

# Aste

RIVISTA

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XIX | 419 | N° 1 • Gennaio 2016 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE Euro 3,50

[dossier]  
LEGGE DI STABILITÀ,  
LE NOVITÀ

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 46) art. 1, comma 1 NEVE - N° 1 - 8 Gennaio 2016 - Euro 3,50

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XIX - 419

### Numero 1

Gennaio 2016

Casa editrice  
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE  
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Manara, 5 • 20122 Milano

STAMPA  
Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

#### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

## REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.veneziana@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vallo della Lucania** -  
info.vallo dellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

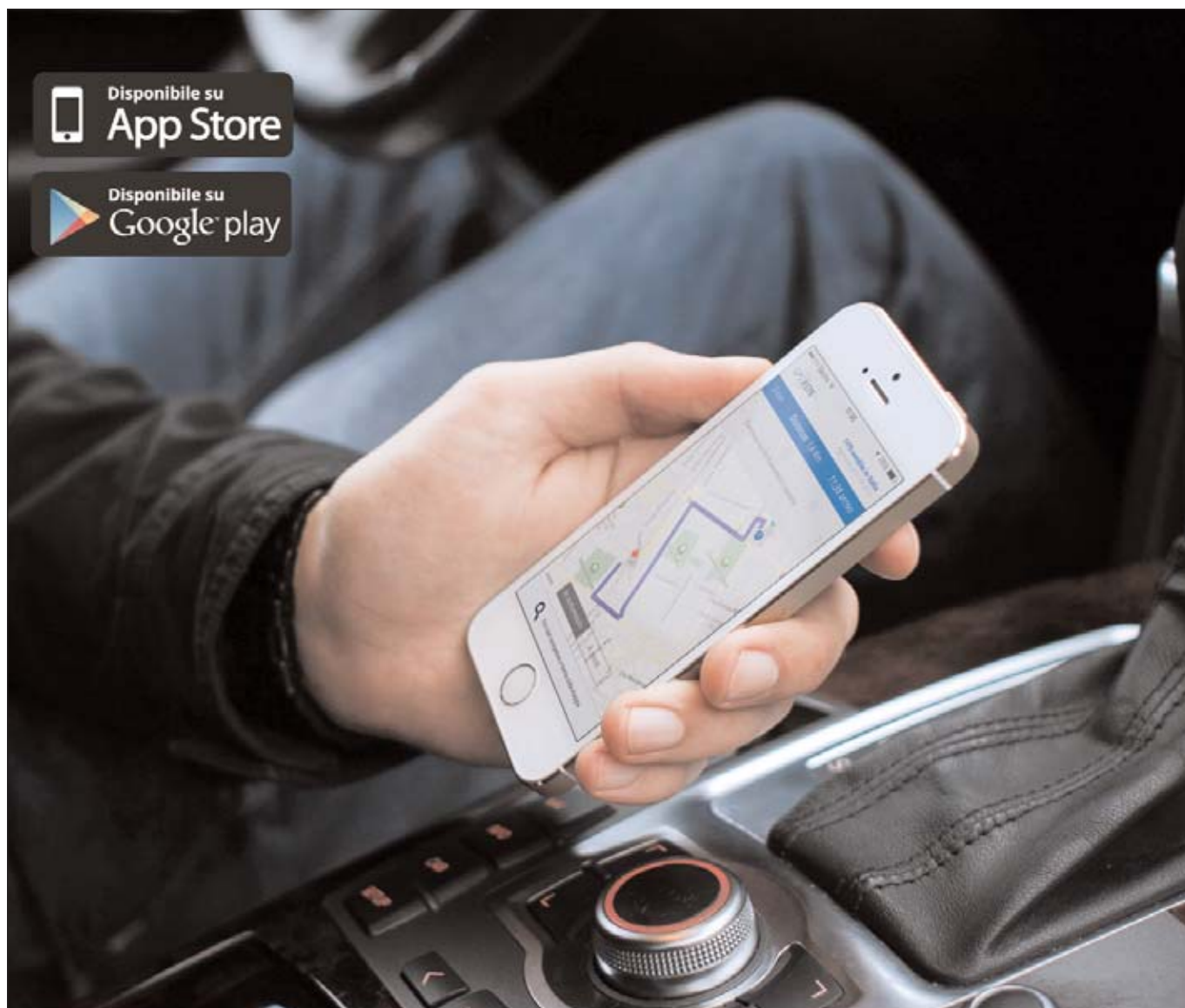
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

## ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Corte d'Appello Milano	pag. 06
Bergamo	pag. 39
Brescia	pag. 52
Busto Arsizio	pag. 53
Como	pag. 53
Cremona	pag. 54
Lecco	pag. 55
Lodi	pag. 55
Mantova	pag. 56
Milano	pag. 57
Monza	pag. 58
Pavia	pag. 58
Sondrio	pag. 59
Varese	pag. 59
<b>PIEMONTE</b>	<b>60</b>
Alessandria	pag. 60
Biella	pag. 68
Cuneo	pag. 68
Ivrea	pag. 68
Novara	pag. 68
Torino	pag. 69
Vercelli	pag. 70
<b>TRENTINO ALTO A.</b>	<b>71</b>
Rovereto	pag. 71
<b>LIGURIA</b>	<b>72</b>
Genova	pag. 72
La Spezia	pag. 73
Savona	pag. 73
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>74</b>
Ferrara	pag. 82
Forlì	pag. 74
Parma	pag. 82
Piacenza	pag. 82
Ravenna	pag. 82
Reggio Emilia	pag. 83
Rimini	pag. 84
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>84</b>
Pordenone	pag. 84
Udine	pag. 84
<b>VENETO</b>	<b>85</b>
Bassano del Grappa	pag. 85
Belluno	pag. 85
Padova	pag. 87
Rovigo	pag. 89
Treviso	pag. 104
Venezia	pag. 116
Verona	pag. 133
Vicenza	pag. 154



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>158</b>
Civitavecchia	pag. 158
Frosinone	pag. 165
Latina	pag. 165
Rieti	pag. 168
Roma	pag. 165
Tivoli	pag. 167
Velletri	pag. 167
Viterbo	pag. 167
<b>MARCHE</b>	<b>178</b>
Ascoli Piceno	pag. 178
Macerata	pag. 178
Pesaro	pag. 178
Urbino	pag. 179
<b>ABRUZZO</b>	<b>180</b>
Avezzano	pag. 180
Chieti	pag. 180
L'Aquila	pag. 181
Lanciano	pag. 182
Pescara	pag. 182
Sulmona	pag. 183
Teramo	pag. 183
<b>TOSCANA</b>	<b>184</b>
IVG Arezzo	pag. 184
IVG Siena e Mont.	pag. 194
Arezzo	pag. 196
Firenze	pag. 196
Grosseto	pag. 196
Livorno	pag. 196
Lucca	pag. 197
Massa Carrara	pag. 199
Pisa	pag. 197
Pistoia	pag. 197
Siena	pag. 198
<b>UMBRIA</b>	<b>210</b>
Perugia	pag. 210
Terni	pag. 211



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>213</b>
Avellino	pag. 217
Benevento	pag. 213
Napoli	pag. 217
Nocera Inferiore	pag. 219
Nola	pag. 219
Salerno	pag. 219
Santa Maria C.V.	pag. 221
<b>BASILICATA</b>	<b>222</b>
Lagonegro	pag. 224
Matera	pag. 222
<b>MOLISE</b>	<b>224</b>
Campobasso	pag. 224
<b>PUGLIA</b>	<b>225</b>
Bari	pag. 225
Foggia	pag. 244
Lecce	pag. 250
Taranto	pag. 250
Trani	pag. 251
<b>CALABRIA</b>	<b>252</b>
Castrovillari	pag. 292
Catanzaro	pag. 252
Cosenza	pag. 267
Crotone	pag. 272
Lamezia Terme	pag. 282
Locri	pag. 293
Palmi	pag. 297
Paola	pag. 304
Equitalia Sud	pag. 307
Reggio Calabria	pag. 308
Vibo Valentia	pag. 310



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>319</b>
Cagliari	pag. 319
Lanusei	pag. 319
Oristano	pag. 319
Tempio Pausania	pag. 320
<b>SICILIA</b>	<b>321</b>
Marsala	pag. 321
Messina	pag. 231
Palermo	pag. 321
Ragusa	pag. 322
Termini Imerese	pag. 322

## DOSSIER E REDAZIONALI

Legge di stabilità, le novità

pag. 157

**LOMBARDIA**

Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -  
Busto Arsizio - Como - Cremona - Lecco -  
Lodi - Mantova - Milano - Monza - Pavia -  
Sondrio - Varese



MILANO

**Modalità Corte D'Appello di MILANO**

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad Euro (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dal 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

La versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



**Tribunale di  
MILANO**

**Abitazione | Accessorio****ARCONATE****APPARTAMENTO**

ARCONATE - VIA S. GIOVANNI BOSCO 10: APPARTAMENTO PT mq 158 di tre locali e servizi con annesso locale al p sotterraneo e cortile, oltre box. Prezzo base Euro 105.300,00. Offerta minima Euro 78.975,00. Vendita senza incanto 10-03-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Piscopo. Delegato e Custode Avv. Dionigi Francesca Laura tel. 0236536296. Rif. RGE 2631/2011 M0026632

**ASSAGO****APPARTAMENTO - BOX**

ASSAGO - VIA DEI CADUTI 11: APPARTAMENTO P4 mq 67, 3 locali servizi cantina. BOX PT mq 16. CL EN D. IPE 93,50 KWH/M2A. Prezzo base Euro 169.400. Offerte valide al 75% prezzo base. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Murru P. tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1056/2005 +1562/2011 M0026230

**BARANZATE****TRILOCALE**

BARANZATE - VIA AQUILEIA 12/A - LOTTO UNICO: TRILOCALE P7 della torre C. Non necessita APE. Prezzo base Euro 64.800,00. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 721/2012 M0026189

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA AQUILEIA 12/A: APPARTAMENTO 128mq in duplex di 4 locali e servizi con annessa porzione di cortile. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 75.600,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita a

Custode Giudiziario Notaio Quaglia Luciano tel. 026555500. Rif. RGE 2420/2010 M0026139

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE- VIA AQUILEIA 12/A: APPARTAMENTO P8 mq 50 con bagno e balcone. CL G. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 16:00. G.E. Dr. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Custode Giudiziario Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Rif RGE 3710/2013 M0026580

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

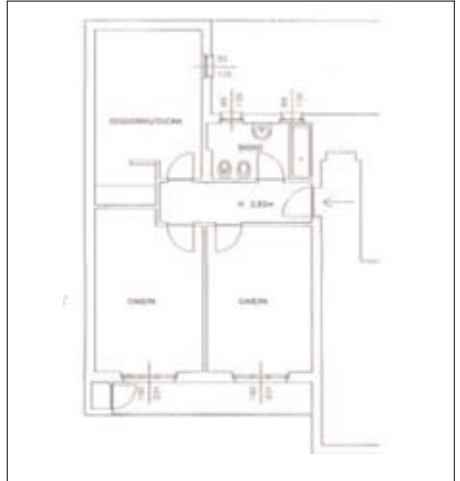
BARANZATE - VIA AQUILEIA 12/A: APPARTAMENTO P6 mq 50 di due locali oltre servizi e balcone. Prezzo base Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Recalcati Giovanni tel. 0258314874. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 1905/2014 M0026149

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE- VIA GORIZIA 41: APPARTAMENTO P3 di due locali, disimpegno, cucina, servizi e balcone. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 09:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Dott. Argento Paolo tel. 0280581197. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2669/2010 M0026277

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE- VIA GRADISCA 10: APPARTAMENTO mq 51 con soggiorno, cucina, camera, servizio e cantina. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode SIVAG tel. 0226952007 - 0258011847. Rif RGE 2958/2014 M0026210

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA GRADISCA 16: Appartamento di 3 locali al piano 1°, con annessa cantina. Prezzo base Euro 59.063,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Dott.ssa Giacomazzi Cecilia tel. 024814477. Custode Giudiziario Dott.ssa Giacomazzi Cecilia tel. 024814477. Rif. RGE 3041/2011 M0026337

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA PORDENONE 6 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P3 mq 60 con cantina. CL F. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 675/2012 M0026644

**BARANZATE****BILOCALE**

BARANZATE - VICOLO CIVIDALE 3: BILOCALE P3 con servizi e cantina mq. 59,60. Prezzo base Euro

70.300,00. Offerta minima Euro 52.725,00. Vendita senza incanto 8-3-16 ore 15. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Dr.ssa Cerenzia Caterina tel. 0287394166. Custode Giudiziario Dr.ssa Cerenzia Caterina tel. 0287394166. Rif. RGE 3338/2011 M0026719

**BELLINZAGO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

BELLINZAGO LOMBARDO - VIA DELLA CROCE 8 : Appartamento mq. 76 P.1°, un locale, bagno + ripostigli adibiti a camere al P.2°. ACE: G. Prezzo base Euro 140.600,00. Offerta minima Euro 105.450,00. Vendita senza incanto 1-3-16 ore 15. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Santoro Giovanni Antonio tel. 0255192111. Rif. RGE 3544/2010 M0026603

**BOLLATE**

**APPARTAMENTO**



BOLLATE - CASSINA NUOVA VIA SAN BERNARDO 15 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P1 di due vani e bagno. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Dott. Luppi Sergio tel. 02/29011455. Custode Giudiziario Dott. Luppi Sergio tel. 0229011455. Rif. RGE 2750/2010 M0026366

**BOLLATE**

**VILLETTA A SCHIERA**

BOLLATE - FRAZ. CASCINA NUOVA - VIA SAN BERNARDO 71: VILLETTA A SCHIERA di 2 piani + seminterrato per 175 mq con cantina e autorimessa. ACE G 224,72 kWh/m2a. Prezzo base Euro 205.031,25. Vendita senza incanto 24-2-16 ore 18. G.E. Dr. Angelini. Delegato alla vendita Avv. Caldarini tel. 025512168. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 1772/2012 M0026352

**BOLLATE**

**APPARTAMENTO**



BOLLATE- VIA VICENZA 22 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al piano terra di due locali, servizi e cantina. Prezzo base Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Avondola Domenico tel. 0255195923 - 0236529330. Rif. RGE 1077/2005 M0026545

**BRESSO**

**APPARTAMENTO**

BRESSO- VIA AMBROGIO STRADA 44: APPARTAMENTO piano 3 composto da 2 locali, 2 camere + bagno e solaio. Prezzo base Euro 78.300,00. Vendita senza

incanto 23-02-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita Notaio Avondola Domenico tel. 02/55195923 - 0236529330. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 571/2008 M0026427

**BRESSO**

**APPARTAMENTO**



BRESSO- VIA AMBROGIO STRADA 54: APPARTAMENTO PT di mq 120, 3 locali e servizi, classe G (262,75 kWh/m2a), libero. Prezzo base Euro 78.930,00. Offerta minima Euro 59.198,00. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ragusa Giuseppe tel. 3397375180. Rif. RGE 2322/2009 M0026739

**BUSTO GAROLFO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

BUSTO GAROLFO- VIALE DELL'INDUSTRIA 41: COMPLESSO IMMOBILIARE su 3 piani FT, costituito da capannone mq 793, uffici mq 191, abitazione mq 130 con terrazzo di mq 244/20 e p cantinato mq 191. Prezzo base Euro 561.481,88. Vendita senza incanto 23-2-16 ore 16:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Giarrizzo tel. 025450865. Rif RGE 1110/2011 M0026436

**CAMBIAGO**

**APPARTAMENTO**

CAMBIAGO- VIA SANTA MARIA IN CAMPO 19: APPARTAMENTO di mq 270 ad uso abitativo composto da soggiorno, cucina, 2 camere con annesso balcone e bagno, con adiacente una camera, bagno e terrazzo. Secondo appartamento composto da cucina/pranzo, 2 camere e bagno. Al piano sotterraneo locali di 120 mq. Box di 60 mq e locale di deposito di 270 mq. Terreni agricoli per 27.446 mq. Prezzo base Euro 821.190,00. Offerta minima Euro 615.893,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato e Custode Dott. Dorizzi Marco tel. 0272000377. Rif. RGE 13450/2012 M0026582

**CANEGRATE**

**APPARTAMENTO**



CANEGRATE - LARGO GIOVANE ITALIA 13: APPARTAMENTO p.1° composto: cucina abitabile, camera, bagno, terrazzino coperto, Cl. En. G. Prezzo base Euro 68.500,00. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Borri Anna Rita tel. 02311351. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2044/2012 M0026308

**CANEGRATE**

**APPARTAMENTO**

CANEGRATE - LARGO SANT' ANGELO 10 : APPARTAMENTO in storico edificio ai P1 e P2 sottotetto di 2 locali oltre servizi al P1 e 3 vani al P2 mq 110,50. Prezzo base Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Balestra Concetta tel. 025463468. Rif. RGE 2979/2013 M0026394

**CANEGRATE**

**APPARTAMENTO**



CANEGRATE -PIAZZA MATTEOTTI 33 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO due locali e servizio mq 44. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 03-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Roveroni Andrea tel. 0236743271. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 3599/2011 M0026527

**CANEGRATE**

**APPARTAMENTO**

CANEGRATE- VIA BRENTA 2: APPARTAMENTO uso abitazione al p. rialzato, con annesso locale uso sgombero ACE classe G IPE 482,93. Prezzo base Euro 110.500,00. Offerta minima Euro 82.912,50. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Notaio De Napoli tel. 0226921074. Custode Avv. Marino tel. 3333754222. Rif RGE 282/2011 M0026377

**CASOREZZO**

**VILLETTA A SCHIERA**



CASOREZZO - VIA DONIZETTI 15: Villetta a schiera di mq. 192,87 circa composta da soggiorno, pranzo, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio al piano rialzato; ampio locale al piano interrato; area cortilizia antistante di mq. 190 circa. Prezzo base Euro 191.000,00. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 11. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato Avv. Palco tel. 0291531653. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4654/2012 M0026720

**CASSANO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

CASSANO D'ADDA- VIA BENZI 5 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO 2 locali e servizi piano T e cantina. Cl. En. G. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 13:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Chianese Valerio tel. 026572607. Rif. RGE 1215/2009 M0026587

**CASSANO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**



CASSANO D'ADDA- VIA LEONARDO DA VINCI 23-L: Piena proprietà di appartamento con cantina composto da ingresso, locale giorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina. Superficie lorda 79 mq circa. Cl. En. Eph D indice 90.13 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 1-3-16 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Dott. Radicioni Renzo tel. 029830401. Rif. RGE 4586/2012 M0026566

**CASSANO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

CASSANO D'ADDA - VIA MARCONI 1: APPARTAMENTO piano terra, 5 locali cucina servizi lavanderia cantina cortile (276 mq). Libero. Prezzo base Euro 472.000,00. Offerta minima Euro 354.000,00. Vendita senza incanto 18-02-2016 ore 18:30. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Avv. Pusterla M. tel. 025512158. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3933/11 M0026136

**CASSANO D'ADDA**

**VILLETTA**

CASSANO D'ADDA - VIA PASCOLI 34: PORZIONE DI VILLETTA P1, 4 locali e servizi con proporzionale quota di comproprietà su parti comuni indivise (cantina, solaio, giardino). Prezzo base Euro 250.000,00. Vendita senza incanto 2-3-16 h 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Notaio Guadagno tel. 0266099648. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif RGE 1581/2011 M0026558

**CASSINA DÈ PECCHI**

**APPARTAMENTO**



CASSINA DE' PECCHI - PIAZZA DE GASPARI 2/7: APPARTAMENTO P9 sottotetto, quattro locali, un servizio e cantina. Mq 82. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 03-03-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Roveroni tel. 0236743271. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif RGE 2623/2010 M0026521

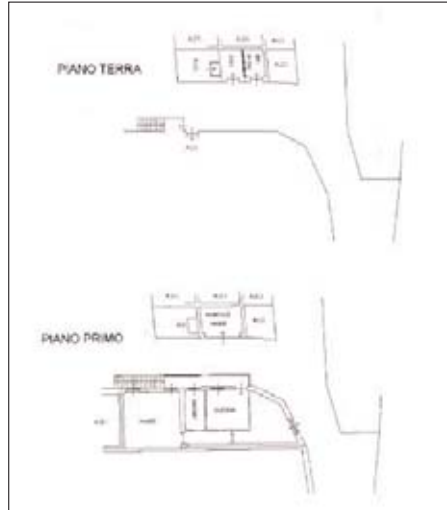
**CASTANO PRIMO**

**ABITAZIONE**

CASTANO PRIMO -CORSO ROMA 17: ABITAZIONE IN CORTE P2 di 4 vani, box auto e deposito. APE G 422,07. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 08-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rondinelli Roberto tel. 0239843643. Rif. RGE 2065/2008 + 2659/09 M0026707

**CASTANO PRIMO**

**APPARTAMENTO**



CASTANO PRIMO -VIA ANNUNCIATA 23: App.2 locali, tinello-cucina, servizi, balcone P1; locale-ripostiglio al PT con sovrastante portico al P1 in corpo staccato Tot mq 70 ACE G 313.14. Base asta Euro 32.292,44. Vendita senza incanto 20-2-16 ore 12:15. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Avv. Gallizia C. tel. 3477052394. Rif. RGE 612/08 M0026368

**CASTANO PRIMO**

**APPARTAMENTO**

CASTANO PRIMO -VIA B. CROCE 6: PROPRIETA' SUPERFICIARIA mq 161,50, appartamento pt, 4 locali, cucina, servizi, giardino, cantina, 2 box, cl en G. IPE 190,27. Prezzo base Euro 132.520. Valide offerte al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26-2-16 h 11. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Murru tel. 3397098225. Rif. RGE 3100/11 M0026511

**CASTANO PRIMO**

**VILLETTA**

CASTANO PRIMO- VIA CARSO 13: VILLETTA 3 locali e servizi: piano terra 2 cantine e locale caldaia; PS1 mq 180,34 oltre box esterno e cortile. Prezzo base Euro 84.375,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Bellesi. Delegato alla vendita Avv. Marcellini Adele tel. 0255010820. Custode Sivag tel. 0226952007. Rif RGE 18274/2006 M0026387

**CASTANO PRIMO**

**VILLETTA**



CASTANO PRIMO - VIA FATTORI 16: VILLETTA unifamiliare su 2 piani fuori terra con annessi box, deposito-magazzino e tettoia. Prezzo base Euro 232.000,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Avv. Giarrizzo Michele tel. 02/5450865. Rif. RGE 3541/2013 M0026462

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

CERRO MAGGIORE- VIA GIACOMO MATTEOTTI 16: APPARTAMENTO P2 composto da ingresso, soggiorno/angolo cottura, camera, servizio e box. ACE G. Prezzo base Euro 53.200,00. Vendita senza incanto 12-2-16 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Notaio Ajello Stefano tel. 02723071. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3463/2010 M0026156

**CERRO MAGGIORE**

**TRILOCALE**

CERRO MAGGIORE- VIA BECCARIA 26: TRILOCALE con servizi balcone e cantina mq 77. Prezzo base Euro 62.117,10. Offerta minima Euro 46.587,00. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2605/2008 M0026748

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**



CERRO MAGGIORE- VIA CAVOUR 7 - LOTTO UNICO: Appartamento con soggiorno con cucina al pt e camera e bagno al p1. Prezzo base Euro 35.834,91. Vendita senza incanto 20-02-2016 ore 12:30. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Avv. Gallizia Caterina tel. 3477052394. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1782/2010 M0026381

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

CERRO MAGGIORE - VIA DANTE ALIGHIERI 66: Appartamento P1 soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 15-02-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Dr. Argento Paolo tel. 0280581197. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 502/2011 M0026214

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**



CERRO MAGGIORE - VIA D. ALIGHIERI 68 (IDENTIFICATO AL CATASTO AL N. CIVICO 56): APPARTAMENTO piano terzo di mq 49 con ripostiglio al piano terreno. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 4-3-16 h 15. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Dr.ssa Nocilla tel 0289073962. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif. RGE 1021/12 M0026722

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

CERRO MAGGIORE - VIA FILIPPO TURATI 23: APPARTAMENTO di 2 locali, servizi e cantina. APE non necessaria. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 2-3-16 ore 18. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Delfino Maria Cristina tel. 02794185. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2778/2013 M0026554

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**



CERRO MAGGIORE - VIA IV NOVEMBRE 125: Appartamento al p.2 con annesso vano di cantina mq. 76 - Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1518/2006 M0026300

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

CERRO MAGGIORE- VIA L. DA VINCI 26: in villetta bifamiliare APPARTAMENTO Piano 3 f.t. (intero piano sottotetto) mq 61 con terrazza mq 16, con cantina al piano interrato e quota 1/4 di ampio box al PT. Cl En G 356.06 kwh/m2a. Prezzo base Euro 27.714,00. Offerta minima Euro 20.785,50. Vendita senza incanto 9-3-16 h 10:30. G.E. Bottiglieri. Delegato e Custode Notaio Civita tel. 0248196232. Rif RGE 971/2005 M0026678

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**



CERRO MAGGIORE - VIA TURATI 23 - LOTTO UNICO: Appartamento P2 mq 95 circa composto da cucina, 2 camere da letto, soggiorno e bagno, oltre cantina. Prezzo base Euro 85.050,00. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr. Arcuri Ignazio tel. 02878789. Rif. RGE 769/2012 M0026204

**CESANO BOSCONI**

**ABITAZIONE**

CESANO BOSCONI- VIA PETRARCA 10: Abitazione P.2 mq. 52,74 - 2 locali + servizi e solaio, Cl. En. F, consumo 169.10. Prezzo base Euro 53.437,50. Vendita

senza incanto 16-02-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Notaio Grandi Mauro tel. 024987961. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2829/2012 M0026195

**CESATE**

**APPARTAMENTO**

CESATE- VIA ITALIA 1/B: APPARTAMENTO 60 mq 2 locali e servizi + box (via Dei Mille 41). Prezzo base Euro 32.625,00. Offerta minima Euro 24.469,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Martinelli Livia tel. 02/437455. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3432/2011 M0026392

**CESATE**

**IMMOBILE**



CESATE -VIA PAPA GIOVANNI XXIII 87/78 - VILLAGGIO INA CASA: IMMOBILE ad uso abitativo, quarto piano composto da: ingresso, cucinino, soggiorno, camera matrimoniale e cantina al P.T. No APE. Prezzo base Euro 34.000,00. Vendita senza incanto 19-2-16 ore 11. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Dr. Vertucci Cono tel. 0258304412. Rif. RGE 153/2014 M0026334

**CESATE**

**BILOCALE**



CESATE - VILLAGGIO INA - CASA, VIA PAPA GIOVANNI XIII 87 - LOTTO UNICO: BILOCALE P1 mq 51 con cantina. Prezzo base Euro 58.000,00. Vendita senza incanto 25-2-16 ore 15:45. G.E. Dr.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Comaschi Alberto tel. 0272010539. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 861/2014 M0026333

**CORBETTA**

**APPARTAMENTO**

CORBETTA -VIA CAVOUR 30: APPARTAMENTO monolocale con servizio, piano terra, 36 mq. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2909/2011 M0026686

**CORBETTA**

**APPARTAMENTO**

CORBETTA - VIA GORIZIA 7 : APPARTAMENTO di due locali oltre bagno e disimpegno al primo piano con annesso ripostiglio al piano terreno. Prezzo base Euro 54.285,00. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore

11:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Palco Francesca Maria tel. 0291531653. Rif. RGE 1938/2012 M0026360

**CORMANO**

**APPARTAMENTO**



CORMANO -VIA ACQUATI 21: APPARTAMENTO P4 mq 38,10 composto da soggiorno-pranzo, camera e servizi. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 12:00. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Dott. Dorizzi Marco tel. 0272000377. Custode SIVAG tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 829/2014 M0026595

**CORMANO**

**APPARTAMENTO**

CORMANO- VIA BIZZOZZERO 96: APPARTAMENTO mq 136,50 uso abitativo: soggiorno p rialzato, al P1: cucina, 2 camere e 2 servizi; ufficio mq 29,50 p rialzato con accesso indipendente con 2 locali e servizio; magazzino mq 83,20 con locale magazzino e locale lavanderia con servizio. Prezzo base Euro 182.250,00. Offerta minima Euro 136.688,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 10:15. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Dott. Dorizzi Marco tel. 0272000377. Rif. RGE 746/2012 M0026592

**CORMANO**

**APPARTAMENTO**

CORMANO - VIA CADUTI DELLA LIBERTÀ 8: APPARTAMENTO P4 con 4 locali, bagno, cucina, ripostiglio, disimpegno e cantina piano interrato. Cl EN F. Prezzo base Euro 97.312,50. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato alla vendita Dott. Ingoglia Nicolò tel. 0284253090/91. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 576/2011 M0026417

**CORMANO**

**APPARTAMENTO**



CORMANO - VIA DA VINCI 43: APPARTAMENTO P6 mq 147, 5 locali + solaio. ACE CL. E 131.52 KWH/M2A. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 12:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato alla vendita Dott. Allodi Simone tel. 0289402211. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3758/2013 M0026531



**CORMANO**

**BILOCALE**

CORMANO - VIA DEI GIOVI 65: BILOCALE mq 55 lordi al p.terzo e cantina. C.E. G - IPE 181,69 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 49.000,00. Vendita senza incanto 17-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Salati Luca tel. 0289072725. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2550/13 M0026186

**CORMANO**

**APPARTAMENTO**



CORMANO - VIA GRAMSCI 65: Appartamento al P.2 composto da due locali e servizio con solaio al P. sottotetto IPE 132,05 Kwh/m2a Cl .E. E. Prezzo base Euro 48.500,00. Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 9:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Avv. De Zuani Francesco tel. 026697948 - 3482228522. Rif. RGE 131/2014 M0026520

**CORNAREDO**

**APPARTAMENTO**

CORNAREDO - SAN PIETRO ALL'OLMO - VIA MAGENTA 3: APPARTAMENTO P5 (6 fuoriterza) ingresso, soggiorno, 2 camere, cottura, bagno, balcone, cantina e box. Prezzo base Euro 79.100,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 13:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio De Martinis Paolo tel. 0233512555. Rif RGE 10/2007 M0026445

**CORSICO**

**AUTORIMESSA**



CORSICO - VIA ARMANDO DIAZ 7-11 - LOTTO UNICO: AUTORIMESSA interrata di circa 23 mq. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santopietro Mario tel. 391.1738126. Rif. RGE 1727/2012 M0026396

**CORSICO**

**APPARTAMENTO**

CORSICO- VIA DI VITTORIO 4: APPARTAMENTO di mq 93 ad uso abitativo composto da tre locali e servizi con annessa cantina. Prezzo base Euro 79.988,00.

Offerta minima Euro 59.991,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Dott. Dorizzi Marco tel. 0272000377. Rif. RGE 1206/2011 + 4602/2012 M0026588

**CORSICO**

**APPARTAMENTO**



CORSICO- VIA DI VITTORIO 4: APPARTAMENTO P2 mq 99 circa 3 locali e servizi, con cantina al p interrato (corpo staccato dal fabbricato residenziale). Prezzo base Euro 99.000,00. Vendita senza incanto 23-2-16 h 15. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. De Lodi tel. 02/54116236 - 02/7773181. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4363/12 + 4614/12 M0026467

**CORSICO**

**APPARTAMENTO**

CORSICO- VIA FOSCOLO 24: APPARTAMENTO P1 mq 64 con 3 vani consistente in cucina, soggiorno, servizio, camera e box. Prezzo base Euro 116.550,00. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Giarrizzo Michele tel. 02/5450865. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2594/2010 M0026656

**CORSICO**

**APPARTAMENTO**



CORSICO- VIA G. MAZZINI 6: APPARTAMENTO 108 mq, 2 camere, soggiorni con terrazzo, cucina abitabile, servizi e cantina. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 12-2-16 h 16. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 1893/2011 M0026175

**CORSICO**

**APPARTAMENTO**

CORSICO- VIA IV NOVEMBRE 45: APPARTAMENTO piano 5 composto da 2 locali + servizi + ancoletta + cantina. Prezzo base Euro 90.750,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Avondola Domenico tel. 02/55195923 - 0236529330. Rif. RGE 1016/2009 M0026424

**CORSICO**

**APPARTAMENTO**

CORSICO- VIA LUIGI SALMA 13 : Intera proprietà dell'appartamento, vani 2,5, piano T-S1 e cantina. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 09:00. Eventuale vendita con incanto 06-04-2016 ore 09:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Dott. Staffico Luigi Giuseppe tel. 0280582009. Rif. RGE 455/2012 M0026552

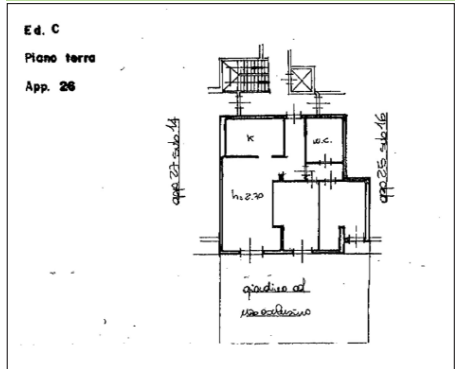
**CORSICO**

**APPARTAMENTO**

CORSICO - VIA MARZABOTTO 36: Appartamento di tre locali, cucina e servizio, piano nono, oltre cantina. Cl. En. G. Prezzo base Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 29-02-2016 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Dott.ssa Ravera Elisa tel. 0280581197 - 3278310604. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2793/2012 M0026529

**CUGGIONO**

**APPARTAMENTO**



CUGGIONO - VIA DON GIUSEPPE ALBENI 3: Appartamento (mq 91) con giardino recintato (60 mq): PT ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere e bagno; con cantina e box uso autorimessa (21 mq) al PS1; CL EN F, kwh/m2a 168.84. Prezzo base Euro 53.672,62. Offerta minima Euro 40.254,46. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 12:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Maioli tel. 3474494678. Rif. RGE 1579/11 M0018485

**CUGGIONO**

**APPARTAMENTO - BOX**

CUGGIONO - VIA VITTORIO VENETO 3 - LOTTO 1: APPARTAMENTO P1, 3 locali, cucina abitabile, servizi e cantina, mq 133 classe G (282,5 kWh/m2a). Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima Euro 95.625,00. LOTTO 2: BOX. Prezzo base Euro 9.750,00. Offerta minima Euro 7.178,00. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ragusa Giuseppe tel. 3397375180. Rif. RGE 1340/2011 M0026728

**GARBAGNATE MILANESE**

**APPARTAMENTO**



GARBAGNATE MILANESE- VIA MALÈ 4: Appartamento al piano terra 3,5 vani oltre terreno pertinenziale - ACE Classe G. Prezzo base Euro 64.000,00. Vendita senza incanto 22-2-16 ore 14. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 178/2011 M0026463

**GARBAGNATE MILANESE**

**APPARTAMENTO**

GARBAGNATE MILANESE - VIA ROMA 79 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al P.2: soggiorno, 3 camere, cucina, bagno, ripostiglio, solaio, Cl. En. G. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Borri Anna Rita tel. 02311351. Rif. RGE 2278/2014 M0026718

**GARBAGNATE MILANESE**

**BILOCALE**



GARBAGNATE MILANESE - VIA ROMA 78 - LOTTO UNICO: BILOCALE P1 con annesso ripostiglio al sottotetto. Classe G (257,33 kwh/m2a). Prezzo base Euro 83.000,00. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 3246/2013 M0026170

**GORGONZOLA**

**ABITAZIONE**

GORGONZOLA - VIA TRIESTE 150: ABITAZIONE al p.3 composto da 4 locali, oltre cucina, servizi e due balconi, con annesso vano di cantina al piano seminterato. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ranzi tel. 0254123740. Rif. RGE 2571/2011 M0026126

**GREZZAGO**

**APPARTAMENTO**



GREZZAGO - PIAZZA S. MARTINO 1: APPARTAMENTO PT, 2 locali e servizio con deposito pertinenziale al PT. Superficie commerciale complessiva mq 55. CL EN G. Prezzo base Euro 25.515,00. Offerta minima Euro 19.137,00. Vendita senza incanto 24-2-16 ore 11:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato e Custode Dr.ssa Riva Patrizia tel. 039323295. Rif. RGE 1108/2009 M0026414

**GREZZAGO**

**APPARTAMENTO**

GREZZAGO - PIAZZA SAN MARTINO 1 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P1, un vano, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Ricci Raffaella tel. 0243986248. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 2692/2013 M0026405

**GREZZAGO**

**APPARTAMENTO**

GREZZAGO- VIA CAVOUR 32 : Appartamento posto al piano secondo composto da tre locali oltre servizi di circa 91 mq. con annessa cantina. Prezzo base Euro 59.400,00. Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Buraggi Lorenzo tel. 02784851. Rif. RGE 1504/2010 M0026704

**GREZZAGO**

**APPARTAMENTO**



GREZZAGO- VIA CAVOUR 5 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al P.1 di 3 locali e servizi più deposito. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Avondola Domenico tel. 02/55195923 - 0236529330. Rif. RGE 787/2007 M0026559

**GREZZAGO**

**APPARTAMENTO**

GREZZAGO- VIA CAVOUR 56: APPARTAMENTO di mq 65,40 ad uso abitativo composto da 2 locali e servizi oltre cantina. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Dorizzi Marco tel. 0272000377. Rif. RGE 2902/2011 M0026585

**GREZZAGO**

**APPARTAMENTO**



GREZZAGO- VIA ITALIA 6 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano primo di mq. 93, 3 locali e servizi con annesso vano cantina. Prezzo base Euro 127.517,06. Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. De Marinis Francesco tel. 0362304162. Rif. RGE 687/2012 M0026444

**INVERUNO**

**ABITAZIONE**

INVERUNO - FRAZIONE DI FURATO - VIA SANTA MARIA 12 - LOTTO 5: ABITAZIONE IN CASA DI CORTE composta da 2 piani (PT e primo fuori terra) con soggiorno, cucina a vista, bagno PT e 2 camere da letto P1, mq 90, oltre autorimessa nella corte comune. Prezzo base

Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 16:30. G.E. Dr. Fiengo Giuseppe. Delegato e Custode Avv. De Lodi Riccardo tel. 02/54116236 - 02/7773181. Rif. RGE 4229/2011 +2941/2014 M0026234

**INVERUNO**

**APPARTAMENTO**

INVERUNO -VIA FIORI 1: APPARTAMENTO mq 110 su 2 piani di 4 locali, servizi e sottotetto, box mq 25 e deposito + cortile mq 110. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 2-3-16 h 15:30. G.E. Dr Rossetti. Delegato Notaio Rossetti tel. 024475268 - 0362302106. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 3976/2010 M0026551

**INVERUNO**

**APPARTAMENTO**



INVERUNO - VIA LEGNANO 2: APPARTAMENTO P2: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, cantina e box. ACE CL G IPE 227128. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato e Custode Notaio Mele Aminta tel. 0226921074 - 3333754222. Rif. RGE 317/2011 M0026572

**INVERUNO**

**APPARTAMENTO**

INVERUNO - VIA SOLFERINO 5 - LOTTO UNICO: Appartamento piano terra e box.. Prezzo base Euro 51.900,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 11:00. G.E. Grazioli Elena Maria. Delegato alla vendita Notaio Fenaroli Guido tel. 0331546096 - 0331546084. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A tel. 0258011847. Rif. RGE 150/2007 M0026141

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**



LEGNANO - PIAZZA ACHILLI RAOUL 7 : Appartamento p.3°, scala E, due locali oltre servizi, cantina di pertinenza al piano cantinato. Prezzo base Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ranzi Giorgia tel. 0254123740. Rif. RGE 2791/2009 M0026134

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO- VIA CALABRIA 23-25: appartamento uso abitazione su 2 piani collegati da scala interna con soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere, ripostiglio e 3 terrazzi al P.2°; bagno, lavanderia, lastrico solare e 2 locali agibili ma non abitabili al P.3°; box al P. interato. Prezzo base Euro 393.000. Vendita senza incanto 9-3-16 ore 15. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Daffan tel. 025512041. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 637/2012 M0026759

**LEGNANO****ABITAZIONE**

LEGNANO - VIA CANAZZA 47: ABITAZIONE di mq 80, cantina e solaio. Prezzo base Euro 46.575,00. Offerta minima Euro 34.932,00. Vendita senza incanto 08-03-2016 ore 16:30. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita Dott.ssa Cerenzia Caterina tel. 0287394166. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 2445/2008 M0026715

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA CANAZZA 8: APPARTAMENTO P1 ingresso, soggiorno-cucina, corridoio, 3 camere, bagno, lavanderia e balcone, cantina e ampio box. Mq 151. Convenientissimo. CL EN G. Prezzo base Euro 129.375. Vendita senza incanto 23-2-16 h 10. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Notaio Amato tel. 0229000248. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 481/2012 M0026430

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA CIMAROSA 7/A - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P3 mq 54 circa di 2 locali, servizi e cantina. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Pezzano Fabio tel. 0258437927. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 467/2008 M0026663

**LEGNANO****APPARTAMENTI**

LEGNANO - VIA CIRO MENOTTI 144 - LOTTO 1: APPARTAMENTO P.1°, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, disimpegno, bagno, balcone+solaio al P.4° sottotetto+box uso autorimessa IPE 172.66 - Cl. En. F - no APE box. Prezzo base Euro 123.500. Offerta minima Euro 92.625. VIA GENOVA 22 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al PT due locali e servizio - IPE 233.07 - Cl. En. G. Prezzo base Euro 51.100,00. Offerta minima Euro 38.325. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 10. G.E. Dott. Fiengo. Delegato e Custode Avv. De Zuani tel. 3482228522. Rif. RGE 3143/2010 +521/2011 M0026753

**LEGNANO - VANZAGO****MONOLOCALE - APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA G. MAZZINI 23 - LOTTO 1: MONOLOCALE P1 mq 32 con bagno e cantina. Prezzo base Euro 16.200,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 15:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 2117/2007 M0026456  
VANZAGO - VIA PIAVE 16/18 - LOTTO 2: APPARTAMENTO P1 mq 40 con bagno e vano sottotetto. Prezzo base Euro 15.012,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 2117/2007 M0026456

**LEGNANO****ALLOGGIO**

LEGNANO - VIA MOSCOVA 16 - LOTTO UNICO: Alloggio piano 1, due locali, servizi e cantina + box autorimessa - Cl. En. F - 130,90 Kwh/m2a. Prezzo base Euro

60.000,00. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Dott. Zambon Vittorio tel. 0331455528. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1822/2011 M0026261

**LEGNANO****VILLETTA**

LEGNANO - VIA ROSSINI 5: VILLETTA a schiera con piccolo giardino su 3 piani e box. Prezzo base Euro 86.625,00. Offerta minima Euro 64.949,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Dott.ssa Martinelli Livia tel. 02/437455. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1328/2013 M0026400

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA XX SETTEMBRE 37: APPARTAMENTO con cantina al piano rialzato e composto da un ingresso, bagno, cucina-soggiorno, due camere. Prezzo base Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 03-03-2016 ore 15:30. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Agostinelli Raffaella tel. 024300141. Rif. RGE 566/2012 M0026517

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA 8 MARZO 6: APPARTAMENTO p.2 mq. 62, ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina. Prezzo base Euro 27.801,00. Vendita senza incanto 20-02-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Gallizia Caterina tel. 3477052394. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 51/2008 M0026373

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA BASSANO 3: Appartamento al p. rialzato con cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni e cantina al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 217.000,00. Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Rif. RGE 3890/2011 M0026409

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA BRESCIA 2: APPARTAMENTO P3 di 3 locali più servizi e accessori, con annessa cantina al P1 sotterraneo, mq 54,81 ca. Libero. Prezzo base Euro 35.859,37. Offerta minima Euro 26.896,52. Vendita senza incanto 10-03-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Lucido tel. 029242457. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 482/2009 M0026635

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA DEI MILLE 58/60: APPARTAMENTO su due livelli con doppi servizi, giardino e annessa cantina mq 136 e box al piano interrato mq 38. Prezzo base Euro 257.000,00. Offerta minima Euro 192.750,00. Vendita senza incanto 08-03-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Balestra Concetta tel. 025463468. Rif. RGE 1882/2014 M0026701

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA DOMENICO GUERRAZZI 11: APPARTAMENTO al piano terzo. Classe energetica G. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 10-03-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Dott. Degrossi Giacomo tel. 0286465051. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 291/2012 M0026631

**LIMBIATE****VILLINO**

LIMBIATE - VIA EINSTEIN 6: Villino composto da cucina, 2 camere, servizio, box autorimessa erustico circostante area cortilizia; Ace G. Prezzo base Euro 106.200,00. Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 13:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 512/2014 M0026460

**LIMBIATE****ABITAZIONE**

LIMBIATE - VIA GIOVANE ITALIA 2: ABITAZIONE P2 di 84 mq circa con annesso solaio al P8, no obbligo APE. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 652/2013 M0026735

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA PISACANE 4: APPARTAMENTO P3, 3 locali, cucinino, bagno, corridoio, 2 balconi, solaio/ripostiglio al P. sottotetto. Base asta Euro 100.000,00, offerta sino al 75% prezzo base. Vendita senza incanto 18-2-16 h 15:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Ranzi tel. 0254123740. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 12/11+3956/13 M0026121

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA ROMA 26/A: APPARTAMENTO P4 ingresso con cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, 2 balconi e cantina. Prezzo base Euro 161.000,00. Vendita senza incanto 15-02-2016 ore 09:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita Dott. Argento Paolo tel. 0280581197. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 879/2008 M0026220

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE- VIA SARDEGNA 7: APPARTAMENTO P1 di 2 locali più cucina e servizio, solaio - sottotetto al P5 mq 64 circa. Prezzo base Euro 43.031,00. Offerta minima Euro 32.273,00. Vendita senza incanto 03-03-2016 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Dr. Baccani Federico tel. 027642141. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2818/2009 + 2540/2010 M0026507

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE- VIA SOGNO N. 3 / VIA BRINDISI: APPARTAMENTO P.3° composto da: ingresso, soggiorno, tre camere oltre servizi ed accessori con cantina e box. Prezzo base Euro 162.000,00. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 9:30. Eventuale incanto 11-3-16 ore 9:30. G.E. Dott. Blumetti. Delegato Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Rif. RG 83048/2009 M0026673

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**



LIMBIATE - VIA VIII MARZO 6: APPARTAMENTO al piano terzo, scala 1 di due locali e servizi. Classe Energetica G 278,41 kwh/m2a. Prezzo base Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giliberti Michele tel. 025511474. Rif. RGE 899/2012 M0026321

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE- VIA BRAMANTE 6 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al secondo piano di due vani e servizi. Superficie: mq. 86. IPE G 226,33 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Bossi Carlo tel. 3394846087. Rif. RGE 716/2013 M0026167

**LISCATE**

**APPARTAMENTO**

LISCATE - VIA DELLA RESISTENZA 5: APPARTAMENTO mq.142, ampio soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, 1 ripostiglio e 3 balconi, cantina, P1/S1 - Cl .En. E 138,43 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 140.700,00. Vendita senza incanto 23-2-16 h 16:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Portinaro tel. 0276028498. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif. RGE 624/13 M0026476

**LISCATE**

**APPARTAMENTO**

LISCATE - VIA DON CARLO GNOCCHI 6/8: APPARTAMENTO su 2 livelli, collegati tramite scala interna, con annessa cantina. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Fiengo Giuseppe.

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Frojo Francesca tel. 3206283301. Rif. RGE 2733/2011 M0026547

**LISCATE**

**AUTORIMESSA - CANTINA**



LISCATE - VIA DON ENRICO CAZZANIGA 2 - LOTTO 1: AUTORIMESSA mq 16. Prezzo base Euro 13.500,00. LOTTO 2: CANTINA mq 4. Prezzo base Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 12-2-16 ore 16:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato alla vendita Avv. Bianchi Francesca tel. 0236704105. Custode Avv. Bianchi Francesca tel. 0236704105 - 3921154380. Rif. RGE 400/2012 M0026187

**LISCATE**

**APPARTAMENTO**

LISCATE - VIA DON STURZO 1/B GIÀ CIVICO 9 : APPARTAMENTO mq. 62,04 piano primo di 4,5 vani. Prezzo base Euro 95.000,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita Murri Sabrina tel. 0236694900. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 2662/2012 M0026157

**LISCATE**

**TRILOCALE**

LISCATE - VIA PAOLO DELLA CROCE 22 - LOTTO UNICO: Trilocale con doppi servizi e cantina, piano terra, box e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. De Santis Paolo tel. 02/36758690. Rif. RGE 1356/2013 M0026742

**MAGENTA**

**APPARTAMENTO**



MAGENTA - FRAZIONE PONTE NUOVO - UGO FOSCOLO 6 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al 2° piano di circa 70 mq. Prezzo base Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 17-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Frojo Francesca tel. 3206283301. Rif. RGE 3510/2011 M0026227

**MAGENTA**

**APPARTAMENTO**

MAGENTA -VIA SAN GIROLAMO EMILIANI 6: APPARTAMENTO P3 di due locali oltre cucina, servizio, ripostiglio e balcone con pertinente vano cantina al piano

seminterrato. Prezzo base euro 56.250,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Alibrandi Maria Luisa tel. 0254122489. Rif. RGE 2888/2012 M0026439

**MAGENTA**

**APPARTAMENTO**

MAGENTA - VIA ZARA 28: Piena proprietà di appartamento mq. 82 composto da ingresso, soggiorno, cucina, veranda, due camere, bagno e ripostiglio, con cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 29-2-16 ore 16. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Caruso Giovanna tel. 0276394871. Rif. RGE 2728/2014 M0026535

**MAGNAGO**

**APPARTAMENTO**

MAGNAGO- PIAZZA SAN MICHELE 7: APPARTAMENTO al 1 piano. Classe energetica F. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 10-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Dott. Degrassi Giacomo tel. 0286465051. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3361/2012 M0026629

**MAGNAGO**

**APPARTAMENTO**



MAGNAGO - VICOLO MISSORI N.6 ANG. VIA ASILO N.24: APPARTAMENTO 2,5 vani PS1 mq 50,50 con ingresso, cucina, camera e bagno. Libero. CL EN G. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 10-3-16 ore 10:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Donzelli tel. 0292888629. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4537/2012 M0026639

**MAGNAGO**

**APPARTAMENTO**

MAGNAGO - VICOLO MISSORI N.6 ANG. VIA ASILO N.24: APPARTAMENTO 1/1 di proprietà, 2,5 vani al P.51 mq 39. Prezzo base Euro 19.687,50. Offerta minima Euro 14.765,63. Vendita senza incanto 10-03-2016 ore 11:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Donzelli Paola tel. 0292888629. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 4815/2012 M0026640

**MARCALLO CON CASONE**

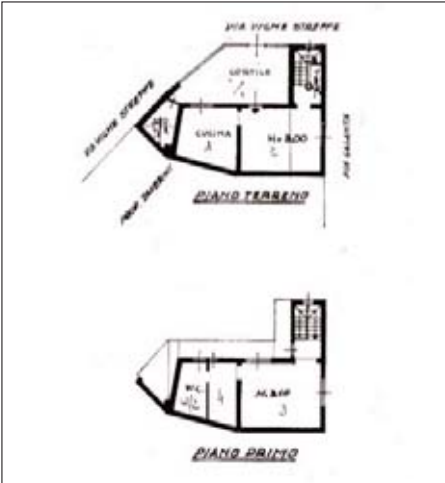
**APPARTAMENTO**



MARCALLO CON CASONE- VIA TORCHIO 30: APPARTAMENTO al rustico al primo piano, senza divisori interni e impianti. Superficie: mq 37. IPE 0,00 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato Avv. Bossi Carlo tel. 022047665. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1690/2009 M0026152

**MARCALLO CON CASONE****APPARTAMENTO**

MARCALLO CON CASONE- VIA VITALI 33: APPARTAMENTO al piano 1°: soggiorno, cucina, lavanderia, 2 bagni, 2 camere, cantina e box. Cl. En. D. Prezzo base Euro 193.000,00. Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato Avv. Borri Anna Rita tel. 02311351. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2716/2013 M0026617

**MELZO****ABITAZIONE**

MELZO - VIA VIGNE STREPPE 6 - LOTTO 1: Abitazione unifamiliare, due piani, mq 103,94 e cortile. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto 18-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla Vendita e Custodegiudiziario Avv. Comaschi Alberto tel. 0272010539. Rif. RGE 2778/11 M0026138

**MELZO****APPARTAMENTO**

MELZO - VIALE GAVAZZI 68 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO di 3 locali, servizi e cantina. ACE G. Prezzo base Euro 158.807,00. Offerta minima Euro 119.105,25. Vendita senza incanto 03-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Delfino Maria Cristina tel. 02794185. Rif. RGE 2563/2013 M0026495

**MELZO****GARAGES - MAGAZZINO**

MELZO- VICOLO SORRENTO 2 - LOTTO 1: GARAGE mq 15. Prezzo base Euro 15.300,00. LOTTO 2: GARAGE mq 15. Prezzo base Euro 15.300,00. LOTTO 3: GARAGE mq 23. Prezzo base Euro 23.460,00. LOTTO 4: GARAGE mq 30. Prezzo base Euro 30.600,00. VICOLO SORRENTO 4 - LOTTO 5: GARAGE mq 32. Prezzo base Euro 32.640,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Novellini Giovanni tel. 02677391. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2456/2014 M0026350 MELZO - VICOLO SORRENTO 4 - LOTTO 6: MAGAZZINO mq 9. Prezzo base Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Novellini Giovanni tel. 02677391. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2456/2014 M0026350

**MESERO****BILOCALE**

MESERO - VIA G. MARCONI 7 - LOTTO 1: BILOCALE PT mq 58. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.625,00. LOTTO 2: BILOCALE P1 mq 60. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 3-3-16 h 16:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Dr.ssa Cerenzia tel. 0287394166. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 312/2012 M0026512

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA BRIVIO 13 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P2 + cantina mq. 67 Cl. "G". Prezzo base Euro 61.054,00. Offerta minima Euro 45.790,50. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Chianese Valerio tel. 026572607. Rif. RGE 858/2011 M0026605

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA PRIVATA BASSANO DEL GRAPPA 1: APPARTAMENTO al P.1 con tinello/cottura, soggiorno/camera, servizio e cantina; ACE G. Prezzo base Euro 111.710,00. Vendita senza incanto 15-2-16 ore 12. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2087/2011 M0026215

**MILANO****IMMOBILE**

MILANO - 20125 - FRAZIONE TURRO VIA RINUCCINI 10: Immobile al piano 3°, composto da cucina, camera, bagno e cantina. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Campagna Debora tel. 0243120242-3485233017. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3162/2012 M0026324

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 10 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P4 mq 44, due vani con servizi, termoautonomo, solaio. Prezzo base Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Ricci Raffaella tel. 0243986248. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3665/2011 M0026316

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 13: APPARTAMENTO P1 mq 20 un locale e servizio. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 08-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Avv. Rossi Matteo tel. 0255195549. Custode Giudiziario Avv. Rossi Matteo tel. 0255195549. Rif. RGE 1055/14 M0026721

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 13: Appartamento piano terzo mq. 42 composto da ingresso/corridoio, 2 locali più bagno. Prezzo base Euro 53.000,00. Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Giarrizzo Michele tel. 025450865. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 527/2013 M0026524

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 16 - LOTTO UNICO: Appartamento P.2° di un locale + servizi e cantina. Prezzo base Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Avondola Domenico tel. 0255195923 - 0236529330. Rif. RGE 1147/2012 M0026546

**MILANO****MONOLOCALE**

MILANO - ZONA 2 - VIA ASIAGO 48: MONOLOCALE piano rialzato con solaio al piano sottotetto. ACE E. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Ajello Stefano tel. 02/723071. Rif. RGE 1978/2010 M0026655

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA BALZAC 11: APPARTAMENTO al primo piano di 2 locali e servizi, box; commerciali mq 67 - IPE F 158,66 kWh/m2a. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 8-3-16 h 15. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Bernardini Giorgio tel. 02303129746. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 1216/2013 M0026685

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA BOLZANO 25: Appartamento al piano rialzato di mq. 54,45 di due locali e servizi con giardino ad uso esclusivo e cantina. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 14:30. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato Avv. Avancini Mara tel. 0229412010. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2689/2011 M0026147

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA CLITUMNO 11: APPARTAMENTO P2 mq 43 con due locali e servizio. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Roveroni Andrea tel. 0236743271. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 188/2013 M0026335

**MILANO**

**MONOLOCALE**

MILANO - ZONA 2 - VIA DELLA TORRE 16: Monolocale occupato al secondo piano di un locale e servizio. Mq 25. IPE 0,00 kWh/m2a. Prezzo base Euro 23.000,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Bossi Carlo tel. 3394846087. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3391/2011 M0026193

**MILANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**



MILANO - ZONA 2 - VIA FANFULLA DA LODI 18: Unità immobiliare conformata come abitazione Mq 74. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Sassi Milo tel. 0240044314 - cell. 3202696366. Rif. RGE 2655/2013 M0026270

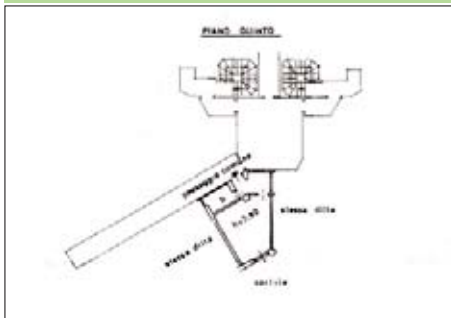
**MILANO**

**MONOLOCALE**

MILANO - ZONA 2 - VIA FRANCESCO CAVEZZALI 11 - LOTTO UNICO: MONOLOCALE al piano quinto con bagno. Mq 12. Prezzo base Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato alla vendita Dott.ssa Ravera Elisa tel. 0280581197 - 3278310604. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1034/2007 M0026596

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA FRANCESCO CAVEZZALI 11: APPARTAMENTO P5 (23 mq circa), classe E (indice 125.51 kWh/m2a). Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1023/2011 M0026650

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA GIOVANNI BATTISTA SAMMARTINI 21: APPARTAMENTO piano terzo, monolocale con servizio igienico. Prezzo base Euro 35.200,00.

Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Lorusso Francesco tel. 0255199206. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3700/2011 M0026327

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA GIOVANNI LIVRAGHI 3 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al 2°p 63 mq c.a con vano solaio al 3°p 8,7 mq c.a. Prezzo base Euro 119.000,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Bollini Adelio tel. 0280581197. Rif. RGE 1903/2011 M0026486

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA LICURGO 18: APPARTAMENTO PT due locali (cucina abit. e soggiorno-letto), bagno cieco e locale doccia-lavanderia entrambi con aspiratore e soppalco. Base asta Euro 58.200. Vendita senza incanto 4-3-16 h 15:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Mauro R. tel. 0255184328. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4511/2012 M0026730

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA LISCATE 2: APPARTAMENTO 35 mq, 4°p, un locale oltre cucina e servizio con annesso solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Strano Mariano tel. 0289422092. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2086/2012 M0026469

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA MADRE ANNA EUGENIA PICCO 4: APPARTAMENTO mq 45,65 camera, soggiorno, cucinotto, ingresso, servizi, balcone. Prezzo base Euro 104.250,00. Offerta minima Euro 78.187,50. Vendita senza incanto 8-3-16 ore 15. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Santoro tel. 025513984 - 3334157035. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2908/2011 M0026705

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA MARCO AURELIO 45: APPARTAMENTO P5 mq 17 composto da 1 monolocale + servizio. Prezzo base Euro 29.750,00. Offerta minima Euro 22.312,50. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Giarrizzo Michele tel. 025450865. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 3934/12 M0026669

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA MARCO AURELIO 64: APPARTAMENTO MQ. 41 piano primo due locali servizi no impianto termico. Prezzo base Euro 48.938,00. Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 10:30. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gallizia Emanuele tel. 0272001469 - per visite 3931185209. Rif. RGE 2840/2012 M0026623

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA MEUCCI 8: APPARTAMENTO P3 mq 58, ingresso, cucina, camera, bagno, balcone, balcone. ACE CL G EPH 205.75 KWH/M2A. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Vendita senza incanto 2-3-16 ore 11:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Dott. Allodi Simone tel. 0289402211. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1207/2013 M0026537

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA PIETRO CRESPI 12: APPARTAMENTO P4 con cantina (mq 43 circa) classe G (267,10 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Santopietro Mario tel. 391.1738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1503/2012 M0026737

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA PISINO 6: APPARTAMENTO P5 (sottotetto abitabile) con annessa pertinenziale scala d'accesso di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 30.025,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luppi Sergio tel. 0229011455. Rif. RGE 1885/2009 M0026372

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA POPOLI UNITI 7: APPARTAMENTO primo piano mq. 64 soggiorno/cucina, corridoio, due camere, bagno - Esente APE. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lupi Madeleine M. tel. 0272002561. Rif. RGE 1525/2014 M0026571

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA RINUCCINI 10 (GIÀ 6): APPARTAMENTO p.4°, mq 45, ingresso angolo cottura, disimpegno, bagno, cantina mq 9, Cl. En. G. Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.422,00. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 15. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 221/09 M0026683

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ROVETTA 28: APPARTAMENTO al secondo piano di un locale e servizio. Superficie mq 22,00. IPE 0,00 kwh/m2a. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 08-03-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Avv. Bernardini Giorgio tel. 3394846087. Rif RGE 4094/11 M0026684

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA RUGGERO LEONCAVALLO 45: APPARTAMENTO P2 mq 59 composto da 2 locali, servizio, cantina e solaio. Prezzo base Euro 107.000,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giarrizzo Michele tel. 02/5450865. Rif. RGE 2012/2013 + 2185/2013 M0026446

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA SAN MAMETE 3: Appartamento p.1° mq 53 soggiorno ang cottura, ripostiglio, camera, bagno, classe energetica G. Prezzo base Euro 59.625,00. Offerta minima Euro 44.718,75. Vendita senza incanto 26-2-16 ore 15. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Reina tel. 025516225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3019/2009 M0026485

**MILANO****BILOCALE**

MILANO - ZONA 2 - VIA SAN MAMETE 3: Bilocale mansardato con bagno, piano 4 con ascensore, mq 52. Cl. En.G. Prezzo base Euro 86.250,00. Offerta minima Euro 64.687,00. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1392/2008 M0026618

**MILANO****BILOCALE**

MILANO - ZONA 2 - VIA SANT'UGUZZONE 5/E (INGRESSO VIA SOFFREDINI 76): Bilocale P3 mq 64 con 2 balconi e box mq 24 ACE CL. D - Eph 105,15. Prezzo base Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 1-3-16 ore 10. Offerta minima Euro 75.937,50. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Sangiovanni F. tel. 0239400658. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4029/11 M0026550

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA TEANO 9: APPARTAMENTO P2 di due locali e servizi ed annessa cantina. Prezzo base Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Dott. Luppi Sergio tel. 02/29011455. Custode Giudiziario Dott. Luppi Sergio tel. 0229011455. Rif. RGE 1413/2011 + 2423/11 + 4019/11 M0026390

**MILANO****ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 2 - VIA TEMPERANZA 10: ABITAZIONE P3 mq 30, Classe G (IPE 464.15 kwh/m2a) con solaio P4. Prezzo base Euro 45.000. Offerta minima Euro 33.750. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Maria Gabriella Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 4671/2012 M0026729

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA TERENCE MAMIANI 15: APPARTAMENTO P.5 mq. 60 ingresso, soggiorno, cucinino, camera, bagno, ripostiglio, cantina. Prezzo base Euro 99.000,00. Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Odero V. tel. 0236579791. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1834/2012 M0026740

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA TRASIMENO 48 : APPARTAMENTO quattro locali due servizi mq 170,74 e BOX mq 15. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 10-03-16 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Roveroni Andrea tel. 0236743271. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 3677/2010 M0026638

**MILANO****TRILOCALE**

MILANO - ZONA 2 - VIA TREVISO 6: TRILOCALE con balcone P5, con solaio annesso, 55 mq. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 230/2009 M0026752

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIALE MARCHE 31/A: APPARTAMENTO PS1 35 mq, un locale, zona cottura, bagno. Privo di riscaldamento, no obbligo APE. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Dott. Allodi tel. 0289402211. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2768/2012 M0026351

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIALE MONZA 102 : Appartamento al quarto piano Cl. En. G monolocale con servizio igienico. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Dott.ssa Matera Monica tel. 02/39265991. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3743/2013 M0026709

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIALE MONZA 114: APPARTAMENTO P5 con 3 locali più servizi. Prezzo base Euro 87.000,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Notaio Avondola Domenico tel. 02/55195923 - 0236529330. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 872/2013 M0026420

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIALE MONZA 90: APPARTAMENTO al primo piano, due locali e servizio. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita Avv. Frojo Francesca tel. 3206283301. Custode Giudiziario Avv. Frojo Francesca tel. 3206283301. Rif. RGE 844/2011 M0026540

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA ARCANGELO CORELLI 16: APPARTAMENTO p rialzato mq 86 con 3 locali più servizi, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno e 2 camere. Prezzo base Euro 161.250,50. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 16:00. G.E.

Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Novellini Giovanni tel. 02677391. Rif. RGE 233/2013 M0026449

**MILANO**

**IMMOBILE**

MILANO - ZONA 3 - VIA INAMA 10: IMMOBILE ad uso abitativo P3 con soggiorno, camera, cucinino, bagno, disimpegno e due balconi. APE CL EN G (210,3 kwh/m2anno). Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr. Vertucci Cono tel. 0258304412. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2061/2014 M0026607

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 133: Bilocale p4 no ascensore, edificio di ringhiera, soggiorno-cucina, antibagno-bagno, camera mq 44,35 Ord. liberazione 23-9-15. Base asta Euro 36.250. Offerta minima Euro 27.187. Vendita senza incanto 19-2-16 ore 9. GE Dr.ssa Bisegna. Delegato Dr. Baccani tel 027642141. Custode SIVAG tel 0258011847. Rif RGE 131/08 M0026252

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 35: APPARTAMENTO P2 senza ascensore composto da ingresso un locale cucina bagno cantina mq 62 catastali. Prezzo base Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 16:00. G.E. Dr. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Avv. Marioni Paola tel. 0258328506. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 16/2012 M0026454

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 133: APPARTAMENTO P,3° di 2 locali + servizi. Prezzo base Euro 26.232,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Avondola Domenico tel. 02/55195923 - 0236529330. Rif. RGE 1904/2009 M0026557

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 151: APPARTAMENTO P2 mq 58 con corridoio-disimpegno, cucina-soggiorno, camera con balcone, bagno e cantina. Impianto di riscaldamento autonomo. Prezzo base Euro 37.500,00. Vendita 12-2-16 ore 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Campagna tel. 0243120242-3485233017. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3489/2011 M0026148

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 70 - LOTTO UNICO:

BILOCALE P4 mq 40. Esente ACE. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. De Santis Paolo tel. 02/36758690. Custode Giudiziario Avv. De Santis Paolo tel. 02/36758690. Rif. RGE 2359/2013 M0026359

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - PIAZZA GABRIELE ROSA 6: APPARTAMENTO P2 mq 72,40 con ingresso, tre locali, cucinino, servizio e cantina. Categoria Energetica G. Prezzo base Euro 174.000,00. Vendita senza incanto 25-2-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Dionigi Francesca Laura tel. 0236536296. Rif. RGE 886/2013 M0026325

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - P.LE VINCENZO CUOCO 5: APPARTAMENTO 2° piano Cl. En. G . Prezzo base Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Fenaroli G. tel. 0331546096 - 0331546084. Rif. RGE 1573/10 M0026470

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - PIAZZALE V. CUOCO 7: Appartamento al piano rialzato con cantina composto da: ingresso, bagno, soggiorno, angolo cottura e camera. Cl. en. G 304,30 kwh/m2a. Prezzo base Euro 47.841,00. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 15. G.E. Dott. Angelini. Delegato Dr. Salerno tel. 0258304412. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 275/10 M0026725

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA BUSSETO 4: APPARTAMENTO P2 di due locali oltre servizi. CLASSE ENERGETICA G. Prezzo base Euro 32.700,00. Offerta minima Euro 24.525,00. Vendita senza incanto 10-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Degrassi Giacomo tel. 0286465051. Rif. RGE 3415/2010 M0026627

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA BUSSETO 4: APPARTAMENTO di 3 locali e servizi. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Delfino Maria Cristina tel. 02794185. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 3433/2010 + 1746/12 M0026602

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA BUSSETO 4: APPARTAMENTO di 3 locali e servizi. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Delfino Maria Cristina tel. 02794185. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3433/2010 + 1746/12 M0026546

**MILANO**

**LOCALE**



MILANO - ZONA 4 - VIA CAMALDOLI 2 : Un locale e servizi piano secondo. Cl. En. G (292,77). Prezzo base Euro 46.000,00. Vendita senza incanto 17-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Avv. De Santis Paolo tel. 02/36758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 2647/2013 M0026247

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA MAROCHETTI 3: APPARTAMENTO P4 m. 87,38 di 3 locali e servizi e cantina di mq 8,36 e solaio di mq. 22,40. CL EN E 134.55 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 150.000. Offerta minima Euro 112.500. Vendita senza incanto 2-3-16 h 16:30. G.E. Caterbi. Delegato Notaio Rossetti tel. 024475268. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 4304/2011 M0026538

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 4 - VIA DEGLI UMILIATI 27: BILOCALE P4 oltre servizi con cantina. Classe Energetica F (167,98). Prezzo base Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 17-02-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. De Santis Paolo tel. 0236758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 11/2013 M0026246

**MILANO**

**APPARTAMENTO**





MILANO - ZONA 4 - VIA DEGLI UMILIATI 32: Appartamento mq 51,85, P. rialzato, 2 locali + servizi, cantina - Cl. En. G - IPE 294,37 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 76.000,00. Valide offerte 75% prezzo base. Vendita senza incanto 19-2-16 h 12. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Murru P. tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1384/2010 M0026274

**MILANO**

**BILOCALE**



MILANO - ZONA 4 - VIA DEGLI UMILIATI 36: Bilocale con bagno e cantina. Piano rialzato. Classe En. G (209,01). Vuoto. Prezzo base Euro 48.600,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1180/12 M0026203

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA DEGLI UMILIATI 37: APPARTAMENTO al p. t. di c.a 40 mq, composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno ed un terrazzo a livello di 10 mq. Cl. En. G. Prezzo base Euro 44.043,75. Vendita senza incanto 18-02-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Angelini. Delegato e Custode Dr. Arcuri tel. 02878789. Rif. RGE 420/11 M0026153

**MILANO**

**BILOCALE**



MILANO - ZONA 4 - VIA DEI CINQUECENTO 5: BILOCALE più servizi e soppalco di 59 mq (42 mq + 17 mq) al piano terreno. Classe energetica G. Prezzo base Euro 65.711,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 10:30. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Dragone Giuseppe tel. 022613516. Rif. RGE 708/2011 M0026408

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA LOMELLINA 34: APPARTAMENTO P.3 con ascensore, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno. Cantina, riscaldamento centralizzato. Prezzo base Euro 97.800. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 15. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Saia M.G. tel. 3385801769. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2009/14 M0026611

**MILANO**

**APPARTAMENTI - NEGOZI**

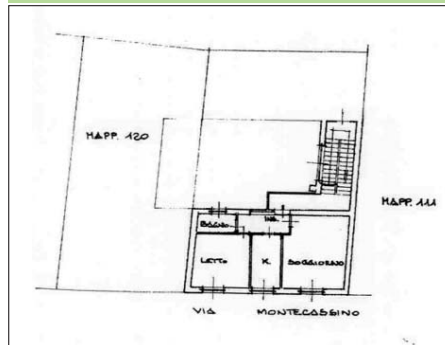
MILANO - ZONA 4 - VIA MINCIO 9 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al P.3 mq 39 di 2 vani e bagno cieco. APE

G kwh/m2a 301.77. Base Asta Euro 67.000,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al P.3 mq 47 con tinello e zona cottura, camera, bagno. APE G kwh/m2a 261.27. Base Asta Euro 80.000,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO al P.3 mq 136 di 4 vani, 2 bagni, terrazzino al P.4 raggiungibile dalla cucina con scala interna. APE G kwh/m2a 302.86. Base Asta Euro 260.000,00. LOTTO 6: APPARTAMENTO al P.2 mq 46 di 2 vani, zona cottura, bagno e cantina. APE E kwh/m2a 138.55. Base Asta Euro 79.177,50. LOTTO 7: APPARTAMENTO al P.2 mq 54 di 2 locali, cucinino, bagno e cantina. APE F kwh/m2a 146.21. Base Asta Euro 92.947,50. Asta senza incanto 12-2-16 ore 16. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Caldarini tel. 025512168. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3696/10 M0026211

MILANO - FRAZ. CHIARAVALLE - VIA S. BERNARDO 32 - LOTTO 4: NEGOZIO al P.T. mq 55 di 1 vano con luce strada e 1 vano di retro con bagno + comproprietà e uso comune di bagno esterno. APE F kwh/m2a 62.55. Base Asta Euro 102.000,00. LOTTO 5: NEGOZIO al P.T. mq 99 di 4 luci con retro, negozio e bagno + bagno esterno esclusivo. APE F kwh/m2a 64.33. Base Asta Euro 261.000,00. Asta senza incanto 12-2-16 ore 16. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Caldarini tel. 025512168. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3696/10 M0026211

**MILANO**

**BILOCALE**



MILANO - ZONA 4 - VIA MONTECASSINO 12 - LOTTO UNICO: BILOCALE P2 di mq 60 oltre servizi. Prezzo base Euro 31.570,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 1672/2009 M0026374

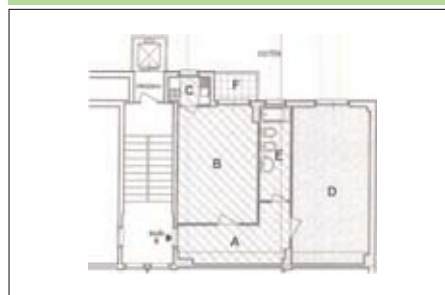
**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 4 - VIA PRIVATA MONTECASSINO 14: BILOCALE 60 mq su due piani con annesso sottotetto. Prezzo base Euro 63.562,50. Offerta minima Euro 47.671,00 Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1750/2010 M0026747

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA RAVENNA 22 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO piano 1 composto da 2 locali + servizio + locale sottotetto. Prezzo base Euro 58.230,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 10:30. G.E.

Dr.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Avondola Domenico tel. 02/55195923 - 0236529330. Rif. RGE 347/2010 M0026425

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 4 - VIA RIVA DI TRENTO 1: BILOCALE con angolo cottura, servizio, P.1, mq. 46 - Cl. En. G - IPE 183,34 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 60.000,00. Valide offerte al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 11:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 597/2015 M0026745

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA ROGOREDO 95: APPARTAMENTO mq 52 circa, ingresso, due camere, disimpegno, servizio, balcone e cantina. Prezzo base Euro 97.000,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 10:00. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Dott. Alari Giovanni tel. 0892753631-3358107485. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2021/2011 M0026323

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA ROGOREDO 95: APPARTAMENTO interno 11, p.3°, due locali, servizi e cantina al p.S1. Fabbricato edificato in data anteriore al 1-9-67. Prezzo base Euro 55.125,00. Vendita senza incanto 19-2-16 ore 15:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato Avv. Battiston S. tel. 029791876. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2000/2011 M0026318

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA ROMUALDO BONFADINI 101: APPARTAMENTO P1 classe energetica G mq 42; un locale + servizi, riscaldamento autonomo. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 15-02-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. Garagiola Marianna tel. 0270123096. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2118/2013 M0026222

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA R. BONFADINI 94: APPARTAMENTO 77,5 mq piano rialzato soggiorno angolo cottura 2 camere bagno balcone cantina. Prezzo base Euro 81.215,20. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 12:00. Eventuale vendita con incanto 25-2-16 ore 12. G.E. Dott. Angelini. Delegato e Custode Dott. Fanci P. tel. 3336449989. Rif. RGE 1935/2008 M0026284

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 4 - VIALE MOLISE 17: BILOCALE P3 scala F mq 49 circa con cantina. CL G. Prezzo base Euro 70.600,00. Offerta minima Euro 52.950,00. Vendita senza incanto 9-3-16 ore 17. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Custode SIVAG tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 3578/2012 M0026643

**MILANO**

**MONOLOCALE**



MILANO - ZONA 5 - MARCO D'AGRATE 23 - LOTTO UNICO: MONOLOCALE mq. 32. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 03-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cerenzia Caterina tel. 0287394166. Rif. RGE 2416/2011 M0026565

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - PIAZZA FRANCESCO CARRARA 21: Appartamento al terzo piano di due vani e servizi, cantina. Superficie mq. 46. IPE F 148,36 Kwh/m2a . Prezzo base Euro 97.700,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 8:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Bossi C. tel. 3394846087. Rif. RGE 1043/2013 M0026208

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 5 - VIA BARONI COSTANTINO 190/A: APPARTAMENTO PT di 1 locale e servizi + accessorio. Prezzo base Euro 87.750,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 12:00. G.E. Dr. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Notaio Avondola Domenico tel. 02/55195923 - 0236529330. Custode SIVAG S.P.A tel. 0258011847. Rif RGE 3218/2009 + 3808/2010 M0026422

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA CHIESA ROSSA 77: APPARTAMENTO al piano terreno locale open space con angolo cottura, antibagno, bagno e soppalco. Prezzo base Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Borri Anna Rita tel. 02311351. Rif. RGE 2116/2013 M0026331

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA GIUSEPPE RIPAMONTI 193: APPARTAMENTO con piccolo ingresso, bagno, cucini-

no, camera giorno/notte e terrazzino. Prezzo base Euro 45.900,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alibrandi Maria Luisa tel. Tel. 0254122489. Rif. RGE 418/2012 M0026264

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 5 - VIA ISIMBARDI 6: APPARTAMENTO P3 mq 49 di due locali oltre servizi, balcone e cantina. Prezzo base Euro 75.500,00. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Avv. Recalcati Giovanni tel. 0258314874. Custode Giudiziario Avv. Recalcati Giovanni tel. 0258314874. Rif. RGE 1060/2014 M0026155

**MILANO**

**QUADRILOCALE**

MILANO - ZONA 5 - VIA NORICO 5: QUADRILOCALE P3 con terrazzo, doppi servizi, cantina e 2 box. APE F. 168, 17. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima Euro 144.000,00. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rondinelli Roberto tel. 0239843643. Rif. RGE 2558/2012 M0026676

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 5 - VIALE BLIGNY 42: APPARTAMENTO al secondo piano di un locale e servizio. Superficie mq 22. IPE 0,00 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima Euro 32.062,50. Vendita senza incanto 08-03-2016 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato e Custode Avv. Bernardini Giorgio tel. 3394846087. Rif. RGE 3616/2012 M0026696

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - P.ZZA TIRANA 2: APPARTAMENTO

P1, ingresso, sala con angolo cottura, piccola loggia balcone, 2 camere, bagno, cantina al P. int. mq 94.50 IPE G 183.1 KWH/M2A. Base asta Euro 121.197. Vendita senza incanto 26-2-16 h 12. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Parazzini tel 0259900795. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3299/12 M0026522

**MILANO**

**BOX**

MILANO - ZONA 6 - VIA ANGELO INGANNI 79: BOX auto di mq. 13 piano S2, proprietà superficaria. Prezzo base Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Giarrizzo Michele tel. 02/5450865. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 715/2014 M0026493

**MILANO**

**BILOCALE**



MILANO - ZONA 6 - VIA DEL MARE 80 - VIA FINETTI 13: BILOCALE P1 oltre servizi e posto macchina scoperto. Prezzo base Euro 115.500,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 17:30. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Custode Giudiziario Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Rif. RGE 3566/2013 M0026455

**MILANO**

**TRILOCALE**

MILANO - ZONA 6 - VIA GONIN 9 : TRILOCALE (68 mq), p. 1: soggiorno/cucina, 2 camere, bagno e antibagno; cantina, Cl. En. "G", kWh/m2a 248.69. Prezzo base Euro 54.900,00. Offerta minima Euro 41.175. Vendita senza incanto 26-2-16 ore 12:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Maioli Monica tel. 3474494678. Rif. RGE 1727/2009 M0026515

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 6 - VIA LODOVICO IL MORO 135: BILOCALE Piano terzo in stabile di ringhiera dotato di ripostiglio e cucina. NO APE. Prezzo base Euro 75.937,50. Offerta minima Euro 56.953,13. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 11:30. G.E. Bellesi. Delegato Notaio Civita. Per visitare l'immobile contattare tel. 0248196232. Rif RGE 34808/2006 M0026654

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 6 - VIA SAVONA 108: Appartamento al P.4 di 2 locali oltre servizi con solaio al P. sottotetto, EP gl nren 221,69 Kwh/m2a - Cl. En. G. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 9:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. De Zuani Francesco tel. 3482228522. Rif. RGE 4077/2013 M0026750

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - VIALE CARLO TROYA 22: APPARTAMENTO 85 mq circa (classe G 692,20 Kwh/m2a) con cantina e 1/2 di proprietà di posto auto scoperto. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Vendita senza incanto 9-3-16 ore 16. G.E. De Sapia. Delegato Avv. Santopietro tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 2299/11 M0026645

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - 7 - P.LE SELINUNTE 4 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P1 composto da 2 locali e servizi ed annesso solaio. Prezzo base Euro 70.875,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Dr. Luppi Sergio tel. 0229011455. Custode Giudiziario Dr. Luppi Sergio tel. 0229011455. Rif. RGE 3232/2009 M0026419

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA A. SCANINI 27: APPARTAMENTO al P.2°, di circa 27 mq, composto da due locali e servizio igienico. Prezzo base Euro 43.284,38. Vendita senza incanto 18-02-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Ranzi G. tel. 0254123740. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2565/11 M0026116

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 7 - VIA ANTONIO MOSCA 198 - LOTTO UNICO: Appartamento piano terra. Prezzo base Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Grazioli Elena Maria. Delegato alla vendita Notaio Fenaroli Guido tel. 0331546096 - 0331546084. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif RGE 1004/2007 M0026236

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA BENEDETTO CACCIATORI 9: APPARTAMENTO P1 con soggiorno/angolo cottura, bagno, camera da letto e cantina. Classe F 161,92 kWh/mq. Prezzo base Euro 44.600,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 15:15. G.E. Dott. Fiengo.

Delegato alla vendita e Custode Dott. Garegnani Marco tel. 0286997792. Rif. RGE 597/2012 M0026223

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA BENEDETTO CACCIATORI 9: APPARTAMENTO 2 locali P.3°, Classe energetica E consumo 138.05 mq. 39. Prezzo base Euro 47.000,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Notaio Grandi Mauro tel. 024987961. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2129/2013 M0026173

**MILANO**

**TRILOCALE**

MILANO - ZONA 7 - VIA BERNSTEIN 8 - LOTTO UNICO: TRILOCALE P5 con bagno e cantina. CL G (212,30). Prezzo base Euro 111.150,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. De Santis Paolo tel. 0236758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 2719/2011 M0026268

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA CERIANI 14 - LOTTO UNICO: Appartamento P.3° 2 locali + servizi + cantina. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Notaio Avondola Paola tel. 0255195923. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 3745/2011 M0026564

**MILANO**

**APPARTAMENTO - BOXES**

MILANO - ZONA 7 - VIA CIMAROSA 4 - LOTTO 1: APPARTAMENTO su 2 livelli di 3 locali, servizi e cantina. ACE G. Prezzo base Euro 363.750,00. Offerta minima Euro 272.812,50. VIA FRUA 10/12 - LOTTO 2: BOX PS2 mq 17. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.937,50. LOTTO 3: BOX PS2 mq 20. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. VIA CORNELIO NEPOTE 3 - LOTTO 4: BOX PS3 mq 15. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.397,50. LOTTO 5: BOX PS3 mq 15. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.937,50. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Delfino tel. 02794185. Rif. RGE 1937/2010 + 1249/2011 + 3915/2012 M0026576

**MILANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**



MILANO - ZONA 7 - VIA CUSAGO 9 : UNITA' IMMOBILIARE al piano primo composta da due locali più servizio. Prezzo base Euro 38.475,00. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita Avv. Zanetti Giorgio tel. 0255193464. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 1860/2011 M0026302

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA CUSAGO 9: APPARTAMENTO mq 48 ad uso abitativo composto da ingresso, cucini-

na, camera con soppalco, servizio. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 09:15. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dott. Dorizzi Marco tel. 0272000377. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 521/2012 M0026590

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA D. RICCIARELLI 22: APPARTAMENTO mq 48 ca P.2 (bagno, camera, soggiorno, cucinotto) + cantina e piccola veranda. Prezzo base Euro 64.500. Offerta minima Euro 48.375. Vendita senza incanto 19-2-16 ore 17. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Santoro Giovanni A. tel. 0255192111. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 474/13 M0026336

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 7 - VIA DEI SALICI 61: APPARTAMENTO mq 84 con ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, servizio e cantina. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Vendita senza incanto 3-3-16 ore 15. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. CROCI ALESSANDRA tel. 0258011847. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3810/2014 M0026504

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA DELLE FORZE ARMATE 260: Appartamento p. sesto, 5 locali e servizi con cantina e box ad uso autorimessa al p. sotterraneo. IPE 178,8 - Cl. En: G No APE box. Prezzo base Euro 270.000. Vendita senza incanto 26-2-16 h 11. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. De Zuani F. tel. 026697948-3482228522. Rif. RGE 3210/09+3214/10 M0026505

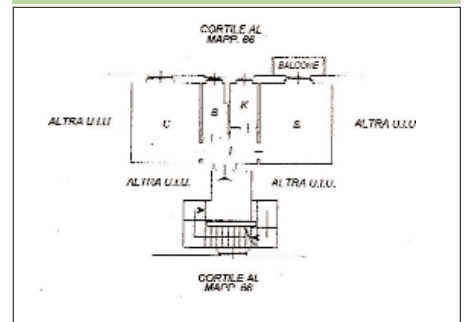
**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA DESSIÈ 15: APP. MQ 57 P. 5° sala, camera, servizi, ripostiglio e cantina. Prezzo base Euro 75.026,25. Vendita senza incanto 20-02-2016 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gallizia Caterina tel. 3477052394. Rif. RGE 1389/2009 +1499/09 M0026385

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 7 - VIA FILIPPO ABBIATI 6 SCALA F: Appartamento p. 1° mq. 55, 2 locali + servizi e cantina. Prezzo base Euro 51.667,87. Vendita senza

incanto 20-02-2016 ore 12:45. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gallizia Caterina tel. 3477052394. Rif. RGE 66/2008 M0026376

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA FRATELLI ZOIA 201: APPARTAMENTO P4 di tre locali oltre servizi e cantina. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Balestra Concetta tel. 025463468. Custode Giudiziario Avv. Balestra Concetta tel. 025463468. Rif. RGE 2009/2013 M0026358

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 7 - VIA GIOTTO 7: APPARTAMENTO piano 1-8-S1, sei locali, tre servizi. Prezzo base Euro 370.000,00. Offerta minima Euro 277.500,00 Vendita senza incanto 18-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Roveroni Andrea tel. 0236743271. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2488/14 M0026123

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA LUCCA 26: APPARTAMENTO p.3, 4 locali + cucina e bagno oltre solaio al piano 5°per complessivi mq 99,31. APE E (120.70 KWH/MQA). Prezzo base Euro 176.000,00. Vendita senza incanto 15-2-16 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Caldarini G.F. tel. 025512168. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3776/2011 M0026219

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA MAR NERO 18 : APPARTAMENTO piano rialzato con soggiorno/pranzo/cottura, due camere e bagno, cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 137.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Sciro. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alibrandi Maria Luisa tel. 0254122489. Rif. RGE 2257/2012 M0026353

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 7 - VIA OSTENO 2: APPARTAMENTO P.T., bilocale con servizi, cantina, mq. 61 Cl. En. F-IPE 155.2 Kwh/m2a. Valide offerte al 75% del prezzo base. Prezzo base Euro 78.000. Vendita senza incanto 26-2-16 ore 12. G.E. Dr. Angelini. Delegato alla vendita Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 748/2012 M0026513

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA RICCIARELLI 25 CON INGRESSO VIA ALTAMURA 23: APPARTAMENTO P5 + vano solaio. Classe Energetica E. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 10-03-2016 ore 18:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Dott. Degrassi Giacomo tel. 0286465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3472/2011 M0026621

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 7 - VIA SCANINI 21: Appartamento Mq. 41 piano 1, soggiorno, angolo cottura, camera, balcone, servizio, ripostiglio. CE: G-310,03 kWh/m²a. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Vendita senza incanto 1-3-16 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Zoppi Andrea tel. 3474292745. Rif. RGE 3398/2010 M0026583

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA TRACIA 3: APPARTAMENTO piano secondo, scala D, di due locali più servizi, Cl. En G. Prezzo base Euro 62.000,00. Vendita senza incanto 17-02-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita Avv. Renna Stefano tel. 023313815. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 4726/2012 M0026245

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - P.ZZA GENERAL GIUSEPPE GOVONE 83: Appartamento mq 63, termoautonomo, p.5, ascensore, ingresso, soggiorno, balcone, cucinotto, bagno, camera. Base asta Euro 127.500. Offerta minima 95.625. Vendita senza incanto 4-3-16 h 18. GE Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Russo tel. 0229010051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2230/08 M0026628

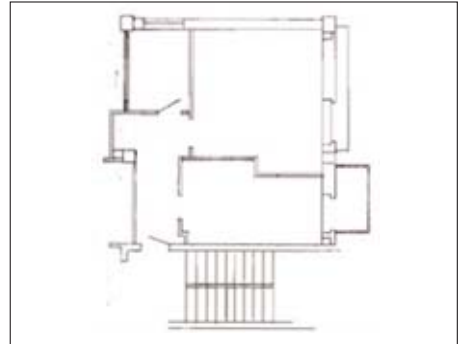
**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - QUARTO OGGIARO VIA VAL LAGRINA 10: APPARTAMENTO P1 mq 88: ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, 2 camere e bagno; cantina. Prezzo base Euro 56.250. Vendita senza incanto 12-2-16 h 11. Eventuale vendita con incanto 18-2-16 h 11. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Avv. Antonoli tel. 0221117084. Rif. RGE 682/2009 M0026197

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA ANTONA TRAVERSI 23: APPARTAMENTO mq 41,40 al primo piano di 2 vani e servizi, cantina. IPE G 249,70 kwh/m2a. Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima Euro 29.531,25. Vendita senza incanto 8-3-16 ore 12. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Bernardini Giorgio tel. 02303129746. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif RGE 2499/2010 M0026697

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 8 - VIA BRAMANTINO 3: BILOCALE con bagno, cantina e solaio. Piano secondo. Classe En. G. Prezzo base Euro 83.000,00. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1265/2013 M0026348

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA CASTELLI 9: APPARTAMENTO P1 mq 54, 2 camere, cucina, bagno, balcone; ACE CL. F, EPH 151,41 KWH/M2A. Prezzo base Euro 57.937,50. Offerta minima Euro 43.453,12. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Allodi Simone tel. 0289402211. Rif. RGE 2689/2010 M0026386

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA CATULLO 12: APPARTAMENTO al piano primo, due locali e servizio. ACE classe E. Prezzo base Euro 41.500,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 13:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Notaio Ajello Stefano tel. 02/723071. Custode Giudiziario Notaio Ajello Stefano tel. 02/723071. Rif. RGE 2576/2010 M0026418

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 8 - VIA CHIARI 7 - LOTTO UNICO: BILOCALE P2 oltre servizi con cantina. Classe G. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 17:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 1933/2013 M0026340

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA GADAMES 124: Appartamento Piano rialzato Cl. En. G. Prezzo base Euro 163.500,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 12:00. G.E.

Dott.ssa Boroni Valentina. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Fenaroli Guido tel. 0331546096 - 0331546084. Rif. RGE 33/2010 M0026145

**MILANO****MONOLOCALE**

MILANO - ZONA 8 - VIA LONGARONE 18/3: Monocale piano terra con bagno. Cl. En. G - Eph 630,57 (DRG VIII/8745/08). Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 26-2-16 ore 16. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. Ferrazzi Elena tel. 0226113336. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1091/2011 M0026518

**MILANO****UNITÀ ABITATIVA**

MILANO - ZONA 8 - VIA MAPELLI 2: Unità abitativa posta al p.3 composta da due locali oltre servizi con annesso vano di sottosolaio al piano sottotetto. Prezzo base Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 19-2-16 ore 10. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Notaio Redeghieri Baroni L. tel. 0294556750. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 783/2011 M0026563

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA MUTTONI 3: Nuda proprietà (dir. abitazione terzo nato 1935) di appartamento mq 73, P3, 4 locali, accessori, cantina - Cl. En. F - IPE 146,7 Kwh/m2a. Base asta Euro 122.640. Valide offerte 75% prezzo base. Vendita senza incanto 19-2-16 h 10. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Murru tel. 3397098225. Rif. RGE 2454/10 M0026279

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA PLANA 49/51: APPARTAMENTO PT mq 40 con soggiorno/letto, cucina a vista, bagno cieco. Prezzo base Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Notaio Quaglia Luciano tel. 026555500. Custode Giudiziario Notaio Quaglia Luciano tel. 026555500. Rif. RGE 2972/2011 M0026229

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA PRIVATA GALLI 19: APPARTAMENTO piano terzo annesso solaio classe energetica G mq. 64,52 due locali e bagno riscaldamento centralizzato a metano buono stato. Prezzo base Euro 110.000,00. Vendita senza incanto 15-2-16 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Garagiola M. tel. 0270123096. Rif. RGE 1473/2013 M0026218

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA SERCOGNANI 4: APPARTAMENTO P5 mq 42,56 no ascensore con ingresso, soggiorno/camera, bagno, cucina e solaio. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 16:00. G.E. Rossetti. Delegato Avv. Campagna tel. 0243120242-3485233017. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2302/2012 M0026165

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA TOMMASO CAMPANELLA: APPARTAMENTO mq. 42 al piano terzo: 2 locali, bagno, 2 balconi, cantina. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Santoro Giovanni Antonio tel. 0255192111. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3657/2011 M0026283

**MILANO****BILOCALE**

MILANO - ZONA 8 - VIA TRIBONIANO 17: BILOCALE piano rialzato con bagno e cantina. Prezzo base Euro

51.300,00. Offerta minima Euro 38.745,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Custode Giudiziario Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Rif. RGE 2671/2010 M0026606

**MILANO****BILOCALE**

MILANO - ZONA 8 - VIA VARESINA 211: Bilocale termoaut. con ripostiglio a soppalco nel disimpegno, bagno e balcone p1 mq 55+sottotetto mq 10 Cl G. Base asta Euro 53.000. Offerta min. Euro 39.750. Vendita senza incanto 1-3-16 h 9:30. Ap. buste h 9. GE Dr. Rossetti. Delegato Avv. Biella tel. 039380938. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2840/11 M0026597

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA DAL RE MARCANTONIO 38 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO 44 mq con soggiorno, antibagno, bagno e una camera. Prezzo base Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Balza Giuseppe tel. 0287393073 - 3396547706. Rif. RGE 3267/2011 M0026185

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIALE CERTOSA 105: APPARTAMENTO P1 composto da soggiorno con cucina a vista, bagno, camera e balcone con annessa cantina. Prezzo base Euro 55.125,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr.ssa Giacomazzi Cecilia tel. 024814477. Rif. RGE 3134/2012 M0026299

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - GIUSEPPE TARTINI N. 13/C: Appartamento mq. 28,5 ingresso camera cucina bagno balcone di mq 4,64 solaio al P1. Cl. En. G. Prezzo base Euro 53.437,50. Offerta minima Euro 40.078,12. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 15:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Avv. Reina C. tel. 025516225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2784/2010 M0026615

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA DEGLI IMBRIANI 8: APPARTAMENTO piano rialzato, due locali, un servizio e cantina. Mq 65,00. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 18-02-2016 h 15:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Roveroni tel. 0236743271. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3584/12 M0026160

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - PIAZZALE LUGANO 9: APPARTAMENTO al piano 6 con ingresso, 2 camere, cucina, bagno, cantina, mq lordi 76,00 circa. Prezzo base Euro 111.150,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fantigrossi Giuseppe tel. 028052138. Rif. RGE 85/2012 M0026398

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA BENIGNO CRESPI 13: APPARTAMENTO di due locali e bagno con solaio piano 2°(Cl.D 110,20). Prezzo base Euro 71.100,00. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3367/2013 M0026346

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA A. ZANOLI 20: Appartamento posto al 3° p. costituito da ingresso, soggiorno/letto con cucina a vista e bagno. Prezzo base Euro 26.000,00. Vendita senza incanto 18-02-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Bruno. Delegato alla vendita e Custode Dott. Aurucci A. tel. 0276020734 - 0251183646. Rif. RGE 3784/10 M0026142

**MILANO**

**LABORATORIO**

MILANO - ZONA 9 - VIA ANTONIO CARNEVALI 48: LABORATORIO di 39 mq con servizio. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 141/2013 M0026345

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA ASTESANI 22 - LOTTO 1: Appartamento piano interrato, vano soggiorno/cottura, bagno, 25 mq. Libero. Prezzo base Euro 23.203,00. Offerta minima Euro 17.402,00. Vendita senza incanto 18-02-2016 ore 18:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Pusterla M. tel. 025512158. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1043/10 M0026124

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CALTAGIRONE 12: APPARTAMENTO P1 mq 110 circa - Classe G (287,89 kwh/m2a). Prezzo base Euro 136.687,50. Offerta minima Euro 102.515,63. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Rif. RGE 1099/2010 M0026734

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA CANDIANI 128: Appartamento (due camere con zona cottura, bagno e balcone) al P.1° con solaio (mq. 38). Cl. En. G, kWh/m2a 220,96. Prezzo base Euro 80.000. Offerta minima Euro 60.000. Vendita senza incanto 4-3-16 h 12:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Maioli tel. 0284341848. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 843/12 M0026702

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CARLO IMBONATI 9: APPARTAMENTO al primo piano composto da 2 locali oltre servizi e cantina. Prezzo base Euro 47.658,37. Offerta minima Euro 35.743,77. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Boroni. Delegato Avv. Paracciani G. tel. 0276281038. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 753/2009 M0026198

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA COZZI 48: APPARTAMENTO mq 73 al piano secondo di tre vani e servizi, box. IPE E 138,75 kwh/m2a. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 08-03-2016 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Bernardini Giorgio tel. 02303129746. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 2411/2014 M0026700

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA E. COSENZ 81: APPARTAMENTO di 2 locali e servizio P4 con solaio sottotetto.

Prezzo base Euro 48.100,00. Vendita senza incanto 08-03-2016 ore 13:30. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita Notaio De Martinis Paolo tel. 0233512555. Custode Giudiziario Notaio De Martinis Paolo tel. 0233512555. Rif. RGE 628/2004 M0026703

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA E.T. MONETA 11: APPARTAMENTO P1 vani 2, superficie circa mq 30,2. CL EN G 274,84 kwh/m2a. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 15-02-2016 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Dr. Grande Andrea Maria tel. 0276004104. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1657/2009 M0026216

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA FONTANELLI 3 : APPARTAMENTO di mq 39 posto al P.1 di due vani, servizio, cantina e piccolo terreno adibito ad orto. Cl. En. F. Prezzo base Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 19-2-16 ore 11. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita Avv. Battaglia F. tel. 02809031. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1657/2011 M0026313

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA GAETA 16: Appartamento mq. 50 piano terzo due locali cucina servizi solaio Cl. En. G. Prezzo base Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Gallizia Emanuele tel. 0272001469. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3495/2012 M0026620

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA G. SALVEMINI 11: APPARTAMENTO P.7 di 5 locali, servizi e balconi, cantina, mq. 112, Cl. En. G IPE 258,38 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 247.000,00. Vendita senza incanto 19-2-16 ore 11. Valide offerte al 75% prezzo base. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Murru P. tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 83/13 M0026304

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA GEORGE SAND 3: APPARTAMENTO p. rialzato, composto : ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, oltre cantina mq. 65,50. Cl. En. G. Prezzo base Euro 133.500,00. Vendita senza incanto 19-2-16 ore 12. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato Avv. Borri Anna Rita tel. 02311351. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 969/2014 M0026305

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA GIUSEPPE PASOLINI 2: APPARTAMENTO con ingresso, cucina, bagno con soprastante ripostiglio in quota, 2 camere con balconcino. Prezzo base Euro 95.000,00. Vendita senza incanto 12-2-16 ore 15:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Avv. Ranzi Giorgia tel. 0254123740. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3847/2012 M0026206

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA GRAZIANO IMPERATORE 35 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO ad uso laboratorio al piano terra mq 50 circa. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Ravera Elisa tel. 0280581197 - 3278310604. Rif. RGE 4592/2012 M0026254

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA GRAZIOLI DON BARTOLOMEO 4: APPARTAMENTO p3°, ingresso, soggiorno, cucina, camera, servizio, 2 balconi con annesso solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 106.000,00. Vendita senza incanto 23-2-16 h 15. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Portinaro tel. 0276028498. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 194/2014 M0026472

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA GUERZONI 33: APPARTAMENTO PT di 2 locali + servizio e soppalco. Prezzo base Euro 42.187,50. Vendita senza incanto 23-2-16 ore 11:30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato alla vendita Notaio Avondola Domenico tel. 0255195923 - 0236529330. Custode Giudiziario Notaio Avondola Domenico tel. 0255195923 - 0236529330. Rif. RGE 1328/2011 M0026423

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA LEGNONE 80 : APPARTAMENTO P1 mq 55,18 2 locali, bagno, ballatoio, caldaia, solaio CL EN G 374.22 kwh/m2a. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Notaio Rossetti tel. 024475268 - 0362302106. Rif. RGE 1001/2010 M0026357

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA LEONARDO BRUNI 20/A: APPARTAMENTO P3 con due locali oltre a cucinino e bagno. Riscaldamento autonomo. Prezzo base Euro 44.250,00. Offerta minima Euro 33.200,00. Vendita senza incanto 10-03-2016 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr. Mariani Stefano tel. 028603766. Rif. RGE 4226/2012 M0026616

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA LUIGI MAINONI D'INTIGNANO 6 : APPARTAMENTO 1 locale oltre cucina, servizi e cantina al piano sotterraneo, piano 1-s1. Prezzo base Euro 85.500,00. Vendita senza incanto 17-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Avv. Ranzi Giorgia tel. 0254123740. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1148/2012 M0026231

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA MARCO PORZIO CATONE 11: APPARTAMENTO al piano quarto di un locale oltre servizi, con cantina al primo piano interrato. Prezzo base Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ranzi Giorgia tel. 0254123740. Rif. RGE 4504/2012 M0026207

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA MONTEROTONDO 8 : Appartamento al piano primo due locali cucina e cantina al piano terra.. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 12:30. G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Ajello Umberto tel. 02.45.37.54.61. Rif. RGE 15/2005 M0026599

**MILANO****APPARTAMENTI**

MILANO - ZONA 9 - VIA PIETRAMELLARA 8 - LOTTO 1: Appartamento P.2°, mq. 41, 2 locali e servizio, solaio mq. 5 al P.4°. Prezzo base Euro 48.750,00. LOTTO 2: Appartamento P.T. mq. 32, un locale, cantina al p. S1. Prezzo base Euro 30.000,00. LOTTO 3: posto auto P.T. 11 mq. Prezzo base Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 16-2-16 ore 15. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Avv. Savanco F. tel. 0229000032. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3029/2013 M0026199

**MILANO****ALLOGGIO**

MILANO - ZONA 9 - VIA PONALE 6 : ALLOGGIO piano 5° mq. 72 Cl. En. F 115,87 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Colianni Faustino tel. 0249763348. Rif. RGE 2445/2009 M0026428

**MILANO****MAGAZZINO - APPARTAMENTI**

MILANO - ZONA 9 - VIA PRIVATA ANTONIO DA SALUZZO 20/8 - LOTTO 1: MAGAZZINO (no obbligo ape) circa 40 mq al PS1. APPARTAMENTO (classe G 319,47 kwh/m2a) circa 98 mq al P1. APPARTAMENTO (classe G 334,42 kwh/m2a) circa 19,65 mq al P1. SOTTOTETTO (no obbligo ape) circa 72 mq al P2. Prezzo base Euro 325.000,00. Offerta minima Euro 243.750,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO (classe G 239,64 kwh/m2a) circa 125,50 mq al PS1. AUTORIMESSA (no obbligo ape) circa 19 mq al PS1. APPARTAMENTO (classe G 205,69 kwh/m2a) circa 141,21 mq al PT. Prezzo base Euro 530.000,00. Offerta minima Euro 397.500,00. LOTTO 3: PALAZZINA da cielo a terra: magazzino, appartamenti e autorimessa. Prezzo base Euro 830.000,00. Offerta minima Euro 622.500,00. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 15:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 2130/2011 M0026724

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA PRIVATA COSTANZO CANTONI 9: APPARTAMENTO piani T-S1, un locale, un servizio e annessa cantina. Mq 22,00. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 10-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato Avv. Roveroni tel. 0236743271. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 373/2014 M0026637

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 9 - VIA PRIVATA V. GIANFERRARI 9: AMPIO BILOCALE oltre servizi, balcone e solaio P2 mq 76. ACE: E-Eph 131.08 in fase di liberazione. Prezzo base Euro 112.500. Offerta minima Euro 84.375. Vendita senza incanto 3-3-16 h 10. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Sangiovanni tel. 0239400658. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3988/2013 M0026508

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA SUZZANI 92: Appartamento al piano 5°, quattro locali, servizio, cantina. Mq 109,04. Cl. En. G - IPE 175,17 kWh/m2a. Prezzo base Euro 168.750,00. Offerta minima Euro 126.562,50. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato e Custode Avv. Zoppi Andrea tel. 3474292745. Rif. RGE 2668/2011 M0026581

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 9 - VIA TARTINI GIUSEPPE 11 A: Bilocale oltre servizi. P 1°. Cl. E (120,23). Prezzo base Euro 53.000,00. Vendita senza incanto 18-02-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 1658/12 M0026166

**MILANO**

**ALLOGGIO**



MILANO - ZONA 9 - VIA TARTINI 19: ALLOGGIO libero PT mq 46 circa termoautonomo con ingresso, cucina, camera con soppalco, bagno oltre cantina. Altre notizie sull'immobile nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 40.000. Vendita senza incanto 9-3-16 h 10. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Toffoloni tel. 026598721. Rif. RGE 471/2011 M0026672

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA VAL DI BONDO 21: APPARTAMENTO P1 mq 73 oltre cantina - Classe E (123,14

kwh/m2a). Prezzo base Euro 74.925,00. Offerta minima Euro 56.193,75. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Rif. RGE 910/2010 M0026647

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA VAL SABBIA 6: APPARTAMENTO P.T. 2 locali + servizi, cantina - mq. 63 - Cl. En. E - IPE 132,46 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 88.200,00. Valide offerte al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26-2-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Rif. RGE 3117/2013 M0026523

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA VALASSINA 17: APPARTAMENTO PT di 2 locali + servizi e cantina. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita Notaio Grossi Lorenzo tel. 0236529330. Custode Giudiziario Notaio Grossi Lorenzo tel. 0236529330. Rif. RGE 573/2012 M0026573

**MILANO**

**ALLOGGIO**



MILANO - ZONA 9 - VIA MORGHEN 17 : ALLOGGIO al primo piano di due vani e servizi, solaio, cantina. Superficie mq. 74.IPE F 159,81 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 89.000,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla

vendita Avv. Bossi C. tel. 3394846087. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1139/2012 M0026171

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA SPADINI 11: APPARTAMENTO occupato sito al terzo piano: due locali e servizi mq 62. IPE G 277,69 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 63.472,50. Offerta minima Euro 47.605,00. Vendita senza incanto 08-03-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Bernardini Giorgio tel. 3394846087. Rif. RGE 2036/2009 M0026699

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZOAN 8 - VIA GIORGIO CASTELLI 7: BILOCALE con servizi, balcone e ascensore - P.3 - mq. 52. ACE E EPA 137,44 Kw/mq. Prezzo base Euro 103.000,00. Vendita senza incanto 1-3-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Sangiovanni Federica tel. 0239400658. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2344/2011 M0026549

**NERVIANO**

**BILOCALE**

NERVIANO - VIA GIUSEPPE GARIBALDI 26 - LOTTO UNICO: BILOCALE con servizi p.1 mq 50.. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Rif. RGE 962/2012 M0026630

**NERVIANO**

**APPARTAMENTO**

NERVIANO - VIA SALVO D'ACQUISTO 11 - LOTTO 1: APPARTAMENTO P1 in edificio condominiale, 3 vani, cucina, 2 servizi e cantina. Prezzo base Euro 148.500,00. LOTTO 2: BOX in edificio condominiale. Prezzo base Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 15:00. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Alibrandi tel. 0254122489. Rif. RGE 1508/2006 M0026429

**NOVATE MILANESE**

**APPARTAMENTO**

NOVATE MILANESE- VIA BARANZATE 50: APPARTAMENTO 3P mq 78 con soggiorno, 2 camere, servizi, cantina, CL EN E. No ascensore. Riscald. Autonomo. Occupato. Prezzo base Euro 114.000,00. Vendita senza incanto 12-2-16 h 11. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Biella Matteo tel. 039380938. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1532/2014 M0026192

**NOVATE MILANESE**

**APPARTAMENTO**

NOVATE MILANESE - VIA COSTA 2 : APPARTAMENTO ad uso abitazione al secondo piano di tre locali e servizio, balcone, vano cantina Cl. G - IPE 308,40 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 160.000,00. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Dr. Fiorini tel. 0236520618. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2478/2009 M0026738

**NOVATE MILANESE**

**APPARTAMENTO**

NOVATE MILANESE - VIA DI VITTORIO 38: APPARTAMENTO



MENTO piani 1-S1, cinque locali, servizi, cantina mq 119 + 2 BOX, piano S1, cad mq 16. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima Euro 195.000,00. Vendita senza incanto 03-03-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Roveroni tel. 0236743271. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 1997/2013 M0026519

**NOVATE MILANESE**

**APPARTAMENTO**



NOVATE MILANESE- VIA MONTE RESEGONE 4: Appartamento al PT di circa 93 mq, con cantina e due ripostigli al Piano S1 di circa 42 mq, e box al PT di circa 18 mq. (classe D 105,62 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 270.000. Vendita senza incanto 22-2-16 ore 15. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Santopietro Mario tel. 391.1738126. Rif. RGE 71/2014 M0026401

**OPERA**

**APPARTAMENTO**

OPERA -LARGO ROVEDINE 10: APPARTAMENTO P2 mq 69 circa, soggiorno-cucina, due camere, bagno, balcone verandato e cantina. Prezzo base Euro 102.000,00. Vendita senza incanto 25-2-16 ore 10:00. G.E. Dr. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Dr.ssa Luca Marcella tel. 0892753631-3392455831. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2686/2012 M0026315

**OPERA**

**APPARTAMENTO**



OPERA -VIA DELLO ZERBO 37: APPARTAMENTO composto da soggiorno con cucina a vista, 3 camere, doppi servizi, un balcone, un terrazzo, ed annessa cantina al piano terreno. Prezzo base Euro 182.000,00. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 16:30. G.E. Dott. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Mauro Roberto tel. 0255184405 - 0255184328. Rif. RGE 1015/2012 M0026733

**PANTIGLIATE**

**ABITAZIONE**

PANTIGLIATE- VIA MILANO 22/26: ABITAZIONE indipendente al PT e P1 con cortile e ripostiglio, tot 115 mq. CL G (indice 364,51 KWH/M2A). Autorimessa di 20 mq e terreno seminativo irriguo, superficie 236 mq. Prezzo base Euro 190.000. Offerta minima Euro 142.500. Vendita senza incanto 7-3-16 h 18. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Santopietro tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3361/11 M0026732

**PANTIGLIATE**

**APPARTAMENTO**

PANTIGLIATE -VIA MISSORI 4 : APPARTAMENTO p.2 di 2 locali e servizi di mq 70, cl. en. G. Prezzo base Euro 44.652,00. Offerta minima 33.489,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Chianese Valerio tel. 026572607. Rif. RGE 1823/2010 M0026591

**PARABIAGO**

**VILLA TRIFAMILIARE**

PARABIAGO - VIA THAON DE REVEL 33: VILLA TRIFAMILIARE trilocale P.1° con servizio box e cantina, termo autonomo, ape 346,00. Prezzo base Euro 126.400,00. Offerta minima Euro 94.800,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 13:00. G.E. Dott. Piscopo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Rondinelli Roberto tel. 0239843643. Rif. RGE 2979/2011 M0026574

**PARABIAGO**

**VILLETTA**

PARABIAGO- VIA VALSUGANA 12/14: VILLETTA a 2 piani +laboratorio + box piano seminterrato. Prezzo base Euro 224.100,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Notaio e Custode Giudiziario Notaio Avondola Domenico tel. 0255195923 - 0236529330. Rif. RGE 956/2005 M0026560

**PESCHIERA BORROMEO**

**APPARTAMENTO**



PESCHIERA BORROMEO - VIA CADUTI DI NASSIRIYA 8: APPARTAMENTO 3 locali, cucina e servizi al p.3° + sottotetto al p.4° e cantina al p. int. Prezzo base Euro 247.228,31. Vendita senza incanto 19-2-16 h 15. Eventuale vendita con incanto 1-3-16 h 15. G.E. Dott.ssa Corazza. Delegato e Custode Avv. Barbieri G. tel 02.76319137. Rif. RGE 1513/12 M0026311

**PESCHIERA BORROMEO**

**AUTORIMESSA**

PESCHIERA BORROMEO- VIA S. QUASIMODO 2-4 - LOTTO 2: Piena proprietà autorimessa di mq. 16 circa, posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 10.800,00. Vendita senza incanto 29-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caruso Giovanna tel. 02 76394871. Rif. RGE 450/2011 M0026530

**PESCHIERA BORROMEO**

**APPARTAMENTO**



PESCHIERA BORROMEO- VIA QUASIMODO 2/4: APPARTAMENTO al secondo piano di 2 locali e servizi con sottotetto, cantina e box, IPE 223,49. Kwh/m2a. Prezzo base Euro 144.315,00. Offerta minima Euro 108.236,25. Vendita senza incanto 08-03-2016 ore 14:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato e Custode Avv. Bernardini Giorgio tel. 3394846087. Rif RGE 337/2009 M0026688

**PESSANO CON BORNAGO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

PESSANO CON BORNAGO - VIA TORRICELLI (GIÀ VIA AVOGADRO) E CON ACCESSO DA VIA VOLTA 1: Piena proprietà di UNITA' IMMOBILIARE PT con 3 locali, servizio, balcone e portico; P1 con 4 locali doppi servizi e 2 balconi e PS1 con box ad uso autorimessa. Prezzo base Euro 363.285,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Vicari Donatella tel. 0254106092. Rif. RGE 1370/2004 +1371/2004 M0026301

**PIEVE EMANUELE**

**APPARTAMENTO**

PIEVE EMANUELE - VIA DEI PINI 4: APPARTAMENTO P2 ad uso abitativo, due locali e servizi con cantina. APE CL G. Prezzo base Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Notaio Guadagno Simona tel. 0266099648. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 1949/2012 M0026561

**PIEVE EMANUELE**

**APPARTAMENTO**

PIEVE EMANUELE -VIA LOMBARDIA 1: Piena proprietà appartamento di mq. 68 circa posto al p.3°, due locali oltre servizi, con cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 86.000,00. Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Caruso G. tel. 02 76394871. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 92/2014 M0026494

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - FR. LIMITO, P.ZZA GIUSEPPE GARIBALDI 20: APPARTAMENTO P2 mq 51 circa, con vano solaio al P6. No obbligo APE. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 651/2012 M0026649

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - FRAZIONE SEGGIANO - VIA FIRENZE 2: Appartamento PT, cantina pertinenziale, consiste di, ingresso/disimpegno, cucina con balconcino, bagno e camera da letto. Prezzo base Euro 41.000. Vendita senza incanto 19-2-16 ore 16. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Novellini G. tel. 02677391. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1212/2013 M0026266

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - P.ZZA GARIBALDI 17: APPARTAMENTO di due locali con bagno e cucinotto oltre vano solaio. Prezzo base Euro 34.875,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Dr.ssa Giacomazzi Cecilia tel. 024814477. Custode Giudiziario Dr.ssa Giacomazzi Cecilia tel. 024814477. Rif. RGE 1780/2006 M0026260

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - P.ZZA GARIBALDI 20: App. P4 mq 48,80, ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, solaio,

ACE classe G Eph 229,85 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 37.968,75. Offerta minima Euro 28.476,56. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Dott. Allodi tel. 0289402211. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1694/2011 M0026382

**PIOTTELLO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**



PIOTTELLO - P.ZZA GARIBALDI 14: UNITA' IMMOBILIARE, piena proprietà, ingresso, piccolo vano cucina, camera, servizi e balcone. Solaio al p. 6 sottotetto. Base asta Euro 29.812,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 18-2-16 h 14:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Ranzi tel. 0254123740. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1321/11 M0026119

**PIOTTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOTTELLO- PIAZZA GIUSEPPE GARIBALDI 16: Appartamento piano quarto 2 locali e servizi con annesso solaio. Prezzo base Euro 20.601,56. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita Avv. Ranzi Giorgia tel. 0254123740. Custode Giudiziario Avv. Ranzi Giorgia tel. 0254123740. Rif. RGE 3615/2011 M0026129

**PIOTTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOTTELLO- PIAZZA GIUSEPPE GARIBALDI 13: APPARTAMENTO piano rialzato 2 camere, cucina, bagno, corridoio, solaio piano sottotetto 44,57 mq. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 09:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato alla vendita Notaio Lombardo Barbara tel. 02583097.22/73. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1181/2012 M0026402

**PIOTTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOTTELLO- VIA CIMAROSA 3: APPARTAMENTO P8 di mq 64, 2 locali più servizi. Cl G. Prezzo base Euro 28.188,00. Offerta minima Euro 21.141,00. Vendita senza incanto 03-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Notaio Chianese Valerio tel. 026572607. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1826/2011 M0026491

**PIOTTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOTTELLO - VIA BIZET 11: Appartamento piano 9° di

mq. 72, due locali e servizi, con due balconi e cantina. Prezzo base Euro 94.000,00. Vendita senza incanto 29-2-16 ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 15-3-16 ore 12:30. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita e Custode Dott. Di Gennaro Filippo tel. 0236746410. Rif. RGE 3388/2010 M0026539

**PIOTTELLO**

**TRILOCALE**



PIOTTELLO - VIA BIZET 7: TRILOCALE + servizio, piano quarto Superficie lorda mq. 80 oltre due balconi e cantina. Prezzo base Euro 65.813,00. Vendita senza incanto 17-02-2016 ore 10:30. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Della Benvenuta Vanda tel. 023390188. Rif. RGE 2425/2011 M0026241

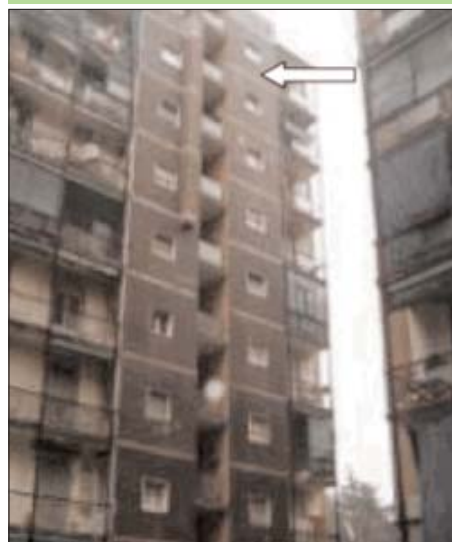
**PIOTTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOTTELLO - VIA BRASILE 9: APPARTAMENTO di mq 58 al piano rialzato, composto da 2 vani e servizi con cantina. IPE G 251,40 kWh/m2a. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 8-3-16 ore 17. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Bernardini Giorgio tel. 02303129746. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 4149/12 M0026681

**PIOTTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOTTELLO - VIA CILEA 6: Appartamento P8 di 2 locali + servizi. CL EN G. Prezzo base Euro 34.081,00. Offerta minima Euro 25.561,00. Vendita senza incanto 03-03-2016 ore 13:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Notaio Chianese Valerio tel. 026572607. Custode Giudiziario SIVAG SPA tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 2427/2011 M0026502

**PIOTTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOTTELLO - VIA CILEA 3 - LOTTO 1: APPARTAMENTO p 5 di tre locali+ servizi mq 67. Prezzo base Euro 41.456,25. Offerta minima Euro 31.092,20. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Notaio Chianese Valerio tel. 026572607. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3492/2011 M0026604

**PIOTTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOTTELLO - VIA CILEA 4 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P6, due locali + cucina + servizi, sup 60.4 mq. Prezzo base Euro 33.500,00. Vendita senza incanto 12-2-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Dott. Balza Giuseppe tel. 0287393073 - 3396547706. Custode Giudiziario Avv. Lesino Paolo tel. 0258310514. Rif. RGE 4144/2012 M0026159

**PIOTTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOTTELLO - VIA CILEA 6 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al settimo piano di due locali oltre servizi. Prezzo base Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 09:30. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 329/2012 M0026466

**PIOTTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOTTELLO - VIA CILEA 6: Appartamento P5 mq 64 di due locali, cucina e servizi oltre a cantina. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Savasi Daniela tel. 0236536296. Custode Giudiziario Avv. Savasi Daniela tel. 0236536296. Rif. RGE 4068/2012 M0026303

**PIOTTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOTTELLO- VIA CILEA 6: Appartamento 1° piano composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera, bagno e balcone. superficie mq 65 ca. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Campagna Debora tel. 0243120242. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2702/2013 M0026349

**PIOTTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOTTELLO- VIA CIMABUE 1/A: Proprietà superficaria per anni 90 dal 16/07/1981 di APPARTAMENTO di circa 79 mq con cantina e box. CLASSE F (174,19 kWh/m2a). Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 10:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dott. Ragusa tel. 3397375180. Rif RGE 2326/2014 M0026741

**PIOTTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOTTELLO - VIA CIMAROSA DOMENICO 1: APPARTAMENTO P6 mq 60 circa. Classe energetica F, 174,75 kWh/m2a. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta mini-

ma Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 182/2013 M0026648

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 1: APPARTAMENTO 4 locali oltre servizi oltre cantina la piano interrato. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Ravera Elisa tel. 0280581197 - 3278310604. Rif. RGE 2249/2012 M0026594

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 3 - LOTTO UNICO: Appartamento di 3 locali e servizi al IV piano mq. 92. Prezzo base Euro 60.142,00. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Somarè Chiara tel. 025453257. Rif. RGE 1235/2011 M0026388

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO- VIA CIMAROSA 3: APPARTAMENTO P5 di 2 locali, servizi e cantina. Cl En G. Prezzo base Euro 41.463,00. Offerta minima Euro 31.098,00. Vendita senza incanto 03-03-2016 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Notaio Chianese Valerio tel. 026572607. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 682/2011 M0026497

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO -VIA CIMAROSA 3 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO piano terzo due locali servizi e cantina. Prezzo base Euro 21.400,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 10:30. G.E. Dr.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Notaio Zizanovich Alessandra tel. 02860330. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 84/2013 M0026464

**PIOLTELLO**

**BILOCALE**

PIOLTELLO -VIA CIMAROSA 5: BILOCALE P2 con cucina e bagno mq 54 impianto gas metano per cucina. Impianto termico assente. Classe En. G. Prezzo base Euro 37.500 (ammesse offerte inferiori fino a 1/4). Vendita senza incanto 9-3-16 h 15:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Saggini tel. 02460107. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 3936/2012 M0026675

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 5 : Appartamento al P.4°: soggiorno, 2 camere, cucina, bagno, ripostiglio. Mq 84,50 c.a., Cl. En. "G". Prezzo base Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Borri Anna Rita tel. 02311351. Rif. RGE 3935/2012 M0026624

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 5: Appartamento al p.8 composto da ingresso-corridoio, cucina, pranzo-soggiorno, camera, servizio, ripostiglio e balcone ACE G. Prezzo base Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 13:00. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Rif. RGE 4426/2012 M0026426

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - VIA D. CIMAROSA 1: APPARTAMENTO al piano nono con annessa cantina e terrazza esclusiva al piano decimo di circa 126 mq.(CLASSE G-231,94 KWH/M2A). Prezzo base Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 22-2-16 ore 16. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126.

Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 182/2011 M0026389

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA DOMENICO CIMAROSA 5: APPARTAMENTO mq 76,44 di 2 locali, ingresso, cucina, servizio e 2 balconi. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 25-02-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Avv. CROCI ALESSANDRA tel. 0276281038. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1898/2014 M0026326

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO -VIA F. CILEA 8: APPARTAMENTO P7 scala D composto da ingresso, cucina, soggiorno, servizio, camera e balconi. ACE G - IPE 263,30. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. Vendita senza incanto 10-03-2016 ore 13. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Pedullà tel. 3338468436. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1682/2013 M0026614

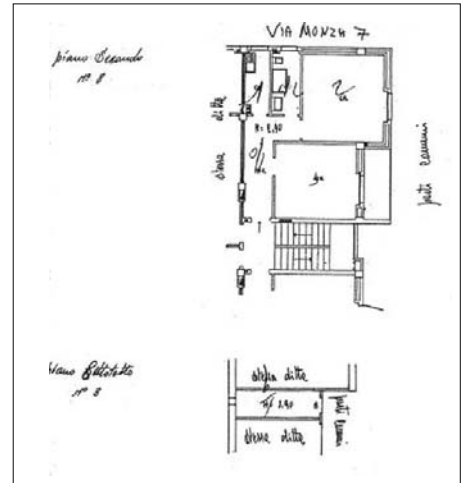
**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO -VIA MONTEVERDI 2 : Appartamento bilocale al pianterreno con cantina. Classe G (282,63 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3225/2012 M0026488

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO- VIA MONZA 7 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P2 di due locali e servizi con solaio nel sottotetto. Prezzo base Euro 24.050,00. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Notaio D'Avino Salvatore tel. 0276001027. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 2586/2009 M0026150

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO- VIA MOZART 11-23 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P8 di 3 locali, servizi e balcone e terrazza al P9. Prezzo base Euro 145.000,00. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 17:00. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Pezzano Fabio tel. 0258437927. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 3150/11 M0026651

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO- VIA MOZART 18-26 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al settimo piano, di due locali più servizi. Prezzo base Euro 47.842,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 14:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Dr.ssa Giacomazzi Cecilia tel. 024814477. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 437/2008 M0026267

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA PUCCINI 2 - LOTTO 1: APPARTAMENTO uso abitazione posto al secondo piano. Ace classe G IPE 316.10. Prezzo base Euro 72.120,00. Offerta minima Euro 54.090,00. Vendita senza incanto 17-02-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Notaio De Napoli O. tel. 0226921074. Rif. RGE 3122/11 M0026188

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - VIA PUCCINI 2/D: APPARTAMENTO P5 di circa 68,80 mq (classe G 186,82 kwh/m2a). Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 1130/2013 M0026731

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA SIRACUSA 1/B: APPARTAMENTO uso abitativo piano secondo, tre locali e servizi con cantina e box. APE cl. F. Prezzo base Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Notaio Guadagno Simona tel. 0266099648. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 774/2012 M0026556

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA WOLFGANG AMADEUS MOZART 11/23: APPARTAMENTO uso abitazione 2 locali con balcone, cucina, bagno - scala R - p.1°. Sup. lorda mq. 69,65 Cl. En. G (223,62 Kwh/m2a). Prezzo base

Euro 34.000. Vendita senza incanto 26-2-16 h 11. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Avv. Colombo tel. 02603859. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2965/10 M0026490

**POZZUOLO MARTESANA**

**APPARTAMENTO**

POZZUOLO MARTESANA- VIA PIEREGROSSO 23: Appartamento mq. 44, P.1 - S1, 2 locali, bagno, balcone, cantina. CE: G. Prezzo base Euro 61.050,00. Offerta minima Euro 45.787,50. Vendita senza incanto 1-3-16 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Avv. Santoro Giovanni Antonio tel. 0255192111. Rif. RGE 1552/2010 M0026579

**POZZUOLO MARTESANA**

**APPARTAMENTO**



POZZUOLO MARTESANA - VIA PITAGORA 5: APPARTAMENTO mq 130 piano rialzato, composto da 4 locali, doppi servizi, cantina e box. Prezzo base Euro 197.250,00. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Avv. Giarrizzo Michele tel. 025450865. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 2512/2011 + 3467/11 M0026660

**PREGNANA MILANESE**

**APPARTAMENTO**

PREGNANA MILANESE -VIA ROMA 62: APPARTAMENTO P2 mq 81 con soggiorno, cucina, due camere, servizio e cantina. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 10:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Dott. Dorizzi Marco tel. 0272000377. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 1661/2014 M0026600

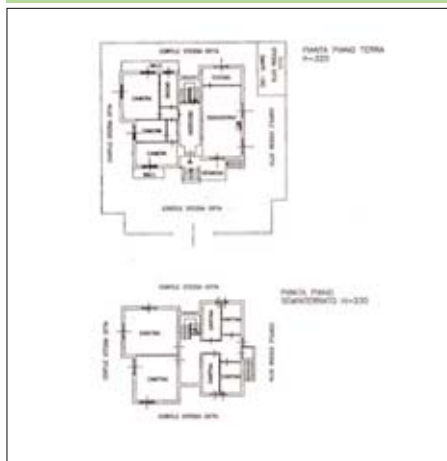
**RESCALDINA**

**ABITAZIONE**

RESCALDINA -VIA BASSETTI 29 : Abitazione P.3, 3 locali + servizi e cantina, Cl. En. G consumo 475.24. Prezzo base Euro 106.284,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Notaio Grandi Mauro tel. 024987961. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1565/2012 M0026196

**RESCALDINA**

**VILLA**



RESCALDINA -VIA DELLA REPUBBLICA 3: AMPIA VILLA indipendente su 2 livelli vani 8 e box auto. Superficie commerciale 250 mq. APE G 397,23. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 10-03-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Piscopo. Delegato e Custode Avv. Rondinelli Roberto tel. 0239843643. Rif. RGE 866/2011 + 1569/11 M0026622

**RESCALDINA**

**APPARTAMENTO**

RESCALDINA- VIA PIAVE 17: APPARTAMENTO p.t., sc. A, ingresso, disimpegno, bagno, soggiorno+angolo cottura, mq 74 - Cl.En G - IPE 286.58 KWH/M2A. Base asta Euro 48.750. Valide offerte al 75% prezzo base. Vendita senza incanto 19-2-16 h 13. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Murru P. tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 464/13 M0026263

**RHO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE - MAGAZZINO**

RHO - (MAZZO DI RHO) VIA RISORGIMENTO 15: Capannone industriale - magazzino e depositi P. T (mq 600); Cl. en. G kWh/m²ca. Prezzo base Euro 330.000,00. Offerta minima Euro 247.500,00. Vendita senza incanto 1-3-16 h 12:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Maioli Monica Maria Cinzia tel. 3474494678. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3775/2012 M0026589

**RHO**

**APPARTAMENTO**



RHO- VIA ARRIGO BOITO 12/14: APPARTAMENTO (catastalmente divise in 2 unità) al P1: doppio ingresso, 6 locali, 2 bagni, ripostigli, disimpegni e 4 balconi più vano cantina e 2 box. Sup mq 170. Buone condizioni generali. CL EN F (sub.6) e E (sub.7). Prezzo base Euro 263.000,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 10:45. G.E. Dr. De Sapia. Delegato e Custode Notaio Amato Luciano tel. 0229000248. Rif. RGE 1200/2009 + 2873/09 M0026432

**RHO**

**APPARTAMENTO**

RHO - VIA BUON GESÙ 37: Appartamento p.1, mq 90, 2 locali, cucina abitabile, servizi, cantina. Cl. en. F - 163,71 kwh/m2a. Prezzo base Euro 130.000. Offerta minima Euro 97.500. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 15:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Avv. Gurrado tel. 0245495379 - 3349352952. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1702/2012 M0026706

**RHO**

**BILOCALE**



RHO - VIA FERRUCCIO PARRI 9: Proprietà superficiale BILOCALE P1 + servizi e cantina mq 60. ACE G - Eph 387,30. Prezzo base Euro 71.250,00. Offerta minima Euro 53.437,50. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato Avv. Sangiovanni Federica tel. 0239400658. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3594/2012 M0026610

**RHO**

**APPARTAMENTO**

RHO -VIA GIACOMO MATTEOTTI 54 - LOTTO UNICO: Appartamento mq 28, p. rialzato, 1 locale + bagno. Prezzo base Euro 38.000,00. Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giarrizzo Michele tel. 02/5450865. Rif. RGE 1984/2012 M0026525

**RHO**

**APPARTAMENTO**



RHO -VIA PARRI 9 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO P3 composto da 2 locali e bagno oltre cantina. Mq 58,37. Prezzo base Euro 58.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Balestra Concetta tel. 025463468. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 204/2013 M0026354

**RHO**

**APPARTAMENTO**

RHO - VIA PETRARCA 92 - LOTTO 1: APPARTAMENTO di 2 locali e servizi al piano T, 2 locali al PS1. Mq. 77 circa CE G - I.P.E.: 193,78 kWh/m<sup>2</sup>a. Prezzo base Euro 55.406,25. Offerta minima Euro 41.554,69. Vendita senza incanto 1-3-16 ore 9:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato e Custode Avv. Zoppi Andrea tel. 3474292745. Rif. RGE 1285/2009+1791/13 M0026567

**ROBECCHETTO CON INDUNO**

**VILLA**

ROBECCHETTO CON INDUNO - VIA PALESTRO 20: VILLA su 3 livelli con giardino e box per complessivi mq 468,29. CL G (212,51 kWh/m<sup>2</sup>a). Prezzo base Euro 406.271,25. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Caldarini Gaia Francesca tel. 025512168. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3604/2012 M0026255

**ROZZANO**

**APPARTAMENTO**

ROZZANO - ZONA 9 - VIA NOVARA 3: APPARTAMENTO P4 con 3 locali e servizi, con annessa cantina al P seminterrato; BOX posto al P seminterrato. Prezzo base Euro 138.375,00. Vendita senza incanto 15-2-16 ore 09:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Notaio Cesati Gianpaolo tel. 0276020741. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3133/2009 M0026221

**ROZZANO**

**APPARTAMENTI**

ROZZANO - VIA EUROPA 37 - LOTTO 1: APPARTAMENTO rustico piano primo annesso locale sottotetto sup.

comm. 101 mq. Prezzo base Euro 83.642,50. Offerta minima Euro 62.731,87. LOTTO 2: APPARTAMENTO rustico piano primo annessi cantina locale caldaia sup. comm. 102 mq. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 10-3-16 ore 16. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Roveroni tel. 0236743271. Rif. RGE 3792/2012 M0026636

**SAN DONATO MILANESE**

**APPARTAMENTO**



SAN DONATO MILANESE -VIA DI VITTORIO 62: APPARTAMENTO al piano terzo mq. 68 con annessa cantina e due box da mq. 13 l'uno. Prezzo base Euro 192.000,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Dott.ssa Ravera Elisa tel. 0280581197 - 3278310604. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1908/2012 M0026593

**SAN GIORGIO SU LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

SAN GIORGIO SU LEGNANO - VIA G. MAMELI 9: PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO su due livelli (p.terra e p.1) collegati da scala esterna e con ingresso, soggiorno, servizi al PT e camera al P1 con cantina al P.interrato. Privo di impianto termico. Prezzo base Euro 27.843,75. Offerta minima Euro 20.882,81. Vendita senza incanto 4-3-16 h 15. G.E. Dott. Angelini. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bernarduzzi M. tel. 0259903855. Rif. RGE 2100/2012 M0026727

**SANTO STEFANO TICINO**

**APPARTAMENTO**

SANTO STEFANO TICINO - VIA VERDI 12/A: Piena proprietà appartamento mq. 92 circa piano 2°, scala A, tre locali, cucina e servizi, con vano cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto 26-2-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Caruso G. tel. 0276394871. Rif. RG 44357/2013 M0026503

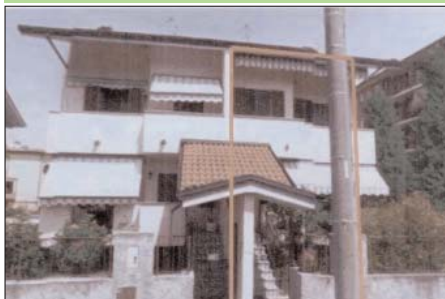
**SANTO STEFANO TICINO**

**BILOCALE**

SANTO STEFANO TICINO - VICOLO PARRAVICINI 12: BILOCALE mq 60, 2 piani, classe energetica E ipe 130.97 kWh/m<sup>2</sup>a. Prezzo base Euro 29.000,00. Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Dott.ssa Sansò Rita tel. 3387536218. Custode Giudiziario SIVAG SPA tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 3033/12 M0026800

**SEDRIANO**

**VILLETTA**



SEDRIANO- VIA C. COLOMBO 24: Porzione di villetta

bifamiliare su 3 piani di ca mq 205 + seminterrato e 2 boxes di cui uno accorpato a taverna e giardino CL F (151,71). Base asta Euro 122.344. Vendita senza incanto 1-3-16 h 16. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. De Santis P. tel. 0236758690. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2244/11 M0026575

**SEDRIANO**

**APPARTAMENTO**

SEDRIANO- VIA PESSINA 46 ANG. MAZZINI - LOTTO UNICO: Appartamento bilocale al secondo piano. Classe G (232,79 kWh/m<sup>2</sup>a). Prezzo base Euro 38.137,50. Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 3263/2012 M0026487

**SEDRIANO**

**APPARTAMENTO**



SEDRIANO - VIA SAN REMIGIO 21: APPARTAMENTO mq 45, piano rialzato, 2 locali servizi e cantina CL EN G 183.37 kWh/m<sup>2</sup>a. Prezzo base Euro 74.000,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Rossi Matteo tel. 0255195549. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3476/2010 M0026461

**SEDRIANO**

**VILLETTA**

SEDRIANO- VICOLO TOSCANINI 15: VILLETTA monofamiliare piani T1-S1 mq 220, 7 locali, giardinetto pertinenziale e BOX doppio. Prezzo base Euro 213.000,00. Offerta minima Euro 159.750,00. Vendita senza incanto 25-2-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Roveroni Andrea tel. 0236743271. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1486/2013 M0026332

**SEGRATE**

**APPARTAMENTO**

SEGRATE - VIA DANTE 5: Appartamento di due locali, servizi e cantina. ACE: G. Prezzo base Euro 53.700,00. Offerta minima Euro 40.275,00. Vendita senza incanto 18-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Delfino Maria Cristina tel. 02794185. Rif. RGE 3896/12 M0026169

**SEGRATE**

**BOXES**



SEGRATE -VIA F.LLI CERVI RESIDENZA DEGLI ARCHI - LOTTO 1: BOX mq. 13 c.a. Prezzo base Euro

22.000,00. Vendita senza incanto 29-2-16 ore 10. LOTTO 2: BOX mq. 14,90 c.a. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 29-2-16 ore 11. G.E. Dr.ssa Caterbi . Delegato Avv. Borri A. R. tel. 02311351. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2238/13 M0026532

**SEGRATE**

**APPARTAMENTO**



SEGRATE- VIA MONZESE 50/F: APPARTAMENTO P1 mq 61 circa, ingresso, soggiorno-cucina con finestra, due camere, bagno, balcone e locale sottotetto. Prezzo base Euro 93.200,00. Vendita senza incanto 25-2-16 ore 10. G.E. Dr. De Sapia Cesare. Delegato Dr.ssa Luca Marcella tel. 0892753631-3392455831. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1442/2012 M0026312

**SENAGO**

**APPARTAMENTO**

SENAGO - PIAZZA GIOVANNI XXIII 79: Appartamento mq. 57 piano terzo due locali più servizio e solaio mq. 3,60. IPE G 403,40 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 38.812,50. Vendita senza incanto 22-01-2016 ore 16:00. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caldarini Gaia Francesca tel. 025512168. Rif. RGE 3848/2010 M0026431

**SENAGO**

**APPARTAMENTO**

SENAGO- VIA GREPPI 11: Appartamento al piano terzo composto da soggiorno con cottura, bagno e camera oltre che balcone e solaio al piano quinto (sottotetto). Prezzo base Euro 50.681,24. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Avv. Vicari Donatella tel. 0254106092. Rif. RGE 1123/2011 M0026465

**SENAGO**

**APPARTAMENTO**

SENAGO- VIA PACINOTTI 14: APPARTAMENTO P3 mq 64 con sala pranzo e cucina, disimpegno, un bagno, una camera, un ripostiglio, un balcone con cantina al PS1. CL EN G. Eph 209,93 kwh/m2a. Prezzo base Euro 51.333,75. Vendita senza incanto 12-2-16 ore 14. G.E. Dr. Rossetti. Delegato e Custode Notaio Diaferia Fabio tel. 026702847. Rif. RGE 2162/2008 M0026194

**SENAGO**

**APPARTAMENTO**



SENAGO - VIA PIETRO MASCAGNI 12: Appartamento di due locali e accessori con vano cantina, mq 64. Prezzo base Euro 73.000,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita Avv. Balestra C. tel. 025463468. Custode

Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3893/12 M0026473

**SETTALA**

**BILOCALE**



SETTALA- FRAZIONE CALEPPIO - VIA CERCA 12 - LOTTO UNICO: BILOCALE al piano rialzato con cantina. Classe G. Prezzo base Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 12:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2253/2013 M0026200

**SETTALA**

**APPARTAMENTO**

SETTALA- FRAZIONE PREMENUGO, VIA BRIANZA 7/B: APPARTAMENTO P5 mq 86,85 con soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, balcone e cantina PS1. Prezzo base Euro 48.751,88. Offerta minima Euro 36.563,91. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 16:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Dr. Saporito tel. 02584001. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1752/2009 M0026642

**SETTALA**

**VILLINO**

SETTALA - VIA GIUSEPPE VERDI 39 - LOTTO UNICO: VILLINO a schiera e box. Prezzo base Euro 166.501,97. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Notaio Fenaroli Guido tel. 0331546096 - 0331546084. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 1292/2010 M0026474

**SETTALA**

**APPARTAMENTO**



SETTALA - VIA GIUSEPPE VERDI 10: APPARTAMENTO libero da persone e cose di mq 66.50 di 2 locali, servizi e cantina + box mq 12. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 24-2-16 h 15:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Notaio Rossetti tel. 024475268 - 0362302106. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2495/2012 M0026379

**SETTIMO MILANESE**

**APPARTAMENTO**

SETTIMO MILANESE - CACCIATORI DELLE ALPI 1: APPARTAMENTO due locali al piano secondo di circa 54 mq. oltre cantina e solaio. CL G. Prezzo base Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita

Dott.ssa Cecca Micaela tel. 02867593. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 545/2013 M0026344

**SETTIMO MILANESE**

**APPARTAMENTO**



SETTIMO MILANESE - VIA MOIRANO 14 - LOTTO 4: APPARTAMENTO P1 mq 60 con balcone. Vuoto. CL D. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Vendita senza incanto 8-3-16 h 15. LOTTO 5: BOX mq 22. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 8-3-16 h 16. LOTTO 6: BOX mq 14. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Vendita senza incanto 8-3-16 h 17. LOTTO 7: BOX mq 17. Prezzo base Euro 15.500,00. Offerta minima Euro 11.625,00. Vendita senza incanto 8-3-16 h 18. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. De Santis tel. 0236758690. Rif. RGE 930/2012 M0026679

**TREZZANO SUL NAVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

TREZZANO SUL NAVIGLIO- VIA CRISPI 22: APPARTAMENTO P3 di mq 90 circa. Classe energetica F. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 10-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Dott. Degrassi Giacomo tel. 0286465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3641/2014 M0026619

**TREZZANO SUL NAVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

TREZZANO SUL NAVIGLIO- VIA MORONA 8/10: APPARTAMENTO PT con giardino (70 mq circa), Classe G (201,34 m2a) e box (14 mq) no obbligo APE. Prezzo base Euro 204.000,00. Offerta minima Euro 153.000,00. Vendita senza incanto 09-03-16 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Mennuni Gabriella. Delegato e Custode Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Rif. RGE 3244/2010 M0026646

**TREZZANO SUL NAVIGLIO**

**APPARTAMENTO**



TREZZANO SUL NAVIGLIO -VIA VIRGILIO 28/A: APPARTAMENTO P3 di 2 locali oltre cucina abitabile e servizi . Prezzo base Euro 102.000,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Scirpo

Simonetta. Delegato Avv. Alibrandi Maria Luisa Tel. 0254122489. Custode Avv. Alibrandi Maria Luisa Tel. 0254122489. Rif. RGE 2235/2012 M0026276

### TREZZO SULL'ADDA

#### APPARTAMENTO

TREZZO SULL'ADDA -PIAZZA DELLA LIBERTÀ 44: Appartamento 60 mq, 1°p con collegamento interno al sottotetto di 24 mq. Cl. G 204,51. Prezzo base Euro 44.719,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1739/2012 M0026577

### TREZZO SULL'ADDA

#### APPARTAMENTO

TREZZO SULL'ADDA - VIA ERMIGLI 12: APPARTAMENTO piano 2, due locali e un servizio. Mq 40,00. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 18-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Roveroni Andrea tel. 0236743271. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1809/14 M0026128

### TREZZO SULL'ADDA

#### APPARTAMENTO

TREZZO SULL'ADDA - VIA GIOTTO 2/A SCALA A INT. 2 ED. 1 : Appartamento al p.rialzato, 3 locali e servizi 60 mq con cantina al p.S1. Cl.En. G. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 19-2-16 ore 9:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Dott.ssa Cecca Micaela tel. 02867593. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1928/2014 M0026342

### TURBIGO

#### VILLINI A SCHIERA

TURBIGO - VIA EUROPA 7 - LOTTO 1: Villino a schiera da ultimare su tre livelli con box doppio e terrazzo. Prezzo base Euro 134.000. Offerta minima Euro 100.500. LOTTO 2: Villino a schiera non rifinito su tre livelli con box doppio e terrazzo. Prezzo base Euro 123.000. Offerta minima Euro 92.250. LOTTO 3: Villino a schiera da ultimare su tre livelli con box doppio e terrazzo. Prezzo base Euro 124.000. Offerta minima Euro 93.000. LOTTO 4: Villa semi indipendente da rifinire su tre livelli con 2 boxes e 2 terrazzi. Prezzo base Euro 150.000. Offerta minima Euro 112.500. Vendita senza incanto 4/3/2016 ore 15:00. G.E. Dott. Piscopo. Delegato e Custode Avv. Rondinelli tel. 0239843643. Rif. RGE 3262/2010M0026664

### TURBIGO

#### APPARTAMENTO



TURBIGO- VIA VILLORESI 33: Appartamento P.3° mansardato composto da: ingresso, sala, cucina, disimpegno, 2 bagni, 2 camere, balconata e vano cantina. Cl. En. G. Prezzo base Euro 52.488,00.

Vendita senza incanto 17-02-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Avv. Renza Stefano tel. 023313815. Rif. RGE 528/2009 M0026233

### VANZAGHELLO

#### ABITAZIONE

VANZAGHELLO - VIA ARNO 2: Bilocale uso abitazione mq 73 e terrazzo al piano 1. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 18-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Salati Luca tel. 0289072725. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A tel. 0258011847. Rif. RGE 1970/08 M0026164

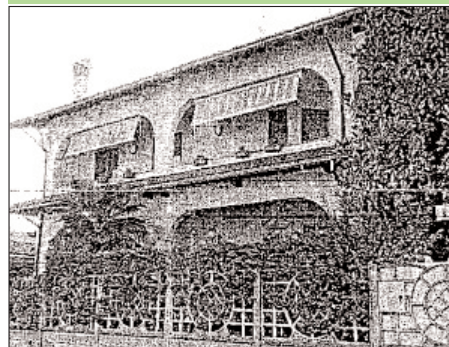
### VANZAGHELLO

#### APPARTAMENTO

VANZAGHELLO- VIA ARNO 2: APPARTAMENTO al secondo piano di 2 vani e servizi posto auto mq 65. IPE G 331,78 kwh/m2a. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Vendita senza incanto 08-03-2016 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Bernardini Giorgio tel. 3394846087. Rif. RGE 673/2011 M0026698

### VANZAGO

#### VILLA BIFAMILIARE



VANZAGO -VIA SAN GIOVANNI BOSCO 5: VILLA BIFAMILIARE composta da due appartamenti su due livelli, ciascuno con ingresso indipendente, locale cantinato/taverna, locale sottotetto, cortile comune, cl en D, kwh 88.69 e 109.40. Prezzo base Euro 629.325,00. Offerta minima Euro 471.993,75. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 9:30. G.E. Dott. Piscopo. Delegato e Custode Notaio Visconti Francesco Paolo tel. 0229002114. Rif. RGE 1074/10+535/11 M0026670

### VAPRIO D'ADDA

#### APPARTAMENTO

VAPRIO D'ADDA - VIA MAGENTA 11: Appartamento P.1° due locali con cucina, un servizio e disimpegno, mq. 54 ca. Classe en. G consumo 320,65 kwh/mqa. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 11. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Colombo Davide tel. 02603859. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1411/2014 M0026677

### VAPRIO D'ADDA

#### APPARTAMENTO

VAPRIO D'ADDA - VIA PEREGO 59: APPARTAMENTO P.2, quattro locali, cucinino, servizio, cantina - Cl. En. G. . Prezzo base Euro 142.000,00. Valide offerte al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 10. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1405/2014 M0026661

### VAPRIO D'ADDA

#### APPARTAMENTO

VAPRIO D'ADDA- VIALE DELLA VITTORIA 1/BIS: APPARTAMENTO 3 locali e servizi con annesso vano cantina. Non assoggettabile a rilascio APE. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 9-3-16 h 12:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Notaio Civita Luisa tel.

0248196232. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4175/12 M0026662

### VIGNATE

#### APPARTAMENTO



VIGNATE- VIA ENRICO BERLINGUER 18: APPARTAMENTO mq. 107 p.1°, 4 locali oltre servizi, con annesso vano cantina al piano terreno. APE G 202.17 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 145.000,00. Vendita senza incanto 26-2-16 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Caldarini Gaia Francesca tel. 025512168. Rif. RGE 1692/2013 M0026496

### VILLA CORTESE

#### APPARTAMENTO

VILLA CORTESE - VIA FRONTINI 22 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO con accesso indipendente più box perinenziale. Cl. En. G. Prezzo base Euro 136.000,00. Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. De Santis Paolo tel. 02/36758690. Rif. RGE 408/2011 M0026743

### VITTUONE

#### APPARTAMENTO



VITTUONE - VIA PIAVE 2 - VIA MONTE GRAPPA 7/A: APPARTAMENTO libero mq. 85 con cantina e box. Prezzo base Euro 147.500,00. Offerta minima Euro 110.625,00. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 15:30. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1230/2013 M0026307

### VITTUONE

#### APPARTAMENTO

VITTUONE- VIA TRIESTE 75: APPARTAMENTO piano rialzato mq 88, 3 locali, cucina, servizi, cantina, ACE Cl. G Eph 270.46 kwh/m2a. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 24-2-16 ore 14. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Allodi Simone tel. 0289402211. Rif. RGE 2377/2013 M0026384

[Immobilie.comm.le](http://Immobilie.comm.le) | [ind.le](http://ind.le)

### BOLLATE

#### RISTORANTE

BOLLATE -VIA GARIBALDI 52: Ristorante al p.t. ampio locale parzialmente soppalcato: cucina, dispensa, ripostiglio, servizi igienici + 2 vani cantina al p.S1. Prezzo base Euro 245.000,00. Vendita senza incanto 19-02-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Giliberti Michele tel. 025511474. Rif. RGE 2062/13 M0026265

**BOLLATE**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**



BOLLATE - VIA MONTE CERVINO 13: Immobile uso laboratorio artigianale p.S1, 3 locali, disimpegno, bagno con antibagno e bagno esterno nel seminterrato. Sup. mq 54,50. Prezzo base Euro 62.675,00. Vendita senza incanto 4-3-16 h 16. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Campagna Debora tel. 0243120242. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1010/09 M0026690

**BUSCATE**

**CAPANNONE**

BUSCATE - VIA MIORINA 32/34: CAPANNONE 678 mq uso artigianale con annessi deposito, uffici, servizi e area di pertinenza esclusiva con destinazione urbanistica agricola mq 10.865. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 25-2-16 h 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Russo tel. 0229010051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 239/2011 M0026347

**CASSANO D'ADDA**

**NEGOZIO**

CASSANO D'ADDA- PIAZZALE PIETRO GOBETTI: NEGOZIO P1 mq 65 centro Comm Agorà, 1 vano + servizio e disimpegno; senza risc. Occupato. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Biella Matteo tel. 039380938. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 293/2013 M0026190

**CASSINA DÈ PECCHI**

**LABORATORIO**



CASSINA DE' PECCHI - VIA ANTONIO GRAMSCI 18/D: LABORATORIO arti e mestieri P.S1 mq 227. Classe Energetica G - 111,40 kwh/m3a. Prezzo base Euro 105.181,04. Offerta minima Euro 78.885,78. Vendita senza incanto 1-3-16 ore 11. G.E. Dr. Angelini. Delegato alla vendita Avv. Ielpo M. tel. 0262695260. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4226/2011 M0026569

**CASTANO PRIMO**

**FABBRICATO**

CASTANO PRIMO -CORSO MARTIRI PATRIOTI 57: Fabbricato non ultimato composto da 6 unità immobiliari oltre box e posti auto. Prezzo base Euro 450.000,00. Vendita senza incanto 01-03-2016 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Avondola Domenico tel. 0236529330. Rif. RGE 263/2007+1759/2006 M0026555

**CESANO BOSCONI**

**NEGOZIO**

CESANO BOSCONI - VIA FRATELLI ROSSELLI 5-7-9: NEGOZIO commerciale PT mq 58 ad uso negozio a due

luci con retro e servizio. Prezzo base Euro 24.080,00. Offerta minima Euro 18.060,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Dorizzi Marco tel. 0272000377. Rif. RGE 541/2010 M0026598

**CORSICO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

CORSICO- VIA PACINOTTI 38/A: CAPANNONE INDUSTRIALE libero mq 347, ufficio e servizi mq 44, cortili pertinenziali mq 641. CL EN G. Prezzo base Euro 203.812,50. Offerta minima Euro 152.860,00. Vendita senza incanto 3-3-16 ore 15. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Rif. RGE 311/2011 M0026514

**MILANO**

**AREE EDIFICABILI**

MILANO - ZONA 1 - VIA SANTA MARTA 1 - LOTTO 1: Area edificabile di circa mq 227. Prezzo base Euro 2.390.000,00. MILANO - ZONA 1 - VIA ZECCA VECCHIA 2 - LOTTO 2: Area edificabile di circa mq 268 con residui di murature. Prezzo base Euro 1.390.000,00. Vendita senza incanto 16-2-16 ore 17. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Bossi C. tel. 3394846087. Rif. RGE 3064/11 M0026191

**MILANO**

**NEGOZIO - MAGAZZINO**

MILANO - ZONA 2 - VIA IGLESIAS 38 - LOTTO 1: NEGOZIO PT mq 108, 3 locali oltre servizi con annessi 2 locali al p cantinato. Prezzo base Euro 109.350. VIA IGLESIAS 37 - LOTTO 2: MAGAZZINO p interrato mq 125. Prezzo base Euro 49.612,50. Vendita senza incanto 25-2-16 h 10. G.E. Scirpo. Delegato e Custode Avv. Strano tel. 0289422092. Rif. RGE 2695/10 M0026329

**MILANO**

**UFFICIO**

MILANO - ZONA 2 - VIA PRIVATA BENADIR 18 - LOTTO UNICO: UFFICIO di 100 m. Prezzo base Euro 60.187,50. Vendita senza incanto 12-02-2016 ore 15:30. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Avv. Levi Emanuela tel. 02 54107625. Custode Giudiziario Avv. Levi Emanuela tel. 02 54107625. Rif. RGE 3725/2010 M0026202

**MILANO**

**UFFICIO**



MILANO - ZONA 3 - C.SO BUENOS AIRES 64: ufficio di 219,60 mq al p. 1° in stabile con ascensore e portineria, composto da 8 stanze con segreteria, 2 servizi, ripostiglio e cantina al 2° p. S1. Cl. En. F. Prezzo base Euro 735.000,00. Offerta minima Euro 551.250,00. Vendita senza incanto 18-2-16 h 11. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Dott. Candiani tel. 0331306705. Rif. RGE 1615/11 M0026130

**MILANO**

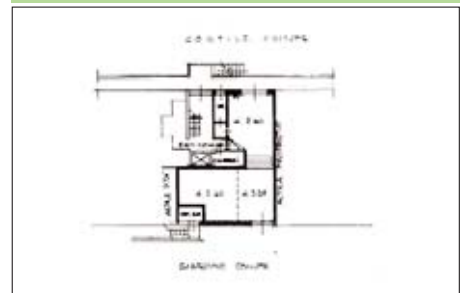
**FABBRICATO USO INDUSTRIALE**

MILANO - ZONA 5 - VIA DELL' ASSUNTA 67: FABBRICATO USO INDUSTRIALE con area di pertinenza costituito da 3 piani ft; un PS1 e un P interr, tot mq 4400. Prezzo base Euro 1.237.500. Offerta minima Euro 928.125. Vendita senza incanto 2-3-16 h 11. G.E. Fiengo. Delegato Notaio Coccoli tel. 0292119655.

Custode Avv. Cicchelli 0289773310. Rif RGE 1401/11 M0026562

**MILANO**

**MAGAZZINO**



MILANO - ZONA 5 - VIA DON RODRIGO 2: locale 65 mq uso MAGAZZINO adibito ad abitazione con servizio igienico, piano seminterrato. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 16. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 369/2009 M0026746

**MILANO**

**LABORATORIO**

MILANO - ZONA 5 - VIA FONTANILI 20: Laboratorio di mq 73 con bagno e cantina al piano terra. Prezzo base Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. De Santis Paolo tel. 02/36758690. Custode Giudiziario Avv. De Santis Paolo tel. 02/36758690. Rif. RGE 3093/2010 M0026131

**MILANO**

**PALAZZINA**



MILANO - ZONA 5 - VIA PALMIERI 43: Palazzina in corso di ristrutturazione composta da PT (laboratorio); P.1 (appartamento e balconata); P.2 (appartamento); P.3 (lastrico solare) con possibilità di costruire mq. 70 (destinazione residenza); cortile privato interno; P. cantinato. Base asta Euro 295.000. Vendita senza incanto 4-3-16 ore 11. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Calemo tel. 0290751665. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2034/14 M0026695

**MILANO**

**UFFICI**



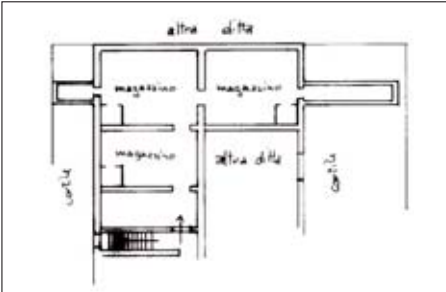
MILANO - ZONA 5 - VIALE TIBALDI 28-30 - LOTTO 1: Due appartamenti uso UFFICIO al piano rialzato totale mq 195. APE E 48,82. Prezzo base Euro 315.000,00. Offerta minima Euro 236.300,00. LOTTO 2: Appartamento uso UFFICIO seminterrato mq 129. CL EN E 48,82. Prezzo base Euro 123.600,00. Offerta minima Euro 92.700,00. Vendita senza incanto 02-



03-2016 ore 15:00. G.E. Dr Piscopo. Delegato e Custode Avv. Rondinelli Roberto tel. 0239843643. Rif. RGE 2049/2011 M0026553

**MILANO**

**MAGAZZINO**



MILANO - ZONA 6 - PIAZZA NAPOLI 4 - LOTTO UNICO: MAGAZZINO piano seminterrato mq 88. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Savasi Daniela tel. 0236536296. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 1663/2014 M0026413

**MILANO**

**LOCALE EX NEGOZIO**

MILANO - ZONA 6 - VIA GIAMBELLINO 120: Locale ex negozio con soppalco e cantina. mq. 24. . Prezzo base Euro 27.337,50. Vendita senza incanto 20-02-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Avv. Timpano Pancrazio tel. 0245480569-3384519611. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007 - 0258011847. Rif. RGE 463/2010 M0026383

**MILANO**

**MAGAZZINI**

MILANO - ZONA 6 - VIA G. DÈ FINETTI 13 - LOTTO 1: MAGAZZINO PS1 mq 170 senza permanenza di persone. Prezzo base Euro 80.000. LOTTO 2: MAGAZZINO PS1 mq 126 senza permanenza di persone. Prezzo base Euro 60.000. Vendita senza incanto 9-3-16 h 15. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Pezzano tel. 0258437927. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif RGE 1473/12 M0026657

**MILANO**

**UFFICI - LABORATORIO**



MILANO - ZONA 6 - VIA VIGNOLI 9 - LOTTO 1: UFFICIO P1 mq 52 di due locali e un servizio. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. LOTTO 2: UFFICIO P1 mq 53 di due locali e un servizio. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. LOTTO 3: LABORATORIO P1 mq 195 di tre locali e un servizio. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Roveroni Andrea tel. 0236743271. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3486/2013 M0026309

**MILANO**

**NEGOZIO**

MILANO - ZONA 8 - VIA DELLE ANDE 16: Negozio al piano terreno con annessa cantina al piano sotterraneo, Cl. En. E. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita

senza incanto 01-03-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Galli. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonucci Alberta tel. 025999491. Rif. RGE 115/2013 M0026601

**NOVATE MILANESE**

**TETTOIA**

NOVATE MILANESE - VIA FRATELLI DI DIO 16 - LOTTO 5: TETTOIA di mq 76 parzialmente chiusa (loggia) al piano terra. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. De Lodi Riccardo tel. 02/54116236 - 02/7773181. Rif. RGE 569/2006 M0026154

**NOVATE MILANESE**

**UFFICIO**



NOVATE MILANESE- VIA GARIBALDI 31/A: Piena proprietà (1/1) di ufficio a piano terra composto da locale open space, disimpegno, antibagno, wc , 45 mq. ca. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 19-2-16 ore 10:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Festa F. tel. 0362/597159. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 958/2014 M0026363

**OPERA**

**MAGAZZINI**

OPERA -VIA DEL CAVALLIERE 14: 2 MAGAZZINI senza permanenza di persone al piano 2 e S1, autorimessa al piano S1, IPE G > 175 kwh/m2a. Prezzo base Euro 94.800,00. Vendita senza incanto 16-02-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Bossi Carlo tel. 3394846087. Rif. RGE 53316/2010 M0026143

**PIEVE EMANUELE**

**UFFICI**



PIEVE EMANUELE - FRAZ. FIZZONASCO VIA VICO VENETO 4/6: CAPANNONE CON UFFICI su 2 piani con area pertinenziale esterna mq 957. ACE E - EPA 47,1. Prezzo base Euro 472.500,00. Offerta minima Euro 354.375,00. Vendita senza incanto 2-3-16 h 10. G.E. Rossetti. Delegato Avv. Sangiovanni tel. 0239400658. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2425/2013 M0026609

**SENAGO**

**CAPANNONE**

SENAGO - VIA FRANCESCO PETRARCA 39/41: CAPANNONE ad uso laboratorio su 2 piani, area cortilizia, locale sgombero e box al p. sotterraneo; ACE G. Prezzo base Euro 297.000,00. Offerta minima Euro 222.750,00 Vendita senza incanto 10-03-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e Custode Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Rif. RGE 784/2014 M0026625

**VILLA CORTESE**

**CAPANNONE**



VILLA CORTESE -VIA PACINOTTI 29: CAPANNONE uso industriale mq 320 composto da un locale uso deposito con annesso ufficio e bagno. Prezzo base Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Dott.ssa MAZZA SIMONA tel. 0371754365 - 3666720907. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 258/2013 M0026438

**Fallimenti**

**Abitazione | Accessorio**

**ALBAIRATE**

**BOXES**

ALBAIRATE - VIA CASCINA RIAZZOLO 4 - LOTTO 1: Box di mq 15. Libero. LOTTO 2: Box di mq 15. Libero. LOTTO3: Box di mq 15. Libero. LOTTO 4: Box di mq 15. Libero. LOTTO 6: Box di mq 15. Libero. LOTTO 8: Box di mq 15. Libero. LOTTO 9: Box di mq 15. Libero. LOTTO 11: Box di mq 15. Libero. LOTTO 12: Box di mq 15. Libero. LOTTO 13: Box di mq 15. Libero. LOTTO 14: Box di mq 15. Libero. Prezzo base Euro 1.900,00 cadauno. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 12:40. G.D. Dott. Rolfi. Curatore Avv. Maffei Rossana tel. 0259900331. Rif. RG 507/2013 M0026404

**BANNIO ANZINO**

**IMMOBILE**

BANNIO ANZINO - VIA MONTE ROSA 28: PIENA PROPRIETA' IMMOBILE vincolato ex D.lgs. 22/1/04 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio". Trattasi di abitazione in totale stato di abbandono, priva degli impianti primari (riscaldamento elettrico ed allacciamento idrico fognario) di tre piani fuori terra ed un piano seminterrato, e giardino/terreni per complessivi mq.670, libero, classe energetica "NC" - indici di fabbisogno edificio 276,6205 kwh/mq - fabbisogno energia termica primaria per acqua calda sanitaria 33,0248 kWh. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 13:00. G.D. Dott. Rolfi. Curatore Avv. Rossana Maffei tel. 0259900331. Rif. RG 507/13 M0026412

**BASIANO**

**ABITAZIONE - COMPLESSO ARTIGIANALE**

BASIANO - VIA PORTA 2 - LOTTO 1: ABITAZIONE di 6 vani. Base Asta Euro 114.000,00. Vendita senza incanto 1-3-2016 ore 13:15 - il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 rispetto al prezzo base. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Dr. Guastella tel. 025461319. Rif. RG 352/11 M0026242 BASIANO - VIA PORTA 2 - LOTTO 2: COMPLESSO di fabbricati uso artigianale, uffici ed abitazione di 2 P. f.t. e piccolo annesso al P.S1 composto da:a) laboratorio artigiano. b) unità immobiliare ad uso residenziale al P.1, II° f.t., con ingresso, ampio soggiorno, cucina, ripostiglio, lavanderia, 2 camere, 2 bagni e balcone perimetrale. c) Unità uso uffici mq 140. d) area di forma irregolare di catastri mq 17.20 posta in parte all'edificazione e così distinta: d1) seminativo arboreo classe unica, mq 16.60. d2) seminativo arboreo classe unico mq 00.60. Base Asta Euro 505.000,00. Vendita senza incanto 1-3-2016 ore 13:15 - il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 rispetto al prezzo base. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Dr. Guastella tel. 025461319. Rif. RG 352/11 M0026242

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**



COMACCHIO (FE) - LOC. LIDO DEGLI ESTENSI - VIA LEOPARDI SNC (cat. 191/D): APPARTAMENTO mq. 66 circa al P.T. di 2 vani e servizi + portico ed area cortiliva pertinenziale. Classe Energetica E. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 2-3-2016 ore 11:30. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Dr.ssa Bompieri B. tel. 0276004104. Rif. RG 518/15 M0026533

**GAMBOLO**

**ABITAZIONE**

GAMBOLO' - VIA ROMA 33/31: CASA DI CIVILE ABITAZIONE su 2 livelli fuori terra con da ingresso, cucina, soggiorno con camino d'angolo, bagno/lavanderia, striscia di terreno comune, area di proprietà sul lato ovest al piano terra e da 2 camere, disimpegno, bagno e balcone P1. Prezzo base Euro 36.750,00. Vendita senza incanto 23-02-2016 ore 13:00. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Fallimentare Dr. Ingrassia tel. 025463891. Rif. FALL 1066/2012 M0026471

**LEGGIUNO**

**VILLETTA**



LEGGIUNO (VA) - VIA VOLTA: VILLETTA in fabbricato bifamiliare costruita all'inizio degli anni 2000, dislocata ai PT1 e PS1 con 4,5 vani. Ampia autorimessa PS1 mq 26. Prezzo base Euro 98.010,00. Vendita senza incanto 22-2-16 ore 12:30. G.D. Dr.ssa Pascale Guendalina. Curatore Fallimentare Avv. Zanfagna Renato tel. 0272003218. Rif FALL 744/2011 M0026434

**LOVERE**

**APPARTAMENTO**

LOVERE- VIA TORRICELLA 17/F - LOTTO 1: APPARTAMENTO primo piano e garage interrato. Prezzo base Euro 172.700,00. Vendita senza incanto 17-02-2016 ore 12:30. G.D. Mammonne Francesca. Curatore Fallimentare Avv. Santarelli Claudio tel. 0276005761. Rif. Fall. 186/2011 M0026659

**MANDELLO DEL LARIO - MONZA**

**VILLA - APPARTAMENTO**

MANDELLO DEL LARIO - VIA STATALE 135 - LOTTO 1: Il C.P. C.S.M.T. Srl in liq. raccoglie offerte vincolanti all'acquisto del seguente immobile: VILLA di tot. 730 mq, su più piani, con 4 camere, salone, cucina, 2 bagni, terrazze coperte e scoperte vista lago, con accesso diretto a darsena, spiaggia e molo privati, parte di proprietà e parte in concessione demaniale. Dette offerte dovranno pervenire in busta chiusa entro e non oltre le ore 12 del 18/03/2015 presso lo Studio Danovi, Via San Barnaba 32, 20122 Milano. Lo stesso giorno si provvederà alle ore 14.30 presso lo Studio Danovi e al cospetto degli offerenti, ad aprire le buste contenenti le offerte e, se del caso, ad avviare

una procedura competitiva, con rilanci minimi Euro 5.000,00 ciascuno. Offerte base: Euro 590.000. Valore Perizia Euro 1.132.100. Numero di telefono per informazioni 02/546731 - Giudice Dr.ssa Macchi, Liquidatore giudiziale Prof. Danovi. Rif. CP 183/12 M0026249 MONZA - VIA SPREAFICO 3 - LOTTO 1: Il C.P. C.S.M.T. Srl in liq. raccoglie offerte vincolanti all'acquisto del seguente immobile: APPARTAMENTO sito al P.6° di 5 locali e servizi, con annessi terrazza, veranda e piccolo balcone, nonché piano cantina, per tot. 280 mq., oltre a BOX doppio in lunghezza a P. seminterrato, interno al fabbricato principale per totali 27 mq. Dette offerte dovranno pervenire in busta chiusa entro e non oltre le ore 12 del 18/03/2015 presso lo Studio Danovi, Via San Barnaba 32, 20122 Milano. Lo stesso giorno si provvederà alle ore 14.30 presso lo Studio Danovi e al cospetto degli offerenti, ad aprire le buste contenenti le offerte e, se del caso, ad avviare una procedura competitiva, con rilanci minimi Euro 5.000,00 ciascuno. Offerte base: Euro 490.000. Valore Perizia Euro 946.000. Numero di telefono per informazioni 02/546731 - Giudice Dr.ssa Macchi, Liquidatore giudiziale Prof. Danovi. Rif. CP 183/12 M0026249

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**APPARTAMENTO**

MARGHERITA DI SAVOIA (FG) - VIA TRIESTE 25 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO di mq 45 circa, 2 locali con servizi e terrazzo. Prezzo base Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 12:50. G.D. Dott. Rolfi. Curatore Fallimentare Dott. Maurizio Orlando tel. 0254107954. Rif. FALL 186/2013 M0026751

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA APPENNINI 115: APPARTAMENTO piano 5, mq 92, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, ripostiglio, balconi e cantina. Prezzo base Euro 109.688. Vendita senza incanto 22-2-16 ore 16. Eventuale vendita con incanto 15-3-16 ore 16. G.D. Forlenza. Delegato alla vendita Avv. Marcellini tel. 0255010820. Rif. Fall. 77/09+rg 10213/11 M0026437

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA PALMARIA 9: APPARTAMENTO al secondo piano della consistenza di tre vani oltre cantina. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000. Vendita senza incanto 15-3-2016 ore 12:40. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Dr.ssa Nociti tel. 0287087850. Rif. RG 1027/14 M0026612

**NOSATE**

**VILLA AL RUSTICO**

NOSATE- VIA PONTE DI CASTANO - LOTTO 1: VILLA AL RUSTICO in corso di edificazione con area urbana. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 12:40. G.D. Dott. Rolfi. Curatore Fallimentare Dott. Caimi Gianluca tel. 0287032353 Rif. FALL 319/2012 M0026570

**PERO**

**ABITAZIONE**

PERO - VIA SEMPIONE 175 - LOTTO 1: IMMOBILE USO ABITAZIONE P.1°(soggiorno-cucina, disimpegno, camera e bagno), cantina p.S1, posto auto nel cortile esterno: mq 78.40. Prezzo base Euro 89.600.

Vendita senza incanto 8-6-15 ore 9:40. LOTTO 2: IMMOBILE USO ABITAZIONE P.3° (soggiorno-cucina, disimpegno, camera e bagno), sottotetto, cantina p.S1, posto auto nel cortile esterno: mq 92.90. Prezzo base Euro 117.989. Vendita senza incanto 22-2-16 ore 9:40. LOTTO 3: IMMOBILE USO ABITAZIONE P.3° (soggiorno-cucina, disimpegno, camera e 2 bagni), cantina p.S1, posto auto nel cortile esterno: mq 133.80. Prezzo base Euro 187.530. Vendita senza incanto 22-2-16 ore 9:50. G.D. Dott. D' Aquino. Curatore Avv. Maienza tel. 024691255. Rif. Fall. 76/2013 M0026397

**POZZO D'ADDA**

**BOX**



POZZO D'ADDA - VIA CRISTOFORO COLOMBO 21/23 - LOTTO UNICO: BOX autorimessa. Superficie commerciale 18 mq. Prezzo base Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 13:00. G.D. Dott. D' Aquino Filippo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Simona Marzuillo tel. 02546731. Rif. FALL 745/2013 M0026253

**POZZO D'ADDA**

**APPARTAMENTO - BOX**

POZZO D'ADDA- VIA XXV APRILE 8-10 - LOTTO 1: Appartamento al P.2°, cantina e box singolo complesso "Le Antiche Dimore". Prezzo base Euro 69.475,00. LOTTO 2: BOX singolo complesso "Le Antiche Dimore". Prezzo base Euro 10.752,00. LOTTO 3: BOX singolo complesso "Le Antiche Dimore". Prezzo base Euro 11.424,00. Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 12:30. G.D. Dott. D' Aquino. Curatore Dott. Zito Carlo tel. 0248014980. Rif. Fall. 912/2013 M0026457

**PREDAZZO**

**APPARTAMENTO**



PREDAZZO (TN) - VIA DEI LAGORAI 9: APPARTAMENTO con al P.2°: camera, bagno, disimpegno, cucina-sala, al P.3°: soppalco, 2 soffitte, bagno e al P.S1 cantina e 2 posti auto. La vendita ricomprende anche tutti gli arredi in fissi presenti nell'immobile. Prezzo base Euro 98.400,00. Vendita senza incanto 23-2-2016 ore 12:45. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Dr.ssa Zorloni tel. 026595835 email: procedureconcorsuali@zorloni.191.it. Rif. RG 250/2015 M0026458

**SAN GIORGIO DI MANTOVA**

**APPARTAMENTI E AUTORIMESSE**

SAN GIORGIO DI MANTOVA - VIA MATTEOTTI - LOTTO UNICO: N. 3 APPARTAMENTI siti al piano primo di 112 mq-98mq-100mq; N. 2 APPARTAMENTI siti al piano secondo di 98 mq-100 mq; N. 6 AUTORIMESSE al piano terra di 29 mq-42 mq-33 mq-25 mq-35 mq facenti parte di un complesso residenziale di recente costruzione. Base asta Euro 250.000. Vendita senza incanto 29-2-16 ore 16. G.D. Mammonne.

Liquidatore Dr.ssa Ferrari tel. 02874506. Rif. CP 115/2012 M0026541

## SOLBIATE OLONA

### APPARTAMENTI

SOLBIATE OLONA- VIA SANT'ANTONINO 112 - LOTTO 1: APPARTAMENTO 90 mq su 2 piani con cantina e box. Prezzo base Euro 70.725,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO 135 mq su 3 piani con cantina e box. Prezzo base Euro 103.050,00. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 16:00. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Avv. Marco Moro Visconti tel. 02.2909851. Rif. FALL 287/2014 M0026658

## TRIVOLZIO

### BOX



TRIVOLZIO (PV) - VIA DELLE QUERCE 6/E - LOTTO 4: Box singolo. Prezzo base Euro 4.050,00. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 12:45. G.D. Dott.ssa Pascale. Curatore Dott. Mistò Marco tel. 0229412010. Rif. RG 703/2010 M0026680

## VANZAGO

### APPARTAMENTO

VANZAGO - VIA FILIPPO CORRIDONI 4 (CATASTALMENTE N. 5) - LOTTO 11: Appartamento mq. 46 composto da due locali e servizi. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 10:40. G.D. Dott. D' Aquino Filippo. Curatore Fallimentare Rag. Marranca Paolo tel. 0234537766. Rif. Fall. 368/2007 M0026399

## VARESE - PORTO VALTRAVAGLIA

### APPARTAMENTI

VARESE- VIA MASPERO 3 - LOTTO 1: APPARTAMENTO P2, ingresso (3 disimpegni) 2 servizi, soggiorno, cucina e 2 camere, balconcino d'angolo, portico collegato ad ampio terrazzo - locale sgombero P2 interrato S2. LOTTO 2: APPARTAMENTO P4, ingresso (3 disimpegni) 2 servizi, soggiorno, cucina e 3 camere, doppio balconcino d'angolo e loggia su cucina - locale sgombero P2 int. S2. LOTTO 3: APPARTAMENTO P4, ingresso (3 disimpegni) 2 servizi, soggiorno, cucina e 2 camere, doppio balconcino d'angolo - locale sgombero P2 interrato S2. LOTTO 4: APPARTAMENTO P5, ingresso (3 disimpegni) 2 servizi, soggiorno, cucina e 3 camere, doppio balconcino d'angolo e loggia su cucina - locale P2 interrato S2. Prezzo base Euro cad 121.000,00. Offerta minima Euro cad 90.750,00. Immobili nuovi in quanto mai utilizzati. Vendita senza incanto 24-02-2016 a partire dalle ore 11. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Dr.ssa Colonna tel. 027642141. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1020/2014 M0026362. PORTO VALTRAVAGLIA - VIA FUGINO 7 - LOTTO 5: APPARTAMENTO PT - rialzato S1, cucina, soggiorno, 3 camere con cantina, portico e terreno al 50% del lotto 6. Prezzo base Euro 106.489. Offerta minima Euro 78.867. LOTTO 6: APPARTAMENTO PT - rialzato + S1, entrata dal PT, cucina, 4 camere, soggiorno, doppio balcone con cantina, terreno al 50% del lotto 5. Prezzo base Euro 108.873. Offerta minima Euro 81.655. LOTTO 7: BOX doppio PS1 mq 24. Prezzo base Euro 10.800. Offerta minima Euro 8.100. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 11:20. G.E. Dr. D' Aquino. Curatore Dr.ssa Colonna tel. 027642141. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1020/2014 M0026362

## VIDIGULFO

### APPARTAMENTI

VIDIGULFO - VIA MADONNINA (FRAZ. CAVAGNERA) 2: LOTTO UNICO formato da: COMPLESSO DI BENI composto da: 43 APPARTAMENTI di cui 3 occupati, siti in 4 fabbricati denominati "Palazzine A B C D" e 42 posti auto scoperti di cui 3 occupati oltre a 1 piccolo deposito, 4 depositi sottotetto e cabina Enel assoggettata a servitù; CUSAGO(MI)- VIA BAGGIO 30: COMPLESSO DI BENI composto da: 10 VILLETTE A SCHIERA edificate in 2 corpi di fabbrica eretti su 2 piani fuori terra e 1 piano interrato per accesso ai box. Per la descrizione più dettagliata ed analitica di detti beni si rinvia alle perizie. Prezzo base Euro 712.000,00. Vendita senza incanto 9-2-2016 ore 12. G.D. Dr.ssa Paluchowski. Curatori Dr. Franco, Avv. Russo e Dr. Storelli. Per informazioni tel. 022910051. Rif. RG 886/13 M0026364

## Immibile comm.le|ind.le

### ASSAGO - VOLTAGGIO

#### DEPOSITO/LABORATORIO/AREA SCOPERTA - TERRENI

ASSAGO - VIA DONIZETTI 9/M - LOTTO 1: DEPOSITO/LABORATORIO/AREA SCOPERTA. Prezzo base Euro 655.472,00. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 11:00. G.D. Dr. D' Aquino Filippo. Curatore Dr.ssa La Rocca Patrizia tel. 0254118544. Rif. FALL 598/2013 M0026758 VOLTAGGIO(AL) - STRADA PROVINCIALE 160 - LOTTO 2: TERRENI (prato, seminativo, bosco). Prezzo base Euro 8.566,16. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 11:10. LOTTO 3: BOSCO. Prezzo base Euro 40.204,80. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 11:20. G.D. Dr. D' Aquino Filippo. Curatore Dr.ssa La Rocca Patrizia tel. 0254118544. Rif. FALL 598/2013 M0026758

### BAREGGIO - RHO

#### UNITÀ IMMOBILIARI

BAREGGIO- VIA MONTE ROSA 1 - LOTTO 1: Posto al rialzato al suo interno l'UNITA' IMMOBILIARE a destinazione commerciale su 2 piani, quello rialzato destinato alla ristorazione e il p interrato al servizio dell'attività soprastante. Sup comm mq 152 suddivisi in parti uguali su ciascun piano. Prezzo base Euro 134.240,00. LOTTO 2: UNITA' IMMOBILIARE destinata a ricovero autovetture, sup comm mq 86, altezza mt 2.20. Prezzo base Euro 44.240,00. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 12:40. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Fallimentare Dr. Davide Barosi tel. 026692214. Rif. FALL 54/2011 M0026641 SAN VITTORE OLONA - S.S SEMPIONE 193 - LOTTO 3: UNITA' IMMOBILIARE destinata a magazzino, sup comm mq 98. Prezzo base Euro 26.640,00. LOTTO 4: UNITA' IMMOBILIARE destinata a box, sup comm mq 27, altezza mq 2.40. Prezzo base Euro 16.200,00. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 12:40. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Fallimentare Dr. Davide Barosi tel. 026692214. Rif. FALL 54/2011 M0026641 RHO- VIALE ITALIA 16 - LOTTO 5: UNITA' IMMOBILIARE ad uso ufficio di mq 120 al PT. Prezzo base Euro 178.600,00. LOTTO 6: UNITA' IMMOBILIARE ad uso ufficio di mq 130 al PT. Prezzo base Euro 164.400,00. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 12:40. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Fallimentare Dr. Davide Barosi tel. 026692214. Rif. FALL 54/2011 M0026641

### BARZIO

#### IMMOBILI INDUSTRIALI - APPARTAMENTO

BARZIO - VIA PRATOBUSCANTE SNC - LOTTO 1: Immobile Industriale composto da capannone 300 mq ca e ufficio 77 mq ca. Prezzo base Euro 146.000. LOTTO 2: Immobile Industriale composto da capannone 247 mq ca. Prezzo base Euro 94.000. Vendita senza incanto 22-2-16 a partire dalle ore 11:00. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Dr. Ferraro tel. 0276006541. Rif. Fall. 443/2013 M0026435 BARZIO- VIA PRATOBUSCANTE SNC - LOTTO 3: Appartamento 146 mq circa, 7 vani. Prezzo base Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 22-2-16 ore 11:20. G.D. Dott. D' Aquino. Curatore Dr. Ferraro tel. 0276006541. Rif. Fall. 443/2013 M0026435

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BUCCINASCO - VIA TIZIANO 23: UFFICIO PT mq 136,48 con ampio salone, antibagno, bagno, ufficio e archivio ricavato con pareti mobili, riscaldamento centralizzato. Prezzo base Euro 175.392,00. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 12:15. G.D. Dr.ssa Savignano Francesca. Curatore Fallimentare Dr. Giorgio Luerti tel. 0248006005. Rif. FALL 851/2013 M0026723

## CARPANETO PIACENTINO

### CAPANNONE INDUSTRIALE

CARPANETO PIACENTINO (PC)- LOC. CIMAFAVA: CAPANNONE INDUSTRIALE a 2 piani fuori terra di circa 870 mq + area esterna adibita a parcheggio di circa 870 mq ed area esterna edificabile di 1540 mq. Prezzo base Euro 250.000,00. Vendita senza incanto 23-2-2016 ore 13:10. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Dr.ssa Cecca tel. 02867593. Rif. RG 491/09 M0026481

## COLOGNO M.SE

### CAPANNONE



COLOGNO M.SE - VIA PAPA GIOVANNI XXIII 27 - LOTTO 1: NEGOZIO mq 126 Libero. Base asta Euro 76.000. LOTTO 1 - VIA MATTARELLA 20: Porzione di CAPANNONE libero al decreto di trasferimento. Base asta Euro 510.000. Vendita senza incanto 22-2-16 a partire dalle h 11:40. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Fall. Dr.ssa Grossini tel. 028360156. Rif. Fall. 198/15 M0026448

## COMO

### NEGOZIO

COMO - VIA CAVALLOTTI 4: NEGOZIO sito in Condominio Cavallotti 4 vano unico, 2 ampie vetrine di cui una con porta d'ingresso su portico condominiale da cui si accede anche da due porte site nell'atrio comune al PT - retro- wc comune sito nel cortile interno, enti e spazi comuni condominiali. Base asta Euro 120.000. Vendita senza incanto 1-3-16 ore 15. G.D. Dott. D' Aquino. Liquidatore Avv. Castiglione tel. 0255012755. Rif. CPO 188/2012 M0026608

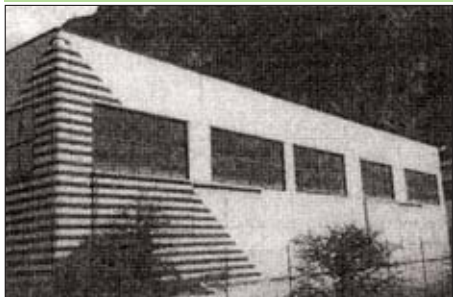
## CORNAREDO

### UFFICI

CORNAREDO - VIA MILANO 7 - LOTTO 1: UFFICIO mq 155. Prezzo base Euro 66.000,00. VIA DON ORIONE 34 - LOTTO 2: UFFICIO in trasformazione 80 mq. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 17-02-2016 ore 12:40. G.D. Dott. Rolfi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Degrassi tel. 0286465051-35. Rif. FALL 284/2012 M0026243

## GRIGNO

### CAPANNONE INDUSTRIALE



GRIGNO - ZONA INDUSTRIALE - LOTTO UNICO: CAPANNONE INDUSTRIALE (dimensioni 60,90 m x 39,40 m x 8,00 m) completo di zona uffici di mq 113 circa. Prezzo base Euro 691.200,00. Vendita senza incanto

02-03-2016 ore 11:00. G.D. Dott. D' Aquino Filippo. Curatore Fallimentare Dott. Finulli Sergio tel. 024819258. Rif. FALL 98/2013 M0026528

**MAGENTA**

**AMPIO FABBRICATO INDUSTRIALE**



MAGENTA - VIA BEZZECA 5/7: PORZIONE DI PIU' AMPIO FABBRICATO INDUSTRIALE con area di pertinenza, con accessi, carraio e pedonale, principale dalla via Rosolino Pilo e secondario dalla via Bezzeca, composto da: al P.T. locale per lavorazione e montaggio, magazzino, servizi igienici e spogliatoio, piccolo locale tecnico, tettoia e vano scala, nonché al P.1: uffici, ripostiglio, balcone e come meglio in fatto. Classe Energetica EPH F 59.96 Kwh/m2a (capannone), Classe Energetica EPH G 71.13 Kwh/m2a (spogliatoio), Classe Energetica EPH G 75.83 Kwh/m2a (uffici). Libero. Prezzo base Euro 680.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 13:00. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Dr. Haupt tel. 0272094078. Rif. RG 526/13 M0026087

**MEDUNA DI LIVENZA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

MEDUNA DI LIVENZA (TV)- VIA E. FERMI 10: CAPANNONE INDUSTRIALE in buon stato di circa 1.100 mq. di cui 128 mq. di uffici e 2.450 mq. di aree scoperte, oltre attrezzature e mobili ufficio. Cl. Energ. D. Prezzo base Euro 330.000,00. Vendita senza incanto 1-3-2016 ore 12. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Dr.ssa Grillo tel. 0286450917. Rif. Fall. 29/15 M0026687

**MILANO**

**NEGOZIO**



MILANO - ZONA 1 - PIAZZA VELASCA 8: NEGOZIO mq 246, libero, 4 vetrine, piano terra con soppalco e piano interrato. Prezzo base Euro 540.243,00. Vendita senza incanto 06-04-2016 ore 12:40. G.D. Dott.ssa Mammone. Curatore Dott. Molgora Alberto tel. 0287390687. Rif. Fall. 613/14 M0026766

**MILANO**

**UFFICIO**

TRIBUNALE DI MILANO CONCORDATO PREVENTIVO n° 93/2014 DELL'IMPRESA MILAN MALL SRL IN LIQUIDAZIONE Giudice Delegato: dott. Guido Macripò Commissari Giudiziali: avv. Carmela Matranga, dott.ssa Maura Naponiello, dott. Avv. Vincenzo Zanetti. Liquidatore Giudiziale: dott. Vincenzo Masciello INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI DI ACQUISTO IL Concordato Preventivo dell'impresa Milan Mall Srl in Liquidazione invitai soggetti eventualmente interessati a presentare offerte irrevocabili di acquisto delle seguenti unità immobiliari, site in Milano, via Chiaravalle n° 7/9, così meglio descritte nella perizia estimativa redatta da American Appraisal Italia Srl, e precisamente: LOTTO 1: UFFICIO sito al piano 1+A composto da 18,5 vani di mq 620 Prezzo base Euro 3.658.000,00, rilancio minimo

Euro 30.000,00 LOTTO 2: UFFICIO sito al piano 3 composto da 8 vani, mq. 226 Prezzo base Euro 1.152.600,00, rilancio minimo Euro 10.000,00 Le proposte irrevocabili di acquisto dovranno pervenire in plico chiuso, da consegnarsi a mano presso lo Studio Masciello-Nannoni in Milano, Via Boccaccio n. 7, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita, e dovranno essere accompagnate da una cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, secondo le modalità e le condizioni contenute nel "Regolamento di Procedura competitiva di vendita" consultabile sui siti [www.tribunale.milano.it](http://www.tribunale.milano.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), cui si rimanda per ulteriore completezza di informazione. Verranno prese in considerazione le offerte irrevocabili di acquisto che, ai sensi dell'art. 571, c.p.c., non risultino inferiori di oltre un quarto al valore degli immobili, come sopra indicato. Nel caso di più offerte sarà esperita la gara competitiva il giorno 3 febbraio 2016 alle ore 15:00 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale, alla presenza del Collegio dei Commissari Giudiziale e del Comitato dei Creditori, con base d'asta la migliore offerta presentata, secondo quanto stabilito dal "Regolamento di Procedura competitiva di vendita". Per ulteriori richieste e documenti rivolgersi alla dottoressa Paola Galasso dello Studio Masciello-Nannoni, tel. 0243995584, o al seguente indirizzo di posta elettronica: [fallimenti@masciellonannoniassociati.it](mailto:fallimenti@masciellonannoniassociati.it). Si precisa che il presente avviso non è giuridicamente vincolante a nessun titolo e non comporta, per gli Organi della procedura, alcun obbligo o impegno di vendita, né alcun onere per eventuali mediazioni o consulenze, né costituisce invito a offrire, né offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione del pubblico risparmio ex art. 94 e ss. del D.Lgs. 58/1998.

**MILANO**

**LABORATORIO**



MILANO - ZONA 4 - VIA GAETANO STRIGELLI 13 - LOTTO UNICO: LABORATORIO al piano seminterrato mq. 256. Prezzo base Euro 82.000,00. Vendita senza incanto 17-02-2016 ore 12:40. G.D. Mammone Francesca. Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Grossini tel. 028360156. Rif. Fall. 206/2015 M0026235

**MILANO**

**NEGOZIO**

MILANO - ZONA 7 - VIA FORZE ARMATE 260/11: nel complesso "Giardini La Veridiana" piena proprietà di un NEGOZIO di circa mq 51 su 2 livelli, composto da un locale esposizione/vendita, servizio igienico con disimpegno al PT e locale uso magazzino al P interrato. I 2 piani sono collegati da scala interna. Prezzo base Euro 75.580,00. Vendita senza incanto 7-3-16 h 12:45. G.D. Dr. Macripò. Curatore Avv. Iandolo tel. 0276013566. Rif FALL 7/2015 M0026744

**MILANO**

**FABBRICATO**

MILANO - ZONA 8 - VIA GALLARATE 224: FABBRICATO uso commerciale mq 568 con al P.T. discoteca, servizi e bar; al P.1 ristorante mq 192; al P.T. cortile mq 124 con accesso carraio, tettoia aperta con struttura metallica mq 66, 1tettoia riscaldata coperta mq 100 e una scoperta mq 90 al P.1. Base Asta Euro 700.000,00. Vendita senza incanto 2-3-2016 ore

10:50. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Dr.ssa Goldoni tel. 0273953562. Rif. RG 817/11 M0026292

**MILANO - BARANZATE**

**LABORATORI**

MILANO - ZONA 9 - VIA TERRACINA 6 - LOTTO 1: LABORATORIO PS1 mq 209, 3 locali e 2 servizi igienici. Prezzo base Euro 75.000,00. LOTTO 2: LABORATORIO PS1 mq 90, 4 locali e 2 servizi igienici oltre locale termico esterno. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 13:15. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Fallimentare Dr.ssa Luigia Valentina Carimati tel. 029513409. Rif. FALL 730/2012 M0026395 BARANZATE- VIA SEMPIONE 20 - LOTTO 3: LABORATORIO mq 406 con servizio igienico e ripostiglio esterno, 3 autorimesse mq 17 cad, cortile pertinenziale mq 124, rampa di accesso privata tutto al PS1. Prezzo base Euro 126.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 13:15. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Fallimentare Dr.ssa Luigia Valentina Carimati tel. 029513409. Rif. FALL 730/2012 M0026395

**NOVATE MILANESE**

**IMMOBILE**



NOVATE MILANESE - VIA F. BARACCA 13 - LOTTO 1: IMMOBILE composto da un' area con sovrastante palazzina uffici su due piani e capannone a uso laboratorio, magazzino e uffici su due piani. Prezzo base Euro 271.000,00. Vendita senza incanto 09-03-2016 ore 13:00. G.D. Dott.ssa Lupo. Curatore Dott. Cassanti V. tel. 0267101037. Rif. Fall. 243/2010 M0026286

**SANT'ALBANO STURA**

**COMPENDIO INDUSTRIALE**

SANT'ALBANO STURA (CN)- VIA SANTO STEFANO 11/13: COMPENDIO INDUSTRIALE costituito da un fabbricato e da diverse porzioni di terreno. Prezzo base Euro 250.000,00. Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 10:50. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Dr. Scillieri Michele tel. 024816893. Rif. Fall. 614/12 M0026289

**SEDRIANO**

**CENTRO DI STOCCAGGIO**

SEDRIANO - VIA MEDA 16: Centro di stoccaggio principalmente per l'attività di Piattaforma Logistica di distribuzione, in prossimità dell'Autostrada Milano Torino e della Tangenziale Ovest. Il complesso è costituito da magazzino con celle refrigerate + uffici + una villa all'interno dell'area di ca 8.500 mq. Il complesso produttivo è costituito da uffici ad un piano, un piazzale di carico/scarico, un magazzino suddiviso da celle refrigerate e zona di spedizione. Al centro dell'area, in prossimità del cancello carrabile, è ubicata una villa per il custode su due piani fuori terra ed uno interrato. Il complesso dista ca 300 mt. dalla stazione ferroviaria, 2,5 Km dall'ingresso della Autostrada Milano-Torino, 5 Km dalla fiera di Rho e dall'Expo e a 20 Km dal centro di Milano. E' inoltre raggiungibile attraverso l'Autostrada dei Trafori A4 collegata tramite Tangenziale Ovest. Prezzo base Euro 2.000.000,00. Vendita senza incanto 12-2-16 ore 15:00. G.D. Dott. Macripò. Liquidatore Dott. Ferrario tel. 0287087850. Rif. CPO 106/2012 M0026248

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SESTO SAN GIOVANNI - BERGAMO****IMMOBILE COMMERCIALE - BOX AUTO**

SESTO SAN GIOVANNI - VIA F. CAVALLOTTI 128: IMMOBILE COMMERCIALE costituito al p.T. dal punto vendita, retro, bagno e deposito con bagno al p. S1 - mq 31 - ACE assente. Prezzo base Euro 50.000. Vendita senza incanto 22-2-16 ore 11:30. G.D. Dr. D' Aquino. Cuartore Avv. Portinaro tel. 0276028498. Rif. Fall. 134/2013 M0026406 BERGAMO - VIA W. TOBAGI 22 - LOTTO 1: BOX AUTO al p. S1 mq 26, esente ACE. Prezzo base Euro 10.000. Vendita senza incanto 22-2-216 ore 11:30. G.D. Dr. D' Aquino. Cuartore Avv. Portinaro tel. 0276028498. Rif. Fall. 134/2013 M0026406

**SETTIMO MILANESE****CAPANNONE INDUSTRIALE**

SETTIMO MILANESE - LOC. SEGURO - VIA LUIGI GALVANI 12/B : CAPANNONE INDUSTRIALE a 2 campate e doppia altezza, con uffici al PT1 e area cortilizia per complessivi mq 1.107,00. Prezzo base Euro 464.940,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 13:45. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Fallimentare Avv. Zanetti Giorgio tel. 0255193464. Rif. FALL 1021/12 M0026410

**SETTIMO M.SE****CAPANNONE - COMPLESSO**

SETTIMO M.SE - VIA F.LLI LUMIERE 18 - LOTTO 1: CAPANNONE suddiviso in area ad uso lavorazione e servizio al P.T. ed ufficio soppalcato di mq. 120. Base Asta Euro 103.000,00 oltre IVA se dovuta. Vendita senza incanto 24-2-2016 ore 13.50. VIA ASSSIANO 2 - LOTTO 2: COMPLESSO ad uso industriale-commerciale con cortile di circa mq 1310 composto da fabbricati per esigenze industriali di circa mq 1514; fabbricati per esigenze commerciali (uffici) di circa mq 409 ed abitazione di tipo economico di circa mq 95. Risulta superficie edificabile approvata di circa mq 340. Base Asta Euro 1.285.000,00 oltre IVA se dovuta. Vendita senza incanto 24-2-2016 ore 14. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Dr.ssa Caviglia tel. 0276014792. Rif. RG 119/14 M0026483

**TORTONA****FABBRICATO INDUSTRIALE**

TORTONA (AL) - VIA POSTUMIA 25/A/1: PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO INDUSTRIALE con annesso terreno con carroponte di 2018 mq circa libero. Prezzo base Euro 500.000,00. Vendita senza incanto 2-3-2016 ore 12:50. G.D. Dr.ssa Mammone. Curatore Avv. Villani tel. 025462827. Rif. Fall. 14/14 M0026295

**VEDUGGIO CON COLZANO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

VEDUGGIO CON COLZANO - VIA PIAVE: area di circa 11.364 costituita da un COMPLESSO IMMOBILIARE composta da capannoni industriali, palazzina uffici, laboratori e magazzini, oltre a parti generali, aree esterne e zone comuni e area verde di esclusiva pertinenza, in stato di abbandono. Prezzo base Euro 1.800.000,00. Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 12:50. G.D. Dr.ssa Mammone. Curatore Avv. Zanfagna Renato tel. 0272003218. Rif. FALL 929/2012 M0026568

**Terreno | Immobile agricolo****CORMANO****AREE AGRICOLE**

CORMANO - PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE - P.L.I.S. BALOSSA UBICATA NEI COMUNI DI CORMANO E NOVATE MILANESE - LOTTO 1: AREA AGRICOLA mq 10.046 costituiti da 3 terreni con annesso fabbricato. Prezzo base Euro 191.143,13. LOTTO 2: AREA AGRICOLA mq 12.422,00 costituiti da 4 terreni con 2 fabbricati annessi. Prezzo base Euro 168.345,00. Vendita senza incanto 25-02-2016 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Macchi Caterina. Curatore Fallimentare Avv Marco Moro Visconti tel. 022909851 Rif. FALL 531/2012 M0026306

**MALGESSO****TERRENI**

MALGESSO- VIALE INDUSTRIA 1 - LOTTO UNICO: TERRENI ubicati in ambito da consolidare residenziale soggetto a piano attuativo, con convenzione stipulata 5.5.07. Prezzo base Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2016 ore 13:30. G.D. Dott.ssa Bruno Simonetta. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cavalli Stefania 023311615. Rif. FALL 520/2010 M0026411

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**http://www.asteannunci.it**

Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

## Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si terranno nella sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Per informazioni sulle modalità di partecipazione e per visionare perizie e ordinanze di vendita

consultare i siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it)

Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate in base ad una convenzione stipulata tra il Tribunale di Bergamo e la Banca Popolare di Bergamo s.p.a. e il Credito Bergamasco s.p.a.



**Tribunale di  
BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BERGAMO**

**APPARTAMENTI - BOX - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 265/14**

TRIBUNALE DI BERGAMO

Fallimento INDEX HOLDING Spa Proc. n. 265/2014 R.F.

**AVVISO DI VENDITA UNITA' IMMOBILIARI**

Il sottoscritto dott. Carmine Pagano, Curatore della procedura in oggetto, rende noto che, essendo pervenute due offerte d'acquisto per le seguenti unità immobiliari site in Bergamo via W. Tobagi n. 26, si procede alla vendita delle stesse con prezzo base e offerte in aumento di seguito determinate:

- lotto 1: appartamento arredato map. 16372 sub 46 al 7° piano, attualmente libero, prezzo base 40.000,00= Euro con offerte in aumento non inferiori a 1.000,00= Euro;

- lotto 2: appartamento arredato map. 16372 sub 33 al 5° piano, attualmente occupato da conduttore moroso, prezzo base 30.000,00= Euro con offerte in aumento non inferiori a 1.000,00= Euro.

il tutto così come meglio descritto nella perizia estimativa in atti.

Si invitano gli interessati a presentare presso lo studio del Curatore, Dott. Carmine Pagano, Via Verdi n. 31 - 24121 Bergamo (Tel. 035/249955 - Fax 035/3831245) entro il termine perentorio del 18 febbraio 2016, ore 12.00, per singoli lotti, offerte in busta chiusa cauzionate con assegno circolare non trasferibile intestato a "fallimento Index Holding s.p.a." di importo pari al 10% del prezzo offerto, che abbiano pari o miglior contenuto rispetto alla base d'asta. Gli interessati potranno visionare i beni posti in vendita e la relativa documentazione rivolgendosi al Curatore, Dott. Carmine Pagano, Via Verdi n. 31 - 24121 Bergamo, Tel. 035/249955 - Fax 035/3831245 indirizzo mail: [studiodottpagano@virgilio.it](mailto:studiodottpagano@virgilio.it).

In caso di pluralità di offerte, in data 19 febbraio 2016, alle ore 11,30, presso lo studio del Curatore, si terrà una gara informale senza ulteriore convocazione, con prezzo base pari all'importo della migliore offerta pervenuta per ogni lotto, rilanci minimi come sopra indicati.

Alla gara saranno ammessi i soli offerenti che hanno depositato la domanda regolarmente cauzionata.

La vendita avverrà a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano. L'iter si concluderà con il trasferimento dei beni che dovrà avvenire presso il Notaio incaricato dagli organi della Procedura in fase successiva all'aggiudicazione e nei tempi tecnici strettamente necessari, previo integrale pagamento del prezzo da effettuarsi entro il termine di giorni 30 dall'aggiudicazione.

Tutte le spese e le imposte inerenti e conseguenti all'aggiudicazione saranno poste ad esclusivo carico degli acquirenti

Il Curatore, Dott. Carmine Pagano



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 602/12**

Bergamo (Bg) - viale Papa Giovanni XXIII - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, locale giorno/camera, locale guardaroba e bagno. ACE F. Prezzo base Euro 112.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 171/12**

Bergamo (Bg) - via Della Clementina - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. Cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 61.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 313/11**

Albino (Bg) - via Provinciale - Appartamento al p. terzo/mansarda di un edificio di quattro piani f.t. con accesso pedonale e carrale da via Provinciale, composto da cucina, soggiorno, tre camere, bagno, spazi accessori di disimpegno fra i locali e sei balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 61.440,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 435/10**

Antegnate (Bg) - via Manara - Appartamento composto da ingresso, ripostiglio e bagno al p.t.; un vano di abitazione e cucina al p. primo; un vano di abitazione e bagno al p. secondo con scala interna che dal p.t. porta al p. secondo. Esiste contratto di locazione registrato. Prezzo base Euro 34.114,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO - BORGO DI TERZO**

**APPARTAMENTO - UNITÀ IMMOBILIARE - LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 9/13**

FALLIMENTO R.F. 9/13 - Lotto 1) Borgo di Terzo (BG) - Via Roma, 27 - Vicolo Meli, 1 - Quota 50% abitazione posta su tre piani, piena proprietà, occupato da terzi con titolo opponibile al fallimento con scadenza al 31.01.2018. Prezzo base d'asta Euro 14.000,00. Eventuali rilanci non inferiori a Euro 500,00. Lotto 2) Bergamo (BG) - Via Bianzanello, 43 - locale tecnico (sottotetto), locale termico posto al piano interrato, impianto fotovoltaico, pompe di calore, impianto di ventilazione meccanica, impianto per acqua calda, ascensore ed il relativo contatore dell'energia elettrica generale, tutta l'illuminazione comune condominiale (vani scale, giardino, parti comuni nelle autorimesse). Liberi. Prezzo base d'asta Euro 60.000,00. Eventuali rilanci non inferiori a Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24.02.2016 ore 10,00. Giudice Delegato Dott. Mauro Vitiello, Curatore Fallimentare Dott. Alfio Catalano tel. 035 242009.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1149/12**

Bonate Sopra (Bg) - via San Lorenzo - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno. ACE G. Prezzo base Euro 75.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto

to 5/4/2016 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BONATE SOTTO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 618/08

Bonate Sotto (Bg) – via San Sebastiano – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e porzione di cortile al p.t.; da camera, bagno, ripostiglio e balcone al p. primo; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 55.174,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BORGIO DI TERZO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1596/12

Borgio di Terzo (Bg) – via per Luzzana snc – Appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, due camere e due porzioni di giardino esclusivo. Due ripostigli, lavanderia ed autorimessa al p. interrato. Presenza lievi difformità. Immobile locato con contratto d'affitto. Prezzo base Euro 141.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BOTTANUCO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 4/13

Bottanuco (Bg) – vicolo San Carlo – Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno/letto, bagno e balcone al p. primo; stenditoio, guardaroba, disimpegno e balcone al p. secondo sottotetto. Autorimessa di ca 12 mq. al p. interrato. ACE C. Prezzo base Euro 77.772,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BREMBATE SOTTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 675/09

Brembate (Bg), sez. cens. di Brembate Sotto – via San Vittore – Appartamento al p. primo composto da un vano di abitazione con annesso ripostiglio, cucina, bagno, disimpegno, ingresso e due balconi. Prezzo base Euro 19.731,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BRIGNANO GERA D'ADDA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 205/12

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Verdi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori; retrostante cortile esclusivo. ACE C. Prezzo base Euro 82.500,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori. ACE C. Prezzo base Euro 93.000,00. Lotto 3 e lotto 4: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori. ACE B. Prezzo base Euro 88.500,00 per il lotto 3 ed Euro 91.500,00 per il lotto 4. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 25/2/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CAPRIATE SAN GERVASIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 22/13

Capriate San Gervasio (Bg) – via Benaglia – Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, tre locali, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 123.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 3/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CAPRIATE SAN GERVASIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 104/13

Capriate San Gervasio (Bg) – via M. Menotti – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cottura, camera, servizio igienico. ACE G. Immobile locato con contratto d'affitto inopponibile. Prezzo base Euro 97.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 9.30. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CAPRINO BERGAMASCO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 192/08

Caprino Bergamasco (Bg) – via Locatelli – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, tre locali, bagno, antibagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 38.020,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CARAVAGGIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1405/12

Caravaggio (Bg) – via San F. d'Assisi – Appartamento

al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, antibagno e balcone; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 50.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**BILOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1027/13**

Caravaggio (Bg) – via Scuole Vecchie (catastalmente p.zza SS Fermo e Rustico) – Bilocale al p. secondo composto da soggiorno-pranzo, cucinino, disimpegno, bagno, camera e balcone. ACE F. Prezzo base Euro 42.950,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 9.30. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1533/11**

Caravaggio (Bg), fraz. Masano – via Ca' Massari (catastalmente via G.B. Rubini) – Appartamento al p.

secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e due bagni. Posto auto scoperto al p.t.. ACE E. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 101/13**

Cene (Bg) – via De Gasperi sn – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, disimpegno e due porzioni di area esclusiva. Autorimessa di ca 20 mq. al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CESANO MADERNO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura fallimentare n. 6/13**

TRIBUNALE CIVILE DI BERGAMO - FALLIMENTO 6-2013

VENDITA IMMOBILI RESIDENZIALI E AUTORIMESSE SITI IN CESANO MADERNO (MB)

G.D. Dott.ssa L. Giraldi - Curatore Dott.ssa P.Orlandini tel 035-233840

Il Curatore rende noto che in data 25-2-2016 alle ore 12.30 presso lo studio del Notaio Ciniglia di Bergamo si procederà alla vendita mediante procedura competitiva dei seguenti beni immobili identificati al F. 12 mapp. 249 :

Lotto 1 - Appartamento sub. 1079 cat A/3 base d'asta Euro 87.040,00

Lotto 2 - Appartamento sub. 1080 cat A/3 base d'asta Euro 80.384,00

Lotto 3 - Appartamento sub. 1018 cat A/3 base d'asta Euro 40.960,00

Lotto 9 - Autorimessa sub. 886 cat. C/6 – base d'asta Euro 10.240,00

Lotti 4-5-6-7-8-10-11-12-13-14-15-16-17: autorimesse singole cat C/6 – per ogni unità base d'asta Euro 6.656,00

Le domande di partecipazione contenenti il prezzo offerto non inferiore alla base d'asta e cauzionate con assegno circolare intestato alla procedura FALLIMENTO MA.I.CO. SRL pari al 10% dovranno essere depositate presso lo studio del notaio incaricato entro le ore 12.00 del giorno 24-2-2016. Tutte le informazioni riguardanti le modalità di vendita , la

presentazione dell'offerta e la descrizione dei beni sono consultabili sui siti internet [www.esecuzioneigiudiziarie.it](http://www.esecuzioneigiudiziarie.it), [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) o richieste alla Curatela.

**CHIGNOLO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 82/12**

Chignolo d'Isola (Bg) – via Roncalli – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE G. Prezzo base Euro 93.840,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1252/12**

Chignolo d'Isola (Bg) – via A. Volta – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, ripostiglio e bagno con vasca; al p. sottotetto abitabile da due grandi camere, ripostiglio e bagno con doccia; autorimessa per due posti auto e cantina al p. interrato servito da ascensore. Piani collegati tra loro da scala interna. ACE A+. Prezzo base Euro 210.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 9.30. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 585/13**

Cisano Bergamasco (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno; porzione di giardino esclusivo al p.t.. Prezzo base Euro 78.950,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1388/11**

Cisano Bergamasco (Bg) – via XXVI Aprile – Appartamento al p. quarto composto da due locali oltre servizi, ingresso e balcone, con annessi cantina al p. cantina ed autorimessa privata in corpo staccato al p.t.. Prezzo base Euro 32.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**PORZIONE DI VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1471/10**

Ciserano (Bg) – via Osio Sotto – Porzione di villetta composta da cucina/pranzo, disimpegno/ripostiglio, camera, bagno, due balconi al p. primo, con sovrastante p. sottotetto. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 69.650,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/2/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 203/13**

Ciserano (Bg) – via Roma – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e porticato esclusivo. Posto auto scoperto di ca 15 mq. al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 66.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1486/10**

Ciserano (Bg) – via Monaco – Appartamento al p. primo composto da ingresso, un vano, cucina, bagno e balcone; cantina al p. interrato. Privo dell'impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 11.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO - BOLTIERE**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 482/12**

Ciserano (Bg) – via E. Fermi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto con porta-finestra e balcone; bagno e piccolo giardino esclusivo. Prezzo base Euro 28.000,00. Boltiere (Bg) – via Locatelli – Lotto 2: quota di 1/2 di appartamento al p. secondo con cantina ed autorimessa, composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balconi. Prezzo base Euro 52.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 23/2/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 853/10**

Cologno al Serio (Bg) – via Circonvallazione – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e balcone; porzione di soffitta al p. terzo. Autorimessa al p.t. in corpo esterno. Prezzo base Euro 36.093,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLZATE - SERIATE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura fallimentare n. 122/02**

TRIBUNALE CIVILE DI BERGAMO FALLIMENTO "COSTRUZIONI B&B S.r.l." R.F. 122/02  
Giudice Delegato Dott. G. Panzeri - Curatore Dott. S. Santicoli

Vendita in data 25/02/2016 alle ore 09,00 (offerte entro il 24/02/2016 ore 12.00) senza incanto, presso il Tribunale di Bergamo via Borfuro n.11/B

Lotto 1 Monolocale e Posto Auto: in Comune di Colzate (BG), via Piani di Rezzo n. 16, appartamento al piano primo di mq. 30,00.= c.a. oltre posto auto scoperto di circa mq. 6,00.= c.a., appartamento - piano 1°, categoria catastale A/3 - classe 1, vani 1,5, rendita catastale euro 77,47.=; posto auto, piano terra, categoria catastale C/6 - classe 1, rendita catastale euro 11,47.= - prezzo base d'asta 4.800,00.=, in caso di più offerte si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi di euro 500,00.=

Lotto 2 Monolocale e Posto Auto: in Comune di Colzate (BG), via Piani di Rezzo n. 16, appartamento al piano primo di mq. 28,00.= c.a. oltre posto auto scoperto di circa mq. 6,00.= c.a., appartamento, piano 1°, categoria catastale A/3 - classe 1, vani 1,5, rendita catastale euro 77,47.=; posto auto, piano

terra, categoria catastale C/6 - classe 1, rendita catastale euro 11,47,= - prezzo base d'asta 4.500,00,=, in caso di più offerte si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi di euro 500,00,=

Lotto 3 Monocale e Posto Auto: in Comune di Seriate (BG), via in Comune di Seriate (BG), via Sacerdote Parietti n. 1, appartamento al piano primo di mq. 86,00,= c.a. oltre sottotetto di mq. 12,90,= e posto auto scoperto di circa mq. 5,25,= c.a.; appartamento, piano 1° 3°, categoria catastale A/3 - classe 2, vani 5, rendita catastale euro 335,70,= - posto auto piano terra, categoria catastale C/6 - classe 2, rendita catastale euro 20,45,=; - prezzo base d'asta 18.600,00,=, in caso di più offerte si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi di euro 1.000,00,=

Gli immobili risultano liberi.

Le informazioni riguardanti le modalità di vendita e la descrizione dei beni sono consultabili sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.esecuzionejudiziarie.it](http://www.esecuzionejudiziarie.it) o richieste alla Curatela ai seguenti recapiti tel 035/872587 - fax 035/870426 - PEC f122.2002bergamo@pecfallimenti.it

**COVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 81/10**

Covo (Bg) - via De Micheli - Lotto 1: Appartamento al p. primo, nel pieno centro storico, circondato da tutti i servizi principali, composto da cucina, soggiorno, camera, disimpegno, ripostiglio, bagno e balcone; sottotetto al p. secondo non abitabile. Presenza difformità. Prezzo base Euro 26.874,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREDARO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 500/13**

Credaro (Bg) - via F.lli Calvi - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa di ca 15 mq. al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 114.080,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE - SERIATE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 640/11**

Dalmine (Bg) - via Sabbio - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, una camera e area esclusiva in lato nord. Posto auto al p.t.. Immobile non abitato. Prezzo base Euro 34.809,00. Seriate (Bg) - via Nazionale, Condominio Veronica - Lotto 2: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, una camera e due balconi con annessa cantina al p. primo seminterrato. Immobile occupato senza regolare contratto di locazione. Prezzo base Euro 29.529,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 622/11**

Fara Gera d'Adda (Bg), fraz. Badalasco - via Treviglio - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina e posto auto coperto al p.t.. ACE F. Prezzo base Euro 61.425,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 273/13**

Filago (Bg) - via IV Novembre - Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio e balcone; cantina al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 25.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 296/07**

Gandino (Bg), loc. Barzizza - via San Rocco - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio, terrazza e balcone. Autorimessa con annessa cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 54.602,00. Lotto 2: Ripostiglio. Prezzo base Euro 12.778,00. Lotto 3: Quota di 1/2 di ripostiglio. Prezzo base Euro 331,50. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1, Euro 1.000,00 per il lotto 2 ed Euro 500,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEFFE**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 400/11**

Leffe (Bg) - via Fontanone - Lotto 1: appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, terrazza e balcone; ingresso esclusivo dalla via Fontanone e scala di accesso dall'area comune al p. rialzato. Due posti auto coperti al p.t. L'impianto di riscaldamento è privo del generatore di calore. Prezzo base Euro 129.881,00. Lotto 2: appartamento al p. primo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno, terrazza e tre balconi; scala esclusiva di accesso, ripostiglio esterno al p. rialzato e cantina al p. seminterrato, al quale si accede dall'appartamento a mezzo di scala interna. Due posti auto coperti al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 83.223,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEFFE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1133/12**

Leffe (Bg) - via Costi - Appartamento al p. sesto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere,

re, bagno, disimpegno, ripostiglio e tre balconi; cantina al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 61.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/3/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LOVERE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1044/12**

Lovere (Bg) – via D. Castelli – Appartamento al p.t. con accesso dall'area esterna condominiale composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, disimpegno e bagno, in completo stato di abbandono. ACE G. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 9.30. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LOVERE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 699/09**

Lovere (Bg), loc. Poltragno – via Provinciale – Unità abitativa composta da cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone al p. secondo; porzione di sottotetto al p. terzo; area esclusiva al p.t.. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 14.540,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 331/08**

Madone (Bg) – via Trento – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, camera, wc e disimpegno. Autorimessa al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 29.231,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 918/10**

Mapello (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da cucina-pranzo, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 45.708,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 676/13**

Martinengo (Bg) – via M. Cucchi – Appartamento composto da tre locali e porzione di area esclusiva al p.t.; tre locali, bagno e ballatoio al p. primo; due locali al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 83.110,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 615/09**

Martinengo (Bg) – via Piave, fabbricato A – Appartamento al p. secondo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, locale lavanderia, tre camere, ripostiglio, bagno e cinque terrazzi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 70.140,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 754/11**

Nembro (Bg) – via San Faustino – Appartamento composto da tre vani, cucina, due bagni, disimpegno, ripostiglio e due balconi al p. primo. Autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 158.046,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2016 ore 11.30. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G.

Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOPRA****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 868/12**

Osio Sopra (Bg) – via Sabotino – Appartamento composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due camere, bagno e balcone esterno al p. primo; scala che collega il p. primo al p. sottotetto composto da lavanderia e locali deposito-ripostiglio. Box singolo e spazio pavimentato nell'area esterna dell'edificio. ACE G: Prezzo base Euro 177.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 9.30. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 13/13**

Osio Sotto (Bg) – corso V. Veneto – Casetta di due livelli f.t. con annessa area di pertinenza composta al p.t. da soggiorno/pranzo con accesso diretto dall'esterno, cucina, bagno/lavanderia; al p. primo da due camere da letto e bagno; soffitta impraticabile. Modesto corpo di fabbrica adibito ad autorimessa con annessa area scoperta a cortile. Casetta priva di impianto di riscaldamento e di ACE. Prezzo base Euro 97.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 7/4/2016 ore 9.30. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 842/10**

Osio Sotto (Bg) – via Garibaldi – Appartamento al p.t. composto da cucina, ripostiglio, camera, bagno e antibagno. Prezzo base Euro 21.652,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 141/09**

Osio Sotto (Bg) – Corso Italia – Appartamento al p. rialzato composto da due vani accessori, terrazzo e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 22.830,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/2/2016 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALAZZAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1138/10**

Palazzago (Bg) – via Cà Quarengo – Appartamento al p.t. composto da cucina e cantina. Prezzo base Euro 10.206,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 694/13**

Sovere (Bg), loc. Piazza – via Gorizia – Appartamento al p. primo composto da due locali oltre i servizi e veranda; cantina al p.t.. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 45.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 9.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 126/09**

Sovere (Bg) – via C. Benso di Cavour – Casa di abitazione su due pp. composta da ingresso, soggiorno, tre camere, cucina e bagno al p.t.; due locali ad uso ripostigli al p. seminterrato raggiungibili con scala esterna gravata da servitù di passo pedonale a favore di altra proprietà. L'accesso si ha attraverso il cortile di altra proprietà gravato da servitù di passo pedonale a favore del fabbricato. Prezzo base Euro 24.788,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 790/09**

Sovere (Bg) – via Valsecchi, Park di Sotto – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 29.336,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1373/12**

Sovere (Bg), loc. Sellere – via degli Orti – Appartamento al p. secondo sottotetto, composto da ingresso, due vani, cucina, bagno e terrazzo. ACE G. Prezzo base Euro 51.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 810/12**

Stezzano (Bg) – via P. Mascagni – Appartamento al p. primo composto da ingresso, tre vani, cucina, due bagni, antibagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 93.028,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO**

**APPARTAMENTI - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 557/12**

Suisio (Bg) – via D. Alighieri – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da quattro vani ed accessori. Box auto, ripostiglio ed antistante area al p.t.. Reliquato di terreno di ca 20 mq.. ACE G. Prezzo base Euro 140.000,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da cinque vani ed accessori. Prezzo base Euro 81.200,00. Lotto 3: Due porzioni di appartamento al p. secondo composto da cinque vani ed accessori. ACE D. Prezzo base Euro 149.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 25/2/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 11.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 848/09**

Terno d'Isola (Bg) – via Medolago – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e terrazzo comune ad altro appartamento limitrofo; ripostiglio e stenditoio al p. secondo. L'unità risulta allo stato rustico, mancante delle finiture interne e degli impianti, priva di portoncino d'ingresso e senza l'installazione della scala di collegamento tra il p. primo e secondo. Prezzo base Euro 22.671,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 923/13**

Trescore Balneario (Bg) – via Casello – Appartamento al p. terra di tre vani ed accessori, oltre agli adiacenti box auto e ripostiglio. Prezzo base Euro 74.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/2/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 17/3/2016 ore 11.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 127/12**

Trescore Balneario (Bg), loc. Fornaci – Largo Donatori del Sangue (catastalmente via Fornaci) – Appartamento al p. terzo scala D composto da due locali oltre i servizi, ripostiglio e due balconi; soffitta al p. sottotetto. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 68.030,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 9.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URAGO D'OGLIO (BS)**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. Fall. 279/11**

Urago d'Oglio (Bs) - via Guarnieri del Gesù – Lotto 1: via IV Novembre 98, categoria A/3. Prezzo base Euro: 45.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.02.16 ore 12.20 c/o Tribunale G.D. Panzeri. Immobile occupato. Curatore Dott.ssa Margherita Molinari tel. 035/222296.

**URGNANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 61/13**

Urgnano (Bg) – via delle Gardenie – Villetta bifamiliare su due pp. (terra e primo oltre all'interrato) collegati tra loro da scala interna, composta da un locale oltre i servizi al p.t.; tre locali oltre i servizi e tre balconi al p. primo; quattro locali accessori, autorimessa privata al p. interrato e cortile. Presenza difformità. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 297.920,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 9.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VERDELLINO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 844/13**

Verdellino (Bg) – viale Papa Giovanni XXIII – Abitazione al p.t. composta da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, due bagni, disimpegno, studio, giardino; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 160.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/2/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 31/3/2016 ore 9.30. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 84/13**

Verdellino – Viale degli Oleandri, complesso Le Torri, condominio A – Appartamento al p. quinto composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e tre balconi; solaio nel sottotetto. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 39.247,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1177/12**

Verdello (Bg) - via Roma - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa di ca 12 mq. al p. seminterrato. ACE D. Pezzo base Euro 94.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 121/13**

Verdello (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno; solaio al p. terzo. ACE G. Prezzo base Euro 33.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 673/10**

Vertova (Bg) - via B. Ferrari 53 - Lotto 1: Appartamento al p. terzo composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e quattro balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 44.965,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 225/13**

Zogno (Bg) - via Roncaglia - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cottura, camera, bagno, disimpegno e tre balconi. Cantina al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 47.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 5/4/2016 ore 9.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BERGAMO**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 197/09**

Bergamo (Bg), sez. cens. di Boccaleone - via Borgo Palazzo - Lotto Secondo: Magazzino ad uso deposito al p.t. del fabbricato composto da due locali alla stessa quota del cortile condominiale ed altri due locali posti ad una quota inferiore di 50 cm ca il tutto collegato da gradini interni. Prezzo base Euro 77.284,00. Lotto Terzo: Appartamento al p. primo composto da tre vani ciascuno dotato di locale bagno, ingresso, disimpegno e ripostiglio, oltre ad un locale ad uso deposito al p. terzo-sottotetto. Prezzo base Euro 110.796,00. Lotto Quarto: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, bagno e due vani ad uso abitazione oltre ad un solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 61.317,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 1/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AMBIVERE**

**UFFICIO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura fallimentare n. 154/10**

TRIBUNALE DI BERGAMO  
FALLIMENTO AREA GROUP IMMOBILIARE S.R.L. N. 154/10

Giudice Delegato: dott. Mauro Vitiello

Il Giudice Delegato ha disposto per il giorno 24 febbraio 2016, alle ore 10.15 avanti a sé, la vendita senza incanto delle seguenti unità immobiliari costituenti un unico lotto:

Lotto unico: In Comune di Ambivere, via Gasparini n. 10, compresi nel fabbricato denominato "Palazzo della Contessa", un ufficio al piano terra della superficie lorda di circa mq. 140 formato da cinque locali più servizi, con area esterna ad uso giardino di mq. 68 ed autorimessa al piano interrato della superficie catastale di mq. 24; identificati presso il N.C.E.U. al foglio n. 1 mapp. 158 sub 727 e 728 e mapp. 1316 sub 706, classe energetica D; valore di perizia Euro 235.000,00.

Il sottoscritto Curatore rende noto che agli organi della procedura è pervenuta un'offerta di complessivi Euro 120.000,00 oltre ad imposte e spese di trasferimento.

Ulteriori informazioni sul bene e sulle modalità di vendita sono contenute nel bando di vendita e nelle perizie di stima.

Prezzo base d'asta Euro 120.000,00, offerte in aumento di Euro 3.000,00.

Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, indirizzate alla cancelleria della sezione fallimentare del Tribunale di Bergamo, entro le ore 12 del giorno antecedente la data di vendita.

Il contenuto delle offerte, le modalità di gara in caso di più offerte e le modalità dei versamenti sono specificate nell'istanza di vendita.

Ulteriori informazioni possono essere assunte presso il Curatore dott. Luigi Grumelli Pedrocchi, con Studio in Bergamo, via Vigliani 1/3, (telefono: 035/217208, mail: [luigi.grumelli@studiotentorio.it](mailto:luigi.grumelli@studiotentorio.it)), o sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).

**TELGATE - CISERANO**

**NEGOZIO-MAGAZZINO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 231/14**

TRIBUNALE DI BERGAMO-FALLIMENTO STEGAM S.r.l. 231/14 Reg.Fall.

Il curatore del fallimento in oggetto, Dott. Paolo Della Volta, con studio in Bergamo - Via A. Ponchielli, n. 51,

RENDE NOTO

che il giorno 11/02/2016 alle ore 9.30 nell'ufficio del Curatore del fallimento dott. Della Volta, presso il Suo Studio in Via A. Ponchielli n. 51, si svolgerà una procedura di vendita competitiva mediante asta con aggiudicazione al miglior offerente di beni immobili di pertinenza della procedura in epigrafe, consistenti in:

LOTTO UNO- Negozio sito in Telgate (BG), via Torre n. 2 - prezzo base d'asta euro 93.000,00 (euro novantatremila /00)

LOTTO DUE- Magazzino/Box sito in Telgate (BG), in Via Torre n. 2 - prezzo base d'asta euro 37.000,00 (euro trentasettemila /00)

LOTTO TRE- Magazzino/Box sito in Telgate (BG), in Via Roma sn - prezzo base d'asta euro 42.000,00 (euro quarantaduemila /00)

LOTTO QUATTRO- Appartamento e relativo magazzino sito in Ciserano (BG), in Corso Europa n. 6 - prezzo base d'asta euro 18.830,00 (euro diciottomilaottocentotrenta /00).

Ulteriori informazioni inerenti la vendita sono desumibili dalle relazioni di stima e da altra documentazione disponibile presso lo studio del curatore fallimentare o tramite l'accesso al sito [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it). Il complesso aziendale potrà essere anche visionato previa richiesta da inviare in forma scritta, via fax al n. 035/247735, o a mezzo pec all'indirizzo [bgf2312014@efipec.it](mailto:bgf2312014@efipec.it)

Gli interessati dovranno far pervenire la loro offerta

in busta chiusa, con le modalità ed indicazioni contenute nel bando di vendita e una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale fallimentare di Bergamo.

Per ogni ulteriore informazione, gli interessati potranno rivolgersi al curatore fallimentare Dott. Paolo Della Volta - Via Ponchielli 51 - Bergamo, tel. 035/242199, Fax. 035/247735 e-mail p.dellavolta@studiodvs.it, p.e.c. bgf2312014@efipec.it.

Bergamo, 23 dicembre 2015 - IL CURATORE FALLIMENTARE, Dott. Paolo Della Volta

## TREVIGLIO

### ABITAZIONI-AUTORIMESSE-FABBRICATO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 142/13

Treviglio (Bg) - via Pasturana - Complesso edilizio sorto sull'area di cui al mappale 13183 di ettari 1.02.75 composto da: a) porzione di fabbricato al p.t. composta da due locali oltre i servizi; cantina e lavanderia al p. interrato, alle quali si accede mediante scala interna esclusiva, ACE EPH G ed ETC A+; b) altra porzione di fabbricato composta da un locale oltre i servizi e disimpegno al p.t.; tre locali oltre i servizi, ripostiglio, disimpegno e due balconi al p. primo al quale si accede mediante scala interna esclusiva; cantina, ripostiglio e servizio al p. interrato ai quali si accede mediante scala interna esclusiva, ACE EPH G ed ETC A+; c) due vani ad uso autorimessa privata al p. interrato; d) fabbricato destinata ad attività agricola al p.t. composto da magazzino agricolo, tettoia-deposito, bagno, spogliatoio, ufficio, disimpegno, locale tecnico e legnaia in corpo staccato; area esclusiva al p.t.. Prezzo base Euro 1.218.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 25/2/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 24/3/2016 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASTELLI CALEPIO

#### APPARTAMENTO + QUOTA DI ACCESSORI E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 1262/11

Castelli Calepio (Bg), sez. cens. Tagliano - via A. Manzoni - Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, corridoio, cucina, locale pranzo, soggiorno, due camere, bagno, veranda; quota di 1/2 del

locale deposito al p.t.; quota di 1/2 dell'area adibita a posto auto di are 0.96; quota di 1/2 dell'area urbana di are 0.11. Prezzo base Euro 78.621,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CREDARO - VILLONGO

### EDIFICIO CASTELLO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGF 112/14

TRIBUNALE DI BERGAMO - Credaro (Bg) - via Castel Montecchio 41 - Lotto 1: Edificio Castello di Montecchio, alloggio di servizio, depandance, locale caldaia ed il parco storico-monumentale. Prezzo base Euro 2.847.187,20. Rilancio minimo Euro 30.000,00. Villongo (Bg) - Lotto 2: Terreno, semin. arbor. mq 4.020. Prezzo base Euro 282.880,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 3: Terreno agricolo, pascolo mq 1.370. Prezzo base Euro 4.099,04. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto in data 23/02/2016 ore 12.30 presso il Tribunale di Bergamo. Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso Cancelleria Fall. G.D. Dott. G. Panzeri. Per info Curatore Avv. Luciano Gabrielli, tel. 035/247500.

## FORESTO SPARSO

### APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 737/09

Foresto Sparso (Bg) - via Cavaghi - Lotto 2: a) Appartamento al p. rialzato composto da cucina, bagno, soggiorno, tre camere, disimpegno, portico e terrazzo, con annessi taverna e disimpegno al p. seminterrato, locale mansarda, bagno e terrazzo al p. primo. b) Appartamento al p. rialzato composto da cucina, soggiorno, due bagni, tre camere, disimpegno e terrazzo, con annessi legnaia, locale caldaia, cantina, cucina, due ripostigli, disimpegno e locale sgombero al p. seminterrato e due locali soffitta al p. sottotetto. c) autorimessa al p. seminterrato del corpo principale; d) autorimessa in corpo staccato. Prezzo base Euro 211.551,00. Foresto Sparso (Bg) - Lotto 3: Apezzamenti di terreno boschivo. Prezzo base Euro 5.898,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## LUZZANA - COSTA DI MEZZATE

### APPARTAMENTO-TERRENO-CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 1019/12

Luzzana (Bg) - via Redona - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da quattro vani e locali accessori tra i quali tre locali sottotetto al p. secondo, due locali ad uso ripostiglio, cantina e disimpegno al p.t.. Terreno. Prezzo base Euro 153.846,00. Costa di Mezzate (Bg) - via Cascina Bonomi, strada consortile della Conta - Lotto 2: Ampio capannone al p.t. con annessi wc, disimpegno e porzione di corte esclusiva. Prezzo base Euro 139.350,00. Rilancio Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 1/3/2016 ore 11.30. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Bene Mobile

### DALMINE

#### BENI MOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura fallimentare n. 82/13

#### TRIBUNALE DI BERGAMO

#### IMPRESA CAVALLERI OTTAVIO SPA - C.P. 82/2013

Si rende noto che il giorno 04.02.2016 alle ore 12.00 avanti al Notaio Marco Tucci con studio in Bergamo, via Angelo Maj n. 10, si darà corso alla procedura competitiva per la vendita di beni mobili rappresentati da macchine movimento terra, automezzi, macchinari e impianti ad uso speciale e attrezzature edili che formano il "parco mezzi" della società Impresa Cavalleri Ottavio Spa. Il prezzo base d'asta sarà pari ad Euro 1.750.000,00 oltre oneri di legge, se dovuti, pari all'unica offerta pervenuta.

Gli interessati dovranno far pervenire presso lo studio del Notaio Marco Tucci le proprie offerte migliorative di acquisto, in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno 03.02.2016. Tutti gli interessati avranno la possibilità di visionare il bando integrale, i beni e di richiedere informazioni prima della formulazione dell'offerta, previa richiesta da formulare via pec all'indirizzo cp82.2013bergamo@pecfallimenti.it. Un incaricato della procedura provvederà a fissare un appuntamento finalizzato alla visione e/o alle informazioni.

In presenza di una sola offerta di procederà all'aggiudicazione definitiva.

## Immibile comm.le | ind.le

### MEDOLAGO

#### FABBRICATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura fallimentare n. 6/12

#### TRIBUNALE DI BERGAMO

FALLIMENTO R.F. 6/12 - Lotto unico - Medolago (BG) - Via San Protasio, 11 - N. 2 fabbricati industriali con annessi uffici e alloggio, tettoia e corte esclusiva, superficie complessiva di circa 4.000 mq, liberi. Prezzo base d'asta offerto Euro 600.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000. Vendita senza incanto in data 23.02.2016 ore 12. G.D. Dott.ssa Giovanna Golinelli, Curatore Fallimentare Dott. Alfio Catalano Tel. 035 242009.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**ISSO**

**EDIFICIO COMMERCIALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 514/07**

Isso (Bg) - strada statale 11 - A) Edificio commerciale su tre pp., un p. interrato adibito a parcheggio, un p. terra e un p. primo. Edificio non ultimato. B) Appezamento di terreno artigianale 915 di are 02 ca 35, qualità bosco ceduo. C) Appezamenti di terreno da cedere al Comune perché costituenti strada di Piano di lottizzazione in base alla convenzione fatta con il Comune di Isso ma non cedibili in quanto non collaudabili perché le opere non sono terminate e non realizzate a regola d'arte. Presenza difformità.

Prezzo base Euro 123.902,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 3/3/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. FALL 172/13**

ZANICA (BG) - VIA CREMA, 8/M - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN CAPANNONE

ARTIGIANALE: composto da capannone artigianale con doppio ingresso, carrale e pedonale. Il capannone, situato a 500 metri dallo svincolo con il nuovo tratto della tangenziale sud, ha un'altezza interna di mt. 6,8 con carroponete, la struttura è in cemento armato prefabbricato e le pareti di tamponamento sono in blocchetti di cemento con ampia vetrata su un lato. Nel capannone sono situati i servizi igienici e un ripostiglio con altezza di mt. 3. Gli uffici sono posizionati in un altro corpo, staccato dal capannone per circa 1,5 mt. collegati da una tettoia. Gli uffici hanno due porte blindate, la pavimentazione in gres porcellanato, gli infissi esterni sono alluminio con doppi vetri ed inferiate esterne. Il capannone dispone di un'area esterna esclusiva per la movimentazione macchine con pavimentazione in battuto di cemento di circa mq. 876. Completano la proprietà due piccole aree verdi e un locale dove è posta la cisterna interrata del gasolio. Superficie coperta lorda complessiva di circa mq. 578. L'immobile risulta libero da beni e persone. Prezzo base Euro 304.119,00. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 02/03/16 ore 12:30 G.D. Dott. G. Panzeri. Curatore Fallimentare Dott. C. Bergamo tel. 035222296.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano



Tribunale di  
**BERGAMO****Abitazione | Accessorio****BOLTIERE****ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 686/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano secondo scala Giove, Condominio Saturno-Giove-Venere, composta da cottura/soggiorno, camera da letto, bagno, disimpegno.

ubicazione: Boltiere

Via Cesare Battisti (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Boltiere

Via Cesare Battisti (BG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 79.211,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 118.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

professionista: Notaio Filippo Calarco c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426

asta con incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**BOLTIERE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 582/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, composto da ingresso-soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone; cantina al p. cantinato. Immobile privo di impianto.

ubicazione: Boltiere

Viale Monte Grappa (BG)

tipo di immobile: Autorimessa privata con annesso cortile al p.t.

ubicazione: Boltiere

Viale Monte Grappa (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 40.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 40.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Elena Gelato

professionista: Dott. Maurizio Luraghi c/o

Associazione Notarile tel. 035219426

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 09:30

asta con incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

CAF SpA

**CALUSCO D'ADDA****APPARTAMENTO-GIARDINO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 24/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, bagno, tre camere da letto con riscaldamento autonomo, tre balconi coperti e sottotetto non abitabile al p. terzo. Locale pluriuso al p.t. con disimpegno, bagno con riscaldamento autonomo, ripostiglio in corpo staccato esterno, vano scala interno e giardino ad uso esclusivo. ACE G.

ubicazione: Calusco D'adda

via Deledda (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al p.t.

ubicazione: Calusco D'adda

via Deledda (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 154.766,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 154.766,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 154.765,84

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli

professionista: Dott. Pier Luigi Fausti c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 09:30

asta con incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1353/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Nel fabbricato "Lotto B2" - Proprietà superficaria di appartamento al p. rialzato composto da tre vani, cucina, disimpegno, bagno, ingresso e due balconi,

ubicazione: Caravaggio

Via G. Bamfi (BG)

tipo di immobile: Annessa cantina al p. seminterrato.

ubicazione: Caravaggio

Via G. Bamfi (BG)

prezzo base vendita con incanto: Euro 96.525,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 150.820,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

professionista: Notaio Giuliana Quarti c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426

asta con incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1544/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo di due vani ed accessori oltre la cantina al p. interrato.

ubicazione: Caravaggio

via Treviglio (BG)

tipo di immobile: Posto auto scoperto al p.t..

ubicazione: Caravaggio

via Treviglio (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.650,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 70.650,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 70.650,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Notaio Alfredo Coppola Bottazzi c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 11:30

asta con incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1270/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo di ca. 85 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due stanze, bagno e balcone. Classe energetica EPH F ed ETC F.

ubicazione: Caravaggio

via Bamfi (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al p. terra.

ubicazione: Caravaggio

via Bamfi (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.600,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 61.600,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 77.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

professionista: Notaio F. Boni

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 09:00

asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 978/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, tre camere, bagno e un balcone, con annesso ripostiglio al p. quarto.

ubicazione: Caravaggio

Via Martiri della Libertà 2 (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.800,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 112.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

CAF SpA

**CASAZZA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1151/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.t. di ca 100 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno, con giardino esclusivo su tre lati; cantina al p. interrato e deposito nel sottotetto. ACE EPH G ed ETC A.

ubicazione: Casazza

via Fermi (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al p. seminterrato.

ubicazione: Casazza

via Fermi (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.600,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 140.600,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 140.690,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Notaio F. Boni

asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 09:30

asta con incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CISERANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 869/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al primo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno disimpegno con annessa cantina al piano interrato.

ubicazione: Ciserano

Via Dante Alighieri 3 (BG)

tipo di immobile: autorimessa al P.Terra di mq. 11.

ubicazione: Ciserano

Via Dante Alighieri 3 (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.413,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 57.413,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 88.600,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli

professionista: Notaio Peppino Nosari c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 09:00

asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: Associazioni Notarile Bergamo  
 302-98, Via Garibaldi, 3/L Bergamo.

**GAZZANIGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 643/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, camera, tre ripostigli e balcone; ripostiglio e porzione di cortile al p.t. ACE G.  
 ubicazione: Gazzaniga  
 via Briolini (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 73.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 73.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
 professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 11:30  
 asta con incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**

**GRONE**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 531/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento costituito da balcone d'ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, ripostiglio, una camera da letto, bagno e corte esclusiva a piano terra.  
 ubicazione: Grone  
 via Acquasparsa snc (BG)  
 tipo di immobile: Cantina a piano interrato di mq. 8.  
 ubicazione: Grone  
 via Acquasparsa snc (BG)  
 tipo di immobile: Autorimessa a piano interrato di mq. 14.  
 ubicazione: Grone  
 via Acquasparsa snc (BG)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 46.759,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 128.280,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
 professionista: Dott. Adriano Sella c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta con incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 Via Garibaldi n.3/L.

**MADONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 10/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo, composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, tre camere, bagno, ripostiglio, lavanderia, corridoio, disimpegno, soffitta e un balcone. ubicazione: Madone Via Carunera 2A (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.720,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 62.720,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 98.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 professionista: Notaio Filippo Calarco c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 10:00  
 asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L;  
**CAF SpA**

**PALOSCO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1343/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento a uso civile abitazione non di lusso al p. terra della scala "C" di tre vani ed accessori con annesso giardino; cantina al p. interrato della scala "B" di circa mq. 12; ubicazione: Palosco  
 via S. Lorenzo (BG)  
 tipo di immobile: box auto al p. interrato di circa mq. 15.  
 ubicazione: Palosco  
 via S. Lorenzo (BG)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 87.264,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 136.350,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
 professionista: Notaio Alfredo Coppola Bottazzi c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta con incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1048/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di circa 95 mq. al p. secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Classe energetica EPH F ed ETC C.  
 ubicazione: Romano Di Lombardia  
 via Privata Isonzo (BG)  
 tipo di immobile: Autorimessa al p. terra.  
 ubicazione: Romano Di Lombardia  
 via Privata Isonzo (BG)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 64.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 97.848,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
 professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta con incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 980/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. quinto (sesto f.t.) composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due terrazzi. Cantina nell'interrato. ACE EPH G ed ETC B.  
 ubicazione: Romano Di Lombardia  
 Via Duca d'Aosta (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 90.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L;  
**CAF SpA**

**SARNICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1145/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo composto da corridoio, soggiorno, cucina, bagno, due camere e un balcone, con annessa canti-

na al p. interrato.  
 ubicazione: Sarnico  
 Via Vittorio Veneto 8 (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.440,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 77.440,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 121.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
 professionista: Notaio Roberta Cocchia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 10:00  
 asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L;  
**CAF SpA**

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 708/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terzo composto da tre locali oltre i servizi e balcone con annessa cantina al p. seminterrato.  
 ubicazione: Seriate  
 Via Andrea Fantoni 9 (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.600,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 57.600,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 90.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 professionista: Dott. Maurizio Luraghi c/o Associazione Notarile tel. 035219426  
 asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 10:30  
 asta con incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1438/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno cottura al p. primo; camera e bagno al p. secondo.  
 ubicazione: Seriate  
 Via Cassinone 7 (BG)  
 tipo di immobile: Autorimessa al p. primo sottostrada.  
 ubicazione: Seriate  
 Via Cassinone 7 (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.172,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 50.172,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 88.191,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
 professionista: Notaio Carmine Mallardo c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 10:30  
 asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L;  
**CAF SpA**

**SOLZA**

**NEGOZIO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1689/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio allo stato rustico al p. terra composto da due locali e servizi, oltre altro locale al p. interrato collegati a mezzo scala interna, con accesso diretto dalla strada.  
 ubicazione: Solza  
 Via Foglieni (BG)  
 tipo di immobile: Box auto al p. interrato.

ubicazione: Solza  
via Foglieni (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 97.280,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 152.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Alfredo Coppola Bottazzi c/o  
Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta con incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile  
Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

## Immibile comm.le|ind.le

### GRUMELLO DEL MONTE

#### NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 217/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio al p. terra  
di mq 86 ca. composto da locale commerciale, anti-  
bagno e wc.  
ubicazione: Grumello Del Monte  
Via Roma 117 (BG)  
tipo di immobile: Magazzino al p. interrato, accessi-  
bile dal corso comune e comunicante col negozio  
tramite scala a chiocciola.  
ubicazione: Grumello Del Monte  
Via Roma 117 (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato.  
ubicazione: Grumello Del Monte  
Via Roma 117 (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 92.400,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 154.064,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Francesco Boni c/o  
Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta con incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso Associazione Notarile  
Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L.



**Tribunale di  
BRESCIA**

## Abitazione|Accessorio

### BRESCIA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 252/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano  
primo con giardino esclusivo al piano terra e cantina  
nell'interrato, oltre le proporzionali quote delle parti  
comuni.  
ubicazione: Brescia  
via Ponte 22/1 (BS)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
ubicazione: Brescia  
via Ponte 22/1 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.777,34  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 151.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite  
Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
professionista: Notaio Angelica Lupoli  
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: locali del Tribunale di Brescia,  
via Gambara n. 40, scala A, piano 1°, aula n. 1.87.

### BRESCIA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 904/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano  
terzo con cantina al piano interrato.  
ubicazione: Brescia  
Via Forcello 11/A (BS)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
ubicazione: Brescia  
Via Forcello 11/A (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.406,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 110.000,00  
vendita delegata notarile  
custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite  
Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
professionista: Notaio Francesco Fiordiliso  
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di  
Brescia, Via Gambara n.40, scala A, piano 1, aula  
n.1.87;  
CAF SpA

### BRESCIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 1406/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano  
secondo composto da cucina, soggiorno, due camere,  
ripostiglio disimpegno, bagno e cantina all'interrato.  
Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
ubicazione: Brescia  
Via Albertano da Brescia 14 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.629,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 110.528,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite  
Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
professionista: Notaio Chiara Zichichi  
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia,  
scala A, piano 1, aula n. 1.87 Via Gambara, 40 Brescia  
CAF SpA

### BAGNOLO MELLA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 978/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al  
piano primo con locale cantina al piano terra.  
ubicazione: Bagnolo Mella  
Via Breda Scodella 14 (BS)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
ubicazione: Bagnolo Mella  
Via Breda Scodella 14 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.917,97  
in aumento: Euro 400,00  
valore di stima: Euro 46.577,82  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite  
Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
professionista: Dott.ssa Rossella D'Ambrosio  
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia,  
scala A, piano primo, aula n.1.87, Via Gambara n.40,  
Brescia;  
CAF SpA

### DELLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 1236/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento su due  
livelli con giardino esclusivo. Competono le propor-  
zionali quote delle parti comuni.  
ubicazione: Dello  
Via Padre Pio (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.343,75  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 49.000,00  
vendita delegata notarile  
custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite  
Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
professionista: Notaio Alfonso Cuoco  
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di  
Brescia, Via Gambara n.40, scala A, Piano 1, Aula  
n.1.87;  
CAF SpA

### GUSSAGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 1331/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento con canti-  
na in residence condominiale.  
ubicazione: Gussago  
Via Sale 23 (BS)  
tipo di immobile: Autorimessa. Competono le propor-  
zionali quote delle parti comuni.  
ubicazione: Gussago  
Via Sale 23 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 170.000,00  
in aumento: Euro 1.700,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Ivg Di Brescia  
professionista: Notaio Francesco Fiordiliso  
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via  
Gambara, 40, scala A, piano 1°, aula n. 1.87 -  
Brescia.

### PAVONE DEL MELLA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 850/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al  
quarto ed ultimo piano, con cantina e locale caldaia  
al piano interrato. Competono le proporzionali quote  
delle parti comuni.  
ubicazione: Pavone Del Mella  
Via Fiume 23 (BS)  
tipo di immobile: garage al piano interrato.  
ubicazione: Pavone Del Mella  
Via Fiume 23 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 143.116,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO.V. di  
Brescia  
professionista: Notaio Giovanna Mina  
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia -  
Scala A - piano 1° - Aula n. 1.87 Via Gambara, 40.

### PIANCOGNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 1131/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano  
terra, con accesso dal pianerottolo comune dal vano  
scale. Competono le proporzionali quote delle parti  
comuni.  
ubicazione: Piancogno  
Via XXIV Maggio 62 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.408,20  
in aumento: Euro 300,00  
valore di stima: Euro 64.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite  
Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
professionista: Dott.ssa Alessandra Casini Tel  
030222849  
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, scala A, piano 1, aula n. 1.87 Via Gambara, 40 Brescia **CAF SpA**

**SAREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 638/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo, composto da quattro vani catastali, con cantina al piano seminterrato, oltre proporzionali quote sulle parti comuni.  
ubicazione: Sarezzo  
Via Angelo Antonini 71 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.170,90 in aumento: Euro 300,00  
valore di stima: Euro 85.250,00  
vendita delegata notarile  
giudice: undefined undefined undefined  
custode: Ivg Di Brescia  
professionista: Notaio Angelica Lupoli  
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara, 40, scala A, piano I, aula 1.87, Via Gambara, 40.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie.com | ind.le**

**ODOLO-BRESCIA-CALVISANO-LONATO DEL GARDA-VILLANUOVA - ROÈ VOLCIANO**

**IMMOBILI VARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 8/12 + 398/12**

Tipo di immobile: Lotto 1: sito in Odolo (BS) Via Cete, 29 - Quota indivisa di 1/2 su immobile ai piani terra, primo, secondo ed interrato oltre a porzione di corte esclusiva con ampio porticato ad uso ricovero automezzi. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato dall' esecutato. foglio 4 particella 764 graffato foglio 6 mappale 748  
Lotto 2: sito in Brescia (BS) Via Luigi Gadola, 31 - Appartamento sito al piano primo con cantina nell'interrato. Condotto in affitto. sezione NCT foglio 8 particella 53 subalterno 35 - Autorimessa al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Condotto in affitto. sezione NCT foglio 8 particella 53 subalterno 45  
Lotto 3: sito in Calvisano (BS) Via Brignedolo - Quota indivisa di 1/2 su fabbricato ai piani terra e primo oltre a porticato. Occupato dall' esecutato. sezione NCT foglio 20 particella 9 subalterno 11  
Lotto 4: sito in Lonato del Garda (BS) Via Gerardi, 7 - Unità immobiliare ad uso ufficio al piano terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Condotto in locazione. sezione NCT foglio 29 particella 55 subalterno 42  
Lotto 5: sito in Villanuova sul Clisi (BS) Via Monte Covolo - Quota indivisa di 1/2 su villino con caratteristiche di chalet, oltre a cortile utilizzabile come parcheggio. sezione VII foglio 3 particella 3103  
Lotto 6: sito in Roè Volciano (BS) Via Gioachino Rossini - Quota indivisa di 1/4 su negozio a piano terra. Condotto in locazione. foglio 6 particella 2645 subalterno 1  
Lotto 7: sito in Roè Volciano (BS) Via Gioachino Rossini - Quota indivisa di 1/4 su negozio al piano terra. Condotto in locazione. foglio 6 particella 2645 subalterno 2  
Lotto 8: sito in Roè Volciano (BS) Via Gioachino Rossini - Quota indivisa di 1/4 su appartamento al piano terra. Condotto in locazione. foglio 6 particella 2645 subalterno 3  
Lotto 9: sito in Roè Volciano (BS) Via Gioachino Rossini - Quota indivisa di 1/4 su appartamento al piano primo. Condotto in locazione. foglio 6 particella

la 2645 subalterno 4  
Lotto 10: sito in Roè Volciano (BS) Via Gioachino Rossini - Quota indivisa di 1/4 su appartamento al piano primo. Occupato dalla madre dell'esecutato. foglio 6 particella 2645 subalterno 5  
Lotto 11: sito in Roè Volciano (BS) Via Gioachino Rossini - Quota indivisa di 1/4 su box auto al piano terra. foglio 6 particella 2953 subalterno 1  
Lotto 12: sito in Roè Volciano (BS) Via Gioachino Rossini - Quota indivisa di 1/4 su box auto al piano terra. foglio 6 particella 2953 subalterno 2  
Lotto 13: sito in Roè Volciano (BS) Via Gioachino Rossini - Quota indivisa di 1/4 su box auto al piano terra. foglio 6 particella 2953 subalterno 3  
Lotto 14: sito in Roè Volciano (BS) Via Gioachino Rossini - Quota indivisa di 1/4 su box auto al piano terra. foglio 6 particella 2953 subalterno 4  
Lotto 15: sito in Roè Volciano (BS) - Quota indivisa di 1/2 su appezzamento di terreno. foglio 7 particella 1035  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 81.427,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 104.310,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00.  
Lotto 3: Prezzo Base Euro 87.201,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00.  
Lotto 4: Prezzo Base Euro 129.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.  
Lotto 5: Prezzo Base Euro 70.998,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00.  
Lotto 6: Prezzo Base Euro 13.972,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00.  
Lotto 7: Prezzo Base Euro 10.935,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00.  
Lotto 8: Prezzo Base Euro 21.515,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.  
Lotto 9: Prezzo Base Euro 21.515,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.  
Lotto 10: Prezzo Base Euro 21.515,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.  
Lotto 11: Prezzo Base Euro 2.278,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.  
Lotto 12: Prezzo Base Euro 2.278,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.  
Lotto 13: Prezzo Base Euro 2.278,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.  
Lotto 14: Prezzo Base Euro 2.278,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.  
Lotto 15: Prezzo Base Euro 7.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00  
ubicazione: Odolo (BS)  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie S.O.C.COV. di Brescia  
professionista: Dott.ssa Giuseppina Scoletta  
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, scala A, piano 1°, aula 1.87 Via Gambara, 40.

 **Tribunale di BUSTO ARSIZIO**

**Abitazione | Accessorio**

**ARSAGO SEPRIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 69/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: di mq. 58,59 + cantina, siti in edificio condominiale denominato "Condominio Primula" di 5 piani con porzione di area cortilizia pertinenziale ad uso posto auto. L'unità abitativa al piano primo, Scala 2, è composta al suo interno da ingresso, servizio igienico, soggiorno/pranzo con zona cottura e camera da letto matrimoniale con balconcino. La cantina posta al piano interrato è composta da un unico vano ripostiglio con una superficie netta di mq. 6,40 lasciata

completamente a rustico.  
ubicazione: Arsago Seprio  
Via Mazzini 11 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00  
valore di stima: Euro 27.811,39  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Marco Lualdi  
custode: GIVG Srl  
professionista: Avv. A Reali 0331635166  
asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 12:30  
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Anna Reali in Gallarate, Via Cavallotti n.7.

**BAREGGIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 753/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tre locali: cucina, servizio e accessori. Al 3° piano con cantina e autorimessa.  
ubicazione: Bareggio  
via I maggio 14 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.814,40  
prezzo base vendita con incanto: Euro 55.814,40 in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. C. Leotta  
custode: GIVG Srl  
professionista: Notaio A Tosi Tel. 0331776172  
asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 11:30  
asta con incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Tosi Andrea in Gallarate, Piazza Garibaldi n. 8.

**GORLA MINORE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 458/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sito a piano primo composto di due vani, cucina, bagno, disimpegno, tre balconi ed annessi vano di cantina a piano seminterrato.  
ubicazione: Gorla Minore Via Garibaldi 96 (VA)  
tipo di immobile: Vano ad uso autorimessa con accesso carraio da via san Luigi anch'esso a piano seminterrato.  
ubicazione: Gorla Minore Via Garibaldi 96 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00  
giudice: Dott. Marco Lualdi  
custode: GIVG Srl  
professionista: Rag. Alberto Ravetta tel. 0331/792719 fax 0331/772584  
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Comm. Ravetta Alberto in Gallarate, Via A. da Brescia n. 2.

 **Tribunale di COMO**

**Abitazione | Accessorio**

**ERBA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 627/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, cucina e camera matrimoniale con ingresso, disimpegno, bagno e ripostiglio al piano secondo e da 2 ripostigli al piano sottotetto; i piano sono collegati da piccola scala prefabbricata a forte pendenza. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 109,8  
ubicazione: Erba  
Frazione Bucinigo - Via Passerini 5 (CO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.500,00 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 100.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Paola Parlati  
 custode: Rag. A. Assi  
 professionista: Rag. A. Assi  
 asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso l' Aula Esperimenti di  
 Vendita Viale Battisti, 6 22100 Como (Como).

**GUANZATE****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 403/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione immobile terra-tetto composto da ingresso, bagno, cucina al piano T, soggiorno al piano 1 e disimpegno, camera, bagno al piano 2.

ubicazione: Guanzate

Piazza IV Novembre 2 (CO)

tipo di immobile: Porzione di immobile terra-tetto con destinazione accessorio di porticato di uso esclusivo e box al piano T e ripostiglio al piano 1.

ubicazione: Guanzate

Piazza IV Novembre 2 (CO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 114.003,55

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Paola Parlati

custode: Dott. S. Sacripanti

asta senza incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista delegato Dott.Sergio Scipanti in Cantù (CO), Via Carcano n.18;

CAF SpA

**LURAGO MARINONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 733/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra di mq 88 composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone e vano cantina nel piano sottostada.

ubicazione: Lurago Marinone

Via Amunzio da Lurago 22 (CO)

prezzo base vendita con incanto: Euro 52.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 69.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Paola Parlati

custode: Dott. Domenico Piazzolla

asta con incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso l'aula del Tribunale di Como, piano terra del palazzo di giustizia.



**Tribunale di  
CREMONA**

**Abitazione | Accessorio****CASALMAGGIORE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 253/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento posto al primo piano, corredato da cantina al piano seminterrato, in un edificio condominiale, sito a Casalmaggiore (CR), Via Martelli, n. 4. L'appartamento è costituito da: ingresso/corridoio, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere da letto, un bagno, due balconi di ampia metratura.

ubicazione: Casalmaggiore

Via Martelli 4 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.750,00

in aumento: Euro 700,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 33.780,00

in aumento: Euro 700,00

valore di stima: Euro 60.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Nunzia Corini

custode: Ivg Cremona

professionista: Avv. Elena Bernardini

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 16:15

asta con incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elena Bernardini in Cremona, Via Ponchielli n. 4.

**OSTIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 107/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in porzione di fabbricato composto, al piano terra, da vano scala e ripostiglio, al primo piano da vano scala, disimpegno, sala, cucina, bagno ed un balcone in corrispondenza della cucina; al secondo piano da vano scala, disimpegno, tre camere da letto, un bagno ed un balcone, per una superficie pari a mq 162,15 oltre mq 7,09 per balconi; al piano interrato da vano scala, sgombero e cantina di mq 40,42.

ubicazione: Ostiano

Via Giuseppe Garibaldi 13 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.187,50

in aumento: Euro 1.400,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 69.187,50

in aumento: Euro 1.400,00

valore di stima: Euro 123.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Claudia Calubini

custode: Ivg Cremona

professionista: Avv. Elena Monticelli

asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 14:30

asta con incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 14:45

luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Elena Monticelli, in Cremona, Piazza Stradivari n° 12.

**TRESCORE CREMASCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 79/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritto di piena ed intera proprietà su appartamento al primo piano, in palazzina condominiale, composto da soggiorni con angolo cottura, disimpegno, bagno e una camera. Completa il tutto n. 1 balcone.

ubicazione: Cremona

Via Roggia Fontanile 6 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 62.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Claudia Calubini

custode: IVG di Crema

professionista: Avv. Maria Grazia Martino

asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Martino in Cremona, via Verdi n. 4.

**VOLONGO****UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 254/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa costituita da due unità immobiliari a due piani fuori terra così composte: ""Edificio mapp.414"" locale ad uso soggiorno, camera da letto, cucina e servizi al piano terra; n.4 locali uso letto al primo piano; ""Edificio mapp.415"" locale ingresso, n.3 locali ad uso deposito e bagno al piano terra; ingresso, locale deposito, camera da letto e bagno al piano primo nonché aree cortilizie e porticati annessi.

ubicazione: Volongo

Via Garibaldi 27 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.406,25

in aumento: Euro 900,00

valore di stima: Euro 110.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giulio Borella

custode: Istituto Vendite Giudiziarie (I.V.G.)

Cremona

professionista: Avv. Rossella Restivo

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rossella Restivo in Cremona, Via Bonomelli n.28/A;

CAF SpA



**Tribunale di  
CREMONA EX CREMA**

**Abitazione | Accessorio****CREMA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 142/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, posto al terzo piano del Condominio "Senna", di 64,5 mq commerciali, costituito da soggiorno, cuoci vivande, bagno, disimpegno, due camere e cantinola.

ubicazione: Crema

via Bramante 10 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.984,38

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 18.984,38

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 62.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Nunzia Corini

custode: Sig. I.V.G. e all'Asta s.r.l. in Ripalta

Crema

professionista: Avv. Corrado Locatelli tel. 0373

1970882

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 15:00

asta con incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Corrado Locatelli in Crema, piazza Istria e Dalmazia n. 20.

**SPINO D'ADDA****COMPLESSO CONDOMINIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 95/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Nel complesso condominiale di nuova costruzione costituito dalle due palazzine A3 e A4, in Località Cascina Rosa, con accesso carrai da via Milano n. 30 ed accesso pedonale da via Milano n. 28 - appartamento posto al piano primo, della palazzina A3, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone con annessi cantina e posto auto scoperto al piano seminterrato. E' compresa nella vendita la proporzionale quota di proprietà degli enti comuni del complesso condominiale. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale e nell'atto di provenienza. Attualmente l'immobile è occupato dal debitore esecutato. classe energetica "G" e la prestazione energetica per la climatizzazione invernale è di 313,92 KWh/m²a.

ubicazione: Spino D'adda Via Milano 28 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.222.002,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 122.202,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giorgio Trotta

custode: IVG di Crema

professionista: Avv. Cristiano Duva Tel. 0373 86848- fax 0373 82851

asta senza incanto: dom, 13 mar 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso CREMA -PIAZZA TRENTO E TRIESTE N. 7 - STUDIO DELEGATO.



**Tribunale di  
LECCO**

**Abitazione | Accessorio**

**GALBIATE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 3/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: al p.primo composto da soggiorno, cucina, bagno, camera, disimpegno e balcone; oltre a cantina al p.seminterrato.

ubicazione: Galbiate

Censuario Sala Al Barro - Via Staurenghi 6 (LC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.025,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 102.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Edoardo Marcellini

custode: Avv. F. Cornaggia

professionista: Notaio Laura Mutti 0341287619

asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 12:30  
luogo della vendita: presso Associazione notarile della Provincia di Lecco Via Roma, 28 , Lecco.

**GALBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 123/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sup. lorda tot. mq 50, h. interna mt. 2,90 ca, posto al p.primo composto da tre vani, bagno, disimpegno, balcone.

ubicazione: Galbiate

Via Ettore Monti 41 (LC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.450,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 36.450,00

vendita delegata notarile

custode: Avv. F Rusconi

professionista: Notaio Laura Mutti 0341287619

asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 12:30

luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, via Roma 28 - Lecco



**Tribunale di  
LODI**

**Abitazione | Accessorio**

**LODI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 582/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al quarto piano di circa mq 90, composto da:tre locali, cucina, servizio ed accessori- Box di circa mq 14

ubicazione: Lodi Via Fugazza 6 (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 77.000,00

vendita delegata professionista

custode: Dott. P Carabelli

professionista: Dott. P. Carabelli tel. 0371423576

asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 09:20

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CASALPUSTERLENGO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 361/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare indipendente al piano rialzato di circa mq 190 composto da tre locali con cucina, servizio ed accessori.

ubicazione: Casalpusterlengo

Via San Martino, angolo Via Magenta 5 (LO)

tipo di immobile: Box di circa mq 14.

ubicazione: Casalpusterlengo

Via San Martino, angolo Via Magenta 5 (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 74.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Paola Belvedere

professionista: Dott.ssa Corinna Maria Farina

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I.

**CASALPUSTERLENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 215/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 86,35 posto al piano rialzato, composto da: ingresso, cucina, soggiorno con balcone, disimpegno, bagno e due camere da letto e cantina.

ubicazione: Casalpusterlengo

Via Cappuccini 130 (LO)

tipo di immobile: striscia di terreno destinata ad orto e area comune in parte adibita a parcheggio.

ubicazione: Casalpusterlengo

Via Cappuccini 130 (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 61.160,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabbo

custode: Dott. Giuseppe Cassinari

professionista: Dott. Giuseppe Cassinari

asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 10:10

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Viale

Milano n. 2, Scala B, Piano I.

**CASALPUSTERLENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 592/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di circa mq. 52, al piano secondo con cantina, composto da: soggiorno/cucina, stanza da letto matrimoniale e locale servizio igienico.

ubicazione: Casalpusterlengo

Via Vittorio Emanuele II 6 (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 34.200,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna D'Addabbo

custode: Rag. Mariano Allegro

professionista: Rag. Mariano Allegro

asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

**CASALPUSTERLENGO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 486/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con cantina posto al primo piano di mq 100,80, composto da ingresso, soggiorno con balcone, disimpegno, cucina, camera, bagno, camera con balcone, ripostiglio.

ubicazione: Casalpusterlengo

Vicolo Galleani 8/A (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 53.538,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabbo

custode: Dott. A Rulfi

professionista: Dott. A. Rulfi tel. 037730169

asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 11:40

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I.

**CASALPUSTERLENGO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 115/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio di mq. 95, posto al piano primo, composto da tre locali oltre servizi, disimpegno notte ed un bagno. Box di mq. 33.

ubicazione: Casalpusterlengo Via Piave 2 (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

vendita delegata professionista

custode: Dott. Emanuele Fasani

professionista: Dott. Emanuele Fasani

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, Piano I

**CASTIGLIONE D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 339/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento composto da ingresso/soggiorno con balcone, cucina con balcone, disimpegno notte, n. 2 bagni, n. 2 camere da letto, locale ad uso cantina posto al piano S1, comprese le quote di proprietà dei beni comuni condominiali. Posto al piano terra ed S1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 145,80. Piena proprietà di box composto da vano ad uso box/autorimessa, comprese le quote di proprietà dei beni condominiali. Posto al piano S1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 14,00.

ubicazione: Castiglione D'adda

Via Garibaldi 81 (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 93.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Paola Belvedere

professionista: Dott. Roberto Cannavale

asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso il TRIBUNALE DI LODI - SCALA B - PIANO I

**CASTIGLIONE D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 572/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: (159 mq.) composto da al piano terra:ingressodisimpegno,sala,cucina,tinello e veranda;area cortilizia (203 mq.) ,piccolo rustico (2 mq.) e locale deposito con legnaia all'esterno (46,80 mq.).

ubicazione: Castiglione D'adda

Via Lavalle 3 (LO)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Castiglione D'adda

Via Lavalle 3 (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 104.915,35

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna D'Addabbo

custode: Dott. Roberto Fanesi

professionista: Dott. Roberto Fanesi tel. 037781033  
asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi - Scala B, Piano I.

**CRESPIATICA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 478/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al secondo piano di circa mq 81.68 composto da tre locali oltre bagno, disimpegno e due balconi. Box di circa mq 15.60

ubicazione: Crespiatica

Via Gandhi (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 60.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabbo

custode: Dott. AM. Chioda

professionista: Dott. Angelo Chioda tel. 0371/495053

asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso lo Studio Novanta Srl - da lunedì al venerdì - dalle 9 alle 12 C.so Archinti, 72 26900 Lodi (LO) .

**OSSAGO LODIGIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 654/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: composto da soggiorno/cottura, disimpegno, antibagno, bagno, camera da letto, 2 balconi.

ubicazione: Ossago Lodigiano

Via Roma 60 (LO)

tipo di immobile: Box singolo.

ubicazione: Ossago Lodigiano

Via Roma 60 (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 91.578,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna D'Addabbo

custode: Dott. I Vaghi

professionista: Dott. I. Vaghi tel. 037730169

asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Viale Milano, 2, Scala B, Piano I.

**SANT'ANGELO LODIGIANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 328/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione: piena proprietà costituita da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, una camera e balcone, soppalco e ripostiglio cui si accede da scala interna; - box ad uso autorimessa di circa 27,00 mq.

ubicazione: Sant'angelo Lodigiano

Via privata Largo Rizzi 13 (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabbo

custode: Dott. Emanuele Fasani

professionista: Dott. Emanuele Fasani

asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano -1.

**SOMAGLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 631/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 88, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, piccola cucina, 2 camere da letto e bagno.

ubicazione: Somaglia

via Manzoni 12 (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Paola Belvedere

custode: Dott. Christian Lestrico

professionista: Dott. C. Lestrico tel. 0371421704

asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Viale Milano, 2, Scala B, Piano I.



**Tribunale di  
MANTOVA**

**Abitazione | Accessorio****BIGARELLO****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 115/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con cantina e rustico al piano terra.

ubicazione: Bigarello

Strada Statale 10 (MN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.938,00

valore di stima: Euro 71.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G. E.

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova

professionista: Dott.ssa Laura Flisi

asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova - Sala delle pubbliche udienze, via Carlo Poma 11.

**CANNETO SULL'OGGIO****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 138/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione, con pertinenza del vano scale e spazio comune nel cortile e seminterrato.

ubicazione: Canneto Sull'oglio

Via Alighieri 5-3 (MN)

tipo di immobile: cantina nel piano seminterrato.

ubicazione: Canneto Sull'oglio

Via Alighieri 5-3 (MN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.325,00

valore di stima: Euro 95.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Andrea Gibelli

custode: Ivg Mantova

professionista: Notaio Alessandro Petrina Tel. 0376329948

asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova - Sala delle Pubbliche Udienze, Via Carlo Poma, 11.

**CASTIGLIONE DELLE STIVIERE****UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 498/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità abitativa posta al piano secondo e cantina al piano interrato, il tutto facente parte di un complesso residenziale plurifamiliare.

ubicazione: Castiglione Delle Stiviere

Via Danilo Guidetti 61 (MN)

tipo di immobile: autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Castiglione Delle Stiviere

Via Danilo Guidetti 61 (MN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Andrea Gibelli

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova

professionista: Notaio Camilla Fiordiliso

asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova - Sala delle Pubbliche Udienze, Via Carlo Poma, 11.

**DOSOLO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 19/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di un unico lotto (Lotto A), composto da: un'abitazione posta al piano terra e primo.

ubicazione: Dosolo Via G. Garibaldi 158 (MN)

tipo di immobile: Abitazione posta al piano terra e primo con annessa area cortiva pertinenziale e due corti comuni.

ubicazione: Dosolo Via G. Garibaldi 158 (MN)

prezzo base vendita con incanto: Euro 213.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 213.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura De Simone

custode: I.V.G. Mantova

professionista: Notaio Paola Galassi

asta con incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

**GAZOLDO DEGLI IPPOLITI****APPARTAMENTO - AREA CORTIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 235/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione, su due livelli, composta da: ingresso soggiorno, cucina e ripostiglio al piano terra; due camere al piano primo.

ubicazione: Gazoldo Degli Ippoliti

Località San Fermo - strada San Fermo 6 (MN)

tipo di immobile: Area cortiva di pertinenza di are 2,30, con sovrastante rustico in corpo staccato, ad uso servizio igienico e deposito.

ubicazione: Gazoldo Degli Ippoliti

Località San Fermo - strada San Fermo 17 (MN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00

valore di stima: Euro 35.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Andrea Gibelli

custode: Ivg Mantova

professionista: Dott. Luca Lubrano Di Ricco

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Mantova, via Carlo Poma,11.

**POGGIO RUSCO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA-CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 503/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà di unità di civile abitazione, disposta al piano terra e primo, con sottotetto non abitabile, area cortiva di proprietà esclusiva antistante e retrostante l'abitazione.

ubicazione: Poggio Rusco

località Dragoncello, via Stoppiaro 20 (MN)

tipo di immobile: doppia autorimessa

ubicazione: Poggio Rusco

Località Dragoncello, Via Stoppiaro 20 (MN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00

valore di stima: Euro 64.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Luigi Bettini

custode: I.v.g Mantova

professionista: Notaio Roberta Matera

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova

**SUZZARA****APPARTAMENTO-LOCALE RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 301/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: costituito da appar-

tamento al piano terra e primo con locale rustico in corpo separato.  
 ubicazione: Suzzara  
 Frazione Salletto, Strada Zara Zanetta 144 (MN)  
 tipo di immobile: Area cortiva pertinenziale.  
 ubicazione: Suzzara  
 Frazione Salletto, Strada Zara Zanetta 144 (MN)  
 tipo di immobile: terreno di qualità seminativo irriguo  
 ubicazione: Suzzara  
 Frazione Salletto, Strada Zara Zanetta 144 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.239,00  
 valore di stima: Euro 60.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
 custode: Ivg Mantova  
 professionista: Dott. Antonio Pavesi  
 asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: Tribunale di Mantova, Aula Pubbliche udienze.

## Terreno | Immobile agricolo

### MEDOLE

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 517/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fondo rustico della superficie catastale complessiva di mq. 305.177 con sovrastanti n. 4 corpi di fabbrica, ubicato in parte nel comune di Medole (MN) ed in parte nel Comune di Castiglione delle Stiviere (MN), con accesso principale nel Comune di Medole da Via Corte Bosco snc. I fabbricati situati all'interno del fondo sono i seguenti:

- 1) ampio fabbricato composto da n. una casa colonica con annessi officina - rimessa magazzini per un totale di circa 1.950 mq costruita fra il 1960 ed il 1980, censito al Catasto Fabbricati al foglio 14, part.lla 82, cat. A/4 classe 4, vani 10,5, piani terra e primo, rendita Euro.. 336,21; si precisa che l'immobile insiste sui mappali 149-150 e 137 del foglio 14 del Catasto Terreni;
- 2) stalla per 85 capi da latte e servizi di circa 900 mq, costruita in epoca anteriore al primo settembre 1967, insistente sulla part.lla 77 del foglio 14 del Catasto Terreni;
- 3) stalla per 80 capi da rimonta di circa 820 mq, costruita nel 1986, insistente sulla part.lla 77 del foglio 14 del Catasto Terreni;
- 4) sala di mungitura per 14 capi e servizi di mq. 245 con annessa vasca per la raccolta dei liquami e n. 3 silos orizzontali per mais ceroso, costruita nel 1996/2005, insistente sulla part.lla 77 del foglio 14 del Catasto Terreni.

L'intero fondo sopradescripto è censito al Catasto Terreni come segue:

Comune di Medole (MN)

- foglio 14, part.lla 1, mq 4.200, seminativo;
- foglio 14, part.lla 22, mq 240, seminativo irriguo;
- foglio 14, part.lla 51, mq 4.520, seminativo irriguo;
- foglio 14, part.lla 52, mq 11.980, seminativo irriguo;
- foglio 14, part.lla 53, mq 6.460, seminativo;
- foglio 14, part.lla 54, mq 4.630, seminativo;
- foglio 14, part.lla 55, mq 9.900, seminativo;
- foglio 14, part.lla 57, mq 1.930, seminativo;
- foglio 14, part.lla 58, mq 1.390, di cui mq 1.300 di seminativo e mq 90 di prato irriguo;
- foglio 14, part.lla 59, mq 630, di cui mq 400 di seminativo e mq 230 di prato irriguo;
- foglio 14, part.lla 60, mq 410, di cui mq 300 di seminativo e mq 110 di prato;
- foglio 14, part.lla 63, mq 11.740, seminativo;
- foglio 14, part.lla 64, mq 3.940, seminativo irriguo;
- foglio 14, part.lla 67, mq 5.830, seminativo;
- foglio 14, part.lla 69, mq 19.080, seminativo irriguo;
- foglio 14, part.lla 70, mq 13.510, seminativo irriguo;

- foglio 14, part.lla 74, mq 18.860, seminativo irriguo;
  - foglio 14, part.lla 75, mq 11.530, seminativo irriguo;
  - foglio 14, part.lla 76, mq 6.940, seminativo;
  - foglio 14, part.lla 77, mq 30.755, di cui mq 19.900 di seminativo e mq 10.855 di prato irriguo;
  - foglio 14, part.lla 85, mq 17.330, seminativo irriguo;
  - foglio 14, part.lla 86, mq 3.560, seminativo irriguo;
  - foglio 14, part.lla 87, mq 27.360, seminativo irriguo;
  - foglio 14, part.lla 88, mq 170, bosco ceduo;
  - foglio 14, part.lla 100, mq 14.950, seminativo;
  - foglio 14, part.lla 107, mq 4.470, seminativo irriguo;
  - foglio 14, part.lla 108, mq 5.030, seminativo irriguo;
  - foglio 14, part.lla 137, mq 4.687, fabbricato rurale;
  - foglio 14, part.lla 140, mq 3.750, seminativo irriguo;
  - foglio 14, part.lla 142, mq 2.630, seminativo irriguo;
  - foglio 14, part.lla 144, mq 2.380, seminativo irriguo;
  - foglio 14, part.lla 145, mq 1.800, seminativo irriguo;
  - foglio 14, part.lla 149, mq 515, fabbricato rurale (ex part.lla 25-78-79-80-81-83-84/p);
  - foglio 14, part.lla 150, mq 960, fabbricato rurale (ex part.lla 25-78-79-80-81-83-84/p);
  - foglio 14, part.lla 143, mq 540, incolto sterrato;
  - foglio 14, part.lla 146, mq 820, incolto sterrato;
  - foglio 14, part.lla 158, mq 7.870, seminativo;
- Comune di Castiglione delle Stiviere (MN)  
 Catasto Terreni
- foglio 51, part.lla 58, mq 10.290, seminativo;
  - foglio 51, part.lla 59, mq 17.440, seminativo;
  - foglio 51, part.lla 61, mq 1.760, seminativo irriguo;
  - foglio 52, part.lla 30, mq 5.050, seminativo;
  - foglio 52, part.lla 31, mq 3.340, seminativo.
- ubicazione: Medole Via Colla 26 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 903.657,00  
 valore di stima: Euro 2.519.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
 custode: Ivg Mantova  
 professionista: Avv. Matteo Binelli  
 asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11, Sala delle Pubbliche Udienze.



Tribunale di MILANO

## Abitazione | Accessorio

### MILANO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1609/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento posto al piano quinto e composto da ingresso, soggiorno, due camere, locale destinato a studio, cabina armadio, cucina abitabile, servizio igienico, balcone e solaio pertinenziale.  
 ubicazione: Milano Viale Bligny 50 (MI)  
 tipo di immobile: Box auto di 13 mq catastali.  
 ubicazione: Milano Viale Bligny 50 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 237.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 valore di stima: Euro 316.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Cesare De Sapia  
 custode: S.P.A SIVAG  
 professionista: Avv. M.E. Gurrado Tel. 02 45495379  
 asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marianna E. Gurrado in Milano, Via Spartaco n. 2, piano primo.

### MILANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 4051/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO P1, un locale e servizi con annesso solaio mq 32.  
 ubicazione: Milano  
 Via Padova 68 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 41.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Rita Bottiglieri  
 custode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
 professionista: Avv. Barbara Delfini tel. 0331/410419  
 asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Delfini Barbara, Via Giacomo Leopardi n.19 - Milano.

### SEGRATE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 3649/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento P.2-3, ingresso, cucina, bagno, camera da letto, vano pertinenziale.  
 ubicazione: Segrate  
 Piazza Molise 8 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.700,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 26.700,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Rita Bottiglieri  
 professionista: Avv. Francesco Lorusso  
 asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Milano 20135 viale Monte Nero 66

### SENAGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1689/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di due locali, cucina, bagno, veranda chiusa e balcone con annesso solaio al sottotetto.  
 ubicazione: Senago  
 Piazza Giovanni XIII 81 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00  
 in aumento: Euro 1.300,00  
 valore di stima: Euro 70.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Sergio Rossetti  
 custode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
 professionista: Avv. Giorgia Ranzi  
 asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso Milano 20122 Corso Di Porta Vittoria 18.

### TREZZO SULL'ADDA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 3316/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: ABITAZIONE P.1, 2 locali + accessori, Cl. energetica G. consumo 389.12;  
 ubicazione: Trezzo Sull'adda  
 Piazza Crivelli 10 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.225,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 105.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Sergio Rossetti  
 custode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
 professionista: Notaio Mauro Grandi Tel 024987961  
 asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 12:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Grandi Mauro in Milano, Via Francesco Cherubini n.6;  
**CAF Spa**



**Tribunale di  
MONZA****Abitazione | Accessorio****MONZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1598/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno e camera, la porzione di ballatoio dal quale si accede all'appartamento è in proprietà esclusiva, con annessa al piano sottotetto porzione di solaio.  
ubicazione: Monza Via Lecco 160 (MB)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 81.600,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Cinzia Fallo  
custode: Dott. Sergio Tremolada  
professionista: Dott. Sergio Tremolada  
asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 17:30  
luogo della vendita: presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie srl in Monza, Viale Velleia n.5.

**CINISELLO BALSAMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1381/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: mq. 57, ingresso, cucina ab. camera e bagno; piano 2  
ubicazione: Cinisello Balsamo  
Frazione S.Eusebio Risorgimento 165 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 85.594,50  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. G.B. Nardecchia  
custode: Dott. Alessandro Lafratta  
professionista: Avv. Laura Mainardi  
asta senza incanto: lun, 01 feb 2016 ore: 11:20  
luogo della vendita: presso i locali dell'Istituto vendite Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia 5.

**DESIO****APPARTAMENTO - CANTINA - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1351/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 71, terzo piano, cantina.  
ubicazione: Desio Via Felice Solaro 2 (MB)  
tipo di immobile: box singolo.  
ubicazione: Desio Via Felice Solaro 2 (MB)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.200,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 92.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Cinzia Fallo  
custode: Dott. Giuseppe Nicosia  
professionista: Dott. Giuseppe Nicosia Tel. 0224412382  
asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 15:10  
luogo della vendita: presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie in Monza, Via Velleia n.5;  
**CAF SpA**

**PADERNO DUGNANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1795/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 73,15, ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, e bagno al PT, vano solaio.  
ubicazione: Paderno Dugnano Via Cernaia 5 (MI)  
tipo di immobile: vano cantina.

ubicazione: Paderno Dugnano Via Cernaia 5 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 66.226,88  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Alberto Crivelli  
custode: Dott.ssa Elena Quadrio  
professionista: Dott.ssa Elena Quadrio Tel. 039-2312127  
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 17:50  
luogo della vendita: presso l'IVG di Monza, Via Velleia n. 5.

**SESTO SAN GIOVANNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1461/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 55,68, al piano seminterrato.  
ubicazione: Seregno Viale G. Matteotti 189 (MB)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.500,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 50.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Alida Paluchowski  
custode: Dott. Marco Tilatti  
professionista: Dott. Marco Tilatti tel. 039/328821, fax 039/322698  
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 11:20  
luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Monza, via Velleia, 5

**SEVESO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 475/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 50, con cucina, servizi.  
ubicazione: Seveso Via Solferino 47 (MB)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.350,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 65.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Maria Claudio Capelli  
custode: Dott. Giuseppe Nicosia  
professionista: Dott. Giuseppe Nicosia Tel. 0224412382  
asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie - Monza, Via Velleia 5.

**VILLASANTA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 532/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, ballatoio, cucina, disimpegno, ripostiglio, camera, bagno wc.  
ubicazione: Villasanta  
Via CONTE CAMILLO BENSO DI CAVOUR 60 (MB)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 160.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Mirko Buratti  
custode: Rag. Enzo Bucci  
professionista: Rag. Enzo Bucci  
asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 15:10  
luogo della vendita: presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie srl in Monza, Viale Velleia n.5.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****MONZA****UFFICIO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1026/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ufficio.  
ubicazione: Monza Via Lecco 190 (MB)  
tipo di immobile: Autorimessa e 2 posti auto.  
ubicazione: Monza Via Lecco 190 (MB)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.250,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 206.400,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Alberto Crivelli  
custode: Dott. Giuseppe Nicosia  
professionista: Dott. Giuseppe Nicosia Tel. 0224412382  
asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:20  
luogo della vendita: presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie in Monza, Via Velleia n.5;  
**CAF SpA**

**Immobilie comm.le | ind.le****VERANO BRIANZA****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 607/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio di mq. 160,4, piano terra con sottotetto e locale interrato accessorio.  
ubicazione: Verano Brianza Via S.Carlo 20  
tipo di immobile: Box doppio.  
ubicazione: Verano Brianza Via S.Carlo 20 (MB)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 214.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 214.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Cinzia Fallo  
custode: Rag. Cristina Affatato  
professionista: Rag. Cristina Affatato Tel. 0362.245574 fax 0362.285802  
asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 09:40  
luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Monza, in Via Velleia n.5.

**Tribunale di  
PAVIA****Abitazione | Accessorio****CERTOSA DI PAVIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 441/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 58, primo piano, composto da soggiorno/angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone. Classe G, con un indice di prestazione energetica pari a 273.57 kWh/mq a.  
ubicazione: Certosa Di Pavia Via Cavour 3 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 71.887,50  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Andrea Balba  
custode: I.v.g Di Pavia-Lodi  
professionista: Notaio Roberto Borri tel. 038234728  
asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sede A.N.P.E.P.- Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Via Luigi Porta n.14  
**CAF SpA**

**MIRANDOLA TERME****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 334/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione semindipendente su due livelli, di mq. 100 circa, composta al piano terra da soggiorno, cucina abitabile e bagno, al piano primo da due camere con bagno.  
ubicazione: Miradolo Terme

Frazione Camporinaldo, via Vignali 121/E (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 88.198,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Anna Maria Oddone  
custode: I.v.g Di Pavia-Lodi  
professionista: Notaio Roberto Borri tel. 038234728  
asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sede A.N.P.E.P -  
Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia, Via  
Luigi Porta, 14.



## Abitazione | Accessorio

**CONFIZIENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 548/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione immobiliare-appartamento di mq. 89,85, al piano primo, composto da due locali, servizi e ripostigli, con annessi due ripostigli, di cui uno con piccolo servizio in corpo staccato al piano terra. ubicazione: Confienza Corso Vittorio Emanuele II 8 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.981,17  
in aumento: Euro 500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 17.981,17  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 67.387,50  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Antonio Codega  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Avv. Marco Carnero tel. 0384672616  
asta senza incanto: ven, 08 gen 2016 ore: 16:30  
asta con incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Carnero sito in Robbio (PV), Via Guglielmo Marconi n.5;  
**CAF SpA**



## Abitazione | Accessorio

**ROVESCALA-SAN DAMIANO AL COLLE**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 141/11 + 75/2012 + 215/2012**

Tipo di immobile: Lotto A: sito in Comune di Rovescala (PV) Via Orefici 3; Appartamento di mq. 52, al secondo piano di palazzina, composto da due vani, cucina e bagno e balcone, oltre ad un piccolo vano ad uso cantina al piano terra. L'immobile risulta in classe energetica G (453,05 kWh/ m2a); Fg 5, mapp. 232, sub 8, cat. A/3;  
Lotto B: sito in Comune di Rovescala (PV) Via Orefici 3; Appartamento di mq. 52, al primo piano di palazzina, composto da due vani, cucina e bagno e balcone. L'immobile risulta in classe energetica G (515,52 kWh/ m2a). Fg 5, mapp.232, sub 6 A/3, vani 3;  
Lotto C: sito in Comune di Rovescala (PV) Via Orefici 3; Box di mq. 16,50, al piano terra di palazzina. Ai sensi di quanto disposto dalla D.G.R. 8745/2008 non si produce l'Attestato di Certificazione Energetica in quanto l'unità è priva di impianto termico di riscaldamento. Fg 5, mapp 232 sub 1 C/6;  
Lotto D: sito in Comune di Rovescala (PV) Via Orefici 3; Box di mq. 19,80, al piano terra di palazzina. Ai sensi di quanto disposto dalla D.G.R. 8745/2008 non si produce l'Attestato di Certificazione Energetica in quanto l'unità è priva di impianto termico di riscal-

damento. Fg 5 mapp 232 sub 4 C/6;  
Lotto E: sito in Comune di Rovescala (PV) Via Orefici 3; Box di mq. 12, al piano terra di palazzina, con annesso piccolo sedime in proprietà esclusiva di mq. 15 circa. Ai sensi di quanto disposto dalla D.G.R. 8745/2008 non si produce l'Attestato di Certificazione Energetica in quanto l'unità è priva di impianto termico di riscaldamento. Fg 5 mapp 232 sub 5; Lotto Unico (F): sito in Comune di San Damiano Al Colle (PV) Frazione Casalunga; Porzione di caseggiato abitabile posto su tre livelli con annessa una porzione di sedime in proprietà esclusiva sul lato principale. L'abitazione si articola su tre livelli, composta da soggiorno con camino, pranzo-cucina e servizio al PT, una camera da letto, un ripostiglio dotato di finestra, un servizio cieco al P1 e un locale al piano mansarda con accesso alla terrazza. Il tutto si trova in una fase intermedia di finitura dei lavori. Essendo l'immobile completamente sprovvisto di impianto termico, la Certificazione Energetica non è necessaria per la vendita. Fg 4 mapp 751 (già mapp 478) piano T-1-2 A/4 vani 5,5;  
Prezzo Base Lotto A Euro 24.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
Prezzo Base Lotto B Euro 22.781,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
Prezzo Base Lotto C Euro 5.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
Prezzo Base Lotto D Euro 5.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
Prezzo Base Lotto E Euro 3.656,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
Prezzo Base Lotto F Euro 3.656,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
ubicazione: Rovescala Via Orefici 3 (PV)  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie  
professionista: Dott.ssa Lucia Valentina Tomarchio  
asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio della Dott.ssa Lucia Valentina Tomarchio, studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini, sito in Pavia, Piazza del Carmine n.1 (2 Piano);  
**CAF SpA**



**VOGHERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 106/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in condominio posto al secondo piano (terzo fuori terra) con locale di sgombero al piano sesto sottotetto (settimo fuori terra). L'unità residenziale al secondo piano, accessibile tanto dal vano scala quanto dal vano ascensore di uso comuni, si completa di tre vani oltre cucina, doppi servizi, ingresso disimpegno e ripostiglio. Il locale di sgombero ap piano ultimo sottotetto è accessibile dal vano scala condominiale.  
ubicazione: Voghera Via Amendola 1 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.500,00  
in aumento: Euro 345,00  
valore di stima: Euro 81.585,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Dott. Filippo Bavagnoli Tel. 0382.304873  
asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Dott. Filippo Bavagnoli, in Pavia (PV), Via Roma n.10.



## Abitazione | Accessorio

**FUSINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 106/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: in cattivo stato manutentivo ubicato a piano secondo di vetusto fabbricato ex rurale, composto da ingresso con servizio igienico a vista (in scheda catastale erroneamente suddiviso in bagno e disimpegno), camera (in scheda catastale descritta come cucina), altra camera e disimpegno con scala in legno (di tipo precario) per accesso al piano terzo - sottotetto composto da ampio vano rustico ad uso solaio. L'accesso avviene tramite corte interna e tramite scale esterne in legno, non interamente autonome, con passaggio su porzioni immobiliari di proprietà di terzi.  
ubicazione: Fusine  
Via Masoni 8 (SO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.093,75  
valore di stima: Euro 50.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Fabrizio Fanfarillo  
professionista: Avv. William Limuti Tel 0342/358696  
asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 12:15  
luogo della vendita: presso il domicilio eletto del Professionista Delegato Avv. William Limuti, ossia presso lo studio dell'Avv. Laura Capici in Sondrio, Via Caimi n.35 e in caso di più offerte, presso i locali del Tribunale di Sondrio in Via Mazzini n.34;  
**CAF SpA**



## Abitazione | Accessorio

**VARESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 528/12**

LOTTO UNICO  
tipo di immobile: Appartamento 1P di circa 60 mq.  
ubicazione: Varese  
Viale dei Mille 33 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 74.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 74.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Nicola Cosentino  
custode: G.i.v.g s.r.l.  
professionista: Dott. Rolando Didonè  
asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Dottor Rolando Didonè, Via De Cristoforis n.12, Varese.



**GAZZADA SCHIANNO**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 423/12**

LOTTO UNICO ò- tipo di immobile: Appartamento al piano primo di circa 90 mq composto da tre locali e servizi, oltre cantina.  
ubicazione: Gazzada Schianno  
Via Italia Libera 1 (VA)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 66.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 87.890,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Marco Giuliano Agozzino  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di Varese  
professionista: Notaio Antonino Ferrara tel. 0332 232528  
asta con incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso l'ufficio secondario del Notaio Delegato Dott. A. Ferrara, viale Aguggiari, 32 -Varese.

## PIEMONTE

Alessandria - Biella - Cuneo - Ivrea - Novara -  
Torino - Vercelli

ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

Tribunale di  
ALESSANDRIA

## Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 152/2008

G.E. Dott. Patrizia Cazzato

Professionista Delegato Dott. Gian Paolo Piacenza  
Lotto Unico : sito in Alessandria (AL) Frazione San Michele - Strada Cornaglie, 19 - Appartamento - Laboratorio.

Vendita senza incanto il 08/03/2016 ore 09:30 presso lo Studio Dott. Piacenza - Alessandria - Piazza G. Ambrosoli, 5 - Centro Agorà.

Prezzo Base Euro 59.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

offerta minima Euro 44.250,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Piacenza Piazza G. Ambrosoli, 5 - Centro Agorà - Alessandria.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Alessandria tel. 0131/225142 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 43/13

Alessandria (AL), Via Cristoforo Colombo 55 - Abitazione su 2 pp. f.t. e area cortilizia esclusiva composta da piccolo disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, e scala al p.t.; disimpegno, 2 camere, bagno, balcone e scala al p.1; camera, servizio igienico, ripostiglio e terrazzo al p.2. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 1.3.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria, P.zza della Libertà 15. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131232520.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 405/11

Alessandria (AL), via S. Pio V 23 - Appartamento p.2, ingresso/soggiorno con ang. cottura, camera matrimoniale, bagno con doccia. Appartamento p.2, ingresso/soggiorno con ang. cottura, camera matrimoniale, bagno con doccia. Appartamento p.2, monolocale, bagno con doccia al p. soppalcato cui si accede tramite scala a chiocciola. Prezzo base Euro 82.000,00. Vendita senza incanto 9.3.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Luca Scagliotti, Casale Monferrato (AL), P.zza

Bernotti 1. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0142/422877.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE - PERTINENZA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 319/11

Alessandria, fraz. Litta Parodi, Via Luigi Lodi 63/a - Abitazione 2 pp. f.t., cucina, camera, ripostiglio, scala p.t.; camera, 2 locali accessibili solo dall'esterno p.1. Edificio accessorio 2 pp. f.t., 3 locali sgombero p.t.; 3 fienili p.1. Prezzo base Euro 18.487,50. Vendita senza incanto 15.3.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Marina Cattaneo, Tortona (AL), Via Rovereto 19. Rilanci Euro 250,00. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131815452, Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 411/11

Alessandria (AL) - Via Mazzini 104 - Appartamento camera, bagno, stretto cucinino, piccolo disimpegno d'ingresso; cantina piano fondi. Prezzo base Euro 7.918,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Eligi Stefania, Novi Ligure (AL), Viale Saffi n. 32. Rilanci Euro 150,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 01431500022.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 208/12 + 23/10

Alessandria (AL), Sobborgo San Giuliano Vecchio, Via Porrone 27 - Abitazione 2 pp. f.t. con box p.t. e cortile, ingresso, cucina a vista e soggiorno p.t., due camere collegate e servizio p.1. Prezzo base Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 09:15 Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato Avv. Maria Grazia Barberis tel. 0131251686. Custode IVG tel. 0131225142.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 34/10

Alessandria (AL), fraz. Mandrogne Strada dei Cascinotti 47 - Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e scala al p.t., due camere, locale di sgombero, scala al p.1, soffitta suddivisa in più locali al p. sottotetto, cantina al p. int. Prezzo base Euro 22.800,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 9:30 Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Brina, Alessandria, Via Piacenza 23. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131267879. Custode IVG tel. 0131225142.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 218/09

Alessandria (AL), fraz. Valmadonna, via Colla 5 - Fabbricato 2 pp. f.t. allo stato rustico, con relativo sedime di pertinenza di circa mq. 880. Prezzo base Euro 42.400,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 10:00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Bertero, Acqui Terme, Piazza Addolorata 17. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato e Custode tel. 0144356664.

ALESSANDRIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 4/14

Alessandria (AL), Via Brescia 20 - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, camera con affaccio sul cortile e bagno cieco con doccia. - Lotto 2: Appartamento al p.1 composto da soggiorno-cucina, camera con affaccio sul balcone, bagno. Prezzo base Lotto 1 Euro 42.000,00; Lotto 2 Euro 46.560,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 10:30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria, Via Piacenza 23. Rilanci Lotto 1 e 2 Euro 1.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131267879.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 417/12

Alessandria (AL), sobborgo Cantalupo Strada del Rosario 7 - Fabbricato su 2 pp. f.t. e 1 entroterra composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno al p.t.; 2 camere, ripostiglio, disimpegno, bagno e terrazzo al p.1; cantina al p.int.; porticato e camera con bagno al p.t. in ampliamento del fabbricato principale; locale di sgombero al p.t. in corpo di fabbricato separato. Prezzo base Euro 55.087,50. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 10.30 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Alessandro Massolo, Alessandria, C.so Virginia Marini 103. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131264064.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 418/12**

Alessandria (AL) - Via Carlo Alberto 33, angolo Via Vernerì, angolo Via Fernandel, "Condominio Acqui I" scala B int. 10 - Appartamento al p.4 (5 f.t.) composto da ingresso/corridoio, cucina, ripostiglio, bagno, 3 camere, 2 balconi verso strada, balconcino verso cortile interno; cantina al p. int.; box auto al p. semint. Prezzo base Euro 41.040,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria, Via Migliara 18. Rilanci Euro 500,00. Delegato tel. 0131232361.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO-PORTICATO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 350/10**

Alessandria - Frazione Villa del Foro, Strada Oviglio 7 - Appartamento al p.1 (2 f.t.) con adiacente porticato magazzino, composto da disimpegno, 4 camere, doppi servizi e locale sgombero. Prezzo base Euro 46.830,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 11.30 Studio Professionista Delegato Dott. Alessandro Massolo, Alessandria, Corso Virginia Marini n. 103. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131264064.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 364/12**

Alessandria (AL) - Via Filzi 11 - Abitazione p.1 (2 f.t.) soggiorno, 2 camere, cabina armadi, bagno, 2 balconi (1 verandato); cantina e box auto. Prezzo base Euro 40.550,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 17.00 Studio Professionista Delegato Avv. Patrizia Ferracane, Alessandria, Corso Crimea n. 35 piano primo. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131250559.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 85/12**

Alessandria (AL), Via Canina - Alloggio di mq 66,85 al p.5 con ascensore composto da ingresso/corridoio, cucina tinello/pranzo, 2 camere, bagno, ripostiglio, 3 balconi; cantina al p.int. Prezzo base Euro 52.260,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 1200 Aula Vendite Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Palazzo di Giustizia di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato Avv. Rita Gualco tel. 3477845424.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 275/14**

Alessandria (AL), Contrada San Michele - Strada Provinciale - Strada per Quargnento 8 - Appartamento, soggiorno-cucina, servizio p.1; soppalco p.2. Prezzo base Euro 34.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola n. 3. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 01432773.

**ALESSANDRIA**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 145/12**

Alessandria (AL), Via G. A. Chenna 45 - Complesso immobiliare "Trotti-Bentivoglio-Tapparone-Canefri" - Autorimessa n. 37 p. 2 int., plurimi accessi pedonali e 1 accesso carraio, 22 mq. Prezzo base Euro 22.275,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria, Corso Roma n. 127. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131275106.

**ALESSANDRIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 56/09**

Alessandria (AL), Via Dossena 32 - Negozio al p.t. con ripostiglio nella parte retrostante e ingresso nel cortile condominiale interno, disimpegno, piccolo locale deposito e locale wc, cantina al p. int. Prezzo base Euro 28.000,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 10:30 Studio Professionista Delegato Avv. Lea Cifone, Alessandria, C.so Roma 66. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131236499. Custode IVG tel. 0131225142.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE-TERRENO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 54/03**

Alessandria (AL), fraz. San Giuliano Vecchio, Strada Vicinale della Porrone 71 - Villa unifamiliare a due piani f.t. ed un fabbricato contiguo isolato elevato ad un piano f.t. insistente su un terreno di 52 mq. Prezzo base Euro 56.313,60. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 15.30 Studio Curatore Fallimentare Avv. Marco Ferrari, Alessandria, Via Legnano 27. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa C. Santinello. Curatore tel. 0131251686.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 98/11**

Alessandria (AL), Quartiere "PISTA", via Firenze 15 - Appartamento p.3 (4 f.t.) corridoio d'ingresso, soggiorno, 2 camere, 2 camerette, bagno, wc, pranzo/cucina, terrazzo; cantina p. int. Riscaldamento centralizzato. Sprovvisto di ascensore. Prezzo base Euro 57.500,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via L. Valenziano 3. Rilanci Euro 2.000,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131861342.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 9/11**

Alessandria (AL) - Via Fiume 11, angolo Via Solero, angolo Via Mazzini scala B int. 23 - Appartamento (attualmente utilizzato come ufficio) composto da ingresso/soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, terrazzo; cantina al p. int. Prezzo base Euro 47.870,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 15.00 c/o Società Visal snc, Alessandria, Corso Crimea 35. Rilanci Euro 500,00. Delegato Avv. Andrea Muscente tel. 0131 261845, Custode IVG tel. 0131225142.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 387/13**

Alessandria (AL), Spalto Gamondio 11 - Appartamento p. 4 (5 f.t.) senza ascensore composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, 2 camere, 2 balconi; cantina p. semint. Prezzo base Euro 68.000,00. Vendita senza incanto 25.3.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv.

Gianfranco Foglino, Alessandria, Corso Roma n. 127. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131275106.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 67/13**

Alessandria (AL), fraz. Spinetta Marengo, Via Tortona 68 - Appartamento p.2 (3 f.t.), ingresso su soggiorno, 2 bagni, 3 camere, cucina, 2 corridoi di disimpegno; 2 cantine p. int. Prezzo base Euro 26.000,00. Vendita senza incanto 31.3.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola n. 3. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 01432773.

**ALESSANDRIA****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 205/10**

Alessandria (AL), fraz. San Giuliano Vecchio - Via Novi 41 - In fabbricato 2 pp. f.t., libero su tutti i lati, non cantinato con sottotetto non accessibile e non abitabile: alloggio p.t. ingresso, soggiorno, camera, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, disimpegno, c.t., locale di sgombero e autorimessa; alloggio p.1 ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina, bagno, corridoio, ripostiglio, disimpegno, 2 balconi e scala esterna, locale legnaia e tettoia chiusa di pertinenza. Autorimessa in corpo di fabbrica, libero su due lati ad unico piano f.t. Tre locali ad uso deposito in costruzione libera su tutti i lati ad un unico piano f.t. Area scoperta e pozzo comuni. Prezzo base Euro 56.955,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 18.00 Studio Professionista Delegato Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello n. 1/A. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131866662. Custode IVG tel. 0131225142.

**ALLUVIONI CAMBIÒ****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 239/10**

Alluvioni Cambiò (AL), fraz. Montariolo, Via Roma 38 - Abitazione in disuso composta da porzione originaria che si eleva in modo non uniforme per 2 pp. f.t., ampio vano giorno al p.t. e due camere al piano superiore, oltre a corpo di fabbrica contiguo con cortile esclusivo. Prezzo base Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 9:00 Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 250,00. G.E. Dr. P.Mela. Delegato Avv. Maria Grazia Barberis tel. 0131251686. Custode IVG tel. 0131225142.

**ARQUATA SCRIVIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 135/09**

Arquata Scrivia (AL), Strada Statale 35 bis dei Giovi - Appartamento p.t. 4 vani. Prezzo base Euro 22.000,00. Vendita senza incanto 5.2.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti Alessandria C.so Cavallotti 62. Rilanci Euro 250,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel.

01432773, Custode IVG tel. 0131225142. RGE 135/09

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARQUATA SCRIVIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 89/08**

Arquata Scrivia (AL), fraz. Varinella, Via Vescovi 42 - Appartamento p.1 (2 f.t.) soggiorno, cucina, bagno, 2 camere; cantina p. semint. Prezzo base Euro 14.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato Avv. Patrizia Ferracane, Alessandria, Corso Crimea n. 35 piano primo. Rilanci Euro 150,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131250559.

**ARQUATA SCRIVIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 276/09**

Arquata Scrivia (AL), Via Roma 173 - Appartamento al p.1 composto da ingresso/corridoio, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere, bagno, dispensa, 2 balconi prospicienti il cortile; cantina al p. semint. Prezzo base Euro 23.492,25. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 17.00 Studio Professionista Delegato Dr. Alessandro Massolo, Alessandria, C.so Virginia Marini 103. Rilanci Euro 250,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131264064.

**ARQUATA SCRIVIA****AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 468/14**

Arquata Scrivia (AL) - Via Roma sn - Autorimessa mq. 13 con pertinente area di transito e manovra veicolare e pedonale. Prezzo base Euro 8.250,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 14.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello n. 1/A. Rilanci Euro 150,00. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131866662.

**CASTELLETTO MONFERRATO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 61/05**

Castelletto Monferrato (AL), Via Mario Aceto 13 - Abitazione con annessa area pertinenziale composta da soggiorno, cucina con scala d'accesso al p. superiore, bagno e locale sgombero/cantina con accesso dal cortile e disimpegno antistante la cantina al p.t.; 2 camere, bagno e vano sottotetto e balcone al p.1; tettoia nel cortile. Prezzo base Euro 29.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato Avv. Luca Lamborizio, Alessandria, C.so Crimea 53. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131253325. Custode IVG tel. 0131225142.

**CASTELLETTO D'ORBA****FABBRICATO - CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 223/11**

Castelletto d'Orba (AL), Via Roma 17 - Fabbricato 3 pp. f.t. oltre interrato composto da due ampi locali uso cantina al p.int; ingresso, disimpegno e quattro vani al p.t.; pianerottolo, disimpegno, quattro vani e servizio igienico al p.1; pianerottolo, disimpegno e quattro vani al p.2; loggiato al p.3. Prezzo base Euro 50.794,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato Avv. Alice Foco, Alessandria, via Bergamo 86. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131872943. Custode IVG tel. 0131225142.

**CESSOLE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 11/12**

Cessole (AT) - Abitazione al p.1 con annesso locale accessorio ad uso ripostiglio/cantina al p.t. Prezzo base Euro 14.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabrizio Mallarino, Acqui Terme (AL), P.zza Orto S. Pietro 3. Rilanci Euro 150,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 014456663.

**FELIZZANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 286/14**

Felizzano (AL) - Via P. Ercole 76 - Abitazione composta da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, locale accessorio, con ingresso solo dal cortile, al p.t.; disimpegno, 3 camere, bagno, locale pertinenziale grezzo al p.1; cortile esclusivo. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 17.30 Studio Professionista Delegato Dr. Alessandro Massolo, Alessandria, Corso Virginia Marini 103. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131 264064.

**GREMIASCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 375/13+576/14**

Gremiasco (AL), Via Ronco - Fabbricato 2 pp. f.t. oltre cantina p. int., ingresso, soggiorno, cucina, bagno p.t.; disimpegno, camera veranda e locali non abitabili p.1 sottotetto. In fabbricato accessorio rustico, box auto con portico p.t. e locale sgombero sottotetto p.1; terreni gravati da servitù passiva apparente. Prezzo base Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 h 18.00 Studio

Professionista Delegato Avv. Marina Cattaneo, Tortona (AL), Via Rovereto 19. Rilanci Euro 1.000,00. G.E Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131815452, Custode IVG tel. 0131225142.

**GUAZZORA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 426/13**

Guazzora (AL) - Via dello Statuto 86 - Abitazione 2 pp. f.t. con relativo sedime, cortile e box auto. Prezzo base Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola n. 3. Rilanci Euro 500,00. G.E Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 01432773.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 310/11**

Novi Ligure (AL), Via E. Raggio 37 - Appartamento al p.7 di mq 87, cantina al p.int. Prezzo base Euro 47.756,00. Vendita senza incanto 26.2.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Vittorio Gatti, Alessandria, via Trotti 58. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131253744.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 57/10**

Novi Ligure (AL) - Via Einaudi 5 - Appartamento p.4 (5 f.t.) ingresso, 2 camere, bagno, cucina, soggiorno, rip., balcone. Locale sottotetto e cantina accatastata come box auto p.t. Privo di ascensore e con riscaldamento autonomo. Prezzo base Euro 27.700,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Patrizia Ferracane, Alessandria, Corso Crimea n. 35 piano primo. Rilanci Euro 500,00. G.E Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131250559.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 139/13**

Novi Ligure (AL), Strada San Bovo 33 - Appartamento al p.1 composto da ingresso-disimpegno, ampia cucina, soggiorno, camera matrimoniale, bagno, balcone con annessa cantina al p. semint. e autorimessa di mq 14. Sedime di pertinenza mq 199. Prezzo base Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 11:00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Lea Cifone, Alessandria, C.so Roma 66. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131236499.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 90/13**

Novi Ligure (AL), Via IV Novembre 36 - Condominio "NOVICENTRO" - Appartamento, ampio ingresso su salone/cucina, 2 camere, 2 bagni, 2 terrazzi p. 4; sottotetto, cantina e box auto. Prezzo base Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via L. Valenziano 3. Rilanci Euro 2.000,00. G.E Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131861342.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 47/94+208/14**

Novi Ligure (AL) - Corso Marengo - Appartamento p.2, ingresso, corridoio, cucina, 5 camere, bagno, balcone; locale sgombero p. sottotetto. Prezzo base Euro 56.337,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode, Dr. Giuseppe Balza, in Tortona (AL), Corso Montebello n. 1/A. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131866662.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO - FIENILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 104/08**

Novi Ligure (AL), Strada del Turchino 66 - 1) Alloggio grande, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, rip.; alloggio piccolo, soggiorno, cucina, bagno, camera, 2 rip.; sup. lorda mq. 308,38 e balcone mq. 16,45. 2) grande fienile sup. lorda mq. 38. Prezzo base Euro 73.125,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), C.so Montebello 1/A. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131866662, Custode I.V.G. tel. 0131225142.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG div. 3295/12**

Novi Ligure (AL) - Via Papa Giovanni XXIII 14 - Appartamento p.4 (5 f.t.) ingresso, soggiorno, cucina, bagno, 3 camere, 2 balconi, 2 rip.; cantina p. int. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 h 10.00 Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea n. 81. Rilanci Euro 500,00. G.E Dr.ssa P. Cazzato. Delegato Avv. M. Fasciolo tel. 014375670.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 204/12+266/12**

Novi Ligure (AL) - Via Ludovico Ariosto 21 - Appartamento al p.3 composto da ingresso, bagno, 3 camere, cucina, piccolo ripostiglio; cantina al p.t.; box auto comunicante con cantina. Prezzo base Euro 77.325,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Tuis, Tortona, Corso Romita 8. Rilanci Euro 1.000,00. G.E Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131863755.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 75/13**

Novi Ligure (AL) - Via Mazzini 23 - Alloggio p.1, disimpegno, salone, cucina, 2 camere, 2 bagni; cantina p. int. Prezzo base Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 31.3.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola n. 3. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 01432773.

**OVADA****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 95/14**

Ovada (AL), via S. Evasio 40 - Residenza padronale, scuderia, autorimessa, edificio diroccato, piscina con terreno mq. 2600,00. Terreno agricolo uso giardino ha 4.72 12. Prezzo base Euro 435.750,00. Vendita senza incanto 30.1.2016 h 12.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Malò Ovada (AL), P.zza Garibaldi 5. Rilanci Euro 5.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 014386770. RGE 95/14. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OVADA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 276/12**

Ovada (AL), via G. Villa n. 3 - Appartamento di mq. 66 al p.3 in condominio dotato di ascensore composto da ingresso, soggiorno con cucinino, ripostiglio, una camera, bagno, balcone e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 33.187,50. Vendita senza incanto 03.3.2016 h 17.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Maggi, Tortona, via Bandello n. 11. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato Delegato tel. 038341599.

**OVADA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 320/09**

Ovada (AL), C.so Martiri della Libertà 38 - Appartamento al p.5 mq 75,10 composto da ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, ripostiglio e balcone mq 7; cantina al p.int. Prezzo base Euro 45.260,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 12.30 Aula Vendite Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Palazzo di Giustizia di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato Avv. Rita Gualco tel. 3477845424.

**OVADA****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 389/12**

Ovada (AL), Via Rebba 2 - Appartamento di mq 118 al p.1 composto da ingresso, corridoio distributore, soggiorno, cucina, 3 camere, servizio igienico, ripostiglio, balcone; cantina al p. semint. e terreno di mq 13. Prezzo base Euro 54.240,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 12.30 Aula Vendite Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Palazzo di Giustizia di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato Avv. Rita Gualco tel. 3477845424.

**PIETRA MARAZZI****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 159/08 + 2**

Pietra Marazzi (AL), fraz. Pavone, Via Spiotta 34 - 3 porzioni di casa su tre piani con diritti sulla corte comune. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 7.4.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL),

Via Pietro Isola 3. Rilanci Euro 150,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 01432773.

**POZZOLO FORMIGARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 385/11**

Pozzolo Formigaro (AL), vic. Leardi 1 - Abitazione ingresso-scale, 2 camere, locale sgombero p.t.; soggiorno, cucina, corridoio, bagno, camera, terrazzo p.1; box p.t. Prezzo base Euro 89.250,00. Vendita senza incanto 14.1.2016 h 17.00 Studio Professionista Delegato Avv. Deborah Ferrando Alessandria, P.zza Turati 5. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131231052. RGE 385/11. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN SALVATORE MONFERRATO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 2627/04**

San Salvatore (AL), Via Pozzone 12 - Abitazione 2 pp. f.t., vani 5. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria, C.so Crimea 89. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. P. Cazzato. Delegato Tel. 0131261543.

**SERRAVALLE SCRIVIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 405/09**

Serravalle Scrivia (AL), via Roma n. 18 - Appartamento p.4 composto da ingresso, cucina abitabile, tre balconi, due camere da letto, bagno. Impianto di riscaldamento centralizzato. Prezzo base Euro 35.500,00. Vendita senza incanto 10.2.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Caniggia Tortona via L. Valenziano n. 3. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131861342, Custode IVG tel. 0131225142 RGE 405/09. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SERRAVALLE SCRIVIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 188/08**

Serravalle Scrivia (AL) - Via Palestro 20 - Appartamento al p.3 (4 f.t.) composto da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, 3 camere. Prezzo base Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 16.30 Studio Professionista Delegato Dott. Alessandro Massolo, Alessandria, Corso Virginia Marini n. 103. Rilanci Euro 150,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131264064.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SERRAVALLE SCRIVIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 267/12**

Serravalle Scrivia (AL), loc. Cà del Sole, Via Novi 27, Cascina Nuova - Unità immobiliare al p.2 composta da ingresso, cucina, locale lavanderia, due camere, disimpegno, bagno e terrazzo oltre locale ad uso cantina al p. semint. Prezzo base Euro 50.200,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 11:00 Studio Professionista Delegato Avv. Lea Cifone, Alessandria, C.so Roma 66. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131236499. Custode IVG tel. 0131225142.

**SOLERO****ABITAZIONE - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 147/14**

Solero (AL), Strada Bottara 27 - 2 unità immobiliari in corpo unico: fabbricato ad uso civile abitazione composto da ingresso, camera, cucina, riposto, cantina al p.t., camera, riposto, disimpegno, bagno, locale di sgombero e sottotetto al p.1; fabbricato rustico ad uso di pollaio al p.t. Prezzo base Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 h 16:00 Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Campese, Alessandria, Via Trotti 110. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131236846. Custode IVG tel. 0131225142.

**STAZZANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 319/12**

Stazzano (AL), Via Giulia 1 - Alloggio p.2 (3 f.t.) mq 62,02, composto da ingresso, angolo cottura, tre camere e bagno; cantina in fabbricato separato nel cortile. Prezzo base Euro 22.359,38. Vendita senza incanto 23.3.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato Avv. Federica Ferrari, Tortona, Piazza Ester Mietta 3. Rilanci Euro 250,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131821740. Custode IVG tel. 0131225142.

**TORTONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 437/14**

Tortona (AL) - Via Brigata Tortona 16/A int. 2 - Appartamento p.t. rialzato; ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, ripostiglio, 2 terrazzi lati nord/sud; cantina p. int. e giardino. Riscaldamento centralizzato. Prezzo base Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dor. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello n. 1/A. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131866662.

**VALENZA****AUTORIMESSA - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 164/11**

Valenza (AL), Via Carlo Camurati 19 - Laboratorio p.t., annessa cantina 20 mq; box 13 mq. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 9:15 Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. P.Mela. Delegato Avv. Maria Grazia Barberis tel. 0131251686. Custode IVG tel. 0131225142.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 291/13**

Valenza (AL) - Via Pellizzari 46 - Abitazione ingresso, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, terrazzo p.1. Prezzo base Euro 20.756,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello n. 1/A. Rilanci Euro 250,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131866662.

**VIGNOLE BORBERA**

**APPARTAMENTO-DEPOSITO-CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 70/11**

Vignole Borbera (AL) - Via Mameli 4 - Abitazione su 2 pp. f.t. composto da soggiorno, ang. cottura, bagno al p.t.; 2 camere, disimpegno, bagno, balcone al p. 1. Fabbricato accessorio in corpo staccato ad uso locale deposito e cortile. Prezzo base Euro 50.865,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 18.00 Studio Professionista Delegato Dott. Alessandro Massolo, Alessandria, Corso Virginia Marini n. 103. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131264064.

**VIGUZZOLO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 263/14**

Viguzzolo (AL) - Via Circonvallazione 52 - Vetusto fabbricato uso abitazione, attigui box auto e rustici

con corte pertinenziale. Presente recinzione. Prezzo base Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello n. 1/A. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131866662.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 356/12**

Alessandria (AL), fraz. Spinetta Marengo, Via Genova 9/11 - Fabbricato a un piano f.t. composto da laboratorio, uffici, spogliatoio, sopralchi, servizi. Alloggio custode con cantina e c.t. al p.int. Fabbricati accessori adibiti a tettoie, gruppo elettrogeno, ripostigli, locale verniciatura, autorimessa. Terreno pertinenziale mq 8.720. Prezzo base Euro 307.968,75. Vendita senza incanto 26.2.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Vittorio Gatti, Alessandria, via Trotti 58. Rilanci Euro 3.000,00. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131253744.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**BAR-FABBRICATO-APPARTAMENTO-UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 13/2010+124/2012**

G.E. Dott.ssa Roberta Poirè  
Professionista Delegato Avv. Marcella Fasciolo  
Lotto 2 : sito in Comune di Castellazzo Bormida (AL), Via Trieste n.2; Intera proprietà di Fabbricato in corso di costruzione con corte esclusiva, composto da piano rialzato e piano primo oltre a quota indivisa di comproprietà del cortile in comune con i beni di cui al lotto n.3.

Lotto 3 : sito in Comune di Castellazzo Bormida (AL), Via Trieste n.2; Intera proprietà di Casa di civile abitazione, composta di due piani fuori terra (piano secondo e terzo fuori terra), oltre a terrazzo, balcone e quota indivisa di comproprietà del cortile al piano terreno in comune con i beni di cui al lotto n. 2. Locale ad uso ufficio al piano secondo. Occupato dalla famiglia della parte eseguita.

Vendita senza incanto il 11/02/2016 ore 10:45 presso la sala dell'Ordine degli Avvocati di Alessandria, in Alessandria, corso Crimea n.81;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 12.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00;

Offerta minima Euro 9.000,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 49.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

offerta minima Euro 36.750,00;

Presentare offerte entro le ore 16:00 del giorno 10/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcella Fasciolo in Novi Ligure, piazza Indipendenza n.2/9; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcella Fasciolo in Novi Ligure, piazza Indipendenza n.2/9 (Tel/Fax 0143/75670); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PREDOSA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 305/11**

Predosa (AL), fraz. Casteferro, Via Pelizza 45 - Fabbricato ad uso abitazione con annesso fabbricato accessorio, cortile e terreni di pertinenza. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria, C.so Crimea 89. Rilanci Euro 250,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato Tel. 0131261543.

**VIGNOLE BORBERA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 95/07**

Vignole Borbera (AL), Via delle Libertà 34 - Abitazione 2 pp. f.t. oltre sottotetto composta da 3 vani ad uso ufficio/studio, bagno, ripostiglio, locale caldaia, cantina, piccolo locale di deposito al p.t; ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, corridoio/disimpegno, 3 camere, bagno e balcone /terrazzo al p.1; mansarda al p. sottotetto; Fabbricato secondario costituito da porticato adibito a ricovero auto di mq 38. Prezzo base Euro 74.300,00. Vendita senza incanto 5.4.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato Avv. Luca Lamborizio, Alessandria, C.so Crimea 53. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131253325 Custode IVG tel. 0131225142.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE-MAGAZZINO-TETTOIA-POZZO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 12/08**

Alessandria (AL), Sobborgo Lobbi Via Poggio 4 - Abitazione su 2 pp. composta da salone, tinello, cucina, bagno, ripostiglio, vano scala, sottoscala non accessibile, lavanderia costruita abusivamente, tettoia, portico aperto al p.t.; disimpegno, 2 camere, studio, balcone, bagno, locale adiacente, ripostiglio al p.1; 2 vani uso ripostiglio al p. sottotetto. In corpo separato locale magazzino, tettoia, pozzo trivellato. Terreno mq. 1.690. Prezzo base Euro 54.562,50. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato Dr. Alessandro Massolo, Alessandria, Corso Virginia Marini 103. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131264064.

**BORGHETTO BORBERA**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 188/13**

Borghetto Borbera (AL), Località Fontana 13 - Lotto 1: Abitazione 2 pp. f.t. ingresso su cucina, 2 camere, disimpegno, bagno e box auto. Lotto 2: Terreni mq ca 427. Prezzo base Lotto 1 Euro 33.037,00; Lotto 2 Euro 92,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 17.00 Studio Professionista Delegato Avv. Patrizia Ferracane, Alessandria, Corso Crimea n. 35 piano



primo. Rilanci Lotto 1 Euro 500,00; Lotto 2 Euro 150,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131250559.

### BORGHETTO DI BORBERA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 157/10

Borghetto Borbera (AL), fraz. Molo Borbera, Località Fontana 26 - 1) Fabbricato in pietra in parte crollato. Abitazione in pietra composta da 2 cantine con ingresso dall'esterno al p. semint; soggiorno, cucina, ripostiglio e forno al p.t.; locale di sgombero al p.1; camera al p.2. 2) Fabbricato in pietra composto da 3 camere una sopra l'altra. 3) Fabbricato rurale in pietra con terreno. 4) Abitazione in parte ristrutturata ma in stato di abbandono su 3 pp. f.t. composto da disimpegno, cucina, sala al p.t.; disimpegno, 2 camere e bagno al p.1; locale di sgombero, bagno cucina al p.2. Prezzo base Euro 23.730,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 12.00 Studio Professionista Delegato Dr. Alessandro Massolo, Alessandria, C.so Virginia Marini 103. Rilanci Euro 250,00. G.E. Dr.ssa R. Poirè. Delegato tel. 0131264064.

### QUATTORDIO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 12/13

Quattordio (AL), fraz. Piepasso, Via Paolo Ercole 31 - Fabbricato abitativo 2 pp. f.t. composto da soggiorno, cucina e locale caldaia al p.t.; disimpegno, due camere servizio igienico e balcone al p.1; sottotetto al p. superiore con ingresso dal balcone del p.1. Piccolo ripostiglio e porzione di terreno annessi. Prezzo base Euro 40.100,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 12.30 Aula Vendite Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Palazzo di Giustizia di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato Avv. Rita Gualco tel. 3477845424.

## Immobilie comm.le|ind.le

### ALESSANDRIA

#### AUTORIMESSA - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 212/13

Alessandria (AL), Via Piave 13 - Locale commerciale al p.t. di mq 18 con annessa cantina contraddistinta al numero 14/b; Locale autorimessa al p.t. di mq 59. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria, C.so Crimea 89. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131261543.

### ALESSANDRIA

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGF 1/10

Alessandria (AL), Via Trotti 102/104 - Lotto 1: Porzione di fabbricato composto da cantina mq. 25,80 al p.int.; laboratorio mq. 84,22 con corridoio, bagno, 3 camere al p.t. Lotto 2: Porzione di fabbricato composto da cantina mq. 25,80 al p.int.; laboratorio mq. 84,22 composto da bagno e 3 camere al p.t. Prezzo base Lotto 1 Euro 23.920,00; Lotto 2 Euro 15.565,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 17.00 Studio del Curatore, Dott. Carlo Natta, in Alessandria, Corso Crimea 25. Rilanci Lotti 1 e 2 Euro 250,00. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto. Curatore tel. 0131253726.

### ALESSANDRIA

#### AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 355/14

Alessandria (AL), Via Amerigo Vespucci sn - Lotto 1: Box auto al p.t. - Lotto 2: Box auto al p.t. Prezzo base Lotto 1 Euro 9.000,00; Lotto 2 Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 13.4.2016 h 9:30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria, Via Piacenza 23. Rilanci Lotto 1 e 2 Euro 150,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131267879.

### CASTELLAZZO BORMIDA

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 16/14

Castellazzo Bormida (AL), via Casalcermelli 111 - Capannone uso industriale; prefabbricato esterno uso serv. igienico e ufficio; area pertinenziale uso cortile. Prezzo base Euro 98.242,50. Vendita senza incanto 10.3.2016 h 16.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Vittorio Gatti, Alessandria, via Trotti 58. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131253744.

### VALENZA PO

#### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 333/12

Valenza Po (AL), Via Cavour 18 - Laboratorio di officina su 2 pp. f.t. composto da disimpegno, vano scala, ingresso, ufficio, spogliatoio, 2 bagni e ripostiglio al p.t.; disimpegno, vano scala, 3 locali laboratorio, 2 ripostigli, balcone al p.1; cortile condominiale. Prezzo base Euro 35.334,00. Vendita senza incanto 26.2.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Vittorio Gatti, Alessandria, via Trotti 58. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131253744.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### BASALUZZO

#### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 80/10

Basaluzzo (AL), Strada Provinciale Novi-Ovada - Fabbricato costituito da un piano terra a forma di L con all'interno piccoli locali con destinazione servizi igienici, deposito, locali riposo, uffici. Area esterna in parte asfaltata e in parte inghiaia. Prezzo base Euro 69.750,00. Vendita senza incanto 23.3.2016 h 12:00 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Colonna, Alessandria, C.so Crimea 53. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131253325. Custode IVG tel. 0131225142.

### FRANCAVILLA BISIO

#### FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 128/11

Francavilla Bisio (AL), Via Dante 23 - Via XXIV Maggio - Lotto 1: Fabbricato di civile abitazione su 2 pp. f.t. con cantina al p.int. Fabbricato ad uso ricovero attrezzi con sovrastante fienile e annesso terreno ad uso cortile. Lotto 2: Terreno edificabile. Prezzo base lotto 1 Euro 20.081,25; lotto 2 Euro 24.187,50. Vendita senza incanto 25.2.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Vittorio Gatti, Alessandria, via Trotti 58. Rilanci lotti 1 e 2 Euro 250,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131253744.

## Terreno|Immobilie agricole

### ALESSANDRIA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RG 424/13

Alessandria (AL), fraz. Valle San Bartolomeo, Via Falamera - Terreni collinari adiacenti, seminativi a destinazione agricola, mq 75,159. Prezzo base Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 15.3.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Cattaneo, Tortona (AL), V. Rovereto 19. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131815452.



Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME

## Abitazione|Accessorio

### ACQUI TERME

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 114/12

Acqui Terme (AT), Via Michelangelo Buonarroti 5 - Alloggio al p.1 (2 f.t.) composto da ingresso/soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi; cantina al p.int. Prezzo base Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 10.35 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0144324241.

### BRUNO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 93/11

Bruno (AT) via Baldizzone 18 - Fabbricato su più piani, con "zona giorno" al p.t. e "zona notte" ai piani superiori; corte di mq 989, due bassi fabbricati, uno adibito a forno a legna con cucina e un portico. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 11:00 Studio Professionista Delegato Dr. Giuseppe Bertero, Acqui Terme, P.zza Addolorata 17. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0144356664. Custode IVG tel. 0131225142.

### MARANZANA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 67/2013

G.E. Dr Giovanni Gabutto  
Professionista Delegato Avv. Marino Macola  
Lotto Unico: sito in Maranzana (AT) Via Candida Ottazzi, 28 - Fabbricato residenziale da terra a tetto su due livelli e cortile esclusivo.  
Vendita senza incanto il 12/02/2016 ore 10.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marino Macola in Acqui Terme, Via Carducci, 42.  
Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marino Macola in Acqui Terme, Via Carducci, 42.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marino Macola in Acqui Terme, Via Carducci, 42 (tel. 0144/324241 fax 0144/329629) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**STREVI**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 79/13**

Strevi (AL), Via Molino 5 - Lotto 1: Alloggio al p.t. composto da soggiorno, cucina, servizio igienico, ripostiglio, 2 camere; rip. esterno e cortile. Lotto 2: box auto di mq 15. Prezzo base Lotto 1 Euro 42.774,00. Lotto 2 Euro 7.767,00. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria, C.so Crimea 53. Rilanci Lotto 1 Euro 500,00. Lotto 2 Euro 150,00. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131253325.

**VISIONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 69/11**

Visone (AL), Via Acqui 34 - Alloggio mq 59 al p.1 composto da locale ingresso, soggiorno, piccola cucina, camera letto, piccolo disimpegno e bagno. L'alloggio presenta necessità di ristrutturazione nelle parti comuni. Prezzo base Euro 12.500,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 h 9:00 Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Rilanci Euro 150,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Info c/o Avv. Giovanni Brignano tel. 0144322119.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**MONTABONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 18/97**

Montabone (AT), Reg. San Vittore 29 - Lotto 5: Vecchio fabbricato con pertinenze rustiche e sedime di corte gravato da servitù di passaggio composto da locale sgombero al p. int.; cucina, camera e scala al p.t.; 2 camere, ripostiglio e vano scala al p.1; camera e vano scala al p.2. Porzione rustica composta da 4 locali di sgombero al p.t., 3 grandi fienili al p.1; ulteriore fienile al p.2. Basso fabbricato staccato composto da 2 locali sgombero e un pollaio al p.t. e 2 pollai al p. semint. Prezzo base Euro 38.000,00. Vendita senza incanto 18.3.2016 h 10.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0144324241.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA**

**Abitazione | Accessorio**

**CARBONARA SCRIVIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 119/12**

Carbonara Scrivia (AL), S.S 35 dei Giovi 48 - Alloggio p.4 (5 f.t.), mq. 79, composto da cucina, tinello, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi e cantina al p.int.; riscaldamento autonomo. Prezzo base Euro 18.731,25. Vendita senza incanto 17.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona, P.zza Ester Mietta 3. Rilanci Euro 250,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131821740.

**CASTELLAR GUIDOBONO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PIEMONTE - ALESSANDRIA**

**RGE 13/12**

Castellar Guidobono (AL) - Via Roma 14 - Appartamento di mq 100 ca e autorimessa. Prezzo base Euro 25.920,00. Vendita senza incanto 24.3.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Tuis, Tortona (AL), Corso Romita 8. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131863755.

**PONTECURONE**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 128/12**

Pontecurone (AL) - Via Fratelli Cervi 19 - Quota di 1/3 unità immobiliare ad uso abitazione. Quota di 1/3 unità immobiliare ad uso magazzino. Quota di 1/3 terreno agricolo. Prezzo base Euro 14.428,13. Vendita senza incanto 24.3.2016 h 12.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Tuis, Tortona, Corso Romita 8. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131863755.

**SALE**

**ABITAZIONE - PERTINENZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 62/13**

Sale (AL), via Gramsci 43 - Abitazione mq. 170 in fabbricato di 3 pp. f.t., cucina, soggiorno, bagno, p.t.; 2 camere, bagno, balcone, p.1; camera, sottotetto con servizio, p.2 mansardato; giardino mq. 600 e porzione di rustico mq. 72 uso ripostiglio, cantina e legnaia. Prezzo base Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode, Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), C.so Montebello 1/A. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa C. Santinello. Delegato tel. 0131866662.

**TORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 27/12**

Tortona (AL) - Vic. Cortazza 15 - Abitazione vani 3,5. Prezzo base Euro 23.765,00. Vendita senza incanto 30.3.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), Via Emilia 346. Rilanci Euro 250,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131863404.

**TORTONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 58/13**

Tortona (AL) - Via Brigata Garibaldi 1/A scala A - "Condominio Residenza Milano" Monolocale al p.2 composto da ingresso, ripostiglio, bagno, soggiorno/ang. cottura/zona letto in unico locale, terrazzo lato nord. Box auto doppio in unico locale p.3 int. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 8.4.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato Dr.ssa Carla Maria Monti, Tortona (AL), Corso Cavour 20/B. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa P. Cazzato. Delegato tel. 0131862317, Custode Geom. Gian Piero Arrigone tel. 0131899362.

**VOLPEDO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 99/10**

Volpedo (AL) - Lotto unico: via Cavour, abitazione, p.t. con soggiorno, cucina, vano scala, androne carraio, due ripostigli, corridoio, locale di sgombero, w.c. esterno, cortile e scala esterna; p. 1 con disimpegno, 4 camere, balcone, bagno e legnaia. Via Torraglio, abitazione, p.t. con soggiorno, cucinino, scala interna, balcone e w.c. esterno; p. 1 con camera e balcone; p. 2 camera. Prezzo base Euro 31.893,75. Vendita senza incanto 02.03.2016 ore 10:00 Studio del Professionista Delegato Avv.

Antonella Scagnetti, Tortona, via Emilia 49. Rilanci Euro 300,00. G.E. C. Santinello. RGE 99/10 ex Tortona. Maggiori informazioni sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**VOLPEDO**

**ABITAZIONE-LEGNAIA-FIENILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 102/12**

Volpedo (AL), Via Perino 12 - Abitazione, camera e servizio p.t.; 2 camere p.1. Fabbricato in corpo staccato, legnaia p.t.; fienile p.1. Prezzo base Euro 63.200,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello n. 1/A. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131866662.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immob. agricola**

**ISOLA SANT'ANTONIO**

**ABITAZIONE-TETTOIA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 81/11**

Isola Sant'Antonio (AL), Frazione Capraglia 13 - Abitazione 2 pp. f.t. con cortile mq. 290, 2 camere, cucina, disimpegno, servizio, rip., cantina p.t.; 5 camere, disimpegno, servizio e solaio p.1. Riscaldamento autonomo. Tettoia pertinenziale con locali sgombero. Terreno. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 22.3.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello n. 1/A. Rilanci Euro 250,00. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131866662.

**Abitazione | Accessorio**

**SALE**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/12**

Sale (AL), Via Gerbidi 15 - Fabbricato di uso abitativo, fabbricato di uso non abitativo, 2 piccoli fabbricati adibiti a portico e pollai. Prezzo base Euro 31.893,75. Vendita senza incanto 16.3.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Davio Dante, Tortona, Via Lorenzo Perosi 10. Rilanci Euro 2.000,00. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131783021.

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**  
Senza commissioni e spese notarili

**Tribunale di  
BIELLA****Abitazione | Accessorio****CANDELO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 149/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato commerciale ad un piano fuori terra, insistente su parte della Particella 1069 del foglio 2 catastato terreni, ente urbano di complessivi mq. 570, composto da ampio locale adibito alla vendita al pubblico di alimenti e bevande, anti wc e wc.

ubicazione: Candelo Via Biella 4 (BI)

tipo di immobile: Fabbricato: ad un piano fuori terra oltre al piano cantinato, composto da locale commerciale con servizio ed adiacente laboratorio artigianale con magazzino, locale ufficio, servizio e ampio scantinato al piano seminterrato accessibile tramite scala interna.

ubicazione: Candelo Via Biella 4 (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.880,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 94.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Silvia Vaghi

custode: Avv. Marco Romano

professionista: Avv. Marco Romano

asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Centro Aste Immobiliari, piazza Martiri della Libertà n. 9 - Biella.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****SALUSSOLA****FABBRICATO CON CORTE E TERRENO PERTINENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 141/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato elevato a due piani fuori terra con antistante piccola corte, così composto: - al piano terreno (1ft) da un vano d'ingresso e soggiorno con scala di accesso al piano superiore e sottoscala, da una cucina abitabile e da un altro vano; - al piano primo (2ft) dal disimpegno di arrivo della scala, da tre camere, bagno, due balconi e, con accesso dal balcone, un vano deposito e un vano soffitta a nudo tetto

ubicazione: Salussola Via Vigellio 22 (BI)

tipo di immobile: Terreno pertinenziale (ente urbano della superficie di mq 570)

ubicazione: Salussola Via Vigellio 22 (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.400,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 68.400,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Silvia Vaghi

custode: Dott. Massimo Ghirlanda

professionista: Notaio Massimo c/o Associazione Centro Aste Immobiliari Ghirlanda Tel. 015 0991500 - fax 0150990122

asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: avanti al Notaio delegato presso l'Associazione CENTRO ASTE IMMOBILIARI, in Biella, Piazza Martiri della Libertà n. 9 (ingresso da Piazza Colonnetti)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

**asteannunci.it****Tribunale di  
CUNEO****Abitazione | Accessorio****CLAVESANA****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 7/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Alloggio ad uso abitativo al piano primo composto da cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi.

ubicazione: Clavesana

Frazione Chiecchi Sottani (CN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.900,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 50.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Roberta Bonaudi

custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Torino Ifir - Piemonte srl

professionista: Avv. Daniela Mondino

asta senza incanto: ven, 26 feb 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso i locali dell'ex Tribunale di Mondovì, siti in Mondovì (CN), Via Vasco n.2.

**Tribunale di  
IVREA****Abitazione | Accessorio****FRONT****FABBRICATO CIVILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 187/13**

Tipo di immobile: Fabbricato civile composto da: ingresso/vano scala, locale deposito, ingresso e bagno al piano terra; due disimpegni, tinello, cucinino, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi.

ubicazione: Front Via E. De Amicis, 14 (frazione Grange) già via Front 36 (TO)

tipo di immobile: Locali depositi.

ubicazione: Front

Via E. De Amicis, 14 (frazione Grange) (TO)

tipo di immobile: Garage.

ubicazione: Front

Via E. De Amicis, 14 (frazione Grange) (TO)

tipo di immobile: Tettoia aperta.

ubicazione: Front

Via E. De Amicis, 14 (frazione Grange) (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 124.335,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 124.335,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Carlotta Pittalunga

custode: I.V.G. I.F.I.R. Piemonte - Pinerolo

professionista: Avv. Laura Borgo

asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea Via Cesare Pavese, 4.

**Tribunale di  
NOVARA****Abitazione | Accessorio****NOVARA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 85/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, tre camere, due balconi e cantina

al piano terra.

ubicazione: Novara

Frazione Vignale - Via Boves 19-21 (NO)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Novara

Frazione Vignale - Via Boves 19-21 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.625,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 90.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Marco Valecchi

custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l

professionista: Rag. Giovanni Borrini

asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: presso l'Associazione ""Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G.""

Corso Cavallotti, 26 - Novara.

**NOVARA****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 132/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, camera e due balconi, con annessa cantina al piano terra.

ubicazione: Novara

Via Strada Privata Vallauri 1/b (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.550,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 55.388,40

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Marco Valecchi

custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l

professionista: Rag. Lorenza Airoldi

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso la Sede Associazione ""Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G."" in

Novara - Corso Cavallotti, 26/b.

**BELLINZAGO NOVARESE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 269/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo (terzo fuori terra) composto da ingresso/corridoio, soggiorno con balcone, cucina con balcone, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno, con annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Bellinzago Novarese

Via Bramante 6 (NO)

tipo di immobile: autorimessa in corpo staccato al piano terra.

ubicazione: Bellinzago Novarese

Via Bramante 6 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 83.400,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Angela Fasano

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara

professionista: Notaio Andrea Milano

asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: presso la Sede Associazione ""Novara Procedure Esecutive"" in Novara, Via Giovanetti n. 5.

**GARGALLO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 290/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile composto da portico cantina, ripostiglio e bagno al piano terra; tinello, soggiorno, cucina e bagno al piano primo; disimpegno, due camere e bagno al piano secondo oltre area di pertinenza.

ubicazione: Gargallo

Via Vittorio Emanuele II 25 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.600,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 105.600,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Nicola Tritta  
 custode: IVG, in persona del Direttore, in Novara, Via Ferm  
 professionista: Dott.ssa Cristina Bertoncelli  
 asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive, Via Giovanetti, n.5 Novara;  
**CAF SpA**

**TRECCATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 223/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ubicato al piano rialzato composto da tre vani, cucina e servizi, con annessa cantina al piano cantinato, nonché giardino posto ad est lungo Via Monti, per una superficie lorda complessiva di mq 107,40 circa.

ubicazione: Treccate  
 via Monti 4 (NO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 60.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Angela Fasano  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara  
 professionista: Notaio Gian Vittorio Cafagno  
 asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso l'Associazione ""Novara Procedure Esecutive"" in via Giovanetti 5 - Novara.  
**CAF SpA**



**Tribunale di TORINO**

**Abitazione | Accessorio**

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2102/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio posto al piano quarto (quinto fuori terra) in fabbricato di civile abitazione. Appartamento composto da una camera, tinello con cucinino, servizi, due balconi di cui uno con veranda oltre a locale ad uso cantina al piano interrato.

ubicazione: Torino  
 Via Luigi Chiala 7 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
 valore di stima: Euro 36.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti  
 custode: Dott. Daniele Busso  
 professionista: Dott. Daniele Busso  
 asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Goffi Commercialisti Associati - Via Duchessa Jolanda n. 21 Torino.

**TORINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1750/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano, avente accesso da ballatoio e composto da due camere e bagno.  
 ubicazione: Torino  
 Via Rondissone 16 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00  
 valore di stima: Euro 54.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Anna Castellino  
 custode: Ivg Torino

professionista: Avv. Gianni Gallo  
 asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianni Gallo, in Torino, Corso Francesco Ferrucci n.56.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 72/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo (secondo f.t.), composto da ingresso, cucina, bagno, due camere ed annessa cantina al piano interrato.

ubicazione: Torino  
 Via Belmonte 6 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
 valore di stima: Euro 70.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti  
 custode: Dott. Edoardo Aschieri  
 professionista: Dott. Edoardo Aschieri  
 asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso i locali della ERRE ESSE in Torino, via Vittorio Amedeo II 21.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2329/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo (nello stato di fatto suddiviso in due unità immobiliari). Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Torino  
 Via Candia 5 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00  
 valore di stima: Euro 43.350,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Jolanda Noli  
 custode: Avv. Silvia Merlo  
 professionista: Avv. Silvia Merlo  
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 11:30  
 luogo della vendita: presso lo Studio Legale Amerio - Via Pastrengo n. 17 - Torino.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2318/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio: mansardato al piano terzo. L'immobile oggetto di vendita risulta essere occupato da terzo privo di titolo opponibile ed il G.E. ha già emesso ordine di liberazione. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Torino  
 Via Biella 18 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00  
 valore di stima: Euro 22.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Jolanda Noli  
 custode: Avv. Gabriella Graglia  
 professionista: Avv. Gabriella Graglia  
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Erika Amerio in Torino, Via Pastrengo n.17;

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1560/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo (2° f.t.) ed annessa cantina al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario.  
 ubicazione: Torino  
 Corso Emilia 11 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00

valore di stima: Euro 102.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Ludovico Sbrulati  
 custode: Avv. Gabriella Graglia  
 professionista: Avv. Gabriella Graglia  
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 16:20  
 luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Erika Amerio - via Pastrengo 17 - Torino.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1977/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio. al piano primo (2 f.t.), composto di ingresso, cucina, due camere e servizio, ed annesse numero due cantine, al piano interrato, formanti un sol corpo.

ubicazione: Torino  
 Via Assisi 11 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
 valore di stima: Euro 106.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Silvia Semini  
 custode: Ivg Torino  
 professionista: Dott. Edoardo Aschieri  
 asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso i locali della ERRE ESSE, in Torino, Via Vittorio Amedeo II n.21;  
**CAF SpA**

**TORINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1748/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terreno (primo fuori terra), distinto con il num. 7, composto da ingresso, camera da letto, soggiorno con angolo cottura e bagno (con la precisazione che, allo stato, il locale soggiorno risulta diviso da parete in cartongesso delimitante una cameretta) oltre cantina al piano sotterraneo.

ubicazione: Torino Corso Giulio Cesare 151 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
 valore di stima: Euro 34.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Francesco Moroni  
 custode: Avv. Emanuele Contino  
 professionista: Avv. Emanuele Contino  
 asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Emanuele Contino in Torino, via Peyron n. 19.

**CAF SpA**

**BEINASCIO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 303/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano settimo arretrato (8° f.t.), composto di una camera, cucina e servizi, ed annessa cantina, al piano sotterraneo. Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Beinasco  
 Via GAETANO DONIZETTI 6 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 50.300,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Jolanda Noli  
 custode: Notaio Alessandro Scilabra  
 professionista: Notaio Alessandro Scilabra tel: 011 4335154 fax: 011 4349112  
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 11:30  
 luogo della vendita: presso i locali della ERRE ESSE - TORINO - VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21.

**LEINÌ**

**ALLOGGIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2130/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo (2° f.t.), composto da ingresso, ripostiglio, tinello, cucinino, camera da letto, due balconi, con cantina di pertinenza.

ubicazione: Leini' Via Giuseppe Verdi 14 (TO)

tipo di immobile: autorimessa al piano terreno.

ubicazione: Leini' Via Giuseppe Verdi 14 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00

valore di stima: Euro 56.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Silvia Semini

custode: Avv. Gianni Monica

professionista: Avv. Gianni Monica

asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:10

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Monica Gianni in Torino, via Stefano Clemente n. 22.

**RONDISSONE****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 887/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio: di civile abitazione al secondo piano (3° f.t.), composto da cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi oltre a piano sottotetto, sprovvisto di ascensore e dotato di accesso pedonale.

ubicazione: Rondissone

Via Carpi 2/D (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00

valore di stima: Euro 43.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Francesca Alonzo

custode: Ivg Torino

professionista: Dott. Giovanni Scagnelli

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo Studio LS Lexjus Sinacta, C.so Stati Uniti 41 II Piano - 10129 Torino.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**PIETRAMONTECORVINO****FABBRICATO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 11977/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da:

- piano terra, con sottostante legnaia, cucina, camera, disimpegno e bagno; primo piano;
- primo piano, disimpegno, tre camere e bagno;
- secondo piano sottotetto, due locali e servizio igienico

ubicazione: Pietramontecorvino

via Kennedy 16 e via Ruberto 41 (FG)

tipo di immobile: Terreno agricolo mq 1.410

ubicazione: Pietramontecorvino

Contrada Chiaia (FG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.200,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Caramello

professionista: Notaio Silvia Ciurcina

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: Presso Locali ERRE ESSE in Torino, via Vittorio Amedeo II, 21



**Tribunale di  
TORINO EX PINEROLO**

## Abitazione | Accessorio

**BIBIANA****ALLOGGIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 135/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra con area di pertinenza adibita a cortile e verde privato. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Bibiana

Via Famolasco 17 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 174.000,00

valore di stima: Euro 432.028,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Rosanna Musa

custode: I.v.g Torino

professionista: Dott.ssa Marina Roetto

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 15:40

luogo della vendita: presso lo Studio Dott.ssa Marina Roetto, Piazza Barbieri n. 12, Pinerolo  
**CAF SpA**

**VILLAFRANCA PIEMONTE****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 82/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile composto, al piano terra, di cucina-soggiorno, camera, disimpegno, bagno, legnaia, ripostiglio, due locali di sgombero, oltre a porticato, e, al piano primo, vano sottotetto ad uso sgombero.

ubicazione: Villafranca Piemonte

Frazione Bussi 21 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.400,00

valore di stima: Euro 84.300,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Rosanna Musa

custode: Avv. Daniele Cirio

professionista: Avv. Daniele Cirio

asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniele Cirio in Torino, Piazza Peyron 28.



**Tribunale di  
VERCELLI**

## Abitazione | Accessorio

**BORG D'ALE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 127/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quattro fabbricati e porzione di cortile di metri quadri 185: Fabbricato A, composto da tre locali ed una rimessa al piano terra e sternito a nudo tetto al piano primo; Fabbricato B, composto da un locale al piano seminterrato, cinque locali e una tettoia al piano terra e locale e sternito a nudo tetto al piano primo; Fabbricato C, composto da locale ad uso servizio igienico con sovrastante tettoia.

ubicazione: Borgo D'ale Corso Repubblica 30 (VC)

tipo di immobile: Fabbricato D, composto da una tettoia.

ubicazione: Borgo D'ale Corso Repubblica 30 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 105.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Francesco Bernardini

custode: Avv. Andrea Uga

professionista: Avv. Andrea Uga

asta senza incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 13:00

luogo della vendita: presso Tribunale di Vercelli - Sala Udienze del Giudice di Pace - piano terra, Vercelli, Via Feliciano di Gattinara, 12.

**BORG D'ALE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 59/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due livelli con area di pertinenza esclusiva in parte gravata da servitù di passaggio a favore di terzi.

ubicazione: Borgo D'ale

Via Marconi 42 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.300,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 45.300,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Elena Ballarini

custode: Avv. Marcella Borsani

professionista: Avv. Marcella Borsani

asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Studio Avv. Borsani Via Vigliani, 25 Casale Monferrato.

**FONTANETTO PO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 170/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato unifamiliare adibito a civile abitazione composto da cucina e vano scala al piano terra; camera, servizio igienico, vano scala e balcone al piano primo; oltre cortile comune.

ubicazione: Fontanetto Po

Corso Massimo Montano 57 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 39.240,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Gianpiero Balestrieri

custode: Avv. Lucia Groppi

professionista: Avv. Lucia Groppi Tel. 0161/69884,

fax 0161/259160

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lucia Groppi in Vercelli, Via Dante Alighieri n.30, I piano;

**CAF SpA**

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# TRENTINO A. ADIGE

Rovereto



Tribunale di  
ROVERETO

**Abitazione | Accessorio**

**FOLGARIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 21/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Località Virti, P.T. 6809, p.ed. 2845, p.m. 5 e relative parti comuni e consorzialità come da visura tavolare; Dalla perizia del CTU dd. 25/9/2014 risulta: In edificio di 3 piani fuori terra, costruito nel 1990, appartamento ad ultimo piano composto da: soggiorno, disbrigo, ripostiglio, sottotetto, stanza, bagno (82 mq complessivi). Buono stato di conservazione e manutenzione.  
ubicazione: Folgaria Località Virti (TN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.560,00

in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 123.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. A. Lama  
custode: IVG di Trento  
professionista: Notaio S. Bonfiglio  
asta senza incanto: lun, 07 mar 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Rovereto, C.so Rosmini, 65.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ROVERETO

## IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

RIVISTA **Aste**  
GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



contattaci anche su

**facebook**



Canale Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[astemobili.it](http://astemobili.it)

## LIGURIA

Genova - La Spezia - Savona



GENOVA

Tribunale di  
GENOVA

## Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 882/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento distinto con l'interno 5, al piano terzo, composto da ingresso alla genovese collegato con l'angolo cottura, due camere e bagno. ubicazione: Genova Rivarolo - Via Fratelli Bronzetti 4-4 A (GE)

prezzo base vendita con incanto: Euro 41.625,00  
in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Daniela Canepa

professionista: Dott. Fabrizio Rimassa

asta con incanto: lun, 11 gen 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Sala di Udienza (Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula 44).

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 136/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da un piccolo vano d'ingresso ad uso soggiorno con piccolo vano cottura, una grande camera, una cameretta, una dispensa e un bagno per mq. 87.

L'immobile risulta occupato dall'esecutato, come da CTU. ubicazione: Genova Via Sampierdarena 113/5  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.600,00  
valore di stima: Euro 131.000,00

vendita delegata professionista

professionista: Dott. Paolo Nattero tel.

010.24.74.05.86 fax 010.24.74.312

asta senza incanto: lun, 18 gen 2016 ore: 18:00

luogo della vendita: presso sala delle Udienze del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia)

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 721/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile al piano quinto interno 10. ubicazione: Genova via Borsieri 3  
prezzo base vendita con incanto: Euro 37.500,00  
in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 109.000,00

vendita delegata professionista

professionista: Dott. Gianni Bazzurro tel.

010/5740078 fax 010/5536512

asta con incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piano III, aula 44.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 755/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano sesto composto da ingresso su soggiorno, salotto, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzino. ubicazione: Via Germano Jori 42  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.750,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 101.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Franco Davini

custode: Dott. Francescantonio Anastasio

professionista: Dott. Francescantonio Anastasio Tel. 010/5954010

asta senza incanto: ven, 29 gen 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria n.1.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 961/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, con annesso terrazzo al piano soprastante. ubicazione: Genova Via Francesco Rolla 24/A (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 160.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 106.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Franco Davini

custode: Avv. Federica Canu

professionista: Avv. Federica Canu tel. 338/4679997

asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 Genova.

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 549/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: immobile posto al quinto piano e composto da corridoio, tinello con angolo cottura, due camere, un bagno ed un balcone per una superficie complessiva lorda di ca. mq 69,02. ubicazione: Genova Via Carlo Bazzi 1 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.797,00

valore di stima: Euro 73.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Daniele Bianchi

custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova

professionista: Dott.ssa Claudia Rizzato Tel. 010562217

asta senza incanto: ven, 05 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'aula di udienza n. 46, III piano del Palazzo di Giustizia.

Prezzo Base Euro 30.797,00;

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 411/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento int. 3, p.terreno, scala B, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera, ripostiglio.

ubicazione: Genova via Barchetta 24/3 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.750,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 87.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Daniele Bianchi

custode: So.Ve.Mo.

professionista: Avv. Davide Tonicchi Tel. 010541263

- fax. 010541267

asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, piano terzo, Aula 46, Piazza Portoria 1

GENOVA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 436/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare al piano secondo sottostrada composto da ingresso/corridoio, due camere, locale igienico-sanitario, cucina, vano passante, ripostiglio, piccolo sottoscala.

ubicazione: Genova Via Val D'Astico 21 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.575,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 82.800,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Renato Delucchi

custode: Avv. Claudio Renzini

professionista: Avv. Renato Renzini Tel. 010 59 60 348

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano terzo aula 44, Piazza Portoria, 1.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 921/12 + 78/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto composto da ingresso, angolo cottura-soggiorno con balcone, due camere, due bagni e cantina. ubicazione: Genova Via Carlo Linneo 201 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 93.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Roberto Bonino

custode: Avv. Elisabetta Vassallo

professionista: Avv. Elisabetta Vassallo

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 968/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, e poggolo. ubicazione: Via Ginestro 7 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 110.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Paola Zampieri

custode: Avv. Gloria Nativi

professionista: Avv. Gloria Nativi

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 Genova.

CERANESI

EDIFICIO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 76/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio indipendente su due piani oltre sottotetto non abitabile, con porticato, giardino, viale ed aree pavimentate, due posti auto scoperti e area verde non ordinata. ubicazione: Località Piani di Praglia - Via Maiana 6 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 222.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 222.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 525.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Roberto Bonino

custode: Avv. Marina Benzi

professionista: Avv. Marina Benzi Tel. 010564646

asta senza incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 17:00

asta con incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - aula 46, piano 3°, Piazza Portoria n. 1.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 336/12+470/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo, interno 3, composto da soggiorno di ingresso, cucina, due camere, disimpegno e bagno. ubicazione: Genova Via Chiusone 6 (GE) prezzo base vendita con incanto: Euro 43.650,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 97.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Franco Davini custode: Dott. Stefano Francesco Gotta professionista: Dott. Stefano Francesco Gotta Tel. 010581497 - 010581778 asta con incanto: mer, 13 gen 2016 ore: 18:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano terzo, aula 46, Piazza Portoria, 1.

**MIGNANEGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 855/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo (terzo fuori terra) composto da ingresso disimpegno, tre camere, cucina, bagno, un piccolo balcone e ripostiglio esterno, per una superficie di mq.79. ubicazione: Mignanego Via Croce Bianca 54 prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.688,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 28.688,00 valore di stima: Euro 75.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Mario Tuttobene custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova professionista: Dott.ssa Simonetta Pesce tel. 010/5533038 - fax 010/8631133 asta senza incanto: lun, 01 feb 2016 ore: 17:30 asta con incanto: lun, 08 feb 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano X, Aula 2.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**GENOVA**

**LOCALE AD USO NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 450/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locali ad uso negozio al p. terra facenti parte del civico 5 nero di Via Certosa, per una superficie lorda di mq 75,00, con retrostante cortile adibito a posto auto di mq. 37,00. ubicazione: Genova Via Certosa 34 e 36 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.493,16 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 176.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Vincenzo Basoli custode: Dott. Andrea Bruni Prencipe professionista: Dott. Andrea Bruni Prencipe Tel. 0131/1925032 - fax 010/8391347 asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 17:30 luogo della vendita: Tribunale di Genova, piano 3°, aula 44-46



**Tribunale di GENOVA EX CHIAVARI**

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**RAPALLO - REZZOAGLIO**

**UNITÀ IMMOBILIARE-TERRENI**

**Procedura numero: 101/11+182/11**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità immobiliare abitativa composta da piano terra e piano sottotetto. ubicazione: Rezzoaglio Frazione Priosa (GE) tipo di immobile: Unità abitativa al piano primo seminterrato. ubicazione: Rezzoaglio Frazione Priosa tipo di immobile: Monolocale al piano secondo seminterrato. ubicazione: Rezzoaglio Frazione Priosa prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.050,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 30.773,50 LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreni agricoli. ubicazione: Frazione Chignero-Arbocò - S. Andrea di Foggia prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.900,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 16.311,42 LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreni. ubicazione: Rezzoaglio Frazione Priosa (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.875,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 4.451,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Alessia Solombrino custode: So.Ve.Mo. asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 14:15 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria, 1 - Sala delle Pubbliche Udienze.



**Tribunale di LA SPEZIA**

**Abitazione|Accessorio**

**LA SPEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 36/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano S1-T. con cantina e corte pertinenziale. ubicazione: La Spezia Via Genova 427 (SP) tipo di immobile: Piena proprietà di deposito/magazzino, della superficie commerciale di 38 Mq. su 2 piani con il piano terra parzialmente interrato con superficie calpestabile di circa 17 mq per ciascun piano. ubicazione: La Spezia Via Genova 427 (SP) tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno agricolo e boschivo, della superficie commerciale di 10.984,00 mq. Libero (con terreni e deposito/magazzino). ubicazione: Via Genova 427 (SP) prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00 in aumento: Euro 1.040,00 valore di stima: Euro 52.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Alessandro Farina professionista: Avv. Gianluca Cirillo asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di La Spezia Viale Italia, 142 - aula 10.

**AMEGLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 201/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: ABITAZIONE di 167,66 mq, costituita da due piani in ascendere (PT e P1) così composta : al piano terreno da corte scoperta delimitata da muri, porticato-disimpegno, cantina, cucina, servizio igienico e quattro locali di sgombero; al piano primo da scala esterna, balcone-disimpegno coperto, quattro camere, servizio igienico e loggia e porzione di terreno ad uso agricolo di 970,00 mq. composto da due appezzamenti contigui di cui uno adiacente al fabbricato. Il tutto come meglio descritto in perizia. ubicazione: Via Pisanello 51 (SP) prezzo base vendita senza incanto: Euro 150.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 260.900,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Serena Papini

custode: Avv. S. Scali professionista: Avv. S. Scali asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale della Spezia, Viale Italia 142, piano terzo, aula delle udienze n. 10 od altra contigua.

**ARCOLA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 223/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera centrale: della superficie commerciale di 82,35 Mq., completamente ristrutturata nel 2007 e sviluppata su due piani. Al piano T: soggiorno e cucinino; al piano 1: camera, bagno, disimpegno e ripostiglio. Sono accessori la tettoia pari a 9,90 Mq. e la corte pertinenziale pari a 49,09 Mq. ubicazione: Via Montepicchiara 19 prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.100,00 in aumento: Euro 1.500,00 valore di stima: Euro 123.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Alessandro Farina custode: Dott.ssa Maddalena Villa professionista: Dott.ssa Maddalena Villa asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: presso il Tribunale della spezia (piano 3, aula 10). CAF SpA



**Tribunale di SAVONA**

**Abitazione|Accessorio**

**VADO LIGURE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 128/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento composto da soggiorno, bagno, camera con pogggiolo, disimpegno, cucina, vano armadi e altra camera. Fa parte dell'unità una porzione di lastrico di copertura (terrazzo). L'unità posta al piano quarto sviluppa una superficie complessiva di circa mq 118,25. ubicazione: Vado Ligure Via Aurelia 308/10 (SV) prezzo base vendita con incanto: Euro 184.639,12 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 184.639,12 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Maria Laura Morello custode: Dott.ssa Sabrina Costamagna professionista: Dott.ssa Sabrina Costamagna Tel. 0198485599 asta con incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 13:30 luogo della vendita: presso nella sala delle Udienze del Tribunale di Savona.

**VADO LIGURE**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 163/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa di ca. 130 mq. disposta su un piano terreno e sottotetto non abitabile. ubicazione: Frazione Teccio - Via Viglietta 30 tipo di immobile: Annesso terreno di ca. 13.820 mq. ubicazione: Frazione Teccio - Via Viglietta 30 (SV) prezzo base vendita con incanto: Euro 205.000,00 in aumento: Euro 4.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa C. Tabacchi custode: Dott. Francesco De Francesco professionista: Dott. Francesco De Francesco 019670172 - 3481700012 asta con incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 13:30 luogo della vendita: presso la sala delle udienze del Tribunale di Savona, II piano, aula 6.



# EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Forlì - Parma -  
Piacenza - Ravenna -  
Reggio Emilia - Rimini



FORLÌ

## Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di  
FORLÌ**

### Abitazione | Accessorio

#### BAGNO DI ROMAGNA

##### FABBRICATO AL GREZZO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 167/13

BAGNO DI ROMAGNA (FC), Località Selvapiana-Acquapartita n. 74, Piena proprietà di fabbricato al grezzo di mq. 198 commerciali, munito di copertura, struttura portante e tamponature esterne ed interne, privo di qualsiasi finitura primaria e/o secondaria, nonché adiacente terreno edificabile, con una pendenza di medio livello, della superficie utile lorda di mq. 672 derivata dall'applicazione dei coefficienti urbanistici stabiliti dal Comune di Bagno di Romagna. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 162.000,00. Offerte in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 10.30. Notaio Delegato dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

#### BERTINORO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 338/11

BERTINORO (FC), località Panighina, Via Consolare n. 2483 - Piena proprietà di porzioni immobiliari facenti parte di complesso residenziale costituite da appartamento al piano secondo, con annessi vano ad uso cantina e vano ad uso garage entrambi al piano seminterrato. L'unità abitativa, di ca. mq. 96,00 commerciali, presenta un vano d'ingresso, una cucina, un soggiorno-pranzo, un disimpegno zona notte, tre camere da letto e due bagni, oltre due balconi. Il riscaldamento è autonomo. Occupato dalla parte debitrice esecutata, classe energetica G. Prezzo base: Euro 78.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 10.30. Notaio Delegato dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

#### BERTINORO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 39/13

BERTINORO (FC), via G. Puccini 242, Lotto unico: appartamento, monolocale con ingresso indipendente e corte esclusiva composto da servizi posti al piano terra e sottotetto. Al piano interrato cantina, bagno e garage (tot. mq 60). Libero. Prezzo base Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 1.600,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### BORGHI

##### FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 38/13

BORGHI (FC), via Provinciale Uso n. 85/B, appartamento p.t. composto da cucina-pranzo, disimpegno, bagno, due camere. Corte esclusiva e autorimessa al p. interrato. Classe energetica D. Prezzo base: Euro 85.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

#### BORGHI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 535/13

BORGHI (FC), via Ugo Bassi 103, int. 1, Lotto unico: appartamento di comm. mq 64,10 sito al PT di fabbr. cond.le composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno notte, due camere da letto, bagno e corte esclusiva di 59,50. Risc. aut. Garage al p. S1. Libero. Prezzo base: Euro 75.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

#### CASTROCARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 175/12

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC), via deòda Sorgente 47, Lotto unico: piena proprietà 50% ciascuno dei debitori, appartamento civ. abitazione, ingresso indipendente e garage al p.t. di fabbr. cond.le costruito prima degli anni 60, ristrutturato inizi anni 90, composto di 5 unità abitative. L'appartamenti si compone di ingresso-soggiorno, cucina abitabile, bagno con antibagno, camera da letto in discreto stato manutentivo, sup. comm.le mq 62, risc. aut. con caldaia e radiatori, impianto elettrico sottomurato e conforme; garage mq 13 in corpo distaccato sull'area di pertinenza del fabbricato pari a mq 1029. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 35.000,00. Aumento minimo Euro 700,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 10.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

#### CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 312/13

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC) - via IV Novembre n. 17-19 - Lotto unico, piena proprietà abitazione di due piani su corte esclusiva di proprietà composta da app.to al primo piano (soggiorno-pranzo, cucina, due camere, bagno, 2 balconi e sottotetto), garage al piano terra, unità immobiliare adibita a panificio oltre ad un secondo appartamento al primo piano allo stato grezzo (tot. mq 1.047). Prezzo base Euro 410.000,00. Aumento minimo Euro

8.500,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

#### CESENA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura n. 148/11

CESENA (FC) - via Savio n. 1531 - Lotto unico, piena proprietà superficaria, gravata dal diritto di abitazione, di appartamento p.3° di condominio, composto da 3 camere letto (matrimoniale, doppia e singola), ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 bagni-wc comunicanti con balcone chiuso con specchiature in vetrocamera; al p.T cantina di mq. 7 con finestra ed autorimessa pertinenziale di mq. 15. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base Euro 35.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott.ssa Maria Chiara Scardovi TEL. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480

#### CESENA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 18/12

CESENA (FC) - località Borello, Via Mulino di Borello 174 - Lotto quarto, piena proprietà di appartamento disposto su due piani (sup. comm.le mq. 102,78) con posto auto scoperto (mq. 12) e porzione di area cortilizia esclusiva. Si compone al p.t. da piccolo ingresso, zona soggiorno-pranzo con ang. cottura, piccolo w.c. ricavato nel sottoscala; al p. 1°, raggiungibile da una scala in pietra serena, da disimpegno, camera da letto, bagno e piccolo ripostiglio. Buono stato di manutenzione. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Maria Chiara Scardovi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

#### CESENA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 212/13

CESENA, Via S. Mauro n. 52 - Piena proprietà di porzioni di fabbricato condominiale costituite da appartamento ad uso civile abitazione, al piano terzo, con annessa cantina al piano seminterrato e da autorimessa di pertinenza, sempre al piano seminterrato, dotata di impianto elettrico e di impianto dell'acqua. L'unità abitativa è composta da ingresso, corridoio, soggiorno-pranzo, cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale, due camere da letto singole, bagno, due terrazze comunicanti rispettivamente con la cucina e con il vano soggiorno-pranzo. La superficie commerciale lorda dell'appartamento delle terrazze e della cantina è pari a mq. 105,72. Soggetto a contratto di locazione della durata di anni 4, dal 01.01.2012 al 01.01.2016. Prezzo base: Euro 150.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato dott.ssa Maria Chiara Scardovi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**CESENA****VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 35/11**

CESENA (FC), Località Bagnile, via Pozzo n. 2289, piena propr.villetta a schiera, composta: al p.1 da cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, 2 camere da letto, bagno, balcone mq 5 accessibile da soggiorno. PT ingresso, lavanderia mq 6,93, modificato con realizzazione di bagno, garage di mq 17,44, modificato in ingresso, e deposito attrezzi di mq. 41, trasformato in cucina pranzo; al p.interrato 2 vani di mq. 18,92 e di mq. 52,07 (in un vano predisposta cucina in muratura). Buono stato manutentivo. Occupato dalla parte debitrice eseguita. Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 10.30. Notaio Delegato dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**CESENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 298/12**

CESENA (FC), Località Roversano, via Castello di Roversano n. 139/int. 8, Piena proprietà di porzione di fabbricato plurifamiliare costituita da appartamento (monolocale) al piano primo con sottotetto a servizi al piano secondo e cantina al piano interrato. L'unità abitativa è composta, al piano primo, da un piccolo vano ingresso, un'ampia stanza ad uso soggiorno/pranzo con angolo cottura e un bagno; al piano secondo (sottotetto), da un unico vano, autorizzato a ripostiglio, dotato di finestra e due lucernai; al piano interrato, da una cantina divisa in due vani, uno dei quali illuminato da un "finestrotto" che si apre su una bocca di lupo. Condizioni di manutenzione buone, rifiniture originali e di tipo medio-alto. Il tutto per una superficie lorda commerciale di mq. 105,80 ca. Libero. Prezzo base: Euro 110.000,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 10.30. Notaio Delegato dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**CESENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 285/13**

CESENA (FC) - Case Finali, via Emilia Levante n. 98 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento al primo piano composto da tre camere da letto, cucina con accesso al balcone, soggiorno/pranzo, bagno, ripostiglio e cantina (totale mq 115). Posto auto ad uso esclusivo dell'appartamento. Occupato. Prezzo base Euro 130.000,00. Aumento minimo Euro 2.600,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 364/12**

CESENA (FC) - via Sangro n. 65 - Lotto unico, appartamento p. secondo e terzo/ sottotetto con cantina e autorimessa al p.terra. In buone condizioni, composto da soggiorno pranzo, cucina, due camere letto, bagno oltre a ripostiglio al p. mansardato, cantina e autorimessa al p.terra. Sup. comm.le tot mq 175,40. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 250.000,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CESENA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 85/10**

CESENA (FC) - via Cesenatico n. 5844 - Lotto unico, fabbricato indipendente, tipologia a schiera con area cortilizia esclusiva su cui sono edificati 2 corpi di fabbrica. Al p.t. composto da ingresso con scala per raggiungere il primo piano, soggiorno-pranzo, cucina, bagno con antibagno, una seconda cucina di servizio ed un wc staccato. In aderenza al fabbricato locali di servizio uso deposito e ripostiglio su unico piano. Primo piano composto da 4 locali, 3 uso camera da letto, uno uso ripostiglio. Sup. parte residenziale mq 142 ca, ripostigli e deposito mq 40,30 ca. L'immobile risulta disabitato ma utilizzato senza titolo. Prezzo base Euro 49.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 9.30. Professionista Delegato Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582, Custode I.V.G. tel. 0543/473480. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 32/14**

CESENA (FC), loc. Plesivestina via dei Mirtili 53, appartamento composto da unico vano monolocale, ingresso e bagno. Balcone sul retro; scala interna a giorno per accede al piano sottotetto, utilizzato a camera da letto. Posto auto scoperto, class enrgetica C. Presenti irregolarità sanabili con spese di ca. Euro 2.000,00. Occupato. Prezzo base: Euro 105.000,00. Aumento minimo Euro 2.100,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 10.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 54/14**

CESENA (FC) - loc. Vigne, via Vigne n. 14 ang. via Trovanelli n. 144 - Lotto unico, piena proprietà di villino con corte a giardino, su due piani, oltre a un piano fuori terra, composto da due appartamenti risalente al periodo bellico. Sup. comm.le lorda mq. 315. Libero. Prezzo base Euro 270.000,00. Aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 10.30. Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**CESENA****CASA CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 164/13**

CESENA (FC) - via Assano n. 2416 - Lotto unico, piena proprietà di casa unifamiliare con n. 2 garage al p. interrato e corte esclusiva, composta da: al p.t. ingresso, ampio soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno, lavanderia e n. 2 portici, al p. 1° ampia camera matrimoniale con terrazzo in loggia, camera singola, disimpegno e n. 2 bagni, al p. sottotetto ampio vano di servizio con terrazzo in vasca, balcone e bagno, al p. interrato tavernetta con angolo cottura, bagno, antibagno ripostiglio e cantina. Occupato dall'esecutata. Classe energetica F. Prezzo base Euro 525.000,00. Aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 6/14**

CESENA (FC), Località San Giorgio di Cesena - via Cerchia di San Martino n. 4624, Fabbricato residenziale (mq. 236,59) con autorimessa (mq. 18,56) e corte esclusiva composto da: al p.t. portico d'ingresso (mq. 46,22), locale soggiorno-pranzo, cucina, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni, disimpegno, ripostiglio e al p. sottotetto locale autorizzato a servizi. Stato di occupazione: occupato dall'esecutato con famiglia. Classe energetica D. Prezzo base Euro 370.000,00. Aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 317/12**

CESENA (FC) - via Rio Marano n. 2900 - Lotto unico, piena proprietà di villetta su 2 livelli, p.t. (corridoio d'ingresso/disimpegno, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni) per una sup. di mq 122 ca, oltre a portico di mq 44 ca, e p. sottotetto (3 vani ripostiglio) di mq 174 ca. Proservizio staccato di mq 115 ca, corte di pertinenza e terreno agricolo di mq 16912. Occupato dalla parte debitrice eseguita. Prezzo base Euro 500.000,00. Aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott. B. Vacca.

**CESENA****VILLETTA CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 171/13+200/14+161/15**

CESENA (FC) - via Matilde Serao, 32 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di villetta a schiera su 4 livelli. Corte esclusiva (mq. 230). Al p.t. (mq. 70) ampio soggiorno e cucina con terrazzi, bagno. Nel seminterrato (mq. 53) ripostiglio, lavanderia-centrale termica e tavernetta con camino. Al p.1 (mq. 70) zona notte con disimpegno, bagno, 3 camere con terrazzo, una con cabina armadio. Al p. attico (mq. 86) soggiorno-studio con bagno. Garage di 34 mq. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 370.000,00. Aumento minimo Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655.

**CESENA****APPARTAMENTO CON LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 366/13**

CESENA (FC) - via Canonico Lugaresi, 239 - Lotto 1+2, piena proprietà per l'intero di appartamento in casa bifamiliare. Al p.t. (mq.63) è composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, camera, bagno, cucina con balcone. Al p. interrato c'è: tavernetta (mq.91) con disimpegno, zona cottura, lavanderia, bagno, 2 cantine e ripostiglio. Quota di 1/2 di laboratorio al p.t. in corpo staccato (mq.28). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 249.150,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655.

**CESENA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 80/14**

CESENA (FC) - Osteria di Piavola, via Rovereto n. 73 - Lotto unico, piena proprietà di abitazione unifamiliare con corte esclusiva di pertinenza (mq. 380) e priva di parti condominiali distribuita sui piani terra e primo, con locali di servizio al piano sottotetto composta al piano terra da soggiorno, disimpegno,

bagno secondario e cucina, al piano primo disimpegno, due camere da letto doppie e bagno principale, al piano sottotetto due locali di servizio. Piano terra e primo piano totale mq 81, sottotetto mq 50. Libero. Prezzo base Euro 155.000,00. Aumento minimo Euro 3.100,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 12.15. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Micaela Raggi tel. 0543/745387. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 181/13**

CESENA (FC), viale Giovanni Bovio 56 - Lotto 1: piena proprietà appartamento PT (pranzo-soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio, 2 letto) cl. energetica D, garage P2 interrato. Locato (contratto non opponibile alla procedura). Lotto 2: piena proprietà appartamento PT con corti esclusive (ingresso, pranzo-soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio/wc, 2 letto) cl. energetica E, garage P2 interrato; garage. Locato (contratto non opponibile alla procedura). Prezzo base: Lotto 1 Euro 140.000,00; Lotto 2 Euro 135.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00 per ogni lotto. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 12.30. Notaio Delegato dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**CESENA - FORLÌ****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 55/13**

CESENA (FC) - Lotto 1, via Madonna dello Schioppo, ang. Via Lepanto, piena proprietà di porzione del condominio "Centro Direzionale Il Mulino" costituita da un vano ad uso garage di ca. mq. 32 cat., al p. interrato, munito di impianto elettrico del tipo con canalina in pvc a vista ed interruttore con un punto luce; la porta di ingresso basculante è dotata di motore per l'apertura automatica. Buono stato di manutenzione e conservazione. Soggetto a contratto di locazione della durata di anni 6, a decorrere dal 1/01/2011 al 31/12/2016, rinnovabile. Prezzo base Euro 20.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2, loc. Branzolino, Via Minarda 37, piena proprietà di porzione di imponente complesso immobiliare denominato "Villa Minarda", interessata da un importante intervento di restauro e risanamento conservativo. Appartamento p. secondo e terzo (sottotetto) con ingresso al p. secondo e di posto auto che costituisce una porzione dell'area scoperta. Occupato dalla parte debitrice esecutata e dalla famiglia. Prezzo base Euro 55.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. FORLÌ (FC) - Lotto 3, località Branzolino, Via Minarda 37, piena proprietà di porzione immobiliare di edificio destinato a servizi urbani costituita, al p.t. da vano tavernetta, dal quale si accede ad un disimpegno che porta ad un pro servizio e ad un bagno; al p. primo, da disimpegno con due pro servizi ed un w.c. E' dotata di area esterna ad uso esclusivo; il tutto per una sup. comm.le tot di mq. 55,53 ca. Utilizzato dalla famiglia dell'esecutato. Prezzo base Euro 33.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott.ssa Maria Chiara Scardovi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**CESENATICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 242/11+218/13**

CESENATICO (FC) - località Valverde, Via Guido Reni n. 7 (ca. 200 mt. dal mare) - Lotto unico, piena proprietà di porzione del condominio "Condominio Sole Mare 2" costituita da appartamento p. 4 dotato di ingresso su vano soggiorno-pranzo con annesso disimpegno, cucinotto ricavato su balcone verandato, due

camere da letto ed un bagno. Discreto stato di manutenzione esterna dovuto alle recenti opere di manutenzione; le finiture interne all'abitazione sono normali e denotano un intervento di sistemazione abbastanza recente. Sup. comm.le tot ca. mq. 64. Occupato dalla parte debitrice esecutata con diritto di abitazione non opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 95.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott.ssa Maria Chiara Scardovi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**CESENATICO****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 3/14**

CESENATICO (FC), Frazione di Sala, via Canale Bonificazione 385/H, Lotto unico: piena proprietà facente parte de la "Residenza Le Ville", villetta a schiera unifamiliare su 3 livelli, con corte e piscina privata su area di mq 893; garage. Occupato dall'esecutato. Cl. energetica D. Prezzo base Euro 440.000,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 12.30. Notaio Delegato dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**CIVITELLA DI ROMAGNA****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 125/10**

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC), Località Cusercoli, Via Castello - Piena proprietà di fabbricato residenziale con proservizio staccato ed area cortilizia di pertinenza che si sviluppa su due piani: al p.T. trovasi locale cucina; al p.1° trovasi camera da letto, altra stanza (che potrebbe essere la seconda camera da letto) ed un bagno con antibagno. Superficie comm.le complessiva di mq. 63,37. Libero. Prezzo base: Euro 12.250,00. Offerte in aumento Euro 250,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato dott.ssa Maria Chiara Scardovi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**DOVADOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 19/12**

DOVADOLA (FC), via Montone n. 9, appartamento tipo schiera, piani terra e 1° (di 3,5 e 3,1 vani catastali), ingresso, soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, bagno. Libero. Sup. comm.le mq 104,00 ca. Prezzo base: Euro 38.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FABBRICATO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 80/13**

MERCATO SARACENO (FC), Località Montecastello, via Borgo Cà d'Antonello n. 5, fabbricato di civile abitazione (mq. 286 ca.) da cielo a terra, garage e corte esclusiva (mq. 180 ca.), composto da: p.t. ingresso, soggiorno, tinello, cucina con portichetto, servizio igienico con antibagno, p. 1° soggiorno, cucina con balconcino, disimpegno, servizio igienico, camera da letto, studiolo e veranda chiusa, p. 2° sottotetto 4 vani ad uso camere, servizio igienico, balcone e terrazzo, al p. seminterrato garage e servizio igienico. Occupato dall'esecutato. Classe energetica G. Prezzo base: Euro 132.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 340/13**

FORLÌ (FC), Frazione Roncadello, via del Canale 44, piena proprietà appartamento al piano terra, ampio soggiorno-pranzo con ang. cottura, camera da letto, vano accessorio e bagno sup. calpestabile mq 49 ca. Piccola corte esclusiva ca. 10 mq e posto auto scoperto. Presenti irregolarità da sanare. Occupato, classe energetica F. Prezzo base: Euro 62.000,00. Aumento minimo Euro 1.250,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 10.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 172/12**

FORLÌ (FC), località Vecchiuzzano, Via Famiglia Benedetti n. 12 - Piena proprietà di porzioni di fabbricato condominiale costituite da appartamento, al piano secondo, composto da tre vani ed accessori, con cantina e garage di pertinenza esclusiva al piano terra. L'unità abitativa è dotata di impianto di riscaldamento con caldaia autonoma a gas metano nell'antibagno e di impianti elettrico e idrico sanitario. La superficie commerciale, comprensiva di corte esterna, è di mq. 96,60. Nel complesso, l'intero edificio risulta ben conservato ed in buono stato di manutenzione. Occupato dalla parte debitrice esecutata; classe energetica G. Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 10.30. Notaio Delegato dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**FORLÌ****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 121/10**

FORLÌ (FC) - loc. Villanova, via Rio Cozzi n. 44 - Lotto unico, abitazione composta da cucina, disimpegno, salotto/soggiorno, ripostiglio ricavato nel sottoscala, camera da letto e bagno. Presenti locale uso ripostiglio con accesso dalla corte esterna e un garage posto nel retro dei fabbricati. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 60.000,00. Aumento minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 9.30. Professionista Delegato Dott. Gustavo Ravaoli tel. 0543/31582. G.I. Dott.ssa Maria Cristina Salvadori.

**FORLÌ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 109/14**

FORLÌ (FC), via Marco Polo 1, appartamento di civile abitazione al 2° piano, ristrutturato di recente, senza posto auto e senza garage, composto: ingresso in ambiente unico adibito a soggiorno con cucina in nicchia, camera da letto, antibagno e bagno finestra. Totale sup. comm.le mq 49,00. Occupato; macchie di umidità e proliferazione di muffe sulle pareti, spese cond.li arretrate. Prezzo base: Euro 56.000,00. Aumento minimo Euro 1.120,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 10.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 118/13**

FORLÌ (FC), via Consolare n. 12, int. 27 - Lotto 1: appartamento p. 4° facente parte di edificio cond.le

denominato Villa Romiti, composto da: monolocale, servizio igienico, ripostiglio, terrazzo (mq. 10,56) e terrazzo in comune con altro appartamento (mq. 7,25), oltre posto auto coperto di proprietà esclusiva e parti comuni, occupato da un familiare dell'esecutato, cl. energetica B. Lotto 2: Appartamento al p. 4° facente parte di un edificio condominiale denominato "Villa Romiti", composto da: ingresso, vano soggiorno/pranzo, camera matrimoniale, servizio igienico, terrazzo (mq. 10,62) e terrazzo in comune con altro appartamento (mq. 7,25), oltre garage e parti comuni, libero, cl. energetica G. Prezzo base: Lotto 1 Euro 100.000,00; Lotto 2 Euro 58.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00 per ogni lotto. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 364/11**

FORLÌ (FC), viale Livio Salinatore 63, Lotto unico: piena proprietà appartamento di mq 85,87 comm.li (pertinenze escluse), piano T del Cnd. Al Sole, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto matrimoniale con balcone, camera singola e doppio wc, con cantina al piano sottostrada. Occupato dal debitore. Sprovvisto da certificazione energetica. Prezzo base: Euro 60.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ**

**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 94/11**

FORLÌ (FC), Località Villanova, via Ghibellina 31, Lotto 1: piena prop. di casa unifamiliare su unico livello f.t. su terreno pertinenziale di mq 1187 ca, composta da 8 vani principali (soggiorno, cucina-pranzo, 2 bagni, 4 camere), 3 accessori interni (ingresso, guardaroba, disimpegno notte) e proservizio in corpo staccato, il tutto per una sup. lorda di mq 176 ca; terreno agricoli adiacenti di mq 305 e mq 4358 ca. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Classe energetica G. Prezzo base: Euro 320.000,00. Aumento minimo Euro 6.500,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 116/14**

FORLÌ (FC), Località Villaselva, via del Tratturo 9/C, Lotto unico: piena proprietà appartamento su 2 livelli: il PT cucina, soggiorno, ripostiglio, 2 letti, disimpegno, bagno, ingresso, scala, sottoscala; P1 da 4 letti, ingresso, dis., bagno, 1 balcone; oltre 3 corpi di fabbricistaccati (autorimesse, cantine, rip.) e a terreno a verde privato e orto. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 270.000,00. Aumento minimo Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 236/11**

FORLÌ (FC), Località Bussecchio, via Orfeo da Bologna n. 20, Lotto 1: appartamento al piano 1° composto da 6 vani principali (cucina, pranzo, bagno, 3 camere), 3 vani accessori (ingresso, disimpegno notte, ripostiglio caldaia) e da 2 balconi, per

una sup. lorda di mq 121 ca, oltre a locale garage al piano T per una sup. lorda di mq 24 ca. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Classe energetica G. Prezzo base: Euro 155.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 14/14**

FORLÌ (FC) - Loc. Villafranca, via Curtatone, 52 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano di villetta a schiera (mq. 34) con vano pluriuso, balcone, bagno, disimpegno e ripostiglio. Due vani nella parte sottotetto (mq. 34). Corte esclusiva coperta (mq. 12). Autorimessa (mq. 13). Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 89.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Oicare Santi tel. 0543/31655.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 84/13**

FORLÌ (FC) - via Trentola, 4/D - Lotto A, piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano (mq. 46) con vano soggiorno-cucina-letto, disimpegno e bagno. Loggia esclusiva (mq. 15). Locali non regolari al sottotetto (mq. 25). Garage (mq. 13) al piano seminterrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 127.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Oicare Santi tel. 0543/31655.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 38/14**

FORLÌ (FC) - Piazza Francesco Petrarca, 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento (mq. 130) al p.t. in condominiale composto da: ingresso con ripostiglio, corridoio con ripostiglio, quattro camere di cui due matrimoniali, bagno principale e un wc, due balconi verandati (mq. 8). Garage al piano seminterrato (mq. 23) e locale cantina (mq. 4). Libero. Prezzo base Euro 180.000,00. Aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista delegato e Custode Dott. Oicare Santi tel. 0543/31655.

**FORLÌ - FORLIMPOPOLI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento N. 90/2014 R.Fall.**

**AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE**

Il giorno 29 febbraio 2016 alle ore 12:30, nello studio del notaio Porfiri dr. Marcello in Cesena via Albertini, si terrà la vendita senza incanto dei seguenti immobili in tre lotti:

LOTTO 1 - Quota di 1/2 della piena proprietà di una abitazione, al 2 piano di un piccolo condominio, composta da disimpegno, soggiorno, vano pranzo con piccolo cucinotto, tre camere letto e due bagni, e di due autorimesse, siti in Forlimpopoli, via Indipendenza n. 22, censiti al CEU, al Foglio 12, come segue: - Autorimessa Part. 208, sub. 3, categ. C/6 classe 3, mq. 17, R.C. Euro. 42,14; - Autorimessa Part. 208, sub. 4, categ. C/6, classe 3, mq. 22 R.C. Euro. 54,54; - Abitazione Part. 208, sub. 8, categ. A/3, classe 3, vani 6,5, R.C. Euro. 587,47; Oltre alla quota di 248,299/2000 dell'area cortilizia al servizio del fabbricato, particella 208 di mq. 964, Ente Urbano.

Stato: occupato dal debitore  
Prezzo Base d'Asta di Euro 86.676,00; offerte in aumento Euro 1.800,00

LOTTO 2 - Quota di 1/1 della piena proprietà di porzione di fabbricato residenziale indipendente in Forlì, via Fontanelle n. 71/B, composta da una abitazione su due piani, (soggiorno pranzo, cucina, due bagno, anti-bagno, tre camere letto), cantina e garage, censito al CEU al Foglio 224

-Abitazione particella 387 sub. 5, categ. A/3, di vani 8, R.C. Euro. 805,67;

-Autorimessa particella 387 sub. 9, categ. C/6 mq. 26, R.C. Euro. 157,11;

Oltre alla quota di 245/1000 dell'area cortilizia esclusiva distinta al Catasto Terreni al Foglio 224, particella 387 di complessivi mq. 897, Ente Urbano.

Stato: occupato dal debitore  
Prezzo Base d'Asta : Euro 256.962,50 offerte in aumento Euro 5.200,00;

LOTTO 3

Quota 1/6 della piena proprietà di un appartamento sito in Forlì località Villafranca, via Lughese n. 134, con superficie commerciale di mq. 65 circa, identificato al CEU di detto Comune

-Appartamento: Fgl. 1, particella 12, sub. 1, categ. A/4 classe 5, vani 8, R.C. Euro. 557,77; e di un locale uso Negozio con superficie commerciale di mq. 40 circa, Fgl.1, partic. 12, sub. 2, categ. C/1, mq. 22, R.C. euro 415,85.

Oltre area cortilizia esclusiva distinta al C.T. al Fgl.1, Particella 12, Ente Urbano di mq. 634. Stato: occupato

Prezzo Base d'Asta: Euro 26.250,00 offerte in aumento Euro 600,00

Per descrizioni, dettagli sulla regolarità edilizia ed urbanistica, sullo stato manutentivo, sulle iscrizioni e trascrizioni, si rinvia alla perizia tecnica ed estimativa agli atti, completa di planimetrie, visure e rilievi fotografici.

**MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA**

Offerte di acquisto, in bollo da Euro 16,00, devono essere presentate in busta chiusa presso lo studio del sottoscritto curatore in Cesena viale Oberdan n. 481, entro le ore 12:00 dell'ultimo giorno non festivo antecedente la vendita.

- assegno circolare non trasferibile intestato a "curatela fallimento n. 90/14 Tribunale di Forlì" di importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione e caparra confirmatoria.

Il giorno 29.2.2016 alle ore 12:30 nello studio del notaio Porfiri Marcello in Cesena Via Albertini, davanti al notaio e al sottoscritto Curatore, si procederà alla apertura delle buste e, nel caso di più offerte, sarà indetta, per la definitiva aggiudicazione dei beni, una gara fra gli offerenti presenti, con prezzo base pari all'importo della offerta più alta pervenuta, e con gli aumenti minimi sopra indicati. L'aggiudicatario entro 60 dalla aggiudicazione, sarà tenuto al pagamento del saldo, mediante il versamento dell'intero prezzo con bonifico sul rapporto bancario intestato alla procedura.

Publicità ed informazioni:

Publicazione per estratto dell'avviso sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it) e, una volta, su un quotidiano di informazione locale.

Per ogni ulteriore informazione, gli interessati potranno rivolgersi al Curatore fallimentare, Dr. ssa Francesca Antonelli viale Oberdan n. 481 Cesena, Tel. 0547 22000

**FORLIMPOPOLI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 187/10**

FORLIMPOPOLI (FC) - fraz. S. Andrea in Rossano, via San Paolo 1017 - Lotto 1, piena proprietà di porzione di fabbricato condominiale (composto da 3 unità abitative) costituita da appartamento unifamiliare posto al p. terra, con annessi 5 vani ad uso servizi posti al p.sottostrada, garage al p. sottostrada. Lotto 2, piena proprietà di porzione di fabbricato condomi-

niale (composto da 3 unità abitative) costituita da appartamento unifamiliare al p. terra, con annessi 4 vani ad uso servizi posti al p.sottostrada, garage al p. sottostrada. Lotto 3, piena proprietà di porzione di fabbricato condominiale (composto da 3 unità abitative) costituita da appartamento unifamiliare al p. terra, con annessi 5,5 vani ad uso servizi posti al p. sottostrada, garage al p. sottostrada. Tutti i lotti sono occupati dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base Lotto 1 Euro 80.000,00, Lotto 2 Euro 72.000,00, Lotto 3 Euro 90.000,00. Aumenti minimi Euro 2.000,00 Lotto 1 e 3, Euro 1.500,00 Lotto 2. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Maria Chiara Scardovi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLIMPOPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 91/13**

FORLIMPOPOLI (FC) - via Armando Diaz n. 9 int. 2 - piena proprietà di appartamento al p. terra-rialzato composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno notte, bagno, letto matrimoniale, letto singolo, 2 ripostigli e 2 balconi, oltre cantina al p. interrato, della sup. comm. di mq 87 ca. Riscaldamento autonomo. Libero. Prezzo base Euro 101.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**GAMBETTOLA****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 306/13**

GAMBETTOLA (FC), in angolo tra Via Ippolito Nievo e Via Kennedy - Piena proprietà di porzioni di fabbr. condominiale denominato "Condominio Kennedy" costituite da appartamento ad uso civile abitazione al p.2 e garage al p.t, oltre corte pert.le comune. L'alloggio si compone di soggiorno, cucina-pranzo, tre camere da letto, bagno e tre balconi. Sup. comm.le tot. (alloggio, terrazzi, garage e parti comuni) mq. 144,50. Occupato dagli esecutati e dalla propria famiglia. Prezzo base: Euro 156.000,00. Offerte in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato dott.ssa Maria Chiara Scardovi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**GAMBETTOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 346/13**

GAMBETTOLA (FC), via Kennedy n. 43, int. 6, piena propr. di porzioni di fabbricato condominiale costituite da appartamento ad uso civile abitazione al piano secondo, con garage al piano seminterrato di mq. 22,70. Composta da ingresso, soggiorno, cucina, w.c., tre camere da letto con aria condizionata e altro bagno; 4 balconi, uno dei quali è stato chiuso come veranda senza permesso edilizio. Al piano seminterrato, oltre all'autorimessa, vi sono una cantina di mq. 7,70 e una centrale termica di mq. 3,80. Sup. comm.le tot. mq (appartamento, balconi, garage, cantina e centrale termica) è pari a mq. 147,16. Occupati senza titolo dal figlio dell'esecutata e dalla famiglia. Prezzo base: Euro 147.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 10.30. Notaio Delegato dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**GAMBETTOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 345/13**

GAMBETTOLA (FC) - via Montegrappa n. 23 - Lotto

unico, piena proprietà di appartamento al piano terra con garage e corte pertinenziale composta da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, ripostiglio e bagno (tot mq 199). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 142.400,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**GAMBETTOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 98/12**

GAMBETTOLA (FC) - via G. Donati, 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero appartamento al primo piano di un fabbricato condominiale. E' composto da un ingresso-disimpegno, zona giorno e cucina con terrazzo, due camere da letto di cui una con terrazzo, un bagno ed un secondo bagno più piccolo adibito a ripostiglio. Presente piccola cantina al piano seminterrato. Autorimessa. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 90.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543 31655.

**LONGIANO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 358/12**

LONGIANO (FC), via Nazario Sauro 22, piena proprietà di porzioni del fabbr.cond.le denominato "Residence Panorama" costituite da appartamento ad uso civile abitazione e da vano autorimessa di pertinenza. L'unità abitativa si sviluppa su quattro livelli serviti a mezzo di scala interna ed ha ingresso da ballatoio a sbalzo (comune ad altra unità) accessibile da cancelletto pedonale sulla pubblica via. Si compone, al piano primo, di ingresso su vano soggiorno-cucina-pranzo, disimpegno, camera da letto (utilizzata a cucina) e bagno, oltre a due balconi; al piano sottotetto, di disimpegno, bagno, due ripostigli (utilizzati a camere da letto); al piano terra, di garage, ripostiglio e lavanderia-wc.; al piano interrato, di un unico vano adibito a cantina. Gli impianti (elettrico, idrico-sanitario e il riscaldamento) sono autonomi e a norma delle vigenti leggi; le condizioni di manutenzione sono normali e le finiture discrete. La superficie commerciale complessiva dell'intero lotto è pari a circa mq. 168. Libero. Prezzo base: Euro 165.000,00. Offerte in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 10.30. Notaio Delegato dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**LONGIANO****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 245/12**

LONGIANO (FC), via Monte Paradiso 24, Lotto unico: piena proprietà di villetta a schiera della sup. di mq 175 ca su 4 livelli; al p.S1 bagno/lavanderia, cantina, garage e centrale termica; al p.T ingresso, cucina, soggiorno, camera e terrazzo; al p.1 cucina, soggiorno, bagno, disimpegno e terrazzo; al p.2 (sottotetto) 2 camere, disimpegno e 2 ripostigli. Area cortilizia esclusiva. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base: Euro 150.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**MERCATO SARACENO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 42/11**

MERCATO SARACENO (FC). Lotto 1, via A. Saffi n. 26/28, abitazione composta: al p. seminterrato sono

presenti 3 vani cantina (di cui uno accessibile esclusivamente dall'esterno), una legnaia e la corte esterna; il p. t. è composto da ingresso, studio e vano scale; al p. primo due camere da letto, cucina, servizio igienico e terrazzo; il p. secondo è composto da altri due servizi igienici, una camera da letto e cucina/tinello. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 67.500,00. Aumento minimo Euro 1.400,00. Lotto 2, via A. Saffi n. 24, bottega/magazzino posta al p.t. composta da tre vani e da un balcone con sovrastante wc esterno. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 15.300,00. Aumento minimo Euro 400,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**MERCATO SARACENO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 359/11**

MERCATO SARACENO (FC), Frazione Ciola, via Monte Sorbo n. 1560, 1566 e 1568, edificio di civ. abitazione composto da 3 appartamenti suddivisi su due piani e ampio sottotetto con bagno e vani ad uso ripostiglio. I tre appartamenti sono composti: il 1° appartamento è composto da ampio vano adibito ad ingresso, cucina, bagno, ampia camera da letto; il 2° appartamento è composto da vano adibito a cucina, camera da letto matrimoniale, camera da letto e bagno; il 3° è composto da pranzo-cucina, camera da letto matrimoniale, bagno, disimpegno e balcone ed al p.t. un vano adibito a cantina. Il fondo agricolo ha sup. totale ha 15.14.80. Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**MERCATO SARACENO****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 59/12+19/15**

MERCATO SARACENO (FC) - Località Bora, via Matilde Serao, 47 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento e garage in condominio. Al p.t. (mq. 50): ampio soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e disimpegno. Al p. interrato (mq. 49): tre vani ed un bagno. Garage al piano interrato (mq. 15). Corti esclusive sul fronte (mq. 22) e sul retro (mq. 34). Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 125.000,00. Aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655.

**PORTICO DI ROMAGNA****FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 99/11**

PORTICO DI ROMAGNA (FC), Via Roma n. 9, unità abitativa p.2 del complesso imm.re "Palazzo Portinari", composta di 7 vani, di cui uno sito nell'antico torrino angolare in quota, uso ripostiglio. Classe energetica: n.d. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**ROCCA SAN CASCIANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 316/11**

ROCCA SAN CASCIANO, Via Nazionale Tosco Romagnola n. 37 - Piena proprietà di fabbricato ad uso civile abitazione, con muri in sasso a vista sul lato esterno, su lotto di mq. 140. Si eleva su due piani fuori terra: al p.T trovasi soggiorno, cucina,

tavernetta e w.c., oltre a corte esclusiva esterna; al p.1° trovati 2 camere da letto, servizio igienico e 2 vani sottotetto; ulteriore locale al p.sottotetto, nonché cantina al p.interrato. Impianti recenti (impianto di riscaldamento costituito da termocamino sito in soggiorno). Superficie commerciale totale mq. 167. Occupato dalla parte debitrice esecutata, classe energetica G

Prezzo base: Euro 42.000,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 10.30. Notaio Delegato dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**SAN MAURO PASCOLI**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 301/12**

SAN MAURO PASCOLI (FC), Via G. Carducci n. 15/A - Piena proprietà di porz. di fabbr.plurifamiliare, distribuito su due piani f.t., costituita da unità abitativa al p.t., con ingresso dalla corte comune che introduce alla zona giorno in cui si trova un vano adibito a soggiorno/pranzo con angolo cottura di mq. 18,00. Zona notte: disimpegno, due stanze da letto di mq. 18 e di mq. 11,75 ca, bagno-wc provvisto di vasca da bagno, locale ripostiglio mq. 7,50, oltre ulteriore ripostiglio ricavato da sottoscala. Tutti i locali, ad eccezione del sottoscala, sono illuminati ed areati direttamente. Le pertinenze, situate nell'area cortilizia condivisa, sono costituite da vano alloggio caldaia e da locale autorimessa. Lo stato di manutenzione degli immobili, le finiture (rivestimenti/pavimenti infissi) sono in discreto stato di manutenzione. Sup. comm.le, comprensiva di pertinenze ed accessori, diritto d'uso degli spazi comuni e dell'autorimessa, è pari a mq. 116,20. Soggetto a contratto di locazione con scadenza 3.12.2015, rinnovabile per altri 4 anni salvo disdetta. Prezzo base: Euro 100.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 10.30. Notaio Delegato dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**SAN MAURO PASCOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 252/13**

SAN MAURO PASCOLI (FC), Località San Mauro Mare, via Giovanni da Verazzano n. 13, Lotto unico: piena proprietà appartamento condominiale, a 750 metri dal mare, soggiorno, cucinotto, disimpegno, 2 letto, bagno, balcone, con ripostiglio e posto auto pertinenti entrambi al piano seminterrato. Classe energetica E. Occupato da uno degli esecutati e dal figlio. Prezzo base: Euro 105.000,00. Aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 12.30. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/370442. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480 R.G.E. N. 252/13

**SAVIGNANO SUL RUBICONE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 49/13**

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), Via Antica Pietà n. 24 (già Via Antica Pietà) - Piena proprietà di porzioni del fabbricato condominiale "B" costituite da appartamento al p.2 con sottotetto a servizi e da garage con annesso vano bagno/lavanderia al p.t. L'unità abitativa è composta: al p.2°: soggiorno/pranzo con angolo cottura e balcone, piccolo disimpegno per la zona notte dal quale parte una scala interna in muratura per salire al piano sottotetto, bagno e camera da letto matrimoniale con terrazzo; al piano sottotetto, da tre locali ad uso ripostiglio (uno dei quali è stato trasformato in bagno) e un piccolo vano, anch'esso ad uso ripostiglio, realizzato nella parte più bassa; al piano terra, da locale ad uso bagno/lavanderia e disimpegno/cor-

ridoio di collegamento al garage di proprietà e al vano scala condominiale. La superficie commerciale complessiva è di mq. 102,74 ca., al lordo delle mura. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 10.30. Notaio Delegato dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**SAVIGNANO SUL RUBICONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 353/12**

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), loc. Fiumicino, Via Cesare Pavese n. 7 - Piena proprietà di porzioni di edificio cond.le costituite da appartamento di civile abitazione al p.t e 1°, con corte esclusiva, e da garage di pertinenza al p.t. Ingresso autonomo, al piano 1° soggiorno-cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, oltre 2 balconi; al piano terra garage e vano lavanderia-ripostiglio-wc. Impianto elettrico e riscaldamento autonomi. Sup. comm.le tot. (appartamento, servizi, corte esclusiva e garage) ca mq. 112. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 10.30. Notaio Delegato dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**SAVIGNANO SUL RUBICONE**

**ABITAZIONE CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 122/13**

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), Località Fiumicino, via Rubicone Destra, Traversa Fiumicino 51, piena proprietà di porzioni imm.r i facenti parte di un fabbricato urbano costituite da un'abitazione al piano primo con corte esclusiva e posto auto scoperto di mq. 19 al piano T. Sup- comm.le tot.mq.100,90, ingresso, disimpegno, soggiorno-pranzo, angolo cottura, due camere da letto, una delle quali consente l'accesso alla terrazza, ripostiglio e bagno. Si presenta in discreto stato di conservazione. Occupato dalla parte debitrice esecutata e dalla famiglia. Prezzo base: Euro 109.000,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 10.30. Notaio Delegato dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**SAVIGNANO SUL RUBICONE**

**ABITAZIONE CON GARAGE E PORCILAIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 102/13**

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), via Cappona Rurale II Tratto n. 251, piena proprietà complesso imm.re insistente su area di mq 1427 costituito da tre corpi di fabbrica di cui il principale uso abitativo sui piani PT, P1, P2 (sottotetto), classe energetica G; il secondo corpo uso garage e servizi; il terzo corpo uso porcilaia ed affini. Occupato dall'esecutato e famiglia, cl. energetica G. Prezzo base: Euro 390.000,00. Aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 12.30. Professionista Delegato dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/370442, Custode IVG Forlì tel. 0543/473480. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**GATTEO**

**ABITAZIONI - IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 211/13**

GATTEO (FC) - via Ghiselli 23/A, Lotto A: appartamen-

to p.t. e 1°, bagno, disimpegno, soggiorno, cucinapranzo, bagno, due camere, ripostiglio. sup. comm.le mq 138,50. Occupati dalla parte esecutata e dalla sua famiglia.

Prezzo base Euro 155.000,00, aumenti Euro 3.100,00. GATTEO (FC) - via Ghiselli 23/A, Lotto B: appartamento p.t., ampio corridoio, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno con antibagno, sup. comm.le mq 88. Occupati dalla parte esecutata e dalla sua famiglia.

Prezzo base Euro 85.000,00, aumenti Euro 1.700,00. GATTEO (FC) - via Ghiselli 23/A, Lotto C: appartamento p.t. e 1°, ampio ingresso, vano scale, disimpegno, cucina e servizio; piano 1° vano scale, disimpegno, corridoio, 2 camere di cui una con balcone, bagno. Sup. comm.le mq 147 ca. Occupati dalla parte esecutata e dalla sua famiglia.

Prezzo base Euro 155.000,00, aumento minimo Euro 3.100,00.

GATTEO (FC) - via Ghiselli 23/A, Lotto D: due immobili in parte attività artigianale e in minor parte depositi. Il 1° è composto da ufficio, ampia zona lab. artigianale, wc e piano interrato destinato a depositi. Secondo immobile composto da vano principale uso lab. artigianale, ripostiglio, anti wc, spogliatoio con ulteriore anti wc, disimpegno, scala di accesso al sottotetto; sup. tot. mq 300 ca. Occupati dalla parte esecutata e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 143.000,00, aumenti minimi Euro 2.900,00.

Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 9.30. Professionista Delegato Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa Barbara Vacca

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**RAVENNA - CESENATICO**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento N. 38/2013 R.Fall.**

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE  
Il giorno 29.2.2016 alle ore 10,00 presso lo studio del notaio Cinzia Brunelli in P.zza Orsi Mangelli n. 1, si terra la vendita degli immobili di cui ai Lotti : LOTTO 1

- Piena proprietà di fabbricato unifamiliare (superficie com.le mq. 4.284) sito in RAVENNA, fraz. San Michele, Via Bartolotte n. 8/C, censito CEU di Ravenna, foglio 95, particella n. 222 sub 1 (zona censuaria 3, categoria A/7, classe 1, vani 7,5, Stato: in fase di liberazione

Prezzo base di Euro 322.000,00 offerte in aumento Euro 7.000,00

LOTTO 2

- Piena proprietà su terreno edificabile sito in Comune di CESENATICO, fraz. Villamarina, con accesso da Via Litorale Marina, censito CT foglio 40, - particella numero 63 di mq. 2.766, R.D. Euro 13,42, R.A. Euro 12,14

- particella numero 175 di mq. 3.399, R.D. Euro 16,49 R.A. Euro 14,92

Prezzo base di Euro 366.000,00 offerte in aumento Euro 8.000,00

LOTTO 3

- Piena proprietà su terreno che rientra nel Piano Particolareggiato PP/19, sito CESENATICO, frazione Valverde, in angolo fra Via Pitagora e Via Euclide, censito al catasto terreni di detto Comune al foglio 39,

- particella numero 256 di mq. 928 - incolto sterile  
- particella numero 257 di mq. 3.888 - incolto sterile

Prezzo base di Euro 571.000,00 offerte in aumento Euro 12.000,00

LOTTO 4

- Piena proprietà su terreno edificabile (su cui insisteva un fabbricato abitativo ora demolito e/o crollato) in CESENATICO, Via delle Nazioni, censito al foglio 40,- particella numero 918 sub 1 (zona censuaria 1, categoria A/4, classe 1, vani 2, rendita Euro 103,08).

Prezzo base di Euro 34.500,00 offerte in aumento Euro 1.000,00

#### MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Offerte d'acquisto presso lo studio della dott.ssa Cinzia Brunelli notaio in Forlì piazza Orsi Mangelli n. 1, entro le ore 12:00 dell'ultimo giorno non festivo antecedente la vendita.

- assegno circolare non trasferibile intestato a "curatela fallimento n. 38/13 Tribunale di Forlì" di importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione e caparra confirmatoria.

Il giorno 29.2.2016 alle ore 10:00 nello studio del notaio Cinzia Brunelli in Forlì piazza Orsi Mangelli n. 1, davanti al notaio e Curatore, si procederà alla apertura delle buste e, nel caso di più offerte, sarà indetta, una gara fra gli offerenti presenti, con prezzo base pari all'importo della offerta più alta pervenuta, e con gli aumenti minimi sopra indicati. Pagamento del prezzo entro 60 gg dall'aggiudicazione.

Pubblicità del presente avviso sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it)

Per ogni ulteriore informazione, rivolgersi al Curatore fallimentare,

Dr. ssa Francesca Antonelli via Oberdan n. 481 Cesena, Tel. 0547 22000.

## Bene Mobile

### FORLÌ

#### VENDITA RAMO D'AZIENDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura fallimentare n. 33/15

TRIBUNALE CIVILE DI FORLÌ

Sezione Fallimentare

il giorno 12 febbraio 2016 ad ore 10,00 per il LOTTO UNICO e ad ore 10,10 per il LOTTO AZIENDALE presso lo Studio del notaio Cinzia Brunelli sito in Forlì, piazza Orsi Mangelli n.1

VENDITA SENZA INCANTO di complesso aziendale di pertinenza del FALLIMENTO "CORRADI SYSTEM S.R.L." N. 33/2015

G.D. Dott. Alberto Pazzi. CURATORE Dott. Claudio Solferini

Si procede alla vendita del ramo d'azienda avente ad oggetto "la produzione di sistemi di ombreggiatura avvolgibili (marchio Velombra)" e di arredi navali nonché di complementi d'arredo per esterni e di altri beni.

1) La vendita comprende tutti i beni nella consistenza indicata nel verbale di inventario e nelle perizie contenute nel fascicolo del fallimento, salvo conguaglio sulle effettive giacenze di magazzino, il tutto come analiticamente indicato nelle relazioni peritali del dott. Alberto Ressa e dell'ing. Simone Malaguti. CONDIZIONI DI VENDITA

Per il LOTTO UNICO, composto dall'intero ramo d'azienda "vele/navale" (attualmente gestito in esercizio provvisorio) ed in particolare da avviamento, know how, beni immateriali, marchi, brevetti, domini e insegne, beni mobili, automezzi e complementi di arredo per esterni, il prezzo base d'asta è di Euro 512.000,00 salvo conguaglio sulle effettive giacenze di magazzino. Nel caso in cui non pervengano offerte regolari ritenute valide per il LOTTO UNICO, saranno accettate offerte per una parte di esso nei termini che seguono:

Per il LOTTO AZIENDALE, composto dal solo ramo d'azienda "vele/navale" (attualmente gestito in esercizio provvisorio) ed in particolare da avviamento, know how, beni immateriali, marchi, brevetti, domini, insegne e beni mobili ad esso attinenti, il prezzo base d'asta è di Euro 296.000,00 salvo conguaglio sulle effettive giacenze di magazzino.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori ad Euro 10.000,00.

Modalità di pagamento: come indicato nell'Avviso di Vendita. Ogni offerente, tranne il fallito e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12,00 dell'ultimo giorno non

festivo precedente quello delle vendite, presso lo Studio del notaio Cinzia Brunelli sito in Forlì, piazza Orsi Mangelli n. 1, unitamente all'istanza in bollo di partecipazione all'asta, la ricevuta di effettuato pagamento sul conto corrente bancario n. 10378673 aperto a nome della Procedura presso la Banca Monte dei Paschi di Siena s.p.a., filiale di Bologna ag. 10, p.zza dei Tribunali n. 6, IBAN: IT14I0103002432000010378673, di una somma pari al 30% del prezzo da lui proposto da imputarsi a cauzione. Per maggiori informazioni relative alle modalità di partecipazione alle vendite rivolgersi al Curatore della procedura fallimentare dott. Claudio Solferini con studio in via G. Oberdan n. 7, Bologna, tel. 051/6569611, email [claudio.solferini@studiosolferini.it](mailto:claudio.solferini@studiosolferini.it), [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).

## Abitazione | Accessorio

### CESENA

#### ABITAZIONI - FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 113/13

MARTORANO DI CESENA (FC) - Lotto 1, via Ravennate n. 2927, piena proprietà di fabbricato residenziale indipendente con area cortilizia esclusiva (mq. 294 ca.), composto da: al p. interrato 2 locali cantina; al p.t. locale di ingresso, soggiorno, cucina, sala pranzo e bagno; al p. 1° disimpegno, 2 camere da letto e bagno; oltre proservizio staccato ad uso autorimessa e servizi. Occupato senza titolo ed in corso di liberazione. Classe energetica G. Prezzo base Euro 122.500,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. TESSELLO DI CESENA (FC). Lotto 3, Via Montegrando n. 447, piena proprietà di fabbricato residenziale indipendente con area cortilizia esclusiva (245 mq. ca.), composto da: al p. t. soggiorno-pranzo, cucina, bagno, terrazzo, al p. 1° piccolo disimpegno e 2 camere da letto e 3 locali cantina al p. interrato e 1 al p. t.. Occupato con contratto di affitto ex art. 45 Legge 203/82 scadenza 31/12/2019. Classe energetica G. Prezzo base Euro 33.100,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 4, Via Montegrando n. 465 e 471, piena proprietà di fabbricato residenziale indipendente con area cortilizia (mq. 250 ca.), composto da: al p. 1° cucina-pranzo, bagno, camera da letto e balconcino; al p. t. cantina, bagno e autorimessa. Occupato con contratto di affitto ex art. 45 Legge 203/82 scadenza 31/12/2019. Classe energetica G. Prezzo base Euro 28.100,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. TESSELLO DI CESENA (FC). Lotto 5, piena proprietà di fondo rustico, composto da tre corpi distaccati fra di loro di complessivi Ha 38.20.11, con sovrastanti 2 fabbricati ad uso deposito e fabbricato diruto, impiantato in parte a vigneto (Ha. 09.29.23) di recente impianto (2002 e 2005) e la restante parte a frutteto, bosco e seminativo-prato. Occupato con contratto di affitto ex art. 45 Legge 203/82 scadenza 31/12/2019. Prezzo base Euro 435.000,00. Aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

## Abitazione | Accessorio

## Immobilie comm.le | ind.le

### FORLIMPOPOLI

#### BAR - APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 249/10

FORLIMPOPOLI (FC) - via Emilia per Cesena angolo via Nuove Fondine. Lotto 5, piena proprietà di locale costituito al PT da locale ad uso bar, con doppio servizio igienico e ripostiglio e al piano interrato da 2 vani uso ripostiglio. Corte pertinenziale esclusiva.

Classe energetica E. Occupato fino alla vendita. Prezzo base Euro 260.000,00. Aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 6, piena proprietà di appartamento al P1 costituito da cucina, soggiorno, 2 letto, bagno e ripostiglio. Corte pertinenziale esclusiva. Classe energetica G. Occupato fino alla vendita. Prezzo base Euro 170.400,00. Aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 7, piena proprietà di fabbricati ad uso servizio costituiti da 3 garage e locali ad uso stalle, fienile, ripostigli, deposito, pollaio, oltre a vasca concimaia per bovini. Area pertinenziale coperta e scoperta di mq. 2.458. Occupato dagli esecutari. Prezzo base Euro 542.400,00. Aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 12.30. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/370442. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### VERGHERETO

#### FABBRICATI COLLABENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 43/14

VERGHERETO (FC) - località Pereto 4-6 - Lotto unico, piena proprietà agglomerato di immobili in completo stato di abbandono composti da tre corpi di fabbrica adiacenti fra loro con corti graffate e comuni ad altre particelle limitrofe, con strutture verticali ed orizzontali in precario stato di conservazione. Liberi. Prezzo base Euro 45.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 10.30. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sara Pennacchi tel. 333/8193474. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

## Immobilie comm.le | ind.le

### CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

#### FABBRICATO COMM.LE CON IMPIANTI SPORTIVI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 208/12

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC) - via A. Conti n. 16 - Lotto unico, piena proprietà di fabbricato (ex Pigalle Park) con impianti sportivi, si sviluppa su tre piani destinato a bar ristorante oltre a vani accessori (cucina, bagni, magazzino, cantine, depositi, terrazzo-solarium, sala polivalente). Gli impianti sportivi sono costituiti da 2 piscine, campo da tennis, porzione di campo da calcetto, parte di laghetto, chiosco bar piscina, spogliatoi per piscina e campi da tennis. Libero. Prezzo base Euro 540.000,00. Aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 9,00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

### CESENA

#### CAPANNONE ART.LE/IND.LE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 359/13

CESENA (FC), Lotto unico: Ex Mercato Ortofrutticolo, via Madonna dello Schioppo 203 - 205, capannone art.le / comm.le con app.to e corte. il capannone è composto da zona vendita-esposizione, wc, ufficio con wc, tre vani deposito, due vani officina con wc, vano pompe, centrale termica, ampio deposito con wc. L'app.to con ingresso indipendente dalla corte è sito al 1° piano ed è composto da wc nel vano scale, ingresso interno, soggiorno con lavanderia, disimpegno, cucina-pranzo, sala, due camere da letto, bagno; tot. mq 1377 ca. Libero. Prezzo base Euro 880.000,00, aumento minimo Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 9,00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

### FORLÌ

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 239/11**

FORLÌ (FC) - viale Luigi Ridolfi 7/A e 9 - Lotto 1, piena proprietà di ufficio bilocale in edificio del 1999, a poca distanza da P.le della Vittoria e da C.so della Repubblica. Caratterizzato da due ampi locali e da due grandi vetrine con affaccio su strada; da due bagni e rispettivi antibagni ciechi in posizione d'angolo. Riscaldamento aut. con caldaia, ingresso autonomo. Mai stato utilizzato. Possibile parcheggio su entrambi i lati della strada. Superficie commerciale 122 mq. Libero. Prezzo base Euro 67.500,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Maria Chiara Scardovi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 302/11**

FORLÌ (FC), località Villa Selva, via Fratelli Lumiere n. 1/3 - Fabbricato industriale (mq. 6.450 ca.) con uffici (mq. 750 ca.), distribuito su 2 piani (terra e primo), costruito su un lotto di terreno di mq. 18.305 ca. che ne costituisce il sedime, area di pertinenza e porzione di terreno per eventuale ampliamento (mq. 3.070 ca.); notevole visibilità esterna, classe energetica G, affittato con contratto di locazione non opponibile. Prezzo base Euro 3.600.000,00. Aumento minimo Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**GATTEO**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 208/13**

GATTEO (FC) - via I° Maggio 1 - piena proprietà di fabbrica ad uso albergo con corte esclusiva composto da complessive 24 camere e precisamente: al p.t. porticato per rimessaggio auto, 2 camere tipo suite, servizi; al p. 1° hall, bar, sala pranzo, cucina, lavanderia, servizi igienici; ai p. 2° e 3°, per ciascun piano: n. 11 camere con bagno interno e terrazzo e n. 1 camera di servizio; al p. 4° - sottotetto n. 4 vani con abbaino e bagno interno. Locato con contratto non opponibile ed è in corso la liberazione. Classe energetica G. Prezzo base Euro 1.007.600,00. Aumento minimo Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**MELDOLA**

**CAPANNONE - MAGAZZINO - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 114/13**

MELDOLA (FC) - frazione San Colombano, Via dell'Artigianato n. 48/b - Lotto unico, piena proprietà capannone artigiano ad uso magazzino-deposito al PT con corte pertinenziale e terreno edificabile mq. 1.563. Classe energetica non determinabile. Locato. Prezzo base Euro 245.000,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 12.30. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**Terreno|Immagine agricola**

**BORGHI**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 95/13**

BORGHI (FC), Località Lo Stradone, via 2 giugno, piena proprietà di lotto di terreno edificabile, libero da qualsiasi edificio e/o struttura; ha forma rettangolare ed è inserito all'interno di una zona edificata con tipologia abitativa; ha morfologia collinare leggermente in pendenza. Il terreno, inoltre, è di medio impasto, non coltivato e lasciato a prato spontaneo; presenta un cordolo in cca sulla Via 2 giugno, mentre sui restanti lati è presente un muretto di contenimento in cca di diversa altezza; non ci sono reti o elementi che ne impediscano l'accesso ed è privo di allacci alle utenze pubbliche (acqua, gas). Libero. Prezzo base: Euro 98.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 10.30. Notaio Delegato dott.ssa Valentina Bugliane tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**BORGHI**

**TERRENO PARTE AGRICOLO PARTE EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 47/12**

BORGHI (FC) - via Castellaro - Lotto 2, piena proprietà di terreno di complessivi mq 3.569, in parte agricolo ed in parte edificabile per circa mq 1700. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 12.30. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/370442. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**CESENA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 198/13**

CESENA (FC) - Villa Casone, via Cesenatico n. 4301 - Lotto unico, piena proprietà di terreni edificabili a destinazione residenziale della sup. cat. di mq 8009 ca sui quali insiste un vecchio fabbricato abitativo abbandonato da anni di 2 piani fuori terra e 1 interrato (2 appartamenti con servizi e garage), comparto con PUA approvato e sup. lorda realizzabile di mq 1476,50. Libero. Prezzo base Euro 370.000,00. Aumento minimo Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**LONGIANO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 279/13**

LONGIANO (FC) - via E. Berlinguer - Lotto unico, piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile di complessivi mq 658 catastali, con in corso di costruzione una palazzina residenziale composta da quattro appartamenti oltre servizi. Libero. Prezzo base Euro 119.000,00. Aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**MELDOLA**

**TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 30/01**

MELDOLA (FC) - Strada San Colombano-Castellano n. 16 - Lotto unico, piena proprietà di podere di ettari 8.84.96 denominato ""Fonte"" (con sovrastante fabbricato abitativo totalmente abusivo, costruito senza titolo abilitativo e privo di valore, relativamente al quale vi è richiesta di demolizione), in parte coltivato a seminativo ed in parte a bosco di scarso pregio. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base Euro 30.000,00. Aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 8.3.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di FERRARA**

**Immagine comm.le|ind.le**

**OCCHIOBELLO**

**CAPANIONI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo 2/2008**

successivi esperimenti (Decimo esperimento) LOTTO 8) lotto 6 in perizia. DUE CAPANIONI ARTIGIANALI con bassocomodi e piazzale al N.C.E.U. di Occhiobello, Fg. 31, Mapp. 514 (cat. C/3, cl. 3°, mq. 319 catastali) et 287 (cat. C/3, cl. 2°, mq. 392 catastali, da volturare). Prezzo base Euro 52.650,00. Asta senza incanto: 03/03/16 ore 11:30 presso il Delegato alla vendita Notaio Andrea Zecchi in Ferrara, Contrada della Rosa 48. Commissario Liquidatore Avv. Stefano Tonozi, tel. 0532 206365.

**asteAnnunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**  
Senza commissioni e spese notarili

**asteAnnunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



**Tribunale di  
FERRARA****Abitazione | Accessorio****CENTO****APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 255/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.1 in complesso condominiale completo di cantina e garage, composto da ingresso/corridoio, cucina con balcone, soggiorno/pranzo, 2 vani letto, due bagni. ubicazione: Cento frazione XII Morelli, via Valentino Govoni (FE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.360,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 51.863,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Anna Ghedini custode: Dott.ssa Giulia Sensi professionista: Dott.ssa Giulia Sensi Tel. 0532 768752 - fax 0532 768752 asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: Tribunale di Ferrara - piano terra

**CENTO****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 135/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.4 di ca mq 137 con cantina esclusiva composto da ingresso, pranzo/soggiorno, cucina con balcone, disimpegno, bagno finestrato, tre camere da letto. Libero alla vendita. ubicazione: Cento via Benedetto Gennari (FE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 54.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Anna Ghedini custode: Dott. Antonio Fogli professionista: Dott. Antonio Fogli Tel. 0532 210515 fax 0532 210002 asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: Tribunale di Ferrara - piano terra

**Tribunale di  
PARMA****Abitazione | Accessorio****SALSOMAGGIORE****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 138/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un edificio condominiale, e precisamente: l'appartamento al piano primo oltre il piano terreno, lato nord del fabbricato, composto di ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, bagno, servizio igienico, ripostiglio, due camere, dotato di due balconi, ubicazione: Parma Via Andrea Costa 6 (PR) tipo di immobile: Autorimessa al piano primo sottostrada ubicazione: Salsomaggiore Terme Via Andrea Costa 6 (PR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 80.000,00 vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Silvia Cavallari  
professionista: Notaio Arturo Dalla Tana  
asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 15:15  
luogo della vendita: presso l'Ufficio Notarile Associato in P.le Corte D Appello n. 3 a Parma

**Tribunale di  
PIACENZA****Abitazione | Accessorio****PIACENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 66/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano (terzo fuori terra) di un fabbricato denominato "Condominio Ivana II". ubicazione: Piacenza Località San Bonico, Via Salotti 49 (PC) tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato di un fabbricato denominato "Condominio Ivana I". ubicazione: Piacenza Località San Bonico, Via Salotti 49 (PC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 110.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 110.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Giovanni Picciau custode: I.v.g. Di Piacenza professionista: Dott.ssa Giovanna Covati 0523331106 asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 10:50 asta con incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 10:50 luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" sita in Piacenza, Via Gregorio X n.46.

**COARSO****ABITAZIONE A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 73/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitativo del tipo "a schiera", su tre livelli ubicazione: Caorso Località Fossadello - via Puccini 4 (PC) tipo di immobile: annessa area cortilizia e a giardino ubicazione: Caorso Località Fossadello - via Puccini 4 (PC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 75.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Antonino Fazio custode: I.v.g. Di Piacenza professionista: Notaio Amedeo Fantigrossi 0523331106 asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 17:20 luogo della vendita: presso l'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, via Gregorio X n. 46.

**CORTEMAGGIORE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 274/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato da cielo a terra ad uso civile abitazione a due piani con adiacente area scoperta di pertinenza. ubicazione: Cortemaggiore via Donato Bramante 14 (PC) tipo di immobile: autorimessa. ubicazione: Cortemaggiore via Donato Bramante 14 (PC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.500,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 130.500,00 in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 174.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giovanni Picciau custode: I.v.g. Di Piacenza professionista: Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106 asta senza incanto: mer, 10 feb 2016 ore: 09:30 asta con incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso l'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, via Gregorio X n. 46. CAF SpA

**Tribunale di  
RAVENNA****Abitazione | Accessorio****RAVENNA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 302/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione abbinata da un lato, composta al piano terra da ingresso, sala pranzo con angolo cottura, soggiorno, ripostiglio, bagno, cantina e tettoia; al primo piano 2 camere; oltre a cantina ed area coperta e scoperta in proprietà gravata da servitù di passaggio. ubicazione: Ravenna frazione Mezzano, Via Reale 148 (RA) prezzo base vendita con incanto: Euro 48.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 85.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Dott.ssa Stefania Tarantola professionista: Notaio Roberto Gualdrini tel. 0544/219977 asta con incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 11:20 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna, Aula delle Udienze 13 - piano secondo, Via G. Falcone 67.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 400/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq. 103 c.a al p.3° composto da corridoio/ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone e locale sgombero al p.t. ubicazione: Ravenna Via Lago Maggiore 40 (RA) prezzo base vendita con incanto: Euro 50.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 66.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Geom. Patrizia Melandri professionista: Notaio Andrea Dello Russo Tel. 0544/212142 asta con incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso l'aula delle udienze n. 13, Tribunale di Ravenna, piano secondo, Via G. Falcone 67.

**RAVENNA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 125/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare composta al p.t. da ingresso, ripostiglio, cucina pranzo, soggiorno, disimpegno, bagno; al p.1° due disimpegni, tre camere letto, due ripostigli e bagno. Necessità di manutenzione. ubicazione: Ravenna località San Bartolo, Via Cella 218 (RA) prezzo base vendita con incanto: Euro 62.000,00

in aumento: Euro 4.000,00  
 valore di stima: Euro 109.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Dott. Gian Andrea Missiroli  
 professionista: Dott. Vincenzo Palmieri Tel. 0544/219977  
 asta con incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 09:20  
 luogo della vendita: presso l'aula delle udienze n. 13, Tribunale di Ravenna, piano secondo, Via G. Falcone 67.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 238/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.4°, senza ascensore, mq. 73 c.a, composto da disimpegno, soggiorno, pranzo, cucina, balcone di mq. 6,60, bagno e due camere letto una con veranda di mq. 3,60;  
 ubicazione: Ravenna  
 Via Grado 40 (RA)  
 tipo di immobile: garage al p.t. mq. 14 c.a.  
 ubicazione: Ravenna  
 Via Grado 40 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 125.000,00  
 in aumento: Euro 7.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 125.000,00  
 in aumento: Euro 7.000,00  
 valore di stima: Euro 125.000,00  
 vendita delegata notarile  
 professionista: Notaio Eraldo Scarano Tel. 0544219977  
 asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 09:40  
 asta con incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 09:40  
 luogo della vendita: presso l'Aula 13 del Tribunale di Ravenna

**RAVENNA**

**VILLETTA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 496/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera mq. 116,10, composta da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, balcone, ripostiglio e corte.  
 ubicazione: Ravenna  
 Località Filetto, Via Pietro Baiardo 25 (RA)  
 tipo di immobile: Posto auto.  
 ubicazione: Ravenna  
 Località Filetto, Via Pietro Baiardo 25 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.000,00  
 in aumento: Euro 7.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 130.000,00  
 in aumento: Euro 7.000,00  
 valore di stima: Euro 130.000,00  
 vendita delegata notarile  
 custode: Notaio Eraldo Scarano  
 professionista: Notaio Eraldo Scarano Tel. 0544219977  
 asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 09:40  
 asta con incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 09:40  
 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna, 2° piano, Via G. Falcone n. 67.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 459/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con vano multifunzione a soggiorno - pranzo - cucina oltre stanza matrimoniale, ripostiglio, bagno, disimpegno, 2 balconi. Al sottotetto soppalco e locale sgombraroba.  
 ubicazione: Ravenna  
 località Classe, Via Del Pretorio 6 (RA)  
 tipo di immobile: Garage.  
 ubicazione: Ravenna  
 località Classe, Via Del Pretorio 6 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 138.000,00

in aumento: Euro 7.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 138.000,00  
 in aumento: Euro 7.000,00  
 valore di stima: Euro 182.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 professionista: Notaio Letizia De Rubertis  
 asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 11:40  
 asta con incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 11:40  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna - aula 13.

**RAVENNA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 100/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: L'unità immobiliare e composta da camera matrimoniale, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio al piano terzo ed una cantina al piano terra. I mq. commerciali sono 80. L'unità immobiliare è in vendita nella quota di 1/1. Libero.  
 ubicazione: Ravenna  
 Via Trieste 381 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 56.000,00  
 valore di stima: Euro 98.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Dott. Andrea Spitali  
 professionista: Dott. Andrea Spitali  
 asta senza incanto: lun, 01 feb 2016 ore: 09:30  
 asta con incanto: lun, 15 feb 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravennam sito in Ravennam Viale G. Falcone, 67.

**BAGNACAVALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 326/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con ingresso indipendente da corte esclusiva, composto da: ingresso, tinello, cucina, camera e bagno al piano terra, corridoio di disimpegno, due camere, bagno e terza camera al piano primo.  
 ubicazione: Bagnacavallo  
 Località Villanova, Via Cocchi 4 (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 39.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 120.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Dott. Nicola Travagliani  
 professionista: Notaio Roberto Gualdrini tel. 0544/219977  
 asta con incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna, Aule delle Udienze n.14 - secondo piano.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 233/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta da appartamento p.t.-1° mq. 172,60 c.a e corte esclusiva di mq. 66,21 c.a. Da liberarsi al decreto di trasferimento.  
 ubicazione: Bagnacavallo  
 Località Villanova, Via Superiore 106 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 147.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 147.000,00  
 in aumento: Euro 8.000,00  
 valore di stima: Euro 147.000,00  
 vendita delegata notarile  
 professionista: Notaio Letizia De Rubertis Tel. 0544/219977  
 asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 11:40  
 asta con incanto: sab, 11 giu 2016 ore: 11:40  
 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 416/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.1°, composto da soggiorno, cucina con sala da pranzo, camera letto matrimoniale, camera singola, bagno e due cantine. Sup. comm. compl. mq. 95 c.a. Da liberarsi al decreto di trasferimento.  
 ubicazione: Massa Lombarda  
 Via Martiri della Libertà 26 (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 98.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 valore di stima: Euro 98.000,00  
 vendita delegata notarile  
 professionista: Notaio Roberto Gualdrini tel. 0544/219977  
 asta con incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 11:40  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna, Aula 13.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 230/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta al p.1° da soggiorno, camera matrimoniale, cucina, bagno e ripostiglio; al p.2° sottotetto al grezzo. Cantina al p.t. e corte esclusiva. Sup. comm.le mq. 94 c.a. Da liberarsi al decreto di trasferimento.  
 ubicazione: Massa Lombarda Via Oberdan 9 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 48.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 103.400,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: undefined undefined undefined  
 custode: Dott.ssa Monica Catani  
 professionista: Notaio Letizia De Rubertis  
 asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 11:40  
 asta con incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 11:40  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna via G. Falcone, 67, Aula n° 13 2° piano.



**Tribunale di REGGIO EMILIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO EMILIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 384/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento posto al piano terzo di fabbricato condominiale, composto da bagno, locale sottotetto (attualmente adibito a camera da letto), soggiorno, camera matrimoniale e due balconi, oltre a cantina ed autorimessa al piano terra. Superficie commerciale abitazione pari a mq. 68,00; autorimessa di mq. 32,50. L'immobile verterà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.  
 ubicazione: Reggio Emilia  
 Via Carlo Marx 57/1 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.800,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 44.800,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Gianluigi Morlini  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Anna Tieri  
 asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 18:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**REGGIO EMILIA**

**ATTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 275/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di attico posto all'ottavo piano di edificio residenziale dotato di ascensore, composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, studio, due ripostigli, due corridoi, due bagni, due camere da letto matrimoniali, una camera da letto singola, un terrazzo sviluppato su tre lati e cantina al piano seminterrato, oltre ad autorimessa posta al piano interrato. Superficie commerciale dell'alloggio pari a circa mq. 142,16; terrazzo di circa mq. 111,61; cantina di circa mq. 6,93 ed autorimessa di circa mq. 15,90. Superficie commerciale ragguagliata dell'immobile pari a circa mq. 168,21.

ubicazione: Reggio Emilia  
Via Turri 35 (RE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.200,00  
in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Matteo Marini

custode: I.V.G. REGGIO EMILIA

professionista: Notaio Raffaella Ferretti

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 17:50

luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

**CORREGGIO**

**PORZIONE DI EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 305/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di porzione di edificio residenziale da terra a tetto, sviluppato al piano terra, primo e secondo. Il fabbricato insiste su area cortiliva in proprietà esclusiva con basso servizio al piano terra in corpo staccato, ed è composto a piano terra da ingresso, soggiorno, cucina e bagno; al piano primo due camere da letto; al piano secondo soffitta. L'alloggio ha una superficie ragguagliata di mq. 97,59; area di mq. 93,95; basso servizio di circa mq. 10. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

ubicazione: Correggio  
Via Fornacelle 10 (RE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 34.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Matteo Marini  
custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
professionista: Notaio Raffaella Ferretti  
asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 18:00  
luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

**SANT'ILARIO D'ENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 329/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento posto al piano terzo di edificio condominiale, avente superficie commerciale di mq. 90,44, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno e balcone, con annessa cantina al piano terra. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

ubicazione: Sant'Ilario D'enza

Via E. De Amicis 22 (RE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 56.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Matteo Marini

custode: I.V.G. REGGIO EMILIA

professionista: Notaio Michele Minganti

asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5-piano primo).

**SCANDIANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 697/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato su tre piani con doppia cantina in Scandiano (RE)

ubicazione: Scandiano

Via Caselette 86 (RE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 67.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Matteo Marini  
custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
professionista: Notaio Raffaella Ferretti  
asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 17:30  
luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).



**Tribunale di RIMINI**

**Abitazione | Accessorio**

**RIMINI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto su due piani (primo - secondo), con ingresso al piano terra.

ubicazione: Rimini Via Ernesto Ragazzoni 19 (RN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 272.000,00

in aumento: Euro 6.000,00

valore di stima: Euro 272.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Manuel Bianchi

custode: Avv. Kristel Torri

professionista: Avv. Kristel Torri

asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Rimini - Via Carlo Alberto dalla Chiesa, 11, Rimini.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FRIULI V. GIULIA**

Pordenone - Udine



**Tribunale di PORDENONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTELNOVO DEL FRIULI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 341/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione ricostruita con intervento pubblico post-terremoto. Il fabbricato è costituito da 2 piani fuori terra. Al piano terra si trovano cucina-soggiorno, cantina e vano scale, al primo piano si trovano due camere un terrazzo e bagno. Sussistono alcune difformità catastali.

ubicazione: Castelnovo Del Friuli

Località Costa 22 (PN)

tipo di immobile: Sull'area di pertinenza insiste una casetta in legno non sanabile (da rimuovere).

ubicazione: Castelnovo Del Friuli (PN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00

valore di stima: Euro 42.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Petrucco Toffolo  
custode: Notaio Claudio Volpe  
professionista: Notaio Claudio Volpe  
asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109.



**Tribunale di UDINE**

**Abitazione | Accessorio**

**COSEANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 569/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare costituita da cantina al piano interrato, al piano terra due locali disimpegno e tre locali cantina nel fabbricato principale, retrostante corte ad uso esclusivo,

scala di accesso al piano primo, oltre a bagno, tettoia, portico e legnaia negli accessori esterni; al primo piano disimpegno, bagno, cucina-pranzo, ripostiglio e due camere da letto; al secondo piano una soffitta.  
ubicazione: Coseano via del Varmo (UD)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 17.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa Anna Maria Antonini  
custode: I.v.g Di Udine Via Liguria  
asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 11:00  
asta con incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso la sala delle udienze civili del Tribunale di Udine.



Investi in immobili all'asta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# VENETO

Bassano del Grappa - Belluno - Rovigo - Treviso -  
Venezia - Verona - Vicenza



Tribunale di  
**BASSANO DEL GRAPPA**

**Abitazione | Accessorio**

**ROSÀ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 41/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento p. 1, cantina p. ST (mq. 117,5): soggiorno, cucina, 2 camere, servizio, corridoio e terrazzo. Occupato da terzi con contratto locazione ante pignoramento. ubicazione: Rosa' Via Kennedy 5 (VI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.100,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 63.100,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 62.028,75

vendita delegata notarile giudice: Dott. Giuseppe Limitone custode: IVG di Vicenza Srl professionista: Notaio Patrizia Cardarelli asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 10:15 asta con incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 12:17 luogo della vendita: presso L'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Contrà Apolloni n.27, Vicenza.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
**BELLUNO**

**Abitazione | Accessorio**

**BELLUNO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 172/2013** - Vendita senza incanto: 8 marzo 2016 ore 12.00. BELLUNO, località Cusighe, Via Sala n. 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLINO costituente porzione di bifamiliare di recente costruzione di tipo signorile e con scoperto, in ottimo stato conservativo e di manutenzione, con finiture di pregio; sup. netta (calpestabile) circa mq 374, sup. commerciale mq 408,45; non occupato - Prezzo base Euro 360.000,00 offerta minima Euro 270.000,00; scatti minimi Euro 1.000,00. Professionista delegato: Avv. Luca Del Moro, tel. 0437 930539, avv.lucadelmoro@gmail.com. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIEVE DI CADORE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**CONCORDATO PREVENTIVO N. 04/2011 R.G.**

Giudice Delegato: dott.ssa Anna Travia  
Commissario Giudiziale: dott. Roberto Cortellazzo Wiel  
Liquidatore Giudiziale: dott. Enrico Posocco immobili personali del Sig. Giuseppe Unterberger (già gravati da vincolo di destinazione ex art. 2645 ter c.c. costituito sugli immobili concessi a garanzia del concordato in osservanza delle disposizioni

dell'art. 4 dell'atto di costituzione a rogito Notaio Chiarelli n. 13421 del 18.08.2011)

**AVVISO D'ASTA**

L'Istituto Vendite Giudiziarie comunica che il giorno 22 Gennaio 2016 alle ore 10:30 presso la propria sede in Silea (Treviso) in Via Internati n.30, procederà, tramite procedura competitiva semplificata secondo i dettami dell'art. 107 comma 1 L.F., alla vendita di: FABBRICATO "A" Compendio Immobiliare a destinazione Residenziale-Commerciale sito nel Comune di Pieve di Cadore (BL) località Tai di Cadore, a pochi metri di distanza dal Centro Storico, tra Via Nazionale e Via Campo Sportivo, composto da 06 unità tra loro indipendenti:

LOTTO N.01 - Fabbricato "A" Unità Immobiliare a Destinazione Commerciale/Direzionale sita al Piano Terra del complesso immobiliare, con vetrina affacciata sulla via principale (Via Nazionale) per una Superficie Complessiva di circa mq. 51,00 (catastali mq. 43,00) composta da un unico vano ed un servizio igienico.

Attualmente l'unità è occupata in forza di regolare contratto di locazione con corrispettivo annuo di circa Euro 3.600,00 per anno con prima scadenza 31 Dicembre 2020.

N.C.E.U.: Comune di Pieve di Cadore (Belluno) - Foglio 34: Mappale 388 - sub. 1 - Cat C/1 - Cl. 8°, consistenza 43 mq., Rendita Euro 1.168,12; La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 43.031,25.

Aumento minimo Euro 500,00.

LOTTO N.02 - Fabbricato "A" Unità Immobiliare a Destinazione Commerciale/Direzionale sita al Piano Terra del complesso immobiliare, con vetrina affacciata sulla via principale (Via Nazionale) per una Superficie Complessiva di circa mq. 37,00 (catastali mq. 31,00) composta da un unico vano con altezza di circa m. 3,00.

L'Unità risulta Libera e presenta discrete finiture. N.C.E.U.: Comune di Pieve di Cadore (Belluno) - Foglio 34: Mappale 388 - sub. 3 - Cat C/1 - Cl. 8°, consistenza 31 mq., Rendita Euro 842,13; La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 31.218,75.

Aumento minimo Euro 500,00.

LOTTO N.03 - Fabbricato "A" Unità Immobiliare a Destinazione Commerciale sita al Piano Terra/Interrato del complesso immobiliare, con vetrina affacciata sulla via principale (Via Nazionale) per una Superficie Complessiva di circa mq. 95,00 (catastali mq. 62,00) composta da un Piano Terra di circa mq. 50,00 composto da unico vano ed un servizio igienico ed un scala di collegamento un Piano Seminterrato ad uso cantina di circa mq. 45,00.

Attualmente l'unità è occupata in forza di regolare contratto di locazione con corrispettivo annuo di circa Euro 7.440,00 per anno con scadenza 30 Settembre 2016. N.C.E.U.: Comune di Pieve di Cadore (Belluno) - Foglio 34: Mappale 388 - sub. 11 - Cat C/1 - Cl. 8°, consistenza 62 mq., Rendita Euro 1.684,27; La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 55.687,50.

Aumento minimo Euro 500,00.

LOTTO N.04 – Fabbricato “A”

Unità Immobiliare a Destinazione Residenziale sita al Piano Primo del complesso immobiliare, per una Superficie Complessiva di circa mq. 114,00 oltre a mq. 17,00 di vano scala comune, composta da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, numero 02 (due) camere da letto ed un bagno comprensivo di due terrazze della superficie complessiva di circa mq. 10,00. Attualmente l'unità Risulta Occupata e si presenta in discrete condizioni interne.

Si precisa che secondo il piano concordatario omologato, all'occupante è riconosciuto un Diritto di Prelazione da esercitarsi entro 15 (quindici) giorni dall'aggiudicazione provvisoria dell'immobile.

N.C.E.U.: Comune di Pieve di Cadore (Belluno) – Foglio 34: Mappale 388 – sub. 5 – Cat A/2 – Cl. 3°, vani 4,5, Rendita Euro 557,77;

La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 68.807,82.

Aumento minimo Euro 1.000,00.

LOTTO N.05 – Fabbricato “A”

Unità Immobiliare a Destinazione Residenziale sita al Piano Secondo del complesso immobiliare, per una Superficie Complessiva di circa mq. 114,00 oltre a mq. 17,00 di vano scala comune, composta da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, numero 02 (due) camere da letto ed un bagno comprensivo di due terrazze della superficie complessiva di circa mq. 10,00. Attualmente l'unità Risulta Libera e si presenta in discrete condizioni interne.

N.C.E.U.: Comune di Pieve di Cadore (Belluno) – Foglio 34:

Mappale 388 - sub. 7 – Cat A/2 – Cl. 3°, vani 4,5, Rendita Euro 557,77;

La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 68.807,82.

Aumento minimo Euro 1.000,00.

LOTTO N.06 – Fabbricato “A”

Unità Immobiliare a Destinazione Residenziale sita ai Piani Terzo e Quarto del complesso immobiliare, per una Superficie Complessiva di circa mq. 280,00 oltre a mq. 17,00 di vano scala comune, composta da due piani abitativi collegati da loro da scala interna, la superficie è ripartita ingresso, disimpegno, soggiorno-cucina, salotto, numero 03 (tre) camere, numero 02 (due) bagni, ripostiglio comprensivo di due terrazze della superficie complessiva di circa mq. 10,00 ed di una Cantina di circa mq. 57,00 sita al Piano Interrato dello stabile.

Attualmente l'unità Risulta Occupata e si presenta in discrete condizioni interne.

Si precisa che secondo il piano concordatario omologato, all'occupante è riconosciuto un Diritto di Prelazione da esercitarsi entro 15 (quindici) giorni dall'aggiudicazione provvisoria dell'immobile.

N.C.E.U.: Comune di Pieve di Cadore (Belluno) – Foglio 34:

Mappale 388 - sub. 14 – Cat A/2 – Cl. 3°, vani 9,0, Rendita Euro 1.115,55;

La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 137.214,85.

Aumento minimo Euro 1.000,00.

FABBRICATO “B” Compendio Immobiliare a destinazione Residenziale-Commerciale sito nel Comune di Pieve di Cadore (BL) località Tai di Cadore, a pochi metri di distanza dal Centro Storico in via nazionale composto da 04 unità tra loro indipendenti:

LOTTO N.07 – Fabbricato “B”

Unità Immobiliare a Destinazione Commerciale sita al Piano Terra del complesso immobiliare, con vetrina affacciata sulla via principale (Via Nazionale) per una Superficie Complessiva di circa mq. 83,00 (catastali mq. 61,00) composto da un unico vano e un retro negozio.

Attualmente l'unità risulta Occupata Stagionalmente con corrispettivo mensile di circa Euro 500,00.

N.C.E.U.: Comune di Pieve di Cadore (Belluno) – Foglio 34:

Mappale 394 - sub. 4 – Cat C/1 – Cl. 5°, consistenza 61,00 mq., Rendita Euro 1.049,08;

La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 47.207,82.

Aumento minimo Euro 1.000,00.

LOTTO N.08 – Fabbricato “B”

Unità Immobiliare a Destinazione Commerciale sita al Piano Terra del complesso immobiliare, con vetrine affacciate sulla via principale (Via Nazionale) per una Superficie Complessiva di circa mq. 89,00 (catastali mq. 66,00) composta da vano negozio, un ripostiglio ed un servizio igienico.

Attualmente l'unità è occupata in forza di regolare contratto di locazione con corrispettivo annuo di circa Euro 3.600,00 per anno con per anno con scadenza 31 Dicembre 2015.

N.C.E.U.: Comune di Pieve di Cadore (Belluno) – Foglio 34:

Mappale 394 - sub. 5 e sub.6 – Cat C/1 – Cl. 5°, consistenza mq. 28,00 e mq. 38,00, Rendite Euro 481,54 e Euro 653,52;

La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 56.320,32.

Aumento minimo Euro 1.000,00.

LOTTO N.09 – Fabbricato “B”

Unità Immobiliare a Destinazione Autorimessa sita al Piano Terra del complesso immobiliare, per una Superficie Complessiva di circa mq. 61,00 (catastali mq. 51,00) composta da unico vano con altezza utile di circa m. 3,25. Attualmente l'unità Risulta Libera e si presenta in discrete condizioni.

N.C.E.U.: Comune di Pieve di Cadore (Belluno) – Foglio 34:

Mappale 394 - sub. 7 – Cat C/6 – Cl. 1°, consistenza mq. 51,00, Rendita Euro 63,21;

La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 19.300,80.

Aumento minimo Euro 500,00.

LOTTO N.10 – Fabbricato “B”

Unità Immobiliare a Destinazione Residenziale sita ai Piani Interrato, Primo, Secondo, Terzo del complesso immobiliare, con accesso tramite proprietà di terzi, per una Superficie Complessiva di circa mq. 788,00 oltre a numero quattro terrazze per un totale di circa mq. 58,00, la superficie è così ripartita: un Piano Interrato ad uso cantina, centrale termica e vano scala per una Superficie di circa mq. 186,00; un Piano Primo composto da numero 07 (sette) camere, due bagni, un atrio, vano scala per una Superficie di circa mq. 186,00 e due terrazze di circa mq. 29,00; un Piano Secondo composto da numero 08 (otto) camere, due bagni, vano scala per una Superficie di circa mq. 230,00 e due terrazze di circa mq. 29,00; un Piano Terzo composto da numero 05 (cinque) camere e una soffitta per una Superficie di circa mq. 186,00. Attualmente l'unità Risulta Libera ma necessita di interventi di ristrutturazione.

N.C.E.U.: Comune di Pieve di Cadore (Belluno) – Foglio 34:

Mappale 394 - sub. 8 – Cat A/3 – Cl. 3°, consistenza Vani 21,5, Rendita Euro 1.610,05;

La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 177.482,82.

Aumento minimo Euro 1,000,00.

-Sono presenti Difformità Catastali-

LOTTO N.11 – Fabbricato “C”

Porzione di Fabbricato Immobiliare a Destinazione Residenziale sito nel Comune di Pieve di Cadore (BL) località Tai di Cadore, a pochi metri di distanza dal Centro Storico nelle vicinanze di via Ca De Polo, l'unità risulta essere a Tre Piani Fuori Terra, di cui uno adibito a Soffitta con corte di pertinenza per una Superficie Complessiva di circa mq. 228,00 così suddivisi: Piano Terra composta da soggiornopranzo, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio, centrale termica; Piano Primo composta da numero 02 (due) camere, un bagno, corridoio comune comprensivo di terrazza e scala esterna, Piano Secondo composto da unico vano ad uso Soffitta.

L'unità risulta essere Libera ma si trova allo Stato Grezzo, priva di impianti, serramenti, pavimenti, etc.

N.C.E.U.: Comune di Pieve di Cadore (Belluno) – Foglio 34:

Mappale 97 - sub. 3 – Cat A/2 – Cl. 2°, consistenza Vani 7,5, Rendita Euro 794,05;

La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 91.061,73.

Aumento minimo Euro 1,000,00.

- Sono presenti Difformità Catastali -

LOTTO N.12 – Fabbricato “C”

Porzione di Fabbricato Immobiliare adiacente al “Fabbricato C” Lotto n.11 a Destinazione Residenziale sito nel Comune di Pieve di Cadore (BL) località Tai di Cadore, a pochi metri di distanza dal Centro Storico nelle vicinanze di via Ca De Polo, l'unità risulta essere a Tre Piani Fuori Terra, di cui uno adibito a Soffitta con corte di pertinenza per una Superficie Complessiva di circa mq. 62,00 così suddivisi: Piano Terra composta dalla cucina; Piano Primo composta da una camera, corridoio comune comprensivo di terrazza e scala esterna, Piano Secondo composto da unico vano ad uso Soffitta.

L'unità risulta essere Libera ma si trova allo Stato Grezzo, priva di impianti, serramenti, pavimenti, etc. Per la Quota di 3/4 dell'Intera Proprietà:

N.C.E.U.: Comune di Pieve di Cadore (Belluno) – Foglio 34:

Mappale 99 - sub. 1 – Cat A/2 – Cl. 2°, consistenza Vani 3,0, Rendita Euro 317,62;

La vendita viene effettuata per la Quota di 3/4 al prezzo base ridotto, pari ad Euro 18.256,65.

Aumento minimo Euro 500,00.

LOTTO N.13 – Fabbricato “C”

Unità Immobiliare adiacente al “Fabbricato C” Lotto n.11 a Destinazione Autorimessa sita al Piano Terra del complesso immobiliare, per una Superficie Complessiva di circa mq. 24,00 (catastali mq. 20,00) composta da unico vano con altezza utile di circa m. 2,55 con accesso tramite corte di pertinenza. L'unità risulta essere Libera ma si trova allo stato grezzo, priva di portone d'ingresso.

N.C.E.U.: Comune di Pieve di Cadore (Belluno) – Foglio 34:

Mappale 99 - sub. 6 – Cat C/6 – Cl. 4°, consistenza mq. 20,00, Rendita Euro 40,28;

La vendita viene effettuata al prezzo base ridotto pari ad Euro 8.100,00.

Aumento minimo Euro 500,00.

LOTTO N.14 – “TERRENI”

Vari Apprezzamenti di Terreno siti nel Comune di Pieve di Cadore (BL) località Tai di Cadore per una Superficie Complessiva di circa mq. 2.890,00 così meglio identificati al Catasto Terreni del Comune:

N.C..T. Comune di Pieve di Cadore (BL) – Foglio 34 Part. 398-400-403-405 vengono ceduti per il Diritto di Piena Proprietà;

N.C..T. Comune di Pieve di Cadore (BL) – Foglio 34 Part. 401 e 402 – Foglio 35 Part. 230 – Foglio 36 Part. 59 e Foglio 37 Part. 5 vengono ceduti per la Quota di Comproprietà di 1/6;

N.C..T. Comune di Pieve di Cadore (BL) – Foglio 35 Part. 176 viene ceduta per la Quota di Comproprietà di 1/9;

Si precisa che i Mappali al Foglio 34, sono caratterizzati dalla presenza di Prati ed urbanisticamente rientrano nel Piano Particolareggiato del Comune, Terreni non Edificabili ma destinati a Verde; i Mappali ai fogli 35, 36 sono Terreni Boscati ed il Mappale 37 risulta essere un Prato. La vendita viene effettuata in Unico Lotto per le Quote sopra descritte al prezzo base ridotto pari ad Euro 15.103,13.

Aumento minimo Euro 500,00.

Il tutto come meglio descritto nella perizia di stima consultabile dal sito [www.IVGBELLUNO.it](http://www.IVGBELLUNO.it).

I beni vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

- Non sono dovute Mediazioni ad eventuali Terzi - La vendita viene effettuata per Singoli Lotti Immobiliari al prezzo base indicato.

Gli interessati all'acquisto dovranno presentare, presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie (IVG), in Silea (TV), Via Internati al civico 30, entro e non oltre le ore 10:25 del 22 Gennaio 2016, l'Offerta Irrevocabile d'Acquisto (sulla base del modello disponibile nel sito internet) in busta chiusa, indicante il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato, con allegata copia di un documento di riconoscimento e del codice fiscale dell'offerente (per le società allegare anche copia della Visura Camerale con emissione non inferiore a mesi tre e il

documento d'identità del legale rappresentante), nonché:

- all'offerta irrevocabile d'acquisto dovrà essere presentata una CAUZIONE, pari al 10% del PREZZO OFFERTO da costituirsi tramite ASSEGNO/I CIRCOLARE/I e/o VAGLIA POSTALE/I, non trasferibile/i, INTESTATO/I a: "CONCORDATO PREVENTIVO N. 04/2011 - TRIBUNALE DI BELLUNO".

- dichiarazione di presa visione ed accettazione delle "Condizioni Generali di Vendita nelle Procedure Fallimentari - Immobiliari";

In caso di pluralità di offerenti per lo stesso lotto si svolgerà una gara informale pubblica al rialzo, all'esito della quale risulterà aggiudicatario provvisorio il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Ai non aggiudicatari verranno restituiti subito il/i deposito/i versato/i. Si precisa che potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo, persona diversa dall'offerente, purché dotata di appositi poteri in forza di procura speciale notarile.

Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare.

Il pagamento del saldo prezzo dovrà essere effettuato entro 45 (quarantacinque) giorni dall'aggiudicazione dedotta la cauzione versata, direttamente alla procedura concordataria, a mezzo assegno/i circolare/i o mediante bonifico alle coordinate bancarie indicate da quest'ultimo.

Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio scelto dal Liquidatore Giudiziale e tutte le spese dirette ed indirette, ivi comprese le imposte relative conseguenti all'aggiudicazione, le spese notarili, le spese/imposte/tasse per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievoli e le spese per l'emissione dell'attestato energetico saranno a carico esclusivo dell'aggiudicatario.

Per maggiori Informazioni sulle "Condizioni Generali di Vendita nelle Procedure Fallimentari - Immobiliari" rivolgersi all'IVG di Belluno (tel. 0437.942822 - 0422.435022 - 0422.435030) e nei siti internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it) e [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa richiesta scritta a mezzo fax 0422-298830 o a mezzo email: [asteimmobiliari@ivgbelluno.it](mailto:asteimmobiliari@ivgbelluno.it) - [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

 **Tribunale di PADOVA**

**Abitazione | Accessorio**

**PADOVA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 744/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo mq. 71,07.

ubicazione: Padova località Ponte di Brenta, via Dante di Nanni 34/B (PD)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra mq.12.

ubicazione: Padova località Ponte di Brenta, via Dante di Nanni 34/B (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 105.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

custode: Notaio Mario Caracciolo

professionista: Notaio Mario Caracciolo

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:10

luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. via E. degli Scrovegni, 29, Piano II, Padova.

**PADOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 961/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, in fabbricato condominiale, al piano secondo per una superficie commerciale di mq. 46,69. Cl. En. G.

ubicazione: Padova

Via altichieri Da Zevio 65/5 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 73.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino

professionista: Dott. Lorenzo Todeschini Premuda

asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 09:05

luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni n.29, piano 2;

CAF SpA

**ANGUILLARA VENETA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 224/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricato ad uso abitazione di tipo unifamiliare, eretto ai piani terra e primo, di mq. 110 lordi, e un ripostiglio e centrale

termica, su corpo di fabbrica separato dal principale, eretto al piano terra, di mq. 40 lordi.

ubicazione: Anguillara Veneta Via Ponte 10 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 53.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Manuela Elburgo

custode: Dott. Roberto Franco

professionista: Dott. Roberto Franco

asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, via E. degli Scrovegni n. 29, piano secondo.

**ARZERGRANDE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 269/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: I) Abitazione e garage: in corso di ristrutturazione posti al piano terra, di Mq 60,50 ca

ubicazione: Arzergrande via Gesso 65 (PD)

tipo di immobile: Garage

ubicazione: Arzergrande via Gesso 65 (PD)

tipo di immobile: Cortile

ubicazione: Arzergrande via Gesso 65 (PD)

tipo di immobile: II) Abitazione al piano terra in corso di ristrutturazione di Mq 65 ca, e garage attualmente rimosso/demolito. Cl. en. G. Libero.

ubicazione: Arzergrande via Gesso 63 (PD)

tipo di immobile: Garage

ubicazione: Arzergrande via Gesso 63 (PD)

tipo di immobile: Cortile

ubicazione: Arzergrande via Gesso 63 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 125.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Santinello

custode: Notaio Daria Righetto

professionista: Notaio Daria Righetto

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 10:05

luogo della vendita: presso la sede A.P.E.P., VIA ENRICO DEGLI SCROVEGNI, N. 29, PIANO II, PADOVA

**CADONEGHE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 906/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione a schiera al piano terra e primo con area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza, di mq. 108. Cl. en. G.

Occupato senza titolo.

ubicazione: Cadoneghe

Via G. Garibaldi 88 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

professionista: Dott. Alessandro Nazari

asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l' APEP, VIA ENRICO DEGLI SCROVEGNI N°29, PADOVA.

**CAMPODARSEGO**

**PORZIONE DI QUADRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 112/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di quadrifamiliare ai piani terra e primo, con annessa soffitta al piano secondo, porzione di sottotetto non praticabile, di mq. compl. 116.

ubicazione: Campodarsego

Località Fiumicello, via San Nicolò 3 (PD)

tipo di immobile: Garage con area scoperta di mq. 13. Cl. En. F.

ubicazione: Campodarsego

Località Fiumicello, via San Nicolò 3 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 163.200,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 163.200,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 163.200,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

professionista: Dott. Federico Crivellari

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 11:25

asta con incanto: mar, 01 mar 2016 ore: 11:25

luogo della vendita: presso la sede APEP, Via Enrico Degli Scrovegni N°29, Padova.

**ESTE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 661/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione accostata sul lato nord, disposta ai piani terra e primo.

ubicazione: Este Via Deserto 207 (PD)

tipo di immobile: Box auto in lamiera.

ubicazione: Este Via Deserto 207 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 62.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Manuela Elburgo

professionista: Dott.ssa Amelia Cuomo

asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 10:15

luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, via E. degli Scrovegni n. 29, piano secondo.

**VESCOVANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 87/08**

**LOTTO 1** - tipo di immobile: Appartamento disposto al piano terra, per una superficie lorda complessiva di mq. 75 ca., con piccolo scoperto esclusivo, per una superficie complessiva di mq. 45 ca.

ubicazione: Vescovana

località Santa Maria d'Adige, Via IV Novembre 73 (PD)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00  
in aumento: Euro 500,00

**LOTTO 2** - tipo di immobile: Appartamento disposto ai piani terra e primo, della superficie commerciale complessiva di mq. 245,40 con scoperto esclusivo di mq. 205 ca.

ubicazione: Vescovana

località Santa Maria d'Adige, Via IV Novembre 73 (PD)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00  
in aumento: Euro 500,00

**LOTTO 3** - tipo di immobile: Appartamento con garage da ultimare, disposto ai piani terra e primo, per una superficie lorda complessiva di mq. 115 ca., con scoperto.

ubicazione: Vescovana

località Santa Maria d'Adige, Via IV Novembre 73 (PD)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00  
in aumento: Euro 100,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Santinello

professionista: Notaio Emanuela Carrucchi

asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 09:25

luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni n. 29, piano secondo.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le**

**DUE CARRARA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 751/11**

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Complesso immobiliare denominato "Dream Park" costituito da un fabbricato, edificato su area coperta e scoperta di mq. 7.644, disposto su 4 piani (seminterrato, terra, primo e secondo) e composto da 10 sale di proiezione, varie attività collaterali quali ristorante, sala giochi, bar, drink-food corner, negozi, oltre a uffici, magazzini, locali tecnici e di servizio per una superficie totale sviluppata sui 4 piani di mq. 8.495 e da due aree adibite a parcheggio della superficie rispettivamente di mq. 9.478 ca. per il parcheggio antistante il fabbricato e di mq. 7.600 ca. per il parcheggio ubicato a mt. 100 circa dall'edificio. Cl. En. D. Catasto Terreni nella sezione San Giorgio, foglio 1:

- part.lla 640, ente urbano di mq 7.644

- part.lla 1019, ente urbano di mq 6.034.

Si precisa che:

- la part.lla 640 comprende le part.lle soppresse n. 52-53-116-190 e 191 oggetto di iscrizione ipotecaria in favore BNL

- la part.lla 1019 deriva dal frazionamento catastale della part.lla 640 operato nel 2006 e che pertanto fa parte della garanzia ipotecaria.

Il complesso immobiliare è distinto al Catasto Fabbricati nel foglio 1:

- part.lla 640, sub 2, bene comune non censibile, piano S1

- part.lla 640, sub 7, categoria C/1, classe 4, mq 545, R.C. Euro 7.458,93, piano T (negozi)

- part.lla 640, sub 5, categoria D/1, R.C. Euro 165,27, piano S1 (locale tecnico)

- part.lla 640, sub 11, categoria C/1, classe 4, mq 37, R.C. Euro 506,39, piano T (negozi)

- part.lla 640, sub 14, categoria C/1, classe 3, mq 90, R.C. Euro 1.055,12, piano T (negozi)

- part.lla 640, sub 15, categoria D/3, R.C. Euro 51.129,23, piano S1-T-1-2 (multisala cinemato-

grafica)

- part.lla 640, sub 16, bene comune non censibile, piano S1-T

- part.lla 640, sub 17, bene comune non censibile, piano T

- part.lla 640, sub 18, categoria C/1, classe 3, mq 177, R.C. Euro 2.075,07, piano T (negozi)

- part.lla 640, sub 19, categoria C/1, classe 3, mq 79, R.C. Euro 926,16, piano T (negozi)

- part.lla 640, sub 20, categoria C/1, classe 3, mq 472, R.C. Euro 5.533,53, piano T (negozi)

- part.lla 1019, categoria F/1, mq 6.034 (parcheggio esterno).

L'immobile è stato edificato tra il 1999 e il 2001 e nel dettaglio è composto da:

- n.10 sale cinematografiche

- n.1 sala giochi e annessi servizi

- n.1 locale ristorante con annessa cucina

- n.1 negozio.

Ai fini della valutazione si possono considerare le seguenti consistenze:

- n.10 sale cinematografiche per un totale di n.2.600 posti

- n.3 locali commerciali (catastalmente n.6) mq 1.400

- area urbana destinata a parcheggio scoperto mq 6.034.

ubicazione: Due Carrare Via Antonio De Curtis 14 (PD)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.875.000,00

in aumento: Euro 10.000,00

valore di stima: Euro 14.500.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa M. Sabino

professionista: Notaio R. Paone

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:10

luogo della vendita: presso la sede dell' A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni, n. 29, piano 2°.



**asteannunci.it**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

# Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, una offerta di acquisto in busta chiusa: a) la offerta va redatta su carta con apposta una marca da bollo di Euro 14,62; b) colui che deposita la busta al momento del deposito deve essere munito di ulteriore marca da bollo da Euro 14,62 e da Euro 3,10 per la redazione del verbale di deposito; la offerta deve contenere la offerta di acquisto ad un prezzo non inferiore a quello base e il versamento di una cauzione non inferiore al 10% del prezzo proposto (le modalità di versamento della cauzione, se con assegno circolare o con versamento su c/c, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La udienza di vendita si tiene nel Tribunale a Rovigo al piano primo innanzi al Giudice dott. Anna Ghedini o a un suo delegato. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 30 ai 60 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Nel caso di assenza di offerte per la vendita senza incanto, secondo quanto disposto dalla legge, viene fissata una successiva ed immediata udienza per l'incanto allo stesso prezzo. L'incanto è una diversa modalità di vendita: l'interessato deve presentare una istanza di partecipazione all'asta, contenente analoghe indicazioni e analoga cauzione rispetto a quelle indicate per la vendita senza incanto. La

istanza non è vincolante e indica solo la volontà di partecipare all'asta. In caso di mancata partecipazione per legge sarà trattenuto il 10% della cauzione versata. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il custode o con il curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e a agevolare ed accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o curatore. È possibile per gli interessati ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato per il pagamento del prezzo stesso garantiti da ipoteca di primo grado sul bene acquistato: aderiscono a tale convenzione con l'ABI: la Banca di Roma, la Banca di Credito Cooperativo Del Polesine filiale Rovigo, la Banca Popolare di Ravenna, la Banca Popolare di Verona e Novara, la Banca Monte dei Paschi di Siena, Unicredit Banca per la Casa, Banca Carige filiale Monselice. Per ulteriori informazioni rivolgersi alle banche stesse. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.



**Tribunale di ROVIGO**

## Abitazione | Accessorio

### ROVIGO

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 101/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Della Costituzione n. 11: villetta unifamiliare con area sottostante e circostante esclusiva. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 165.000,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

### ROVIGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 71/13+68/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Benvenuto Tisi da Garofolo n. 15: appartamento posto al p.4 della sup. compl. lorda di mq 128 oltre a due poggianti e locale cantina al p. scantinato di ca mq lordi 14. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

### ROVIGO

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 251/13

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Oberdan n. 27: appartamento in condominio posto al p. 2 con locale cantina al p.T e locale sgombero al p. 5. Diffornità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 35.200,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

### ROVIGO

#### VILLA RURALE - PARCO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 251/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, fraz. Roverdicrè, Via Nogarazze n. 1: casa signorile posta al p.T-1 di grandi dimensioni con accessori, pertinenze e parco. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 620.000,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ROVIGO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 450/11

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Viale G. Amendola n. 26: A) appartamento al p.3 del complesso condominiale denominato "condominio Aurora", sup. compl. lorda di ca mq 86; B) garage al p.T. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 35.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

### ROVIGO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 152/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, fraz. Grignano Pol.: abitazione di tipo economico posto al p.T-1 della sup. compl. di mq 90. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.300,00 Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

### ROVIGO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 441/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Lionello D'Este n. 11: Fabbriato bifami-



liare di vani 5 con annesso garage di mq 15. Credito Fondiario. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 76.000,00 Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Udiienza senza incanto: 8.4.2016 ore 10.00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 498/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Rovigo - Fraz. Sarzano, Via S. Cipriano n. 8: Appartamento al p.T di vani 4 con garage di mq 12 ed aree scoperte esclusive. Abusi sanabili. Credito Fondiario. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 40.000,00 Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062 Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 268/2012**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via G. Degan n. 4: appartamento al p.3 con garage al p.T e pertinenze condominiali. Irregolarità amministrative sanabili. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base Euro 25.600,00. Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10:00.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 237/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, fraz. Grignano Pol., Via Ponte Merlo n. 63: complesso immobiliare composto da un alloggio, un laboratorio artigianale ed il terreno sottostante. Sup. compl. lorda di ca mq 232,6. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 401/14**

Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1/1-Rovigo, Via G. Degan n° 33: appartamento di vani 5, con cantina posto in complesso condominiale identificato come edificio L, al 3° piano, scala A int. 6 in discrete condizioni d'uso e manutenzione. Prezzo base: Euro 33.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Nicola Rizzo, tel 04257.31555. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10:00.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 294/14**

Lotto 1: Piena Proprietà della quota di 1/1-Rovigo, loc. Borsea, Via Giotto n.61: Civile abitazione con pertinente area scoperta esclusiva, di vani 6,5. Sup tot. lorda di mq 131. Annesso posto auto scoperto di mq. 13,00. Prezzo base: Euro 98.000,00. Lotto 2: Piena Proprietà della quota di 1/1. Rovigo, loc. Boara Polesine, Via E. Felice Foresti n. 19. Appartamento posto al Piano Primo, di vani 3. Sup. Tot. lorda di mq 75. Pertinente un garage posto al Piano Terra di mq 19. Prezzo base: Euro 67.500,00. Lotto 3: Piena Proprietà della quota di 1/1- Rovigo, loc. Boara Polesine, Via E. Felice Foresti n. 19. Appartamento posto al Piano Primo, di vani 5. Sup Tot lorda di mq. 102. Pertinente un garage posto al Piano Terra di mq 16. Prezzo base: Euro 85.500,00. Custode Giudiziario, Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425/27505. Udiienza senza incanto: 8.4.2016 ore 10:00.

**ROVIGO**

**PLESSO IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE**

**Procedura n. 31/13**

Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1/1-Rovigo- Via Di Rorai SNC ( privo di numerazione) facente parte del Residence denominato agli"" Aceri"" composto da n. 14 beni formati da appartamento, cantina e garage, n. 6 beni formati da autorimessa, n. 8 beni formati da autorimessa con spazio a cantina, n.1 bene formato da un edificio singolo, n.1 bene formato da spazio ad uso deposito/cantina, n.1 formato da area edificabile. esistono difformità regolarizzabili. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 2.617.300,00. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426-660868

**ROVIGO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 13/14**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Rovigo, loc. Borsea, Viale Delle Industrie n. 53: Ufficio posto al p. 1 di un fabbricato destinato ad uffici di due piani fuori terra con due posti auto coperti. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00 Curatore Fallimentare Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita fissata per il giorno 8/04/2016 ore 16.00.

**MONTAGNANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 243/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1-Montagnana, Via Granze n.6-8: Immobile composto da un fabbricato della sup. catastale di mq 70, realizzato in aderenza nel lato posto a est con altri fabbricati, di due piani fuori terra, destinato alla civile abitazione , con area cortiliva esclusiva. Occupato. Abusi come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 13.000,00. Custode Giudiziario: Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425-27028. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10:00.

**ADRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 419/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Adria, fraz. Bellombra, Strada Casaleone n. 4 e 6 (loc. Isolella): abitazione di tipo a schiera con cortile ed accessori esterni, in scarse condizioni d'uso e manutenzione. Prezzo base: Euro 17.000,00 Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**ADRIA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 257/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Adria, loc. Bottrighe, Via Risorgimento n. 25: abitazione e garage staccato facenti parte di un complesso immobiliare a schiera di vecchia costruzione. Occupato. Conformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 32.000,00 Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**ADRIA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di Divisione RG 3101/14**

Lotto Due - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Adria, fraz. Valliera, Via Ferruccio Parri n. 15: abitazione con garage, posta al p.T-1, sup. compl. lorda di ca mq 177. Irregolarità sanabili. Occupato. Prezzo base: Euro 99.000,00 Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 297/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Pol., Via Bovazecchino n. 733: abitazione unifamiliare posta al p.T-1 con box auto in lamiera e scoperto sui quattro lati. Sup. compl. lorda di ca mq 170. Libero. Abusi da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00 Custode Giudiziario

Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 371/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Pol., Vicolo Pontara n. 17: abitazione posta al p.T-1 con poca area scoperta esclusiva. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 377/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Pol., fraz. Villa D'Adige, Via Rialto n. 368: abitazione posta al p.T-1 con contigua costruzione ad uso magazzino al p.T. Appezamento di terreno di compl. are 15.15 con area scoperta di pertinenza esclusiva. In corso di liberazione. Difficoltà come da perizia. Prezzo base: Euro 72.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 3/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Polesine, Fraz. Villa d'Adige, Loc. Barchetta, Via Barchetta 2170: abitazione su 2 piani con area sottostante e circostante. Abusi sanabili. Vendita soggetta ad imposta di registro. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 61.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 68/13**

Lotto 1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Polesine, Via E. Finzi n. 122: Abitazione di vani 8,5 al p.T-1 con annesso garage al p. S1. Vizi sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 58.000,00 Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353 Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**BOARA PISANI**

**CASA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 284/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Boara Pisani (PD), Via Alessandro Volta n. 9/A: casa unifamiliare di abitazione con garage e corte esclusiva. Difficoltà come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 194.000,00 Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00. Esecuzione n. 284/14. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CALTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 108/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Calto, Via Roma n. 5: Abitazione attualmente non abitabile di vani 6,5 al p.T-1 oltre ad area esclusiva di pertinenza. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.000,00 Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697 Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**CANARO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. R.G. 435/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Canaro, Via Mazzini n. 1096: Abitazione di vani 7 al piano T-1 con annesso garage di mq 13. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 46.500,00. Custode Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Udiienza senza incanto: 8.4.2016 ore 10.00.

**CANARO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 153/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Canaro, Via Cesre Battisti n. 42A: fabbricato isolato su due piani fuori terra costituito da un'abitazione al p.1 con locali cantina e magazzino al p.T ed area scoperta esclusiva. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 60.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640 Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**CANDA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 77/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Canda, Via Scardovara n. 1951: abitazione singola posta al p.T-1 con annessi un locale deposito ed un garage. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 33.000,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**CANDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 149/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Canda, Via Gorgi n. 474: abitazione del tipo in linea, posta al p.T-1 di antica costruzione con corpo accessorio staccato ad uso garage ed area cortiliva di pertinenza. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 27.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania

Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**CASALE DI SCODOSIA**

**APPARTAMENTI - GARAGE - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 130/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Casale di Scodosia (PD), Via Stentarole Borghesani n. 469/b int. 2: abitazione composta da due unità residenziali poste al p.T e 1° oltre a locali adiacenti garage e cantine/depositi e ad area scoperta di proprietà. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 140.000,00 Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**CASTELGUGLIELMO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 161/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelguglielmo, Via Torino n. 363: abitazione di tipo isolato con area di pertinenza esclusiva (quest'ultima interessata dalla presenza di costruzioni da demolire). Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 12.800,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**CASTELGUGLIELMO**

**FABBR. STORICO IN RISTRUTTURAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 395/10**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelguglielmo, Via Ricotti angolo Via G. Marconi: porzione di fabbricato storico sottoposto a vincolo monumentale e ambientale, oggetto da alcuni anni di lavori di ristrutturazione ancora da ultimare. Immobile sottoposto al Diritto di Prelazione da parte

del Ministero, della Regione o altri Enti Pubblici territoriali interessati. Sup. compl. lorda di ca mq 1144,85. Libero. Presenti difformità non sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 136.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 269/2012**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmassa (RO), Via Argine Valle n. 70: fabbricati isolati ad uso abitazione, magazzini e garage, con area di pertinenza comune e piccoli appezzamenti di terreno adiacenti. In corso di liberazione. Sanabili alcune irregolarità. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.400,00. Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10:00.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 268/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmassa, Via Di Mezzo n. 35: abitazione accostata posta al p.T-1, corpo accessorio staccato ed area cortiliva di pertinenza. Sup. compl. lorda di ca mq 117,64. Credito Fondiario. Libero. Prezzo base: Euro 21.500,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 32/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmassa in Via di Mezzo n. 47/A: Abitazione di tipo economico, con ingresso e corte comune alle due unità abitative della sup. compl. di ca. mq 211,5. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro

50.400,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udienda senza incanto 8/4/2016 ore 10:00.

**GENESELLI**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 276/2012**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceneselli, Via Cavo Bentivoglio n. 3334: abitazione posta al p.T-1 del tipo binato, con area cortiliva circostante. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base Euro 26.500,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10:00.

**GENESELLI**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 133/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceneselli, Via Val Comune n. 10: abitazione di tipo popolare, in precarie condizioni, in aderenza ad altri fabbricati, disposta su tre livelli fuori terra. Sup. compl. lorda di ca mq 77,20. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 14.000,00. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10:00.

**ACQUISTA LA TUA CASA**  
Senza commissioni e spese notarili.  
Aste in Tribunale anche con Mutuo.  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**GENESELLI**  
**ABITAZIONE - MAGAZZINO - GARAGE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 84/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceneselli Fraz. Cà Pasqualini Via Di Mezzo 123 - A) Abitazione di vani 7,5 con annessa corte; B) Negozio di mq 59; C) Magazzino di mq 39; D) Garage di mq 27; E) Garage di mq 19; F) Magazzino di mq 40. Credito Fondiario. Libero. Vizi sanabili. Prezzo base: Euro 36.000,00 Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353 Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**CEREGNANO**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 2/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Ceregnano, Loc. Lama Pezzoli, in Via Toscanini n. 166: fabbricato unifamiliare su 2 piani fuori terra con area sottostante e circostante di pertinenza. In corso di liberazione. Vendita soggetta ad imposta di registro. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 64.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**CORBOLA**  
**ABITAZIONE - ACCESSORI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 278/2012**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Corbola, Via Sagrati 621/64: abitazione posta al p.T-1 facente parte di un fabbricato a schiera con immobile adiacente composto da porcile, cantina e pollai e garage posto a lato dell'abitazione. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.500,00. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10:00.

**ESTE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 421/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Este, Deserto di Este (PD), Via Bressane n. 2/a: appartamento in discrete condizioni d'uso e manutenzione, posto al p. 3 con garage al p. seminterrato di un condominio di 9 unità immobiliari. Prezzo base: Euro 34.000,00 Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**FIESSO UMBERTIANO**  
**VILLETTA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



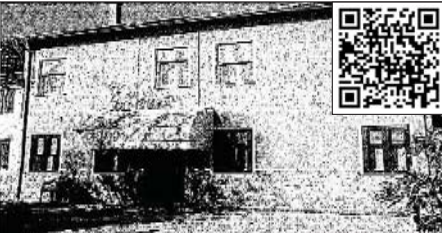
**Esecuzione n. 238/14**

Lotto uno - Piena proprietà per la quota di 1/1. Fiesso Umbertino, Via Occhiobello n.1150: Villetta singola di vani 6, con garage scoperto di mq 43, su due piani, internamente in un normale stato di finitura e d'uso. Difformità regolarizzabili. Credito fondiario. Occupato Prezzo base: Euro 70.00,00. Lotto due-Piena proprietà per la quota di 1/1. Fiesso Umbertino, Via Cesare Battisti n.1334: Villetta singola con due garage ed ampio cortile esclusivo non completamente recintato, che si sviluppa in seminterrato, piano terra e sottotetto, in buone condizioni d'uso e manutenzione. Difformità regolarizzabili. Credito fondiario. Occupato. Prezzo base: Euro 169.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426/660868. Udienda senza incanto 8.4.2016 ore 10:00.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FIESSO UMBERTIANO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 12/13+41/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fiesso Umbertino, loc. Ospitaletto, Via Carpana n. 2096/1 e 2096/2: fabbricato suddiviso in due alloggi con accessorio poco discosto, aree cortilive esclusive e diritti su area comune. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 45.000,00 Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**FRASSINELLE POLESINE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 427/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Frassinelle Polesine Loc. Rocca, Via Umberto Maddalena n. 1024/10: Abitazione al p.T-1 di vani 11, con area di pertinenza. Credito Fondiario. Occupato. Area cortiliva gravata da servitù di passaggio. Lievi abusi sanabili. Prezzo base: Euro 32.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540 Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**GAIBA****FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 104/2014**

G.E. Dott. Martinelli Mauro  
Professionista Delegato Dott.ssa Mazzagardi Nicoletta

Lotto 1: sito in Gaiba (RO), Via Tommaselle, 19/A - Porzione di fabbricato bifamiliare con garage su corte esclusiva e piccolo orto. Immobile in pessime condizioni di manutenzione e impianti non a norma. Abusi come da perizia. Vincoli. Credito Fondiario. Occupato, in corso di liberazione.

Lotto 2: sito in Gaiba (RO), Via Tommaselle, 19/A - Porzione di fabbricato bifamiliare su corte esclusiva e piccolo orto. Immobile in pessime condizioni di manutenzione e impianti non a norma. Abusi come da perizia. Vincoli. Credito Fondiario. Libero.

Lotto 3: sito in Gaiba (RO), Via Tommaselle, 19/A - Fabbricato ad uso laboratorio, ex stalla d'epoca locale, con corte esclusiva e piccolo orto. Immobile in pessime condizioni di manutenzione con impianti non a norma. Abusi come da perizia. Vincoli. Occupato, in corso di liberazione.

Vendita senza incanto il giorno 11/03/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Rovigo.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 19.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 23.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 16.800,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi - Rovigo, Via Verdi n. 4/A.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Mazzagardi Nicoletta (tel. 0425/27028) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 293/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Giacciano con Baruchella, Via Gardese n. 980: abitazione singola posta al p.T-1 con area di pertinenza esclusiva e garage adiacente. Sup. compl. lorda di ca mq 295. In corso di liberazione. Abusi da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**LENDINARA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura n. 127/14 + 216/14 + 329/14 + 492/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lendinara, fraz. Saguado, Via Saguado Centro n. 2: fabbricato unifamiliare (villino) con area coperta e scoperta e terreno agricolo attiguo. Sup. comm. di compl. mq 195. Occupato. Difficoltà come da perizia. Materiale da smaltire. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 192.000,00 Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tbaldo, tel. 0425 422540. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00. Esecuzione n. 127/14+216/14+329/14+492/14

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LENDINARA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 403/11**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lendinara, Via Dante Alighieri n. 7: abitazione di tipo economico posto al p.T-1, libero su tre lati. Sup. compl. di ca mq 162,54. Occupato, in corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro

45.000,00 Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**LENDINARA****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 280/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lendinara, fraz. Ramodipalo, Via Fossello n. 9: abitazione accostata posta al p.T-1 con corpo accessorio adiacente ad uso garage ed area cortiliva di pertinenza. Libero. Difficoltà catastali. Prezzo base: Euro 28.500,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**LENDINARA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 20/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lendinara, Loc. Campomarzo Via Pioppa n. 21: abitazione di vani 12,5 con garage e annessa area cortiliva di pertinenza. Occupato, in corso di liberazione. Abusi come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.400,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028 Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**MERLARA****APPARTAMENTI - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 343/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Merlara (PD); Via Battipaglia n. 330: A) fabbricato su due piani fuori terra composto da due appartamenti e garage, con terreno di pertinenza; B) abitazione posta al p.T-1; C) terreno. In corso di liberazione. Difficoltà come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 97.000,00 Custode Giudiziario Dott.

Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 269/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, fraz. S. M. Maddalena, Via Gorizia n. 46: appartamento al 3° e ultimo piano con garage al p.T, di un edificio senza ascensore, facente parte di uno stabile denominato "Condominio Eridania - Gorizia". Sup. comm. compl. di 92,57 mq. Assenza di vincoli. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 32.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 274/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, Via Eugenio Curiel n. 38: appartamento al p. 3 facente parte di un condominio di n. 3 piani con annesso garage al p.T. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 8.4.2016 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 110/05**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Occhiobello, Via Piacentina n.39: Fabbricato ad uso abitazione di vani 19,5, con accessorio ad uso deposito poco discosto e area di pertinenza. Diritto di abitazione. Prezzo base: Euro 225.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Nicola Rizzo, tel 0425.31555. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10:00.

**OCCHIOBELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 6/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, Via Eridania n. 93: Casa accostata di vani 8 con basso comodo di mq 19 e corte esclusiva. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872 Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 369/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, Via 4 Novembre n. 3: abitazione a schiera di tipo economico posta al p. T-1. Occupato. Diffonità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 364/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Ospedaletto Euganeo, via Pietro Nenni n. 20. Abitazione di tipo civile articolata su tre piani fuori

terra, di vani 7.5. Esternamente presenta una modesta area scoperta. Sup. compl. è di ca. mq 187,00. In corso di liberazione. Credito fondiario. Cutode Giudiziario: Dott. Giovanni Tbaldo, tel. 0425/422540. Prezzo base: Euro 120.000,00. Udienda senza incanto 8/4/2016 ore 10:00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 121/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ospedaletto Euganeo (PD), Via Filippi Nuova n. 16: abitazione con accesso diretto alla strada, posta al p.T-1 di ca mq 46 ciascuno e relativa mansarda di pari superficie con accessorio e cortile esclusivo. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**PAPOZZE**

**ABITAZIONE BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 287/2013**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Papozze, Via Borgo n.25: abitazione con ingresso al p.T, con proprio cancello pedonale ed un'area in comune con la porzione al p.1 ed un giardino di proprietà, sup. commerciale compl. di mq 112,08. Assenza di vincoli. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00 Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**POLESELLA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 34/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Polesella, Via Condotti n. 310 int 4: appartamento al p.1 con cantina, deposito e garage al p.T del fabbricato denominato "Condominio Beta". In fase di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 56.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero,

tel. 0425 460435. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**PORTO VIRO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 18/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, Loc. Donada, Via Pirandello n. 16/A: abitazione accostata di vani 6 e garage di mq 15. Libero. Prezzo base: Euro 88.000,00. Curatore Fallimentare Avv. Alessandra Sichirollo tel 0425 29081. Vendita senza incanto: 12/4/2016 ore 15.30.

**POZZONOVO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 322/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Pozzonovo, Via Valchiesa n. 23: abitazione di tipo isolato di un piano fuori terra con area di pertinenza esclusiva. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.000,00. Custode Giudiziario Dott. Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udienda senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00. Esecuzione n. 322/13

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROSOLINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 23/14**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rosolina, fraz. Isola di Albarella, Via Seconda Est n. 32/A: fabbricato bifamiliare posta al p. seminterrato, rialzato e sottotetto. Occupato. Diffonità come da perizia. Prezzo base: Euro 215.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 8.4.2016 ore 10.00.

**ROSOLINA**

**VILLETTA A SCHIERA DI TESTA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 150/10**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rosolina, Via Dei Bersaglieri n. 4: villetta a schiera di testa, facente parte di un fabbricato comprendente n. 3 abitazioni e garage al p. interrato. Sup. compl. lorda di ca mq 214. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 85.600,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**SAN MARTINO DI VENEZZE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 319/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - San Martino di Venezia, Via Chiaroni n. 900: appartamento posto al p. 1 con annesso garage ed area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva e oltre alle parti comuni. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.500,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**SANT'ELENA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 87/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Sant'Elena (PD), Via Roma n. 79: appartamento al p. 2 di fabbricato condominiale di tre piani fuori terra con garage al p.T oltre a quota sulle parti comuni. Diffonità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 56.500,00 Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Udienda senza incanto: 8.4.2016 ore 10.00.

**SANT'ELENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 454/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota d 1/1 - Sant'Elena (PD), Via Roma n. 125: abitazione posta al p.T-1 con locale ad uso deposito attrezzi ed area coperta e scoperta di pertinenza. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 69.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**SANT'URBANO**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 47/14**



Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Sant'Urbano (PD), Via Adige Superiore n. 24: abitazione con relativa cantina, posta al p.T-1; sup. compl. di ca mq 223. Occupato. Abusi come da perizia. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 44.000,00 Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**STANGHELLA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 115/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Stanghella (PD), Via Val Canaria n. 18: Porzione di una bifamiliare con ampio giardino disposta su due piani sfalsati della sup. compl. di ca mq 180 con garage. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 144.000,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326 Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**STANGHELLA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 258/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Stanghella, Via Canaletta Superiore 686 ore civico 74: Complesso immobiliare composto da 3 vecchi appartamenti di due piani con annessa area cortiliva e due piccoli appezzamenti di terreno. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 44.500,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 8.4.2016 ore 10.00.

**STIENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 264/2012**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Stienta, Via Argine Valle n. 1903: abitazione posta al p.T-1 con annessi servizi. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 29.000,00. Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10:00.

**TAGLIO DI PO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 361/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, Via Dante Alighieri n. 30: abitazione di tipo economico posta al p.T-1. Irregolarità edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 19.000,00 Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**TAGLIO DI PO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 461/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, Via Negossa n. 7: Abitazione di vani 7,5, oltre a magazzino di mq 27, con annessa area di pertinenza. Attualmente occupato, ma da considerarsi libero al momento della vendita. Prezzo base: Euro 65.000,00 Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726 Udiienza senza incanto: 8.4.2016 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TAGLIO DI PO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 260/14**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Taglio di Po, Villaggio Perla 3 Strada 28/B: Appartamento di vani 5,5 al p.t. e primo oltre a garage a piano terra di mq 20. In corso di liberazione. Spese condominiali insolute. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 75.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353 Udiienza senza incanto: 8.4.2016 ore 10.00.

**TAGLIO DI PO**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Taglio di Po, Via G. Garibaldi - Lotto 1) n. 131/1: appartamento arredato della sup. compl. lorda di ca mq 97 e garage singolo di ca mq 19. Libero. Prezzo base: Euro 39.000,00. Lotto 2) n. 131/2: appartamento arredato della sup. compl. lorda di ca mq 95 e garage singolo di ca mq 19,5. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00.

Lotto 3) n. 131/3: appartamento arredato della sup. compl. lorda di ca mq 95 e garage singolo di ca mq 19,5. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00. Si precisa che i prezzi sopra indicati tengono conto di un abbattimento di Euro 1.881 per ogni lotto pari al costo della regolarizzazione urbanistica a carico dell'aggiudicatario che sarà effettuata dopo l'aggiudicazione e prima del definitivo rogito notarile. Vendita fissata per il giorno 08/04/2016 ore 16.00. Maggiori informazioni presso il liquidatore Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579.

**TRECENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 181/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1-Trecenta, Via Argine Sinistro Tartaro n. 620: Porzione residenziale che si sviluppa al piano terra e al piano primo di sup. compl. di ca. mq 296. Per l'accesso all'abitazione si transita su un'area cortiliva di fatto promiscua. Occupato. Abusi come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 37.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425-27028. Udiienza senza incanto: 8.4.2016 ore 10:00.

**VESCOVANA**

**CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 289/2013**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Vescovana (PD), Via G. Mazzini n.3: casa singola sviluppata su due livelli p. T-1, con relativo giardino di pertinenza, della sup. commerciale compl. di 220,28 mq. Difformità sanabili. Credito Fondiario. Libero. Prezzo base: Euro 83.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**VILLADOSE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 447/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villadose, Via Liona n. 50: A) abitazione posta al p.I-T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 260; B) garage posto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 80. Libero. Prezzo base: Euro 77.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**VILLADOSE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 478/2012+195/2014**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villadose, via Giuseppe Garibaldi n. 175: abitazione accostata di due piani fuori terra con vani accessori



ed un garage in fabbricato staccato posto all'interno dell'area cortiliva di pertinenza esclusiva. Irregolarità edilizie sanabili. Credito Fondiario. Libero. Prezzo base: Euro 71.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**VILLADOSE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 290/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villadose, loc. Cambio di Villadose, Via Turati n. 222: appartamento accostato al p.T-1 con annesso garage al p.T e quota di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 8.4.2016 ore 10.00.

**VILLADOSE****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 162/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villadose, loc. Canale, Via G. Garibaldi: abitazione in fase di ristrutturazione (lavori sospesi) posta al p.T-1 con ripostiglio esterno e garage con copertura crollata. Sup. compl. lorda di ca mq 179. Libero. Abusi da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**VILLADOSE****LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 494/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Villadose, Via G. Verdi 101: Fabbricato singolo diviso in senso orizzontale da una unità immobiliare destinata a laboratorio, con area cortiliva esclusiva desti-

nata a giardino e camminamenti con campo tennis - calcetto sul retro. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 80.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**VILLADOSE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 263/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villadose, Via Romolo Andreotti n. 4: abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 115. Abusi come da perizia. Vincoli. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 16.000,00 Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Udienda senza incanto: 8.4.2016 ore 10.00.

**VILLANOVA MARCHESANA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 3455/2014**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villanova Marchesana, Via Anconetta n. 9: fabbricato ad uso abitazione con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva ed accessorio poco discosto. Libero. Prezzo base: Euro 48.000,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udienda senza incanto: 8.4.2016 ore 10.00

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**ROVIGO****APPARTAMENTI - NEGOZIO - GARAGES - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 512/12**

Beni in Rovigo, loc. Granzette - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3 - Via Adige n. 20/A: appartamento posto al p. 1 della sup. compl. lorda di mq 65. Libero. Prezzo base: Euro 28.000,00. Lotto 4 - Via Adige n. 20/B: appartamento posto al p. 1 della sup. compl. di mq 99. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00. Lotto 6 - Via Adige n. 20/D: appartamento posto al p. 1 della sup. compl. lorda di mq 80. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00. Lotto 7 - Via Adige: magazzino al p. seminterrato della sup. compl. lorda di mq 160. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 25.000,00. Lotto 8 - Via Adige: magazzino posto al p.T della sup. compl. lorda di mq 199. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 43.000,00. Lotto 9 - Via Adige: garage posto al p.T, della sup. compl. lorda di mq 23. Libero. Prezzo base: Euro 4.500,00. Tutti gli immobili descritti fanno parte di un fabbricato unico

di maggiori dimensioni. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**ADRIA****NEGOZI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 504/12+125/13**

Beni in Adria - Piena proprietà per la quota di 1/1: Lotto Sei - Via Chieppara n. 5: appartamento posto al p.T-1-2 e piccolo accessorio. Sup. compl. lorda di ca mq 241. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 70.000,00 Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**ARIANO NEL POLESINE****ABITAZIONE - GARAGE - BAR**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 33/14**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Ariano nel Polesine, loc. Rivà, Strada Statale Romea - Lotto Uno: abitazione al secondo piano con lavanderia, garage e magazzino al p.T e relativa area di pertinenza. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 54.000,00 Lotto Due: unità commerciale ad uso bar e terreno che si sviluppa nella parte retrostante dell'edificio. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 87.000,00. Entrambi gli immobili fanno parte di un edificio isolato con relativa area di pertinenza, adiacente ad una stazione di servizio per la vendita di carburanti. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**ARIANO NEL POLESINE**

**LABORATORIO- ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 209/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Ariano nel Polesine, Via Eugenio Barsanti n.ri 4 e 6: Laboratorio attualmente ad uso tipografico, con annessa residenza ed area cortiliva. Di 554 mq. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 155.000,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel.0425-27028. Udienz senza incanto: 8.4.2016 ore 10.00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**LABORATORIO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 57/11**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnuovo Bariano, Via Dei Mestieri n. 104: Lotto Uno: A) laboratorio di carpenteria metallica con uffici, magazzini e piazzale esterno edificabile; sup. compl. lorda di ca mq 4996; B) unità in corso di costruzione composto da locali uso ufficio; sup. compl. lorda di ca mq 284. Vizi sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 300.000,00: Lotto Due: appartamento al p.2 della sup. compl. lorda di ca mq 67. Libero. Prezzo base: Euro 26.000,00

Lotto Tre: appartamento posto al p.2 con tettoia e terrazza, sup. compl. lorda di ca mq 137. Libero. Vizi sanabili. Prezzo base: Euro 34.000,00 La vendita è esente IVA.

Curatore Fallimentare Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CORBOLA**

**ABITAZIONE - APP.TI - NEGOZIO - CANTINETTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 356/11**

Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Corbola, Via Roma n.ri 274, 276 e 284: complesso di tre appartamenti, con annessi negozio e cantinette. Sup. compl. di ca mq 1153. Regolarità edilizia e catastale come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 60.000,00

Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**LENDINARA**

**NEGOZIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 106/14**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Lendinara, Via Santa Maria Nuova n. 64: Lotto 1 - negozio con destinazione bar / ristorante al p.T con fronte strada e area a parcheggio in pessimo stato di manutenzione. Sup. compl. di mq 267. Libero. Prezzo base: Euro 56.800,00

Lotto 2 - appartamento di grande dimensione al p.1 con ingresso indipendente. Sup. compl. di mq 236. Libero. Prezzo base: Euro 44.800,00.

Gli immobili fanno parte di un fabbricato di vecchia costruzione. Abusi come da perizia. Credito Fondiario. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udiienza senza incanto: 11/3/2016 ore 10.00. Esecuzione n. 106/14

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MELARA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 90/13**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Melara Via Corno n. 17: A) Abitazione di vani 8 con annessa corte; B) Magazzino di mq 73 e annessa corte. Entrambi gli immobili sono occupati e presentano vizi sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 56.000,00 Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353 Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PETTORAZZA GRIMANI - ADRIA - ROVIGO**

**VILLE - CAPANNONE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzioni nn.ri 489+509/2012**

Piena proprietà per la quota di 1/1  
Lotto 1) Pettorazza Grimani Via Umberto Maddalena n. 56: Costruzione non ultimata di fabbricato di tipo bifamiliare con adiacente annesso rustico il tutto annessa area cortiliva di pertinenza. Libero. Atto di asservimento urbanistico. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 104.000,00; Lotto 3) Adria Via Amolaretta: Magazzino con edificio ad uso commerciale, residenziale e terziario già in corso di costruzione (attualmente sospesa).Libero. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 510.000,00. Tutti i lotti sono soggetti al CREDITO FONDIARIO. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**PINCARA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 377/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Pincara, Via San Giovanni Battista n. 43/1 e 43/2: edificio a destinazione artigianale e residenziale con garage ed area cortiliva di pertinenza. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 166.000,00 Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PORTO VIRO - ROSOLINA**

**ABITAZIONI - EDIFICI PER ALLEVAMENTO - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 185/12**

Piena proprietà per la quota di 1/1:  
Lotto Uno - Porto Viro, loc. Contarina, Via Strada Statale Romea Km 68: fabbricati destinati ad allevamento di suini. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 410.000,00 Lotto Due - Porto Viro, loc. Donada: accorpamento di terreni agricoli, sup. compl. di ca ha 24.77.50. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 1.000.000,00 Lotto Tre - Porto Viro, loc. Contarina, Via Contarini n. 36: abitazione singola posta al p.T-1 con annesso garage e area di pertinenza esclusiva. Occupato. Credito Fondiario.

Prezzo base: Euro 105.000,00

Lotto Quattro - Porto Viro, loc. Contarina, Via Contarini n. 34: villa singola con annesso garage e area di pertinenza esclusiva. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 160.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN MARTINO DI VENEZZE**

**ABITAZIONE - BAR - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 492/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - in San Martino di V.zze, Via G. Carducci n. 28: a) porzione di fabbricato destinato ad attività commerciale di bar - trattoria; b) porzione di fabbricato al p.t., ad uso civile abitazione con area cortiliva; c) porzione di fabbricato al p.t. destinato a magazzino con area cortiliva; d) garage ed area cortiliva; e) prozione di fabbricato destinato ad altro magazzino con area cortiliva; f) area cortiliva a circostante al sedime dei fabbricati. Libero. Prezzo base: Euro 77.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435 Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**SOLESINO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione 331/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Solesino (PD), Via 4 Novembre n. 212, 224 e 226: abitazione, laboratorio e negozio posti al p.T-1. Difformità e vincoli come da perizia. Abitazione occupata, mentre laboratorio e negozio sono liberi. Prezzo base: Euro 109.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**VILLANOVA DEL GHEBBO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 269/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villanova del Ghebbo, Via Roma n. 48: A) laboratorio + 2 garage posto al p.T; B) abitazione di tipo economico al p. 1; C) terreno circostante. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 78.300,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ARIANO NEL POLESINE**

**ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 184/10**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 - Ariano Nel Polesine, loc. Piano di Rivà, Via Ciceruacchio n. 11/B: A) abitazione accostata posta al p.T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 110, area di pertinenza e sovrastante manufatto ad uso garage della sup. comm. lorda di ca mq 43; B) terreno agricolo della sup. catastale di mq 7655. Libero. Vincoli. Difformità edilizie e catastali come da perizia. Prezzo base: Euro 45.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**CANDA**

**CAPANNONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 10/13**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Canda, Via G. Marconi n. 2625/301. Complesso immobiliare costituito da: - capannone ad uso artigianale/ industriale con annessi uffici e servizi di pertinenza dell'attività;- Appartamento ad uso custode; oltre ad area esclusiva di proprietà ad uso parcheggio e spazi di manovra. Libero. Prezzo base: Euro 268.500,00. Curatore Fallimentare: Dott. Riccardo Borgato. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 12:00.

**ACQUISTA LA TUA CASA**  
Senza commissioni e spese notarili.  
Aste in Tribunale anche con Mutuo.  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASTELBALDO**

**ABITAZIONE - CAPANNONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 345/13**

Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelbaldo (PD), Via Peraro n. 5: capannone artigianale (circa mq 144) in mediocre stato di manutenzione e conservazione, con annessa area cortiliva ed appezzamento di terreno. Irregolarità edilizie. Vincoli. Prezzo base: Euro 28.000,00 Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE - LABORATORIO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 291/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmasa, Via Pettina nn. 18 - 18/A - 16 - 16/A - 16/B: vecchi fabbricati in stato di degrado, costituiti da laboratorio, abitazione, e tre unità immobiliari collabenti (ex negozio, ex abitazione, ex garage) e terreno contiguo. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 35.000,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 395/11**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnuovo Bariano, Via Giacciana: Lotto Uno - n. 419: abitazione con garage, pertinenze esterne e cortile esclusivo. Sup. compl. di ca mq 189. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540 Udienda senza incanto 8/4/2016 ore 10.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FERRARA**

**APPARTAMENTO - BOX SINGOLO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa civile di divisione RG n. 1354/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ferrara, Via G. Ranuzzi n. 143: A) casa a cortina centrale di tipo popolare posta al p.T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 164; B) box singolo al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 27; C) terreno, aree coperte e scoperte della sup. compl. di ca mq 355. Libero. Prezzo base: Euro 39.000,00 Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**MELARA**

**FABBRICATI PER ATTIVITÀ AGRICOLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 143/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Melara, loc. S. Stefano, Via Persiana: insediamento agro-industriale costituito da fabbricati ad uso magazzini, con annessi depositi, servizi ed abitazioni. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 185.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO**

**FONDO AGRICOLO - STALLE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE**



**Giudizio di Divisione RG n. 3029/09**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, fraz. S. Maria Maddalena, Via Pepoli n. 65: complesso immobiliare costituito da: A) fondo agricolo di ha 30.14.01 con sovrastanti fabbricati destinati a deposito, stalle e ricovero per bovini; B) fabbricato unifamiliare con garage, area scoperta con modesto appezzamento di terreno di ha 0.11.65 catastali. Occupato. Vincoli. Conformità urbanistico edilizia e catastale come da perizia.

Prezzo base: Euro 1.500.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**POLESELLA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 71/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Polesella, fraz. Raccano, Via Raccano n. 659/A: casa singola con area di pertinenza cortiliva e n. 2 corpi ad uso ripostigli, oltre a terreno agricolo adiacente. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 42.000,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**ROSOLINA**

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 365/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rosolina, Via Dei Cesari n. 93: abitazione al p. S1-T con annesso garage, locali accessori e pertinente area scoperta oltre a tre appezzamenti di terreno destinati alle coltivazioni ed un quarto risultato incolto. Occupato, in fase di liberazione. Prezzo base: Euro 284.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**ROVIGO - BADIA POLESINE**

**APPARTAMENTO - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 65/13**

Piena proprietà per la quota di 1/1  
Lotto Uno - Rovigo, Via Piave n. 13: appartamento facente parte di edificio denominato "Condominio Gambetta". Diffonità urbanistiche/ edilizie (sanabili). Libero. Prezzo base: Euro 50.800,00  
Lotto Due - Badia Polesine, Via Fadin: due lotti di terreno edificabile. Libero. Prezzo base: Euro 60.800,00 Curatore Fallimentare Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 0425 29081 - 29082. Vendita senza incanto fissata per il giorno 19/4/2016 ore 15.30.

**ROVIGO - GUARDA VENETA****POSTI AUTO - TERRENO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 13/10**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni siti in Rovigo, Viale Tre Martiri: Lotto 4: posto auto scoperto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 12. Libero. Prezzo base: Euro 500,00; Lotto 5: posto auto scoperto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 12. Libero. Prezzo base: Euro 500,00; Lotto 6: posto auto scoperto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 12. Libero. Prezzo base: Euro 500,00; Lotto 7: posto auto scoperto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 12. Libero.

Prezzo base: Euro 500,00; Lotto 8: posto auto scoperto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 12. Libero.

Prezzo base: Euro 500,00; Lotto 9: posto auto scoperto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 12. Libero. Prezzo base: Euro 500,00; Lotto 10: posto auto scoperto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 14. Libero. Prezzo base: Euro 580,00; Lotto 11: posto auto scoperto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 14. Libero. Prezzo base: Euro 580,00

Lotto 12: posto auto scoperto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 14. Libero. Prezzo base: Euro 580,00; Lotto 14: Guarda Veneta, terreno residenziale della sup. compl. di ca 1519 mq. Sul terreno risulta edificato un complesso immobiliare composto da n. 5 villette a schiera in costruzione. Libero. Prezzo base: Euro 32.000,00

Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel 0425 421353. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**TAGLIO DI PO****ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 151/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, Loc. Pisana, Via Marina n. 18: A) abitazione su due piani con area di pertinenza e costruzione accessoria ad uso pollaio; B) piccolo appezzamento di terreno agricolo di mq 270 catastali; C) appezzamento di terreno agricolo di mq 1.040 catastali. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 43.200,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**Immobilie comm.le|ind.le****ARIANO NEL POLESINE****LABORATORIO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 323/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Ariano nel Polesine, Via Risorgimento n. 3/5. Porzione di fabbricato destinata a laboratorio e magazzino artigianale in fase di ristrutturazione e con lavori ancora da terminare con annesso locale adibito ad uso ufficio. Occupato. Mutuo fondiario. Prezzo base: Euro 73.000,00. Custode Giudiziario : Dott. Matteo Milani, tel 0532.242371. Udiienza senza incanto: 8.4.2016 ore 10:00.

**ARQUÀ POLESINE****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 109/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Arquà Pol., Via Quirina: fabbricato singolo destinato a deposito quasi interamente ad un piano, sup. compl. di ca mq 230, in pessimo stato di manutenzione. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00. Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**CALTO****MAGAZZINI - UFFICI - MOSTRA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 55/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Caltò, Via Dell'Industria Est n. 343: immobile costituito da due fabbricati singoli del tipo capannone, destinati a magazzino, lavorazione confezioni ed a serigrafia, con uffici e mostra e con area cortiliva destinata a giardino, camminamenti ed appezzamento di terreno. Prezzo base: Euro 620.000,00 Curatore Fallimentare Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita fissata per il giorno 8/4/2016 ore 10.00.

**CASALE DI SCODOSIA****FABBRICATO INDUSTRIALE- ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE****Esecuzione n. 7/14**

Lotto 1- Piena proprietà per la quota di 1/1- Casale Di Scodosia, Via Gabelle n. 40. Fabbricati costruiti per esigenze industriali. In corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 460.000,00. Lotto 2- Piena proprietà per la quota di 1/1- Casale Di Scodosia, Via Spigafaso n. 421. Abitazione di tipo civile di vani 6,5. In corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 130.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Alberto Guasti, tel 0425/423872. Udiienza senza incanto: 8.4.2016 ore 10:00.

**FRASSINELLE POLESINE****RISTORANTE - PIZZERIA - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 261/10**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Frassinelle Pol.:

Lotto Uno: Via A. Modigliani n. 27: A) ristorante - pizzeria con tettoie esterne e terreno di pertinenza destinato a giardino, laghetto con fontana e statue lungo i viali pedonali. Posto al p.T sviluppa una sup. compl. lorda di ca mq 1742; B) magazzino posto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 136. Libero. Difformità urbanistico - edilizie e catastali come da perizia. Prezzo base: Euro 155.000,00; Lotto Due: Via G. Matteotti: magazzino composto da un unico locale, posto al p.T. Sup. compl. lorda di ca mq 12. Libero. Difformità urbanistico - edilizie e catastali come da perizia. Prezzo base: Euro 650,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udiienza senza incanto: 8.4.2016 ore 10.00.

**LUSIA****BAR-PUB-BIRRERIA-APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 85/11+42/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lusìa, loc. Cavazzana, Via Santa Lucia n. 747: complesso ad uso bar - pub - birreria - paninoteca, appartamento annesso, garage, locale di deposito, area esclusiva prevalentemente adibita a parcheggio. Sup. compl. lorda di ca mq 578. Difformità edilizie come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 122.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udiienza senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**PETTORAZZA GRIMANI****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione RG 2429/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Pettorazza Grimani, Via G. Marconi: piccolo edificio ad uso deposito con area cortiliva e terreno in parte agricolo - mq 3469 - ed in parte edificabile - ma 2368 come zona C 1/20 zona residenziale di completamento. Libero. Conformità come da perizia. Prezzo base: Euro 72.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**PORTO TOLLE**

**BAR - SALA GIOCHI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 112/11+238/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Tolle, fraz. Ca' Mello, Via Ca' Mello n. 4: fabbricato uso bar - sala giochi, posto al p.T-1, sup. compl. lorda di ca mq 378. Immobile sprovvisto di attestato di qualificazione energetica. Libero. Credito Fondiario. Difformità sanabili. Prezzo base: Euro 25.600,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Udienda senza incanto: 8.4.2016 ore 10.00.

**PORTO VIRO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 89/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, loc. Contarina, Via Cesare Battisti n. 48: negozio posto al p.T di un fabbricato singolo a due piani, in zona centrale. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 82.000,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**ARQUÀ POLESINE - ROVIGO**

**TERRENO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 86/13**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Arquà Pol., Via Strada Nazionale Adriatica 16: terreno incolto a destinazione PRG D1 Produttiva di completamento di mq 2003. Irregolarità non sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 27.500,00  
Lotto Due - Rovigo, Via Trento, laterale Corso del Popolo: ufficio al p.1 costituito da n. 6,5 vani catastali in zona centrale di Rovigo. Irregolarità sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 121.000,00. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868 Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**CRESPINO**

**ALBERGO - FABBRICATO RISTORAZIONE - CONVEGNI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 40/2011**

Lotto Unico - Crespino, Fraz. San Cassiano Via San Cassiano n. 38 - Piena ed esclusiva proprietà di 3 corpi di fabbrica, costituiti da albergo, fabbricato polifunzionale ad uso ristorazione con sale convegni e fabbricato ad uso ricovero mezzi; piena proprietà anche di albergo con piscina esterna che non risulta censita al catasto. Il tutto come descritto nella perizia di stima del Geom. Ruben Sagredin depositata in Cancelleria del Tribunale. Prezzo base: Euro 477.000,00, offerte in aumento di Euro 2.000,00. Curatore Dott. Diego Ranzani tel. 0425 51697 - 756999. Vendita presso lo studio del Curatore fissata per il giorno 1/4/2016 alle ore 15.30.

**LUSIA**

**FABBRICATO PER ATTIVITÀ AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 177/13+217/13**

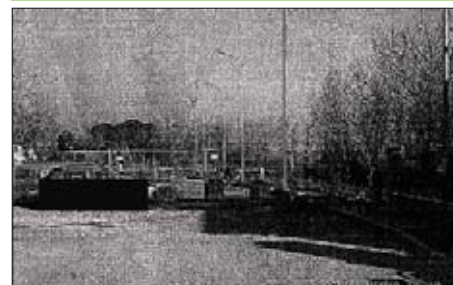
Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lusina, Via Sei Campi n. 428: A) fabbricato singolo destinato all'attività agricola per la lavorazione e conservazione di ortaggi, sup. compl. di ca mq 2.440; B) magazzino utilizzato per l'attività agricola per la lavorazione e conservazione di ortaggi, sup. compl. di ca mq 250; C) area cortiliva; D) appezzamenti di terreno, sup. compl. di mq 24990. Occupato. Abusi come da perizia. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 528.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00.

**Terreno|Immibile agricolo**

**ROSOLINA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 320/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rosolina, Villaggio Norge: Terreno facente parte di una lotizzazione non completamente ultimato della sup. di ca. mq 1015. Quota di 2/8 di terreno della sup. di ca. mq 681. Liberi. Prezzo base: Euro 16.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Udienda senza incanto: 8/4/2016 ore 10.00; udienda con incanto.

**TAGLIO DI PO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 71/14**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, Via Nunziatella - Via del Giubileo: terreno edificabile classificato in zona agricola E4 di ca 2.510,00 mq. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 8.4.2016 ore 10.00.

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T..

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE GIUDIZIARIE.** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

Vendite presso **A.P.E.T.**  
**TREVISO****Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 139/2011**

TREVISO (TV) - Via A. Ronchese n. 47 e n. 49 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari facenti parte di fabbricato condominiale, e precisamente appartamento a uso abitazione al piano terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e due poggianti; garage di mq. 12 catastali a piano terra. Piena proprietà per la quota di 1/18 (un diciottesimo); magazzino al piano terra di mq. 10 catastali. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVISO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 144/2009**

TREVISO (TV) - Via Bezzeca n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Le Piscine" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, cucina - soggiorno, camera, bagno e terrazza. Prezzo base Euro 41.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.125,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita

Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ARCADE****ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 783/2010**

ARCADE (TV) - Via Trieste n. 30 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione con garage su corpo di fabbrica staccato e corte di esclusiva pertinenza di mq. 592 catastali, così costituita: - abitazione composta da: ripostiglio e cantina al piano primo sottostrada, portico, ingresso, soggiorno - cucina, corridoio, ripostiglio e lavanderia al piano terra; corridoio, tre camere e bagno al piano primo; corridoio, soffitta, terrazza e stenditoio al piano secondo; - garage al piano terra di mq. 60 catastali. Prezzo base Euro 212.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 159.375,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ASOLO****APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 473/2010**

ASOLO (TV) - Via G.B. Tiepolo n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo, composto da ingresso, pranzo - cucina, terrazza, salotto, tre camere, studio, disimpegno, ripostiglio, anti - bagno, bagno e w.c.; cantina e garage al piano seminterrato. Occupato da terzi senza titolo (vedi perizia). Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.750,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-

Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ASOLO****APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 442/2008**

ASOLO (TV) - Via Canaletto n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato condominiale denominato "Residence Canaletto" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da: ingresso-cucina-soggiorno, corridoio, bagno, due camere e tre terrazze; garage di mq. 32 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.425,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ASOLO - VOLPAGO DEL MONTELLO****PORZIONI DI FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 280/2008**

ASOLO (TV) - Fraz. Casella, Via Posati n. 9 - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppato su due piani, composta da: cantina, w.c., antibagno, porcile, pollaio, ripostiglio e portico al piano terra; ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere e una terrazza al piano primo; con annessi: magazzini al piano primo; magazzino, locale deposito e garage di mq. 30 catastali al piano terra; con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 169 catastali. Per la quota di 1/2 (metà): area scoperta comune (sub. 7) di mq. 160 catastali. VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Fraz. Venegazzù, Via J. Gasparini - Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale in linea sviluppata su

due piani, composta da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, w.c., due camere e portico al piano terra; corridoio, due camere, w.c., sottotetto-magazzino e terrazza al piano primo; con annessa area scoperta esclusiva, fronte e retrostante, di mq. 70 catastali. Prezzi base: Lotto primo Euro 62.900,00, Lotto secondo Euro 26.300,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 47.175,00 per il Lotto primo, Euro 19.725,00 per il Lotto secondo. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso.

**BORSO DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE - DUE FABBRICATI AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 323/2011**

BORSO DEL GRAPPA (TV) - Strada Provinciale Generale Giardino - Lotto unico (Lotto A di perizia), piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione denominato "Casa Agnesina" sviluppato su due livelli (piano terra e primo) e due fabbricati secondari al grezzo, con area scoperta di esclusiva pertinenza (in parte occupata da scarpata - tornante e in parte censita al Catasto Terreni) con accesso attraverso proprietà di terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**BREDA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 421/2008**

BREDA DI PIAVE (TV) - Corte del Molino n. 13 (ex Via Cimitero) - Lotto unico (Lotti 1 e 2 di perizia), piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale in condominio e in particolare appartamento ad uso abitazione composto da: portico, ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, due ripostigli, due camere e un bagno; garage contiguo al piano terra di mq. 12 catastali; con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 39 catastali. Prezzo base Euro 49.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.975,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASIER**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 533/2010**

CASIER (TV) - Fraz. Dossan, Via A. De' Reali n. 28 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Ca' De Reali", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso - pranzo - soggiorno, terrazza, disimpegno, camera e bagno al piano terra con cantina al piano interrato; garage di mq. 14 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 44.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.150,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASTELFRANCO VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 486/2008**

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Lama n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione sviluppata su due piani, composta da: ingresso, disimpegno, cottura, pranzo-soggiorno, stanza di lavoro, studio, lavanderia, w.c., due ripostigli, magazzino e veranda al piano terra; corridoio, cinque camere, bagno, ripostiglio e due terrazze al piano primo; garage di mq. 11 catastali al piano terra; con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 217 catastali. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.500,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CIMADOLMO**

**PORZIONE DI CASA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 135/2010**

CIMADOLMO (TV) - Fraz. Stabiuzzo, Via Castellana n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero: porzione di casa del tipo a schiera composta da: ripostiglio e cantina al piano primo sottostrada; ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, centrale termica - lavanderia, w.c. e portico al piano terra; tre camere, bagno, ripostiglio, corridoio e due poggiali al piano primo; garage di mq. 23 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 300 catastali. Per la quota di 1/4 (un quarto): - area scoperta di mq. 438 catastali, adibita a strada e parcheggio. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 79.500,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 200/2009**

CONEGLIANO (TV) - Via Colombo n. 50 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Tre Caravelle" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, w.c. - lavanderia, cucina, soggiorno e ripostiglio al piano quarto; due camere, ripostiglio e bagno al piano quinto; posto auto coperto di mq. 14 catastali al piano scantinato. Prezzo base Euro 79.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 59.925,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CRESPANO DEL GRAPPA**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO ARTIG.LE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 80/2008**

CRESPANO DEL GRAPPA (TV) - Via Molinetto - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato ad uso residenziale ed artigianale e precisamente appartamento ad uso abitazione sviluppato su tre livelli composto da: cantina al piano interrato; ingresso-cucina, cucinino, soggiorno e disimpegno al piano terra; disimpegno, bagno e due camere al piano primo. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato ad uso residenziale ed artigia-



nale e precisamente magazzino artigianale sviluppato su due livelli (interrato-terra) della superficie catastale di mq. 634. Prezzi base: Lotto 1 Euro 53.500,00, Lotto 2 Euro 39.100,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta Euro 40.125,00 per il Lotto 1, Euro 29.325,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso.

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE - GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 191/2011**

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Loc. Ciano, Via G. Fantin n. 149 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione composta da ingresso, cucina, soggiorno, tre ripostigli e, di fatto, wc - ripostiglio al piano terra; corridoio, tre camere, bagno e soffitta al piano primo; soffitta al piano secondo; garage di mq. 28 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 31 catastali. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Vendita senza incanto in data 05.04.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FARRA DI SOLIGO**

**PORZ. FABBRICATO CON AREA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 329/2011**

FARRA DI SOLIGO (TV) - Via Borgo Grotta n. 20 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composta da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e disbrigo al piano terra; tre camere e due balconi al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 138 catastali, di fatto in parte occupata da strada e dal confinante. Prezzo base Euro 80.850,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.637,50. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FONTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 276/2008**

FONTE (TV) - Loc. Onè, Via dell'Emigrante - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione, nel condominio denominato "Residence Valleverde" Complesso "C", sviluppato su due piani: primo e secondo (in parte sottotetto non abitabile), con garage di mq. 28 catastali al piano interrato, per una complessiva superficie lorda di mq. 169 circa. Prezzo base Euro 63.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 47.775,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FONTE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 574/2008**

FONTE (TV) - Loc. Onè, Via Fabia n. 28 int. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facenti parte di un complesso condominiale denominato "Residence Palladio", e precisamente appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, w.c., due camere e due terrazze al piano primo e cantina al piano seminterrato; garage di mq. 16 catastali al piano seminterrato. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.900,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MARENO DI PIAVE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 30/2010**

MARENO DI PIAVE (TV) - Loc. S. Maria del Piave, Via Ungheressa Sud n. 110/A - Lotto unico, per la proprietà superficiale di porzione di fabbricato ad uso abitazione composta da centrale termica e cantina al piano seminterrato; ingresso - cucina - pranzo, disimpegno, due camere, bagno, w.c. e ripostiglio al piano rialzato; autorimessa di mq. 40 catastali al piano seminterrato. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.125,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONASTER DI TREVI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 1404/2013**

MONASTER DI TREVI (TV) - Via Trentin - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 618 catastali, così composta: al piano inferiore, in parte seminterrato, due magazzini, cantina, due ripostigli, centrale termica, lavanderia, disimpegno e bagno; portico e studio; al piano superiore, in parte rialzato ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, soggiorno - veranda, due bagni, ripostiglio, disimpegno, tre camere e terrazzo; garage di mq. 30 catastali al piano seminterrato. Prezzo base Euro 195.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 146.625,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso.

**MONTEBELLUNA**

**CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 661/2007**

MONTEBELLUNA (TV) - Via Schiavonesca n. 146 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di casa singola sviluppata su due livelli con area scoperta pertinenziale di circa mq. 570, composta da: ingresso, sbratta, soggiorno, cucina, stanza, disimpegno, cantina, portico, magazzino con soprastante fienile, al piano terra; disimpegno, quattro camere, bagno al piano primo; garage al piano terra; disimpegno, ripostiglio, lavanderia al piano terra in corpo di fabbrica separato. Parzialmente inagibile (vedi perizia). Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.875,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

**asteannunci.it**

**MONTEBELLUNA - CARBONERA**

**ABITAZIONI-GARAGE-FABBR.TO CORSO COSTRUZ.NE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 246/2008**

MONTEBELLUNA (TV) – Via Castellana n. 58 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale denominato "Casa Radoani" sviluppato su quattro livelli (piani terra-primo-secondo ed un interrato) della complessiva superficie commerciale di mq. 326 circa, con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 432 (vedi perizia). CARBONERA (TV) – angolo fra Via Roma e Vicolo De Gasperi - Lotto 6, piena proprietà per l'intero di porzione ovest di fabbricato bifamiliare attualmente allo stato grezzo destinato ad abitazione su due piani fuori terra e garage, con area scoperta, per una superficie commerciale di mq. 150 circa. Lotto 7, piena proprietà per l'intero di porzione est di fabbricato bifamiliare attualmente allo stato grezzo destinato ad abitazione su due piani fuori terra (oltre sottotetto non abitabile) e garage, con area scoperta; per una superficie commerciale di mq. 147 circa. Prezzi base: Lotto 1 Euro 93.500,00, Lotto 6 Euro 69.700,00, Lotto 7 Euro 68.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 70.125,00 per il Lotto 1, Euro 52.275,00 per il Lotto 6, Euro 51.000,00 per il Lotto 7. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Dott. Igino Berti, con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - 31030 Castelcuoco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175.

**MOTTA DI LIVENZA**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 461/2009**

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Via Zago - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppata su due livelli, composta da: ingresso, soggiorno, cucina, cottura e centrale termica – lavanderia al piano terra; tre camere, corridoio, bagno e terrazza al piano primo; su corpi staccati cantina, dispensa, ripostiglio al piano terra e primo, e garage di mq. 11 catastali al piano terra; con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1576 catastali. Prezzo base Euro 35.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.850,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 204/2008**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Lugo di Romagna n. 67 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al piano primo, nel condominio denominato "Residence La Corte", composto da: ingresso-soggiorno, anti w.c. e w.c., cucina, disimpegno, due camere, un bagno e due logge; garage di mq. 23 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.750,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ODERZO**

**APPARTAMENTO USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 487/2010**

ODERZO (TV) – Loc. residenziale "Maddalena", Via G. Toniolo n. 10 int. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo con annesso magazzino al piano terra, composto da ingresso, cucina, due ripostigli, soggiorno, disimpegno, tre camere e due terrazze; garage di mq. 13 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.875,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PAESE**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 394/2009**

PAESE (TV) – Loc. Castagnole, Via Orsenigo n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione est di bifamiliare del tipo abbinata composta da: taverna, cantina e ripostiglio al piano interrato; ingresso – soggiorno – pranzo, cucina, magazzino, ripostiglio, w.c., centrale termica al piano terra; tre camere, studio, ripostiglio, w.c., bagno e terrazza al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 633 catastali. Prezzo base Euro 124.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 93.675,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO**

**PORZ. FABBRICATO USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 89/2011**

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Loc. Barbisano, Via Toti dal Monte n. 34/1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione composta da ingresso - corridoio, cucina, camera, ripostiglio, deposito, disimpegno e bagno al piano terra; corridoio, disimpegno, tre camere al piano primo; soffitta al piano secondo; aree scoperte di esclusiva pertinenza di mq. 160 catastali. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**POVEGLIANO**

**PORZ. DI BIFAMILIARE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 775/2010**

POVEGLIANO (TV) - Fraz. Camalò, Via Marmolada n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare del tipo abbinata distribuita su piani sfalsati composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e terrazza al piano rialzato; magazzino, disimpegno, cantina, wc e lavanderia al piano interrato; garage di mq. 31 catastali al piano interrato; munita di impianto fotovoltaico; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 336 catastali. Prezzo base Euro 194.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 145.500,00. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Avv. Simone Voltarel, con studio in Via Manin n. 32 - Treviso, tel. 0422.591851 e fax 0422.541971, e-mail [avvocatovoltarel@gmail.com](mailto:avvocatovoltarel@gmail.com).

**PREGANZIOL****DUE APPARTAMENTI IN VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 721/2010**

PREGANZIOL (TV) - Via Montello n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa singola costituita da due appartamenti (uno al piano terra ed uno al piano primo) collegati da scala interna, composti da ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, corridoio, bagno, camera, lavanderia, centrale termica, e magazzino; su corpo di fabbrica separato magazzino al piano terra; soggiorno-pranzo, stieria-centrale termica, cucina, corridoio, quattro camere, due bagni, due terrazze al piano primo, con magazzino al piano terra, due posti auto coperti di mq. 31 catastali complessivi al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 874 catastali (in parte censita al Catasto Terreni, in parte occupata da strada). Occupata da terzi. Prezzo base Euro 346.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 259.500,00. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA****FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 509/2009**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Fraz. Spercenigo, Via Rizzo - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare, in parte a uso annessi rustici, sviluppato su due piani e su corpo staccato magazzini (da demolire; vedi perizia) il tutto allo stato grezzo; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 1423 catastali. Prezzo base Euro 144.500,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 108.375,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN POLO DI PIAVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 434/2008**

SAN POLO DI PIAVE (TV) - Via Mura n. 69 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso commerciale-direzionale-residenziale condominiale e precisamente appartamento ad uso abitazione, composto da: ingresso-pranzo-soggiorno, cottura, w.c. al piano secondo; disimpegno, due camere, un bagno e una terrazza al piano terzo-sottotetto; garage al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 49.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.975,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN VENDEMIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 273/2009**

SAN VENDEMIANO (TV) - Viale Europa n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere e un bagno; su corpo di fabbrica separato magazzino al piano terra ed area scoperta di esclusiva pertinenza. Immobile occupato (vedi perizia). Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 98/2009**

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Masarole n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare ad uso civile abitazione così composto: magazzino, dispensa, ripostiglio e disimpegno al piano seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, lastrico al piano terra; garage - magazzino al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 816 catastali; terreno di mq. 2735 catastali censito al Catasto Terreni. Prezzo base Euro 153.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 115.125,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SPRESIANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 559/2010**

SPRESIANO (TV) - Via L. Luzzatti n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale del tipo a schiera facente parte di un condominio denominato "Le Cesolle" composta da: locale deposito, ripostiglio e lavanderia al piano interrato; ingresso - soggiorno, cucina - pranzo e ripostiglio al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno e terrazza al piano primo; garage di mq. 15 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 326 catastali. Prezzo base Euro 117.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 87.975,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 233/2009**

VILLORBA (TV) – Via XXV Aprile n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Le Betulle" scala "2" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da ingresso-pranzo-soggiorno, camera, disbrigo, bagno e terrazza, con annesso magazzino al piano interrato; garage di mq. 11 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 31.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.550,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VITTORIO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 14/2010**

VITTORIO VENETO (TV) – Loc. "Meschio", Via Pontavai - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da ingresso, salotto, cucina, soggiorno (di fatto - vedi perizia), due camere, bagno, w.c. e corridoio; garage al piano terra di mq. 27 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 8 catastali. Prezzo base Euro 138.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 103.875,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CAERANO DI SAN MARCO**

**PORZ. FABBRICATO USO ART.G.LE-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 94/2009**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) – Via San Marco - Lotto A, civ. 185, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso artigianale costituita da: - laboratorio di mq. 106 catastali al piano terra con corte esclusiva; - magazzino al piano interrato; due uffici, archivio, bagno e corridoio al piano terra di complessivi mq. 317 catastali. Lotto B, civ. 183, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione, e precisamente appartamento al piano primo composto da ingresso (da scala esterna) - sog-

giorno, cucina, anti e w.c., bagno, due disimpegni, cinque camere e terrazzo. Prezzi base: Lotto A Euro 28.900,00, Lotto B Euro 51.500,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta Euro 21.675,00 per il Lotto A, Euro 38.625,00 per il Lotto B. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CORNUDA**

**NEGOZIO - APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 622/2008**

CORNUDA (TV) – Loc. "Sant'Anna", Via Sant'Urbano n. 32 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato costituito da: - negozio al piano terra con annesso magazzino; - appartamento ad uso abitazione sviluppato su tre piani composto come da perizia, alla quale si rinvia; - garage di mq. 18 catastali; con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 114 catastali; (in parte occupati da terzi senza titolo - in corso di liberazione). Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.000,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CRESPANO DEL GRAPPA**

**CAPANNONE ART.LE - APP.TO - TETTOIA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 386/2008**

CRESPANO DEL GRAPPA (TV) – Via Asolana - complesso in zona industriale-artigianale-commerciale - Lotto 1, piena proprietà per l'intero: capannone artigianale al piano terra con uffici e servizi pertinenziali su due livelli (piano interrato-terra) con una superficie lorda di circa 475 mq.; appartamento ad uso abitazione al piano primo, composto da: ingresso-pranzo-soggiorno, due camere, antibagno, bagno e terrazza; occupato da terzi (vedi perizia). Per la quota di 1/3: area pertinenziale destinata ad accesso (ancora censita al Catasto Terreni). Per la proporzionale quota di comproprietà: area scoperta comune. Lotto 2, piena proprietà per l'intero: capannone artigianale di nuova costruzione al piano terra con uffici e servizi pertinenziali su due livelli (piano interrato-terra) con una superficie lorda complessiva di circa 612 mq., locato a terzi (vedi perizia); appartamento ad uso abitazione al piano primo, composto da: ingresso-pranzo-soggiorno, due camere, antibagno e bagno; occupato da terzi (vedi perizia); Per la quota di 1/2: tettoia comune con capannone confinante, con

superficie lorda complessiva di circa mq. 300. Per la quota di 1/3: area pertinenziale destinata ad accesso (ancora censita al Catasto Terreni). Per la proporzionale quota di comproprietà: area scoperta comune. Lotto 3, piena proprietà per l'intero: capannone artigianale con unità accessoria su tre livelli allo stato grezzo con una superficie lorda complessiva di circa 980 mq.; occupato da terzi (vedi perizia). Per la quota di 1/2: tettoia comune con capannone confinante, con una superficie lorda complessiva di circa mq. 300. Per la quota di 1/3: area pertinenziale destinata ad accesso (ancora censita al Catasto Terreni). Per la proporzionale quota di comproprietà: area scoperta comune. Prezzi base: Lotto 1 Euro 153.000,00, Lotto 2 Euro 163.000,00, Lotto 3 Euro 200.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 114.750,00 per il Lotto 1, Euro 122.250,00 per il Lotto 2, Euro 150.000,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**LORIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 705/2008**

LORIA (TV) – Via Manzolino n. 6 e n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare composto da abitazione costituita al piano terra - seminterrato da cantina, lavanderia, taverna, centrale termica e ingresso; al piano primo da pranzo - soggiorno, cucina, cucinino, stanza, corridoio, quattro camere, guardaroba, disbrigo, due bagni e quattro terrazze; con annessi due fabbricati accessori; garage di mq. 43 catastali al piano terra; studio medico al piano terra composto da più vani su tre corpi collegati da portico per totali mq. 260; aree di totali mq. 2905 catastali. (Parzialmente occupato da terzi, vedi perizia del 2013). Prezzo base Euro 158.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 118.875,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RESANA**

**COMPLESSO RESIDENZIALE - INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



TREVI

**R.G. N. 7262/2006**

RESANA (TV) - Via Castellana - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un unico complesso residenziale - industriale con annessa area scoperta di mq. 435 catastali, composto da: - appartamento ad uso residenziale con ingresso indipendente così composto: ingresso, cucina, soggiorno, guardaroba, bagno, due camere disimpegno e locale deposito al piano terra; altro locale deposito al piano primo; - appartamento ad uso residenziale con ingresso indipendente così composto: taverna, cantina, due ripostigli e cucina al piano seminterrato; ingresso - vano scale al piano terra; vano scale al piano primo; due disimpegni, centrale termica, tre camere, due ripostigli, bagno, cucina, soggiorno e due terrazze al piano secondo; - appartamento ad uso abitazione con ingresso indipendente così composto: ripostigli ai piani terra e primo, con vano scale; ingresso, cucina, ripostiglio, bagno, studio, soggiorno, w.c., camera e terrazzo al piano secondo; - laboratorio falegnameria, con annesso ufficio sviluppato su due piani (terra e primo) di mq. 89 catastali; - garage con w.c. al piano terra di mq. 16 catastali; - garage al piano terra di mq. 16 catastali; - tettoia di mq. 41 catastali. Prezzo base Euro 109.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.125,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso.

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE, UFFICIO E NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 218/2009**

SPRESIANO (TV) - centro storico di Lovadina, Via Irti Isaia n. 52 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare composta da: appartamento sviluppato su tre livelli e precisamente vano scale al piano terra; ingresso - salotto, cucina, bagno, tre camere e corridoio al piano primo; soffitta; garage al piano terra di mq. 15 catastali; negozio e w.c. al piano terra di totali mq. 40 catastali; ufficio a tre locali e accessori al piano terra (per destinazione vedi perizia). Prezzo base Euro 104.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.375,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VALDOBBIADENE**

**APPARTAMENTI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 773/2010**

VALDOBBIADENE (TV) - Loc. Guia, Via Madean, immobili in complesso condominiale a destinazione residenziale-commerciale denominato "Residence

Serenissima" - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di appartamento (al civico n. 80 int. 1) al piano terra composto da ingresso, cucina - pranzo, camera, bagno e terrazza, dichiarato inagibile dal Comune di Valdobbiadene (vedi perizia). Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di appartamento (al civico n. 78) al piano terra composto da ingresso, cucina - pranzo, camera, bagno e portico, dichiarato inagibile dal Comune di Valdobbiadene (vedi perizia). Lotto terzo, piena proprietà per l'intero di appartamento (al civico n. 74/3) al piano primo composto da ingresso - cucina - pranzo, camera, bagno e due terrazzini, dichiarato inagibile dal Comune di Valdobbiadene (vedi perizia). Lotto quarto, piena proprietà per l'intero di negozio (al civico n. 74/9) al piano seminterrato di mq. 401 catastali, dichiarato inagibile dal Comune di Valdobbiadene (vedi perizia); terreni di totali mq. 390 catastali. Prezzi base: Lotto primo Euro 10.000,00, Lotto secondo Euro 9.500,00, Lotto terzo Euro 6.500,00, Lotto quarto Euro 41.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto primo Euro 7.500,00, Lotto secondo Euro 7.125,00, Lotto terzo Euro 4.875,00, Lotto quarto Euro 30.750,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**ISTRANA**

**TERRENI - COMPLESSO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 705/2009**

ISTRANA (TV) - Lotto 1, Fraz. Pezzan, accesso da Via Cavour, piena proprietà per l'intero di terreni agricoli per complessivi mq. 33418 catastali. Lotto 2, Fraz. Sala, Via F. Baracca n. 59, piena proprietà per l'intero di complesso residenziale - artigianale composto da: - villa singola sviluppata su tre livelli e precisamente: centrale termica, w.c., lavanderia, ripostiglio, stineria, dispensa, cantina e disimpegno al piano interrato - seminterrato; due portici, ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, tre camere, w.c., bagno corridoio e quattro terrazze al piano terra - rialzato; soffitta e terrazza al piano primo; garage (ora adibito a stanza) al piano seminterrato di mq. 40 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 1779 catastali; - capannone ad uso laboratorio artigianale e ricovero attrezzi agricoli al piano terra di totali mq. 473 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1631 catastali; - terreni agricoli di totali mq. 13312 catastali, attualmente utilizzati come piazzola di sosta di automezzi (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 1 Euro 131.000,00, Lotto 2 Euro 327.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 98.250,00 per il Lotto 1, Euro 245.250,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SALGAREDA**

**COMPLESSO RESIDENZIALE/ARTIGIANALE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 550/2008**

SALGAREDA (TV) - Lotto 1, Via Roma n. 58 e n. 60, piena proprietà per l'intero di complesso residenziale - artigianale composto da: abitazione sviluppata su due livelli e precisamente al piano terra da tre ripostigli, due centrali termiche, lavanderia, corridoio e w.c., al piano primo da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, corridoio, due bagni e tre terrazze; garage al piano terra di mq. 33 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 661. Su corpo di fabbrica staccato laboratorio e vani accessori, della superficie catastale complessiva di mq. 383 con area di esclusiva pertinenza di mq. 150 catastali (laboratorio locato a terzi con contratto opponibile - in corso di liberazione). Lotto 2, Via Argine Piave, lungo la strada provinciale n. 34 e la Strada Comunale di Via Callaltelle, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 424 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 135.000,00, Lotto 2 Euro 900,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta Euro 101.250,00 per il Lotto 1, Euro 675,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**

**PORZ. DI CASA DI ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 208/2007**

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via Borgofuro - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa di abitazione a schiera sviluppata su tre piani (terra-primo-sottotetto) della superficie lorda di mq. 230 circa; con annessa area scoperta esclusiva, su cui risultano sovra eretti una porzione in ampliamento del fabbricato sopra descritto, attualmente allo stato grezzo, sviluppata al piano terra e interrato e un ricovero attrezzi in stato di conservazione precaria. Prezzo base Euro 44.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.150,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Immibile comm.le|ind.le**

**TREVISO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 59/2010**

TREVISO (TV) - Via Castello d'Amore n. 7/c - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Ai Pioppi", fabbricato "B", e precisamente ufficio al piano quarto composto da ingresso, quattro uffici, sala riunioni, archivio, due bagni, ripostiglio e loggia. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 102.000,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASTELFRANCO VENETO**

**CAPANNONE CON UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 434/2009**

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via della Cooperazione n. 12 int. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare di capannone con uffici e locali accessori, sviluppato al piano terra e piano primo, della superficie commerciale di mq. 780 circa, con area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 196 catastali (Locato a terzi con contratto opponibile). Prezzo base Euro 229.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 172.125,00. Vendita senza incanto in data 08.03.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**TREVISO**

**FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 251/2010**

TREVISO (TV) - Via E. Zago n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso artigianale con corte esclusiva di mq. 312 catastali sviluppato su due livelli così composto: portico, magazzino, ufficio, deposito, spogliatoio, due w.c. e centrale termica al piano terra; su corpo staccato tettoia; sopalco, magazzino e laboratorio al piano primo. Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.875,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati

1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ZERO BRANCO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 505/2006**

ZERO BRANCO (TV) - Loc. Scandolara, Via Rizzanti n. 23 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di capannone ad uso artigianale di 825 mq. suddiviso in locale ufficio di mq. lordi 32, locali antibagno e bagno, locale laboratorio-officina di mq. lordi 629, magazzino su due livelli, di cui uno sopalco, per complessivi mq. lordi 64, locale officina-laboratorio di mq. lordi 196, tettoia di mq. lordi 64. Prezzo base Euro 114.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 85.875,00. Vendita senza incanto in data 22.03.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**TREVISO  
Vendite AadaV**

**Abitazione|Accessorio**

**CAERANO DI SAN MARCO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 175/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero l'appartamento e per quota di 1/2 l'area scoperta. Beni siti in Comune di Caerano San Marco (TV), Via Moresca - Appartamento al primo piano di un fabbricato ad uso abitazione bifamiliare composto da ingresso, soggiorno,

no, cucina, tre camere, bagno e disimpegno per una superficie lorda commerciale di circa mq. 116; garage al piano terra di mq. 15; area scoperta in comune con altra unità; stato di conservazione pessimo; occupato senza titolo. Difficoltà edilizie sanabili. Valore immobile: Euro 35.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 26.350,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 16.03.2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CARBONERA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 189/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Carbonera (TV), Frazione Mignagola, Via G. Comisso n. 58. Appartamento al primo piano del condominio "Le Betulle", composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno, ripostiglio e terrazza per una superficie lorda di circa mq. 61; garage di mq. 16 al piano seminterrato; stato di conservazione scadente; spese condominiali insolite; libero. Valore immobile: Euro 43.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 32.250,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
TREVISO**

## Abitazione | Accessorio

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 686/2008**

TREVISO (TV) - Via Pisa n. 15 int. A/33 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al settimo piano del condominio denominato "Tower House" e composto da ingresso, ripostiglio, cucinino, pranzo, corridoio, due camere, bagno e terrazzo. Necessità di considerevoli opere di manutenzione ordinaria e straordinaria. Si segnalano alcune difformità sanabili consistenti nella modifica di tracciamento del muro divisorio con appartamento confinante e nella riduzione in lunghezza del terrazzo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 09.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 122/2009**

TREVISO (TV) - Viale IV Novembre n. 105 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terzo del "Condominio Callalta" e composto da ingresso, cucina e soggiorno con terrazzo, due camere, corridoio e bagno, con annesso garage al piano terra. L'immobile è privo di certificato di agibilità. Si segnala inoltre la presenza di difformità in parte sanabili, relative ad opere interne e modifiche distributive originarie di progetto. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 16.03.2016 ore 12.00. Custode: amministratore del condominio Sig. Gianni Botter, tel-fax 0422 301664.

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 79/2011**

TREVISO (TV) - Viale Montegrappa n. 29/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con superficie commerciale di circa mq. 87.20 sito al piano terzo del "Condominio degli Oleandri" e composto da ingresso con cucina, due camere, corridoio e bagno, con magazzino al piano seminterrato. Si segnala la non conformità dell'impianto elettrico. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**BREDA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 748/2010**

BREDA DI PIAVE (TV) - Loc. Pero, Via G. Garibaldi n. 46/2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento composto da soggiorno con zona cottura, disimpegno, camera, bagno, guardaroba, loggia e balcone al piano primo, zona sottotetto praticabile al piano secondo e garage al piano interrato. Difformità edilizie sanabili consistenti in modifiche alle pareti divisorie interne, all'altezza media dei locali, alla forometria e alla scala interna di collegamento tra i piani. Servizio igienico ricavato nel sottotetto da demolire. Libero. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerte minime in aumento Euro 3.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 09.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CAERANO DI SAN MARCO**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 38/2009**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Padova n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di mq. 49.72 netti, sito al primo piano del "Condominio Condor" e composto da corridoio, cucinotto con terrazzino, soggiorno, camera, bagno e ripostiglio, con annesso posto auto all'interrato. Difformità edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindi-

cato. Vendita senza incanto in data 09.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CAERANO SAN MARCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 173/2010**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Padova n. 11/3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al primo piano dell'edificio denominato "Palazzo Condor" e composto da zona giorno con angolo cottura e ingresso, due camere, disimpegno, bagno e terrazzo. Posto auto coperto al piano interrato. Vi sono lievi difformità edilizie sanabili (tramezzature interne). Spese condominiali insolute. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 02.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CARBONERA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 25/2011**

CARBONERA (TV) - Via Giorgione n. 10/2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del condominio denominato "Al Morer" e composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere, w.c. e terrazza, con garage al piano terra. Spese condominiali insolute. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 576/2009**

CONEGLIANO (TV) - Via M. Pichi n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del condominio denominato "Edificio A" e composto da soggiorno, cucina, corridoio, bagno e tre camere, con annesso magazzino al piano terra. Necessità di opere di manutenzione straordinaria. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 748/2008**

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Via dei Martiri - Lotto primo, civ. 65, piena proprietà per l'intero di abitazione in fabbricato bifamiliare sita al piano terra e composta da cucina, camera, bagno, ripostiglio e disimpegno. Si segnalano abusi per opere interne, sanabili amministrativamente, mediante presentazione di S.C.I.A. in sanatoria. Si segnala inoltre la necessità di interventi al fine di gestire autonomamente l'unità immobiliare. Libero. Lotto secondo, civ. 64, piena proprietà per l'intero di abitazione in fabbricato bifamiliare sita al piano terra e primo e composta da cucina, soggiorno, camera, bagno e disimpegno. Si segnalano abusi per opere interne, sanabili amministrativamente, mediante presentazione di S.C.I.A. in sanatoria, la protezione trasparente esterna con forma ad arco non risulta sanabile. Si segnala inoltre la necessità di interventi al fine di gestire autonomamente l'unità immobiliare. Libero. Prezzi base: Lotto primo Euro 12.000,00, Lotto secondo Euro 10.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 16.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FARRA DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 212/2009**

FARRA DI SOLIGO (TV) - Loc. Soligo, Via G. Marconi n. 13 int. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento in condominio, sito al secondo piano e composto da soggiorno-pranzo-cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio e camera, con lavanderia al piano terra. Garage e magazzino su corpo di fabbrica separato ed antistante. Difficoltà edilizia sanabile consistente nella ripartizione della camera tramite parete amovibile per il ricavo del guardaroba. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 16.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FONTANELLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 348/2010**

FONTANELLE (TV) - Via Roma n. 311/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione al piano primo in fabbricato di due unità immobiliari e composta da soggiorno con zona cottura, corridoio, guardaroba, camera, bagno e terrazza. Si segnala la presenza di opere interne ed esterne, sanabili, eseguite in diffioltà al titolo edilizio autorizzativo. Occupato dalla moglie dell'esecutato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.04.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 454/2009**

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Ragusa n. 3/A int. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con area scoperta esclusiva, sito all'interno del blocco "A" del "Residence Mogliano 2" e composto da ingresso, cucina, ripostiglio-lavanderia e soggiorno al piano terra, due disbrighi, due camere, ripostiglio e due bagni al piano primo, con annesso garage al piano seminterrato. Si segnala la presenza di opere interne sanabili realizzate in diffioltà al titolo edilizio autorizzativo, necessità di regolarizzazio-

ne catastale. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 09.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 150/2010**

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Ronzinella n. 180/32 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con superficie di circa mq. 37 calpestabili, sito al piano secondo del "Condominio Centro Commerciale e Residenziale Ronzinella" e composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, bagno e camera, con magazzino al piano interrato. Spese condominiali insolute. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 819/2010**

MONTEBELLUNA (TV) - Loc. San Gaetano, Via Storta n. 59 int. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con corte esclusiva e composto da vano uso zona giorno, due camere, corridoio, bagno, terrazza e loggia al piano terra, magazzino, lavanderia e garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 16.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MORGANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 833/2010**

MORGANO (TV) – Via Chiesa n. 22 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito all'interno del "Condominio Chiesa" e composto da ingresso-pranzo-soggiorno, cottura, bagno, disimpegno, due camere e balcone al piano secondo, ripostiglio, centrale termica-lavanderia-bagno al piano terra. Necessità di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria. Spese condominiali insolite. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RESANA****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 778/2009**

RESANA (TV) – Loc. San Marco, Via Monte Grappa n. 50 int. 2C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con corte esterna esclusiva sito al piano terra del condominio denominato "Residence Montegrappa" e composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera, ripostiglio, corridoio e bagno, con annesso garage al piano interrato. Si segnala che parte degli impianti termoidraulico ed elettrico sono mancanti. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 16.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**REVINE LAGO****PORZIONE DI SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 875/2010**

REVINE LAGO (TV) – Via Vicolo Baldi n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di schiera sita nella parte centrale di una borgata, con corte esclusiva e composta da soggiorno-cottura al piano terra, camera, bagno corridoio e terrazzo al piano primo, camera, bagno e corridoio al piano secondo e sottotetto. Si segnala la presenza di opere di manutenzione straordinaria, sanabili, eseguite in assenza di presentazione o comunicazione di inizio lavori. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno

ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 16.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SARMEDE****ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 470/2009**

SARMEDE (TV) – Via G. Mazzini n. 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con garage e area scoperta di pertinenza e composta da ingresso, soggiorno, cucina, zona cottura, camera, studio, wc e bagno al piano terra, soffitta al piano primo e cantina al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 16.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SARMEDE****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 764/2010**

SARMEDE (TV) – Via Mattonà n. 50 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento in fabbricato plurifamiliare composto da ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo, due camere, bagno e terrazzo al piano terra, ripostiglio, bagno e garage al piano seminterrato. Pertinenze complementari all'abitazione sono cantina e centrale termica con accesso dall'esterno dell'edificio. Si segnala la presenza di opere sanabili, eseguite in difformità al titolo edilizio autorizzativo. Libero. Piena proprietà per la quota di 1/2 di area scoperta pertinenziale. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVIGNANO****APPARTAMENTO - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 148/2010**

TREVIGNANO (TV) – Via Cesana n. 85 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento duplex con garage e area scoperta di pertinenza, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, disimpegno e ripostiglio al piano terra, due camere, bagno, soppalco e terrazza al piano primo. Abusi edilizi sanabili consistenti nella costruzione di un caminetto, nel ricavo di un locale ripostiglio e nello spostamento della canna fumaria esterna. Occupato dall'esecutata. Piena proprietà per la quota di 1/10 di area scoperta di mq. 48. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 09.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VALDOBBIADENE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 827/2010**

VALDOBBIADENE (TV) – Via Erizzo n. 20 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano secondo in fabbricato residenziale e composto da cucina con zona secchiaio, bagno, disimpegno, due camere e pogggiolo, con ripostiglio al piano primo. Tutti gli impianti necessitano di verifiche per accertare il loro stato funzionale e la conformità a norma. Difformità edilizie sanabili consistenti in modifiche forometriche interne e prospettiche, necessita di regolarizzazione catastale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 16.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 566/2009**

VILLORBA (TV) – Via Roma n. 96/5 - Lotto unico,

piena proprietà per l'intero di abitazione a schiera, con garage, area scoperta esclusiva e posto auto esterno, composta da soggiorno-pranzo al piano terra, due camere, bagno, disimpegno e due terrazze al piano primo, magazzino, w.c. doccia, altro locale e sottoscala-disimpegno al piano interrato. Si segnala la presenza di alcune opere, sanabili, eseguite in difformità al titolo edilizio autorizzativo. Spese condominiali insolute. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 09.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VITTORIO VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 517/2010**

VITTORIO VENETO (TV) – Loc. Forcal, Via F. Baracca n. 35 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione in fabbricato plurifamiliare composta da ingresso e pranzo-cucina al piano terra, corridoio, bagno, camera e vano multiuso al piano primo, soffitta al piano secondo. L'immobile risulta privo dei requisiti di agibilità stante l'incompletezza dei lavori di manutenzione realizzati. Si segnala la presenza di opere interne ed esterne sanabili realizzate in difformità al titolo edilizio autorizzativo, necessita di regolarizzazione catastale. Libero. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 16.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**Immobile comm.le | ind.le**

**FONTANELLE**

**MOBILIFICIO CON BENI STRUMENTALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 32/2015**

Lotto Unico, composto da beni immobili e beni mobi-

**BREDA DI PIAVE**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 344/2003**

BREDA DI PIAVE (TV) – Loc. Saletto, Via Argine Piave n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di mq. 145 circa, con scoperto esclusivo e giardino di mq. 719 + 2.552, in parte gravato da servitù di transito e composta da entrata, soggiorno, pranzo, cucina, C.T., 3 magazzini (uno su corpo staccato) e porticato al piano terra, vano scala, 2 camere, guardaroba, magazzino, bagno e portico-terrazza al piano primo. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte minime in aumento Euro 3.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 02.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 454/2007**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via E. Toti n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato residenziale composto da tre unità abitative, con area scoperta di pertinenza di mq. 894 e terreno agricolo adiacente di mq. 8.393. Una porzione dell'edifi-

li strumentali. Si tratta di un mobilificio di grandi dimensioni di oltre 20.000 mq coperti su un lotto di 41.079 mq circa, collocato in Via I° Maggio n. 45 a Fontanelle (TV), zona industriale e in prossimità della Strada Provinciale "Cadore-Mare" raggiungibile dal casello di Conegliano (TV). I beni mobili sono composti dall'insieme dei beni strumentali presenti nello stabilimento produttivo di Fontanelle che la società fallita impiegava per lo svolgimento della produzione e commercializzazione di mobili e arredi. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 20.01.2016 alle ore 12:00 presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-Bianconi-Talice in Treviso, Via S. Pellico n. 1. Domande di partecipazione presso lo stesso Studio entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita. Prezzo base: Euro 5.370.000,00, con rilanci fissati per un importo minimo in aumento di Euro 20.000,00. Maggiori informazioni potranno essere fornite dal Curatore Fallimentare Dott. Marco Parpinel (con studio in Via Canova n. 6, 31100 Treviso – Tel. 0422 590304, PEC f32.2015treviso@pecfallimenti.it

cio risulta non abitata, allo stato grezzo e priva di impianti ed è attualmente adibita a ripostiglio al piano primo e magazzino al piano terra. La porzione abitata è invece composta da ingresso con vano scale, pranzo-soggiorno-angolo cottura, studio, bagno al piano terra e quattro camere e due bagni al piano primo. Esternamente il fabbricato necessita di interventi. Si segnala la presenza di abusi parzialmente sanabili (tettoia presente sul lato nord del fabbricato). Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerte minime in aumento Euro 4.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 09.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 901/2010**

TREVISO (TV) – Viale L. Luzzatti n. 132 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del "Condominio Baseggio" e composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere e terrazza, con magazzino al piano quinto e garage al piano terra. Necessita di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria. Spese condominiali insolute. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 23.03.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**  
Senza commissioni e spese notarili

## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

ASSOCIAZIONE NOTARILE PROCEDURE ESECUTIVE - VENEZIA - via Manin n. 46/d- 30174 Venezia Mestre  
Tel. 041 959944 - Fax 041 5054610 - Email: info@anpev.it  
Orario per il pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.00  
**VENDITE SENZA INCANTO:** Gli offerenti dovranno far pervenire, per ciascun lotto, entro e non

oltre le ore 12.00 del giorno precedente la vendita, presso l'Associazione Notarile, una busta chiusa contenente l'offerta di acquisto, l'offerta minima per la partecipazione all'asta è pari al prezzo base ribassato non oltre il 25%, unitamente ad una cauzione almeno pari al 20% del prezzo offerto, con assegno circolare non trasferibile, depositati presso l'Associazione Notarile Procedure Esecutive, Via Einaudi 4, Mestre.

## Abitazione | Accessorio

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. E.I. 329/2013

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA PASINI, 24 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al quarto piano, contraddistinto con l'interno 7, con annesso magazzino, composto da ingresso e corridoio, cucina, locale lavanderia, soggiorno, bagno, due camere da letto; non risulta rilasciato il certificato di abitabilità - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 56.700,00 offerta minima Euro 42.525,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. E.I. 249/2013

VENEZIA - MARGHERA, VIA P. MASSARI, 3 - APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere, wc e due ripostigli, facente parte del condominio Brunelleschi. Spese condominiali non pagate sono di circa Euro 21.700; difformità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 2.500,00 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 45.900,00 offerta minima Euro 34.425,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 224/2014

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA G. QUERINI, 7 - APPARTAMENTO al quarto piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e pogggiolo (si precisa che non è oggetto di vendita il magazzino al piano terra, diversamente da quanto indicato nella scheda catastale); difformità edilizie, il costo per la regolarizzazione di tali abusi è di circa Euro 7.200 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 60.122,37; offerta minima Euro 45.091,78. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 219/2012

VENEZIA - MESTRE, VIA G. MASSARI, 3 - APPARTAMENTO al quinto piano composto da ingresso, ripostiglio, cucina, due camere, due bagni e soggiorno; rate condominiali scadute e non pagate al momento della perizia Euro 20.000; difformità urbanistiche in parte sanabili e in parte non sanabili, costo per le sanzioni di circa Euro 6.000 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 52.290,00 offerta minima Euro 39.217,50. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

## VENEZIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. E.I. 281/2014

VENEZIA - LOC. CHIRIGNAGO, VIA SANTA RITA, 31 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare con annesso scoperto esclusivo, composta al piano terra da ingresso, scala, magazzino, bagno, al primo piano da ingresso, soggiorno, due camere, bagno, cucinino, scala, al secondo piano da bagno, disimpegno, due camere, un cucinino e la terrazza; difformità sanabili con una spesa di circa Euro 2.500 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 104.250,00 offerta minima Euro 78.187,50. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

## VENEZIA

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. E.I. 38/2014

VENEZIA - LOC. MARGHERA, P.LE MARTIRI GIULIANI E DALMATI, 7 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano composto da ingresso / disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio, tre camere ed una stanza, con annesso garage al piano terra. Le spese condominiali impagate al momento della perizia risultano di circa Euro 10.000; difformità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 14.000; occupato in forza di un contratto di locazione non opponibile - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 65.625,00 offerta minima Euro 49.218,75. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 98/2011

VENEZIA - MESTRE, VIALE SAN MARCO, 116 - APPARTAMENTO al p. terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno principale, tre camere da letto, ripostiglio e bagno di servizio cieco; spese condominiali impagate per ca. Euro 5.500; abusi edilizi sanabili con una spesa di ca. Euro 2.500 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 74.790,00; offerta minima Euro 56.092,50. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. E.I. 846/2013

VENEZIA - MESTRE, VIA PAPA ALBINO LUCIANI, 27 INT. 1 - APPARTAMENTO al p. terra composto da ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, tre camere, due bagni con annesso scoperto esclusivo, cantina e garage al p. interrato; spese condominiali non pagate per ca. Euro 2.200, vi è una causa in corso contro la società costruttrice - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 123.000,00; offerte minime Euro 92.250,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

## VENEZIA

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. E.I. 393/2013

VENEZIA - MESTRE, LOC. TERRAGLIO, VIA ZANDONAI, 8 già via Gabriel Bella - APPARTAMENTO al quinto piano int. 13, nella torre "A", composto da soggiorno / pranzo, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e tre terrazze, con pertinenziale locale garage al piano interrato, facente parte del complesso denominato "Le Torri"; spese condominiali non pagate per ca. Euro 860, riferite all'anno 2013; causa in pro-cinto di cominciare per circa Euro 200,00 di quota parte; manca l'agibilità - Vendita senza incanto:

23/02/2016 ore 12,30. Prezzo base Euro 140.250,00 offerta minima Euro 105.187,50. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 345/2011**

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA LISSA, 13 - APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso, cucina, disimpegno con due camere e servizio. Spese condominiali arretrate per Euro 7.500 ca.; abusi da sanare con una spesa di Euro 3.300 ca. - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 12,30. Prezzo base Euro 42.800,00 offerta minima Euro 32.100,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 697/2013**

VENEZIA - LOC. CARPENEDO, VIA LAVAREDO, 30 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso, disimpegno, cucina, due bagni, tre camere e soggiorno e GARAGE al piano terra, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; spese condominiali arretrate per circa Euro 3.400 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 12,30. Prezzo base Euro 162.000,00 offerta minima Euro 121.500,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**VENEZIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 984/2011**

VENEZIA, MESTRE - VIA TORINO, 20, APPARTAMENTO al p. terzo, composto da cucina / soggiorno, camera matrimoniale, camera, bagno e disimpegno; spese condominiali impagate per circa Euro 7.000; difformità sanabili con una spesa di circa Euro 2.000 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 12,30. Prezzo base Euro 56.700,00 offerta minima Euro 42.525,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 850/2011**

VENEZIA - MESTRE, LOC. CHIRIGNAGO, VIA DEL PARROCO, 37 INT. 5 - APPARTAMENTO al p. terzo con magazzino al p. terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, wc, ripostiglio; lievi difformità sanabili con una spesa di ca. Euro 2.500 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo

base Euro 54.000,00 offerta minima Euro 40.500,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 36/2013**

VENEZIA - MARGHERA, VIA VERGOTTINI, 1 - APPARTAMENTO al p. primo, int. 4, di ca. mq 46, composto da ingresso, cucina, bagno, camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio. Spese condominiali non pagate per ca. Euro 1.200; non risulta rilasciata l'abitabilità; difformità edilizie sanabili con ca. Euro 7.000 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 26.100,00 offerta minima Euro 19.575,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 75/2014**

VENEZIA - MESTRE, VIA SANSOVINO, 16 (già via Forte Marghera, 173) - APPARTAMENTO al piano rialzato (terra), avente accesso di fronte salendo dal vano scala A, distinto con il numero interno 2, composto di ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e un ripostiglio interno, nonché pertinenziale piccolo magazzino al piano seminterrato lato nord del fabbricato e precisamente il primo immediatamente ad est del locale autoclave - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 138.000,00 offerta minima Euro 103.500,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 198/2014**

VENEZIA - MESTRE, VIA EINAUDI, 82 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al secondo piano composto da ampio soggiorno, ripostiglio, due bagni, tre camere, cucina; prezzo base Euro 247.500,00 offerta minima Euro 185.625,00. LOTTO 2: POSTO AUTO al piano interrato; prezzo base Euro 24.750,00 offerta minima Euro 18.562,50. Spese condominiali impagate per Euro 9.800 circa - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 14/2011**

VENEZIA - MARGHERA, VIA PALLADIO, 24 - APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina con terrazzino, disimpegno, corridoio, 2 camere, 1 bagno e cantina nel seminterrato, nel Condominio Venere - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 40.050,00 offerta minima Euro 30.037,50. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 6708/2014**

VENEZIA - MESTRE, VIA DEL RIGO, 7/A - Piena proprietà - APPARTAMENTO al terzo piano, senza ascensore con garage al piano terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio e pogggiolo; spese condominiali scadute e non pagate per circa Euro 10.000, spese annue di gestione per circa Euro 2.500; difformità sanabili con una spesa di circa Euro 3.500 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 107.250,00 offerta minima Euro 80.437,50. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENEZIA****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 913/2012**

VENEZIA - MESTRE, VIA TOTI, 19 - APPARTAMENTO al primo piano composto (come da planimetria catastale) da cucina, soggiorno, corridoio, due camere e bagno, con annesso magazzino al p. seminterrato - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 61.650,00 offerta minima Euro 46.237,50. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 527/2014**

VENEZIA - MESTRE, VIA BOCCHERINI, 40 - ABITAZIONE al primo piano composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere e garage al piano terra; irregolarità edilizie sanabili con una spesa di circa Euro 1.200 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base 117.000,00 offerta minima Euro 87.750,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 1015/2012**

VENEZIA - LOC. ZELARINO, VIA DEL GAZZATO, 1/B - APPARTAMENTO al piano terra composto da due camere, bagno, soggiorno con angolo cottura e disimpegno, con annesso deposito al piano terra avente accesso da via Luigi Nono n. 27 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base

Euro 114.000,00 offerta minima Euro 85.500,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 344/2011**

VENEZIA - MARGHERA, VIA MUTILATI DEL LAVORO, 39 - APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso, cucina, bagno, due camere da letto oltre alla soffitta al p. quarto; spese condominiali arretrate per Euro 2.700 ca.; abuso sanabile, da presentare nuova planimetria catastale, con un costo di ca. Euro 1.000 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 505/2009**

VENEZIA - LOC. ZELARINO, VIA GATTA, 42/F - ABITAZIONE UNIFAMILIARE, composta al p. seminterrato da magazzino, cantina, ripostiglio e lavanderia, al p. rialzato da soggiorno, cucina, disimpegno e bagno, al p. primo da 2 camere singole, 1 camera matrimoniale ed un bagno, con scoperto di pertinenza; formalità non cancellabile; abusi edilizi sanabili e non - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 281.700,00 offerta minima Euro 211.275,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. CAUSA CIVILE 5087/2012**

VENEZIA - FAVARO VENETO, VIA CLAUDIA, 2 - APPARTAMENTO al p. quarto, composto da ingresso, ripostiglio, cucina, bagno, soggiorno, due stanze da letto e due poggiosi - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 51.100,00 offerta minima Euro 38.325,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. CAUSA CIVILE 4521/2013**

VENEZIA - MESTRE, FRAZ. GAZZERA, VIA QUARNARO, 48, catastalmente via Valosca - Piena proprietà - APPARTAMENTO, garage e magazzino / cantina interrato di mq 22. Necessario aggiornamento planimetrie catastali. Diffonibilità sanabili con un costo di ca. Euro 23.000 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 10,00. Prezzo base Euro 453.345,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 288/2013**

VENEZIA - LOC. GIUDECCA con accesso da FONDA-MENTA NORD 318 - OTTO 1: APPARTAMENTO al p. terra e primo di circa mq 74; prezzo base Euro 93.450,00 offerta minima Euro 70.087,50. LOTTO 4: APPARTAMENTO al p. terra e primo di circa mq 58; prezzo base Euro 63.825,00 offerta minima Euro 47.868,75.

LOTTO 5: APPARTAMENTO al p. terra e primo di circa mq 72; prezzo base Euro 94.575,00 offerta minima Euro 70.931,25. LOTTO 7: APPARTAMENTO al p. terra e primo di circa mq 72; prezzo base Euro 88.575,00 offerta minima Euro 66.431,25. LOTTO 11: APPARTAMENTO al p. terra e primo di circa mq 104; prezzo base Euro 132.900,00 offerta minima Euro 99.675,00. LOTTO 12: APPARTAMENTO al p. terra e primo di circa mq 67; prezzo base Euro 88.725,00 offerta minima Euro 66.543,75. LOTTO 13: APPARTAMENTO al p. terra e primo di circa mq 82; prezzo base Euro 106.950,00 offerta minima Euro 80.212,50. LOTTO 14: APPARTAMENTO al piano terra e primo di circa mq 79; prezzo base Euro 107.025,00 offerta minima Euro 80.268,75. LOTTO 15: APPARTAMENTO al p. terra e primo di circa mq 92; prezzo base Euro 115.950,00 offerta minima Euro 86.962,50. LOTTO 16: APPARTAMENTO al p. terra e primo di circa mq 100; prezzo base Euro 136.500,00 offerta minima Euro 102.375,00 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 10,30. NOTAIO DOTT. CARLO CANDIANI

**VENEZIA****APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 242/2014**

VENEZIA - SESTRIERE CASTELLO, CALLE DEI NICOLI 1029 - APPARTAMENTO al p. terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, due camere, bagno ed antibagno con annesso magazzino esterno, scoperto esclusivo, altro magazzino al piano terra, insistente nella parte condominiale e precisamente il penultimo a destra del corridoio comune (non rappresentato nella visura catastale) nonché soffitta comune al quarto piano; spese condominiali arretrate per circa Euro 5.000; l'immobile è stato costruito in data anteriore al 1° settembre 1967, risulta rilasciata sanatoria edilizia in data 9 ottobre 2007 relativa al piccolo magazzino - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 228.000,00 offerta minima Euro 171.000,00. NOTAIO DOTT. CARLO CANDIANI

**VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 487/2007**

VENEZIA - LOC. CHIRIGNAGO, VIA TRIESTE, 241 - APPARTAMENTO al p. terzo composto da cucina, soggiorno, due camere ed un bagno con annesso magazzino al p. terzo, con seconda porta a destra venendo dalle scale. L'immobile non risulta correttamente volturato, le spese di Euro 350 resteranno a carico dell'aggiudicatario - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 69.750,00, offerta minima Euro 52.312,50. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**VENEZIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 179/2013**

VENEZIA - CASTELLO, SALIZZADA S. ANTONIN 3539 - ABITAZIONE su due piani: terzo e quarto (sottotetto), il terzo piano è composto da corridoio, camera, soggiorno e ripostiglio, il piano quarto è composto da soggiorno, cucina, bagno, antibagno, terrazza, nella soffitta è presente un abbaio - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 249.400,00 offerta minima Euro 187.050,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**VENEZIA**

**NEGOZI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 537/2011**

VENEZIA - LOC. FAVARO VENETO, VIA ALTINIA, 107 e VIA S. MATTIA, 1 - DUE NEGOZI al p. terra di ca. mq 92 ciascuno (di cui uno utilizzato come ambulatorio con annessa sala massaggi), garage di mq 12 (al civico 107/B); abusi sanabili con una spesa di ca. Euro 600 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 147.600,00 offerta minima Euro 110.700,00. NOTAIO GIUSEPPE RASULO

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 1989/2015**

VENEZIA - MESTRE, VIA ROMA, 54 - APPARTAMENTO al terzo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, ripostiglio, terrazza, magazzino al settimo piano e garage al piano terra. L'immobile è gravato dal diritto di abitazione uxorio a favore di persona nata nel 1922 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 193.327,29 offerta minima Euro 144.995,47. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 717/2011**

VENEZIA - MESTRE, VIA ALEARDI, 51 - APPARTAMENTO al terzo piano composto da ingresso / soggiorno, cucinotto, disimpegno, antibagno con bagno e camera; spese condominiali insolite per Euro 5.500 circa - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 10:30. Prezzo base Euro 48.200,00 offerte minime Euro 36.150,00. NOTAIO DOTT. ALBANO DALLA VALLE

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - UNITÀ DIREZIONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 109/2014**

VENEZIA - MESTRE - LOTTO B: VIA DEL TORRION 12 (ex via Spalti, 12) APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, tre poggiali e garage al piano terra facenti parte del Condominio denominato ""Palazzina Ducale""; spese condominiali impagate di circa Euro 10.000; prezzo base Euro 192.692,00, offerta minima Euro 144.519,00. LOTTO C: VIA TOTI, 32, unità immobiliare ad uso DIREZIONALE al piano terra, primo e secondo di circa mq 200; irregolarità urbanistiche regolarizzabili con una spesa di circa Euro 2.000; prezzo base Euro 373.906,00, offerta minima Euro 280.429,50 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 10,30. NOTAIO DOTT. ALBANO DALLA VALLE

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. ES. 309/2011**

VENEZIA - MESTRE, VIA CALUCCI, 3/C - APPARTAMENTO al quinto piano composto da ingresso, cucina / pranzo, bagno e camera doppia e magazzino al piano terra. Spese condominiali non pagate per circa Euro 3.500; il fabbricato manca il certificato di abitabilità; necessita di condono edilizio con un costo complessivo di circa Euro 10.700 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 44.500,00 offerta minima Euro 33.375,00. NOTAIO DOTT. ALBANO DALLA VALLE

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 907/2012**

VENEZIA - MARGHERA, VIA T. CASATI, 12 int. 6 - APPARTAMENTO al terzo piano composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni e una veranda, cantina al piano terra e garage al piano seminterrato. Spese condominiali non pagate di circa Euro 14.500. Difficoltà urbanistiche relative al garage, costo per la regolarizzazione di circa Euro 3.000 - Vendita senza incanto:

26/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 50.850,00 offerta minima Euro 38.137,50. NOTAIO DOTT. ALBANO DALLA VALLE

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 723/2013**

VENEZIA - MARGHERA, VIA LONGHENA, 25 - APPARTAMENTO al sesto piano con annessa cantina e garage al piano seminterrato, facenti parte del Condominio Borromini, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; spese condominiali impagate per l'esercizio 2013-2015 di Euro 5.600 circa; occupato in forza di un contratto di locazione opponibile alla procedura, registrato in data 26 agosto 2010, con un canone di locazione annuo di Euro 780 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 119.625,00 offerta minima Euro 89.718,75. NOTAIO DOTT. AURELIO MINAZZI

**ANNONE VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



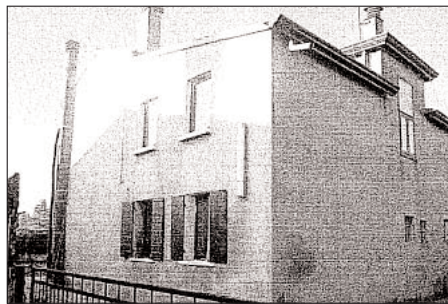
**Rif. E.I. 12/2009**

ANNONE VENETO (VE) - VIALE ALDO MORO, 61 - Piena proprietà - ABITAZIONE di 6 vani con annessa area scoperta di pertinenza di mq 636. L'immobile ricade in zona PEEP. Area privata, priva di fabbricati, contigua all'immobile di cui sopra di Ha 00.00.50 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 126.000,00 offerta minima Euro 94.500,00. NOTAIO AVV. CARLO BORDIERI

**CAMPAGNA LUPIA**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 334/2011 + 144/2012**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 15 - ABITAZIONE singola composta da ingresso, pranzo, cucinino, disimpegno, due bagni e ct, ripostiglio e soggiorno al piano terra, corridoio, tre stanze,

disimpegno, ripostiglio al primo piano, con magazzino di circa mq 84, e area scoperta di pertinenza; manca certificato di abitabilità; difformità edilizie - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 152.322,50 offerta minima Euro 114.241,88. NOTAIO DOTT. CARLO CANDIANI

**CAMPONOGARA****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 195/2014**

CAMPONOGARA (VE) - LOC. PROZZOLO, VIA PRATI BASSI, 56 - ABITAZIONE unifamiliare su due piani fuori terra con scoperto di pertinenza, costituita al piano terra da portico, ingresso / soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, magazzino / lavanderia, al primo piano da quattro camere, disimpegno, bagno e due terrazze; difformità urbanistiche per la cui regolarizzazione è necessaria una spesa di Euro 10.000 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 261.078,58; offerta minima Euro 195.808,94. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**CAMPONOGARA****APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 1760/2012**

CAMPONOGARA (VE) - FRAZ. PROZZOLO, VIA DE GASPERI, 5 - Nuda proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. terra con ingresso, cucina / pranzo, magazzino, disimpegno, camera matrimoniale e bagno, garage; prezzo base Euro 26.550,00 offerta minima Euro 19.912,50. LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. terra composto da angolo cottura, soggiorno pranzo, ripostiglio, lavanderia, bagno e due camere; prezzo base Euro 35.550,00 offerta minima Euro 26.662,50. LOTTO 3: GARAGE costruito in difformità alle prescrizioni del PRG; prezzo base Euro 3.150,00 offerta minima Euro 2.362,50. Tutte le unità immobiliari risultano gravate da assegnazione di casa coniugale - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 12,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**CAMPONOGARA****VILLINO - DUE GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 327/2014**

CAMPONOGARA (VE) - LOC. CALCROCI, VIA VECELLIO, 18 - LOTTO UNICO - VILLINO composto al p. terra da cucina, disimpegno, studio, ripostiglio, wc, al p. mezzano da soggiorno / pranzo, al p. superiore, disimpegno, tre camere e un bagno, al p. superiore da sottotetto leggermente mansardato, con scoperto esclusivo di circa mq 2.230, due garage; difformità urbanistiche - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 254.500,00 offerta minima Euro 190.875,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**CAMPONOGARA****MAGAZZINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 580/2015**

CAMPONOGARA (VE), LOC. CALCROCI, VIA VOLTA, 2 - LOTTO UNICO: MAGAZZINO e AUTORIMESSA al piano interrato, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; abusi edilizi sanabili con una spesa di circa Euro 600; occupato in base ad un contratto di comodato d'uso, senza che sia stata prodotta alcuna documentazione - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base: Euro 23.250,00 offerta minima Euro 17.437,50. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**CAMPONOGARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 530/2013**

CAMPONOGARA (VE) - VIA SABBIONI, 10/C FRAZIONE CALCROCI - APPARTAMENTO al p. terra con ingresso - soggiorno dove è presente una scala a chiocciola di comunicazione con la cantina sottostante, disimpegno, bagno due camere e la cucina con autorimessa al p. interrato e scoperto esclusivo - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 61.875,00 offerta minima Euro 46.406,25. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**CAVARZERE****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 512/2010**

CAVARZERE (VE) - LOC. BORGO CHIARO, VIA MARTINELLE, 45 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano terra, APPARTAMENTO al p. primo e garage, con annesso scoperto comune ad altre unità, non oggetto di esecuzione, sul quale grava servitù di passaggio di 4 metri lineari. - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 127.800,00 offerta minima Euro 95.850,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**CAVARZERE****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 57/2014**

CAVARZERE (VE) - LOC. ROTTANOVA, VIA GIARRE INFERRIORE, 122 - APPARTAMENTO al piano terra composta da ingresso, soggiorno pranzo e cucina, due camere da letto ed un bagno, con annesso scoperto esclusivo, e magazzino; irregolarità edilizie che non possono essere sanate, per il magazzino non risulta rilasciata nessuna autorizzazione edilizia - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro

57.750,00 offerta minima Euro 43.312,50. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**CAVARZERE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 828/2013**

CAVARZERE (VE) - VIA BAGGIOLINA, 32 - ABITAZIONE disposta su piano terra e primo, con cortile esclusivo composta al piano terra da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, bagno e ripostiglio al primo piano da tre camere tra loro comunicanti. Si precisa che attualmente, a causa di un incendio parte del fabbricato è inutilizzabile. Per la regolarizzazione edilizia occorre una spesa di circa Euro 17.000 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 12:00. Prezzo base Euro 62.600,00 offerte minime Euro 46.950,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**CAVARZERE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 710/2013**

CAVARZERE (VE) - VIA ALDO MORO, 51 - ABITAZIONE porzione di quadrifamiliare comosta al piano terra da entrata e bagno, al primo piano da cucina, soggiorno, al secondo piano da corridoio, disbrigo e tre camere, con annesso garage al piano terra; irregolarità edilizie, sanabili con una spesa di circa Euro 1.400 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 89.250,00 offerta minima Euro 66.937,50. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**CAVARZERE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 736/2013**

CAVARZERE (VE) - VIA CAVOUR, 14 - APPARTAMENTO e cortile esclusivo, posto tra il piano terra, primo e secondo, composto da atrio, cantinato e wc, al piano terra; ingresso, cucina e soggiorno / pranzo al primo piano; una camera da letto, bagno, locale pluriuso al

secondo piano e terrazza di copertura praticabile, locale garage al piano terra, con le proporzionali quote delle parti comuni; occupato in forza di assegnazione della casa coniugale - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 139.875,00 offerta minima Euro 104.906,25. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 611/2010**

CAVARZERE (VE) - VIA BELLINA, 25 (già 20) - ABITAZIONE su due piani, composto da veranda, soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, un wc, ed un ripostiglio a piano terra, wc e due cantina al piano seminterrato, con annesso garage e are cortilizia; difformità urbanistiche la cui regolarizzazione comporterà una spesa di circa Euro 4.000 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 21.324,00 offerta minima Euro 15.993,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CAVARZERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 270/2014**

CAVARZERE (VE) - VIA VOLTA, 25 - APPARTAMENTO al terzo piano (sottotetto), composto da ingresso / soggiorno / angolo cottura, camera, studio, bagno con annessa cantina e garage al piano seminterrato, con le proporzionali quote delle parti comuni; spese condominiali arretrate per circa Euro 5.300; locato in forza di contratto registrato il 19 luglio 2012 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 34.200,00 offerta minima Euro 25.650,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 571/2013**

CAVARZERE (VE) - VIA UMBERTO MADDALENA, 25/2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE UNIFAMILIARE al p. primo composta da ingresso, cucina, sala pranzo / soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio, camera matrimoniale, due camere singole più centrale termica, garage e laboratorio al p. terra. Difformità urbanistiche sanabili con ca. Euro 8.000; occupato in base a contratti di locazione successivi al pignoramento e non opponibili - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 108.900,00 offerta minima Euro 81.675,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CAVARZERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 8187/2003**

CAVARZERE (VE) - CORSO EUROPA, 87 - APPARTAMENTO dislocatesi su due livelli e garage al piano terra, con annessa area scoperta - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 51.450,00 offerta minima Euro 38.587,50. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CAVARZERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE 5848/2010**

CAVARZERE (VE) - VIA DEI MARTIRI, 36 INT. I - APPARTAMENTO al p. terzo, composto da ingresso, cucina con piccolo ripostiglio, soggiorno / pranzo, due vani letto, cameretta, bagno e wc.; trascritta assegnazione di casa coniugale non cancellabile; abusi sanabili con un costo di ca. Euro 3.000 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 61.650,00 offerta minima Euro 46.237,50. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CAVARZERE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 246/2010**

CAVARZERE (VE), LOC. BOSCOCHIARO - VIA DEI MILLE, 43 - LOTTO UNICO - EDIFICIO RESIDENZIALE con due unità immobiliari distinte, una al p. terra ed una al p. primo, con scoperto comune di ca. mq 285; difformità sanabili con ca. Euro 3.000 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 51.750,00 offerta minima Euro 38.912,50. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE 6390/2014**

CAVARZERE (VE) - VIA TRIESTE 2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato composta da porticato, ripostiglio, cucina, soggiorno, corridoio e bagno al piano terra, due camere da letto e soffitta al primo piano con piccola area scoperta di pertinenza. Difformità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 1.500 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 45.375,00 offerta minima Euro 34.031,25. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 8178/2006**

CHIOGGIA (VE) - STRADA MADONNA MARINA, 374 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. terra composto da piccolo magazzino e wc, cucina, sala da pranzo quattro stanze e disbrigo e garage - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 255.600,00 offerta minima Euro 191.700,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 129/2014**

CHIOGGIA (VE) - RIONE DUOMO, 766 (Calle Furlanetto, 766) - ABITAZIONE al piano 2-3-4 (sottotetto) e locale sgombero al piano terra il tutto di circa mq 91,31; l'immobile è stato costruito in data anteriore al 1° settembre 1967; irregolarità sanabili con una spesa di circa Euro 3.000 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 75.400,00 offerta minima Euro 56.550,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 612/2010**

CHIOGGIA (VE) - LOC. SANT'ANNA, VIA BUSIOLA SUD, 21 - Fabbricato composto da DUE ABITAZIONI di tipo civile, DUE ABITAZIONI di tipo economico e locali DEPOSITO, GARAGE al grezzo e MAGAZZINO nonché TERRENI agricoli destinati ad orto di circa mq 23.880; sub 6 locato; manca il certificato di agibilità per ottenerlo è necessario sostenere una spesa di circa Euro 2.000; il sub 6 risulta essere locato - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 526.500,00 offerta minima Euro 394.875,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 266/2011**

CHIOGGIA (VE) - LOC. SOTTOMARINA, VIALE DEL MEDITERRANEO, 729 - ABITAZIONE al p. rialzato, composta da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e un bagno, con



scoperto di pertinenza e box auto al p. seminterrato. Risulta trascritto atto d'obbligo, in data 16 marzo 1998 della durata di anni 25 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 108.000,00 offerta minima Euro 81.000,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 189/2011**

CHIOGGIA (VE) - RIONE SANT'ANDREA, accesso da Calle Boegani n. 824/A e da Calle Listati n. 872/A - APPARTAMENTO al p. primo con annessa cantina, ripostiglio e wc al p. terra e p. soffitta, con cortile esclusivo; gravato da diritto di abitazione; vincolato ai sensi della Legge 1089/39 del 1° giugno 1939 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 422.550,00 offerta minima Euro 316.912,50. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CHIOGGIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 558/2013**

CHIOGGIA (VE) - CALLE PONTE SCARPA, 812 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su quattro piani fuori terra, composta da: ingresso, lavanderia, cantina (adibita a taverna) e wc, al p. terra; cucina, camera e bagno al p. primo; camera, bagno e soffitta al p. secondo; soffitta con abbaino al p. terzo. L'immobile è stato costruito in data antecedente al 1° settembre 1967 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 118.125,00 offerta minima Euro 88.593,75. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 3307/2014**

CONA (VE) - VIA G. MARCONI - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra con scoperto esclusivo, composto da corridoio / disimpegno, cucina / soggiorno, guardaroba, ripostiglio, un bagno ed una stanza; fabbricato costruito in data anteriore al 1° settembre 1967; irregolarità edilizie che necessitano di sanatoria a cura e spese dell'aggiudicatario - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 84.750,00 offerta minima Euro 63.562,50. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**CONCORDIA SAGITTARIA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 1902/2014**

CONCORDIA SAGITTARIA (VE) - VIA SPAREDA, 651 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano terra composto, catastalmente, da soggiorno / pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, un bagno, un vano cisterna, una lavanderia, una cantina, un ripostiglio ed un'autorimessa con annesso scoperto pertinenziale comune; prezzo base Euro 87.531,65, offerta minima Euro 65.648,74. LOTTO 2: APPARTAMENTO al primo piano (raggiungibile tramite una scala esterna) composto, catastalmente: da ingresso / corridoio, soggiorno / pranzo, cucina, tre camere, due bagni, un disimpegno, con un'autorimessa e scoperto pertinenziale comune; prezzo base Euro 74.940,00, offerta minima Euro 56.205,00 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**DOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 238/2013**

DOLO (VE), VIA XI FEBBRAIO, 19 - LOTTO UNICO - DIRITTO DI USUFRUTTO di un APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso / soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, una camera, una cameretta ed un poggiatesta, con annesso garage al piano terra, facenti parte del Condominio Laura. Assegnato il posto auto individuato con la lettera B sullo spazio condominiale - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base: Euro 73.350,00 offerta minima Euro 55.012,50. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**ERACLEA****ANNESSO RUSTICO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 3386/2013**

ERACLEA (VE), VIA MUTERA, 10 - LOTTO 2: ANNESSO RUSTICO su due piani, terra e primo, area scoperta comune al lotto 3; prezzo base Euro 103.500,00 offerta minima Euro 77.625,00. LOTTO 3: ABITAZIONE al p. terra, composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, anti bagno, bagno, tre camere, wc, portico su ingresso, portico lato cucina, c.t. area scoperta comune al lotto 2; prezzo base Euro 81.000,00 offerta minima Euro 60.750,00 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 9,00. NOTAIO AVV. CARLO BORDIERI



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ERACLEA****APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 86/2013**

ERACLEA (VE) - FRAZ. TORRE DI FINE, VIA DANTE ALIGHIERI - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. 53, APPARTAMENTO al p. terra composto da soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio e bagno, con scoperto comune e due autorimesse al p. terra; prezzo base Euro 81.750,00 offerta minima Euro 61.312,50. LOTTO 2: civ. 54, APPARTAMENTO al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio e bagno, con scoperto comune e autorimessa / magazzino al p. terra; prezzo base Euro 97.500,00 offerta minima Euro 73.125,00. LOTTO 3: civ. 55, APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso / soggiorno, pranzo / cucina, corridoio, due camere, bagno, con scoperto comune e autorimessa al p. terra; locato; prezzo base Euro 50.250,00 offerta minima Euro 37.687,50. LOTTO 4: civ. 55, APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso / soggiorno, pranzo / cucina, corridoio, due camere, bagno, con scoperto comune e autorimessa / magazzino e ripostiglio al p. terra; locato; prezzo base Euro 56.250,00 offerta minima Euro 42.187,50 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 9,00. NOTAIO AVV. CARLO BORDIERI

**ERACLEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 311/2010**

ERACLEA (VE) - LOC. TORRE DI FINO, VIA VIRGILIO, 28 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. terra composto da soggiorno, disimpegni, bagno, tre camere, con scoperti esclusivi - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 09:00. Prezzo base Euro 65.700,00 offerta minima Euro 49.275,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**FIESSO D'ARTICO****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

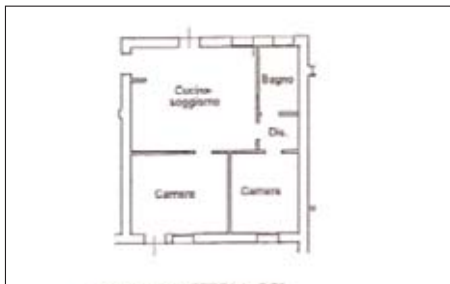
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 221/2011**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA RIVIERA DEL BRENTA, 48/C - APPARTAMENTO al secondo piano composto da ingresso e disimpegno, bagno, tre camere, cucina soggiorno, box auto al piano terra; spese condominiali impagate per circa Euro 3.000 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 55.170,00 offerta minima Euro 41.377,50. NOTAIO AVV. CARLO BORDIERI

**FIESSO D'ARTICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 837/2013**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA PAMPAGNINA, 37/D - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano terra composto da cucina / soggiorno, due camere un disimpegno e un bagno con garage al piano seminterrato, posto auto esterno e scoperto esclusivo, facenti parte del condominio San Marco 3. Si richiamano due convenzioni edilizie - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 104.000,00 offerta minima Euro 78.000,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**FIESSO D'ARTICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 880/2011**

FIESSO D'ARTICO (VE), VIA VENEZIA, 2/bis - APPARTAMENTO al p. terra con annesso scoperto esclusivo, composto da ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, camera matrimoniale, wc, disimpegno centrale e guardaroba, e garage al p. interrato, facenti parte del Condominio Green Palace; spese condominiali impagate per ca. Euro 2.800 non detratte dal valore di stima - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 57.150,00 offerta minima Euro 42.862,50. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**FOSSÒ**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 1010/2012**

FOSSO' (VE) - PIAZZA S. BARTOLOMEO, 10/A - APPARTAMENTO al piano terra costituito da soggiorno / pranzo, due camere da letto e due bagni, un disimpegno, area scoperta esterna di circa mq 54 e garage al piano primo sottostrada. Spese condominiali insolite al momento della redazione della perizia pari a circa Euro 3.400,00 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 12,30. Prezzo base Euro 40.950,00 offerta minima Euro 30.712,50. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**FOSSÒ**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 2319/2012**

FOSSO' (VE) - VIA G. FALCONE, 18 - Piena proprietà gravata dal diritto di abitazione - PORZIONE DI BIFAMILIARE composta al piano terra da ampio soggiorno / cucina, con doppio accesso dal giardino privato mediante il portico e lavanderia, al primo piano da tre camere da letto e due bagni con annesso garage e scoperto esclusivo - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 80.000,00 offerta minima Euro 60.000,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**JESOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 164/2011**

JESOLO (VE) - LOC. CORTELLAZZO - VIA AMBA ALAGI, 26 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO composto al p. terra da soggiorno / cucina, al p. primo da due camere da letto, bagno e disimpegno, poggolo al p. primo, garage - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 12,00. Prezzo base: Euro 81.180,00 offerta minima Euro 60.885,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**MARCON**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 72/2014**

MARCON (VE) - LOC. COLMELLO, VIA NAPOLI, 20 - ABITAZIONE a tre piani fuori terra con scoperto esclusivo, composta al piano terra da ingresso, cucina, disimpegno, bagno, soggiorno / pranzo, al primo piano da disimpegno, tre camere ed un bagno, nonché soffitta non abitabile, al piano interrato garage, magazzino e lavanderia; difformità non sanabili, il costo per la messa in pristino è di circa Euro 10.000 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 10:30. Prezzo base Euro 204.500,00 offerte minime Euro 153.375,00. NOTAIO DOTT. ALBANO DALLA VALLE

**MARCON**

**DUE POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 339/2014**

MARCON (VE) - VIA MONTE CERVINO - DUE POSTI AUTO all'aperto di circa mq 13 ciascuno; oggetto di una convenzione di lottizzazione a favore del Comune di Marcon trascritta a Venezia in data 21 dicembre 1994 ai nn. 25830/17859 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 10:30. Prezzo base Euro 20.800,00 offerte minime Euro 15.600,00. NOTAIO DOTT. ALBANO DALLA VALLE

**MARTELLAGO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 269/2011**

MARTELLAGO (VE) - LOC. MAERNE, VIA MULINO, 4 - ABITAZIONE UNIFAMILIARE composta al piano terra da soggiorno, disimpegno, cucina e servizio igienico

(al posto del garage), al primo piano da corridoio, disimpegno, due camere ed un bagno con annesso scoperto di pertinenza; presenti difformità urbanistiche sanabili con una spesa presunta di ca. Euro 6.000 come da perizia agli atti - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 105.000,00 offerta minima Euro 78.750,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**MARTELLAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 7495/2011**

MARTELLAGO (VE) - VIA BOSCHI, 136 - In perizia LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. terra in fabbricato bifamiliare composto da soggiorno con vano cottura, due camere, bagno, locale caldaia e garage di mq 13 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 63.000,00 offerta minima Euro 47.250,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**MIRA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 191/2012 + 287/2012**

MIRA (VE) - LOC. BORBIAGO, VIA DELLE MIMOSE, 4 - ABITAZIONE composta al p. terra da ingresso, sala, cucina, sottoscala, lavanderia, wc, studio, portico, locale disbrigo e magazzino, al p. primo da disimpegno, quattro camere e un bagno, nonché sottotetto; si precisa che lo spazio scoperto, non è oggetto di esecuzione - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 12,30. Prezzo base Euro 99.900,00 offerta minima Euro 74.925,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**MIRA**

**ABITAZIONE BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 385/2013**

MIRA (VE) - FRAZ. GAMBARARE, VIA BASTIE, 7/A - ABITAZIONE bifamiliare composta al p. terra da ingresso, soggiorno / cucina, bagno e camera, al p. primo da ingresso, soggiorno / pranzo, cucinino, disimpegno, tre camere e bagno; difformità catastali alcune sanabili ed altre non sanabili, si dovrà provvedere alla demolizione, i costi per la regolarizzazione urbanistica sono di ca. Euro 7.500 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 12,30. Prezzo base Euro 67.500,00 offerta minima Euro 50.625,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 643/2013**

MIRA (VE), VIA G. PASCOLI, 19 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso / soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno e due camere da letto, e posto auto coperto da tettoia al piano terra, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; spese condominiali scadute e non pagate per Euro 3.900 circa; alla data della perizia risulta pendente una causa in corso promossa dal condominio la Perla contro gli esecutati - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base: Euro 51.750,00 offerta minima Euro 38.812,50. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**MIRA****ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 3821/2013**

MIRA (VE) - LOC. MALCONTENTA, VIA LAGO DI VICO, 18/C - Piena proprietà - ABITAZIONE a schiera con scoperto esclusivo composta al piano terra da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e vano scala, al primo piano da tre camere, un bagno, disimpegno e tre terrazze, mansarda, garage, posto auto; abusi edilizi sanabili con una spesa di circa Euro 2.500 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 178.500,00 offerta minima Euro 133.875,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**MIRA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 790/2010**

MIRA (VE) - VIA PALLADA, 9 (in catasto erroneamente n. civico 3) - APPARTAMENTO al secondo piano di vani 7 e garage al piano terra di mq 16. Nello scoperto comune recintato è erroneamente inglobata una porzione di terreno di proprietà del Comune di Venezia. Risulta trascrizione di contratto preliminare di vendita - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 72.600,00 offerta minima Euro 54.450,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**MIRA****BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 3067/2010**

MIRA (VE) - LOC. PIAZZA VECCHIA, VIA XXV APRILE, 60-60A - FABBRICATO BIFAMILIARE, porzione di casa con ingresso e vano scale, cucina e due stanze a livello terra, due camere con bagno e corridoio al primo livello e altra porzione di casa composta da p. terra con pranzo, cucina, soggiorno, corridoio e vano scale, porticato e da p. primo con corridoio, doppi servizi e tre camere da letto, annesso rustico, garage e tettoia staccati dall'abitazione, terreno agricolo

coltivato a seminativo - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 192.870,00 offerta minima Euro 144.652,50. NOTAIO DOTT. AURELIO MINAZZI

**MIRANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 750/2011**

MIRANO (VE) - LOC. ZIANIGO, VIA DESMAN, 39 - Porzione ovest di fabbricato ad uso civile ABITAZIONE allo stato grezzo composta da p. terra e primo, con portico, camera, stanza, cucina, dispensa, cantina e magazzino al p. terra e due stanze e tre magazzini al p. primo, con pertinenziale scoperto esclusivo posto a nord, ovest e sud - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 197.100,00 offerta minima Euro 147.825,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**MUSILE DI PIAVE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 294/2013**

MUSILE DI PIAVE (VE), FRAZ. CAPOLUOGO - LOTTO 1: via Martiri n. 112, APPARTAMENTO al primo piano composto da entrata, soggiorno / pranzo, cucina, anti wc, wc, studio, ripostiglio, corridoio, stileria, camera, ripostiglio, bagno, camera e guardaroba, garage al piano terra, facenti parte del condominio denominato Miraglia; spese condominiali arretrate Euro 4.500; difformità non sanabili; occupato dall'esecutato; prezzo base Euro 217.500,00 offerta minima Euro 163.125,00. LOTTO 2: via Martiri n. 120, GARAGE di circa mq 19; occupato dall'esecutato; prezzo base Euro 9.150,00 offerta minima Euro 6.862,50 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 9,00. NOTAIO AVV. CARLO BORDIERI

**MUSILE DI PIAVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 2710/2013**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA XXIV APRILE n. 44 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto al piano terra da ingresso, taverna, magazzino, wc, centrale termica e garage, al primo piano composto da soggiorno / pranzo, cucina, disimpegno, bagno, due camere e due terrazze. Nella parte retrostante dell'immobile è stata assegnata una porzione di giardino comune ad uso esclusivo dell'appartamento in oggetto da adibire ad orto. Spese condominiali impagate per circa Euro 1.000 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 107.625,00 offerta minima Euro 80.718,75. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**NOALE****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 508/2013**

NOALE (VE) - FRAZ. MONIEGO, VIA CONDOTTA, 36 - Porzione sud di un fabbricato a schiera ad uso civile ABITAZIONE, composto al piano terra da ingresso / soggiorno, cucina, disimpegno e wc, al primo piano da disimpegno, tre camere, bagno e terrazza con annesso garage, inserito in un lotto di terreno di circa mq 320; difformità edilizie, solo in parte sanabili, il costo viene preventivato in circa Euro 6.000; occupato in forza di contratto di locazione non registrato - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 131.250,00 offerta minima Euro 98.437,50. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**NOALE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 284/2013**

NOALE (VE) - STRADA DEGLI ONGARI, 32 (erroneamente in catasto n. 34) - APPARTAMENTO al primo piano (erroneamente in catasto p.T) composto catastalmente da ingresso, pranzo, cucina, due camere, wc, soggiorno e garage al piano terra, con annesso scoperto esclusivo (cortile a nord che consente l'accesso al garage e piccolo cortile ad est), nonché scoperto comune ad altre unità non oggetto di esecuzione; difformità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 18.500 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 36.500,00 offerta minima Euro 27.375,00. NOTAIO DOTT. AURELIO MINAZZI

**PIANIGA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 182/2011**

PIANIGA (VE) - VIA DI RIVALE - ABITAZIONE composta al p. terra da ingressi, soggiorno, stanza, vani scala, lavanderia, cucinino, corridoio / disbrigo, wc doccia, al p. primo da tre stanze, bagno, ripostiglio, scala; garage; annesso piccolo scoperto esclusivo; abusi sanabili con una spesa di ca. Euro 3.500 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 46.200,00 offerta minima Euro 34.650,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**PIANIGA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 554/2012**

PIANIGA (VE) - LOC. CAZZAGO, PIAZZA IV NOVEMBRE, 8 INT. 4 - APPARTAMENTO al secondo piano composto da due camere, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, disimpegno e due poggianti, con annesso garage al piano terra avente accesso da via Papa Giovanni XXIV - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 59.400,00 offerta minima Euro 44.550,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**PIANIGA**

**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 703/2011**

PIANIGA (VE) - LOC. MELLAREDO, VIA NOALESE NORD, 15 - APPARTAMENTO al p. terra composto da ingresso, cucina e stanza, al p. primo da due camere, bagno, con scoperto privato, privo di riscaldamento; non risulta certificato di abitabilità; irregolarità urbanistiche; occupato in forza di un contratto di locazione registrato in data successiva al pignoramento - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 10.30. Prezzo base Euro 47.000,00 offerta minima Euro 32.250,00. NOTAIO DOTT. ALBANO DALLA VALLE

**PORTOGRUARO**

**ABITAZIONI IN BIFAMILIARE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 964/2011**

PORTOGRUARO (VE), VIA FAUSTA 19 - LOTTO 1: ABITAZIONE in bifamiliare al primo piano composta da bagno tre camere, corridoio, soggiorno, cucina ed autorimessa al piano terra; libero; prezzo base Euro 58.125,00 offerta minima Euro 43.593,75. LOTTO 2: ABITAZIONE in bifamiliare al piano terra composta da bagno tre camere, corridoio, soggiorno, cucina e al piano terra da deposito attrezzi (da sanare); occupato in forza di contratto di locazione non opponibile; prezzo base Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 2592/2014**

PORTOGRUARO (VE) - VIALE IV NOVEMBRE, 7 - ABITAZIONE unifamiliare oltre a pertinenza staccata adibita a porticato e posto auto coperto, composta al piano terra da ingresso, pranzo / soggiorno / studio, cottura, disimpegno, bagno, lavanderia, ct, portico, al primo piano da tre camere, disimpegno, spazio pluririuso, bagno, terrazza, al piano secondo da soffitta - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 340.000,00 offerta minima Euro 255.000,00. NOTAIO GIUSEPPE RASULO

**PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE RURALE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 834/2012**

PORTOGRUARO (VE) - FRAZ. GIUSSAGO, LOC. SERRAI, VIA FOSSALON, 19 - ABITAZIONE RURALE su tre livelli, stalla con fienile, magazzino, tettoia, capannone per allevamento avicolo, capannone per allevamento agricolo, vasca per raccolta liquami nonché due appezzamenti di terreno, il tutto in cattivo stato di

conservazione - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 104.000,00 offerta minima Euro 78.000,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**PRAMAGGIORE**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 535/2012**

PRAMAGGIORE (VE) - PIAZZA LIBERTA', 43 - ABITAZIONE UNIFAMILIARE su due livelli f.t., composta al p. terra da corridoio, disimpegno, salotto, soggiorno, cucina, bagno e portico, al p. primo da tre camere, disimpegno, corridoio, bagno e due terrazze oltre ad una pertinenza contigua adibita a garage, con area scoperta di pertinenza; difformità sanabili con una spesa di ca. Euro 3.000 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 83.700,00 offerta minima Euro 62.775,00. NOTAIO AVV. CARLO BORDIERI

**PRAMAGGIORE**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 306/2012**

PRAMAGGIORE (VE) - LOC. BLESSAGLIA, VIA BELVEDERE n. 27 int. 11 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano (sottotetto) composto da soggiorno / cottura, ripostiglio, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta e bagno, con garege al piano seminterrato, facenti parte del Condominio Marco; spese condominiali arretrate di circa Euro 9.000,00. Occupati dal debitore - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 40.125,00 offerta minima Euro 30.093,75. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 601/2012**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA GIORGIONE, 4 scala A int. 10 - APPARTAMENTO al p. terzo, composto da ingresso con ripostiglio, pranzo / soggiorno, cucina, disimpegno notte, wc, due camere singole ed una matrimoniale, bagno, tre terrazze, ripostiglio al p. interrato; spese condominiali impagate per ca. Euro 10.000 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 58.500,00 offerta minima Euro 43.875,00. NOTAIO AVV. CARLO BORDIERI

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONE IN VILLINO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 854/2013**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), VIA ROVERETO, 17 - ABITAZIONE in villino con autorimessa composta al p. terra da autorimessa, portico, stieria, ripostiglio, disimpegno, wc, centrale termica, al p. primo da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, quattro camere, corridoio, terrazzo - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 210.000,00 offerta minima Euro 157.500,00. NOTAIO AVV. CARLO BORDIERI

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**VILLA SINGOLA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 346/2014**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA MILANO, 25 - Usufrutto - VILLA composta al piano terra da magazzino, bagno / lavanderia, piccoli ripostigli, al primo piano da soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e guardaroba, al secondo piano (sottotetto non abitabile) da wc, ripostigli, con annesso garage e scoperto di pertinenza; irregolarità sanabili con una spesa di circa Euro 4.000,00 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base 103.806,65 offerta minima Euro 77.854,99. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 813/2012**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - VIA REDIPUGLIA, 12 - ABITAZIONE unifamiliare su un unico piano, composta da ingresso, soggiorno, cucina, dispensa, tre disoblighi, lavanderia / c.t., due bagni, ripostiglio, camera con guardaroba e bagno, camera, sottotetto non autorizzato, portico e posto auto, nell'area scoperta sono presenti un gazebo e un magazzino; difformità regolarizzabili con un costo di Euro 3.500 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 141.750,00 offerta minima Euro 106.312,50. NOTAIO AVV. CARLO BORDIERI

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE 5641/2012**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - FRAZ. CALTANA, VIA PEPE, 6 - APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso, ripostiglio, cucina con poggiatesta, soggiorno con poggiatesta, disimpegno, bagno, camera matrimoniale e camera singola, posto macchina e cantinola al p. seminterrato; spese condominiali impagate per ca. Euro 2.100 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 12,30. Prezzo base Euro 51.500,00 offerta minima Euro 38.625,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**SANTA MARIA DI SALA**

**EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 40/2010**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - FRAZ. CALTANA, VIA CAMPOCROCE, 25 - Piena proprietà - EDIFICIO RESIDENZIALE unifamiliare, disposto su due piani f.t. di vani 6,5, e garage di mq 53 con annesso scoperto esclusivo e contiguo appezzamento di terreno adibito a giardino. Difformità sanabili con una spesa di ca. Euro 4.000,00 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 87.500,00, offerta minima Euro 65.625,00. NOTAIO GIUSEPPE RASULO

**SCORZÈ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 234/2014**

SCORZÈ (VE) - VIA CASTELLANA, 60 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta al p. terra da ingresso, cucina, locale pranzo, salotto, disimpegno, sottoscala e locale wc, al p. primo da camera doppia, camera singola, locale bagno e disimpegno, con scoperto ad uso giardino e area urbana di mq 19 (avente accesso dal civico n. 62, attualmente inglobata ed in uso alla particella adiacente di proprietà di terzi); non risulta rilasciato il certificato di agibilità / abitabilità; difformità urbanistiche per la cui regolarizzazione occorre una spesa di circa Euro 22.000 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 112.150,00 offerta minima Euro 84.112,50. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**SPINEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 683/2013**

SPINEA (VE) - VIA ROMA, 72/2 - APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso / soggiorno, cucina, due camere, bagno ed una veranda con annesso magazzino al piano terra, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; per la veranda non risulta rilasciato nessun atto autorizzativo - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 61.875,00 offerta minima Euro 46.406,25. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**SPINEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 124/2014**

SPINEA (VE) - VIA CATTANEO, 27 - APPARTAMENTO al secondo piano (privo di ascensore) composto da una cucina abitabile con terrazzino, un bagno, un disimpegno e tre stanze, con annesso magazzino / garage al piano terra; costo di gestione ordinario dell'immobile circa Euro 560 annui, insoluto condominiale circa Euro 3.700,00 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 54.000,00, offerta minima Euro 40.500,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SPINEA**

**CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

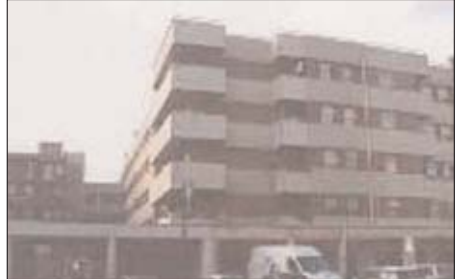
**Rif. CAUSA CIVILE 9950/2013**

SPINEA (VE) - VIA GIUSTI, 6 - LOTTO 2 - CASA SINGOLA composta al p. terra da soggiorno, cucina, veranda, ingresso, cucinino, due stanze, wc e lavanderia con magazzino, garage e scoperto di pertinenza - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 64.000,00 offerta minima Euro 48.000,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**SPINEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 242/2013**

SPINEA (VE) - VIALE VIAREGGIO, 38 INT. 1 - APPARTAMENTO al primo piano composto da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere, due ripostigli, due balconi, al piano interrato è presente un box auto; spese condominiali non pagate di circa Euro 12.000; difformità edilizie sanabili con una spesa di circa Euro 1.500 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 65.700,00 offerte minime Euro 49.275,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**SPINEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 107/2010**

SPINEA (VE) - VIA PASCOLI, 7 INT. 1 - APPARTAMENTO al p. primo e garage al p. terra, con c.t. e locale immondizie comune, nel Condominio Andromeda; spese condominiali impagate per ca. Euro 9.500; difformità da sanare con una spesa di ca. Euro 5.000 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 56.700,00 offerta minima Euro 42.525,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**STRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 101/2013**

STRA (VE) - VIA LEOPARDI, 7 - APPARTAMENTO all'ultimo piano composto da soggiorno, una cucina abitabile, due camere ed un bagno, con annessa cantina al piano seminterrato - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 45.450,00 offerta minima Euro 34.087,50. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**STRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 803/2011**

STRA (VE) - VIA ANGI, 20 INT. 7 - UFFICIO al primo piano di circa mq 40 facente parte del Condominio Tergola; con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; spese condominiali arretrate per Euro 300; difformità regolarizzabili con un costo di Euro 3.500,00 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 27.600,00 offerta minima Euro 20.700,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**STRA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 183/2011**

STRA (VE) - VIA LOREDAN, 41 - APPARTAMENTO al p. secondo composto da cucina con veranda, soggiorno, due camere, bagno e disimpegno, cantina / magazzino e quota parte del locale comune posto al p. seminterrato. Il locale magazzino di fatto è occupato da soggetti terzi da oltre trent'anni, l'esecutato utilizzato altro magazzino, tale situazione dovrà essere regolarizzata. Manca il certificato di agibilità - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 23.625,00 offerta minima Euro 17.718,75. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**STRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 190/2013**

STRA (VE), VIA SANTA MARTA, 14/D - APPARTAMENTO al secondo piano composto da cucina, soggiorno, tre camere ed un bagno con annesso garage al piano seminterrato avente accesso da via Tergola n. 7 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 36.100,00, Offerta minima eURO 27.075,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**STRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 889/2011**

STRA' (VE) - FRAZ. SAN PIETRO, VIA PERTILE, 62 - APPARTAMENTO disposto su due piani, composto al piano terra da soggiorno con caminetto e zona cottura, rampa scale, ripostiglio/ lavanderia sottoscala e al primo piano da due camere e bagno, con annesso ripostiglio esterno, l'immobile è costruito in aderenza ad altro edificio di proprietà di terzi, ed è accessibile solamente passando dall'abitazione al cortile interno; presenti tettoie non autorizzate che dovranno essere pertanto demolite con un costo presunto di ca. Euro 2.000; grava formalità non cancellabile - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 70.500,00 offerta minima Euro 52.875,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**TORRE DI MOSTO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 137/2014**

TORRE DI MOSTO (VE) - VIA D. MANIN, 1 - EDIFICIO UNIFAMILIARE composto al piano terra da ingresso / soggiorno, cucina, camera e bagno, al primo piano (avente accesso da una scala esterna) composto da due locali ad uso sottotetto con annesso scoperto di pertinenza; costruito in data anteriore al 1° settembre 1967, abusi edilizi non sanabili - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 45.750,00 offerta minima Euro 34.312,50. NOTAIO DOTT. CARLO CANDIANI

**TORRE DI MOSTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 599/2008**

TORRE DI MOSTO (VE) - VIA CONFIN, 96 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO, di vani 7,5, costituente porzione di fabbricato bifamiliare con scoperto comune; presente una piccola veranda non autorizzata da rimuovere - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 09:00. Prezzo base Euro 31.590,00 offerta minima Euro 23.692,50. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**VENEZIA - MESTRE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 654/2013**

VENEZIA LOCALITÀ MESTRE - VIA DECORATI AL VALOR CIVILE, 67 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso, bagno, cucina, soggiorno e due camere, con le proporzionali quote delle

parti comuni ai sensi di legge; le spese condominiali non pagate negli ultimi due anni ammontano a circa Euro 8.000 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 10:30. Prezzo base Euro 64.125,00 offerta minima Euro 48.093,75.

NOTAIO DOTT. ALBANO DALLA VALLE

**VIGONOVO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 828/2011**

VIGONOVO (VE) - VIA A. MORO, 25 - APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso / soggiorno e cucina, due camere due bagni, ripostiglio e due terrazzini, garage al p. interrato nonché posto auto scoperto individuato con la lettera 4E in uso esclusivo; spese condominiali impagate pari a ca. Euro 2.600 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 54.900,00 offerta minima Euro 41.175,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 844/2013**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA ALTO ADIGE, 160 - LOTTO UNICO - Piccolo appezzamento di TERRENO agricolo intercluso; ABITAZIONE al p. terra e primo composta da soggiorno, studiolo, ripostiglio, servizio igienico angolo cottura, cantina, tre camere, bagno e piccolo disimpegno, magazzino e locale deposito; LABORATORIO artigianale privo di servizio igienico; NEGOZIO privo di servizio igienico; area scoperta di pertinenza. Non risulta essere stata rilasciata alcuna documentazione relativa all'agibilità / abitabilità; difformità edilizie solo in parte sanabili; occupati in forza di contratti di locazione - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 128.250,00 offerta minima Euro 96.187,50. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

**asteannunci.it**

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CHIOGGIA

APP.TO - UNITÀ INDIPENDENTE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RIF. E.I. 417/2014

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 1: Rione Duomo n. 816 (raggiungibile con l'auto dalla Fondamenta San Domenico), ABITAZIONE p. primo composta da ingresso / cucina, cameretta e bagno, il tutto di mq 16; manca il certificato di abitabilità, occupato in forza di contratto di locazione successivo alla trascrizione del pignoramento; prezzo base Euro 21.300,00 offerta minima Euro 15.975,00. LOTTO 2: via Sottomarina n. 1260, UNITA' INDIPENDENTE disposta su cinque livelli fuori terra, costituita da una stanza per piano, il tutto di circa mq 57; difformità urbanistiche; prezzo base Euro 97.000,00 offerta minima Euro 72.750,00. LOTTO 3: quota di 1/3 (un terzo) di un'unità immobiliare sita in Calle Padovani n. 37, MAGAZZINO al p. terra di circa mq 11; prezzo base Euro 4.500,00 offerta minima Euro 3.375,00 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

### MEOLO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 374/2011

MEOLO (VE) - RIVIERA XVIII GIUGNO - Piena proprietà - LOTTO 3: al civ. 67-68, ABITAZIONE su due livelli oltre ingresso e scoperto comune, composta da ingresso, cucina / pranzo, studio, lavanderia, wc e terrazza al p. primo e da disimpegno, tre camere, ripostiglio e bagno al p. secondo; CF del Comune di Meolo, fg. 14 p.la 32: sub 24, Riviera XVIII Giugno n. 69, p.1-2 cat. A/2 cl. 1 vani 7 Rc Euro 464,81; prezzo base Euro 63.450,00 offerta minima Euro 47.587,50. LOTTO 4: al civ. 69, ABITAZIONE su due livelli oltre ingresso e scoperto comune, composta da soggiorno, cucina, disimpegni lavanderia, wc e terrazza al p. primo e a due locali sottotetto, disimpegno, due camere e bagno al p. secondo; CF del Comune di Meolo, fg. 14 p.la 32: sub 25 + p.la 211 sub 13, Riviera XVIII Giugno n. 69, p. 1-2 cat. A/2 cl. 1 vani 7 Rc Euro 433,82; prezzo base Euro 64.800,00 offerta minima Euro 48.600,00 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

### PORTOGRUARO

APPARTAMENTI - CAPANNONE - LABORATORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 473/2010 + 281/2011 + 618/2011

PORTOGRUARO (VE) - LOTTO 2, VIA BOCCACCIO, APPARTAMENTO p. primo composto da soggiorno, cucina, terrazzo, disimpegno, bagno e lavanderia, tre camere, di cui una con antibagno e bagno, e box auto al p. terra; prezzo base Euro 167.850,00 offerta minima Euro 125.887,50. LOTTO 3, VIA CADORNA, 54, APPARTAMENTO al p. primo, con ingresso indipendente, composto da disimpegno / soggiorno, terrazzo, cucina con ripostiglio, bagno, tre camere, ripostiglio e wc; prezzo base Euro 97.650,00 offerta minima Euro 73.237,50. LOTTO 4+7, VIA CADORNA, 54, PORZIONE DI CAPANNONE al p. terra con area scoperta in parte asfaltata, costituito da: ingresso rialzato, ampio vano suddiviso in set ambienti con mobilia varia, scale che conducono al p. interrato con ampio magazzino (non è presente nei progetti depositati in Comune e non sanabile), scale che conducono dal negozio ad un'ampia sala mostra dove sono presenti le vetrine; prezzo base Euro 1.267.200,00 offerta minima Euro 950.400,00. LOTTO 5, VIA LUIGI CADORNA, 52, LABORATORIO di mq 283; prezzo base Euro 45.990,00 offerta minima Euro 34.492,50. LOTTO 6, VIA LUIGI CADORNA, 52, LABORATORIO di mq 269; prezzo base Euro 44.100,00 offerta minima Euro 33.075,00 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 10,30. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

### SANTA MARIA DI SALA

ABITAZIONI - BENI COMMERCIALI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 462/2008

SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOTTO 3: loc. Tabina, via Noalese 190/a, UFFICI al p. terra, MAGAZZINO e DEPOSITO; prezzo base Euro 93.000,00 offerta minima Euro 69.750,00. LOTTO 4: via Noalese n. 190 e via Salgari, tre CAPANNONI collegati tra loro e facenti parte di un unico complesso produttivo; prezzo base Euro 342.750,00 offerta minima Euro 257.062,50. LOTTO 5: loc. Tabina, fraz. Caselle, via Salgari n. 13, ABITAZIONE RURALE composta a p. terra da ingresso, cucina, stanza, bagno e ripostiglio, al p. primo da stanza e sottotetto, cantina con accesso indipendente; prezzo base Euro 30.000,00 offerta minima Euro 22.500,00. LOTTO 6: loc. Tabina, fraz. Caselle, via Noalese n. 188/A, ABITAZIONE UNIFAMILIARE composta al p. terra da porticato, ingresso, soggiorno / taverna, cucina, bagno, disbrigo e scala; al p. primo tre camere, bagno e corridoio, terrazza, ampio scoperto privato, planimetria non aggiornata; prezzo base Euro 134.000,00 offerta minima Euro

100.500,00. LOTTO 8: TERRENI AGRICOLI formanti un unico corpo di forma rettangolare; prezzo base Euro 66.000,00 offerta minima Euro 49.500,00. I lotti 3, 4 e 5 sono tra loro collegati - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### CAMPOLONGO MAGGIORE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 755/2013

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - LOC. BOJON, VIA LOVA - LOTTO 1: civ. 118, ABITAZIONE al p. terra, composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, servizio, magazzino, lavanderia e c.t. e terrazza esclusiva al p. primo, collegata mediante scala esterna; prezzo base Euro 31.875,00 offerta minima Euro 23.906,25. LOTTO 2: civ. 116, quota di 1/2 di appezzamento di TERRENO di pertinenza dell'edificio residenziale di ca. mq 445; insistono delle costruzioni abusive che dovranno essere demolite; prezzo base Euro 5.625,00 offerta minima Euro 4.218,75 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

### CONA

CASA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 335/2009 + 616/2011

CONA (VE) - LOC. MONSOLE, VIA RAVENNA, 13 - LOTTO 1: CASA A SCHIERA composta al p. terra da ingresso/corridoio, cucina, wc, soggiorno, garage e ripostiglio, al p. primo da disimpegno, bagno, due camere da letto, un sottotetto non praticabile, due poggioni con annessa area scoperta; lievi difformità - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 70.650,00 offerta minima Euro 52.987,50. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

### JESOLO

TERRENO EDIFICABILE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 478/2013**

JESOLO (VE) - LOTTO 1: località Lido, via Roma Destra, TERRENO edificabile non urbanizzato di circa mq 5.032 ora incolto; prezzo base Euro 251.600,00 offerta minima Euro 188.700,00. LOTTO 2: quota 1/2, località Paese, via Fornaci 30/D, ABITAZIONE costituita da un alloggio con garage e piccolo scoperto, facente parte di un edificio a schiera, composta al p. interrato da magazzino (abusivamente utilizzato come taverna), garage e ct; al p. rialzato da soggiorno, cucina, wc con antibagno e due poggianti (di cui uno trasformato in veranda); il p. primo è composto da tre camere, due bagni e due poggianti; il piano sottotetto è mansardato e non è abitabile, abusi edilizi in parte sanabili con una spesa di circa Euro 3.500; prezzo base Euro 78.240,00 offerta minima Euro 58.680,00 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 9,00. NOTAIO AVV. CARLO BORDIERI

**NOVENTA DI PIAVE**

**APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 238/2014**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA ROMA, 156/A - LOTTO 1: APPARTAMENTO al primo piano, interno 5, con garage al piano terra, non completamente terminato; prezzo base Euro 78.761,00, offerta minima Euro 59.070,75. LOTTO 2: APPARTAMENTO al secondo piano, interno 7, con garage al piano terra, non completamente terminato; prezzo base Euro 102.262,00, offerta minima Euro 76.696,50. LOTTO 3: APPARTAMENTO al secondo piano, interno 10, con garage al piano terra, non completamente terminato; prezzo base Euro 75.400,00, offerta minima Euro 56.550,00. LOTTO 4: appezzamento di TERRENO, adibito a giardino / orto di circa mq 400; prezzo base Euro 3.194,00, offerta minima Euro 2.395,50 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 10,30. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**SANTA MARIA DI SALA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE 6633/2010**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - FRAZ. CALTANA, VIA PIANIGA INTERNA - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE di tipo economico di vani 8,5 con annesso magazzino di mq 152 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 81.000,00 offerta minima Euro 60.750,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**TEGLIO VENETO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 480/2010**

TEGLIO VENETO (VE) - LOTTO 1: ANGOLO TRA VIA NIEVO E VIA PERARUTTO, ABITAZIONE al p. primo di vani 9 e garage di mq 14; prezzo base Euro 96.390,00 offerta minima Euro 72.292,50. LOTTO 2: TERRENO seminativo, a circa 3 Km dal centro del paese, di ha 00.93.30; prezzo base Euro 15.390,00 offerta minima Euro 11.542,50 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**VENEZIA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 326/2002**

VENEZIA - MESTRE, VIA CARDUCCI, 59 - UFFICIO posto al primo piano di circa mq 120 lordi, manca il certificato di agibilità e sussistono difformità urbanistiche - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 12,30. Prezzo base Euro 97.200,00 offerta minima Euro 72.900,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**VENEZIA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 660/2010**

VENEZIA - ISOLA DI PELLESTRINA, LOC. PORTOSECCO, 156 - CAPANNONE COMMERCIALE di mq 738, dotato di uno scoperto esclusivo fronte laguna di mq 335, con annesso impianto per la distribuzione di carburanti, attualmente inattivo, per un totale, tra area coperta e scoperta, di 2660 mq. Oltre ad un'area in concessione demaniale di mq 450 ed uno specchio acqueo ad essa prospiciente, in concessione demaniale pari a 550 mq; l'edificio risulta essere stato danneggiato a causa di eventi atmosferici, i danni sono quantificabili in ca. Euro 27.120 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 434.700,00 offerta minima Euro 326.025,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CHIOGGIA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 5/2014**

CHIOGGIA (VE) - VIA PADRE EMILIO VENTURINI, 104 - QUOTA DI 2/6 di CAPANNONE prefabbricato ad uso produttivo artigianale con annesso scoperto ad uso esclusivo recintato di circa mq 925,57 lordi; esiste un'ulteriore capacità edificatoria in ampliamento che deriva dalla scheda n. 35 di variante al PRG, che prevede un ampliamento massimo ulteriore di 195 mq - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 93.000,00 offerta minima Euro 69.750,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**MARCON**

**UNITÀ DIREZIONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 484/2009**

MARCON (VE) - VIA MILANO - UNITA' IMMOBILIARE AD USO DIREZIONALE (perizia lotto 1), al p. secondo, nel fabbricato Le Botteghe, dotato di ascensore esterno e scoperto ad uso parcheggio non recintato, composto da ingresso, otto locali, bagno e antibagno (il distributivo interno è stato realizzato in assenza delle autorizzazioni comunali); spese condominiali impagate per Euro 11.175,88 dedotte dal prezzo di vendita; domanda giudiziale per accertamento simulazione atti non cancellabile - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 40.500,00 offerta minima Euro 30.375,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**MUSILE DI PIAVE**

**CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 273/2010**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA DELL'ARTIGINATO - Piena proprietà - LOTTO 1: CAPANNONE a due piani f.t., adibito a laboratorio falegnameria con porzione di uffici parte al p. terra e parte al p. primo; prezzo base Euro 465.300,00 offerta minima Euro 348.975,00. LOTTO 2: CAPANNONE a un piano f.t., suddiviso in due locali autonomi, il primo adibito a deposito il secondo a magazzino. Sub 2 occupato con contratto di

comodato ad uso gratuito non registrato; prezzo base Euro 184.050,00 offerta minima Euro 138.037,50 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 9,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 700/2011**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - LOC. BIBIONE, VIA MONTICANO, 11 (catastalmente via Orsa Maggiore) - NEGOZIO con wc al p. terra e locale al p. interrato, nel Condominio Moschettieri; spese condominiali arretrate di ca. Euro 2.400; abusi in parte sanabili con una spesa di ca. Euro 5.000, per la messa in pristino spesa di ca. Euro 8.000 - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 56.700,00 offerta minima Euro 42.525,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**Terreno|Immibile agricolo**

**CONA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 388/2014**

CONA (VE), LOC. CANTARANA - LOTTO UNICO - Lotto di TERRENO attualmente considerato edificabile di circa mq 8376. Risulta trascritta la convenzione edilizia a Chioggia il 14 maggio 2002 ai nn. 3195/2076 - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 13,00. Prezzo base Euro 795.720,00 offerta minima Euro 596.790,50. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**FIESSO D'ARTICO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 822/2012**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA PAMPAGNINA - Appezzamento di TERRENO edificabile di ca. mq 4.540 a seminativo. Contratto preliminare che non potrà essere cancellato con il decreto di trasferimento - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 95.850,00 offerta minima Euro 71.887,50. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).



## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di  
VENEZIA

## Abitazione | Accessorio

## VENEZIA

## VILLINO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 272/2013

VENEZIA - LOCALITÀ ZELARINO, VIA ELICONA, 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLINO UNIFAMILIARE che si sviluppa principalmente al p. terra più garage al p. interrato e area scoperta pertinenziale. Occupato senza titolo

- 3° Esperimento -

Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 17,00.

Prezzo base Euro 157.500,00.

Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Battista Armellin, tel. 041 5389476 [info@studioarmellin.com](mailto:info@studioarmellin.com).

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VENEZIA

## GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. Giudizio di Divisione 3120/2012

VENEZIA - LOC. FAVARO VENETO, VIA ORLANDA, 178 - GARAGE al p. interrato di ca. mq 15,54 facente parte di un fabbricato - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/02/2016 ore 9,30. Prezzo base: Euro 13.075,80. Vendita con incanto: 20/04/2016 ore 9,30. Il Funzionario Giudiziario Rosalia Pugliese

## VENEZIA

## OPIFICIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. Fallimento n. 144/14

Il Curatore nella vendita immobiliare fallimentare comunica che il giorno 26 febbraio 2016 alle ore 11.00 procederà alla vendita con incanto ex art. 107 l.f. degli immobili così censiti: VENEZIA, censito presso il catasto urbano comune di Venezia: a) Via Colombara 125/D, sez. MC, foglio 4 mapp. 318 piano T1 z.c. 9 cat. D/8 rendita Euro 2.963,40; prezzo base Euro 257.850,00; b) Strada statale Romea, sez. MC foglio 4 mapp. 388 P.T. z.c. 9 cat. C/2 cl. 03 mq 680 rendita Euro 526,79; prezzo base Euro 240.975,00. Scatti obbligatori minimi in aumento Euro 5.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare, Dott.ssa Federica Candiotta, via Miranese 21, Mestre, Venezia, tel. 041 988733 [mail f.candiotta@studiocandiotta.it](mailto:f.candiotta@studiocandiotta.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 222/2014

VENEZIA - MESTRE, VIA CORSO DEL POPOLO, 245 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al quarto primo, in edificio di dieci piani, sul lato ovest alla "Rampa Cavalcavia", composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno ripostiglio e due camere, due balconi - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 2/03/2016 ore 14,30. Prezzo base Euro 54.987,01; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni Custode Giudiziario Dr.ssa Valentina Gorlin, Cell. 347.4105202.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 612/2013

VENEZIA - MARGHERA, VIA MINOTTO 48 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO ai piani terra e primo, nella disponibilità del debitore, composto in soggiorno con terrazza con accesso diretto, cucina con un terrazzo di dimensioni inferiori, a sinistra vano insiste un corridoio con affaccio, bagno, 2 camere, sul controsoffitto corridoio si apre una botola di accesso al sottotetto - Vendita senza incanto: 8/03/2016 ore 17,30. Prezzo base Euro 120.109,51; offerta minima Euro 90.157,13; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Edi Bravin, tel. 0421 273693.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 717/2009

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA G. CIARDI, 62 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. quarto, composto da ingresso, pranzo / soggiorno, cucinino, due stanze, bagno, due ripostigli e disimpegno, terrazza. Costi cancellazione formalità pregiudizievoli Euro 2.498,77 e costi per sanatoria e richiesta di agibilità Euro 5.480,00, detratti dal prezzo base. Libero - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 09/03/2016 ore 10,00. Prezzo base Euro 79.290,00 vendita soggetta ad imposta di Registro; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Katia Balestra, tel. 041 961456.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 320/2014

VENEZIA - MESTRE, VIA GARIGLIANO, 34 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. quarto con annesso garage, in condominio privo di ascensore; occupato dal debitore - 1° Esperimento - Vendita

senza incanto: 10/03/2016 ore 16.00. Prezzo base: Euro 124.671,00 offerta minima Euro 93.503,25. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041 980450.

## CAMPOLONGO MAGGIORE

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 633/2013

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA A. TOSCANINI, 13/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo posto in piccolo condominio di quattro unità, con ampio garage di pertinenza al p. seminterrato e scoperto comune; composto da locale adibito a ingresso, soggiorno cucina, nr. 1 camera matrimoniale, nr. 1 camera singola, bagno, wc, disimpegno; in buono stato di finitura e conservazione - Vendita senza incanto: 9/03/2016 ore 15,30. Prezzo base Euro 82.875,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Dr. Michele Giorgiutti, tel. 041 041 713460.

## CAMPONOGARA

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 458/2014

CAMPONOGARA (VE) - LOC. CALCROCI, VIA VENETO, 40 INT. 1 - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. terra con relativo garage; liberi; provvedimento di assegnazione di casa coniugale non opponibile - Vendita senza incanto: 9/03/2016 ore 16.00. Prezzo base: Euro 85.400,00 offerta minima Euro 64.050,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Torquato Tasso, tel. 041 4355441.

## DOLO

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. Giudizio di Divisione R.G. n. 5095/2014

DOLO (VE) - VIA DAULI - Piena proprietà - LOTTO UNICO - In più vasto complesso immobiliare: civ. n. 80, unità "A" costituita da un APPARTAMENTO su tre piani composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina e bagno lavanderia al p. terra, camera e bagno al p. primo e due camere e bagno al p. secondo con una soprastante soffitta non abitabile; civ. 82, unità "B" costituita da ABITAZIONE non completata e interclusa, su primo e secondo piano per una sup. interna calpestabile di mq 88,80 e dotata di terrazza, che nel progetto originario, autorizzato con permesso a costruire del 2003, doveva essere accorpata all'unità "A". Non è stato rilasciato il certificato di agibilità - Vendita senza incanto: 16/03/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 275.625,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

**MARCON**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 84/2011 + 519/2011**

MARCON (VE) - VIALE SAN MARCO, 76 - LOTTO 1: GARAGE di mq 14 al p.S1; prezzo base Euro 10.419,00. LOTTO 2: GARAGE di mq 13 al p.S1; prezzo base Euro 9.404,00. LOTTO 3: GARAGE di mq 13 al p.S1; prezzo base Euro 9.066,00. LOTTO 4: GARAGE di mq 13 al p.S1; prezzo base Euro 9.741,00. LOTTO 6: GARAGE di mq 29 al p.S1; prezzo base Euro 15.816,00. Credito Fondiario - Vendita senza incanto: 24/02/2016 ore 16,00. Vendite soggette ad IVA. Informazioni presso il Custode I.V.G., tel. 041 5318953; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 104/2013**

MIRA (VE) - VIA CALESELLE, 5 e 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra e primo, di ca. mq 110, come porzione di fabbricato bifamiliare, costituito al p.T da ingresso / zona cottura / pranzo, soggiorno, bagno con accesso allo scoperto esclusivo di ca. mq 12; al p. 1° da due camere, ripostiglio, bagno e disimpegno - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/02/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 54.300,00 offerta minima Euro 40.730,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 841/2013**

MIRA (VE) - LOC. MIRA TAGLIO, VIA ENRICO FERMI, 13 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo, facente parte di una palazzina a due piani fuori terra, composto da vano scala, due disimpegni, due bagni, soggiorno, cucinino, tre camere, poggiatesta e terrazza; libero - Vendita senza incanto: 1/03/2016 ore 16.30. Prezzo base: Euro 80.716,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

**S. MICHELE AL TAGLIAMENTO - S. GIORGIO DI NOGARO - FOSSALTA DI P.**

**BENI COMMERCIALI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 24/2010**

IN INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI PER L'ACQUISTO DI BENI IMMOBILI - 8° ESPERIMENTO A PREZZO ULTERIORMENTE RIBASSATO - Il Commissario e Liquidatore giudiziale è interessato a ricevere offerte irrevocabili di acquisto dei seguenti beni: SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - Loc. Bibione, via Orsa Maggiore. Lotto 1 A: NEGOZIO di mq 87, Euro 74.614,32. Lotto 1 B: NEGOZIO di mq 87, Euro 74.614,32. Lotto 1 C: NEGOZIO di mq 87, Euro 74.614,32. Lotto 1 D: NEGOZIO mq 133, Euro 112.399,77. Lotto 3: via della Pace n. 7 APPARTAMENTO di vani 5; GARAGE di mq 18; Euro 67.439,86. SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) - Lotto 6 A: GARAGE di mq 20 Euro 7.891,90. Lotto 6 B: GARAGE di mq 15 Euro 5.739,56. Lotto 6 C: GARAGE di mq 21 Euro 8.609,34. Lotto 6 D: NEGOZIO di mq 92 Euro 75.331,76. Lotto 6 E: NEGOZIO di mq 87 Euro 97.572,57. Lotto 6 F: NEGOZIO di mq 65 Euro 73.418,57. FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE) - Lotto 8 A: ABITAZIONE di vani 11; GARAGE di mq 22; MAGAZZINO di mq 69; Euro 95.181,08. Lotto 8 B: BENE COMMERCIALE di mq 483, Euro 42.568,42. Liberi ad ecce-

zione di un negozio di cui al lotto n. 1, locato con contratto scadente il 31.8.2016 e l'abitazione di cui al lotto 8 occupata dal debitore. Apertura offerte: 17/3/2016 ore 15,00. Commissario e Liquidatore giudiziale, Dott. Stefano Bonaldo, tel. 041.2386911.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 18/2014**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOC. PASSARELLA DI SOPRA, VIA ALDO ROSSI - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al primo piano, composto da soggiorno / pranzo con angolo cottura, una camera da letto, bagno e due terrazze; garage al piano terra, di mq 15; prezzo base Euro 76.335,00 offerta minima Euro 57.250,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al primo piano, composto da soggiorno / pranzo con angolo cottura, una camera da letto, bagno e due terrazze; garage al piano terra, di mq 15; prezzo base Euro 77.700,00 offerta minima Euro 58.275,00. Vendite soggette ad imposta di registro - Vendita senza incanto 8/03/2016 ore 17,00. Informazioni e luogo della vendita: presso il Delegato, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 635/2013**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOCALITÀ PASSARELLA, IN VIA G. MASSARENTI, 25 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di 142,00 mq comm. lordi più autorimessa composta al p. terra da cantina / lavanderia / ripostiglio più area scoperta pertinenziale esclusiva; al p. primo soggiorno / pranzo, camera matrimoniale, disimpegno e bagno; al p. secondo sottotetto mansardato risulta utilizzato abusivamente ad uso abitativo. Diffornità edilizie sanabili con ca. Euro 9.000,00; occupato dagli esecutati - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/02/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 77.062,50; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, dott.ssa Lucia Milani, tel. 0421/52195.

**SAN DONÀ DI PIAVE - CAORLE - JESOLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 952/2012**

LOTTO 1: SAN DONA' DI PIAVE (VE), via A. Manzoni 26/2, ABITAZIONE con accesso indipendente di ca. mq 114 con terrazzo di ca. mq 16 e garage di ca. mq 23 in buono stato; prezzo base Euro 180.000,00 offerta minima Euro 135.000,00. LOTTO 2: quota di 1/4, CAORLE (VE), loc. Porto Santa Margherita, Corso Venezia, APPARTAMENTO al p. quarto del condominio "Aurora" di ca. mq 47 con terrazza di ca. mq 12 e magazzino di mq 2, in buono stato, prezzo base Euro 20.000,00 offerta minima Euro 15.000,00. LOTTO 3: quota di 1/4, JESOLO (VE), loc. Lido, via A. Pigafetta, APPARTAMENTO al p. secondo del condominio "Belvedere" di ca. mq 64 con terrazza di ca. mq 8 a circa 200 metri dal mare, in buone condizioni; prezzo base Euro 32.500,00 offerta minima Euro 24.375,00 - Vendita senza incanto: 23/02/2016 ore 18.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Daniele Epifani, tel. 0421 952/2012.

**SPINEA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 614/2014**

SPINEA (VE) - VIA ROMA, 347/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di mq 124 al p. secondo di condominio, composto da ingresso cucina, corridoio, due bagni, tre camere e un soggiorno, tre balconi; GARAGE di 14,13 mq; occupato dagli esecutati - 1°

Esperimento - Vendita senza incanto: 9/03/2016 ore 15,30. Prezzo base 125.684,00 offerta minima Euro 94.263,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Enrico Vianello, tel. 041 959000.

**Abitazione | Accessorio  
Immobil.comm.le | ind.le**

**DOLO**

**UNITÀ COMMERCIALE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 265/2013**

DOLO (VE) - VIA DAULI - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. 86, Unità C nella perizia, UNITA' COMMERCIALE con destinazione d'uso "direzionale artigianale" a piano terra, sup. complessiva ca. mq 152,00; prezzo base Euro 153.000,00. LOTTO 2: civ. 88, Unità D nella perizia, ABITAZIONE, p. terra lavanderia e vano scale, p. primo piano con ampio soggiorno e salotto, sala da pranzo, cucina, cucinino, bagno, ripostiglio e 2 terrazze, p. secondo con bagno, disimpegno e 4 camere una con bagno, terrazza e soffitta non abitabile; prezzo base Euro 307.725,00. LOTTO 3: Unità E nella perizia, FABBRICATO composto da tre unità, comprende una abitazione di circa 58,87 mq, una cantina di 10,34 mq e un ampio garage di 48,84 mq fra loro adiacenti e collegati con affaccio sul giardino comune; prezzo base Euro 102.375,00 - 2° Esperimento - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 16/03/2016 ore 15,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Marin, tel. 041 992333.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immob. agricola**

**VENEZIA**

**FABBRICATI - TERRENI - BENI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 770/2013**

Il sottoscritto Dott. Emilio Borella, Professionista Delegato, avvisa che il giorno 03/03/2016 alle ore 11,00 presso il proprio Studio in Venezia, Mestre, Via Guglielmo Pepe n. 2, tel. 041.962277, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti lotti: LOTTO 1 in Venezia, Burano, Torcello : A) Terreno agricolo, sup. cat. 1000 mq; B) Abitazione di tipo economico. Il fabbricato dovrà essere demolito poiché non legittimo, procedimento giudiziario in corso da parte del Comune di Venezia. Il terreno dovrà tornare a terreno agricolo. Locato. Prezzo base Euro 17.016,16. LOTTO 2 in Favaro Veneto, Via Paliaghetta: A) Terreno agricolo, sup. cat. 5030 mq; B) Terreno agricolo, sup. cat. 3040 mq; C) Terreno agricolo, sup. cat. 2940 mq; D) Terreno agricolo, sup. cat. 990 mq. Libero. Presenza di manufatto in lamiera ad uso deposito attrezzi, da demolire (A, B, D). Contenziosi pendenti con il Comune di Venezia. Prezzo base Euro 89.983,00. LOTTO 3 in Favaro Veneto, Via Paliaghetta: A) Magazzini e locali di deposito, il fabbricato che dovrà essere demolito, il terreno, che è strumentale a tale manufatto, dovrà tornare a terreno agricolo; B) Terreno agricolo, sup. cat. 330 mq; C) Terreno agricolo, sup. cat. 1100 mq. Esiste un fabbricato posto sul mappale che non è legittimato, per cui si deve rimuovere. Libero. Prezzo base Euro 9.776,44. LOTTO N. 4 in Favaro Veneto, Via Ca' Vallesina: A) Terreno agricolo, sup. cat. 390 mq; B) Terreno agricolo, sup. 775 mq, sup. 4000 mq; C) Terreno agricolo, sup. 635 mq, sup. 5000 mq; D) Terreno agricolo, sup. cat. 3900 mq. Servitù di passaggio e di acquedotto. Locato. Prezzo base Euro 61.568,00. LOTTO 5 in Favaro Veneto, Via Ca' Vallesina 27-29 (già via Triestina 228): A) Negozi, botteghe, 220 mq, irregolarità da sanare mediante

ripristino dello stato precedente; B) Abitazione di tipo economico, consistenza 7,5 vani, irregolarità da sanare; C) Uffici e studi privati, consistenza 3,5 vani, irregolarità da sanare mediante ripristino dello stato precedente; D) Fabbricati costruiti per esigenze commerciali, consistenza 28 mq, irregolarità sanabili con la demolizione dei manufatti; E) Terreno agricolo, sup. cat. 830 mq, sup. cat. 15 mq, sup. cat. 280 mq, sup. cat. 110 mq, sup. cat. 370 mq, sup. cat. 140 mq; irregolarità sanabili con la demolizione dei manufatti. F) Terreno agricolo, sup. cat. 1250 mq. Cambio intestazione del bene. Accessori non censibili. Locato. Prezzo base Euro 307.270,07.

**DOLO****APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 717/2013**

DOLO (VE) - RIVIERA MARTIRI DELLA LIBERTA' - LOTTO 1: civ. n. 125 int. 2, APPARTAMENTO su due piani f.t., sup. netta compl. ca. mq 199,00 con scoperto esclusivo della sup. cat. di mq 494, e scoperto comune con il lotto n. 2, oltre alla quota di 1/2 dei TERRENI agricoli della sup. cat. di mq 4.220,00, in comproprietà con il lotto 2; prezzo base Euro 185.090,25. LOTTO 2: civ. n. 125 int. 1, APPARTAMENTO al p. terra, sup. netta compl. ca. mq 46,00 con annesso agricolo della sup. netta di ca. mq 114,24, e scoperto comune con il lotto n. 1, oltre alla quota di 1/2 dei TERRENI agricoli della sup. cat. di mq 4.220,00, in comproprietà con il lotto 1; prezzo base Euro 101.457,75 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 4/03/2016 ore 10,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Enrico Fardin, tel. 041 431622.

**Immobilie comm.le|ind.le****VENEZIA****UNITÀ AD USO DIREZIONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 19/2009**

VENEZIA - MARGHERA, VIA PASINI, 36/38 - UNITÀ COMMERCIALE al p. terra ad uso direzionale, di ca. mq 176 di sup., costituita da corridoio, sei uffici, un ripostiglio, un vano tecnico e tre servizi igienici, parte di un più ampio complesso edilizio ospitante altre due unità immobiliari ad uso direzionale.

Difficoltà edilizie sanabili con un costo presunto di circa Euro 4.000,00 detratto dal prezzo base. - Vendita senza incanto: 7/03/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 118.142,00 offerta minima Euro 88.606,50; vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Antonella Baretton, tel. 041 5232298.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO****UFFICI - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. Giudizio di Divisione n. 4236/2014**

FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE) - VIALE VENEZIA, 55 - Piena proprietà - LOTTO 1 (già lotto "B" nella perizia), corpo di fabbrica ad uso UFFICI (di mq 69 circa) distribuito in tre locali ad uso ufficio, antibagno, bagno, oltre ad area cementata (di mq 82,50), e scoperto comune; necessità di aggiornamento dei dati catastali; prezzo base Euro 48.830,06 offerte minime Euro 36.622,55. LOTTO 2 (già lotto "C" nella perizia), CAPANNONE ad uso deposito materiali edili (altezza interna sottotrave mt. 4,5) suddiviso in tre locali e dotato di ampio scoperto ad uso esclusivo; prezzo base Euro 91.411,31 offerte minime Euro 68.558,48. Vendite soggette a imposta di Registro - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 9/03/2016 ore 17,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Enrico Vianello, tel. 041 959000.

**MARTELLAGO****UNITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 856/2013**

MARTELLAGO (VE) - MAERNE, PIAZZA IV NOVEMBRE, 20 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Piccola unità ad uso commerciale, NEGOZIO, sita al piano terra in zona residenziale centrale della frazione di Maerne - Vendita senza incanto: 25/02/2016 ore 11,30. Prezzo base Euro 31.746,00 offerta minima Euro 23.809,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Paola Cella, tel. 041 5053364.

**MIRA****PORZIONE DI CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 79/2012**

MIRA (VE) - VIA MAESTRI DEL LAVORO, 10 - Proprietà superficaria - LOTTO UNICO - Porzione centrale di CAPANNONE di più ampia superficie, con scoperto

esclusivo di mq 2.735, avente sup. lorda commerciale pari a mq 3.900; necessitano interventi per bonifica amianto, rifacimento, copertura, sezionamento impianti e smaltimento per complessivi Euro 305.240,00 già detratti dal prezzo base. Occupato in forza di due distinti contratti di locazione con scadenza rispettivamente il 14/03/2018 ed il 28/02/2020 - Prezzo base Euro 586.517,60 - Vendita senza incanto 2/03/2016 ore 16,00. Informazioni presso il Curatore, Dott. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

**PORDENONE****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 94/2014**

Il Curatore Dott. Michele Giorgiutti, fissa l'asta per il giorno 4.03.2016 alle ore 16.30 presso il proprio Studio sito in Venezia, Dorsoduro n. 3488/U, per l'aggiudicazione finalizzata alla vendita senza incanto ai sensi dell'art. 107, comma 1, L.F. del lotto così censito: LOTTO UNICO - Piena proprietà dell'unità immobiliare sita nel Comune di PORDENONE, VIA MUSILE n. 9, ubicata all'interno del "Centro Commerciale Meduna" in località Borgomeduna. NEGOZIO al primo piano della sup. commerciale lorda di circa 65 mq. Allo stato attuale il negozio si presenta arredato con le pareti attrezzate funzionali all'attività preesistente, tipiche dei negozi "corner" come meglio descritto nella perizia agli atti della procedura. Vendita soggetta ad IVA. Prezzo base Euro 147.000,00. Per maggiori informazioni rivolgersi al Curatore Dott. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

**Terreno|Immobilie agricole****MIRA****TERRRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 95/2014**

MIRA - LOTTO UNICO - TERRRENO inedificabile di forma irregolare attualmente coltivato a granoturco in economia direttamente dalla società esecutata, di mq 4690 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/02/2016 ore 10,00. Prezzo base Euro 37.000,00 vendita soggetta ad imposta di Registro; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Luciana Bobbo, tel. 041 5600231.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

**Abitazione | Accessorio**

**VERONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 580/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano settimo con annessa terrazza al piano ottavo.  
ubicazione: Verona  
Piazza Santo Spirito 13 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 246.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**VERONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 494/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione al terzo piano con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato.  
ubicazione: Verona Via Paolo Sarpi 17 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Venceslao Buffatti Tel. 045 592808/592866 Fax 045 8009947  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 414/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato.  
ubicazione: Verona  
via Tamburino Sardo 6 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 128.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Giovanna Iorini  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**ABITAZIONE - APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 867/12 + 677/14**

Lotto 1 (A di perizia)  
tipo di immobile: Unità ad uso abitativo al piano interrato con accessorio vano cantina.  
ubicazione: Verona  
via Matteo Pasti 3/a (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
Lotto 2 (B di perizia)  
tipo di immobile: Appartamento al piano terra e seminterrato con accessori cantina e servizio igienico al piano interrato e pertinente area scoperta.  
ubicazione: Verona  
via Orlando Pescetti 21 (VR)  
tipo di immobile: Garage al piano interrato.  
ubicazione: Verona  
via Orlando Pescetti 21 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 227.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045/8036667  
professionista: Notaio Floriana Zago  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

**VERONA**

**AUTORIMESSA - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 607/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
ubicazione: Verona  
frazione San Massimo, Piazza Risorgimento (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.900,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 11.900,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.  
ubicazione: Verona  
frazione San Massimo, Piazza Risorgimento (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 130.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Roberta Zanon Tel. 045/8050088 - Fax 045/8007897  
professionista: Notaio Floriana Zago  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 522/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra-rialzato composto di due camere, soggiorno con cucina e servizio, avente come accessorio un vano di cantina al piano cantinato.  
ubicazione: Verona  
via Agrigento 50 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano cantinato.  
ubicazione: Verona  
via Agrigento 50 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 76.400,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Cristiana Cascone  
asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 428/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani interrato, terra e primo con pertinente corte esclusiva.  
ubicazione: Verona  
via Goito 1 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Verona  
via Goito 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 85.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Cristiana Cascone  
asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 611/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo, distinto con il numero interno 2, composto di ingresso, cucina, soggiorno, due camere, servizio, balcone e terrazzo.  
ubicazione: Verona  
via Cacciatori delle Alpi 27 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.  
ubicazione: Verona  
via Cacciatori delle Alpi 27 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 124.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Cristiana Cascone  
asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 331/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con annessa cantina al piano terra di fabbricato poco discosto.  
ubicazione: Verona  
Frazione Montorio, Via Lanificio 27 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 70.000,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766  
professionista: Notaio Maria Peloso  
asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**VERONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 203/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al primo piano, composto da cucina/soggiorno, due camere, bagno e balcone, oltre ad annesso ripostiglio al piano terra.  
ubicazione: Verona  
Corso Milano 12 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 63.800,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Lorenzo Dalla Rosa Tel. 045 8004670 - Fax 045 8011515  
professionista: Notaio Francesca Serra  
asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:15  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**VERONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 632/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Nuda proprietà di appartamento di recente ristrutturazione occupante per intero i piani terzo e quarto del palazzo.  
ubicazione: Verona  
Corticella San Faustino 7 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 104.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 104.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Tommaso Trevisiol Tel. 045.576818 - Fax 045.8106376  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**AFFI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 244/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinenti corte esclusiva al piano terra.  
ubicazione: Affi  
via Don Mazza 5 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
ubicazione: Affi  
via Don Mazza 5 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 173.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Floriana Zago  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BADIA CALAVENA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 424/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato residenziale indipendente costituito da appartamento dislocato sui piani primo.  
ubicazione: Badia Calavena  
via Roma 57 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato/terra e piccolo appezzamento di terreno.  
ubicazione: Badia Calavena  
via Roma 57 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 167.600,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089 Fax 045 6050810  
professionista: Notaio Giovanna Iorini  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BONAVIGO****ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 302/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa di tre piani fuori terra composta da disimpegno, soggiorno, cucina ed un locale adibito a centrale termica al piano terra; granaio, disimpegno, due camere da letto e un bagno al piano primo; locale ad uso soffitta al piano secondo; corte esclusiva di pertinenza.

ubicazione: Bonavigo  
 frazione Orti, via don Romolo Tressino 24 (VR)  
 tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso deposito,  
 in parte articolata su due livelli.  
 ubicazione: Bonavigo  
 frazione Orti, via don Romolo Tressino 24 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 189.764,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282  
 Fax 045 8010755  
 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel.  
 045 590622  
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso Vicolo Oratorio sn -  
 37121 Verona (VR)

**BOSCHI SANT'ANNA**

**UNITÀ RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 399/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità residenziale  
 disposta su due livelli, composta da ingresso soggiorno,  
 cucina, ripostiglio al piano terra, due camere da  
 letto al piano primo, con corti private antistante e  
 retrostante.  
 ubicazione: Boschi Sant'anna  
 via Belfiore 53 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 45.450,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045  
 8204582  
 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel.  
 045 590622  
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso Vicolo Oratorio sn -  
 37121 Verona (VR)

**BOVOLONE**

**VILLETTA - APP.TI - LABORATORIO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 162/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villetta del tipo ""a  
 schiera"" composta di due vani, servizio e balcone al  
 piano primo, due vani di soffitta e lavanderia al piano  
 sottotetto.  
 ubicazione: Bovolone  
 via Erma Zago 177 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Bovolone  
 via Erma Zago 177 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 1/6 di piena  
 proprietà di fabbricato terra-cielo con area scoperta  
 di pertinenza, composto di due appartamenti colle-  
 gati tra loro a mezzo scala interna e precisamente:  
 appartamento al piano terra composto di ingresso,  
 cucina, soggiorno e due camere e appartamento al  
 piano primo composto di disimpegno, cucina, sog-  
 giorno, due camere, ripostiglio, balcone e terrazza.  
 ubicazione: Bovolone

via Francesco Modena 4 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 1/6 di piena proprietà di  
 autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Bovolone  
 via Francesco Modena 4 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 1/6 di piena proprietà di  
 laboratorio al piano terra avente come accessorio una  
 cantina al piano primo.  
 ubicazione: Bovolone  
 via Francesco Modena 4 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax  
 0458039766  
 professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOVOLONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 730/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su un  
 unico livello.  
 ubicazione: Bovolone Via Silvio Pellico 18 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa di pertinenza esclusi-  
 va. ubicazione: Bovolone Via Silvio Pellico 18 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 58.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045  
 8204582  
 professionista: Notaio Francesca Serra  
 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:15  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in  
 Verona, Via Pallone n. 20

**BRENTINO BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 696/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione al primo piano  
 con annesso sottotetto non abitabile al secondo  
 piano.  
 ubicazione: Brentino Belluno  
 Località Rivalta alla Via Don Cesare Scala 27/A (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 127.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089 Fax 045  
 6050810  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti  
 Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena  
 Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**BRENTINO BELLUNO**

**ABITAZIONI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 696/13**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Due immobili ad uso abi-  
 tazione al piano terra.  
 ubicazione: Brentino Belluno  
 Località Rivalta alla Via Don Cesare Scala 27 (VR)  
 tipo di immobile: Immobile ad uso deposito al piano  
 terra.  
 ubicazione: Brentino Belluno  
 Località Rivalta alla Via Don Cesare Scala 27 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 248.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089 Fax 045  
 6050810  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti  
 Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena  
 Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**BUSSOLENGO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 256/06 + 676/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bifami-  
 liare composta da abitazione al piano rialzato con  
 cantina al piano interrato e taverna al piano semin-  
 terrato, laboratorio al piano seminterrato, quota 1/2  
 di piena proprietà della pertinenziale area scoperta.  
 ubicazione: Bussolengo  
 via Giacomo Leopardi 6 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 450.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 587.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax  
 0458009389  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BUSSOLENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 686/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con annessa cantina.

ubicazione: Bussolengo

Via Ludovico Ariosto 16 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Bussolengo

Via Ludovico Ariosto 16 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 87.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**BUSSOLENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 861/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con ampia soffitta praticabile al piano terzo.

ubicazione: Bussolengo

Via Virgilio 12 (VR)

tipo di immobile: Due autorimesse al piano interrato.

ubicazione: Bussolengo

Via Virgilio 12 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 124.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**BUTTAPIETRA****APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 959/12 + 305/10**

Lotto di stima del 27 ottobre 2011 e successiva integrazione del 29 novembre 2012 (delegato in data 26 febbraio 2014)

tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto di soggiorno-cucina, quattro camere, due bagni

e terrazza.

ubicazione: Buttapietra

via Torre 17 (VR)

tipo di immobile: Magazzino al piano terra.

ubicazione: Buttapietra

via Torre 17 (VR)

tipo di immobile: Garage al piano seminterrato.

ubicazione: Buttapietra

via Torre 17 (VR)

tipo di immobile: Area urbana pertinenziale.

ubicazione: Buttapietra

via Torre 17 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 331.000,00

Lotto di stima del 19 settembre 2014 (delegato in data 12 novembre 2014)

tipo di immobile: Appartamento al piano terra (rialzato) composto di soggiorno, cucina, due camere, due bagni e terrazza, avente come accessorio un vano di cantina al piano primo interrato.

ubicazione: Buttapietra

via Torre 17 (VR)

tipo di immobile: Appartamento al piano terra (rialzato) composto di un soggiorno con angolo cottura, una camera con veranda, bagno e ripostiglio, avente come accessorio un vano di cantina al piano secondo interrato.

ubicazione: Buttapietra

via Torre 17 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa ed annesso servizio igienico.

ubicazione: Buttapietra

via Torre 17 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 138.000,00

in aumento: Euro 10.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Cristiana Cascone

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BUTTAPIETRA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 335/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato.

ubicazione: Buttapietra

Via Verona 20 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Buttapietra

Via Verona 20 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Lorenzo Dalla Rosa Tel. 045 8004670 - Fax 045 8011515

professionista: Notaio Francesca Serra

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**BUTTAPIETRA****ABITAZIONE - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 738/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione.

ubicazione: Buttapietra

via Giuseppe Verdi 1 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Buttapietra

via Giuseppe Verdi 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 168.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 168.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Alessia Pasquato Tel. 045-8037182 - Fax 045-8031348

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CALDIERO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 291/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.

ubicazione: Caldiero

Corso Alcide De Gasperi 36 (VR)

tipo di immobile: Cantina e pertinenziale garage al piano seminterrato.

ubicazione: Caldiero

Corso Alcide De Gasperi 36 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 75.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**CASALEONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 429/14**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e terrazzo.

ubicazione: Casaleone

Frazione Venera, Via Giorgio la Pira 12 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Diletta Saretto Tel. 0458795598 - Fax 0452109255

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**CASALEONE**

**ABITAZIONE - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 32/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra (terra e primo).

ubicazione: Casaleone

Via Borghetto 17 (VR)

tipo di immobile: Tre vani ad uso garage al piano terra con area scoperta di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Casaleone

Via Borghetto 17 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**CASALEONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 795/12 + 635/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.

ubicazione: Casaleone

Via Mazzini 7 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra in corpo separato.

ubicazione: Casaleone

Via Mazzini 7 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Edoardo Rossi Tel 0458011770 - Fax 0458009931

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**CASTEL D'AZZANO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 338/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Nuda proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano terra/rialzato con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato.

ubicazione: Castel D'azzano

via Camillo Benso di Cavour 15 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Nuda proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano terra/rialzato con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato.

ubicazione: Castel D'azzano

via Camillo Benso di Cavour 15 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**CASTELNUOVO DEL GARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 70/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento dislocato ai piani terra e primo collegati tra loro a mezzo scala interna, composto di ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, ripostiglio al piano terra e di due camere, bagno e disimpegni al piano primo.

ubicazione: Castelnuovo Del Garda

frazione Sandrà, via Pastrengo 22 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 105.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Cristiana Cascone

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CAZZANO DI TRAMIGNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 346/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) di complessivi 6,5 vani catastali facente parte di fabbricato di antica costruzione

ubicazione: Cazzano Di Tramigna

via Scudellari 13/15 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 43.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti Vicolo Ghiaia n. 3 Verona

**CEREA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 650/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta su due livelli con annessa corte scoperta di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Cerea

Via Giardino 27 A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 46.900,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**CEREA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 736/13 + 881/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina la piano scantinato.

ubicazione: Cerea  
via Trento 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 56.900,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 106/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitazione al piano terra e primo con terreno pertinenziale ad uso cortivo.

ubicazione: Cerea  
via Dei Mori 15 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 65.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 212/11 + 329/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Intera piena proprietà di fabbricato da cielo a terra, composto di appartamento al piano terra con annessi tre ripostigli in corpo di fabbrica separato

ubicazione: Cerea

via San Vito 68 (VR)

tipo di immobile: autorimessa al piano terra

ubicazione: Cerea

via San Vito 68 (VR)

tipo di immobile: magazzino al piano terra

ubicazione: Cerea via San Vito 68 (VR)

tipo di immobile: appartamento con terrazza al piano primo

ubicazione: Cerea via San Vito 68 (VR)

tipo di immobile: area scoperta di pertinenza esclusiva

ubicazione: Cerea via San Vito 68 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 240.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Barbara Draghi Tel. 0442 603392

professionista: Notaio Cristiana Cascone

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 718/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione composta da due piani fuori terra con annesso piccolo cortile di pertinenza esclusiva. Il fabbricato è caratterizzato al piano terra: da ingresso, soggiorno con angolo cottura e servizio igienico; al piano primo: da ampio disbrigo, camera da letto e servizio igienico.

ubicazione: Cerea

via Isolella 22/E (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 59.735,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Tommaso Nicoli Tel. 045 591647

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso Vicolo Oratorio sn - 37121 Verona (VR)

**CEREA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 626/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.

ubicazione: Cerea

via Mantova 48 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano scantinato.

ubicazione: Cerea

via Mantova 48 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 83.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Francesca Piazza Tel. 0458008123 - Fax 0458008257

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNA VENETA****COMPLESSO EDILIZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 824/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso edilizio vetusto elevato a due piani fuori terra con annessa area scoperta a verde.

Sussiste vincolo ai sensi art. 10 comma 1, del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n.42.

ubicazione: Cologna Veneta

via Chioggiano 18 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 650.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 650.680,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Riccardo Bidello Tel. 045/594021 - Fax 045/8000410

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNA VENETA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1000/11 + 650/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra.

ubicazione: Cologna Veneta

frazione Spessa, via Spessa (VR)

tipo di immobile: Posto auto scoperto.

ubicazione: Cologna Veneta

frazione Spessa, via Spessa (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.200,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 91.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso Vicolo Oratorio sn - 37121 Verona (VR)

**COLOGNA VENETA****CASA SINGOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 694/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa singola.

ubicazione: Cologna Veneta

via Buche di Maggio 88 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 187.000,00

in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 187.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239  
 Fax 045 8002605  
 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n.3.

**COLOGNA VENETA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 754/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.  
 ubicazione: Cologna Veneta  
 via Ronego 20/a (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 87.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Marco Moretti degli Adimari Tel. e Fax  
 045 8341984  
 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**DOLCÈ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 630/12**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano  
 primo.  
 ubicazione: Dolce'  
 via Trento 759/C (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax  
 0458009389  
 professionista: Notaio Floriana Zago  
 asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**GAZZO VERONESE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 213/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra.  
 ubicazione: Gazzo Veronese  
 via Paglia 33 (VR)  
 tipo di immobile: Garage.  
 ubicazione: Gazzo Veronese  
 via Paglia 33 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 105.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Olivia Domeniconi Tel. 045 8003482  
 Fax 045 8006547  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3.

**ISOLA DELLA SCALA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 845/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terzo composto di soggiorno-cucina, tre camere, tre balconi e servizio.  
 ubicazione: Isola Della Scala  
 via della Pace 7 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Isola Della Scala  
 via della Pace 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Tommaso Nicoli Tel. 045591647 - Fax  
 0458034365  
 professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LAVAGNO**

**ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 647/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà della quota indivisa pari a 4/6 (quattro sest) del fabbricato bifamiliare con corte di pertinenza, composto da abitazione al piano terra con accessori al piano primo scantinato, abitazione al primo piano.  
 ubicazione: Lavagno  
 Frazione Vago, Via Vaghetto ri 27/29 (VR)  
 tipo di immobile: Piena proprietà della quota indivisa pari a 4/6 (quattro sest) del garage al piano primo scantinato, e garage al piano terra.  
 ubicazione: Lavagno  
 Frazione Vago, Via Vaghetto ri 27/29 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Venceslao Buffatti Tel. 045 592808/592866 Fax 045 8009947  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**LAVAGNO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 746/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: abitazione al piano primo di complessivi 6 vani catastali  
 ubicazione: Lavagno  
 Frazione Vago, via Ponte Asse 25, Lavagno (VR)  
 tipo di immobile: vano ad uso garage al piano scantinato  
 ubicazione: Lavagno  
 Frazione Vago, via Ponte Asse 25, Lavagno (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Venceslao Buffatti Tel. 045 592808  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**LAVAGNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 752/11**

LOTTO 2 - tipo di immobile: abitazione con corte di pertinenza ai piani terra, a quota, primo e secondo, oltre al piano scantinato di complessivi 20 vani catastali  
 ubicazione: Lavagno  
 Frazione Vago via Ponte Asse 25 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 132.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Venceslao Buffatti Tel. 045 592808  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Procedura numero: 8402/05  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Vecchia casa di abitazione in condizioni di abbandono.  
 ubicazione: Legnago  
 nel centro storico, via Passeggio 4 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Raffaella Marzocca  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 606/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva.

ubicazione: Legnago

via Belfiore Gallo 4 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.

ubicazione: Legnago

via Belfiore Gallo 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Floriana Zago

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MONTECCHIA DI CROSARA****APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 411/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Magazzino al piano terra.

ubicazione: Montecchia Di Crosara Via Trieste 3 (VR)  
tipo di immobile: Appartamento al piano terra con corte esclusiva.

ubicazione: Montecchia Di Crosara  
Via Trieste 3 (VR)

tipo di immobile: Appartamento al piano primo.

ubicazione: Montecchia Di Crosara

Via Trieste 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 101.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Barbara Draghi Tel. 0442 600200 Fax 0422 600300

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MOZZECANE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 41/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con accessori due vani cantina al piano interrato.

ubicazione: Mozzecane

via Duca degli Abruzzi 44/A (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Mozzecane

via Duca degli Abruzzi 44/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 149.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646

professionista: Notaio Floriana Zago

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MOZZECANE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 171/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento da ristrutturare sito al piano primo.

ubicazione: Mozzecane

Viale delle Repubblica 1 (VR)

tipo di immobile: Cantina ed autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Mozzecane

Viale delle Repubblica 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 104.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**NEGRAR****ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 236/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione con terrazzo al piano terra con annessi cantina al piano primo scantinato e aree esclusive di pertinenza al piano terra.

ubicazione: Negrar

Frazione Chieve, Via Chieve 1 (VR)

tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano terra.

ubicazione: Negrar

Frazione Chieve, Via Chieve 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione con terrazzo al piano primo con annessa area esclusiva di pertinenza al piano terra.

ubicazione: Negrar

Frazione Chieve, Via Chieve 1 (VR)

tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano terra.

ubicazione: Negrar

Frazione Chieve, Via Chieve 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano primo scantinato con annessi cantina al piano primo scantinato e area esclusiva di pertinenza al piano terra.

ubicazione: Negrar

Frazione Chieve, Via Chieve 1 (VR)

tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano terra.

ubicazione: Negrar

Frazione Chieve, Via Chieve 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Dott.ssa Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**NOGARA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 809/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinente corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Nogara

via Brancon 120 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Nogara

via Brancon 120 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinente corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Nogara

via Brancon 106 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Nogara

via Brancon 106 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato.

ubicazione: Nogara via Brancon 96 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Nogara via Brancon 96 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Alessandro D'Alessandris Tel. 045 8014384 - Fax 045 8032128

professionista: Notaio Floriana Zago

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**NOGARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 421/11**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento con corte esclusiva dislocato ai piani terra e primo, composto di ingresso-soggiorno, cucina, bagno e corpo scale al piano terra e di due camere al piano primo.  
ubicazione: Nogara  
via Perlara 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.300,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 32.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Barbara Draghi Tel. 0442 603392  
professionista: Notaio Cristiana Cascone  
asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**OPPEANO**

**UNITÀ ABITATIVA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 163/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa posta al secondo piano con annessa cantina, composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno, veranda e balcone.  
ubicazione: Oppeano  
Via XXVI Aprile 14 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa posta al piano terra con area di pertinenza esclusiva.  
ubicazione: Oppeano  
Via XXVI Aprile 14 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.600,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 56.600,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:15  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**OPPEANO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 934/2013 R.E. - Fallimento n.119/2011 R.F.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Fallimento n.119/2011 R.F.  
Curatore: dott. Filiberto Gemmo - Giudice Delegato: dott. Fernando Platania  
Vendita senza incanto: 25 febbraio 2016 alle ore 14.00  
Luogo: Sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro

Incarnario n. 3.

LOTTO UNICO: In Comune di Oppeano (VR), via Papa Giovanni XXIII n.17, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani interrato, terra e primo mansardato con pertinenziali autorimessa al piano interrato, deposito al piano terra esterno all'abitazione e corte esclusiva nonché quota di 4/64 di piena proprietà della pertinenziale strada di accesso.  
Prezzo base complessivo Euro 81.280,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.500,00  
Trattasi di vendita contestuale di distinte quote di proprietà in capo l'una al soggetto esecutato nella procedura esecutiva n. 934/13 R.E. l'altra al soggetto fallito nel procedimento n. 119/2011 R.F.  
Le offerte, il saldo del prezzo ed il trasferimento avverranno pertanto nell'ambito delle rispettive e distinte procedure.  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F"  
Maggiori informazioni: delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661 (mar. 8.30-10.30 mer. 13.00-15.30 ven. 10.30-12.30).  
Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**OPPEANO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 705/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione, con terreno di pertinenza esclusiva, al piano primo .  
ubicazione: Oppeano  
Via Isolo 7 (VR)  
tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano terra.  
ubicazione: Oppeano  
Via Isolo 7 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**PESCANTINA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 347/07**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione disposto su tre piani fuori terra.  
ubicazione: Pescantina

via Colli 8/A (VR)

tipo di immobile: Annessi due locali accessori al piano terra e area cortiva esclusiva di pertinenza risultante da planimetria catastale.  
ubicazione: Pescantina  
via Colli 8/A (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 261.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Floriana Zago  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**PESCHIERA DEL GARDA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 435/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato residenziale in corso di ristrutturazione dislocato sui piani terra, primo e secondo con accessorio deposito al piano terra e corte esclusiva di pertinenza.  
ubicazione: Peschiera Del Garda  
Via Po (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 190.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 498.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Corrado Tognetti Tel. 045 597787  
professionista: Notaio Giovanna Iorini  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**POVEGLIANO VERONESE**

**ABITAZIONI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 14/14**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) oltre al piano primo scantinato.  
ubicazione: Povegliano Veronese  
Vicolo Cieco dei Pastori 9 (VR)  
tipo di immobile: Immobile ad uso garage su due piani fuori terra (terra e primo).  
ubicazione: Rovere' Veronese  
Vicolo Cieco dei Pastori 9 (VR)  
tipo di immobile: Area urbana di mq. 233 (duecento-trentatre) di pertinenza.  
ubicazione: Rovere' Veronese  
Vicolo Cieco dei Pastori 9 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 344.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione con piccolo terreno di pertinenza, disposto su due piani fuori terra (terra e primo).  
ubicazione: Rovere' Veronese  
Vicolo Cieco dei Pastori 11 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Cristina Caloi Tel. 045 8948375 - Cell. 389 4576327 - Fax 045 4851259  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

### PRESSANA

#### ABITAZIONE CON DEPOSITO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 136/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porzione di fabbricato da cielo a terra ad uso civile abitazione di due piani fuori terra (terra e primo)

ubicazione: Pressana

via Castelletto 18 (VR)

tipo di immobile: deposito

ubicazione: Pressana

via Castelletto 18 (VR)

tipo di immobile: terreno di pertinenza esclusiva ad uso corte e giardino

ubicazione: Pressana

via Castelletto 18 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 79.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Presso lo studio del notaio dott.ssa Maria Maddalena Buoninconti, in Verona, Vicolo Ghiaia n. 3.

### RONCO ALL'ADIGE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 758/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra.

ubicazione: Ronco All'adige

Via IV Novembre 1/a (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 52.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### RONCO ALL'ADIGE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 666/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione sui piani terra e primo con corte esclusiva di pertinenza

ubicazione: Ronco All'adige

via Calcinarola (VR)

tipo di immobile: poco discosto magazzino con corte esclusiva di pertinenza

ubicazione: Ronco All'adige

via Calcinarola (VR)

tipo di immobile: piccolo appezzamento di terreno agricolo

ubicazione: Ronco All'adige

via Calcinarola (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.700,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Silvia Florio Tel. 045 6112089

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### SALIZZOLE

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 747/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di abitazione che si sviluppa tra piano terra e primo.

ubicazione: Salizzone

Via Isolana 41 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa in corpo di fabbrica separato e cortile pertinenziale.

ubicazione: Salizzone

Via Isolana 41 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso Vicolo Oratorio sn - 37121 Verona (VR)

### SALIZZOLE

#### ABITAZIONE CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 215/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: immobile uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo)

ubicazione: Salizzone

Località Engazzà, via Mezzavilla 6 (VR)

tipo di immobile: terreno di pertinenza di ha 0.01.62 catastali

ubicazione: Salizzone

Località Engazzà, via Mezzavilla 6 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 77.940,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio del Notaio Dr.ssa Maria Maddalena Buoninconti, in Verona, vicolo Ghiaia n. 3

### SAN BONIFACIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 751/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento alla Via Villabella n. 11/G, condominio "Serenissima", posto al piano terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tinello, corridoio, tre camere, bagno, due balconi posto al piano terzo.

ubicazione: San Bonifacio

frazione Villabella, via Villabella 11/G (VR)

tipo di immobile: Autorimessa per auto con annesso vano cantina posto al piano scantinato. autorimessa per auto con annesso vano cantina posto al piano scantinato.

ubicazione: San Bonifacio

frazione Villabella, via Villabella 11/G (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 124.215,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso Vicolo Oratorio sn - 37121 Verona (VR)

### SAN GIOVANNI LUPATOTO VILLA FRANCA DI VERONA

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 147/14

Lotto 1 (integrazione di perizia del 27.01.2015)

tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: San Giovanni Lupatoto

via Tazzoli 9 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: San Giovanni Lupatoto

via Tazzoli 9 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 2 (integrazione di perizia del 27.01.2015)

tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: San Giovanni Lupatoto

via Tazzoli 9 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: San Giovanni Lupatoto

via Tazzoli 9 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 3 (integrazione di perizia del 27.01.2015)

tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: San Giovanni Lupatoto

via Tazzoli 9 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: San Giovanni Lupatoto

via Tazzoli 9 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 4 (integrazione di perizia del 27.01.2015 - già

lotto 2 di perizia del 26.05.2014)

tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Villafranca Di Verona

via Angelo Poiani 4 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Villafranca Di Verona

via Angelo Poiani 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Laura Pizzamiglio Tel. 045/3194023 - Fax 045/8045247

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### SAN MARTINO BUON ALBERGO - LAVAGNO

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO - VILLETTA - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 504/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto di ingresso/soggiorno, cucina/pranzo, disimpegno, due camere, cabina armadio, lavanderia e servizio.

ubicazione: San Martino Buon Albergo via Della Repubblica 5/A (VR)

tipo di immobile: Posto auto coperto al piano seminterrato.

ubicazione: San Martino Buon Albergo via Della Repubblica 5/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 114.500,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di villetta a schiera con giardino esclusivo di pertinenza dislocata ai piani interrato, terra, primo e sottotetto collegati tra loro a mezzo scala interna.

ubicazione: Lavagno

frazione San Pietro, via Mariano Rumor 7/A (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di garage doppio al piano interrato.

ubicazione: Lavagno

frazione San Pietro, via Mariano Rumor 7/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 133.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 177.300,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Cristiana Cascone

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN PIETRO DI MORUBIO**

**CASA A SCHIERA CON RUSTICO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 229/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta da soggiorno, cucina, pranzo, bagno, tre camere da letto.

ubicazione: San Pietro Di Morubio via Valcarezze 2 (VR)

tipo di immobile: Rustico con ripostigli, autorimessa ed un bagno; posto al piano terra e primo sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 241,36.

ubicazione: San Pietro Di Morubio

via Valcarezze 2 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Giulio Pasquini Tel. 045/8010475 - Fax 045/8010476

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN ZENO DI MONTAGNA**

**UNITÀ RESIDENZIALI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 720/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: 15 (quindici) unità residenziali e 4 (quattro) unità destinate ad autorimessa, facenti parte del complesso edilizio, costituito da quattro palazzine.

ubicazione: San Zeno Di Montagna Località Prada, Via Val di Sacco (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 304.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 540.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045/8036667

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA**

**VILLA SINGOLA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 771/11 + 230/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa singola su un piano fuori terra e due piani interrati con giardino ed area di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella Località San Giorgio, via Conca d'Oro 4 (VR)

tipo di immobile: Garage.

ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella

Località San Giorgio, via Conca d'Oro 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 320.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 903/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: immobile ad uso abitazione composto da: unità immobiliare su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), oltre al piano primo scantinato, di complessivi 8 vani catastali

ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella

Frazione Domegliar, via Brennero 25 (VR)

tipo di immobile: vano ad uso garage al piano terra

ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella

Frazione Domegliara, via Brennero 25 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 93.009,40

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: in Verona (VR) presso lo studio notarile Maria Maddalena Buoninconti, in Vicolo Ghiaia n. 3

**SANT'ANNA D'ALFAEDO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 621/13**

LOTTO 3 in perizia - tipo di immobile: piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano secondo, facente parte del fabbricato

ubicazione: Sant'anna D'alfaedo

Frazione di Ceredo, Via Ceredo 24 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 79.405,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Dott.ssa Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**SELVA DI PROGNO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 222/14 + 686/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.

ubicazione: Selva Di Progno

frazione Campofontana, Località Zucchi (VR)

tipo di immobile: Vano cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Selva Di Progno

frazione Campofontana, Località Zucchi (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.700,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 42.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SOAVE**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 693/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitativa alla località Lelli Snc che si sviluppa su due livelli realizzata con struttura portante in sasso, situata in borgo residenziale periferico in zona collinare; composto da ingresso/sala da pranzo con camino, cucina, bagno e soggiorno al piano terra e da due stanze da letto al piano primo.

ubicazione: Soave  
località Lelli Snc (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 71.348,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso Vicolo Oratorio sn - 37121 Verona (VR)

### SOMMACAMPAGNA

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 6/10 + 313/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Civile abitazione dislocata sui piani scantinato, terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.  
ubicazione: Sommacampagna  
Frazione Caselle, Via Paradiso 56 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa con cantina al piano scantinato.  
ubicazione: Sommacampagna  
Frazione Caselle, Via Paradiso 56 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 394.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 386.700,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021  
professionista: Notaio Floriana Zago  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ACQUISTA LA TUA CASA**  
Senza commissioni e spese notarili

### SOMMACAMPAGNA

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 890/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra (terra e primo).  
ubicazione: Sommacampagna  
Frazione Caselle Via Scuole 96 (VR)  
tipo di immobile: Vano garage al piano terra.  
ubicazione: Sommacampagna  
Frazione Caselle Via Scuole 96 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

### SORGÀ

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 93/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da pranzo con balcone, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, piccolo terrazzo, lavanderia e ripostiglio con annesso locale ad uso cantina.  
ubicazione: Sorga'  
Frazione Bonferraro, Via Oberdan 82 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
ubicazione: Sorga'  
Frazione Bonferraro, Via Oberdan 82 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 107.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello  
custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:15  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

### SORGÀ

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 620/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra.  
ubicazione: Sorga'  
Frazione Bonferraro, Via Mezzavilla 21 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 60.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Francesca Serra  
asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:15  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

### SORGÀ

#### PORZIONE DI CASA A SCHIERA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 370/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di casa aschiera su due piani fuori terra.  
ubicazione: Sorga'  
Frazione Pontepossero, Via Dosso 10 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Sorga'  
Frazione Pontepossero, Via Dosso 10 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 94.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Maurizio Marino  
asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### TORRI DEL BENACO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 512/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà del fabbricato ad uso abitazione disposto su piano terra e primo scantinato  
ubicazione: Torri Del Benaco  
Via per Cavrie 14 (VR)  
tipo di immobile: terreno di pertinenza  
ubicazione: Torri Del Benaco (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 220.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Dott.ssa Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaccia n. 3

**TREVENZUOLO**

**UNITÀ ABITATIVA - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 692/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa di due piani con un manufatto ad uso deposito, locale ripostiglio sul retro e piccolo appezzamento di terra ad uso giardino.  
 ubicazione: Trevenzuolo  
 Via Dante Alighieri 48 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 45.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**VALEGGIO SUL MINCIO**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 768/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con piccola corte esclusiva.  
 ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Monte Borghetto 19 (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto coperto al piano interrato.  
 ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Monte Borghetto 19 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 170.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 2- tipo di immobile: Appartamento al piano terra con piccola corte esclusiva.  
 ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Monte Borghetto 21 (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto coperto al piano interrato.  
 ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Monte Borghetto 21 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 170.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento individuato con l'interno n. 2 e dislocato ai piani primo e secondo.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Monte Borghetto 17 (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto coperto al piano interrato.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Monte Borghetto 17 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 160.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento individuato con l'interno n. 3 e dislocato ai piani primo e secondo.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Monte Borghetto 17 (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto coperto al piano interrato.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Monte Borghetto 17 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 170.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento individuato con l'interno n. 4 e dislocato ai piani primo e secondo.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Monte Borghetto 17 (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto coperto al piano interrato.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Monte Borghetto 17 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 160.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Appartamento individuato con l'interno n. 5 e dislocato al piano primo con soppalco.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Monte Borghetto 17 (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto coperto al piano interrato.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Monte Borghetto 17 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 170.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021

professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**VILLA BARTOLOMEA**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 325/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di abitazione unifamiliare su unico livello con giardino circostante di pertinenza esclusiva ed annessa cantina/locale caldaia.

ubicazione: Villa Bartolomea Frazione Località Carpi, Via Barbusi 2/A (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di capannone di tipo agricolo al piano terra di mq. 147.

ubicazione: Villa Bartolomea Frazione Località Carpi, Via Barbusi 2/A (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana  
 professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VILLA BARTOLOMEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 148/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione, sviluppata su due livelli di piano fuori terra con ripostiglio esterno e corte esclusiva. L'unità immobiliare è composta da ingresso direttamente su cucina e soggiorno al piano terra, due stanze da letto e bagno al piano primo, ripostiglio al piano terra sviluppato su due piani fuori terra.

ubicazione: Villa Bartolomea via Borgo di Sopra 3 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00 in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 68.668,80  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: Presso Vicolo Oratorio sn - 37121 Verona (VR)

**VILLA FRANCA DI VERONA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 512/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto di soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, due bagni, tre terrazzi, avente come accessorio un vano di cantina con bagno ed antibagno al piano seminterrato.

ubicazione: Villafranca Di Verona via Giacomo Zuccher 9 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 2/6 di ampia autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Villafranca Di Verona via Giacomo Zuccher 9 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 141.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto di soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, un bagno, ripostiglio e tre terrazzi.

ubicazione: Villafranca Di Verona via Giacomo Zuccher 9 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 2/6 di ampia autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Villafranca Di Verona via Giacomo Zuccher 9 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Federica Micheli tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3



**ZIMELLA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 12/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare indipendente in corso di costruzione che si sviluppa su due piani fuori terra composto da due vani al piano terra e quattro vani al piano primo.

ubicazione: Zimella  
via Toledo 25 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 72.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso Vicolo Oratorio sn - 37121 Verona (VR)

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**CEREA****APPARTAMENTI - MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 791/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano primo

ubicazione: Cerea

via Mantova 5/7 (VR)

tipo di immobile: appartamento ai piani seminterrato, primo e secondo-soffitta

ubicazione: Cerea

via Mantova 5/7 (VR)

tipo di immobile: mostra espositiva al piano terra

ubicazione: Cerea

via Mantova 5/7 (VR)

tipo di immobile: magazzino al piano seminterrato

ubicazione: Cerea

via Mantova 5/7 (VR)

tipo di immobile: sottoscala uso cantina al piano seminterrato

ubicazione: Cerea

via Mantova 5/7 (VR)

tipo di immobile: mostra espositiva ai piani terra e primo

ubicazione: Cerea

via Mantova 5/7 (VR)

tipo di immobile: magazzino con tettoia al piano seminterrato

ubicazione: Cerea

via Mantova 5/7 (VR)

tipo di immobile: monolocale al piano seminterrato e con scoperto di pertinenza

ubicazione: Cerea

via Mantova 5/7 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00

in aumento: Euro 10.000,00

valore di stima: Euro 1.067.548,87

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA****ABITAZIONE - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 301/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Nuda proprietà dell'abitazione al piano terra, oltre al piano primo scantinato, di complessivi 8,5 vani catastali.

ubicazione: Cerea

via Alessandro Volta 20 (VR)

tipo di immobile: Nuda proprietà della quota indivisa pari ad 1/2 dell'immobile ad uso laboratorio al piano terra, con corte esclusiva di pertinenza.

ubicazione: Cerea

via Alessandro Volta 20 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 307.747,66

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Cristina Caloi Tel. 045 8948375 Fax 045 4851259

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Dott.ssa Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**COLOGNOLA AI COLLI****NEGOZIO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 697/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Negozio situato al piano terra, inserito in un immobile ad uso abitativo di due piani fuori terra.

ubicazione: Colognola Ai Colli

frazione San Vittore, via Mameli 12 - 14 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 55.250,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione disposta su due piani fuori terra oltre ad un piano seminterrato ad uso cantine e piccolo cortile.

ubicazione: Colognola Ai Colli

frazione San Vittore, via Mameli 16 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 230.260,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello

custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax

0458009389

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso Vicolo Oratorio sn - 37121 Verona (VR)

**OPPEANO****CAPANNONE COMMERCIALE - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 815/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone a destinazione commerciale al piano terra.

ubicazione: Oppeano

via Cà del Ferro 32 - 32/b (VR)

tipo di immobile: Abitazione in aderenza al piano terra con pertinenziale corte esclusiva.

ubicazione: Oppeano

via Cà del Ferro 32 - 32/b (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 247.500,00

in aumento: Euro 4.000,00

valore di stima: Euro 440.550,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**RONCO ALL'ADIGE****ABITAZIONE - ACCESSORI - FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 470/13**

LOTTO 1 (LOTTO A IN PERIZIA)

tipo di immobile: Compendio immobiliare composto da rustico con portico su due piani fuori terra (terra e primo); due abitazione al piano terra; abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) e due abitazioni al piano primo con annessi ripostiglio al piano terra.

ubicazione: Ronco All'adige via Casetta (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 3 (LOTTO C IN PERIZIA)

tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano terzo.

ubicazione: Ronco All'adige

Viale Vittorio Veneto 32/A (VR)

tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano primo scantinato.

ubicazione: Ronco All'adige

Viale Vittorio Veneto 32/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Nicola Caltroni Tel. 045 8000433 - Fax 045 590814

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**SAN ZENO DI MONTAGNA - SONA****ALBERGO RISTORANTE - TERRENI - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 359/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: immobile ad uso ristorante/albergo posto su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo)

ubicazione: San Zeno Di Montagna  
località Sperane, Via Pineta Sperane 3 (VR)

tipo di immobile: terreno di pertinenza di Ha 0.20.08  
ubicazione: San Zeno Di Montagna (VR)

tipo di immobile: appezzamento di terreno contiguo al suddetto immobile della sup. tot di mq 9607

ubicazione: San Zeno Di Montagna (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 203.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00

valore di stima: Euro 850.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: immobile ad uso artigianale al piano terra con annesso ufficio al piano primo  
ubicazione: Sona

località Valle, Via San Quirico 3 (VR)

tipo di immobile: unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo di complessivi 4,5 (quattro virgola cinque) vani catastali

ubicazione: Sona

località Valle, Via San Quirico 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 180.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00

valore di stima: Euro 750.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Veronica Pasqualetto Tel. 045 8015823  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti posto in Vicolo Ghiaia n. 3 Verona

**SANGUINETTO**

**ABITAZIONI - NEGOZI - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 776/12**

LOTTO 6 - tipo di immobile: Abitazione al piano rialzato con cantina al piano seminterrato in complesso bifamiliare.

ubicazione: Sanguinetto via Piave 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 7 - tipo di immobile: Terreni edificabili incolti e area di risulta di fabbricato demolito.

ubicazione: Sanguinetto

via Cesare Battisti (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 450.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00

LOTTO 8 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo e due appartamenti al piano primo con accesso dal piano terra.

ubicazione: Sanguinetto

via Cesare Battisti 91/2 - 83 - 91 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 161.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00

LOTTO 10 - tipo di immobile: Magazzino dislocato sui piani terra e primo e magazzino al piano terra.

ubicazione: Sanguinetto

via Cesare Battisti 81/a (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00

LOTTO 11 - tipo di immobile: Tre negozi al piano terra. ubicazione: Sanguinetto via Cesare Battisti 89 - 91/2 - 91/3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282 Fax 045 8010755

professionista: Notaio Floriana Zago

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n.3

**TREVENZUOLO**

**COMPLESSO AGRICOLO - UFFICIO - CASA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 425/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso agricolo, con strutture adibite all'allevamento del bestiame, ufficio, casa padronale e autorimessa con area di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Trevenzuolo

Stradone Dazio (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.640.000,00

in aumento: Euro 20.000,00

valore di stima: Euro 2.180.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VERONA**

**VILLETTA - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 696/11 + 71/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villetta con giardino disposta ai piani interrato e rialzato con due garages e tettoia abusiva per il ricovero delle auto.

ubicazione: Verona

quartiere Santa Lucia, via Agostino Guerrieri 56 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 250.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Lorenzo Dalla Rosa Tel. 045 8004670  
professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASTAGNARO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 109/12**

LOTTO UNICO (A + B + C di stima) - tipo di immobile: Fabbricato da cielo a terra ad uso di civile abitazione dislocato ai piani terra e primo, con corte di pertinenza esclusiva e giardino adiacente.

ubicazione: Castagnaro

Via Sabbioni 926 (VR)

tipo di immobile: Rustico adibito a magazzino dislocato ai piani terra e primo/sottotetto.

ubicazione: Castagnaro

Via Sabbioni 926 (VR)

tipo di immobile: Terreno agricolo.

ubicazione: Castagnaro

Via Sabbioni 926 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Cristiana Cascone

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1007/11 + 774/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione al piano terra con pertinente corte esclusiva.

ubicazione: Cerea

frazione San Vito, via San Benedetto 18 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.

ubicazione: Cerea

frazione San Vito, via San Benedetto 18 (VR)

tipo di immobile: Porzioni di terreno, risultanti dalla documentazione in atti con destinazione residenziale.

ubicazione: Cerea

frazione San Vito, via San Benedetto 18 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione al piano primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Cerea

frazione San Vito, via San Benedetto 18 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa con ripostiglio al piano terra e cantina al piano interrato.

ubicazione: Cerea

frazione San Vito, via San Benedetto 18 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreno, risultante dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

ubicazione: Cerea

Località San Vito, via Santi Martiri (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.500,00

in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Erika Forieri Tel. 045/2422609 - Fax 045/8005344

professionista: Notaio Floriana Zago

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA**

**ABITAZIONE - TERRENI - COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 112/11 + 209/11 + 298/11 + 337/11 + 360/11**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Pollaio consistente in un unico vano al piano terra con area scoperta di pertinenza.

ubicazione: Cerea

frazione Cherubine, via Giardino s.n.c. (VR)

tipo di immobile: Terreno.

ubicazione: Cerea

frazione Cherubine, via Giardino snc (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 5 (Lotto 1 della Perizia del 11 aprile 2013)

tipo di immobile: Piccolo complesso edilizio costituito da un'abitazione con annessi cantina, un distinto corpo di fabbrica ad uso ripostiglio e tre porzioni di corte pertinenziale.

ubicazione: Cerea

frazione Cherubine, via Giardino 33 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00

in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione con pollaio.  
 ubicazione: Cerea  
 Frazione Cherubine, Vicolo Brunone 6 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa.  
 ubicazione: Cerea  
 Frazione Cherubine, Vicolo Brunone 6 (VR)  
 tipo di immobile: Laboratorio.  
 ubicazione: Cerea  
 Frazione Cherubine, Vicolo Brunone 6 (VR)  
 tipo di immobile: Terreno.  
 ubicazione: Cerea  
 Frazione Cherubine, Vicolo Brunone 6 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 224.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975  
 professionista: Notaio Luca Paolucci  
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CONCAMARISE****COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 591/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da fabbricato al rustico, da ristrutturare interamente, al piano terra e primo, appartamento al rustico, da ristrutturare interamente, al piano terra, fabbricato da rustico, da ristrutturare interamente, al piano terra, primo e sottotetto, locale con soprastante fienile, porticato al piano terra e primo, stalla con soprastante fienile e porticato al piano terra e primo, tratti di corte comune e porticato.  
 ubicazione: Concamarise Frazione Torcolo (Corte mulino), via Traversa Capitello (VR)  
 tipo di immobile: Terreno di complessivi mq. 54.026.  
 ubicazione: Concamarise Frazione Torcolo (Corte mulino), via Traversa Capitello (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 372.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 valore di stima: Euro 1.598.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Rinaldo Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
 asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:15  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**GAZZO VERONESE****APPARTAMENTO - RUSTICO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 355/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto ai piani terra e primo.  
 ubicazione: Gazzo Veronese Frazione San Pietro in Valle, Piazza San Pietro in Valle 19 (VR)  
 tipo di immobile: Rustico in corpo staccato, disposto in parte su un unico livello e in parte su due livelli fuori terra.  
 ubicazione: Gazzo Veronese Frazione San Pietro in Valle, Piazza San Pietro in Valle 19 (VR)  
 tipo di immobile: Contiguo terreno di pertinenza esclusiva.  
 ubicazione: Gazzo Veronese Frazione San Pietro in Valle, Piazza San Pietro in Valle 19 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 67.300,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Rinaldo Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
 professionista: Notaio Francesca Serra  
 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 15:15  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**ILLASI - SAN MARTINO BUON ALBERGO****TERRENO - COMPENDIO IMMOBILIARE - APP.TO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 478/07**

Lotto 1 (sommatoria dei lotti da 1 a 10 di cui alla integrazione di perizia dell'ing. Piralidi del 12 marzo 2014)  
 tipo di immobile: Lotti di terreno.  
 ubicazione: Illasi  
 località Figarolo (VR)  
 tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da un edificio di tre piani fuori terra adibito a civile abitazione, un edificio su due piani, contiguo al primo lungo il lato Ovest, costituito da alcuni locali deposito e locale cantina al piano interrato, autorimessa con ripostiglio, centrale termica al piano terra, corte di pertinenza.  
 ubicazione: Illasi  
 località Sorcè di Sotto (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 233.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 Lotto 2 (sommatoria dei Lotti 20-21 di cui alla perizia ing. Piralidi del 14.11.2008)  
 tipo di immobile: Appartamento costituito al piano secondo da ingresso, ampio soggiorno-pranzo, disimpegno, cucina abitabile, bagno, camera e due balconi e al piano terzo/sottotetto da ampio locale con bagno e terrazza.  
 ubicazione: San Martino Buon Albergo  
 via Corte Trento 8 (VR)  
 tipo di immobile: Box auto al piano interrato.  
 ubicazione: San Martino Buon Albergo  
 via Corte Trento 8 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 171.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Federica Micheli tel. 0458035655 fax 0458009389  
 professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ISOLA DELLA SCALA****APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 501/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento su due piani fuori terra, in fabbricato d'epoca di valore storico ambientale ex mulino sul fiume Tartaro allo stato grezzo con accessori da ricostruire al piano terra e terreno di pertinenza.  
 ubicazione: Isola Della Scala  
 Via degli Emili 21 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 200.358,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Magazzino di grande metratura su tre piani fuori terra, in fabbricato d'epoca di valore storico ambientale ex mulino sul fiume Tartaro allo stato grezzo ed in parte da ricostruire.  
 ubicazione: Isola Della Scala  
 Via degli Emili 21 (VR)  
 tipo di immobile: Terreno.  
 ubicazione: Isola Della Scala  
 Via degli Emili 21 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 114.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 valore di stima: Euro 633.032,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975  
 professionista: Notaio Maurizio Marino  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO****ABITAZIONE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 768/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due livelli, in pessimo stato di conservazione, con annessi fabbricati fatiscenti e area urbana. Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.  
 ubicazione: Legnago  
 via Gattina 13 (VR)  
 tipo di immobile: Terreni agricoli.  
 ubicazione: Legnago  
 via Gattina 13 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 86.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Laura Curzel  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MARANO DI VALPOLICELLA****ABITAZIONE - APP.TO - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 608/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione unifamiliare dislocata sui piani terra, primo e secondo con pertinente corte esclusiva al piano terra e appartamento contiguo dislocato sui piani terra, primo e secondo con pertinente corte esclusiva al piano terra  
 ubicazione: Marano Di Valpolicella  
 frazione Valgatara, Piazza della Comunità 22 (VR)  
 tipo di immobile: , ampio garage al piano interrato  
 ubicazione: Marano Di Valpolicella  
 frazione Valgatara, Piazza della Comunità 22 (VR)  
 tipo di immobile: porzione di terreno agricolo.  
 ubicazione: Marano Di Valpolicella  
 frazione Valgatara, Piazza della Comunità 22 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 402.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 valore di stima: Euro 954.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458011157  
 professionista: Notaio Floriana Zago  
 asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**PRESSANA**

**UNITÀ ABITATIVA - AREA ANTISTANTE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 532/12**

LOTTO UNICO (Lotti 1 e 2 di perizia)  
 tipo di immobile: Unità abitativa ai piani terra e primo con corte retrostante di pertinenza.  
 ubicazione: Pressana  
 Via Cadin 22 (VR)  
 tipo di immobile: Area antistante sulla quale insistono due manufatti uno di antica origine e uno più recente edificato abusivamente.  
 ubicazione: Pressana  
 Via Cadin 22 (VR)  
 tipo di immobile: Terreno agricolo della superficie catastale di circa mq 1655.  
 ubicazione: Pressana  
 Via Cadin 22 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Luca Paolucci  
 asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n.3

**SANGUINETTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 675/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da: appartamento dislocato su due livelli collegati a mezzo scala interna con corte esclusiva di pertinenza, composto di veranda, cucina, soggiorno e ripostiglio al piano terra e di due camere e bagno al piano primo, autorimessa con annessa area scoperta posta in corpo di fabbrica separato confinante e piccolo appezzamento di terreno di pertinenza.  
 ubicazione: Sanguinetto  
 via Capitello 72 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 100.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONELLA**

**CASSETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 792/12 + 275/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casetta a schiera posta su due livelli (terra e primo) con annessi locali accessori staccati dall'abitazione e terreno pertinenziale esclusivo. L'abitazione è composta di ingresso-soggiorno, scala al piano, cucina con bagno al piano terra e due stanze da letto al piano primo.  
 ubicazione: Veronella  
 via Borgo 23 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 56.320,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso Vicolo Oratorio sn - 37121 Verona (VR)

**VESTENANOVA**

**APPARTAMENTO E APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 544/11**

LOTTO UNICO (A e D di perizia)  
 tipo di immobile: Località Castelvero, in fabbricato rurale di vecchio impianto, piena proprietà di appartamento disposto al piano primo  
 ubicazione: Vestenanova  
 Via Villa (VR)  
 tipo di immobile: piccolo appezzamento di terreno agricolo posto in prossimità dell'appartamento  
 ubicazione: Vestenanova  
 Via Villa (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 31.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Christian Belliaro Tel. 045/8011276 Fax 045/8047543  
 professionista: Notaio Paolo Broccoli  
 asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**ZEVIO**

**CASA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 340/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di abitazione dislocata sui piani rialzato e seminterrato con pertinenziale corte esclusiva al piano terra.  
 ubicazione: Zevio  
 località Bosco, via Chiesa 31 (VR)  
 tipo di immobile: Porzione di terreno.  
 ubicazione: Zevio  
 località Bosco, via Chiesa 31 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 207.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 276.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Immobilie comm.le|ind.le**

**VERONA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 199/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ufficio al piano rialzato con accessorio vano cantina al piano scantinato.  
 ubicazione: Verona via Rienza (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 142.500,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 valore di stima: Euro 190.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO USO STUDIO MEDICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 121/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso studio medico sito al piano seminterrato.  
ubicazione: Verona  
via Pallone 6, in palazzo storico del quartiere centrale Filippini (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 330.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Matteo Cavazzini tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Floriana Zago  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 655/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone ad uso magazzino-deposito al piano terra.  
ubicazione: Verona  
frazione Montorio, via dei Peschi 2 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 318.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 1.000.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Lorenzo Dalla Rosa Tel. 045 8004670 - Fax 045 8011515  
professionista: Notaio Floriana Zago  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOSCO CHIESANUOVA****FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 785/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato industriale dislocato sui piani scantinato e terra.  
ubicazione: Bosco Chiesanuova  
via Griez (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.500,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 196.388,50  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Marco Crema Tel. 045 6112089 - Fax 045 6050810  
professionista: Notaio Giovanna Iorini  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste di Notes in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASTAGNARO****LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 644/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso laboratorio al piano terra della superficie catastale di mq. 3.120.  
ubicazione: Castagnaro  
Via Santa Liberata 1075 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 262.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8003966 Fax 045 8002605  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**DOLCÈ****COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 546/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso edilizio uso industriale al piano terra e primo con pertinente area esclusiva, composto da laboratori e capannoni per la lavorazione del marmo con uffici direzionali e commerciali.  
ubicazione: Dolcè  
frazione Volargne, via Sottomori 430/a (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 825.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 1.114.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Floriana Zago  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**GREZZANA****COMPLESSO INDUSTRIALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 854/10**

LOTTO A (Lotto 1 e 2 in perizia)  
tipo di immobile: laboratorio con tettoie, uffici e sala esposizione, su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) con corte esclusiva; tettoia al piano terra con corte esclusiva  
ubicazione: Grezzana  
viale dell'Artigianato 6 (VR)

tipo di immobile: laboratorio al piano terra con corte esclusiva; laboratorio con magazzino e ufficio disposto su due piani fuori terra (terra e primo) con corte esclusiva

ubicazione: Grezzana  
viale dell'Artigianato 6 (VR)  
tipo di immobile: quota 1/3 piena proprietà della tettoia al piano terra facente parte del complesso artigianale/industriale  
ubicazione: Grezzana  
viale dell'Artigianato 6 (VR)  
tipo di immobile: Piena proprietà quota 1/3 delle strisce di terreno destinate a sede  
ubicazione: Grezzana  
viale dell'Artigianato 6 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.052.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 4.438.059,58  
LOTTO B (Lotto 4-5 Lott 6 in perizia)  
tipo di immobile: immobili facenti parte del complesso artigianale/industriale/commerciale e precisamente: area urbana di mq 158 al piano terra; immobile al piano terra adibito a bar con ripostigli e servizi; magazzino al piano primo scantinato  
ubicazione: Grezzana  
Frazione Lugo via Domenico Da Lugo (VR)  
tipo di immobile: piena proprietà della quota pari a 2/3 del terreno ad uso parcheggio privato  
ubicazione: Grezzana  
Frazione Lugo via Domenico Da Lugo (VR)  
tipo di immobile: piena proprietà quota pari a 1/2 del terreno ad uso strada  
ubicazione: Grezzana  
Frazione Lugo via Domenico Da Lugo (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 89.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 371.292,60  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**ISOLA RIZZA****OFFICINA ARTIGIANALE, UFFICI, CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 618/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: all'interno di complesso produttivo, piena proprietà di officina artigianale al piano terra, insistente in parte su suolo demaniale, con uffici, servizi e accessori e di capannone ad uso laboratorio.  
ubicazione: Isola Rizza  
via Capitelto 500 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 405.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 540.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Guido Trabucchi Tel. 045/916055 - Fax 045/8345354  
professionista: Notaio Paolo Broccoli  
asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**SAN BONIFACIO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 832/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di complesso immobiliare costituito da un edificio commerciale ed un capannone industriale, con annessa area scoperta di pertinenza.

ubicazione: San Bonifacio  
via Alessandro Volta 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.950.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 1.953.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Venceslao Buffatti tel. 045.592866/8766000, fax 045.8766003  
professionista: Notaio Maurizio Marino  
asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**ANGIARI - LEGNAGO**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 940/13 + 422/14**

LOTTO 2 (lotti 2 e 3 di perizia)  
tipo di immobile: Fabbricato suddiviso in quattro locali contenenti cabine elettriche al piano terra, appartamento al piano terra e primo, complesso agricolo composto da sette capannoni avicoli al piano terra, capannone agricolo con pertinente corte esclusiva e porzioni di terreno risultanti dalla documentazione in atti con destinazione fascia di rispetto.

ubicazione: Angiari  
via Cason (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.280.000,00  
in aumento: Euro 20.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Terreno agricolo e deposito agricolo collabente con pertinente piccola corte esclusiva.

ubicazione: Angiari  
via Cason, strada vicinale Casotti (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 138.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Terreno agricolo.  
ubicazione: Legnago  
via Arzerin (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 225.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Terreno agricolo.  
ubicazione: Legnago  
via Arzerin (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 210.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021  
professionista: Notaio Floriana Zago  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CONCAMARISE**

**FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 379/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato ad uso produttivo composto da ingresso, ufficio, w.c., due zone laboratorio attigue, due depositi, centrale termica, ripostiglio, w.c. e due tettoie utilizzate a deposito.

ubicazione: Concamarise  
Via Capitello 122 (VR)  
tipo di immobile: Terreni attigui.  
ubicazione: Concamarise  
Via Capitello 122 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno di complessivi mq. 3307.

ubicazione: Concamarise  
Via Capitello 122 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello  
custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 24 feb 2016 ore: 15:15  
luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

**NEGRAR**

**TERRENI - FABB. A DESTINAZIONE RISTORO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 469/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato a destinazione ristoro e spogliatoi a servizio dell'attività sportiva.

ubicazione: Negrar  
frazione Fane, località Fiamene (VR)  
tipo di immobile: Terreni ad uso campo di calcio e campo di allenamento.

ubicazione: Negrar  
frazione Fane, località Fiamene (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 226.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 304.844,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515  
professionista: Notaio Luca Paolucci  
asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SALIZZOLE**

**OPIFICIO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 24/13 + 452/09 + 727/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Opificio al piano terra, composto da deposito attrezzi, tettoia e vasche deposito con pertinenziale corte esclusiva.

ubicazione: Salizzole  
via Campagnol (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 241.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzioni di terreno risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

ubicazione: Salizzole  
via Canove e località Colombarin (VR)  
tipo di immobile: Quota di 3/4 di piena proprietà di porzione di terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

ubicazione: Salizzole  
via Canove e località Colombarin (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 641.500,00  
in aumento: Euro 20.000,00

LOTTO 8 - tipo di immobile: Porzioni di terreno risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

ubicazione: Salizzole  
via Campagnol (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976

professionista: Notaio Giovanna Iorini  
asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Terreno|Immobilie agricole**

**AFFI**

**APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 160/12 + 563/12**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di tre appezzamenti di terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione edificabile.

ubicazione: Affi (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.545.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 2.063.000,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766

professionista: Notaio Cristiana Cascone  
asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOSCO CHIESANUOVA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 320/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Piena proprietà dell'appezzamento di terreno della superficie catastale di mq. 2.146

ubicazione: Bosco Chiesanuova

Strada Villaggio Biancaneve (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 206.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**CALDIERO****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 461/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno edificabile. ubicazione: Caldiero

vicinanze via Rosa (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 225.000,00 in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 300.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CAVAION VERONESE****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 198/08 + 815/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: terreno edificabile a destinazione commerciale/direzionale

ubicazione: Cavaion Veronese

via Lionello Fiumi (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 510.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 2.652.292,50

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 588/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni, risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

ubicazione: Legnago

località Vangadizza (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 395.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282 Fax 045 8010755

professionista: Notaio Floriana Zago

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**NOGAROLE ROCCA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 738/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni.

ubicazione: Nogarole Rocca

Località Pradelle, (zona industriale), Via Adige (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 200.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Andrea Parolini Tel. 0458014384 Fax 0458032128

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ROVERCHIARA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 461/11**

LOTTO 3 - tipo di immobile: terreno edificabile

ubicazione: Roverchiara

accesso da via Bogone (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Olivia Domeniconi Tel. 045 8003482

professionista: Notaio Cristiana Cascone

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VALEGGIO SUL MINCIO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 795/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di appezzamento di terreno pianeggiante sito nella zona cave estrattive.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio

Località Orlandina, via Ferraris (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 24.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Alessandra Zaninotto Tel. 0456151540 - Fax 0456170748

professionista: Notaio Cristiana Cascone

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VIGASIO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 618/12**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota 1/2 di nuda proprietà di porzione di terreno.

ubicazione: Vigasio (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.600,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 50.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Quota 1/2 di nuda proprietà di porzione di terreno.

ubicazione: Vigasio (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.200,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 52.200,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Tommaso Nicoli Tel. 045/591647 - Fax 045/8034365

professionista: Notaio Floriana Zago

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI**

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:  
 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;  
 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;  
 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



## Abitazione | Accessorio

### VERONA

#### APPARTAMENTO

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 154/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, composto da soggiorno/cucina, corridoio, due camere e un bagno.  
 ubicazione: Verona  
 Frazione Cà di David, Via Belfiore 85 (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto coperto al piano terra.  
 ubicazione: Verona  
 Frazione Cà di David, Via Belfiore 85 20 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 104.160,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

### VERONA

#### APPARTAMENTO

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 709/13**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto composto da ingresso, soggiorno con veranda, cucina, due ripostigli, due camere, studio, due bagni con annessa cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Verona  
 Via Monzambano 3 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 170.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Verona  
 professionista: Dott. Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

### BUSSOLENGO

#### MONOLOCALE

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 448/13**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Monocale con angolo cottura e bagno al piano terra e annesso piccolo ripostiglio/cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Bussolengo  
 Corso Mazzini 64 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 48.600,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Verona

professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: lun, 25 gen 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

### BUTTAPIETRA

#### APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 418/08**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra, con cantina al piano scantinato oltre a due aree cortive di pertinenza. Agli immobili competono i proporzionali diritti di comproprietà su enti e parti comuni del fabbricato condominiale.  
 ubicazione: Buttapietra  
 Località Marchesino, via Torre 5/A (VR)  
 tipo di immobile: Garage al piano scantinato.  
 ubicazione: Buttapietra  
 Località Marchesino, via Torre 5/A (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 145.082,12  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello  
 custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532  
 professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### LEGNAGO

#### IMMOBILE - GARAGE

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**SENT. N. 184/2010 - R.F. 180/2010**  
 TRIBUNALE DI VERONA  
 FALLIMENTO RIZZI COSTRUZIONI SRL  
 Giudice Delegato: Dott. Massimo Coltro  
 Curatore: Avv. Emanuela Rolando  
**AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE**  
 SITO IN LEGNAGO (VR) VIA SCHUBERT N. 1  
 CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE D'ACQUISTO  
 Il Curatore Fallimentare Avv. Emanuela Rolando, con studio in Verona (VR), Via Orti Manara n. 7 avvisa che in relazione all'immobile sito in Legnago (VR), Via Schubert n. 1 (già Via San Salvaro), facente parte di un complesso edilizio denominato "Ca San Pietro", costruzione anno 2007, composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, due camere, due balconi e accessoriatosi di garage, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 15 m.n. 850 sub 39 - P.2 - Cat. A/2 - Cl. 2 - Cons. 4 vani m.n. 850 sub 70 - P. S1 - Cat. C/6 - Cl. 4 - Cons. 35 mq è pervenuta alla curatela n. 1 proposta di acquisto al prezzo di Euro 68.250,00 (sessantotto miladuecentocinquanta/00) oltre IVA e, al fine di garantire competitività alla vendita invita eventuali interessati a presentare, entro e non oltre il 06.02.2016, proposta migliorativa rispetto a quella già acquisita da formalizzarsi esclusivamente secondo il modello approvato con il programma di liquidazione che potrà essere richiesto al curatore tramite il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: f180.2010@pec.rizzicostruzionisrl.it.  
 Richieste di sopralluogo e di esame della perizia redatta dal consulente della procedura potranno essere inoltrate allo stesso indirizzo PEC.

### MONTEFORTE D'ALPONE

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 369/13**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare composto da due unità ad uso abitativo disposte ai piani terra, primo e secondo di cui uno con soffitta al piano terzo, portico ai piani terra e primo, tre magazzini ai piani terra e primo e deposito in corpo staccato ai piani terra e primo, con area scoperta pertinenziale.  
 ubicazione: Monteforte D'alpone  
 Frazione Brognoligo, Via Santo Stefano 21 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 330.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Patrizia Orani  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

### PRESSANA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 699/13**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento composto da cucina - pranzo - soggiorno, bagno al piano terra e da due camere e bagno al primo piano.  
 ubicazione: Pressana  
 Frazione Crosare, Via Crosare di Sotto 37 (VR)  
 tipo di immobile: autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Pressana  
 Frazione Crosare, Via Crosare di Sotto 37 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 95.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Silvia Fiorio  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste nov@, in Verona, Via Pallone n. 20

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

### BOVOLONE

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura fallimentare n. 8846/07**  
 terzo esperimento  
 TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VERONA  
 SEZIONE FALLIMENTARE  
 AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE  
 Si rende noto che il Giudice Delegato del fallimento 8846/2007 R.F., dott. Massimo Coltro, ha disposto la vendita in un unico lotto del complesso immobiliare insistente su un'area di mq 13.306, dotata parzialmente di vaste interrate per allevamento del pesce e sulla quale è edificato capannone industriale, provvisto di impianti per la lavorazione e la conservazione



di prodotti ittici, di un palazzina uffici ed una casa di abitazione con area scoperta coltivata a giardino e porticato, sito in Bovolone (VR), Via Pietro Nenni n. 56, identificati catastalmente come segue: Comune di Bovolone, foglio 29:

- mappale 1133, sub 1, cat. A/7, classe 3, consistenza vani 9,5, rendita catastale Euro 380,24;
- mappale 1133, sub 2, cat. C/6, classe 2, consistenza 66 mq, rendita catastale Euro 68,17;
- mappale 1133, sub 3, B.C.N.C. ai mappali 1133 sub 1 e 2;
- mappale 104, cat. D/8, rendita catastale Euro 17.094,72.

#### CONDIZIONI DI VENDITA

- Il compendio immobiliare è posto in vendita in un unico lotto, a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, al prezzo base di Euro 678.000,00 (di cui Euro 516.000,00 per il complesso industriale ed Euro 162.000,00 per l'annessa casa di abitazione), oltre IVA, se dovuta, come per legge;
- le offerte, non inferiori al prezzo base, dovranno pervenire in busta chiusa da depositare nella

Cancelleria del Tribunale di Verona - Sezione Fallimentare, entro le ore 12.00 del giorno 21 gennaio 2016 unitamente ad un assegno circolare non trasferibile intestato al "Fallimento n. 8846/2007 RF", nella misura del 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione;

- detta offerta, alla quale detta offerta, alla quale dovrà essere applicata marca da bollo da euro 16,00, dovrà inoltre contenere, a pena di esclusione, quanto segue:

1. cognome e nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, stato civile, recapito telefonico, domicilio (corredato da fotocopia di un documento di identità e del tesserino fiscale) dell'offerente e, se l'offerente è una società, visura camerale aggiornata;
2. i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente, persona fisica, è coniugato in regime di comunione dei beni;
3. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
4. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base sopra indicato, a pena

di esclusione;

5. il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari;

- qualora vengano depositate più offerte il Giudice Delegato procederà ai sensi dell'art. 573, dando comunicazione a tutti gli offerenti dell'udienza che all'uopo sarà fissata nonché delle modalità;
  - entro 30 giorni dall'aggiudicazione dovrà essere versato il prezzo, al netto della cauzione prestata, presso la Cancelleria del Tribunale di Verona - Sezione Fallimentare - in assegno circolare non trasferibile intestato al "Fallimento 8846/2007";
  - i beni saranno ceduti a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano;
  - le imposte e spese tutte, comprese quelle per la cancellazione di ipoteche e altri oneri, nonché eventuale sanatoria, sono a carico dell'aggiudicatario.
- Ulteriori informazioni presso il Curatore dott. Massimo Zuccato, V.lo cieco San Pietro Incarnario 7 - 37121 Verona, tel. 045/8004444, o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Verona, ove è possibile esaminare la perizia.



Tribunale di  
VICENZA

## Abitazione | Accessorio

### VICENZA

#### APPARTEMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 520/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. 2 con cantina al p. T (rappresentato come al piano primo D. considerando il piano terra come scantinato e quello primo come terra) (mq. 101 circa - ingresso diretto su zona pranzo-soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto (una singola ed una matrimoniale), terrazzino e bagno con box doccia) occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia.

ubicazione: Vicenza

Via Antonio Magrini 5 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.100,00

in aumento: Euro 500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 48.600,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 75.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa P. Cazzola

custode: IVG di Vicenza

professionista: Dott. Francesca Boschetti Tel. 0444 235462

asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 10:15

asta con incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 12:17

luogo della vendita: presso L'ANVIPES in Contrà San Tomaso n. 24, Vicenza.

### CASTELGOMBERTO

#### APPARTEMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 301/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: L'appartamento, in regime di comunione dei beni, al primo piano è composto da camera, studio, 2 bagni (di cui uno cieco), disimpegno, cucina-soggiorno e terrazza; misura una superficie lorda complessiva di circa mq. 74 oltre a circa mq. 2,5 di terrazza. Classe energetica C.

ubicazione: Castelvignone

Via Andrea Palladio 13 (VI)

tipo di immobile: Garage posto al piano interrato, misura una superficie lorda di circa mq. 37.

ubicazione: Castelvignone

Via Andrea Palladio 13 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.775,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 60.775,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giulio Borella

custode: IVG di Vicenza

professionista: Dott.ssa Marialaura Toffolon

asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso APAG - Piazza Pontelandolfo n. 6, Vicenza.

### LUGO DI VICENZA

#### APPARTEMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 623/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al p. 1 (mq. 83,4 circa - composto da cucina, camera, bagno e due terrazzi.)

ubicazione: Vicenza  
Piazza XXV Aprile 33/B (VI)

tipo di immobile: autorimessa al p. T (mq. 42 circa)

ubicazione: Vicenza

Piazza XXV Aprile 33/B (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.200,00

in aumento: Euro 500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 39.700,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 61.200,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giuseppe Limitone

custode: IVG di Vicenza

professionista: Dott. Francesca Boschetti Tel. 0444 235462

asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 09:55

asta con incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 12:09

luogo della vendita: presso Contrà San Tomaso n. 24 Vicenza (ANVIPES)

### MALO

#### APPARTEMENTI-VILLETTE-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 442/11

Tipo di immobile: Lotto 1 : sito in Malo (VI) Via Corte Filanda Corielli 9 - appartamento p. T (mq. 92,5), box singolo: p. interrato (mq. 17,5) composto: ingresso, cucina-soggiorno, corridoio, servizio e 2 camere, compresa corte esclusiva. occupato da terzi con contratto locazione registrato (ante pignoramento).

Lotto 2 : sito in Malo (VI) Via Corte Filanda Corielli 8 - appartamento p. 1 (mq. 85), box singolo: p. interrato (mq. 17,5) composto: ingresso, cucina-soggiorno, corridoio, servizio e 2 camere. occupato da terzi con contratto locazione registrato (post pignoramento).

Lotto 3 : sito in Malo (VI) Via Corte Filanda Corielli 10 - appartamento p. 1 (mq. 76), box singolo: p. interrato (mq. 17,5), posto auto esterno p. T (mq. 12) composto: ingresso, cucina-soggiorno, corridoio, servizio e 2 camere. occupato da terzi con contratto locazione registrato (ante pignoramento).

Lotto 4 : sito in Malo (VI) Via Corte Filanda Corielli 5

- appartamento p. T (mq. 108), box singolo: p. interrato (mq. 20) composto: ingresso, cucina-soggiorno, corridoio, servizio e 2 camere, compresa corte esclusiva. occupato da terzi con contratto locazione registrato (ante pignoramento), il conduttore ha comunicato formale disdetta.

Lotto 5 : sito in Malo (VI) Via Corte Filanda Corielli 7 - villetta a schiera centrale su 4 piani (mq. 350,5), box singolo: p. interrato (mq. 20) e posto auto esterno p. T (mq. 12) composta: p. T: ingresso, cucina-soggiorno, lavanderia-bagno e corridoio, corte esclusiva; p. 1: 3 camere e doppi servizi; p. 2: soffitta; p. S1: cantina. occupato da terzi con contratto di locazione registrato (ante pignoramento)

Lotto 6 : sito in Malo (VI) Via Corte Filanda Corielli 12 - villetta a schiera centrale su 2 piani (mq. 174), box singolo: p. interrato (mq. 20) composta: p. T: ingresso, cucina-soggiorno e lavanderia-bagno con anti, oltre a corte esclusiva; p. 1: corridoio, 3 camere e servizio. occupato da terzi con contratto di locazione registrato (post pignoramento).

Lotto 8 : sito in Malo (VI) Via Corte Filanda Corielli 8 - appartamento su 2 piani (mq. 137,5), box singolo: e ripostiglio p. interrato (mq. 27) composto: p. 1: ingresso, cucina-soggiorno, corridoio, 2 camere e 2 servizi; p. 2: soffitta. occupato da terzi con contratto locazione registrato (post pignoramento)

Lotto 9 : sito in Malo (VI) Via Corte Filanda Corielli 10 - appartamento p. 1 (mq. 78), box singolo: p. interrato (mq. 20), posto auto esterno p. T (mq. 12) composto: ingresso, cucina-soggiorno, corridoio, servizio e 2 camere. occupato da terzi con contratto locazione registrato (ante pignoramento).

Lotto 10 : sito in Malo (VI) Via Corte Filanda Corielli 1 - villetta a schiera centrale su 3 piani (mq. 184), box singolo: p. interrato (mq. 17,5) composta: p. T: ingresso e cucina-soggiorno, corte esclusiva; p. 1: 2 camere, servizio e corridoio; p. 2: soffitta. occupato da terzi con contratto locazione registrato (ante pignoramento).

Lotto 12 : sito in Malo (VI) Via Corte Filanda Corielli 10 - ufficio al grezzo: con doppi servizi ed atrio (mq. 225), box singolo p. interrato (mq. 17,5), agibilità non ancora rilasciata. Libero.

Lotto 14 : sito in Malo (VI) Via Corte Filanda Corielli - box singolo: p. interrato (mq. 17,5). libero.

Lotto 15 : sito in Malo (VI) Via Corte Filanda Corielli - posto auto: esterno al p. T (mq. 12). Libero.

Lotto 16 : sito in Malo (VI) Via Corte Filanda Corielli - posto auto: esterno p. T (mq. 12). Libero.

Lotto 17 : sito in Malo (VI) Via Corte Filanda Corielli - posto auto: esterno p. T (mq. 13). Libero.

Lotto 18 : sito in Malo (VI) Via Corte Filanda Corielli - posto auto: esterno p. T (mq. 12). Libero.

Lotto 19 : sito in Malo (VI) Via Corte Filanda Corielli - posto auto: esterno p. T (mq. 13). Libero.

Lotto 1 Prezzo Base Euro 62.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 2 Prezzo Base Euro 63.900,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Lotto 3 Prezzo Base Euro 59.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Lotto 4 Prezzo Base Euro 55.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Lotto 5 Prezzo Base Euro 166.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
 Lotto 6 Prezzo Base Euro 116.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Lotto 8 Prezzo Base Euro 92.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Lotto 9 Prezzo Base Euro 62.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Lotto 10 Prezzo Base Euro 98.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Lotto 12 Prezzo Base Euro 97.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Lotto 14 Prezzo Base Euro 6.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
 Lotto 15 Prezzo Base Euro 2.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
 Lotto 16 Prezzo Base Euro 2.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
 Lotto 17 Prezzo Base Euro 2.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
 Lotto 18 Prezzo Base Euro 2.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
 Lotto 19 Prezzo Base Euro 2.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
 Vendita con Incanto basi d'asta aumentate del rilancio minimo e stessi rilanci minimi  
 ubicazione: Malo Via Corte Filanda Corielli (VI)  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giulio Borella  
 custode: IVG di Vicenza  
 professionista: Notaio Diego Trentin  
 asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 11:20  
 asta con incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 12:43  
 luogo della vendita: presso l' ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive Contrà Apolloni, 27 Vicenza.

**MONTECCHIO MAGGIORE**

**CASA IN LINEA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 422/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione centrale di casa in linea (complessivi mq. 132 circa), su 3 piani, così composta: al piano terra, da ingresso, soggiorno, cucina, antibagno e bagno; una scala in legno, poi, conduce al piano primo, dove si trovano due stanze, e al piano secondo, dove vi è un unico grande vano sottotetto utilizzato come soffitta.  
 ubicazione: Montecchio Maggiore  
 Via Lorenzoni 61 (VI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.400,00  
 in aumento: Euro 500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 23.900,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 85.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giulio Borella  
 custode: Ivg Vicenza  
 professionista: Dott. Francesca Boschetti Tel. 0444 235462  
 asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 10:40  
 asta con incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 12:27  
 luogo della vendita: ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Contrà Apolloni n.27, Vicenza.

**SCHIO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 229/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Trattasi di appartamento al piano primo (mq. 51 circa). L'abitazione in oggetto risulta composta da cucina, soggiorno, disimpegno, camera e bagno. L'immobile risulta occupato da terzi in forza di contratto di locazione stipulato in data 15.02.2008 (ante pignoramento) e registrato in data 25.02.2008, della durata di anni 4 + 4 con decorrenza dal 15.02.2008.

ubicazione: Schio

Via Rio Giavenale snc (VI)

tipo di immobile: posto auto scoperto al piano terra (mq.12,5 circa).

ubicazione: Schio

Via Rio Giavenale snc (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.200,00

in aumento: Euro 500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 29.700,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 92.950,00

vendita delegata notarile

custode: IVG di Vicenza

professionista: Dott. Francesca Boschetti Tel. 0444 235462

asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 11:40

asta con incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 12:51

luogo della vendita: presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive Contrà San Tomaso n.24, Vicenza.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**ALONTE**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 212/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento posto al piano rialzato di fabbricato condominiale di 4 unità abitative, realizzato nel 1997/98, composto da: cucina-soggiorno, disimpegno, camera, bagno e terrazzo. Superficie complessiva di ca. mq 45,00.

ubicazione: Alonte  
 via Giuseppe Verdi 38 (VI)

tipo di immobile: Terreno incolto di ca. mq 50,00.

ubicazione: Alonte (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
 in aumento: Euro 500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 25.500,00  
 in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giuseppe Limitone

custode: IVG di Vicenza

professionista: Notaio C.S. Amato

asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 10:35

asta con incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 11:55

luogo della vendita: presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentine per le Procedure Esecutive, Contrà S. Tomaso n. 24, Vicenza.

**ZUGLIANO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 389/07**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A. ABITAZIONE indipendente al P.T-1-2 di circa mq.75. B. CASA di circa mq 147,4 composta da: P.T soggiorno-cucina e bagno; P.1 2 locali; P.2 locale.

ubicazione: Zugliano Via Santa Maria 19-20 (VI)  
 tipo di immobile: Due piccoli appezzamenti di terreno complessivi mq.110 a orto.

ubicazione: Zugliano Via Santa Maria 19-20 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 27.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Giuseppe Limitone

asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 11:00

asta con incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Vicenza;

CAF SpA



Tribunale di  
**TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**PAESE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 768/2010**

primo esperimento

PAESE (TV) - Via Tridentina n. 4 - Lotto unico, piena

proprietà per l'intero di appartamento al piano terra, con corte esclusiva e composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere, con magazzino, lavanderia, servizio igienico e garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 03.02.2016 ore 12.00. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RONCADE**

**PORZIONE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 78/2011**

RONCADE (TV) - Fraz. San Cipriano, Via Guardi Francesco n. 18 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare già ad uso abitazione non agibile composta da quattro stanze oltre locali accessori, disposta su due piani con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 216 catastali. Prezzo base Euro 49.490,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.117,50. Vendita senza incanto in data 01.03.2016 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

# [dossier]

## Legge di stabilità, le novità

**La manovra 2016, appena varata dal Senato, avrà un impatto visibile su diversi aspetti della nostra vita quotidiana: dall'abolizione della Tasi sulla prima casa alla riforma del canone Rai, che dal 2016 si pagherà a rate nella bolletta della luce. E per i neo 18enni arriva un bonus di 500 euro da spendere al cinema.**

**Scompare la Tasi sulla prima casa.** Viene abolita la Tassa servizi indivisibili sull'abitazione principale (eccetto gli immobili di particolare pregio, ville e castelli), un taglio di cui beneficerà l'80% delle famiglie e di cui godranno anche gli inquilini che detengono immobili adibiti a prima casa. Sulle case affittate a canone concordato i proprietari verseranno Imu e Tasi ridotta del 75%. La Tasi sarà dimezzata per la seconda casa solo nel caso sia concessa in uso gratuito ai figli e genitori o al coniuge separato. Addio anche all'Imu sui terreni agricoli.

**Mai più affitti in nero.** Per combattere gli affitti in nero la legge prevede che siano nulli tutti gli accordi che elevino il canone di locazione oltre il prezzo registrato. I contratti vanno registrati entro 30 giorni, a carico del proprietario. Inoltre, entro sei mesi dalla riconsegna dell'immobile, gli inquilini hanno diritto alla restituzione delle rate di affitto pagate in eccedenza.

**Prorogati Ecobonus e bonus mobili.** Proseguono per tutto il 2016 gli incentivi per le ristrutturazioni (detrazione del 50%) e l'ecobonus del 65% per spese di riqualificazione energetica degli immobili, che si applicherà anche alle case popolari. Continua anche il Bonus mobili, e dal nuovo anno le agevolazioni copriranno anche le giovani coppie che intendono acquistare casa, non solo rimetterla a nuovo. Le giovani coppie, anche di fatto, nel 2016 potranno usufruire di una detrazione fiscale del 50% per le spese sostenute per l'acquisto di mobili fino a 16.000 euro.

**Il canone Rai finisce in bolletta.** L'odiato balzello, pagato dai proprietari di un apparecchio televisivo, come preannunciato scende a 100 euro rispetto ai 113,50 dello scorso anno. Si introduce una nuova presunzione di possesso della tv, ai fini di accertamento dell'evasione. Chi ha un contratto di fornitura di energia elettrica, sarà tenuto comunque a pagare. Il canone diventerà pertanto una voce nella fattura della luce, da versare in 10 rate, anche solo se si possiede l'apparecchio senza mai utilizzarlo. Non sarà più possibile la cessazione di abbonamento televisivo per suggerimento.

**Cambia il codice della strada.** Ora autovelox, tutor e telecamere a sorveglianza delle zone a traffico limitato potranno accertare se il veicolo che guidiamo è assicurato e se siamo a norma con le revisioni. Dopo l'abolizione dell'obbligo di esporre il contrassegno Rc auto sul parabrezza, venuto meno lo scorso 18 ottobre spetterà agli 'occhi' elettronici scoprire i furbetti. Anche se non tutti i sistemi di telerilevamento sono anco-

ra omologati. Le contestazioni potranno avvenire anche in un secondo momento, e non solo nell'immediato.

**Pagamenti con bancomat per piccole somme.** Scatta l'obbligo per i commercianti e i professionisti di accettare piccoli pagamenti anche mediante carte di credito, oltre che di debito, tranne nei casi di oggettiva impossibilità tecnica. Mentre sale da mille a 3000 euro il limite all'utilizzo dei contanti, fissato dal governo Monti per combattere l'evasione.

**Arriva la Card culturale per i ragazzi.** Novità importante riguarda i neo maggiorenni: ai giovani che nel 2016 compiranno 18 anni, infatti, verrà consegnata una Carta cultura, una tessera elettronica dell'importo di 500 euro, da utilizzare per l'ingresso a musei, teatri, cinema, mostre e altri eventi culturali, nonché spettacoli dal vivo, per l'acquisto di libri e per l'accesso a monumenti, gallerie, aree archeologiche e parchi naturali. Cresce, inoltre, di 50 milioni di euro il Fondo per la concessione di borse di studio. Stanziati inoltre 500 milioni di euro a favore dell'edilizia scolastica.

**...e la Card famiglie numerose.** La potranno richiedere, a partire dal 2016, i nuclei (italiani e stranieri regolarmente residenti) con almeno tre figli minori a carico. La carta, emessa dai Comuni, sarà erogata in base all'ISEE e consentirà l'accesso a sconti o tariffe agevolate per l'acquisto di beni e servizi. Ma sarà utile anche per costituire gruppi di acquisto familiare, gruppi di acquisto solidale o per usufruire di biglietti o abbonamenti famiglia a servizi di trasporti, culturali, sportivi, turistici. Inoltre viene istituito presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali un fondo, con una dotazione di 90 milioni di euro a decorrere dall'anno 2016, destinato a misure per il sostegno di persone con disabilità grave prive di legami familiari.

**Prosegue il congedo di paternità.** Sono estese al 2016, inoltre, le misure di congedo di paternità e il riconoscimento di voucher per l'acquisto di servizi di baby-sitting, a cui possono accedere anche le lavoratrici autonome.

**Al via il Fondo per i risparmiatori.** Nasce un Fondo di solidarietà per risarcire parzialmente chi ha investito nelle obbligazioni subordinate delle quattro banche regionali finite sull'orlo del fallimento nelle ultime settimane (Banca Marche, Banca Etruria, CariChieti e Carife). 100 milioni di euro per chi il 23 novembre scorso, detenesse strumenti finanziari subordinati emessi dai quattro istituti di credito coinvolti.

**LAZIO**

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



CIVITAVECCHIA

**Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari****Modalità di partecipazione**

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferita è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

**Tribunale di CIVITAVECCHIA****Abitazione | Accessorio****ANGUILLARA SABAZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 47/11**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Cristiano Sforzini, Bracciano, Piazza IV Novembre 7. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), accesso da via Anguillarese 71, appartamento in fabbricato di tre piani f.t. (p.terra-primo-sottotetto) che si sviluppa al p.primo per l'accesso e al p.sottotetto per la parte abitata (soggiorno, angolo cottura, due camere, bagno, piccolo ripostiglio, sup. calpestabile tot. mq 83,50) collegate da scala. Presenti difformità tra stato di fatto e accatastamento. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 34.594,00. (Offerta minima Euro 25.945,50). Offerte in aumento Euro 691,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Cristiano Sforzini Tel. 06/99805114 - Fax 06/9988636, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 118/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 10.03.2016 ore 10.00 (apertura buste ore 09.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Lungarini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D. Lotto unico: Bracciano (RM), via dei Condotti 4, appartamento mq 129,50 tot., con annesso giardino di mq 2.500,00 (pro-indivisa), composto da portico, soggiorno, cucina, due camere, uno studio, due bagni, due disimpegni e un magazzino. Lo stato di fatto non corrisponde a quanto indicato negli elaborati grafici; difformità non sanabili, costo demolizione Euro 8.000,00; comunica con altro imm.le p.terra, costi divisione Euro 8.000,00 (costi già conteggiati nel prezzo base). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 182.000,00. (Offerta minima Euro 171.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Lungarini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 2018/12**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 10.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Bracciano (RM), via del Pepe 23, fabbricato, inserito in complesso residenziale, composto di più fabbricati con unità immobiliari poste a schiera, con ingresso esclusivo, int. 1, mq 74,94, posto al piano terra, accessibile con ingresso autonomo, composto da ingresso-pranzo, due bagni, cucinotto, tre camere, corridoio; oltre area giardino di mq 252,00 e piccola casetta prefabbricata in legno, abusiva, di mq 4,14; posto auto scoperto sito nell'area condominiale della superficie di mq 15,00, int. 3. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 125.230,00. (Offerta minima Euro 93.923,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CANALE MONTERANO****VILLINO UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 2032/12**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 10.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Canale Monterano (RM), via del Castagno snc, villino su p.terra con sala da pranzo con angolo cottura e camino, camera da letto, bagno, piccolo disimpegno; p.primo con piccolo balcone, camera da letto, bagno; p.interrato (accessibile sia da scala esterna che dalla strada comunale) con locale tecnico (con caldaia), magazzino allo stato grezzo, costituito da tre vani e disimpegno e garage (rustico). Annessa corte in parte terrazzata. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 72.563,00. (offerta minima Euro 54.423,00). Offerte in aumento Euro 1.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****FABBRICATO QUADRIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 4/09**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto

15.02.2016 ore 18.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Massimo Rosati, Civitavecchia, via G.G. Belli 6/A. Lotto unico: Comune di Cerveteri (RM), loc. Prati Grandi, via G. Pica 12, fabbricato quadrifamiliare su tre piani di cui due f.t. ed uno seminterrato, collegati internamente da scale, con giardino e garage. Prezzo base Euro 189.450,00. (Offerta minima Euro 142.087,50). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro ore 12 giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Massimo Rosati Tel. 0766/581312 - Fax 0766/23630 - [info@studiososati.com](mailto:info@studiososati.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 246/11**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Adria 34, Comparto Isola 4 QV4, int. F, villino mq comm.li tot. 112,85, p.terra ingresso, cucina, soggiorno, giardino pavimentato, locali accessori quali wc, magazzino, piccolo locale tecnico, tettoia; p.primo disimpegno, bagno, tre camere, terrazza con lavatoio. Abusi edilizi sanabili. Occupato dalla debitrice. Prezzo base Euro 250.140,00. (Offerta minima Euro 187.605,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi T./Fax 0766/21272-340/3311347, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERVETERI****APPARTAMENTO, CANTINA, MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 42/99**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 11.30 (apertura buste ore 11.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Lungarini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Valcanneto, Via G. Lulli (già Via Lulli 15/B), appartamento p.terra, di mq 78,54 complessivi, con annesso giardino di mq 35,54 e terrazzo di mq 7,94, composto da soggiorno, bagno e cucina; al piano interrato cantina e magazzino. Stato di fatto non corrispondente a quanto indicato negli elaborati grafici; difformità regolarizzabile con spesa presunta di Euro 2.209,20. Libero. Prezzo base Euro 90.500,00. (Offerta minima Euro 68.000,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto

entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Lungarini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. n. 276/10**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 09.03.2016 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), appartamento in loc. Campo di Mare, via delle Gerbere 27 (già via degli Eucalipti), piani 2 e 3, int. 15, scala A, edificio C1. Presenta difformità urbanistiche sanabili. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 186.944,18. (Offerta minima Euro 140.208,14). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINI/DEPOSITO - PORCILAIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 147/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 09.03.2016 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Teodoro Masoni, Civitavecchia, via Nino Bixio 7/B. Cerveteri (RM), via Furbara Sasso 40 - Lotto 1: appartamento int. 1, p.terra. Sono presenti delle difformità edilizie/urbanistiche come meglio descritte in perizia. Lotto 2: Appartamento mansardato int. 5, p.secondo. Lotto 3: Magazzino o locale deposito, p.terra, cons. mq 37. Lotto 4: Locale deposito, p.terra, cons. mq 9. Lotto 5: Magazzino uso porcilaia, p.terra, cons. mq 37. Lotti 1,2,3,4,5 Occupati dall'esecutato. Prezzo base Lotto 1 Euro 231.870,00. (Offerta minima Euro 173.902,50); Lotto 2 Euro 71.094,00. (Offerta minima Euro 53.320,50); Lotto 3 Euro 16.000,00. (Offerta minima Euro 12.000,00); Lotto 4 Euro 2.700,00. (Offerta minima Euro 2.025,00); Lotto 5 Euro 10.500,00. (Offerta minima Euro 7.875,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 5.000,00; Lotto 2 Euro 2.000,00; Lotto 3 Euro 500,00; Lotto 4 Euro 100,00; Lotto 5 Euro 400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Teodoro Masoni Tel. 0766/34669 - 328/4316664, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**IMMOBILE EPOCA PRE RISORGIMENTALE/ALTO MEDIEVALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 271/08**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 10.03.2016 ore 11.30 (apertura buste ore 11.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco

Lungarini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Casalone, via Quarticciole del Casalone 1, nei pressi del borgo di Ceri, immobiliare monumentale di particolare pregio storico ed architettonico, la cui costruzione databile ad epoca pre risorgimentale, o alto medievale (il toponimo del luogo prende nome da questo fabbricato denominato Casalone); si sviluppa su 4 livelli, Terra, Primo, Secondo e Mansarda, consistenza lorda mq 1.285 e consistenza netta mq 980. Occupato. Prezzo base Euro 2.160.000,00. (Offerta minima Euro 1.620.000,00). Offerte in aumento Euro 40.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Lungarini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. n. 214/10+99/11**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 10.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, V.le Guido Baccelli 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), Località Cerenova, Via Faleri 16 (ex n. 15), appartamento, int. 14, piano 3°, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, due terrazzi (uno accessibile da camere ed uno da soggiorno), quest'ultimo terrazzo con accesso all'intercapedine sottotetto posta tra i due terrazzi. Sup. comm.le mq 55,50; posto auto esterno civ. 4C, piano T, n. 65. Allo stato attuale risulta parzialmente conforme al progetto approvato; costo per la redazione della pratica Euro 1.800,00 già scorporati dal prezzo base (vedasi avviso di vendita). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 72.408,00. (Offerta minima Euro 54.306,00). Offerte in aumento Euro 1.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 272/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Carducci 39. Lotto unico: Cerveteri (RM), via della Toscana 16, appartamento piano terra/rialzato di vani 4,5 int. 1, composto da soggiorno/pranzo, angolo cottura, due camere, disimpegno, due bagni, balcone a livello. Ricontrate alcune difformità urbanistiche. Occupato da terzo sine titolo. Prezzo base Euro 125.520,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonello Roberto Piferi Tel. e Fax 0766/29907, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 50/98**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 15.03.2016 ore 17.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Il Sasso, via del Pescolaro 3, appartamento piano seminterrato, terra e primo, composto al piano terra da un'area giardinata, soggiorno, cucina, una camera ed un bagno; al piano primo da due camere, un bagno e due balconi; al piano seminterrato da un unico ambiente con destinazione cantina (sup. tot. comm.le ragg. mq 179,90). Non è presente il certificato di abitabilità. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura; in corso liberazione a seguito di provvedimento del GE in data 05.06.2015. Prezzo base Euro 144.000,00. (Offerta minima Euro 108.000,00). Offerte in aumento Euro 2.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi Tel. e Fax 0766/21272 - Cell. 340/3311347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. n. 270/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 17.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Marina di Cerveteri, via Caere Vetus 69/i, villino composto da salone con angolo cottura, bagno al piano primo; due camere, bagno, ripostiglio al piano secondo; due balconi e una piccola corte di ingresso. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 152.550,00. (Offerta minima Euro 114.412,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**ABITAZIONE IN VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 173/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 17.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Cerveteri (RM), fraz. Cerenova, via Vetulonia 59, abitazione in villino, composta da giardino, veranda con annesso ripostiglio trasformato in bagno, ingresso-soggiorno e cucina al piano terra, mentre al piano primo sono presenti due camere, bagno ed un balcone. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 179.200,00. (Offerta minima Euro 134.400,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99221836 - Fax 1782760485, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**TERRENO - NEGOZIO - MAGAZZINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 167/99+128/00+130/00**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.30 c/o Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Cerveteri (RM), Lotto 5: loc. Monteroni, terreno uso agricolo sup. catastale are 91.24; diritti pari a 1/3 indiviso su terreno uso agricolo sup. catastale are 2.32. Lotto 7: via Settevene Palo 13, negozio p.terra cons. mq 80 catastali. Lotto 8: magazzino p.interrato con due accessi da vano scala condominiale via Settevene Palo 13 e via Chirietti 318 mediante rampa carrabile. Sup. catastale mq 228. Lotto 9: garage p.interrato con accesso mediante rampa carrabile. Sup. catastale mq 54. Abusi sanabili. Immobili da considerarsi liberi in quanto in possesso dei debitori. Prezzo base Lotto 5 Euro 20.000,00. (Offerta minima Euro 15.000,00); Lotto 7 Euro 104.000,00 (Offerta minima Euro 78.000,00); Lotto 8 Euro 78.750,00 (Offerta minima Euro 59.000,00); Lotto 9 Euro 18.000,00 (Offerta minima Euro 13.500,00). Offerte in aumento Lotto 5 Euro 500,00; Lotto 7 Euro 2.000,00; Lotto 8 Euro 1.500,00; Lotto 9 Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 15/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.30 c/o Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone, int. 5). Lotto unico: Cerveteri (RM), via G. Donizetti 11, appartamento in prossimità del centro storico, p.seminterrato, int. 1, composto da sala con angolo cottura, bagno, wc, disimpegno, due camere, corte di pertinenza esclusiva al piano seminterrato mq 62,88 e al piano terra (piano stradale) con scala di collegamento. Si rileva che l'appartamento è inserito al piano seminterrato di una palazzina di n. 3 piani fuori terra ed è dotato di impianto idrico-sanitario e fognario, impianto elettrico, impianto di climatizzazione e di riscaldamento munito di caldaia con alimentazione con bombola a gas di propano. Sup. calpestabile mq 82,78. Il posto auto ha una sup. di mq 14,30. Stato di conservazione/manutenzione normale. Occupato da terzi senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 157.335,00. (Offerta minima euro 118.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Tel. e Fax 0766/30371 - Cell. 327/5811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 254/09**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto 1: Fiumicino (RM), loc. Maccarese, Viale Di Porto 302, appartamento sito al piano primo, interno 3, facente parte del fabbricato denominato B, composto di 4,5 vani catastali. Ricade in zona agricola; stato di manutenzione buono. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 98.940,00. (Offerta minima Euro 74.205,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FIUMICINO****APPARTAMENTO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 134/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 10.00 (apertura buste ore 09.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Lungarini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Aranova, via Carlo Anfosso 31, appartamento mq 61,00 posto al piano terreno, composto da soggiorno-pranzo, due camere da letto, bagno, cucina e disimpegno/corridoio, con annesso giardino di circa 155 mq. Complesso edilizio realizzato in assenza di licenza di costruzione; presentata domanda di concessione in sanatoria - procedura in itinere, spesa (pro quota) Euro 4.000,00 per il ritiro. Vi è piccolo locale accessorio nell'area cortiliva non autorizzato e non sanabile - costi demolizione Euro 500,00. Libero. Prezzo base Euro 106.000,00. (Offerta minima Euro 80.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Lungarini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****APPARTAMENTO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 258/10**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Riposati, Civitavecchia, via Carlo Calisse 103. Lotto unico: Fiumicino (RM), appartamento in edificio plurifamiliare in fraz. Passoscuro, via Castelsardo, p.terra, int. 2, con annessa area di pertinenza mq 96 catastali (giardino). Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emilia Riposati Tel. e Fax 0766/503805, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 130/05**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Corso Centocelle 58. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Maccarese, via Castel San Giorgio 229 A, villino in edificio C, int. 1, accesso indipendente, articolato su tre piani, con cucina, garage p.interrato; soggiorno, bagno, camera, corti di pertinenza p.terra; tre camere, due bagni, balcone p.primo. Sup. tot. mq 87 ca. Occorre sanatoria come da perizia. Libero. Prezzo base Euro 200.250,00. (Offerta minima Euro 150.187,50). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 86/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Carducci 39. Lotto unico: Fiumicino (RM), Fraz. Aranova, Via Italo Raulich 13, appartamento posto su p.seminterrato, terra, sottotetto, di vani 10 (mq commerciali 196,63), int. 4, composto da soggiorno/ pranzo/angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e balcone/ingresso (piano terra). Camera, bagno, disimpegno due balconi (sottotetto). Sala hobby, due camere, bagno (seminterrato). Posto auto, individuato con n. 3, scoperto, mq 12 ubicato nel piazzale antistante l'appartamento e protetto da cancello di ingresso. Presenti difformità urbanistiche. Libero. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonello Roberto Piferi Tel. e Fax 0766/29907, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 134/10**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 16.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Corso Centocelle 58. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Isola Sacra, via dei Dioscuri 59, int. 4, appartamento p.terra composto da ingresso, salone-angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta, bagno. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 135.824,00. (Offerta minima Euro 101.868,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/5200321, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 272/10**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 21.03.2016 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Passoscuro, via Florinas 95, appartamento int. 10, p.secondo, costituito da disimpegno, due camere da letto, bagno, cucina, copertura a terrazzo di esclusiva proprietà accessibile dalla terrazza a livello mediante scala a chiocciola in ferro. Sup. utile mq 50, terrazze mq 97. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 112.800,00. (Offerta minima euro 84.600,00). Offerte in aumento Euro 2.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**TERRENI - MAGAZZINO - MANUFATTO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 239/02**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Cialdi 14. Fiumicino (RM), loc. Teste di Lepre, via Umberto Pedrolini 160 - Lotto 1: Appezamento di terreno agricolo mq 12.000; porzione terreno boschivo mq 6.000; porzione terreno boschivo mq 17.000. Lotto 2: porzione terreno boschivo mq 268 ca; porzione terreno boschivo mq 4.000 ca (ricadono in zona E sottozona E4, zona agricola sita in area di elevato pregio ambientale; soggetti a vincoli paesaggistici); locale magazzino mq 36, stato fatiscente, unico locale, p.terra; manufatto agricolo destinato a forno/pollaio/porcile mq 20 ca, p.terra; porzione magazzino agricolo mq 8, unico locale, p.terra; abitazione dotata di area di sedime, in vecchia casa colonica divisa in due propr.; l'intero edificio è interessato da ordinanza di demolizione (ampliamenti eseguiti in assenza di titolo come meglio specificato in perizia dalla quale risulta anche che l'abitazione pignorata è stata frazionata in due alloggi). Tutti nella disponibilità del debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 125.000,00. (Offerta minima Euro 93.750,00); Lotto 2 Euro 112.000,00. (Offerta minima Euro 84.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 85/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 11.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Amalfi 7, appartamento p.secondo, int. 8, vano giorno consistente in soggiorno-pranzo con angolo cottura, studio o similare, bagno, unica stanza da letto e disimpegno; dal vano giorno e dallo studio è possibile accedere al balcone coperto, che circonda l'appartamento su due lati. Piccolo ripostiglio abusivo nel balcone a livello. L'abuso non è condonabile; costi per demolizione Euro 1.000,00. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 110.600,00. (Offerta minima Euro 82.950,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 237/96**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 25.02.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ballarati, Civitavecchia, viale Matteotti 37. Lotto 1: Ladispoli (RM), via delle Rose 46/C, appartamento su p.terra con camera, servizi, giardino, portico; p.primo due camere, bagno, balcone a livello; p.mansarda con soffitta. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 105.750,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (cauzione pari al 40% del prezzo offerto). Maggiori info c/o Avv. Marco Ballarati Tel. e Fax 0766/34139, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it) oppure al numero verde 800630663.

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 227/10**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 14.15 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Ripsati, Civitavecchia, via C. Calisse 103. Lotto unico: Ladispoli (RM), Piazza Domitilla 15/A, appartamento in edificio plurifamiliare, al p.primo, int. 2, vani catastali 3,5. Prezzo base Euro 145.500,00. (Offerta minima Euro 109.125,00). Offerte in aumento Euro 2.910,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emilia Ripsati Tel. e Fax 0766/503805, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 213/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Teodoro Masoni, Civitavecchia, via Nino Bixio 7/B. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Catania 22, appartamento, posto al piano terzo, int. 14 della palazzina B con annesso terrazzo a livello e i diritti sul lastrico solare della suddetta palazzina per una superficie pari a quella dell'appartamento cui si accede dal terrazzo tramite scala esterna. Sono presenti delle difformità edilizie/urbanistiche come meglio descritte in perizia ove è altresì stimato il costo massimo per l'eventuale sanatoria. Libero. Prezzo base Euro 137.400,00. (Offerta minima Euro 103.050,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Teodoro Masoni Tel. 0766/34669 - 328/4316664, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**

**VILLINO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 160/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Teodoro Masoni, Civitavecchia, via Nino Bixio 7/B. Lotto unico: Ladispoli (RM), via dei Giacinti 12/A, villino con annesso giardino, su piano seminterrato, terra e primo con copertura a tetto. Sono presenti delle difformità edilizie/urbanistiche come meglio descritte in perizia ove è altresì stimato il costo massimo per l'eventuale sanatoria. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 262.000,00. (Offerta minima Euro 196.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Teodoro Masoni Tel. 0766/34669 - 328/4316664, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 195/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Cialdi 14. Lotto unico: Ladispoli (RM), loc. Marina di San Nicola, via Orione 1, int. 6, appartamento composto da ingresso, sala da pranzo, cucina, due camere, due bagni, due terrazzi, piscina condominiale. Si precisa che risultano oneri condominiali scaduti e non saldati per Euro 21.675,77, spese di sanatoria già detratte dal valore finale di perizia. Nella disponibilità dei debitori. Prezzo base Euro 189.500,00. (Offerta minima Euro 142.125,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**

**PORZIONE DI VILLINO QUADRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 29/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Napoleone, int. 5). Lotto unico: Ladispoli (RM), via A. Manzoni 16, porzione di villino quadrifamiliare con accesso mediante rampa ad uso comune che tramite alcuni gradini permette di accedere all'area cortilizia mq 76,0 in cui insistono due alberi ad alto fusto. Dal giardino, mediante altri gradini, si accede al salone dell'abitazione mq 34,34 dotato di angolo cottura; p.interrato con ampia camera mq 30,17 (bagno interno mq 4,02); p.primo con due camere da letto (mq 9,18 - mq 9,02), bagno mq 2,78, disimpegno mq 3,05. Dalle due camere si accede a terrazzo di mq 9,31; p.sottotetto con stanza mq 11,34, bagno mq 1,78. Sup. utile tot. mq 105,68. Nel complesso risulta in discrete condizioni conservative. Presenti difformità per le quali sarà necessario ripristinare lo stato originario dei luoghi. Da ritenersi libero in quanto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 168.350,00. (Offerta minima Euro 125.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MONTALTO DI CASTRO**

**IMMOBILI ALLO STATO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 212/12**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 09.03.2016 ore 10.00 (apertura buste ore 09.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Lungarini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D. Montalto di Castro (VT), loc. Sanguinaro snc, in fabbricato di maggiore consistenza costituito da unico livello f.t. articolato in 5 unità - Lotto 1: immobile allo stato rustico di mq 45,30 tot., al p.terra con soggiorno, bagno, disimpegno, due camere. Lotto 2: immobile allo stato rustico di mq 46,40 tot., al p.terra con soggiorno, bagno, disimpegno, due camere. Entrambi: Liberi; esiste domanda di condono edilizio ai sensi della legge 47/85 che è sufficiente a sanare il bene come immobile non residenziale, senza legittimare la destinazione d'uso abitativa. Prezzo base Lotto 1 Euro 20.000,00. (Offerta minima Euro 15.000,00); Lotto 2 Euro 20.000,00. (Offerta minima Euro 15.000,00). Offerte in aumento Euro 400,00 per ciascun lotto. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno



no precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Lungarini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### MONTALTO DI CASTRO

**APPARTAMENTO, MAGAZZINO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 29/93+341/94

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 09.03.2016 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia, via P. Gobetti 9. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), via Soldatelli 11, appartamento composto da ingresso con vano scala, disimpegno, due soggiorni, sette camere, cappella, cucina con tinello, due vani studio, un bagno con divisori interni, annessi patio, cortile, magazzino p.terreno e cantina p.interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 144.719,36. (Offerta minima Euro 108.539,52). Offerte in aumento Euro 2.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marina Massi Tel. 0766/35232-338/5967114 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### MONTALTO DI CASTRO

**APPARTAMENTO STATO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 94/11

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Carducci 39. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), loc. Sanguinaro snc, immobile in stato conservativo fatiscente, costituito da un appartamento al p.terra con ingresso con angolo cottura, soggiorno/pranzo, disimpegno, due camere, bagno. Interno rustico privo di impianti tecnologici. Risanate alcune difformità urbanistiche. Prezzo base Euro 55.376,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonello Roberto Piferi Tel. e Fax 0766/29907, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### MONTALTO DI CASTRO

**ABITAZIONE, GIARDINO, TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. n. 231/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 17.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), fraz. Pesca Romana, loc. Tombolo del Raglietto Grande, abitazione composta da due distinte parti: una con accesso dalla zona cucina e dotata di camera, disimpegno, bagno; una seconda separata e accessibile dall'esterno, composta da camera con annesso bagno; oltre area giardinata e una tettoia. Occupato al debitore. Prezzo base Euro 93.500,00. (Offerta minima Euro 70.125,00). Offerte in aumento Euro 1.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del

giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### SANTA MARINELLA

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 324/10

terzo esperimento  
G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 24/02/2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 c/o Studio Associato Corti Manovelli Coscia. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Belvedere 15/A, appartamento int. 1, p.terra, con ingresso autonomo a cui si accede da un vialetto condominiale, composto da antingresso aperto, ingresso, cucina, salone con terrazzo, tre camere, due ripostigli, tre disimpegni, un balcone; magazzino (scantinato) al piano S1 con ingresso autonomo composto da ingresso dal quale si aprono gli accessi ad un bagno ed alla centrale termica, nonché a disimpegno che immette a due cantine. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 131.022,40. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910 - [claudio\\_montini@libero.it](mailto:claudio_montini@libero.it), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SANTA MARINELLA

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 243/11

Tribunale di Civitavecchia  
G.E. Dott.ssa Lodolini Paola Romana  
Professionista Delegato Avv. Russino Laura  
Vendita senza incanto 25/02/2016 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via delle Azalee 26, appartamento con ampia area di pertinenza mq 120,53 completamente pavimentata oltre ai marciapiedi, coperta in parte dagli oggetti dei piani superiori, con cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto. Garage p.interrato, unico locale mq 16,35. Sup. appartamento mq 59,62, portico mq 12,63. Stato manutenzione/conservazione ottimo. Sussistono difformità urbanistiche riscontrate dal CTU, (v.si pagg. 11, 12,13 della perizia), non sanabili ex DPR 380/01. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 92.100,00. Offerte in aumento Euro 1.800,00. Offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Fax 0766/809090, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SANTA MARINELLA

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 69/12

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 26.02.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Valdambri 24H. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Castelsecco 9, appartamento int. 1, edificio F, ubicato in un contesto urbano favorevole, zona centrale, adiacente alla Via Aurelia e all'Autostrada A/12 e Ferrovia, a circa 100 m di distanza dal mare, su p.terra con soggiorno pranzo con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere da letto, terrazzo e giardino annesso; p.seminterrato scala F, n. 1, posto auto. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 152.985,60. (Offerta minima Euro 114.739,20). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vincenzo Nocera Tel. e Fax 0766/511599, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### SANTA MARINELLA

**VILLINO, GIARDINO, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 139/03

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 09.03.2016 ore 11.30 (apertura buste ore 11.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Lungarini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D. Lotto unico: Santa Marinella (RM), località Buoi, via Oceano Pacifico, villino in complesso immobiliare Prato del Mare comparto b/4, fabbricato 5, di mq 127,10 complessivi composto al piano terra da soggiorno, bagno portico, giardino, posto auto; piano primo, due camere e bagno; piano interrato, cantina e bagno. Libero. Prezzo base Euro 228.000,00. (Offerta minima Euro 171.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Lungarini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### SANTA MARINELLA

**UNITÀ IMM.RE CON GIARDINO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 34/10

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 09.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Mediterraneo 62, unità immobiliare di tot. mq 170 ca, composta da 6,5 vani, articolata su p.interrato mq 11; p.terra con soggiorno, camera, bagno, cucina, vano scala mq 62 tot. oltre a giardino mq 42 ca; p.primo con tre camere, bagno, disimpegno, vano scala mq 52 tot. oltre a balcone e terrazzo; annesso posto auto mq 13. Libero. Prezzo base Euro 308.788,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### SANTA MARINELLA

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 263/12

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 10.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, Viale Guido Baccelli 1. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Aurelia 185, appartamento, piano 2°, int. 7, composto da un corridoio d'ingresso, un soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, un bagno e due piccoli balconi. Lo stato attuale dell'immobile non è conforme ai titoli autorizzativi per modeste difformità distributive interne; costo accertamento conformità/oneri tecnici/amministrativi Euro 2.500,00 già scorporato dal prezzo base. Ricade in zona sottoposta a vincoli. Occupato dal debitore. Si precisa che il posto auto e la cantina sono esclusi dal lotto d'asta, non potendo essere ricompresi nel pignoramento. Prezzo base Euro 63.000,00. (offerta minima Euro 47.250,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### SANTA MARINELLA

**DEPOSITO - AUTORIMESSA - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 77/02

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.30 c/o Studio Professionista

Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoportò Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Santa Marinella (RM), loc. Valle Semplice, via Verazze snc - Lotto 3: locale di deposito cons. mq 232 con corte. Lotto 4: locale autorimesa con corte, gravata per un'ampiezza di ml 3,00 di una servitù di passaggio pedonale e carrabile per accesso ad altri subb. Lotto 5: appartamento int. 1, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Lotto 6: appartamento int. 2, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Lotto 7: appartamento int. 3, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Da considerarsi liberi in quanto in possesso del debitore. Prezzo base Lotto 3 Euro 350.000,00. (Offerta minima Euro 262.500,00); Lotto 4 Euro 270.000,00. (Offerta minima Euro 200.000,00). Lotto 5 Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00); Lotto 6 Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00); Lotto 7 Euro 104.000,00. (Offerta minima Euro 78.000,00). Offerte in aumento Lotto 3 Euro 17.500,00; Lotto 4 Euro 13.500,00; Lotto 5 Euro 4.500,00; Lotto 6 Euro 4.500,00; Lotto 7 Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### TARQUINIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. n. 48/12

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 17.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Tarquinia (VT), Loc. Bagnoli, Strada Provinciale Tuscanese 176, appartamento p.primo, composto da soggiorno e cucina, disimpegno, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. Occupato al debitore. Prezzo base Euro 165.102,00. (Offerta minima Euro 123.826,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### TARQUINIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 131/09

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 18.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano, Cerveteri, via A. Bruschi 9. Lotto unico: Tarquinia (VT), Strada Infernaccio Doganaccia, appartamento su due livelli int. 14, composto da sala/angolo cottura al primo piano, due camere e bagno al secondo piano. La superficie calpestabile è di circa 79,15 mq. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 74.000,00. (Offerta minima Euro 55.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giuliano Di Stefano Tel. e Fax 06/9940970, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CIVITAVECCHIA

#### APPARTAMENTI - LOCALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Giudizio di Divisione n. 1815/08

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 14. Civitavecchia, Lotto 1: via Amba Aradam 6, appartamento p.terra/rialzato, composto da corridoio che distribuisce tre vani e servizio igienico. In stato di degrado come meglio precisato in perizia a cui si rinvia. Lotto 2: via Amba Aradam 6, appartamento p.terzo (quarto in catasto), composto da ingresso, corridoio, sei vani, servizio igienico. Occupato da terzi. Lotto 3: via Braccianese Claudia 23, locale seminterrato allo stato grezzo di mq 18, forma rettangolare con un'arientranza/nicchia. In stato di degrado. Lotto 4: via Amba Aradam 1, terreno mq 527; qualità classe Ente Urbano. Sono presenti abusi per i cui costi di regolarizzazione e demolizione il CTU ha stimato una spesa di Euro 20.000,00 (locale magazzino, vedasi pagg. 22 e 28 della perizia); spese già detratte dal prezzo. Lotto 5: terreno mq 580, qualità classe Ente Urbano. Edificabile. Presenza di manufatti individuati ai subb. 2,3,4,5,6,7 da demolire. Oneri e costi stimati in Euro 30.000,00 già detratte dal prezzo base. Prezzo base Lotto 1 Euro 119.500,00. (Offerta minima Euro 89.625,00); Lotto 2 Euro 245.500,00 (Offerta minima Euro 184.125,00); Lotto 3 Euro 10.000,00 (Offerta minima Euro 7.500,00); Lotto 4 Euro 275.000,00 (Offerta minima Euro 206.250,00); Lotto 5 Euro 376.000,00 (Offerta minima Euro 282.000,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotto 2 Euro 3.000,00; Lotto 3 Euro 150,00; Lotto 4 Euro 4.000,00; Lotto 5 Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### PORZIONE DI VILLINO - TERRENO AGRICOLO - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 42/94+121/94+156/94

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 10.00 (apertura buste ore 09.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Lungarini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D. In Cerveteri (RM) Lotto 2°: loc. Zambra, via dei Montarozzi snc, terreno agricolo mq 8139,18 (indicato in pignoramento mq 9770, difformità e riconfinazione regolarizzabili) con insistente locale adibito a centro sportivo mq 718,15, varie sale per attività sportive, spogliatoi, servizi igienici, bar, campo da calcetto recintato. Presenti abusi sanabili. Esiste servitù inamovibile di elettrodotta, con conseguente diritto di costruirvi cabina elettrica. Occupato. Lotto 3°: via Monte Grappa 23, locale uso laboratorio, p.terra, sala più esterna, due locali interni, due servizi igienici. Presente abuso sanabile. Libero. Prezzo base Lotto 2° Euro 675.000,00. (Offerta minima Euro 507.000,00); Lotto 3° Euro 70.000,00. (Offerta minima Euro 53.000,00). Offerte in aumento Lotto 2° Euro 13.000,00; Lotto 3° Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Lungarini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

### TREVIGNANO ROMANO

#### TERRENI, COSTRUZIONE, CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 2042/02+2/03

G.O.T. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 22.03.2016 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoportò Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Lotto unico: Trevignano Romano (RM), sulla riva del Lago di Bracciano (angolo tra via Caprocce e via dei Renai), appezzamento terreno (sub. 4) mq 1300 e costruzione (sub. 1) ad un piano, classata A/7, tre camere, cucina, sala, bagno, vari ambienti di servizio. Tale configurazione rappresenta lo stato ante opera a quello verificato dal CTU nei sopralluoghi (si presenta in fase di ristrutturazione e di ampliamento volumetrico non assentito dal punto di vista urbanistico-edilizio, motivo per cui il cantiere è sottoposto a sequestro giudiziario); annessa piccola costruzione autonoma/deposito; appezzamento terreno mq 1850, cl. Vigneto; appezzamento terreno mq 3450, cl. vigneto. Prezzo base Euro 223.250,00. (Offerta minima Euro 167.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Bene Mobile

### LADISPOLI

#### QUOTA 95% DI CAPITALE SOCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE MOBILIARE N. 449/2012

##### TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA

Giudice Dr.ssa Margherita Carmela Rodà  
AVVISO DI VENDITA DI QUOTE DI S.R.L.

Si rende noto che il giorno 5 aprile 2016 alle ore 16.00 presso lo Studio del Commissionario delegato dotto Marco Manovelli, in Civitavecchia, Largo Plebiscito n.23, si procederà alla vendita all'asta SENZA INCANTO della quota al 95% del capitale sociale di ..omissis.. capitale sociale interamente versato Euro 10.500,00 = stimato euro 63.091,00 (sessantatremilanovantuno/00) per il prezzo base di euro 41.995,20 (quarantunomilanovecentonovantacinque/20), esercente l'attività di somministrazione di alimenti e bevande. Si invita a prendere visione della perizia. La quota sociale viene ceduta nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

#### CONDIZIONI DELLA VENDITA SENZA INCANTO

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato entro e

non oltre le ore 13 del giorno precedente all'asta; l'offerta compresi gli allegati deve essere inserita in una busta chiusa; sul lato esterno della busta dovranno essere indicate esclusivamente le generalità del professionista delegato, il numero della procedura di esecuzione, la data della vendita ed il nome della persona che deposita l'offerta.

Si rende evidente che il trasferimento definitivo della quota sarà subordinato all'esperimento della procedura di cui all'art. 2471 del Codice Civile.

L'aggiudicazione diverrà definitiva solo una volta trascorso il termine appena introdotto.

Gli interessati per partecipare alla vendita dovranno far pervenire domanda in bollo da Euro 16,00 contenente:

- indicazione di prezzo che si intende offrire che a pena di inefficacia non può essere inferiore al prezzo indicato nell'ordinanza di vendita con riferimento all'incanto al quale si sta partecipando;

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;
- dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- per le persone fisiche le generalità - compreso il codice fiscale proprio e, se in regime di comunione legale, del proprio coniuge; per le società o persone giuridiche, la ragione sociale, la partita IVA e il domicilio nonché il certificato del registro delle imprese attestante la vigenza dell'ente e i poteri di rappresentanza;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistono i presupposti, di eventuali benefici /regimi fiscali;

- le indicazioni circa il tempo entro cui verrà conferito il saldo prezzo (comunque non superiore entro al termine di trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso);

- la dichiarazione di residenza o di elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. CPC) pena l'effettuazione delle comunicazioni presso lo studio del professionista delegato.

Alla domanda devono essere allegati: copia di valido documento d'identità e del codice fiscale (anche del coniuge in casi di comunione legale); a titolo di cauzione l'importo pari al 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare non tra sferibile, intestato alla procedura esecutiva. Detto assegno verrà restituito ai non aggiudicatari dopo l'udienza secondo le disposizioni dell'art. 580 c.p.c.. Per le società la copia della visura camerale attestante la vigenza e i poteri di rappresentanza nonché la fotocopia del documento di identità del o dei legali rappresentanti; certificato di cittadinanza e permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica delle condizioni di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadini di altro Stato non facente parte della Comunità Europea). La gara avverrà secondo le disposizioni di legge in materia partendo dal prezzo base fissato e con la proposta di rilanci non inferiori ad Euro 100,00 (cento/00). L'offerta non sarà considerata efficace se perviene oltre il termine sopra indicato; se inferiore al prezzo base sopra indicato o se l'offerente non presta cauzione con le modalità e nella misura innanzi indicate. Per gli ulteriori adempimenti si fa riferimento alla norme di legge in materia. In ogni caso valgono le seguenti condizioni: il bene viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti la cui cancellazione sarà eseguita a cura del professionista delegato alla vendita; alla vendita giudiziaria non si applica la garanzia per vizi della cosa venduta né quella della rescissione per lesione; tutte le spese derivanti dal trasferimento delle quote sono a carico dell'acquirente. Il saldo del prezzo della vendita degli oneri tributi e spese di trasferimento ivi compreso l'eventuale onorario notarile dovrà essere versato dall'aggiudicatario entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva. Maggiori info c/o Dr. Marco Manovelli Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### CIVITAVECCHIA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 96/06

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 17.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Terme di Traiano 58, locale commerciale, unico ambiente con retro-negoziario e servizio igienico, consistenza 42 mq. Occupato, emesso ordine di liberazione sospeso fino al 10.5.2016. Prezzo base Euro 117.600,00. (Offerta minima Euro 88.200,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 144/10

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 09.03.2016 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), località Valcanneto, via Vivaldi snc, locale negozio p.terra int. 10, facente parte di piccolo centro commerciale, sup. netta mq 71 e commerciale mq 81,65, non conforme alle autorizzazioni rilasciate per diversa distribuzione di spazi interni, realizzazione un locale accessorio (sanabile) detenuto dal debitore. Prezzo base Euro 83.100,00. (Offerta minima Euro 62.325,00). Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### FIUMICINO

#### LABORATORI PER LAVORAZIONE DEL MARMO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Giudizio di Divisione n. 3848/14

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 10.03.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Coni Zugna 193, proprietà superficaria di due fabbricati a livello stradale, composti da Laboratorio 1 attualmente adibito a laboratorio artigianale per la lavorazione del marmo e Laboratorio 2 utilizzato come deposito. I fabbricati presentano un avanzato stato di degrado. Il CTU rileva che il fabbricato è stato edificato in assenza di concessione edilizia su terreno di proprietà della Regione Lazio e ne è stato chiesto il Condono Edilizio ma non risulta altra documentazione. Non è presente alcuna dichiarazione di abitabilità/agibilità dell'immobile. Libero. Prezzo base Euro 260.000,00. (Offerta minima Euro 195.000,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra

Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### ROMA

#### IMMOBILE COMM.LE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Divisionale n. 1180/10

G.I. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 15.03.2016 ore 09.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Roma, via Cola di Rienzo 252 (Studio Legale Miceli). Lotto unico: Roma, via Milano 49, immobile p.seminterrato di palazzo edificato ante 1967, con accesso indipendente, costituito da n. 8 vani attigui e comunicanti tra loro, vano sottoscala (adibito a ripostiglio), zona wc. Dall'ingresso si accede al vano principale dell'attuale attività commerciale; a sinistra della scala vi è la zona bagni, a destra un corridoio conduce al sottoscala e a locale adibito a magazzino e sede dell'impianto di aereazione forzata. I tre locali che si trovano sul lato opposto all'ingresso sono adibiti a cucina. Tutti i locali, ad eccezione del sottoscala, dei due locali su tre adibiti a cucina e dei wc, sono muniti di finestre collocate in alto e che si affacciano su Via Milano e Via Palermo. Buono stato di conservazione e manutenzione. Libero. Prezzo base Euro 1.260.000,00. (Offerta minima Euro 945.000,00). Offerte in aumento Euro 63.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### TARQUINIA

#### LASTRICO ED AREE DI PERTINENZA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 232/13

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 17.03.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Tarquinia (VT), via delle Cave Antiche 15, lastrico solare, p.primo cons. mq 209 e aree di pertinenza. Prezzo base Euro 36.460,00. (Offerta minima Euro 27.345,00). Offerte in aumento Euro 700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Terreno|Immobilie agricole

### CIVITAVECCHIA

#### APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 30/11

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 09.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Bonifazi, Civitavecchia, via Principe Umberto 3. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Braccianese Claudia snc, appezzamento di terreno di mq 4310 totali. Zona agricola di PRG (tipo edilizio A). Sul terreno sono stati realizzati abusivamente due fabbricati di cui uno suscettibile di sanatoria. Prezzo base Euro 17.670,00. (Offerta minima Euro 13.252,50). Offerte in aumento Euro 300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Bonifazi Tel. e Fax 0766/27293, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### LADISPOLI

#### TERRENO - FABBR. ARTIGIANALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 300/08**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 09.03.2016 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Ladispoli (RM), loc. Piane di Vaccina, via Berlinguer 17-19, proprietà superficaria di terreno di mq 2185 con fabbricato

artigianale ed appartamento, sup. calpestabile tra p.terra e p.primo mq 1166,40, parti comuni non censibili, opere interne adeguabili mediante C.I.L. L'acquirente deve essere in possesso dei requisiti (artigiano) e deve accettare le condizioni di cui al Regolamento comunale PIP artigianale. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 173.000,00. (Offerta minima

Euro 129.750,00). Offerte in aumento Euro 8.650,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



**Abitazione | Accessorio**

**CEPRANO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2011**

Tribunale di Frosinone - G.E.: Dott. Giampaolo Piro Professionista Delegato: Avv. Giorgio Pongelli Lotto Unico : piena proprietà di complesso immobiliare, sito in Ceprano (FR), Via Serole n. 29, costituito da un appartamento e un garage di mq. 34 al piano S1. L'appartamento, posto nel piano sottotetto mansardato con altezza interna variabile e con molti spazi di fatto non utilizzabili, è formato in catasto da tre camere, una cucina, due wc, un corridoio, un disimpegno e due balconi, con diritti sulla scala condominiale e sulla corte comune. Vendita con incanto il 26/02/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone - piano primo Aula penale B. Prezzo Base Euro 30.375,00 e rilanci minimi di Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone. Maggiori informazioni presso il Delegato Avv. Giorgio Pongelli (tel. 0775.270001), presso la Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

**SUPINO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/2008**

Tribunale di Frosinone G.E: Dr. Giampaolo Piro Professionista Delegato: Dott. Daniele Di Pofi Lotto Unico: sito in Supino (FR) Largo Roma n.4. Fabbricato composto al piano seminterrato da cantina, al piano terra da garage e porta d'accesso verso l'appartamento, salone, ripostiglio, scala a chioccola per l'accesso ai piani superiori; al piano primo soggiorno-cucina, bagno; al piano secondo disimpegno, n° 2 camere da letto, ripostiglio. Il bene risulta essere utilizzato dai debitori esecutati come da perizia CTU. Vendita senza incanto il 23/03/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Frosinone, piano primo, aula penale B. Prezzo base 35.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 3.000,00 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Di Pofi (Tel. 0775852367), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Abitazione | Accessorio**

**LATINA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 263/1999 + 25/2003**

Tribunale di Latina G.E. Dott. Francesco Cina Notaio Delegato Dott.ssa Carla Quattrococchi Lotto Unico: sito in Latina (LT) Località Borgo Carso - Strada del Gionco, 2 - Fabbricato ai piani terra e primo composto da cucina, ingresso, scala, camera, bagno, due porticati e locale magazzino al piano terra; tre camere e bagno al piano primo. Immobile posseduto ed utilizzato dai genitori e dal fratello degli esecutati. Vendita senza incanto il 20/01/2016 ore 16.30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Carla Quattrococchi in Latina, Via del Lido, 104. Prezzo Base Euro 143.120,00; Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Carla Quattrococchi in Latina, Via del Lido, 104. Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato e custode Dott.ssa Carla Quattrococchi (tel. 0773/608091) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Abitazione | Accessorio**

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1713/2009**

Tribunale di Roma G.E. Dott. Romolo Ciufolini Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Novalesa, 205 - Appartamento al piano primo, interno 2, composto da soggiorno, due camere, bagno, cucina, balcone, con sovrastante lastrico solare di copertura e annessa corte di pertinenza esclusiva uso giardino. Occupato dai debitori libero per la procedura. Vendita con incanto il 19/01/2016 ore 11.30 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Prezzo Base Euro 172.500,00 e rilanci minimi di Euro 5.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari, stanza 71, Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Daniele Saldicco (tel. 06/76965024 fax 06/4551214 - 06/764513) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 204/2013**

secondo esperimento Tribunale di Roma G.E. Dott.ssa Sandra Cassoni Lotto 1: sito in Roma (RM) Quartiere Casalotti - Via Roccabruna, 84 - Appartamento sito al piano primo, interno due. Occupato con contratto di locazione. Lotto 2: sito in Roma (RM) Quartiere Casalotti - Via Roccabruna, 84 - Appartamento sito al piano primo, interno tre. Vendita senza incanto il 12/02/2016 ore 10.00 pres-

so il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Lotto 1: Prezzo Base Euro 94.000,00; offerta minima di Euro 75.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 124.000,00; offerta minima di Euro 93.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Simona Capriolo (tel. 06/32651645 fax 06/32651709) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10015/2012**

Tribunale di Roma G.E. Dott.ssa Simona Sansa Lotto Unico: sito in Roma (RM) Viale Vasco de Gama, 73 - Appartamento sito al piano secondo composto da ingresso, ripostiglio, corridoio, cucina, due camere, bagno e balcone. Libero. Vendita senza incanto il 02/03/2016 ore 16.00 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Prezzo Base Euro 144.000,00; offerta minima di Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Antonella Scano (tel. 063729822 fax 063729824) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 201/2011 riunita a 1458/2012**

secondo esperimento - Tribunale di Roma G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio Professionista Delegato Avv. Andrea Medaglia Lotto Unico: sito in Roma (RM) Località Casal Morena - Via Filogaso, 29 - Appartamento posto al piano terra, composto da ingresso-soggiorno, tre camere, cucina, due bagni, due balconi e un'area scoperta parzialmente pavimentata e box auto. Occupato dagli esecutati. Vendita senza incanto il 03/03/2016 ore 12:00 presso il Consiglio Ordine Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63 Roma - piano terzo. Prezzo Base Euro 302.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Andrea Medaglia (Tel. 06/36005190 Fax 06/36005193) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## VILLINO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1278/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Simona Sansa

Lotto 1: sito in Roma (RM) Via Rivoli, 204/206 - Villino con annessa corte eretneziale esclusiva, piano terra e primo, interno uno. Autorimessa.

Vendita senza incanto il 10/03/2016 ore 11.30 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Prezzo Base Euro 255.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B.

Data eventuale vendita con incanto il 10/03/2016 ore 12.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso la cancelleria del tribunale mediante accesso ai terminali dal lunedì al venerdì dalle 10:00 alle 12:00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 315/2011**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Lydia Deiore

Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Evangelista  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Quartiere Montesacro - Viale Adriatico, 125 - Appartamento sito al piano seminterrato uno, composto da ingresso-pranzo, con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, bagno e giardino a livello oltre cantina distinta con il numero 46. Occupato dal debitore esecutato, libero per la procedura.

Vendita senza incanto il 10/03/2016 ore 15.00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro n. 63, Sala n. 2 - Roma.

Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, 63 - Roma. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Roma (tel. 06/83751500 fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, 63 - Roma. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Roma (tel. 06/83751500 fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1482/2013**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Claudia Pentassuglia

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Valle della Storta, 11 - Appartamento al piano terra con corte esclusiva. Vendita senza incanto il 16/03/2016 ore 10:00 presso il Consiglio Ordine Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Prezzo Base Euro 332.000,00; offerta minima di Euro 249.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso l' Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel 06/83751500 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1361/11**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato: Dott. Stefano Fiorini

Lotto unico: in Roma, via Giuseppe Beduschi 49, int. 2 - Appartamento al piano primo composto da ingresso/soggiorno, 2 camere, bagno, cucina, disimpegno, un balcone più un balcone con scala di accesso. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 22/03/2016 ore 14.20 presso il Tribunale di Roma, viale Giulio Cesare 54/b. Prezzo Base Euro 90.000,00; offerta minima di Euro 67.500,00; rilancio minimo Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Roma (ufficio depositi giudiziari).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Stefano Fiorini (tel. 06/3722219- fax 06/97257198); presso la Cancelleria del Tribunale di Roma dal lunedì al venerdì dalle 10:00 alle 12:00; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 931/2008**

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Lydia Deiore

Lotto 1: sito in Roma (RM) Via Cornelia, 326. Appartamento sito al primo piano, distinto dall'interno 2, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno, ripostiglio e due balconi. L'immobile risulta essere occupato dai debitori.

Vendita senza incanto 24/03/2016 ore 14:00 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B.

Prezzo Base Euro 89.000,00; offerta minima di Euro 66.750,00 con rilancio minimo di Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari (stanza 71) Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Luca De Paola (Tel. 065291276 - Fax 0652206854); presso la Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 818/2012**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Lydia Deiore

Lotto Unico sito in Roma, Via Casilina nr. 1747, Località Borghesiana - Appartamento piano secondo e terzo composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, due balconi, da locale soffitta si accede al piano terzo. Sono presenti al piano soffitta diffomità abusive e non sanabili.

Vendita senza incanto il 24/03/2016 ore 15.00 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare 54/B.

Prezzo base 138.000,00; offerta minima di Euro 103.500,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 2.000,00

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma.

Data eventuale vendita con incanto il 14/10/2015 ore 12.30 nello stesso luogo, stesso prezzo base e rilanci.

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Roberta D'Ubaldo (Tel. 0652370348), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 2109/2012**

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Stefano Carmine De Michele

Professionista delegato Avv. Gianluca Accardi

Lotto Unico : sito in Comune di Roma (RM), Via Angelo Marabini n.31; Appartamento al piano secondo, interno 5, composto da due camere, ingresso con disimpegno, cucina, servizi e balcone.

Vendita senza incanto il 26/02/2016 ore 12:00 presso i locali dell'ordine avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro n.63;

Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 25/02/2016 presso i locali dell'ordine Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro n.63

Maggiori informazioni presso il Custode Ivg di Roma (tel 0683751500 Fax 0683751580), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 1491/2011**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio

Professionista Delegato Avv. Claudia Zaccherini

Lotto 1 : sito in Comune di Roma, zona Tor Bella Monaca, Via Giorgio Ghisi n.23; Appartamento al piano secondo, interno sette, scala E, composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone. Posto auto coperto al piano seminterrato primo, interno 49.

Vendita senza incanto il 02/03/2016 ore 16:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma sita in Roma, Via Lucrezio Caro n.63;

Prezzo Base Euro 84.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

offerta minima Euro 63.562,50;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 01/03/2016 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma sita in Roma, Via Lucrezio Caro n.63; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché custode Avv. Claudia Zaccherini (Tel 06/32652019), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Roma (ufficio depositi giudiziari).

## ROMA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 603/2011**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Simona Sansa

Lotto Unico: in Roma, Via S. Elpidio a Mare n. 161 - Piena proprietà di appartamento al primo piano, composto da ingresso-disimpegno dal quale si accede ad un locale con doppia funzione di cantina-soggiorno, bagno, camera da letto e balcone dal quale si accede ad una veranda. Il tutto costruito abusivamente e per il quale è stata presentata domanda di condono attualmente in istruttoria. Libero.

Vendita senza incanto il 24/03/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Roma, viale Giulio Cesare 54/b. Apertura buste stessa data ore 09:30.

Prezzo Base Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Roma (ufficio depositi giudiziari).

Data eventuale vendita con incanto 24/03/2016 ore 12:00 nello stesso luogo ed alle medesime condizioni. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, il Custode Giudiziario Avv. Ilaria Barbanti tel. 06 3297352 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TIVOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**CAMPAGNANO DI ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 270/2011**

primo esperimento  
Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Dott. Edoardo Sanelli  
Lotto Unico : sito in Campagnano di Roma (RM) Via Pirandello, 30 - Appartamento posto al piano secondo. Vendita senza incanto il 23/02/2016 ore 16:00 presso lo Studio Dott. Sanelli Via della Missione, 33 Tivoli. Prezzo Base Euro 90.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Sanelli Via della Missione, 33 Tivoli.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare agli eventuali seguenti esperimenti di vendita:

04/05/2016 alle ore 16:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e offerta minima di Euro 70.000,00. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Edoardo Sanelli, Via della Missione, 33 Tivoli (Tel. 0774/335768 Fax 0774/334657 - 0774/335768) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VELLETRI**

**Abitazione | Accessorio**

**POMEZIA**

**VILLINO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 221/2011**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Carlo Pennazzi Catalani  
Lotto Unico : sito in Comune di Pomezia, Via delle Ginestre n.6/B; Villino unifamiliare al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, ripostiglio esterno, portico e giardino. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 14/01/2016 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Carlo Pennazzi Catalani in Velletri, Piazza Cairoli n.37; Prezzo Base Euro 86.999,04;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 13/01/2016 presso lo studio del Notaio Delegato Carlo Pennazzi Catalani in Velletri, Piazza Cairoli n.37;

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Carlo Pennazzi Catalani in Velletri, Piazza Cairoli n.37 il mercoledì dalle ore 15:30 alle ore 19:30 (Tel 06/9636809 Fax 06/96155449); presso il Custode CO.VE.GIU coop. vend. giud. (Tel 069631025 Fax 06 9640147) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo**

**POMEZIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 355/2000**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Bruna Pistolesi

Lotto Unico : sito in Comune di Pomezia (RM) Località Valle Caia; Lotto di terreno di qualità bosco ceduo e seminativo con destinazione d'uso prevalente Zona D - Industriale. Occupato con contratto d'affitto.

Vendita senza incanto il 21/01/2016 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Bruna Pistolesi, Piazza Cairoli n.9, Velletri;

Prezzo Base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Bruna Pistolesi, Piazza Cairoli n.9, Velletri;

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Bruna Pistolesi, Piazza Cairoli n.9, Velletri (Tel/Fax 06/9631326); presso il Custode Avv. Patrizia D'Avello (Tel 0697305346) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VITERBO**

**Abitazione | Accessorio**

**VITERBO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 236/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Professionista Delegato Avv. Donatella Callea  
Lotto Unico: sito in Viterbo (VT) Via Sallupara 3 - Piena proprietà su appartamento in condominio posto al piano 3°, di 8, 5 vani con annesso locale cantina al piano sottostrada e da locale garage. Sup. abitabile mq. 138, terrazzi mq. 6, cantina mq. 19 ca, garage mq. 34. Immobile occupato.

Vendita con incanto il 20/01/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo aula Cudevit.

Prezzo Base Euro 282.000,00 e rilanci minimi di Euro 8.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede CU.DE.VIT. (stanza n.8/Tris) c/o Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Donatella Callea (tel. 0761300027) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GALLESE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 157/2009**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Professionista Delegato Avv. Daniela Di Paolo  
Lotto Unico: sito in Gallese (VT) Via Camillara, 23. Unità immobiliare ad uso abitativo della superficie di metri quadri 61,50, composta da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, corridoio e due camere, oltre area di pertinenza esclusiva di metri quadri 343 e garage adiacente all'abitazione di metri quadri 10,50. Occupato dal debitore.

Vendita con incanto il giorno 20/01/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo - Aula CU.DE.VIT. Via Falcone e Borsellino, 41.

Prezzo Base Euro 11.000,00 e offerte in aumento di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la sede CU.DE.VIT. (stanza nr. 8/Tris) del Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino, 41 - Viterbo. Maggiori informazioni presso il Custode e Delegato Avv. Daniela Di Paolo, in Viterbo via D. Corvi n. 25 (Tel/fax 0761/346366), presso la sede CU.DE.VIT. (stanza nr. 8/Tris) del

Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino, 41 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LUBRIANO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n.326/2011**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini

Custode Delegato Dott. Andrea Usai

Lotto Unico: sito in Lubriano (VT) Località Cerreto snc - Diritti pari all'intero della piena proprietà dell'immobile attualmente adibito ad uso magazzino ai piani terra, di circa mq. 48,00, primo, di circa mq 29,00 con balcone di circa mq 8,50 e piccola area esterna di pertinenza esclusiva di circa 135 mq.

Vendita con incanto il 20/01/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo aula Cu.De.Vit. Coop. a r.l. in via Falcone e Borsellino n. 41.

Prezzo Base Euro 17.000,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Viterbo aula Cu.De.Vit. Coop. a r.l. in via Falcone e Borsellino n. 41.

Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Dott. Andrea Usai, via Genova 88-Viterbo (tel. 0761/346164) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**BOMARZO**

**CAPANNONE AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 330/2010**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini

Professionista Delegato Dott. Massimo Cinesi

Lotto Unico: sito in Bomarzo (VT), Loc. Citerno - Capannone ad uso commerciale composto da sala esposizione e rivendita di materiali edili, due uffici, locale accessorio mansardato, magazzino e wc, con annessa area di corte edificabile destinata a servizi privati ad uso pubblico.

Vendita senza incanto il 13/01/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone Borsellino 41 - aula Cudevit.

Prezzo Base Euro 190.000,00 con rilancio minimo di Euro 10.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede Cudevit, stanza 8/tris, presso il Tribunale di Viterbo Data eventuale vendita con incanto il 20/01/2016 ore 10:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Viterbo, presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Massimo Cinesi (tel. 0761/325877 fax 0761/346236) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**MONTEFIASCONE**

**RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/2008**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Custode Delegato Avv. Deborah Santi

Lotto 3 : sito in Comune di Montefiascone (VT) Via del Lago; Diritto di piena proprietà per la quota dell'intero su locale ad uso ristorante di mq. 298 e cabi-

ne balneari di mq. 16 con annessa area scoperta di pertinenza adibita a sala da ballo nel periodo estivo. Sull'immobile grava ordinanza urbanistica di ripristino dello stato dei luoghi, emessa dal Comune di Montefiascone. Libero. Vendita senza incanto il 13/01/2016 ore 10:00 nell'aula della Cu.De.Vit. (Custodi Delegati Viterbo) Coop. a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n.41;

Prezzo Base Euro 185.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede Cu.De.Vit. (Custodi Delegati Viterbo) (stanza n.8) Coop. a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n.41; Data eventuale vendita con incanto il 20/01/2016 ore 10:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta

e rilanci minimi della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso la sede Cu.De.Vit. (Custodi Delegati Viterbo) (stanza n.8) Coop. a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n.41; presso il Custode Delegato Avv. Deborah Santi con studio in Viterbo, Viale IV Novembre n.8/A (Tel 0761321506, Fax 0761.328308) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in caso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di RIETI**

### Abitazione | Accessorio

**RIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 111/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti (RI), loc. Pié di Moggio, piena propr. quota 1/1 di appartamento su unico livello (p.terra), con due stanze, cucina, servizio igienico, terrazzo esclusivo, cantina al p.seminterrato. Sup. lorda tot. mq 74 ca. Libero. Prezzo base Euro 16.031,25. (Offerta minima Euro 12.022,43). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Pennesi Persio e-mail [studiopersio@libero.it](mailto:studiopersio@libero.it) - Tel. 0746/203329 - Fax 0746/274823, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**DEPOSITO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 290/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti (RI), via Terminillo 10, locale deposito-magazzino, p.terzo, sup. lorda catast. mq 95, h. media m. 1,70, attualmente privo di agibilità e di fatto adibito ad abitazione con variazione non sanabile e per la quale l'acquirente dovrà provvedere al ripristino dell'originaria destinazione catastale di deposito-magazzino previa presentazione di specifica

S.C.I.A. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 45.000,00. (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Ravagli Tel. e Fax 0746/250898 - Cell. 348/7329919, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 203/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti (RI), loc. Terminillo, Pian de Valli-Colle di Mezzo, via dei Cerri 6, diritti 1000/1000 piena propr. appartamento in, inserito in residence di 23 unità imm.r.i, int. 18, p.secondo, mq tot. 55,75, costituito da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno oltre cantina di mq 2,69 p.interrato. Prezzo base Euro 93.000,00. (Offerta minima Euro 69.750,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Anna Lisa Ciancarelli Tel. e Fax 0746/760850 - Cell. 340/3504110, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 82/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1 (unico): Rieti, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento in centro storico su unico livello, al p. 2°, in condominio di 5 appartamenti con ingresso da via A. di Mezzo, composto da 2 camere, bagno, soggiorno con

angolo cottura. Sup. tot. mq 64,67 ed annessa cantina pertinenziale di mq utili 4,49, al p. 1°. Sup. utile reale tot. mq 69,16 (ragguagl. mq 66,92). Occupato dal proprietario. Prezzo base Euro 34.171,87. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Antonella Aguzzi Cell. 389/5268061 - Fax 0746/484995, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**FABBRICATO USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 50/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Rieti, piena propr. quota 1/1 di fabbricato uso residenziale cielo-terra su due piani con annessi corte comune e terreno, ubicati nel centro storico della fraz. di Lisciano, costituito da due corpi rettangolari uniti da ballatoio, di vecchia realizzazione ed al momento del sopralluogo versante in totale abbandono con impianti molto vetusti e non in grado di funzionare. L'appartamento è costituito da n. 2 piani f.t. ed uno seminterrato (coincidente con il p.terra), con aperture sul lato ovest. Le due cantine ubicate nel corpo di fabbrica principale hanno accesso dalla corte comune e sono dotate di chiusure in legno fortemente degradate. Al p.primo è situata la cucina ed una stanza (presumibilmente utilizzata come soggiorno), disimpegno, bagno e camera da letto. Al p.secondo una sola stanza. L'edificio necessita di un importante intervento di ristrutturazione statica ed edilizia. Libero. Prezzo base Euro 36.843,75. Rilanci 1/100. Offerte di acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Cecilia Rocca Tel. e Fax 0746/218916 - Cell. 338/8290056, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 18/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Rieti, fraz. Monte Terminillo, via dei Cerri 19, diritti 1/1 piena propr. su appartamento al p.3° composto da soggiorno, camera da letto, cucina, bagno e disimpegno oltre a spazi condominiali comuni. Sup. lorda tot. mq 53 ca. Prezzo base Euro 37.968,75. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente

te la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Loretta Eleuteri Tel. 0746/482613 - Cell. 338/3243603 - Fax 0746/481604, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**PORZIONE DI EDIFICIO - TETTOIA - FABBRICATO PRECARIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 98/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, via Pietro Aloisi 132 (già Via A. M. Ricci 132) diritti pari ad 1/6 della piena propr. di A) porzione terranea di edificio suddiviso in due unità: la prima con ingresso, soggiorno angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno, mq 43,50; la seconda con soggiorno/angolo cottura (da ultimare), camera da letto, bagno, mq 35. Annessa corte mq 15. B) tettoia costituita da unico ambiente aperto in legname con tetto in lamiera, mq coperti 81,5 di cui mq 18 ca occupati da manufatto chiuso sui 4 lati con bandoni in lamiera destinato a rimessa attrezzi. Annessa area circostante mq 563,50. C) fabbricato precario costituito da pollaio, stalla e rimessa attrezzi, mq 33 ca. Annessa area urbana mq 707 di cui una parte destinata a strada di accesso ai fabbr. ai punti a) e b) oltre a proprietà di terzi. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 12.622,50. (Offerta minima Euro 9.469,13). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 13.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori informazioni c/o Delegato e Custode Avv. Luigi Gianfelice Tel. e Fax 0746/201306 - Cell. 335/6161044, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 46/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Rieti, fraz. Madonna del Passo, piena propr. quota 1000/1000 di - Lotto 1: appartamento posto al piano terra con cantina e posto auto, composto da un ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, corridoio, due camere da letto e un bagno, circondato per la quasi interezza da un balcone, della superficie complessiva di ca. mq 145, in ottimo stato di conservazione e manutenzione. Lotto 2: appartamento posto al piano secondo, composto da un ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, corridoio, due camere da letto e un bagno, n. 2 balconi, della superficie complessiva di ca. mq. 118, in ottimo stato di conservazione e manutenzione e finiture di ottima fattura. Entrambi risultano occupati. Prezzo base Lotto 1 Euro 66.500,00. (Offerta minima Euro 49.875,00); Lotto 2 Euro 68.500,00. (Offerta minima Euro 51.375,00). Offerta minima Euro 1.300,00 per ciascuno lotto. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BORGOROSE**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 7/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Borgorose (RI), fraz. Corvaro, vie del Fosso 25, piena propr. quota di 1000/1000 di appartamento p.primo, con ingresso, soggiorno, cucina, due camere, cameretta, bagno. Sup. tot. mq 127 ca. Annessa cantina p.seminterrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 27.421,88. (Offerta minima Euro 20.566,88). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Pennesi Persio e-mail [studiopersio@libero.it](mailto:studiopersio@libero.it) - Tel. 0746/203329 - Fax 0746/274823, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**BORGOVELINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 6/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Borgovelino (RI), via Aldo Moro 31, piena propr. quota 1/1 di appartamento in centro storico, con ingresso indipendente, su p.terra con ingresso/soggiorno; p.primo con disimpegno, cucina, bagno, soggiorno; p.secondo con disimpegno, due camere da letto con soffitto inclinato rivestito in legno. Tetto di copertura esclusivo. Sup. lorda mq 102. Libero. Prezzo base Euro 68.742,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Elena Labonia Tel. 0746/203003 - Fax 0746/258286, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CANTALUPO IN SABINO**

**IMMOBILE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 111/10**

Tribunale di Rieti  
G.E. Dott. Cacace Valentina  
Professionista Delegato Avv. Sabetta Marco  
Lotto 1: Immobile in palazzina indipendente di due piani fuori terra sito in Cantalupo in Sabina, fraz. Oppitola, Via Vocabolo Oppitola n. 78/A, con accesso con portone e scala da corte comune e costituito da: cucina, soggiorno, due camere e bagno al piano primo, oltre a legnaia al piano terra collegato al piano superiore con scala interna esclusiva. Sup. lorda tot mq 171.

Vendita senza incanto il giorno 08/02/2016 ore 13.00 presso il Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Prezzo base Euro 34.903,12.  
Offerta di acquisto entro le ore 12.00 del giorno 05/02/2016 presso l'Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A).  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Sabetta Marco in Rieti, Via di Mezzo n.13 (Tel/Fax 0746/205281) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CITTADUCALE - RIETI**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 32+60/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Diritti 1/1 piena propr. - Lotto 1: Cittaducale (RI), fraz. S. Rufina, via P. Togliatti 16, appartamento al p.rialzato, sup. lorda mq 90 ca; locale magazzino p. S1, sup. lorda mq 84; locale magazzino adibito a civile abitazione posto al p. S1, sup. lorda mq 83; annessi corte esclusiva, vialetto di ingresso, androne/scale comuni ai subb. costituenti l'edificio. Lotto 2: Rieti, fraz. Casette, via Cicolana 20, appartamento al rustico posto al p.rialzato, con annessa cantina al piano S1; locale garage al piano S1; magazzino al piano terra e primo. Sanatoria edilizia ai sensi della L. 47/85 da perfezionare. Piena propr. quota 1000/100 - Lotto 3: Rieti, fraz. Casette, Strada Statale Cicolanese, terreni agricoli di varia natura e consistenza. Sup. tot. mq 6020. Lotto 4: Cittaducale (RI), fraz. Coste Salto, terreni di varia natura e consistenza. Sup. tot. mq 13635. Lotti 1,3,4 Occupato dal debitore fino all'ordine di liberazione che verrà emesso, al più tardi, in sede di aggiudicazione; Lotto 2 Libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 76.886,72. (Offerta minima Euro 57.665,04); Lotto 2 Euro 32.484,38. (Offerta minima Euro 24.363,29); Lotto 3 Euro 7.171,88. (Offerta minima Euro 5.378,91); Lotto 4 Euro 12.234,38. (Offerta minima Euro 9.175,79). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.300,00; Lotto 2 Euro 1.000,00; Lotto 3 e 4 Euro 250,00 ciascuno. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Manuela Ioelle Tel. 0746/218729 - Fax 0746/249399 - Cell. 340/3548402, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

RIETI



**CITTAREALE****ABITAZIONE, MAGAZZINI, DUE SALE RISTORAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 109/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Cittareale (RI), fraz. Collicelle, via Tito Vespasiano 7, diritti 1000/1000 piena propr. di abitazione p.primo, tipo economico, vani 3,5. Locale magazzino, p.primo, mq 27, attualmente unito funzionalmente al resto dell'abitazione per mezzo di apertura, con accesso secondario da giardino sul retro. Due sale ristorazione tot. mq 105, p.terra, una maggiore e l'altra di minori dimensioni, fornite di due bagni uno dei quali adeguato alla fruibilità da parte dei portatori di handicap. Unità imm.re stato rustico, adibita a magazzino/locale deposito, su due piani f.t. con accesso dal retro (necessità di rifacimento del tetto/consolidamento muratura del fabbr.). Unità imm.re p.terra mq tot. 29,85, stato rustico, adibita a magazzino/locale deposito attrezzi e derrate alimentari, accesso dalla parte laterale sud dell'immobile. Occupato dal debitore fino all'ordine di liberazione che verrà emesso, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 191.723,13. (Offerta minima Euro 143.792,34). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Manuela Ioele Tel. 0746/218729-340/3548402 - Fax 0746/249399, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CONTIGLIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 265/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Contigliano (RI), centro storico, accesso da via Umberto I e via Garibaldi, diritti 1000/1000 piena propr. di appartamento p.terra con ingresso, ampio vano non finestrato adibito a ripostiglio/cantina, cucina, due corpi scala conducenti (per diverso percorso) p.primo con disimpegno, bagno, quattro camere comunicanti tra loro. Mediocre stato di conservazione e manutenzione. Sup. lorda tot. mq 196. Libero. Prezzo base Euro 80.500,00. (Offerta minima Euro 60.375,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CONTIGLIANO ALTA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 163/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto n. 1: Contigliano Alta (RI), via Filippo

Agamenone n. 48, piena propr. quota 1/1 di abitazione su cinque livelli di circa 228 mq + cantina. Panoramico, con due ingressi è composto di complessivi 16 vani (8 camere, cucina, soggiorno/pranzo, 3 bagni, ripostiglio, 3 terrazzi). Necessita di interventi conservativi/manutentivi. Liberato, nella disponibilità del custode. Prezzo base Euro 90.375,00. (Offerta minima Euro 67.781,25). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Mauro Galiani Tel. 06/99700842 - Fax 06/99938664, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA****MAGAZZINO-DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 15/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), loc. fraz. Talocci, via Piani di San Giovanni, piena propr. quota 1/1 di magazzino/deposito al p. semint. di fabbricato per civile abitazione, ubicato in area rurale, posizione collinare, costituito da ampio ambiente principale della sup. netta mq 114,20 e cantina della sup. netta mq 19 (sup. lorda 154,3 mq). Libero. Prezzo base Euro 21.304,69. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Laura Sandra Colantoni Tel. 06/8077072-339/2017722 - Fax 06/8082891, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIAMIGNANO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 255/11 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 15.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torricella in Sabina (RI), fraz. Ornar Alto, via Prato Colle snc, diritti piena propr. quota 1000/1000 di appartamento in fabbricato condominiale, composto da salone con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere p.primo; vano mansardato p.secondo. Sup. utile tot. mq 71 ca, cui corrisponde una sup. lorda di mq 95 ca oltre a balcone di mq 11 ca e diritti sulle parti condominiali. Libero. Prezzo base Euro 24.205,09. (Offerta minima Euro 18.153,82). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 12.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Laura Colantoni Tel. 06/8077072, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO****VILLETTA A SCHIERA CENTRALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 45/13 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Firenze 51, quota 1/1 di villetta a schiera centrale disposta su p.seminterrato con garage mq 31,60 da cui si accede al p.terra (anche da passaggio pedonale che introduce a corte di mq 19,50), costituito da soggiorno/pranzo, angolo cottura, w.c. (dal soggiorno/pranzo si accede ad ulteriore corte di mq 79,50); p.soffitta due camere, disimpegno, bagno. Libero. Prezzo base Euro 112.166,25. (Offerta minima Euro 84.124,68). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance

S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Luigi Gianfelice Tel. e Fax 0746/201306 - Cell. 335/6161044, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 177/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Fiano Romano (RM), via dello Sport 51, diritti piena propr. quota 1000/1000. Lotto 001: appartamento con annesso porzioni abusive, al p.primo, con ingresso, cucina-pranzo, bagno, disimpegno, ripostiglio, 3 camere da letto, porticato e 2 ulteriori vani abusivi di cui uno adibito a soggiorno. Lotto 002: appartamento abusivo, al p.secondo, con vano cucina-pranzo, bagno, soggiorno, disimpegno, 2 camere di cui una con balcone e portico. Entrambi i lotti risultano occupati dal debitore fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Lotto 001 Euro 78.890,62. (Offerta minima euro 59.167,96); Lotto 002 Euro 38.010,93. (Offerta minima Euro 28.508,20). Offerte in aumento Lotto 001 Euro 1.300,00; Lotto 002 Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Blasi Tel. 0746/204591 - Fax 0746/760621 - Cell. 333/1710346, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO****PORZIONI VILLETTA BIFAMILIARE - VILLINO INDIPENDENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 17/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Fiano Romano (RM), loc. Palombaro, via Venezia snc, piena propr. quota 1000/1000 di - Lotto 001: porzione di villetta bifamiliare sup. netta mq 265,20 (corte esclusa), ai piani interrato, terra e primo. Corte esterna mq 390 ca. Lotto 002: Porzione di villetta bifamiliare sup. netta mq 260,40 (corte esclusa), ai piani interrato, terra e primo. Corte esterna mq 490 ca. Lotto 003: Porzione di villetta bifamiliare sup. netta mq 265,20 (corte esclusa), ai piani interrato, terra e primo. Corte esterna mq 420 ca. Lotto 004: Porzione di villetta bifamiliare sup. netta mq 260,40 (corte esclusa), ai piani interrato, terra e primo. Corte esterna mq 570 ca. Lotto 005: Porzione di villetta bifamiliare sup. netta mq 265,25 (corte esclusa), ai piani interrato, terra e primo. Corte esterna mq 345 ca. Lotto 006: Porzione di villetta bifamiliare sup. netta mq 260,25 (corte esclusa), ai piani interrato, terra e primo. Corte esterna mq 470 ca. Lotto 008: Villino indipendente sup. netta mq 240,65 (corte esclusa), ai piani interrato, terra e primo. Corte esterna mq 650 ca. Lotto 009: Villino indipendente sup. netta mq 240,90 (corte esclusa), ai piani interrato, terra e primo. Corte esterna mq 600 ca. - Lotto 010: Villino indipendente sup. netta mq 237,20 (corte esclusa), ai piani interrato, terra e primo. Corte esterna mq 680 ca. Prezzo base Lotto 001 Euro 91.389,52; Lotto 002 Euro 90.407,81;

Lotto 003 Euro 88.719,90; Lotto 004 Euro 90.443,67; Lotto 005 Euro 88.744,36; Lotto 006 Euro 90.316,70; Lotto 008 Euro 95.102,90; Lotto 009 Euro 97.388,60; Lotto 010 Euro 93.776,10. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Chiara Di Nardo Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 78/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Fiano Romano (RM), via Venezia 33/a, scala C, appartamento uso ufficio composto da unico vano con wc e terrazza, oltre a cantina p.interrato e posto auto scoperto. Sup. tot. mq 41 (ufficio); mq 2.25 (cantina); mq 12 (posto auto). Occupato. Prezzo base Euro 37.687,50. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Daniela Munzi Tel. 0746/203003 - Fax 0746/258286, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**PORZIONE VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 331/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: periferia del Comune di Fiano Romano (RM), via della Rocchetta 5 (in atti via Belvedere 5), piena propr. quota 1/1 di porzione villa bifamiliare cielo-terra con giardino annesso, composto da: locali al piano seminterrato, locali ad uso abitazione al piano rialzato oltre a portico e balconi, locali al piano sottotetto oltre ad un terrazzo, area pertinenziale scoperta destinata a camminamenti, area pavimentata e giardino per una superficie di mq. 1284,00. Prezzo base Euro 140.625,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Anna Maria Barbante, Tel. 0746/483717 - Fax 0746/297852, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 74/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Fiano Romano (RM), via Milano 15, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento in complesso residenziale plurifamiliare al p.seminterrato con ingresso indipendente, corte di pertinenza esclusiva e posto auto scoperto. Libero. Prezzo base Euro 120.403,12. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Cristina Rinaldi Tel. 0765/441562 - Fax 0765/410135, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 38/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), loc. Felciare, via Venezia 33, p. propr. quota 1/1 di appartamento uso ufficio ubicato al p. 2° della palazzina denominata scala A, int. 18, costituito da un ambiente ufficio 1 (attualmente ad-

bito a soggiorno-pranzo di consist. pari a mq 23), un ambiente ufficio 2 (attualmente adibito a camera da letto di consist. pari a mq 14,30), un ambiente angolo bar-relax (attualmente adibito ad angolo cottura di consist. pari a mq 2,50), da un ambiente disimpegno (mq 1,25), un ambiente bagno (mq 4,90) e da un ambiente balcone (mq 9,65). Sup. lorda tot. mq 55 ca (escluso l'ambiente balcone). La destinazione d'uso non è quella prevista dagli elaborati grafici progettuali e di accatastamento (A/10 uffici e studi privati) ma è quella di civile abitazione. Libero. Prezzo base Euro 30.188,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Gioia Tiberti Tel. e Fax 0746/202862 - Cell. 339/8868951, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 59/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via P. Togliatti 18, appartamento mq 87,80 con giardino mq 235. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Francesca Inches Tel. e Fax 0746/203652, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**UFFICIO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 180/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Venezia 33, diritti 1000/1000 piena propr. ufficio p.primo con annesso box auto p.seminterrato, scala A, int. 17, composto da stanza principale con predisposizioni per angolo cottura, piccolo disimpegno, bagno, altra camera. Sup. lorda tot. mq 52 con balcone mq 9,80. Prezzo base Euro 98.000,00. (Offerta minima Euro 73.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Di Nardo Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**ABITAZIONI DI TIPO CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 36/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. In Fiano Romano (RI), via Milano 15, piena propr. quota 1/1 di - Lotto 1: appartamento scala D, int. 12, costituito al p.secondo da ampio ingresso-soggiorno a pianta pentagonale dal quale si accede a tutti i locali dello stesso piano ovvero cucina, due bagni, tre camere, balcone coperto mq 9,30; p.terzo costituito da ampio locale dotato di allacci per attrezzature da cucina e camino a legna, bagno, attraverso porta-finestra si accede a terrazza scoperta con due locali sottotetto uso lavanderia e sgombero. Sup. tot. mq 163,04. Annessi box auto singolo mq 18 e posto auto mq 12. Lotto 2: appartamento scala D, int. 10, costituito da ampio vano di ingresso, cucina, soggiorno-sala da pranzo, bagno di servizio, piccolo disimpegno; p.sottotetto con bagno, camera, locale al momento del sopralluogo utilizzato come studio-giochi. H. massimo al colmo 2,70 m, bassa parete est 1,33 m, bassa parete ovest 1,40 m. Sup. tot. mq 96,75. Annesso posto auto. Prezzo base Lotto 1 Euro 159.000,00. (Offerta minima Euro 119.250,00); Lotto 2 Euro 101.100,00. (Offerta minima Euro 75.825,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 4.000,00; Lotto 2 Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 13.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Christian Proietti Cell. 338/4831037 - Fax 06/62201944, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO IN VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 94/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Venezia, piena propr. di appartamento in villa con annessi posto auto scoperto ed area circostante mq 2.000, composto da soggiorno, cucina, bgano, magazzino, portico p.terra; tre camere, bagno e terrazzo p.primo sottotetto. Sup. utile mq 136. Prezzo base Euro 201.750,00. (Offerta minima Euro 151.312,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristian Baiocchi Cell. 328/7205578 - Fax 0746/1973314, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**GRECCIO**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 281/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Greccio (RM), loc. fraz. Limiti, via Capolimiti 73, diritto piena propr. quota 1000/1000, casa indipendente. Occupato. Prezzo base Euro 112.830,00. (Offerta minima Euro 84.622,50). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Brunetti Roberta Tel. e fax 0746/251168, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**GRECCIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 212/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Greccio (RI), fraz. Limiti di Greccio, via Capolimiti n. 57, piena propr. quota 1/1 di apparta-

mento che allo stato attuale è collegato ed accessibile anche da una scala interna posta al piano terra della Via Capolimiti civico 53, non oggetto di esecuzione immobiliare, e sarà quindi necessario presentare istruttoria presso gli enti preposti finalizzata alla progettazione e realizzazione dei lavori di chiusura dell'attuale vano scala interno di accesso all'appartamento, oltre ad altre regolarizzazioni urbanistico-edilizie come meglio descritte in perizia dall'esperto estimatore Ing. Alessandro Boncompagni. Al fine di rendere funzionalmente autonomo il bene immobile oggetto di codesta procedura esecutiva è stata ripristinata l'originaria entrata ubicata sul vano scala condominiale al civico 57. L'appartamento è su 2 livelli: P.primo con zona giorno costituita da soggiorno, cucina, bagno, due camere, due disimpegni; P.secondo con zona notte costituita da camera, bagno, corridoio, due locali sottotetto praticabili ma non abitabili. Sup. lorda tot. mq 225. Prezzo base Euro 44.296,87. (offerta minima Euro 33.222,66). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr.ssa Daniela Spaccasassi Tel. e Fax 06/60673786 - Cell. 334/5037516, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### MONTASOLA

#### APPARTAMENTO - LOCALI ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 239/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Montasola (RI), via Capo Croce snc, diritti piena propr. quota 1000/1000, appartamento su p rialzato con cucina-soggiorno, disimpegni, bagno, n. 3 vani abitativi (uno con w.c.); p.seminterato con vani accessori ed intercapedini; annesso cortile e parti comuni. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 47.323,12. (Offerta minima Euro 35.492,34). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori informazioni c/o Delegato e Custode Dr. Ezio Marocco Tel. 06/7840322 - Fax 06/78140994, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### MONTE SAN GIOVANNI IN SABINA

#### EDIFICIO ZONA AGRICOLA, RIMESSA ATTREZZI, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 236/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): Monte S. Giovanni in Sabina (RI), loc. Gallo, via Colle del Gallo snc, piena propr. quota 1000/1000 - Corpo A) Edificio in zona agricola destinazione assentita non residenziale, tre vani al p. terra, un vano p. seminterrato. Sup. utile mq 83,24. Corpo B) Piccola rimessa attrezzi in muratura, unico livello, due vani. Sup. mq 9,91. Corpo C) terreno agricolo, costituito da tre particelle, forma regolare, orografia acclive, coltivato ad ulivi/piante da frutto, su cui insistono i corpi A e B. Sup. tot. mq 3.890. Occupato dal debitore fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 30.750,00. (Offerta minima Euro 23.062,50). Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Blasi Tel. 0746/204591 - Fax 0746/760621 - Cell. 333/1710346, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### MONTEBUONO

#### PORZIONI DI EDIFICIO A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 177/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): Montebuono (RI), via Sargnano, piena propr. quota 1000/1000 di due unità immobiliari ciascuna su due livelli cielo-terra (sup. mq 127,30 p.terra - mq 129,32 p.primo) costituenti porzioni di edificio a schiera di tot. 3 unità, tutt'oggi oggetto di lavori in corso d'opera sospesi da tempo per cambio destinazione d'uso dalle tre originarie abitazioni ad un'unica struttura ricettiva (albergo), oltre locale interrato allo stato rustico di mq 88,72 costruito sulla predetta corte. Libero. Prezzo base Euro 67.500,00. (Offerta minima Euro 50.625,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monia Formichetti Tel. e Fax 0746/204707 - Cell. 349/5036235, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### MONTELEONE SABINO

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 324/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Monteleone Sabino (RI), fraz. di Ginestra, piena propr. quota 1/1 di porzione di fabbricato p.terra composto da quattro stanze, cucina, bagno, disimpegno, due balconi, ampio terrazzo oltre annessa corte di pertinenza e spazio sottotetto. Sup. lorda tot. mq 395 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 80.578,12. (Offerta minima Euro 60.433,59). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Simona Alfradini Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 328/1692203, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### MONTELEONE SABINO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 57/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00. Lotto unico: Comune di Monteleone Sabino (RI), fraz. Ginestra Sabina, via Polacce 10, piena propr. quota 1000/1000 di abitazione composta da soggiorno con angolo cottura al p.t., camera con balcone e bagno al p. 1°. Sup. lorda tot. mq 65 ca. Libero. Prezzo base Euro 19.744,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Enrico Santilli Tel. 0746/270777 - Fax 0746/293395, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### PETRELLA SALTO

#### FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 142/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Petrella Salto (RI), loc./fraz. Santa Vittoria, via Rascino snc, piena propr. quota 1000/1000 di villino p.terra in corso di costruzione, allo stato rustico (sola struttura portante, privo di infissi, tamponature interne e di impianti, con copertura a due falde con tegole), circondato da terreno di pertinenza esclusiva a carattere boschivo, con strada di accesso non completamente percorribile causa vegetazione incolta. Sup. tot. mq 3905,21. Libero. Prezzo base Euro 21.937,50. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Carla Amadei Tel. 0746/1970114 - Fax 0746/1973406, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### POGGIO MIRTETO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 284/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Mirteto (RI), via Diego Eusebi 14, appartamento p.primo con affacci sul retrostante Largo Pallarotta rispetto al quale si trova posizionato al p.secondo dello stabile, con accesso da scala condominiale con ascensore, su unico livello con ingresso/soggiorno con camino consistenza mq 20,80, ambiente angolo cottura/pranzo mq 25, bagno mq 7,60, due camere consistenza mq 17,50 ed mq 11,45 (da quest'ultima si accede ad un terrazzo di consistenza mq 12,70 con piccolo annesso adibito a centrale termica consistenza mq 3,30). Libero. Prezzo base Euro 57.290,62. (Offerta minima Euro 42.967,96). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Stefania Casciani Tel. e Fax 0746/251168 - Cell. 338/7415574, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### POGGIO SAN LORENZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 184/04 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Diritti pari alla piena proprietà per l'intero sull'appartamento in Poggio San Lorenzo (RI), via Roma, 15 composto da 2 vani abitativi, w.c. e balcone il tutto di complessivi mq. 45,00 lordi di cui utili 32,30 mq., posto al piano secondo di un vecchio fabbricato. Prezzo base Euro 5.214,37. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Avv. Paolo Bernardinetti Tel. 0746/270700 - Fax 0746/272224, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**PONZANO ROMANO**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 195/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Ponzano Romano (RM), loc. Contrada Vignacce s.n.c., diritti piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.terra adibito a civile abitazione con relativi accessori composto da cucina-soggiorno, bagno e disimpegno, due camere da letto con annesso balcone/porticato e piccolo cortile lastricato esclusivo. e posto auto coperto al p.seminterrato. Prezzo base Euro 35.754,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**PONZANO ROMANO**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 196/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Comune di Ponzano Romano (RM), via delle Vignacce s.n.c., diritti 1000/1000 piena propr. di appartamento scala FB, int. 4, della sup. lorda pari a mq 110 distribuita su due livelli: p.terra composto da cortile interno, soggiorno-pranzo con annesso angolo cottura, disimpegno e bagno; p.secondo composto da disimpegno, due camere da letto matrimoniale e singola e balcone; annesso posto auto al p. S1. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POSTA**

**PICCOLO EDIFICIO CIELO-TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 286/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Posta (RI), fraz. Favischio 24, piena propr. quota 1/1 di piccolo fabbricato cielo-terra costituito da due piani destinati a civile abitazione collegati tramite scala interna, con accesso da strada pubblica. Al p.t. si trova la zona giorno costituita da un ambiente soggiorno-pranzo (consist. mq 17,60 comprensiva di angolo-cottura) e da un ambiente bagno (mq 5,50); sempre al p.t. troviamo un ambiente cantina con accesso indipendente da strada pubblica (consist. mq 7,75). Al p.1° troviamo la zona notte costituita da camera 1 (consist. mq 11,10), camera 2 (consist. mq 7,40), camera 3 (consist. mq 7,55) e da un ambiente corridoio (consist. mq 3,80). Risulta essere di pertinenza al fabbricato una corte comune di terreno della consist. pari a mq 85. Sup. lorda tot. mq 95 ca. Libero. Prezzo base Euro 17.244,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Maria Rosa Sorrentino Tel. e Fax 0746/482476 - Cell. 333/4326689, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**POSTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 30/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Posta (RI), via della Fonte 1, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento su due livelli composto da ingresso, cucina e due vani al p.t.; disimpegno, tre camere e due bagni al p.1°. Sup. tot. mq 104 ca. Prezzo base Euro 19.351,00. Rilanci 1/100. Offerte di acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Fabiola Giovannelli Tel. e Fax 0746/274818, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POSTA**

**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 64/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 2: Posta (RI), fraz. Fontarello, diritto di usufrutto di fabbricato per civile abitazione su p.terra-primo-secondo, sup. utile mq 185 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 21.375,00. (Offerta minima Euro 16.031,25). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Enrico Mascioni Tel. 06/77591042 - Fax 06/77591265, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI - POZZAGLIA SABINA**

**APPARTAMENTO - MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 206/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01: Rieti, area P.d.Z. 167, v.le De Julis, zona Micioccoli, diritto di superficie per la quota di 1000/1000 di appartamento in area P.d.Z. 167, v.le De Julis, zona Micioccoli, appartamento p.sesto edificio B, composto da soggiorno, cucina, due bagni, due camere, disimpegno, due balconi, sup. tot. utile mq 70 oltre cantina-garage mq 18. Occupato senza titolo. Lotto 02: Pozzaglia Sabina (RI), monolocale p.primo di edificio nel centro storico della fraz. Montorio in Valle, unico ambiente uso soggiorno cn angolo cottura, bagno, balcone, soppalco uso ripostiglio, sup. utile mq 25. Occupato dal debitore. Prezzo base Lotto 01 Euro 55.500,00. (Offerta minima Euro 41.625,00); Lotto 02 Euro 6.187,50. (Offerta minima Euro 4.640,62). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.300,00; Lotto 2 Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Sergio Goio Tel. 06/77591042 - Fax 06/77591265, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 109/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Scandriglia (RI), via San Martino snc, piena propr. quota 1/1 di abitazione singola con corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 48.375,00. (Offerta minima Euro 36.281,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Iva Sciri Tel. e Fax 0746/251168, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 289/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Scandriglia (RI), fraz. Osteria Nuova, loc. Scalette n. 6, via Salaria Km 52.300, diritti quota 1/1 della piena propr. di appartamento composto da soggiorno, angolo cottura, tre camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio al p. 3° di edificio condominiale, per una sup. utile tot. di mq 76,95 con terrazzino a livello di mq 11,75 e box auto al p.t. di unico vano per una sup. utile tot. di mq 17,20. Occupato. Prezzo base Euro 29.995,50. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Andrea D'Orazi Tel. 0746/204354 - Fax 0746/484865, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 128/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Scandriglia (RI), loc. zona residenziale Poggio Corese, via delle Acacie 10, piena propr. quota 1000/1000 di villetta a schiera costituita al p. seminterrato da taverna; al p.t. da soggiorno, bagno e angolo cottura; al p. 1° da disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, balcone e bagno. Annessa corte esterna di mq 50,40. Sup. netta tot. mq 105,40 ca (corte esclusa). Sup. tot. mq 155,80. Occupato. Prezzo base Euro 32.938,04. (Offerta minima Euro 24.703,53). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Enrico Paroncelli Tel. 0746/251062-335/6163032 - Fax 0746/252315, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 77/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), loc./fraz. Via Santa Maria delle Grazie 22, piena proprietà quota 1/1 porzione di villetta bifamiliare della sup. netta di

mq 290 (corte e giardino esclusi), su tre livelli: al p. -1 due garage e due locali cantina; al p.t. una veranda, un bagno, una camera, doppio soggiorno, una cucina ed un bagno di servizio; al p. 1° una camera matrimoniale, una camera singola, una camera doppia ed un bagno. Annessa corte di mq 168 ca e giardino di mq 297 ca. Presenti difformità regolarizzabili. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 82.650,00. (Offerta minima Euro 61.987,50). Rilanci Euro 1.500,00. Offerte entro 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Mauro Galiani Tel. 06/99700842 - Fax 06/99938664, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SELCI****VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 156/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Selci (RI), via Pantano snc, p. propr. quota 1000/1000 di villa singola caratterizzato da due piani f.t. ed un piano sottotetto (PT-1°-2°). P.t. costituito da porzione del sub. 1 - composto da locali di sgombero, cantina e ripostiglio, disimpegno e accesso alla scala di collegamento tra i piani - il quale interessa anche gli altri livelli e dal sub. 2 - composto da magazzino con annessi vano retrostante e dispensa - nella sua totalità. L'intero p.t. è utilizzato con destinazione d'uso difforme rispetto quanto autorizzato: sono presenti uno studio nel locale di sgombero, una taverna nel locale cantina, una sala da pranzo con annessa cucina all'interno del magazzino e del vano retrostante, un servizio igienico all'interno del vano tecnico destinato alla centrale termica e ampio portico. P.1° è costituito dalla cucina non abitabile ed il soggiorno comunicanti tra loro, un salotto di grandi dimensioni con balcone accessibile di 40 mq ca e zona notte, costituita da due camere matrimoniali piuttosto ampie e due servizi igienici. Al p. sottotetto sono presenti tre locali con solaio di copertura a vista con h int. variabile dai 2 ai 3 mt e servizio igienico, anch'essi utilizzati con destinazione d'uso difforme rispetto quanto autorizzato. E' inoltre presente un secondo balcone dal quale si accede, tramite scala, alla copertura piana del fabbricato in cui trova collocazione un locale adibito a serbatoio idrico. Giardino circostante con presenza di alberi ad alto e medio fusto. Sup. lorda tot. mq 2.413,46 ca. Prezzo base Euro 91.442,82. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Francesco Pennese Tel. 0746/1730275 - Fax 0746/1730624, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**STIMIGLIANO****APPARTAMENTO, CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 89/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto n. 1: Scandriglia (RI), loc. Scalo Ferroviario, via Lambruschina 72, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.terra con ingresso da soggiorno-cucina dal quale si raggiunge la camera da letto più grande e, attraverso piccolo disimpegno, altre due stanze e bagno. L'interno evidenzia notevoli manifestazioni di umidità di risalita su tutte le murature. Sup. netta mq 70,65. Corte delimitata da recinzione in ferro con pavimentazione in gres, mq 69. Prezzo base Euro 38.062,50. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Enrico Paroncelli Tel. 0746/251062 - Fax 0746/252315, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TARANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 150/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Tarano (RI), via Dante Alighieri 18-20, diritti 1000/1000 piena propr. di abitazione di tre piani f.t. più piano sottostrada (cantina mq 7 non comunicante con accesso indipendente da vicolo comunale ma facente parte del acassone del fabbr.); p.terra costituito da ingresso affacciante su P.zza San Silvestro, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio sottoscala; p.primo ampia camera matrimoniale, bagno, piccolo disimpegno, camera doppia; p.secondo stenditoio/soffitta, stato rustico, h. variabili, dotato di uscita su ampia terrazza. Sup. comm.le mq 155. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 98.995,00. (Offerta minima Euro 74.216,25). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carla Pitoni Tel. 0746/483717 - Fax 0746/297852, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TOFFIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 323/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: centro storico di Toffia (RI), piena propr. quota 1000/1000 di abitazione di tipo economico su unico livello posta al p.1 rispetto al livello della strada (via delle

Scalette) composta da soggiorno/angolo cottura (che costituisce l'ingresso principale dell'abitazione), corridoio lineare che conduce alla zona notte composta da due camere da letto (una matrimoniale ed una doppia), bagno. Sup. tot. mq. 55 ca. Si presenta in un soddisfacente stato di manutenzione, buona qualità infissi interni/esterni, tinteggiature interne, pavimentazioni, rivestimenti dei vani; esternamente presenta rivestimento rustico. Occupato. Prezzo base Euro 31.331,25. Rilanci 1/100. Offerte di acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Monica Marantoni Tel. e Fax 0746/297938, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TORRICELLA IN SABINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 255/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 15.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torricella in Sabina (RI), fraz. Ornarò Alto, via Prato Colle snc, diritti piena propr. quota 1000/1000 di appartamento in fabbricato condominiale, composto da salone con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere p.primo; vano mansardato p.secondo. Sup. utile tot. mq 71 ca, cui corrisponde una sup. lorda di mq 95 ca oltre a balcone di mq 11 ca e diritti sulle parti condominiali. Libero. Prezzo base Euro 24.205,09. (Offerta minima Euro 18.153,82). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 12.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Laura Colantoni Tel. 06/8077072, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TORRICELLA IN SABINA****CASA INDIPENDENTE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 203/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 22.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torricella in Sabina (RI), fraz. Ornarò Basso, via Aldo Moro 2, diritti piena propr. quota 1000/1000 di porzione di casa indipendente sup. netta mq 57,50 ca (corte esclusa), al p.terra composta da zona soggiorno con angolo cottura (tot. mq 20,80), bagno (mq 3,85), prima camera (mq 15,20), seconda camera (mq 17,65). Annessa corte esterna. Occupato. Prezzo base Euro 26.029,68. (Offerta minima Euro 19.522,26). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 19.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monica Fedeli Tel. 0746/1973959-347/0102206 - Fax 0746/1973960, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TORRICELLA IN SABINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 182/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Torricella in Sabina (RI), via Roma 27, Palazzo Patrizio (storico), piena propr. quota 1/1 di appartamento ultimo piano (sviluppato su più piani, due sfalsati), con porta di ingresso, rampa di scale che conduce a vano accessorio (con parte del tetto danneggiato) comunicante con l'appartamento - a cui si accede alla fine delle scale tramite piccolo disimpegno - con servizio igienico, soggiorno con camino (da cui si accede a sopralco adibito a zona notte), disimpegno, angolo cottura (con scala a chiochiola che conduce a porzione di copertura/terrazzo affacciante sulla vallata, in parte crollato ed

in pessime condizioni), camera. L'impianto termoidraulico necessita di manutenzione straordinaria. L'acquirente dovrà eseguire interventi di manutenzione straordinaria/ordinaria per rendere fruibile il bene. Sup. mq 97,35. Libero. Prezzo base Euro 35.505,00. (Offerta minima Euro 26.628,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fabiola Giovannelli Tel. e Fax 0746/274818, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TORRITA TIBERINA**

**ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 48/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torrita Tiberina (RM), via Cavour 32, piena propr. quota 1000/1000 di abitazione di tipo popolare in zona centro, su due livelli (terra-primo). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 71.625,00. (Offerta minima Euro 53.718,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandro Rosati Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VACONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 27/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Vacone (RI), via dei Casali, piena propr. quota 1/1 di appartamento su due livelli ubicato in un piccolo fabbricato rurale realizzato in un'area agricola collinare; presenta due ingressi al piano terra con zona giorno costituita da cucina ed ampio soggiorno tot. 58,8 mq lordi; zona notte, raggiungibile tramite una scala ubicata nella cucina, costituita da due camere da letto e ampio bagno tot. 58,8 mq lordi. Al momento del sopralluogo il bene si trovava in uno stato di conservazione generalmente appena sufficiente con finiture non di pregio. L'esterno del fabbricato era ancora in via di completamento e non presentava finiture di sorta lasciando la muratura interamente a vista. L'interno risultava meglio rifinito con pavimentazioni ceramiche, rivestimenti e tinteggiature in condizioni più che sufficienti. Prezzo base Euro 59.400,00. (Offerta minima Euro 44.550,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fabiola Giovannelli Tel. e Fax 0746/274818, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**FIANO ROMANO**

**FABBR. COMM.LI-ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 1/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Civitellense km 2800, piena propr. quota 1/1 di edificio fabbr. commerciali; edificio abitazione singola; edificio magazzino-grotta; terreno agricolo; terreno agricolo; terreno agricolo; terreno agricolo con annessi campo da calcio sup. tot. mq 480, destinazione urbanistica campo sportivo (valore

Euro 15.000,00), campo da tennis sup. tot. mq 676 (valore Euro 20.000,00), strada di accesso sup. tot. mq 540 (valore Euro 9.720,00). Occupato. Prezzo base Euro 1.346.203,12. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Genoveffa Muratori Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**RIETI**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 16/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 002: Rieti, diritti 1/1 piena propr. di terreni agricoli, parte in fraz. Vazia, via Cantalice facilmente raggiungibili dalla strada provinciale che conduce a Cantalice, orografia collinare/pianeggiante; al momento del sopralluogo alcuni terreni erano interessati dalla presenza di un vigneto e alcuni non avevano alcuna coltura in atto e parte in fraz. Madonna del Passo, via Lugnano facilmente raggiungibili dalla strada comunale che conduce a Lugnano, orografia accentuata; al momento del sopralluogo risultavano interessati da aree boscate. Sup. tot. mq 40.383. Libero. Prezzo base Euro 22.813,50. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Iva Sciri Tel. e Fax 0746/251168 - Cell. 347/4897951, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**VILLETTA A SCHIERA CON STRADA PRIVATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 148/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Rieti, piena propr. quota 1/1 di villetta a schiera centrale e per la quota di 12/60 di terreno adibito a strada comune di accesso. Villetta composta da locale con angolo cottura, bagno e ripostiglio/sottoscala al piano seminterrato, sup. tot. mq. 72; cucina, soggiorno/pranzo, vano scala e due balconi a livello al piano terra, sup. tot. mq. 48,30 oltre a mq. 24,70 relativi ai due balconi; disimpegno, tre camere, due bagni al piano primo, sup. tot. mq. 48,70 oltre a mq. 24,40 relativi ai due balconi. Due corti esterne annesse destinate una ad ingresso-parcheggio con sottoscala chiuso adibito a locale deposito, l'altra a giardino e camminamenti con piccolo ripostiglio interrato. Occupato. Prezzo base Euro 136.715,63. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Fabiola Giovannelli Tel. e Fax 0746/274818, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**ACCUMOLI**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 225/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. In Accumoli (RI), fraz. Tino, diritti 1/1 piena propr. di - Lotto 1: appartamento cielo-terra in fabbricato avente accesso da strada pubblica ed articolato su 3 livelli, composto da cantina al p.t., cucina, soggiorno, soggiorno (ex legnaia) al p. 1°, n. 2 stanze e disimpegno al p. 2°. Lotto 2: terreno seminativo trapezoidale, sup. mq 500 ca. Liberi. Prezzo base Lotto 1 Euro 30.094,00; Lotto 2 Euro 600,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le

ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 06/6876330 - Fax 06/99938508 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**BORGO VELINO**

**APPARTAMENTO, TERRENO, GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 279/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto n. 1: Borgo Velino (RI), via Terminillo 14, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.primo con ingresso-disimpegno dal quale è possibile accedere a tutti i vani interni, ovvero soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, due ampi terrazzi parzialmente coperti. Sup. lorda tot., esclusi accessori, mq 172,25 ca. Annessi terreno e garage composto da unico locale p.seminterrato, accessibile attraverso cortile e rampa carrabile di lieve pendenza, collegato attraverso una porta interna al vano scala condominiale ed una esterna al cortile. Sup. lorda tot. mq 52 ca. Libero. Prezzo base Euro 36.446,00. (Offerta minima Euro 27.334,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr.ssa Daniela Spaccasassi Tel. e Fax 06/60673786 - Cell. 334/5037516, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**BORGOROSE**

**CASA A SCHIERA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 343/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Borgorose (RI) - Lotto A: loc. Piano Medico, diritto di superficie per la quota di 1000/1000 di casa a schiera centrale con p. seminterrato costituito da due locali tecnici (mq tot. 2,85), due ripostigli (mq tot. 8,35), garage (mq 38,60); p.t. (rialzato) costituito da soggiorno (mq tot. 36,15), angolo cottura (mq 8,45), bagno (mq 5,50); p. 1° costituito da camera (mq 7,90), camera matrimoniale (mq 11,65), cabina armadio (mq 8,80), bagno (mq 6,00), balcone (mq 7,15), due ripostigli (mq tot. 1,45). Sup. utile netta mq 148,20, corte esterna mq 38,55. Sup. tot. mq 186,75 ca. Loc. Corvaro, piena propr. quota 1000/1000, Lotto B - 1: terreni della sup. tot. mq 6.361 ca (su due p.lle insistenti un fabbricato in corso di costruzione). Lotto B - 2: Terreno agricolo mq 1.180. Prezzo base Lotto A Euro 29.216,25; Lotto B - 1 Euro 100.057,50; Lotto B - 2 Euro 750,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Quirino Grillo Tel. e Fax 0746/272252, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MORRO REATINO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-TERRENO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 327/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: Morro Reatino (RI), loc./fraz. Valliola, - Unità imm.re di mq 49 ca al p.t. con vano abitabile libero da arredamento e p.1° accessibile da scala esterna con soggiorno cucina, bagno e piccola camera da letto. Unità imm.re di mq 45,12 ca al p.t. con due locali a destinazione abitabile (stato rustico) ed un p.1° accessibile da scala esterna utilizzato come camera da letto. Entrambe necessitano di sostanziali opere di ristrutturazione. Vecchio fabbricato (cantina) fatiscente, privo di ogni finitura, mq 18 (+100 terreno di pertinenza). Terreno di pertinenza alle abitazioni, incolto

ed utilizzato a giardino, mq 110. Terreno di pertinenza alle abitazioni, incolto ed utilizzato a giardino, mq 210. Occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 19.406,25. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Francesca Marinetti Tel. 0746/272335 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO CATINO****ABITAZIONE E TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 196/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): Poggio Catino (RI), fraz. Galantina, SS 313, piena propr. quota 1000/1000 di fabbr. terreneo uso abitazione (corpo A), sup. netta tot. 70,16, composto da cucina-soggiorno, bagno, due camere, ubicato tra la statale e il torrente AIA, con terreno agricolo circostante (corpo B), di pertinenza esclusiva, sup. tot. mq 6.600. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 21.375,00. (Offerta minima Euro 16.031,25). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Eleonora Miotti Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO MIRTETO****TERRENO CON SOVRASTANTE EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 147/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001 (UNICO): Poggio Mirteto (RI), loc. Villa Marini, via Ugo La Malfa, piena propr. quota 1000/1000 di terreno con sovrastante edificio (a destinazione residenziale) in corso di costruzione ultimato nella sola struttura portante in cemento armato, articolato in 5 livelli di cui 4 da destinare a residenza ed il p.t. ad uso garages pertinenziali. A lavori ultimati l'edificio ospiterà 7 unità immobiliari. Libero. Prezzo base Euro 195.750,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Elena Leonardi Tel. 0746/203670 - Fax 0746/1762011, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**ROCCA SINIBALDA****AUTORIMESSA-MAGAZZINO-ABITAZIONE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 154/07 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. In Comune di Rocca Sinibalda (RI), piena propr. quota 1000/1000 : Lotto 2 : autorimessa in Loc. Posticciola, via del Popolo - p.t., unico locale, tot. mq 34 lordi. Lotto 3: magazzino in loc. Posticciola, via del Popolo 13 p.t., locale e wc interno, tot. mq 35 lordi. Lotto 4: fraz. Posticciola, loc. Peschiere snc, abitazione su due piani composta da due vani abitativi allo stato grezzo. Sup. lorda tot. mq 87. Terreno agricolo circostante mq 20.620. Lotto 5: fraz. Posticciola, loc. Fonte Notone, terreno agricolo mq 11.390. Lotto 6: fraz. Posticciola, loc. Fonte Notone, terreno agricolo mq 2.240. Lotto 7: fraz. Posticciola, loc. Strada Comunale del Colle, terreno agricolo mq 9.200. Lotto 8: fraz. Posticciola, voc. Civitella, terreno agricolo mq 12.650. Tutti i terreni ricadono in zona agricola di P.R.G. Prezzo base Lotto 2 Euro 12.427,00. (Offerta minima Euro 9.320,25). Lotto 3 Euro 14.875,00. (Offerta minima Euro 11.156,25). Lotto 4 Euro 22.185,00. (Offerta minima Euro 16.638,75). Lotto 5 Euro 8.330,00. (Offerta minima Euro 6.247,50). Lotto 6 Euro 3.527,50. (Offerta mini-

ma Euro 2.645,62). Lotto 7 Euro 10.166,00. (Offerta minima Euro 7.624,50). Lotto 8 Euro 8.372,50. (Offerta minima Euro 6.279,37). Offerte in aumento Lotto 2, 5, 6, 7, 8 Euro 250,00 ciascuno; Lotto 3, 4, Euro 500,00 ciascuno. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gabriella C.G. Ortis Tel. 0746/272345-328/8635814 - Fax 0746/203454, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Immobilie comm.le|ind.le****RIETI****DEPOSITO, MAGAZZINO, ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 281/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti (RI), loc./fraz. Poggio Fidoni, via Cavone 57, in edificio di due piani f.t. ed uno interrato, A. autorimessa p.primo sottostrada, unico ampio ambiente sup. mq 136; B. magazzino p.primo sottostrada, unico ampio ambiente sup. mq 10. A, B entrambi pavimentati, intonacati nelle pareti, con impianto elettrico, accesso da rampa; C. locale in corso di costruzione privo di finiture (p.terra adibito a deposito ed ufficio, utilizzato dal proprietario dello stabile) sup. mq 81; D. locale in corso di costruzione in cui il proprietario svolge attività commerciale. Sup. mq 60. E. Abitazione p.primo, con tinello, angolo cottura, soggiorno, bagno, disimpegno, tre camere, bagno, balconi lungo tutto il perimetro esterno. Sup. mq 201. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 216.562,50. (Offerta minima Euro 162.421,88). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Custode Dr. Adolfo Rauco Tel. e Fax 0746/922764 - Cell. 339/2607989 - [studiorauco@tiscali.it](mailto:studiorauco@tiscali.it), in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI****RICOVERO ANIMALI RANDAGI - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 176/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Rieti, loc. Colle Arpa, piena propr. quota 1000/1000 di struttura per ricovero cani randagi; annesso terreno agricolo sup. catastale mq 2010. Libero. Prezzo base Euro 92.109,37. (Offerta minima Euro 69.082,03). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Cecilia Tel. 0746/1970742-339/2715395 - Fax 0746/1973596 - [alessandra.cecilia@pecavvocatirieti.it](mailto:alessandra.cecilia@pecavvocatirieti.it), in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI****CAPPANONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO. n. 11/06**

G.D. Dr.ssa Vitale. Vendita con incanto 08.03.2016 ore 09.30 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. Lotto 2: Comune di Rieti, fraz. Vazia, diritti pari all'intera piena proprietà di capannone industriale con corte esterna e quanto esistente, sito in via della Genetica, distribuito tra piano terra per mq 1.597,00 e p.1° per mq 1.520,00, per tot. sup. utile di mq 3.117,00. Immobile ubicato all'interno del Nucleo Industriale di Rieti-Cittaducale e soggetto alla normativa ex art. 63, L. 448/98. Prezzo base Euro 448.000,00. Vendita soggetta ad IVA in regime "Reverse charge". Rilanci

1/100. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Avv. Enrico Santilli Tel. 0746/270777, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**AMATRICE****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 65/06 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 01.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Amatrice (RI), fraz. Collocetra, piena propr. quota 1/1 di compendio imm.re in unico corpo costituito da terreni della sup. tot di mq 9.130 con entrostanti fabbricati, destinati a stalle, fienili, magazzini, altri accessori ed abitazione, a servizio di azienda agricola di prod. latte. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 88.443,45. (Offerta minima Euro 66.332,58). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.01.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**BORGOROSE****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 65/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Borgorose (RI), via Brecciasacca km 42, opificio Sup. tot. mq 14.518,00 composto da capannone (mq 963,00) tettoie (mq 747,00+1.062,00), fabbricati, depositi e magazzini (mq 466,00), piazzale (mq 9.423,00), piazzale lavorazione ferro (mq 1.118,00), casa custode (mq 93,00) Magazzino (mq 646,00). L'opificio è costruito ed adattato per le speciali esigenze di un'attività comm.le e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni. Necessita di sostanziali opere di ristrutturazione edilizia. Occupato dall'esecutato; parte del compendio è occupato da terzo nei cui confronti sono in corso le operazioni di rilascio. Prezzo base Euro 629.966,25. (Offerta minima Euro 472.474,69). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessia Mostocotto Tel. 0746/205900 - Fax 0746/205970, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MAGLIANO SABINA****NEGOZIO CON DEPOSITO MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 12/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Magliano Sabina (RI), P.zza Aldo Moro snc, diritto di superficie quota 1000/1000 di negozio con deposito magazzino facente parte di un più esteso edificio in linea semicircolare, sup. netta tot. 169,80, al p.S1 (deposito con accesso carrabile di mq 79) e p.t. (ambiente negozio mq 84,50, antibagno mq 3,10 e bagno mq 3,20). Prezzo base Euro 45.000,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Dr. Francesco Renzi Tel. 0746/485499 - Fax 0746/1973272, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MAGLIANO SABINA****LABORATORIO, MAGAZZINI, DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 20/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016

ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Magliano Sabina (RI), Vocabolo Centrone 5, piena propr. quota 1000/1000 di corpo di fabbrica adibito in parte a laboratorio di prodotti caseari e locali vendita per la restante parte a magazzini, deposito. Si trova all'interno di ampia corte con altri fabbricati uso residenziale e annessi agricoli della medesima proprietà. Libero. Prezzo base Euro 67.500,00. (Offerta minima Euro 50.625,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.03.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandro Rosati Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### MAGLIANO SABINA

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 191/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.02.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Comune di Magliano Sabina (RI), piena propr. quota 1000/1000 di: A) terreno agricolo, sup. tot. mq 20.70 ca.; B) terreno agricolo, sup. tot. mq 5.50 ca.; C) terreno agricolo, sup. tot. mq 13.40 ca.; D) terreno agricolo, sup. tot. mq 1.71.90 ca.; E) terreno agricolo, sup. tot. mq 33.30 ca.; F) terreno agricolo, sup. tot. mq 1.39.00 ca.; G) terreno agricolo, sup. tot. mq 1.30.80 ca.; H) terreno agricolo, sup. tot. mq 3.95.00 ca.; I) terreno agricolo, sup. tot. mq 33.60 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 34.513,31. (Offerta minima Euro 25.884,98). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.02.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Annalisa Mariani Fax 0746/297938 - Cell. 349/7712173, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### TORRICELLA IN SABINA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. N. 146/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Torricella in Sabina (RM), terreno agricolo di mq. 2.660,00, raggiungibile tramite una strada non asfaltata ben percorribile; terreno Agricolo di mq. 14.910,00. Il terreno si trova in zona periferica agricola, raggiungibile tramite una strada non asfaltata ben percorribile. Prezzo base Euro 11.950,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 21.03.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Avv. Fausto Emiliano Feliziani Tel. e Fax 0746/202381, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

# IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



## Aste

RIVISTA  
GIUDIZIARIE

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

**Scarica la nuova App gratuita**

Disponibile su



Disponibile su







## MARCHE

Ascoli Piceno - Macerata - Pesaro - Urbino



ASCOLI PICENO - MACERATA - PESARO

Tribunale di  
ASCOLI PICENO

Terreno | Immobile agricolo

MONTEFORTINO

TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 40/2012 + 182/2010 + 7/2011**

Tribunale di Ascoli Piceno

G.E. Dott. Raffaele Agostini

Professionista Delegato Avv. Carlo Grilli

Lotto 1: sito in Comune di Montefortino (AP) Località Colle Turano; Piena proprietà su appezzamenti di terreno siti in Comune di Montefortino (FM) Loc. Colle Turano NCT Fg. 11, p.lle 164, 165, 363, 368 superficie complessiva Ha 02.38.35 RD Euro 51,73, RA Euro 51,43 il tutto ricadente in Zona Agricola E;

Lotto 2: sito in Comune di Montefortino (AP) Località Colle Turano; Piena proprietà su appezzamenti di terreno siti in Comune di Montefortino (FM), Loc. Colle Turano NCT Fg. 12, p.lle 65AA, 65AB, 99, 281, 288AA, 288AB, 289, 313, 319, 328, 346, 348AA, 348AB, 383AA, 383AB, 385, 386, 389, 391, RD Euro 123,37 RA Euro 113,57 Ha. 04.99.05 Il tutto ricadente in Zona Agricola E;

Lotto 3: sito in Comune di Montefortino (AP) Località Colle Turano; Diritti di piena proprietà su appezzamenti di terreno siti in Comune di Montefortino (FM) Loc. Colle Turano NCT Fg. 12 p.lle 154, 155, 156, 157, 293 RD Euro 70,54 RA Euro 71,30 (Ha. 02.02.10). Il tutto ricadente in Zona Agricola E;

Lotto 4: sito in Comune di Montefortino (AP) Località Colle Turano; Piena proprietà su appezzamenti di terreno siti in Comune di Montefortino (FM) Loc. Colle Turano NCT FG. 22 p.lle 132AA, 132AB, 133, 134AA, 134AB, 137, 360, 361 RD Euro 7,14 RA Euro 11,18 (Ha. 01.54.30). Il tutto ricadente in Zona Agricola E;

Lotto 5: sito in Comune di Montefortino (AP) Località Colle Turano; Piena proprietà su appezzamenti di terreno siti in Comune di Montefortino (FM) Loc. Colle Turano NCT Fg. 23 p.lle 1 e 2 RD Euro 18,90 RA Euro 18,43 (Ha. 01.22.70). Il tutto ricadente in Zona Agricola E;

Lotto 6: sito in Comune di Montefortino (AP) Località Colle Turano; Piena proprietà su appezzamenti di terreno siti in Comune di Montefortino (FM) Loc. Colle Turano, NCT Fg. 12, p.lle 71, 72, 164, 189, 280 RD Euro 20,90 RA Euro 17,72 (Ha. 0.98.60). Il tutto ricadente in Zona Agricola E;

Vendita senza incanto il 13/01/2016 ore 16:30 presso il Tribunale di Ascoli Piceno, piano terra, aula n.53;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 27.200,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 78.400,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 16.500,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 10.800,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 27.200,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 14.790,00;

in caso di gara tra più offerenti gli aumenti non potranno essere inferiori al 3% dell'offerta più alta. Presentare offerte entro dalle ore 09:30 alle ore 12:30 del giorno 12/01/2016 presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orlni n.1 - Ascoli Piceno;

Data eventuale vendita con incanto il 17/02/2016 ore 16:30 presso nello stesso luogo della vendita senza incanto

Prezzo Base Lotto 1 Euro 27.200,00; Offerte in aumento Euro 800,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 78.400,00; Offerte in

aumento Euro 2.500,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 19.500,00; Offerte in aumento Euro 600,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 10.800,00; Offerte in aumento Euro 350,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 27.200,00; Offerte in aumento Euro 800,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 14.790,00; Offerte in aumento Euro 450,00;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Grilli in Ascoli Piceno, Via Giudea n.55 (Tel 0736.261560 - fax 0736.257224), presso il Custode giudiziario Rag Armando Coccia con studio in S. Benedetto del Tronto (AP), Via E. Toti n.86 (Tel. e Fax 0735.657281) anche per prenotare la visita dell'immobile e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
MACERATA

Abitazione | Accessorio

MONTE SAN GIUSTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 90/2013**

primo esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Luigi Reale

Professionista Delegato Dott. Roberto Marinelli

Lotto Unico: sito in Monte San Giusto (MC) Via Purità 107 - Diritti di piena proprietà pari alla quota di 1/1 di appartamento ubicato al piano terzo composto da un lungo corridoio, tre camere, un bagno e una cucina abitabile. Occupato.

Vendita senza incanto il 13/01/2016 ore 10.05 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula n. 1.

Prezzo Base Euro 96.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Marinelli in Macerata, Via Velluti n. 17.

Data eventuale vendita con incanto il 13/01/2016 ore 10.10 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Michela Tartarelli in Macerata, Piazza Oberdan n.8 (tel. 0733232452); presso il Professionista Delegato Dott. Roberto Marinelli in Macerata, Via Velluti n. 17 (tel. 0733/292660 fax 0733/286152) anche nella qualità di socio dell'ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari con sede in Fermo, Corso Cefalonia n. 69; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

MONTE SAN GIUSTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 110/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Luigi Reale

Professionista Delegato Dott. Roberto Marinelli

Lotto Unico: sito in Monte San Giusto (MC) Via GIUSEPPE VERDI S.N.C. - Diritto di piena proprietà su appartamento adibito a civile abitazione con annessa soffitta al piano terzo contraddistinto al catasto fabbricati dell'Agenzia del territorio di Macerata nel

Comune di Monte San Giusto al : - foglio 16, part. 504, sub. 4, cat. A/3, classe 1, cons. 5,5 vani, rend. Euro 284,05, piano 1-3. L'abitazione, situata al piano primo di una palazzina di sette piani, di cui cinque fuori terra e due seminterrati, è di forma rettangolare. Dal portone si accede direttamente al soggiorno/cucina, il quale permette di entrare nella stanza ex-tinello oppure al disimpegno che conduce alle camere da letto ed al bagno. I terrazzi sono due : uno nel soggiorno/cucina ed uno su Via Verdi che serve entrambe le camere da letto. C'è inoltre una soffitta al terzo piano.

Vendita con incanto il 13/01/2016 ore 10.55 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula n. 1.

Prezzo Base Euro 95.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00.

Presentare domande entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Marinelli in Macerata, Via Velluti n. 17.

Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Barbara Vecchi con studio in Montecassiano (tel./fax 0733290928, cell. 3398382196), presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Marinelli in Macerata, Via Velluti n. 17 (tel. 0733/292660 fax 0733/286152) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

MONTECOSARO

ABITAZIONE - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 183/2009**

settimo esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Luigi Reale

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Belogi

Lotti siti nel Comune di Montecosaro (MC), Via Santa Caterina, consistenti in:

Lotto 1: abitazione al piano primo con soffitta e cantina;

Lotto 2: laboratorio al piano terra.

Gli immobili risultano liberi, come da Ctu.

Vendita con incanto il 03/02/2016 ore 10:15 presso il Tribunale di Macerata.

Prezzo Base Lotto 1: Euro 39.500,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 2: Euro 29.600,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00;

Presentare domande dalle ore 09:00 alle ore 12:00 del giorno 02/02/2016 presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate con sede in Macerata, via Morelli n.20.

Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Elsa Corpetti, via dell'Artigianato snc, Monte San Giusto (Tel. 0733.837251), presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate con sede in Macerata, via Morelli, 20 (tel 0733.31.567) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800.63.06.63.

Tribunale di  
PESARO

Abitazione | Accessorio

MONTELABBATE

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/2010**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Notaio Delegato Dott. Enrico Marchionni  
Lotto Unico sito in Comune di Montelabbate (PU), via Verga n. 74, consistente in appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e un bagno per una superficie reale di mq. 80 oltre corte esclusiva e garage. L'immobile risulta occupato, come da Ctu.  
Vendita senza incanto il 15/01/2016 ore 09:30 presso i locali del Tribunale di Pesaro, P.le Carducci.  
Prezzo Base Euro 66.300,00 e rilanci minimi di Euro 1.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso l'Associazione Notai in Pesaro, via Buozzi n.1.  
Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai in Pesaro, via Buozzi n.1, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Abitazione | Accessorio**

**CARPEGNA**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 32/2009**

Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio De Leone  
Notaio Delegato Dr. Stefano Manfucci.  
Lotto Unico: sito in Comune di Carpegna, via Piana snc. Porzione di fabbricato allo stato grezzo costituita da appartamento disposto su due livelli composto

da: ingresso, pranzo, disimpegno, bagno e camera al piano terra; due locali ad uso ripostiglio e disimpegno al piano seminterrato, oltre posto auto esterno mq 15.  
Vendita senza incanto il 20/01/2016 ore 10:00 presso c/o Sede Ass. Notarile strada Cagli-Pergola, 35/F Cagli.  
Prezzo base Euro 22.500,00 e rilanci minimi di Euro 500,00.  
Presentare la offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita c/o la sede dell' Associazione Notarile per le Procedure Esecutive del Tribunale di Urbino Via Alcide de Gasperi, 1 Cagli.  
Maggiori informazioni presso l'Ass. Notarile (Tel/fax 0721/787005 - 333/8405375); sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al n. verde 800630663.

**MONTECALVO IN FOGLIA**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2009**

Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio De Leone  
Professionista Delegato: Dott. Giacinto Cenerini  
Lotto Unico: sito in Montecalvo In Foglia (PU) Via Monte Rosa 49 - Piena proprietà di appartamento al piano terra, facente parte di un fabbricato destinato a civile abitazione composto da 4 unità immobiliari. L'appartamento di trova al piano terra, con accesso indipendente dalla strada attraverso uno scoperto esclusivo di pertinenza. Si compone di un monolocale con bagno oltre a garage e ripostiglio al piano seminterrato, di mq. 26. L'appartamento è di recente costruzione (anno 2007) e si trova in buono stato di conservazione. La superficie commerciale complessiva, valutata al lordo delle murature, secondo usi e consuetudini locali, è di mq 73.  
Vendita con incanto il 15/01/2016 ore 10:00 presso i locali del piano seminterrato del Tribunale di

Urbino, Via Raffaello, 28.  
Prezzo base di Euro 40.140,00 e rilanci minimi di Euro 500,00.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Giacinto Cenerini in Urbino - Via Guido da Montefeltro, 43.  
Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Giacinto Cenerini in Urbino (Tel/fax 0722/329975 - Email: [g.cenerini@studiocenerini.it](mailto:g.cenerini@studiocenerini.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTEFELCINO**

**FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2007**

Tribunale di Urbino  
G.E. : Dr.ssa Antonella Marrone  
Notaio Delegato: Dott. Roberto Rizzi  
Lotto 2 : sito in Montefelcino (PU) loc. Ponte degli Alberi - Via Borgo Ville nr.3 - Fabbricato di civile abitazione distribuito su 2 livelli e costituito da 2 locali al piano terra e 2 locali al piano primo collegato tra loro da una scala esterna.  
Vendita con incanto il 20/01/2016 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino in Cagli, Via Alcide De Gasperi n.1.  
Lotto 2 : Prezzo Base Euro 9.525,00; rilancio minimo di Euro 200,00. Presentare la domanda entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino in Cagli, Via Alcide De Gasperi n.1. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile (tel. 0721/787005-333/8405375), presso il custode Avv. Gabriele Chiarini (tel.0722350610) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PESARO - URBINO**

**asteannunci.it**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Lanciano - Pescara - Sulmona - Teramo



AVEZZANO - CHIETI



**Tribunale di  
AVEZZANO**

## Abitazione | Accessorio

**AVEZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 916/1993**

successivi esperimenti  
Tribunale di Avezzano  
G.D. Dott.ssa Francesca Proietti  
Curatore Fallimentare Avv. Paola Attili  
Lotto unico : sito in Comune di Avezzano (AQ) Via O. Ranelletti n.8; Appartamento.  
Vendita senza incanto il 27/01/2016 ore 11:30 presso il Tribunale di Avezzano, piano primo stanza n.3, Via Corradini n.151;  
Prezzo Base Euro 41.452,92; rilancio minimo Euro 2.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 26/01/2016 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Via Corradini, 151 - Avezzano;  
Maggiori informazioni presso il Curatore Avv. Paola Attili, con studio in Avezzano - Via C. Battisti, 101, telefono 0863 20 973 - fax 0863 20 973; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immibile comm.le | ind.le

**SCURCOLA MARSICANA**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/08 + 164/08**

Tribunale di Avezzano  
G.E. Dott.ssa Giulia Sorrentino  
Notaio Delegato Dott. Giuseppe Altieri  
Lotto Unico: Scurcola Marsicana (AQ), località Cappelle dei Marsi, Strada Statale Tiburtina km. 110,40 e via del Cerreto costituito da fabbricato adibito a centro commerciale. L'immobile risulta locato.  
Vendita senza incanto il giorno 27/01/2016 ore 10.30 presso la sede dell'Associazione notarile dei Notai Altieri, Colucci e Rauccio in Via Trento, 52 Avezzano.  
Prezzo Base Euro 325.855,00. Rialzo Minimo Euro 15.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione notarile dei Notai Altieri, Colucci e Rauccio in Via Trento, 52 Avezzano.  
Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile preposta telefonando al 0863/415623 il martedì e il giovedì; presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Avezzano dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle 13.00 (Tel. 0863.1940168) e sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SCURCOLA MARSICANA**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 156/08 + 162/08**

successivi esperimenti  
Tribunale di Avezzano  
G.E. Dott.ssa Francesca Proietti  
Notaio Delegato Dott. Giuseppe Altieri  
Lotto Unico: sito in Scurcola Marsicana (AQ), Strada Statale Tiburtina Valeria Km 110,40 e via del Cerreto

costituito da: fabbricato composto da n. 5 unità immobiliari ad uso commerciale poste al p.1, presenti in un unico fabbricato: a) locale commerciale di mq 1000 con annesso locale ad uso ripostiglio e servizi igienici; b) locale commerciale di mq 345 e servizi igienici; c) locale commerciale di mq 1320 con annesso locale ad uso ripostiglio ed un ambiente ad uso ufficio e servizi igienici; d) locale commerciale di mq 555 e servizi igienici; e) locale commerciale di mq 144,90, servizi igienici e ripostiglio.

Vendita senza incanto il giorno 27/01/2016 ore 10.30 presso la sede dell'Associazione notarile dei Notai Altieri, Colucci e Rauccio in Via Trento, 52 Avezzano.

Prezzo base Euro 202.878,00 e rilanci minimi di Euro 8.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la sede dell'Associazione notarile dei Notai Altieri, Colucci e Rauccio in Via Trento, 52 Avezzano.

Maggiori informazioni presso l'Associazione notarile preposta il martedì e il giovedì telefonando al n. 0863.415623; presso il Custode Giudiziario Dott. Ivan Lozzi (tel. 0863/412323 fax 0863/1850136) e sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al n. verde 800630663.

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immibile agricolo

**MAGLIANO DEI MARSÌ**

**OPIFICIO - APPARTAMENTI - CAPANNONE -  
TERRENI - SPAZIO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 144/2008**

successivi esperimenti  
Tribunale di Avezzano  
G.E. Dott.ssa Giulia Sorrentino  
Notaio Delegato Dr. Filippo Rauccio  
Lotto Unico: sito nel Comune di Magliano dei Marsi, (AQ), Zona Industriale, su terreni di complessivi mq. 25.611 costituito da:

- opificio industriale per la lavorazione delle carni con relativi uffici e servizi costituito da un piano terra di mq. 7533,98, da un piano primo di mq. 6693,40 oltre un terrazzo di mq. 421,20, da un piano secondo di mq. 2975,42 oltre un terrazzo di mq. 397,71 e da ulteriori n. 3 piani in elevazione ciascuno di mq. 2667,62 per una superficie complessiva di mq. 25206,66 oltre terrazzi per mq. 818,91;

- n. 3 appartamenti per civile abitazione ubicati al piano secondo del fabbricato rispettivamente di mq. 107, mq. 42 e mq. 135 oltre mq. 25 di ballatoio e vano scala;

- spazi comuni agli immobili di cui sopra (p.la 1600, sub. 5 e p.la 1600, sub. 6);

- capannone ad un solo piano fuori terra di mq. 316,80, non ancora inserito in NCEU, adibito a locale disinfezione e manutenzione igienico-sanitaria di automezzi;

- ulteriori terreni, esterni all'attuale recinzione e soggetti ad esproprio per viabilità di Piano, della superficie complessiva di mq. 1603.

Parte dell'immobile pignorato risulta locata con contratto in data 16/03/2007, ha la durata di anni 9 dalla data del 01/01/2006 e perciò scadente il 31/12/2014, tacitamente rinnovabile, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Avezzano al n. 274/06 serie 3; si precisa che il G.E. con provvedimento del 28/04/2010 ha autorizzato l'IVG ad agire per il rilascio degli immobili da parte di occupanti "senza titolo",

Vendita senza incanto il 27/01/2016 ore 09:30 presso la sede dell'Associazione notarile dei Notai

Altieri, Colucci e Rauccio", Via Trento, 52 Avezzano. Prezzo Base Euro 281.603,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione notarile dei Notai Altieri, Colucci e Rauccio", Via Trento, 52 Avezzano.

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Dott. Filippo Rauccio "Associazione notarile dei Notai Altieri, Colucci e Rauccio" Via Trento, 52 - Avezzano (tel. 0863.415623 solo il martedì e il giovedì), presso il Custode Giudiziario IVG di Avezzano dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle 13:00 (tel. 0863.1940168) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immibile agricolo

**PESCINA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 6/2006**

quarto esperimento  
Tribunale di Avezzano  
Professionista Delegato Avv. Aldo Lucarelli  
Lotto 2 : sito in Comune di Pescina (AQ) Località Fontamara; Due terreni.

Vendita senza incanto il 18/02/2016 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Aldo Lucarelli in Avezzano, Via Monte Velino n.133;  
Prezzo Base Euro 17.528,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 17/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Aldo Lucarelli in Avezzano, Via Monte Velino n.133;

Maggiori informazioni presso la Cancelleria competente del Tribunale di Avezzano, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Aldo Lucarelli in Avezzano, Via Monte Velino n.133 (Tel 0863/21520 - Fax 0863/1940297); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CHIETI**

## Abitazione | Accessorio

**CHIETI**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 221/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Avv. Mario Di Pillo  
Lotto Unico : sito in Chieti (CH) Via Madonna della Misericordia 14 - Diritto pari alla quota di 1/1 della piena proprietà della porzione di fabbricato costituita da un appartamento situato al piano terra e composto da soggiorno/pranzo, cucina, due vani, bagno e disimpegno della superficie lorda di mq. 86,00 circa, oltre ad un balcone per ulteriori mq. 5,28 circa, comprese le proporzionali quote condominiali, ivi inclusa la proporzionale quota della corte circostante.  
Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 17:00 presso lo Studio Legale Avv. Di Pillo - Tollo (CH) Via Arroccamento 3.

Prezzo Base Euro 96.000,00; offerta minima di non inferiore di 1/4 del prezzo d'asta;

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Di Pillo - Tollo (CH) Via Arroccamento 3. Maggiori informazioni presso l' Avv. Mario Di Pillo (tel. 0871/961520) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MIGLIANICO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/2010**

Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Dott.ssa Mariarosa Cipolla  
Lotto Unico: sito nel Comune di Miglianico alla Via Piane S. Pantaleone, 46 costituito da fabbricato unifamiliare residenziale composto di complessivi 7 vani in due piani, fabbricato da cielo a terra. Nello specifico: -piano terra che si compone di un locale cucina, una camera e un portico risultante al di sotto del pianerottolo di riposo della gradinata esterna di accesso al primo piano; -alloggio in primo piano costituito da ingresso- soggiorno, cucina abitabile, camera, bagno e ripostiglio, oltre a terrazzino coperto costituente anche il pianerottolo di riposo della gradinata esterna di accesso.  
Vendita senza incanto il 28/01/2016 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Mariarosa Cipolla, Piazza G. Matteotti, 3 Chieti.  
Prezzo Base Euro 26.367,00.  
Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Mariarosa Cipolla, Piazza G. Matteotti, 3 Chieti.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Mariarosa Cipolla, Piazza G. Matteotti, 3 Chieti, previo appuntamento telefonico al numero 0871.349181, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORSOGNA**

**VILLETTA SINGOLA - GARAGE/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 265/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Camillo Romandini  
Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti  
Lotto Unico: sito in Orsogna (CH) Via Basile in C.da Feuduccio 30 - Villetta singola uso residenziale composta come segue: 1) Appartamento sito al piano rialzato e primo, composto da sei vani catastali, con diritto alla corte di pertinenza 2) Locale garage - magazzino, sito al piano interrato di complessivi mq. 85, con diritto alla corte di pertinenza 3) Corte comune del fabbricato. Immobile occupato.  
Vendita senza incanto il 19/01/2016 ore 09.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti in Chieti, C.so Marrucino n. 153.  
Prezzo Base Euro 178.696,98; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti in Chieti, C.so Marrucino n. 153 (dal lunedì al venerdì dalle ore 15.30 alle ore 18.30, previo appuntamento telefonico al n. 0871331118 e, comunque, anche senza appuntamento telefonico, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno antecedente la vendita).  
Data eventuale vendita con incanto il 20/01/2016 ore 09.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Luccitti in Chieti, C.so Marrucino n. 153 previo appuntamento telefonico (tel. 0871331118) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CHIETI**

**VILLA DI PREGIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2010 riunita con 213/2011 e 251/2013**

quinto esperimento  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Camillo Romandini  
Professionista Delegato Dott. Marco Rolino Liberatore  
Lotto Unico: sito in Chieti (CH) Via Villaggio del Fanciullo 22/B - Villa di pregio su quattro livelli e 1.000 mq. di terreno in posizione panoramica. La villa è composta da due appartamenti distinti di 9,5 e 5 vani collegati da una scala interna, un garage adibito a taverna di circa 35 mq e un garage esterno di circa 50 mq. Occupato da debitore/famiglia.  
Vendita senza incanto il 27/01/2016 ore 17:00 presso lo Studio Liberatore Via R. Lanciani 26 - Chieti.  
Prezzo Base Euro 225.040,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Liberatore Via R. Lanciani 26 - Chieti.  
Data eventuale vendita con incanto il 03/02/2016 ore 17:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Marco Rolino Liberatore con studio in Chieti, Via R. Lanciani n.26 (Tel.0871/331005) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobile comm.le | ind.le**

**VILLAMAGNA**

**OPIFICIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 7/2012 + 134/2012**

Tribunale di Chieti - G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Dott. Angelo Iecco  
Lotto Unico: in Villamagna, loc. Val di Foro - Piena proprietà di opificio artigianale di mq 1.500 ubicato all'interno dell'area per gli insediamenti produttivi (P.I.P.), zona D.4 lotto L 3, in adiacenza alla S.S. 263.  
Vendita senza incanto il 15/01/2016 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Angelo Iecco in Chieti, via Arniense n. 38.  
Prezzo Base Euro 230.745,37;  
Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 17:00 alle ore 18:00, previo appuntamento telefonico (tel. 0871321253), entro e non oltre le ore 18:00 del giorno 14/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Angelo Iecco in Chieti, via Arniense n. 38.  
Data eventuale vendita con incanto il 22/01/2016 ore 18:00 nello stesso luogo e allo stesso prezzo base e offerte minime in aumento di Euro 10.000,00.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Angelo Iecco tel. 0871321253 nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
L'AQUILA**

**Abitazione | Accessorio**

**L'AQUILA**

**APPARTAMENTO-GARAGE-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/2012**

Tribunale di L'Aquila  
G.E. Dott. Italo Radoccia  
Professionista Delegato Dott.ssa Gina Pantoli  
Lotto A: sito in L'Aquila (AQ) Località Gignano - Via Marche, 3 - Appartamento sito al piano primo con giardino esclusivo. Locale accessorio destinato a garage. Locale accessorio destinato a cantina. Libero.  
Vendita senza incanto il 01/03/2016 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gina Pantoli in L'Aquila, Via Salaria Antica Est, 86/d.  
Prezzo Base Euro 118.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gina Pantoli in L'Aquila, Via Salaria Antica Est, 86/d.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Gina Pantoli (tel. 0862/419309 - fax 0862/65123), presso il custode IVG Abruzzo, sede di L'Aquila (tel. 0863/1940168 fax 0863/1940462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LUCOLI**

**APPARTAMENTO-CANTINA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/1997**

terzo esperimento  
Tribunale dell'Aquila  
G.E. Dott. Roberto Ferrari  
Professionista Delegato Dott. Francesco Paolo Ferri  
Lotto A : sito in Comune di Lucoli (AQ) Località Prato Lonaro; Appartamento al piano seminterrato con cantina. Posto auto.  
Vendita senza incanto il 01/03/2016 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Francesco Paolo Ferri in L'Aquila, Via Salaria Antica Est n. 86/d;  
Prezzo Base Euro 15.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00;  
Presentare offerte entro le ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Francesco Paolo Ferri in L'Aquila, Via Salaria Antica Est n. 86/d;  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Francesco Paolo Ferri in L'Aquila, Via Salaria Antica Est n. 86/d (tel 0862.419309; Fax 0862/65123); presso l'IVG Abruzzo, sede di L'Aquila (Tel 0863/1940168 Fax 0863/1940462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**L'AQUILA**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/2008**

primo esperimento  
Tribunale di L'Aquila  
G.E. Dott. Mario Cervellino  
Professionista Delegato Avv. Cristiana Burgamazzi  
Lotto A: sito in L'Aquila (AQ) Frazione Onna - Piazza S. Pietro in Coppito, 8 - A1) Fabbricato composto da due vani seminterrati adibiti a magazzino. A2) Fabbricato composto da un vano con destinazione stalla.  
Lotto B: sito in L'Aquila (AQ) - B1) Appezamento di terreno della superficie di are 0,25. B2) Appezamento di terreno, della superficie di are 59,18.  
Vendita senza incanto il 25/03/2016 ore 16:30 presso lo Studio Legale Burgamazzi - Via Australia, 13 L'Aquila.  
Prezzo Base Lotto A Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
Prezzo Base Lotto B Euro 10.660,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 800,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Burgamazzi - Via Australia, 13 L'Aquila.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Cristiana Burgamazzi, Via Australia, 13 L'Aquila (Tel. 0862/410452 cell. 348/2921304); presso l'IVG Abruzzo, sede di L'Aquila (Tel. 0863/1940168 Fax 0863/1940462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LANCIANO**

## Abitazione|Accessorio

### FOSSACESIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 100/2012

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Casciano

Lotto Unico: sito in Fossacesia (CH) Via Marina, 29 - Appartamento al piano secondo sottotetto oltre unità comuni quali ingresso al piano terra, vano scala, corte comune retrostante al piano terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, w.c.

Vendita senza incanto il 28/01/2016 ore 09.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabrizio Casciano in Casoli (CH), Via Vico Montaniera, 41. Prezzo Base Euro 38.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte dal lunedì al giovedì dalle ore 16.30 alle 18.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabrizio Casciano in Casoli (CH), Via Vico Montaniera, 41.

Data eventuale vendita con incanto il 04/02/2016 ore 09.30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Casciano in Casoli (CH), Via Vico Montaniera, 41 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PAGLIETTA

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 43/2004

Tribunale di Lanciano

Professionista Delegato: Avv. Riccardo Fava

Lotto unico: sito in Paglietta (CH), Via Fuori le Mura, 2. Quota indivisa di un mezzo in diritto di nuda proprietà su immobile disposto su tre piani, oltre al piano sottotetto adibito a soffitta.

Vendita senza incanto il giorno 19/01/2016 ore 09:30 presso lo studio legale del Professionista Delegato Avv. Riccardo Fava, Vico II Corso Vittorio Emanuele, 7 - Atesa (CH).

Prezzo Base Euro 34.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte dalle ore 15:30 alle ore 18.30 dal lunedì al venerdì e non oltre le ore 18.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Fava, Vico II Corso Vittorio Emanuele, 7 - Atesa (CH).

Data eventuale vendita con incanto il 21/01/2016 ore 09:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Fava (tel. 0872853109 - 3467261511 - Email [avv.riccardo@studiolegalefava.191.it](mailto:avv.riccardo@studiolegalefava.191.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PESCARA**

## Abitazione|Accessorio

### PESCARA

#### GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 119/2012

Tribunale di Pescara

Professionista Delegato Avv. Alessandro Migliorati

Lotto 2 : sito in Comune di Pescara alla Via Colle Innamorati n.65; Piena Proprietà di garage di mq 22,31 al piano terra, composto da un unico vano accessibile dal cortile condominiale mediante porta metallica basculante. Occupato

Vendita senza incanto il 14/01/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Pescara, Blocco C, piano primo, aula 9; Prezzo Base Euro 16.732,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 13/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Migliorati in Pescara, alla Via C. Battisti n.177;

Data eventuale vendita con incanto il 27/01/2016 ore 09:30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Migliorati in Pescara, alla Via C. Battisti n.177 (Tel. 085.4217495 - Fax 085.4212109); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CEPAGATTI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 381/10

Tribunale di Pescara

G.E. Dott. Angelo Zaccagnini

Professionista Delegato Dott.ssa Radica Mariella

Lotto unico: sito in comune di Cepagatti (PE) frazione Vallemare, via Vittorio Veneto, 8 - piena proprietà di appartamento posto al secondo piano di fabbricato cui si accede direttamente dalla via pubblica. Esistono difformità urbanistiche e catastali.

Vendita con incanto il 12/01/2016 ore 15:30 presso il Tribunale di Pescara, via Lo Feudo, piano primo blocco C, aula X.

Prezzo Base Euro 35.729,38 e rilanci minimi di Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Radica Mariella con studio in Pescara, via Firenze, 10.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Radica Mariella (tel. 085.28006, cell. 335.403770) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SPELTORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 201/2012

Tribunale di Pescara

Professionista Delegato Avv. Paolo Galliani

Lotto Unico : sito in Comune di Speltore, Villa Raspa (PE), Via Sicilia n.17; Piena proprietà su appartamento, posto al piano terzo (sottotetto) di un fabbricato, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due bagni, due camere, oltre due piccoli ripostigli interni, un terrazzo e un balcone. Occupato.

Vendita senza incanto il 12/01/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Pescara, Blocco C, piano primo, aula

10; Prezzo Base Euro 141.645,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/01/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Galliani in Pescara, Via Ragazzi del 99 n.12;

Data eventuale vendita con incanto il 19/01/2016 ore 15:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Paolo Galliani (Tel. 085.4212074) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

### PIANELLA - LORETO APRUTINO

#### UNITÀ COLLABENTE - ABITAZIONE - TERRENI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 226/2012

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri

Notaio Delegato Barbara Amicarelli

Lotto 1: sito in Comune di Pianella (PE), Contrada Salmacina; Diritto di proprietà (1/1) di unità collabente, rappresentato da un rudere fatiscente e in pessimo stato di conservazione con terreno di pertinenza. Terreni agricoli.

Lotto 2: sito in Comune di Loreto Aprutino (PE), Contrada Castelluccio; Terreni Agricoli;

Lotto 3: sito in Comune di Pianella (PE), Contrada San Desiderio n.29; Fabbricato di civile abitazione. Magazzini. Terreni agricoli.

Vendita senza incanto il 12/01/2016 ore 15:30 presso la sala d'udienza n.10 del Tribunale Civile di Pescara alla Via A. Lo Feudo (blocco C, 1 piano);

Prezzo Base Lotto 1 Euro 63.225,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 162.690,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 209.196,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/01/2016 presso lo studio del Notaio Delegato Barbara Amicarelli in Pescara, Via Bologna n.13; Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Barbara Amicarelli in Pescara, Via Bologna n.13 (Tel e fax 0854222574) ovvero presso lo studio dell'Avv. Arturo Paolini, tel 085 293191, in ore pomeridiane dalle ore 16:00 alle ore 19:00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immagine comm.le|ind.le Terreno|Immagine agricola

### TOCCA DA CASORIA

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 193/2010 + 91/2012

Tribunale di Pescara

G.E Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella

Professionista Delegato Avv. Stefania Di Filippo

Lotto 1: sito in Tocco da Casauria (PE) S.S. Tiburtina Valeria - fabbricato in corso di costruzione composto da un piano seminterrato, da un piano terra e dal solaio piano di copertura : il tutto allo stato grezzo con la sola struttura portante in muratura di blocchi di cemento.

Lotto 2: sito in Tocco da Casauria (PE) S.S. Tiburtina Valeria, 189/1 - fabbricato commerciale costituito da complesso artigianale/commerciale, sviluppatosi su quattro piani (seminterrato, terra, primo e secondo) composto da ampie sale per esposizione mobili oltre

ampio magazzino/laboratorio al piano seminterrato di mq. complessivi 2723,15. Locato per mq.300 e per la restante parte occupato sino alla emissione del decreto di trasferimento.

Lotto 3: sito in Tocca da Casauria (PE) S.S. Tiburtina Valeria, 189/2 - fabbricato commerciale costituito da complesso artigianale/commerciale sviluppatosi su tre livelli di cui uno seminterrato, con copertura a terrazza e composto da ampie sale per esposizione e vendita mobili oltre ampio magazzino/laboratorio al piano seminterrato di mq. complessivi 2.367,40. L'immobile risulta locato.

Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 16.00 presso il Tribunale di Pescara, Via A. Lo Feudo, Sala delle pubbliche udienze n. 10.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 24.654,38; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 122.678,36; rilancio minimo Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 106.653,72; rilancio minimo Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del Professionista Delegato avv. Stefania Di Filippo, Piazza Duca D'Aosta, 34, Pescara.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Di Filippo in Pescara, Piazza Duca D'Aosta n. 34 (tel. 085.2058882-085.4298979, fax 085.4226002), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SULMONA**

## Abitazione | Accessorio

**VITTORITO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 53/2014**

Tribunale di Sulmona

G.E. Dott. Daniele Sodani

Professionista Delegato Avv. Stefania Cantelmi

Lotto Unico : sito in Comune di Vittorito (AQ) Via Corfinium n.2/B; Fabbricato composto da due locali cantina, taverna, ripostiglio e wc al piano seminterrato; cucina, soggiorno, due camere, wc, ripostiglio e terrazza al piano terra; locale sgombero e wc al piano primo. Occupato.

Vendita senza incanto il 15/01/2016 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Cantelmi in Sulmona al Vico dell'Arco n.8;

Prezzo Base Euro 326.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00;

Presentare offerte entro dalle ore 17:00 alle ore 19:00 nei giorni 11 e 12 Gennaio 2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Cantelmi in Sulmona Via A. De Nino n.8;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Cantelmi in Sulmona al Vico dell'Arco n.8 (tel 0864.34169); presso il custode Avv. Elisa Pizzoferrato (Tel 0864.212442) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TERAMO**

## Abitazione | Accessorio

**PINETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 211/2013**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Stefania Cannavale

Professionista Delegato Avv. Mariella Di Nisio

Lotto 1 : sito in Comune di Pineto (TE) Via Venezia n.2; Appartamento composto da: ingresso, soggiorno, due camere, bagno, zona pranzo e cucinino oltre a un locale a uso garage e uno a uso fondaco. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria n.1; Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

rilancio minimo Euro 90.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 16/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariella Di Nisio in Teramo, Corso de Michetti n.28;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Mariella Di Nisio in Teramo, Corso de Michetti n.28 (Tel. 0861.1991249 - cell.3287458391); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SANT'OMERO - BELLANTE

**APPARTAMENTO - TERRENI - LOCALE GARAGE - LOCALE RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 46/2013**

Tribunale di Teramo

G.D. Dott. Giovanni Cirillo

Lotto 1: sito in Comune di Sant'Omero (TE), Via Giubileo 2000; Appartamento al piano terzo e locale fondaco al piano seminterrato. Libero. foglio 10 particella 460 subalterno 17; Locale garage al piano terra. Libero. foglio 10 particella 460 subalterno 18;

Lotto 3: sito in Comune di Sant'Omero (TE), Via M. Aurelio n.4; Fabbricato composto da piano seminterrato, piano terra rialzato e piano sottotetto. Occupato da uno dei soci falliti e dai propri familiari. foglio 10 particella 310;

Lotto 4: sito in Comune di Bellante (TE) Via Gramsci; Appartamento al piano primo con annessi locali di sgombero al piano sottotetto e locale ripostiglio. Libero. foglio 50 particella 1191 subalterno 5; Posto auto al piano seminterrato. Libero. foglio 50 particella 1191 subalterno 18;

Lotto 5: sito in Comune di Sant'Omero (TE), Via Regina Margherita; Porzione di fabbricato ad uso magazzino al piano primo seminterrato. Libero. foglio 13 particella 350 subalterno 4;

Lotto 6: sito in Comune di Sant'Omero (TE), Via Regina Margherita; Porzione di fabbricato ad uso ufficio al piano seminterrato composto da due vani, locale bagno e balcone. Libero. foglio 13 particella 350 subalterno 5;

Lotto 8: sito in Comune di Sant'Omero (TE), Località San Pietro, Strada Provinciale n.8; Appezamento di terreno con corpo di fabbrica abusivo e piante di ulivo. foglio 20 particella 439;

Lotto 9: sito in Comune di Sant'Omero (TE), Località Santa Maria ad Cellas; Diritti pari ad 1/3 ed 1/6 su porzioni di fabbricati. Occupati da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Fg 21 P.la 81 sub 4 A/3; Fg 21 P.la 650 sub 2-3-5-6 C/2

Vendita senza incanto il 19/01/2016 ore 12:30 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria n.1;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 51.840,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 168.480,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 38.880,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 23.760,00;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 5.130,00;

Prezzo Base Lotto 9 Euro 3.375,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 18/01/2016 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Via Cesare Beccaria, n.1

Maggiori informazioni presso i Curatori Dott.ssa Michela Vischia, con studio in Teramo al Corso Porta Romana n.46 Tel 0861-252515, Avv. Marina Rosci, con studio in Teramo alla C.ne Ragusa n.33 Tel 0861-252476 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CASTILENTI**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/2013**

quarto esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Stefania Cannavale

Professionista Delegato Dott. Nicola D'Eugenio, Avv. Rizzardo Costantini e Dott.ssa Stefania Ruta

Lotto 1 (Unico): sito in Castilenti (TE) Contrada Plavignano, 8 - Fondo rustico diviso in tre appezzamenti di terreno, della superficie complessiva di ha. 8.10.55, con sovrastante porzione di fabbricato ad uso abitazione composta di piano terra, primo e sottotetto di complessivi vani 6 ed accessori, nonché fabbricato adibito a rimessa attrezzi e magazzino e fabbricato adibito a stallette. Immobili occupati.

Vendita senza incanto il 24/02/2016 ore 15.30 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria, 1.

Prezzo Base Euro 618.750,00; offerta minima di Euro 464.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 50.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Dott. D'Eugenio Via Macallè, 2 - Roseto degli Abruzzi (dalle ore 9:30 alle ore 12:00 esclusi il sabato ed i giorni festivi).

Maggiori informazioni presso i Professionisti Delegati e Custodi Avv. Rizzardo Costantini, cell. 3356169074, telefono 0858008681, Dott. D'Eugenio Nicola, cell. 3383607950, telefono e fax 0858999153, Dott.ssa Ruta Stefania, Cell. 3402765740, telefono 0861712006, previo appuntamento dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:30 e dalle ore 16:00 alle ore 18:30 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Livorno - Lucca -  
Massa Carrara - Pisa - Pistoia - Siena

IVG AREZZO

## Tribunale di AREZZO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**

Istituto Vendite Giudiziarie  
AREZZO

## Abitazione | Accessorio

## AREZZO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Numero: 349/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 84 al quarto piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi; al quinto piano da tre soffitte. Autorimessa al piano terra di mq 12. Ubicazione: Arezzo. Via Vasco De Gama 16/18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 96.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Fabbri Loris tel. 0575.323115. Asta senza incanto 25-02-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Benedetto Varchi 71

## AREZZO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Numero: 279/2010

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 127 composto da soggiorno, sala da pranzo con caminetto, cucinotto, ripostiglio, disimpegno, tre camere, due bagni e due balconi; corredato da garage di mq 15 al piano terra. Ubicazione: Arezzo. Via Cerfone 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 105.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 10:40. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

## AREZZO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Numero: 304/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e cantina. Ubicazione: Arezzo. Via Monte Falterona 13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 100.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Beni Maria Grazia tel. 0575-901325. Asta senza incanto 25-02-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Via V. Veneto 69

## AREZZO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Numero: 241/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 135 composto al secondo piano da ingresso, ripostiglio, cucina, due camere, soggiorno, bagno e tre balconi; corredato da cantina nel seminterrato. Ubicazione: Arezzo. Via Marco Perennio 21. Prezzo

base Vendita Senza Incanto Euro 102.500,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

## AREZZO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Numero: 140/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 59 composto da cucina, camera e bagno, con magazzino e cantina. Ubicazione: Arezzo. Piazza della Fiera 12. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 53.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pellegrini Michela tel. 0575/21601. Asta senza incanto 01-03-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

## AREZZO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Numero: 379/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 140 al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e terrazza; corredato da cantina al seminterrato. Ubicazione: Arezzo. Via Alessandro del Borro 60/12. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 70.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pellegrini Michela tel. 0575/21601. Asta senza incanto 01-03-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto n. 109

## AREZZO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Numero: 213/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 87 al primo piano composto da cucina, tre camere, bagno, disimpegno e ripostiglio; con balconi, cantina e resede. Ubicazione: Arezzo. Via Alessandro Volta 18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 101.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pellegrini Michela tel. 0575/21601. Asta senza incanto 01-03-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: presso la sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

## AREZZO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Numero: 359/2010

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 114 al quinto piano composto da ingresso, pranzo, cucina, bagno, 3 camere con disimpegno, ripostiglio e 2 balconi; corredato da box auto. Ubicazione: Arezzo. Via C. Battisti 23. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 55.000,00. In aumento: Euro 1.000,00.

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pellegrini Michela tel. 0575/21601. Asta senza incanto 01-03-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

## AREZZO

## COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Numero: FALL. 85/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso edilizio disposto su cinque livelli fuori terra ed uno interrato posto all'interno dell'isolato delimitato da Via del Trionfo, Via Vittorio Veneto, Via Cheren e Via Schiapparelli, costituito da un edificio a destinazione promiscua (uffici ed abitazioni), con relativo resede, quest'ultimo in parte destinato alla sosta di veicoli, e con posti auto in proprietà esclusiva. Il piano interrato è interamente destinato a garage; il piano terra ad uffici ed è dotato di un porticato che corre lungo tutti i fronti liberi dell'edificio; i piani superiori sono tutti destinati ad abitazione, gli appartamenti degli ultimi due piani sono disposti su due livelli collegati da scale interne. Ubicazione: Arezzo. Via del Trionfo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.021.500,00. In aumento: Euro 10.000,00. Asta senza incanto 16-02-2016 ore 12:00. La custodia dell'immobile subastato è affidata alla curatela fallimentare nella persona del curatore fallimentare Dott.ssa Silvia Bindi. Sarà possibile visionare gli immobili oggetto della vendita forzata previa richiestascritta indirizzate al curatore medesimo ed inoltrata via fax al n. 0575/1841637 oppure via mail a [silvia.bindi@legalmail.it](mailto:silvia.bindi@legalmail.it), purché la relativa istanza sia presentata dall'interessato almeno dieci (10) giorni prima della data fissata per la vendita. Luogo della vendita: Studio in Arezzo, Via Fulvio Croce n.14

## AREZZO

## FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Numero: 434/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato in

costruzione su tre piani uniti da vano scala e vano ascensore. Ubicazione: Arezzo. Via A. Chiari . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 2.055.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pellegrini Michela tel. 0575/21601. Asta senza incanto 01-03-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**AREZZO**

**PALESTRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 79/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Palestra di mq 620 al seminterrato composto da ingresso, ufficio, ambulatorio, due sale attività, sala pesi, ripostiglio sotto-scala, area servizi donne (spogliatoio, docce, tre wc e ripostiglio), corridoi di distribuzione e centrale termica. Ubicazione: Arezzo. Via Petrarca 24. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 195.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**BIBBIENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 376/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da ingresso, zona pranzo, cucinotto, soggiorno con caminetto, tre camere, due bagni, due ripostigli e terrazza; corredato da garage al seminterrato con forno a legna. Ubicazione: Bibbiena. Via Amorosì 25. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 70.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**BIBBIENA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 364/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terra tetto composto al piano terra da luogo di culto con locali accessori e servizi igienici; locale di tre vani con angolo

cottura e bagno; al primo piano da appartamento con soggiorno, angolo cottura, due disimpegni, bagno e camera; appartamento con atrio esterno, disimpegno, soggiorno, angolo cottura, bagno e camera; resede e soffitta condominiale. Ubicazione: Bibbiena. Via Umbro Casentinese . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 226.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pellegrini Michela tel. 0575/21601. Asta senza incanto 01-03-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**BUCINE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 352/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone di mq 378 composto al piano terra da officina, zona per il personale, magazzino e punto vendita; al primo piano da uffici, sala di attesa, archivio, locale tecnico, disimpegno e servizi; piazzale di mq 3.700. Ubicazione: Bucine. Via del Mulinaccio 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.320.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: presso: sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**CAPOLONA**

**VILLETTA - APPARTAMENTO - COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 379/2009**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto al pian terreno da ingresso, studio, soggiorno, cucina, 2 camere e 2 servizi igienici; al piano mansardato da disimpegno, servizio igienico, 3 camere, terrazza e soffitta; al seminterrato da taverna e garage; resede a corredo. Ubicazione: Capolona. Via Pablo Neruda 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 115.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, terrazza, disimpegno, 2 camere, servizio igienico. Corredato da garage. Ubicazione: Capolona. Via G. Tortelli 59. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 57.500,00 . In aumento: Euro 1.000,00 . LOTTO 3 - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da casa colonica di mq 268 con resede di mq 1.430 e immobile di mq 106 con resede di mq 80. Ubicazione: Arezzo. Località Piovanello . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 298.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso: sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**CAPRESE MICHELANGELO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 9/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da cucina, camera, disimpegno, ripostiglio e bagno. Ubicazione: Caprese Michelangelo. Via Capoluogo 56. Prezzo base Vendita

Senza Incanto Euro 25.500,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Rossi Gianluca tel. 0575/323115. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: presso lo studio in Arezzo, Via Benedetto Varchi n.71

**CASTIGLION FIORENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 205/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su due piani composto al piano terra da ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, disimpegno, bagno, lavanderia, cantina e porticato; al primo piano da due camere, studio, disimpegno e bagno; corredato da garage e resede. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. località La Nave . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 295.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: presso: sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CASTIGLION FIORENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 412/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 63 al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Località Manciano 13 A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 25.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bruschi Rachele tel. 0575/300742. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**CASTIGLION FIORENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Procedura Numero: 413/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su tre piani composto da tre cantine al pian terreno; ingresso, cucina, soggiorno, cucina e due camere al primo piano; due camere e due bagni al secondo piano; annesse relative pertinenze. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Vocabolo Fiume 17. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 189.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pellegrini Michela tel. 0575/21601. Asta senza incanto 01-03-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**CASTIGLION FIORENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 64/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 98 composto da soggiorno con zona cottura, tre camere, bagno, disimpegno, terrazzo di mq 17, cantina, intercapedine di mq 20 e garage di mq 25. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Via Piave 78/E. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 98.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**CASTIGLION FIORENTINO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 370/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da appartamento di tre vani con cantina, negozio di due vani, appartamento con cantina e locale sgombero, quarto immobile adibito a vendita e macellazione pollame, quinto immobile adibito a ricovero animali. A corredo depositi e terreni. Ubicazione: Castiglion Fiorentino, traversa della Misericordia 162. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 266.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar., in Arezzo Via Vittorio Veneto n. 33/2

**CAVRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 340/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq

84 al secondo piano composto da ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, disimpegno, 2 camere, ripostiglio, bagno e terrazza. Corredato al piano terra da garage di mq 18. Ubicazione: Caviglia. Via S.Allende 8. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 47.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575300770. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**CAVRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 147/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO di mq 171 costituito al piano terra da pranzo, cucina, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno sottoscala e garage di 20 mq; al primo piano da pranzo, cucinotto, 2 camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazza; con resede di mq 752 a corredo. Ubicazione: Caviglia. Via Casavecchia 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 79.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bruschi Rachele tel. 0575/300742. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 15:30. Luogo della vendita: presso lo studio in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**CAVRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 179/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da locale multiuso con caminetto, disimpegno, camera matrimoniale con terrazza, camera e bagno; sottotetto con wc, lavabo e doccia. Garage a corredo. Ubicazione: Caviglia. Via Fabbrini 42. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 115.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Gianluca tel. 0575/323115. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 19:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Benedetto Varchi n. 71

**CAVRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 79/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 55 al secondo piano, composto da ingresso, cucina, due camere, ripostiglio, bagno, balcone e 2 soffitte; corredato da cantina al pian terreno. Ubicazione: Caviglia. Corso Umberto 19. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 28.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bruschi Rachele tel. 0575/300742. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**CHIUSI DELLA VERNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 255/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 237 composto da cucina, tinello, loggiato, tre camere e bagno; con locali sottotetto, legnaia e resede di mq 64. Ubicazione: Chiusi della Verna. Via del Fusato 13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 99.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575300770. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 15:30. Luogo della vendita: Presso la sede della Associazione A.D.E.I. (Avvocati Delegati per le Esecuzioni Immobiliari), in Arezzo, via XXV Aprile n. 6

**CIVITELLA IN VAL DI CHIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 445/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 2/6 di piena proprietà indivisa e 3/6 della nuda proprietà indivisa su appartamento di mq 129 al piano terra composto da soggiorno, cucinotto, ripostiglio, bagno, cantina con locale termico, sgombero e camera. Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. località Tegoletto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 53.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Rossi Barbara tel. 0575-294063. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: Arezzo via Madonna del Prato 131

**CIVITELLA IN VAL DI CHIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 446/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al primo piano da terrazzo, ingresso, disimpegno, bagno, cucina, ripostiglio, soggiorno, tre camere e balcone; al piano terra da quattro locali accessori e bagno; a corredo resede con annesso costituito da cantina, bagno e forno. Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Via del Sembolino 23. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 182.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar., in Arezzo Via Vittorio Veneto n. 33/2



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**CIVITELLA IN VAL DI CHIANA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 78/1997**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa di tre piani composta da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio, disimpegno, lavanderia, cantina, centrale termica, magazzino, forno porticato e terreno; al primo piano da soggiorno, cucina, 4 camere, 2 bagni, ripostiglio e terrazze; al terzo piano da sottotetto corridoio e 3 locali soffitte. Oltre garage al piano terreno Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Via Dei Lecci 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 115.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bruschi Rachele tel. 0575/300742. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: presso il proprio studio in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**CORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 209/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 134 composto al primo piano da soggiorno, angolo cottura, due camere, ripostiglio, disimpegno e bagno; al piano sottotetto da soffitte e bagno. A corredo due terrazze e garage di mq 37. Ubicazione: Cortona. Località La Fratta 29. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 110.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bruschi Rachele tel. 0575/300742. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**CORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 371/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 81 al terzo piano composto da cucina, 2 balconi, camera matrimoniale, camera singola, bagno e disimpegno; garage di mq 13 al piano terra. Ubicazione: Cortona. Viale I° Maggio 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 38.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**FOIANO DELLA CHIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 164/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo di mq 85 composto da grande zona giorno con cucina e soggiorno, disimpegno, 2 camere e bagno. corredato al piano interrato da garage di mq 17 c.a. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via di Cortona 47. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 38.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: presso il proprio studio in Arezzo, Via Vittorio Veneto n. 33/2

**FOIANO DELLA CHIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 3948/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da soggiorno, due camere, servizio igienico, disimpegno, loggia e terrazza. A corredo garage. Ubicazione: Foiano della Chiana. Viale della Repubblica. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 58.560,00. In aumento: Euro 1500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Indiveri Simona tel. 0575/1822157. Asta senza incanto 01-03-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Francesco Crispi 9

**FOIANO DELLA CHIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 18/2014**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 80 composto da sala da pranzo, cucina, camera, disimpegno e bagno. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via del Duca 35. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 58.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di mq 160 al primo piano composto da sala da pranzo, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio e terrazze; con cantine di mq 85 nel seminterrato e garage di mq 16. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via del Duca 35. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 138.700,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Serboli Roberta tel. 0575/911919. Asta senza incanto 26-02-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso la sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**FOIANO DELLA CHIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 336/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 141 composto al piano terra da soggiorno, disimpegno, cucina e bagno; al primo piano da due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e terrazzo; al secondo piano da soffitta; a corredo garage di mq 47 e resede di mq 23. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via del Duca 98/B. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 89.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**FOIANO DELLA CHIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 29/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 170 composto al piano terra da porticato esterno, ingresso, soggiorno, cucina, sgombero, cantina e sottoscala; al primo piano da disimpegno, 4 camere, bagno, loggia, ripostiglio e balcone. Corredato da resede di mq 300 su cui insistono forno, locali in muratura, tettoia e autorimessa di mq 41. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Bucacce 8 A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 97.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**FOIANO DELLA CHIANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 254/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 78 al pian terreno composto da soggiorno, cucina, 2 camere e bagno; corredato da loggetta, resede e garage di mq 18. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via di Cortona 47. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 32.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Pellegrini Michela tel. 0575/21601. Asta senza incanto 01-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**FOIANO DELLA CHIANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 333/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 82 su due piani composto al piano terra da pranzo, angolo cottura, bagno e antibagno; al primo piano da camera, disimpegno, bagno e sgombero. A corredo resede di mq 100. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Menconi 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 54.900,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bruschi Rachele tel. 0575/300742. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 18:30. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**FOIANO DELLA CHIANA****APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 29/2012**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento in costruzione di mq 74 composto al piano terra da soggiorno e ingresso con cucina; due camere, disimpegno e doppio servizio igienico. Corredato da soffitta di mq 11, resede di mq 270, area urbana di mq 144, capanna di mq 20 e terreni di mq 10.893. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Pialla. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 34.900,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 08-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar, in Arezzo via Vittorio Veneto n.33/2

**LORO CIUFFENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 66/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 157 al primo piano composto da quattro camere, tre bagni, tre disimpegni; corredato da una terrazza e da un piccolo terrazzino. Ubicazione: Loro Ciuffenna. via Duca degli Abruzzi 23. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 106.400,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Rossi Gianluca tel. 0575/323115. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Benedetto Varchi n. 71

**LUCIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 338/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra di mq 49 composto da cucina, disimpegno, bagno, camera con terrazza e rimessa di mq 31. Annesso resede e garage. Ubicazione: Lucignano. Via Fanfani 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 32.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di mq 93 composto da cucina, disimpegno, bagno, 2 camere con terrazza e rimessa di mq 33. Annesso resede e garage. Ubicazione: Lucignano. Via Fanfani 9A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 58.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575300770. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**MARCIANO DELLA CHIANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 399/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 59 composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e ripostiglio; con loggia, balcone e garage di mq 36. Ubicazione: Marciano della Chiana. piazza Silvio Pellico 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 60.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Casalini Ilaria tel. 0575/404361. Asta senza incanto 05-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso: studio in Via Francesco Petrarca n.22/A

**MARCIANO DELLA CHIANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 241/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 77 composto da 3 vani principali, disimpegno, bagno e ripostiglio; corredato da garage di mq 29 e resede di mq 200. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Fornaci 4b. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 39.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575300770. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 19:00. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**MONTE SAN SAVINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 469/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 96 composto da ingresso, due ripostigli, sala da pranzo-cucina, due camere, bagno e terrazza. Ubicazione: Monte San Savino. Località Rialto 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 42.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bruschi Rachele tel. 0575/300742. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 19:00. Luogo della vendita: Presso lo studio legale in Arezzo, via XXV Aprile n. 6

**MONTE SAN SAVINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 152/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su 2 piani composto al secondo da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, camera e balcone; al

piano sottotetto da 2 soffitte, disimpegno e bagno. Il tutto corredato da cantina al piano terra e posto auto scoperto. Ubicazione: Monte San Savino. Via Don Silvano Nanni 15. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 46.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 03-02-2016 ore 11:20. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**MONTE SAN SAVINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 274/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e terrazzo. Corredato da resede e cantina. Ubicazione: Monte San Savino. Via di Montagnano 115. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 61.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Pulatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 10:40. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**MONTEVARCHI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 409/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere, servizio igienico e terrazza. Ubicazione: Monteverchi. Via Ammiraglio Burzagli 246. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 29.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575300770. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: Presso la sede della Associazione A.D.E.I. (Avvocati Delegati per le Esecuzioni Immobiliari), in Arezzo, via XXV Aprile n. 6

**MONTEVARCHI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 472/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 100 composto da ingresso, soggiorno, pranzo, due disimpegni, due camere, bagno, ripostiglio e guardaroba. Ubicazione: Monteverchi. Via Isonzo 30. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 77.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pellegrini Michela tel. 0575/21601. Asta senza incanto 01-03-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**MONTEVARCHI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 25/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al primo piano da cucina con terrazza, al secondo piano da disimpegno, camera con terrazza e due bagni; al secondo piano da due soffitte; al piano

terra da posto auto. Ubicazione: Monteverchi. Via Ponchielli 11/11. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 75.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Beni Maria Grazia tel. 0575-901325. Asta senza incanto 01-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Via V. Veneto 69

**PERGINE VALDARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 440/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano di mq 104 composto da loggiato, cucina, soggiorno, due camere e bagno. Ubicazione: Pergine Valdarno. Via del Querceto 17. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 75.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 10:20. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**PIAN DI SCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 243/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 191 composto al seminterrato da disimpegno, cantina e due locali sgombero; al piano terra da soggiorno, cucina, disimpegno, doccia, ripostiglio e studio; al primo piano da disimpegno, due camere, bagno, cameretta e palestra. A corredo giardino di mq 240 e terreno di mq 227. Ubicazione: Pian di Sco. Via dello Stagi 11. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 192.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 11:10. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**PIEVE SANTO STEFANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 463/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su due piani composto da cucina, disimpegno, due camere e bagno; con soffitte e locale accessorio. Ubicazione: Pieve Santo Stefano. Via Michelangelo Buonarroti 13/15. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 59.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel.

0575300770. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 18:30. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**SUBBIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 3769/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 240 composto al piano terra da soggiorno con camino, cucina e servizi; al primo piano da quattro camere e bagno. Ubicazione: Subbiano. La Gravenna 101. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 149.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pellegrini Michela tel. 0575/21601. Asta senza incanto 01-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**SUBBIANO**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 456/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Laboratorio di mq 250 al piano terra composto da due uffici, mensa, tre bagni, locale laboratorio e ingresso. Ubicazione: Subbiano. località Castelnuovo, zona industriale. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 50.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bruschi Rachele tel. 0575/300742. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: presso: studio in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**TERRANUOVA BRACCIOLINI**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 410/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 116 su 2 piani composto al piano terra da cucina e ripostiglio; al primo piano da soggiorno, due camere, uno con spogliatoio l'altra con ripostiglio, disimpegno e bagno; corredato da cantina al piano terra di mq 8, resede di mq 75 e terreni. Magazzino di mq 77 su 2 piani composto al piano terra da cantina, ripostiglio ed ex porcaia, al primo piano da due magazzini; corredato da terreno. Ubicazione: Terranuova Bracciolini. località Casa Morandi. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 66.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Bruschi Rachele tel. 0575/300742. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: presso: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CAVRIGLIA**

**TERRENO EDIFICABILE - EDIFICI - COMPLESSO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: C.P. 19/2011**

LOTTO 4 - tipo di immobile: Appezamento di terreno edificabile, della superficie catastale complessiva di

mq. 33.302 (trentatremilatrecentodue), inserito, secondo il vigente strumento urbanistico, parte in zona di espansione, comparto CH1 Cetinale, parte in sottozona destinata ad attività produttive e parte in zona a viabilità pubblica, esistente e da realizzare, per una potenzialità edificatoria di mc. 8.820 residenziali e mc. 4.000 artigianali. Ubicazione: Cavriglia. Località Cetinale. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - Prezzo di cessione: Euro 1.280.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: All'interno dell'area industriale denominata "Comprensorio del cuoio", in complesso edilizio destinazione direzionale di recente edificazione, composto da quattro edifici distinti, destinate ad uso ufficio, magazzino, autorimessa e posto auto, e precisamente uffici per circa mq. 2984 (duemilanovecentoottaquattro), autorimesse e posti auto per circa mq. 688 (seicentoottantotto) e magazzino per circa mq. 50 (cinquanta). Ubicazione: San Miniato. Località San Donato. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - Prezzo di cessione: Euro 2.277.580,80.

LOTTO 5A - tipo di immobile: Appesamento di terreno edificabile limitrofo al complesso edilizio di cui sopra, della superficie catastale di metri quadrati 5.545 (cinquemila cinquecentoquarantacinque). Ubicazione: San Miniato. Località San Donato. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - Prezzo di cessione: Euro 227.123,20.

LOTTO 6 - tipo di immobile: Terreno nudo con potenzialità edificatoria, su cui non insistono manufatti, posto in comune di Montevarchi, frazione Levanella, località Buresta, sul lato sinistro della Strada Statale n. 69 per chi la percorre in direzione di Arezzo, l'accesso al lotto avviene direttamente dalla strada statale. I cespiti che formano il compendio sono 11 ed hanno una superficie totale di mq. 12.229. Ubicazione: Montvarchi. Frazione Levanella, località Buresta. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - Prezzo di cessione: Euro 356.232,80.

LOTTO 12 - tipo di immobile: Comune di Montevarchi, via Leopardi, a circa 2 Km dal centro di Montevarchi e nelle immediate vicinanze dell'uscita Valdarno dell'autostrada A1, porzioni immobiliari facenti parte di complesso edilizio ad uso commerciale e direzionale, consistenti in numero ventinove posti auto al piano seminterrato, un piccolo locale magazzino di catastali mq. 11 (undici) al piano seminterrato, oltre ad un'area urbana destinata a parcheggio scoperto, della superficie catastale di metri quadrati 56 (cinquantasei), il tutto corredo dalla quota di proprietà di 729/1000 (settecentoventinove millesimi) su aree urbane, della superficie catastale complessiva 2.589 (duemilacinquecentoottantanove), destinate a viabilità ed in parte oggetto di esproprio. Ubicazione: Montvarchi. Via Leopardi. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - Prezzo di cessione: Euro 142.080,00.

LOTTO 12A - tipo di immobile: appesamento di terreno, di fatto adibito a parcheggio, a servizio del complesso immobiliare di cui al lotto 1, della superficie catastale di metri quadrati 1.344 (milletrecentoquarantattro). Ubicazione: Montvarchi. Via Leopardi. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - Prezzo di cessione: Euro 12.800,00. Deposito delle offerte entro e non oltre le ore 12 del 31/01/2016 presso lo studio del Notaio Dr. Michele Tuccari con sede in Arezzo, via Vittorio Veneto, 5. I soggetti interessati potranno contattare i Liquidatori Rag. Magnanensi Giovanna, con studio in Arezzo via Filippo Lippi, 37, Tel. 0575-302254-357380, N. Fax 0575-20533, Avv. Alessandro Angiolini con studio in Arezzo, Corso Italia n.162, tel. 0575- 352667, N. Fax 0575-294739, Dott. Marco Baldi con studio in Arezzo, viale B. Dovizi, 40/D, Tel. 0575- 323080, N. Fax 0575-354602, indirizzo e-mail del del Concordato: cpo19.2011arezzo@concordati.it.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MARCIANO DELLA CHIANA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 235/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 69 al piano terra composto da soggiorno con ripostiglio, zona pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e loggia. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Osteria II. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 88.000,00. In aumento: Euro 1.000,00.

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da soggiorno, pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; resede di mq 84. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Osteria II. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 103.000,00. In aumento: Euro 2.000,00.

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento di mq 70 al primo piano composto da soggiorno, pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; logge di mq 14. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Osteria II. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 99.000,00. In aumento: Euro 1.000,00.

LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento di mq 68 al primo piano composto da soggiorno, pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; logge di mq 12. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Osteria II. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 93.000,00. In aumento: Euro 1.000,00.

LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento di mq 74 al primo piano composto da soggiorno, pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; logge di mq 12. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Osteria II. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 104.000,00. In aumento: Euro 2.000,00.

LOTTO 6 - tipo di immobile: Appartamento di mq 68 al secondo piano composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e terrazze di mq 16. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Osteria II. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 89.000,00. In aumento: Euro 1.000,00.

LOTTO 7 - tipo di immobile: Appartamento di mq 67 al piano terra composto da soggiorno con ripostiglio, zona pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e terrazze di mq 10. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Osteria II. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 84.000,00. In aumento: Euro 1.000,00.

LOTTO 8 - tipo di immobile: Appartamento di mq 71 al secondo piano composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e terrazze di mq 20. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Osteria II. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 93.000,00. In aumento: Euro 1.000,00.

LOTTO 9 - tipo di immobile: Appartamento di mq 82 al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due bagni, due camere, salotto e terrazze; resede di mq 25. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Calcinaio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 116.000,00. In aumento: Euro 2.000,00.

LOTTO 10 - tipo di immobile: Appartamento di mq 82 al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere, salotto e terrazze; resede di mq 25. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Calcinaio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 116.000,00. In aumento: Euro 2.000,00.

LOTTO 11 - tipo di immobile: Terreno, parte di un parco residenziale. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Calcinaio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 48.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: presso: sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**MARCIANO DELLA CHIANA**

**APPARTAMENTO - VILLA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 412/2012**

LOTTO A - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere e terrazza; corredo al seminterrato da garage e ripostiglio. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via G. Pascoli 13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 65.000,00. In aumento: Euro 1.000,00.

LOTTO B - tipo di immobile: Villa di due appartamenti in

costruzione composti ognuno al piano terra da cucina, sala da pranzo e soggiorno; al primo piano da tre camere, disimpegno e due bagni. Corredata da due garage e resede. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Cassia . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 61.000,00. In aumento: Euro 1.000,00.

LOTTO C - tipo di immobile: Villa su tre piani in costruzione composta al piano terra da cucina, sala da pranzo, soggiorno, disimpegno, bagno e camera con bagno privato; al primo piano da tre camere, di cui una con bagno, disimpegno e terrazze. A corredo giardino e due garage. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Cassia . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 78.000,00. In aumento: Euro 1.000,00.

LOTTO D - tipo di immobile: Complesso immobiliare di due appartamenti su tre piani composti entrambi al piano terra da cucina, sala da pranzo e soggiorno; al primo piano da tre camere, due delle quali con bagno, disimpegno e terrazze. Giardino, due garage e terreno agricolo a corredo degli appartamenti. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Cassia . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 139.000,00. In aumento: Euro 2.000,00.

LOTTO E - tipo di immobile: Terreno in parte edificabile e in parte agricolo. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Cassia . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 54.000,00. In aumento: Euro 1.000,00.

LOTTO F - tipo di immobile: Quota di 3/4 su terreno. Ubicazione: Marciano della Chiana. località Borgaccio . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 56.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 10:50. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**Immobilie comm.le | ind.le**

**AREZZO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: C.P. 8/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da terreno, laboratorio di mq 1.783 e uffici di mq 380. Ubicazione: Arezzo. Via Ernesto Rossi 29. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 752.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Asta senza incanto 25-02-2016 ore 15:30. Luogo della vendita: studio del Notaio Dott. Pantani in Piazza Guido Monaco n.11, Arezzo

**AREZZO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: C.P. 13/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato facente parte di un complesso immobiliare costituito nell'ambito di attuazione del P.I.P. (Piano insediamenti produttivi), di forma trapezoidale, a due piani fuori terra, dotato di terreno adibito a parcheggio. Foglio 104, particella 528 sub 3, zona censuaria 2, cat. C2, classe 6 consistenza mq. 731. Ubicazione: Arezzo. Via Newton 56/60. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 304.860,00. In aumento: Euro 1.000,00. Asta senza incanto 10-02-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso l'Aula delle Udienze Fallimentari del Tribunale di Arezzo. Per maggiori informazioni contattare al Liquidatore Rag. Magnanensi Giovanna Via Filippo Lippi n.37, Arezzo,

Telefono 0575/357380, Fax 0575/20533 indirizzo email paola.magnanensi@studiomagnanensi.it Pec paola.magnanensi@pec.it, oppure alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Arezzo, Piazza Falcone e Borsellino, 1.

**BUCINE**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 159/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso industriale composto da diversi corpi di fabbrica disposti su più livelli destinati a laboratori, depositi, magazzini, uffici, spogliatoi, mense, centrale termica, celle per essiccazione tabacco e laboratori analisi. Il compendio è completato da corte pertinenziale e molteplici appezzamenti di terreno. La superficie su cui si estende il complesso immobiliare è pari a 83.500 mq, mentre quella non occupata da costruzioni è pari a mq 53.500. Ubicazione: Bucine, frazione Ambra, Via Trieste 229/231. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.650.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Pulatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 10:10. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CASTIGLION FIORENTINO**

**AGRITURISMO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 217/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Agriturismo appartamento di mq 208 composto al piano terra da tre logge e cinque locali accessori; al primo piano da cinque vani, bagno e due logge; al secondo piano da vano unico; corredato da resedi e terreni di mq 3.260 e di mq 1.500 con annessi agricoli. Ubicazione: Castiglion Fiorentino, Santa Lucia 91. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 2.906.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 27-01-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CAVRIGLIA**

**AZIENDA AGRICOLA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 205/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale per lavorazione e manipolazione alimenti composto da unico vano. Locali lavorazioni uve e cantine composti da loggetta, magazzino, locali imbottigliamento olio e vino. Rimessa attrezzi ed ex fienile composti da 2

ampi locali aperti. Pollaio composto da unico locale e deposito su due piani. Abitazione rurale al primo piano allo stato grezzo composta da 4 vani. Terreni agricoli e boschivi. Ubicazione: Caviglia. Località San Pancrazio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 295.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Pulatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CAVRIGLIA**

**CAPPANONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: C.P. 19/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Cappanone con uniti terreni di pertinenza, la superficie totale dei cespiti che formano il compendio è pari a 34.141 mq, di cui circa mq. 12.873,50 di superficie coperta edificata, con una potenzialità edificatoria residua, riferibile all'attuale superficie, di circa mq 978,90. Ubicazione: Caviglia, loc. La Valle. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 4.249.600,00. In aumento: Euro 50.000,00. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 15:30. Luogo della vendita: Presso lo studio del notaio dr. Michele Tuccari con sede in Arezzo, via Vittorio Veneto, 5. Per maggiori informazioni rivolgersi ai liquidatori Giudiziali Rag. Giovanna Magnanensi con studio in Arezzo via Filippo Lippi 37, Tel. 0575-302254-357380, n.Fax. 0577-20533, Avv. Alessandro Angiolini con studio in Arezzo, Corso Italia 162, tel. 0575-352667, n.Fax 0575-294739, Dott. Marco Baldi con studio in Arezzo, viale B. Dovizi 40/D, Tel. 0575-323080, n.Fax. 0575-354602. Indirizzo email del concordato: cpo19.2011arezzo@concordati.it

**CAVRIGLIA**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: C.P. 19/2011**

LOTTO 7 - tipo di immobile: Complesso immobiliare con due corpi di fabbrica su un piano di mq 1.480; resede e terreni di mq 11.770, con potenzialità edificatoria di mq 2.500. Ubicazione: Caviglia. Località La Valle. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 396.902,40. In aumento: Euro 10.000,00. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: Presso lo studio del notaio dr. Michele Tuccari con sede in Arezzo, via Vittorio Veneto, 5. Per maggiori informazioni rivolgersi ai liquidatori Giudiziali Rag. Giovanna Magnanensi con studio in Arezzo via Filippo Lippi 37, Tel. 0575-302254-357380, n.Fax. 0577-20533, Avv. Alessandro Angiolini con studio in Arezzo, Corso Italia 162, tel. 0575-352667, n.Fax 0575-294739, Dott. Marco Baldi con studio in Arezzo, viale B. Dovizi 40/D, Tel. 0575-323080, n.Fax. 0575-354602. Indirizzo email del concordato: cpo19.2011arezzo@concordati.it

**CORTONA**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 267/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su due piani, composto al piano terra da rimessa, cantina e sottoscala; al primo piano da soggiorno, cucina, bagno con ripostiglio, tre camere e terrazza; a corredo annesso, mulino e terreni di mq 7.880. Ubicazione: Cortona. Frazione Mercatale. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 130.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. tel. 0575741572. Asta senza incanto 17-02-2016 ore 10:40. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CORTONA**

**FONDO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 185/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fondo commerciale al piano terra composto da due vani, bagno e ripostiglio. Ubicazione: Cortona, via Guelfa. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 83.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Pulatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 10:20. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CORTONA**

**LOCALE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 228/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale artigianale su due piani composto al piano terra da sala espositiva, ripostiglio, bagni, ufficio e falegnameria; al primo piano da deposito; con resede a corredo. Ubicazione: Cortona, Vallone 39/A13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 640.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Pulatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CORTONA**

**PORZIONE DI COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 220/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione del compendio immobiliare settecentesco denominato "Fattoria delle Chianacce o Fattoria Lazzeri", oggi frazionato e diviso in diverse proprietà, ma un tempo costituente un piccolo borgo abitato. Composto al piano terra da ingresso, disimpegni, ripostigli, servizio igienico, cantine, 3 locali sgombero, centrale termica, magazzino, rimessa con forni, 2 camere con bagno e spazio soggiorno; al primo piano da ingresso, cucina con stufa, soggiorno, 4 camere con angolo soggiorno (3 con bagno), servizio igienico, disimpegni, 3 ampi locali da ristrutturare, locale sgombero inagibile e piccolo chiostro interno; al secondo piano da camera con bagno, disimpegno, soffitta parzialmente praticabile. Fabbricato inagibile. Ubicazione: Cortona. località Chianacce, Nucleo Abitato 14. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 584.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**FOIANO DELLA CHIANA**

**PORZIONE DI CAPANNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 334/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di capanna. Oltre a terreno agricolo. Ubicazione: Foiano della Chiana. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 15.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bruschi Rachele tel. 0575/300742. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: Presso la sede della Associazione A.D.E.I. (Avvocati Delegati per le Esecuzioni Immobiliari), in Arezzo, via XXV Aprile n. 6



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PIAN DI SCO**

**COMPLESSO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 229/2011**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Proprietà superficaria su locale artigianale di mq 2.190 su 3 piani; piena proprietà su terreno, magazzino e tettoia. Ubicazione: Pian di Sco. Via dell' Artigianato 17. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 387.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575300770. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: Presso la sede della Associazione A.D.E.I. (Avvocati Delegati per le Esecuzioni Immobiliari), in Arezzo, via XXV Aprile n. 6

**SANSEPOLCRO**

**TRE LABORATORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 28/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Tre laboratori di complessivi mq 754 al piano terra. Ubicazione: Sansepolcro. Via Ginna Marcelli 61. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 313.300,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 00,00. In aumento: Euro 00,00. Valore di stima: Euro LOTTO\_PERIZIA\_IMPORTO. Vendita delegata notarile. Custode: . Professionista: tel. . Asta senza incanto 10-02-2016 ore 10:00. Asta con incanto 01-01-0001 ore 00:00. Luogo della vendita: presso gli uffici dell' Istituto Vendite Giudiziarie in Via del Pozzo n.1, Monteriggioni (SI)

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**CAVRIGLIA**

**LOCALE COMMERCIALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 384/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Centro ricreativo polivalente composto da atrio di accesso, bar con magazzino, spogliatoio, ufficio, disimpegni, locale pulizie, bagni, sala da ballo, sala da pranzo, cucina e resede. PROPRIETA' SUPERFICIARIA, PER LA DURATA DI 60 ANNI CON DECORRENZA A PARTIRE DAL 12 OTTOBRE 2004. Ubicazione: Caviglia. Via della Repubblica . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 608.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 2 - tipo di immo-

bile: Terreni di 64 are e 67 centiare. Ubicazione: Caviglia. Via della Repubblica . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 18.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 11:20. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**SAN GIOVANNI VALDARNO**

**CAPANNONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: C.P. 19/2011**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreni di mq 18.834. Ubicazione: San Giovanni Valdarno. Località Sant'Andrea . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 524.288,00. In aumento: Euro 20.000,00. LOTTO 8 - tipo di immobile: Capannone con resede denominato "ex Chiaro Scuro" di mq 3.310. Ubicazione: Caviglia. Località S.Cipriano, Via Giosuè Carducci. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 223.477,60. In aumento: Euro 10.000,00. LOTTO 10 - tipo di immobile: Terreno di mq 1.620 con manufatto in muratura di vecchia costruzione. Ubicazione: Figline Valdarno. Località Porcellino . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 26.542,40. In aumento: Euro 2.000,00. Asta senza incanto 18-02-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: Presso lo studio del notaio dr. Michele Tuccari con sede in Arezzo, via Vittorio Veneto, 5. Per maggiori informazioni rivolgersi ai liquidatori Giudiziali Rag. Giovanna Magnanensi con studio in Arezzo via Filippo Lippi 37, Tel. 0575-302254-357380, n.Fax. 0577-20533, Avv. Alessandro Angiolini con studio in Arezzo, Corso Italia 162, tel. 0575-352667, n.Fax 0575-294739, Dott. Marco Baldi con studio in Arezzo, viale B. Dovizi 40/D, Tel. 0575-323080, n.Fax. 0575-354602. Indirizzo email del concordato: cpo19.2011arezzo@concordati.it oppure alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Arezzo, Piazza Falcone e Borsellino, 1

**Terreno|Immibile agricolo**

**CASTEL FOCOIGNANO**

**COMPENDIO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 230/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio agricolo composto da terreni agricoli di ha 19.32.60 e fabbricato rurale. Ubicazione: Castel Focognano. Località Il Giogo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 120.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Serboli Roberta tel. 0575/911919. Asta senza incanto 26-02-2016 ore

17:00. Luogo della vendita: presso: sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**CORTONA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 323/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno boschivo. Ubicazione: Cortona. Sepoltaglia . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 4.250,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Pulianti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 02-03-2016 ore 11:10. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**MARCIANO DELLA CHIANA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 143/2013**

LOTTO 4 - tipo di immobile: Terreno di mq 2800. Ubicazione: Marciano della Chiana. Frazione Cesa . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 17.650,00. In aumento: Euro 1.000,00. Terreno di mq 15.150 coltivati a seminativo. Ubicazione: Marciano della Chiana. Frazione Cesa . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 205.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzotel. 0577/318101. Professionista: Avv. Indiveri Simona tel. 0575/1822157. Asta senza incanto 01-03-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Francesco Crispi 9

**MONTEVARCHI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 408/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno di mq 3.800 con annesso agricolo di mq 157. Ubicazione: Montevarchi. Via delle Case Romole 54. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 105.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 03-03-2016 ore 19:00. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar., in Arezzo Via Vittorio Veneto n. 33/2

**PERUGIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 16/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno edificabile a destinazione produttiva, attualmente libero da qualsivoglia edificazione. Ubicazione: Perugia. Loc. Sant'Andrea delle Fratte . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 50.919,00. In aumento: Euro 1.500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Asta senza incanto 29-02-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: pressolo studio del curatore in Arezzo, Via Madonna del Prato n. 116

**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

IVG AREZZO

**IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**Aste GIUDIZIARIE**



## Tribunale di SIENA E MONTEPULCIANO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE I lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



Istituto Vendite Giudiziarie  
SIENA E MONTEPULCIANO

## Abitazione | Accessorio

## SIENA

## APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Numero: 93/2010

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 40 al piano terra. Ubicazione: Siena.Via di Porta Giustizia 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 89.000,00. offerta minima: Euro 67.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di mq 44 al primo piano. Ubicazione: Siena.Via di Porta Giustizia 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 98.000,00 . offerta minima: Euro 74.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento di mq 74 al piano terra. Ubicazione: Siena.Via di Porta Giustizia 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 159.000,00. offerta minima: Euro 120.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento di mq 78 al primo piano. Ubicazione: Siena.Via di Porta Giustizia 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 165.000,00. offerta minima: Euro 124.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 6 - tipo di immobile: Magazzino di mq 68 al piano terra con accessori. Ubicazione: Siena.Via di Porta Giustizia 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 77.000,00 . offerta minima: Euro 58.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 7 - tipo di immobile: Appartamento di mq 50 ai piani terra e primo con accessori. Ubicazione: Siena. vicolo Ugurgeri 26. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 116.000,00. offerta minima: Euro 87.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 04-03-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

## SIENA

## LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Numero: 34/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Laboratorio per arti e mestieri della superficie di mq 186 circa al piano terreno di più ampio fabbricato Ubicazione: Siena.via Pasquale Franci 10. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 251.500,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 12-02-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso: uffici Istituto Vendite Giudiziarie in Via del Pozzo n.1, Monteriggioni (SI)

## CAMPIGLIA MARITTIMA

## COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Numero: 8/2015

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare in costruzione di mq 496 composto da tre appartamenti e tre garage. Ubicazione: Campiglia Marittima. Via Indipendenza 22. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 539.843,85. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 16-02-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso gli uffici dell' Istituto Vendite Giudiziarie in Via del Pozzo n.1, Monteriggioni (SI)

## CHIUSDINO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Numero: 145/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 66 al piano terra composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e due camere. Ubicazione: Chiusdino.Via Mattei 8. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 37.000,00. Offerta minima, per partecipare all'asta, pari a Euro 28.000,00 Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 04-03-2016 ore 09:30. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

## COLLE DI VAL D'ELSA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Numero: 87/2008

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 70 composto al secondo piano da ingresso, soggiorno con angolo cottura e bagno; al terzo piano da 2 locali soffitta di mq 28. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via Guglielmo Oberdan 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 35.100,00. Offerta minima, per partecipare all'asta, pari a Euro 27.000,00 Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 04-03-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze Tribunale di Siena

## GAIOLE IN CHIANTI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Numero: 42/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 42 ai piani secondo e primo seminterrato con garage al terzo seminterrato e resede. Ubicazione: Gaiole in Chianti.Via Giuseppe Verdi 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 117.000,00. Offerta minima, per partecipare all'asta, pari a Euro 87.750,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 04-03-2016 ore

11:45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

## MONTERONI D'ARBIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Numero: 47/2010

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 98 al secondo piano composto da ingresso, cucina, ripostigli, soggiorno, disimpegno, bagno e 2 camere. Corredato da resede in comproprietà con il confinante. Ubicazione: Monteroni d'Arbia.Via Roma 39 B. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 75.000,00. Offerta minima, per partecipare all'asta, pari a Euro 56.250,00 Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 04-03-2016 ore 09:45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

## POGGIBONSI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Numero: 103/2009

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 74 al piano terzo composto da ingresso, bagno, sgombero, soggiorno, cucina, camera e ripostiglio. Ubicazione: Poggibonsi.Via Romana 63. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 50.400,00. Offerta minima, per partecipare all'asta, pari a Euro 38.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO,

SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 04-03-2016 ore 12:45 Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**RADDA IN CHIANTI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 216/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di 82 mq al piano terra oltre a terreni di ha 00.19.02 Ubicazione: Radda in Chianti.Località La Villa di Sotto 13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 160.000,00. Offerta minima, per partecipare all'asta, pari a Euro 120.000,00 Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 04-03-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SOVICILLE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 93/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da quattro magazzini e un laboratorio. Ubicazione: Sovicille.Via del Borgo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 476.000,00. l'offerta minima Euro 357.000,00 Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 04-03-2016 ore 09:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**Immibile comm.le|ind.le**

**MURLO**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 125/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Albergo su quattro piani di mq 1.504, con 28 camere per 82 posti letto,

resede, piscina e terreni di ha 00.00.23; diritti di nuda proprietà su terreni di ha 00.12.65. Appartamento al piano terra dell'albergo di mq 81. Ubicazione: Murlo.strada provinciale di Casciano 39, 41, 43, 45. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.563.000,00. Offerta minima, per partecipare all'asta, pari a Euro 1.173.000,00 In aumento: Euro 10.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 04-03-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

**Abitazione|Accessorio**

**CASTIGLIONE D'ORCIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 27/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 39 al secondo piano composto da cucina, camera, bagno e ripostiglio. Ubicazione: Castiglione d'Orcia. Via Fiume 45/47. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 27.200,00. Offerta minima, per partecipare all'asta, pari a Euro 16.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 04-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso l'aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



**CHIANCIANO TERME**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 23/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino di mq 298 con resede, garage e terreni circostanti della superficie complessiva di ha 00.51.60. Ubicazione: Chianciano Terme. strada di Camponibbio 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 624.000,00. Offerta minima, per partecipare all'asta, pari a Euro 468.000,00 . Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 04-03-2016 ore 12:15. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso l'aula pubbliche udienze Tribunale di Siena

**CHIUSI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 93/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 48 al piano terra composto da sala da pranzo con angolo cottura e caminetto, bagno e camera; corredato da resede e ripostiglio. Ubicazione: Chiusi. Via Casalpino 51. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 57.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 57.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 09-03-2016 ore 12:15. Asta con incanto 23-03-2016 ore 12:15. Luogo della vendita: presso l' Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**Immibile comm.le|ind.le**

**CHIANCIANO TERME**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 81/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale commerciale di mq 290 con resede di mq 66. Ubicazione: Chianciano Terme. Via Le Piane 32. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 52.000,00. Offerta minima, per partecipare all'asta, pari a Euro 39.000,00 Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 04-03-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.



**Tribunale di  
AREZZO****Abitazione | Accessorio****MOTEVARCHI****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 165/2013**

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott. Salcerini Simone

Notaio Delegato Dott. Zazzaro Marcello

Lotto Unico: sito in Montevarchi (AR), Via della Magnolia, 11 - Appartamento di mq 126 composto al secondo piano da soggiorno, cucinotto, disimpegno, due camere, bagno, lavanderia, ripostiglio e due terrazze; al piano interrato da cantina; al piano sottotetto da mansarda, bagno e terrazza; al piano terra da garage con bagno.

Vendita senza incanto il 27/01/2016 ore 10.00

Prezzo Base Euro 135.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo. Maggiori informazioni presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, la mattina previo appuntamento (tel. 0575/1824425); presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo (tel. 0577/318101) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
FIRENZE****Abitazione | Accessorio****CASTELFIORENTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 703/2011**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Avv. Paola Chiti

Lotto unico: sito in Castelfiorentino (FI), via Garibaldi, 22. Piena proprietà di appartamento per civile abitazione al piano terzo (quarto da terra) composto da tre vani oltre bagno wc con annesso locale di sgombero al piano 4°. E' compresa la quota proporzionale e condominiale delle parti comuni. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 03/03/2016 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Chiti Via Giotto, 11/13 - Fucecchio (FI).

Prezzo Base Euro 32.325,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Chiti Via Giotto, 11/13 - Fucecchio (FI).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG Firenze, Borgo Albizi, 26 (Tel. 0552340830); presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Chiti (Tel. 057120031) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**REGGELLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 271/2006+681/2009**

Tribunale di Firenze

G.E. : Dott. Domenico G. Ammirati

Professionista Delegato: Avv. Antonino Longhitano

Lotto 1 : sito in Reggello (FI) Frazione Tosi - Via Berenson, 43/C. Quartiere ad uso civile abitazione, costituente l'intero primo piano, composto da quattro vani, piccolo vano cottura, ingresso disimpegno, bagno w.c., balcone, ampia terrazza (in parte coperta), ripostiglio esterno e cantina al piano interrato. Locato.

Vendita senza incanto il 19/01/2016 ore 17.30 presso l'Ufficio del Delegato Avv. Antonino Longhitano, sito in Firenze - Via Ricasoli, 32.

Prezzo Base Euro 117.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte dalle ore 16.40 alle ore 18.30 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio del Delegato Avv. Antonino Longhitano, sito in Firenze - Via Ricasoli, 32.

Data eventuale vendita con incanto il 16/02/2016 ore 17.30 nello stesso luogo della vendita senza incanto, al prezzo base di Euro 88.000,00 e rilanci minimi di Euro 5.000,00.

Maggiori informazioni presso il Delegato Avv. Antonino Longhitano (tel. 055/288252 - fax. 055/5609457) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
GROSSETO****Abitazione | Accessorio****MASSA MARITTIMA****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 92/2014**

primo esperimento

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto Unico: sito in Massa Marittima (GR) - Compendio immobiliare composto da tre appartamenti da destinare ad attività di agriturismo con piscina, ristorante al piano terra, due appartamenti al piano primo oltre stalla e terreni.

Vendita senza incanto il 09/03/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto Piazza Fabbrini, 24 Grosseto.

Prezzo Base Euro 969.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 48.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto.

Data eventuale vendita con incanto il 22/06/2016 ore 11:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Francesca Del Pasqua Tel. 0564 27057 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORBETELLO****APPARTAMENTI - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 306/2012 + 5/2013**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto 1: sito in Orbetello (GR) Località Poggio Talamonaccio - Appartamento composto da piano terra e primo oltre corte esclusiva e posto auto esclusivo.

Lotto 2: sito in Orbetello (GR) Località Poggio Talamonaccio - Appartamento al piano terra e primo oltre corte e terreno esclusivi e posto auto esclusivo. Vendita senza incanto il 15/03/2016 ore 09.00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 186.400,00; rilancio minimo Euro 9.300,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 189.600,00; rilancio minimo Euro 9.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto.

Data eventuale vendita con incanto il 28/06/2016 ore 11.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Stefania Bianchi (tel. 0564/868138 fax 0564/850920) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
LIVORNO****Abitazione | Accessorio****LIVORNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 179/12**

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Luigi De Franco

Professionista Delegato Dott. Juri Scardigli

Lotto unico: in Livorno, via Sproni 66 - Piena proprietà di appartamento al p. terra composto da ingresso, ripostiglio, camera matrimoniale, soggiorno, cucina e giardino esclusivo nel quale insiste un piccolo fabbricato in muratura destinato a bagno e, una piccola porzione, a ripostiglio. Sup. netta di ca. 55 mq e lorda di ca. 67 mq mentre il giardino di proprietà ha una sup. in pianta di ca. 40 mq. Al momento dell'accesso eseguito dal CTU, l'immobile risultava occupato dagli esecutari.

Vendita senza incanto il 19/01/2016 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Juri Scardigli in Livorno, via Aurelio Lampredi 45 Centro Direzionale Torre 2.

Prezzo Base Euro 42.750,00; il prezzo offerto dovrà essere pari o superiori al 75% del prezzo base di vendita; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro e non oltre le ore 10.00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Juri Scardigli in Livorno, via Aurelio Lampredi 45 Centro Direzionale Torre 2. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Juri Scardigli tel. 0586883174, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****SUVERETO****FABBRICATO-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 319/2013**

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Gianmarco Marinai

Notaio Delegato Dott. Giovanni Riccetti

Lotto Unico: sito in Suvereto (LI) Località Ventoluccia - Fabbricato composto da: locale seminterrato per ricovero attrezzi agricoli; appartamento su due livelli; zona uso magazzino, cantina e garage; altro appartamento al primo piano. Terreni di pertinenza.

Vendita senza incanto il 10/02/2016 ore 09.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giovanni Riccetti in Livorno, Piazza Grande n. 4.

Prezzo Base Euro 242.579,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giovanni Riccetti in Livorno, Piazza Grande n. 4.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa (tel. 050/554790 fax 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LUCCA**

## Abitazione | Accessorio

**LUCCA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 345/2011**

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giacomo Lucente

Notaio Delegato Dott. Giovanni Simonelli

Lotto Unico : sito in Lucca (LU) Frazione S. Anna, Via del Palazzaccio 767/C - Fabbricato per civile abitazione, da terra a tetto, in linea con altri, di complessivi quattro piani fuori terra, corredato da piccola porzione di resede esclusiva. Il fabbricato risulta composto al piano terra da ingresso, bagno e vano scala di collegamento con il piano primo, al piano primo da cucina e scala di collegamento con il piano secondo, al piano secondo da una camera e scala di collegamento con il piano terzo composto da ulteriore camera. Corredato da tutte le parti condominiali, dall'area su cui sorge, a norma dell'art. 1117 C. C., ed in particolare dalla comunanza sulla corte (identificata in catasto dal mappale 95 del foglio 122) e sul passo (identificato in catasto dai mappali 54 sub. 2, 61 e 62 sub. 2 del foglio 122) e comunque da tutte quelle parti dell'edificio che per legge, uso e consuetudine risultano comuni.

Vendita senza incanto il 23/02/2016 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Lucca via F. Carrara n° 38.

Prezzo Base Euro 18.985,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Lucca.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Lucca via F. Carrara n° 38 (Tel. 0583/957605) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CAPANNORI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 253/2012**

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giacomo Lucente

Notaio Delegato Lamberto Giusti

Lotto Unico : sito in Comune di Capannori (LU) Frazione Lammarì, via Traversa civico 17, Località denominata Corte La Nera; Vetusto fabbricato per civile abitazione da terra a tetto, inserito in un contesto di corte a schiera con altri, dislocato ai piani terra primo e secondo, a cui si accede sia dal lato sud da resede esclusiva raggiungibile attraverso proprietà di terzi (su cui non è emersa la costituzione di alcuna servitù di passo), sia dal lato Nord attraverso passo comune (mappale 609 sub. 1); si compone di: ingresso in soggiorno, disimpegno, ripostiglio sottoscala, cucina e vano scale al piano terra; bagno, camera, disimpegno e vano scale al piano primo, due vani ad uso soffitta, disimpegno e vano scala al piano secondo. E' corredato da piccola resede esclusiva sul lato Sud e dal diritto di comunanza sul passo comune identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Capannori nel foglio 42, particella 609 sub. 1 (b.c.n.c.). L'unità abitativa, nel suo complesso, si

presenta in cattive condizioni di manutenzione; la stessa è stata oggetto di recenti interventi di straordinaria manutenzione di scadente qualità. Non è presente l'impianto di riscaldamento; l'impianto elettrico risulta realizzato con filo non canalizzato, parte passante esternamente e parte sotto intonaco. Gli impianti di cui sopra non risultano conformi alle normative vigenti e pertanto necessitano di un completo rifacimento. La poca resede posta sul lato Sud, non recintata, risulta in parte lastricata in cemento ed in parte pavimentata con mattonelle di gres.

Vendita senza incanto il 16/02/2016 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, in Lucca Via Carrara n.38;

Prezzo Base Euro 17.719,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 15/02/2016 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca;

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, in Lucca Via Carrara n.38 (Tel 0583.957605) ove sarà possibile prendere visione della perizia nei giorni di mercoledì e giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00; presso il Custode l'IVG di Lucca (Tel 0583.418555-418556) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di  
PISA**

## Abitazione | Accessorio

**PECCIOLI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 422/2012**

terzo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott. Angelo D'Errico

Lotto Unico: sito in Peccioli (PI) Località Montelopio - Via Comunale di Celli - Terreni. Complesso di fabbricati a destinazione agricola con piscina, tettoia e giardino.

Vendita senza incanto il 22/01/2016 ore 09.30 presso lo Studio Notarile D'Errico, Viale della Rimembranza, 40 - Ponsacco.

Prezzo Base Euro 1.057.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile D'Errico, Viale della Rimembranza, 40 - Ponsacco, previo appuntamento al numero 0587/736161.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa Tel. 050/554790 - 346/8748140; presso l'Ufficio Unico Notarile in Pisa, Piazza Solferino,7, telefono 050 2207564, dal lunedì al venerdì dalle ore 08:30 alle ore 13:00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 226/12**

quarto esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Marco Viani

Notaio Delegato Dott. Salvatore Catania

Lotto unico: in Santa Croce sull'Arno, via del Castellare n. 15/C - Piena proprietà di appartamento al quarto piano fuori terra (piano sottotetto) composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura e terrazzo, disimpegno, due camere, bagno ed altro terrazzo oltre a garage di 15 mq al piano interrato. Alla data

della perizia i beni risultavano occupati dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 9:00 presso la sala riunioni del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Pisa presso il Tribunale di Pisa, con accesso da Piazza della Repubblica.

Prezzo base Euro 43.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Pisa, Piazza Solferino n. 7 tel. 0502207564; il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Pisa, via del Brennero km 3 n. 6 tel. 050554790; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

**SAN GIULIANO TERME**

**COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 302/2007**

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Leonardo Magnesa

Notaio Delegato Dott. Salvatore Catania

Lotto unico: in San Giuliano Terme (PI), fraz. San Martino a Ulmiano, via Carlo Marx n. 144 - Piena proprietà di complesso immobiliare ad uso agricolo costituito da quattro serre fisse, adibite alla coltivazione agricola di ortaggi oltre ad una serra successivamente trasformata in negozio-magazzino completa di accessori, impianti vari, destinata in parte a vendita commerciale di prodotti biologici ed in parte a magazzino oltre ad un'area destinata a parcheggio e manovra. Alla data della perizia risultavano due contratti di locazione.

Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 09:00 presso la sala riunioni del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Pisa presso il Tribunale di Pisa, con accesso da Piazza della Repubblica.

Prezzo base Euro 63.500,00; rilanci minimi Euro 500,00.

Presentare domande entro le ore 13.00 del giorno 28/01/2016 presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Pisa, Piazza Solferino n. 7.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Pisa, Piazza Solferino n. 7 tel. 0502207564; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PISTOIA**

## Abitazione | Accessorio

**BUGGIANO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 331/2010**

secondo esperimento

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garuffi

Professionista Delegato Avv. Gian Maria De Turris  
Lotto Unico: sito in Buggiano (PT) Frazione Borgo a Buggiano - Via Provinciale Lucchese, 62 - Appartamento al piano secondo (terzo fuori terra) e sottotetto con ampia terrazza a livello; Posto auto scoperto al piano terreno; Cantina al piano interrato. In uso dagli esecutati.

Vendita con incanto il 13/01/2016 ore 16.00 presso lo Studio Legale De Turris in Montecatini Terme - Corso Roma, 71.

Prezzo Base Euro 112.000,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso lo Studio Legale De Turris in Montecatini Terme - Corso Roma, 71. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00; o presso il Professionista Delegato il mercoledì e il giovedì dalle ore 17:30 alle ore 19:00 (tel./fax 0572/71095) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MASSA E COZZILE****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 290/2006**

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Avv. Daniele Vecchi

Lotto Unico: sito in Massa e Cozzile (PT) Località margine Coperta - Via I Maggio, 101 - Unità immobiliare ad uso di civile abitazione composta da: ingresso, cucina e sottoscala al piano terra; disimpegno, camera matrimoniale, due camere singole, bagno e ripostiglio al piano primo; oltre a resede esclusivo di metri quadri 215.

Vendita con incanto il 27/01/2016 ore 09.30 presso lo Studio Legale Vecchi Via Curtatone e Montanara, 67 - Pistoia.

Prezzo Base Euro 112.500,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 26/01/2016 presso lo Studio Legale Vecchi Via Curtatone e Montanara, 67 - Pistoia (preferibilmente nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 16:30 alle ore 18:30).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Pistoia, dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00; presso lo Studio Legale Vecchi preferibilmente il lunedì ed il mercoledì dalle ore 16:30 alle ore 18:30 (tel. 0573/977376) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SIENA**

**Abitazione | Accessorio****SIENA****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 35/2011**

Tribunale di Siena

G.E. : Avv. Mennella Flavio (GOT)

Lotto 1 : sito in Siena (SI), frazione Isola d'Arbia, via della Biccherna 13 - piena proprietà di appartamento di civile abitazione in fabbricato di recente costruzione, composto da ingresso-soggiorno-cucina, piccolo disimpegno, due camere, ciascuna con bagno, ed uno studio per una superficie lorda di mq 100; con resede esclusivo di mq 78 contenente un piccolo porticato di mq 8 ed un pozzo artesiano a servizio anche di altri resedi (servitù per 1/5 attiva, per 4/5 passiva). L'immobile è occupato dai debitori esecutati e dal loro figlio; posto auto scoperto al piano sottostrada, accessibile tramite rampa in discesa all'interno del cortile scoperto, occupato dai debitori esecutati.

Vendita senza incanto il 17/02/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Siena.

Prezzo Base Euro 131.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Siena, ufficio esecuzioni immobiliari, Via Rinaldo Franci n. 26.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Siena, presso il custode I.V.G. di Siena (tel. 0577/318111) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo****SAN GIMIGNANO****AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 17/12**

Tribunale di Siena - G.E. Got Avv. Flavio Mennella

Lotto unico: sito in Comune di San Gimignano, fraz. Sali Donato, loc. Caggio - piena proprietà di azienda agricola al momento abbandonata, il cui ordinamento culturale è rappresentato per quasi il 90% da bosco ceduo e misto, ed il restante da seminativo, oliveto e vigneto. La superficie seminativa è al momento improduttiva, mentre il vigneto è di recente impianto ma da almeno due/tre stagioni non coltivato. I fabbricati sono costituiti da due immobili principali, oltre ad un terzo di minori dimensioni ( A, B e C) tutti collocati all'interno di una unica area che possiamo definire il ""centro aziendale"", che comprende anche resede esclusivi, aree accessorie e giardino. I locali dei fabbricati sopra menzionati sono stati utilizzati in parte come abitazione dei proprietari del fondo, ed in parte per attività agrituristiche e ricettive. Per lo svolgimento di queste ultime gli ambienti sono stati dotati di spazi e servizi appropriati (reception, lavanderia, sale di attesa, mensa ecc...) oltre ad una piscina esterna. Un terzo immobile ( F. 121 parto 25), adibito ad attività di trasformazione, stoccaggio e confezionamento di prodotti agricoli, è collocato in altra area distante dal centro aziendale alcune centinaia di metri. Il fabbricato ha una superficie complessiva di circa 220 mq. Si precisa che la zona è catalogata come sismica. Il tutto meglio descritto in CTU. Prezzo Base Euro 824.000,00 e con offerte in aumento di Euro 8.000,00. Vendita con incanto il 27/01/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Siena. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data fissata per la vendita, ad eccezione del sabato presso la Cancelleria del Tribunale di Siena (ufficio esecuzioni immobiliari - Via Rinaldo Franci n. 26). Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Siena o presso il Custode Giudiziario l'IVG di Siena (tel. Te/. 0577-318111) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

# Tribunale di MASSA CARRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza e con incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta di acquisto deve contenere una cauzione non inferiore al 10% del prezzo proposto a mezzo assegno circolare intestato a: "Procedura Esecutiva n. ....". L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Nel caso di assenza di offerte per la vendita senza incanto, secondo quanto disposto dalla legge, viene fissata una successiva ed immediata udienza per l'incanto allo stesso prezzo. L'incanto è una diversa modalità di vendita: l'interessato deve presentare una istanza di partecipazione all'asta, contenente analoghe indicazioni e analoga cauzione rispetto a quelle indicate

per la vendita senza incanto. La istanza non è vincolante e indica solo la volontà di partecipare all'asta. In caso di mancata partecipazione per legge sarà trattenuto il 10% della cauzione versata. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunalemassa.it](http://www.tribunalemassa.it). Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il custode o con il curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.



**Tribunale di  
MASSA**

## Abitazione | Accessorio

### AULLA

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 128/13

quarto esperimento  
Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale  
G.E.: Dott.ssa Elisa Pinna

Lotto Unico - AULLA - Diritto della piena proprietà su abitazione e garage siti nel Comune di Aulla Loc. Piana di Bibola snc. Si tratta di villetta a schiera ancora da ultimare che si sviluppa su tre piani f.t. collegati da una scala interna. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 93.075,00. Udienda senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il Delegato Avv. Benedetta Chiappale tel 0585 787190

### AULLA

#### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva rge 179/12

quinto esperimento  
G.E. Dott.ssa Elisa Pinna  
Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani

Lotto Unico: AULLA - Piena proprietà su porzione di fabbricato residenziale costituito da più unità immobiliari in Via Circonvallazione Dante Alighieri n. 4, p.t. con resede pertinenziale. Sup. lorda di ca. mq 80,20 oltre a mq 63,5 di corte pertinenziale. Libero. Prezzo base: Euro 31.640,62. Udienda senza incanto: 9.2.16 ore 10.00. Info presso l'Avv. Roberta Catapiani tel. 0585 834298

### AULLA

#### ABITAZIONE - NEGOZIO - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 167/13

terzo esperimento  
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna  
Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani

Lotto A) AULLA - Loc. Quercia Via Provinciale: Abitazione di vani 9 di antica costruzione della sup. compl. di ca. mq 310. Occupato. Prezzo base: Euro 82.875,00.

Lotto B) AULLA - Loc. Quercia Via Provinciale: Negozio collocato all'inizio di un piccolo borgo della sup. lorda di mq 75. Libero. Prezzo base: Euro 28.687,50.

Lotto C) AULLA - Loc. Quercia Via Vaccareccia: Deposito al piano S1 T di antica costruzione con corte esclusiva. Sup. compl. di ca mq 60. Libero. Prezzo base: Euro 7.650,00.

Lotto D) AULLA - Loc. Quercia Piazza XXV Aprile: Fabbricato di antica costruzione in pessimo stato di manutenzione della sup. di ca mq 600. Libero. Prezzo base: Euro 104.709,37. Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani. tel. 0585 834298

### AULLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Esecutiva n. 208/13

secondo esperimento  
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna  
Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza  
Lotto Unico - AULLA - Piena proprietà in Frazione Quercia, Via Ronco n. 1: Porzione di fabbricato articolato su 2 piani f.t. di vani 5,5, oltre a manufatto esterno. Occupato. Prezzo base: Euro 177.650,00  
Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 11.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1820336

### AULLA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 89/12 RGE

quinto esperimento  
G.E. Dott.ssa Elisa Pinna - Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Sorrentino  
Lotto unico: in Aulla, via Pian di Bibola n. 15, diritti della piena proprietà per la quota di 1/1 su tre immobili che formano un unico compendio immobiliare per compl. lordi mq 100, cantina per compl. lordi mq 16 e terreno agricolo per compl. lordi mq 1076. In corso di liberazione. Prezzo base: 51.182,00  
Vendita senza incanto 22.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel. 0585 810484

### AULLA

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva n. 158/13

secondo esperimento  
Professionista Delegato Avv. Roberto Pagliuca  
Giudice delle Esecuzioni Dott. Elisa Pinna  
Lotto 1) AULLA - Piena proprietà di immobile ad uso abitativo in Via Malacosta snc e terreno pertinenziale di mq 2242. Prezzo base: Euro 277.397,50  
Lotto 2) AULLA - Piena proprietà di locale ad uso autorimessa di mq 78 in Via Malacosta snc. Prezzo base: Euro 42.840,00  
Lotto 3) AULLA - Piena proprietà di immobile ad uso abitativo in Via Malacosta snc di vani 5. Occupato. Prezzo base: Euro 103.887,00  
Vendita senza incanto: 1.3.2016 ore 9.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberto Pagliuca, tel. 0585 41323 - 45743

### AULLA IN LUNIGIANA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 155/14.

primo esperimento  
AULLA - VIA NAZIONALE N. 247: ABITAZIONE su + livelli-superficie reale mq 266 c.a.- con corte pertinenziale mq 93 c.a e box auto 33 mq c.a. Per le conformità edilizie e urbanistiche si rimanda all'avviso di vendita. Prezzo base Euro 375.656,00. Vendita senza incanto 08.02.2016 ore 10. G.E. Dr.ssa Pinna. Delegato e Custode dr.ssa Vigneron tel. 0585/340396.

### BAGNONE

#### APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 106/14

primo esperimento  
Giudice Dott.ssa Pinna  
Professionista Delegato: Rag. Roberto Ferrandi  
Lotto A) BAGNONE - Piena proprietà di lotto di terreni agricoli, destinati a boschi incolti di mq 14.631. Prezzo base: Euro 24.000,00  
Lotto B) BAGNONE - Piena proprietà di lotto di ter-

reno a forte pendenza boscato non edificabile di mq 13.186. Prezzo base: Euro 7.120,00  
 Lotto C) BAGNONE - Piena proprietà di appartamento su due livelli di vani 4 di mq 110,12. Arredato. Prezzo base: Euro 95.000,00  
 Lotto D) BAGNONE - Piena proprietà di appartamento di vani 5,5 di mq 159,49. Arredato. Prezzo base: Euro 150.000,00  
 Lotto E) BAGNONE - Piena proprietà di appartamento di vani 5 di mq 115,93. Arredato. Prezzo base: Euro 150.000,00  
 Lotto F) BAGNONE - Piena proprietà di appartamento di vani 3,5 di mq 75,72. Prezzo base: Euro 89.076,00  
 Lotto G) BAGNONE - Piena proprietà di appartamento di vani 3,5 di mq 85,97. Prezzo base: Euro 110.000,00  
 Lotto H) BAGNONE - Piena proprietà di appartamento di vani 5 di mq 105,05. Prezzo base: Euro 90.000,00  
 Lotto L) BAGNONE - Piena proprietà di appartamento al I° p. di vani 4,5 di mq 85,07. Prezzo base: Euro 100.000,00  
 Lotto M) BAGNONE - Piena proprietà di appartamento posto ai piani I° e II° sottotetto, di vani 4 di mq 85,03. Prezzo base: Euro 77.000,00  
 Lotto N) BAGNONE - Piena proprietà di appartamento al p.t. di vani 4,5 di mq 119,17. Prezzo base: Euro 160.000,00  
 Lotto O) BAGNONE - Piena proprietà di appartamento posto al p.t. e I° di vani 4 di mq 97,61. Prezzo base: Euro 140.000,00  
 Lotto P) BAGNONE - Piena proprietà di terreno agricolo non edificabile di mq 5.150. Prezzo base: Euro 7.500,00  
 Lotto Q) BAGNONE - Piena proprietà di terreni agricoli non edificabili di mq 12.332. Prezzo base: Euro 22.000,00  
 Lotto R) BAGNONE - Piena proprietà di terreni agricoli non edificabili di mq 5.834. Prezzo base: Euro 6.000,00  
 Udiienza senza incanto: 8.2.2016 ore 10.30. Info presso il Professionista delegato al n. 0585 856657

## BAGNONE

### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva n. 204/13

primo esperimento

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Pinna

Professionista Delegato: Avv. Francesco Rinaldi

Lotto Uno: BAGNONE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - A) Fabbriato adibito a civile abitazione ed accessori per l'agricoltura, il primo piano è inaccessibile per vetustà della scala di accesso; B) Fabbriato adibito a stalla con corpo principale in pietra. Libero. Prezzo base: Euro 82.858,40

Lotto Due: Piena proprietà per la quota di 1/1 - A) Terreno ubicato in prossimità dei fabbricati sopra descritti prevalentemente pianeggiante. Libero. Prezzo base: Euro 22.608,00 Udiienza senza incanto: 16.2.2016 ore 11.30; udiienza con incanto: 16.2.2016 ore 11.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Francesco Rinaldi, tel. 0585 41149

## BORGIO VIRGILIO

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Concordato preventivo n. 7/14

primo esperimento

G.E. Giampaolo Fabbrizzi. Liquidatori Giudiziali: Dott. Simone Guido Pelliccia e dott. Giovanni Della Pinna. BORGIO VIRGILIO - Piena proprietà di 1/1 di:

Lotto 1: Via G. Romano n. 6, porzione di bifamiliare di vani 9 con annesso garage di 81 mq. Libero. Prezzo base: Euro 300.507,00. Lotto 2: Via G. Romano n. 8, porzione di bifamiliare di 9,5 vani con annesso garage di 81 mq. Libero. Prezzo base: Euro 288.049,50. Lotto 3: Via G. Romano n. 14, porzione di quadrifamiliare di 5,5 vani con annesso garage di 18 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 122.147,55. Lotto 4: Via G. Romano n. 14, porzione di quadrifamiliare di vani

5,5 con annesso garage di 18 mq. Prezzo base: Euro 143.868,00. Libero. Lotto 5: Via G. Romano n. 14, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 52 mq. Libero. Prezzo base: Euro: 147.951,00. Lotto 6: Via G. Romano n. 14, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di mq 52. Libero. Prezzo base: euro 147.951,00. Lotto 7: via G. Romano, porzione di quadrifamiliare di vani 5,5 con annesso garage di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 122. 147,55. Lotto 8: Via G. Romano, porzione di quadrifamiliare di vani 5,5 con annesso garage di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 122.287,80. Lotto 9: Via G. Romano, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 52 mq. Libero. Prezzo base: euro 147.951,00. Lotto 10: Via G. Romano, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 52 mq. Libero. Prezzo base: Euro 132.133,35. Lotto 11: Via S. Bolivar, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 129.326,00. Libero. Lotto 12: Via S. Bolivar, porzione di quadrifamiliare di vani 4,54 con annesso garage di mq18. Libero. Prezzo base: Euro 137.571,00. Lotto 13: Via Bazzani, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 24 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 118.150,85. Lotto 14: Via Bazzani, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 24 mq. Libero. Prezzo base: Euro 134.771,00. Lotto 15: Via Bazzani, porzione di bifamiliare di vani 9,5 con annesso garage di 81 mq. Libero. Prezzo base: Euro 288.049,50. Lotto 16: Via Bazzani, porzione di bifamiliare di vani 9 con annesso garage di 81 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 255.430,95. Lotto 17: Via Bazzani, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 146.139,50. Lotto 18: Via Bazzani, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con garage di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 142.592,00. Lotto 19: Via Bazzani, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 24 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 136.726,33. Lotto 20: Via Bazzani, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 24 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 136.702,95. Lotto 21: Via Bazzani, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 52 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 128.360,80. Lotto 22: Via E. Nenci n.175, porzione di fabbricato condominiale di vani 4 con annesso garage di 30 mq e magazzino di 4 mq. Libero. Prezzo base: Euro 95.950,00. Lotto 23: Via E. Nenci n.1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4 con annesso garage di 16 mq e magazzino di 3mq. Libero. Prezzo base: Euro 79.087,50. Lotto 24: Via E. Nenci n.1/5. porzione di fabbricato condominiale di vani 4,5 con annesso garage di 15 mq e magazzino di 4 mq. Libero. Prezzo base: Euro 86.972,50. Lotto 25: Via E. Nenci n. 1/5. Porzione di fabbricato condominiale di vani 3,5 con annesso garage di 17 mq e magazzino di 5 mq. Libero. Prezzo base: Euro 61.289,25. Lotto 26: Via E. Nenci n.1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4,5 con annesso garage di 16 mq e magazzino di 7 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 81.557,50. Lotto 27: Via E. Nenci n.1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4 con annesso garage di 15 mq e magazzino di 10 mq. Libero. Prezzo base: Euro 95.584,25. Lotto 28: Via E. Nenci n.1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 14 mq e magazzino di 3 mq. Libero. Prezzo base: Euro 61.225,00. Lotto 29: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 14 mq e magazzino di 4 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 53.575,50. Lotto 30: Via E. Nenci n.1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3,5 con annesso garage di 16 mq e magazzino di 4 mq. Libero. Prezzo base: Euro 59.542,50. Lotto 31: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di mq 14 e magazzino di 7 mq. Libero. Prezzo base: Euro 62.575,00. Lotto 32: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 64.107,50. Lotto 33: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3,5 con annesso garage di 15 mq e magazzino 3 mq.

Occupato. Prezzo base: Euro 61.444,38. Lotto 34: Via E. Nenci n. 1/5 , porzione di fabbricato condominiale di vani 4 con annesso garage di 24 mq e magazzino di 4 mq. Libero. Prezzo base: Euro 91.888,75. Lotto 35: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4 con annesso garage di 16 mq e magazzino di 3 mq. Libero. Prezzo base: euro 78.660,00. Lotto 36: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4,5 con annesso garage di 16 mq e magazzino di 5 mq. Libero. Prezzo base: Euro 80.830,75. Lotto 38: Via E. Nenci n.1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4 con due garage di 17 mq e 14 mq. Libero. Prezzo base: 92.957,50. Lotto 39: Via E. Nenci n. 1/5. porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 14 mq. Libero. Prezzo base. Euro 58.975,00. Lotto 40: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 14 mq. Libero. Prezzo base: Euro 60.375,00. Lotto 41: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 14 mq. Libero. Prezzo base: Euro 71.105,13. Lotto 42: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4 con annesso garage di 15 mq e magazzino di 4 mq. Prezzo base: Euro 99.810,00. Lotto 43: Via E. Nenci, porzione di fabbricato condominiale di vani 4,5 con annesso garage di 24 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 88.613,78. Lotto 44: Via E. Nenci. N 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3,5 con annesso garage di 14 mq e magazzino di 3 mq. Libero. Prezzo base: Euro 63.475,00. Lotto 45: Via E. Nenci n.1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 14 mq e magazzino di 6 mq. Libero. Prezzo base: Euro 59.600,00. Lotto 46: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 14 mq e magazzino di 4 mq. Libero. Prezzo base: Euro 61.775,00. Lotto 47: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 5,5 con annesso garage di 17 mq e magazzino di 5 mq. Libero. Prezzo base: Euro 124.317,00. Lotto 48: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 5,5 con annesso garage di 24 mq. Libero. Prezzo base: Euro 110.890,58. Lotto 49: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 17 mq e magazzino di 7 mq. Libero. Prezzo base: Euro 79.168,25. Lotto 50: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 74.180,75. Lotto 51: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4,5 con annesso garage di 23 mq e magazzino di 6 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 79.042,14. Lotto 52: Via E. Nenci n.1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3,5 con annesso garage di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 82.488,50. Lotto 53: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 73.392,25. Lotto 54: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato di 4, 5 vani con annesso garage di 33 mq. Libero. Prezzo base: Euro 90.948,25. Lotto 55: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 24 mq. Libero. Prezzo base: Euro 77.619,75. Lotto 56: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4,5 con annesso garage di 17 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 85.152,15. Lotto 57: Località Cerese, appezzamento di terreno edificabile di mq 10.068. Prezzo base: Euro 2.213.550,00. Lotto 58: Località Cerese, appezzamento di terreno edificabile di mq. 3.364. Prezzo base: Euro 720.355,00. Lotto 59: Località Cerese, appezzamento di terreno edificabile di mq. 4.686. Prezzo base: 1.019.620,00. Lotto 60: località Cerese, appezzamento di terreno edificabile di mq. 2.520. Prezzo base: 581.852,00. Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 10:00. Info presso i Liquidatori Giudiziali: Dott. Giovanni Della Pina ( tel.0585-46729), Dott. Simone Guido Pelliccia ( tel. 0585-832349)

**CARRARA**  
**FABBRICATO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/2001**  
 sesto esperimento  
 Tribunale di Massa Carrara  
 G.E. : Dott.ssa Pinna Elisa  
 Lotto 1: sito in Comune di Carrara (MS), Località Avenza, via Provinciale, n.118; piena proprietà su porzione di fabbricato ad uso residenziale. L'immobile non è in regola con le normative urbanistiche. Vendita senza incanto il 14/01/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Massa, Piazza A. de Gasperi, presso l'ufficio del G.E. Aula Udienze Civili  
 Prezzo Base Euro 40.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 30.375,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Massa (Palazzo di Giustizia, Piano Primo) Piazza De Gasperi. Maggiori informazioni presso il Custode il Geom. Silvestri Pier Luigi con studio in Massa, Piazza Liberazione n.5 (Tel 348/8406968) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**CARRARA**  
**ABITAZIONE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 114/13**  
 terzo esperimento  
 CARRARA - VIA FOSSA MAESTRA N. 22: ABITAZIONE indipendente su + livelli con TERRENO pertinenziale, mq 96 c.a. l'abitazione, terrazzo-veranda mq 8 c.a., cantine mq 20 c.a., corte e portico 32 c.a., terreno pertinenziale mq 58 c.a. Per le conformità urbanistiche si rimanda all'avviso di vendita. Prezzo base Euro 90.450,00. Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 10. G.E. Dr.ssa Pinna. Delegato e Custode dr.ssa Vigneron tel. 0585/340396.

**CARRARA**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 239/13**  
 terzo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna  
 Professionista Delegato Rag. Roberto Ferrandi  
 LOTTO UNICO - CARRARA - Via Piombara n. 35: Appartamento al piano II° di vani 4,5 della sup.

totale di mq 71,40. Prezzo base: Euro 43.987,50. Vendita senza incanto: 8.2.2016 ore 10.30. Info presso il Professionista Delegato Rag. Roberto Ferrandi, tel 0585 856657

**CARRARA**  
**ABITAZIONE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva n. 55/13**  
 terzo esperimento  
 Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna  
 Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai  
 Lotto Unico - CARRARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Fraz. Bedizzano, Via Quattro Canti n. 18: Piccolo fabbricato di due p. fuori terra di mq 44 adibito a civile abitazione. Abusi sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 41.625,00 Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai, tel 0585 73640

**CARRARA**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 235/11**  
 settimo esperimento  
 G.E. Dott. Elisa Pinna  
 Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale  
 Lotto unico: Comune di Carrara, Loc. Bedizzano, via Galimberti 17, diritto della piena proprietà su appartamento costituito da 7,5 vani articolati su tre piani f.t., p.t. Libero. Prezzo base: Euro 42.091,91  
 Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiappale Benedetta, tel. 0585/787190-347/3585360

**CARRARA**  
**ABITAZIONE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 33/05+59/05**  
 terzo esperimento  
 Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna  
 Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani  
 Lotto Unico - CARRARA - Piena proprietà di abitazione in Loc. Bonascola Via Forma Alta n 31 di vani 10 di tre livelli. Annesso piccolo terreno. Occupato. Prezzo base: Euro 307.500,00 Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani, tel. 0585 834298

**CARRARA**  
**ABITAZIONE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

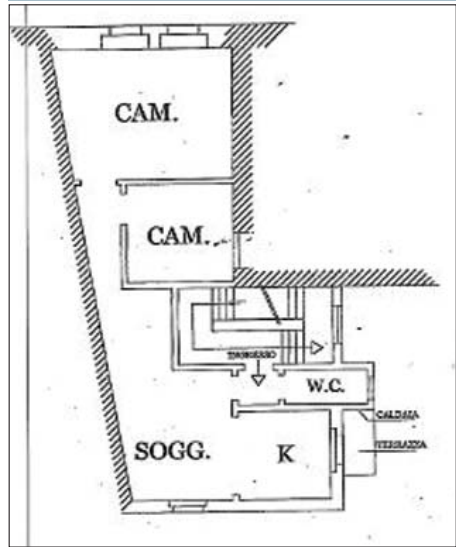
**Esecuzione n. 58/14**  
 secondo esperimento  
 Giudice: Dott.ssa Elisa Pinna  
 Professionista Delegato: Dott. Massimiliano Tognelli  
 Lotto Unico - CARRARA - Diritto della piena proprietà in Fraz. di Bedizzano, Via Bacchiotto n. 10 bis - Abitazione con annesso ripostiglio di pertinenza di mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 101.044,00. Udienza senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Massimiliano Tognelli, tel. 0585 788197

**CARRARA**  
**ABITAZIONE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 266/13**  
 secondo esperimento  
 Giudice dell'esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna  
 Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza  
 Lotto Unico - CARRARA - Piena proprietà in Loc. Nazzano, Via Frassina n. 46: Fabbricato ad uso civile abitazione di tipologia monofamiliare di vani 7,5 attualmente occupato. Prezzo base: Euro 201.025,00  
 Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 11.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1820336

**CARRARA**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 9/06 RGE.**  
 quarto esperimento  
 G.E. Elisa Pinna. Professionista delgato e Custode Giudiziario: Avv. Pietro Paolo Giampellegrini.  
 Lotto unico: CARRARA - Piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione, posto al terzo piano di vani 5,5. Libero. Prezzo base: Euro 49.823,44. Vendita senza incanto 12.2.2016 ore 9.00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Pietro Paolo Giampellegrini, tel 0585-42069



**CARRARA****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva Immobiliare n. 27/13 e Procedura Fallimentare n. 10/13**

secondo esperimento

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Pinna

Giudice delegato: Dott. Fabbrizzi

Professionista Delegato e Curatore Fallimentare: Dott. Federico Santangeletta

Lotto Unico - CARRARA - Via Provinciale Avenza Sarzana 27: Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione indipendente di ca. mq 149 in buono stato di manutenzione, con corte esterna di ca mq 240 e terreno ad uso frutteto di mq 480. Prezzo base: Euro 492.610,00. Vendita senza incanto: 12.2.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Curatore Dott. Federico Santangeletta, tel. 0585 813634

**CARRARA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 148/2013**

secondo esperimento

G..E. Dott.ssa Pinna

Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta

Lotto 1) CARRARA - Piena proprietà di appartamento posto al piano primo in Via Ruga Alfio Maggiani n. 117 di vani 5. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 138.550,00

Lotto 2) CARRARA - Piena proprietà di appartamento posto al piano primo in Via Ruga Alfio Maggiani n. 117 di vani 5,5. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 180.200,00

Lotto 3) CARRARA - Piena proprietà di appartamento posto al piano primo in Via Ruga Alfio Maggiani n. 117 di vani 5,5. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 191.250,00 Vendita senza incanto: 12.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta tel. 0585 813634

**CARRARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione 145/12 RGE**

primo esperimento

G.E. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Francesco Rinaldi. Lotto 1: CARRARA - Via Amendola n. 13, fabbricato di civile abitazione di vani 5,5, con corte pertinenziale esclusiva adibita a giardino e annessi locali. Occupato. Prezzo base: Euro 200.000,00. Vendita senza incanto: 16.2.2016 ore 11:30, vendita con incanto: 16.2.2016 ore 11:45. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Francesco Rinaldi, tel. 0585-41149

**CARRARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 59/14**

secondo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna

Professionista Delegato: Dott. Marco Molendi

Lotto Unico - CARRARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento posto al p. III° in Via Dell'Arancio n. 2 comprendente anche soffitta di n. 2 vani. Occupato. Vincoli. Prezzo base: Euro 146.106,69. Vendita senza incanto: 19.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Marco Molendi, tel. 0585 43273

**CARRARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 113/13+214/14**

primo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott. Elisa Pinna

Professionista Delegato Avv. Francesca Pinna

Lotto Unico - CARRARA - Via Bigioni 56: Immobile ad uso abitativo di due piani f.t. di vani 9 per una sup. compl. di ca. mq 185,00 con giardino esclusivo. Prezzo base: Euro 460.000,00. Vendita senza incanto: 22/2/2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Ricci, tel. 0585 41999

**CARRARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva rge 68/13**

terzo esperimento

Giudice delle Esecuzioni: Dott.ssa Elisa Pinna

Professionista Delegato Dott. Roberto Serafini

Lotto 1: Carrara, Via Mulazzo n. 11 - piena proprietà per la quota di 1/1: Appartamento di vani 6,5 situato al V° piano con annesso garage di mq 12. Diritto in quota di 63.73/1000 di vano condominiale. Gli immobili sono occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 224.600,00 Vendita senza incanto: 22.02.2016 ore 10.30. Info e deposito delle offerte presso il Professionista Delegato Dott. Roberto Serafini, tel. 0584 361559

**CARRARA****IMMOBILE AD USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 203/00 RG**

quarto esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna

Professionista delegato Avv. Roberto Pagliuca

Lotto Unico: CARRARA Via Agricola n. 50, diritto della piena proprietà su immobile ad uso abitativo di due piani f.t.. Occupata dai famigliari del debitore esecutato. Prezzo base: Euro 105.750,00

Vendita senza incanto 23.2.2016 ore 9.00. Info presso il professionista delegato e Custode Avv. Roberto Pagliuca tel. 0585/41323-45743

**CARRARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura R.G. 174+195/12**

quinto esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberto Pagliuca

CARRARA - Diritto della piena proprietà sull'appartamento in Via Codena n. 10 bis. Occupato. Prezzo base Euro 59.062,50. Vendita senza incanto 1.3.2016 alle ore 9.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberto Pagliuca, tel 0585 41323

**CARRARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione Immobiliare n. 206071/2012**

secondo esperimento

Giudice: Dott.ssa Elisa Pinna

Professionista Delegato: Avv. Benedetta Chiappale

Lotto Unico - CARRARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 su di fondo al p. terra con sovrastante negozio di mq 72 e appartamento sito in località Avenza Via F. Turati 33 di vani 5,5. Libero. Prezzo base: Euro 240.000,00 Udienda senza incanto: 4.3.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 347 3585360

**CARRARA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 83/12**

terzo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna,

Professionista Delegato Dott. Simone Torre

Lotto Unico - CARRARA - Via Monzoni n. 95: Nuda proprietà di Appartamento di vani 7 con soffitta e corte esclusiva. Occupato dalla moglie in forza di diritto di abitazione. Piena proprietà di Appartamento al p. seminterrato di vani 3,5 attualmente libero. Prezzo base: Euro 162.000,00 Udienda senza incanto 14.3.2016 ore 10.00. Info presso il Custode Giudiziario Dott. Simone Torre, tel. 0585 43273

**COMANO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 94/11 RGE**

sesto esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Pinza

Lotto unico: COMANO - loc. Castello, piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo a piano T., internamente da ristrutturare, con piccola corte pertinenziale annessa. Libero. Prezzo base: Euro 7.831,05. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.45. Info presso il professionista delegato e Custode Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1820336

**COMANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 38/13**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna

Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza

Lotto Unico: COMANO - Piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione sita al I° p. con locale al p.t. destinato a autorimessa oltre a corti pertinenziali. Il tutto sito in Fraz. Crespiano Via Provinciale n. 13/A. Prezzo base: Euro 131.464,30. Vendita senza incanto 9.2.2016 alle ore 11.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza tel. 0187 423079

**COMANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 251/09 RGE**

ottavo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna

Professionista delegato Dott. Andrea Angelo Maria Inghirami

Lotto unico: COMANO - loc Castello di Camporaghena snc, piena proprietà di appartamento da ristrutturare posto al piano II° della sup lorda di mq. 85,00 c.a.. Libero. Prezzo base: Euro 18.699,60 Vendita senza incanto 22.02.2016 ore 10.00. Info presso il professionista delegato Dott. Andrea Angelo Maria Inghirami tel. 0585811809

**FIVIZZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 54/09**

terzo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott. Elisa Pinna - Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai  
Lotto Unico - FIVIZZANO - Piazza De Gasperi n. 5: Abitazione posta al p. II° di vani 6,5. Difficoltà urbanistiche. Occupato. Prezzo base: Euro 109.330,00 Udienda senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai, tel. 0585 73640

**FIVIZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 93/13**

terzo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai  
Lotto Unico - FIVIZZANO - Via Nazionale, 34: Appartamento al p. piano della sup. di mq 104. Occupato con contratto di locazione. Prezzo base: Euro 71.250,00 Udienda senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai, tel. 0585 73640

**FIVIZZANO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 18/13**

quarto esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna Professionista Delegato Dott. Massimiliano Tognelli  
Lotto Unico - FIVIZZANO - Loc. Equi Terme, Via Buca n. 9: Piena proprietà di due immobili tra loro adiacenti inseriti in un contesto urbano a carattere di borgo storico e rinominato e conosciuto per la presenza di Terme sulfuree. Libero. Prezzo base: Euro 176.062,00 Udienda senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00; Info presso il Professionista Delegato Dott. Massimiliano Tognelli, tel. 0585 788197

**FIVIZZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 31/13**

terzo esperimento

Giudice Dott.ssa Elisa Pinna, Custode Giudiziario Dott. Roberto Serafini  
Lotto Unico - FIVIZZANO - Via Giulia 160: Immobile ad uso residenziale su 3 piani f.t.. Prezzo base: Euro 43.500,00 Udienda senza incanto: 22.2.2016 ore 9:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Roberto Serafini, tel. 0584 361559

**FIVIZZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 267/13 RGE**

primo esperimento

G.E. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Simone Torre.  
Lotto unico - FIVIZZANO - Località Gassano, via Borgo di Mezzo n. 37 e 43, Piena proprietà di fabbricato residenziale di vani 8. Immobile frazionato in due alloggi così distribuiti: abitazione grande, nonché un'abitazione piccola. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 153.340,00. Vendita senza incanto:

to: 21.3.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Simone Torre, tel. 320 3821412

**FOSDINOVO**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 103/13**

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa S. Farini  
Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Francesca Ricci  
Lotto Unico - Fabbricato rurale diruto ubicato nel comune di Fosdinovo Loc. Pulica, Via Campagna della sup. lorda di mq 137,16. Abbandonato. Terreni agricoli annessi di mq 16.793. Prezzo base: Euro 45.000,00. Udienda senza incanto: 22.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Ricci, tel. 0585 41999

**LICCIANA NARDI**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 79/10**

quarto esperimento

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Elisa Pinna Professionista Delegato: Avv. Roberta Catapiani  
Lotto Unico - LICCIANA NARDI - Diritto della piena proprietà su tre unità immobiliari di vecchia costruzione, in parte adibiti a cantinole e in parte a civile abitazione, oltre ad appezzamento di terreno siti in Loc. Tavernelle Via Borgo 66. Occupato. Prezzo base: Euro 38.923,60 Udienda senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani, tel. 0585 834298

**LICCIANA NARDI**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 40/11 RGE**

quarto esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna  
Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Pietro Paolo Giampellegrini  
Lotto unico: LICCIANA NARDI - via Camposagna n. 114, piena proprietà su unità immobiliare uso residenziale su 3 piani con ingresso indipendente e giardino di vani catastali 9. Il tutto nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, salvo migliori descrizioni e più esatti confini come da relazione tecnica in atti e salvo eventuale condono edilizio. Prezzo base: Euro 140.250,00 Vendita senza incanto 12.2.2016 ore 9.00. Info presso il Custode Avv. Pietro Paolo Giampellegrini, tel. 0585 42069

**LICCIANA NARDI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva rge 221/12**

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna  
Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Silvia Andreani  
Lotto Unico -LICCIANA NARDI - Diritto della piena proprietà di abitazione, sita in loc. Monti, Via

Provinciale Nord 48 oggi Via Filippo Guerrieri n. 30, composta al pt. da locali utilizzati a magazzino, ripostiglio e servizio e al p. primo salotto, tre camere e cucina. Libero. Prezzo base: Euro 29.532,00. Vendita senza incanto: 29.2.2016 ore 11.00. Info presso il Custode Giudiziario Avv. Silvia Andreani, tel. 0585 811915

**MARINA DI CARRARA**

**ABITAZIONE-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 64/14**

primo esperimento

G.E. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Pierlio Baratta. Lotto 1: MARINA DI CARRARA via Felice Cavallotti n. 18, piena proprietà di 1/1 su unità immobiliare ad uso civile abitazione, facente parte di un condominio. Di vani 5,5. Prezzo base: Euro 220.000,00. Lotto 2: via Felice Cavallotti n. 18, piena proprietà di 1/1 su unità immobiliare ad uso box facente parte di un condominio. Sup. compl 20 mq. Prezzo base: Euro 22.000,00. Vendita senza incanto: 8.2.2016 ore 09:30. Info presso il Dott. Pierlio Baratta, tel 0585-70430

**MASSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 115/14**

primo esperimento

Giudice: Dott.ssa Pinna  
Professionista Delegato Dott. Francesco Isoppi  
Lotto Unico - MASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Località Marina di Massa, Via Firenze angolo Via Pisa: Appartamento al piano primo di un fabbricato di 2 piani f.t. in discreto stato di manutenzione con annesso posto auto coperto di mq 12. Abusi come da perizia del CTU. Occupato alla data della perizia. Prezzo base: Euro 191.000,00 Udienda senza incanto: 8/2/2016 ore 9.30. Info presso il Professionista Delegato, tel. 0585 630013

**MASSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 25/14 ordinanza post DL 83/15**

primo esperimento

Professionista Delegato Avv. Silvia Andreani  
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna  
Lotto Unico - MASSA - in Via Tagliamento n. 10: Piena proprietà di appartamento al p. terra con area di pertinenza, oltre a tre fabbricati adibiti a garage, deposito. Abusi come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 560.000,00 Udienda senza incanto: 8/2/2016 ore 10.00 Info presso il Professionista Delegato Avv. Silvia Andreani, tel. 0585 811915

**MASSA**

**VECCHIA ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare R.G. n. 1036/14**

terzo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna - Professionista Delegato Dott. Roberto Serafini Lotto Unico: Massa via Molinara n.2, piena proprietà per quota 1/1 di fabbricato ad uso civile abitazione di vecchia costruzione, composto da piano terra, primo e secondo per una superficie netta di circa mq 98,17 e superficie lorda di mq 142,55 oltre al ripostiglio della superficie lorda di mq 10,19. Terreno annesso pertinenziale per c.a. mq 132. Occupato. Prezzo base Euro 140.250,00. Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Roberto Serafini, tel.0584 361559

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura n. 178/14**

primo esperimento  
Giudice: Dott.ssa Pinna  
Professionista Delegato: Dott.ssa Laura Sorrentino  
Lotto Unico - MASSA - Piena proprietà in Località La Gioconda, via Massa Avenza n. 2: porzione di fabbricato ad uso abitativo di vani 5. Prezzo base: Euro 139.750,00. Udienda senza incanto: 8/2/2016 ore 10.00 Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel. 0584 810484

**MASSA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione. n. 129/14**

primo esperimento  
G.E. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Pierlio Baratta.  
Lotto unico: MASSA - località Poveromo, via Stradella n. 85, piena proprietà di 1/1 di appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terra e sottotetto di un fabbricato bifamiliare oltre alla comproprietà sulle parti comuni. Di vani 5,5, libero. Prezzo base: Euro 256.600,00. Vendita senza incanto: 8.2.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Pierlio Baratta, tel. 0585-70430

**MASSA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 144/13**

secondo esperimento  
MASSA - Loc. Antona-Via S. Annunziata n.3: APPARTAMENTO su + livelli, mq lordi 79,50 c.a. Prezzo base Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 10 c/o Tribunale di Massa. G.E. Dr.ssa Pinna. Delegato e Custode dr.ssa Vigneron tel. 0585/340396.

**MASSA****ABITAZIONE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 142/13**

primo esperimento  
Giudice dott.ssa Sara Farini  
Professionista Delegato: Avv. Silvia Andreani  
Lotto 1) - MASSA - piena proprietà per la quota di 1/1 in Via Borgo Castagnola di Sotto n. 56. Abitazione di tre livelli f.t. sprovvista di servizio igienico. Libero. Prezzo base: Euro 110.000,00. Lotto 2) - MASSA - piena proprietà per la quota di 1/1 in Via Borgo Castagnola di Sotto n. 52. Appartamento su 3 livelli con corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 61.000,00. Vendita senza incanto: 8.2.2016 ore 11.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Silvia Andreani, tel. 0585 811915

**MASSA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva rge 196/2011**

quinto esperimento  
G.E. Dott.ssa Elisa Pinna  
Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani  
Lotto Unico: MASSA - Diritto della piena proprietà su immobile di civile abitazione di 4,5 vani con annesso posto macchina scoperto ubicati al civico 311 di Via Massa - Avenza. Alla data del 7.2.2013 sussisteva un credito del condominio di Euro 1.780,73. Prezzo base: Euro 113.906,25. Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00. Info presso l'Avv. Roberta Catapiani in Massa tel. 0585 834298

**MASSA****ABITAZIONI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedure riunite n.ri 148/11 + 220/11 + 26/12 + 29/12 + 65/12**

secondo esperimento  
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa E. Pinna  
Professionista Delegato: Avv. Benedetta Chiappale  
Lotto A - MASSA - Via Quercioli 208: Diritto di piena proprietà - Fabbricato ad uso civile abitazione in corso di ristrutturazione, ancora da ultimare della sup. lorda di ca. mq 175. Libero.  
Prezzo base: Euro 189.975,00  
Lotto F - MASSA - Diritto di piena proprietà di terreno di mq 2.614 e diritti di enfiteusi su appezzamento di terreno di mq 2.572. Vincoli.  
Prezzo base: Euro 214.455,00  
Vendita senza incanto: 9/2/2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 347 3585360

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 4/14**

secondo esperimento  
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna  
Professionista Delegato: Dott. Massimiliano Tognelli  
Lotto Unico - MASSA - Via dei Colli n. 61: Fabbricato edificato nei primi anni del 1900 di vani 3,5. Occupato. Prezzo base: Euro 46.155,00. Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Massimiliano Tognelli, tel. 0585 788197

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 151/12**

secondo esperimento  
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna  
Professionista Delegato Avv. Catapiani  
Lotto Unico - MASSA - Piena proprietà in frazione Marina Via Mascagni 445: due unità abitative con corte pertinenziale di mq 445 e locale caldaia. Attualmente occupato. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 576.300,00. Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani, tel. 0585 834298

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 271/12**

terzo esperimento  
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna  
Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani  
Lotto 1) MASSA - Loc. Quercioli Via Quercioli n. 170 Appartamento al p.t. e seminterrato della sup. lorda compl. di ca. mq 111. Occupato. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 174.993,75.  
Lotto 4) MASSA - Loc. Quercioli Via Quercioli n. 170 Appartamento al p. I° e II° di mq 114. Libero.  
Prezzo base: Euro 181.687,50.  
Udienda senza incanto: 26.10.2015 ore 10.00; udienda

za con incanto: 13.11.2015 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani, tel. 0585 834298

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 65/13**

terzo esperimento  
G.E. Dott.ssa Elisa Pinna  
Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza  
Lotto Unico - MASSA - Piena proprietà di unità adibita a civile abitazione sita in Via Romana n. 124 Trattasi di fabbricato ad uso civile abitazione posto al piano terra, con corte pertinenziale e terreno annesso facente parte di fabbricato bifamiliare e composto da ingresso, corridoio, cucina-pranzo, cameretta, matrimoniale, bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 79.846,88. Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 11.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 423079

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 56/14**

secondo esperimento  
Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Elisa Pinna  
Professionista Delegato: Avv. Massimo Pinza  
Lotto Unico - MASSA - Piena Proprietà in località Castagnola, Via Castagnola di Sopra 42: Abitazione in ristrutturazione attualmente al grezzo di vani 6 di due piani f.t.. Libero. Prezzo base: Euro 170.000,00  
Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 11.45. Infor presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1820336

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 169/12**

terzo esperimento  
G.E. Dott.ssa Elisa Pinna  
Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza  
Lotto Unico - MASSA - Prezzo base: Euro 113.717,25. Piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione con cantina e posto e auto pertinenziale all'appartamento. Occupato. Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 11.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1820336

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 202/13**

secondo esperimento  
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna

Professionista Delegato Avv. Pietro Paolo Giampellegrini  
 Lotto Unico - MASSA - Piena proprietà in Vicolo delle Suore n. 6 di abitazione di tipo popolare di vani 9, attualmente occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 231.625,00 Vendita senza incanto: 12.2.2016 ore 9.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Pietro Paolo Giampellegrini, tel. 0585 42069

**MASSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione 201/12+ 40/14**

primo esperimento  
 G.E. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Anna Maria Gianneccchini.  
 Lotto unico: MASSA - località Quercioli, Via Nardi Anacarsi n. 37. A) piena proprietà di appartamento di civile abitazione, facente parte di un edificio plurifamiliare a schiera, formato da un'unità immobiliare costituita di due porzioni immobiliari. B) porzione di fabbricato di mq 8,20 al piano inetrato dell'edificio sopra indicato. Occupato. Prezzo base: Euro 325.986,84. Vendita senza incanto: 15.2.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Anna Maria Gianneccchini, tel. 0585-632181

**MASSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 192/14 RGE.**

primo esperimento  
 G.E. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Rinaldi. Lotto 1: MASSA- Abitazione di civile abitazione di vani 4,5, posto al p.t. di un fabbricato residenziale plurifamiliare in località di pregio. Annesso box auto di 20 mq. Stato buono, occupato. Prezzo base: Euro 285.000,00. Vendita senza incanto: 16.2.2016 ore 11:30, vendita con incanto: 16.2.2016 ore 11:45. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Francesco Rinaldi, tel 0585-41149.

**MASSA**

**FABBRICATO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n.187/12**

sesto esperimento  
 G.E. Dott.ssa Elisa Pinna - Professionista Delegato Dott. Roberto Serafini Lotto Unico: MASSA - via Petroniano n.5, piena proprietà per quota 1/1 di fabbricato ad uso civile abitazione composto da p.t., in parte seminterrato mq lordi 130,00 c.a., piano rialzato e piano primo mq lordi c.a. 256. Occupato. Prezzo base Euro 283.184,00. Vendita senza incanto 22.2.2016 ore 10. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Roberto Serafini, tel.0584 361559

**MASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 101/13**

primo esperimento  
 G.E. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Simone Torre. Lotto unico: MASSA -

via Prado n. 83, piena proprietà di unità immobiliare ad uso di civile abitazione di vani 4 al p. uno di fabbricato residenziale. Annessa corte privata di 25 mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 187.000,00. Vendita senza incanto: 21.3.2016 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Simone Torre, tel. 0585-43273.

**MONTIGNOSO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n 30/12**

secondo esperimento  
 Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta Lotto 2): MONTIGNOSO - Località Cinquale, Via Croce n. 10: Piena proprietà per la quota di 1/1 - Edificio plurifamiliare ad uso civile abitazione, composto da 4 unità in corso di ultimazione ciascuna dotata di corte esclusiva. Non del tutto utilizzabili. Prezzo base: Euro 892.500,00. Vendita senza incanto: 12.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta, tel. 0585 813634

**MONTIGNOSO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 3/14**

primo esperimento  
 G. E. Giampaolo Fabbrizzi. Curatore Dott. Florio Bertilorenzi. Lotto 1: MONTIGNOSO - località Cervaiolo, via Traversa, diritti pari a 1/1 della piena proprietà su unità immobiliare al piano interrato di un condominio di nuova costruzione. Prezzo base: Euro 40.000,00. Lotto 2: MONTIGNOSO - località Cervaiolo, via Traversa, diritti pari a 1/1 della piena proprietà su unità immobiliare al piano interrato di un condominio di nuova costruzione. Prezzo base: Euro 14.000,00. Lotto 3: MONTIGNOSO - località Cervaiolo, via Traversa, diritti pari a 1/1 della piena proprietà su unità immobiliare al piano interrato di un condominio di nuova costruzione. Prezzo base: Euro 18.000,00. Vendita senza incanto: 14.3.2016 ore 11:00. Info presso il Curatore fallimentare: Dott. Florio Bertilorenzi, tel.0585-488585.

**MULAZZO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 134/12**

sesto esperimento  
 MULAZZO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Ponte Magra 35: n. 2 appartamenti posti al p.T e I° di un unico fabbricato di vani 5,5 con annessi locali ad uso cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 83.531,00 Udenza senza incanto: 22.2.2016 ore 09.30. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel. 0585 810484

**MULAZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 88/11 RGE**

settimo esperimento  
 G.E. Dott. Elisa Pinna - Professionista delegato Dott. Andrea Angelo Maria Inghirami  
 Lotto unico: MULAZZO - Fraz Groppoli via Torre n. 11/3, piena proprietà di una porzione di un appartamento ad uso di civile abitazione al p. II° della sup lorda di circa mq 71 ed una superficie non residenziale di mq 14 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 24.632,24 vendita senza incanto 22.2.2016 ore 10.00. Info presso il professionista delegato Dott. Andrea Angelo Maria Inghirami tel. 0585811809

**PONTREMOLI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 180/12 RGE**

quinto esperimento  
 G.E. Dott.ssa Elisa Pinna  
 Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Pinza  
 PONTREMOLI - In Fraz. Cervara, Loc. Buciasqua, via del Bocco 129, piena proprietà di fabbricato ad uso civile abitazione al piano terra, composto da 3 locali, con annessi locali accessori oltre a corte esclusiva circostante. Libero. Prezzo base: Euro 12.298,71. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 11.45 Info presso il professionista delegato e Custode Avv. Massimo Pinza tel. e fax 0187 1820336

**PONTREMOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 93/14**

primo esperimento  
 Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Elisa Pinna  
 Professionista Delegato: Avv. Benedetta Chiappale  
 Lotto Unico: PONTREMOLI - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Località Porta Parma, Via Garibaldi 149 di appartamento di vani 10 attualmente occupato, in corso di liberazione da parte della procedura. Prezzo base: Euro 240.000,00 Udenza senza incanto: 9/2/2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 0585 787190

**PONTREMOLI**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 104/13**

terzo esperimento  
 Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna - Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai  
 Lotto Unico - PONTREMOLI - Piena proprietà di terreni di natura pianeggiante ed un fabbricato di civile abitazione di due p. f.t. oltre a garage e accessori posto fra la sede stradale Cisa e lo svincolo della strada Provinciale. Prezzo base: Euro 229.500,00 udenza senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai, tel. 0585 73640

**PONTREMOLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 2180/12**

quarto esperimento  
 G.E. Dr. Alessandro Pellegri. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nicola Boni.  
 Lotto unico: PONTREMOLI - Loc. Montelungo Inferiore, piena proprietà di fabbricato di civile abitazione articolato su due livelli. Oltre alla piena proprietà di appezzamento di terreno non edificabile adiacente al fabbricato. In stato di abbandono. Attualmente in possesso dei comproprietari. Vendita senza incanto: 12.2.2016 ore 9:00, prezzo base: 89.648,44. Vendita con incanto: 26.2.2016 ore 9:00, prezzo base: 88.751,96. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Nicola Boni, tel. 0585-42069.

**PONTREMOLI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Procedura Esecutiva n. 245/13**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna

Professionista Delegato Dott. Roberto Serafini

Lotto 1): PONTREMOLI - Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione in scadente stato di manutenzione sita in Via Molinello n. 1.

Prezzo base: Euro 45.900,00

Lotto 2): PONTREMOLI - Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione popolare in cattivo stato di manutenzione in Località Molinello.

Prezzo base: Euro 9.350,00

Lotto 3): PONTREMOLI - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Località Torrano Valle di abitazione parzialmente restaurata. Prezzo base: Euro 30.600,00

Tutti i lotti sono in stato di abbandono

Vendita senza incanto: 22.2.2016 ore 11.30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Roberto Serafini, tel. 0584 361559

**PONTREMOLI**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 84/08 RGE**

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna

Professionista delegato Dott. Simone Torre

Lotto unico: PONTREMOLI - via Alessandro Malaspina 55, piena proprietà di porzione di fabbricato urbano al p.1 con corte ad uso esclusivo a p.t. di mq 22 e corte ad uso comune di mq 92. Occupato. Prezzo base: Euro 66.761,72. Vendita senza incanto 14.3.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Simone Torre tel. 3203821412

**PORTO ROTONDO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura di concordato preventivo n. 7/13**

terzo esperimento

Giudice Delegato Dott. Giampaolo Fabbrizzi - Commissario Giudiziale: Dott. Mario Garella - Liquidatore Giudiziale: Dott. Marco Lavaggi

Lotto 1) Piena proprietà di fabbricato a due piani f.t. della sup. di mq 67 sito in Porto Rotondo (OT) Via Matta Poderata n. 7 con accesso da vialetto pedonale dalla Via Matta Poderata n. 7. Libero.

Prezzo base: Euro 174.500,00

Lotto 2) Piena proprietà di abitazione sita in Porto Rotondo Via Matta Poderata n. 7. Appartamento di mq 104 sito al p. I°. Possibile accesso anche da sottostanti locali ad uso garage, da acquisire separatamente completamente interrati. Libero.

Prezzo base: Euro 276.500,00

Lotto 3) Piena proprietà di autorimessa interrata del complesso residenziale ""Sa Ponderada"" ubicata in Porto Rotondo Via Matta Poderata n. 7 con accesso da corsia carrabile. Sup di mq 16. Libero.

Prezzo base: Euro 50.800,00

Lotto 4) Piena proprietà di terreno agricolo sito in Località Montuolo Via Pisana n. 3664 della sup. compl. di mq 3280. Libero.

Prezzo base: Euro 59.100,00

Udienza senza incanto: 15.2.2016 ore 10.00. Info presso il Liquidatore Giudiziale Dott. Marco Lavaggi, tel. 0585 788143

**TRESANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 168/13**

terzo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna - Professionista Delegato Avv. Francesca Ricci

Lotto Unico - TRESANA - Località Barbaresco Via Roma n. 21, Abitazione di 2 piani f.t. della sup. utile netta di mq 70, oltre a mq 20 di corte esclusiva. Abusi sanabili. Disabitato. Prezzo base: Euro 49.000

Vendita senza incanto: 22.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Ricci, tel. 0585 41999

**VILLAFRANCA IN LUNIGIANA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 6/2014**

primo esperimento

Giudice: Dott.ssa Pinna - Professionista Delegato: Avv. Silvia Andreani

Lotto Unico - VILLAFRANCA IN LUNIGIANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via I° Maggio - Frazione Filetto: Complesso immobiliare plurifamiliare costituito da due fabbricati in linea ciascuno dei quali costituito da 5 unità abitative, con garage, cantina e corte esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 1.039.441,00. Udienza senza incanto: 8/2/2016 ore 10.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Silvia Andreani, tel. 0585 811915

**VILLAFRANCA IN LUNIGIANA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 20/12**

terzo esperimento

G.E.: Dott. Elisa Pinna

Custode Giudiziario e Professionista Delegato: Avv. Benedetta Chiappale

Lotto 1) Prezzo base: Euro 315.000,00. Diritto della piena proprietà di un vecchio fabbricato posto nell'antico Borgo di Filetto del Comune di Villafranca in Lunigiana, Piazza del Pozzo n. 13. Il fabbricato si sviluppa al p.t., II°, III° e sottotetto, collegati con scala interna e muratura. Il fabbricato è occupato da terzi in virtù di contratto di affitto.

Lotto 2) Prezzo base: Euro 47.812,50

Diritto della piena proprietà di appartamento bilocale posto nel Comune di Villafranca in Lunigiana, Loc. Malgrate Via Canaletto n. 9, vani 2,5, L'appartamento risulta occupato da terzi in virtù di titolo non opponibile alla procedura.

Lotto 3) Prezzo base: Euro 95.625,00

Diritto della piena proprietà di appartamento posto nel Comune di Villafranca in Lunigiana, Loc. Malgrate Via Canaletto n. 9. L'appartamento sito al p.t. e primo di un vecchio fabbricato recentemente ristrutturato, risulta occupato da terzi in virtù di titolo non opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 0585 787190

**VILLAFRANCA IN LUNIGIANA**

**VILLETTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 135/13**

terzo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna

Professionista Delegato Dott. Marco Molendi

Lotto Unico - VILLAFRANCA IN LUNIGIANA - piena proprietà per la quota di 1/1: Fraz. Mocrone, Via Provinciale per Mocrone-Malgrate snc di n. 2 villette bifamiliari gemelle di 3 piani f.t., ognuna con proprio posto auto scoperto oltre ad area comune di mq 230. Libero. Prezzo base: Euro 280.500,00. Vendita senza incanto: 12.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Marco Molendi, tel. 0585 43273

**VILLAFRANCA IN LUNIGIANA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n 90/13**

terzo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna - Delegato alla vendita Dott. Marco Molendi

LOTTO Unico - VILLAFRANCA IN LUNIGIANA - Unità immobiliare - appartamento al p. secondo di vecchio fabbricato in Via del Piano 39 di mq 59. Libero.

Prezzo base: Euro 34.425,00 Udienza senza incanto: 12.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Marco Molendi, tel. 0585 43273

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**FIVIZZANO**

**PORZIONE DI FABBRICATO CON LOCALE USO NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 38/10+185/11**

terzo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna

Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza

Lotto Unico - FIVIZZANO - Loc. Sassalbo, Via della Chiesa 98: Abitazione attualmente inagibile con negozio di mq 30 al p.t.. Occupato. Prezzo base: Euro 90.950,00 Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 11.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1820336

**MASSA**

**ABITAZIONE - FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 228/09 RGE**

settimo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna

Professionista delegato Dott. Marco Molendi

Diritto della piena proprietà dei seguenti beni in via Poggioletto 35 già 17/1:

Lotto 2: MASSA - fabbricato ad uso commerciale con corte pertinenziale esterna, realizzato in muratura mista e copertura a falda, in parte in eternit ed in parte in pennelli coibentati. L'immobile composto dal solo piano terra da locale ad uso bar/pizzeria. Abusi sanabili parzialmente. Libero. Prezzo base: Euro 68.382,00 Vendita senza incanto 12.2.2016 ore 10.00. Info presso il professionista delegato e Custode Dott. Marco Molendi tel. 058543273

**PONTREMOLI**

**FABBRICATO USO BAR-RISTORANTE-ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 74/11 RGE**

sesto esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna

Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Simone Torre

Lotto unico: PONTREMOLI - loc. Borrella, strada statale della Cisa, a ca 2 km dall'omonimo valico: diritti di piena proprietà su fabbricato ad uso bar - ristorante - albergo multipiano, con terreno pertinenziale esclusivo. L'edificio prospiciente la pubblica strada si sviluppa su quattro livelli - di cui uno parzialmente interrato. Occupato. Prezzo base: Euro 143.170,10 Vendita senza incanto il 14.3.2016 ore 10.00. Info presso il professionista delegato e Custode Dott. Simone Torre tel. 3203821412

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**AULLA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 109/2011**

sesto esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberto Pagliuca

Lotto unico: AULLA - loc. Capriogliola, via Bettola 9, diritto della piena proprietà su fabbricato uso abitativo con annessa corte urbana e circostante terreno con sovrastanti altri due manufatti. Prezzo base Euro 48.000,81. Vendita senza incanto: 1.3.2016 ore 09.00. Info presso il Custode Giudiziario e Delegato Avv. Pagliuca Roberto tel. 058541323-45743

**FOSDINOVO**

**BOX AUTO-CANTINE-ABITAZIONI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare R.G.E. n. 122/11**

settimo esperimento - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna - Professionista Delegato Dott. Roberto Serafini

**FOSDINOVO**

Lotto 2) piena proprietà di vano ad uso cantina di mq.4 catastali al piano seminterrato di condominio residenziale denominato "Residenza Valentina Blocco 4" ubicato in località Melara - Fosdinovo (MS) viale Malaspina. Libero. Prezzo base Euro 535,00; Lotto 3) piena proprietà di vano ad uso cantina di mq.4 catastali al piano seminterrato di condominio residenziale denominato "Residenza Valentina Blocco 4" ubicato in località Melara - Fosdinovo (MS) viale Malaspina. Libero. Prezzo base Euro 535,00; Lotto 7) piena proprietà di vano ad uso cantina di mq.6 catastali al piano seminterrato di condominio residenziale denominato "Residenza Valentina Blocco 5" ubicato in località Melara - Fosdinovo (MS) viale Malaspina. Libero. Prezzo base Euro 712,00; Lotto 8) piena proprietà di vano ad uso cantina di mq.8 catastali al piano seminterrato di condominio residenziale denominato "Residenza Valentina Blocco 5" ubicato in località Melara - Fosdinovo (MS) viale Malaspina. Libero. Prezzo base Euro 1.157,00; Lotto 11) piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra di circa mq.12 catastali di complesso residenziale denominato "Condominio il Feudo Alto" ubicato in località Gignola - Fosdinovo (MS) via Gignola snc. Libero. Prezzo base Euro 2.492,00; Lotto 12) piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra di circa mq.12 catastali di complesso residenziale denominato "Condominio il Feudo Alto" ubicato in località Gignola - Fosdinovo (MS) via Gignola snc. Libero. Prezzo base Euro 2.492,00. Vendita senza incanto 8.2.2016 ore 9.30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Roberto Serafini, tel.0584 361559.

**LICCIANA NARDI - BAGNONE**

**ABITAZIONE - STALLA MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di divisione n. 606/13**

quarto esperimento

G.I. Dott.ssa Sara Farini - Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani - Lotto Unico: LICCIANA NARDI - Piena proprietà per la quota di 2/3 e nuda proprietà per la quota di 1/3. Compendio immobiliare composto da fabbricato ad uso abitazione, fabbricato ad uso stalla e magazzino oltre a vari appezzamenti di terreno in Comune di Licciana Nardi, loc. Sommariparola. Abusi sanabili e non. Prezzo base: Euro 157.500,00 Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00. Info presso l'Avv. Roberta Catapiani tel. 0585 834298, cell. 339 4602702

**MULAZZO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 103/10+117/11 RGE**

quinto esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna

Professionista Delegato Avv. Anna Maria Giannecchini, diritto della piena proprietà dei seguenti beni: Lotto 1: MULAZZO - località Groppoli lungo una traversa della principale via Talavorno, fabbricato di civile abitazione di vetusta costruzione, con lavori edili in corso d'opera. Sull'immobile risultano non ultimati i lavori di ristrutturazione iniziati in forza di una denuncia di inizio attività del marzo 2008, oggi scaduta. Libero. Prezzo base: Euro 24.964,46. Lotto 2: MULAZZO - via Talavorno 1, piccolo appezzamento di terreno di superficie catastale mq. 388, di fronte al fabbricato sopra descritto (Lotto 1), terreno non pianeggiante, morfologicamente a balze, costituito da un paio di "piane" di superficie irregolare.

Prezzo base: Euro 3.164,08

Vendita senza incanto 15.2.2016 ore 09:30. Info presso il professionista delegato e Custode Avv. Anna Maria Giannecchini tel. e fax 0585632181

**Immibile comm.le | ind.le**

**AULLA**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione 79/13 RGE**

primo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Paolo Martini.

Lotto 4: AULLA - Piazza L. Corbani n. 3, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso commerciale al p.t. Composto da vano adibito a negozio, retro-negozio, cella frigo, bagno e antibagno. Vizi sanabili Occupato. Prezzo base: Euro 47.400,00. Vendita senza incanto: 22.2.016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Paolo Martini, tel. 0585/856672.

**CARRARA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 7/10**

terzo esperimento

G.E. Dott. Giampaolo Fabbrizzi. Curatore Fallimentare: Dott. Simone Torre.

Lotto unico: CARRARA - frazione Avenza, Via Passo della Volpe n.2. Diritti della propria proprietà su porzione di fabbricato costituita da ufficio posto a piano terra. Prezzo base: Euro 34.031,25. Vendita senza incanto: 14.3.2016. Info prezzo il Dott. Simone Torre, tel 0585-43273.

**CARRARA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 148/14**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Pinna

Professionista Delegato Dott. Marco Molendi

Lotto Unico - CARRARA - Piena proprietà su fondo ad uso ufficio posto al piano terra, soppalcato, con annesso servizio igienico e vano archivio, sito in Marina di Carrara, Via Nazario Sauro n. 13/b. Immobile libero. Prezzo base: Euro 76.500,00 Udiienza senza incanto: 22.2.2016 ore 10.00 Info presso il Professionista Delegato Dott. Marco Molendi, tel. 0585 43273

**CARRARA**

**LABORATORIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 659/12**

terzo esperimento

Giudice: Dott.ssa Sara Farini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Benedetta Chiappale

Lotto 1) CARRARA - piena proprietà su fabbricato di un piano f.t. ad uso laboratorio sito in Via Lombarda n. 18/B, in mediocre stato di conservazione, per una superficie di circa mq 310. Occupato. Prezzo base: Euro 228.000,00 Lotto 2) CARRARA - piena proprietà di magazzino posto al p.t. di un fabbricato di 3 piani fuori terra sito in Via Lombarda n. 14. Occupato. Prezzo base: Euro 23.250,00 Udiienza senza incanto: 4.3.2016 ore 10.00. Info presso il professionista delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel 347 3585360

**FIVIZZANO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 233/13**

terzo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna, Professionista Delegato Avv. Francesca Ricci

Lotto Unico - FIVIZZANO - Loc. Sassalbo Via Capannone n. 29: Capannone posto al p.t. e primo, oltre ad unità immobiliare posto al piano secondo in corso di costruzione. Sup di mq 460 oltre a mq 12 di terrazze mq 80 per il secondo piano. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 85.125,00 Vendita senza incanto: 22.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Ricci, tel. 0585 41999

**FOLLO****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n.19/13**

primo esperimento

G.E. Dott. Giampaolo Fabbrizzi. Curatore Fallimentare: Dott. Simone Torre.

Lotto unico: FOLLO - località San Martino, via Greti di Durasca n. 25. Diritti della piena proprietà su fabbricato ad uso industriale costituito da porzione di capannone sviluppato su di un solo livello fuori terra. Difficoltà come da perizia. Prezzo base: Euro 222.300,00. Vendita senza incanto: 21.3.2016. Info presso il Curatore Fallimentare: Dott. Simone Torre, tel. 0585-43273

**MASSA****LABORATORIO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 6/2013**

secondo esperimento

Giudice Delegato Dott. Giampaolo Fabbrizzi - Liquidatore Giudiziale Dr. Marco Lavaggi

Lotto Unico - MASSA - Via del Casello n. 75: Piena proprietà di compendio immobiliare composto da: a) Fabbricato principale (laboratorio/magazzino+ufficio+servizi); b) Officina; c) Uffici; d) area esterna. Abusi sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 1.354.500,00. Vendita senza incanto: 8.2.2016 ore 10.00. Info presso il Liquidatore Giudiziale Dott. Marco Lavaggi, tel. 0585 784796

**MASSA****LOCALE AD USO BAR**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 102/10 RGE**

settimo esperimento

G.E. Dott. Giampaolo Fabbrizzi

Professionista delegato Avv. Roberta Catapiani

Lotto 2: MASSA - via Prado n. 5, locale ad uso bar (negozio) con porzione di area esterna pertinenziale. Sup. del bar mq 116; l'area esterna pertinenziale è di mq 92,67. Per le conformità urbanistiche si rimanda all'avviso di vendita. Occupato. Prezzo base: Euro 80.380,08. Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il professionista delegato e Custode Avv. Roberta Catapiani tel e fax 0585/834298 - cell. 339/4602702

**MASSA****UNITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione 67/14**

primo esperimento

G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario: Avv. Annalisa Nicolai.

Lotto unico - MASSA - località Partaccia, Via Del Cacciatore. Piena proprietà di unità immobiliare ad uso commerciale posto al p.t. e composto da due vani, piccolo disimpegno e un bagno. Prezzo base: euro 64.000,00. Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Annalisa Nicolai, tel. 0585/73640.

**MASSA****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva rge 13/13**

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberto Pagliuca

MASSA - Diritto della piena proprietà su immobile (capannone) ad uso laboratorio sito in loc. Polveriera, Via Giovan Pietro Vitali, distinto in catasto al Fg. 49, mapp 359, cat C/3 cl. 5 Prezzo base Euro 57.375,00. Udienda senza incanto 1.3.2016 ore 9.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberto Pagliuca, tel. 0585 41323

## Immagine comm.le|ind.le Terreno|Immagine agricolo

**CARRARA****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 12/09**

primo esperimento

Giudice Dott. Giampaolo Fabbrizzi

Liquidatore Concordatario: Dott. Avv. Paolo Martini

Lotto Unico - CARRARA - Via Illice n. 16: a) Fabbricato destinato ad uffici sviluppato su due livelli; b) Tettoia metallica destinata alla protezione degli autoveicoli; c) parte del fabbricato destinato a laboratorio; d) tettoia metallica; e) Falegnameria e spogliatoio; f) Tettoia metallica dotata di carroponete a fianco del laboratorio; g) Area pertinenziale del fabbricato di mq 9.000. Svariate difficoltà urbanistiche. Prezzo base: Euro 2.144.000,00. Vendita senza incanto: 15/2/2016 ore 10.00. Info presso il Liquidatore Concordatario, tel. 0585 856672

**CARRARA****MAGAZZINO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 174/13**

secondo esperimento

Giudice dell'Esecuzione Dott. Elisa Pinna

Professionista Delegato Avv. Roberto Pagliuca

Lotto Unico: CARRARA - Piena proprietà di immobile ad uso magazzino/deposito in Via Carlo Finelli n. 4/A, al piano terra della sup. utile di ca. mq 39. Occupato. Prezzo base: Euro 21.250,00

Vendita senza incanto: 1.3.2016 ore 9.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberto Pagliuca, tel. 0585 41323 - 45743

**FILATTIERA****AGRITURISMO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 76/14**

secondo esperimento

Giudice di Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna

Professionista Delegato Dott. Roberto Serafini

Lotto Unico - FILATTIERA - Piena proprietà in Frazione Dobbiana Via Macerie n. 1: Complesso multifunzionale ad uso agrituristico di mq 666,53 e per la coltura e l'allevamento. Area cortilizia pavimentata con piscina e vasca per ozonoterapia. In ottimo stato di manutenzione. Prezzo base: Euro 1.476.000,00 Vendita senza incanto: 22.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Roberto Serafini, tel. 0584 361559

**MASSA****FONDO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 39/14**

primo esperimento

G.E. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Simone Torre. Lotto unico: MASSA - località Romagnano, Via Ubaldo Formentini n.1, piano 1. Piena proprietà di fondo commerciale facente parte del Condominio Formentini di 54 mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 94.000,00. Vendita senza incanto: 21.3.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Simone Torre, tel. 0585-43273

**MULAZZO****MANUFATTO COMMERCIALE AREA RESEDE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 153/11 + 230/12 + 247/13**

secondo esperimento

Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Elisa Pinna

Lotto Unico - MULAZZO - Piena proprietà in Frazione Groppoli Via Cantina n. 1: Manufatto ad uso commerciale con annessa area scoperta ad uso parcheggio. Libero. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 1.269.900,00. Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani, tel. 0585 834298

**MULAZZO****TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 157/09**

terzo esperimento  
G.E. Dott.ssa Elisa Pinna  
Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza  
Lotto Unico - MULAZZO - Prezzo base: Euro 153.670,50 - Piena proprietà di Terreni agricoli / serre con sede in Fraz. Groppoli snc per una consistenza complessiva di mq 6832. Trattasi di terreni coltivati a vivaio, con sovrastanti serre, fabbricati rurali, prefabbricati ad uso ufficio e da terreni di pertinenza. Prezzo base: Euro 153.670,50 Vendita senza incanto: 9.2.2016 ore 11.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1820336

**Terreno|Immobilie agricole**

**AULLA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 173/13**

quarto esperimento  
G.E. Dott.ssa Sara Farini  
Professionista Delegato: Dott.ssa Laura Sorrentino  
Lotto Unico - AULLA - Diritti della piena proprietà per la quota di 1/1 di una serie di appezzamenti di terreno della superficie totale di 1519 mq siti in Via Ronco, località Quercia del Comune di Aulla. Prezzo base: Euro 25.634,00. Vendita senza incanto: 22.2.2016 ore 11.00. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel. 0585 810484

**FIVIZZANO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 225/11 RGE**

quinto esperimento  
G.E. Dott. Elisa Pinna - Professionista delegato Dott. Andrea Angelo Maria Inghirami  
Lotto unico: FIVIZZANO - loc. Posara, diritto di usufrutto su terreni in zona periferica, recintati con

maturata in pietra formando un unico lotto per mq 1327 e sono accessibili anche in auto. All'interno si trova una piscina, al di sotto vi sono dei box in muratura già esistenti prima degli anni 70. Prezzo base: Euro 21.180,24 Vendita senza incanto 22.2.2016 ore 10.00. Info presso il professionista delegato Dott. Andrea Angelo Maria Inghirami tel. 0585811809

**PONTREMOLI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 49/05+119/08 RGE**

quinto esperimento  
G.E. Dott.ssa E. Pinna  
Professionista delegato Avv. Annalisa Nicolai. Lotto unico: PONTREMOLI - Zona Appenninica, diritto 1/1 della piena proprietà di terreni di varia natura e consistenza, l'accesso è consentito soltanto a piedi. Prezzo base: Euro 23.500,00 Vendita senza incanto 9.2.2016 ore 10.00. Info presso il professionista delegato Avv. Annalisa Nicolai tel e fax 0585/73640

**MASSA**

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**asteannunci.it**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di Immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.



# UMBRIA

Perugia - Terni



PERUGIA


**Tribunale di  
PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

### PERUGIA

#### ABITAZIONE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 222/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta da ingresso, soggiorno, tinello con cucinino, tre camere, corridoio e due servizi igienici.  
ubicazione: Perugia Via Pigafetta 4 (PG)  
tipo di immobile: Garage con annesso fondo di mq. 4,50. ubicazione: Perugia Via Pigafetta 4 (PG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.960,00  
in aumento: Euro 3.500,00  
valore di stima: Euro 168.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Altrui  
custode: Dott. Massimiliano Piselli  
professionista: Dott. Massimiliano Piselli  
asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Dott. Piselli Via D. Cimarosa n. 50/b, San Sisto Perugia (PG).

### CITTÀ DI CATSELLO - CITERNA

#### APPARTAMENTI

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 534/10 + 61/11 + 342/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento della superficie commerciale di mq. 102 con 3 terrazzi, facente parte di una palazzina di maggiore consistenza che si sviluppa su tre livelli fuori terra, oltre ad un livello sottotetto.  
ubicazione: Citta' Di Castello  
Frazione San Secondo, Via Luigi Galvani 33 (PG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 64.260,00  
in aumento: Euro 1.200,00  
valore di stima: Euro 80.325,00  
LOTTO 7 - tipo di immobile: appartamento di mq. 61, con due terrazzi, e corte pavimentata di mq. 120 e giardino di mq. 130.  
ubicazione: Citerna

Frazione Fighille, Via Di Vittorio 3 (PG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 19.600,00  
in aumento: Euro 350,00  
valore di stima: Euro 24.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Altrui  
custode: Dott. Gregorio Dini  
professionista: Avv. Beatrice Cruccolini Fax 075/829278  
asta con incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini in Perugia, Viale Centova n. 6.

### GUBBIO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 628/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare destinata ad uso abitazione da cielo a terra costituita da tre piani fuori terra, composta di PT con ingresso, cottura, pranzo-soggiorno e fondo per una sup. commerciale di mq 64 ca; P1° con 2 camere da letto, disimpegno, bagno per una sup. commerciale di mq 61,65; P2° costituito da 2 locali destinati a soffitta/ripostiglio e uno a w.c./lavanderia per una sup. commerciale di mq 61,65 ca.  
ubicazione: Gubbio  
Frazione San Marco, Via Cinque Colli 89 (PG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 120.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 120.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Altrui  
custode: Avv. Maria Grazia Foiani  
professionista: Avv. Maria Grazia Foiani  
asta con incanto: ven, 15 gen 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Foiani in Todi (PG), Via P. Rolli n. 3.

### PERUGIA

#### VILLA

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 371/06

LOTTO 1 - tipo di immobile: Diritti di piena proprietà pari ad 1/2 rispettivamente per ciascun coniuge e insieme per l'intero di una villa signorile ad uso abi-

tazione su tre livelli con annessa corte esclusiva, piscina ed appezzamento di terreno adiacente con quattro annessi della superficie complessiva di mq. 3.530. Al momento del sopralluogo i beni erano utilizzati dai proprietari e loro familiari.  
ubicazione: Perugia Località Casa del Diavolo - Str. Collina del Sole 49 (PG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.290.000,00  
in aumento: Euro 12.000,00  
valore di stima: Euro 629.200,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Arianna De Martino  
professionista: Avv. Dario Tarantino  
asta senza incanto: mar, 09 feb 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Dario Tarantino in Perugia, Via delle Prome 5.

### TORGIANO

#### CAPANNONE-APPARTAMENTO-CORTE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 276/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone ad uso commercio/produzione/artigianale con zona uffici, zona esposizione, zona spogliatoi, C.T. e servizi.  
ubicazione: Torgiano  
Località Bufaloro, Via Europa 7 (PG)  
tipo di immobile: Appartamento interno al capannone (sub 2) composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegni e ripostiglio, con una superficie netta di circa 80 mq.  
ubicazione: Torgiano  
Località Bufaloro, Via Europa 7 (PG)  
tipo di immobile: Corte comune.  
ubicazione: Torgiano  
Località Bufaloro, Via Europa 7 (PG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 265.827,68  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 577.100,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Francesca Altrui  
custode: Dott.ssa Maria Fratini  
professionista: Notaio Giuseppe Brunelli  
asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: Presso la sede dell'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati - Brunelli, in Perugia, Via Baglioni n. 10

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENTE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astejudiziarie.it](mailto:info@astejudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F"). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinviate consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di  
TERNI**

## Abitazione | Accessorio

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 259/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione svolgentesi su due livelli seminterrato e terra, interno 1, della sup. di mq 95,30.  
ubicazione: Terni Via Primo Maggio 72 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 112.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Andrea Massi Tel. e Fax 0744 400929  
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Massi Via Goldoni n. 41, Terni

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 38/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento posto al p. primo con cantina di pertinenza al piano seminterrato, ed è costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, un w.c., un disimpegno e due balconi. Superficie complessiva di circa mq 104,00  
ubicazione: Terni Via Castello 24 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 135.181,25  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott. Roberto Annesanti Tel. 0744 400582  
Fax 0744 437784  
professionista: Dott. Roberto Annesanti Tel. 0744 400582  
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 16:15  
luogo della vendita: Studio Dott. Roberto Annesanti Via Cannizzaro n. 4, Terni



### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### FIGULLE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 136/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione della superficie complessiva di circa mq 171; immobile posto al piano terra e si sviluppa su due piani (piano terra e piano primo): Piano Terra: Ingresso con soggiorno e cucina aperta, locale ribassato dotato di camino, bagno ad aspirazione forzata; ad eccezione del bagno, ricavato in apposito vano, gli altri ambienti non hanno pareti. - Piano Primo: n° 2 camere di cui una con bagno interno dotato di aspirazione forzata, bagno comune dotato di aspirazione forzata e locale a giorno ribassato. Autorimessa della superficie di 27 mq, posta al piano seminterrato. Autorimessa della superficie complessiva di circa mq 30 posta al piano seminterrato.  
ubicazione: Ficulle Strada Conventaccio (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 162.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 162.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Gaetano Catapano Tel. 0744 403154  
professionista: Avv. Gaetano Catapano  
asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni a Terni in Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza n. 210.

### MONTECCHIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 151/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di circa mq 42,00, piano 1, che si sviluppa su un solo livello, posto al primo piano del fabbricato B del complesso

TERNI

denominato "Le Terrazze". Raggiungibile attraverso una scala condominiale in ferro che permette il raggiungimento del ballatoio condominiale, dal quale si accede alla terrazza di proprietà esclusiva. L'unità immobiliare è composta da un piccolo soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera, un bagno. Il soggiorno è dotato di camino. L'immobile è sprovvisto di impianto di riscaldamento.

ubicazione: Montecchio Via della Selciata 37 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.200,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott. Roberto Annesanti Tel. 0744 400582  
Fax 0744 437784

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 16:15  
luogo della vendita: Studio Dott. Annesanti Roberto  
Via Cannizzaro n. 4, Terni

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### NARNI - TERNI

#### APPARTAMENTO - LOCALI DEPOSITO - BOX - MAGAZZINO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 209/11

##### IMMOBILE 1

tipo di immobile: IMMOBILE 1 - Piena proprietà di:  
LOTTO 001: appartamento e cantina sito in Narni (Terni) Località/frazione Taizzano Via della Madonna; box singolo sito in Narni (Terni) Località/frazione Taizzano Via della Madonna; cantina sito in Narni (Terni) Località/frazione Taizzano Via della Madonna; LOTTO 002: locale di deposito sito in Narni (Terni) Località/frazione Taizzano Via della Madonna; locale di deposito sito in Narni (Terni) Località/frazione Taizzano Via della Madonna; LOTTO 003: box singolo sito in Narni (Terni) Località/frazione Taizzano Via della Madonna; LOTTO 004: box singolo sito in Narni (Terni) Località/frazione Taizzano Via della Madonna; LOTTO 005: box singolo sito in Narni (Terni) Località/frazione Taizzano Via della Madonna; LOTTO 006: box singolo sito in Narni (Terni) Località/frazione Taizzano Via della Madonna; LOTTO 007: box singolo sito in Narni (Terni) Località/frazione Taizzano Via della Madonna; LOTTO 008: box singolo sito in Narni (Terni) Località/frazione Taizzano Via della Madonna; LOTTO 009: box singolo sito in Narni (Terni) Località/frazione Taizzano Via della Madonna. Prezzo base d'asta: euro 54.000,00 per il lotto n. 1 - Rilancio Minimo euro 2.000,00. Prezzo base d'asta: euro 9.500,00 per il lotto n. 2 - Rilancio Minimo euro 1.000,00. Prezzo base d'asta: euro 5.000,00 per il lotto n. 3 - Rilancio Minimo euro 500,00. Prezzo base d'asta: euro 5.000,00 per il lotto n. 4 - Rilancio Minimo euro 500,00. Prezzo base d'asta: euro 6.000,00 per il lotto n. 5 - Rilancio Minimo euro 500,00. Prezzo base d'asta: euro 4.000,00 per il lotto n. 6 - Rilancio Minimo euro 500,00. Prezzo base d'asta: euro 4.000,00 per il lotto n. 7 - Rilancio Minimo euro 500,00. Prezzo base d'asta: euro 4.350,00 per il lotto n. 8 - Rilancio Minimo euro 500,00. Prezzo base d'asta: euro 6.600,00 per il lotto n. 9 - Rilancio Minimo euro 500,00.

ubicazione: Narni Via della Madonna (TR)

##### IMMOBILE 2

tipo di immobile: IMMOBILE 2 - Piena proprietà di:  
LOTTO 001: appartamento e cantina sito in Narni (Terni) Località/frazione Taizzano Via della Madonna; box doppio sito in Narni (Terni) Località/frazione Taizzano Via della Madonna; LOTTO 002: appartamento e cantina sito in Narni (Terni) Località/frazione Taizzano Via della Madonna; box singolo sito in Narni Località/frazione Taizzano Via della Madonna; LOTTO 003: cantina sito in Narni Località/frazione Taizzano Via della

Madonna; cantina sito in Narni Località/frazione Taizzano Via della Madonna; cantina sito in Narni Località/frazione Taizzano Via della Madonna; LOTTO 004: box singolo sito in Narni Località/frazione Taizzano Via della Madonna; LOTTO 005: box singolo sito in Narni Località/frazione Taizzano Via della Madonna; LOTTO 006: box singolo sito in Narni Località/frazione Taizzano Via della Madonna; Prezzo base d'asta: euro 60.500,00 per il lotto n. 1 - Rilancio Minimo euro 2.000,00. Prezzo base d'asta: euro 50.250,00 per il lotto n. 2 - Rilancio Minimo euro 2.000,00. Prezzo base d'asta: euro 2.700,00 per il lotto n. 3 - Rilancio Minimo euro 500,00. Prezzo base d'asta: euro 4.800,00 per il lotto n. 4 - Rilancio Minimo euro 500,00. Prezzo base d'asta: euro 6.150,00 per il lotto n. 5 - Rilancio Minimo euro 500,00. Prezzo base d'asta: euro 23.250,00 per il lotto n. 6 - Rilancio Minimo euro 1.500,00.

ubicazione: Narni Via della Madonna (TR)

##### IMMOBILE 3

tipo di immobile: Magazzino.

ubicazione: Terni Via Gabelletta 184 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 142.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 142.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott. Fabrizio Campana Tel e Fax 0744 301114

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:15

asta con incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:15

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Fabrizio Campana Via del Rivo n. 212, Terni

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### TERNI

#### ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 17/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa unifamiliare composta da vani 11,5 posta su tre livelli con annessa corte esclusiva di mq 1.400; l'intera abitazione ha una sup. compl. di mq 516,85.

ubicazione: Terni Via delle Cinque Strade 12 (TR)

tipo di immobile: Garage della sup. di mq 12,60.

ubicazione: Terni Via delle Cinque Strade 12 (TR)

tipo di immobile: Terreno della consistenza di mq 3.850.

ubicazione: Terni Via delle Cinque Strade 12 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 309.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott. Claudio Diomedes Tel. 0744 304881 Fax 0744 304881

professionista: Dott. Claudio Diomedes Tel. 0744 304881

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: Studio Dott. Claudio Diomedes Via del Centenario n. 23, Terni.

"

## Immobilie comm.le | ind.le

### TERNI

#### APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 142/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento uso ufficio, al secondo piano e così composto: a) 4 locali, un bagno ed un disimpegno per una superficie complessiva di circa mq. 74,77. Appartengono all'immobile due balconi ed al piano seminterrato vi è una cantina della superficie utile di circa mq. 5,34.

ubicazione: Terni Via I Maggio 40 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.500,00  
in aumento: Euro 2.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 82.500,00  
in aumento: Euro 4.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott.ssa Sabrina Gentili Tel. 0744 276769 Fax 0744 276769

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:30

asta con incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Sabrina Gentili Via XX Settembre n. 39, Terni

## Terreno | Immobilità agricola

### AMELIA

#### FABBRICATO COLLABENTE - TERRENI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 137/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreno qualità seminativo-arborato, classe 1<sup>a</sup>, superficie catastale Ha 00.12.40.

Terreno qualità uliveto, classe 4<sup>a</sup>, superficie catastale Ha 00.09.60.

ubicazione: Amelia Strada dei Cappuccini (TR)

tipo di immobile: Fabbricato collabente (ora demolito) posto al piano T-1, sprovvisto di rendita in quanto collabente.

ubicazione: Amelia Strada dei Cappuccini (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00  
in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 65.575,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott. Roberto Annesanti Tel. 0744 400582 Fax 0744 437784

asta senza incanto: ven, 22 gen 2016 ore: 16:15

luogo della vendita: Studio Dott. Roberto Annesanti Via Cannizzaro n. 4, Terni

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili

# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Nocera Inferiore -  
Nola - Salerno - Santa Maria Capua Vetere



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessuna altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti

dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.



**Tribunale di  
BENEVENTO**

### Abitazione | Accessorio

#### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. E. I. n.117/2009 RGE

secondo esperimento

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi. Presentazione offerte: 11/01/2016, entro le ore 12:00. Vendita con incanto: 12/01/2016, alle ore 12:00, in IV asta con prezzo ridotto del 50% del valore di stima, c/o studio Prof. delegato Dr. Luigi Borrelli. Lotto unico: Appartamento in Benevento Via Francesco Campagna, 61, cons. 4 vani. Prezzo base Euro 42.300,00. Dep. Cauz. 10% e Dep. spese 15% del prezzo offerto, rilanci min. Euro 1.000,00. Custode Giud.: Dr. Stefano Bardari (tel. 0824-29524).

#### BENEVENTO

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 252/96 + 266/96 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Enrica De Gregorio  
LOTTO UNICO: in Benevento (BN), Via V. Cardone (ex Via Maccabei n. 24 e n. 25) - Fabbricati, con struttura in muratura portante e solai in latero-cemento, articolati su di un piano terra, costituiti, entrambi da un vano letto ingresso, una sala pranzo, una cucina con un piccolo locale igienico. Fabbricato A: unità immobiliare, Piano Terra, Superficie comm.le lorda:

mq 30,30. Fabbricato B: unità immobiliare, Piano Terra, Superficie comm.le lorda: mq 30,95. Le condizioni complessive di conservazione e manutenzione dei fabbricati risultano pessime; gli impianti idrico ed elettrico non sono a norma e l'impianto di riscaldamento non è presente. Liberi.

Prezzo base Euro 20.667,00

Prezzo minimo da offrire euro 15.501,00 (75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 02.03.2016 ore 12.00 in Benevento, Via Salvator Rosa n. 1, presso la società RDS ASTE s.a.s. & C.

Termine presentazione offerte: 01.03.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in San Nicola Manfredi (BN), S.S. Appia n. 88, tel. 0824 778599 fax 778527, tribunalebenevento@ivgnapoli.it; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

#### BENEVENTO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 191/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

LOTTO UNICO: in Benevento, Via Port'Arsa nn. 143 - 145 - 147, nel centro storico cittadino - Fabbricato con struttura in muratura portante costituito da: piano terra, n. 2 vani, ciascuno dotato di finestre e ha l'accesso dalla strada pubblica dal civico 145 di Via Port'Arsa; piano primo, n. 3 vani e accessori e ha accesso sempre dalla strada pubblica, mediante una

scala esterna. L'immobile è stato oggetto di lavori di ristrutturazione di cui alla D.I.A. n. 587/06 che, tuttavia non sono stati ultimati. La superficie lorda coperta è di circa 119 mq, di cui 57 mq. al piano terra e 62 mq. al piano primo. La superficie coperta interna netta, è complessivamente di circa 94,00 mq. di cui 44 mq. a piano terra e 50 mq. a primo piano. Libero.

Prezzo base d'asta euro 66.000,00

Prezzo minimo da offrire euro 49.500,00 (75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 04.03.2016 ore 15.00 presso lo studio della società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 1.

Termine presentazione offerte: 03.03.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario il medesimo professionista delegato alla vendita Avv. Ettore Pastore, con studio in Benevento alla Via Filippo Maria Guidi n. 30, tel. 0824 270043 - fax 316261; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

#### ARPAIA

#### UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 139/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott.ssa Maria Gabriella Fuccio

LOTTO UNICO: al centro del Comune Arpaia (BN), Via Roma n. 33 - Unità abitativa di tipo popolare così composta: - ambiente unico al piano terra adibito a cucina e w.c.; - vano al piano primo adibito a came-

ra da letto e wc.; - piano scantinato (interrato) la cui apertura è attualmente murata e che, verte in uno stato di degrado e privo di scale di accesso; - ballatoio unito e comunicante con altra proprietà.

I vani, pur essendo parte di un'unica unità abitativa, hanno accessi indipendenti. L'accesso all'immobile avviene attraverso l'androne e il cortile e il corpo scala comuni, a servizio anche di altra proprietà. Totale sup. comm.le: mq. 53,18. Libero.

Prezzo base d'asta euro 15.728,00

Prezzo minimo da offrire euro 11.796,00 (75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 04.03.2016 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Mario Rotili n. 98/A.

Termine presentazione offerte: 03.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita, Dott.ssa Maria Gabriella Fuccio tel. 0824 312383; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## MONTESARCHIO

### APPARTAMENTI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 29/06 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Roberto De Falco

LOTTO UNICO: in Montesarchio (BN) - via Abbazia n. 1, appartamento posto al primo piano di un fabbricato di 3 piani, composto al primo livello da 3 ambienti (cucina, salone e ripostiglio con bagno) e al secondo livello da 3 camere da letto. L'accesso al piano secondo è consentito da una scala interna; - via S. Spirito n. 3, appartamento costituito da 2 ambienti (studio e deposito) di forma pressoché triangolare, sovrapposti e collegati da una scala interna. Gli immobili sono attualmente occupati dai debitori esecutati senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 30.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 22.500,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 01.03.2016 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31.

Termine presentazione offerte: 29.02.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario dott.ssa Laura Paglia, commercialista, con studio in Benevento, via Vittime di Nassiriya, 1 - tel. 0824-25881 - fax 0824-50301; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## SAN LUPO

### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 88/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri

LOTTO UNICO: in San Lupo (BN), Via Nazionale n. 2 - Intera proprietà di appartamento con accessioni, dipendenze e pertinenze, ubicato al primo piano distinto con interno 4, ed è composto da quattro vani, oltre servizi accessori. e precisamente da un ingresso da cui si accede a destra alla cucina e a sini-

stra al soggiorno-pranzo; da un disimpegno che da ingresso a due camere da letto ed ai servizi. Il soggiorno-pranzo, la cucina ed una camera da letto sono dotati balconi con accesso esclusivo. L'accesso all'unità immobiliare avviene da Via Nazionale, da cui entrando in una corte recintata (che circonda il fabbricato), si accede all'unico ingresso condominiale, dove una scala interna in calcestruzzo permette l'accesso ai vari livelli. Superficie netta abitativa: 74,87 mq. - totale superficie balconi 13,66 mq. Totale superficie commerciale: 93,79 mq. Le condizioni strutturali dell'unità immobiliare sono discrete, non sono visibili segni di dissesto, lesioni o altro. L'appartamento è sprovvisto di impianto di riscaldamento, risulta una stufa (non a norma) nel vano cucina. L'impianto elettrico risulta essere obsoleto, per cui necessita di intervento per la messa a norma. Occupato senza titolo opponibile all'acquirente.

Prezzo base d'asta euro 42.150,00

OFFERTA MINIMA: euro 31.613,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 12.30 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria n. 13.

Termine presentazione offerte: 07.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita Avv. Ornella Palmieri; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## SANT'ANGELO A CUPOLO

### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 39/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Andrea Feo

LOTTO UNICO: in Sant'Angelo a Cupolo (BN), fraz. Pastene, via Regina Elena n. 27 bis - Intera proprietà di fabbricato residenziale di tipo economico con una superficie comm.le di mq. 174,50, presenta tre lati ciechi; le aperture si trovano solo sul prospetto principale posto ad est e su due lati esiste uno spazio esterno di 62,72 mq. con pozzo. Il fabbricato si sviluppa su tre piani: piano rialzato e primo, su cui si disloca l'abitazione e piano seminterrato con locali adibiti a cantina. L'immobile risulta in possesso dell'esecutato. Prezzo base d'asta euro 61.950,00

OFFERTA MINIMA: euro 46.463,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 10.30 presso lo studio del delegato in Benevento, alla via Bagni, n. 21.

Termine presentazione offerte: 07.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Via S. Rosa, n.1 - Benevento - Tel. fax 0824-315359 - rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita, Avv. Andrea Feo - Tel. Fax 0824/50118; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## SOLOPACA

### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 162/05 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Paola Pietrantonio LOTTO UNICO: nel Comune di Solopaca (BN), Via Sannitica n. 68 - Intera proprietà di unità immobiliare indipendente a destinazione abitativa, strutturata su due livelli, rappresentati da: piano terra composto da ingresso corridoio, soggiorno, cucinino, piccolo wc, ripostiglio sottoscala e vano scala per accesso al piano superiore; piano primo composto da bagno, stanza multiuso e due camere da letto con un piccolo balcone. Il fabbricato di vecchia costruzione, costruito in aderenza ad un fabbricato esistente necessita di interventi di adeguamento. Libero.

Prezzo base d'asta euro 45.600,00

OFFERTA MINIMA: euro 34.200,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 08.03.2016 ore 11.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via F. Pepicelli n. 31.

Termine presentazione offerte: 07.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita Dott.ssa Paola Pietrantonio tel. 0824/42050 fax 0824/326610; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### ARPAIA

#### APPARTAMENTO - RISTORANTE/PIZZERIA - DEPOSITO - TERRENI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva RGE 309/2008 (riunita n. 163/11)

terzo esperimento

Avv. Milena Dello Iacovo - vendita senza incanto 15/12/2015 ore 17:00 presso lo studio del Delegato in Benevento alla via Delle Puglie n. 64. Eventuale incanto 14/01/2016 ore 17:00.

Beni in Arpaia, alla via Caracciano (ex via Caudina) Lotto Uno: Appartamento posto al piano primo composto da 7 vani catastali individuato al foglio 4 p.lla 559 sub 10 cat. A/2 cl.5. La superficiale interna è di mq 145.10 inoltre vi è un terrazzo di mq.124.50, la superficiale del vano scala è di mq. 15.45 mentre la superficiale commerciale misura mq.200.

Prezzo base Euro 144.375,00

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Lotto Due:

-Locale al piano terra adibito a ristorante-pizzeria, con superficiale interna rilevata delle due particelle di mq 234 adibiti a sala ristorante e mq.11.50 adibiti a locale lavaggio stoviglie. La superficiale commerciale è di mq.240, al C.F. Fig. 4, p.lla 559, sub 17, cons. 117 mq; C.F. fig. 4, p.lla 559 sub 18, cat. C/1, cons. 117 mq;

-Locale deposito ubicato a pian terreno con ingresso dal vano scala, identificato in C.f. al fg.4 p.lla 559 sub 5 Cat. C/2, cons. 5 mq.;

-Area scoperta, identificata catastalmente al fg. 4, p.lla 559 sub 15, piano T, (area scoperta) beni comuni non censibili costituiti da corte comune ai sub.17, sub. 18 e sub 7.

-Area di pertinenza e relativi accessori, identificati in C.T. fg.4, p.lla 355, qual. semin. arb. di are 06 80;

- Area di pertinenza identificata in C.T. fg.4, p.lla 632, qual. semin. arb. di are 02 31. Dette particelle, sono funzionali all'attività commerciale ed adibite ad aiuole - giardino con piante ornamentali, con chiosco- gazebo per buffet all'aperto ed area di parcheggio del ristorante - pizzeria.

Prezzo base Euro 450.500,00

Rilancio minimo Euro 10.000,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio del Delegato, unitamente ad assegni circolari N.T. pari al 10% per cauzione e 15% per spese. Visite previo appuntamento col delegato/custode nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 15.30 alle ore 17.00. Info presso "R.D.S. Aste s.a.s." Via S. Rosa n. 1 Benevento (tel.0824.315359 - rdsaste@legalmail.it), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**DUGENTA**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 48/14 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Dott. Vincenzo Di Crosta  
Intera proprietà di unità immobiliari, facente parte di un fabbricato composto da due piani, sito in Dugenta (BN) alla Via Nazionale n. 158.

LOTTO 1: - Unità immobiliare consistente in un'unica stanza costituita da un ingresso, un sottoscala, un bagno con lavabo e wc rivestito con mattonelle di ceramica, una piccola vetrina sporgente esternamente. Sup. mq 29. Cl.en. G. - Unità immobiliare costituita da un'unica stanza, dotata di un'ampia vetrina che funge da ingresso sito sulla Via Nazionale, vi è un tramezzo da 10 cm. Sup. mq 34. Cl.en. G. Prezzo base d'asta euro 51.030,00 Offerta minima euro 38.273,00 (pari al 75% del prezzo base)

LOTTO 2: Unità immobiliare costituita da un'unica stanza sita al piano primo con accesso tramite una rampa scala sita sulla Via Nazionale, l'accesso su un corridoio comune è costituito da una porta a due battenti in legno, accanto all'ingresso vi è una finestra anch'essa con due battenti in legno. Sup. ca. mq 36. Condizioni: da ristrutturare. Prezzo base d'asta euro 27.540,00 Offerta minima euro 20.655,00 (75% del prezzo base) Stato occupazionale degli immobili: gli immobili risultano liberi.

Vendita senza incanto 04.03.2016 ore 11.30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa n. 1.

Termine presentazione offerte: 03.03.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.  
Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario il medesimo professionista delegato alla vendita Dott. Vincenzo Di Crosta tel. 0824 903070; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BENEVENTO**

**FABBRICATI-DEPOSITO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 303/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Ettore Pastore  
LOTTO UNICO: in Benevento, con accesso dalla adiacente strada provinciale 27, alla C.da Cancelleria, a mezzo di un viale interpodereale - intera proprietà di fabbricato ad uso abitazione, indipendente, sviluppato su due livelli, con annessi manufatti pertinenziali e terreno agricolo della superficie catastale di mq. 22.305,00 e fabbricato (unità collabente). Superfici nette interne FABBRICATO: - piano terra superficie netta interna pari a mq. 45,00; - piano primo superficie netta interna pari a mq. 97,90, oltre a balcone di mq. 13,00 e porticato di 14,00 mq. Superfici nette interne FABBRICATO (UNITA' COLLABENTE) - piano terra superficie netta interna pari a mq. 61,80; - piano primo superficie netta interna pari a mq. 17,40. DEPOSITO con superficie netta interna mq. 69,20.

Stato occupazionale degli immobili: gli immobili risultano occupati dall'esecutato senza titolo opponibile alla procedura.

Prezzo base d'asta euro 179.410,00  
Prezzo minimo da offrire euro 134.558,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 04.03.2016 ore 15.30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa n. 1.

Termine presentazione offerte: 03.03.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in S. Nicola Manfredi (BN) alla C.da Iannassi, tel. 0824 778599 - fax 778527, tribunalebenevento@ivgnapoli.it; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

**PAOLISI**

**PORZ. FABBRICATO IN CORSO DI DEFINIZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 296/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Dott.ssa Mariagiulia Romano  
LOTTO UNICO: in Paolisi (BN) al Vico Nuzzilli n. 2 - Porzione di fabbricato in corso di definizione con annessi area pertinenziale di 96 mq. e deposito. La porzione di fabbricato oggetto di pignoramento è composta da quattro vani al piano primo a cui si accede mediante scala esterna - in parte coperta - e da tre vani al piano sottotetto. Sull'area pertinenziale sorge un fabbricato semidiroccato in uno stato tale di conservazione da renderne assolutamente necessaria la demolizione totale; il forno ed il relativo sottoforno versano in condizioni di estremo degrado; l'androne di accesso versa in precarie condizioni di manutenzione con uno stato d'uso pessimo nella cura e gestione ordinaria. Totale sup. comm.le mq. 278,60. Liberi. Prezzo base d'asta euro 61.858,00 Prezzo minimo da offrire euro 46.394,00 (75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 02.03.2016 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Michele Mattei n. 17.

Termine presentazione offerte: 01.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario il medesimo professionista delegato alla vendita Dott.ssa Mariagiulia Romano, tel. 0824 47430 - fax 50367; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

**Terreno | Immobile agricolo**

**CASTELVENERE**

**VECCHIO FABBRICATO RURALE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 4/1996**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.D. Dott. M. Monteleone  
Liquidatore Giudiziale Dott. La Brocca Vincenzo  
LOTTO UNICO: in Castelvenere (BN), località San Tommaso, Contrada Petrarra - immobile composto da un vecchio fabbricato rurale privo di rendita con corte esclusiva di mq. 1.720,00; il tutto è identificato al fg. 4, p. lla 32, sub 1, 2 e particella 364. Per detto fabbricato non è disponibile l'elaborato planimetrico e di conseguenza, se l'aggiudicatario non dovesse possedere i requisiti di coltivatore diretto, risulterà necessario procedere all'accatastamento nel N.C.F. Prezzo base Euro 156.600,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita con incanto 01.03.2016 h 10:00 presso sala pubbliche udienze del Tribunale Benevento. Domanda in Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento entro h 12:00 del 26.02.2016. Maggiori informazioni presso: il Liquidatore Giudiziale Dott. La Brocca Vincenzo, Tel. 0824.53975; sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

**COLLE SANNITA - PONTELANDOLFO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 160/07 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avv. Roberto Pulcino  
LOTTO 2: Colle Sannita (BN), C.da Monte di Colle - Terreno agricolo qual. semin. di are 47.90 ed in prossimità del centro abitato. Libero. Prezzo base d'asta euro 19.759,00 OFFERTA MINIMA: Euro 14.820,00 (pari al 75% del prezzo base)  
LOTTO 4: in agro di Colle Sannita (BN), c.da S. Filippo - Terreno agricolo qual. Semin di are 54.40. Libero e nella disponibilità della famiglia dell'esecutato. Prezzo base d'asta euro 13.260,00 OFFERTA MINIMA: Euro 9.945,00 (pari al 75% del prezzo base)  
LOTTO 5: in Colle Sannita (BN), c.da Montagna - Terreno qual pascolo arb. di are 43.70, in zona collinare di difficile accesso. Libero e nella disponibilità della famiglia dell'esecutato. Prezzo base d'asta euro 4.917,00 OFFERTA MINIMA: Euro 3.688,00 (pari al 75% del prezzo base)  
LOTTO 6: Pontelandolfo (BN), c.da Pianelle, in zona artigianale - Terreno qual. semin di are 22.20. Libero e nella disponibilità della famiglia dell'esecutato. Prezzo base d'asta euro 58.275,00 OFFERTA MINIMA: Euro 43.707,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 04.03.2016 ore 10.30 presso lo studio del delegato in Benevento, via Francesco Flora n. 31.

Termine presentazione offerte: 03.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Via S. Rosa, n.1 - Benevento Tel. e fax 0824-315359 - rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario l'Avv. Elio Pinto, con studio in Benevento, Via Napoli, n. 110, Tel. 0824 361465; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## FAICCHIO

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALLIMENTO Sent. N. 11/1997

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.D. Dott. Monteleone

Curatore Dott. Tommaso Cusano

LOTTO UNICO: Terreno sito nel Comune di Faicchio (BN) alla C.da Marafi snc facente parte dell'attivo fallimentare, di circa 3.807 MQ.

Prezzo base: Euro 12.000,00 oltre iva come per legge  
Rilancio minimo: Euro 1.000,00

Vendita senza incanto 16 febbraio 2016 alle ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.

Le istanze di partecipazione in bollo dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa intestata alla cancelleria fallimentare del Tribunale di Benevento entro le ore 12:00 del giorno 12 febbraio 2016. Maggiori informazioni presso: il Curatore Dott. Tommaso Cusano Tel. 0824/976583; sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio

### ARIANO IRPINO

#### FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 3/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott. Roberto Cardinale

LOTTO UNICO: in Ariano Irpino (AV) alla C.da Marchetto n. 10 - Fabbricato ad uso civile composto da due piani (piano terra e piano primo - sottotetto) collegati da una scala esterna, ed area pertinenziale di mq. 280,00. Il piano terra di circa mq. 93,00 è composto da: ingresso, ambiente cucina, ambiente soggiorno, wc, n. 2 camere da letto. Inoltre è presente un portico esterno di circa mq. 14. Il piano primo - sottotetto di circa mq. 93,00, non ultimato ed allo stato grezzo, risulta sprovvisto di impianti e rifiniture. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base d'asta euro 72.685,00

Offerta minima euro 54.514,00 (75% del prezzo base)  
Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Ariano Irpino (AV) alla Via San Leonardo n. 9. Termine presentazione offerte: 02.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario il medesimo professionista delegato alla vendita Dott. Roberto Cardinale tel. 0825 827866; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### ARIANO IRPINO

#### APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 22/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino

LOTTO UNICO: in Ariano Irpino (AV) alla Via C. Battisti n. 22, rione Martiri Nuovo - Appartamento al secondo piano della superficie calpestabile di mq.75,65 (commerciale di mq. 89,40), costituito da un ingresso soggiorno, una cucina pranzo, due camere letto e un bagno. Manca la certificazione di conformità degli impianti alla normativa vigente. Annessa cantina al piano seminterrato costituita da un unico vano rettangolare che si sviluppa su di superficie calpestabile di mq. 11,55 (commerciale di mq. 14,40) e su di un'altezza di mq. 2.35. Il bene presenta pessime rifiniture; risulta rifinito solo in parte, mentre la rimanente si presenta allo stato grezzo. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base d'asta euro 50.250,00  
Prezzo minimo da offrire euro 37.688,00 (75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 04.03.2016 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Cappuccini, n. 11.

Termine presentazione offerte: 03.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario il medesimo professionista delegato alla vendita Avv. Francesco Fallarino, con studio in Benevento alla Via Cappuccini, n.11, tel./fax 0824 21642; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### CASALBORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 11/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

LOTTO UNICO: in Casalboro (AV), Via Aldo Moro n. 12 - Intera proprietà di appartamento di tipo civile sito nella zona residenziale facente parte di un immobile di tre piani fuori terra oltre il piano seminterrato adibito a garage. L'unità immobiliare in vendita, sita al III piano - mansarda, con accesso unico esterno tramite una scala in ferro, risulta composta da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni ed un ripostiglio. Superficie complessiva di circa mq. 129,06, con altezza interna di circa H media = 2.25 m. L'unità immobiliare non è abitata.

Prezzo base d'asta euro 48.984,00  
Prezzo minimo da offrire euro 36.738,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 04.03.2016 ore 16.00 in Benevento, Via Salvator Rosa n. 1, presso la Soc. RDS ASTE s.a.s. & C.

Termine presentazione offerte: 03.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario il medesimo professionista delegato alla vendita Avv. Ettore Pastore, con studio in Benevento, Via Filippo Maria Guidi n. 30, tel. 0824 270043 - fax 316261; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### GROTTAMINARDA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 3/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott.ssa Mariagiulia Romano  
LOTTO UNICO: Fabbricato sviluppato su tre piani, di cui due fuori terra e uno seminterrato, sito in Grottaminarda (AV) alla Via Nazionale Baronia n. 1. L'edificio è stato costruito a fine anni novanta, risulta ancora parzialmente in corso di completamento, ha un'altezza interna di circa 2,80 metri e una superficie complessiva di circa mq 323,5. Il piano terra è destinato a zona giorno, il piano primo a zona notte ed il piano seminterrato a cantina, quest'ultimo accessibile anche attraverso un passo carraio da via Tratturo, attraversando il cortile retrostante il fabbricato. Il sottotetto, non abitabile, è accessibile mediante una scala retrattile in metallo installata in una botola al piano primo. Occupato.

Prezzo base d'asta euro 153.117,00  
Prezzo minimo da offrire euro 114.838,00 (75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 02.03.2016 ore 11.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Michele Mattei n. 17.

Termine presentazione offerte: 01.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario il medesimo professionista delegato alla vendita Dott.ssa Mariagiulia Romano, tel. 0824 47430 - fax 50367; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

### MIRABELLA ECLANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura esecutiva n. 24/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Notaio delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri

LOTTO UNICO: in Mirabella Eclano (AV) alla C.da Cesine, Via Nociaccia n. 11 - Porzione di fabbricato consistente in un appartamento al piano terra, a livello strada il cui accesso avviene tramite un terrazzo esterno. L'unità immobiliare risulta costituita da corridoio centrale, sala pranzo collegata alla cucina, soggiorno con balcone, due camere da letto con bagno centrale per una superficie di mq. 109,34 (compresi muri perimetrali) e mq. 86,12 di balconi e terrazzo. Gli ambienti hanno delle buone rifiniture, i pavimenti sono in monocottura, ma sono privi di allaccio idrico, gli stessi non sono riscaldati eccetto la sala da pranzo che presenta un camino a legna. La fognia è collegata ad una fossa settica. L'immobile risulta libero.

Prezzo base d'asta euro 28.619,00  
Prezzo minimo da offrire euro 21.465,00 (75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 10.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Avellino alla Piazza della

Libertà n. 23. Termine presentazione offerte: 09.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario il medesimo notaio delegato alla vendita Dott. Fabrizio Virginio Pesiri; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**ARIANO IRPINO**

**ABITAZIONE-TERRENO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
AVELLINO**

## Abitazione | Accessorio

**BISACCIA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/2011**

primo esperimento

Tribunale di Avellino (ex Sant Angelo dei Lombardi)  
G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri  
Lotto Unico: sito in Bisaccia (AV) Via Roma - L'immobile edificato su due livelli fuori terra, consiste in un'abitazione la cui superficie complessiva risulta essere di mq 87,23. Si compone: al piano terra di una cucina/pranzo con retrostante ripostiglio ed una scala a vista che da accesso al primo piano, dove è ubicata una camera da letto ed un bagno serviti da un piccolo disimpegno. Il 1° piano sul cui piano è ubicata una scala che da accesso al piano superiore mansardato, dove vi è una camera da letto. Tutti gli impianti dell'immobile, elettrico, idrico, sono del tipo per civile abitazione, è presente l'impianto di riscaldamento. In buono stato manutentivo e conservativo. Libero.

Vendita senza incanto il 02/03/2016 ore 16.30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo in Via Cappuccini, 12. Prezzo Base Euro 56.943,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo in Via Cappuccini, 12.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato e custode Dott. Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo in Via Cappuccini, 12 (tel. 0824/315359) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NAPOLI**

## Abitazione | Accessorio

**NAPOLI**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 735/2011**

**Procedura esecutiva n. 17/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott.ssa Mariagiulia Romano LOTTO UNICO, nella zona agricola del Comune di Ariano Irpino (AV), Contrada Ottaggio - unità immobiliare su due piani fuori terra (con annessi corte comune, deposito e veranda) composta da soggiorno, cucina, bagno, tre camere e un ripostiglio. E' presente un vano ad uso abitativo ed un bagno i quali appartengono ad altra ditta. L'accesso al suddetto vano ed al primo piano del sub 3, oggetto di valutazione, avviene attraverso una scala comune ed una corte esterna comune la quale è stata occupata in parte dalla veranda non accatastata. Sup. complessiva ca. mq. 165,14. - Terreno agricolo ad andamento sub-pianeggiante, allo stato incolto. - Locale ad uso deposito con due entrate, sup. complessiva ca. mq. 49,88. Tutti gli immobili risultano occupati a titolo gratuito e quindi senza titolo opponibile alla procedura.

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato e Custode Dott. Federico Alvino

Lotto Unico: sito in Napoli, Via Piazzini n. 48, costituito da locale al piano primo composto da locale centrale, ingresso soggiorno a cui si accede da piccolo ballatoio scala, secondo ambiente con cucina e zona bagno separata con ambiente adibito a zona letto, per complessivi mq.52,41. L'immobile risulta occupato da terzi senza titolo.

Vendita con incanto il 15/01/2016 ore 11:30 presso il Tribunale Civile di Napoli, V Sezione Espropriazioni Immobiliari, aula vendite giudiziarie, Torre "A", piano 14°, aula 19.

Prezzo Base Euro 48.000,00 rilanci minimi di Euro 2.000,00.

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle ore 12:00 del 14/01/2016 presso lo studio del dott. Francesco Manfellotto, collaboratore del Professionista Delegato Dott. Federico Alvino, Via Vittorio Emanuele, 3 P.co Manzo, Volla (NA).

Maggiori informazioni presso lo studio del Dott. Francesco Manfellotto, dal lunedì al giovedì dalle ore 17:00 alle 20:00 (tel./fax 081.7748419, cell. 338/7486501 e-mail [franmanfellotto48@yahoo.it](mailto:franmanfellotto48@yahoo.it)), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1062/11**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Salvatore Di Lonardo

Notaio Delegato Raffaella Caiazza

Lotto unico: in Napoli (NA), Via Gaetano Argento n. 14, isolato 407, scala I, interno 3 - piena proprietà di appartamento al piano terzo composto da un vano e cucina, oltre soppalco composto da un vano e bagno ricoprente l'intera superficie abusivo e da demolire.

Vendita senza incanto il 21/01/2016 ore 15.30 presso l'Ufficio Vendite Giudiziarie in Napoli, Corso Vittorio Emanuele n. 663B.

Prezzo Base Euro 43.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 20/01/2016 presso l'ufficio sopra indicato.

Maggiori informazioni presso: il Notaio delegato Raffaella Caiazza Tel. 081/7617254; il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Napoli Tel. 081/8198173; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base d'asta euro 79.006,00

Prezzo minimo da offrire euro 59.255,00 (75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 02.03.2016 ore 10.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Michele Mattei n. 17.

Termine presentazione offerte: 01.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario il medesimo professionista delegato alla vendita Dott.ssa Mariagiulia Romano, tel. 0824 47430 - fax 50367; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

**Esec. Imm. n. 1612/2011**

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Di Lorenzo

Professionista Delegato Avv. Giulia Devoti

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Padre Ludovico da Casoria, 73 - Appartamento al piano secondo composto da soggiorno/cucina, bagno, camera da letto e balcone. Occupato dai debitori, che vi abitano con il figlio

Vendita senza incanto il 02/02/2016 ore 16:30 presso lo studio legale Carandente Tartaglia, Piazza Carità, 32 - Napoli.

Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno 28/01/2016 presso lo studio legale Carandente Tartaglia, Piazza Carità, 32 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giulia Devoti (Tel/Fax 081/5517791 cell. 338/9922211) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 655/2010**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Carla Hubler

Professionista Delegato Dott. Gian De Marco

Lotto Unico: sito in Napoli (NA), Via Aquileia, 37 costituito da appartamento al piano secondo della scala D, interno 4, composto da soggiorno-cucina, due camere, due bagni e due ripostigli di mq. 115,90. Vendita senza incanto il 12/02/2016 ore 15.00 presso Tribunale di Napoli, Centro Direzionale, Torre B, piano 21, aula 24 in Napoli, Piazza Cenni, 1.

Prezzo Base Euro 205.600,00.

Presentare offerte entro il giorno 11/02/2016 ore 19.00 e nei giorni precedenti di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 17.00 alle ore 19.00 presso Studio Dott. De Marco Riviera di Chiaia, 256 Napoli.

Eventuale vendita con incanto il 19/02/2016 ore 15.00 presso la stessa sede ed allo stesso prezzo base. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gian De Marco (Tel. 081/680200 Fax 081/666765) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1092/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Cristina Corrales



Professionista Delegato Avv. Francesca Di Gennaro  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Salita Ritiro alla Purità, 8 - Appartamento composto da unico ambiente con angolo cottura e bagno al piano terra; due camere al piano primo. Occupato senza titolo opponibile alla procedura dalla figlia dell'esecutata.  
Vendita senza incanto il giorno 26/02/2016 ore 12.30 presso lo Studio Legale Di Gennaro, in Napoli, Riviera di Chiaia, 66.  
Prezzo Base Euro 36.667,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Di Gennaro, in Napoli, Riviera di Chiaia, 66.  
Maggiori informazioni presso il Tribunale di Napoli-V sez. civile esecuzioni immobiliari, presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Di Gennaro, in Napoli, Riviera di Chiaia, 66 (tel. 3280511816 - 0812488389) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GIUGLIANO IN CAMPANIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 260/2013

terzo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Francesco Abete  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Abete  
Lotto Unico : sito in Giugliano in Campania (NA) Via Licola Mare, 95 - Appartamento al piano terzo composto da due vani, bagno, cucina e balcone.  
Vendita senza incanto il 18/02/2016 ore 18:00 presso lo Studio Legale Abete Via Primicerio, 92 - Sant'Anastasia.

Prezzo Base Euro 16.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Abete Via Primicerio, 92 - Sant'Anastasia.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giovanni Abete, Via Primicerio, 92 - Sant'Anastasia (tel/fax 081/8972467) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GIUGLIANO DI CAMPANIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 202/2012

terzo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Antonio Casoria  
Professionista Delegato Avv. Valeria Di Rienzo  
Lotto Unico: sito in Giugliano in Campania (NA) Via Antichi Giardini - Parco Le Rondini - Appartamento al piano terzo della scala B, composto da tre vani e mezzo catastali con locale autorimessa al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 16/02/2016 ore 16:00 presso lo Studio Legale Di Rienzo Via Ventaglieri, 27 - Napoli.

Prezzo Base Euro 75.200,00; offerta minima di Euro 56.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte dalle ore 16.00 alle ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Di Rienzo Via Ventaglieri, 27 - Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Valeria Di Rienzo con studio alla Via Ventaglieri 27, dal lunedì al venerdì dalle ore 16 alle ore 19 (Tel./Fax 081/5496405) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## POZZUOLI

### APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1191/2011

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato Avv. Maria Ambrosio  
Lotto 1: sito in Pozzuoli (NA) Via Modigliani, 13 - Appartamento al piano quarto composto da quattro vani ed accessori. Locato.

Lotto 2: sito in Pozzuoli (NA) Via Modigliani, 13 - Locale depositato al piano terra.

Vendita con incanto il 14/01/2016 ore 09.00 presso lo Studio Legale Ambrosio Via T.A. Cirillo, 37 Boscoreale.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 180.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 6.300,00.

Presentare domande dalle ore 16.00 alle ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Ambrosio in Boscoreale, Via T.A. Cirillo, 37.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Maria Ambrosio previo appuntamento telefonico (tel/fax 0815373809) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SAN GIORGIO A CREMANO

### APPARTAMENTO-LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1817/2011

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete

Professionista Delegato e Custode Dott. Claudio Ranzo

Lotto A: sito in San Giorgio a Cremano (NA), Via Luca Giordano, 15 - Appartamento al piano primo, composto da ingresso, salone-pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone.

Gli immobili risultano occupati dall'esecutata.

Vendita senza incanto il 29/01/2016 ore 11:30 presso Studio Dott. Claudio Ranzo, piano quarto, interno 13, Via Salvatore Fusco, 16 - Napoli.

Prezzo Base Lotto A Euro 111.514,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte dalle ore 09:30 alle ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Claudio Ranzo, piano quarto, int.13, Via Salvatore Fusco, 16 - Napoli.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Claudio Ranzo (tel. 081/5512379 fax 081/5523299), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## NAPOLI

### PALAZZINA-UFFICIO LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 189/1997 + 212/2001

Tribunale di Napoli

Curatore Fallimentare Dott. Eraldo Turi

Lotto 1: sito in Comune di Napoli (NA) Via Filippo Maria Briganti n.189; Palazzina composta da piano parzialmente interrato, adibito a scantinato, e due piani fuori terra, oltre volume sull'area esterna suddiviso in cucina e locale caldaia. sezione SCA foglio 19 particella 295 subalterno 1-2-4; Occupato. Box auto con tettoia. sezione SCA foglio 19 particella 295 subalterno 5; Occupato.

Lotto 2: sito in Comune di Lubrense (NA) Frazione Sant'Agata sui Due Golfi, Via Fontana di Forma n.1/a; Villetta unifamiliare composta da due piani fuori terra oltre giardino. foglio 9 particella 2803 subalterno 1-2; Libera. Box auto. foglio 9 particella 2803 subalterno 3; Libero.

Lotto 5: sito in Comune di Napoli (NA) Via Emanuele Gianturco 90/d-92/h; Locale uso ufficio al primo piano composto da più ambienti. sezione MER foglio 6 particella 157 subalterno 7; Libero.

Lotto 7: sito in Comune di Napoli (NA) Via Emanuele Gianturco 90/d-92/h; Terrazzo di copertura del fab-

bricato, oltre a piccolo locale. sezione MER foglio 6 particella 157 subalterno 8; Libero.

Lotto 8: sito in Comune di Napoli (NA) Via Emanuele Gianturco 90/d-92/h; Locale uso ufficio al primo piano, composto da un unico ambiente nel quale sono stati ricavati due piccoli locali adibiti a WC e ripostiglio. sezione MER foglio 6 particella 157 subalterno 14; Libero.

Lotto 9: sito in Comune di Napoli (NA) Via Emanuele Gianturco 90/d-92/h; Locale uso depositato al piano terra, composto da un unico ambiente. Libero. sezione MER foglio 6 particella 157 subalterno 10

Lotto 10: sito in Comune di Napoli (NA) Via Emanuele Gianturco 90/d-92/h; Locale uso depositato ubicato al piano terra, composto da un unico ambiente. sezione MER foglio 6 particella 157 subalterno 11; Libero.

Lotto 11: sito in Comune di Napoli (NA) Via Emanuele Gianturco 90/d-92/h; Locale uso depositato al piano terra, composto da un unico ambiente. sezione MER foglio 6 particella 157 subalterno 12; Libero.

Lotto 12: sito in Comune di Napoli (NA) Via Emanuele Gianturco 90/d-92/h; Locale uso depositato al piano terra, composto da un unico ambiente. sezione MER foglio 6 particella 157 subalterno 13; Libero.

Vendita senza incanto il 12/01/2016 ore 09:30 presso la sede Assoincanti Viale Gramsci, 18 Napoli;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 300.800,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 426.500,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 147.500,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 14.500,00;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 48.000,00;

Prezzo Base Lotto 9 Euro 6.000,00;

Prezzo Base Lotto 10 Euro 8.500,00;

Prezzo Base Lotto 11 Euro 8.000,00;

Prezzo Base Lotto 12 Euro 12.500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 11/01/2016 presso la sede Assoincanti Viale Gramsci, 18 Napoli;

Data eventuale vendita con incanto il 26/01/2016 ore 09:30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso la sede Assoincanti Viale Gramsci, 18 Napoli (Tel.081/664755, giorni dispari ore 16:00/19:00); presso e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CAF SpA

## FORIO

### ALBERGO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 465/2002

Tribunale di Napoli

Professionista Delegato Avv. Enrico Majello

Lotto Unico : sito in Comune di Forio (NA), Via Monterone n.70; Complesso immobiliare ad uso albergo a tre stelle, composto da un corpo principale ad uso albergo e servizi, un corpo di fabbrica ad uso terme ed un corpo di fabbrica ad uso abitazione ed albergo. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 25/02/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Napoli, CDN, Torre B, 21 piano, aula 24. Prezzo Base Euro 3.093.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00;

Offerta minima Euro 2.320.313,00;

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 24/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Majello in Napoli alla Via Tasso n.284; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Enrico Majello (Tel 081-260057), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE**

**Abitazione | Accessorio**

**SARNO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/2011**

terzo esperimento

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Sebastiano  
Lotto Unico : sito in Sarno (SA) Via Provinciale Amendola, 173 - Compendio immobiliare costituito da: appartamento al piano rialzato oltre spazio pertinenziale esclusivo più due locali deposito al piano terra e seminterrato. Occupato dai debitori esecutati.

Vendita senza incanto il giorno 26/02/2016 ore 10:00 presso lo Studio Legale Sebastiano Via Porta Catena, 34 - Salerno.

Prezzo Base Euro 300.980,37; offerta minima non inferiore ad Euro 225.735,28; rilancio minimo in caso di gara Euro 16.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Sebastiano Via Porta Catena, 34 - Salerno.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Sebastiano, Via Porta Catena, 34 - Salerno (Tel/Fax 089/234392 cell. 338/6779018) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NOLA**

**Abitazione | Accessorio**

**VOLLA**

**APPARTAMENTO E POSTI AUTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2011**

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Russo

In Vollla (NA), via Aldo Moro 15, piena proprietà di Lotto Due: Posto auto - garage n. 15, p.seminterrato. Detenuto dagli esecutati.

Prezzo Base Euro 14.350,50 e rilanci minimi di Euro 430,52.

Vendita con incanto il 27/01/2016 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Vincenzo Russo, Marigliano, Corso Vittorio Emanuele III 67. Presentare offerte il solo giorno antecedente la data della vendita con incanto ovvero entro il 26/01/2016 dalle ore 16:30 alle ore 19:00.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Vincenzo Russo Tel. 0818856202-0818432672, il Custode Dott. Maurizio Solimene Tel. 082/5623305, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SALERNO**

**Abitazione | Accessorio**

**SALERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE 338/09 RGE**

settimo esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento civile abitazione in Salerno, via Liguori n. 23, p. secondo, int. 12 e 13, composto da 5 vani ed accessori, sup. mq 121. Foglio 16, particella 253, sub 20. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerte in aumento Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 11.02.2016 ore 09:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 25.02.2016 ore 10.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SALERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 558/10 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento sito in Salerno, alla via S. Baratta n. 119, piano terzo, costituito da un ingresso, un disimpegno, 4 camere, cucina e doppi servizi, due balconi, per un totale di 140,45 mq., iscritto al NCEU del comune di Salerno al foglio 68, particella 165, sub 29, cat. A/2, vani catastali 7. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerte in aumento Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 17.03.2016 ore 11.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Custode Giudiziario, Avv. Maria Rosaria Visconti, Tel. 089.252599. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SALERNO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 348/07 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: complesso immobiliare in Salerno, località Masso della Signora, via Panoramica n. 33 - appartamento p. III, con soggiorno, studio, 2 camere da letto, cucina, doppi servizi, lavanderia, due balconi e veranda; mansarda al p. IV con cucina/soggiorno, camera, bagno, tettoia e terrazzo; box auto al p.t.; posto auto al p.t.. NCEU fg 17, p.la 365 sub 107, 108, 15 e 5. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerte in aumento Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 10.03.2016 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 24.03.2016 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Custode Giudiziario, Avv. Monica Mogavero, Tel. 089.237334. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**ALBANELLA**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 241/09 RGE**

successivi esperimenti

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: Albanella (SA), via Roma, 255 costituito da abitazione indipendente su 2 livelli composto da 2 piano f.t., di superficie utile netta di 41 mq composta da: 1) p. terra di mq 22 con ingresso soggiorno, angolo cottura e wc; 2) p. primo di 19 mq, accessibile dal p. terra mediante scala interna, con ripostiglio e camera da letto. L'immobile risulta occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 13.581,00. Offerte in aumento pari almeno al 5% del prezzo base arrotondato al migliaio più prossimo vale a dire euro 680,00. Vendita con incanto il 11.02.2016 alle ore 17:00 presso lo Studio Legale Glielmi, Via Roma n.

11, Battipaglia (SA). Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni presso l'Avv. Paolo Glielmi dalle ore 17:00 alle ore 19:30 dal lunedì al venerdì, previo avviso telefonico (tel. 0828.344750 fax. 0828.341833 - Email [avvpaologlielmi@legalmail.it](mailto:avvpaologlielmi@legalmail.it) - [avvpaologlielmi@libero.it](mailto:avvpaologlielmi@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**BELLIZZI**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE 393/09 RGE**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNO: appartamento con annesso locale cantina, sito in Bellizzi, via Roma n. 370/B, p. primo, sup. comm.le tot. di mq 119,06. NCEU foglio 1, particella 726, sub 3, cat. A/2, cl 4 vani 7. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte in aumento Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 11.02.2016 ore 09:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 25.02.2016 ore 10.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CAMPAGNA**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE 240/12 RGE**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNO: casa unifamiliare indipendente su due piani f.t. in stato di abbandono, località Quadrivio del comune di Campagna, Via Visciglito n. 24. NCEU foglio 79, particella 747, cat A/3, cl. 1, vani 5,5. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.02.2016 ore 09:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 25.02.2016 ore 10.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CAPACCIO**

**ABITAZIONE DI PREGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 712/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: nuda proprietà di un fabbricato per civile abitazione di pregio architettonico con corte di pertinenza in Capaccio, località Paestum, via Magna Grecia, riportato nel NCEU al foglio 49, p.la 107, piani 1,2,3,4,5, cat. A/1, classe 2, vani 22. Prezzo base Euro 3.200.000,00. Offerte in aumento Euro 160.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 17.03.2016 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Custode Giudiziario, Avv. Simona Barberio, tel. 096.8448801. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CAVA DE' TIRRENI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 26/14 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito alla frazione San Cesareo del Comune di Cava de' Tirreni (SA) posto al piano terzo (mansardato) di un fabbricato avente ingresso dal civico n.12 di via Casa Avallone. All'appartamento in questione si accede dall'ultimo ballatoio, a sua volta raggiungibile percorrendo, a piedi, tutte le rampe del vano scala.

L'appartamento si compone di due camere e di un bagno, tra loro comunicanti per categoria mezzo di un piccolo disimpegno centrale. E' riportato ben NCEU al foglio 30, particella 378, subalerno 22, categoria A/2, classe 4, vani 2, piano 3, interno 13. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 10.03.2016 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 24.03.2016 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### GIFFONI SEI CASALI

#### APPARTAMENTO-LOCALE TERRANEO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n.318/2010

quarto esperimento  
Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Brancaccio Alessandro

Lotto Unico : sito in Giffoni Sei Casali (SA) Via Luonghi,10 - Campania - Appartamento per civili abitazione secondo piano di mq 90 lordi, composto da tre vani ed accessori, mq 38 di balconi.Locale Terraneo di mq 95 composto da due vani comunicanti accessibile dalla corte interna del fabbricato.

Vendita senza incanto il 04/02/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Salerno, via Papio 20.

Prezzo Base Euro 100.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno, via Papio 20.

Data eventuale vendita con incanto il 18/02/2016 ore 10:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi di Euro 5.000,00.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di salerno dalle 9:00 alle 12:00 di ciascun giorno lavorativo escluso il sabato e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTECORVINO ROVELLA

#### DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 897/13 RGE

secondo esperimento  
TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNO: locale deposito con superficie utile di 47,96 mq ubicato nel comune di Montecorvino Rovella, al corso Vittorio Emanuele, n.63, ed identificato nel Catasto Fabbricati al foglio 32, particella 34 sub 8, categoria C/2, classe 9, rendita Euro 191,09, piano terra. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte in aumento Euro 900,00. Vendita senza incanto 04.02.2016 ore 09:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 18.02.2016 ore 10.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### MONTECORVINO ROVELLA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

nunci.it.

#### ESECUZIONE IMMOBILIARE 206/12 RGE

terzo esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNO: appartamento in Montecorvino Rovella, rione Ferrari, Via Damolidei n.13, piano primo, con locale ripostiglio al piano terra e soffitta al piano secondo; superficie complessiva mq 238.78. NCEU foglio 31, particella 231 sub 3, e particella 239 sub 2. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. LOTTO DUE: appartamento in Montecorvino Rovella, Via Cavour n. 108, piano secondo, sup. mq 84.32. NCEU foglio 14, particella 983 sub 13. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto

11.02.2016 ore 09:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 25.02.2016 ore 10.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e su

### MONTECORVINO ROVELLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

#### ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 245/09 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento in Montecorvino Rovella, Frazione Gaurò, via Patriello n. 76, al p. primo, avente una superficie commerciale di mq 136,00. NCEU fg. 3, p.la 871, sub 3, cat. A/2 cl. 3, vani 6,5. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 17.03.2016 ore 11.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e su

### MONTECORVINO ROVELLA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

#### Esecuzione Immobiliare n. 99/14 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO - G.E. A. Brancaccio

LOTTO UNO: appartamento per civile abitazione sito al corso Umberto I, n. 89, del comune di Montecorvino Rovella (SA), composto da ampio soggiorno, camera, bagno e ripostiglio, oltre ad ampia cucina e wc, con proporzionali diritti sulla corte comune al lotto 2. NCEU: foglio 14, p.la 216, sub 2, cat A/3, classe 2, consistenza 3,5 vani, Rendita Euro 361,52; foglio 14, p.la 216, sub 1. LOTTO DUE: appartamento per civile abitazione sito al corso Umberto I, n. 89, del comune di Montecorvino Rovella (SA), composto da ingresso, wc, soggiorno con scala interna di collegamento con il piano superiore, disimpegno, due camere, un bagno ed un balcone al piano primo nonché da ampio soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio, camera ed ampio terrazzo al piano secondo, con proporzionali diritti sulla corte comune al lotto uno. NCEU foglio 14, p.la 216, sub 3, cat A/3, classe 2, consistenza 8 vani, Rendita Euro 826,33. Prezzo base Lotto 1 Euro 70.000,00; Lotto 2 Euro 160.000,00. Offerte in aumento Lotto 1 Euro 3.500,00; Lotto 2 Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 17.03.2016 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### OLEVANO SUL TUSCIANO

#### APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

#### ESECUZIONE IMMOBILIARE N.820/13 RGE

secondo esperimento

TRIBUNALE di SALERNO - G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: 1) appartamento per civile abitazione sito nel comune di Olevano sul Tusciano (SA), via Castagneto 25, piano secondo, avente una superficie di mq. 115,20, riportato al NCEU, al foglio 9, particella 615, su 6, cat A/2, classe 5, consistenza 5,5 vani; 2) locale deposito sito nel comune di Olevano sul Tusciano (SA), via Castagneto 25, piano terra, avente superficie di mq. 6,5, riportato nel NCEU, al foglio 9, particella 615, sub 9, cat c/2, classe 11. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerte in aumento Euro 4.800,00. Vendita senza incanto 04.02.2016 ore 09:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 18.02.2016 ore 10.00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando

### SAN CIPRIANO PICENTINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

#### Esecuzione Immobiliare n. 560/13 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in San Cipriano Picentino, località Pezzano, alla via San Giovanni n. 97, piano terzo, interno n. 8, con annesso deposito al piano seminterrato ed accesso da corte pertinenziale. Il compendio è riportato nel NCEU al foglio 8, p.la 251, sub 26, cat. A/2, classe 2, vani 5, e al foglio 8, p.la 384, sub 22, cat. C/2, classe 1. Prezzo base Euro 85.300,00. Offerte in aumento Euro 4.200,00. Vendita senza incanto 03.03.2016 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 17.03.2016 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e su

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### SALERNO

#### LABORATORIO-APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

#### Esec. Imm. n. 394/2014

primo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Simona Romeo

Lotto 1: sito in Salerno (SA) Frazione Ogliara, Località Matierno, Via degli Etruschi, 45 - Locale ad uso laboratorio al piano terra, con area esterna. Occupato dai debitori.

Lotto 2: sito in Salerno (SA) Frazione Ogliara, Via Rufoli, 19 - Appartamento al piano primo composto da ingresso-disimpegno, cucina e tre camere, oltre due balconi. Occupato dal debitore.

Lotto 4: sito in Salerno (SA) Frazione Ogliara, Via Rufoli, 13/15 - Locale terraneo ad uso deposito dotato di doppio accesso. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 28/01/2016 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona Romeo in Eboli, Via Annunziata n. 2.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 220.000,00;

Lotto 2: Prezzo Base Euro 221.000,00;

Lotto 4: Prezzo Base Euro 47.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona Romeo in Eboli, Via Annunziata n. 2.

Data eventuale vendita con incanto il 02/02/2016 ore 18.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi non inferiori ad Euro 11.000,00 per il Lotto 1, Euro 12.000,00 per il Lotto 2 ed Euro 3.000,00 per il Lotto 4.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona Romeo in Eboli, Via Annunziata n. 2 (tel. 0828/046030) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### GIFFONI SEI CASALI

#### FABBRICATO CON GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

800630663.

#### Esecuzione Immobiliare n. 247/11 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: fabbricato per civile abitazione in Giffoni Sei Casali, frazione Capitignano, via T. Zaniboni n. 10, articolato su 4 livelli, sup. netta di mq 189, con area pertinenziale adibita a giardino di mq 100. NCEU fg 31, p.lla 86, sub 6. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerte in aumento Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 10.03.2016 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 24.03.2016 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Custode Giudiziario, Avv. Antonio Trezza, Tel. 089231802. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le

### FURORE

#### COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

nunci.it.

#### ESECUZIONE IMMOBILIARE 197/07 RGE

successivi esperimenti

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: complesso alberghiero Costiera Malfitana sito nel Comune di Furore (SA) Località S. Elia, destinato a struttura ricettiva, denominato albergo "Furore Inn Resort" così suddiviso: A) complesso sportivo e turistico di mq 6.077, sviluppato su 5 livelli degradanti verso il mare: p. terra parcheggio coperto mq 392; p. primo centro fitness mq 150 e uffici mq 60; p. secondo 2 camere, palestra, sala conferenze, servizi, sala direttore; p. terzo centro benessere, 9 camere, sala lettura; p. quarto reception, hall, bar, locali deposito, blocco wc, ristorante con servizi; p. quinto ristorante con servizi, ballatoio e area esterna, locale impianti piscina; corte con piscina olimpionica, ampi terrazzamenti, 2 piscine e terreni. B) ex blocco centro ricreativo sviluppato su 3 livelli: p. seminterrato mq 40, p. terra mq 120, p. primo mq 115 con terrazza mq 35; C) casa rurale su 2 livelli: p. terra mq 40 e p. primo mq 65 con terrazzino mq 30. Prezzo base Euro 3.400.000.000,00. Offerte in aumento Euro 170.000,00. Vendita senza incanto 11.02.2016 ore 09:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 25.02.2016 ore 10:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Custode Dott. Nicola Ietto Tel. 089.253702. Bando su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e su

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### SAN GREGORIO MAGNO

#### LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

[www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it).

#### Esec. Immobiliare n. 61/08 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

Il Professionista Delegato dal G.E. Dott. Brancaccio, Avv. Giulia Alviggi, rende noto che ha fissato la vendita senza incanto il 15 Marzo 2016 alle ore 16:30 presso il suo studio in Salerno alla via M. Ripa 2. Beni tutti in San Gregorio Magno (SA), via Volta 2. LOTTO 1: locale commerciale fg. 23, p.lla 542, sub 5, cat. D/8, piano T., mq 311 circa. Prezzo base d'asta Euro 62.529,50 - LOTTO 2: locale deposito magazzino, fg. 23, p.lla 542, sub 6, cat. C/2, cl. 8, mq 208, piano seminterrato. Prezzo base d'asta Euro 40.762,05 - LOTTO 3: locale deposito, fg. 23, p.lla 542, sub 7, cat. C/2, cl. 6, mq 133, piano seminterrato. Prezzo base d'asta Euro 25.442,21. Eventuale vendita all'incanto il 19 Aprile 2016 ore 16:30, presso lo stesso studio, ed al medesimo prezzo base. Rilanci minimi: lotto 1 Euro 3.000,00; lotto 2 Euro 2.000,00; lotto 3 Euro 1.000,00. Possibilità di ottenere mutui ipotecari <http://www.abi.it> per partecipare maggiori informa-

## Terreno|Immibile agricolo

### OLEVANO SUL TUSCIANO

#### TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

zioni Avv. Giulia Alviggi.

#### ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 306/08 R.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appezzamento di terreno di mq 15.851 circa sito nel Comune di Olevano Sul Tusciano, in NCT fg 9, p.lle 288, 302, 381, 344, 1069, nonché fg. 12, p.lla 248. Sulla p.lla 1069 insiste un fabbricato rurale, destinato ad abitazione e deposito. Prezzo base Euro 100.000,00; offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita con incanto il 21.01.2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Termine per la presentazione delle offerte di acquisto ore 12.30 del giorno lavorativo (ad eccezione del sabato) precedente la vendita in Cancelleria del Tribunale. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore



## Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

## Abitazione|Accessorio

### SANTA MARIA CAPUA VETERE

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

12.00. Bando su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it).

#### Esec. Imm. n. 929/2011

terzo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato Avv. Paolo Buffardi

Lotto 1 : sito in Santa Maria Capua Vetere (CE) Via Albana, 81 - Appartamento al piano secondo composto da salone, cucina, camera, bagno e balconcino. Occupato.

Lotto 2 : sito in Santa Maria Capua Vetere (CE) Via Albana, 81 - Appartamento al piano secondo composto da ampio balcone, ingresso, due disimpegno, salone, cucina, tinello, due camere, due bagni e ripostiglio oltre ampio terrazzo. Occupato.

Vendita senza incanto il 17/02/2015 ore 10:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere alla Via c. Santagata n.5, Palazzina Sezione Lavoro - III piano - scala A - Stanza Vendite Delegate.

Prezzo Base lotto 1 Euro 25.313,00; offerte minima di Euro 18.985,00;

Prezzo Base lotto 2 Euro 73.829,00; offerte minima di Euro 55.372,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata, 4 - Santa Maria Capua Vetere.

Data eventuale vendita con incanto il 30/10/2015 ore 10:00 nello stesso luogo, alle stesse basi d'aste e con offerte non inferiori al 15% del prezzo base.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Paolo Buffardi (Tel.081/8905422 Fax 081/8905422) oppure al

### CASALUCE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

numero verde 800630663.

#### Esec. Imm. n. 871/2012

terzo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo

Notaio Delegato Avv. Raffaele Orsi

Lotto Unico : sito in Casaluce (CE) Via A. Gramsci, 10 - Appartamento al piano secondo composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere e bagno con can-

tinola al piano seminterrato. Occupato da terzi senza titolo e vi è ordine di liberazione.

Vendita senza incanto il 23/02/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B.

Prezzo Base Euro 73.500,00; offerta minima di Euro 55.125,00; rilanci minimi non inferiori al 15%.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Caterina Petrella (Tel/Fax 0823/963505) oppure al numero verde 800630663.

### FALCIANO DEL MASSICO

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esec. Imm. n. 215/2013

primo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio

Notaio Delegato Not. Leopoldo Ivo Golia

Lotto Unico : sito in Falciano del Massico (CE) Via Direttissima, 9 - Porzione di fabbricato composto da unico ambiente al piano seminterrato; ingresso-soggiorno, cucina, bagno e camera al piano terra; soggiorno, quattro camere, due bagni e due cucine al piano primo.

Vendita senza incanto il 02/02/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 124.000,00; offerta minima di Euro 93.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere .

Maggiori informazioni presso l' Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A. tel. 081/5029624 e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONDRAGONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esec. Imm. n. 538/2012

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Valerio Colandrea

Professionista Delegato Avv. Ferdinando Mancini

Lotto Unico: sito in Mondragone (CE) Via Como, 29 - Appartamento composta da ingresso, disimpegni, cucina/soggiorno, soggiorno/pranzo con camino, cucinino, tre camere, due bagni, oltre cortile comune in cui ci sono altri vani abitati a ripostigli e depositi.

Vendita con incanto il 28/01/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B, Via Carlo Santagata, 4.

Prezzo Base Euro 29.531,25 e rilanci minimi non inferiori al 15% del prezzo base indipendentemente dal valore del bene.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata, 4 - Santa Maria Capua Vetere.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Ferdinando Mancini (Tel./fax 0823/848292) e telefonando al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# BASILICATA

Lagonegro - Matera



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

**BERNALDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 96/04 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Valentina Ferrara

Professionista delegato Avv. Ferdinando Forte

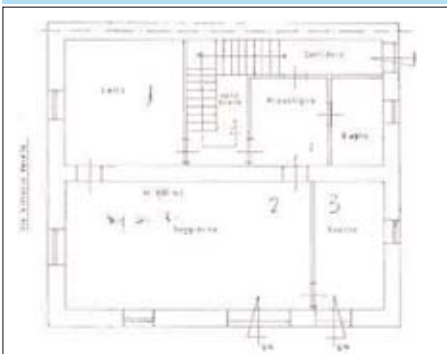
Vendita senza incanto il giorno 01 marzo 2016 ore 10.30 presso studio in Matera alla Via Saragat 12. Lotto unico: appartamento in Bernalda, via Alessandro Manzoni, 5, piano primo e secondo; composto da soggiorno/pranzo, cucina, wc, due camere da letto, disimpegno e bagno, mq 74,21 calpestabili, oltre ripostiglio piano terra, scala esclusiva, terrazzo e balcone per complessivi mq 14,60.

Prezzo base Euro 18.984,00

Offerte minime per partecipare Euro 14.238,00

Rilancio minimo Euro 350,00

Maggiori informazioni presso delegatotel. 0835/331166, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**SAN GIORGIO LUCANO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Causa Civile procedura 644/04 RG**

secondo esperimento

Professionista delegato Avv. Gaetano Di Caro

Vendita senza incanto giorno 25 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Matera via Protospata n. 16. In San Giorgio Lucano (MT) - Lotto 1: via Cesare Battisti 1, appartamento piano terra mq 67,32 netti composto da soggiorno, camera da letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 30.829,55. Offerta minima per partecipare Euro 23.122,16. Lotto 2: via Roma 6, appartamento primo piano, mq 46,55 netti composto da disimpegno, camera da letto, cucina, bagno e balcone. Prezzo base Euro 19.553,29. Offerta minima per partecipare Euro 14.664,96. Lotto 3: via Roma 6, appartamento primo piano, mq 48,13 netti composto da disimpegno, camera da letto, ripostiglio, cucina, bagno e balcone. Prezzo base Euro 20.063,79. Offerta minima per partecipare Euro 15.047,84. Rilanci minimi Euro 600,00 lotto 1, euro 350,00 lotto 2, euro 400,00 lotto 3. Immobili posseduti da eredi dei proprietari. Maggiori informazioni presso il delegato tel. 0835.331372. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**POLICORO****FABBRICATO AZIENDALE, IMPIANTO PRODUTTIVO,  
VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 121/08 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Valentina Ferrara

Professionista delegato Dr. Donato Ventricelli

Vendita senza incanto giorno 02 marzo 2016 ore 12.00 presso studio in Matera via XX Settembre 45. Lotto A: in Policoro, angolo via Lido e via Fiume, fabbricato aziendale composto da magazzino-deposito con accesso da via Fiume 1, di mq 310,15; fg 5, p.la 978/1; abitazione primo piano con accesso da via Fiume 1 tramite scala esterna, fg 5, p.la 978/2, mq 182,23 catastali; piazzale pertinenziale di mq 2487. Prezzo base Euro 372.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 279.000,00. Lotto B: in Policoro, angolo via Lido e via Fiume, capannone piano terra con zona lavorazione, zona conservazione e zona servizi, ampie tettoie. Copertura locata a terzi per localizzazione impianto fotovoltaico; mq 5840, fg 5, p.la 957 sub 3-8; capannone aziendale con deposito piano terra, celle frigorifero, uffici e tettoia pertinenziale, mq 2048 fg 5, p.la 957, sub 7; piazzale pertinenziale mq 5802 fg 5, p.la 957, sub 9-3. Prezzo base Euro 4.011.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 3.008.250,00. Lotto C: in Policoro via Lodi, villino piano terra e seminterrato con area a giardino esclusivo, patio, rampa di accesso e piazzale di pertinenza; mq 250,43 al piano terra, mq 368,84 al piano

seminterrato; fg 5, p.la 959 sub 2-3-4 e p.la 957 sub 6. Prezzo base Euro 1.024.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 760.000,00. Ai prezzi base si aggiungono le imposte se dovute. Offerte minime Euro 3.700,00 lotto A, euro 40.000,00 lotto B, euro 10.000,00 lotto C. Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 335/6785341, [ventricelli.donato@libero.it](mailto:ventricelli.donato@libero.it) e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

**TERRENI E FABBRICATI RURALI****PISTICCI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 95/93 RGE**

terzo esperimento

G.E. Dott. Disabato

Professionista delegato Dott.ssa Domenica D'Effremo, con studio in Matera alla Via XX Settembre 45. Vendita senza incanto 12 febbraio 2016 ore 10.30 presso lo studio del delegato. Lotto A: in Pisticci, accorpamento di terreni e fabbricati rurali ha 2.78.53, fg 39, p.lle 416-418 comprendente: - terreni seminativi irrigui ha 1.88.53 p.la 416 stimati Euro 47.000,00; - centro aziendale p.la 418, ha 0.90.00 formato da due case coloniche e i seguenti annessi rustici: corpo 1) magazzino mq 195, p.la 418 sub 1, stimato Euro 9.750,00; corpo 2) immobile mq 77, p.la 418 sub 1, stimato Euro 15.400,00; corpo 3) e 4) pollaio e porcaia mq 85 e 25, p.la 418 sub 1, stimati Euro 4.250,00 e 1.250,00; - casa colonica piano terra p.la 418 sub 2, mq 218 lordi, composta da deposito, cantina e abitazione oltre bagno e veranda, stimato Euro 54.500,00; - casa colonica primo piano p.la 418 sub 3 mq 180 formata da 5 vani oltre bagno, ripostiglio e disimpegno oltre terrazzo e balcone, accoglie abitazione padronale, stimato Euro 72.000,00; - chiesetta aziendale p.la 418 sub 4, mq 50, presenti infiltrazioni, stimata Euro 10.000,00. Prezzo base Euro 160.700,00+imposte dovute. Offerte minime per partecipare Euro 120.525,00.

Lotto 2: in Pisticci, terreni fg 39, p.lle 10-16-17-48-181-194, ha 13.95.75 composti da corpo centrale (p.lle 17-181) e appendice (p.la 48) e da corpo (p.lle 10-16-194) in zona golena a margine del fiume Basento ad una quota di mt 10 più bassa rispetto alle precedenti. Intero corpo è seminativo irriguo. Prezzo base Euro 271.000,00+imposte dovute. Offerte minime per partecipare Euro 203.250,00. Lotto 3: in agro di Bernalda, terreni fg 114 p.lle 309-311-312 e fg 44 p.la 245, ha 2.41.40, siti nella golena del fiume Basento. Prezzo base Euro 27.000,00+imposte dovute. Offerte minime per partecipare Euro 20.250,00. Lotto 4: in agro di Pisticci, quota di 2/3 di terreni fg 39 p.la 24, di ha 0.28.80, in golena. Prezzo base Euro 3.150,00+imposte dovute. Offerte minime per

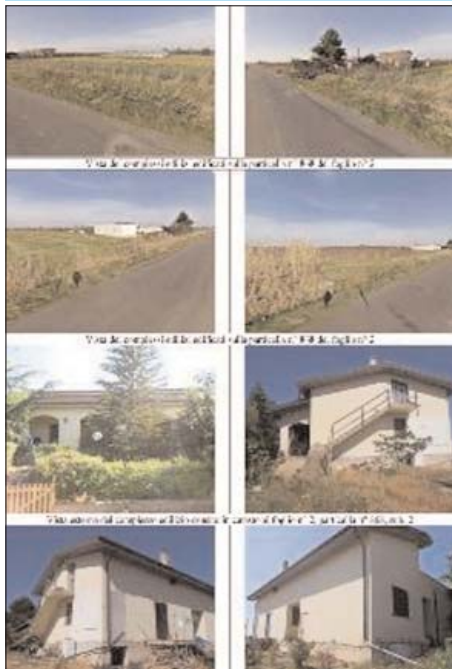
partecipare Euro 2.362,50. Lotto 5: in agro di Bernalda, quota di 2/3 di terreni fg 44, p.lla 59, di ha 0.73.00. Prezzo base Euro 8.250,00+imposte dovute. Offerte minime per partecipare Euro 6.187,50. Lotto 6: in agro di Pisticci, terreni fg 38 p.lle 38-125 ha 7.13.18. Prezzo base Euro 61.100,00+imposte dovute. Offerte minime per partecipare Euro 45.825,00. Offerte in aumento Euro 2.300,00 lotto 1, euro 3.800,00 lotto 2, euro 500,00 lotto 3, euro 60,00 lotto 4, euro 150,00 lotto 5, euro 750,00 lotto 6. Per maggiori informazioni contattare il Professionista delegato tel. 0835.334093, nicadefrem@tiscali.it, domenica.deffremo@pec.commercialisti.it. Informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste. oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**POLICORO**

**TERRENI E ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Procedura 45/08 RGE  
terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone  
Professionista delegato Dr. Donato Ventricelli  
Vendita senza incanto giorno 02 marzo 2016 ore 12.00 presso studio in Matera via XX Settembre 45. Lotto 1: in Policoro, contrada Madonnella, fondo agricolo ha 00.96.00 fg 2, p.lla 153. Prezzo base Euro 9.202,00. Offerta minima per partecipare Euro 6.901,50. Lotto 2: in Policoro, contrada Madonnella, terreni ha 04.03.88, fg 2, p.lla 867. Prezzo base Euro 34.922,00. Offerta minima per partecipare Euro 26.191,50. Lotto 3: in Policoro, contrada Madonnella, abitazione mq 158,56 lordi oltre mq 148,60 locale sottotetto e mq 148,60 di locale seminterrato. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 170.706,00. Offerta minima per partecipare Euro 128.029,50. Lotto 4: in Policoro, contrada Madonnella, abitazione mq 78,30 lordi oltre mq 47,07 di locale da ristrutturare e mq 33,75 di deposito. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 38.903,00. Offerta minima per partecipare Euro 29.177,25. Lotto 5: in Policoro, contrada Madonnella, deposito mq 183,00 per ricovero attrezzi agricoli. Manca attestazione energetica. Prezzo base Euro 54.900,00. Offerta minima per partecipare Euro 41.175,00. Ai prezzi base si aggiungono le imposte se dovute. Offerte in aumento Euro 180,00 lotto 1, euro 690,00 lotto 2, euro 3.400,00 lotto 3, euro 750,00 lotto 4, euro 1.090,00 lotto 5. Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 335/6785341, ventricelli.donato@libero.it e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Terreno|Immagine agricola**

**TURSI**

**QUOTA DI 1/2 DI FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Procedura 04/06 RGE  
primo esperimento

G.E. Dr. Armando D'Alonzo  
Professionista delegato Avv. Vincenzo Celano  
Vendita senza incanto il giorno 24 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Policoro, via Gran San Bernardo 25. Lotto 001: in Tursi, località Caprarico-Vallo, quota di 1/2 sei seguenti terreni: - fg 3, p.lla 16, ha 0.84.11 + 0.07.19; - fg 3, p.lla 67, ha 0.13.56; - fg 3, p.lla 68, ha 0.23.12; - fg 3, p.lla 85, ha 4.59.70; - fg 3, p.lla 88, ha 0.45.12; - fg 3, p.lla 90, ha 3.26.18; - fg 3, p.lla 121, ha 0.81.46. Prezzo base Euro 5.900,00  
Offerte minime per partecipare Euro 4.425,00  
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835/971602, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.  
IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.  
Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO  
Liquidazione Coatta Amm.va  
COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO "LAVORATORI VALSINNESI ARL" (D.M. 11.12.1998 pubblicato sulla G.U. n. 2 del 4.1.1999)  
Il Commissario Liquidatore Dott. Renato GUCCI

**PREMESSO**

Che la procedura ha realizzato tutto l'attivo ad eccezione del credito di imposta iva che la procedura ha maturato e maturerà nei confronti dell'Amministrazione Finanziaria in sede di dichiarazione fiscale, per un valore nominale di circa Euro 13.817,28, ed è quindi, in grado di procedere alla chiusura della procedura; che il rimborso di tale eccedenza, oltre all'importo che maturerà verrà richiesto in sede di presentazione della dichiarazione II.DD. finale, nei termini previsti dalla normativa vigente, ancorchè la procedura concorsuale in epigrafe risulti essere già stata chiusa ai sensi della corrente legislazione fallimentare; che tale credito risulta essere di competenza della procedura concorsuale in epigrafe; che in data 24 novembre 2015 è pervenuta una proposta per l'acquisto pro-soluto del

citato credito, che prevede il pagamento a favore della procedura, di un importo pari al 62% del valore nominale del credito;

**RITENUTO**

Opportuno verificare se sul mercato ci siano altri soggetti interessati all'acquisto e disposti a formulare offerte migliorative;

**INVITA**

Gli interessati a formulare una offerta migliorativa, debitamente cauzionata, per l'acquisto pro-soluto del citato credito IVA con il patto che la stessa non subirà modificazioni anche qualora l'importo dovesse subire variazioni nel periodo precedente la chiusura della procedura.  
L'importo sarà pagato in prossimità della cessione che verrà perfezionata con stipula di una scrittura privata autenticata con spese a totale carico della Cessionaria. Il deposito dell'offerta deve pervenire entro e non oltre il 10.02.2016 presso lo Studio del Commissario Liquidatore Dott. Renato GUCCI in Matera, Piazza Michele Bianco n. 28.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di  
**LAGONEGRO****Abitazione | Accessorio****MONESANO SULLA MARCELLANA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 72/2009**

primo esperimento

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales

Professionista Delegato Avv. Katia Di Palma

Lotto Unico : sito in Montesano sulla Marcellana (SA)

Località Tempa Pilone - Appartamento al piano rialzato.

Vendita senza incanto l'08/01/2016 ore 15:00 presso

lo Studio Legale Di Palma - Via Nazionale - Padula

(SA). Prezzo Base Euro 105.980,30;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso lo Studio Legale

Di Palma - Via Nazionale - Padula (SA).

Data eventuale vendita con incanto il 15/01/2016

ore 15:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta

e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso Avv. Katia Di Palma tel.

0975/74360 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al

numero verde 800630663.

**SENISE****UNITÀ ABITATIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 51/2007**

Tribunale di Lagonegro

G.E.: Dott.ssa Abramo Carmelina

Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie del

Tribunale di Lagonegro con sede in Chiaromonte tel.

0973642239. Delegato: Avv. Barbara Pisoni tel.

097322688 fax 097322688

LOTTO UNICO: in Senise - C.so Umberto I n. 8 - drit-

ti piena proprietà unità abitativa e precisamente:

civile abitazione che si sviluppa su tre livelli (piano

T-piano I-piano II) collegati da una scala interna,

composto da 8 vani e mezzo catastali. Il piano terra

è composto da: sala da pranzo, soggiorno, una cucin-

a e servizi; scala interna per accedere ai piani supe-

riori. Il piano primo è composto da: camera da letto

matrimoniale; scala interna per accedere al piano

inferiore ed al piano superiore. Il piano secondo

(mansarda) consiste in: lavanderia/deposito e servi-

zi; scala interna per accedere ai piani inferiori.

Superficie totale commerciale: mq 243,00 ca.

L'immobile è occupato da terzi senza titolo.

Vendita con incanto 18-02-2016 ore 12:30 presso lo

Studio del Professionista Avv. Barbara Pisoni sito in

Lagonegro Viale Colombo n. 31.

Presentazione domanda dalle ore 16 alle ore 18 del

giorno precedente la vendita presso lo Studio del

Professionista Avv. Barbara Pisoni

LOTTO UNICO Prezzo base Euro 155.520,00. Offerte in

aumento Euro 15.552,00

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario

Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di

Lagonegro con sede in Chiaromonte C.da Mancuso,

tel. 0973642239; Delegato Avv. Pisoni Barbara con

studio in Lagonegro Viale Colombo 31, tel.

097322688; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e n. verde

800630663

**SALA CONSILINA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 51/2008**

primo esperimento

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Paola Beatrice

Professionista Delegato Avv. Katia Di Palma

Lotto Unico : sito in Sala Consilina (SA) Via Diego

Gatta - Fabbricato da ristrutturare composto da piano

terra, primo e seminterrato.

Vendita senza incanto il 08/01/2016 ore 15:00 presso

Studio Legale Di Palma - Via Nazionale - Padula.

Prezzo Base Euro 44.555,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso lo Studio Legale

Di Palma - Via Nazionale - Padula.

Data eventuale vendita con incanto il 15/01/2016

ore 15:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato

e custode Avv. Katia Di Palma tel. 0975/74360 e

nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde

800630663.

Tribunale di  
**CAMPOBASSO****Abitazione | Accessorio****CAMPOBASSO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 81/2013**

primo esperimento

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott. Michele Russo

Professionista Delegato Avv. Monica D'Aniello

Lotto Unico: sito in Campobasso (CB) Via Mazzini 112

- Appartamento al quarto piano con 8 vani e annessi

cantina e soffitta.

Vendita senza incanto il giorno 11/01/2016 ore

11.00 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie, via Galanti

19, Campobasso. Prezzo Base Euro 368.280,00; rilanc-

cio minimo in caso di gara Euro 7.365,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno

08/01/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni del

Tribunale di Campobasso.

Data eventuale vendita con incanto il 21/01/2016

ore 11.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta

e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso

l'Istituto Vendite Giudiziarie, via Galanti 19,

Campobasso previo appuntamento (tel.

0874/416150); presso il Professionista Delegato Avv.

Monica D'Aniello previo appuntamento (tel.

0874/484442) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure

al numero verde 800630663.

**MOLISE****Campobasso**Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza,  
perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

# PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENTITE DELEGATE

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonchè, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonchè degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonchè uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonchè presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

#### CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, nè potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.



Tribunale di  
**BARI**

### Abitazione | Accessorio

**BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 98/13**

Tribunale Bari

Dott. Antonio Roma - vendita senza incanto 04 febbraio 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, via Salvemini 69.

Lotto unico: in Bari, via Ettore Fieramosca 99, appartamento intero primo piano, composto da tre vani e accessori, mq. 87 circa.

Prezzo base ribassato Euro 47.250,00. Offerta minima per partecipare Euro 35.437,50.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite previo appuntamento 48 ore prima (cell. 380/5196469).

Informazioni mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5520848); numero verde 800630663.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 25/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Chiara Ferrulli

vendita senza incanto 10 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis.

Lotto A: in Bari, Via Dante Alighieri 343, appartamento piano terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due vani letto e bagno, mq. 63,89 lordi commerciali. Manca planimetria catastale.

Occupato dai debitori senza titolo opponibile.

Manca certificazione energetica.

Prezzo base Euro 110.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 82.500,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni

previo appuntamento col delegato (tel. 080.4037029, cell. 338.8256133); Rivista Aste Giudiziarie N. 41825, [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1196/13**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. M. Maura Rizzo

Vendita senza incanto 11 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella 40.

Lotto unico: in Bari, Viale Papa Giovanni XXIII 4, appartamento quarto piano, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, tre camere letto, cucina abitabile e due bagni, oltre due balconi e veranda.

Prezzo base Euro 195.052,95.

Offerta minima per partecipare Euro 146.289,72.

Rilancio minimo Euro 3.900,00.

Informazioni presso studio (080/5212190).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1089/11**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Gaetano Guaccero - vendita senza incanto 15 febbraio 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n. 112. Lotto 1: in Bari, viale Giovanni XXIII n. 26, appartamento, mq. 99 commerciali, occupato da esecutati; fg. 111 p.la 237 sub 17, vani 4 catastali. Prezzo base Euro 191.750,00.

Offerta minima per partecipare Euro 143.812,50.

Offerta in aumento Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5275899).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 595/13**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Dott.ssa Alessandra L'Abbate

Vendita senza incanto 16 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Istria 16.

Lotto unico: in Bari, via Napoli 309, angolo via Rismondi, appartamento primo piano, mq. 68,50.

Prezzo base Euro 57.318,75.

Offerta minima per partecipare Euro 42.989,06.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (cell. 340.4832692).

**BARI**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 152/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Marianna Lenato

vendita senza incanto 16 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60.

Immobili in Capurso, via Montesano 107/C:

Lotto 1: abitazione terzo piano, mq. 93,82 netti circa, composta da sala pranzo, cucina, due bagni, altri tre vani, tre balconi e veranda; nonchè lastrico solare quarto piano, mq. 101,68 circa.

Prezzo base Euro 120.200,00. Offerta minima per partecipare Euro 90.150,00.

Lotto 2: autorimessa piano terra, mq. 36 netti. Prezzo base Euro 17.400,00.

Offerta minima per partecipare Euro 13.050,00.

Offerte in aumento: Euro 3.500,00 lotto 1; Euro 600,00 lotto 2. Immobili occupati senza titolo opponibile alla procedura. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465);



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**BARI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**Divisione R.G. 13072/14**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Angelo Schittulli - vendita senza incanto 23 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 25. Lotto 1: in Bari, via Re David 3/E, appartamento settimo piano, interno 13, nonché locale seminterrato al civico 3, di mq. 20 catastali. Prezzo base ribassato Euro 202.500,00. Offerta minima per partecipare Euro 151.875,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5289462).

**BARI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 706/12**

quinto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 24 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Altamura, viale Regina Margherita 30/bis.

Lotto unico: in Bari, via Donata Jaia 15, appartamento secondo piano, mq. 91,58 netti, composto da ingresso/soggiorno, sala pranzo, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere letto, doppia esposizione. Occupato da debitore senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 90.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 67.500,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (080/4037029 - 338/8256133).

**BARI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 363/10**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Salvatore Giammaria - vendita senza incanto 24 febbraio 2016 ore 17.30 presso studio in Bari, via Crisanzio 167.

Lotto unico: in Bari, via Ettore Fieramosca 168, abitazione piano interrato, composta da tre ampi ambienti e da uno piccolo. Prezzo base Euro 25.897,50. Offerta minima Euro 19.423,12.

Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni presso studio.

**BARI****CINQUE APPARTAMENTI E QUATTRO BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 713/07 riunita N. 316/99**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Olga Mantegazza - vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Putignano 262. Immobili in Bari, via Martiri D'Avola 10 - Lotto 1: appartamento primo piano, 4 vani e accessori oltre box piano terra interno 5. Prezzo base Euro 158.644,00. Offerta minima Euro 118.984,00.

Lotto 2: appartamento secondo piano, 4 vani e accessori oltre box piano terra interno 6. Prezzo base Euro 158.644,00. Offerta minima Euro 118.984,00.

Lotto 3: appartamento terzo piano, 4 vani e accessori oltre box piano terra interno 7. Prezzo base Euro 158.644,00. Offerta minima Euro 118.984,00.

Lotto 4: appartamento quarto piano, 4 vani e accessori oltre box piano terra interno 8. Prezzo base Euro 158.173,00. Offerta minima Euro 118.630,00.

Lotto 5: appartamento quinto piano, 4 vani e accessori. Prezzo base Euro 152.520,00.

Offerta minima Euro 114.390,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00 ciascun lotto.

Visite martedì ore 17.00-19.00 e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5232283).

**BARI****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 899/12**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Vito de Giosa - vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 10.30 presso studio in Bari, via Cardassi 66.

Lotto unico: in Bari, Corso Carboneria 15, appartamento uso ufficio terzo piano, composto da tre vani, bagno e un balcone; oltre posto auto civico 13, mq. 11 catastali. Prezzo base ribassato Euro 117.000,00.

Offerta minima Euro 87.750,00.

Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5539098).

**BARI****LOCALE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 446/96 riunita N. 697/96**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Dott.ssa Enrica Gironda Veraldi - vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 107. Lotto unico: in Bari, via Saverio Damiani 6 - 6/A, quartiere Stanic, locale piano interrato, mq. 170 circa.

Prezzo base ribassato Euro 34.594,00. Offerta minima per partecipare Euro 24.946,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite sabato mattina ogni due settimane ore 09.00-10.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5241514, cell. 336.777775).

Informazioni presso studio.

**BARI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 416/12**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Angela Maria Simone - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, c.so V. Emanuele 185, II piano.

Lotto unico: in Bari, via Gen. De Bernardis 55, appartamento secondo piano, mq. 25,78, composto da due piccoli vani, disimpegno, cucinotto, bagno, ripostiglio, lavatoio e terrazzo a livello di mq. 25,98 oltre

lastrico solare mq. 31,75. Prezzo base Euro 24.671,25. Offerta minima Euro 18.503,44. Rilancio minimo Euro 750,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5245053, cell. 320.7037102).

**BARI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 811/13**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Dott.ssa Alessandra L'Abbate - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Istria 16.

Lotto unico: in Bari, via Fratelli Bandiera 29, appartamento quarto piano, mq. 95,30 circa.

Prezzo base Euro 75.937,50.

Offerta minima per partecipare Euro 56.953,12.

Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (080.5537992-340.4832692).

**BARI****APPARTAMENTO E CANTINA**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 922/13**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giuliano Albanese - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 16.00, presso studio in Bari, via Papa Pio XII 60.

Lotto unico: in Bari, via Siponto 8, appartamento piano rialzato, interno 1, mq 128 lordi oltre mq 12,50 balcone e veranda; annessa cantina piano seminterrato, mq 13 lordi. Prezzo base Euro 180.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 135.000,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-19.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5046465).

**BARI****PORZIONE DI IMMOBILE INDIPENDENTE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 516/10**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Immacolata Cecere - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via S. Tommaso D'Aquino n. 8/B.

Lotto unico: in Bari Ceglie del Campo, Corso Umberto I n. 29, appartamento su due livelli avente accesso secondario da vicolo delle Campane, mq. 161.

Prezzo base Euro 82.600,00.

Offerta minima per partecipare Euro 61.950,00.

Offerte in aumento Euro 4.130,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5001850, 393/3114770, mail [avvocatocecere@gmail.com](mailto:avvocatocecere@gmail.com)).

**BARI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 504/14**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Ida Denora - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 17.30 presso studio in Rutigliano, piazza XX Settembre, 5.

Lotto unico: in Bari, Via Nicolai 189, appartamento secondo piano, composto di tre vani e accessori. Immobile locato con contratto scadente il 02/04/2017. Prezzo base Euro 100.500,00.

Offerta minima per partecipare Euro 75.375,00.

Offerte in aumento Euro 7.000,00.

Informazioni presso studio mercoledì e giovedì ore 17.00-19.00; Canale Aste.

**BARI****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**Divisione R.G. 2746/12**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 27 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6. Immobili in Bari, via Fanelli 216/B:

Lotto 1: appartamento primo piano, con pertinenziale deposito e terrazzo secondo piano e annesse porzioni di aree urbane. Prezzo base Euro 319.431,09.

Offerta minima Euro 239.573,31.

Lotto 2: appartamento piano primo-rialzato-seminterrato, con annesse porzioni di aree urbane. Prezzo base Euro 231.648,59. Offerta minima Euro 173.736,44. Rilanci minimi: Euro 14.000,00 lotto 1; Euro 10.000,00 lotto 2.

Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/759297). Informazioni presso studio da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00.

**BARI****APPARTAMENTO E POSTO AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1060/10**

quinto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 27 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II 143.  
Lotto unico: in Bari, Quinta Traversa Lungomare IX Maggio 26, appartamento sesto piano, scala F, mq. 108 interni circa, con balconata mq. 29 circa. Posto auto scoperto avente accesso da civico 43 Strada San Girolamo, mq. 12. Prezzo base Euro 120.240,00. Offerta minima per partecipare Euro 90.180,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato 48 ore prima (cell. 368.3333391).

**BARI**

**APPARTAMENTO E CANTINOLA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1157/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott. Luca Veneziani - vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 109. Lotto unico: in Bari, via Napoli 373, appartamento piano terra, quattro vani e accessori, scala B, mq 80 commerciali; cantinola piano interrato, mq 19 catastali.  
Prezzo base Euro 78.986,25.  
Offerta minima Euro 59.240,00.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento (080.5244315).

**BARI**

**APPARTAMENTO SIGNORILE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione RG 7826/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Dr. Marcello Danisi - vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Cardassi 59.  
Lotto unico: in Bari, via Papa Innocenzo XII, 66, appartamento signorile, quarto piano, mq 136 commerciali. Occupato da debitori.  
Prezzo base Euro 462.400,00. Offerta minima per partecipare Euro 346.800,00.  
Rilancio minimo Euro 5.000,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (080.5543943).

**BARI**

**APPARTAMENTO CON RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**R.F. 121/09**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. SSA CESARONI  
CURATORE AVV. DOMENICO BUFFA  
Vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.  
Lotto 1: in Bari, via Bartolo Longo 18, appartamento piano rialzato, vani 4,5 catastali, con ripostiglio piano seminterrato.  
Prezzo base Euro 140.000,00.  
Rilancio minimo 3.000,00.  
Successiva vendita senza incanto 03/05/2016 al prezzo base di Euro 105.000,00 e rilancio minimo Euro 2.500,00.  
Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BARI**

**QUOTA 1/2 DI VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**R.F. 11992/95**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. SSA CESARONI

CURATORE AVV. FABRIZIO PANZA  
Vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.  
Lotto 1: in Bari, via Martinez 4/F e 4/G, metà indivisa di porzione di villa bifamiliare su tre livelli di mq 100 ciascuno, con giardino mq 600 circa.  
Prezzo base Euro 210.714,32.  
Rilancio minimo 4.214,28.  
Successiva vendita senza incanto 03/05/2016 al prezzo base di Euro 158.035,74 e rilancio minimo Euro 3.160,71.  
Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 297/01**

settimo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Donata Gassi - vendita senza incanto 03 marzo 2016 ore 17.30 presso studio in Bari, via Crisanzio 167.  
Lotto unico: in Bari, Contrada San Giorgio (vicolo Scannicchio), appartamento composto da ingresso-disimpegno, cucina, due camere letto e bagno; mq. 70 complessivi.  
Prezzo base Euro 42.187,50.  
Offerta minima Euro 31.640,62.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento col delegato.

**BARI**

**APPARTAMENTO-RIPOSTIGLIO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Divisione 1973/14 RG**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott. Rosario Marra - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, Via Rosario Livatino 94, 1° piano.  
Lotto unico: in Bari, Via Garruba 215, appartamento secondo piano, composto da tre camere, guardaroba, due bagni, cucina, veranda e due ripostigli; oltre ripostiglio sottoscala, piano seminterrato, mq. 6 catastali e posto auto piano terra, mq. 10 catastali.  
Prezzo base Euro 299.200,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 224.400,00.  
Rilancio minimo Euro 5.000,00.  
Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5651424).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 612/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott. Rosario Marra - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, Via Rosario Livatino 94, 1° piano.  
Lotto unico: in Bari, località San Giorgio, II Traversa

di Strada San Giorgio 14, appartamento piano terra, vani 5 catastali. Prezzo base Euro 94.076,19. Offerta minima per partecipare Euro 70.557,14. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5651424).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Divisione R.G. 9087/10**

sesto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 02 marzo 2016 ore 15.00 presso studio in Bari, via Putignani 56 (Studio Avv. De Meo).  
Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Sant'Angelo 30, casa, mq. 81,19 circa, composta da vano cantina piano terra, portoncino di scala, due vani primo piano e lastrico solare sovrastante con soffitta.  
Prezzo base Euro 17.498,00.  
Offerta minima Euro 13.123,50.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato cell. 333.3522227.

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**C.P. 5/2011**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. GIUSEPPE RANA  
LIQUIDATORE GIUDIZIALE AVV. PIERPAOLO NUZZI  
Vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.  
Lotto 2: in Acquaviva delle Fonti, via Sebastiano Arturo Luciani 2, deposito piano interrato mq. 450,75 lordi. Prezzo base Euro 34.185,93.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Successiva vendita senza incanto 06/05/2016 al prezzo base ribassato Euro 25.639,44 con rilancio minimo Euro 800,00.  
Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 426/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6.

BARI

Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, viale Europa 11/N, appartamento secondo piano (vani 6,5), con pertinenziale autorimessa piano terra (mq 18 catastali). Prezzo base Euro 128.000,00. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore 16-18 da lunedì al venerdì (tel. 080/759297).

**ADELFA****CASA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 998/12**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Bottalico 96.  
Lotto unico: in Adelfia, Via della Repubblica 17, proprietà superficaria di casa a schiera unifamiliare, mq. 223 complessivi circa, con accesso carrabile e pedonale dal civ. 17, oltre accesso carrabile da stradina privata al civ. 23/a, costituita da: - primo piano: disimpegno, cucina, due vani utili, bagno, due balconi e terrazzino; - piano terra: ingresso-salone, due balconi, ripostiglio; - piano seminterrato: ampio soggiorno, attiguo locale alloggio centralina termica, ripostiglio; - piano interrato: tavernetta. Sono consistenze dell'immobile area antistante (mq. 15,90) e retrostante (mq. 45,20). Immobile libero.  
Prezzo base ribassato Euro 163.490,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 122.617,50. Rilancio minimo Euro 4.900,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5563611).

**ALBEROBELLO****LOCALI COMM.LI - AUTORIMESSA - APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 146/10 riunita N. 319/10 e N. 949/10**  
primo esperimento  
Tribunale Bari Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19.  
Immobili in Alberobello: - via Prov. per Noci 5/a:  
Lotto 2: locale commerciale piano terra, mq. 560 lordi circa. Prezzo base Euro 246.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 184.500,00.  
Lotto 3: deposito con autorimessa, mq. 390 lordi circa. Prezzo base Euro 92.300,00. Offerta minima per partecipare Euro 69.225,00. -  
Via Cesare Battisti:  
Lotto 4: n. 82-82/G, negozio piano terra, mq. 77 lordi circa. Occupato con contratto di affitto 6+6, registrato il 26/01/06. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 29.250,00.  
Lotto 5: n. 82/E, appartamento primo piano, mq. 90 lordi circa. Occupato con contratto di affitto 4+4 registrato il 19/09/03. Prezzo base Euro 45.800,00. Offerta minima per partecipare Euro 34.350,00.  
Lotto 6: n. 82/E, appartamento secondo piano, mq. 90 lordi circa. Prezzo base Euro 48.400,00. Offerta minima per partecipare Euro 36.300,00.  
Lotto 7: n. 82/E, deposito piano S1, mq. 100 lordi circa. Prezzo base Euro 22.200,00. Offerta minima per partecipare Euro 16.650,00.  
Lotto 8: n. 82/B, appartamento mq. 100 lordi circa,

con lastrico solare. Prezzo base Euro 73.200,00. Offerta minima per partecipare Euro 54.900,00. -  
Via Manzoni 25:  
Lotto 10: immobile composto da tre livelli intercomunicanti fra loro. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 54.000,00.  
Offerte in aumento: Euro 7.000,00 lotto 2; Euro 2.500,00 lotto 3; Euro 1.000,00 lotti 4-5-6; Euro 600 lotto 7; Euro 2.000,00 lotti 8-10.  
Lotto 6 libero; lotti 2-3-7-8 occupati da debitore.  
Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima (tel. 080/5214596).  
Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30.

**ALBEROBELLO - BARI****DEPOSITI-TERRENO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Fallimento N. 14591/04**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. GIUSEPPE RANA  
CURATORE DOTT. GIORGIO TREGLIA  
Vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale di Bari, V piano. In Alberobello, I Traversa di via V.Colucci già Traversa di via Cielo Cielo:  
Lotto 1: deposito piano S1, fg 24, p.lla 985, sub 18. Prezzo base Euro 18.100,00.  
Lotto 2: deposito piano S1 sub 17. Prezzo base Euro 4.800,00.  
Lotto 3: deposito piano S2 sub 24. Prezzo base Euro 37.200,00.  
Lotto 4: in Bari, zona industriale Bari-Modugno, terreno mq 3.028, fg 21, p.lle 657-656-62-628-626-70. Prezzo base Euro 1.300,00.  
Lotto 5: in Alberobello, I Traversa di via Caduti di via Fani nc, già I Traversa di via V. Colucci, posto auto scoperto piano terra, mq. 16 catastali. Prezzo base Euro 2.600,00.  
Rilanci minimi Euro 550,00 lotto 1, euro 150,00 lotto 2, euro 1.200,00 lotto 3, euro 50,00 lotto 4, Euro 100,00 lotto 5. Successiva vendita senza incanto 06/05/2016 ai prezzi base ribassati del 25%.  
Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**ALTAMURA****APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZ. E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 603/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Nicola Stefanelli - vendita senza incanto 24 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, via Bari 93. Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Altamura 9/F, appartamento in corso di costruzione, piano rialzato mq 125,00 e garage piano seminterrato da via Orazio Flacco 1, mq 24,00. Appartamento occupato da debitore, garage libero. Manca certificazione energetica.  
Prezzo base Euro 64.000,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 48.000,00.  
Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.3221283 - cell. 339.4869717).

**ALTAMURA****APPARTAMENTO E CANTINOLA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 120/10**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Raimondo Tolentino - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 19.00 presso studio in Gioia del Colle, via 1° Trav. G. Bovio 7.  
Lotto 1: in Altamura, via Macallè 31, appartamento secondo piano, mq 140 circa, con pertinenziale cantinola piano seminterrato, mq 8. Prezzo base Euro 301.500,00.  
Ammesse offerte non inferiori al 75% prezzo base.

Offerte in aumento: Euro 4.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3430178).

**ALTAMURA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 254/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Raimondo Tolentino - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 19.00 presso studio in Gioia del Colle, via 1° Trav. G. Bovio 7.  
Lotto 1: in Altamura, via Conversano 40, appartamento primo piano, tre vani e accessori, mq 94 circa. Prezzo base Euro 94.500,00.  
Ammesse offerte non inferiori al 75% prezzo base.  
Offerte in aumento: Euro 3.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3430178).

**ALTAMURA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 322/12**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Altamura, via Claustro Michele Oreste 27, appartamento composto da secondo e terzo piano, mq. 89 lordi circa. Prezzo base Euro 45.100,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 33.825,00.  
Offerta in aumento Euro 1.200,00.  
Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento (080.3746009 - 339.4517693).

**ALTAMURA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 764/13**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Angela Maria Simone - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele 185 (II piano).  
Lotto unico: in Altamura, Via Carlo Fiore 47, appartamento terzo piano, composto da soggiorno, cucina, balcone, due camere, bagno, corridoio e deposito pertinenziale quarto piano, mq. 91 commerciali totali. Prezzo base Euro 75.375,00.  
Offerta minima Euro 56.531,25.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso delegato (tel. 080/5245053 - cell. 320/7037102 - simoneangela@tiscali.it).

**ALTAMURA****APPARTAMENTO E DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 722/13**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Angela Maria Simone - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele 185 (II piano).  
Lotto unico:  
in Altamura, Via San Diego 51, scala A: - appartamento secondo piano, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, balcone, tre camere, due bagni e ripostiglio, mq. 123 commerciali; - due depositi terzo piano, rispettivamente mq. 38 e 10 catastali circa.  
Prezzo base Euro 63.750,00.  
Offerta minima Euro 47.812,50.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Informazioni presso delegato (tel. 080/5245053 - cell. 320/7037102 - simoneangela@tiscali.it).

**BARI - PALESE**

**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**R.F. 14726/05**

primo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. SSA CESARONI

CURATORE AVV. TOMMASO RUCCIA

Vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto 1: in Bari-Palese, locale deposito in complesso tra vie Nisio, Amedeo di Savoia d'Aosta e vico IX Amedeo Duca d'Aosta, piano S1, palazzina E, mq 62 circa. Prezzo base Euro 6.000,00.

Rilancio minimo 300,00.

Successiva vendita senza incanto 03/05/2016 al prezzo base di Euro 4.500,00 e rilancio minimo Euro 300,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BARI CARBONARA**

**APPARTAMENTI E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 156/12 riunita 420/12**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giuliano Albanese - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Papa Pio XII n. 60. Piena proprietà di immobili in Bari Carbonara -

Lotto 1: via Antonio Cantore 8, appartamento piano terra, fg 23, p.la 2176, sub 13, vani 5. Prezzo base Euro 161.000,00.

Offerta minima ammessa Euro 120.750,00.

Lotto 2: via Antonio Cantore 8, appartamento primo piano, sub 9, 5 vani.

Prezzo base Euro 113.000,00.

Offerta minima ammessa Euro 84.750,00.

Lotto 3: via Francesco Pepe 6, deposito piano interato, mq 149 catastali. Prezzo base Euro 94.000,00.

Offerta minima ammessa Euro 70.500,00.

Offerte in aumento: Euro 3.000,00 lotto 1, Euro 2.000,00 lotto 2-3.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465).

**BARI CEGLIE DEL CAMPO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 593/13**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II 143.

Lotto unico: in Bari-Ceglie del Campo, Via Roppo 97/D, superficie composta da due piani interrati, piano pilotis e tre piani superiori, superficie complessiva utile coperta mq. 611,56.

Prezzo base Euro 590.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 442.500,00.

Rilancio minimo Euro 10.000,00.

Visite tutti i giorni previo appuntamento con il custode. Informazioni presso studio (tel. 080/5244840 - cell. 368/3333391).

**BARI SANTO SPIRITO**

**VILLA UNIFAMILIARE SU 2 LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 290/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giancarlo Cillo - vendita senza incanto 08 marzo 2016 ore 15.00 presso studio in Bari, via G.Pascoli 33. Lotto unico: in Bari S.Spirito, via Napoli 234/D, villa unifamiliare su due livelli, in complesso Borgo dei Cedri; mq 292,14 convenzionali.

Prezzo base Euro 377.400,00.

Offerta minima per partecipare Euro 283.050,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5741133).

**BARI TORRE A MARE**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 367/96**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36.

Immobili in Bari Torre a Mare, Via Angelo Valle e Gianna Giglioli:

Lotto 1: civico 10, locale commerciale piano terra, con lastrico solare inaccessibile e circostante area di pertinenza; mq. 156. Locato con contratto di 6 anni, registrato il 02/03/2007. Presenti volumetrie eccedenti, suscettibili di demolizione. Prezzo base Euro 257.526,00. Offerta minima per partecipare Euro 193.145,00.

Lotto 2: civico 12, locale commerciale piano terra, con lastrico solare inaccessibile, mq. 114. Locato con contratto di 6 anni, registrato il 17/11/2011. Prezzo base Euro 200.736,00. Offerta minima per partecipare Euro 150.552,00.

Rilanci minimi Euro 5.000,00 lotto 1, Euro 4.000,00 lotto 2. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (080.3746009 - 339.4517693).

**BARI-CEGLIE DEL CAMPO**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 204/14**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Vito Luigi Cofano - vendita senza incanto 24 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Papa Pio XII 49.

Lotto unico: in Bari - Ceglie del Campo, via Ada Negri 17, appartamento sesto piano, interno 16, composto da soggiorno-pranzo, con angolo cottura, due camere letto, due bagni e balcone.

Posto auto piano S1, mq. 13 catastali. Parcheggio condominiale scoperto con diritto di parcheggiare un'auto. Prezzo base Euro 108.576,23.

Offerta minima Euro 81.432,17.

Rilancio Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5613631).

**BITONTO**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1033/09**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Filippo Tricarico - vendita senza incanto 24 febbraio 2016 ore 10.30 presso studio in Altamura, via Giovanni Pascoli 13. Lotto unico: in Bitonto, via Maggiore Calamita 45, appartamento primo piano (mq. 90,90) composto da vano soggiorno con cucina, bagno e camera letto.

Cantina piano interrato (mq. 29,50) avente accesso separato da abitazione, in via De Rossi 45. Immobile disabitato e interessato da crollo strutturale.

Prezzo base Euro 60.000,00 + imposte. Offerta minima per partecipare Euro 45.000,00.

Offerte in aumento Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080/3144994.

**BITONTO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 315/12**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Rag. Donato Sciannameo - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 12.30 presso studio in Bari, via G. S. Poli 21/a. Immobili in Bitonto-frazione di Palombaio, Corso Vittorio Emanuele 112:

Lotto 1: appartamento primo piano, interno 1, vani 4, mq. 64 commerciali. Prezzo base Euro 39.037,00. Offerta minima Euro 29.278,00.

Lotto 2: appartamento primo piano, interno 2, vani 4, mq. 128 commerciali. Prezzo base Euro 79.735,00. Offerta minima Euro 59.801,00.

Rilanci minimi Euro 1.000,00 lotto 1, euro 2.000,00 lotto 2.

Visite mercoledì ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima (080.5043787).

Informazioni presso studio.

**BITONTO**

**IMMOBILE OLTRE SUPERFICIE ESTER. PERTIN.**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 966/12**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Sergio Adamo - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via M. R. Imbriani 37.

Lotto unico: in Bitonto, Contrada Vado Francioso, immobile oltre superficie esterna pertinenziale di mq 670, fg 28, p.la 383, piano T-S1. Prezzo base Euro 46.950,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Ammessa offerta non inferiore al 75% prezzo base.

Informazioni e visite previo appuntamento (080.9909071).

**BITONTO**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 736/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Domenica Sforza - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Acquaviva delle Fonti, piazza V. Emanuele II, 54.

In Bitonto, Trav. Prolung. via Damascelli - Lotto 1: civ. 5, appartamento piano rialzato con terrazzo coperto e cortile, mq 50, interno 3.

Prezzo base Euro 117.000,00.

Lotto 2: civ. 3, autorimessa piano S1, mq 28. Prezzo base Euro 16.400,00.

Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base.

Offerta in aumento Euro 3.000,00 lotto 1, euro 1.000,00 lotto 2.

Informazioni presso studio lunedì e venerdì ore 17-19 (080.9100869-347.8460410)

**BITONTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Divisione 930755/10 RG**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Articolazione di Modugno

Dott. Goffredo Frola - vendita senza incanto 02 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 35.

Lotto unico: in Bitonto, via delle Due Cappelle 4, appartamento piano rialzato, mq. 122 circa commerciali, composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucinino, due camere, bagno e due balconi. Abitato da comproprietario. Presenti lievi difformità. Prezzo base ribassato Euro 129.000,00. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Eventuale incanto 15/03/2016 ore 17.00. Informazioni e visite previo appuntamento dal lunedì al venerdì ore 09.30-12.30 (080/9020209).

**BITONTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 1100/96**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Notaio Caterina Mardesci - vendita senza incanto 03 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bitonto, via Cairoli 43.

Lotto unico: in Bitonto, traversa di via Durazzo 35/9, appartamento quarto piano, composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere letto, bagno, ripostiglio, piccolo locale di servizio.

Prezzo base Euro 110.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 82.500,00.

Offerta in aumento Euro 1.000,00.

Informazioni presso studio (tel. 080/3741255).

**BITONTO****APPARTAMENTO E BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 1077/12**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 07 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 56.

Lotto unico: in Bitonto, Frazione Palombaio, Traversa Manzoni: - appartamento secondo piano, interno 5, composto di quattro vani e accessori; - box auto interrato, mq. 17 circa.

Prezzo base Euro 81.750,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Offerta minima pari al 75% prezzo base.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5746474).

**BITONTO****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 757/08**

sesto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Leonardo Patroni Griffi - vendita senza incanto 08 marzo 2016 ore 10.30 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savoia 41/A. Lotto unico: in Bitonto, via A. Vespucci 29, complesso immobiliare costituito da due unità abitative collegate tra loro da scala interna: appartamento quarto piano, di quattro vani e accessori e appartamento quinto piano, di due vani e accessori, nonché posto auto scoperto in cortile interno, interno 6 e box auto con accesso da rampa

di discesa civico 31.

Prezzo base Euro 350.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 262.500,00.

Rilancio minimo Euro 7.000,00.

Informazioni presso studio (tel. 080/5246122).

**BITONTO****PROPRIETÀ SUPERFICIARIA ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 868/09 cui è riunita 195/10**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 8 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Bottalico 96.

Lotto unico: in Bitonto, via Messeni 55 (già via Tauro 129) proprietà superficiaria di abitazione secondo piano composta da ingresso-salone, cucina, bagno, corridoio, due camere, ripostiglio, balconi e veranda, mq 121,85 circa. Occupato da esecutata. Prezzo base ribassato Euro 88.593,75 oltre accessori.

Offerta minima Euro 66.445,32.

Rilancio minimo Euro 2.658,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5563611).

**CAPURSO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 798/13**

primo esperimento

Tribunale Bari

Dott. Luca Veneziani - vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 109. Lotto unico: in Capurso, via San Rismo 14, casa unifamiliare composta di tre vani, bagno primo piano oltre lastrico solare secondo piano con ingresso semindipendente.

Prezzo base Euro 78.000,00.

Offerta minima Euro 58.500,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento (080.5244315).

**CASAMASSIMA****CASA**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 743/08**

quinto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Olga Mantegazza - vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Putignani 262.

Lotto unico: in Casamassima, via Monti 69, abitazione composta da un vano e accessori primo piano, un vano secondo piano con terrazza a livello ove ubicato locale tecnico-lavatoio.

Immobile libero e privo di certificazione energetica.

Prezzo base Euro 33.750,00.

Offerta minima Euro 25.313,00.

Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Visite sabato ore 10.00-11.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5232283).

Informazioni presso studio.

**CASAMASSIMA****APPARTAMENTO, BOX E POSTO AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 790/14**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Angela M. Simone - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, corso Vittorio Emanuele 185, II piano.

Lotto unico: in Casamassima, via Fiermonte 9, appartamento terzo piano, mq 45,28 netti con balcone mq 16,92; box auto piano S1, mq 16,27 netti; posto auto scoperto piano terra mq 13,00 netti.

Prezzo base Euro 68.680,00.

Offerta minima per partecipare Euro 51.510,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5245053).

**CASAMASSIMA****LOCALE DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 784/09**

settimo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Michol Triggiani - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 17.00 col seguito presso studio in Bari, via Imbriani 48, piano rialzato.

Lotto unico: in Casamassima, Via Cavallerizza 9, locale uso deposito, con servizio igienico abusivo, mq. 63 commerciali circa. Presenti difformità urbanistico-catastrali. Immobile vincolato a parcheggio a favore di altro immobile. Prezzo base Euro 22.700,00.

Offerta minima per partecipare Euro 17.025,00.

Rilancio minimo Euro 500,00.

Informazioni da lunedì a venerdì 17.00-19.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5243985, cell. 338.3182642).

**CASSANO DELLE MURGE****VILLINO CON GIARDINO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 368/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Anna Cotugno - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 40.

Lotto unico: in Cassano della Murge, contrada Parco La Vecchia, villino mq 90,84 con giardino mq 238. Prezzo base Euro 45.800,00.

Offerta minima per partecipare Euro 34.350,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite venerdì pomeriggio previo appuntamento col delegato tel.080.5217387.

Informazioni presso studio.

**CASSANO DELLE MURGE****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 777/11**

successivi esperimenti

Tribunale Bari

Avv. Ida Denora - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 17.30 presso studio in Rutigliano, Piazza XX Settembre, 5.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrade Pascano o Scacchiavolpe o Frà Diavolo, in complesso "Valle Verde", lotto C1-C2 (strada interna di lottizzazione, via Andromeda 6), unità immobiliare piano terra, interno 10, composta da tre vani e accessori, con pertinenziale giardino.

Prezzo base Euro 17.250,00.

Offerta minima per partecipare Euro 12.937,50.

Offerte in aumento Euro 2.000,00. Informazioni presso studio mercoledì e giovedì ore 17.00-19.00; Canale Aste.

**CASSANO DELLE MURGE****ABITAZIONE E LOCALI**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**R.G. 11521/11**

sesto esperimento

**Tribunale Bari**

Avv. Roberta Mastorilli - vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 11.30 presso studio in Bari, via Putignani 47. Piena proprietà di immobili in Cassano delle Murge, Vico primo di via Carlo Chimienti: Lotto 1: n. 17, abitazione indipendente unifamiliare, mq. 184,94, composta da due piani fuori terra destinati a residenza dotata di doppia esposizione e di cortile interno. Prezzo base Euro 96.685,61. Offerta minima per partecipare Euro 72.514,20.  
Lotto 2: s.n., due locali deposito comunicanti tra loro, occupanti piano terra e livello seminterrato, mq. 36,65. Prezzo base Euro 6.684,92. Offerta minima per partecipare Euro 5.013,69.  
Rilancio minimo: Euro 2.500,00 lotto 1, Euro 200,00 lotto 2. Visite previo appuntamento tel. 080.5227412. Informazioni presso studio.

**CASSANO DELLE MURGE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 169/09**

sesto esperimento  
Tribunale Bari

Dott. Rosario Marra - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Rosario Livatino 94, primo piano.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrada Fra Diavolo, abitazione piano terra facente parte del complesso "Valle Verde". Costituente lotto L2, interno 3, si compone di soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due vani letto con pertinenziale giardino recintato, oltre lastrico solare. Superficie commerciale mq. 89,51 lordi. Prezzo base ribassato Euro 52.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5651424).

**CASSANO DELLE MURGE**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 60/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Domenico Buffa - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 19.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, via G. Bovio 26, appartamento primo piano, interno 3, scala A, mq 93,30 lordi; cantina piano seminterrato, mq 16,90 lordi. Prezzo base Euro 73.415,00. Offerta minima Euro 55.062,00.  
Rilancio minimo Euro 2.200,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 392.9204267).

**CASSANO DELLE MURGE**

**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 238/10**

settimo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Michelangelo Antonelli - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via A. Manzoni 15 (Studio Chiaia Noya & Associati).

Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrada Fra Diavolo, in complesso residenziale Murgia Residenze, Lotto 3, numero 114, villetta unifamiliare piano terra, con pertinenziale giardino circostante. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (080/5213679).

**CASSANO DELLE MURGE**

**APPARTAMENTO E LOCALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 1041/11**

quarto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Michelangelo Antonelli - vendita senza incanto 04 marzo 2015 ore 17.00 presso studio in Bari, via A. Manzoni 15 (Studio Chiaia Noya & Associati).

Immobili in Cassano delle Murge:  
Lotto 1: via Aracoeli 20, casa composta da piano terra (tre vani e accessori), primo piano (due vani e accessori), secondo piano (un vano e accessorio), con terrazza a livello. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00.  
Lotto 2: via Cavour 12, locale piano terra, mq. 33,20, comunicante con lotto 1. Prezzo base Euro 8.250,00. Offerta minima Euro 6.187,50.0  
Rilancio minimo Euro 1.500,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080/5213679.

**CASTELLANA GROTTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 902/13**

secondo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Michelangelo Antonelli - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via A. Manzoni 15 (Studio Chiaia Noya & Associati).

Lotto unico: in Castellana Grotte, via Grotte 179, appartamento, porzione di villa plurifamiliare, piano primo, n. 4, vani 6,5 catastali. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080/5213679.

**CONVERSANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE E BOX AUTO AL RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 489/04**

successivi esperimenti  
Tribunale Bari

Dott. Rosario Marra - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Rosario Livatino 94, primo piano. Immobili in Conversano, contrada San Pietro-frazione di Triggiano 19:

Lotto 1: immobile a rustico primo piano e deposito-cantina piano seminterrato, mq 124,63 commerciali; entrambi in fase di costruzione. Prezzo base ribassato Euro 40.500,00. Offerta minima per partecipare Euro 30.375,00.

Lotto 2: deposito-box auto a rustico piano terra mq 89,09 commerciali. Prezzo base ribassato Euro 19.125,00. Offerta minima per partecipare Euro 14.343,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00 lotto 1, Euro 1.000,00 lotto 2.

Informazioni presso studio (tel. 080/5651424).

**CONVERSANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione RG 5059/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Domenico Buffa - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 19.

Lotto 1: in Conversano, via Federico II, 4, appartamento piano terra, 5 vani catastali.

Prezzo base Euro 87.000,00.

Offerta minima Euro 65.250,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 392.9204267).

**CONVERSANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1116/12**

secondo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 08 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Bottalico 96.

Lotto unico: in Conversano, via Vitulli 87-92, fabbricato, mq. 147,11 complessivi, composto da piano terra uso deposito; primo piano costituito da due vani, bagno e balconi; secondo piano costituito da tre vani e balcone e terzo piano da un vano, bagno e terrazzo. Immobile libero e oggetto di interventi di manutenzione straordinaria.

Prezzo base ribassato Euro 41.205,00 oltre accessori.

Offerta minima Euro 30.903,75.

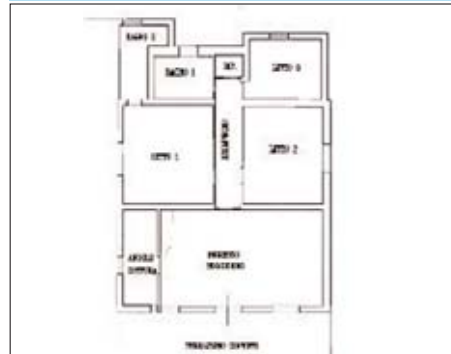
Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni presso studio tel. 080/5563611.

**GIOIA DEL COLLE**

**VILLINO CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 201/10**

successivi esperimenti  
Tribunale Bari

Dott.ssa Alessandra L'Abbate - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via

Istria 16.

Lotto unico: in Gioia del Colle, via per Santeramo km 3.490, contrada Pisculo, casa villino piano terra, di quattro vani e accessori, con annessa veranda piano terra e pertinenziale terreno. Superficie complessiva tra coperto e scoperto mq. 1.200 circa.

Prezzo base Euro 23.486,49

Offerta minima per partecipare Euro 17.614,87.

Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (080.5537992, 340.4832692).

### GIOVINAZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 256/14

Tribunale Bari

Dott. Francesco Lanera - vendita senza incanto 09 febbraio 2016 ore 11.00 presso studio in Castellana Grotte via Cesare Battisti 14.

Lotto unico: in Giovinazzo, via Redipuglia n. 17, appartamento secondo piano, composto da tre vani e accessori, con pertinenziale vano lavanderia terzo piano. Prezzo base Euro 183.082,00.

Offerta minima per partecipare Euro 137.311,50.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite martedì, ogni due settimane, ore 08.00-09.00 previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469).

Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00 - 19.00 previo appuntamento (080/4963252), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### GRAVINA IN PUGLIA

#### APPARTAMENTO E BOX-AUTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 360/13

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 24 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis.

Lotti A e B unificati, in Gravina in Puglia, Via Brescia: Lotto A: n. 30, appartamento piano terra, composto di ingresso, salone-pranzo, cucina, bagno, disimpegno e due camere, mq. 108;

Lotto B: n. 30/A, box-auto piano terra, mq. 30. Manca certificato di agibilità. Presenti difformità catastali. Occupato dai debitori senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 82.500,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento con il delegato (tel. 080.4037029 - 338.8256133).

### GRAVINA IN PUGLIA

#### APPARTAMENTO E RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 962/12

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Laura Ventura - vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Modugno, Piazza Garibaldi 117.

Lotto unico: in Gravina in Puglia, via Nicola Leggiadro 19, appartamento secondo piano, mq. 80,25 oltre balcone mq. 2,65, con soffitta terzo piano mq. 41,89, nonché pertinenziali terrazze scoperte mq. 8,48. Ripostiglio piano terra, mq. 4 circa. Immobili occupati da debitore.

Prezzo base Euro 76.000,00.

Offerta minima in caso di gara Euro 4.000,00.

Ammesse offerte non inferiori a 1/4 prezzo base.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5326031 cell. 349.2874790).

### GRAVINA IN PUGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 1105/13

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Ileana Giovanna Magarelli - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 16.00 presso Studio Legale&Commerciale in Bari Piazza Aldo Moro 8, piano terzo.

Lotto unico: in Gravina in Puglia, via Ettore Fieramosca 2, appartamento secondo piano, composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere letto, due bagni e due balconi; mq. 98,37 commerciali circa. Presenti difformità. Manca certificato di agibilità.

Prezzo base ribassato Euro 103.000,00. Offerta minima 77.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 349.0606918).

### GRAVINA IN PUGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 941/12

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Sergio Adamo - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via M. R. Imbriani 37.

Lotto unico: in Gravina in Puglia, via Lorenzo Perosi 29, appartamento terzo piano composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere letto, due ripostigli e tre bagni. Occupato senza titolo.

Prezzo base Euro 197.775,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Ammissa offerta non inferiore al 75% prezzo base.

Informazioni e visite previo appuntamento (080.9909071).

### GRAVINA IN PUGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 1169/13

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Francesco Alò - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Monopoli, via Giovanni Paolo I, 14.

Lotto unico: in Gravina in Puglia, via Nizza 62, appartamento terzo piano, tre vani e accessori, mq 91,80 lordi oltre mq 54 veranda e mq 12 balcone. Immobile abusivo ma sanabile. Occupato da terzi.

Prezzo base Euro 90.200,00.

Offerta minima Euro 67.650,00.

Rilancio minimo Euro 2.700,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/9372067).

### GRAVINA IN PUGLIA

#### APPARTAMENTO E BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 885/12

quinto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giuseppe Grande - vendita senza incanto 09 marzo 2016 ore 17.30 presso studio in Bari, via Abate Gimma 307, primo piano. Piena proprietà di immobili in Gravina in Puglia, via Paisiello 3:

Lotto 1: appartamento piano terra. Prezzo base ribassato Euro 71.647,50. Offerta minima ammessa Euro 53.735,62.

Lotto 2: box auto piano S1 avente accesso adiacente all'appartamento. Prezzo base ribassato Euro 6.378,75. Offerta minima ammessa Euro 4.784,06.

Rilanci minimi Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237263).

### GRUMO APPULA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 848/12

quarto esperimento

Tribunale Bari

Dott. Michele Introna - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Monsignor Michele Schiralli 4.

Lotto unico: in Grumo Appula, Piazza della Libertà, ora via Mitarotonda 1, appartamento secondo piano, interno 6, mq. 93,20 complessivi, composto da soggiorno, cucinino, bagno, corridoio, due camere e veranda, dotato di doppio affaccio. Immobile libero.

Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima per partecipare Euro 29.531,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630).

### MODUGNO

#### ABITAZIONI E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 331/14

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Tommaso Covella - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, viale della Repubblica 66. Immobili in Modugno -

Lotto A: via Giovanni Pascoli 10, abitazione di vani 4,5 con annesso deposito in via Barzilai 31, mq 36. Prezzo base Euro 189.000,00.

Lotto B: via S.Francesco D'Assisi 21, abitazione di vani 5,5. Prezzo base Euro 102.000,00.

Ammissa offerta non inferiore al 75% prezzo base.

Rilanci minimi Euro 4.000,00 lotto A, euro 2.500,00 lotto B.

Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 16.00-18.00 (080.3435152, 338.3049910); visite ogni martedì di ogni 2 settimane ore 10.00-12.00 previo appuntamento.

### MODUGNO

#### APPARTAMENTO CON CANTINOLA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 33/12

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 27 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II 143.

Lotto unico: in Modugno, Contrada S. Simeone Strada Provinciale Bari-Modugno, civico 84/C, appartamento secondo piano, scala B, mq. 126 commerciali, con pertinenziale cantinola piano seminterrato, mq. 750. Prezzo base Euro 110.813,00.

Offerta minima per partecipare Euro 83.109,75.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Visite previo appuntamento col delegato 48 ore prima (cell. 368/3333391). Informazioni presso studio.

### MODUGNO

#### INTERI FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### R.F. 10611/91

quarto esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA PAOLA CESARONI

CURATORE AVV. MARIA AUGUSTA DRAMISINO

Vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

Lotto 1: in Modugno, via Risorgimento 6, già via Amati s.n.c., abitazione costituita da: piano seminterrato, composto da due locali deposito/garage mq. 290 commerciali circa; piani rialzato, primo, secondo e terzo, ciascuno composto da due appartamenti di più vani e accessori, mq. 1.057 complessivi; oltre lastrico solare mq. 298 circa, pertinenziale area scoperta recintata mq. 1.200 lordi circa e altra area scoperta mq. 370 circa. Prezzo base Euro 326.341,41.

Lotto 12: in Modugno, via De Feo (già via Rossini) n. 8, fabbricato composto da: - deposito seminterrato, mq. 93 circa; - deposito seminterrato, mq. 121 circa; - appartamento piano terra, di quattro vani catasta-

li; - appartamento piano terra, di sei vani catastali; - autorimessa con accesso da cortile, mq. 90 circa; - appartamento primo piano, di sei vani catastali; - appartamento primo piano, di 6,5 vani catastali; oltre beni comuni vano scala, giardino interno, cortile esterno, nonché lastrico solare mq. 288. Prezzo base Euro 379.687,50. Rilanci minimi: Euro 9.500,00 lotto 1, Euro 11.300,00 lotto 2.

Successiva vendita senza incanto: 03/05/2016 ai prezzi base ribassati del 25%.  
Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**MODUGNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 587/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giancarlo Cillo - vendita senza incanto 08 marzo 2016 ore 15.00 presso studio in Bari, via G.Pascoli 33.

Lotto unico: in Modugno, Vico Le Lamie II, 5, abitazione piano primo e secondo, mq 61 netti.

Prezzo base Euro 46.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 34.500,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5741133)

**MOLA DI BARI**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 525/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Scarimbolo - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, via Putignano 56.

Lotto unico: in Mola di Bari, via Baracca, 26-32, appartamento quinto piano, composto da 5 vani e accessori; pertinenziale box auto piano terra, sub 8, mq 15. Prezzo base Euro 196.560,81.

Offerta minima per partecipare Euro 147.420,60.

Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (339.4263947).

**MOLA DI BARI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Divisione RG 1218/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Grazia Carella - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Immobili in Mola di Bari:

Lotto 1: via Giuseppe di Vittorio 70, appartamento terzo piano, mq. 121,40 lordi. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 144.000,00.

Lotto 2: Via Enrico Toti 102, appartamento primo piano, mq. 169,60 lordi. Prezzo base Euro 337.500,00. Offerta minima per partecipare Euro 253.125,00. Offerta in aumento Euro 5.000,00 lotto 1, Euro 8.000,00 lotto 2.

Lotto 2 locato con contratto scadente il 31/01/2016. Informazioni e visite previo contatto col delegato da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (080/3746009-329.7415689).

**MONOPOLI**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 813/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Andrea Dammacco - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60. In Monopoli, via Cappuccini 104 Lotto 1: appartamento secondo piano, mq 115 lordi, oltre due balconi mq 13.

Prezzo base Euro 132.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 99.000,00.

Lotto 2: deposito piano terra, mq 39. Prezzo base Euro 19.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 14.250,00.

Offerta in aumento Euro 3.000,00 lotto 1, euro 500,00 lotto 2.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465).

**NOICATTARO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 657/12 riunita 185/12**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Maria Liso - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 16.30 presso studio Piacente in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36.

Lotto unico: in Noicattaro, località Parchitello, via delle Ginestre 164/A, villa piani T-1, vani 12 catastali, mq 344 convenzionali; oltre giardino mq 800 su cui insiste piscina. Primo piano locato.

Prezzo base Euro 578.850,00.

Offerta minima per partecipare Euro 434.137,50.

Rilancio minimo Euro 15.500,00.

Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (380.5995969-080.3746009).

**OSTUNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 780/11**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giuseppina Ostuni - vendita senza incanto 11 febbraio 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Piccinni 70.

Lotto unico: in Bari, via Somalia 12, appartamento piano rialzato, di tre vani catastali.

Prezzo base Euro 28.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 21.000,00.

Rilancio minimo Euro 800,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5243240).

**PALO DEL COLLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Esec. Imm. n. 440/2014**

primo esperimento

Tribunale di Bari

G.E. Dott. Antonio Ruffino

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Napoli

Lotto Unico : sito in Palo del Colle (BA) Vico I Alcide De Gasperi, 16 - Abitazione di tipo popolare composto da zona disimpegno, cucina, soggiorno-pranzo e a piano superiore bagno, camera, balcone chiuso a veranda, lastrico con vano tecnico.

Vendita senza incanto il 16/02/2016 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Napoli Via San Francesco D'Assisi,15 Bari.

Prezzo Base Euro 42.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 850,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv.

Napoli Via San Francesco D'Assisi,15 Bari.

Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Napoli tel. 080/5242423 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALO DEL COLLE**

**LOCALI USO DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 875/12**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Tiziana di Coste - vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Bottalico 96. In Palo del Colle:

Lotto 1: via Vittorio Veneto 24/A, deposito seminterato, mq. 111 catastali.

Prezzo base ribassato Euro 24.258,00. Offerta minima Euro 18.194,00.

Lotto 2: via Giuseppe Carlucci 39, deposito piano terra, mq. 20 catastali.

Prezzo base ribassato Euro 4.535,00. Offerta minima Euro 3.401,00.

Rilanci minimi: Euro 1.200,00 lotto 1; Euro 400,00 lotto 2.

Immobili utilizzati da esecutata. Informazioni presso studio (tel. 080.5563611).

**PALO DEL COLLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 1189/13**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Michelangelo Antonelli - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via A. Manzoni 15 (Studio Chiaia Noya & Associati).

Lotto unico: in Palo del Colle, via Quasimodo 3, appartamento piano rialzato, vani 7 catastali, oltre pertinenziale giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 121.500,00.

Offerta minima Euro 91.500,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (080/5213679)

**POLIGNANO A MARE**

**VILLA DI CAMPAGNA, APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 236/11**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Leonardo Patroni Griffi - vendita senza incanto 08 marzo 2016 ore 10.30 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savoia 41/A. Immobili in Polignano a Mare: - Contrada Parco Rizzo:

Lotto 1: villa di campagna, al rustico, composta da piano rialzato mq. 159,33 e piano seminterrato mq. 189,59, con box auto mq. 98,89. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 240.000,00. - Via Magnesi:

Lotto 2: n. 22, appartamento secondo piano, mq. 171 netti, con annesso deposito terzo piano mq. 3 netti. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 120.000,00.

Lotto 3: n. 20/B, locale autorimessa piano terra, mq. 36,80 netti. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 27.000,00.



Offerte in aumento Euro 6.400,00 lotto 1; Euro 3.200,00 lotto 2; Euro 720,00 lotto 3. Informazioni presso studio (tel. 080/5246122).

**POLIGNANO A MARE**

**FABBRICATO E LOCALI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 443/09**

quinto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 08 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Bottalico 96. Immobili in Polignano a Mare:

Lotto A: via Papa Giovanni XXIII (ex via Aia), angolo via Armando Perotti e via R. del Drago, fabbricato costituito da appartamento primo piano (mq. 146 circa) con terrazzino mq. 50 circa, balconi e lastrico solare (su quest'ultimo è posizionato deposito); deposito piano terra accesso via del Drago 4 e via Perotti 4 e via Papa Giovanni XXIII 4-6, mq 148,8, a rustico; altro deposito mq 48,9 accesso via Perotti 4, a rustico. Possibilità realizzazione palazzina mq 800 commerciali. Prezzo base ribassato Euro 306.000,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 229.500,00.

Lotto B: viale Rimembranza: a) n. 16, locale deposito piano terra; b) n. 18, appartamento piano terra; c) n. 20, locale piano terra. Prezzo base ribassato Euro 90.600,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 67.950,00. Rilanci minimi Euro 9.000,00 lotto A, Euro 3.000,00 lotto B. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5563611).

**POLIGNANO A MARE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 646/95**

primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Domenico Armenise - vendita senza incanto 24 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, viale Papa Pio XII, 49.

Lotto unico: in Polignano a Mare, via Tanese 30-34, fabbricato composto al primo piano da appartamento mq 50,75, a sinistra salendo, e appartamento mq 47,70 a destra salendo; annesso secondo piano mq 31,51. Prezzo base Euro 148.041,00.

Offerta minima per partecipare Euro 111.030,75.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2046604 - 347.0624034).

**PUTIGNANO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 869/13**

secondo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Angelo Schittulli - vendita senza incanto 23 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 25.

Lotto 1: in Putignano, Strada Comunale Spine Rossine 38/J, villa composta da piani seminterrato, terra e primo, con terrazzo a livello e circostante terreno pertinenziale. Fg. 52 p.lla 401, p.lla 401 sub 1-2, p.lle 413-422.

Prezzo base ribassato Euro 728.587,50. Offerta minima per partecipare Euro 546.440,62.

Rilancio minimo Euro 15.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5289462).

**PUTIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 19/12**

quarto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Bottalico 96.

Lotto unico: in Putignano, via della Conciliazione 72, appartamento terzo piano, composto da tre vani e accessori, mq. 90 circa. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base ribassato Euro 72.225,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 54.170,00.

Rilancio minimo Euro 2.800,00.

Informazioni presso studio (tel. 080.5563611).

**SAMMICHELE DI BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 251/12**

quarto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 27 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II 143.

Lotto unico: in Sammichele di Bari, via Palermo 27, appartamento primo piano (mq. 99,85 netti), composto da corridoio, cinque vani, bagno, cucina e mansarda (mq. 48,49) adibita a deposito e lavanderia, con due terrazze (mq. 135,53) collocate al primo piano e piano mansarda. Prezzo base Euro 74.546,00. Offerta minima per partecipare Euro 55.909,50.

Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244840; cell. 368.3333391).

**SANNICANDRO DI BARI**

**VILLA CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 947/10**

secondo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Salvatore Giammaria - vendita senza incanto 24 febbraio 2016 ore 17.30 presso studio in Bari, via Crisanzio 167.

Lotto uno: in Sannicandro di Bari, via Reddito s.c., villa di campagna composta da cinque vani e accessori piano terra, terrazzo sovrastante, rimessa agricola e pertinenziale terreno; mq. 700 circa tra coperto e scoperto. Prezzo base Euro 72.375,00.

Offerta minima Euro 54.281,25.

Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio.

**SANNICANDRO DI BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 637/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Scarimbolo - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, via Putignani 56.

Lotto unico: in Sannicandro di Bari, via Alessandro Volta 26, appartamento piano quinto, interno 24,

composto di 4 vani e accessori.

Prezzo base Euro 120.455,00. Offerta minima per partecipare Euro 90.341,25. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (339.4263947).

**SANNICANDRO DI BARI**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 620/10**

quinto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Ida Denora - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 17.30 presso studio in Rutigliano, piazza XX Settembre, 5.

Lotto unico: in Sannicandro di Bari, Contrada Pezzalta, compendio immobiliare composto da terreno recintato con all'interno abitazione economica dislocata su tre livelli: disimpegno e ingresso piano terra; cantinola piano seminterrato e zona residenziale piano rialzato.

Prezzo base Euro 19.500,00.

Offerta minima per partecipare Euro 14.625,00.

Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Informazioni presso studio mercoledì e giovedì ore 17.00-19.00.

**SANTERAMO IN COLLE**

**APPARTAMENTO E LOCALE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 549/12**

secondo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Santeramo in Colle, Contrada Cassano n. 55/C, complesso immobiliare composto da appartamento piano rialzato, con sovrastante sottotetto abitabile e locale artigianale piano terra, con entrostanti locali deposito e vano ufficio e annesso wc, oltre pertinenza scoperta.

Prezzo base Euro 490.465,00.

Offerta minima per partecipare Euro 367.850,00.

Offerta in aumento Euro 12.000,00.

Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento (080.3746009 - 339.4517693).

**SANTERAMO IN COLLE**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 435/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7.

In Santeramo in Colle, via Achille Grandi - Lotto 1: appartamento primo piano, fg 58, p.lla 561, sub 9. Prezzo base Euro 290.200,00.

Lotto 2: locale autorimessa piano terra, accesso anche da via Imbriani; fg 58, p.lla 561, sub 3.

Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima non inferiore a 75% prezzo base.

Rilanci minimi Euro 8.700,00 lotto 1, euro 4.200,00 lotto 2. Informazioni e visite previo contatto col delegato 080.3267585-333.2842249.

**TORITTO**

**DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1039/13**

terzo esperimento  
Tribunale Bari

Dr.ssa Alessandra L'Abbate - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Istria 16. Immobili in Toritto, Via Milite Ignoto:

Lotto A: deposito secondo piano interrato, sub 16, mq. 73 circa. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta

minima per partecipare Euro 16.875,00.  
 Lotto B: deposito secondo piano interrato, sub 17, mq. 73 circa. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima per partecipare Euro 12.375,00.  
 Lotto C: deposito secondo piano interrato, sub 18, mq. 31 circa. Prezzo base Euro 11.550,00. Offerta minima per partecipare Euro 8.662,50.  
 Lotto D: deposito secondo piano interrato, sub. 19, mq. 32 circa. Prezzo base Euro 12.375,00. Offerta minima per partecipare Euro 9.281,25.  
 Rilancio minimo Euro 2.500,00 lotto A, 2.000,00 lotto B, 1.500,00 lotti C e D. Informazioni previo appuntamento col delegato (080.5537992, 340.4832692).

**TRIGGIANO**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 269/13**

quarto esperimento  
 Tribunale Bari  
 Rag. Raffaele Carella - vendita senza incanto 24 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Mimmi 20. In Triggiano, via Luciano Manara 7 -  
 Lotto uno: appartamento, mq. 119 circa, composto da solone, tre vani e accessori, nonchè due balconi mq. 12 circa. Pertinenziale box auto mq. 21 circa. Prezzo base ribassato Euro 73.153,00. Offerta minima per partecipare Euro 54.865,00.  
 Lotto due: box auto mq 21.  
 Immobili privi di certificazione energetica e occupati da esecutati.  
 Prezzo base ribassato Euro 4.641,00. Offerta minima per partecipare Euro 3.481,00.  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00 lotto 1, euro 500,00 lotto 2.  
 Visite venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 335.1449831).  
 Informazioni mercoledì previo appuntamento

**TRIGGIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 122/13**

terzo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Andrea Dammacco - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60, piano terra.  
 Lotto unico: in Triggiano, Vicolo di Fronzo 8, abitazione piani terra e primo, con annessa cantina piano sotterraneo. Immobile locato con contratto opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 36.843,75. Offerta minima per partecipare Euro 27.632,81. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465).

**TRIGGIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 163/13**

terzo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 07 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 56.  
 Lotto unico: in Triggiano, Via Carroccio 47, appartamento quinto piano, interno 5, composto di cinque vani e accessori. Prezzo base Euro 61.375,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00.  
 Offerta minima pari al 75% prezzo base.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5746474).

**TURI**

**ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 795/14**

primo esperimento

Tribunale Bari  
 Avv. Angela M. Simone - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, corso Vittorio Emanuele 185, II piano.  
 Lotto unico: in Turi, vicolo 1 forno D'Addante 12-14 (già 11-13), immobile composto da piano seminterrato, terra-rialzato, primo piano con terrazzino e soffitta secondo piano con lastrici solari.  
 Prezzo base Euro 73.000,00.  
 Offerta minima per partecipare Euro 54.750,00.  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5245053).

**VALENZANO**

**VILLETTA A SCHIERA CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 753/11**

quinto esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Michol Triggiani - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 17.00 con seguito, presso studio in Bari, via Imbriani 48, piano rialzato.  
 Lotto unico: in Valenzano, via Pier Paolo Pasolini 2/4, villetta a schiera composta da piano terra/rialzato (ingresso/salone, pranzo, cucina, disimpegno, due camere letto e due bagni) e piano interrato (soggiorno, cucinino, bagno, ripostiglio, camera letto e studiolo), con annesso garage interrato. Prezzo base Euro 378.000,00.  
 Offerta minima per partecipare Euro 283.500,00.  
 Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
 Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-19.30 previo appuntamento col delegato escluso periodo 21-12-2015 e 09-01-2016(tel. 080.5243985 - cell. 338.3182642).

**VALENZANO**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 884/13 riunita 888/14**

primo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Daniela Santoro - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Sparano 149. In Valenzano, via San Francesco D'Assisi -  
 Lotto 1: civ. 44, appartamento secondo piano, mq 69,75 netti oltre mq 10,75 balcone e mq 9,25 veranda. Prezzo base Euro 86.955,00. Offerta minima per partecipare Euro 65.216,25.  
 Lotto 2: box auto con accesso carrabile da civ. 42, piano seminterrato, mq 18 netti. Prezzo base Euro 9.180,00. Offerta minima per partecipare Euro 6.885,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 lotto 1, euro 500,00 lotto 2.  
 Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5235888, cell. 338/8701309).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.comm.le | ind.le**

**ALBEROBELLO**

**FABBRICATO PER ATTIVITA' COMMERCIALE E VILLA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 913/13**

secondo esperimento  
 Tribunale Bari

Dott. Rosario Marra - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Rosario Livatino 94, primo piano. Immobili in Alberobello:  
 Lotto 1: via Locorotondo 32/A, edificio per attività commerciale, mq. 600 circa, composto da fabbricato piano rialzato (nove vani, di cui uno con accesso carabile, wc) e piano parzialmente interrato, oltre attenzione scoperta. Prezzo base Euro 436.015,25. Offerta minima per partecipare Euro 327.011,44.  
 Lotto 2: via Capecelatro 47, villa singola, mq. 270 circa, composta da sette vani, cucina, due bagni e atrio piano rialzato, deposito piano seminterrato, annesso terreno mq. 500 circa. Immobili privi di attestazione energetica. Prezzo base Euro 203.801,53. Offerta minima per partecipare Euro 152.851,15.  
 Rilancio minimo Euro 3.000,00 per entrambi lotti. Informazioni presso studio (tel. 080/5651424).

**ALTAMURA**

**AUTORIMESSA E CAPANNONE IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 542/14**

primo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Giacomo Olivieri - vendita senza incanto 23 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII, 60, piano terra. Immobili in Altamura -  
 Lotto 2: via Sant'Agostino 36, autorimessa piano terra, mq 130 con ripostiglio e piccolo vano. Libero. Prezzo base Euro 138.358,12.  
 Offerta minima per partecipare Euro 103.768,59.  
 Lotto 3: via del Cardoncello snc, capannone in costruzione a rustico, con piazzale. Prezzo base Euro 577.538,00.  
 Offerta minima per partecipare Euro 433.153,50.  
 Offerta in aumento Euro 5.000,00 lotto 2, euro 18.000,00 lotto 3. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5046465.

**ANDRIA**

**COMPROP. DI IMMOB. E P.PROP. DI 2 APP.**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**FALLIMENTO N° 13891/00**

primo esperimento  
 Tribunale Bari  
 GIUDICE DELEGATO DOTT. ROSANNA ANGARANO  
 CURATORE AVV. VITTORIO TARSIA  
 Vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari. Immobili in Andria -  
 Lotto 1: via Napoli 36-38-40-44-46, quota indivisa di proprietà di 1/3 di locale commerciale piano terra, mq 388. Prezzo base Euro 220.000,00. Lotto 2: via Trav. di via Napoli 18, quota indivisa di proprietà di 1/3 di deposito e ripostiglio piano cantinato, mq 397 e 10. Prezzo base Euro 115.000,00.  
 Lotto 3: via Trav. di via Napoli 10, quota indivisa di proprietà di 1/3 di ripostiglio su lastrico solare, scala B, piano sesto, mq 4. Prezzo base Euro 800,00.  
 Lotto 4: via Londra 10, magazzino piano terra, mq 76. Prezzo base Euro 65.000,00.  
 Lotto 5: via Trani 6, appartamento secondo piano; ripostiglio (mq 9) e posto auto (mq 14) secondo piano interrato. Prezzo base Euro 110.000,00. Lotto 6: via Trani 6, appartamento quinto piano; ripostiglio (mq 11) e psoto auto (mq 17) secondo piano interrato. Prezzo base Euro 270.000,00.  
 Rilancio minimo Euro 6.000,00 lotto 1, euro 3.000,00 lotto 2-5, euro 20,00 lotto 3, euro 1.500,00 lotto 4, euro 7.000,00 lotto 6.  
 Successiva vendita senza incanto 28/04/2016 ai prezzi base ribassati del 25%.  
 Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BARI E MODUGNO**

**UFFICIO E FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Fallimento N. 27/27/10**

secondo esperimento  
 Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. GIUSEPPE RANA  
CURATORE AVV. VITTORIO TARZIA

Vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.  
Lotto 1: in Bari Quartiere San Paolo, viale Europa, in complesso "Airport Center", ufficio secondo piano, interno 9, mq. 137 lordi circa. Immobile privo di certificato di agibilità. Prezzo base Euro 58.000,00.  
Lotto 2: in Modugno, S.S. 98 km 81+100, fabbricato commerciale/industriale composto da: - ambiente ricezione, sala attesa, cinque stanze ufficio, archivio, ripostiglio, corridoi, disimpegni, servizi piano terra; - undici stanze ufficio, vano office, archivio, sala server, corridoi, disimpegni, servizi primo piano; - zona lavorazione, magazzino e pertinenza scoperta. Prezzo base Euro 152.500,00. Rilanci minimi: Euro 1.500,00 lotto 1; Euro 4.000,00 lotto 2.  
Successiva vendita senza incanto 06/05/2016 ai prezzi base ribassati del 25%.  
Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

### BARI E MOLA DI BARI

#### VILLINO-LOCALE COMMERCIALE- E IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### FALLIMENTO N° 133/13

secondo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO  
CURATORE AVV. GIUSEPPINA OSTUNI

Vendita senza incanto 23 febbraio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.

In Bari, via Napoli, quota 50% dei seguenti immobili:  
Lotto A: n. 380/A, villino unifamiliare, piani terra e primo, con autorimessa piano seminterrato. Prezzo base Euro 291.420,00.

Lotto B: n. 312/A-B-C, locale commerciale composto da piano terra e piano interrato.  
Prezzo base Euro 236.670,00.

In Mola di Bari, via Di Vagno 144-146: - quota 22/36 del seguente immobile:

Lotto C: porzione di fabbricato costituito da tre piani (piano terra composto da due vani) oltre lastrico solare. Prezzo base Euro 40.944,44.

Piena proprietà del seguente immobile: Lotto D: immobile composto da primo e secondo piano, oltre lastrico solare. Locato con contratto del 27/12/2008. Prezzo base Euro 149.180,00.

Rilanci minimi: Euro 7.000,00 lotto A, Euro 6.000,00 lotto B, Euro 1.000,00 lotto C, Euro 3.500,00 lotto D.  
Successiva vendita senza incanto 10 maggio 2016 ai prezzi base ribassati del 25%.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

### BARI PALESE

#### LOCALI E CANTINOLE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



### RGE 155/02

successivi esperimenti

Tribunale Bari

Notaio Caterina Mardesic - vendita senza incanto 03 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bitonto via Cairoli 43. Immobili in complesso residenziale "Menhir" in Bari-Palese, Corso Vittorio Emanuele strada Torre di Brengola e Traversa 160 di Corso Vittorio Emanuele:

Lotto 1: locale, mq 148,77. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima per partecipare Euro 5.625,00. Cantinole scala C:

Lotto 40: sub 384. P.b.Euro 1.200,00. Offerta 900,00.  
Lotto 41: sub 385. P.b.Euro 1.200,00. Offerta 900,00.  
Lotto 42: sub 386. P.b.Euro 1.200,00. Offerta 900,00.  
Cantinole scala D:  
Lotto 43: sub 388. P.b.Euro 900,00. Offerta 675,00.  
Lotto 45: sub 390. P.b.Euro 900,00. Offerta 675,00.  
Lotto 47: sub 393. P.b.Euro 1.000,00. Offerta 750,00.  
Lotto 50: sub 396. P.b.Euro 1.200,00. Offerta 900,00.  
Lotto 51: sub 397. P.b.Euro 1.200,00. Offerta 900,00.  
Cantinole scala E:  
Lotto 52: sub 399. P.b. Euro 900,00. Offerta 675,00.  
Lotto 54: sub 405. P.b. Euro 900,00. Offerta 675,00.  
Cantinole scala F:  
Lotto 56: sub 409. P.b.Euro 1.200,00. Offerta 900,00.  
Cantinole scala I:  
Lotto 66: sub 444. P.b.Euro 900,00. Offerta 675,00.  
Lotto 67: sub 445. P.b.Euro 1.200,00. Offerta 900,00.  
Lotto 69: sub 447. P.b. Euro 900,00. Offerta 675,00.  
Offerte in aumento Euro 200,00 lotto 1-40-41-42-47-50-51-67; Euro 100,00 lotto 43-45-52-54-66-69.  
Custode per visite: dott.ssa Elena Barbone (tel. 080.4572156). Informazioni presso studio (tel. 080/3741255).

### CAPURSO

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### CONCORDATO PREVENTIVO N° 27/12

secondo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. GIUSEPPE RANA  
CURATORE AVV. ANNA LOSURDO

Vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.  
Lotto 1: in Capurso, Contrada Pacifico, S.P. 62 Valenzano, complesso immobiliare destinato a centro polifunzionale, dotato di area pertinenziale circostante adibita a viabilità interna, parcheggio e giardino, mq. 14.529 complessivi, composto da: a) fabbricato piano terra comprendente sala ristorante-cerimonia, guardaroba, locali deposito, cucina, locale lavorazione vivande, hall, servizi e locale direzione; b) fabbricato piano terra adibito ad abitazione (catastalmente deposito); c) campo da tennis e campo da calcio con pertinenziali gradonate; d) fabbricato uso deposito e locale generatore; e) piscina con zona bar e pista ballo; f) servizi igienici e locale impianti; g) gazebo adibito a sala ristorante con annessi cucina e servizi; h) pizzeria/gazebo con accesso da discoteca. Comprensivo di attrezzature, arredi e immobilizzazioni materiali presenti. Locato con contratto con scadenza il 01/03/2019 con clausola risolutiva espressa entro 90 giorni dalla notifica dell'avvenuta aggiudicazione. Prezzo base Euro 1.788.310,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00.  
Successiva vendita senza incanto 06/05/2016 prezzo base ribassato Euro 1.341.233,00 con rilancio minimo Euro 40.000,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

### CAPURSO

#### LOCALI, APPARTAMENTO E 1/3 LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



### RGE 630/11 + 763/11 + 1025/11

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Leonardo Patroni Griffi - vendita senza incanto 08 marzo 2016 ore 10.30 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savoia 41/A. Immobili in Capurso: - via Valenzano (indicata anche come Largo S. Francesco): Lotto 1: civici 8-8/B, locale commerciale piano terra, con annesso cortile retrostante, oltre deposito interrato accessibile da scala interna. Prezzo base Euro 159.720,00. Offerta minima per partecipare Euro 119.790,00.

Lotto 2: civico 7, locale garage interrato, con accesso da rampa carrabile. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 78.750,00. - via Papa Giovanni XXIII (già via Bari):

Lotto 3: civico 25, appartamento terzo piano, composto da quattro vani e accessori. Prezzo base Euro 60.600,00. Offerta minima per partecipare Euro 45.450,00.

Lotto 4: civico 27, quota di 1/3, con i proporzionali diritti di sopraelevazione, di lastrico solare quarto piano. Prezzo base Euro 4.560,00. Offerta minima per partecipare Euro 3.420,00.

Lotto 5: civico 27, locale deposito piano terra, composto da due vani e bagno, mq. 50. Prezzo base Euro 34.260,00. Offerta minima per partecipare Euro 25.695,00.

Offerte in aumento Euro 3.194,40 lotto 1, Euro 2.100,00 lotto 2, Euro 1.212,00 lotto 3, Euro 91,20 lotto 4, Euro 685,20 lotto 5.

Lotto 1 occupato con contratto di locazione commerciale antecedente al pignoramento.

Informazioni presso studio (tel. 080.5246122).

### GIOIA DEL COLLE

#### CAPANNONE, TERRENO E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



### RGE 395/09

sesto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Nicola Stefanelli - vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, via Bari 93.

Lotto unico: in Gioia del Colle, prospiciente S.P. 239 Gioia del Colle-Noci, al km 1,400 intera proprietà dei seguenti immobili: - capannone mq. 1.104,80 commerciali comprendente zona servizi (bagni e spogliatoi) e deposito interrato; - corpo di fabbrica con piano terra adibito a laboratori, servizi e uffici mq. 345,35 commerciali; - quattro localetti adibiti a stalla, pollaio o deposito mq. 27,50 commerciali; - pertinenziale terreno mq. 6.300; - appartamento primo piano a dx di chi sale, mq. 158,15 commerciali; - appartamento primo piano a sx di chi sale, mq. 164,35 commerciali; - sette zonette di terreno, incolte ha 0.98.13 complessivi; fg. 72 p.lle 172-173-175-179-180-819-181. Immobile libero, privo di certificazione energetica e gravato da ipoteca a garanzia di mutuo fondiario. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 225.000,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/3221283 - cell. 339.4869717).

**NOICATTARO**

**LOCALE COMM., APPARTAMENTI E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 300/12**

terzo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Raimondo Tolentino - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 19.00 presso studio in Gioia del Colle, via 1° Bovio 7.

Immobili in Noicattaro, via Macario - Lotto 1: n. 36, locale commerciale piano terra, mq 220, locato con contratto opponibile con scadenza il 30/03/2017. Prezzo base Euro 222.000,00.

Lotto 2: n. 40, appartamento primo piano, mq 106 netti. Libero. Prezzo base Euro 105.000,00.

Lotto 3: n. 40, appartamento secondo piano, mq 78 lordi interni oltre mq 28 balconi. Liberabile all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 60.000,00.

Lotto 4: n. 40, lastrico solare terzo piano, mq 100. Libero. Prezzo base Euro 6.000,00.

Ammesse offerte non inferiori al 75% prezzo base. Offerte in aumento: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 3.000,00 lotto 2, Euro 2.000,00 lotto 3, Euro 500,00 lotto 4. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3430178).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ALTAMURA**

**BOX, FONDI E APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 690/05**

quinto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Nicola Stefanelli - vendita senza incanto 23 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, via Bari 93. Immobili in Altamura:

Lotto A: contrada La Pacciarella alle Granelle, deposito/officina con due parcheggi scoperti per autotreni in complesso Alcopark. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 26.250,00.

Lotto B: contrada San Tommaso, fondo rustico are 07.35. Fg. 167 p.la 651 seminativo arboreo. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 16.500,00.

Lotto C: contrada Bisanzio o Belmonte, fondo rustico fg. 172, p.la 15, are 15.39, seminativo. Prezzo base Euro 1.300,00. Offerta minima per partecipare Euro 975,00.

Lotto D: contrada Bisanzio o Belmonte, fondo rustico fg. 172, p.la 131, are 14.14, vigneto. Prezzo base Euro 1.200,00. Offerta minima per partecipare Euro 900,00.

Lotto E: contrada Granelle, villino di campagna piano terra, con area scoperta pertinenziale mq. 2.100 circa. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 60.000,00. Lotti F e G unificati: via Sorrento 28, appartamento primo piano (mq. 137,60), lettera B, di quattro vani e accessori, con posto auto piano terra (mq. 12,80) avente accesso da via Marmarica (interno 6), deposito/ripostiglio piano terra (mq. 21,48) e cantinola/deposito piano terra (mq. 13,56). Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 97.500,00.

Lotto H: via Capri 52, appartamento piano terra, mq.

76,81; deposito piano terra, mq. 16,80, con accesso da via Confalonieri n. 9. Prezzo base ribassato Euro 90.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 67.500,00.

Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotti A-E-F/G-H; Euro 2.000,00 lotto B; Euro 500,00 lotti C-D.

Lotti A-H liberi, lotti B-C-D-E-F/G occupati da debitore. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3221283, cell. 339.4869717).

**BARI-SANTO SPIRITO**

**APPARTAMENTO, DEPOSITO E GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 459/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari

Dr.ssa Alessandra L'Abbate - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Istria 16.

Lotto unico: in Bari, Località Santo Spirito, via Napoli 234/D, in Residence Borgo dei Cedri, appartamento piano rialzato composto da veranda, cucina, camera letto, soggiorno e bagno, oltre deposito esterno e giardino. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 113.958,61.

Offerta minima per partecipare Euro 85.468,96. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (080.5537992, 340.4832692).

**BITONTO**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 628/11**

quarto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Giuliano Albanese - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Papa Pio XII n. 60. Piena proprietà di immobili in Bitonto: - via Comes n. 10:

Lotto 1: appartamento primo piano, scala B, mq. 150 lordi circa.

Prezzo base Euro 120.000,00.

Offerta minima ammessa Euro 90.000,00. Lotto 3: box piano S2, mq. 90 lordi circa. Prezzo base Euro 46.000,00.

Offerta minima ammessa Euro 34.500,00. Offerte in aumento: Euro 2.000,00 lotto 1, Euro 1.000,00 lotto 3. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465).

**CASSANO DELLE MURGE**

**VILLETTA OLTRE FIARDINO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 841/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Domenica Sforza - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Acquaviva delle Fonti, piazza V. Emanuele II, 54.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrada Fra Diavolo, villetta Lotto 15, complesso La Murgetta, piano terra, composta da ingresso, soggiorno, vano, cucina e bagno oltre giardino di mq 400.

Prezzo base Euro 57.000,00.

Offerta minima per partecipare non inferiore al 75%. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Informazioni presso studio lunedì e venerdì ore 17-19 (080.9100869-347.8460410).

**CASTELLANA GROTTE**

**CASA E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 410/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 24 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis.

Lotto unico: in Castellana Grotte, Strada Vicinale

Zingarello, 14 appartamento piano terra, mq. 62,22, nonché circostante terreno pertinenziale, fg. 58, p.lle 30 e 50, seminativo arborato, mq. 6.706.

Occupato dalla debitrice senza titolo opponibile.

Prezzo base Euro 45.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 33.750,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento con il delegato (tel. 080.4037029 - 338.8256133).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**FONDI RUSTICI, APPARTAMENTO, BUCATAIO, LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1107/94**

secondo esperimento  
Tribunale Bari

Notaio Gaetano Lonero - vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 11.00 presso studio in Altamura, via Scipione Ronchetti 15. Immobili in Gravina in Puglia: - Contrada "Santissimo":

Lotto 1: fondo rustico avente accesso da Regio Tratturo Melfi - Castellaneta, are 70.43 circa, fg. 33 p.lle 27-28-29-31, seminativo. Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima Euro 7.875,00.

Lotto 2: fondo rustico avente accesso da Regio Tratturo Melfi - Castellaneta, costituito da due appezzamenti di terreno (ha 2.61.31, are 78.58). Fg 33 p.lle 19-20-25-37-38-41-51-52, seminativo. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00.

Lotto 3: fondo rustico costituito da due appezzamenti di terreno (are 56.50 e are 56.00 circa). Fg. 25 p.lle 91-110, seminativo. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00.

Lotto 4: fondo rustico avente accesso da S.P. Gravina-Spinazzola, ha 1.12.00; fg. 25 p.lle 40-147, seminativo. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. - Contrada "Grottemasello":

Lotto 5: fondo rustico are 9.52 circa, fg. 61 p.la 64, uliveto e vigneto. Prezzo base Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 1.125,00. - Contrada "Albanello":

Lotto 6: fondo rustico are 35.19 circa, fg. 129 p.lle 79-84, vigneto e uliveto. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. - Contrada "Le Frondi":

Lotto 7: fondo rustico ha 2.16.80 circa, fg. 164 p.lle 8-77, seminativo e pascolo. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00.

Lotto 8: fondo rustico are 66.67 circa, fg. 164 p.la 64, seminativo. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. - Via Vincenzo Ragni 107:

Lotto 9: appartamento secondo piano, di tre vani e accessori, - pertinenziale bucatario terzo piano, mq. 17 circa, - pertinenziale deposito piano terra, mq. 18 circa, - pertinenziale cantina piano interrato, mq. 11 circa. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. - Contrada "Conca d'Oro":

Lotto 10: fondo rustico avente accesso da strada vicinale San Leo Piccolo, are 20.34, fg. 63 p.la 648, vigneto. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Offerte in aumento: Euro 200,00 lotto 1, Euro 1.000,00 lotto 2, Euro 300,00 lotto 3, Euro 400,00 lotto 4, Euro 50,00 lotto 5, Euro 100,00 lotti 6-10, Euro 500,00 lotto 7, Euro 150,00 lotto 8, Euro 2.000,00 lotto 9.

Informazioni presso studio notarile.

**LOCOROTONDO**

**VILLETTA UNIFAMILIARE, GIARDINO E AREA PARCH. EST.**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione 11310/14 RG**

primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Giuseppe Grande - vendita senza incanto 09 marzo 2016 ore 17.30 presso studio in Bari, via Abate Gimma 307, primo piano.

Lotto unico: in Locorotondo, località Malzo, 39, villetta unifamiliare composta da piano terra e interrato oltre giardino pertinenziale e area a parcheggio esterna. Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 137.700,00.  
Offerta minima ammessa Euro 103.275,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237263).

**MONOPOLI****ABITAZIONE, LOCALE, FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 12/11**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Dr.ssa Maria Carmela Verrico - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, viale della Repubblica 66.  
Immobili in Monopoli

Lotto A: contrada Macchia di Monte 297, fabbricato piano terra composto da abitazione di tre vani e locale di mq 240. Prezzo base Euro 567.040,00. Lotto B: contrada Vagone, fondo rustico, fg 133, p.la 64 uliveto. Prezzo base Euro 130.000,00.

Lotto C: contrada Macchia di Monte, fondi rustici; are 78.70 fg 108, p.la 21, are 24.92, p.la 22; are 25.46 p.la 22; are 55.08 p.la 246.  
Prezzo base Euro 200.000,00.

Ammessa offerta non inferiore al 75% prezzo base. Rilanci minimi Euro 12.000,00 lotto A, euro 3.000,00 lotto B, euro 4.000,00 lotto C.

Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 16.00-18.00 (080.3435152, 338.3049910); visite ogni martedì di ogni 2 settimane ore 10.00-12.00 previo appuntamento.

**MONOPOLI****APPARTAMENTO E GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione 3227/13 RG**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott. Rosario Marra - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, Via Rosario Livatino 94, 1° piano.  
Lotto unico: in Monopoli, via Mantegna 12 (già via Arenazza), appartamento piano terra, scala A, mq 81,70 oltre mq 20,86 di giardino.  
Prezzo base Euro 205.120,00.

Offerta minima per partecipare Euro 153.840,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5651424).

**MONOPOLI****APPARTAMENTO E GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**NOCI****ABITAZIONE SU DUE LIVELLI, TERRENI, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 221/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Michol Triggiani - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 17.00 con seguito, presso studio in Bari, via Imbriani 48, piano rialzato.  
Lotto unico: in Noci, Contrada Casaboli, abitazione, su due livelli, di vani 11,5 con terreni di mq 7450 e autorimessa piano interrato a rustico.  
Prezzo base Euro 360.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 270.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-19.30 previo appuntamento col delegato escluso periodo 21-12-2015 e 09-01-2016 (tel. 080.5243985 - cell. 338.3182642).

**NOICATTARO****ABITAZIONE E FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 141/06 riunita R.G. 288/09**

Tribunale Bari - Avv. Olga Mantegazza - vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Putignano 262.  
Immobili in Noicattaro:

Lotto 1: via Arco Carroccio 23, immobile piano terra, composto da ingresso soggiorno, cucina, vano letto e bagno. Manca certificazione energetica.

Presente deposito abusivo non sanabile. Libero. Prezzo base ribassato Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.563,00.

Lotto 2: contrada "Li Pruni", fondo rustico, fg. 16, p.la 45, are 28,71, uva da tavola.

Presente deposito abusivo non sanabile. Prezzo base ribassato Euro 5.491,00. Offerta minima: Euro 4.119,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00 lotto 1, euro 1.000,00 lotto 2.

Visite sabato ore 10.00-11.00 e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5232283).

**PUTIGNANO****FONDO RUSTICO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 464/09**

ottavo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 02 marzo 2016 ore 15.00 presso studio in Bari, via Putignano 56 (studio Avv. De Meo). Lotto unico: in agro di Putignano, contrada Due Lamie, piena proprietà di fondo rustico ha 0.54.24; fg. 34 p.lle 120-122-483, uliveto e seminativo arborato. Entrostante fabbricato composto da due locali attigui adibiti ad autorimessa, mq. 104 catastali. Prezzo base Euro 17.400,00. Offerta minima Euro 13.050,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo accordo col delegato (n. 333.3522227).

**TORITTO****ABITAZIONE E SUOLO EDIFICATORIO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 899/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott. Rosario Marra - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, Via Rosario Livatino 94, 1° piano.  
Lotto unico: in Toritto, strada comunale Sant'Anna, abitazione piano terra mq 41,62; suolo edificatorio accorpato al fabbricato, mq 1.565.

Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 51.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5651424)

**VALENZANO, FERRANDINA, SANNICANDRO, BARI, MOLFETTA****TERRENI E CASA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**R.F. 11208-11260**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. GIUSEPPE RANA  
CURATORE DOTT. EMANUELE VENEZIANI  
Vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 11.00 presso Ufficio della Dr.ssa De Simone, Tribunale Bari.  
Lotto 1: in Valenzano, contrada Pacifico, quota 2/6 di usufrutto di terreno agricolo, ha 1.47.12; fg. 18 p.la 120. Libero e non soggetta a IVA. Prezzo base Euro 2.000,00.

Lotto 2: in Bari Carbonara, via Carbonai 24, quota

2/6 indivisi di casa, di vani 1,5 catastali. Occupata e non soggetta a IVA. Prezzo base Euro 1.600,00.

Lotto 3: in Molfetta, contrada Favale, quota pari a 50% di terreno ha 1.77.60 circa; fg. 8 p.lle 105-126. Presenti manufatti: mangiatoie (mq. 340), locali custode (mq. 12), locale tripperia (mq. 35), locale macellazione (mq. 20), locale ricovero bestiame (mq. 100), comprese pertinenze e accessori, servitù attive e passive.

Prezzo base Euro 20.000,00. Rilanci minimi: Euro 500,00 lotti 1-2; Euro 5.000,00 lotto 3.

Successiva vendita senza incanto: 06/05/2016 alle medesime condizioni. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BARI****VILLINO, AUTORIM, DEPOSITO, LABORATORIO, NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 665/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Maria Liso - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 16.30 presso studio Piacente in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. In Bari -

Lotto A: Strada Glomerelli 1/B, villino, piano T1, vani 10,5; autorimessa piano S1, mq 79 catastali; deposito piano S1, mq 77 catastali. Prezzo base Euro 419.600,00. Offerta minima per partecipare Euro 314.700,00. In Via Merenghi -

Lotto B: civ. 42, laboratorio e cortile, mq 183 catastali, piano T. Prezzo base Euro 131.150,00. Offerta minima per partecipare Euro 98.625,00.

Lotto C: civ. 53-51/A, 53/A, negozio piano T, mq 133 catastali. Prezzo base Euro 187.300,00. Offerta minima per partecipare Euro 140.475,00.

Lotto D: civ 53/B, negozio piano T, mq 63 catastali. Prezzo base Euro 90.450,00. Offerta minima per partecipare Euro 67.837,50.

Rilancio minimo Euro 10.000,00 lotto A, Euro 3.350,00 lotto B; Euro 4.400,00 lotto C, Euro 2.550,00 lotto D. Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (380.5995969-080.3746009).

**BARI - MODUGNO - CASAMASSIMA****APP. AUTORIM. CANTIN. P.AUTO, CAPANN. PROP SUP.CAP**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**C.P. 41/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari - GIUDICE DELEGATO DOTT. RANA  
CURATORE AVV. OLGA MANTEGAZZA

Vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto 1: in Bari, Corso Alcide De Gasperi 278, appartamento scala A, primo piano, vani 6,5; autorimessa secondo piano interrato, interno 3, mq 17; cantinola secondo piano interrato, interno 35, mq 13; posto auto secondo piano interrato, interno 17, mq 12. Immobili occupati sine titolo. Prezzo base Euro 404.500,00.

Lotto 2: in Modugno-Bari, zona ASI, strada provinciale Bari-Modugno Km 0,800, capannone commerciale piano terra con soppalco. Parti di immobili occupati con contratti precari, altri con contratti opponibili. Prezzo base Euro 4.578.000,00.

Lotto 3: in Casamassima, SS 100, Km 17,500, in complesso Il Baricentro, lotto 18C, modulo 10, proprietà superficaria di capannone commerciale. Locato con contratto opponibile. Prezzo base Euro 414.864,60.

Rilanci minimi Euro 10.000,00 lotti 1-3, euro 92.000,00 lotto 2. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BITONTO****VILLETTE, LASTR. SOL. TAVERN. AUTOR. GARAGE, BOX**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 469/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giancarlo Cillo - vendita senza incanto 08 marzo 2016 ore 15.00 presso studio in Bari, via G.Pascoli 33. Lotto 1: in Bitonto, II Traversa Tenente Domenico Modugno: - civ. 39/I villetta due livelli fuori terra, oltre lastrico solare, tavernetta e autorimessa; mq 187,53 convenzionali. - snc, garage piano interrato pertinente al sovrastante alloggio; mq 26,25 convenzionali. Prezzo base Euro 302.552,14. Offerta minima per partecipare Euro 226.914,10.

Lotto 2: in Bitonto, Strada Prov. Mariotto-Mellitto, villetta piano rialzato e primo con lastrico solare e piano interrato, oltre giardino con tettoia e box prefabbricato; mq 214,13 convenzionali. Prezzo base Euro 146.518,45. Offerta minima per partecipare Euro 109.888,83.

Rilanci minimi Euro 5.000,00 ciascun lotto.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5741133)

**CASAMASSIMA - GIOIA DEL COLLE**

**CANTINOLE, FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**R.F. 9677 Sent. 13/07/1987**

primo esperimento

Tribunale Bari

G.D. DOTT. GIUSEPPE RANA

CURATORE AVV. PAOLO D'APRILE

Vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. Lotto 5: in Casamassima, cantinola fg 21, p.lla 84, sub 126, mq 22. Prezzo base Euro 2.400,00.

Lotto 7: in Casamassima, cantinola sub 138, mq 8. Prezzo base Euro 1.000,00. Lotto 8: in Gioia del Colle, fondo rustico, fg 72, p.lla 571, are 7.55. Prezzo base Euro 389,92.

Lotto 9: in Gioia del Colle, fondo rustico, fg 80, p.lla 47, are 14.88. Prezzo base Euro 691,64. Prezzi oltre oneri fiscali come per legge.

Rilanci minimi Euro 70,00 lotto 5, euro 30,00 lotto 7, euro 11,00 lotto 8, euro 20,00 lotto 9.

Successiva vendita senza incanto: 06/05/2016 con prezzi ribassati del 25%.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**GRAVINA IN PUGLIA**

**AUTORIMESSA E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione RG 2361/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Angela Maria Simone - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele 185 (II piano).

Lotto unico: in Gravina in Puglia, via San Giuseppe 66, autorimessa piano S1 e lastrico solare. Prezzo base Euro 120.000,00.

Offerta minima Euro 90.000,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso delegato (tel. 080/5245053 - cell. 320/7037102 - simoneangela@tiscali.it).

**MODUGNO E PUTIGNANO**

**2 APPART., POSTO AUTO, BOX, DEPOS. ABITAZ., TERR.**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 393/11**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Raimondo Tolentino - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 19.00 presso studio in Gioia del Colle, via 1° Bovio 7. In Modugno -

Lotto 1: via Olbia 9, appartamento, secondo piano mq 127, posto auto piano S1, mq 9. Prezzo base Euro 197.600,00.

Lotto 2: via Olbia 9, appartamento secondo piano, mq 133; box auto piano S1, mq 9. Prezzo base Euro 208.500,00.

Lotto 5: via Oristano 10, deposito piano S1, mq 74. Prezzo base Euro 42.700,00.

In Putignano

Lotto 7: Strada Comunale Pozzo dei Cani snc, abitazione in trulli, vani 4,5 catastali; pertinenziale terreno mq 4.400, fg 53, p.la 748.

Prezzo base Euro 52.900,00.

Ammesse offerte non inferiori al 75% prezzo base.

Offerte in aumento: Euro 3.000,00 lotti 1-2; Euro 2.000,00 lotti 5-7. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3430178).

**MONOPOLI**

**VILLINO, 3 AUTOTORIM, 2 DEPOS., TERR.,UFF., 3 ABIT**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 399/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Roberta Mastrorilli - vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 11.30 presso studio in Bari, via Putignano 47. In Monopoli, contrada More di Fame 467/B -

Lotto 1: villino con lavanderia, autorimessa, deposito e cortile, piani terra e primo; mq 211 commerciali. Occupato con contratto comodato inopponibile. Prezzo base Euro 246.606,00. Offerta minima per partecipare Euro 184.954,50.

Lotto 2: terreno adiacente fabbricato lotto 1, mq 448, fg 144, p.la 160. Prezzo base Euro 450,00. Offerta minima per partecipare Euro 337,50. Lotto 3: terreno adiacente fabbricato lotto 1, mq 2.568,00, p.la 237. Prezzo base Euro 2.568,00. Offerta minima per partecipare Euro 1.926,00.

In Monopoli, angolo vie Vittorio Veneto 311-313-315 e Concilio Vaticano II 1-2 - Lotto 4: via V. Veneto 311, autorimessa piano terra con area scoperta, mq 115 commerciali. Prezzo base Euro 78.700,00. Offerta minima per partecipare Euro 59.025,00.

Lotto 5: via V. Veneto 313, autorimessa piano terra con area scoperta, mq 117 commerciali. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 60.000,00.

Lotto 6: via V.Veneto 315 e Concilio Vaticano II 1, ufficio piano terra, mq 60,30 commerciali. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 57.000,00.

Lotto 7: via Concilio Vaticano II 1, abitazione piano rialzato, due vani e accessori, mq 67 commerciali. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 69.000,00.

Lotto 8: via Concilio Vaticano II 1, abitazione primo piano, tre vani, cucina e accessori, mq 113,45 commerciali. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 116.250,00.

Lotto 9: via Concilio Vaticano II 1, abitazione primo piano, sei vani, cucina e accessori, mq 229,75 commerciali. Prezzo base Euro 314.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 235.500,00.

Lotto 10: via Concilio Vaticano II 1, deposito piano seminterrato, mq 29 commerciali. Prezzo base Euro 23.700,00. Offerta minima per partecipare Euro 17.775,00.

Rilancio minimo: Euro 2.000,00 lotti 1-8, Euro 50,00 lotto 2, Euro 100,00 lotto 3, Euro 1.000,00 lotti 4-5-6-10, Euro 1.500,00 lotto 7, Euro 4.000,00 lotto 9. Visite previo appuntamento tel. 080.5227412. Informazioni presso studio.

**MONOPOLI**

**ABITAZ., CANT. P. AUTO, LOCALI, DEP. VILLIN.E TERR**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**R.F. 191/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO

CURATORE AVV. MARIA LARICCHIUTA

Vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto 1: in Monopoli, via Stefano Da Putignano 13

(già via Giuseppe Verdi), abitazione mq 103, interno 4 scala A, piano 2-S1, con cantinola (mq 10) e posto auto (mq 8).

Prezzo base Euro 85.000,00.

Lotto 2: in Monopoli, via Lagravinese Nicola, locale commerciale, piano terra, mq 71; altro locale commerciale al civico 29 e 29F, mq 55, piano terra; depositi al civico 29, mq 58 e 39, interno 16 e 17, piano S1. Prezzo base Euro 264.000,00.

Lotto 3: in Monopoli, contrada Laghezza, villini, piano T1, vani 6, con terreno are 29.57. Prezzo base Euro 125.000,00.

Rilancio minimo 2.500,00 lotto 1, euro 7.900,00 lotto 2, euro 3.700,00 lotto 3. Successiva vendita senza incanto 10/05/2016 ai prezzi base ribassati del 25%. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**MONOPOLI**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 159/13**

primo esperimento

Tribunale Bari

Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19.

Lotto unico: in Monopoli, viale Aldo Moro 54-56, stabilimento industriale costituito da fabbrica per prefabbricati con palazzina uffici (su tre piani) e abitazione custode, parcheggio scoperto, officina, capannone su due livelli. Presenti 4 corpi in lamiera, centrale betonaggio e varie tettoie, Superficie lorda complessiva mq 17.300 su area di mq 46.400.

Prezzo base Euro 5.372.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 4.029.000,00.

Offerte in aumento Euro 150.000,00.

Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima (tel. 080/5214596).

Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30.

**NOICATTARO**

**NUDA PROP. E 50% USUFU. DI IMMOB., NISAN ATLEON**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**R.F. 15247/08**

primo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. SSA CESARONI

CURATORE AVV. DOMENICO LIVIO ALBANESE

Vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto 1: Noicattaro, via Madonna delle Grazie ang. San Pietro 1-3-33, nuda proprietà e 50% di usufrutto di immobile piani T-1-S1, mq 146,65 commerciali.

Prezzo base Euro 25.200,00.

Lotto 2: Nissan Atleon 120.35, motore 3000 turbo, 120 CV, con cabina ribaltabile, immatricolato il 06/03/2003. Prezzo base Euro 6.000,00.

Rilancio minimo 1.000,00 lotto 1, euro 200,00 lotto 2. Successiva vendita senza incanto 03/05/2016 al prezzo base di Euro 19.000,00 e 4.500,00 e stessi rilanci minimi.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**ROMA - MOSCUFO - MONTALCINO - ALLERONA**

**4 STABIL.Industr. DISM., CAPANN. PALAZZ.**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**C.P. 44/12**

primo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO: DOTT. GIUSEPPE RANA

LIQUIDATORI GIUDIZIALI: AVV. ENZO AUGUSTO, PROF. ANNA LUCIA MUSERRA, AVV. MASSIMO CALIA DI PINTO

Vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto 1: in Roma, via di Valle Ricca 122-123, stabilimento industriale dismesso con superficie coperta in

BARI

pianta mq 20.000 e complessiva (aree coperte e scoperte) mq 97.000. Prezzo base Euro 4.350.000,00. Lotto 2: in Moscufo (Pescara), contrada Bivio Casone, stabilimento industriale (laterificio), dismesso, mq 52.456 (aree coperte e scoperte), capannone mq 2.500 in pianta, palazzina mq 160. Prezzo base Euro 400.000,00.

Lotto 3: in Montalcino (Siena), località Torrenieri, via Romana, stabilimento industriale (laterificio) dismesso, mq 157.160 (aree coperte e scoperte), corpi di fabbrica mq 17.000 in pianta. Prezzo base Euro 2.800.000,00.

Lotto 4: in Allerona (Terni), via dello Scalo Mercè 30/38, stabilimento industriale (laterificio) dismesso, mq 120.770 (aree coperte e scoperte), corpi di fabbrica mq 2.300 in pianta. Prezzo base Euro 1.300.000,00.

Rilanci minimi Euro 90.000,00 lotto 1, euro 10.000,00 lotto 2, euro 70.000,00 lotto 3, euro 30.000,00 lotto 4.

Successiva vendita senza incanto: 06/05/2016 ai prezzi base ribassati del 25%.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

### SAMMICHELE DI BARI

#### OPIFICIO, UFFICI E ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### Fallimento 183/12

primo esperimento

Tribunale Bari

Giudice Delegato Dott.ssa Paola Cesaroni  
Curatore Avv. Davide Liuni

Vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.

Lotto 1: in zona PIP di Sammichele di Bari, lotti 17-18-19, Strada Statale 100 tratto Sammichele - Gioia del Colle, complesso edilizio costituito da opificio, uffici e abitazione, su area di mq 9.042 di cui 1.905 coperti dai manufatti (capannone con portico; palazzina destinata ad alloggio custode con piano seminterrato destinato a garage, deposito e centrale termica; palazzina destinata ad uffici e servizi, con piano seminterrato destinato a garage e deposito). Prezzo base Euro 543.262,50. Rilancio minimo Euro 12.000,00.

Successiva vendita senza incanto 03/05/2016 prezzo base ribassato Euro 407.446,87 con rilancio minimo Euro 10.000,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

## Immibile comm.le|ind.le

### BARI

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 239/13

terzo esperimento

Tribunale Bari

Rag. Donato Sciannameo - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 12.30 presso studio in Bari, via G. S. Poli 21/a.

Lotto unico: in Bari, via Sagarriga Visconti 38/40, locale commerciale piano terra, composto da locale destinato a esposizione e somministrazione bevande e alimenti, retro negozio destinato a produzione, due vani deposito e doppio servizio igienico; mq. 150 commerciali. Occupati da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 194.072,00. Offerta minima Euro 145.554,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00.

Visite mercoledì ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima. Informazioni presso studio

### BARI

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 383-626/09

sesto esperimento

Tribunale Bari - Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 17.00 presso stu-

dio in Bari, Corso Mazzini 56.

Lotto unico: in Bari, via Garruba 147, locale commerciale piano terra (mq. 80 netti) con vano interrato (mq. 53.50 netti) e cortiletto pertinenziale (mq. 76.50 netti). Libero. Prezzo base Euro 71.191,50.

Offerta minima pari al 75% prezzo base.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5746474).

### BARI

#### STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### R.F. 13547

secondo esperimento

Tribunale Bari

G.D. DOTT.SSA PAOLA CESARONI

CURATORE DOTT. EMANUELE VENEZIANI

Vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano.

Lotto unico: in Bari, zona ASI via Guglielmo Murari 13, piena proprietà di stabilimento industriale di mq 175.000 circa complessivi di cui mq 56.182 circa occupati da fabbricati a corpo. Prezzo base Euro 14.000.000,00 oltre IVA. Rilancio minimo Euro 100.000,00. Successiva vendita senza incanto: 03/05/2016 con prezzo base ribassato Euro 12.000.000,00, rilancio minimo Euro 100.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

### BARI

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



#### RGE 851/10

sesto esperimento

Tribunale di Bari

Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19.

Lotto unico: in Bari, viale Europa 22, zona industriale, opificio industriale mq. 3.200 complessivi circa, insistente su suolo mq. 3.680 circa. Fg. 18 p.la 236 sub 42-43-44-45. Immobile occupato sino alla vendita con contratto di comodato precario oneroso. Prezzo base Euro 257.700,00.

Offerta minima per partecipare Euro 193.275,00.

Offerte in aumento Euro 7.000,00.

Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima (tel. 080/5214596).

Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30.

### BARI

#### COMPLESSO EDILIZIO E LOCALE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



#### RGE 516/01

ottavo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Raffaele Gassi - vendita senza incanto 03 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Crisanzio 167.

Lotto unico: in Bari, contrada Torre Carnosa, S.S. 16 Bari - Mola, civico 21/A, complesso edilizio costituito da: 1) appartamento piano terra, mq. 130 circa; 2) appartamento piano terra, mq. 100 circa; 3) appartamento primo piano, mq. 110 circa; 4) appartamento primo piano, mq. 120 circa; 5) locale piano terra, mq. 50 circa. Prezzo base Euro 113.025,00. Offerta minima Euro 84.768,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato.

### BARI

#### AUTORIMESSA/AUTOFFICINA, LOCALE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



#### RGE 893/11

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Ugo Patroni Griffi - vendita senza incanto 07 marzo 2016 ore 10.30 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savoia 41/A. Immobili in Bari, Strada Cannone:

Lotto A: n. 2B, con accesso anche da via Palasciano 8, autorimessa collettiva con parte destinata ad autofficina per riparazione veicoli con annesso locale con servizi e spogliatoi. Superficie netta totale mq. 1.466. Immobile locato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 880.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 660.000,00.

Lotto B: n. 6+6/A, negozio piano terra e primo piano interrato, mq. 233 netti totali. Prezzo base Euro 215.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 161.250,00. Offerte in aumento Euro 17.600,00 lotto A; Euro 4.300,00 lotto B.

Informazioni presso studio (tel. 080.5246122).

### ACQUAVIVA DELLE FONTI

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### R.F. 15254/49/08

secondo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. ROSANNA ANGARANO

CURATORE AVV. VINCENZO RAGNI

Vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.

Lotto 1: in Acquaviva delle Fonti, via Sammichele, Z.I. lotto 97, opificio industriale, piano T-1, su cui esiste diritto di prelazione in capo al Comune di Acquaviva delle Fonti, da esercitarsi entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria. Prezzo base Euro 683.437,50.

Rilancio minimo Euro 20.500,00. Successiva vendita senza incanto 28 aprile 2016 allo stesso prezzo. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

### ALTAMURA

#### OPIFICI

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 99/07

quinto esperimento

Tribunale Bari - Dr.ssa Enrica Gironda Veraldi - vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 16.30 presso

studio in Bari, via De Rossi 107. Piena proprietà di immobili in Altamura:

Lotto 1: via del Fragno 41, opificio costituito da: capannone con piano terra e soppalco e primo piano, mq. 1.227; piccola tettoia mq. 4; locale mq. 23; vano con nastro trasportatore mq. 18; tettoia mq. 212; depositi mq. 12 e mq. 13; uffici mq. 102. Prezzo base ribassato Euro 168.328,00. Offerta minima per partecipare Euro 126.246,00.

Lotto 2: via del Fragno 45, opificio costituito da: capannone mq. 1.403; tettoia mq. 223; uffici prefabbricati piano terra mq. 48; deposito mq. 55. Prezzo base ribassato Euro 187.630,00. Offerta minima per partecipare Euro 140.722,00.

Lotto 3: S.S. 171 località Pontrelli, opificio industriale distinto in: uffici piano terra con porticato, primo piano con lastrico solare e piano interrato; capannone piano terra; annessi fossa biologica, vano tecnico, locale pompa anticendio con vasca idrica interrato; zona scoperta in parte recintata. Prezzo base ribassato Euro 1.354.219,00. Offerta minima per partecipare Euro 1.015.664,00.

Rilancio minimo: Euro 5.000,00 lotti 1-2; Euro 30.000,00 lotto 3.

Immobili privi di abitabilità/agibilità. Visite previo appuntamento col custode Avv. Pierpaolo Petruzzelli.

## ALTAMURA

### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 803/14

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giancarlo Cillo - vendita senza incanto 08 marzo 2016 ore 15.00 presso studio in Bari, via G.Pascoli 33.

Lotto unico: in Altamura, Corso Umberto I, 91-91/A e 91/B, locale commerciale piano terra, mq 122,15 commerciali. Locato con contratto registrato il 09/09/2013. Prezzo base Euro 311.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 233.250,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5741133)

## BITETTO

### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 736/11

settimo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giacomo Olivieri - vendita senza incanto 23 febbraio 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII, 60, piano terra.

Lotto 1: in Bitetto, via Abruzzese 61, ex Strada Provinciale Bitetto-Modugno, complesso industriale costituito da area pertinenziale, capannone, palazzina uffici e cabina elettrica.

Prezzo base Euro 300.600,00.

Offerta minima per partecipare Euro 225.450,00.

Offerta in aumento Euro 10.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5046465.

## BITONTO

### OPIFICI

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 279/14

primo esperimento

Tribunale Bari

Dott.ssa Alessandra L'Abbate - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Istria 16. In Bitonto, zona artigianale trav. IV via Molfetta, 2/A -

Lotto 1: opificio composto da deposito piano interrato, locale esposizione e ufficio piano terra, uffici piano primo e lastrico solare. Prezzo base Euro 625.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 468.750,00.

Lotto 2: opificio composto da depositi piano interrato, magazzini e alloggio piano terra, due abitazioni

piano primo e lastrico solare. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 450.000,00.

Rilancio minimo Euro 16.000,00 lotto 1, euro 15.000,00 lotto 2.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (080.5537992, 340.4832692).

## BITONTO

### PORZIONE DI CAPANNONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



### RGE 390/12

quarto esperimento

Tribunale Bari

Dott. Rosario Marra - vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Rosario Livatino 94, primo piano.

Lotto unico: in Bitonto, strada statale n. 98, attualmente strada provinciale n. 231, complesso "Centro Commerciale Barese" (unità immobiliare 2/c, capannone numero 2), porzione di capannone a destinazione commerciale, con annessi uffici e servizi, composto da unico ambiente con due piccoli wc e ripostiglio. Prezzo base ribassato Euro 230.062,50. Offerta minima per partecipare Euro 172.546,88.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5651424).

## CASTELLANA GROTTA

### FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### CONCORDATO PREVENTIVO N° 11/08

secondo esperimento

Tribunale Bari

Giudice Delegato DOTT.SSA ROSANNA ANGARANO

Commissario Liquidatore AVV. VINCENZO RAGNI

Vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.

Lotto 1: in Castellana Grotte, Strada Comunale Polignano 46-48, fabbricato ad uso artigianale, costituito da tre capannoni, copertura metallica per ricovero automezzi, tre depositi, zona uffici e servizi piano terra, oltre piazzale parcheggio e cabina Enel, mq. 6.360 complessivi.

Prezzo base Euro 648.759,38.

Rilancio minimo Euro 19.400,00. Successiva vendita senza incanto 28/04/2016 allo stesso prezzo. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

## GRAVINA IN PUGLIA

### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 574/13 riunita 1209/13

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 8 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Bottalico 96.

Lotto unico: in Gravina in Puglia, corso Canio Musacchio 89, locale commerciale m 77 netti, piano terra, parzialmente soppalcato con cantina interrata. Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 120.000,00 oltre accessori.

Offerta minima Euro 90.000,00.

Rilancio minimo Euro 3.600,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5563611).

## GRAVINA IN PUGLIA

### FABBRICATI DESTINAZIONE PRODUTTIVA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 790/13

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giuseppe Grande - vendita senza incanto 09 marzo 2016 ore 17.30 presso studio in Bari, via Abate Gimma 307, primo piano. In Gravina in Puglia -

Lotto 1: via Nicolò Copernico snc, fabbricato destinazione produttiva, in zona PIP. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 1.030.795,00. Offerta minima ammessa Euro 773.096,25.

Lotto 2: via Benedetto Croce 14, fabbricato destinazione produttiva, in zona PIP. Occupato da terzi.

Prezzo base Euro 948.454,65.

Offerta minima ammessa Euro 711.340,98. Rilanci minimi Euro 10.000,00 ciascun lotto.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237263).

## MODUGNO

### DUE OPIFICI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### FALLIMENTO N° 202/14

primo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO

CURATORE AVV. GIUSEPPINA OSTUNI

Vendita senza incanto 23 febbraio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.

In Modugno, via delle Margherite 34 -

Lotto 1: opificio industriale piano terra, fg 13, p.lla 5, sub 8. Prezzo base Euro 1.271.025,00.

Lotto 2: opificio industriale piano terra, fg 13, p.lla 5, sub 10. Prezzo base Euro 2.078.775,00.

Rilancio minimo Euro 30.000,00 lotto 1, euro 50.000,00 lotto 2.

Successiva vendita senza incanto 10 maggio 2016 ai prezzi base ribassati del 25%.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

## MODUGNO

### LOCALE COMMERCIALE E BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 1036/13

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Nicola Stefanelli - vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, Via Bari 93. Lotto unico: in Modugno, locale commerciale piano terra Via XX Settembre 47/A (mq. 36,16 commerciali) con bagno, antibagno e lucernario, e box auto piano interrato Via Guglielmo Marconi 42 (mq. 37,60 commerciali). Immobili collegati da scala interna e liberi. Prezzo base Euro 84.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 63.000,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento (080/3221283-339/4869717).

## MODUGNO

### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

### RGE 90/11

quinto esperimento

Tribunale Bari - Dott. Luca Veneziani - vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 109. Lotto unico: complesso industriale in Modugno, via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio snc: - locale commerciale piano terra e soppalco primo piano destinato a uffici; mq. 450 complessivi; - zona di area recintata destinata a parcheggio, mq. 420 circa. Prezzo base Euro 167.500,00. Offerta minima Euro 125.625,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento (080.5244315).



**MONOPOLI****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 862/10**

sesto esperimento

Tribunale Bari

Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 56.

Lotto unico: in Monopoli, via Canonico del Drago 58/E e 58/F, locale composto da ampio vano, da vano cucina e ripostiglio, oltre servizi igienici. Occupato da locatario. Prezzo base Euro 101.746,00. Offerta minima pari al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5746474).

**MONOPOLI****COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**C.P. N. 14/11**

secondo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA PAOLA CESARONI

LIQUIDATORI GIUDIZIALI: AVV. GIUSEPPE PIACENTE E DOTT. LEONARDO SALOMONE

Vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto unico: in Monopoli al Km 841,600 con accesso da via Baione, complesso industriale costituito da avviamento, beni strumentali e beni immobili, per produzione di tubi in polietilene e film (buste, sacchi e imballaggi). Superficie complessiva catastale mq. 14.677 tra aree coperte e scoperte. Immobile locato con contratto scadente nel 2018. Prezzo base Euro 1.950.000,00. Rilancio minimo Euro 40.000,00. Successiva vendita senza incanto 03/05/2016 al prezzo base ribassato Euro 1.462.500,00 e rilancio minimo Euro 30.000,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**NOCI****OPIFICIO ED ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**CONC. PREV. 7/10**

terzo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. ROSANNA ANGARANO

LIQUIDATORE GIUDIZIALE PROF. NICOLA M. DE GIGLIO

Vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

In Noci, contrada Pizunzo:

Lotto 1: cessione del ramo di azienda denominato "Nuova Italcio", composto da opificio piano interrato, terra e terrazzo al terzo piano oltre deposito primo piano e alloggio custode secondo piano, cabina trasformazione energia elettrica, beni mobili, attrezzature, impianti, mobili e arredi ufficio. Prezzo base Euro 1.450.000,00.

Lotto 2: abitazione primo piano, fg 44, p.la 478, sub 5. Prezzo base Euro 103.500,00.

Lotto 3: abitazione secondo piano, sub 7.

Prezzo base Euro 122.000,00.

Lotto 4: abitazione secondo piano, sub 6.

Prezzo base Euro 81.000,00.

Rilanci minimi: Euro 30.000,00 lotto 1, euro

2.000,00 lotto 2, euro 3.000,00 lotto 3, euro 2.000,00 lotto 4.

Tutti i lotti sono stati ribassati del 25% rispetto alla stima; può essere offerto un prezzo non inferiore di oltre un quarto;

Successiva vendita senza incanto 28/04/2016 al prezzo base ribassato di un ulteriore 25%.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**NOICATTARO****SALA RICEVIMENTI**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 121/04**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19.

Lotto unico: in Noicattaro, contrada Pezza del Dritto, Strada Provinciale Noicattaro Torre a Mare n. 67, complesso immobiliare destinato a sala ricevimenti, costituito da appezzamento di terreno di mq. 16.150, in parte adibito a giardino con piscina e gazebo, e in parte a parcheggio, con sovrastante fabbricato di mq. 1.250 composto da: - 8 locali deposito e 3 locali uso cucina, pasticceria e lavaggio con accessori al piano seminterrato, mq. 370 circa; - 2 saloni per ricevimenti, saletta ristorante, locale direzione, oltre ingresso e servizi al piano rialzato, mq. 880 circa. Prezzo base Euro 967.500,00.

Offerta minima per partecipare Euro 725.625,00.

Offerte in aumento Euro 25.000,00. Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima (tel. 080/5214596).

Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30 previo appuntamento.

**NOICATTARO E SURBO****OPIFICI**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**Concordato Preventivo R.F. 17/09**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Notaio Michele Labriola - vendita senza incanto 26 febbraio 2016 ore 09.30 presso studio in Bari, via De Rossi 16, primo piano.

Lotto A: in Noicattaro, S.P. Noicattaro-Torre a Mare, km. 5: 1° immobile: opificio costituito da: capannone, depositi, uffici e bagni (piano terra); depositi (piano seminterrato); piazzali di manovra e pertinenza scoperta (piano terra). 2° immobile: opificio piano terra, costituito da ingresso, capannone, deposito, uffici, bagni, tettoie e piazzali di manovra. Prezzo base Euro 4.491.876,00.

Lotto B: in Surbo (Le), zona industriale, opificio piano terra costituito da capannone, uffici, bagni e area di accesso circostante. Prezzo base Euro 629.280,00.

Offerte in aumento: Euro 134.756,28 lotto A, 18.878,40 lotto B.

Successiva vendita senza incanto 29/04/2016 ore 09.30 prezzo base ribassato Euro 4.042.688,00 lotto A e Euro 566.352,00 lotto B con rilancio minimo Euro 121.280,65 lotto A e Euro 16.990,00 lotto B.

Informazioni martedì e giovedì pomeriggio presso studio notarile (tel. 080/5213766).

**PALO DEL COLLE****UNITÀ COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 505/05**

settimo esperimento

Tribunale Bari

Notaio Caterina Mardesic - vendita senza incanto 03 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bitonto via Cairoli 43.

Lotto unico: in Palo del Colle, via Aldo Moro 26-28, unità immobiliare uso attività commerciale - pizzeria piano terra con cucina, servizi, disimpegni e 2 salette al piano intermedio, sala piano seminterrato, cantina piano interrato. Annesso cortile piano terra. Prezzo base Euro 72.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 54.000,00.

Offerta in aumento Euro 2.000,00. Custodia: Avv. Fabio Marzano (tel. 080.5565919 - 349.6063506). Informazioni presso studio (tel. 080.3741255).

**PUTIGNANO****OPIFICIO**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 510/12 riunita N. 540/13**

Tribunale Bari

Dott.ssa Mariangela Quatraro - vendita senza incanto 12 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Suppa 6.

Lotto unico: in Putignano, S.P. 237 delle Grotte (ex SS 377 per Castellana), con accesso da Strada Comunale San Giovanni, piena proprietà di opificio costituito da: - capannone mq. 960 circa; - struttura composta da piani terra e interrato, mq. 658 complessivi circa; - cabina elettrica mq. 138 circa. Immobile locato con contratto precario oneroso e privo di certificazione energetica.

Prezzo base ribassato Euro 590.625,00. Offerta minima per partecipare Euro 442.968,75.

Rilancio minimo Euro 20.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/767022 - 080/5227067), oppure al numero verde 800630663.

**TURI****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 306/00**

primo esperimento

Tribunale Bari

Notaio Domenico Amoruso - vendita senza incanto 04 febbraio 2016 ore 09.30 presso studio in Turi, via Manzoni n. 11.

Lotto primo: in Turi, via Rutigliano 8/I e 8/L, edificio B, locale commerciale su due livelli: piano terra composto da locale di mq. 93 circa, con bagno, ripostiglio e pertinenza terrazzo di mq. 40 circa; piano interrato mq. 74 circa.

Immobile privo di dichiarazione di agibilità. Prezzo base ribassato Euro 47.250,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base.

Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Visite previo contatto col custode (cell. 393.0251964). Informazioni presso studio. oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**BARI****CAPPANNONE**maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)**RGE 1275/13**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 27 febbraio 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II 143, 2° piano, scala B.

Lotto unico: in Bari, Viale dei Maestri del Lavoro sn, capannone commerciale piano terra, con area parcheggio esclusiva e spazio per carico-scarico merce

riservato, oltre deposito, locali servizi ed uffici; mq. 2.222,90 commerciali complessivi.  
 Prezzo base Euro 2.133.984,00.  
 Offerta minima per partecipare Euro 1.600.488,00.  
 Rilancio minimo Euro 40.000,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (cell. 368.3333391).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**UNITÀ ABITATIVA CON TERRENO, LOCALE RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 1015/09**

sesto esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Bottalico 96.  
 Lotto unico: in Gravina in Puglia, contrada Dolcecanto, località Barisci, unità abitativa composta da piani terra e primo, mq. 222,57 circa. Terreno pertinenziale mq. 197 circa, fg. 49 p.la 110, sub 9. Locale rimessa piano interrato, mq. 87 catastali. Immobili occupati da esecutata.  
 Prezzo base ribassato Euro 80.382,00 oltre accessori. Offerte minime: Euro 60.286,50.  
 Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5563611).

**Terreno | Immobile agricolo**

**ALTAMURA**

**SEZIONI DI SUOLO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1004/10**

terzo esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Nicola Stefanelli - vendita senza incanto 24 febbraio 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, via Bari 93. Piena proprietà di immobili in Altamura, Contrada Sant'Agostino:  
 Lotto 1: con accesso da via Reno, altezza via Tronto, sezione di suolo fg. 165 p.la 2166, are 03.67. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima per partecipare Euro 5.625,00.  
 Lotto 2: sezione di suolo vincolata ai sensi della Legge 1089/39, in quanto dichiarata di interesse importante; fg. 165 p.la 2170, are 29.25. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 135.000,00.  
 Rilanci minimi: Euro 500,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2. Immobili occupati da debitori.  
 Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.3221283 - cell. 339.4869717).

**BITONTO**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 130/11 parzialmente riunite N. 615/09 e N. 598/10**

terzo esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Tiziana di Coste - vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Bottalico 96. Lotto unico: in Bitonto, Contrada Chiuso di Marzo, fondo rustico ha 1.35.25, fg 36, p.lle 708-671-206-304-305-852-323-324-306-307-325-326-327-208, uliveto e mandorleto. Prezzo base ribassato Euro 68.250,00. Offerta minima Euro 51.187,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5563611).

**BITONTO**

**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 833/99**

sesto esperimento  
 Tribunale Bari  
 Notaio Caterina Mardesic - vendita senza incanto 03 marzo 2016 ore 10.00 presso studio in Bitonto, via Cairoli 43. Immobili in agro di Bitonto:  
 Lotto 1: contrada Misciano, fondi rustici ha 07.41.49 circa, fg. 53 p.lle 32-40, da 573 a 575, da 568 a 572, 33-693-694-278-272-275-273-276-695-696, da 580 a 584, 257-256-34-89-87-86-85-171-170-479-169-168-281-282-279-248-164-88, orto, seminativo, uliveto, vigneto, fabbricato rurale.  
 Prezzo base Euro 168.750,00. Offerta minima per partecipare Euro 126.600,00.  
 Lotto 3: contrada Quorchio, fondo rustico ha 07.23.72, costituito da due appezzamenti, collegati tra loro da strada vicinale Lama Carbone, con pozzo e fabbricato di servizio. Fg. 16, p.lle 540-541-271-278-324-325-501-502-266-41-421, orto e fabbricato rurale. Prezzo base Euro 281.250,00. Offerta minima per partecipare Euro 211.000,00.  
 Offerte in aumento Euro 10.000,00 entrambi i lotti.  
 Informazioni presso studio (tel. 080/3741255).

**CASSANO DELLE MURGE**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione N. 7589/07**

settimo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Notaio Gaetano Lonero - vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 12.00 presso studio in Altamura, via Scipione Ronchetti 15.  
 Lotto unico: in Cassano delle Murge, località "Masseria di Cristo", fondo rustico con accesso da stradina poderalde che si diparte da S.P. Cassano-Adelfia, ha 1.58.73, sul quale insiste fabbricato rurale, allo stato rustico, mq. 250 circa per piano, composto da piano interrato e piano terra; fg. 15, p.lle 46, 145 (AA, AB), uliveto, vigneto.  
 Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Offerte in aumento Euro 500,00.  
 Informazioni presso studio.

**CASSANO DELLE MURGE E SANNICANDRO DI BARI**

**TERRENI AGRICOLI E FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1241/12**

secondo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Ugo Patroni Griffi - vendita senza incanto 07 marzo 2016 ore 10.30 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savoia 41/A. Terreni agricoli in agro di Cassano delle Murge:  
 Lotto 1: contrada Grottella o Pollice, ha. 34.91.02, fg. 64 p.la 33 e fg. 69 p.lle 155-152-153-154-11-150-151-43-156, con entrostanti fabbricati rurali componenti centro aziendale. Prezzo base Euro 860.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 645.000,00.  
 Lotto 2: contrada Piciaccio, are 82.70, fg. 6 p.lle 166-167-211. Prezzo base Euro 10.350,00. Offerta minima per partecipare Euro 7.762,50.

Lotto 3: contrada Faiano, ha. 1.09.43, fg. 24 p.lle 128-129. Prezzo base Euro 12.100,00. Offerta minima per partecipare Euro 9.075,00.  
 Lotto 4: contrada Faiano, are 83.38, fg. 24 p.lle 151-152-148. Prezzo base Euro 8.800,00. Offerta minima per partecipare Euro 6.600,00. - Terreni agricoli in agro di Sannicandro di Bari, contrada Sant'Agostino:  
 Lotto 5: are 28.44, fg. 40 p.la 34. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima per partecipare Euro 2.400,00.  
 Lotto 6: are 37.46, fg. 40 p.la 31. Prezzo base Euro 3.950,00. Offerta minima per partecipare Euro 2.962,50. Offerte in aumento Euro 17.200,00 lotto 1, euro 207,00 lotto 2, euro 242,00 lotto 3, euro 176,00 lotto 4, euro 64,00 lotto 5, euro 79,00 lotto 6. Immobili locati con contratto ultranovennale anteriore al pignoramento.  
 Informazioni presso studio (tel. 080.5246122).

**CONVERSANO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1233/12**

secondo esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Vito de Giosa - vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 10.30 presso studio in Bari, via Cardassi 66.  
 Lotto unico: in Conversano, fondi fg. 38 p.lle 73-74-94-95-360-361-362, mandorleto, fabbricato rurale, seminativo, uliveto.  
 Prezzo base ribassato Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00.  
 Offerte in aumento Euro 2.000,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5539098).

**GRAVINA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 908/14**

primo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina, via Libertà 7.  
 Lotto unico: in Gravina, contrada Inchiangata, terreno fg 70, p.la 2, seminativo, ha 10.48.08 e p.la 56, are 48.05.  
 Prezzo base Euro 143.266,00.  
 Rilancio minimo Euro 4.000,00.  
 Ammessa offerta non inferiore al 75% prezzo base.  
 Informazioni e visite previo appuntamento (080.3267585 - 333.2842249).

**MOLA DI BARI**

**SUOLO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 678/07**

terzo esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Vito de Giosa - vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 10.30 presso studio in Bari, via Cardassi 66.  
 Lotto unico: in Mola di Bari (Zona Industriale), contrada Finocchio, suolo are 12,74 catastali, fg. 6 p.lle 1002, 1047, 1141, 1151, uliveto e vigneto uva da tavola. Immobile libero.  
 Prezzo base ribassato Euro 37.264,50. Offerta minima Euro 27.949,00.  
 Offerte in aumento Euro 1.000,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5539098).

**RUTIGLIANO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 666/10**

quinto esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Bottalico 96.

Lotto unico: in agro di Rutigliano, contrade Mater Domini e Ciaccoseverini, terreno agricolo ha 01.52.80, fg 24, p.lle 50-237-52-243-53-331-332, uliveto, vigneto. Immobile occupato da proprietario. Prezzo base ribassato Euro 20.712,00. Offerta minima Euro 15.534,00.  
Rilancio minimo Euro 800,00.  
Informazioni presso studio (tel. 080/5563611)

**RUTIGLIANO E CONVERSANO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 427/06**

settimo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott.ssa Enrica Gironda Veraldi - vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 107. Lotto 1: in Rutigliano, contrada Pezzerose, suolo ha 1.52.42, fg 14, p.lle 306-390-452-598, vigneto uva da tavola. Prezzo base ribassa-

to Euro 65.813,00. Offerta minima per partecipare Euro 49.360,00.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5241514 - cell. 336.777775). Informazioni previo appuntamento col delegato.

**TRIGGIANO**

**SUOLI EDIFICATORI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 892/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Maria Liso - vendita senza incanto 01 marzo 2016 ore 16.30 presso studio Avv. Piacente in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Suoli edificatori in Triggiano, contrada Piscione  
Lotto 1: fg 20, p.lle 127-576-587, mq 5776.  
Prezzo base Euro 295.681,00. Offerta minima per partecipare Euro 221.760,75.

Lotto 2: fg 20, p.lle 741, mq 342. Prezzo base Euro 17.507,00. Offerta minima per partecipare Euro 13.130,25. Lotto 3: anche in contrada Gualtieri, fg 20, p.lle 618-657-660-661-673, mq 374. Prezzo base Euro 19.145,00. Offerta minima per partecipare Euro 14.358,75. Lotto 4: fg 17, p.lle 1068-1069-1070-1071, mq 917. Prezzo base Euro 60.880,00. Offerta minima per partecipare Euro 45.660,00.  
Lotto 5: fg 17, p.lle 1064-1065-1076-1077-1106-1107, mq 2243. Prezzo base Euro 106.301,00. Offerta minima per partecipare Euro 79.725,75.  
Lotto 6: fg 20, p.lle 798-800, mq 223. Prezzo base Euro 11.415,65. Offerte in aumento Euro 8.000,00 lotto 1, euro 1.000,00 lotto 2, euro 1.500,00 lotto 3, euro 4.000,00 lotto 4, euro 6.000,00 lotto 5, euro 700,00 lotto 6. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento (380.5995969-080.3746009).



**Tribunale di FOGGIA**

**Abitazione | Accessorio**

**FOGGIA**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RG 2913/13**

primo esperimento  
Notaio Alba Mazzeo  
Vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.  
Lotto unico: in Foggia, via Muscio, box auto piano interrato, interno 19, mq 19,20 lordi. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 473/12**

primo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 17.00 Tribunale Foggia.  
Lotto 1: In Foggia, via Federico Garofalo, civ. 4, appartamento primo piano, scala B, fabbricato Lotto G, mq 104,00 oltre mq 18,60 balconi. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima Euro 114.750,00.  
Lotto 2: In Foggia, via Federico Garofalo, civ 2, box auto piano seminterrato fabbricato Lotto G, mq 25. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 330/06**

primo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 17.00 Tribunale Foggia.  
Lotto unico: in Foggia, via Leone XIII 100, appartamento secondo piano mansardato, mq 79,18 oltre mq 1,61 ripostiglio, mq 3,53 balcone.  
Prezzo base Euro 33.816,00. Offerta minima Euro 25.362,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**BOVINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

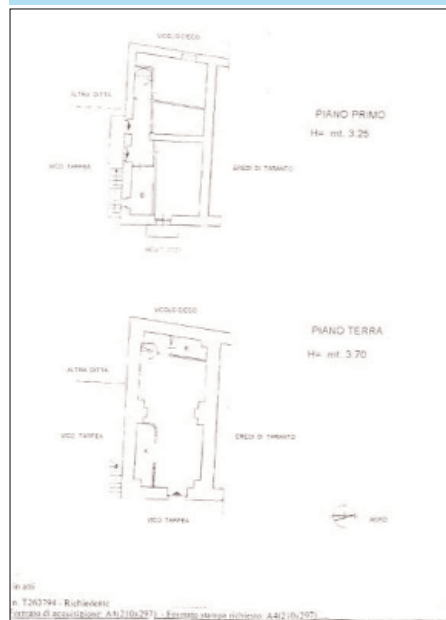
**Procedura RGE 237/11**

primo esperimento  
Avv. Pierpaola Buonopane  
Vendita senza incanto 25 febbraio 2016 ore 17.00 Tribunale Foggia.  
Lotto unico: in Bovino, via Ettore Carafa 11, abitazione piano 1-2, mq 129 circa. Prezzo base Euro 59.000,00.  
Offerta minima Euro 44.250,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/02/2016 presso ASS.V.IMM. in Foggia, via D'Adduzio 3.  
Informazioni 0881.612306 [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**DELICETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 539/11**

primo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 17.00 Tribunale Foggia.  
Lotto unico: in Deliceto, Vico Tropea, appartamento piano terra (civ 9), e piano primo (anche da civ 5-7), mq 163,50 complessivi. Accesso a sottotetto. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**DELICETO**

**PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civile RGE 129/12**

primo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 02 marzo 2016 ore 17.00 Tribunale Foggia.  
Lotto 1: in Deliceto, via Tiziano, 2, proprietà superficaria di appartamento, secondo piano, scala A, mq 95 netti. Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima Euro 29.531,25.  
Lotto 2: in Deliceto, via Tiziano, 2, proprietà superficaria di immobile piano terra, scala A, suddiviso in autorimessa, cantinola e bagno, mq 34 complessivi. Prezzo base Euro 14.062,00. Offerta minima Euro 10.546,50. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 394/12**

quarto esperimento  
Avv. Paola Labriola  
Vendita con incanto: 08 gennaio 2016 ore 17.00 presso il Tribunale Foggia.  
Lotto unico: in Manfredonia, via Ludovico Ariosto 1, appartamento piano rialzato mq 109,60 lordi. Occupato da debitori. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 81.600,00.

Offerte minime Euro 1.650,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Nicola De Dominicis 20.

Informazioni presso delegato/custode 0881/202998, 393/2833663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### SAN FERDINANDO DI PUGLIA

#### IMMOBILE AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 60/12

secondo esperimento

Tribunale Foggia

Dr. Fabio Carità

Vendita senza incanto 14 gennaio 2016 ore 16.00 Tribunale Foggia.

Eventuale incanto: 21/01/2016 ore 16.00. Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Lanza 33 e via Pasculli 45-47, immobile piani terra, primo e secondo. Prezzo base Euro 156.000,00.

Rilancio minimo Euro 3.120,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita, presso studio in Foggia, via Barletta 1.

Informazioni 0881.632069, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### SAN FERDINANDO DI PUGLIA

#### IMMOBILE A RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Causa Civile RG 901/14

primo esperimento

Notaio Alba Mazzeo

Vendita senza incanto 02 marzo 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.

Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Pascoli 72, immobile a rustico piano terra (mq 57,50), oltre vano tecnico (mq 17) e lastrico solare di copertura (mq 38). Prezzo base Euro 14.570,00

Offerta minima Euro 10.927,50. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 600/11

quarto esperimento

Dott. Parisi Gianluca

Vendita senza incanto 18 febbraio 2016 ore 16.00 presso Tribunale Foggia.

Lotto unico: in San Severo, Corso Gramsci 164, appartamento primo piano composto da ingresso, soggiorno-cucina con balcone, bagno, ripostiglio, due camere letto; mq 73,32 lordi. Occupato da debitore.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 33.000,00.

Prezzo minimo Euro 24.750,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 17/02/2016 presso studio in Foggia, Corso V. Emanuele II, 8.

Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/727628, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 162/11

primo esperimento

Notaio Alba Mazzeo

Vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.

Lotto unico: in San Severo, via Taranto 217-219, appartamento piano terra, mq 90 commerciali. Disabitato.

Prezzo base Euro 54.000,00.

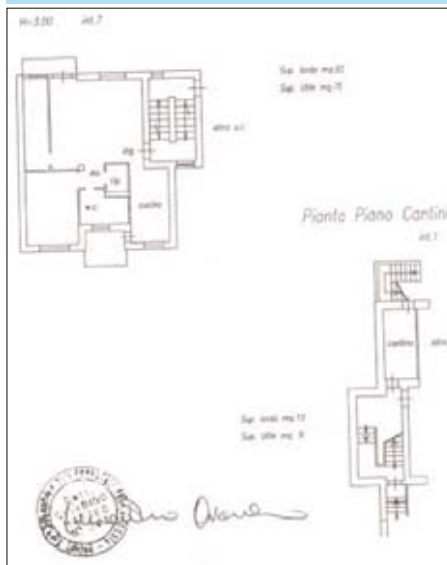
Offerta minima Euro 40.500,00.

Su immobile grava sequestro preventivo d'urgenza a favore di terzi. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 206/10

primo esperimento

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 02 marzo 2016 ore 17.00 Tribunale Foggia.

Lotto unico: in San Severo, via Giulio Cesare E/19, appartamento terzo piano, 5 vani catastali, mq 92 lordi, oltre balconi e loggia, mq 2,40; vano cantina piano seminterrato, interno 1, mq 12 lordi. Prezzo base Euro 75.000,00.

Offerta minima Euro 56.250,00.

Custode: IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### STORNARELLA

#### GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Causa Civile RG 1297/07

primo esperimento

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 02 marzo 2016 ore 17.00 Tribunale Foggia.

Lotto unico: in Stornarella, via Antonio Ruberto 18 (ex trav. via dei Normanni), garage piano interrato, mq 113,65 lordi. Prezzo base Euro 13.289,00. Offerta minima Euro 9.966,75. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

### TRINITAPOLI

#### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 598/11

primo esperimento

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 02 marzo 2016 ore 17.00 Tribunale Foggia.

Lotto unico: in Trinitapoli, via Bachelet 5, angolo via Pietro Nenni, appartamento in fabbricato B5, lotto 27, scala H, primo piano, mq 119 commerciali; box auto piano interrato da civico 3/A, mq 24 commerciali. Prezzo base Euro 93.800,00.

Offerta minima Euro 70.350,00.

Custode: IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### FOGGIA

#### STUDIO E FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 183/99

primo esperimento

Notaio Alba Mazzeo

Vendita senza incanto 02 marzo 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.

Lotto 1: in Foggia, via Urbano 14, studio piano terra con soppalco. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 23.063,00.

Offerta minima Euro 17.297,25.

Lotto 2: in Foggia, contrada Cervaro-Separone, fondo agricolo ha 0.51.18, insistente pozzo artesiano e fab-

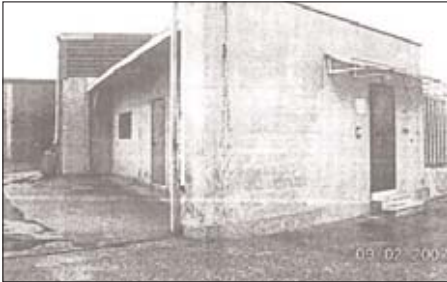
**FOGGIA**

bricato a rustico per mq 100 piano terra e mq 100 piano interrato. Adiacente gazebo. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 60.469,00  
 Offerta minima Euro 45.351,75.  
 Custode: IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RG 2730/09**

primo esperimento  
 Notaio Alba Mazzeo  
 Vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.  
 In Margherita di Savoia:  
 Lotto 6: Località Orno, terreno agricolo ha 0.22.92; deposito piano terra con corte, mq 40; deposito piano terra con corte mq 6. Accesso ai locali da SS 159 delle Saline. Prezzo base Euro 24.050,00. Offerta minima Euro 18.037,50.  
 Lotto 7: località Ischia, terreno agricolo, ha 0.11.66. Prezzo base Euro 146.812,00. Offerta minima Euro 132.130,80. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**Immibile comm.le|ind.le**

**BOVINO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 348/12**

primo esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 02 marzo 2016 ore 17.00 Tribunale Foggia.  
 Lotto unico: in Bovino, via Alfieri 1, immobile commerciale piano terra (mq 48) e piano seminterrato (mq 36). Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Custode: IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**SAN SEVERO**

**PROPRIETÀ SUP. DI CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RGE 3147/09**

primo esperimento

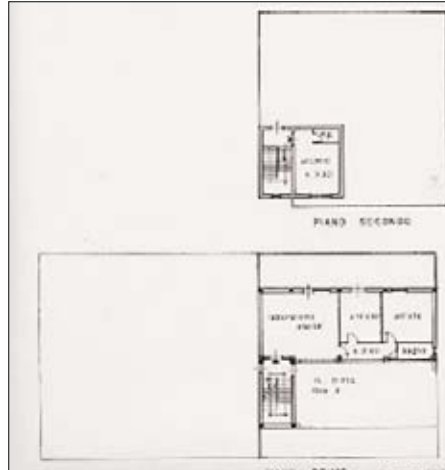
Notaio Alba Mazzeo  
 Vendita senza incanto 02 marzo 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.  
 Lotto unico: in San Severo, contrada Schiavetta, zona PIP, proprietà superficaria di capannone industriale composto da piano terra e primo (mq 625 ciascuno). Prezzo base Euro 609.850,00  
 Offerta minima Euro 457.387,50. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**Immibile comm.le|ind.le  
 Terreno|Immibile agricolo**

**CARAPELLE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 91/09**

quinto esperimento  
 Dr. Christian Favino - Vendita senza incanto 03 marzo 2016 ore 16.00 presso il Tribunale Foggia.  
 Lotto unico: in Carapelle (FG), S.P. Carapelle - Ortona km 0+900, complesso immobiliare su area ha 1.78.35 comprendenti: 1) capannoni industriali mq. 3.354,52 adibiti a trasformazione di prodotti ortofruttili e dotati di 4 celle frigorifere di mq 944,72; 2) palazzina mq. 91,36 piano terra adibito ad ufficio e servizi, mq. 73,16 primo piano adibito a laboratorio e abitazione, mq. 25,20 secondo piano adibito ad archivio, autorimessa piano interrato mq. 226,80; 3) area di manovra di mq. 2.580 in cui si trova l'impianto di depurazione munito di vasca di deposizione fanghi, cabina Enel, pozzo artesiano con vasca di riserva e la pesa a bilico. Categoria energetica G.  
 Prezzo base Euro 750.000,00.  
 Offerta minima Euro 562.500,00.  
 Intero compendio è stato affidato in custodia a persona nominata dalla Curatela fallimentare.  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del 02/03/2016 presso studio in Foggia, via Bari 72. Informazioni tel. 0881/725139, www.asteannunci.it.

**Terreno|Immibile agricolo**

**FOGGIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

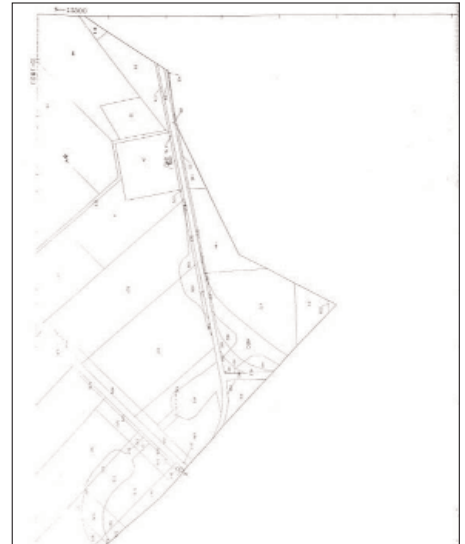
**Procedura RGE 438/04**

primo esperimento  
 Notaio Alba Mazzeo - Vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.  
 Lotto unico: in Foggia, Località Santa Cecilia, fondo rustico ha 2.16.22 consistente fabbricato rurale. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.575,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**FOGGIA**

**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 246/07**

primo esperimento  
 Notaio Alba Mazzeo  
 Vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.  
 Lotto 1: in agro di Foggia, Contrada Masseria Biasetta-Masseria Cantatore-Giardino Vasto, fondo rustico di ha 01.54.15, raggiungibile percorrendo la SS 16 poi SP direzione Ascoli Satriano. Prezzo base Euro 10.520,00. Offerta minima Euro 7.890,00.  
 Lotto 2: in agro di Foggia, Contrada Biasetta-Ruatella, fondo rustico ha 03.19.87, raggiungibile percorrendo la SS 16 poi SP direzione Ascoli Satriano. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**FOGGIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 173/13**

terzo esperimento  
 Avv. Nicola Zingrillo  
 Vendita senza incanto 04 marzo 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.  
 Lotto unico: Cerignola, località Tavoletta, terreni ha 3.44.92, sovrastante fabbricato mq 55 netti, serbatoio 25 litri; fg 390, p.lle 45-46-58-59-619, seminativo. Affittati contratto registrato 16.02.2006 non trascritto. Prezzo base Euro 75.250,00.  
 Offerta minima Euro 56.438,00.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/03/2016 presso studio in Foggia via Dante Alighieri 28. Informazioni presso delegato/custode 0881/756273; www.asteannunci.it.

**ASCOLI SATRIANO**

**DIRITTI DI 1/2 E 1/4 DI TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 283/90**

primo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 02 marzo 2016 ore 17.00  
Tribunale Foggia.

Lotto III: in Ascoli Satriano, contrada Corleto, diritti di comproprietà pari a 1/2 indiviso di fondo rustico con fabbricati rurali, ha 0.13.39 oltre diritti di comproprietà pari a 1/4 su fabbricati rurali con corte e circostante terreno di ha 0.12.40.

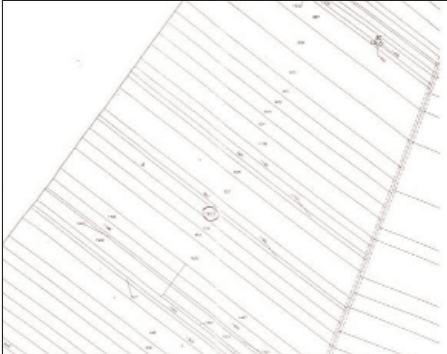
Prezzo base Euro 11.250,00.

Offerta minima Euro 8.437,50. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RG 3186/11**

primo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 17.00  
Tribunale Foggia.

Lotto II: in Margherita di Savoia, località Giardino, terreno uso edilizio, are 33.90. Prezzo base Euro

64.072,00. Offerta minima Euro 48.054,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**TERRENO CON CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 103/06**

primo esperimento  
Notaio Alba Mazzeo - Vendita senza incanto 02 marzo 2016 ore 16.30 Tribunale Foggia.

Lotto unico: in Margherita di Savoia, contrada Santa Maria a Mare, Località Pezza Grande, fondo rustico ha 1.24.67, insistente capannone a rustico su due livelli, cabina elettrica e recinzione. Libero. Prezzo base Euro 386.000,00 terreni oltre Euro 1.160.000,00 manufatti. Offerta minima non inferiore al 75% prezzo base. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**RIGNANO GARGANICO**

**FONDO RUSTICO CON MANUFATTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 664/10**

primo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich - Vendita senza incanto 29 febbraio 2016 ore 17.00 Tribunale Foggia.

Lotto unico: in Rignano Garganico, località Torretta, fondo rustico ha 04.15.56 insistenti fabbricati con impianto sollevamento acqua, 4 pozzi artesiani e accessori; terreni costituenti condotta irrigua in Rignano Garganico, Foggia e San Severo, ha 7.22.89. Prezzo base Euro 390.000,00. Offerta minima Euro 292.500,00. Custode IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).



**Tribunale di FOGGIA EX LUCERA**

**Abitazione | Accessorio**

**LUCERA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 204/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà immobiliare di immobile ubicato nel Centro Storico del Comune di LUCERA al piano terra di un fabbricato in Via Antonio Di Salvia, avente accesso dal civico 3. ubicazione: Lucera Via Antonio di Salvia 3 (FG) prezzo base vendita con incanto: Euro 43.594,00 in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 77.500,00

vendita delegata professionista

giudice: G.E.

professionista: Avv. D'Apollo Luca

asta con incanto: mar, 12 gen 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso l'aula aste pi+di in Lucera alla via Federico II n. 11.

CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE DI FOGGIA  
Società cooperativa Viale Fortore, 8/C - FOGGIA

**INVITO AD OFFRIRE**

Il Presidente del Consorzio Agrario Provinciale di Foggia intende procedere alla vendita a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, gli immobili di proprietà sotto elencati ed alle condizioni di seguito indicate:

A. Elenco dei beni immobili messi in vendita

1. **CARAPELLE (FG)**: complesso immobiliare in via della Repubblica, 64-66, costituito da: a) un magazzino di mq. 371,77c.; b) un magazzino di mq. 290,41c., c) una tettoia di mq. 58,00c.; d) un fabbricato con piano PT e alloggio in PI ambedue di mq. 115,64 c.; e) un deposito carburanti agricolo di mq. 14,56 c. con 4 serbatoi (mc 12-20-30 g.a. e 12 b.a.); f) una pesa; g) un'area di pertinenza mq 2.097c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Carapelle gli immobili risultano censiti al: Foglio 6, P.lla 737, sub 7, Categ. D/8, Rendita Euro 5.790,00 e P.lla 737, sub 9, Categ. A/3, Classe 5, Cons. 5 vani, Rendita Euro 322,79.

**Valore di offerta: Euro 510.048,00 (euro cinquecentodiecimilaquarantotto,00).**

2. **LESINA (FG)**: complesso di stoccaggio cereali in contrada Ripalta costituito da: a) tre silos metallici del diametro pari a circa mt 15,10 con altezza di mt 17,40 c.; b) capannone metallico di mq 252,00; c) tramoggia di scarico; d) un'area di pertinenza mq. 4.650 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Lesina il complesso risulta censito al: Foglio 12, P.lla 151 / 152, Categ. D/8, Rendita Euro 7.416,32.

**Valore di offerta: Euro 400.000,00 (euro quattrocentomila,00).**

3. **BICCARI (FG)**: complesso immobiliare in località Tertiveri a sx e dx della strada Lucera-Biccari, costituito da: a) un fabbricato a due piani e da due magazzini laterali di mq 582,40 c.; c) un'area libera di mq 881,60 c. recitata; d) una pesa; a dx e) un deposito carburanti agricoli mq 21 c. con area di mq 1040 c. recintata e due serbatoi mc (12 - 20 g.a.); f) un relitto stradale di mq 672 c.. Nel Comune di Biccari gli immobili risultano censiti al N.C.E.U.: Foglio 12, P.lla 84, Sub 1, Categ. A/4, Classe1, cons. 6,5 vani, Rendita Euro 335,70, P.lla 83, Sub 2/Sub3, Categ. D/8, Rendita Euro 4.343,40; al N.C.T.: Foglio 12 Particella 245, Qualità Classe incolto sterile, Superficie ha. are. ca 00.06.72 senza reddito.

**Valore di offerta: Euro 437.982,40 (euro quattrocentotrentasettemilanovecentottantadue,40).**

4. **CERIGNOLA B.go Tressanti (FG)**: Il complesso immobiliare in località Borgo Tressanti sulla s.s. 54, è costituito da: a) un magazzino di mq. 630,80c.; b) una palazzina con PT e PI, ambedue di mq. 92,40c.; c) un deposito fatiscente di mq. 34 c.; d) un deposito carburanti agricoli di mq. 14,56 c. con due serbatoi da mc. (12-20 g.a.); e) una pesa; f) un'area di pertinenza mq. 2.500c.. Nel N.C.E.U del Comune di Cerignola gli immobili risultano censiti al: Foglio 10, P.lla 67, Sub 6, Zona censuaria 2, Categ. D/8, Rendita Euro 4.464,00 e P.lla 67, Sub 8, Zona censuaria 2, Categ. A/3, Classe 2, Cons. 5 vani, Rendita Euro 348,61.

**Valore di offerta: Euro 266.161,28 (euro duecentosessantaseimilacentosessantuno,28).**

5. **CHIEUTI (FG)**: A) immobile in PT su Corso Skandembeg, n.n. 50-52, angolo Via Mantini n. 1 e su Via Peta n. 8 di una superficie di mq 192,00 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Chieuti l'immobile risulta censito al: Foglio 29, P.lla 438, Sub 16, Categ. C/2, Classe 2, Cons. 166 mq, Rendita Euro 437,23.

**Valore di offerta: Euro 104.448,00 (euro cento-**

**quattromilaquattrocentoquarantotto,00).**

6. **CHIEUTI (FG)**: B) immobile in PT su Via Mantini, n.5 di 72,50 mq c.. Nel N.C.E.U. del Comune di CHIEUTI l'immobile risulta censito al: Foglio 29, P.lla 438, Sub 15, Categ. C/2, Classe 3, Cons. 61 mq, Rendita Euro 189,02.

**Valore di offerta: Euro 34.510,00 (euro trentaquattromilacinquecentodieci,00).**

7. **MANFREDONIA (FG)**: terreno sito alle spalle della zona industriale distante 2,6 km circa dalla ss 89 Manfredonia - Foggia al Km 172+400 di mq. 392.283 c.. Nel N.C.T. del Comune di Manfredonia gli immobili risultano censiti al: Foglio 41, P.lla 84, Qualità Pascolo, Classe 2, superficie Ha. 39.22.83, R. D. Euro 709,09, R. A. Euro 506,49.

**Valore di offerta: Euro 120.038,59 (euro centoventimilatrecentoventinove,59).**

8. **MANFREDONIA (FG)**: terreno sito in località Borgo Mezzanone tra Viale del Mezzogiorno e Via Carapelle di mq 2736 c.. Nel N.C.T. del Comune di Manfredonia l'immobile risulta censito al: Foglio 132, P.lla 140, Qualità Seminativo, Classe 2, superficie Ha 00.27.36, R. D. Euro 11,30, R. A. Euro 7,07.

**Valore di offerta: Euro 119.897,60 (euro centodiciannovemilaottocentotasette,60).**

9. **MARGHERITA DI SAVOIA (FG)**: immobile in PT in Via Barletta, n. 28 di 235 mq c. con portico di mq 78 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Margherita di Savoia l'immobile risulta censito al: Foglio 16, P.lla 530, Sub 3, Categ. C/1, Classe 3, Cons. 187 mq, Rendita Euro 3.486,44.

**Valore di offerta: Euro 239.700,00 (euro duecentotrentanovemilasettecento,00).**

10. **SANT'AGATA DI PUGLIA**: Il complesso ubicato in località Bastia è costituito da: a) un magazzino di circa mq. 561; b) una palazzina di due piani (PT di mq. 90 - PI alloggio di mq. 90 c.); c) una pesa. Nel N.C.E.U del Comune di Sant'Agata di Puglia gli

immobili risultano censiti al: Foglio 15, P.lla 79, Sub 2, Categ. A/3, Classe 2, Cons. 3,5 vani, Rendita Euro 225,95; P.lla 79, Sub 3, Categ. C/2, Classe 1, Cons. 536 mq, Rendita Euro 1605,56 e P.lla 79, Sub 1, Categ. A/10, Classe U, Cons. 2,5 vani, Rendita Euro 458,36.

**Valore di offerta: Euro 485.689,93 euro (quattrocentottantacinquemilaseicentottantanove,93).**

11. **ORTANOVA (FG):** complesso immobiliare in viale Ferrovia,38-40, costituito da: a) un fabbricato con PT e alloggio in PI ambedue di mq. 96 c.; b) un magazzino di mq. 667 c.; c) un fabbricato di due vani a PT di mq. 46 c.; d) un deposito carburanti agricoli di mq. 25,84 c. con quattro serbatoi da mc. (30-30 g.a. e 12-20 b.a.); e) locale antincendio di mq. 11,52 c.; f) un'area di pertinenza mq. 1581c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Ortanova gli immobili risultano censiti al: Foglio 23, P.lla 1413, Sub 7, zona cens. 1, cat. A/3, Classe 4, Cons. vani 5, Rendita Euro 413,17 e P.lla 1413, Sub 6, zona cens. 1, Categ. D/8, Rendita Euro 4.386,00.

**Valore di offerta: Euro 613.355,56 (euro seicentotredicimilatrecentocinquante,56).**

12. **PIETRAMONTECORVINO (FG):** complesso immobiliare in via Lucera 18, costituito da: a) un magazzino di mq. 389,61c.; b) una palazzina con P.T. di mq. 195,80 c. e alloggio in P.I. di mq. 159,40 c.; c) un magazzino di mq. 163,52 c.; d) un deposito carburanti agricolo di mq. 15,00, con due serbatoi mc (12-20 g.a.); e) una pesa; f) una rimessa di mq 30,00 c.; g) un'area di pertinenza mq 2059 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Pietramontecorvino gli immobili risultano censiti al: Foglio 40, P.lla 990, Sub 1, Categ. D/8, Rendita Euro 5.244,00; Foglio 40, P.lla 990, Sub 2, Categ. A3, Classe 3, Cons. 8,5 vani, Rendita Euro 680,43.

**Valore di offerta: Euro 437.289,08 (euro quattrocentotrentasettemiladuecentottantanove,08).**

13. **STORNARA (FG):** complesso immobiliare in via Regina Margherita,97-99 costituito da: a) una palazzina con PT di mq. 103,96 c. e alloggio in P.I. di mq. 103,96 c.; b) magazzino di mq. 482,56c c.; c) magazzino di mq. 394,40 c.; d) un deposito carburanti agricolo di mq. 24,00 c. con tre serbatoi mc (12-20-12 g.a.); e) un'area di pertinenza mq. 2.883 c. recintata. Nel N.C.E.U. del Comune di STORNARA gli immobili risultano censiti: Foglio 11, P.lla 161, Sub 7, Categ. D/8, Rendita Euro 6.319,00 e P.lla 161, Sub 8, Categ. A/3, Classe 5, Cons. 5,5 vani, Rendita Euro 355,06.

**Valore di offerta: Euro 490.400,96 (euro quattrocentonovantamilaquattrocento,96).**

14. **VICO DEL GARGANO (FG):** A) appartamento in P.III int. "H" di un fabbricato in via Alcide de Gasperi, n.27 costituito da tre vani più accessori e ripostiglio sul lastrico solare, di mq 130,85 c.. L'immobile risulta nel N.C.E.U. del Comune di Vico del Gargano al: Foglio 35, P.lla 271, Sub 27, Cat. A/3, Classe 4, Cons. vani 5,5, Rendita Euro 468,68.

**Valore di offerta: Euro 60.505,04 (euro sessantamilaquattrocentocinque,04).**

15. **VICO DEL GARGANO (FG):** B) appartamento in P.III int. "I" di un fabbricato in via Alcide de Gasperi, civico n.27 costituito da quattro vani utili più accessori e ripostiglio sul lastrico solare, di mq 166,66 c.. L'immobile risulta nel N.C.E.U. del Comune di Vico del Gargano al: Foglio 35, P.lla 271, Sub 26, Cat. A/3, Classe 4, Cons. vani 7, Rendita Euro 596,51.

**Valore di offerta: Euro77.063,58 (euro settanta-settemilasessantatre,58).**

16. **POGGIA IMPERIALE (FG):** complesso immobiliare in Via Guglielmo Marconi n.n. 1,3, 5, costituito da: a) una palazzina di due piani con PT diviso quattro vani di mq. 182,60 c. e in PI alloggio di circa mq. 84,48 c.; b) un magazzino di circa mq. 514,36 c.; c) un deposito carburanti agricolo di mq. 14, con due serbatoi mc (10-40g.a.); d) una pesa; e) un'area libera e di sedime recintata di mq 2.247 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Poggio Imperiale gli immobili risultano censiti al: Foglio14, P.lla 2660, Sub 1, Categoria D/8, Rendita Euro 5.362,80; Foglio14, P.lla 2660 Sub 3, Categ. A3, Classe 2, Cons. 5 vani,

Rendita Euro 361,52.

**Valore di offerta: Euro 371.716,59 (euro trecento-settantunomilasettecentosedici,59).**

17. **BOVINO (FG):** complesso immobiliare ubicato a sx e a dx della S. P. Ponte di Bovino (Napoli - Bari) in contrada Ponte di Bovino, costituito da: sx a) due locali attigui di mq 438 c.; b) un locale di mq 215,00 c.; c) una pesa; d) un terreno di mq. 2.660 e dx e) un deposito carburanti di mq. 37 c. recintato con quattro serbatoi da mc.(10 - 20 - 20 g.a. e 20 b.a.); f) un fabbricato fatiscente di circa mq. 34 c.. Nel Comune di Bovino gli immobili sono censiti al N.C.E.U.: a sx Foglio 18, P.lla 333, Categ. D/8, Rendita Euro 3.226,00 e al N.C.T.: Foglio 18, P.lla 334, qualità seminativo, classe 1, superficie ha.are.ca. 00.26.60; a dx al N.C.E.U.: Foglio 18, P.lla 190/295, Categ. D/8, Rendita Euro 903,80; Foglio 18, P.lla 3, Sub 1, Categ. C/2, Classe 3, Cons. mq. 34,00, Rendita Euro 112,38; e al N.C.T.: Foglio 18, P.lla 295, Qualità ente urbano, superficie ha.are.ca. 00.12.54.

**Valore di offerta: Euro 346.930,00 (euro trecento-quarantaseimilacentotrenta,00).**

18. **CERIGNOLA (FG):** complesso immobiliare in Viale U.S.A, costituito da: a) una palazzina di due piani con un PT e un alloggio in PI; b) un magazzino di mq. 627,00 c.; c) un magazzino di mq. 258,72 c.; d) un deposito carburanti di mq. 54,00 c. con sei serbatoi da mc.(30-50g.r.50-30-30g.a.30b.a.); un'area di mq.3420 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Cerignola gli immobili risultano censiti al: Foglio 201, P.lla 116, Sub 1, Zona Cens. 1, Cat. A/4, classe 1, Cons. vani 4,5 Rendita Euro 278,89; Foglio 201, P.lla 116, Sub 3, Zona Cens. 1, Cat. D/8, Rendita Euro 8.728,12.Le affrancazioni enfiteutiche che gravano sugli immobili terreno e sovrastanti fabbricati sopra descritti, sono a totale carico dell'acquirente. Tale diritto potrà essere esercitato dall'acquirente nei confronti del Capitolo dei Canonici della Cattedrale di San Pietro in Cerignola dopo aver definito l'acquisto dell'utile dominio del terreno e dei sovrastanti fabbricati, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con la stipula del rogito notarile con il Consorzio Agrario Provinciale di Foggia.

**Valore di offerta: Euro 703.226,25 euro (settecentotremiladuecentoventisei,25).**

19. **FOGGIA SEDE:** complesso immobiliare al viale Fortore 8/C costituito da: a) un fabbricato "A" di mq. 1440 composto da un piano S1 e una palazzina con PT- PI- PII; b) due fabbricati "B" e "C", costituiti, a P.T. da magazzini separati ambedue di mq. 1015c., il PI di mq. 2660 c.; c) fabbricati "D" ed "E" con S1 disposti a L di mq. 1800 c.; d) un'ex cabina elettrica; e) "L" una fatiscente tettoia di mq 935,32c. con due corpi di fabbrica (mq 149 e mq 264,81 c.); f) un'area di mq. 6600 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Foggia gli immobili risultano censiti al: Foglio 76, P.lla 562, Zona Cens. 1, Categ. D/8, Rendita Euro 107.287,50,

**Valore di offerta: Euro 3.406.162,36 euro (tre milioni quattrocentoseimilacentosessantadue,36).**

20. **FOGGIA BORGO SEGEZIA:** complesso immobiliare ubicato a Borgo Segezia costituito da: a) una palazzina (P.T. mq. 104,88 - alloggio in PI mq. 104,88 c.); b) un magazzino di mq. 296,40 c.; c) un magazzino di mq. 387,44 c.; d) un deposito carburanti di mq. 13,92c., con tre serbatoi da mc. (12-20-20g.a.); e) una pesa; f) un'area di mq. 1.647,36. Nel N.C.E.U. del Comune di Foggia gli immobili risultano censiti al: Foglio 188, P.lla 345, Sub 5, Zona Cens. 2, Categ. D/8, Rendita Euro 4.638,16; P.lla 345, Sub 6 Zona Cens. 2, Categ. A/3, Classe 3, Cons. 5,5 vani, Rendita Euro 369,27.

**Valore di offerta: Euro 317.632,00 euro (trecentodiciasettemilaseicentotrentadue,00).**

21. **FOGGIA** Selezione Sementi: complesso sito lungo la ss. 89 al Km 196+390, costituito da: a) una tettoia di ricevimento di mq 1740; b) un blocco silos di stoccaggio diviso in due gruppi di n. 37 celle cilindriche verticali e due gruppi di n.22 infracelle, un S1 e due piani posti sopra ai silos; c) un edificio torre di lavorazione; d) un capannone pre-

fabbricato di mq 3450c.; e) un prefabbricato di mq 393 ; f) un bilico; g) ex cabina elettrica di mq 71; h) un capannone ed una palazzina di due piani fuori terra con alloggio in PI di mq 1.742 c.; i) essiccatoio fatiscente; l) vano pompe antincendio di mq 27 c.. Nel Comune di Foggia gli immobili risultano censiti al N.C.E.U.: Foglio 56, P.lla 62, Sub 1, Zona Cens. 2, Categ. D/7, Rendita Euro 79.755,04; P.lla 62, Sub 2 Zona Cens. 2, Categ. A/3, Classe 2, Cons. 5,5 vani, Rendita Euro 312,46 e al N.C.T.: Foglio 56, P.lla 65, Qualità e Classe Seminativo 2, superficie Ha. Are. Ca. 00.06.56, R. D. Euro 4,07, R. A. Euro 2,20; P.lla 67, Qualità e Classe Seminativo 2, superficie Ha. Are. Ca. 00.04.35, R. D. Euro 2,70, R. A. Euro 1,46.

**Valore di offerta: Euro 2.711.398,72 euro (due milioni settecentoundicimilatrecentonovantotto,72).**

22. **MANFREDONIA Viale Kennedy:** complesso immobiliare ubicato al Viale Kennedy, 20-22, costituita da: a) un magazzino di mq 3.450,00 c.; b) un magazzino di mq 986,00 mq c.; c) un magazzino di mq 630,0 c.; d) una palazzina al P.T. di mq 174; e) un magazzino in MT di mq 690 c.; f) un magazzino di mq 40 c.; g) un serbatoio in c.c. a. di 50.000 litri e locale tecnico; h) un deposito carburanti con tre serbatoi mc (29-40g.a.-24b.a.); i) una pesa; l) una cabina in MT di 15,40 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Manfredonia gli immobili sono censiti al: Foglio 25, P.lla 544, Sub 10, Zona Cens. 1, Categ. D/8, Superficie Dpr 138/98; -Tares: -, Rendita Euro 43.280,00; Foglio 25, P.lla 373, Sub 1, Zona Cens. 1, Categ. D/1, Superficie Dpr 138/98: - Tares: -, Rendita Euro 335,7.

**Valore di offerta: Euro 4.200.000,00 euro (quattromilioni duecentomila,00).**

23. **ORDONA:** complesso immobiliare ubicato sulla s.s. 161 BA-NA costituito da: a) da una palazzina, di due piani (PT - PI alloggio ambedue di mq 94 c.); b) un magazzino di circa mq. 516,20 lordi; c) un deposito carburanti agricoli di mq. 16,80 lordi, con tre serbatoi da mc (12-30g.a.-20 b.a.); d) una pesa; e) un'area di mq 2.566 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Ortona gli immobili risultano censiti al: Foglio 5, P.lla 306, Sub 5, Categoria D/8, Rendita Euro 5289,75; P.lla 306, Sub 7, Categ. A/3, Classe 3, Cons. 5 vani, Rendita Euro 335, 70.

**Valore di offerta: Euro 468.650,00 euro (quattrocentosessantottomilaseicentocinquanta,00).**

24. **SERRACAPRIOLA:** complesso ubicato tra Via Cavour, Via T. Vecellio e Via G. Parini, costituito da: a) un fabbricato di circa mq. 962,24 c.; b) fabbricato con diversi locali magazzino, ex cabina elettrica e deposito carburanti con quattro serbatoi da mc (20g.a.); c) un magazzino di mq. 139,00 c.; d) una pesa; e) un'area interna di mq 419,76 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Serracapriola gli immobili risultano censiti al: Foglio 34, P.lla 894, Sub 3, Categ. D/8, Rendita Euro 6.726,66.

**Valore di offerta: Euro 671.756,40 euro (seicentotettantunamila settecentocinquante,40).**

25. **RIGNANO GARGANICO VILLANOVA A e B:** complesso ubicato in località Villanova costituito da: a) "B" un terreno di mq. 3.782,00; b) "A" un magazzino di mq. 550,80; c) "A" un fabbricato di tre piani (PT due vani per complessivi mq. 113c.- PI alloggio di mq. 113,00c. - PII con vano di mq. 31,45 e terrazzo); d) "A" un deposito carburanti agricolo di mq. 15,60 con tre serbatoi mc (12-20-20 g.a.). Nel Comune di Rignano Garganico gli immobili risultano censiti nel N.C.E.U. al: Foglio 32, P.lla 134, Sub 5, Categoria D/8, Rendita Euro 4.903,40; P.lla 134, Sub 6, Categ. A/3, Classe 2, Cons. 7 vani, Rendita Euro 469,98 e nel N.C.T. al: Foglio 32, P.lla 438, Qualità Classe Pascolo 2, superficie Ha. Are. Ca. 00.37.82. R. D. Euro 8,79, R. A. Euro 4,88.

**Valore di offerta: Euro 243.291,80 euro (duecentoquarantatremiladuecentonovantuno,80).**

26. **LUCERA:** Il complesso ubicato al Km 319+600 della S.S. 17 FG-CB è costituito da: a) un fabbricato di mq. 2.088,00 c.; b) un fabbricato di quattro piani fuori terra (PT di mq. 300 c. - una torre di tre piani di mq. 144,50 c. per piano); c) 21 silos in

acciaio zincato divisi in due batterie; e) una cabina di mq. 35 c.; f) una cabina elettrica; g) un locale di mq. 50 c.; h) un deposito carburanti con tre serbatoi mc (30-30g.a.- 30b.a.); i) un locale di mq. 6,00; l) due pesi. Nel N.C.E.U del Comune di Lucera gli immobili descritti risultano censiti al: Foglio 84, P.lla 96, Categ. D/8, Rendita Euro 26.241,18. Valore di offerta: Euro 3.069.675,00 euro (tre milioni e sessantasei mila e seicentocinquanta,00).

**B. Presentazione dell'offerta**

1. La procedura sarà espletata mediante offerte segrete, in aumento almeno del 5% del prezzo base indicato nel presente invito.

2. Le offerte dovranno pervenire allo studio del Notaio incaricato Dr. Antonio Rizzo Corallo, in Manfredonia – alla Via S. Chiara, n. 17, mediante consegna a mano o a mezzo raccomandata a/r. Ai fini della loro validità, non saranno ammesse offerte inviate con modalità diverse rispetto a quelle previste né offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad un'altra offerta propria o altrui.

3. Le offerte dovranno contenere le seguenti indicazioni:

- ogni immobile per cui l'acquisto è proposto;
- il prezzo offerto, in cifre ed in lettere, che in ogni caso non potrà essere inferiore al valore di offerta di ciascun bene come sopra indicato, e che si intenderà al netto dell'IVA di legge, nonché di ogni spesa, tassa, imposta e quant'altro conseguente o inerente alla vendita;
- le generalità complete dell'offerente, l'indirizzo, il codice fiscale e/o partita IVA.

4. Le offerte dovranno, a pena di esclusione, essere debitamente sottoscritte dalla/e persona/e legittimata/e a compiere tale atto, allegando inoltre copia di un documento di riconoscimento in corso di validità. Saranno ammesse le offerte per procura speciale in originale con firma autenticata o per persona da nominare ai sensi dell'art.1401 e ss. del Codice Civile.

5. L'offerta dovrà essere inserita in una busta chiusa e sigillata e firmata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere specificata in modo leggibile la dicitura "Offerta per l'acquisto di uno o più beni immobili di proprietà del Consorzio Agrario Provinciale di Foggia". Nella detta busta, oltre all'offerta, dovrà essere inserito, a titolo di deposito cauzionale, un assegno circolare o più distinti assegni circolari, ove l'offerta fosse relativa a più beni, intestato a "Consorzio Agrario Provinciale di Foggia – Soc. Coop." e non trasferibile, per un importo pari al 20 % dell'importo base indicato nel presente bando per ciascun immobile.

6. Le offerte dovranno pervenire al suddetto indiriz-

zo entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 29 gennaio 2016.

7. L'offerta è vincolante per l'offerente, incondizionata, ferma e non revocabile per un periodo di 180 (centottanta) giorni successivi alla data di scadenza del termine di presentazione.

8. Qualora nell'offerta vi sia discordanza tra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per il Consorzio.

**C. Individuazione del contraente**

9. Trascorso il termine prescritto, il Consorzio procederà all'apertura delle buste e verificherà la correttezza formale delle offerte, individuando il contraente sulla base della migliore offerta valida pervenuta. La designazione del contraente potrà avvenire, ad insindacabile giudizio del Consorzio, anche in presenza di una sola offerta valida.

10. Nel caso la designazione intervenga a favore di chi ha presentato un'offerta per persona da nominare, l'offerente può dichiarare la persona all'atto della designazione ovvero entro i successivi tre giorni, rimanendo sempre garante della medesima. Qualora il designato contraente non faccia la dichiarazione nei termini e nei modi prescritti o qualora dichiarati persone incapaci di contrarre o non legittimamente autorizzate o qualora le persone dichiarate non accettino la designazione, il designato sarà considerato a tutti gli effetti di legge come vero ed unico contraente.

11. Sarà in facoltà del Consorzio, in presenza di più offerte tutte validamente proposte, ed ove ritenga sussistere la possibilità di una più proficua vendita, disporre la convocazione da parte del Notaio dei maggiori offerenti ad una riunione, nella quale, con le modalità che saranno successivamente stabilite e comunicate, i partecipanti potranno formulare, in competizione, offerte migliorative per ogni singolo immobile con una oscillazione del 5% rispetto all'offerta più alta. In tal caso, le cauzioni presentate dai partecipanti resteranno depositate per tutto il tempo necessario allo svolgimento della riunione competitiva e saranno svincolate in favore degli aventi diritto, escluso l'acquirente, entro il decimo giorno successivo a quello in cui sarà conclusa la riunione.

12. Rispettato quanto previsto in precedenza, il Consorzio inviterà il contraente designato a presentarsi per il rogito innanzi al Notaio prescelto dal Consorzio.

13. In caso di rinuncia o qualora il contraente designato non dovesse presentarsi nel giorno fissato per la stipula del rogito, decadrà da ogni suo diritto ed il Consorzio procederà ad incamerare la cauzione offerta riservandosi la facoltà di designare chi ha

presentato la seconda migliore offerta o di attivare una nuova procedura d'invito.

14. Tutte le spese e le imposte dell'atto notarile di vendita, accessorie e consequenziali sono a carico del contraente designato.

15. Gli immobili saranno venduti a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano. Le ipoteche e i privilegi eventualmente gravanti sugli immobili saranno cancellati a cura del Consorzio ed a spese del contraente designato ai sensi della legge n.400/1975.

16. Si precisa che sugli immobili di cui al presente invito spetta la prelazione di cui all'art.6 della legge 28.10.1999, n.410, in favore dei consorzi agrari, costituiti nella regione o in regione confinante, che siano in amministrazione ordinaria e, qualora detti consorzi non esercitino tale diritto, delle società cooperative agricole costituite e operanti nella provincia e successivamente nella regione stessa.

17. Il presente avviso non costituisce in alcun modo proposta di vendita e/o offerta al pubblico ex art.1336 c.c., bensì semplice invito ad offrire cui non consegue alcun obbligo del Consorzio nemmeno di informazione circa l'esito delle offerte; tanto meno fa sorgere alcun obbligo di stipula, restando libero il Consorzio di procedere o meno alla vendita dei beni di cui al presente invito senza che gli offerenti possano avanzare pretese o diritti di alcun genere. L'invito non consolida in capo agli offerenti alcun diritto né aspettativa, né può far sorgere in capo a terzi il diritto a corrispettivi per mediazioni o consulenze professionali che si intendono espressamente rifiutate e non riconosciute.

18. Declinata per qualsiasi motivo l'offerta, sarà unico obbligo per il Consorzio quello di invitare l'offerente a ritirare, a sua cura, le cauzioni presso il Notaio. L'invito sarà inviato all'offerente trascorsi 20 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, con avviso spedito a mezzo di raccomandata a/r all'indirizzo indicato nell'offerta.

19. Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, si dichiara che i dati personali acquisiti con la presente procedura verranno utilizzati unicamente per gli adempimenti ad essa connessi.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio Patrimonio del Consorzio al n. Telefonico 0881 782338 ore ufficio 9 - 13 dal lunedì al venerdì per consultare il presente bando, unitamente alla documentazione tecnico-fotografica, perizie, nota bene e rilievi esistenti, riferita ai singoli beni immobili.

Il bando può essere scaricato e consultato sui siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.consorzioagrariofoggia.it](http://www.consorzioagrariofoggia.it)

Foggia, 08 gennaio 2015

Il Presidente (dott. Francesco Schiavone)





**Tribunale di  
LECCE****Abitazione | Accessorio****CARMIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 533/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento a p.t. composto da tinello, cucina, bagno/lavanderia, soggiorno, disimpegno, tre camere da letto ed altro bagno da finire per una superficie lorda complessiva di mq 223, accessibile sia da un vano scala che collega tutti e tre i livelli del fabbricato, sia da spazio esterno. ubicazione: Carmiano Via Pietro Micca angolo Via Sabotino (LE)

tipo di immobile: Garage/tavernetta posta al piano S1 composta da 4 vani pavimentati e finiti con piastrelle per una superficie lorda complessiva di mq 205, accessibile sia da via Pietro Micca tramite rampa, sia da portone e vano scala interno al fabbricato. ubicazione: Carmiano Via Pietro Micca angolo Via Sabotino (LE)

tipo di immobile: Appartamento a rustico con intellaiatura in c.a. e murature esterne per una superficie lorda complessiva di mq 209.

ubicazione: Carmiano Via Pietro Micca angolo Via Sabotino (LE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 187.909,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 187.909,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Sergio De Bartolomeis

professionista: Avv. Stella De Pascalis Tel/Fax 0832/305633 - 3397887323

asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecce in Via Brenta - aula 22.

**LIZZANELLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 823/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al piano primo ubicazione: Lizzanello

Frazione Merine VI Traversa di Via Pietro Nenni 5 (LE)

tipo di immobile: garage e cantina al piano S1

ubicazione: Lizzanello

Frazione Merine VI Traversa di Via Pietro Nenni 5 (LE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 93.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Sergio De Bartolomeis

professionista: Avv. Maria Cristina De Pascalis

asta senza incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 10:15

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecce

**RACALE****CASA UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 475/01**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di casa unifamiliare in linea sito in Racale (Lecce) via Duca degli Abruzzi n° 9. Composto da Soggiorno, Pranzo, cucina, w.c. e sotto-scala adibito a ripostiglio al piano terra; n° 2 vani letto, bagno al primo piano. Al piano terra, nello scoperto retrostante di mq. 25 circa, è ubicato un vano ripostiglio si mq. 5 circa. Al primo piano è ubicato un balcone prospiciente su via Duca degli Abruzzi e una veranda retrostante. Una scala interna opera il collegamento verticale tra i due piani. La superficie complessiva dall'appartamento e dei suoi accessori ammonta in totale a mq.149 circa

ubicazione: Racale Via Duca degli Abruzzi 9 (LE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 66.754,73  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giovanni Tommasi  
professionista: Dott.ssa Damiana Boccuni Tel. 3473446250

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 09:45  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta, aula n. 22 - piano seminterrato del Palazzo di Giustizia.

**Tribunale di  
TARANTO****Abitazione | Accessorio****TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 394/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficaria per la durata di anni novantanove, rinnovabili, su appartamento al piano secondo.

ubicazione: Taranto Via Carlo Magno 14 (TA)

prezzo base vendita con incanto: Euro 89.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 89.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Francesca Zanna

professionista: Avv. Maria Teresa Macripò Tel.099 7328224

asta con incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto - Via Marche

**MARTINA FRANCA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 183/99**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo, attico, composto da corridoio d'ingresso, due camere, salone, terrazzo a livello, cucina, ripostiglio e servizio igienico.

ubicazione: Martina Franca Via De Gasperi 9/B (TA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 113.906,00

in aumento: Euro 3.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 113.906,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 270.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Andrea Paiano

custode: Avv. Stefania Maselli

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30

asta con incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto, Via Marche, Taranto;

CAF SpA

**MARUGGIO****LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 347/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale al piano terra, esteso di circa metri quadri 1.311 ed area scoperta di pertinenza di circa metri quadri 580, sulla quale insiste una tettoia metallica da demolire

ubicazione: Maruggio Via Roma 146 (TA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 244.897,50

in aumento: Euro 10.000,00

valore di stima: Euro 590.220,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Remo Lisco

custode: Avv. Vito Paolo Capozza

asta senza incanto: ven, 12 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto - Aula di udienze civili.

**MASSAFRA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 359/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato.

ubicazione: Massafra Via Silvio Pellico 126 (TA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.915,12

in aumento: Euro 3.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 67.915,12

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 120.738,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Martino Casavola

custode: Avv. Anna Olimpia Salerno

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30

asta con incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l'Aula A di udienza del Tribunale di Taranto, Via Marche.

CAF SpA

**PALAGIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 591/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da salone, tre camere, cucina, cucinino, bagno padronale e di servizio, ripostiglio, ingresso, disimpegno e balcone.

ubicazione: Palagiano Via Silvio Spaventa 10 (TA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 125.500,00

in aumento: Euro 3.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 125.500,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 125.500,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Remo Lisco

custode: Avv. Mario Russo

asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 09:30

asta con incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto, Via Marche.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****GROTTAGLIE - PULSANO****LOCALE-TERRENO-APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 428/00**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Locale al piano terra composto da due vani e un piccolo servizio igienico. ubicazione: Grottaglie Via Carducci 12 (TA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.500,00

in aumento: Euro 500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 7.500,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 17.750,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno incolto di qualità ficheto.

ubicazione: Pulsano Località Monte d'Arena (TA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.000,00

in aumento: Euro 500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 10.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 22.740,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da tre vani ed accessori oltre veranda. ubicazione: Pulsano Località Monte d'Arena (TA) tipo di immobile: Area urbana scoperta.

ubicazione: Pulsano Località Monte d'Arena, traversa di Via Canne (TA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 26.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 60.250,00

vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Andrea Paiano  
custode: Avv. Marcello Maggio  
asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto, Via  
Marche, Taranto;  
**CAF SpA**

## Immobilie comm.le|ind.le

### TARANTO

#### LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 4434/92

LOTTO 1 - tipo di immobile: Locale commerciale composto da piano terra e piano interrato.

ubicazione: Taranto Via Blandamura 73/75 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.400.000,00

in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 2.276.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Locale commerciale al piano terra.

ubicazione: Taranto Via Cesare Battisti 350 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 70.500,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Locale deposito al piano terra.

ubicazione: Taranto Via Cesare Battisti 152 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00  
in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 9.000,00

vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa Francesca Zanna

curatore: Avv. Paolo Ruta

asta senza incanto: gio, 14 gen 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto, Via  
Marche, Taranto;

**CAF SpA**

### SAN GIORGIO IONICO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 163/96

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale commerciale al piano seminterrato composto da ambiente intervallato da pilastri con annesso wc ed in adiacenza tre vani deposito, ingresso con corridoio-disimpegno e wc, due depositi e tettoia.

ubicazione: San Giorgio Ionico Via Fiume 6 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 257.906,00  
in aumento: Euro 3.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 257.906,00  
in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 458.500,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Martino Casavola

custode: Avv. Beatrice Cella

asta senza incanto: gio, 04 feb 2016 ore: 09:30

asta con incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Marche, Taranto;

**CAF SpA**

## Terreno|Immobilie agricole

### LIZZANO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 451/08

LOTTO 3 - tipo di immobile: Fondo rustico coltivato ad uliveto della superficie complessiva catastale di ettari 00.29.76.

ubicazione: Lizzano Località Specchia (TA)

prezzo base vendita con incanto: Euro 2.250,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 4.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Francesca Zanna

custode: Avv. Alfonso Favata

asta con incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto - aula udienze civili, Via Marche.



**Tribunale di  
TRANI**

## Abitazione|Accessorio

### TRANI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 220/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo.

ubicazione: Trani Via Irlanda 11/A (BT)

tipo di immobile: Box auto al piano interrato.

ubicazione: Trani Via Irlanda 11/A-13/ (BT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 127.315,60

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 127.315,60

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

professionista: Dott. Francesco Lotito

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, 1 - Trani.

### ANDRIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 441/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sviluppatosi su quattro livelli (piano interrato, terra, primo e secondo).

ubicazione: Trani Via Vesuvio 5 (BT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 145.312,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 145.312,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

custode: Avv. Michele Dicuonzo

professionista: Avv. Michele Dicuonzo Tel/Fax

0883/331747

asta senza incanto: mer, 03 feb 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, 1 - Trani (BT).

### CANOSA DI PUGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 42/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al primo piano, composto da cucina angolo cottura, ingresso/soggiorno, camera e bagno.

ubicazione: Canosa Di Puglia Via Legnano 44 (BT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.982,62

in aumento: Euro 1.400,00

valore di stima: Euro 69.982,62

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

custode: Avv. Carlo Barracchia

professionista: Avv. Carlo Barracchia tel. 0883331596

asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani Piazza Trieste, 1 Trani.

### MOLFETTA

#### APPARTAMENTO-CANTINOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 123/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da quattro vani, cucina, servi-

zio igienico ed accessori oltre balconi (con bagno e ripostiglio) e cantinola al piano seminterrato.

ubicazione: Molfetta Via Smaldone 7 (BA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 158.820,20

in aumento: Euro 3.176,40

valore di stima: Euro 211.760,25

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

custode: Dott.ssa Teresa Leone

professionista: Dott.ssa Teresa Leone Fax.

0806984332 - cell. 3471352579

asta senza incanto: sab, 13 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso lo Studio Dott.ssa Leone, Viale Vittorio Veneto, 119 - Corato (BA).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### BISCEGLIE

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 4/03 + 344/04

Tribunale Trani

G.E. Dott.ssa ROBERTA PICARDI

Vendesi senza incanto il 22 febbraio 2016 ore di rito presso aula di udienza del Tribunale di Trani in Piazza Trieste n. 1, primo piano. Immobili in Bisceglie, Zona turistica "Salsello", con ingresso da via Ponte Lama:

Lotto 1: civico 3, complesso immobiliare denominato "Centro Turistico Mastrogiacomò", costituito da due edifici principali: - Sale Ricevimenti di tre piani più interrato (mq. 5.335 commerciali); - Sale Ristorante, di due piani più interrato (mq. 2.287 commerciali); oltre locali tecnici interrati, nonché pertinenziale suolo scoperto edificabile recintato, adibito a pineta, parcheggi, verde attrezzato, piscine, bar, zone d'ombra, per mq. 15.654 totali. Prezzo base Euro 11.531.250,00. Offerta minima Euro 8.648.437,50.

Lotto 2: edificio adibito a Discoteca, composto di due piani interrati e piano terra esterno, parzialmente coperto, mq. 3.483 commerciali. Prezzo base Euro 4.781.250,00. Offerta minima Euro 3.585.937,50.

Offerte in aumento Euro 300.000,00 lotto 1; Euro 100.000,00 lotto 2. Informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it).

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### DISPOSIZIONI COMUNI

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
- 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo offerto.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino al 75% del prezzo base) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai

sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato dell'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia.

Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano.

L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista eventualmente delegato dal G.E. e sui siti internet suindicati.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 209/2011 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rita Parentela

LOTTO N. 1: in Catanzaro, Via Barlaam Da Seminara n. 40, piena proprietà di appartamento al p. secondo composto da 5 vani, distinto al fg. 42, p.la 119, sub. 5, cat. A/3, cl. 1. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 192.940,80. Offerta minima Euro 144.705,60.

Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 15.00, presso lo Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Viale Degli Angioini n. 89/A

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Viale Degli Angioini n. 89/A

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità, ivi compresi gli onorari del professionista delegato alla redazione del decreto di trasferimento.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Rita Parentela (telefax 0961/759554 - PEC: [avvritaparentela.esecuzioni@pec.it](mailto:avvritaparentela.esecuzioni@pec.it)), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CATANZARO

#### APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 225/2013 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orlando Mercurio

In Catanzaro, via Caio Duilio 3, piena di proprietà di: LOTTO 1: appartamento al piano primo di ca mq 90

utili interni, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno, al NCEU al fg. 83, p.la 491, sub. 3.

LOTTO 2: lastrico solare di copertura sovrastante il fabbricato sito in tale via, accessibile direttamente dal vano scala, tramite porta di metallo, sup. tot ca mq 120, al NCEU al fg. 83, p.la 491, sub. 5.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 90.000,00; Lotto 2 Euro 21.200,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 08.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato).

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Orlando Mercurio (tel. - fax 0961/728414), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 98/2003 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO 3: in Catanzaro, fraz. Sarsano, Via Janò, appartamento di due vani più accessori, in catasto al fg. 20, p.la 395, sub. 6. Il tutto meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 7.746,05.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 300,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CATANZARO

#### LOCALE DEPOSITO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 81/2014 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri

In Catanzaro, in un edificio a tre piani:

LOTTO 1: locale deposito a p.t.. La sup. complessiva lorda dell'immobile, con accesso autonomo, è di mq 148,5, è identificato in N.C.E.U. al fg. 26, p.la 847. Sub. 1, cat. C/6 di mq 111. La struttura del fabbricato è in c.a., le tamponature in mattoni a cassavuota ed internamente le pareti sono al rustico e non intonacate. Sono presenti l'impianto idrico ed elettrico in modo rudimentale ed i pavimenti sono in cls. Gli infissi esterni sono in alluminio anodizzato. Non vi sono vincoli condominiali. Attualmente è occupato dagli stessi proprietari.

LOTTO 2: appartamento al p. primo, adibito a civile abitazione con accesso dalla scala comune. Sup. complessiva lorda mq 132 oltre mq 32 di balconi. La struttura del fabbricato è in c.a., le tamponature in mattoni a cassavuota, le pareti interne sono intonacate a civile abitazione e tinteggiate con pittura lavabile. Gli impianti idrico-fognario ed elettrico sono sottotraccia. I pavimenti sono in monocottura, gli infissi esterni sono in alluminio anodizzato mentre quelli interni sono in legno. Attualmente è occupato in forza di regolare contratto di locazione regolarmente registrato.

LOTTO 3: appartamento al p. secondo, adibito a civile abitazione con accesso dalla scala comune. Sup. complessiva lorda mq 132 oltre mq 32 di balconi. La struttura del fabbricato è in c.a., le tamponature in mattoni a cassavuota, le pareti interne sono intonacate a civile abitazione e tinteggiate con pittura lavabile. Gli impianti idrico-fognario ed elettrico sono sottotraccia. I pavimenti sono in monocottura, gli infissi esterni sono in alluminio anodizzato mentre quelli interni sono in legno. Internamente è suddiviso in ingresso, cucina, soggiorno, 2 WC, tre camere. Attualmente è occupato dalla moglie dell'esecutato. Per il resto si rinvia alla perizia di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 73.600,00, offerta minima euro 55.200,00; Lotto 2 Euro 132.800,00, offerta minima euro 99.600,00; Lotto 3 Euro 147.888,00, offerta minima euro 110.916,00.

Vendita senza incanto: 23/02/2016, ore 15.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8.

Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Via San Nicola n. 8.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami, nonché quelle relative al compenso del professionista delegato relativamente alla registrazione, trascrizione, voltura catastale, cancellazione della trascrizione dei pignoramenti e delle iscrizioni ipote-

carie, saranno a carico dell'aggiudicatario  
 Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri, previo avviso telefonico (tel. 0961/741673), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 15/2013 R.G.E.**

quinto esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via della Stazione n. 14/B, appartamento di circa mq 94, identificato nel NCEU al fg. 58, p.la 24, sub. 12, cat. A/4, cl. 3, composto da 5 vani, posto al p. secondo seminterrato di un fabbricato condominiale che si sviluppa su quattro piani f.t. ed uno seminterrato, tutti a destinazione abitativa. L'appartamento ha un accesso indipendente da strada e si compone di un ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno e due camere da letto e gli impianti termico, idraulico, fognario ed elettrico sono del tipo sotto traccia e si trovano in buone condizioni di manutenzione. Dalla relazione dell'esperto in atti risulta che l'immobile è occupato dai debitori e presenta delle difformità urbanistiche (sanabili) consistenti nell'ampliamento del vano ripostiglio e della camera da letto adiacente regolarizzabili mediante concessione edilizia in sanatoria e conseguente variazione catastale. Per il resto si rinvia alla relazione di stima in atti. Prezzo base (già decurtate le spese necessarie per la sanatoria edilizia): Euro 52.728,00, offerta minima euro 39.546,00.

Vendita senza incanto: 23/02/2016, ore 15.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8.

Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, via San Nicola n. 8.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami, nonché quelle relative al compenso del professionista delegato relativamente alla registrazione, trascrizione, voltura catastale, cancellazione della trascrizione dei pignoramenti e delle iscrizioni ipotecarie, saranno a carico dell'aggiudicatario

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri, previo avviso telefonico (tel. 0961/741673), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 5/2013 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri

In Catanzaro (CZ), Via Umbria n. 2, Quartiere S. Maria, in un fabbricato articolato su tre piani f.t., realizzato nel 1959 in muratura di mattoni e malta cementizia con telai di coronamento in cemento armato e solai in laterizi e cemento armato:

LOTTO 1: appartamento al p. primo, censito nel C.F. al fg. 79, p.la 51, sub. 4, cat. A/3, cl. 3, consistenza catastale 4 vani. La sup. lorda rilevata è di circa mq 85 (di cui 7 mq riferiti al balcone scoperto aggettante lungo il lato Sud del compendio) mentre la sup. lorda commerciale complessiva è risultata 80 mq dopo aver applicato un coefficiente di ragguaglio del 30% per il balcone scoperto, infine la sup. reale netta calpestabile pari a 63,51 mq oltre a 7 mq del balcone scoperto. L'immobile è stato realizzato in forza di concessione edilizia e non presenta alcuna difformità urbanistica e/o catastale. L'esperto riferisce che l'immobile è attualmente occupato anche se in corso di sopralluogo gli occupanti non hanno esibito alcun contratto di locazione.

LOTTO 2: appartamento al p. secondo, censito nel C.F. al fg. 79, p.la 51, sub. 6, cat. A/3, cl. 3, consistenza catastale 4 vani. La sup. lorda rilevata è di circa mq 85 (di cui 7 mq riferiti al balcone scoperto aggettante lungo il lato Sud del compendio) mentre la sup. lorda commerciale complessiva è risultata 80 mq dopo aver applicato un coefficiente di ragguaglio del 30% per il balcone scoperto, infine la sup. reale netta calpestabile pari a 63,51 mq oltre a 7 mq del balcone scoperto. L'immobile è stato realizzato in forza di concessione edilizia e non presenta alcuna difformità urbanistica e/o catastale. L'esperto riferisce che l'immobile è attualmente libero.

Per il resto si rinvia alla perizia di stima.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 60.800,00; Lotto 2 Euro 57.600,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 45.600,00; Lotto 2 Euro 43.200,00.

Vendita senza incanto: 23-02-2016, ore 15:00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.200,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, via San Nicola n. 8.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami, nonché quelle relative al compenso del professionista delegato relativamente alla registrazione, trascrizione, voltura catastale, cancellazione della trascrizione dei pignoramenti e delle iscrizioni ipotecarie, saranno a carico dell'aggiudicatario

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri, previo avviso telefonico (tel. 0961/741673), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 120/2009 R.G.E.**

sesto esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Daniele n. 16, complesso immobiliare composto da due appartamenti, in catasto al fg. 39, p.la 486, sub. 42, 43 e 44 (già sub. 20), meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 102.466,87. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 76.850,00.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 142/2008 R.G.E.**

sesto esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via Domenico Milelli n. 6, appartamento in catasto al fg. 47, p.la 898, sub. 22, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 90.701,31. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 68.025,98.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### CATANZARO

#### QUOTA DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 173/2014 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Notaio Delegato Dott.ssa Paola Gualtieri  
LOTTO UNICO: Quota di 1/3 della piena proprietà dell'appartamento sito in Catanzaro alla Via Luigi Pascali, al NCEU di detto Comune al fg. 40 p.la 41 sub. 4 Cat. A/3, classe 3, composto da 8 vani. L'appartamento è posto al piano primo del fabbricato ed è composto da ingresso con disimpegno, salone, cucina, doppi servizi, quattro camere, dispensa, ripostiglio, corridoio e numero due balconi. Il tutto disposto su una superficie utile calpestabile di mq 140 e superficie lorda calcolata in mq. 145. L'immobile oggetto di esecuzione è occupato da un familiare dell'esecutato.  
Per maggiori dettagli si rinvia alla perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 102.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 76.500,00.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 15.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, via San Nicola n. 8.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami, nonché quelle relative al compenso del professionista delegato relativamente alla registrazione, trascrizione, voltura catastale, cancellazione della trascrizione dei pignoramenti e delle iscrizioni ipotecarie, saranno a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott.ssa Paola Gualtieri, previo avviso telefonico (tel. 0961/741673), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 57/2004 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca

LOTTO UNICO: in Catanzaro, zona Stadio, via Rampa Carbonai, immobile esteso per una sup. complessiva utile di mq 73,79, censito al C.F. al fg. 29, p.la 156, sub. 3, cat. A/4, cl. 3, cons. vani 6, piano 1. All'immobile accede piccolo locale cantina. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 84.400,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 63.300,00.

Vendita senza incanto: 29.02.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Santa Maria n. 21.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 16.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato), previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/62861 cell. 347/6529271.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Santa Maria n. 21.

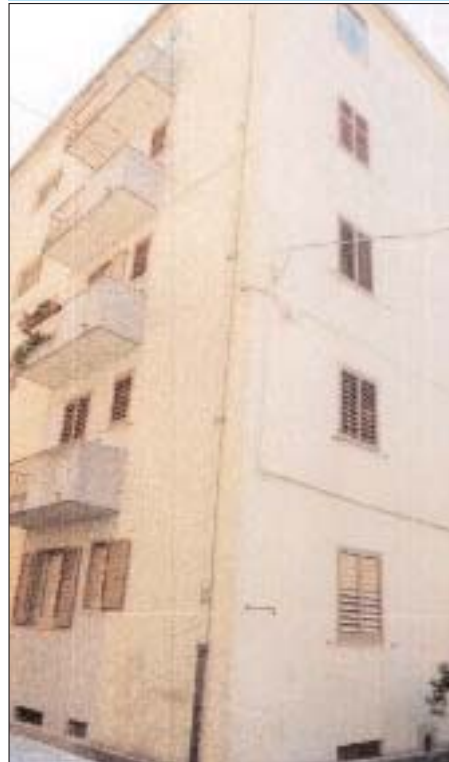
All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività e i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca ai recapiti suindicati (pec: [custodia.giudiziaria@pec.it](mailto:custodia.giudiziaria@pec.it)) siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO E LOCALE CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 142/2011 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Notaio Delegato e Custode Dott. Rocco Guglielmo  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via R. Carbonari n. 2, appartamento con annesso locale cantina, identificato in C.F. al fg. 29, p.la 156, sub. 9, piano quarto, scala 7, int. 9, cat. A/4, cl. 3, vani 6, meglio descritt-

to nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 40.912,12. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 30.684,09.

Vendita senza incanto: 01.03.2016, ore 10.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 29.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 237/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, fraz. Gagliano, via Rosario n. 39/A, appartamento in catasto al fg. 24, p.la 840, sub. 3, cat. A/3, cl. 2, composto da 5,5 vani, meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 47.628,29. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari ad Euro 35.721,21.

Vendita senza incanto: 02.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 191/2011 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via Accorciatoia Filanda n. 31, appartamento al piano terra, censito in C.F. al fg. 48, p.la 1123, sub. 5, cat. A/3, meglio descritto nella relazione estimativa in atti.

Prezzo base: Euro 27.787,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 20.840,25.

Vendita senza incanto: 02-03-2016, ore 09:30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 01-03-2016, ore 13:00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 155/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO N. 2: in Catanzaro, Via Gattoleone n. 54, appartamento al p. terra, in catasto al fg. 5, p.lla 129, sub. 2, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 50.381,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 37.785,75. Vendita senza incanto: 02.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 6/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Notaio Delegato Dott.ssa Brunella Fabiano  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Vico III Gradoni n. 2, appartamento per civile abitazione, in catasto al fg. 48, p.lla 1296, sub. 1102, z.c. 1, cat. A/3, cl. 1, vani 4, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzo base: Euro 23.405,60. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 17.554,20. Vendita senza incanto: 07.03.2016, ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula A. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.03.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: studio del Notaio delegato, sito in Maida (CZ), Via E. Berlinguer n. 79. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott.ssa Brunella Fabiano (tel.

0968/751328 - fax 0968/751693), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**ALBI**

**APPARTAMENTO E LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 251/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano  
LOTTO UNICO: in Albi (CZ), Via Cesare Battisti n. 3, con ingresso da via Amedeo di Savoia n. 4, appartamento composto da due piani più piano sottotetto con locale, in catasto al fg. 11, p.lla 199, sub. 3, cat. A/4 e sub. 1, cat. C/1, oltre locale deposito in catasto al fg. 11, p.lla 199, sub. 2, cat. C/2, costituito da due vani. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzo base: Euro 28.795,20. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 21.596,40. Vendita senza incanto: 07.03.2016, ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula h. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.03.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: studio del Notaio delegato, sito in Maida (CZ), Via E. Berlinguer n. 79. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328 - fax 0968/751693), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**BORGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 67/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Borgia (CZ), fraz. Roccelletta, piena proprietà di appartamento al p. terra, riportato nel NCEU al fg. 32, p.lla 1838, sub. 1, cat. A/4, cl. 2, cons. vani 3,5, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 23.878,79. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari ad Euro 17.909,09. Vendita senza incanto: 02.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**BOTRICELLO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 155/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orazio Zimatore  
LOTTO UNICO: in Botricello, loc. Marina di Bruni, piena proprietà di immobile, identificato al NCEU al fg. 6, p.lla 4210, sub. 1, cat. A/7, cl. U, cons. 9 vani, P S1-T-1. L'immobile rientra nella classe energetica B. Rimane a carico dell'acquirente l'onere di dotare l'immobile di ogni altra certificazione occorrente. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 432.000,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 324.000,00. Vendita senza incanto: 29.02.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via A. Turco n. 31. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

CATANZARO

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via A. Turco n. 31, previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/795567 e 331/8494805.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Orazio Zimatore, ai recapiti suindicati (PEC: avv.zimatore@legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/2006 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), Contrada Sorbia, fabbricato in catasto al fg. 40, p.la 827, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 48.822,91. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.  
Vendita senza incanto: 11.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.02.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CROPANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 139/2011 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), via Milano n. 31, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento in catasto al fg. 31, p.la 516, sub. 8, piano secondo, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 68.000,00.  
Vendita senza incanto: 02/03/2016 ore 09.30, presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Tribunale di Catanzaro  
Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GAGLIATO**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 191/2009 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Notaio Delegato Dott.ssa Paola Gualtieri  
In Gagliato (CZ):  
LOTTO 1: via Regina Margherita nn. 90 e 92, magazzino composto da tre vani più locale idrico per una sup. lorda complessiva di mq 89,48 circa, censito nel C.F. al fg. 8, p.la 150, sub. 1 e p.la 152, sub. 2.  
LOTTO 2: vico II Regina Margherita nn. 2 e 4, appartamento composto da due vani, cucina, bagno per una sup. commerciale complessiva di mq 89,87 circa, censito nel C.F. al fg. 8, p.la 150, sub. 2 e p.la 152, sub. 3.

LOTTO 3: vico II Regina Margherita n. 6, appartamento composto da 4 ampie camere, cucina, bagno e due ripostigli per una sup. commerciale complessiva di mq 156, censito nel C.F. al fg. 8, p.la 152, sub. 10 graffiata con la p.la 150, sub. 4 e la p.la 153, sub. 5. Dalla relazione dell'esperto in atti risulta che gli immobili:  
- all'atto del sopralluogo risultavano liberi e in possesso del Sig. Omissis;  
- il fabbricato di cui fanno parte risale ad epoca remota anteriore al 1942;  
- gli impianti esistenti non sono conformi alla normativa vigente e vanno quindi integralmente sostituiti;  
- è stata rilasciata licenza per la costruzione edilizia in data 5.7.1972 prot. 31/ed alla precedente proprietaria che riguardava i lavori di restauro dell'intero fabbricato;  
- non risultano gravati da vincoli ed oneri, anche di natura condominiale, che resteranno a carico dell'acquirente, tuttavia gli stessi non sono dotati di certificato di abitabilità.

Per il resto si rinvia alla perizia di stima.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 13.696,00; Lotto 2 Euro 23.040,00; Lotto 3 Euro 54.592,00.  
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 10.272,00; Lotto 2 Euro 17.280,00; Lotto 3 Euro 40.944,00.

Vendita senza incanto: 23-02-2016, ore 15:00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8.  
Offerte minime in aumento in caso di gara del 2% del prezzo base d'asta.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Via San Nicola n. 8.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami, nonché quelle relative al compenso del professionista delegato relativamente alla registrazione, trascrizione, voltura catastale, cancellazione della trascrizione dei pignoramenti e delle iscrizioni ipotecarie, saranno a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott.ssa Paola Gualtieri, previo avviso telefonico (tel. 0961/741673), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



**ACQUISTA LA TUA CASA**  
Senza commissioni e spese notarili.  
Aste in Tribunale anche con Mutuo.



**GASPERINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 72/2012 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo  
LOTTO UNICO: in Gasperina (CZ), Via Berlinguer n. 2, immobile in catasto al fg. 9, p.la 656, sub. 4, cat. A/3, vani 5, sul quale pende giudizio di usucapione. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 58.955,30. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 44.216,48.

Vendita senza incanto: 08.03.2016, ore 9.30, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GIMIGLIANO**

**RUSTICI-DEPOSITO-LABORATORIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 144/1998 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Notaio Delegato e Custode Dott. Rocco Guglielmo  
In Gimigliano (CZ):  
LOTTO 1: fraz. Colla, rustico composto da tre livelli, privo di divisioni interne, composto da tre vani, al piano T-1-2, in catasto al fg. 10, p.lla 201 sub. 4, cat. A/4, cl. 2.  
LOTTO 2: fraz. Colla, deposito artigianale con annesso cortile, al piano s1, in catasto al fg. 10, p.lla 559, sub. 2, cat. C/2.  
LOTTO 3: fraz. Colla, laboratorio artigianale con annesso cortile, al piano T, in catasto al fg. 10, p.lla 559, sub. 3, cat. C/2.  
LOTTO 4: appartamento con annesso cortile, in catasto al fg. 10, p.lla 559, sub. 5, cat. A/3.  
LOTTO 5: fraz. Colla, rustico con annesso cortile, composto da appartamento senza opere di rifinitura interna ed esterna, al piano 1, in catasto al fg. 10, p.lla 559, sub. 6, cat. F/3.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 13.374,72; Lotto 2 Euro 54.000,00; Lotto 3 Euro 100.800,00; Lotto 4 Euro 91.200,00; Lotto 5 Euro 23.100,00.

Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 10.031,04; Lotto 2 Euro 40.500,00; Lotto 3 Euro 75.600,00; Lotto 4 Euro 68.400,00; Lotto 5 Euro 17.325,00.

Vendita senza incanto: 01.03.2016, ore 9.30, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 29.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GIRIFALCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 231/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri  
LOTTO UNICO: comune di Girifalco, via Case Sparse Bufalello, piena proprietà dell'appartamento di circa 139,20 mq, Cat. A/3, classe 1, consistenza catastale 6 vani, posto al piano terra. L'immobile è inserito in un fabbricato articolato su quattro piani fuori terra, realizzato in struttura portante in C.A. all'inizio degli anni 1970, l'appartamento oltre ad essere stato ampliato per circa 27 mq., è stato ristrutturato in ogni sua parte con una diversa distribuzione degli spazi interni e la realizzazione e/o spostamento di aperture esterne (porte e finestre). Nel corso dell'esecuzione dei lavori autorizzati, la struttura è stata realizzata in cemento armato senza la preventiva richiesta di variante tecnica, inoltre sono stati realizzati ulteriori due piani privi di qualsiasi autorizzazione. Per l'appartamento posto a piano terra oggetto della presente procedura esecutiva, a seguito dell'ampliamento operato dalla precedente proprietaria nel 2000 è stata inoltrata istanza di condono con versamento integrale di tutte le somme dovute. Tuttavia ad oggi non è stata ancora rilasciata la concessione in sanatoria in quanto la pratica risulta incompleta nella

documentazione. Gli attuali proprietari, debitori esecutati, hanno a loro volta apportato delle modifiche all'appartamento ridistribuendo gli spazi interni in assenza di preventivo deposito di una SCIA. Occupato dai debitori esecutati.

Per il resto si rinvia alla relazione di stima in atti.  
Prezzo base Euro 109.580,00, offerta minima euro 82.185,00.

Vendita senza incanto: 24/02/2016, ore 15.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8.

Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, via San Nicola n. 8.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami, nonché quelle relative al compenso del professionista delegato relativamente alla registrazione, trascrizione, voltura catastale, cancellazione della trascrizione dei pignoramenti e delle iscrizioni ipotecarie, saranno a carico dell'aggiudicatario  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri, previo avviso telefonico (tel. 0961/741673), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GIRIFALCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 141/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ), via Pirandello, piena proprietà di appartamento in catasto al fg. 10, p.lla 1160, sub. 14, cat. A/3, cl. 1, cons. 5 vani, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 22.554,63. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari ad Euro 16.915,97.

Vendita senza incanto: 02.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GUARDAVALLE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 119/2012 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Notaio Delegato Dott.ssa Paola Gualtieri  
LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ), via Roma n. 238, immobile composto da piano seminterrato adibito a zona giorno, con annesso magazzino esterno ed area di pertinenza in comune con altri proprietari, piano terra adibito a zona notte. Accesso doppio ed indipendente sia dal piano seminterrato che dal piano terra, i due livelli sono collegati internamente con la scala e dall'esterno con stradina in comune con altri utenti. Identificato al catasto fabbricati al fg. 29, p.lla 650, sub. 3, cat. A/3, cl. 1, composto da vani 6, piano S1-T. All'atto del sopralluogo risultava libero e nella disponibilità dell'esecutata. Non vi sono difformità urbanistiche rilevanti ad eccezione della mancanza della pianta del p. seminterrato del locale bagno, riportato quale "ripostiglio" al p. seminterrato, regolarizzabile mediante variazione catastale, dei cui costi si è tenuto conto all'atto della stima dell'immobile. Dal punto di vista urbanistico si precisa che il fabbricato è stato realizzato in epoca antecedente il 1967.

Per il resto si rinvia alla perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 39.208,24. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 29.406,18.

Vendita senza incanto: 23.02.2016, ore 15.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Via San Nicola n. 8.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami, nonché quelle relative al compenso del professionista delegato relativamente alla registrazione, trascrizione, voltura catastale, cancellazione della trascrizione dei pignoramenti e delle iscrizioni ipotecarie, saranno a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott.ssa Paola Gualtieri, previo avviso telefonico (tel. 0961/741673), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**ISCA SULLO IONIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/2003 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Isca sullo Ionio (CZ), Via dei Platani n. 3:  
LOTTO 2: appartamento composto da vani 6, mq 126,15, piano terra, in catasto al fg. 24, p.lla 654, sub. 3, cat. A/3.  
LOTTO 3: appartamento composto da vani 4, mq



65,37, piano primo, in catasto al fg. 24, p.lla 654, sub. 4, cat. A/3.

LOTTO 4: appartamento composto da vani 4, mq 68,11, piano primo, in catasto al fg. 24, p.lla 654, sub. 5, cat. A/3.

LOTTO 5: lastrico solare di fabbricato, in catasto al fg. 24, p.lla 654, sub. 6, mq 115.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 62.592,00; Lotto 3 Euro 32.640,00; Lotto 4 Euro 34.320,00; Lotto 5 Euro 25.600,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 2 Euro 46.944,00; Lotto 3 Euro 24.480,00; Lotto 4 Euro 25.740,00; Lotto 5 Euro 19.200,00.

Vendita senza incanto: 20.01.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MARCELLINARA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



### Esec. Imm. n. 176/2013 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Armando D'Elia

LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ), Via Indipendenza n. 4, appartamento adibito ad uso civile abitazione, al p. primo, con accessori posti ai piani secondo e terra di un fabbricato. E' censito nel C.F. al fg. 2, p.lla 306, sub. 5 (graffata alla p.lla 307, sub. 1), cl. 2, cons. 5 vani, piano 1-2-T; ha altezza utile di ml 2,70 nei vani principali, mentre nell'accessorio a p. secondo l'altezza media è di ml 2,82 ed in quello a p. terra l'altezza è ml 2,50. Esso è composto da cucina, soggiorno, camera da letto, due bagni, ripostiglio, corridoio, vano scala interno (scala a chiocciola), soffitta e garage. Sup. commerciale mq 140. Si precisa che il C.T.U. ha riscontrato le seguenti difformità: "Sono state effettuate delle variazioni interne (diversa distribuzione degli spazi interni, frazionamento e fusione) non regolarizzate con pratica urbanistica, regolabilizzabili mediante denuncia di inizio lavori (art. 9 D.L. 25/03/96 n. 54). Bisogna effettuare una S.C.I.A. in sanatoria" (cfr. pag. 3 della C.T.U.).

Prezzo base: Euro 70.200,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 01.03.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, previo appuntamento telefonico 0961/724922 cell. 3470813274

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami, cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività e i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Armando D'Elia, ai recapiti suindicati, siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## MONTEPAONE

### MINI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



### Proc. Fall. n. 10/1998 R.F.

ottavo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.D. Dott.ssa Song Damiani

Curatore Fallimentare Dott. Vincenzo Lucà

LOTTO UNICO: in Montepaone (CZ), loc. Cammari, Villaggio Residence "Calaghena", piena proprietà di mini-appartamento in catasto al fg. 18, p.lla 232, sub. 7, cat. A/3, cl. 2, cons. 3 vani, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 04.03.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Dott. Vincenzo Lucà, con studio in Sellia Marina, Via Frischia - ang. Via Lauri n. 4 (telefax 0961/964350 - e-mail: [studio.luca@tiscali.it](mailto:studio.luca@tiscali.it)), siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

## MONTEPAONE

### ABITAZIONE CON DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



### Esec. Imm. n. 176/2011 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo

LOTTO UNICO: in Montepaone (CZ), via Umberto I n. 33, immobile con destinazione residenziale con annesso deposito, identificato in C.F. al fg. 9, p.lla 409, cat. A/3, cl. 2, cons. 5 vani, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 29.600,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 22.200,00.

Vendita senza incanto: 08.03.2016, ore 10.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## SAN PIETRO APOSTOLO

### LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

### Esec. Imm. n. 83/2008 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ), Via G. Garibaldi, locale in catasto al fg. 8, p.lla 409, sub. 2, 3 e 4, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 11.323,00.

Vendita senza incanto: 03.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO

### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

### Esec. Imm. n. 82/2012 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO 1: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), fraz. Contrada Fego snc, villetta a schiera in catasto al fg. 22, p.lla 945, sub. 8, meglio descritta nella perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 83.747,16.

Vendita senza incanto: 27.01.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SATRIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Satriano (CZ), via Toronto s.n.c., appartamento in catasto al fg. 1, p.la 841, sub. 4, cat. A/3, cl. 3, cons. 7 vani, meglio descritto nella relazione di stima in atti anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia (si fa presente l'eventuale possibilità di presentare domanda di condono edilizio entro 120 gg. dall'aggiudicazione).

Prezzo base: Euro 41.860,82. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 31.395,62.

Vendita senza incanto: 11.02.2016, ore 9.30, avanti al G.I. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

**SATRIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 153/2013 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orazio Zimatore

LOTTO UNICO: in Satriano (CZ), Via Drosi n. 86, piena proprietà di appartamento al p. primo, scala A, lotto 4, edificio 3, mq 167,20, identificato al NCEU al fg. 2, p.la 765, sub. 11, cat. A/3, cl. 3, cons. 7,5 vani. Non risulta dotato dell'attestato di qualificazione energetica, rimanendo, pertanto, a carico dell'acquirente dotarlo della stessa, al pari di ogni altra certificazione e/o attestazione eventualmente occorrente non già rilasciata. L'immobile, allo stato, risulta occupato dal debitore esecutato e dai familiari conviventi. Piena proprietà di box auto/cantina al p. seminterrato, scala A, lotto 4, edificio 3, mq 28,90, identificato al NCEU al fg. 2, p.la 765, sub. 43, cat. C/6, cl. 2. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 137.600,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 103.200,00

Vendita senza incanto: 29.02.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via A. Turco n. 31

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via A. Turco n. 31, previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/795567 e 331/8494805.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività e i costi per la registrazione e trascrizione del decreto

nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Orazio Zimatore, ai recapiti suindicati (PEC: avv.zimatore@legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SATRIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 134/2012 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Andreacchio

LOTTO N. 1: in Satriano (CZ), S.S. 182 delle Serre Calabre s.n.c., appartamento riportato nel CEU al fg. 1, p.la 657, sub. 16, p. primo, cat. A/4, cl. 3, vani 4,5. Al momento della perizia non risulta ne' abitato ne' affittato a terzi. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 36.864,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 27.648,00

Vendita senza incanto: 02.03.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), Via Olimpia n. 39, piano primo.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Soverato (CZ), via Olimpia n. 39, piano primo.

Eventuali iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli saranno cancellate a cura e spese dell'aggiudicatario. Se occupato dal debitore o da terzi senza titolo, la liberazione dell'immobile sarà effettuata a cura del custode giudiziario. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. Le spese della procedura sono a carico del creditore precedente.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Avv. Antonio Andreacchio (tel. 0967/522441 - email: aandreacchio@notariato.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SELLIA MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), appartamento in catasto al fg. 19, p.la 721, sub. 3, meglio descritto nella perizia di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 26.870,40. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione: Euro 20.152,80.

Vendita senza incanto: 11.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto:

10.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SELLIA MARINA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 102/2010 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), fabbricato di civile abitazione su due livelli in catasto al fg. 10, p.la 127, sub. 5, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 86.062,50.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.

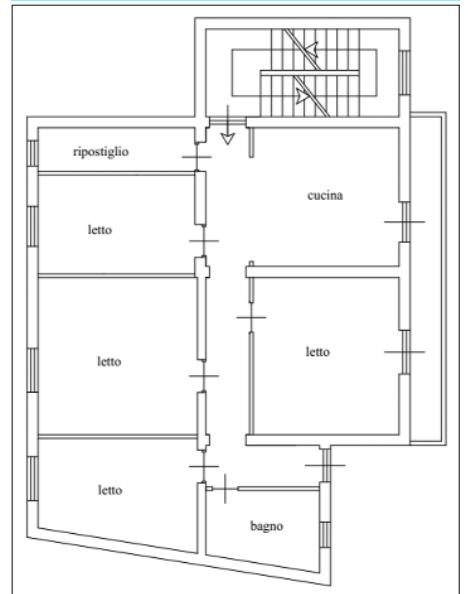
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SELLIA MARINA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 120/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orazio Zimatore

LOTTO UNICO: in Sellia Marina, via Garcea, piena proprietà di immobile, identificato al NCEU al fg. 11, p.la 459, sub. 3, cat. A/3, cl. 1, cons. 5,5 vani, piano 2. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 122.000,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 91.500,00.

Vendita senza incanto: 29.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via A. Turco n. 31

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via A. Turco n. 31, previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/795567 e

331/8494805.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Orazio Zimatore, ai recapiti suindicati (PEC: avv.zimatore@legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SERSALE****MAGAZZINO - GARAGE - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 136/2014 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro - G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Nicola Morello

Per la piena proprietà dei beni in Sersale (CZ), via II Traversa Progresso n. 119/bis:

LOTTO 1: magazzino adibito a depositi al N.C.E.U. al fg. 27, p.la 392, sub 1, zona censuaria Sersale, categoria C/2, classe 2, consistenza 7. LOTTO 2: garage al N.C.E.U. al fg. 27, p.la 392, sub 2, zona censuaria Sersale, categoria C/6, classe 2, consistenza 28.

LOTTO 3: appartamento al piano primo adibito a abitazione di tipo civile al N.C.E.U. al fg. 27, p.la 392, sub 8, zona censuaria Sersale, categoria A/2, classe 1, consistenza 5,5 vani. LOTTO 4: appartamento al piano secondo adibito a abitazione di tipo civile al N.C.E.U. al fg. 27, p.la 392, sub 10, zona censuaria Sersale, categoria A/2 classe 1, consistenza 6,5.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.700,00, Lotto 2 Euro 14.000,00, Lotto 3 Euro 103.682,00, Lotto 4 Euro 87.905,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 4.275,00, Lotto 2 Euro 10.500,00, Lotto 3 Euro 77.762,00, Lotto 4 Euro 65.929,00. Vendita senza incanto: 25.02.2016, ore 10.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Guardavalle, via Nazionale n. 105.

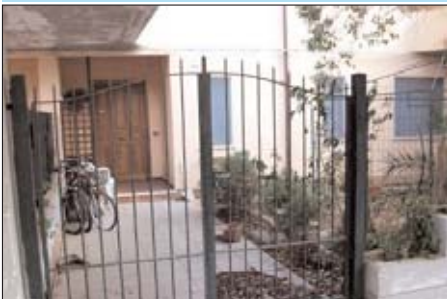
Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Guardavalle, via Nazionale n. 105.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità, ivi compresi gli onorari del professionista delegato alla redazione del decreto di trasferimento.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Nicola Morello, tel. e fax 0967-86034, e-mail [stmorello@alice.it](mailto:stmorello@alice.it), pec: [nicola.morello@pec.commercialisti.it](mailto:nicola.morello@pec.commercialisti.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SIMERI CRICHI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 109/2011 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato Dott.ssa Paola Gualtieri

LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ), C.da Marincoli, Immobile al p. terra, int. 3, in catasto al fg. 26, p.la 1317, sub. graffati 12, 24 e 35, cat. A/3, cl. 1, di vani 4,5, esteso mq 61 circa commerciali, misurati sulla planimetria catastale, oltre mq 82 circa di corte esterna sul lato ingresso e mq 65 circa sul lato retrostante opposto all'ingresso. All'atto del sopralluogo risultava libero e nella disponibilità dell'esecutata. E' parte di un complesso immobiliare edificato da circa trenta anni ed ubicato sulla fascia costiera, in prossimità della SS 106 e della linea ferrata FF.SS.. La tipologia edilizia nel cui contesto si inserisce l'alloggio è la classica tipologia condominiale a schiera a due piani con piccola corte di pertinenza esclusiva e ampia corte esterna coperta e comune a tutti gli alloggi del complesso, ove tra l'altro, in uno spiazzo esterno sono reperiti i parcheggi in numero sufficiente all'intero agglomerato edilizio. Dal punto di vista urbanistico si precisa che il fabbricato è stato realizzato a seguito del rilascio di regolare concessione edilizia n. 402 del 16.06.1981 da parte del Comune di Simeri Crichi.

Per il resto si rinvia alla perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 52.832,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 39.624,00.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 15.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, via San Nicola n. 8.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami, nonché quelle relative al compenso del professionista delegato relativamente alla registrazione, trascrizione, voltura catastale, cancellazione della trascrizione dei pignoramenti e delle iscrizioni ipotecarie, saranno a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott.ssa Paola Gualtieri, previo avviso telefonico (tel. 0961/741673), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SOVERATO****APPARTAMENTO CON TERRAZZO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 33/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Soverato (CZ), via E. Galvaligi n. 12 (già seconda trav. via Trento e Trieste s.n.c.), appartamento con annesso terrazzo, riportato al C.F. al fg. 11, p.la 3, sub. 1, cat. A/3, cl. 1, cons. vani 6, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 72.990,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 54.742,50.

Vendita senza incanto: 02-03-2016, ore 09:30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01-03-2016, ore 13:00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**TAVERNA****LOCALI GARAGE - LOCALI DEPOSITO - ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 36/2012 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca

In Taverna (CZ), Villaggio Mancuso, piena proprietà di: LOTTO 1: locale garage al p. primo seminterrato, edificio C, della sup. catastale di mq 18, in C.F. al fg. 37, p.la 261, sub. 14, cat. C/6, cl. 2, sup. commerciale mq 20,25.

LOTTO 2: locale garage al p. primo seminterrato, edificio C, della sup. catastale di mq 18, in C.F. al fg. 37, p.la 261, sub. 15, cat. C/6, cl. 2, sup. commerciale mq 20,70.

LOTTO 3: locale deposito al p. primo seminterrato, edificio B, della sup. catastale di mq 6, in C.F. al fg. 37, p.la 261, sub. 23, cat. C/6, cl. 2, sup. commerciale mq 8,50.

LOTTO 4: locale deposito al p. primo seminterrato, edificio B, della sup. catastale di mq 6, in C.F. al fg. 37, p.la 261, sub. 24, cat. C/6, cl. 2, sup. commerciale mq 9.

LOTTO 5: abitazione sviluppantesi tra i piani primo e secondo, interno 25, edificio C, per vani catastali 3,5, in C.F. al fg. 37, p.la 261, sub. 56, cat. A/2, cl. 1, sup. mq 66,02.

LOTTO 6: abitazione sviluppantesi tra i piani primo e secondo, interno 24, edificio C, per vani catastali 3,5, in C.F. al fg. 37, p.la 261, sub. 57, cat. A/2, cl. 1, sup. mq 70,18.

LOTTO 7: abitazione sviluppantesi tra i piani primo e secondo, interno 23, edificio C, per vani catastali 3,5, in C.F. al fg. 37, p.la 261, sub. 58, cat. A/2, cl. 1, sup. mq 49,22.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 5.670,00; Lotto 2 Euro 5.796,00; Lotto 3 Euro 2.380,00; Lotto 4 Euro 2.520,00; Lotto 5 Euro 36.971,00; Lotto 6 Euro 39.300,00; Lotto 7 Euro 34.454,00.

Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 4.252,00; Lotto 2 Euro 4.347,00; Lotto 3 Euro 1.785,00; Lotto 4 Euro 1.890,00; Lotto 5 Euro 29.980,00; Lotto 6 Euro 29.475,00; Lotto 7 Euro 25.840,00.

Vendita senza incanto: 01.03.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Santa Maria n. 21.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 16.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato), previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/62861 cell. 347/6529271.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Santa Maria n. 21.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami, cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività e i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione

delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/32895 - fax 0961/1952009), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CHIARAVALLE CENTRALE

#### LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO CON LASTRICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 163/2010 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Chiaravalle Centrale (CZ):  
LOTTO N. 1: Via Nazionale nn. 92, 94, 96 e 98, locale commerciale riportato in C.F. al fg. 35, p.la 641, sub. 12, cat. C/1, cl. 3, cons. mq 145.  
LOTTO N. 2: Via Nazionale n. 90, appartamento con lastrico solare (pertinenza esclusiva), riportato in C.F. al fg. 35, p.la 641, sub. 11, cat. F/3 (in corso di costruzione). Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 49.536,00; Lotto 2 Euro 24.883,00.  
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 37.152,00; Lotto 2 Euro 18.662,25.  
Vendita senza incanto: 02/03/2016, ore 09:30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per i lotti. Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 13:00 del giorno antecedente la vendita. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



## Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

### ARGUSTO

#### UNITA' IMMOBILIARE - TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 15/2009 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Argusto (CZ), loc. Fontana:  
LOTTO 1: unità immobiliare in catasto al fg. 6, p.la 235, sub. 1.  
LOTTO 2: terreno con soprastante fabbricato in costruzione, in catasto al fg. 6, p.la 592 (originario fg. 6, p.la 472 il terreno).  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 13.882,68; Lotto 2 Euro 11.897,25. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari a: Lotto 1 Euro 10.412,01; Lotto 2 Euro 8.922,96.  
Vendita senza incanto: 02.03.2016, ore 9,30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### BADOLATO

#### APPARTAMENTI - FONDO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3/1988 R.G.E.

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Notaio Delegato e Custode Dott. Rocco Guglielmo  
In Badolato (CZ), piena proprietà dei seguenti beni:  
LOTTO N. 1: C.da Marina, loc. Barone, via Nazionale n. 213, appartamento, p. secondo, in catasto al fg. 28, p.la 354, sub. 9, cat. A/3, cl. 1, vani catastali 5,5.  
LOTTO N. 2: C.da Marina, loc. Barone, via Nazionale n. 213, appartamento, p. secondo, in catasto al fg. 28, p.la 354, sub. 10, cat. A/3, cl. 1, vani catastali 5,5.  
LOTTO N. 4: C.da Marina, loc. Barone, via Nazionale n. 213, appartamento, p. terzo, in catasto al fg. 28, p.la 354, sub. 12, cat. A/3, cl. 1, vani catastali 5,5.

LOTTO N. 6: C.da Marina, loc. Barone, via Nazionale n. 213, appartamento, p. quarto, in catasto al fg. 28, p.la 354, sub. 14, cat. A/3, cl. 1, vani catastali 5,5. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 14.033,20; Lotto 2 Euro 13.244,00; Lotto 4 Euro 13.244,00; Lotto 6 Euro 11.861,30.

Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 10.524,90; Lotto 2 Euro 9.933,00; Lotto 4 Euro 9.933,00; Lotto 6 Euro 8.896,00.

Vendita senza incanto: 01.03.2016, ore 10.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 29.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### GIMIGLIANO - TIRIOLO

#### TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 14/2008 R.G.E.

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Spadafora  
LOTTO 1: in Gimigliano (CZ), terreno ubicato sul lato monte della strada provinciale per Tiriolo, distinto in C.T. al fg. 32, p.la 517, qualità uliveto, cl. 2, sup. mq 285.  
LOTTO 2: in Gimigliano (CZ), fraz. Gimigliano Inferiore, Via Tiriolo snc, quota di proprietà del 50% di magazzino, distinto in C.F. al fg. 32, p.la 497 sub. 1, cat. C/2, cl. 1, cons. 27 mq. E' posto al piano S1 e si presenta in normale stato di conservazione.  
LOTTO 3: in Gimigliano (CZ), immobile distinto in C.F. al fg. 31, p.la 105, sub. 3, cat. C/2, cl. 2, mq 240. Si tratta di una sopraelevazione di uno stabile adibito a deposito e sala esposizione mobili. E' agibile anche se necessita di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria.  
LOTTO 4: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, magazzino distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 3, cat. C/2, cl. 2, mq 40. Ha esterno in cemento armato, è posizionato sul lato est del fabbricato con unico accesso all'esterno a valle del piano strada ed è posto al piano S1. E' intonato, non presenta lesioni e/o dissesti ed allo stato è inutilizzato.  
LOTTO 5: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 4, cat. C/2, cl. 4, cons. mq 327, posto al piano S1 ed adibito ad esposizione e vendita di mobili. Risulta finito e bene intonato con pavimenti in piastrelle di gres porcellanato. Ha sei accessi direttamente dal piano sottostada ed altezza utile di mt 3.  
LOTTO 6: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 15 (ex sub. 5 - locale est), cat. F3. E' in fase di costruzione, è posto al piano T, è utilizzato come deposito e ricovero mezzi e materiali di qualsiasi genere ed ha accesso sul lato est. Ha larghezza di mq 18 e sup. utile di mq 380.  
LOTTO 7: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 16 (ex sub. 5 - locale ovest/1), cat. A/10, cl. U, sup. commerciale mq 260, cons. 8,5 vani, piano T.  
LOTTO 8: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 17 (ex sub. 5 - locale ovest/2), cat. A/10, cl. U, cons. 5 vani,

sup. commerciale mq 130. E' posto al piano T ed è allo stato adibito ad ufficio.

LOTTO 9: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 6, in corso di costruzione. E' posto al piano 1, ha sup. utile di mq 800 e altezza pari a mt 3,05. Non ha suddivisione degli spazi tramite tramezzature interne ed è utilizzato come deposito di materiale e apparecchiature.

LOTTO 10: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 7, 8, 9 e 10, posto al piano 2, in corso di costruzione, ha superficie utile di mq 800 ed altezza di mt 3,05. Non ha suddivisione degli spazi tramite tramezzature interne ed è utilizzato come deposito di materiale e apparecchiature.

LOTTO 11: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, attico di pregio distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 11, posto al piano 3, ha sup. utile di mq 194 ed altezza di mt 3. E' intonacato e tinteggiato sia esternamente che internamente, è suddiviso in tre zone e n. 11 vani. Ha terrazza rivestita con guaina impermeabilizzante e tetto a falde.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.721,60; Lotto 2 Euro 3.110,40; Lotto 3 Euro 132.456,00; Lotto 4 Euro 32.632,80; Lotto 5 Euro 397.048,00; Lotto 6 Euro 117.040,00; Lotto 7 Euro 336.560,00; Lotto 8 Euro 168.080,00; Lotto 9 Euro 275.200,00; Lotto 10 Euro 275.200,00; Lotto 11 Euro 297.880,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 26.02.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via XX Settembre n. 63.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via XX Settembre n. 63, previo appuntamento telefonico ai numeri sotto riportati. Alla vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## MARCELLINARA

### MAGAZZINO/DEPOSITO - QUOTA 1/2 DI TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 107/2011 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato Dott.ssa Paola Gualtieri

In Marcellinara (CZ):

LOTTO 1: Via Martiri di Capaci (già C.da S. Elia), unità immobiliare ad uso magazzino/deposito avente una sup. lorda di circa mq 52, meglio identificata nel NCEU al fg. 6, p.la 384, sub. 3, cat. C/2, cl. 2, cons. catastale 47 mq, piano T. L'immobile è inserito in una fabbricato a schiera di 4 abitazioni e con due unità incomplete poste al piano mansarda, composto da n. 4 piani f.t. (compreso il piano mansarda) ed è ubicato in una zona decentrata ma con significativa vocazione residenziale. L'immobile presenta difformità urbanistiche (sanabili) in quanto nello stato di fatto risulta una porzione sopralcata di circa mq 22 accessibile mediante scala in ferro. Detto sopralcato è realizzato in corrispondenza della metà del locale a Nord in cui è ubicato il bagno: gli ambienti sottostanti al sopralcato hanno un'altezza di circa m 2,10, mentre l'ambiente superiore al sopralcato ha altezza di circa m 1,50. Queste opere al momento risultano prive di atto autorizzativo di qualunque genere. L'esperto riferisce che l'immobile è nella disponibilità del debitore esecutato.

LOTTO 2: in prossimità di C.da Mortella, piena proprietà pari a 1/2 di terreno agricolo che sviluppa una sup. catastale complessiva di mq 1.000 ed è identificato in NCT al fg. 4, p.la 297, qualità seminativo arborato, cl. 1, cons. mq 580 e p.la 298, qualità seminativo arborato, cl. 1, cons. mq 420. Il terreno è inserito in un'area ad uso agricolo/industriale, è coltivato ad uliveto ed è interessato dal passaggio di un metanodotto sulla p.la 297. Il suolo è ubicato in prossimità della s.s. 280. L'esperto riferisce che l'immobile è nel possesso del debitore esecutato.

LOTTO 3: loc. "Podderico", piena proprietà pari a 1/2 di terreno agricolo con destinazione agricola nel vigente P.R.G., gravato da vincolo di Usi Civici. Esso sviluppa una sup. catastale complessiva di mq 16.090 ed è identificato in NCT al fg. 12, p.la 24, qualità pascolo arborato, cl. 2, consistenza mq 16.090. Il terreno è inserito in un'area ad uso agricolo non raggiungibile con mezzi di trasporto, è alberato prevalentemente con piante di eucaliptus ed ubicato in prossimità della C.da Melopasso, loc. denominata "Podderico" per via dell'omonimo fosso esistente. L'esperto riferisce che l'immobile è nel possesso del debitore esecutato.

Per il resto si rinvia alla relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 14.080,00, offerta minima Euro 10.560,00 (già decurtate le spese per la sanatoria edilizia); Lotto 2 Euro 1.600,00, offerta minima Euro 1.200,00; Lotto 3 Euro 11.360,00, offerta minima Euro 8.520,00 (già decurtate le spese necessarie per l'affrancazione).

Vendita senza incanto: 24/02/2016, ore 15.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8.

Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, via San Nicola n. 8.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami, nonché quelle relative al compenso del professionista delegato relativamente alla registrazione, trascrizione, voltura catastale, cancellazione della trascrizione dei pignoramenti e delle iscrizioni ipotecarie, saranno a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott.ssa Paola Gualtieri, previo avviso telefonico (tel. 0961/741673), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## SELLIA MARINA - GIMIGLIANO

### APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 7/2012 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato Dott.ssa Brunella Fabiano

LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), loc. Ruggero, piena proprietà di appartamenti in catasto al fg. 17,

p.la 240, sub. 1, cat. A/3, cl. 2, vani 4; sub. 2, cat. A/3, cl. 2, vani 4; sub. 3 in corso di costruzione. In Gimigliano (CZ), piena proprietà di terreni in catasto al fg. 45, p.lle 9, 24, 25, 26, 30, 46, 147 e 148 e al fg. 48, p.lle 148, 150, 153, 157, 158, 187, 205, 206 e 207.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzo base: Euro 27.226,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 20.419,50.

Vendita senza incanto: 07.03.2016, ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula h.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: studio del Notaio delegato, sito in Maida (CZ), Via E. Berlinguer n. 79.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328 - fax 0968/751693), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Immobilie comm.le|ind.le

### CATANZARO

#### FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 13/2012 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, viale Magna Graecia, quartiere "S. Maria", fabbricato riportato in catasto al fg. 83, p.la 1539, sub. 17 e 2, cat. D/5 e C/6, meglio descritto nella relazione di consulenza tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 412.672,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 309.504,00.

Vendita senza incanto: 02.03.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 4.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**ALBERGO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 26/2009 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Notaio Delegato Dott.ssa Brunella Fabiano  
LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), Via Nazionale:  
- albergo sala-ristorante composto da sala ristorante al p. seminterrato, hall al p. terra con reception, ufficio e stanza del portiere, riportato in C.F. al fg. 34, p.lle 204, 210, 216, cat. D/2;  
- fabbricato adibito ad albergo ristorante, riportato in C.F. al fg. 35, p.lle 816 e 817, p.T-S1-2-3, cat. D/2;  
- terreno adibito a corte degli immobili, riportato in C.T. al fg. 35, p.lla 174;  
- area urbana adibita a corte degli immobili, riportata in C.T. al fg. 34, p.lle 214, 215 e 174.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzo base: Euro 750.105,60. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 562.579,20.

Vendita senza incanto: 07.03.2016, ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula A.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: studio del Notaio delegato, sito in Maida (CZ), Via E. Berlinguer n. 79.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328 - fax 0968/751693), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CROPANI**

**IMMOBILE A DESTINAZIONE NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 51/2013 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.

Aurelio Miriello  
LOTTO UNICO: in Cropani Marina (CZ), loc. "Sena", Via Tirana, immobile a destinazione negozio al p. terra del Centro Commerciale "La Torre", costituito da unico ampio vano, disimpegno, locale ripostiglio e servizio per una sup. commerciale complessiva di circa 100 mq. L'unità immobiliare, adibita ad uso commerciale, è identificata nel N.C.E.U. al fg. 31, p.la 2886, sub. 28, cat. C/1, cl. 1, cons. 95 mq. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 66.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 49.500,00.

Vendita senza incanto: 29.02.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Pentone (CZ), Corso De Laurenzi n. 50.

Alla vendita dovrà essere presente il rappresentante del creditore procedente.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Aurelio Miriello (telefax 0961/925469 - PEC: [miriello.aurelio@pec.it](mailto:miriello.aurelio@pec.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MARCELLINARA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/2005 + 147/2008 + 152/2008 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa  
LOTTO UNICO: Piena proprietà di un capannone industriale, sito nella zona industriale del Comune di Marcellinara (CZ). Il capannone industriale da solo sviluppa una superficie lorda complessiva di mq.7.500; il terreno pertinenziale circostante, invece, sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 22.288. L'edificio, infatti, e per come descritto e relazione in perizia, risulta allo stato abbandonato, e, da quanto è stato possibile evincere anche dalla riferita relazione di stima depositata da parte del geom. Longo, veniva adibito alla produzione di fertilizzanti, derivati dai rifiuti organici e inorganici. La struttura portante appare costituita da elementi in cemento armato; le pareti di tamponamento sono costituite da pannelli prefabbricati in cemento armato, mentre la copertura risulta costituita da travi reticolari prefabbricate in cemento armato. Il capannone presenta una forma geometrica costituita da due corpi rettangolari accoppiati, tra loro sfalsati e si compone internamente di diversi ambienti destinati alla lavorazione dei rifiuti. Il fabbricato si compone di locali destinati alla lavorazione dei rifiuti; sono altresì presenti locali destinati agli uffici, allo spogliatoio (anch'essi abbandonati e con segni visibili di degrado); per altro risultano segni visibili di danneggiamenti provocati da terzi, atteso che i servizi sanitari, le controsoffittature e l'intero impianto elettrico risultano visibilmente danneggiati ed in alcuni punti anche strappati. L'immobile risulta identificato catastalmente nel Comune di Marcellinara (CZ), al foglio di mappa 15, particella n.140, Cat. D/7, rendita euro 85.554,00; part.la 57, sub.n.2, Cat. Area Urbana. Il tutto meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 2.825.720,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 2.119.290,00.

Vendita senza incanto: 26.02.2016 ore 16.30, avanti al Professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del Professionista delegato, Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83, previo appuntamento telefonico con il professionista stesso.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258 - fax 0961/743965), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SETTINGIANO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE E ANNESSI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 81/2010 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Domenico Gareri  
LOTTO UNICO: in Settingiano (CZ), loc. Campo s.n.c., capannone industriale con annessi uffici e corte esclusiva. L'immobile, complessivamente, ha una sup. lorda di circa mq 3.200 e mq 2.104 di corte ed è meglio descritto nella relazione del CTU, in visione presso il Professionista delegato o consultabile sui siti web in calce indicati.

Prezzo base: Euro 311.142,40. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 233.357,55.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via Luigi Pascali n. 6/a (Villa Giglio). Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Luigi Pascali n. 6/a (Villa Giglio).

Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività e i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Alla vendita dovrà essere presente il rappresentante del creditore precedente.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Domenico Gareri (tel. 0961/727303 - fax 0961/541052 - PEC: domenico.gareri@avvocaticatanzaro.legalmail.it) da lunedì a venerdì dalle ore 16.30 alle 19.00, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### SIMERI CRICHI

#### IMPIANTO FOTOVOLTAICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. n. 15/2013 R.F.

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.D. Dott.ssa Song Damiani  
Curatore Fallimentare Avv. Cesare De Luca  
LOTTO UNICO: impianto fotovoltaico sito in Simeri Crichi (CZ), loc. Vallo del Carbone, censito al Catasto fabbricati del Comune di Simeri Crichi al foglio 25, part. 395, categoria D/1, rendita catastale 77.252,00 potenza 3964,8 Kw (4Mwp) - Cod. CENSIMP IM\_0361606. Messa in esercizio maggio 2012 - Accesso V conto energia - II semestre con stipula convenzione ventennale in data 1.9.2013 con scadenza 31.08.2033; Tariffa incentivante pari a 0,1130 euro/kWh; la TO (tariffa omnicomprensiva) di cui all'art. 5, c. 1, DM 5.07.2012 è pari alla tariffa incentivante al netto del prezzo zonale orario. Il Gestore applica corrispettivo di 0,0005 Euro/kWh a copertura costi di gestione, verifica e controllo (art. 10, c. 4 del citato D.M.). In data 7 novembre 2014 la Curatela, in forza delle disposizioni di cui al D.L. 24 giugno 2014 n. 91, conv. in L. n. 116/2014 (cd. decreto spalma incentivi) ha esercitato la scelta per l'opzione b con riduzione del 11,14% della tariffa sulla sola componente incentivante fino al 2019; del 8,67% per l'anno 2020; del 6,19 % per l'anno 2021; del 3,71% per l'anno 2022; del 1,24% per l'anno 2023 e con aumento percentuale corrispondente alle riduzioni subite per gli anni successivi al 2023 ad iniziare dalla percentuale più bassa (1,24%). L'energia che resta nella disponibilità del produttore, conformemente al D.M. 5.7.201 è ceduta ad un trader del mercato libero con contratto del 2.01.2014. Il trader riconosce alla Curatela la differenza tra la TO ed il prezzo zonale orario riconosciuto dal Gestore, pari al "Prezzo Orario di Borsa sul Mercato del Giorno Prima Zona Sud" (al netto Iva). L'impianto è in esercizio provvisorio giusto decreto autorizzativo del G.D. 2.07.2013 con cadenza annuale e proroga in corso fino al 2.07.2016 ulteriormente prorogabile.  
La società è "soggetto passivo rivenditore" (art. 17 sesto comma DPR 633/72 come modificato dalla legge di stabilità 2015, n. 190/2014) e, pertanto, provvede ad assolvere gli obblighi in regime di reverse charge fino al 31 dicembre 2018. Produzione impianto anno 2013 = 4.700.000,00 Kw/h ca.; produzione anno 2014 = 4.260.000 Kw/h ca.. Produzione anno 2015 al 31 ottobre = 4.038.000 Kw/h. Non è stato stipulato contratto di superficie. Si intendono conosciuti dai proponenti i contenuti della Convenzione stipulata con il GSE e con la Regione Calabria (cfr. perizia). Si intendono conosciuti, altresì, tutti gli obblighi di legge gravanti sui soggetti responsabili anche in relazione alle norme del D.lgs. 159/11.

Prezzo base: Euro 4.356.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 3.270.000,00.  
Vendita senza incanto: 08.03.2016, ore 15.30, avanti al Curatore, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 16.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato), previo contatto telefonico ai recapiti sotto indicati.

Luogo di presentazione offerte: Studio del Curatore, Catanzaro, via Nazario Sauro n. 9.

Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami, registrazione, trascrizione, voltura catastale, saranno a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Curatore Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/62861 - fax 0961/1952009 - mail: cesare@studiolegaledelucanome), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### CATANZARO

#### TERRENO EDIFICABILE CON SOPRASTANTI COSTRUZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 55/2010 R.G.E.

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Viale Magna Grecia n. 249, terreno edificabile a destinazione produttiva D1 con soprastanti costruzioni, esteso per complessivi mq 3.190, in C.T. al fg. 93, p.lle 734 e 2754. Sul terreno insistono tre fabbricati due dei quali censiti in C.F. al fg. 93, p.lla 2755, sub. 1 e 2 ed il terzo non censito. Si segnala che la p.lla 2754 è interessata da esproprio per pubblica utilità per mq 157.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 129.000,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 96.750,00.  
Vendita senza incanto: 02.03.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Santa Maria n. 21.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 16.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato), previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/62861 cell. 347/6529271.  
Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Santa Maria n. 21.  
All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività e i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista

delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca ai recapiti suindicati (pec: [custodia.giudiziaria@pec.it](mailto:custodia.giudiziaria@pec.it)) siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### BELCASTRO

#### TERRENO AGRICOLO-FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 229/2009 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Belcastro (CZ), loc. Fieri:  
LOTTO 1: terreno agricolo in catasto al fg. 25, p.la 48, 8, 368, 29, 285 e 289, sup. complessiva di mq 113.949.

LOTTO 2: fabbricato ad uso industriale in catasto al fg. 25, p.la 339, sub. 2, cat. C/3, sup. catastale mq 372.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti ed alla conformità urbanistica ed edilizia.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 47.415,54; Lotto 2 Euro 15.536,94. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 17.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BELCASTRO

#### CAPANNONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 76/2011 R.G.E.

quarto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
In Belcastro (CZ):  
LOTTO N. 1: C.da Fieri, capannone di mq 415,41, riportato in C.F. al fg. 25, p.la 339, sub. 2, cat. C/3.  
LOTTO N. 2: C.da S. Ionina, appezzamento di terreno agricolo, riportato in C.T. al fg. 25, p.lle 8 e 48.  
LOTTO N. 3: C.da S. Ionina, appezzamento di terreno, riportato in C.T. al fg. 25, p.lle 29, 285 e 289.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 111.600,00; Lotto 2 Euro 16.200,00; Lotto 3 Euro 34.200,00.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.800,00 lotto 1, Euro 600,00 lotto 2, Euro 1.200,00 lotto 3.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### CATANZARO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 17/2014 R.F.

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.D. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Curatore Fallimentare Avv. Domenico De Marco  
In Catanzaro: LOTTO 1: terreni identificati in C.T. al

fig. 82, p.lla 301, qualità uliveto, cl. 2, sup. mq 130 (are 01 ca 30), p.lla 304, qualità uliveto, cl. 2, sup. mq 260 (are 02 ca 60), p.lla 341, qualità uliveto, cl. 2, sup. mq 280 (are 02 ca 80), p.lla 344, qualità uliveto, cl. 2, sup. mq 110 (are 01 ca 10), p.lla 347, qualità uliveto, cl. 2, sup. mq 50 (are 00 ca 50).  
**LOTTO 2:** terreno identificato in C.T. al fig. 82, p.lla 299, qualità uliveto, cl. 2, sup. mq 400 (are 04 ca 00). Gli immobili sono meglio descritti nella perizia estimativa in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 28.220,00; Lotto 2 Euro 8.000,00.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Catanzaro.

Gli oneri fiscali e tutte le altre spese relative alla vendita sono a carico dell'acquirente, fatta eccezione esclusivamente per le spese di cancellazione dei gravami e i relativi bolli che sono a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Fallimentare Avv. Domenico De Marco (tel. 0961/367001 - e-mail: [avvocatodomenicodemarco@gmail.com](mailto:avvocatodomenicodemarco@gmail.com)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

## Terreno | Immobile agricolo

### CATANZARO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 69/2009 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato Dott.ssa Paola Gualtieri

**LOTTO UNICO:** in Catanzaro, Viale Emilia, appezzamento di terreno identificato in NCEU al fig. 83, p.la 1991, sub. 1, p.la 1993, sub. 1 e p.la 1994, sub. 1 ed in NCT al fig. 83, p.la 1995. L'appezzamento di terreno risulta sgombero e non piantumato, inoltre si presenta parzialmente pianeggiante e parzialmente lievemente scosceso. Il terreno ricade parzialmente in zona D1 Attività produttive esistenti e parzialmente in zona G4 Aree per servizi ed attrezzature di uso collettivo a gestione pubblica e/o privata e che l'estensione complessiva è di circa 5.100 metri di cui circa 2.350 mq ricadenti in zona G4 e 2.750 mq ricadenti in zona D1. L'esperto riferisce che l'immobile all'atto del sopralluogo, risultava libero.

Per il resto si rinvia alla relazione di stima e successiva integrazione in atti.

Prezzo base: Euro 163.200,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 122.400,00.

Vendita senza incanto: 23-02-2016, ore 15:00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8.

Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base d'asta.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio dele-

gato, in Catanzaro, via San Nicola n. 8.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami, nonché quelle relative al compenso del professionista delegato relativamente alla registrazione, trascrizione, voltura catastale, cancellazione della trascrizione dei pignoramenti e delle iscrizioni ipotecarie, saranno a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott.ssa Paola Gualtieri, previo avviso telefonico (tel. 0961/741673), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### CATANZARO

#### APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 67/2012 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Emanuela Carioti

**LOTTO UNICO:** in Catanzaro (CZ), quota indivisa pari ad 1/32 di terreni costituenti un piccolo appezzamento di terreno, ubicati tra il Viale dei Normanni e la parete nord di un fabbricato condominiale denominato "condominio ex palazzo Proto", sito in Viale dei Bizantini; si sviluppano su una sup. complessiva di mq 1.103; identificati catastalmente al fig. 56, p.la 95, qualità fabbricato rurale, sup. mq 20 (are 00 ca 20); p.la 97, qualità orto irriguo, classe 3, sup. mq 658 (are 06 ca 58); p.la 324, qualità seminativo, classe 3, sup. mq 425 (are 04 ca 25). L'appezzamento di terreno, di forma irregolare, risulta intercluso tra il detto Viale dei Normanni e la parete nord del condominio; esso è accessibile per il tramite di un vano porta posto al p. primo del fabbricato condominiale; si presenta organizzato in terrazzamenti collegati tra di loro non a perfetta regola d'arte e sostanzialmente destinato a verde.

Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 654,90. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 01.03.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso lo studio commerciale Tassoni, sito in Catanzaro, via A. Turco n. 93. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita (escluso il sabato).

Luogo presentazione offerte: Studio commerciale Tassoni, Catanzaro, via A. Turco n. 93.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese di trasferimento e i costi per la cancellazione delle formalità sono a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Dott.ssa Emanuela Carioti, con studio in Catanzaro, via Sant'Agostino n. 2 (tel. 0961/728218 cell. 333/2418732 - email: [emanuela-carioti@libero.it](mailto:emanuela-carioti@libero.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### BORGIA

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 101/2009 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano

In Borgia (CZ):

**LOTTO 2:** terreno agricolo identificato in C.T. al fig. 30, p.lle 70 e 71.

**LOTTO 3:** terreno agricolo e area rurale, identificati in C.T. al fig. 39, p.lle 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 15, 19, 24, 25 e 27.

**LOTTO 7:** terreno agricolo identificato in C.T. al fig. 39, p.lle 102, 103, 104, 414 e al fig. 40, p.lle 2, 3, 4, 5, 7, 16.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 212.258,75; Lotto 3 Euro 56.456,40; Lotto 7 Euro 344.524,80.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 2 Euro 159.194,06; Lotto 3 Euro 42.342,30; Lotto 7 Euro 258.393,60.

Vendita senza incanto: 07.03.2016, ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula A.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: studio del Notaio delegato, sito in Maida (CZ), Via E. Berlinguer n. 79.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328 - fax 0968/751693), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### CHIARAVALLE CENTRALE - CARDINALE

#### TERRENO CON FABBRICATI - QUOTE DI TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 225/1996 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

**LOTTO 3:** in Chiaravalle Centrale (CZ), terreno con sovrastanti fabbricati, in catasto terreni al fig. 38, p.lle 303, 304, 305 e 306.

**LOTTO 4:** in Chiaravalle Centrale (CZ), terreno in catasto al fig. 38, p.lle 329 e 330.

**LOTTO 6:** in Cardinale (CZ), quota pari a 3/4 di terreno, in catasto al fig. 23, p.la 9.

Gli immobili sono meglio descritti nella perizia di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 3 Euro 32.859,00; Lotto 4 Euro 3.574,00; Lotto 6 Euro 928,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 3 Euro 24.644,25; Lotto 4 Euro 2.680,50; Lotto 6 Euro 696,00.

Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30, avanti



al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### SOVERIA SIMERI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 48/2012 R.G.E.

quarto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E: Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO 1: in Soveria Simeri (CZ) terreni in Catasto al fg. 10, p.lle 12, 13, 33, 43, 123, 124, 125 e 126,

meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 74.087,55. Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### TAVERNA

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 103/2010 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Notaio Delegato Dott.ssa Brunella Fabiano  
LOTTO UNICO: in Taverna (CZ), piena proprietà di fondo rustico esteso complessivamente Ha 274.33.00, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: 622.180,30. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 466.635,22. Vendita senza incanto: 07.03.2016, ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula A. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.03.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: studio del Notaio delegato, sito in Maida (CZ), Via E. Berlinguer n. 79. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328 - fax 0968/751693), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

# Aste

RIVISTA GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

# www.asteannunci.it

## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16,00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

#### NELLA VENDITA SENZA INCANTO

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

#### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



**Tribunale di  
COSENZA**

### Abitazione | Accessorio

#### COSENZA

#### ALLOGGIO POPOLARE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 274/93

Tribunale di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Notaio delegato Dott. Pierluigi Pisani

Lotto 1: sito in Comune di Cosenza (Cs), via F. Acri 7, Piena proprietà di un alloggio popolare posto al piano sottrada composto da n. 3 vani utili ed accessori, l'immobile risulta attualmente occupato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 12.050,00

Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 16.2.2016 ore 15,00 presso lo studio del Professionista Delegato, Corso Luigi Fera (già corso d'Italia) 115 Cosenza.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni, per visionare gli immobili e per notizie sullo stato di occupazione degli stessi, contattare il professionista delegato nonché custode giudiziario, Dott. Pierluigi Pisani con studio in Cosenza, al Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia) 115, tel. 0984/408520 - fax 0984/408530 - e-mail [pierluigipisani@serim1.191.it](mailto:pierluigipisani@serim1.191.it). Ovvero la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Cosenza. sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### COSENZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 106/12 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato Dott.ssa Gemma Cannello

Lotto unico: prezzo base Euro 84.000,00 - Piena proprietà di appartamento posto al piano terra, facente parte di un fabbricato sito alla Via Filippo Caruso n.26 (trav. Via Popilia) del Comune di Cosenza. L'immobile, dalla superficie commerciale interna di mq. 69,50 circa, è composto da ingresso-soggiorno-cucina di mq. 24,90 circa netti, locale bagno di mq. 5,00 circa netti, due stanze da letto da mq. 15,80 e mq. 9,80, da un ripostiglio/lavanderia di mq. 2,90 circa netti e da due terrazzini coperti di mq. 12,95. Allo stato attuale l'appartamento risulta occupato dal debitore esecutato e dal coniuge. L'unità immobiliare è completa di impianto idrico ed elettrico del tipo sottotraccia e allaccio alla rete comunale, l'impianto di riscaldamento è autonomo con radiatori in alluminio e le condizioni di manutenzione e conservazione interne sono da ritenersi buone. Il fabbricato di cui fa parte, la cui costruzione risale al 2010, risulta essere in buono stato di conservazione esterna ed è

dotato di portico e corte circostante condominiale recintata.

Vendita senza incanto 25.2.2016 ore 17,30 avanti al professionista delegato presso lo Studio Salerno sito in Cosenza, Viale Giacomo Mancini n.130.

Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Per la vendita senza incanto depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni presso lo Studio del professionista delegato tel. 347/8676968, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

#### COSENZA

#### FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 32/04 R.G.E.I.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Gabriella Marini Serra

Lotto unico: in Cosenza, C.da Villanello Sottano n. 20, fabbricato per civile abitazione composto da p. terra di mq 61 e p. primo di mq 92, per complessivi mq 153 e corte adiacente, posta a livello del p. primo, di mq 172. Occupato dal debitore e dalla sua famiglia.

Vendita senza incanto 9.3.2016 alle ore 9.30 (apertura buste ore 9,20) dinanzi al professionista delegato, presso il suo studio sito in Cosenza, via S. Teresa n. 7. Prezzo base: Euro 73.871,87.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita, unitamente al deposito cauzionale.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Professionista delegato e Custode giudiziario (Cell. 340/5437497 - Tel. 0984/24114) cui gli interessati potranno rivolgersi per eventuali sopralluoghi, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

#### COSENZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 269/96 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott. Stefano Camilleri

Primo Lotto: in Cosenza, via Milelli n. 92, appartamento al p. quinto, scala B, sup. commerciale complessiva mq 129 ca, categ. A/3, classe 3, composto da sala d'ingresso adibita a sala pranzo con ripostiglio, salotto cucina con ripostiglio, corridoio, due stanze bagno, due camere da letto e altro ripostiglio. Dal valore di stima è stato decurtato l'importo di Euro 5.000,00 per eventuali lavori condominiali per adeguamento fabbricato, come evidenziato nella consulenza tecnica d'ufficio in atti che deve essere consultata dall'offerente ed alla quale di fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo.

L'immobile risulta occupato giusta autorizzazione G.E. del 20/11/2008.

Vendita senza incanto 15.3.2016 ore 12.30 avanti al Notaio delegato, nell'aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base Euro 87.400,00 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 3.200,00.

Presentare offerte d'acquisto presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza, esclusivamente dalle ore 9.30 alle 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Eventuale vendita con incanto il 22.3.2016, stesso luogo, stessa ora, con offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.200,00.

Per partecipare all'incanto presentare istanze presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza, esclusivamente dalle ore 9.30 alle 12.00 del giorno non festivo che precede l'incanto. Maggiori informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

#### COSENZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 242/96 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Rosa

Beni siti in Cosenza (CS), Viale della Repubblica n. 297 - Lotto unico: appartamento ad uso civile abitazione ubicato al quinto piano di un fabbricato condominiale, costituito da ingresso, vano studio, n. 2 stanze da letto, una stanza spogliatoio, un bagno di ampie dimensioni e un wc, per un totale di sup. comm.le pari a mq 135,80 lordi di cui 8,80 di superficie destinata a balconi. Vendita senza incanto 16.3.2016 alle ore 11.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Cosenza, Via G. Tommasi Pal. S.L.P. Fabb. C Piano II°

Prezzo base Euro 91.186,40. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00. Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Rocco Rosa (tel. 0984/398907) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Investi in immobili all'asta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**COSENZA****MAGAZZINO - APPARTAMENTO - LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 347/12 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Raffaele Scionti

Lotto primo: magazzino a destinazione commerciale con superficie di mq. 28 circa, posto al piano terra con ingresso da via Isonzo n. 73 (ed ulteriore ingresso in via Sabotino) in Cosenza  
Prezzo base: Euro 59.062,40.

Lotto due: appartamento di tipo popolare composto da angolo cottura, due vani, bagno e disimpegno al piano ammezzato con piano di calpestio inferiore al piano strada della superficie di mq. 98 circa sito in Cosenza alla via Isonzo n. 71  
Prezzo base Euro 64.507,20.

Lotto tre: locale a destinazione residenziale di tipo ultrapolare al piano ammezzato con piano di calpestio inferiore al piano strada di mq. 29, sito in Cosenza al via Isonzo n. 71.  
Prezzo base Euro 14.148,80.

Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti.

Limite dell'offerta al massimo ribasso (c.d. prezzo minimo: ribasso pari ad 1/4 del prezzo base): Lotto 1 Euro 44.296,80; Lotto 2 Euro 48.380,40; Lotto 3 Euro 10.611,60.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00 per i lotti 1 e 2; Euro 1.000,00 per il lotto 3.

Vendita senza incanto 30.3.2016 ore 18,30 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza via Beato Umile n. 14. Presentare offerte presso lo studio del professionista delegato, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode tel. 0984/391002, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

**COSENZA****APPARTAMENTI - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 101/09 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode Giudiziale Dr.ssa Anna Calvelli

- Primo lotto prezzo base Euro 19.508,00; prezzo minimo dell'offerta Euro 14.631,00: Appartamento sito in comune di Cosenza, alla contrada Donnici Inferiore in via Timpone degli Ulivi nr. 2, posto al piano terra, composto da: ingresso/soggiorno, piccolo vano cucina, bagno e camera da letto, per una superficie commerciale di mq. 56,40 circa.

- Secondo lotto prezzo base Euro 57.981,00; prezzo minimo dell'offerta Euro 43.486,00; Appartamento sito in comune di Cosenza, alla contrada Donnici Inferiore in via Timpone degli Ulivi nr. 3 scala A, posto al primo piano, composto da: ingresso/corridoio, cucina - pranzo, soggiorno, tre camere da letto, doppi servizi, vano ripostiglio e tre piccoli balconi, per una superficie commerciale di mq. 143,00 circa, oltre soffitta per una superficie commerciale di mq. 18,00 circa.

- Terzo lotto prezzo base Euro 5.148,00; prezzo minimo dell'offerta Euro 3.861,00; Magazzino sito in comune di Cosenza, alla contrada Donnici Inferiore in via Timpone degli Ulivi nr. 4/5, posto al piano terra, composto da unico vano, per una superficie commerciale di mq. 33,50 circa.

Il fabbricato di cui fanno parte gli immobili sopra descritti è stato realizzato negli anni '40 come costruzione a carattere rurale e successivamente ampliato e ristrutturato negli anni '60. Per gli immobili sopra descritti risulta avviata pratica di condono edilizio nr. 47/85, prot. nr. 1280 del 7 aprile 1986,

ancora in corso di definizione; gli stessi non risultano dotati del certificato di agibilità/abitabilità, il tutto per come risulta dalla perizia in atti. Gli immobili risultano occupati.

Vendita senza incanto 1.4.2016 alle ore 16.15 avanti al Notaio delegato nell'aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza. Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.500,00 per il 1° lotto, Euro 2.000,00 per il 2° lotto, Euro 1.000,00 per il 3° lotto. Depositare offerte d'acquisto, in regola con il bollo, presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita, unitamente al deposito cauzionale. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

**CASTROLIBERO****FABBRICATO USO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 72/99-49/02 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato dott. Antonio Lavorato

Lotto unico: Comune di Castrolibero (CS), località Rusoli, via Padula 19, piena proprietà di un fabbricato ad uso abitativo facente parte di un complesso residenziale a schiera, che si sviluppa su tre livelli fuori terra ed un piano seminterrato, avente una superficie lorda commerciale di mq. 400,51. Realizzato conformemente alla C.E. prot. n. 2586/85 n. 875 rilasciata dal Comune di Castrolibero in data 21/3/85 nonché alla C.E. in variante prot. n. 6899/86 del 13/2/87.

Vendita senza incanto 1.3.2016 ore 18.00 avanti al professionista delegato Dott. Antonio Lavorato presso il proprio Studio sito in Cosenza, Corso Luigi Fera 79. Prezzo base Euro 104.168,51.

Valore di perizia Euro 208.337,02.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni Cancelleria, professionista delegato Dott. Antonio Lavorato tel. 0984/019032 335/5253048, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 267/12 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato dott.ssa Gemma Cannello

Lotto unico: Castrolibero (CS), località Serra Miceli via Erodoto n. 8 - abitazione, piena proprietà, su 4 livelli, il piano seminterrato, di mq. 62,38 circa, costituito da un soggiorno-cucina con caminetto, un w.c. ed un ripostiglio, si trova in corrispondenza del sub 122, corte di pertinenza che porta in via Milone n.7. Il piano terra si trova in corrispondenza del sub 116, corte di pertinenza che porta in via Erodoto n.8 ed è composto da: una sala con caminetto, da un bagno al quale si accede tramite un piccolo vano, da una stanza adibita a studio, per complessivi mq. 55,70 circa, da un balcone chiuso (mq. 3,9 circa) e da uno aperto (mq. 3,08 circa). Il piano primo è composto da: disimpegno, un bagno, tre camere, per complessivi mq. 59,40 circa e da un balcone chiuso di mq. 2,69 circa in una delle tre camere. Il piano secondo (sottotetto) è composto da un ambiente rifinito al civile, un bagno ed un ripostiglio, per complessivi mq. 62,44 circa; - corte di pertinenza esclu-

siva di mq. 63 circa, recintata con cancelletto per passaggio pedonale in corrispondenza del piano terra; - corte di pertinenza esclusiva di mq. 29 circa, dotata di recinzione a ringhiera e cancello a scorrimento che danno l'accesso al seminterrato.

Vendita senza incanto 7.4.2016 alle ore 16.30 avanti al professionista delegato presso lo studio Salerno, in Cosenza, viale Giacomo Mancini n. 130.

Prezzi base: Euro 76.539,75.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 2.000,00 per ciascun lotto.

Per partecipare alla vendita depositare offerte presso lo studio del professionista delegato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato cell. 3478676968 e sui siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CELICO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. Esec. Imm. n. 15/00 R.E.I.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Raffaele Scionti

Lotto unico: in Celico (CS), fabbricato in muratura ordinaria di quattro piani fuori terra, con due ingressi: su Via Casalnuovo 39 e su Via Cozzaro 6, cat. A/4, classe 2, vani 5, il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base Euro 22.365,20. Limite dell'offerta al massimo ribasso (c.d. prezzo minimo: ribasso pari ad 1/4 del prezzo base): Euro 17.523,90.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 30.3.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato Avv. Raffaele Scionti, nel suo studio, sito in Cosenza, via Beato Umile n. 14. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo Studio sopraindicato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Raffaele Scionti (tel. 0984/391002), sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CERVICATI****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 245/11 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Dr. Fabio Matrigrano

Lotto unico: Cervicati (CS), piena proprietà unità immobiliare piano T-1-S1, via Larga n. 27 e 55. Si presenta finito al piano T. Si presenta al rustico strutturale per il mancato completamento delle opere di ristrutturazione e risanamento conservativo per i piani 1 e S1 a cui l'immobile è stato soggetto.

Vendita senza incanto 28.3.2016 ore 18,00 studio del Professionista Delegato Avv. Fabio Matrigrano in Rende, via Busento n. 9.

Prezzo base: Euro 12.600,00.

Aumenti minimi in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte presso lo Studio del professionista delegato entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato Dr. Fabio Matrigrano tel. 338/7026691, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

**FABBRICATO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 355/10+331/11 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato dott.ssa Maria Gisonna  
Custode Giudiziale dott.ssa Maria Gisonna  
Lotto unico: Comune di Santa Caterina Albanese (CS), via San Severino n. 1, angolo via Pola, piena proprietà di fabbricato per civile abitazione posto su quattro livelli per complessivi quattro vani oltre ingresso e due servizi. L'immobile risulta libero  
Vendita senza incanto 7.4.2016 ore 16,15 avanti al notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze Tribunale di Cosenza.  
Prezzo base: Euro 21.854,00; prezzo minimo dell'offerta ammesso Euro 16.391,00; aumento minimo Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso l'Associazione Notarile Pro.E.N.C. tel. 0984408479, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

**LUZZI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 232/13 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato Dott. Andrea Cundari  
Comune di Luzzi (CS), via Impennuti 16, abitazione piano primo; zona a giorno, ampio ingresso-salone, cucina abitabile, un ampio bagno e un piccolo ripostiglio; zona notte con tre camere da letto e un bagno, l'abitazione risulta completa di finiture e di impianti. L'abitazione si estende per circa 150 mq lordi, oltre 70 mq circa di balcone a livello e coperto. Occupato, con obbligo di custodia dai debitori esecutati e sua famiglia senza titolo opponibile a terzi.

Vendita senza incanto 1.3.2016 ore 12,00 avanti al professionista delegato presso lo Studio Florio via Lazio snc, palazzo Polillo (dietro Italiana Hotel, ex Holiday Inn) in Cosenza.

Prezzo base Euro 100.000,00, offerta minima Euro 75.000,00.

Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.  
Per la vendita senza incanto depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni presso lo Studio del professionista delegato tel. 347/7426913, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio Civile di divisione n. 2680/11 R.G.A.C.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
1° Sezione Civile  
G.I. Dott. Giuseppe Greco  
Notaio delegato dott.ssa Anna Calvelli  
Lotto unico: Comune di Marano Marchesato (CS), località Malvitani, via Acqua Sulfurea, porzione di fabbricato posta su due livelli e precisamente: piano rialzato costituito da ingresso, corridoio, ampio soggiorno, cucina e bagno per una superficie di mq 82,01 ca., oltre mq 37,62 di terrazzo/balconi; primo piano costituito da vano scala disimpegno, corridoio, quattro stanze da letto e bagno per una sup. di mq 86,83 ca, oltre mq 31,59 di balconi; piano seminterrato costituito da un locale adibito a cantina, vano caldaia e bagno, sup. mq 47,17 circa; oltre

corte/giardino di mq 1065,60 circa. Abusi sanabili. Occupato

Vendita senza incanto 19.2.2016 ore 16.15 avanti al Notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base Euro 158.775,00.

Offerte in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9,30 del giorno non festivo che precede l'asta e sino alle ore 12,00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 239/10 R. Es.**

primo esperimento  
Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato e Custode Avv. Giovanni Tucci  
Lotto unico: Mendicino, Località Tivolille, via Martin Luter King n. 12, appartamento in villino con annessa corte esclusiva; composto da ingresso, soggiorno, cucina e bagno al piano terra, da due stanze da letto, bagno e ripostiglio al primo piano, locale unico al piano sottotetto praticabile, sup. comm.le complessiva villino mq 176,05 con annessa corte esclusiva mq 320.

Vendita senza incanto 12.1.2016 ore 16,00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Giovanni Tucci in Cosenza via Antonio Scopelliti, Palazzo G.P.S. corpo B. Prezzo base Euro 193.655,00.

Offerte minime in aumento Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio. Data eventuale vendita con incanto 19.1.2016 stesso luogo, stessa ora.

Informazioni tel. 0984/392561, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MENDICINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 299/11 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato dott.ssa Maria Gisonna  
Custode Giudiziale dott.ssa Maria Gisonna  
Lotto unico: Comune di Mendicino (CS), loc. Tivolille, via Alessandro il Molosso n. 26/15, abitazione in villa facente parte di complesso edilizio, costituita da piano seminterrato, terra e mansarda per una sup. complessiva comm.le di mq 278,62 ca. di cui 46,36 ca. di corte esclusiva posta su tre lati.

Vendita senza incanto 7.4.2016 alle ore 16.15 avanti al Notaio delegato nell'aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza. Prezzo base: Euro 153.000,00; prezzo minimo dell'offerta ammesso Euro 114.750,00; con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 2.500,00.

Depositare offerte d'acquisto presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 142/11 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Giudiziario Michele Biamonte

Lotto unico: Comune di Montalto Uffugo (CS), via S. Liberata (Sp 31), appartamento, piena proprietà in regime di comunione di beni, 2° piano, int. 7, di un fabbricato di tipo residenziale.

Vendita senza incanto 3.3.2016 ore 17,30 avanti al professionista delegato, nel suo Studio sito in Rende via Genova n. 8, apertura buste ore 17,15.

Prezzo base Euro 76.259,88.

Per la vendita senza incanto depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni presso lo Studio del professionista delegato e Custode Avv. Michele Biamonte tel. 0984/466273, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/12 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode dott.ssa Francesca Bove.

Comune di Rende (CS), Via Rossini n. 192 - Lotto 1: piena proprietà di magazzino di mq 25. Lotto 2: piena proprietà di magazzino di mq 29.

Vendita senza incanto 19.2.2016 ore 17.00 presso lo studio in Cosenza, P.zza Archi di Ciaccio n. 4. Prezzi base: Lotto 1 Euro 15.300,00, Lotto 2 Euro 17.850,00.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni potranno essere fornite dalla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Cosenza e/o dal Delegato alla vendita Dott.ssa Francesca Bove tel. 348/3888489. ([francescabove@odcec.cs.legal-mail.it](mailto:francescabove@odcec.cs.legal-mail.it)), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROGGIANO GRAVINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 173/10+327/12 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato dott.ssa Maria Gisonna  
Custode Giudiziale dott.ssa Maria Gisonna

Lotto unico: Roggiano Gravina (CS), via Steccati n. 5, appartamento su tre livelli (piano terra, piano 1° e soffitta), sup. comm.le mq 97 circa, occupato.

Vendita senza incanto 31.3.2016 alle ore 16.15 avanti al Notaio delegato nell'aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza. Prezzo base: Euro 21.728,00; prezzo minimo dell'offerta Euro 16.296,00; con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 1.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### COSENZA - GUARDIA PIEMONTESE

#### LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 12/13 Reg. Fall.

Tribunale di Cosenza

Ufficio fallimentare

G.D. Dr. Giuseppe Greco

Bene 1: Cosenza, via A. Zupi n. 7, - locale commerciale piano terra.

Prezzo base: Euro 182.250,00 - oltre iva se dovuta.  
Bene 2: - piena proprietà di appartamento per civile abitazione in Guardia Piemontese, via Moro, 2° piano.

Prezzo base Euro 34.001,32 - oltre iva se dovuta.  
Vendita con incanto 24.2.2016 ore 13.30 nell'Ufficio del Giudice Delegato presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Cosenza.

Con offerte in aumento non inferiori a Euro 2.000,00 il bene 1 ed Euro 1.000,00 il bene 2.

Presentare domande di partecipazione in bollo entro le ore 12.00 del giorno precedente a quello fissato per l'incanto presso la Cancelleria dell'ufficio fallimentare del Tribunale di Cosenza, unitamente al deposito per cauzione.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore fallimentare Avv. Raffaella Greco tel. 0984/392785, sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### TORANO CASTELLO

#### APPARTAMENTI - LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 269/11 R.Es.

Tribunale Civile di Cosenza

G.E. Dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato Avv. Annamaria Bozzo

Torano Castello (CS), contrada Macchia della Tavola, i seguenti beni:

Lotto n. 1: appartamento piano 2° int. 10, 3 camere da letto, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, 4 balconi. Libero

Lotto n. 2: appartamento piano III int. 14, 3 camere da letto, soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 balconi. Libero  
Lotto n. 3: appartamento piano quarto int. 16, 3 camere da letto, soggiorno, cucina, un bagno, ripostiglio, libero

Lotto n. 4: appartamento piano quarto int. 17, 3 camere da letto, soggiorno, cucina, un bagno, ripostiglio. Libero

Lotto n. 5: locale comm.le al piano seminterrato piano S1, presenta un bagno in fondo. Libero

Lotto n. 6: locale commerciale seminterrato S1; presenti bagno e antibagno in fondo al locale. Si precisa che è in corso procedura esecutiva di sfratto dell'immobile locato - adibito ad attività commerciale (lavanderia) con titolo opponibile alla procedura (contratto di locazione commerciale registrato presso Agenzia delle Entrate di Cosenza al n. 001702 serie III il 1/6/2010 scadenza 1/6/2015).

Lotto n. 7: locale commerciale seminterrato piano S1; presenta bagno e antibagno. Libero.

Vendita senza incanto 7.4.2016 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Cosenza aula n. 10.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 39.128,084; Lotto 2 Euro 38.177,172; Lotto 3 Euro 42.818,12; Lotto 4 Euro 45.687,44; Lotto 5 Euro 33.498,71; Lotto 6 Euro 45.543,34; Lotto 7 Euro 71.873,62.

Offerte in aumento non inferiori a: Euro 1.000,00 per gli immobili valutati da Euro 5.000,00 ad Euro 50.000,00; Euro 2.000,00 per gli immobili di valore

superiore ad Euro 50.000,00.

Depositare offerte d'acquisto/istanze di partecipazione presso lo studio del professionista delegato in via C. Terranova 24 (già via Panebianco n. 626) scala B, Cosenza, entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Annamaria Bozzo tel. 0984/32919, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### ROGGIANO GRAVINA

#### APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 88/12 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode dott.ssa Luigina Bombino

Comune di Roggiano Gravina

Lotto 1: via Teresa Noce n. 22, piena proprietà civile abitazione sup. lorda 130 mq oltre 11,6 mq di balconi, su tre livelli f.t., composto da ingresso al piano terreno, zona giorno con angolo cottura al primo piano e due stanze da letto e bagno al terzo piano. Occupato senza titolo dal figlio del debitore.

Lotto 2: via Necco n. 1, piena proprietà per civile abitazione della sup. lorda 108 mq su due livelli f.t.; al p.t. locale cucina e ripostiglio e locale soggiorno e al primo piano camera da letto con annesso spogliatoio e bagno. Occupato senza titolo dal figlio del debitore.

Lotto 3: contrada Sant'Elia, piena prop. di terreno agricolo consistenza 1950 mq.

Lotto 4: contrada Sant'Elia, piena prop. di terreno agricolo consistenza 1070 mq.

Vendita senza incanto 4.3.2016 ore 16,00 presso lo studio in Cosenza piazza Luigi Cribari (già Spirito Santo) n. 11.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 50.250,00; Lotto 2 Euro 40.500,00; Lotto 3 Euro 1.625,00; Lotto 4 Euro 650,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00 lotto 1, Euro 1.000,00 lotto 2, Euro 100,00 lotti 3 e 4.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Per ulteriori informazioni e per visionare l'immobile contattare il professionista delegato e Custode Giudiziario tel. 0984/25447, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

### COSENZA

#### UFFICIO/STUDIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 244/12 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato Dott.ssa Gemma Cannello

Lotto unico: prezzo base Euro 120.000,00 - Piena proprietà di ufficio o studio sito nel comune di Cosenza, località Casino Mollo (città 2000), Via degli Stadi, posto al 1° piano della scala D, distinto con l'interno 1. L'immobile si estende su una superficie interna di 60 mq. senza balconi, è composto da due vani, un bagno, un disimpegno ed è ubicato all'interno di un complesso edilizio costituito da diversi fabbricati accorpatisi, una corte condominiale comune, due accessi di cui uno su Via degli Stadi e l'altro sulla

traversa Via Enrico De Nicola. Nella corte condominiale è presente un ampio giardino, un parcheggio auto ed una cappella religiosa. È dotato di impianti e

si presenta in discreto stato di manutenzione. Allo stato attuale l'immobile, che risulta essere non occupato, è posto sotto-sequestro giudiziario dal Tribunale di Paola.

Vendita senza incanto 25.2.2016 ore 16,30 avanti al professionista delegato presso lo Studio Salerno sito in Cosenza, Viale Giacomo Mancini n.130.

Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Per la vendita senza incanto depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni presso lo Studio del professionista delegato tel. 347/8676968, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### COSENZA

#### STABILIMENTO ENOLOGICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 49/67 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiani

Notaio delegato dott.ssa Maria Gisonna

Custode Giudiziale Dott.ssa Maria Gisonna

Lotto unico: Comune di Cosenza, località S. Elia, immobile adibito a stabilimento enologico, posto al piano terra di fabbricato, della superficie di mq. 315 circa, oltre servizi igienici e piazzale antistante. Per il fabbricato di cui fa parte l'immobile risultano presentate tre domande di concessione edilizia in sanatoria - Legge n. 47/85 presentate in data 5 gennaio 1987, per come risulta dalla perizia depositata in atti.

Vendita senza incanto 31.3.2016 ore 16.15 avanti al Notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Euro 18.000,00.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Data eventuale vendita con incanto 7.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

### CASTROLIBERO

#### LOCALI USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva Immobiliare n. 168/97

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Pisani

Piena proprietà dei seguenti beni in Comune di Castrolibero (CS) alla Contrada Motta:

Lotto 1: locale ad uso commerciale, facente parte di un edificio costituito da due corpi di fabbrica. Detto immobile è ubicato al piano rialzato con accesso dal vano scale, con due balconi, lastricato solare ad uso esclusivo e servizio in comune con altra unità immobiliare, con superficie commerciale di mq 261,25. L'immobile risulta libero.

Prezzo base: Euro 45.526,00

Lotto 2: locale ad uso commerciale facente parte di un edificio costituito da due corpi di fabbrica. Detto immobile è situato al piano terra, con superficie commerciale di mq 240,40. L'immobile risulta libero.

Prezzo base: Euro 71.162,00

Lotto 3: locali ad uso commerciale facenti parte di un edificio costituito da due corpi di fabbrica. Detto lotto è costituito da tre unità immobiliari di cui due comunicanti tra loro, della superficie complessiva di

Mq. 631,20 ed una ubicata al piano primo con accesso dal vano scale, balconi e servizio in comune con altra unità immobiliare, con superficie commerciale di mq 247,70. Il sub 4 ed il sub 8 risultano locati con contratto sottoscritto dal custode giudiziario, il sub 6 risulta libero.

Prezzo base: Euro 216.580,00

Offerte minime in aumento in caso di gara per tutti i lotti: Euro 2.000,00

Vendita senza incanto 16.2.2016 ore 12,00, presso lo studio del professionista Delegato Dott. Pierluigi Pisani in Corso Luigi Fera (già Corso Italia) 115 - Cosenza

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni, presso il Professionista Delegato e custode Dott. Pierluigi Pisani Tel. 0984 408520 Fax. 0984 408530, presso la Cancelleria del Tribunale, sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### RENDE

#### CAPANNONE IND.LE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva imm.re n. 220/11 e procedura fallimentare n. 302/12

Tribunale di Cosenza

Sezione Es.ni Imm.ri

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Tribunale di Napoli

Sezione Fallimentare

G.D. dott. Angelo Napolitano

Professionista delegato dott. Antonio Lavorato

Lotto unico: Rende (CS), capannone industriale di mq effettivi 1.327,94 adibito a magazzino frigorifero, realizzato inizi anni '80, c.da Cutura/Emoli, via Cutura snc, cui si accede dalla S.S. 107 nel tratto Rende-Paola, con prospiciente piazzale di mq 2.106 facente parte della sua corte esclusiva, immobile libero.

Appezamento di terreno a destinazione industriale con estensione planimetrica irregolare, confinante con il terreno di cui al lotto 1 e adiacente il margine settentrionale del torrente Emoli. Libero. Sup. effettiva di mq 4.045,52.

Appezamento di terreno a destinazione industriale con estensione planimetrica irregolare, confinante con il terreno di cui al lotto 1 e adiacente il ciglio meridionale della strada comunale, libero, sup. effettiva mq 2.525,22.

Per maggiori informazioni sulle modalità di vendita si rimanda alla documentazione pubblicata sui siti internet.

Prezzo base Euro 484.972,03.

Valore di perizia complessivo Euro 862.172,50.

Valore di perizia capannone ind.le Euro 702.432,00; valore di perizia appezamento terreno Euro 69.830,00.

Vendita senza incanto 01.03.2016 ore 17.00 avanti al professionista delegato Dott. Antonio Lavorato presso il proprio studio in Cosenza, C.so Luigi Fera 79.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni Cancelleria, professionista delegato Dott. Antonio Lavorato tel. 0984/019032 335/5253048, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Terreno|Immobilie agricole

### ACRI

#### FABBRICATI RURALI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 122/07 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato dott. Antonio Lavorato

Lotto 1) Acri (CS), contrada Macchia, fabbricato rurale costituito da seminterrato di 51 mq, piano terra di 26 mq, terrazzo di 19 mq, portico di 12 mq e corte di 217 mq. Prezzo di stima Euro 23.357,50.

Prezzo a base d'asta per le offerte Euro 16.350,25. Lotto 3) Acri (CS), contrada Macchia, tre fabbricati rurali indicati con le numerazioni B1, B2, B3 sulla perizia di stima, costituiti il primo da un piano terra di mq 127, portico mq 55 e corte mq 287; il secondo da p.t. di 37 mq, portico di 14 mq e corte di 287 mq; il terzo da un piano terra di 25 mq e corte di 287 mq.

Prezzo di stima Euro 58.998,00. Prezzo a base d'asta per le offerte Euro 41.298,60.

Lotto 4) Acri (CS), contrada Macchia, fabbricato rurale costituito da seminterrato di 150 mq, piano terra di 150 mq, portico di 9 mq e corte di 263 mq. Prezzo di stima Euro 78.692,50.

Prezzo a base d'asta per le offerte Euro 51.150,13. Lotto 5) Acri (CS), contrada Macchia, due fabbricati; il primo costituito da piano terra di 50 mq e corte di 258 mq ed il secondo da un piano terra di 255,60 mq e da una corte di 291,40 mq

Prezzo di stima Euro 56.952,00. Prezzo a base d'asta per le offerte Euro 37.018,80.

Vendita senza incanto 1.3.2016 ore 12.00 avanti al professionista delegato Dott. Antonio Lavorato presso il proprio Studio sito in Cosenza, Corso Luigi Fera 79. Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni Cancelleria, professionista delegato Dott. Antonio Lavorato tel. 0984/019032 335/5253048, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### PEDIVIGLIANO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 20/10 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato dott. Antonio Lavorato

Lotto 1: Pedivigliano (CS), 1/3 di piena proprietà + 1/6 di nuda proprietà di terreno mq 2,143 con destinazione urbanistica E, a ridosso dell'anfiteatro e del centro urbano. Prezzo base Euro 2.193,75.

Lotto 2: Pedivigliano (CS), 1/3 di piena proprietà + 1/6 di nuda proprietà di terreno esteso mq 12525 con destinazione urbanistica E, con sovrastante rudere di fabbricato rurale, nonchè provvisto di opere dfi urbanizzazione primaria. Prezzo base Euro 412.822,48.

Lotto 3: Pedivigliano (CS), 1/3 di piena proprietà + 1/6 di nuda proprietà di terreno esteso mq 8.553 destinazione urbanistica E + terreno confinante esteso mq 150 con destinazione urbanistica B1, posti a ridosso del centro urbano comunale. Prezzo base Euro 10.291,73.

Vendita senza incanto 1.3.2016 ore 15.00 avanti al professionista delegato Dott. Antonio Lavorato presso il proprio Studio sito in Cosenza, Corso Luigi Fera 79. Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni Cancelleria, professionista delegato Dott. Antonio Lavorato tel. 0984/019032 335/5253048, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Prezzo base Euro 411.036,82. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 5.000,00. Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

provincia (raggiungibile tramite autostrada A/3 SA - RC, uscita Taverna). Prezzo base Euro 266,00; prezzo minimo offribile Euro 199,50.

2) Lotto n. 2 - Terreno agricolo sito in Lattarico (CS), località Possessione, superficie 3844 mq, Prezzo base Euro 3.990,00; prezzo minimo offribile Euro 2.992,50.

3) Lotto n. 3 - N. 2 ruderi siti in Lattarico (CS), località Possessione, con superficie lorda di circa 54 mq e 67 mq. per una volumetria totale pari a circa 526 mc, con corte esterna di pertinenza pari a circa 383 mq. Prezzo base Euro 11.875,00; prezzo minimo offribile Euro 8.906,25.

4) Lotto n. 4 - Terreno agricolo sito in Lattarico (CS), località Possessione, superficie 659 mq. Prezzo base Euro 1.045,00; prezzo minimo offribile Euro 783,75.

5) Lotto n. 5 - Terreno agricolo sito in Lattarico (CS), località Possessione, superficie 4716 mq. Prezzo base Euro 7.220,00; prezzo minimo offribile Euro 5.415,00.

Per il 1 lotto Euro 100,00; per il 2 lotto Euro 100,00; per il 3 lotto Euro 1.000,00; per il 4 lotto Euro 100,00; Per il 5 lotto Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 10.3.2016 ore 12.30 ufficio del Giudice delegato presso il Tribunale di Cosenza.

Presentare offerte di acquisto in busta chiusa entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso Curatore 0984/413616, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), ove è visibile la perizia di stima.

### PEDIVIGLIANO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 20/10 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato dott. Antonio Lavorato

Lotto 1: Pedivigliano (CS), 1/3 di piena proprietà + 1/6 di nuda proprietà di terreno mq 2,143 con destinazione urbanistica E, a ridosso dell'anfiteatro e del centro urbano. Prezzo base Euro 2.193,75.

Lotto 2: Pedivigliano (CS), 1/3 di piena proprietà + 1/6 di nuda proprietà di terreno esteso mq 12525 con destinazione urbanistica E, con sovrastante rudere di fabbricato rurale, nonchè provvisto di opere dfi urbanizzazione primaria. Prezzo base Euro 412.822,48.

Lotto 3: Pedivigliano (CS), 1/3 di piena proprietà + 1/6 di nuda proprietà di terreno esteso mq 8.553 destinazione urbanistica E + terreno confinante esteso mq 150 con destinazione urbanistica B1, posti a ridosso del centro urbano comunale. Prezzo base Euro 10.291,73.

Vendita senza incanto 1.3.2016 ore 15.00 avanti al professionista delegato Dott. Antonio Lavorato presso il proprio Studio sito in Cosenza, Corso Luigi Fera 79. Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni Cancelleria, professionista delegato Dott. Antonio Lavorato tel. 0984/019032 335/5253048, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Prezzo base Euro 411.036,82. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 5.000,00. Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

Data eventuale vendita con incanto 12.4.2016 stesso luogo, stessa ora e stessi aumenti minimi. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrono le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

### PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 c.p.c.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

### DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

# www.asteanunci.it



**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esec. n. 19/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato Avv. Lorenzo Gesualda

Lotto unico: sito in Crotona alla via Mario Nicoletta, 183 - piena ed intera proprietà di appartamento al piano primo con terrazzo di mq 106,45 ca. commerciali.

Vendita senza incanto 25/03/2016 ore 16:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 77.250,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode e Professionista Delegato Avv. Gesualda Lorenza tel. 0962/26605, cell. 348/7223350, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CROTONE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 132/13 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. DOTT. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Caterina Perrotta

Lotto unico: in Crotona Traversa Via Venezia, piano interrato, piena ed intera proprietà per la quota di 1/1 in regime di separazione dei beni di - unità immobiliare di sup. mq 13; utilizzato dal debitore come deposito. L'unità immobiliare risulta conforme per quanto attiene il riferimento catastale originario relativo alla particella 4880 sub. 1127 di mq. 13 oggetto di pignoramento, ma è difforme per quanto concerne lo stato attuale, risultando unita alla sub. 1128 e, pertanto, attualmente vi è un magazzino con un unico ingresso e con superficie totale di mq. 26, sempre di proprietà dell'esecutato. Si precisa, come da perizia, che il debitore esecutato dovrà ripristinare a sue spese non scorporate dalla valutazione del prezzo base d'asta del lotto, il magazzino secondo la precedente consistenza catastale ricostruendo il muro divisorio tra i due magazzini e sostituendo l'attuale porta basculante con due ingressi separati, il tutto a spese dell'esecutato da computare a parte.

Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 13.955,50 con offerte in aumento in caso di gara Euro 279,11.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Caterina Perrotta cell. 320.0622479, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/11 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice

Lotto unico: in Crotona, via Russia n. 13, piena propr. 1/1 di appartamento al p. primo di fabbricato a 3 piani F.T. con soggiorno-cucina, bagno, 2 camere e un disimpegno, della sup. tot. di mq. 62 l'appartamento, mq. 16,07 la veranda e mq. 3,60 il balcone. Occupato.

Vendita senza incanto 26/02/2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona (aula 4 - piano terra), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 17.719,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice tel./fax 0962/903140, cell. 328/0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 80/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Antonia Mussa

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosario Lopez

Lotto 1: in Crotona, loc. Bernabò, Coop. Edilizia A Benincasa, alla Via F.Cilea, 5, interno 6 - piena proprietà 1/1 di appartamento con: disimpegno, salone, studio, cucina, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio ricavato su balconcino per mq 97,00 ca. utili più box auto e cantina di mq 15,00 ca. al p. seminterrato; occupato. Lotto 2: in loc. Santa Domenica, fraz. Le Castella, all'interno del Villaggio Tucano, lotto "Cormorano" Fabbricato B - piena proprietà 1/1 di appartamento con ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera, bagno, veranda e giardino. Occupato.

Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 52.903,13; Lotto 2 Euro 20.503,13.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosario Lopez cell. 347/9131320, Fax 0962/51371, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: sito in Comune di Crotona (Kr) alla Via Vineenzo Cuoco, 2 - appartamento di mq 100,08; occupato dalla debitrice con giusta ordinanza di assegnazione della casa familiare del 17.06.10 opponibile ai terzi fino al 17.06.19.

Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 42.714,57.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 151/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato dott. Luigi Sorrentino

Lotto unico: sita in Crotona (Crotona), fraz. Margherita, via dei Gelsomini, 191 - piena ed intera proprietà (1/1) di villetta singola realizzata su terreno in favore del quale, nonché dei terreni limitrofi, è stata costituita servitù di passaggio,

Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotona, piano terra Aula 4, via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 53.010,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base



fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato dott. Luigi Sorrentino tel. 0962/27616 o presso il Custode Giudiziario l'IVG di Crotona (tel. 0962/25484 - fax 0962/20493), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 59/09+66/09+110/13+82/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Putortì  
Lotto unico: in Crotona, loc. S. Maria delle Grazie, alla p.zza Ciliberto n. 24, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano primo, della sup. complessiva di circa mq 122.  
Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Prezzo base: Euro 120.988,00.  
Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Putortì Tel. 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PIANO SECONDO**



**Esec. Imm. n. 25/08 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Marcella Iannopoli  
Lotto unico: in Crotona, frazione Papanice, via Pietà, 56 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare al p. secondo di 7 vani per mq 245 circa; immobile abusivo ma sanabile mediante Concessione Edilizia in Sanatoria.  
Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 58.640,63.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli tel. 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**LOCALE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato Avv. Vincenzo Bianchi  
Lotto unico: in Crotona, Via Spiaggia Delle Forche - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di locale-magazzino posto al p. seminterrato di una palazzina di sette piani di ca. 53 mq utili e altezza di ca. 3,40 mt compless.. Mancano i certificati di abitabilità e agibilità; presentata richiesta di cambio di destinazione da uso magazzino a negozio ma ancora senza riscontro; libero.  
Vendita senza incanto 14-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 97.388,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il custode Avv. Anna Preziosi (anche per visite all'immobile) tel. 0962/903140 e presso il delegato alla vendita Avv. Vincenzo Bianchi 0962/21898 - 333/4575505 (17,00 - 19,00), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 27/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi  
Lotto unico: sito in Crotona, frazione Farina, Via Canada, 23 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di abitazione di tipo civile sito al p. mansarda (terzo), con soggiorno-cucina, corridoio, due camere, bagno, ripostiglio, terrazzo, di ca. mq. 66,20 oltre a mq 23,70 ca. di terrazzo. Difformità non sanabili pari a Euro 6.000 già ridotti dal valore dell'immobile.

Vendita senza incanto 14-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 15.951,95.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi tel. 0962/28682-27178, fax 0962/29485, cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 87/09 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca  
Lotto 1: in Crotona, loc. Poggio Pudano, via Umbriatico n. 4 - piena ed intera proprietà di unità immobiliare composta da magazzino al p. terra ed appartamento al p. secondo di complessivi mq 196 ca.. Munito di concessione edilizia in sanatoria.  
Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 12.652,00.  
Presentare offerte entro ore 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca Tel. e Fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 67/04 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emanuele Agostini  
Lotto 1: sito in Crotona, loc. Parco Carrara in via Scopelliti n. 5, piano primo, int. 6 - piena ed intera proprietà di appartamento in condominio composto da tre camere, soggiorno, cucina, due bagni, due ripostigli, spogliatoio e corridoio, della sup. lorda di mq 190 ca. oltre balconi.

Vendita senza incanto 23-03-2016 ore 11:30 presso la Sala pubbliche udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 79.418,00 con offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto, tel. 0962/24932 - fax 0962/25670, e-mail enricoproto@gmail.com, siti www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Esec. Imm. n. 16/2015 R.G.E.I.**

primo esperimento Tribunale di Crotona G.E. Dott. Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo

Lotto unico: in Crotona, località "farina" Via Porto Rico n. 5, piena proprietà (1000/1000) di appartamento in fabbricato condominiale, posto su due livelli - piano secondo e terzo/sottotetto, composto da zona giorno, due camere e bagno, servito da balcone esterno scoperto. Sviluppa ca. mq 94,15 lordi compless., ed è privo di infissi esterni, impianti e dei sanitari; libero.

Vendita senza incanto 04-04-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 66.813,68.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo Tel./Fax 0962/23828-20929, siti www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it.

**CASTELVETRO PIACENTINO**

**UNITÀ IMMOBILIARE/CANTINA/POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Fallimento. n. 18/12 R.G.F.**

Tribunale di Crotona

G.D. Dott. Emmanuele Agostini

Curatore fallimentare: avv. Valentina Putorti Beni in Castelvetro Piacentino (PC), alla via Martiri Duchi e Molinari, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: unità immobiliare, al p. terra di mq 115. Lotto 2: immobile-cantina, al p. seminterrato di mq 7 e 37. Lotto 3: immobile-cantina, al p. seminterrato di mq 3. Lotto 4: posto auto scoperto, al p. terra di mq 12. Lotto 5: posto auto scoperto, al p. terra di mq 12. Lotto 6: posto auto scoperto, al p. terra di mq 13. Piena proprietà di - Lotto 7: posto auto scoperto, al p. terra di mq 13. Lotto 8: posto auto scoperto, al p. terra di mq 13.

Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 12 presso i locali del Tribunale di Crotona, piano IV Sezione Fallimentare, in via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 120.415,00; Lotto 2 Euro 5.673,00; Lotto 3 Euro 355,00; Lotto 4 Euro 4.320,00; Lotto 5 Euro 4.320,00; Lotto 6 Euro 4.680,00; Lotto 7 Euro 4.680,00; Lotto 8 Euro 4.680,00, per tutti i Lotti oltre imposte se dovute.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotona.

Maggiori informazioni in Cancelleria, il curatore fallimentare, avv. Valentina Putorti tel: 0962/21375 fax : 0962.1870119, presso il custode giudiziario l'IVG di Piacenza tel./fax : 0523/385653, siti www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it.

**CIRO' MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Esec. Imm. n. 36/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Lotto unico: in Ciro' Marina (KR), via Piave n. 1 - piena ed intera proprietà di appartamento al p.t. facente parte di fabbricato a due piani f.t. della sup. tot. mq 150,63 comprensiva di vano deposito e giardino.

Vendita senza incanto 22-02-2016 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 16.019,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri Cell 348/3109120 - 339/4753710, siti www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it.

**CIRO' MARINA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/09 R.G.E.**

Tribunale di Crotona G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Putorti

Lotto unico: in Ciro' Marina, via Scalaretto n. 7 e 9 - piena ed intera proprietà di fabbricato a tre piani f.t. Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 25.795,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Putorti Tel. 0962/21375, siti www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it.

**CIRO' MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/14 R.G.E.**

primo esperimento Tribunale di Crotona G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Putorti.

Lotto unico: in Ciro' Marina, via Everest, piena ed intera proprietà di quota 1000/1000 di appartamento posto al p.t., composto da una zona soggiorno collegata alla cucina ed un vano adibito a magazzino. Mq. 132. Vendita senza incanto 04/03/2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona (aula 4 - piano terra), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 109.080,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Putorti tel: 0962/21375, fax: 09621870119, siti www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Putorti tel: 0962/21375, fax: 09621870119, siti www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it.

**CIRO' MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Esec. Imm. n. 52/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona G.E. Dott. Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca

Lotto Uno: sito in Ciro' Marina (KR), via Massa Carrara, 29 - Residence "Garden" - Fabbricato Al - piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento

al piano 5 di vani 6,5; presenti difformità urbanistiche sanabili.

Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 52.798,22.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca Tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 136/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri

Lotto unico: in Cirò Marina (KR), alla via Genova - piena ed intera proprietà di appartamento al secondo piano in corso di costruzione, della superficie calpestabile di complessivi mq 96,00.

Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 7.355,62.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri, tel. 339/4753710, 348/3109120 - appuntamenti da concordare presso Studio Associato Gallo, Via A. Tedeschi n. 65, Crotone, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 149/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Andrea Proto

Beni siti in nel Comune di Cirò Marina (Kr) alla Via Venezia - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: Lotto 1/A - con ingresso su Via Crotone n. 27, posto al p. primo di un fabbricato a quattro piani fuori terra, scala B, int. 2, appartamento di mq. 149,74 ca.. Lotto 1/B - posto auto/magazzino posto al p. terra di mq 24.

Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), piano terra, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1/A Euro 51.510,94; Lotto 1/B Euro 6.834,37.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Andrea Proto tel. 0962.24932, fax 0962.25670, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/08 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Putorti

In Cutro (KR), via Nazionale n. 421, piena ed intera proprietà di - Lotto Tre: appartamento al p. secondo sup. lorda tot mq 312 ca..

Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto Tre Euro 22.960,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Putorti Tel. 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 39/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luca Mauro

In Cutro (KR), viale Kennedy n. 4, piena ed intera proprietà di - Lotto uno: appartamento al p.t. della sup. lorda tot. mq 126 ca. con cortile di pertinenza di mq 20 ca. - Lotto due: appartamento al p. 1° della sup. lorda tot. mq 127 ca.

Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto uno Euro 16.327,00; Lotto due Euro 10.915,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luca Mauro Tel. e Fax 0962/865086, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**ABITAZIONE CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 111/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato

Lotto unico: in comune di Cutro (Kr), Frazione San Leonardo- alla Via Contrada Olivetello 15 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: abitazione civile distribuita su un unico livello (piano terra) di vani 6,5. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 55.875,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo

pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 171/2014 R.G.E.I.**

primo esperimento Tribunale di Crotona G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Teresa Stumpo

In Cutro, piena ed intera proprietà di - Lotto 01: villetta a schiera di 5,5 vani catastali, in parte al piano terra ed in parte al primo piano; con annessa zona di terreno adibita a corte; difformità presenti. Lotto 02: alla via Palermo n. 20, locale uso negozio composto da un vano al piano terra. Lotto 03: alla via Palermo n. 20, appartamento al primo piano di vani 7,5. Tutti i lotti sono occupati e privi del certificato di abitabilità. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 01 Euro 85.500,00; Lotto 02 Euro 84.200,00; Lotto 03 Euro 127.500,00; con offerte in aumento in caso di gara di Euro 1.170,00 per Lotto 01, Euro 1.684,00 per Lotto 02 ed Euro 2.550,00 per Lotto 03. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Stumpo tel. 0962/27137 - 328/0256834, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 144/13 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona G.E. Dott. Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Maria Simbari

Beni siti in Cutro, Via C. Menotti snc, piena proprietà per la quota 1000/1000 di : Lotto 1 - appartamento al p. terra ad uso civile abitazione di mq 133. Lotto 2 - appartamento al p. primo ad uso civile abitazione di vani 7,5. Lotto 3 - appartamento al p. secondo in corso di costruzione di mq 156,19 comm. compless.; Lotto 4 - appartamento al p. terzo in corso di costruzione di mq 139,31 comm. compless.. I lotti 1 e 2 sono oggetto di locazione per anni 1 con scadenza 15.06.2016; lotti 3 e 4 liberi.

Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 29.605,00; Lotto 2 Euro 59.461,00; Lotto 3 Euro 18.670,00; Lotto 4 Euro 16.652,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Maria Simbari tel. 0962/963738, cell. 333/4307841, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/12 R.G.E.I.**

primo esperimento Tribunale di Crotona G.E. Dott. Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Galdieri

Lotto unico: in Cutro, Loc. Steccato di Cutro alla via Rosa Alpina snc, piena proprietà di - appartamento al 1° piano di consistenza vani 4,5.

Vendita senza incanto 21-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 58.126,40.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Galdieri Alessandra tel. 0962-20768 - 328-9142364, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/03 R.G.E.**

Tribunale di Crotona G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Lotto unico: in Cutro (KR), loc. Steccato, Villaggio Foce Tacina - piena ed intera proprietà di appartamento al p. 2° di palazzina a 3 piani f.t. con annessa corte di pertinenza comune a tutti i subalterni. Immobile in corso di liberazione.

Vendita senza incanto 04-04-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 47.732,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 955,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi Tel. 0962/21898 - Cell. 333/4575505 (ore 17 - 19) , siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 72/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona G.E. Dott.ssa Antonia Mussa Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caterina Trocino Avv. Caterina Trocino

Lotto unico: sito in Comune di Isola Capo Rizzuto, frazione Le Castella, Via Fosso - appartamento di vani 7 e mq 165,64. Occupato dalla debitrice.

Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), piano terra, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 65.496,09.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caterina Trocino cell. 329/1452607, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. Esec. n. 117/87 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Assunta Fico

Lotto unico: in Isola Capo Rizzuto (KR), Via Crotona - piena ed intera proprietà di fabbricato residenziale a 4 piani f.t., di cui quattro unità immobiliari destinate ad appartamento ed una a magazzino, sup. complessiva lorda di circa mq 578,73. Il fabbricato non risulta rispondente al piano di fabbricazione, ma le difformità potranno essere sanate mediante condono edilizio.

Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 24.925,00 con offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Assunta Fico tel./fax 0962/906095, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 102/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caterina Trocino

Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto (Crotona), località Anastasi, Villaggio Santa Cristina - piena proprietà di: appartamento di mq 50 composta da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, due stanze e bagno più giardino e posto auto.

Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 24.072,19.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caterina Trocino cell. 329/1452607, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 62/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villetta sita in Isola di Capo Rizzuto, località Anastasi, "Santa Cristina Village" della sup. lorda tot. di 314 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima.

Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4, via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 56.250,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi, tel. 0962/28682 - 0962/27178, cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**PETILIA POLICASTRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 26/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Piena proprietà per la quota di 1000/1000 dei seguenti beni in un fabbricato a 5 piani in Petilia Policastro, via Garibaldi - Fraz. Foresta: Lotto 1: A. ufficio al p. terra di mq 22,50 ca.; B. ufficio di mq 46 ca.. Lotto 2: magazzino adibito a taverna e garage al p. terra di mq 68,50 ca. Lotto 3: appartamento per civile abitazione al p. primo di mq 185,42. Lotto 4: appartamento per civile abitazione al p. secondo di mq 185,42. Lotto 5: appartamento per civile abitazione al p. terzo di mq 185,42. Lotto 6: appartamento per civile abitazione al p. quarto di mq 185,42. Lotti 1 e 2: locati con contratto ad uso transitorio di 12 mesi rinnovabile stipulato con la procedura. Lotti 3-4-5-6: sono occupati dagli esecutati in forza di autorizz. del G.E. rilasciata il 15.01.2014.

Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 15.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 10.761,19; Lotto 2 Euro 10.078,60; Lotto 3 Euro 28.544,49; Lotto 4 Euro 36.126,43; Lotto 5 Euro 35.232,48; Lotto 6 Euro 28.544,49.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto, tel. 0962.24932 fax 0962.25670, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 4/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Maria Simbari

Lotto unico: sito in Rocca di Neto (KR), loc. Macri, Via Italia, 6 - piena ed intera proprietà di casa a schiera su tre livelli di vani 9; occupato.

Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 16 presso il Tribunale di Crotona, Aula 4, Piano Terra, Via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 52.207,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Maria Simbari tel. 0962/963738 cell. 333/4307841, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCABERNARDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 92/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Custode Giudiziario Avv. Pantaleone Nicoscia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pantaleone Nicoscia

Sito in Roccabernarda (KR), in Via Papa Giovanni XXIII, piena proprietà di - Lotto Uno: appartamento di mq 84 ca. su palazzina a due piani F.T. e piano mansarda con ingresso, cucina, stanza da pranzo, due stanze e bagno; abusivo. Lotto Due: appartamento su palazzina a due piani F.T. e piano mansarda; la superficie calpestabile del piano primo "rustico" è di mq 79,25 più balconcino di mq 3,65; p. primo in costruzione; abusivo. Lotto Tre: in località Salinella, terreno di mq 1.102 a qualità seminativa che ricade in zona urbanistica D1 destinata a insediamenti produttivi.

Vendita senza incanto 02-12-2015 ore 12 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Crotona in via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 10.757,81, Lotto Due Euro 6.125,62, Lotto Tre Euro 7.646,62.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base

fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pantaleone Nicoscia tel.0962.69253, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 121/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alfonso Mancuso

Lotto 1: sito in agro di Strongoli, c.da Donna Rosa - piena ed intera proprietà di appartamento al p.1° della sup. lorda tot. di mq 169,8 ca.; occupato. Vendita senza incanto 26-02-2016 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 12.281,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alfonso Mancuso, tel. e fax 0962/771225, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 108/14 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Barbuto

Lotto unico: in Strongoli (KR), alla Via XXV Aprile n.29, piena e intera proprietà per la quota 1/1 di - appartamento posto al piano terra che fa parte di un fabbricato a tre piani ed è composto da ambiente

unico soggiorno cucina, camera da letto matrimoniale, cameretta, servizio igienico e disimpegno di collegamento dei vari ambienti. Presenta inoltre una superficie non residenziale (balcone) ed un cortile comune all'intero corpo di fabbrica ad uso non esclusivo. La superficie lorda è di mq 99,73; occupato. Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 24.956,65. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Barbuto tel. 0962/24099, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 167/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Concetta Piperis

Beni siti in Strongoli (KR) frazione Tronga, Viale dei Chonii, 7 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 - Lotto Uno: appartamento al p. di ca. mq 80 lordi compless.. Lotto Due: a) appartamento al p. terra di ca. mq 37; b) negozio di 43 mq, posto al p. terra. Entrambi usati per attività di ristorazione; occupati in comodato con titolo opponibile alla massa sino al 20.01.2015.

Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotona, piano terra, aula 4. (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 14.330,36; Lotto Due Euro 13.445,69.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Concetta Piperis (tel. 0962-20334 cell. 347/4607640), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CROTONE**

**TERRENO - ABITAZIONI - RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/09 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

In Crotona, c.da Bucchi, piena ed intera proprietà dei seguenti immobili:

Lotto 1: terreno della sup. complessiva di mq 4.619 ca. e deposito della sup. di mq 166 ca.;

Lotto 2: abitazione di tipo economico più vano indipendente della sup. complessiva di mq 58 ca.;

Vendita senza incanto 04-04-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 16.480,00 per Lotto 1; Euro 1.970,00 per Lotto 2; con offerte in aumento in caso di gara di Euro 330,00 per lotto 1 ed Euro 40,00 per Lotto 2..

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi, tel. 0962/21898 - cell. 333/4575505 (ore 17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**TERRENO, APPARTAMENTI E ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 125/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di lotti siti in Isola di Capo Rizzuto (Crotona), frazione Le Castella, via Duomo;

Lotto Trentanove: albergo con 85 camere residenziali di varia tipologia per compless. mq 12.170 ca. posti al p. seminterrato - terra - 1- 2, munito di cucine, sala ristorante-ricevimenti, centro benessere, sala congressi (al rustico), piscina, parcheggi, cabina el., impianti clima, antincendio ed elettrico (in fase di ultimazione), sistema antisonoro. Libero. Vendita senza incanto 14-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Trentanove Euro 2.131.386,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone, tel. e fax 0962/22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**CAPANNONE/VILLA/TERRENO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 107/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca

In Comune di Isola di Capo Rizzuto, località Ventarola, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - Lotto Uno: capannone industriale con annessa corte all'interno dell'insediamento industriale. L'aggiudicatario dovrà provvedere, a sue spese, alla regolarizzazione catastale, mediante frazionamento così come previsto nella perizia cui si rinvia. Lotto 2: villa a tre piani con annesso cortile, di cui il p. primo completamente abusivo - al momento non sanabile. Presenti irregolarità urbanistiche e catastali al cui aggiudicatario dovrà provvedere, a sue spese, alla

regolarizzazione con le modalità previste nella perizia. Lotto 3: fondo di terreno industriale. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 63.357,48; Lotto Due Euro 105.544,60; Lotto Tre Euro 7.799,42.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Mariangela Mesoraca tel./Fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### PETILIA POLICASTRO

#### MAGAZZINO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Appartamento piano secondo (sub 2)

Magazzino piano terra (sub 1)

#### Esec. Imm. n. 82/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Ioppolo

In Petilia Policastro (KR), via Discesa Inferno, piena ed intera proprietà di - Lotto uno: magazzino al p.t. destinato a laboratorio arti e mestieri, sup. lorda tot. mq 96,50. - Lotto due: al civ. 9, appartamento al p. 1°, sup. lorda tot. mq 86,50.

Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto uno Euro 7.784,00; Lotto due Euro 6.259,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Ioppolo Tel. e Fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

### SCANDALE

#### APPARTAMENTO/GARAGE/LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 145/13 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

Beni siti in Scandale (KR) alla Via Nazionale, 7 - piena proprietà per la quota di 500/1000 di - Lotto Uno: porzione di box/garage al p. seminterrato di mq 38 ca. Lotto Due: locale commerciale al p. terra di mq 70 ca. Lotto Tre: appartamento al p. primo di mq 112 ca. Vendita senza incanto 14-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 1.788,00; Lotto Due Euro 6.818,25; Lotto Tre Euro 9.834,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Cinzia Filippone tel. 0962/22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### SCANDALE

#### TERRENO RESIDENZIALE/VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 105/13 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice

In Scandale (Crotona) frazione Corazzo, contrada corazzo, 70 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - Lotto 1: terreno residenziale a qualità orto irriguo di mq 15.868; nel piano regolatore è identificato nella zona Edificata da saturare (74%) Agricola (26%). Lotto 2: villa singola (tipo rurale OVS) al p. terra priva di licenza edilizia essendo realizzata prima del 1967. Occupato. Vendita senza incanto 26/02/2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 100.406,00; Lotto 2 Euro 34.066,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice cell. 328.0703390 - tel. 0962.903140, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobile comm.le | ind.le

### CROTONE

#### APPARTAMENTO AD USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 97/12 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato

Lotto 1: in Crotona, località Campanara, via Capitini n. 40 - piena proprietà per la quota 1000/1000 di appartamento ad uso ufficio al p. terra di ca. mq 338 lordi complessivi, composto da vani 10,5. Occupato in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 15.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4, piano terra in via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 124.557,65.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato, tel. 0962/24932 fax 0962/25670, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 67/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Lotto unico: in Crotona, via Roma n. 42 - piena ed intera proprietà di locale ad uso commerciale su due livelli della sup. lorda tot. mq 506,43 ca.

Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 17:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 202.006,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino, tel. e fax 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CIRO'

#### COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 6/06 R.G.F.

Tribunale di Crotona

Sezione Fallimentare

G.D. Dott. Emmanuele Agostini

Complesso aziendale per l'allevamento e la macellazione di conigli, sito in agro del Comune di Cirò (KR), c.da Flondino, loc. Brisi, costituito da: - terreno agricolo, circostante l'azienda, sup. mq 41.660 ca. con annessi due fabbricati rurali di mq 150 e 400; - terreno agricolo corte esclusiva dell'azienda, sup. mq 26.800 ca.; - n. 4 capannoni, sup. tot. mq 1952 ca., di cui due per le fattrici e due per l'ingrasso, con relativa attrezzatura; - un locale mattatoio, sup. mq 514 ca., con relativa attrezzatura per la macellazione; - palazzina uffici, sup. mq 115 ca., completa di mobili d'arredamento e macchine per ufficio; - locale cabina elettrica di mq 36 con gruppo elettrogeno; - locale cabina controllo pesa di mq 39, con pesa a ponte; - locale deposito GPL della sup. di mq 60; - due vasche per il deposito del letame (concimaie) sup. tot. mq 900; - fabbricato della sup. di mq 110 adibito a stalla.

Vendita senza incanto 02-03-2016 ore 12 presso l'Ufficio del G.D. sito al IV piano del Tribunale di Crotona.

Prezzo base Euro 510.000,00 oltre imposte

Presentare offerte in busta chiusa indirizzata alla Cancelleria fallimentare del Tribunale di Crotona, entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Valentina Putorti, tel. 0962/21375, fax 0962/1870119 e-mail [valentinaputorti@libero.it](mailto:valentinaputorti@libero.it), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CUTRO

#### ALBERGO RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esec. n. 27/09 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Antonio Prestinice.

Lotto Unico: in Cutro, Via Copernico n. 9 - piena ed intera proprietà di albergo ristorante più garage a p.t. che ricade in zona urbanistica di completamento ad alta densità B.EE2. Dotato di concessione edilizia in sanatoria rilasciata il 25.03.2003 n. 36 e di certifica-

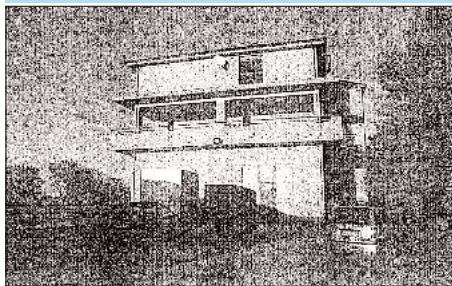
to di agibilità rilasciato il 12.01.2005 n. 340. Vendita senza incanto 26/02/2016 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 46.552,00, il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice Cell. 328/0703390 (lun.-ven., h. 16.00-20.00), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### CASEIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 45/13 R.G.E.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca  
Beni siti in Isola di Capo Rizzuto (Crotona), piena proprietà per la quota di 1000/1000 - Lotto 1: terreno agricolo. Lotto 2: caseificio con piazzale antistante. Lotto 3: appartamento. Lotto 4: appartamento in corso di costruzione. Il tutto meglio descritto in CTU. Vendita senza incanto 11-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), piano terra, via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 8.650,00; Lotto 2 Euro 80.790,39; Lotto 3 Euro 39.060,36; Lotto 4 Euro 21.855,77. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### STRONGOLI

#### CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 177/2013 R.G.E.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto  
Lotto unico: in Strongoli (KR) località Gangemi, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: A) capannone artigianale composto da 3 magazzini al p. terra del fabbricato di cui al presente lotto ciascuno di mq 137,00 rispettivamente ai sub. 2, 3, 4. Vendita senza incanto 07-03-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 58.952,82. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto, tel. 0962/24932, fax 0962/25670, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobil.com | ind.le Terreno | Immob. agricola

### CROTONE

#### TERRENO CON EDIFICI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 34/04 R.G.E.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi  
Lotto unico: in Crotona, loc. Passovecchio - piena ed intera proprietà di terreno di mq 3.790 ca. su cui sorgono: 1) edificio a due piani f.t. per lavorazione e vendita surgelati (escluso appartamento al p. superiore di mq 245 ca. con terrazzo); 2) capannone destinato alla produzione e al personale di servizio; 3) locali deposito più cabina elettrica. Vendita senza incanto 04-04-2016 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 103.568,00. Presentare offerte entro h. 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi Tel. 0962/21898 - Cell. 333/4575505 (ore 17-19), e siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CRUCOLI

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 64/10 + 78/11 + 127/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Simona Infante  
Sito in Comune di Crucoli, piena proprietà di:  
Lotto 1: A) in Contrada Ciuranà di Torretta, capannone utilizzato come laboratorio; disabitato; B) terreno limitrofo di 16 are e 68 centiare (mq. 500 di piazzale della struttura); C) terreno di 240 mq ca. coperto da bosco, zona E1 agricola semplice.  
Lotto 2: terreni incolti di ha 00.47.00 (p.lla 16) e mq. 700 (p.lla 43), zona E1 agricola semplice.  
Lotto 3: terreni di mq 111.080 e mq 10.590, zona E1 agricola semplice.  
Lotto 5: contrada Ciuranà - terreno di mq. 230 libero da costruzioni.  
Lotto 6: contrada Ciuranà - terreno di mq 460 ca..  
Lotto 8: contrada Ciuranà - terreno di mq 4.580.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 351.464,00; Lotto 2 Euro 7.830,00; Lotto 3 Euro 11.865,00; Lotto 5 Euro 831,00; Lotto 6 Euro 1.661,25; Lotto 8 Euro 1.661,25.  
Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4, via Vittorio Veneto snc. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Simona Infante (tel. 0962.22465 - cell. 338.6243144), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Terreno | Immob. agricola

### CROTONE

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 33/2012 + 98/2013 R.G.E.

secondo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice  
Beni siti in Crotona, frazione Capocolonna via Eracle, piena proprietà per la quota di 1/1 di - Lotto 1: terreno di superficie catastale are 50 ca 30. Lotto 2: terreno di superficie catastale ha 1 are 07 ca 69. Vendita senza incanto 26/02/2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 80.166,00; Lotto 2 Euro 171.665,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice Tel. 0962.903140, 328.0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CUTRO

#### TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 160/12 R.G.E.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Antonia Mussa  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Zizza  
Lotto unico: sito in agro di Cutro (KR), lungo la Strada Statale 106 in Località Steccato di Cutro - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo di complessivi ha 00.50.00. suddiviso dalle strutture serricole del vivaio e dall'esposizione delle piante, oltre al piazzale e box - ufficio. Occupato con regolare contratto di locazione. Vendita senza incanto 18-03-2016 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotona, aula 4, piano terra in via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 80.320,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Zizza, tel. e fax 0962/905406, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

**asteannunci.it**



## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorente, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmissi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco della banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione e la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a. - Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



Tribunale di  
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/2013 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Via Blaganò, appartamento della sup. commerciale di mq 156, al p. secondo (terzo f.t.) di un edificio di maggiore consistenza, fornito di ascensore. E' composto da ingresso, quattro vani, ampia cucina, doppio servizio igienico, disimpegno, ripostiglio, tre balconi, è censito nel NCEU al fg. 27, p.lla 72, sub. 12, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 58.950,00.

Vendita senza incanto: 10/02/2016, ore 09.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09/02/2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 33/12**

ottavo esperimento

In Lamezia Terme (CZ), C.da Beneficio, in un fabbricato di maggiore consistenza:

LOTTO 1: appartamento con sup. commerciale di mq

127, posto al p. primo, costituito da ingresso/cucina, salotto, due camere, bagno, vano ripostiglio e posto auto scoperto su corte comune, censito nel NCEU al fg. 24, p.lla 1289, sub. 9, cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6.

LOTTO 2: appartamento con sup. commerciale di mq 127, posto al p. secondo, costituito da ingresso/cucina, salotto, due camere, due bagni, due ripostigli e posto auto scoperto su corte comune, censito nel NCEU al fg. 24, p.lla 1289, sub. 10, cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 44.201,96; Lotto 2 Euro 44.201,96.

Vendita senza incanto: 10/02/2016, ore 09.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09/02/2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 43/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ), Rione Grandinetti, appartamento per civile abitazione articolato su due livelli, per una sup. commerciale di mq 187, in catasto al fg. 13, p.lla 505, sub. 2, cat. A/4, classe 2, vani 6,5.

Prezzo base: Euro 39.511,24 (al netto delle spese occorrenti per la sanatoria edilizia e per rendere l'immobile funzionalmente indipendente).

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 29.633,43.

Vendita senza incanto: 20.01.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI SOTTOTETTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 14/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
In Lamezia Terme (CZ), Nicastro, in zona suburbana, ex C.da Pilli, via degli Itali n. 13:  
LOTTO 1: appartamento sottotetto formato da sei vani (cucina-pranzo, 3 camere da letto, soggiorno, ripostiglio e 2 bagni), al terzo piano f.t. di un fabbricato con sup. lorda totale di mq 134,23 di cui netta mq 116,37 con annessi 4 balconi di mq 4,80 ciascuno; l'appartamento confina a Est con appartamento sub. 8 di cui al lotto n. 2 e vano scale b.c.n.c. sub. 1; all'appartamento si accede su corte da via degli Itali n. 13 tramite cancello scorrevole automatizzato che a sua volta porta all'ingresso del fabbricato al vano scala. In catasto al fg. 32, p.lla 445, sub. 7.  
LOTTO 2: appartamento sottotetto formato da sei vani (cucina-pranzo, 2 camere da letto, salotto, soggiorno, ripostiglio e 2 bagni), al terzo piano f.t. di un fabbricato con sup. lorda totale di mq 134,23 di cui netta mq 116,37 con annessi 4 balconi di mq 4,80 ciascuno; l'appartamento confina a Ovest con appartamento sub. 7 di cui al lotto n. 1 e vano scale b.c.n.c. sub. 1; all'appartamento si accede su corte da via degli Itali n. 13 tramite cancello scorrevole automatizzato che a sua volta porta all'ingresso del fabbricato al vano scala.

Gli immobili presentano abusi edilizi, sanabili 120 gg. dal trasferimento; i costi di sanatoria sono stati già decurtati nella determinazione del prezzo di vendita.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 68.512,50; Lotto 2 Euro 68.512,50.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 51.384,38; Lotto 2 Euro 51.384,38.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTI - GARAGE/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 95/1997 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta

In Lamezia Terme (CZ), loc. Palazzo n. 91:  
LOTTO 1: appartamento al p. terra di un fabbricato a due livelli, composto da stanza da letto, salotto-cucina con annesso bagno e ripostiglio, per mq 116.

LOTTO 2: appartamento al p. primo, zona giorno (ingresso, salotto, cucina) e zona notte (corridoio, due stanze da letto, bagno e ripostiglio) di mq 144 circa.

LOTTO 3: garage-magazzino di mq 30.  
Gli immobili sopra descritti non sono censiti nel catasto urbano.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 23.011,33; Lotto 2 Euro 27.163,06; Lotto 3 Euro 5.292,76.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 17.258,50; Lotto 2 Euro 20.372,30; Lotto 3 Euro 3.969,60.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Manolo Arturo Pasini, con studio in Lamezia Terme, Contrada Palazzo (tel. 0968/51212); siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 29/2015 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, via S. D'Ippolito n. 14, piena proprietà superficiale di una porzione di fabbricato quadrifamiliare a cinque piani f.t. con tipologia a schiera, identificata nell'appartamento per civile abitazione n. 15 delle visure catastali con sup. comm.le di mq 132, posto al piano 4 di detto fabbricato, comprensivo di autorimessa di ca mq 27 al piano terra dello stesso edificio; al C.F. sez Nicastro, fg. 31 p.la 923 sub 22 e 32 cat. A/3 cl. 1 cons. 5,5 vani. L'immobile risulta conforme al vigente strumento urbanistico comunale, con l'esclusione di variazioni interne avvenute in assenza di denuncia di inizio attività per le quali è prevista una sanzione pecuniaria non inferiore ad Euro 516,00 e per le quali si renderà necessaria la creazione di due muri divisorii (uno nell'appartamento e uno nel garage) che comporteranno una spesa complessiva di Euro 4.000,00. Allo stato attuale l'immobile risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia.

Prezzo base: Euro 86.000,00, offerta minima Euro 64.500,00.

Vendita senza incanto: 25.02.2016, ore 15.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, studio in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 3382320007 mail [monicannunari74@gmail.com](mailto:monicannunari74@gmail.com) PEC: [monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it](mailto:monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it)), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**VILLETTA UNIFAMILIARE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 110/2009 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, zona via dei Sanniti:

LOTTO 1: villetta unifamiliare dotata di giardino e composta da seminterrato, p. terra e primo, facente parte di complesso edilizio con villette a schiera, censita nel NCEU sez. Nicastro, fg. 37, p.la 1814, sub. 2, cat. A/2, cl. 2, vani 7. L'immobile presenta difformità rispetto alla planimetria catastale, in quanto risulta ancora in corso di costruzione, privo di tramezzature interne, pavimentazione, rivestimenti interni, impianti tecnologici ed infissi.

LOTTO 3: appartamento al p. secondo (terzo f.t.) di un edificio di nuova costruzione a quattro piani f.t. e dotato di area comune destinata a verde e da p.

interrato adibito a garages. L'appartamento è composto da soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere da letto, bagno, è censito nel NCEU sez. Nicastro, fg. 37, p.la 1897, sub. 15, cat. A/4, cl. 2, vani 5. I vani sono privi di porte e di rivestimenti interni (salvo bagno e ripostiglio).

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 81.562,50; Lotto 3 Euro 34.312,50.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 61.171,88; Lotto 3 Euro 25.734,38.

Vendita senza incanto: 02.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo, con studio in Lamezia Terme, via E. e R. De Medici n. 31 (tel. 0968/442737 - fax 0968/26810), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CORTALE

### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 18/2012 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

In Cortale, Contrada Pilò, piena proprietà di:

LOTTO 1: appartamento al secondo piano di un fabbricato a tre livelli f.t., composto da soggiorno, cucina, due stanze da letto, un bagno, due balconi, una scala esterna con accesso esclusivo, al NCEU fg. 23 p.la 413 sub 5 e 12 cat. A/3 cl. 2 cons. vani 5,5 p.2.

LOTTO 2: magazzino al piano terra di un fabbricato a tre livelli f.t., composto da garage, magazzino, ripostiglio, bagno e munito di impianto elettrico e idraulico, al NCEU fg. 23 p.la 413 sub 8 cat. C/2 cl. 2 cons. 55 mq p.t.

Per entrambi i lotti è stata presentata domanda di condono edilizio, per il quale restano da versare oneri concessori e oblazione, il cui ammontare è già stato detratto nella determinazione del prezzo base. L'immobile è oggetto di giudizio per l'accertamento dell'intervenuta usucapione in favore di soggetti diversi dalla parte esecutata.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 27.337,50; Lotto 2 Euro 7.171,88. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 20.503,12; Lotto 2 Euro 5.378,91. Vendita senza incanto: 17.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme, via Canova n. 11 (tel. 0968/21087, e-mail: [monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it](mailto:monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it)); siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CURINGA

### APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 57/2012 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Curinga (CZ), fraz. Acconia, appartamento al p. primo di un edificio di maggiore consistenza con cantina di pertinenza al p. terra. L'appartamento, di mq 96 circa, è composto da due camere, bagno, ripostiglio, soggiorno e cucina ed è dotato di quattro balconi. In catasto al fg. 25, p.la 1066, sub. 2, cat. A/3, cl. 2, cons. 5 vani, piano terra-1.

Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 50.906,25. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 38.179,68.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## FALERNA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 109/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), via Nazionale, appartamento al p. terzo di un edificio condominiale a tre piani f.t., avente sup. calpestabile di mq 68 circa, composto da piccolo ingresso, zona soggiorno-pranzo, due camere da letto, bagno, due piccoli ripostigli e angolo cottura, censito nel NCEU al fg. 9, p.la 402, sub. 16, cat. A/3, vani 4. Il tutto meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00.

Vendita senza incanto: 10.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.02.2016, ore 13.00.

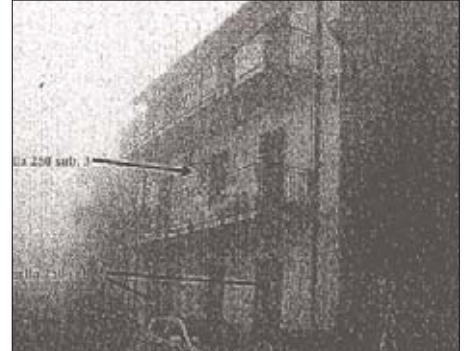
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Salvatore Cerra, con studio in Lamezia Terme, via Cristoforo Colombo n. 20 (tel. 0968/448934), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## FALERNA

### MAGAZZINO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 4/2009 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Beni siti in Falerna (CZ), in un fabbricato composto da tre piani f.t., con struttura portante in cemento armato:

LOTTO 1: unità immobiliare destinata a magazzino, ubicata al p. seminterrato, composta da ambiente unico di mq 50,80, in catasto al fg. 4, p.la 250, sub. 2.

LOTTO 2: unità immobiliare destinata a civile abitazione, ubicata al p. primo, composta da corridoio, 5 vani e servizi, in catasto al fg. 4, p.la 250, sub. 3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 3.225,00; Lotto 2 Euro 16.500,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 2.418,75; Lotto 2 Euro 12.375,00.

Vendita senza incanto: 17.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Anna Morrica (telefax 0968/29229 - email: [studiomorrica@libero.it](mailto:studiomorrica@libero.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## FALERNA

### FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 117/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), loc. Castiglione Marittimo, fabbricato per civile abitazione della sup. commerciale di mq 76, composto al p. primo da ingresso, cucina, bagno e balconcino e al p. secondo da una camera da letto, bagno, ripostiglio e terrazzo, in catasto al fg. 20, p.la 101, sub. 5; presenta abusi (balconi con solaio e tettoia in legno) non condonabili né sanabili.

Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 11.390,63. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 8.542,97.

Vendita senza incanto: 02.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2016, ore 13.00.

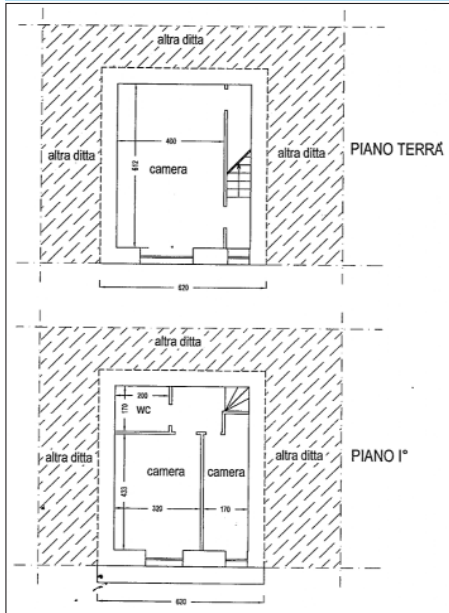
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**FILADELFIA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 86/2000 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Filadelfia, via Buonarrotti, unità immobiliare a destinazione residenziale composto da un locale a piano strada, una scala interna che collega il piano superiore composto da due piccoli vani e servizio igienico, censito in NCEU al fg. 26, sez. Filadelfia, p.la 1402, cat. A/6. Bene nella libera disponibilità del debitore, libero da fitto e attività in proprio.

Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 10.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 7.500,00.

Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Paolo Saladino, con studio in Lamezia Terme, Piazza Roma n. 12 (tel.

0968/441689), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GIZZERIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 17/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ), viale Stazione, appartamento al p. quarto di uno stabile, costituito da sala pranzo/soggiorno, due camere da letto, bagno e angolo cucina, due balconi accessibili dalle stanze da letto e dal soggiorno per totali 4,5 vani, 70 mq circa, in catasto al fg. 36, p.la 203, sub. 32.

Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 38.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 28.500,00.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, via Tagliamento n. 3 (tel. 329/7994330 - PEC: [andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it](mailto:andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MAIDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/2014**

terzo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Foresta Adele  
Lotto Unico : sito in Maida (CZ) Via Fabiani - Appartamento di tipo popolare composto da cucina, sala, due camere ed un bagno, oltre che da un locale cantina situato al piano terra.

Vendita senza incanto il 10/02/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Prezzo Base Euro 37.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MAIDA**

**APPARTAMENTI - LOCALE AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 73/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
In Maida (CZ), C.da Fasana:  
LOTTO 1: appartamento composto da cucina, soggiorno-pranzo, tre camere da letto, bagno e ripostiglio, oltre tre balconi, sup. commerciale mq 154,58, riportato nel NCEU al fg. 20, p.la 79, sub. 9, cat. A/3, cl. 1, vani 6, piano secondo.

LOTTO 2: appartamento composto da ingresso, cucina e bagno, sup. commerciale mq 51, riportato nel NCEU al fg. 20, p.la 79, sub. 11, cat. A/3, cl. 1, vani 2, piano terra.

LOTTO 3: locale destinato ad autorimessa avente una sup. utile di mq 20,50, riportato nel NCEU al fg. 20, p.la 79, sub. 12, cat. C/6, cl. 1, piano terra.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 15.000,00; Lotto 2 Euro 5.200,00; Lotto 3 Euro 1.500,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 11.250,00; Lotto 2 Euro 3.900,00; Lotto 3 Euro 1.125,00.

Vendita senza incanto: 17.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**NOCERA TERINESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 1/2015 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Vincenzina Manfredi

LOTTO UNICO: in Nocera Terinese, loc. Marina De Luca, complesso residenziale Villaggio Nuova Temesa, piena proprietà di appartamento di mq 37,20 commerciali per civile abitazione, di tipo economico popolare per residenza estiva, composto da 2 vani più accessori, al piano primo di uno stabile di mag-

giore consistenza su due livelli f.t., esposto a sud-ovest con affaccio su ampi spazi verdi agricoli. Le spese per sanare le difformità, urbanistica e catastale, ammontano ad Euro 4.100,00. Allo stato attuale l'immobile risulta occupato solo nel periodo estivo. Prezzo base: Euro 29.294,00, offerta minima Euro 21.970,50.

Vendita senza incanto: 25.02.2016, ore 15.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi, studio in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 3382320007 mail monicanunnari74@gmail.com PEC: monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**MAGAZZINO - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 100/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro:

LOTTO N. 1: magazzino artigianale di due piani fuori terra, con annessa corte esclusiva di circa mq. 140, sito in un fabbricato di maggiore consistenza, accessibile dal civico n.47 di via degli Uliveti, attraverso una stradina privata, a sua volta raggiungibile per mezzo di un cancello elettrico, realizzata sulle particelle di terreno identificate con i nn.1189, 230 e 226 e su cui di fatto esiste una servitù di passaggio. Il magazzino, giacché privo di accesso autonomo, è accessibile dall'unità immobiliare identificata con il sub.9 (di proprietà di terzi), mentre il soppalco ha accesso mediante una scala provvisoria dalla pertinenza della stessa unità immobiliare identificata con il sub.9 e non ha accesso diretto dal piano terra. Il magazzino, privo di certificato di agibilità, ha una superficie utile totale (piano terra e soppalco) di

circa mq.262 (superficie commerciale mq.185,30) e presenta difformità non sanabili rispetto agli elaborati progettuali allegati alla concessione edilizia n.5547 del 24.3.1999. Censito al C.U. fg. 37, p.la 226/10, Contrada Capizzaglie, piano T., z.c. 1, cat. C/2, cl.1, consistenza mq. 131.

LOTTO N. 2: alla via degli Uliveti: villa allo stato rustico della superficie utile di circa mq.311,20 ripartita su due piani fuori terra ed uno interrato, con annessa corte esterna di superficie pari a circa mq. 1.456,18, in parte coltivata a uliveto e su cui insistono due fabbricati in muratura adibiti a deposito e ricovero animali (da demolire). La villa ha accesso dal civico n. 47 di via degli Uliveti, attraverso una stradina privata accessibile per mezzo di un cancello elettrico, realizzata sulle particelle di terreno identificate con i nn.1189, 230 e 226, e su cui di fatto esiste una servitù di passaggio. L'immobile è difforme rispetto agli elaborati grafici allegati alla domanda di condono n.69293 del 7 dicembre 2004 (fascicolo n.11664) oltre che priva di certificato di agibilità. Censito al C.U. fg. 37, p.la 1793, via degli Uliveti, piano T.1°, in corso di costruzione.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.706,70, offerta minima Euro 9.530,07; Lotto 2 Euro 103.894,50, offerta minima Euro 77.920,87.

Vendita senza incanto: 01.03.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 29.02.2013, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati all'acquisto potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**FALERNA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 71/2013 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), via Cantina, piena proprietà di immobile composto da piano terra, 1°, 2° e 3°. Il p. terra, avente accesso autonomo, è censito in NCEU al fg. 23, p.la 3278, sub. 4, cat. C/1 - negozio/bottega, sup. mq 112 e risulta abusivamente adibito ad abitazione. I restanti piani, aventi accesso da scala esterna, sono censiti nel NCEU al fg. 23, p.la 3278, sub. 5, vani 8,5 e sono destinati ad unità abitativa, articolata in zona giorno posta al p. primo, zona notte al p. secondo e camera con annesso piccolo bagno al p. terzo mansardato, dotato di terrazza. L'immobile presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, unitamente ai costi necessari per le opere interne finalizzati a rendere sanabile il bene e a ripristinare la destinazione d'uso del p. terra, sono già stati detratti dal prezzo base d'asta. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 183.093,75. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 137.320,31.

Vendita senza incanto: 02.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2016, ore 13.00.

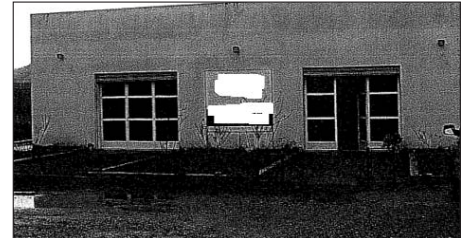
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME - FEROLETO ANTICO**

**APPARTAMENTO - LOCALE COMM.LE - TERRENO E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 53/2011 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO 1: in Lamezia Terme - Nicastro, via S. Miceli, piena proprietà di appartamento di sup. comm.le mq 198 al piano primo di un edificio di maggiore consistenza e attualmente diviso in due porzioni: la prima composta da ingresso, cucina, wc, salotto, due camere

re, bagno, ripostiglio; la seconda composta da due camere, un ripostiglio e un piccolo bagno. Sussistono difformità tra la suddivisione interna di fatto esistente e la planimetria catastale; i costi per la regolarizzazione, presuntivamente stimati dall'esperto, saranno a carico dell'aggiudicatario.

**LOTTO 2:** in Lamezia Terme - Nicastro, via S. Miceli, piena proprietà di locale commerciale costituito da piano terra e piano interrato di sup. comm. le mq 127. L'unità immobiliare è stata realizzata abusivamente e per la stessa esiste pratica condono ancora aperta; i presumibili costi per il completamento della pratica, che saranno a carico dell'aggiudicatario, sono già stati detratti dal prezzo base.

**LOTTO 3:** in Feroleto Antico, località Fondaco - Frustato, quota di 1/2 della proprietà di un lotto di terreno edificabile, sul quale insistono un capannone di ca mq 530 e un'abitazione di ca mq 205 composta da ingresso, corridoio, 4 stanze, salone, cucina, ripostiglio due bagni e uno stanzino. L'immobile è edificato sulla scorta di premesso di costruire di dubbia legittimità; sussistono difformità tra la suddivisione interna di fatto esistente e la planimetria catastale; i costi per la regolarizzazione, presuntivamente stimati dall'esperto, saranno a carico dell'aggiudicatario. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 123.750,00; Lotto 2 Euro 97.875,00; Lotto 3 Euro 111.375,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 17.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio con studio in Lamezia Terme, Via Crati n. 3 (telefax 0968/29306); siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTI E QUOTE DI TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 42/2010 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

In Lamezia Terme (CZ), fraz. Fronti, Rione Grandinetti, in un complesso di beni immobiliari:

**LOTTO UNO:** appartamento sito al p. primo di un fabbricato a cinque piani f.t. oltre porzione di un sottotetto non abitabile, accessibile dalla strada prov.le percorrendo strada privata di accesso, comprendente p.lle di terreno di varia ampiezza su cui sono stati realizzati strade accesso, cortili e piazzali; su tali ultimi, insistono locali ad un piano f.t., tettoie e box auto, che costituiscono di fatto, in parte, pertinenze del fabbricato principale dotato di vano ascensore ester-

no. L'appartamento è costituito funzionalmente da cucina-pranzo-soggiorno, ripostiglio, due bagni e due camere da letto, due balconi rispettivamente sul lato nord con accesso K/PS e l'altro con accesso da camera da letto. L'appartamento è in buono stato di conservazione, pavimenti, servizi igienici, infissi interni ed esterni ed intonacato sono di buona qualità; con impianti sia elettrico che idrico funzionanti e munito inoltre di impianto di riscaldamento autonomo. Il lotto comprende appartamento censito nel N.C.E.U. al fg. 11, p.la 352, sub. 4 e una quota di comproprietà pari alla metà di 1/5 dei terreni censiti nel N.C.T al fg. 11, p.lle 351, 958, 960, 966, 967, 969, 976, 980, 981, oltre che una quota di comproprietà pari alla metà di 2/20 dei terreni censiti nel N.C.T al fg. 11, p.lle 962, 965, 968, 970, 974, 975, 977 e 982. La sup. commerciale dell'appartamento è pari a mq 124,93.

**LOTTO DUE:** appartamento sito al p. primo di un fabbricato a cinque piani f.t. oltre porzione di un sottotetto non abitabile, accessibile dalla strada prov.le percorrendo strada privata di accesso, comprendente p.lle di terreno di varia ampiezza su cui sono stati realizzati strade accesso, cortili e piazzali; su tali ultimi, insistono locali ad un piano fuori terra, tettoie e box auto, che costituiscono di fatto, in parte, pertinenze del fabbricato principale dotato di vano ascensore esterno. L'appartamento è costituito funzionalmente da cucina-pranzo-soggiorno, ripostiglio, due bagni, un disimpegno, due camere da letto e due balconi rispettivamente sul lato nord con accesso K/PS e l'altro con accesso da camera da letto. L'appartamento non è completato nelle finiture, mancano pavimenti, rivestimenti, sanitari ed apparecchi utilizzatori, la tinteggiatura. È dotato di infissi interni ed esterni, con impianti sia elettrico che idrico. Il lotto comprende appartamento censito nel N.C.E.U. al fg. 11, p.la 352, sub. 4 e una quota di comproprietà pari alla metà di 1/5 dei terreni censiti nel N.C.T al fg. 11, p.lle 351, 958, 960, 966, 967, 969, 976, 980, 981, oltre che una quota di comproprietà pari alla metà di 2/20 dei terreni censiti nel N.C.T al fg. 11, p.lle 962, 965, 968, 970, 974, 975, 977 e 982. La sup. commerciale dell'appartamento è pari a 124,93 mq.

Sulla p.la 958, prospiciente il fabbricato contenente i due appartamenti, insistono corpi di fabbrica ad un piano f.t., rispettivamente dalle dimensioni in pianta di 7,00 m x 7,50 m e 10,40 m x 7,00 m. Nella valutazione degli immobili sopra descritti si è tenuto conto delle spese di sanatoria dell'ampia disponibilità di aree pertinenziali e cortilizie, della presenza dell'ascensore e manufatti a servizio dell'abitazione. C.E. in Sanatoria n. 29 del 17/01/2006 rilasciata dal Comune di Lamezia Terme. L'esperto non ha rinvenuto alcuna licenza di abitabilità o agibilità.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 24.205,08; Lotto 2 Euro 19.079,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 18.153,81; Lotto 2 Euro 14.309,25.

Vendita senza incanto: 24.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### CARLOPOLI

#### UNITA' IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 97/2010 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo

**LOTTO UNO:** piena proprietà (quota pari a 1/1) dell'immobile sito in via Vittorio Emanuele III del comune di Carlopoli, caratterizzato dalla fusione (quantunque non ancora dal punto di vista catastale) di due unità immobiliari (oltre ad un vano retrobottega non censito) individuate in catasto fabbricati del comune di Carlopoli, al foglio di mappa 9, rispettivamente dalla particella 1061, subalterno 4, di categoria C/1, classe 2, rendita Euro 178,95, e particella 1061, subalterno 5, di categoria C/1, classe 2, rendita Euro 127,82; consiste in un magazzino (indicato nelle planimetrie allegate alla relazione tecnica di stima mediante l'acronimo "U1"), di superficie commerciale equivalente di circa 57,43 metri quadrati, compreso un vano ("a2") - retrobottega - che non risulta censito al Catasto Fabbricati. La particella 1061, subalterno 4, e la particella 1061, subalterno 5, ed il vano (retrobottega) non ancora identificato in Catasto Fabbricati. Il lotto, sì come predisposto, è accessibile direttamente da via Vittorio Emanuele III (piazza Brutto) mediante due ingressi caratterizzati entrambi da una serranda avvolgibile. Sul lotto gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento: A) iscrizione (ipoteca giudiziale) del 22 settembre 1990, numero 17080 del Registro Generale, numero 1314 del Registro Particolare, derivante dal decreto ingiuntivo del 20 agosto 1990, numero di repertorio 2267/90, emesso dal Presidente del Tribunale di Catanzaro, rinnovata in data 13 settembre 2010, numero 14985 del Registro Generale, numero 3115 del Registro Particolare; B) iscrizione (ipoteca giudiziale) del 13 novembre 1990, numero 20048 del Registro Generale, numero 1568 del Registro Particolare, derivante dal decreto ingiuntivo del 10 novembre 1990, numero 3000 di repertorio, emesso dal Presidente del Tribunale di Catanzaro, non più efficace in quanto non rinnovata entro il ventennio; C) pignoramento immobili del 19 luglio 1991, repertorio numero 3747, trascritto il 26 luglio 1991 al numero 14692 del Registro Generale e al numero 12188 del Registro Particolare, la cui trascrizione è stata rinnovata in data 18 luglio 2011, numero 10315 del Registro Generale e numero 7321 del Registro Particolare; la trascrizione del pignoramento risulta, altresì, rinnovata in data in data 20 luglio 2011, numero 10461 del Registro Generale e numero 7429 del Registro Particolare; D) iscrizione (ipoteca giudiziale) del 3 aprile 1992, numero 9240 del Registro Generale, numero 550 del Registro Particolare, derivante dal decreto ingiuntivo del 20 agosto 1990, numero di repertorio 1623/91, emesso dal Presidente del Tribunale di Catanzaro, rinnovata in data 2 aprile 2012, numero 4641 del Registro Generale, numero 329 del Registro Particolare; E) pignoramento immobili del giorno 19 giugno 1992, repertorio n. 1085/A1, trascritto in data 10 luglio 1992, numero 16676 del Registro Generale, numero 14232 del Registro Particolare, la cui trascrizione è stata rinnovata in data 26 giugno 2012, numero 8671 del Registro Generale, numero 7052 del Registro Particolare; F) pignoramento immobili del giorno 14 maggio 1993, repertorio n. 648/A1, trascritto in data 28 maggio 1993, numero 10164 del Registro Generale, numero 8380 del Registro Particolare, inefficace considerato che la trascrizione non è stata rinnovata entro il ventennio; G) pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare. Per quanto concerne il lotto in esame, si precisa che occorre effettuare, dal punto di vista catastale, tenuto conto delle difformità riscontrate in ordine all'elaborato grafico di cui all'allegato n. 5.1 della relazione tecnica rispetto agli elaborati catastali afferenti alle unità costituenti il lotto medesimo, l'atto di aggiornamento, nella specie "tipo mappale", per ampliamento in relazione al vano indicato quale

"a2"; inoltre, occorre effettuare la fusione catastale delle unità immobiliari individuate dalla particella 1061, subalterno 4 e subalterno 5 nonché il subalterno derivante dal succitato ampliamento. Valore della piena proprietà (quota 1/1) dell'immobile in argomento (unità "U1"): Euro 24.500,00. Spese tecniche (stimate) per procedere alle succitate variazioni catastali: Euro 2.300,00 (compresi oneri accessori). Prezzo base: Euro 22.000,00. Offerta minima: Euro 16.500,00

**LOTTO DUE:** quota parte pari a 1/18 (un diciottesimo) della piena proprietà dell'immobile sito in via Vittorio Emanuele III del comune di Carlopoli, caratterizzato dalla fusione (quantunque non ancora dal punto di vista catastale) di due unità immobiliari individuate in catasto fabbricati del comune di Carlopoli, al foglio di mappa 9, particella 1061, subalterno 3, di categoria C/1 di classe 2, consistenza 20 metri quadrati, rendita catastale Euro 170,43, e di porzione del subalterno 6, di categoria A/3, di classe 2, consistenza 7 vani, e rendita Euro 300,06; consiste in un magazzino (indicato nelle planimetrie allegata alla relazione tecnica di stima mediante l'acronimo "U2"), di superficie commerciale equivalente di circa 65,15 metri quadrati. La particella 1061, subalterno 3, e parte della particella 1061, subalterno 6. Il lotto siccome predisposto è accessibile direttamente da via Vittorio Emanuele III mediante tre ingressi caratterizzati da serrande avvolgibili. Sul lotto gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento: pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare. Per quanto concerne il lotto in esame si precisa che occorre effettuare, dal punto di vista catastale, tenuto conto delle differenze riscontrate in ordine all'elaborato grafico di cui all'allegato n. 5.1 della relazione tecnica rispetto agli elaborati catastali afferenti alle unità costituenti il lotto medesimo, una dichiarazione di variazione, nella specie "frazionamento" e "fusione", delle unità immobiliari individuate dalla particella 1061, subalterno 3 e porzione del subalterno 6. Considerata l'esiguità della quota del bene da subastare (un diciottesimo), si prevede che i succitati adempimenti catastali siano a carico dell'acquirente sub-asta della predetta quota pari a 1/18.

Prezzo base Euro 1.550,00. Offerta minima Euro 1.162,50

**LOTTO TRE:** quota parte pari a 1/18 (un diciottesimo) della piena proprietà dell'immobile sito in via Vittorio Emanuele III del comune di Carlopoli, caratterizzato dalla fusione (quantunque non ancora dal punto di vista catastale) di due unità immobiliari e di porzione di unità immobiliare (oltre una soffitta resa abitabile a seguito di lavori di riadattamento) individuate in catasto fabbricati del comune di Carlopoli, al foglio di mappa 9, particella 1061, subalterno 1, di categoria C/1 di classe 2, consistenza 17 metri quadrati, rendita catastale Euro 144,87, subalterno 2, di categoria A/4 di classe 2, consistenza 1 vano, rendita Euro 29,44, e porzione del subalterno 6, di categoria A/3 di classe 2, consistenza 7 vani, rendita Euro 300,06; trattasi di un corpo di fabbrica di tre piani fuori terra (indicato nelle planimetrie allegata alla relazione tecnica di stima mediante l'acronimo "U3") adibito a civile abitazione, di superficie commerciale equivalente di circa 142,98 metri quadrati. Il lotto siccome predisposto è accessibile direttamente da via Vittorio Emanuele III mediante un ingresso caratterizzato da doppi infissi. Sul lotto gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento: pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare. Si mette in evidenza che il lotto in esame è stato oggetto della concessione, n. 35 del 13 giugno 1979, inerente ai lavori edili finalizzati a "riadattare e risanare la parte del fabbricato degli eredi di omissis (part. 108) che risponde ai numeri 42 e 44 di via Vittorio Emanuele III". Si precisa che l'immobile

in esame presenta difformità rispetto alla succitata concessione edilizia; in particolare, in relazione sia al piano terra sia al primo piano è stata riscontrata una diversa disposizione degli ambienti interni, soprattutto per quanto concerne la posizione della struttura di collegamento verticale; per quanto concerne il secondo piano, in ordine al quale la concessione sopra indicata prevedeva un mero sottotetto non abitabile, allo stato attuale, si presenta come un piano mansardato abitabile e, pertanto, è stata operata una creazione di volume non supportato da titolo abilitativo; si precisa, quindi, che è stata rilevata una difformità delle altezze di interpiano rispetto a quelle previste dalla concessione edilizia n. 35 del 13 giugno 1979. Le spese per la sanatoria edilizia (ex regime speciale, da richiedere entro il termine di 120 dal decreto di trasferimento emanato dal g.e., cfr. articolo 40, comma 6 legge 28 febbraio 1985 n. 47 e s.m.i.) sono pari a Euro 6.518,56 (di cui Euro 3.980,96 per sanatoria e Euro 2.537,60 per spese afferenti all'onorario di un tecnico abilitato); pertanto, la quota parte (pari a 1/18) di dette spese è pari a Euro 362,14, che si arrotonda a Euro 370,00, da sottrarre - quindi - al valore della quota parte pari a 1/18 (cioè da Euro 3.900,00). Per quanto concerne il lotto in esame si precisa che occorre effettuare, dal punto di vista catastale, tenuto conto delle difformità riscontrate in ordine all'elaborato grafico di cui all'allegato n. 5.1 della relazione tecnica rispetto agli elaborati catastali afferenti alle unità costituenti il lotto medesimo, le seguenti dichiarazioni di variazione: "frazionamento" dell'unità immobiliare individuata dal subalterno 6 della particella 1061 e successiva "fusione" della conseguente porzione con le unità immobiliari individuate dai subalterni 1 e 2 della particella 1061; "ampliamento" in relazione al piano indicato quale "mansardato" nell'elaborato grafico riportato quale allegato n. 5.1 (unità "U3"). Considerata l'esiguità della quota del bene da subastare (un diciottesimo), si prevede che i succitati adempimenti catastali siano a carico dell'acquirente sub-asta della predetta quota pari a 1/18.

Prezzo base Euro 3.530,00. Offerta minima Euro 2.647,50.

**LOTTO QUATTRO:** quota parte pari a 1/18 (un diciottesimo) della piena proprietà dell'immobile sito in via Vittorio Emanuele III del comune di Carlopoli, individuato in catasto fabbricati del comune di Carlopoli, al foglio di mappa 9, particella 1061, porzione del subalterno 6, di categoria A/3 di classe 2, consistenza 7 vani, e rendita catastale Euro 300,06, oltre ampliamento avvenuto in epoca successiva all'anno 1940; il bene consiste in un appartamento (indicato nelle planimetrie allegata mediante l'acronimo "U4"), posto al primo e al secondo piano (dell'immobile identificato in Catasto Fabbricati del comune di Carlopoli, foglio di mappa 9, particella 1061) di superficie commerciale equivalente pari a circa 118,35 metri quadrati. Il lotto siccome predisposto è accessibile direttamente da via "Umberto" mediante un ingresso caratterizzato da un portone in legno. Sul bene gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento: pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare. La consistenza attuale del bene in argomento, da un confronto con la planimetria catastale risalente all'anno 1940, è stato oggetto di ampliamenti. Pertanto, ove gli ampliamenti dell'unità "U4" (così indicata nella relazione tecnica) fossero stati realizzati in data successiva al 1° settembre 1967, ne conseguirebbe l'impossibilità di essere oggetto di atti traslativi, atteso che - in tale evenienza - sarebbero da considerarsi quali ampliamenti realizzati sine titolo dopo l'entrata in vigore della legge (cosiddetta "ponte") 6 agosto 1967, n. 765; in tal caso, occorre procedere alla sanatoria. Le spese per la sanatoria edilizia (ex regime speciale, da richiedere entro il termine di 120 dal decreto di trasferimento emanato dal g.e., cfr. articolo 40, comma 6 legge 28 febbraio 1985 n. 47 e s.m.i.) sono pari a Euro 3.996,21 (di cui Euro

1.458,61 per sanatoria e Euro 2.537,60 per spese afferenti all'onorario di un tecnico abilitato); pertanto, la quota parte (pari a 1/18) di dette spese è pari a Euro 222,01, che si arrotonda a Euro 230,00, da sottrarre - quindi - al valore della quota parte pari a 1/18 (cioè da Euro 3.430,00). Per quanto concerne il lotto in esame si precisa che occorre effettuare, dal punto di vista catastale, considerate le difformità riscontrate in ordine all'elaborato grafico di cui all'allegato n. 5.1 della relazione tecnica rispetto agli elaborati catastali afferenti all'unità costituente il lotto medesimo, l'atto di aggiornamento, nella specie "tipo mappale" per ampliamento (in relazione agli ambienti indicati mediante l'acronimo "s1", "wc", "tsl2" e "sl2", costituenti l'unità "U4") e successiva dichiarazione di variazione, in particolare "frazionamento" dell'unità immobiliare individuata dal subalterno 6 della particella 1061; infine, occorre effettuare la dichiarazione di variazione di "fusione" ed "ampliamento" delle unità derivate a seguito delle sopra indicate variazioni. Considerata l'esiguità della quota del bene da subastare (un diciottesimo), si prevede che i succitati adempimenti catastali siano a carico dell'acquirente sub-asta della predetta quota. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima Euro 2.400,00.

**LOTTO CINQUE:** quota parte pari a 1/18 (un diciottesimo) della piena proprietà dell'immobile sito in via Vittorio Emanuele III del comune di Carlopoli, individuato in catasto fabbricati del comune di Carlopoli, al foglio di mappa 9, particella 613, subalterno 1, categoria C/2, classe 2, consistenza 48 metri quadrati, rendita catastale Euro 47,10; consiste in una porzione (indicata nelle planimetrie allegata mediante l'acronimo "U5" della relazione tecnica), posta al piano terra ed adibita a civile abitazione con locali accessori (garage e ripostiglio), del fabbricato a due piani fuori terra individuato in Catasto Fabbricati del comune di Carlopoli, foglio di mappa 9, particella 613, di superficie commerciale equivalente pari a circa 44,29 metri quadrati. Il lotto siccome predisposto è accessibile direttamente da via Vittorio Emanuele III mediante due ingressi, di cui uno caratterizzato da un portone in legno e l'altro da una serranda avvolgibile. Sul bene gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare. Si mette in evidenza che il lotto in esame è stato oggetto della concessione edilizia n. 2 del 9 febbraio 1982, relativa ai "lavori di riadattamento del proprio fabbricato sito in piazza Brutto e via Garibaldi". Si precisa che l'immobile in esame presenta difformità rispetto al progetto alla concessione edilizia succitata; in particolare, è emersa una diversa configurazione in ordine alla disposizione dei vani interni; inoltre, è stata realizzata una struttura di collegamento verticale all'interno dell'immobile in esame. Le spese per la sanatoria edilizia (ex regime speciale, da richiedere entro il termine di 120 dal decreto di trasferimento emanato dal g.e., cfr. articolo 40, comma 6 legge 28 febbraio 1985 n. 47 e s.m.i.) sono pari a Euro 3.851,08 (di cui Euro 2.582,28 per sanatoria e Euro 1.268,80 per spese - 50% in quanto trattasi solo del piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra - afferenti all'onorario di un tecnico abilitato); pertanto, la quota parte (pari a 1/18) di dette spese è pari a Euro 213,95, che si arrotonda a Euro 220,00, da sottrarre - quindi - al valore della quota parte pari a 1/18 (cioè da Euro 1.280,00). Per quanto concerne il lotto in esame si precisa che occorre effettuare, dal punto di vista catastale, considerate le difformità riscontrate in ordine all'elaborato grafico di cui all'allegato n. 5.1 della relazione tecnica rispetto agli elaborati catastali afferenti all'unità costituente il lotto medesimo, una dichiarazione di variazione di diversa distribuzione interna in ordine alla particella 613, subalterno 1, costituente il lotto n. 5. Considerata l'esiguità della quota del bene da subastare (un diciottesimo), si prevede che i succitati adempimenti catastali siano a carico dell'acquirente sub-asta

della predetta quota.

Prezzo base Euro 1.060,00. Offerta minima Euro 795,00.

LOTTO SEI: quota parte pari a 1/18 (un diciottesimo) della piena proprietà del terreno individuato in catasto terreni del comune di Carlopoli, al foglio di mappa 8, particella 9, di qualità seminativo di classe 2, superficie catastale are 68.90 (6.890 metri quadrati), reddito dominicale euro 26,69, reddito agrario Euro 7,12. Il lotto siccome predisposto è accessibile direttamente dalla strada Panettieri-Carlopoli. Sul bene gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento: pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare.

Prezzo base Euro 575,00. Offerta minima Euro 431,25.

LOTTO SETTE: quota parte pari a 1/18 (un diciottesimo) della piena proprietà del terreno individuato in catasto terreni del comune di Carlopoli, al foglio di mappa 7, particella 63, di qualità seminativo di classe 3, superficie catastale are 13.80 (1.380 metri quadrati), reddito dominicale Euro 3,92, reddito agrario Euro 1,07, e particella 82, di qualità seminativo di classe 3, superficie catastale are 10.20 (1.020 metri quadrati), reddito dominicale Euro 2,90, reddito agrario Euro 0,79; la superficie complessiva del terreno costituente il lotto in esame è pari a 2.400 metri quadrati. Il lotto è accessibile da una strada antistante la stazione dei Carabinieri di Carlopoli. Sul bene gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento: pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare.

Prezzo base Euro 170,00. Offerta minima Euro 127,50.

LOTTO OTTO: quota parte pari a 1/18 (un diciottesimo) della piena proprietà del terreno individuato in catasto terreni del comune di Carlopoli, al foglio di mappa 9, particella 46, di qualità seminativo di classe 2, superficie catastale are 0.48 (48 metri quadrati), reddito dominicale Euro 0,19, reddito agrario Euro 0,05. Il lotto è accessibile da un vico previo accesso alla piazza Brutto del comune di Carlopoli. Sul bene gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento: pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare.

Prezzo base Euro 25,00. Offerta minima Euro 18,75.

LOTTO NOVE: piena proprietà (quota pari a 1/1) dei terreni individuati in catasto (terreni) del comune di Carlopoli, al foglio di mappa 15: particella 111, di qualità pascolo arborato di classe U, superficie are 2.50 (250 metri quadrati), reddito dominicale Euro 0,26, reddito agrario Euro 0,15; particella 112, qualità pascolo arborato di classe U, superficie are 2.10 (210 metri quadrati), reddito dominicale Euro 0,22, reddito agrario Euro 0,13; particella 137, di qualità bosco ceduo di classe 1, superficie are 2.80 (280 metri quadrati), reddito dominicale Euro 0,12, reddito agrario Euro 0,09; particella 139, di qualità pascolo arborato di classe U, superficie are 12.60 (1.260 metri quadrati), reddito dominicale Euro 1,30, reddito agrario Euro 0,78; particella 140, qualità pascolo arborato di classe U, superficie are 7.00 (700 metri quadrati), reddito dominicale Euro 0,72, reddito agrario Euro 0,43; particella 141, di qualità pascolo arborato di classe U, superficie are 43.20 (4.320 metri quadrati), reddito dominicale Euro 4,46, reddito agrario Euro 2,68; particella 149, di qualità pascolo arborato di classe U, superficie are 12.80 (1.280 metri quadrati), reddito dominicale Euro 1,32, reddito agrario Euro 0,79; la superficie complessiva dei terreni costituenti il lotto in esame risulta pari a 8.300 metri quadrati, anche se (come risulta dagli atti della procedura esecutiva iscritta al n. 183/1991 R.E. del Tribunale di Catanzaro, nell'ambito della

quale il c.t.u. ha proceduto a rilievo topografico della sede stradale sovrapponendone la restituzione grafica con le mappe catastali) 765 metri quadrati della superficie complessiva risultano occupate da strada (SP 36), per cui la superficie effettiva del lotto n. 9 è pari a 7.535 metri quadrati; ad ogni modo, atteso che le spese del frazionamento sono rilevanti se messe a confronto del prezzo base del presente lotto n. 9, si ritiene opportuno che il decreto di trasferimento (considerato che l'amministrazione competente non ha provveduto - comunque - a regolarizzare l'effettiva consistenza catastale della strada provinciale, in quanto le particelle risultano ancora in testa a soggetti privati senza che sia intervenuto alcun atto espropriativo) indichi le particelle sì come oggi individuate in catasto; gli acquirenti sub-asta, quindi, restano onerati di provvedere a far regolarizzare (dall'ente competente) le occupazioni (765 metri quadrati complessivamente) subite dalle particelle, con frazionamento (ovviamente) a carico dell'ente proprietario della strada provinciale de qua. Il lotto è accessibile attraverso la Strada Provinciale n. 36. Sul bene gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento: A) iscrizione (ipoteca giudiziale) del 22 settembre 1990, numero 17080 del Registro Generale, numero 1314 del Registro Particolare, derivante dal decreto ingiuntivo del 20 agosto 1990, numero di repertorio 2267/90, emesso dal Presidente del Tribunale di Catanzaro; l'iscrizione (ipoteca giudiziale) in esame è stata rinnovata in data 13 settembre 2010, numero 14985 del Registro Generale, numero 3115 del Registro Particolare; B) pignoramento immobili del 19 luglio 1991, repertorio numero 3747, trascritto il 26 luglio 1991 al numero 14692 del Registro Generale e al numero 12188 del Registro Particolare; la trascrizione del pignoramento in esame è stata rinnovata in data 18 luglio 2011, numero 10315 del Registro Generale e numero 7321 del Registro Particolare; la trascrizione del pignoramento in esame è stata, altresì, rinnovata in data in data 20 luglio 2011, numero 10461 del Registro Generale e numero 7429 del Registro Particolare; C) iscrizione (ipoteca giudiziale) del 3 aprile 1992, numero 9240 del Registro Generale, numero 550 del Registro Particolare, derivante dal decreto ingiuntivo del 20 agosto 1990, numero di repertorio 1623/91, emesso dal Presidente del Tribunale di Catanzaro; l'iscrizione (ipoteca giudiziale) in esame è stata rinnovata in data 2 aprile 2012, numero 4641 del Registro Generale, numero 329 del Registro Particolare; D) pignoramento immobili del giorno 14 maggio 1993, repertorio n. 648/A1, trascritto in data 28 maggio 1993, numero 10164 del Registro Generale, numero 8380 del Registro Particolare; si precisa che la trascrizione del pignoramento in esame non è stata rinnovata entro il ventennio (cfr. articoli 2668-bis e 2668-ter del codice civile), per cui lo stesso è inefficace; E) pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare.

Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00

Vendita senza incanto: 01.03.2016, ore 16.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), via Ettore e Ruggiero de Medici n. 31.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 29.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), via Ettore e Ruggiero de Medici n. 31

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Famularo (tel. 0968/442737 - fax 0968/26810 - PEC: bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## SOVERIA MANNELLI

### TERRENI - FABBRICATO CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 65/2014 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

In Soveria Mannelli (CZ), loc. Colla:

LOTTO N. 1: Piena proprietà degli immobili costituiti da piccoli appezzamenti di terreno di natura agricola accessibili dalla pubblica via e da strade convinciali, su di essi non sono da anni più praticate coltivazioni e sono dunque cresciuti boschi spontanei di cerro e castagno di 20-25 anni di età.

LOTTO N. 2: Quota di 1/2 di proprietà degli immobili costituiti da un fabbricato di antica realizzazione su due livelli con numero civico 6, allo stato attuale inagibile e disabitato da almeno venti anni, bisognoso di interventi di consolidamento sia del tetto che dei solai, più un altro piccolo fabbricato in legno una volta adibito ad essiccatoio per castagne e a magazzino, interamente realizzato in legno, anch'esso pericolante e non agibile. I fabbricati sono all'interno del centro storico e sono sottoposti ai vincoli previsti dal P.R.E., approvato con decreto n.599 dell'11.11.1998 e successive varianti. L'altro cespite è un orto esteso per mq.100 a poche centinaia di metri dal fabbricato, ormai non più utilizzato da 20-25 anni, attualmente ricoperto da vegetazione spontanea alta quasi due metri.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 5.500,00, offerta minima Euro 4.125,00; Lotto 2 Euro 5.500,00, offerta minima Euro 4.125,00.

Vendita senza incanto: 04.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.03.2013, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Bene Mobile

### VIBO VALENTIA - CATANZARO - COSENZA

#### MACCHINARI/ATTREZZATURE - AUTOVEICOLI - AUTOMEZZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA (D.M. 207/14)

terzo esperimento

Commissario Liquidatore Dott. Aldo Ferrise

AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI E BENI MOBILI REGISTRATI AD OFFERTE SEGRETE

LOTTO N. 1 - in Vibo Valentia, Scuola Bruzzano: gru GDA 20.50, prot. MAC012, valore di stima Euro 9.000,00; cab. Bagno zinc. Turca + lavabo 110x110x25, prot. AT045, Euro 120,00; sega circolare nuova Camet Maxima, prot.AT089, Euro 200,00; betoniera a bicchiere colore blu, prot. AT1029, Euro 200,00; martello pneumatico Atlas Copco colore giallo e contenitore DS 500 colore grigio, prot. AT1030,



Euro 100,00; elementi ponteggio, prot. MAC010/2, ATTO25, ATTO26, ATTO27, ATTO28, ATTO29, ATTO31, Euro 1.448,00.

LOTTO N. 3 - in San Gregorio D'Ippona (VV), c/o deposito Loc. Cervo: mini pala Maia targa AC A290, prot. MAC004, valore di stima Euro 4.500,00; elettrocompressore irme+helze modello I8R, rotolo tubo aria compressa, separatore di condensa, prot. MAC007, Euro 4.500,00; benna spazzatrice mod. BS-IS da mm 1600 numero di serie M-245, prot. MAC010/1, Euro 2.700,00; Idropulitrice/Idrosabbatrice acqua fredda 200/bar pescante, tubo in gomma, lancia A.P. con ugello acqua, apparato sabbicante, prot. ATTO01, Euro 425,00; motocompressore Ingersol-Rand mod. P.100, resa AC lt 2800/min, a vite silenziata a norma, motore Diesel 2 cilindri con avviamento elettrico, carrello con gancio di traino e freno stazionamento, usato, prot. ATTO07, Euro 1.275,00; motocompressore Atlas Copco mod. XAS 90 rea AC lit 5400/min, a vite silenziata, motore diesel Deutz 4 cilindri con avviamento elettrico, carrello con gancio di traino e freno di stazionamento, usato, prot. ATTO08, Euro 1.700,00; motore Lombardini con applicazione su motosaltatrice mosa ts400, prot. ATTO19, Euro 425,00; impianto Semaforico mobile SUA C/com quar, prot. ATTO22, Euro 255,00; trapano a colonna 32 marca LTF, prot. ATTO23, Euro 425,00; pompa universale a cavità elicoidale a funzionamento oleodinamico ""bunker"" mod. b2l8-10 versione elettrica da 18,5 kw 220/400 v 50 hz, completa di accessori d'uso, prot. ATTO34/1, Euro 1.000,00; serbatoio lt 500, prot. ATTO34/2, Euro -; pompa a vite per accelerante a portata variabile 0-600 lt./h a funzionamento idraulico, prot. ATTO34/3, Euro 500,00; perforatrice pneumatica atlas copco mod. rh571 5ls, lubrificatore di linea clg 30, prot. ATTO34/4, Euro 500,00; bosch martello gbh 11de, prot. ATTO87, Euro 160,00; Smerigliatrice Bosch gws 20-230h, prot. ATIO07, Euro -; caricabatterie bosch al 2450dv, prot. ATIO20, Euro -; bosch avvitatore gsr 12ve2, prot. ATIO21, Euro 16,00; Olivetti D Copia 300 Power completa di unità Duplex alimentatore automatico di original in f/r supporto su ruote drum e toner, prot. MEL001, Euro 400,00.

LOTTO N. 4 - in San Gregorio D'Ippona (VV), c/o deposito Loc. Cervo: n. 1 radiocomando mod. Sirio matricola 605844, n. 1 elemento di torre aggiuntivo per gru mod. GMR45, zavorre di volata, prot. MAC008, valore di stima Euro 4.500,00; riduttore di rotazione autofrenante completo di bobina elettromagnetica e disco frenante per ru edile di tipo Edilmac, prot. ATTO09 e gru edile tipo E505 Edilmac con radiocomando, prot. ATTO10, Euro 4.925,00.

LOTTO N. 5 - in loc. Piscopio (VV), c/o Cantiere Depuratore: box monoc. Special dim. 3,00 x 2,00 x h 2,45, prot. ATTO44, valore di stima Euro 640,00; elementi ponteggio, prot. ATTO30, Euro 160,00.

LOTTO N. 6 - in Vibo Valentia, C.da Bitonto n. 13, c/o sede sociale: insegna luminosa monovisiva f.to mt. 2x0,50, prot. IMS001, valore di stima Euro -; Cisco Spa 303 12 pezzi, Deskphone 3G F610 Huawei Nero, prot. TEL002, Euro 85,00; sclerometro, prot. ATIO03, Euro 80,00; appendiabiti e portaombrella eta prisma nero, prot. ATIO04, Euro 4,00; n. 2 mobili medio a giorno, 2 ante basse, scrivania bidirezionale 200, tavolo riunione 240, carrello servizio scriv., tavolo circolare, ambassador alta tutta pelle, n. 10 Emperor media pelle nera, Emperor alta pelle, prot. MOB002, Euro 400,00; scrivania operativa 160 x 80 noce, sedia dattilo 108 gas, prot. MOB005, Euro 40,00; mobile basso con ante basse, prot. MOB007, Euro 40,00; cassettera nera 4 cassette, prot. MOB012, Euro 40,00; scaffalatura mt 2,70 colore noce, prot. MOB013, Euro 56,00; scaffalatura cm 50 colore noce, prot. MOB014, Euro 24,00; fianco di finitura per scaffalatura, prot. MOB015, Euro 4,00; n. 2 mobile basso con ante l.90 logo, n. 2 mobile medio ante legno logos, top mt 180 las 754 logos noce, base per mobili 180 LAS 744 logos noce, top l. 180 LAS 754 logos noce, piano per scrivania zen rosa ametista, n. 3 sedia semidirezionale serie rea in pelle, mobile basso classif. l.90 con serratura noce, poltrona semidirezionale iris renna verde, prot. MOB017, Euro 1.200,00; mobile basso con ante l.90 logos ne/noce completo di serratura,

mobile medio ante legno logos 734 noce l.90, base per mobili l.90 logos 741 noce, n. 2 top per mobile l.90 LAS logos 751 noce, prot. MOB018, Euro 892,44; sostituzione merce, prot. MOB019, Euro -; mensole e regimense, prot. MOB020, Euro 40,00; monitor lcd 17"" e masterizzatore supermulti dvd drive, prot. MEL002, Euro 40,00; pc olidata c2q 2.4 ram 4gb/hd 320 sata, sk video, prot. MEL003, Euro 80,00; laser spektra hv301 + trep ricevitore, prot. MEL004, Euro 240,00; pc olivetti epicuro modi core 2 duo, hd 160 dvd ram monitor 19"" , prot. MEL006, Euro 40,00; stampante laser olivetti pgl l828, prot. MEL007, Euro 40,00; Samsung Lascol, prot. MEL009, Euro 40,00.

LOTTO N. 8 - in Vibo Valentia, c/o deposito Ditta Chiaramonte Srl: mini escav.e Hitachi, valore di stima Euro 5.400,00.

LOTTO N. 9 - in Vibo Valentia, loc. Cervo: Fiat Marea Fiat Marea WK 110 Elx colore Verde Plutone, prot. ATCO01, valore di stima Euro 90,00.

LOTTO N. 10 - in Vibo Valentia, loc. Cervo: Fiat Iveco 35C11D cabinato 3450 colore bianco telaio zcfc3572005334432, prot. ATCO02, valore di stima Euro 5.400,00.

LOTTO N. 11 - in Vibo Valentia, loc. Cervo: Iveco MP 260 e 43y/ps cabinato 4200 colore bianco telaio wjme2nsj004247824, prot. ATCO03, valore di stima Euro 36.000,00.

LOTTO N. 12 - in Vibo Valentia, loc. Cervo: Iveco ML 150 e 23 cab.c.c.9 marce colore bianco telaio zcfa1lg0002332923, prot. ATCO04, valore di stima Euro 22.500,00; in Cervo/Catanzaro: n. 6 cassoni scarabili, prot. ATTO24, Euro 4.800,00.

LOTTO N. 16 - in Vibo Valentia, c/o ufficio: autoveicolo Citroen C3 modello 1CA4ABH7P501A0 Pluriel D&G 1,4 HDI telaio VF7HB8HXB28054149 colone nero onix, prot. AUT001, valore di stima Euro 900,00.

LOTTO N. 17 - in Vibo Valentia, c/o ufficio: autovettura Chrysler Touring CRD Cruiser colore blu, prot. AUT002, valore di stima Euro 900,00.

LOTTO N. 18 - in Vibo Valentia, c/o ufficio: Fiat Stilo Van 1,9 MJ 120 cv Activ telaio ZFA1920000622262, prot. ATCO07, valore di stima Euro 2.250,00.

LOTTO N. 19 - in Catanzaro, c/o Palazzo Giustizia: Gru a torre mod. GMR 183/5 completa di tronchetto di fondazione, zavorre di controfreccia, radiocomando marca Raimondi, prot. MAC013, valore di stima Euro 54.000,00.

LOTTO N. 20 - in Catanzaro, c/o Palazzo Giustizia: elevatore telescopico Italmacchine mod. GL3513P matr. 06241 Girolift, prot. MAC005, valore di stima Euro 18.000,00.

LOTTO N. 21 - in Catanzaro, c/o Palazzo Giustizia: Box 10,50 Cantiere CZ con bagno, attrezzato, prot. ATTO81, valore di stima Euro 4.000,00; scrivania 160/3 cassette, libreria, prot. MOB001, Euro 80,00.

LOTTO N. 22 - in Catanzaro, c/o Palazzo Giustizia: Betoniera Messersi matricola 370921 tipo 360, prot. ATTO90, valore di stima Euro 100,00; Compressore Fini 1897/2012, prot. ATTO91, Euro 1.000,00.

LOTTO N. 23 - in Catanzaro, c/o Palazzo Giustizia: Montacarichi MT500 marca Salerno ponteggi matricola 00500065 Tipo 2357, n. 1 box cantiere, prot. ATTO76, valore di stima Euro 40,00; svelt scala all. scialissima 8+6 e svelt trabattello acc. Aladin m, prot. ATIO12, Euro 40,00; svelt trabattello acc.aladin m e svelt prolunga per aladin, prot. ATIO19, Euro 40,00; svelt scala all. scialissima 8+8, prot. ATIO23, Euro 16,00; trabattello, prot. ATIO31, Euro 100,00; quadro elettrico Palazzoli con 4 prese europee, prot. ATIO32, Euro 50,00; n. 8 Quadri elettrici da cantiere con prese europee, prot. ATIO33, Euro 200,00; elementi ponteggio, prot. ATTO41, ATTO42, ATTO47, ATTO48, ATTO49, ATTO50, ATTO51, ATTO52, ATTO53, ATTO54, ATTO55, ATTO56, ATTO57, ATTO60, ATTO61, ATTO68, Euro 2.440,00.

LOTTO N. 25 - in Cosenza, c/o Scuola Telesio: Compressore Irmer + Elze telaio wje01074100000214 1300 kg anno 2001, prot. MAC015, valore di stima Euro 2.550,00.

Prezzi base (tutti Oltre IVA di Legge): Lotto 1 Euro 11.068,00; Lotto 3 Euro 18.781,00; Lotto 4 Euro 9.425,00; Lotto 5 Euro 800,00; Lotto 6 Euro 3.385,44; Lotto 8 Euro 15.000,00; Lotto 9 Euro

90,00; Lotto 10 Euro 5.400,00; Lotto 11 Euro 36.000,00; Lotto 12 Euro 27.300,00; Lotto 16 Euro 900,00; Lotto 17 Euro 900,00; Lotto 18 Euro 2.250,00; Lotto 19 Euro 54.000,00; Lotto 20 Euro 18.000,00; Lotto 21 Euro 4.080,00; Lotto 22 Euro 1.100,00; Lotto 23 Euro 2.926,00; Lotto 25 Euro 2.550,00.

Vendita senza incanto: 15.03.2016, ore 10.00, avanti al Commissario Liquidatore presso lo Studio del Notaio Sebastiano Panzarella, sito in Lamezia Terme (CZ), P.zza Francesco Fiorentino n. 24.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00 lotti 1, 3, 8 e 20, Euro 200,00 lotti 6 e 21, Euro 300,00 lotti 4 e 10, Euro 100,00 lotti 5, 18, 23 e 25, Euro 10,00 lotto 9, Euro 1.000,00 lotti 11 e 12, Euro 50,00 lotti 16, 17 e 22, Euro 2.000,00 lotto 19. Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.03.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio Sebastiano Panzarella, Lamezia Terme (CZ), P.zza Francesco Fiorentino n. 24.

Eventuale vendita senza incanto: 08.04.2016, ore 10.00, stesso luogo.

Termine presentazione istanze di partecipazione: 07.04.2016, ore 12.00, stesso luogo.

Tutte le spese, gli oneri, le tasse e le imposte inerenti e conseguenti all'aggiudicazione e al trasferimento dei beni, sono ad esclusivo carico della parte acquirente. Parimenti, tutte le spese e gli oneri, anche amministrativi, relativi allo smontaggio, assemblaggio, trasporto, trasferimento ecc. dei diversi beni e attrezzature indicati negli specifici Lotti sono integralmente a carico dell'acquirente aggiudicatario con esclusione di qualsiasi onere o responsabilità a carico della Procedura.

Maggiori informazioni: Commissario Liquidatore Dott. Aldo Ferrise, con studio in Lamezia Terme, Via Marcello II n. 16 (tel./fax 0968.21518 - Mail: aldo@studioferrise.com - Pec della Procedura: lca207.2014vibovalentia@pecliquidazioni.it), con cui è possibile concordare appuntamento per visionare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove è consultabile avviso di vendita integrale, sito DROP-BOX ove è consultabile inventario dei beni mobili corredato da servizio fotografico ed altra documentazione (Nome: LCA; Cognome: SCCC; mail: [lca.sccc@gmail.com](mailto:lca.sccc@gmail.com); PW: lca2072014 [caratteri minuscoli]).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/2003 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: opificio industriale della superficie utile complessiva di mq. 2.666,15, sito in Lamezia Terme, fraz. S. Pietro Lametino, loc. Annitelli, zona industriale, lotto n. 43, composto da un capannone con uffici, laboratori, impianto fotovoltaico e corte di pertinenza, riportato nel NCEU di detto comune, sez. S. Eufemia Lamezia, al FG. 51, p.lla 198, sub l, corte, sub 2, ZC l, cat. D/7. L'immobile è stato oggetto di atti vandalici che hanno determinato danni agli impianti elettrico, di forza elettromotrice, di condizionamento e fotovoltaico; della diminuzione di valore cagionata da detti danni si è già tenuto conto nella determinazione del prezzo base.

Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 569.531,25. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 427.148,43.

Vendita senza incanto: 17.02.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.02.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia

Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### NEGOZI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 51/2014 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Lamezia Terme - Sambiaso, via Francesco Costabile (incrocio con via Palermo e via Fiume), piena proprietà di:

LOTTO 1: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Lo stato manutentivo dell'unità immobiliare, degli accessori, dei beni comuni e del complesso edilizio in generale, è eccellente così come il livello delle finiture del locale. Il negozio in esame occupa la porzione Ovest del piano terra dello stabile ed è provvisto di tre infissi, dei quali due vetrine e la porta d'ingresso; l'uscio è posizionato fronte via F. Costabile, mentre le vetrine sono collocate sia sul lato meridionale del locale, sia sul fronte principale, dirimpetto all'arteria principale. Sebbene il negozio sia stato autorizzato, realizzato ed accatastato come unità singola, tutti i locali al piano terra e costituenti i lotti 1-2-3-4 sono stati unificati allo scopo di dare vita ad un vasto show-room di esposizione e vendita di mobili ed arredi. Nella zona Nord del locale sono presenti tre vani affiancati con divisioni in cartongesso, porte in legno.

Regolarità edilizia: Permesso di costruire N. C91 del 3 luglio 2006; il progetto originario fu, poi, varato una prima volta con il permesso di costruire N. 149 del 14 novembre 2007. Infine, in seguito ad una seconda variante, fu ottenuto il permesso di costruire N. 92 del 28 agosto 2008. Sono state riscontrate delle difformità, sanabili. Agibilità: Il 16/11/2009 con protocollo N. 64, l'ufficio tecnico del Comune di Lamezia Terme ha rilasciato certificato di agibilità per il locale in questione, ad uso commerciale. Prezzo base: Euro 200.000,00 al netto delle spese di condono.

Offerta minima: Euro 150.000,00

LOTTO 2: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, facente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Lo stato manutentivo dell'unità immobiliare, degli accessori, dei beni comuni e del complesso edilizio in generale, è eccellente così come il livello delle finiture del locale. Nel dettaglio il cespite in esame occupa la porzione centrale del piano terra. L'ingresso è praticabile dopo aver attraversato porzione della corte comune, lato Sud, delimitata da una ringhiera metallica e che affaccia direttamente sul terreno libero a valle. In totale, il locale è provvisto dell'ingresso, ricavato sul lato meridionale, al quale è affiancata una vetrina di pari grandezza e di una finestra a nastro localizzata sul retro, lato Nord. Il locale è dotato di un servizio igienico ricavato nella zona nordorientale. Composizione: L'unità immobiliare occupa la porzione centrale del piano terra, ovvero, la zona compresa tra i due corpi scala, con ingressi esclusivamente dal fronte meridionale. Sebbene il negozio sia stato autorizzato, realizzato ed accatastato come unità singola, tutti i locali al piano terra e costituenti i lotti 1-2-3-4 sono stati unificati allo scopo di dare vita ad un vasto show-room di esposizione e vendita di mobili ed arredi. Nella zona Nord è stato ritagliato un servizio igienico provvisto di antibagno con divisioni in cartongesso, porte in legno, dotato di aspiratore e rivestimenti in piastrelle.

Regolarità edilizia: Permesso di costruire N. C91 del 3 luglio 2006; il progetto originario fu, poi, varato una prima volta con il permesso di costruire N. 149 del 14 novembre 2007. Infine, in seguito ad una seconda

variante, fu ottenuto il permesso di costruire N. 92 del 28 agosto 2008. Sono state riscontrate delle difformità, sanabili. Agibilità: Il 16/11/2009 con protocollo N. 64, l'ufficio tecnico del Comune di Lamezia Terme ha rilasciato certificato di agibilità per il locale in questione, ad uso commerciale.

Prezzo base: Euro 250.000,00 al netto delle spese di condono.

Offerta minima: Euro 187.500,00

LOTTO 3: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Lo stato manutentivo dell'unità immobiliare, degli accessori, dei beni comuni e del complesso edilizio in generale, è eccellente così come il livello delle finiture del locale. Nello specifico, il cespite in esame occupa la porzione Sud-Est del piano terra, ed è provvisto di due vetrine ricavate sulla parete meridionale e di due infissi sul muro orientale, uno dei quali funge da porta d'ingresso; infine, una terza vetrina è ricavata sulla parete occidentale, in quanto questa porzione di immobile "fuoriesce" dalla sagoma e si estende verso mezzogiorno. Composizione: Il negozio occupa la porzione Sud-Est del piano terra; l'accesso, è raggiungibile da via F. Costabile, dopo aver attraversato la corte comune dello stabile, lato Sud, ma è anche possibile giungere all'uscio, ricavato prospiciente alla prosecuzione di via Fiume, dalla viabilità esistente. Allo stato, il cespite è utilizzato come show-room. Regolarità edilizia: Permesso di costruire N. C91 del 3 luglio 2006; il progetto originario fu, poi, varato una prima volta con il permesso di costruire N. 149 del 14 novembre 2007. Infine, in seguito ad una seconda variante, fu ottenuto il permesso di costruire N. 92 del 28 agosto 2008. Sono state riscontrate delle difformità, sanabili. Agibilità: Il 16/11/2009 con protocollo N. 64, l'ufficio tecnico del Comune di Lamezia Terme ha rilasciato certificato di agibilità per il locale in questione, ad uso commerciale. Prezzo base: Euro 325.000,00 al netto delle spese di condono.

Offerta minima: Euro 243.750,00

LOTTO 4: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Lo stato manutentivo dell'unità immobiliare, degli accessori, dei beni comuni e del complesso edilizio in generale, è eccellente, così come il livello delle finiture del locale. L'originario cespite immobiliare è stato suddiviso in due porzioni: un piccolo magazzino, accessibile esclusivamente dal vano scala, totalmente avulso dal limitrofo negozio di mobili, ed utilizzato come locale deposito, ed un locale a maggiore consistenza adibito anch'esso a show-room. La porzione di lotto adibito a negozio è provvisto di una vetrina di grandi dimensioni e di due finestre a nastro, tutte affaccianti sulla prosecuzione di via Fiume, mentre il sub 49, è dotato di una finestra che affaccia sulla corte comune, lato Nord-Ovest, e della porta d'accesso che apre sul corpo scale. Composizione: L'originario subalterno 9, occupava il settore nordorientale del piano terra; all'attualità, il sub 50, collegato al resto del livello ed utilizzato come show-room, costituisce l'ala Nord-Est, mentre il sub 49 occupa la modesta striscia, a ridosso della corte e del corpo scale, lato Nord Ovest del secondo corpo di fabbrica ed è utilizzato come magazzino. Sebbene il negozio sia stato autorizzato, realizzato ed accatastato come unità singola, tutti i locali al piano terra e costituenti i lotti 1-2-3-4 sono stati unificati allo scopo di dare vita ad un vasto show-room di esposizione e vendita di mobili ed arredi. La zona settentrionale del negozio, a differenza di quanto risulta dalla planimetria catastale, è stato sezionato in una serie di locali, uno dei quali costituisce il servizio igienico.

Regolarità edilizia: Permesso di costruire N. C91 del 3 luglio 2006; il progetto originario fu, poi, varato una prima volta con il permesso di costruire N. 149 del 14 novembre 2007. Infine, in seguito ad una seconda variante, fu ottenuto il permesso di costruire N. 92 del 28 agosto 2008. Sono state riscontrate delle dif-

formità modeste, sanabili. Agibilità: Il 16/11/2009 con protocollo N. 64, l'ufficio tecnico del Comune di Lamezia Terme ha rilasciato certificato di agibilità per il locale in questione, ad uso commerciale. Prezzo base: Euro 285.000,00 al netto delle spese di condono.

Offerta minima: Euro 213.750,00

LOTTO 5: porzione di stabile destinato ad autorimessa, componente parte del piano seminterrato di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Trattasi di un cespite in corso di costruzione che occupa la porzione Ovest del piano seminterrato; tutto il restante livello è "a grezzo".

Regolarità edilizia: Permesso di costruire N. C91 del 3 luglio 2006; il progetto originario fu, poi, varato una prima volta con il permesso di costruire N. 149 del 14 novembre 2007. Infine, in seguito ad una seconda variante, fu ottenuto il permesso di costruire N. 92 del 28 agosto 2008. Sono state riscontrate delle difformità, sanabili. Agibilità: Non è stato rilasciato alcun certificato per il cespite in esame.

Prezzo base: Euro 245.000,00 al netto delle spese di condono.

Offerta minima: Euro 183.750,00

Vendita senza incanto: 08.03.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.03.2013, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel.0968/442216), cui tutti gli interessati all'acquisto potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiuudiziarie.it](http://www.rivistaastegiuudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 17/2013 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via Misiani, magazzino al p. terra di un fabbricato di complessivi sette livelli f.t., composto da unico locale e bagno, censito in NCEU al fg. 20, p.lla 377, sub. 28, cat. C/1, cl. 4, cons. 133 mq. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 100.000,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 75.000,00.  
 Vendita senza incanto: 09.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2016, ore 13.00.  
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CORTALE**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/2005**

Tribunale di Lamezia Terme  
 G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
 Lotto unico: in Cortale (CZ), locale commerciale di 113 mq circa, sito nel centro storico, in catasto al fg. 19, p.lla 190, sub. 4, cat. C/1, classe 2, meglio descritto nella perizia in atti.  
 Vendita senza incanto 10/02/2016 ore 09.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
 Prezzo base Euro 16.107,06.  
 Presentare offerte presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme entro le ore 13.00 del giorno 09/02/2016.  
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Lamezia Terme; presso il Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo con Studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588) e sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MAIDA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 137/1997 Reg. Esec.**

terzo esperimento  
 Tribunale di Lamezia Terme  
 G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
 LOTTO UNICO: Comune di Maida, c.da Vallini, fabbricato adibito a ristorante con terreno di pertinenza, al NCEU fg. 58 p.la 151 sub 2 cat. C/1 cl. 1. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
 Vendita senza incanto 17.02.2016 ore 9,30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
 Prezzo base: Euro 40.363,31. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 30.273,00.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.02.2016, ore 13.00.  
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Terreno | Immobile agricolo**

**LAMEZIA TERME**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 18/2013 R.G.E.**

quarto esperimento  
 Tribunale di Lamezia Terme  
 G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
 LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), loc. Schipani, terreni censiti nel NCT al fg. 31, p.lle 737 e 1834, qualità uliveto, cl. 1, per totali ha 00.08.65; l'area, catastalmente destinata ad uliveto, è attualmente costituita da un piazzale in terra battuta, è attraversata da una pista bitumata, proveniente dalla strada comunale, destinata a passaggio di collegamento a tale strada. Il tutto è meglio descritto nella perizia in atti.  
 Prezzo base: Euro 25.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 18.750,00.  
 Vendita senza incanto: 02.03.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2016, ore 13.00.  
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



**Tribunale di CASTROVILLARI**

**Abitazione | Accessorio**

**CASSANO ALLO IONIO**

**UNITA' ABITATIVA-CORTE-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/01 R.G.E.**

Tribunale di Castrovillari  
 G.E. Dr.ssa Teresa Reggio  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Carmine Pignataro  
 Lotto Unico: in Cassano Allo Ionio, loc. Laghi di Sibari. Unità abitativa con corte esclusiva e posto auto facente parte del complesso residenziale "Il Cormorano".  
 Vendita senza incanto 10/03/2016 ore 9.30 presso lo

Studio del Professionista Delegato Dott. Carmine Pignataro in Castrovillari, C.so Garibaldi n. 203.  
 Prezzo base Euro 32.400,00. offerta minima di Euro 24.300,00;  
 Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Carmine Pignataro in Castrovillari, C.so Garibaldi n. 203.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria; presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Carmine Pignataro Tel./fax 0981/489427, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), oppure al numero verde 800630663.

**CORIGLIANO CALABRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec.ne Imm.re n. 3/1991**

Tribunale di Castrovillari ex tribunale di Rossano  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia Calì  
 Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Rizzo  
 Lotto unico: Comune di Corigliano Calabro - Contrada

Cannata, via Giuseppe Amato, 21, appartamento posto al 2 piano, int. 3, di un edificio di maggiore consistenza a quattro piano f.t. più copertura; è composto da ingresso/soggiorno, una cucina, un ripostiglio, un wc, un bagno, due camere da letto, un disimpegno e due balconi.  
 Vendita senza incanto il 02/02/2016 alle ore 10.00 nella sala dell'Ordine Commercialisti ed Esperti Contabili di Rossano, sita in Viale S. Angelo, Palazzo Stalteri in Rossano;  
 Prezzo base Euro 24.519,37; offerta in aumento non può superare il 2% del prezzo base d'asta; offerta minima non dovrà essere inferiore al 75% del prezzo base;  
 Presentare le offerte entro le ore 13 del 01/02/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Francesca Rizzo, Via Michele Bianchi n.50;  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Francesca Rizzo, Via Michele Bianchi n.50 (Tel 0983513735, cell 3491251473); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al n. verde 800630663.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**

## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta**;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di  
LOCRI

### Abitazione | Accessorio

#### ARDORE

#### ABITAZIONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 32/08

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Marta Mollicino

Comune di Ardore, contrada Salice (RC), Lotto 1: Piena proprietà di unità immobiliare, posta al P.T. di fabbricato a due piani f.t., oltre lastrico solare, destinato a civile abitazione, al N.C.E.U. foglio 30 p.la 15, sub 8 (ex sub 3 in atto di pignoramento), mq 83, Cat. A/3, classe 2, vani 4, oltre parti comuni al foglio 30, p.la 15, sub 1 (vano scala), sub 2 (corte), sub 4 (scala esterna). Lotto 2, piena proprietà di unità immobiliare, posta al p. primo di fabbricato a due piani f.t., oltre lastrico solare, destinato a civile abitazione, al N.C.E.U. foglio 30 p.la 15, sub 5, mq 80, Cat. A/3, classe 2, vani 4, oltre parti comuni al foglio 30, p.la 15, sub 1 (vano scala), sub 2 (corte), sub 4 (scala esterna). Lotto 3, piena proprietà di unità immobiliare, posta al p.secondo di fabbricato a due piani f.t., ubicato nel Comune di Ardore C.da Salice,

lastrico solare, al N.C.E.U. foglio 30 p.la 15, sub 6, mq 8,00, oltre parti comuni al fg 30, p.la 15, sub 1 (vano scala).

Prezzo base lotto 1 Euro 43.100,00, offerte minima euro 32.325,00, Lotto 2 Euro 39.000,00, offerte minima euro 29.250,00, Lotto 3 Euro 1.600,00, offerte minima euro 1.200,00. Offerte in aumento dal 3% al 5% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/03/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario/professionista Delegato Avv. Luisa Sorrenti (tel. 0964/235009), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [tribunalelocri.it](http://tribunalelocri.it).

#### BIANCO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 67/09

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Bianco, Via Garibaldi - Lotto 1: appartamento posto al secondo piano int. 5 di uno stabile condominiale, a tre piani f.t. ed uno seminterrato.

Composto da 5 ambienti più servizi; quest'ultimi contengono cucina e 3 bagni. Cat. A/3, classe 4, consistenza 10,5 vani. Lotto 2: garage posto al seminterrato di stabile condominiale a tre piani f.t. ed uno seminterrato. Il garage è provvisto di impianto elettrico con punti luce e prese di corrente, ingresso carabile con saracinesca. Cat. C/6, classe 2, consistenza 35 mq.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 81.237,51, offerta minima euro 60.928,13, Lotto 2 Euro 7.695,00, offerta minima euro 5.771,25; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 22/04/2016, con il prezzo sopra indicato già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Rosa Maria Celentano, Tel. 0964/29038, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

#### BRANCALEONE

#### MAGAZZINO - APPARTAMENTI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 48/04

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

In Brancaleone, Via Pantano Piccolo, 16 (lungo la strada statale n. 106) - Lotto 1: Nuda proprietà e diritto di usufrutto sul locale magazzino posto al piano terra di fabbricato a cinque piani fuori terra di circa mq. 105. Lotto 2: Nuda proprietà e diritto di usufrutto su appartamento di circa mq. 110 (coperti), mq. 45 (di balconi) e vani 6, posto al primo piano di un fabbricato a cinque piani fuori terra. Lotto 3: Nuda proprietà e diritto di usufrutto su appartamento di circa mq. 175 (coperti), mq. 140 (di balconi e terrazza) e vani 9, posto al quarto piano di un fabbricato a cinque piani fuori terra.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 12.736,00, offerta minima euro 9.552,00, Lotto 2 Euro 22.944,36, offerta minima euro 17.208,27, Lotto 3 Euro 48.640,00, offerta minima euro 36.480,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/03/2016, col prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Maria Francesca Carbonaro Tel. 329.1350660, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CAULONIA MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 20/08**

ottavo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Lotto Unico: sito in Comune di Caulonia Marina (RC), via Marmoree Vasi Snc, ora via Regno delle Due Sicilie (Frazione Marina), appartamento al piano primo di un fabbricato a tre piani fuori terra oltre sottotetto e seminterrato, di mq 116,00 circa.

Vendita senza incanto il 25/03/2016 alle ore 09.00 presso il Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco.

Prezzo base Euro 28.001,95 con offerte in aumento di Euro 840,06.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita, presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Eventuale vendita con incanto il 20/04/2016 ore 09.00 presso la stessa sede, allo stesso prezzo base e rilanci minimi della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni in Cancelleria del Tribunale di Locri, presso il Custode Giudiziario Avv. Sollazzo Carmelina (Tel. 0964/861190), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), oppure al numero verde 800630663.

**GIOIOSA IONICA****FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 35/10**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Gioiosa Ionica, Contrada S. Cristina - Lotto Unico: Fabbricato unifamiliare su due livelli più il lastrico solare censito al NCEU al fg. 20, p.lle: 500 sub 3 Cat. C/2, cl. 1, cons. mq. 135; 500 sub 4, cat. A/7, cl. U. cons. 6 vani; 500 sub 5, cat. F/5 - lastrico solare, cons. 192 mq, edificato su terreno incolto di circa 2300 mq, ove insistono altri due fabbricati adibiti a magazzino ed a rifugio per animali. Prezzo base: Euro 42.820,31. Vendita senza incanto 26/02/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Per partecipare presentare Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Eventuale vendita con incanto il

25/03/2016 ore 09:00 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Massara, tel. 349.0558122, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCELLA IONICA****LOCALE DEPOSITO / LOCALE AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 84/11**

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Marta Pollicino

Comune di Roccella Ionica, Viale degli Ulivi - Lotto 1: piena proprietà di locale deposito al piano seminterrato di un fabbricato a più piani. Cat. C/2, classe 2, superficie circa mq 302. Lotto 2: piena proprietà di locale autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato a più piani. Cat. C/6, classe 3, superficie circa mq 65. Prezzo base: Lotto 1 Euro 185.000,00, offerta minima euro 138.750,00, Lotto 2 Euro 29.000,00, offerta minima euro 21.750,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/03/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Rosa Maria Celentano, Tel. 0964/29038, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**SIDERNO****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 36/91**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

In Siderno, via Jonio - Lotto 1: Unità immobiliare costituita da un locale a piano terra ad uso commerciale ammezzato con piano soppalco adibito ad uffici e deposito e da un locale cantinato ad uso deposito riportato nel NCEU alla partita 4855 fg. 37, p.la 221, sub 2-3, di complessivi mq. 371. Lotto 2: Fabbricato a tre piani fuori terra con copertura a terrazzo praticabile riportato nel NCEU alla partita 1191, fg. 33, p.lle 7 e 423, di complessivi mq. 302, PT-P1-P2, cat. A/4, cl. 3°. Prezzo base lotto 1 86.282,18, offerta minima euro 64.711,64, lotto 2 Euro 48.614,71, offerta minima euro 36.461,03. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/03/2016, con il prezzo su indicato già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Emma Maio (tel. 0964/29073), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

**SIDERNO****ABITAZIONE E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 112/12**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

In Siderno, via Circonvallazione Sud snc- Lotto Unico: piena proprietà di un corpo di fabbrica rettangolare composto da due piani f.t. (di circa 63 mq ciascuno) più sottotetto, a cui è anteposto un volume ad una sola elevazione destinato a box auto di circa 18 mq, da adibire a civile abitazione e facente parte

di complesso di due villette bifamiliari censito al NCEU fg. 29, p.la 1335, sub 3, di ca 215 mq complessivi, cat. "in corso di costruzione". Prezzo base: Euro 75.250,00, offerta minima euro 56.437,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 03/03/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Lucia Ierinò, Tel. 333/4702590, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 32/10**

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

In Siderno, via Ionio 67,- Lotto 1, piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t, destinata ad abitazione, oltre a piano cantinato di mq. 45. Classe 5. Lotto 2, piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t, destinata a negozio, oltre a piano cantinato di mq. 45. Classe 5. Lotto 3, piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano primo di un fabbricato a tre piani f.t, destinata ad abitazione, costituita da salone, cucina, due camere da letto, due bagni ed ingresso. Classe 2. Lotto 4, piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano secondo di un fabbricato a tre piani f.t, oltre al piano terzo costituito da locale di sgombero di mq. 25,14 e terrazza di mq. 145,65, destinata ad abitazione, costituita da soggiorno, cucina, camere da letto, due bagni, un ripostiglio, un corridoio ed un ingresso, (non verificabile la conformità edilizia per mancato rinvenimento dall'esperto della documentazione presso i competenti uffici).

Prezzo base, Lotto1 Euro 78.084,00, offerta minima euro 58.563,00, Lotto 2 Euro 138.225,00, offerta minima Euro 103.668,75, Lotto 3 Euro 144.400,00, offerta minima Euro 108.300,00, Lotto 4 Euro 223.487,00, offerta minima Euro 167.615,25. Offerte in aumento non inferiore al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/03/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Elisa Sansalone, Tel. 0964/21731, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**STILO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 60/12**

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Stilo, via Guglielmo Marconi, Lotto Unico: piena proprietà di unità immobiliare al p. terzo di mq. 168, allo stato dei lavori in corso di costruzione, parzialmente abusivo e suscettibile di sanatoria. Prezzo base: Euro 120.872,00, offerta minima euro 90.654,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/02/2016 con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale

di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Alessandro Zannino (tel. 0964/736100), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BIANCO - BRUZZANO ZEFFIRIO - REGGIO CALABRIA

#### UNITA' IMMOBILIARI - FONDO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 71/11

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Bianco, Via C. Colombo, 197; Lotto 1: Piena proprietà 1/1 di deposito/magazzino al seminterrato facente parte di fabbricato di maggiore consistenza, composto da due vani, ingresso e servizio igienico; estensione complessiva mq 39, con accesso da corte esterna comune. Lotto 2: Piena proprietà 1/1 di negozio al piano terra facente parte di fabbricato di maggiore consistenza, composto da unico vano con servizio igienico; estensione complessiva mq 33, con accesso da piazzale esterno comune. Lotto 3: Piena proprietà 1/1 di deposito/magazzino al seminterrato facente parte di fabbricato di maggiore consistenza, composto da un vano con servizio igienico; estensione complessiva mq 60, con accesso da corte esterna comune. Lotto 4: Piena proprietà 1/1 di deposito/magazzino al seminterrato facente parte di fabbricato di maggiore consistenza, composto da un vano con servizio igienico; estensione complessiva mq 62, con accesso da corte esterna comune. Lotto 5: Piena proprietà 1/1 di laboratorio al piano terra facente parte di fabbricato di maggiore consistenza, composto da ampio vano di mq 125,5, deposito di mq 10,00, con disimpegno e servizio igienico di mq 3,50; estensione complessiva mq 134,00, con accesso da piazzale esterno comune. In Bruzzano Zeffirio, Località Litri; Lotto 6: Piena proprietà 1/1 di lotto composto da due fondi agricoli contigui.

- Fondo 1, terreno seminativo di estensione mq 2.900 con annesso fabbricato da ristrutturare completare, n.2 tettoie e strutture per allevamento animali domestici, con accesso carrabile da strada interpoderale;

- Fondo 2, terreno seminativo recintato di estensione mq 2.970, raggiungibile dal fondo precedente. In Reggio Calabria, Via Calamizzi, 9; Lotto 7: Piena proprietà 1/1 di appartamento uso ufficio al piano primo, facente parte di fabbricato di maggiore consistenza, composto da 7 camere, due servizi igienici e doppio disimpegno; superficie complessiva di mq 172,00, oltre pertinenze esterne (due balconi e due ripostigli) di mq 42. Con accesso da vano scala interno comune. Locato. Lotto 8: Piena proprietà 1/1 di lastrico solare al piano 3 di un fabbricato di maggiore consistenza, estensione mq 193,00, raggiungibile da vano scala interno comune.

Prezzo base:

Lotto 1 Euro 9.871,87, Lotto 2 Euro 14.850,00, Lotto 3 Euro 15.187,50, Lotto 4 Euro 15.693,75, Lotto 5 Euro 90.450,00, Lotto 6 Euro 42.409,69, Lotto 7 Euro 123.525,00, Lotto 8 Euro 14.146,87; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 22/04/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Eventuale vendita con incanto 27/05/2016 ore 09:00 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr.ssa Rosa Comisso (tel. 0964/61982), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### MARINA DI GIOIOSA IONICA

#### ABITAZIONE/ATTIVITA' COMMERCIALE/FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 59/02

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Marta Pollicino

Comune di Marina di Gioiosa Ionica - Lotto 1: Via Adige 12, diritto di usufrutto sull'unità immobiliare per civile abitazione, categoria A/4, classe 3 vani 5,5, posta al piano terra di un fabbricato. Lotto 2: Via Adige s.n.c., unità immobiliare a piano terra adibita a bar-ristorante, categoria C/2, classe 4, mq 93 oltre mq 96 adibiti a sala non ancora censiti per complessivi mq 189. Comune di Roccella Ionica, Località Rossello - Lotto 3: fondo rustico, seminativo classe 3 di are 00.29.20. Lotto 4: fondo rustico, uliveto classe 1 di are 00.04.50. Lotto 5: fondo rustico, seminativo arborato classe 2 di are 00.21.82. Prezzo base: Lotto 1 Euro 17.408,00, offerta minima euro 13.056,00, Lotto 2 Euro 67.737,60, offerta minima euro 50.803,20, Lotto 3 Euro 2.242,56, offerta minima euro 1.681,92, Lotto 4 Euro 806,40, offerta minima euro 604,80, Lotto 5 Euro 1.676,80, offerta minima euro 1.257,60; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/03/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Salvatore Bombardiere, tel. 349/0600464, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### GIOIOSA IONICA

#### APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 12/02

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Gioiosa Ionica, contrada Maratà - Lotto 1: Appartamento ad un piano f.t., adibito a studio legale, con superficie coperta di 55 mq. circa, oltre balcone di mq. 16 circa parzialmente abusivo, consistenza 3 vani. Lotto 2: Fabbricato a due piani f.t., oltre vano terrazzo ubicato al terzo piano f.t., tutti collegati da vano scala interamente abusivo e non sanabile, realizzato su terreno agr. 1<sup>a</sup> classe, superficie 120,00 mq. Contrada Lonia o Condercuri - Lotto 3: Unità immobiliare costituita da garage-deposito, posta al piano terra di fabbricato a quattro piani f.t. con superficie coperta di 150,00 mq. circa. Lotto 4: Unità immobiliare costituita da appartamento allo stato rustico, posta al primo piano di fabbricato a quattro piani f.t. con superficie coperta di 150,00 mq. circa, oltre balconi di circa 55,00 mq. in corso di costruzione. Lotto 5: Unità immobiliare costituita da appartamento ultimato, posta al secondo piano di fabbricato a quattro piani f.t. con superficie coperta di 150,00 mq. circa, oltre balconi di circa 55,00 mq. Lotto 6: Unità immobiliare costituita da appartamento allo stato rustico, posta al terzo piano di fabbricato a quattro piani f.t. con superficie coperta di 150,00 mq. circa, oltre balconi di circa 55,00 mq, in corso di costruzione. Lotto 7: Terreno agricolo superficie 714,00 mq.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 13.500,00, Lotto 2 Euro 4.252,50, Lotto 3 Euro 3.375,00, Lotto 4 Euro 9.562,50, Lotto 5 Euro 47.250,00, Lotto 6 Euro

9.562,50, Lotto 7 Euro 14.056,88; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita con incanto 26/02/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr. Paolo Salvo tel. 320/7939656, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### MARINA DI GIOIOSA IONICA - ROCCELLA IONICA

#### MAGAZZINO - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 34/00

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Marina di Gioiosa Ionica, Contrada Spilinga - Lotto 1: unità immobiliare adibita a garage e magazzini posta al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra coperto da un solaio piano, mq 169. Lotto 2: unità immobiliare adibita a garage e magazzini, posta al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra coperto da un solaio piano, vani 6. Comune di Roccella Jonica, Località Cappellano - Lotto 3: diritti vantati, in ragione di 1/2 sul terreno uliveto, are 00.09.20.

Vendita con incanto 26/02/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Prezzo base: Lotto 1 Euro 17.972,81, Lotto 2 Euro 28.755,94, Lotto 3 Euro 205,34; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Anna Maria Pulitanò Tel. 0964.416183, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SIDERNO

#### FONDO RUSTICO - APPARTAMENTI - TERRENO EDIFICATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 85/85

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

Comune di Siderno - Lotto 1: Contrada Salvi, fondo rustico denominato "Files" di superficie totale mq 21.790, con annesso fabbricato destinato a civile abitazione, cantina-deposito e stalle di superficie lorda mq 135,80. Contrada Randazzo (oggi Via Dei Tigli) - Lotto 2: appartamento compreso nel fabbricato urbano a più piani. Il lotto è composto da cucina, soggiorno, studio e 4 camere da letto con servizi (al p.t. rialzato) per una superficie lorda di mq 458; tavernetta con cantina, servizi igienici, lavanderia ed autorimessa (al seminterrato), e corte di accesso in comune. Lotto 5: appartamento compreso nel fabbricato urbano a più piani; composto da: cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere da letto con servizi (al secondo piano) per una superficie lorda di mq 81,25, con scala interna e corte di accesso in comune. Contrada Randazzo (oggi Via Turati) - Lotto 6: terreno edificatorio con tettoia aperta di mq 180,00.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 26.061,72, offerta minima euro 19.546,290, Lotto 2 Euro 117.807,36, offerta minima euro 88.355,520, Lotto 5 Euro 50.453,13, offerta minima euro 37.839,850, Lotto 6 Euro 32.305,92, offerta minima euro 24.229,440; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/03/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice

dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr.ssa Francesca Serafino (tel. 0964/381184), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### LOCRI

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 18/91

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Locri, loc. S. Margherita - Lotto Unico: Piena proprietà di un appezzamento di terreno sito nel Comune di Locri, loc. S. Margherita, censito nel catasto al foglio 24 p.lle 307 e 317, sul quale è stato edificato un manufatto non censito. Prezzo base: Euro 21.150,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita con incanto 25/03/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare domande entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o custode Giudiziario Dr. Antonio Scuteri (cell. 338/6031857), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

### GIOIOSA IONICA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 71/84

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

Comune di Gioiosa Ionica - LOTTO 1: quota di 1/2 della piena proprietà di un terreno in catasto al fgl. 15, part.la 69, di mq. 2430, pascolo cespuglioso, part.la 70 di mq. 22, rudere; part.la 71 pascolo cesp. LOTTO 2: quota di 1/2 della piena proprietà di un terreno in catasto al fgl. 15, part.la 173, di mq. 2640, pascolo arborato, part.la 206 di mq. 4600, pascolo arborato; part.la 313 di mq. 1920, pascolo arborato. LOTTO 3: quota di 1/2 della piena proprietà di un terreno in catasto al fgl. 15, part.la 113, di mq. 1900, pascolo arborato. LOTTO 4: quota di 1/2 della piena proprietà di un terreno riportato in catasto al fgl. 15, part.la 171, di mq. 1900, pascolo arborato. LOTTO 5: quota di 1/2 della piena proprietà di un terreno riportato in catasto al fgl. 14, part.la 36, di mq. 1010, pascolo cespugliato, part.la 37 di mq. 4110, pasc. cesp. LOTTO 6: quota di 1/2 della piena proprietà di un terreno riportato in catasto al fgl. 14, part.la 96, di mq. 7720, uliveto. LOTTO 7: quota di 1/2 della piena proprietà di un terreno riportato in catasto al fgl. 14, part.la 132, di mq. 5300, pascolo arborato/bosco misto. LOTTO 8: quota di 1/2 della piena proprietà di un terreno riportato in catasto al fgl. 14, part.la 159, di mq. 6160, pascolo arborato/bosco misto. LOTTO 9: quota di 1/2 della piena proprietà di un terreno riportato in catasto al fgl. 14, part.la 11, di mq. 1730, pascolo arborato, part.la 22 di mq. 6860, pascolo arborato; part.la 23

di mq. 22, rudere; part.la 33 di mq. 140, rudere; part.la 35 di mq. 13090, incolto produttivo/pascolo cespugliato; part.la 57, di mq. 4530, pascolo cespugliato; part.la 65, di mq. 4920, pascolo cespugliato; part.la 266, di mq. 1690, pascolo cespugliato; part.la 267 di mq. 4690, pascolo cespugliato. LOTTO 10: quota di 1/2 della piena proprietà di un terreno riportato in catasto al fgl. 13, part.la 150, di mq. 8530, pascolo cespugliato.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.469,44, offerta minima Euro 1.102,08, Lotto 2 Euro 1.253,76 offerta minima Euro 940,32, Lotto 3 Euro 488,96 offerta minima Euro 366,72, Lotto 4 Euro 488,96 offerta minima Euro 366,72, Lotto 5 Euro 1.171,20 offerta minima Euro 878,40, Lotto 6 Euro 3.425,92 offerta minima Euro 2569,44, Lotto 7 Euro 2.832,00 offerta minima Euro 2.124, Lotto 8 Euro 1.645,44 offerta minima Euro 1.234,08, Lotto 9 Euro 10.235,52 offerta minima Euro 7.676,64, Lotto 10 Euro 1.951,36 offerta minima Euro 1.463,52; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/03/2016, con i prezzi già ridotti, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Angela Giampaolo tel. 339/3312175, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)



**asteannunci.it**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfetario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfetariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di PALMI**

### Abitazione | Accessorio

**PALMI**

**FABBRICATO E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/12 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Palmi, via Scuola Agraria (ora via Altomonte) - SECONDO LOTTO - piena proprietà di appartamento di circa 130 mq posto al primo piano di una palazzina di 4 piani f.t. più piano seminterrato. Appartamento in corso di ristrutturazione privo di rivestimenti e impiantistica.

TERZO LOTTO - piena proprietà di appartamento di circa 130 mq posto al primo piano di una palazzina di 4 piani f.t. più piano seminterrato. Appartamento ben rifinito costituito da due camere da letto, cucin-

na, soggiorno, ripostiglio, due bagni, balcone e veranda. Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: SECONDO LOTTO euro 62.775,00; TERZO LOTTO euro 95.775,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Irene Calogero tel. 0966/660864; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**PALMI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/12 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di Palmi, Località Trodio, Via Montesucro 13, piena proprietà di appartamento

posto al primo piano di un fabbricato composto da cinque piani f.t., consistenza 6,5 vani. L'appartamento è composto da ingresso, una cucina/soggiorno due bagni, tre camere da letto ed un ampio balcone. Ed una superficie commerciale di 130 mq. Abuso edilizio: è stato realizzato un bagno su un precedente balcone, l'abuso è sanabile.

Vendita con incanto 23/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 110.343,75; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/07 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: in Palmi, via Giordano Bruno, unità immobili-



liere, consistenza è quella di un appartamento posto al terzo piano (IV f.t.), porzione di un'immobile di maggiore consistenza a sei livelli (VII f.t.) oltre piano seminterrato, di recente epoca di costruzione, comprensivo di vano accessorio posto al sesto livello (VII f.t.), accessibile da area privata condominiale attraverso un vano scala-ascensore. Attualmente abitato e in buono stato di conservazione.

Vendita con incanto 23/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 89.438,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò (tel. 0966/55954); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## CINQUEFRONDI

### LOCALE COMMERCIALE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento N° 863/93

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.D. Dott. Piero Viola

Comune di Cinquefrondi - Lotto A: Via Vittorio Emanuele 15-17, piena proprietà di locale commerciale al NCEU fg. 24, p.la 1529 sub 2, Cat. C/1, classe 5, mq 148, piano terra. Lotto B: Via Vittorio Emanuele 19, piena proprietà di appartamento al NCEU fg. 24 p.la 1529 sub 4, Cat. A/2, classe 2, vani 6,5, piano 2.

Vendita con incanto 06/04/2016 alle ore 11:15 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, Via Roma 28.

Prezzo base: Lotto A Euro 96.650,00, Lotto B Euro 62.000,00; obbligo di primo rilancio sul prezzo base non inferiore ad Euro 100,00 per ciascun lotto (oltre IVA se dovuta).

Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Concetta Tripodi tel. 0966/940404, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 39/14 R. Esec.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: sito in Gioia Tauro (RC), Via Quasimodo, 7 - appartamento posto al p. primo, secondo f.t di un maggior fabbricato a doppia elevazione oltre al sottotetto con cortile condominiale. Vi è un ingresso corridoio di circa 16 mq. un soggiorno di oltre 25 mq., una cucina di circa 15 mq. provvista di dispensa e lavanderia, 2 camere matrimoniali, un bagno principale ed un bagno di servizio e 2 balconi. Superficie totale di 129,90 mq. e superficie netta di 110,21 mq. Occupato.

Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 108.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode

Giudiziario Dott.ssa Grazia Maria Ferraro tel. 0966/56182; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GIOIA TAURO

### APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 15/08 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Gioia Tauro, Via XX Febbraio 2, appartamento posto al p. primo di un maggior fabbricato in cemento armato, in corso di costruzione, composto da: corridoio, cucina, stanza da pranzo, camera da letto e due servizi igienici. Appartamento posto al p. primo di un maggior fabbricato in cemento armato di vani 5, composto da: corridoio, cucina, stanza da pranzo, due camere da letto, ripostiglio e servizio igienico. Attualmente è abitato dall'esecutata. Manca il certificato di agibilità per l'intero fabbricato. Lotto 3: Gioia Tauro, Via Diaz 6, quota pari ad 1/2 dell'autorimessa posta al p. t. di un maggior fabbricato in cemento armato, mq. 42. Manca il certificato di agibilità per l'intero fabbricato. Lotto 4: Gioia Tauro, Via Diaz 6, quota pari ad 1/2 di appartamento composto da un p.t., primo e secondo di un maggior fabbricato in cemento armato, vani 8,5. Composto da un locale di sgombero, ripostiglio e ingresso al p.t., corridoio, una cucina, pranzo-salotto, soggiorno, tre camere e due servizi igienici al p. primo. Lastrico solare posto al p. secondo di un maggior fabbricato in cemento armato di mq. 246,12. Manca il certificato di agibilità per l'intero fabbricato. Vendita senza incanto 20/01/2016 ore 09:30, davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 41.766,00, Lotto 3 Euro 10.949,00, Lotto 4 Euro 62.054,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per lotti 1 e 4, Euro 500,00 lotto 3. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it). oppure al numero verde 800630663.

Eventuale vendita con incanto 13/04/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Rosaria Saffioti tel. 0966/57283; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Rosaria Saffioti tel. 0966/57283; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto n. 1: Comune di Gioia Tauro, Via Francesco Tripodi 97; unità immobiliare al piano terra, fg. 30 p.la 171 sub 1 di mq 80,48; unità immobiliare la seconda al primo piano, fg. 30 p.la 171 sub 2 di mq 73,48.

Vendita senza incanto 23/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 22.543,31; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Rag. Santo Arcangelo Ciccone (tel. 0966/991646); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 62/95 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di Gioia Tauro, Via Due Pompe 29, piena proprietà dell'appartamento sito al piano terreno di un fabbricato di maggiore consistenza di tre vani, e consistenza vani 1, sup. lorda alloggio 43,90 mq. Vendita con incanto 23/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 10.260,00, offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### FABBRICATO A TRE PIANI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 10/06 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Polistena, Via Trento, 13 - Lotto n. 1: piena proprietà di fabbricato a tre piani fuori terra, destinato a civile abitazione per una sup. lorda pari a 100,00 mq ca., oltre terrazza e balcone per una sup. pari a mq 20,00 ca.

Vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 25.201,00; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Rosaria Saffioti tel. 0966/57283; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento N° 1015/97

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.D. Dott. Piero Viola

Lotto B: Comune di Rizziconi, Via Julia; fabbricato per civile abitazione.

Vendita con incanto 06/04/2016 ore 11:45 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale di Palmi, Via Roma n. 28.

Prezzo base: Euro 21.550,00 (oltre IVA se dovuta); primo rilancio Euro 100,00.

Presentare domande entro ore 12:00 del giorno ante-

cedente la data della vendita presso la Cancelleria Fallimentare.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Fallimentare Dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**APPARTAMENTI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 93/07 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
In Rizziconi, Lotto 2: via Zara 53, piena proprietà di appartamento al primo piano (2° f.t.) della sup. comm.le ca. 86 mq. Lotto 3: via Zara 53, piena proprietà di appartamento al secondo piano (3° f.t.) con soprastante lastrico solare sup. comm.le ca. 95 mq. Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 9,30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Lotto 2 Euro 17.415,00; Lotto 3 Euro 20.841,00; offerta minima in aumento Euro 1000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/94 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Rosarno, Via Margherita 28, appartamento di quattro camere e servizi, posto al terzo piano f.t. di un fabbricato condominiale di maggiore consistenza, avente una sup. utile di mq. 88, lorda di mq. 105, balcone di mq. 15,72. Vendita con incanto 09/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 15.690,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**FABBRICATO CON CORTILE RETROSANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/01 R. Esec.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Taurianova, Via Generale Cadorna n. 40-42, fabbricato con cortile retrostante quota pari ad 1/2; trattasi di un fabbricato a struttura portante in muratura ordinaria a p.t. di epoca non recente, composto da soggiorno, cucina, camera da letto, antibagno, bagno e cortile retrostante con ripostiglio e due cortiletti che danno su via Generale Cadorna, entrambi dotati di cancello di cui uno carabile quindi utilizzabile come posto macchina all'aperto. Dal cortile, mediante una scala metallica si accede al lastrico solare. L'immobile è situato in zona semicentrale, e la zona è dotata di servizi. Attualmente si presenta in buono stato di conservazione e dotato di finiture di buon livello in quanto è stato ristrutturato. La sup. del fabbricato è di mq. 60,00 e del cortile di mq. 57,00.

Vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 11.200,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/94 R. Esec.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Taurianova - Lotto 1: parziale piano seminterrato di un fabbricato a tre piani f.t. Si presenta allo stato rustico, manca di servizio igienico e ha solaio di h. 1,85 mt. Abusivamente realizzato, è stata presentata, all'U.T. di Taurianova domanda di condono, che ancora risulta non definita. Lotto 2: appartamento al p.t. di un fabbricato a tre piani f.t. più parziale seminterrato. Si compone di 4 vani più cucina, corridoio e doppi servizi, rifiniti in ogni parte, sup. 120 mq. E' dotato di impianto di riscaldamento e relativi termosifoni. E' stato realizzato per concessione edilizia. Lotto 3: appartamento al piano secondo di un fabbricato a tre piani f.t. più parziale seminterrato. Rifinito in ogni sua parte nel 2004, si compone di un locale ampio cucina-soggiorno-pranzo, due camere da letto, due bagni e un ripostiglio; sup. di 120 mq. E' dotato di impianto di riscaldamento e relativi termosifoni. Realizzato per concessione edilizia. Lotto 4: appartamento rustico al piano secondo di un fabbricato a tre piani f.t. più parziale seminterrato. Allo stato presenta soltanto la tamponatura esterna e il solaio di copertura ad altezza ca 3 mt. Lastrico solare corrispondente. Le unità immobiliari sono state realizzate per concessione edilizia. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.775,00, Lotto 2 Euro 24.205,00, Lotto 3 Euro 31.325,00, Lotto 4 Euro 19.934,00; offerte in aumento Euro 500,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotti 2-3-4. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 13/04/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Loredana Barcellona tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**VARAPODIO**

**IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/14 R. Esec.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Comune di Varapodio, Via Prolungamento Dante Alighieri snc; piena proprietà di immobile realizzato in c.a., costituito da un appartamento posto al piano terra, composto da quattro vani più servizi, per una superficie utile complessiva di mq 78,10. Cat. A/3, classe 2. Vendita senza incanto 06/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 35.145,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del

Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. M. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.comm.le | ind.le**

**CITTANOVA**

**CASA-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/09 R. Esec.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Cittanova - Lotto 1: via Palmiro Togliatti 15, già via Manganelli 15, quota di 1/2 di casa ultrapiopolare su tre livelli. L'appartamento composto da 2 camere al primo piano oltre a un bagno ed un corridoio e una cameretta al piano superiore con annessa terrazza esclusiva adibita a cucina. L'abitazione è sprovvista di impianto di riscaldamento e manca del certificato di conformità dell'impianto elettrico. La sup. lorda tot è di ca. 77 mq catastali oltre ad una area terrazzo di mq. 7,50. Lotto 2: via Diomede Marvasi già via Manganelli n. 17, quota di 1/2 di locale uso laboratorio artigianale al p.t. facente parte di fabbricato a due piani f.t. e parziale terzo piano. La sup. tot. complessiva, è di ca. 45 mq. catastali. Vendita con incanto 09/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 16.892,00 lotto 1; Euro 7.771,00 lotto 2; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2 in caso di gara. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Rossella Tramontana tel. 333/5919298, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**GIOIA TAURO**

**FABBRICATO-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 97/97 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Gioia Tauro - Lotto 1: Via Leonardo da Vinci, Località Pietra, quota del diritto di proprietà pari ad un terzo del fabbricato (diritti dell'esecutato 333/1000), bene abusivo da sanare, lastrico solare sup. catastale mq. 342. Lotto 2: Via Enrico Fermi 9, Località Pietra, intero di piena proprietà di appartamento vani 5,5, bene abusivo da sanare per un importo di Euro 21.700,00. Vendita con incanto 09/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Lotto 1 Euro 39.994,00; Lotto 2 Euro 32.550,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ROSARNO-LAUREANA DI BORRELLO****LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 48/98 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno, Via Statale, 18 - Lotto 1: piena proprietà di un locale commerciale-laboratorio sito al p.t. di un fabbricato in c.a. a due piani oltre sottotetto, ampio cortile pavimentato carrabile su fronte strada. Sul primo ingresso vi è un locale destinato a reception ed un locale destinato ad ufficio nel piano superiore soppalcato, collegato da una scala. Al laboratorio si accede anche direttamente tramite una grande serranda, non vi sono tramezzature interne ad esclusione di un piccolo locale igienico. Sul fronte posteriore vi è un ulteriore cortiletto coperto; il locale è stato recentemente ristrutturato, privo di impianto di riscaldamento, l'impianto elettrico è incassato con canaline sottotraccia. Categoria C/3, classe 2, consistenza mq 400. Lotto 2: piena proprietà di un locale commerciale-laboratorio sito al p.t. di un fabbricato in c.a. a due piani oltre sottotetto, ampio cortile pavimentato carrabile su fronte strada. L'ingresso al locale è protetto da serranda elettrica e da un grande luminoso infisso in alluminio, la parte posteriore è stata parzialmente soppalcata ricavandone un locale destinato a reception ed un piccolo locale igienico al p.t. ed un locale destinato a studio nel piano superiore collegato tramite una scala. L'immobile è stato recentemente ristrutturato ed è in ottime condizioni. Il locale è privo di impianto di riscaldamento ma è dotato di climatizzatore; l'impianto elettrico è dotato di centralina con salvavita, messa a terra e quant'altro. Categoria C/3, classe 2, consistenza mq 33. Lotto 3: piena proprietà di appartamento sito al primo piano di un fabbricato in c.a. a due piani oltre piano sottotetto. Zona sub pianeggiante, periferica. Ampio cortile pavimentato carrabile sul fronte strada. Scala condominiale ancora allo stato rustico. L'appartamento è composto da anticamera, piccolo ripostiglio cieco, cucina di ca 20 mq, soggiorno completo di caminetto rifinito che si affaccia su di un balcone, cameretta, stanza da letto matrimoniale di ca. 19 mq che si affaccia su di un pozzo luce interno, bagno anch'esso collegato al pozzo luce. E' privo di impianto di riscaldamento e ha impianto elettrico incassato con canaline sottotraccia. Fabbricato realizzato con conc. Edilizia prot. N. 8491/83 pratica edilizia n. 295/77. Categoria A/3, classe 3, consistenza 5 vani, piano primo. Lotto 4: piena proprietà di appartamento sito al primo piano di un fabbricato in c.a. a due piani oltre piano sottotetto. Zona sub pianeggiante, periferica. Ampio cortile pavimentato carrabile sul fronte strada. Scala condominiale ancora allo stato rustico. L'appartamento è composto da anticamera, piccolo ripostiglio cieco, cucina-soggiorno di ca. 26 mq con caminetto rifinito che si affaccia su di un balcone, cameretta, stanza da letto matrimoniale di ca. 16 mq, bagno. E' dotato di impianto elettrico incassato con canaline sottotraccia ed è privo di impianto di riscaldamento. Fabbricato realizzato con conc. Edilizia prot. N. 8491/83 pratica edilizia n. 295/77. Categoria A/3, classe 3, consistenza 4 vani, primo piano. Lotto 5: piena proprietà di appartamento sito al primo piano di un fabbricato in c.a. a due piani oltre piano sottotetto. Zona sub pianeggiante, periferica. Ampio cortile pavimentato carrabile sul fronte strada. Scala condominiale ancora allo stato rustico. L'appartamento è composto da anticamera con pareti curve, grande living di ca. 45 mq separato dalla zona adibita a cucina di oltre 20 mq, stanza da letto matrimoniale di ca 20 mq con climatizzatore, cameretta, bagno, impianto elettrico incassato con canaline sottotraccia. Privo di impianto di riscaldamento. Fabbricato realizzato con conc. Edilizia prot. N. 8491/83 pratica edilizia n. 295/77. Categoria A/3, classe 3, consistenza 5,5 vani. Lotto 6: locale mansardato in corso di costruzione al secondo piano di

un fabbricato in c.a. a due piani oltre piano sottotetto, zona sub pianeggiante, periferica, ampio cortile pavimentato carrabile sul fronte strada. Scala condominiale allo stato rustico, all'interno dell'immobile ancora allo stato rustico, vi sono delle pareti in mattoni forati non ancora intonacate che definiscono la geometria dei vari ambienti, la parte mediana è stata soppalcata. Non vi sono impianti ne serramenti ne pavimenti. Sottotetto realizzato abusivamente. Lotto 7: piena proprietà di un locale mansardato in corso di costruzione al secondo piano di un fabbricato in c.a. a due piani oltre piano sottotetto, zona sub pianeggiante, periferica, ampio cortile pavimentato carrabile sul fronte strada. Scala condominiale allo stato rustico, all'interno dell'immobile ancora allo stato rustico, non vi sono tramezzature né impianti ne serramenti ne pavimenti. Sottotetto realizzato abusivamente. Comune di Laureana di Borrello, Contrada Barbasano - Lotto 12: livellario di un fondo prevalentemente agrumetato, il podere è difficilmente raggiungibile. La sup. tot. del lotto è pari a 17.840 mq. Agrumeto classe 1.

Vendita senza incanto 03/02/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 61.225,00, Lotto 2 Euro 6.585,00, Lotto 3 Euro 17.745,00, Lotto 4 Euro 14.256,00, Lotto 5 Euro 23.404,00, Lotto 6 Euro 8.222,00, Lotto 7 Euro 7.492,00, Lotto 12 Euro 8.569,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. M. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**GIOIA TAURO****UNITA' COMMERCIALI - APPARTAMENTI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 658/88**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.D. Dott. Piero Viola

Beni siti in Gioia Tauro (RC) - Lotto 1: Via Dante Alighieri, 3; piano terra di fabbricato di civile abitazione, mq 71,50, locali per uso uffici, negozi, botteghe artigianali etc. Lotto 2: Via Dante, 3; piano 1° e 2° di fabbricato di civile abitazione, appartamento destinato a residenza, mq 140,55 e terrazzo praticabile di mq 60,84. Lotto 3 (A): Via Pavia, 12; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a box garage e/o negozio di mq 10,00. Lotto 3 (B): Via Pavia, 14; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a box garage e/o negozio, di mq 10,00. Lotto 4: Via Pavia, 16; piano terra di fabbricato di civile abitazione, appartamento destinato a residenza di mq 233,00 e cortile, terrazzo di mq 125,78. Lotto 8: Via Vittorio Emanuele, 17; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a negozio (da accatastare con la nuova destinazione d'uso) di mq 33,67. Lotto 9: Via Vittorio Emanuele, 19; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a negozio (da accatastare con la nuova destinazione d'uso) di mq 48,50. Lotto 10: Via Vittorio Emanuele, 21; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a negozio di mq 60,50. Lotto 11: Via Dante Alighieri, 4; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a negozio (da accatastare con la nuova divisione) di mq 89,65. Lotto 12: Via Dante Alighieri, 4; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a negozio (da accatastare secondo la nuova divisione) di mq 89,65. Lotto 13: Via Vittorio

Emanuele, 15; piano terra, 1° e 2° piano, fabbricato di civile abitazione, appartamento destinato a residenza di mq 185,85, terrazzo e balconi di mq 147,58. Lotto 14: Via Vittorio Emanuele, 23 e Via Dante Alighieri, 2 e 6; piano terra, 1° e 2° piano di fabbricato di civile abitazione, appartamento destinato a residenza di mq 383,00, terrazzo e balconi di mq 254,78. Lotto 35: Località Morrone; appezzamento di terreno in parte edificabile di natura vigneto di mq 3.620,00; ricadente in zona C2 dello strumento urbanistico (indice fondiario 3,00 mc/mq).

Prezzi base (oltre IVA se dovuta) con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 150,00, pari a: Lotto 1 Euro 12.600,00, Lotto 2 Euro 20.300,00, Lotto 3 A Euro 2.020,00, Lotto 3 B Euro 2.025,00, Lotto 4 Euro 41.700,00, Lotto 8 Euro 10.200,00, Lotto 9 Euro 14.700,00, Lotto 10 Euro 18.350,00, Lotto 11 Euro 24.900,00, Lotto 12 Euro 24.900,00, Lotto 13 Euro 41.500,00, Lotto 14 Euro 106.500,00, Lotto 35: Euro 68.650,00.

Vendita con incanto il 06/04/2016 ore 11:00 presso la stanza del Giudice Delegato ai Fallimenti, presso il Tribunale Civile di Palmi, Via Roma n. 28.

Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Avv. Roberto Pipino tel. 0966/25060; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****APPARTAMENTI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 78/83 R. Esec.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Polistena, via Largo Carmine n. 12, appartamento posto al piano primo di un fabbricato a due piani f.t., oltre lastrico solare inserito in un lotto di terreno di maggior consistenza (200 mq ca). La sup. tot. dell'unità immobiliare è di 50,57 mq. Lotto 2: Comune di Polistena, via Largo Carmine n. 12, appartamento posto al piano primo di un fabbricato a due piani f.t., oltre lastrico solare inserito in un lotto di terreno di maggior consistenza (200 mq ca). Si compone di due unità abitative autonome poste una al p.t. e l'altra al primo piano. Lotto 3: Comune di Polistena, località "Largo Candelora" piena proprietà di appezzamento di terreno sup. di 1.730 mq di cui mq 1.200 destinati a verde pubblico e mq 530 edificabile. Il fondo è incolto e dotato di recinzione solo nella parte d'ingresso dalla via pubblica. Vendita con incanto 23/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Lotto 1 Euro 11.196,75; Lotto 2 Euro 13.381,50; Lotto 3 Euro 58.387,50. Offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare domande entro h. 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode IVG tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****FABBRICATO - FONDO RUSTICO - SUOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 83/90 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Polistena - Lotto 1: Via S. Giorgio 33, quota indivisa pari ad 1/2 di fabbricato al pian terreno, Cat. A5, Cl.4, vani 63. Lotto 2: Località Muraglie, quota indivisa pari ad 1/2 di fondo rustico della sup. di are 1,60 seminativo irriguo e di are 9,00 orto irriguo. Lotto 3: Via delle Fabbriche, suolo della sup. di are 4,50 orto irriguo. Lotto 4: Via delle Fabbriche,

suolo in parte edificatorio della sup. di are 4,38 orto irriguo.

Vendita con incanto 23/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.384,25, Lotto 2 Euro 11.715,75, Lotto 3 Euro 7.353,00, Lotto 4 Euro 7.362,72; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 25/10 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rizziconi - Lotto 1: Contrada Manduca, piena proprietà dei diritti pari ad 1/2 dell'intero di un fabbricato per civile abitazione con annesso vano autorimessa e orto.

Lotto 2: Contrada Manduca, piena proprietà dei diritti pari ad 1/2 dell'intero di un fabbricato per civile abitazione con annesso vano autorimessa.

Lotto 3: Contrada Manduca, piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione con annesso orto.

Lotto 4: Loc. Grasso, piena proprietà di una porzione di terreno agricolo di natura uliveto.

Lotto 5: Loc. Ingolfo, piena proprietà dei diritti pari ad 1/2 dell'intero di una porzione di terreno agricolo di natura mista, seminativo e uliveto.

Vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 13.752,00 lotto 1; Euro 16.484,00 lotto 2; Euro 14.593,00 lotto 3; Euro 2.809,00 lotto 4; Euro 757,00 lotto 5; offerte in aumento: Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. M. Stefania Filippone cell. 340/2810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## ROSARNO-MELICUCCO-CITTANOVA

### BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 18/08 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In agro di Rosarno, Località Croce Tripodi - Lotto 1: terreno agricolo munito di pozzo aziendale, adibito parte ad uliveto e parte a seminativo, con la presenza di capannoni, ad uso zootecnico, di tot. Ha 1,23,30. Comune di Melicucco - Lotto 2: Via Santa Maria, piccolo fabbricato di vecchia costruzione, su tre livelli, in corso di costruzione. Lotto 3: Via Pio La Torre 13, appartamento, p. T-1, cons. vani 6, con annesso garage di 20 mq. Lotto 4: Via Padre Anacleto 13, appartamento, p. T-1, cons. 7 vani, con annesso garage di 17 mq. In agro di Cittanova, Contrada S. Antonio - Lotto 5: fondo rustico di natura uliveto e in piccola parte agrumeto, avente giacitura pianeggiante, di Ha 0,48,20. Lotto 6: terreno agricolo, munito di pozzo aziendale, con la presenza di fabbricati di vecchia e nuova costruzione adibiti sia ad uso abitativo sia a ricovero bestiame e attrezzi con annesso uliveto consociato ad agrumeto e una piccola porzione adibita a serra, avente giacitura pianeggiante, di tot. Ha 0,60,00. In agro di Anoina, Contrada Pignara - Lotto 7: Fondo rustico di natura uliveto avente giacitura pianeggiante, di Ha 0.07.32. Vendita

senza incanto 13/04/2016 alle ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 46.119,37, Lotto 2 Euro 8.437,00, Lotto 3 Euro 75.937,50, Lotto 4 Euro 80.156,85, Lotto 5 Euro 7.117,03, Lotto 6 Euro 33.328,12, Lotto 7 Euro 1.080,84; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per i lotti 1, 3, 4, 6; Euro 500,00 lotti 2, 5, 7. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo, tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## S.PIETRO DI CARIDÀ - SERRATA - LAUREANA DI BORRELLO

### BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento N° 1117/01

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.D. Dott. Piero Viola

Lotto 1: Comune di San Pietro di Caridà, Corso Umberto I, laboratorio per arti e mestieri al p. seminterrato, della sup. comm.le di ca. mq 92,00, (quota 14/90 dell'intero). Lotto 2: Comune di San Pietro di Caridà, Rione Convento, terreno edificabile della sup. catastale complessiva di 510,00 mq, intero e quota pari a 2/3 dell'intero. Lotto 3: Comune di Serrata, Località Tulupa, Via di nuova apertura, deposito ad una sola elevazione f.t., con due corti di pertinenza, sup. comm.le tot. mq 86,00, (quota pari a 2/3 dell'intero). Lotto 5: Comune di Laureana di Borrello, Via Strano, deposito al p. seminterrato, sup. comm.le di ca. 316,00 mq, (quota pari a 2/3 dell'intero). Lotto 6: Comune di Laureana di Borrello, Via Monte Rosa, autorimessa al p. terra, della sup. comm.le di ca. mq 16,00 (quota pari a 2/3 dell'intero). Lotto 7: Comune di Serrata, Via delle Rimembranze, abitazione al p. terra della sup. comm.le di ca. mq 88,00, con ingresso autonomo (usufrutto sull'intero). Lotto 8: Comune di Serrata, Via delle Rimembranze, appartamento al secondo piano (3° f.t.) della sup. comm.le di ca. mq 254,00 con ingresso autonomo, (usufrutto dell'intero). Vendita con incanto 06/04/2016 ore 11:30 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma n. 28.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.375,00, Lotto 2 Euro 17.500,00, Lotto 3 Euro 8.665,00, Lotto 5 Euro 31.255,00, Lotto 6 Euro 2.015,00, Lotto 7 Euro 10.810,00, Lotto 8 Euro 30.196,00 (oltre IVA se dovuta); obbligo di primo rilancio sul prezzo base non inferiore a: Lotto 1 Euro 50,00; Lotto 2 Euro 200,00; Lotto 3 Euro 100,00; Lotto 5 Euro 300,00; Lotto 6 Euro 50,00; Lotto 7 Euro 100,00; Lotto 8 Euro 300,00. Presentare offerte in busta chiusa entro ore 12:00 del giorno antecedente la data della vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Fallimentare Avv. Marco Aniello Esposito, Tel. 0966/479456; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SEMINARA

### TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 120/87 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Seminara - Lotto 1: fabbricato, Via S. Anna 6-7, trattasi di casa di tipo popolare per civile abitazione, vani 5, mq 110, occupato dal proprietario, piena proprietà. Lotto 2: Località Piani, terreno ulivettato, mq 6520, occupato da proprietario, piena proprietà. Lotto 3: fabbricato, Via S. Anna n. 6-7, trattasi di casa di tipo popolare per civile abitazione, vani 5, sup mq 110, occupato dal proprietario, piena

proprietà. Lotto 4: Località Piani, terreno ulivettato, mq 6680, occupato dal proprietario, piena proprietà. Lotto 5: Via L.go Chiesa Nuova, terreno a vocazione edificabile, vigneto, mq 175, occupato dal proprietario, piena proprietà. Lotto 6: Località Piani, terreno seminativo, sup. mq 3450, piena proprietà, occupato dal proprietario. Lotto 7: Località Piani, terreno ulivettato, mq 3650, occupato dal proprietario, piena proprietà. Lotto 8: Località Piani, terreno ulivettato, mq 900, occupato dai proprietari, proprietari per 1/3 ciascuno.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 12.656,25, Lotto 2 Euro 5.821,87, Lotto 3 Euro 12.571,87, Lotto 4 Euro 5.969,52, Lotto 5 Euro 9.998,43, Lotto 6 Euro 3.434,37, Lotto 7 Euro 3.290,25, Lotto 8 Euro 5.969,48; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per i lotti 1, 3 e 5, Euro 500,00 per i lotti 2, 4, 6, 7, 8.

Vendita con incanto 24/02/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Rosaria Saffioti tel. 0966/57283; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### CINQUEFRONDI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 63/08 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: 1/1 della piena proprietà di un fabbricato in c.a. ad un piano f.t. sito nel territorio di Cinquefrondi, inserito in un vasto contesto parzialmente urbanizzato tra i comuni di Cinquefrondi e Polistena, lungo il tratto di strada statale che li collega denominato viale Sandro Pertini. L'edificio occupa un lotto isolato delimitato su un fronte da detto viale (a sinistra da chi proviene da Polistena) e per il resto, sugli altri tre lati, da una vasta porzione di terreno inedificato. Il manufatto ha una sup. lorda di mq. 548, di cui 22 mq. occupati dal vano scala e 526 mq dal locale commerciale; sup. utile mq. 486,50, altezza utile mt. 4,32-4,70; sup.utile soppalco mq. 43,36, altezza utile soppalco mt. 2,16, sup. lastrico solare mq. 556,00.

Il locale commerciale si presenta perfettamente rifinito ed in attività mentre il vano scala è lasciato rustico in attesa delle eventuali sopraelevazioni.

Vendita senza incanto 23/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 175.248,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone tel. 0966/56122-cell. 340/2810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 29/10 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Via Salerno 7. Piena proprietà di locale ad uso commerciale posto al p.t. della sup. tot. lorda di mq 103, avente struttura portante orizzontale e verticale in cemento armato, copertura piana mista in laterizio e c.a. L'accesso principale è prospiciente la via Salerno, le uniche due

PALMI

facciate presenti, prospicienti entrambe la via Pubblica (via Salerno e trav. IX via Salerno) sono completamente intonacate ma prive di finitura. Le rimanenti altre due facciate sono a confine con fabbricati. Il locale è composto da ingresso-reception, ampia sala, 2 servizi igienici, 2 disimpegni, ampio vano oltre a pozzo luce, il tutto completamente finito. Gli infissi esterni sono dotati di avvolgibili in metallo e/o grate in ferro. L'immobile è idoneo alla vendita. Nessuna locazione, libero e nella piena disponibilità dell'esecutato, abusi edilizi nessuno, impianti idrico ed elettrico realizzati sottotraccia e rispondenti alle normative vigenti in materia. Vendita con incanto 16/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 34.298,44; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Marilena Abramo tel. 0966 661216 / 333 7591831, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA****STABILIMENTO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 84/05 R. Esec.**

successivi esperimenti Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto unico: Comune di Oppido Mamertina, Loc. Piano dell'Abete, piena proprietà di stabilimento industriale destinato all'imbottigliamento di acqua minerale. Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 201.196,87; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216-328/1366796; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****LABORATORIO ARTIGIANO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 52/89 R. Esec.**

successivi esperimenti Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini In Polistena, Via Comm. Griò - Lotto Unico: laboratorio artigiano costituito da porzione urbana al piano terra facente parte di un fabbricato a più livelli. Detta porzione urbana, con esclusione del vano scala, destinata ad attività artigiana di "fotografo", costituita da due locali adiacenti e comunicanti, occupa una superficie di mq 32 circa. Apparecchio Hasselblad 500 Cm corpo, magazzino A 12; obiettivo Planar 2.8/80; obiettivo Distagon 4.0/50, obiettivo Sonar 4.0/50; flash Matz 60 Ct 1; batteria per 60 Ct 1. Vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 10.312,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Giuseppe Bellocco tel. 0966/949171; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

**PALMI****TERRENO ED EDIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 39/11 R. Esec.**

quinto esperimento Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Comune di Palmi, Contrada Cisterna - Lotto unico: terreno agricolo il quale ospita delle piante d'ulivo relativamente giovani, e con una disposizione ordinata e regolare, ha una sup. catastale di mq 1.250. Libero per la vendita. Edificio in c.a. a due piani f.t. con copertura a terrazzo e antistante corte di pertinenza (non esclusiva) adibita a civile abitazione, in aderenza tra di loro. L'edificio è stato realizzato in assenza di titolo, è stata presentata domanda di sanatoria. La costruzione è sanabile. L'immobile risulta essere accatastato, occupa una superficie di mq 136 al lordo di muri perimetrali e tramezzi interni e si articola su due piani con sovrastante terrazzo, possiede una veranda di mq 35 e una corte di pertinenza non esclusiva di mq 308. Il piano terra è destinato alla zona giorno e il piano primo alla zona notte. L'edificio è dotato degli impianti tecnologici ma non possiede il riscaldamento centralizzato. E' presente un camino al piano terra. Stato di conservazione accettabile. Libero per la vendita. Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 92.423,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo, tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 5/03**

successivi esperimenti Tribunale di Palmi Giudice delegato Dr. Piero Viola In Cittanova-Via Prisco 21 angolo Via Corrado Alvaro-Lotto 1: piena proprietà di fabbricato di vani 6,5 (con diritti di comproprietà sulle parti comuni). Lotto 2: piena proprietà di fabbricato di vani 6,5 (con diritti di comproprietà sulle parti comuni). Vendita con incanto 06/04/2016 ore 10:00, presso la stanza del Giudice delegato ai Fallimenti, presso il Tribunale di Palmi, Via Roma n. 28. Prezzo base: Lotto 1 Euro 21.400,00 (oltre Iva se dovuta), con obbligo di primo rilancio di Euro 100,00; Lotto 2 Euro 9.180,00 (oltre Iva se dovuta), con obbligo di primo rilancio di Euro 50,00. Presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita, presso la Cancelleria Fallimentare. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare o presso il Curatore Avv. Maria Laura Curatola 0965/891863; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****AREA A DESTINAZIONE INDUSTRIA-LE-CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento N° 8/06**

successivi esperimenti Tribunale di Palmi G.D. Dott. Piero Viola Comune di Gioia Tauro, I zona Industriale - Lotto 1:

area a destinazione industriale di sup. mq 4.615 qualità uliveto e di sup. mq 15.385 qualità agrumeto. Lotto 2: capannone industriale con annessa area circostante e precisamente terreno in formazione sup. mq 10.000, capannone sup. coperta mq 11.000, su area di mq 20.715 circa.

Vendita con incanto 06/04/2016 ore 11:30 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma n. 28.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 103.275,00, Lotto 2 Euro 978.750,00 (oltre IVA se dovuta) - primo rilancio: Euro 100,00 per il lotto 1, Euro 1.000,00 per il lotto 2. Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Dott.ssa Maria Concetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno|Immobilie agricole

**CINQUEFRONDI****TERRENO CON FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento N° 9/12**

quinto esperimento Tribunale di Palmi G.D. dott. Piero Viola Lotto unico: Comune di Cinquefrondi, Via SS 281 Polistena-Melicucco, Contrada Aracri 74, piena proprietà di terreno e sovrastante fabbricato abusivo che necessita di condono a cura dell'acquirente. Vendita con incanto 06/04/2016 ore 09:30 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma n. 28. Prezzo base: Euro 20.000,00 (oltre IVA se dovuta); primo rilancio: Euro 100,00. Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Avv. Anna Panunzio tel. 0966/21531; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA DI BORRELLO****FONDO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 155/12 R. Esec.**

secondo esperimento Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Comune Laureana di Borrello - LOTTO 1 - località Trode o Condò, piena proprietà di fondo agricolo di qualità promiscua (uliveto, agrumeto e pascolo arborale) di complessivi mq 22.614 con annessi due fabbricati rurali; uno di consistenza 96 mq e l'altro di 190 mq.

LOTTO 2 - località Strada Vicinale Sordello, piena proprietà di fondo agricolo di qualità promiscua (uliveto, seminativo irriguo) di complessivi mq 6.980.

Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: LOTTO 1 euro 112.500,00; LOTTO 2 euro 12.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun i lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Eventuale vendita con incanto 13/04/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giovanna Suriano tel. 0966/23028; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**RIZZICONI-TAURIANOVA****TERRENI E FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/93 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Rizziconi - Lotto 1: terreno qualità uliveto HA 00.08.00 e agrumeto HA 00.84.60. Lotto 3: fabbricato a due elevazioni f.t. sito in contrada Russo, con superficie coperta di mq 172 e circostante terreno di pertinenza di mq 418. Il fabbricato è composto da un appartamento al piano terra di vani 5.5 e garage di mq 22.71; e appartamento al primo piano di mq 132.10 in corso di costruzione. Condo edilizio.

Comune Censuario di Taurianova - Lotto 6: terreno dell'estensione di HA 00.57.80 di qualità uliveto, su tale terreno vi è una servitù consistente in una strada interpodereale della larghezza media di mt. 2,50. Vendita con incanto 02/03/2016 alle ore 12:00 (apertura buste ore 12:00) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 6.294,00; Lotto 3 Euro 8.639,00; Lotto 6 Euro 3.984,00. Offerte in aumento non inferiori a Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte entro ore 12:00 giorno precedente vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/09 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno, alla strada Provinciale SP52, Via Almistro Nazionale - Proprietà 1000/1000 - Lotto 1: terreno agricolo (idoneo all'agrumeto) avente una superficie di 4400 mq, riportato al Catasto Terreni: Comune di Rosarno, Foglio 11, Particella 366 (qualità agrumeto, classe 2, Superficie are 39 ca 20. E Particella 365 (qualità agrumeto, classe 2, Superficie are 4 ca 80. Zona del Piano Regolatore Generale di Rosarno: El (agro coltivato). Lotto 2: terreno agricolo (agrumeto) avente una superficie di 3600 mq, riportato al Catasto Terreni: Comune di Rosarno, Foglio 11, Particella 163 (qualità agrumeto, classe 2, Superficie are 36 ca 00. Zona del Piano Regolatore Generale di Rosarno: E1 (agro coltivato).

Vendita con incanto 02/03/2016 ore 12:00 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata

Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 3.206,25, Lotto 2 Euro 6.834,37; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare domande in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella Anastasi, tel. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1/13 R. Esec.**

secondo esperimento

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte, Lotto 1: terreno qualità bosco ceduo di mq 319.560. Ricade nel PRG del comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte "zona 7 bosco ceduo". Vincolo idrogeologico-forestale e paesistico-ambientale. Recintato a tratti, presenza di castagneto, robinia, alberi ad alto fusto e macchia mediterranea. Passaggio di tralicci Enel e ferroviario.

Lotto 2: terreno qualità bosco ceduo di mq 354.430. Ricade nel PRG del comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte "zona 7 bosco ceduo". Vincolo idrogeologico-forestale e paesistico-ambientale. Presenza di castagneto, robinia, alberi ad alto fusto e macchia mediterranea. Passaggio di tralicci Enel e ferroviario.

Vendita senza incanto 16/03/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 254.050,20, Lotto 2 Euro 284.771,85; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Eventuale vendita con incanto 13/04/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Avv. M. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**FABBRICATI E FONDI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 152/89 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune Taurianova, Lotto 5: Contrada Pegara, quota di 1/2 di proprietà di un fabbricato rurale. Libero ed abbandonato. Lotto 6: Contrada Pegara, quota di 1/2 di proprietà di fondo agricolo "uliveto" 4ª classe di HA 1.08.75 e di HA 1.15.15. Classificato in zona "E". Non si rilevano abusi edilizi. Terreno regolarmente coltivato. Lotto 7: Località Triscino, quota di 1/42 di proprietà di fabbricato rurale di mq. 610. Non si rilevano abusi edilizi. Vendita con incanto 09/03/2016 ore 12:00, davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, in via Roma. Prezzo base: Lotto 5 Euro 3.721,00; Lotto 6 Euro 18.000,00; Lotto 7 Euro 1.350,00. Offerte in aumento: Euro 500,00 lotto 5 e 7 ed Euro 1.000,00 lotto 6. Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode IVG di Palmi tel. 0966/45284 e sul siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**VARAPODIO**

**APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 95/09 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

In Comune di Varapodio, loc. Farone o Acquafredda -

LOTTO 1: piena proprietà di appezzamento di terreno, coltivato ad uliveto secolare con fabbricato rurale allo stato di "rudere"; di sup. tot. di HA 3.14.10. Lotto 2: piena proprietà di appezzamento di terreno con fabbricato rurale di sup. tot. di ha 4.10.04, coltivato ad uliveto e da piante tipo ceduo e latifoglie. Lotto 3: piena proprietà di appezzamento di terreno coltivato ad uliveto di sup. tot. di HA 1.94.70. Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: LOTTO 1 Euro 22.362,00; LOTTO 2 Euro 27.291,00; LOTTO 3 Euro 10.397,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara, per ciascun lotto. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere:

a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare;

b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 ( È QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE);

d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questo non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente);

In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta:

- se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

- se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi:

(a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

(b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



Tribunale di  
PAOLA

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 82/11 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria De Francesco

Lotto unico: Comune di Paola, via della Cicala (già via Sottopromintesta), piena proprietà, appartamento, occupato, su due livelli, piano secondo e terzo, collegati tra loro a mezzo scala interna, facente parte del corpo di fabbrica denominato convenzionalmente "B/2", del complesso edilizio "Parco Mediterraneo Village". L'immobile si presenta come un unico appartamento, ad uso civile abitazione, su due livelli collegata da scala interna e composta da due vani più accessori oltre due terrazzi al piano secondo ed altresì da tre vani più accessori e due terrazzi al piano terzo.

Vincoli: Sugli immobili in oggetto non vi è alcun tipo di vincolo né storico, né artistico, né alberghiero, di inalienabilità, o indivisibilità, diritti demaniali o usi civici

Vendita senza incanto 30.3.2016 ore 9.30, presso lo studio Commerciale CESA SRL, sito in Paola (CS), Via dei Salici n.4.

Prezzo base: Euro 75.937,50; prezzo offribile Euro 56.953,13; offerte in aumento: Euro 2.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria De Francesco tel. 0982/613421, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**PRAIA A MARE**

**APPARTAMENTI - LOCALI - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 50/10 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Graziella Laino

Piena proprietà dei seguenti beni a Praia a Mare:

Lotto 1: via della Repubblica, appartamento per civile abitazione al terzo piano di fabbricato di vani catastali 6,5. Il prezzo stimato è di euro 78.890,63. L'offerta minima: euro 59.167,97. Offerte in aumento non inferiori ad euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta

Lotto 2: via della Repubblica, appartamento per civile abitazione al terzo piano di fabbricato di vani catastali 7.

Il prezzo base è di euro 95.987,81. L'offerta minima: euro 71.990,86 Offerte in aumento non inferiori ad euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta

Lotto 3: via Falconara, locale deposito con unico

accesso tramite gradinata interna all'area di corte al piano seminterrato di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 174.

Il prezzo base è di euro 85.159,69. L'offerta minima: euro 63.869,77. Offerte in aumento non inferiori ad euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta.

Lotto 4: via Falconara, appartamento per civile abitazione su un unico livello composto da 3 vani più accessori e tre terrazzi, al piano terra di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato.

Il prezzo base è di euro 76.962,38. L'offerta minima: euro 57.721,78 Offerte in aumento non inferiori ad euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta.

Lotto 5: via Falconara, appartamento per civile abitazione su un unico livello composto da 3 vani più accessori e tre terrazzi, al piano terra di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato.

Il prezzo base è di euro 77.152,50 L'offerta minima: euro 57.864,38. Offerte in aumento non inferiori ad euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta

Lotto 6: via Falconara, appartamento per civile abitazione su un unico livello composto da 7 vani più accessori e cinque terrazzi, al piano primo di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato.

Il prezzo base è di euro 154.229,06. L'offerta minima: euro 115.671,80 Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta.

Lotto 7: via Falconara, appartamento per civile abitazione su due livelli composta da tavernetta con ango-

lo cottura e wc al piano seminterrato e da 5 vani più accessori e 5 terrazzi al piano rialzato, facente parte di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato.

Il prezzo base è di euro 169.686,56. L'offerta minima: euro 127.264,92 Offerte in aumento non inferiori ad euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta.

Lotto 8: via Falconara, locale deposito con accesso unico tramite gradinata interna all'area di corte, al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 62.

Il prezzo base è di euro 33.913,13 L'offerta minima: euro 25.434,84 Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta.

Lotto 9: via Falconara, appartamento per civile abitazione su un unico livello composto da 4 vani più accessori, cinque terrazzi, al piano primo di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato.

Il prezzo base è di euro 112.919,06. L'offerta minima: euro 84.689,30. Offerte in aumento non inferiori ad euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta.

Lotto 10: via Falconara, locale garage con accesso unico tramite gradinata interna all'area di corte, al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 61.

Il prezzo base è di euro 28.901,25. L'offerta minima: euro 21.675,94 Offerte in aumento non inferiori ad euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta.

Lotto 11: via Falconara, locale garage con accesso unico a livello dell'area di corte al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 61.

Il prezzo base è di euro 29.736,56. L'offerta minima: euro 22.302,42 Offerte in aumento non inferiori ad euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta.

Lotto 12: via Falconara, appartamento per civile abitazione su un unico livello composto da 4 vani più accessori, cinque terrazzi, al piano terra di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato.

Il prezzo base è di euro 112.919,06 L'offerta minima: euro 84.689,30 Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta.

Lotto 13: via Falconara, appartamento per civile abitazione su un unico livello composto da 4 vani più accessori, cinque terrazzi, al piano primo di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato.

Il prezzo base è di euro 112.919,06 L'offerta minima: euro 84.689,30 Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta.

Lotto 14: via Verdi, appartamento per civile abitazione su un unico livello composto da 2 vani più accessori e terrazzo, al piano primo di un immobile per civile abitazione. Il prezzo base è di euro 55.279,69. L'offerta minima: euro 41.459,77- Offerte in aumento non inferiori ad euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta.

Lotto 15: via Verdi, appartamento per civile abitazione su un unico livello composto da 3 vani più accessori e terrazzo, al piano primo di un immobile per civile abitazione.

Il prezzo base è di euro 59.841,56 L'offerta minima: euro 44.881,17 Offerte in aumento non inferiori ad euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta.

Lotto 16: via Verdi, appartamento per civile abitazione su un unico livello composto da 3 vani più accessori e un terrazzo, al piano secondo di un immobile per civile abitazione.

Il prezzo base è di euro 64.918,13 L'offerta minima: euro 48.688,59 Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta.

Lotto 17: un ingresso da via Verdi e un secondo

ingresso da via della Repubblica, locale commerciale su due livelli composto da locale negozio al piano terra e locale negozio, wc, camera e terrazzo, al piano primo, i due livelli sono in comunicazione tramite una scala in legno. Detto locale commerciale è al piano terra e piano primo di un immobile per civile abitazione.

Il prezzo base è di euro 206.249,06 L'offerta minima: euro 154.686,80 Offerte in aumento non inferiori ad euro 2.000,00 con obbligo di rilancio sulla prima offerta.

Tutti i lotti attualmente risultano provvisoriamente occupati.

Vendita senza incanto 22.3.2016 ore 10.00, presso lo Studio del professionista delegato Dott.ssa Graziella Laino in Belvedere M.mo, Corso Europa n. 1.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Graziella Laino tel. 098584521, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### SANTA MARIA DEL CEDRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 36/12 R.G.E.

Tribunale di Paola  
GE Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Stefano Cipolla.

Lotto n. 1: appartamento ubicato nel comune di Santa Maria del Cedro, Loc. la Bruca, immobile, Via del mare, 99 scala B interno 9 (Condominio Parco del Sorriso). Si trova al Piano terra di un edificio di 2 piani + mansarda ed è composto da sala pranzo/soggiorno, tre camere da letto, disimpegno e un servizio. E' dotato di corte esclusiva. La superficie coperta netta totale e pari a 63.30 mq, mentre la corte esclusiva ha superficie pari a 55,8 mq. La superficie commerciale totale risulta pari a 83,69 mq. L'immobile è utilizzato come residenza estiva.

Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 16.00, presso lo Studio del Professionista Delegato in Cetraro via Piano n. 23.

Prezzo base: Euro 47.501,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Tel. 0982/972731, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### SCALEA

#### UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 97/02 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. Dr.ssa Maria Luisa Arienzo  
Professionista Delegato Dott.ssa Natalia Fuscaldo.

Lotto unico - Piena proprietà - Comune di Scalea, Loc. La Bruca o loc. Cannizzini, unità abitativa identificata con l'interno 21/B composta da soggiorno-cucina con angolo cottura e bagno al p.t., due camere e bagno con doccia al primo piano, solarium al secondo piano, i piani sono collegati da una scala interna, l'appartamento ha una sup. calpestabile di mq. 62,00 e comm.le di mq. 120,00, la corte ha una consistenza di mq. 120 ca.

Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 9.30, presso lo Studio del Professionista Delegato dott.ssa Natalia Fuscaldo in Fuscaldo, via Molino snc.

Prezzo base: Euro 23.236,87; prezzo minimo offribile Euro 17.427,65. Offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Natalia Fuscaldo tel. 0982/686055, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SCALEA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 54/11 R.G.E.

Tribunale di Paola  
GOT Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Assunta Aloe.

Lotto unico: Scalea (CS), Loc. Foresta (catastalmente Perato) facente parte di un complesso residenziale denominato Parco "Vinicio 1" e così individuati: piena proprietà immobile composto da un piano terra e un piano primo, entrambi adibiti ad appartamento per civile abitazione. Il collegamento verticale tra il piano terra e il piano primo è garantito da una scala esterna in c.a. rivestita con mattoni e da una ringhiera in ferro. Sia la scala che l'area esterna necessitano di manutenzione. L'appartamento posto al piano terra risulta in buono stato di conservazione, all'interno i muri sono intonacati e rasati con finitura liscia e tinteggiati di colore bianco. Si compone di una cucina, una camera da letto e un bagno. L'appartamento al piano 1 Si compone di una cucina-soggiorno una camera da letto, una cameretta e un bagno. Inoltre il CTU a rilevato la carenza di sicurezza dal punto di vista elettrico, in quanto l'impianto è antiquato e sprovvisto di interruttore magnetotermico differenziale (salvavita). L'appartamento ubicato al piano terra risulta occupato, mentre l'appartamento ubicato al piano primo risulta libero

Vendita senza incanto 5.4.2016 ore 16.30, presso lo Studio del Professionista Delegato in Amantea (CS), Via Baldacchini, 125.

Prezzo base: Euro 85.139,00; prezzo minimo offribile Euro 63.854,25; offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, TEL. 0982/425297, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### SCALEA

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 261/94 REI

Tribunale di Paola  
G.E. Dr.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Natalia Fuscaldo

Unico lotto, Scalea (CS), Loc. Pirato - contrada Impresa, così individuati: Lotto A: unità immobiliare al piano terra di un edificio condominiale che si erige su due piani f.t.; composta da soggiorno, due cucine, due wc, un ripostiglio, un disimpegno - soggiorno, due locali destinati a letto e una parte di locale con destinazione a letto, piccolo portico antistante e pertinenza (corte) lato est, sup. complessiva ca. mq 128 e la corte di circa mq 48.

Vendita senza incanto 7.4.2016 ore 9.30 presso lo studio del professionista delegato in Fuscaldo (CS), via Molino snc.

Prezzo base: Euro 20.575,89, offerta minima Euro



15.431,92; rilanci minimi Euro 1.000,00 in caso di gara.  
Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno precedente la vendita non festivo presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott.ssa Natalia Fuscaldo tel. 0982/686055, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## SCALEA

### VILLA - LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 152/06 R.E.I.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alfonso Mungiguerra

Primo lotto: Comune di Scalea, loc. Petrosa, villa (con corte annessa) composta da due piani fuori terra oltre seminterrato. L'accesso principale all'immobile è posto sul lato Ovest, al livello del piano intermedio, di poco rialzato rispetto alla quota esterna del terreno e raggiungibile attraverso un gradino. Detto accesso principale è allocato in corrispondenza di una zona porticata che occupa l'intero lato Ovest del fabbricato e parte del lato Nord del medesimo. Lo stesso piano intermedio è, inoltre, accessibile dal retro del fabbricato (lato Est) per mezzo di un ingresso secondario che porta direttamente nel locale cucina. Ulteriore accesso all'immobile è posto al piano seminterrato, questo raggiungibile tramite rampa carrabile che conduce alla zona garage. La corte esterna è parzialmente sistemata a verde con presenza di alcuni alberi di ficus, palme e siepi di pitosfori. All'atto dei sopralluoghi la corte si presentava in uno stato di vero abbandono. Il piano seminterrato è composto da ampio locale adibito a garage, altro vano (munito di camino), wc, disimpegno e piccolo sottoscala. La sup. calpestabile di detto piano è pari a 139,80 mq ca per un'altezza di 2,88 m ca. Il piano terra è costituito da un ampio locale, fornito di caminetto, adibito a soggiorno-salotto ed al quale si accede da comodo spazio di ingresso. Allo stesso livello è presente, altresì un vano cucina con ripostiglio, piccolo disimpegno e wc, oltre al terrazzo-porricato lato Ovest, che comunica con il vano soggiorno a mezzo di due ampie aperture. Il p.t. è altresì raggiungibile dal piano sottostante per mezzo di una scala interna in muratura rifinita in marmo. Il p.t. ha una sup. calpestabile di 114,10 mq ca. per una altezza di 2,90 m ca oltre 55,70 mq di porticato. Il piano primo è composto da 4 camere da letto (di cui una con un bagno), un wc, e disimpegni. E' altresì presente un ampio terrazzo (sopraelevato al portico al p.t.) accessibile separatamente dalle camere poste sul lato Ovest. La sup. calpestabile del primo piano, mansardato, è di 137,90 mq ca per una altezza media di 2,75 m ca, oltre 46,90 mq ca. di terrazzo. L'immobile è dotato di impianto elettrico ed idrico sottotraccia. Libero ed in stato di abbandono.

Secondo lotto: Comune di Scalea, loc. Petrosa, locale tecnico deposito con annessa corte comune, sito all'interno della corte del fabbricato principale con cons. comm.le pari a mq 36,50, ha struttura portante in muratura e solaio di copertura in travi di ferro e tavelloni con copertura piana impermeabilizzata da guaina bituminosa, l'immobile risulta fornito del solo intonaco esterno. E' accessibile dalla strada comunale per mezzo di porta metallica a due battenti con soprastante griglia di aerazione. Il manufatto presenta al suo interno una cisterna di raccolta dell'acqua - proveniente dal pozzo allocato all'interno della corte della villa (lotto 1) - con relativo impianto di pompaggio che permette la distribuzione dell'acqua stessa all'interno del vicino complesso condominiale. Libero ed in stato di abbandono.

Terzo lotto: Comune di Scalea, loc. Petrosa, locale deposito con annessa corte comune sito all'interno

della corte del fabbricato principale, attiguo al locale deposito tecnico, ha struttura portante in muratura e solaio di copertura in travi di ferro e tavelloni, una sup. utile di 90,20 mq ca, per una altezza di 2,45 m ca; è dotato di elettricità per alimentazione della illuminazione interna e dell'impianto di pompaggio. E' accessibile da strada comunale per mezzo di porta in ferro con soprastante griglia di aerazione. Libero ed in stato di abbandono.

Vendita senza incanto 7.4.2016 ore 17.00 presso lo studio del Professionista delegato Avv. Alfonso Mungiguerra in Cetraro M.na, via Indipendenza n. 13. Prezzo base: Lotto 1 Euro 171.641,16; offerta minima Euro 128.730,87, rilancio Euro 2.000,00.

Lotto 2 Euro 4.050,00; offerta minima Euro 3.037,50, rilancio minimo Euro 100,00.

Lotto 3 Euro 11.988,00; offerta minima Euro 8.991,00, rilancio minimo Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello fissato per la vendita (escluso sabato), presso lo Studio del Professionista Delegato sopraindicato.

Maggiori informazioni presso lo studio professionista delegato e custode, Avv. Alfonso Mungiguerra tel. 0982/92035, in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola - Rione Giaccontesi - piano primo, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Immibile comm.le|ind.le

### BELVEDERE MARITTIMO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 5/09 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dott. Salvatore Impieri

Lotto unico: Immobile adibito a capannone industriale e locali annessi all'attività, sito in Belvedere Marittimo (CS), loc. Chiana. L'immobile è costituito di: locale magazzino/laboratorio (piano interrato) di mq. 125; capannone industriale (piano terra) di mq. 624; servizi ed uffici (piano terra) di mq. 90; alloggio custode allo stato rustico (piano primo) di mq. 84, oltre al portico/balcone di mq. 16,50. Il tutto oltre la corte/piazzale di pertinenza di mq. 1.500 circa. L'accesso alla zona industriale "La Chiana", di cui fa parte il fabbricato, avviene attraverso la strada comunale via S. Antonio Abate la quale si immette direttamente con la vicinissima SS. 18 (a circa 300 mt). L'immobile risulta occupato per effetto di un contratto di affitto d'azienda con scadenza 15/05/2018, ad eccezione dell'alloggio custode.

Ai fini dell'art. 173-quater disp. Att. C.p.c., come da relazione peritale del CTU in atti, si indica che: l'area su cui ricade il cespite interessato, è destinata, secondo lo strumento urbanistico comunale vigente in "ZONA D- ARTIGIANALE". La zona è sottoposta a vincolo paesaggistico ambientale. Il fabbricato ha ottenuto le seguenti autorizzazioni edilizie: permesso di costruire rilasciato dal Comune di Belvedere Marittimo il 16/09/2003 n. 3956/UTC e permesso di costruire in variante rilasciato dal Comune di Belvedere Marittimo il 24/07/2006 n. 10320/UTC. Non è stata richiesta e rilasciata alcuna autorizzazione di agibilità. L'immobile interessato trova rispondenza e conformità alle previsioni stabilite dagli elaborati progettuali di cui ai permessi di costruire sopra esposti. Alla luce di quanto sopra è da ritenersi regolare sotto il profilo amministrativo. Non sono presenti particolari vincoli urbanistici o d'altro genere, tranne le prescrizioni dettate dalla N.T. d'attuazione allegata alla CTU, tanto meno gli immobili si possono fregiare di finiture apprezzabili. Non esistono vincoli o oneri di natura condominiale.

Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti.

Vendita senza incanto 31.3.2016 ore 16.30, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Salvatore Impieri in Belvedere Marittimo, via Dei Normanni 14.

Prezzo base: Euro 534.000,00; Offerta minima Euro 400.500,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del 30.3.2016 presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott. Salvatore Impieri tel. 0982/972680, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### CETRARO

#### FABBRICATO URBANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 65/98 R.G.E.

Tribunale di Paola

GOT Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Giuseppina Greco.

Comune di Cetraro, via Lungo Fiume Aron, anche via Strada Provinciale n. 533 (per Fagnano Castello) - Lotto 1 (in atti lotto A) - intera quota e piena proprietà di fabbricato urbano di due piani costruito sul quoziente di terreno di mq 150. L'area occupata dal fabbricato è di mq. 115, quella circostante è di mq. 35. Emesso ordine di liberazione.

Vendita senza incanto 14.3.2016 ore 16.00, presso lo Studio del Professionista Delegato Dr.ssa Giuseppina Greco sito in San Lucido (CS) alla Via Strada "N" n. 26. Prezzo base: Euro 35.929,00; prezzo minimo offribile Euro 26.947,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Giuseppina Greco Tel. 0982/84652, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### SCALEA

#### SERRA-CAPANNONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 21/10+64/10 RGE

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Crocicchio

Beni siti in Scalea (CS), Località Foresta, Via S.S. 18 - Lotto 1: due fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole. Il fabbricato 1 consiste in una serra per la coltivazione di piante ornamentali con attrezzature annesse. Si tratta di un grande padiglione coperto e di un'ampia area di corte circostante. L'immobile è dotato di impianto elettrico privo dei requisiti di legge necessari per la tipologia di destinazione d'uso. Il fabbricato 2 è una zona di carico e scarico merci disposta in aderenza alla serra lungo il lato ovest. Si tratta di un unico padiglione realizzato in pannelli rigidi di policarbonato. Il padiglione è dotato di illuminazione a neon e di impianto di riscaldamento.

Lotto 2: fabbricato per funzioni produttive connesse alle attività industriali. L'immobile è privo di illuminazione o di qualsiasi altra dotazione impiantistica o meccanica. Il fabbricato è in stato di disuso.

Lotto B: Unità immobiliare (uffici e studi privati) situata nel Comune di Praia a Mare, provincia di Cosenza, alla via Piave, snc, composta da un piano terra, primo piano, e piano sottotetto. L'immobile oggetto di pignoramento risulta avere una superficie

calpestabile di mq 41.09.

Lotto C: Unità immobiliare (abitazione di tipo economico) situata nel Comune di Praia a Mare, provincia di Cosenza, alla via Piave, snc, composta da un primo piano, e piano sottotetto. L'immobile oggetto di pignoramento risulta avere una superficie calpestabile di mq 172,68. Dalle CTU in atti risulta che: i beni di cui al Lotto n°1 sono locati;

il bene di cui al Lotto n°2 è in stato di disuso;

il bene di cui al Lotto B attualmente risulta in affitto; il bene di cui al Lotto C attualmente risulta occupato.

Vendita senza incanto 11.4.2016 ore 17.00, presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Paola (CS), Piazza IV Novembre 1.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 450.002,25, Lotto 2 Euro 135.000,00; Lotto B Euro 61.635,00; Lotto C Euro 198.421,00.

Offerta in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00 per

entrambi i lotti.

Presentare le offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Patrizia Crocicchio tel. 0982/587168, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacomtesì, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Terreno|Immobilie agricole

DIAMANTE

TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva imm.re n. 155/11 REI

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso - Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Iolanda Florese  
Lotto unico: Comune di Diamante (CS), località Cirella, terreno del tutto in edificabile, libero.

Vendita senza incanto 7.4.2016 ore 9.30 presso lo studio del professionista delegato in Paola, via dei Salici 4. Prezzo base: Euro 68.182,50, offerta minima Euro 51.136,88; rilanci minimi Euro 2.000,00 in caso di gara. Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno precedente la vendita non festivo presso lo Studio sopra indicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, tel. 0982/613421 347/9252628, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacomtesì, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## EQUITALIA SUD S.p.A. - Agente della Riscossione

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE EQUITALIA

ESTRATTE DALLE DISPOSIZIONI SULLA RISCOSSIONE DELLE IMPOSTE DI CUI AGLI ARTT. 78 E SEGG DEL D.P.R. 29.9.1973 N. 602, MODIFICATO DAL D.LGS. 26.2.1999 N. 46.

### VENDITA CON INCANTO:

1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e il coniuge del debitore che sia in comunione legale dei beni, dovrà depositare, presso gli sportelli di Equitalia Sud S.p.A. entro le ore 13,30 del secondo giorno (sabato e festivi esclusi) antecedente a quello fissato per l'asta, unitamente all'offerta di acquisto in bollo da Euro 14,62, (contenente l'indicazione del prezzo che non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato in ordinanza, nonché l'indicazione specifica del lotto di riferimento), una somma pari al 10% del prezzo minimo base d'asta, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna di assegni circolari NON TRASFERIBILI per ogni singolo lotto intestati a Equitalia Sud S.p.A.;

2) L'incanto si apre sul prezzo minimo base d'asta. Le offerte saranno considerate valide purché superino il prezzo minimo base d'asta, o la precedente offerta, di un importo pari

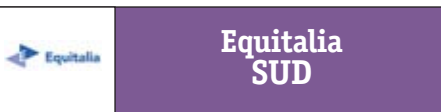
almeno all'offerta minima in aumento.

3) La cauzione è restituita all'offerente non aggiudicatario solo se lo stesso partecipa all'incanto, personalmente o a mezzo di procura speciale. In caso contrario la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta come somma rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione a norma dell'art. 580 c.p.c. l'aggiudicazione seguirà a favore del miglior offerente.

4) L'aggiudicatario dovrà versare l'intero prezzo nel termine di 30 gg. dall'aggiudicazione e non effettuandone il pagamento entro tale termine troverà applicazione l'art. 82 del D.P.R. n. 602/73, con decadenza dell'aggiudicatario inadempiente e perdita della cauzione. Tutte le spese di vendita e gli oneri tributari concernenti il trasferimento sono a carico e a cura dell'aggiudicatario.

5) L'aggiudicazione avverrà a titolo provvisorio, salvo aumento di un quinto ai sensi dell'art. 584 c.p.c.

6) Ulteriori informazioni sono rilevabili nel sito internet [www.equitaliasud.it](http://www.equitaliasud.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Immobilie comm.le|ind.le

### ROSARNO

#### FABBRICATI INDUSTRIALI

Proc. Esattoriale Imm.re n. 3125/94/15/1 quarto esperimento

In Rosarno, contrada Acqua Bianca - Lotto 1: quota 100/100 di piena proprietà di costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività industriale al NCEU

fig. 50, p.la 108, sub 1, piano T-1, cat. D07, rendita catastale Euro 9.544,12.

Vendita il giorno 10.03.2016 ore 9.00. Prezzo base 4° incanto: Lotto 1 Euro 534.470,72. Offerta minima in aumento: Lotto 1 Euro 26.723,53.

Le vendite si terranno presso lo Sportello di Equitalia Sud S.p.A. in Reggio Calabria Via Demetrio Tripepi, 92. Maggiori informazioni sui siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.equitaliasud.it](http://www.equitaliasud.it)

### SEMINARA

#### IMMOBILE COMMERCIALE

Proc. Esattoriale Imm.re n. 227117/94/15/1 primo esperimento

In Seminara, contrada Papparone, 57 - Lotto 1: quota

100/100 di piena proprietà di fabbricati costruiti per speciali esigenze di una attività commerciale al NCEU fig. 38, p.la 311, sub 9, piano T, cat. D08, rendita catastale Euro 1.900,00.

Vendita il giorno 01.03.2016 ore 9.00. Prezzo base: Lotto 1 Euro 359.100,00. Offerta minima in aumento: Lotto 1 Euro 17.955,00. Eventuale secondo incanto 21.04.2016 ore 9.00. Prezzo base: Lotto 1 Euro 239.400,00. Offerta minima in aumento: Lotto 1 Euro 11.970,00. Eventuale terzo incanto 17/05/2016 ore 09,00. Prezzo base: Lotto 1 Euro 159.600,00. Offerta minima in aumento: Lotto 1 Euro 7.980,00.

Le vendite si terranno presso lo Sportello di Equitalia Sud S.p.A. in Reggio Calabria Via Demetrio Tripepi, 92. Maggiori informazioni sui siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.equitaliasud.it](http://www.equitaliasud.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 90 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di  
REGGIO CALABRIA

## Abitazione | Accessorio

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 180/13 R.G.Es.

Tribunale Civile di Reggio Calabria  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Ravagnese Superiore n. 5 - Lotto Unico: diritti di piena proprietà su appartamento per civile abitazione, vani 7, piano n. 3.

Vendita senza incanto 02.02.2016 ore 9,00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Prezzo base: Euro 99.000,00; Offerta minima Euro 74.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria. Custode Giudiziario Avv. Maria Vanessa Russo tel. 0965/655435 - cell. 338/7483717. Maggiori informazioni posso essere reperiti sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisti.it](http://www.asteavvisti.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## REGGIO CALABRIA

## UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Esecutiva N. 159/11 R.G.Es.

Tribunale Civile di Reggio Calabria  
G.E. Dr.ssa Caterina Ascitutto

In Reggio Calabria, Gallico Via Marina n. 7 - Lotto 1: unità imm.re posta al p.t. di un maggior fabbricato a quattro piani f.t. al NCEU fg. 3, p.lla 788, sub 15, sup. mq 258. Vendita senza incanto 02.03.2016 ore 09,00 con seguito, c/o l'ufficio del Giudice dell'Esecuzione, Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, torre 3, piano 3. Prezzo base Euro 116.683,50; Offerta minima Euro 87.512,62; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Custode Giudiziario Avv. Giada Patanè (cell. 328/6122618), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 149/13

Tribunale Civile di Reggio Calabria  
G.E. Dr.ssa Caterina Ascitutto

In Reggio Calabria, via Melacrino n. 76 - Lotto Unico: piena ed esclusiva proprietà sull'immobile di civile abitazione sito al piano terzo (quarto f.t.) con annessi balconi e spazi liberi condominiali, superficie commerciale di mq 188,25 composto da ingresso/corridoio, cucina, salone, studio, quattro camere da letto, due bagni. Vendita senza incanto 09.03.2016 ore 9,00 con seguito, nell'Ufficio del G.E. presso il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 3°, torre 3. Prezzo base: Euro 163.713,00; Offerta minima Euro 122.784,75; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.200,00. Presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita c/o la Cancelleria. Custode Giudiziario Avv. Francesca Romeo cell. 339/5438659 - tel. 0965/030019.

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 150/12 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, località Croce Valanidi, via Mario Trapezi 169 - Lotto Unico: Immobile di civile abitazione ad un piano f.t. e con corte di pertinenza al NCEU fg. 27, sez. Gallina, p.la 996, cat. A/3, vani 4,5, sup. lorda mq 100,00. Vendita senza incanto 15.03.2016 ore 9,00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Prezzo base: Euro 28.251,56; Offerta minima Euro 21.189,00; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Custode Giudiziario Avv. Monica Santonoceto (cell. 328/6726239), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## MELITO PORTO SALVO

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Esecutiva N. 160/11 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo, via Pilati SS Km 24 - Lotto Unico: appartamento posto al primo piano all'interno della Cooperativa Edilizia Pastrengo scala A, garage e sottotetto, vani 8, totale superficie commerciale mq. 152,40. Vendita senza incanto 15.03.2016 ore 09,00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Prezzo base Euro 47.303,00; Offerta minima Euro 35.478,00; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Custode Giudiziario Dr. Giuseppe Spanò (cell. 347/3770437), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## SAN LORENZO (RC)

## FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Esecutiva N. 140/12 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In San Lorenzo (RC) - fraz. S. Pantaleo, alla via Italo Falcomatà n. 117 - Lotto Unico: fabbricato unifamiliare a destinazione residenziale a due piani f.t. composto al p.t. da un garage/deposito ed un mini appartamento di due camere e servizio igienico ed un appartamento disposto su due elevazioni (p.t. e primo) composto da cucina, soggiorno pranzo, 3 camere, servizio igienico e balconi. Vendita senza incanto 15.03.2016 ore 09:00 con seguito, nell'Ufficio del G.E. presso il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 3°, torre 3, stanza n. 25. Prezzo base Euro 17.892,77; Offerta minima Euro 13.419,58; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Maggiori informazioni c/o il Custode Giudiziario Avv. Beniamino Toscano (tel. 0965/27896 - cell. 328/9546572).

## VILLA SAN GIOVANNI

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 53/12 R.G.Es.

G.E. Dr. Giuseppe Campagna

In Villa San Giovanni (RC), via Caprera n. 11, strada interna via San Martino trav. A n. 2 - Lotto Unico: diritti vantati in ragione di 1/7 sull'unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano di un maggior fabbricato a due livelli f.t. Vendita senza incanto 15.03.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Prezzo base Euro 6.018,75; Offerta minima non inferiore di 1/4 del prezzo base; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. Presentare offerte entro le

ore 12 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Custode Giudiziario Avv. Gianluca Mallardo (tel. 0965/810137 - cell. 3387513427), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### TERRENI - OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura esecutiva immobiliare N. 118/2008 R.G.Es.

TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA

In Gallina di Reggio Calabria - LOTTO UNICO: unità immobiliare Opificio in riportato nel NCEU Sezione catastale Gallina al foglio 9 part. 262 ex 199 (D/1) - (punto 3-h). Prezzo base Euro 6.120,00; Offerta minima Euro 4.590,00; Offerta in aumento Euro 200,00. VENDITA SENZA INCANTO 26.02.2016 ore 16,00 con seguito, presso lo studio del Professionista delegato Dott. Antonio Dattola, in Reggio Calabria alla Via Montevergine n. 14. Presentare le offerte entro le ore 17,00 del giorno antecedente la vendita (termine perentorio) presso lo studio del professionista delegato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del delegato Dott. Antonino DATTOLA tel. 0965/43704 sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.tribunale.reggio-calabria.giustizia.it](http://www.tribunale.reggio-calabria.giustizia.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ; ovvero presso l'Ufficio Edicom Finance Srl sito in Reggio Calabria P.zzo Cedir, Torre II, piano terra. Tel. 0965/24574.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### REGGIO CALABRIA

#### APPARTAMENTI E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva N. 199/14 R.G.Es

Tribunale di Reggio Calabria  
G.E. Dr.ssa Caterina Ascituro

Professionista Delegato Avv. Elettra Cortese  
Lotto 1: in Reggio Calabria - Appartamento sito al piano terra - Sez. Pellaro, consistenza 3,5 vani. Prezzo base Euro 49.100,00, Offerta minima Euro 33.825,00. Aumenti minimi Euro 1.500,00.

Lotto 2: in Reggio Calabria - Appartamento sito al piano primo - Sez. Pellaro, consistenza 3,5 vani. Prezzo base Euro 44.800,00, Offerta minima Euro 33.600,00. Aumenti minimi Euro 1.500,00.

Lotto 3: in Reggio Calabria - Appartamento sito al piano primo - Sez. Pellaro, consistenza 3,5 vani. Prezzo base Euro 44.000,00, Offerta minima Euro 33.000,00. Aumenti minimi Euro 1.500,00.

Lotto 4: in Reggio Calabria Appezamento di terreno edificabile - Sez. Pellaro p.la 1629 qualità agrumeto consistenza mq 2.018

Prezzo base Euro 141.000,00, Offerta Minima Euro 105.750,00 Offerta in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 25/02/2016 ore 17,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato sito in Reggio Calabria via T. Campanella n. 46.

Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo CEDIR, Torre II, p.t. c/o il Professionista Delegato Avv. Elettra Cortese (tel. 0965/920285), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### SAN LORENZO

#### ABITAZIONI-TERRENO-ENTE URBANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva N. 40/13 R.G.Es.

Tribunale Civile di Reggio Calabria  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In San Lorenzo (RC) - Lotto 1: via Sarà, unità immobiliare al piano terra consistenza mq 278 e terreno consistenza 1 ettaro 97 are 10 centiare. Prezzo base Euro 77.816,25; Offerta minima Euro 58.362,19; Aumenti minimi Euro 500,00. Lotto 2: via Provinciale San Pantaleone, ente urbano piano terra e abitazione di tipo economico. Prezzo base Euro 79.762,50; Offerta minima Euro 59.821,87; Aumenti minimi Euro 500,00. VENDITA SENZA INCANTO 01.03.2016 ore 9,00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita c/o la Cancelleria. Custode Giudiziario Avv. Cinzia Nobile tel. 0965/810424, cell. 340/6689031.

## Immobilie comm.le | ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva N. 95/14 R.G.Es

Tribunale di Reggio Calabria

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Professionista Delegato Avv. Maria Vanessa Russo

In Reggio Calabria - via Anita Garibaldi n. 203-205

bene immobile (nella misura 50%) costituito da un locale ad uso commerciale posto al piano terreno (1° f.t.) con annesso cortile (agrumeto).

Vendita senza incanto 16/02/2016 ore 18,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato sito in Reggio Calabria via S. Caterina n. 171.

Prezzo base Euro 84.775,00, Offerta Minima Euro 63.582,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00.

Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo CEDIR, Torre II, p.t. c/o il Professionista Delegato Avv. Maria Vanessa Russo (tel. 0965/655435 - cell. 338/7483717), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Terreno | Immobilità agricola

### REGGIO CALABRIA

#### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva N. 37/14 R.G.Es

Tribunale di Reggio Calabria  
G.E. Dr. Giuseppe Campagna

Professionista Delegato Dr. Marcello Febert

In Reggio Calabria località S. Anna - Lotto 1: fondo rustico costituito da n. 12 p.lle di terreno identificato al NCT fg. 27 p.lle 63, 64, 65, 67, 170, 193, 194, 195, 154, 166, 186, 205, superficie catastale ettari 05.20.80, con annessi n. 2 fabbricati ed impianto fotovoltaico. Lotto 2: fondo rustico identificato al NCT fg. 27 p.lle 63, 64, 65, 67, 170, 193, 194, 195, 196 con superficie totale catastale ettari 08.60.40, con annessi n. 5 fabbricati.

Vendita senza incanto 16/02/2016 ore 16,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato sito in Reggio Calabria via S. Caterina D'Alessandria n. 171. Prezzo base: Lotto 1 Euro 294.707,00, Offerta Minima Lotto 1 Euro 221.025,00; Prezzo base Lotto 2 Euro 41.100,00, Offerta Minima Lotto 2 Euro 30.825,00. Offerta in aumento Euro 2.500,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2.

Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo CEDIR, Torre II, p.t. c/o il Professionista Delegato Dr. Marcello Febert (tel. 0965/655435 - cell. 338/7587042), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**asteannunci.it**

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.  
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).  
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo entro un termine massimo di 120 giorni dalla data di aggiudicazione tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.  
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di  
VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

## VIBO VALENTIA

## MAGAZZINO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 102/13 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Vibo Valentia, via Circonvallazione, località Madonnella, magazzino piano terra mq 18 catastali.

Lotto 2: Vibo Valentia, via Circonvallazione, località Madonnella, appartamento piano rialzato, scala A, int. 2, ampio soggiorno, ripostiglio, cucina, 2 camere letto, una singola e una doppia, bagno, ampio terrazzo indicato in catasto come giardino.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 11.250,00; Lotto 2 Euro 99.000,00.

Con offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00 lotto 1 ed Euro 800,00 lotto 2.

Vendita senza incanto 23/02/2016 alle ore 09.00 presso la Sala delle pubbliche udienze, piano terra, del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Laura Morelli (tel. 0963/591990), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VIBO VALENTIA

## ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 24/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Michela Fiorillo

Lotto n. 1: Vibo Valentia (VV), frazione Piscopio, via Traversa Mesima, unità imm.re destinata ad abitazione, composta da 3 vani e mezzo, ubicata al p. terreno (primo f.t.) di fabbricato, vani 3,5.

Lotto n. 2: Vibo Valentia (VV), frazione Piscopio, via Traversa Mesima, unità imm.re destinata ad abitazione composta di 5 vani e mezzo, piano 1° (secondo f.t.) di fabbricato.

Lotto n. 3: Vibo Valentia (VV), frazione Piscopio, via Traversa Mesima, unità imm.re destinata ad abitazione, composta da 4 vani e mezzo, ubicata al piano 2 (terzo f.t.) di fabbricato

Vendita senza incanto 19-02-2016 alle ore 16.00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20, piano 1°.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 14.062,50; Lotto 2 Euro 28.687,50; Lotto 3 Euro 25.031,25.

Offerte minime in aumento pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato. Maggiori informazioni in Cancelleria, professionista delegato Avv. Michela Fiorillo tel. 0963/592511, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima. oppure al numero verde 800630663.

## VIBO VALENTIA

## APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 11/08 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Vibo Valentia, via Giovanni Gronchi, appartamento per civile abitazione (mq 120 circa) al piano secondo - torre A - int. 9, di un complesso edilizio denominato ""Casa d'Oro"", con annesso garage (mq 28 circa) al piano seminterrato.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita con incanto 23.2.2016 alle ore 10.30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 67.500,00 con rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Grillo (tel. 0963/42064), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima. oppure al numero verde 800630663.

## VIBO VALENTIA

## APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 147/95 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Vibo Valentia, seconda traversa di via Paparo, appartamento posto al p. secondo, int. 39, composto da 6,5 vani, cat. A/3 oltre garage sito al p. terra dello stesso immobile, cat. C/6, mq 18, int. 50.

Vendita senza incanto 16/02/2016, ore 09:00, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 09:00). Prezzo base Euro 53.156,25,00 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 800,00. Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente (tel. 0963/43165 - fax 0963/547274), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## VIBO VALENTIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 99/14 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Fortunato D'Amico.

Comune di Vibo Valentia, via Spogliatore, Lotto unico, piena proprietà 1/1 dell'immobile (appartamento), facente parte del complesso Edilia della Palma, in buono stato di conservazione, con strutture portanti in cemento armato e murature in laterizio. L'appartamento è ubicato al p. primo, ha una superficie complessiva di 122,28 mq. e un balcone di 17,20 mq. L'immobile non presenta irregolarità né dal punto di vista edilizio né urbanistico. Prezzo Base

Euro 124.830,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 07/03/2016 alle ore 17:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Fortunato D' Amico, in Vibo Valentia alla via Enrico Candela, 20, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio dell'Avvocato Professionista delegato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Fortunato D'Amico (tel. 0963/592711), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## VIBO VALENTIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 18/10 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Vibo Valentia, via Monsignor Sorbilli, già Traversa di via Circonvallazione, appartamento di 120 mq netti; l'appartamento è dotato di tre stanze da letto, cucina, ingresso-soggiorno, bagno, doppio servizio e balcone di mq 120,00.

Vendita senza incanto 15/03/2016 ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzo base: Euro 120.000,00; con offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Elsa Ruscio tel. 0963/534195 Cell. 340/4157547, siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

## APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 111/10 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni siti in Nicotera (VV), fraz. Marina, loc. Rinazzo, all'interno del villaggio ""Tam Tam"" e precisamente: Lotto 2: appartamento per civile abitazione disposto su 2 livelli, cat. A/4, classe 2, vani 5. Gli immobili sono meglio descritti nella perizia di stima in atti.

Vendita senza incanto 16/02/2016 alle ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 12.082,51 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Daniela Bruno con studio in Vibo Valentia, via I Trav. Paparo n. 2 (tel. 348/0583714 - fax 0963/43655), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**NICOTERA**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/09 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni siti in Nicotera (VV), loc. Casa Bianca e precisamente:

Lotto 1: immobile adibito a magazzino di mq 159, cat. C/2.

Lotto 2: appartamento di mq 152, ottimamente rifinito, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina abitabile con caminetto, tre camere da letto ed un ampio corridoio; vi sono terrazzi per mq 30 circa, cat. A/3.

Gli immobili sono meglio descritti nella perizia di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 18.184,40; Lotto 2 Euro 35.500,00.

Offerte in aumento del 3% del prezzo posto a base della gara.

Vendita senza incanto 15-03-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00).

Termine presentazione entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Annalisa Russo (tel.347/3852298), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**PIZZO CALABRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 95/13 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: Pizzo Calabro (VV), Loc. Madonnella, appartamento per civile abitazione al piano terzo di un fabbricato a più piani f.t., all'interno del complesso edilizio denominato "Vilresidence", corpo secondo.

Vendita senza incanto 19/02/2016 alle ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Prezzo base Euro 22.455,00 con offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Francesco Manucla tel. 0963/472673, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/10 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Greco

Lotto unico: Comune di Ricadi, frazione Santa Domenica, loc. Bagneria, unità imm.re per civile abitazione di mq 170 circa su due livelli, composta al primo piano da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e ripostiglio oltre annessa pertinente corte esclusiva di mq 827 circa ed al piano 1° due camere da letto, un disimpegno, un bagno ed un ampio terrazzo. Vendita senza incanto 24/02/2016 alle ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Prezzo base Euro 262.525,50. L'offerta minima in aumento non potrà essere inferiore al 3% dell'impor-

to dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopraindicato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode e professionista Avv. Eleonora Greco (tel. 0963/472673), sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**ROMBIOLO**

**VILLA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/10 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: Comune di Rombiolo, frazione Pernocari, villa indipendente su tre piani f.t. incluso il sottotetto, con ampio giardino di pertinenza e porticato. Il piano rialzato è costituito da un grande atrio, salotto con ampie finestrate, cucina soggiorno con ingresso sul giardino e termocamino a servizio dell'intero piano, studio, bagno, vano dispensa e lavanderia con portoncino che dà sul porticato esterno. Il piano primo è composto da tre camere da letto di cui una con bagno e stanza guardaroba, un bagno e uno studiolo. L'intero piano, ad eccezione dei bagni, ha pavimenti interamente rivestiti in parquet e le camere sono tutte dotate di portefinestre che danno sui rispettivi terrazzini. Il sottotetto-mansarda, pur non rispondendo ai requisiti di abitabilità per l'altezza media dei locali inferiore agli standard, è di fatto perfettamente rifinito ed è composto da cucina-soggiorno che dà su un'ampia terrazza, camera da letto, bagno e ripostiglio. Su due lati della villa si sviluppa un ampio e comodo porticato. L'abitazione è dotata di impianto idrico-sanitario, di impianto elettrico e di doppio impianto di riscaldamento perfettamente funzionanti. L'area circostante il fabbricato, ben delimitata e recintata, è adibita in parte a giardino e in parte a piccolo orticello e parcheggio. Il giardino è ben curato, dotato di piantumazioni e percorsi. Sull'area esterna di pertinenza è presente un fabbricato in muratura, costruito in totale difformità dalla Concessione Edilizia, costituito da vano cucina-soggiorno con caminetto, bagno, ripostiglio, legnaia e tettoia. Dotato di impianto elettrico e idrico-sanitario funzionanti. L'abuso è sanabile, previo atto di convenzione con i proprietari dei lotti confinanti. Vendita senza incanto 19-04-2016 alle ore 9.00 (apertura buste) presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base: Euro 117.000,00; offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Elsa Ruscio tel. 0963/534195 cell. 340/4157547, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN COSTANTINO CALABRO**

**FABBRICATO URBANO CON ANNESSA CORTE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
LOTTO 1: in San Costantino Calabro (VV), C.da Sarri, fabbricato urbano con annessa corte di pertinenza, costituito da un appartamento per civile abitazione sito al p. terra e da un'unità immobiliare in corso di costruzione al p. primo, categoria A/3, classe 2, vani 7; oltre appezzamento di terreno agricolo circostante di mq 1.415 ca. L'appartamento al p. terra risulta diviso da una parete in gasbeton in due appartamenti delle dimensioni di mq 91 e 65 ca; l'appartamento al p. primo, al quale si accede con scala interna in

marmo, risulta diviso in due unità abitative di mq 91 oltre balconi di mq 34 e 65 mq. Il tutto meglio indicato nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 34.931,25 - offerte minime in aumento in caso di gara di Euro 500,00

LOTTO 2: in San Costantino Calabro (VV) appezzamento di terreno agricolo esteso are 4 e centiare 60, con sovrastante fabbricato rurale in muratura in pietra della sup. di mq 130 circa in pessimo stato di manutenzione.

Prezzo base Euro 8.100,00 - offerte minime in aumento di Euro 500,00

Vendita senza incanto 12-04-2016 ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 9.00). Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Valeria De Pascali (347/8036598 - fax 0963/93296 - email: [vale-riavv@hotmail.it](mailto:vale-riavv@hotmail.it)), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN GREGORIO D'IPPONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/10 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in San Gregorio d'Ippona (VV), fraz. Zamarò, via Citanna, appartamento per civile abitazione di vani catastali 5,5, mq 70 circa, meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 8.661,94. Offerte minima in aumento non inferiori al 3% del prezzo base, sull'offerta più alta in caso di gara. Vendita senza incanto 15/03/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Stefania Filippone (Cell. 340/2810328), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SERRA SAN BRUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 125/12 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: Serra San Bruno (VV), via Poerio n. 17, appartamento al p.t. e p.1° di uno stabile di vecchia costruzione; al p.t. da due vani comunicanti con scala interna di collegamento al piano superiore. Al p.1° invece si trovano un atrio di accesso un bagno una camera dotata di piccolo balcone. Dotato di due accessi, il primo indipendente al piano terra della via Poerio, mentre il secondo condominiale dal piano primo da Piazza Tedeschi.

Vendita senza incanto 19-02-2016 alle ore 16:00 avanti al professionista delegato Avv. Rosalinda Romano, presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzo base: Euro 23.814,00.  
Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopraindicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode e professionista delegato Avv. Rosalinda Romano n. 0963/472673, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SORIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 10/15 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto N. 1: in Comune di Soriano, Contrada Covalo, via Mattia Preti, piena proprietà di - a) Appartamento posto al piano terra di un fabbricato assimilabile ad una abitazione con tipologia a villetta, è composta da due piani fuori terra, oltre piano seminterrato e il tetto di copertura; b) magazzino oggetto di vendita è posto al piano seminterrato ed è costituito da un unico ambiente ed adibito a deposito.

Vendita senza incanto 23-02-2016 alle ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano, 13.

Prezzi base Euro 201.000,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano, 13.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario avv. Anna Figliano telefax: 0963/269488, cell: 338/8314702, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**SORIANO CALABRO****DEPOSITO - FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1/91 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Beni tutti siti in Comune di Soriano Calabro, e precisamente:

Lotto n. 4: Soriano Calabro, accesso via L. Razza, locale deposito costituito da un unico ampio vano, ubicato al piano seminterrato, vedi planimetrie (allegato E4), facente parte di fabbricato a più elevazioni f.t. con struttura in c.a. ed annessa corte esclusiva. Ha una sup. di mq 147,00 e altezza di ml 4,50, privo di impianto idrico, impianto elettrico rudimentale

Lotto n. 5: Soriano Calabro, accesso via L. Razza, appartamento adibito a civile abitazione, ubicato al piano seminterrato, vedi planimetria (allegato E5) facente parte di un fabbricato a più elevazioni f.t. con struttura in c.a. e annessa corte esclusiva. Ha una sup. di mq 100,00 ca. e altezza di ml 2,90. E' composto da una cucina/soggiorno, tre camere da letto, di cui una priva di finestre, un ripostiglio, due bagni, di cui uno finito e funzionale, privo di finestre, ma con ventilazione forzata, e l'altro, allo stato rustico rifinito con il solo intonaco grezzo. Si trova in buono stato di conservazione, funzionale, rifinito ed abitabile; dotato di impianto idrico, elettrico, fognante e termocamino. La corte esclusiva, della sup. di mq 70,00 ca. è delimitata da muretti in laterizi forati, con pavimentazione in piastrelle di cotto per esterni e con cancello di accesso in ferro. Si precisa che detto appartamento (sub 14 ex 5) è stato ricavato dalla maggiore consistenza del locale deposito individuato nella perizia precedente con il sub 5, nella parte antistante, a seguito di lavori di ristrutturazione, mentre, nella rimanente parte, retrostante, è stato ricavato un garage (sub 15) che sarà oggetto di trattazione nel paragrafo relativo al lotto 5/bis

Lotto n. 5 bis: Soriano Calabro, accesso via L. Razza, locale deposito al piano seminterrato, vedi planimetria (allegato E5 bis), facente parte di un fabbricato a più elevazioni f.t. con struttura in c.a. e annessa corte comune. Ha una superficie di mq 51,00 circa e altezza di ml. 3,20; è composto da due vani comunicanti. E' dotato di impianto idrico ed elettrico ed ospita un piccolo bagno; l'altro vano entro il quale è stato creato un soppalco è allo stato rustico, privo di pavimentazione e pareti interne prive di intonaco. Si

precisa che detto locale (sub 15 ex 5) è stato ricavato a seguito dei lavori di ristrutturazione menzionati nella descrizione del precedente lotto n. 5 e, quindi, dalla minore consistenza (parte retrostante) del locale deposito individuato nella perizia precedente con il sub 5.

Lotto n. 8: accesso da via Riccardo Misasi, Appartamento adibito a civile abitazione al piano terra (vedi planimetria allegato E8), facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra con struttura in c.a. e annessi corte e corridoio comune. Vi si accede da via Riccardo Misasi percorrendo la corte (sub. 20) e il corridoio (sub. 9). Ha una superficie di mq 140 circa e un'altezza di ml 3,10, oltre mq 17 circa di balconi. Versa in precario stato di manutenzione; è composto da un'ampia cucina, tre camere da letto, bagno, corridoio, piccolo ripostiglio ricavato sul balcone; la pavimentazione è in piastrelle di cotto, così come i balconi con ringhiera in ferro, le porte interne sono in legno tamburato, il portoncino d'ingresso blindato, gli infissi esterni ed interni, in pessimo stato di conservazione, in alluminio, le pareti interne tinteggiate con idropittura semplice; il bagno, anch'esso in precarie condizioni, con la tubazione dell'impianto idrico a vista, ha la pavimentazione e il rivestimento in ceramica; le pareti esterne sono rifinite con solo intonaco grezzo; è dotato di impianto idrico ed elettrico, entrambi da rivedere, di impianto fognante e di climatizzazione, con condizionatori fuori uso; è privo di impianto termico

Lotto n. 9: accesso da via Riccardo Misasi, Appartamento allo stato rustico, ubicato al piano primo, facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra con struttura in c.a. e annessa corte comune. Vi si accede da via Riccardo Misasi tramite un corpo scala, anch'esso allo stato rustico, che collega anche al piano superiore. Ha una superficie di mq 164 circa, oltre mq 33 circa di balconi. E' delimitato dalla sola tamponatura esterna, in laterizi forati, con la predisposizione delle bucatore per le finestre e/o porte; internamente è privo di pareti divisorie.

Lotto n. 10: accesso da via Riccardo Misasi, Appartamento allo stato rustico, ubicato al piano secondo, facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra con struttura in c.a. e annessa corte comune. Vi si accede da via Riccardo Misasi tramite un corpo scala, anch'esso allo stato rustico, che collega anche il piano inferiore. Ha una superficie di mq 164 circa, oltre mq 33 circa di balconi. E' delimitato dalla sola tamponatura esterna, in laterizi forati, con la predisposizione delle bucatore per le finestre e/o porte; internamente è privo di pareti divisorie con tetto di copertura in c.a. a falde inclinate che versa in precarie condizioni date le vistose tracce di umidità, favorite dall'assenza del manto, le quali hanno provocato il distacco di alcune parti ed infracidito le pignatte del solaio di copertura causandone la caduta.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 22-03-2016 alle ore 9:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base: Lotto 4 Euro 12.814,45; Lotto 5 Euro 10.465,20; Lotto 5 bis Euro 4.164,66; Lotto 8 Euro 13.882,41; Lotto 9 Euro 8.115,80; Lotto 10 Euro 5.236,56.

Offerte in aumento del 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, unitamente al deposito per cauzione.

Custode Avv. Maria Teresa Luciano (tel. 334/5727888). Maggiori informazioni in Cancelleria, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SPADOLA****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 65/12 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Spadola (VV), Loc. Guarna, unità imm.re con destinazione urbana, su tre livelli di piano per una sup. tot. mq 281,00 ca. oltre 60 mq di balconi. Prezzo base: Euro 142.500,00. Con offerte in aumento non inferiore al 3 % del prezzo a base della gara sull'offerta più alta.

Vendita senza incanto 22/03/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Annalisa Russo tel. 347/3852298, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SPIILINGA****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 27/12 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Bene immobile ricadente all'interno del territorio comunale di Spilinga (VV) via Giosuè Carducci 1, piena proprietà; trattasi di unità imm.re di vecchia costruzione destinata a civile abitazione composta da p. terra, p.1° e parte di piano 2° sottotetto (che interessa solo una parte del fabbricato). Sia la sup. lorda del piano terra che del piano primo sono di mq 62,40 mentre la sup. lorda complessiva dei due balconi al p. 1° è di mq 2,20. Sup. lorda piano secondo sottotetto mq 30,20.

Vendita senza incanto 08-03-2016 ore 09.00, presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Prezzo base: Euro 22.387,50 prezzo ridotto di 1/4.

Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00 in caso di gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Antonella D'Andrea tel. 347/8773990 e sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**TAVERNA****PORZIONE DI VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 9/12**

Tribunale di Vibo Valentia - Avviso di vendita

Curatore Avv. Michela Fiorillo

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 2: Comune di Taverna, piena proprietà di porzione indipendente di villetta quadrifamiliare, di recente edificazione, all'interno del complesso residenziale "Biancaneve" nei pressi del Villaggio Mancuso nella Sila piccola

Fissa l'udienza per la deliberazione sull'offerta e per l'eventuale gara tra gli offerenti per il giorno 17-03-2016 ore 9,00 (apertura buste ore 9,00).

Prezzo base: Lotto 2 Euro 21.832,94.

Offerte in aumento Euro 800,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria.

Data eventuale vendita con incanto 17-03-2016 ore 10,00 al prezzo base sopra indicato.

Maggiori informazioni presso il Curatore Avv. Michela Fiorillo tel. 0963/592511 e sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**TROPEA****APPARTAMENTO CON TERRAZZO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/13 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: Comune di Tropea (VV), via della Vittoria, appartamento con terrazzo, piano 5 cat A/4 abitazione di tipo popolare consistenza 4,5 vani, difforme dal progetto autorizzato dalla commissione edilizia comunale e dalla planimetria catastale in atti; l'immobile è stato regolarizzato in corso di procedura dal punto di vista catastale; l'aggiudicatario dovrà richiedere permesso di costruire in sanatoria per le opere abusive realizzate i cui costi vengono detratti dal prezzo di stima, nonché alla corresponsione del danno ambientale in virtù dell'esistenza del vincolo paesaggistico, il cui importo è stato stimato e detratto dal prezzo di stima. Vendita senza incanto 15/03/2016 ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).  
Prezzo base: Euro 93.000,00; Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Elsa Ruscio tel. 0963/534195 Cell. 340/4157547, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**TROPEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/13 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Custode Giudiziario Avv. Miriam Servello  
Lotto unico: Comune di Tropea, viale Tondo snc, appartamento per civile abitazione posto al piano quinto di maggior fabbricato, composto da cinque piani f.t., fornito di ascensore; trattasi di attico di mq 83,00 con 240 mq di terrazzo scoperto, composto da tre vani, disimpegno e doppi servizi. Vendita senza incanto 15/03/2016 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze, apertura buste ore 09:00. Prezzo base: Euro 101.250,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso Custode Avv. Miriam Servello tel. 0963/44590, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**TROPEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 93/13 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Michela Fiorillo  
Lotto unico: Comune di Tropea (VV), zona centrale tra due arterie stradali via Mercato e viale Tondo, piena proprietà di unità imm.re destinata a civile abitazione, composta da ingresso-cucina-soggiorno, 5 camere da letto tutte dotate di servizi igienici e disimpegno corridoio, posta al secondo piano di un fabbricato composto da cinque piani f.t. Prezzo base: Euro 192.600,00. Offerta minima in aumento in caso di gara pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Vendita senza incanto 18/03/2016 alle ore 16:00 presso studio legale Fiorillo in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20, piano 1°. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista. Maggiori

informazioni in Cancelleria, presso professionista delegato Avv. Michela Fiorillo tel. 0963592511, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**SORIANO CALABRO-GEROCARNE**

**AREA CARBURANTI-APPARTAMENTI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/13**

quarto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Miriam Servello  
Si rende noto che il Giudice delle esecuzioni ha disposto procedersi alla vendita dei seguenti beni immobili  
LOTTO N. 1: locale-magazzino la cui superficie complessiva misura mq 107,14, situato al piano seminterrato del fabbricato sito in Soriano Calabro alla Via Giardinieri, con affaccio su via Mozart (da cui si accede tramite rampa carrabile) e su SS 182, distribuito su un livello adibito a magazzino di altezza pari a ml. 4,00 con annessi servizi e su un piano soppalcato per una porzione di mq.25,35 anch'esso contenente spazi di servizio,  
LOTTO N. 2: locale adibito ad autorimessa, ubicato al piano T del fabbricato sito in Soriano Calabro alla via Giardinieri, la cui superficie complessiva misura mq 45,00, attualmente adibito a magazzino, dotato di appositi impianti (idrico, raccolta acque lavaggio, etc.) e di un piccolo locale esterno adibito a deposito.  
LOTTO N. 3: appartamento ubicato al piano T del fabbricato sito in Soriano Calabro alla via Giardinieri, la cui superficie complessiva misura m2 69,00 oltre m2 25,00 di terrazzo scoperto, composto da due camere, soggiorno-cucina, servizi igienici ed ampio terrazzo con balcone.  
LOTTO N. 4: AREA STAZIONE DISTRIBUZIONE CARBURANTI con annessi uffici e servizi, sita in Soriano Calabro alla Via Giardinieri, in perfetto stato di funzionamento, regolarmente realizzata, posta all'interno del piazzale ubicato al piano T del fabbricato.  
LOTTO 5: appartamento posto al primo piano del fabbricato pluripiano sito nel Comune di Soriano Calabro, alla Via Giardinieri, la cui superficie complessiva misura mq 157,00 oltre mq 33,00 di balconi scoperti, composto da quattro camere, cucina e doppi servizi.  
LOTTO N. 6: Terreno agricolo ubicato nel Comune di Gero Carne alla Frazione Sant'Angelo, riportato al Nuovo Catasto Terreni di Vibo Valentia - Comune di Gero carne - al foglio di mappa N° 6, particella 70, classificato come "Seminativo di classe 3", di superficie pari a mq 3118, sul quale insistono due fabbricati, separati e distinti (entrambi realizzati in c.a., privi di copertura ed adibiti a deposito di paglia e fieno), di una pensilina poggiate su pilastri in cemento armato e di due serbatoi in metallo originariamente destinati al deposito di carburante agricolo. Le predette strutture, vetuste ed in stato di completo abbandono, risultano costituire, nel complesso, una vecchia stazione di rifornimento per macchine agricole realizzata in totale assenza di autorizzazioni e non censita al N.C.E.U., per come meglio descritto nella CTU in atti.  
Vendita senza incanto 10/02/2016 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Miriam Servello, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n. 15.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 18.990,45; Lotto 2 Euro 2.770,20; Lotto 3 Euro 21.797,00; Lotto 4 Euro 43.922,25; Lotto 5 Euro 36.012,60; Lotto 6 Euro 12.633,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base in caso di gara, sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio del

Professionista Delegato Avv. Miriam Servello, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n. 15. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso lo Studio del Professionista e Custode giudiziario Avv. Miriam Servello tel. e fax 0963/44590; sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immoblie agricolo**

**VIBO VALENTIA**

**UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENI - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/06 + 91/07**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Domenico Servello  
Beni in Comune di Vibo Valentia, Fraz. Vena Superiore e precisamente:  
Lotto 1: Loc. Timpa, piena prop. unità imm.re di sup. tot. mq 136,30 con balconi mq 12,20 oltre corte giardino.  
Lotto 3: Loc. Priandolo, quota indivisa pari a 1/2 del terreno di sup. tot. mq 18.587,00.  
Lotto 5: Loc. Scannapieco, piena prop. di terreno di sup. tot. mq 72,00.  
Lotto 6: Loc. Scannapieco, piena prop. di fabbricato rurale di sup. tot. mq 220,00.  
Vendita senza incanto 10.12.2015 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Avv. Domenico Servello in Vibo Valentia al Viale Matteotti n. 15.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 45.000,00; Lotto 3 Euro 21.607,40; Lotto 5 Euro 4.266,00; Lotto 6 Euro 16.500,00.  
Le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara per tutti i lotti.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita, presso suddetto luogo.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso lo Studio del Professionista e Custode giudiziario Avv. Domenico Servello Vibo Valentia al Viale Matteotti n. 15 tel. e fax 0963/44590; sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**LIMBADI**

**APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. nn. 79/99 + 81/07 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni siti in Limbadi (VV) e precisamente:  
Lotto 1: in zona centrale, via Garibaldi nn. 37-39-41 e via Papa Giovanni XXIII n. 32, appartamento composto da garage, 7 camere, 2 bagni e 4 balconi per complessivi mq 250 circa.  
Lotto 2: loc. Santa Maria, terreno agricolo di mq 6.130 circa.  
Il tutto meglio indicato nella perizia in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 17.940,23; Lotto 2 Euro 8.009,50 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 500,00 per ogni lotto.  
Vendita senza incanto 09/02/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente (tel. 0963/43165 - fax 0963/547274, sui siti internet



www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

### CAPANNONE AD USO MAGAZZINO - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 46/10 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in Nicotera (VV), loc. Petti di Cannata, terreno con sovrastante capannone di mq 50 ad uso magazzino, abusivo ed insanabile, oltre abitazione di mq 110 circa facente parte di un fabbricato di vecchia costruzione con caratteri tipologici di tipo economico. Il tutto è meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 10.204,05.

Vendita senza incanto 22-03-2016 alle ore 09.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Francesco Manduca (Tel. 0963/472673 - Fax 0963/540801), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA - SPILINGA

### LOCALI - APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 78/85 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotti dal n. 1 al n. 4, beni siti in Nicotera (VV), via Dispensario, facenti parte di una palazzina a più elevazioni (otto piani) con struttura in c.a. ed annessa corte comune e, precisamente:

Lotto 1: locale deposito ubicato al p. terra, della sup. catastale di mq 129 ed altezza di ml 4,50, cat. C/2, classe 1; è costituito da tre vani, con annesso bagno, delimitati tra di loro da pareti divisorie in laterizi forati, dello spessore di cm 8; tutti i vani, ad eccezione del bagno che è cieco, sono aerati grazie a delle finestre con infissi interni in ferro e grate metalliche esterne. Tale deposito è comunicante con il corpo scala e con il vano ascensore tramite una porta interna.

Lotto 2: locale deposito ubicato al p. terra, della sup. catastale di mq 136 ed altezza di ml 4,50, cat. C/2, classe 1; è costituito da un unico ampio vano, con annesso bagno cieco e locale caldaia dismessa, posto al di fuori della sagoma dell'intero fabbricato. Il locale è ben aerato grazie a delle finestre con infissi interni in ferro e grate metalliche esterne. Tale deposito è comunicante con il corpo scala e con il vano ascensore tramite una porta interna.

Lotto 3: appartamento adibito a civile abitazione, al quale si accede dalla via Dispensario, ubicato al p. quinto, della sup. di mq 240 ed altezza di ml 3 oltre mq 80 ca tra il balcone, sul retro, ed i due terrazzi sulla facciata principale, cat. A/2, classe 2, consistenza 11 vani; è composto da un ampio ingresso, in prossimità della scala, che immette subito in una camera da letto con ripostiglio ed un soggiorno che si affacciano entrambi sui due terrazzi; tale ingresso immette anche in un'altra camera da letto e ad un corridoio creato attorno alla chiostrina, dal quale si accede a tutte le altre camere e, precisamente, a due bagni, un locale lavanderia, altre tre camere da letto, di cui una con bagno ed una cucina abitabile; tutte le stanze poste sul retro, compresa la cucina, sono servite da un unico balcone comune. Si trova in mediocre stato di conservazione ed è disabitato.

Lotto 4: appartamento adibito a civile abitazione, al quale si accede dalla via Dispensario, ubicato al p. sesto attico. E' servito solo dalla scala comune in

quanto l'ascensore termina al piano sottostante. Ha una sup. di mq 65 circa ed un'altezza di ml 3 oltre mq 150 ca di terrazzo, quest'ultimo ricavato dal ridimensionamento dell'appartamento rispetto ai piani sottostanti, cat. A/3, classe 2, consistenza 3,5 vani. E' composto da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, disimpegno, bagno cieco ricavato nella parte centrale. Tutti i vani sono areati naturalmente e da ognuno di questi è possibile accedere al terrazzo circostante. L'appartamento è disabitato da anni e si trova in completo stato di abbandono.

Lotto 5: in Spilinga (VV), appartamento adibito a civile abitazione con annesso locale deposito retrostante e corte comune, entrambi posti al p. terra. L'appartamento, con ingresso autonomo dal porticato antistante, ha una sup. di mq 120 ca ed altezza di ml 2,95, oltre mq 25 ca di porticato. E' composto da ingresso, cucina-soggiorno, tre camere da letto, di cui una piccola, ripostiglio e due bagni di cui uno ricavato dal porticato antistante l'appartamento. Si trova in discreto stato di conservazione, finito e funzionale. Il retrostante deposito da una sup. di mq 68 ca ed altezza di ml 2,75; è costituito da un ampio vano allo stato rustico e da un piccolo bagno ricavato nel sottoscala. Allo stato attuale, l'appartamento viene abitato saltuariamente nel periodo estivo dalla sorella dell'esecutato. A servizio dell'appartamento vi è una corte pavimentata con porfido, comune anche all'appartamento di cui al lotto 7, che consente l'accesso al locale deposito retrostante.

Lotto 6: in Spilinga (VV), appartamento mansardato con copertura a falde e manto in tegole, adibito a civile abitazione, posto al p. primo, con corte comune e retrostante locale deposito al p. terra. L'appartamento, con ingresso autonomo raggiungibile tramite una scala posta lateralmente, ha una sup. di mq 118 ca ed altezza media di ml 2,70, oltre mq 30 ca di terrazzo e mq 5 ca di balcone. E' composto da ingresso, cucina-soggiorno, tre camere da letto, di cui una piccola e da un bagno. Si trova in discreto stato di conservazione, finito e funzionale. Il deposito retrostante ha una copertura con solaio piano, praticabile, una sup. di mq 27 ca ed altezza di ml 2,80; è costituito da un unico vano allo stato rustico. Allo stato attuale, l'appartamento viene abitato saltuariamente nel periodo estivo dalla sorella dell'esecutato. A servizio dell'appartamento vi è una corte pavimentata con porfido, comune anche all'appartamento di cui al lotto 6, che consente l'accesso al locale deposito retrostante.

Gli immobili sono meglio descritti nel bando e nella perizia di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 14.048,43; Lotto 2 Euro 14.959,68; Lotto 3 Euro 49.359,37; Lotto 4 Euro 12.150,00; Lotto 5 Euro 22.401,56; Lotto 6 Euro 16.326,56.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Vendita senza incanto 08-03-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Antonella Misiti (tel. 0963/471598), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## RICADI

### TERRENI - MONOLOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 116/03 e 84/04 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico.  
Beni tutti siti in Ricadi (VV), Loc. Biluscia,  
Lotto 1: quota pari a 1/1 della piena proprietà di terreno tot. mq 8826, ricadente in zona ZTO attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti.  
Prezzo base Euro 245.748,93. Sul terreno insistono:

a) 6 monocalci (pari a mq 182, per mq 30,33 ad unità). Prezzo base Euro 52.548,75.

b) n. 1 corpo di fabbrica adibito a doccia e servizi igienici (pari a mq 162).  
Prezzo base Euro 3.007,12.

PREZZO BASE COMPLESSIVO DELL'INTERO LOTTO 1 Euro 301.304,81.

Lotto n. 2: quota pari a 1/1 della piena proprietà dell'immobile (terreno) pari a mq 1.590, di cui mq 1.033,50 ricadenti in zona ZTO ET5 "area agricola mista - corridoi ecovegetazionali, mq 318 ricadenti in area di sedime stradale e mq 238,50 ricadenti in "attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti"  
PREZZO BASE DEL LOTTO N. 2 Euro 14.488,87.

Lotto n. 3: quota pari a 1/1 della piena proprietà dell'immobile (terreno) mq 1563 di cui mq 161 ricadenti in zona omogenea ET2 "area agricola di tipo 2 (diffusione insediativi) mq 144,90 ricadenti in area sedime strada di piano e mq 1287 ricadenti in attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti.  
Prezzo base Euro 20.376,55.

Sul terreno insistono inoltre 2 unità abitative (pari a mq 33, per mq 16,50 ad unità + mq 7 di veranda per ognuna). Prezzo base Euro 7.087,50.

PREZZO BASE COMPLESSIVO DELL'INTERO LOTTO N. 3 Euro 27.464,05.

Lotto n. 4: quota pari ad 1/1 della piena proprietà dell'immobile (terreno) pari a mq 1993, ricadenti in ZTO attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti. Prezzo base Euro 65.711,25.

Sul terreno, inoltre insiste:

a) n. 1 fabbricato polifunzionale (mq 230 + veranda di superficie pari a mq 76,00).  
Prezzo base Euro 63.524,25.

b) n. 1 locale deposito (pari a mq 15).  
Prezzo base Euro 1.265,62

c) n. 2 unità abitative (pari a mq 32, per mq 16,00 ad unità + mq 7 di veranda per ognuna).  
Prezzo base Euro 7.087,50.

PREZZO BASE COMPLESSIVO DELL'INTERO LOTTO N. 4 Euro 137.588,62.

Offerte in aumento nella percentuale pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Vendita senza incanto 26-02-2016 alle ore 17.00 presso lo Studio Legale D'Amico in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico tel. 0963/592711, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

## SERRA SAN BRUNO

### ABITAZIONE-GARAGE-OFFICINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 32/13 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto n. 1: Serra San Bruno (VV), via Matteotti n. 4, piena prop. di civile abitazione, vani 7 catastali, situata al primo piano di fabbricato pluripiano. Lotto n. 2: Serra San Bruno (VV), via Matteotti n. 4, piena prop. di garage al p. terra di fabbricato pluripiano. Lotto n. 3: Serra San Bruno (VV), accesso tramite pertinenza esclusiva da Corso Umberto I e con secondo accesso da via Matteotti, piena prop. di immobile composto da p. terra adibito ad officina meccanica e piano primo destinato a civile abitazione con terrazzo.

Vendita senza incanto 23/02/2016 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Filogaso (VV), via G. Falcone e P. Borsellino n. 3.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 30.618,00; Lotto 2 Euro 17.496,00; Lotto 3 Euro 129.033,00.

Offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00 lotto 1, Euro 500,00 lotto 2, Euro 1.500,00 lotto 3.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Professionista delegato: Avv. Caterina Cugliari tel. 0963/254822, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## SORIANELLO

### TERRENI - FABBRICATO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 59/85 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni siti in Soriano (VV) e precisamente:

Lotto 1: loc. Fago, appezzamento di terreno, in CF al fg. 10, p.lle 394, 399, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453 e 454.

Lotto 2: fabbricato a più piani f.t. con annesso appezzamento di terreno, in CF al fg. 10, p.lle 465 sub 2, 3, 4, 5, 6 e 7 e p.lla 464.

Lotto 3: loc. Fago, immobile adibito a civile abitazione a due piani f.t., nel NCEU al fg. 10, p.la 53 sub 1, 2 e 3.

Vendita senza incanto 08-03-2016, ore 09.00 (apertura buste ore 9,00), presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 31.515,00; Lotto 2 Euro 132.892,00; Lotto 3 Euro 42.905,00.

Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'offerta più alta.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Manduca (tel. 0963/472673) e sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## ZUNGRI

### FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 19/2012

Tribunale di Vibo Valentia

G.D.: Dott.ssa Valentina Di Leo

Curatore: Michele Gagliardi tel. 0982/426031 fax 0982/424065

Zungri (VV)

Lotto 1: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al piano seminterrato, in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di pavimenti ed intonaci, sup. lorda ca. mq 161,80

Lotto 2: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al p. seminterrato, in corso di costruzione. Allo stato rustico privo di pavimenti ed intonaci, sviluppa una sup. lorda di ca. mq 161,80. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione.

Lotto 3: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. al p.t. in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci, sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata.

Lotto 4: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al p.t. in corso di costruzione. Appare ultimata ed esternamente rifinita, sviluppa complessivamente una sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione.

Lotto 5: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al piano primo in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda del piano di ca. mq 148,70 oltre mq 49,40 di balconi di cui mq 7,25 di superficie non autorizzata.

Lotto 7: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzio-

ne di fabbricato in c.a. al piano secondo in corso di costruzione. Allo stato rustico e prive di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda piano tamponato ca. mq 158,00 di cui mq 64,00 autorizzati oltre 39,35 di balconi di cui mq 7,25 di sup. non autorizzata

Lotto 9: Loc. Pannaci Zungri (VV) appezzamento di terreno edificabile di mq 4210 seminativo. Insiste manufatto come accertato dall'Agenzia del Territorio per il quale non è stato rilasciato alcun titolo autorizzativo. Il prezzo base è al netto dei costi di demolizioni

Lotto 1 Prezzo base Euro 12.625,00;

Lotto 2 Prezzo base Euro 12.625,00;

Lotto 3 Prezzo base Euro 16.252,00;

Lotto 4 Prezzo base Euro 27.860,00;

Lotto 5 Prezzo base Euro 16.077,00;

Lotto 7 Prezzo base Euro 7.755,00;

Lotto 9 Prezzo base Euro 39.513,00 al netto dei costi di demolizioni.

Rilanci minimi Euro 800,00 in caso di gara.

Vendita senza incanto: 14-04-2016 ore 09:00 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Apertura buste ore 9,00.

Termine presentazione offerte: 13-04-2016 ore 12:00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Info Cancelleria, curatore: Michele Gagliardi tel. 0982/426031 fax 0982/424065, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.fallimentivibovalentia.com](http://www.fallimentivibovalentia.com).

## Immobilie comm.le|ind.le

## VIBO VALENTIA

### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 105/09

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Fabio Regolo

Lotto 1: sito in Vibo Valentia, via Spogliatore, unità immobiliare adibita a locale ristorante con annessi locali al servizio. Sub 1101 - trattasi di unità immobiliare ubicata all'interno del piano terra, attualmente utilizzata a bar-ristorante. Ha una superficie lorda di mq 244,60 (esclusa una parte di superficie sopralcata) Al suo interno si accede mediante più ingressi posti sull'area di pertinenza esterna identificata con il sub. n. 1 a sua volta raggiungibile da via Spogliatore. E' composta dai seguenti ambienti: angolo bar con antistante ingresso, disimpegno, dispensa bar, sala ristorante con annesso ingresso; piccolo vano annesso alla sala ristorante, servizi igienici, cucina con annesso balcone di mq 37,70; vano scala, vano ascensore, piccolo ambiente a servizio della cucina, una piccola sala (mq 39,80) ricavata su un soppalco con annesso deposito (mq 17,20), della sup. netta complessiva di mq 57,00, alla quale si accede tramite scala in c.a. posta nella sala ristorante. Il suo interno è completamente finito in ogni sua parte. Sub 63,64,65,66,67,68 - unità immobiliare della superficie complessiva lorda di mq 124,50 la cui destinazione d'uso è quella di locali di servizio alla soprastante attività ristorativa. Nella superficie individuata dai sub n. 65 e 66 è stato ricavato il locale che ospita la cella frigorifera; nella superficie individuata dai sub n. 67 e 68 sono stati ricavati l'ingresso carrabile ed i locali adibiti a dispensa alimentare e ufficio. L'accesso a tutti gli ambienti suddetti avviene oltre che direttamente dal piano superiore, anche dallo stesso piano interrato, mediante la porta metallica specifica per garage ubicata sull'area identificata al sub 68. Il suo interno è completamente finito in ogni sua parte.

Trattasi di unità immobiliare ubicata all'interno del piano terra, attualmente utilizzata a bar-ristorante. Ha una superficie lorda di mq 244,60 (esclusa una

parte di superficie sopralcata). Al suo interno si accede mediante più ingressi posti sull'area di pertinenza esterna identificata con il sub. n. 1 a sua volta raggiungibile da via Spogliatore. E' composta dai seguenti ambienti: angolo bar con antistante ingresso, disimpegno, dispensa bar, sala ristorante con annesso ingresso; piccolo vano annesso alla sala ristorante, servizi igienici, cucina con annesso balcone di mq 37,70; vano scala, vano ascensore, piccolo ambiente a servizio della cucina, una piccola sala (mq 39,80) ricavata su un soppalco con annesso deposito (mq 17,20), della sup. netta complessiva di mq 57,00, alla quale si accede tramite scala in c.a. posta nella sala ristorante. Al sub 63,64,65,66,67,68 - unità immobiliare della superficie complessiva lorda di mq 124,50 la cui destinazione d'uso è quella di locali di servizio alla soprastante attività ristorativa. Nella superficie individuata dai sub 63 e 64 è stato ricavato il locale che ospita la cella frigorifera; nella superficie individuata dai sub n. 65 e 66 attualmente vi sono, il vano ascensore, il vano scala e due spogliatoi distinti e separati con servizi igienici annessi; nella superficie individuata dai sub n. 67 e 68 sono stati ricavati l'ingresso carrabile ed i locali adibiti a dispensa alimentare e ufficio. L'accesso a tutti gli ambienti suddetti avviene oltre che direttamente dal piano superiore, anche dallo stesso piano interrato, mediante la porta metallica specifica per garage ubicata sull'area identificata al sub 68. 30.

Lotto 2 sito in Vibo Valentia (VV) via Spogliatore, unità imm.re p.la 1063 adibita a locale garage/deposito: sub 71,72,1106 - unità imm.re all'interno del piano interrato, sup. lorda mq 154,70 uso deposito. La parete divisoria interposta tra sub 71 e 72 è stata demolita, l'u.i. allo stato attuale è composta da ingresso, locale sub 1106 e locale sub 71 e 72.

Lotto 3 sito in Vibo Valentia (VV) via Spogliatore, unità imm.re p.la 1063 adibita a locale garage/deposito: sub 76, locale garage al piano interrato, utilizzato come deposito. Ha una sup. lorda di mq 36,25.

Vendita con incanto il 02/02/2016 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Lotto 1: Prezzo base Euro 870.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Lotto 2: Prezzo base Euro 123.760,00; rilancio minimo Euro 500,00.

Lotto 3: Prezzo base Euro 29.000,00; rilancio minimo Euro 500,00.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Servello Domenico (tel.0963/44590 - 339/1056353) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), oppure al numero verde 800630663.

## VIBO VALENTIA

### AUTOSALONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 54/12 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Vibo Valentia, Viale Affaccio, SS 18, immobile adibito ad autosalone con annessi uffici e corte/piazzale antistante, circa mq 950 (mq 1000-mq 50 corpo scala) oltre mq 300 di piazzale/corte esclusivo posto sul fronte strada.

Vendita senza incanto 15/03/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzo base Euro 1.500.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 all'importo indicato come prezzo base. Aumento minimo in caso di gara: non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara (offerta più alta).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Defina tel. 0963/269527, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VIBO VALENTIA

### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. 2/14

Avviso di vendita competitiva di beni immobili G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Professionista Avv. Eleonora Greco Curatore Fallimentare Avv. Natino Defina Lotto unico: Vibo Valentia, viale Affaccio, locale comm.le p. terra facente parte di complesso imm.re denominato Mazzola palazzina A, attualmente adibito a ristorante ed è composto da un'ampia sala adibita a sala ristorante con annessi angolo bar, cucina, angolo pizzeria con forno e zona adibita a servizi dei quali fanno parte un ripostiglio e due bagni). Vendita senza incanto 24-02-2016 alle ore 16.00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68 ed in presenza di due testimoni. Prezzi base: Euro 257.946,600 (oltre IVA e spese di trasferimento).

Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. Termine presentazione offerte di partecipazione entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio.

Vendita con incanto 15-03-2016 ore 16.00.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato 0963/472673 e per visionare il bene Avv. Defina Natino tel. 338/3862373, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso e perizia di stima.

## SAN COSTANTINO CALABRO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 55/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Lotto 2: in San Costantino Calabro (VV), tra via Mazzini e via IV Novembre, abitazione di tipo rurale, ma di fatto adibito a locale vendita (negozio di fiori), costituito da un ampio vano con annessi due piccoli locali ripostiglio adiacenti e comunicanti. Complessivamente occupa una superficie di mq. 85,00.

Prezzo base: Euro 40.000,00 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo offerto. Vendita con incanto 22-03-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00).

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Rosaria Deodato (tel. e fax 0963/45330, [deodatosara@gmail.com](mailto:deodatosara@gmail.com)), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili ordinanza e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

## VIBO VALENTIA

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 23/06+1 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Professionista delegato Avv. Eleonora Greco Lotto unico: appezzamento di terreno industriale

esteso complessivamente mq 12.488 ca. rientrante nel Nucleo Industriale di Porto Salvo con entrostante capannone in corso di costruzione di mq 4000 in corso di censimento catastale. Prezzo base: Euro 120.560,00.

Offerte in aumento pari al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 24-02-2016 h. 16.00 presso lo studio legale in Vibo Valentia via Vittorio Veneto n. 68.

Offerte entro h. 12.00 giorno precedente vendita presso lo studio del professionista delegato via Vittorio Veneto n. 68.

Info in Cancelleria; Custode e professionista delegato Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it).

## MAIERATO - VIBO VALENTIA

### TERRENI - IMMOBILI COMMERCIALI/INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 68/13

Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico Lotto 1: Comune di Maierato (VV), zona industriale, piena proprietà terreno mq 11.880, con accessori e pertinenze.

Lotto 2: Comune di Vibo Valentia (VV), via Lacquari, piena proprietà terreno, estensione mq 1.140,00 con stazione di distribuzione carburanti coperta con tettoia ed un immobile di mq 27 ca. destinato a ufficio contabilità. La vendita si riferisce al terreno ed agli immobili su di esso realizzati che, di fatto, sono immobilizzati e quindi non asportabili. Non sono oggetto di vendita le colonnine di distribuzione, il sistema di lavaggio auto automatizzato e le licenze acquisite dal debitore esecutato.

Lotto 3: Comune di Maierato, zona industriale, piena proprietà di opificio industriale, estensione catastale mq 7.735,00 regolarmente recintato ed allo stato locato per il riempimento di bombole di gas e la loro distribuzione. E' costituito da una palazzina uffici composta da piano terra e piano primo ultimato e piano secondo in corso di costruzione, locale officina, struttura per il riempimento delle bombole di gas, serbatoi interrati, setti di distribuzione gas. Anche per tale lotto la vendita si riferisce al terreno ed ai beni su di esso immobilizzati, con esclusione di tutti quelli movibili e licenze.

Lotto 4: Comune di Maierato, c.da Casalnuovo, piena proprietà di immobile (opificio industriale), adibito a rifornimento carburanti per uso agricolo. E' costituito da: mensa per i lavoratori di 70 mq, locale depositi di mq 700, locale uffici di mq 95,00, erogatore. Esso sorge su un terreno della estensione catastale di mq 3.890,00 regolarmente recintato. Non sono compresi i beni movibili e le licenze.

Vendita senza incanto 26-02-2016 alle ore 18.00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20 piano 1°.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 125.296,87; Lotto 2 Euro 337.500,00 oltre iva se dovuta; Lotto 3 Euro 1.026.084,37 oltre iva se dovuta; Lotto 4 Euro 445.050,70 oltre iva se dovuta.

Offerte in aumento nella percentuale pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico tel. 0963/592711, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

## MILETO

### TERRENI DESTINAZIONE MISTA E CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Fall. n. 588/90

Tribunale di Vibo Valentia Giudice Delegato dott.ssa Valentina Di Leo Lotto unico: Comune di Mileto, alle porte del paese in Loc. Piano di Bruno, nei pressi della S.S. 18, terreni a destinazione d'uso mista per un totale di mq 82.945; su detti terreni insistono capannoni industriali e precisamente: all'interno dei terreni identificati al NCT fg. 8 part. n. 1059 - 42 - 459 - 460 - 513 insistono capannoni ind.li per mq 5319 ca.; al NCT fg. 8 part. 1061 altro capannone ind.le sup. mq 500 ca.; al NCEU fg. 8 part. 43 vi è fabbricato di vecchia costruzione un tempo adibito ad uffici, sup. ca. 130 mq; al NCT fg. 8 part. 16 - 33 presenti fabbricati rurali in stato di degrado e abbandono. Nella zona pianeggiante i capannoni ind.li presentano aree di pertinenza che un tempo erano destinate a piazzali adibiti all'accumulo di materiali e alle operazioni di carico dei laterizi sui mezzi di trasporto. Gli immobili in oggetto risultano in stato di abbandono, non sono stati riscontrati contratti di locazione o di altro tipo che ne regolino l'uso o l'affittanza. Maggiori informazioni nella documentazione in atti.

Vendita senza incanto 17-03-2016 ore 9.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 392.625,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Vibo Valentia.

Data eventuale vendita con incanto 17-03-2016 ore 10.00

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il curatore fallimentare avv. Francesco Tassone tel. 0963/45330, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## SAN GREGORIO D'IPPONA - SAN CALOGERO

### OPIFICIO INDUSTRIALE - FABBRICATO - RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 711 R.F.

Tribunale di Vibo Valentia G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo Lotto 1: in San Gregorio d'Ippona (VV), via Provinciale C.da Censi, opificio industriale esteso per mq 400. Lotto 2: in San Gregorio d'Ippona (VV), via Provinciale C.da Censi, fabbricato a più piani esteso per mq 400. Lotto 3: in San Calogero (VV), via Provinciale C.da Censi, fabbricato rurale esteso per mq 110. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita con incanto 10-03-2016 alle ore 9.00 con seguito, davanti al G.D. nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9.00 dello stesso giorno).

Prezzi base: Lotto 1 Euro 71.794,80; Lotto 2 Euro 110.592,00; Lotto 3 Euro 5.529,60.

Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 800,00 per ciascun lotto.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Vibo Valentia.

Eventuale vendita con incanto il 10-03-2016 alle ore 10:00. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Fallimentare Avv. Santo Gurzillo Tel. 0963/43423, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Terreno | Immobile agricolo****DINAMI****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 59/11 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Dinami (VV), appezzamento di terreno agricolo ubicato in zona orografica boschiva, accessibile solo a piedi da una stradina scoscesa. Prezzo base: Euro 6.116,80. Vendita senza incanto 02/03/2016 alle ore 15:30 presso lo studio legale sito alla via S.S. 18 snc di Ionadi (VV), avanti al professionista delegato Avv. Nicolina Corigliano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopraindicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Nicolina Corigliano tel. 0963/992311 cell. 349/8453536, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**MAIERATO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 809/98 R.F.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

Ufficio Fallimentare

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 6: in Maierato (VV), loc. Scianco, terreni di qualità uliveto di classe 2 e classe 1, meglio descritti nella perizia in atti. Vendita senza incanto 17/03/2016 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 09:00). Prezzo base Euro 9.347,81. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Francesco De Luca (telefax 0963/93085), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**PIZZONI****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 90/14 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Greco

Pizzoni, Località Forio, Lotto 1: Appezzamento di terreno agricolo sito in agro di Pizzoni, località Forio, in declivio e coltivato a bosco ceduo, della superficie di 2.640 mq circa. Riportato in catasto terreni del Comune di Pizzoni al Foglio di mappa 21 particelle: - 1, qualità bosco ceduo, classe 2, mq. 2260, reddito dominicale euro 1,52 ed agrario euro 0,70 e - 70, qualità seminativo, classe 4, mq. 380, reddito dominicale euro 0,24 ed agrario euro 0,18.

Lotto 2: Appezzamento di terreno agricolo sito in agro di Pizzoni, località Forio, della superficie catastale di 2.740 mq. circa riportato in catasto terreni del Comune di Pizzoni al Foglio di mappa 21 particelle: - 150, qualità seminativo, classe 4, mq. 1840, reddito dominicale euro 1,15 ed agrario euro 0,86, - 2, qualità seminativo, classe 3, mq. 20, reddito dominicale euro 0,04 ed agrario euro 0,02, - 87, qualità bosco ceduo, classe 2, mq. 860, reddito dominicale euro 0,58 ed agrario euro 0,27.

Lotto 3: Appezzamento di terreno agricolo sito in agro di Pizzoni, località Forio, della superficie catastale di 2.450 mq. circa riportato in catasto terreni del Comune di Pizzoni al Foglio di mappa 21 particelle: - 154, qualità seminativo, classe 4, mq. 1160, reddito dominicale euro 0,72 ed agrario euro 0,54, - 98, qualità seminativo, classe 3, mq. 790, reddito dominicale euro 1,43 ed agrario euro 0,73, - 91, qualità bosco ceduo, classe 2, mq. 500, reddito dominicale euro 0,34 ed agrario euro 0,15.

Lotto 4: Appezzamento di terreno agricolo sito in agro di Pizzoni, località Forio, della superficie catastale di 23.275 mq. circa riportato in catasto terreni del Comune di Pizzoni al Foglio di mappa 21 particelle: - 157, qualità seminativo, classe 4, mq. 14070, reddito dominicale euro 0,91 ed agrario euro 0,68, - 101, qualità seminativo, classe 3, mq. 7710, reddito dominicale euro 13,94 ed agrario euro 7,17, - 94, qualità bosco ceduo, classe 2, mq. 1300, reddito dominicale euro 0,87 ed agrario euro 0,40, - 3, qualità seminativo, classe 3, mq. 180, reddito dominicale euro 0,33 ed agrario euro 0,17, - 4, qualità seminativo irriguo arborato, classe U, mq. 15, reddito dominicale euro 0,09 ed agrario euro 0,04.

Lotto 5: Appezzamento di terreno agricolo sito in agro di Pizzoni, località Forio, della superficie catastale di 11.160,00 mq. circa sul quale ricade in parte un vecchio e diruto fabbricato rurale. Riportato in catasto terreni del Comune di Pizzoni al Foglio di mappa 21 particelle: - 107, qualità seminativo, classe 3, mq. 2570, reddito dominicale euro 4,65 ed agrario euro 2,39, - 112, qualità seminativo, classe 3, mq. 15, reddito dominicale euro 0,03 ed agrario euro 0,01, - 118, qualità seminativo irriguo, classe 2, mq. 4940, reddito dominicale euro 20,41 ed agrario euro 6,38, - 119, qualità seminativo irriguo, classe 2, mq. 95, reddito dominicale euro 0,39 ed agrario euro 0,12, - 127, qualità area rurale di mq. 45, - 128, qualità area rurale di mq. 15, - 6, qualità area rurale di mq. 360, - 140, qualità pascolo cespugliato, classe U, mq. 760, reddito dominicale euro 0,51 ed agrario euro 0,27, - 71, qualità seminativo irriguo, classe 3,

mq. 2360, reddito dominicale euro 6,70 ed agrario euro 2,32.

Lotto 6: Appezzamento di terreno agricolo sito in agro di Pizzoni, località Forio, della superficie catastale di 15.060,00 mq. circa. Riportato in catasto terreni del Comune di Pizzoni al Foglio di mappa 21 particelle: - 196 (ex 135), qualità seminativo irriguo, classe 3, mq. 4780, reddito dominicale euro 13,58 ed agrario euro 4,69, - 195 (ex 135), qualità seminativo, classe 3, mq. 2920, reddito dominicale euro 5,28 ed agrario euro 2,71, - 125, qualità seminativo irriguo, classe 2, mq. 610, reddito dominicale euro 2,52 ed agrario euro 0,79, - 144, qualità seminativo irriguo, classe 2, mq. 3390, reddito dominicale euro 14,01 ed agrario euro 4,38, - 145, qualità seminativo, classe 3, mq. 2240, reddito dominicale euro 4,05 ed agrario euro 2,08, - 163, qualità seminativo irriguo, classe 3, mq. 1120, reddito dominicale euro 3,18 ed agrario euro 1,10.

Vendita senza incanto 24/02/2016 alle ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Prezzo base Lotto1 Euro 1.696,80, Lotto 2 Euro 1.582,80, Lotto 3 Euro 1.383,00, Lotto 4 Euro 5.920,65, Lotto 5 Euro 14.224,60, Lotto 6 Euro 9.811,92.

L'offerta minima in aumento non potrà essere inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopraindicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode e professionista Avv. Eleonora Greco (tel. 0963/472673), sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN NICOLA DA CRISSA****TERRENI - TERRENO CON FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 31/02 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni siti in San Nicola da Crissa (VV) e precisamente: Lotto 3: terreno in parte di qualità incolto per are 01 ca 20 e in parte seminativo per are 04 ca 20, sul quale insiste fabbricato utilizzato come civile abitazione.

Vendita senza incanto 08-03-2016 ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9.00).

Prezzi base Lotto 3 Euro 24.239,25; con offerte minime in aumento del 3% del prezzo posto a base della gara.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale. Custode Giudiziario: Avv. Miriam Servello (tel. e fax 0963/44590 - [miriamservello@gmail.com](mailto:miriamservello@gmail.com)). Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione

alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**

Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



**asteannunci.it**

# SARDEGNA

Cagliari - Lanusei - Oristano - Tempio Pausania



**Tribunale di CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

### IGLESIAS

#### TERRENO-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 169/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno con prefabbricato destinato a scuderia e locali di sgombero. Fabbricato a due elevazioni.

ubicazione: Iglesias Località regione su Merti (CI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 318.440,00

in aumento: Euro 9.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 318.440,00

in aumento: Euro 9.000,00

valore di stima: Euro 398.050,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Stefano Greco

custode: Dott. Giancarlo Dessì

professionista: Dott. Giancarlo Dessì

asta senza incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 15:00

asta con incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati - Cagliari - Piazza della Repubblica, 18.

### IGLESIAS

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 625/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere e bagno, con annesso cortile (ad uso non esclusivo) gravato da servitù di passaggio per l'accesso ai piani superiori.

ubicazione: Iglesias Via Veneto 68 (CI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.500,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 111.350,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Stefano Greco

professionista: Notaio Giovanni Rosetti

asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 (2 piano ala nuova stanza 61);

CAF SpA



**Tribunale di LANUSEI**

## Abitazione | Accessorio

### JERZU

#### APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 33/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento sito al piano terzo di 90 mq composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone.

ubicazione: Jerzu via Umberto I 353 (NU)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.250,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 26.250,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 62.500,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Lastrico solare sito al piano quarto.

ubicazione: Jerzu Via Umberto I 353 (NU)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 16.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 38.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Nicoletta Serra

custode: Dott. Angelo Cabiddu

professionista: Dott. Angelo Cabiddu

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 09:00

asta con incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lanusei - Via Marconi 95.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### TORTOLI

#### FABBRICATO-OFFICINA-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 8/02 + 8/10**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Capannone adibito a officina carrozzeria, composto da vasto ambiente ad uso officina, vano ufficio, antibagno e bagno.

ubicazione: Tortoli Località "Pirisceddas" (NU)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 54.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Nicola Caschili

custode: Dott. Paolo Meloni

asta senza incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 09:00

asta con incanto: mer, 27 gen 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lanusei, Via Marconi, 95.



**Tribunale di ORISTANO**

## Abitazione | Accessorio

### BONARCADO

#### FABBRICATO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 120/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Locale commerciale al piano terra.

ubicazione: Bonarcado Via Flores 50 (OR)

tipo di immobile: Abitazione al piano primo con seminterrato e sottotetto.

ubicazione: Bonarcado Via Flores 50 (OR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 108.000,00

vendita delegata professionista

giudice: G.E.

custode: IVG di Oristano

professionista: Avv. Roberto Salaris Tel. 0783 217035

asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Salaris Via Amsicora, 31 - Oristano.

### CABRAS

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 3/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da: ingresso, locale di sgombero, due camere, cucina, bagno, ripostiglio e cortile al piano terra; quattro camere, corridoio, ripostiglio, balcone e terrazzo al piano primo.

ubicazione: Cabras Via Carlo Alberto 25 (OR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00

in aumento: Euro 1.300,00

valore di stima: Euro 95.000,00

vendita delegata professionista

giudice: G.E.

professionista: Dott.ssa Maria Franca Loddo tel. 0783775003

asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 18:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Franca Loddo in Oristano - Via Giovanni XXIII, 5.

### MOGORO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 183/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato civile su due livelli, oltre porzione di corte non accessibile. Il piano terra è composto da porticato, ingresso, cucina, soggiorno, dispensa, sgombero, disimpegno, bagno una camera doppia con armadio, due porzioni di corte, un locale accessorio in fase di ultimazione, composto da ripostiglio e lavanderia, na tettoia e una porzione di corte non accessibile, il tutto di mq 93,25. Il piano primo composto da disimpegno, due camere doppie, un vano non accessibile e una terrazza, il tutto di mq 93,25.

ubicazione: Mogoro Via Costa 47 (OR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.600,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 150.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Andrea Mereu

professionista: Avv. Renato Pinna Spada tel. 0783775053 fax. 0783775263

asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso lo Studio Legale Pinna Spada Via San Francesco, 18 - Oristano.

### SAMUGHEO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 101/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato urbano, sviluppatosi su due livelli composto da: vano soggiorno-cucina, laboratorio, vano W.C. doccia e vano scala tipo "chiocciola", veranda e porticati ad angolo al piano terra;

ubicazione: Samugheo Via Torino 15 (OR)

tipo di immobile: Fabbricato urbano, sviluppatosi su due livelli composto da cucina-pranzo, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e quattro balconi al piano primo.

ubicazione: Samugheo Via Torino 15 (OR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 224.081,00

vendita delegata professionista

giudice: G.E.

custode: IVG di Oristano

professionista: Dott.ssa Elena Loddo 0783/72004

asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 16:30  
 luogo della vendita: presso lo studio della Professionista Delegata Dott.ssa Elena Loddo, via Giovanni XXIII, 5 - Oristano.

**TRESNURAGHES**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 97/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da ingresso, disimpegno, quattro vani, bagno, magazzino, tratto di cortile, servizio, ripostiglio, ed al piano primo, quattro vani, terrazza, e terrazzino. ubicazione: Tresnuraghes Via Giovanni Spano 15 (OR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 119.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 85.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Gaetano Savona custode: IVG di Oristano professionista: Avv. Marco Sechi Tel. 0783/70614 Fax 0783/776499

asta senza incanto: gio, 28 gen 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso lo Studio Legale Sechi Via Cagliari, 242 Oristano.

**Immibile comm.le|ind.le**

**RIOLA SARDO**

**MAGAZZINI - LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 69/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di un fabbricato ad uso e destinazione non residenziale e precisamente da due magazzini di mq. 36 e 54 ubicazione: Riola Sardo via Sant'Antonio 4 (OR) tipo di immobile: laboratorio artigianale di mq. 175. ubicazione: Riola Sardo via Sant'Antonio 4 (OR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.550,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 212.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Gaetano Savona custode: Dott.ssa Marcella Massa professionista: Dott.ssa Marcella Massa tel.-fax 078389996

asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 12:30  
 luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato Dott.ssa Marcella Massa, in Uras (OR) - Via Eleonora, 1/d .

CAF SpA

**Terreno|Immibile agricolo**

**VILLAURBANA - ORISTANO**

**TERRENI - FABBRICATO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 32/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno denominato Podere 17, mq. 126.065. ubicazione: Oristano località Tiria (OR) tipo di immobile: Fabbricato adibito a fienile, deposito, sala mungitura. ubicazione: Oristano (OR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 160.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 343.000,00 vendita delegata professionista giudice: G.E. professionista: Dott.ssa Elena Loddo 0783/72004 asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 18:30 luogo della vendita: presso lo Studio del professionista delegato in via Giovanni XXIII n.5, Oristano.



**Tribunale di TEMPIO PAUSANIA**

**Abitazione|Accessorio**

**ARZACHENA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 253/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villetta monofamiliare ai piani seminterrato e terra per una superficie rispettivamente di metri quadri 25,20 e 106,72 oltre metri quadri 75,16 di verande (coperti e scoperti) e metri quadri 863 di cortile per una superficie commerciale complessiva di metri quadri 254,44 (oltre cortile). ubicazione: Arzachena Località Pulcinu (presso Baia Sardinia) (SS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 186.500,00 in aumento: Euro 3.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 186.500,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 588.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 09:00 asta con incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara.

**OLBIA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 164/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento ai piani terzo e quarto. ubicazione: Olbia Via Vincenzo Piro 20 (SS) tipo di immobile: Garage al piano seminterrato primo. ubicazione: Olbia Via Vincenzo Piro 20 (SS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 80.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 335.800,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Garage al piano seminterrato primo. ubicazione: Olbia Via Vincenzo Piro 20 prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.250,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 5.250,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 21.800,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo custode: Ivg Tempio Pausania

asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 09:00  
 asta con incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara, 1.

**OLBIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 196/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su due piani composto da: soggiorno-pranzo-angolo cottura, camera da letto, bagno, due verande al piano secondo; camera da letto, bagno e ripostiglio, al piano terzo. ubicazione: Olbia Via La Spezia 54 (OT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 145.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 145.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 145.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 09:00 asta con incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara, 1.



# SICILIA

Marsala - Messina - Palermo - Ragusa - Termini Imerese



 **Tribunale di MARSALA**

## Abitazione | Accessorio

### MARSALA

#### FABBRICATO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 539/92 + 262/1992 + 287/1993**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione al piano terra.

ubicazione: Marsala Via Cicerone 22 (TP)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.916,00

in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Magazzino al piano terra.

ubicazione: Marsala Via Quintino Sella 8 (TP)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.430,48

in aumento: Euro 1.500,00

vendita delegata professionista

custode: Avv. Ivana Francesca Milazzo

professionista: Avv. Ivana Francesca Milazzo 0923719504

asta senza incanto: mar, 02 feb 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Marsala, Aula Udienza Civile, Stanza 75, piano 2, Piazza Paolo Borsellino n.1, Marsala.

CAF SpA

## Terreno | Immobile agricolo

### MAZARA DEL VALLO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 176/89**

Lotto 1 : sito in Mazara del Vallo (TP) Contrada Pioppo - Terreno ricadente in zona E/1 (foglio 17 particella 373).

Lotto 2 : sito in Mazara del Vallo (TP) Contrada Chelbi Minore - Terreno ricadente in zona E/1 (foglio 24 particella 99-34).

Lotto 3 : sito in Mazara del Vallo (TP) Contrada Chelbi Minore - Terreno ricadente in zona E/1 (foglio 25 particella 313-315).

Lotto 8 : sito in Mazara del Vallo (TP) Contrada Busala - Terreno (foglio 60 particella 63-64).

Lotto 1 Prezzo Base Euro 1.087,16; rilancio minimo in aumento Euro 300,00. Offerta Minima Euro 815,37.

Lotto 2 Prezzo Base Euro 660,60; rilancio minimo in aumento Euro 200,00. Offerta Minima Euro 495,45.

Lotto 3 Prezzo Base Euro 649,28; rilancio minimo in aumento Euro 200,00. Offerta Minima Euro 486,96.

Lotto 8 Prezzo Base Euro 5.405,62; rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 4.054,22. ubicazione: Mazara Del Vallo (TP)

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

professionista: Notaio Pietro Giorgio Salvo

asta senza incanto: gio, 21 gen 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Pietro Giorgio Salvo in Marsala - Via Stefano Bilardello, 24.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

 **Tribunale di MESSINA**

## Abitazione | Accessorio

### MESSINA

#### APPARTAMENTO-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 254/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) Appartamento p.secondo, composto da ingresso, corridoio, saloncino, 3 camere, cucina e bagno oltre posto auto scoperto nel cortile condominiale; sup. lorda tot. mq 118,71. ubicazione: Messina Contrada Ogliastrì, Via Comunale Tremonti, Complesso Belvedere (ME)

tipo di immobile: B) Lastrico solare (con manufatto abusivo) p.sesto; sup. lorda tot. mq 118,92.

ubicazione: Messina Contrada Ogliastrì, Via Comunale Tremonti, Complesso Belvedere (ME)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.092,19

in aumento: Euro 3.500,00

valore di stima: Euro 237.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Daniele Carlo Madia

custode: Avv. Natale Galipò

professionista: Avv. Natale Galipò tel. 090/6413095 - 090/770032

asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: presso la sede dell'ALPEF, Via Tommaso Cannizzaro n. 168, Messina.

### MESSINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 219/04 + 62/08 + 329/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da soggiorno, cucina, bagno, w.c., due camere e due ripostigli, oltre cortile.

ubicazione: Messina Via Ogliastrì 42 (ME)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 92.441,25

in aumento: Euro 2.800,00

valore di stima: Euro 196.350,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Ugo Scavuzzo

custode: Notaio Melchiorre Macrì Pellizzeri

professionista: Notaio Melchiorre Macrì Pellizzeri 090/6409852

asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 10:15

luogo della vendita: presso l'associazione UNEIM Piazza Immacolata di Marmo, 4 98122 Messina (ME)

 **Tribunale di PALERMO**

## Abitazione | Accessorio

### PALERMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 37/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da 6,5 vani catastali.

ubicazione: Palermo Via Tindari 54 (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 163.350,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Vincenzo Liotta

professionista: Dott. Eugenio Romano Colonna Tel. 0916260188

asta senza incanto: gio, 11 feb 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso i locali dell'ASSO.COM.AV.siti in Palermo Via Abela n.10.

### PALERMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 360/91**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da ingresso, cucina, wc bagno, camera, cameretta e veranda/lavanderia, oltre area di pertinenza, con piccolo corpo di fabbrica destinato a locale autoclave.

ubicazione: Palermo Via Pitirè 26 (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 133.600,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 166.999,00

vendita delegata professionista

giudice: G.E.

professionista: Dott. Alessandro Cillino Tel. 0912733522 - Fax 0912733524

asta senza incanto: mer, 17 feb 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso i locali A.A.C. Associazione Avvocati e Consulenti, Via Mario Rutelli n.38 Palermo;

CAF SpA

### PALERMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 504/06**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo, scala A.

ubicazione: Palermo Via Generale Vito Artale 18 (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00

in aumento: Euro 4.500,00

valore di stima: Euro 170.000,00

vendita delegata professionista

giudice: G.E.

custode: Avv. Domenico Carota

professionista: Avv. Domenico Carota Tel. 091 335768

asta senza incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso la sede ASSO.VE.D.A. Via Sammartino, n.2, Palermo;

CAF SpA

### PALERMO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 316/05**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da soggiorno pari a due vani, tre camere, cucina e tinello, wc-bagno, wc-doccia, ripostiglio, corridoio e cinque balconi (due chiusi a veranda). ubicazione: Palermo Corso Calatafimi 229

prezzo base vendita senza incanto: Euro 205.200,00

in aumento: Euro 4.500,00

valore di stima: Euro 342.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile al piano primo

composto da ingresso, soggiorno, tre camere, cucina, wc-doccia, corridoio e terrazza, area scoperta di pertinenza esclusiva al piano terra.

ubicazione: Palermo Via Generale Maletè 7 (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.800,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 41.000,00

vendita delegata professionista

giudice: G.E.



custode: Avv. Giovanni Troja  
 professionista: Avv. Giovanni Troja Tel. 091335768  
 asta senza incanto: ven, 04 mar 2016 ore: 10:45  
 luogo della vendita: presso la sede ASSO.VE.D.A. Via  
 Sammartino, n.2, Palermo;  
**CAF SpA**

**PALERMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 73/11**

LOTTO A - tipo di immobile: Appartamento al piano  
 secondo.

ubicazione: Palermo Via Terra delle Mosche 24 (PA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.921,87  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 33.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Angela Notaro

custode: Avv. Paola Caltabiano

professionista: Avv. Paola Caltabiano

asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso l'Associazione DOMUS, Via  
 Francesco Paolo di Blasi n.16, Palermo;

**CAF SpA**

**BAGHERIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 896/94**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al  
 piano primo composto da ingresso, salone pari a due  
 vani, tre vani ed accessori.

ubicazione: Bagheria Via Peppino Impastato 5 (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.250,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 225.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

professionista: Notaio Tommaso Porcelli tel.  
 091/7496835

asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 10:15

luogo della vendita: presso la sede AS.P.E.P. Piazza G.

Amendola n.31 Palermo;

**CAF SpA**

**BAGHERIA****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 202/95**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile al piano terzo.

ubicazione: Bagheria Via San Vincenzo dei Paoli 45

prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 191.064,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile al piano quarto.

ubicazione: Bagheria Via San Vincenzo dei Paoli 45

prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.500,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 30.015,10

vendita delegata professionista

giudice: G.E.

custode: Avv. Roberta Reina

professionista: Avv. Roberta Reina 091335768

asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 12:30

luogo della vendita: presso la Sede ASSO.VE.D.A. Via

Sammartino n.2, Palermo;

**CAF SpA**

**FICARAZZI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 138/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al

piano secondo. ubicazione: Ficarazzi Via G. Verga 12

prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.200,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Angela Notaro

professionista: Dott. Eugenio Romano Colonna Tel.  
 0916260188

asta senza incanto: gio, 18 feb 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso i Locali dell' ASSO. COM.  
 AV. Via G. Abela, 10 - Palermo

**MONREALE - PALERMO****APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 240/08**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota di 1/2 su apparta-  
 mento posto al terzo piano.

ubicazione: Monreale Via Buccheri snc (PA)

tipo di immobile: Quota di 1/2 su box piano semin-  
 terrato. ubicazione: Monreale Via Buccheri snc (PA)

tipo di immobile: Quota di 1/2 su posto auto scoperto  
 posto al piano terra.

ubicazione: Monreale Via Buccheri snc (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.800,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 88.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Box auto posto al piano

seminterrato. ubicazione: Palermo Via Orsel 10 (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.600,00

in aumento: Euro 7.200,00

valore di stima: Euro 16.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Angela Notaro

custode: Avv. Rosolino Fabrizio Giambona

professionista: Avv. Fabrizio Giambona Rosolino tel.

091.2510674

asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: presso l'Associazione As.P.E.S.I.

Piazzale Ungheria, 73, Palermo.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo****CASTELDACCIA****APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1218/93 + 464/94 +  
354/96 + 508/96**

LOTTO 6 - tipo di immobile: Appartamento posto ai  
 piani terra e primo con terrazza soprastante.

ubicazione: Casteldaccia Via Michelangelo 2 (PA)

tipo di immobile: Terreno circostante.

ubicazione: Casteldaccia Via Michelangelo 2 (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.130,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 167.300,00

LOTTO 7 - tipo di immobile: a) Appezamento di ter-  
 reno esteso are 24.55, con fabbricato in parte in

costruzione.

ubicazione: Casteldaccia Contrada Bambino (PA)

tipo di immobile: b) Appezamento di terreno esteso

are 8.89. c) Appezamento di terreno esteso are 1.80.

ubicazione: Casteldaccia Contrada Bambino (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.540,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 74.400,00

LOTTO 8 - tipo di immobile: Diversi appezzamenti di

terreno coltivati ad uliveto e ricadenti in Zona E.

ubicazione: Casteldaccia contrada Ciandro (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.935,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 57.300,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Angela Notaro

custode: Avv. Rosolino Fabrizio Giambona

professionista: Avv. Fabrizio Giambona Rosolino

asta senza incanto: ven, 19 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso la sede AS.P.E.S.I. Piazzale

Ungheria n.73 Palermo;

**CAF SpA**



**Tribunale di  
RAGUSA**

**Abitazione|Accessorio****RAGUSA****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 404/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Opificio industriale

composto da tre corpi di fabbrica con area di perti-  
 nenza. ubicazione: Ragusa zona industriale II fase

prezzo base vendita con incanto: Euro 1.500.000,00

in aumento: Euro 75.000,00

valore di stima: Euro 1.500.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Claudio Maggioni

custode: Avv. Patrizia Gurrieri

professionista: Avv. Patrizia Gurrieri

asta con incanto: mer, 20 gen 2016 ore: 17:30

luogo della vendita: presso Studio Legale Gurrieri -

Ragusa - Via Roma, 212

**Terreno|Immobile agricolo****ISPICA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 68/12**

LOTTO B - tipo di immobile: Due estensioni di terre-  
 no. ubicazione: Ispica Contrada Pantano Secco (RG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 352.125,00

in aumento: Euro 7.043,00

valore di stima: Euro 626.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Francesco Chiavegatti

custode: Dott.ssa Maria Calabrese

professionista: Dott.ssa Maria Calabrese

asta senza incanto: ven, 03 giu 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo Studio Dott.ssa  
 Calabrese Via Benedetto Spadaro, 97 - Ispica.



**Tribunale di  
TERMINI IMERESE**

**Immobile comm.le|ind.le  
Terreno|Immobile agricolo****TERMINI IMERESE****CAPANNONE INDUSTRIALE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 120/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone indu-  
 striale con uffici, wc, servizi, docce, ripostigli e

appartamento del custode; terreno adibito a parcheg-  
 gio. ubicazione: Termini Imerese Zona Industriale

Buonfornello - Contrada Canne Masche (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 515.200,00

in aumento: Euro 8.500,00

valore di stima: Euro 644.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Alessia Lupo

custode: Avv. Vincenzo Durante

professionista: Avv. Vincenzo Durante Tel. 091

6829444-3383705010

asta senza incanto: gio, 25 feb 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: presso lo studio del

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Durante in

Termini Imerese, Via Falcone e Borsellino, 79.