

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XIX | 441 | N° 23 • Dicembre 2016 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

**[dossier]**  
**MERCATO IMMOBILIARE:  
COMPRAVENDITE E MUTUI  
DI FONTE NOTARILE**  
II TRIMESTRE 2016



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XIX - 441

**Numero 23**

Dicembre 2016

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

## REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vallo della Lucania** -  
info.vallodellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie  
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

## ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Corte d'Appello Milano	pag. 06
Bergamo	pag. 25
Brescia	pag. 59
Busto Arsizio	pag. 61
Como	pag. 61
Cremona	pag. 62
Lecco	pag. 16-63
Lodi	pag. 64
Mantova	pag. 64
Milano	pag. 65
Monza	pag. 65
Pavia	pag. 66
Sondrio	pag. 68
Varese	pag. 68
<b>PIEMONTE</b>	<b>69</b>
Alessandria	pag. 69
Asti	pag. 89
Ivrea	pag. 90
Novara	pag. 90
Torino	pag. 91
Vercelli	pag. 93
<b>LIGURIA</b>	<b>93</b>
Genova	pag. 93
Savona	pag. 94
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>95</b>
Bologna	pag. 105
Ferrara	pag. 95
Forlì	pag. 100
Modena	pag. 106
Piacenza	pag. 106
Ravenna	pag. 101-106
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>108</b>
Pordenone	pag. 108
Udine	pag. 120
<b>TRENTINO ALTO A.</b>	<b>120</b>
Rovereto	pag. 120
<b>VENETO</b>	<b>121</b>
Belluno	pag. 121
Padova	pag. 133
Rovigo	pag. 133
Treviso	pag. 134
Venezia	pag. 142
Verona	pag. 153
Vicenza	pag. 168



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>171</b>
Cassino	pag. 179
Civitavecchia	pag. 171
Frosinone	pag. 180
Latina	pag. 180
Rieti	pag. 177
Roma	pag. 180
Tivoli	pag. 182
Velletri	pag. 183
Viterbo	pag. 184
<b>MARCHE</b>	<b>185</b>
Ancona	pag. 185
Macerata	pag. 185
Pesaro	pag. 186
Urbino	pag. 186
<b>ABRUZZO</b>	<b>188</b>
Avezzano	pag. 188
Chieti	pag. 188
L'Aquila	pag. 188
Lanciano	pag. 189
Pescara	pag. 189
Teramo	pag. 189
Vasto	pag. 190
<b>TOSCANA</b>	<b>191</b>
Arezzo	pag. 191
Firenze	pag. 191
Grosseto	pag. 192
Livorno	pag. 192
Lucca	pag. 193
Massa Carrara	pag. 196
Pisa	pag. 194
Pistoia	pag. 194
Siena	pag. 195
IVG Arezzo	pag. 201
IVG Siena e Mont.	pag. 214
<b>UMBRIA</b>	<b>222</b>
Perugia	pag. 222
Terni	pag. 223



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>235</b>
Avellino	pag. 247
Benevento	pag. 235
Napoli	pag. 247
Napoli Nord	pag. 249
Nola	pag. 249
Salerno	pag. 249
Santa Maria C.V.	pag. 252
Vallo della Lucania	pag. 253
<b>BASILICATA</b>	<b>254</b>
Lagonegro	pag. 255
Matera	pag. 254
Potenza	pag. 256
<b>MOLISE</b>	<b>256</b>
Larino	pag. 256
<b>PUGLIA</b>	<b>257</b>
Bari	pag. 257
Brindisi	pag. 272
Foggia	pag. 266
Lecce	pag. 272
Taranto	pag. 273
Trani	pag. 273
<b>CALABRIA</b>	<b>275</b>
Castrovillari	pag. 282
Catanzaro	pag. 275
Cosenza	pag. 283
Crotone	pag. 290
Lamezia Terme	pag. 297
Locri	pag. 308
Palmi	pag. 313
Paola	pag. 325
Reggio Calabria	pag. 330
Equitalia Sud	pag. 334
Vibo Valentia	pag. 335



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>339</b>
Cagliari	pag. 339
Nuoro	pag. 341
Oristano	pag. 341
Sassari	pag. 341
Tempio Pausania	pag. 341
<b>SICILIA</b>	<b>342</b>
Caltanissetta	pag. 342
Catania	pag. 342
Enna	pag. 342
Marsala	pag. 343
Messina	pag. 343
Palermo	pag. 343
Trapani	pag. 344

## DOSSIER E REDAZIONALI

Mercato immobiliare: compravendite e mutui ... pag. 169

# LOMBARDIA

Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -  
Busto Arsizio - Como - Cremona - Lecco -  
Lodi - Mantova - Milano - Monza - Pavia -  
Sondrio - Varese



MILANO

## Modalità Corte D'Appello di MILANO

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



**Tribunale di MILANO**

### Abitazione | Accessorio

#### ARLUNO

##### APPARTAMENTO

ARLUNO - VIA SANT'AMBROGIO 1 - LOTTO 2: APPARTAMENTO uso abitazione al piano 2°, di due locali, ripostiglio e servizi di mq. 67,84 con annesso altro ripostiglio al P. Terra. Prezzo base Euro 37.600,00. Offerta minima Euro 28.200,00. Vendita senza incanto 12-1-17 ore 16.30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Aranzulla tel. 0229520384. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 981/13 M0035291

#### BARANZATE

##### APPARTAMENTO



BARANZATE- VIA AQUILEIA 12/A: APPARTAMENTO di mq. 48,70 c.a. posto al P.10°, soggiorno pranzo con angolo cottura, camera e bagno oltre a ripostiglio sul balcone pertinenziale. Prezzo base Euro 35.460,00. Offerta minima Euro 26.595,00. Vendita senza incanto 27-01-17 ore 16.00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Caruso tel. 0276394871. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1546/14 M0035376

#### BARANZATE

##### ABITAZIONE



BARANZATE - VIA AQUILEJA 75 -ABITAZIONE occupata dal debitore di mq36, ingresso, con zona cottura e pranzo, soggiorno-letto, bagno e cantina, Classe Energetica G. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Rag. Cavalli Stefania tel. 023311615-023311963. Custode Giudiziario Cavalli Stefania tel. 023311615 - 023311963. Rif. RGE 520/2015 M0035327

#### BARANZATE

##### APPARTAMENTO



BARANZATE - VIA GORIZIA 37/39: APPARTAMENTO al P.5°, di mq 56,24 ca, con 2 camere, bagno e cucina; annessa cantina. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 02-02-17 ore 15.30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Arlenghi tel. 0248027029. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2281/13 M0035371

#### BARANZATE

##### APPARTAMENTO

BARANZATE - VIA MONTE BISBINO 28 -APPARTAMENTO al piano rialzato, di un locale con angolo cottura e bagno. Mq 39,70 c.c.. Prezzo base Euro 27.337,50. Offerta minima Euro 20.503,13. In aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13-01-2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Renna Stefano tel. 023313815. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2252/2012 M0035390

#### BARANZATE

##### APPARTAMENTO

BARANZATE - VIA MONTE GRIGNA 5: APPARTAMENTO di mq. 60, piano rialzato, 2 locali più servizi; annessa cantina. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 27-01-17 ore 16.30. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sassi Milo tel. 0240044314. Rif. RGE 1755/13 M0035439

#### BARANZATE

##### APPARTAMENTO



BARANZATE- VIA PORDENONE 5: APPARTAMENTO al P.5°, di 2 locali oltre servizi e solaio. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 17-01-17 ore 11.00. G.E. Dr. Angelini. Delegato Avv. Tamanini tel. 025469086. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4358/12 M0035448

#### BUSCATE

##### APPARTAMENTI - TERRENO



BUSCATE - VIA DELLE ROBINIE 7 - LOTTO 2: APPARTAMENTO P1 e sottotetto mq 100 oltre cantina mq 4 e box mq 33. Cl En G. Prezzo base Euro 93.375,00. Offerta minima Euro 70.031,25. LOTTO 3: APPARTAMENTO P1-2 mq 80 oltre cantina mq 5 e box mq 24. Cl En G. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerta minima Euro 55.687,50. LOTTO 4: APPARTAMENTO P1-2 mq 80 oltre cantina mq 4 e box mq 28. Cl En G. Prezzo base Euro 71.437,50. Offerta minima Euro 53.578,12. Vendita senza incanto 27-1-17 ore 10.30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Minini tel. 0276011935. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3013/12 M0035377 BUSCATE - VIA DELLE ROBINIE 7 - LOTTO 5: porzione di TERRENO mq 43 con servitù ad uso strada di passaggio pedonale e carroia. Prezzo base Euro 168,75. Offerta minima Euro 126,56. Vendita senza incanto 27-1-17 ore 10.30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Minini tel. 0276011935. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3013/12 M0035377

#### BUSCATE

##### APPARTAMENTO

BUSCATE - VIA SAN PIETRO 40: APPARTAMENTO: con

cucina, soggiorno, camera, bagno, 2 balconi, cantina, mq 79. APE G - 260,85 kwh/m2a. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 13-01-17 ore 13.00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Dr.ssa Sansò tel. 3387536218. Rif. RGE 1022/12 M0035292

**CAMBIAGO**

**APPARTAMENTO**

CAMBIAGO - VIA DELLA LIBERAZIONE 3/7: APPARTAMENTO al P.1°, di mq. 80 circa, 3 locali e servizi oltre cantina e box. Cl. En. F - 172,64 kwh/m2a. Prezzo base Euro 98.438,00. Offerta minima Euro 73.828,50. Vendita senza incanto 17-01-17 ore 15.00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato e Custode Avv. Corsetto tel. 025469086. Rif. RGE 442/11+3979/12 M0035443

**CANEGRATE**

**APPARTAMENTO**



CANEGRATE - VIA FIRENZE 30/33: APPARTAMENTO di mq 103, al P.3°, 3 locali, cucina, servizi, ripostiglio, cantina; BOX al P.T. ACE G - 347,34 kwh/m2a. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima Euro 52.312,50. Vendita senza incanto 13-01-17 ore 14.30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegatoe Custode Dr. Allodi tel. 0289402211. Rif. RGE 3309/12 M0035280

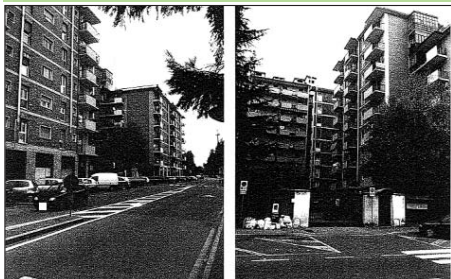
**CASTANO PRIMO**

**FABBRICATO**

CASTANO PRIMO - CORSO MARTIRI PATRIOTI 57 -FABBRICATO non ultimato composto da 6 unità immobiliari oltre box e posti auto. Prezzo base Euro 337.500,00. Offerta minima Euro 253.125,00. In aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 24-01-2017 ore 11.30. G.E. Dott.ssa Trentini Caterina. Delegato alla vendita Notaio Avondola Paola tel. 0255195923. Custode Giudiziario Notaio Avondola Paola tel. 0255195923. Rif. RGE 263/2007 + 1759/2006 M0035326

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**



CERRO MAGGIORE - VIA TURATI 23: APPARTAMENTO di mq. 73, P.1/S1, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera, balcone, Cl. F 152,64 Kwh/m2a. Annessa cantina. Prezzo base Euro 26.942,00. Offerta minima Euro 20.206,50. Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 12.00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato e Custode Dott.ssa Parisi Tel. 02 55180076, e-mail paola@studio-cozzolino.eu. Rif. RGE 2043/10+1404/12 M0035391

**CESATE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

CESATE - VIA UMBERTO GIORDANO 14 - UNITA' IMMOBILIARE uso abitativo, piano terra con portico e ter-

reno. Classe En G. Prezzo base Euro 50.120,00. Offerta minima Euro 37.590,00. In aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30-12-2016 ore 15.30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Avv. Maioli Monica Maria Cinzia tel. 0284341848 - 3474494678. Custode Giudiziario Avv. Maioli Monica Maria Cinzia tel. 0254121151. Rif. RGE 488/2009 + 2249/2010 M0035306

**CESATE**

**APPARTAMENTO**



CESATE - VIA VERDI 3: APPARTAMENTO su due livelli, un locale e servizi al piano terreno, un locale al piano primo. Prezzo base Euro 55.687,50. Offerta minima Euro 41.766,00. Vendita senza incanto 27-1-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegatoe Custode Avv. Savasi tel. 0236536296. Rif. RGE 953/10 M0035442

**CORBETTA**

**APPARTAMENTO**

CORBETTA - VIA FOGAZZARO 78: APPARTAMENTO al piano terreno di mq 77 composto da ingresso-disimpegno, 2 camere, bagno, soggiorno con cucina, con annesso ripostiglio mq 48 e cortile di proprietà mq 53. cl en G ipe 298.39 kwh/mq. Prezzo base Euro 64.125,00. Offerta minima Euro 48.094,00. Vendita senza incanto 31-01-2017 ore 09.30. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Notaio Forino Tel. 02 48007318. Custode SIVAG Tel. 02 26952007. Rif. RGE 875/09 M0035417

**CORMANO**

**APPARTAMENTO**

CORMANO - VIA BIZZOZZERO 96: APPARTAMENTO mq 136,50, soggiorno al P. Rialzato, al P. 1° cucina, 2 camere e 2 servizi; ufficio mq 29,50 al P. Rialzato di 2 locali e servizi; magazzino mq 83,20. Prezzo base Euro 164.025,00. Offerta minima Euro 123.019,00. Vendita senza incanto 20-1-17 ore 11.30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Dr. Dorizzi tel. 0272000377. Rif. RGE 746/12 M0035354

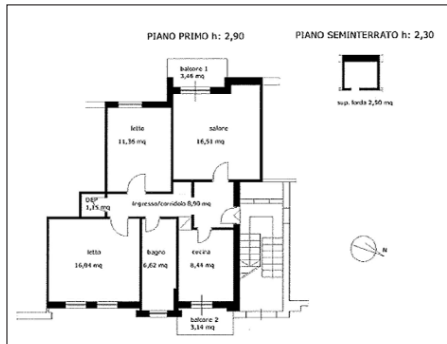
**CORSICO**

**APPARTAMENTO**

CORSICO - VIA E. CURIEL 24: APPARTAMENTO mq 108 piano ottavo di quattro locali più servizi e cantina. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 27-01-2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato e Custode Avv. Recalcati tel. 02 58314874. Rif. RGE 393/14 M0035078

**CORSICO**

**APPARTAMENTO**



CORSICO - VIA EUGENIO CURIEL 9: APPARTAMENTO al P.1 di 3 locali + servizi + cantina - mq. 84,59 circa.

G - 202,23 kwh/m2a. Prezzo base Euro 92.532,00. Offerta minima Euro 69.399,00. Vendita senza incanto 27-1-17 ore 11.00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato e Custode Avv. Minini tel. 0276011935. Rif. RGE 772/10 M0035389

**CUSAGO**

**APPARTAMENTO**

CUSAGO - VIA BERGAMO 1: APPARTAMENTO di circa mq. 300, su 2 piani (3° e 4°) con cantina e box. Prezzo base Euro 408.000,00. Offerta minima Euro 306.000,00. Vendita senza incanto 31-01-17 ore 17.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. De Santis tel. 0236758690. Rif. RGE 1919/14 M0035405

**GARBAGNATE MILANESE**

**APPARTAMENTO**

GARBAGNATE MILANESE - VIA DELLE GROANE 2/B: APPARTAMENTO uso residenziale, piano rialzato, due locali e servizi, cantina, mq. tot. 67. EPgl G - 205,61 kWh/mq. Prezzo base Euro 53.831,25. Offerta minima Euro 40.373,45. Vendita senza incanto 13-1-17 ore 16.00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Quaglia tel. 0255011994. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1787/11 M0035283

**GORGONZOLA**

**APPARTAMENTO**



GORGONZOLA - VIA CRISTOFORO COLOMBO 11: APPARTAMENTO al Piano 1° di mq 73 ca di 2 locali e servizi, oltre cantina. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 17-1-17 ore 18.00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Corsetto tel. 025469086. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 37/15 M0035447

**INVERUNO**

**ABITAZIONE**

INVERUNO - VIA CAVOUR 7: ABITAZIONE composta da 3 locali, servizi e area scoperta, stato occupato. Classe energetica: F (233,80). Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 2-2-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Cataudella. Asta presso lo studio del Delegato in C.so Buenos Aires n. 60 - Milano. Le offerte devono pervenire entro le ore 13.00 del giorno prima non festivo fissato per l'asta corredate di assegno circolare a titolo di cauzione pari al 10% del prezzo offerto "P.E. 3273/2010". Delegato e Custode Dr. Paturzo tel. 0220520565 - Fax 0229528037 - email v.paturzo@tpadvisory.com. Rif. RGE 3273/10 M0035403

**INZAGO**

**VILLETTA**

INZAGO - VIA DELLE ORCHIDEE 13: VILLETTA, 2 Piani, soggiorno, cucina e bagno, P.T.; 3 camere, bagno al P. 1°, con cantina, giardino e box. C.E. F. Prezzo base Euro 241.000,00. Offerta minima Euro 180.750,00. Vendita senza incanto 17-1-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Sartore tel. 025516820. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1802/14 M0035221

**LEGNANO**

**QUADRILOCALE**

LEGNANO- VIA LUIGI GIRARDI 33 -QUADRILOCALE piano II, composto da ingresso, corridoio, soggiorno, cucina abitabile, oltre 2 bagni, 3 camere da letto, solaio e box. Classe energ. G. Prezzo base Euro 90.600,93. Offerta minima Euro 67.950,69. In aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30-

12-2016 ore 12.30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Avv. Maioli Monica Maria Cinzia tel. 0284341848 - 3474494678. Custode Giudiziario Avv. Maioli Monica Maria Cinzia tel. 0254121151. Rif. RGE 3099/2010 M0035307

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**



LEGNANO - VIA ROSOLINO PILO 1 - APPARTAMENTO P1 - energetica G - 320,20 kwh/m2a. Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima Euro 29.531,25. In aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27-01-2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa Cataudella Francesca. Delegato alla vendita Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 873/2011 M0035404

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA ROSSINI 5 - LOTTO 1: APPARTAMENTO di mq 57 con cantina. Cl. En. G - 334,26 kwh/m2a. Prezzo base Euro 34.171,50. Offerta minima Euro 25.628,25. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Minini tel. 0276011935. Rif. RGE 1834/09 M0035356

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA XXV APRILE 16: APPARTAMENTO mq 85,50 privo di riscaldamento in ristrutturazione. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 13-01-2017 ore 09.30. G.E. Dott. Chieffo. Delegato e Custode Avv. Minini Tel. 02 76011935, E-mail avvocatominini@studiolegalemurru.it. Rif. RGE 388/11 M0035281

**MAGNAGO**

**APPARTAMENTO**



MAGNAGO - VIA CARDINALE ANDREA FERRARI 3: APPARTAMENTO al P.2°, di mq. 65,37 circa, 3 locali e servizi oltre box. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 17-01-17 ore 12.00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Corsetto tel. 025469086. Rif. RGE 2385/09 M0035452

**MILANO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

MILANO - ZONA 1 - CORSO SEMPIONE 20 - LOTTO 1: APPARTAMENTO su 2 Piani (IV e V) composto da 4 locali ogni piano, con cantina piano interrato. Prezzo base Euro 1.710.000,00. Offerta minima Euro 1.287.000,00. LOTTO 2: CANTINA sita al P. Interrato. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. LOTTO 3: CANTINA sita al P. Interrato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro

22.500,00. Vendita senza incanto 24-1-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dr. Avondola tel. 0255195923. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4606/12+2114/14 M0035332

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA DEL RICORDO 7: APPARTAMENTO al P. T. composto da 2 vani (soggiorno/cucina e camera) e da un vano di servizio - 46 mq - libero giuridicamente. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 27-1-17 ore 16.30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Dr. Uva tel. 0220404640 - 335365201. Rif. RGE 2714/12 M0035036

**MILANO**

**ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 10: ABITAZIONE monolocale oltre servizio e solaio P. 1-5. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.500,00. Vendita senza incanto 31-1-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Savanco tel. 0229000032. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3585/12 M0035401

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 10: BILOCALE con bagno, piano IV con solaio. Prezzo base Euro 35.625,00. Offerta minima Euro 26.720,00. Vendita senza incanto 1-2-17 ore 15.30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. De Santis tel. 0236758690. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3107/13 M0035369

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ASIAGO 87: APPARTAMENTO di mq. 51 circa, al P.2°, con ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e cantina. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 12.30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Dr.ssa Luca tel. 3392455831. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2860/12 M0035344

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA BASSANO DEL GRAPPA 28: APPARTAMENTO P2 (3ft) composto da tre locali e servizio con annesso vano di cantina al piano sotterraneo. Dati energetici immobile: 216,39 Kwh/mq per anno, classe energetica G. Prezzo base Euro 88.171,85. Offerta minima Euro 66.128,88. Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 10.30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato e Custode Notaio Civita Tel. 02 48196232, E-mail stdcivita.francesca@gmail.com. Rif. RGE 1546/10 M0035348

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA IGLESIAS 35 - APPARTAMENTO: monolocale di mq. 49 con annessa CANTINA. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 27-01-2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Dott. Sassi Milo tel. 0240044314 - cell. 3202696366. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2576/2014 M0035176

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 3 - VIA EUSTACHI 4: APPARTAMENTO posto al P.T., di 3 locali oltre cucina, bagno e cantina. Prezzo base Euro 553.400,00. Offerta minima Euro 415.050,00. Vendita senza incanto 24-01-17 ore 09.30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dr.ssa Avondola tel. 0255195923. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3641/12 M0035366

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 308: APPARTAMENTO al P.T.; ingresso, soggiorno, bagno, cucina, camera e cantina P. S1. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 27-01-17 ore 11.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Dr. Vertucci tel. 0258304412. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2305/14 M0035105

**MILANO**

**ABITAZIONE**



MILANO - ZONA 3 - VIALE DEI MILLE 35: Piena proprietà di ABITAZIONE composta da 10,5 vani al piano primo, con annessi vano solaio al piano settimo, vano cantina al piano interrato e vano box al piano terra, con una superficie catastale di mq 225,00. Prezzo base Euro 1.065.000,00. Offerta minima Euro 798.500,00. Vendita senza incanto 23-1-17 ore 15.30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Dr.ssa Radaelli Tel. 02/6595695, e-mail esecuzioni@studio-ricciadaelli.it Rif. RGE 3854/11 M0035328

**MILANO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**



MILANO - ZONA 4 - VIA BRUNO MADERNA 11: COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da: A) APPARTAMENTO P. 3 soggiorno/sala pranzo, cucina, camera e bagno, oltre sottotetto non abitabile, mq 123 circa. B) APPARTAMENTO PT: cucina, bagno, soggiorno, camera e disimpegni, mq 55 circa. C) LABORATORIO E MAGAZZINI PT, 1° e interrato distribuiti in 2 corpi di fabbrica distinti ma collegati tra loro, mq 1250 circa. D) UFFICI PT, 1° e 2°, mq 671 circa. Prezzo base Euro 1.068.750,00. Vendita senza incanto 31-1-17 ore 11.30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr. Coli tel. 0266721131. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2549/14 M0035409

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA RIVA DI TRENTO 1: APPARTAMENTO al PT, ingresso, 2 locali, servizio. Cl En G - EP gl, nren 266,45 kwh/m2a. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 26-01-2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa Cataudella. Delegato e Custode Avv. Ferrazzi Tel. 02 26113336, e-mail avvocato.ferrazze@libero.it. Rif. RGE 3105/2013 M0035097

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA ROGOREDO 95: APPARTAMENTO: al P.4°, di mq. 52,80 c.a., composto da ingresso/soggiorno, disimpegno, camera e bagno, oltre cantina.. Prezzo base Euro 53.663,00. Offerta minima Euro 40.248,00. Vendita senza incanto 17-01-17 ore 14.00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Avv. Tamanini tel. 025469086. Rif. RGE 3108/09 M0035441

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA BARONI COSTANTINO 190/A: APPARTAMENTO P. terra di 1 locale e servizi + accessorio. Prezzo base Euro 87.750,00. Offerta minima Euro 65.812,50. Vendita senza incanto 24-01-2017 ore 10.30. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Notaio Avondola tel. 02 55195923 - 02 36529330. Custode SIVAG S.P.A tel. 02 58011847. Rif. RGE 3218/09+3808/10 M0035342

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - VIA BIELLA 24/A: APPARTAMENTO Piano 2 di 2 vani, cucinotto e servizio. Classe En. G (indice 169,39 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 31-1-17 ore 18.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Borlone tel. 0229007654. Rif. RGE 3276/14 M0035408

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 6 - VIA GIAMBELLINO 150: APPARTAMENTO al piano rialzato, mq. 57, ingresso, soggiorno, camera, cucina, bagno, annessa cantina. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 27-01-2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato e Custode Avv. Garagiola Tel. 02/70123096, E-mail mgaragiola@libero.it. Rif. RGE 3070/13 M0035433

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - VIA GIAMBELLINO 150: APPARTAMENTO mq 59 al P3 composto da due locali e servizi con annessa cantina. Prezzo base Euro 32.063,00. Offerta minima Euro 24.047,00. Vendita senza incanto 12-1-17 ore 15.30. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Aranzulla tel. 0229520384. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1585/13 M0035288

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA BENEDETTO CACCIATORI 9: APPARTAMENTO al terzo piano, di due locali, angolo cottura e servizio. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 24-01-2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato Notaio Grandi Tel. 024987961, e-mail studiograndi@notaiograndi.it. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2129/13 M0035047

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA CERIANI 14: APPARTAMENTO P3, 2 locali + servizi + cantina. Prezzo base Euro 30.937,00. Offerta minima Euro 23.203,00. Vendita senza incanto 24-01-2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato Notaio Avondola tel. 02 55195923 e-mail pavondola@notariato.it. Custode SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 3745/11 M0035333

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA CUSAGO 9: APPARTAMENTO di mq 48 con ingresso, cucina, camera con soppalco, servizi. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima Euro 50.400,00. Vendita senza incanto 25-01-17 ore 10.30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dr. Dorizzi tel. 0272000377. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 521/12 M0035362

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 7 - VIA DANIELE RICCIARELLI 12: BILOCALE 4° piano con balcone, solaio, camera giorno, ingresso, bagno, camera, 4 vani. Cat. A/4. Prezzo base Euro 63.200,00. Offerta minima Euro 47.400,00. Vendita senza incanto 18-01-2017 ore 10.00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Avv. Molinari tel. 335 8174755 - 010 5959358, E-mail molinari@molinariandpartners.com. Custode SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 3700/12 M0035279

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 7 - VIA QUINTO ROMANO 52: APPARTAMENTO Bilocale con cantina, mq 61 circa, p. 2-S1, spese cond. Euro 1.100 annue, ordine di liberazione in corso. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 20-1-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Sangiovanni tel. 0239400658. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1824/14 M0035351

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA DE PEDRIS 4: APPARTAMENTO al 2° piano , 2 camere, cucinino, bagno con annessa cantina e vano solaio. Prezzo base Euro 83.520,00. Offerta minima Euro 62.640,00. Vendita senza incanto 01-02-2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Antonucci Tel. 02.94767194, E-mail alberta.antonucci@studioantonucciasociati.it. Rif. RGE 818/12 M0035413

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 8 - VIA GIORGIO CASTELLI 7 -BILOCALE con servizi, balcone e ascensore - P.3 - mq. 52. Prezzo base Euro 57.937,50. Offerta minima Euro 43.453,12. In aumento Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 27-01-2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa Trentini Caterina. Delegato alla vendita Avv. Sangiovanni Federica tel. 02/39400658. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2344/2011 M0035414

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA MAMBRETTI 12: APPARTAMENTO P4, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, balcone e cantina al piano seminterrato, libero, esonero APE. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Avv. Vallicelli Tel. 02 55199867, E-mail laura.vallicelli@milano.pecavvocati.it. Rif. RGE 1685/08 M0035350

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA NEGROTTO 16: APPARTAMENTO di mq 47,53, piano 2, composto da due locali + servizio e solaio. Prezzo base Euro 29.524,50. Offerta minima Euro 22.143,38. Vendita senza incanto 17-01-2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato Avv. Giarrizzo Tel. 02/5450865 e-mail michele.giarrizzo@tiscali.it. Custode SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 3062/11 M0035308

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA VAL TROMPIA 9: APPARTAMENTO di due locali con ampio locale al piano interrato collegato. P.R. vuoto. Prezzo base Euro 45.198,00. Offerta minima Euro 33.900,00. Vendita senza incanto 1-2-17 ore 16.30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. De Santis tel. 0236758690. Rif. RGE 1940/09 M0035406

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CAFIERO 17 - APPARTAMENTO al P. T. composto da 2 locali e servizi. Prezzo base Euro 38.812,00. Offerta minima Euro 29.109,00. Vendita senza incanto 12-1-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Sartore tel. 025516820. Rif. RGE 977/10 M0035234

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CANDIANI 128: APPARTAMENTO (due camere, bagno e balcone) al P. 1°, solaio. Cl. En. G. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 30-12-16 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Maioli tel. 0284341848 - 3474494678. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 843/12 M0035305

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CARLO IMBONATI 10: APPARTAMENTO ad uso abitazione al piano terra, di due locali e servizio. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 24-01-2017 ore 10.30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Notaio Grandi Tel. 02 4987961, e-mail mauro.grandi@notaiograndi.it. Custode SIVAG S.P.A. tel. 02 26952007. Rif. RGE 3125/10 M0035049

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA P. DI PIETRAMELLARA 3: APPARTAMENTO al piano 3°, soggiorno con zona cottura, due camere + servizio, mq. 66 + solaio mq. 5,69. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 09.30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Terrile Tel. 02 72001469. Rif. RGE 2271/14 M0035365

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIALE GIOVANNI SUZZANI 243: APPARTAMENTO al primo piano di 4 locali, cucina, servizi e solaio. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 31-01-2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Notaio Laurini Tel. 02 4805611. Custode SIVAG Tel. 02 26952007. Rif. RGE 1714/12 M0035437

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIALE JENNER 31 - APPARTAMENTO al piano 1°, di due locali e servizi. Dati energetici: 243,58 Kwh/mq per anno, classe energetica F. Prezzo base Euro 216.000,00. Offerta minima Euro 162.000,00. In aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 27-01-2017 ore 10.30. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita Notaio Civita Luisa tel. 0248196232. Custode Giudiziario Notaio Civita Luisa tel. 0248196232. Rif. RGE 1609/2005 + 561/2009 M0035400

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIALE JENNER 65: APPARTAMENTO al piano ottavo, quattro locali oltre servizi; con cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 24-01-17 ore 12.00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Dr. Grandi tel. 024987961. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 7527/15 M0035010

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIALE SARCA 73: APPARTAMENTO posto al P.1°, di mq 38, 2 locali e bagno. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 01-02-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Avv. Verniero tel. 0276025703. Rif. RGE 4127/11 M0035399

**PERO****APPARTAMENTO**

PERO - VIA SEMPIONE 49: APPARTAMENTO al P.4° (senza ascensore) con ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone. APE Classe "G" - EPH 183,56 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 48.937,50. Offerta minima Euro 36.703,13. Vendita senza incanto 31-01-17 ore 11.30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr. Coli tel. 0266721131. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3533/14 M0035402

**PIEVE EMANUELE****APPARTAMENTO**

PIEVE EMANUELE - VIALE DEI PINI 6: APPARTAMENTO al P. 2°, soggiorno, camera, cucina, bagno, ripostiglio 2 balconi e cantina. Cl. en. G - 364,95 kWh/m2a. Prezzo base Euro 66.375,00. Offerta minima Euro 49.782,00. Vendita senza incanto 17-1-17 ore 16.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Corsetto tel. 025469086. Rif. RGE 620/04 M0035449

**PIOLTELLO****ABITAZIONE**

PIOLTELLO - PIAZZA GARIBALDI 19: ABITAZIONE di tipo economico al 1° Piano, di 2 locali oltre ad accessori con annesso vano solaio al P. 6°. Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima Euro 18.375,00. Vendita senza incanto 12-1-17 ore 11.30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Iofrida tel. 0236591161. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1982/15 M0035359

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 5: APPARTAMENTO bilocale con servizi, piano 8°, Classe G (398,83). Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.315,00. Vendita senza incanto 31-1-17 ore 18.00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. De Santis tel. 0236758690. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3866/14 M0035427

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 5: APPARTAMENTO di 2 locali, cucina, bagno e balcone posto al P. 2°. Prezzo base Euro 33.760,00. Offerta minima Euro 25.320,00. Vendita senza incanto 18-1-17 ore 12.30. G.E. Dr. Angelini. Delegato e Custode Avv. Balestra tel. 025463468. Rif. RGE 1500/13 M0035324

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 5 SCALA N: APPARTAMENTO di mq 64, piano terzo, due locali più servizi. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 15.30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Avv. Recalcati tel. 02 58314874. Custode SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 3751/12 M0035075

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CLAUDIO MONTEVERDI 2: APPARTAMENTO con cantina e box posto al P. 4, contraddistinto con il n. interno 11 composto da 4 locali, oltre ingresso, cucina, servizi e 2 balconi con annesso vano cantina al P. Sottterraneo, nonché box ad uso autorimessa, contraddistinto con il n. interno 9, nel corpo staccato box. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 12-1-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Aranzulla tel. 0229520384. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 548/14 M0035341

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA GALILEO GALILEI 5/7: APPARTAMENTO al P. Rialzato: corridoio, soggiorno con zona cottura, camera, bagno, termoautonomo. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 27-1-17 ore 15.30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Laterza tel. 02 6691682. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3678/13 M0035380

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA MONZA 29 - APPARTAMENTO al P.1° composto da cucina, bagno, soggiorno e camera. Annessa cantina. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. In aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa Trentini Caterina. Delegato alla vendita Dott.ssa Parisi Paola tel. 0255180076. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 250/2014 M0035394

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA SIMONE MARTINI 1: APPARTAMENTO al P. 5 di mq 100 con cantina e box. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Vendita senza incanto 31-1-17 ore 16.00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. De Santis tel. 0236758690. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3145/14 M0035416

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA WAGNER 18: APPARTAMENTO di 65 mq al P. 8° composto da 2 locali, ingresso e servizi con annessa cantina. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima Euro 21.094,00. Vendita senza incanto 12-1-17 ore 16.00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Aranzulla tel. 0229520384. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3215/12 M0035343

**POZZO D'ADDA****APPARTAMENTO**

POZZO D'ADDA - XXV APRILE 8/10: APPARTAMENTO P3, soggiorno + angolo cottura, disimpegno, 2 camere, bagno. Termoautonomo. Cl. En. G. Sup comm mq 63. Prezzo base Euro 59.400,00. Offerta minima Euro 44.550,00. Vendita senza incanto 24-1-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Biella tel. 039380938. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 92/12 M0035059

**POZZUOLO MARTESANA****APPARTAMENTO**

POZZUOLO MARTESANA - VIA PITAGORA 5: APPARTAMENTO di mq 130, al P. Rialzato, con 4 locali, doppi servizi, CANTINA e BOX. Prezzo base Euro

177.525,00. Offerta minima Euro 133.143,75. Vendita senza incanto 17-01-17 ore 16.00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Giarrizzo tel. 025450865. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2512/11+3467/11 M0035314

**RHO**

**APPARTAMENTO**

RHO - VIA DON LATTUADA 14: APPARTAMENTO mq 95 al secondo piano di tre locali servizi e cantina. Classe energetica F. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 31-01-2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato e custode Avv. Rossi Tel. 02 39545584, E-mail avvocato.matteo.rossi@gmail.com. Rif. RGE 2134/07 M0035429

**RHO**

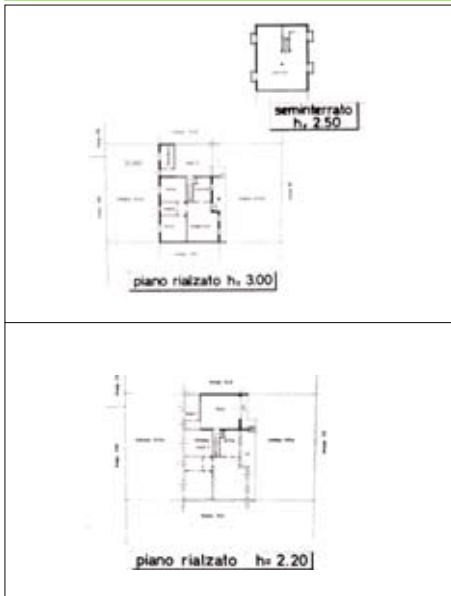
**APPARTAMENTO**



RHO - VIA LUIGI CAPUANA 19: APPARTAMENTO al P.5°, scala 2, con ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, bagno, cantina, mq 83 C.A. Prezzo base Euro 91.200,00. Offerta minima Euro 68.400,00. Vendita senza incanto 13-01-2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Borri Tel. 02 311351. Custode SIVAG Tel. 02 26952007. Rif. RGE 4312/12 M0035387

**ROBECCHETTO CON INDUNO**

**VILLETTA A SCHIERA**



ROBECCHETTO CON INDUNO - FRAZ. MALVAGLIO - VIA JOHN FITZGERALD KENNEDY 12: VILLETTA A SCHIERA di mq. 164 con giardino di mq. 400 e box di mq 16, Classe Energetica G; P.T. ampio salone, cucina, 2 camere, bagno e disimpegno. Scala interna P.I. taverna. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 11.00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Dr. Candiani tel. 0331306705. Rif. RGE 3858/12 M0035302

**ROZZANO**

**APPARTAMENTO**



ROZZANO - VIA PEPPINO FRANCHI MAGGI 59/61: APPARTAMENTO P. 1, con 2 locali, cucina e servizio, con solaio nel sottotetto e posto auto in cortile. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 27-1-17 ore 13.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Pedullà tel. 3338468436. Rif. RGE 1863/15 M0035063

**SAN GIORGIO SU LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

SAN GIORGIO SU LEGNANO - VIA GOFFREDO MAMELI 24: APPARTAMENTO recentemente ristrutturato, insieme all'intero complesso di cui fa parte, su due piani collegati internamente con scala a chiocciola. Dati energetici immobile: 144,64 kWh/mq per anno, classe energetica E. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 11.30. G.E. Dott. Blumetti. Delegato e Custode Notaio Civita Tel. 02 48196232, e-mail stdcivita.francesca@gmail.com. Rif. RGE 2082/09 M0035346



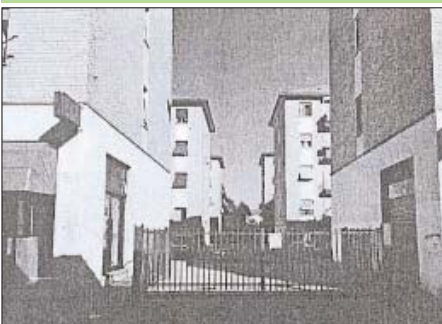
**SANTO STEFANO TICINO**

**APPARTAMENTO**

SANTO STEFANO TICINO - VIA VERDI 12/A: piena proprietà APPARTAMENTO di mq 92 circa, al P. 2°, scala A, composto da 3 locali, cucina e servizi, con annesso vano cantina al P. Seminterrato. Prezzo base Euro 93.600,00. Offerta minima Euro 70.200,00. Vendita senza incanto 27-1-17 ore 14.30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Caruso tel. 0276394871. Rif. RG 44357/13 M0035398

**SEGRATE**

**APPARTAMENTO**



SEGRATE- VIA MONZESE 50/F: APPARTAMENTO posto al P.1°, di mq 61 circa, ingresso, soggiorno-cucina con finestra, 2 camere, bagno, balcone e locale sottotetto. Prezzo base Euro 52.425,00. Offerta minima Euro 38.319,00. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 11.30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Dr.ssa Luca tel. 3392455831. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1442/12 M0035349

**SENAGO**

**APPARTAMENTO**

SENAGO - PIAZZA PAPA GIOVANNI XXIII 41: APPARTAMENTO Piano 4° di 2 vani, cucinotto e servizio oltre vano solaio. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.251,50. Vendita senza incanto 31-1-17 ore 17.00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Avv. Borlone tel. 0229007654. Rif. RGE 57/15 M0035386

**TREZZO SULL'ADDA**

**APPARTAMENTO**



TREZZO SULL'ADDA - VIA DELLA ROCCA 32/34: APPARTAMENTO allo stato rustico in rocca rinascimentale ristrutturata, mq 54, Piano Terra, Bilocale + Servizio, altezza interna 3,30. Prezzo base Euro 92.160,00. Offerta minima Euro 69.120,00. Vendita senza incanto 27-1-17 ore 09.30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Gallizia tel. 0272001469 - per visite 3931185209. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2536/13 M0035374

**TURBIGO**

**APPARTAMENTO**



TURBIGO - VIA ALLEA COMUNALE 17 - APPARTAMENTO di circa 90 mq con solaio, posto al 6° piano composto da tre locali oltre cucina e bagno, ripostiglio, balconi e vano solaio nel sottotetto (7° piano). Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. In aumento Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 31-01-2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Dott. Radicioni Renzo tel. 0255010936. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 694/2013 M0035388

**TURBIGO**

**APPARTAMENTO**



**TURBIGO - VIA ALLEA COMUNALE 17:** APPARTAMENTO piano terzo mq 85 oltre a solaio piano quarto. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Vendita senza incanto 24-01-2017 ore 15.00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato e Custode Dott.ssa Pravettoni Tel. 02 55199726, e-mail b\_pravettoni@yahoo.it. Rif. RGE 4351/12 M0035385

**TURBIGO**

**APPARTAMENTO**



**TURBIGO - VIA NOSATE 6:** APPARTAMENTO posto al P.3°, di 2 vani con cantina. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Vendita senza incanto 18-01-17 ore 09.30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato e Custode Dr. Cesati tel. 0276020741. Rif. RGE 2265/08 M0035301

**Immibile comm.le|ind.le**

**BAREGGIO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**



**BAREGGIO - VIA DON SEVERINO FRASCATI 15:** CAPANNONE INDUSTRIALE con annessi uffici e aree di parcheggio di sup. lorda di mq. 323. Prezzo base Euro 290.000,00. Offerta minima Euro 217.500,00. Vendita senza incanto 20-01-17 ore 18.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Muscatella tel. 0254122489. Rif. RGE 2563/14 M0035468

**BRESSO**

**MAGAZZINO**

**BRESSO - VIA VITTORIO VENETO 71:** MAGAZZINO al piano interrato. Immobile non assoggettabile al rilascio dell'A.P.E. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,37. Vendita senza incanto 27-1-17 ore 12.30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Dr.ssa Civita tel. 0248196232. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1455/11 M0035421

**CORNAREDO**

**MAGAZZINO**

**CORNAREDO - VIA MARTIRI DI BELFIORE 15/17:** EDIFICIO AD USO MAGAZZINO a P. T. e 3 locali ad uso ufficio, disimpegno, servizio igienico e terrazzo al P. 1°, cortile in cui sono presenti una tettoia e un corpo monopiano (servizio igienico). Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 18-1-17 ore 12.00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Dr.ssa Naponiello tel. 0248021221. Rif. RGE 3363/10 M0035363

**MARCALLO CON CASONE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

**MARCALLO CON CASONE - VIA EINSTEIN 24:** COMPLESSO IMMOBILIARE formato da capannone industriale e da palazzina di due piani fuori terra. ACE Classe E e G. Prezzo base Euro 290.250,00. Offerta minima Euro

217.687,50. Vendita senza incanto 18-1-17 ore 12.00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato e Custode Dr. Sormani tel. 02723071. Rif. RGE 1187/04 M0035347

**MILANO**

**UFFICIO**

**MILANO - ZONA 2 - VIA GIOVANNI BATTISTA PRANDINA 33:** UFFICIO costituito da cinque locali oltre servizi (cucina abitabile, 2 bagni, lavanderia, cabina armadio, ripostiglio). Prezzo base Euro 425.000,00. Offerta minima Euro 318.750,00. Vendita senza incanto 25-01-2017 ore 09.30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Dott. Dorizzi tel. 02 72000377. Custode SIVAG S.P.A. tel. 02 26952007. Rif. RGE 196/15 M0035360

**MILANO**

**IMMOBILE - BOX**

**MILANO - ZONA 4 - VIA ROMUALDO BONFADINI 40 - LOTTO 1:** IMMOBILE due locali, bagno mq 85 uso laboratorio e un box pertinenziale. Prezzo base Euro 100.512,00. Offerta minima Euro 75.384,00. In aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Saia Maria Grazia tel. 3385801769. Custode Giudiziario Avv. Saia Maria Grazia tel. 3385801769. Rif. RGE 1028/2012 M0035336  
**MILANO - ZONA 4 - VIA ROMUALDO BONFADINI 40 - LOTTO 2:** BOX singolo di mq. 20. Prezzo base Euro 10.336,00. Offerta minima Euro 7.752,00. In aumento Euro 250,00. Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Saia Maria Grazia tel. 3385801769. Custode Giudiziario Avv. Saia Maria Grazia tel. 3385801769. Rif. RGE 1028/2012 M0035336

**MILANO**

**NEGOZIO**

**MILANO - ZONA 6 - VIA VILLORESI 16:** NEGOZIO piano terra mq 85,65 circa, una camera con soppalaco, vetrina e finestra, un retro con finestra e porta d'accesso, due cantinole. Prezzo base Euro 152.250,00. Offerta minima Euro 114.187,50. Vendita senza incanto 26-01-2017 ore 10.30. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Dott.ssa Luca Tel. 339 2455831, E-mail marcella.luca@virgilio.it. Custode SIVAG Tel. 02 26952007. Rif. RGE 2959/09 M0035355

**SEGRATE**

**UFFICIO**



**SEGRATE - PIAZZA DELLA REPUBBLICA 2:** UFFICIO al Piano S1 di mq 55,65 composto da due locali, oltre disimpegno e bagno. Box di mq 12. Immobili liberi. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Vendita senza incanto 27-1-17 ore 12.00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Dr. Cozzolino tel. 0255180076. Rif. RGE 4481/12 M0035393

**Fallimenti**

**Abitazione|Accessorio**

**CASTANO PRIMO**

**MONOLOCALE**

**CASTANO PRIMO - VIA FERDINANDO MAGELLANO SNC - LOTTO 1:** MONOLOCALE nuovo sito al primo piano, 2 locali oltre a box singolo al piano seminterrato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. In aumento Euro 500,00. **LOTTO 2:** MONOLOCALE nuovo sito al primo piano, 2 locali oltre a box singolo al piano seminterrato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. In aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 27-01-2017 ore 10.00. G.D. Dott. Rolfi Federico. Curatore Giudiziario Dott. Gianluca Caiami tel. 0284963076. Rif. FALL 319/2012 M0035378

**COLOGNO MONZESE**

**BOX AUTO**



**COLOGNO MONZESE - VIA NAPOLI ANGOLO VIA CARROBBIO SNC - LOTTO 1:** BOX AUTO coperto di 15 mq. Prezzo base Euro 7.000,00. **LOTTO 6:** BOX AUTO coperto di 15 mq. Prezzo base Euro 7.000,00. **LOTTO 8:** BOX AUTO coperto di 15 mq. Prezzo base Euro 7.000,00. **LOTTO 10:** BOX AUTO coperto di 15 mq. Prezzo base Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 31-1-17 ore 14.30. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Dr. Ceriani tel. 025468859. Rif. FALL 321/10 M0035465

**MILANO**

**AUTORIMESSE**



**MILANO - ZONA 1 - VIA VINCENZO MONTI 55 - LOTTO 1:** AUTORIMESSA P. 2° interrato mq. 17. Prezzo base Euro 35.000,00. **LOTTO 2:** AUTORIMESSA P. 2° interrato mq. 16. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 18-1-17 ore 16.00. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Avv. Matranga tel. 0286996479. Rif. FALL 86/14 M0035323  
**MILANO - ZONA 1 - PIAZZA NICOLÒ TOMMASEO 7 - LOTTO 3:** BOX AUTO diritto d'uso in subconcessione amministrativa temporanea dal 18/6/1990, Piano interrato, mq. 15. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto 18-1-17 ore 16.00. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Avv. Matranga tel. 0286996479. Rif. FALL 86/14M0035323

**MILANO**

**EDIFICIO RESIDENZIALE**

**MILANO - ZONA 2 - VIA PRIVATA G. BATTISTA CARTA 13:** EDIFICIO RESIDENZIALE in corso di ultimazione; sup. lorda edificata mq 1.577 di cui 1.032 mq di appartamenti, box, balconi e giardini; sup. catastale 372 mq. composto da 9 box e 13 appartamenti.

Prezzo base Euro 1.600.000,00. Vendita senza incanto 25-1-17 ore 12.40. G.D. Mammone. Curatore Avv. Sanzo tel. 02794968. Rif. FALL. 1065/15 M0035357

**OLBIA**

**APPARTAMENTI**



OLBIA - LOCALITÀ CUGNANA - LOTTO 1: VILLAGGIO "CUGNANA VERDE" APPARTAMENTO al piano 1 di mq 72 e veranda mq 29. Prezzo base Euro 174.000,00. LOTTO 2: VILLAGGIO "CUGNANA VERDE" APPARTAMENTO al piano 1 di mq 72 e veranda mq 29. Prezzo base Euro 174.000,00. Vendita senza incanto 23-01-2017 ore 12.50. G.D. Dott. Rolfi. Curatore Avv. Marco Angelo Russo Tel. 02 29010051 E-mail manlio.devetor@studiomarcorusso.com. Rif. FALL. 270/2009 M0035410

**PARABIAGO - MILANO**

**MONOLOCALE - BILOCALE - BOX**

PARABIAGO - VIA THAON DE REVEL 31 - LOTTO 1: MONOLOCALE mq 42 circa con disimpegno e bagno al P1 + locale sottotetto mq 34 al P2 + box mq 14 al PS1. Prezzo base Euro 53.550,00. In aumento Euro 1.000,00. PARABIAGO - VIA THAON DE RAVEL 31 - LOTTO 2: BILOCALE mq 55 circa con soggiorno, angolo cottura, balcone, disimpegno, camera e bagno al P1 + locale sottotetto mq 45 circa al P2 + box mq 15 al PS1. Prezzo base Euro 60.410,00. In aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 27-01-2017 ore 10.00. G.D. Dott.ssa Bruno Simonetta. Curatore Giudiziario Dott.ssa Micaela Cecca tel. 02867593. Rif. FALL 428/2015 M0035431 MILANO - ZONA 8 - VIA VILLAPIZZONE 26 - LOTTO 3: BOX autorimessa mq 13 al PS3. Prezzo base Euro 14.100,00. In aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 27-01-2017 ore 10.00. G.D. Dott.ssa Bruno Simonetta. Curatore Giudiziario Dott.ssa Micaela Cecca tel. 02867593. Rif. FALL 428/2015 M0035431

**RONCELLO**

**ABITAZIONI IN VILLINI**



RONCELLO - VIA DELGUADAGNO - VIA GRAMSCI - LOTTO 2: ABITAZIONE IN VILLINI, piani S1-T-1°. BOX AUTO, piano S1, 35mq. Base asta Euro 155.250,00. LOTTO 3: ABITAZIONE IN VILLINI, piani S1-T-1°. BOX AUTO, piano S1, 16mq. Base asta Euro 118.500,00. LOTTO 4: ABITAZIONE IN VILLINI, piani S1-T-1°. BOX AUTO, piano S1, 31mq. Base asta Euro 141.000,00. LOTTO 5: ABITAZIONE IN VILLINI, piani S1-T. BOX AUTO, piano S1, 36mq. Base asta Euro 153.750,00. LOTTO 6: ABITAZIONE IN VILLINI, piani S1-T-1°. BOX AUTO, piano S1, 32mq. Base asta Euro 126.750,00. LOTTO 9: ABITAZIONE IN VILLINI, piani S1-T-1°. BOX AUTO, piano S1, 31mq. Base asta Euro 141.750,00. LOTTO 10: ABITAZIONE IN VILLINI, piani S1-T-1°. BOX AUTO, piano S1, 31mq. Base asta Euro 124.500,00. LOTTO 11: ABITAZIONE IN VILLINI, piani S1-T-1°. BOX AUTO, piano S1, 47mq. Base asta Euro 135.000,00. LOTTO 12: ABITAZIONE IN VILLINI, piani S1-T-1°. BOX AUTO, piano S1, 31mq. Base asta Euro 148.500,00. Vendita senza incanto 25-01-2017 ore 15:00. G.D. Dott. Rolfi. Curatore Dott. Buraggi tel. 02 784851 e-mail l.buraggi@studioburaggi.it. Rif. FALL. 706/2015 M0035051

**ROTTOFRENO**

**APPARTAMENTO**



ROTTOFRENO (PC) - VIA DONIZETTI 4: APPARTAMENTO di mq 173, al P.1° con soggiorno, cucina abitabile, camera doppia, bagno; al P. Sottotetto, 2 bagni, disimpegno e ripostiglio; al P. Interrato box doppio più cantina. Prezzo base Euro 103.500,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita competitiva 18-01-17 ore 15 presso lo studio del Curatore in Milano, via Larga 15. Termine invio offerte 17-01-17 ore 13. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Dr. Bianco tel. 02584001 - v.leuzzi@lslex.com. Rif. FALL 206/10 M0035318

**SARONNO**

**VILLETTA A SCHIERA**



Fallimento Mediamed S.r.l. in liquidazione - Tribunale di Milano - N. 173/2015 VENDE SARONNO - VIA DANTE ALIGHIERI 41 - LOTTO 1: VILLETTA A SCHIERA con annessa autorimessa (box), nel complesso residenziale "Villaggio Sole", composta da P.Terra, P.1° e P.S1. Superficie complessiva di mq 122. Prezzo base Euro 132.000,00. Vendita competitiva 26-01-2017 ore 15.00 presso lo studio del Curatore Dr.ssa Elena Mantero, Milano, Via Podgora n. 15, tel. 025456884 email studio@studiopizzamiglio.eu. G.D. Dott.ssa Bruno Simonetta. Rif. FALL 173/2015 M0035320

**SENAGO**

**APPARTAMENTO**

SENAGO - VIA CAVOUR 124 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al P. T., cucina abitabile, camera, servizi, con annesso vano cantina, con una superficie lorda complessiva di circa 50 mq. Prezzo base Euro 37.293,75. Vendita senza incanto 17-1-17 ore 15.30. G.D. Dr.ssa

Bruno. Curatore Avv. Levi tel. 0254107625. Rif. RGE 189/15 M0035469 SENAGO - VIA ALCIDE DE GASPERI 2 - LOTTO 2: BOX al P. Interrato, della superficie complessiva di mq 52, con 3 basculanti. Prezzo base Euro 25.770,00. Vendita senza incanto 17-1-17 ore 15.30. G.E. Dr.ssa Bruno. Curatore Avv. Levi tel. 0254107625. Rif. FALL 189/15 M0035469

**Immibile comm.le|ind.le**

**ABBIATEGRASSO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

ABBIATEGRASSO - STRADA PER OZZERO SNC -CAPANNONE INDUSTRIALE ed area annessa, piano T, 3.672 mq. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. In aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 15.30. G.D. Dott. D'Aquino Filippo. Curatore Giudiziario Dott. Giuseppe Brega tel. 038542259. Rif. FALL 640/2014 M0035364

**BARANZATE**

**LABORATORIO**

BARANZATE - VIA SEMPIONE 20: LABORATORIO mq 406 con servizio igienico e ripostiglio esterno, tre autorimesse di mq 17 cad, cortile pertinenziale di mq 124 e rampa di accesso privata tutto al PS1. Prezzo base Euro 85.500,00. Vendita senza incanto 01-02-2017 ore 10.00. G.D. Dott. Rossetti. Curatore Dr.ssa Carminati Tel. 02 9513409 E-mail l.carminati@pen-nationconfortcarminati.it. Rif. FALL. 730/12 M0035407

**CORNAREDO**

**AREA INDUSTRIALE**



CORNAREDO - VIA CASCINA CROCE 115 : AREA INDUSTRIALE compresa nella zona di ridefinizione funzionale, superficie catastale ca mq 2.260. Prezzo base Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 27-01-17 ore 15.00. G.D. Dr.ssa Mammone. Curatore Dr. Del Torre tel. 0270006963. Rif. FALL 795/11 M0035104

**CREMONA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE INDUSTRIALE**

Fallimento Eurolitho S.p.A - Tribunale di Milano - N. 26/2010 VENDE CREMONA - VIA BERGAMO 142 - COMPLESSO IMMOBILIARE INDUSTRIALE posto su un'area di complessivi mq 14.000, composto da: palazzina uffici su due piani di circa mq 500, opificio di mq 5.800, magazzino di mq 1.500, deposito di mq 500, locali accessori (mq 70) e tettoie (mq 460). Una piccola porzione di terreno vicino al fabbricato ad uso deposito è attualmente occupata da 2 ripetitori telefonici con contratti di locazione a Telecom Italia Mobile S.p.A. e Vodafone Italia S.p.A. (maggiori informazioni nella perizia di stima aggiornata). Prezzo base Euro 500.000,00. Vendita competitiva

26-01-2017 ore 11.00 presso lo studio del Curatore Dr.ssa Giuseppina Pizzamiglio, Milano, via Podgora, 15, tel. 025456884 email studio@studiopizzamiglio.eu. G.D. Dott.ssa Paluchowski Alida. Rif. FALL. 26/2010 M0035317

**CUCCIAGO**

**IMMOBILE INDUSTRIALE**

CUCCIAGO - VIA PER CANTÙ 23: IMMOBILE INDUSTRIALE destinato ad uso esclusivo di opificio industriale e relativi uffici e magazzini. Prezzo base Euro 650.000,00. Vendita senza incanto 31-1-17 ore 12.00. G.D. Dr.ssa Simonetti. Curatore Avv. Orlando tel. 0254107954. Rif. FALL 852/10 M0035179

**LACCHIARELLA**

**CAPANNONE**

LACCHIARELLA - STRADA STATALE 40 - INT. 11/01B - PALAZZO BRAMANTE - COMPENSORIO IL GIRASOLE: CAPANNONE ad uso commerciale composto da un'ampia area di esposizione riscaldata, due locali bagno e zona sopralcata con open space, Superficie di circa mq 721,00. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 11.00. G.D. Mammone. Curatore Dr.ssa Pizzamiglio, Milano, Via Podgora, 15, tel. 02/54.56.884 - studio@studiopizzamiglio.eu. Rif. FALL. 140/15 M0035296

**LAINATE**

**NEGOZIO**

LAINATE - VIA PRIMA STRADA SNC - LOTTO 1: NEGOZIO mq 49 con ripostiglio. Prezzo base Euro 19.200,00. Vendita senza incanto 27-1-17 ore 15.30. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Avv. Daffan tel. 02/5512041 - studio@studiodaffan.it. Rif. FALL. 443/11 M0035060

**LISCATE**

**FABBRICATO**

LISCATE - VIA PAPA GIOVANNI XXIII 7/9: FABBRICATO costituito da un laboratorio al piano terra, area di pertinenza, due appartamenti al piano primo. Prezzo base Euro 250.000,00. Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 12.00. G.D. Dott.ssa Simonetti. Curatore Dott. Mallardo, Tel. 02 36630814, e-mail fallimenti@mallardoandpartners.it. Rif. FALL. 503/15 M0035012

**MADONE**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**



MADONE- VIA ENRICO MATTEI 11/E - UNICO LOTTO: CAPANNONE ARTIGIANALE identificato al catasto dei fabbricati al foglio 3, particella 1353, sub 4, piano T, sezione censuaria Madone, Categoria C/3, classe 2, consistenza 291 rendita 811,56. Vendita senza incanto 27/01/2017 ore 15.00 avanti al Curatore Dott. Carlo Girauo in Via Ramazzini 11, Milano; prezzo base Euro 112.500,00. Curatore e Custode Dott. Carlo Girauo tel. 0229511264. G.D. Dott.ssa Bruno Simonetta. Rif. FALL. 724/2014 M0035419

**MILANO**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO**

MILANO - ZONA 1 - VIA VINCENZO MONTI 55 - LOTTO 1: APPARTAMENTO USO UFFICIO, mq. 105, al Piano 1°, vani 7, da dividere da altro appartamento della stessa proprietà. Prezzo base Euro 410.000,00. Vendita senza incanto 18-1-17 ore 13.00. LOTTO 2: APPARTAMENTO AD USO UFFICIO, con annessa cantina, mq. 257, al Piano 1°, vani 10, da dividere da altro appartamento della stessa proprietà. Prezzo base

Euro 950.000,00. Vendita senza incanto 18-1-17 ore 13.10. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Avv. Matranga tel. 0286996479. Rif. FALL. 86/14 M0035321

**MILANO - MARZANO - ROMA - FUCECCHIO - BAGNO A RIPOLI**

**NEGOZIO - ABITAZIONE - NEGOZI - APPARTAMENTI**

MILANO - ZONA 6 - VIA GIAMBELLINO 40 - LOTTO 1: NEGOZIO a tre luci di ca 51 mq, composto da 2 locali a piano terra con annessi 3 vani cantina al piano interrato. Libero, classe energetica "F". Prezzo base Euro 91.700,00. Vendita senza incanto davanti al curatore il 02-02-2017 ore 15.00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 01-02-2017 all'indirizzo offer-teastetribunale@mi.camcom.it. Le condizioni di vendita sono pubblicate sul sito www.tribunale.milano.it (sezione aste). G.D. Mammone. Curatore Dr.ssa Sangiani, Tel. 02 654107 e-mail studio@studiomartellini.it. Rif. FALL. 118/13 M0035090 MILANO - ZONA 6 - VIA AMBROGIO BINDA 27 - LOTTO 2: ABITAZIONE a piano terra con annesso deposito di complessivi 65 mq, giardino, oltre cantina e box. Libero, classe energetica D. Prezzo base Euro 152.000,00. Vendita senza incanto davanti al curatore il 02-02-2017 ore 15.15. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 01-02-2017 all'indirizzo offer-teastetribunale@mi.camcom.it. Le condizioni di vendita sono pubblicate sul sito www.tribunale.milano.it (sezione aste). G.D. Mammone. Curatore Dr.ssa Sangiani, Tel. 02 654107 e-mail studio@studiomartellini.it. Rif. FALL. 118/13 M0035090 MARZANO (PV) - VIA GIACOMO MATTEOTTI - LOTTO 3: NEGOZIO a piano terra ad una luce di ca 41 mq, composto da 2 locali e servizio igienico. Libero, classe energetica E. Prezzo base Euro 32.800,00. Vendita senza incanto davanti al curatore il 02-02-2017 ore 15.30. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 01-02-2017 all'indirizzo offer-teastetribunale@mi.camcom.it. Le condizioni di vendita sono pubblicate sul sito www.tribunale.milano.it (sezione aste). G.D. Mammone. Curatore Dr.ssa Sangiani, Tel. 02 654107 e-mail studio@studiomartellini.it. Rif. FALL. 118/13 M0035090 ROMA - PIAZZA QUINTO CURZIO 7 - LOTTO 4: NEGOZIO a piano terra di ca 31 mq, composto da 2 locali e servizio igienico. Libero, classe energetica G. Prezzo base Euro 140.000,00. Vendita senza incanto davanti al curatore il 02-02-2017 ore 15.45. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 01-02-2017 all'indirizzo offer-teastetribunale@mi.camcom.it. Le condizioni di vendita sono pubblicate sul sito www.tribunale.milano.it (sezione aste). G.D. Mammone. Curatore Dr.ssa Sangiani, Tel. 02 654107 e-mail studio@studiomartellini.it. Rif. FALL. 118/13 M0035090 FUCECCHIO (FI) - VIA CESARE BATTISTI 8/10 - LOTTO 5: Fondo ad uso NEGOZIO a piano terra di ca 104 mq, composto da 2 locali comunicanti, ripostiglio, locale antibagno, locale wc e 2 vani retrobottega. Libero, classe energetica G. Prezzo base Euro 114.000,00. Vendita senza incanto davanti al curatore il 02-02-2017 ore 16.00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 01-02-2017 all'indirizzo offer-teastetribunale@mi.camcom.it. Le condizioni di vendita sono pubblicate sul sito www.tribunale.milano.it (sezione aste). G.D. Mammone. Curatore Dr.ssa Sangiani, Tel. 02 654107 e-mail studio@studiomartellini.it. Rif. FALL. 118/13 M0035090 BAGNO A RIPOLI (FI) - VIA VECCHIA ARETINA SNC - LOTTO 6: APPARTAMENTO di ca 144 mq, ai piani terreno e seminterrato composto da locale con angolo cottura, camera, 2 servizi igienici e terrazzo, oltre box pertinenziale. Libero, classe energetica G. Prezzo base Euro 147.000,00. Vendita senza incanto davanti al curatore il 02-02-2017 ore 16.15. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 01-02-2017 all'indirizzo offer-teastetribunale@mi.camcom.it. Le condizioni di vendita sono pubblicate sul sito www.tribunale.milano.it (sezione aste). G.D. Mammone. Curatore Dr.ssa Sangiani, Tel. 02 654107 e-mail studio@studiomartellini.it. Rif. FALL. 118/13 M0035090 BAGNO A RIPOLI (FI) - VIA VECCHIA ARETINA SNC - LOTTO 7: AUTORIMESSA di ca 19 mq, al piano interrato. Libera, classe energetica esente. Prezzo base Euro

11.000,00. Vendita senza incanto davanti al curatore il 02-02-2017 ore 16.30. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 01-02-2017 all'indirizzo offerteastetribunale@mi.camcom.it. Le condizioni di vendita sono pubblicate sul sito [www.tribunale.milano.it](http://www.tribunale.milano.it) (sezione aste). G.D. Mammone. Curatore Dr.ssa Sangiani, Tel. 02 654107 e-mail [studio@studiomartellini.it](mailto:studio@studiomartellini.it). Rif. FALL. 118/13 M0035090 BAGNO A RIPOLI (FI) - VIA VECCHIA ARETINA SNC - LOTTO 8: AUTORIMESSA di ca 18 mq. al piano interrato. Libera, classe energetica esente. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto davanti al curatore il 02-02-2017 ore 16.45. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 01-02-2017 all'indirizzo offerteastetribunale@mi.camcom.it. Le condizioni di vendita sono pubblicate sul sito [www.tribunale.milano.it](http://www.tribunale.milano.it) (sezione aste). G.D. Mammone. Curatore Dr.ssa Sangiani, Tel. 02 654107 e-mail [studio@studiomartellini.it](mailto:studio@studiomartellini.it). Rif. FALL. 118/13 M0035090 BAGNO A RIPOLI (FI) - VIA VECCHIA ARETINA SNC - LOTTO 9: AUTORIMESSA di ca 18 mq. al piano interrato. Libera, classe energetica esente. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto davanti al curatore il 02-02-2017 ore 17.00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 01-02-2017 all'indirizzo offerteastetribunale@mi.camcom.it. Le condizioni di vendita sono pubblicate sul sito [www.tribunale.milano.it](http://www.tribunale.milano.it) (sezione aste). G.D. Mammone. Curatore Dr.ssa Sangiani, Tel. 02 654107 e-mail [studio@studiomartellini.it](mailto:studio@studiomartellini.it). Rif. FALL. 118/13 M0035090

**MILANO - RHO**

**LASTRICO SOLARE - MAGAZZINO - DEPOSITO**

MILANO - ZONA 9 - VIA TEANO 26 - LOTTO 1: LASTRICO SOLARE mq 1600. Prezzo base Euro 38.400,00. In aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 24-01-2017 ore 15.00. G.D. Dott.ssa Mammone Francesca. Curatore Giudiziario Dott. Giancarlo Mulieri tel. 02437408. Rif. FALL 416/2014 M0035334 MILANO - ZONA 6 - VIA ROMAGNOLI 1 - LOTTO 2: MAGAZZINO di mq 33 posto al piano cantinato - libero. Prezzo base Euro 10.368,00. In aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24-01-2017 ore 15.10. G.D. Dott.ssa Mammone Francesca. Curatore Giudiziario Dott. Giancarlo Mulieri tel. 02437408. Rif. FALL 416/2014 M0035334 RHO - VIA XXV APRILE 6 - LOTTO 3: DEPOSITO con annessa cantina - libero. Prezzo base Euro 4.128,00. In aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24-01-2017 ore 15.20. G.D. Dott.ssa Mammone Francesca. Curatore Giudiziario Dott. Giancarlo Mulieri tel. 02437408. Rif. FALL. 416/2014 M0035334

**NOVARA**

**NEGOZIO**

NOVARA - VIA ITALO CALVARI 19 - NEGOZIO, deposito, retro negozio, centrale termica, wc e scala interna, costruito in diritto di superficie, mq. 77. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. In aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 18-01-2017 ore 15.00. G.D. Dott.ssa Lupo Irene. Curatore Delegato alla vendita Dott. Giulio Testa tel. 0313520246. Rif. FALL 350/2009 M0035313

**SESTO SAN GIOVANNI**

**FABBRICATO - EDIFICIO**

SESTO SAN GIOVANNI - VIALE SARCA 336 - LOTTO 1: PORZIONE DI FABBRICATO. Prezzo base Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 01-02-2017 ore 12.50. G.D. Dott. Rolfi. Curatore Dott. Scilleri Tel. 02 4816893, E-mail [sandrini@scillieristudio.it](mailto:sandrini@scillieristudio.it). Rif. FALL. 352/13 M0035372 SESTO SAN GIOVANNI - VIA VENEZIA 23 - LOTTO 2: EDIFICIO disposto su tre piani oltre piano interrato. Prezzo base Euro 2.000.000,00. Vendita senza incanto 01-02-2017 ore 12.50. G.D. Dott. Rolfi. Curatore Dott. Scilleri Tel. 02 4816893, E-mail [sandrini@scillieristudio.it](mailto:sandrini@scillieristudio.it). Rif. FALL. 352/13 M0035372

**TREZZANO SUL NAVIGLIO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE - NEGOZIO**



TREZZANO SUL NAVIGLIO - VIA DELLA REPUBBLICA 25/27 - LOTTO 1: CAPANNONE INDUSTRIALE di mq. 600 con annessa piccola area cortilizia. Libero. Prezzo base Euro 201.000,00. Vendita senza incanto 24-01-17 ore 15.00. MILANO - ZONA 7 - VIA VALLE ANTRONA 1 - LOTTO 2: NEGOZIO con soppalco e sottonegozio, di mq. 63,25; contratto di locazione in scadenza il 1-11-17. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 15.00. LOTTO 3: NEGOZI: con soppalco, di mq. 82, libero. Prezzo base Euro 90.200,00. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 16.00. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Dr.ssa Parola tel. 0258431121. Rif. FALL 145/11 M0035014

**TURBIGO**

**CAPANNONE**



TURBIGO- VIA VILLORESI 64/L - LOTTO 1: CAPANNONE mq 437 con ANNESSI UFFICI al piano primo mq 240 e terreno pertinenziale circostante mq 560. Prezzo base Euro 350.000,00. Offerta minima Euro 350.000,00. In aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 30-01-2017 ore 12.50. G.D. Dott. Rolfi Federico. Curatore Giudiziario Dott. Gianluca Caimi tel. 0284963076. Rif. FALL 319/2012 M0035379

**Terreno | Immobile agricolo**

**INVERNO E MONTELEONE**

**TERRENO EDIFICABILE**

INVERNO E MONTELEONE (PV) - VIA BRUNO VILLA: TERRENO EDIFICABILE a destinazione residenziale con superficie complessiva di 4.225 mq sito in area urbanistica residenziale a traffico locale. Prezzo base Euro 29.500,00. Vendita senza incanto 27-1-17 ore 16.00. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Dr. Di Donato tel. 0277331603. Rif. FALL 356/15 M0035381



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**GREZZAGO**

**APPARTAMENTO**

GREZZAGO - VIA CAVOUR 5: APPARTAMENTO al piano 2° composto di tre locali e servizi. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Varsallona tel. 3393012080 - 025511153. Rif. RGE 4265/12 M0035479

**LEGNANO**

**EDIFICIO**

LEGNANO - VIA BRAMANTE DA URBINO 15 - EDIFICIO di due piani fuori terra costituito da 4 appartamenti, 3 box, posto auto scoperto e cantina. Prezzo base Euro 347.062,50. Offerta minima Euro 260.297,00. In aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 31-01-2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Rag. Ortalli Francesco tel. 026694010. Custode Giudiziario Rag. Ortalli Francesco tel. 026694010. Rif. RGE 656/2009 M0035503

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA ALEARDO ALEARDI 2: APPARTAMENTO: al P.3°, di 3 locali e cantina al P. Interrato. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro

97.500,00. Vendita senza incanto 18-01-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Varsallona tel. 025511153. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3899/13+903/15 M0035480

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA MANZOTTI 6: APPARTAMENTO di 2 locali e servizio al P.T.; cantina al P.T. APE G -

kwh/m2a 207,56. Prezzo base Euro 70.312,50. Offerta minima Euro 52.734,38. Vendita senza incanto 31-01-17 ore 15.00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr. Gentile tel. 3311591761. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2519/12 M0035502

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA BERNARDINO DAVANZATI 51: APPARTAMENTO al P.2° soggiorno, cucina, camera, servizio e cantina. Prezzo base Euro 83.600,00. Offerta minima Euro 62.700,00. Vendita senza incanto 19-01-17 ore 11.00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Varsallona tel. 025511153. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2568/13+2020/14 M0035500

**TREZZANO SUL NAVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

TREZZANO SUL NAVIGLIO - VIA VIRGILIO 14: APPARTAMENTO al piano secondo di due vani oltre servizio e cantina. Classe En. G (indice 240,35 Kwh/m2A). Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 25-1-17 ore 15.30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Borlone tel. 0229007654. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1074/14 M0035501

## Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

**Come partecipare:** gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet [www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)  
Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di  
**LECCO**

## Abitazione | Accessorio

**AIRUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



AIRUNO (LC) - VIA STATALE, 36 - APPARTAMENTO: al P.5°, vani 5, con ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e 2 balconi; CANTINA al P. Cantinato. Prezzo base E. 34.425,00. Offerta minima E. 25.818,75. Vendita senza incanto 26-01-2017 ore 12.00. G.D. Dr. Colasanti Dario. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Magni tel 0341260799. Rif. RGE 134/11

**BALLABIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BALLABIO (LC) - VIA AURELIO SAFFI 40 - APPARTAMENTO: al P. Terra, della superficie lorda complessiva esclusi gli accessori di circa mq 60, composto da tre locali e un bagno. Prezzo base E. 14.512,50. Offerta minima E. 10.884,38. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Tentori tel. 0341/363329 - cesare.tentori@gmail.com. Rif. RGE 313/12

**BARZAGO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



BARZAGO (LC) - VIA SANTUARIO, 23 - APPARTAMENTO: al P.T., con soggiorno, locale pranzo, cucina, ripostiglio, 2 disimpegni, 2 camere, bagno e 2 balconi; APPARTAMENTO: al P.1°, con soggiorno, cucina, disimpegni, 2 camere, bagno e 2 balconi; AUTORIMESSA: al P. Interrato. GIARDINO comune di pertinenza di circa 1500 mq. Prezzo base E. 139.200,00. Offerta minima E. 104.400,00. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.

Nuzzo. Custode Avv. Campagna tel. 3661332198 - antonio.campagna@antoniocampagna.com. Rif. RGE 266/08

**BRIVIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BRIVIO (LC) - LOC. CANOSSE - VIA CANOSSE, 13 - APPARTAMENTO: su 2 piani collegati, ingresso/soggiorno/angolo cottura e ripostiglio al P.T.; disimpegno, camera, bagno e balcone al P.1°. Prezzo base E. 44.465,63. Offerta minima E. 33.349,22. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 10.30. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Rigamonti tel. 0341364331 - 3470798290 - mrigamonti@hotmail.com. Rif. RGE 152/12

**BRIVIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



BRIVIO (LC) - VIA CARAVAGGIO, 8 - APPARTAMENTO: sup. mq. 145, su 2 piani, con locale sgombero al P. Interrato; ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, bagno, 2 camere (una con bagno), balcone e portico con giardino al P.T.; AUTORIMESSA al P. Interrato. Prezzo base E. 100.687,50. Offerta minima E. 75.515,63. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Possenti tel. 0341/283961 - avvocatopossenti@katamail.com. Rif. RGE 315/12

**BULCIAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



BULCIAGO (LC) - VIA MANZONI 5 - APPARTAMENTO: al P. 4°; soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno e 2 balconi; autorimessa singola al P. T. Prezzo base E. 51.975,00. Offerta minima E. 38.981,25. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Fareri tel. 0341/361220 - fareri@katamail.com. Rif. RGE 79/11

**BULCIAGO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BULCIAGO (LC) - VIA DON CANALI, 25 - APPARTAMENTO: al P.1°, con corridoio, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno, 2 balconi. BOX AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base E. 61.931,25. Offerta minima E. 46.448,44. Vendita senza incanto 02-02-17 ore 11.30. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Mutti. Custode Avv. Lanfranconi tel. 03411944781 - avv.adrianalanfranconi@gmail.com. Rif. RGE 400/12

**BULCIAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



BULCIAGO (LC) - VIA DON DAVIDE CANALI 23/25 - APPARTAMENTO: nel "Condominio Prealpi 2°", composto da corridoio, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e 2 balconi al P. 4°; AUTORIMESSA in edificio accessorio al P. T. Prezzo base E. 52.987,50. Offerta minima E. 39.740,63. Vendita senza incanto 26-1-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Nava tel. 0341/282216 - studioavnava@libero.it. Rif. RGE 297/12

**BULCIAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



BULCIAGO (LC) - VIA DON DAVIDE CANALI 24 - APPARTAMENTO: nel "Condominio Vittoria", al P. 5°, della sup. lorda di mq 85, composto da corridoio di ingresso, cucina con balcone, soggiorno, 2 camere e bagno. Prezzo base E. 34.961,25. Offerta minima E. 26.220,94. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 09.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Brini. Custode Avv. Gandola tel. 0341/282307 - 031/950955. Rif. RGE 228/11

**CALCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALCO (LC) - FRAZ. SCAGNELLO - VIA SCAGNELLO 5/B - APPARTAMENTO: al P. 1°, della superficie lorda complessiva di circa mq. 40 e composto da soggiorno/cottura, camera e bagno. Prezzo base E. 22.200,00. Offerta minima E. 16.650,00. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Fareri tel. 0341/361220 - fareri@katamail.com. Rif. RGE 81/11

**CALCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALCO (LC) - STRADA STATALE BRIANTEA 432 - APPARTAMENTO: con accesso da via Privata Calendoni n. 8 e area pertinenziale a giardino, di 2 piani; soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, bagno al P.T.; cantina, ripostiglio, lavanderia e BOX AUTORIMESSA al P. Interrato. Prezzo base E. 42.266,25. Offerta minima E. 31.699,69. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 09.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Panzeri. Custode Dr. Giudici tel. 0341285956 - paolo.giudici@legalmail.it. Rif. RGE 55/10

**CALCO**

**CASCINA A CORTE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CALCO (LC) - FRAZ. GRANCIA - VIA PIAVE, 6 - LOTTO 1 - CASCINA A CORTE: del 1800, di 397 mq, su 2 livelli f.t., ampio ingresso con grandi vetrate ad arco, zona giorno, locale pranzo e corridoio posteriore di collegamento alla cucina abitabile e al bagno, il tutto al P.T.; 4 camere, zona studio, camera-guardaroba, vano cottura, 2 bagni e ripostiglio al P.1°; ripostiglio, centrale termica, portico e AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base E. 324.618,75. Offerta minima E. 243.464,06. VIA PIAVE, 20 - LOTTO 2 - APPARTAMENTO: con disimpegno di ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, altro disimpegno, bagno e camera al P.1°; APPARTAMENTO adiacente di un'unica camera abitabile al P.1°; AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base E. 61.762,50. Offerta minima E. 46.321,88. LOTTO 3 - APPARTAMENTO: monolocale con angolo cottura, disimpegno e bagno cieco al P.1°. Prezzo base E. 18.900,00. Offerta minima E. 14.175,00. LOTTO 4 - APPARTAMENTO: monolocale, di recente ristrutturazione, con disimpegno, bagno e area esterna posteriore al P.T. Prezzo base E. 30.543,75. Offerta minima E. 22.907,81. Vendita senza incanto 02-02-17 ore 10.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Minussi. Custode Avv. Bettiga tel. 3336646377 - costanza.bettiga@libero.it. Rif. RGE 226/12

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CALOLZIOCORTE (LC) - CORSO DANTE, 27 - APPARTAMENTO: sup. lorda 85 mq., al P.1°, di 3 locali, cucina, disimpegno, bagno e 2 balconi; CANTINA al P. Seminterrato. Prezzo base E. 72.618,75. Offerta minima E. 54.464,06. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 11.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Cimei. Custode Avv. Carini tel. 0341350703 - 3207062114 - studio@avvocatocarini.it. Rif. RGE 221/12

**CALOLZIOCORTE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALOLZIOCORTE (LC) - FRAZ. CALOLZIO - VIA F.LLI CITTADINI 22 - piena proprietà COMPENDIO IMMOBILIARE con porzioni in forte degrado e totale abbandono (una parte di copertura è crollata), da ristrutturare per intero: Porzione di maggior consistenza da soggiorno, cucina, bagno, 3 ripostigli, cantina, disimpegno e portico al P. T., 2 camere, ripostiglio e portico al P. 1°, 4 ripostigli, portico e balcone al P. 2°, comprese scale di collegamento tra i piani; Porzione limitrofa di minor consistenza da cucina, camera, disimpegno e bagno al P. 1°. Prezzo base E. 148.330,00. Offerta minima E. 111.247,50. Vendita senza incanto 2-2-17 ore 11.30. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Mutti. Custode Avv. Perego tel. 0341/350794 - peregomichelle@yahoo.it. Rif. RGE 48/13

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CALOLZIOCORTE (LC) - FRAZ. CALOLZIO - VIA F.LLI CITTADINI 7 - LOTTO 1° - APPARTAMENTO: tinello/cottura, camera, disimpegno e W.C. al P. T.; area di pertinenza, lavanderia e bagno esterni. Prezzo base E. 46.833,75. Offerta minima E. 35.125,31. LOTTO 2° - APPARTAMENTO: soggiorno, cucina e in corpo staccato bagno al P. T.; LASTRICO SOLARE al P. T.; LOCALE al P. T.; disimpegno al P. T.; disimpegno al P.T. e cantina al P. 1° interrato; sgombero al P. 2 seminterrato; AUTORIMESSA al P. 1 interrato. Prezzo base E. 183.740,63. Offerta minima E. 137.805,47. LOTTO 3° - APPARTAMENTO: soggiorno - cucina, 4 camere, disimpegni, 2 bagni e 2 balconi al P. 1°. Prezzo base E. 78.575,63. Offerta minima E. 58.931,72. LOTTO 4° - APPARTAMENTO: soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, 2 disimpegni, balcone e vano scala in proprietà di collegamento al P. sottotetto, al P. 2; sala hobbies, lavanderia, guardaroba/stireria, disimpegno, vano scala in proprietà e terrazzo al P. 3/sottotetto. Prezzo base E. 273.071,25. Offerta minima E. 204.803,44. Ai LOTTI competono anche una QUOTA PROPORZIONALE di comproprietà in ragione di 1 / 4 di due aree urbane. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 09.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Brini. Custode Avv. Borghetti tel. 0341/350749 - iborghetti@libero.it. Rif. RGE 22/08

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALOLZIOCORTE (LC) - SEZ. CENSUARIA DI SALA - VIA LATINI, 17 - APPARTAMENTO: ingresso e vano scala al P.T.; pranzo/cottura, soggiorno, bagno ed accessori al P.1°; porzione di sottotetto con scala interna al P.2°. Prezzo base E. 44.550,00. Offerta minima E. 33.412,50. Vendita senza incanto 02-02-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Agostani tel 0341288022 - lucaagostani@libero.it. Rif. RGE 332/10

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALOLZIOCORTE (LC) - VIA DON MINZONI 16 - APPARTAMENTO: a parte di villa bifamiliare, da locale caldaia, 2 ripostigli, disimpegno, 2 taverne, disimpegno, portico esterno e scala esterna al P. interrato; passaggio coperto, cucina, 3 camere, disimpegno, 2 w.c.,



soggiorno, ingresso e 2 portici al P.T., sup. 377,00 mq. Prezzo base E. 256.021,88. Offerta minima E. 192.016,41. Vendita senza incanto 2-2-17 ore 08.30. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Riva. Custode Avv. Cornaggia tel. 0341/365103 - f.cornaggia@studiole-galettrb.it. Rif. RGE 223/11

**CASATENOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CASATENOVO (LC) - FRAZ. ROGOREDO - VIA SAN GAETANO, 76 - APPARTAMENTO: al P.1°, di 2 vani (soggiorno con angolo cottura e locale pluriuso) e disimpegno con servizio igienico cieco. Prezzo base E. 21.262,50. Offerta minima E. 15.946,88. Vendita senza incanto 02-02-17 ore 09.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Piffaretti. Custode Avv. Colombo tel. 0341285336 - 3393321138. Rif. RGE 277/12

**CASSAGO BRIANZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CASSAGO BRIANZA (LC) - FRAZ. ORIANO DI BRIANZA - VIA MARCONI, 18 - APPARTAMENTO: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio e centrale termica al P.T. Prezzo base E. 28.125,00. Offerta minima E. 21.093,75. Vendita senza incanto 19-01-17 ore 11.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Valtolina tel. 0399274212 - studiolegalevaltolina.st@tin.it. Rif. RGE 57/12

**CASTELLO DI BRIANZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CASTELLO DI BRIANZA (LC) - VIA MAZZINI 6/B - SEZIONE CENSUARIA DI COLOGNA - APPARTAMENTO: composto da ingresso al P. T. e scala interna di collegamento col P. 1°; da locale soggiorno/angolo cottura, camera, disimpegno, antibagno, bagno finestrato e loggia al P. 1°. Prezzo base E. 27.534,38. Offerta minima E. 20.650,79. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 11.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Corti tel. 0341/285336 - avvocatoguidocorti@gmail.com. Rif. RGE 262/12

**CASTELLO DI BRIANZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CASTELLO DI BRIANZA (LC) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 6 - APPARTAMENTO: P.T., ingresso, ripostiglio/lavanderia, soggiorno/cottura; P.1°, camera, ripostiglio, disimpegno, bagno. Prezzo base E. 74.250,00. Offerta minima E. 55.687,50. Vendita senza incanto 19-01-17 ore 10.30. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Cermenati tel. 3389041970 - avvcermenati@gmail.com. Rif. RGE 09/13

**CIVATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CIVATE (LC) - VIA XXIV MAGGIO, 10 - APPARTAMENTO: P.4°, con corridoio di ingresso, zona giorno/cottura, seconda camera, bagno, camera matrimoniale e 2 balconi; BOX AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base E. 49.677,19. Offerta minima E. 37.257,89. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 10.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Sala tel. 03411880700 - monica.sala84@gmail.com. Rif. RGE 144/12

**COSTA MASNAGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

COSTA MASNAGA (LC) - VIA CADORNA 18 - APPARTAMENTO: nel complesso "COMPLESSO RESIDENZIALE IL POGGIO", ingresso, soggiorno/cottura, disimpegno, bagno e balcone al P. 2°; sottotetto con camera e bagno al P. 3° (sottotetto), con scala interna di collegamento fra i piani; CANTINA e AUTORIMESSA al P. Interrato. Prezzo base E. 66.937,50. Offerta minima E. 50.203,13. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 11.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Secchi tel. 0341/281918 - secchim@hotmail.com. Rif. RGE 271/12

**GALBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



GALBIATE (LC) - P.ZZA MANZONI 10 - CONDOMINIO "FILANDA MAGGIORE" - APPARTAMENTO: con soggiorno, locale cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone al P. 3°; con cantina e autorimessa al P. Interrato. Prezzo base E. 55.462,50. Offerta minima E. 41.596,88. Vendita senza incanto 2-2-17 ore 09.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Piffaretti.

Custode Avv. Colombo tel. 0341/285336 - 339/3321138. Rif. RGE 272/12

**GALBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



GALBIATE (LC) - VIA TRENTO, 9 - APPARTAMENTO: al P.1°, con soggiorno/cottura, ripostiglio, disimpegno, 2 camere e bagno; locale sottotetto al P.3°. Prezzo base E. 46.200,00. Offerta minima E. 34.650,00. Vendita senza incanto 02-02-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Colombo tel. 0341285336 - 3393321138. Rif. RGE 118/11

**GALBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



GALBIATE (LC) - VIA VITTORIO VENETO 1 - APPARTAMENTO: sup. mq. 95, P. 1°, ingresso, disimpegno, soggiorno con cottura, 2 camere e bagno. Prezzo base E. 68.175,00. Offerta minima E. 51.131,25. Vendita senza incanto 26-1-17 ore 10.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Brusadelli tel. 031/861959 - brusadellipozzi@tiscali.it. Rif. RGE 179/11

**GARLATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

GARLATE (LC) - VIA PESCHIERA, 21 - APPARTAMENTO: con ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, disimpegno, bagno e 3 balconi al pP.1°; ripostiglio al P. Sottotetto. Prezzo base E. 97.792,50. Offerta minima E. 73.344,38. Vendita senza incanto 19-01-17 ore 11.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Busellu tel. 0341289100 - 3470662329 - caterina.busellu@mulargiabecalli.it. Rif. RGE 152/13

**LECCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LECCO (LC) - CENSUARIO MAGGIANICO, SEZ. CHIUSO - VIA NAVETTO, 8 - APPARTAMENTO: al P.4°, con ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e balcone; CANTINA al P. Seminterrato. Prezzo base E. 57.375,00. Offerta minima E. 43.031,25. Vendita senza incanto 19-01-17 ore 09.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Brini. Custode Dr.ssa Panzeri tel. 0341350671. Rif. RGE 16/13

**LECCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LECCO (LC) - FRAZ. ACQUATE - VIA GRADISCA, 6 - APPARTAMENTO: di 2 locali, cucina, bagno, disimpegno e veranda al P.4°; CANTINA al P. Seminterrato. Prezzo base E. 42.468,75. Offerta minima E. 31.851,56. Vendita senza incanto 02-02-17 ore 11.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti. Custode Avv. Campagna tel. 3661332198 - antonio.campagna@antoniocampagna.com. Rif. RGE 19/13

**LECCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LECCO (LC) - FRAZ. CASTELLO - VIA COL DI LANA 5 - APPARTAMENTO: ingresso, salotto, disimpegno, bagno e 2 camere, al P. T.; in altro complesso CANTINA al P. Interrato. Prezzo base E. 61.020,00. Offerta minima E. 45.765,00. Vendita senza incanto 2-2-17 ore 12.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Alippi. Custode Avv. Possenti tel. 0341/283961 - avvocatopossenti@katamail.com. Rif. RGE 65/12

**LECCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LECCO (LC) - LAORCA - VIA RAMELLO, 10 - APPARTAMENTO: soggiorno con zona cucina, disimpegno, 2 camere, bagno e ripostiglio al P.2°; comproprietà di 1/6 del VANO sgombero al P.4° sottotetto, oltre proporzionale quota di compartecipazione agli spazi ed enti comuni condominiali ai sensi degli artt. 1117 e ss C.C. e del Regolamento di Condominio. Prezzo base E. 24.609,38. Offerta minima E. 18.457,03. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 10.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Mazza tel. 0341285336 - 3393321138 - manolamazza@avvocaticolombamazza.it. Rif. RGE 110/10

**LECCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LECCO (LC) - FRAZ. LAORCA - VIA TOMMASO CAMPANELLA 1 - APPARTAMENTO: nel "Condominio San Martino", composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, antibagno e bagno al P. Seminterrato. Prezzo base E. 24.356,25. Offerta minima E. 18.267,19. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 09.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Cesana tel. 0341/1880700 - lorella.cesana@gmail.com. Rif. RGE 384/12

**LECCO**

**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LECCO (LC) - QUARTIERE ACQUATE - VIA DON GIOVANNI PIATTI, 11/B - CASA UNIFAMILIARE: con grande ambiente (attualmente zona cucina), lavanderia, camera, bagno, locale caldaia, ripostiglio, sottoscala uso ripostiglio e area pertinenziale al P.1° sottostrada; ingresso, ampio soggiorno con camino, cucina, bagno, terrazzo ed aree pertinenziali al P.T.; 2 camere, cabina armadio, 2 bagni e 2 terrazzi al P.1°; mansarda adibita a camera con bagno al P.2° sottotetto; POSTO AUTO scoperto al P.T.; AUTORIMESSA in corpo staccato al P. Seminterrato. Prezzo base E. 472.500,00. Offerta minima E. 354.375,00. Vendita senza incanto 02-02-17 ore 09.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Piffaretti. Custode Avv. Perego - info@studioperego.com. Rif. RGE 390/12

**LECCO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LECCO (LC) - VIA ARLENICO, 26/28 - APPARTAMENTO: al P.3°, di circa mq. 124 lordi, con soggiorno, cucina, 3 camere, bagno e disimpegno; porzioni di sottotetto non abitabili al P. Sottotetto; POSTO AUTO scoperto in cortile comune e vano scala. Prezzo base E.

62.887,50. Offerta minima E. 47.165,63. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 10.30. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Perego tel. 0341283799 - info@studioperego.com. Rif. RGE 212/11

**MALGRATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MALGRATE (LC) - VIA GAGGIO, 18-24-26 - APPARTAMENTO: servito da scala al n. 24, 3 locali, cucina, bagno con ripostiglio in adiacenza, corridoio e 2 balconcini al P.4°; cantina al P. Seminterrato. Prezzo base E. 37.350,00. Offerta minima E. 28.012,50. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Rosano tel. 0341363293 - teresa@studiolanfranco.com. Rif. RGE 64/13

**MALGRATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MALGRATE (LC) - VIA ROMA, 90 - Nel fabbricato "Condominio S. Martino", APPARTAMENTO di mq. 125, P.1°, con ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno e 3 balconi; ripostiglio al P.5° (sottotetto). Prezzo base E. 113.700,00. Offerta minima E. 85.275,00. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Maggioni tel. 0341207132 - info@cmstudiodilegale.it. Rif. RGE 240/12

**MERATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MERATE (LC) - VIA IV NOVEMBRE 32: APPARTAMENTO composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, 2 camere, bagno, disimpegno e terrazzo al P. 1°. CANTINA e vano AUTORIMESSA P. cantinato. Prezzo base Euro 94.443,75. Offerta minima Euro 70.832,81. Vendita senza incanto 26-01-2017 ore 12.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dott. Donegana tel. 0341/287619. Custode Avv. Secchi Tel. 0341/281918, e-mail secchim@hotmail.com. Rif. RGE 268/12

**MERATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MERATE (LC) - FRAZ. SARTIRANA BRIANTEA - VIA SAN MARCELLINO 18/A - APPARTAMENTO: al P. T., con soggiorno - angolo cottura, disimpegno, bagno, piccolo ripostiglio, porticato e giardino; al P. 1° porzione di

sottotetto non abitabile, bagno e balcone, con accesso da scala interna; AUTORIMESSA al P. Interrato di mq 19. Prezzo base E. 90.705,00. Offerta minima E. 68.028,75. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Brumana tel. 039/5987092 - avv.brumana@tiscali.it. Rif. RGE 30/10

**MERATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MERATE (LC) - VIA F.LLI CERNUSCHI 10 - APPARTAMENTO: al P. T., di c.a. mq. 101, corridoio di ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, 2 camere e servizio; cantina in P. Interrato. Prezzo base E. 64.200,00. Offerta minima E. 48.150,00. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Gerosa tel. 0341/364092 - studioglegerosa@virgilio.it. Rif. RGE 259/11

**MISSAGLIA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MISSAGLIA (LC) - FRAZ. CONTRA - VIA RISORGIMENTO 8 - A) APPARTAMENTO IN VILLA: disposto su due piani collegati da scala interna; soggiorno, cucina, bagno, 3 camere, una con bagno interno, 4 disimpegni, ripostiglio e 3 portici al P. T.; 2 ripostigli al P. Interrato. B) quota indivisa di 1/2 del diritto di proprietà di AREA ESTERNA DI PERTINENZA alla villetta (bene comune non censibile - giardino e camminamenti). C) quota indivisa di 1/2 del diritto di proprietà di CENTRALE TERMICA. Prezzo base E. 270.000,00. Offerta minima E. 202.500,00 Vendita senza incanto 19-1-17 ore 10.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Colombo tel. 039/9276040 - c.gstudiolegale@libero.it. Rif. RGE 27/11

**MISSAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MISSAGLIA (LC) - VIA MANZONI, 53: APPARTAMENTO con ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno e 2 balconi al P.4°; vano CANTINA al P. Seminterrato. Prezzo base E. 42.187,50. Offerta minima E. 31.640,63. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 09.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Panzeri. Custode Dr.ssa Panzeri tel. 0341350671. Rif. RGE 217/12

**MISSAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MISSAGLIA (LC) - VIA VESPUCCI 5 - APPARTAMENTO: al P. 1°, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno e balcone; con solaio al P. sottotetto. Prezzo base E. 53.917,50. Offerta minima E. 40.438,13. Vendita senza incanto 2-2-17 ore 09.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Piffaretti. Custode Avv. Rosano tel. 0341/363293 - teresa@studiolanfranconi.com. Rif. RGE 256/11

**MONTICELLO BRIANZA**

**POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MONTICELLO BRIANZA (LC) - FRAZ. TORREVILLA - VIA CESARE BATTISTI SNC - LOTTO 1° - POSTO AUTO COPERTO: sup. di mq 20, al P. Interrato. Prezzo base E. 6.675,00. Offerta minima E. 5.006,25. LOTTO 2° - POSTO AUTO SCOPERTO: sup. di mq 33, al P. T. Prezzo base E. 6.600,00. Offerta minima E. 4.950,00. Vendita senza incanto 2-2-17 ore 10.30. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Minussi. Custode Avv. Lo Monte tel. 0341/283955. Rif. RGE 94/12

**MONTICELLO BRIANZA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MONTICELLO BRIANZA (LC) - VIA SAN MICHELE 42 - APPARTAMENTO: monolocale con angolo cottura e bagno al P. Terra; AUTORIMESSA al P. Seminterrato. Prezzo base E. 26.550,00. Offerta minima E. 19.912,50. Vendita senza incanto 26-1-17 ore 11.00.

G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Cimei. Custode Avv. Bettiga cell. 333/6646377 - costanza.bettiga@libero.it. Rif. RGE 215/12

**NIBIONNO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

NIBIONNO (LC) - FRAZ. CIBRONE - VIA G. GARIBALDI, 9 - VILLETTA: da cielo a terra con giardino, di 3 piani con scala interna. Disimpegno, lavanderia, bagno, cantina e sgombero al P. Seminterrato; ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno, portico e balcone al P.T.; 3 locali, disimpegno e bagno, accessibili ma non abitabili, al P. Sottotetto; AUTORIMESSA al P. Seminterrato. Prezzo base E. 390.825,00. Offerta minima E. 293.118,75. Vendita senza incanto 02-02-17 ore 10.30. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Minussi. Custode Avv. Goretti tel. 0341369369 - avv.fabriziogoretti@libero.it. Rif. RGE 292/12

**NIBIONNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

NIBIONNO (LC) - LOC. CIBRONE - VIA MONTELLO 44 - APPARTAMENTO: nel complesso condominiale "Moderno", fabbricato C, ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, 2 camere, rip. e 2 balconi al P. 4°; cantina al P. Seminterrato. BOX AUTORIMESSA: in corpo esterno al P. T. Prezzo base E. 79.398,75. Offerta minima E. 59.549,06. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini. Custode Avv. Cermenati tel. 0341/1763028 - avvcerminati@gmail.com. Rif. RGE 14/13 + 243/13

**NIBIONNO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

NIBIONNO (LC) - VIA A. CONTI 28 - LOTTO 1°: APPARTAMENTO composto da ingresso, tinello, cucina, camera, disimpegno, w.c. e balcone al P. T., con accesso indipendente al civico 28. Prezzo base E. 25.537,50. Offerta minima E. 19.153,13. VIA ANGELO CONTI 28/A - LOTTO 2°: APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, 2 camere, disimpegno e w.c., al P. 1°, con accesso indipendente tramite vano scala esterno e ballatoio di proprietà; oltre a cantina e portico al P. Seminterrato. Prezzo base E. 34.987,50. Offerta minima E. 26.240,63. Vendita senza incanto 2-2-17 ore 08.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Riva. Custode Avv. Rusconi tel. 03411762912 - info@studiolegalerusconi.it. RGE 345/12

**OGGIONO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



OGGIONO (LECCO) - VIA PER MOLTENO, 12/1 - LOTTO 1: nel fabbricato "Pinus Pinea", quota indivisa di 5/6 di APPARTAMENTO con cucina, camera, bagno, disimpegno e 2 balconi al P.T. (rialzato); CANTINA e AUTORIMESSA al P. Seminterrato in corpo staccato. Prezzo base E. 37.500,00. Offerta minima E. 28.125,00. Vendita senza incanto 02-02-17 ore 08.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Riva. Custode Avv. Frigerio tel. 031852117 - ivo.avvo@gmail.com. Rif. RGE 70/12+174/12.

**OLGINATE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

OLGINATE (LC) - VIA DON GIUSEPPE NOVATI 15 - VILLETTA: composta da BOX autorimessa con angolo lavanderia, locale caldaia, bagno, angolo cottura, taverna e rip. al P. Seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, bagno, porticato e 2 balconi al P. Rialzato. Area pertinenziale destinata a GIARDINO. Prezzo base E. 251.962,50. Offerta minima E. 188.971,88. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce. Custode Avv. Lanfranconi tel. 0341/1944781 - avv.adrianalanfranconi@gmail.com. Rif. RGE 310/11

**OLGINATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

OLGINATE (LC) - VIA MARIO BAROZZI 21: UNITA' IMMOBILIARE, APPARTAMENTO sito al terzo piano e ripostiglio a piano terra, il tutto contraddistinto al Catasto Fabbricati cod. C4LZ Catasto U Sez. OLG al Fg. 8, Part. Mapp. 200 Sub. 60, nat. A4 classe 2, consistenza 4 vani e rendita E. 185,92. Prezzo base Euro 20.169,00. Offerta minima Euro 15.126,75. Vendita senza incanto 19-01-2017 ore 11.00. G.E. Dott. Colasanti. Delegato Dott. Donegana tel. 0341/287619. Custode Avv. Farina tel. 0341369223 e mail marta.farina@tin.it. Rif. RGE 330/10

**OLGINATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



OLGINATE (LC) - VIA MARIO BAROZZI 21/B - APPARTAMENTO: di circa mq. 128, soggiorno, cottura, 2 camere, bagno, disimpegno e balcone al P. 1°; locale sgombero al P. T. Prezzo base E. 50.040,00. Offerta minima E. 37.530,00. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini. Custode Avv. Sironi tel. 0341/283799 - s.sironi@mds-services.eu. RGE 150/11

**OSNAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



OSNAGO (LC) - VIA DELLE ORANE, 40 - COMPLESSO CONDOMINIALE ORANA III - APPARTAMENTO: sup. lorda circa mq. 115, al P.3°; soggiorno-pranzo, angolo cottura, disimpegno, 2 camere e bagno. Prezzo base E. 72.787,50. Offerta minima E. 54.590,63. Vendita senza incanto 02-02-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Molteni tel. 0341287373. Rif. RGE 146/12

**OSNAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



OSNAGO (LC) - VIA EDISON 16 - APPARTAMENTO: al P. 3° composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ingresso e balcone; con cantina al P. Cantinato. Prezzo base E. 55.500,00. Offerta minima E. 41.625,00. Vendita 26-1-17 ore 10.30. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Rigamonti tel. 0341/364331 - mrigamonti@hotmail.com. RGE 105/11

**LA VALLETTA BRIANZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LA VALLETTA BRIANZA (già PEREGO) (LC) - VIA BONGIAGA 40 - APPARTAMENTO: al P. T.; composto da soggiorno - angolo cottura, camera, disimpegno, bagno. Prezzo base E. 27.900,00. Offerta minima E. 20.925,00. Vendita senza incanto 2-2-17 ore 12.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Alippi. Custode Avv. Farina tel. 0341/369223 - marta.farina@tin.it. Rif. RGE 161/10

**LA VALLETTA BRIANZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LA VALLETTA BRIANZA (LC) (già PEREGO) - VIA RONCADA 13 - APPARTAMENTO: P. 1°, ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, corridoio, 2 balconi; P. Seminterrato autorimessa e cantina. Prezzo base E. 119.175,00. Offerta minima E. 89.381,25. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 10.30. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Airoidi tel. 0341/363494 - albachiarairoidi@libero.it. Rif. RGE 103/13

**PESCATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PESCATO (LC) - VIA ROMA, 118 - APPARTAMENTO: al P.T., con soggiorno/cottura, 2 camere, bagno e disimpegno; CANTINA al P. Interrato. Prezzo base E. 42.037,50. Offerta minima E. 31.528,13. Vendita senza incanto 02-02-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Pozzi tel. 031861959 - brusadellipozzi@tiscali.it. Rif. RGE 101/11

**PREMANA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PREMANA (LC) - VIA CAVOUR, 3 - FABBRICATO: da

cielo a terra con bagno e cantina al P.T.; camera con bagno al P.1°; cucina e salotto al P.2°; 2 camere al P.3°; solaio al P. Sottotetto. Prezzo base E. 69.075,00. Offerta minima E. 51.806,25. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Cimei. Custode Avv. Gerosa tel. 0341364092 - studiolegalegerosa@virgilio.it. Rif. RGE 244/12

**PREMANA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



PREMANA (LC) - VIA TRENTO 4 (Già Via Trento e Trieste)- Piena proprietà FABBRICATO per civile abitazione a 5 piani così composto: 2 cantine al P. Seminterrato; ingresso, tinello, cucina e bagno al P. T.; 2 camere al P. 1°; 2 camere, ripostiglio e balcone al P. 2°; sottotetto non abitabile al P. 3° sottotetto. Prezzo base E. 9.562,50. Offerta minima E. 7.171,88. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Sironi tel. 0341/283799 - s.sironi@mds-services.eu. Rif. RGE 201/09

**PRIMALUNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PRIMALUNA (LC) - FRAZ. CORTABBIO - VIA UMBERTO I° 15 - APPARTAMENTO: al P. 2°, da ristrutturare, composto da ingresso, cucina, 2 camere, bagno e terrazzo. Prezzo base E. 26.831,25. Offerta minima E. 20.123,44. Vendita senza incanto 2-2-17 ore 11.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti. Custode Avv. Peruzzi tel. 0341/283110 - avvfrancaperuzzi@libero.it. Rif. RGE 22/13

**ROBBIATE**

**VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



ROBBIATE (LC) - VIA FRATELLI CERVI, 25 - VILLETTA BIFAMILIARE: locale sgombero, lavanderia, cantina e BOX al P. Interrato; cottura, pranzo, soggiorno, bagno, 3 porticati, area di pertinenza al P.T.; 3 camere, 2 bagni, disimpegno, 3 balconi al P.1°; sottotetto non abitabile al P.2°. Prezzo base E. 207.984,38. Offerta minima E. 155.988,28. Vendita senza incanto 19-01-17 ore 10.30. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Pozzi tel. 031861959 - brsadellipozzi@tiscali.it. Rif. RGE 154/12

**ROBBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



ROBBIATE (LC) - VIA BRIANZA, 10 - APPARTAMENTO: con ingresso/disimpegno, unico locale soggiorno e cucina, 2 camere, bagno con antibagno e 2 balconi al P.2°; CANTINA e BOX AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base E. 80.475,00. Offerta minima E. 60.356,25. Vendita senza incanto 02-02-17 ore 08.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Riva. Custode Avv. Goretti tel. 0341369369 - 3381490812 - avv.fabriziogoretti@libero.it. Rif. RGE 291/12

**ROBBIATE**

**APPARTAMENTO AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



ROBBIATE (LC) - VIA DON SEBASTIANO COLLEONI, 14: APPARTAMENTO AL GREZZO: ingresso e vano scale al P.T.; soggiorno/angolo cottura, camera, disimpegno e bagno al P.1°; sottotetto non abitabile al P.2°; PORTICO in comproprietà al P.T. Prezzo base E. 33.187,50. Offerta minima E. 24.890,63. Vendita senza incanto 19-01-17 ore 10.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Valtolina tel. 0399274212 - studiolegalevaltolina.st@tin.it. Rif. RGE 153/11

**ROBBIATE**

**CASA DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ROBBIATE (LC) - VIA GARIBALDI 5 - CASA DI ABITAZIONE: costituita da 2 appartamenti con accessi separati ed indipendenti, composta da ingresso, 2 locali, bagno, rip. e disimpegno al P. T.; da 3 locali, 2 vani accessori, bagno, disimpegni e balconi al P. 1°, oltre a sottotetto non abitabile; locale caldaia al P. Interrato. Prezzo base E. 240.000,00. Offerta minima E. 180.000,00. Vendita senza incanto 2-2-17 ore

11.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti. Custode Avv. Brenna tel. 031/262591 - alessia.brenna@legaliassociati.it. Rif. RGE 10/12

**ROGENO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ROGENO (LC) - FRAZ. MAGLIO - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - APPARTAMENTO: con soggiorno/cucina, disimpegno, camera e bagno al P.T. (rialzato), oltre a POSTO AUTO in via Maglio. Prezzo base E. 47.500,00. Offerta minima E. 35.625,00. Vendita senza incanto 02-02-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Gerosa tel. 0341364092 - studiolegalegerosa@virgilio.it. Rif. RGE 193/12

**SUELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

SUELLO (LC) - VIA BOSCHETTO, 6 - APPARTAMENTO: a parte del "Condominio Boschetto", 2 stanze, bagno, cucina, ingresso e corridoio al P.5°; ripostiglio al P.T. Prezzo base E. 53.043,75. Offerta minima E. 39.782,81. Vendita senza incanto 19-01-17 ore 11.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Colavita tel. 0341283961 - avv.maracolavita@hotmail.it. Rif. RGE 33/13

**TACENO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



TACENO (LC) - LOCALITÀ TARTAVALLE - APPARTAMENTO: su 2 livelli, con soggiorno, cucina, servizio igienico, e balcone al P.1°; 2 camere, ripostiglio e servizi al P.2° (sotto tetto). Prezzo base E. 26.880,00. Offerta minima E. 20.160,00. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Nuzzo. Custode Avv. Fareri tel. 0341361220 - fare-ri@katamail.com. Rif. RGE 80/11

**TACENO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

TACENO (LC) - VIA AREDO 2 - APPARTAMENTO: ingresso, cucina, bagno e 2 camere al P. 2°, con soffitta al P. 3° (sottotetto); AUTORIMESSA al P. T. Prezzo base E. 12.487,50. Offerta minima E. 9.365,63. Vendita senza incanto 19-1-17 ore 09.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Brini. Custode Avv. Tentori tel. 0341/363329 - studiolegale@castelnovotentori.it. Rif. RGE 314/12

**VALGREGHENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VALGREGHENTINO (LC) - CASCINA TAIELLO, SNC - APPARTAMENTO: con pranzo/cottura, disimpegno e bagno al P.T.; camera con scala esterna e pianerottolo al P.1°. Prezzo base E. 22.500,00. Offerta minima E. 16.875,00. Vendita senza incanto 19-01-2017 ore 10.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Licini tel. 0341361367 - michaelalici- ni@yahoo.it. Rif. RGE 166/12

**VALMADRERA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VALMADRERA (LC) - VIA SAN ROCCO, 9 - PORZIONE DI FABBRICATO: su 4 livelli con scala interna; cucina (ora box), 2 ripostigli e cantina al P.T.; soggiorno, bagno, antibagno e terrazzo al P.1°; camera e terrazzo al P.2°; soffitta al P.3°. Prezzo base E. 43.987,50. Offerta minima E. 32.990,63. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Nuzzo. Custode Avv. Mattana tel. 0341355018 - raf-faelematt@libero.it. Rif. RGE 239/11

**VALMADRERA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VALMADRERA (LC) - VIA PORTICO 20 - UNITÀ IMMOBILIARE: un locale con zona cottura, disimpegno e bagno al P. Terra. Prezzo base E. 19.350,00. Offerta minima E. 14.512,50. Vendita senza incanto 19-01-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Perego tel. 0341/350794 - peregomic- helle@yahoo.it. Rif. RGE 289/10

**VENDROGNO**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VENDROGNO (LC) - FRAZIONE COMASIRA, SNC - A) FABBRICATO: al rustico, raggiungibile solo a piedi, mq. 108 con area pertinenziale, su 2 piani con da scala interna; unico locale al P.T.; unico locale mansardato al P.1°; B) RELIQUATO DI TERRENO: gravato da vincolo indiretto ex art. 45 d.lgs. 42/2004. Prezzo base E. 30.684,75. Offerta minima E. 23.013,56. Vendita senza incanto 02-02-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Bregaglio tel. 0341642361 - francesca.bregaglio@virgilio.it. Rif. RGE 199/11

**VERDERIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VERDERIO (LC) - VIA DEI TRE RE 14 - APPARTAMENTO: in porzione di fabbricato, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno, al P. Terra; POSTO AUTO SCOPERTO al P. Terra. Prezzo base E. 35.325,00. Offerta minima E. 26.493,75. Vendita senza incanto 2-2-17 ore 11.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti. Custode Avv. Peruzzi tel. 0341/283110 - avvfrancaperuzzi@libero.it. Rif. RGE 24/13

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.comm.le | ind.le**

**DOLZAGO**

**BAR/RISTORANTE/PIZZERIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

DOLZAGO (LC) - VIA CORSICA 45/47 - BAR/RISTORAN-

TE/PIZZERIA: sup. lorda di mq 300 interni e circa mq 90 esterni; da saletta pranzo, disimpegno, wc doppio clienti, spogliatoio, wc personale, magazzino al P. Interrato; sala ristorante, bar con saletta, cucina, wc disabili, giardino e 2 aree di servizio porticate al P. T. Prezzo base E. 191.250,00. Offerta minima E. 143.437,50. Vendita senza incanto 19-01-17 ore 10.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Barone. Custode Avv. Corbetta tel. 039/9903080 - 335/6451711. Rif. RGE 182/12

**GALBIATE**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

GALBIATE (LC) - FRAZ. VILLA VERGANO - VIA TERESINA CORTI, 22 - CAPANNONE ARTIGIANALE: unico vano con accesso dall'esterno, bagno e spogliatoio al P.1°. Prezzo base E. 53.662,50. Offerta minima E. 40.246,88. Vendita senza incanto 19-01-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce. Custode Avv. Aondio tel. 0341281983. Rif. RGE 135/13

**OLGIATE MOLGORA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

OLGIATE MOLGORA (LC) - VIA ALDO MORO, 2/4 - NEGOZIO: sup. 103,78 mq., con locale open-space, w.c. e ripostiglio al P.T., locale cantinato/magazzino al P. Interrato; il tutto nel fabbricato condominiale "Fabbricato D", composto da appartamenti e negozi. Prezzo base E. 81.731,25. Offerta minima E. 61.298,44. Vendita senza incanto 26-01-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Nava tel. 0341282216 - studioavvna@libero.it. Rif. RGE 299/12

**PADERNO D'ADDA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



PADERNO D'ADDA (LC) - LOC. CASCINA LAZZARONA - COMPLESSO IMMOBILIARE: con area pertinenziale, uso agricolo/ricettivo e abitazione, costituito da: A - PORZIONE DI FABBRICATO su 3 piani, 2 f.t. con scala interna, P.T. e Seminterrato con scala esterna, con A1) DEPOSITO: bar, ripostiglio, spogliatoio, doccia, w.c., portico chiuso con vetrate al P.T.; A2) APPARTAMENTO: con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, 2 bagni e loggia al P.1°; A3) 2 LOCALI SGOMBERO: dispensa, cantina e centrale termica al P. Seminterrato; B - PORZIONE DI FABBRICATO: su unico piano adibita a stalla per ricovero cavalli; C - PICCOLO FABBRICATO: in legno, su unico piano adibito a pollaio e deposito; D - FABBRICATO: in legno, su unico piano adibito a ricovero cavalli con antistante portico; E - TETTOIA DI LEGNO: adibita a deposito automezzi e attrezzature; F - ZONE ATTREZZATE: per il lavaggio degli animali e giostra per l'addestramento dei cavalli; 2 recinti per custodia cavalli. Prezzo base E. 377.242,50. Offerta minima E. 282.931,88. Vendita senza incanto 19-01-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Dr.ssa Brambilla tel. 039668236 - cristianabrambilla@libero.it. Rif. RGE 167/09

**ROBBIATE**

**UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ROBBIATE (LC) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 12 - UNITÀ IMMOBILIARE ad uso UFFICIO: ingresso, 3 locali, corridoio, bagno e ripostiglio al P.T. Sup. cat. 166 mq, escluse aree scoperte 156 mq. Prezzo base E. 96.682,50. Offerta minima E. 72.511,88. Vendita senza incanto 19-01-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini. Custode Avv. Mattana tel. 0341355018 - raffaelematt@libero.it. Rif. RGE 353/13

**CANZO**

**EDIFICI RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CANZO (CO) - VICOLO SANTO STEFANO (CATASTALMENTE VICOLO CHIUSO) - LOTTO 1: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di EDIFICIO RESIDENZIALE in costruzione con sette appartamenti identificato in catasto fabbricati: foglio 20, mappale 2475 sub/701 graffato al 6031 sub 703; edificio in corso di definizione, piani terra, primo, secondo. Coerenze: confinante nel suo complesso da est coi mappali 669, 665, 2476, 658, 660, col vicolo Santo Stefano e coi mappali 1449,1478, 1446, 656, 657, 677. Accessori A1 striscia di terreno, sulla quale gli edifici si affacciano, censita al mappale 660, ente urbano, mq 520, pianeggiante, sul quale insiste fabbricato fatiscente ad uso deposito-ripostiglio di mq 12, censito al foglio 20, mappale 6031 sub 704, cat. C/2, classe 1, rendita ? 31,61. In comune con l'immobile al mappale 6031 sub 702; proprietà comune indivisa, quota di 4/5. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. LOTTO 2: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di EDIFICIO MONOFAMILIARE residenziale in costruzione. Identificato in catasto fabbricati: foglio 20, mappale 6032 sub 702, edificio in corso di definizione, piano terra e primo. Coerenze: confinante nel suo complesso da est coi mappali 669, 665, 2476, 658, con il vicolo Santo Stefano, coi mappali 2475,1449,1478,1446, 656, 657, 677. Accessori A1 striscia di terreno, sulla quale gli edifici si affacciano, censita al mappale 660, ente urbano, mq 520, pianeggiante, sul quale insiste fabbricato fatiscente ad uso deposito-ripostiglio di mq 12, censito al foglio 20, mappale 6031 sub 704, cat. C/2, classe 1, rendita ? 31,61. In comune con l'immobile al mappale 2475 sub/701 graffato al 6031 sub 703; proprietà comune indivisa, quota di 1/5. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Vendita senza incanto 23-01-2017 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Rocca Tel. 0341 353240, E-mail studio@roccaassociati.it. Rif. FALL. 18/11.

**GARBAGNATE MONASTERO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

GARBAGNATE MONASTERO (LC) - VIA GAETANO BUTTI 16 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p.1° di un immobile di antica formazione a 3 piani. Vani 5. Prezzo base Euro 60.000,00. VIA ITALIA - LOTTO 2: TERRENO destinato a parcheggio automezzi. Superficie mq. 220. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 18-01-2017 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Radaelli, Tel. 0341 263104 e-mail filipporadaelli@hotmail.com. Rif. FALL. 57/13

**MUGGIO'**

**BOX AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MUGGIO' (MB) - VIA TRIESTE SNC - LOTTO 8: BOX AUTORIMESSA + DEPOSITO al p. interrato. Prezzo base Euro 22.100,00. Offerta minima Euro 16.575,00. LOTTO 9: BOX AUTORIMESSA al p. interrato. Prezzo base Euro 13.600,00. Offerta minima Euro 10.200,00. LOTTO 10: BOX AUTORIMESSA al p. interrato. Prezzo base Euro 13.600,00. Offerta minima Euro 10.200,00. LOTTO 11: BOX AUTORIMESSA + CANTINA al p. Interrato. Prezzo base Euro 13.600,00. Offerta minima Euro 10.200,00. LOTTO 12: BOX AUTORIMESSA al p. interrato. Prezzo base Euro 10.200,00. Offerta minima Euro 7.650,00. LOTTO 13: BOX AUTORIMESSA

al p. interrato. Prezzo base Euro 11.900,00. Offerta minima Euro 8.925,00. Vendita senza incanto 23-01-2017 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr.ssa Brambilla Tel. 039 668236 e-mail cristianabrambilla@libero.it. RIF. FALL. 53/09

**VENEGONO SUPERIORE**

**APPARTAMENTO BILOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VENEGONO SUPERIORE (VA) - VIA PASUBIO 63: APPARTAMENTO BILOCALE di 50 m2, oltre a giardino, portico e cantina, facente parte di un complesso di 97 appartamenti su 4 piani. C.E. E 128,3 W/MQK. AL P. terra. Prezzo base Euro 64.000,00. Vendita senza incanto 23-01-2017 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Liquidatore Dr. Colombo Tel. 0341 364665 e-mail akycolombo@studiocolombo.com. Rif. C.P. 18/12

**VENEGONO SUPERIORE**

**BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VENEGONO SUPERIORE (VA) - VIA SOLFERINO: BOX POSTO AL PIANO INTERRATO, sup. ca, 37 m2. Facente parte di un complesso condominiale. Pavimento in battuta di cemento, basculante in lamiera metallica zincata, stato conservativo adeguato e soddisfacente. Prezzo base Euro 29.600,00. Vendita senza incanto 23-01-2017 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Liquidatore Dr. Colombo Tel. 0341 364665 e-mail akycolombo@studiocolombo.com. Rif. C.P. 18/12

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CALOLZIOCORTE**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALOLZIOCORTE (LC) - VIA DELLA STANGA 9: CAPANNONE INDUSTRIALE di mq. 8500 circa oltre ad area urbana di mq. 4470 circa ed area esterna di mq. 5950 circa. Il capannone è locato con contratto scadente il 31 Dicembre 2020 (12° anno) ad un canone annuo attuale di Euro 428.003,92 oltre IVA. Prezzo base Euro 4.600.000,00. Offerta minima Euro 3.450.000,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 23-01-2017 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Bolis Tel. 0341 369030 e-mail info@studiobolis.it. Rif. FALL. 26/09

**CIVATE**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CIVATE (LC) - VIA RONCAGLIO 5/D: UNITÀ IMMOBILIARE composta da capannone, quattro locali di sgombero, altro locale deposito, 2 ripostigli e 2 wc

con doccia al P. Terra; sopralco in ferro ad uso deposito/magazzino. UNITA' IMMOBILIARE composta da 6 vani ad uso ufficio, 2 ripostigli, 2 disimpegno e wc al P.1°, a cui si accede da scala interna. UNITA' IMMOBILIARE composta da un locale deposito, cantina e wc al piano seminterrato. Prezzo base Euro 266.371,87. Offerta minima Euro 199.778,90. Vendita senza incanto 26-01-2017 ore 12.00. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Della Bella tel. 0341 282030 e-mail stefano@studiodellabella.com. Rif. FALL. 19/10

**LECCO****CAPANNONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LECCO (LC) UNICO LOTTO COMPOSTO DA: CORSO EMANUELE FILIBERTO 74 - LOTTO 1A CAPANNONE di forma rettangolare a 2 campate altezza interna mt.4. Dotato di ufficio e servizio igienico. VIA DOMENICO CIMAROSA 9 - LOTTO 1B: APPARTAMENTO posto al P. rialzato composto da ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno e balcone, disimpegno notte, 3 camere e bagno. Altezza int. mt. 2,80 vani ripostiglio al piano seminterrato con altezza mt. 2,35 e autorimessa. Prezzo base Euro 328.998,00. Offerta minima Euro 246.748,00 Vendita senza incanto 25-01-2017 ore 11.30. G.D. Dr. Lamberti. Curatore Dr. Puccio Tel. 0341 350709 e-mail fpuccio@studiopuccio.com. Rif. FALL 74/15

**MUGGIO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MUGGIO' (MB) - VIA TRIESTE 23 - LOTTO 7: NEGOZIO al piano terreno + DEPOSITO/CANTINA al piano interrato. Prezzo base Euro 167.000,00. Offerta minima Euro 125.250,00. Vendita senza incanto 23-01-2017 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Brambilla Tel. 039 668236 e-mail cristianabrambilla@libero.it. Rif. FALL. 53/09

**OLGINATE****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

OLGINATE (LC) - VIA MORONATA 38/40 PALAZZINA UFFICI E ABITAZIONE su 2 piani mq.357 - AUTORIZZAZIONE mq.37 - CAPANNONE mq.1943 - PENSILINA mq.328 oltre PIAZZALE - area complessiva del mappale su cui insistono mq. catastali 4175. Catasto Fabbricati - Sezione Capiate - Foglio 9 - Mappale 135: - Sub. 701 - Fabbricato Industriale Cat. D/1 - Rendita Euro 17.642,00 - Sub. 501 - Cat. C/6 - Classe 2 - Mq. 37 - Rendita Euro 191,09 - Sub. 502 - Cat. A/3 - Classe 2 - Vani 8 - Rendita Euro 619,75 Catasto Terreni - Foglio 9 - Particella 135 - Ente Urbano - Superficie are 41.75. Si dà atto che porzione del capannone (mq.320 circa) è locata con contratto scadente il 31 dicembre 2018, mentre l'unità immobiliare uso abitazione posta sopra gli uffici è occupata in forza di contratto di comodato disdetta. Prezzo base Euro 1.500.000,00. Offerta minima Euro 1.125.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 23-01-2017 ore 11.30. Giudice Delegato: Dr. Dario Colasanti. Curatore: Dr. Luigi Bolis - tel. 0341 369030 - info@studiobolis.it. - Rif. FALL. 04/11 M0034996

**STROZZA****UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

STROZZA (BG) - VIA ROMA 12/A: A: Proprietà per la quota di 1/1 di unità immobiliari (appartamenti, autorimesse ed aree comuni condominiali), facenti parte del fabbricato condominiale, in corso di costruzione, elevato su tre piani fuori terra. Il tutto è identificato nel nuovo catasto edilizio urbano al foglio 11 mappale 3800 subalterni da 9 a 27, categoria F/3, classe U, privi di rendita catastale. B: Proprietà per la quota di 1/1 di terreno, facenti parte del fabbricato condominiale, in corso di costruzione, elevato su tre piani fuori terra. Il terreno è identificato nel catasto terreni al foglio 9 mappale 3801, qualità PRATO, classe 1, reddito dominicale Euro 0,40 reddito agrario Euro 0,28. C: Proprietà per la quota di 1/1 di terreno, facenti parte del fabbricato condominiale, in corso di costruzione, elevato su tre piani fuori terra. Il terreno è identificato nel catasto terreni al foglio 9 mappale 3802, qualità PRATO, classe 1, reddito dominicale Euro 0,96 reddito agrario Euro 0,66. D: Proprietà per la quota di 1/1 di terreno, facenti parte

del fabbricato condominiale, in corso di costruzione, elevato su tre piani fuori terra. Il terreno è identificato nel catasto terreni al foglio 9 mappale 3803, qualità SEMI, classe 1, reddito dominicale Euro 1,29 reddito agrario Euro 1,10. Il tutto intestato a ESSEME COSTRUZIONI s.a.s. per la proprietà di 1/1. Sono previste varie fasce di prezzo sul presupposto che le offerte rientranti nella fascia inferiore saranno considerate ammissibili solo qualora non vi siano offerte ascrivibili nella fascia superiore: PRIMA FASCIA Prezzo base: Euro 253.125,00 (in caso di più offerte pari o superiori a tale valore si procederà alla gara tra tutti e soli tali offerenti, con esclusione delle offerte inferiori); Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 SECONDA FASCIA Prezzo base: Euro 189.843,75 (in caso di più offerte pari o superiori a tale valore, ed ovviamente inferiori al prezzo base della fascia più alta, si procederà alla gara tra tutti e soli tali offerenti, con esclusione delle offerte inferiori); Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 TERZA FASCIA Prezzo base: Euro 142.382,81 (in caso di più offerte pari o superiori a tale valore, ed ovviamente inferiori al prezzo base della fascia più alta, si procederà alla gara tra tutti e soli tali offerenti, con esclusione delle offerte inferiori); Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 QUARTA FASCIA Prezzo base: Euro 106.787,11 (in caso di più offerte pari o superiori a tale valore, ed ovviamente inferiori al prezzo base della fascia più alta, si procederà alla gara tra tutti e soli tali offerenti, con esclusione delle offerte inferiori); Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 QUINTA FASCIA Prezzo base: Euro 100.000,00 (in caso di più offerte pari o superiori a tale valore, ed ovviamente inferiori al prezzo base della fascia più alta, si procederà alla gara tra tutti e soli tali offerenti, con esclusione delle offerte inferiori); Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 Vendita senza incanto 23-01-2017 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Colella, Tel. 0341 360427 - email r.colella@studiocolellaepartners.it. Rif. FALL. 36/12 M0034998

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). **Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.** Per informazioni sulle modalità di partecipazione, per visionare perizie e ordinanze e per reperire i riferimenti dell'eventuale custode, consultare i siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it)



**Tribunale di  
BERGAMO**

## Abitazione | Accessorio

### BERGAMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1225/14

Bergamo (Bg) - via b.go Palazzo - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, disimpegno, cucina, due camere, bagno, porzione ballatoio, terrazzo e ripostiglio esterno; soffitta al p. quarto. Prezzo base Euro 121.587,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/1/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERGAMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1248/14

Bergamo (Bg), loc. Valtesse - via Biava n. 34, Condominio Casa A - Appartamento al p. terzo composto da cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 97.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/1/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERGAMO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1325/14

Bergamo (Bg) - via G. Mameli - Appartamento al p.t. di ca. 85 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e giardino; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 202.600,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERGAMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 957/13

Bergamo (Bg) - via Buratti - Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno e camera. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERGAMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1148/11

Bergamo (Bg) - via B.go Palazzo - Appartamento al p. quarto composto disimpegno, cucina, tre stanze, bagno e balcone; cantina e garage al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 57.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERGAMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 785/13

Bergamo (Bg) - via Sempione (e prospiciente a via Delle Valli) - Appartamento al p. terzo composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno-pranzo, camera, bagno e balcone, oltre a cantina. ACE E. Prezzo base Euro 34.204,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERGAMO

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 895/12

Bergamo (Bg) - via Donizetti - Appartamento su due pp. e cantina al p. cantinato, composto da soggiorno, tinello, cucina, ripostiglio, bagno, disimpegno e balcone al p. secondo; tre camere, due bagni, disimpegno, veranda e balcone al p. terzo. Posto auto coperto al p.t.. Prezzo base Euro 974.119,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERGAMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 100/13

Bergamo (Bg) - via Codussi - Appartamento composto da disimpegno, cucina, due vani, bagno e balcone al p. rialzato. Cantina al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 46.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERGAMO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1019/13

Bergamo (Bg) - via G. Quarenghi - Lotto 1: appartamento al p. primo composto da cucina, camera e bagno. ACE G Prezzo base Euro 42.750,00. Lotto 4: appartamento al p. primo composto da cucina, sei locali, due bagni, lavanderia, disimpegno veranda e terrazzo. ACE D. Prezzo base Euro 229.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 3.000,00 per il lotto 4. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERGAMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 637/13**

Bergamo (Bg) – via Celadina – Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori. Cantina al p. cantinato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 34.933,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**CANTINE - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 72/10**

Bergamo (Bg), sez. cens. Boccaleone – via G. Ruspini sn, complesso Borgo Antico – Lotti 2 e 3: Cantina ed autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 7.290,00 per entrambi i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 132/14**

Bergamo (Bg) – via A. Piatti – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due w.c., due camere e due balconi; cantina e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 161.950,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 648/13**

Bergamo (Bg) – via Bonomelli – Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori. Cantina al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 52.706,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ADRARA SAN MARTINO-GRONE**

**FABBRICATI-TERRENI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 621/11**

Grone (Bg) - Lotto 1: Quota di 19.854/100.000 di terreni. Prezzo base Euro 1.868,00. Lotto 2 (in parte lotto 6 perizia): Quota di 11/12 di terreni. Prezzo base Euro 8.495,00. Loc. Colli di S. Fermo - Via Provinciale- Lotto 3 (1 perizia): edificio residenziale con circostante area comune adibita a giardino e appezzamento di terreno di 31.835 mq. composto da due unità abitative, due autorimesse e deposito-pollaio. Prezzo base Euro 337.500,00. Adrara San Martino (Bg) – via S. Fermo – Lotto 4 (2 di perizia) e Lotto 5 (3 di perizia): Autorimessa, in fabbricato di un piano f.t., al p. seminterrato. Prezzo base Euro 12.975,00 per entrambi i lotti. Lotto 6 (4 di perizia) e Lotto 7 (5 di perizia): Autorimessa, in fabbricato di un p. f.t., al p. seminterrato. Prezzo base Euro 11.475,00 per entrambi i lotti. P.le V. Fidelis – Cascina Plodera -Lotto 9 (in parte 6 di perizia): aree urbane e lastrico solare. Prezzo base Euro 25.500,00. Lotto 10: Quota di 1/3 di unità immobiliari. Prezzo base Euro 6.213,00. Rilancio Euro 100,00 per il lotto 1, Euro 1.000,00 per i lotti 2, 4, 5, 6, 7 e 9, Euro 4.000,00 per il lotto 3, Euro 500,00 per il lotto 10. Vendita senza incanto 26/1/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 530/08**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via Roma – Porzione Immobiliare al p. terzo composta da tre locali da ritenersi non abitabili in quanto l'altezza dei soffitti è inferiore ai limiti consentiti dal Regolamento di Igiene Tipo della Regione Lombardia. Prezzo base Euro 10.774,00. Rilancio Euro 1.000,00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 573/10**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via La Marmora – Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori; cantina e box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 56.508,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMENNO SAN BARTOLOMEO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1182/10**

Almeno San Bartolomeo (Bg) – via Cascine – Fabbricato comprensivo di abitazione di ca 189 mq. e due autorimesse di ca 52 mq. composto da: a) unità abitativa composta da una porzione di alloggio al p.t. (cucina), una porzione al p. primo (soggiorno, vano, disimpegno, lavanderia e balcone), terrazzo nel sottotetto ed una cantina al p. interrato. b) autorimessa al p.t.. c) unità abitativa composta da porzione di

alloggio al p.t. (tre camere, cucina e bagno), porzione di alloggio al p. primo (due camere, soggiorno, bagno e balcone) e sovrastante soffitta al p. terzo. d) autorimessa al p.t.. e) unità abitativa composta da una porzione di cucina al p.t.. Immobile senza certificato di agibilità. Presenza difformità. Prezzo base Euro 137.475,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/1/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426 e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**ALMENNO SAN SALVATORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 557/07**

Almenno San Salvatore (Bg) – via San Bernardino – Appartamento al p.t. composto da cabina armadio, disimpegno, soggiorno cottura, bagno, un vano, giardino, due cantine al p. seminterrato e vano scala che collega il p.t. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 12.914,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 510/13**

Alzano Lombardo (Bg) – via G. Valle – Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 41.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/1/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1131/13**

Alzano Lombardo (Bg), fraz. Monte di Nese – via Fracc – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, balcone e cantina al p. seminterrato. ACE D. Prezzo base Euro 38.981,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTI - SOLAIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 567/11**

Alzano Lombardo (Bg) – via G. Mazzini – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, due vani, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 19.265,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da cucina, camera, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 18.601,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da cucina, camera e bagno. Prezzo base Euro 14.615,00. Lotto 4: Solaio sottotetto al p. terzo uso sgombero con accesso da botola al p. secondo adiacente al bagno del sub 17. Prezzo base Euro 21.590,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1193/13**

Alzano Lombardo (Bg) – via San Pietro – Appartamento al p. terzo composto da due vani ed accessori oltre ad altro vano e soffitta al p. quinto, collegati da scala interna. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 42.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**MONOLOCALE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 758/14**

Alzano Lombardo (Bg), sez. cens. Nese – via Toscana – Monolocale al p.t. composto da ampio vano, disimpegno, w.c. e porzione di giardino esclusivo; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 45.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 164/08**

Antegnate (Bg) – Via Manzoni angolo via IV Novembre - Appartamento al p.t. con giardino esclusivo, composto di due vani e servizi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 24.397,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/1/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**CASA BIFAMILIARE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**procedura fallimentare n. 37/10**

TRIBUNALE DI BERGAMO

SEZIONE FALLIMENTARE

AVVISO DI VENDITA

Vendita senza incanto davanti al Curatore del seguente bene immobile in Comune di Arcene (BG), via delle Carsaniche, 9: -porzione di casa bifamiliare composta da nove vani catastali con giardino di pertinenza; -autorimessa pertinenziale al piano interrato di mq 27, (lotto unico) rispettivamente identificati in catasto dei fabbricati del comune di Arcene come segue: -Fg. 5, mapp. 970 - sub 1- cat. A/7 - cl. 1 - vani 9 - RCL Euro 557,77 -Fg. 5, mapp. 970 - sub 2 - cat C/6 -cl. 2 - mq 27 - RCL Euro 51,59;

Il prezzo offerto per tale lotto non potrà essere inferiore ad Euro 178.564,17 (centosettantottomilacinquecentosessantaquattro/17) eventuali rilanci non inferiori a Euro 2.000,00

Eventuali offerte irrevocabili dovranno essere depositate presso lo studio del Curatore Dott. Emilio Flores i Bergamo, via S. Orsola 9, entro le ore 11:00 del giorno 17 gennaio 2017 con allegato assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto intestato a "FALLIMENTO MIRO SERVICE SAS DI COSTANZO ADELE".

Gara fissata davanti al Curatore alle ore 12:00 del giorno 17 gennaio 2017 presso lo Studio del Curatore Dott. Emilio Flores in Bergamo, via S. Orsola, 9 (tel. 035/220400). Entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva si procederà al trasferimento del bene con atto notarile redatto da Notaio scelto dal Curatore. Spese ed imposte di trasferimento a carico dell'acquirente. Spese di cancellazione delle formalità pregiudizievoli a carico della procedura.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1099/13**

Arcene (Bg) – via Umberto I – Appartamento al p. secondo composto da due vani, ingresso, soggiorno-cottura e bagno. ACE EPH C. Prezzo base Euro 68.719,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/1/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1382/12**

Arcene (Bg) – via Umberto I – Unità immobiliare composto da cucina con locale pranzo, scala a chio-ciola interna al p. primo; disimpegno, bagno con antibagno e due camere al p. secondo. ACE G. Prezzo base Euro 63.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARZAGO D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 924/10**

Arzago D'Adda (Bg) – via Gaetano Donizetti, Condominio "Gli Ontani" – Appartamento al p. rialzato, composto da tre locali oltre i servizi, ingresso, studio, due disimpegni, cabina armadio e tre balconi, con autorimessa privata al p. terra in corpo staccato. Presenza di difformità sanabili. Prezzo base Euro 35.698,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AZZANO SAN PAOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 261/13**

Azzano San Paolo (Bg) – via Piave – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, camera, cucina, bagno, due balconi e ripostiglio al p. settimo sottotetto. ACE F. Prezzo base Euro 44.719,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/1/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AZZANO SAN PAOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1413/12**

Azzano San Paolo (Bg) – p.zza IV Novembre – Abitazione in condominio al p. secondo composta da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, due balconi e vano solaio al p.

terzo. ACE G. Prezzo base Euro 55.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1472/12**

Bariano (Bg) – v.lo Grattaroli – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, ripostiglio, bagno, disimpegno, due camere. Autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 43.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/1/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BEDULITA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 864/11**

Bedulita (Bg) – via Cà Zenerino – Appartamento composto da disimpegno, cucina, due camere, bagno e balcone al p. primo; vano sottotetto al p. secondo e due porzioni di area esclusiva al p. seminterrato sui lati nord ed est. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 47.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/1/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERBENNO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 476/11**

Berbenno (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p.t. composto da cottura/pranzo, tre vani, disimpegno e bagno. Autorimessa e ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 40.596,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERBENNO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 102/10**

Berbenno (Bg), loc. Prada – via F.lli Calvi, Complesso Il Roccolo, fabbr. lotto 4 – Appartamento al p. primo/sottotetto composto da cucina-soggiorno, camera, wc, disimpegno, ripostiglio, soffitta e due balconi; posto auto al p. terra su area esterna. Prezzo base Euro 29.701,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 393/09**

Bolthiere (Bg) – via Provinciale snc ora via Cardinal Testa – Porzione di fabbricato composta da portico, ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, locale di sgombero, bagno, ripostiglio, stalla, portico e tettoia con cortile esclusivo al p.t.; balcone, veranda, due camere, bagno e terrazzo al p. primo; solaio al p. secondo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 51.403,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 941/14**

Bonate Sopra (Bg) – via Manzoni – Appartamento composto da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e tre balconi al p. primo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Spese condominiali arretrate. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 66.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1405/11**

Bonate Sopra (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo di ca. 56 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 38.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 835/09**

Bonate Sopra (Bg) – via Trieste 22 – In villetta bifamiliare, lato ovest: appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, tre camere, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina, servizio, locale caldaia, disimpegno e ripostiglio al p. seminterrato; sottotetto non abitabile al p. primo; area adibita a giardino con due autorimesse al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 75.823,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 867/13**

Bonate Sopra (Bg) – via Trieste – Appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, camera, bagno, disimpegno, balcone; porzione di giardino esclusivo, locale sgombero ed autorimessa di 22 mq. al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1451/13**

Bonate Sopra (Bg) – via San F. D'Assisi – Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. ACE G. Prezzo base Euro 44.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 561/13**

Bonate Sotto (Bg) – via M. Polo, Residenza Riviera – Appartamento al p. primo composto da quattro vani, cucina, bagno, ripostiglio, due disimpegni, terrazzo e soffitta al p. quarto. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 83.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/2/2017 ore 12.00. G.E.

Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BORGHI DI TERZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 501/13**

Borgo di Terzo (Bg) – via Meli – Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ripostiglio al p. primo; solaio e loggia al p. secondo in sottotetto. Prezzo base Euro 56.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOTTANUCO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 186/11**

Bottanuco (Bg) – via A. Locatelli sn – Appartamento al p. secondo composto da ingresso-disimpegno, un bagno, soggiorno, cucina, corridoio, due camere e due balconi; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 63.570,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 291/11**

Brembate (Bg), cens. Brembate Sotto – via G. Matteotti – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, balcone, camera, disimpegno e bagno; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 47.790,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/1/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1186/12**

Brembate (Bg) – via IV Novembre – Appartamento al p. secondo sottotetto composto da sala, cucina, camera, bagno e disimpegno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 69.907,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**BREMBATE**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 931/13**

Brembate (Bg) – via Gorizia – Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori; ripostiglio e box auto al p. sottostada. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 59.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 24/12**

Brembate (Bg), loc. Grignano – v.lo Del Pozzo – Appartamento al p. primo composto da due locali oltre i servizi, disimpegno e balcone; cantina oltre il servizio, ingresso e vano scala esclusiva al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 54.844,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 301/08**

Brembate di Sopra (Bg) – via Tresolzio – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 27.901,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 325/10**

Brembate (Bg), sez. cens. di Brembate Sotto – vicolo Fornari – Appartamento al p.t. composto da due vani, uno dei quali con angolo cottura, bagno e guardaroba. Prezzo base Euro 13.756,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBILLA/VILLA D'ALMÈ**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 281/05**

Villa d'Almè (Bg) – via Gnera – Lotto 8: Terreno al 50% in zona D2 (Produttiva di espansione con P.A. vigente), al 27% in zona F2 (aree a verde pubblico attrezzate per il gioco e per lo sport) e al 23 % in zona E7 (fasce di rispetto dei corsi d'acqua). Prezzo base Euro 144.311,00. Brembilla (Bg), cens. di Catremerio – Lotto 9: Terreno parte in zona RS (fascia di rispetto stradale) e parte in zona C1 (residenziale di espansione e di nuovo impianto), di are 25,10, prato 3°; terreno parte in zona RS (fascia di rispetto stradale) e parte in zona C1 (residenziale di espansione e di nuovo impianto) di are 2,00, seminativo 2°. Prezzo base Euro 10.447,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 8 ed Euro 1.000,00 per il lotto 9. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1082/12**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Fontanine – Unità immobiliare al p. terra composta da soggiorno, cuoci vivande, disimpegno, bagno e camera. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 17.956,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1325/11**

Brignano Gera d'Adda (Bg) - via Campino n. 15 - Appartamento al p. terra composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, una camera, bagno, portico ed area esclusiva in lato est. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 36.928,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 667/13**

Brignano Gera d'Adda (Bg) - via V. Emanuele II - Appartamento al p. secondo composto da quattro vani ed accessori; solaio al sovrastante p. terzo e porzione di area al p.t.. Prezzo base Euro 69.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 983/08**

Brignano Gera d'Adda (Bg) - via Borgoratto - Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, una camera da letto, bagno, lavanderia e ripostiglio; altro ripostiglio al p. terzo sottotetto. Prezzo base Euro 12.742,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 436/10**

Calcinate (Bg) - via U. Foscolo - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina-ripostiglio al p. terra. Prezzo base Euro 26.665,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****VILLA - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 92/10**

Calcio (Bg) - viale della Vittoria - Lotto 1: villa unifamiliare di tre pp. f.t. oltre il p. interrato composta da: - soggiorno-pranzo, cucina, bagno, vano scala interna e portico al p.t.; - disimpegno, due camere, bagno e tre balconi al p. primo; - disimpegno, stenditoio, bagno e terrazza al p. secondo; - lavanderia, corridoio, ripostiglio, centrale termica, cantina; autorimessa con area scoperta destinata a giardino e piccola piscina al p. interrato. Prezzo base Euro 300.430,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2017 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1467/10**

Calcio (Bg) - via Verdi - Appartamento al p. secondo composto da quattro vani ed accessori; cantina e box auto al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 908/11**

Calcio (Bg) - via C. Zanoncello - Appartamento al p. primo, al quale si accede mediante scala interna esclusiva, composto da tre locali e servizi; due porzioni di sottotetto al p. secondo e posto auto coperto al p.t.. Prezzo base Euro 39.639,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 486/12**

Calusco d'Adda (Bg) - p.zza San F. D'Assisi (catastalmente via Alle Cascine) - Abitazione sui pp. t., primo e sottotetto collegati da scala esclusiva, composta da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno e portico al p.t.; tre camere, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo; locale sottotetto e terrazzo al p. sottotetto. Prezzo base Euro 205.298,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31/1/2017 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSE-CABINA ELETTRICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 913/12**

Calusco d'Adda (Bg) - via dei Molini - Porzione di villetta bifamiliare ai piedi del Parco dell'Adda con giardino e piscina composta da appartamento su quattro livelli con ingresso, soggiorno con antistante portico, cucina, sala da pranzo, disimpegno e bagno al p.t.; disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio e balcone al p. primo; stenditoio nel sottotetto al p. secondo e locale stenditoio, cantina, ripostiglio, servizio wc ed intercapedine al p. interrato; due autorimesse al p. interrato; cabina di trasformazione elettrica con area scoperta circostante. Quota di 1/2 di area urbana adibita a giardino. Quota indivisa di 1/2 dell'area comune. ACE EPH E ETC A. Impianti a norma ed in ottimo stato di conservazione. Riscaldamento autonomo a metano. Prezzo base Euro 245.531,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 814/09**

Calusco d'Adda (Bg) – via San Rocco – Appartamento al p. secondo composto da cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa al p. terra in corpo esterno a sud del fabbricato principale con accesso dal cortile comune. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 26.008,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 223/12**

Calvenzano (Bg) – via Firenze – Appartamento al p. primo, di ca mq. 90, termoautonomo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due balconi, con cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH B ETC B. Impianti a norma. Prezzo base Euro 81.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 362/11**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Cava di Sopra – Appartamento termoautonomo al p. secondo di ca. 93 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 57.409,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 800/14**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Cava di Sopra – Appartamento al p.t. composto da pranzo-soggiorno, angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e due porzioni di aree esclusive; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 137.850,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1229/12**

Caravaggio (Bg), fraz. Vidalengo – p.zza San Giovanni – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, servizi e posto auto. Prezzo base Euro 37.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 672/07**

Caravaggio (Bg) – via E. Unita – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, corridoio e balcone; porzioni di solaio al p. sottotetto e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 13.870,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 657/11**

Caravaggio (Bg) – via D. Chiesa – Appartamento al p.t. composto da due locali oltre i servizi e veranda. Presenza diffinità non sanabili (veranda). Prezzo base Euro 17.769,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 974/09**

Caravaggio (Bg) – viale Europa Unita – Appartamento al p. rialzato composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi, con annessa cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 27.316,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBBIO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 434/14**

Carobbio degli Angeli (Bg) – l.go Torrazza – Appartamento al p. secondo con accessorio comunicante nel sottotetto, composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e due balconi. Immobile dotato di ascensore condominiale. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBBIO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 518/13**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via G. Verdi (catastalmente sn) – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegni, ripostiglio, tre camere, bagno e balcone. Sottotetto non praticabile. ACE G. Prezzo base Euro 78.439,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBBIO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 439/12**

Carobbio degli Angeli (Bg) - via G. Leopardi - Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere, disimpegno e balcone al p. primo; due vani solai e solarium al p. secondo. Autorimessa al p. rialzato. Presenza difformità. ACE EPH G. Prezzo base Euro 35.876,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBBO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA DI ACCESSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1476/12**

Carobbio degli Angeli (Bg) - via Roma - Appartamento su più pp. composto da ingresso, vano scale, portico e area esclusiva al p.t.; ingresso, cucina, due camere, bagno e ripostiglio al p. primo; vano sottotetto al p. secondo; autorimessa al p.t.; quota di 1/6 della porzione di area destinata ad accesso. ACE G. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 83.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBBO DEGLI ANGELI-CHIUDUNO**

**EDIFICIO-APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1097/12**

Carobbio degli Angeli (Bg), cens. Carobbio - L.go Torrazza - Lotto 1: Edificio su quattro pp. con area esclusiva composto al p.t. da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, due camere e portico; al p. primo da cucina, pranzo, soggiorno, due bagni, disimpegno, tre camere e tre balconi; al p. secondo da tre ripostigli, bagno, disimpegno, lavanderia e terrazza; cantina al p. interrato. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 181.406,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19/1/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBBO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 839/11**

Carobbio degli Angeli (Bg) - via Don S. Tiraboschi - Appartamento al p.t. di ca. 79 mq., con giardino su due lati, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, stanza, bagno ed balcone; cantina al p. interrato, accessibile attraverso una scala esclusiva. Autorimessa (doppia) al p. interrato, adiacente e comunicante con la cantina; posto auto scoperto al p.t.. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 64.282,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1223/12**

Carvico (Bg) - via Mons. Cattaneo - Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, camera e bagno al p.t.. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 40.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/1/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 201/09**

Carvico (Bg) - via Conti C. Girolamo, condominio Clara - a) Appartamento al p. secondo con accesso dal civico n. 1, scala A, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone; ripostiglio al p. terzo; cantina al p. primo sottostrada. B) Posto auto coperto al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 49.601,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/1/2017 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1156/10**

Carvico (Bg) - via Conti Girolamo - Lotto 1: Appartamento al p. primo con accesso da scala esclusiva composto da tre vani, cucina, veranda, bagno, corridoio e terrazza; sottotetto al p. secondo. Ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 52.546,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA**

**FABBRICATI IN COSTRUZIONE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 151/13**

Casazza (Bg), cens. Mologno - via Nazionale, Edificio B - Unità immobiliare a destinazione commerciale in corso di costruzione, senza finiture interne, con impianti parzialmente realizzati, su due pp (terra ed interrato). Area di parcheggio scoperto. Prezzo base Euro 98.755,00. Lotto 2: Unità a destinazione residenziale in corso di costruzione, senza finiture interne e con impianti parzialmente realizzati, sui pp.t., primo e seminterrato. Prezzo base Euro 103.420,00. Via Nazionale 108/A e 108/B, Edificio B - Lotto 3: Unità a destinazione residenziale in corso di costruzione, senza finiture interne e con impianti parzialmente realizzati, sui pp. primo ed interrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 82.363,00. Via Nazionale, Edificio B - Lotto 4: Unità a destinazione residenziale in corso di costruzione, senza finiture interne e con impianti parzialmente realizzati, sui pp. secondo ed interrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 59.621,00. Lotto 5: Unità a destinazione residenziale in corso di costruzione, senza finiture interne e con impianti parzialmente realizzati, sui pp. secondo ed interrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 53.106,00. Edificio A - Lotto 6: Villa bifamiliare sui pp.t., primo e seminterrato, collegati da scala interna esclusiva, composta al p.t. da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno ed area esterna esclusiva; al p. primo da due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno, cabina armadio e balcone; al p. seminterrato da ripostiglio e disimpegno. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 169.103,00. Tutti gli immobili risultano incompleti. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 6 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 12/1/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 689/12**

Casirate d'Adda (Bg) - via A. Manzoni - Abitazione al p. rialzato composta da ingresso, soggiorno, cucina con balcone, disimpegno, camera, bagno e camera con balcone. ACE G. Prezzo base Euro 58.613,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASNIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 432/09**

Casnigo (Bg) – via Agro Castello – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno, terrazza e cortile comune al p.t.; locale sgombero, due wc, anti wc e corsello esclusivo al p. seminterrato, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 97.459,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTEL GABBIANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 28/13**

Castel Gabbiano (Cr) – via Roma - Appartamento sui pp.t. e primo collegati da scala interna esclusiva, composto da locale, cucina, bagno-lavanderia al p.t.; due locali, bagno, studio e disimpegno al p. primo; autorimessa privata e due porzioni di aree pertinenziali al p.t.. Presenza difformità sanabili. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 172.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTEL ROZZONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 368/06**

Castel Rozzone (Bg) – via Stelvio - Appartamento al p. secondo composto da due vani, angolo cottura, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 31.528,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**PORZIONE DI VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1564/11**

Castelli Calepio (Bg), fraz. Tagliuno – via S. Cantonada – Porzione di villa composta da: grande appartamento al p. terra di ca 205 mq. con sovrastanti locali al p. primo sottotetto (76 mq.) in ottimo stato di manutenzione con terrazzo, ampio giardino e piscina in comune con altra unità immobiliare. ACE G. Prezzo base Euro 483.469,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 989/10**

Castelli Calepio (Bg) – via Marconi – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone; autorimessa al p. seminterrato in corpo staccato. Prezzo base Euro 21.602,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia.

Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 202/11**

Cavernago (Bg) – P.zza S. D'Acquisto – Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori; terrazzo a livello; cantina al p. seminterrato, box auto al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 45.735,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CERETE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 551/09**

Cerete (Bg) – p.zza Martiri della Libertà – Lotto 1: Appartamento al p. terra composto da quattro vani ad uso abitazione, cucina, due bagni, disimpegno e terrazzo oltre ad una cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 13.398,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da due vani ad uso abitazione, cucina, due bagni, disimpegno e due terrazzi oltre ad una cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 11.785,00. Lotto 3: Appartamento al p. seminterrato composto da tre vani ad uso abitazione, cucina, bagno, ripostiglio e due disimpegni. Prezzo base Euro 5.446,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - ORTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1100/09**

Chignolo d'Isola (Bg) – via S. Pellico n. 2 – Appartamento al p.t. composto da corridoio di ingresso, tre vani ad uso abitazione, disimpegno, bagno, cucina, veranda e balcone con annessa cantina al p. seminterrato. Porzione di orto. Prezzo base Euro 13.259,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1160/12**

Chiuduno (Bg) – via Ten. Goltara (catastalmente via Valle Rossera) – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno; autorimessa al p.t. di corpo esterno al fabbricato con piccola area esclusiva in lato ovest. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 23.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1169/12**

Chiuduno (Bg) – via Montanari – Appartamento al p. primo con affaccio sul cortile interno composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere, ampio corridoio con ripostiglio e terrazzo; box in cortile in posizione seminterrata. ACE F. Prezzo base Euro 47.025,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1124/10**

Cisano Bergamasco (Bg) – via Mazzini – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, una camera, bagno e balcone; cantina al p. interrato. Porzione di sottotetto al p. terzo destinata a sgombero/deposito. Presenza difformità. Prezzo base Euro 19.929,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1388/11**

Cisano Bergamasco (Bg) – via XXVI Aprile – Appartamento al p. quarto composto da due locali oltre servizi, ingresso e balcone, con annessi cantina al p. cantina ed autorimessa privata in corpo staccato al p.t.. Prezzo base Euro 18.225,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 651/09**

Ciserano (Bg), loc. Zingonia – via Monaco, Condominio Athena 2 – Appartamento al p. secondo composto da quattro locali ad uso abitazione, due disimpegni, ripostiglio, cucina, due bagni e tre balconi; due locali ad uso cantina al p. seminterrato.



Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 43.057,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 411/11**

Ciserano (Bg) - via Monaco, complesso Lotto Athena, fabbricato Athena 3 - Appartamento al p. quinto composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone con annessa cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 10.760,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 713/14**

Ciserano (Bg) - via Strada Francesca, condominio Brolo - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 93.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CLUSONE****ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 235/12**

Clusone (Bg) - via S. Alessandro, complesso La Ville, scala B - Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, tre vani, cucina, due bagni, disimpegno e tre balconi. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 142.500,00. Lotto 2: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, quattro vani, cucinino, due bagni, disimpegno e tre balconi. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 120.000,00. Via A. Tosi - Lotto 4: Villa unifamiliare composta da taverna, tre ripostigli, lavanderia, locale centrale termica, servizio igienico, due disimpegni, intercapedine e scala al p. interrato; due vani, cucina, servizio igienico, disimpegno, scala e portico al p.t.; tre vani, due bagni, ripostiglio, disimpegno e tre balconi al p. primo. Autorimessa con antistante portico al p. interrato. Corpo di fabbricato staccato composto da un locale deposito attrezzi, ripostiglio, servizio igienico e portico al p.t.; solaio e balcone al p. primo. Area scoperta esclusiva. Prezzo base Euro 401.250,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 5.000,00 per il lotto 4. Vendita senza incanto 7/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CLUSONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 608/12**

Clusone (Bg) - via B. da Castione - Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e balcone; cantina ed autorimessa privata al p. seminterrato. ACE EPH E. Prezzo base Euro 67.882,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO****VILLA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 187/14**

Cologno al Serio (Bg) - via Gen.le La Marmora - Villa composta da quattro vani, cucina, bagno, disimpegno e portico al p.t.; cantina, locale lavanderia, ripostiglio, tre infernotti ed autorimessa con scivolo al p. interrato; area esclusiva uso giardino. Prezzo base Euro 320.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 283/15**

Cologno al Serio (Bg) - v.lo del Carso - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Prezzo base Euro 47.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COMUN NUOVO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1134/11**

Comun Nuovo (Bg) - viale A. Duca d'Aosta -

Appartamento al p. terra composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno e bagno. Immobile non dotato di impianto di riscaldamento ed esente da certificazione energetica. Prezzo base Euro 29.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 488/13**

Cortenuova (Bg) - via Alessandri - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno con ripostiglio, bagno e due camere, loggia di accesso con scala comune. ACE G. Prezzo base Euro 22.159,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 575/10**

Cortenuova (Bg) - via Galezze - Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori, con box auto. Prezzo base Euro 18.371,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI MEZZATE****APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1270/12**

Costa di Mezzate (Bg) - via Gramsci - Appartamento al p. rialzato composto da tre vani ed accessori. Box auto al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI SERINA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 433/14**

Costa di Serina (Bg) – via Valle sn – Fabbricato su tre livelli comunicanti tra loro con scala interna di ca 71 mq. composto da vano e cucina al p.t.; soppalco, antibagno e bagno al p. primo; ripostiglio e soppalco al p. secondo. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI SERINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 49/10**

Costa Serina (Bg), fraz. Tassone Basso – Appartamento al p.t. composto da un vano ed accessori oltre la soffitta al p. quarto; appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori; appartamento al p. terzo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 23.018,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI SERINA - CENE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 989/09**

Costa di Serina (Bg) – via Monte Alben – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e cortile e verde esclusivi. Prezzo base Euro 12.799,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno, cortile e due porzioni di verde esclusive. Prezzo base Euro 8.940,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 9.824,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno,

antibagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 9.535,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 10.153,00. Lotto 6: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 9.824,00. Lotto 7: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, antibagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 9.535,00. Lotto 8: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 10.153,00. Dal Lotto 9 al Lotto 16: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 1.369,00 per i lotti 9 e 10, Euro 1.509,00 per il lotto 11, Euro 1.504,00 per il lotto 12, Euro 1.290,00 per i lotti 13 e 14, Euro 1.846,00 per il lotto 15, Euro 1.699,00 per il lotto 16. Lotto 17: Autorimessa al p. interrato. Fabbricato in stato di abbandono ed incompleto. Prezzo base Euro 1.283,00. Cene (Bg) – via B. Fanti - Lotto 18: Appartamento al p. primo allo stato rustico, privo di sanitari, di impianto di riscaldamento e dei serramenti esterni ed interni, composto da soggiorno, pranzo, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Immobile in stato di abbandono ed incompleto. Prezzo base Euro 17.884,00. Lotto 19: Magazzino, ripostiglio, portico, passaggio esclusivo ed area esclusiva al p. terra. Fabbricato in stato di abbandono ed incompleto. Prezzo base Euro 6.334,00. Lotto 20: Autorimessa, ripostiglio, passaggio esclusivo e area esclusiva al p. terra. Fabbricato in stato di abbandono ed incompleto. Prezzo base Euro 1.401,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 18 e 19, Euro 500,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VALLE IMAGNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1195/14**

Costa Valle Imagna (Bg) – via Roma – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, camera, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 43.260,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1324/13**

Costa Volpino (Bg) – via G. Falcone – Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e due porzioni di area esclusiva al p.t.; due camere, bagno, disimpegno, balcone e terrazzo al p. primo; locale al p. secondo sottotetto, ripostiglio, lavanderia, disimpegno ed intercapedine al p. interrato; autorimessa di 28 mq. al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 221.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO**

**APPARTAMENTO-AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 826/12**

Costa Volpino (Bg) – via Sant'Antonio – Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori con adiacente piccola area urbana. Presenza difformità. Prezzo base Euro 31.252,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 103/13**

Covo (Bg) – via Colleoni e via Trento – Appartamento composto da soggiorno, ripostiglio, disimpegno, due camere, cucina, bagno e due balconi al p. secondo; autorimessa al p.t.. Immobile locato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 81.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/1/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COVO****UNITA' IMMOBILIARE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1104/09**

Covo (Bg), fraz. Covello di Sotto, Cascina Covello di Sotto - Unità immobiliare composta da portico, disimpegno, due vani e piccolo tratto di area di proprietà al p.t.; cucina-soggiorno, tre camere da letto e bagno al p. primo e unico vano nel sottotetto non abitabile, il tutto collegato da scala interna. Autorimessa al p.t.. Immobile in corso di costruzione. Prezzo base Euro 70.477,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 361/15**

Covo (Bg) - via Al Pradone - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e due terrazzi. ACE G. Prezzo base Euro 85.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CRE DARO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 348/11**

Credaro (Bg) - via Trento - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere, ripostiglio e balcone; cantina ed autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 69.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CRE DARO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1683/11**

Credaro (Bg) - Via Don Gualandris - Appartamento al p. primo composto da 3 locali oltre servizi, ingresso e 4 balconi oltre autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 142.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CRE DARO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1322/10**

Credaro (Bg) - via C. Battisti - Appartamento composto da un vano, cucina, bagno e ripostiglio al p. terra e due vani e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 37.583,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CRE DARO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 407/14**

Credaro (Bg) - via Trieste - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e tre terrazzi; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 115.980,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

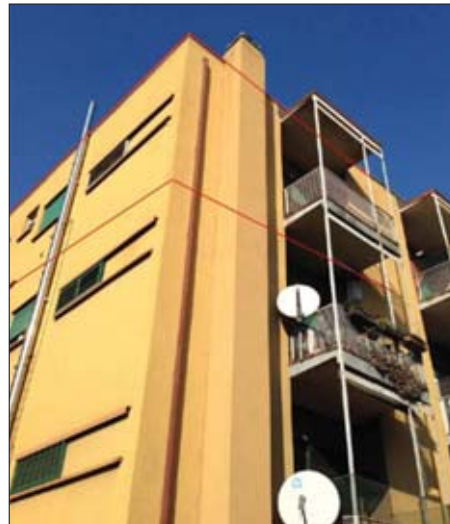
**CURNO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1792/11**

Curno (Bg) - via Milano - Quota di comproprietà in ragione di 1/2 della nuda proprietà di appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; ripostiglio ed autorimessa di mq. 14 al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 39.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CURNO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1365/10**

Curno (Bg), Loc. Marigolda - via Emilia - Abitazione unifamiliare su tre pp. composta da cucina, sei vani, due disimpegni, wc con antibagno, due bagni e portico al p. rialzato; due vani, bagno e terrazzo al p. primo; locale caldaia, sette vani, due disimpegni, wc ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 739.149,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L.

Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 423/14**

Dalmine (Bg), cens. Di Sabbio - v.le A. Locatelli - Appartamento al p. terzo composto da due locali, servizi e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 63.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 825/13**

Dalmine (Bg) - via Cascina Cimaripa - Appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere, due balconi e terrazzo; autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 59.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE****APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1379/10**

Dalmine (Bg) - via Albegno - Appartamento al p. secondo composto da quattro vani ed accessori e box al p.t. di un corpo staccato. Prezzo base Euro 44.369,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 605/11**

Dalmine (Bg) - via Levate - Appartamento al p.t. composto da tre locali oltre i servizi e disimpegno. Presenza diffonità. Prezzo base Euro 52.884,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE - CISERANO**  
**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 849/09**

Ciserano (Bg), loc. Zingonia - viale Monaco, condominio Athena III - Lotto 2: Appartamento al p. ottavo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, ripostiglio, bagno e tre balconi; cantina al p. cantinato. Presenza lievi diffonità. Prezzo base Euro 13.393,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO**  
**APPARTAMENTO - ACCESSORI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 81/14**

Endine Gaiano (Bg) - via della Repubblica, condominio Residence I Gemelli - Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e quattro balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 69.690,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENTRATICO-VIGANO SAN MARTINO**  
**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 81/12**

Entratico (Bg) - via Bergamo - Lotto A: Appartamento al p. secondo composto da tre locali oltre i servizi, lavanderia, ingresso, ripostiglio e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa privata al p.t. in via Kennedy 12. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 51.469,00. Vigano San Martino (Bg) - via Nazionale - Lotto B: In fabbricato ad uso civile abitazione, disposto su due pp. (terra e primo-sottostrada) collegati tra loro mediante scala interna, oltre al p. sottotetto: appartamento al p.t. composto

da quattro locali oltre i servizi, ingresso, disimpegno e balcone esclusivo; taverna lavanderia, locale di sgombero, cantina e portico al p. primo sottostrada. Locale sottotetto al p. primo. Tre vani ad uso autorimessa privata al p. primo sottostrada ed area pertinenziale al p.t.. Prezzo base Euro 140.906,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto A ed Euro 3.000,00 per il lotto B. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**  
**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 338/15**

Fara Gera D'Adda (Bg), fraz. Badalasco - via Treviglio - Appartamento al p. primo composto da ampio soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere, due balconi e giardino. Autorimessa al p.t. collegata a ripostiglio/cantina e con area coperta antistante esclusiva. Prezzo base Euro 193.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**  
**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 436/11**

Fara Gera d'Adda (Bg) - via Longobardica - Lotto 2: Appartamento al p. primo con cantina ed autorimessa. Prezzo base Euro 48.600,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo con cantina ed autorimessa. Prezzo base Euro 40.320,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**  
**APPARTAMENTO - BOX AUTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 239/10**

Fara Gera d'Adda (Bg) - via Ponti - Appartamento al p. secondo composto da un vano ed accessori; cantina al p. seminterrato; box auto in corpo staccato ed orto al p.t.. Prezzo base Euro 38.134,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**  
**VILLETTA-BOX AUTO-AREA SCOPERTA**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 417/13**

Fara Gera d'Adda (Bg) - via Treviglio - Villetta unifamiliare composta da cinque vani al p.t.; il sottotetto al p. primo e due cantine, lavanderia e box auto al p. interrato; area scoperta. Presenza lievi diffonità. Prezzo base Euro 220.134,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO**  
**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-GIARDINO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1058/09**

Filago (Bg) - via E. Finardi - Appartamento composto da due camere e cucina al p.t.; tre camere, bagno e disimpegno al p. primo; due locali al p. sottotetto. Autorimessa/locale deposito al p. terra. Porzioni di area esclusiva destinata a giardino. Prezzo base Euro 19.455,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 622/13**

Filago (Bg) – via IV Novembre – Appartamento al p. quarto composto da tre vani ed accessori, oltre il ripostiglio al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 60.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FIORANO AL SERIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 244/10**

Fiorano al Serio (Bg) – v.le Giardini, fabbricato A – Appartamento al p. terzo, int. 26, composto da ingresso, cucina, tre vani, corridoio, due bagni, stenditoio e balcone; soffitta al p. sottotetto ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 24.002,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 504/13**

Fontanella (Bg) – via Circonvallazione – Appartamento al p. rialzato (primo f.t.) composto da ingresso, tinello con balcone, cucina, disimpegno, due camere con due balconi e bagno. Autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 58.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****QUOTE DI BENI IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 257/11**

Fontanella (Bg) – via Don L. Sturzo – Lotti 1, 2, 3 e 4: Quota di comproprietà di 1/4 di autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 770,00 per il lotto 1, Euro 726,00 per i lotti 2, 3 e 4. Lotto 5: Quota di comproprietà di 1/4 di due vani adiacenti ad uso lavanderia e cantina al p.t.. Prezzo base Euro 1.553,00. Lotto 6: Appartamento composto da tre vani, due balconi, disimpegno, ripostiglio e servizi. Prezzo base Euro 50.497,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla

vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1487/13**

Fontanella (Bg) – via N. Sauro – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno; cantina al p. interrato. ACE C. Prezzo base Euro 28.500,00. Lotto 2: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, cabina armadio, bagno, disimpegno e terrazza. ACE E Prezzo base Euro 49.800,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORESTO SPARSO****FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 660/06**

Foresto Sperso (Bg) – Via Cavaghi sn - Edificio di tre pp. f.t., in corso di costruzione (struttura portante e tavolati di tamponamento esterni eseguiti), per una sup. comm.le lorda ragguagliata alle unità immobiliari vendibile di mq. 1.226,83. Provvedimenti ad oggi tutti scaduti. Prezzo base Euro 73.576,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDELLINO****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 640/12**

Gandellino (Bg) – via Tezzi Alti sn – Lotti 1 e 2: Appartamento al p. primo composto da un locale, bagno, disimpegno e balcone; posto auto di 12 mq. al p.t.. ACE E. Prezzo base Euro 78.000,00 per il lotto 1 ed Euro 65.000,00 per il lotto 2. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 31/11**

Gandino (Bg) – via Cà Antonelli – Appartamento al p.

secondo composto da due vani ed accessori oltre il sottotetto ed il wc al p. terzo; piccola porzione di area al p.t.. Prezzo base Euro 29.267,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAVERINA TERME****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1164/12**

Gaverina Terme (Bg) – via Piave – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, disimpegno e due terrazzi; due vani e servizio al p. terzo, collegati da scala interna e corte esclusiva al p.t. collegata da scala esterna. Alloggio privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 20.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAZZANIGA****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 187/13**

Gazzaniga (Bg), fraz. Orezza – via Don Sturzo – Appartamento al p. primo composto da due vani, angolo cottura, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo. Porzione di area esclusiva a giardino al p. secondo. Posto auto al p.t.. Prezzo base Euro 46.225,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAZZANIGA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 818/14**

Gazzaniga (Bg), sez. urb. Gazzaniga – via A. Manzoni – Appartamento al p. secondo composto da cucina, due vani, bagno e corridoio. Prezzo base Euro 52.350,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHSALBA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 591/12**

Ghisalba (Bg) – via Roma – Appartamento composto da soggiorno-cottura e ripostiglio al p.t.; due camere, servizio, disimpegno e balcone al p. primo al quale si accede mediante scala esclusiva; portico ed area pertinenziale al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 907/14**

Gorlago (Bg) – via M.te Ortigara – Appartamento al p. primo composto da disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e tre balconi; cantina al p. interrato; area esclusiva uso orto; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 93.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 329/10**

Gorlago (Bg) – via Cimitero – Appartamento composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone al p. secondo; autorimessa/locale deposito al p. interrato. Prezzo base Euro 19.431,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1287/10**

Gorlago (Bg) – via Lanzi – Appartamento al p. secondo composto da due vani, angolo cottura, bagno e disimpegno. Posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 15.363,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 966/10**

Gorlago (Bg) – via Cimitero – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e balcone; autorimessa al p. interrato in corpo staccato. Prezzo base Euro 27.686,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 107/13**

Grassobbio (Bg) – via Azzano San Paolo – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, wc, tre balconi e corridoio di disimpegno; cantina al p. seminterrato. ACE G. Presenza difformità. Prezzo base Euro 47.901,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/1/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRUMELLO DEL MONTE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 26/11**

Grumello del Monte (Bg) – via Roma, Condominio Keope - Appartamento al p. primo con accesso dalla scala G, composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno e due balconi. Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 57.823,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ISSO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 106/13**

E' fissata per il giorno 19 gennaio 2017, alle ore 14,30, presso lo studio del Curatore SIA BERGAMO S.r.l.- sito in Bergamo, via S. Bernardino 139/N la vendita dell'immobile di proprietà del fallimento IMPRESA EDILE TRIVELLA - R.F. 106/2013 - in conformità al provvedimento d'autorizzazione del Giudice Delegato.

L'immobile sito in Isso (BG), via Cascina Secchi 227/229, è identificato catastalmente ai parametri foglio 1 mappale 783 sub 702, cat. A/2, Classe A/3, consistenza vani 7, rendita 723,04= Euro.

La vendita dell'immobile, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, verrà effettuata partendo dal prezzo base d'asta di euro 67.338,00=, oltre accessori di legge.

Gli interessati dovranno presentare le proprie offerte con cauzioni pari al 10% del prezzo offerto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Curatore. La busta deve riportare le seguenti informazioni "Domanda di partecipazione vendita immobiliare 106/2013 del GG/MM/AAAA - Curatore Rag. Sabrina Vailati".

In caso di più offerte, la gara avverrà con valore iniziale pari all'offerta più elevata e con rilanci minimi di euro 10.000,00=.

Il secondo tentativo di vendita è fissato, in caso di esito negativo del primo, sempre presso lo Studio del Curatore, per il giorno 26 gennaio 2017 ore 14.30. Il prezzo verrà ribassato, in caso di secondo tentativo, del 15%, per un nuovo valore pari ad Euro 57.328,00. E' a disposizione presso lo studio il dott. Filippo d'Amore al n. 035585708. Il bando di vendita integrale è consultabile presso lo studio del Curatore previo appuntamento. La partecipazione alla procedura impone la conoscenza integrale dell'ordinanza di vendita e delle prescrizioni ivi contenute. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Il Curatore Rag. Sabrina Vailati

**LEFFE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 59/11**

Lefte (Bg) – via Albertoni – Appartamento su due pp. composto da cucina, disimpegno e bagno al p. secondo; due camere e terrazzo al p. terzo ed autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 23.349,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 893/12**

Lurano (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio, locale guardaroba e portico e area cortilizia esclusiva. Presenza lievi difformità. ACE E. Prezzo base Euro 28.593,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 304/14**

Mapello (Bg) – via U. Saba – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa di 23 mq al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 44.290,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**UFFICIO E PERTINENZE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 42/11**

Ufficio monolocale con riscaldamento autonomo (vani2,5), terrazzo, cantina, autorimessa (mq14) e locale deposito (mq12) in Martinengo (Bg), all'interno di un complesso commerciale-residenziale. Si precisa che la pratica per il cambio di destinazione d'uso e il versamento dei relativi oneri saranno a carico dell'acquirente. Prezzo base Euro 65.784,15 - Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2017 ore 10:45. G.D. Dott.ssa E. Gelato. Curatore Dott. F. Giglio Tel. 035/236288.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 374/13**

Martinengo (Bg) - via F. Balicco, palazzina A - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p.t.; autorimessa al p. interrato in corpo staccato. Immobile occupato senza contratto. Prezzo base Euro 101.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 502/13**

Martinengo (Bg) - via E. Mazz - Appartamento al p. secondo composto da cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 47.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1227/13**

Martinengo (Bg) - via Casella, complesso La Corte - Appartamento al p. quarto composto da due locali, servizi e balcone; autorimessa privata al p.t.. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 67.288,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista

Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 287/14**

Martinengo (Bg) - via Crocifisso - Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura al p.t.; camera e bagno al p. primo; ripostiglio al p. secondo. Posto auto coperto di 9 mq al p.t. ACE G. Prezzo base Euro 42.975,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1161/10**

Martinengo (Bg) - via Trieste, Condominio Verde - Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, tre balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 23.040,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO-CORTENUOVA-ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTI-FABBRICATI-TERRENI-POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 871/10**

Martinengo (Bg) - Lotto 1: appezzamento di terreno in zona "E1 verde agricolo normale". Prezzo base Euro 525.000,00. Cortenuova (Bg) - Lotto 2: posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 5.000,00. Lotto 3: posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 5.000,00. Lotto 4: autorimessa con scivolo ed area di manovra al p. interrato. Appartamento al p.t. composto da ingresso-soggiorno-cucina, una camera, disimpegno, bagno, una camera da letto, un ripostiglio e due aree di giardino; cantina, bagno, lavanderia e ripostiglio al p. interrato, il tutto collegato da scala interna di proprietà. Prezzo base Euro 120.000,00. Lotto 5: appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, una camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 42.225,00. Lotto 6: appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, camera, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 51.525,00. Lotto 7: fabbricato adibito a fienile, scuderie, ripostigli, locale di sgombero, portico, cortile esclusivo ed area esclusiva. Prezzo base Euro 206.250,00. Romano di Lombardia (Bg) - Lotto 8: ampio appezzamento di terreno sito in parte in ambiti agricoli e in parte in ambiti di valorizzazione e riqualificazione paesistica sul quale è stato realizzato un fabbricato a destinazione box cavalli, un servizio e due depositi. Presenza difformità. Prezzo base Euro 157.500,00. Lotto 9: appartamento al p. ottavo composto da corridoio, vano, cucina e bagno. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1, Euro 500,00 per i lotti 2 e 3, Euro 1.000,00 per i lotti 4, 5, 6 e 9 ed Euro 2.000,00 per i lotti 7 e 8. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**MISANO DI GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 28/11**

Misano Gera d'Adda (Bg) - via Fanti - Appartamento su due pp. (primo e secondo), collegati tra loro mediante scala interna, composto da un locale, cucina e loggia al p. primo; un locale oltre i servizi e balcone al p. secondo. Posto auto scoperto al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 29.802,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MISANO DI GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO CON BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 110/11**

Misano di Gera d'Adda (Bg) - via Carioni, Condominio San Lorenzo - Appartamento al p. primo composto da ingresso, corridoio, cucina, tre camere, bagno e due balconi; box ad uso autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 59.830,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MISANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO-DUE AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 245/12**

Misano Gera d'Adda (Bg) - via S. Stefano - Appartamento ai pp. primo e secondo composto da vano, cucina, servizio igienico, disimpegno e balcone al p. primo; tre vani, bagno e disimpegno al p. secondo; ingresso, cantina e portico al p.t.. Due autorimesse al p.t.. Prezzo base Euro 124.875,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31/1/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONASTEROLO DEL CASTELLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 188/13**

Monasterolo del Castello (Bg) - via XI Febbraio - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno. Immobile privo d'impianto termico. Prezzo base Euro 27.000,00. Via Delle Valli (catastalmente via

Provinciale) - Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno, antibagno, ripostiglio, locale caldaia, cantina e portico. Presenza difformità da sanare. Immobile privo d'impianto termico. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 24/1/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONTELLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 215/12**

Montello (Bg) - via F.lli Calvi (catastalmente via Contrada della Chiesa), corpo di fabbrica D - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 50.119,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1046/11**

Mornico al Serio (Bg) - via S. D'Acquisto - Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori. Box auto al p. interrato. Quota di 1/17 delle aree urbane al p.t.. Prezzo base Euro 57.026,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/1/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO**

**APPARTAMENTO-AREA URBANA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 181/14**

Mornico Al Serio (Bg) - via Bergamo n. 55 - Appartamento al p. primo composto da veranda, soggiorno, cucina, due camere, bagno, solaio e terrazza; cantina al p. interrato; area urbana ed autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Presenza servitù. Immobile occupato senza regolare contratto d'affitto. Prezzo base Euro 96.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 978/09**

Mozzo (Bg) - via A. Mozzi - Abitazione al p. primo composta da quattro vani ed accessori; portico, locale sgombero, ripostiglio, box auto e wc al p. t.; sottotetto, ripostiglio, intercapedine e wc al p. secondo; area scoperta, sulla quale insistono due magazzini, ripostiglio e piscina. Presenza difformità. Prezzo base

Euro 334.068,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 754/11**

Nembro (Bg) - via San Faustino - Appartamento composto da tre vani, cucina, due bagni, disimpegno, ripostiglio e due balconi al p. primo. Autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 88.900,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 15.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 240/10**

Nembro (Bg) - via Garibaldi - Appartamento al p. primo a cui si accede da scala di proprietà esclusiva, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno. Prezzo base Euro 31.555,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 946/13**

Osio Sotto (Bg) - via F. Petrarca snc - In complesso immobiliare di quattro corpi a più pp. con terreno ad uso corte e transito: appartamento al p. primo composto da vano, cucina, disimpegno, bagno e balcone; sottotetto al p. secondo, tutto collegato da scala interna. ACE EPH D. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/1/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1197/12**

Osio Sotto (Bg) - via M.te Grappa, scala A - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 55.687,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 259/12**

Osio Sotto (Bg) - via XX Aprile - Appartamento al p.t. composto da due locali oltre i servizi; cantina al p. interrato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 18.626,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 400/15**

Osio Sotto (Bg) - via Roma - Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, stanza, bagno e balcone; locale sottotetto. Presenza difformità. Prezzo base Euro 45.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore



10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1082/14**

Osio Sotto (Bg) – via Galeazzi – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere, studio, bagno, disimpegno, due terrazzi e giardino esclusivo; cantina, lavanderia, bagno, intercapedine e due autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 217.298,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALAZZAGO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 213/00**

Palazzago (Bg) – via Verzella 4 – Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da quattro vani, corridoio, due bagni, disimpegno, cucina, e ripostiglio. Autorimessa al p.t. in separato corpo di fabbrica Prezzo base Euro 44.841,00. Lotto 4: Appartamento al p. secondo composto da due vani, cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 14.051,00. Lotto 5: Appartamento al p. secondo composto da cucina-soggiorno, due vani, bagno, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 16.574,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 9.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO**

**APPARTAMENTO -AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 389/15**

Palosco (Bg) – via Strada Provinciale – Appartamento in villetta a schiera composto da portico d'ingresso, ingresso cucina, soggiorno, disimpegno, bagno ed area esterna al p.t.; tre vani con balconi, disimpegno e bagno con balcone al p. primo; lavanderia, cantina, area esterna e autorimessa con area esterna esclusiva al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 162.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIAZZATORE**

**VILLETTA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 628/15**

Piazzatore (Bg) – via Canal Grande, residenza Le Baite – Villetta a schiera su più livelli composta da zona giorno con unico locale soggiorno/cucina e giardino esclusivo al p.t.; camera, ripostiglio, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; locale sottotetto al p. secondo; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 85.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIAZZATORRE/SAN GIOVANNI BIANCO/SAN PELLEGRINO TERME**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1227/11**

Piazzatorre (Bg) – via IV Novembre – Lotto 7: Appartamento composto da giardino esclusivo, terrapieno e due vani al p.t.; disimpegno, ripostiglio, bagno e due vani al p. primo; disimpegno, tre vani al p. secondo; disimpegno, tre vani al p. terzo; sottotetto al p. quarto, tutto collegato da scala interna. Prezzo base Euro 58.500,00. San Giovanni Bianco (Bg), loc. Fuipiano – via Fuipiano – Lotto 8: Appartamento composto da cantina, ripostiglio e wc al p.t.; cucina, disimpegno, wc, ripostiglio e un vano al p. primo. Prezzo base Euro 112.500,00. San Pellegrino Terme (Bg) – via De Medici – Lotto 9 (nove e dieci di perizia): Appartamento composto da due ripostigli al p.t.; corridoio, cinque vani, bagno e cucina al p. primo; autorimessa al p.t.; fabbricato composto da pollaio al p. seminterrato; stalla al p.t. e fienile al p. primo; terreni agricoli. Prezzo base Euro 104.625,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 19/1/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**POGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 797/10**

Pognano (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, camera con cabina armadio, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 40.435,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**POGNANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1266/14**

Pognano (Bg) – via Verdi – Appartamento al p. secondo e ultimo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, lavanderia e quattro balconi; cantina al p. seminterrato; autorimessa. Prezzo base Euro 109.685,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**POGNANO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1278/11**

Pognano (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. secondo mansardato di ca. 92 mq. composto da soggiorno con sala da pranzo e cucina a vista, disimpegno, tre camere, bagno, lavanderia ed ampio balcone. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 46.944,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO ED AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1068/11**

Ponte San Pietro (Bg) – via G. Puccini, condominio Diaz – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 66.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**PORZIONE DI FABBRICATO-PORTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 587/10**

Ponte San Pietro (Bg), sez. cens. Locate – via Umberto I – Porzione di fabbricato composto da soggiorno, cucina e portico al p.t., camera, bagno, terrazzo e loggiato al p. primo. Immobile locato fino al 21/3/15. Prezzo base Euro 16.441,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 945/11**

Ponte San Pietro (Bg), loc. Locate – via G. Mapelli – Appartamento al p. secondo composto da due vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 27.679,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 668/10**

Ponte San Pietro (Bg) – via Sant’Alessandro – Appartamento al p.t. composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone con annessi cantina al p. interrato e porzione di solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 19.263,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 283/12**

Ponte San Pietro (Bg) – via Don A. Begnis – Appartamento al p. terzo composto da quattro locali, disimpegno e servizio; ripostiglio al p. quarto sottotetto. ACE F. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 649/13**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Verdi – Appartamento composto da disimpegno, tre vani, due wc, cucina e tre balconi al p. primo; autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 73.350,00.

Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PREMOLO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1494/11**

Premolo (Bg) – via Costa sn – Appartamento al p. primo composto da balcone di ingresso, cottura-soggiorno, un vano, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. ACE F. Prezzo base Euro 35.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRESEZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1313/13**

Presezzo (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. secondo di ca 142 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, antibagno, bagno e due balconi. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 123.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRESEZZO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1287/11**

Presezzo (Bg) – via Veneto – Appartamento di ca. 91 mq. al p. secondo della scala A composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 33.105,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri.

Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRESEZZO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 164/14**

Presezzo (Bg) – via A. Fantoni – Appartamento al p. primo composto da due camere, ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. Autorimessa di 15 mq. al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 75.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANZANICO**

**QUOTA DI 1/2 APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1256/10**

Ranzanico (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Quota di 1/2 di appartamento al p. primo, composto da tre locali, servizi e balcone; cantina e locale di sgombero al p. interrato. Prezzo base Euro 35.917,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 10/09**

Romano di Lombardia (Bg) – angolo tra via Tadini e v.lo Brindisi – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 40.929,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; balcone; vano sottotetto al p. terzo. Prezzo base Euro 48.744,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 26/1/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 663/10**

Romano di Lombardia (Bg) - v.le Montecatini - Appartamento composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno, ingresso e balcone al p. secondo; solaio comune al p. sottotetto. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 79.947,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1086/14**

Romano di Lombardia (Bg) - via Schivardi Evangelista, condominio La Corte - Appartamento al p. primo composto da pranzo-cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE E. Prezzo base Euro 42.957,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROTA IMAGNA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 278/11**

Rota Imagna (Bg) - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, due locali e bagno. Prezzo base di Euro 19.462,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, due camere, bagno e balcone. Prezzo base di Euro 13.275,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, due locali, bagno e

balcone. Prezzo base di Euro 14.625,00. Lotto 4: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, due locali, bagno e balcone. Prezzo base di Euro 13.275,00. Lotto 5: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, tre locali, bagno, disimpegno e due balconi. Prezzo base di Euro 21.150,00. Lotto 6: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, due locali, bagno e balcone. Prezzo base di Euro 13.275,00. Lotto 7: Autorimessa al p. rialzato. Prezzo base di Euro 11.812,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 999/09**

San Paolo d'Argon (Bg) - via delle Piantie 1 - Lotto 3: Unità immobiliare ad uso abitazione e posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 49.489,00. Lotto 4: Unità immobiliare ad uso abitazione al p.t. ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 41.334,00. Lotto 5: Unità immobiliare ad uso abitazione al p. primo ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 39.562,00. Lotto 6: Unità immobiliare ad uso abitazione al p. primo ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 45.763,00. Lotto 7: Unità immobiliare ad uso abitazione al p. primo ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 54.325,00. Lotto 8: Unità immobiliare ad uso abitazione al p. secondo ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 36.905,00. Lotto 9: Unità immobiliare ad uso abitazione al p. secondo e locale deposito al p. interrato. Prezzo base Euro 36.905,00. Lotto 10: Unità immobiliare ad uso abitazione al p. secondo e locali deposito al p. interrato. Prezzo base Euro 52.258,00. Lotto 11: Unità immobiliare ad uso abitazione al p. terzo e locale deposito al p. interrato. Prezzo base Euro 56.096,00. Lotto 12: Unità immobiliare ad uso abitazione al p. terzo e locali deposito al p. interrato. Prezzo base Euro 59.049,00. Rilancio Euro 2.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 26/1/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1279/14**

San Paolo d'Argon (Bg) - via A. Volta - Appartamento al p. primo di ca. 76 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Presenza difformità sanabili. Prezzo

base Euro 34.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 126/10**

San Paolo d'Argon (Bg) - via Nazionale 57 - Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, corridoio/disimpegno e balcone; solaio al p. quinto. Prezzo base Euro 15.502,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1266/12**

San Paolo d'Argon (Bg) - via Nazionale - Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori. Quota di 1/2 di box auto al p.t. confinante. Prezzo base Euro 74.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SARNICO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 102/11**

Sarnico (Bg) - via Faleto, condominio Giardino 2 - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. cantinato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 93.832,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1360/10**

Seriata (Bg) - via dei Tasca - Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cottura, camera e bagno. Prezzo base Euro 26.490,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017

ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOLTO COLLINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1275/12**

Soltò Collina (Bg) – via Foresti – Unità immobiliare composta da disimpegno, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere, antibagno e bagno al p. rialzato, disimpegno due ripostigli, disimpegno, camera, lavanderia. Tutto collegato da scala interna. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 68.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOLTO COLLINA/CAZZANO SANT'ANDREA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 369/09**

Cazzano Sant'Andrea (Bg) – via San Lorenzo – Lotto 2: appartamento al p. interrato composto da cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio; appartamento al p. rialzato composto da cucina, soggiorno, tre camere, bagno, portico, due balconi, locale sgombero, cantina e centrale termica al p. interrato, due ripostigli in corpo staccato al p. rialzato; appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, due balconi e terrazza coperta; autorimessa al p. rialzato. Presenza difformità non sanabili. Prezzo base Euro 66.464,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOLZA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 764/11**

Solza (Bg) – via Roma – Appartamento al p. terzo, composto da due locali oltre i servizi, ingresso, studio, ripostiglio e due terrazzi. Posto auto scoperto al p.t.. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 33.488,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 301/13**

Sotto il Monte Giovanni XXIII (Bg) – via A. Moro sn – Appartamento al p. primo composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, due bagni e due balconi; cantina al p. interrato. ACE C. Prezzo base Euro 54.505,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO/MAPELLO/AZZANO SAN PAOLO/URGNANO**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1071/13**

Stezzano (Bg) – v.lo Piuggia – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Immobile locato con contratto del 27/7/2012. Prezzo base Euro 45.990,00. Lotto 2: posto auto scoperto al p.t. nel cortile comune. Prezzo base Euro 4.500,00. Lotto 3: area urbana di mq. 21 al p.t. nel cortile comune. Area gravata da diritto d'uso a favore del mappale 1151 sub. 23. Prezzo base Euro 750,00. Mapello (Bg) – via Caravina – Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, studio, disimpegno, due bagni e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 117.747,00. Lotti 5, 6 e 7: autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 11.250,00 per i lotti 5,6 ed Euro 22.500,00 per il lotto 7. Azzano San Paolo (BG) – via Bergamo – lotto 8: unità immobiliare al p. terzo composta da locale sottotetto con rampa di scala di accesso e giardino al p.t.. Area urbana di mq. 6 al p.t. che immette all'ingresso del fabbricato e permette di raggiungere il vano scale che porta al sottotetto. Prezzo base Euro 37.748,00. Lotto 9: ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 1.500,00. Urganò (Bg) – via Colombo – lotto 10: appartamento al p. rialzato composto da monolocale con angolo cottura, zona letto, disimpegno, bagno e balcone. Immobile locato con contratto del 13/12/2012. Prezzo base Euro 39.770,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 4, 5, 6, 7, 8, 10, Euro 100,00 per i lotti 3, 9, Euro 500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 12/1/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 875/08**

Suisio (Bg) – via San Giuliano – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e porzione di sottotetto. Prezzo base Euro 25.409,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1116/13**

Suisio (Bg) – via Belvedere – Appartamento al p. secondo composto da due vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 30.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 865/13**

Suisio (Bg), loc. Castelletto – via Poma – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, un vano, cucina, bagno e balcone, con annessa cantina al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 20.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 970/11**

Telgate (Bg) – via Passerera – Appartamento al p. terzo composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto e due balconi. Autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 38.610,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1241/11**

Telgate (Bg) – via G. Deledda, palazzina di nord – Appartamento composto da soggiorno-cucina, un vano di abitazione, due ripostigli, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo; solaio al p. secondo collegato da scaletta interna e cortile al p.t. con scala da cui si accede ai vani al p. primo. Cantina al p. primo sottostrada. Autorimessa al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 85.640,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 889/13**

Telgate (Bg) – via Papa Leone XIII – Appartamento al p.t. composto da un locale, servizi, disimpegno e portico. Prezzo base Euro 24.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 533/14**

Telgate (Bg) – via Don Pezzotta (catastalmente via C. Battisti) – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e due balconi; cantina ed autorimessa privata al p. seminterrato. ACE EPH E ed ETC D. Prezzo base Euro 69.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 192/10**

Terno d'Isola (Bg) – via Medolago – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e disimpegno; stenditoio e ripostiglio al p. secondo, collegati da scala interna. Autorimessa al p.t.. Immobile in fase di ristrutturazione e privo di pavimenti ed intonaci. Presenza difformità. Prezzo base Euro 49.066,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/1/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1007/14**

Terno d'Isola (Bg) – p.zza 7 Martiri angolo via Trento, cond. Trento – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, studio, disimpegno, bagno e due balconi; ripostiglio al p. interrato; autorimessa in corpo staccato al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 45.347,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

31/1/2017 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 402/12**

Terno d'Isola (Bg) – via dei Vignali, Residenza Romolo – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone; autorimessa al p. interrato. ACE C. Prezzo base Euro 68.833,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1029/10**

Terno d'Isola (Bg) – via Roma n. 32 – Appartamento al p. terzo composto da tre locali oltre i servizi e balcone; ripostiglio ed autorimessa privata al p. seminterrato. Prezzo base Euro 34.536,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1635/11**

Terno d'Isola (Bg) – via G. Boccaccio – Appartamento al p.t. composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e tre aree esterne adibite a giardino; cantina, lavanderia ed intercapedine collegate da scala interna al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 104.063,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 21/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1253/11**

Terno d'Isola (Bg) – via Casolini – Appartamento al p. secondo composto da due locali, servizi, disimpegno e balcone; autorimessa privata al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 47.485,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1116/14**

Terno d'Isola (Bg) – via Roma – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, corridoio e due balconi; ripostiglio e autorimessa al p. cantinato. Prezzo base Euro 87.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE BOLDONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 932/13**

Torre Boldone (Bg) – via T. Tasso, catastalmente via A. De Gasperi sn – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 69.567,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1056/14**

Trescore Balneario (Bg) – via Sant'Ambrogio, condominio Stella – Appartamento al p. primo composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio e due terrazze; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Immobile concesso in locazione. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 51.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 767/13**

Trescore Balneario (Bg) – via dei Fanti – Appartamento al p. quinto composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due bagni, tre camere, terrazzino e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 101.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 525/15**

Trescore Balneario (Bg) – via Roma – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e stileria con area esterna esclusiva; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 112.898,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 965/14**

Treviglio (Bg) – via M.te Grappa – Lotti 1-2-3-4-5-6-8: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 70.043,00 per il lotto 1, Euro 77.838,00 per il lotto 2, Euro 73.114,00 per il lotto 3, Euro

82.158,00 per il lotto 4, Euro 77.196,00 per il lotto 5, Euro 74.494,00 per il lotto 6, Euro 79.766,00 per il lotto 8. Lotto 7: Ufficio al p.t. composto da tre uffici, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 75.684,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 31/1/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**CASA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 27/15**

Treviglio (Bg) – via Capuccini – Lotto 1: Casa a schiera su tre pp. composta da autorimessa con accesso carrabile comune, locale multiuso denominato cantina al p. seminterrato con scala interna che porta al p rialzato con zona giorno; soggiorno, cucina, bagno e ingresso dal giardino al p. rialzato; scala d'accesso alla zona notte con tre camere e un bagno al p. primo. Prezzo base Euro 121.392,00. - Lotto 2: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 11.520,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 7/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 799/11**

Treviglio (Bg) – via G. Mazzini – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e balcone. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 56.999,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1215/10**

Treviglio (Bg) – via del Bosco – Lotto 8: autorimessa doppia al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 3.963,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 168/11**

Treviglio (Bg) – v.le C. Porta – Lotto 1: Appartamento composto da ingresso, soggiorno/cucina, due camere, bagno, disimpegno, due vani e ripostiglio al p.t.. Con la proprietà di due ripostigli e lavanderia al p.t., in corpo staccato. Prezzo base Euro 50.963,00. Lotto 2: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, sei camere, due bagni, disimpegni, due balconi e veranda al p. primo con lastrico solare e scala esclusiva. Con la proprietà di due ripostigli e lavanderia al p.t., in corpo staccato. Prezzo base Euro 93.239,00. Lotto 3: Vano cantina, locale caldaia e ripostiglio al p. interrato; appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, cinque camere, due bagni, disimpegni e tre balconi al p. secondo. Con la proprietà di due ripostigli e lavanderia al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 112.357,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1, Euro 3.000,00 per il lotto 2 ed 4.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1031/09**

Treviglio (Bg) – via Pontirolo – Appartamento composto da corridoio, soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone al p. rialzato; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 28.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 650/10**

Treviglio (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, due bagni ed area esclusiva recintata; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 42.145,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 352/11**

Treviglio (Bg) – via Pontirolo – Appartamento al p. rialzato composto da tre vani, balcone e locali accessori, tra i quali un comparto di cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 24.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVILOLO , SEZ. CENS. ALBEGNO****APPARTAMENTO CON AUTORIZIMESSA + AUTORIZIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 386/11**

Treviolo (Bg), sez. cens. Albegno - via Frizzoni - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da cucina, servizio, soggiorno, due camere e veranda. Cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 70.270,00. Lotto 2: Autorimessa al p. primo interrato. Prezzo base Euro 7.381,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO****APPARTAMENTO - AUTORIZIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 272/14**

Urgnano (Bg) - via Cadore - Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 67.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 171/10**

Urgnano (BG) - via Conti Albani - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 21.001,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**URGNANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1004/09**

Urgnano (Bg) - vicolo del Sette - Appartamento al p. primo composto da due locali oltre i servizi; tre porzioni soffitta e lavanderia al p. secondo alle quali si accede mediante scala interna esclusiva. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 36.036,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VALBREMBO****APPARTAMENTO - AUTORIZIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 133/11**

Valbrembo (Bg), cens. Ossanesga - via Rossini (catastale via Torre Vacis sn), condominio Le Rose n. 1 - Appartamento al p.t. composto da cucina, corridoio, due camere e bagno, con annesse due porzioni di corte esclusiva. Autorimessa al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 53.165,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/1/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VALBREMBO****PORZIONE BIFAMILIARE-AUTORIZIMESSA-CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 619/09**

Valbrembo (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Porzione di bifamiliare con corte esclusiva su tre pp. composta da vano, cantina, lavanderia e locale caldaia al p. seminterrato; cucina, vano, disimpegno, bagno e balcone al p. rialzato; tre vani, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone al p. primo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 279.884,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 26/1/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 199/14**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia - p.zza degli Affari - Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base

Euro 22.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/1/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 328/14**

Verdellino (Bg), fraz. Zingonia - v.le degli Oleandri - Unità immobiliare al p. quinto composta da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, pranzo, ripostiglio, bagno, camera singola, camera matrimoniale e due balconi; solaio al p. nono sottotetto con accesso dall'apertura sul corridoio. Prezzo base Euro 64.794,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/1/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 497/14**

Verdellino (Bg) - v.le degli Oleandri - Appartamento al p. ottavo composto da ingresso, tre locali, servizi, ripostiglio e tre balconi; solaio al p. nono. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 579/09**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia - viale Degli Oleandri, condominio Le Torri, fabbricato B - Appartamento al p. primo composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, bagno, ripostiglio, due camere e tre balconi; porzione di solaio al

p. nono (sottotetto). Prezzo base Euro 26.306,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 466/10**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia – via Degli Oleandri – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, due camere, corridoio, bagno e balcone. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 16.689,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 167/07**

Verdellino (Bg), Zingonia- c.so Asia – Appartamento al p. terzo di palazzina di cinque pp. f.t. senza interrato e senza ascensore e composto da ingresso-soggiorno, corridoio, cucina, due camere, bagno e balcone; box auto al p.t.. Immobile termoautonomo, con finiture medie e con ceramiche, serramenti in alluminio con doppi vetri. Prezzo base Euro 17.955,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 992/13**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri – Appartamento al p. rialzato composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, balconi e terrazzo con solaio al p. nono. Prezzo base Euro 44.606,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 313/09**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia – P.zza Affari, cond. Grattacielo Bettina – Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori oltre la cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 18.541,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 2/12**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia – via degli Oleandri – Appartamento al p. settimo, composto da ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, corridoio, ripostiglio, bagno, due camere, tre balconi; solaio al p. nono sottotetto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 54.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 870/07**

Verdellino (Bg) – v.le Oleandri – Appartamento al p. terzo composto da tre vani più accessori e sovrastante porzione di solaio. Prezzo base Euro 12.849,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 970/09**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia – P.zza degli Affari n. 36, fabbricato Lotto Barbara – Appartamento al p. settimo composto da cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Unità immobiliare disabitata ed inuti-

lizzata. Prezzo base Euro 25.620,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 9.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 541/13**

Verdellino (Bg) – c.so Asia – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 44.974,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1402/10**

Verdellino (Bg) – p.zza degli Affari – Appartamento al p. quarto composto da cucina, bagno, tre vani, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 14.653,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 234/14**

Verdellino (Bg) – p.zza Affari – Appartamento al p. terzo composto da tre vani più accessori; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 22.063,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1298/14**

Verdellino (Bg) – v.le degli Oleandri – Appartamento al p. settimo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, tre balconi; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 52.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore



10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1040/14**

Verdello (Bg) – p.zza Mons. P. Grassi – Appartamento al p. terzo composto da tre locali, ingresso, cottura, bagno, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 93.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1400/12**

Verdello (Bg) – via Palestro – Unità immobiliare ad uso residenziale al p.t. composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, camera da letto, bagno, ripostiglio/sottoscala. ACE G. Prezzo base Euro 38.728,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 122/08**

Verdello (Bg) – via Moroni – Appartamento, in edificio condominiale a 4 piani, al p.t. composto da due vani e accessori con cantina al p. seminterrato. L'esecutato occupa una cantina diversa da quella di sua proprietà. Prezzo base Euro 21.123,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 401/10**

Verdello (Bg) – via Giotto, Condominio San Gennaro – Appartamento al p. terzo composto da ingresso-disimpegno, cucina, bagno, camera e balcone; porzione di solaio al p. quarto (sottotetto). Prezzo base Euro 13.286,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 21/2/2017 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 921/12**

Verdello (Bg) – via San G. Bosco, complesso Stal del Leà – Appartamento su due pp. avente accesso da via San G. Bosco composto da un vano e cucina al p.t., due vani, bagno e balcone al p. primo, con annessi ripostiglio esterno al p.t. e solaio al p. quarto. ACE G. Prezzo base Euro 24.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1238/14**

Verdello (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due vani e un balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 58.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 703/11**

Vertova (Bg) – via Albertoni – Appartamento composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno, w.c. e disimpegno al p. secondo; vano soffitta al p. terzo; vano deposito al p.t.. Prezzo base Euro 74.673,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 911/14**

Vigano San Martino (Bg) – via m.te Nero – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, tre camere e balcone; cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 68.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/1/2017 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGOLO**

**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 610/10**

Vigolo (Bg) – via Campi – Appartamento composto da disimpegno, piccolo locale, cucina, vano cottura, bagno e ripostiglio; stalla in corpo esterno con piccola corte esclusiva al p.t.; portico, una camera e fienile in corpo esterno; piccola corte esclusiva al p. primo. Una camera al p.t. e una camera al p. primo. Ripostiglio, wc esterno e corte esclusiva al p.t. e basso solaio mansardato al p. primo. Prezzo base Euro 23.143,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 208/10**

Villa d'Adda (Bg) – via A. Casargo – Lotto 2: Appartamento composto da ingresso e scala al p.t.; vano scale e scale al p. primo; vano principale, bagno, locale sgombero e balcone al p. secondo (sottotetto). Appartamento composto da soggiorno/cucina al p.t.; camera, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; accesso indipendente dalla corte. Vano box e ripostiglio al p.t. con soprastanti due vani uso legnaia al p. primo. Prezzo base Euro 66.060,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ADDA**

**LOCALE DI SGOMBERO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 693/11**

Villa D'Adda (Bg) – via Ludrini – Lotto A: locale di sgombero ad uso deposito con servizio al p. seminterrato. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 30.226,00. Lotto C: posto-auto scoperto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 950,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto A ed Euro 500,00 per il lotto C. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1106/14**

Villa d'Adda (Bg) – via Olmo, condominio Olmo – Appartamento al p. secondo sottotetto composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, doppi servizi e balcone. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'OGNA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 677/13**

Villa D'Ogna (Bg) – via M.T. di Calcutta –

Appartamento composto da soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio, scale ed area esterna esclusiva al p.t.; due vani, bagno, disimpegno, scale e balcone al p. primo; sottotetto e scale al p. secondo; locale di sgombero e scale al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 128.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA DI SERIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 77/13**

Villa di Serio (Bg) – via Santuario – Appartamento al p. primo composto da due vani, disimpegno, bagno e terrazzo; cantina al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 29.405,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/1/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1700/11**

Villongo (Bg) – via Piave – Appartamento al p. terzo di ca 85 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e due balconi. Autorimessa al p.t. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 50.119,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/1/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426 e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1441/11**

Villongo (Bg), sez. cens. Sant'Antonio – via Sant'Anna – Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, due ripostigli, cucina, tre locali, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 48.516,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1388/13**

Villongo (Bg) – via Napoleonica – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa di 23 mq al p. seminterrato. Prezzo base Euro 71.872,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 794/13**

Villongo (Bg) – v.le Italia – Appartamento al p. primo di tre vani ed accessori. Prezzo base Euro 45.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1502/13**

Zanica (Bg) – via Vegini – Appartamento composto da ingresso, cucina, tre vani, bagno, corridoio e due balconi al p. terzo; cantina ed autorimessa al p.t.. Spese condominiali arretrate. ACE EPH F ETC E. Prezzo base Euro 135.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 524/11**

Zanica (Bg) – via Roma – Appartamento composto da soggiorno/cottura, camera, bagno, disimpegno; porzione di cortile esclusivo in lato nord. Presenza difformità. Immobile occupato in forza di contratto di locazione registrato. Prezzo base di Euro 27.731,00. Rilancio di Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

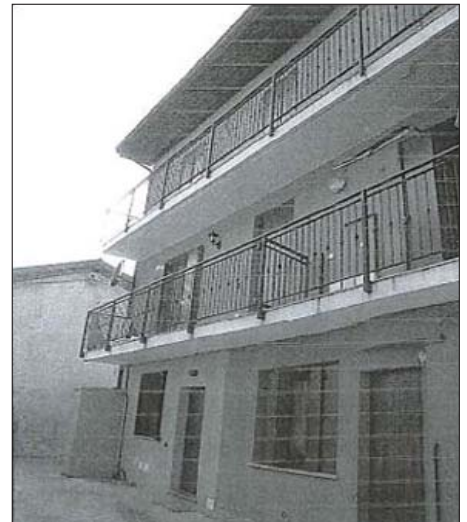
**Rif. RGE 701/12**

Zanica (Bg) – via Libertà – Appartamento al p.t. composto da cucina, camera, bagno e disimpegno. Ripostiglio al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 25.761,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 527/09**

Zanica (Bg) – via Libertà – Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro

21.255,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1215/11**

Zogno (Bg), loc. Endenna – via Braccamolino – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, guardaroba, veranda, disimpegno, due bagni, tre camere e terrazzo e due balconi. Prezzo base Euro 68.906,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cottura, bagno, camera, balcone e soffitta al p. terzo. Prezzo base Euro 31.387,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1539/12**

Zogno (Bg) – via Castegnone – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due camere, bagno, un balcone oltre ad autorimessa singola al p. t.. Cantina al p. interrato ed orto. ACE E. Prezzo base Euro 77.175,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due camere, bagno, un balcone ed autorimessa singola al p. t.. Cantina al p. interrato ed orto. ACE D. Prezzo base Euro 71.325,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 11.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**ALBINO/CENE****LAB. ARTIGIANALE-VILLETTA-TERRENO-COMPLESSO IMM.RE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 176/10**

Cene (Bg) - Via della Valle Asinina e via U. Bellora - Lotto 3: Terreno. Prezzo base Euro 1.664,00. Albino (Bg) – via della Santissima Trinità – Lotto 4: Terreno. Prezzo base Euro 4.133,00. Cene (Bg) - Via Vall'Alta – Lotto 5: Complesso immobiliare formato da a) deposito su tre pp. (seminterrato, rialzato e primo) per complessivi quattro locali ed accessori; b) cinque laboratori con ripostiglio e servizio, suddivisi in due corpi di fabbrica; c) autorimessa al p. primo sottostrada con area scoperta. Presenza difformità. Prezzo base Euro 575.691,00. Rilancio Euro 500,00 per i lotti 3 e 4 ed Euro 10.000,00 per il lotto 5. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO-CISERANO****ABITAZIONE-CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 610/11**

Alzano Lombardo (Bg) – via Belvedere - Lotto 1: Casa con area destinata a cortile, composta da ingresso, due vani e scala al p.t.; tre vani, bagno e due disimpegni al p. primo; sottotetto non agibile al p. secondo. Piccole porzioni di area destinata a cortile ed appezzamento di terreno prativo e boschivo di pertinenza della casa. Prezzo base 145.650,00. Ciserano (Bg) – via Alessandria – Lotto 2: Porzioni di fabbricato composte da due ampi capannoni, uno destinato a reparto tintoria e a reparto roccatura e l'altro destinato a magazzino; locali accessori ad uso ufficio, servizi igienici, sala ristoro, officina, locale caldaia, magazzino e cabina elettrica al p.t.. Tre tettoie ed area esclusiva. Prezzo base Euro 895.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 10.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 7/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento Fema Impianti Industriali S.r.l. in liquidazione N. 270/2010**

Giudice Delegato: dott.ssa Giovanna Golinelli

Curatore: dott. Carlo Luigi Rossi

Il Fallimento Fema Impianti Industriali S.r.l. in liquidazione, con sede in Cortenuova (BG) in Via Carducci n. 3, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Bergamo 01923450165, partita IVA 00444920680, numero REA BG - 247879, PEC: f270.2010bergamo@pecfallimenti.it, PONE

in vendita gli immobili di sua proprietà siti in Comune di Cortenuova (BG) in Via per Romano n. 9 e identificati catastalmente al foglio 5, particella 1641, sub. 701. Al Fallimento è pervenuta una manifestazione di interesse ad acquistare detti immobili e quanto in essi contenuto.

L'aggiornamento del "Valore immobiliare" è stato eseguito dall'arch. Francesca Pinotti. L'elaborato peritale, consultabile mediante richiesta da inviare all'indirizzo PEC del Fallimento, evidenzia quanto segue:

Capannone A composto da:

- 1.Capannone - prefabbricato con destinazione officina meccanica - di mq. 1.654,51, avente un'altezza interna di m. 10,00;
- 2.Mensa dipendenti di mq. 137,40, tettoia d'ingresso e deposito di mq. 161,31 e zona collaudato;
- 3.Tettoia chiusa addossata a lato ovest di mq. 101,97.

Il valore complessivo del Capannone A è di Euro 620.600,00, oltre accessori di legge e libero da vincoli pregiudizievoli.

Capannone B di mq. 2.444,93 - prefabbricato con destinazione officina meccanica - di mq. 2.444,93 e avente un'altezza interna di m. 10,00.

Il valore complessivo del Capannone B è di Euro 845.400,00, oltre accessori di legge e libero da vincoli pregiudizievoli.

Capannone C di mq. 1.269,13, composto da due capannoni addossati C1 e C2:

- 1.Capannone C1 - prefabbricato con destinazione laboratorio - di mq. 650,22 e avente un'altezza interna di m. 10,00;
- 2.Capannone C2 - prefabbricato con destinazione magazzino/deposito - di mq. 618,91 e avente un'altezza interna di m. 10,00.

Il valore complessivo del Capannone C è di Euro 405.600,00, oltre accessori di legge e libero da vincoli pregiudizievoli.

Palazzina Uffici di mq. 937,13, di cui mq. 520,41 a piano terra, mq. 346,85 a primo piano e mq. 69,87 a

piano interrato. Il valore complessivo della Palazzina Uffici è di Euro 753.000,00, oltre accessori di legge e libero da vincoli pregiudizievoli.

Capannone D di mq. 2.166,35, composto da:

- 1.Capannone - prefabbricato con destinazione carpenteria pesante - di mq. 2.046,92, avente un'altezza interna di m. 12,00;
- 2.Tettoie chiuse - con destinazione deposito - di mq. 119,43, poste lungo il lato ovest del capannone.

Il valore complessivo del Capannone D è di Euro 686.000,00, oltre accessori di legge e libero da vincoli pregiudizievoli.

Capannone E di mq. 1.666,18 - prefabbricato con destinazione da definire - avente un'altezza interna di m. 12,00.

Il valore complessivo del Capannone E è di Euro 628.000,00, oltre accessori di legge e libero da vincoli pregiudizievoli.

Accessori - Cabina ENEL di mq. 37,86. Il valore è di Euro 15.144,00.

Centrale termica interrata di mq. 20,73. Il valore è di Euro 8.292,00.

Tettoie sparse di mq. 47,64. Il valore è di Euro 19.056,00.

Il valore complessivo degli Accessori, arrotondato per difetto, è di Euro 42.000,00, oltre accessori di legge. Area rimanente da edificare di mq. 1.820,00.

Il terreno edificabile, applicando un indice intermedio di Euro 70,00, ha un valore di ? 127.400,00, oltre accessori di legge.

Il valore immobiliare complessivo del compendio è di Euro 3.710.000,00, oltre accessori di legge e libero da vincoli pregiudizievoli.

Il Fallimento ritiene opportuno sollecitare il reperimento di offerte che consentano la vendita a soggetto/ti interessato/ti di detti immobili in lotto unico o in più lotti.

L'offerta/e di acquisto, redatta/e in lingua italiana, dovrà/anno pervenire all'indirizzo PEC del Fallimento entro 45 giorni dalla pubblicazione del presente avviso. Sarà/anno ritenuta/e valida/e l'offerta/e di importo complessivo non inferiore a Euro 3.710.000,00, oltre accessori di legge, cauzionata/e in ragione del 10% con assegno circolare intestato al Fallimento.

L'eventuale dilazione di pagamento dovrà essere garantita da fideiussione rilasciata da prima-ria banca nazionale. Il valore complessivo dell'offerta più alta costituirà la base d'asta.

Tutti i soggetti presentatori di offerte validamente e tempestivamente pervenute saranno, in ogni caso, invitati a mezzo PEC a partecipare alla gara già fissata per il 16 gennaio 2017 presso lo studio del dott. Carlo Rossi in Bergamo, Rotonda dei Mille n. 4, alle ore 17,00, avanti al Cura-tore dott. Carlo Luigi Rossi. La gara tra offerenti prevederà rilanci minimi di ? 25.000,00. All'esito della/e unica/distinte aggiudicazione/i aventi ad oggetto i generalizzati immobili ver-rà/anno stipulato/ti uno o più atti notarili, con spese, nessuna esclusa, a carico dell'aggiudicatario/i entro il 28 febbraio 2017, presso lo studio del notaio Lavinia Delfini in Bergamo, Piazza della Libertà n. 10. Il Curatore segnala che gli immobili saranno trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, liberi da vincoli pregiudizievoli.

Il versamento dei corrispettivi dovuti, emergenti dai verbali di aggiudicazione, tenuto conto di tutte le spese inerenti la vendita e il trasferimento della proprietà, dovrà essere effettuato, mediante assegni circolari intestati come sopra già esplicitato, contestualmente alla stipula del rogito/i.

Il presente annuncio non costituisce proposta né offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ. né sollecitazione al pubblico risparmio, né impegna in alcun modo la Procedura, che si riserva, a insindacabile giudizio dei suoi Organi, la valutazione delle offerte ricevute. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) Il Curatore dott. Carlo Luigi Rossi

**DALMINE****LOCALI COMMERCIALI-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 849/14**

Dalmine (Bg) – via Provinciale – Lotto 1: Cantina al p. interrato; lastrico solare al p. secondo; appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo base Euro 207.000,00. Lotto 2: Immobile al p. interrato composto da ingresso, sala palestra con ripostiglio ed area esterna; immobile al p.t. composto da ingresso, disimpegno, due sale palestra, due bagni, antibagno e retro; immobile al p.t. composto da ingresso, due disimpegni, due sale palestra, tre bagni, antibagno, spogliatoio e retro. Prezzo base Euro 380.000,00. Lotto 3: Immobile ai pp. t. e primo composto da ingresso al p.t.; locale somministrazione, locale intrattenimento, quattro bagni, ufficio e spogliatoio al p. primo. Prezzo base Euro 630.000,00. Lotto 4: Immobile al p. primo composto da ingresso, due sale palestra, due bagni, due antibagni, tre balconi e terrazzo con scala esclusiva. Prezzo base Euro 217.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1, Euro 3.000,00 per il lotto 2, Euro 6.000,00 per il lotto 3 ed Euro 2.000,00 per il lotto 4. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZANICA****CAPANNONI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO MARKETHOUSE S.R.L. – C.P.: 07/11**

GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA GIOVANNA GOLINELLI  
COMMISSARIO GIUDIZIALE RAG. RENATO SALERNO  
LIQUIDATORE GIUDIZIALE PROF. GIULIANO BUFFELLI  
tel. 035.247532, fax 035.231060, email:  
studio@buffelli.it

Il sottoscritto Prof. Giuliano Buffelli, in qualità di Liquidatore Giudiziale della società MARKETHOUSE S.r.l. in liquidazione in concordato preventivo premesso che in data 07.11.2016 una società ha formulato proposta irrevocabile d'acquisto per la piena proprietà di n. 3 capannoni/laboratori artigianali di proprietà della MARKETHOUSE S.R.L. in liquidazione in concordato preventivo siti nel Comune di Mozzanica (BG), via Enrico Mattei, censiti al foglio 8 N.C.E.U. come meglio di seguito individuati, al prezzo di complessivi euro 600.000,00= oltre i.v.a. oltre alle spese ed onorari necessari per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili, delle spese dovute per la redazione e registrazione del verbale di gara d'asta, nonché delle spese relative al successivo rogito notarile di compravendita INVITA tutti gli interessati all'acquisto dei seguenti beni, in unico lotto, analiticamente individuati :

In Comune di Mozzanica (BG) – Via Enrico Mattei (Unico Lotto)

Trattasi di n. 3 capannoni artigianali e pertinenze in zona periferica, censiti al foglio 8 N.C.E.U. come segue:

Laboratorio p.t-1 mapp. 4287 sub.724 (ex sub. 722 + parte ex sub 723);

Laboratorio p.t-1 mapp. 4287 sub. 721;

Laboratorio p.t. mapp. 4287 sub. 720;

Quota di comproprietà del Piazzale censito al foglio n. 8 N.C.E.U. mapp. 4287 sub 718 comune ai mapp: mapp. 4287 sub 706 graffato al mapp 4294 sub 701, mapp. 4287 sub 724 e mapp. 4287 sub 725, cortile comune, gravato da servitù di passo carraio e pedonale per gli immobili censiti con i sub 712 / 729 / 727 / 724 / 721 / 720, oltre a servitù già iscritte e contratti di affitto esistenti, destinato a spazi per parcheggio ai sensi della L. 122/89 in favore delle superfici commerciali/artigianali come da convenzione edilizia n. 39/2003 asservito ad uso pubblico come da atto in data 06 aprile 1998.

Il tutto come da perizia di valutazione del Geom. Enrico Ambrosini del 28 settembre 2011 pubblicata, unitamente al presente bando, ed all'offerta a mani della procedura sul sito del Tribunale di Bergamo e sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.auctionality.com](http://www.auctionality.com); [\[tionality.com\]\(http://www.auctionality.com\); \[www.esecuzionigiudiziarie.it\]\(http://www.esecuzionigiudiziarie.it\).](http://www.auc-</a></p>
</div>
<div data-bbox=)

Per ulteriori informazioni è possibile prendere contatto con lo Studio del Liquidatore Giudiziale Prof. Giuliano Buffelli sito in Bergamo, via Masone n. 19, tel. 035.247532, fax. 035.231060, e-mail: studio@buffelli.it

a formulare offerte migliorative per l'acquisto dell'unico lotto in precedenza individuato sulla base delle modalità e condizioni che seguono oggetto del presente Bando di gara fissata per la data del 21 DICEMBRE 2016 ore 11:30 dinanzi al Notaio Dott. Andrea Letizia di Bergamo.

**MODALITA' E CONDIZIONI DI VENDITA**

- la vendita in unico lotto come sopra individuato avverrà come visto e piaciuto, nello stato autorizzativo, di diritto, di fatto e locativo in cui gli immobili rilevano;

- Markethouse s.r.l. in liquidazione in c.p. con il Rogito non presterà alcuna garanzia per mancanza di qualità o per vizi; solo ad avvenuto saldo del Prezzo la procedura rilascerà all'aggiudicatario il provvedimento del Giudice Delegato di cui all'art. 108 l.f. limitatamente alle ipoteche ed ai pignoramenti;

- l'autorizzazione alla vendita degli immobili sopraindicati verrà notificata ai creditori ipotecari, nonché a tutti gli altri creditori eventuali aventi diritti reali sugli immobili oggetto della presente autorizzazione alla vendita;

- la visione degli immobili avverrà, con l'ausilio di un tecnico della procedura (o altro soggetto incaricato), previo appuntamento, che verrà fissato entro dieci giorni dalla richiesta. La programmazione delle visite all'immobile avverrà con modalità idonee ad evitare la possibilità di contatto tra gli interessati all'acquisto;

- la vendita avverrà con il sistema delle offerte segrete in busta chiusa, con apertura dinanzi a Notaio;

- le offerte, aventi ad oggetto gli immobili di cui sopra, ai fini della presente vendita inclusi in lotto unico di vendita, dovranno contenere le medesime indicazioni già oggetto della proposta a mani della procedura in precedenza descritta, in particolare :

a. le generalità complete ed i dati fiscali dell'offerente (unitamente a fotocopia di un documento d'identità dell'offerente, se si tratta di persona fisica; se l'offerente è una società vanno trasmessi: copia del certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e che parteciperà alla gara, e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri) nonché l'indicazione dei recapiti e dell'indirizzo (se posseduto di p.e.c.) al quale si vogliono ricevere le comunicazioni dello scrivente Liquidatore;

b. il riferimento alla procedura di concordato preventivo e al presente bando;

c. il prezzo offerto per l'acquisto del lotto unico di vendita, costituito dall'insieme degli immobili di cui al presente bando in unico Lotto, dovrà essere di valore almeno pari al prezzo offerto di euro 600.000,00 oltre i.v.a.;

d. l'indicazione che la proposta è irrevocabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1329 c.c.;

- l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà essere inoltre accompagnata da cauzione pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare intestato alla procedura di Concordato preventivo MARKETHOUSE s.r.l. – N. 07/11 valevole quale caparra confirmatoria, in ipotesi di aggiudicazione dell'offerta;

- le singole offerte, recanti tutte le indicazioni di cui sopra, dovranno pervenire in busta chiusa presso lo studio del Notaio Andrea Letizia, con studio in Bergamo in Piazzale della Repubblica n. 1 (tel. 035/248998, fax 035/234644, email: info@studio-notarilesls.it) entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la gara;

- la busta non dovrà contenere al proprio esterno alcuna indicazione in merito all'offerente, ma dovrà riportare esclusivamente la presente dicitura:

OFFERTA DI ACQUISTO DI BENE IMMOBILE  
CONCORDATO PREVENTIVO MARKETHOUSE SRL –  
C.P.:07/11

TRIBUNALE DI BERGAMO

COMMISSARIO GIUDIZIALE : RAG. RENATO SALERNO  
LIQUIDATORE GIUDIZIALE: PROF. GIULIANO BUFFELLI  
GARA FISSATA PER IL GIORNO 21.12.2016 ORE 11:30

- l'apertura delle buste avverrà il giorno 21 DICEMBRE 2016 ore 11:30, dinanzi al medesimo Notaio Dott.

Andrea Letizia, che ne redigerà apposito verbale;

- in presenza di più offerte, gli offerenti saranno invitati, seduta stante, ad una gara davanti al medesimo Notaio sulla base dell'offerta più alta registrata a seguito dell'apertura delle buste cui in precedenza,

con rilanci minimi di euro 30.000,00=;

- il Liquidatore Giudiziale Prof. Giuliano Buffelli accetterà l'offerta più alta proposta a seguito gara;

- ove non risultino presenti offerte, i beni verranno aggiudicati al soggetto titolare dell'offerta già a mani della procedura;

- ove risultino presenti più offerte verrà svolta gara tra gli offerenti e l'offerente titolare della proposta

già a mani della procedura con rilanci minimi come in precedenza indicato (40 secondi per ogni rilancio);

- si riterranno valide altresì le offerte di acquisto pervenute allo scrivente Liquidatore entro il termine perentorio del 04/01/2017 se la offerta irrevocabile d'acquisto sopraggiunta (da espletarsi con le modalità espresse al presente bando di gara) sia migliorativa per un importo superiore al dieci per cento del

prezzo già offerto ai sensi dell'art. 107, co. 4 l.f. (in questo caso si procederà a nuova gara tra l'aggiudicatario e il miglior offerente);

- considerato il successivo periodo feriale natalizio, per il rispetto del termine perentorio in seguito indicato ai sensi dell'art. 107, co. 4 l.f. che precede, si precisa che si riterranno valide anche le proposte migliorative del 10% ex art. 107 co. 4 l.f. accompa-

gnate dalla copia dell'assegno circolare a titolo cauzione, trasmesse entro e non oltre il 04/01/2017 al Liquidatore giudiziale via p.e.c. all'indirizzo studio@pec.buffelli.it ;

- i creditori del concordato o altri interessati, ai sensi dell'art. 108 l.f. possono entro 10 giorni dal deposito in Cancelleria della documentazione cui al comma 5, art. 107 l.f. riferita agli esiti della gara cui sopra ed in presenza di giustificati motivi presentare istanza per richiedere all'ILL.mo G.D. alla procedura l'impe-

dimento del perfezionamento della vendita;

- il saldo del prezzo di compravendita, maggiorato dell'IVA, oltre alle spese ed imposte dovute per legge, verrà versato al rogito;

- il rogito notarile di compravendita verrà redatto dal Notaio Dott. Andrea Letizia di Gandino, in Bergamo in Piazzale della Repubblica n. 1 (dove si terrà la gara) entro e non oltre 60 giorni dalla data della gara ;

- il Giudice Delegato, avvenuta la stipulazione del contratto definitivo e solo a seguito dell'integrale pagamento del saldo emetterà il decreto di cancellazione delle iscrizioni, trascrizioni ed ogni altro vincolo, ex art. 108 l.f.. Gli adempimenti e le spese per la cancellazione delle presenti formalità saranno a carico dell'acquirente, al pari delle spese ed onorari dovuti per la redazione e registrazione del verbale di gara d'asta per l'aggiudicazione al miglior offerente, se dovuta, e del successivo rogito notarile di compravendita. In mancanza di versamento del residuo prezzo nei termini previsti, lo scrivente curatore acquisirà la caparra confirmatoria e potrà richiedere il risarcimento di eventuali maggiori danni

- il prezzo offerto per l'acquisto del lotto unico di vendita, costituito dall'insieme degli immobili di cui al presente bando in unico Lotto, dovrà essere di valore almeno pari al prezzo offerto di euro 600.000,00 oltre i.v.a.;

- l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà essere inoltre accompagnata da cauzione pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare intestato alla procedura di Concordato preventivo MARKETHOUSE s.r.l. – N. 07/11 valevole quale caparra confirmatoria, in ipotesi di aggiudicazione dell'offerta;

- le singole offerte, recanti tutte le indicazioni di cui sopra, dovranno pervenire in busta chiusa presso lo studio del Notaio Andrea Letizia, con studio in Bergamo in Piazzale della Repubblica n. 1 (tel. 035/248998, fax 035/234644, email: info@studio-notarilesls.it) entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la gara;

- la busta non dovrà contenere al proprio esterno alcuna indicazione in merito all'offerente, ma dovrà riportare esclusivamente la presente dicitura:

OFFERTA DI ACQUISTO DI BENE IMMOBILE  
CONCORDATO PREVENTIVO MARKETHOUSE SRL –  
C.P.:07/11

**SAN PAOLO D'ARGON - ZANDOBBIO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1274/12**

San Paolo d'Argon (Bg) - via A. Moro - Lotto 1: Appartamento su due pp. collegati da scala a chio-ciola composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, antibagno, balcone ed area esclusiva al p.t.; camera, bagno e balcone al p. primo. Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. ACE EPH E ed ETC A. Prezzo base Euro 57.000,00. Zandobbio (Bg) - via Vaggo n. 81 - Lotto 2: Usufrutto generale vitalizio di: A) villa unifamiliare su tre pp. collegati da scala interna composta al p. interrato (con accesso anche da scala esterna) da autorimessa, quattro locali sgombero, centrale termica, cantina, due disimpegni e intercapedine; al p.t. da soggiorno, cucina, una camera, due bagni, stieria, studio, tre disimpegni, due terrazze con pergolato, portico in lato sud e altro portico in lato nord con camino esterno; al p. primo da tre camere, cabina armadio, tre bagni, tre disimpegni, tre balconi. B) Autorimessa esterna. C) Appezamento di terreno ad uso giardino. Unità immobiliari gravate dal diritto di abitazione. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 172.200,00. Zandobbio (Bg) - Lotto 3: Usufrutto generale vitalizio di appezamento di terreno incolto. Prezzo base Euro 12.150,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 3 ed Euro 3.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**BERGAMO****CASA-ACCESSORI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 26/15**

Bergamo (Bg) - via Castagneta - Lotto 1 (1 e 2 di perizia): Casa composta da cantina al p. interrato; due vani e cucina al p.t.; vano, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; tre vani solaio al p. secondo. Cantina al p. interrato; due vani e cucina al p.t.; tre vani, due bagni, disimpegno e balcone al p. primo. Corpo di fabbricato staccato destinato ad autorimessa. Terreno. Prezzo base Euro 1.012.774,00. Lotto 2 (3 di perizia): Terreno boschivo. Prezzo base Euro 14.082,00. Lotto 3 (4 di perizia): Terreno boschivo. Prezzo base Euro 68.822,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 3. Vendita senza incanto 24/1/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARZANA****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 382/13**

Barzana (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Appartamento al p.t. composto da quattro vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; due cantine, lavanderia, disimpegno, quattro infernotti ed autorimessa al p. seminterrato. Quota di 1/2 di area a giardino. Prezzo base Euro 135.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/1/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli.

Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 439/08**

Bonate Sopra (Bg) - via Trento - Appartamento al p. secondo composto da ingresso-soggiorno, pranzo, cucina, due camere e servizio. Autorimessa al p. terra. Piccolo orto. Quota indivisa di 1/5 di appezamento di terreno destinato a strada. Prezzo base Euro 23.501,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASNIGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 521/13**

Casnigo (Bg) - via Serio - In villetta unifamiliare con annessi spazi adibiti a posto auto e terreni di pertinenza: Lotto 1 - Appartamento composto da cucina, quattro vani, bagno, corridoio, terrazzo e atrio (al quale si accede da scaletta) al p.t.; cucina, legnaia, cantina, lavanderia e sgombero al p. primo sottostrada collegato al p.t. da scaletta interna; sottotetto al p. primo al quale si accede a mezzo botola. Due autorimesse e tettoia al p. primo sottostrada. Quote condominiali di spettanza per accesso giardino, centrale termica, prato e scale esterne. Terreno. ACE G. Prezzo base Euro 264.495,00. Lotto 2: stalla e porticato al p. secondo sottostrada. Prezzo base Euro 61.710,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO****APPARTAMENTO + QUOTA DI ACCESSORI E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1262/11**

Castelli Calepio (Bg), sez. cens. Tagliano - via A. Manzoni - Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, corridoio, cucina, locale pranzo, soggiorno, due camere, bagno, veranda; quota di 1/2 del locale deposito al p.t.; quota di 1/2 dell'area adibita a posto auto di are 0.96; quota di 1/2 dell'area urbana di are 0.11. Prezzo base Euro 44.224,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore

15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO****ABITAZIONI-AUTORIMESSA-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 795/14**

Castelli Calepio (Bg), sez. urb. Tagliano, loc. Moiole - Abitazione con area esclusiva su tre pp. composta da soggiorno, cucina, tre camere, w.c., due disimpegni, vano ascensore, porticato e centrale termica al p.t.; cucina-soggiorno, due camere, w.c., disimpegno, ripostiglio, vano ascensore e terrazza al p. primo; cantina al p. interrato. In corpo staccato autorimessa con portico e locale pompe al p.t.; due ripostigli al p. interrato. Terreno. Prezzo base Euro 800.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE****APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1024/09**

Cene (Bg) - via XXV Aprile - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, camera e balcone; cantina al p. sotterraneo e porzione di terreno in corpo staccato. Prezzo base Euro 20.199,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO****UFFICIO - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 198/10**

Chiusduno (Bg) - via Venezia - Lotto 1: a) ufficio al p. primo composto da due locali, archivio e due wc; b) autorimessa e box auto al p. interrato, con scivolo di proprietà, composta da ampio locale e due ripostigli; c) terreno di ca. mq. 125. Prezzo base Euro 125.318,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LUZZANA/ROMANO DI LOMBARDIA**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1458/10**

Luzzana (Bg) – via Valle dell'Acqua s.n.c. – Lotto 1: Fabbricato composto da cucina, locale di sgombero, due portici, bagno e disimpegno al p.t.; quattro vani di abitazione, wc, disimpegno e balcone al p. primo, con scala interna cha dal p.t. porta al p. primo. Prezzo base Euro 128.081,00. Luzzana (Bg) - Lotto 2: Quota di 2/4 di fabbricato accatastato come unità collabente composto da locale al p.t.; terreno circostante. Prezzo base Euro 2.257,00. Romano di Lombardia (Bg) – via Tadini - Lotto 3: Unità immobiliare composta da locale ad uso negozio, portico, wc con disimpegno e ripostiglio; unità immobiliare composta da locale ad uso negozio, portico e retro al p.t.; due locali ad uso negozio, sala attesa, wc e disimpegno al p. primo; con scala interna che collega i due piani. Trattasi di un unico negozio collegato funzionalmente. Prezzo base Euro 219.459,00. Via Tadini angolo via Maffi - Lotto 4: unità immobiliare composta da due vani, bagno e disimpegno; unità immobiliare composta da soggiorno, cucina e bagno con antibagno al p. secondo. Trattasi di un unico appartamento collegato funzionalmente. Prezzo base Euro 83.911,00. Via Tadini - Lotto 5: unità immobiliare composta da vano, locale disimpegno e wc al p.t., vano, cucina, bagno e disimpegno al p. primo; unità immobiliare composta da vano, cucina, ingresso e ripostiglio; altro vano accessibile da ballatoio comune al p. primo, due vani, ripostiglio, disimpegno, bagno ed antibagno ed altro vano e lavanderia accessibili da ballatoio comune e terrazzo al p. secondo. Trattasi di un unico appartamento collegato funzionalmente. Prezzo base Euro 139.852,00. Lotto 6: Unità immobiliare composta da locale ad uso negozio, disimpegno, retro, wc, disimpegno e portico al p.t.. Prezzo base Euro 73.153,00. Rilancio Euro 2.000,00 per i lotti 1 e 5; Euro 1.000,00 per i lotti 2, 4 e 6; Euro 4.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-PORCILAIA-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 339/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via Cascina Marina - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, tinello, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e balcone con tettoia al p.t.; vano deposito e tettoia al p.t.; porcilaia su due pp. (terra e primo); porcilaia al p.t. con portico e ripostiglio; porcilaia al p.t.; terreni. Presenza difformità. Prezzo base Euro 670.500,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 831/13**

Sovere (Bg) – via A. De Gasperi – Appartamento al p.t. composto da cucina, camera, locale guardaroba, disimpegno, bagno e portico; appezzamento di terreno ad uso orto. Presenza difformità. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro 86.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE/FONTENO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 567/09**

Sovere (Bg) – via Bottaini – Lotto 1: Appartamento al p. rialzato composto da portico, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, disimpegno, camera e due terrazzi; due ripostigli, cantina, vano scala e portico al p. seminterrato. Appartamento al p. rialzato composto da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, disimpegno, due camere e terrazzo; due vani cantina al p. seminterrato. Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, disimpegno, camera e terrazzo; due vani cantina al p. seminterrato. Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, disimpegno, quattro camere e tre terrazzi. Due porzioni di cortile interno. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 86.093,00. Fonteno (Bg) – via Papa Giovanni XXIII - Lotto 2: Locale deposito al p. seminterrato destinato a stazione di pompaggio per la distribuzione di acqua potabile. Prezzo base Euro 1.938,00. Lotto 3: Appartamento al p. seminterrato composto da portico e corte esclusivi, monolocale, bagno, disimpegno, ripostiglio e due locali deposito. Autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 27.550,00. Lotto 4: Appartamento al p. seminterrato composto da monolocale, bagno, disimpegno, ripostiglio, lavanderia, giardino e portico esclusivi. Autorimessa e posto auto scoperto al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 24.106,00. Lotto 5: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, balcone e cortiletto esclusivo. Posto auto coperto. Presenza difformità. Prezzo base Euro 24.537,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1, Euro 500,00 per il lotto 2, Euro 1.000,00 per i lotti 3, 4 e 5. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGOLO**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 305/10**

Vigolo (Bg) – via Costa – Fabbricato ai pp. seminterrato, terra, primo, secondo e terzo, originariamente destinato a colonia estiva, parzialmente ristrutturato come residenza sanitaria assistita (r.s.a) con area scoperta. Per maggiori dettagli si rimanda alla perizia di stima. Il Comune con ordinanza del 21/2/13 ha imposto alla società debitrice di provvedere all'eliminazione della situazione di pericolo per la pubblica incolumità. Prezzo base Euro 2.298.752,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 16/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BREMBATE**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 357/14**

Brembate (Bg) – via V. Veneto, Parco Commerciale di Brembate – Lotti 1-2: Ufficio allo stato rustico al p.

primo. Prezzo base Euro 118.800,00 per il lotto 1 ed Euro 232.200,00 per il lotto 2. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 31/1/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEFFE**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 951/08**

Leffe (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Lotto 1: Locale ad uso commerciale al p.t. composto da negozio ad uso bar, due bagni con antibagno destinati al pubblico, wc con antibagno ad uso privato, cantina con cella frigorifera e piccola area scoperta destinata a deposito al p.t.. Prezzo base Euro 77.153,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVILOLO-SAN GERVASIO BRESCIANO-MARCHENO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO: "TECNO GIPS S.R.L. IN LIQUIDAZIONE" R.G. N. 82/2014**

**AVVISO DI VENDITA BENI IMMOBILI**

Si rende noto che sulla provincia di Bergamo sono posti in vendita i seguenti beni immobili di proprietà del Fallimento in epigrafe:

- LOTTO 1: UFFICIO IN VIA GUGLIELMO MARCONI N. 42 TREVILOLO (BG);
- LOTTO 2: APPARTAMENTO IN VIA BREDE DI SOTTO N. 14 SAN GERVASIO BRESCIANO (BS);
- LOTTO 3: BOX AUTO IN VIA BREDE DI SOTTO SAN GERVASIO BRESCIANO (BS);
- LOTTO 4: APPARTAMENTO+LOCALE CANTINA IN VIA ZANARDELLI N. 8 MARCHENO (BS);
- LOTTO 5: POSTO AUTO COPERTO IN VIA ALENO MARCHENO (BS);

con procedura competitiva volta a raccogliere offerte dagli eventuali interessati all'acquisto con le seguenti modalità:

- 1) gara informale fissata per il giorno 9/2/2017 alle ore 12:00 innanzi al Notaio Giovanni Vacirca, con Studio in Via Partigiani n. 5, Bergamo;
- 2) gli interessati dovranno far pervenire entro le ore 12.00 del giorno 8/2/2017, l'offerta irrevocabile in busta chiusa indirizzata al Notaio, con l'indicazione del prezzo offerto che dovrà essere almeno pari rispettivamente ad ? 140.250,00 per LOTTO 1, ? 83.725,00 per LOTTO 2, ? 11.900,00 per LOTTO 3, ? 95.050,00 per LOTTO 4 ed ? 5.100,00 per LOTTO 5, unitamente ad un assegno circolare a titolo di cauzione intestato a "Fallimento TECNO GIPS S.R.L. IN LIQUIDAZIONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Curatore Dott.ssa Alessandra Marino con studio in Passaggio Canonici Lateranensi n. 1, 24121 Bergamo, tel. 035/216100, fax 035/249927, e-mail: alessandra.marino@sinapsislrl.it o accedere ai siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionejudiziarie.it](http://www.esecuzionejudiziarie.it), [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**ALMÈ**

**MAGAZZINO-NEGOZIO-UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 206/15**

TRIBUNALE DI BERGAMO - SEZIONE FALLIMENTARE

**BERGAMO**

**AVVISO DI VENDITA**

Il Curatore del Fallimento IDRAULICA GILIO SRL – R.F. 206/15, informa che la procedura pone in vendita:

- lotto 1 magazzino in Almè viale Papa Giovanni XXIII n. 29, superficie mq. 128. Prezzo minimo di vendita Euro 30.000,00 (euro trentamila/00), di cui ha ricevuto proposta irrevocabile di acquisto cauzionata e, in caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore a Euro 500,00 (euro cinquecento/00).
- lotto 2 negozio in Almè via Torre D'Oro n. 07, superficie mq. 49 (L'immobile è locato a terzi con contratto opponibile all'acquirente stipulato l'01/02/2014 e i cui effetti cessano il 31/01/2020 con rinnovo tacito di altri sei anni). Prezzo minimo di vendita Euro 48.225,00 (euro quarantottomiladuecentoventicinque/00) e, in caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore a Euro 1.000,00 (euro mille/00).
- lotto 3 locali ad ufficio in Almè via Torre D'Oro n. 01, superficie mq. 74. Prezzo minimo di vendita Euro 66.600,00 (euro sessantaseimilaseicento/00) e, in caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore a Euro 1.000,00 (euro mille/00).

Udienza fissata in data 25.01.2017 ore 10:00 davanti il Giudice Delegato Dott. Mauro Vitiello (Palazzo di Giustizia, Via Borfuro n. 11/B, terzo piano, sezione fallimentare). Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno 24.01.2017 presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Bergamo. Tutti i dettagli sono consultabili sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), o richieste al Curatore fallimentare Dott.ssa Anna Birolini telefono 035/219376, mail Pec: [studiocdbergamo@pec.it](mailto:studiocdbergamo@pec.it)

**ENTRATICO**

**CAPANNONE-ACCESSORI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 691/13**

Entratico (Bg) – via Donizetti – Proprietà gravata da livello di complesso immobiliare costituito da capannone artigianale di ca. 6.766 mq. esclusi accessori, composto da ricovero automezzi, ricovero autovetture, saletta autisti con spogliatoio e servizi, ripostiglio ed ufficio al p.t.; depositi principale e secondario, disimpegno, vano caldaia, ufficio principale, tre uffici secondari e servizi al p. primo; area esclusiva. Impianto di betonaggio. Deposito betoniere. Terreni. ACE E. Presenza errori accatastamento. Prezzo base Euro 2.800.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2017 ore 10.00. Vendita con incanto 23/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON - TRESORE BALNEARIO**

**IMMOBILE - QUOTA TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 193/15**

**TRIBUNALE DI BERGAMO**

**AVVISO DI VENDITA IMMOBILI**

Il Curatore del fallimento 193/15 avvisa che sono posti in vendita i seguenti immobili:  
Lotto 1: Comune di San Paolo D'Argon (Bg), Via Bergamo n.13:

Immobile su due livelli ad uso ufficio al piano terra ed abitazione al livello soprastante (mq. 165,00 x 2). Superfici ad uso laboratori e magazzini su unico livello, con altezze differenti (mq. 2.470,00). Area di pertinenza al netto delle superfici coperte (mq. 7.100). Complesso così catastato: foglio 5 part. 468 sub 701 cat D/7; foglio 5 part. 468 sub 4 cat A73; foglio 5 part 468 sub 5 cat C76, foglio 5 part 1927 cat D/1. Prezzo base Euro 564.000,00

Lotto 2: Comune di Trescore Balneario, quota pari al 50% dei seguenti boschi/terreni:

- foglio 9, particella 2582, bosco ceduo, mq. 290,00;
- foglio 9, particella 444, bosco ceduo, mq. 560,00;
- foglio 9, particella 2585, pascolo, mq. 245,00;
- foglio 9, particella 5120, seminativo irr. arb., mq. 2.950,00;
- foglio 9, particella 532, seminativo arb., mq. 6.030,00;
- foglio 9, particella 531, prato, mq. 500,00;
- foglio 9, particella 562, prato, mq. 715,00;
- foglio 9, particella 575, seminativo, mq. 6.370,00;
- foglio 9, particella 588, seminativo, mq. 6.070,00;
- foglio 9, particella 429, seminativo e prato, mq. 6.465,00. Prezzo base Euro 104.000,00

Fallimento n. 193/15, curatore dr.ssa Barbara Putorti, tel.035/215205 – mail: [studio@manazzaputorti.it](mailto:studio@manazzaputorti.it). Asta fissata avanti il Notaio Andrea Ciniglia di Bergamo, Via Locatelli n.31, per il giorno 22 Dicembre 2016 alle ore 13.30, offerte entro le ore 12.00 del 21 Dicembre 2016. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno|Immagine agricola**

**ENTRATICO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1348/13**

Entratico (Bg) – via Donizetti – Appezamento di terreno. Prezzo base Euro 169.189,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SOVERE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 850/09**

Sovere (Bg) – via Fantoni – Lotto 1: Terreno edificabile. Prezzo base Euro 92.379,00. - Lotto 2: Terreno edificabile. Prezzo base Euro 30.717,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 24/1/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE PALLAVICINA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1350/12**

Torre Pallavicina (Bg) – porzione di terreno edificatorio urbanizzato, parte di piano di lottizzazione convenzionato. Zona urbanistica R3. Immobile in parte edificato. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/1/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 66/15**

Treviglio (Bg) – via Bergamo – Terreno ineditato e libero. Fascia di rispetto stradale a verde ricadente in area ad alta sensibilità archeologica. Prezzo base Euro 36.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****BERGAMO****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1521/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritto di superficie di appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno, due vani e balcone; cantina al p. interrato. ACE EPH F ed ETC B.  
ubicazione: Bergamo via Tiepolo (BG)  
tipo di immobile: Diritto di superficie di autorimessa al p. seminterrato.

ubicazione: Bergamo via Tiepolo (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.480,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 128.640,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**BERGAMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1437/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, corridoio, tinello, camera, balcone e bagno; cantina al p. sotterraneo e ripostiglio al p. sottotetto. ACE EPH D ed ETC C. ubicazione: Bergamo Via Suardi  
tipo di immobile: Autorimessa al p.t. in corpo scacato. ubicazione: Bergamo Via Suardi (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.700,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 147.600,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 10:30  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.700,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 147.600,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 10:30  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ADRARA SAN MARTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 214/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, disimpegno e balcone; cantina, taverna e ripostiglio al p.t.. Due aree pertinenziali: una al p. primo e una piccola al p.t.. ACE EPH G. ubicazione: Adrara San Martino (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 175.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 175.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
custode: Riccardo Invernizzi  
professionista: Dott. Maurizio Luraghi tel. 035219426 - Fax 0354227810  
asta senza incanto: gio, 01 dic 2016 ore: 14:30  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ANTEGNATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1245/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Autorimessa al p.

terra. ubicazione: Antegnate via Matteotti (BG)  
tipo di immobile: In fabbricato di quattro unità abitative, appartamento al p. primo composto da sala da pranzo con angolo cottura, due camere da letto, bagno, corridoio e disimpegno, con annesso sottotetto al p. secondo. Presenza lievi difformità.  
ubicazione: Antegnate via Matteotti (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.945,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 142.687,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 01 dic 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**BARZANA****ALLOGGIO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1274/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato. ubicazione: Barzana via Arzenate (BG)  
tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da tre vani, tre terrazzi, e luoghi accessori, tra i quali una porzione di area esclusiva al p. terra, un ripostiglio e un locale sgombero al p. interrato.  
ubicazione: Barzana via Arzenate (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 210.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio Giuliana Quarti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 210.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio Giuliana Quarti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**BOLTIERE****ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 686/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano secondo scala Giove, Condominio Saturno-Giove-Venere, composta da cottura/soggiorno, camera da letto, bagno, disimpegno.  
ubicazione: Boltiere Via Cesare Battisti (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
ubicazione: Boltiere Via Cesare Battisti (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.806,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 118.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Notaio Filippo Calarco c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.806,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 118.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Notaio Filippo Calarco c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CURNO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 169/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo composto da ingresso-veranda, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e un bagno.  
ubicazione: Curno via Buelli (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa al p. terra  
ubicazione: Curno via Buelli (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.240,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 159.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Dott. Pier Luigi Fausti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 09:00

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.240,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 159.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Dott. Pier Luigi Fausti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CURNO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 6/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da corridoio, cucina, quattro vani, bagno e tre terrazzi al p. primo; proporzionale quota di proprietà del vano sottotetto al p. secondo; ACE EPH G ed ETC A. ubicazione: Curno via Lecco (BG)  
tipo di immobile: autorimessa al p.t.  
ubicazione: Curno via Lecco (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 195.222,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 260.296,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

prezzo base vendita senza incanto: Euro 195.222,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 260.296,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ENDINE GAIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 12/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: al piano primo, composto da un vano, cucina, bagno e disimpegno, con annessi cantina al piano seminterrato e ripostiglio e vano di soffitta al piano sottotetto.  
ubicazione: Endine Gaiano Via Dante Alighieri 8 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.560,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 70.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Dott. Antonio Giannetta c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile di Bergamo Via Garibaldi, 3/L.  
**CAF Spa**

**MADONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1286/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Madone (Bg) - via L. Lotto - Trilocale, in nuova zona residenziale, al p. primo composto da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere e balconi; giardino al p.t.; locale uso lavanderia ed autorimessa al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 121.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/7/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. de Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426. Rif. RGE 1286/13

ubicazione: Madone Via L. Lotto (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato.  
ubicazione: Madone Via L. Lotto (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.050,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 142.878,61  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 26 gen 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 1642/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su tre livelli, di circa 94 mq., composto da cucina, una stanza, bagno, disimpegno e ripostiglio al p. terra, due camere e bagno al p. primo, sottotetto al p. secondo. Classe energetica EPH G e ETC A.

ubicazione: Martinengo  
Via Ambrogio da Martinengo 9 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.610,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 65.800,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L.

**MORNICO AL SERIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 43/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo, composto da tre vani e accessori.  
ubicazione: Mornico Al Serio Via Trieste 3 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.646,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 80.825,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Dott. Alfredo Coppla Bottazzi  
asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**PALOSCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 445/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su due livelli collegati tra loro con scala a chiocciola composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, un bagno al p. primo con annesso locale caldaia al p. terra, soppalco, ripostiglio e locale stenditoio al p. secondo.  
ubicazione: Palosco Via Umberto I 9 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.363,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 142.675,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Dott. Giuliana Quarti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**PONTERANICA****VILLETTA-GIARDINO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 34/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta su due livelli di ca. 200 mq con giardino composta da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due disimpegni, due camere, due bagni e terrazzo al p. primo; disimpegno, zona giorno, camera, bagno, ripostiglio, sottoscala, lavanderia, locale caldaia al p. seminterrato. Presenza lievi difformità sanabili. ACE EPH G ed ETC A+. ubicazione: Ponteranica via Ponzetti (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa al p. seminterrato.  
ubicazione: Ponteranica via Ponzetti (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 562.500,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 750.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
custode: V.G.C. srl Istituto Vendite Giudiziarie  
professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 01 dic 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**RANZANICO****CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 132/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa indipendente in centro storico disposta su due p.. con giardino privato composta da soggiorno, sala da pranzo, con locale cottura, due ripostigli, e portico al p. terra; due camere, bagno e balcone al p. primo.  
ubicazione: Ranzanico via Gandino 11 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.980,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 153.287,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1048/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di circa 95 mq. al p. secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Classe energetica EPH F ed ETC C.  
ubicazione: Romano Di Lombardia via Privata Isonzo (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa al p. terra.  
ubicazione: Romano Di Lombardia via Privata Isonzo (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 97.848,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1769/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato. ubicazione: Romano Di Lombardia Via XXV Aprile snc (BG)  
tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione al p. terra composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, wc, due camere, disimpegno, portico, area di pertinenza sui lati est, sud ed ovest, con annessa cantina al p. seminterrato. Classe energetica EPH G ed ETC A. ubicazione: Romano Di Lombardia Via XXV Aprile snc (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 104.006,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 184.900,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**SOLZA****NEGOZIO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1689/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio allo stato

rustico al p. terra composto da due locali e servizi, oltre altro locale al p. interrato collegati a mezzo scala interna, con accesso diretto dalla strada.  
ubicazione: Solza Via Foglieni (BG)  
tipo di immobile: Box auto al p. interrato.  
ubicazione: Solza via Foglieni (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.720,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 152.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Alfredo Coppola Bottazzi c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 10 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**SOVERE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1382/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di quattro piani f.t. (senza ascensore) composto da due locali ad uso ripostiglio, cortile, corte esterna ed orto al p. terra; cucina e ripostiglio al p. primo al quale si accede da scala esterna; tre locali, bagno e disimpegno al p. secondo; due porzioni di sottotetto al p. terzo. Presenza difformità.  
ubicazione: Sovere Via IV Novembre (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.765,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 101.700,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Paolo Panzeri  
professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 01 dic 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**STEZZANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1148/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e giardino esclusivo.  
ubicazione: Stezzano via Papa Giovanni Paolo II (BG)  
tipo di immobile: Cantina ed autorimessa di 24 mq. al p. interrato.  
ubicazione: Stezzano via Papa Giovanni Paolo II (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.750,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 105.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Filippo Calarco c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**STEZZANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1123/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, disimpegno, tre camere, ripostiglio guardaroba, cucina, bagno e due terrazzi. ACE E.  
ubicazione: Stezzano via Conte P. Zanchi (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa al primo e seminterrato. ubicazione: Stezzano via Conte P. Zanchi (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.362,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 127.150,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
custode: Stefano Manenti  
professionista: Notaio Roberta Cocchia c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 965/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina al p. terra, vano e balcone al p. primo ed uno al p. secondo con altro balcone. Impianti non conformi alla normativa. Immobile non climatizzato e senza certificazione energetica.

ubicazione: Stezzano Via Canonici 17 (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.800,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 30.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Gaballo  
 professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 12:00  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 Via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**

**URGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1208/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da ingresso/soggiorno/cottura, piccolo disimpegno notte, bagno, camera e due balconi.  
 ubicazione: Urganò via Colombo (BG)  
 tipo di immobile: Cantina e box al p. interrato.  
 ubicazione: Urganò via Colombo (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.525,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 68.700,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
 custode: Dott. Giuseppe Allevi  
 professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 10:30  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1177/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione non di lusso, al secondo piano.  
 ubicazione: Verdellino Corso Asia (BG)  
 tipo di immobile: Box auto al piano terra.  
 ubicazione: Verdellino Corso Asia (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.579,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 76.610,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
 professionista: Notaio A Coppola Bottazzi Tel. 035 224678 Fax 035 270242  
 asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302/98 Via Garibaldi n.3/L

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 985/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e balcone; cantina al p. seminterrato. Non reperita certificazione di abitabilità. ACE F. ubicazione: Verdello via Dante (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.254,00

in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 84.339,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
 professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 10:30  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**Abitazione|Accessorio  
 Terreno|Immobilie agricole**

**GANDOSSO-CREDARO-CHIUDUNO**

**TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 225/12**

LOTTO A - tipo di immobile: Appezamento di terreno alla loc. delle Molere  
 ubicazione: Gandosso Località delle Molere (BG)  
 tipo di immobile: porzione di fabbricato alla loc. il Fontanile. ubicazione: Gandosso località il Fontanile  
 tipo di immobile: fabbricato alla loc. il Fontanile  
 ubicazione: Gandosso località il Fontanile (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.484.300,00  
 in aumento: Euro 10.000,00  
 valore di stima: Euro 3.312.400,00  
 LOTTO B - tipo di immobile: appezzamento di terreno. Immobili con contratto d'affitto di ramo d'azienda agricola autenticato il 4/4/11. ubicazione: Gandosso Via del Dosso dai Bazzoletti (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 258.675,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 344.900,00  
 LOTTO C - tipo di immobile: Fabbricato con area di pertinenza. Immobili con contratto d'affitto di ramo d'azienda agricola autenticato il 4/4/11  
 ubicazione: Gandosso località il Fontanile (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.150,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 96.200,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
 custode: Dott. Lorenzo Gelmini  
 professionista: Notaio Alfredo Coppola Bottazzi c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 01 dic 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**Immobilie comm.le|ind.le**

**GRUMELLO DEL MONTE**

**NEGOZIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 217/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio al p. terra di mq 86 ca. composto da locale commerciale, anti-bagno e wc.  
 ubicazione: Grumello Del Monte Via Roma 117 (BG)  
 tipo di immobile: Magazzino al p. interrato, accessibile dal corseello comune e comunicante col negozio tramite scala a chiocciola.  
 ubicazione: Grumello Del Monte Via Roma 117 (BG)  
 tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato.  
 ubicazione: Grumello Del Monte Via Roma 117 (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.975,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 154.064,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
 professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 12:00  
 luogo della vendita: presso Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L.



**Tribunale di  
 BRESCIA**

**Abitazione|Accessorio**

**BRESCIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 445/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione a piano rialzato. ubicazione: Desenzano Del Garda Via Paolo Veronese 2 (BS)  
 tipo di immobile: Cantina al seminterrato e autorimessa a piano terra. ubicazione: Desenzano Del Garda Via Paolo Veronese 2 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.312,50  
 in aumento: Euro 300,00  
 valore di stima: Euro 184.500,00  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: G.E.  
 custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
 professionista: Dott. Luigi Grasso Biondi  
 asta senza incanto: ven, 16 dic 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano 1°, aula n. 187  
**CAF SpA**

**CALVISANO**

**APPARTAMENTI-TERRENO-VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 31/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: cantina ed autorimessa al piano seminterrato inseriti in un fabbricato di edilizia economica popolare.  
 ubicazione: Calvisano Via Turati (BS)  
 tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con balconi inserito in un fabbricato di edilizia economica popolare. ubicazione: Calvisano Via Turati SNC  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00  
 in aumento: Euro 400,00  
 valore di stima: Euro 65.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: appartamento al rustico avanzato al piano primo con cantina, balconi ed autorimessa al piano seminterrato inseriti in un fabbricato di edilizia economica popolare.  
 ubicazione: Calvisano Via Turati (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00  
 in aumento: Euro 700,00  
 valore di stima: Euro 105.000,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: appartamento al rustico avanzato al piano primo con cantina, balconi ed autorimessa al piano seminterrato inseriti in un fabbricato di edilizia economica popolare.  
 ubicazione: Calvisano Via Turati (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.000,00  
 in aumento: Euro 400,00  
 valore di stima: Euro 51.600,00  
 LOTTO 4 - tipo di immobile: area edificabile  
 ubicazione: Calvisano Via Alighieri (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00  
 in aumento: Euro 700,00  
 valore di stima: Euro 62.000,00  
 LOTTO 5 - tipo di immobile: villetta a schiera al rustico avanzato inserita in un fabbricato di edilizia economica popolare.  
 ubicazione: Calvisano Via Turati SNC (BS)  
 tipo di immobile: autorimessa inserita in un fabbricato di edilizia economica popolare.  
 ubicazione: Calvisano Via Turati (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00  
 in aumento: Euro 800,00  
 valore di stima: Euro 134.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Stefano Rosa  
 curatore: Dott.ssa Mila Fantini 030/2521051  
 asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: presso i locali dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4.  
**CAF SpA**

**DESENZANO DEL GARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1198/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Diritti come meglio descritti in allegato su appartamento al piano primo con locale caldaia, porzione di corte e portico. ubicazione: Desenzano Del Garda Via Vittorio Veneto 38 (BS)  
tipo di immobile: Diritti come meglio descritti in allegato su garage al piano terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. ubicazione: Desenzano Del Garda Via Vittorio Veneto 3 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 170.062,04  
in aumento: Euro 1.800,00  
valore di stima: Euro 403.110,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia  
professionista: Notaio Alessandro Serio  
asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

**GAVARDO - MONTICHIARI**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 95/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: villetta a schiera all'interno del "Residence San Mirko"; piano terra con locale giorno che si affaccia su entrambe le corti esclusive e piano primo. ubicazione: Gavardo Via Cavalier Angelo Bonomi Benefattore 44 (BS)  
tipo di immobile: Cantina. ubicazione: Gavardo Via Cavalier Angelo Bonomi Benefattore 44 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.711,50  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: villetta a schiera all'interno del "Residence San Mirko"; piano terra e piano primo con balconi. ubicazione: Gavardo Via Cavalier Angelo Bonomi Benefattore 48 (BS)  
tipo di immobile: cantina e lavanderia nel piano interrato. ubicazione: Gavardo Via Cavalier Angelo Bonomi Benefattore 48 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 144.572,25  
in aumento: Euro 1.500,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: villetta a schiera all'interno del "Residence Santa Gloria"; piano terra e piano primo. ubicazione: Gavardo Via Cavalier Angelo Bonomi Benefattore 106 (BS)  
tipo di immobile: lavanderia al piano interrato. ubicazione: Gavardo Via Cavalier Angelo Bonomi Benefattore 106 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.896,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: appartamento all'interno del "Residence Santa Giuseppina"; piano terra con accesso indipendente tramite giardino, terrazza sul retro. ubicazione: Gavardo Via Cavalier Angelo Bonomi Benefattore 138 (BS)  
tipo di immobile: Autorimessa per due automobili e cantina al piano interrato. ubicazione: Gavardo Via Cavalier Angelo Bonomi Benefattore 138 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.347,50  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 5 - tipo di immobile: appartamento all'interno del "Residence Santa Giuseppina"; piano primo con un balcone. ubicazione: Gavardo Via Cavalier Angelo Bonomi Benefattore 134 (BS)  
tipo di immobile: Autorimessa per un'automobile al piano interrato. ubicazione: Gavardo Via Cavalier Angelo Bonomi Benefattore 134 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.752,00  
in aumento: Euro 500,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: appartamento all'interno del "Residence Santa Giuseppina"; piano secondo con terrazza che da accesso all'appartamento e di proprietà esclusiva. ubicazione: Gavardo Via Cavalier Angelo Bonomi Benefattore 124 (BS)  
tipo di immobile: Autorimessa per un'automobile al piano interrato. ubicazione: Gavardo Via Cavalier Angelo Bonomi Benefattore 124 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.108,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 7 - tipo di immobile: appartamento all'interno del "Residence Santa Giuseppina"; piano secondo con balcone. ubicazione: Gavardo Via Cavalier Angelo Bonomi Benefattore 124 (BS)  
tipo di immobile: Autorimessa per un'automobile al piano interrato. ubicazione: Gavardo Via Cavalier Angelo Bonomi Benefattore 124 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.198,25  
in aumento: Euro 500,00  
LOTTO 8 - tipo di immobile: condominio in costruzione appartamenti e 4 sottotetti, tre piani fuori terra ed uno interrato dove si trovano autorimesse e cantine. ubicazione: Montichiari Via Risorgimento snc  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 934.320,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Raffaele Del Porto  
professionista: Dott. Enrico Lera Tel. 030 222849 Fax. 030 224237  
curatore: Dott. Antonio Faglia 030/2807671  
asta senza incanto: ven, 25 nov 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4 Brescia.  
**CAF SpA**

**LONATO DEL GARDA-MAZZANO-DESENZANO DEL GARDA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 373/14 + 559/14 + 784/14 + 917/14 + 1151/14**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento facente parte di una costruzione bifamigliare posta su tre piani (seminterrato, rialzato e primo). ubicazione: Mazzano Via Salvatore Quasimodo 15 (BS)  
tipo di immobile: cantina e garage al piano seminterrato. ubicazione: Mazzano Via Salvatore Quasimodo 15 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 375.000,00  
in aumento: Euro 3.800,00  
valore di stima: Euro 500.000,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento su due piani (terzo e quarto) all'interno di un complesso condominiale, con ampia terrazza esclusiva. ubicazione: Desenzano Del Garda Piazza Giacomo Matteotti 2 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.040.000,00  
in aumento: Euro 20.400,00  
valore di stima: Euro 2.400.000,00  
LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento con piscina di pertinenza. ubicazione: Lonato Via S. Anna 11  
tipo di immobile: cantina e due box al piano interrato. ubicazione: Lonato Via S. Anna 11 (BS)  
tipo di immobile: terreno  
ubicazione: Lonato Via S. Anna 11 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 975.000,00  
in aumento: Euro 9.800,00  
valore di stima: Euro 1.300.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: G.E.  
custode: IVG SO.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. V. Cornian  
professionista: Notaio Giovanna Bogarelli  
asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano 1°, aula n. 187

**CAF SpA**

**LUMEZZANE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1381/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. ubicazione: Lumezzane Località S. Apollonio - Via Montini 91 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.953,12  
in aumento: Euro 300,00  
valore di stima: Euro 71.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
professionista: Notaio Caterina Pittiani  
asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40 - scala A, piano 1°, aula 1.87.

**ODOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 669/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo popolare su due piani con sottotetto. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. ubicazione: Odolo Via Cavour 1 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.704,35  
in aumento: Euro 200,00  
valore di stima: Euro 77.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO.V. di Brescia  
professionista: Dott. Giancarlo Camardella  
asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87, Via Gambara, 40.

**ORZIVECCHI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1401/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento a piano terra con annesso ripostiglio/wc esterno e corti esclusive. ubicazione: Orzivecchi via Nazario Sauro 22 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.181,05  
in aumento: Euro 400,00  
valore di stima: Euro 144.038,65  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO.V. di Brescia  
professionista: Notaio Alessandro Serio  
asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara, 40, scala A, piano primo, aula 1.87.

**PREVALLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 815/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Prevalle Via Gardesana 87 (BS)  
tipo di immobile: Cantina esclusiva oltre posto auto coperto entrambi al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Libero. ubicazione: Prevalle Via Gardesana 87 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.375,00  
in aumento: Euro 400,00  
valore di stima: Euro 70.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: G.E.  
custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
professionista: Notaio Goffredo Ferrari

asta senza incanto: ven, 25 nov 2016 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula 187, Via Gambara, 40.  
**CAF SpA**

**RUDIANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 945/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con cantina al piano interrato, oltre a corte esclusiva.  
ubicazione: Rudiano Via San Rocco 31 (BS)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
ubicazione: Rudiano Via San Rocco 31 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.937,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 87.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia  
professionista: Notaio Gianni Tufano  
asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

**SAREZZO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 638/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo, composto da quattro vani catastali, con cantina al piano seminterrato, oltre proporzionali quote sulle parti comuni.  
ubicazione: Sarezzo Via Angelo Antonini 71 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.128,00  
in aumento: Euro 200,00  
valore di stima: Euro 85.250,00  
vendita delegata notarile  
giudice: undefined undefined undefined  
custode: Ivg Di Brescia  
professionista: Notaio Angelica Lupoli  
asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara, 40, scala A, piano I, aula 1.87, Via Gambara, 40.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BOTTICINO**

**FABBRICATI RURALI - TERRENI AGRICOLI - FABBRICATO - ACCESSORI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 126/08**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Comune di Botticino (BS) fabbricato rurale, rustico e semi abbandonato direttamente accessibile da Via del Gas (ex Via Fontanone) con area antistante esclusiva.  
ubicazione: Botticino Via del Gas (BS)  
tipo di immobile: Comune di Botticino (BS) fabbricato rurale, rustico e semi abbandonato direttamente accessibile da Via del Gas (ex Via Fontanone) con area antistante esclusiva.  
ubicazione: Botticino Via del Gas (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.187,50  
in aumento: Euro 600,00  
valore di stima: Euro 130.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Comune di Botticino (BS) terreno agricolo in zona collinare, attualmente lavorato a vigneto, direttamente accessibile da Via Calango. ubicazione: Botticino Via Calango (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.281,25  
in aumento: Euro 500,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Comune di Botticino (BS) terreno agricolo in zona collinare, attualmente lavoro

rato a vigneto, direttamente accessibile da Via Calango. ubicazione: Botticino Via Calango (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.868,75  
in aumento: Euro 300,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: Comune di Botticino (BS) edificio principale sviluppantesi su due piani fuori terra. ubicazione: Botticino Via Fontanone 7 (BS)  
tipo di immobile: Comune di Botticino (BS) fabbricati accessori adibiti a deposito.  
ubicazione: Botticino Via Fontanone 7 (BS)  
tipo di immobile: Comune di Botticino (BS) terreni agricoli parzialmente lavorati a vigneto/uliveto.  
ubicazione: Botticino Via Fontanone 7 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 678.037,50  
in aumento: Euro 6.800,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: IVG SO.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. V. Cornian  
professionista: Dott.ssa Manuela Mondello  
asta senza incanto: ven, 16 dic 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano 1°, aula n. 187.  
**CAF SpA**

**VOBARNO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-CORTE-TERRENI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 537/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione ai piani terra, primo e secondo con cantina e corte esclusiva al piano terra. ubicazione: Vobarno Via Busignone 8  
tipo di immobile: terreni  
ubicazione: Vobarno Via Busignano 8 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.011,57  
in aumento: Euro 400,00  
valore di stima: Euro 139.110,50  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia  
professionista: Notaio Caterina Pittiani  
asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara, 40, Scala A, piano 1°, Aula n. 1.87.

**Immobile comm.le | ind.le**

**BRESCIA**

**CAPANNONI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 299/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Capannone produttivo.  
ubicazione: Brescia Via Lippi 6/8 (BS)  
tipo di immobile: aree urbane.  
ubicazione: Brescia Via Lippi 6/8 (BS)  
tipo di immobile: Capannone produttivo.  
ubicazione: Brescia Via Lippi 6/8 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 580.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 580.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Stefano Rosa  
curatore: Dott. Marco Vinti Tel 340.3008942  
asta senza incanto: ven, 16 dic 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4.  
**CAF SpA**



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
BUSTO ARSIZIO**

**Abitazione | Accessorio**

**FAGNANO OLONA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 203/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in cortile tipo lombardo, posto al piano terra, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura a vista, disimpegno, camera matrimoniale, bagno e guardaro-ba, oltre a locale cantina al piano interrato.  
ubicazione: Fagnano Olona Via San Giovanni 12 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.400,00  
Offerta minima: Euro 19.800,00  
valore di stima: Euro 33.600,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Emanuela Fedele  
custode: GIVG Srl  
professionista: Avv. Francesca Della Cagnoletta  
asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. F. Della Cagnoletta in Busto Arsizio, Viale Duca d'Aosta n. 16.

**BUSTO ARSIZIO**

**NEGOZIO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 3293/05**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Due porzioni di fabbricato ad uso negozio composte da due vani utili a piano terra rispettivamente di mq. catastali 27 e 40.  
ubicazione: Busto Arsizio Corso Italia 45 (VA)  
tipo di immobile: appartamento composto da cucina, bagno, due vani utili e terrazzo in piano primo e sottotetto non accatastato.  
ubicazione: Busto Arsizio Corso Italia 45 (VA)  
tipo di immobile: vano ad uso cantina al piano seminterrato  
ubicazione: Busto Arsizio Corso Italia 45 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 150.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 112.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Antonio Lombardi  
custode: Dott. Andrea Bortoluzzi  
professionista: Notaio Andrea Bortoluzzi tel. 0331777334  
asta senza incanto: mar, 29 nov 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Notarile Bortoluzzi in Gallarate, Via manzoni, 17.



**Tribunale di  
COMO**

**Abitazione | Accessorio**

**COMO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 393/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno.  
ubicazione: Limido Comasco Via C. Battisti 18 (CO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
Offerta minima: Euro 61.000,00  
valore di stima: Euro 108.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Alessandro Petronzi  
custode: Dott. Edoardo Helzel  
professionista: Dott. Edoardo Helzel



complessivamente da n. 9 unità immobiliari. L'abitazione è composta da zona giorno con ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo con parete attrezzata a cucina, zona notte con disimpegno, camera-letto matrimoniale, ripostiglio, bagno e camera letto. Per le condizioni interne ed esterne dei fabbricati si fa riferimento alla perizia e alle fotografie allegate. ubicazione: Sergnano Via XX Settembre 25/27 (CR) tipo di immobile: autorimessa box ubicazione: Sergnano Via XX Settembre 25/27 (CR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 42.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Giorgio Trotta custode: Istituto Vendite Giudiziarie e all'Asta s.r.l. professionista: Avv. Enrico Giavaldi asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Giavaldi in Crema, Piazza Trento e Trieste n. 21.



## Tribunale di CREMONA EX CREMA

### Abitazione | Accessorio

#### CASALE CREMASCO - VIDOLASCO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 27/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) Piena proprietà di appartamento posto al piano secondo della palazzina condominiale e costituito da ingresso, cucina-soggiorno, bagno, camera e ripostiglio con annesso vano cantina di pertinenza al piano terra. B) Quota indivisa di 1/4 dell'area di cui alla particella 411 (ex particella 287) del foglio 9, ente urbano, di pertinenza del fabbricato di cui l'appartamento è parte, su parte della quale sono stati edificati tre boxes posti al piano terra. Classe energetica "G" prestazione per la climatizzazione invernale kWh/m<sup>2</sup> 369,90. ubicazione: Casale Cremasco-vidolasco Via Roma 36 (CR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.250,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 59.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Giorgio Trotta custode: IVG di Crema professionista: Avv. Giuseppe Moretti tel 0373/84938 - fax 0373/86357 asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 15:30 luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Giuseppe Moretti, Via Freccavalli 30, Crema.

#### CREMA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 18/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in complesso condominiale sito al piano terreno composto da soggiorno/cucina, 2 camere, 1 bagno, 1 disimpegno. Completo di veranda, balcone e cantina posta nel seminterrato. Classe energetica G. ubicazione: Crema Via Borgo San Pietro 25 (CR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.265,63 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 21.199,22 valore di stima: Euro 67.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Nunzia Corini custode: IVG di Crema professionista: Avv. Tommaso Dossena asta senza incanto: mer, 07 dic 2016 ore: 14:00 luogo della vendita: presso il secondario studio del Professionista Delegato Avv. Tommaso Dossena Crema (CR) Via Borgo San Pietro n. 25.



## Tribunale di LECCO

### Abitazione | Accessorio

#### COSTA MASNAGA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 219/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) Appartamento: soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, disimpegni, vano scala e balcone al p.t. ubicazione: Costa Masnaga Via XXV Aprile 41 (LC) tipo di immobile: B) Area urbana sup. lorda complessiva circa 105 mq. ubicazione: Costa Masnaga Via XXV Aprile 41 (LC) tipo di immobile: C) terreno sup. lorda complessiva circa 40 mq. ubicazione: Costa Masnaga Via XXV Aprile 41 (LC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.768,75 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 63.576,56 valore di stima: Euro 150.652,40 vendita delegata professionista giudice: Dott. Edoardo Marcellini custode: Avv. Antonio Campagna professionista: Dott.ssa Federica Croce 0341287619 asta senza incanto: gio, 15 dic 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco Via Roma 28 23900 Lecco.

#### ELLO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 206/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO al p. primo composto da soggiorno, cucina, 3 camere, bagno e disimpegno. Cantina al p. terra. ubicazione: Ello via Risorgimento 2 (LC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 99.525,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 74.643,75 valore di stima: Euro 132.688,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Edoardo Marcellini custode: Avv. Ivana Montani professionista: Dott. F Cimei 0341287619 asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 12:30 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.

#### MALGRATE

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 309/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO: con accesso da scala esterna e disposto su due piani (primo e secondo) collegati tra loro da scala interna, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, W.c. e due balconi al piano primo; disimpegno, due camere, bagno e due balconi al piano secondo (sottotetto). ubicazione: Malgrate Via Vassena 16 (LC) tipo di immobile: AUTORIMESSA: posta al piano terra. ubicazione: Malgrate Via Vassena 16 (LC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 101.250,00 valore di stima: Euro 181.208,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Dario Colasanti custode: Avv. Luca Vago professionista: Dott.ssa Amalia Alippi Tel. 0341/287619 asta senza incanto: gio, 15 dic 2016 ore: 12:00 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.

#### OLGINATE

##### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 139/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento nel fabbricato condominiale denominato "'Angolo sull'Adda'", di circa mq. 149,77 di superficie reale, disposto ai p.primo e secondo collegati da scala interna, composto da ingresso al p.primo; da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno, altro bagno con disimpegno e due balconi al p.secondo. Oltre le quote proporzionali di partecipazione agli enti comuni. ubicazione: Olginate Via Prof. Mario Radaelli 23/A (LC) tipo di immobile: Vano ad uso autorimessa doppio al p.interrato. ubicazione: Olginate Via Prof. Mario Radaelli 23/A (LC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.165,63 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 55.624,22 valore di stima: Euro 234.400,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Dario Colasanti custode: Avv. M Ratti professionista: Dott. Francesco Brini Tel. 0341 287619 asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: Associazione notarile della Provincia di Lecco Via Roma, 28 - Lecco.

#### PADERNO D'ADDA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 17/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al p.terra (rialzato) da cui si accede tramite vano scala comune e composto da: ingresso/corridoio, soggiorno, angolo cottura, bagno, due camere; oltre a cantina al p.seminterrato. ubicazione: Paderno D'adda Via G. Mazzini 4 (LC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.915,63 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 20.186,72 valore di stima: Euro 85.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Dario Colasanti custode: Dott. M Lanfranchi professionista: Notaio Laura Piffaretti Tel. 0341.287619 asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: Associazione notarile della Provincia di Lecco Via Roma, 28 - Lecco.

#### VALMADRERA

##### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 263/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.T. composto da ingresso suddiviso in 2 spazi distinti soggiorno/cottura, bagno con antibagno e camera; annesso vano ad uso autorimessa al p.t. ubicazione: Valmadrera Via Roma 120 (LC) tipo di immobile: annesso vano ad uso autorimessa al p.t. ubicazione: Valmadrera Via Roma 120 (LC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.543,75 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 22.907,81 valore di stima: Euro 66.480,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Dario Colasanti custode: Avv. Mattana professionista: Dott. Bonacina 0341287619 asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28, Lecco.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







valore di stima: Euro 53.637,50  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Caterina Giovanetti  
 custode: Rag. Cristina Affatato  
 professionista: Rag. Cristina Affatato Tel. 0362.245574 fax 0362.285802  
 asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 11:10  
 luogo della vendita: presso i locali dell'I.V.G. S.r.l. in Monza, Via Velleia n. 5.

**DESIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1001/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO: mq. 85 composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, terrazzo, ripostiglio, posto al piano 3 ed ultimo. ubicazione: Desio Via Palestro 28 (MB)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.000,00  
 in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 27.750,00  
 valore di stima: Euro 145.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Alberto Crivelli  
 custode: Dott.ssa S Brambilla  
 professionista: Dott.ssa Simona Brambilla 0362 301501

asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 16:50  
 luogo della vendita: presso Istituto Vendite Giudiziarie, Via Velleia 5, Monza.

**PADERNO DUGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1795/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 73,15, ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, e bagno al PT, vano solaio. ubicazione: Paderno Dugnano Via Cernaia 5 (MI)  
 tipo di immobile: vano cantina.  
 ubicazione: Paderno Dugnano Via Cernaia 5 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.700,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 28.300,00  
 valore di stima: Euro 66.226,88  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Alberto Crivelli  
 custode: Dott.ssa Elena Quadrio  
 professionista: Dott.ssa Elena Quadrio Tel. 039-2312127

asta senza incanto: lun, 12 dic 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso l'IVG di Monza, Via Velleia n. 5.

**SESTO SAN GIOVANNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1221/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 91, P.7, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno e balcone.

ubicazione: Sesto San Giovanni Via Gramsci 307 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 141.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 106.000,00  
 valore di stima: Euro 141.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Cinzia Fallo  
 custode: Rag. M. Colombo  
 professionista: Rag. Marco Colombo  
 asta senza incanto: lun, 05 dic 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: presso Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 20900 Monza (Monza e Brianza)

**SEVESO****VILLINO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 841/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino di mq. 150, piano terra, soggiorno, cucina, antibagno, bagno, cortile e scala interna piano primo tre camere, bagno, 2 balconi. ubicazione: Seveso Via Turati 11 (MB)  
 tipo di immobile: Cantina di mq. 13.  
 ubicazione: Seveso Via Turati 11 (MB)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 118.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 89.000,00  
 valore di stima: Euro 158.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Cinzia Fallo  
 custode: Rag. Liberato Iaconianni  
 professionista: Dott. Maria Ester Palermo tel. 039/2301036

asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 15:40  
 luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5, Monza.

**SOLARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1829/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 90,64, al piano terzo, tre locali, oltre accessori e n.1 ubicazione: Solaro Via Cinque Giornate 1 (MI)  
 tipo di immobile: Box.

ubicazione: Solaro Via Cinque Giornate 1 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.125,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 27.844,00  
 valore di stima: Euro 37.125,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Alberto Crivelli  
 custode: Dott. Alberto Luigi Parma  
 professionista: Dott. Alberto Luigi Parma  
 asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 09:20  
 luogo della vendita: presso c/o Istituto Vendite Giudiziarie - Monza, Via Velleia 5.



**Tribunale di PAVIA**

**Abitazione | Accessorio****BELGIOIOSO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 210/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento di mq. 67 posto al p3° composto da: ingresso, cucina, bagno, 2 camere, 2 balconi, cantina al piano seminterrato. ubicazione: Belgioioso Via Ghinaglia 4/g (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 10.200,00  
 valore di stima: Euro 74.245,60  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Andrea Balba  
 custode: I.v.g Di Pavia-Lodi  
 professionista: Dott. Monica Di Giorgi c/o A.N.P.E.P Tel. 038234728 Fax 0382530339  
 asta senza incanto: gio, 01 dic 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia in Pavia, Via Luigi Porta, 14.

**BEREGUARDO****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 471/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con cantina sito al secondo piano e composto da ingresso soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Al piano terra è presente il locale cantina accessibile dal vano scala condominiale.  
 ubicazione: Bereguardo Via Giuseppe Verdi 19 (PV)  
 tipo di immobile: autorimessa di mq 18

ubicazione: Bereguardo Via Giuseppe Verdi 19 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 54.000,00  
 valore di stima: Euro 72.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Piero Pieri  
 custode: I.V.G di Pavia  
 professionista: Avv. Marcella Laneri tel. 0383/1914101 fax 0383/1913892  
 asta senza incanto: mer, 30 nov 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: Studio Professionista Delegato Avv. Laneri Via Mazzini 33, Voghera

**BUBBIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 406/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento posto al piano secondo e terzo sottotetto di un fabbricato residenziale senza ascensore sviluppato su tre livelli fuori terra, facente parte di un complesso condominiale recintato dotato di piscina comune ad uso esclusivo dei condomini composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, doppi servizi, due camere da letto e due balconi al livello inferiore e da ampio locale sottotetto e servizio igienico al livello superiore; completa la proprietà una cantina ubicata al piano terra dell'edificio.

ubicazione: Bubbiano Via Enrico Semplici 9 (MI)  
 tipo di immobile: Una autorimessa costituita da box auto sito al piano terra del fabbricato in cui è ubicata l'unità immobiliare ad uso residenziale e posto auto scoperto sito nel cortile comune interno al complesso immobiliare.

ubicazione: Bubbiano Via Enrico Semplici 9 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 101.419,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 76.064,00  
 valore di stima: Euro 180.300,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Antonio Codega  
 custode: Sig. Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano  
 professionista: Avv. Gianluca Abbate tel. e fax 0384/77461

asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio dell'Avv. Gianluca Abbate in Breme (Pavia), Via Verdi 2.

**CASTANA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 384/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Vetusto fabbricato d'abitazione di mq. 128, di tre livelli fuori terra con in corpo staccato piccolo fabbricato accessorio adibito a cantina con soprastante cascina  
 ubicazione: Castana Frazione Casa Colombi 86 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00  
 in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 15.750,00  
 valore di stima: Euro 21.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Piero Pieri  
 custode: I.V.G di Pavia  
 professionista: Avv. Silvia Bonati  
 asta senza incanto: gio, 01 dic 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Bonati C.da San Cassiano 4, tel. 038491915 27036 Mortara (Pavia).

**CILAVEGNA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 489/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso residenziale di mq. 180, distribuito su due piani interni, uniti da scala interna a chiocciola oltre che scala esterna in muratura, costituito da complessivi tre locali e servizi a piano terra, due locali, servizi e

ballatoio al piano primo. Annessi al predetto immobile vi sono locali accessori in corpo staccato, posti nel cortile pertinenziale ad uso esclusivo e consistenti in n. 2 vani autorimessa: il primo di circa mq. 25, posto a piano terra con soprastante cassero sito in corpo staccato e sito nel cortile pertinenziale, il secondo di mq. 22, posto a piano terra e sito in corpo staccato dal predetto cortile, con soprastante solaio aperto. ubicazione: Cilavegna Via Gramsci 95 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.750,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 51.562,50  
 valore di stima: Euro 68.750,00  
 vendita delegata professionista  
 custode: I.V.G di Pavia  
 professionista: Avv. Massimo Cantarella  
 asta senza incanto: gio, 01 dic 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Cantarella Via San Severino Boezio 4, tel. 0382574904 27100 Pavia (Pavia).

**MOTTA VISCONTI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 663/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo di fabbricato condominiale, composto da tre locali oltre cucina e due servizi e terrazzo, con annesso vano cantina al piano seminterrato. ubicazione: Motta Visconti Via Sant'Anna 12/4 (MI) tipo di immobile: Autorimessa al piano terra. ubicazione: Motta Visconti Via Sant'Anna 12/4 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 125.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 125.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Andrea Balba  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Pavia in persona del professionista: Dott.ssa Elena Gazzaniga  
 asta senza incanto: gio, 01 dic 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Dott.ssa Gazzaniga Via Moruzzi, 45C, tel. 0382528931 27100 Pavia (Pavia).

**SPESSA**

**PORZIONE DI VILLA QUADRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 17/11 + 200/12 + 228/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota intera 1000/1000 della piena proprietà di porzione di villa quadrifamiliare da ultimare composta: al piano terra da soggiorno, cucina, scala interna, scala esterna, sedime esclusivo su due lati; al piano primo da disimpegno, due camere, bagno e balcone; al piano interrato da cantina al rustico. Piano T-1-S1, categoria A/7, classe 1, consistenza vani 5. ubicazione: Spessa Via Dei Salici 7 (PV) tipo di immobile: Autorimessa. Categoria C/6, classe 2, mq 16. ubicazione: Spessa Via Dei Salici 7 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.376,57 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 22.000,00  
 valore di stima: Euro 52.225,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Andrea Balba  
 custode: I.V.G di Pavia  
 professionista: Notaio Carmelo Di Marco Tel. 0382 34728  
 asta senza incanto: mer, 30 nov 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Presso l'A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - In Pavia, Via Luigi Porta 14



**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**SOMMO - ZINASCO**

**ABITAZIONE-FABBRICATO AGRICOLI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 129/13**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: (I) Abitazione in fabbricato unifamiliare: su due piani fuori terra (PT - P1) composta al Piano Terra da locali accessori ad uso cantina e lavanderia, servizio igienico, disimpegno, locale centrale termica, autorimessa; al Piano Primo ingresso, soggiorno, locale pranzo, cucina, un bagno, n. 2 camere da letto, disimpegno; (II) n. 6 fabbricati agricoli per il ricovero ed allevamento di suini; (III) terreni agricoli annessi e vasca di decantazione. Classe Energetica: G, con un indice di prestazione energetica pari a 495,59 kWh/mq a. L'immobile risulta occupato. Il tutto come meglio descritto in perizia. ubicazione: Sommo via Travedo 1 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 333.600,00 in aumento: Euro 3.000,00  
 Offerta minima: Euro 250.200,00  
 valore di stima: Euro 1.053.022,70  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: piena proprietà di terreno agricolo. Il terreno risulta occupato dall'esecutato. ubicazione: Zinasco via Travedo snc (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.300,00 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 3.225,00  
 valore di stima: Euro 13.048,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Andrea Balba  
 custode: Sig. Luigi Bertoloni  
 professionista: Notaio Mariateresa Salomoni tel. 038234728  
 asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sede A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia in Pavia via Luigi Porta n. 14.



**Abitazione | Accessorio**

**CANDIA LOMELLINA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 171/12**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) Unità immobiliare a destinazione d'uso residenziale di mq. 103,48, costituita da un appartamento sito al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre ripostigli (di cui uno nel sottoscala), disimpegno, servizio igienico, tinello e portico oltre a un fabbricato indipendente costituito da un piccolo wc, quattro ripostigli e portico a piano terra ed un piccolo ripostiglio al piano primo; B) Unità immobiliare a destinazione d'uso residenziale di mq. 103,48, costituita da un appartamento sito al piano primo composto da disimpegno, quattro camere, un ripostiglio e fienile; C) Unità immobiliare a destinazione autorimessa di mq. 38,28, sita a piano terra del fabbricato in cui è ubicata l'unità immobiliare a destinazione residenziale. ubicazione: Candia Lomellina Strada delle Gattole 9 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.275,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 54.956,00  
 valore di stima: Euro 97.700,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Fabrizio Carletti  
 custode: Ivg Vigevano  
 professionista: Avv. Gianluca Abbate  
 asta senza incanto: ven, 02 dic 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate Via Verdi 2, tel. 0384/77461 27020 Breme (Pavia).

**CASTELNOVETTO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 152/09**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato isolato di civile abitazione su due livelli composto da due locali più servizi ed accessori al piano terra, scala interna di collegamento con il piano primo distribuito con tre locali più servizi ed accessori, con annessa area esterna con soprastante locale accessorio destinato a locale caldaia. L'accesso pedonale è posto sulla pubblica via al civico 44 mentre l'accesso carraio al civico 46; il fabbricato ha altresì diritto al passaggio, pedonale e carraio, in servitù attiva dal cancello che immette sull'area urbana distinta al mappale 216. ubicazione: Castelnovetto Via Mirabella 44-46 (PV) tipo di immobile: Autorimessa con circostante area scoperta di pertinenza esclusiva. ubicazione: Castelnovetto Via Mirabella 44-46 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.625,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 62.719,00  
 valore di stima: Euro 111.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Fabrizio Carletti  
 custode: Ivg Vigevano  
 professionista: Avv. Gianluca Abbate tel. 038477461  
 asta senza incanto: gio, 01 dic 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate Via Verdi 2, Breme (PV)

**CERRETO LOMELLINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 365/09**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione ad uso residenziale su due piani formata da ingresso/cucina, soggiorno al piano terra, scala interna che conduce al primo piano dove sono collocati antibagno con balcone, bagno, camera da letto e locale ripostiglio. ubicazione: Ceretto Lomellina Via Roma 14 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 23.000,00  
 valore di stima: Euro 110.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Fabrizio Carletti  
 custode: Ivg Vigevano  
 professionista: Rag. A Fogarini tel. 0381/78217  
 asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 16:30  
 luogo della vendita: Studio Rag. Fogarini - Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 3.



**Abitazione | Accessorio**

**ARENA PO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 48/11**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di due piani fuori terra composto al piano terra da soggiorno e angolo cottura; al primo piano, collegato al piano terra tramite scala interna, due camere, un piccolo disimpegno e bagno; di compendio all'abitazione e in corpo staccato due rustici di cui il primo ad un piano fuori terra è adibito a locale di sgombero mentre il secondo è realizzato su due piani fuori terra e composto al piano terra da due locali di sgombero e al piano primo da un fienile. ubicazione: Arena Po Frazione Ripaldina, località Casa Valerio 3 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 14.625,00  
valore di stima: Euro 65.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Avv. Giorgio Giacobone 0383/646149  
- 3388665666  
asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo studio del  
Professionista Delegato Avv. Giorgio Giacobone - Via  
A. Depretis 37 - Voghera.

**BOSNASCO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 128/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato su due  
p.f.t., composto al p.T. da cucina e soggiorno con  
scala di accesso al piano superiore avente camera,  
disimpegno, bagno e cameretta, con antistante e  
retrostante piccole aree di pertinenza.  
ubicazione: Bosnasco F.ne Balanzine 15 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.693,75  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 18.520,31  
valore di stima: Euro 43.900,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Avv. Giusva Pertusi  
asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 17:30  
luogo della vendita: presso lo studio del professioni-  
sta delegato in Voghera, via Depretis, 28

**BRONI****VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 63/10 + 276/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa indipendente e  
libera su tutti i lati, destinata a civile abitazione,  
edificata a due piani fuori terra con soprastante ter-  
razzo ed ulteriori due piani seminterrati, posizionati  
sotto la quota della soprastante strada provinciale  
(Via Dante), composta da: al piano terreno, doppio  
ingresso, ampio soggiorno, salotto - studio con cami-  
no, cucina, bagno, ripostiglio, balcone; al piano  
primo, due camere da letto dotate di balcone, due  
bagni, ripostiglio, ulteriore camera dotata di cabina -  
armadio e bagno esclusivo; al piano secondo (tetto),  
accessibile tramite una scala a chiocciola, ampio ter-  
razzo con vista sul giardino e sulla città; al piano  
seminterrato primo, accessibile da una scala interna  
e anche direttamente dal giardino, ampio locale ad-  
ibito a taverna, una camera, un salotto - studio,  
ampio bagno - lavanderia ed accessori locali di sgom-  
bero; al piano seminterrato secondo, accessibili dal  
giardino, due locali indipendenti, uno adibito a cen-  
trale termica e l'altro a cantina. L'immobile insiste su  
un'area pertinenziale interamente recintata adibita a  
giardino piantumato con la sola eccezione dei cam-

minamenti dei marciapiedi e delle scale di accesso  
che sono in battuto di cemento. L'accesso all'immo-  
bile viene esercitato attraverso due cancelli pedona-  
li. ubicazione: Broni via Dante Alighieri 32 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 300.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 225.000,00  
valore di stima: Euro 601.696,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Avv. Emanuela Mazza Tel. 0383214545  
Fax: 038347125  
asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Prof. delega-  
to Avv. Emanuela Mazza in Broni, Piazza San  
Francesco d'Assisi n. 14.

**VOGHERA****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 58/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di  
civile abitazione, composto da atrio di ingresso, n.  
2 camere da letto matrimoniali, n. 1 camera da letto  
singola, disimpegno, vano tinello, vano cuoci vivan-  
de, bagno, piccolo balcone, locale cantina. La super-  
ficie utile dell'appartamento è pari a mq. 76,58; la  
superficie utile del balcone è pari a mq. 2,30; la  
superficie utile della cantina è pari a mq. 12,00 circa;  
la superficie lorda dell'appartamento è pari a mq.  
90,00.  
ubicazione: Voghera Via Papa Giovanni XXIII 79 (PV)  
tipo di immobile: Box auto eretto in batteria condo-  
miniale. La superficie utile del box è di mq. 13,00.  
ubicazione: Voghera Via San Francesco D'Assisi 3 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.331,25  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 36.998,44  
valore di stima: Euro 90.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: G.E.  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott.ssa Cristina Loardi  
asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: studio professionale della  
Dott.ssa Cristina Loardi, in Pavia - Via Roma n. 10.

**Tribunale di  
SONDRIO****Abitazione | Accessorio****ALBOSAGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 166/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento a  
piano terra composto da: cucina soggiorno, camera e  
bagno; deposito/cantina a piano interrato. Compres

le quote di comproprietà delle parti comuni, ai sensi  
dell'art. 1117 c.c. (centrale termica, camminamenti,  
scale, corselli, zone a verde).  
ubicazione: Albosaggia Via Bonini (SO)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Albosaggia Via Bonini (SO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.411,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
valore di stima: Euro 72.411,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Barbara Licitra  
custode: Avv. Enrico Muffatti  
professionista: Avv. Enrico Muffatti  
asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Sondrio,  
Via Mazzini n. 34.

**Tribunale di  
VARESE****Abitazione | Accessorio****VARESE****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 32/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento sito al  
piano quarto con cantina.  
ubicazione: Varese Via Tagliamento 20 (VA)  
tipo di immobile: Magazzino ad uso deposito al piano  
seminterrato.  
ubicazione: Varese Via Tagliamento 20 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.800,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 112.821,37  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento sito al  
piano secondo con cantina.  
ubicazione: Varese Via Tagliamento 20 (VA)  
tipo di immobile: Box al piano seminterrato.  
ubicazione: Varese Via Tagliamento 20 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.650,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 56.737,50  
valore di stima: Euro 75.656,78  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Marco Giuliano Agozzino  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di  
Varese  
professionista: Avv. Anna Corbani  
asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Delegato in  
Varese, P.zza XXVI Maggio n. 14.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di  
esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale  
acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appunta-  
mento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui pre-  
senza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di pro-  
muovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose:  
costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorran-  
no assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica del-  
l'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A  
TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente  
con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode  
ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita con-  
sultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# PIEMONTE

Alessandria - Asti - Ivrea - Novara - Torino - Vercelli



ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di ALESSANDRIA**

### Abitazione | Accessorio

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE SU 2 PIANI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 119/13

Alessandria, via della Poligonia civ. 76 - Lotto Unico: alloggio p.2 e p.3; ingresso, cucina/soggiorno, bagno, balcone, vano scala; p.3 con 2 camere, bagno, 2 terrazzi. 2 cantine p. interrato. Prezzo base Euro 79.500,00. Offerta minima Euro 59.625,00. Vendita senza incanto 17.01.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Francesco Mercuri, Alessandria, via Dante 58. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.1852246/254235.

**ALESSANDRIA**

**BILOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 298/12

Alessandria, via Giacomo Antonio De Giorgi civ. 12 - Lotto Unico: bilocale p. rialzato, ingresso, cucinino, pranzo, bagno, camera. Cantina p. interrato. Prezzo base Euro 16.050,00. Offerta minima Euro 12.037,50. Vendita senza incanto 17.01.2017 h 11:00, Studio Professionista Delegato, Avv. Francesco Mercuri, Alessandria, via Dante 58. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.1852246. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 184/13

Alessandria, località Castelceriolo, via Ollearo civ. 16 - Lotto Unico: in complesso immobiliare con cortile mq. 506: 1) Abitazione 2 pp. f.t.: soggiorno, ampia cucina con scala a vista, camera con bagno, locale di sgombero p.t.; 3 camere, 2 bagni, rip., lavanderia, terrazzo p.1. 2) Rip. 2 pp. f.t. 3) Locale di sgombero 1 pp. f.t. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 14.02.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato

Avv. Carlo Piacentini, Alessandria, via Bergamo 50. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.40737. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 33/15

Alessandria (AL), via Palermo 43 - Appartamento p.1: ingresso-corridoio, rip., cucina, soggiorno-sala da pranzo, 2 camere, bagno, 2 balconi; cantina p. semint. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Vendita senza incanto 17.1.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), via Cavour 64. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 013141234.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 538/14

Alessandria, Largo Bistolfi civ. 3 - Lotto unico: alloggio p.2: ingresso, disimpegno, soggiorno, bagno, cucina, 2 camere, 2 rip., 2 balconi; cantina p. int. Prezzo base Euro 46.700,00. Offerta minima Euro 35.025,00. Vendita senza incanto 17.01.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Valerio Orsi, Alessandria, via Cavour 64. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.41234.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 506/14

Alessandria, frazione Mandrogne via Galade civ. 66 - Lotto Unico: abitazione di mq. 134 composta da soggiorno e cucina al p.t. e n. 2 camere, disimpegno, bagno e balcone al p.1, oltre cortile, autorimessa e ripostiglio. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 09:00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria, via Caniggia 6. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.41663.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 73/12

Alessandria, via Carlo Alberto civ. 16 - Lotto Unico: appartamento mq. 117 composto da 4 vani oltre bagno, ampio disimpegno, ballatoio e n. 2 cantine al p. interrato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 09:00, Studio Professionista Delegato Avv. Alice Falzoni Alessandria, via Caniggia 6. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.41663. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 51/12+103/14

Alessandria, via Provinciale Al Sale civ. 5 (ora civ. 23) - Lotto Unico: appartamento p.1, ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, balcone. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 09:15, Sala Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. C. Milani. Delegato Avv. Marco Ferrari Tel. 0131.251686. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 425/12

Alessandria, via G. Claro civ. 8 - Lotto Unico: appartamento p.1: soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, corridoio di disimpegno, 3 balconi; cantina p. int. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 09:45 Sala Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. P. Mela. Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari Tel. 0131.251686.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE - BOX AUTO/LOCALI SGOMBERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 117/07

Alessandria, località San Michele, via Torino civ. 84 - Lotto Uno: abitazione composta da ingresso, cucina, salotto, bagno, ripostiglio, locale di sgombero, locale caldaia e portichetto al p.1; disimpegno, 3 camere, bagno, ripostiglio e terrazzo al p.2. Annessi 2 box auto e locali di sgombero ed un'area cortilizia comune. Prezzo base Euro 66.400,00. Offerta minima Euro 49.800,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h

15:30, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona, via Bandello 2. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.820309.

**ALESSANDRIA****UFFICIO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 427/11+431/13**

Alessandria (AL), via G. Galilei 12 - Lotto 1: Appartamento p. rialzato: disimpegno, camera, soggiorno con ang. cottura, bagno, rip.; cantina p. semint. Alessandria (AL), fraz. Spinetta Marengo, loc. Molinetto, via della Stortigliona - Lotto 2: Terreni costituenti unica area edificabile. Prezzo base Lotto 1 Euro 72.000,00; Lotto 2 Euro 48.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 54.000,00; Lotto 2 Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 9.15 Sala Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis tel. 0131251686.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE-TERRENO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 64/12+408/14**

Spinetta Marengo (AL), via Marurera 35 - Lotto 1: Casa con giardino, ingresso, cucina, antibagno, bagno, loc. sottoscala, salone p.t.; 3 camere, servizio p.1. Alessandria (AL), via Pisacane 20 - Lotto 2: Appartamento p.5, ingresso, cucina, ampia sala, 2 bagni, rip., 2 terrazzi; cantina p. 2 int. Prezzo base Lotto 1 Euro 76.238,00; Lotto 2 Euro 43.200,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 57.178,50; Lotto 2 Euro 32.400,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 9.30 Studio Professionista Delegato Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL) C.so Roma 66. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131236499. Custode Avv. Carlo Piacentini tel. 013140737.

**ALESSANDRIA****VILLETTA - BOX - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 119/11**

Alessandria, frazione Castelceriolo, via Don Carlo Torriani - Lotto 2: villetta quasi ultimata di 3 p. con cortile. Cantina, 2 locali sgombero, intercapedine estesa su tutto il pavimento nel p. interrato. Cucina, soggiorno, bagno, dispensa, vano scala, portico, autorimessa al p. t. 3 camere, 2 servizi igienici, disimpegno, vano scala, 2 terrazzi, balcone. Box auto p.t. e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 19.01.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato Avv. Alice Foco, Alessandria, via Bergamo 86. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.872943. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA****CASCINA-PORTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 446/14**

Alessandria, frazione Cascinagrossa, via A. Fuoco civ. 6 - Lotto 1: porzione di cascina 2 pp. f.t. con annessa corte; legnaia, 2 camere, cucina, bagno, rip. p.t.; cucina, 3 camere, bagno, 2 balconi, corridoio p.1. Lotto 2: porzione di portico mq. 25. Prezzo base Lotto 1 Euro 60.000,00; Lotto 2 Euro 5.800,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 4.350,00. Vendita senza incanto 19.01.2017 h 10:15, Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. C. Milani. Delegato e Custode Avv. Luigi Negro Tel. 0131.251686.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 376/14**

Alessandria, via San Baudolino 13 - Lotto Unico: appartamento al p.3 composto da soggiorno, corridoio, 2 camere, cucina, bagno, balcone. 2 cantine al p. interrato. Prezzo base Euro 58.275,00. Offerta minima Euro 43.706,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 11.15 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri nella Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131.252526.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 118/13**

Alessandria, via Galvani civ. 27 - Lotto Unico: appartamento p. rialzato, ingresso, disimpegno, ripostiglio, bagno, cucina, sala, 2 camere, balcone. Cantina p. seminterrato. Prezzo base Euro 35.438,00. Offerta minima Euro 26.578,50. Vendita senza incanto 19.01.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato, Dott. Luigi Ruggiero, Valenza, via C. Zuffi 10. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.947851.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 282/13**

Alessandria, via San Baudolino civ. 13 - Lotto Unico: appartamento p. 2 con ingresso/soggiorno, corridoio, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi. Cantina p. interrato. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 20.01.2017 h 15:30, Studio Professionista Delegato, Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure, via Pietro Isola 3. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0143.2773.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 110/13**

Alessandria (AL), Lungo Tanaro Magenta civ. 35 - Lotto unico: alloggio mq. 100 lordi al p.t. composto da ingresso/soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, balcone esterno. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 26.688,00. Vendita senza incanto 20.1.2017 h 17.00 Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), via Cavour n. 64. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131/252926.

**ALESSANDRIA****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 340/13**

Alessandria (AL), via Galimberti 15 - Lotto Unico: alloggio p.6 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, corridoio, rip., cantina e posto auto coperto p. int. Prezzo base Euro 48.093,75. Offerta minima Euro 36.071,00. Vendita senza incanto 20.01.2017 h 17:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL) via Legnano 27. G.E. Dott.ssa Enrica Bertolotto. Delegato e Custode Tel. 0131 251686.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 261/10**

Alessandria, strada Casalcermelli civ. 42 - Lotto Unico: alloggio p.2 ingresso, disimpegno, cucina, 3 camere, bagno, rip., 2 balconi, cantina p. int. Prezzo base Euro 30.093,75. Offerta minima Euro 22.570,31. Vendita senza incanto 24.01.2017 h 11:30, Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Colonna, Alessandria, Corso Crimea 53. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.253325. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA****ALLOGGIO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 60/12**

Alessandria, frazione Spinetta Marengo, via Angiolina civ. 13 - Lotto Unico: alloggio p.1 composto da: ingresso, corridoio, alloggio, cucina, 2 camere, servizio igienico, 3 balconi. Posto auto p. seminterrato. Prezzo base Euro 26.040,00. Offerta minima Euro 19.530,00. Vendita senza incanto 25.01.2017 h 09:00, Studio Professionista Delegato Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria, corso Crimea 35. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.251524. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 81/11**

Alessandria, sobborgo Cascinagrossa, via Molinara civ. 78/N - Lotto Unico: abitazione con relativi sedime e cortile. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2017 h 11:30, sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.251686. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA****PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 208/13**

Alessandria, via Palestro civ. 23 - Lotto Unico: palazzina 3 pp f.t., sottotetto e cantina; p.t. con ingresso cucina, bagno, soggiorno, camera, scala interna; al p.1 cucina, bagno, soggiorno, 2 balconi, scala interna; al p.2 con cucina, 2 camere, bagno, 2 balconi, scala interna. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 26.01.2017 h 09:30, Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. C. Milani. Professionista Delegato e Custode, Avv. Anna Maria Chiama Tel. 0131.261200.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 103/07**

Alessandria, via Morbelli civ. 32, ang. via Asti civ. 23 - Lotto Unico: alloggio p.4: 2 camere, bagno, terrazzino, porzione di ballatoio, porzione di sottotetto non abitabile/deposito. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 26.01.2017 h 09:30, Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. E. Bertolotto. Delegato Avv. Anna M. Chiama Tel. 0131.261200. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 434/13**

Alessandria, via Moschini civ. 5 – Lotto Unico: Fabbricato in corso di ristrutturazione composto da ingresso/soggiorno, cucina, 3 camere, bagno. Autorimessa in costruzione. Cantina p. int. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 26.1.2017 h 9.50 avanti il Professionista Delegato e Custode avv. Matteo Taverna nella Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea n. 81. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131.261200.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 17/14**

Alessandria (AL), fraz. Cantalupo, C.so Acqui 81 – Lotto Unico: abitazione mq. 92,42 composta da cucinino, tinello, scala e soggiorno al p.t.; vano letto, bagno, corridoio, terrazzo scoperto al p.1; sottotetto al p.2; cantina al p. int. Prezzo base Euro 17.850,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 26.1.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea A. Vacchini, Tortona (AL) via Emilia 168/B. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131821673.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 38/13**

Alessandria, via Carlo Alberto civ. 33 – Lotto Unico: appartamento p.3, ingresso/disimpegno, cucina, bagno, camera, ripostiglio, soggiorno, balconi. Cantina p. seminterrato. Prezzo base Euro 15.188,00. Offerta minima Euro 11.391,00. Vendita senza incanto 27.01.2017 h 09:00, Studio Professionista Delegato Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria, corso Crimea 53. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.251524. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 312/14**

Alessandria, frazione Castelceriolo, via Ogliastra civ. 4 – Lotto Unico: abitazione su 2 piani (2 appartamenti di 7 vani ciascuno) con sedime attiguo mq. 320 (terreno seminativo). Prezzo base Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 27.01.2017 h 10:00, Studio

Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona, via Pocasale Ghisolfo 2. G.E. E. Bertolotto. Delegato tel. 0131.894587.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE CON LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 152/08**

Alessandria, frazione San Michele, strada Cornaglie civ. 19 – Lotto unico: abitazione con laboratorio di mq 147. Prezzo base Euro 33.187,50. Offerta minima Euro 24.890,63. Vendita senza incanto 31.01.2017 h 09:45 Studio del Professionista Delegato, Avv. Gian Paolo Piacenza, Alessandria, piazza G. Ambrosoli 5. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.252487. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 9/13**

Alessandria, via Santa Maria di Castello civ. 42/28 – Lotto Unico: appartamento composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, 2 camere, servizi igienici, ripostiglio, ballatoio e cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 31.01.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato Avv. Alice Foco, Alessandria, via Bergamo 86. G.E. E. Bertolotto. Delegato e Custode Tel. 0131.872943.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 394/13+18/15**

Alessandria (AL), via S. Pellico 16 – Lotto 1: Alloggio p.3: soggiorno con piccolo balcone, cucina, disimpegno, bagno, lavanderia, camera singola, camera matrimoniale con loggia; cantina p.1 semint.; box auto p.t. e ulteriore box auto p. int. Via Oberdan 41 – Lotto 2: nuda proprietà di alloggio p.t.: ingresso, soggiorno, cucinino, disimpegno, camera matrimoniale, bagno; cantina p. int. Via Alberini 9 – Lotto 3: fabbricato unifamiliare su 2 pp. f.t. e semint.: ingresso, soggiorno, piccola cucina e bagno p.t.; camera matrimoniale con cabina armadio, 2 camere singole, servizio p.1; tavernetta, lavanderia e disimpegno p. semint; porticati, rip. in corpo separato e giardino. Prezzo base Lotto 1 Euro 95.000,00; Lotto 2 Euro 31.500,00; Lotto 3 Euro 193.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 71.250,00; Lotto 2 Euro 23.625,00; Lotto 3 Euro 145.125,00. Vendita senza incanto 1.2.2017 h 9.30 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato e Custode Avv. Ruggero Orgero tel. 0131260097.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 430/14**

Alessandria, via Trieste civ. 9 – Lotto Unico: alloggio p.5: ingresso, corridoio, 2 camere, cucina, soggiorno, bagno, rip., terrazzo; cantina. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.062,50. Vendita senza incanto 02.02.2017 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Luigi Oneto, Alessandria, via Migliara 18. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.232361.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG Div. 4999/15**

Alessandria (AL), via G. Schiavina 15 – Lotto 1: Appartamento p.1: soggiorno, camera, cucina, bagno, loc. sgombero, porzione di ballatoio e cantina p. int. Spalto Rovereto 20 – Lotto 2:

Appartamento p. 4: soggiorno, 3 camere, cucina, bagno, loc. sgombero, porzione di ballatoio e cantina p. int. Prezzo base Lotto 1 Euro 86.000,00; Lotto 2 Euro 120.240,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 64.500,00; Lotto 2 Euro 90.180,00. Vendita senza incanto 3.2.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL) C.so Crimea 35. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131251524.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 213/15**

Alessandria, via Martiri della Benedicta – Lotto Unico: abitazione con ingresso, disimpegno, tinello/angolo cottura, camera, bagno, balcone, cantina p. interrato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 03.02.2017 h 09:30, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria, corso Roma 127. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.275106.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 405/11**

Alessandria (AL), via S. Pio V 23 – Lotto Unico: appartamento p.2, ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera, bagno. Appartamento p.2, ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera, bagno. Appartamento p.2, monolocale, bagno p. soppalcato. Prezzo base Euro 34.593,75. Offerta minima Euro 25.945,31. Vendita senza incanto 7.2.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Luca Scagliotti, Casale Monferrato, piazza Bernotti 1. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0142.422877.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 149/14**

Alessandria, q.re Europista, via G. Galilei – Lotto Unico: alloggio p.t.: ingresso su corridoio, soggiorno, 2 camere, cucinino, zona pranzo, bagno, balconcino di 4,3 mq; rip., cantina p. int di 7,28 mq. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 07.02.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria, C.so Crimea 69. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.252844. Custode I.V.G. Tel. 0131 225142.

**ALESSANDRIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 22/14**

Alessandria, frazione Spinetta Marengo, via del Progresso - Lotto Due: terreno in parte incolto ed in parte edificato da una platea di pilastri in cemento armato per la costruzione di un fabbricato bifamigliare. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.400,00. Vendita senza incanto 07.02.2017 h 16:10, Società Visal snc, Alessandria, C.so Crimea 35. G.E. P. Mela. Delegato e Custode Avv. Alberto Annaratone Cell. 340.3923525.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 78/07**

Alessandria, frazione San Giuliano Vecchio, via Piacenza civ. 110 - Lotto Unico: appartamento composto da disimpegno, cucina, 3 camere, 2 servizi, salone e locale sgombero, 2 terrazze. Cortile esclusivo. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima Euro 21.093,75. Vendita senza incanto 07.02.2017 h 16:20, Società Visal snc, Alessandria, C.so Crimea 35. G.E. E. Bertolotto. Delegato Avv. Alberto Annaratone Tel. 340.3923525. Custode I.V.G. Tel.0131.225142.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 232/12**

Alessandria, via Plana 4 - Lotto Unico: appartamento p.3; disimpegno, tinello e cucina, rip., soggiorno, 2 camere, bagno, piccolo rip.; cantina p. interrato. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 09.02.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato, Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria, corso Crimea 69. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.252844. Custode IVG Tel. 0131225142.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 33/12**

Alessandria, corso Acqui civ. 145 (ex 21) - Lotto Unico: appartamento al p.3 costituito da 4 vani, 2 balconi e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 09.02.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria, corso Crimea 69. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.252844. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 281/12**

Alessandria (AL), sobb. Castelceriolo, via San Giuliano Nuovo 98 - Lotto A: abitazione a un piano f.t. di 7 vani con annessa autorimessa mq. 20. Lotto

B: 2 terreni. Prezzo base lotto A Euro 48.000,00; Lotto B Euro 7.000,00. Offerta minima Lotto A Euro 36.000,00; Lotto B Euro 5.250,00. Vendita senza incanto 15.2.2017 h 9.30 Studio Professionista Delegato Avv. Roberto Succio, Ovada (AL), vico Chiuso San Francesco 19. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0143.81572.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 335/10**

Alessandria, via Don Canestri 27 - Lotto unico: appartamento al p.4 con 2 balconi e cantina. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 16.2.2017 h 10.30 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita nell'aula vendite delegate c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea n. 81. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131.250675. Custode I.V.G. Alessandria tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 15/12**

Alessandria, viale Medaglie d'oro civ. 47 - Lotto Unico: alloggio p. 5 composto da ingresso, tinello con cucinino, servizio igienico, 2 ripostigli, 2 camere e balcone; cantina p. interrato. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 22.02.2017 h 09:30, Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Lunati, Alessandria, C.so Roma 52. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.260224. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**ACQUI TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 98/15**

Acqui Terme (AL), Regione San Defendente 38 - Lotto 1: Appartamento p.2 senza ascensore: 3 camere, cucina, soggiorno, servizio, rip., 2 balconi; cantina p.t. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 25.1.2017 h 15.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL) P.zza Carducci 14. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 01311970825.

**ACQUI TERME**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 245/15**

Acqui Terme (AL), Strada della Noccioleta 35, Condominio "Sito da Sogno" - Alloggio p.2 (3 f.t.) mq.98,00; irregolarità sanabili. Prezzo base Euro 97.200,00. Offerta minima Euro 72.900,00. Vendita senza incanto 31.1.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL) C.so Italia 72. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0144325589.

**ACQUI TERME**

**ALLOGGIO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 64/15**

Acqui Terme (AL), via Goito civ. 37 - Lotto Unico: alloggio p.4; ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi. Sottotetto p.5. Cantina p. interrato. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 14.02.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Marina Cattaneo, Tortona, Via Rovereto 19. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.815452.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 17/13**

Alessandria, sobborgo San Michele, via Quargnetto civ. 8 - Lotto Unico: appartamento al p.1 e 2 composto da soggiorno/cucina, bagno, camera da letto. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 09:00 Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Alice Falzoni Alessandria, via Caniggia 6. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.41663.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 410/12**

Alessandria, via Carlo Alberto civ. 50 - Lotto Unico: appartamento p.4 costituito da ingresso, corridoio, camera, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio e 2 balconi. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Piacentini, Alessandria, via Bergamo 50. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.266662. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA - GENOVA**

**APPARTAMENTO - NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 17/11**

Alessandria (AL), C.so Roma 52 - Lotto 1: Appartamento mq 87,50 al p.4 e ultimo con ascensore: ingresso corridoio, ampio soggiorno e cucina, bagno e camera da letto; cantina nel p. int. Alessandria (AL), Via Trotti 40 - Lotto 3: Negozio fronte strada dotato di una vetrina oltre all'accesso principale, secondo ampio locale, antibagno e bagno, mq 68,78; cantina mq. 20. Genova (GE), P.zza L. Ranco 8/R - Lotto 5: Al p.t. di edificio nella via principale di Sestri Ponente, ampio locale affacciante su piazza, retro, disimpegno, bagno con antibagno, stanza e loc. deposito non illuminato. L'unità di ca. mq 89 possiede 2 vetrine su strada di cui una è l'accesso principale. Prezzo base Lotto 1 Euro 117.900,00, offerta minima Euro 88.425,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 106.770,00, offerta minima Euro 80.077,50. Prezzo base Lotto 5 Euro 213.600,00, offerta minima Euro 160.200,00. Vendita senza incanto il 17.1.2017 h 17.00 nello studio del Curatore Dr. Carlo Natta, Alessandria (AL) C.so Crimea 25 - tel. 0131253726. G.D. Dr. P. Mela.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALESSANDRIA-NOVI LIGURE**

**ABITAZIONI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 111/11+175/11+140+12+337/12**

Alessandria (AL), via L. Longo 8 - Lotto 1: Appartamento p.3: soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, 2 balconi. Lotto 2: Box auto p.t.mq. 12; posto auto scoperto mq. 10. Lotto 3: Box auto p.t.mq. 12; posto auto scoperto mq. 10. Nov. Ligure (AL), Salita della Bricchetta 8 - Lotto 4: Villetta bifamiliare 2 pp. f.t. oltre semint, box auto. Prezzo base Lotto 1 Euro 164.506,00; Lotti 2 e 3 Euro 18.316,85 ciascuno; Lotto 4 Euro 272.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 123.379,50; Lotti 2 e 3 Euro 13.737,63 ciascuno; Lotto 4 Euro 204.375,00. Vendita senza incanto 18.1.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL) via Caniggia 6. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 013141663. Custode I.V.G. tel. 0131225142.

**ALICE BEL COLLE**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 349/13**

Alice Bel Colle (AL), regione Vallerana civ. 81 - Lotto Unico: abitazione composta da soggiorno, corridoio, ampia cucina, vano adibito a ripostiglio, camera, bagno nel sottoscala, scala interna e portico esterno al p.t.; 2 camere da letto, locale di sgombero al p.1. Box auto, cantina e locale di sgombero al p.semint.; locale magazzino adibito a locale di sgombero e polsino al p.cortile. Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima Euro 39.600,00. Vendita senza incanto 27.01.2017 h 9:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme, via del Municipio 3. G.E. Dott. Pierluigi Mela. Delegato e Custode Tel. 0144324613.

**ALLUVIONI CAMBIÒ**

**PORZIONE DI CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 105/12**

Alluvioni Cambiò (AL), via Giuseppe Mazzini civ. 10 - Lotto Unico: porzione di fabbricato; p.t con cucina, camera, sala, 2 ripostigli, cantina, box auto, fienile; al p.1 con cucina, 2 bagni, 3 camere, fienile, sottotetto. Rustico. Pollai. Ripostigli. Prezzo base Euro 49.050,00. Offerta minima Euro 36.787,50. Vendita senza incanto 19.01.2017 h 15:30, Studio Professionista Delegato, Avv. Andrea Colonna, Alessandria, corso Crimea 53. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.253325. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**ALZANO SCRIVIA**

**ABITAZIONE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 130/14**

Alzano Scrivia (AL), via Molino dei Torti - Lotto 1: civ. 31, appartamento p.t. o rialzato con cucina/tinello, balcone, disimpegno, bagno, camera, cantina p. interrato - Lotto 2: civ. 33, box auto. Prezzo base Lotto 1 Euro 17.437,50; Lotto 2 Euro 2.250,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 13.078,13; Lotto 2 Euro 1.687,50. Vendita senza incanto 31.01.2017 h 09:15, Studio Professionista Delegato e Custode, Dott. Gian Paolo Piacenza, Alessandria, piazza G. Ambrosoli 5. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.252487.

**ARQUATA SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 194/13**

Arquata Scrivia (AL), via Libarna civ. 30 - Lotto Unico: appartamento p.3 ingresso, corridoio, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, rip. e balcone. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro

10.500,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato Avv. Stefano Daffonchio, Tortona, via Bandello, 2. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.820309. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**AVOLASCA**

**VILLETTA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 205/14**

Avolasca (AL), frazione Costa Giuliana civ. 1 - Lotto Unico: villetta con terreno pertinenziale composta da veranda, ingresso, soggiorno/pranzo con zona cottura, disimpegno, 3 camere, 2 bagni. Prezzo base Euro 39.300,00. Offerta minima Euro 29.475,00. Vendita senza incanto 19.01.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato Avv. Stefano Daffonchio, Tortona, via Bandello 2. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.820309. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**BASSIGNANA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 577/14**

Bassignana (AL), via Fiondi 6, int. 4 - Lotto 1: villetta 2 pp. f.t. e int. con box auto: 2 vani ed accessori p.t.; 1 vano ed accessori p.1; cantina p. int. con scala di accesso dall'esterno; sedime di corte e giardino. Prezzo base Euro 98.550,00. Offerta minima Euro 73.913,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 11.30 Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL) C.so Montebello 72. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131812560.

**BASSIGNANA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 547/14**

Bassignana (AL), via Banda Lenti civ. 1 - Lotto Unico: alloggio p.5; corridoio, cucina, soggiorno, 2 camere, servizio igienico, 2 balconi. Cantina p. interrato. Autorimessa in corte. Prezzo base Euro 56.300,00. Offerta minima Euro 42.225,00. Vendita senza incanto 09.02.2017 h 09:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Cristina Lunati, Alessandria, corso Roma 52. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.260224.

**BASSIGNANA**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 247/09**

Bassignana (AL), via Mazzini civ. 5 - Lotto Unico: n. 2 fabbricati ad uso residenziale uno al p. seminterrato, rialzato, primo e sottotetto, l'altro al p.t.. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 09:00 Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Alice Falzoni Alessandria, via Caniggia 6. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.41663.

**BISTAGNO**

**ABITAZIONE SU 3 PIANI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 94/11**

Bistagno (AL), regione Roncogennaro civ. 49 - Lotto Unico: abitazione 3 pp f.t.; p.t. con locale deposito, 2 cantine; p.1 con vano scala, ingresso, 2 camere, bagno, terrazzo; p.2. con 4 camere, bagno, 2 terrazzi, ripostiglio. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 19.01.2017 h 10:30, Studio Professionista Delegato, Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme, corso Dante 28. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0144.321388.

**BOSCO MARENGO**

**FABBRICATI CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 258/08**

Bosco Marengo (AL), via San Pio V 82 - Due corpi di fabbrica che racchiudono corte interna: fabbricato 2 pp. f.t. allo stato rustico con un'appendice con locali di deposito ex fienile p. superiore; fabbricato principale 2 pp. f.t. oltre int.: ingresso su soggiorno, cucina, veranda, vano scala oltre magazzino/deposito p.t.; 3 camere, bagno, seconda cucina p.1; cantina p. int. Prezzo base Euro 120.656,25. Offerta minima Euro 90.492,19. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 17.00 Studio Professionista Delegato Dr. Luigi Ruggiero, Valenza (AL) via Canonico Zuffi 10. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131947851.

**BOSIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 83/13**

Bosio (AL), via Gavi 52 - Lotto 1: alloggio p.t. ingresso, scala, 4 camere, bagno, terrazzo, 2 locali sgombero p.2 sottotetto, cantina p.2 sottostrada, rip. in corpo separato. Lotto 2: alloggio p.1 sottostrada ingresso, scala, 4 camere, bagno, ricovero attrezzi con adiacente rip. sottostante al terrazzo scoperto, locale di sgombero p.2 sottotetto, cantina p.2 sottostrada. Prezzo base Lotto 1 Euro 26.025,00; Lotto 2 Euro 22.800,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 19.520,00; Lotto 2 Euro 17.100,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 12:30, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini Acqui Terme (AL) via del Municipio 3. G.E. Dott.ssa Camilla Milani. Delegato e Custode Tel. 0144 324613.

**BOSIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 464/13**

Bosio (AL), via Gavi civ. 52 - Lotto Unico: alloggio mq 103,74 posto al p.1 di edificio 2 pp f.t., con appezzamento di terreno; costituito da ingresso, cucina, 3 camere, bagno e ripostiglio, sgombero p. sottotetto, cantina p. interrato. Ripostiglio esterno uso comune. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 19.01.2017 h 12.45 Studio Professionista Delegato e



Custode Avv. Mariangela Restaino, Casale Monferrato, via Garibaldi n. 22. Delegato Tel. 0142.452629.

**BUSALLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 33/97**

Busalla (GE), frazione Sarissola, via Pinan civ. 13/L - Lotto 1: appartamento p.2, ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, 2 camere, 2 balconi, mq 90 circa. Prezzo base Euro 37.252,00. Offerta minima Euro 27.939,00. Vendita senza incanto 25.01.2017 h 15:00, Studio Curatore Fallimentare, Rag. Michele Gastaldello, Alessandria, via Caniggia 24. G.D. C. Santinello. Curatore Tel. 0131.445142.

**CABELLA LIGURE**

**ABITAZIONE - FIENILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 301/15**

Cabella Ligure (AL), Località Teo 20 - Lotto Unico: porzioni di immobili così composte: cucina, soggiorno, bagno al p.t.; 2 camere, balcone, bagno e veranda al p.1; cantina al p. sottostrada. Unità collabente ex ripostiglio, fienile inagibile. Prezzo base Euro 41.500,00. Offerta minima Euro 31.125,00. Vendita senza incanto 23.1.2017 h 10.00 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti nella Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea n. 81. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0143/75681.

**CAREZZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 51/14**

Carezzano (AL), via Villalvernia 11 - Abitazione mq. 229 con giardino mq. 785, 2 p. f.t. e cantina p. int.: soggiorno, cucina, 2 camere, servizio e portico p.t.; soggiorno, cucina, 2 camere, servizio e portico p.1. Tettoia mq. 51. Prezzo base Euro 67.670,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 26.1.2017 h 11.00 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea A. Vacchini, Tortona (AL) Via Emilia 168/B. G.E. Dr. G. Gabutto. Delegato tel. 0131821673.

**CASAL CERPELLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 210/10**

Casalcerelli (AL), via Alessandria civ. 9 - Lotto Unico: abitazione con 2 cantine, rip. p. int.; cucinino, tinello, salotto, rip. p.t.; 2 camere, 2 bagni p.1; locale di sgombero e ampio terrazzo p. sottotetto. Corte esclusiva mq. 237. Prezzo base Euro 50.250,00. Offerta minima Euro 37.687,50. Vendita senza incanto 19.01.2017 h 11:30, Studio Professionista Delegato Avv. Lea Cifone, Alessandria, C.so Roma 66. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.236499. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**CASALNOCETO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 46/15**

Casalnoceto (AL), S.P. 196 direzione Rivanazzano - Lotto 1: appartamento p.t.: soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, portico esterno, giardino e cantina p. semint. Lotto 2: autorimessa p.t. Lotto 3: appartamento p.t.: soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere, portico esterno e giardino. Lotto 4: cantina p. semint. Lotto 5: autorimessa p.t. Lotto 6: appartamento p.1 privo di ascensore: soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, balcone e cantina. Al grezzo di impianti e finiture nonché di serramenti esterni e interni. Lotto 7: autorimessa p.t. Prezzo base Lotto 1 Euro 103.500,00; Lotto 2 Euro 19.200,00; Lotto 3 Euro 98.600,00; Lotto 4 Euro 5.000,00; Lotto 5 Euro 12.600,00; Lotto 6 Euro 64.700,00; Lotto 7 Euro 10.200,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 77.625,00; Lotto 2 Euro 14.400,00; Lotto 3 Euro 73.950,00; Lotto 4 Euro 3.750,00; Lotto 5 Euro 9.450,00; Lotto 6 Euro 48.525,00; Lotto 7 Euro 7.650,00. Vendita senza incanto 26.1.2017 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL) P.zza Garibaldi 26. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131253467.

**CASASCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 94/15**

Casasco (AL), via Cà Simone 1 - Abitazione di 2 pp. f.t. composta da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio aperto e locale uso autorimessa al p.t.; 3 camere e balcone al p.1; annessa area cortilizia pertinenziale gravata da servitù di passaggio a favore di terzi. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 11.00 Sala Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri tel. 0131.252526.

**CASSINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 39/12**

Cassine (AL), via San Giovanni n. 36 - Lotto Unico: abitazione 3 pp f.t. con servitù di passaggio. Prezzo base Euro 17.719,00. Offerta minima Euro 13.289,00. Vendita senza incanto 2.2.2017 h 9.30 avanti il Professionista Delegato Avv. Pamela Sandri nella sala Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea n. 81. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.252526. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**CASSINE**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 419/13**

Cassine (AL) - Via San Giovanni civ. 3b/3c - Lotto Unico: 2 fabbricati con piccola corte pertinenziale soggetta a servitù di passaggio carraio a favore di terzi, composti da a) abitazione di due piani f.t. oltre solaio al civico 3b; b) abitazione al p. primo f.t. con sottostante locale magazzino/autorimessa al civico 3c. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.688,00. Vendita senza incanto 15.02.2017 h 10:00, presso Studio Professionista Delegato, Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme, via Casagrande 1. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0144.321240. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**CASSINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 8/11**

Cassine (AL), strada Sottomonte civ. 4 - Lotto Unico: abitazione composta da ingresso/angolo cottura, disimpegno, bagno e 2 camere, oltre cantine al p. seminterrato. Prezzo base Euro 29.200,00. Offerta minima Euro 21.900,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 09:00, Studio Professionista Delegato, Avv. Alice Falzoni, Alessandria, via Carlo Caniggia 6. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.41663. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**CASSINELLE**

**ABITAZIONE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 289/13**

Cassinelle (AL), loc. Cascina Cascinetta 3 - Abitazione: box auto, 2 rip., 2 cantine, wc, c.t., forno p. int.; ingresso, rip., cucina, bagno, 4 camere, 2 balconi, sottotetto e tetto p.1. Annesso sedime. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,25. Vendita senza incanto 18.1.2017 h 10.30 Studio Professionista Delegato Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL) C.so Roma 66. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131236499. Custode IVG tel. 0131225142.

**CASTEGGIO**

**EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 66/15**

Casteggio (PV), via Sforza Visconti 33 - Edificio in ristrutturazione: 7 unità abitative di diverse dimensioni, 2 pp. f.t., cantine e 6 posti auto scoperti. Prezzo base Euro 195.037,50. Offerta minima Euro 146.278,13. Vendita senza incanto 10.2.2017 h 9.30 Studio Curatore Dr. Marcello Piacenza c/o Centro

Agorà, Alessandria (AL) P.zza G. Ambrosoli 5. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto. Curatore tel. 0131252487.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**APPARTAMENTO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 311/11**

Castellazzo Bormida (AL), Spalto Montebello civ. 141 - Lotto Unico: appartamento p.6, disimpegno, soggiorno/angolo cottura, 3 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi. Cantina p. seminterrato. Box auto p. terra. Prezzo base Euro 27.290,00. Offerta minima Euro 20.468,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Ernesto Nobile, Tortona, vicolo Poccasale Ghisolfo 2. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.894587.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 137/15+276/15**

Castellazzo Bormida (AL), via G. Bissati 34 - Abitazione 3 pp. f.t. con annesso stabile uso sgombero 2 pp. f.t. e cortile: ingresso, vano scale, cucina, loc. caldaia con lavanderia, soggiorno e bagno p.t.; 2 camere e bagno p.1; balcone fronte sud-est, 2 loc. uso sgombero p.2 e sottotetto. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00. Vendita senza incanto 25.1.2017 h 9.30 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari tel. 0131251686.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 296/09**

Castellazzo Bormida (AL), via C. Colombo 3 - Compendio immobiliare: 2 fabbricati, di cui quello principale suddiviso in 2 unità residenziali ed il secondo ad uso rimessa-ricovero attrezzi ex fienile, oltre a cortile. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 25.1.2017 h 9.45 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato Avv. Marco Ferrari tel. 0131251686. Custode IVG tel. 0131225142.

**CASTELLETTO D'ORBA**

**ABITAZIONE CON CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 58/15**

Castelletto d'Orba (AL), via San Sebastiano civ. 15 - Lotto Unico: abitazione; p. seminterrato n. 2 cantine; al p.t. con ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, lavanderia, deposito; al p.1 corridoio, stanza 2, balcone, ripostiglio, camera1, bagno. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 09:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Alice Falzoni, Alessandria, via Carlo Caniggia 6. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.41663.

**CASTELLETTO D'ORBA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 11/12**

Castelletto d'Orba (AL), frazione Crebini civ. 7 - Lotto Unico: abitazione mq. 125 al p.t.-1-2 composta da ingresso, cucina, camera, sgombero, ripostiglio, wc, camera e balcone e due locali sottotetto. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 09:00 Studio Professionista Delegato Avv. Alice Falzoni Alessandria, via Caniggia 6. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.41663. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**CASTELLETTO D'ORBA**

**ABITAZIONE CON CANTINA E CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 226/11**

Castelletto d'Orba (AL), via IV Novembre civ. 15/A - Lotto Unico: fabbricato composto al p.t. da cantina, locale vasi vinari; al p.1 da cucina, sala da pranzo, bagno; al p.2 da 2 camere; al p.3 da locale sottotetto. Cortile. Fabbricato per ricovero attrezzi al p.t. e legnaia al p.1. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 26.01.2017 h 16:15, Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria, via Trotti 46. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.231600.

**CASTELLETTO MONFERRATO**

**ABITAZIONE CON CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 7/11**

Castelletto Monferrato (AL), frazione Giardinetto, via Fontanino civ. 7 - Lotto Unico: unità abitativa distribuita su 2 pp f.t.; al p.1 con ingresso/soggiorno, cucina, bagno; al p. sottotetto, locale sgombero. Cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 23.400,00. Offerta minima Euro 17.550,00. Vendita senza incanto 07.02.2017 h 16:00, Società Visal snc, Alessandria, C.so Crimea 35. G.E. E. Bertolotto. Delegato e Custode Alberto Annaratone Cell. 340.3923525.

**FELIZZANO**

**ABITAZIONI E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 2888/13**

Felizzano (AL), strada Padana Ovest 10 civ. 30 - Lotto 1: alloggio mq. 63,71 p.1 ingresso/corridoio, cucinino/pranzo, 2 camere, servizio, ripostiglio e un balcone. Box auto p.t. corpo staccato. Viale Rimembranze 1 - Lotto 2: alloggio mq. 85,39 p.2 ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, 2 camere, ser-

vizio, rip., balcone. Cantina p. int. Prezzo base Lotto 1 Euro 25.000,00; Lotto 2 Euro 30.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 18.750,00; Lotto 2 Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 27.01.2017 h 9:00, Studio Professionista Delegato Avv. Giovanni Brignano, Acqui Terme, corso Italia 72. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0144.322119.

**FRUGAROLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 142/14**

Frugarolo (AL), via Cesare Battisti civ. 12 - Lotto Unico: appartamento al p.1 con ingresso, ripostiglio, tinello, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, balcone. Cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 35.029,00. Offerta minima Euro 26.172,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 12.00 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri nella Sala dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131.252526.

**FRUGAROLO**

**APPARTAMENTI-VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 14/02**

Frugarolo (AL), via Papa Giovanni XXIII 15 - Lotto 1: 2 unità abitative, una al p.t. e una al p.1, su immobile libero su 4 lati con ampio cortile. Lotto 2: Villetta unifamiliare libera su 4 lati con ampio giardino, ingresso/disimpegno, ampio soggiorno, camera pranzo, cucina, 3 camere, servizio; garage/lavanderia, cantina con loc. caldaia, ampio vano gioco bimbi p. seminterrato. Tettoia abusiva. Prezzo base Lotto 1 Euro 49.785,00; Lotto 2 Euro 72.120,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 37.340,00; Lotto 2 Euro 54.090,00. Vendita senza incanto 9.2.2017 h 16.00 c/o società Visal snc, Alessandria (AL) C.so Crimea 35. G.D. Dr.ssa C. Santinello. Curatore Rag. Giuseppe Laiolo tel. 0131265326.

**GAVI**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 167/14**

Gavi (AL), fraz. Rovereto, loc. Belvedere 125/A - Abitazione, autorimessa e cortile. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 118.500,00. Vendita senza incanto 23.1.2017 h 10.00 sala vendite Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr. P. Mela. Delegato Avv. Piero Verneti tel. 014375681.

**LU**

**ABITAZIONE - CANTINA - CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 313/11**

Lu (AL), Cascina Campostrina civ. 43 - Lotto Unico: immobile composta da: portico, cucina, soggiorno, bagno, lavanderia, vano scala di accesso al p.sup. al p.t.; 2 camere e legnaia al p.1. Cantina al p. interrato. 2 corpi di fabbrica costituiti da un portico ed un magazzino ad un p. f.t. Prezzo base Euro 59.100,00. Offerta minima Euro 44.325,00. Vendita senza incanto 26.01.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato Avv. Sabrina Mirone, Alessandria, via Bergamo 50. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.40737. Custode I.V.G. Tel. 0131 225142.

**MARANZANA**

**ABITAZIONI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 390/14**

Maranzana (AL), via Ottazzi 8/10 - a) Abitazione 3 pp. f.t., ingresso, soggiorno, ang. cottura, camera, rip., bagno p.t.; 2 camere, bagno, vano cottura, disimpegno p.1; 2 vani sottotetto e locale di sgom-

bero p.2. b) Abitazione 3 pp. f.t., un vano per piano.  
c) Abitazione 2 pp. f.t., cantina p. seminterrato;  
deposito e portico p.t.; deposito e fienile p.1. d)  
Fabbricato uso autorimessa. Prezzo base Euro  
63.300,00. Offerta minima Euro 47.475,00. Vendita  
senza incanto 31.1.2017 h 16.30 Studio  
Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa  
Sacchi, Alessandria, C.so Crimea 53. G.E. Dr.ssa C.  
Milani. Delegato tel. 0131253325.

**MOLARE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 409/13**

Molare (AL), via Vignaccia civ. 38 – Lotto unico:  
appartamento; soggiorno, ang. cottura/pranzo, 2  
camere, servizio, disimpegno, balcone; giardino p.1;  
2 disimpegni, 2 camere, servizio, 2 ripostigli, dispen-  
sa p. semint.; box auto. Prezzo base Euro 52.500,00.  
Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto  
20.01.2017 h 15:00, Studio Professionista  
Delegato e Custode, Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure,  
via P. Isola 3. G.E. C. Milani. Delegato Tel.  
0143.2773.

**MONTALDO BORMIDA****ABITAZIONE - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 182/15**

Montaldo Bormida (AL), via Alcide De Gasperi civ. 6 –  
Lotto Unico: abitazione; 2 camere, locale sgombero e  
scala al p.t.; 2 camere e scala al p.1; 3 camere, wc e  
scala al p.2; terrazzo, sottotetto inutilizzabile e scala  
al p.3. Locale deposito parzialmente scavato nel ter-  
reno, accesso da scala esterna al p. interrato. Prezzo  
base Euro 14.250,00. Offerta minima Euro 10.687,50.  
Vendita senza incanto 07.02.2017 h 16:30, Società  
Visal snc, Alessandria, C.so Crimea 35. G.E. P. Mela.  
Delegato e Custode Avv. Alberto Annaratone Cell.  
340.3923525.

**MONTEGIOCO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 442/13**

Montegioco (AL), frazione Palazzo – Lotto Unico: fab-  
bricato in parte in corso di ristrutturazione, su due  
piani fuori terra. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta  
minima Euro 33.000,00. Vendita senza incanto  
18.01.2017 h 09:00, Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale  
di Alessandria, c.so Crimea 81. G.E. P. Mela. Delegato e  
Custode Avv. Marco Ferrari Tel. 0131 251686.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 528/14**

Novi Ligure (AL), via Dante Alighieri civ. 14 – Lotto  
Unico: appartamento di mq. 93,45 al p.1 composto  
da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e riposti-  
glio. Prezzo base: Euro 45.000,00. Offerta minima  
Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h  
09:00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv.  
Alice Falzoni Alessandria, via Caniggia 6. G.E. C.  
Milani. Delegato Tel. 0131.41663.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 393/11**

Novi Ligure (AL), via Mazzini civ. 129 – Lotto Unico:  
appartamento: ingresso, corridoio con armadio a  
muro, ampio soggiorno, cucina, 2 camere, servizio, 2  
terrazzi, cantina p. int. Prezzo base Euro 68.000,00.  
Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto  
18.01.2017 h 09:00 Studio Professionista Delegato  
e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria, via  
Caniggia 6. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.41663.

**NOVI LIGURE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 311/15**

Novi Ligure (AL), Corso Piave civ. 86 – Lotto Unico:  
abitazione composta da ingresso, corridoio, cucina, 4  
camere, bagno, ripostiglio e 2 balconi. Cantina al p.  
semint. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima  
Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h  
10:30, Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di  
Alessandria c/o il Tribunale di Alessandria, corso  
Crimea n. 81. G.E. C. Milani. Delegato e Custode Avv.  
Marcella Fasciolo Tel. 0143.75670.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 174/15**

Novi Ligure (AL), via Toscana 22 – Lotto Unico:  
appartamento p.1 con annessa cantina p.t. Prezzo  
base Euro 72.800,00. Offerta minima Euro 54.600,00.  
Vendita senza incanto 18.01.2017 h 18:00, Studio  
Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano  
Daffonchio, Tortona, via Bandello 2. G.E. C. Milani.  
Delegato Tel. 0131.820309.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 384/13**

Novi Ligure (AL), via Pietro Isola civ. 16 – Lotto  
Unico: appartamento p.2; cucina, soggiorno, 2 camere,  
bagno, 2 balconi, cantina. Prezzo base Euro  
40.125,00. Offerta minima Euro 30.100,00. Vendita  
senza incanto 20.01.2017 h 10:30, Studio  
Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti,  
Alessandria, via Fausto Coppi 3. G.E. C. Milani.  
Delegato Tel. 0143.2773. Custode IVG Tel.  
0131.225142.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 306/15**

Novi Ligure (AL), via Ovada civ. 57 – Lotto Unico:  
appartamento al p.1 composto da soggiorno, cucina,  
bagno, ripostiglio e balcone. Cantina al p. dei fondi.  
Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 47.625,00.  
Offerta minima Euro 35.718,75. Vendita senza incanto  
23.1.2017 h 10:00 avanti il Professionista  
Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti nella Sala del  
Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di  
Alessandria, corso Crimea n. 81. G.E. Dr.ssa E.  
Bertolotto. Delegato tel. 0143/75681.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 466/14**

Novi Ligure (AL), vicolo Giroldi civ. 2 – Lotto Unico:  
appartamento p.1 e ultimo; ingresso/soggiorno, cucini-  
na, servizio igienico, 2 camere. Prezzo Base Euro  
40.000,00. Offerta minima Euro 75% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 24.01.2017 h 17:00, Studio  
Professionista Delegato e Custode, Avv. Marina  
Cattaneo, Tortona, Via Rovereto 19. G.E. C. Milani.  
Delegato Tel. 0131.815452.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 339/13**

Novi Ligure (AL), via pavese civ. 53 – Lotto 1: appa-  
rtamento p.2 con: ingresso, soggiorno, cucina, camere,  
bagno, antibagno, corridoio, 2 terrazze, cantina.  
Prezzo base Euro 72.942,20. Offerta minima Euro  
54.706,50. Vendita senza incanto 25.01.2017 h  
17:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv.  
Patrizia Gugliermero, Novi Ligure, via A. Saffi 38/5.  
G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0143.323358.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 278/15**

Novi Ligure (AL), via Montello civ. 34 - Lotto Unico: abitazione al p.5 composta da ingresso/corridoio, sala, 3 camere, cucina, 2 bagni, 2 balconi. Cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 49.800,00. Offerta minima Euro 37.350,00. Vendita senza incanto 31.1.2017 h 17.30 Studio Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria, Corso Crimea n. 53. G.E. Dott.ssa C. Milani. Delegato Tel. 0131.253325.

**OVADA**

**ABITAZIONE CON CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 508/14**

Ovada (AL), strada San Lorenzo civ. 1- Lotto Unico: porzione di fabbricato di civile abitazione costituito da cucina, pranzo, soggiorno e bagno al p.terra; 3 camere, corridoio e bagno al p.superiore per 166 mq. Dotati di sottotetto accessibile ma non abitabile. Dal cortile si accede a porzione di fabbricato composta da 2 locali cantina al p.t., uno usato come box auto e 2 locali sgombero nel sottotetto per mq 100. Prezzo base Euro 39.075,00. Offerta minima Euro 29.306,00. Vendita senza incanto 27.1.2017 h 9:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme, via del Municipio 3. G.E. Dott.ssa Camilla Milani. Delegato e Custode Tel. 0144 324613.

**OVADA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 1079/03**

Ovada (AL), lung'Orba Mazzini civ. 25 - Lotto 1: appartamento p.1, ingresso/soggiorno, cucina, bagno, camera, 3 balconi. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 16.02.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato Avv. Sabrina Mirone, Alessandria, via Bergamo 50. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.40737.

**PIETRA MARAZZI**

**ABITAZIONE - BOX AUTO - CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 192/07**

Pietra Marazzi (AL), via al Porto civ. 8 - Lotto Unico: prima abitazione composta da ingresso, cucina, soggiorno, locale sgombero con accesso esterno e porticato al p.t.; 3 camere di cui una con ripostiglio, bagno disimpegno al p.1. Box auto di proprietà e cortile di pertinenza. Seconda abitazione composta da 2 camere al p.t. e da un locale al p.1; cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 26.01.2017 h 15:30, Studio Professionista Delegato Avv. Luca Lamborizio, Alessandria, piazza G. Carducci 14. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.1970825. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**POZZOLO FORMIGARO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 351/13**

Pozzolo Formigaro (AL), via dei Confini civ. 1 - Lotto Unico: appartamento composto da soggiorno, 2 camere, disimpegno, bagno, cucina, ripostiglio, balcone. Cantina e posto auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 34.725,00. Offerta minima Euro 26.043,75. Vendita senza incanto 20.1.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Tommaso Villa, Alessandria, via Legnano n. 27. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131.251686. Custode IVG tel. 0131.225142.

**SALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 137/14**

Sale (AL), via Piave 19 - Abitazione: soggiorno, cucina, servizi, disimpegno, 2 camere, oltre sottotetto, garage e cortile comune. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 25.1.2017 h 17.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco F. Gatti, Tortona (AL) C.so Montebello 1/A. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131821490.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 348/12**

Alessandria, via Sant'Ubaldo civ. 32 - Lotto Unico: mansarda di mq. 85 al p.2 composta da ampio ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, zona notte con due camere da letto e due servizi igienici. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 09.00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria, via Caniggia 6. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.41663.

**SALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 566/14**

Sale (AL), via Papa Giovanni XXIII 14/B - Lotto Unico: Abitazione p.1 con cortile, ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, rip., disimpegno, 2 balconi e locale veranda. Prezzo base Euro 59.062,50. Offerta minima Euro 44.297,00. Vendita senza incanto 27.01.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL) via Legnano 27. G.E. Dott.ssa Camilla Milani. Delegato e Custode Tel. 0131 251686.

**SAN CRISTOFORO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 282/09**

San Cristoforo (AL), Via Roma civ. 8 - Lotto Unico: abitazione 4 pp f.t., sgombero, cantina, disimpegno, ripostiglio, cantina al p.t.; ingresso, sala, cucina, disimpegno, w.c., ripostiglio, lavanderia, legnaia, terrazzo al p.1; 2 camere, disimpegno al p.2; 2 portici, sgombero, cantina, disimpegno, ripostiglio, cantina al p.t. Prezzo base Euro 15.015,94. Offerta minima Euro 11.261,96. Vendita senza incanto 31.01.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato Dott. Gian Paolo Piacenza, Alessandria, piazza G. Ambrosoli 5. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.252487. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 351/11**

Serravalle Scrivia (AL), località Libarna, via Arquata civ. 33 - Lotto 1: appartamento p.3 di mq. 66 composto da ingresso, bagno, cucina, due camere da letto, tre balconi, ripostiglio e cantina p.interrato. Lotto 2: posto auto p. interrato aperto di mq. 14. Prezzo base Lotto 1 Euro 23.625,00; Lotto 2 Euro 1.688,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 17.718,75, Lotto 2 Euro 1.266,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 09:30 Studio Professionista Delegato, Avv. Lea Cifone Alessandria, Corso Roma, 66. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.236499. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 269/10**

Serravalle Scrivia (AL), via Berthoud civ. 45 - Lotto Unico: alloggio p.2 composto da ingresso, cucina, 4 camere, bagno, locale, disimpegno/sgombero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 10:00, Sala dell'Ordine degli Avvocati del Tribunale di Alessandria, corso Crimea, n. 81. G.E. E. Bertolotto. Delegato Avv. Marcella Fasciolo Tel. 0143.75670. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**SERRAVALLE SCRIVIA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 170/12**

Serravalle Scrivia (AL), via Pietro Forni civ. 25 - Lotto Unico: abitazione su due livelli composta da; ingresso, scala, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno e locale sgombero al p.t.; camera matrimoniale, camera singola con bagno e balcone al p.1. Autorimessa e ripostiglio al p. seminterrato. Prezzo base Euro 34.880,00. Offerta minima Euro 26.160,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato, Avv. Lea Cifone, Alessandria, Corso Roma 66. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.236499. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**SERRAVALLE SCRIVIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 340/09**

Serravalle Scrivia (AL), vico Pernigotti civ. 1 - Lotto Unico: appartamento p.2 ingresso, cucina, bagno, 3 camere. Cantina p.int. Prezzo base Euro 10.200,00. Offerta minima Euro 7.650,00. Vendita senza incanto 19.01.2017 h 17:15, Studio Professionista Delegato Avv. Stefano Daffonchio, Tortona, via Bandello 2. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.820309. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**SERRAVALLE SCRIVIA****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 58/10**

Serravalle Scrivia (AL), viale Martiri della Benedetta civ. 94/6 - Lotto Unico: alloggio al p.2 composto da ingresso su soggiorno, cucina, corridoio con disimpegno, 2 camere, 2 bagni, 3 terrazzi, ripostiglio. Box auto al p.2 sottostrada. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. Vendita senza incanto 20.1.2017 h 15:00 Studio Professionista Delegato Dr. Luigi Ruggiero, Valenza, via C. Zuffi n. 10. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato Tel. 0131.947851.

**SERRAVALLE SCRIVIA****ABITAZIONE CON CANTINA E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 272/09**

Serravalle Scrivia (AL), via Giovanni Pascoli civ. 48 - Lotto Unico: appartamento, ingresso, cucina, disimpegno, 3 camere, w.c., ripostiglio, poggolo. Cantina e garage p. sem.. Prezzo base Euro 18.800,00. Offerta minima Euro 14.100,00. Vendita senza incanto 24.01.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato Avv. Sabrina Mironi, Alessandria, via Bergamo 50. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.40737. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**SERRAVALLE SCRIVIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 98/14**

Serravalle Scrivia (AL), via degli Angeli civ. 2 - Lotto Unico: appartamento composto da ingresso, cucina, corridoi, bagno, sala e 2 camere. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2017 h 10:30, Sala Vendite dell'Ordine degli Avvocati di Alessandria c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea n. 81. G.E. E. Bertolotto. Delegato Avv. Marcella Fasciolo Tel. 0143.75670. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**SERRAVALLE SCRIVIA****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 324/15**

Serravalle Scrivia (AL), viale Martiri della Benedetta 146 - Lotto 1: In fabbricato residenziale condominiale di 10 pp. totali f.t., sito in zona semicentrale, alloggio di 5,5 vani catastali al p.1 composto da 2 camere da letto, soggiorno, cucina, bagno con w.c., disimpegno, ripostiglio, terrazzo esterno che collega una camera con la cucina; cantina di pertinenza al p. interrato. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250. Vendita senza incanto 2.2.2017 h

11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Giorgio Rosso, Alessandria (AL), via Bergamo 8. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131.250675.

**SERRAVALLE SCRIVIA****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 256/13**

Serravalle Scrivia (AL), via Tripoli 34 - Lotto Unico: fabbricato residenziale p.3 e sottotetto: soggiorno con ang. cottura, camera, bagno; rip. sottoscala p. ammezzato. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 07.02.2017 h 15:30, Studio Professionista Delegato Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria, C.so Crimea 69. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.252844. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**SERRAVALLE SCRIVIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 170/09**

Serravalle Scrivia (AL), viale Martiri Benedetta civ. 107 - Lotto Unico: appartamento composto da ingresso, tinello con cucinino, disimpegno, 2 camere da letto, bagno e 2 balconi. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 09.02.2017 h 15:30, Studio Professionista Delegato Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria, C.so Crimea 69. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.252844. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**SILVANO D'ORBA****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 265/09**

Silvano D'Orba (AL), viale Giovanni XXIII 4 - Ampia e prestigiosa casa padronale 2 pp. f.t. oltre semint., giardino piantumato con piscina, tavernetta con camino, ampia autorimessa sotterranea, alcune cantine e ampio porticato, terreno mq. 3.415. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima Euro 210.000,00. Vendita senza incanto 26.1.2017 h 10.00 sala vendite Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr.ssa C. Milani.

Delegato e Custode Avv. Anna M. Chiama tel. 0131261200.

**SPINETTA MARENGO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 180/13**

Spinetta Marengo (AL), via R. Luxemburg 28 - Lotto 2: appartamento p.t. con giardinetto: ingresso/soggiorno con ang. cottura, matrimoniale, bagno; box auto p. int. Lotto 3: appartamento p.1: ingresso/soggiorno con ang. cottura, matrimoniale, bagno da ultimare, 2 balconi; box auto p. int. Lotto 4: appartamento p.1: ingresso/soggiorno con ang. cottura, matrimoniale, bagno da ultimare, 2 balconi, sottotetto; box auto p. int. Civ. 32 - Lotto 5: appartamento p.1 con giardinetto: ingresso/soggiorno con ang. cottura, matrimoniale, bagno da ultimare; box auto p. int. Lotto 6: appartamento p.t. con giardinetto: ingresso/soggiorno ang. cottura, matrimoniale, bagno da ultimare; box auto p. int. Lotto 7: appartamento p.1: ingresso/soggiorno ang. cottura, matrimoniale, bagno da ultimare, 2 balconi, sottotetto; box auto p. int. Prezzo base Lotto 2 Euro 22.500,00; Lotto 3 Euro 17.750,00; Lotto 4 Euro 23.300,00; Lotto 5 Euro 19.700,00; Lotto 6 Euro 22.500,00; Lotto 7 Euro 17.800,00; Lotto 8 Euro 27.100,00. Offerte minime 75% prezzo base. Vendita senza incanto 25.1.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea A. Vacchini, Tortona (AL) via Emilia 168/B. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131821673.

**STAZZANO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 172/15**

Stazzano (AL), v.le della Vittoria 108 - Villino. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 27.1.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Massimiliano Castello, Voghera (PV), via Emilia 80. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 038345535/45536.

**TAGLIOLO MONFERRATO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 321/14**

Tagliolo Monferrato (AL), via Roma civ. 8 - Lotto Unico: appartamento p.1, ingresso/corridoio, cucina, ripostiglio, bagno, 3 camere, balcone, terreno/intercapedine. Ripostiglio p. sottotetto. Autorimessa p. sem. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Vendita senza incanto 24.01.2017 h

16:00, Studio Professionista Delegato, Avv. Marco F. Gatti, Tortona, corso Montebello 1/A. G.E. P. Cazzato. Delegato Tel. 0131.821490.

**TORTONA**

**IMMOBILI COMMERCIALI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CP 1/09**

Tortona (AL), ex S.S. 10 - Lotto 1: Immobili destinazione produttiva con locali accessori: magazzini, cantine, spogliatoi, uffici, punto vendita, mensa, box. Lotto 2: Terreni edificabili. Prezzo base Lotto 1 Euro 647.220,00; Lotto 2 Euro 358.706,25. Offerta minima Lotto 1 Euro 485.415,00; Lotto 2 Euro 269.029,70. Vendita senza incanto 17.1.2017 h 9.00 Studio Liquidatore Giudiziale Dr. Dante Davio Tortona (AL), via L. Perosi 10. G.D. Dr. P. Mela. Liquidatore tel. 0131783021.

**TORTONA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 1/14**

Tortona (AL), Strada Vicinale Villoria civ. 1 - Lotto Unico: porzione di fabbricato ad uso residenziale distribuito al p.t., p.1 e 2, con porzione di terreno esclusivo. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 16:15, Studio Professionista Delegato Avv. Stefano Daffonchio, Tortona, via Bandello 2. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.820309. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**TORTONA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 190/15**

Tortona (AL), strada Costa Longarino 10 - Fabbricato 2/3 pp. f.t.: abitazione con autorimessa di pertinenza e terreno circostante. Prezzo base Euro 182.250,00. Offerta minima Euro 136.687,50. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 9.30 Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL) C.so Montebello 72. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131812560.

**VALENZA**

**POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 79/13**

Alessandria, viale della Repubblica civ. 22 - Lotto A: posto auto scoperto. Lotto B: posto auto scoperto. Lotto C: posto auto scoperto. Prezzo base Lotto A-B-C Euro 2.520,00. Offerta minima Lotto A-B-C Euro 3.360,00. Vendita senza incanto 17.01.2017 h 11:30, Studio Curatore Fallimentare Dott. Claudio Ciriello, Alessandria, corso Crimea 35. G.D. C. Santinello. Curatore Tel. 0131.235994.

**VALENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 249/12**

Valenza (AL), vicolo Matteo Bandello civ. 25 - Lotto Unico: abitazione al p.t-1-s1 con cantina e box auto di mq. 27. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 09:00 Studio Professionista Delegato, Avv. Alice Falzoni Alessandria, via Caniggia 6. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.41663. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**VALENZA**

**APPARTAMENTI - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 269/09**

Valenza (AL), via Circonvallazione Ovest civ. 30 - Lotto 1: Porzione di bifamiliare su 3 liv., cantina, box e corte/giardino comune. Civ. 28/30 - Lotto 2: Laboratorio orafico in villetta semindipendente su 3 liv., cantina e corte/giardino comune. Via Ugo Foscolo, 8 - Lotto 5: Alloggio p.3 con cantina e soffitta. Vic. Massimo del Pero, 16 - Lotto 6: Alloggio p.3 con cantina e soffitta. Prezzo base Lotto 1 Euro 190.000,00; Lotto 2 Euro 118.000,00; Lotto 5 Euro 24.000,00; Lotto 6 Euro 18.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 142.500,00; Lotto 2 Euro 88.500,00; Lotto 5 Euro 18.000,00; Lotto 6 Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 18.1.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL) via Caniggia 6. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 013141663. Custode IVG tel. 0131225142.

**VALENZA**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 360/12**

Valenza (AL), via Marchese civ. 13 - Lotto 1: box auto p. int. mq. 17,40. Lotto 2: alloggio p.5 (6 f.t.) ingresso/soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, bagno, w.c., lavanderia, 3 terrazzi; cantina e box auto p. int. Prezzo base Lotto 1 Euro 5.400,00; Lotto 2 Euro 45.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 4.050,00; Lotto 2 Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 15:30, Studio Professionista Delegato Avv. Luca Lamborizio, Alessandria, Piazza Carducci 14. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.1970825. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**VALENZA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG div. 187/15**

Valenza (AL), via Pio La Torre 141 - Abitazione su 2 piani, vani 6, con terreno circostante mq. 860. Libero in stato di abbandono. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL) vic. Pocalaso Ghisolfo 2. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131894587.

**VALENZA****ABITAZIONE - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 357/10**

Valenza (AL), via S. Salvatore 38 - Lotto 1: box "b" nel cortile. Via Pio La Torre - Lotto 2: proprietà superficiaria di alloggio p.2 (3 f.t.): ampio ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, rip. e 2 terrazze oltre cantina e box p.t. Prezzo base Lotto 1 Euro 15.000,00; Lotto 2 Euro 60.982,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 11.250,00; Lotto 2 Euro 45.736,88. Vendita senza incanto 19.01.2017 h 10:30 Studio Professionista Delegato e Custode, Notaio Dr. Ottavio Pilotti, Tortona, c.so Montebello 72. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 01310.812560.

**VALENZA****ABITAZIONE - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 138/14**

Valenza (AL), vicolo Stanchi civ. 9 - Lotto Unico: appartamento p.2 con cantina e sottotetto composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera con balcone e bagno. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2017 h 11:00, Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. C. Milani. Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis Tel. 0131.251686.

**VALENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 479/14**

Valenza (AL), via Bergamo civ. 23 - Lotto Unico: appartamento p.t.; ingresso, cucina, sala, 2 camere, servizio igienico, balcone. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita senza incanto 26.01.2017 h 09:30, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Renato Dabormida, Acqui Terme, via Mazzini 2. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0144.322086.

**VALENZA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 246/12**

Valenza (AL), viale Manzoni civ. 7 - Lotto Unico: alloggio quadrilocale al p.2 composto da ingresso, ripostiglio, disimpegno, 2 bagni, soggiorno, cucina,

2 camere, 2 balconi. Soffitta al p.6. Autorimessa al p. interrato. Cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 26.1.2017 h 09.30 avanti il Professionista Delegato Avv. Matteo Taverna nella Sala Vendite dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato tel. 0131.261200. Custode IVG Alessandria tel. 0131.225142.

**VALENZA****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 10/14**

Valenza (AL), via Cremona civ. 2 - Lotto Unico: appartamento con soggiorno, cucinino, pranzo, corridoio, bagno, 2 camere, balcone. Cantina p. seminterrato mq 7,50. Solaio p. sottotetto mq 28. Box nel cortile condominiale. Prezzo base Euro 42.200,00. Offerta minima Euro 31.650,00. Vendita senza incanto 31.01.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato Avv. Eugenio Zeme, Valenza, corso Garibaldi n. 123. G.E. Dott. Pierluigi Mela. Delegato Tel. 0131 955966.

**VALENZA****APPARTAMENTO CON CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 414/14**

Valenza (AL), via Magenta civ. 1 - Lotto Unico: appartamento con ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e bagno padronale. Cantina p. interrato. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 03.02.2017 h 09:30, Studio Professionista Delegato e Curatore Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria, Corso Roma n. 127. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.275106.

**VALENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 82/10**

Valenza (AL), via Vittorio Alfieri civ. 13/H - Lotto Unico: appartamento p. 2 composto da ingresso-corridoio, cucinino, tinello, soggiorno, camera, bagno, dispensa, balcone, cantina al p. interrato e soffitta. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 07.02.2017 h 09:00, Studio Professionista Delegato Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria, corso Crimea 35. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.251524. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**VALENZA****ABITAZIONE - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 527/14**

Valenza (AL), via Camurati 18 - Lotto 1: Abitazione p.3: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, camera, bagno, camera, balcone lato sud/ovest, 2 balconi lato sud/est; cantina p. int.; solaio p. sottotetto. Lotto 2: Box auto mq. 15. Prezzo base Lotto 1 Euro 70.500,00; Lotto 2 Euro 11.250,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 52.875,00; Lotto 2 Euro 8.437,50. Vendita senza incanto 8.2.2017 h 16.00 avanti Professionista Delegato e Custode Avv. Alberto Annaratone c/o Società Visal snc, Alessandria (AL)

C.so Crimea 35. G.E. Dr. P. Mela. Delegato cell. 3403923525 oppure c/o Visal tel. 0131234021.

**VALENZA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 28/07**

Valenza (AL), frazione Villabella, strada Corpus Domini civ. 1 - Lotto Unico: abitazione composta da entrata, cucina, bagno, ripostiglio sotto scala, tinello, camera, 2 locali sgombero, porticato, pozzo artesiano, locale ad uso pollaio, wc, cortile di mq 5.880 al p.t.; disimpegno, 2 camere matrimoniali, 2 locali sgombero, vano sottotetto, vuoto su porticato al p.1. Prezzo base Euro 13.250,00. Offerta minima Euro 9.950,00. Vendita senza incanto 08.02.2017 h 16:30, Società Visal snc, Alessandria, corso Crimea n.35. G.E. E. Bertolotto. Delegato Avv. Alberto Annaratone Cell. 340.3923525. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**VALENZA****LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 130/06**

Valenza (AL), via XII Settembre civ. 4 - Lotto Unico: laboratorio mq. 51. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. Vendita senza incanto 31.01.2017 h 10:15, Studio Professionista Delegato Dott. Gian Paolo Piacenza, Alessandria, piazza G. Ambrosoli 5. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.252487. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**VALENZA****ABITAZIONE CON CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 451/13**

Valenza (AL), via Carlo Noè civ. 31 - Lotto Unico: alloggio, ingresso, cucina/soggiorno, camera, balcone, solaio, cantina p. int. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 28.02.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato Avv. Gian Franco Sassi, Alessandria, via Verona 1. G.E. c. Milani. Delegato Tel. 0131.443950.

**VIGNOLE BORBERA****APPARTAMENTO CON CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 35/15**

Vignole Borbera (AL), via Roma civ. 43 - Lotto Unico: appartamento p.1 con ingresso, quattro camere, cucina, bagno, 2 balconi. Cantina p. seminterrato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 23.1.2017 h 10.00 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti nella Sala Vendite dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0143.75681.

**VIGNOLE BORBERA****APPARTAMENTO CON TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 21/13**

Vignole Barbera (AL), località Mulino civ. 19 – Lotto Unico: appartamento p.t. vani 4, superficie commerciale mq 64. Fabbricato accessorio/bagno esterno su sedime mq 50. Terreno agricolo mq 130. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 14.02.2017 h 17:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Marina Cattaneo, Tortona, Via Rovereto 19. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.815452.

**VIGNOLE BORBERA/SERRAVALLE SCRIVIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 155/11**

Vignole Barbera (AL), piazza San Lorenzo civ. 9 – Lotto 1: abitazione si compone di disimpegno d'ingresso, camera con sottoscala (adibito a wc) e vano scala al p.t.; cucina, vano scala e balcone al p.1; camera, bagno e balcone al p.2. Serravalle Scrivia (AL), via Pietro Forni civ. 63 - Lotto 2: abitazione composta da loggia esterna, disimpegno d'ingresso e scala, bagno e locale ripostiglio al p.t.; vano scala, ampio disimpegno, cucina, camera e balcone al p.1. Via Palestro civ.66 – Lotto 3: appartamento composto da 3 camere comunicanti e un balcone con latrina. Prezzo base Lotto 1 Euro 44.000,00; Lotto 2 Euro 26.000,00; Lotto 3 Euro 1.800,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 33.000,00; Lotto 2 Euro 19.500,00; Lotto 3 Euro 1.350,00. Vendita senza incanto 19.01.2017 h 9:30, Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81. G.E. C. Milani. Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis Tel. 0131.251686.

**VIGUZZOLO**

**ABITAZIONE CON CANTINA E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 8/11**

Viguzzolo (AL), strada Comunale per Berzano civ. 11/C – Lotto Unico: abitazione p.1, cantina e box di pertinenza al p. seminterrato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 20:17, Studio Curatore Fallimentare, Dott. Gasparino Ferrari, Tortona, via Verdi 4. G.D. P. Mela. Curatore Tel. 0131.815094.

**VIGUZZOLO**

**ABITAZIONE-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 280/14**

Viguzzolo (AL), Via Romana civ. 15 – Lotto Unico: fabbricato d'abitazione composto da vano uso cantina al p.int.; 2 locali al p.terreno oltre ad ingresso e servizio igienico, da 3 locali al p.1. Fabbricati accessori si compongono in una porzione adibita a deposito con soprastante fienile al p.t.; autorimessa, wc con soprastante fienile con unico accesso da cortile comune al p.t. di 86 mq. Prezzo base Euro 48.525,00. Offerta minima Euro 36.394,00. Vendita senza incanto 27.01.2017 h 9:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL), via del Municipio 3. G.E. Dott.ssa Camilla Milani. Delegato e Custode Tel. 0144 324613.

**VILLAROMAGNANO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 484/14**

Villaromagnano (AL), via Carbonara 27 – Villa su 3 livelli oltre interrato con giardino piantumato mq. 2246: soggiorno, cucina, bagno, camera, corridoio, scale di collegamento p.t.; lavanderia, magazzino e cantina p. int.; p.1 e torretta (p.2) sono al grezzo, privi di impianti e non abitabili. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 25.1.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL) P.zza Carducci 14. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 01311970825.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONI-NEGOZI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 342/10**

Casalbagliano (AL), via Quattro Martiri Civ. 20/H – Lotto 1: Negozio p.t.: locale vendita, laboratorio, rip.-deposito, disimpegno-spogliatoio, bagno. Lotto 2: 2 unità immobiliari adiacenti e comunicanti p.t.: 1) bar, rip.-spogliatoio, rip.-deposito, disimpegno-antibagno, bagno e 2) box auto. Civ. 7 e 11 - Lotto 3: complesso immobiliare 2 pp. f.t. e sottotetto, sub.1: abitazione, ingresso, soggiorno, salotto, cucina, bagno con antibagno e scala p.t.; 2 camere, balcone, scala p.1; 2 locali, scala p. sottotetto; legnaia, locale di sgombero, bagno e portico p.t.; sub.2: abitazione, soggiorno-cucina, bagno; sub.3: abitazione p.1, ingresso-soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, corridoio, disimpegno, balcone, scala; sub.4: area scoperta comune. Prezzo base Lotto 1 Euro 11.570,00; Lotto 2 Euro 15.484,00; Lotto 3 Euro 58.730,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 8.677,50; Lotto 2 Euro 11.613,00; Lotto 3 Euro 44.050,00. Vendita senza incanto 26.1.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL) C.so Crimea 35. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131251524. Custode IVG tel. 0131225142.

**ACQUI TERME**

**ABITAZIONI-LOCALI COMMERCIALI-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 60/15**

Acqui Terme (AL), P.zza V. Veneto - Lotto 1: Locale uso commerciale con vetrina su via Alessandria, loc.

di sgombero nello scantinato. Lotto 2: Abitazione con posto auto. Lotto 3: Abitazione. Prezzo base Lotto 1 Euro 254.100,00; Lotto 2 Euro 94.000,00; Lotto 3 Euro 57.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 190.575,00; Lotto 2 Euro 70.500,00; Lotto 3 Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 18.1.2017 h 9.30 Lotto 1, h 10.30 Lotto 2, h 11.30 Lotto 3 Studio Curatore Dr. Giuliano Lugano, Tortona (AL) C.so Cavour 20/B. G.D. Dr. P. Mela. Curatore tel. 0131862317.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**ABITAZIONE - DEPOSITO/LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 218/05**

Castellazzo Bormida (AL), Spalto Castelfidardo – Lotto 1: Unità immobiliare: ingresso/vano scala, disimpegno, cucina, bagno, camera, studio e portico p.t.; vano scala, disimpegno, cucina, bagno, camera, sala, balcone e terrazzo p.1; vano scala, disimpegno, rip., bagno, 3 locali sottotetto e balcone p.2. Lotto 2: Deposito e laboratorio con 2 servizi. Prezzo base Lotto 1 Euro 69.187,50; Lotto 2 Euro 43.650,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 51.890,63; Lotto 2 Euro 32.737,50. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 11.30 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Colonna, Alessandria (AL) C.so Crimea 53. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131253325. Custode IVG tel. 0131225142.

**NOVI LIGURE - TASSAROLO**

**CAPANNONE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 7/08**

Novi Ligure (AL), Z.I., via Trattato di Roma 12 – Lotto 1: Capannone industriale con annessa palazzina su 2 pp. divisa in 4 zone. Tassarolo (AL), vic. Centrale 2 – Lotto 2: casa ristrutturata e box. Via Vecchia Novi – Lotto 3: casa in fase di costruzione con sedime di proprietà con piscina. Prezzo base Lotto 1 Euro 555.000,00; Lotto 2 Euro 105.000,00; Lotto 3 Euro 142.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 416.250,00; Lotto 2 Euro 78.750,00; Lotto 3 Euro 106.875,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 16.00 lotto 1; h 16.30 lotto 2; h 17.00 lotto 3 Studio Curatore Dr. Fabrizio Maino, Alessandria (AL), via XXIV Maggio 2. G.D. Dr.ssa C. Santinello. Curatore tel. 0131443090.

**QUATTORDIO - FELIZZANO**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 222/08**

Quattordio (AL), via Rattazzi – Lotto 1: vecchio fabbricato in parte crollato con ampio cortile. Lotto 2: porzione di fabbricato in corso di costruzione; box p.t. Lotto 3: porzione di fabbricato in corso di costruzione; 2 locali di sgombero, fienile. Lotto 4: porzione di fabbricato uso artigianale-commerciale p.1 su immobile ancora in corso di costruzione. Lotto 5: porzione di fabbricato in corso di costruzione; locale di sgombero. Felizzano (AL), S.S. Padana 10 est – Lotto 6: impianto di produzione e confezionamento del calcestruzzo con sedime di pertinenza. Lotto 7: Area Artigianale di nuovo impianto. Lotto 8: Terreni a destinazione artigianale di nuovo impianto. Lotto 9: Terreno a destinazione artigianale di nuovo impianto. Lotto 10: Terreno a destinazione artigianale di nuovo impianto. Felizzano (AL) – Lotto 11: Terreno a destinazione artigianale di nuovo impianto. Lotto 12: Terreno a destinazione agricola. Prezzo base Lotto 1 Euro 24.470,00; Lotto 2 Euro 32.585,00; Lotto 3 Euro 31.995,00; Lotto 4 Euro 12.935,00; Lotto 5 Euro 32.540,00; Lotto 6 Euro 327.455,00; Lotto 7 Euro 191.795,00; Lotto 8 Euro 40.830,00; Lotto 9 Euro 93.700,00; Lotto 10 Euro 111.970,00; Lotto 11 Euro 12.530,00; Lotto 12 Euro 1.035,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 18.352,50; Lotto 2 Euro 24.438,75; Lotto 3 Euro 23.996,25; Lotto 4 Euro 9.701,25; Lotto 5 Euro 24.405,00; Lotto 6 Euro 245.591,25; Lotto 7 Euro 143.846,25; Lotto 8 Euro



30.622,50; Lotto 9 Euro 70.275,00; Lotto 10 Euro 83.977,50; Lotto 11 Euro 9.397,50; Lotto 12 Euro 776,25. Vendita senza incanto 17.1.2017 h 11.00 Studio Professionista Delegato Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria (AL) via Migliara 18. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131232361. Custode IVG tel. 0131225142.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ABITAZIONI-NEGOZIO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 27/13**

Serravalle Scrivia (AL), vic. Raimondi - Lotto 1: Alloggio mq. 44, soggiorno/cucina, bagno, camera; autorimessa mq. 14 p.t. Lotto 2: Alloggio p.1 mq. 44, soggiorno/cucina, bagno, camera. Lotto 3: Alloggio p.2 mq. 44, soggiorno/cucina, bagno, camera. Lotto 4: Alloggio p.2 mq. 46, soggiorno/cucina, bagno, camera. Via Roma 5 - Lotto 5: Fabbricato ai pp. terra, 1, 2 e sottotetto oltre cortile recintato e basso fabbricato uso magazzino. Prezzo base Lotto 1 Euro 15.000,00; Lotto 2 Euro 11.770,00; Lotto 3 Euro 11.000,00; Lotto 4 Euro 9.350,00; Lotto 5 Euro 104.100,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 11.250,00; Lotto 2 Euro 8.830,00; Lotto 3 Euro 8.250,00; Lotto 4 Euro 7.013,00; Lotto 5 Euro 78.075,00. Vendita senza incanto 27.1.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL) via del Municipio 3. G.E. Dr. E. Bertolotto. Delegato tel. 0144324613.

**VALENZA**

**IMMOBILE ARTIGIANALE - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 8/07**

Valenza (AL), Via Melgara - Lotto 1: Immobile a destinazione artigianale a 2 pp. f.t. ed un p. int.: laboratorio, magazzino, servizi per le maestranze e "caveau"; laboratorio e uffici p.t.; uffici e altro "caveau" p.1 (parzialmente mansardato); 3 cantine p.2 sotterraneo. Lotto 2: Autorimessa singola nella corte. Lotto 3: Autorimessa singola nella corte. Prezzo base Lotto 1 Euro 261.036,00; Lotti 2 e 3 Euro 7.200,00 ciascuno. Offerta minima Lotto 1 Euro 195.777,00; Lotti 2 e 3 Euro 5.400,00 ciascuno. Vendita senza incanto 17.1.2017 h 11.00 Studio Curatore Dr. Carlo Natta, Alessandria (AL) C.so Crimea 25 - Tel. 0131253726. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VALENZA**

**ABITAZIONE-NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 371/13**

Valenza (AL), via Camurati 3 - Lotto 3: Abitazione p.t.: ingresso su disimpegno, cucina, 3 camere, bagno, terrazzo, cortile interno; cantina mq. 17 p. int. Prezzo base Euro 52.558,88. Offerta minima Euro 39.419,16. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luigi Ruggiero, Valenza (AL) via C. Zuffi 10. G.E. Dr. P. Cazzato. Delegato tel. 0131947851.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE EX RURALE - SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 318/12**

Alessandria (AL), fraz. Mandrogne - Abitazione ex rurale ristrutturata integralmente con ampio sedime: soggiorno, studiolo, scala, camera, cucina con zona pranzo, servizio, c.t. p.t.; 3 camere, cabina armadi, servizio, loc. sgombero, sottotetto/rip. p.1. Prezzo base Euro 208.921,50. Offerta minima Euro 156.691,13. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 9.30 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Colonna,

Alessandria (AL) C.so Crimea 53. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131253325. Custode IVG tel. 0131225142.

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 124/13+129/13**

Alessandria (AL), loc. San Giuliano Vecchio, via Zerbi 24 - Fabbricato e terreni. Prezzo base Euro 248.000,00. Offerta minima Euro 186.000,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL) via Emilia 49. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131814937.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 220/14**

Alessandria, località Cascinagrossa, Strada per Tortona civ. 2 - Lotto unico: abitazione composta da cucina, salone, 2 camere, bagno p. rialzato; lavanderia, loc. caldaia, 2 cantine, autorimessa p. semint.; terreno agricolo. Prezzo base Euro 59.600,00. Offerta minima Euro 44.700,00. Vendita senza incanto 01.02.2017 h 10:00 Studio Professionista Delegato e Custode, Dott. Marco Tava, Tortona, via M. Bandello 11. Delegato Tel. 0131.814772.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 276/13**

Alessandria (AL), fraz. San Giuliano Vecchio, via Molinara 66 - Abitazione con cortile, orto e giardino: ingresso, vano scala, cucina, 4 camere, 2 bagni, soggiorno, rip. p.t.; 4 camere, 2 bagni, soggiorno, cucina, balcone p.1. Terreno agricolo mq. 4080. Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima Euro 130.500,00. Vendita senza incanto 7.2.2017 h 15.00 Studio Professionista Delegato Avv. Laura Lorenzetti,

Alessandria (AL) C.so Crimea 69. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131252844. Custode IVG tel. 0131225142.

**ASTI - ALESSANDRIA**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 49/14**

Calamandrana (AT), fraz. Valle San Giovanni 13 - Lotto 2: Abitazione 2 pp. f.t. oltre sottotetto e annessi locali accessori; terreno agricolo. Pasturana (AL), fraz. Bellaria - Lotto 3: Fabbricato in corso di costruzione 2 pp. f.t. e terreno destinato a verde privato. Castelletto d'Orba (AL), Strada della Crosia - Lotto 4: Terreno edificabile e area urbana. Rocca Grimalda (AL), loc. Salita Due Prati - Lotto 5: Terreni edificabili e agricoli. Prezzo base Lotto 2 Euro 40.521,00; Lotto 3 Euro 78.891,00; Lotto 4 Euro 8.606,00; Lotto 5 Euro 72.795,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 30.391,00; Lotto 3 Euro 59.168,00; Lotto 4 Euro 6.455,00; Lotto 5 Euro 54.596,00. Vendita senza incanto 20.1.2017 h 9.00 Studio Curatore Dr. Massimiliano Castello, Voghera (PV), via Emilia 80. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto. Curatore tel. 038345535.

**BISTAGNO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 369/14+420/14**

Bistagno (AL), località Pallareto, Regione Chiosse civ. 8 (già civ. 1) - Lotto Unico: abitazione composta da cucina/soggiorno, camera, bagno, terrazza e porticato p.t.; corridoio, disimpegno, camera, bagno p. sottotetto con soffitto inclinato; tavernetta, intercapedine, c.t. p. semint.; 2 terreni in posizione collinare. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 09:30 Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, c.so Crimea 81. G.E. P. Mela. Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari Tel. 0131.251686.

**CAPRIATA D'ORBA**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 462/13**

Capriata D'Orba (AL), località Pratalborato via Lung'Orba civ. 31 - Lotto Unico: fabbricato; cucina, soggiorno p.t.; camera, rip., lavanderia, servizio, balcone p.1; rip. p. sottotetto, cantina e rip. p. semint.; parte del p. 1 costituito da ex-fienile uso ripostiglio. Terreno. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 09:30, Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81. G.E. C. Milani. Delegato Avv. Marcella Fasciolo Tel. 0143.75670. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**CAPRIATA D'ORBA**

**VILLA-FABBRICATI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 392/10**

Capriata D'Orba (AL) - Complesso di 3 corpi di fabbrica oltre terreni; 2 fabbricati sono parzialmente demoliti o crollati per cause naturali; il terzo è una villa su 3 pp. f.t. con sottotetto con giardino, piscina e bassi fabbricati uso ricovero attrezzi agricoli e altro. Prezzo

base Euro 458.789,00. Offerta minima Euro 344.092,00. Vendita senza incanto 27.1.2017 h. 10.00 Studio Professionista Delegato Dr. Massimiliano Castello, Voghera (PV) via Emilia 80. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 038345535/45536.

**CARPENETO - ROCCA GRIMALDA**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 308/09+39/10+155/15**

Rocca Grimalda (AL) - Lotto 1: Terreni e fabbricati. Lotto 2: Terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 153.750,00; Lotto 2 Euro 10.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 115.312,00; Lotto 2 Euro 7.875,00. Vendita senza incanto 31.1.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL) C.so Crimea 35. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131251524.

**CASSINE**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 433/11**

Cassine (AL), frazione Gavonata, S.S. 11 Padana Superiore - Lotto 1: abitazione; sala da pranzo, cucinino, soggiorno, corridoio, portico lato sud, locale di sgombero con accesso dall'esterno lato nord p.t.; 2 camere, bagno, corridoio, 2 balconi p.1. Terreno agricolo. Lotto 2: Terreno agricolo. Prezzo base Lotto 1 Euro 45.200,00; Lotto 2 Euro 3.400,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 33.900,00; Lotto 2 Euro 2.550,00. Vendita senza incanto 20.01.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria, via Fausto Coppi 3. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0143.2773/323975.

**CASSINE**

**ABITAZIONE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 228/08+28/09**

Cassine (AL), via Sticca civ. 25 - Lotto Unico: fabbricato di civile abitazione, con le relative pertinenze e corte accessorie, vani 8,5. Terreni. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.500,00. Vendita senza incanto 03.02.2017 h 11:30, Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria, via Fausto Coppi 3. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0143.2773/323975.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 178/08**

Castellazzo Bormida (AL) - Via Monteverde civ. 6 - Lotto Unico: abitazione di tipo rurale al p. terreno composta da 2 vani, con annessa area urbana di are 1,40. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima Euro 21.093,75. Vendita senza incanto 17.01.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato, Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure, viale A. Saffi 38/5. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0143.323358. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 49/12**

Castellazzo Bormida (AL), via Santuario 194 - Lotto 1: Fabbricato unifamiliare 2 pp. f.t. e terreno mq. 550. Castellazzo Bormida (AL) - Lotto 2: 3 terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 111.000,00; Lotto 2 Euro 2.333,34. Offerta minima Lotto 1 Euro 83.250,00; Lotto 2 Euro 1.750,00. Vendita senza incanto 1.2.2017 h 10.00 avanti Professionista Delegato Avv. Ruggero Orgero, Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Delegato tel. 0131260097. Custode IVG tel. 0131225142.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 147/10**

Castellazzo Bormida (AL), via XXV Aprile - Lotto 2: Fabbricato composto da 5 unità. Lotto 3: Fabbricato composto da 4 unità. Via San Gregorio M. Grassi 1 - Lotto 5: Unità immobiliare uso commerciale: unico ambiente, bagno, disimpegno, cortile, cantina. Lotto 6: Unità immobiliare uso commerciale: 2 locali, bagno, disimpegno, cortile, cantina. Via Castelspina - Lotto 7: Terreno e fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Lotto 2 Euro 64.800,00; Lotto 3 Euro 45.600,00; Lotto 5 Euro 15.300,00; Lotto 6 Euro 14.100,00; Lotto 7 Euro 127.500,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 48.600,00; Lotto 3 Euro 34.200,00; Lotto 5 Euro 11.475,00; Lotto 6 Euro 10.575,00; Lotto 7 Euro 95.625,00. Vendita senza incanto 26.1.2017 h 15.30 Studio Professionista Delegato Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL) via Bandello 2. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131820309. Custode IVG tel. 0131225142.

**CAVATORE - MELAZZO**

**TERRENO - LOCALE DEPOSITO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 533/14**

Cavatore (AL), regione Valle Prati - Lotto 1: terreno boschivo. Melazzo (AL), via Amedeo d'Aosta - Lotto 2: civ. 5, locale deposito. Lotto 3: civ. 17, abitazione. Prezzo base Lotto 1 Euro 350,00; Lotto 2 Euro 2.500,00; Lotto 3 Euro 70.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 262,50; Lotto 2 Euro 1.875,00; Lotto 3 Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 25.01.2017 h 10:30, Studio Professionista Delegato, Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme, corso Italia 72. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0144.322119.

**MOLINO DEI TORTI**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 91/15**

Molino dei Torti (AL), via Sorelle Carena 4 - Lotto 1: unità immobiliare ad uso ufficio e 3 unità immobiliari a uso residenziale nella parte ovest di palazzina posta nel cortile di un complesso destinato a deposito di materiali edili. Lotto 2: unità immobiliare ad uso ufficio e 3 unità immobiliari a uso residenziale nella parte est di palazzina posta nel cortile di un complesso destinato a deposito di materiali edili. Lotto 3: cabina elettrica: 2 loc. indipendenti, uno per i trasformatori e l'altro per gli accessori. Lotto 4: terreno non coltivato all'interno della zona recintata del complesso destinato a deposito di materiali edili. Prezzo base Lotto 1 Euro 19.300,00; Lotto 2 Euro 70.200,00; Lotto 3 Euro 6.700,00; Lotto 4 Euro 109.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 36.975,00; Lotto 2 Euro 52.650,00; Lotto 3 Euro 5.025,00; Lotto 4 Euro 81.750,00. Vendita senza incanto 1.2.2017 h 9.45 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato e Custode Avv. Ruggero Orgero tel. 0131260097.

**MORNESE - BOSIO - CASALEGGIO BOIRO**

**FABBRICATI - ABITAZIONI - CAPANNONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 22/11+90/12**

Mornese (AL), via S.N. Mazzarello Civ. 69 - Lotto 1: Fabbricato 2 pp. f.t. oltre sottotetto. Lotto 2: Fabbricato 3 pp. f.t. oltre p. semint. Civ. 71 - Lotto 3: Fabbricato 2 pp. oltre p. semint., box e magazzino. Loc. Mazzarelli di Là Civ. 62 - Lotto 4: Casa 2 pp. f.t. ingresso, tavernetta, cucina, bagno, disimpegno p.t.; soggiorno con angolo cucina, 2 camere, bagno, disimpegno p.1; box auto doppio. Civ. 61 - Lotto 5: Casa 2 pp. f.t. ingresso, cucina, camera, servizio p.t.; disimpegno, 2 camere p.1; posto auto scoperto con

annessa terrazza. Bosio (AL) - Lotto 7: Capannone uso autorimessa mq. 124, area mq. 900. Loc. Mazzarelli di Là - Lotto 8: Bifamiliare a schiera 2 pp. f.t. oltre p. semint., terreno mq. 1.040. Immobile suddiviso in 4 unità immobiliari. Mornese (AL) - Lotto 10: Terreni. Lotto 11: Terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 32.900,00; Lotto 2 Euro 20.700,00; Lotto 3 Euro 63.500,00; Lotto 4 Euro 67.500,00; Lotto 5 Euro 24.000,00; Lotto 7 Euro 20.500,00; Lotto 8 Euro 110.800,00; Lotto 10 Euro 8.015,00; Lotto 11 Euro 1.899,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 24.675,00; Lotto 2 Euro 15.525,00; Lotto 3 Euro 47.625,00; Lotto 4 Euro 38.100,00; Lotto 5 Euro 18.000,00; Lotto 7 Euro 15.375,00; Lotto 8 Euro 83.100,00; Lotto 10 Euro 6.100,00; Lotto 11 Euro 1.430,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 15.00 Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL) via P. Isola 3. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 01432773.

**OVADA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 377/11+101/12**

Ovada (AL), via Fittaria 17 - Fabbricato: cantina, locali di sgombero e autorimessa p.t./semint.; soggiorno, cucina, bagno p.1; scala esterna collegata a terrazzo d'accesso e pogggiolo; 2 camere, cabina armadi, disimpegno p.2 collegato con scala interna al p. sottostante; sottotetto grezzo non abitabile accessibile mediante scala interna. Ente urbano e terreno. Prezzo base Euro 261.300,00. Offerta minima Euro 195.975,00. Vendita senza incanto 24.01.2017 h 10.30 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Colonna, Alessandria (AL) C.so Crimea 53. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131253325. Custode IVG tel. 0131225142.

**QUATTORDIO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 36/09**

Quattordio (AL), via Trento 22 - Fabbricato abitativo: ingresso, cucina, soggiorno, servizio, 2 camere p. rialzato; cantina p. semint. Box auto e rip. in piccolo fabbricato nel cortile. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 18.1.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL) via Caniggia 6. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 013141663.

**QUATTORDIO - CASTELLO DI ANNONE**

**TERRENI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 106/12**

Quattordio (AL) - Lotto 20: Alloggio p.t., sottotetto, portico, garage, locali seminterrati, dependance e piscina. Quota di 1/2 terreno. Castello di Annone (AT) - Lotto 22: A. Box cavalli. B. Alloggio p.t., alloggio p.1, sopralco/sottotetto p.1, tettoia, deposito e accessori, box cavalli, fienile. C. Paddock coperto, box cavalli, deposito. D. Box cavalli, tettoia. E. Giostre cavalli. F. Box cavalli, tettoia. Prezzo base Lotto 20 Euro 452.222,00; Lotto 22 Euro 526.236,00. Offerta minima Lotto 20 Euro 339.166,41; Lotto 22 Euro 394.667,00. Vendita senza incanto 31.1.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenio Zeme Valenza (AL), C.so Garibaldi 123. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131955966.

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN SALVATORE MONFERRATO**

**FABBRICATI E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 263/08**

San Salvatore Monferrato (AL), frazione Frescondino civ. 63 – Lotto Unico: fabbricato 2 pp f.t., p.int. cantina, p.t. ingresso/soggiorno, cucina, bagno, camera, box; p.1 con 2 camere, sgombero/deposito, ex fienile. Fabbricato parzialmente fruibile, ricovero auto/mezzi agricoli, sgombero/deposito. Porticato. Terreno edificabile. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato Avv. Luca Lamborizio, piazza Carducci 14. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.1970825. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**VALENZA**

**RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 114/09**

Pecetto di Valenza (AL), via Comunale – Lotto Unico: ripostiglio e cantina al p. rialzato e sottotetto. Terreni. Prezzo base Euro 19.687,00. Offerta minima Euro 14.766,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 09:00, Studio Professionista Delegato Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria, corso Crimea 35. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.251524. Custode IVG Tel. 0131225142.

**Bene Mobile**

**VALENZA**

**GIOIELLI FINITI - SEMILAVORATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 30/04**

INVITO A MANIFESTARE OFFERTE per l'acquisto in blocco unico e senza incanto dei seguenti BENI MOBILI della procedura: LOTTO A: gioielli finiti in oro e pietre (offerta minima Euro 36.685,00); LOTTO B: semilavorati (offerta minima Euro 68.792,00); LOTTO C: ciondoli in acciaio, pietre e piccole parti in oro (offerta minima Euro 2.619,00); LOTTO D: orecchini, bracciali ed anelli in oro bianco, pietre e diamanti, firmati Bulgari (offerta minima Euro 20.850,00); LOTTO E: lotti di pietre sciolte: diamanti, pietre preziose, semipreziose e dure (offerta minima Euro 25.760,00). Prezzo base Euro 154.706,00. Offerta minima Euro 116.029,50. Vendita senza incanto 18.1.2017 h 15:00 c/o Studio Curatore Dr. Luigi Ruggiero, Valenza (AL) via Canonico Zuffi 10. G.D. Dr.ssa C. Santinello. Curatore tel. 0131947851.

**Immibile comm.le|ind.le**

**ALESSANDRIA**

**IMMOBILE USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG div. 5115/14**

Alessandria (AL), Spalto Marengo – Lotto 2: Immobile uso commerciale. Locato. Prezzo base Euro

80.156,25. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 18.1.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL) via Emilia 346. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131863404.

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 292/11**

Alessandria (AL), via Galimberti 19/E – Fabbricato adibito ad attività commerciale 1 piano f.t. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima Euro 270.000,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 10.15 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato Avv. Luigi Negro tel. 0131251686. Custode IVG tel. 0131225142.

**NOVI LIGURE**

**SPORTELLO BANCARIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 363/12**

Novi Ligure (AL), via Mazzini 157 – Unità immobiliare uso sportello bancario p.t. e int., autorimessa p.t. con 4 posti auto. Prezzo base Euro 113.910,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 25.1.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea A. Vacchini, Tortona (AL) via Emilia 168/B. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131821673.

**NOVI LIGURE**

**IMMOBILI USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 191/14**

Novi Ligure (AL), via Edilio Raggio 81 - Lotto 1: Immobile uso commerciale p.t. mq. 235: 3 locali principali, 2 locali accessori e servizi. Locato. Prezzo base Lotto 1 Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Vendita senza incanto 26.1.2017 h 17.00 Studio Professionista Delegato Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL) via Bandello 2. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131820309. Custode IVG tel. 0131225142.

**PONTECURONE**

**ALBERGO-RISTORANTE-CHIESETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 366/13**

Pontecurone (AL), C.so Tortona 7 – Complesso immobiliare: hotel, ristorante, chiesetta consacrata. Giardino mq. 8446. Prezzo base Euro 675.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 24.1.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Cattaneo, Tortona (AL) via Rovereto 19. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131815452.

**POZZOLO FORMIGARO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 73/15**

Pozzolo Formigaro (AL), z.i., via Regione Piemonte 4/6/8 – Capannone industriale: porzione uso uffici, servizi, abitazione custode 2 pp. f.t., retrostante area uso deposito, area cortilizia recintata. Locato. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Vendita senza incanto 31.1.2017 h 9.30 Studio Curatore Dr. Gian Paolo Piacenza Alessandria (AL), p.zza G. Ambrosoli 5 – Centro Agorà. G.D. Dr.ssa C. Santinello. Curatore tel. 0131252487.

**SILVANO D'ORBA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 238/09**

Silvano D'Orba (AL), via Gramsci 2/4 – Capannone artigianale: laboratorio, ufficio, spogliatoio, servizi igienici, docce, scala p.t.; disimpegno, 2 uffici, bagno, rip. p.1. Prezzo base Euro 120.234,00. Offerta minima Euro 90.175,00. Vendita senza incanto 2.2.2017 h 9.45 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr. P. Mela. Delegato Avv. Pamela Sandri tel. 0131252526. Custode IVG tel. 0131225142.

**TORTONA**

**IMMOBILE COMMERCIALE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 83/14**

Tortona (AL), via V. Arzani civ. 45 e 47 – Lotto Unico: unità commerciale p.t. con terrazzo; autorimessa p. int. e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 58.400,00. Offerta minima Euro 43.800,00. Vendita senza incanto 19.01.2017 h 15:45, Studio Professionista Delegato Avv. Stefano Daffonchio, Tortona, via Bandello 2. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.820309. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**VALENZA**

**CAPANNONE-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 307/12**

Valenza (AL), Strada per Solero 25, zona artigianale D/4 – Proprietà superficiale capannone uso deposito con area cortilizia recintata e annesso fabbricato uso pollaio. Prezzo base Euro 147.256,00. Offerta minima Euro 110.442,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL) C.so Roma 66. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131236499.

**VALENZA PO**

**UFFICIO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 403/14**

Valenza Po (AL), via C. Battisti 2 – Lotto Unico: ufficio al p.terreno della consistenza di 3 vani con annesso solaio di pertinenza sito al p.4 sottotetto, laboratorio sito al p.seminterrato con annessi locali accessori. Prezzo base Euro 56.600,00. Offerta minima Euro 42.450,00. Vendita senza incanto 24.01.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato Avv. Eugenio Zeme, Valenza (AL) C.so Garibaldi 123. G.E. Dott.ssa Enrica Bertolotto. Delegato Tel. 0131 955966.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**ALESSANDRIA - VOGHERA**

**CAPANNONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 65/15**

Alessandria (AL), Z.I. D/3, via dell'Artigianato 69 – Lotto A: Capannone industriale con antistante sede. Voghera (PV) - Lotto B: Terreno commercialmente edificabile. Prezzo base Lotto A Euro 202.500,00; Lotto B Euro 150.000,00. Offerte minime 75% prezzo base. Vendita senza incanto 17.1.2017 h 10.00 Studio Curatore Dr. Claudio Ciriello, Alessandria (AL), C.so Crimea 35. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto. Curatore tel. 0131235994.

**BASALUZZO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 197/07**

Basaluzzo (AL), fraz. Sant'Antonio, loc. Zerba, via Novi 89 – Complesso industriale: stabilimento con annessi uffici, autorimesse e casa del custode. Prezzo base Euro 397.500,00. Offerta minima Euro 298.125,00. Vendita senza incanto 7.2.2017 h 16.40 c/o Società Visal snc, Alessandria (AL) C.so Crimea 35. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato e Custode Avv. Alberto Annaratone cell 3403923525.

**CASAL CERPELLI**

**FABBRICATO-UFFICI-DEPOSITO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 209/13**

Casal Cermelli (AL), via Frugarolo 6 – Porzione di fabbricato in parte uso uffici, in parte a destinazione produttiva, con annesso terreno; porzione di fabbricato ad uso uffici di cui una porzione ad uso deposito ed un insieme di strutture di supporto di attrezzature per la lavorazione di inerti. Prezzo base Euro 207.102,00. Offerta minima Euro 160.450,00. Vendita senza incanto 23.1.2017 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Ferracane, Alessandria (AL) C.so Crimea 35. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131250559.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CP 5/13**

Castellazzo Bormida (AL), via C. Mussa 626 – Capannone industriale mq. 950 oltre area esterna mq. 2.250. Prezzo base Euro 450.000,00. Offerta minima

75% prezzo base. Vendita/procedura competitiva 17.1.2017 h 15.00 Studio Commissario Giudiziale Dr. Claudio Ciriello, Alessandria (AL), C.so Crimea 35. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto. Commissario Giudiziale tel. 0131235994.

**FRESONARA - BOSCO MARENGO**

**CAPANNONE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 5/11+357/11**

Fresonara (AL), via San Giovanni Battista snc – Lotto 1: porzione di fabbricato a destinazione produttiva (capannone industriale/artigianale) su unico piano f.t. Fresonara (AL)/Bosco Marengo (AL) - Lotto 3: terreni agricoli. Prezzo base Lotto 1 Euro 55.000,00; Lotto 3 Euro 12.000,00. Offerta minima Lotto 1 e 3, 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 17.02.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Franco Sassi, Alessandria, via Verona 1. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.443950.

**LU**

**FABBRICATO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 311/14**

Lu (AL) – Lotto 1: Capannone / stalla Cascina Albareto. Prezzo base Euro 107.730,00. Offerta minima Euro 80.800,00. Vendita senza incanto 27.1.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL) via del Municipio 3. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0144324613.

**PREDOSA-CAPRIATA D'ORBA**

**FABBRICATI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 82/13**

Predosa / Capriata d'Orba (AL) – Lotto 1: Terreni. Capriata d'Orba (AL) – Lotto 2: Terreni per la maggior parte edificabili destinati da PRG ad aree ed impianti industriali di nuovo impianto. Lotto 3: Immobile abitativo, accessori e immobile in corso di costruzione. Prezzo base Lotto 1 Euro 17.325,00; Lotto 2 Euro 153.880,00; Lotto 3 Euro 67.015,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 12.994,00; Lotto 2 Euro 115.410,00; Lotto 3 Euro 50.261,00. Vendita senza incanto 27.1.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL) via del Municipio 3. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0144324613.

**Terreno|Immobilie agricole**

**ALESSANDRIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 139/14**

Alessandria (AL), fraz. San Michele – Terreni agricoli in parte a destinazione industriale. Prezzo base Euro 1.100.000,00. Offerta minima Euro 825.000,00. Vendita senza incanto 26.1.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL), via Trotti 46. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131231600.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME**

**Abitazione|Accessorio**

**ACQUI TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 85/13**

Acqui Terme (AL), via Emilia civ. 14 – Lotto unico: alloggio p.3, ingresso, 2 camere, cucina, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 17.02.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Dott. Marco Tava, Tortona, via Bandello 11. Delegato Tel. 0131.814772.

**ALICE BEL COLLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 84/13**

Alice Bel Colle (AL), località Valle Boidi 213 – Lotto Unico: abitazione con cucina, soggiorno, ripostiglio/centrale termica, disimpegno, scala al p.t.; 2 camere, bagno, disimpegno, terrazzo, vano scala al p.1. Terreno. Prezzo base Euro 15.187,00. Offerta minima Euro 11.390,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 11.30 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri nella Sala dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131.252526.

**CASTEL ROCCHERO**

**ABITAZIONE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/12**

Castel Rocchero (AT), strada Moirano civ. 1 – Lotto Unico: abitazione p.t.; ingresso, cucinino/tinello; 1 camera, bagno, ripostiglio, 2 balconi, cantina p. interrato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 17.01.2017 h 11:45, Studio Professionista Delegato, Avv. Paolo Lanzavecchia, Alessandria, corso Crimea 89. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0141.099099.

**CASTELNUOVO BELBO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 3/05**

Castelnuovo Belbo (AL), via San Biagio civ. 6 – Lotto Unico: abitazione 3 pp f.t.; porticato, cucina, soggiorno, tavernetta, 2 ripostigli, w.c. al p.t.; 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 disimpegni, porticato e terrazzo al p.1; camera, bagno, disimpegno, terrazzo, balcone al p.2, superficie mq 416,91 circa. Prezzo base Euro 18.700,00. Offerta minima Euro 14.025,00. Vendita senza incanto 26.01.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto

Rasoira, Alessandria, corso Italia n. 72. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0144 325589.

**INCISA SCAPACCINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 88/11**

Incisa Scapaccino (AT), via Pozzomagna civ. 23 – Lotto unico: abitazione 2 pp f.t.; ingresso/cucina tinello, ripostiglio, soggiorno, scala al p.t.; soggiorno, disimpegno, bagno, camera al p.1; 2 camere al p.2. Cortile indipendente. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 01.02.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme, corso Italia 72. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0144.325589.

**MELAZZO - CAVATORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/13**

Melazzo (AL) e Cavatore (AL), Regione Valle Cavignana civ. 28/A – Lotto Unico: fabbricato di civile abitazione composto da ingresso su soggiorno, tinello, cucina, camera, bagno, disimpegno, terrazzo. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 24.01.2017 h 12:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme, corso Italia n. 72. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0144.322119.

**NIZZA MONFERRATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 30/13**

Nizza Monferrato (AT), via Don Celi civ. 10 – Lotto Unico: appartamento composto da ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, 2 camere, servizio igienico, ripostiglio, superficie mq 99 lordi. Cortile pertinenziale mq 320. Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima Euro 22.800,00. Vendita senza incanto 10.02.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Roberto Rasoira, Alessandria, corso Italia 72. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0144 325589.

**PRASCO**

**ABITAZIONE-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 49/12+78/12**

Prasco (AL), via Provinciale 48/16 – Porzione pari

alla metà di edificio bifamiliare 3 pp. f.t., oltre a sedime pertinenziale in posizione collinare: 11 vani, mq. 238,07; locali accessori e balconi, mq.72,83; area verde e cortilizia, mq. 36,03. Occupato. Irregolarità sanabili. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL) C.so Italia 72. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0144325589. Custode IVG tel. 0131225142.

**STREVI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 96/12**

Strevi (AL), via Vittorio Veneto civ. 40 – Lotto Unico: abitazione p.2 ingresso-corridoio di disimpegno, sala, cucina, 2 camere, bagno, cantina p. int. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.180,00. Vendita senza incanto 18.01.2017 h 10:30, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme, corso Italia 72. G.E. P. Mela. Delegato Tel.0144/322119.

**STREVI**

**ABITAZIONE E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 63/12+162/14**

Strevi (AL), via Alessandria civ. 262/1 – Lotto Unico: abitazione p.t. con ingresso/soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, 2 camere. Cantina p. interrato. Quota di 1/6 di autorimessa p. seminterrato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 15.2.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato Avv. Gian Franco Sassi, Alessandria, via Verona n. 1. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131.443950. Custode IVG tel. 0131.225142.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ACQUI TERME**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 95/13 + 161/14**

Acqui Terme (AL), loc. Bossalesio, Civ. 70 – Lotto 1: Fabbricato uso residenziale con annessa autorimessa e quota di 1/2 di terreni. Civ. 72 – Lotto 2: Fabbricato uso residenziale con annessa autorimessa e quota di 1/2 di terreni. Loc. Regione Faetta / Loc. Bossalesio – Lotto 3: fabbricato rurale semicrollato e terreni a vincolo agrario con soprastante fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Lotto 1 Euro

173.500,00; Lotto 2 Euro 145.662,00; Lotto 3 Euro 115.985,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 130.125,00; Lotto 2 Euro 109.246,50; Lotto 3 Euro 86.989,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 10.45 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato e Custode Avv. Luigi Negro tel. 0131232517.

**CESSOLE**

**ABITAZIONI-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 22/12**

Cessole (AT), via Roma 65 – Lotto 1: Alloggio p.2, garage p.t. Lotto 2: Alloggio p.1, garage p.t. Lotto 3: Apprezzamento di terreno in zona edificabile per servizi comunali. Prezzo base Lotto 1 Euro 56.440,00; Lotto 2 Euro 55.000,00; Lotto 3 Euro 6.885,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 42.330,00; Lotto 2 Euro 41.250,00; Lotto 3 Euro 5.164,00. Vendita senza incanto 7.2.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), C.so Italia 72. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0144325589.

**ROCCAVERANO**

**ABITAZIONI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 372/13**

Roccaverano (AT), regione Garbaroli – Lotto Uno: abitazioni a prevalente uso abitativo con locali accessori. Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima Euro 14.350,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato Avv. Grattarola Massimo, Alessandria, via Trotti 46. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.231600.

**Terreno | Immobile agricolo**

**DENICE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 91/09**

Denice (AL) – Lotto 2/3/4: Terreni agricoli incolti. Prezzo base Lotto 2 Euro 4.050,00; Lotto 3 Euro 900,00; Lotto 4 Euro 2.700,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 3.037,50; Lotto 3 Euro 675,00; Lotto 4 Euro 2.025,00. Vendita senza incanto 27.01.2017 h 9:00, Studio Professionista Delegato Avv. Arnalda Zanini Acqui Terme (AL), via del Municipio 3. G.E. Dott.ssa Enrica Bertolotto. Delegato Tel. 0144 324613.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTELNUOVO SCRIVIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 4/13+71/12**

Castelnuovo Scrivia (AL), via L. Costa 33 e 37 – Fabbricato su 3 liv.: soggiorno, camera, doppio bagno, disimpegno e cucina p.t.; 3 camere, servizio disimpegno p.1; 2 balconi affacciati su cortile

interno, sottotetto uso soffitta e rip. p.2; box auto esterno. Prezzo base Euro 111.750,00. Offerta minima Euro 83.812,50. Vendita senza incanto 25.1.2017 h 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco F. Gatti, Tortona (AL) C.so Montebello 1/A. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131821490.

**CASTELNUOVO SCRIVIA**

**ABITAZIONI-MAGAZZINO-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 41/13**

Castelnuovo Scrivia (AL), Strada Vecchia Ova 1 – Lotto 1: Abitazioni, magazzino, androne/portico, fienile, bassi fabbricati. Prezzo base Euro 376.500,00. Offerta minima Euro 282.375,00. Vendita senza incanto 7.2.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Merli, Tortona (AL) via M. Bandello 2. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131820309.

**MONTEMARZINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1/12**

Montemarzino (AL), frazione Segagliate – Lotto Unico: immobile 3 pp f.t.; cucina, bagno, disimpegno al p.1; 2 camere, bagno, disimpegno al p.1; p. sottotetto sgombero. Sedime pertinenziale. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. Vendita senza incanto 19.01.2017 h 10:30, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Andrea Colonna, Alessandria, corso Crimea 53. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.253325.

**PONTECURONE**

**NEGOZI - APPARTAMENTI - BOX - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 84/12**

Pontecurone (AL) – Complesso Immobiliare comprendente l'intero isolato tra via Santa Maria delle Grazie, via Milano, via Cavour e via Don Orione. Lotto A: Fabbricato da ristrutturare in unico corpo su 2 pp. con annesso magazzino al p.t. Lotto B: Negozio mq. 146 p.t.; posto auto scoperto mq. 12. Lotto C: Negozio mq. 160 p.t.; posto auto scoperto mq. 12. Lotto D: Negozio mq. 24 p.t.; posto auto scoperto mq. 12. Lotto E: Negozio mq. 21 p.t.; posto auto scoperto mq. 13. Lotto F: Mansarda p.5 mq. 114,36; autorimessa mq. 23. Lotto G: Mansarda p.5 mq. 93,67; autorimessa mq. 23. Lotto H: Appartamento p.1 mq. 90,33; autorimessa mq. 23. Lotto I: Appartamento p.2 mq. 78,36; autorimessa mq. 23. Lotto J: Appartamento p.4 mq. 79,08; autorimessa mq. 23. Lotto K: Appartamento p.4 mq. 79,00; box auto in fase di costruzione mq. 15. Lotto L: Appartamento p.2 mq. 78,82; box auto in fase di costruzione mq. 15. Lotto M: Appartamento p.1 mq. 75,03; posto auto scoperto mq. 19. Lotto N: Appartamento p.1 mq. 78,82; posto auto scoperto mq. 15. Lotto O: Appartamento p.4 mq. 65,06; posto auto scoperto mq. 19. Lotto P: Appartamento p.2 mq. 64,94; posto auto scoperto mq. 12. Lotto Q: Appartamento p.4 mq. 61,78; posto auto scoperto mq. 12. Lotto R: Appartamento p.3 mq. 61,27; posto auto scoperto mq. 14. Lotto S: Appartamento p.2 mq. 60; posto auto scoperto mq. 14. Lotto T: Appartamento p.1 mq. 48,36; posto auto scoperto

mq. 14. Lotto U: Appartamento p.1 mq. 47,55; posto auto scoperto mq. 14. Lotto V: Appartamento p.1 mq. 40,48; posto auto scoperto mq. 12. Lotto W: Appartamento p.2 mq. 45,40; posto auto scoperto mq. 14. Lotto X: Appartamento p.2 mq. 40,90; posto auto scoperto mq. 14. Lotto Y: Appartamento p.4 mq. 40,90; posto auto scoperto mq. 12. Lotto Z: Appartamento p.4 mq. 45,40; posto auto scoperto mq. 12. Lotto BB: Box auto in fase di costruzione mq. 15. Prezzo base Lotto A Euro 44.645,00; Lotto B Euro 61.004,00; Lotto C Euro 66.762,00; Lotto D Euro 11.581,00; Lotto E Euro 10.331,00; Lotto F Euro 41.487,00; Lotto G Euro 36.335,00; Lotto H Euro 35.323,00; Lotto I Euro 31.981,00; Lotto J Euro 31.196,00; Lotto K Euro 27.939,00; Lotto L Euro 27.882,00; Lotto M Euro 26.762,00; Lotto N Euro 26.696,00; Lotto O Euro 23.123,00; Lotto P Euro 22.531,00; Lotto Q Euro 21.066,00; Lotto R Euro 21.064,00; Lotto S Euro 20.661,00; Lotto T Euro 19.605,00; Lotto U Euro 16.723,00; Lotto V Euro 16.663,00; Lotto W Euro 15.779,00; Lotto X Euro 15.343,00; Lotto Y Euro 15.185,00; Lotto Z Euro 15.621,00; Lotto BB Euro 2.373,00. Offerta minima Lotto A Euro 33.484,00; Lotto B Euro 45.753,00; Lotto C Euro 50.072,00; Lotto D Euro 8.686,00; Lotto E Euro 7.748,00; Lotto F Euro 31.115,00; Lotto G Euro 27.251,00; Lotto H Euro 26.492,00; Lotto I Euro 23.986,00; Lotto J Euro 23.397,00; Lotto K Euro 20.954,00; Lotto L Euro 20.912,00; Lotto M Euro 20.072,00; Lotto N Euro 20.022,00; Lotto O Euro 17.342,00; Lotto P Euro 16.898,00; Lotto Q Euro 15.800,00; Lotto R Euro 15.798,00; Lotto S Euro 15.496,00; Lotto T Euro 14.704,00; Lotto U Euro 12.542,00; Lotto V Euro 12.497,00; Lotto W Euro 11.834,00; Lotto X Euro 11.507,00; Lotto Y Euro 11.389,00; Lotto Z Euro 11.716,00; Lotto BB Euro 1.780,00. Vendita senza incanto 20.1.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL) vic. Pocasale Ghisolfo 2. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131894587.

**SALE**

**CASCINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 71/11 ex Tortona**

Sale (AL), via San Giuliano civ. 68 – Lotto Unico: Cascina Monache, complesso immobiliare costituito da civile abitazione 2 pp f.t., oltre p. interrato, consistenza 9 vani; box autorimessa p.t.; sedime di corte di pertinenza; locali accessori e terreno di mq 710. Prezzo base Euro 49.950,00. Offerta minima Euro 37.463,00. Vendita senza incanto 20.01.2017 h 16:00, Studio Commercialisti, Tortona, via Massa Saluzzo 14. G.E. E. Bertolotto. Delegato e Custode Dott. Alessandro Musso Tel. 0131.862164.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**TORTONA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 71/13 ex Tortona**

Tortona (AL), fraz. Rivalta Scrivia, S.P. Padernina 15 – Lotto 1: Complesso immobiliare costituito da fabbricato a corte con terreno di pertinenza. Fraz. Castellar Ponzano, via Carlo Sacchi 4 – Lotto 2: Abitazione 2 pp. f.t., cantina p. int. Prezzo base Lotto 1 Euro 512.000,00; Lotto 2 Euro 108.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 384.000,00; Lotto 2 Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 18.1.2017 h 17.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL) via Bandello 2. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131820309.

**TORTONA**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 112/10+98/12**

Tortona (AL), P.le Porta Ticinese 2 – Lotto 1: Appartamento mq. 95 p.2; cantina p. int. Lotto 2: Autorimessa mq. 29. Prezzo base Lotto 1 Euro 93.000,00; Lotto 2 Euro 18.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 69.750,00; Lotto 2 Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 19.1.2017 h 12.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL) via L. Perosi 35. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131868976.

**TORTONA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 98/13**

Tortona (AL), s.s. per Genova civ. 24 – Lotto Unico: appartamento p. rialzato; atrio/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, camera, terrazzo. Cantina p. interrato. Autorimessa. Prezzo base Euro 78.900,00. Offerta minima Euro 59.175,00. Vendita senza incanto 19.01.2017 h 16:30, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Stefano Daffonchio, Tortona, via Bandello 2. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.820309.

**TORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 88/13**

Tortona (AL), P.zza C. Battisti civ. 2 – Lotto Unico: appartamento p.t.: atrio, disimpegno, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, rip., terrazzo. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Vendita senza incanto 24.01.2017 h 15:30 Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Patrizia

Sterpi, Tortona, via Emilia n. 168/B. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.821673.

### TORTONA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 100043/09

Tortona (AL), corso Romita civ. 62 – Lotto Unico: appartamento; atrio, soggiorno, cucina, dispensa, lavanderia, disimpegno, bagno, 2 camere, poggolo. Prezzo base Euro 42.200,00. Offerta minima Euro 31.650,00. Vendita senza incanto 08.02.2017 h 16:20, Società Visal snc, Alessandria, C.so Crimea 35. G.E. C. Milani. Delegato e Custode Avv. Alberto Annaratone Cell. 340.3923525.

### TORTONA

#### ABITAZIONE SU 2 PIANI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 63/11

Tortona (AL), via XI Febbraio – Lotto Unico: abitazione 2 pp f.t. oltre sottotetto; p.t. con tinello/cucino, ripostiglio, disimpegno/sgombero; p.1 con 4 camere, corridio, bagno; p.2 con 2 locali sottotetto; p. interrato con cantina. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 20.01.2017 h 15:00, Studio Commercialisti, Tortona, via Massa Saluzzo 14. G.E. C. Milani. Delegato e Custode Dott. Alessandro Musso Tel. 0131.862164.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### VILLAROMAGNANO

#### ABITAZIONE E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGF 2/12

Villaromagnano (AL) – Lotto 1: via Manteghellino civ. 8; quota di 1/3 di abitazione 3 pp f.t. e sottotetto, rustici, cortile, mq 400 c.a.; 2 terreni agricoli mq 3585 circa. Lotto 2: quota di 1/3 di 3 terreni agricoli, mq 17400 circa. Lotto 3: quota di 1/3 di terreno agricolo, mq 3040 circa. Prezzo base Lotto 1 Euro 48.000,00; Lotto 2 Euro 3.750,00; Lotto 3 Euro 675,00. Offerta minima 75% del prezzo base per ogni Lotto. Vendita senza incanto 15.02.2017 h 10:00, Studio Curatore Fallimentare, Dott. Andrea Castello, Tortona, via L. Perosi 35. G.D. P. Mela. Curatore Tel. 010.8391347.

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

### PONTECURONE

#### OPIFICI - TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 100/12

Pontecurone (AL), SP 10, 20 – Lotto A: Porzione di capannone p.t., area cortilizia comune; area edificabile mq. 160. Lotto B: Area edificabile mq. 2790. Lotto C: Porzione di capannone p.t., area cortilizia comune. Lotto D: Porzione di capannone p.t., area cortilizia comune. Lotto E: Porzione di capannone p.t., area cortilizia comune. Lotto F: Porzione di capannone p.t., area cortilizia comune. Lotto G: Porzione di capannone p.t., area cortilizia comune. Prezzo base Lotto A Euro 37.256,84; Lotto B Euro 13.289,06; Lotto C Euro 11.865,23; Lotto D Euro 14.238,00; Lotto E Euro 14.000,65; Lotto F Euro 11.350,08; Lotto G Euro 20.645,50. Offerta minima Lotto A Euro 27.942,63; Lotto B Euro 9.966,79; Lotto C Euro 8.898,92; Lotto D Euro 10.678,50; Lotto E Euro 10.500,48; Lotto F Euro 8.512,56; Lotto G Euro 15.484,12. Vendita senza incanto 26.1.2017 h 18:00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Maggi, Tortona (AL) via Menotti 6. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 038341599.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
ALESSANDRIA****Abitazione | Accessorio****CASTELLAZZO BORMIDA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 207/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato unifamiliare elevato a due piani fuori terra e sottotetto composto da, al piano terra: ingresso, bagno di servizio, cucina con scala d'accesso al piano primo, bagno ed un androne carraio di collegamento con il cortile interno. Il fabbricato ristrutturato è composto da: soggiorno, cucina/pranzo e una scala di accesso al piano primo. Attraverso la scala in muratura della porzione ricostruita si raggiungono al piano primo tre camere da letto e un bagno e, attraverso una scala di legno, da questo si accede ad un locale di sgombero nel sottotetto. Percorrendo, invece, la seconda scala in muratura nella parte ristrutturata, si raggiungono tre locali al piano primo con tramezze in cartongesso; la scala prosegue e consente di accedere a due locali di sgombero al piano sottotetto ancora in fase di ristrutturazione. ubicazione: Castelnuovo Bormida Vicolo Torrione 11 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 152.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 114.000,00  
valore di stima: Euro 249.000,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Camilla Milani  
custode: Avv. Marco Ferrari

professionista: Avv. Marco Ferrari Tel. 0131 251686 -  
fax 0131 231117  
asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: Sala del Consiglio dell'Ordine  
degli Avvocati di Alessandria, Tribunale di  
Alessandria, C.so Crimea 81 avanti Professionista  
Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari.

**FELIZZANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 286/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione soggiorno, cucina, bagno, disimp., locale accessorio p.t.; disimp., 3 camere, bagno, locale pertinenziale grezzo p. 1; cortile esclusivo.

ubicazione: Felizzano via Ercole 76 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.750,00  
in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 25.312,50  
valore di stima: Euro 49.937,50

vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giovanni Gabutto  
professionista: Dott. Alessandro Massolo Tel.

0131/264064 - fax 0131/231676  
asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: c/o Studio Professionista  
Delegato Dott. Alessandro Massolo, Alessandria,  
Corso Virginia Marini n. 103.

**GUAZZORA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 212/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricato 2 pp. f.t. con portico, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, cantina e rip. p.t., 3 camere p.1; vano inaccessibile dall'interno. ubicazione: Guazzora via Roma 44 (AL)

tipo di immobile: locale di sgombero p. sottotetto.  
ubicazione: Guazzora Via Roma 44 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.300,00  
in aumento: Euro 1.500,00

Offerta minima: Euro 41.475,00

valore di stima: Euro 131.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Enrica Bertolotto  
professionista: Avv. Rita Gualco Tel. 347.7845424 -  
fax 0131 236263

asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: sala Ordine Avvocati c/o  
Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81.

**SERRAVALLE SCRIVIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 99/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento su due livelli composto da soggiorno, cucina con balcone, antibagno e bagno p.1; bagno, 2 loc. di sgombero p. 2 sottotetto. ubicazione: Serravalle Scrivia via Don Lorenzo Perosi 58/10 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 119.000,00  
in aumento: Euro 1.500,00

Offerta minima: Euro 89.250,00  
valore di stima: Euro 119.700,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Box auto al piano interrato. ubicazione: Serravalle Scrivia via Don Lorenzo Perosi 58/10 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.900,00  
in aumento: Euro 150,00

Offerta minima: Euro 8.925,00  
valore di stima: Euro 11.900,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Enrica Bertolotto  
custode: Avv. Francesco Mercuri  
professionista: Avv. Francesco Mercuri Tel.

0131.1852246  
asta senza incanto: gio, 01 dic 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: Studio Professionista Delegato e  
Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL) via  
Dante Alighieri 58.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****STAZZANO****ABITAZIONI-GARAGE-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 242/12**

LOTTO A - tipo di immobile: Abitazione  
ubicazione: Stazzano Cascina Tassarola 200 (AL)

tipo di immobile: Abitazione  
ubicazione: Stazzano Cascina Tassarola 200 (AL)

tipo di immobile: Garage  
ubicazione: Stazzano Cascina Tassarola 200 (AL)

tipo di immobile: Terreni agricoli  
ubicazione: Stazzano Cascina Tassarola 200 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.300,00  
in aumento: Euro 1.500,00

Offerta minima: Euro 82.725,00  
valore di stima: Euro 110.300,00

LOTTO B - tipo di immobile: Terreni agricoli  
ubicazione: Stazzano Cascina Tassarola 200 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.349,00  
in aumento: Euro 150,00

Offerta minima: Euro 1.011,75  
valore di stima: Euro 1.349,00

LOTTO C - tipo di immobile: Terreno agricolo  
ubicazione: Stazzano Cascina Tassarola 200 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 250,00  
in aumento: Euro 150,00

Offerta minima: Euro 187,50  
valore di stima: Euro 250,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Camilla Milani  
custode: I.V.G. Alessandria  
professionista: Avv. Mariagrazia Marelli Tel.

0131/254680  
asta senza incanto: gio, 15 dic 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: Studio Professionista Delegato  
Avv. Mariagrazia Marelli, Alessandria (AL) C.so Crimea  
57.

**Tribunale di  
ASTI****Abitazione | Accessorio****ASTI****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 247/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al  
piano quarto con cantina al piano interrato.

ubicazione: Asti Corso Giacomo Matteotti 169 (AT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.850,00  
in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 35.600,00  
vendita delegata professionista

giudice: Dott. Pasquale Perfetti  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.I.R. Srl

professionista: Avv. Simona Gai  
asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Gai Via  
Giovanni Gerbi, 23/B Asti.

**CALOSSO****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 241/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato residenziale  
elevato a due piani fuori terra ed uno interrato

adibito a cantina, ricompreso tra altri fabbricati con  
cui confina tramite muri comuni, con diritto alla  
corte. ubicazione: Calosso Strada Boscodonne 43 (AT)

tipo di immobile: Terreno  
ubicazione: Calosso Strada Boscodonne 43 (AT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.750,00  
in aumento: Euro 850,00

Offerta minima: Euro 20.812,50  
valore di stima: Euro 32.500,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Pasquale Perfetti  
asta senza incanto: mar, 10 gen 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Stefano  
Ascione in Asti, Via San Martino n. 2.

**CAF Spa**

**CASTELNUOVO CALCEA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 169/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare  
composto al piano terreno da ingresso-disimpegno,  
cucina, soggiorno, al piano primo da scale e disimpegno,  
due camere, bagno e balcone oltre cantina al  
piano interrato.

ubicazione: Castelnuovo Calcea Piazza Castello 5 (AT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.120,00  
in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 52.000,00  
vendita delegata professionista

giudice: Dott. Pasquale Perfetti  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.I.R. Srl

professionista: Avv. Sabrina Garziera  
asta senza incanto: lun, 05 dic 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Garziera,  
Corso Alfieri, 231, Asti.

**FRINCO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 29/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione economica  
a tipologia ex rurale, articolato su due piani  
fuori terra senza interrato, composto di fabbricato  
principale e corte di pertinenza.

ubicazione: Frinco Località Vercelli 1/A (AT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00



valore di stima: Euro 70.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Pasquale Perfetti  
 custode: IGV di Torino, Strada Settimo n. 399/15  
 professionista: Avv. Rossana Valente  
 asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Valente -  
 Corso Dante, 68 Asti.

**MONTECHIARO D'ASTI****ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 76/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano seminterrato e secondo composto da ingresso, soggiorno/cucina, due camere, bagno e balcone oltre cantina nell'interrato. ubicazione: Montechiaro D'asti Via Vittorio Emanuele III 14 (AT)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 34.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 valore di stima: Euro 69.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Pasquale Perfetti  
 custode: IGV (tel. 0114731714 o 0114731217 fax 0114730562)  
 professionista: Avv. Maurizio Ferrio tel. 0141/090340  
 asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 16:30  
 asta con incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Ferrio Corso Alfieri, 76 Asti.

**TONENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 58/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terreno, composto da cucina, due camere, ripostiglio e servizio igienico oltre ampio balcone.  
 ubicazione: Tonengo  
 Strada provinciale Via Coconato (AT)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.500,00  
 Offerta minima: Euro 15.375,00  
 valore di stima: Euro 25.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Pasquale Perfetti  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.I.R. Srl  
 professionista: Avv. Elisa Alfero  
 asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Alfero Via Macrino, 1 Alba.

**Immibile comm.le|ind.le****CANALE****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 271/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale commerciale al piano terra, con blocco centrale composto da anti-bagno, bagno e spogliatoio.  
 ubicazione: Asti Via Torino 211 - 21 (AT)  
 tipo di immobile: Locale adibito a magazzino al piano seminterrato con bagno, alcuni vani semiaperti e locale comunicante aperto sul cortile retrostante.  
 ubicazione: Canale Via Torino 211-213 (CN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 154.800,00  
 valore di stima: Euro 172.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Pasquale Perfetti  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.I.R. Srl  
 professionista: Dott.ssa Elisa Gherlone  
 asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso Studio Dott.ssa Gherlone - Corso Dante, 68 - Asti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di ASTI EX ALBA****Abitazione|Accessorio****NOVELLO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 35/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano rialzato composto da soggiorno-cucina con angolo cottura, camera, bagno, piccolo ripostiglio ed ampio terrazzo, con cantina al piano seminterrato.  
 ubicazione: Novello Via S. Giuseppe 13 (CN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.400,00  
 Offerta minima: Euro 24.300,00  
 valore di stima: Euro 58.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Marco Bottallo  
 custode: IGV - I.F.I.R. Piemonte, Strada Settimo, 399/15  
 professionista: Avv. Sara Marcarino  
 asta senza incanto: gio, 15 dic 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Legale Marcarino Corso Torino, 4 - Alba.

**Tribunale di IVREA****Abitazione|Accessorio****PONT-CANAVESE****ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 31/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo, composto da disimpegno, cucina, camera, bagno, piccolo disimpegno, con cantina al piano terra e pro quote sulle parti comuni.  
 ubicazione: Pont-canavese Case Sparse Sarro 30 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.120,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 6.840,00  
 valore di stima: Euro 31.350,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Stefania Frojo  
 custode: Ivg Torino  
 professionista: Avv. Elisabetta Mercandino  
 asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: Tribunale di Ivrea - Via dei Patrioti, 12

**SAN GIUSTO CANAVESE****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 36/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione composto da: cantina al piano seminterrato; due camere, ripostiglio, al piano terra; camera al piano rialzato; camera, bagno e balcone al piano primo; sottotetto al rustico; terreno pertinenziale.  
 ubicazione: San Giusto Canavese Vico Marzadio 10 (TO)  
 tipo di immobile: Basso fabbricato composto di magazzino e deposito al piano terreno, con soprastante sottotetto.  
 ubicazione: San Giusto Canavese Vico Marzadio 10 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00  
 Offerta minima: Euro 30.000,00  
 valore di stima: Euro 165.200,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Carlotta Pittaluga  
 custode: Ivg Torino  
 professionista: Avv. Donatella Rista

asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 11:45  
 luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.

**SETTIMO TORINESE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 278/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato composto da: tre camere, soggiorno, cucinino, bagno e ripostiglio, oltre cantina al piano interrato. ubicazione: Settimo Torinese Via Ascanio Sobrero 6 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.500,00  
 valore di stima: Euro 126.279,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Augusto Salustri  
 custode: Ivg Torino  
 professionista: Avv. Raffaella Ponso tel. 011482960  
 asta senza incanto: mer, 07 dic 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso Dott.ssa Ponso c/o studio Celleggin - Ivrea - Via Circonvallazione, 11

**Tribunale di NOVARA****Abitazione|Accessorio****CAMERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 116/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto composto da ingresso nel soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi, con cantina al piano terra.  
 ubicazione: Cameri Via Sabbioncelli 10 (NO)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Cameri Via Sabbioncelli 10 (NO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 72.813,90  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Febraro  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l.  
 professionista: Notaio Gian Vittorio Cafagno  
 asta senza incanto: mer, 30 nov 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso la Sede Associazione ""Novara Procedure Esecutive"" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

**CASTELLETTO SOPRA TICINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 215/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto dai piani primo e secondo, oltre cantina al piano interrato e porzione di giardino in proprietà esclusiva.  
 ubicazione: Castelletto Sopra Ticino Via Eugenio Montale 8 (NO)  
 tipo di immobile: autorimessa doppia al piano interrato.  
 ubicazione: Castelletto Sopra Ticino Via Eugenio Montale 8 (NO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 125.250,00  
 in aumento: Euro 2.500,00  
 valore di stima: Euro 167.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Angela Fasano  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l.  
 professionista: Dott.ssa Cristina Bertocelli  
 asta senza incanto: mar, 29 nov 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso la Sede Associazione ""Novara Procedure Esecutive"" in Novara, Via Giovanetti, 5.

**CAVALLIRIO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 455/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da piano terreno, primo e secondo, oltre area cortilizia scoperta.

ubicazione: Cavallirio vicolo Ceraia 22 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.525,00  
in aumento: Euro 1.300,00  
Offerta minima: Euro 40.893,75  
valore di stima: Euro 72.700,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Nicola Tritta  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l.  
professionista: Rag. Lorenza Airoidi  
asta senza incanto: ven, 02 dic 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso la Sede Associazione ""Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G."" - Corso Cavallotti, 26/b - Novara.

**CERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 315/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da soggiorno, cucina, corridoio, camera, bagno e due balconi, con cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Cerano Via Moggio 12 (NO)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.  
ubicazione: Cerano Via Moggio 12 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00  
valore di stima: Euro 50.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Vito Febbraro  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l.  
professionista: Notaio Vittorio Galliano  
asta senza incanto: gio, 01 dic 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso la Sede Associazione ""Novara Procedure Esecutive"" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 106/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq.120 al piano primo

ubicazione: Cerano via Novara 30 (NO)  
tipo di immobile: Box singolo di mq. 18.  
ubicazione: Cerano via Novara 30 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 33.750,00  
valore di stima: Euro 94.160,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Angela Fasano  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara  
professionista: Rag. Cinzia Arcuri  
asta senza incanto: lun, 05 dic 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione CEG in Corso Cavallotti n.26, scala B, Novara.

**VAPRIO D'AGONA**

**ABITAZIONE-CANTINA-APPARTAMENTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 309/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione attualmente usata come deposito costituita da quattro stanze e una cantina al piano terra; ai piani primo e secondo da due stanze ciascuno. ubicazione: Vaprio D'agogna Cascina Monferrona 2/A (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00  
in aumento: Euro 1.300,00  
valore di stima: Euro 56.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con balconi e porticati.

ubicazione: Vaprio D'agogna Via Monferrona 1-3 (NO)  
tipo di immobile: deposito al piano seminterrato.  
ubicazione: Vaprio D'agogna Via Monferrona 1-3 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.000,00  
in aumento: Euro 1.300,00  
valore di stima: Euro 59.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Nicola Tritta  
custode: IVG, in persona del Direttore, in Novara, Via Ferm  
professionista: Notaio Gian Vittorio Cafagno  
asta senza incanto: mer, 30 nov 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso Associazione Novara Procedure Esecutive - Via Giovanetti, 5 - Novara.



**Tribunale di TORINO**

**Abitazione | Accessorio**

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1975/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio nel fabbricato denominato TORRE 1 con accesso dalla scala B, al piano 15° (16° f.t.), composto di 4 camere, cucina e servizi oltre a due balconi, munito di impianto di riscaldamento autonomo. Al piano interrato cantina. ubicazione: Torino Via Tempia Stefano 3 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 126.000,00  
Offerta minima: Euro 94.500,00  
valore di stima: Euro 126.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Francesco Moroni  
professionista: Avv. Maria Celli  
asta senza incanto: mer, 30 nov 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso Torino, corso F. Ferrucci nr.56 c/o studio legale avv. Gallo.

**TORINO**

**DUE ALLOGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2527/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unico lotto costituito da due alloggi: il primo con accesso alla via Einaudi 9 e composto al piano terra da ingresso su ampio salone con scala di collegamento al piano primo, cucina, bagno e lavanderia, al piano primo disimpegno di arrivo scala, camera da letto, bagno e due camere da letto; il secondo con accesso alla via San Giovanni 10 bis composto al piano terra da porticato, cucina, camera e bagno, al piano primo da ingresso su sala, cucina, corridoio, tre camere e due bagni. ubicazione: Riva Presso Chieri Via Einaudi 9  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 280.000,00  
Offerta minima: Euro 210.000,00  
valore di stima: Euro 450.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Silvia Semini  
custode: Avv. Daniele Cirio  
professionista: Avv. Daniele Cirio  
asta senza incanto: mer, 30 nov 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso Torino, piazza Peyron 28.

**TORINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1857/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da disimpegno-cucina, due camere, bagno e cantina  
ubicazione: Torino Corso Regina Margherita 243 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
Offerta minima: Euro 45.000,00  
valore di stima: Euro 77.000,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Jolanda Noli  
custode: Ivg di Torino IFIR Piemonte Srl  
professionista: Avv. Gianni Gallo  
asta senza incanto: mer, 30 nov 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso TORINO, CORSO FERRUCCI 56.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1173/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano quarto composto di ingresso, tinello con cucinino, camera, bagno e ripostiglio con annesso locale cantina. ubicazione: Torino Via Gramegna Luigi 2 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.500,00  
Offerta minima: Euro 19.125,00  
valore di stima: Euro 40.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Silvia Semini  
custode: Avv. Daniele Cirio  
professionista: Avv. Daniele Cirio  
asta senza incanto: mer, 30 nov 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso Torino, piazza Peyron 28

**TORINO**

**PORZIONI DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 370/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato a due piani fuori terra, con cortile in comune al lotto 2, composta da: a) - al piano terreno: cucina, camera/soggiorno, bagno, vano centrale termica posto nel sottoscala esterno e scala interna a chiocciola di collegamento con il primo piano.  
ubicazione: Torino Via Monte Tabor 63 (TO)  
tipo di immobile: b) - al piano primo: un locale commerciale con bagno, balcone e scala esterna.  
ubicazione: Torino Via MONTE TABOR 63 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
Offerta minima: Euro 75.500,00  
valore di stima: Euro 161.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato elevato a tre piani fuori terra con cortile in comune al lotto 1, composta da: a) - al piano terreno: ingresso, cucina, soggiorno e servizio; b) - al piano primo, collegato da scala interna: disimpegno, due camere e bagno; c) - al piano secondo: sottotetto uso soffitta. ubicazione: Torino Via Monte Tabor 63 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 175.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
Offerta minima: Euro 131.250,00  
valore di stima: Euro 288.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Rosanna Musa  
custode: Avv. Francesca Fantaccini  
professionista: Avv. Francesca Fantaccini  
asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso Torino, Corso Sicilia n. 35.

**TORINO**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 447/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio in stabile per civile abitazione elevato a quattro piani fuori terra, oltre piano sottotetto e piano interrato, e precisamente: - piano terzo (quarto f.t.), composto da: ingresso living/soggiorno/sala, bagno, cucinino ed una camera; - piano interrato: un locale ad uso cantina. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario.  
ubicazione: Torino Via Peveragno 12 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
Offerta minima: Euro 45.000,00  
valore di stima: Euro 89.250,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Caramello

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino  
 professionista: Notaio Ines Ragozzino  
 asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 11:30  
 luogo della vendita: presso lo Studio dell'Avv Erika Amerio - via Pastrengo 17, Torino (TO).

**TORINO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 646/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio di civile abitazione attualmente così composto: - al piano primo (secondo f.t.): ingresso, una camera, tinello, cucinino, bagno, due balconi (uno lato via ed uno lato cortile, chiuso con veranda); -al piano interrato: un locale ad uso cantina, individuata con il numero 1 (uno). ubicazione: Torino Via Santhià 91 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.000,00  
 Offerta minima: Euro 34.500,00  
 valore di stima: Euro 70.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Francesca Alonzo  
 custode: Avv. Stefania Actis  
 professionista: Avv. Stefania Actis Tel 011596292  
 asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato in Torino, via Stefano Clemente, 22.

**TORINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1376/12 + 2401/10 + 301/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione, all'interno di un edificio di quattro piani fuori terra, costituito da: - piano terra (1 f.t.): cucina, n 2 camere, locale servizio igienico, ripostiglio esterno; - piano interrato (S1): vano unico ad uso cantina. Superficie: la superficie complessiva lorda dei locali è pari a mq 61,11.  
 ubicazione: Torino Via Brandizzo 29 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00  
 Offerta minima: Euro 24.000,00  
 valore di stima: Euro 48.888,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Ester Marongiu  
 custode: IVG Torino  
 professionista: Dott. Massimo Barberis  
 asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Massimo Barberis in Torino, Via Morghen n.34;  
**CAF SpA**

**BEINASCO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 762/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo (2° f.t.), composto di ingresso su soggiorno direttamente collegato alla cucina, due camere, due bagni ed annesso piccolo sottotetto non abitabile con accesso dalla cucina; con accesso da piazza Alfieri.  
 ubicazione: Beinasco Via TRUCCHI 45 (TO)  
 tipo di immobile: Autorimessa privata al piano primo seminterrato.  
 ubicazione: Beinasco Via TRUCCHI 45 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 200.000,00  
 Offerta minima: Euro 150.000,00  
 valore di stima: Euro 239.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Chiara Comune  
 custode: Avv. Rosalba Ciurcina  
 professionista: Avv. Maria Cristina Albano  
 asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso i locali della ERRE ESSE - Torino Via Vittorio Amedeo II n. 21.

**CHIERI****MAGAZZINO - ALLOGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 187/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Magazzino al piano terreno (1° f.t.) con accessori composto da: ingresso, ampio locale, n. 2 locali sussidiari a deposito, bagno, centrale termica;  
 ubicazione: Chieri Via Galileo Galilei 3 (TO)  
 tipo di immobile: Alloggio al piano primo (2° f.t.) composto da: al piano primo: ingresso, salotto, n. 6 camere, n. 2 bagni, ripostiglio, balcone ed ampio terrazzo; al piano interrato: locale ad uso cantina.  
 ubicazione: Chieri Via Galileo Galilei 3 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 480.000,00  
 Offerta minima: Euro 360.000,00  
 valore di stima: Euro 480.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Alloggio al piano terra (1° f.t.) composto da: al piano terra ingresso - soggiorno, corridoio, n. 3 camere e bagno. All'unità immobiliare è afferente l'area esterna in proprietà esclusiva di mq 373; al piano interrato locale ad uso cantina. ubicazione: Chieri Via Galileo Galilei 1 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 157.500,00  
 Offerta minima: Euro 118.125,00  
 valore di stima: Euro 157.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Maurizia Giusta  
 professionista: Dott. Fabrizio Goia tel. 011/19468060 fax 011/19468063  
 asta senza incanto: ven, 20 gen 2017 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato/Curatore Dott. Fabrizio Goia in Torino, Via G. Casalis n. 49.  
**CAF SpA**

**COLLEGNO****UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 274/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare di civile abitazione così composta: al piano secondo (3° f.t.):alloggio composto di due camere, soggiorno, cucina e servizio; -al piano interrato: un locale ad uso cantina.  
 ubicazione: Collegno Viale XXIV Maggio 27 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.000,00  
 Offerta minima: Euro 82.500,00  
 valore di stima: Euro 200.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Chiara Comune  
 custode: Avv. Stefania Actis  
 professionista: Avv. Stefania Actis Tel 011596292  
 asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato in Torino, via Stefano Clemente, 22.

**LUSERNA SAN GIOVANNI****ALLOGGIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1260/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Alloggio al piano rialzato, composto di ingresso, tinello con cucinino, tre camere e bagno con annessa cantina.  
 ubicazione: Luserna San Giovanni Viale Edmondo De Amicis 28 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
 Offerta minima: Euro 31.500,00  
 valore di stima: Euro 89.250,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Locale ad uso autorimessa, nel cortile interno.  
 ubicazione: Luserna San Giovanni Viale Edmondo De Amicis 28 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.200,00  
 Offerta minima: Euro 3.150,00  
 valore di stima: Euro 9.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Marisa Gallo

custode: Ivg di Torino IFIR Piemonte Srl  
 professionista: Dott. Angelo La Malva  
 asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 17:30  
 luogo della vendita: presso lo Studio del Dott. Angelo La Malva, corso Ferrucci 77/9 - Torino.

**PIOBESI TORINESE****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 262/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, nel fabbricato di civile abitazione elevato a tre piani fuori terra, privo di ascensore, costituito da: - al piano primo (2° f.t.), composto di ingresso/disimpegno, tinello-soggiorno, cucinino, due camere, un bagno e balcone verso cortile interno e balcone verso via D. Galimberti; - al piano seminterrato: un locale ad uso cantina;  
 ubicazione: Piobesi Torinese Via Galimberti 50 (TO)  
 tipo di immobile: - nel basso fabbricato nel cortile al piano terra: un locale ad uso autorimessa.  
 ubicazione: Piobesi Torinese Via Galimberti 50 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 73.875,00  
 valore di stima: Euro 98.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Chiara Comune  
 custode: IVG Torino  
 professionista: Notaio Roberto Barone tel. 011/4732105  
 asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. R. Barone in Torino, corso Sicilia n. 35.

**RONDISSONE****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 887/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio: di civile abitazione al secondo piano (3° f.t.), composto da cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi oltre a piano sottotetto, sprovvisto di ascensore e dotato di accesso pedonale.  
 ubicazione: Rondissone Via Carpi 2/D (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.750,00  
 Offerta minima: Euro 11.812,50  
 valore di stima: Euro 43.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Francesca Alonzo  
 custode: Ivg Torino  
 professionista: Dott. Giovanni Scagnelli  
 asta senza incanto: ven, 02 dic 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio LS Lexjus Sinacta , C.so Stati Uniti 41 II Piano - 10129 Torino.

**RUBIANA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2091/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione a due piani fuori terra edificata sul mappale 692 del foglio 6, consistente in: - appartamento al piano rialzato, composto di cucina, due camere, pranzo, wc e scala di accesso oltre cantina al piano interrato. ubicazione: Rubiana Borgata Mollarfornero 43 ( tipo di immobile: Appartamento composto di una camera, sottotetto, pranzo, cucina e scala di accesso oltre locale di deposito al piano interrato.  
 ubicazione: Rubiana Borgata Mollarfornero 43 (TO)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terreno.  
 ubicazione: Rubiana Borgata Mollarfornero 43 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.000,00  
 Offerta minima: Euro 57.000,00  
 valore di stima: Euro 113.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Ester Marongiu  
 custode: Dott. Alex D. M. Tessiore  
 professionista: Dott. Alex D. M. Tessiore

asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Dott. Alex D.M. Tessiore, Corso Vinzaglio n.23 - Torino.

**TROFARELLO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 16/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliari facenti parte dell'edificio storico denominato "Castello Vagnone" e, precisamente: a) al piano primo (2° f.t.) rispetto al prospetto dell'edificio verso il giardino e al piano seminterrato rispetto la pubblica via: alloggio su due livelli collegati da scalette interne composto di ingresso su soggiorno, cucina/sala da pranzo, tre camere, tre bagni (di cui uno da ultimare), locale cabina armadi, corridoio e zona soppalcata;  
 ubicazione: Trofarello Via Vagnone 6 (TO)  
 tipo di immobile: Autorimessa doppia attualmente priva di tramezzature e portone/i di accesso.  
 ubicazione: Trofarello Via Vagnone 6 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 330.000,00  
 Offerta minima: Euro 247.500,00  
 valore di stima: Euro 438.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Ester Marongiu  
 custode: Ivg di Torino IFIR Piemonte Srl  
 professionista: Avv. Santino Francesco Maccarone  
 asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maccarone, Via Pietro Micca 9  
**CAF Spa**

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**CAVAGNOLO**

**ALLOGGIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2110/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Area urbana di pertinenza con funzione di posto auto sita nel cortile antistante al piano terra.  
 ubicazione: Cavagnolo Via Cristoforo Colombo 71 (TO)  
 tipo di immobile: Alloggio al piano primo.  
 ubicazione: Cavagnolo Via Cristoforo Colombo 71 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00  
 Offerta minima: Euro 15.000,00  
 valore di stima: Euro 69.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino  
 professionista: Dott.ssa Erica Menichelli  
 asta senza incanto: mer, 14 dic 2016 ore: 11:45  
 luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Erika Amerio, in Torino, Via Pastrengo n.17;

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
 VERCELLI**

**Abitazione | Accessorio**

**GIAROLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 181/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Civile abitazione elevata a due piani fuori terra composta al piano terra da tre vani oltre al bagno e ad un ripostiglio e al primo piano da due vani e da un fienile accessibili solo dall'esterno.  
 ubicazione: Giarole Vicolo San Pietro 15/17 (AL)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.950,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 16.462,50  
 valore di stima: Euro 21.950,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
 custode: Avv. Andrea Brignoglio  
 professionista: Avv. Andrea Brignoglio tel. 0142/461235 fax 0142/424423  
 asta senza incanto: gio, 01 dic 2016 ore: 09:45  
 luogo della vendita: presso Studio Avv. Brignoglio Via Magnocavallo, 22 Casale Monferrato.

**TRONZANO VERCELLESE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 30/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione elevata su due livelli collegati da vano scala interno. Serie di 4 tettoie. Serie di 4 magazzini.  
 ubicazione: Tronzo Vercellese  
 SP Tronzo Vercellese-Livorno Ferraris (VC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.250,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 30.937,50  
 valore di stima: Euro 55.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio  
 custode: Avv. Andrea Zavanone  
 professionista: Avv. Andrea Zavanone  
 asta senza incanto: mer, 30 nov 2016 ore: 09:45  
 luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Zavanone Via Vigliani, 25 Casale Monferrato.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**GATTINARA**

**FABBRICATO INDUSTRIALE - LABORATORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 97/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato industriale avente accesso anche da Corso Valsesia (S.S. 142), 201 e dal Vicolo G.B. Pergolesi, 3, su più livelli comunicanti. ubicazione: Gattinara Viale Marconi 49 (VC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.400,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 549.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato avente accesso anche da Corso Valsesia (S.S. 142), 201 e dal Vicolo G.B. Pergolesi, 3, su due livelli, con due locali uso produttivo, servizio al piano terra, e da uffici, servizi e spogliatoi al piano primo.  
 ubicazione: Gattinara Viale Marconi 49 (VC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.200,00  
 in aumento: Euro 250,00  
 valore di stima: Euro 107.600,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Bernardini  
 custode: Avv. Mauro Guenzino  
 professionista: Notaio Giuseppe Torelli tel. 0161/219684 e fax 0161/211398  
 asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giuseppe Torelli in Vercelli, Viale Garibaldi n.53;  
**CAF Spa**



**Tribunale di VERCELLI  
 EX C.L.E. MONFERRATO**

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**MONCESTINO**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 85/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione. ubicazione: Moncestino Frazione Seminenga, via Savoia 15  
 tipo di immobile: Locali di deposito. ubicazione: Moncestino Frazione Seminenga, via Savoia 15 (AL)  
 tipo di immobile: Tettoia. ubicazione: Moncestino Frazione Seminenga, via Savoia 15 (AL)  
 tipo di immobile: Terreni. ubicazione: Moncestino Frazione Seminenga, via Savoia 15 (AL)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.250,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 30.937,50  
 valore di stima: Euro 277.460,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
 custode: Avv. Barbara Oddone  
 professionista: Avv. Barbara Oddone  
 asta senza incanto: mer, 30 nov 2016 ore: 09:45  
 luogo della vendita: presso lo Studio dell'Avv. Oddone - Via Canina n. 5, Casale Monferrato.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

TORINO - VERCELLI

GENOVA

**LIGURIA**

Genova - Savona



**Tribunale di  
 GENOVA**

**Abitazione | Accessorio**

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

**Procedura numero: 577/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da due stanze da letto, una cucina e un soggiorno distribuiti da un corridoio, oltre ripostiglio.  
 ubicazione: Genova Via Acquasanta 16 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.938,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 55.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Franco Davini  
 custode: Dott.ssa Valentina Paoletti  
 professionista: Dott.ssa Valentina Paoletti

asta senza incanto: mer, 30 nov 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1.

**GENOVA**

**IMMOBILE**

**Procedura numero: 449/13 + 818/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile al primo piano composto da ingresso, corridoio, tre camere, disimpegno piccola cucina e bagno, oltre piccolo

locale sgombero al piano terzo sottotetto.  
ubicazione: Genova Via Teglia 83 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.947,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 95.904,38  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Daniele Bianchi  
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova  
professionista: Avv. Elio Sbisà  
asta senza incanto: ven, 02 dic 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO - CORTILE**

**Procedura numero: 152/15**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da: ingresso, cucina, ripostiglio, bagno, due camere e cortile di proprietà.  
ubicazione: Genova Via Silvio Sibona 22 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 64.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Rosario Ammendolia  
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova  
professionista: Dott. Paolo Salvarani Tel. 010594238  
asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 14:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, 3° piano, Aula 44.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

**Procedura numero: 739/12**  
LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto. ubicazione: Genova Via F. Anzani 4 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 141.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: G.E.  
professionista: Dott. Gianni Bazzurro tel. 010/5740078 fax 010/5536512  
asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria, n.1 - piano terzo, aula 44.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

**Procedura numero: 739/08**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile al piano terra, interno 1, composto da ingresso, bagno, soggiorno, cucina e due camere di mq. 72.  
ubicazione: Genova Via S. Spaventa 3 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.102,57  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 21.826,93  
valore di stima: Euro 144.280,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Renato Delucchi  
custode: Avv. Barbara Zacchini  
professionista: Avv. Barbara Zacchini  
asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 18:00  
luogo della vendita: Tribunale di Genova - aula 2, piano 10°, Genova, Piazza Portoria, 1.

**GENOVA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

**Procedura numero: 436/13**  
LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliare al piano secondo sottostrada composto da ingresso/corridoio, due camere, locale igienico-sanitario, cucina, vano passante, ripostiglio, piccolo sottoscala.  
ubicazione: Genova Via Val D'Astico 21 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.198,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 82.800,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Renato Delucchi

custode: Avv. Claudio Renzini  
professionista: Avv. Renato Renzini Tel. 010 59 60 348  
asta senza incanto: lun, 12 dic 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano terzo aula 44, Piazza Portoria, 1.

**GENOVA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

**Procedura numero: 764/14**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare al piano secondo composta da ingresso/sala ""alla genovese"", tre camere, cucina e servizio igienico, oltre cantina al piano seminterrato.  
ubicazione: Genova Via G. Colano 5 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.250,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 55.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Renato Delucchi  
professionista: Dott. Stefano Marastoni  
asta senza incanto: lun, 12 dic 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 Genova

**CASTIGLIONE CHIAVARESE**

**APPARTAMENTO E BOX**

**ESECUZIONE IMMOBILIARE 116/2013 R.G.E.**  
SECONDO AVVISO DI VENDITA  
Il delegato alla vendita Dott. Paolo Bozzo, commercialista, studio in Genova, Via Fiasella 1/3 (tel. 010562505) avvisa che il 19/01/2017 alle ore 17:30, presso il Tribunale di Genova, 3° piano, aula n. 46, procederà alla vendita senza incanto, della piena proprietà per l'intero del seguente lotto:  
Lotto n. 2: Piena proprietà 1/1 di appartamento sito in Castiglione Chiavarese fraz. Velva, Via N.S. della Guardia civ. 94, libero, composto da soggiorno, cucina, n. 2 camere, bagno e ripostiglio a p.T, locale uso sgombero sottotetto, n. 3 locali uso sgombero posti in corpo di fabbrica autonomo. Superficie lorda circa mq 117,5. Piena proprietà 1/1 di box in Castiglione Chiavarese fraz. Velva, Via N.S. della Guardia civ. 94 piano S1, sup. mq 17 circa. Prezzo base: Euro 60.080,00. Rilancio minimo Euro 2.000.  
Le offerte, da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Delegato entro le ore 12:00 del 18/01/2017, dovranno contenere per ogni lotto immobiliare per cui si intenda offrire, a pena di inefficacia, due assegni circolari non trasferibili di importo pari al 10% del prezzo offerto (cauzione) e al 15% del prezzo offerto (deposito spese) entrambi intestati a "Esec. Immob. N. 116/2013 R.G.E. Tribunale di Genova già Chiavari".  
Per regolarità edilizia, stato degli immobili, condizioni di vendita consultare Avviso di vendita e Relazione di stima sul sito internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it).  
Custode giudiziario del suddetto lotto unico immobiliare è SO.VE.MO - quale Istituto per le vendite Giudiziarie autorizzato ex art.534 c.p.c. - con sede a Genova, C.so Europa 139, tel. 010/5299253 fax 010/5299252 - [www.sovemo.com](http://www.sovemo.com) - e-mail immobiliare@sovemo.com, a cui occorrerà rivolgersi per informazioni e visite degli immobili.  
Genova, 26/10/2016  
Il Delegato  
Dott. Paolo Bozzo



**Tribunale di SAVONA**

**Abitazione | Accessorio**

**SAVONA**

**APPARTAMENTO**

**Procedura numero: 278/14**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) appartamento con cantina composto da ampio soggiorno, studio,

cucina, tre camere e due bagni, soffitta, soppalco e terrazza al piano superiore accessibile con scala interna. ubicazione: Savona Via Pozzobonello 3/11 tipo di immobile: B) box singolo della sup. comm. mq. 22,00. ubicazione: Savona Via Pozzobonello 3/11 prezzo base vendita con incanto: Euro 343.125,00 in aumento: Euro 6.000,00 valore di stima: Euro 610.000,00 vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa C. Tabacchi  
custode: Dott. Maurizio Ferro  
professionista: Dott. Maurizio Ferro Tel. 0198 387602  
asta con incanto: gio, 15 dic 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Savona, Aula Magna, secondo piano.

**ALBENGA**

**APPARTAMENTO - BOX**

**Procedura numero: 168/15**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 38,50, composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno, oltre ad ampia corte pertinenziale delimitata da idonea recinzione ed accessibile dai vani principali; ubicazione: Albenga Regione Rusineo - Frazione San Fedele-Lusignano - Via Genlis 7 bis tipo di immobile: Box singolo composto da un unico vano di mq 16. ubicazione: Albenga Regione Rusineo - Frazione San Fedele-Lusignano - Via Genlis 7 bis prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.999,00 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 59.999,25  
valore di stima: Euro 106.666,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Laura Morello  
custode: Dott.ssa Roberta Costa  
professionista: Dott.ssa Roberta Costa  
asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 13:45  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Savona, aula magna, piano secondo.

**ANDORA**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

**Procedura numero: 190/14**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: A. Appartamento e cantina, di 65,48 Mq. Il suo sviluppo avviene su due piani distinti, il piano d'ingresso coincidente con il primo dell'immobile, è composto da un locale cucina, da un servizio igienico, due stanze ed una cabina armadio. Nel locale cucina si trova una scala che conduce al piano superiore, composto da un unico ambiente. ubicazione: Andora Località Montedo 27 tipo di immobile: Cantina.  
ubicazione: Andora Località Moltedo 27 (SV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.452,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 48.339,00  
valore di stima: Euro 114.580,00  
vendita delegata notaio  
giudice: Dott.ssa Maria Laura Morello  
custode: Avv. Luca Reborà  
professionista: Avv. Luca Reborà  
asta senza incanto: gio, 15 dic 2016 ore: 13:45  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Savona, aula Magna, secondo piano



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara - Forlì  
Modena - Piacenza -  
Ravenna



FERRARA

## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE:** non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito".

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedini. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effet-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonche' elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. È possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



**Tribunale di FERRARA**

### Abitazione | Accessorio

**FERRARA**

**ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 349/15 + 167/16**

FERRARA - Lotto Unico: frazione San Martino, via Sgarbata. Piena proprietà di abitazione di mq. 98 composta da: p.t. ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, bagno, ripostiglio e vano scala. Al p.1, 2 letto, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone. Corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Custode Giudiziario dott. Angelo Adamini tel. 0532 767316, [angelo.adamini@studioadamini.it](mailto:angelo.adamini@studioadamini.it). Udienza senza incanto 17.02.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**VILLA A SCHIERA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 418/12**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Borgo Scoline, via Della Forna. Piena proprietà di villa a schiera di ca mq 128 con garage di ca mq 17 e scoperto di ca mq 115, composta al p.t. da: ingresso con soggiorno, cucina, disimpegno e bagno; al P.1 da: ripostiglio, tre camere da letto, due balconi e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi tel. 351 1906791, [info-procedure-trib-fe@commercialista.info](mailto:info-procedure-trib-fe@commercialista.info). Udienza senza incanto 17.02.2017 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**ABITAZIONE - GARAGE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGC 1849/15**

FERRARA - Lotto 1: via Solferino. Piena proprietà di abitazione di ca mq 70 oltre cantina e garage, composta da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucinotto, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario dott.ssa Silvia Gianferrara tel. 0532 211980, [s.gianferrara@libero.it](mailto:s.gianferrara@libero.it). Udienza senza incanto 17.02.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FERRARA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 264/14**

FERRARA - Lotto Unico: via San Giacomo. Piena proprietà di appartamento di ca mq 74,23 al piano primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, n. due camere da letto, bagno, ripostiglio e num. due balconi, oltre alla cantina al piano terra. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, [s\\_marchesini@hotmail.com](mailto:s_marchesini@hotmail.com). Udienza senza incanto 17.02.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 399/15**

FERRARA - Lotto Unico: via della Ghiara. Piena proprietà di appartamento di mq. 165 posto al p.3 composto da corridoio di ingresso, ampio vano, cucina abitabile con retrocucina, 2 bagni, 3 letto e terrazzo di mq. 21. 2 cantine di mq. 18 complessivi e garage di mq. 16 al seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, [andrearanieri@profira.it](mailto:andrearanieri@profira.it). Udienza senza incanto 17.02.2017 ore 12:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 41/16**

ARGENTA - Lotto Unico: frazione Traghetto, via Imperiale. Piena proprietà di appartamento di mq. 110, posto al p.2., con ripostiglio in corpo staccato e posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, [studio.baldisserotto@wmail.it](mailto:studio.baldisserotto@wmail.it). o Custode Giudiziario dr.ssa Elena Tapetto tel. 0532 773736, [elena.tapetto@studiotapetto.it](mailto:elena.tapetto@studiotapetto.it). Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 12:00. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO****APPARTAMENTI - CANTINE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 234/15**

BONDENO - Lotto 1: fraz. Ospitale, via Madonna della Pioppa. Piena proprietà di appartamento al p.1. 2 sottotetto con lavanderia e 2 cantine, composto da: ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, terrazzo, disimpegno, bagno, camera da letto matrimoniale, una camera singola, bagno e vasto spogliatoio. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Lotto 2: fraz. Ospitale, via Madonna della Pioppa. Piena proprietà di appartamento al p.1-2, composto da: ingresso, pranzo-soggiorno, terrazza, cucina, antibagno, bagno, camera da letto matrimoniale, una camera da singola, bagno e vasto spogliatoio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 131.250,00. Offerta minima Euro 98.437,50. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039, [esecuzioni@studiosrs.eu](mailto:esecuzioni@studiosrs.eu). Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 10:30 G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****IMMOBILE IN COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 58/15**

CENTO - Lotto Unico: frazione Renazzo, via Maestra Grande. Piena proprietà di immobile in costruzione di mq. 900, con autorimesse ed accessori di mq. 240, in completo stato di abbandono. Libero. Prezzo base: Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, [g.stefanelli@studioacta.fe.it](mailto:g.stefanelli@studioacta.fe.it). Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****ABITAZIONE - MAGAZZINO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 299/15**

CENTO - Lotto Unico: fraz. XII Morelli, via Zigalotto. Proprietà superficaria di abitazione di ca mq 115 al p.t. con magazzino di ca mq 150 ed autorimessa di ca mq 35 in corpo staccato, composta da: ingresso/cucina, disimpegno/ingresso, soggiorno, ripostiglio, n. 2 camere da letto, di cui una matrimoniale ed un bagno. Occupato. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, [andrearanieri@profira.it](mailto:andrearanieri@profira.it). Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****APPARTAMENTO - CANTINA - SCOPERTO ESCLUSIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 363/14**

CENTO - Lotto Unico: fraz. Casumaro, via Casoni. Piena proprietà di appartamento al p.1 di ca mq 114 con cantina e piccolo scoperto esclusivo, composto da: ingresso, cucina con ripostiglio, pranzo, soggiorno, bagno, disimpegno, vano scala, terrazzo e balcone; p.sottotetto da: 2 locali, un disimpegno, ripostiglio, oltre a 2 ripostigli non abitabili. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160, [maura.cupellini@masinimassimo.191.it](mailto:maura.cupellini@masinimassimo.191.it). Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 392/15**

CENTO - Lotto 1: via Borselli. Piena proprietà di appartamento di mq. 119,70 sito al p.3, composto da ingresso/disimpegno, cucina, 2 ripostigli, soggiorno, 3 letto, bagno e balcone. Cantina nel seminterrato condominiale. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Custode Giudiziario rag. Alessio Ascanelli tel. 0532 470060, [info-procedure-trib-fe@commercialista.info](mailto:info-procedure-trib-fe@commercialista.info). Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COCOMARO DI FOCOMORTO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 9/16**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Cocomaro di Focomorto, via delle Ginestre. Piena proprietà di abitazione di mq. 86, composta al p.t. da 3 vani, ripostiglio/cantina e piccola lavanderia oltre a corte esclusiva. Il p.1 è composto da corridoio d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, un bagno e 2 letto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 49.800,00. Offerta minima Euro 37.350,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, [andrearanieri@profira.it](mailto:andrearanieri@profira.it). Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 12:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 22/16**

COMACCHIO - Lotto 1: località Lido degli Scacchi, via

Bernina. Piena proprietà di appartamento di mq. 44,05 al p.2 composto da ingresso, bagno, cucina/pranzo, 1 letto, 2 vani e balcone. Libero. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Custode Giudiziario rag. Alessio Ascanelli tel. 0532 470060, [info-procedure-trib-fe@commercialista.info](mailto:info-procedure-trib-fe@commercialista.info). Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 27/16**

COMACCHIO - Lotto Unico: località Lido degli Scacchi, via Alfa Centauri. Piena proprietà di abitazione di mq. 45, composta da soggiorno con angolo cottura, bagno e camera da letto. Porticato di mq. 15 e corte esclusiva di mq. 120. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 39.400,00. Offerta minima Euro 29.550,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, [andrearanieri@profira.it](mailto:andrearanieri@profira.it). Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 12:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COPPARO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 3/15**

COPPARO - Lotto Unico, Via I° Maggio. Piena proprietà di appartamento al p.t. di mq. 79,97 composto da ingresso/disimpegno, cucinotto, sala da pranzo, soggiorno, un bagno e due camere da letto, oltre balcone e garage esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Custode Giudiziario Rag. Alessio Ascanelli, tel. 351 1906791, [info-procedure-trib-fe@commercialista.info](mailto:info-procedure-trib-fe@commercialista.info). Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COPPARO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 4/16**

COPPARO - Lotto Unico: via I Maggio. Piena proprietà di appartamento di mq. 63 sito al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, 2 letto e bagno. Cantina/ripostiglio di mq. 20 al piano seminterrato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 33.500,00. Offerta minima Euro 25.125,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, [andrearanieri@profira.it](mailto:andrearanieri@profira.it). Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 12:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FORMIGNANA****ABITAZIONI - GARAGES - CORTI ESCLUSIVE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 195/15**

FORMIGNANA - Via Provinciale per Copparo - Migliarino. Lotto 1: piena proprietà di abitazione in corso di costruzione ed allo stato di "grezzo" con garage e corte esclusiva, composta al p.t. da: ingresso con vano scala, al p.1 da pranzo-soggiorno, cucina con bacone, antibagno e bagno, disimpegno, due letto e ulteriore bagno. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Lotto 2: Piena proprietà di abitazione in corso di costruzione ed allo stato di "grezzo" con garage e corte esclusiva, composta al p.t. da: ingresso con vano scala; al p.1 da: pranzo-soggiorno con zona cottura e bacone, antibagno e bagno, disimpegno, due letto e ulteriore bagno. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Lotto 3: piena proprietà di abitazione in corso di costruzione e allo stato di "grezzo" con garage e corte esclusiva, composta da: piccolo ingresso, soggiorno con zona cottura, disimpegno, due letto e bagno, Libero. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Lotto 4: piena proprietà di abitazione in corso di costruzione e allo stato di "grezzo" con garage e corte esclusiva,

composta da: piccolo ingresso, soggiorno con zona cottura, disimpegno, due letto e bagno. Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Lotto 5: piena proprietà di abitazione in corso di costruzione ed allo stato di "grezzo" con garage e corte esclusiva, composta da: al p.t ingresso con vano scala e attiguo garage ed al p.1 pranzo-soggiorno con balcone, cucina, antibagno e bagno, piccolo disimpegno, due letto ed ulteriore bagno, Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 09:00. Dr. S. Giusberti.

**GORO**

**LABORATORIO - ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 378/14**

GORO – Lotto Unico: via dell'Industria. Piena proprietà di laboratorio artigianale al p.t di ca mq. 260 con sovrastante abitazione di ca mq. 135 con area cortiliva esclusiva di ca mq. 860, composto da: ampio vano ad uso laboratorio, un ufficio, servizi igienici. L'abitazione al p.1 è composta da: ingresso, disimpegno, cucina con piccolo ripostiglio, soggiorno, disimpegno, n.2 camere da letto, n.2 bagni ed un ripostiglio/lavanderia. Occupato. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s\_marchesini@hotmail.com. Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**GORO**

**LABORATORIO - ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 377/14**

GORO – Lotto Unico: via dell'Industria. Piena proprietà di laboratorio artigianale di ca mq. 299 al p.t. con sovrastante abitazione di ca mq 129, con circostanti aree cortilive esclusive di ca mq. 800, composto da: ampio vano ad uso laboratorio, un ufficio, servizi igienici. L'abitazione al p.1 è composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, n. 2 camere da letto, un bagno ed un ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s\_marchesini@hotmail.com. Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**JOLANDA DI SAVOIA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 102/15**

JOLANDA DI SAVOIA – Lotto 1: Strada Colombana Nuvolè Traversa 1. Piena proprietà di abitazione di ca

mq 155 composta da 5 vani oltre accessori, un vano ad uso garage, ed una veranda di ca mq 32. Libero. Prezzo base Euro 32.700,00. Offerta minima Euro 24.250,00. Custode Giudiziario avv. Manuela Mazzoni tel. 0532 211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**JOLANDA DI SAVOIA**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 127/14**

JOLANDA DI SAVOIA – Lotto Unico: strada Colombana Nuvolè, Traversa I S. Michele. Piena proprietà di casa indipendente, con corte esclusiva di complessivi mq. 1213, composta da ingresso, bagno finestrato, cucina, soggiorno, tavernetta, lavanderia/cantina ad uso garage e portico. P.1 disimpegno, ripostiglio e 2 letto. Libero. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi, tel. 0532 207544. Info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 17.02.17 ore 12.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 397/15**

POGGIO RENATICO – Lotto Unico: fraz. Coronella, via Russia. Piena proprietà di appartamento al p.t. di mq. 210, composto da piccolo ingresso, tinello, bagno e camera. Al p.1, parzialmente mansardato, due locali ed un bagno. Libero. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. o Custode Giudiziario dr.ssa Elena Tapetto tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 12:00. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**MAGAZZINI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 82/15**

PORTOMAGGIORE - località Portoverrara, via Argine Destro Scolo Bolognese. Lotto 1: Piena proprietà di magazzino al p.t.-1. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Lotto 2: Piena proprietà di magazzino al p.t.-1. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Lotto 3: Piena proprietà di lotto di terreno coltivato a seminativo. Libero. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 507/11**

PORTOMAGGIORE – Via Martiri della Libertà. Piena proprietà di appartamento di mq. 100, al piano secondo, con autorimessa al piano terra di mq. 15. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526, avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 11:00. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 407/15**

PORTOMAGGIORE – Via Fiume. Lotto 1: piena proprietà di appartamento di mq. 56 posto al p.1, con accesso da scala esterna coperta, composto da disimpegno, soggiorno, bagno, ripostiglio, camera da letto e balcone. Posto auto scoperto e cantina. Libero. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Lotto 2: piena proprietà di appartamento di mq. 65 posto al p.1, con accesso da scala esterna coperta, composto da disimpegno, soggiorno, bagno, ripostiglio, camera da letto e balcone. Posto auto scoperto e cantina. Occupato. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Lotto 3: piena proprietà di appartamento di mq. 58 posto al p.t., composto da disimpegno, soggiorno, bagno, ripostiglio, camera da letto. Posto auto scoperto, cantina e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Lotto 4: piena proprietà di appartamento di mq. 58 posto al p.t., composto da disimpegno, soggiorno, bagno, ripostiglio, camera da letto. Posto auto scoperto, cantina e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it o dr.ssa Elena Tapetto tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 12:00. Dr. S. Giusberti.

**QUARTESANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 16/16**

FERRARA – Lotto Unico: fraz. Quartesana, via Selva. Piena proprietà di appartamento di mq. 185 al p.2, sito all'interno di contesto quadrifamiliare, con ripostiglio in corpo separato e posto auto scoperto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. o Custode Giudiziario dr.ssa Elena Tapetto tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 12:00. Dr. S. Giusberti.

**SANT'AGOSTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 272/13**

SANT'AGOSTINO – Località Dosso, via C. Gallerani. Piena proprietà di appartamento di mq. 92 al p.t. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera da letto. Garage, collegato all'appartamento, con bagno. Area cortiliva esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s\_marchesini@hotmail.com, oppure avv. Chiara Brentel tel. 0532 206427, c.brentel@studiolegalesacerdoti.it. Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TRESIGALLO**

**VILLA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FERRARA**

**RGE 356/15**

TRESIGALLO - Via IV Novembre. Lotto 1: piena proprietà di villa indipendente su tre piani, per un totale di mq. 378, composta da: p.t. tavernetta con cucina, bagno, 2 ripostigli, 2 disimpegni e centrale termica. Al p.1, sala da pranzo, soggiorno, vano scala, disimpegno, locale guardaroba, bagno e 2 letto. Nel sottotetto, ripostiglio, bagno, camera da letto. Balcone di mq. 49, portico e area cortiliva. Occupato. Prezzo base Euro 182.000,00. Offerta minima Euro 136.500,00. Lotto 2: piena proprietà di porzione di fabbricato di mq. 78 adibita a garage. Occupato. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s\_marchesini@hotmail.com, oppure avv. Chiara Brentel tel. 0532 206427, c.brentel@studiolegalesacerdoti.it. Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**FERRARA**

**IMMOBILE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 381/15**

FERRARA - Lotto 1: località Montalbano, via Bologna. Piena proprietà di edificio indipendente, suddiviso in due unità immobiliari, la prima ad uso ristorante e la seconda ad uso civile, circondato da corte comune ad entrambe. Superficie complessiva mq. 623,80. Libero. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Lotto 2: via Pontegradella. Piena proprietà di abitazione con corti esclusive, autorimessa in corpo separato e posto auto scoperto per complessivi mq. 381,50. Libero. Prezzo base Euro 186.000,00. Offerta minima Euro 139.500,00. Lotto 3: via Pontegradella. Piena proprietà di abitazione con corti esclusive, autorimessa in corpo separato e due posti auto scoperti per complessivi mq. 346. Libero. Prezzo base Euro 224.000,00. Offerta minima Euro 168.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi, tel. 0532 207544. Info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 17.02.17 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COPPARO**

**APPARTAMENTO - AGRITURISMO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 141/15**

COPPARO - Lotto 1: via Alta. Piena proprietà di abitazione composta da soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, camera, bagno al p.t., nonché camera adibita a cucina, bagno e 3 camere da letto al p.1, con corte esclusiva. Locato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 2: via Alta. Piena proprietà di agriturismo ricavato in ex stalla/fienile con adiacente fabbricato magazzino in corpo separato. Locato. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**ALBERGHI - NEGOZIO - TERRENO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/15+218/15**

FERRARA - Lotto 2: piazzale della Castellina. Piena proprietà di immobile adibito a negozio al p.t. composto da un locale principale di ca mq 23,20, un bagno ed un ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Lotto 3: loc. Codrea, via Passionella. Piena proprietà di terreno agricolo di forma ad Ldi ca mq 15.390,00. Libero. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro

17.250,00. Lotto 5: loc. Codrea, via Pomposa. Piena proprietà di abitazione in villini di ca mq 420 con adiacente piscina interrata ed autorimessa, composta da: ampia veranda, ampia camera da pranzo con angolo cottura, due ambienti intermedi, una camera da letto, bagno con antibagno; P.1 da: 2 camere da letto e due bagni. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 17.02.2016 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**FERRARA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 22/14**

FERRARA - Lotto1: fraz. Denore, via Massafiscaglia. Piena proprietà di complesso immobiliare edificato su lotto di terreno di forma a "L", formato da abitazione padronale, abitazione custode, magazzini, garage e bassocomodo. L'abitazione padronale è composta al p.t. da: portico di ingresso, androne/soggiorno, tre camere, 2 corridoi, disimpegno, ripostiglio, bagno, lavanderia, e cucina; al p.1 da: ampio atrio, 4 vani letto, oltre a due disimpegni, bagno, ripostiglio, balcone. L'abitazione del custode è composta da ingresso su soggiorno, pranzo, angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, vano scala, bagno e 2 camere da letto al p.1.. Occupato. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**POSTI AUTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 411/15**

FERRARA - Via Arginone. Lotto 1: piena proprietà di posto auto scoperto di mq. 12. Libero. Prezzo base Euro 2.150,00. Offerta minima Euro 1.612,50. Lotto 2: piena proprietà di posto auto scoperto di mq. 12. Libero. Prezzo base Euro 2.150,00. Offerta minima Euro 1.612,50. Lotto 3: piena proprietà di posto auto scoperto di mq. 12. Libero. Prezzo base Euro 2.150,00. Offerta minima Euro 1.612,50. Lotto 4: piena proprietà di posto auto scoperto di mq. 12. Libero. Prezzo base Euro 2.150,00. Offerta minima Euro 1.612,50. SAN MARTINO - Lotto 5: via Penavara. Piena proprietà di terreno di mq. 204, proprietà di ? di terreno di mq. 388 e proprietà di 1/3 di terreno di mq. 154. Libero. Prezzo base Euro 970,00. Offerta minima Euro 727,50. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 12:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 275/10**

CENTO - Lotto 3: Fraz. Casumaro, Via Cervi Caroli Ersilde. Piena proprietà di aree di terreno di mq. 1.194,00. Libero. Prezzo base: Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Custode Giudiziario Rag. Alessio Ascanelli tel. 351 1906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 9.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA - POGGIO RENATICO**

**TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 17/16**

FERRARA - Lotto 1: via Imperiale. Piena proprietà di fondo agricolo di mq. 195.419, con sovrastante fabbricato ad uso magazzino agricolo. Prezzo base Euro 435.000,00. Offerta minima Euro 326.250,00. Occupato. Lotto 3: via Ortolani. Piena proprietà di terreno agricolo di mq. 103.669. Occupato. Prezzo base Euro 211.000,00. Offerta minima Euro 158.250,00. Lotto 4: via Ortolani. Piena proprietà di terreno agricolo di mq. 205.827. Occupato. Prezzo base Euro 437.000,00. Offerta minima Euro 327.750,00. Lotto 5: via Ortolani. Piena proprietà di terreno agricolo di mq. 17.071. Occupato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. POGGIO RENATICO - Lotto 6: via Ortolani. Piena proprietà di Corte colonica di mq. 5.930, con edificati due fabbricati. Il primo, disposto su due piani, composto da abitazione, garage, 2 magazzini e locale di deposito. Il secondo, adibito a magazzino agricolo. Libero. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima Euro 116.250,00. Lotto 7: via Valle. Piena proprietà di Corte colonica di mq. 3.390, con edificati due fabbricati, uno ad uso residenziale e l'altro ad uso magazzino. Occupato. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Lotto 8: via Valle. Piena proprietà di terreno agricolo di complessivi mq. 72.980. Occupato. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima Euro 106.500,00. Custode Giudiziario Rag. Alessio Ascanelli, tel. 351 1906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 17.02.2017 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**LAGOSANTO - CODIGORO - COMACCHIO**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 21/16**

LAGOSANTO - Lotto 1: via San Pio X. Piena proprietà di appartamento, di mq 76,21 totali, al p.1 così composto: ingresso su pranzo/cucina, due letto, disimpegno, bagno e balcone. Locale ripostiglio al p.2 (sottotetto) comprensivo di un bagno. Posto auto esclusivo. Occupato. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. CODIGORO - Lotto 2: località Mezzogoro, via Località per Adriano. Piena proprietà di appartamento di mq. 97,03 al p.2 composto da ingresso, vano soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, 2 letto, bagno e due balconi. Garage e cantina al p.t.. Occupato. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. LAGOSANTO - Lotto 3: via Marsciano. Piena proprietà di abitazione di mq. 167,20, indipendente su due piani, così composta: al p.t. soggiorno, cucina open-space, disimpegno, bagno e lavanderia. Porticato e corte esclusiva. P.1 disimpegno, bagno, 2 letto con comprensivi balconi ed un ulteriore vano letto nel sottotetto. Occupato. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. COMACCHIO - Lotto

4: località Porto Garibaldi, via Ugo Bassi. Piena proprietà di appartamento, di mq. 147, ad uso Bed & Breakfast composto da ingresso, cucina, disimpegno, 3 letto, di cui due con bagno, 2 bagni, disimpegno, 2 vani uso letto, 2 ripostigli, balcone e 2 locali di deposito posti al piano seminterrato, di cui uno con bagno. Occupato. Prezzo base Euro 166.000,00. Offerta minima Euro 124.500,00. LAGOSANTO - Lotto 5: via del Mare. Piena proprietà di abitazione di mq. 93 composta da ingresso diretto al vano cucina/soggiorno, disimpegno, ripostiglio, 2 letto e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Lotto 6: via Antonio Gramsci. Piena proprietà di appartamento di mq. 192,85, disposto su due piani e così composto: p.t. ingresso/vano scala con accesso al garage; p.1 cucina, disimpegno vano scala, soggiorno, corridoio/disimpegno zona notte, bagno, studio, 2 letto. Terrazzo di mq. 51 semicoperto da veranda. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Lotto 7: via Val Mandura. Piena proprietà di terreno agricolo di mq. 1666, diviso in due lotti. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Lotto 8: via Val Mandura. Piena proprietà di terreno agricolo di forma rettangolare per complessivi mq. 2340. Libero. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Lotto 9: via Valle Mandura. Piena proprietà di villa composta da due unità, locale garage e locale deposito/cantina. La prima unità è composta da: p.t. soggiorno con angolo cucina, disimpegno, bagno, 2 letto, guardaroba, ripostiglio. Scala interna per accedere ai vani ripostiglio ed al garage al seminterrato. Porticato ed area cortiliva. La seconda è composta da: p.t. ingresso sul soggiorno. Al p.1 disimpegno, zona sottotetto adibita in parte ad uso letto ed in parte ad uso cucina, bagno, altro vano letto, ripostiglio e piccolo balcone. Porticato e area cortiliva esclusivi. Occupato. Prezzo base Euro 216.000,00. Offerta minima Euro 162.000,00. Lotto 10: via Val Mandura. Piena proprietà di terreno agricolo di mq. 3084. Libero. Prezzo base 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00. Lotto 11: via del Ricovero. Piena proprietà di area urbana, di mq. 471, utilizzata come area di sosta. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. Lotto 12: via Scuole Vecchie. Piena proprietà di appartamento di mq. 97,37 sito al p.1 e così composto: pranzo/cucina, corridoio, bagno, 3 letto e balcone. Occupato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Lotto 13: via Scuole Vecchie. Piena proprietà di magazzino di mq. 205,20. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 14: via Scuole Vecchie. Piena proprietà di magazzino di mq. 495 composto da corpo principale ad uso deposito, due uffici, magazzino, locale di deposito e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Custode Giudiziario Rag. Alessio Ascanelli, tel. 351 1906791, info-procedure-tribe@commercialista.info. Udiienza senza incanto 17.02.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**OSTELLATO**

**UFFICIO - RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo 2/2008**

SAN GIOVANNI DI OSTELLATO - Località Corte

Centrale, zona Sipro, via Tiepolo. Lotto1 (lotto 7 in perizia): piena proprietà di ufficio "al rustico" di mq. 198, ancora da ultimare, composto da ampio locale con servizi igienici. Prezzo base Euro 20.000,00. Lotto 2 (lotto 8 in perizia): piena proprietà di ristorante "al rustico", di mq. 355, al p.t. composto da sala da pranzo, cucina, dispense e servizi igienici con antibagno. Prezzo base Euro 36.000,00. Asta senza incanto 08.02.2017 ore 11:00 presso il Delegato alla vendita Notaio Andrea Zecchi in Ferrara, Contrada della Rosa 48. Commissario Liquidatore Avv. Stefano Tonozzi, tel. 0532 206365.

**PORTOMAGGIORE**

**ABITAZIONE + GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 2/16**

PORTOMAGGIORE - Via Martiri delle Foibe. Lotto 1: piena proprietà di abitazione di mq. 122,10, al grezzo, così composta: p.t. ingresso su soggiorno, vano scale, cucina, disimpegno, bagno ed autorimessa. P.1, 2 letto, bagno, balcone e ripostiglio. Area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 69.000,00, al grezzo, così composta: p.t. ingresso su soggiorno, vano scale, cucina, disimpegno, bagno ed autorimessa. P.1, 3 letto, bagno e terrazzo, 00. Offerta minima Euro 51.750,00. Lotto 2: abitazione di mq. 141,30, al grezzo, così composta: p.t. ingresso su soggiorno, vano scale, cucina, disimpegno, bagno ed autorimessa. P.1, 3 letto, bagno e terrazzo, 00. Offerta minima Euro 80.200,00. Offerta minima Euro 60.150,00. Lotto 3: terreno edificabile pianeggiante di forma rettangolare di mq. 712. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160. Udiienza senza incanto 17.02.2017 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**PORTOMAGGIORE**

**APPARTAMENTO + TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGC 2005/16**

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: via Padova. Piena proprietà di appartamento di mq. 92 al p.t., composto da ingresso, pranzo/cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, corte esclusiva di mq 248 con box in lamiera adibito a garage e porticato di mq. 15. Occupato. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Lotto 2: località Portorotta. Piena proprietà di piccolo relitto di terreno agricolo di mq. 6722, costituito da 2 corpi di forma rettangolare ed orografia piana. Libero. Prezzo base Euro 10.400,00. Offerta minima Euro 7.800,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearaniei@profira.it. Udiienza senza incanto 17.02.2017 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immibile comm.le|ind.le**

**FERRARA**

**RISTORANTE/PIZZERIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/16**

FERRARA - Lotto 1: via Carlo Mayr. Piena proprietà di immobile ad uso ristorante e pizzeria, di mq. 623,80. Libero. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima

Euro 78.750,00. Custode Giudiziario avv. Manuela Mazzoni tel. 0532 211440, manuelamazzone@libero.it. Udiienza senza incanto 17.02.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**FABBRICATI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 34/14**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Fossanova San Marco, via Vela. Piena proprietà di fabbricato costruito per esigenze commerciali di ca mq 629 al p.t.-1 con garage costituito da ingresso, ampie sale con zona bar, cucina con annesso ripostiglio/dispensa, bagni, vano spogliatoio con piccolo bagno, sette camere da letto con bagno, un lungo corridoio a servizio delle camere. Occupato. Prezzo base Euro 92.625,00. Offerta minima Euro 69.468,75. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039, esecuzioni@studiopr.s. Udiienza senza incanto 17.02.2017 ore 10:30.

**CENTO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO ARTIGIANALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 301/15+375/15**

CENTO - Lotto Unico: via Bologna. Piena proprietà di complesso immobiliare ad uso commerciale artigianale comprendente abitazione del custode e area cortiliva esclusiva, composto al p.t. da: area adibita a vendita oltre ad un ufficio, un disimpegno ed un magazzino con servizi igienici; P.1. da: sala mostra; abitazione: ingresso/vano scala, cantina; vano centrale termica: è ubicato al p.t. del magazzino. Occupato. Prezzo base Euro 670.000,00. Offerta minima Euro 502.500,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearaniei@profira.it. Udiienza senza incanto 17.02.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di  
FORLÌ**

## Abitazione | Accessorio

**RIMINI**

**APPARTAMENTI CON CANTINE, AUTORIMESSE -  
POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 33/14**

RIMINI (RN) - Marina Centro - viale Ruggero Baldini n. 3-5-5a, angolo viale Alfredo Cappellini, LOTTO UNICO per un valore complessivo di euro 2.520.000,00 oltre imposte se ed in quanto dovute, costituito da appartamenti con relative cantine, autorimesse, posti auto e depositi facenti parte del complesso Residence Rex Resort, composto da n. 18 appartamenti destinati a civile abitazione con relative cantine, n 2 locali di deposito, n. 46 autorimesse e posti auto. Appartamenti n 18-destinazione civile abitazione con relative cantine e n 2 locali di deposito: 1. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 1 - scala B - piano terra. 2. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 2 - scala B - piano terra. 3. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 3 - scala B - piano terra. 4. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 4 - scala A - piano terra. 5. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 5 - scala A - piano terra. 6. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 6 - scala A - piano terra. 7. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 7, piano terra e primo e locale di deposito Sub. 97 piano interrato 2°. 8. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 10 - scala B - piano 1°. 9. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 11 - scala A - piano 1°. 10. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 12 - scala A - piano 1°. 11. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 13 - scala A - piano 1°. 12. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 14 - scala B - piano 2°. 13. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 15 - scala B - piano 2°. 14. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 18 - scala A - piano 2°. 15. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 21 - scala B - piano 3°. 16. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 22 - scala A - piano 3°. 17. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 23 - scala A - piano

3° 18. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 26 - scala B - piano 5° e locale di deposito Sub. 98 piano interrato 2°. Autorimesse e posti auto n 46: 19. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 28, piano interrato 1°. 20. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 29, piano interrato 1°. 21. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 30, piano interrato 1°. 22. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 31, piano interrato 1°. 23. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 36, piano interrato 1° 24. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 37, piano interrato 1°. 25. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 38, piano interrato 1°. 26. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 39, piano interrato 1°. 27. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 40, piano interrato 1° 28. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 41, piano interrato 1°. 29. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 42, piano interrato 1°. 30. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 43, piano interrato 1° 31. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 46, piano interrato 1°. 32. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 47, piano interrato 1° 33. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 48, piano interrato 1°. 34. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 49, piano interrato 1° 35. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 50, piano interrato 1°. 36. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 51, piano interrato 1°. 37. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 52, piano interrato 1°. 38. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 53, piano interrato 1°. 39. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 54, piano interrato 1°. 40. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 55, piano interrato 1°. 41. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 56, piano interrato 1° 42. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 57, piano interrato 1° 43. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 58, piano interrato 1°. 44. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 59, piano interrato 1° 45. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 60, piano interrato 1°. 46. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 61, piano interrato 1° 47. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 62, piano interrato 2°. 48. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 63, piano interrato 2°. 49. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 64, piano interrato 2°. 50. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 65, piano interrato 2°. 51. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 66, piano interrato 2°. 52. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 67, piano interrato 2°. 53. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 68, piano interrato 2° 54. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 69, piano interrato 2° 55. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 72, piano interrato 2° 56. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 73, piano interrato 2°. 57. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 76, piano interrato 2° 58.

Foglio 66, Part. 1463, Sub. 77, piano interrato 2°. 59. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 80, piano interrato 2°. 60. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 81, piano interrato 2° 61. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 86, piano interrato 2°. 62. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 91, piano interrato 2°. 63. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 92, piano interrato 2°. 64. Foglio 66, Part. 1463, Sub. 93, piano interrato 2° Vendita senza incanto 20.1.2017 ore 15.00 in Forlì L.go De Calboli n. 14, con l'apertura delle buste avanti al Notaio Dott. Mario De Simone, al Curatore Fallimentare, alla presenza degli offerenti. In caso di unica domanda relativa al "Lotto Unico", i beni si intenderanno automaticamente aggiudicati al soggetto indicato nella medesima per il prezzo offerto (comunque non inferiore al prezzo base come sopra determinato); nel caso di più offerenti, si procederà immediatamente ad una gara fra quelli presenti (titolari o legali rappresentanti), sulla base dell'offerta più alta pervenuta con aumento minimo di euro 30.000,00. Presentare offerte di acquisto presso lo studio del Notaio Dott. Mario De Simone, entro le ore 12,00 del giorno 19 gennaio 2017. G.D. Dott.ssa B. Vacca Curatore Dott. Vittorio Sarto tel. 0547/301537 fax 0547/300201.

## Terreno | Immobilità agricola

**MELDOLA**

**TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 30/01**

MELDOLA (FC) - Strada San Colombano-Castellano n. 16 - Lotto unico, podere di ettari 8.84.96 denominato "Fonte" (già sovrastato da fabbricato abitativo totalmente abusivo, costruito senza titolo abilitativo e privo di valore, recentemente demolito), in parte coltivato a seminativo ed in parte a bosco di scarso pregio. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base Euro 12.400,00. Aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 10.1.2017 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

## Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto e con incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto; per la vendita con incanto: 1) domanda di partecipazione; 2) assegno circolare non

sferibile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di RAVENNA**

### Abitazione | Accessorio

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 309/14

RAVENNA Lotto Unico: località Marina Romea, viale delle Palme 154. Abitazione indipendente unifamiliare composta al p.t. da cucina, sala da pranzo, vano scala, oltre portico; al p.1 da due camere da letto, balcone, bagno, disimpegno; p. 2 da sottotetto con destinazione servizio. Prezzo base: Euro 86.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16.01.2017 ore 11:15; vendita con incanto 30.01.2017 ore 11:15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà, 21 tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 129/14+5/15

RAVENNA Lotto Unico: località Lido Adriano, viale Giuseppe Parini, 17. Proprietà superficaria di appartamento al p.3 con vano ad uso cantina al p. seminterrato, composto da piccolo disimpegno d'ingresso, zona giorno con angolo cottura e affaccio su balcone esterno; un secondo disimpegno collega una camera da letto, un locale ripostiglio ed il servizio igienico. Sup. comm. di ca mq 53,67. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2017 ore 10:00; vendita

con incanto 02.02.2017 ore 10:00. Notaio Delegato Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 211/12

RAVENNA Lotto A: località Lido Adriano, viale Picasso 130. Appartamento al p rialzato, composto da cucina/soggiorno, camera da letto, bagno, disimpegno e balcone, oltre a due locali garage al p.t. di proprietà esclusiva. Sup. comm. di ca mq 90. Occupato. Prezzo base: Euro 125.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2017 ore 10:50; vendita con incanto 02.02.2017 ore 10:50. Notaio Delegato e Custode Dott. Eligio Errani c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 156/11

RAVENNA Lotto 1: località Filetto, via Marino Malmesi, 75. Appartamento al p.t. di ca mq. 94 con garage, composto da: ingresso, soggiorno/pranzo, disimpegno, bagno e camera da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 74.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: località Filetto, via Sullo, 3 angolo via Malmesi. Appartamento al p.t. di ca mq. 145 composto da: ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera da letto, disimpegno, bagno, nonché mansarda costituita da studio, bagno e locali di servizio. Occupato. Prezzo base: Euro 113.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 11:20; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - CORTE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 261/14

RAVENNA Lotto Unico: località Sant'Alberto, via Motta, 8. Fabbricato ad uso civile abitazione di ca mq 100,5 con corte annessa antistante e retrostante all'immobile e due proservizi all'interno della corte, composto al p.t. da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina; al p.1 da camera matrimoniale, disimpegno, bagno, camera singola, disimpegno. Prezzo base:

Euro 74.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 13.02.2017 ore 11:00; vendita con incanto 27.02.2017 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. G. Lacentra.

**ALFONSINE**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 356/09

ALFONSINE Lotto Unico: via Mario Gordini, 22. Villa di ca mq. 639,50 al p.t-1 con servizi, autorimesse e zona giorno/notte al piano primo con annessa corte di proprietà attrezzata di piscina, spazi giochi e camino in muratura. Libero. Prezzo base: Euro 267.000,00, aumento minimo Euro 14.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 9:20; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 9:20. Notaio Delegato Dott. Vincenzo Palmieri. Informazioni c/o i Custodi Giudiziari Dott. Roberto Cottifogli con studio in Ravenna, Viale Randi 28 tel. 0544 270804 e Rag. Ida Mazzoni con studio in Ravenna via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912, ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**ALFONSINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 246/11

ALFONSINE Lotto Unico: Corso Garibaldi, 171. Appartamento di ca mq. 91,23 al p.3 con cantina e garage al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 50.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 11:40; vendita con incanto:

02.02.2017 ore 11:40. Notaio Delegato Dott. Alberto Gentilini. Informazioni c/o il Custode Dott.ssa Irma Coiro con studio in Ravenna, via Carrari, 19 tel. 0544/216298 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**ALFONSINE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 241/12**

ALFONSINE Lotto Unico: via Verdi, 82. Abitazione di ca mq. 125 al p.t.-1 interamente da ristrutturare con corte esclusiva di ca mq 20. Occupato. Prezzo base: Euro 32.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 11:00; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BAGNACAVALLO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 265/14**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: località Masiera, via Stradello, 44. Porzione di complesso immobiliare ad uso residenziale composto da due corpi di fabbrica di cui il principale costituito da edificio di valore storico architettonico a tre piani fuori terra nel quale sono distribuiti 11 alloggi allo stato grezzo ed il secondo costituito da un edificio ad un solo piano destinato a 6 ripostigli, anch'esso allo stato grezzo e 11 posti auto allo stato grezzo. Sup. comm. compl. di ca mq 894,65. Libero. Prezzo Base: Euro 800.000,00, aumento minimo Euro 40.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 10:00; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BAGNACAVALLO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 422/09**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: frazione Villanova di Bagnacavallo, Piazza Tre Martiri, 18. Abitazione di ca mq. 140 con annessa corte pertinenziale. Prezzo base: Euro 63.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 10:20; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 10:20. Notaio Delegato Dott. Paolo Mario Plessi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Ida

Mazzoni con studio in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544/ 501912 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BAGNACAVALLO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.117/10**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Entirate, 52. Abitazione al p.t.-1 con area cortilizia di proprietà, composta da cucina, pranzo, soggiorno, due bagno e tre camere da letto. Sup. comm. compl. di ca mq 164. Occupato. Prezzo base: Euro 43.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 11:00; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 11:00. Notaio Delegato Dott. Alberto Fazi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Ida Mazzoni con studio in Ravenna via Canalazzo 111 tel. 0544 501912 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BAGNACAVALLO****ABITAZIONE - GARAGE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 56/12**

BAGNACAVALLO Lotto 1: località Villanova, via Superiore, 30 - via Pirandello, 12. Abitazione indipendente tipologia a villino, formata da abitazione con garage disposta su tre livelli fuori terra (p.t.-1-2), vani 10,5, oltre ad area di pertinenza edificata su lotto di terreno di ca mq 1057. Sup. comm di ca mq 498,00, area scoperta di ca mq 750. Occupato a seguito di contratto di locazione con scadenza al 30.06.2020. Prezzo base: Euro 214.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Lotto 2: località Villanova, via Pirandello, 12. Posto auto scoperto pavimentato di ca mq 13. Libero. Prezzo base: Euro 4.100,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 13.02.2017 ore 11:15; vendita con incanto 27.02.2017 ore 11:15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544/212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CASOLA VALSENIO****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 396/13**

CASOLA VALSENIO Lotto Unico: via Roma. Appartamento di ca mq. 80 al p.t. composto da soggiorno-pranzo con cucina, bagno, disimpegno, due camere, ripostiglio, balcone ed al p. seminterrato

autorimessa e lavanderia. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 9:20; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.230/13+36/16+317/15**

CERVIA Lotto Unico: frazione Castiglione, via Borgo 17. Unità immobiliare di ca mq. 169,03 con relativa corte esclusiva posta in angolo tra la via Airone con accesso pedonale e la via Borgo sulla quale insiste l'accesso carrabile. Occupato. Prezzo base: Euro 111.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2016 ore 9:20; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 282/13**

CERVIA Lotto Unico: località Castiglione di Cervia, via Airone, 4/C. Appartamento di ca mq. 82,5 al p.1 composto da soggiorno-cucina, bagno, due camere da letto, balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 74.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 10:00; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.150/14**

CONSELICE Lotto Unico: località San Patrizio; via Eugenio Canedi, 5. Appartamento di ca mq. 60,40 al p.t. composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera da letto oltre corte esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 32.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 9:20; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 272/12**

CONSELICE Lotto Unico: via Galileo Galilei 24/B. Appartamento di ca mq. 104 al p.t con autorimessa, nonché porzione di corte pertinenziale esclusiva, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere, disimpegno e bagno. Occupato. Prezzo

base: Euro 99.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 11:40; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 252/12**

CONSELICE Lotto Unico: via Selice, 180. Abitazione di ca mq. 137,80 composta da ingresso-corridoio, soggiorno con balcone, sala-pranzo, cucina, tre camere da letto, bagno, oltre terrazza ed autorimessa Occupato. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 12:00; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE**

**UNITÀ ABITATIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 151/13**

CONSELICE via Selice Lotto 1: Unità immobiliare ad uso residenziale al p.t.-1 con corte esclusiva e posto auto scoperto, attualmente allo stato grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: Unità immobiliare ad uso residenziale al p.t.-1-2 con corte esclusiva e due posti auto scoperti, attualmente allo stato grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 61.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 3: Unità immobiliare ad uso residenziale al p.t.-1-2 con corte esclusiva e due posti auto scoperti, attualmente allo stato grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 61.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 4: Unità immobiliare ad uso residenziale al p.t.-1 con corte esclusiva e due posti auto scoperti, attualmente allo stato grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 53.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 12:20; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**COTIGNOLA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 365/11 + 304/13**

COTIGNOLA Lotto Unico: via Rossini, 66 e 66/A. Abitazione di ca mq. 188,04 al p.t.-1 composta da ingresso/corridoio, due ampie camere, garage, bagno/lavanderia, cucina abitabile, bagno, soggiorno, una camera singola, una camera matrimoniale. Occupato. Prezzo base: Euro 56.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.02.2017 ore 11:00; vendita con incanto 27.02.2017 ore 11:00. Professionista Delegato Avv.

Lucia Adinolfi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Stefano Babini con studio in Faenza (RA) , via XX Settembre, 20 tel. 0546/668320. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FAENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 484/13**

FAENZA Lotto Unico: via Gorizia, 14. Appartamento al p.1 composto da ingresso, cucina, soggiorno, due letto e bagno, oltre vano cantina. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 09:00; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FAENZA**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.255/14**

FAENZA Lotto Unico: via Calligherie, 10. Abitazione di ca mq 93al p.t rialzato con cantina al p. interrato, al p.t. composta da disimpegno d'ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, tre camere da letto, bagno, ripostiglio. Prezzo base: Euro 95.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13.02.2017 ore 11:30; vendita con incanto 27.02.2017 ore 11:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.69/12**

LUGO Lotto Unico: località Giovecca, via Bastia, 176. Abitazione di ca mq 50, composta al p.t. da ingresso, due locali uso servizi (cantina e sgombero); al p.1 da disimpegno, pranzo/cucina, bagno ed una camera da letto. Libero. Prezzo base: Euro 29.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 10:40; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e

Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG. n. 1024/12**

LUGO Lotto 1: viale Europa, 74. Proprietà superficiale di appartamento al p.3 di un edificio condominiale realizzata in zona PEEP, oltre a garage e posto auto scoperto, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, un bagno e balcone. Prezzo base: Euro 39.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2017 ore 11:00; vendita con incanto 02.02.2017 ore 11:00. Notaio Delegato Dott. Alberto Fazi. Informazioni c/o il Curatore Dott. Andrea Spitali con studio in Ravenna via Corrado Ricci 29 tel. 0544/37369 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977.

**LUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 390/13**

LUGO Lotto Unico: frazione San Lorenzo, via VIII Marzo, 8/1. Abitazione di ca mq. 78 composta da soggiorno, cucina, dispensa, disimpegno, camera da letto, bagno, ripostiglio e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 150.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 12:00; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 172/11**

LUGO Lotto Unico: frazione Giovecca, via Bastia, 166. Abitazione con annessi proservizi ed aree esclusive di pertinenza, composta da ingresso, una camera con bagno e angolo cottura al p.t.; due camere di cui una con bagno al p.1 oltre vano sottotetto. Sup. comm. di ca mq 300,00. Immobile occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 56.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 12:00; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 226/14**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Ilaria Volpi, 78. Appartamento al p.t. composto da pranzo-soggiorno, camera doppia, una camera singola, un bagno, disimpegno, oltre autorimessa e corte di pertinenza. Sup. comm. di ca mq 68. Occupato. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2017 ore 10:40; vendita con incanto 02.02.2017 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 251/13**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: località Fruges Via E. Ricci, 1/E. Appartamento di ca mq. 73,02 al p.2, con autorimessa al p.t., composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, loggia, disimpegno, bagno e due camere matrimoniali. Occupato. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.02.2017 ore 11:00; vendita con incanto 27.02.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 46/14**

RAVENNA Lotto Unico: località San Marco, via Carraia Argelli, 30. Abitazione di ca mq 150,20 con area scoperta e coperta di proprietà esclusiva e terreno annesso, composta al p.t. da portico, cantina, uno sgombero in corpo in corpo staccato; al p.1 da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e caldaia. Occupato. Prezzo base: Euro 128.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 10:00; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 384/12**

RAVENNA Lotto Unico: Frazione Roncalceci, via Sauro Babini, 245/C. Appartamento al p.t., con ingresso indipendente, corti esclusive e portico, posto auto scoperto, composto da soggiorno/angolo cottura, disimpegno, letto matrimoniale, letto singolo, bagno e ripostiglio. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.02.2017 ore 11.00; vendita con incanto 27.02.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA - CERVIA**

**CASE INDIPENDENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 6/14**

RAVENNA Lotto 1: località Ponte Nuovo via Dei Nespoli, 42. Casa indipendente con n. 3 appartamenti autonomi ed un garage e cantina comuni di compl. mq 313,87. L'appartamento al p.t. di ca mq 64,33 è composto da: cucina, pranzo-soggiorno, bagno, disimpegno, letto + quota 1/3 parti comuni; l'appartamento al p.1 di ca mq 122,25 è composto da ingresso, cucina con balcone, soggiorno con balcone, wc, disimpegno, guardaroba, due letto con balcone, bagno + quota 1/3 parti comuni; l'appartamento al p.2 di mq 104,78 è composto da soggiorno, cucina con balcone, 2 disimpegno, letto con balcone, 2 bagni, sottotetti + quota 1/3 parti comuni. Prezzo base: Euro 328.500,00, aumento minimo Euro 16.000,00. CERVIA Lotto 2: località Milano Marittima, via Canova, 2. Porzione di casa abbinata bifamiliare con corte pertinenziale adibita a giardino, di compl. mq 292,32, composta al p.t. da veranda, ingresso-vano scala, c.t., servizio, bagno, tettoia; al p.1 da ingresso-disimpegno, cucina, pranzo, terrazzo, bagno, due letto, balcone; p.2 sottotetto da due camere, balcone disimpegno, bagno, sottotetto non calpestabile. Prezzo base: Euro 384.000,00, aumento minimo Euro 19.000,00. Vendita senza incanto 13.02.2017 ore 11:45; vendita con incanto 27.02.2017 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza caduti per la Libertà n. 21 tel. 0544/35485. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RUSSI**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO COPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 234/14**

RUSSI Lotto Unico: frazione San Pancrazio, via Fratelli Garavini, 80. Appartamento al p.t. con autorimessa/posto auto coperto, composto da pranzo-soggiorno, studio, piccolo disimpegno, camera matrimoniale, oltre portico esterno, tre piccole corti di pertinenza e una cantina separata. Sup. comm di ca mq 57. Occupato. Prezzo base: Euro 62.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2017 ore 09:00; vendita con incanto 02.02.2017 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RUSSI**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 200/11**

RUSSI Lotto Unico: via Nicola Sacco, 32. Abitazione con autorimessa e area cortilizia, composta al p.t. da ingresso-loggia, cucina, bagno finestrato, camera, scala interna; al p.1 da due camere, bagno finestrato. Sup. compl. di ca mq 230,97. Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 10:20; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**SANT'AGATA SUL SANTERNO**

**UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 111/14**

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto Unico: via Belfiore, 9/A. Unità immobiliare residenziale con annessa autorimessa e corte privata di complessivi mq 131,10. L'unità si sviluppa cielo-terra da piano terra a primo piano con accesso indipendente. Immobile soggetto a contratto di locazione ad uso abitativo con scadenza il 31.03.2018. Prezzo base: Euro 108.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13.02.2017 ore 11:45; vendita con incanto 27.02.2017 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza caduti per la Libertà n. 21 tel. 0544/35485. G.E. Dr. G. Lacentra.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.comm.le | ind.le**

**SOLAROLO**

**ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 250/13**

SOLAROLO Lotto 2: via Mirasole 8. Appartamento al p.2 con cantina pertinenziale al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 81.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 4: via Mirasole, 6. Unità immobiliare costituita da negozio al p.t. con adiacenti vano accessorio e servizi igienici. Occupato. Prezzo base: Euro 32.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 11:40; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni

Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### FAENZA

#### TERRENI - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 53/14

FAENZA Lotto Unico: via Celle - via Ospitalicci. Terreni agricoli di ca mq. 28.853,00 e fabbricato rurale di ca mq. 70 con annesso terreno di ca mq. 867. Occupato. Prezzo base: Euro 1.253.000,00, aumento minimo Euro 63.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 10:50; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 10:50. Notaio Delegato e Custode Dott. Eligio Errani c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

## Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### ALFONSINE

#### FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 269/13

ALFONSINE Lotto Unico: via Due Giugno angolo Corso Garibaldi. Fabbricato a destinazione commerciale costituito da un negozio al p.t., quattro negozi al p.1, un deposito al p.interrato, 35 posti auto scoperti al p.t. e n. 32 posto auto coperti al p.interrato. Sup. comm. di ca mq 1380. Libero. Prezzo base: Euro 604.000,00, aumento minimo Euro 31.000,00. Vendita senza incanto 13.02.2017 ore 11:15; vendita con incanto 27.02.2017 ore 11:15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544/212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

## Terreno | Immobile agricolo

### ALFONSINE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
**BOLOGNA**

## Abitazione | Accessorio

### BOLOGNA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 64/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di

#### RGE n. 259/09

ALFONSINE Lotto 2: via Reale. Podere agricolo di complessivi 139221 mq, oggetto di trasformazione urbanistica. Libero. Prezzo base: Euro 2.025.000,00, aumento minimo Euro 102.000,00. Lotto 4: via Stroppata. Piccolo residuo di terreno a prato, intercluso da altre proprietà, di ca mq 29. Libero. Prezzo base: Euro 750,00, aumento minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 9:20; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 9:20. Notaio Delegato Dott. Vincenzo Palmieri. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Fulvio Piacenti con studio in Ravenna, via Raul Gardini 20 tel. 0544/37330 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

### CASOLA VALSENIO

#### TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n.268/13

CASOLA VALSENIO Lotto Unico: località S. Andrea, via Fioredola. Appezamento di terreno agricolo di ca mq. 234.576 non coltivato, non recintato, di sagoma irregolare, non pianeggiante, ad uso in parte seminativo e seminativo-arborato ed in parte a bosco ceduo. Libero. Prezzo base: Euro 64.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 11:20; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

### CASOLA VALSENIO - RIOLO TERME

#### TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 155/11

CASOLA VALSENIO-RIOLO TERME Lotto Unico: A) Appezamenti di terreno agricolo di Ha. 1.01.80. B) Appezamenti di terreno agricolo di Ha. 0.69.20. Soggetti a contratto di affitto con scadenza 31.12.2019. Prezzo base: Euro 7.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 11:20; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 11:20. Notaio Delegato Dott.ssa Letizia De Rubertis. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Alessandro Bentini con studio in Faenza (RA), viale Baccarini 29/2 tel. 0546/662391 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

### FAENZA

#### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n.145/14

FAENZA Lotto 1: località Cosina via Strocca San Biagio. Fondo rustico a seminativo denominato S. Antonio di Ha 8.62.00 privo di fabbricati. Libero. Prezzo base: Euro 225.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Lotto 2: località Cosina via dell'Ombrello. Fondo rustico a seminativo denominato "Piazzetta"

porzione di fabbricato costituita da appartamento ad uso civile abitazione (al grezzo ed in corso di ristrutturazione) posto al piano secondo composto da ingresso, soggiorno - pranzo con angolo cottura, balcone, due bagni, due camere da letto  
ubicazione: Bologna Via Monte Donato 11 (BO)  
tipo di immobile: Cantina (al grezzo) ed annessa corte esclusiva; oltre annessa autorimessa (al grezzo) al piano terra.  
ubicazione: Bologna Via Monte Donato 11 (BO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 115.000,00 in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 165.000,00  
vendita presso il tribunale

con sovrastanti fabbricati rurali. Sup. comm di ca Ha 12.24.22. Libero. Prezzo base: Euro 300.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 9:20; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

### FAENZA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 346/13

FAENZA Lotto Unico: via Firenze, 42. Terreno edificabile di ca mq. 2735. Libero. Prezzo base: Euro 821.000,00, aumento minimo Euro 42.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 11:40; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

### FAENZA

#### TERRENO - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G. n. 1883/12

FAENZA Lotto 2: località Reda, via Saldino, 20. Fondo rustico con insistenti fabbricati ad uso residenziale e di servizio e terreno agricolo di ha. 1.07.51. Sub.2 fabbricato principale al p.t.-1 di ca mq 220, sub.3 autorimessa di ca mq 11, sub.4 autorimessa di ca mq 11. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto: 19.01.2017 ore 10:40; vendita con incanto: 02.02.2017 ore 10:40. Notaio Delegato Dott. Roberto Gualdrini. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Fabrizio Antonini con studio in Ravenna, Viale Allende, 54 tel. 0544/501840 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. G. Lacentra.



giudice: G.E.  
custode: Avv. Andrea Guerra  
professionista: Dott.ssa Nicoletta Tossani  
asta senza incanto: mar, 29 nov 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore  
CAF SpA

### CASTEL SAN PIETRO TERME

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 130/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbr-



cato ad uso civile abitazione costituita da un appartamento al piano terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno e balcone, con annessa cantina. ubicazione: Castel San Pietro Terme Via Salvador Allende 12 (BO)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato e pignorata per la piena proprietà. ubicazione: Castel San Pietro Terme Via Salvador Allende 12 (BO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 86.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Maurizio Atzori  
 custode: I.V.G. Bologna  
 professionista: Notaio Giampaolo Zambellini Artini  
 asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

**VERGATO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 818/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliari ad uso residenziale con servizi in vetusto condominio. L'unità immobiliare residenziale è posta al piano secondo ed ultimo dello stabile, privo di ascensore, e si compone di: - ingresso, disimpegno, due camere da letto, bagno, soggiorno, cucina, balcone;  
 - al piano seminterrato cantina;  
 Classe Energetica di tipo "G".  
 ubicazione: Vergato Via Nazionale 1 (BO)  
 tipo di immobile: Autorimessa in corpo di fabbrica separato. ubicazione: Vergato Via Nazionale 1 (BO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 38.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Maurizio Atzori  
 custode: Avv. Carla Degli Espositi  
 professionista: Notaio Emanuela La Rosa  
 asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 11:10  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Bologna.



**Tribunale di MODENA**

**Abitazione | Accessorio**

**MODENA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 431/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da: - appartamento posto al piano secondo composto da: ingresso, pranzo/soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, camere da letto con loggia, sup. comm. ca. mq 122,00;  
 - soffitta al piano terzo;  
 ubicazione: San Prospero Via Meucci 22 (MO)  
 tipo di immobile: autorimessa al piano S1, sup. comm. ca. mq 20,03.  
 ubicazione: San Prospero Via Meucci 22 (MO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 118.800,00  
 in aumento: Euro 6.000,00  
 Offerta minima: Euro 89.100,00  
 valore di stima: Euro 158.400,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Michele Cifarelli  
 custode: Ivg Modena  
 professionista: Avv. Christa Esposto 059/8629964 - Fax. 059/9120203  
 asta senza incanto: mer, 30 nov 2016 ore: 12:00  
 luogo della vendita: Tribunale di Modena, corso Canalgrande 77 Modena, primo piano Aula "D" stanza 1.24.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDIA SULLA SECCHIA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 560/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e bagno. ubicazione: accesso dalla Strada Vicinale Lungo Secchia Don Minzoni 5 (MO)  
 tipo di immobile: Cantina al piano terra di ca. 5 mq.  
 ubicazione: Concordia Sulla Secchia  
 con accesso da Piazza della Repubblica 34/0 (MO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.562,00  
 Offerta minima: Euro 27.421,50  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Michele Cifarella  
 custode: Ivg Modena  
 professionista: Dott.ssa Anna Baldassari Tel. 059 214241 fax 059 4399298  
 asta senza incanto: gio, 01 dic 2016 ore: 12:30  
 luogo della vendita: Tribunale di Modena, corso Canalgrande, 77, Piano Primo, aula D, Stanza 1.24.

**SAN FELICE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 759/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq. 94 c.a, p.1°, composto da ingresso cucina, pranzo / soggiorno, disimpegno, due camere, bagno - w.c. e balcone. ubicazione: Via Lavacchi 2092/1 (MO)  
 tipo di immobile: Garage mq. 15 c.a p.t. in corpo separato. ubicazione: Via Lavacchi 2092 (MO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.671,87  
 Offerta minima: Euro 15.503,91  
 valore di stima: Euro 49.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: undefined undefined undefined  
 custode: undefined undefined undefined  
 professionista: Avv. Rita Bosi  
 asta senza incanto: gio, 01 dic 2016 ore: 14:10  
 luogo della vendita: Tribunale di Modena, corso Canalgrande, 77, Piano Primo, aula D, Stanza 54.

**SASSUOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 577/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento piano secondo, locale a soffitta di pertinenza, al piano 3° sottotetto, locale a cantina al p.t.  
 ubicazione: Sassuolo Località Pista, via Pista 31 (MO)  
 tipo di immobile: locali autorimesse  
 ubicazione: Sassuolo Località Pista, via Pista 31 (MO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.125,00  
 in aumento: Euro 4.900,00  
 Offerta minima: Euro 54.843,75  
 valore di stima: Euro 130.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Michele Cifarelli  
 custode: Ivg Modena  
 professionista: Avv. Emmanuela Iannantuoni 059/4270259  
 asta senza incanto: gio, 17 nov 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, primo piano - Aula D, stanza 1.24



**Tribunale di PIACENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**PIACENZA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 211/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso-cucina-tinello, soggiorno, bagno, due camere da letto ed un balcone oltre cantina di 8 mq al piano seminterrato.  
 ubicazione: Sarmato Via Benedettine 45 (PC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 90.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giuseppe Bersani  
 custode: I.v.g Piacenza  
 professionista: Notaio Amedeo Fantigrossi 0523331106  
 asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 17:20  
 luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione ""Notai Associati Vendite Esecuzioni"", in Piacenza, Via Gregorio X, 46.

**SAN GIORGIO PIACENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 248/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con cantina. L'abitazione è costituita da soggiorno, cucina, ripostiglio, tre camere da letto, due bagni, disimpegno e balcone. ubicazione: San Giorgio Piacentino Via Campo Sportivo 5/E (PC)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.  
 ubicazione: San Giorgio Piacentino Via Campo Sportivo 5/E (PC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.313,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 96.313,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Antonino Fazio  
 custode: I.v.g. Di Piacenza  
 professionista: Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini  
 asta senza incanto: gio, 15 dic 2016 ore: 10:10  
 asta con incanto: gio, 22 dic 2016 ore: 10:10  
 luogo della vendita: presso l'associazione ""Notai Associati Vendite Esecuzioni"" sita in Piacen, Via Gregorio X n. 46.

CAF Spa



**Tribunale di RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 17/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione della superficie commerciale di mq 53 dotato di corte esclusiva (mq 197) situato al piano terra di un condominio a 2 piani, a 10 alloggi e 12 posti auto scoperti posto in zona rurale a circa 2,5 km dal centro abitato della frazione. L'appartamento si compone di sala con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto singola, ripostiglio, vano servizio. All'immobile si accede tramite uno stradello pedonale comune alle abitazioni del piano terra. Da Liberarsi al decreto di trasferimento.  
 ubicazione: Ravenna Via Bevanaccio 43 (RA)  
 tipo di immobile: Posto auto scoperto di mq 13  
 ubicazione: Ravenna via Bevanaccio 43 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00  
 valore di stima: Euro 111.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Rag. Ida Mazzoni  
 professionista: Rag. Ida Mazzoni Tel. 0544 1766186  
 asta senza incanto: lun, 05 dic 2016 ore: 10:30  
 asta con incanto: lun, 19 dic 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna, Via G. Falcone, 67.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RAVENNA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 125/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare composta al p.t. da ingresso, ripostiglio, cucina pranzo, soggiorno, disimpegno, bagno; al p.1° due disimpegni, tre camere letto, due ripostigli e bagno. Necessità di manutenzione. ubicazione: Ravenna località San Bartolo, Via Cella 218 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 62.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
valore di stima: Euro 109.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Dott. Gian Andrea Missiroli  
professionista: Dott. Vincenzo Palmieri Tel. 0544/219977  
asta senza incanto: gio, 15 dic 2016 ore: 09:20  
asta con incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 09:20  
luogo della vendita: presso l'aula delle udienze n. 13, Tribunale di Ravenna, piano secondo, Via G. Falcone 67.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 238/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.4°, senza ascensore, mq. 73 c.a, composto da disimpegno, soggiorno, pranzo, cucina, balcone di mq. 6,60, bagno e due camere letto una con veranda di mq. 3,60; ubicazione: Ravenna Via Grado 40 (RA)  
tipo di immobile: garage al p.t. mq. 14 c.a.  
ubicazione: Ravenna Via Grado 40 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 71.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
valore di stima: Euro 125.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Notaio Eraldo Scarano  
professionista: Notaio Eraldo Scarano Tel. 0544/219977  
asta senza incanto: gio, 15 dic 2016 ore: 09:40  
asta con incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 09:40  
luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 399/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Condominio Mare Pineta. Appartamento al p.1 di mq. 49 oltre balcone. ubicazione: Ravenna frazione Punta Marina Terme, Piazza San Massimiano 22 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 61.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Notaio Alberto Fazi  
professionista: Notaio Alberto Fazi 0544 219977  
asta senza incanto: gio, 15 dic 2016 ore: 10:20  
asta con incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 10:20  
luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 322/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al

piano terzo senza ascensore, in condominio ""verde, mq 80,86 circa, vani 5, balcone mq 4,62 circa; cantina al piano terra mq 14,10 circa  
ubicazione: Conselice via Puntiroli 102 (RA)  
tipo di immobile: garage in corpo staccato mq 14,40 circa. ubicazione: Conselice Via Puntiroli 102 (RA)  
tipo di immobile: ente urbano comune a tutte le unità costituenti il fabbricato  
ubicazione: Conselice via Puntiroli 102 (RA)  
tipo di immobile: corte in comproprietà  
ubicazione: Conselice Via Puntiroli 102 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 39.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 85.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Rag. Gianluca Barboni  
professionista: Notaio Letizia De Rubertis tel. 0544/219977  
asta senza incanto: gio, 15 dic 2016 ore: 11:40  
asta con incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 11:40  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna via G. Falcone, 67, Aula n° 13 2° piano.

**BAGNACAVALLO**

**PORZIONE DI FABBRICATO-LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 417/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale adibito a laboratorio e officina. ubicazione: Bagnacavallo Località Villanova, Via Cocchi 6 (RA)  
tipo di immobile: Porzione di fabbricato disposto ai piani terra e primo e due locali servizi P.T. (prima unità immobiliare). ubicazione: Bagnacavallo Località Villanova, Via Cocchi 6 (RA)  
tipo di immobile: Porzione di fabbricato disposto ai piani terra e primo e due locali servizi P.T. (seconda unità immobiliare). ubicazione: Bagnacavallo Località Villanova, Via Cocchi 6 (RA)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 51.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 120.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Avv. Aleandra Argentieri  
professionista: Avv. Aleandra Argentieri Tel 349 8947959  
asta con incanto: ven, 25 nov 2016 ore: 11:20  
luogo della vendita: presso l'Aula delle udienze n. 13 sita al II piano del Tribunale di Ravenna, via Giovanni Falcone n. 67.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 233/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta da appartamento p.t.-1° mq. 172,60 c.a e corte esclusiva di mq. 66,21 c.a. Da liberarsi al decreto di trasferimento. ubicazione: Bagnacavallo Località Villanova, Via Superiore 106 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 84.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 147.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Dott.ssa Letizia De Rubertis  
professionista: Notaio Letizia De Rubertis Tel. 0544/219977  
asta senza incanto: gio, 15 dic 2016 ore: 11:40  
asta con incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 11:40  
luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**FILETTO**

**VILLETTA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 496/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera mq. 116,10, composta da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, balcone, ripostiglio e corte. ubicazione: Località Filetto, Via Pietro Baiardo 25 (RA)  
tipo di immobile: Posto auto. ubicazione: Ravenna Località Filetto, Via Pietro Baiardo 25 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 74.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
valore di stima: Euro 130.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Notaio Eraldo Scarano  
professionista: Notaio Eraldo Scarano Tel. 0544/219977  
asta senza incanto: gio, 15 dic 2016 ore: 09:40  
asta con incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 09:40  
luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna, 2° piano, Via G. Falcone n. 67.

**MASSA LOMBARDA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 193/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di mq. 150 composta da soggiorno-cucina, due camere con balcone, due bagni, due locali mansardati con terrazzo e disimpegno oltre area cortilizia.  
ubicazione: Massa Lombarda via Aldo Moro 6 (RA)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Massa Lombarda via Aldo Moro 6 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 109.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Dott. G. Alberto Spitali  
professionista: Dott. G. Alberto Spitali Tel. 0544 1766186  
asta senza incanto: lun, 05 dic 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 230/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta al p.1° da soggiorno, camera matrimoniale, cucina, bagno e ripostiglio; al p.2° sottotetto al grezzo. Cantina al p.t. e corte esclusiva. Sup. comm.le mq. 94 c.a. Da liberarsi al decreto di trasferimento.  
ubicazione: Massa Lombarda Via Oberdan 9 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 48.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 103.400,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Dott.ssa Monica Catani  
professionista: Notaio Letizia De Rubertis  
asta senza incanto: gio, 15 dic 2016 ore: 11:40  
asta con incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 11:40  
luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone - Udine



PORDENONE

## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI**

**VENDITA SENZA INCANTO:** Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).



Tribunale di  
**PORDENONE**

**Abitazione | Accessorio**

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 108/2014**

Pordenone, Via Del Troi n. 10 int. 2 - Lotto unico: appartamento al piano rialzato di un condominio di 3 piani fuori terra, composto da soggiorno, cucina, ingresso, ripostiglio, bagno, camera fronte strada, camera e terrazza; cantina al piano seminterrato. Vi sono pendenze per spese condominiali. Irregolarità catastali sanabili. Occupato da terzi senza alcun titolo. Vendita senza incanto 16/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 34.339,50; Offerta minima Euro 25.754,62. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT88F0634012500100000009188 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 203/2014**

Pordenone, Via Vallona n. 23 int. 6 - Lotto unico: appartamento al piano terzo costituito da ingresso, locale pranzo soggiorno con comunicante cucina, terrazza, disimpegno notte, due camere e bagno; annessa

sa cantina al piano scantinato. Occupato. Irregolarità catastali ed edilizia sanabili. Vi sono pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 16/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 23.429,54; Offerta minima Euro 17.572,15. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66C0572812500748571307806 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 199/2010**

Pordenone, Viale della Libertà n. 73, Condominio Libertà - Lotto unico: appartamento al piano quarto composto da ingresso, salotto, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzini; cantina e box auto esterno. Il ctu riferisce che lo stato di manutenzione interno ed esterno è da ritenersi nella media. Vendita senza incanto 16/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 37.683,99; Offerta minima Euro 28.262,99. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT84R0572812500748571226500 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 98/2015**

Pordenone, Via Nicoletta n. 7 int. 1 Scala B, Condominio San Lorenzo - Lotto unico: appartamento al primo piano composto da 4 vani (soggiorno, stanza 1, stanza 2, stanza 3) oltre accessori (cucina, bagno 1, bagno 2, ripostiglio, disimpegno, ingresso). Immobile occupato in forza di contratto di comodato d'uso. Vi sono pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 19/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 92.000,00; Offerta minima Euro 69.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT20G0880512500021000001368 c/o Friulovest Banca Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 327/2014**

Pordenone, Via Chiesa di Rorai n. 23 int. 23, Condominio Faloria - Lotto unico: appartamento al quarto piano composto da soggiorno, disimpegno,

camera e bagno; cantina e garage al P.S1. Libero. Irregolarità catastali sanabili. Vendita senza incanto 19/01/2017 ore 15.00 - prezzo base Euro 33.000,00; Offerta minima Euro 24.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT75C050341250000000005877 c/o Banca Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 16/2013**

Pordenone, Via Alberto Amman n. 6, int. 1, scala A - Lotto unico: appartamento al piano terra del Corpo A del Condominio San Giuliano, costituito da: ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno e n. 2 camere; autorimessa al piano sotterraneo. Occupato. Vi sono delle pendenze per spese condominiali. Ente urbano Ha 00.28.05 - area condominiale di sedime del fabbricato di cui le unità imm.ri suddette fanno parte di competenza per quota millesimale. Vendita senza incanto 24/01/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 40.221,56; Offerte minime Euro 30.166,17. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT90D0585612500126571313448 c/o Banca Popolare dell'Alto Adige filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 9/2015**

Curatore Rag. Andrea Noacco con studio in Zoppola (Pn), via Camillo Panciera n. 10, Tel. 0434.574873. Pordenone, via Felice Cavallotti n. 24 int. 1 - Lotto 1: appartamento al primo piano di palazzina dichiarata di interesse storico ed artistico quindi sottoposta alla tutela da parte del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, non arredato; con cantine. Attualmente non locato. Vi sono pendenze condominiali. Prezzo base: Lotto 1 Euro 165.000,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 12.00 presso lo studio del curatore. Offerta di acquisto da depositare in busta

chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 20/01/2017, con allegata cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento o tramite bonifico sul conto corrente bancario del fallimento IBAN IT39B0880565060010000010373 presso Friulovest BCC filiale di Zoppola.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 169/2011**

Pordenone, Via Edoardo Bassini n. 7, Condominio Garden – Lotto unico: appartamento al quarto piano raggiungibile da scala condominiale e da ascensore con cantina al piano interrato e box auto al piano terra, tutte le unità sono occupate dai proprietari. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, tre camere, ripostiglio, bagno e due terrazzini e versa in cattivo stato di manutenzione. Vi sono oneri condominiali non pagati (lavori di straordinaria manutenzione). Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 25.000,00; Offerta minima Euro 18.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT85D050341250000000000628 c/o Banco Popolare di Verona Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 237/2010**

Pordenone, Via della Ferriera n. 24, Condominio Eros – Lotto unico: appartamento al primo piano di un fabbricato, composto da ingresso corridoio, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, terrazza sul lato Sud; con quota di comproprietà sulle parti comuni pari a 1/6. Valore di stima Euro 65.000,00. Vendita senza incanto 26/01/2017 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 37.000,00; Offerta minima Euro 27.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT12J0548412500056570422231 c/o Banca di Civile SpA filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 42/2013**

Pordenone, Via Giannino Ancilotto n. 2 – Lotto unico: appartamento al piano primo composto da ingresso, disimpegno zona giorno, soggiorno, cucina, due camere spaziose, bagno e un terrazzo; cantina al seminterrato. Occupato. Pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 27/01/2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 43.357,00; Offerta minima Euro 32.518,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT61W0533612500000041532754 c/o

Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**VILLETTA A SCHIERA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 162/2014**

Pordenone, Via Chioggia n. 6/A – Lotto unico: villetta a schiera di testa facente parte del complesso Residenza Artemis, posta su 3 piani con annessi accessori nel seminterrato con autorimessa e cabina elettrica di trasformazione pure nel seminterrato (a servizio di tutto il complesso residenziale) nonché corte esclusiva tenuta a giardino e posto auto esterno. Il piano terra è composto da: un ampio soggiorno, servizio igienico con anti wc, e cucina. Il primo piano è composto da: camera da letto padronale con spogliatoio, terrazza e bagno privato anch'esso con terrazza, la seconda camera da letto ed il bagno. Il piano interrato è composto da: 4 vani, uno dei quali predisposto per la realizzazione di una cucina, e la doppia autorimessa con accesso dal vano condominiale. Vi sono pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 27/01/2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 282.000,00; Offerta minima Euro 211.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT38T83561250000000999165 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 248/2011**

Pordenone, Via Vallenoncello n. 18 int. 11 – Lotto unico: appartamento al quarto piano composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, bagno, oltre al disimpegno di collegamento alla zona notte, un piccolo ripostiglio e due terrazze; garage al piano terra e cantina al piano seminterrato. Difficoltà catastali e urbanistiche sanabili. Occupato. Vi sono pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 31/01/2017 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 37.800,00; Offerta minima Euro 28.350,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT41K083561250000000999142 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 264/2012**

Aviano (Pn), Via Dante Alighieri n. 11 – Lotto unico: appartamento al terzo piano avente pianta rettangolare fornita di una palazzina con accesso dalla cucina e di un posto auto coperto al piano terra del condominio. Dall'accesso tramite il pianerottolo del vano scale comune, si entra in un locale ad uso ingresso di distribuzione tra la sala soggiorno, la cucina di tipo abitabile, un ripostiglio e la zona notte. Attraverso

un corridoio collegato all'ingresso si accede alla zona notte costituito da 2 camere (matrimoniale e singola). Occupato. Vi sono spese condominiali non pagate riferibili agli anni 2010-2011 e 2012. Vendita senza incanto 18/01/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 23.400,00; Offerta minima Euro 17.550,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT60S0880212500021000001027 c/o Friulovest Banca Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO**

**ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 67/2009 + 94/2010**

Curatore Dott. Giovanni Rogato con studio in Prata di Pordenone, Via Cesare Battisti n. 30, Tel. 0434.1834211. Aviano (Pn) – Lotto 1: Via Fantin n. 13 – intera proprietà di abitazione su 3 piani f.t. di cui 2 principali, con al piano terra la zona giorno composta da ingresso, cucina, soggiorno e bagno, oltre alla centrale termica con accesso dall'esterno, al piano primo la zona notte composta da disimpegno, 3 camere, bagno e terrazzo esterno comprensivo di scala di accesso al piano terra ed al secondo piano una soffitta ed un sottotetto. Esternamente vi è un accessorio eretto su livello unico con struttura portante in legno. Libero. Lotto 2: intera proprietà di abitazione al primo piano composta da disimpegno, cucina-pranzo, soggiorno, camera, bagno e da un'ampia soffitta. Esternamente vi sono due posti auto. Libero. Si precisa che gli immobili posti in vendita sono stati oggetto di un procedimento divisionale tra il fallito e il coniuge al fine di sciogliere la comunione legale dei beni e cedere interamente gli immobili stessi. Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 12.00 presso il Tribunale di Pordenone aula n. 107. Prezzo base: Lotto 1 Euro 98.600,00, Lotto 2 Euro 66.300,00 (oltre ad imposte di legge e oneri di trasferimento). Rilancio minimo in caso di gara: Euro 2.000,00. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 04/02/2017) e per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 07/02/2017 ore 12.00 con le stesse modalità della prima asta. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 24/01/2017, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento 67/2009 – Tribunale di Pordenone" a titolo di cauzione.

**AZZANO DECIMO**

**STRUTTURA ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 69/2013 + 138/2015**

Azzano Decimo (Pn), Via Don Bosco n. 3 – Lotto unico: struttura alberghiera a tre stelle completa di ristorante, sviluppata su 4 piani f.t. ed uno seminterrato, con area parcheggio esterna. Al piano seminterrato si trovano diversi parcheggi, oltre locali tecnici, cella frigo, lavanderia e sala riunioni. Al piano terra si accede alla hall, reception, salotto e zona ristorante, cucina e bagni. I tre piani sono costituiti da 12 camere doppie e 30 camere singole tutte con bagno. Tre camere sono accessibili da portatori di handicap. Immobile locato. Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 1.620.000,00; Offerta minima Euro 1.215.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT05T0548412501102578203967 c/o Banca Popolare di Civile Scpa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO**

**ABITAZIONE EX COLONICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 38/2014**

Azzano Decimo (Pn), Via Santa Rosalia n. 16 – Lotto unico: abitazione ex colonica a fabbricato ad uso deposito con annesso rustico distaccato (piano T-1). I corpi di fabbrica insistono su un'area coperta e scoperta di catastrali mq 734. Immobile occupato da terzo senza titolo. Vendita senza incanto 26/01/2017 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 35.500,00; Offerta minima Euro 26.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT98N0533612500000041737565 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO**

**FABBRICATO AD USO DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 244/2012 + 248/2012**

Azzano Decimo (Pn), Via Cesena Rivatte n. 37 – Lotto 1: fabbricato ad uso deposito con tettoia e con ampio terreno di pertinenza. Il fabbricato si sviluppa su un piano f.t. e l'area esterna, completamente recintata con rete metallica, è sistemata a piazzale di manovra ed area verde. Il ctu riferisce che vi sono 3 costruzioni accessorie con struttura precaria, due a ridosso del fabbricato ed una staccata. Il fabbricato è composto da un vano deposito, una cantina ed un'ampia tettoia. Difficoltà edilizie. Vendita senza incanto 27/01/2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 22.149,00; Offerta minima Euro 16.612,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT72T0572812500748571162452 c/o Banca Popolare di Vicenza filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 2575/2013**

Brugnera (Pn), Via Papa Giovanni XXIII n. 36 – Lotto unico: compendio immobiliare costituito da un'abitazione di testa con annessa autorimessa al piano terra e corte esclusiva (adibita a orto) facente parte di un fabbricato residenziale a schiera. L'abitazione si sviluppa su 3 piani f.t.: al piano terra da zona giorno (sogg., cucina, wc); al primo piano da zona notte (3 camere, bagno, ripostiglio); al secondo piano (soffitta). Occupato. Pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 24/01/2017 ore 16.00 e seg. – prezzo base Euro 34.500,00; Offerta minima Euro 25.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66Y050341250000000005683 presso Banco Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 3647/2013**

Brugnera (Pn), Via Nazario Sauro n. 124 – Lotto unico: fabbricato sviluppato su 2 piani f.t., collegati da una scala esterna con il piano terra destinato ad abitazione e il primo piano destinato a deposito – ripostiglio. L'immobile è composto al piano terra da 3 vani, due bagni, cantina. I vani al primo piano sono allo stato grezzo. L'accessorio staccato è realizzato su un piano fuori terra. Difficoltà catastale. Vendita senza incanto 24/01/2017 ore 16.00 e seg. – prezzo base Euro 67.500,00; Offerta minima Euro 50.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT89X050341250000000005682 presso Banco Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 52/2012**

Brugnera (Pn), Via Cesare Battisti – Lotto unico: immobile composto da tre piani fuori terra con piccola area verde adiacente. Al piano terra si trovano, cucina, stanza, ripostiglio e altro vano ripostiglio, al primo piano due camere, corridoio e soffitta. Il ctu riferisce che l'immobile versa in condizioni di fatiscenza. Il mappale di terreno ricade in zona B1 di completamento tipica storica (vigneto-are 01.75). Valore di stima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 31/01/2017 ore 15.30 – prezzo base Euro 7.200,00; Offerte minime Euro 5.400,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT90R0880512500021000000900 c/o Friulovest Banca Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 47/2015**

Casarsa della Delizia (Pn), Frazione di San Giovanni, Viale Rimembranza n. 36 – Lotto unico: appartamento di tipo civile popolare al piano secondo con cantina al piano interrato e soffitta al piano terzo su fabbricato condominiale. L'app.to è composto da cucina-soggiorno, due camere, disimpegno e un bagno, con sup. lorda arrotondata di ca. mq 72, terrazza di ca. mq 10, cantina al piano interrato di ca. mq 25 e una porzione di soffitta accessibile di ca. mq 27. Locato. Vendita senza incanto 20/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 30.577,50; Offerta minima Euro 22.932,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT23P083561250000000999147 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato

Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAVASSO NUOVO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 281/2010**

Cavasso Nuovo (Pn), Via Case Dinon n. 19 – Lotto unico: il lotto ricomprende alla part. 22 un vecchio edificio posto su due piani fuori terra ad uso civile abitazione posto in linea con altri fabbricati. Mentre alla part. 25 sub. 1 si individua un garage isolato al piano terra. L'accesso dell'abitazione avviene tramite via Case Dinon mentre per il garage dal passa carrabile attraversando le part. 47 e 87. Il piano terra dell'abitazione è composto da: ingresso-soggiorno, cucina, vano scale, disimpegno, camera, bagno, portico aperto esterno che da sul retro. Il primo piano è composto da: tre camere, bagno, disimpegno e veranda. Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 46.500,00; Offerta minima Euro 34.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT93J0103012500000000613818 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CHIONS**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 143/2012**

Chions (Pn), Via Ippolito Nievo n. 14 – Lotto unico: appartamento al piano rialzato con cantina e garage al piano scantinato, facente parte di un fabbricato bifamiliare e annesso staccato a uso garage-deposito di due piani f.t. compresa ampia area scoperta di pertinenza. L'abitazione è composta da ingresso, cucina, soggiorno, scotchiaio, due bagni, tre camere, oltre a tre verande chiuse e un terrazzo. Al piano interrato si trovano lavanderia e due cantine; l'autorimessa esterna è su due piani. Difficoltà catastali sanabili, nonché edilizie. E' compresa la quota di proprietà in ragione di 500/1000 sulle parti comuni del fabbricato di cui fanno parte ivi inclusa l'area in cui insiste al F. 30 mapp. 267 di Ha 00.01.50. Vendita senza incanto 26/01/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 37.968,75; Offerta minima Euro 28.476,56. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT15Z0503512501097570647788 c/o Veneto Banca Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CONCORDIA SAGITTARIA**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 53/2014 + 67/2015**

Concordia Sagittaria (VE), Località Teson, Via Antonio Arrio n. 21 – Lotto unico: villetta a schiera su 2 piani f.t. con area scoperta di pertinenza, e così composta: Piano terra, portici, zona giorno con soggiorno (con caminetto), cucina, bagno, sottoscala e rampa di scale di collegamento al P. primo; autorimessa di ca. mq 16; al Piano primo, disimpegno sottotetto praticabile di mq 36 destinato a cameretta e bagno, terrazzino e ballatoio. Immobile occupato. Vendita

senza incanto 16/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 69.900,00; Offerta minima Euro 52.425,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT13Y0103012501000002129100 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDENONS**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 133/2013**

Cordenons (Pn), Via Pasch n. 121 - Lotto 1: abitazione unifamiliare, con annesso terreno, costruita in epoca ante 1967. Il fabbricato è costituito da un piano terra, adibito a zona giorno, da un piano primo adibito a zona notte e da un sottotetto agibile ma non abitabile. Si accede all'abitazione tramite un ingresso pedonale che porta alla zona ingresso abitazione e zona giorno, che è costituita da: cucina, soggiorno. Tramite scala interna si accede al piano superiore composto dalla zona notte e servizi. Salendo ancora di un piano accediamo alla soffitta. Il lotto ricomprende un locale deposito, posto esternamente all'abitazione e sempre all'interno della proprietà. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 31/01/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 54.600,00; Offerta minima Euro 40.950,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT42X063401250010000009081 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDIGNANO-VITTORIO VENETO**

**ABITAZIONI-POSTI AUTO-CANTINE-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 83/2012**

Curatore Dott. Federico Vignoni Mengarelli con studio in Pordenone, Via Cavallotti n. 12, Tel. 0434.520904. Cordignano (Tv), Via Vistorta - Lotto 1: abitazione di sup. comm.le mq 53 al p. terra, con posto auto e cantina di mq. 20. Prezzo base Euro 28.000,00. Lotto 2: abitazione di sup. comm.le mq 53 al p. primo, con posto auto e cantina di mq 28. Prezzo base Euro 29.000,00. Lotto 3: abitazione di sup. comm.le mq 80, al p. primo, con posto auto e cantina di mq 42,5. Prezzo base Euro 44.000,00. Vittorio Veneto (Tv) - Lotto 4: deposito al p. scantinato di sup. comm.le di mq 28. Prezzo base Euro 4.800,00. Vendita senza incanto 20/01/2017 ore 11.00 presso lo studio del curatore. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per i lotti 1-2-3 ed Euro 200,00 per il lotto 4. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con allegata cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile o bonifico bancario sul c/c IBAN IT59X035001250000000023968 c/o Ubi Banco di Brescia filiale di Pordenone, intestato al fallimento.

**CORDOVADO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 278/2014**

Cordovado (Pn), Via Fiorita n. 20 - Lotto unico: elegante villino risalente agli anni '60 costituito da un'unità abitativa, cantina e parte area scoperta. Occupato. Irregolarità catastali, edilizie e urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 19/01/2017 ore 15.00 - prezzo base Euro 106.016,25; Offerta minima Euro 79.512,19. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT31F0572812500748571304772 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FANNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 291/2014**

Fanna (Pn), Via Mazzaroli n. 8 - Lotto unico: appartamento posto al piano terra della sup. di ca. 74 mq e composto da: soggiorno/pranzo dal quale si accede al portico, tramite il disimpegno della zona notte si accede a una camera singola, una camera matrimoniale e un bagno. Con accesso dal vano scale condominiale al piano interrato si trova la cantina. Il posto auto esclusivo è posto all'interno dell'area comune. Immobile occupato da inquilini in forza di contratto registrato a Portogruaro (VE) in data 28.08.2014 ai nn. 2464 serie 35. Vendita senza incanto 16/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 39.750,00; Offerta minima Euro 29.812,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT82K0103012501000002122388 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FANNA**

**EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 59/2014**

Fanna (Pn), Via Mioni n. 14 - Lotto unico: edificio residenziale posto lungo una delle strade principali di Fanna, danneggiato dal terremoto del 1976 e succes-

sivamente ristrutturato. Le opere non sono state mai concluse e in questi anni è mancata la ben che minima opera di manutenzione. L'edificio è di due piani fuori terra oltre al sottotetto/soffitta quest'ultima priva di adeguate scale di collegamento. Libero. Irregolarità catastali, edilizie e urbanistiche. Vendita senza incanto 31/01/2017 ore 15.30 - prezzo base Euro 22.500,00; Offerta minima Euro 16.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT57N0880512500021000001303 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FONTANAFREDDA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 224/2011**

Fontanafredda (Pn), Via Bodegan n. 45 (Cat. A/3) e n. 35 (Cat. C/6) - Lotto unico: immobile ad uso abitativo su 3 piani fuori terra (P. T-1-secondo soffitta al grezzo), con accessori ed area scoperta pertinenziale. Rustico di vecchia edificazione (ex stalla adibita a ricovero attrezzi magazzino). Difformità urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 20/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 65.250,00; Offerta minima Euro 48.937,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT92Z083561250000000999110 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MANIAGO**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 81/2013**

Maniago (Pn), Via Giuseppe Mazzini n. 16 (Cat. A/3), Via Dalmazia n. 1 (Cat. C/6) - Lotto unico: unità immobiliare che si sviluppa su 3 piani. Al piano terra troviamo: ingresso, disimpegno una cantina con wc, un deposito, la centrale termica, un lavatoio, un portico e l'autorimessa. Al primo piano troviamo un ripostiglio, una cucina, un bagno due camere, pranzo-soggiorno e terrazzo coperto. Al piano secondo troviamo un soppalco che si affaccia sul soggiorno sottostante. L'area esterna di pertinenza del fabbricato è destinata a cortile e ad uso area manovra. Occupato. Vendita senza incanto 19/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 69.055,87; Offerta minima Euro 51.791,90. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN

IT91N083561250000000999137 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MANIAGO

#### UNITÀ ABITATIVA CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 54/2008

Maniago (Pn), Via Vittorio Veneto n. 77/b - Lotto unico: unità immobiliare abitativa su piano interrato, secondo e sottotetto. P. secondo costituito da soggiorno-ingresso, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio, servizio igienico, 3 camere e due terrazzi. Al p. sottotetto deposito soffitta. P. interrato con garage, ripostiglio-cantina. Occupato. Concessione edilizia decaduta; sanare la posizione con presentazione DIA. Valore di stima Euro 106.619,11. Vendita senza incanto 23/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 45.900,00; Offerta minima 34.425,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT14Y0634012500100000005486 c/o Cassa di Risparmio FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MANIAGO

#### APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 135/2011

Maniago (Pn), Via Mazzoli Chiasais - Lotto unico: appartamento al p. terzo composto da un ingresso dal quale si accede ad una cucina con attiguo terrazzo, ad un soggiorno, un ripostiglio e un servizio igienico, tramite il disimpegno della zona notte si accede a tre camere e un bagno; cantina e garage al p. seminterrato, nel condominio San Carlo. Vendita senza incanto 27/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 72.000,00; Offerta minima Euro 54.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT14X0500341250000000000242 c/o il Banco Pop. Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MANIAGO

#### PORZ. DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 161/2013

Maniago (Pn), Via Medaglia d'Oro Pietro Venuti n. 19 - Lotto unico: porz. di fabbricato in linea composto da corpo principale (p.T cucina, p.1 bagno disimpegno) e da corpo secondario (p.T locale sgombero e un ripostiglio). Costituiscono pertinenza dell'immobile la corte e la terrazza. Irregolarità urbanistiche sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 27/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 34.032,00; Offerta minima Euro 25.524,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT72B010301250000000623611 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MEDUNO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 51/2014

Meduno (Pn), Via Mazzini n. 4 - Lotto unico: abitazione di tipo popolare su 3 piani f.t. collegati da una scala esterna: al primo piano vi è un balcone chiuso al quale si accede dal vano scale; al piano secondo vi è un terrazzino. Immobile occupato da terzi senza titolo. Vendita senza incanto 19/01/2017 ore 15.00 - prezzo base Euro 28.875,00; Offerte minime Euro 21.656,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del

Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT18H0572812500748571314559 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MORSANO AL TAGLIAMENTO

#### IMMOBILE IN CORSO DI EDIFICAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 120/2013

Morsano al Tagliamento (PN), via Morsano - Lotto unico: immobile in corso di edificazione. Previa demolizione dei fabbricati esistenti sono stati edificati gli attuali immobili composti da un edificio fronte strada sviluppato su tre piani denominato corpo A, ed immobili posti nell'area interna pertinenziale denominato corpo B Corpo C. Il corpo A ha destinazione residenziale, mentre il corpo B ha destinazione autorimessa - deposito. Il Corpo C in parte è destinato ad abitazione e in parte autorimessa. Vendita senza incanto 20/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 107.964,90; Offerta minima Euro 80.973,67. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT78U0880512500021000001235 c/o Friulovest Banca Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Perategato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MORSANO AL TAGLIAMENTO

#### UNITÀ ABITATIVE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 165/2011 + 21/2013

Morsano al Tagliamento (Pn) - Fabbricato residenziale di tipo bifamiliare su 3 piani f.t. con area scoperta uso comune, composto da due abitazioni soprastanti, nella Fraz. Mussons, Via delle Grave n. 6 - Lotto 1: unità abitativa al p. T (civ. n. 6/1) della sup. comm.le di mq. 90 ca, con accessorio. Gravata da usufrutto. Difformità catastali. Lotto 2: unità abitativa ai piani 1-2 (civ. n. 6/2) della sup. comm.le di mq. 150 ca., con terreno (sup. cat. mq 420) e accessorio. Difformità catastali. Vendita senza incanto 27/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 30.375,00, Lotto 2 Euro 43.285,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 22.782,00, Lotto 2 Euro 32.464,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT80Y0548412500056570421990 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PASIANO DI PORDENONE

#### FABBR.RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 23/2008 + 69/2011

Pasiano di Pordenone (Pn) - Lotto 2: Via Brozzette Rivarotta - fabbricato rurale in parte utilizzato ad abitazione e parte ad accessorio (deposito-ripostiglio-tettoia). I terreni al F.34 mapp.li 27-282 sono fondi agricoli-Zona E6. Una porz. del map.282 ricade in Zona B2. Vendita senza incanto 20/01/2017 ore

15.00 e seg. - prezzo base Euro 23.625,00; Offerta minima Euro 17.718,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT67H08356125000000999040 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PINZANO AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 174/2013**

Pinzano al Tagliamento (Pn), Località Campeis n. 13 - Lotto unico: abitazione su 3 livelli e precisamente: piano terra, zona giorno con cucina-pranzo e soggiorno, oltre a vani accessori collocati, il primo, deposito ripostiglio, sotto il vano scala, e gli altri due, deposito ripostiglio e wc, nella parte edilizia verso il giardino interno. Al piano mezzano vi è un unico vano bagno. Al primo piano c'è la zona notte con due vani destinati a camere. Al piano secondo è collocata la soffitta. Edificio ad uso stalla e/o fienile al piano terra (3 vani adibiti a deposito ripostiglio) e al piano primo (deposito ripostiglio con accessorio a terrazzino). Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Libero. Vendita senza incanto 16/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 42.187,50; Offerta minima Euro 31.640,63. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT19T0548412500056570422728 c/o Banca Popolare Cividale Scpa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PINZANO AL TAGLIAMENTO**

**EDIFICIO TRIFAMILIARE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 175/2013**

Pinzano al Tagliamento (Pn), Via Castello n. 14 - Lotto unico: unità immobiliare costituente il corpo centrale di un edificio trifamiliare a schiera composta da: ampia zona giorno al piano terra con ripostiglio ad uso dispensa, vano w.c. e vano scale, tre camere disimpegno, ripostiglio, servizio e due terrazze, oltre ad un vano ripostiglio ricavato all'interno di una delle due terrazze il tutto al piano primo. Occupata. Irregolarità urbanistiche e catastali sanabili. Vendita senza incanto 27/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 28.969,00; Offerta minima Euro 21.727,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione

ne da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT11E0880512500021000001192 c/o Banca Friulovest Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**POLCENIGO-FONTANAFREDDA**

**ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 7/2013**

Polcenigo (Pn), Via Coltura n. 43 - Lotto 1: appartamento (cucina-soggiorno, corridoio notte, bagno, ripostiglio, camere e due poggiali con vano c.t.) con cantina e garage (P. S1-2). Locato con contratto scadente il 31.08.2017 (in epoca succ. alla trascrizione del pignoramento); Sussistono spese condominiali arretrate inevase. Fontanafredda (Pn), Via Prospero Antonini n. 41 - Lotto 2: abitazione composta da garage e corridoio al piano scantinato; ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, bagno e due camere con veranda al piano terra; studio, camera, bagno e corridoio e tre depositi al primo piano. In stato di degrado, tranne per il P.1. Difficoltà edilizie di dubbia sanabilità; necessita di intero accatastamento. Vendita senza incanto 27/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 27.000,00, Lotto 2 Euro 61.875,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 20.250,00, Lotto 2 Euro 46.407,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT58Y053361250000041532855 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 147/2014**

Portogruaro (VE), Via Beni Comuni - Lotto unico: abitazione su un unico livello con tetto in laterizio a padiglione e in discrete condizioni generali di manutenzione, con annessi baraccamenti semi-fatiscenti, con adiacente terreno. Sono presenti un tinello, un soggiorno, tre camere, una cucina, un bagno e un ripostiglio. Irregolarità catastali, edilizie e urbanistiche sanabili. Il ctu riferisce che i baraccamenti non hanno alcuna autorizzazione e ne consiglia la demolizione in quanto non sono regolarizzabili. Immobile occupato. Vendita senza incanto 23/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 61.912,50; Offerta minima Euro 46.434,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT91W050341250000000005962 c/o Banco Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 63/2015**

Portogruaro (VE), Località Lugugnana, Via Chiesa n. 21, - Lotto unico: appartamento al primo piano composto da cucina, soggiorno, tre camere, bagno, w.c., ripostiglio e terrazza. Irregolarità catastali, edilizie e urbanistiche sanabili. Occupato da soggetto terzo privo di titolo. Vendita senza incanto 26/01/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 59.349,00; Offerta minima Euro 44.511,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT64N0533612500000041714024 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO**

**VILLA CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 209/2013**

Portogruaro (VE), Via Staimbek - Lotto unico: compendio immobiliare costituito da villa di abitazione con annesso garage, completo di uno scoperto pertinenziale adibito a verde giardino (p.S1-T-1). Irregolarità edilizie e catastali sanabili e non. Libero. Vendita senza incanto 26/01/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 225.000,00; Offerta minima Euro 168.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT12V0880512500021000001137 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI**

**ABITAZIONI-GARAGE-POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 194/2012**

Pravisdolini (Pn), Frazione Frattina, Via Giulia Maldifassi, Residenza la Pazienza - Lotto 1: abitazione ai piani 2-3, vani 3,5. Difficoltà urbanistiche sanabili. Libera. Lotto 2: garage al p.T, mq 16. Libero. Lotto 3: garage al p.T, mq 16. Libero. Lotto 4: posto auto scoperto al p.T, mq 14. Libero. Vendita senza incanto 16/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 21.072,65, Lotto 2 e 3 Euro 1.645,31 ciascuno, Lotto 4 Euro 885,94; Offerta minima: Lotto 1 Euro 15.804,49, Lotto 2 e 3 Euro 1.233,98 ciascuno, Lotto 4 Euro 664,46. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT23Y0572812500748571252546 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 97/2010**

Pravisdomini (Pn), Via Angelo Buodo n. 5 – Lotto unico: appartamento al p. terra composto da cucina-soggiorno, due camere e bagno. Libero. Compete l'uso esclusivo della corte individuata con la lettera "D" e del posto auto individuato con la lettera "H" nella planimetria allegata al regolamento di condominio. All'interno della corte "D" insiste una casetta di legno prefabbricata non sanabile rispetto all'ubicazione dalla distanza di rispetto dalla strada pubblica. Valore di stima Euro 65.000,00. Vendita senza incanto 19/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 36.562,50; Offerta minima Euro 27.421,88. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT21F0572812500748571251214 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI****MONOLOCALI CON POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 255/2011**

Pravisdomini (Pn), Via Maronese n. 2, beni in Condominio – Lotto 1-2-3-4: monocalci, bagno, posti auto esterni (p.T). Lotto 5-6: monocalci, bagno, posti auto esterni, corte esclusiva (p.T). Lotto 9: monocale p. 1, bagno e terrazzo, posto auto esterno p.T. Lotto 13-14-16: monocalci p. 2, bagno, terrazzo, posti auto esterni p.T. Vendita senza incanto 31/01/2017 ore 15.30 – prezzo base: Lotto 1-14 Euro 7.950,00, Lotto 2 Euro 7.650,00, Lotto 3 Euro 9.750,00, Lotto 4 Euro 8.100,00, Lotto 5 Euro 11.400,00, Lotto 6 Euro 8.250,00, Lotto 9 Euro 10.500,00, Lotto 13 Euro 8.550,00, Lotto 16 Euro 9.075,00; Offerta minima: Lotto 1-14 Euro 5.962,50, Lotto 2 Euro 5.737,50, Lotto 3 Euro 7.312,50, Lotto 4 Euro 6.075,00, Lotto 5 Euro 8.550,00, Lotto 6 Euro 6.187,50, Lotto 9 Euro 7.875,00, Lotto 13 Euro 6.412,50, Lotto 16 Euro 6.806,20. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT08U050341250000000000231 c/o Banca Popolare di Verona Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE****APPARTAMENTI-GARAGES-ARREDI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 78/2015**

Curatore Dott. Franco Curtarelli con studio in Pordenone, Viale Grigoletti n. 2, Tel. 0434.551443. Sacile (Pn), Via Antonio Peruch n. 41, Piena proprietà dei seguenti beni immobili e mobili – Lotto 1:

appartamento + garage + arredi. Lotto 2: appartamento + garage + arredi. Lotto 3: appartamento + 2 garages + arredi. Lotto 4: garage. Lotto 5: garage. Vendita senza incanto 20/01/2017 ore 15.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 136.500,00, Lotto 2 Euro 128.000,00, Lotto 3 Euro 170.000,00, Lotto 4 Euro 15.000,00, Lotto 5 Euro 15.000,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 5.000,00 per i lotti 1-2-3 ed Euro 1.000,00 per i lotti 4-5. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 16/01/2017, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**SACILE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 213/2014**

Sacile (Pn), Via Giuseppe Marchesini n. 2 int. 1 scala A, Residenza Verdi Agri Blocco A – Lotto unico: appartamento al piano terra della sup. comm.le di ca. mq 105 composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, w.c., tre camere, due terrazze esterne con angolo centrale termica e ripostiglio. Di pertinenza all'abitazione, si rilevano al piano scantinato, l'autorimessa della sup. di ca. mq 25 e la cantina della sup. di ca. mq 3. Occupato. Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 77.500,00; Offerta minima Euro 58.125,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT49I010301250000000644317 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA****ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 287/2012**

San Giorgio della Richinvelda (Pn), Via delle Grave – Lotto unico: abitazione popolare a cortina elevata su 3 piani con terreno a cortile e orto di pertinenza, oltre vani accessori adiacenti. L'abitazione risale alla fine degli anni 50 ed è composta da ingresso-cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno, bagno e cantina, al piano terra, con accesso alla lavanderia in vano attiguo; al primo piano si trovano disimpegno, tre camere, ballatoio; al secondo piano si trova locale deposito. Gli accessori risultano adibiti a garage e taverna, con ripostiglio, bagno e cucina. Difformità di natura edilizia e catastale sanabili. Vendita senza incanto 27/01/2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro

34.806,00; Offerte minime Euro 26.105,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT14N050341250000000000783 c/o Banco Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 115/2014**

San Michele al Tagliamento (VE), Frazione Bibione, Via Egeria n. 1, scala A, int. 10, Condominio Il Castello – Lotto 1: appartamento ai piani terzo e quarto con scala interna di collegamento, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cottura, due camere, bagno e due terrazze al piano terzo, da 2 vani, bagno, ripostiglio, terrazza e portico al piano quarto; autorimessa al p. S1. Occupato. Irregolarità catastali e urbanistiche sanabili. Pendenzze per spese condominiali. Vi è in corso un contenzioso civile riguardante la revoca ex art. 67 L.F. dell'atto di compravendita. Vendita senza incanto 19/01/2017 ore 15.00 – prezzo base Euro 162.731,25; Offerta minima Euro 122.048,44. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT44L0880512500021000001199 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****VILLETTA CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 37/2015**

Curatore Dott. Stefano Grizzo con studio in San Vito al Tagliamento (Pn), Via Paolo Sarpi n. 51, Tel. 393.4336044. Bibione di San Michele al Tagliamento (VE), Via Pola n. 11/3 – Lotto unico: villetta a schiera (piano T-2) con autorimessa in corpo staccato (piano T). Il Giudice Delegato ha già ordinato la liberazione dell'immobile e la procedura sta avviando la fase del rilascio. Nel caso di aggiudicazione dell'immobile non ancora libero di persone e cose, sarà a totale carico e spese dell'aggiudicatario la prosecuzione della fase di rilascio. Vendita senza incanto 17/01/2017 ore 16.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta di acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento, oppure sul c/c della procedura IBAN IT95I083561250000000047135 presso la BCC Pordenonese filiale Pordenone.

**SPIILIMBERGO****ABITAZIONE CON DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 88/2015**

Spilimbergo (Pn), Via Antonio Andreuzzi n. 10 – Lotto unico: abitazione posta al primo e secondo (soffitta) piano, di un edificio di tipo bifamiliare e che si sviluppa su 3 piani fuori terra e da un corpo accessorio ad uso deposito al piano terra. L'area

esterna di mq 510 catastali è comune a tutte le unità ed è destinata a giardino, orto e spazio pavimentato per posteggio auto e accesso alle abitazioni. Immobile occupato. Difformità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 16/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 92.000,00; Offerta minima Euro 69.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT87J063401250010000009203 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPIILMBERGO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 129/2010**

Spilimbergo (Pn), Via Livenza, Condominio Riviera Tagliamento Corpo A - Lotto unico: appartamento al piano primo di vani cat. 6,5 composto da cucina, sala con balcone, 3 camere una con balcone, bagno; cantina e autorimessa al piano seminterrato. Sup. comm.le 112 ca. Difformità edilizie sanabili. Valore di stima Euro 69.375,00. Vendita senza incanto 16/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 40.000,00; Offerta minima Euro 30.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT86K0572812500748571013530 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPIILMBERGO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 369/2014**

Spilimbergo (Pn), Via Francesco Baracca n. 19, Condominio San Marco 1 - appartamento al terzo piano diviso in 7 vani: cucina, soggiorno, bagno, 3 camere da letto, ripostiglio; autorimessa al piano terra; cantina al piano interrato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Immobile occupato. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 17/01/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 80.000,00; Offerta minima Euro 60.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT84R83561250000000999163 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPIILMBERGO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 141/2013**

Spilimbergo (Pn), Via del Rugo n. 4 - Lotto unico: unità immobiliare composta al piano terra da ingresso, cucina-soggiorno, studio, due camere, disimpegno notte e bagno; secondo piano da soffitta ove internamente sono state ricavate due camere e un bagno; accessorio in corpo staccato a due piani adibito a ripostiglio. Irregolarità edilizie sanabili. L'immobile è edificato su area pertinenziale coperta e

scoperta (ente urbano Ha 00.11.10). Vendita senza incanto 31/01/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 57.000,00; Offerta minima Euro 42.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT19Y063401250010000009082 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TEGLIO VENETO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 193/2013 + 39/2014**

Teglio Veneto (VE), Frazione di Cintello, Via Luigi Ciol n. 6 - Lotto unico: abitazione unifamiliare disposta su un unico piano e costituita da: soggiorno, cucina, 2 camere di cui una con stanza guardaroba, due bagni, CT, lavanderia e porticato; garage al piano terra. Immobile occupato. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Vendita senza incanto 18/01/2017 ore 15.15 - prezzo base Euro 200.062,50; Offerta minima Euro 150.046,88. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT76S0533612500000041533360 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VIVARO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 2015/2015**

Vivaro (Pn) - Lotto 1: Via Roma n. 10/A - villa così composta: P.terra, zona giorno articolata in un ampio locale sala da pranzo annesso ad una comoda cucina ed uno spazio adibito a focolare, soggiorno di ampie dimensioni nonché un ampio studio con annessi servizi igienici; P.primo, soppalco che da sul soggiorno del piano terra, nonché tre comode camere da letto con due bagni, oltre a comode zone di collegamento. Il piano terra è caratterizzato inoltre da n. 3 porticati, mentre al piano primo è presente una comoda terrazza. Nello scantinato è presente la centrale termica con caldaia a metano a basamento, un bagno, lavanderia e locali ad uso deposito. La soffitta abitabile è sviluppata in un unico locale. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 23/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 216.710,16; Offerta minima: Lotto 1 Euro 162.532,62. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT23H0533612500000041678052 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**BRUGNERA**

**UFFICI/STUDI PRIVATI-POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 180/2013**

Brugnera (Pn), Via Dante Alighieri, Residence La Perla - Lotto 1: unità immobiliare al piano terra facente parte di un fabbricato ad uso uffici e studi privati costituito da giardino, 3 uffici, disimpegno, bagno e altro giardino. Il lotto ricomprende anche due posti auto scoperti. Lotto 2: unità immobiliare al primo piano facente parte di un fabbricato ad uso uffici e studi privati costituito da 3 uffici, disimpegno, bagno, poggiolo, terrazzo. Il lotto ricomprende anche due posti auto scoperti. Lotto 3: unità immobiliare al secondo piano facente parte di un fabbrica-

to ad uso uffici e studi privati costituito da 3 uffici, disimpegno, bagno, poggiolo e terrazzo. Il lotto ricomprende anche posto auto scoperti e un garage. Per tutti i lotti: L'unità non ha l'agibilità ed è ancora in fase di costruzione. Libero. Irregolarità catastali, edilizie e urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 19/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 45.924,59, Lotto 2 Euro 41.395,19, Lotto 3 Euro 50.975,62; Offerta minima: Lotto 1 Euro 34.443,44, Lotto 2 Euro 31.046,39, Lotto 3 Euro 38.231,72. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT32N0634012500100000009317 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 321/2012**

Casarsa della Delizia (Pn), Lotto 2: Via Trieste n. 28/2 - edificio abitativo su 3 piani f.t. (p.T-1-2). Via Trieste - Porz. al p.T di due vani adibiti a deposito. Irregolarità urbanistiche sanabili. Porz. di due vani uso pollaio al p.T ed al p.1 uso deposito. Irregolarità urbanistiche sanabili. Fabbricato al p.T con copertura a terrazza piana (reale destinazione uso ad ufficio, di forma da quella catastale C/2). Tutti i beni sono occupati. Vendita senza incanto 26/01/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 2 Euro 79.481,30; Offerta minima: Lotto 2 Euro 59.610,98. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT56Q0103012501000002099814 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MANIAGO**

**NEGOZI-ABITAZIONI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 780/2011**

Maniago (Pn), Via Piave - Lotto 1: n. 34 - unità imm.re adibita a negozio al P.T locata. Lotto 2: n. 32 - unità imm.re P.T censita cat. come negozio utilizzata. Lotto 3: n. 30/a - bicamere P.1 locato. Lotto 4: n. 30/b - bicamere P.1 occupato. Lotto 5: Via Piave - garage P.T. utilizzato. Lotto 6: n. 42 - bicamere P.2 con soffitta al grezzo al P.3, occupato. Lotto 7: n. 44 - unità imm.re uso negozio locata. Lotto 8: n. 42 - tricarame P.1, al P.T locale sgombero e al P.INT. cantina; al grezzo. Per tutti i lotti: Difformità urbanistiche sanabili; gravate quota di 1/3 da diritto di usufrutto. Vendita senza incanto 24/01/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 41.100,00, Lotto 2 Euro 43.950,00, Lotto 3-4 Euro 44.400,00, Lotto 5 Euro 3.600,00, Lotto 6 Euro 53.700,00, Lotto 7 Euro 21.150,00, Lotto 8 Euro 27.750,00; Offerta minima: Lotto 1 Euro 30.825,00, Lotto 2 Euro 32.962,50, Lotto 3-4 Euro 33.300,00, Lotto 5 Euro 2.700,00, Lotto 6 Euro 40.275,00, Lotto 7 Euro 15.862,50, Lotto 8 Euro 20.812,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone aula 109. Versamento cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT46L0634012500100000009018 presso Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MANIAGO**

**FABBRICATO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 61/2010**

Maniago (Pn), Via San Carlo n. 7 - Lotto 1: fabbricato di un piano f.t. con destinazione d'uso dei locali a autofficina, lavaggio, ufficio, wc e dell'area scoperta pertinenziale. Lotto 2: abitazione ai piani terra,

primo e secondo (soffitta). Difformità catastali e urbanistiche sanabili. Lotto 3: abitazione ai piani terra, primo e secondo (soffitta), con cantina/deposito al p. interrato. Vendita senza incanto 26/01/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 175.000,00, Lotto 2 Euro 99.000,00, Lotto 3 Euro 85.000,00; Offerta minima: Lotto 1 Euro 131.250,00, Lotto 2 Euro 74.250,00, Lotto 3 Euro 63.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT85W0548412500056570421659 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**POLCENIGO**

**BAR RISTORANTE-ABITAZIONI-ALBERGO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 4/2006 + 25/2016**

Polcenigo (Pn), Località Bar da Stale n. 1 - Lotto 5: bar-ristorante al p. terra della sup. di mq 940 ca.; alloggio del gestore al p. primo di mq 125; appartamento al p. primo di mq 100 ca.; Via Brigate Partigiane 1943-45 n. 43-45, albergo con n. 22 camere (dotate di bagno e terrazzino) della volumetria complessiva di mc 2550, composto da piano seminterrato, piano terra, primo piano semi mansardato e secondo piano mansardato; area coperta e scoperta pertinenziale di ha 0.93.90. Il lotto ricomprende dei terreni montani locali di totali ha 02.03.50. Valore di stima Euro 590.000,00. Vendita senza incanto 26/01/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 1.490.000,00; Offerta minima Euro 1.117.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT96Q053361250000040899931 presso Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE - FONTANAFREDDA**

**CAPANNONE-APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 98/2014**

Curatore Dott. Federico Vignoni Mengarelli con studio in Pordenone, Via Cavallotti n. 12, Tel. 0434.520904. Pordenone, Via Castelfranco n. 77 - Lotto 1: capannone attualmente destinato ad uso esercizi sportivi (palestra) della sup. di mq. 392,32, su due piani di cui il primo (T) ad uso palestra di mq. 244,40 e di mq. 69,41 ad uso ingresso, uffici, spogliatoi, vano scala, wc e anti wc ed il secondo (1) di mq. 78,51 ad uso zona relax, spogliatoi, docce e vano scala. Attualmente occupato con regolare contratto di locazione ad uso commerciale stipulato in data 27.8.2014 canone annuo euro 9.600,00. Prezzo base Euro 159.500,00, rilancio minimo Euro 1.000,00. Fontanafredda (Pn), Via Silvio Pellico n. 54 / F e 54 / H int. 1 - Lotto 2: appartamento con pertinenziale cortile e giardino al piano terra dell'edificio condominiale "Casa Salomon A.O.1" e due posti auto nel piano interrato di latitante edificio condominiale edificati in area soggetta a P.R.P.C. "Casa Salomon" in zona residenziale di completamento denominata BORGO RONCHE. L'appartamento di superficie pari a mq. 75,20 è composto da angolo cottura, soggiorno/pranzo, corridoio bagno e due camere da letto. I

due posti auto situati nel seminterrato sono di superficie pari a mq. 14,88 e mq. 16,12. Attualmente occupato con regolare contratto di locazione ad uso abitativo stipulato in data 31.10.2014 canone annuo euro 6.000,00. Prezzo base Euro 106.700,00, rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/01/2017 ore 12.00 presso lo studio del curatore. Offerta di acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PORDENONE**

**ABITAZIONI-GARAGE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 73/2011**

Curatore Dott. Andrea Zanotti con studio in Pordenone, Via del Maglio n. 8/b, Tel. 0434.26041. Pordenone, Vial Grande - Blocco C, civ. n. 24 - Lotti 10-11-12: villette con garage al grezzo. Blocco D, civ. n. 24 - Lotti 16-17: villette con garage al grezzo. Lotto 18: civ. n. 24 - terreno edificabile. Vendita senza incanto 18/01/2017 ore 11.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 10 Euro 24.000,00, Lotto 11 Euro 24.000,00, Lotto 12 Euro 25.600,00, Lotto 16 Euro 21.600,00, Lotto 17 Euro 22.300,00, Lotto 18 Euro 102.700,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 500,00. Offerta di acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**PORDENONE**

**BOX CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 42/2012**

Pordenone, Via Castelfranco Veneto snc - Lotto unico: box in metallo prefabbricato e circostante terreno ricadente, secondo il vigente PRGC, parte in zona C - di espansione residenziale, compresa in ambito soggetto ad attuazione indiretta, parte in zona di preminente interesse agricolo-produttivo E6 e parte minima in zona di viabilità esistente e/o di previsione. Valore di stima Euro 108.868,13. Vendita senza incanto 27/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 26.895,00; Offerta minima Euro 20.172,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT29M063401250010000008232 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO**

**ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 235/2012**

Aviano (Pn), Via Carlo Stuparich n. 4 - Lotto unico: fabbricato ad uso civile abitazione ed altro fabbricato accessorio ad uso deposito in corte comune, di epoca antecedente al 1967, così come dichiarato dal ctu. L'appartamento è composto da: P. Terra, ingresso, cucina-pranzo, bagno, ripostiglio; P. Primo (raggiungibile con scala a chiocciola), 2 camere di cui una con bagno. Il deposito si sviluppa su 2 piani con solaio raggiungibile tramite scala in legno. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Vendita senza incanto 18/01/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 18.000,00; Offerta minima Euro 13.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN

IT29M0880512500021000000959 c/o Friulovest Banca filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO**

**APPARTAMENTI CON ACCESSORI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 71/2008**

Azzano Decimo (Pn), Via Cesena Scorz n. 9 (lotto 1) n. 11 (lotto 2) - Lotto 1: app.to al p. terra con porz. di vano accessorio, corte esclusiva e terreno. Valore di stima Euro 110.000,00. Lotto 2: app.to ai piani terra e primo con corte esclusiva, porz. di vano accessorio, garage al p.t. e ampio terreno. Valore di stima Euro 271.000,00. Vendita senza incanto 26/01/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 41.765,63, Lotto 2 Euro 103.781,25; Offerta minima: Lotto 1 Euro 31.324,22, Lotto 2 Euro 77.835,94. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT06R0548412500056570421654 c/o Banca Popolare di Cividale filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BARCIS**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 99/2011**

Barcis (Pn), Località Lazzera in prossimità del Ponte di Mezzo Canale - Lotto unico: nuda proprietà di abitazione composta al piano terra da portico esterno, ampio salone ad uso cucina con "fogolar", bagno con antibagno e stanza adibita a deposito attrezzi dotata di accesso su retro del fabbricato. Attraverso una scala ricavata sul portico esterno si accede al primo piano dove si trovano due camere un corridoio d'entrata, accessibili attraverso un corridoio più piccolo di collegamento con altro bagno. Attraverso la stessa rampa di scale si accede anche al piano superiore mansardato. Irregolarità del locale accessorio ad uso cantina sanabile. Terreni montani. Vendita senza incanto 18/01/2017 ore 15.15 - prezzo base Euro 40.500,00; Offerta minima Euro 30.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT48G0880512500021000000961 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 75/2013 + 66/2014**

Brugnera (Pn), Via Rovere n. 2 - Lotto unico: abitazione di tipo economico composta al piano terra da, soggiorno, sala da pranzo, cucina con ripostiglio e bagno; al primo piano da, 3 camere, bagno, soffitta al grezzo con travi a vista; locale accessorio posto su due piani fuori terra, composto da, sette locali uso deposito in precarie condizioni di conservazione. Difformità edilizie sanabili. La p.la 245 è un appezzamento di forma regolare e pianeggiante, ricadente in zona E6 di interesse agricolo. Vendita senza incanto 16/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro

51.687,36; Offerta minima Euro 38.765,52. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT12I083561250000000999132 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA**

**MANUFATTO USO DEPOSITO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 61/2004 + 24/2005**

Brugnera (Pn), Via Santissima Trinità n. 16 - Lotto unico: terreno della sup. catastale mq 1740 sul quale insiste un manufatto ad uso deposito di mq 20. Valore di stima Euro 348.000,00. Vendita senza incanto 19/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 83.847,94; Offerta minima Euro 62.885,96. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT48M010301250000000496019 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CANEVA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 3355/2011**

Caneva (Pn), Via San Michele n. 60/A - Lotto unico: abitazione composta al piano terra da zona giorno e cucina, lavanderia, centrale termica; al piano primo da zona notte con due camere con relativo servizio e ripostiglio. Due garage esterni, un magazzino ad uso ricovero attrezzi agricoli con annessa cantina di mq 135 ed un terreno con destinazione vigneto. Occupato. Vendita senza incanto 31/01/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 153.000,00; Offerta minima Euro 114.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT64C050341250000000005687 c/o Banca Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi.

**CHIONS**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 294/2011**

Chions (Pn), Via della Libertà n. 8 - Lotto 1: abitazione di due piani f.t. (primo e secondo soffitta), uno scantinato, garage e terreno di pertinenza; ricovero zootecnico di 3 piani f.t. (p.T-1-2), concimaia e terreno di pertinenza; terreni in zona E6. Valore di stima Euro 300.886,80. Vendita senza incanto 27/01/2017 ore 15.00 - prezzo base: Lotto 1 Euro 53.553,00; Offerta minima: Lotto 1 Euro 40.165,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT92H0103012500000000583040 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CODROIPO - ANDREIS**

**FABBRICATI RESIDENZIALI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 38/2007**

Curatore Dott. Francesco Paoletti con studio in Pasiano di Pordenone, Via Roma 91, Tel. 0434.628682. Lotto 1: Codroipo (UD) Fraz. Biauzzo, Via Codroipo - Fabbr. residenziale grezzo avanzato, terreno di pertinenza (vano scala, garage P.T; appartamento P.1). Lotto 2: Codroipo (UD) Fraz. Biauzzo, Via Codroipo - Terreno edificabile frazionato in 8 lotti (7 destinati all'edificazione imm. abitativi, 1 a strada di accesso). Lotto

3: Andreis (PN) Fraz. Alcheda, Via Alcheda - Fabbr. residenziale tipo ballatoio, sviluppo verticale, scala esterna, P.T sogg./cucina; P.1 camera, bagno, disimpegno; P.2 camera; quarto livello: sottotetto (soffitta). Fabbr. annesso (P.T ricovero attrezzi/legnaia; P.1 ex fienile/deposito). Terreno agr. adiacente mq. 340 (prato). Terreno agr. non adiacente mq. 490 (prato). Vendita senza incanto 24/01/2017 ore 10.00 c/o studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 20.000,00, Lotto 2 Euro 31.600,00, Lotto 3 Euro 16.600,00. Offerte in aumento in caso di gara: Lotto 1 Euro 4.000,00, Lotto 2 Euro 5.000,00, Lotto 3 Euro 2.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del 23/01/2017, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**CORDENONS-FIUME VENETO-SPILIMBERGO**

**CAPANNONE ART.LE-ABITAZIONI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 22/2016**

G.D. Dall'Armellina Lucia - Curatore Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo. Beni in Cordenons (Pn), LOTTO 1: capannone artigianale (mq 495) con annessi uffici (mq 108) e appartamento del custode (mq 141) con scoperto di pertinenza (mq 1.103). Libero. LOTTO 2: Via Montessori, area edificabile (sup. complessiva mq 2.422 di cui mq 1.556 di sup. ad edificazione residenziale) in contesto prettamente residenziale, con lottizzazione da completare. Beni in Fiume Veneto (Pn), LOTTO 3: autorimessa con basculante (mq 18). Libero. LOTTO 4: autorimessa sprovvista di basculante (mq 18). Libero. Beni in Spilimbergo (Pn), LOTTO 5: abitazione unifamiliare (mq 210) con autorimessa (mq 21), deposito attrezzi in corpo staccato e scoperto pertinenziale (mq 715). Occupato. Prezzo base primo esperimento: Lotto 1 Euro 140.000,00, Lotto 2 Euro 70.000,00, Lotto 3 Euro 1.000,00, Lotto 4 Euro 750,00, Lotto 5 Euro 90.000,00. Prezzo base secondo esperimento: Lotto 1 Euro 112.000,00, Lotto 2 Euro 56.000,00, Lotto 3 Euro 800,00, Lotto 4 Euro 600,00. Offerte minime in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00 per il lotto 1-2 e 5, Euro 500,00 per il lotto 3 e 4. Descrizione dettagliata dei beni, modalità e condizioni di vendita, consultabili sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Vendita senza incanto il giorno 18/01/2017 ore 10,00 e per gli eventuali beni non aggiudicati il giorno 21/02/2017 ore 10,00, presso lo studio del Notaio Jus Romano, in Pordenone, Viale Trieste n. 9. Termine e luogo presentazione offerte: presso lo studio del curatore, in Treviso (TV), Via G.E. Erler n. 2, entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Info: Curatore Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo tel. 0422/338256.

**PASIANO DI PORDENONE**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 283/2012**

Pasiano di Pordenone (Pn), Via Talponat n. 33-35 - Lotto unico: vetusta abitazione con accessori ed annesso terreno agricolo. Il fabbricato principale è a 2 piani, l'accessorio agricolo principale si sviluppa su 2 piani ed è in fase di sospensione di lavori di ristrutturazione, gli altri fabbricati sono adibiti a tettoie, pollaio e depositi. La casa è composta al P.T. da ingresso, cucina, 2 cucinini, 2 camere, un bagno, 2 ripostigli e al P.1 da 3 camere, un bagno e ripostigli. Il ctu riferisce che la ristrutturazione è avvenuta in

difficoltà al titolo abitativo, irregolarità solo in parte sanabili. Vendita senza incanto 18/01/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 44.000,00; Offerta minima Euro 33.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT37T0880512500021000001028 c/o Friulovest Banca filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 39/2011 + 82/2013 + 154/2015**

Pasiano di Pordenone, Via Brozette di Pozzo n. 28 (lotto 1) n. 30 (lotto 2) - Lotto 1: abitazione al p. primo con accessori, garage e cantina grezza al p. terra, e soffitta al p. secondo. Irregolarità urbanistiche sanabili. Lotto 2: edificio di tipo rurale con annessa porz. ex stalla e fienile (uso deposito), di tipologia colonica, con la parte residenziale inagibile su 3 piani f.t. (T-1-2), mentre la porz. agricola su 2 piani f.t. Sul lato del fienile è stato realizzato un ampliamento da demolire. Terreno agricolo (gravato da diritto di usufrutto) con manufatto in calcestruzzo. Manca pratica edilizia. Lotto 3: terreno agricolo (coltivato a seminativo). Lotto 5: terreno agricolo (non ci sono colture in atto). Vendita senza incanto 26/01/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 68.250,00, Lotto 2 Euro 38.143,79, Lotto 3 Euro 13.589,25, Lotto 5 Euro 5.032,50; Offerta minima: Lotto 1 Euro 51.187,50, Lotto 2 Euro 28.607,84, Lotto 3 Euro 10.191,94, Lotto 5 Euro 3.774,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT98L010301250100000204041 c/o Banca Antonveneta Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PINZANO AL TAGLIAMENTO**

**FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 570/2012**

Pinzano al Tagliamento (Pn), Via XX Settembre n. 3 - Lotto unico: fabbricato di civile abitazione su 3 piani f.t. composto al piano terra da: ingresso, rampa scale di collegamento agli altri piani, pranzo, bagno con doccia, cucinino-lavanderia e salotto; piano primo da: disimpegno, ripostiglio, soggiorno, pranzo, cucina, rampa scale e n. 2 terrazzini; piano secondo mansardato: disimpegno, 3 camere, bagno con vasca, rampa scale e n. 2 terrazzini. Area scoperta antistante e retrostante il fabbricato facente parte di una schiera di 5 alloggi. Libero. Difficoltà urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 24/01/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 54.000,00; Offerta minima Euro 40.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT25D0880512500021000001159 presso Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORCIA**

**COMPLESSO DI EDIFICI E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 48/2015**

Curatore Dott. Federico Vignoni Mengarelli con studio in Pordenone, Via Cavallotti n. 12, Tel. 0434.520904. Porcia (Pn), Via San Cristoforo n. 2, Unità di civile abitazione e accessori distinti in 5 lotti e precisamente, LOTTO 1: Prezzo base Euro 288.550,00, rilancio minimo Euro 2.000,00; LOTTO 2: Prezzo base Euro 317.400,00, rilancio minimo Euro 3.000,00; LOTTO 3: Prezzo base Euro 259.700,00, rilancio minimo Euro 2.000,00; LOTTO 4: Prezzo base Euro 194.450,00,

rilancio minimo Euro 2.000,00; LOTTO 5: Prezzo base Euro 139.900,00, rilancio minimo Euro 1.000,00. Trattasi di complesso di edifici e terreno, denominata "Villa Vietti"; fanno parte del complesso edilizio un corpo principale "Villa Vietti" (sub 6, 7 e 8), che si sviluppa su 3 livelli fuori terra, con una sup. coperta di mq. 241,00 ca., una sup. comm.le di ca. 723,00 mq. ed un volume fuori terra di ca. 2.410,00 mc., recentemente ristrutturato ed in un attuale stato edilizio di "grezzo avanzato". Questo corpo di fabbrica ha le caratteristiche per essere suddiviso in 3 unità residenziali autonome, sia per la caratteristica della distribuzione verticale di accesso alle distinte unità, sia per la suddivisione fisica ed edilizia per piani (tre unità edilizie distinte, una per piano). Un altro corpo di fabbrica (sub 9), adiacente e collegato con il precedente, è un appartamento autonomo che si sviluppa su due piani, a partire dal primo piano, con una sup. comm.le di ca. 112,00 mq., accessibile attraverso il porticato comune (sub 11) e vano scala ad uso esclusivo. Attualmente questa unità edilizia è occupata senza titolo. Le restanti componenti del complesso edilizio sono degli annessi accessori composti da un corpo di fabbrica costituito da una stalla con fienile su due piani fuori terra (sub 4), un'autorimesa su di un piano fuori terra (sub 3), edificati sul confine di proprietà ad ovest, e da ultimo un corpo di fabbrica adibito a deposito e tettoia, su di un piano fuori terra (sub 14), edificato sul lato est del lotto. Il corpo di fabbrica della stalla con fienile e dell'autorimesa attualmente sono in avanzato stato di degrado. Vendita senza incanto 20/01/2017 ore 10.00 presso lo studio del curatore. Offerta di acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**SACILE**

**ABITAZIONE-GARAGE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 75/2014**

Curatore Dott. Luca Gaiotti con studio in Conegliano (TV), Via F. Gera n. 18, Tel. 0438.411225. Sacile (Pn), Via San Francesco n. 54/A - Lotto unico: quota del 50% di un'abitazione civile al piano terra di ca. 145 mq, con relativo garage di ca. 27 mq, nonché della quota di 1/6 di un'area scoperta di ca. 1.465 mq, in parte inghiaiaata e in comune alle abitazioni della casa trifamiliare di cui fanno parte gli immobili. Immobili occupati. Vendita senza incanto 17/01/2017 ore 09.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 47.000,00 oltre imposte. Offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00. Offerta di acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO**

**VECCHIA COSTRUZIONE RESIDENZIALE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 4340/2010**

San Vito al Tagliamento (Pn), Via San Giovanni n. 55 - Lotto unico: vecchia costruzione residenziale di sup. mq 80, su 2 piani f.t.: piano terra (sogg., cucina, bagno, camera scale di collegamento al piano superiore con ripostiglio e centrale termica accessibili dall'esterno); piano primo (disimpegno, 2 camere, ripostiglio e terrazza esterna); piano soffitta (sottotetto accessibile a mezzo botola). Annesso scoperto in parte edificabile e terreni in parte ad uso agricolo. Di pertinenza all'immobile vi sono 3 corpi accessori. Il fabbricato (part. 822) è occupato da terzo in forza di un contratto di comodato a titolo gratuito. Vendita senza incanto 16/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 74.250,00; Offerta minima Euro 55.687,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT14Y053361250000041610859 c/o Banca Pop.

Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 299/2014**

Spilimbergo (Pn), Via San Giorgio n. 14 - Lotto 1: abitazione così composta: piano terra con ingresso, soggiorno e cucina oltre a sottoscala utilizzato come ripostiglio; piano primo con due camere, bagno e disimpegno, oltre a terrazzo; piano secondo con soffitta accessibile mediante scala esterna. L'immobile gode di una piccola area scoperta di ca. mq 125 destinata a giardino. Occupato da terzo con contratto di locazione registrato in data successiva la trascrizione del pignoramento. Lotto 2: abitazione con garage al p.t., così composta: piano terra con ingresso, pranzo-cucina, ripostiglio e wc; piano primo con due camere, ripostiglio e disimpegno oltre a terrazzo; piano secondo con soffitta accessibile mediante scala esterna. L'immobile gode di un'area scoperta di ca. mq 320 destinata a giardino e area di manovra. Libero. Lotto 3: terreno incolto, semin. arbor. di are 20,20. Lotto 4: terreno incolto, prato di are 04,63, semin. di are 08,02. Vendita senza incanto 23/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Lotto 1 Euro 24.216,00, Lotto 2 Euro 32.877,60, Lotto 3 Euro 7.272,00, Lotto 4 Euro 2.277,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 18.162,00, Lotto 2 Euro 24.658,20, Lotto 3 Euro 5.454,00, Lotto 4 Euro 1.707,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT53X0103012501000002139269 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**PORDENONE**

**FABBRICATO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 39/2015**

Curatore Dott.ssa Valentina Falcomer con studio in Pordenone, Via G. Rorario n. 13, tel. 0434.553033. Pordenone, Viale Lino Zanussi n. 6/D - Lotto unico: fabbricato ad uso artigianale - industriale porzione di capannone. L'immobile ad oggi risulta locato, è stata data disdetta del contratto di locazione e la stessa avrà efficacia dal 30.11.2018. Vendita senza incanto 12/01/2017 ore 12.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 211.200,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 11/01/2017, con allegata cauzione da effettuarsi mediante bonifico bancario sul c/c bancario IBAN IT49K0708464950033003400491 c/o Banca della Marca - Agenzia di Porcia.

**AZZANO DECIMO**

**FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 04/2009**

Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Ada Maria Vignati con studio in Pordenone, Vicolo delle Acque n. 2, Tel. 0434.247389. Azzano Decimo (Pn) - Lotto unico: via San Giuseppe 25 (zona industriale) fabbricato ad uso industriale e area di pertinenza, proprietà 100%, mq 2425. Classe energetica D. Valore di stima Euro 1.235.000,00. Vendita senza incanto 18/01/2017 ore 13.00 presso l'aula n. 107 del Tribunale di Pordenone. Prezzo base: Euro 370.500,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno che precede la

vendita, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al concordato preventivo, a titolo di cauzione.

**BRUGNERA**

**IMMOBILE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 2/2014**

Curatore Dott. Giovanni Rogato con studio in Prata di Pordenone, Via Cesare Battisti n. 30, Tel. 0434.1834211. Brugnera (PN), Viale Europa n. 36 - Lotto unico: immobile industriale ubicato nella Zona Industriale del Camol nel comune di Brugnera (PN). Il capannone, attualmente destinato a magazzino, si sviluppa su di un unico piano con superficie lorda arrotondata di circa mq 1.150,00 e un'altezza sotto trave di circa mt 6,15. Gli uffici e i servizi si sviluppano su due piani con superficie lorda per ogni piano di circa mq 285,45 per un totale arrotondato di circa mq 570,90 e un'altezza utile di circa mt 2,70. All'interno del capannone è stata installata una gru a ponte bistrave che è da considerare integrata all'immobile e che verrà ceduta in un lotto unico con l'immobile stesso. L'immobile allo stato attuale è libero. Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Pordenone aula n. 107. Prezzo base Euro 850.000,00 (oltre ad imposte di legge e oneri di trasferimento). Rilancio minimo in caso di gara: Euro 5.000,00. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 04/02/2017) per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 07/02/2017 ore 11.00 con le stesse modalità della prima asta. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 24/01/2017, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento 2/2014 - Tribunale di Pordenone" a titolo di cauzione.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 56/2015**

Fossalta di Portogruaro (VE), Via Alessandro Manzoni n. 77, Zona Industriale a Sud della Strada Statale 14 - Lotto unico: capannone industriale composto da due unità immobiliari contigue e comunicanti (P.T-1). Il fabbricato è disposto su un unico piano fuori terra per quanto riguarda la parte destinata alla produzione e su due piani f.t. per quanto riguarda il blocco uffici ed esposizione. L'area su cui sorge l'immobile è delimitata da recinzione. Difformità catastali sanabili. Locato. Vendita senza incanto 18/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 189.965,00; Offerta minima Euro 142.473,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT84Y063401250010000009173 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE**

**NEGOZIO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 12/2013**

Sacile (Pn), Strada Interna San Giovanni di Livenza – Lotto unico: locale uso negozio al piano terra di edificio ad uso commerciale che, di fatto, comprende due unità fisicamente distinte con accesso indipendente costituite dal negozio al piano terra e da un ufficio al primo piano, oltre ad area di pertinenza pavimentata ed aiuole. Il negozio è composto da un unico vano aperto, servizi igienici e c.t. L'ufficio si compone di unico vano aperto oltre a servizi igienici. Difficoltà urbanistiche sanabili. Libero. Vendita senza incanto 24/01/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 171.562,50; Offerta minima Euro 128.671,88. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT58L0548412500056570422517 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN GIORGIO DI NOGARÒ**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 42/2014**

Curatore Dott. Marco Del Savio con studio in Prata di Pordenone (PN), Via Cesare Battisti n. 30, Tel. 0434.1834211. San Giorgio di Nogaro (UD), Piazza del Grano n. 7 – Lotto unico: negozio al piano terra facente parte di un fabbricato di tipo condominiale, situato in una zona centrale della cittadina, in prossimità di un parcheggio pubblico. Il negozio è formato da un locale commerciale principale, con ingresso da Piazza del Grano, e da un locale secondario, suddivisi da una parete in legno e vetro ed è servito da un ripostiglio e servizi igienici. Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 10.00 presso l'aula n. 107 del Tribunale di Pordenone. Prezzo base Euro 57.986,28 oltre ad imposte di Legge e oneri di trasferimento. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 04/02/2017) e per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 07/02/2017 ore 10.00 con le stesse modalità della prima asta. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 24/01/2017, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento 42/2014 – Tribunale di Pordenone" a titolo di cauzione.

**SANTO STINO DI LIVENZA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 92/2015**

Curatore Dott. Luca Gaiotti con studio in Conegliano (TV), Via F. Gera n. 18, Tel. 0438.411225. San Stino di Livenza (VE), Via I Maggio n. 24 – Lotto unico: piena proprietà di capannone industriale monopiano prefabbricato, insistente su un lotto di 3.310 mq ca. ed avente sup. coperta pari a 1.625 mq ca. La maggior parte di tale superficie è adibita a laboratorio (1.194 mq ca.) ed area di carico-scarico (217 mq ca.) mentre il resto (214 mq ca.) è destinato ad uffici e servizi per le maestranze. Libero. Vendita senza incanto 20/01/2017 ore 09.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 265.444,00 oltre imposte. Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta di acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento, a titolo di cauzione.

**Terreno | Immobile agricolo**

**CORDENONS**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 8/2008**

Cordenons (Pn), Via Melonera, Dream Village – Lotto unico: terreni formanti unico lotto della sup. di mq 48.905 in zona O, attualmente incolto. Non risulta occupato e/o utilizzato da terzi. Bosco ceduo Ha 00.18.05; Sem. Ha 00.45.40; Sem. Ha 00.08.40; Sem. arb. Ha 03.69.70; Sem. arb. Ha 00.47.50. Valore di stima Euro 2.950.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 729.843,75; Offerta minima Euro 547.382,81. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66P010051250000000014383 c/o Banca Nazionale del Lavoro Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**LIGNANO SABBIAADORO-PORTOGRUARO**

**TERRENO EDIFICABILE - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 27/2015**

Liquidatore Giudiziale Dott. Bernardo Colussi in Pordenone, Via Ospedale Vecchio n. 3, Tel. 0434.20094. Lignano Sabbiadoro (UD), Calle Debussy – Lotto 1: Terreno edificabile in Lignano Pineta di forma regolare rettangolare di mq 1.020 sul quale è possibile edificare tre abitazioni, acquistato con atto del 28.02.2008 su cui grava ipoteca. Portogruaro (VE) – Lotto 2: Area urbana di mq 3.343. Si tratta di una porzione di terreno industriale acquistata con atto del 01.07.2003, su cui grava ipoteca, ricadente in zona omogenea per attività produttive e servizi di completamento "D3" in base al vigente P.R.G. del Comune di Portogruaro. Vendita senza incanto 19/01/2017 ore 09.30 presso lo studio del liquidatore giudiziale. Prezzo base: Lotto 1 Euro 229.500,00, Lotto 2 Euro 145.000,00. Cauzione: Lotto 1 Euro 22.950,00, Lotto 2 Euro 14.500,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per ogni lotto. Offerta di acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con cauzione da versare sul c/c della procedura IBAN IT55W053361250000041642181 presso la Banca Friuladria filiale di Pordenone, oppure, con assegno circolare non trasferibile intestato al concordato preventivo.

**MONTEREALE VALCELLINA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 75/2015**

Montereale Valcellina (Pn) – Lotto 1: terreno agricolo della sup. di mq 5010 attualmente condotto dal debitore a seminativo. Lotto 2: terreno agricolo della sup. di mq 16.400,00 attualmente condotto dal debitore a seminativo. Lotto 3: terreno agricolo della sup. di mq 5580 attualmente condotto dal debitore a seminativo. Lotto 4: terreni consistenti in ex frutteto ora in stato di abbandono da due anni, tot. are 00.52.70. Il terreno è valorizzato come seminativo. Lotto 5: appezzamento consistente in un frutteto biologico (varietà mela florina) tot. are 01.15.50, condotto dal debitore. Il terreno è valorizzato come seminativo. Vendita senza incanto 19/01/2017 ore 15.00 – prezzo base: Lotto 1 Euro 21.292,50, Lotto 2 Euro 61.500,00, Lotto 3 Euro 20.925,00, Lotto 4 Euro 21.113,00, Lotto 5 Euro 43.312,50; Offerta minima: Lotto 1 Euro 15.969,38, Lotto 2 Euro 46.125,00, Lotto 3 Euro 15.693,75, Lotto 4 Euro 15.834,75, Lotto 5 Euro 32.484,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT43Y0103012501000002142625 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE**

**FABBRICATO RURALE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 211/2012**

Pasiano di Pordenone (Pn) – Lotto 1: compendio che ricomprende un fabbricato rurale vetusto (part. 122) disposto su 3 piani in stato di completo degrado. La part. 126 è un'area urbana un tempo sede di un fabbricato ad uso civile abitazione, mentre le part. 125, 270 e 126 sono dei terreni adiacenti posti fra l'abitato di Visinale di Sopra e l'argine. Il c.t.u. riferisce che sono incolti e che all'interno di questi vi è un fabbricato parzialmente edificato. Lotto 2: terreno ricadente in zona di parco urbano posto tra l'argine ed il fiume Meduna. Vendita senza incanto 20/01/2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Lotto 1 Euro 24.187,50, Lotto 2 Euro 2.250,00; Offerta minima: Lotto 1 Euro 18.140,62, Lotto 2 Euro 1.687,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT75K088051250002100000957 c/o Friulovest Banca Soc.Coop.. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRATA DI PORDENONE**

**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 170/2010**

Prata di Pordenone (Pn) – Lotto 1: Via Casali Nogherate – nuda proprietà di fabbricato rurale (P.T-1-2) con area di pertinenza. Il piano terra è destinato a rimessa macchine agricole, stalla, cucina con annesso vano scale. Al primo piano si trovano deposito, fienile, nonché tre camere, bagno, disimpegno e vano scale. Il secondo piano è destinato a granaio. Abbandonato e in stato di degrado. Insiste uno stabile adibito a pollaio, deposito. L'immobile è gravato da usufrutto. Vendita senza incanto 20/01/2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Lotto 1 Euro 23.737,50; Offerta minima Lotto 1 Euro 17.803,12. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT83B0103011250100002134138 presso Banca Antonveneta spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE**

**AREE URBANE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 9/2013**

Sacile (Pn) – Lotto 1: Viale Repubblica n. 70 – area urbana di mq 6.310, oggetto di permesso a costruire decaduto (per la ristrutturazione edilizia ovvero demolizione e ricostruzione di un fabbricato ad uso albergo). L'area di forma irregolare era in parte occupata da un fabbricato alberghiero e lambisce il fiume Livenza. Lotto 2: area urbana con accesso da via interclusa, di forma irregolare e leggermente pendente verso il fiume, attualmente utilizzata a prato (area rurale Ha 00.10.60, semin. Ha 00.11.00, prato Ha 00.06.00, semin. Ha 00.27.00, prato Ha 00.18.20). Vendita senza incanto 20/01/2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base: Lotto 1 Euro 1.181.250,00, Lotto 2 Euro 49.218,75. Offerta minima: Lotto 1 Euro 885.937,50, Lotto 2 Euro 36.914,06. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT38J063401250010000009115 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN QUIRINO-MONTEREALE VALCELLINA****TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 20/2014**

San Quirino (Pn) - Lotto 1: terreno agricolo di are 33.20 coltivato a seminativo. Non dispone di irrigazione consorziale. Locato. Lotto 2: terreno agricolo di are 11.53.50 coltivato a seminativo. Dispone di irrigazione consorziale. Locato. Montereale Valcellina (Pn) - Lotto 3: terreno agricolo di are 31.20 coltivato a seminativo. Non dispone di irrigazione consorziale. Locato. Lotto 4: terreno agricolo di are 41.40 coltivato a seminativo. Dispone di irrigazione consorziale. Locato. Lotto 5: terreno agricolo di are 25.00 coltivato a seminativo. Dispone di irrigazione consorziale. Locato. Vendita senza incanto 31/01/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 9.000,00,

Lotto 2 Euro 346.000,00, Lotto 3 Euro 8.200,00, Lotto 4 Euro 9.300,00, Lotto 5 Euro 5.700,00; Offerta minima: Lotto 1 Euro 6.750,00, Lotto 2 Euro 259.500,00, Lotto 3 Euro 6.150,00, Lotto 4 Euro 6.975,00, Lotto 5 Euro 4.275,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT93I063401250010000009411 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 105/2013**

Spilimbergo (Pn) - Lotto 3: lotto di terreni edificabili ad uso commerciale della sup. catastale pari a

4124 mq. Lotto 4: lotto di terreno per circa metà edificabile ad uso residenziale e per il rimanente a verde privato della sup. cat. pari a 3855 mq. Lotto 5: lotto di terreno agricolo in Sequals e terreni agricoli formanti un unico lotto in comune di Spilimbergo. I terreni in Spilimbergo sono occupati da un terzo in forza di scrittura privata non registrata. Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 3 Euro 92.800,00, Lotto 4 Euro 45.000,00, Lotto 5 Euro 44.500,00; Offerta minima: Lotto 3 Euro 69.600,00, Lotto 4 Euro 33.750,00, Lotto 5 Euro 33.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT04N083561250000000999151 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Tribunale di UDINE****Abitazione | Accessorio****MANZANO****APPARTAMENTINO-CANTINA-POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 510/13**

G.E. DOTT.SSA ANTONINI

Lotto Unico: sito in Manzano (UD) via Dignano d'Istria, 2/E - Appartamento bicamere al P.T. con ampio scoperto, dotato di cantina e posto auto scoperto.

Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 11.00 presso la sala delle Udienze Civili del Tribunale di Udine. Prezzo Base Euro 41.500,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine. Maggiori informazioni presso il custode IVG con sede in Udine, Via Liguria n. 96 (tel. 0432/566081) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARVISIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 15/2013**

G.E. Dott.ssa Antonini

Lotto Unico : sito in Tarvisio - Via Vittorio Veneto, 16 - Appartamento in ambito condominiale.

Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 11:00 presso la sala delle Udienze Civili di questo Tribunale.

Prezzo Base Euro 141.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Udine. Maggiori informazioni presso l'IVG di Udine via Liguria, 96 tel. 0432/566081 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo****BICINICO - MORTEGLIANO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 54/2011**

G.E. Dott.ssa Anna Maria Antonini

Lotto 1: sito in Bicinico (UD) costituito da terreni agricoli adibiti a frutteto Ha. 03.80.80;

Lotto 2: sito in Bicinico (UD) costituito da terreni agricoli adibiti a frutteto Ha. 02.64.90;

Lotto 3: sito in Bicinico (UD) costituito da terreni agricoli adibiti a frutteto Ha. 03.52.50;

Lotto 4: sito in Bicinico (UD) costituito da terreni agricoli Ha. 02.95.70;

Lotto 5: sito in Mortegliano (UD) costituito da terre-

no agricolo Ha. 00.87.50;

Gli Immobili risultano occupati dall'esecutato come da perizia.

Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Udine, Sala delle Udienze Civile.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 84.500,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 58.500,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 73.000,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 46.500,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 8.500,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, presso il Custode Giudiziario IVG-COVEG di Udine, Via Liguria, 96 tel.

0432.566081, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Tribunale di ROVERETO****Abitazione | Accessorio****FOLGARIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 21/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In edificio di 3 piani fuori terra, costruito nel 1990, appartamento ad ultimo piano composto da: soggiorno, disbrigo, ripostiglio, sottotetto, stanza, bagno (82 mq complessivi). Buono stato di conservazione e manutenzione.

ubicazione: Folgaria Località Virti (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.734,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 123.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Michele Cuccaro

custode: IVG di Trento

professionista: Notaio S. Bonfiglio

asta senza incanto: lun, 05 dic 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Rovereto, C.so Rosmini, 65.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**TRENTINO A. ADIGE**

Rovereto

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



BELLUNO

## Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE  
VENDITE DELEGATE NOTARILI**

**VENDITA SENZA INCANTO:** Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

**VENDITA CON INCANTO:** Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.



**Tribunale di  
BELLUNO**

**Abitazione | Accessorio**

**BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 60/2014** - Vendita senza incanto: 17 gennaio 2017 ore 12.00. BELLUNO, via De Stefani n. 2 - LOTTO 1 - Piena proprietà - ABITAZIONE di tipo civile ma usata come ufficio che si compone di un piano costituito da tre vani, corridoio e bagno e un secondo piano accessibile dal vano scala comune ed è un vano unico al grezzo non abitabile sottotetto e si trova in un fabbricato costruito nei primi del '900, in buono stato di conservazione. Lievi difformità catastali. Comproprietà delle parti comuni non censibili. Servitù attiva di transito - Prezzo base: Euro 101.000,00 offerta minima Euro 75.750,00. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 127/2015** - Vendita senza incanto: 17 gennaio 2017 ore 12.00. BELLUNO, via Visome n. 73 - LOTTO 1 - Piena proprietà - ABITAZIONE unifamiliare con area di pertinenza. Al piano terra dell'edificio si trovano garage, due vani cantina, locale lavanderia e servizio wc, locale ripostiglio e locale c.t.; al piano primo cucina, soggiorno / pranzo, tre camere, bagno, terrazzo; al piano secondo sottotetto tre vani catastalmente indicati come soffitta. Difformità urbanistiche in parte non sanabili. Gode di servitù di passaggio. Occupato - Prezzo base: Euro 280.000,00 offerta minima Euro 210.000,00. Maggiori informa-

zioni presso il Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**BELLUNO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 58/2014** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. BELLUNO, LOC. NEVEGAL, VIA NEVEGAL - LOTTO UNICO - Porzioni di fabbricato (un appartamento con cantina e tre posti auto). APPARTAMENTO ai piani quarto e quinto del Residence denominato Le Ginestre A, composto da cantina (al piano terra), cucina / soggiorno con un servizio igienico e un ripostiglio (piano quarto), cinque camere con un servizio igienico (piano quinto) - Prezzo base Euro 90.000,00 offerta minima Euro 67.500,00 - Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**BELLUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 96/2014** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. BELLUNO, via San Lorenzo n. 4 - LOTTO UNICO - Piena Proprietà - APPARTAMENTO che si sviluppa su due piani: al piano rialzato, con ingresso pedonale dal lato sud, autorimessa e cantina al piano interrato con ingresso carraio dal lato Nord. L'area verde (privata ad uso esclusivo dell'appartamento) adiacente all'appartamento ne costituisce parte integrante. L'unità immobiliare ben tenuta - Prezzo base Euro 180.500,00 offerta minima Euro 135.375,00 - Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 26/2012** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. LOTTO 1: piena proprietà, BELLUNO, via Gregorio XVI n. 43, PALAZZINA BIFAMILIARE circondata su tre lati da un ampio giardino, su tre piani fuori terra più ampio seminterrato con garage e locali di servizio, in buono stato di conservazione - Prezzo base Euro 194.400,00 offerta minima Euro 146.000,00 - Professionista delegato: Dr. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 160/2013** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. BELLUNO, località Tassei, via Medil n. 5 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare di tre piani, sottostrada con garage e cantine, terra e sottotetto con un terreno di pertinenza in parte pavimentato e il resto a prato di mq 660; il piano abitabile è composto da ingresso / corridoio che distribuisce quattro stanze e un bagno; libero - Prezzo base Euro 48.239,00 offerta minima Euro 36.179,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel./fax 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**BELLUNO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





BELLUNO

**E.I. 159/2014** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. BELLUNO, località Pedeserva, via Pedeserva n. 90 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre livelli con autorimessa. Piano terra composto da ingresso, vano scale, sala da pranzo, cucina e da una cantina (su corpo separato è presente una tettoia coperta); primo piano composto da vano scale, bagno e due camere; secondo piano composto da due camere e un bagno. Difficoltà sanabili con una spesa di Euro 4.000,00; per la rimozione e lo smaltimento della copertura in amianto e il rifacimento della stessa è prevedibile una spesa di Euro 2.000,00 - Prezzo base: Euro 190.000,00 offerta minima Euro 142.500,00. Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**BELLUNO**

**ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 26/2015** - Vendita senza incanto: 14 febbraio 2017 ore 12.00. BELLUNO - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE in corte comune, in Via della Fontana 4, fraz. Caleipo, composta da tre piani fuori terra per una sup. complessiva di mq 161,00; irregolarità urbanistiche e difficoltà catastali; autorimessa composta da un piano fuori terra, con accesso indipendente da Via della Fontana; lastrico solare al piano copertura; prezzo base Euro 100.000,00 offerta minima Euro 75.000,00. LOTTO 3: Via Gresane snc, Castion, ANNESO RUSTICO ad uso deposito con corte esterna esclusiva ed accesso da strada interpodereale, irregolarità urbanistica / edilizia; fondo agricolo per una sup. complessiva di mq 4172 composto da due terreni agricoli coltivati a prato; prezzo base Euro 22.000,00 offerta minima Euro 17.000,00 - Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437/930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALANO DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 162/2011** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), via Fratelli Durighello n. 23 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al secondo piano di un fabbricato a destinazione residenziale nel centro storico di Alano di Piave e composto da corridoio, cucina, soggiorno, bagno e camera da letto - Prezzo base Euro 36.500,00 offerta minima Euro 27.500,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992, Custode Istituto di Vendite Giudiziarie, tel. 0437 942822.

**ALANO DI PIAVE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 119/2011** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), loc. Fener, via F. Agrizzi n. 34 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. terra, in palazzina costituita da tre unità con pertinenze comuni per compl. mq 106; libero; prezzo base Euro 18.892,80 offerta minima Euro 14.169,60. LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. primo, con garage, in palazzina costituita da tre unità con pertinenze comuni per compl. mq 120; occupato dall'esecutato; prezzo base Euro 21.196,80 offerta minima Euro 15.897,60. LOTTO 3: APPARTAMENTO al p. secondo, in palazzina costituita da tre unità con pertinenze comuni per compl. mq 112; libero; prezzo base Euro 19.763,20 offerta minima Euro 14.822,40 - Professionista delegato: Dott. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno

**ARSIE**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 73/2014** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. ARSIE' (BL), via Roma n. 50 - Per l'intero - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo popolare, parte di un fabbricato con due unità abitative, che si sviluppa al piano terra con ingresso, cucina, cantina e disimpegno. La corte propria è lasciata a prato. Da una scala esterna si sale al piano primo dell'immobile consistente in un corridoio e due camere. L'immobile non è dotato di servizio igienico proprio, né di impianto di riscaldamento. Terreni limitrofi tra di loro privi di accesso diretto dalla strada principale - Prezzo base: Euro 41.000,00 offerta minima Euro 30.750,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ARSIE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 133/2012** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. ARSIE' (BL), loc. Rocca, via Bernardi n. 10 - Per l'intero - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione centrale di un vecchio edificio a schiera dei primi anni 1900, in anni più recenti restaurata; costituita da un piano seminterrato, da un piano rialzato corrispondente al piano primo ed un piano sottotetto corrispondente al piano secondo; irregolarità edilizie - Prezzo base: Euro 35.200,00 offerta minima Euro 26.400,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**AURONZO DI CADORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 50/2013** - Vendita senza incanto: 17 gennaio 2017 ore 12.00. AURONZO DI CADORE (BL), via Padova - LOTTO 1 - Piena proprietà - APPARTAMENTO nel complesso immobiliare "Residence 3 Cime", composto da ampia sala con angolo cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, ripostiglio e corte esterna esclusiva perimetrale; al piano interrato trova collocazione una piccola cantina; provvisto di ascensore condominiale. Locato con contratto di locazione ad uso abitativo opponibile all'acquirente. Con la comproprietà delle parti comuni - Prezzo base: Euro 122.655,00 offerta minima Euro 91.991,25. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**AURONZO DI CADORE**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 137/2012** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. AURONZO DI CADORE (BL), via Stadio n. 18 - LOTTO UNICO - BOX AUTO con superficie di mq 12,75 calpestabili, ingresso indipendente attraverso portone basculante, al piano interrato del Condominio "Stadio"; libero - Prezzo base: Euro 15.000,00 offerta minima Euro 11.250,00. Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASTELLAVAZZO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 46/2012** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. CASTELLAVAZZO (BL), fraz. di Podenzoi, viale De Biasi n. 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ALLOGGIO terra / cielo del tipo contiguo, situato al piano terra, primo secondo e terzo sottotetto; finiture interne notevolmente degradate, rispecchia la tipologia degli anni 1930/40 - Prezzo base Euro 25.000,00 offerta minima Euro 18.750,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**CIBIANA DI CADORE**

**FABBRICATO IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 84/2012 +85/2012 + 102/2014** - Vendita senza incanto: 24 gennaio 2017 ore 12.00. CIBIANA DI CADORE (BL), loc. Piangran, via Masarè - LOTTO 1 - Piena proprietà - FABBRICATO in corso di costruzione a destinazione residenziale (o prevalentemente residenziale in quanto porzione dell'interrato è stata dichiarata a destinazione artigianale / laboratorio), edificato all'inizio degli anni '80, non ancora ultimato. Edificato all'interno di un lotto della superficie catastale di mq 1.310, in zona pressoché baricentrica allo stesso, dislocato su di tre piani, il primo dei quali sostanzialmente entro terra. Difformità edilizie - Prezzo base Euro 178.075,00; offerta minima Euro 133.548,75. Credito fondiario - Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**CORTINA D'AMPEZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 147/2014** - Vendita senza incanto: 17 gennaio 2017 ore 12.00. CORTINA D'AMPEZZO (BL), loc. Chiave, porzione ""due"" - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in edificio in stile casa ampezzana, posto su più livelli (piano terra, primo e secondo), accesso dal piano primo, di ampia superficie e numerosi locali, con stanze arredate su misura e rivestimenti di pregio. Necessita di lavori di manutenzione straordinaria. Si segnala che, diversamente da quanto indicato nella perizia di stima, l'immobile risulta allo stato privo di numerose porte interne e di parte dei rivestimenti in legno delle murature. Cantina al p. interrato, comunicante con appartamento in comproprietà. Alla porzione "due" è attribuita per 5/12 p.i. delle parti comuni. Non risulta occupato - Prezzo base: Euro 1.800.000,00 offerta minima Euro 1.350.000,00. Professionista delegato: Dr. Alex Ghedina, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**CORTINA D'AMPEZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 1/2015** - Vendita senza incanto: 17 gennaio 2017 ore 12.00. CORTINA D'AMPEZZO (BL), via XXIX Maggio n. 32 - Quota di 1/1 della piena proprietà per l'appartamento; quota di 18/1000 della piena proprietà per il cortile - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in contesto condominiale sito nel centro di Cortina d'Ampezzo, costituito da un ingresso direttamente collegato alla zona living (angolo cucina, pranzo e soggiorno), da cui si prosegue per un corridoio che conduce alle due camere e ai due bagni. Non locato o stabilmente occupato. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 605.000,00 offerta minima Euro 453.750,00. Professionista delegato: Dr. Alex Ghedina, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**DOMEGGE DI CADORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 148/2011** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. LOTTO 1 - DOMEGGE DI CADORE (BL), via Roma. APPARTAMENTO in fase di ristrutturazione, al grezzo, composto da ingresso e due vani al p. terra, scala e sottoscala, corridoio e tre vani più servizio igienico al p. primo; quote sulle parti comuni condominiali, corte esterna - Prezzo base: Euro 31.050,00 offerta minima Euro 23.288,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FALCADE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 56/2014** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. FALCADE (BL), via Strim n. 15 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO in fabbricato residenziale, su tre piani più sottotetto e seminterrato, di 67,10 mq, al p. terra, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazza, bagno, camera; cantina; prezzo base Euro 130.000,00 offerta minima Euro 97.500,00. LOTTO 2: POSTO AUTO in fabbricato residenziale, al p. primo sottoterrata, delle dimensioni planimetriche di ml. 5,00 x 2,40, con superficie complessiva di 13,78 mq; prezzo base Euro 9.900,00 offerta minima Euro 7.425,00 - Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, 0437.942822.

**FARRA D'ALPAGO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 74/2014** - Vendita senza incanto: 14 febbraio 2017 ore 12.00. FARRA D'ALPAGO (BL), via Santa Coce al Lago n. 7/H - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano primo di un fabbricato di due piani, attiguo e comunicante all'altra unità, posta anch'essa al piano primo, di cui al lotto 2. I due appartamenti sono stati accorpatis in un'unica abitazione, in difformità rispetto al progetto edilizio originario e in assenza di titolo abilitativo. E' ammessa sanatoria di tale violazione urbanistica. Prezzo base Euro 19.500,00 offerta minima Euro 14.625,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al piano primo di un fabbricato di due piani. Come sopra specificato, l'appartamento è attiguo e comunicante all'altra unità di cui al lotto 1. Vale anche per esso quanto già rilevato in riferimento al lotto 1 in merito alla difformità urbanistica, alla sanabilità della stessa. Prezzo base Euro 17.250,00 offerta minima Euro 12.937,50. Professionista delegato: Avv. Luca Del Moro, tel. 0437 930539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 139/2014** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. FELTRE (BL), loc. Pasquer, via Trafego n. 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo, con cantina al p. terra, composto da ingresso, corridoio, cucina / sala da pranzo, soggiorno, tre camere, bagno e piccolo servizio igienico; AUTORIMESSA di mq 24 ca. al p. terra. Occupato dal debitore - Prezzo base Euro 32.625,00 offerta minima Euro 24.469,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 105/2014** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. FELTRE (BL) - LOTTO 1: Via Vicolo della Chiesa n. 12, nell'abitato di Pren, ABITAZIONE su due livelli fuori terra più soffitta non utilizzabile, l'ingresso avviene tramite un disimpegno, da cui si accede da un lato alla cucina / pranzo e dall'altro al soggiorno, mediante una scala in cemento si accede poi al piano superiore; garage e ripostiglio; prezzo base Euro 73.000,00 offerta minima Euro 54.750,00. LOTTO 2: località Lamén, TERRENO a prato arborato, di circa 1950 mq di estensione, raggiungibile facilmente da una strada locale; prezzo base Euro 4.500,00 offerta minima Euro 3.375,00 - Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FELTRE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 33/2015** - Vendita senza incanto: 14 febbraio 2017 ore 11.45. FELTRE (BL), via Cismon n. 14 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra di un fabbricato condominiale nel quartiere di Pasquer così composto: soggiorno - cucina (mq 20,89), camera (mq 14,28), ripostiglio (mq 4,48), WC (mq 5,22), disimpegno (mq 4,20), corte propria (mq 36,25), box auto esclusivo (mq 15,29); occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 64.500,00 offerta minima Euro 48.375,00. Professionista delegato: Avv. Giacinta Ribecco, tel. 0437 27454. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437 942822).

**LAMON**

**UNITÀ IMMOBILIARE - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 107/2013** - Vendita senza incanto: 21 febbraio 2017 ore 11:30 LAMON (BL) - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1 - frazione Piei, edificio distribuito su quattro piani suddivisi in due alloggi e dotato di una corte verso est adibita a giardino e una a ovest con parte della scala di accesso alle abitazioni - Prezzo base: Euro 91.000,00 offerta minima Euro 68.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2 - laboratorio artigianale dotato di corte esclusiva adiacente all'unità immobiliare ed ha in uso un parcheggio di mq 44,62 - Prezzo base: Euro 29.000,00 offerta minima Euro 22.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Professionista delegato: dott.ssa Gaffuri Silvana, tel. 0437/949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LIMANA**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 134/2013** - Vendita senza incanto: 14 febbraio 2017 ore 12.00. LIMANA (BL), via Valmorel n. 77 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare composta da p. terra, primo e soffitta praticabile nel sottotetto al grezzo; incluso uno spazio esterno di pertinenza pavimentato di mq 15, mentre il giardino non è incluso. La consistenza dell'unità è così distribuita: p. terra con ingresso / vano scala, zona giorno, disimpegno e ripostiglio, bagno / lavanderia, stanza deposito, due camere; p. primo con tre camere, disimpegno / vano scala, due bagni, corridoio, camera più guardaroba - Prezzo base Euro 78.750,00 offerta minima Euro 59.062,50. Professionista delegato: Avv. Luca Del Moro, tel. 0437 930539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LONGARONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 113/2012** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. LONGARONE (BL), via Provagna - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - Unità comprese in edificio con altra unità residenziale al p. primo, APPARTAMENTO al p. terra / rialzato composto da ingresso, soggiorno e cucina, zona notte con disimpegno, tre camere, servizio igienico; al p. 1 sottotrada due cantine, autorimessa e lavanderia; difformità; occupato - Prezzo base: Euro 81.280,00 offerta minima Euro 60.960,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**MEL**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 156/2014** - Vendita senza incanto: 17 gennaio 2017 ore 12.00. MEL (BL), fraz. Scanzelon, via Farra n. 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO di abitazione dotato di corte propria, realizzato precedentemente nel 01-09-1967 e oggetto di ristrutturazione nell'anno 2008, sviluppato su tre livelli; composto al piano terra da ingresso, cucina / soggiorno, scale che dall'ingresso del piano terra porta al piano primo; al piano primo dal ballatoio /

corridoio, camera, bagno, scala che dal ballatoio / corridoio del piano primo conduce al piano secondo adibito a soffitta. L'unità risulta priva di arredamento. libero. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 37.000,00 offerta minima Euro 27.750,00. Professionista delegato: Dr. Alex Ghedina, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**MEL**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 73/2009 + 86/2010** - Vendita senza incanto: 24 gennaio 2017 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO 1 - MEL (BL), Borgo Garibaldi; UFFICIO al piano primo di un edificio formato da quattro piani parte ad uso ufficio e parte ad uso residenziale, con corte di pertinenza comune. L'unità è formata da corridoio d'ingresso su vano scala comune, vano studio ed archivio, ripostiglio con terrazzino, studio e servizio igienico. Libero - Prezzo base Euro 47.240,00 offerta minima Euro 35.430,00 - Professionista delegato: Dott.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

**MEL**

**APPARTAMENTI - OPIFICIO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 157/2014** - Vendita senza incanto: 14 febbraio 2017 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO 2: MEL (BL), Via Feltre n. 6, APPARTAMENTO ai piani terra, 1° e 2°, costituito da: piano terra con ingresso, ripostiglio e vano scala; piano primo con corridoio / vano scala, cucina, soggiorno, n. 4 camere e bagno; piano 2° con vano scala e unico vano ad uso soffitta con finiture al grezzo; sup. calpestabile mq 284,00; non risulta attualmente utilizzata; prezzo base Euro 148.000,00 offerta minima di Euro 111.000,00. LOTTO 3 (comprensivo anche del lotto 9 di cui in perizia): MEL (BL), Via Feltre, APPARTAMENTO al piano 1°, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, n. 2 ripostigli e poggolo; sup. calpestabile mq 63,50; locato; autorimessa al piano seminterrato con finiture al grezzo; sup. calpestabile mq 22,00; locata; prezzo base Euro 54.400,00 offerta minima Euro 40.800,00. LOTTO 4 (comprensivo anche del lotto 11 di cui in perizia): MEL (BL), Via Feltre, APPARTAMENTO al piano 1°, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere, bagno, ripostiglio con accesso dal vano scala comune sub 3 e poggolo; sup. calpestabile mq 82,80; non risulta attualmente utilizzato; autorimessa al piano seminterrato con finiture al grezzo; sup. calpestabile mq 22; non risulta attualmente utilizzata; prezzo base Euro 67.900,00 offerta minima Euro 50.925,00. LOTTO 5: MEL (BL),

Via Feltre, APPARTAMENTO al piano 2°, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, n. 2 ripostigli e poggolo; sup. calpestabile mq 63,50; non risulta attualmente utilizzato; prezzo base Euro 46.000,00 offerta minima Euro 34.500,00. LOTTO 6: MEL (BL), Via Feltre, APPARTAMENTO al piano 2°, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere, bagno, ripostiglio con accesso dal vano scala comune sub 3 e poggolo; n. 2 locali ad uso cantina con corte esclusiva della sup. di mq 9 circa al piano seminterrato, con accesso dall'esterno, tramite scala in ferro, dalla corte comune sub 1; sup. calpestabile mq 110,00; locato, prezzo base Euro 67.500,00 offerta minima Euro 50.625,00. LOTTO 8: MEL (BL), Via Feltre n. 12, locali ad uso ATTIVITA' ARTIGIANALE, costituiti da piano seminterrato con laboratorio con deposito, deposito automezzi e tettoia esterna; piano terra con ufficio e magazzino; corte esclusiva sup. mq 470 circa; utilizzata parzialmente come autorimessa; prezzo base Euro 160.400,00 offerta minima Euro 120.300,00. LOTTO 10: MEL (BL), Via Feltre, AUTORIZZAZIONE al piano seminterrato con finiture al grezzo, sup. calpestabile mq 22,00; utilizzata come magazzino, a disposizione dell'esecutato; prezzo base Euro 8.400,00 offerta minima Euro 6.300,00. LOTTO 12: MEL (BL), Via Feltre, AUTORIZZAZIONE al piano seminterrato con finiture al grezzo, sup. calpestabile mq 22,00, non risulta attualmente utilizzata; prezzo base Euro 7.900,00 offerta minima Euro 5.925,00. LOTTO 13: MEL (BL), Via Feltre, AUTORIZZAZIONE al piano seminterrato con finiture al grezzo, sup. calpestabile mq 22,00, attualmente utilizzata; prezzo base Euro 7.300,00 offerta minima Euro 5.475,00. LOTTO 14: MEL (BL), TERRENO coltivato a prato, pianeggiante, in località Villa di Villa, a Sud della strada provinciale n. 1, sup. mq 1.030; prezzo base Euro 2.000,00 offerta minima Euro 1.500,00. LOTTO 15: MEL (BL), TERRENO coltivato a bosco, pianeggiante, posto a monte della frazione di Tiago, in località Rive di Villa, a quota m. 610 s.l.m. I mapp.n. 86 e 227 costituiscono un unico lotto della sup. complessiva di mq 4380, di cui l'esecutato è proprietario per la quota di 1/2. Il mapp. n. 229, posto a poca distanza dai precedenti, ha una sup. di mq 5. All'interno del mapp. n. 86 sono presenti i ruderi, costituiti dalla sola muratura perimetrale in pietrame dell'altezza di cm. 100-150 circa, di un vecchio fabbricato già a servizio del fondo; prezzo base Euro 1.500,00 offerta minima Euro 1.125,00. LOTTO 16: MEL (BL), TERRENO coltivato a bosco, in pendenza, in località Boz alla quota media di m. 780 s.l.m., di non comodo accesso, della sup. complessiva in due lotti di mq 20080. Il fondo è posto tra le strade vicinali Pedevilla - Val d'Arco e Boz - Val d'Arco; prezzo base Euro 6.000,00 offerta minima Euro 4.500,00 - Professionista delegato: Avv. Alvise Antinucci, tel. 0437 950586. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PEDAVERENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 151/2009** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.30. Piena proprietà - LOTTO UNICO - PEDAVERENA (BL), loc. Valduna Valerna 1 - ABITAZIONE unifamiliare composta a p. terra da cucina, soggiorno, a p. primo da camera, ripostiglio, bagno, poggolo con scoperto a giardino. Regolarizzazione urbanistica da sanare pari ad Euro 10.000,00 - Prezzo base Euro 25.500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4.

Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PEDAVERENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 140/2014** - Vendita senza incanto: 21 febbraio 2017 ore 11.30. PEDAVERENA (BL), via Luciani n. 33 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO. Il bene ha corti scoperte esclusive e diritti sulle parti comuni dell'edificio. L'edificio si sviluppa dal p. sottostrada 1° al p. terra, p. 1° e p. 2°, con scale interne comuni del fabbricato si accede alle due unità immobiliari abitative presenti, nonché ai vani soffitti e ai vani garage e cantina. Dalla corte comune si accede al garage e alle corti esclusive abbinate ai due appartamenti dello stabile - Prezzo base Euro 101.000,00 offerta minima Euro 76.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Professionista delegato: Dr.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PERAROLO DI CADORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 22/2015** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. PERAROLO DI CADORE (BL), Piazza Roma n. 19 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO costituito da monolocale (cucina-soggiorno-camera), corridoio, bagno con doccia, tot mq 80, con posto auto nella corte condominiale di mq 12; non occupato né locato - Prezzo base: Euro 35.550,00 offerta minima Euro 26.662,50. Professionista delegato: Dott. Piero Toniato, tel. 0437 944001.

**PIEVE DI CADORE**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 77/2014** - Vendita senza incanto: 24 gennaio 2017 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL), via Nazionale - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO disposto ai piani terra e primo, con pertinenti locale box ed area scoperta di proprietà esclusiva, nel "Condominio Cristallo" sviluppato su cinque piani, oltre a piano terra; liberi - Prezzo base: Euro 195.000,00 offerta minima Euro 146.250,00. Professionista delegato: Dr.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

**PONTE NELLE ALPI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.C. 1850/2007** - Vendita senza incanto: 17 gennaio 2017 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL) - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da un piano sottostrada con autorimessa (di 39 mq) e centrale termica; da un piano terra dove si sviluppa la casa, con 3 camere, bagno, cucina, soggiorno (per un totale di 119 mq); da un piano primo con soffitta (di 104 mq); area scoperta di 500 mq - Prezzo base: Euro 109.856,00 offerta minima: Euro 82.392,00. Professionista delegato: Dott. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093.

**PONTE NELLE ALPI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 193/2011** - Vendita senza incanto: 14 febbraio 2017 ore 11.45. PONTE NELLE ALPI (BL), fraz. Roncan centro, n. 73. LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE con p. terra, primo, secondo (soffitta), mq 226 (comprensivi di terrazzo), in fabbricato con ingresso indipendente, nel centro storico di Roncan; non abitato; assenza di pluviali e di impianto di riscaldamento. Necessita di intervento di ristrutturazione per la messa in sicurezza e dotazione di impianti adeguati. Libero - Prezzo base Euro 26.732,50 offerta minima Euro 20.049,38. Professionista delegato: Avv. Giacinta Rebecca, tel. 0437 27454. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PUOS D'ALPAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 100/2014** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. PUOS D'ALPAGO (BL), fraz. Sitran, via Portici n. 57 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre piani fuori terra e composto al piano terra da ampio ingresso, da cucina e da una stanza adibita a soggiorno, cantina e sottoscala, al piano primo da tre camere e un piccolo bagno e al piano secondo da locale adibito a soffitta con finiture al grezzo - Prezzo base: Euro 63.360,00 offerta minima Euro 47.520,00. Professionista delegato: Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PUOS D'ALPAGO**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 99/2014** - Vendita senza incanto: 21 febbraio 2017 ore 12.00. PUOS D'ALPAGO (BL), via IV Novembre n. 53 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CASA SINGOLA su 4 livelli (T-P1-P2-P3) comunicanti da scala interna, per complessivi 172 mq; p. terra con corridoio e 2 stanze; p. primo con piccolo corridoio, bagno, 2 stanze e balcone; p. secondo con 2 stanze, pianerottolo e ripostiglio; p. terzo è un sottotetto al grezzo, con 2 locali utilizzati come soffitta. All'esterno vi è un piccolo locale adibito a ripostiglio.

In godimento del suddetto bene risulta anche una corte di 46 mq. Occupato dall'esecutato; gravato da ipoteca a garanzia di mutuo fondiario - Prezzo base: Euro 49.600,00 offerta minima Euro 37.200,00. Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437.942822).

**QUERO****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 199/2012** - Vendita senza incanto: 17 gennaio 2017 ore 12.00. QUERO (BL), via Bastiglia n. 1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE formata al p. terra da corridoio d'ingresso, vano ex cucina (magazzino di progetto), tinello (cantina di progetto), ripostiglio e servizio igienico oltre ad AUTORIMESSA con accesso autonomo esterno; p. primo da ingresso, cucina, bagno, soggiorno (camera di progetto), camera, ulteriore camera (guardaroba di progetto); p. secondo sottotetto mansardato collegato con scala interna al P1 con due soffitte; sup. calpestabile totale mq 164,19. TERRENO - Prezzo base Euro 21.000,00 offerta minima Euro 15.750,00. Professionista delegato: Dott. Ardivel Gianpietro, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**QUERO****CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 163/2013** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. QUERO (BL), fraz. Santa Maria n. 62 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CASA SINGOLA con giardino a km. 4 dal centro; sup. commerciale mq 175, costituita da p. terra con corridoio centrale, cucina e soggiorno; p. primo con bagno e camera da letto; p. sottotetto mansardato con tre vani di cui uno adibito a servizio igienico; TERRENO di sup. di mq 1040 - Prezzo base Euro 28.500,00 offerta minima Euro 21.500,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437/930992. Custode: Istituto di Vendite Giudiziarie, Belluno, tel. 0437 942822.

**QUERO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 102/2012 + 147/2013** - Vendita senza incanto: 21 febbraio 2017 ore 12.30 - Piena proprietà - QUERO VAS (BL), via Garibaldi n. 8 - ABITAZIONE da terra a cielo, composta da tre livelli fuori terra: piani terra, primo e secondo mansardato; al p. terra si trovano soggiorno, cucina collegata al cucinino, servizio igienico; al p. primo si trovano due camere da letto e stanza ad uso ripostiglio; al p. secondo,

ricavato nel sottotetto, si trova la soffitta divisa in due ambienti separati da una parete realizzata con listelli di legno e pannelli di cartone pressato; collegato un piccolo appezzamento di terreno utilizzato quale orto. Libero. Mutuo fondiario - Prezzo base: Euro 63.500,00 offerta minima Euro 47.625,00. Professionista Delegato Avv. Laura Fontana tel. 0437 943348, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

**SAN VITO DI CADORE****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 146/2015** - Vendita senza incanto 7 febbraio 2017 ore 12.00. SAN VITO DI CADORE (BL), via C. De Lotto n. 1 - LOTTO 1: APPARTAMENTO con soppalco di sup. lorda di mq 119, al quarto piano di un condominio munito di ascensore e giardino condominiale; composto da soggiorno / pranzo con angolo cottura, due camere da letto, bagno e disimpegno, una scala interna conduce al soppalco dove si trova un'area aperta sul soggiorno e un bagno; nell'interrato ampia cantina con finestra, posto auto coperto; due posti auto scoperti; utilizzato come casa vacanze dall'esecutato; prezzo base Euro 300.000,00 offerta minima Euro 225.000,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO con soppalco di sup. lorda di mq 92, al terzo piano di un condominio munito di ascensore e giardino condominiale; composto da soggiorno / pranzo con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno e piccoli poggioli; nell'interrato ampia cantina con finestra, posto auto coperto; posto auto scoperto; prezzo base Euro 232.000,00 offerta minima Euro 174.000,00. Utilizzati come casa vacanze dall'esecutato - Professionista delegato: Dott. Pietro Toniato, tel. 0437 944001.

**SANTA GIUSTINA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 51/2012** - Vendita senza incanto: 10 gennaio 2017 ore 12.00. SANTA GIUSTINA (BL), loc. Formegan, via Carrera n. 11 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre piani fuori terra, il p. terra è costituito da ingresso, cucina, bagno e cantina, mentre al p. primo da due camere ed un locale sgombero / ripostiglio. Il p. secondo è adibito interamente a soffitta per un totale di circa 135 mq. Esternamente è presente una corte propria con locale accessorio adibito a deposito. Occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 57.376,00 offerta minima Euro 43.032,00. Professionista delegato: Dr. Christian De Bona, tel. 0437 944001.

**SANTA GIUSTINA****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 30/2014** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.30. SANTA GIUSTINA (BL), via Lasserai n. 8/b - LOTTO 2 - Piena proprietà - ABITAZIONE porzione di fabbricato residenziale, di unica unità abitativa, suddivisa su due piani; sup. calpestabile piano terra: camera di mq 13,48; wc di mq 5,22; soggiorno / pranzo di mq 21,27; ingresso di mq 2,88; terrazza di mq 23,52; piano seminterrato: autorimessa di mq 39,59; sup. abitazione mq 26,52+24,80 = mq 51,32; sup. autorimessa mq 21,34+18,25 = mq 39,59; terrazza mq 23,52; totale sup. commerciale mq 78,16 - Prezzo base Euro 55.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SAPPADA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 35/2014** - Vendita senza incanto: 14 febbraio 2017 ore 12.00 - Piena proprietà - SAPPADA (BL), via Borgata Lepira n. 64 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo del condominio "casa dei Larici", in buono stato conservativo e di manutenzione, composto da un'ampia sala con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno, terrazza accessibile dal soggiorno, al piano interrato si trova una piccola cantina / ripostiglio; sup. netta calpestabile ca. mq 53 così suddivisa: locali al piano interrato mq 1,20, locali al piano secondo mq 41,05, terrazza al piano secondo mq 10,37 - Prezzo base: Euro 87.000,00 offerta minima Euro 65.500,00 - Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SEDICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 92/2013** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. SEDICO (BL), viale Dolomiti n. 107 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al

piano secondo con soprastante piano sottotetto due cantine al piano interrato e proprietà esclusiva del vano scala a partire dal pianerottolo del piano primo (escluso) fino al piano sottotetto; occupato - Prezzo base Euro 36.000,00 offerta minima Euro 27.000,00. Professionista delegato: Dr. Maurizio Zanella, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SEDICO - SISPIROLO - BELLUNO**

**BENI COMMERCIALI - ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 2/2014**

Giudice Delegato: Dott. Paolo Velo  
Commissario Giudiziale: Dott. Alex Ghedina - Liquidatore Giudiziale: Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo

Si rende noto che il giorno 9 gennaio 2017 ore 10.30, avanti al Notaio Domenico Napolitano, con Studio in Belluno, Via Carrera n. 1, si procederà al terzo esperimento di vendita tramite procedura competitiva PER LOTTI degli immobili meglio descritti nelle perizie di stima dell'Ing. Ivan Dalla Marta e del Dott. Gianni Serragiotto, alle quali si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne descrizione completa, oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sugli stessi e precisamente:

Lotto 1: Fabbricato ad uso uffici con parcheggio, Com. Sedico, Loc. Bolago, Via Bolago 36, Cat. Fabb., FG. 31, Mapp. 534, sub 1,2 e 3 cat. D/8 - Prezzo base Euro 370.800 - Aumenti minimi Euro 5.000. Lotto 2: Area urbana sita in Com. Sedico (BL), Via Libano, Loc. Bolago Cat. Fabb., FG. 30, Mapp. 1219, sub 14, consistenza 70mq - Prezzo base Euro 1.200 - Aumenti minimi Euro 100. Lotto 4: Appezamento di terreno edificabile sito in Com. Sospirolo, Loc. Masiere Cat. Terr., FG. 44, Mapp. 256 e 263 - Z.T.O. "D1.2", in totale 2.215 mq - Prezzo base Euro 101.400 - Aumenti minimi Euro 2.000. Lotto 5: Appartamento - locato Com. Belluno, Via P. Valeriano n. 2, Cat. Fabb., FG. 71, Mapp. 350, sub 11 - Prezzo base Euro 94.800 - Aumenti minimi Euro 2.000. Lotto 6: Magazzino - sfitto Com. Belluno, Via M. Miari, Cat. Fabb., FG. 86, Mapp. 716 sub 12 - Prezzo base Euro 14.880 - Aumenti minimi Euro 500. Lotto 7: Appartamento - locato Com. Belluno, Via M. Miari, Cat. Fabb., FG. 86, Mapp. 716 sub 18 - Prezzo base Euro 66.360 - Aumenti minimi Euro 1.000. Lotto 8: Appartamento + deposito - locato Com. Belluno, Via M. Miari, Cat. Fabb., FG. 86, Mapp. 716 sub 22+14 - Prezzo base Euro 82.980 - Aumenti minimi Euro 1.000. Lotto 9: Appartamento + deposito - locato Com. Belluno, Via M. Miari, Cat. Fabb., FG. 86, Mapp. 716 sub 23+16 - Prezzo base Euro 45.180 - Aumenti minimi Euro 1.000. Lotto 10: Appartamento + deposito - locato Com. Belluno, Via M. Miari, Cat. Fabb., FG. 86, Mapp. 716 sub 24+13 - Prezzo base Euro 38.400 - Aumenti minimi Euro 1.000. Lotto 11: Appartamento + deposito - abitato dal socio Com. Belluno, Via M. Miari, Cat. Fabb., FG. 86, Mapp. 716 sub 25+17 - Prezzo base Euro 102.600 - Aumenti minimi Euro 2.000. Lotto 12: Appartamento - locato Com. Belluno, Via Orzes, Cat. Fabb., FG. 53, Mapp. 68 sub 5 - Prezzo base Euro 36.060 - Aumenti minimi Euro 800. Lotto 13: Appartamento - locato Com. Belluno, Via Orzes, Cat. Fabb., FG. 53, Mapp. 68 sub 6 - Prezzo base Euro 73.740 - Aumenti minimi Euro 1.000. Lotto 14: Appartamento - sfitto Com. Belluno, Via Orzes, Cat. Fabb., FG. 53, Mapp. 68 sub 8 - Prezzo base Euro 64.260 - Aumenti minimi Euro 1.000. Lotto 15: Unità immobiliare costituita da porzione di bifamiliare con autorimessa Com. Sedico, Loc. Bolago, Via Bolago n. 17/p, Cat. Fabb., FG. 30, Mapp. 1219, sub 2 e 7 - Prezzo base Euro 160.800 - Aumenti minimi Euro 2.000. Lotto 16: Aree destinate a prato sita in Com. Sedico (BL), Loc. Chius Cat. Terr., FG. 27, Mapp. 336. - Prezzo base Euro 1.800 - Aumenti minimi Euro 100. La cessione degli immobili è soggetta ad IVA a norma di legge.

Per le condizioni di vendita, le modalità e formalità dell'offerta, le modalità di svolgimento della procedura competitiva e per gli adempimenti e il pagamento del saldo prezzo di aggiudicazione nonché per mag-

giori informazioni, contattare il Liquidatore Giudiziale Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo, con Studio in Treviso, Via G. E. Erler n. 2, tel. 0422 338256, e-mail [info@studiodarin.it](mailto:info@studiodarin.it). Le perizie di stima degli immobili sono disponibili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunalebelluno.giustizia.it](http://www.tribunalebelluno.giustizia.it). Il Liquidatore Giudiziale Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo

**SEREN DEL GRAPPA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 31/2012** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. SEREN DEL GRAPPA (BL), fraz. Rasai, Piazza della Vittoria n. 7 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in fabbricato di tre piani f.t. e sottotetto, composto da due vani ad uso cantina al p. S1, cucina, sala da pranzo e bagno al p. T, camera con bagno al p. 1, due camere al p. 2, soffitta al p. sottotetto; difformità; occupato - Prezzo base: Euro 25.600,00 offerta minima Euro 19.200,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SEREN DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 8/2015** - Vendita senza incanto: 14 febbraio 2017 ore 11.45. SEREN DEL GRAPPA (BL), fraz. Rasai, via Balbo n. 17 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di mq 84,20 complessivi, su tre livelli, composta al p. terra da cucina / pranzo, bagno

con antibagno; al p. primo da camera e cameretta; al p. secondo da camera e terrazza; al p. terzo da soffitta; piccola corte triangolare di mq 8. Occupato - Prezzo base: Euro 37.260,00 offerta minima Euro 27.945,00. Professionista delegato: Avv. Giacinta Ribecco, tel. 0437 27454. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437 942822).

**SOVRAMONTE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 46/2013** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. SOVRAMONTE (BL) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, in località Col Falcon, su tre livelli, composto a p. terra da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due stanze, due w.c., scala che dall'ingresso di p. terra conduce a p. primo; a p. primo da corridoio, disimpegno, tre camere, una stanza, due w.c., poggiatesta, scala che dal corridoio di p. primo conduce al p. secondo; al p. secondo da corridoio, due soffitte, sottotetto non praticabile. TERRENI ubicati in frazione Faller, località Valle del Maurino, e in località Col Falcon - Prezzo base Euro 100.000,00 offerta minima Euro 75.000,00. Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SOVRAMONTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 16/2013** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.30. SOVRAMONTE (BL), loc. Zorzo - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO su tre livelli; dal portico comune al p. sottostrada si accede alla scala che porta al p. primo in un atrio utilizzato come zona pranzo; sui lati destro e sinistro dell'atrio si accede rispettivamente alla cucina e a una camera; al p. primo l'atrio si restringe per dare spazio a due bagni e ai lati vi sono altre due camere; al p. sottostrada cantina di proprietà molto grande e locale caldaia comune; autorimessa di mq 10,00 - Valore di stima: Euro 61.000,00. Prezzo base: Euro 38.500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**TAMBRE**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 3/2015** - Vendita senza incanto: 17 gennaio 2017 ore 12.00. TAMBRE (BL), via Fullin n. 19 scala A - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano 3-4 del condominio "Stefania", composto di ingresso a cui si accede tramite una porta vetrata direttamente al vano adibito a cucina pranzo e alla zona soggiorno; ampio terrazzo; dall'ingresso si accede al bagno e alla camera matrimoniale; con una scala interna si accede al sottotetto composto da disimpegno, vano utilizzato come seconda camera e altro vano adibito a ripostiglio. Cantina ed autorimessa poste al piano seminterrato. Non occupato. Irregolarità rispetto allo stato di fatto sanabili - Prezzo base: Euro 95.000,00 offerta minima Euro 71.250,00. Professionista delegato: Dr. Raffaello Lorenzi tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### TAMBRE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 31/2009** - Vendita senza incanto: 24 gennaio 2017 ore 12.00. TAMBRE (BL), loc. Tambroz n. 12 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - FABBRICATO composto al p. primo da due vani, ripostiglio, servizio igienico e corridoio / disimpegno; al p. secondo da due locali, servizio igienico e corridoio / disimpegno; al p. terzo (sottotetto) da tre vani ad uso accessorio; diritto alle parti comuni; costi per sanatoria quantificati in Euro 1.000,00 ca. Credito Fondiario - Prezzo base: Euro 21.750,00 offerta minima Euro 16.312,50. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### TAMBRE

#### ABITAZIONE SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 138/2014** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. TAMBRE (BL), via Caotes n. 4, fraz. Borsoi - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CASA SINGOLA che si sviluppa in parte su tre piani e in parte su quattro, risalente presumibilmente agli inizi del '900, composta al p. terra da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno e sul retro da ripostiglio, su una parte del sottoscala si trova il bagno. Una scala porta al p. primo con camera e wc servito da terrazzo, altri 3 gradini portano a 4 camere. Attraverso una botola si giunge alla soffitta divisa in due porzioni non complanari. Al p. primo sottostada con accesso dall'esterno si trova la cantina. Tettoia a copertura del terrazzo non autorizzata. Manca la planimetria catastale e il certificato di agibilità. Disabitato ed è gravato da ipoteca volontaria a garanzia di mutuo fon-

diario - Prezzo base: Euro 50.400,00 offerta minima Euro 37.800,00. Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, tel. 0437.942822.

### TRICHIANA

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 97/2013** - Vendita senza incanto 7 febbraio 2017 ore 12.00. TRICHIANA (BL), via Morgan n. 3 - LOTTO UNICO - VILLETTA singola inserita in un lotto di circa 3600 mq con piccolo annesso / legnaia in muratura, costruita negli anni 1971-1974, su tre livelli. Al piano interrato è presente un garage, delle cantine con CT e zona taverna. Tramite una scala interna si accede al piano terra, composto da un ingresso / disimpegno, zona pranzo / soggiorno, cucina, bagno e due camere, oltre a due porticati coperti esterni. Il piano primo è composto da una mansarda con una porzione a vista sul pranzo soggiorno inferiore e da un bagno, oltre ad una zona cieca del sottotetto a uso soffitta. Occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 190.000,00 offerta minima Euro 142.500,00. Professionista delegato: Dott. Pietro Toniato, tel. 0437 944001.

### VALLADA AGORDINA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 49/2015** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. VALLADA AGORDINA (BL), via Andrich n. 56/C - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE realizzata ristrutturando un vecchio fienile (il cosiddetto tabià), su tre piani per una sup. complessiva commerciale di mq 215,00, così distribuiti: P.T. mq 88,70, P1 mq 67,33, P2 mq 38,70, terrazze scoperte mq 9,37, scoperto / giardino mq 10,35, scoperto / giardino gravato di servitù mq 0,85 - Prezzo base Euro 240.000,00 offerta minima Euro 180.000,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992, Custode Istituto di Vendite Giudiziarie, tel. 0437 942822.

### VAS

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 117/2010** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. VAS (BL), loc. Marziai, via Piazza, 24 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO su tre piani, al p. terra sala / ingresso, cucinino, stanza, al p. primo bagno e due camere da letto, sottotetto destinato a soffitta - Prezzo base: Euro 22.500,00 offerta minima Euro 16.875,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### VODO DI CADORE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 117/2015** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. VODO DI CADORE (BL), loc. Vinigo, via alla Grotta n. 26 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO su due livelli di sup. netta mq 65,45 e lorda mq 82,28 con cantina di sup. netta mq 3,12 sup. lorda mq 4,21 (da imputarsi ad 1/2) e corte esclusiva mq 39,50 (da imputarsi ad 1/4); AUTORIMESSA al piano 1 sottostada sup. netta mq 13,85 e lorda mq 15,10. Occupato saltuariamente dall'esecutata e non locato - Prezzo base: Euro 110.625,00 offerta minima Euro 82.968,75 - Professionista delegato: Dott. Piero Toniato, tel. 0437 944001.

### ZOLDO ALTO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 69/12** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. ZOLDO ALTO (BL), Borgata Gavaz - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tre piani f.t. composta al p. terra da: autorimessa, centrale termica, ampia cantina, lavanderia e ripostiglio, oltre al corridoio; al p. primo e secondo con lo stesso sistema distributivo composta da: cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno; al p. sottotetto da un locale depo-

sito e soffitta; libero - Prezzo base Euro 180.000,00 offerta minima Euro 135.000,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel./fax 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### AURONZO DI CADORE

#### LABORATORIO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 174/2009** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. AURONZO DI CADORE (BL), via Ansiei, in fabbricato di tre piani f.t. - Piena proprietà - LOTTO A: LABORATORIO sup. lorda mq 238, costituito da un unico vano, al p. S1 - Prezzo base Euro 53.300,00 offerta minima Euro 39.975,00 - Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### DOMEGGE DI CADORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 66/2015** - Vendita senza incanto: 14 febbraio 2017 ore 12.00. COMUNE DOMEGGE DI CADORE (BL) - frazione Vallesella - Via Noai - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al piano primo e secondo / sottotetto di un edificio residenziale, plurifamiliare, che comprende tre piani fuori terra e un piano interrato con autorimesse e locali accessori - Prezzo base Euro 107.500,00 offerta minima Euro 81.000,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437/930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### FELTRE

#### ESERCIZIO COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 71/2013** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. FELTRE (BL), via Borgo Ruga n. 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Unità immobiliare in porzione di fabbricato a tre piani f.t., con p. terreno a destinazione commerciale contenente un'attività di BAR (ora non in esercizio) con bagno e ripostiglio e al p. primo e secondo / sottotetto APPARTAMENTO. Lievi difformità edilizie / urbanistiche e catastali. Locata - Prezzo base Euro 51.030,00. Offerta minima Euro 38.272,50. Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### OSPITALE DI CADORE

#### UNITÀ COMMERCIALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 23/2010** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00 - Piena proprietà - OSPITALE DI CADORE (BL), Località Termine di Cadore n. 50 - LOTTO 1: unità immobiliare ad uso ATTIVITA' ARTIGIANALE e commerciale al p. terra, in edificio indipendente di recente completa ristrutturazione, composta da due locali ad uso attività commerciale, un locale ad uso artigianale, un servizio igienico, due locali deposito e una tettoia esterna ad uso deposito, sup. comm. tot. 123,94 mq; prezzo base: Euro 58.458,51. Offerta minima Euro 43.843,88. LOTTO 2: ABITAZIONE al p. primo composta da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, servizio igienico; sup. comm. tot. 83,70 mq; prezzo base: Euro 31.886,46. Offerta minima Euro 23.914,85. LOTTO 3: ABITAZIONE p. primo, con soffitta al p. secondo sottotetto, composta da soggiorno / pranzo con angolo cottura, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e soffitta sottotetto; sup. comm. tot. 54,97 mq; prezzo base: Euro 21.257,64. Offerta minima Euro 15.943,23. LOTTO 4: ABITAZIONE al p. secondo, con soffitta al p. terzo sottotetto composta da tre locali ed un servizio igienico, composta da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, servizio igienico; sup. comm. tot. 124,81 mq; prezzo base: Euro 48.420,18. Offerta minima Euro 36.315,14. Professionista delegato: Dott. Andrea Momo Junior, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### TAIBON AGORDINO - AGORDO

#### ABITAZIONI - BENI COMMERCIALI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 148/2014** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.30. TAIBON AGORDINO (BL) - LOTTO 1: OFFICINA loc. Campagna con pertinente terrano; prezzo base Euro 392.400,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al 1° piano, cons. 6,5 vani, loc. Campagna; prezzo base Euro 112.300,00. LOTTO 4: APPARTAMENTO al piano terra, cons. 4 vani, loc. Campagna; prezzo base Euro 51.100,00. AGORDO - LOTTO 5: APPARTAMENTO mansardato, cons. 7,5 vani, piani S1 - 2, via 27 aprile 1945; prezzo base Euro 191.000,00. LOTTO 6: UFFICIO, cons. 5 vani, piano T, via 27 aprile 1945; prezzo base Euro 150.100,00. LOTTO 7: APPARTAMENTO al 1° piano, cons. 6,5 vani, via 27 aprile 1945; prezzo base Euro 151.305,00. LOTTO 8: LABORATORIO al piano terra, cons. 185 mq, via 27 aprile 1945; prezzo base Euro 60.350,00. TAIBON AGORDINO - LOTTO 9: TERRENO seminativo, classe 2, 340 mq; prezzo base Euro 17.000,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640, Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### TAMBRE

#### LABORATORIO - APP.TI - TERRENI - FABB. RUR.

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 134/2008** - Vendita senza incanto: 21 febbraio 2017 ore 11.30. Piena proprietà - TAMBRE (BL) - LOTTO 1: loc. Fullin, v. Brolio 12, locali p. terra ad uso FALEGNAMERIA ed accessori per mq 360; prezzo base Euro 53.000,00 offerta minima Euro 40.000,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: loc. Fullin, v. Brolio 12, APPARTAMENTO di ca. mq 109,48; APPARTAMENTO p. secondo e soffitta p. terzo, di mq 112,38; prezzo base Euro 67.000,00 offerta minima Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 3: loc. Fullin, v. Brolio 12, APPARTAMENTO p. primo con terrazzo scoperto (lastrico solare) di mq 116,93; prezzo base Euro 69.000,00 offerta minima Euro 52.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 4: loc. Fullin, v. Brolio 12, APPARTAMENTO p. secondo e soffitta p. terzo, al grezzo di mq 121,95; prezzo base Euro 27.000,00 offerta minima Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 5: TERRENO edificabile a permesso singolo; prezzo base Euro 29.000,00 offerta minima Euro 22.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 8: due EX FABBRICATI RURALI con corte propria, inseriti all'interno di un piccolo agglomerato di edifici rurali nella località catastalmente denominata nelle mappe "Pistor"; prezzo base Euro 14.000,00 offerta minima Euro 11.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Professionista delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### ALANO DI PIAVE

#### ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA DIVISIONALE 445/2015** - Vendita senza incanto: 24 gennaio 2017 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), fraz. Fener, via della Stazione, via Papa Giovanni XXIII - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE porzione di testa di un fabbricato in linea, su tre piani, composta al p. terra da cucina, bagno, soggiorno / pranzo, sbratta e camera; al p. primo da 4 camere, scale di distribuzione e wc; al p. secondo da 4 vani ad uso soffitta potenzialmente abitabili. ABITAZIONE porzione centrale inserita in un fabbricato in linea; dispone di una sola facciata libera e finestrata, su due piani con cantina e ripostiglio al p. terra e soffitta al p. primo. La particella n. 484 risulta per una porzione (mq 90) in Zona A priva di edificabilità, e per la restante parte (mq 380) in Zona C1 con un residuo edificatorio di mc. 560 non direttamente traducibile in costruzione per la mancanza delle distanze dai confini. Occupato da un condividente - Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

### COMELICO SUPERIORE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**E.I. 3/2011** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL) - LOTTO 3: via Milano n. 65, loc. Padola, APPARTAMENTO in zona centrale, in una palazzina di 3 unità abitative, con corte di pertinenza comune; accessibile da scala interna condominiale, composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, 2 camere e bagno, al p. secondo, sup. complessiva mq 89; libero. TERRENO di mq 45, ad uso accesso al lotto; utilizzato dai proprietari. Prezzo base Euro 112.512,00 offerta minima Euro 84.384,00. LOTTO 4: via Milano n. 65, località Padola, AUTORIMESSA costituita da un p. fuori terra ed uno interrato con corte esclusiva, sup complessiva mq 28. Utilizzato dai proprietari. TERRENO di mq 77, coltivato a prato, utilizzato dai proprietari. Prezzo base Euro 23.520,00 offerta minima Euro 17.640,00 - Professionista delegato: Dr. Simone Bristot, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**COMELICO SUPERIORE**

**TERRENO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 65/2013** - Vendita senza incanto 7 febbraio 2017 ore 12.00. Piena proprietà - COMELICO SUPERIORE (BL) - LOTTO 1: TERRENI in loc. Costolabona, la particella 63 destinata a prato e la 64 a bosco / prato; prezzo base Euro 2.400,00 offerta minima Euro 1.800,00. LOTTO 2: fraz. Dosoledo, APPARTAMENTO al terzo piano, composto da ingresso, angolo cottura / soggiorno / pranzo, camera, ripostiglio, w.c. / doccia, sottotetto non praticabile, poggiolo; occupato saltuariamente dall'esecutato; prezzo base Euro 97.000,00 offerta minima Euro 72.750,00. LOTTO3: fraz. Dosoledo, APPARTAMENTO al primo piano, composto da cucina, camera, w.c. / doccia; occupato saltuariamente dall'esecutato; prezzo base Euro 22.000,00 offerta minima Euro 16.500,00 - Professionista delegato: Dott. Pietro Toniato, tel. 0437 944001.

**COMELICO SUPERIORE**

**TERRENI - UNITÀ AD USO MISTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 87/2014 + 72/2015** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL), LOTTO 2: TERRENI situati nella zona di Padola. Sette appezzamenti di superficie complessiva di mq 19.200 con un andamento declive, posti a distanza dall'edificato urbano di Padola. Piena proprietà per la quota di 1/1. Non risultano occupati. Prezzo base: Euro 28.800,00. Offerta minima: Euro 21.600,00. Rilancio minimo: Euro 500,00. LOTTO 3: TERRENI situati nella zona di Padola. Cinque appezzamenti di terreno, parte a prato e parte a bosco, di superficie complessiva di mq 7.380. Piena proprietà per la quota di 1/1. Non risultano occupati. Prezzo base: Euro 7.143,00. Offerta minima: Euro 5.357,25. Rilancio minimo: Euro 500,00. LOTTO 4: intero FABBRICATO di tre piani fuori terra di cui l'ultimo mansardato. L'edificio è posto al centro abitato di Padola in Via Rodolfo Martini n. 1 e risulta così composto: al piano terra sono collocate due stanze adibite ad ufficio, una ad archivio, un piccolo deposito, un servizio igienico, ingresso, lavanderia disimpegno, ripostiglio, centrale termica, vano scale interno, un garage autorimessa, con sovrastante vano soffitta non praticabile. La superficie netta calpestabile è di mq 99,50 oltre all'autorimessa di mq 37,80. Al piano primo trovano collocazione 4 camere da letto, un ingresso accessibile oltre che dall'interno anche da scala esterna, due servizi igienici e vano scale. La superficie netta calpestabile risulta di mq 96,74. Al piano secondo mansardato vi è un unico grande ambiente dove sono collocate la cucina, il soggiorno / pranzo ed un angolo studio. Questo piano è circondato su tre lati da un terrazzo. La superficie netta calpestabile è pari a mq 110 oltre al terrazzo di mq 37,05. Il fabbricato è dotato di area esterna di circa mq 1800 di pertinenza di cui circa mq 700 risulta edificabile. Piena proprietà per la quota di 1/1. Risultano occupati

dall'esecutato. Prezzo base: Euro 618.750,00. Offerta minima: Euro 464.062,50. Rilancio minimo: Euro 5.000,00. LOTTO 5: APPARTAMENTO posto al piano secondo di un fabbricato costituito da tre piani e sei unità abitative oltre al negozio al piano terra. Il fabbricato è posto nel centro dell'abitato di Padola in Via Ajarnola n. 6. All'unità abitativa si accede tramite una scala interna in legno e da qui, tramite un corridoio di piano, si entra nell'appartamento che è così composto: ingresso, cucina soggiorno, due camere da letto e bagno. La superficie netta calpestabile risulta pari a mq 50,61. Nuda proprietà per la quota di 1/1 e usufrutto per la quota di 1/1. Viene posto in vendita il diritto di proprietà per l'intero. Occupato dall'usufruttuaria. Prezzo base: Euro 90.894,38. Offerta minima: Euro 68.170,79. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. LOTTO 6: piccolo FABBRICATO, completamente in legno, adibito a magazzino. Immobile situato nella zona di Padola, loc. Sopra Strento. Nuda proprietà per la quota di 1/1. TERRENI: due appezzamenti di terreno, uno a bosco di mq 4940 e uno a prato di mq 350. TERRENI: due appezzamenti di terreno a prato di superficie complessiva di mq 2030. Di andamento declive sono posti a breve distanza dall'edificato urbano di Padola. Nuda proprietà per la quota di 1/1. Il fabbricato ed i terreni non risultano occupati. Prezzo base: Euro 7.200,00. Offerta minima: Euro 5.400,00. Rilancio minimo: Euro 500,00. Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FELTRE**

**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 41/2011** - Vendita senza incanto: 24 gennaio 2017 ore 12.00. Piena proprietà - FELTRE (BL), fraz. Mugnai, via Abissinia - LOTTO 2: FABBRICATO RURALE su due piani di cui uno seminterrato, il livello più basso è un deposito attrezzi, il livello superiore è un vano accessorio, AUTORIMESSA, TERRENO di mq 1.165; intervento edilizio la cui pratica non risulta conclusa; irregolarità sanabili; libero - Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Professionista delegato: Dott.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

**PIEVE DI CADORE**

**FABBRICATI + TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 211/2010 + 58/2011** - Vendita senza incanto: 13 dicembre 2016 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO 1: PIEVE DI CADORE (BL), fraz. Tai, via Vissà 33, FABBRICATO di 4 piani di cui l'ultimo (sottotetto) adibito a fienile più corte esterna di 180 mq ca.; prezzo base Euro 82.450,00 offerta minima Euro 61.837,50. LOTTO 2: CALALZO DI CADORE (BL), via XXVIII Ottobre 6, PORZIONE DI FABBRICATO su tre piani più corte esterna di circa 200 mq; prezzo base Euro 39.100,00 offerta minima Euro 29.325,00. LOTTO 3: DOMEgge DI CADORE (BL), fraz. Vallesella, via Noai, TERRENO EDIFICABILE di 1.750 mq ca.; prezzo base Euro 65.025,00 offerta minima Euro 48.768,75. LOTTO 4: VALLE DI CADORE (BL), fraz. Venas, via Lasta, TERRENO EDIFICABILE di 1.300 mq ca.; prezzo base Euro 34.850,00 offerta minima Euro 26.137,50. Credito fondiario; vendite soggette ad IVA. Professionista delegato: Dott. Lorenzi Raffaello, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PUOS D'ALPAGO**

**TERRENI EDIFICABILI - ABITAZIONI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 96/2013** - Vendita senza incanto: 14 febbraio 2017 ore 12.00 - Piena proprietà - PUOS D'ALPAGO (BL), fraz. Bastia, viale Alpago n. 46 - Lotto di TERRENO edificabile con destinazione residenziale mista artigianale - industriale o commerciale composto da 10 particelle di terreno e da un FABBRICATO da ristrutturare con due magazzini e corte esclusiva. Piano di lottizzazione approvato per complessivi mc. 7755 di volume edificabile - Prezzo base Euro 195.000,00 offerta minima Euro 147.000,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**QUERO - VAS**

**ABITAZIONE - DEPOSITI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 14/2015** - Vendita senza incanto: 14 febbraio 2017 ore 11.45 - QUERO VAS (BL), frazione Carpen n. 78, Borgata Zardin - LOTTO UNICO - Lotto composto da ABITAZIONE porzione di testa di fabbricato, due DEPOSITI e TERRENI agricoli limitrofi. L'abitazione si compone al p. terra di cucina con sbratta, corridoio, ripostiglio, disbrigo e scale, cantina e corte; al p. primo di ingresso, soggiornetto, disimpegno e scale, cucinino, bagno, ripostiglio, locale sgombero e soffitta; al p. secondo di 3 soffitte e poggiolo. Sup. lorda commerciale dell'abitazione e dei due accessori mq 217,08, terreni mq 4.270,00 per il prato, mq 1.650,00 per il bosco e mq 90,00 per pertinenze e stralcio viab. Presenti altri due fabbricati accessori non censiti in catasto e privi di titolo abilitativo che dovranno essere demoliti. Piena proprietà; occupato da terzo soggetto sine titolo - Prezzo base: Euro 63.825,00 offerta minima Euro 47.868,75. Professionista delegato: Avv. Giacinta Rebecca, tel. 0437 27454. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SEDICO - TRICHIANA**

**ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 51/2011 + E.I. 68/2011** - Vendita senza incanto: 24 gennaio 2017 ore 12.00. SEDICO (BL), loc. Mas di Sedico, viale Dolomiti - LOTTO 1: piena proprietà, APPARTAMENTO al p. terra di fabbricato di 3 piani f.t.; dotato di accesso autonomo, risulta essere un ambiente destinato ad uffici; difformità catastali; prezzo base Euro 94.806,45 offerta minima Euro 71.104,84; Credito Fondiario. LOTTO 3: piena proprietà, APPARTAMENTO recentemente ristrutturato, al p. secondo di fabbricato di 3 piani f.t., all'immobile si accede attraverso un vano scala comune con l'unità al piano inferiore; prezzo base Euro 73.000,68 offerta minima Euro 54.750,51; Credito Fondiario. LOTTO 4: piena proprietà, APPARTAMENTO al p. primo di fabbricato di 3 piani f.t., cui si accede attraverso un vano scala condominiale; difformità catastali; prezzo base Euro 75.845,16 offerta minima Euro 56.883,87; Credito Fondiario. LOTTO 5: piena proprietà, APPARTAMENTO al p. secondo di fabbricato di 3 piani f.t., cui si accede attraverso un vano scala condominiale; difformità catastali; prezzo base Euro 49.773,03 offerta minima Euro 37.329,77; Credito Fondiario. LOTTO 6: piena proprietà, APPARTAMENTO al p. secondo di fabbricato di 3 piani f.t., cui si accede attraverso un vano scala condominiale; difformità catastali, locato; prezzo base: Euro 50.720,95 offerta minima Euro 38.040,71; Credito Fondiario. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SOVRAMONTE**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 81/2006** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.30. SOVRAMONTE (BL) - Piena proprietà - LOTTO 1: strada di collegamento Sorriba-Servo, APPARTAMENTO al p. terra, in condominio composto da ingresso, sala, cucina, due stanze da letto, antibagno e bagno, due poggiali; al p. seminterrato cantina, autorimessa utilizzata come deposito, piccolo locale inutilizzato; quote sui beni comuni; sup. comm. appartamento mq 112, cantina e sub 2-3 complessivamente hanno sup. mq 130; prezzo base Euro 22.500,00. LOTTO 2: quota 500/1000, loc. Col de Pin, APPARTAMENTO nel centro di Servo, costituito a p. terra da: ingresso, cucina soggiorno, sala, due camere da letto, antibagno - lavanderia - bagno, scala a chiocciola di collegamento, poggialo; al p. primo sot-

tostrada da ampia taverna; garage; sup. comm. appartamento mq 151, garage sup. comm. mq 27; prezzo base Euro 13.050,00. LOTTO 3: quote di FONDI a destinazione prevalente agricola, presenti due lotti con destinazione zona B residenziale di saturazione; prezzo base Euro 12.600,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**TRICHIANA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. 210/2007** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. TRICHIANA (BL), LOC. CONFOS - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione a sud-ovest di un fabbricato a blocco, adibita ad abitazione secondaria, con fabbricato uso deposito e terreno agricolo di pertinenza - Prezzo base: Euro 33.000,00 offerta minima Euro 24.750,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**VIGO DI CADORE**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 144/2012** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. VIGO DI CADORE (BL), via Villanova - LOTTO 1: APPARTAMENTO al terzo piano di una palazzina costituita da tre unità abitative, locali accessori al piano terra e spazi comuni; prezzo base Euro 113.000,00 offerta minima Euro 84.750,00. LOTTO 2: CORPO RUSTICO in vicinanza allo stabile sopra descritto, senza opere di finitura, su due piani, giardino di pertinenza; prezzo base Euro 18.522,00 offerta minima Euro 13.891,50. LOTTO 3: proprietà piena 1/2, TERRENO, di mq 18.050, situato lungo il versante a nord della strada SP 619 che collega Vigo di Cadore a Casera Razzo, in pendio, completamente boscato con specie autoctone ad alto fusto, prezzo base Euro 5.054,00 offerta minima di Euro 3.790,50 - Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**VOLTAGO AGORDINO**

**TERRENO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 67/2009 + 100/2009** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00 - Piena proprietà - VOLTAGO AGORDINO (BL), Frassenè, via Fonch n. 5 - LOTTO 1: TERRENO di ca. mq 240, area urbana, in zona B43 residenziale di completamento; prezzo base: Euro 17.000,00 offerta minima Euro 13.000,00 - Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ZOLDO ALTO**

**TABÌA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 13/2015** - Vendita senza incanto: 14 febbraio 2017 ore 12.00. ZOLDO ALTO (BL) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Via Scarzanei, porzione di fabbricato tipico ex rurale (tabìa) su quattro livelli, composta:

al p. sottostrada piccola stalla con annesso ripostiglio; al p. terra da unico vano ex fienile; al p. primo da unico vano già fienile con soprastante ripostiglio. Relitto di terreno, in loc. Pianaz, frazionato da maggiore consistenza già in gran parte asservito a sede stradale e per il resto sede del muro di sostegno del parcheggio. Terreni boschivi in zona montana sulla sinistra orografica della valle Palma di difficile accessibilità. Terreni boschivi in zona montana, le prime due particelle di consistenza esigua in località Ceppe, la terza di maggiore superficie in località Col del Laier. Appezamenti di terreni nelle vicinanze della sede Municipale, con giacitura pianeggiante vocati ad uso prato o/e seminativo accessibile dalla strada statale. Appezamento di terreno in località Fusine con giacitura pianeggiante vocato ad uso prato o/e seminativo e di buona accessibilità. Appezamento di terreno in località Fusine, adiacente a fabbricati e abitazioni, direttamente confinante con la via pubblica e tenuto ad orto. Appezamento di terreno in località Fusine, boscato ed in declivio sulla sponda sinistra del torrente Maè - Prezzo base: Euro 115.000,00 offerta minima Euro 86.250,00. Professionista delegato: Avv. Luca Del Moro, tel. 0437 930539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**Immibile comm.le|ind.le**

**BELLUNO**

**BED END BREAKFAST**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 48/2014** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. BELLUNO, loc. Fisterre, via Cappellari n. 55 - Piena proprietà per 1000/1000 - LOTTO 1 - FABBRICATO a destinazione residenziale, adiacente ad un'altra unità abitativa, su tre piani. Il piano seminterrato è formato da cantina, doppia autorimessa, cucinino / taverna, taverna, bagno, vano con caldaia, vano scale; il piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, bagno; il piano primo da disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera singola, camera, terrazzo semicircolare per la camera matrimoniale, terrazzo per la camera singola, terrazzo per l'ultima camera verso est. All'esterno sono presenti corti esclusive per complessivi mq 225 circa ed una striscia di terreno di circa mq 50. Occupato dall'esecutato ed utilizzato come bed and breakfast - Prezzo base: Euro 253.875,00. Offerta minima: Euro 190.406,25. Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**COMELICO SUPERIORE**

**ALBERGO - RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 174/2011** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL) - LOTTO UNICO - Piena proprietà per 1/1 - ALBERGO e RISTORANTE in sommità al Passo S. Antonio, edificio eretto nel 1966 e terminato con ulteriori interventi migliorativi nel 1984 e nuovo edificio nel semi-interrato aggiunto nel 2004 adibito a ristorante; l'albergo è dotato di 10 camere con bagno. Non utilizzato - Prezzo base: Euro 309.096,00 offerta minima Euro 231.822,00. Professionista delegato: Dott. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 92/2014** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. FELTRE (BL), loc. Casonetto, via Tevere n. 4 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - Box prefabbricato adibito a DEPOSITO sviluppato su un unico piano con corte propria. L'immobile è edificato su un terreno di mq 930. Per il dettaglio della capacità edificatoria del terreno si rinvia alla perizia di stima. Occupato senza titolo - Prezzo base: Euro 59.062,50 offerta minima Euro 44.296,88. Professionista delegato: Dott. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LOZZO DI CADORE**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 155/13** - Vendita senza incanto: 17 gennaio 2017 ore 12.00. LOZZO DI CADORE (BL), Viale Piave, 122 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - OPIFICIO di 4 piani fuori terra composto: al p. terra da magazzino ed un locale cabina elettrica; al p. primo da locale cabina elettrica e tre magazzini; al p. secondo da due magazzini e un bagno; al sottotetto da una soffitta - Prezzo base Euro 63.755,00 offerta minima Euro 47.816,00. Professionista delegato: dott. Ardivel Gianpietro, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LOZZO DI CADORE**

**FABBRICATO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 20/2012 R.F.**

G.D.: Travia dr.ssa Anna  
Curatore: Attinà avv. Stefania  
L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE comunica che il giorno 02 Febbraio 2017, alle ore 15:30, presso la propria sede in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, si procederà, tramite procedura competitiva semplificata autorizzata ai sensi dell'art. 107, co. 1, L.F.,

all'esperimento d'asta finalizzato alla vendita di: UNITÀ IMMOBILIARE a destinazione ARTIGIANALE ubicata nel Comune di Lozzo di Cadore (BL), loc. "Pradelle", Via Piave n. 145/bis, di comodo accesso ed in posizione ben visibile dalla strada tangenziale che porta ad Auronzo. Trattasi di un fabbricato artigianale AD USO LABORATORIO per la produzione di occhiali, inserito all'interno di un complesso edilizio frazionato in più proprietà e sviluppato su tre piani per una superficie complessiva di circa mq 856. La vendita viene effettuata per la piena proprietà al prezzo base di stima di Euro 290.000,00. Per maggiori informazioni, anche sulle "Condizioni di Vendita" nonché sulle modalità e termini di partecipazione all'asta, rivolgersi all'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE (tel. 0422-435022; 0422-435030; [asteimmobiliari@ivgbelluno.it](mailto:asteimmobiliari@ivgbelluno.it)) oltre che sulla sezione dedicata alla suindicata Procedura resa disponibile sul sito internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it).

**PONTE NELLE ALPI**

**BENI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 177/2010** - Vendita senza incanto: 24 gennaio 2017 ore 12.00. Per la piena proprietà - PONTE NELLE ALPI (BL), fraz. di Col di Cugnan - LOTTO 1: locali adibiti a UFFICI e NEGOZIO in complesso immobiliare di tre piani f.t., al p. terra, suddivisi in 4 stanze adibite ad uffici, un deposito, un bagno e un disimpegno, e due accessi indipendenti, sup. compl. 156 mq comm.; Credito Fondiario; prezzo base Euro 40.730,85 offerta minima Euro 30.548,14. LOTTO 2: LABORATORI e MAGAZZINI in complesso immobiliare di due piani f.t., al p. terra e seminterrato: al p. terra si trova un deposito con bagno; al piano sottostante ci sono un paio di laboratori con accessi indipendenti, con bagno e magazzino di pertinenza; attraverso ingresso dal piazzale antistante si accede a un bagno e a quattro depositi che hanno tuttavia accesso diretto al piazzale e comunicano con i laboratori attraverso un disimpegno interno; Credito Fondiario; prezzo base Euro 60.466,50 offerta minima Euro 45.349,88. LOTTO 3: CAPANNONE in complesso immobiliare di due piani f.t. ed uno seminterrato; sup. compl. 400 mq comm.; Credito Fondiario; prezzo base Euro 39.890,88 offerta minima Euro 29.918,16 - Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**QUERO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 93/2011** - Vendita senza incanto: 14 febbraio 2017 ore 12.00. QUERO VAS (BL), via Feltre n. 20 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO INDUSTRIALE, posto al piano 1S, T, 1, con sviluppo su 2 livelli per complessivi 3822 mq lordi, oltre accessori, composto da: al p. primo sottostrada magazzino, uffici e vani accessori tecnici; al p. terra da magazzini, laboratorio e uffici; al p. terra, con sviluppo su ulteriore piano, abitazione per custode di circa 115 mq ora adibita ad esposizione - Prezzo base Euro 510.000,00 offerta minima Euro 382.500,00. Professionista delegato: Avv. Luca Del Moro, tel. 0437 930539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**Terreno | Immobile agricolo**

**BELLUNO - PONTE NELLE ALPI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 61/2013** - Vendita senza incanto: 10 gennaio 2017 ore 12.00. BELLUNO, TERRENI AGRICOLI sui quali si è riscontrata la presenza di un fabbricato ad uso deposito attrezzi, ampia zona è altresì adibita a deposito materiale inerte e attrezzature. Porzione di area urbana gravata da perpetua servitù di passaggio. PONTE NELLE ALPI (BL), TERRENI EDIFICABILI nei quali sono stati eseguiti lavori di scavo - Prezzo base: Euro 56.000,00 offerta minima Euro 42.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**CHIES D'ALPAGO**

**TERRENO CON FABBRICATO IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 63/2011** - Vendita senza incanto: 7 febbraio 2017 ore 12.00. CHIES D'ALPAGO (BL), loc. San Martino. - LOTTO UNICO - TERRENO con insistente FABBRICATO in fase di costruzione a destinazione residenziale (8 unità abitative) non formalmente iscritto e censito, stato dei lavori al grezzo avanzato - Prezzo base: Euro 130.700,00 offerta minima Euro 98.025,00. Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di PADOVA**

**Abitazione | Accessorio**

**CAMPO SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 849/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento a uso civile abitazione composto da: ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno notte, bagno una loggia e un poggiatesta.

ubicazione: Campo San Martino

Via C.Marchesi 7/a (PD)

tipo di immobile: Cantina e autorimessa.

ubicazione: Campo San Martino

Via C.Marchesi 7/a (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 125.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Caterina Santinello

custode: Avv. Daniela Marzano

professionista: Avv. Daniela Marzano Tel. 049/656079

asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniela Marzano, in Padova Via Altinate n.56;

**CAF SpA**

**GRANTORTO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 320/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione, di mq 73, al piano primo e sottotetto con esposizione sui lati nord ed ovest con garage e cantina; composto da: disimpegno, due camere, un ripostiglio ed un bagno. Cantina di mq 5,40. ubicazione: Grantorto Via Giassara 22 (PD) tipo di immobile: Garage di mq 22,00.

ubicazione: Grantorto Via Giassara 22 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 52.500,00

valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

custode: Avv. Daniela Marzano

professionista: Avv. Daniela Marzano Tel. 049/656079

asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: presso lo studio del Delegato in Padova - Via Altinate 56.

## Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



**Tribunale di ROVIGO**

**Abitazione | Accessorio**

**VILLADOSE**

**VILLETTA BIFAMILIARE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa civile di Divisione RG 2664/15**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Villadose

- Lotto Uno: Via Antonio Gramsci n. 16: villetta bifamiliare su tre piani con area scoperta e annesso garage su due vani al piano interrato. Occupato. Prezzo base: Euro 112.000,00. Lotto Due - loc. Cambio di Villadose, Via Cambio: appartamento al p. 1 di un complesso gradifamiliare, con area scoperta. Occupato. Prezzo base: Euro 20.000,00. Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udienza senza incanto: 10/2/2017 ore 10.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

## Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria

Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE PRESSO A.A.D.A.V.** Le aste relative alle vendite delegate agli avvocati associati A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE si tengono presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

### Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

#### Abitazione | Accessorio

##### BORSO DEL GRAPPA

##### ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 824/2011

BORSO DEL GRAPPA (TV) - Fraz. Sant'Eulalia, P.zza G. Garibaldi n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e sala da pranzo al piano terra; disimpegno, due camere, magazzino e terrazza al piano primo; sottotetto; separato annesso rustico ai piani terra e primo; area scoperta di mq. 35 catastali (censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.000,00. Vendita senza incanto in data 14.03.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario dott. Igino Berti, con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelcucco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it).

##### CAERANO DI SAN MARCO

##### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 411/2008

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Don L. Sturzo n. 7/8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al terzo piano di un fabbricato residenziale-commerciale in condominio denominato "Montegrappa" composto da: ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, corridoio, tre camere, un bagno, w.c. e tre terrazze; garage di mq. 16 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 21.03.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso.

##### CONEGLIANO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 972/2011

CONEGLIANO (TV) - Fraz. Parè, Via Vecchia Trevigiana n. 74 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare, facente parte di un complesso residenziale in Condominio denominato "Castelli 74" "Edificio D", e in particolare appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, cucina, sbratta, soggiorno, pranzo, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno e due logge al piano quarto con magazzino al piano terra. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.875,00. Vendita senza incanto in data 21.03.2017 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### MARENO DI PIAVE

##### ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 863/2011

MARENO DI PIAVE (TV) - Via San Marco n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola così composta: al piano terra loggia, ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia e bagno; al piano primo

corridoio, due disimpegni, tre camere, due bagni e ripostiglio; garage di mq. 28 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 343 catastali. Occupata da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 217.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 162.750,00. Vendita senza incanto in data 14.03.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### MOGLIANO VENETO

##### PORZ. DI FABBRICATO A SCHIERA CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 562/2010

MOGLIANO VENETO (TV) - Fraz. Zerman, Via Canova n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato del tipo a schiera composta da: magazzino, disimpegno e lavanderia al piano seminterrato; portico, soggiorno - pranzo con angolo cottura, disimpegno, w.c. e loggia al piano terra; disimpegno, due camere, due bagni e terrazza al piano primo; garage di mq. 16 catastali al piano seminterrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 175 catastali. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 127.500,00. Vendita senza incanto in data 14.03.2017 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### MOTTA DI LIVENZA - RONCADE

##### FABBRICATI ABITATIVI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 122/2007**

MOTTA DI LIVENZA (TV) - Loc. Villanova, Via T. di Calcutta - Lotto dodicesimo, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a schiera bifamiliare sviluppata su due piani di complessivi mq. 95 circa, con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 310 circa. Attualmente allo stato grezzo avanzato. Lotto tredicesimo, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a schiera bifamiliare sviluppata su due piani di complessivi mq. 95 circa, con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 225 circa. Attualmente allo stato grezzo avanzato. Lotto quattordicesimo, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a schiera bifamiliare sviluppata su due piani di complessivi mq. 95 circa, con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 190 circa. Attualmente allo stato grezzo avanzato. Lotto quindicesimo, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a schiera bifamiliare sviluppata su due piani di complessivi mq. 95 circa, con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 380 circa. Attualmente allo stato grezzo avanzato. Prezzi base: Lotto dodicesimo Euro 19.500,00, Lotto tredicesimo Euro 18.200,00, Lotto quattordicesimo Euro 17.500,00, Lotto quindicesimo Euro 20.100,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 14.625,00 per il Lotto dodicesimo, Euro 13.650,00 per il Lotto tredicesimo, Euro 13.125,00 per il Lotto quattordicesimo, Euro 15.075,00 per il Lotto quindicesimo. Vendita senza incanto in data 14.03.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RONCADE**

**PORZIONE DI CASA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 684/2009**

RONCADE (TV) - Fraz. San Cipriano, Via A. G. Longhin n. 136 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa così composta: ingresso, cucina - taverna e bagno al piano terra; due disimpegni, due camere, guardaroba, bagno e terrazza al piano primo; soffitte al piano secondo; magazzini (in parte al grezzo) di totali mq. 154 catastali sviluppati ai piani terra e primo; area scoperta esclusiva di totali mq. 3292 catastali (in parte censita al catasto terreni). Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 105.000,00. Vendita senza incanto in data 14.03.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN POLO DI PIAVE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 683/2012**

SAN POLO DI PIAVE (TV) - Fraz. Rai, Via Castelvecchio n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Benedetta" Scala A, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio e camera al piano terra; cantina al piano interrato; posto auto scoperto di mq. 13 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 57 catastali. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.500,00. Vendita senza incanto in data 14.03.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN VENDEMIANO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 166/2012**

SAN VENDEMIANO (TV) - Via Garibaldi n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale in condominio denominato "Stella Alpina" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza al piano terra - rialzato; ripostiglio al piano scantinato; posto auto scoperto al piano terra di mq. 13 catastali. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.500,00. Vendita senza incanto in data 14.03.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.comm.le | ind.le**

**MORGANO**

**ABITAZIONE CON GARAGE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 253/2008**

MORGANO (TV) - Fraz. Badoere, Via G. Marconi n. 18 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione composta da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio al piano terra; disimpegno, tre camere e disbrigo al piano primo; garage con tettoia al piano terra; area scoperta di complessivi mq. 65 catastali. Per la quota di 1/2: area scoperta di

complessivi mq. 1129 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Lotto 2, piena proprietà per l'intero di negozio al piano terra della superficie commerciale complessiva di mq. 170,03; area scoperta di mq. 74 catastali. Per la quota di 1/2: area scoperta di complessivi mq. 1129 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Prezzi base: Lotto 1 Euro 44.000,00, Lotto 2 Euro 50.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 33.000,00 per il Lotto 1, Euro 37.500,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 14.03.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VITTORIO VENETO**

**IMM.LI COMM.LI-APPARTAMENTO-POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 293/2009**

VITTORIO VENETO (TV) - Via Lino Carlo Del Favero (già Via Giacomo Boni), complesso denominato "ex Mulini Del Favero) - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di ufficio al piano terra; garage al piano interrato. Occupato con titolo non opponibile (vedi perizia). Lotto 6, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Lotto 7, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Lotto 8, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Lotto 9, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Lotto 10, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Lotto 11, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Prezzi base: Lotto 3 Euro 43.000,00, Lotto 6 Euro 1.700,00, Lotto 7 Euro 1.700,00, Lotto 8 Euro 1.700,00, Lotto 9 Euro 1.700,00, Lotto 10 Euro 1.700,00, Lotto 11 Euro 1.700,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 32.250,00 per il Lotto 3, Euro 1.275,00 per i Lotti 6, 7, 8, 9, 10, 11. Vendita senza incanto in data 14.03.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immob.le agricola**

**TREVIGNANO**

**VILLETTE-ABITAZIONE-TERRENI-CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 113/2011 R.G.**

MUSANO DI TREVIGNANO (TV) - Lotto 1, Via Canova n. 43, piena proprietà per l'intero di villetta unifamiliare a due piani di superficie commerciale pari a mq. 303 costruita su di un lotto di terreno di mq. 1.200 circa. Occupato dai soci falliti e dai due figli. Lotto 2, Via Canova, piena proprietà per l'intero di porzione terra - cielo di centenario fabbricato in linea con giardino pertinenza e ricovero per attrezzi. Libero. Lotto 3, all'incrocio tra Via Canova e Via Castello, piena proprietà per l'intero di piccolo lotto di terreno di complessivi mq. 725. Libero. Lotto 4, Via Canova n. 41, piena proprietà per la quota di 1/4 di porzione di capannone artigianale di superficie pari a mq. 683,00 ed avente un'altezza di metri 7,40, e di un corpo di fabbrica staccato della superficie di mq.

89,00 destinato a ricovero attrezzi; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1718; il tutto corrispondente ad un lotto di terreno di mq. 2.490. Libero. Lotto 5, Via Giorgione, piena proprietà per le quote di 2/3 e 1/3 di terreno agricolo di complessivi mq. 7400. Lotto 6, Via Canova n. 43, nuda proprietà per la quota di 1/3 di villetta unifamiliare a tre piani di cui uno interrato, con due corpi di fabbrica staccati (garage e ripostiglio) di superficie commerciale complessiva pari a mq. 410; ed area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 696; il tutto corrispondente ad un lotto di terreno di mq. 910. Occupato dai compro-

prietari. Lotto 7, Via Canova, piena proprietà per la quota di 1/2 di piccolo appezzamento di terreno a destinazione agricola. Prezzi base (oltre imposte e oneri di trasferimento): Lotto 1 Euro 89.000,00, Lotto 2 Euro 48.000,00, Lotto 3 Euro 6.000,00. Lotto 4 Euro 17.000,00, Lotto 5 Euro 19.000,00, Lotto 6 Euro 3.900,00, Lotto 7 Euro 2.700,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 66.750,00 per il Lotto 1, Euro 36.000,00 per il Lotto 2, Euro 4.500,00 per il Lotto 3, Euro 12.750,00 per il Lotto 4, Euro 14.250,00 per il Lotto 5, Euro 2.925,00 per il Lotto 6, Euro 2.025,00 per il Lotto 7. Offerte minime

in aumento: Euro 3.000,00 per il Lotto 1, Euro 2.000,00 per il Lotto 2, Euro 100,00 per i Lotti 3, 6, 7, Euro 500,00 per i Lotti 4, 5. Vendita senza incanto in data 17.01.2017 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Giudice Delegato Dottor Antonello Maria Fabbro. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dell'Associazione in Treviso tel. 0422.590556 / fax 0422.411322, e-mail apet@notariato.it, ovvero presso il curatore fallimentare dottor Mauro Raccamari con studio in Treviso, Via S. Parisio n. 16, (tel. 0422.410540/ fax 0422.411922).



**TREVISO**  
Vendite presso AadaV

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO - GARAGE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 611/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, località Monigo, via Puglie n. 13. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio (ex I.A.C.P.) denominato "Condominio Puglie" costituite da: appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio oltre a due verande per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 93; magazzino-garage di mq. 17,60 netti al piano terra. Spese condominiali insolite. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: pessimo. Occupato dagli esecutati. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 25.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1 febbraio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CASTELFRANCO VENETO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 669/2012.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castelfranco Veneto (TV), Borgo Padova n. 53. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato a destinazione residenziale-commerciale costituite da: appartamento al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, corridoio, tre camere e bagno per una superficie lorda di circa mq. 135 oltre a tre logge di complessivi mq. 23; cantina di mq. 27 al piano interrato e garage di mq. 14 al piano terra. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: buono. Liberi. Prezzo base: Euro 155.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 116.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25 gennaio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 996/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena

proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), via XXIV Maggio n. 11, angolo Corso Mazzini. Appartamento al terzo piano (int. 12 Scala B) del fabbricato in condominio denominato "Condominio Guarda" composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere di cui una con bagno cieco, corridoio, bagno e ripostiglio per una superficie calpestabile di circa mq. 98 oltre a veranda e terrazza di totali mq. 7,45; ripostiglio di mq. 7,60 al piano nono di copertura; posto auto al piano interrato di mq. 14. Chiusura abusiva della veranda con serramenti in vetro e alluminio ed altre difformità (vedi perizia). Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: discreto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 71.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 53.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18 gennaio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario dott. Iginio Berti con studio in Casteluco, Piazzetta Elio Boito n. 8/2, tel. e fax 0423/962175, e-mail iginoberti@tiscali.it, con il quale si potrà concordare la visita degli immobili

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ERRATA CORRIGE**

**Esecuzione: RG n. 938/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), Via G. Schiratti n. 52/5. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Aurora" composto da ingresso, soggiorno-cucina, due camere e bagno per una superficie lorda di circa mq. 84, oltre a due terrazze di complessivi mq. 11 circa; cantina di mq. 13 circa e garage di mq. 23 circa al piano interrato. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: necessita di interventi di manutenzione. Occupati da terzi senza titolo. Custode giudiziario dott. Iginio Berti con studio in Casteluco (TV), Piazzetta Elio Boito n. 8/2, tel. 0423/962175, e-mail: iginoberti@tiscali.it. Valore immobile: Euro 61.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.750,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21 dicembre 2016 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PIEVE DI SOLIGO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 961/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegnù presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), frazione Barbisano, via Montegrappa n. 119. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (locali accessori) e primo (cucina, soggiorno, corridoio, tre camere e bagno) per una superficie lorda di mq. 104 per piano oltre a tre terrazzi di complessivi mq. 24,80 con area scoperta di pertinenza. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 84.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 63.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25.1.2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**PIEVE DI SOLIGO**

**PORZ. DI FABBRICATO IN LINEA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare: RG n. 942/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Claudio Di Francia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), via Ballancin n. 11. Unità immobiliari costituite da: porzione di fabbricato in linea ad uso abitazione disposta ai piani terra (cucina-soggiorno e ripostiglio), primo (camera, bagno e disimpegno) e secondo mansardato non abitabile (attualmente presenti una camera, bagno e ripostiglio) per una superficie complessiva lorda di mq. 141; porzione di testa di fabbricato in linea, ubicato al civico n. 15 di via Ballancin, con destinazione d'uso magazzino, disposto ai piani terra e primo mansardato (non utilizzabile per fini abitativi) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 64; area scoperta di pertinenza pavimentata di mq. 91. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 92.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 69.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15 febbraio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso,

Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: dott. Igino Berti con studio in Castelcuco, Piazzetta Elio Boito n. 8/2, tel. e fax 0423/962175, e-mail [igino-berti@tiscali.it](mailto:igino-berti@tiscali.it), con il quale si potrà concordare la visita degli immobili

**REFRONTOLO**

**PORZ. DI FABBRICATO A SCHIERA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 814/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Refrontolo (TV), via Boschi n. 17/B. Porzione di testa di fabbricato a schiera disposta ai piani interrato (locali accessori), terra (cucina-soggiorno, lavanderia) e primo (due camere, studio e bagno) per una superficie netta complessiva di circa mq. 169 oltre alla terrazza di mq. 8; garage al piano terra di mq. 23 netti; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 189. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 172.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 129.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25 gennaio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**REFRONTOLO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 805/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Refrontolo (TV), via Costa n. 4/10. Appartamento al piano quarto sottotetto, Scala C, del fabbricato denominato "Condominio Margherita" facente parte del complesso immobiliare "Residenza Ciclamino", composto da ingresso, soggiorno-cottura, camera e bagno per una superficie netta di mq. 47 oltre a due terrazzi di totali mq. 7; cantina di mq. 7 e posto auto situati al piano terra. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: carente. Occupato dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 50.750,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 38.062,50. Rilancio

minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1 febbraio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1036/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Biagio di Callalta (TV), via Padova n. 26. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Zaffalon" composto da corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio per una superficie lorda di mq. 96,51 oltre al terrazzo di mq. 10,16; garage al piano terra di mq. 8,60 netti. Lievi difformità edilizie. Stato di conservazione: scadente. Libero. Prezzo base: Euro 55.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 41.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8 febbraio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SAN POLO DI PIAVE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 559/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Polo di Piave (TV), via Castelvecchio n. 16. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Condominio Residenza Benedetta" costituite da: appartamento al piano terra composto da soggiorno-cucina, camera e bagno per una superficie calpestabile di circa mq. 41; ripostiglio di mq. 5,10 al piano interrato; posto auto scoperto di mq. 13; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 59. Stato di conservazione: normale. Occupato con azione di liberazione in corso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 86.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 64.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli



TREVISO

offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18 gennaio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SARMEDE**

**PORZ. DI FABBRICATO CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1010/2011.** Giudice: Dott.ssa Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sarmede (TV), località Montaner, Borgo Martin n. 61. Porzione di testa di fabbricato in linea disposta ai piani terra (soggiorno, cucina e bagno), primo (due camere e corridoio) e secondo mansardato (camera) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 75 con area scoperta di pertinenza, pavimentata, di mq. 30 catastali; terreno di mq. 86, recintato, posto a circa m. 15 dal fabbricato, ove insiste un manufatto abusivo. Stato di conservazione: pessimo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 32.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 24.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1 febbraio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 835/2010**

TREVISO (TV) - Via Don A. Mantiero n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terzo del condominio denominato "Mantiero" con magazzino al piano terra. Si segnala che l'immobile è privo di riscaldamento autonomo, mentre quello centrale è stato soppresso. Sono presenti delle difformità edilizie da regolarizzare, alle quali si rimanda alla perizia in atti. Spese condominiali insolute. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 08.02.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ALTIVOLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 638/2010**

ALTIVOLE (TV) - Loc. San Vito, Via Asolana n. 9/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento avente superficie calpestabile di circa mq. 95,68 sito al piano secondo del condominio denominato "Spartaco" e composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, tre camere e terrazzo, con garage al piano interrato. Difformità edilizie sanabili già presenti al momento del rilascio del permesso di abitabilità (diversa posizione del portoncino d'ingresso, altezza interna, dimensione e forma del garage). Spese condominiali insolute. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 22.02.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CARBONERA**

**APPARTAMENTO CON CORTE ESCLUSIVA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 208/2010**

CARBONERA (TV) - Loc. Biban, Via Donatori del Sangue n. 21 int. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terra del condominio denominato "Residence Le Ginestre", con corte esclusiva e composto da ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, camera e bagno, con garage al piano interrato. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 22.02.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CISON DI VALMARINO**

**PORZIONE DI SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 81/2011**

CISON DI VALMARINO (TV) - Loc. Tovenà, Via Nazionale n. 64 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di vecchia schiera con corte esclusiva e composta da cantina e bagno al piano seminterrato, cucina, corridoio e bagno al piano terra, corridoio e due camere al piano primo, vano adibito a soffitta al piano secondo. Immobile privo di impianto di riscaldamento e necessita di aggiornamento catastale. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 08.02.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 440/2010**

CONEGLIANO (TV) - Loc. Parè, Via Ortigara n. 44 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con superficie commerciale di circa mq. 95 sito al primo piano del "Condominio Ortigara" e composto da ingresso-corridoio, soggiorno con cucina-angolo cottura, due camere, bagno e terrazzo, con garage al piano terra su altro corpo di fabbrica. Spese condominiali insolite. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 22.02.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FARRA DI SOLIGO**

**FABBRICATO ABITATIVO CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 399/2010**

FARRA DI SOLIGO (TV) - Loc. Col. San Martino, Via Scandolera n. 56 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare con area scoperta di pertinenza e composta da ingresso al piano terra, soggiorno-pranzo con angolo cottura, bagno, camera e guardaroba al piano primo, cantina-magazzino al piano interrato. Difficoltà edilizia non sanabile costituita dalla copertura della pompeiana. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime in aumento Euro

2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 22.02.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FONTANELLE**

**ABITAZIONI CON GARAGE E SCOPERTO ESCLUSIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 34/2009**

FONTANELLE (TV) - Via A. Moro n. 2-2/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di due abitazioni con comune garage di circa mq. 21.22 commerciali e scoperto esclusivo a giardino di mq. 110.50 commerciali. La prima abitazione di circa mq. 268 commerciali è composta da entrata, C.T., ripostiglio, disimpegno, cantina e taverna al piano terra, pranzo, cucina, cucinino, vano scale, quattro camere, due bagni, ripostiglio e corridoio al piano primo. La seconda abitazione di circa mq. 84 commerciali, manca di agibilità ed è composta da entrata, cucina, due camere, bagno e portico. Occupate dall'esecutata. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerte minime in aumento Euro 10.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.02.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ISTRANA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 105/2011**

ISTRANA (TV) - Loc. Pezzan, Via Monte Grappa n. 32 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito all'interno del fabbricato condominiale denominato "Residence al Parco" e composto da ingresso, cucina-soggiorno, loggia e wc al piano primo, disimpegno, due camere, loggia e bagno al piano secondo, con cantina e garage al piano interrato e posto auto scoperto. Spese condominiali insolite. Occupato con azione di liberazione in corso. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.02.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A.

Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MIANE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 444/2009**

MIANE (TV) - Via IV Novembre n. 34 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale composto da due distinti corpi di fabbrica, uno ad uso abitativo e l'altro ad uso magazzino-deposito. L'abitazione è composta da ingresso, cucina-pranzo e bagno al piano terra, due camere e ripostiglio al piano primo e soffitta al piano secondo. Si segnala la necessità di una richiesta di Permesso di Costruire in sanatoria per il servizio igienico al piano terra. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.02.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 11/2011**

MONTEBELLUNA (TV) - Corso G. Mazzini n. 10 scala A int. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al quinto piano del "Condominio Guarda" e composto da ingresso-corridoio, cucinino, soggiorno, due camere, bagno cieco, ripostiglio e due terrazze, con posto auto al piano interrato. Il perito ha rilevato che rispetto al progetto approvato vi sono difformità della distribuzione interna, di superficie e nella sagoma della muratura di tamponamento esterna; da rimuovere la veranda ricavata con la chiusura del terrazzo e le doppie finestre poste sui fori dei locali camera e soggiorno. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.02.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**NERVESA DELLA BATTAGLIA****PORZIONE DI ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 762/2009**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Riscossa n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione ad angolo di un aggregato edilizio, con superficie commerciale di circa mq. 154 e composta da soggiorno, ripostiglio, disimpegno, cucina e bagno al piano terra, bagno, due camere e terrazza la piano primo e soffitta al piano secondo. Si segnala la non conformità degli impianti termoidraulico ed elettrico. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 08.02.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 354/2010**

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via G. XXIII n. 5 int. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con superficie lorda di circa mq. 100 sito al piano terzo e composto da corridoio, sala, ripostiglio, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze, con garage al piano terra. Necessita di opere di manutenzione negli impianti, negli isolamenti e nelle finiture. Variazione catastale da eseguire. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerte

minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 22.02.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PREGANZIOL****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 326/2010**

PREGANZIOL (TV) – Via Gorizia n. 9 int. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento all'interno del condominio denominato "Mimosa" e composto da ingresso-cucina, lavanderia, soggiorno, terrazza e loggia al piano secondo, corridoio, due camere e bagno al piano terzo, con annesso garage al piano terra. Abusi edilizi sanabili consistenti in modifiche alle ripartizioni interne. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.02.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RESANA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 729/2008**

RESANA (TV) – Via Stortina n. 6 - Lotto unico, proprietà superficiale per l'intero di abitazione unifamiliare con area scoperta esclusiva e composta da portico esterno, soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, centrale termica - sottoscala, vano scala al piano terra e quattro locali allo stato grezzo al primo piano. Si segnala che l'immobile non risulta agibile e nel piano primo le opere da ultimare riguardano gli impianti idro-termo-sanitari ed elettrico, posa dei pavimenti e tinteggiature. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 22.02.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SALGAREDA****LOTTO DI TERRENO CON FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 160/2008**

SALGAREDA (TV) – Via Argine Piave n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di lotto di terreno posto all'interno dell'argine principale del fiume Piave, in zona golenale, diviso in tre parti, della superficie complessiva di mq. 7133, all'interno del quale sono presenti, in cattivo stato conservativo, un fabbricato principale a due piani costituito da un'unità abitativa, un fabbricato secondario a due piani costituito da due unità non abitative di cui una a garage e l'altra a magazzino ed infine un fabbricato secondario a due piani di modeste dimensioni ad uso magazzino (ex pollaio). Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 01.02.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****BREDA DI PIAVE****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 344/2003**

BREDA DI PIAVE (TV) – Loc. Saletto, Via Argine Piave n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di mq. 145 circa, con scoperto esclusivo e giardino di mq. 719 + 2.552, in parte gravato da servitù di transito e composta da entrata, soggiorno, pranzo, cucina, C.T., 3 magazzini (uno su corpo staccato) e porticato al piano terra, vano scala, 2 camere, guardaroba, magazzino, bagno e portico-terrazza al piano primo. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerte minime in aumento Euro 3.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.02.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## Abitazione | Accessorio

GAIARINE

ABITAZIONE SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G. N. 3814/2009

GAIARINE (TV) - Via Della Chiesa n. 4 - Lotto unico (già Lotto quarto di perizia), piena proprietà per l'intero di abitazione singola sviluppata su due piani composta da: ingresso, cucina, salotto e cantina al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di com-

pressivi mq. 344 catastali. Prezzo base Euro 47.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.550,00. Vendita senza incanto in data 07.02.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. **CAF SpA**

## Fallimenti

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

VEDELAGO

COMPENDI IMMOBILIARI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### FALLIMENTO N. 156/2010

G.D. Dott.ssa Passarelli Caterina  
VEDELAGO (TV) - Lotto n. 01 (lotti di cui alle lettere "A", "C", "D" ed "E" in perizia), Via Monte Cesen e Via Lazzaretto, con ingresso da Via Cesen - COMPENDIO IMMOBILIARE costituito dalle seguenti unità: UNITÀ IMMOBILIARE ad uso RESIDENZIALE (lettera "A"), sviluppata su due piani fuori terra ed uno interrato. Al piano interrato (circa mq 128): taverna, magazzino e cantina; al piano terra (circa mq 128): soggiorno, cucina, lavanderia, bagno, studio; al piano primo (circa mq 119): tre camere, due bagni, guardaroba, terrazzo. Immobile non inserito al catasto urbano e privo di certificato di agibilità. UNITÀ IMMOBILIARE ad uso ARTIGIANALE (lettera "C"), per una superficie lorda di circa mq 124, comprende: un magazzino, uno spazio uso ufficio oltre a due arcate aperte a ricovero mezzi. UNITÀ IMMOBILIARE ad uso MAGAZZINO/DEPOSITO MEZZI (lettera "D"), per una superficie lorda di circa mq 258. Copertura in travi prefabbricate; pavimentazione in ghiaio. PORZIONE DI FABBRICATO ARTIGIANALE (lettera "E"), consistente in un unico locale al piano terra di superficie lorda pari a circa mq 82. Muratura di sostegno in blocchi e pavimentazione in cemento liscio. Completa il compendio un'AREA PERTINENZIALE, comune ai singoli fabbricati suindicati, pari a circa mq 1.300. Tutte le unità risultano occupate senza titolo: a cura ed onere dell'aggiudicatario ogni attività volta allo soggio, anche forzoso. Lotto n. 02 (lotto di cui alla lettera "B" in perizia, angolo dell'incrocio tra Via Monte Cesen e Via Lazzaretto - UNITÀ IMMOBILIARE a destinazione RESIDENZIALE sviluppata su due piani fuori terra. Al piano terra (circa mq 133): due stanze e soggiorno; al piano primo (circa mq 133): quattro camere, due bagni, un ripostiglio, un granaio oltre ad un terrazzo (mq 9). AREA PERTINENZIALE di circa mq 790. L'unità, libera, necessita di interventi di ristrutturazione. Lotto n. 04, S.S. Via

Postumia - APPEZZAMENTO DI TERRENO di superficie complessiva pari a circa mq 6.340. Prezzi base: Lotto n. 01 Euro 248.390,00, Lotto n. 02 Euro 94.230,00, Lotto n. 04 Euro 45.650,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 13/02/2017 alle ore 11:00 presso la sede dell'I.V.G. in Silea (TV), Via Internati 1943-'45 n. 30. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro le ore 12:00 del 10/02/2017. Maggiori informazioni presso l'I.V.G. di Treviso (tel. 0422.435022 - 0422.435030) nonché sul sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it) o presso il Curatore Dott.ssa Monica Guarnier con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Piazza della Serenissima n. 60 (tel. 0423/420110)

## Immibile comm.le | ind.le

CAPPELLA MAGGIORE

CAPANNONE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### FALLIMENTO N. 172/2016

CAPPELLA MAGGIORE (TV) - Fraz. Santa Apollonia, Via dei Paolin n. 25 - Lotto unico, capannone a destinazione artigianale per una superficie complessiva di circa mq. 779,00, di cui mq. 211,00 coperti dal corpo di fabbrica e circa mq. 568,00 di area scoperta a servizio della parte artigianale, parcheggi ed aree verdi; Il fabbricato si compone di un corpo principale adibito a laboratorio, un magazzino, un ufficio, un archivio, un ripostiglio ed un corpo bagno, nella parte scoperta retrostante insistono dei manufatti abusivi che dovranno essere rimossi, in quanto sprovvisti delle prescritte autorizzazioni edilizie. L'unità risulta libera e si presenta in discrete condizioni, sono presenti ulteriori difformità catastali ed urbanistiche sanabili e non, il tutto per un costo stimato in Euro 8.950,00. Si segnala che relativamente al terreno, contraddistinto dal mappale 392 ed in proprietà per la quota di 78/1000, è costituito dalla servitù di passaggio ma a tutti gli effetti risulta essere strada pubblica. Prezzo base Euro 110.000,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 15/12/2016 alle ore 11:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:55 del giorno 15/12/2016. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032)

e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

VENEZIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### FALLIMENTO N. 51/2016

VENEZIA (TV) - Loc. Mestre, Via L. Einaudi 62 - Lotto unico, unità immobiliare a destinazione commerciale (negozio) facente parte di un più ampio complesso condominiale denominato "Condominio Castelvecchio" a sei livelli fuori terra a destinazione mista, residenziale, commerciale e terziario, per una Superficie Complessiva di circa mq. 280,00. L'unità è situata al piano terra dello stabile ed è così composta: unico grande vano ad uso commerciale e numero 02 (due) corpi servizi igienici dotati entrambi di antibagno uno dei quali doppio, comprensiva inoltre di numero 02 (due) ampie vetrine. L'unità risulta occupata con regolare contratto di locazione con canone annuo di circa Euro 21.600,00 con seconda scadenza il 15/07/2023; si segnala che il canone di locazione a partire dal mese di marzo 2016 è stato ridotto ad Euro 14.040,00 anno sino alla messa in pristino dei locali dalle infiltrazioni interne presenti, le quali impediscono l'utilizzo di parte della superficie disponibile; sono presenti infine difformità urbanistiche, sanabili al costo stimato di Euro 3.000,00. Prezzo base Euro 305.000,00, con rilancio minimo pari ad Euro 2.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 20/12/2016 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 20/12/2016. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di  
VENEZIA

## Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. FALL. 9/2016

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE AD OFFERTE MIGLIORATIVE

Il Dott. Nerio De Bortoli, nella sua qualità di Curatore della procedura comunica che è pervenuta, e depositata, proposta irrevocabile di acquisto per: LOTTO UNICO - PREZZO OFFERTO EURO 135.000,00 - APPARTAMENTO e garage facente parte del Complesso Le Torri sito a Venezia, Mestre, via Gabriel Bella; l'appartamento è composto da soggiorno / cucina, disimpegno, due camere, 2 bagni e terrazza. Locato a terzi con contratto opponibile e scadenza 31/05/2019. Vendita soggetta a iva su opzione del cedente oppure imposta di registro. Rialzo minimo per partecipare alla gara: 10% del prezzo offerto (Euro 13.500,00). Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. LE BUSTE VERRANNO APERTE ALLA PRESENZA DEGLI OFFERTORI IL GIORNO 20 DICEMBRE 2016 ALLE ORE 18,45 PRESSO LO STUDIO DEL CURATORE. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso il Curatore Dott. Nerio De Bortoli con studio in Cavallino Treporti (VE), Via Treportina 30, tel. 041.966853 e fax 041.5301386.



ACQUISTA  
LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 618/2014

VENEZIA - GIUDECCA 402 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo in condominio di pregio, con sedici unità dotato di ascensore, composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno con antibagno, in buono stato di finitura e conservazione; oneri condominiali inevasi; formalità pregiudizievoli - Vendita senza incanto: 12/01/2017 ore 15.30. Prezzo base: Euro 180.000,00 offerta minima Euro 135.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

VENEZIA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 630/2014

VENEZIA - FRAZ. CHIRIGNAGO, VIA FELTRE, 9 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani fuori terra, oltre al sottotetto praticabile; con magazzino / garage al piano terra in altro edificio e relativo scoperto di pertinenza. L'unità è così composta:

ingresso, cucina / pranzo, soggiorno, bagno al piano terra; disimpegno, tre camere al primo piano; sottotetto ad uso magazzino. Occupato dagli esecutati - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/01/2017 ore 10.30. Vendita soggetta ad imposte di Registro, ipotecarie e catastali. Prezzo base: Euro 106.467,75; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 187/2015

VENEZIA - MESTRE, VIA TREZZO, 62 scala C, int. 3 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO al secondo piano, con cantina al piano seminterrato e area scoperta in uso esclusivo, composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, due terrazze; sup. complessiva mq 82,62. Difficoltà catastale. Occupato da parte debitrice, gravato da diritto di abitazione non trascritto in favore di coniuge separato presso il quale hanno collocazione prevalente i figli minori - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/01/2017 ore 15,00 - Prezzo base: Euro 84.645,75 offerta minima Euro 63.484,32 - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Cristiano Picicco, tel. 041 522465.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. Es. 216/2015

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA PIER FORTUNATO CALVI, 29 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, sup. complessiva di circa 55 mq utili, in edificio condominiale a tre livelli fuori terra, composto di vano unico di ingresso e disimpegno su cui si aprono le porte delle altre stanze ovvero bagno fine-

strato, soggiorno con pogggiolo, cucinino, due camere da letto. Lo stato di manutenzione dell'immobile è da mediocre a pessimo. Si segnalano irregolarità edilizie e catastali. Occupato dall'esecutato e da terzi senza titolo - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/01/2017 ore 16.30. Prezzo base: Euro 45.700,00 offerta minima Euro 34.275,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Enrico Vianello, tel. 041 959000.Rif.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 273/2015**

VENEZIA - MESTRE, VIA CAPPUCCINA, 55 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano ad uso residenziale inserito in un edificio realizzato agli inizi degli anni sessanta di complessivi cinque piani e composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e pogggiolo. Difformità sanabili. Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Euro 9.922,10; occupato dagli esecutati - Vendita senza incanto: 26/01/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 84.027,20. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Cecilia Ferrara, tel. 041 5286059.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 551/2013**

VENEZIA - LOC. MAGHERA, VIA FRATELLI BANDIERA, 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da: ingresso, soggiorno / pranzo, disimpegno, ripostiglio, cucina (con un piccolo terrazzo che si affaccia sul cortile interno), bagno e due camere una delle quali ha un terrazzo coperto; occupato dall'esecutato; difformità edilizie sanabili; spese condominiali scadute - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 31-01-2017 ore 9.00. Prezzo base: Euro 48.094,00 offerta minima Euro 36.070,50 vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 451/2015**

VENEZIA, LOC. CHIRIGNAGO, VIA LUSSINPICCOLO, 16/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO (monolocale) composto da: ingresso soggiorno zona cottura, camera, bagno e balcone, al p. secondo del condominio ""Piccolo Residence". E' privo di riscaldamento, sono presenti irregolarità sanabili al costo di ca. Euro 2.000,00; spese condominiali insolute per Euro 2.231,00; occupato - Vendita senza incanto: 02-02-2017 ore 15:30. Prezzo base: Euro 47.339,40; offerta minima Euro 35.504,55. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Matteo Baldan, tel. 041 5370585.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 453/2014**

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA BUCCARI, 14 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio degli anni 50, al piano primo, privo di ascensore, composto da ingresso, cucina abitabile, corridoio, camera singola, bagno finestrato, camera matrimoniale; sup. calpestabile mq. 80,75 circa; necessita di intervento di manutenzione completo e radicale. Soffitta al piano 4 di circa mq. 14,60 mansardata. Non rintracciato il certificato di Abitabilità. Difformità rispetto all'ultimo progetto legittimato. Spese per sistemazione pratica catastale stimate in Euro 150,00. Immobile libero - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 2/02/2017 ore 16.00. Valore di stima Euro 71.000,00 Prezzo base: Euro 60.350,00; offerta minima Euro 45.263,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 251/2014**

VENEZIA - FAVARO VENETO, VIA DELLE GARZETTE, 3 - LOTTO 1: APPARTAMENTO, int. 1, di testa al p. terra con ampio giardino, costituito da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno e camera da letto matrimoniale, in ottimo stato; occupato dall'esecutato; prezzo base Euro 77.996,25. LOTTO 2: GARAGE al p. interrato, magazzino; occupato dall'esecutato; prezzo base Euro 11.946,66 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/02/2017 ore 12.00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Andrea Martin, tel. 041 5040511.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 130/2015**

VENEZIA - VIA SAN MARTINO, 5 - APPARTAMENTO al piano rialzato in condominio con balcone e soffitta, composto da 3 camere da letto, cameretta, bagno, soggiorno, cucina e ripostiglio per una sup. calpestabile di ca. 90 mq. L'appartamento è inserito in un condominio di 8 unità abitative compresa la presente. Lo stato di conservazione interno risulta degradato mentre quello esterno risulta in buone condizioni. Verrà consegnato libero all'aggiudicatario - Vendita senza incanto: 9/02/2017 ore 15.00. Prezzo base Euro 78.958,00 offerta minima Euro 59.218,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Dante Scibilia, tel. 041 980220.

**VENEZIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 335/2015**

VENEZIA - ZELARINO, VIA CIARDI, 21 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo popolare, al terzo piano di una palazzina residenziale; si sviluppa su piano unico ed è composta da camera, soggiorno, sala da pranzo con annesso cucinino, bagno e corridoio di ingresso; ha una pertinenza al piano terra costituita da un magazzino con ingresso dal corridoio comune. Vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/02/2017 ore 16.00. Prezzo base:

Euro 57.000,00 offerta minima Euro 42.750,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luigi Angelini, tel. 041 8877709.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 14/2015**

VENEZIA - CIPRESSINA, VIA CASTELLANA, 22/f - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo di cinque livelli fuori terra, con soffitta al piano sottotetto e magazzino al piano terreno. Vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/02/2017 ore 17.00. Prezzo base: Euro 96.000,00 offerta minima Euro 72.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luigi Angelini, tel. 041 8877709.

**ANNONE VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 102/2013**

ANNONE VENETO (VE) - VIA TRIESTINA, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE ricavata sulla porzione già rustica di un fabbricato ad uso deposito agricolo, oggetto di recente ristrutturazione. L'immobile si sviluppa su due livelli: p. terra composto da ingresso, cucina, soggiorno wc / lavanderia e p. primo composto da camera, bagno, due ripostigli e ampio terrazzo di circa 42 mq. Non regolare sotto il profilo urbanistico edilizio - Vendita senza incanto: 7/02/2017 ore 15,30. Prezzo base Euro 98.245,00 offerta minima Euro 73.684,00; vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

**ANNONE VENETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 614/2013**

ANNONE VENETO (VE) - VIA IV NOVEMBRE, 14 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa 93 mq posto al piano primo con relativa soffitta al secondo, in edificio a schiera. L'ingresso è comune all'entrata secondaria del negozio posto al piano terreno, così come il cortile interno di circa 115 mq, in parte destinato ad orto e identificato come bene comune non censibile. Occupato - Vendita senza incanto: 16/02/2017 ore 15.00. Prezzo base Euro 57.180,00 offerta minima Euro 42.885,00. Vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**CAMPAGNA LUPIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 484/2014 + 627/2014**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA DELLA REPUBBLICA, 161 (ex n. 159) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo economico con scoperto circostante, articolata ai p. terra e primo, porticato, ingresso, cucina, soggiorno, pranzo, disimpegno, bagno e c.t. al p. terra; bagno disimpegno, tre camere e due terrazzi al p. primo. Sup. calpestabile di circa 141 mq, oltre a quella del portico esterno di circa 7mq e dei terrazzini di circa 9 mq. Corpo accessorio costituito da garage di sup. calpestabile di circa 13 mq e da locale magazzino di sup. calpestabile di circa 12 mq. Difformità edilizie sanabili e non. Libero - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/01/2017 ore 10.00. Prezzo base: Euro 176.000,00 offerta minima Euro 132.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lorenza Danzo, tel. 0422 1575226.

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 345/2010**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA ROMA, 12/a INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo, composto da soggiorno, cucina separata, disimpegno, bagno, n. 2 ripostigli, n. 2 camere matrimoniali, ingresso e centrale termica in comune al piano terra - Vendita senza incanto: 15/02/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 17.837,25. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marco Basaglia, tel. 041 5284650.

**CAVARZERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 955/2011**

CAVARZERE (VE) - VIA SPALATO, 8 - APPARTAMENTO di ca. 84 mq al terzo piano di un fabbricato condominiale di quattro piani f.t.; composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, w.c., due camere da letto, disimpegno e due poggianti; di pertinenza la comproprietà sulle parti comuni del fabbricato; occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 31-01-2017 ore 11:00. Prezzo base Euro 36.414,00 offerta minima Euro 27.310,50. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 449/2013**

CAVARZERE (VE) - LOC. BOSCOCHIARO, VIA S. ANTONIO, 8 - ABITAZIONE unifamiliare, composta dal solo piano terra con veranda d'ingresso, cucina, bagno, cinque stanze e scoperto pertinenziale. Le condizioni di manutenzione complessive sono pessime. Lo scoperto di proprietà, esclusa la superficie coperta attuale, ha una superficie catastale di circa mq 495,00. Occupato dalla proprietà - Vendita senza incanto: 14/02/2017 ore 10,00. Prezzo base Euro 34.045,00 offerta minima Euro 25.534,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Annamaria Brusò, tel. 041 5060809.

**CEGGIA**

**APPARTAMENTO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. Fall. RG 94/2009**

CEGGIA (VE) - VIA LIVENZA - LOTTO B: CAPANNONE INDUSTRIALE ubicato nella Zona Industriale di Ceggia, all'interno della zona P.I.P. La superficie al piano terra è di ca. 2.500 mq ed è divisa in tre comparti. Il fabbricato dispone inoltre di magazzini ricavati nei soppalchi al piano primo. L'area scoperta

libera misura ca. 2.500 mq - Prezzo base Euro 494.495,54. Offerta minima Euro 370.871,65. Vendita senza incanto 24/01/2017 ore 10:30. Curatore Dott. Cesare Maria Crety tel. 041-961401.

**CEGGIA**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 9/2014**

CEGGIA (VE) - PIAZZA SAN PIO X, 1 - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE SINGOLA costituita da p terra e primo, lotto pertinente con garage, giardino; composta: P.T. ingresso, soggiorno, scala di collegamento al piano notte, ripostiglio e piccolo disimpegno con locale c.t. adiacente, zona pranzo e portico, cucina, salendo le scale si accede alla zona notte con bagno con accesso alla terrazzina, camera da letto, corridoio che separa altre due camere, affaccio con piccolo terrazzino sul giardino; non occupato e non abitabile; sup. complessiva mq 159,29 ca. - Vendita senza incanto: 27/01/2017 ore 16,00. Prezzo base Euro 62.000,00. Vendita con incanto: 3/02/2017 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Marilisa Salvador, tel. 0421 1770353.

**CEGGIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 705/2013 + 711/2013**

CEGGIA (VE) - VIA ROMA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da 8 appartamenti (subalterni del mapp. 1560) e di un'area scoperta (mapp. 1561) di pertinenza destinata a parcheggio, posto nel centro di Ceggia. Gli appartamenti occupano il 1° e il 2° piano sottotetto di uno stabile di 3 piani fuori terra. Ai sub 5 e 8 si accede attraverso una scala esterna dalla Via Roma, i restanti appartamenti (sub 3, 4, 6, 7, 9, 10) sono invece accessibili sempre tramite scala esterna dall'area scoperta destinata a parcheggio raggiungibile da Via Foscolo. Il complesso immobiliare risulta privo di abitabilità ed in condizione di abbandono; gli appartamenti necessitano di un intervento di restauro e finitura per poter essere utilizzati - Vendita senza incanto: 8/02/2017 ore 15,30. Prezzo base Euro 257.012,00 offerta minima Euro 192.759,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 538/2012**

CHIOGGIA (VE) - LOC. SANT'ANNA, VIA VECCHIA ROMEA, 27/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato plurifamiliare a schiera, composta da: ripostiglio e taverna al p. interrato, entrata, cucina e bagno al p. terra, due camere, w.c., poggiate al p. primo; garage al p. interrato, della consistenza catastale di mq 17; proporzionale quota di comproprietà su tutte le parti comuni; difformità; libero - Vendita senza incanto: 31-01-2017 ore 13:00. Prezzo base Euro 76.682,00 offerta minima Euro 57.511,50. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 777/2013**

CHIOGGIA (VE) - LOC. VALLI, VIA ARTEMISIA, 16 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra di un maggior fabbricato da cui dipende ed un garage; l'abitazione è composta da cucina / pranzo, disimpegno, ripostiglio, bagno e camera da letto, con relativi poggiate; garage al p. seminterrato, della consistenza catastale di mq 17; occupato senza titolo - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 31-01-2017 ore 15:00. Prezzo base Euro 56.700,00 offerta minima Euro 42.525,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 438/2014**

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 1: Borgo San Giovanni 969, APPARTAMENTO al p. terzo di un edificio condominiale di sette piani, con annessa soffitta al p. settimo e garage, composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, disimpegno e ripostiglio; prezzo base Euro 102.362,00 offerta minima Euro 76.771,50. LOTTO 2: vicolo Calendola 16, porzione di bifamiliare, APPARTAMENTO p. primo, con soffitta, composto da soggiorno, cucina, bagno, camera da letto, bagno e ripostiglio; prezzo base Euro 83.667,00 offerta minima Euro 62.750,25. Occupati dall'esecutato. Vendite soggette ad imposta di Registro - Vendita senza incanto: 01-02-2017 ore 11:00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 110/2014**

CHIOGGIA (VE) - VIA SAN FELICE, 79 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare, di tipologia a torre, svolgentesi fra piano terra, primo, secondo e terzo, composta da ingresso, taverna, sbratta e ripostiglio al piano terra, soggiorno / pranzo, bagno e cucina al primo piano, due camere, bagno e terrazza al piano secondo, e due camere al piano terzo, con annesse al piano terra, sui due lati nord e sud, due corti ad uso esclusivo; difformità; libero - Vendita senza incanto: 01-02-2017 ore 15:00. Prezzo base: Euro 177.062,00 offerta minima Euro 132.796,50. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita:



Professionista Delegato, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 456/2013**

CHIOGGIA (VE) - VIA LAGUNA, 29 - APPARTAMENTO al p. terzo di un fabbricato condominiale con annesso magazzino al piano terra, composto da ingresso / disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno e due poggiali; irregolarità rispetto all'autorizzazione edilizia originaria di costruzione sanabili; occupati dall'esecutato e suoi familiari - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 01-02-2017 ore 17:00. Prezzo base Euro 68.525,00 offerta minima Euro 51.393,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 406/2015**

CHIOGGIA (VE) - VIA BEMBO, 39 - Quota 1000/1000 piena proprietà - LOTTO 3 - ABITAZIONE al piano rialzato angolo nord / ovest composta da ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, tre camere e due bagni, disimpegno, ripostiglio e giardino di mq 36 di pertinenza nel lato ovest, oltre al garage al piano seminterrato, il tutto facente parte di un edificio costituito da diciotto unità abitative sviluppate in tre piani fuori terra e un piano interrato; difformità della rampa di accesso al giardinetto privato non sanabile; occupato dall'esecutato - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 2/02/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 184.800,00 offerta minima Euro 138.600,00 vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 5540330.

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 80/2015**

CHIOGGIA (VE) - LOC. VALLI, VIA SALICORNIA, 26 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare a due piani fuori terra, occupata dall'esecutato, composta da ingresso / cantina, disimpegno, sottoscala, bagno, due ripostigli, magazzino e vano termico al piano terra, ingresso, studio, soggiorno / pranzo con poggiolo, cucina, ripostiglio / dispensa, disimpegno, due camere da letto con poggiolo, due bagni di cui uno con poggiolo al primo piano, avente una superficie netta calpestabile di mq 194,98 circa, con sottotetto non praticabile di mq 78,98 circa, dotata di garage al piano terra di mq lordi 24,26 circa e di scoperto esclusivo di mq 795,00 circa; difformità edilizie e catastali, sanabili con una spesa presunta di Euro 12.500,00 detratta dal prezzo di vendita; vincolo edificatorio; ricadono in area sottoposta a vincolo paesistico ambientale - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 07-02-2017 ore 15:30. Prezzo base: Euro 104.000,00; offerta minima Euro 78.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marco Voltolina, tel. 041 959895.

**CONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 614/2011**

CONA (VE) - LOC. PEGOLOTTI, VIA VICENZA, 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare costituita da due livelli f.t., con scoperto esclusivo, p. terra composto da ingresso, pranzo, bagno e camera, p. sottotetto costituito da due ripostigli e uno stenditoio; difformità non sanabile; occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 31-01-2017 ore 17:00. Prezzo base Euro 17.351,00 offerta minima Euro 13.013,25. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 482/2007**

CONA (VE) - VIA LAMARMORA, 21/E - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ALLOGGIO a schiera su tre livelli, p. interrato con garage, cantina e disimpegno, p. terra con cucina abitabile, soggiorno, antibagno e bagno e primo con due camere, bagno e disimpegno.

Occupato dagli esecutati - Vendita senza incanto: 01-02-2017 ore 09:00. Prezzo base Euro 66.984,00; offerta minimo Euro 50.238,00; vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**ERACLEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 32/2015**

ERACLEA (VE) - VIA ANCILLOTTO, 43 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Trattasi di compendio immobiliare costituito da due alloggi con scoperto comune e magazzino. Occupato dal debitore - Vendita senza incanto: 25/01/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 173.771,00 offerta minima Euro 130.328,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Zanessi, tel. 041 982125.

**FOSSÒ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 765/2013**

FOSSÒ (VE) - PIAZZA SAN BARTOLOMEO, 10 INT. 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano in maggior fabbricato di tre piani fuori terra ed uno interrato; accesso al piano interrato da Via Don G. Bosco; composto: a destra dall'ingresso angolo cottura e ampio soggiorno pranzo, a sinistra dell'ingresso camera da letto e bagno; libero; non si dichiara la conformità catastale, presenza di un abuso edilizio sanabile. Libero - Vendita senza incanto: 9/02/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 41.344,00 offerta minima Euro 31.008,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alessia Favaro, tel. 041 5600565.

**FOSSÒ**

**UNITA' ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 507/2014**

FOSSÒ (VE) - VIA ROVERELLI, 8 - Piena proprietà - UNITA' ABITATIVA al primo piano di un fabbricato a tre piani f.t. con sei unità abitative ed un magazzino-garage di mq 22, ubicato ad est rispetto al fabbricato principale con relativo scoperto condominiale, composta da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, corridoio, due camere, ripostiglio e veranda. Occupato - Vendita senza incanto: 24/01/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 44.646,75. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecarie e catastali.

Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

**JESOLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 338/2012**

JESOLO (VE) - ZONA PINETA, VIA CORER, 105 - Piena proprietà - Il fabbricato è stato costruito nel 1970 ed è stato parzialmente ristrutturato nel 1993. LOTTO 2: APPARTAMENTO posto al p. primo con sottotetto, porzione di c.t., porzione di garage; la sup. netta totale è di mq 114,71 ed è così suddivisa: ingresso, soggiorno / pranzo con angolo cottura, bagno, camera, disimpegno cieco, guardaroba, stanza, due wc, antibagno, camera; prezzo base Euro 100.600,00 - Vendita senza incanto: 27/01/2017 ore 18,00. Vendita con incanto: 3/02/2017 ore 18,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Marilisa Salvador, tel. 0421 1770353.

**JESOLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 146/2015**

JESOLO (VE) - VIA ALTINATE, tra il 6° e il 7° accesso - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel "Condominio il Panfilo" composto da sei piani fuori terra più uno parzialmente interrato, al terzo piano, ala Ovest del fabbricato, avente una sup. lorda di ca. mq 50 con terrazza esterna vista mare di ca. mq 12 e posto auto nel piano seminterrato; difformità sanabili con un costo di Euro 15.000,00 ca. Libero - Vendita senza incanto: 7/02/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 252.500,00 offerta minima Euro 189.375,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Stefano Scalettaris, tel. 042154150.

**JESOLO - ALLEGHE**

**MAGAZZINO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 85/2013**

Avviso di vendita fallimentare immobiliare con procedura competitiva

La Dott.ssa Isabella Tomasin, con Studio in Venezia, Santa Croce 510, in qualità di Curatore del Fallimento n. 85/2013, avvisa che il giorno 24 gennaio 2017 alle ore 9.30 presso il Suo Studio, tel. 041.5205077, fax 041.5205040 si procederà all'esperimento di vendita della piena proprietà dei seguenti Lotti: Lotto 5: RIPOSTIGLIO di mq 6 al p. interrato del condominio "Le quattro Stagioni" a Jesolo (Ve), via Lotto n. 2; prezzo base Euro 503,97. Lotto 7: n. 2 POSTI AUTO di mq 10 ciascuno, nell'area esterna del condominio "Le quattro Stagioni" a Jesolo (Ve), via Lotto n. 2; prezzo base Euro 757,98. Lotto 8: POSTO AUTO di mq 10 nell'area esterna del condominio "Le quattro Stagioni" a Jesolo (Ve), via Lotto n. 2; prezzo base Euro 503,97. Lotto 9: POSTO AUTO di mq 10 nell'area esterna del condominio "Le quattro Stagioni" a Jesolo (Ve), via Lotto n. 2; prezzo base Euro 503,97. Lotto 10: POSTO AUTO di mq 12 nel p. interrato del residence "Domus Viva Caprile" in Alleghe (Bl), fraz. Caprile, loc. Sasach, via Col di Lana n. 7; prezzo base Euro 1.560,34. Lotto 11: POSTO AUTO di mq 13 al p. interrato del residence "Domus Viva Caprile", in

Alleghe (Bl), fraz. Caprile, loc. Sasach, via Col di Lana n. 7; prezzo base Euro 1.560,34. Le vendite sono soggette a IVA. Il Curatore comunica altresì che, qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, la vendita dei lotti sopradescritti avverrà senza incanto per il 10° Esperimento, il giorno 6 marzo 2017 alle ore 9.30.

**MARCON**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 84/2011 + 519/2011**

MARCON (VE) - VIALE SAN MARCO, 76 - LOTTO 6: GARAGE di mq 30,50 lordi al p.S1; prezzo base Euro 11.388,00 offerta minima Euro 8.541,00 - Vendita senza incanto: 1/12/2016 ore 15,00. Informazioni presso il Delegato Dr. Fabio Cadel tel. 041 957948 o presso il Custode I.V.G. tel. 041 5318953.

**MEOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 513/2012**

MEOLO (VE) - VIA G. MARCONI, 14 - APPARTAMENTO al p. terra composto da tre vani ed accessori di ca. mq 80,00. Il fabbricato a cui l'immobile appartiene, risulta essere un'originaria casa colonica padronale, trasformata nel tempo in complesso condominiale; libero. Credito Fondiario - Vendita senza incanto: 31/01/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 26.563,47 offerta minima Euro 19.922,60. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Stefano Scalettaris, tel. 0421 54150.

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. FALL. 131/2016**

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE AD OFFERTE MIGLIORATIVE

Il Dott. Nerio De Bortoli, nella sua qualità di Curatore della procedura comunica che è pervenuta, e depositata, proposta irrevocabile di acquisto per: LOTTO UNICO - PREZZO OFFERTO EURO 116.000,00 - APPARTAMENTO, garage e posto auto facente parte di un Complesso Condominiale sito a Borbiago-Mira (VE), via Papa Giovanni XXIII n. 170/D; l'appartamento è composto da ingresso / soggiorno / cucina, disimpegno, due camere, 1 bagno, ripostiglio, 2 logge. Libero. Vendita soggetta a imposta di registro. Rialzo minimo per partecipare alla gara: 10% del prezzo offerto (Euro 11.600,00). Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. LE BUSTE VERRANNO APERTE ALLA PRESENZA DEGLI OFFERENTI IL GIORNO 20 DICEMBRE 2016 ALLE ORE 19,00 PRESSO LO STUDIO DEL CURATORE. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso il Curatore Dott. Nerio De Bortoli con studio in Cavallino Treporti (VE), Via Treportina 30, tel. 041.966853 e fax 041.5301386.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MIRA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 597/2014**

MIRA (VE) - FRAZ. ORIAGO, VIA TICINO, 73 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in un ampio edificio bifamiliare, che si sviluppa su due piani fuori terra. Essa comprende: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e vano scala, al piano terra; disimpegno, due camere, ripostiglio, wc, poggiatesta e vano scale, al primo piano; box auto e porzione di tettoia; scoperto di pertinenza. L'accesso pedonale e quello carroia avvengono da Via Ticino, attraverso una strada bianca privata. Si precisa che l'unità abitativa ospita una colonia felina, regolarmente censita. Occupato dagli esecutati - Vendita senza incanto: 19/01/2017 ore 10.30. Prezzo base: Euro 114.750,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

**MIRA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura fallimentare n. 92/14**

La Dott.ssa Anna Berardi, Curatore del fallimento n. 92/2014, con Studio in Venezia, San Marco n. 5091, tel 041/5209500, fax 041/2774799, e mail aberan-nax@gmail.com, avvisa che il giorno 19 gennaio 2017 ad ore 17.30 presso il proprio Studio procederà alla vendita dei seguenti immobili: LOTTO 1: Mira (Ve), via Palladio n. 30, proprietà superficaria, appartamento, con garage, con ingresso indipendente e giardinetto esclusivo, a piano terra, di circa 82 mq commerciali, composto da soggiorno / cucina, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno. Il garage, all'interrato, è di circa 12 mq commerciali. Occupati senza titolo. Prezzo base: Euro 58.000,00. LOTTO 2: Mira (Ve), via Palladio n. 32, proprietà superficaria, appartamento con garage, con ingresso indipendente e giardinetto esclusivo, a piano terra, di circa 80 mq commerciali, composto da soggiorno / cucina, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno. Il garage, all'interrato, è di circa 12 mq commerciali. Liberi. Prezzo base: Euro 57.000,00. Maggiori informazioni presso il curatore, dott.ssa Anna Berardi, San Marco 5091, Venezia, tel. 041.5209500.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 76/2015**

MIRA (VE) - VIA NAZIONALE, 283 - Piena proprietà - LOTTO B - APPARTAMENTO al primo piano facente parte di un fabbricato composto da quattro appartamenti e due attività commerciali al piano terra. Ingresso, due camere, cucina, bagno, poggolo e soffitta posta nel sottotetto. Necessari alcuni interventi di ristrutturazione. Difficoltà edilizie sanabili. Libero - Vendita senza incanto: 26/01/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 58.500,00 offerta minima Euro 43.875,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 971123.

**MIRA**

**ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 486/2014**

MIRA (VE), VIA RINO NARITTI, 32 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera al piano terra e primo con magazzino e garage annessi oltre a scoperto esclusivo. L'appartamento (sup. lorda / commerciale: 81,46 mq) è composto al piano terra da ingresso, bagno, pranzo / soggiorno, cucinino non finestrato e sottoscala; al piano primo da due camere di cui una passante. Stato di manutenzione scadente. Sullo scoperto di proprietà esclusiva antistante l'alloggio trovasi un piccolo magazzino (sup. lorda 13,63 mq commerciale 4,09 mq) ed un garage (sup. lorda 6,34 mq sup. commerciale 1,59 mq). Difficoltà occupato dal debitore - Vendita senza incanto: 02-02-2017 ore 17:00. Prezzo base: Euro 53.100,00; offerta minima: Euro 39.825,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Matteo Baldan, tel. 041 5370585.

**MIRANO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 734/2012**

MIRANO (VE) - VIA CALTANA, 8 - ABITAZIONE porzione centrale di una vecchia casa ora divisa in tre unità abitative, composta da ingresso / cucina, disimpegno, bagno, stanza, camera, con magazzino, di ca. mq 76,00 e scoperto esclusivo - Vendita senza incanto: 25/01/2017 ore 15,00. Prezzo base Euro 23.894,00 offerta minima Euro 17.921,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Dante Scibilia, tel. 041 980220.

**MUSILE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 425/2008**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA TRIESTINA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra di maggior fabbricato di due piani e magazzino (via Fossetta) dotato di scoperto, poco distante dall'abitazione. L'appartamento è in stato di abbandono e non presenta i normali standard di abitabilità; gli impianti non sono a norma. Vincoli di inedificabilità; servitù di passaggio - Vendita senza incanto: 19/01/2017 ore 17.00. Prezzo base: Euro 76.140,00 offerta minima Euro 57.105,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Emanuela Viganì, tel. 0421 382036.

**NOALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 311/2014**

NOALE (VE) - VIA PIAVE, 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con garage nel piano interrato, composto da ingresso, w.c. cieco, camera da letto, soggiorno / cottura, nel quale è installata una scala di collegamento al piano soppalco, composto da un locale aperto sul soggiorno, il piano è dotato anche di un w.c. cieco. Superficie reale (lorda) complessiva di circa mq 98,26 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/01/2017 ore 10.00. Prezzo base: Euro 59.011,00 offerta minima Euro 44.258,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Pier Luigi Bordin, tel. 041 5800120.

**NOALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 203/2015**

NOALE (VE) - FRAZ. BRIANA, VIA SANTA CATERINA, 84 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare, cielo / terra, in bifamiliare, su due piani fuori terra e un piano seminterrato dotata di ampio scoperto esclusivo di mq 2.700. Il piano interrato risulta composto da garage, disbrigo, corridoio, bagno cantina e lavanderia, locale centrale termica; dal piano

interrato, a mezzo di scala interna, si raggiunge il piano rialzato composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, antibagno, 2 bagni, 3 camere e due portici posti sul lato sud dell'immobile; il piano primo risulta composto da mansarda corredata di ripostiglio, bagno e terrazza - Vendita senza incanto: 31/01/2017 ore 11.00. Prezzo base: Euro 432.671,00 offerta minima Euro 324.503,25. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita, Dr. Franco Licori, tel. 041 5800488.

**NOVENTA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 491/2011**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - LOC. CA' MEMO, VIA TORCELLO, 3 - APPARTAMENTO di mq 60, al p. primo, composto da ingresso / disimpegno, soggiorno con terrazzino, cucinino, bagno e due camere da letto; cantina di mq 11 al p. terra e scoperto esclusivo. Occupato - Vendita senza incanto: 26/01/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 30.274,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

**NOVENTA DI PIAVE**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 556/2012**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA ROMANZIOL, 49 loc. Cà Zorzi - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Libero - PORZIONE DI BIFAMILIARE di due piani f.t., con scoperto esclusivo, più magazzino, composta a p. terra da ingresso, disbrigo, bagno, cucina, soggiorno, camera e scala che conduce al p. primo; al p. primo da tre camere, bagno, ripostiglio e disimpegno; sup. lorda complessiva mq 149,40 - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 17/02/2017 ore 16,00. Prezzo base Euro 36.513,28. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Emanuela Greco, tel. 041 970124.

**PIANIGA**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 838/2013**

PIANIGA (VE) - VIA CARRARETTO, 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE monofamiliare isolata su unico piano f.t. e piano interrato, consistente in ingresso / soggiorno, sala da pranzo, cucinino, lavanderia, corridoio, studio, due camere, camera matrimoniale, due bagni, garage e portici di pertinenza al piano terra, taverna al piano interrato; sup. commer-

ciala circa mq 340, in ampio parco privato con piscina. Manca abitabilità. Difficoltà sanabili e non sanabili. Occupato. L'immobile e relative pertinenze, già casa coniugale, risulta gravato vincolo di assegnazione, i creditori muniti di ipoteca anteriore hanno chiesto la vendita del bene come libero ex art. 2812 c.c. - Vendita senza incanto: 01-02-2017 ore 13:00. Prezzo base: Euro 353.492,00 offerta minima Euro 265.119,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**PONTE DI PIAVE - FONTANIVA - MOGLIANO VENETO - NOVENTA**

**ABITAZIONI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 106/2012**

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 I co. L.F. A PREZZO RIBASSATO

Il Curatore rende noto che il giorno 28 febbraio 2017 ad ore 16.00 presso il proprio Studio in Dolo (VE), via Garibaldi n. 59, tel. 041411445, procederà con le modalità previste dagli artt. 107 e 108 L.F., alla individuazione tra i soggetti eventualmente interessati di quello che per prezzo e condizioni risulterà da preferire ai fini della stipula dell'atto di compravendita dei seguenti immobili: LOTTO 1: PONTE DI PIAVE (TV), loc. Levada, via San Bonifacio n. 3, ABITAZIONE al p. terra di ca. mq 78 commerciali con garage, cantina, scoperto esclusivo di ca. mq 70 e posto auto; spese condominiali non pagate per Euro 1.673,98 detratte dal prezzo base; prezzo base Euro 76.275,00. LOTTO 2: FONTANIVA (PD), via Risorgimento n. 10, ABITAZIONE di ca. mq 57 commerciali con sottotetto di ca. mq 52, garage e cantina; spese condominiali non pagate per Euro 1.210,00 detratte dal prezzo base; prezzo base Euro 97.200,00. LOTTO 3: FONTANIVA (PD), via Risorgimento n. 10, ABITAZIONE di ca. mq 63 commerciali con sottotetto di ca. mq 58, garage, cantina; spese condominiali non pagate per Euro 1.410,00 detratte dal prezzo base; prezzo base Euro 108.675,00. LOTTO 4: MOGLIANO VENETO (TV), via G. Marconi n. 28/B, APPARTAMENTO di ca. mq 55 commerciali con garage; locato; spese condominiali non pagate per Euro 1.204,81 detratte dal prezzo base; prezzo base Euro 57.375,00. LOTTO 6: COLLE UMBERTO (TV), via Modena n. 47, APPARTAMENTO di ca. mq 73 commerciali con garage; spese condominiali non pagate per Euro 497,32 detratte dal prezzo base; prezzo base Euro 67.500,00. LOTTO 7: VENEZIA, loc. Marghera, via F.lli Bandiera n. 96, APPARTAMENTO di ca. mq 81 commerciali con garage di ca. mq 24; spese condominiali non pagate per Euro 1.744,35 detratte dal prezzo base; prezzo base Euro 79.650,00. Vendite soggette ad IVA - Informazioni presso il Curatore, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

**PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 196/2007**

PORTOGRUARO (VE) - VIALE TREVISO, 25 - Piena proprietà - ABITAZIONE su due piani f.t. e seminterrato, composta da ingresso, cucina e ufficio al p. rialzato, due camere, bagno e poggolo al p. primo, due magazzini al p. seminterrato, con scoperto e garage indipendente non ancora accatastato - Vendita senza incanto: 24/01/2017 ore 15,00. Prezzo base Euro 33.630,25. Vendita con incanto: 7/02/2017 ore 15,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Letizia Manzini, tel. 347 6450826.

**PRAMAGGIORE**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 232/2013**

PRAMAGGIORE (VE), VIA CARLINE, 27 - ABITAZIONE unifamiliare situata in zona lontana dal centro in scendenti condizioni generali, ALLO STATO GREZZO; necessita di sanatoria edilizia. Credito Fondiario - Vendita senza incanto: 9/02/2017 ore 16,00. Prezzo base Euro 23.218,20 offerta minima Euro 17.413,65. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195

**PRAMAGGIORE - PORTOGRUARO**

**APPARTAMENTI - BENI COMMERCIALI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 891/2012**

LOTTO 1: nuda proprietà, APPARTAMENTO al piano rialzato di 5 vani, con cantina e box auto in Blessaglia di Pramaggiore (VE), Via Martiri della Libertà n. 49; locato; prezzo base Euro 78.297,00. LOTTO 2: piena proprietà, APPARTAMENTO al primo piano di 6 vani, con box auto in Pradipizzo di Portogruaro (VE), Via San Biagio n. 67 occupato dal debitore; non conforme né al progetto, né alla scheda catastale può essere sanato; prezzo base Euro 82.662,00. LOTTO 3: piena proprietà, stalla abusiva-magazzino da demolire e terreno agricolo qualità seminativo arboreo, Cons. mq 4.103, in Portogruaro (VE); prezzo base Euro 4.812,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 25/01/2017 ore 10.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Patrizia Zaniol, tel. 041 5780643.

**QUARTO D'ALTINO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 307/2015**

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA G. PASCOLI, 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONI nel complesso immobiliare a destinazione "residenza turistico-alberghiera e uffici", denominato "Residenza Kandinski", poste al primo piano. Tutte le unità immobiliari, pur conformi dal punto di vista edilizio alle autorizzazioni rilasciate, presentano una serie di difformità a livello di distribuzione interna. La destinazione d'uso catastale (A/3) corrisponde, alla destinazione d'uso urbanistica, ma le planimetrie catastali riportano la precedente destinazione d'uso a ufficio (A/10); tutte le unità edilizie, a destinazione d'uso abitativo, sono utilizzate come residence - Vendita senza incanto: 24/01/2017 ore 17,00. Prezzo base: Euro 690.000,00 offerta minima Euro 517.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 349/2014**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA GRAZIA DELEDDA, 21 - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE in immobile di due piani e di complessive due unità, con ingresso autonomo, al p. terra, accessibile attraverso una piccola area scoperta esclusiva; costituita da ingresso, soggiorno / pranzo, disimpegno, camera, bagno e guardaroba; occupata dall'esecutato; prezzo base Euro 48.374,82. LOTTO 2: ABITAZIONE in immobile di due piani e di complessive due unità, con ingresso autonomo, su due piani (terra e primo), con accesso autonomo attraverso un'area scoperta esclusiva; costituita al p. terra da ingresso, soggiorno / pranzo, antibagno e bagno, scoperto esclusivo sul retro e ripostiglio; al p. primo da corridoio, due terrazze, tre camere, bagno e ripostiglio; prezzo base Euro 98.527,32. I prezzi offerti potranno essere inferiori al prezzo base fino ad 1/4 - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 9/02/2017 ore 16,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**VILLINO - ANNESSO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 555/2009**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - FRAZ. VILLANOVA, VIA MOLINO, 4 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - VILLINO su un unico piano, su un lotto di mq 1050 e annesso rustico ad uso magazzino sviluppato da un unico piano, su un lotto di mq 2.550 - Prezzo base Euro 105.000,00 scatto minimo Euro 2.000,00, vendita soggetta ad imposta vigente. Vendita con incanto: 26/01/2017 ore 16,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**SANTA MARIA DI SALA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 6/2012**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA LE MOTTE, 9/B - LOTTO UNICO o lotti singoli - LOTTO 1: APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso, cucina, camera, bagno, oltre ad un magazzino al piano terra; Prezzo base Euro 18.859,08. LOTTO 2: unità garage / magazzino al piano terra a nord; Prezzo base Euro 1.984,08. LOTTO 3: unità garage / magazzino al piano terra a sud; Prezzo base Euro 2.195,02. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 17/01/2016 ore 10,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

**SANTA MARIA DI SALA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 874/2012**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA ZEMINIANELLA, 53 - FABBRICATO ad uso abitativo costruito probabilmente tra gli anni '50 e '60, su due piani, terra e primo, con superficie totale di mq 171,73; necessita sanatoria con un costo presunto di Euro 8.016,00 detratto dal prezzo di vendita. Occupato dal debitore - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 31/01/2017 ore 11,00. Prezzo base Euro 65.025,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Fiorella Gottardo, tel. 041 436067.

**SANTA MARIA DI SALA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 81/2015**

SANTA MARIA DI SALA (VE), VIA FIRENZE, 21 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UNITÀ IMMOBILIARE di ca. mq. 69 al p. primo composta da un ampio locale, bagno con antibagno, ripostiglio e altri due locali non legittimati. Si necessita di sanatoria per Euro 4.216,00 e cancellazione delle formalità pregiudizievoli per ca. Euro 329,00 - Vendita senza incanto: 08-02-2017 ore 15:00. Prezzo base: Euro 44.055,00; offerta minima Euro 33.041,00. Informazioni e luogo

della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Stefano Bonaldo, tel. 041.2386911.

**STRA**

**EDIFICIO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RIF. PROC. N. 77/2010 - A RETTIFICA DI QUANTO PUBBLICATO IN DATA 16/10/2016: VENDITA SENZA INCANTO: 21-12-2016 ORE 16:30. PREZZO BASE EURO 35.226,56.**

**VENEZIA - MESTRE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 485/2013**

VENEZIA - MESTRE, VIA CASTEL TESINO, 5 - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. secondo con garage al p. terra facenti parte di un più ampio fabbricato, l'unità abitativa si articola in vano ingresso, cucina, pranzo, camera singola, camera matrimoniale, w.c., ripostiglio e tre poggiali. Gravano spese condominiali impagate che resteranno a carico dell'aggiudicatario che, alla data della perizia, risultavano ammontare ad Euro 1.959,67 (di cui non si è tenuto conto nel determinare il prezzo di vendita così come disposto dal GE), oltre a quelle successivamente maturate - Vendita senza incanto: 13/12/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 123.700,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvise Bragadin, tel. 041 5286059; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ARZERGRANDE - CHIOGGIA**

**NEGOZIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. Fallimento n. 202/2015**

Il Dott. Antonio Franceschetto, Curatore del Fallimento n. 202/2015, avvisa che il giorno 31 gennaio 2017 alle ore 16.00 presso il proprio Studio in San Donà di Piave (Ve) Via XIII Martiri n. 18, procederà alla vendita senza incanto ex art. 107, comma 1, L.F. dei seguenti lotti appresi all'attivo del fallimento: LOTTO 1 Piena proprietà (100%) NEGOZIO al p. terra con porzione posta al p. interrato a magazzino / ripostiglio e autorimessa al p. interrato, nel condominio "Residence ai Tigli", in Arzergrande (Pd), Via Roma n. 91. Libero. Prezzo base: Euro 96.000,00. Offerta minima: Euro 72.000,00. Vendita soggetta ad IVA. LOTTO 2 Quota pari a 6/30 della piena proprietà indivisa di APPARTAMENTO al p. secondo nel condominio "San Giusto", in Chioggia (Ve), Via Don E. Bellemo n. 45 (località Canali); ripostiglio in soffitta al piano quinto e parti comuni al piano terra. Libero. Prezzo base: Euro 16.500,00. Offerta minima: Euro 12.375,00. Vendita soggetta ad imposta di registro. Ogni ulteriore informazione, previo appuntamento, tel. 0421 55028.

**DOLO**

**OPIFICIO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 155/13**

La Dott.ssa Tiziana Zaniol, con Studio in Noale (VE), Piazza XX Settembre, 30/B, tel. 0415780643 fax 0415781180, e-mail: [tiziana.zaniol@studiozaniol.com](mailto:tiziana.zaniol@studiozaniol.com), Curatore fallimentare, avvisa che il giorno 19 gennaio 2017, alle ore 10,30, presso il proprio Studio si procederà alla vendita senza incanto della piena proprietà, in lotti distinti, di un immobile industriale / commerciale e di due unità abitative, siti nel Comune di DOLO (VE), e precisamente: LOTTO A: Via dell'Industria 2,

Fabbricato, composto da due piani fuori terra, con scoperto ad uso esclusivo, adibito ad attività industriale / commerciale e a casa del custode, oltre ad ampliamento adibito ad esposizione e vendita; libero, prezzo base Euro 870.000,00. LOTTO B: Via Luigi Nono, 22, Unità immobiliare a carattere residenziale con garage; occupato; prezzo base Euro 184.000,00. LOTTO C: Via Luigi Nono, 24, Unità immobiliare a carattere residenziale con garage; prezzo base Euro 184.000,00. Vendita soggetta ad imposte proporzionali di registro, ipotecaria e catastale, salvo le eccezioni di cui all'art. 10, n. 8 ter, del D.P.R. n. 633/1972 per l'immobile industriale. Ulteriori informazioni presso il Curatore Fallimentare Dott.ssa Tiziana Zaniol, previo appuntamento.

**FOSSÒ**

**CAPANNONE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 495/2014**

FOSSO' (VE) - LOTTO 1: via Favalli n. 12, CAPANNONE artigianale per complessivi mq 1.550,00 ca.; prezzo base Euro 354.750,00. LOTTO 2: via Provinciale Nord n. 162, ABITAZIONE su due piani fuori terra, in corpo staccato si trova un manufatto adibito a taverna, cucinino e locali accessori; prezzo base 146.220,00 - Vendita senza incanto: 20/02/2017 ore 11.00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Roberto Battaglierin, tel. 041 5300870.

**MEOLO**

**CAPANNONE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 307/2010 + 347/2010**

MEOLO (VE) - LOTTO 1: piena proprietà, via delle Industrie n. 12, CAPANNONE INDUSTRIALE al p. terra, con uffici e laboratori annessi e relativo scoperto; prezzo base Euro 686.939,00 offerta minima Euro 515.204,00. LOTTO 2: piena proprietà, via Manzoni n. 5, VILLINO composto al p. terra da magazzino, due cantine, stieria, due ripostigli, lavanderia, bagno, c.t., scala che collega al p. primo composto da tre camere, disimpegno, soggiorno, entrata, cucina, cucinino, bagno, portico e due terrazzini; garage su unico livello f.t.; prezzo base Euro 177.151,00 offerta minima Euro 132.863,00 - Vendita senza incanto: 18/01/2017 ore 10,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Roberto Rechichi, tel. 0421 53458.

**VICENZA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura fallimentare n. 5/13**

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 I° co. L.F. Il Dott. Maurizio Nardon, Curatore del fallimento n. 5/2013, rende noto che il giorno 27 gennaio 2017 alle ore 11,00 presso il proprio Studio in Venezia (VE) Cannaregio n. 5904 (tel. 041/5230163 - fax 041/5200531), procederà alla vendita dei seguenti immobili: LOTTO UNICO - Piena proprietà di un FABBRICATO composto da tre piani fuori terra costituito da sette unità immobiliari delle quali due situate al piano terra con destinazione produttiva e cinque situate tra il piano primo ed il piano secondo con

destinazione residenziale. L'immobile è ubicato in Comune di VICENZA, Viale Francesco Crispi nn. 38-40-42-44-46-48 in posizione centrale della città e a circa 1.500 metri dal centro storico o Corso Palladio. Prezzo base Euro 681.000,00 offerta minima Euro 510.750,00. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare previo appuntamento.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MIRANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 983/2011 + 850/2013

MIRANO (VE), fraz. Zianigo, via Scortegara 126 - LOTTO C: piena proprietà, su piccolo complesso a schiera, ABITAZIONE ristrutturata sviluppata su due piani fuori terra, con piccolo scoperto parzialmente recintato; irregolarità sanabili; prezzo base Euro 107.525,00 offerta minima Euro 80.644,00 - Vendita senza incanto: 7/02/2017 ore 11.00. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Studio del Delegato e Custode Giudiziario, Dott.ssa Giovanna Marin, tel. 041 992333.

### NOVENTA DI PIAVE

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 628/2014

NOVENTA DI PIAVE (VE), VIA P. VERONESE, 8 - LOTTO A: ABITAZIONE unifamiliare, su tre piani, con annesso e scoperto pertinenziale di 898 mq, nella località di Romanziol, piano terra composto da ingresso, soggiorno, camera, bagno, cucina, due ripostigli, lavanderia, magazzino e deposito attrezzi (accatastato come garage), primo piano composto da corridoio, tre camere, bagno attraverso il quale si accede ad un magazzino e terrazza, il sottotetto è allo stato grezzo; abusi edilizi sanabili; occupato; contestualmente al decreto di trasferimento verrà emesso ordine di liberazione; prezzo base Euro 170.400,00 offerta minima Euro 127.800,00. LOTTO B: TERRENO di 5.135 mq, con forma irregolare; prezzo base Euro 28.480,00 offerta minima: Euro 21.360,00 - Vendita senza incanto: 9/02/2017 ore 15.00. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 971123, per visionare l'immobile Istituto Vendite Giudiziarie di Venezia, nominato Custode tel. 041/5318953.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### PORTOGRUARO

#### TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. Causa Civile 4006/1994

PORTOGRUARO (VE) - Terreni qualità seminativo e incolto sterile. VIA FAUSTA, abitazione di vani 17,5, sup. cat. mq 459 con aree scoperte; abitazione di vani 5, sup. cat. mq 91 con aree scoperte - Vendita con incanto: 3/01/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 1.759.091,25 scatti in aumento Euro 18.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita, Notaio Angelo Ausilio, tel. 041 958376.

### SCORZÈ

#### ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura fallimentare n. 98/15

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La Dr.ssa Giovanna Palazzi, con Studio in Mestre Venezia, via San Girolamo 6, Curatore nel fallimento n. 98/2015 invita chiunque interessato all'acquisto degli immobili sotto individuati in due lotti, a partecipare alla gara che si terrà in data 16 febbraio 2017 ad ore 16.00 presso il proprio Studio - SCORZÈ (VE), loc. Rio San Martino, via Sant'Ambrogio 49 - LOTTO 1: quota indivisa di 7/12 di fabbricato ad uso abitativo con cortile di pertinenza. Piena proprietà per la quota indivisa di 1/4 di fabbricato ad uso abitativo con cortile di pertinenza. Piena proprietà per la quota indivisa di 1/4 di fabbricato ad uso magazzini con cortile di pertinenza. Piena proprietà per la quota indivisa di 1/4 di terreni. Valore di stima Euro 120.000,00. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. LOTTO 2: Piena proprietà per la quota indivisa di 1/4 di terreno in Scorzè, località Rio San Martino, via Sant'Ambrogio. Valore di stima Euro 22.000,00. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00.

## Immobile comm.le | ind.le

### VENEZIA

#### AMBULATORIO MEDICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G. n. 8670/2012

VENEZIA - CHIRIGNAGO, P.LE PARMESAN, 10 - Piena proprietà - LOTTO 2: piccolo AMBULATORIO MEDICO, composto da due locali, uno adibito a sala d'attesa e l'altro a studio, ubicato al piano terra di un piccolo fabbricato di due piani f.t., accessibile autonomamente dallo scoperto comune, con possibilità di par-

cheggiare l'auto sullo scoperto; difformità edilizie da sanare per un costo di Euro 5.200,00 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/01/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 29.994,19. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

### FOSSALTA DI PORTOGRUARO

#### UFFICI - CAPANNONE - VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. Giudizio di Divisione n. 4236/2014

FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE) - VIALE VENEZIA, 55 - Piena proprietà - LOTTO 1: (già lotto "B" nella perizia), corpo di fabbrica ad uso UFFICI (di mq 69 circa) distribuito in tre locali ad uso ufficio, antibagno, bagno, oltre ad area cementata (di mq 82,50), e scoperto comune; necessità di aggiornamento dei dati catastali; prezzo base Euro 27.466,91 offerta minima Euro 20.600,18. LOTTO 2: (già lotto "C" nella perizia), CAPANNONE ad uso deposito materiali edili (altezza interna sottotrave mt. 4,5) suddiviso in tre locali e dotato di ampio scoperto ad uso esclusivo; prezzo base Euro 51.418,86 offerta minima Euro 38.564,15. LOTTO 3: (già lotto "A" nella perizia dell'esperto), VILLA, sup. complessiva utile ca. mq 427 così distribuiti al p. seminterrato locale ad uso cantina, locale caldaia e locale ad uso magazzino; al p. terra, oltre ad un ampio locale ad uso taverna / cantina, ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, disimpegno, dispensa, due bagni, studio e due portici; al p. ammezzato, disimpegno, due camere, due bagni e due terrazze; al p. primo (altezza mt. 2,70), disimpegno, tre camere, bagno e due terrazze; la superficie scoperta, comune alla proprietà adiacente, di circa mq 4400 è piantumata a verde; irregolarità urbanistiche / catastali; prezzo base Euro 281.531,25 offerta minima Euro 211.148,44. Vendite soggette a imposta di Registro - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/01/2017 ore 18,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Enrico Vianello, tel. 041 959000.

### PEDAVENA

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. C.P. 20/2013

Il Liquidatore Giudiziale, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, rende noto che il giorno 28 febbraio 2017 ad ore 16,15 presso il proprio studio in Dolo (VE), via Garibaldi n. 59, tel. 041411445, intende vendere con procedura competitiva il seguente immobile: PEDAVENA (BL), LOC. CROCE D'AUNE, VIA TRENTO n. 143-144, fabbricato di ca. mq 861 di superficie commerciale avente destinazione ALBERGO, in mediocre stato di conservazione. Vendita soggetta ad IVA. Prezzo base Euro 180.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Maggiori informazioni presso il Liquidatore Giudiziale previo appuntamento.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SANTO STINO DI LIVENZA****OFFICINA MECCANICA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 963/2012**

SANTO STINO DI LIVENZA (VE) - VIALE TRIESTE, 1 - Unità immobiliare al p. terra adibita ad OFFICINA meccanica (laboratorio arti e mestieri), servizi e scoperto esclusivo; oggetto di recenti interventi di ristrutturazione, rimasti incompiuti; costo per il completamento delle opere mancanti Euro 6.800,00 comprensivo di iva; locato con contratto scadente il 31.12.2024 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/02/2017 ore 18.00. Valore di perizia Euro 221.400,00; prezzo base Euro 124.537,50; offerta minima Euro 93.403,13. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**JESOLO****MAGAZZINO - UFFICIO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Concordato preventivo n. 48/2013**

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 I° co. L.F.

Il Dott. Maurizio Nardon, Liquidatore Giudiziale, rende noto che il giorno 26 gennaio 2017 alle ore 12,00 presso il proprio studio in Venezia (VE) Cannaregio n. 5904, tel. 041/5230163, procederà alla vendita dei seguenti immobili - LOTTO 1: JESOLO Paese (Ve), via Cristoforo Colombo n. 49/a, piena proprietà di un fabbricato ad uso MAGAZZINO con scoperto esclusivo, area urbana di mq 51 e due appezzamenti di TERRENO agricolo di mq 5.655. Prezzo base Euro 93.750,00 offerta minima Euro 70.313,00. LOTTO 2: JESOLO Paese (Ve), via Fabio Filzi n. 7, piena proprietà, UFFICIO e porzione di vano ascensore, in palazzina condominiale. Prezzo base Euro 34.500,00 offerta minima Euro 25.875,00. Maggiori informazioni presso il Liquidatore Giudiziale previo appuntamento.

**Terreno|Immobilie agricole****CAVALLINO TREPORI****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 85/2015**

CAVALLINO TREPORI (VE) - FRAZ. CA' DI VALLE, VIA PORDELIO/VIA DELLA MARINONA - Piena proprietà - LOTTO 1: TERRENI di tot. ha 4,00 ca, prospicienti la laguna, soggetti a vincoli urbanistici quindi senza possibilità di cambio di destinazione d'uso. Prezzo base Euro 254.223,00 offerta minima Euro 192.723,00. LOTTO 2: TERRENI di tot ha 3,00 ca, prospicienti la laguna, soggetti a vincoli urbanistici quindi senza possibilità di cambio di destinazione d'uso. Prezzo base Euro 188.556,00 offerta minima Euro 143.473,00 - Vendita senza incanto:

15/02/2017 ore 15,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Roberto Ficotto, tel. 041 5302229.

**CAVARZERE****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 460/2013**

CAVARZERE (VE) - LOC. ROTTANOVA - Piena proprietà - LOTTO 1 - TERRENO agricolo situato nelle vicinanze del centro della frazione Rottanova, di forma quasi rettangolare che presenta nell'angolo nord-est una corte con un'abitazione non facente parte del presente lotto. Non risultano presenti recinzioni; gli unici elementi caratterizzanti gli eventuali limiti di proprietà sono rappresentati da modesti fossati. L'accesso è possibile attraverso una strada interpodale, non di proprietà - Vendita senza incanto: 19/01/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 117.283,50 offerta minima Euro 87.962,63. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Emanuela Vignani, tel. 0421 382036.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

asteannunci.it

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

## Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

### Abitazione | Accessorio

#### VERONA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 417/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto. ubicazione: Verona Via Albere 21/b prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 69.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Francesco Fontana custode: Avv. Lorenzo Dalla Rosa Tel. 045 8004670 - Fax 045 8011515 professionista: Notaio Silvia Brognara asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

#### VERONA

##### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 757/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Magazzino ubicazione: Verona via Leonardo da Vinci 14 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 145.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Massimo Coltro custode: Avv. Riccardo Bidello Tel. 045/594021 - Fax 045/8000410 professionista: Notaio Luca Paolucci asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n.3

#### VERONA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 233/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terzo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, di complessivi 5,5 vani catastali. ubicazione: Verona Quartiere Borgo Roma, Via Luciano Manara 6 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 201.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Francesco Fontana custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658 asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: presso lo studio della Dott.ssa Maria Maddalena Buoninconti, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3

#### VERONA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 471/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano primo con accesso tramite scala esclusiva al piano terra. ubicazione: Verona Viale del Brennero 9/a (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 165.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 165.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Massimo Coltro custode: Avv. Elia Zocca Tel. 0459273145 - fax 0458011511 professionista: Dott. Lorenzo Salvatore asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:15 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

#### VERONA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 73/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con annessa cantina al piano seminterrato. ubicazione: Verona Quartiere Borgo Venezia, Viale Spolverini 99 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 99.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 122.500,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Massimo Coltro custode: Avv. Giulia Avolio Tel. 045/8035655 - fax 045/8009389 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:45 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

#### VERONA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 533/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Diritto di usufrutto di appartamento posto al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, piccolo disbrigo, due camere, cabina armadio ed un piccolo ripostiglio. Il diritto di usufrutto oggetto di vendita spetta a persona nata in data 22 agosto 1943. ubicazione: Verona Vicolo Croce Verde 4/b (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 72.160,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Massimo Coltro custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:45 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

#### VERONA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 481/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con annessa cantina al piano seminter-

rato. ubicazione: Verona Quartiere Borgo Roma, Via Udine 11 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 114.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Massimo Coltro custode: Avv. Riccardo Bidello Tel. 045/594021 - Fax 045/8000410 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:45 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

#### VERONA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 196/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione inserita in un contesto residenziale posta al piano primo e si trova all'interno di una corte; composta da locale soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno e tre camere da letto. ubicazione: Verona Villaggio Sant'Emilio 25 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.750,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 59.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622 asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 17:00 luogo della vendita: Verona (VR), in una Sala in Vicolo Oratorio sn

#### VERONA

##### ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 7965/15

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliari ad uso abitazione ai piani terra e primo, oltre al piano primo scantinato. ubicazione: Verona Via Colonnello Fincato 79/E (VR) tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) degli appezzamenti di terreno, adiacenti al suddetto fabbricato. ubicazione: Verona Via Colonnello Fincato 79/E (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 312.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso abitazione ai piani primo e secondo. ubicazione: Verona Via Colonnello Giovanni Fincato 276 (VR) tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano terra in corpo staccato. ubicazione: Verona Via Colonnello Giovanni Fincato 276 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreno edificabile di complessivi mq 4.584 (quattromilacinquecentottantaquattro). ubicazione: Verona Via Colonnello Giovanni Fincato (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.035.000,00 in aumento: Euro 10.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Francesco Fontana custode: Avv. Patrizia Schifano Tel. 0458000562 - Fax



0458000883  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti  
 Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiatia n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 195/15**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento con terrazza e cantina.

ubicazione: Verona via delle Acacie 15 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 106.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento.  
 ubicazione: Verona via delle Acacie 15 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Nicoletta Dall'Occhio Tel. 045 8036590 Fax 045 8050047

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 21/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani interrato, terra e primo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Verona strada Corte Garofolo (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Verona strada Corte Garofolo (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 327.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 774.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Lauro Zocca tel. 045-9273145 - fax: 045-8011511

professionista: Notaio Cristiano Casalini  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 614/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto con accessorio vano soffitta al piano settimo.

ubicazione: Verona via Adriano Cristofoli 13 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Verona via Adriano Cristofoli 13 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 80.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ALBAREDO D'ADIGE**

**PORZIONE DI FABBRICATO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 735/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato su due piani fuori terra, con area esterna cortiliva.ubicazione: Albaredo D'adige via Michellorie 44 tipo di immobile: Autorimessa e due ripostigli in separati corpi di fabbrica.

ubicazione: Albaredo D'adige via Michellorie 44 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 110.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Dott. Andrea Fantin  
 asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 13:30  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ALBAREDO D'ADIGE**

**APPARTAMENTI - RIPOSTIGLIO - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 67/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da due appartamenti, un ripostiglio esterno ed una corte comune.

ubicazione: Albaredo D'adige via Lora 5 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 137.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 182.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Nicoletta Dall'Occhio Tel. 045 8036590 Fax 045 8050047

professionista: Notaio Maurizio Marino  
 asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ANGIARI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 95/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con accessorio locale ripostiglio al piano terra e pertinente porzione di terreno.

ubicazione: Angiari via Roma 233 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Angiari via Roma 233 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 72.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242

professionista: Dott. Domenico Fauci  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 13:30  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ANGIARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 379/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sui piani terra e primo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra sulla quale insiste un rustico adibito a ripostiglio. ubicazione: Angiari via Roma 36 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 75.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Giovanni Damoli Tel. 045 562283 Fax 045 562397

professionista: Notaio Cristiano Casalini  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ARCOLE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 639/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo. ubicazione: Arcole Via Venezia (VR) tipo di immobile: Cantina e posto auto pertinenziali al piano interrato. ubicazione: Arcole Via Venezia  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 120.100,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Giovanni Damoli Tel. 045 562283 Fax 045 562397

professionista: Dott. Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:45  
 luogo della vendita: presso l'aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ARCOLE**

**ABITAZIONE - POSTO AUTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 478/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipologia a schiera dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.  
 ubicazione: Arcole via Motte Rossini 31 (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto scoperto al piano terra e autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Arcole via Motte Rossini 31 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 127.500,00  
 vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302  
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BELFIORE**

**VILLA SINGOLA - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 349/08**

Lotto Unico (1 di perizia)  
 tipo di immobile: In via Madonna della Strà n.53 e via Argine Maronari, quota di 1/2 della piena proprietà di villa singola con piscina, dislocata sui piani scantinato, terra e primo con pertinente garage al piano scantinato, ufficio al piano terra, fabbricato in corso di costruzione e area scoperta uso giardino.  
 ubicazione: Belfiore via Madonna della Strà 53 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 240.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021

professionista: Notaio Roberto Tordiglione



**CALDIERO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 190/05 + 309/06**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su tre piani. ubicazione: Caldiero via Caldierino 19 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975  
professionista: Notaio Laura Curzel  
asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASALEONE****CASA - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 505/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa unifamiliare a schiera disposta su due piani fuori terra. ubicazione: Casaleone Via Traversa 9 (VR) tipo di immobile: Magazzino con accessori e corte. ubicazione: Casaleone Via Traversa 9 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 47.600,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Veronica Pasqualetto Tel. 045 8015823  
professionista: Notaio Elena Bonini  
asta senza incanto: mer, 15 feb 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**CASTEL D'AZZANO****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 816/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, di complessivi 6 (sei) vani catastali. ubicazione: Castel D'azzano Via Fratelli Cervi 7 (VR) tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano primo scantinato. ubicazione: Castel D'azzano Via Fratelli Cervi 7 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 107.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**CASTELNUOVO DEL GARDA****VILLETTA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 214/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera dislocata sui piani terra, primo e secondo con pertinenziale area scoperta al piano terra. ubicazione: Castelnuovo Del Garda via Cignaroli 7 (VR) tipo di immobile: Autorimessa con cantina al piano interrato. ubicazione: Castelnuovo Del Garda via Cignaroli 7 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 124.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Andrea Marchesini Tel. 045 8011720 Fax 045 593282  
professionista: Notaio Cristiano Casalini  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CAVAION VERONESE****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PROCEDURA NUMERO: 441/2015 LOTTO 2 AD INTEGRAZIONE DI QUANTO PUBBLICATO SULLA RIVISTA DEL 28 OTTOBRE 2016**  
**PREZZO BASE VENDITA SENZA INCANTO: Euro 63.000,00**  
**IN AUMENTO: Euro 1.000,00**  
**Professionista : Notaio Andrea Fantin**  
**Asta senza incanto : gio, 19 gen 2017 ore 13.30**

**CAVAION VERONESE - VERONA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 872/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Diritto di nuda proprietà di appartamento trilocale disposto al piano terra con giardino privato. Diritto di usufrutto costituito a favore di persona giuridica, con atto del 25.02.2008, per la durata di anni 20 (venti). ubicazione: Cavaion Veronese via Pezze 9/D (VR) tipo di immobile: Diritto di nuda proprietà di autorimessa al piano interrato. Diritto di usufrutto costituito a favore di persona giuridica, con atto del 25.02.2008, per la durata di anni 20 (venti). ubicazione: Cavaion Veronese via Pezze 9/D (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 159.500,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con area cortiva di pertinenza esclusiva. ubicazione: Veronavia Marsala 60 (VR) tipo di immobile: Posto auto al piano seminterrato. ubicazione: Verona via Marsala 60 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 148.400,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766  
professionista: Notaio Luca Paolucci  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CAZZANO DI TRAMIGNA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 893/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: immobile ad uso abitazione disposto su tre piani fuori terra (terzo, primo e secondo) di complessivi 6,5 (sei virgola cinque) vani catastali  
ubicazione: Cazzano Di Tramigna Contrada Pissolo di Sopra 20 (VR) tipo di immobile: vano ad uso garage con deposito su due piani fuori terra (terza e primo) in corpo staccato. ubicazione: Cazzano Di Tramigna Contrada Pissolo di Sopra 20 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.000,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 71.250,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**CEREA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE RESIDENZIALE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CEREA****COMPENDIO IMMOBILIARE RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 251/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare residenziale, in stato di abbandono, costituito da due alloggi, disposti su due livelli, con area esterna di pertinenza. ubicazione: Cerea via Ferramosche 10/12 (VR) tipo di immobile: Quota di 12/18 di proprietà della strada di accesso al suddetto compendio immobiliare. ubicazione: Cerea via Ferramosche 10/12 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 127.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Venceslao Buffatti tel. 045.592866/8766000, fax 045.8766003  
professionista: Notaio Elena Marangoni  
asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNA VENETA****CASA SINGOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 694/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa singola. ubicazione: Cologna Veneta via Buche di Maggio 88 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 187.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239 Fax 045 8002605

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n.3.

**COLOGNA VENETA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 754/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.  
 ubicazione: Cologna Veneta via Ronogo 20/a (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 87.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Marco Moretti degli Adimari Tel. e Fax  
 045 8341984  
 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNA VENETA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 121/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano  
 primo con accessorio vano cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Cologna Veneta  
 via Marco Minghetti 19 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 140.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano  
 secondo con mansarda al piano terzo.  
 ubicazione: Cologna Veneta  
 via Marco Minghetti 19 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 76.800,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Aldo Corcioni Tel. 045/8352511 - Fax  
 045/8341340  
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNA VENETA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 75/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al  
 piano secondo con cantina al piano seminterrato.  
 ubicazione: Cologna Veneta via Dante 45 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Cologna Veneta via Dante 45 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 81.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax  
 0458009389  
 professionista: Notaio Elena Marangoni  
 asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNOLA AI COLLI**

**VILLA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 232/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa a due piani  
 fuori terra oltre ad un piano interrato con pertinen-  
 ziali ampio giardino e piscina.  
 ubicazione: Colognola Ai Colli via San Nicolò 7 (VR)  
 tipo di immobile: Garage al piano scantinato.  
 ubicazione: Colognola Ai Colli via San Nicolò 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 453.750,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045  
 8011515  
 professionista: Notaio Cristiano Casalini  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**GAZZO VERONESE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 523/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.  
 ubicazione: Gazzo Veronese Via Pioppa 16 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa.  
 ubicazione: Gazzo Veronese Via Pioppa 16 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 38.700,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Riccardo Ternullo Tel. 045/8014112 -  
 Fax 045/8069523  
 professionista: Dott. Francesco Sarullo  
 asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 13:30  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ISOLA DELLA SCALA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 805/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto  
 al piano terzo.  
 ubicazione: Isola Della Scala Via degli Emili 28 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra in corpo  
 di fabbrica separato.  
 ubicazione: Isola Della Scala Via degli Emili 28 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 95.220,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Elia Zocca Tel. 0459273145 - fax  
 0458011511  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:45  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del  
 Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1,  
 con ingresso da Via dello Zappatore

**ISOLA DELLA SCALA**

**PORZIONE DI CASA IN LINEA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 460/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di casa in  
 linea d'angolo su due piani fuori terra, facente parte  
 di una corte rurale.  
 ubicazione: Isola Della Scala via Abetone 29 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 65.000,00  
 vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax  
 0458044021

professionista: Dott. Andrea Fantin  
 asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 13:30  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ISOLA DELLA SCALA**

**PORZIONE DI CASA IN LINEA - DUE BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 748/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di casa in  
 linea al piano terra e primo, con corte antistante e  
 giardino adiacente.  
 ubicazione: Isola Della Scala  
 frazione Pellegrina, via Sabbionara 32 (VR)  
 tipo di immobile: Due box auto, in separati corpi di  
 fabbrica con pareti in lamiera zincata, di cui uno adi-  
 bito a ricovero per attrezzi.  
 ubicazione: Isola Della Scala  
 frazione Pellegrina, via Sabbionara 32 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 112.060,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045  
 8204582  
 professionista: Notaio Maurizio Marino  
 asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 499/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato abitati-  
 vo ai piani terra, primo e secondo, annessi locali

ripostiglio in corpo di fabbrica separato con corte di pertinenza. ubicazione: Legnago Via Ocara 14 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.000,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 10.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Massimo Coltro custode: Avv. Nicoletta Dall'Occhio Tel. 045 8036590 Fax 045 8050047 professionista: Dott.ssa Pia Marinucci asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 14:45 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**MALCESINE****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 449/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Malcesine Piazza Giarola 1 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 195.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo. ubicazione: Malcesine Piazza Giarola 1 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 193.500,00 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile giudice: Dott. Francesco Fontana custode: Avv. Marco Lucchese Tel. 045/8005893 - Fax 045/8012137

professionista: Dott. Francesco Sarullo asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 13:30 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MONTECCHIA DI CROSARA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 758/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con accessorio vano cantina al piano interrato.

ubicazione: Montecchia Di Crosara Località Pergola, via Adige 4 (VR) tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato. ubicazione: Montecchia Di Crosara Località Pergola, via Adige 4 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 108.500,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302

professionista: Notaio Roberto Tordiglione asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MONTEFORTE D'ALPONE****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 369/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: compendio immobiliare in Frazione Brognoligo, Via Santo Stefano 21-23-25, composto da due unità ad uso abitativo disposte ai piani terra, primo e secondo di cui uno

con soffitta al piano terzo, portico ai piani terra e primo, tre magazzini ai piani terra e primo e deposito in corpo staccato ai piani terra e primo, con area scoperta di pertinenza. (tutta la documentazione fotografica si trova nella perizia). ubicazione: Monteforte D'alpone Via Santo Stefano 21 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 330.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Massimo Coltro custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:45 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**MOZZECANE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 424/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Mozzecane via Duca degli Abruzzi 8 (VR) tipo di immobile:

ubicazione: Mozzecane via Duca degli Abruzzi 8 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 94.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Cristiano Casalini asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**NOGARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 478/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione, in pessimo stato di manutenzione, disposto su due piani fuori terra (terra e primo), facente parte del fabbricato di antica origine del tipo a schiera

ubicazione: Nogara Via Motta 43 (VR) tipo di immobile: cortile di pertinenza esclusivo ubicazione: Nogara Via Motta 43 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 40.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658 asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: Studio Notaio Dott.ssa Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaccia n. 3

**NOGARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 659/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione con corte. ubicazione: Nogara Località Sant'Agata, via Sant'Agata (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 82.824,50 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**NOGAROLE ROCCA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 684/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con area scoperta esclusiva.

ubicazione: Nogarole Rocca Frazione Bagnolo, via Stradel Basso 9/a (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 160.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458009791

professionista: Notaio Maurizio Marino asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**OPPEANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 719/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con ingresso esclusivo posto al piano terra e primo e corte esterna al piano terra.

ubicazione: Oppeano via Fratelli Bandiera 2 (VR) tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Oppeano via Fratelli Bandiera 2 (VR) tipo di immobile: Magazzino. ubicazione: Oppeano via Fratelli Bandiera 2 (VR) tipo di immobile: Quota di 750/3000 di piena proprietà di area di sedime del fabbricato di cui fa parte il predetto appartamento. ubicazione: Oppeano via Fratelli Bandiera 2 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 121.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 121.500,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Francesco Fontana custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515

professionista: Notaio Maurizio Marino asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**PASTRENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 374/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Nel complesso edilizio "Condominio Costiere Alte", erigentesi su area distinta al C.T. di detto comune al Fg. 4 mapp. 570, piena proprietà di appartamento ai piani terra e primo con porzione di corte di proprietà esclusiva e due aree urbane di pertinenza.  
ubicazione: Pastrengo Località Costiere 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 63.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Dott. Giacomo Felli  
asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 14:45  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**PESCHIERA DEL GARDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 507/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento bilocale con balcone al piano secondo.  
ubicazione: Peschiera Del Garda  
Via Forte Laghetto 112 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa singola al piano interrato.  
ubicazione: Peschiera Del Garda  
Via Forte Laghetto 112 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 98.145,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Laura Pizzamiglio Tel. 045/3194023 - Fax 045/8045247  
professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:45  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**PESCHIERA DEL GARDA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 260/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone realizzato in assenza di titolo abilitativo con terreno di pertinenza, sul quale insiste porzione abusiva anche di altro fabbricato (per il resto insistente sul limitrofo mapp. 311 non oggetto di pignoramento).  
ubicazione: Peschiera Del Garda  
Via Mandella 10 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 264.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 264.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Andrea Marchesini Tel. 045 8011720 Fax 045 593282  
professionista: Notaio Silvio Scuccimarra  
asta senza incanto: mer, 01 feb 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SALIZZOLE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 747/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di abitazione che si sviluppa tra piano terra e primo.  
ubicazione: Salizzone Via Isolana 41 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa in corpo di fabbrica separato e cortile pertinenziale.  
ubicazione: Salizzone Via Isolana 41 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 17:00  
luogo della vendita: Verona (VR), in una Sala in Vico Oratorio sn.

**SAN BONIFACIO**

**ABITAZIONE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 645/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta ai piani terra e primo con annesso ripostiglio esterno con bagno e tettoia.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Contrada Tombole 158/C (VR)  
tipo di immobile: Quattro posti auto su piattaforma idraulica al piano interrato.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Contrada Tombole 158/C (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 340.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 340.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Laura Pizzamiglio Tel. 045/3194023 - Fax 045/8045247  
professionista: Dott.ssa Pia Marinucci  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 14:45  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento e garage all'interno di un condominio su sette livelli, denominato "Condominio Serenissima", di cui sei piani fuori terra e un piano interrato.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Villabella 11/G (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa la piano interrato.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Villabella 11/G (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 71.879,50  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Elia Zocca Tel. 0459273145 - fax 0458011511  
professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 17:00  
luogo della vendita: Verona (VR), in una Sala in Vico Oratorio sn

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTI - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 212/15 + 630/14**

Lotto 1 (Lotto Unico di stima es. 630/2014)  
tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano scantinato.  
ubicazione: San Bonifacio via Sorte 52 (VR)  
tipo di immobile: Posto auto coperto al piano interrato.  
ubicazione: San Bonifacio via Sorte 52 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.650,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 138.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021  
professionista: Notaio Cristiano Casalini  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN BONIFACIO**

**AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 516/14**

LOTTO 22 - tipo di immobile: Autorimessa al primo piano interrato.  
ubicazione: San Bonifacio Via Lago di Garda (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.625,00  
in aumento: Euro 500,00  
LOTTO 33 - tipo di immobile: Autorimessa al primo piano interrato.  
ubicazione: San Bonifacio Via Lago di Garda (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021  
professionista: Notaio Maurizio Marino  
asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN GIOVANNI ILARIONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 716/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.  
ubicazione: San Giovanni Ilarione via Roma 4 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano secondo interrato.  
ubicazione: San Giovanni Ilarione via Roma 4 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 91.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Dott. Domenico Fauci  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 13:30  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN MAURO DI SALINE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 476/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo.  
ubicazione: San Mauro Di Saline  
località Tavernole, via Cara 24 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
ubicazione: San Mauro Di Saline  
località Tavernole, via Cara 24 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975  
professionista: Notaio Cristiano Casalini  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN PIETRO DI MORUBIO**

**COMPLESSO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 120/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso residen-

ziale composto di due palazzine per complessivi trenta appartamenti, trentadue autorimesse, area urbana e cabina Enel.

ubicazione: San Pietro Di Morubio  
Frazione Bonavicina, Via Palazzina (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.380.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 1.799.912,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### SAN PIETRO DI MORUBIO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura numero: 759/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra, primo e secondo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: San Pietro Di Morubio via IV novembre 9 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 370.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242  
professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### SAN PIETRO DI MORUBIO

#### ABITAZIONE - RIMESSA - DUE BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 110/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione unifamiliare con corte. ubicazione: San Pietro Di Morubio via Caracciolo 19 (VR)

tipo di immobile: rimessa, due box. ubicazione: San Pietro Di Morubio via Caracciolo 19 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 157.600,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045/8036667  
professionista: Notaio Laura Curzel  
asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### SAN PIETRO IN CARIANO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 639/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con cantina. ubicazione: San Pietro In Cariano Via Beethoven 2 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano secondo scantinato. ubicazione: San Pietro In Cariano Via

Beethoven 2 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 140.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Valeria Spada Tel. 045.590548 - 045.8045962, Fax 045.592228  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:45  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

### SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 54/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.

ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella frazione Ponton, via Ponte 75 (VR)  
tipo di immobile: Posto auto pertinente scoperto al piano terra.  
ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella frazione Ponton, via Ponte 75 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 78.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n.3

### SOAVE

#### FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 668/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricati residenziali in corso di costruzione.

ubicazione: Soave Contrada Tebaldi, via Monti (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 300.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 711.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495  
professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### SOMMACAMPAGNA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 650/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani primo e secondo sottotetto.

ubicazione: Sommacampagna via Scuole 9 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 106.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 106.100,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Michele Sartor Tel. 045594441 - Fax 0458004937  
professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### SOMMACAMPAGNA

#### VILLETTA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 538/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta indipendente su due piani fuori terra e due piani interrati, con corte esclusiva. ubicazione: Sommacampagna via Casa Quindici 17 (VR)

tipo di immobile: Taverna ed autorimessa al piano primo sottostrada, cantina al piano secondo sottostrada e tre soffitte. ubicazione: Sommacampagna via Casa Quindici 17 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 334.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021

professionista: Notaio Maurizio Marino  
asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### SONA

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 792/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso soffitta al piano sottotetto.

ubicazione: Sona Via Carlo Cattaneo 11 (VR)  
tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano primo scantinato.  
ubicazione: Sona Via Carlo Cattaneo 11 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 158.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 210.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Roberta Zanoni Tel. 045/8050088 - Fax 045/8007897  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaccia n. 3

### SONA

#### UNITÀ RESIDENZIALI - ACCESSORI - RUDERE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 675/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Corpo A: piena proprietà di sei unità residenziali su diversi livelli al "grezzo avanzato con area giardino di pertinenza esclusiva per le unità al piano terra e sei autorimesse; Corpo B: piena proprietà di unità residenziale dislocata sui piani interrato terra e primo al "grezzo avanzato" con pertinenziali area esclusiva a giardino e autorimessa; Corpo C piena proprietà di due unità residenziali dislocate sui piani terra, primo e secondo allo stato "grezzo" con giardino esterno di pertinenza e tre autorimesse; Corpo D: area esterna destinata a zona sportiva a servizio delle unità residenziali.

ubicazione: Sona via Montresora 2 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.644.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 3.895.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Rudere agricolo con pertinenziale corte esclusiva.  
ubicazione: Sona via Montresora 2 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 140.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Olivia Domeniconi Tel. 045 8003482 Fax 045 8006547  
professionista: Notaio Cristiano Casalini

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3





ubicazione: Zevio  
Località Bosco, Via Botteghe 6 (VR)  
tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano terra.  
ubicazione: Zevio Località Bosco, Via Botteghe 6  
tipo di immobile: Deposito su due piani fuori terra (terra e primo) con ripostiglio e tettoia al piano terra. ubicazione: Zevio Località Bosco, Via Botteghe 6 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 130.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**ZIMELLA****IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 197/05**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di immobile ad uso civile abitazione su due piani fuori terra oltre a piano scantinato.  
ubicazione: Zimella via Marcabella 18 (VR)  
tipo di immobile: Piena proprietà di immobile ad uso civile abitazione su due piani fuori terra oltre a piano scantinato.  
ubicazione: Zimella via Marcabella 18 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 165.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 500.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 15 feb 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio del Notaio Dr.ssa Maria Maddalena Buoninconti, in Verona, vicolo Ghiaia n. 3

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**ALBAREDO D'ADIGE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 611/15**

Lotto 1 (Lotto A di Perizia) - tipo di immobile: Appartamento con annesso ripostiglio esterno.  
ubicazione: Albaredo D'adige Via Motta 2 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa siti al piano terra.  
ubicazione: Albaredo D'adige Via Motta 2 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 29.000,00  
Lotto 2 (Lotto B di Perizia)  
tipo di immobile: Laboratorio artigianale isolato e disposto su un unico livello (piano terra), oltre a piccola centrale termica e tettoia esterna, siti su corte comune (m.n. 727 sub 8 corte BCNC).  
ubicazione: Albaredo D'adige Via Motta 2 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 133.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 133.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Dino Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**BONAVIGO - ALBAREDO D'ADIGE****COMPENDIO IMMOBILIARE - UNITÀ UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 420/15 + 197/16**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da casa unifamiliare di due piani fuori terra, magazzino ad uso ricovero attrezzi agricoli, due magazzini per attività agricole, capannone per allevamento avicolo, serre e appezzamento di terreno agricolo attualmente coltivato a seminativo irriguo.  
ubicazione: Bonavigo via Pilastro 2 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.247.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità unifamiliare su due piani fuori terra con corte di pertinenza.  
ubicazione: Albaredo D'adige viale Strà 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458009791  
professionista: Dott. Andrea Fantin  
asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 13:30  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BONAVIGO - BOSCO CHESANUOVA****ABITAZIONI - ACCESSORI - NEGOZIO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 474/15 + 136/15**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato disposto su due livelli, composto da porzione ad uso capannone artigianale ed uffici al piano terra con pertinente corte esclusiva.  
ubicazione: Bonavigo via dell'Artigianato 13 (VR)  
tipo di immobile: Abitazione al piano primo.  
ubicazione: Bonavigo via dell'Artigianato 13 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 370.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 370.000,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Tra via Bassano e via Mons. Sisto n.10, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo e area scoperta in parte a giardino.  
ubicazione: Bonavigo Via Monsignor Sisto 10 (VR)  
tipo di immobile: Tra via Bassano e via Mons. Sisto n.10, piena proprietà di autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Bonavigo Via Monsignor Sisto 10 (VR)  
tipo di immobile: Tra via Bassano e via Mons. Sisto n.10, piena proprietà di magazzino al piano terra.  
ubicazione: Bonavigo Via Monsignor Sisto 10 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 260.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 260.000,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: Via Trieste fra il civico 24 e 26, e via Aleardo Aleardi n. 5, piena proprietà di ufficio al piano terra, appartamento al piano primo e sottotetto, appartamento al piano primo e sottotetto, negozio al piano terra, appartamento al piano terra, laboratorio al piano terra e primo con pertinenti porzioni di terreno.  
ubicazione: Bonavigo via Trieste fra il civico 24 e 26 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 276.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 276.000,00  
LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, appartamento al piano secondo.  
ubicazione: Bosco Chiesanuova via Ortigara (VR)  
tipo di immobile: Due autorimesse al piano terra.  
ubicazione: Bosco Chiesanuova via Ortigara (VR)  
tipo di immobile: Porzione di terreno.  
ubicazione: Bosco Chiesanuova via Ortigara (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 91.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Edoardo Giacino Tel. 045 590794 - Fax 045 8037584

professionista: Dott. Vincenzo Scaduto  
asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOVOLONE - VERONA****ABITAZIONI - ACCESSORI - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 392/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana priva di accesso carraio.  
ubicazione: Bovolone Via San Pierin (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di capannone con corte esclusiva.  
ubicazione: Bovolone Via San Pierin 132 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di compendio immobiliare composto da locali ufficio con bagno al piano terra, locali magazzino con zona mostra al piano terra e locali magazzino al piano primo e di abitazione disposta ai piani terra e primo.  
ubicazione: Bovolone Via San Pierin 132 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 106.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di unità immobiliare adibita a ristorante/pizzeria.  
ubicazione: Bovolone Via San Pierin 132 (VR)  
tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di deposito al piano primo.  
ubicazione: Bovolone Via San Pierin 132 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 5 - tipo di immobile: Diritto di usufrutto, commisurato alla vita del beneficiario nato in data 11.11.1930, di abitazione al piano primo con scala di accesso al piano terra, annessa cantina.  
ubicazione: Verona Via Aquileia 3 (VR)  
tipo di immobile: Diritto di usufrutto, commisurato alla vita del beneficiario nato in data 11.11.1930, di due autorimesse al piano interrato.  
ubicazione: Verona Via Aquileia 3 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Elena Bertazzi  
asta senza incanto: mer, 08 feb 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**CALDIERO****APPARTAMENTI - DEPOSITI - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 749/14 + 501/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento collocato al piano terra/rialzato.  
ubicazione: Caldiero Via dell'Artigianato 19 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 64.500,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento collocato al piano primo.  
ubicazione: Caldiero Via dell'Artigianato 19 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 125.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 125.000,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento collocato al piano primo.  
ubicazione: Caldiero Via dell'Artigianato 19 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 127.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 127.000,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: Deposito collocato al

piano sottotetto.  
 ubicazione: Caldiero Via dell'Artigianato 19 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 67.000,00  
**LOTTO 5** - tipo di immobile: Deposito collocato al piano seminterrato.  
 ubicazione: Caldiero Via dell'Artigianato 19 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 57.000,00  
**LOTTO 6** - tipo di immobile: Deposito collocato al piano seminterrato.  
 ubicazione: Caldiero Via dell'Artigianato 19 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 58.000,00  
**LOTTO 7** - tipo di immobile: Ufficio collocato al piano primo.  
 ubicazione: Caldiero Via dell'Artigianato 19  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 86.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Diletta Rossella Saretto Tel. 0458795598 - Fax 0452109255  
 professionista: Notaio Silvio Scuccimarra  
 asta senza incanto: mer, 01 feb 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**CASALEONE**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 516/13 + 167/15**  
**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Laboratorio artigianale uso falegnameria dislocato sui piani terra e primo con pertinenti corti esclusive.  
 ubicazione: Casaleone via Raizzola 10 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Casaleone via Raizzola 10 (VR)  
 tipo di immobile: Quota 1/2 di piena proprietà di pertinenti aree urbane.  
 ubicazione: Casaleone via Raizzola 10 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 176.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Caltroni Tel. 045 8000433 - Fax 045 590814  
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**DOLCÈ**

**LABORATORIO - UFFICIO - DEPOSITI - APP.TI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 133/15 + 295/15**  
**LOTTO 1** - tipo di immobile: Laboratorio, ufficio e due depositi al piano terra.  
 ubicazione: Dolce' Via Menego 478 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
**LOTTO 2** - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo con annessa cantina al piano terra, appartamento posto al piano secondo e area cortiva

di forma irregolare adiacente.  
 ubicazione: Dolce' Via Menego 478 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 225.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Eleonora Mazzon Tel. 045/591999 - Fax 045/8004702  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:45  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ISOLA DELLA SCALA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1033/12**  
**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Fabbricato composto da due abitazioni unite tra loro, ripostigli e vani di servizio, magazzino con ripostiglio e unità ad uso commerciale per ristorazione connessa ad attività di agriturismo.  
 ubicazione: Isola Della Scala via Bastia 12 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 305.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 1.133.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Marta Bellini Tel. 0442/601760 - Fax 0442/601762  
 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**NOGARA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 480/15**  
**LOTTO 2** - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano primo.  
 ubicazione: Nogara Via Caselle 90-92-94 (VR)  
 tipo di immobile: Immobile su due piani fuori terra (terra e primo) ad uso esposizione - magazzino - uffici.  
 ubicazione: Nogara Via Caselle 90-92-94 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 375.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**OPPEANO**

**CAPANNONE ARTIGIANALE - VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 189/15**  
**LOTTO 1** - tipo di immobile: Capannone artigianale.  
 ubicazione: Oppeano Via Villafontana 277 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 225.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 300.000,00  
**LOTTO 2** - tipo di immobile: Villino unifamiliare con giardino e piscina.  
 ubicazione: Via Villafontana 277  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 285.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 380.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495  
 professionista: Dott. Francesco Sarullo  
 asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 13:30  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**OPPEANO**

**CAPANNONE - ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 257/13**  
**LOTTO 1** - tipo di immobile: Capannone industriale indipendente al piano terra.  
 ubicazione: Oppeano via Cadalora 20 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 330.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
**LOTTO 2** - tipo di immobile: In via Cadelferro n. 38, 40, 42, appartamento al piano terra e primo, al grezzo, con pertinenti corti esclusive al piano terra.  
 ubicazione: Oppeano via Cadelferro (VR)  
 tipo di immobile: In via Cadelferro n. 38, 40, 42, deposito fatiscente con portico al piano terra con pertinente corte esclusiva al piano terra.  
 ubicazione: Oppeano via Cadelferro (VR)  
 tipo di immobile: In via Cadelferro n. 38, 40, 42, quota 1/2 di piena proprietà di appartamento al piano terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra e porzione di terreno destinato ad allargamento stradale.  
 ubicazione: Oppeano via Cadelferro (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
**LOTTO 3** - tipo di immobile: Abitazione al piano rialzato con accessori al piano seminterrato, box auto al piano terra, deposito attrezzi al piano terra e pertinente area scoperta con annessa porzione di terreno.  
 ubicazione: Oppeano via Croce Rossa 15 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 369.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Andrea Marchesini Tel. 045 8011720 Fax 045 593282  
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**PRESSANA**

**ABITAZIONI - CAPANNONE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 432/15**  
**LOTTO 1** - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani interrato e terra con pertinente area esclusiva.  
 ubicazione: Pressana via Crosare di Sotto 60 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 109.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 145.000,00  
**LOTTO 2** - tipo di immobile: Capannone con ufficio e locali di servizio al piano terra e primo, annessi rustici al piano terra e primo, serre fisse al piano terra e terreni agricoli.  
 ubicazione: Pressana via Crosare di Sotto 60 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 443.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976  
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN MARTINO BUON ALBERGO**

**FABBR. COMMERCIALE - ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 451/14 + 444/15**  
**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Fabbricato commerciale adibito a garden con annessa abitazione e autorimessa e aree circostanti con serra destinata alla demolizione in quanto abusiva.  
 ubicazione: San Martino Buon Albergo Via Nazionale 85 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 535.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 709.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Rinaldo Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN MARTINO BUON ALBERGO****UFFICIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1029/12 + 418/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ufficio al piano terzo scala "B".

ubicazione: San Martino Buon Albergo viale del Lavoro 45 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

professionista: Notaio Maurizio Marino  
asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SANT'ANNA D'ALFAEDO - NEGRAR****LABORATORIO ARTIGIANALE - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 652/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Area (ex cava) con laboratorio artigianale, annesso piccolo fabbricato di due piani fuori terra ad uso servizi, mensa ed uffici oltre a pertinenziali terreni agricoli ad uso piazzale privato. ubicazione: Sant'anna D'Alfaedo Località Cortine

prezzo base vendita senza incanto: Euro 700.000,00 in aumento: Euro 5.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Due fabbricati in corte esclusiva, il primo disposto su tre livelli con annesso magazzino e laboratorio artigianale e il secondo su un unico livello con destinazione laboratorio artigianale. ubicazione: Negrar Via Santa Maria 6 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 550.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

professionista: Notaio Elena Bonini  
asta senza incanto: mer, 15 feb 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SOMMACAMPAGNA****COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 451/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso edilizio formato da ampio capannone a destinazione produttiva vivaistica al piano terra e primo con uffici, depositi e serre, abitazione al piano terra e primo e pertinenze corte esclusiva.

ubicazione: Sommacampagna via Bussolengo 14/A (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 994.000,00 in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 1.325.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976  
professionista: Dott. Domenico Fauci  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 13:30

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VILLA BARTOLOMEA****MOSCHEA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 285/09**

LOTTO 4 - tipo di immobile: Edificio destinato a luogo di culto (moschea). ubicazione: Villa Bartolomea via Luigi Antonio Bellini 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00 in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 112.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976  
professionista: Notaio Luca Paolucci  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****BOSCHI SANT'ANNA - LEGNAGO****FABBRICATO ABITATIVO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 678/15**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato abitativo con deposito e ripostiglio.

ubicazione: Boschi Sant'anna Via Casette 20 (VR)  
tipo di immobile: Appezamenti di terreno risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola. ubicazione: Boschi Sant'anna Via Casette 20  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 240.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appezamenti di terreno risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola. ubicazione: Legnago (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

professionista: Dott. Francesco Sarullo  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 13:30  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

professionista: Dott. Francesco Sarullo  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 13:30  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOSCO CHIESANUOVA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 416/10 + 574/10 + 578/13 + 106/14 + 859/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con corte. ubicazione: Bosco Chiesanuova via dei Castagni 32 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con corte. ubicazione: Bosco Chiesanuova via dei Castagni 32 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Autorimessa al piano terra con servizio e centrale termica. ubicazione: Bosco Chiesanuova via dei Castagni 32 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00 in aumento: Euro 500,00  
LOTTO 6 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Bosco Chiesanuova via dei Castagni 32 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maurizio Marino  
asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA****COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 165/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da alcuni fabbricati e magazzino produttivi con pertinenziali terreni.

ubicazione: Cerea via Oppioli 12 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 760.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242

professionista: Notaio Cristiano Casalini  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNA VENETA****COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 26/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da un edificio di civile abitazione indipendente, elevato due piani fuori terra e composto di due appartamenti, da un edificio minore destinato a magazzino ed autorimesse, oltre a corte ed annesso terreno agricolo.

ubicazione: Cologna Veneta Via Santa Giustina 74 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 380.000,00 in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 380.000,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302

professionista: Notaio Silvia Brognara  
asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**GAZZO VERONESE****ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 415/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione dislocata sui piani terra e primo con accessori cantina e rustico al piano terra con pertinenze corte esclusiva.

ubicazione: Gazzo Veronese frazione Maccacari, via Forno Bianco 21 (VR)  
tipo di immobile: Due autorimesse al piano terra.  
ubicazione: Gazzo Veronese frazione Maccacari, via Forno Bianco 21 (VR)  
tipo di immobile: Porzione di terreno.  
ubicazione: Cavaion Veronese frazione Maccacari, via Forno Bianco 21 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 141.600,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458011157  
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ISOLA DELLA SCALA**

**MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 501/12**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Magazzino di grande metratura su tre piani fuori terra, in fabbricato d'epoca di valore storico ambientale ex mulino sul fiume Tartaro allo stato grezzo ed in parte da ricostruire.  
 ubicazione: Isola Della Scala Via degli Emili 21 (VR)  
 tipo di immobile: Terreno.  
 ubicazione: Isola Della Scala Via degli Emili 21 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 633.032,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975  
 professionista: Notaio Maurizio Marino  
 asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MOZZECANE**

**ABITAZIONE - TERRENO - CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 386/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: diritto di usufrutto (spettante a persona nata in data 24.11.1957) su tenuta agricola con abitazione, magazzino, accessori rurali  
 ubicazione: Mozzecane Località Belvedere 1 (VR)  
 tipo di immobile: diritto di usufrutto (spettante a persona nata in data 24.11.1957) terreno agricolo  
 ubicazione: Mozzecane Località Belvedere 1 (VR)  
 tipo di immobile: diritto di usufrutto (spettante a persona nata in data 24.11.1957) due capannoni per l'allevamento dei suini  
 ubicazione: Mozzecane Località Belvedere 1 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 229.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 198.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Federica Micheli tel. 0458035655 fax 0458009389  
 professionista: Notaio Luca Paolucci  
 asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**OPPEANO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 753/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Compendio immobiliare composto da casa isolata di due piani fuori terra con autorimessa adiacente, due corpi di fabbrica ad uso deposito, area cortilizia, appezzamenti di terreno agricolo e terreni dotati di capacità edificatoria.  
 ubicazione: Oppeano Via Cadelferro 23 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 236.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Rinaldo Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
 professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SAN PIETRO DI MORUBIO**

**ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 144/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione sui piani terra e primo con pertinenti magazzino e area urbana al piano terra, garage con corte esclusiva al piano terra nonché porzione di terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione agricola.  
 ubicazione: San Pietro Di Morubio via Muri 3 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.250,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 73.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Dott. Domenico Fauci  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 13:30  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SORGA**

**IMMOBILI - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 528/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento dislocato sui piani terra e primo con soffitta al piano secondo, altro appartamento dislocato sui piani terra e primo con soffitta al piano secondo.  
 ubicazione: Sorga' via San Gaetano 1 (VR)  
 tipo di immobile: Magazzino al piano terra e primo, magazzino al piano terra.  
 ubicazione: Sorga' via San Gaetano 1 (VR)  
 tipo di immobile: Tettoia al piano terra con pertinenziale corte esclusiva.  
 ubicazione: Sorga' via San Gaetano 1 (VR)  
 tipo di immobile: Terreni risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.  
 ubicazione: Sorga' via San Gaetano 1 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 131.625,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione al piano primo con locale destinato a centrale termica al piano terra.  
 ubicazione: Sorga' via Mezzavilla 21 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con accessorio vano cantina al piano seminterrato.  
 ubicazione: Sorga' frazione Bonferraro, via Turati 4 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.  
 ubicazione: Sorga' frazione Bonferraro, via Turati 4  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 6 - tipo di immobile: Ufficio al piano terra.  
 ubicazione: Sorga' frazione Bonferraro, via Guglielmo Oberdan 80 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.650,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389  
 professionista: Notaio Cristiano Casalini  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**TERRAZZO**

**ABITAZIONE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 10795/07 + 146/05**

LOTTO 3 - tipo di immobile: immobile ad uso abitazione posto su due piani fuori terra (terra e primo)

ubicazione: Terrazzo  
 Frazione Begosso, Via dei Caduti 3 (VR)  
 tipo di immobile: con terreno circostante, e piccolo terreno in corpo staccato.  
 ubicazione: Terrazzo  
 Frazione Begosso, Via dei Caduti 3 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 36.725,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Presso lo studio del Notaio Dott.ssa Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3.

**TREVENZUOLO**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 610/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione su due piani.  
 ubicazione: Trevenzuolo Via Vignale 1 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento.  
 ubicazione: Trevenzuolo Borgata Crocetta 21/B (VR)  
 tipo di immobile: Terreni adibiti a corte e deposito materiale, risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.  
 ubicazione: Trevenzuolo Borgata Crocetta 21/B (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 117.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione con annesso rustico.  
 ubicazione: Trevenzuolo Borgata Crocetta 19 (VR)  
 tipo di immobile: Terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione agricola.  
 ubicazione: Trevenzuolo Borgata Crocetta 19 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 4 - tipo di immobile: Terreni risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.  
 ubicazione: Trevenzuolo Località Roncolevalè (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766  
 professionista: Notaio Luca Paolucci  
 asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA - SAN GIOVANNI LUPATOTO**

**RUSTICO - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 508/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota di 1/3 di piena proprietà di porzione di fabbricato rustico di carattere popolare a schiera in corte tipica, su quattro piani fuori terra.  
 ubicazione: Verona frazione Quinzano, via Cozzi 59 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 1/3 di piena proprietà di porzioni di terreno agricolo.  
 ubicazione: Verona frazione Quinzano, via Cozzi 59 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 6/21 di piena proprietà di porzione di magazzino originariamente adibito ad attività produttiva connessa all'attività avicola, attualmente in cattivo stato di manutenzione e non più adibito all'originaria funzione.  
 ubicazione: San Giovanni Lupatoto via Palustrella 130 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 6/21 di piena proprietà di porzione di terreno con possibilità edificatoria.

ubicazione: San Giovanni Lupatoto  
via Palustrella 130 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766  
professionista: Notaio Elena Marangoni  
asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

## Immibile comm.le|ind.le

VERONA

UFFICIO/STUDIO PRIVATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 363/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ufficio/studio privato al piano rialzato e seminterrato.  
ubicazione: Verona via Pietro Sgulmero 31 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 190.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Venceslao Buffatti tel. 045.592866/8766000, fax 045.8766003  
professionista: Notaio Elena Marangoni  
asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### CAPRINO VERONESE

FABBRICATO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura numero: 577/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato adibito a struttura alberghiera dislocato sui piani interrato, terra, primo, secondo e terzo con pertinenziali corte esclusiva e piccolo appezzamento di terreno incolto.  
ubicazione: Caprino Veronese  
frazione Spiazzi, via Centro (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Caprino Veronese  
frazione Spiazzi, via Centro (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 258.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 813.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Tancredi Turco Tel. 045/582771 - Fax 045/8209942  
professionista: Notaio Cristiano Casalini  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### GARDA

ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 10344/15

LOTTO 2 - tipo di immobile: Albergo denominato "Miravalli" dislocato sui piani terra, primo, secondo e terzo con pertinenziali corte esclusiva al piano terra e terrazza al piano quarto.

ubicazione: Garda Via Michele Abrile 11 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.080.500,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Giuseppe Ruotolo tel. 045/8003495 fax 045/8011475  
professionista: Notaio Cristiano Casalini  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### SAN BONIFACIO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 832/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di complesso immobiliare costituito da un edificio commerciale ed un capannone industriale, con annessa area scoperta di pertinenza.  
ubicazione: San Bonifacio via Alessandro Volta 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 823.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 1.953.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Venceslao Buffatti tel. 045.592866/8766000, fax 045.8766003  
professionista: Notaio Maurizio Marino  
asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### SAN MARTINO BUON ALBERGO

NEGOZIO E SOTTONEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 262/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà dell'immobile ad uso negozio al piano terra con annesso sottonegozio al piano scantinato, facente parte del fabbricato condominiale in Via Genova n. 10 (o anche Via Genova n. 12 o Via XX Settembre n. 12).  
ubicazione: San Martino Buon Albergo via Genova 10 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 200.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Giuseppe Ruotolo tel. 045/8003495 fax 045/8011475  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

### SOMMACAMPAGNA

FABBRICATO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 90/15

LOTTO 2 - tipo di immobile: Frazione Caselle, Via Pacinotti angolo Via dell'Artigianato, piena proprietà di fabbricato artigianale con depositi e uffici.  
ubicazione: Sommacampagna Via Pacinotti (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 530.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766  
professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### SONA

CAPANNONE ARTIGIANALE AD USO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 868/14 + 870/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di capannone artigianale ad uso produttivo con uffici e servizi ai piani terra e primo, ed area scoperta di pertinenza esclusiva, oltre ai proporzionali diritti di proprietà sul bene comune non censibile di cui al m. 518 subalterno 6.

ubicazione: Sona Via dell'industria 27 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 590.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 977.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089 Fax 045 6050810  
professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:45  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

### SORGÀ

AMPIO ALLEVAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 266/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ampio allevamento avicolo, con relativi accessori.  
ubicazione: Sorga' (VR)  
tipo di immobile: Proprietà gravata da diritto di superficie, costituito a favore di soggetto estraneo alla procedura con durata fino al 27 giugno 2031 per la realizzazione di due impianti fotovoltaici.  
ubicazione: Sorga' (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.340.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 3.127.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Marco Crema Tel. 045 6112089 - Fax 045 6050810  
professionista: Dott. Andrea Fantin  
asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 13:30  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### VILLA BARTOLOMEA

OPIFICIO - UFFICI - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 665/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Opificio con annessi uffici, con area circostante.  
ubicazione: Villa Bartolomea via della Solidarietà 3 (VR)  
tipo di immobile: Abitazione al grezzo.  
ubicazione: Villa Bartolomea via della Solidarietà 3 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 270.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 635.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Area urbana e terreno con potenzialità edificatoria in ampliamento ad edifici esistenti.  
ubicazione: Villa Bartolomea frazione Spinimbecco, via Cimitero (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 38.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515  
professionista: Notaio Elena Marangoni  
asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Terreno | Immobile agricolo**

**VERONA**

**LOTTO DI TERRENO INCOLTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 124/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Lotto di terreno incolto sito in fregio alla S.S. 11 Strada Bresciana, in prossimità del quartiere "San Massimo" e della località "Croce Bianca".

ubicazione: Verona (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 139.500,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 443.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Guido Trabucchi Tel. 045/916055 - Fax 045/8345354

professionista: Notaio Cristiana Cascone

asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ANGIARI**

**LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 485/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Lotto di terreno edificabile di mq. catastali 14.770.

ubicazione: Angiari Via Ramedello (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 411.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 548.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646

professionista: Notaio Laura Curzel

asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOSCO CHIESANUOVA**

**FABBRICATO RURALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 646/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato rurale su due livelli, seminterrato e terra con pertinenti terreni risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola. ubicazione: Bosco Chiesanuova

Contrada Beccherli (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 115.448,64

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Giovanni Damoli Tel. 045 562283 Fax 045 562397

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOSCO CHIESANUOVA**

**APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 837/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appezamento di terreno avente la destinazione del P.A.T.I. a "AREE DI URBANIZZAZIONE CONSOLIDATA", di complessivi mq. 1315. ubicazione: Bosco Chiesanuova via Bint (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 125.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Luca Del Bello Tel. 045/8001554 - Fax 0458045189

professionista: Dott. Andrea Fantin

asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 13:30

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ISOLA DELLA SCALA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 629/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni di superficie catastale pari a ca ha 04.34.89.

ubicazione: Isola Della Scala (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 245.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 245.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Giulia Cerato Tel. 0457613123 - Fax 0457613123

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 15 feb 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**LEGNAGO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 615/13 + 382/14**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreno con destinazione artigianale industriale, già edificabile (sono già predisposte le derivazioni per il collegamento ai sotto servizi), attualmente in stato di abbandono, da bonificare e sottoposto a sequestro.

ubicazione: Legnago via Modigliani (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Tommaso Trevisiol Tel. 045.576818 - Fax 045.8106376

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**TREVENZUOLO**

**DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 11/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Due appezzamenti di terreno edificabile.

ubicazione: Trevenzuolo Strada Dossi 59 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282 Fax 045 8010755

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:

- 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;
- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



Tribunale di  
VERONA

## Abitazione | Accessorio

## OPPEANO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 194/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento posto al piano terra e primo con pertinenti corti esclusive al piano terra, una davanti, una sul lato ovest e una sul retro che comprende anche l'area di sedime di un fabbricato ora demolito e la relativa corte pertinenziale. ubicazione: Oppeano Piazza Mazzantica 24 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 168.750,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 297.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Istituto Vendite Giudiziarie Verona professionista: Dott. Vincenzo Scaduto asta senza incanto: gio, 01 dic 2016 ore: 13:30 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

## PESCANTINA

## ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 11166/05

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato con corte esclusiva di pertinenza composto da abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato. ubicazione: Pescantina Via Madonna 124 (VR) tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano terra. ubicazione: Pescantina Via Madonna 124 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 227.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Paolino Brandi professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658 asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

## CASALEONE

## ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 376/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato terracielo, ad uso abitazione, posto su due piani fuori terra. ubicazione: Casaleone Vicolo Perandine 3 (VR) tipo di immobile: Zonetta di terreno pertinenziale ha.0.2.40. ubicazione: Casaleone Vicolo Perandine 3 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 57.700,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Verona I.V.G. professionista: Notaio Paolo Broccoli asta senza incanto: mer, 30 nov 2016 ore: 14:45 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore



Tribunale di  
VICENZA

## Abitazione | Accessorio

## VICENZA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 388/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione in complesso a schiera, composta di soggiorno e cucina con prospicienti corti esclusive e wc al p. t.; disimpegno, 3 camere, bagno al p. I; disimpegno, 2 camere, bagno al p.II. ubicazione: Vicenza Via Domenico Groppino snc (VI) tipo di immobile: Cantina e garage al p. int.. ubicazione: Vicenza Via Domenico Groppino snc (VI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 195.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 Offerta minima: Euro 146.250,00 valore di stima: Euro 195.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Sara Pitinari custode: IVG di Vicenza professionista: Avv. Silvia Dalla Pozza asta senza incanto: mar, 06 dic 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: avanti all'avv. Silvia Dalla Pozza presso Delta Vendite Delegate in Vicenza, piazza Pontelandolfo nr. 6 int. 1.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

## VALDAGNO

## APPARTAMENTO - BOX - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 260/09

LOTTO 2 - tipo di immobile: Trattasi di terreno in parte residenziale (complessivi mq. 2677) ed in parte in fascia di rispetto acque pubbliche (complessivo mq. 1172). I terreni risultano liberi; tuttavia, sono presenti alcuni macchinari da cantiere. I terreni oggetto di ipoteca sono censiti al Catasto Terreni al foglio 2:  
- part.la 1776, mq 193, bosco ceduo;  
- part.la 1777, mq 70, bosco ceduo;  
- part.la 2020, mq 12, prato irriguo;  
- part.la 2308, mq 9, bosco ceduo;  
- part.la 2562 (ex 2422/parte), mq 52, prato irriguo;  
- part.la 2563 (ex 2422/parte), mq 940, prato irriguo;  
- part.la 2564 (ex 2420/parte), mq 25, prato irriguo;  
- part.la 2565 (ex 2420/parte), mq 464, prato irri-

guo;

- part.la 2566 (ex 2420/parte), mq 63, prato irriguo;  
- part.la 2567 (ex 1773/parte), mq 33, prato irriguo;  
- part.la 2568 (ex 1773/parte), mq 907, prato irriguo;  
- part.la 2569 (ex 1773/parte), mq 249, prato irriguo;  
- part.la 2570 (ex 1773/parte), mq 12, prato irriguo;  
- part.la 2571 (ex 2019/parte), mq 21, prato irriguo;  
- part.la 2572 (ex 2019/parte), mq 11, prato irriguo;  
- part.la 2578 (ex 1772/parte), mq 79, prato irriguo;  
- part.la 2579 (ex 1772/parte), mq 709, prato irriguo;  
- part.la 2297, mq 460, ente urbano (area urbana al Catasto Fabbricati).  
ubicazione: Valdagno Via Enrico Fermi snc (VI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.500,00 in aumento: Euro 500,00 Offerta minima: Euro 37.125,00 valore di stima: Euro 460.457,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giulio Borella custode: Ivg Vicenza professionista: Notaio Patrizia Cardarelli Tel. 0444235462  
asta senza incanto: mar, 13 dic 2016 ore: 10:55  
luogo della vendita: presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Via Belluzzi n. 9 - Vicenza.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## [dossier]

# Mercato immobiliare: compravendite e mutui di fonte notarile

## Il trimestre 2016

- Nel secondo trimestre 2016 le convenzioni notarili di compravendita per unità immobiliari (194.620) accelerano la crescita, segnando un +20,6% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, dopo il +17,9% registrato nei primi tre mesi dell'anno. Questo risultato positivo riguarda tutti i comparti immobiliari e l'intero territorio.

- Il mercato immobiliare ha iniziato la sua ripresa in modo più regolare dal secondo trimestre del 2015 (+6,2%); il minimo storico era stato raggiunto nel quarto trimestre del 2012 (-25,7%), anno in cui le variazioni sono state fortemente negative in tutti i trimestri.

- A crescere di più nel secondo trimestre dell'anno in corso sono stati i trasferimenti di unità immobiliari ad uso abitazione ed accessori (+20,9% su base annua) ma l'incremento è consistente anche per quelli di unità ad uso economico (+15,3%).

- Il 93,9% delle compravendite riguarda immobili ad uso abitativo ed accessori (182.801), il 5,5% quelli ad uso economico (10.726) e lo 0,6% unità ad uso speciale e multiproprietà (1.093).

- Il trend delle compravendite di abitazioni risulta omogeneo nelle diverse ripartizioni geografiche mentre per gli immobili ad uso economico è stato molto intenso al Sud (+23,9%) e nelle Isole (+23,7%) e più rallentato nelle regioni centrali (+4,7%).

- Nei piccoli centri la ripresa delle transazioni immobiliari è stata più pronunciata per il comparto dell'abitativo (+22,0% contro +19,6% dei grandi), mentre nei centri metropolitani la crescita più robusta si è registrata per le unità ad uso economico (+17,5% contro +13,9% delle altre città).

- Nel secondo trimestre 2016 le convenzioni notarili per mutui, finanziamenti e altre obbligazioni con costituzione di ipoteca immobiliare stipulati con banche o soggetti diversi dalle banche (109.786) registrano un significativo aumento (+24,5%) rispetto allo stesso trimestre del 2015.

- La crescita interessa tutte le ripartizioni geografiche, con variazioni superiori alla media nelle Isole (+30,9%), al Sud (+29,0%) e al Centro (+26,8%).

- Complessivamente, il primo semestre del 2016 mostra evidenti segnali di espansione per le compravendite, i mutui, i finanziamenti e altre obbligazioni. Le compravendite nel settore immobiliare crescono del 19,4% su base annua, trainate soprattutto dal settore abitativo (+19,8% contro +11,9% del comparto a uso economico). I mutui registrano una variazione positiva del +26,5% per un totale di 197.822 convenzioni.

### Prosegue da un anno la crescita del mercato immobiliare

Nel II trimestre 2016 le convenzioni notarili di compravendita per unità immobiliari (194.620) crescono del +20,6%, rispetto allo stesso trimestre dell'anno precedente. Il mercato immobiliare ha iniziato la sua ripresa in modo più costante dal secondo trimestre del 2015 (+6,2%), il minimo storico era stato raggiunto nel quarto trimestre del 2012 (-25,7%), anno in cui tutti i trimestri hanno avuto variazioni fortemente negative. La ripresa interessa tutti i comparti immobiliari: +20,9% per i trasferimenti di immobili ad uso abitazione e accessori (che assorbono il 93,9%

delle convenzioni rogate) e +15,3% per i trasferimenti di proprietà immobiliari a uso economico.

Il mercato immobiliare, nei vari comparti (abitativo e accessori e ad uso economico), segna una crescita in tutte le ripartizioni geografiche.

Per il complesso dei trasferimenti di unità immobiliari, il Sud registra l'aumento più consistente con il 22,0% in più delle compravendite rispetto al II trimestre 2015. Il Nord-ovest si attesta sui valori della media nazionale (+20,6%), seguono il Nord-est e il Centro (in entrambi i casi +20,3%) e infine le Isole (+19,2%).

Nel comparto dell'abitativo ed accessori le differenze tra le ripartizioni non sono di rilievo, mentre in quello delle unità immobiliari ad uso economico valori superiori alla media nazionale si osservano al Sud (+23,9%) e nelle Isole (+23,7%) e in misura più contenuta, al Nord-ovest (+17,9%). In crescita, ma con valori sotto la media nazionale, il Nord-est (+12,3%) e il Centro (+4,7%).

Nel II trimestre 2016, gli Archivi notarili distrettuali con sede nelle città metropolitane e gli archivi dei piccoli centri hanno registrato entrambi una ripresa immobiliare, con valori positivi sia nel settore dell'abitativo (+22,0% nelle piccole città e +19,6% nei grandi centri) che in quello economico (+17,5% nelle città metropolitane e +13,9% nelle altre città).

Il settore immobiliare chiude complessivamente in positivo il primo semestre dell'anno (+19,4%, per un totale di 354.552 convenzioni notarili di compravendita, 57.520 in più del primo semestre 2015). La crescita, rispetto allo stesso semestre dell'anno precedente, riguarda sia il comparto abitazione ed accessori (+19,8%) sia quello ad uso economico (+11,9%). Nel settore abitazione ed accessori le compravendite crescono maggiormente al Nord-ovest (+21,1%); in quello ad uso economico valori di crescita sopra la media nazionale si registrano nelle Isole (+17,0%), al Sud (+16,3%) e al Nord-ovest (+14,7%).

Nei primi sei mesi del 2016, sia gli Archivi notarili distrettuali con sede nei grandi centri che gli Archivi dei piccoli centri fanno registrare una crescita delle convenzioni di compravendita, con valori positivi tanto nel settore abitativo (+20,0% nelle piccole città e +19,6% nei grandi centri) quanto in quello economico (+14,7% nei grandi centri e +10,0% nelle piccole città).

### Anche mutui e altri finanziamenti mantengono il sentiero di crescita

Continua dal primo trimestre del 2014 la crescita delle convenzioni notarili per mutui, finanziamenti ed altre obbligazioni con costituzione di ipoteca immobiliare stipulati con banche o soggetti diversi dalle banche: sono stati 109.786 nel II trimestre 2016, il 24,5% in più rispetto allo stesso periodo del 2015.



# [dossier]

Gli aumenti riguardano tutte le ripartizioni geografiche sebbene con qualche differenza: trainano le Isole (+30,9%) e il Sud (+29%), seguono il Centro (+26,8%) e il Nord-ovest (+20,2%) e il Nord-est (+23,2%).

Il ritmo di crescita del secondo trimestre rispetto allo stesso periodo precedente, pur mantenendosi sostenuto, si è affievolito rispetto a quello del primo trimestre in tutte le ripartizioni geografiche. Le Isole e il Nord-ovest, che avevano segnato nel primo trimestre la crescita tendenziale più sostenuta, sono anche quelle dove il rallentamento della crescita è stato più evidente (rispettivamente -10,8 e -8,7 punti percentuali).

Il primo semestre del 2016 si chiude con una variazione positiva del 26,5%, per un totale di 197.822 convenzioni (+ 41.488 unità rispetto al primo semestre 2015).

## Glossario

**Archivio notarile distrettuale:** fa parte dell'amministrazione del Ministero della Giustizia e ha il compito di conservare gli atti dei notai cessati, controllare l'esercizio della funzione notarile, regolarizzare gli atti notarili depositati, pubblicare i testamenti e gestire il registro generale dei testamenti, rilasciare le copie degli atti conservati. In Italia sono attualmente presenti 94 Archivi notarili distrettuali.

**Atto notarile:** espressione formale di volontà di un singolo o di un gruppo associato reso dinanzi ad un notaio.

**Convenzione:** accordo o contratto contenuto in un atto notarile.

**Convenzione di compravendita di unità immobiliari:** convenzioni relative alla compravendita di fabbricati rurali non costituenti pertinenze di fondo agricolo; di unità immobiliari ad uso abitazione e accessori; di unità immobiliari ad uso ufficio; di unità immobiliari ad uso artigianale, commerciale ed industriale; di unità immobiliari ad uso speciale (esclusi posti barca); di multiproprietà.

**Convenzione di compravendita di fabbricati rurali, non costituenti pertinenze di fondo agricolo:** bene strumentale per l'esercizio dell'attività agricola (art. 9 del DL 557/93 e successive modifiche e integrazioni). Categoria catastale D/10.

**Convenzione di compravendita di unità immobiliari ad uso ufficio:** categoria catastale A/10.

**Convenzione di compravendita di unità immobiliari ad uso artigianale, commerciale, industriale:** categorie catastali C/1, C/3 e D (esclusa D/10).

**Mutui con costituzione di ipoteca:** convenzioni relative a concessioni di ipoteca immobiliare a garanzia di mutuo, finanziamento ed altre obbligazioni verso le banche; convenzioni relative a concessioni di ipoteca immobiliare a garanzia di mutuo, finanziamento ed altre obbligazioni verso soggetti diversi dalle banche. Tra i mutui garantiti da ipoteca immobiliare rientrano quelli chiesti dalle famiglie per l'acquisto della casa.

## Nota metodologica

La rilevazione sull'attività notarile è condotta dall'Istat dal 1997. La statistica ufficiale si è, così, dotata di un apprezzabile impianto metodologico per la rilevazione, l'analisi e la diffusione dell'attività notarile, rispondendo contemporaneamente tanto ad un mai ridimensionato interesse ed obbligo giuridico in materia, quanto ad una variegata domanda informativa di settore degli stakeholder e dell'opinione pubblica.

Essa si svolge presso tutti i notai in esercizio nel territorio nazionale, pari a circa 5.000. I notai trasmettono trimestralmente i dati statistici agli Archivi notarili distrettuali di appartenenza, i quali provvedono, dopo averne verificato la completezza e la qualità, ad inviarli all'Ufficio centrale archivi notarili. Quest'ultimo, dopo aver effettuato ulteriori controlli, li invia all'Istat.

Il modello utilizzato per la rilevazione offre una visione completa dell'attività notarile ed un insieme di informazioni rilevanti sotto il profilo socio-economico per l'intera collettività. Le convenzioni stipulate dai notai sono raggruppate per evidenziare i fenomeni più rilevanti.

Tra le principali convenzioni contenute nella categoria "Atti traslativi a titolo oneroso" vi è quella della compravendita di unità immobiliari, opportunamente distinta in funzione della loro destinazione: immobili ad uso abitativo; immobili adibiti ad uso economico; unità adibite ad uso speciale; multiproprietà. Tra le convenzioni contenute nella categoria "Atti di garanzia" vi sono le concessioni di ipoteca immobiliare a garanzia di mutuo, finanziamento ed altre obbligazioni distinte a seconda che siano concesse dal settore bancario o da soggetti diversi dalle banche.

Il computo trimestrale delle compravendite immobiliari si riferisce al numero di convenzioni contenute negli Atti Notarili del trimestre di riferimento.

In particolare, ai fini del calcolo delle convenzioni relative alle compravendite di immobili, sia di tipo residenziale che economico, i notai registrano una convenzione di compravendita per ogni quota pari o superiore al 50%. In altri termini, la fattispecie rilevante ai fini della statistica si concretizza anche quando oggetto del trasferimento è una quota, purché la stessa, nel complesso dei negozi contenuti in uno stesso atto, non sia inferiore al 50% dell'intero.

Tra le compravendite di immobili ad uso abitativo si considerano anche le loro pertinenze se contenute nella stessa convenzione. In particolare queste comprendono tutte le categorie catastali A - esclusa A/10 e C - escluse C/1 e C/3 e D.

Tra le compravendite di immobili adibiti ad uso economico sono considerati i fabbricati rurali, le unità immobiliari ad uso ufficio, ad uso artigianale, commerciale ed industriale. Queste comprendono le categorie catastali A/10, C/1, C/3 e D.

Le unità immobiliari ad uso speciale (esclusi posti barca) comprendono la categoria catastale B.

A causa delle diverse modalità di conteggio, delle differenti unità di analisi (le convenzioni presenti negli atti notarili per l'Istat o le unità immobiliari per l'Agenzia delle Entrate), delle categorie catastali considerate e della diseguale copertura territoriale, i dati presentati nella statistica flash non sono comparabili con i dati rilasciati dall'Osservatorio del Mercato Immobiliare, sebbene la fonte originaria, le transazioni di compravendita di fronte ad un notaio, sia la stessa.

A livello territoriale, l'Istat pubblica i dati disaggregati sia a livello di ripartizione geografica che di tipologia di centri urbani. Le ripartizioni geografiche sono così individuate:

- Nord-ovest: Piemonte, Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste, Liguria, Lombardia;
- Nord-est: Trentino-Alto Adige/Sudtirolo, Veneto, Friuli-Venezia Giulia, Emilia-Romagna;
- Centro: Toscana, Umbria, Marche, Lazio;
- Sud: Abruzzo, Molise, Campania, Basilicata, Calabria;
- Isole: Sicilia, Sardegna.

La disaggregazione per tipologia di centri urbani è così individuata:

- Centri metropolitani: capoluoghi di provincia centro delle 15 città metropolitane previste dalla legge n.142/1990, dalla legge delega n.42/2009 e, per le regioni a statuto speciale, dalle rispettive leggi regionali: Milano, Torino, Venezia, Trieste, Genova, Bologna, Firenze, Roma, Napoli, Bari, Reggio Calabria, Messina, Catania, Palermo, Cagliari.
- Altre città: capoluoghi di provincia che non sono centro delle 15 città metropolitane previste dalla legge n.142/1990, dalla legge delega n.42/2009 e, per le regioni a statuto speciale, dalle rispettive leggi regionali e tutte le altre città non capoluoghi di provincia.

fonte: ISTAT

# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



Tribunale di  
**CIVITAVECCHIA**

## Abitazione | Accessorio

### CIVITAVECCHIA

#### BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 21/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 10.02.2017 ore 17.00 (apertura buste ore 16.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Civitavecchia (RM), via del Bricchetto 1, tre unità imm.ri situate al 2° piano interrato di edificio residenziale, munite di accesso carrabile chiuso con serranda metallica e fornite di luce elettrica. H m. 2,90 circa; accesso da largo corridoio di manovra che collega tutti i box all'ingresso principale del piano interrato e poi a rampa carrabile che conduce al piano stradale - Lotto 1: box auto n. 10 mq 29,88. Prezzo base Euro 29.400,00. (Offerta minima Euro 22.050,00). Lotto 2: box auto n. 11 mq 20,47. Prezzo base Euro 20.000,00. (Offerta minima Euro 15.000,00). Lotto 3: box auto n. 16 mq 20,49. Prezzo base Euro 20.000,00. (Offerta minima Euro 15.000,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.500,00; Lotto 2 e 3 Euro 1.000,00 ciascuno. Compete anche la comproprietà sugli spazi e parti comuni del complessivo edificio, quali previsti dal regolamento di condominio, in ragione della quota millesimale 6,180 per il lotto 1; 4,754 per il lotto 2; 2,567 per il lotto 3. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CIVITAVECCHIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 110/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberta Papalini, Tarquinia, via di Porta Tarquinia 27. Lotto Unico: Civitavecchia (RM), via Gabriele D'Annunzio 7, appartamento in centro storico, al p.1°, int. 3, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camera da letto, due ripostigli. Occupato dal debitore, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 80.437,50. (Offerta minima Euro 60.328,13). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Roberta Papalini Tel. 0766/1813150 - 0766/842247 - Fax 0766/030597, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### ANGUILLARA SABAZIA

#### PORZIONE DI VILLINO BIFAMILIARE CON GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 2044/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 02.02.2017 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Francesco Perugini, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 4. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via di San Francesco 463, porzione di villino bifamiliare, int. 5, p.seminterrato-terra-primo mansardato con giardino esclusivo e posto auto coperto esterno non censito catastalmente, sup. lorda mq 204,01. Terreno in sottozona C II (zona semiestensiva D.T.=0,30 mc/mq). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 233.437,50. (Offerta minima euro 175.078,12). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Francesco Perugini Tel. 0766/500690 - Fax 0766/220284, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### BRACCIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 2015/02 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 21.02.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto 1: Bracciano (RM), via Principe di Napoli 202, nuda proprietà di appartamento p.quarto, avente accesso da androne e scala coperta comune, composto da disimpegno, corridoio centrale, 5 locali, una cucina, un bagno ed un soggiorno dal quale, tramite una scala in legno, si accede al soppalco e a un balcone; nuda proprietà di posto auto all'aperto avente accesso da spazio condominiale. Nella disponibilità dell'usufruttario. Prezzo base Euro 44.848,50. (Offerta minima Euro 33.637,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**asteannunci.it**  
**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

### CERVETERI

#### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Divisione Giudiziale n. 2278/14 R.G.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 02.02.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandro Cascioni, Civitavecchia, via Traiana 64. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Furbara-Sasso 58/A, fabbricato residenziale sito in località Due Casette, facente parte di un edificio bifamiliare e costituito da: tre camere, 2 bagni,

cucina, salone passante. Sup. comm.le mq 99 ca. Portico coperto, a livello, sup. mq 33 e corte di mq 1.245 ca. Occupato da uno dei comproprietari. Prezzo base Euro 115.593,75. (Offerta minima Euro 86.693,31). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessandro Cascioni Tel. e Fax 0766/24641 - Cell. 335/8255638, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### APPARTAMENTO E POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. N. 96/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 10.02.2017 ore 17.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Cetona 21, int. 15, ed. E, appartamento posto al piano secondo composto da soggiorno pranzo, due camere, bagno, due balconi. Posto auto scoperto al piano terra, avente accesso da Via Agylla e da Via Cetona. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 51.525,00. (Offerta minima Euro 38.643,75). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/5200321, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. N. 83/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 10.02.2017 ore 18.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Doganale 242, villa su tre livelli composta da soggiorno pranzo, cucina, bagno, una camera e portico al p.t., tre camere, un bagno, una terrazza al p.primo; magazzino taverna, bagno, garage, una centrale termica, due portici al piano S1, corte mq 1387. Presenta irregolarità urbanistiche come da perizia. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 339.451,50. (Offerta minima Euro

254.588,63). Offerte in aumento Euro 15.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/5200321, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### VILLINO E ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 246/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 17.02.2017 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Adria 34, villino, Comparto Isola 4 QV4, int. F, mq comm.li tot. 112,85, p.terra ingresso, cucina, soggiorno, giardino pavimentato, locali accessori quali wc, magazzino, piccolo locale tecnico, tettoia; p.primo disimpegno, bagno, tre camere, terrazza con lavatoio. Abusi edilizi sanabili. Occupato dalla debitrice, emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 105.527,81. (Offerta minima Euro 79.145,86). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi T./Fax 0766/21272-340/3311347, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### ABITAZIONE E CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 103/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 17.02.2017 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), via di Ceri 97, abitazione int. 4, con annessa corte di pertinenza, sup. comm.le tot. mq 85,75, costituita da soggiorno, due camere, bagno e balcone p.primo; cucina p.secondo. Presenti difformità riferite al balcone che possono essere regolarizzate. Occupato dai debitori, emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 60.117,19. (Offerta minima Euro 45.087,89). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi T./Fax 0766/21272-340/3311347, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 228/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 21.02.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, Via della Spiaggia 29. Lotto unico: Cerveteri (RM), Loc. Cerenova, via Castel Giuliano 27, appartamento su piano terra (abitazione) composto da soggiorno, cucina, una camera, un bagno, disimpegno oltre ad un portico e piccole aree giardinate; piano S1 (sala hobby), accessibile da una scala esterna posta nella zona portico al piano terra, composto da ingresso, bagno, soggiorno e angolo cottura. Presente cambio destinazione d'uso; necessario ripristino dello stato dei luoghi originari. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 172.573,50. (Offerta minima Euro 129.431,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax. 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 201/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 22.02.2017 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 (Studio Corti Manovelli Coscia). Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Villaggio Tyrnesia, compendio imm.re in via Morlacca 169 e via Marconi 88, con accesso da entrambe le vie, composto da appartamento/villino articolato ai p.interrato, terra, primo, area esterna, composto da angolo cottura, soggiorno, piccolo portico esterno e posto auto scoperto; sala hobby, bagno p.interrato; camera, bagno, balcone esterno p.primo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 71.901,00. (Offerta minima Euro 53.925,75). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 31/12+63/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Cuma civ. 27, appartamento appartenente al complesso edilizio Isola 2/A, fabbr. K/2, primo piano, scala E, int. 6; annesso posto auto scoperto in prossimità del civico 13 di via Cuma, appartenente al complesso edilizio Isola 2/A, piano terra, num. 84, mq 12,25. Occupati dall'esecutato. Non risultano correttamente accatastati. Prezzo base Euro 64.251,00. (Offerta minima Euro 48.188,25). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134/22334 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### MAGAZZINO - VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 35/02+82/06 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Cerveteri (RM) - Lotto 1: loc. Campo di Mare, via delle Peonie 16 (prima via degli Eucalipti snc), magazzino sito nel fabbricato C, sup. catastale mq 349, al p. seminterrato, occupato da oggetti del debitore. Lotto 2: loc. Cerenova, via Perusia 30, villino in edificio quadrifamiliare, int. 38, su p. T-1-S1, con corte, sup. tot. ca mq 191 e sup. cat. escluse aree scoperte mq 188. E' stata presentata sanatoria non ottemperata; area sottoposta a servitù militare, il vincolo riguarda nuove edificazioni e sopraelevazioni. Occupato dal debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 28.903,50. (Offerta minima Euro 21.678,00); Lotto 2 Euro 362.170,20. (Offerta minima Euro 271.628,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 550,00; Lotto 2 Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134/22334 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 137/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 15.00 (apertura buste ore 12.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Sepe, Civitavecchia, viale G. Matteotti 37. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Piave 67/69, appartamen-

to posto al piano terra, composto da un soggiorno, una sala da pranzo con angolo cottura, un disimpegno, due bagni, tre camere da letto e quattro piccole aree giardinate coperte. Fa parte di condominio. Sono state riscontrate difformità rispetto agli elaborati grafici di cui alla Concessione Edilizia e successive varianti; non risulta autorizzato il cambio di destinazione d'uso da commerciale a residenziale; non risulta rilasciata la dichiarazione di agibilità. Libero. Prezzo base Euro 79.620,00. (Offerta minima Euro 59.715,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angelo Sepe Tel. e Fax 0766/23884, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### TERRENO, ABITAZIONE, LOCALI ADIBITI AD ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 207/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 14.30 (apertura buste ore 12.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Sepe, Civitavecchia, via G. Matteotti 37. Lotto unico: Cerveteri (RM), Loc. Quartaccio, via Corrado da Magonza 5, appezzamento di terreno ca mq 1.500 tra coperto e scoperto con sovrastanti abitazione che insiste sul predetto terreno, al piano primo, composta da 4,5 vani (tre camere da letto, un salone con angolo cottura e un bagno) della superficie calpestabile di circa mq 59 e due piccoli locali adibiti ad accessori, catastalmente in corso di costruzione della superficie rispettivamente di mq 14 (sub 5) e mq 18 (sub 6). Presenti opere non sanabili (da demolire). Occupati dal debitore. Prezzo base Euro 136.575,00. (Offerta minima Euro 102.431,25). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angelo Sepe Tel. e Fax 0766/23884, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 278/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 15.45 (apertura buste ore 12.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Sepe, Civitavecchia, via Giacomo Matteotti 37. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Pineta di Statua, via Ceri 5, appartamento p.terra con portico, sala con angolo cottura, camera, bagno. Non possiede alcun titolo idoneo né certificato di abitabilità/agibilità. Occupato dalla debitrice. Prezzo base Euro 35.550,00. (Offerta minima Euro 26.662,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angelo Sepe Tel. e Fax 0766/23884, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 154/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista

Delegato e Custode Avv. Roberta Papalini, Tarquinia, via di Porta Tarquinia 27. Lotto Unico: Cerveteri (RM), viale Alessandro Manzoni 18, appartamento p.primo, int. 6, composto da ingresso, due camere, cucina, bagno e annesso balcone a livello. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 53.271,56. (Offerta minima Euro 39.953,67). Offerte in aumento Euro 1.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Roberta Papalini Tel. 0766/1813150 - 0766/842247 - Fax 0766/030597, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 8/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberta Papalini, Tarquinia, via di Porta Tarquinia 27. Lotto unico: Cerveteri (RM), via dell'Isolotto 12, unità immobiliare (cat. A/7), p.terra, int. 5, parte del gruppo a schiera di n. 7 unità a destinazione residenziale, composta da ingresso-soggiorno con angolo cottura e caminetto, camera, bagno; dal soggiorno si accede a giardino esclusivo attraverso porta finestra a due ante. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 40.749,75. (Offerta minima Euro 30.562,31). Offerte in aumento Euro 800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Roberta Papalini Tel. 0766/1813150 - 0766/842247 - Fax 0766/030597, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 94/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberta Papalini, Tarquinia, via di Porta Tarquinia 27. Lotto Unico: Comune di Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Dei Tirreni 7, appartamento al p.t., int. 1, composto da soggiorno-pranzo, disimpegno, camera da letto, bagno, cucina, corte giardino di mq 70 circa. Occupato senza titolo, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 44.437,50. (Offerta minima Euro 33.328,13). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Roberta Papalini Tel. 0766/1813150 - 0766/842247 - Fax 0766/030597, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 28/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 17.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Cales 63/A, unità immobiliare di complessivi mq 50 circa di superficie calpestabile e una corte esterna di mq 90 circa escluso il portico. L'unità risulta costituita da un corpo di fabbrica principale che si compone di un piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere da letto. Dalla cucina e dalla camera da letto si accede ad aerea giardinata retrostante l'unità immobiliare. Occupato da locatario con regolare contratto di affitto. Prezzo base Euro 55.206,00. (Offerta minima Euro 41.400,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 97/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 17.15 (apertura buste ore 12.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Sepe, Civitavecchia, v.le G. Matteotti 37. Ladispoli (RM), via Trapani 23, Lotto uno: appartamento p.secondo, Palazzina F, int. 8, ingresso/disimpegno, studio, cucina, soggiorno, camera, bagno, balcone. Riscontrate difformità. Lotto due: box, Palazzina F, lettera P. Occupati dai debitori. Prezzo base Lotto uno Euro 130.280,00. (Offerta minima Euro 97.710,00); Lotto due Euro 12.720,00. (Offerta minima Euro 9.540,00). Offerte in aumento Lotto uno Euro 4.000,00; Lotto due Euro 400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angelo Sepe Tel. e Fax 0766/23884, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**VILLINO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 318/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 18.45 (apertura buste ore 12.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Sepe, Civitavecchia, v.le G. Matteotti 37. Lotto unico: Cerveteri (RM), Contrada Sasso, Via Fosso Sassetara 12/C, villino da cielo a terra su p.terra e seminterrato, composto da un appartamento suddiviso in soggiorno-pranzo, corridoio, due camere da letto, bagno, portico al piano terra, locale magazzino al piano seminterrato e da un locale autorimessa al piano seminterrato. Apprezzamento di terreno agricolo sup. catastale mq 9.852 con destinazione urbanistica di: R:Rurale/Sottozona R1 - Ente Maremma e presenta vincoli. Il tutto come meglio indicato nel Certificato di Destinazione Urbanistica allegato n. 12 alla C.T.U. Occupati dalla parte proprietaria debitrice. Prezzo base Euro 242.551,50. (Offerta minima Euro 181.913,63). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angelo Sepe Tel. e Fax 0766/23884, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 186/10 + 217/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 13.02.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Pietro Gobetti 9. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Portuense, edificio H, piano S1, int. 7, piena proprietà di box auto di mq 23. Il ctu ha riscontrato che l'indirizzo effettivo è via Copenaghen 6, palazzina Zefiro H in Fiumicino. Prezzo base Euro 16.500,00. (Offerta minima 12.375,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

AsteAnnunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FIUMICINO****LOCALE USO UFFICIO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 312/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 13.02.2017 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Fiumicino (RM), via Luigi Mariotti snc - Lotto 1: Locale uso ufficio su p.terra ed interrato collegati da scala interna. Sup. lorda tot. mq 90. Lotto 2: Posto auto scoperto. Entrambi non occupati dal debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 96.525,00. (Offerta minima Euro 72.400,00); Lotto 2 Euro 3.510,00. (Offerta minima Euro 2.632,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 3.000,00; Lotto 2 Euro 150,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****VILLINO ED ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 47/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 17.02.2017 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Isola Sacra, via Foscolo Montini 98/A, villino su p.terra e primo, sup. comm.le tot. mq 241,88. Edificio pertinenziale annesso al villino, costituito da garage e locale deposito, ripostiglio e wc esterni, sup. comm.le tot. mq 195,66. Presenti abusi che necessitano di lavori di ripristino (costi già tenuti in considerazione nella determinazione del prezzo finale). Ricadono in area sottoposta a vincoli: aeroportuale; paesaggistico; rischio idrogeologico. Occupato dal debitore, emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 202.500,00. (Offerta minima Euro 151.875,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi T./Fax 0766/21272-340/3311347, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 9/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 17.02.2017 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Fiumicino (RM), fraz. di Passoscuro, via Castel Sardo 20, appartamento p.terra (unico livello), in complesso di maggior consistenza, costituito da soggiorno angolo cottura, bagno, disimpegno, camera, sup. coperta comm.le mq 55. Corte esterna giardinata mq 22 ca senza R.C. Libero. Prezzo base Euro 56.109,38. (Offerta minima Euro 42.082,04). Offerte in aumento Euro 1.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi T./Fax 0766/21272-340/3311347, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****ABITAZIONE, AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 321/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 20.02.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Stoccolma 25, piena proprietà di unità immobiliari site nei pressi di centro commerciale e costituite da abitazione al piano 6, int. 21, sc. A, edificio P10 della superficie di mq 49,27 oltre balcone di mq 3,78 con autorimessa di mq 16 con accesso da Via Copenaghen 56 piano S2, int. 223. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 109.000,00. (Offerta minima Euro 81.750,00). Offerte in aumento Euro 3.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO, DUE LOCALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Giudizio di Divisione n. 269/14 R.G.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 22.02.2017 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 (Studio Associato Corti Manovelli Coscia). Lotto unico: Fiumicino (RM), via degli Ormeggi 6, appartamento sito al piano terreno int. 1; locale al piano terreno cat. C/2; locale al piano terreno cat. C/6, trasformato in ulteriore stanza di appartamento. Occupato da soggetto senza titolo. Prezzo base Euro 139.218,75. (Offerta minima Euro 104.414,06). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910 - [claudio\\_montini@libero.it](mailto:claudio_montini@libero.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 128/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 10.02.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenio Villa, Civitavecchia, via Doria 9. Lotto unico: Ladispoli (RM), loc. Cerreto, via Berna 35, villino composto da 4 appartamenti. L'appartamento si compone di p.seminterato magazzino mq 42,40 ed intercapedine; p.terreno ingresso mq 8,5, soggiorno-pranzo con angolo cottura mq 27,50, bagno mq 4,80 terrazzo a livello mq 6, corte di pertinenza mq 16,00 posta alla quota della strada; p.primo disimpegno e scala mq 8,8, camera mq 18,80, camera mq 11,50, vano senza finestra mq 7,10, bagno mq 7,10, balcone mq 26. La descrizione dell'immobile non corrisponde a quanto rilevato dal Ctu nella sua perizia alla quale ci si deve riportare e in considerazione di ciò se ne tiene conto nell'indicazione del prezzo base d'asta. Prezzo base Euro 53.344,00. (Offerta minima Euro 40.008,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenio Villa Tel. 06/3232528 - 0766/670854 - 335/8089825 - 349/3918434, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 267/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 22.02.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Fratelli Cairoli 18, appartamento dislocato al piano terzo, int. 11, palazzina A, costituito da un ingresso, a cui si accede dal pianerottolo condominiale, 3 camere, cucina, bagno e 2 balconi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 148.536,00. (Offerta minima Euro 111.402,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 227/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 22.02.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Ladispoli (RM), loc. Caere Vetus, via Giuseppe Garibaldi 10, appartamento p.terzo, int. 18, costituito da ingresso, corridoio, ripostiglio, camera, sala, cucina, bagno e due balconi. Il certificato di agibilità risulta rilasciato in data 10.05.1972. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 91.182,00. (Offerta minima Euro 68.387,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 96/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberta Papalini, Tarquinia, via di Porta Tarquinia 27. Lotto Unico: Ladispoli (RM), via Amalfi 7, piena proprietà di appartamento al p.t. int. 1 composto da soggiorno, disimpegno, cucina, due camere da letto, bagno. Dalla cucina e dal cortile condominiale si accede alla corte esclusiva dell'appartamento. Libero. Prezzo base Euro 74.812,50. (Offerta minima 56.109,38). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Roberta Papalini Tel. 0766/1813150 - 0766/842247 - Fax 0766/030597, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MONTALTO DI CASTRO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 79/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), locale commerciale in via del Giardino (o via dei Giardini come indicato catastalmente in ctu), piano T-S1. Risulta difforme dalla planimetria catastale - difformità e abusi sanabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 195.750,00. (Offerta minima Euro 146.812,50). Offerte in aumento Euro 3.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134/22334 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 290/12 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 14.12.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Celestino Gnazi, Cerveteri, via Settevene Palo 45/A. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Via XXV Aprile 13, appartamento unifamiliare facente parte di un complesso immobiliare con condominio, posto al

p.secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, disimpegno e due balconi; le condizioni di manutenzione attualmente sono buone; gli impianti sono: impianto elettrico, idraulico, gas con bombola e citofonico. Esternamente il fabbricato è in discrete condizioni, tutte le pareti risultano intonacate e tinteggiate e rivestite. La zona circostante all'ubicazione risulta essere dotata dei servizi principali. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 112.200,00. (Offerta minima Euro 84.150,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Celestino Gnazi Tel. 06/9940045 - Fax 06/9951796, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO CON AREA DI PERTINENZA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 243/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 13.02.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via delle Azalee 26, appartamento con ampia area di pertinenza mq 120,53 completamente pavimentata oltre ai marciapiedi, coperta in parte dagli oggetti dei piani superiori, con cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto. Garage p.interrato, unico locale mq 16,35. Sup. appartamento mq 59,62, portico mq 12,63. Stato manutenzione/conservazione ottimo. Sussistono difformità urbanistiche riscontrate dal CTU, (v.si pagg. 11, 12,13 della perizia), non sanabili ex DPR 380/01. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 51.806,00. (Offerta minima Euro 38.854,00). Offerte in aumento Euro 1.050,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**ABITAZIONE E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 3/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 17.02.2017 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Calabria 15, villino a schiera da

cielo a terra facente parte di un complesso immobiliare di maggior consistenza, sup. lorda comm. mq. 155,40. P.interrato box auto mq 19,5 (attualmente accorpato alla taverna), taverna, bagno, locale centrale idrica. P.T. ingresso-soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, zona porticata a livello e corte esterna giardinata. P.primo, due camere, bagno e disimpegno, loggia a livello e balcone. P.secondo, terrazza praticabile. Presenti abusi sanabili. sanabili. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 166.218,75. (Offerta minima Euro 124.664,06). Offerte in aumento Euro 3.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi Tel. e Fax 0766/21272 - Cell. 340/3311347, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO, CANTINA, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 129/10+236/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 15.02.2017 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emanuela Cappellacci, Tarquinia, via Umberto I, 18. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Armando Diaz 18, appartamento int. 7, p.secondo. Cantina p.seminterrato, int. 7. Posto auto p.seminterrato, int. 1. Non risulta rilasciata autorizzazione di abitabilità. Risultano abusi edilizi non sanabili, pertanto dovrà essere ripristinato lo stato dei luoghi precedenti l'abuso, come riportato in perizia. Fa parte di condominio. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 133.950,00. (Offerta minima Euro 100.462,50). Offerte in aumento Euro 2.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emanuela Cappellacci Tel. e Fax 0766/845075 - Cell. 339/5400904, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 280/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 22.02.2017 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 (Studio Corti Manovelli Coscia). Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Podgora 9, appartamento su due livelli in palazzina di 4 piani, composto da p.terra con soggiorno/cucina abitabile, tre camere, due bagni, corridoio, due balconi, area giardinata su due lati; p.interrato con locali tecnici cui si accede tramite scala a chiocciola e locale garage. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 177.732,56. (Offerta minima Euro 133.299,42). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****VILLINO SU DUE LIVELLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 158/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 18.00 (apertura buste ore 12.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Sepe, Civitavecchia, via G. Matteotti 37. Lotto unico: Tarquinia (VT), loc. Marina Velca, lottizzazione Pian di Spille, int. B, villino su due livelli, terreno e primo, composto di quattro vani ed accessori, sup. residenz. calp. mq 61,00 circa con annessa area destinata a giardino mq 274 (parte anteriore pavimentata che permette il parcheggio di un'auto. E' composto al p.terra da soggiorno-pranzo con camino, piccola cucina, piccolo bagno, due portici. La scala interna conduce al p.primo composto da disimpegno, due camere ognuna con balcone, bagno con balcone. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 134.325,00. (Offerta minima Euro 100.743,75). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angelo Sepe Tel. e Fax 0766/23884, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****POSTO BARCA - DEPOSITI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 252/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 19.30 (apertura buste ore 12.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Sepe, Civitavecchia, via G. Matteotti 37. Tarquinia (VT), Loc. Marina Velca, accesso da Viale Martano - Lotto 1: Posto barca mq 18. Lotto 2: Deposito mq 2, costituito in realtà da un'area destinate alla futura, eventuale realizzazione di cabina. Lotto 3: Deposito mq 2, costituito in realtà da un'area destinate alla futura, eventuale realizzazione di cabina. Attualmente tutti nella disponibilità della parte proprietaria debitrice. Prezzo base Lotto 1 Euro 9.000,00. (Offerta minima Euro 6.750,00). Prezzo base Lotto 2 Euro 750,00. (Offerta minima Euro 562,50). Prezzo base Lotto 3 Euro 750,00. (Offerta minima Euro 562,50). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 300,00; Lotto 2 e 3 Euro 25,00 ciascuno. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angelo Sepe Tel. e Fax 0766/23884, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TOLFA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 237/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 16.30 (apertura buste ore 12.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Sepe, Civitavecchia, v.le Giacomo Matteotti 37. Lotto uno: Tolfa (RM), fraz. Santa Servera Nord, loc. Secondo Battaglione Arditi, via delle Orchidee 40, proprietà superficaria di appartamento in villino a schiera, int. 12, su p.terra con ingresso, ampio soggiorno, cucina, bagno, vano scale interno; p.primo con tre camere, bagno, disimpegno, vano scale interno; p.seminterrato adibito sommariamente a taverna con cucina aperta; terrazza scoperta; due balconi p.terra ed uno al p.primo; giardino con rampa di accesso auto. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 101.794,95. (Offerta minima Euro 76.346,21). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angelo Sepe Tel. e Fax 0766/23884, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****ANGUILLARA SABAZIA - LADISPOLI****VILLINI - TERRENI - CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 223/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 10.02.2017 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Anguillara Sabazia (RM) - Lotto 1: nuda proprietà di villino composto da soggiorno-pranzo, cucina, due bagni, due camere da letto, portico, oltre corte di mq 550. Occupato dal debitore. Lotto 2: Villino composto da soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, due bagni, corte di mq 500. Occorre sanatoria come da perizia. Occupato dal debitore. Lotto 3: loc. I Monti,

via dei Monti, due terreni ad esclusivo uso agricolo. Vincoli - vedere perizia e certificato di destinazione urbanistica. Zone E1 - Zone E - Zone H - Zone H1. Libero. Ladispoli (RM), via Rimessa Nuova 84 - Lotto 4: Capannone industriale composto da un piano terra con locale commerciale, uffici e tre servizi igienici oltre ad un piano seminterrato con magazzino e tettoia. Corte di mq 6.864. Occorre sanatoria come da perizia. Libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 266.272,50. (Offerta minima Euro 199.704,37); Lotto 2 Euro 326.816,00. (Offerta minima Euro 245.112,00); Lotto 3 Euro 86.510,00. (Offerta minima Euro 64.882,50); Lotto 4 Euro 1.141.540,00. (Offerta minima Euro 856.155,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 13.000,00; Lotto 2 Euro 15.000,00; Lotto 3 Euro 4.000,00; Lotto 4 Euro 57.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/5200321, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobiliare agricolo****FIUMICINO****STABILIMENTO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 110/07+297/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 16.01.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Messina Fabio, Civitavecchia, Via Leopoli 3. Fiumicino (RM), viale di Porto 716 - Lotto 1: opificio, negozio, appartamento, tre cabine elettriche, corte costituenti uno stabilimento di conservazione e lavorazione prodotti agricoli. Libero. - Lotto 2: terreno edificabile mq 9.225. Libero. - Lotto 3: terreno edificabile mq 9.150. Libero. - Lotto 4: terreno edificabile mq 9.711. Libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 1.012.500,00. (Offerta minima Euro 759.375,00); Lotto 2 Euro 341.250,00. (Offerta minima Euro 255.937,50); Lotto 3 Euro 312.000,00. (Offerta minima Euro 234.000,00); Lotto 4 Euro 358.500,00. (Offerta minima Euro 268.875,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 20.000,00; Lotto 2 Euro 6.800,00; Lotto 3 Euro 6.200,00; Lotto 4 Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo****ANGUILLARA SABAZIA****APPARTAMENTO, AREE URBANE, TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 434/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 25.01.2017 ore 17.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato Notaio Giuseppe Capparella, Civitavecchia, Corso Centocelle 30. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), loc. Tancredi, via Strada Comunale Bianca 8, appartamento tot. interrato, privo di finestre, cui si accede tramite scala dal p.terra, composto da soggiorno con cucina a vista, bagno, ripostiglio; due aree urbane; terreno are 2,33 e terreno mq 85. E' privo di autorizzazioni. Vincolo di inedificabilità, paesaggistici, di interesse archeologico e protezione speciale. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 38.000,00. (Offerta minima Euro 28.500,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Notaio Giuseppe Capparella Tel. 0766/23243 - Fax 0766/25278, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di  
RIETI

## Abitazione | Accessorio

RIETI

UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 231/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 23.01.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, Piazzale Graziosi 5, unità imm.re uso ufficio, int. E, piano terra. Si compone di un ampio ingresso, di n. 2 grandi stanze, di un disimpegno e di un bagno. Buon livello di finiture. Dotato di impianto elettrico, citofonico e di allaccio alla fognatura e all'acquedotto comunale. Riscaldamento dell'acqua del bagno con scaldia acqua elettrico. Riscaldamento e raffrescamento degli ambienti con condizionatori a pompa di calore con unità esterna. Superficie lorda mq. 72,76. Libero. Prezzo base Euro 78.992,10. (Offerta minima Euro 59.244,08). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 20.01.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Elena Leonardi Tel. 0746/203670 - Fax 0746/1762011, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

CANTALICE

AZIENDA AGRICOLA E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Causa Civile n. 507/12 R.G.

G.U. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 24.01.2017 ore 12.30 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Cantalice (RI), loc. Capolaterra-Colle della Grotta, via della Resistenza snc (via Santa Croce), fabbricato in corso di costruzione e appezzamento di terreno agricolo per un'estensione di 48.663 mq in pendio con coltura a selvicoltura (bosco ceduo) e di 16.057 mq pianeggiante o misto nella zona adiacente al fabbricato lasciate, nella porzione pianeggiante, a pascolo ed utilizzate, in alcune porzioni, anche come aree di pertinenza del fabbricato, strada d'accesso, corte, rampa e passaggio. Il fabbricato è costituito da un p.seminterrato, mq tot. utili 756 al rustico a cui si accede tramite i terreni circostanti, formato da tre ampi vani deposito, blocco servizi igienici serviti da un disimpegno con scala a due rampe in c.a. di collegamento con il futuro piano superiore ancora da realizzare. Ai locali deposito è garantito anche accesso carrabile attraverso ampio corridoio, continuazione della rampa d'accesso. Prezzo base Euro 102.885,00. (Offerta minima Euro 77.163,75). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Francesca Inches Tel. 0746/203652, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FIANO ROMANO

UFFICIO CON BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 180/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 23.01.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Venezia 33, diritti 1000/1000 piena propr. Ufficio p.primo con annesso box auto p.seminterrato, scala A, int. 17,

composto da stanza principale con predisposizioni per angolo cottura (mq 21,2), piccolo disimpegno, bagno (mq 5,9), altra stanza (mq 14,1). Sup. lorda tot. mq 52 con balcone mq 9,80. Prezzo base Euro 73.500,00. (Offerta minima Euro 55.125,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20.01.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Di Nardo Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FIANO ROMANO

ABITAZIONE, POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 157/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 23.01.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Fiano Romano (RM), loc. Pacciano, via di Pacciano 20/A, piena proprietà di abitazione su tre livelli, di circa mq. 94 con corte esclusiva di pertinenza destinata a giardino e due posti auto scoperti. Prezzo base Euro 79.987,50. (Offerta minima Euro 59.990,62).

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**RIETI**

Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20.01.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Andrea Piselli Tel. e Fax 0746/498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**MONTASOLA**

**ABITAZIONE E CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 24/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 23.01.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 2: Montasola (RI), via Piana 36, nuda propr. quota 4/12 e piena propr. quota 8/12 di abitazione su p.terra con cucina/pranzo, due camere, bagno, piccolo ripostiglio, mq utili 54,20; p.seminterrato locale cantina mq utili 26,20; corte pertinenziale mq 60. Occupato dall'usufruttuario. Prezzo base Euro 28.046,33. (Offerta minima Euro 21.034,75). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 20.01.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Fabio Casasoli Tel. 06/70490180 - Fax 06/7096462, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO NATIVO**

**APPARTAMENTO, POSTI AUTO, DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 106/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 23.01.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Nativo (RI), loc. Casali, appartamento in edificio condominiale pluripiano, con ingresso comune ad altre unità non interessate dalla procedura da Via Fontanelle n. 12, accessibile da scala esterna condominiale, costituito p.primo da cucina, bagno, soggiorno/pranzo - sup. utile tot. mq 46,20 oltre balcone mq 8,70; p.sottotetto, collegato con scala interna, da camera, bagno, disimpegno - sup. 33,40 mq con altezze variabili oltre stenditoio mq 13,50 con altezze variabili; annessi posto auto coperto mq 12,90 con contiguo piccolo locale deposito mq 2,90 p.primo sottostrada e posto auto scoperto mq 12,50 sito nell'area di manovra/parcheggio. Occupato. Prezzo base Euro 91.275,00. (Offerta minima Euro 68.456,25). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20.01.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori

info c/o Delegato e Custode Avv. Monica Marantoni Tel. e fax 0746/297938, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 185/13 R.G.E.**

quinto esperimento  
G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 05.12.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Scandriglia (RI), loc. Monte Calvo di Sotto, via Monte Calvo di Sotto 47, villetta a schiera di testata su p.terra (zona giorno) con soggiorno-pranzo con camino, cucina, wc, localetto esterno destinato all'ubicazione della caldaia; p.primo (zona notte) con corridoio, camera 1, camera 2, camera 3, bagno. Dalla camera 1 e 2 si accede ad un balcone di mq 12,15. Presenza di giardino mq 300 e porzione di terreno mq 190 allo astato attuale incolto (con accesso da un sub. di utilità comune alle proprietà). Prezzo base Euro 44.625,00. (offerta minima Euro 33.468,75). Rilanci come da ordinanza. Termine deposito offerte d'acquisto 02.12.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Custode Avv. Giovanni Magi Tel. 0746/1970742 - Fax 0746/1973596, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 42/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 23.01.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Scandriglia (RI), Località Poggio Corese, Via Salaria Vecchia Km 47,900 snc, Lotto n. 4, Interno n. 2, unità immobiliare costituita da un appartamento facente parte di un complesso residenziale di maggior consistenza, comprensivo di posto auto, si sviluppa su unico livello ubicato al piano terra e si compone di: portico di ingresso (mq 19,90), soggiorno con angolo cottura (mq 23,30), disimpegno (mq 2,90), bagno (mq 4,50), due camere (rispettivamente mq 10,05 e mq 12,55) e due corti di pertinenza esclusiva (rispettivamente mq 26,90 e mq 19,90). Il posto auto scoperto, distinto con il n. XXIV, si trova nella zona adiacente al complesso residenziale ed è ricompreso nell' area comune condominiale. Occupato. Prezzo base Euro 29.607,09. (Offerta minima Euro 22.205,32). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 20.01.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Elena Leonardi Tel. 0746/203670 - Fax 0746/1762011, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SCANDRIGLIA**

**PORZIONE DI VILLINO QUADRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 25/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 23.01.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), loc./via Santa Maria delle Grazie 53, piena propr. quota 1/1 di porzione di villino quadrifamiliare su p.terra con cucina, soggiorno pranzo, piccolo wc, veranda chiusa, due ripostigli, sup. utile tot. mq 54,90; p.primo tre camere, disimpegno, bagno, sup. utile tot. mq 38,30; area pertinenziale scoperta (camminamenti/giardino recintato), sup. tot. mq 144. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 45.140,63. (Offerta minima Euro 33.855,47). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 20.01.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Custode Rag. Fabio Casasoli Tel. 06/70490180 - Fax 06/7096462, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**POGGIO MIRTETO**

**TERRENO CON SOVRASTANTE EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 147/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 23.01.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001 (UNICO): Poggio Mirteto (RI), loc. Villa Marini, via Ugo La Malfa, piena propr. quota 1000/1000 di terreno con sovrastante edificio (a destinazione residenziale) in corso di costruzione ultimato nella sola struttura portante in cemento armato, articolato in 5 livelli di cui 4 da destinare a residenza ed il p.t. ad uso garages pertinenziali. A lavori ultimati l'edificio ospiterà 7 unità immobiliari. Libero. Prezzo base Euro 82.582,03. (Offerta minima Euro 61.936,53). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 20.01.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Elena Leonardi Tel. 0746/203670 - Fax 0746/1762011, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO MOIANO**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 283/13 R.G.E.**

quarto esperimento  
G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 12.12.2016 ore 12.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Moiano (RI), piena propr. quota 1000/1000 di 1) fabbricato di tre piani loc. Puglia, via Licinese, con cantina e ripostiglio p.seminterrato; tre camere, cucina, bagno, ripostiglio, cantina p.terra; due camere, bagno, terrazzo a livello p.primo; corte. Stato di abbandono, pessime condizioni. Tra via Licinese e fosso Ficassino, 2) terreno agricolo incolto, acclive, mq 380. 3) Terreno agricolo incolto, acclive, mq 3.770. 4) terreno agricolo incolto mq 57. Terreni sottoposti a procedimento espropriativo di cui alla Determinazione n. 270/2007 Comune Poggio Moiano. Libero. Prezzo base Euro 29.531,25. (Offerta minima Euro 22.148,43). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09.12.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Nicoletta Ciavarelli Tel. 0746/270802-347/3748662 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le|ind.le**

**CONTIGLIANO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 189/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 23.01.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico:

Contigliano (RI), via Camparelli snc, capannone destinazione rimessa con area esterna pertinenziale, costituente unico lotto, localizzato in terreno in pendenza con accesso diretto da strada pubblica, caratterizzato da costruzione fatiscente con copertura in lamiera e tamponature laterali in tavole in legno accoppiate. Rimessa di tipo permanente priva di finiture. Prezzo base Euro 7.200,00. (Offerta Minima Euro 5.400,00). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Desideri Zanardelli Tel. 06/95215700 - Fax 06/95215769, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**CANTALUPO IN SABINA**

**TERRENO INDUSTRIALE/AGRICOLA - DISTRIBUTORE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 329/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 23.01.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Cantalupo in Sabina (RI), loc. Piantata di Sotto,

Strada Statale 313, piena propr. quota 1000/1000 di terreno parte industriale e parte agricolo, sup. catastrale mq 740; pensilina con distributore carburante (pompa GPL) facente parte di distributore adiacente. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 117.000,00 (Offerta Minima Euro 87.750,00). Rilanci 1/100. Offerte di acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Dr. Christian Proietti Cell. 338/4831037 - Fax 06/62201944, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CITTADUCALE**

**FABBRICATO INDUSTRIALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 21/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca Enrica. Vendita senza incanto 09.01.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Cittaducale (RI) - Lotto 1: Fabbricato industriale al p.t. suddiviso in zona uffici rifinita, dotata di bagni, suddivisa con pareti mobili in cristallo, realizzata ante 1973, facente parte di corpo di fabbrica più ampio non oggetto di pignoramento ed in zona lavorazione posta trasversalmente rispetto alla prima, al rustico con ampie aperture e sistemi di areazione/ventilazione e pannelli fotovoltaici. Sup. tot. mq 3047 ca. Lotto 2: Terreno di forma regolare, incolto, ricadente in parte in Zona Verde Pubblico Attrezzato ed in parte in Zona Pubblico Attrezzato. Sup. tot. mq 3400 ca. Prezzo base Lotto 1 Euro 315.351,67. (Offerta minima Euro 236.513,75); Lotto 2 Euro 6.033,33. (Offerta minima Euro 4.525,00). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Maria Caterina Bontempi Tel. 0746/201245/6 - Fax 0746/270643, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



**Tribunale di  
CASSINO**

**Abitazione|Accessorio**

**CASSINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 226/2012**

primo esperimento  
Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Isabella Parolari  
Professionista Delegato Avv. Carla Stellin  
Lotto Unico : sito in Cassino (FR) Via Cimino, 4 - Appartamento al piano primo.  
Vendita senza incanto il 15/12/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso, Cassino.  
Prezzo Base Euro 115.542,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 86.656,97; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Carla Stellin tel. 0776/311774 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARPINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 110/2012**

Tribunale di Cassino  
G.E. Dott. Francesca Aratari  
Professionista Delegato Avv. Maurizio Quadrini  
Lotto Unico : sito in Comune di Arpino (FR) Vicolo Riccia, 12; Appartamento composto da disimpegno, due camere, ambiente e locale wc. Occupato

Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso Piano primo; Prezzo Base Euro 28.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 18/01/2017 presso la Cancelleria del Tribunale, Via Tasso; Data eventuale vendita con incanto si terrà unicamente in caso di mancanza di offerte valide per la vendita senza incanto e verrà celebrata mezz'ora dopo nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Maurizio Quadrini in Sora, Via Tuzj 19 (lun - ven - 16:30 - 19:30) Tel 0776/824747 - Fax 0776/823496, presso la Cancelleria del Tribunale e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**SORA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 190/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi  
Professionista Delegato Avv. Paola Facchini  
Lotto 1 : sito in Sora (FR) Via Torino, 11 - Immobile ad uso abitazione con pertinenze ed accessori.  
Vendita senza incanto il giorno 01/12/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso Cassino. Prezzo Base Euro 99.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 74.250,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 30/11/2016 presso la Cancelleria del Tribunale Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso Il Custode e Professionista Delegato Avv. Paola Facchini, Viale S. Domenico n. 1 - Sora (FR) (Tel. 0776/830137 Fax 0776/809662) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immibile agricolo**

**CERVARO**

**ABITAZIONI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 129/2009**

Tribunale di Cassino  
G.E. : Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi  
Professionista Delegato: Dott. Salvatore Monaco  
Lotto 2 : sito in Cervaro (FR) Via Colle Fionda n.40 - Diritto di usufrutto, in ragione di 1/1, su immobile adibito a civile abitazione, composto da vani 14,5, piano primo e piano secondo (mansarda), di mq 171,10; Diritti pari a 1/2 della piena proprietà su terreno destinato a corte comune, di mq 784,45.  
Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Sede Distaccata di Via Tasso, aula da designare.  
Lotto 2 : Prezzo Base Euro 17.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di FROSINONE**

**Abitazione | Accessorio**

**FIUGGI**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 348/2012**

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott. Giampaolo Piro

Professionista Delegato Dott. Tonino Carlesi

Lotto Unico: sito in Fiuggi (FR) Località Capo i Prati, Via Prenestina - Appartamento al piano primo e secondo, della scala B, interno 3 e 5 e magazzino/deposito al piano seminterrato primo. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 11.30 presso il Tribunale di Frosinone - aula penale B - piano primo, Via Fedele Calvosa.

Prezzo Base Euro 98.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare all'eventuale esperimento di vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 09.30. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Tonino Carlesi in Via Fedele Calvosa, condominio saredil, Frosinone (tel. 0775/201718 orario 9.00/13.00 e 16.00/19.00) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VEROLI**

**FABBRICATO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 316/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott. Giampaolo Piro

Professionista Delegato Avv. Sandro Figliozzi

Lotto Unico : sito in Veroli (FR) Contrada Scifelli - Fabbricato al piano terra e primo con area di pertinenza. Fabbricato su un unico livello con piccolo portico e locale adibito a garage oltre cantina al piano sotto strada e corte pertinenziale.

Vendita senza incanto il 09/12/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa - Frosinone. Prezzo Base Euro 92.395,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone. Maggiori informazioni presso l'Avv. Sandro Figliozzi tel. 0775/434661 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LATINA**

**Abitazione | Accessorio**

**SONNINO**

**FABBRICATO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 621/2012**

quarto esperimento

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Francesco Cina - Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli

Lotto Unico: sito in Sonnino (LT) Via Campo Soriano, 34 - Fabbricato composto da composto da ingresso-

disimpegno, cucina-soggiorno, bagno, due camere da letto e portico al piano terra, cantina pluriuso al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 09:30 presso lo Studio Legale Pistilli Via A. Costa, 8 - Latina. Prezzo Base Euro 46.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Pistilli Via A. Costa, 8 - Latina.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli, Via A. Costa, 8 - Latina (Tel. 0773/697429 Fax 06/96610300) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SONNINO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm n. 46/2014**

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Notaio Delegato Not. Maria Cristina Ciprari

Lotto Unico: sito in Comune di Sonnino (LT) Via Vittorio Emanuele II, 71; Unità immobiliare composta da tre vani al piano secondo ad uso residenziale, due vani al piano primo ad uso residenziale e una cantina al piano terra ad uso magazzino. Libero.

Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 15:30 presso lo studio del notaio delegato Avv. Maria Cristina Ciprari in Latina, Piazza della Libertà, n.5;

Prezzo Base lotto Euro 27.100,50; Aumento in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 20.325,37; Presentare offerte entro le ore 13:00 del 30/01/2017 presso lo studio del notaio delegato Avv. Maria Cristina Ciprari in Latina, Piazza della Libertà, n.5;

Maggiori informazioni presso lo studio del notaio delegato, nonché custode giudiziario Avv. Maria Cristina Ciprari in Latina, Piazza della Libertà, n.5 (Tel.0773517941); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**SONNINO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm n. 34/2014**

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Notaio Delegato Not. Maria Cristina Ciprari

Lotto Unico: sito in Comune di Sonnino (LT) Via Doralice, 5; Porzione di fabbricato al piano terra. Porzione di fabbricato al primo piano. Libero.

Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 15:30 presso lo studio del notaio delegato Avv. Maria Cristina Ciprari in Latina, Piazza della Libertà, n.5;

Prezzo Base lotto Euro 11.495,40; Aumento in caso di gara Euro 220,00; Offerta minima Euro 8.621,55; Presentare offerte entro le ore 13:00 del 30/01/2017 presso lo studio del notaio delegato Avv. Maria Cristina Ciprari in Latina, Piazza della Libertà, n.5;

Maggiori informazioni presso lo studio del notaio delegato nonché custode giudiziario Avv. Maria Cristina Ciprari in Latina Piazza della Libertà n.5;(Tel.0773517941); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**Tribunale di ROMA**

**Abitazione | Accessorio**

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm n. 594/2008**

Tribunale di Roma

G.E.: Dott. Lydia Deiure

Lotto Unico sito in Roma (RM) Via Domenico Chelini, 9. Diritto di usufrutto su appartamento al piano secondo, interno 11, composto da ingresso, salone doppio, tre camere, due bagni, ripostiglio, balconi e cucina, oltre cantina di pertinenza. Occupato con titolo opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto il 01/12/2016 ore 14.00 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B.

Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 54.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Carmine Colella (Tel. 06 85 301 300 - Fax 06 85 834 953); presso la Cancelleria del Tribunale e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**VILLA**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 10094/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Simona Sansa

Professionista Delegato Avv. Alessandra Tuzj

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Viale di Castel Porziano, 318 - Villa posta al piano terra e seminterrato, interno 2 con giardino.

Vendita senza incanto il 01/12/2016 ore 14:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Prezzo Base Euro 640.000,00;

rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 480.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel. 0683751500 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**VILLINO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 932/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Lydia Deiure

Professionista Delegato Avv. Adelelmo Colesanti

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Località Tragliata - Via del Casale di Sant'Angelo, 998/A - Villino unifamiliare composto zona pranzo-soggiorno, tre stanze, cucina, due bagni, ripostiglio con annesso giardino di mq 4000. Locale caldaia- cantina al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 12:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.

Prezzo Base Euro 324.480,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 243.360,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria

Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Roma (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1356/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott. Romolo Ciufolini  
Professionista Delegato Avv. Antonio Pepe  
Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Teano, 12 - Appartamento al piano primo composto da due camere, soggiorno/pranzo e due bagni.  
Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 15:00 presso la Sede Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 - Roma.  
Prezzo Base Euro 120.800,00; Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima di Euro 90.600,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Roma (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1188/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio  
Notaio Delegato Not. Alessandra Colavincenzo  
Lotto Unico : sito in Roma (RM) Zona Piana del Sole - Via Montemarzino, 57 - Appartamento al piano terreno composto da soggiorno, tre camere, due bagni, cucina e giardino su tre lati della casa.  
Vendita senza incanto il 05/12/2016 ore 10:00 presso la Sede A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72 - Roma.  
Prezzo Base Euro 128.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. offerta minima di Euro 96.525,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72 - Roma. Maggiori informazioni presso l'Avv. Roberta Maugeri tel 06/5004616 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1766/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Federica D'Ambrosio  
Professionista Delegato Dott. Claudio Miglio  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via della Riserva Nuova, 135 - Appartamento su due livelli composto: al piano primo da soggiorno con angolo cottura, camera bagno e due balconi; al piano sottotetto da camera bagno e balcone. Posto auto scoperto. Occupato dal debitore, emesso ordine di liberazione.  
Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 14.00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma - Via Flaminia, 328-330 - Roma. Prezzo Base Euro 137.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 103.200,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma - Via Flaminia, 328-330 - Roma. Maggiori informazioni presso IVG di roma e Tivoli (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 627/2012**

terzo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Barbara Perna  
Professionista Delegato Avv. Barbara Schepis  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Località La Rustica - Via Francesco Vitaliani, 45 - Appartamento al piano primo, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno con ripostiglio lavanderia, bagno, camera da letto e piccolo balcone, oltre posto auto esterno. In corso di liberazione.  
Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 15.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Prezzo Base Euro 89.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 67.200,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma (tel. 06/83751500 fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1252/2007**

Tribunale di Roma  
G.E. Dott. Romolo Ciufolini  
Professionista Delegato Avv. Arturo Pappagallo  
Lotto 3: sito in Roma (RM) Via Guido Miglioli, 71 - Locale magazzino al piano seminterrato composto da area scoperta ed area coperta. Libero da persone e cose.  
Vendita senza incanto il 07/12/2016 ore 12:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 - Roma.  
Prezzo Base Euro 660.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 495.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria - Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 - Roma. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Arturo Pappagallo (tel. 06/68802400 fax 06/6872222) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1421/2011**

Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Simona Sansa  
Professionista Delegato Avv. Giuseppina Serago  
Lotto Unico: sito in Roma, Via Bencivenga, 32/A costituito da Immobile al piano terra, interno 4, composto da ingresso con armadio a muro, soggiorno/pranzo, cucina abitabile, ampia camera, disimpegno bagno, ripostiglio (interno al bagno). L'immobile risulta essere occupato senza titolo.  
Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 09.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.  
Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 112.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 12/12/2016 presso la Segreteria Consiglio Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Serago Tel. 06 89 527 185, Fax 06 233 233 250, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1647/13 + 689/14**

primo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio  
Notaio Delegato Dott. Claudio Ciaffi  
Lotto Unico : sito in Roma (RM) Zona Centocelle - Via delle Acacie, 81 - Appartamento, piano secondo, interno cinque, composto da cucina, tre camere ed accessori con annesso balcone scoperto.  
Vendita senza incanto il 15/12/2016 ore 10:00 presso la sede A.n.v.i. Associazione notarile - Via Fabio Massimo, 72 - Roma.  
Prezzo Base Euro 163.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 122.250,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria - A.n.v.i. Associazione notarile - Via Fabio Massimo, 72 - Roma. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Ilaria Murolo (Tel/Fax 06/39375613) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CAMPAGNANO DI ROMA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 95538/1996**

terzo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Laura Scotto  
Professionista Delegato Avv. Andrea De Marchi  
Lotto 1 : sito in Comune di Campagnano di Roma, Piazzaq Cesare Leonelli n.24; Appartamento, piano primo, composto da 2 vani. Terreno di 2,00 are. Occupato senza titolo. In corso di liberazione  
Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 09:00 presso il Consiglio dell'Ordine Degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro n.63; Prezzo Base Euro 97.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 73.125,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 17/01/2017 presso la segreteria dell'Ordine Degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro n.63; Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel 0683751500 Fax 0683751580), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobile comm.le | ind.le**

**ROMA**

**EDIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1625/2014**

terzo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Simona Sansa  
Professionista Delegato Avv. Alessia Santostefano  
Lotto Unico : sito in Roma (RM) Località Tor Sapienza - Via Prenestina, 942/A - Edificio industriale in unico corpo di fabbricati.  
Vendita senza incanto il 30/11/2016 ore 09:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 - Roma.  
Prezzo Base Euro 1.843.200,00; offerta minima di Euro 1.382.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via

Lucrezio Caro, 63 - Roma. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel. 06/83751500 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

### LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 586/2008

terzo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E.: Dott. Romolo Ciufolini  
Professionista Delegato Dott. Daniele Saldicco  
Lotto 4 : sito in Roma (RM) Località Ponte di Nona - Via Don Primo Mazzolari, 242/244. Proprietà superficaria di locale ad uso commerciale ad uso negozio al piano terra dell'edificio B, distinto dall'interno B10, di mq. 51. Libero.  
Lotto 5 : sito in Roma (RM) Località Ponte di Nona - Via Albert Schweitzer, 22/24. Proprietà superficaria di locale ad uso commerciale, al piano terra dell'edificio C, distinto dall'interno C3, di mq. 77. Occupato in parte da terzi senza titolo.  
Lotto 6 : sito in Roma (RM) Località Ponte di Nona - Via Albert Schweitzer, 16. Proprietà superficaria di locale ad uso ufficio al piano terra dell'edificio C, distinto dall'interno C2, di mq. 59. Occupato in parte da terzi senza titolo.  
Vendita senza incanto il 19/11/2017 ore 12.00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti (ed esperti contabili) di Roma, Via Enrico Petrella, 4 Roma

Prezzo Base Lotto 4 Euro 22.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 16.800,00; Prezzo Base Lotto 5 Euro 33.280,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 24.960,00; Prezzo Base Lotto 6 Euro 28.160,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 21.120,00; Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti - Via Enrico Petrella, 4 Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Roma (Tel 0683751500 Fax 0683751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## CASTELNUOVO DI PORTO

### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 95888/1997

secondo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Laura Scotto  
Professionista Delegato Dott. Giuseppe Gatti  
Lotto Uno : sito in Comune di Castelnuovo di Porto (RM), Via Marcantonio Colonna Civico 54, 58 e 60; Negozio utilizzato a macelleria; sono compresi proporzionali diritti sulla corte indivisa. Occupato dal debitore esecutato.  
Vendita senza incanto il 12/01/2017 alle ore 15:00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili sita in Roma, Via Flaminia 328/330  
Prezzo Base Euro 22.000,00; Aumento in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta minima Euro 16.500,00  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del 11/01/2017 presso la segreteria della sede del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili sita in Roma, Via Flaminia 328/330 Maggiori informazioni presso IVG di Roma (Tel 0689569801); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## FRONTE NUOVA

### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 76940/1993

terzo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott. Romolo Ciufolini  
Professionista Delegato Avv. Daniele Saldicco  
Lotto 1 : sito in Comune di Fonte Nuova (RM) Via Monte Circeo n.43; Magazzino al piano seminterrato primo, composto da unico grande ambiente comprensivo di diverse ripartizioni interne, due locali e due bagni. Occupato senza titolo, libero per la procedura. Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 11:00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma - Via Petrella, 4 Roma; Prezzo Base Euro 56.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 42.720,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Segreteria Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma - Via Petrella, 4 Roma. Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Roma (Tel 0683751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Terreno|Immobilare agricolo

### SANT'ORESTE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 71243/1992 + 76802/1993

quarto esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Lydia Deiore  
Professionista Delegato Dott. Rodolfo Ciccioriccio  
Lotto Uno: sito in Comune di Sant'Oreste (RM); Terreno agricolo.  
Lotto Due: sito in Comune di Sant'Oreste (RM); Terreno qualità pascolo.  
Lotto Tre: sito in Comune di Sant'Oreste (RM); Terreno qualità prato  
Lotto Quattro: sito in Comune di Sant'Oreste (RM); Terreno qualità pascolo.  
Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 14:00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma - Via Petrella, 4  
Prezzo Base lotto uno Euro 205,00; Aumento in caso di gara Euro 50,00; Offerta minima Euro 155,00  
Prezzo Base lotto due Euro 26.115,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 19.585,00; Prezzo Base lotto tre Euro 63.500,00; Aumento in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta minima Euro 47.620,00; Prezzo Base lotto quattro Euro 130,00; Aumento in caso di gara Euro 25,00; Offerta minima Euro 100,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma - Via Petrella, 4 Maggiori informazioni Segreteria Consiglio Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma - Via Petrella, 4; Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 06 83751500); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
TIVOLI

## Abitazione|Accessorio

### ARCINAZZO ROMANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 2806/2008

Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli  
Professionista Delegato Avv. Stefano Corrivetti  
Lotto unico: in Arcinazzo Romano, località Altipiani

di Arcinazzo, via Stabietta snc - Diritto di proprietà di appartamento sito al p. secondo, int. 5, di vani 3 ed accessori con annessi sovrastanti vani 2 al p. sottotetto e giardino al p. terra. Alla data della redazione della perizia l'immobile risultava occupato dal debitore.

Vendita senza incanto 06-12-2016 ore 16,00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefano Corrivetti in Tivoli, viale Trieste n. 71, p. terzo, int. 7. Prezzo base Euro 57.000,00; offerta minima di Euro 42.750,00; rialzo minimo di Euro 2.500,00; Presentare le offerte dalle ore 9,30 alle ore 13,00 esclusivamente il giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefano Corrivetti in Tivoli, viale Trieste n. 71, p. terzo, int. 7. Maggiori Informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefano Corrivetti in Tivoli, viale Trieste n. 71, p. terzo, int. 7, (tel./fax 0774318342 cell. 3477639961 - email: stefanocorrivetti@libero.it); presso il custode Dott. Lodovico Zocca (tel. 06/32652213 fax 06/32609864); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GUIDONIA MONTECELIO

### APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 259/2012

Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini  
Professionista Delegato Avv. Maria Clara Carolis  
Lotto Unico: sito in Guidonia Montecelio (RM) Località Villanova - Via Garibaldi, 230 - Appartamento al piano primo e sottotetto composto da: portico, soggiorno-letto, disimpegno, cucina, bagno, balcone, due camere e bagno, oltre box al piano sottostrada. Occupato dalla debitrice.  
Vendita senza incanto il giorno 01/12/2016 ore 16.00 presso Studio Legale Carolis Via Inversata, 19/A piano 1° interno 3 - Tivoli.  
Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Presentare offerte dalle ore 09.30 alle ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Legale Carolis Via Inversata, 19/A piano 1° interno 3 - Tivoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Maria Clara Carolis (tel./fax 0774/333045) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MAGLIANO ROMANO

### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 573/2012

primo esperimento  
Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott. Clelia Testa Piccolomini  
Professionista Delegato Dott.ssa Maria Grazia Falconi  
Lotto Unico : sito in Magliano Romano (RM) Via Valle Denari, 6 - Abitazione in villino.  
Vendita senza incanto il 30/11/2016 ore 15:00 presso lo Studio Dott.ssa Falconi Via Empolitana, 36 Tivoli. Prezzo Base Euro 128.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. offerta minima di Euro 96.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Falconi Via Empolitana, 36 Tivoli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Falconi Tel. 338/5968977 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MENTANA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 155/2012

Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott. Clelia Testa Piccolomini  
Professionista Delegato Dott. Gianluca Tartaro

Lotto Unico : sito in Mentana, via Ruggero Leoncavallo, 18 - Appartamento composto da soggiorno, cucina abitabile, bagno e terrazzo al piano secondo; tre camere, bagno e terrazzo al piano sottotetto. Box auto. Cantina.

Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Tartaro - Tivoli (RM), Piazza del Plebiscito, 16. Prezzo Base Euro 122.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 92.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Tartaro Piazza del Plebiscito, 16 - Tivoli (RM). Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Gianluca Tartaro Tel. 0774/333784 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MENTANA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3074/2008

quarto esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Avv. David Bacecci

Lotto Unico: sito in Comune di Mentana, Piazza A. Moscatelli n.9; Appartamento al piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, camera senza luce, ripostiglio, due bagni, giardino e lastricato su chiostro. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 20/01/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. David Bacecci in Tivoli, Via Antonio Del Re n.8;

Prezzo Base Euro 108.000,00; Offerte in aumento in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 81.000,00; Presentare offerte dalle ore 10:00 alle ore 13:00 del giorno 19/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. David Bacecci in Tivoli, Via Antonio Del Re n.8; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. David Bacecci in Tivoli, Via Antonio Del Re n.8 (Tel./Fax 0774/330125); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## PALOMBARA SABINA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3939/2010 + 526/2012

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini

Professionista Delegato Avv. Leonardo Pallotta

Lotto Unico: sito in Palombara Sabina (RM) Via del Plebiscito, 12 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, due disimpegni, due camere, due ripostigli, bagno, soggiorno, cucina ed un balcone.

Vendita senza incanto il giorno 01/12/2016 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Leonardo Pallotta in Tivoli Terme - Via Tiburtina, 329. Prezzo Base Euro 128.000,00; Rialzo minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta minima Euro 96.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita (tutte le mattine dalle ore 9.30 alle ore 12.30) presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Leonardo Pallotta in Tivoli Terme - Via Tiburtina, 329. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Leonardo Pallotta (tel.0774/375613 fax 0774/376319) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SACROFANO

### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 580/2011

terzo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Dott. Gianluca Tartaro

Lotto Unico: sito in Sacrofano (RM) Via Guado Tufo, 42 - Villino composto da : ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, corte e piscina al piano terra; tre camere, bagno, disimpegno, terrazzo al primo piano. Occupato dal coniuge del debitore.

Vendita senza incanto il giorno 13/12/2016 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tartaro in Tivoli - Piazza del Plebiscito, 16. Prezzo Base Euro 208.875,00; offerta minima di Euro 156.656,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tartaro in Tivoli - Piazza del Plebiscito, 16.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tartaro in Tivoli - Piazza del Plebiscito, 16 (tel. 0774/333784 fax 0774/1920199) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**VELLETRI**

## Abitazione | Accessorio

### VELLETRI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 942/2014

primo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato : Not. Alessandra Colavincenzo

Lotto 1 : sito in Velletri (RM) Via degli Orti Ginnetti, 51 - Appartamento, interno 12, composto da: ingresso-soggiorno, tre camere, cucina, doppi servizi, ripostiglio, ampio balcone e terrazzino.

Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Colavincenzo Via San Paolo Apostolo, 37 Marino. Prezzo Base Euro 225.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Colavincenzo Via San Paolo Apostolo, 37 - Marino. Maggiori informazioni presso la CO.VE.GIU coop. vend. giud. tel 06/9631025 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ANZIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 366/2013

quarto esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Cristiana Cetra

Lotto Unico: sito in Anzio (RM) Località Lavinio - Via Valle Schioia, 224 - Appartamento al piano primo con corte composto da due camere, bagno, cucina, pranzosoggiorno, corridoio, terrazzo e piccolo balcone. Posto auto scoperto. Occupato.

Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri, Sezione Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari.

Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.600,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Cetra, Via U. Mattoccia, 6/I - Velletri (previo appuntamento da richiedere ai seguenti recapiti: telefono, fax 06 96154093 o tramite mail, oppure senza appuntamento a partire dalle ore 10:00 del giorno 01/12/2016).

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Cetra, Via U. Mattoccia, 6/I - Velletri (Tel./fax 06/96154093) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ARDEA

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 525/2014

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Luigi Calvaruso

Lotto Unico : sito in Ardea (RM) Via Pompei, 13/A - Villino composto da soggiorno, angolo cottura, due camere, disimpegno e bagno al piano terra; camera e bagno al piano sottotetto; oltre annessi locale tecnico, portico e area di pertinenza.

Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Velletri - Via Artemisia Mammucari - Velletri. Prezzo Base Euro 117.000,00; offerta minima di Euro 87.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Calvaruso - Via Virginia Vezzi, 19 - Velletri. Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Calvaruso tel. 06/9632281 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ARDEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 400/2014

primo esperimento

Tribunale di Velletri - G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott. Enzo Riccardi D'Adamo

Lotto Unico : sito in Ardea (RM) Località Tor San Lorenzo - Via Metauro, 40/G - Appartamento posto sui piani terra e primo, interno 3, con annessa corte di pertinenza esclusiva.

Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 10.00 presso lo Studio Notarile Riccardi D'Adamo Via A. Mammucari, 40/A Velletri. Prezzo Base Euro 159.280,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Riccardi D'Adamo Via A. Mammucari, 40/A Velletri. Maggiori informazioni presso lo Studio Notarile Riccardi D'Adamo Via A. Mammucari, 40/A Velletri (Tel. 06/96155078 - 06/9103494); presso CO.VE.GIU coop. vend. giud. (Tel. Tel. 06/9631025 Fax 06/9640147) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NETTUNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 379/2014

secondo esperimento

Tribunale di Velletri - G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott.ssa Alessandra Colavincenzo

Lotto Unico : sito in Nettuno (RM) Località Sandalo di Ponente, Via della Spadellata snc (ora Via Taglio delle Cinque Miglia, 80) - Appartamento al piano terra composto da tre vani e mezzo.

Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 10.00 presso lo Studio Not. Colavincenzo Via San Paolo Apostolo, 37 Marino. Prezzo Base Euro 101.250,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Colavincenzo Via San Paolo Apostolo, 37 Marino. Maggiori informazioni presso l'IVG di Velletri (Tel. 06/9631025); presso il Notaio Delegato Dott.ssa Alessandra Colavincenzo, Via San Paolo Apostolo, 37 Marino (Tel. 06/93548318) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NETTUNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 203/07+20/09

Tribunale di Velletri

Prof. delegato Notaio Piercarlo Caparrelli.

Vendita senza incanto il 07/12/2016 ore 11.15 presso lo studio del Notaio delegato sito in corso della Repubblica, 125 - Velletri.

Lotto Unico: sito in Nettuno, Via Lago Trasimeno, 3. Appartamento al piano terra, composto da: cucina-pranzo, bagno, stanza da letto, cameretta, disimpegno per metri quadri 45,85 circa, con annessa veranda coperta di metri quadri 38 circa e giardino di metri quadri 89 circa. Prezzo base Euro 59.500,00; offerta minima di Euro 44.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Notaio delegato. Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario Avv. Raffaella Dorigo tel. 06/9637265 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### POMEZIA

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 840/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Cristiana Cetra  
Lotto Unico: sito in Pomezia (RM) Via Pola, 148 - Appartamento composto di: tre camere, cucina, bagno, bagno, ripostiglio e tre balconi; annesso ripostiglio al piano seminterrato, distinto con il numero 15. Posto auto box al piano seminterrato. Occupato. Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari, Velletri. Prezzo Base Euro 109.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cetra Via Ulderico Mattocchia, 6/I Velletri (previo appuntamento da richiedere al numero tel./fax 0696154093 o tramite mail, oppure, senza appuntamento, dalle ore 10:00 del 29/09/2016).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Cristiana Cetra (tel./fax 06/96154093) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### POMEZIA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 536/2009 + 719/2010**

terzo esperimento  
Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Avv. Piercarlo Caparrelli

Lotto 1 : sito in Pomezia (RM) Località Santa Procula - Via Laurentina KM 23,500 - Complesso immobiliare costituito da edificio ad uso uffici, strutturato su piano interrato e quattro piani fuori terra. Area esterna annessa. N. 55 posti auto al piano seminterrato e 13 posti auto scoperti.

Vendita senza incanto il 07/12/2016 ore 11:15 presso lo Studio Notarile Caparrelli - Corso della Repubblica, 125 Velletri.

Prezzo Base Euro 2.307.000,00; offerta minima di Euro 1.730.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 116.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Caparrelli - Corso della Repubblica, 125 Velletri.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Maurizio Fantaccione, Viale degli Ammiragli n.71 - Roma (Tel. 06/39724624) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di VITERBO

### Abitazione | Accessorio

#### BAGNOREGIO

##### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Professionista Delegato : Avv. Stefania Bibiani

Lotto Unico : sito in Bagnoregio (VT) Località Monterado - Diritti di piena proprietà su unità immobiliare urbana ad uso abitativo-magazzino a p. T - 1° composta da 3 vani ad uso abitativo e da 2 servizi igienici, per una sup. calpestabile totale utile di mq. 82,60 e da 4 vani adibiti ad uso magazzino per una sup. di mq. 100,25 con terreno pari alla superficie di mq. 910.

Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo Aula Cudevite. Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 67.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede della Cu.De.Vit (Custodi Delegati Viterbo Coop. a r.l.) presso il Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Stefania Bibiani (tel. 0761/958726) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CANINO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 368/2011**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Chiara Serafini

Custode Giudiziario Avv. Stefania Bibiani

LOTTO UNICO: Comune di Canino (VT), Via Cavour n. 23 - Piena Proprietà di abitazione al P.3 composta da soggiorno, tinello, cucina, 1 camera, bagno, ripostiglio, della sup. utile interna di mq 58,16 con pertinenza di locale di sgombero in sottotetto della sup. utile di mq 16,70.

Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41 - aula Cudevite.

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 30.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita (ad eccezione del sabato), presso la sede Cu.De.Vit. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Stefania Bibiani con studio in Viterbo, Via Augusto Gargana n. 40, Tel. 0761.958726; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ORIOLO ROMANO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2011 + 354/11**

quarto esperimento  
Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Custode Delegato Avv. Donatella Callea

Lotto Unico: sito in Oriolo Romano (VT) Via Lazio 78 - Quota di proprietà su unità immobiliare urbana rappresentata da appartamento di vani 4,5 disposto ai piani T e 1° con locale magazzino e fondo rustico. Terreno di qualità seminativo della superficie di Ha 00 are 96 ca 20. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 30/11/2016 ore 10:00 presso l'aula Cudevite del Tribunale di Viterbo.

Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro

28.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cu.De.Vit, stanza 8/Tris del Tribunale di Viterbo.

Maggiori informazioni presso il custode delegato Avv. Donatella Callea in Viterbo, Via dei Mille n. 80 (tel./fax 0761300027) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### VITERBO

#### VILLA CON ACCESSORI E PARCO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/11**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Lotto unico: in Comune di Viterbo, Località "Merlano" - Diritti di piena proprietà di sontuosa villa, splendido parco di superficie di circa mq 6.960,00 dove insistono un garage e cinque magazzini. L'intera area, recintata in tutti i lati, presenta un leggero declivio, vi insistono oltre a siepi e piante ornamentali anche essenze arboree ad alto fusto di notevole pregio. La villa è disposta su tre livelli, il piano seminterrato di circa mq 220,00 è costituito da una cucina, due bagni, locale lavanderia, un pranzo soggiorno, un locale forno, una cantina di circa mq 30,00 interamente scavata nella roccia, un ampio salone ben rifinito dal quale si accede ad un portico di circa mq 80,00.

Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula "CU.DE.VIT." Via Falcone e Borsellino, 41.

Prezzo Base Euro 850.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima di Euro 637.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita, presso la Sede Cu.De.Vit c/o Tribunale Via Falcone e Borsellino, 41 - Viterbo. Maggiori informazioni presso: il Tribunale di Viterbo Cancelleria Esecuzioni Immobiliari; il custode delegato Dott. Giancarlo Puri con studio in Viterbo, Piazza della Rocca n. 31, Tel. 0761.323294; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PIANSANO

#### VILLETTA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 256/2011 + 263/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Viterbo

Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Santangelo  
Lotto 1: sito in Piansano (VT) Località Vitozzetto - Villino con appezzamento di terreno.

Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 10.00 presso la Sede Cu.De.Vit c/o il Tribunale Via Falcone e Borsellino, 41 Viterbo.

Prezzo Base Euro 300.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima di Euro 225.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Cu.De.Vit c/o il Tribunale Via Falcone e Borsellino, 41 Viterbo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Maria Teresa Santangelo (tel./fax 0761/347638 - 0761/223696) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MARCHE**

Ancona - Macerata - Pesaro - Urbino

**Tribunale di ANCONA****Abitazione | Accessorio****JESI****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 83/2013**

Tribunale di Ancona  
G.E. Dott. Luca Zampetti  
Professionista Delegato Avv. Fabrizio Illuminati  
Lotto Uno : sito in Comune di Jesi, Via Marconi n. 94/A. Appartamento al piano terra composto da cucina-pranzo, camera, bagno e ripostiglio, oltre corte pertinenziale  
Lotto Due : sito in Comune di Jesi, Via Marconi n. 94  
Appartamento al piano primo composto da disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, due camere e due ripostigli.  
Vendita senza incanto il 16/12/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Ancona - Corso Mazzini, 95  
Prezzo Base lotto uno Euro 24.187,50; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00;  
Prezzo Base lotto due Euro 44.468,75; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del 15/12/2016 presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona c/o il Tribunale - Corso Mazzini, 95  
Maggiori informazioni presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona c/o il Tribunale - Corso Mazzini, 95; Custode giudiziario Avv. Giulia Piergigli (Tel. 0731.57149); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Tribunale di MACERATA****Abitazione | Accessorio****CIVITANOVA MARCHE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 263/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Macerata  
G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA  
Notaio Delegato Dott. Antonio Moretti  
Lotto Unico : sito in Civitanova Marche (MC) Via Guido Cavallotti 22 - Diritti di piena proprietà su appartamento di civile abitazione di mq. 84 a p. 2°, di vani 4,5.  
Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 10:00 presso il tribunale di Macerata.  
Prezzo Base Euro 98.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione Notarile esecuzioni delegate Macerata.  
Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Maurizio Ciccarelli, Via Velluti 100 - Macerata (Tel. 0733/288248 Fax 0733/283046) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MOGLIANO****CASA UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 148/2011**

secondo esperimento  
Tribunale di Macerata  
G.E. Dott. Luigi Reale  
Professionista Delegato Rag. Comm.ta Andrea Torresi  
Lotto Unico: Diritti pari alla quota intera della piena proprietà di casa unifamiliare di civile abitazione distribuita su tre piani sita a Mogliano (MC) in Contrada Castello, n. 13. L'unità immobiliare costituita da piano terra, destinato a zona giorno, piano primo, destinato a zona notte, più piano sottotetto, destinato a soffitta, ha una superficie commerciale abitativa tratta dalle planimetrie catastali pari a 113.8 mq, un terrazzo di 6.2 mq e una soffitta di 38 mq. Il collegamento verticale tra i vari piani avviene tramite scala interna in muratura. Occupato.  
Vendita senza incanto il 30.11.2016 ore 09.50 presso il Tribunale di Macerata, piano quinto, stanza 512. Prezzo Base Euro 29.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
Presentare offerte entro tra le ore 9.00 e le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Comm.ta Andrea Torresi in Potenza Picena (MC), via Rossini n. 151. Maggiori informazioni presso il custode IVG sito in Corridonia (MC), via Passo del Bidollo n. 56/58 (tel./fax 0733/201952); presso il Professionista Delegato Rag. Comm.ta Andrea Torresi (tel. 0733/881000) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTE SAN GIUSTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 90/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Macerata  
G.E. Dott. Luigi Reale  
Professionista Delegato Dott. Roberto Marinelli  
Lotto Unico: sito in Monte San Giusto (MC) Via Purità 107 - Diritti di piena proprietà pari alla quota di 1/1 di appartamento ubicato al piano terzo composto da un lungo corridoio, tre camere, un bagno e una cucina abitabile. Occupato.  
Vendita senza incanto il 07/12/2016 ore 11.05 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula n. 1.  
Prezzo Base Euro 72.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Marinelli in Macerata, Via Velluti n. 17.  
Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Michela Tartarelli in Macerata, Piazza Oberdan n.8 (tel. 0733232452); presso il Professionista Delegato Dott. Roberto Marinelli in Macerata, Via Velluti n. 17 (tel. 0733/292660 fax 0733/286152) anche nella qualità di socio dell'ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari con sede in Fermo, Corso Cefalonia n. 69; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTE SAN GIUSTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 110/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Macerata  
G.E. Dott. Luigi Reale  
Professionista Delegato Dott. Roberto Marinelli  
Lotto Unico: sito in Monte San Giusto (MC) Via GIUSEPPE VERDI S.N.C. - Diritto di piena proprietà su appartamento adibito a civile abitazione con annessa soffitta al piano terzo contraddistinto al catasto

fabbricati dell'Agenzia del territorio di Macerata nel Comune di Monte San Giusto al : - foglio 16, part. 504, sub. 4, cat. A/3, classe 1, cons. 5,5 vani, rend. Euro 284,05, piano 1-3. L'abitazione, situata al piano primo di una palazzina di sette piani, di cui cinque fuori terra e due seminterrati, è di forma rettangolare. Dal portone si accede direttamente al soggiorno/cucina, il quale permette di entrare nella stanza ex-tinello oppure al disimpegno che conduce alle camere da letto ed al bagno. I terrazzi sono due : uno nel soggiorno/cucina ed uno su Via Verdi che serve entrambe le camere da letto. C'è inoltre una soffitta al terzo piano.

Vendita senza incanto il 07/12/2016 ore 11.25 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula n. 1. Prezzo Base Euro 76.000,00; rilancio minimo Euro 1.500,00.  
Presentare domande entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Marinelli in Macerata, Via Velluti n. 17.  
Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Barbara Vecchi con studio in Montecassiano (tel./fax 0733290928, cell. 3398382196), presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Marinelli in Macerata, Via Velluti n. 17 (tel. 0733/292660 fax 0733/286152) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POLLENZA****APPARTAMENTO - NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 108/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Macerata  
G.E. Dott. Antonio Moretti  
Professionista Delegato Dott. Luigi Reale  
Lotto Unico : sito in Pollenza (MC) Frazione Trebbio - C.da Vaglie 15/A - Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato urbano costituita da: negozio della superficie commerciale di mq. 203,00 al piano terra; cantina composta da n.3 locali uso cantina e depositi della superficie commerciale di mq. 41,40 al piano S1°; appartamento della superficie commerciale di mq. 165,15 al piano 1°, distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 29 part. 102 sub 3, cat.A/3, cl.3, vani 8, R.C. Euro.578,43 appartamento della superficie commerciale di mq. 179,83 al piano 2°, distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 29 part. 102 sub 4, cat.A/3, cl.3, vani 7,5, R.C. Euro.542,28 cantina della superficie commerciale di mq.10,95, al piano S1°, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 29 part. 102 sub 5, cat.C/6, cl.1, cons. mq. 61, R.C. Euro.47,26; Immobile costruito in data 1966. posto auto della superficie commerciale di mq.50,00 distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 29 part. 102, piano S1°  
Vendita senza incanto il 07/12/2016 ore 09:20 presso il Tribunale di Macerata.  
Prezzo Base Euro 275.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il custode Dott. Samuele Salvucci (tel. 0733530622 328/0550340).  
Maggiori informazioni presso l'ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA Tel. 073331567 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POTENZA PICENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 242/2010**

Tribunale di Macerata



G.E. Dott. Reale Luigi  
 Notaio Delegato Dott. Antonio Moretti  
 Lotto Unico: sito in Comune di Potenza Picena (MC), Via Santa Croce 129; piena proprietà di appartamento sito al piano terra/primo/secondo di mq. 84,4 circa e composto da 5 vani.  
 Vendita senza incanto il 07/12/2016 ore 09:55 presso il Tribunale di Macerata. Prezzo Base Euro 28.000,00; rilanci minimi Euro 500,00.  
 Presentare offerte tra le ore 09:00 e le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata, Via Morelli 20. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G., Via Passo del Bidollo 56 - Corridonia (Tel. 0733.201952-202827); presso la Cancelleria del Tribunale di Macerata; presso l'Associazione Notarile Via Morelli 20 (Tel. 0733.31567) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
 PESARO**

## Abitazione | Accessorio

**PESARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 278/2015**

primo esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Notaio Delegato Dott. Alfredo De Martino

Lotto Unico : sito in Pesaro (PU) Frazione Roncaglia, Strada Ghetto di Roncaglia 2/H - Appartamento, posto auto scoperto e garage. Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Pesaro. Prezzo Base Euro 126.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 rispetto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1. Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1 (Tel. 0721/35232) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PESARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/2014**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista delegato Avv. Barbara Di Donato

Lotto Unico in Comune di Pesaro (PU) Via Fratelli del Prete 63; Appartamento di circa mq 48, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno. Vendita senza incanto il 06/02/2017 ore 12:00 presso i locali del Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n.12; Prezzo Base lotto Euro 53.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.300,00; Offerta minima potrà essere inferiore al prezzo base indicato fino ad 1/4. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 03/02/2017 presso la Sede della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 piano 1; Maggiori informazioni presso la Sede della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12 piano 1; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**FANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 217/2014**

quarto esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Valeria Cazzola

Lotto Unico: sito in Fano (PU) Via M. Ricci 5/E - L'unità immobiliare è suddivisa su due piani e ha un ingresso indipendente, cui si accede da un giardino privato. L'appartamento è costituito al piano terra da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere di cui una matrimoniale ed un servizio igienico, oltre a tre terrazzi ed un piccolo vano scala interno per l'accesso al piano sottostante; il piano seminterrato è composto da un garage con un piccolo bagno di servizio ed un locale tavernetta, dotato di riscaldamento. In generale l'appartamento denota un buono stato manutentivo sia per gli infissi, sia per il pavimento e gli impianti.

Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 11:30 presso Fano via IV Novembre n. 65 (studio avv. Valeria Cazzola).

Prezzo Base Euro 125.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Fano via IV Novembre n. 65 (studio avv. Valeria Cazzola). Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Valeria Cazzola (tel. e fax 0721/803205-804129 cell. 3289094921) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLEFOGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 125/2015**

primo esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Notaio Delegato Dott. Alfredo De Martino

Lotto Unico : sito in Vallefoglia (PU) Sez. S. Angelo in Lizzola, loc. Montecchio, Via Fermi 22 - Appartamento e garage.

Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 84.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Il prezzo offerto che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 rispetto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1. Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1 (Tel. 0721/35232) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**FANO - MONDOLFO - SAN COSTANZO**

**FABBRICATI - APPARTAMENTI - AREA URBANA -  
 CABINA ENEL**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3102/2010**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Notaio Delegato Dott. Alfredo de Martino.

Lotto 2: Piena proprietà fabbricato residenziale in corso di costruzione comprendente 6 appartamenti con 4 balconi cadauno e 6 garage oltre ad aree scoperte sito in Comune di Fano (PU) frazione di Ponte Sasso, Via Salgari n. 8-10, libero.

Lotto 4: Nuda proprietà in ragione di 2/18 su appartamento sito in Comune di Mondolfo (PU) loc. Marotta, Via Lombardia n. 9, posto al piano terra, occupato.

Lotto 5: Piena proprietà su area urbana mq 847 sita in Comune di Mondolfo (PU) loc. Marotta, Via Litoranea a confine con la strada Statale Adriatica, libero.

Lotto 6: Piena proprietà su appartamento sito in Comune di Mondolfo (PU) Via Gramsci n. 10 posto al

piano 2 e 3 di un fabbricato a schiera ubicato nel centro di Mondolfo, con balcone ed in buono stato,libero.

Lotto 7: Piena proprietà su appartamento ed autorimessa sito in Comune di Mondolfo (PU), frazione di Marotta, Via Osteria Vecchia, con soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, un bagno, ripostiglio con WC e due balconi, libero.

Lotto 8: Piena proprietà su appartamento ed autorimessa sito in Comune di Mondolfo (PU), frazione di Marotta, Via Osteria Vecchia, con soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, un bagno, ripostiglio e quattro balconi,libero.

Lotto 9: Piena proprietà su cabina ENEL sita in Comune di Mondolfo (PU) frazione di Marotta, Via Osteria Vecchia, libera.

Lotto 10: Piena proprietà su porzione di fabbricato in fase di ristrutturazione sito in Comune di San Costanzo (PU) Via/Località Santa Vittoria n. 14; appartamento posto al piano terra di un fabbricato in corso di ristrutturazione, non abitabile per lavori in corso.

Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Pesaro Piazzale Carducci, 12.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 446.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 7.415,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 381.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 120.615,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 7 Euro 183.370,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo Base Lotto 8 Euro 163.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo Base Lotto 9 Euro 10.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Prezzo Base Lotto 10 Euro 90.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 1/12/2016 presso l'Associazione Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di  
 URBINO**

## Abitazione | Accessorio

**URBINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/2011**

terzo esperimento

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott. Gabriele Abrugiato

Lotto Unico: sito Urbino (PU) Località Ponte Armellina - Via Monte Paganuccio 2 - Piena proprietà su Appartamento al piano primo e sottotetto, costituito al piano primo da due vani, un disimpegno, un bagno e da un locale sottotetto servito da un ampio balcone esclusivo, raggiungibile dalla scala interna a chiocciola. Il sottotetto, benché utilizzato come zona giorno, di fatto non può essere considerato abitabile in quanto non possiede l'altezza minima di legge.

Vendita senza incanto il 30/11/2016 ore 11:15 presso lo Studio del Dott. Abrugiato, Via Giro dei Debitori, 21 - Urbino (Pesaro e Urbino).

Prezzo Base Euro 16.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima 75 % del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Abrugiato, Via Giro dei Debitori, 21 - Urbino (Pesaro e Urbino).

Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Marche, Via Urbino n. 11, Tavullia (tel. 0721202661); presso il Professionista Delegato Dott. Gabriele Abrugiato, Via Giro dei Debitori n. 21, Urbino (tel. 0722320500 - 0721430284-453428); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARPEGNA**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/2009**

successivi esperimenti  
Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio De Leone  
Notaio Delegato Dr. Stefano Manfucci.  
Lotto Unico: sito in Comune di Carpegna, via Piana snc. Porzione di fabbricato allo stato grezzo costituita da appartamento disposto su due livelli composto da: ingresso, pranzo, disimpegno, bagno e camera al piano terra; due locali ad uso ripostiglio e disimpegno al piano seminterrato, oltre posto auto esterno mq 15. Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 10:00 presso c/o Sede Ass. Notarile strada Cagli-Pergola, 35/F Cagli. Prezzo base Euro 14.560,00 e rilanci minimi di Euro 500,00. Presentare la offerta entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso c/o Sede Ass. Notarile strada Cagli-Pergola, 35/F Cagli. Maggiori informazioni presso l'Ass. Notarile (Tel/fax 0721/787005 - 333/8405375); sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al n. verde 800630663.

**FERMIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/2011**

Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio De Leone  
Professionista Delegato Dott. Giacinto Cenerini  
Lotto Unico: sito in Fermoignano (PU) Via Alcide de Gasperi 2 - Piena proprietà di fabbricato di civile abitazione ubicato al 3° piano e della superficie commerciale di 144,46 mq.  
Vendita senza incanto il giorno 02/12/2016 ore 11:00 presso lo Studio del professionista Delegato Dott. Giacinto Cenerini sito in Via Guido da Montefeltro n. 43 Urbino.  
Prezzo Base Euro 89.267,00; offerta minima pari al 75% del prezzo base; rilanci minimi di Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista

Delegato Dott. Giacinto Cenerini sito in Via Guido da Montefeltro n. 43 Urbino. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini (tel. 0722/329975) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTEFELCINO**

**FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2007**

Tribunale di Urbino  
G.E. : Dott. Egidio de Leone  
Notaio Delegato: Dott. Roberto Rizzi  
Lotto 2 : sito in Montefelcino (PU) loc. Ponte degli Alberi - Via Borgo Ville nr.3 - Fabbricato di civile abitazione distribuito su 2 livelli e costituito da 2 locali al piano terra e 2 locali al piano primo collegato tra loro da una scala esterna.  
Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino in Cagli-Pergola n. 35/f.  
Lotto 2 : Prezzo Base Euro 6.120,00; rilancio minimo di Euro 500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino in Cagli-Pergola n. 35/f.  
Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino in Cagli-Pergola n. 35/f (tel. 0721/787005-333/8405375); presso il custode Avv. Gabriele Chiarini (tel.0722350610) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PETRIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2012**

secondo esperimento  
Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio de Leone  
Professionista Delegato Dott. Giacinto Cenerini  
Lotto 1 : sito in Petriano (PU) Via Via San Martino 8/16 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento, della superficie commerciale di 156,75 Mq. Il fabbricato si sviluppa su tre piani, : terra, primo e secondo. Quest'ultimo piano è un sottotetto. L'appartamento al piano terra ha l'ingresso posto sul retro dell'edificio, ed è così suddiviso : cucina, camera, servizio igienico, e due stanze da sbro-

glio. L'appartamento al piano primo ha l'ingresso sul fronte della casa, si accede all'unità con una scala interna, in muratura, è così suddiviso: cucina con terrazzo, due camere, un bagno, un ripostiglio privo di finestra, un corridoio e al piano secondo il sottotetto dove si accede con una scala interna. Gli impianti dell'acqua, della luce e del gas metano sono in comune, cioè c'è un unico contatore, per ogni servizio.  
Lotto 2: sito in Petriano (PU) Via delle Mura 19 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di box singolo, della superficie commerciale di 28,00 Mq. Il magazzino fa parte di un fabbricato suddiviso in appartamenti, garage e magazzini, nel centro storico di Petriano. La struttura portante dell'edificio è in muratura, il solaio, del magazzino, è in latero-cemento, le facciate esterne sono in parte intonacate e in parte anche tinteggiate, quasi tutti gli infissi esterni sono di legno verniciato scuro Il magazzino, in oggetto, è costituito da un unico vano che ha una sola apertura, quella d'ingresso; privo d'impianti (luce, acqua o gas); non è pavimentato ma c'è un semplice battuto di cemento in pessimo stato di conservazione; le pareti interne ed il soffitto non sono nè tinteggiate nè intonacate ma lasciate a vista; il portone deve essere stato sostituito di recente è simile ai portoni dei garage tradizionali, in alluminio non verniciato. Questo magazzino sia per le dimensioni che per la posizione potrebbe essere utilizzato anche come garage per un'auto. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano Terra, ha un'altezza interna di 284 cm.  
Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 11:00 presso lo Studio Dott. Cenerini Via Guido da Montefeltro, 43 61029 Urbino (Pesaro e Urbino).  
Lotto 1 : Prezzo Base Euro 63.008,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 7.168,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Cenerini Via Guido da Montefeltro, 43 61029 Urbino (Pesaro e Urbino). Maggiori informazioni presso il professionista delegato Dott. Giacinto Cenerini (tel. 0722329975) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Lanciano - Pescara -  
Teramo - Vasto



AVEZZANO - CHIETI - L'AQUILA



**Tribunale di  
AVEZZANO**

## Abitazione | Accessorio

### CAPPADOCIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 152/08

Tribunale di Avezzano  
G.E. Dott. Francesco Elefante  
Professionista Delegato Dott.ssa Ester Di Pizio  
LOTTO UNICO: nel Comune di Cappadocia (AQ) località Camporotondo - Appartamento di mq. 100 su due livelli, posto nel fabbricato D (F4-L3) distinto con il n. int. 52, e composto: al p. sottostrada da angolo cottura, bagno, soggiorno, camera, corte e legnaia; al p. terra da due camere, cameretta, ballatoio, bagno, soggiorno, legnaia. Vendita senza incanto il 09/12/2016 ore 12.00 presso lo studio del Prof. delegato in Avezzano, Via Saturnini n. 6.  
Prezzo Base Euro 12.459,06;  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Prof. delegato in Avezzano, Via Saturnini n. 6. Maggiori informazioni presso: il Professionista Delegato Dott.ssa Ester Di Pizio tel. 0863/414186; il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0863/34281; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GIOIA DEI MARSÌ

#### PALAZZINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 93/2013

secondo esperimento  
Tribunale di Avezzano  
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro  
Notaio Delegato Not. Roberto Colucci  
Lotto Unico: sito in Gioia dei Marsi (AQ) Via Le Pietre, 6 - Palazzina composta da tre piani: piano seminterato, piano terra, mansarda e corte esterna.  
Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 11:30 presso l'Associazione Notarile dei Notai Altieri e Colucci - Via Trento, 52 - Avezzano.  
Prezzo Base Euro 100.459,00; offerta minima di Euro 75.344,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile dei Notai Altieri e Colucci - Via Trento, 52 - Avezzano. Maggiori informazioni presso l'Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano Tel. 0863 1940168 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MAGLIANO DEI MARSÌ

#### SOTTOTETTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 75/2012

sesto esperimento  
Tribunale di Avezzano  
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro  
Professionista Delegato Avv. Daniela D'Angelo  
Lotto Unico: sito in Comune di Magliano dei Marsi (AQ) Via Strada 14 - Sottotetto.  
Vendita senza incanto il 27.01.2017 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Daniela D'Angelo, Via Vincenzo Falcone, 10.  
Prezzo Base lotto uno Euro 20.236,37; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 26.01.2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Daniela D'Angelo, Via Vincenzo Falcone, 10.  
Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Daniela D'Angelo, Via Vincenzo Falcone, 10 (tel./fax 0863/414250 cell. 3492365702); presso il custode Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano (Tel. 0863/1940168); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
CHIETI**

## Abitazione | Accessorio

### BUCCHIANICO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 245/2013

sesto esperimento  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Camillo Romandini  
Professionista Delegato Avv. Barbara Santoleri  
Lotto Unico: sito in Buccichianico (CH) Contrada Santa Maria Maggiore 26 - Diritto di proprietà (1/1) di un fabbricato di civile abitazione costituito da due piani fuori terra, sito in Buccichianico (CH) alla Contrada Santa Maria Maggiore n. 26, identificato in Catasto Fabbricati al foglio n. 34, particella n. 315, categoria A/3 classe 3, consistenza 11 vani, rendita Euro 738,53, della superficie lorda di mq. 112,48 per il piano terra e mq 137,00 per il primo piano, oltre a terrazzo e balconi di mq. 51,39. Il piano terra è composto da n. 4 locali oltre ad una lavanderia un wc ed un ripostiglio esterno. Il piano primo è composto da ingresso/soggiorno, pranzo/cucina, n. 3 camere da letto e n. 2 servizi igienici.  
Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 12.00 presso il Professionista Delegato Avv. Barbara Santoleri in Chieti, Via IV Novembre n. 13. Prezzo Base Euro 69.870,00 e rilanci minimi Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Professionista Delegato Avv. Barbara Santoleri in Chieti, Via IV Novembre n. 13. Data eventuale vendita con incanto il 21/12/2016 ore 12.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Barbara Santoleri in Chieti, Via IV Novembre n. 13 (tel. 0871/330522) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MIGLIANICO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 237/2012

Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Avv. Barbara Santoleri  
Lotto 1: sito in Miglianico (CH) Contrada Colle Marino - Str. Com. Giovannangelo, 54. Abitazione al piano terra composta da ingresso-soggiorno, pranzo, camera, ripostiglio, disimpegno, servizio. con annessa corte esclusiva. Superficie di mq. 53,03 la corte di mq. 80.  
Lotto 2: sito in Miglianico (CH) Contrada Colle Marino - Str. Com. Giovannangelo, 54. Locale uso rimessa costituita da unico locale con accesso carrabile con annessa ampia corte. Sup.di mq. 19,95 e la corte di

mq. 395.

Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 12:00 presso lo Studio Legale del Professionista Delegato, Avv. Barbara Santoleri, V.le IV Novembre, 13 - Chieti.  
Lotto 1: prezzo Base Euro 15.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Lotto 2: prezzo Base Euro 6.870,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
Presentare offerte dal lunedì al venerdì, dalle ore 16:30 alle ore 18:30, e non oltre le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Barbara Santoleri, V.le IV Novembre, 13 - Chieti.  
Data eventuale vendita con incanto il 21/12/2016 ore 12:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato alla vendita e custode Avv. Barbara Santoleri, V.le IV Novembre, 13 Chieti (tel. 0871/330522 - 338/7047634), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
L'AQUILA**

## Abitazione | Accessorio

### LUCOLI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 23/2014

quarto esperimento  
Tribunale di L'Aquila  
G.E. Dott. Mario Cervellino  
Professionista Delegato Dott. Antonio Maria Campese  
Lotto Unico : sito in Comune di Lucoli (AQ) Via Tartagliere; Appartamento al piano terzo.  
Vendita senza incanto il 23/12/2016 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato Dott. Antonio Maria Campese, in L'Aquila, Via Ugo Piccinini n.22 int.3; Prezzo Base lotto Euro 15.650,00; Aumento in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta minima Euro 11.737,50; Presentare offerte entro le ore 12:00 del 22/12/2016 presso lo studio del professionista delegato Dott. Antonio Maria Campese, in L'Aquila, Via Ugo Piccinini n.22 int.3; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Dott. Antonio Maria Campese, in L'Aquila, Via Ugo Piccinini n.22 int.3 il mercoledì di ogni settimana, dalle ore 17 alle ore 19; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

### L'AQUILA

#### CAPANNONE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 130/2012

primo esperimento  
Tribunale di L'Aquila  
G.E. Dott. Mario Cervellino  
Professionista Delegato Avv. Fabrizio Lazzaro  
Lotto Unico : sito in Comune di L'Aquila (AQ) Fraz. Bazzano - Via dell'Industria; Capannone ad uso industriale al piano terra, in corso di costruzione. Terreno seminativo irriguo. Terreno.  
Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 18.00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Fabrizio

Lazzaro in L'Aquila, Via G. D'annunzio, 8;  
 Prezzo Base lotto Euro 648.750,00; Aumento in caso di gara Euro 6.487,00; Offerta minima Euro 486.562,50. Presentare offerte entro le ore 12:00 del 26/01/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Fabrizio Lazzaro in L'Aquila, Via G. D'annunzio, 8; Maggiori informazioni presso il Custode l'Istituto Vendite Giudiziarie (Tel. 0863 1940168); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**Tribunale di  
LANCIANO**

## Abitazione | Accessorio

**LANCIANO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2011**

Tribunale di Lanciano  
 G.E. Dott. Massimo Canosa  
 Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo  
 Lotto Unico: sito in Comune di Lanciano (CH) C.da Nasuti, 24; Fabbricati contigui tra loro composti da complessivi vani sei ed accessori.  
 Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 15:45 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Monica Ramondo, Via Eraldo Miscia 17/1  
 Prezzo Base lotto Euro 27.000,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00  
 Data eventuale Vendita con incanto il 15/12/2016 ore 15:45 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Presentare offerte esclusivamente dalle ore 15:30 alle 18:30 del 13/12/2016 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Monica Ramondo, Via Eraldo Miscia 17/1. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Monica Ramondo, Via Eraldo Miscia 17/1; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

**ROCCA SAN GIOVANNI**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/2013**

Tribunale di Lanciano  
 Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio  
 Lotto Uno : sito in Comune di Rocca San Giovanni (CH) Loc. Santa Calcagna 115; Terreno con soprastante opificio per attività commerciale con autosalone, officina, magazzino ed annessa abitazione.  
 Vendita senza incanto il 15/12/2016 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato, Dott. Andrea Colantonio, Corso Bandiera 96  
 Prezzo Base lotto Euro 184.000,00; Aumento in caso di gara Euro 5.000,00  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del 14/12/2016 presso lo studio del professionista delegato, Dott. Andrea Colantonio, Corso Bandiera 96  
 Data eventuale vendita con incanto il 20/12/2016 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto  
 Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Dott. Andrea Colantonio, Corso Bandiera 96 (Tel. 0872 709 971); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

### Immobilie comm.le | ind.le

**ATESSA**

**OPIFICIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 2/2008**

Tribunale di Lanciano  
 G.D. Dott. Massimo Canosa  
 Lotto Unico : sito in Comune di in Atesa (CH) Contrada Saletti; Terreno di estensione di 4.100 mq, sul quale è stato edificato un capannone industriale costituito da due corpi di fabbrica adiacenti ed una palazzina a tre piani fuori terra. l'intero lotto risulta completamente recintato, dotato di ampio parcheggio anteriore e ben servito da strutture varie sia nella parte anteriore che posteriore, a cui si può accedere attraverso relativi cancelli a scorrimento.  
 Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 11:00 presso lo studio del Curatore fallimentare Dott.ssa Francesca Elisio in Lanciano (CH), Via Tinari 25; Prezzo Base Euro 179.000,00; rilancio minimo di Euro 10.000,00;  
 Presentare domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 05/11/2015 presso lo studio del Curatore fallimentare Dott.ssa Francesca Elisio in Lanciano (CH), Via Tinari 25; Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore fallimentare Dott.ssa Francesca Elisio in Lanciano (CH), Via Tinari 25 (Tel 0872-42444); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**SANT'EUSANIO DEL SANGRO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/2012**

Tribunale di Lanciano  
 G.E. Dott. Massimo Canosa  
 Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio  
 Lotto Unico : sito in Sant'Eusanio del Sangro (CH) Via S.S. Frentana, 84 - Km 64,300 - Complesso industriale con superficie lorda di metri quadri 14.490,50 di capannoni e metri quadri 989,45 di palazzina uffici. L'immobile è censito al Catasto Fabbricati nel foglio 8, part.lla 70:  
 - sub 3, cat. D/7, R.C. Euro 69.715,00, piano T-1-2;  
 - sub 4, cat. D/1, R.C. Euro 485,00, piano T.  
 Si precisa che i sub 3 e 4 sono stati originati dalla soppressione dei sub 1 e 2 oggetto di iscrizione ipotecaria.  
 Il lotto di terreno sul quale è stato edificato lo stabilimento è distinto al Catasto Terreni nel foglio 8:  
 - part.lla 70, ente urbano di mq 41.285;  
 - part.lla 4545, seminativo di mq 360;  
 - part.lla 4548, seminativo di mq 50;  
 - part.lla 4551, vigneto di mq 80;  
 - part.lla 4554, seminativo di mq 230.  
 Si precisa che la part.lla 70 include le part.lle: 477,468,65,275,478,4557,71,280,277,4543,4552,45 49,4555,4546 a seguito di variazione catastale del del 22/07/2003 n. 1980.1/2003 in atti dal 22/07/2003 (protocollo n. 146610).  
 Vendita senza incanto il 01/12/2016 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio in Lanciano, Corso Bandiera, 96.  
 Prezzo Base Euro 700.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 30/11/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio in Lanciano, Corso Bandiera, 96 (dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12 o previo appuntamento).  
 Data eventuale vendita con incanto il 06/12/2016 ore 11:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.  
 Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PESCARA**

## Abitazione | Accessorio

**PESCARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 313/2012**

Tribunale di Pescara  
 G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella  
 Professionista Delegato Avv. Francesco Ramundo  
 Lotto Unico: sito in Pescara (PE) Via Filandro Orsini, 10 - Appartamento su due livelli composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno e ripostiglio, balconi e oltre vano scala e ripostigli. Occupato dagli esecutari.  
 Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 14.30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara (aula 10), Via A. Lo Feudo.  
 Prezzo Base Euro 90.764,70; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 68.073,50.  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Ramundo in Pescara, Via T. Tasso n. 77.  
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Francesco Ramundo (tel. 085/2061103) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TERAMO**

## Abitazione | Accessorio

**GIULIANOVA**

**APPARTAMENTI - GARAGE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 135/2014**

Tribunale di Teramo  
 G.E. Dott. Stefania Cannavale  
 Professionisti Delegati Avv.ti Tiziana Rocci e Gianfranco Puca  
 Lotto 1 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via Bologna; Quota di 8/16 di appartamento/ufficio al piano terra. Quota di 8/16 di parcheggio scoperto.  
 Lotto 3 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via Bologna; Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e ripostiglio, guardaroba, due balconi, due terrazzi al piano secondo; locali sottotetto al piano terzo.  
 Lotto 5: sito in Comune di Giulianova (TE) Via Nazionale; Laboratorio composto da laboratorio, locale esposizione, due bagni, magazzini e deposito al piano terra; tre uffici al piano primo; oltre corte esclusiva.  
 Vendita senza incanto il 21/12/2016 ore 17:00 dinanzi a loro presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1  
 Prezzo Base lotto 1 Euro 48.960,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 36.720,00  
 Prezzo Base lotto 3 Euro 107.440,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 80.580,00  
 Prezzo Base lotto 5 Euro 115.600,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 86.700,00  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del 20/12/2016 presso lo studio del professionista delegato Avv. Gianfranco Puca - Via Giovanni De Benedictis, 20 previa intesa telefonica, dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:00 e dalle ore 16:00 alle ore 19:00

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Gianfranco Puca - Via Giovanni De Benedictis, 20; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### PINETO

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 308/2014

primo esperimento  
Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Marco Procaccini  
Professionista Delegato Avv. Carlo Natali  
Lotto Unico : sito in Pineto (TE) Frazione Mutignano - Contrada Fonte Antica, 7 - Porzione di fabbricato di civile abitazione da cielo a terra posto su tre piani oltre area esterna.

Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 13:00 presso il Tribunale di Teramo - Via Cesare Beccaria, 1 - Teramo. Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 49.500,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Natali - Vico della Montagnola, 1 - Teramo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Carlo Natali, Vico della Montagnola, 1 - Teramo (Tel. 0861/246780 Fax 0861/247954) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PINETO

#### APPARTAMENTO - RIMESSA - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 408/2012 + 297/2013 + 316/2014

Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Stefania Cannavale  
Professionista Delegato Dott. Mauro Scrivani  
Lotto 2 : sito in Comune di Pineto (TE) Via Delle Roverelle; Unità immobiliare con destinazione rimessa al piano seminterrato costituita da quattro vani, di cui due destinati a stalla/rimessa cavalli. Usufruita dall'esecutato e i suoi famigliari.

Vendita senza incanto il 21/12/2016 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo, Via C. Beccaria n.1; Prezzo Base Lotto 2 Euro 13.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 10.260,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 20/12/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mauro Scrivani in Pineto, Via Chieti

n.4; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Mauro Scrivani in Pineto, Via Chieti n.4 ( Tel/Fax 085.9495269); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### SANT'OMERO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 336/2013

Tribunale di Teramo  
G.E. Dott.ssa Stefania Cannavale  
Professionista Delegato Dott. Enrico Crisci  
Lotto Unico : sito in Comune di Sant'Omero (TE) Frazione Case Alte, Via Del Mago n.4; Fabbricato al piano terra composto da pranzo/soggiorno, cucina, quattro camere e vari locali destinati a ripostigli e servizi igienici, oltre area esterna ad uso esclusivo. Locato con contratto opponibile.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo, Via C. Beccaria n.1; Prezzo Base Euro 81.666,67; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 61.250,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 17/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Enrico Crisci, in Pineto (TE) al Largo Vecchio Frantoio n.11. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Enrico Crisci domiciliato presso lo studio in Pineto (TE) al Largo Vecchio Frantoio n.11 (Tel 0863.992222, Fax 0863.1850303), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### Immobilie comm.le|ind.le

### PINETO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 512/2013

Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Stefania Cannavale  
Professionista Delegato Avv. Margherita Santini  
Lotto Unico : sito in Comune di Pineto (TE) Loc. Scerne di Pineto - Via dei Pastai; Fabbricato industriale composto dai piani terra e primo, con area esterna. Libero.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 16:00 avanti al professionista delegato presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1

Prezzo Base Euro 272.000,00; Aumento in caso di gara Euro 5.000,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 17/01/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Margherita Santini in Teramo, Via Riccitelli, 11 (Tel 0861245498); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
VASTO

### Abitazione|Accessorio

### CASALBORDINO

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 115/2013

secondo esperimento  
Tribunale di Vasto  
G.E. Dott. Dott. Elio Bongrazio  
Professionista Delegato DOTT. GIANROCCO MENNA  
Lotto Unico : sito in Casalbordino (CH) Via Contrada Villa Vecchia n. 10 - unità immobiliare singola, sviluppata su un unico livello, piano terra. - piena proprietà (1000/1000) di adiacente autorimessa, Consistenza 35 mq. L'appartamento, della superficie lorda di circa 96,60 mq, è composto da ingresso che si affaccia direttamente sulla cucina, un soggiorno, una camera da letto e un'altra camera; il bagno è all'interno dell'autorimessa adiacente, collegata attraverso una porta interna, due vani della superficie lorda di circa 40,70 mq. L'ingresso dell'edificio singolo è segnato da un pergolato in legno della superficie in pianta di circa 48 mq.

Vendita senza incanto il giorno 07/12/2016 ore 12:00 presso lo Studio Legale Menna - Vasto - C.so Mazzini, 373.

Prezzo Base Euro 21.960,00; offerta in aumento non potrà essere inferiore al 5%.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Menna - Vasto - C.so Mazzini, 373.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Gianrocco Menna, Vasto - C.so Mazzini, 373 (Tel. 0873367254) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

# TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Livorno - Lucca -  
Massa Carrara - Pisa - Pistoia - Siena



**Tribunale di  
AREZZO**

## Abitazione | Accessorio

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/2014**

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Benincasa Ilaria  
Professionista Delegato Avv. Petruccioli M.Paola  
Lotto Unico : sito in Arezzo (AR) via Pratantico, 70 -  
Appartamento su due piani composto al piano terra  
dalla cucina, disimpegno e sala pranzo; al secondo  
piano da disimpegno e camera; a corredo cantina  
esterna e quota di mq 90 su resede.

Vendita senza incanto il giorno 01/12/2016 ore  
17:00 presso lo studio in Via Avvocato Fulvio Croce  
n.14, Arezzo. Prezzo Base Euro 41.000,00; rilancio  
minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno  
30/11/2016 presso lo studio in Via Avvocato Fulvio  
Croce n.14, Arezzo. Maggiori informazioni presso lo  
studio in Via Avvocato Fulvio Croce n.14, Arezzo (Tel.  
0575/20867); presso l'IVG di Arezzo (Tel.  
0577/318101) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
FIRENZE**

## Abitazione | Accessorio

**FIRENZE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/2014**

primo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto - Professionista  
Delegato Avv. Sebastiano Del Santo Beverini  
Lotto Unico : sito in Firenze (FI) Via CESARE MACCA-  
RI - Appartamento di civile abitazione facente parte  
di un fabbricato di 5 piani fuori terra, dotato di  
ascensori. L'appartamento è situato al 4° piano e  
composto da 4 vani oltre doppi servizi e soffitta. Le  
finiture sono di medio livello. La superficie è pari a  
mq. 116.

Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 12:00 presso  
lo Studio Legale Avv. Del Santo Beverini - Firenze -  
P.zza Nazario Sauro, 2. Prezzo Base Euro  
252.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro  
6.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del  
giorno precedente la data della vendita presso lo  
Studio Legale Avv. Del Santo Beverini - Firenze - P.zza  
Nazario Sauro, 2. Maggiori informazioni presso l'IVG  
di Firenze (Borgo Albizi, 26, Tel. 055/2340830); presso  
lo Studio Legale Avv. Del Santo Beverini - Firenze -  
P.zza Nazario Sauro, 2 (Tel. 055/282022) e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**FIRENZE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 889/2012**

primo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Dott. Daniele Dani

Lotto Unico : sito in Firenze (FI) Via Perfetti Ricasoli  
75 - Piena proprietà di porzioni di un piccolo fabbri-  
cato composto da sei appartamenti tutti a destina-  
zione residenziale e precisamente: a) unità ad uso  
abitativo - ai piani primo ed ultimo del detto fabbri-  
cato - con accesso dalla scala condominiale interna  
Vendita senza incanto il 15/12/2016 ore 11:00 presso  
lo Studio Dott. Daniele Dani - Firenze - Via Villari 7.  
Prezzo Base Euro 212.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 4.000,00. offerta minima di Euro  
159.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso lo Studio Dott.  
Daniele Dani - Firenze - Via Villari 7.

Maggiori informazioni presso l' Istituto Vendite  
Giudiziarie di Firenze - presso il professionista dele-  
gato Dott. Daniele Dani (tel. 055664168) e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**FIRENZE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 347/2013**

primo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Avv. Silvia Fersino

Lotto Unico : sito in Firenze (FI) Via faenza 8 -  
L'appartamento in oggetto è composto da ingresso,  
soggiorno-pranzo-cucina, un bagno completo e un  
wc, una camera da letto, ripostiglio ed un soppalco  
per una superficie netta di mq. 90,00 circa. Piano  
terzo

Vendita senza incanto il 15/12/2016 ore 18:00 presso  
lo Studio legale Fersino Via Tripoli 38 Firenze.

Prezzo Base Euro 300.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 6.000,00. offerta minima di Euro  
225.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del  
giorno precedente la data della vendita presso lo stu-  
dio del professionista delegato in Firenze, Via Tripoli,  
38. Maggiori informazioni presso l' Avv. Silvia Fersino  
(tel. 055461213) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.

**CAMPI BISENZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 158/2014**

primo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Avv. Sebastiano Del Santo  
Beverini

Lotto Unico : sito in Campi Bisenzio (FI) Via Guido  
Mammoli 5-5/A - Piena proprietà per 1/1 di  
Appartamento, ai piani terzo e quarto (sottotetto)  
oltre posto auto scoperto al piano terreno. Il bene si  
trova in zona a prevalente vocazione residenziale, a  
non grande distanza (circa 1500 metri) dal centro  
storico di Campi Bisenzio e a circa 900 metri dal più  
vicino centro commerciale (supermercato).

Vendita senza incanto il 07/12/2016 ore 16:00 presso  
lo Studio Legale Avv. Del Santo Beverini - Firenze -  
P.zza Nazario Sauro, 2.

Prezzo Base Euro 125.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 4.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso lo Studio Legale  
Avv. Del Santo Beverini - Firenze - P.zza Nazario  
Sauro, 2.

Maggiori informazioni presso l' Istituto Vendite  
Giudiziarie di Firenze e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.

**CERRETO GUIDI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 537/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Rag. Luca Catastini

Lotto Unico: sito in Cerreto Guidi (FI) Località  
Stabbia - Via Pian del Casone 47 - Piena proprietà di  
un fabbricato abitativo su due piani fuori terra e  
composto da tre vani al piano terra più ripostiglio e  
resede di pertinenza, da tre vani e bagno al primo  
terra e soffitta al piano secondo.

Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 11:00 presso  
lo Studio Rag. Luca Catastini - Cerreto Guidi - Fraz.  
Stabbia, Via del Serraglio 1.

Prezzo Base Euro 198.000,00; offerta minima di Euro  
148.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro  
6.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del  
giorno precedente la data della vendita presso lo  
Studio Rag. Luca Catastini - Cerreto Guidi - Fraz.  
Stabbia, Via del Serraglio 1. Maggiori informazioni  
presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze (tel.  
0552340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
numero verde 800630663.

**CERRETO GUIDI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 539/2013**

primo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Rag. Luca Catastini

Lotto 1 : sito in Cerreto Guidi (FI) Via Biondi 10 -  
appartamento facente parte di un edificio elevato su  
due piani fuori terra e libero su tre lati e precisa-  
mente: appartamento al piano terreno, composto da  
ingresso/cucina/soggiorno, una camera matrimoniale  
ed una camera singola, disimpegno, bagno e vano  
armadi, oltre piccolo resede sul lato tergale; a detto  
si accede attraverso corte a comune.

Lotto 2 : sito in Cerreto Guidi (FI) Via Biondi 10/A -  
appartamento facente parte di un edificio elevato su  
due piani fuori terra e libero su tre lati e precisa-  
mente: appartamento posto al piano primo, composto da  
ingresso, cucina/soggiorno, una camera matrimonia-  
le ed una camera singola, bagno, ripostiglio, vano  
armadi e balcone; a detto si accede attraverso corte  
a comune e proprietà di terzi gravata da servitù atti-  
va di passo che immette su pianerottolo e vano scale  
coperto esclusivi.

Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 11:00 presso  
lo Studio Rag. Luca Catastini - Cerreto Guidi - Fraz.  
Stabbia, Via del Serraglio 1.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 68.000,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro  
51.000,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 72.000,00;  
rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
Offerta minima di Euro 54.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso lo Studio Rag.  
Luca Catastini - Cerreto Guidi - Fraz. Stabbia, Via del  
Serraglio 1. Maggiori informazioni presso lo Studio  
Rag. Luca Catastini - Cerreto Guidi - Fraz. Stabbia, Via  
del Serraglio 1 (Tel. 0571/586854); presso l'IVG di  
Firenze, Borgo Albizi 26 (Tel. 055/2340830) e nel  
sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**CERRETO GUIDI****APPARTAMENTO-MAGAZZINO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 494/2008**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiarettil

Professionista Delegato Dott. Daniele Dani

Lotto Unico : in Cerreto Guidi (FI) Via Biondi - Loc. Stabbia - Appartamento ad uso civile abitazione dislocato su tre piani fuori terra oltre a piano ammezzato. Locale ad uso magazzino a p. terra di mq. 17. Locale ad uso autorimessa con forno, di mq. 9. L'immobile risulta occupato con contratto di locazione.

Vendita senza incanto il 15/12/2016 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Daniele Dani in Firenze, Via Pasquale Villari n. 7.

Prezzo Base Euro 84.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 63.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Daniele Dani in Firenze, Via Pasquale Villari n. 7; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Daniele Dani in Firenze, Via Pasquale Villari n. 7 (tel. 055/664168) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**DICOMANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 36/2013**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiarettil

Professionista Delegato Avv. Diego Cremona

Lotto Unico: sito in Dicomano (FI) Frazione di Frascole 59 E - Piena proprietà di appartamento per civile abitazione, costituito da 3 vani, posto al piano terreno di più ampio fabbricato di recente ristrutturazione, con posto auto, in area di pregio ambientale. Si accede all'appartamento da resede esclusivo. Superficie commerciale 68 mq. Classe energetica "G". Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 14:45 presso lo Studio Legale Cremona - Via de' Tornabuoni, 10 - Firenze.

Prezzo Base Euro 61.320,00; rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 45.990,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cremona - Via de' Tornabuoni, 10 - Firenze. Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze (tel. 0552340830); presso il Professionista Delegato Avv. Diego Cremona (tel. 055/0988117 fax 055/5609047) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LASTRA A SIGNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 860/2012**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiarettil

Professionista Delegato Avv. Violetta Laganà

Lotto Unico: sito in Lastra A Signa (FI) Via Carlo Pucci 20 - Appartamento posto al piano terra rialzato facente parte di più ampio fabbricato, composto da due vani, oltre cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio. Libero.

Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 10.00 presso lo Studio Legale Laganà - P.zza Mascagni 42, piano 6° - Firenze.

Prezzo Base Euro 63.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 47.850,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Laganà - P.zza Mascagni 42, piano 6° - Firenze. Maggiori informazioni presso lo Studio legale Laganà

- P.zza Mascagni 42, piano 6° - Firenze (tel. 055/245338); il custode IVG di Firenze, Borgo Albizi n. 26 (tel. 055/2340830); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VINCI****APPARTAMENTO - COMPLESSO EDILIZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 412/2012**

primo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiarettil

Professionista Delegato Avv. Diego Cremona

Lotto 1 : sito in Vinci (FI) Via Valinardi snc - Appezamento di terreno ove è possibile realizzare n. 3 residenze a schiera. Mq. 460.

Lotto 2 : sito in Vinci (FI) Via Valinardi snc - Complesso edilizio in stato di incipiente degrado costituito da più corpi di fabbrica edificati in aderenza a due abitazioni per complessivi vani 10, sette magazzini di cui i due al piano 1° ' ripristinabili a scopo residenziale, oltre ad appezzamento di terreno agricolo di superficie catastale di nnq. 170.

Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 16:00 presso lo Studio Legale Cremona - Via de' Tornabuoni, 10 - Firenze.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 13.500,00; Lotto 2 : Prezzo Base Euro 202.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. offerta minima di Euro 151.875,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cremona - Via de' Tornabuoni, 10 - Firenze.

Maggiori informazioni presso l'avv. Diego Cremona (tel 0550988117), presso l' Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****CERRETO GUIDI****EDIFICIO-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 187/2012**

Tribunale di Firenze

G.E. DOTT.SSA LUCIA SCHIARETTI

Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Gonnelli

Lotto 1: sito in Cerreto Guidi (FI) Via Pian del Casone 93 - Edificio per civile abitazione in stato di ristrutturazione, oltre rimessa auto pertinenziale. Libero (occupato dall'esecutato).

Lotto 2: sito in Cerreto Guidi (FI) Via Pian del Casone 93 - Terreni agricoli seminativo e frutteto. Libero (occupato dall'esecutato).

Vendita senza incanto il 2/12/2016 ore 11.00 presso lo STUDIO GONNELLI, Via F.D. Guerrazzi 1/N Firenze.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 209.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.200,00. Offerta minima di Euro 156.825,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 35.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00. Offerta minima di Euro 26.775,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 01/12/2016 presso lo STUDIO GONNELLI, Via F.D. Guerrazzi 1/N Firenze. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Gonnelli (tel. 055/2260013 fax 055/2001614), presso il custode IVG Firenze, Borgo Albizi 26 (tel. 055/2340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****CERRETO GUIDI****PORZIONE DI FABBRICATO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 148/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiarettil

Notaio Delegato Dott. Daniele Muritano

Lotto Unico: sito in Cerreto Guidi (FI) Località' San Zio - Via del Ponte Cerretano - Bivio di Streda - Porzione di fabbricato industriale precisamente unità immobiliare ad uso artigianale-produttivo, composta da ampio capannone ad uso laboratorio su un unico piano, sul lato tergale, e da una palazzina su due piani, sul lato frontale, composta da locali ad uso deposito, mensa e servizi al piano terreno, e da tre vani ad uso ufficio, ambulatorio, archivio, ripostiglio e servizi al piano secondo; con annesso resede esclusivo di mq. 1.200 circa, sul quale insistono centrale termica e ripostiglio. Libero.

Vendita senza incanto il 15/12/2016 ore 09.30 presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Daniele Muritano in Empoli P.zza Guido Guerra, 8.

Prezzo Base Euro 547.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.950,00. Offerta minima Euro 410.625,00.

Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Daniele Muritano in Empoli P.zza Guido Guerra, 8 (previo appuntamento telefonico al numero 055173198). Maggiori informazioni presso l'associazione ANDFIR in Firenze, via Dei Renati n. 23 (tel. 055461828); presso il custode IVG di Firenze, Borgo Albizi n. 26 (tel. 0552340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
GROSSETO****Abitazione|Accessorio****SCANSANO****APPARTAMENTO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 113/2009**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto Unico: sito in Scansano (GR) Frazione Montorgiali - Via Trieste, 9 - Appartamento uso civile abitazione, di vani catastali 5,5 - Magazzino. Libero. Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24. Prezzo Base Euro 58.500,00; offerte in aumento Euro 3.000,00; Presentare offerta entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto. Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Stefania Bianchi (tel. 0564/868138 fax 0564/850920); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
LIVORNO****Abitazione|Accessorio****LIVORNO****CASA UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 258/2010**

successivi esperimenti

Tribunale di Livorno - G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti

Notaio Delegato Dott.ssa Marina Pesarin

Lotto Unico: sito in Livorno (LI) Via delle Macchie, 23 - piena proprietà di casa unifamiliare per civile abitazione al piano terreno, composta da ingresso-sog-

giorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio, con annessa porzione di terreno destinato ad uso orto-giardino, sulla quale insistono due locali destinati a ricovero attrezzi, una tettoia e un pollaio. L'immobile risulta attualmente occupato dagli esecutati. Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 11:00 presso lo Studio del Notaio Delegato Dott.ssa Marina Pesarin in Livorno - Piazza Cavour, 25. Prezzo Base Euro 122.850,00; offerta minima di Euro 92.137,50; rilancio minimo di Euro 3.000,00. Presentare la domanda entro le ore 13:00 del primo giorno feriale precedente la data della vendita presso lo Studio del Notaio Delegato Dott.ssa Marina Pesarin in Livorno - Piazza Cavour, 25. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Matteo Trumpy, Via Lampredi n. 45 - Livorno (tel. 0586/863103) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COLLESALVETTI**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 12/2012 + 330/2013**  
sesto esperimento  
Tribunale di Livorno  
G.E. Dott. Gianmarco Marinai  
Professionista Delegato Dott. Juri Scardigli  
Lotto Unico: in Collesalvetti (LI) Frazione Vicarello, via Pisana Livornese Nord 46 - Appartamento al piano di mq 168 ca. composto da disimpegno di ingresso e corridoio, cucina, ampia sala, camera con bagno, studio, altro disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno. Al momento dell'accesso eseguito dal CTU, l'immobile risultava occupato dall'esecutato e propri familiari.  
Vendita senza incanto il giorno 06/12/2016 ore 15.30 presso lo Studio del Dott. Scardigli - Via Aurelio Lampredi, 45 Centro Direzionale Torre 2 - Livorno. Prezzo Base Euro 108.844,00 - vendita soggetta ad imposta di registro; rilanci minimi di Euro 2.000,00. Presentare offerte entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 05/12/2016 presso lo Studio del Dott. Scardigli - Via Aurelio Lampredi, 45 Centro Direzionale Torre 2 - Livorno. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Juri Scardigli (tel. 0586883174 - email [juri.scardigli@studiosg.eu](mailto:juri.scardigli@studiosg.eu)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIOMBINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 268/2012**  
settimo esperimento  
Tribunale di Livorno  
G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti  
Professionista Delegato Dott. Stefano Monticelli  
Lotto 1: sito in Piombino (LI) Via Landi, 36. Appartamento al piano primo, composto da tre vani, cucina ed accessori con terrazza. Libero.  
Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 12:00 presso lo Studio Esecuzioni Immobiliari in Campiglia Marittima-Venturina, Largo della Fiera, 11.  
Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno feriale antecedente la vendita presso lo studio sopraindicato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Stefano Monticelli (Tel. 0565/228099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**

**LUCCA**

**QUARTIERE-RIMESSA**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 24/2012**  
Tribunale di Lucca  
G.E. Dott. Giacomo Lucente  
Professionista Delegato Avv. Giacomo Massei  
Lotto Unico: sito in Lucca (LU) Frazione Santo Stefano di Moriano, Via Ludovica o Lodovica 55/C - Diritti della piena proprietà su un quartiere per civile abitazione posto al secondo e terzo piano, a schiera con altri, facente parte di un più ampio fabbricato elevato su quattro piani compreso il terrestre, corredato da pertinenza costituita da fabbricato antistante sul lato di ponente ad uso rimessa. L'unità abitativa si compone al secondo piano da cucina, bagno, camera, vano scale e ripostiglio sottoscala; al piano terzo ed ultimo da due camere, disimpegno e vano scale. La suddetta unità abitativa è corredata da un fabbricato antistante sul lato di ponente composto da un unico ampio vano ad uso rimessa. Unità immobiliare nella disponibilità del medesimo soggetto che vi detiene la residenza anagrafica.  
Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giacomo Massei in Lucca, Viale Carducci n. 385.  
Prezzo Base Euro 12.638,00; rialzo minimo Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giacomo Massei in Lucca, Viale Carducci n. 385 nei giorni lunedì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 (tel. 0583/418068), presso il custode l'I.V.G. di Lucca (IVG-SOFIR) tel. 0583/418555, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LUCCA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 60/2013**  
Tribunale di Lucca  
G.E. Dott. Giacomo Lucente  
Professionista Delegato Avv. Francesco Menchini  
Lotto Unico: sito in Lucca (LU) Località San Lorenzo di Brancoli 838/A, frazione Vinchiana - Diritti della piena proprietà dell'intero di un appartamento di mq, 64,80, posto al piano Terra, Primo, Mezzanino. Si tratta di quartiere per abitazione, in mediocri condizioni di stato e manutenzione disposto su due piani fuori terra oltre mezzanino, facente parte di più ampio fabbricato, di vecchia costruzione contiguo ad altri. Si compone al piano terra di cucina con scala di accesso al piano superiore, al piano primo di due camere, cameretta, disimpegno, servizio igienico e terrazza, ed è corredata da ripostiglio al piano terra, posto sotto la terrazza, e da altro ripostiglio al piano mezzanino, entrambi accessibili direttamente dall'esterno. Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 15:30 presso lo Studio Legale Avv. Menchini - Lucca, Viale Carducci 385. Prezzo Base Euro 40.824,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato. Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Avv. Menchini - Lucca, Viale Carducci 385 (Tel. 0583/418068); presso l'IVG di Lucca (Tel. 0583/418555) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LUCCA**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 334/2012**  
settimo esperimento  
Tribunale di Lucca  
G.E. Dott. Giacomo Lucente  
Professionista Delegato Avv. Michele Lucherini  
Lotto Unico: sito in Comune di Lucca, Fraz. S. Anna, Via Vecchi Pardini, 177  
Fabbricato per civile abitazione di circa mq 65,00 lordi, situato in un contesto di corte a schiera con altri, elevato quattro piani fuori terra compreso il ter-restre; si compone di: vano ad uso cantina e servizio igienico al piano terreno; cucina, soggiorno al piano primo; camera bagno e disimpegno al piano secondo; due vani ad uso soffitta al piano terzo.  
Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Michele Lucherini, con studio in Lucca, Viale San Concordio n. 823. Prezzo Base Euro 18.600,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del 30/01/2017 presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Lucca. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Michele Lucherini, con studio in Lucca, Viale San Concordio n. 823 (tel. 0583/419177); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**CAPANNORI**

**APPARTAMENTI - PICCOLO MANUFATTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 155/2011**  
Tribunale di Lucca  
G.E. Dott. Giacomo Lucente  
Professionista Delegato Avv. Paolo Cattani  
Lotto 1: sito in Capannori (LU) Frazione Marlia - Via del Parco 1 - Piena proprietà dell'intero sopra appartamento per civile abitazione elevato al piano terreno facente parte di un fabbricato singolo di due piani fuori terra. Lotto 2: sito in Capannori (LU) Frazione Marlia - Via del Parco 1 - Piena proprietà dell'intero sopra appartamento per civile abitazione elevato al primo piano facente parte di un fabbricato singolo di due piani fuori terra. Lotto 3: sito in Capannori (LU) Frazione Marlia - Via del Giardinetto, Località Corte Coltrini - Piena proprietà dell'intero sopra piccolo manufatto ad uso di ripostiglio e rimessa elevato al solo piano terreno. Il bene è corredata da una porzione residuale di terreno sui lati nord ed est della superficie di circa mq. 110. Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 15.30 presso lo Studio Legale Avv. Cattani - Lucca, Viale Carducci n. 385.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 187.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 170.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto 3: Prezzo Base Euro 33.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Lucca (SOFIR) (tel. 0583418555); presso il Professionista Delegato Avv. Paolo Cattani in Lucca, Viale Carducci n. 385 (tel. 0583418068) lunedì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo**

**VIAREGGIO**

**APPEZZAMENTI DI TERRENO CON SERRE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 64/2013**  
Tribunale di Lucca



G.E. Dott. Giacomo Lucente  
 Professionista Delegato Rag. Luca Citti  
 Lotto Unico: sito in Viareggio (LU) Via Migliarina - Diritti pari all'intera e piena proprietà su tre appezzamenti di terreno, di cui due con soprastanti serre mobili ed uno con soprastanti serre fisse. La superficie catastale complessiva risulta essere di mq; 15.016,00 + 1.006,00 + 5.350,00 = 21.372,00 mq. Occupato da terzi aventi titolo.  
 Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 09.30 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Luca Citti in Lucca - Via Mazzini 70 - 1° piano.  
 Prezzo Base Euro 189.844,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale S. Donato.  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Luca Citti in Lucca - Via Mazzini 70 - 1° piano, nei quindici giorni che precedono la vendita e previa richiesta telefonica (tel. 0583/494949), presso il custode dell'I.V.G. di Lucca (tel. 0583/418555-6) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. APPARTAMENTO



**Tribunale di PISA**

**Abitazione | Accessorio**

**PISA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 142/2013**

secondo esperimento  
 Tribunale di Pisa  
 G.E. Dott. Giovanni Zucconi  
 Professionista Delegato Dott.ssa Katiuscia Orsucci  
 Lotto 2 : sito in Pisa (PI) Via M. D'Azeglio, 20 - Unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terreno.  
 Vendita senza incanto il 30/11/2016 ore 10:00 presso lo Studio Dott.ssa Orsucci Via Provinciale Francesca, 446/G - Santa Maria a Monte.  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 509.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.500,00. Offerta minima di Euro 381.937,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Orsucci Via Provinciale Francesca, 446/G - Santa Maria a Monte.  
 Maggiori informazioni presso l'IVG di Pisa, Via Brennero n.81 (Tel. 050/554790 Fax 050/554797); presso lo Studio Dott.ssa Orsucci Via Provinciale Francesca, 446/G - Santa Maria a Monte (Tel. 0587/354862 Fax 0587/354864) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 280/2012**

quinto esperimento  
 Tribunale di Pisa  
 G.E. Dott. Marco Viani  
 Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Sassano  
 Lotto unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI), via del Castellare, 15/c. Appartamento al piano secondo composto da soggiorno, cucina con terrazzo, disimpegno notte, due camere, bagno; garage al piano interrato.  
 Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 09.30 presso lo Studio Not. Sassano Via Pasquale Pardi, 15 "Centro San Giusto" - Pisa. Prezzo Base Euro 36.000,00; Offerta minima di Euro 27.000,00; Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00.  
 Presentare domande il giorno precedente alla vendita entro le ore 13.00 presso lo Studio Not. Sassano Via

Pasquale Pardi, 15 "Centro San Giusto" - Pisa.  
 Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Pisa, piazza Solferino, 7 dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.00 (tel 050/2207564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/2015**

primo esperimento  
 Tribunale di Pisa  
 G.E. Dott. Giovanni Zucconi  
 Professionista Delegato Avv. Livio Baglini  
 Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare, 15/D - Appartamento al piano primo composto da unico grande vano con soggiorno-pranzo e zona cottura, due camere, studio, disimpegno e bagno con terrazzo ad angolo, oltre garage al piano interrato. A disposizione degli esecutati.  
 Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 16.00 presso Studio Avv. Baglini Via Cavour, 27 Pisa.  
 Prezzo Base Euro 143.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 107.625,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Baglini Via Cavour, 27 Pisa, previo appuntamento al numero 050/574827 o 050/574650.  
 Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa (tel. 050/554790 fax 050/554797); presso il Professionista Delegato Avv. Livio Baglini in Pisa, via Cavour 27 (tel. 050/574827 o 050/574650); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
 Immob.le comm.le | ind.le**

**CRESPINA LORENZANA**

**FABBRICATO COLONICO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 322/2011 + 114/2012 + 203/2013**

primo esperimento  
 Tribunale di Pisa  
 G.E. Dott. Giovanni Zucconi  
 Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Sassano  
 Lotto 1: sito in Crespina Lorenzana (PI) Frazione Lorenzana - Località i Greppioli - Via Greppioli, 8 - Ex fabbricato colonico adibito ad abitazione al piano primo e ad attività agrituristica al piano terra, con dependance, resede e terreni agricoli.  
 Lotto 4: sito in Crespina Lorenzana (PI) Frazione Lorenzana - Appezzamenti di terreno agricolo in zona collinare e semicollinare.  
 Lotto 5: sito in Crespina Lorenzana (PI) Frazione Lorenzana - Appezzamenti di terreno agricolo in zona collinare.  
 Lotto 6: sito in Crespina Lorenzana (PI) Frazione Lorenzana - Località Poggio alle Pietre e Località Petruccaia - Appezzamenti di terreno agricolo in zona collinare. Nella disponibilità dell'esecutato.  
 Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 09.30 presso Studio Not. Sassano Via Pasquale Pardi, 15 Pisa.  
 Lotto 1: Prezzo Base Euro 800.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 600.000,00.  
 Lotto 4: Prezzo Base Euro 160.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00.  
 Lotto 5: Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00.  
 Lotto 6: Prezzo Base Euro 484.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 363.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso Studio Not. Sassano Via Pasquale Pardi, 15 Pisa, previo appuntamento (tel. 050554330). Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile in Pisa - Piazza Solferino 7, tel. 0502207564; presso il custode Ivg di Pisa (tel.050554790 fax 050554797); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo**

**CRESPINA LORENZANA**

**COMPENDIO DI TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 260/12**

secondo esperimento  
 Tribunale di Pisa  
 G.E. Dott. Giovanni Zucconi  
 Professionista Delegato Avv. Giuseppe Vecchio  
 Lotto Unico: sito in Crespina Lorenzana (PI) Località Lavoria - Strada Provinciale 31 Lorenzana-Cucigliana - Compendio di terreni agricoli e boschi. Liberi da contratti agrari.  
 Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 09.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Pisa presso il Tribunale di Pisa - Piazza della Repubblica, 5 - Pisa.  
 Prezzo Base Euro 1.912.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 40.000,00. Offerta minima di Euro 1.434.375,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Vecchio Lungarno Bruno Buozzi, 20 - Pisa (previo appuntamento al numero 050/9912139). Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa, Via Del Brennero n. 81 (tel. 050/554790-3468748140 Fax 050/554797); presso lo Studio del professionista delegato Avv. Vecchio Lungarno Bruno Buozzi, 20 - Pisa (tel. 050/9912139) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PISTOIA**

**Abitazione | Accessorio**

**PISTOIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/2009**

primo esperimento  
 Tribunale di Pistoia  
 G.E. Dott.ssa Daniela Garuffi  
 Professionista Delegato Avv. Fabrizio Tesi  
 Lotto 1 : sito in Pistoia (PT) Via Ludovico D'Aragona, 89/a - Proprietà superficaria su appartamento al piano primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e piccolo servizio, oltre due balconi.  
 Vendita senza incanto il 30/11/2016 ore 16:30 presso lo Studio Dott. Gentili Via Garibaldi, 2 Montecatini Terme(PT).  
 Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 75.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Gentili Via Garibaldi, 2 Montecatini Terme(PT).  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Arch. Alessandro Baldi (Tel. 0573/364663 Fax 0573/079456) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PISTOIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 302/2005**

Tribunale di Pistoia

G.E. dott.ssa Rosa Selvarolo  
 Professionista Delegato dott. Saverio Lanatà  
 Lotto 1 : diritto per l'intero di piena proprietà su porzione di fabbricato a piano terra, sito in Comune di Pistoia fazione di Cireglio con accesso da via Modenese C.M. corredato da resede esterno sui tre lati dell'abitazione. L'appartamento in buono stato di manutenzione è costituito da ingresso, disimpegno, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, un bagno, un loggiato esterno.

Lotto 2 : diritto per l'intero di piena proprietà su porzione di fabbricato a piano terra, sito in Comune di Pistoia fazione di Cireglio con accesso da via del Sasso n. 30. L'appartamento in buono stato di manutenzione, è costituito da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, oltre a soffitta non praticabile alla quale si accede tramite scala a chiocciola situata nel ripostiglio stesso, due terrazzi

Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato dott. Saverio Lanatà in Pistoia, Corso Antonio Gramsci n.66 al secondo piano

Prezzo Base Euro 27.000,00 Euro per il lotto 1 e 30.750,00 Euro Per il lotto 2;

Lotto 1 : offerta Minima di Euro 20.250,00; Lotto 2 : offerta Minima di Euro 23.063,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato dott. Saverio Lanatà in Pistoia, Corso Antonio Gramsci n.66 al secondo piano  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato dott. Saverio Lanatà in Pistoia, Corso Antonio Gramsci n.66 al secondo piano, tel 0573-364505 o 0573-565884 negli orari d'ufficio dal lunedì al venerdì dalle ore 11:00 alle 12:30 e dalle 18:00 alle 19:30 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

## QUARRATA

### ABITAZIONE-RESEDE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 321/08+329/08**

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Rosa Selvarolo

Professionista Delegato: Avv. Valeria Lisi

Lotto unico: sito in Quarrata (PT), via Gagliana, 308. Unità immobiliare su due piani, composta da ingresso/tinello, cucina, soggiorno, camera, ripostiglio, disimpegno e bagno al piano terra; camera e terrazzo al piano primo, oltre resede comune. Apprezzamento di terreno costituente il resede esclusivo della suddetta abitazione.

Vendita senza incanto il 01/12/2016 ore 17.00 pres-

so lo studio del Professionista Delegato Avv. Valeria Lisi, via Garibaldi, 42- Montecatini Terme.

Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.3500,00. offerta minima di Euro 33.750,00;

Presentare offerte dalle ore 15.30 alle ore 18.30 esclusivamente il giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Valeria Lisi, via Garibaldi, 42 - Montecatini Terme. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Valeria Lisi nei giorni di mercoledì e venerdì dalle ore 16.00 alle ore 18.00 previo appuntamento telefonico (tel. 0572/050084); presso il Custode Giudiziario Geom Paolo Pratesi via Gorizia, 7 - Pistoia (Tel e fax 0573/367770 - geom.paolopratesi@gmail.com); presso la Cancelleria del Tribunale dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### PESCIA

#### IMMOBILE E RESEDE ESCLUSIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 294/2008**

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Avv. Silvia Ginanni

Lotto unico: in Pescia (PT), loc. Castelvechio, via della Pieve 18 - Piena proprietà di immobile e di resede esclusivo (lato est); quota di proprietà di 1/3 di tre corti comuni (lato nord) e di un resede di accesso alla corte esclusiva; quota di proprietà di 1/2 di soffitte comuni. Trattasi di un'unica unità immobiliare, con relative pertinenze, posta al p. terra, primo e secondo di più ampio fabbricato. E' composta al p. terra da locale di sgombero con vano sottoscala, ampio vano ad uso cantina, altro piccolo vano adiacente, vano scala comune, ingresso con vano scala comune; al p. primo da due ampi vani, di cui uno ad uso cucina separati da vano scala comune e al p. secondo da quattro ampi vani oltre ingresso e corridoio interno. L'intera unità immobiliare è in completo stato di abbandono. Sup. lorda mq 198; il resede esclusivo occupa una sup. catastale di mq 128, il resede comune è pari a mq 33 mentre le corti tergalì in comune occupano una sup. compl. pari a mq 153.

Vendita senza incanto il 01/12/2016 ore 15.00 pres-

so lo studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Ginanni in Pistoia, via Sant'Andrea 40.

Prezzo Base Euro 20.000,00 e aumenti minimi di Euro 600,00. offerta minima di Euro 15.000,00;

Presentare offerte entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Ginanni in Pistoia, via Sant'Andrea 40.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Ginanni previo appuntamento telefonico (tel. 0573976166), il Custode Geom. Lucia Cipriani con studio in Pistoia, corso Gramsci 59 (tel/fax 0573368670) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
 SIENA**

## Immobilie comm.le | ind.le

### CASTELNUOVO BERARDENGA

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 166/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Siena

G.E. Dott. Flavio Mennella

Lotto Unico : sito in Castelnuovo Berardenga, località Colonna di Grillo - Albergo di mq 817 composto da ristorante con cucina, disimpegni, spogliatoio, 4 sale da pranzo, servizi igienici, taverna al piano seminterrato e cantina; reception, sala colazione, magazzini, ripostigli e ufficio; al primo piano da 18 camere con bagno e 4 terrazze; al secondo piano da disimpegno e 3 camere con bagno; al terzo piano da ripostigli al grezzo. Due resedi di terreno a corredo.

Vendita senza incanto il 07/12/2016 ore 11:05 presso l'aula pubbliche udienze Tribunale Siena, Via Camollia.

Prezzo Base Euro 1.606.000,00; offerta minima di Euro 1.205.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale civile di Siena.

Maggiori informazioni presso l'IVG Arezzo Montepulciano Siena (Tel. 0577/318101) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

contattaci anche su







# Tribunale di MASSA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **75%** del prezzo base d'asta.  
(es. prezzo base 100.000,00 offerta minima ammessa 75.000,00)
3. Versare cauzione pari al **10%** del prezzo offerto (es. 7.500,00)
4. **L'OFFERTA NON È REVOCABILE.**

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle con-

dizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere **visione della perizia** sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

**LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE: non è dovuta alcuna provvigione PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCEPITO IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI** (agenzia immobiliare, avvocato o altro professionista)



**Tribunale di MASSA**

## Abitazione | Accessorio

### AULLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 70/15

primo esperimento  
AULLA - G.E. Dr.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: Fraz. Caprioliola, via Bettola n. 39. Appartamento ad uso residenziale ubicato al p.III di un fabbricato edificato su tre piani fuori terra. Prezzo base: Euro 29.295,00. offerta minima: Euro 21.971,00. Vendita senza incanto: 16.1.2017 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel. 0585 810484.

### AULLA

#### ABITAZIONE - NEGOZIO - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 167/13

sesto esperimento  
AULLA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto C) Loc. Quercia Via Vaccareccia: Deposito al piano S1 T di antica costruzione con corte esclusiva. Sup. compl. di ca mq 60. Libero. Prezzo base: Euro 4.145,34, offerta minima: Euro 3.109,00. Lotto D) Loc. Quercia Piazza XXV Aprile: Fabbricato di antica costruzione in pessimo stato di manutenzione della sup. di ca mq 600. Libero. Prezzo base: Euro 56.739,37, offerta minima: Euro 42.554,52. Vendita senza incanto: 16.01.2017 ore 9.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani. tel. 0585 834298, cell 3394602702

### AULLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 96/15

primo esperimento  
AULLA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: fraz. Albiano Magra, via Federico Giannetti 1. Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento ad uso civile abitazione al p.I di un vecchio edificio. Sup.lorda compl. di ca 27 mq. Libero. Prezzo base: Euro 29.000,00, offerta minima: Euro 21.750,00. Vendita senza incanto: 20.1.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Roberto Serafini, tel 0584 361559

### CARRARA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Giudizio di Divisione n. 2335/09 RGE

settimo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott. A. Pellegrini. Lotto unico: Loc. Fossola, via Agricola n. 22, piena proprietà di fabbricato adibito a civile abitazione; si precisa che il bene immobile sub 1 verrà posto in vendita unitamente al sub 2 oggetto delle procedure esecutive 54/98 + 128/08 il cui avviso verrà pubblicato contestualmente al presente avviso in quanto l'immobile suddiviso catastalmente nei sub 1 e 2 è di fatto un'unica unità immobiliare. Prezzo base: Euro 109.530,66, offerta minima: Euro 82.147,99. Vendita senza incanto 16.12.2016 ore 08,30 Info presso il professionista delegato e Custode Avv. Roberta Catapiani tel. 0585/872983, cell 339460272 oppure al numero verde 800630663.  
CAF SpA

### CARRARA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 54/98+128/08

settimo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: Loc. Fossola, via Agricola n. 22, diritto della piena proprietà su fabbricato per civile abitazione (sub 2); si precisa che l'immobile in questione (sub 2) verrà posto in vendita unitamente al sub 1 oggetto del giudizio di divisione rg 2335/09 il cui avviso di vendita verrà pubblicato contestualmente al presente avviso

in quanto l'immobile suddiviso catastalmente nei sub. 1 e 2 è di fatto un'unica unità immobiliare. Occupato. Prezzo base: Euro 35.321,47. Offerta minima: Euro 26.491,10. Vendita senza incanto 16.12.2016 ore 08.30. Info presso il professionista delegato e Custode Avv. Roberta Catapiani tel. 0585/834298 - 339 4602702

CAF SpA

### CARRARA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 227/14 RGE

secondo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto unico: fraz. Marina di Carrara, via Bertoloni n. 32 bis. Piena proprietà di appartamento di civile abitazione al piano terreno oltre al seminterrato. Annesso posto auto scoperto di mq 13. Spese condominiali insolite per Euro 5338,00. Occupato. Prezzo base: Euro 175.543,72, offerta minima: Euro 131.657,79. Vendita senza incanto: 16.01.2017 ore 9.30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Roberta Catapiani, tel. 0585-834298 - Cell. 339-4602702

### CARRARA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 73/14**

primo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Gragnana, via Risorgimento n. 15. Diritti della piena proprietà di abitazione di tipo civile sviluppata al p.t, I, II, III (sottotetto) di una schiera di fabbricati contigui. Di antica costruzione. Occupato. Prezzo base: Euro 166.000,00, offerta minima: Euro 124.500,00. Vendita senza incanto: 16.1.2017 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Mario Tolaini, tel. 0585 74076.

**CARRARA**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva n. 33/12**

sesto esperimento  
CARRARA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna - Lotto Unico: diritto della piena proprietà in ragione di 1/1, oltre i diritti pro quota su gli enti, spazi ed impianti da ritenersi comuni uso e destinazione su porzione di fabbricato nello stato di fatto in cui si trova ad uso civile abitazione, Via Nuova n.4. Libero. Prezzo base: Euro 23.587,00. Offerta minima: Euro 17.690,00. Vendita senza incanto: 20.01.2017 ore 10.30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Baratta tel. 0585 70430

**CARRARA**  
**VILLA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n 384/08**

secondo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott.ssa Sara Farini. Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1/1 di villa di notevole valore storico e architettonico realizzata nei primi del 1900 immersa in una ampia corte urbana adibita a parco privato. Sup Comp. mq 3.994. Occupato. Prezzo base: Euro 2.250.000,00. Offerta minima: Euro 1.687.500,00. Vendita senza incanto: 20.01.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Pierlio Baratta, tel 0585 70430

**COMANO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 205/14 RGE**

quarto esperimento  
COMANO - G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto unico: Località castello, Via Castello per Camporaghena snc, piena proprietà di appartamento di vani 4,5, in corso di ristrutturazione sito al primo piano e facente parte di un fabbricato costituito da n. 4 unità immobiliari sviluppate su n° 3 piani fuori terra, oltre a corte pertinenziale esclusiva e diritti sulle parti comuni.

Libero. Prezzo base: Euro 19.204,80, offerta minima: Euro 14.403,60. Vendita senza incanto 30.01.2017 ore 11.30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dr. Marco Molendi, tel. 0585/43273.

**FILATTIERA**  
**FABBRICATO-TERRENO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di divisione n 2497/15**

secondo esperimento  
FILATTIERA - G.E. Dr.ssa Elisa Pinna. Piena proprietà di: Lotto 1- via Pala n 69. Porzione di fabbricato in pietra ristrutturato posto al p.I e II con accesso da scale condominiali. Occupato. Prezzo base: Euro 180.450,00, offerta minima: Euro 135.338,00. Lotto 2: Terreni di ca mq 85 su cui è edificato un fabbricato in muratura portante a un piano con altezza media di m 3 delle dimensioni totali 6,4x11,15. Prezzo base: Euro 28.275,00, offerta minima: Euro 21.206,00. Vendita senza incanto: 27.01.2017 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Stefano Di Nubila, tel 0585.868369. cell. 333.6769842

**LICCIANA NARDI**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 92/13**

terzo esperimento  
LICCIANA NARDI - G.E. Dr.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico - piena proprietà per la quota di 1/1 in Via dei Lecci 9: Appartamento posto al p.t. su 4 piani f.t. ed uno seminterrato. Occupato. Prezzo base: Euro 69.469,00, offerta minima: Euro 52.102,00. Vendita senza incanto: 20.01.2017 ore 09.30. Info presso il Delegato Dr. Serafini Roberto tel. 0584 361559

**LICCIANA NARDI**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva rge 221/12**

ottavo esperimento  
LICCIANA NARDI - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna  
Lotto Unico - Diritto della piena proprietà di abitazione, sita in loc. Monti, Via Provinciale Nord 48 oggi Via Filippo Guerrieri n. 48, composta al pt. da locali utilizzati a magazzino, ripostiglio e servizio e al p.

primo salotto, tre camere e cucina. Libero. Prezzo base: Euro 18.826,65. Offerta minima: Euro 14.120,00. Vendita senza incanto: 27.01.2017 ore 10.30. Info presso il Delegato alla vendita Avv. Silvia Andreani, tel. 0585 811915

**MASSA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva n. 25/14**

quinto esperimento  
MASSA - GE Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico - Marina di Massa, Via Tagliamento n. 10: Piena proprietà di appartamento al p.terra con area di pertinenza, oltre a tre fabbricati adibiti a garage, deposito. Abusi come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 357.000,00, offerta minima: Euro 267.750,00. Udienda senza incanto: 16.01.2017 ore 10.30 Info presso il Professionista Delegato Avv. Silvia Andreani, tel. 0585 811915

**MASSA**  
**FABBRICATO MONOFAMIGLIARE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 119/14**

secondo esperimento  
MASSA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto uno: via Pontremoli n. 59. Piena proprietà di fabbricato monofamiliare costituito da due piani fuori terra oltre a locale accessorio e taverna al piano interrato, il tutto circondato da ampio giardino e posto auto. Abusi come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 720.000,00, offerta minima: euro 540.000,00. vendita senza incanto: 23.01.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Anna Maria Gianneccchini, tel 0585-632181. cell 348-7823808

**MASSA**  
**ABITAZIONE, MAGAZZINO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

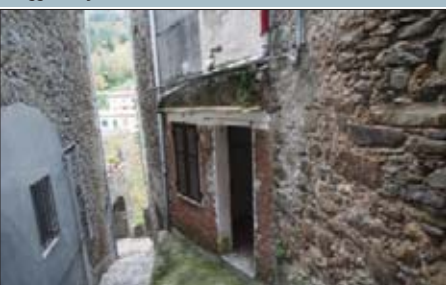
**Esecuzione n 53/13 RGE**

secondo esperimento  
MASSA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto unico: Via della Gora n 26. Diritto della piena proprietà: A) su appartamento ad uso civile abitazione al p.t. e I con piccola corte annessa al p.t.B) su magazzino di mq 18 e relativa corte esclusiva; C) su magazzino e relativa corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 125.250,00. Vendita senza incanto: 23.01.2017 ore 9:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Marco Piazza, tel 0585-41041. cell. 335-6910365

**MASSA****AREA EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 20/14**

terzo esperimento

MASSA - G.E. Dott.ssa E. Pinna. Piena proprietà per la quota di 1/1 in località Giocando, Via Marina Vecchia angolo Poggiolo, di area edificabile della sup. catastale di mq 1060. Libero. Prezzo base: Euro 111.375,00 - offerta minima: Euro 83.531,00 Vendita senza incanto: 30.01.2017 ore 11:30. Info presso il Dott. Simone Torre, tel. 320/382142

**MULAZZO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n 208/14**

secondo esperimento

MULAZZO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico. Lotto unico: via Pompeo Signorini n 10. Piena proprietà di unità immobiliare, di sup di mq 79, facente parte di compendio immobiliare residenziale. Non gode di un buono stato di manutenzione. Prezzo base: Euro 45.326,25. Offerta minima: Euro 33.994,69. Vendita senza incanto: 16.01.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Rag Roberto Ferrandi, tel 0585-856657.

**MULAZZO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n 47/14+35/15**

secondo esperimento

MULAZZO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Arpiola via della Liberazione n 37. Piena proprietà superficaria di immobile ad uso abitativo facente parte di villette di tipo "a schiera" disposto su due piani, con annessi cantina, garage e area pertinenziale. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 138.200,00, offerta minima: Euro 103.650,00. Vendita senza incanto: 30.1.2017 ore 9:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Francesca Ricci, tel 0585-41999.

**PODENZANA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 110/14**

terzo esperimento

PODENZANA - G.E. Dott.ssa E. Pinna  
Lotto Unico: Piena proprietà per la quota di 1/1 in Fraz. Laghi Loc. Serracurta Via Provinciale n. 4: abitazione su 2 livelli oltre accessori e piccola resede esclusiva con circostanti terreni pertinenziali incolti. Occupato. Prezzo base: Euro 99.825,00. Offerta minima: Euro 74.869,00. Vendita senza incanto: 30.01.2017 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Marco Lavaggi, tel. 0585 788143-335360114

**TRESANA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura n. 103/14**

quarto esperimento

TRESANA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico - Località Lorenzana, Via Lorenzana 138: Abitazione al p.t., I° e II° di vani 10,5, corredata da corte esclusiva di mq 47 posta sul retro del fabbricato. Libero. Prezzo base: Euro 19.890,00. Offerta minima: Euro 14.918,00. Vendita senza incanto: 23.01.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Lavaggi, tel. 0585 784796 - 335 360114

**VILAFRANCA IN LUNIGIANA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 11/12 RGE**

successivi esperimenti

VILAFRANCA IN LUNIGIANA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Piena proprietà dei seguenti beni in Villafranca in Lunigiana loc. Carpina fraz. Fornoli: Lotto 1: appartamento al piano primo, di vani 3,5. Difficoltà distributiva riguardante il bagno, sanabile con un costo stimato di Euro 4.200,00; privo di abitabilità, di certificazione energetica e degli impianti, i locali ad uso cantina sono in pessimo stato di manutenzione e privi di impianti. Prezzo base: Euro 17.998,30. Offerta minima: Euro 13.498,80.

Lotto 2: monolocale al piano secondo con terrazze, composto da un unico vano con uso cucina/soggiorno e terrazza, con ingresso comune ad altre due unità immobiliari cui si accede con scala in muratura. Si evidenzia la non ultimazione dei lavori di ristrutturazione (garage interrati e scale esterne) e una difficoltà distributiva riguardante il bagno ed una parete divisoria non realizzata, sanabile con un costo stimato di Euro 4.640,00; privo di abitabilità, di certificazione energetica e degli impianti, i locali ad uso can-

tina sono in pessimo stato di manutenzione e privi di impianti. Prezzo base: Euro 9.258,50. Offerta minima: Euro 6.943,90. Lotto 3: appartamento al p. I° - II° con cantina al p.T. in corso di ristrutturazione, con ingresso comune ad altre due unità immobiliari cui si accede con scala in muratura e composto da un corpo di fabbrica posto al primo piano, cui sia accede tramite scala interna, da una terrazza e da una porzione di fabbricato posto al piano secondo con accesso da vano scale comune ad altre due unità immobiliari. L'immobile è inutilizzabili allo stato essendo in corso una ristrutturazione mai ultimata. Saranno necessarie spese di regolarizzazione della pratica catastale ed edilizia per Euro 4.600,00.

Gli immobili sono comunicanti con altra proprietà oggetto dell'esecuzione n. 62/2011 (in vendita alle stesse date), a causa del mancato completamento dei lavori di ristrutturazione da parte dell'esecutato, con necessità di regolarizzazione urbanistica e catastale. Prezzo base: Euro 33.047,30. Offerta minima: Euro 24.785,50. Liberi. Vendita senza incanto 27.1.2017 ore 10.30. Info presso il professionista delegato e Custode Avv. Silvia Andreani tel. 0585811915

**VILAFRANCA IN LUNIGIANA****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 6/2014**

quarto esperimento

VILAFRANCA IN LUNIGIANA - Giudice: Dott.ssa Pinna. Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via I° Maggio - Frazione Filetto: Complesso immobiliare plurifamiliare costituito da due fabbricati in linea ciascuno dei quali costituito da 5 unità abitative, con garage, cantina e corte esclusiva. Libero, tranne che per il sub 5/15 - 4/14 occupati senza titolo opponibile e in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 496.982,80. Offerta minima: Euro 372.737,10. Vendita senza incanto: 27.01.2017 ore 10.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Silvia Andreani, tel. 0585 811915

**VILAFRANCA IN LUNIGIANA****VILLETTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 135/13**

sesto esperimento

VILAFRANCA IN LUNIGIANA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico - piena proprietà per la quota di 1/1: Fraz. Mocrone, Via Provinciale per Mocrone-Malgrate snc di n. 2 villette bifamiliari gemelle di 3 piani f.t., ognuna con proprio posto auto scoperto oltre ad area comune di mq 230. Libero. Prezzo base: Euro 151.996,00. Offerta minima: Euro 113.997,00. Vendita senza incanto: 30.01.2017 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Marco Molendi, tel. 0585 43273

**ZERI****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 6/2013**

settimo esperimento

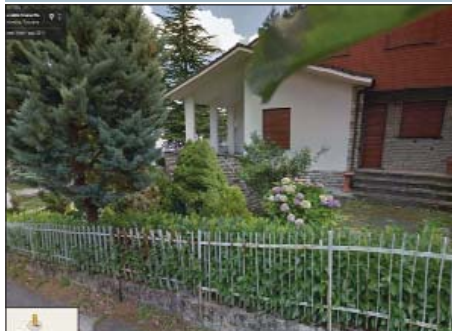
ZERI - G.E. Dr.ssa Elisa Pinna - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto uno: Edificio bifamiliare su tre piani di vani 7,5 con annessa area pertinenziale di mq 440 c.a. Libero. Prezzo base: Euro 82.297,00; offerta minima: Euro 61.723,00. Lotto Due: Fraz.

Coloretta: Appartamento al p. I° di un antico edificio situato nella piazza principale del paese della sup. lorda di ca. mq 110. Libero. Prezzo base: Euro 16.765,00; offerta minima: Euro 12.574,00 Vendita senza incanto: 30.01.2017 ore 10.30. Info presso il Professionista Delegato Dott.sa Laura Sorrentino, tel. 0585.810484

**ZERI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 42/15**

primo esperimento - ZERI - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: via Coloretta snc, loc. Coloretta. Diritto di piena proprietà sull'unità immobiliare costituita da: 1) abitazione in villino; 2) autorimessa. 3) ente urbano di sup. mq 1437. Immobile in uno stato di conservazione scadente. Occupato. Prezzo base: Euro 143.375,00. Vendita senza incanto: 23.1.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Marco Piazza, tel 0585 41041.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**AULLA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n.1/12**

settimo esperimento

AULLA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto uno: Via Lunigiana n.39. Nuda proprietà di appartamento di mq 87,89 oltre mq 14,61 di terrazzi posto al piano primo. Di vani 5,5, occupato. Oneri condominiali pregressi: euro 1.094,65. Prezzo base: Euro 23.230,00. Offerta minima Euro: 17.424,00. Lotto due: Via Lunigiana. Nuda proprietà di ampio magazzino al piano terra di mq 184,50. Oneri condominiali pregressi: euro 591,90. Prezzo base: Euro 13.536,00. Offerta minima Euro: 10.152,00. Vendita senza incanto: 27.01.2017 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Nubila Stefano: cell. 333.6769842.

**CARRARA**

**LABORATORIO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 27/14**

primo esperimento

CARRARA - G.E. Dott.ssa Sara Farini. SOLLECITAZIONI A MANIFESTARE INTERESSE: Il Curatore ha ricevuto una proposta irrevocabile di acquisto del seguente bene: Diritti della piena proprietà di porzione di fabbricato già adibito a laboratorio-magazzino, posto fronte strada Corso Rosselli ai nn. 29/31. Al fine di verificare la possibilità di reperire migliori condizioni di vendita il fallimento sollecita offerte pari e/o migliorative da manifestarsi mediante deposito, entro le ore 12:00 del 20 febbraio 2017. In caso il corrispettivo offerto non potrà essere inferiore a Euro 55.000,00. Info presso lo studio del Curatore Dott. Maurizio Tonini, tel.0585 844043

**CARRARA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura di concordato 8/12**

sesto esperimento

CARRARA - GE: Dott.ssa Sara Farini  
Commissario Giudiziale: Prof. Stefano Garzella. La procedura intende avviare una procedura competitiva di vendita rivolta al mercato tesa alla cessione dei seguenti beni e diritti: diritti della piena proprietà su vasto appezzamento di terreno pianeggiante, di forma irregolare, sup catastale compl. di 102.443 mq, recintata, oltre che su varie unità immobiliari. La proprietà comprende anche dei terreni confinanti con l'impianto industriale. Occupato. Il prezzo minimo ammissibile è pari ad euro 3.830.000,00. La vendita è fissata per il giorno 19.12.2016 ore 13. Info presso il Liquidatore Giudiziale Dott. Simone Torre, tel. 0585 43273, oppure tel 0585 280302.

**CARRARA**

**ABITAZIONE - BAR**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 78/14 RGE.**

terzo esperimento

CARRARA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto uno: loc. Marina, via Bigioni n.58. Piena proprietà di immobile terra-tetto ad uso abitativo con giardino ad uso esclusivo. Sup lorda di mq 185. Occupato. Prezzo base: Euro 380.250,00, offerta minima: Euro 285.190,00. Vendita senza incanto 30.01.2017 ore 09:30. Info presso il professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Ricci, tel 0585 41999.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**LICCIANA NARDI - BAGNONE**

**ABITAZIONE - STALLA MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di divisione n. 606/13**

settimo esperimento

LICCIANA NARDI - G.I. Dott.ssa Sara Farini - Lotto Unico: Piena proprietà per la quota di 2/3 e nuda proprietà per la quota di 1/3. Compendio immobiliare composto da fabbricato ad uso abitazione, fabbricato ad uso stalla e magazzino oltre a vari appezzamenti di terreno in Comune di Licciana Nardi, loc. Sommariparola. Abusi sanabili e non. Prezzo base: Euro 113.793,75. Offerta minima: Euro 85.345,31. Vendita senza incanto: 16.01.2017 ore 09.30. Info presso l'Avv. Roberta Catapiani tel. 0585 834298, cell. 339 4602702

**VILLAFRANCA IN LUNIGIANA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 62/11 RGE**

successivi esperimenti

VILLAFRANCA IN LUNIGIANA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto 1: Piena proprietà in loc. Carpina fraz. Fornoli appartamento al piano 1 e 2, con una cantina e una taverna posti al p. terra, con accesso indipendente. E' in corso di costruzione e le opere non sono state ultimate, per cui non conforme catastalmente, è privo di agibilità ed abitabilità con costi per dette pratiche non inferiori ad Euro 8.000,00. Libero. Prezzo base: Euro 24.755,50. Offerta minima: Euro 18.566,00. Lotto 2: Piena proprietà in loc. Carpina fraz. Fornoli terreno di mq 390. E' attualmente utilizzato a pascolo e privo di accesso da strada pubblica e/o privata. Libero. Prezzo base: Euro 1.504,80. Offerta minima: Euro 1.128,60. Vendita senza incanto 27.01.2017 ore 10.30. Info presso il professionista delegato e Custode Avv. Silvia Andreani tel. 0585811915

**Bene Mobile**

**MASSA**

**BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO 8/12**

primo esperimento

La procedura in epigrafe intende avviare una procedura competitiva di vendita rivolta al mercato tesa alla cessione dei seguenti beni e diritti: lotto 1) CARICATORE SOLMEC 310 ESC (PREZZO BASE: EURO 28.000); lotto 2) PRESSA EUROHYDROMECH PN 1800 (prezzo base: euro 22.000); lotto 3) AUTOCARRO FIAT STRADA TG EF944RJ (prezzo base: euro 3.000); lotto 4) IMPIANTO DI SEPARAZIONE DENSIMETRICA (prezzo base: euro 25.000); lotto 5) AUTOCARRO IVECO TG BN313ZB CON RIMORCHIO CARDI 202 (prezzo base: euro 8.000); lotto 6) CARICATORE SOLMEC 310 anno 2000 (prezzo base: euro 18.000); lotto 7) CARICATORE CATERPILLAR MOD.325C (prezzo base: euro 21.000); lotto 8) PESA PONTE MT.6,00X2,50 (prezzo base: euro 1.000); lotto 8) TRITURATORE DOPPSTADT (prezzo base: euro 90.000). La vendita è fissata per il giorno 21/12/2016 ad ore 13 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale; eventuali offerte dovranno essere presentate al medesimo Liquidatore Giudiziale entro il giorno 20/12/2016. Ogni offerente, per essere ammesso, dovrà versare una cauzione minima nella misura del 10% del prezzo offerto; rialzi minimi in caso di gara di euro 1.000 per i lotti 1), 2), 4), 6) e 7); di euro 500 per i lotti 3) e 5); di euro 100 per il lotto 8) e di euro 2.000 per il lotto 9). Maggiori informazioni presso il Liquidatore Giudiziale dr. Simone Torre con studio in Massa (MS) via Marina Vecchia n. 75 T. (+39) 0585/43273-F.0585/43950 oppure in Galleria L. Da Vinci n.49, T/F. (+39) 0585-280302

**MASSA**

**CAPANNONE - BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 3/13**

terzo esperimento

MASSA - G.E: Dott.ssa Sara Farini. Liquidatore

**MASSA**

Giudiziale: Dott. Paolo Salvi. Lotto Unico - Via Dorsale 13: Piena proprietà costituito da capannone industriale di mq 3.262,70 con annessa area scoperta di mq 179 con annessa palazzina di mq 420. Cabina elettrica + 3 cabine di trasformazione. Prezzo base: Euro 1.347.188,00. BENI MOBILI costituiti da n. 2 gru a ponte del valore di Euro 61.875,000; torrello di ingresso del valore di Euro 5.625,00; impianto di videosorveglianza del valore di Euro 6.750,00. Il lotto è venduto ad un prezzo unico di Euro 1.421.438,00 con offerta minima: Euro 1.066.078,00. Vendita senza incanto: 16.01.2017 ore 10.00. Info presso il Liquidatore Dott. Salvi, tel. 0585 75365

**Immibile comm.le|ind.le**

**CARRARA**

**LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva n. 147/2014**

terzo esperimento  
MASSA CARRARA - G.E.: Dott.ssa Elisa Pinna  
Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Via Passo Volpe n. 110: Laboratorio di mq 94 adibito dall'esecutato ad uso ufficio. Prezzo base: Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 33.750,00. Vendita senza incanto: 30.01.2017 ore 10.30. Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel. 0585 810484

**LICCIANA NARDI**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 52/15**

primo esperimento  
LICCIANA NARDI - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: Via Paesi Bassi 21. Diritto della piena proprietà di locale sottotetto/magazzino in corso di definizione interna, posto al p.III/sottotetto, formato da un unico vano. Libero. Prezzo base. Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Vendita senza incanto: 27.1.2017 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv.Stefano Di Nubila, tel. 0585 868369, cell 333.6769842

**MASSA**

**FONDI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 83/15**

primo esperimento  
MASSA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: via Quercioli n. 135/A, loc. Quercioli. Piena proprietà per la quota di 1/1 su fondi commerciali attigui ( Corpo A, di mq 73, e B di mq 54). Fanno parte di un fabbricato a due piani fuori terra. Occupato. Prezzo base: Euro 198.434,02, offerta minima: Euro 148.825,51. Vendita senza incanto: 16.1.2017 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Mario Tolaini, tel. 0585 74076.

**MASSA**

**FABBRICATO COMMERCIALE, APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 32/14 RGE**

terzo esperimento  
MASSA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto uno: Via Aldo Salvetti n. 10, piena proprietà del fondo ad uso commerciale, posto al piano terra di un fabbricato di due piani fuori terra, con corte di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 172.687,50. Offerta minima: Euro 129.516,00. Lotto due: piena proprietà di appartamento ad uso residenziale posto al primo piano con cantina e locale caldaia al piano terra. Occupato. Prezzo base: Euro 185.062,50. Offerta minima: Euro 138.797,00. Vendita senza incanto: 27.01.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Silvia Andreani, tel 0585 811915.

**MASSA**

**UFFICIO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo n.13/13**

primo esperimento  
MASSA - G.E. Dott.ssa Sara Farini. Lotto unico: Diritti della piena proprietà su: 1. Ufficio posto al III ed ultimo piano del fabbricato A, facente parte del complesso edilizio denominato "Centro Direzionale Olidor" in via Olivetti n. 110. Occupato senza titolo opponibile. 2. n. 5 posti auto ubicati nel parcheggio coperto posto al piano interrato del fabbricato in cui sono ubicati gli uffici di sopra. Prezzo base: Euro 507.000,00, offerta minima: euro 380.775,00. vendita senza incanto: 21.2.2017 ore 12:00. Info presso i Liquidatori Giudiziali: Dott. Roberto Ricci, tel. 0585 792703, e la Dott.ssa Raffaella Vatteroni, tel 0585 044121.

**VILLAGRANCA IN LUNIGIANA**

**CARROZZERIA - OFFICINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

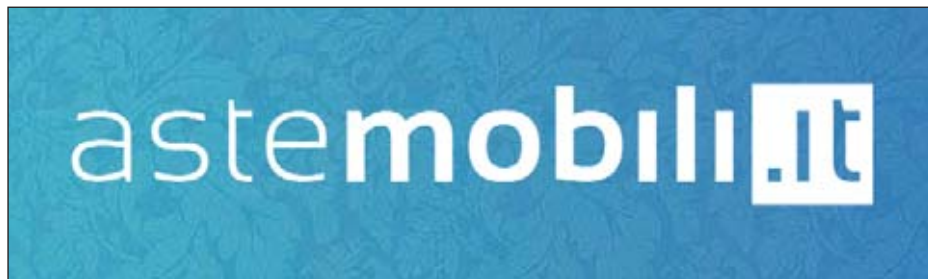
**Esecuzione n. 98/13**

primo esperimento  
VILLAGRANCA-LUNIGIANA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: via Aldo Moro n. 19. Piena proprietà in ragione di 1/1 di: Lotto A: Locale adibito ad autofficina con corte e porticato. Prezzo base: Euro 155.200,00, offerta minima. Euro 116.400,00. Lotto B: Locale adibito a corte, forno e carrozzeria. Prezzo base: Euro 87.500,00, offerta minima: Euro 65.625,00. Lotto D: Superficie adibita a corte. Prezzo base, Euro 2.375,00, offerta minima: Euro 1.781,25. (Immobile composto da 2 locali non comunicanti tra loro). Liberi- Vendita senza incanto: 20.1.2017 ore 10:30. Info Presso il Professionista Delegato: Dott. Pierlio Baratta, tel 0585 70430

**VILLAGRANCA IN LUNIGIANA**

**MAGAZZINI/DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 224/14**

secondo esperimento  
VILFRANCA IN LUNIGIANA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Piena proprietà di: Lotto uno: loc. La Regia. via Papa Giovanni XXIII n. 26. Fondo destinato a uso magazzino/deposito con servizio igienico separato. Sup. 37 mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 13.237,50, offerta minima: Euro 9.928,13. Lotto 2: loc. La Regia, via Cà la Prada. Locale ad uso magazzino/deposito, per una sup compl. di ca 77 mq, posto al seminterrato di un fabbricato. In corso di liberazione. Prezzo base. Euro 25.050,00, offerta minima: Euro 18.787,50. Vendita senza incanto: 16.01.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Francesco Isoppi, tel 0585-630013.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**LEINÌ (TO)**

**CAPANNONE, ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 8/12**

INVITO AD OFFRIRE: La procedura intende avviare una procedura competitiva di vendita rivolta al mercato tesa alla cessione delle proprietà immobiliare apprese all'attivo della controllata CIPEV SAS; nello specifico, quest'ultima, partecipa al 93%, detiene i seguenti beni e diritti: diritti della piena proprietà su area industriale completamente attrezzata, in Leini (TO) via Lonna 1-3, composta da capannone industriale (sup. lorda compl. pari a ca 6.800 mq), cabina elettrica (sup.compl.di ca 44 mq), fabbricato ad uso civile abitazione (sviluppato su di un unico livello fuori terra per una sup compl. di ca 180 mq), deposito/magazzino (sup compl. di ca 235 mq), oltre a varie tettoie ed area pertinenziale esterna di ca 55.000 mq. Il valore complessivo della proprietà immobiliare è stato stimato in complessivi Euro 3.933.940,25. Si valutano anche eventuali e separate offerte di acquisto offerte aventi ad oggetto tutte le residue attrezzature e dotazioni a corredo dell'area. Info presso il Liquidatore Giudiziale, Dott. Simone Torre, con studio in Massa, via Marina Vecchia n.75, T. 0585 43273- F. 0585 43950 oppure in Galleria L.Da Vinci n.49, T/F 0585 280302

**Terreno|Immobilie agricole**

**MASSA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato preventivo n. 8/12**

primo esperimento  
G.E: Dott.ssa Sara Farini. Commissario Giudiziale: prof Stefano Garzella. La procedura intende avviare una procedura competitiva di vendita rivolta al mercato tesa alla cessione dei seguenti beni e diritti: Diritti della piena proprietà su 2 appezzamenti di terreno pianeggiante, interamente recintate, separate dalla strada con relativo sottopasso ferroviario: la porzione a sud-est, di sup.catastale compl. di mq 2.130 al mappale 57 e la porzione a nord-ovest di sup. catastale compl. di mq 2.962 ai mappali 55,74,139. Sul mappale 55 sono stati realizzati vari immobili. Gli uffici direzionali e commerciali sono lungo Via Casellotto di Sopra. Il prezzo minimo ammissibile è pari ad euro 80.000,00. La vendita è fissata per il giorno 20.12.2016 ore 13:00 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Simone Torre, tel 0585 43273. oppure, tel 0585 280302.

MASSA - IVG AREZZO

**Tribunale di AREZZO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**

 **Istituto Vendite Giudiziarie AREZZO**

**Abitazione|Accessorio**

**AREZZO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 616/2011 + 53/2008 + 57/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato per civile abitazione dislocato su due piani collegati da scala interna, per una superficie netta complessiva di mq 116 circa, composto al piano terreno da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e locale di sgombero ed al primo piano da due disimpegni uno dei quali porta ad un terrazzino, tre camere, cavedio e bagno. Il tutto corredato da resede di pertinenza completamente lastricato e piccolo annesso con struttura in pietra. Ubicazione: Arezzo. Località Ruscello 10. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 54.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott. Tuccari Michele tel. 0575 21998 - 0575 28826. Asta senza incanto 02-02-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, tel. 0575 1824425

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 302/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano composto da: soggiorno, angolo cottura con zona pranzo, due camere da letto, bagno, ripostiglio e terrazza. Ubicazione: Arezzo. via della Fiorandola 18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 38.400,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Appiano Fabio tel. 0575/908261. Asta senza incanto 24-01-2017 ore 16.45. Luogo della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto n. 109.

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 280/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 119 al secondo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio; al terzo piano da due soffitte; cantina al seminterrato; corredato da piccolo terreno al piano terra. Ubicazione: Arezzo. Località Olmo 109. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 41.150,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Baldesi Cecilia. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: presso la sede Avvocati Associati Aste in Viale Michelangelo n.68, Arezzo.

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 100/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 130 su 2 piani, composto al primo piano da cucina, disimpegno, soggiorno, due bagni e tre camere; al piano terra da quattro vani deposito e cantina. Ubicazione: Arezzo. Policiano 113. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 58.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Paolozzi Paolo tel. 0575/1822929. Asta senza incanto 02-02-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: presso lo studio in Via Monte Falco n.37, Arezzo.

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 67/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato bifamiliare per civile abitazione articolata su quattro livelli collegati da scala interna, per una superficie commerciale complessiva di mq 158,60, composta al seminterrato da autorimessa, cantina, tavernetta e ripostiglio; al piano terra rialzato da soggiorno, cucinotto, due balconi e bagno; al primo piano da due camere, balcone, studio e bagno; al sottotetto da mansarda e ripostiglio allo stato grezzo. A



corredo resede esclusivo. Ubicazione: Arezzo. Via Tommaso Perelli 27. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 163.840,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott. Tuccari Michele tel. 0575 21998 - 0575 28826. Asta senza incanto 02-02-2017 ore 10.40. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, tel. 0575 1824425

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 369/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 90 composto al piano terra da ingresso, angolo cottura e zona giorno con camino; al primo piano da due camere e bagno; al piano sottotetto da deposito; circondato da terreno di mq 1.920. Ubicazione: Arezzo. Stoppe D'arca 11. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 113.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 25-01-2017 ore 10.55. Luogo della vendita: presso sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 5/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di maggior fabbricato di civile abitazione, disposta su due piani, per una superficie complessiva lorda di circa mq 140. Ubicazione: Arezzo. Via Moraia 18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 27.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo, tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575 300770. Asta senza incanto 19-01-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: Sede della Associazione A.D.E.I. in Arezzo Piazza Sant'Agostino n. 15



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**AREZZO**

**APPARTAMENTO + POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 150/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura e camino, camera e bagno; con terrazze, cantina e posto auto. Ubicazione: Arezzo. Rigutino Ovest 24/B. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 74.080,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Rossi Barbara tel. 0575-294063. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Presso la sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste" in Arezzo, Viale Michelangelo 68

**ANGHIARI**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 89/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porzione di fabbricato padronale con vocazione turistico ricettiva oppure come uso di seconda casa per vacanze, per complessive quattro unità immobiliari dislocate al piano primo ed al piano secondo, oltre ai proporzionali diritti di comproprietà sulle parti ad uso comune dell'intero edificio. trattasi, nell'insieme, di quattro unità immobiliari della superficie commerciale complessiva di 369,02 metri quadrati, dislocate ai piani primo e secondo di complesso immobiliare di antica costruzione ma recentemente ristrutturato ed in ottimo stato di manutenzione. I livelli di piano sono collegati mediante una scala interna in pietra, in posizione centrale rispetto al corpo di fabbrica. Ubicazione: Anghiari. Località Montauto - La Scheggia. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 151.040,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel.0577/318101 Professionista: Avv. Baldesi Cecilia tel. 057527929 Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Sede Avvocati Associati Aste in Viale Michelangelo n.68, Arezzo

**BIBBIENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 253/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 79 al piano terra composto da cucina, soggiorno, bagno, 2 camere, ingresso, 2 disimpegni e 2 cantine. Ubicazione: Bibbiena. Via Arno 10. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 25.600,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Baldesi Cecilia. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: presso la sede "Avvocati Associati Aste" in Arezzo, Viale Michelangelo n. 68.

**BIBBIENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 322/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritto di piena proprietà per l'intero su di un appartamento di civile abitazione, disposto al piano terzo (rispetto all'ingresso dalla pubblica viabilità sottostante) ed avente accesso condominiale dall'adiacente pubblica viabilità, tramite atrio e vano scale comune. Tale unità immobiliare, con esposizione esterna verso est, sud ed ovest, è composta al piano terzo da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, n. 2 camere, servizio igienico, ripostiglio oltre ampia terrazza, e al piano seminterrato, raggiungibile tramite il vano scale condominiale, da un vano ad uso cantina Ubicazione: Bibbiena. Via A. Gramsci 16. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 29.200,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Sposato Rossella tel. 0575/1820212 - 338/2890134. Asta senza incanto 09-02-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Associazione ADEI posta in Arezzo, piazza Sant'Agostino n. 15.

**BIBBIENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 14/2013**

LOTTO A - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione occupante l'intera consistenza dei piani primo e soffitta dell'edificio sopraindicato oltre parte del piano terra, composto al piano terreno da rampa scale esterna e locale uso cantina, al piano primo da ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, disimpegno, n. 2 camere, servizio igienico con ante-bagno, n. 2 ripostigli e terrazza, ed al piano soffitta da n. 3 vani ad uso soffitta. La superficie utile interna è pari a circa mq 109,50, a circa mq 12 ad uso cantina, a circa mq 65 ad uso soffitta-sottotetto oltre a circa mq 14 ad uso terrazze. Ubicazione: Bibbiena. Via S. Maria 32. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 235.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Rossi Barbara tel. 0575-294063. Asta senza incanto 20-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Sede della associazione "Avvocati Associati Aste", in Arezzo, Viale Michelangelo 68

**BIBBIENA**

**TERRATETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 344/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terratetto di mq 117 composto al piano terra da disimpegno, cucina,

salotto, studio e bagno; al primo piano da disimpegno, bagno, camera e salotto; al secondo piano da disimpegno e due camere. A corredo cantina e garage. Ubicazione: Bibbiena. Via La Fossa 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 92.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 25-01-2017 ore 11.10. Luogo della vendita: presso sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

**BUCINE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 172/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Il compendio è costituito da un fabbricato principale su due piani dove è situato un primo appartamento. Il fabbricato è collegato, tramite un passaggio adibito a sala da pranzo, con un secondo appartamento, anch'esso dislocato su due piani e in adiacenza abbiamo un terzo appartamento. Il primo appartamento, di mq 217,05, su 2 piani, terreno e primo. Al P. T. da ingresso, disimpegno, soggiorno, studio, ripostiglio, centrale termica, sottoscala e vano scale di accesso al P. 1°; al P. 1° da soggiorno, 3 camere, un disimpegno, 2 bagni, un locale ex cucina adibito a guardaroba, dispensa ed un ripostiglio. Il secondo appartamento di mq 131,40, su 2 piani, terreno e primo. Al P. T. da soggiorno, tinello, cucina, ripostiglio, centrale termica e vano scale di accesso al P. 1°; al P. 1° da un disimpegno, 2 camere ed un bagno. Il terzo appartamento di mq 57,70, su di un unico P. T. ed è composto da soggiorno-cucina, 2 camere da letto, un bagno ed una centrale termica. Oltre ad autorimessa, facente parte del fabbricato principale, di mq 35,00. Appezamento di terreno agricolo di mq 8.245,00 (parte seminativo e parte adibito a bosco), sul quale insiste la strada privata di accesso. Locali adibiti ad autorimessa sono stati trasformati in civile abitazione; l'opera non risulta sanabile. Anche la piscina, pur essendo in possesso di Concessione edilizia, è stata costruita con una superficie superiore 105 mq., rispetto al massimo consentito dalle norme urbanistiche 100 mq.; l'opera deve essere modificata riportando la superficie a 100 mq. Per queste ad altre difformità non sanabili si rimanda ad una attenta lettura della consulenza tecnica. Ubicazione: Bucine. Via Strada Provinciale 540. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 536.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Paolozzi Paolo tel. 0575/1822929. Asta senza incanto 25-01-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Via Monte Falco 37

**BUCINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 464/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione al primo piano, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, due ripostigli e due terrazze; corredato da soprastante soffitta con accesso dall'interno dell'appartamento. Stato occupativo: libero. Ubicazione: Bucine. Via 2 Giugno 51. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 67.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575 300770. Asta senza incanto 19-01-2017 ore 10.30. Luogo della vendita: Sede della Associazione A.D.E.I. in Arezzo Piazza Sant'Agostino n. 15

**CAPOLONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 285/2014**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione al piano terreno, della superficie netta di mq 53,68 e commerciale di mq 60,77, composto da monolocale, ripostiglio e bagno privo di finestra, nonché da terrazzo della superficie netta di mq 8,26 e commerciale di mq 8,77; corredato da posto auto scoperto al piano terreno della superficie catastale di mq 16. Locato con contratto non opponibile alla procedura. Ubicazione: Capolona. Largo Matteotti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 48.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - Appartamento per civile abitazione al piano primo, della superficie netta di mq 44,29 e commerciale di mq 50,44, composto da monolocale, ripostiglio e bagno privo di finestra, nonché da terrazzo della superficie netta di mq 8,55 e commerciale di mq 8,77; corredato da posto auto scoperto al piano terreno della superficie catastale di mq 16. Locato con contratto non opponibile alla procedura. Ubicazione: Capolona. Largo Matteotti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 41.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - Appartamento per civile abitazione al piano primo, della superficie netta di mq 74,09 e commerciale di mq 86,46, composto da ingresso, soggiorno-pranzo con zona cottura, bagno con finestra in copertura, due camere, di cui una con bagno interno privo di finestra, nonché da due terrazzi della superficie complessiva netta di mq 14,01 e commerciale di mq 15,65; corredato da posto auto scoperto della superficie catastale di mq 16. Locato con contratto non opponibile alla procedura. Ubicazione: Capolona. Largo Matteotti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 59.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott. Tuccari Michele tel. 0575 21998 - 0575 28826. Asta senza incanto 02-02-2017 ore 11.20. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, tel. 0575 1824425



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CAPRESE MICHELANGELO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 43/2007**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: 1) Fabbricato da cielo a terra ad uso abitativo composto da piano terreno, piano primo, secondo e sottotetto così distribuiti al piano terra ingresso, cucina, cantina legnaia e ripostiglio, al piano primo disimpegno, 2 camere e bagno, al piano secondo da disimpegno, due camere e bagno, al piano sottotetto da tre locali soffitta; 2) fabbricato da cielo a terra allo stato grezzo edificato in aderenza a quello sopra descritto del quale costituisce ampliamento in corso di costruzione da adibire a civile abitazione elevato su tre livelli (Piano terreno, piano primo e piano secondo); 3) fabbricato accessorio destinato a deposito magazzino elevato su due livelli con ex stalle al piano terra e piccoli fienili e magazzini al piano primo 4) terreno a destinazione agricola nelle immediate vicinanze dei beni sopra descritti. Ubicazione: Caprese Michelangelo. via Mercole 276. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 96.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Rossi Barbara tel. 0575-294063. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: presso lo studio in Arezzo, via Madonna del Prato, 131

**CASTEL FOCOIGNANO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 440/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 133 al secondo piano composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno e disimpegno; con cantina, garage e terreno. Ubicazione: Castel Focognano. Via Michelangelo 24. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 57.350,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Cosimi Tatiana tel. 0575-250191. Asta senza incanto 09-02-2017 ore 15.30. Luogo della vendita: presso sede A.D.E.I. in Piazza Sant'Agostino n.15, Arezzo

**CASTEL FOCOIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 211/2006**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 95 composto al pian terreno da ingresso; al primo piano da 2 vani, cucina, disimpegno, ripostiglio e bagno; con 2 soffitte di mq 61. Ubicazione: Castel Focognano. Località Balestro di Sopra 25/b. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 25.600,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Petruccioli M. Paola tel. 0575/20867. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: presso lo studio in Via Avvocato Fulvio Croce n.14, Arezzo.

**CASTIGLION FIBOCCHI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 434/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato per civile abitazione composta al seminterrato, per una superficie complessiva di mq 138, da due garage, due cantine, bagno e ripostiglio; al piano terra, per una superficie di mq 78 oltre a mq 87 di terrazzo, da soggiorno, cucina, bagno con antibagno e terrazza di oltre 60 mq; al primo piano, per una superficie di circa mq 70 oltre a mq 13 di terrazzi, da tre camere con terrazza e due servizi; al secondo piano, per una superficie di circa mq 74, da mansarda con due sottotetti. A corredo dell'immobile resede esclusivo di mq 140, quasi totalmente lastricato. Ubicazione: Castiglion Fibocchi. Viale Europa 1/b. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 117.600,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott. Tuccari Michele tel. 0575 21998 - 0575 28826. Asta senza incanto 02-02-2017 ore 11.40. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, tel. 0575 1824425

**CASTIGLION FIORENTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: FALL. 18/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, due bagni, di cui uno con antibagno, due camere, soggiorno e magazzino; corredato da struttura in legno e fabbricato con ripostiglio, garage e magazzino. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Località Nave. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 55.404,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-02-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso l'Aula delle Udienze Fallimentari del Tribunale di Arezzo

**CASTIGLION FIORENTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 340/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con cantina al seminterrato. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Via dei Fusati 16. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 140.800,00. Offerta minima Euro 105.600,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Diozzi Fabio tel. 0575/20813. Asta senza incanto 07-02-2017 ore 15.30. Luogo della vendita: Arezzo in Arezzo, via Crispi 9

**CASTIGLION FIORENTINO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 3761/2006 + 4605/2007**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) Fabbricato per civile abitazione di due piani fuori terra, comprendente appartamento composto al piano terreno da tre locali accessori e servizio igienico e al piano primo da tre vani principali, disimpegno, servizio igienico e terrazza ed appartamento in corso di costruzione composto al piano terreno, già ultimato e abitabile, da cucina e soggiorno ed al piano primo, ancora allo stato grezzo, da disimpegno, due camere, bagno e due terrazze, il tutto corredato da resede esclusivo e da appezzamento di terreno incolto. B) Piccolo appezzamento di terreno incolto e adibito a viabilità, ricadente in zona edificabile ma, di fatto, non utilizzabile viste le esigue dimensioni. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Località Brolio 36. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 31.360,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott.ssa Puliatti Emilia tel. 0575 601301. Asta senza incanto 01-02-2017 ore 11.55. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, tel. 0575 1824425

**CASTIGLION FIORENTINO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 370/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare composto da: - Prima unità abitativa composta al piano terra da cantina con solaio a volta mq utili 15,02; ripostiglio mq utili 6,06 e sottoscala. Al piano primo loggia con scala esterna esclusiva di accesso, composta da numero tre vani ancora in corso di ristrutturazione privi di pavimentazione, infissi interni ed esterni, impianti e servizi per complessivi mq utili 80,87.- Seconda unità adibita a negozio composta da due vani comunicanti, recentemente ristrutturata, con soffitti a volta e piano in latero cemento, di complessivi mq.61,56; comprende due ripostigli (box prefabbricati) con struttura prefabbricata, per i quali non è stato rintracciato nessun titolo edilizio (non sanabili quindi da rimuovere), che comunque sono stati concessi in comodato d'uso.- Terza unità, ad uso abitativo composta a piano terra da sottoscala di mq utili 6,06, locale di sgombero di mq utili 42,41 con soffitto a volta, disimpegno di mq utili 3,15, ripostiglio di mq utili 9,36, bagno di mq utili 6,83 con soffitto a volta, cantina priva di solaio di calpestio di mq utili 15,02 con accesso da ampio locale sgombero posto retrostante il fabbricato sempre con solaio a volta, ampio locale sgombero con solaio in laterocemento posto retrostante il fabbricato con accessi lato sud e nord di mq utili 53,30. Il locale di sgombero è oggetto di demolizione a seguito di Atto d'obbligo unilaterale per realizzazione di altra struttura. Antistante al locale di sgombero vi è una tettoia di mq 7,14 (priva di autorizzazione, non sanabile da demolire). Al piano primo loggia di mq 6,63 con scala esterna esclusiva di accesso, composta da cucina, due vani, disimpegni, ripostiglio e sgombero per complessivi mq utili 80,55. L'unità comprende un corpo accessorio a sé stante ad uso rimessa attrezzi di mq utili 17,15 e locale sgombero di mq utili 19,59 con soffitto rivestito in perlinato di legno con antistante tettoia in ferro di mq 10,37 (tettoia priva di autorizzazione non sanabile e da demolire).- Quarta unità è adibita a vendita e macellazione pollame e lagomorfi composta davano vendita, antibagno e bagno, disimpegno, locale cella frigorifera, e oltre tre locali per pelatura e sistemazioni carni bianche, di superficie utile complessiva mq 41,96.- Quinta unità adibita a ricovero animali avicoli del tipo prefabbricato con tamponamento in blocchi di bozze e copertura a capanna, composta da numero sette boxes in linea, con antistante tettoia in metallo (priva di autorizzazione sanabile in parte). La superficie utile complessiva è di mq 267,40, per la tettoia mq 60,55 e per il locale tecnico mq 1,76. La parte in eccedenza al titolo edilizio, senza possibilità di sanatoria, consiste in mq 37,60 pari alla consistenza dell'ultima campata e di mq.8,52 di tettoia. L'unità comprende un corpo accessorio (capanna) a sé stante ad uso deposito di mq utili 13,56 (capanna priva di autorizzazione sanabile tramite trasformazione con struttura lignea), capanna con struttura prefabbricata in lamiera zincata, con esposizione su tutti e quattro punti cardinali con accesso lato nord. Fanno parte dei posti in vendita anche alcuni terreni con destinazione agricola. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Strada Comunale. Traversa della Misericordia, Frazione Castroncello 162/163. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 171.000,00. In

aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575 080517 - 911991. Asta senza incanto 02-02-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: sede dell'ASSO.VE.D.A.AR in Arezzo, Via Vittorio Veneto n. 33/2

**CAVRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 92/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sud-diviso in due unità. Una composta da cucina, bagno, due camere, terrazza e ripostiglio. L'altra da due camere, cucina con soggiorno, bagno e lavanderia. Annesse al seminterrato due cantine e garage utilizzate come camera, cucina e bagno. Ubicazione: Cavriglia. Piazza Verdi 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 96.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Calchetti Francesca tel. 0575/735695. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: sede Avvocati Associati Aste in Viale Michelangelo n.68, Arezzo

**CIVITELLA IN VAL DI CHIANA**

**COMPLESSO EDILIZIO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 263/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: complesso edilizio a destinazione recettiva integralmente ristrutturato, ubicato in posizione collinare, così costituito da dodici unità immobiliari indipendenti ad uso abitativo di dimensioni variabili corredate da altra porzione immobiliare ad uso comune, da ulteriore unità immobiliare a destinazione recettiva comprendente dieci camere corredate di bagno privato, nonché ristorante, sala convegni, centro benessere di pregio, piscina e locali tecnici, il tutto integrato da resede esclusivo ad uso comune di tutto il complesso, oltre che - sempre per l'intera proprietà (1/1)- da appezzamenti di terreno contigui della superficie complessiva di 5.602,00 metri quadrati. Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Via Di Solaia. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.629.000,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Bracci Monica tel. 0575/300241 - 0575/352609. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione succitata, in Arezzo, Viale Michelangelo n. 68

**CORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 362/2013 +57/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 65 al piano terra composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno; annesso garage, ripostiglio-cantina e resede. Ubicazione: Cortona. via Mezzavia 10 A 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 47.200,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Calchetti Francesca tel. 0575/735695. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Presso la sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste", in Arezzo, Viale Michelangelo 68.

**CORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 203/2012**

LOTTO 1 - Appartamento al piano terra della superficie lorda di mq 52,60 dotato di corte esclusiva di mq 65,46, composto da cucina/soggiorno, disimpegno, bagno e camera; corredato da corte di mq 65, oltre garage della superficie di mq 22,50 e ripostiglio della superficie di mq 6,80, posti al piano interrato. Ubicazione: Cortona. Via dei Combattenti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 37.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 2 - Appartamento al piano secondo della superficie complessiva lorda di mq 52,06 dotato di un ulteriore piano a livello della soffitta della superficie convenzionale di mq 30,61, composto da ingresso/soggiorno con zona cottura, camera matrimoniale, disimpegno e bagno; soffitta di mq 31 con bagno. La soffitta è composta da disimpegno e tre ambienti di cui uno adibito a bagno. A corrido vi è garage della superficie di mq 33,14 e due ripostigli di rispettivi mq 4,14 e 3,22. Ubicazione: Cortona. Via dei Combattenti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 52.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575 080517 - 911991. Asta senza incanto 02-02-2017 ore 18.00. Luogo della vendita: sede dell'ASSO.VE.D.A.AR in Arezzo, Via Vittorio Veneto n. 33/2

**CORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 4612/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione posto al piano secondo, di recente costruzione, della superficie commerciale di mq 72,31, composto da ingresso, pranzo, soggiorno, cucina, due camere, w.c. e due terrazzi oltre a garage al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 15,17. Ubicazione: Cortona. Via della Resistenza 50. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.500,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101.

Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575 080517 - 911991. Asta senza incanto 02-02-2017 ore 19.00. Luogo della vendita: Studio del delegato, in Arezzo Via Vittorio Veneto n. 33/2

**CORTONA**

**CASA COLONICA**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 289/2009 + 365/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa colonica con i relativi annessi destinati ad attività agricola oltre a resede pertinenziale e appezzamenti di terreno: a) abitazione ai piani primo e secondo del fabbricato principale, composta al primo piano da corridoio di distribuzione, soggiorno, 2 bagni, 3 camere, cucina e piccolo disimpegno; al secondo piano da unico grande vano a tetto; b) ampio fabbricato adibito a porcellaia composto al piano terreno da un unico grande vano; c) due piccoli fabbricati adibiti a porcellaia entrambi composti da due vani; d) porzione di fabbricato accessorio costituita da porcellaia e da tettoia destina a fienile, oltre ampio capannone di cui solo la prima campata è oggetto di esecuzione; e) fabbricato isolato adibito in parte a rimessa agricola ed in parte a essiccatoio per tabacco con adiacente tettoia impiegata per la lavorazione al coperto del tabacco e successivamente trasformata in rimessa per attrezzi agricoli; f) appezzamenti di terreno in parte adiacenti ai fabbricati sopra descritti e in parte ubicati a poche centinaia di metri. Ubicazione: Cortona. Località Cà di Masino 28. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 121.600,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott. Pulitiati Emilia tel. 0575 601301. Asta senza incanto 01-02-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, tel. 05751824425

**CORTONA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 1394/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) fabbricato per civile abitazione corredato da piccolo resede pertinenziale, così composto: al piano terreno da piccolo porcile, stalla, cantina, piccolo sottoscala e bagno, quest'ultimo raggiungibile dalla cantina; al piano terreno da stalla e vano sottoscala. Si fa presente che i vani indicati quali stalla sono impiegati come depo-

sito e magazzino; al piano primo da piccolo disimpegno antistante una scala dalla quale si accede da un lato alla sala da pranzo e alla cucina, mentre dal lato opposto al soggiorno e a un piccolo ripostiglio sottoscala; al piano secondo da disimpegno, tre camere e bagno. B) appezzamento di terreno, facilmente accessibile dalla strada, antistante il fabbricato descritto alla lettera A), su cui insiste un piccolo box in lamiera. C) appezzamento di terreno, destinato a uliveto, posto sul retro del fabbricato di cui alla lettera A), al quale è possibile accedere solo tramite passaggio pedonale su terreni limitrofi, non oggetto della presente esecuzione sul quale insiste una piccola capanna, da abbattere essendo del tutto inconsistente. D) appezzamento di terreno, posto a circa ml. 500 dal centro abitato di Terontola Alta, avente a accesso da strade poderali, a favore del quale è stata costituita servitù di passaggio su terreni limitrofi, collocato in area notevolmente declivata, ma bonificato mediante la realizzazione di terrazzamenti, destinato a uliveto. Ubicazione: Cortona. Località Terontola Alta. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 91.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott.ssa Puliatti Emilia tel. 0575 601301. Asta senza incanto 01-02-2017 ore 10.45. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, tel. 05751824425

## CORTONA

### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 93/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato plurifamiliare, articolato su tre piani f.t. oltre a sottotetto, comprendente otto alloggi, area esterna e garages interrati in corso di costruzione. Piano interrato: stato grezzo, sono presenti solo le murature perimetrali ed i divisori dei box; le scale di collegamento interne sono rivestite in pietra ma sono mancanti di intonacatura e di ringhiere o parapetti; piano terreno, primo secondo e sottotetto: gli appartamenti sono quasi completamente ultimati, ma risultano mancanti in generale di: pavimentazioni, terminali degli impianti, porte interne, etc; area esterna: sono presenti solo i marciapiedi, solai allo stato grezzo dell'edificio, e risulta mancante di tutta la parte dei sottoservizi elettrico, idrico e fognario, delle sistemazioni a verde, delle recinzioni, delle pavimentazioni, e dei casotti contatori utenze, etc..., facendosi presente che la zona non è servita da fognatura pubblica. Ubicazione: Cortona. Frazione Montecchio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 672.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott.ssa Puliatti Emilia tel. 0575 601301. Asta senza incanto 01-02-2017 ore 11.35. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, tel. 0575 1824425



## FOIANO DELLA CHIANA

### PORZIONE DI FABBRICATO LEOPOLDINO - ANNESSI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 145/2012

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato Leopoldino di mq 396, in corso di recupero e di restauro, su due piani oltre la caratteristica colombaia, composto al pian terreno da tre locali, ripostiglio e sottoscala; al primo piano da ampio soggiorno e 4 camere; al secondo piano da due vani. Corredato da resede di terreno mq 445. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Arezzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 72.250,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Annessi agricoli, costituiti da tettoia di mq 278 utilizzata come rimessa attrezzi, ex porcaia di mq 52, piccolo magazzino di mq 16. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Arezzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 24.650,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bracci Monica tel. 0575/300241 - 0575/352609. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Presso la sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste", in Arezzo, Viale Michelangelo 68.

## FOIANO DELLA CHIANA

### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 142/2013

LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità abitativa con garage e relativi accessori, il tutto allo stato grezzo, che si articola con tre piani fuori terra e un piano interrato. Al piano interrato troviamo ampio spazio da destinare a garage e cantina, senza alcuna tramezza-

tura, un posto auto coperto esterno al perimetro del fabbricato, e una rampa di scale che porta al piano terra. Al piano terra troviamo un portico esterno sul fronte della superficie di circa Mq 10. Internamente troviamo un ampio spazio, senza nessuna tramezzatura, da destinare a soggiorno, una cucina, un bagno con relativo antibagno, una rampa di scale che porta al piano primo e una terrazza esterna di Mq 8. Al Piano primo troviamo un ampio spazio, senza nessuna tramezzatura, da destinare a due camere, un bagno e una rampa di scale che porta al piano sottotetto. Nel piano sottotetto troviamo una ampia soffitta, senza nessuna tramezzatura, con una superficie lorda di circa Mq 55. Il tutto è corredato da resede di terreno in proprietà esclusiva sul fronte della superficie di circa Mq 46. Ubicazione: Foiano della Chiana. Angolo Via Bottai e Via Arezzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 84.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - Unità abitativa con garage e relativi accessori, il tutto allo stato grezzo, che si articola con tre piani fuori terra e un piano interrato. Al piano interrato troviamo ampio spazio da destinare a garage e cantina, senza alcuna tramezzatura, un posto auto coperto esterno al perimetro del fabbricato, e una rampa di scale che porta al piano terra. Al piano terra troviamo un portico esterno sul fronte della superficie di circa Mq 10. Internamente troviamo un ampio spazio, senza nessuna tramezzatura, da destinare a soggiorno, una cucina, un bagno con relativo antibagno, una rampa di scale che porta al piano primo e una terrazza esterna di Mq 8. Al Piano primo troviamo un ampio spazio, senza nessuna tramezzatura, da destinare a due camere, un bagno e una rampa di scale che porta al piano sottotetto. Nel piano sottotetto troviamo una ampia soffitta, senza nessuna tramezzatura, con una superficie lorda di circa Mq 60. Il tutto è corredato da resede di terreno in proprietà esclusiva sul fronte della superficie di circa Mq 46. Ubicazione: Foiano della Chiana. Angolo Via Bottai e Via Arezzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 90.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - Unità abitativa con garage e relativi accessori, il tutto allo stato grezzo, che si articola con tre piani fuori terra e un piano interrato. Al piano interrato troviamo ampio spazio da destinare a garage e cantina, parzialmente tramezzato, un posto auto coperto esterno al perimetro del fabbricato, e una rampa di scale che porta al piano terra. Al piano terra troviamo un portico esterno sul fronte della superficie di circa Mq 10. Internamente troviamo tramezzature non intonacate che individuano un soggiorno, una cucina, un bagno con relativo antibagno, una rampa di scale che porta al piano primo e una terrazza esterna di Mq 8. Al Piano primo troviamo le tramezzature che individuano due camere, un bagno e una rampa di scale che porta al piano sottotetto. Nel piano sottotetto troviamo una ampia soffitta suddivisa in due locali con una superficie lorda di circa Mq 60. Il tutto è corredato da resede di terreno in proprietà esclusiva sul fronte della superficie di circa Mq 47. Ubicazione: Foiano della Chiana. Angolo Via Bottai e Via Arezzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 95.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 5 - Unità abitativa con garage e relativi accessori, il tutto allo stato grezzo, che si articola con tre piani fuori terra e un piano interrato. Al piano interrato abbiamo un ampio spazio da destinare a garage e cantina, senza nessuna tramezzatura, un posto auto coperto esterno al perimetro del fabbricato, e una rampa di scale che porta al piano terra. Al piano terra troviamo portico esterno sul fronte della superficie di circa Mq 10 con la sola struttura portante in legno, ma senza copertura. Internamente si trova un ampio spazio senza tramezzature, da destinare a soggiorno, una cucina, un bagno con relativo antibagno, una rampa di scale che porta al piano primo e una terrazza esterna della superficie di Mq 8. Al piano primo troviamo un ampio spazio senza tramezzature, da destinare a due camere, un bagno e una rampa di scale che porta al piano sottotetto. Il piano sottotetto è costituito da una ampia soffitta senza tramezzature, con una superficie lorda di circa Mq 55. A corredo resede di terreno in proprietà esclusiva sul fron-

te della superficie di circa Mq 56. Ubicazione: Foiano della Chiana. Angolo Via Bottaio e Via Arezzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 85.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 6 - Unità abitativa con garage e relativi accessori, il tutto allo stato grezzo, che si articola con tre piani fuori terra e un piano interrato. Al piano interrato troviamo un ampio spazio con tramezzature al grezzo che individuano garage e cantina e una rampa di scale che porta al piano terra. Un posto auto scoperto esterno al perimetro del fabbricato. Al piano terra abbiamo un portico esterno sul fronte della superficie di circa Mq 10 con la sola struttura portante della copertura in legno, ma senza copertura. Internamente troviamo le tramezzature allo stato grezzo che delimitano un soggiorno, una cucina, un bagno con relativo antibagno, una rampa di scale che porta al piano primo. Al piano primo troviamo le tramezzature allo stato grezzo che delimitano due camere, un bagno e una rampa di scale che porta al piano sottotetto. Il piano sottotetto è costituito da una ampia soffitta con una superficie lorda di circa Mq 55. A corredo resede di terreno in proprietà esclusiva sul fronte e sul lato libero di superficie di circa Mq 220. Ubicazione: Foiano della Chiana. Angolo Via Bottaio e Via Arezzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 104.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575 080517 - 347 5154190. Asta senza incanto 02-02-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: sede dell'ASSO.VE.D.A.AR in Arezzo, Via Vittorio Veneto n. 33/2

**LORO CIUFFENNA**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 291/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio di civile abitazione posto al piano secondo di un fabbricato ubicato nel centro storico di Loro Ciuffenna, composto da un vano ingresso-soggiorno sul cui lato sinistro ha accesso un piccolo vano latrina ed al cui fondo si accede ad un vano camera; da questo vano si accede ad un altro vano ingresso disimpegno che è stato oggetto di suddivisione interna per la creazione di due piccoli locali la cui destinazione era quella di servizi igienici, ma che al momento non sono dotati di impiantistica, da questo vano si accede ad un ulteriore vano ingresso con caminetto e da cui si esce nel resede. L'alloggio ha una superficie utile netta di mq 69,61 e una superficie utile complessiva di mq 95,60. L'unità abitativa è corredata da posto auto esterno collocato nel resede del fabbricato. Ubicazione: Loro Ciuffenna. Via Dante Alighieri 11. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 77.176,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Rossi Barbara tel. 0575 294063. Asta senza incanto 20-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Sede "Avvocati Associati Aste" in Arezzo, Viale Michelangelo n. 68

**LORO CIUFFENNA**

**MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 147/2012**

LOTTO B - tipo di immobile: H) Magazzino o rimessa attrezzi agricoli, allo stato grezzo, su due livelli fuori terra, comprendenti un unico vano per piano, ciascuno di essi munito di accesso indipendente, in aderenza al quale, sulla facciata laterale destra, risulta costruita una tettoia in legno e lamiera, abusiva e non sanabile. I) Appezzamenti di terreno agricolo, contigui all'annesso di cui sopra, sui quali insistono annessi in lamiera e in legno, abusivi e non sanabili. L) Appezzamento di terreno attualmente privo di colture e destinato in porzione a verde pubblico attrezzato e parcheggi per il cimitero. M) Appezzamenti di terreno agricolo prettamente boschivi. N) Appezzamento di terreno agricolo adibito ad uliveto e bosco. Ubicazione: Loro Ciuffenna. Località

Pratovalle, Santa Agnese, I Molari. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 12.150,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott.ssa Puliatti Emilia tel. 0575 601301. Asta senza incanto 01-02-2017 ore 10.15. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, tel. 0575 1824425

**LUCIGNANO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 134/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da più cespiti. Cespite n.1: locali magazzino di mq 100. Cespite n.2: appartamento di mq 96 al primo piano composto da loggia, cucina, tre camere, disimpegno e bagno. Cespite n.3: appartamento di mq 111 composto al piano terra da quattro locali cantina; al primo piano da cucina, due vani, bagno e ripostiglio. Cespite n.4: terreno di mq 8.132. Cespite n.5: terreno di mq 4.930. Cespite n.6: terreno di mq 690. Cespite n.7: terreno di mq 3.045. Cespite n.8: resede di mq 21. Ubicazione: Lucignano, via San Savino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 118.320,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Baldesi Cecilia. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Presso la sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste", in Arezzo, Viale Michelangelo 68.

**LUCIGNANO**

**VILLA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 184/2010**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villa in stile leopoldino composta da deposito di mq 2.075, deposito con finitura al grezzo delle strutture, resede, bene comune di mq 6.770, abitazione di 23 vani, terreno agricolo di ha 0.00.20 e terreno agricolo di ha 0.00.10. Ubicazione: Lucignano, via Scerpella 28/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 232.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Rossi Barbara tel. 0575-294063. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Presso la sede "Avvocati Associati Aste" in Arezzo, viale Michelangelo n. 68.

**MARCIANO DELLA CHIANA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 310/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficaria, per la durata di anni 99, con decorrenza dal 7 dicembre 1992, su fabbricato ubicato all'interno di un lotto artigianale in area PIP, articolato su tre piani collegati da scala interna, oltre a terrazzo di copertura, comprendente un laboratorio artigiano e una abitazione e, più precisamente: A) laboratorio artigianale, articolato su più livelli, così costituito: piano terreno, con accesso dall'esterno attraverso grandi porte vetrate, composto da due ampi locali e accessori; piano primo composto da un unico locale, attualmente diviso in due ambienti mediante il posizionamento di un armadio, nonché da terrazzo; piano secondo è suddiviso in due parti, dotate di ingresso separato, ciascuna comprendente tre vani, balcone e accessori. B) appartamento al piano primo composto da soggiorno-cucina con balcone, quattro camere, due servizi igienici e accessori; integrato da terrazzo al piano copertura. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Aldo Moro 2/4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 200.300,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott. Puliatti Emilia tel. 0575 601301. Asta senza incanto 01-02-2017 ore 11.25. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, tel. 0575 1824425

**MARCIANO DELLA CHIANA**

**UNITÀ IMMOBILIARI RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 61/2015**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da due grandi fabbricati con unità immobiliari autonome e resede pertinenziale, composti ciascuno da n. 6 unità abitative autonome (per un totale di 12 appartamenti) e sul resede 19 posti auto. I fabbricati sono composti da due piani fuori terra, oltre al piano seminterrato dove si trovano i locali cantina. Sei appartamenti a fabbricato, tre a piano terra e tre a piano primo, tutti composti da cucina, soggiorno, camere, disimpegni e servizi. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via delle Culle - Frazione Badicorte. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.150.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo, tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Bruschi Rachele tel. 0575 300742. Asta senza incanto 19-01-2017 ore 18.00. Luogo della vendita: Sede della Associazione A.D.E.I. in Arezzo Piazza Sant'Agostino n. 15



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MONTE SAN SAVINO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 277/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra di circa 127 mq composto da cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, tre bagni (di cui uno dotato di antibagno) e studio; il tutto corredato al piano interrato di circa mq 33, da garage utilizzato come taverna e resede di circa mq 167. Ubicazione: Monte San Savino. Via Don Riccardo Aguzzi 50. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 64.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al primo piano di mq 77 composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, balcone e veranda; soffitta al secondo piano, di 84 mq; garage di 14 mq. Ubicazione: Monte San Savino. Via del Popolo 46. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 30.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 25-01-2017 ore 11.25. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

**MONTEVARCHI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 193/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al quarto piano di mq 68 composto da locale cottura, soggiorno, camera doppia, camera singola, ripostiglio e bagno. Ubicazione: Montevarchi. Via Cennano 145. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 28.720,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 25-01-2017 ore 11.55. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

**MONTEVARCHI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 43/2015**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in fabbricato bifamiliare, posto in zona centrale, in area residenziale, vicino a servizi e infrastrutture primarie e secondarie con ottime vie di accesso e di comunicazione. All'appartamento, sviluppatesi al piano terreno, si accede tramite una via interna ed un passaggio condominiale. L'abitazione, della superficie di 80 metri quadrati circa, è composto da corridoio di ingresso, disimpegno, due camere, bagno WC con

antibagno, cucina, pranzo, ripostiglio e loggia. Ubicazione: Montevarchi. Via Ammiraglio Burzagli 154/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 73.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Vanni Francesca tel. Tel. 0575-250055. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 10.30. Luogo della vendita: presso lo Studio Legale, in Arezzo, Viale Michelangelo n. 8

**POPPI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 3/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 95 al primo piano, composto da disimpegno, cucina con terrazza, soggiorno con terrazza, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegni; il tutto corredato al pian terreno da centrale termica di circa mq 2, due aree urbane e posto auto scoperto. Ubicazione: Poppi. Via Roma 178. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 52.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 25-01-2017 ore 09.45. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

**POPPI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 28/2014**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 120 al secondo piano composto da disimpegno, camera, cucina, bagno, due terrazze e soffitta; con resede di mq 114 a corredo. Ubicazione: Poppi. Via Nazionale 36. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 38.400,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Calchetti Francesca tel. 0575/735695. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Presso la sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste", in Arezzo, Viale Michelangelo 68.

**POPPI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 36/2012 + 287/2013 + 200/2015**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 42 composto da disimpegno, cucina, soggiorno, camera e bagno; corredato da resede e posto auto scoperto. Diritti pari a 1/24 su aree urbane di mq 241. Diritti pari a 1/54 su area urbana di mq 99. Ubicazione: Poppi. Via Roma 178. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.500,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Calchetti Francesca tel. 0575/735695. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: presso la sede "Avvocati Associati Aste" in Arezzo, Viale Michelangelo n. 68

**POPPI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 222/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena Proprietà su appartamento di civile abitazione, piano terra e primo di un vecchio palazzo popolare di maggiore consistenza. Con esposizione sud-ovest e nord-est e due pareti in aderenza, è composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio, al piano terra; e due camere, bagno, salotto, terrazze, corte, al piano primo; avente accesso dalla pubblica viabilità adiacente tramite ingresso esclusivo. Ubicazione: Poppi. Via Nazionale 59. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 50.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Chiericoni Francesco S. Asta senza incanto 26-01-2017 ore 18.00. Luogo della vendita: Arezzo (AR), Via Crispi n. 54.

**PRATOVECCHIO**

**PODERE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 2433/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità poderale tipica delle zone montane toscane, costituita da Centro Aziendale e da vari appezzamenti di terreno della superficie catastale complessiva di mq. 77.600 circa. Ubicazione: Pratovecchio. località Cà Maggiore. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 30.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Indiveri Simona tel. 0575/1822157. Asta senza incanto 08-02-2017 ore 16.30. Luogo della vendita: Presso lo studio in Arezzo, via Francesco Crispi 9.

**SANSEPOLCRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 258/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, di cui una con balcone, e due bagni. Ubicazione: Sansepolcro. Via Dante Alighieri 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 116.740,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Baldesi Cecilia. Asta senza incanto 27-01-2016 ore 15.00. Luogo della vendita: Presso la sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste", in Arezzo, Viale Michelangelo 68.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie.com | ind.le**

**AREZZO**

**APPARTAMENTO - TERRENI - PALESTRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 191/2012 + 170/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 216 al secondo piano composto da due ingressi, cucina con ripostiglio, sala da pranzo, soggiorno, disimpegno, tre camere, guardaroba, due bagni, tre verande.

A corredo area urbana di mq 123 in Via Isonzo. Ubicazione: Arezzo. Via Vittorio Veneto 39. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 275.200,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 3 - Terreni per complessivi mq 45.627. Ubicazione: Arezzo. Via Staggiano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 62.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 5 - Appartamento di mq 106 composto da soggiorno, pranzo, ripostiglio, disimpegno, due camere, due bagni e due terrazze; con cantina di mq 7. Ubicazione: Arezzo. Via Isonzo 35. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 76.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 6 - Appartamento di mq 117 composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e veranda. Ubicazione: Arezzo. Via Vittorio Veneto 39. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 138.400,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 7 - Appartamento di mq 140 composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, due camere, disimpegno, cucina, veranda, bagno e due ripostigli. Ubicazione: Arezzo. Via Vittorio Veneto 39. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 172.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 8 - Palestra di mq 370 con spogliatoi, docce, bagni, bagno turco, magazzini e locali tecnici. Ubicazione: Arezzo. Viale Mecenate 3/21. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 302.700,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Calchetti Francesca tel. 0575/735695. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Presso la sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste", in Arezzo, Viale Michelangelo 68.

**AREZZO**

**RISTORANTE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 325/2014**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Locale commerciale di mq 224 composto da bar/ristorante, cambusa, tre bagni con antibagno, cucina e porticato. Corredato da due cantine e due garage. Ubicazione: Arezzo. Via Piero Calamandrei 185. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 229.100,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 2 - 4 posti auto scoperti di mq 12 ciascuno. Ubicazione: Arezzo. Via Piero Calamandrei 185. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 229.100,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Calchetti Francesca tel. 0575/735695. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Sede Avvocati Associati Aste in Viale Michelangelo n.68, Arezzo

**CAPRESE MICHELANGELO**

**AREA EDIFICABILE - UFFICIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento Numero: 33/2015**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Area edificabile di mq 2.000, inclusa in un comparto edificatorio riconducibile a una "zona C" da DM 1444/68 denominata TU8 nelle carte urbanistiche comunali. Ubicazione: Caprese Michelangelo. Strada San Cristoforo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 35.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - Diritto di piena proprietà su metà 1/2 di ufficio su due livelli, situato al primo piano rispetto all'accesso ad un complesso edilizio denominato "Centro Commerciale Valtiberino", costituito da disimpegno, due locali ad uso ufficio, bagno e sottotetto compartimentato in 4 locali accessori. Ubicazione: Sansepolcro. Via dei Filosofi 55. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - Appartamento situato al piano primo di una palazzina condominiale costituito da un ingresso, cucina e ripostiglio, soggiorno, 3 camere, 2 bagni e due terrazze, della superficie utile di circa mq 120 oltre mq 30 per le terrazze. Al piano interrato garage di circa mq 40. Stato occupativo: attualmente occupato. Ubicazione: San Giustino. Via Giovanni Ottavio Bufalini. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 76.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Curatore: Dott.ssa Patrizia Bartolini, fax 0575 539980- PEC patrizia.bartolini@legalmail.it. Asta senza incanto 26-01-2017 ore 11.00. Asta con incanto 01-01-0001 ore 00.00. Luogo della vendita: Studio del Curatore, in Bibbiena (Ar), via Umbro Casentinese n. 46

**CIVITELLA IN VAL DI CHIANA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTO - VILLA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 264/2010**

LOTTO 1 - Unità immobiliare con destinazione artigianale al piano terreno-rialzato, della superficie lorda totale di circa mq 79, composta da ingresso-esposizione, due locali laboratorio, bagno e vano accessorio (lavanderia). Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Località Pieve a Maiano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 44.800,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 2 - Appartamento per civile abitazione al primo piano, della superficie lorda di circa mq 79, composto da cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio e terrazza. Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Località Pieve a Maiano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 44.800,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 3 - Appartamento per civile abitazione su due livelli, della superficie lorda totale di circa mq 158, composto al piano terra/rialzato da cucinotto, soggiorno, pranzo, bagno e terrazza; al primo piano da tre camere, due bagni e corridoio. Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Località Pieve a Maiano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 89.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - Edificio singolo con destinazione residenziale denominato "VILLA L'OSTERIA" articolato su due piani collegati tramite ampia scala in legno, della superficie totale di circa mq 697, composto al piano terreno (della superficie di circa mq 298) da cucina, soggiorno, pranzo, studio, ingresso, wc, ripostiglio, quattro camere con bagno interno, spogliatoio e disimpegni; al seminterrato (della superficie di circa mq 399) da cucina, due ampi locali soggiorno e pranzo, ripostiglio e bagno, oltre a locali tecnici. A corredo autorimessa al piano seminterrato della superficie catastale di mq 27 e terreni della superficie catastale di mq 3.672. Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Località

Pieve a Maiano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 512.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 6 - Appezamenti di terreno con destinazione prevalentemente agricola, posti in parte nel Comune di Civitella in Val di Chiana e in parte nel Comune di Arezzo, della superficie catastale complessiva di mq 293.506. Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Località Pieve a Maiano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 98.560,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott. Tuccari Michele tel. 0575 21998 - 0575 28826. Asta senza incanto 02-02-2017 ore 10.20. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, tel. 0575 1824425

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**AREZZO**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 205/2010 +252/11**

LOTTO D - tipo di immobile: Appartamento duplex composto al piano terra da soggiorno, cucina e bagno; al primo piano da due vani; corredato al piano terra da cantina, ripostiglio e forno. Ubicazione: Arezzo. Via Cincinelli 39. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO E - tipo di immobile: Terreno di mq 240. Ubicazione: Arezzo. Via Cincinelli 39. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Sposato Rossella tel. 0575/1820212 - 338/2890134. Asta senza incanto 09-02-2017 ore 15.30. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo.

**CHITIGNANO**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 143/2006**

LOTTO TRE/C - tipo di immobile: Appartamento su cinque livelli composto al secondo piano interrato da cantina di mq 34; al primo piano interrato da garage di mq 34; al pian terreno da cucina con soggiorno, bagno, terrazza e accessori di mq 35; al primo piano da due camere, bagno, disimpegno e terrazza di mq 38; a corredo sottotetto, terrazza e resede di mq 100. Ubicazione: Chitignano. Via Purti 13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 32.700,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO TRE/E - tipo di immobile: Terreno edificabile di mq 700. Ubicazione: Chitignano. Via Purti e Le Macchie. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 17.600,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 25-01-2017 ore 10.40. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

**PERGINE VALDARNO**

**FABBRICATO RURALE - TERRENI - COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 256/2013**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Fabbricato rurale di mq 228 su due piani con resede di mq 250 e terreni agricoli di mq 378.884. Ubicazione: Pergine Valdarno. Montelucchi. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 235.234,30. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Fabbricati rurali di mq 315 e di mq 47; con terreni agricoli di mq 552.990. Ubicazione: Pergine Valdarno. Via Montelucchi. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 318.887,36. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 5 - tipo di immobile: Tre fabbricati



rurali di mq 477, di mq 264 e di mq 50; con resede di mq 2.000 e terreni agricoli di mq 498.962. Ubicazione: Pergine Valdarno. Le Prata. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 536.340,57. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 6 - tipo di immobile: Terreni agricoli di mq 793.524. Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 369.575,85. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 7 - tipo di immobile: Terreni agricoli di mq 738.568. Ubicazione: Civitavella in Val di Chiana. Monteluccci. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 275.656,22. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 8 - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da tre unità immobiliari, resede di mq 2.100 e terreni di mq 225.693. Ubicazione: Civitavella in Val di Chiana. Monteluccci. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 414.612,32. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bracci Monica tel. 0575/300241 - 0575/352609. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: Sede Avvocati Associati Aste in Viale Michelangelo n.68, Arezzo.

## Immibile comm.le|ind.le

### AREZZO

#### UFFICIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 219/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare, parte ad uso civile abitazione e parte ad uso ufficio. Porzione APPARTAMENTO da ingresso, pranzo/cucina, soggiorno, 3 disimpegni, 3 bagni, 3 camere, ingresso e scala interna di collegamento con i locali accessori posti al P. T. e una scala di collegamento con il sottotetto. Porzione UFFICIO: (della superficie utile di mq 51) da 2 locali al P. T. L'altra porzione del fabbricato, di circa mq 84, è costituita da locali accessori diretti e indiretti a corredo dell'abitazione e precisamente da n. 4 locali a cantina e locali di sgombero, rimessaggio attrezzi ecc., centrale termica. Il terreno circostante il fabbricato, della superficie di circa mq 927, è nella maggior parte a verde ad esclusione degli accessi. Ubicazione: Arezzo. Via Le Cave 12. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 196.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Paolozzi Paolo tel. 0575/1822929. Asta senza incanto 02-02-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Via Monte Falco 37.

### BADIA TEDALDA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 188/2010 + 75/2013

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato, suddivisa in due parti indipendenti, una su tre livelli destinata ad attività agrituristica, l'altra dislocata su due livelli, avente una superficie netta di mq 198,73, così composte: la porzione su tre livelli da ingresso/disimpegno, cucina, sala, saletta, altro piccolo disimpegno e servizi igienici al piano terreno; tre camere e due bagni al piano primo; camera e due bagni al piano secondo; la porzione su due livelli è composta da tre rimesse al piano terreno oltre ad ampio deposito al primo piano. Il tutto corredato da piccola area della superficie catastale di mq 18. Ubicazione: Badia Tedalda. Località Caprile, Vocabolo La Villa. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 37.120,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott. Tuccari Michele tel. 0575 21998 - 0575 28826. Asta senza incanto 02-02-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, tel. 0575 1824425

### BIBBIENA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 124/2009

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale commerciale di mq 916 composto al piano terra da 4 negozi; al primo piano da 2 negozi, antibagno e bagno; al secondo piano da uffici, disimpegno, antibagno e bagno; al terzo piano da ufficio. Ubicazione: Bibbiena. Soci Via del Lanificio 13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 928.671,52. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 25-01-2017 ore 11.40. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

### BUCINE

#### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 37/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato artigianale della superficie lorda complessiva di mq 824 articolato su due piani fuori terra ed uno seminterrato, collegati da scala interna, composto al seminterrato da deposito; al piano terra da laboratorio, mensa, due bagni e due locali; al primo piano da locale, uffici, disimpegno, bagno e altro locale più piccolo. Il tutto corredato da resede esclusivo su tre lati. Stato occupativo: non occupato da terzi. Ubicazione: Bucine. Via Fratelli Cervi 19. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 221.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie

Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott.ssa Puliauti Emilia tel. 0575 601301. Asta senza incanto 01-02-2017 ore 10.25. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n. 10 scala A, Arezzo, tel. 0575 1824425

### CAPOLONA

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 244/2006

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da appartamento, fabbricati agricoli e terreno di ha 2.95.81. Ubicazione: Capolona. località Botti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 50.240,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 26-01-2017 ore 09.00. Luogo della vendita: presso lo studio in Via Umbro Casentinese n.46, Bibbiena (AR).

### CASTIGLION FIBOCCHI

#### UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 237/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare a destinazione commerciale, ubicata in un fabbricato urbano a destinazione multifunzionale commerciale (attività commerciali, uffici e mensa), così composta: - al piano terra da sala mensa, cucina, dispensa, locale controllo, locale lavaggio stoviglie, locale confezionamento, locale materiale di pulizia, servizio igienico pubblico, n. 2 spogliatoi con servizi igienici, disimpegno e locale impianti; - al piano ammezzato, da un unico locale a cui si accede tramite scala interna destinato a controllo impianti. Ubicazione: Castiglion Fibocchi. Via Fracassi 8. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 531.968,30. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Tiradritti Francesca tel. 0575.1480640. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 16.30. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Via di Fonte Veneziana n.6 21 (piano terzo)

### CASTIGLION FIORENTINO

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 51/2015

LOTTO UNICO - tipo di immobile: diritto di proprietà superficaria (1/1) su: fabbricato artigianale con tipologia di capannone, articolato su due piani fuori terra, circondato da un ampio resede esclusivo totalmente recintato. Il fabbricato artigianale è stato costruito con strutture orizzontali BARACLIT realizzate in travi e solai prefabbricati in c.a. e strutture verticali costituite da pilastri in c.a. prefabbricati con tamponamenti esterni in pannelli prefabbricati e tamponamenti interni in muratura. Il piano terra del fabbricato è così composto: da una loggia, posta nel lato a nord del fabbricato, si accede attraverso una porta blindata all'ingresso principale e di seguito, oltrepassando un'altra porta blindata, al vano di disimpegno caratterizzato dalla sala d'attesa. Da que-

sta si raggiunge un piccolo disimpegno, che distribuisce i due spogliatoi, e si accede anche ad un ufficio, collegato a sua volta con un laboratorio. Dal disimpegno iniziale si accede, tramite una porta blindata, ad un corridoio che immette nell'ampio locale laboratorio. Nel lato ovest del laboratorio si rileva un ampio accesso dall'esterno, che include l'uscita di emergenza, e all'estremità del lato nord l'ingresso a due WC, disimpegnati da un antibagno. All'estremità del laboratorio, nel lato est, si individuano invece gli accessi ai locali destinati alle lavorazioni - depurazione, galvanica, gessi e fonderia - e una scala in ferro che dà accesso ad un ballatoio posto al piano superiore. Completano il piano terra il locale mensa, con il relativo WC con antibagno, e la centrale termica. Sia la mensa che la centrale termica hanno accessi indipendenti dall'esterno. Dal piccolo corridoio a piano terra, tramite una scala di collegamento, si accede al piano primo del fabbricato, rappresentato in planimetria. Qui un ampio disimpegno distribuisce tutti i locali del primo piano, che venivano utilizzati dalla ditta orafa come uffici e sala riunioni, ma che in realtà hanno una destinazione d'uso autorizzata a magazzino che deve essere ripristinata. All'interno di uno di questi vani si è riscontrata la presenza di pareti attrezzate che hanno costituito un piccolo spazio interno. Dal disimpegno centrale si accede infine ad un WC con relativo antibagno. Si individua a piano primo anche un ballatoio, al quale si accede dal laboratorio principale a piano terra tramite una scala in ferro. L'ampio resede esclusivo che circonda il fabbricato ha una consistenza di mq 1.396,50 ed è interamente recintato: lungo la strada di accesso da un muretto in c.a. con ringhiera in ferro, negli altri lati da un muretto in c.a. con rete e filo spinato. Il resede risulta per buona parte lastricato con blocchetti autobloccanti, solo il lato sud si presenta rifinito a ghiaia. Sul lato nord lungo la strada si rileva: da una parte un'aiuola con un albero ad alto fusto, dall'altra l'accesso carrabile delimitato da una cancellata scorrevole in ferro e al centro il cancellino pedonale sempre in ferro. All'estremità del resede nel lato sud, vicino al confine con altre proprietà, si rileva infine la presenza di una struttura abusiva consistente in una lunga tettoia in ferro con copertura in pannelli ondulati di fibrocemento/etermit e pavimentazione in cemento, destinata per lo più a parcheggio coperto per le auto e in parte chiusa con pareti in lamiera e basculante, al fine di realizzare un box/deposito (deposito di taniche, etc...). A fianco della tettoia si rileva una recinzione con il serbatoio esterno del GPL, che presenta due pareti in c.a. e il lato frontale con rete metallica e cancellino in ferro. I beni subastati (fabbricato artigianale con resede esclusivo) hanno una superficie commerciale totale di mq 802,41 e risultano globalmente in buono stato di conservazione. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Via Tevere 129. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 385.500,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Rossi Gianluca tel. 0575/323115. Asta senza incanto 26-01-2017 ore 16.30. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Benedetto Varchi n. 71

**CASTIGLION FIORENTINO**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo Numero: 7/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Laboratorio artigianale avente una superficie coperta di mq 651 in-

stente su una superficie di lotto scoperta e coperta di mq 1.875, con un'altezza utile di mt. 6,00, raggiungendo un volume complessivo di mq 3.888. La sua struttura è del tipo prefabbricato in calcestruzzo armato a copertura piano, dotato di impiantistica elettrica, idrica, riscaldamento, rete fognaria collegata alla rete comunale. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Strada Regionale 71, località Montecchio 32. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 255.476,00. In aumento: Euro 2.000,00. Professionista: Dott.ssa Passerotti Gabriella tel. 0575 901103. Asta senza incanto 25-01-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Studio del Liquidatore Giudiziale Dr.ssa Gabriella Passerotti in Arezzo via Isonzo 44

**CAVRIGLIA**

**AZIENDA AGRICOLA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 205/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Azienda agricola comprendente fabbricati e terreni costituenti un'unica unità poderali: a) Locale per lavorazione e manipolazione alimenti occupante parte del piano seminterrato, composto da unico vano. b) Locali lavorazioni uve e cantine occupanti l'intera consistenza del piano seminterrato, composti da loggetta, magazzino, locali imbottigliamento olio e vino, ampia tinaja e cantina. c) Rimessa attrezzi ed ex fienile occupanti l'intera consistenza del piano terreno, composti da 2 ampi locali aperti ad uso rimessa attrezzi ed ex fienile. d) Fabbricato monopiano ad uso pollaio composto da unico locale ed annesso deposito utilizzato come rimessa agricola, disposto su due piani fuori terra, composto da un piccolo locale al piano terra e altro locale al piano primo. e) Abitazione rurale occupante parte della consistenza del primo piano, allo stato grezzo, composta da 4 vani. f) Terreni agricoli e boschivi, non edificabili. Ubicazione: Caviglia. Località San Pancrazio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 188.800,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott. Puliatti Emilia tel. 0575 601301. Asta senza incanto 01-02-2017 ore 11.15. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, tel. 0575 1824425

**CHIUSI DELLA VERNA**

**CASOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 83/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 216 su tre livelli, composto al piano terra da disimpegno, cucina, ripostiglio, due soggiorni e locale forno posto con bagno a livello superiore; al primo piano da cinque camere e bagno; al secondo piano da cameretta, disimpegno e soffitte; corredato da rese-

de di 68 mq e fabbricato accessorio su due livelli composto da due locali deposito. Ubicazione: Chiusi della Verna. Località Giampereta 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Diozzi Fabio tel. 0575/20813. Asta senza incanto 31-01-2017 ore 15.30. Luogo della vendita: Arezzo in Arezzo, via Crispi 9.

**CORTONA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 153/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di capannone industriale/artigianale al piano terreno, composta da un unico grande vano all'interno del quale è stato ricavato un piccolo vano con pareti in cartongesso nel quale è stato realizzato una sorta di soppalco, oltre tettoia adiacente, sempre al piano terreno, all'interno della quale è presente un'officina meccanica nonché area di pertinenza Ubicazione: Cortona. Via Antonio Gramsci. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 159.200,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott. Puliatti Emilia tel. 0575 601301. Asta senza incanto 01-02-2017 ore 10.55. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, tel. 0575 1824425

**LORO CIUFFENNA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 81/2013**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile ad uso artigianale predisposto per la lavorazione del ferro e di metalli in genere, al piano interrato di un fabbricato di più ampia consistenza. Ubicazione: Loro Ciuffenna. Via Setteponti Levante 75/b. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 51.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575 300770. Asta senza incanto 19-01-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Sede della Associazione A.D.E.I. in Arezzo Piazza Sant'Agostino n. 15

**LORO CIUFFENNA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 214/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso commerciale posto al piano terreno, composto da un unico locale avente superficie utile di mq 127 con ripostiglio e bagno. Ubicazione: Loro Ciuffenna. Via Moravia 7. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.600,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575 300770. Asta senza incanto 19-01-2017 ore 11.30. Luogo della vendita: Sede della Associazione A.D.E.I. in Arezzo Piazza Sant'Agostino n. 15

**MONTEVARCHI**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: FALL. 90/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale artigianale di mq 284 composto da due magazzini, due locali uso ufficio, servizio igienico e centrale termica. Ubicazione: Montevarchi. Viale Luigi Cadorna. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 97.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-02-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: Aula delle Udienze Fallimentari del Tribunale di Arezzo

**PIEVE SANTO STEFANO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 446/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale ad uso commerciale, facente parte del fabbricato denominato "ex albergo Stella", della superficie di mq. 120 circa posto al piano terra con accesso da ampio piazzale per la circolazione dei veicoli, costituito da spazio per esposizione e vendita dotato di ampie vetrate, retro bottega con due locali, Servizio igienico; integrato da ampi locali di deposito posti al piano interrato della superficie di mq. 100 circa ai quali si accede da scala condominiale interna; con i proporzionali diritti sulle parti comuni dell'edificio. Ubicazione: Pieve Santo Stefano. via Tiberina 42. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 73.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Calchetti Francesca tel. 0575/735695. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Presso la sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste", in Arezzo, Viale Michelangelo 68.

**POPPI**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 208/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Albergo di mq 1.466 completamente arredato costituito da due distinti corpi di fabbrica (A e B) su tre piani e da un terzo centrale © che unisce gli altri due, su due piani. Corpo di fabbrica A composto al piano terra da taverna, due wc con antibagno, disimpegno taverna, ufficio, disimpegno ufficio, altro wc, dispensa e deposito; al primo piano da sala ristorante, disimpegno cucina, due cucine, bar, montacarichi, due wc con antibagno; al secondo piano da due disimpegni e otto camere con servizi. Corpo di fabbrica B composto al piano terra da sette camere con relativo bagno e disimpegno; al primo piano da sette camere con bagno e disimpegno; al secondo piano da sette camere con bagno e disimpegno. Corpo di fabbrica C composto al piano terra da salotto, bar, ripostiglio, disimpegno scala, sottoscala, deposito, lavanderia, centrale termica, disimpegno centrale termica, magazzino e loggia; al primo piano da hall, sala, veranda ristorante, ingresso, disimpegno scala e loggia; il tutto corredato da resede e da terreni per mq 9.186 complessivi con piazzale, parcheggio, campo da tennis e giardino. Ubicazione: Poppi. Via del Corniolo 14. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 326.400,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 25-01-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

**PRATOVECCHIO**

**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 170/2012 + 326/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: FABBRICATO RURALE: principale, su tre livelli, di mq 580, composto da due locali adibiti a stalla, due ripostigli, ingresso e cantina, al piano terra; da ex fienile, corridoio, cucina, due vani, sottoscala, disimpegno, camera e bagno, al piano primo; da tre camere, disimpegno e terrazza al piano secondo; il tutto corredato da resede di mq 2.225 con due annessi rurali: il primo, di mq 70, con magazzino, forno e ripostiglio; il secondo, di mq 90, con un unico locale ricovero attrezzi. Il tutto integrato da terreno agricolo di mq 1.475. Ubicazione: Pratovecchio. Località Marmoreto Snc. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 87.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 25-01-2017 ore 10.25. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

**SAN GIOVANNI VALDARNO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento Numero: 21/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare costituito da: - vari edifici destinati ad attività

produttive, per una superficie utile lorda di circa mq 2.347; - appartamento di civile abitazione al piano terra, composto da 5,5 vani catastali; - resede di circa mq 4.605 a servizio Ubicazione: San Giovanni Valdarno. Via Martiri della Libertà 66. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 394.250,08. In aumento: Euro 5.000,00. Professionista: Notaio Dott. Cirianni Francesco tel. 0575 20304-20305. Asta senza incanto 24-01-2017 ore 09.00. Luogo della vendita: Studio Notarile in Arezzo, Via Ser Petraccolo n. 7

**SAN GIOVANNI VALDARNO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 236/2010 + 280/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato costituita da negozio commerciale composto al piano terreno da tre ampi vani destinati a zona vendita, zona esposizione e zona laboratorio, oltre a due w.c.; al piano mezzanino, con accesso tramite scala in metallo, da ripostiglio; corredata da autorimessa al piano terreno costituita da un unico vano, avente una limitatissima altezza interna che di fatto ne limita l'utilizzo come autorimessa, nonché da resede esclusivo destinato in parte a strada asfaltata di accesso e in parte a giardino. All'interno dell'immobile, precisamente nel locale esposizione, è stato creato un soppalco con un'altezza da terra di metri lineari 2,12 con struttura in metallo che occupa buona parte della superficie del vano. Ubicazione: San Giovanni Valdarno. Via di Vacchereccia 32. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 48.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott. Puliatti Emilia tel. 0575 601301. Asta senza incanto 01-02-2017 ore 11.45. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo, tel. 05751824425

**SUBBIANO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 279/2014**

LOTTO B - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da due monolocali di mq 29 ognuno, con mansarda di mq 35 e portico di mq 7; appartamento di mq 66 con portico di mq 7. Ubicazione: Subbiano. Castagnoli. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 85.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 25-01-2017 ore 10.10. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

**TALLA**

**FABBRICATO EX RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 272/2007**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato ex rurale al piano terra di mq 210 da tre corpi di fabbrica composti, l'uno da soggiorno, camera, wc e ripostiglio; l'altro da ampio soggiorno, cucina, locale caldaia, ripostiglio, ex forno e locale deposito, l'ultimo da due locali sgombero; al primo piano di mq. 195 composto da ampia sala ricreativa, 4 camere con relativi wc, disimpegno, ripostiglio, deposito, loggia esterna con scala esterna di collegamento tra i due piani. Resede di mq 150. Ubicazione: Talla. Loc. Fonteranfi. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 95.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Rossi Barbara tel. 0575-294063. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Presso il proprio studio in Arezzo, via Madonna del Prato 131

**TERRANUOVA BRACCIOLINI**

**LOCALE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 187/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso artigianale dislocato al piano seminterrato e rialzato di un fabbricato facente parte del complesso industriale "ex Mupi", con ingresso indipendente dal n. 62/M. Al piano rialzato troviamo un ampio locale lavorazione ad uso laboratorio artigianale oltre ingresso, due locali adibiti ad ufficio, due locali adibiti ad archivio e zona servizi composta da antibagno, due bagni, e locale spogliatoi mentre al piano seminterrato abbiamo un unico ampio vano ad uso magazzino/deposito. I due piani sono collegati da una rampa di scale interna in metallo. Il tutto è corredato da una terrazza ballatoio posta sul fronte della facciata anteriore e connessa al piano terreno mediante una piccola rampa di scale in metallo, oltre resede esclusivo antistante. Superfici commerciali: mq 305 unità immobiliare principale, mq 372,48 magazzino/deposito, mq 18 terrazza, mq 260 resede. Ubicazione: Terranuova Bracciolini, frazione Penna 62/M. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 72.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575 080517 - 911991. Asta senza incanto 02-02-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: sede dell'ASSO.VE.D.A.AR in Arezzo, Via Vittorio Veneto n. 33/2

**TERRANUOVA BRACCIOLINI**

**NEGOZIO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo Numero: 34/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Magazzino e negozio comunicanti tra loro posti a piano terra della superficie di mq 28 quanto al magazzino e mq 131 quanto al negozio. Le unità immobiliari sono corredate da resede esterno a comune con altre unità immobiliari. Ubicazione: Terranuova Bracciolini. Via Vittorio Veneto 58/E. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 255.000,00. In aumento: Euro 2.000,00 Liquidatore: Avv. Rossi Barbara tel. 0575-294063. Asta senza incanto 17-01-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Arezzo Via Michelangelo 68

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**SANSEPOLCRO**

**SCUOLA - LOCALE COMMERCIALE - UFFICIO - AREA URBANA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 336/2011**

LOTTO 2 - Unità immobiliare adibita a negozio all'interno del "Centro Commerciale Direzionale Valtiberino" al piano primo composta da un unico locale con servizio igienico. Ubicazione: Sansepolcro. Viale Francini. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 34.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 5 - Unità immobiliare ad uso ufficio all'interno del "Centro Commerciale Direzionale Valtiberino" al primo piano composta da tre locali principali, oltre w.c., disimpegni e ripostigli. Ubicazione: Sansepolcro. Viale Francini. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 29.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 7 - tipo di immobile: Unità immobiliare all'interno del "Centro Commerciale Direzionale Valtiberino" al piano primo adibita a scuola composta da sedici locali principali, oltre gruppo w.c., disimpegni, corridoi, ripostigli e altri accessori. Ubicazione: Sansepolcro. Viale Francini. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 491.400,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 20 - Area urbana all'interno del "Centro Commerciale Direzionale Valtiberino" attualmente adibita a verde, consistenza mq 343. Ubicazione: Sansepolcro. Viale Francini. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.750,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 22 - Terreni all'interno del "Centro Commerciale Direzionale Valtiberino" di varia destinazione tra cui marciapiedi, strade, parte parcheggi privati, parte verde pubblico. Ubicazione: Sansepolcro. Viale Francini. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 10.300,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott.ssa Puliatti Emilia tel. 0575 601301. Asta senza incanto 01-02-2017 ore 10.35. Luogo della vendita: Sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo. tel. 0575 1824425

**Terreno|Immibile agricolo**

**CAPOLONA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 390/2013**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreni con fabbricato e resede di mq 670. Ubicazione: Capolona. Località Piagge della Quercia. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 147.840,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Baldesi Cecilia tel. 057527929 Asta senza incanto 27-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Presso la sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste", in Arezzo, Viale Michelangelo 68.

**CASTIGLION FIBOCCHI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 267/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piano di Lottizzazione Comparti Edificatori C2 e C3 loc. Vignale, superficie territoriale complessiva mq 20.420, totale volume edificabile mc. 13.400. Ubicazione: Castiglion Fibocchi. Viale Europa. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 479.982,84. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Belardini Isaura tel. 0575 324677-477706. Asta senza incanto 01-02-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Arezzo, Piazza Risorgimento 24

**CORTONA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 448/2013**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Tre appezzamenti di terreno a destinazione agricola e specificamente utilizzati a seminativo per complessivi metri quadrati 25.400. Ubicazione: Cortona. Località Creti di Cortona. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 21.560,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Appezzamento di terreno a destinazione agricola e precisamente utilizzato a seminativo per complessivi metri quadrati 5.565. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Località Manciano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 4.720,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 6 - tipo di immobile: Appezzamento di terreno agricolo specificamente uliveto per complessivi metri quadrati 5.240, posto lungo la strada provinciale n. 40 per Palazzo del Pero, ad una distanza di circa 1,5 Km dal centro storico. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Località Mammi. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 5.320,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Scarabichini David tel. 0575/21540. Asta senza incanto 07-02-2017 ore 16.30. Luogo della vendita: presso lo studio in Via Montefalco n.38, Arezzo.

**FOIANO DELLA CHIANA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 132/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreno edificabile di mq 1.559. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via di Cortona. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 30.400,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Paolozzi Paolo tel. 0575/1822929. Asta senza incanto 25-01-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: presso lo studio in Via Monte Falco n.37, Arezzo.

**LATERINA**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo Numero: 34/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appezzamento di terreno parzialmente edificabili formanti un unico corpo, della superficie complessiva di mq 46.110. Ubicazione: Laterina. Località La Casella della Madonna. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 300.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Liquidatore: Avv. Rossi Barbara tel. 0575-294063. Asta senza incanto 17-01-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: Arezzo Via Michelangelo 68

**TERRANUOVA BRACCIOLINI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo Numero: 34/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appezzamenti di terreni agricoli formanti un unico corpo, con superficie complessiva pari a mq 6.774. Ubicazione: Terranuova Bracciolini. località Ganghereto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 29.700,00. In aumento: Euro 1.000,00. Liquidatore: Avv. Rossi Barbara tel. 0575-294063. Asta senza incanto 17-01-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Arezzo Via Michelangelo 68

**Tribunale di SIENA E MONTEPULCIANO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



**Abitazione | Accessorio**

**SIENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 90/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritto di piena proprietà su abitazione di tipo civile della superficie lorda di circa mq 920,00 compresi accessori, autorimessa e terrazze, oltre all'area a giardino Ubicazione: Siena. Fraz. Montepulciano Stazione, Via Cuneo 11. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 500.000,00. Offerta minima Euro 375.000,00. In aumento: Euro 4.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e

Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Abbati Valentina. Asta senza incanto 03-02-2017 ore 10.30. Luogo della vendita: presso aula pubbliche udienze Tribunale di Siena, Via Camollia

**SIENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 127/2010**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina posta al piano secondo sottostada. Composto da ingresso, corridoio, soggiorno con terrazzo, cucina con terrazzo, bagno, due camere da letto e ampio studio. La cantina nel seminterrato si sviluppa in un unico vano con accesso esclusivo. L'appartamento è di mq 84,97 oltre a terrazzi per mq 16,34 e cantina di mq 6,60. Ubicazione: Siena. Via dei Rossi 49. Prezzo base Euro 186.400,00. Offerta

minima Euro 140.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. Professionista: Avv. Ortensi Laura pec: lauraortensi@pec.ordineavvocatisiena.it - fax 0577285072 Asta senza incanto 27-01-2017 ore 11.15. Luogo della vendita: presso il Tribunale Civile di Siena, Via Camollia n. 85, nell'aula denominata "Limonaia"

**SIENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 58/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento interno 1, al piano terreno, con cantina al piano seminterrato. Composto da ingresso-corridoio, ampia cucina, pranzo, due terrazze, bagno, ripostiglio, soggiorno e 3 camere da letto Ubicazione: Siena. Via Mentana 128. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 143.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2017 ore 12.15. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena, Via Camollia 85



**ASCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 35/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione posto al piano primo, della superficie netta di mq. 55 e catastale di mq 84 e 77 escluse aree scoperte, composto da: corridoio, cucina prospiciente detta Via Bartolenga, con retro-cucina, piccolo ripostiglio privo di finestra, camera da letto con annesso bagno; è annesso all'appartamento un resede di terreno esclusivo ad uso ortivo sul quale insiste un piccolo ripostiglio in muratura ad uso condominiale. E' di compendio un magazzino, al piano terreno, della superficie di mq 56, e catastale di mq 75, composto da ampio locale con annesso ripostiglio Ubicazione: Asciano. Via Bartolenga 23. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pescatori Giulia tel. 0577/287409. Asta senza incanto 03-02-2017 ore 09.00. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena, Via Camollia 85.

**BUONCONVENTO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 120/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare con terreni agricoli e appartamento composto al piano terra da ingresso, cucina, tre camere, bagno e ripostiglio; al primo piano da cucina, soggiorno, due camere, vano e ripostiglio. Con autorimessa. Ubicazione: Buonconvento. Via Podernuovo 91. Prezzo base Euro 353.600,00. Offerta minima Euro 266.000,00 In aumento: Euro 3.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO: tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Guerrini Carla tel. 0577/223060. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 10.30. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**CASTELLINA IN CHIANTI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 152/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritto di piena proprietà su fabbricato di civile abitazione composto da un appartamento che si sviluppa su un piano rialzato di superficie calpestabile pari a 75,35 mq e superfic

ficie lorda pari a 91,50 mq; un piano seminterrato di superficie calpestabile pari a 23,38 mq e superficie lorda pari a 29,00 mq; un 1° resede esclusivo di area uguale a circa 53,11 mq e un 2° resede tergalde esclusivo di area uguale a circa 182,30 mq. L'abitazione si sviluppa al piano rialzato e al piano seminterrato, vi si accede dal 1° resede attraverso un loggiato, direttamente nella zona giorno, composta da tinello con angolo cucina e camino, un corridoio che collega la zona notte, costituita da una camera con bagno, una seconda camera e un bagno. Attraverso una scala interna si accede al piano seminterrato che comprende una camera, un bagno e un disimpegno. Un ingresso secondario, nella zona retrostante, è prospiciente il 2° resede. Nel resede tergalde è presente un invaso completamente ricolmo di acqua. Lo stato di conservazione generale del fabbricato risulta discreto. Sono presenti gli impianti idrico, elettrico e di riscaldamento. Ubicazione: Castellina in Chianti. Fraz. San Leonino, Loc. Molino di Cogno n.c. 43, collegato alla Strada Provinciale n. 119. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2017 ore 10.15. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, Via Camollia 85.

**CASTELNUOVO BERARDENGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 174/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villino di mq 284 su due piani con locali accessori, tettoie, giardino con piscina e terreni di mq 9.909 (di cui mq 7.227 edificabili). Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Via delle Fonti 1. Prezzo base 517.000,00. Offerta minima Euro 388.000,00 In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di mq 64 al settimo piano composto da disimpegno, soggiorno, cucinotto, bagno e due camere Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Via delle Fonti 1. Prezzo base 135.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO, tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Alessandro Betti Tel 0577289341 Asta senza incanto 27-01-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**CHIANCIANO TERME**

**APPARTAMENTO - BOX - APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 129/2014**

Ubicazione: Chianciano Terme. Via Abetone 16. LOTTO 1 - tipo di immobile: APPARTAMENTO: posto al piano terzo, della superficie netta di mq 93 più mq 8 di cantina e mq 6 di terrazze, composto da ingresso, ripostiglio, cucina con terrazza, soggiorno con terrazza, disimpegno, bagno, tre camere; con annessa cantina al piano terreno. GARAGE: al piano terreno, della superficie di mq 10. APPARTAMENTO: posto al piano quarto, dotato di ascensore, della superficie netta di

mq 112 più mq 6 di cantina e mq 34 di terrazze, composta da ingresso, ripostiglio, cucina con terrazza, disimpegno, due bagni, due camere, soggiorno con terrazza; con annessa cantina al piano terreno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 65.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - POSTO AUTO COPERTO: all'interno del garage condominiale, al piano terreno, della superficie di mq 12. APPARTAMENTO: posto al piano quarto, dotato di ascensore, della superficie netta di mq 112 più mq 6 di cantina e mq 34 di terrazze, composta da ingresso, ampio locale tinello soggiorno con terrazza, cucina con terrazza, disimpegno, bagno, una camera; con annessa cantina al piano terreno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 133.000,00. Offerta minima Euro 100.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - POSTO AUTO COPERTO: all'interno del garage condominiale, al piano terreno, della superficie di mq 12. APPARTAMENTO: posto al piano quarto, dotato di ascensore, della superficie netta di mq 110 più mq 6 di cantina e mq 34 di terrazze, composta da ingresso, ampio locale tinello soggiorno con terrazza, cucina con terrazza, disimpegno, bagno, una camera; con annessa cantina al piano terreno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 131.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pescatori Giulia tel. 0577/287409. Asta senza incanto 03-02-2017 ore 09.15. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena, Via Camollia 85.

**CHIUSDINO**

**APPARTAMENTI E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 54/2005**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare costituito da quattro appartamenti di mq 148 - 146 - 147 - 147 e rispettivi garage di mq 26 ciascuno. Ubicazione: Chiusdino. Via Monte Capino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 67.500,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 50.625,00. In aumento: Euro 1000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2017 ore 09.45. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena.

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 13/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 66 al piano primo composto da ingresso, ampia cucin

na/pranzo, terrazzo, corridoio, bagno, sgombero e due camere da letto. Corredata da un'autorimessa di mq 18 al piano terreno. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via del Palazzo 23. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2017 ore 10.45. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena, Via Camollia 85

### COLLE DI VAL D'ELSA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Numero: 878/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, servizio igienico e balcone. Corredato da autorimessa. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via Ciuffi 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 165.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 124.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano 0577/318101 Professionista: Avv. Lorenzini Paolo tel. 0577 285617. Asta senza incanto 10-02-2017 ore 09.15. Luogo della vendita: presso aula pubbliche udienze Tribunale di Siena, Via Camollia

### COLLE DI VAL D'ELSA

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 122/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino di mq 211 su due piani composto al piano terra da portico, ingresso, due soggiorni, cucina, locale pluriuso, bagno, disimpegno, sottoscala, deposito e forno; al primo piano da quattro camere, soggiorno, due bagni, disimpegni, loggia e sottotetto. A corredo cantina, locale tecnico, tre magazzini, ripostiglio, ex fenile e tettoia di due ambienti con struttura in legno. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. suburbio Sant'Agostino 15. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 396.000,00. Offerta minima Euro 297.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO 0577/318101. Professionista: Avv. Angela Picardi tel. 0577/982398. Asta senza incanto 10-02-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

### MONTEPULCIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 34/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 51 composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e lavanderia, con giardino e soffitta. Ubicazione: Montalcino. Costa Spagni 12. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Notari Alessandro tel. 0577284136. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 11.45. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

### MONTEPULCIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Numero: 44/2015

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 119 composto: al piano primo da ingresso, corridoio, salotto, cucina, soffitta, 4 camere e bagno; al piano terra ripostiglio e resede. Ubicazione: Montalcino. Via Piave 14. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Rolandi Alessandro tel. 0577/920127. Asta senza incanto 10-02-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

### MONTEPULCIANO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 112/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO: di mq 89 circa, posto al piano primo con accesso da scala condominiale, composto da ingresso, tinello, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere e bagno con annesso resede esclusivo AUTORIMESSA: al piano terreno di mq 18. Ubicazione: Montepulciano. Via Bari 30. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Borgogni Elisabetta tel. 0577 287409. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 12.15. Luogo della vendita: presso la sede del Tribunale di Siena, Polo Civile, via di Camollia n. 85, nell'aula cosiddetta "Limonaiia"

### MONTERIGGIONI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Numero: 25/2015

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso civile abitazione posta al primo piano di 5,5 vani con ingresso plurimo da portone condominiale su via a Amendola; Garage composto da unico locale posto al piano terra e sviluppato su un unico livello con ingresso da resede comune a tutte le unità (il garage dispone di impianto elettrico e idraulico). Ubicazione: Monteriggioni. Località Badesse, Via Amendola 22. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. De Bernardi Marco tel. 0578-757259. Asta senza incanto 17-02-2017 ore 10.45.

Luogo della vendita: presso aula pubbliche udienze Tribunale di Siena, Via Camollia

### MONTERIGGIONI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Numero: 195/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, due servizi igienico di cui uno con finestra. Ubicazione: Monteriggioni. Via dei Gerani 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 147.000,00. Offerta minima Euro 111.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena, Via Camollia 85.

### POGGIBONSI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 93/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione posto al quarto ed ultimo piano, scala "A", composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazze, corredato da locale ad uso garage di mq 8. Ubicazione: Poggibonsi. Via Borgaccio 85. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. In aumento: Euro 3.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott. Zorzi Antonio tel. 0577 226316. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 09.00. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, Via Camollia 85

### RADICONOLI

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Numero: 68/2012

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile della sup. netta di mq 270 circa, si sviluppa su n. 2 piani f.t., un tempo costituenti la chiesa di San Lorenzo a Montalbano. Al p. terreno oggi vi è un ampissimo soggiorno oltre il quale, ad un livello leggermente superiore, vi è l'ampia zona pranzo con caminetto, dalla quale si accede alla cucina, oltre la quale vi è un anti-bagno e piccolo servizio igienico. Tramite una pregevole moderna scala, si accede al p.o primo ove sono presenti due camere da letto (matri-monial) e due servizi igienici e ampio ballatoio con numerose finestre ed affaccio sul sottostante soggiorno/pranzo Ubicazione: Radiconoli. Località San Lorenzo a Montalbano. Prezzo base Euro 199.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00 In aumento: Euro

1.000,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Lorenzini Paolo tel. 0577 285617. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 09.15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico della superficie netta di mq 54 circa, si sviluppa su n. 2 piani f.t. ed è, per un lato, adiacente all'ex chiesa di San Lorenzo a Montalbano. Al p. terreno c'è l'ingresso principale sul locale soggiorno/pranzo, in un angolo del quale è posto il punto cottura. Attraverso una scala interna, si sale al p. primo dove si trova camera da letto matrimoniale e servizio igienico Ubicazione: Radicondoli. Località San Lorenzo a Montalbano. Prezzo base Euro 35.100,00. Offerta minima Euro 27.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Lorenzini Paolo tel. 0577 285617. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 09.15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico della sup. netta di mq 41 circa, si sviluppa interamente al p. terreno. Dalla porta di ingresso principale si accede al locale soggiorno/pranzo, in un angolo del quale è posto il punto cottura. Completano il piccolo appartamento camera matrimoniale e piccolo servizio igienico Ubicazione: Radicondoli. Località San Lorenzo a Montalbano. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Lorenzini Paolo tel. 0577 285617. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 09.15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena LOTTO 4 - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico della sup. netta di mq 54 circa, si sviluppa interamente al p. terreno. Dalla porta di ingresso principale si accede al locale soggiorno/pranzo, in un angolo del quale è posto punto cottura. Verso l'interno vi è un vano "pluriuso" adiacente alla zona pranzo. Completano l'appartamento camera matrimoniale, disimpegno e piccolo servizio igienico. Ubicazione: Radicondoli. Località San Lorenzo a Montalbano. Prezzo base Euro 35.100,00. Offerta minima Euro 27.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Lorenzini Paolo tel. 0577 285617. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 09.15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena LOTTO 6 - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico della sup. netta di mq 38 circa, si sviluppa interamente al p. primo, si compone di soggiorno/pranzo con punto cottura, piccolo disimpegno, camera da letto e servizio igienico Ubicazione: Radicondoli. Località San Lorenzo a Montalbano. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 23.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Lorenzini Paolo tel. 0577 285617. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 09.15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena LOTTO 7 - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico della sup. netta di mq 49 circa, si sviluppa interamente al p. secondo, si compone di zona ingresso, soggiorno/pranzo con punto cottura, piccolo disimpegno, camera da letto matrimoniale e servizio igienico Ubicazione: Radicondoli. Località San Lorenzo a Montalbano. Prezzo base Euro 26.100,00. Offerta minima Euro 20.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Lorenzini Paolo tel. 0577 285617. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 09.15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena LOTTO 8 - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico della sup. netta di mq 78 circa, si sviluppa interamente al p. secondo, si compone di zona ingresso, soggiorno/pranzo con punto cottura, disimpegno su due livelli, n. 2 camere da letto ed altrettanti n. 2 servizi igienici, oltre ad un piccolo lastrico solare Ubicazione: Radicondoli. Località San Lorenzo a Montalbano Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 25.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel. 0577/318101

Professionista: Avv. Lorenzini Paolo tel. 0577 285617. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 09.15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena LOTTO 9 - tipo di immobile: Autorimessa e ripostiglio della sup. netta complessiva di mq 63 circa, si sviluppa essenzialmente al p. seminterrato. La copertura dell'autorimessa costituisce di fatto un ampio lastrico solare praticabile con balaustra perimetrale (su tre lati) dalla quale si gode di un'ottima vista sulla campagna circostante Ubicazione: Radicondoli. Località San Lorenzo a Montalbano Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima Euro 39.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Lorenzini Paolo tel. 0577 285617. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 09.15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SAN GIMIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 131/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ubicato al piano terreno, composto di ingresso-soggiorno con angolo cottura, corridoio, bagno, tre camere di cui una con bagno interno e ripostiglio, oltre a resede Ubicazione: San Gimignano. Località Badia a Elmi, Via della Steccaia 30. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 74.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. Professionista: Notaio Dott. Pescatori Andrea Asta senza incanto 27-01-2017 ore 12.45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena, Viale Franci

**SAN GIMIGNANO**

**FABBRICATO PER ATTIVITÀ AGRICOLE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 30/2008**

Ubicazione: San Gimignano. Località Monteoliveto Molinaccio. LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato per attività agricole uso stalla/fienile/deposito di circa 425 mq, fabbricato per attività agricole ex-pollai di circa 12,50 mq, oltre ad appezzamenti di terreno agricolo. Il fabbricato ad uso stalla/fienile è composto al suo interno da vano rimessa macchine agricole, vano stalla, vano depositi, vano fienile, è corredato di resede in uso esclusivo e si estende per una superficie commerciale complessiva di mq 425,71. Il fabbricato ex-pollai si estende per una superficie commerciale complessiva di mq 12,50 circa. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 213.840,00. Offerta minima Euro 161.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 2 - Appartamento uso civile abitazione, posto al piano primo e sottotetto di più ampio fabbricato, ubicato in zona rurale, composto al suo interno da ingresso, vano scala, soggiorno con camino, disimpegno, due camere, ripostiglio, cucina e servizio igienico. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 120.400,00. Offerta minima Euro 91.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - Nuda proprietà di un appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terreno di un più ampio fabbricato rurale, composto al suo interno da ingresso-disimpegno, soggiorno con camino, due camere da letto, terrazzo, cucina e servizio igienico, estendendosi per una superficie complessiva commerciale di mq 68 circa. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 65.310,00. Offerta minima Euro 49.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Giannuzzi Vincenzo tel. 0577/46140. Asta senza incanto 03-02-2017 ore 11.30. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena, Via Camollia 85

**SINALUNGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 87/2015**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento, cantina ed autorimessa L'appartamento e la cantina afferiscono ad un fabbricato a destinazione residenziale di maggior consistenza che si sviluppa su tre piani fuori terra, edificato negli anni settanta. L'autorimessa si trova invece nel distinto corpo di fabbrica ad un piano che sorge sul retro della palazzina. L'appartamento presenta una superficie utile netta complessiva (inclusi i terrazzi) pari a circa mq 89,20 ed altezza interna media pari a mt 3,00. Si compone di: ingresso-corridoio, soggiorno, tinello con caminetto, cucinino, due camere, un bagno (finestrato con vasca), due balconi. L'immobile è stato classificato in Classe Energetica F. Il livello delle finiture complessivamente è modesto ed i locali versano in normale stato di conservazione ed uso, ad eccezione della camera rivolta a nord le cui condizioni sono scadenti per la presenza di consistenti tracce di umidità. L'esterno dell'edificio versa in mediocri condizioni manutentive. La cantina presenta una superficie utile pari a circa mq 20,20 ed altezza interna media pari a mt 1,80. Il livello delle finiture è scadente, lo stato manutentivo è mediocre. L'autorimessa presenta una superficie utile pari a circa mq 12,90 ed altezza interna media pari a mt 2,40. Il livello delle finiture e lo stato manutentivo sono scadenti. Ubicazione: Sinalunga. Via Marzabotto n. 56. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Mori Pometti Andrea tel. 0577 2131. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 11.30. Luogo della vendita: presso la sede del Tribunale Civile di Siena, Via Camollia n. 85, aula c.d. "Limonai"

**TREQUANDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Procedura Numero: 148/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 34 su due piani con 2 camere, bagno e resede. Ubicazione: Trequanda. Via Buggea 34 A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 27.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Mandarinini Alfredo. Asta senza incanto 10-02-2017 ore 10.15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ASCIANO**

**APPARTAMENTO - FABBRICATI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 56/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 75 al primo piano composto da ingresso, pranzo con punto cottura, due camere e un servizio igienico con finestra. Corredato da magazzino al piano terreno. Ubicazione: Asciano. Via dei Vasari 8. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: 5 distinti fabbricati industriali per totali mq 4.400. Il primo su un unico livello suddiviso in due locali uso ufficio con bagno. Il secondo è una tettoia per deposito e rimessa attrezzi su un unico livello. Il terzo è adibito a rimessa macchine ed officina su un unico livello. Il quarto è adibito a deposito su un unico livello. Il quinto è allo stato grezzo composto da ampia rimessa macchine ed attrezzi, elevato su due livelli. Ubicazione: Asciano. Via Enrico Mattei 61. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. MARTA BIOTTI Tel. 0577-983707 - fax 0577- 974043 E-mail: marta.bioti@libero.it PEC: martabiotti@pec.ordineavvocati-siena.it. Asta senza incanto 10-02-2017 ore 09.15. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**CASTELNUOVO BERARDENGA**

**NEGOZIO - DEPOSITO - APPARTAMENTO - TERRENO - CASA COLONICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 8/2013 + 37/2013**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Negozio che si sviluppa al piano terra, superficie utile netta complessiva pari

a circa mq 21,40, altezza interna media pari a mt 2,50, si compone di due vani comunicanti, privi di servizi e finestre. Il locale si trova nella zona centrale del borgo di San Gusmè. Il livello delle finiture complessivamente è scadente ed i locali versano in modesto stato di conservazione ed uso. La superficie commerciale è pari a mq 38,00. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Località San Gusmè, Piazza Matteotti 3-4. Prezzo base: Euro 30.400,00 Offerta minima Euro 23.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Rolandi Alessandro tel. 0577/920127. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Tribunale di Siena LOTTO 3 - tipo di immobile: Deposito che si sviluppa al piano terra, superficie utile netta di circa mq 10,20, altezza interna media pari a mt 2,50, si compone di un vano, privo di servizi e finestre. Il locale si trova nella zona centrale del borgo di San Gusmè. Il livello delle finiture complessivamente è molto scadente ed il locale versa in modesto stato di conservazione ed uso. La superficie commerciale è pari a mq 19,70. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Località San Gusmè, Piazza Matteotti 3-4. Prezzo base: Euro 3.600,00 Offerta minima Euro 3.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Rolandi Alessandro tel. 0577/920127. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Tribunale di Siena LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento che si trova all'interno del Borgo medievale di San Gusmè, al primo piano di un fabbricato di maggior consistenza edificato in epoca remota. Presenta una superficie utile netta di circa mq 144,55 e si compone di ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, tre ripostigli, un balcone. Il livello delle finiture complessivamente è modesto ed i locali versano in normale stato di conservazione ed uso. La superficie commerciale è pari a mq 169,10 Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Località San Gusmè, Piazza Matteotti 3-4. Prezzo base: Euro 142.400,00 Offerta minima Euro 107.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Rolandi Alessandro tel. 0577/920127. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Tribunale di Siena LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento che si trova all'interno del Borgo medievale di San Gusmè, al secondo piano di un fabbricato di maggior consistenza edificato in epoca remota. Presenta una superficie utile netta di circa mq 46,50 e si compone di cucina, ampio disimpegno, camera, ripostiglio. Il livello delle finiture complessivamente è fatiscente ed i locali versano in pessimo stato di conservazione ed uso. La superficie commerciale è pari a mq 64,60 Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Località San Gusmè, Piazza Matteotti 3-4. Prezzo base: Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Rolandi Alessandro tel. 0577/920127. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Tribunale di Siena LOTTO 6 - tipo di immobile: Appartamento che si trova all'interno del Borgo medievale di San Gusmè, al secondo piano di un fabbricato di maggior consistenza edificato in epoca remota. Presenta una superficie utile netta di circa mq 109,90 e si compone di ingresso-corridoio, cucina, tre camere, ripostiglio, bagno. Il livello delle finiture complessivamente è molto scadente ed i locali versano in cattivo stato di conservazione ed uso. La superficie commerciale è pari a mq 144,60. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Località San Gusmè, Piazza Matteotti 3-4. Prezzo base: Euro 59.200,00 Offerta minima Euro 45.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Rolandi Alessandro tel. 0577/920127. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Tribunale di Siena LOTTO 7- tipo di immobile: Rata di terreno pianeggiante della superficie di mq 51,00, di forma per lo più rettangolare, che si sviluppa lungo il muro esterno di un edificio. L'area, che versa in normale stato manutentivo, è recintata mediante uno stecca-

to in legno ed è raggiungibile da Via dei Fossi. La superficie commerciale è pari a mq 51,00 Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Località San Gusmè, Piazza Matteotti 3-4. Prezzo base: Euro 3.200,00 Offerta minima Euro 3.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Rolandi Alessandro tel. 0577/920127. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Tribunale di Siena LOTTO 8 - tipo di immobile: Porzione di casa colonica con locali connessi all'attività agricola, annesso semidiruto e corte, un magazzino e terreni. La porzione di fabbricato colonico, che ospita al piano terra i locali destinati a cantina di invecchiamento ed altri ambienti funzionali all'esercizio dell'azienda agricola, ed al primo piano una abitazione. La divisione interna è la seguente: al piano terra quattro locali destinati a cantina di invecchiamento, rimessa macchine, vano che ospita un forno a legna, ripostiglio ed una tettoia. Il tutto per una superficie utile netta complessiva di circa mq 196,70 e superficie commerciale di mq 256,80. Al primo piano: abitazione composta da portico, cucina, quattro camere e bagno. Il tutto per una superficie utile netta complessiva di circa mq 109,70 e superficie commerciale di mq 126,18. A fianco della casa colonica sorge un edificio semidiruto, della superficie di circa mq 65. La corte pertinenziale, che circonda l'edificio su tre lati, presenta una superficie scoperta di circa mq 600,00; un distinto corpo di fabbrica adibito a magazzino in parte sopraelevato della superficie utile netta di circa mq 154,00 e superficie commerciale di mq 179,60. I terreni agricoli circostanti il centro aziendale sono pianeggianti e destinati per lo più a vigneto e uliveto Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Località San Gusmè, Piazza Matteotti 3-4. Prezzo base: Euro 816.000,00 Offerta minima Euro 612.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. Arezzo: tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Rolandi Alessandro tel. 0577/920127. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

**Montalcino**

**UFFICIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 5/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Ufficio di mq 49 al primo piano composto da locale con bagno e antibagno. Ubicazione: Montalcino. Pian dell'Asso. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 14.400,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Ufficio di mq 27 al secondo piano composto da disimpegno, locale e bagno. Ubicazione: Montalcino. Pian dell'Asso. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 8.960,00. LOTTO 3: - tipo di immobile: Appartamento di mq 100 al piano terra composto da soggiorno, pranzo, disimpegno, 2 camere e bagno. Con garage di mq 16 e resede. Ubicazione: Sinalunga. Via Ferrara Montalcino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 86.400,00. LOTTO 4: - tipo di immobile: Appartamento di mq 128 su tre piani composto al piano terra da cucina e bagno con antibagno; al primo piano da due camere con balcone; mansarda da locale con terrazza; garage al seminterrato e cantina. Ubicazione: Sinalunga. Via Ferrara Montalcino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 108.880,00. LOTTO 5: - tipo di immobile: Appartamento di mq 122 su tre piani composto al piano terra da cucina e bagno con antibagno; al primo piano da due camere con balcone; mansardato da locale con terrazza; garage al seminterrato. Ubicazione: Sinalunga. Via Ferrara Montalcino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 105.600,00. LOTTO 6: - tipo di immobile: Appartamento di mq 89 al piano terra composto da cucina, disimpegno, due camere e bagno; con autorimessa al piano seminterrato e resede. Ubicazione: Sinalunga. Via Ferrara Montalcino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 76.800,00. LOTTO 7: - tipo di immobile: Appartamento di mq 101 su due piani composto al primo piano da cucina, disimpegno, camera e bagno; con autorimessa al seminterrato. Ubicazione: Sinalunga. Via Ferrara Montalcino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 88.320,00.

LOTTO 8: - tipo di immobile: Appartamento di mq 106 su due piani composto al primo piano da cucina, disimpegno, camera e bagno; con autorimessa al piano seminterrato. Ubicazione: Sinalunga. Via Ferrara Montalcino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 88.320,00. LOTTO 9: - tipo di immobile: Appartamento di mq 92 su due piani composto al primo piano da cucina, disimpegno, camera e bagno; con autorimessa al piano seminterrato. Ubicazione: Sinalunga. Via Ferrara Montalcino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 73.600,00. LOTTO 10: - tipo di immobile: Appartamento di mq 92 al primo piano composto da cucina, disimpegno, due camere e bagno; con autorimessa al piano seminterrato. Ubicazione: Sinalunga. Via Ferrara Montalcino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 83.200,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. Professionista: Dott. Salomone Marco. Asta senza incanto 10-02-2017 ore 12.45. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

**Immibile comm.le|ind.le**

**CASOLE D'ELSA**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo Numero: 1/2009**

FLORENCE UNO - tipo di immobile: Fabbricato industriale, totale superficie coperta mq 14.745. Terreni residui totali mq 71.933. Ubicazione: Casole d'Elsa. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.600.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. Delegato alle vendite: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577 318101. Liquidatore della società: Sig. Pietro Ravenni tel. 0577 925048 - 338 6271211. Asta senza incanto 20-01-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Sede I.V.G., Monteriggioni 53035 Via del Pozzo 1

**CASTELNUOVO BERARDENGA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 101/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Sala per spettacoli e simili, oltre a negozio, due fabbricati per esercizi sportivi ed area scoperta, per complessivi mq 4.530, di cui mq 2.608 adibiti a discoteca, mq 717 a ristorante con tettoia per balli all'aperto e mq 1.205 ad area piscine Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Via Baldassarre Peruzzi 20. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.020.400,00. Offerta minima Euro 2.266.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2017 ore 11.15. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**COLLE DI VAL D'ELSA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 104/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare con albergo, ristorante, due case coloniche, sala convegni, locali tecnici, spogliatoio, magazzino, parco, piscina e parcheggio. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via Piemonte 10. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 4.280.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 3.210.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. Professionista: Avv. Gengaroli Ugo tel. 0577 630066. Asta senza incanto 10-02-2017 ore 11.15. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 91/2015**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso industriale/artigianale con annesso resede. La costruzione si sviluppa su due piani. Al piano terreno è ubicato il laboratorio, i magazzini ed i locali accessori; al piano primo si trova la zona adibita ad uffici. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 842.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 631.500,00. In aumento: Euro 8.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. DI PILLA FLAVIA H. M. Asta senza incanto 03-02-2017 ore 11.45. Luogo della vendita: presso aula pubbliche udienze Tribunale di Siena, Via Camollia

**MONTERIGGIONI**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 118/2009 + 215/2011**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Magazzino della superficie di mq 40, libero da persone. Ubicazione: Monteriggioni. Località Lornano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 18.700,00. Offerta minima Euro 15.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Peruzzi Carlo, fax 0577 314021 - PEC [carloperuzzi@pec.ordineavvocatisiena.it](mailto:carloperuzzi@pec.ordineavvocatisiena.it). Asta senza incanto 27-01-2017 ore 09.45. Luogo della vendita: Tribunale Civile di Siena, Viale Rinaldo Franci 26

**RAPOLANO TERME**

**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 117/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato rurale della superficie lorda di mq 685 circa, con resede di terreno circostante di ha 00.21.65, vigneto Ubicazione: Rapolano Terme. Località La Selva. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Mugnai Andrea tel. 0577 630066. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 10.15. Luogo della vendita: presso l'aula denominata "Limonaia" del Tribunale di Siena, Polo Civile, sito in via Camollia n. 85

**Terreno|Immibile agricolo**

**POGGIBONSI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 154/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota indivisa di 1/2 di proprietà del terreno individuato al Foglio 21, particella n. 854, reddito dominicale 0,70 euro, reddito agrario 0,34 euro Ubicazione: Poggibonsi. Via Mantova - Via Borgaccio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 1.000,00. In aumento Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota indivisa di 1/2 di proprietà del terreno individuato al Foglio 21, particella n. 1134, reddito dominicale 4,77 euro, reddito agrario 3,90 euro Ubicazione: Poggibonsi. Via del Chianti - Via degli Olivi. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.400,00. Offerta minima Euro 3.000,00. In aumento Euro 1.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Quota indivisa di 1/2 di proprietà del terreno individuato al Foglio 21, particella n. 1392, reddito dominicale 7,44 euro, reddito agrario 6,09 euro Ubicazione: Poggibonsi. Via dei Mughetti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 2.550,00. Offerta minima Euro 2.000,00. In aumento Euro 1.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Quota indivisa di 1/2 di proprietà del terreno individuato al Foglio 21, particelle n. 2690 e 2691, reddito dominicale 15,91 euro, reddito agrario 13,02 euro. Ubicazione: Poggibonsi. Via dei Mughetti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 12.750,00. Offerta minima Euro 10.000,00. In aumento Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. Asta senza incanto 03-02-2017 ore 09.30. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena, Via Camollia 85.

**Abitazione | Accessorio****MONTEPULCIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 9/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione di tipo popolare della superficie lorda di mq 90 circa, posta ai piani primo e seminterrato di più ampio fabbricato quadrifamiliare, oltre a cantina al piano terreno ed oltre tre aree urbane posti in Montepulciano, frazione Acquaviva, via Luigi Antonio Paolozzi n. 2 e composto da: ingresso/corridoio, cucina con adiacente terrazzo coperto, sala con adiacente terrazzo coperto, due camere e bagno. Ubicazione: Montepulciano. Via Luigi Antonio Paolozzi 2. Prezzo base Euro 62.700,00. Offerta minima Euro 48.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101 Asta senza incanto 27-01-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: presso la sede del Tribunale di Siena, Polo Civile, via di Camollia n. 85, nell'aula cosiddetta "Limonaia"

**MONTEPULCIANO****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 22/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da casa vacanze. Ubicazione: Montepulciano. Via Totona 21. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano 0577/318101 Asta senza incanto 10-02-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**MONTEPULCIANO****EDIFICIO USO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 64/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio ad uso abitativo, due piani oltre l'interrato, indipendente, un locale ripostiglio-legnaia, tutto facente parte di un complesso immobiliare residenziale urbano con area esclusiva di pertinenza Ubicazione: Montepulciano frazione Acquaviva. Via del Tombino 14. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 175.000,00. Offerta minima Euro 132.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2017 ore

12.15. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena, Via Camollia 85.

**ABBADIA SAN SALVATORE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 13/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terreno e seminterrato, di 61 mq circa, più resede. Ubicazione: Abbadia San Salvatore. via Remedi 83. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. In aumento: Euro 1000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 02-02-2017 ore 09.10. Luogo della vendita: Tribunale di Siena.

**PIANCASTAGNAIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 33/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: appartamento di 70 mq al primo piano di stabile condominiale, con autorimessa. Ubicazione: Piancastagnaio. via Rosario Livatino 37. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: appartamento di 70 mq al primo piano di stabile condominiale, con autorimessa. Ubicazione: Piancastagnaio. via Rosario Livatino 37. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: Tribunale di Siena.

**SAN CASCIANO DEI BAGNI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 11/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di 95 mq al piano terra di un ampio fabbricato, con autorimessa. Ubicazione: San Casciano dei Bagni. via Cammattole 5/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 22.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 07-02-2017 ore 12.40. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena

**SINALUNGA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 3/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 101 su due piani con cantina e resede condominiale. Ubicazione: Sinalunga. Piazza Padella 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 46.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 12.30. Asta con incanto 01-01-0001 ore 00.00. Luogo della vendita: presso l'aula cosiddetta Limonaia del polo civile del tribunale di Siena, ubicato in via di Camollia n. 85

**SINALUNGA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 49/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino di mq 221 su due piani con cantina e resede. Ubicazione: Sinalunga. Località Vallina 126/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 244.000,00. Offerta minima Euro 183.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. BURRONI DAVID. Asta senza incanto 27-01-2017 ore 10.45. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****PIENZA****COMPLESSO AGRICOLO - TERRENI - TERRENI - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 28/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Complesso agricolo composto da due fabbricati utilizzati come rimessa attrezzi e fienile di mq 1.402 con terreni di ha 08.98.79 prevalentemente a seminativo e vigneto. Ubicazione: Pienza. Località Case Frati 25. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 188.000,00. Offerta minima Euro 141.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreni di ha 04.22.23. Ubicazione: Pienza. Località Case Frati 25. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Terreni di ha 33.42.76

con unità collabenti. Ubicazione: Pienza. Località Case Frati 25. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 303.000,00. Offerta minima Euro 228.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento di mq 169 con accessori e autorimesa. Ubicazione: Pienza. Località Case Frati 25. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 252.000,00. Offerta minima Euro 189.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena, Via Camollia 85.

**SINALUNGA**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 44/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Diritto di comproprietà per la quota indivisa di 2/4 di un magazzino piano S1-T composto da sette vani principali oltre a due ripostigli, un locale tecnico, due corridoi di disimpegno ed una cantina posta al piano primo sottostrada e quindi completamente interrata. Sinalunga.

Frazione Guazzino - Via Gramsci 119. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 23.500,00. Offerta minima Euro 18.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. LOTTO 2 - tipo di immobile: Diritto di piena proprietà di un appartamento piano T-1. Composto da sei vani principali oltre due bagni, vano cottura, due ripostigli, un locale accessorio senza finestra e due corridoi di disimpegno. Sinalunga. Frazione Guazzino - Via Gramsci 119. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 244.300,00. Offerta minima Euro 184.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 03-02-2017 ore 12.45. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena, Via Camollia 85.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**CHIANCIANO TERME**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 944/2007**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile 1: terreno della consistenza di 17 are e 10 centiare. Immobile 2: terreno della consistenza di 07 are e 60 centiare. Ubicazione: Chianciano Terme. Località Pereta. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 118.600,00. Offerta minima Euro 89.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Peruzzi Carlo, fax 0577 314021 - PEC [carloperuzzi@pec.ordineavvocatisiena.it](mailto:carloperuzzi@pec.ordineavvocatisiena.it). Asta senza incanto 27-01-2017 ore 09.30. Luogo della vendita: Tribunale Civile di Siena, Viale Rinaldo Franci 26

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# UMBRIA

Perugia - Terni



PERUGIA


**Tribunale di  
PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

PERUGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 237/2012**

primo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Avv. Daniela Fiacca

Lotto Unico : sito in Perugia (PG) Via Guerriero Guerra n. 19-23 - Piena proprietà di Appartamento al piano 4° di un edificio condominiale con relativo posto auto al piano interrato.

Vendita senza incanto il 30/11/2016 ore 12:00 presso Studio Legale Avv. Fiacca - Perugia, Via delle Prome 5.

Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Fiacca - Perugia, Via delle Prome 5.

Maggiori informazioni presso l'avvocato Avv. Daniela Fiacca (tel. 0755736174) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

PERUGIA

FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 573/11**

terzo esperimento

Tribunale di Perugia - Perugia, Ponte Felcino, Via Ada Negri n. 2 - Piena proprietà - Lotto Unico: Fabbricato di civile abitazione, posto al p. terra rialzato con fondi al p. seminterrato composto da ingresso, cucina, sala da pranzo con terrazzo, disimpegno, due camere da letto e un bagno. Mq 81 circa. Prezzo base Euro 78.500,00. Aumenti minimi in caso di gara Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 11/01/2017 ore 17.00 c/o Studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Caporicci, Via Monte Acuto n. 49 Foligno. Offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita. G.E. Dott.ssa Arianna De Martino. Info.: Avv. Riccardo Caporicci Tel. 0742 20056 Fax 0742 21374, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

FOLIGNO

ABITAZIONE-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 318/2011**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Monica Benedetti

Lotto unico: sito in Foligno (PG), via dei Molini, 8/a. IMMOBILE 1) abitazione (sup. utile mq 55,10) ai piani 1°P e sottostrada di condominio, costituita da ingresso sala pranzo-soggiorno, cucina, piccolo ripostiglio, 2 camere, bagno. Soffitta di mq. 9,30 al 6°P, più posto auto all'esterno. IMMOBILE 2) garage con porta basculante al P interrato.

Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 16.00 presso lo studio legale Avv. Monica Benedetti in Spello, Via Centrale Umbra n. 50/B.

Prezzo Base Euro 53.656,00; Rilanci minimi Euro 1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio legale Avv. Monica Benedetti in Spello, Via Centrale Umbra n. 50/B (dalle ore 9.00 alle ore 12.00).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Monica Benedetti (tel 072/342142-651100 fax 0742/651100); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BASTIA

APPARTAMENTI-LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 36/2012 - riunita con 114/2012**

sesto esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott. Simone Francesco Cociani

Lotto A : sito in Bastia (PG) Via Firenze 102 e Via Firenze 98 - Piena proprietà di laboratorio a p. terra con soppalco della consistenza di mq. 92, con negozio a p. terra della consistenza di mq. 114. Occupato.

Lotto B : sito in Bastia (PG) Via Firenze 100 - Piena proprietà di appartamento a p. primo di vani 7 con locale ripostiglio a p. terra e soffitta a p. terzo. Occupato.

Lotto C : sito in Bastia (PG) Via Firenze 100 - Piena proprietà di appartamento a p. secondo di vani 6,5 con locale a ripostiglio a p. terra e porzione di terrazzo con soffitta a p. terzo. Occupato.

Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 10:30 presso lo Studio Professionale Cociani Via M. Fanti n.2 Perugia (PG).

Prezzo Base lotto A Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Prezzo Base lotto B Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Prezzo Base lotto C Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionale Cociani Via M. Fanti n.2 Perugia (PG). Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, presso il professionista delegato Dott. Simone Francesco Cociani, Via M. Fanti n.2 Perugia (PG) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

PERUGIA

APPARTAMENTO-CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 57/2013**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott. Cristian Raspa

Lotto Unico: sito in Perugia (PG) Via DEL MAESTRALE 5 - Frazione Pretola - Diritti di piena proprietà su: appartamento di civile abitazione al piano seminterrato, costituito da: ingresso-soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno e disimpegno, per un totale di mq 92 circa; corte esterna con alcuni alberi di ulivo di mq 318,00 circa. Occupato sporadicamente.

Vendita senza incanto il 30/11/2016 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cristian Raspa in Perugia, Via B. Simonucci n. 18, frazione Ponte San Giovanni.

Prezzo Base Euro 41.783,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 31.337,00; Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cristian Raspa in Perugia, Via B. Simonucci n. 18, frazione Ponte San Giovanni. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cristian Raspa in Perugia, Via B. Simonucci n. 18, frazione Ponte San Giovanni, previo appuntamento telefonico (tel. 075/5990671 fax 075/5990672) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astejudiziarie.it](mailto:info@astejudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuta al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di  
TERNI**

## Abitazione | Accessorio

### TERNI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 283/2014

primo esperimento

Tribunale di Terni

G.E. Dott.ssa Giubilei Natalia

Professionista Delegato Avv. Pierotti Alberto

Lotto Unico : sito in Terni (TR) Via Luciano Manara, 3 - Abitazione civile di tipo economico, posto al primo piano di un fabbricato condominiale, privo di ascensore. L'unità immobiliare si compone di: area ingresso aperta e collegata direttamente alla zona cucina/pranzo e ad uno spazio laterale di soggiorno, disimpegno, due camere da letto, un bagno, piccolo terrazzo di circa mq 3,00, cantina di circa mq 8,60. Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 17:00 presso lo studio dell' Avv. Alberto Pierotti, sito in Terni, in via Federico Frattini n. 6.

Prezzo Base Euro 84.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Pierotti Alberto, sito in Terni, in via Federico Frattini n. 6 (Tel. 0744/59045 cell. 328/7165613) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TERNI

#### IMMOBILE DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 329/14

terzo esperimento

Comune di Terni - Loc. Piedimonte - Via delle Cinque Strade n. 13 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile ad uso civile abitazione posto al piano rialzato, di un fabbricato posto su due livelli in Via delle Cinque Strade n. 13 (ora catastalmente, Strada Santa Maria La Rocca 3) costituita da un ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, soggiorno, disimpegno, due camere, di cui una con W.C. e bagno principale. Superficie complessiva di circa mq 84,23 Annessa corte esclusiva di circa metri quadrati 350. Prezzo base: Euro 44.437,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00

Prezzo minimo Euro 33.329,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/02/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Vasconi Andrea Piazza S. Giovanni Decollato n. 12, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Vasconi Andrea, tel. 0744 432093.

### TERNI

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 118/14

primo esperimento

Comune di Terni - Via Mola di Bernardo n.24 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'unità immobiliare oggetto di esecuzione è posta al piano quarto, è composta da soggiorno, cucina, due disimpegni, due bagni e tre camere, per una superficie utile di circa mq 92,88. A servizio dell'abitazione ci sono due balconi e un garage. Prezzo base: Euro 87.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 65.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/02/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/02/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Maurizio Ceconelli Tel. 0744 403116



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1260/16

primo esperimento

Comune di Terni - Via Gorizia n. 14 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento composto da: ingresso disimpegno, soggiorno, cucina, pranzo, tre camere, bagno, 2 terrazzi, ripostiglio e cantina posta al piano interrato. Superficie netta complessiva mq 119,69. - Lotto 2 - Piena proprietà - Magazzino composto da 2 vani per complessivi mq 32,90 circa. Lotto 1 Prezzo base: Euro 92.000,00 Rilancio minimo: Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 69.000,00. Lotto 2 Prezzo base: Euro 9.000,00 Rilancio minimo: Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 6.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/02/2017 ore 16.00; il Delegato fissa per il 07/02/2017 ore 16.00 l'esame e la delibera sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Lacagnina Gaetano Via Lungonera Savoia n. 76, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Gaetano Lacagnina, tel. 0744 272210.

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 49/11**

ottavo esperimento

Comune di Terni - Piazza della Pace n. 25 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da ingresso, cucina da pranzo, camera da letto, bagno e balcone della sup. di circa mq 53; cantina posta al p. seminterrato. Altre informazioni per l'acquirente: le spese condominiali arretrate ammontano a circa Euro 850,00. Prezzo base: Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/02/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Sattin Andrea Via Oberdan n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Andrea Sattin, tel. 0744 429292.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 3/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Augusto Murri n. 2/L - Lotto Unico - Piena proprietà - L'unità immobiliare fa parte di un complesso edilizio composto da edifici aggregati e si sviluppa su un unico livello a piano terra, con ingresso principale indipendente, senza giardino e senza terrazzo. L'unità immobiliare si compone di: ingresso/soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno con vasca. Sviluppa una superficie complessiva utile abitabile pari a circa 67 mq. Prezzo base: Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Benvenuto Romano sito in Acquasparta, Viale Cesare Battisti 2/L entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/02/2017 ore 12.00; il

Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/02/2017 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Benvenuto Romano sito in Acquasparta, Viale Cesare Battisti 2/L. Informazioni c/o Custode: Dott. Benvenuto Romano Tel. 347 9545440

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 18/15**

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Carnia n. 1 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento facente parte di una palazzina residenziale composta da n. 16 appartamenti, con atrio, vano scale e corte comune, composto da soggiorno con angolo cottura di mq. 20,70 circa, disimpegno di mq. utili 4,59, bagno con finestra di mq. 4,39, ripostiglio con finestra di mq. 7,67, camera di mq. 12,50. Sono state riscontrate difformità urbanistiche e catastali dei cui costi, necessari per la regolarizzazione ed a carico dell'acquirente, si è tenuto conto nella stima dell'immobile. Prezzo base: Euro 36.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/02/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 09/02/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Faustini Susanna in Terni, Via S. Nicandro 39. Informazioni c/o Custode: Avv. Faustini Susanna, tel. 0744 404186.

**TERNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 343/14**

terzo esperimento

Comune di Terni - Fraz. Collescipoli - Via della Mura Castellane n. 12 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico ubicata al piano s1 di un fabbricato edificato su due livelli. La rata di fabbricato è composta da tre camere, cucina, soggiorno, un disimpegno, un bagno ed un ripostiglio oltre ad un ballatoio di ingresso, un balcone ed un lastricato. Superficie complessiva di circa mq 109,19. Prezzo base: Euro 38.812,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 29.109,38. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/02/2017 ore 9.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/02/2017 ore 9.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Buti Chiara Via Roma n. 70, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Buti Chiara, tel. 0744 406142.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 240/14**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Lombardo Radice n. 19 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da ingresso, disimpegno, soggiorno con accesso al terrazzo coperto, cucina con dispensa e accesso alla veranda finestrata, studio con accesso al secondo terrazzo coperto, altro disimpegno, bagno e due camere di cui una matrimoniale, cantina al piano S1. Superficie complessiva di circa mq. 165,00 lordi, compresi terrazzi coperti, veranda e cantina. Prezzo base: Euro 142.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 106.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/02/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/02/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Cristiana Tiberi Tel. 0744 982614

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 155/13**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Don Luigi Sturzo n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare sita al piano terzo di superficie commerciale, composta da ingresso, ripostiglio, cucina, wc, n. 3 camere (il soggiorno è attualmente adibito come camera) e dotata di cantina al piano seminterrato. Si dà atto che, nelle more della procedura esecutiva, gli esecutati hanno riacquisito da terzi la detenzione del locale cantina risultato essere l'effettiva pertinenza del compendio pignorato. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/02/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso i locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso Palazzo di Giustizia di Terni sito a Terni, Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Serni Silvia, tel. 0744 403129.

**TERNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 247/14**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via di Vittorio n. 87 - Lotto A - Piena proprietà - Appartamento ubicato al p. ottavo composto da soggiorno, cucina abitabile, due bagni, tre camere, due terrazzi coperti. Sup. utile di circa mq 98 e commerciale di circa mq 120. Al primo piano interrato è presente la cantina di pertinenza di sup. utile di circa mq 6,90, posto auto ubicato al p. secondo interrato di circa 12,50 mq. Prezzo base: Euro 101.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 75.937,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/02/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/02/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 4, secondo piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Tiberi Elisabetta, tel. 0744 431194.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE - MAGAZZINO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1/14**

primo esperimento

Comune di Terni - Via dei Forgiatori n. 9 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione, posto al piano primo di palazzina costituita da n. 2 piani fuori terra e n. 1 piano interrato; l'accesso all'appartamento avviene tramite scala esterna e terrazzo di pertinenza ed è composto da ingresso/soggiorno - zona pranzo, ripostiglio, vano cucina, disimpegno per la zona notte, n. 3 camere da letto di cui una con accesso diretto ad un piccolo terrazzo, bagno e cantina di pertinenza posta al piano interrato. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 140,45. Garage posto al piano terra costituito da n. 1 locale accessibile dalla corte esterna, posto in adiacenza ad un locale ad uso magazzino. Il fabbricato è composto di un solo piano con copertura in lamiera ondulata su travetti in ferro e tavelloni. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 15,28. Magazzino posto al piano terra costituito da n. 1 locale accessibile dalla corte esterna, posto in adiacenza ad un locale ad uso garage. Il fabbricato è composto di un solo piano con copertura in lamiera ondulata. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 7,52. Locale ad uso cantina di mq 8,40 circa. Prezzo base Euro 82.000,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 61.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/02/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/02/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso i locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso Palazzo di Giustizia, Corso del Popolo n. 40, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Pesciaio Marianna, tel. 0744 405180.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 321/14**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Piana dei Greci n. 12 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione che sviluppa una sup. di circa 76 mq ed è costituito da due camere da letto, tinello, soggiorno, cucina, servizio igienico, ripostiglio e disimpegni oltre ad un balcone. E' situato al secondo piano di un edificio a torre senza ascensore. Prezzo base: Euro 38.812,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 29.109,38. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Raminelli Roberto Largo Elia Rossi Passavanti n. 13, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/02/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Raminelli Roberto, tel. 0744 403728.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 303/14**

secondo esperimento

Comune di Terni - Fraz. Piediluco - Corso IV Novembre n. 37 - Lotto Unico - Diritti di usufrutto - Appartamento di civile abitazione della sup. calpestabile di circa 100 mq, posto al terzo piano di un fabbricato composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, un bagno. Diritti di piena proprietà su magazzino al piano terra consistenza mq 36, superficie mq 40. Prezzo base: Euro 16.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 12.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/02/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/02/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Negroni Valeria Via Armellini n. 1, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Negroni Valeria, tel. 0744 420250.

**TERNI**

**IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 285/14**

terzo esperimento

Comune di Terni - Fraz. Papigno - Via Carlo Pisacane n. 15 - Lotto 1 - Piena proprietà - Immobile ad uso civile abitazione posto al p. secondo con annessa cantina ubicata al piano terra e sottotetto. Superficie di circa mq 92,52. L'unità immobiliare è composta da cucina, due camere e bagno. Prezzo base: Euro 47.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 35.437,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/02/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/02/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni stanza 210 del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati sito in Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Scorsoni Giuliana, tel. 0744 423102.



**ACQUASPARTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 128/15**

primo esperimento

Comune di Acquasparta - Via Cesare Battisti n. 17 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è situato al piano primo, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. E' composto da soggiorno, una cucina, due camere da letto di cui una matrimoniale, da un servizio igienico con vasca, da un ripostiglio e da un piccolo disimpegno. Prezzo base: Euro 77.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/02/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/02/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio dell' Avv. Paola Tenneroni sito in Narni, Via Toiano n. 7/A. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Tenneroni Tel. 0744 668017

**CASTELVISCARDO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 74/12 (ex Orvieto)**

quinto esperimento

Comune di Castelviscardo - Vicolo degli Orti n. 29/31 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato che sviluppa da cielo a terra su cinque livelli: piano interrato (cantina con ingresso indipendente) piano terra, piano primo, piano secondo e sottotetto. Il compendio immobiliare pignorato sarà effettivamente libero da persone e cose entro la scadenza del termine per il pagamento del prezzo. Prezzo base: Euro 22.500. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 16.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Renato Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e



**TERNI**

non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/02/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/02/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Renato Ferrara, tel. 0763 393876.

**CASTELVISCARDO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 74/10 (ex Orvieto)**

sesto esperimento  
Comune di Castel Viscardo - Via degli Olivi n. 15 - Lotto Unico - Piena proprietà - Unità immobiliare comprensiva di diritti pro-quota sul bene comune all'intero fabbricato. Sussistono difformità sanabili. Prezzo base: Euro 41.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 31.218,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Renato Ferrara, Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/02/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/02/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Renato Ferrara, tel. 0763 393876.

**FERENTILLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 4/13**

terzo esperimento  
Comune di Ferentillo - Via Alessandria n. 15 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento al piano secondo composto da: su un unico livello piccolo disimpegno che separa in due zone l'abitazione; nella zona giorno ampio locale soggiorno, cucina e WC; altro lato della casa nella zona notte sono presenti due camere da letto di cui una matrimoniale, uno studio e un WC il tutto per 100 mq. L'alloggio è dotato di due terrazzi coperti; al piano terra giardino di 150 mq. Dal piano terra si raggiunge piano seminterrato dove si trova la cantina. Per una superficie complessiva di mq. 161,32. Garage consistenza 37 mq. Prezzo base: Euro 83.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 62.437,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/02/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/02/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso i locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso Palazzo di Giustizia di Terni sito a Terni Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Di Paolo, tel. 0744 59942.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**GUARDEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 22/12**

quarto esperimento  
Comune di Guardea - Via delle Forme n.2 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione posto a piano terra con piccola corte di pertinenza composto da disimpegno, soggiorno, bagno due camere, cabina armadio e scala interna che accede al piano soffitta. Sviluppa una superficie di circa 260,87 mq. Prezzo base: Euro 42.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 32.100,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/02/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Cianchini Patrizia Largo Elia Rossi Passavanti n. 13, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Patrizia Cianchini, tel. 0744 403728.

**GUARDEA**

**ABITAZIONE DI TIPO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 144/15**

primo esperimento  
Comune di Guardea - Fraz. Carignano - Voc. Case Sparse n. 117 - Lotto 1 - Abitazione di tipo rurale. Trattasi di unità immobiliare che si sviluppa su due piani più un piccolo soppalco così articolata: al piano terra esiste un locale cucina attualmente utilizzato come ripostiglio ma con impianti funzionanti dotata di camino, un piccolo bagno anch'esso funzionante e da cui si diparte la scala (al grezzo) per raggiungere il piano superiore e dalla parte opposta un piccolo corridoio che mette in comunicazione la cucina con un attiguo locale al rustico e che costituisce altra unità immobiliare (part. 166/9) di diversa proprietà; tale passaggio dovrà essere chiuso. Al piano superiore esiste un ampio locale al rustico, con tetto pericolante, sostenuto da monaci. Anche questo locale è comunicante con un locale in pessime condizioni, facente parte della contigua U.I. (part. 166/2) di altra proprietà ma rientrante nella presente esecuzione immobiliare e meglio descritta nel lotto 2. La scala continua con una mezza rampa fino ad un locale soppalco anch'esso al rustico. Il collegamento con l'unità immobiliare attigua dovrà essere chiuso. Prezzo base Euro 19.000,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 14.250,00. Lotto 2 - Porzione di un più ampio fabbricato di tipo rurale per la maggior parte fatiscente con parti crollate o pericolanti. La porzione posta in vendita si sviluppa su due piani senza collegamenti verticali così sommariamente composti (si precisa che, non essendo praticabile il bene, le misure indicate sono approssimative):  
- corpo su due piani non collegato né orizzontalmente né verticalmente con il resto dell'unità immobiliare addossato ad altra unità ed in condizioni fatiscenti e privo di tetto della sup. est. lorda, in pianta di mq 8 circa; - locale, attualmente adibito a ripostiglio in pessime condizioni d'uso, collegato con retrostante locale semi diruto avente S.E.L. di mq 45 circa; - resti di mura perimetrali di un locale posto alle spalle del precedente avente S.E.L. di 6 mq circa; - resti

di mura perimetrali di un locale, denominato nella planimetria catastale come legnaia avente S.E.L. di 16 mq circa; - piano primo, costituito da n. 7 locali non praticabili di S.E.L. mq 140 circa. L'immobile è fatiscente e non praticabile, costituisce in sostanza una mera cubatura edificabile. Prezzo base: Euro 17.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 12.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/02/2017 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/02/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Desantis Federico Via delle Conce n. 54, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Desantis Federico, tel. 0744 300727.

**MONTECASTRILLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1/11**

settimo esperimento  
Comune di Montecastrilli - Fraz. di Casteltodino - Largo San Domenico n. 15 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento distribuito su tre piani: cantina e legnaia al piano terra, zona giorno al primo piano e zona notte al secondo piano. Superficie netta complessiva circa 140 mq. L'appartamento attualmente è occupato dal debitore. L'immobile sarà effettivamente libero da persone e cose entro la scadenza del termine del pagamento del prezzo (90 giorni dalla conclusa vendita). Prezzo base: Euro 29.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 22.218,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/02/2017 ore 16.00; il Delegato fissa per il 07/02/2017 ore 16.00 l'esame e la delibera sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Lacagnina Gaetano Via Lungonera Savoia n. 76, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Gaetano Lacagnina, tel. 0744 272210.

**MONTEGABBIONE**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 8/14**

terzo esperimento

Comune di Montegabbione - Fraz. Faiolo n. 27/29 - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di fabbricato destinato a civile abitazione. L'immobile si sviluppa su tre piani; al p. terra si trova una cucina/magazzino, al p. primo cucina, soggiorno, bagno, al p. secondo due camere. L'accesso al p. primo avviene attraverso un portone e relativa scala in comune con appartamento adiacente, mentre per accedere al p. secondo si utilizza una scala interna all'abitazione che dal p. primo sale al secondo. L'appartamento è provvisto di due piccoli balconi, uno al p. primo e uno al p. secondo. Superficie compl. di circa fmq 75. Porzione di fabbricato urbano destinato a magazzino/ripostiglio. Il manufatto, della superficie di circa mq 6, si trova sul lato adiacente del fabbricato principale ed è situato al p. terra. Prezzo base: Euro 21.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 16.031,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/02/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/02/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni piano secondo sala dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Calderone Alessandra, tel. 0744 432001.

**NARNI**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 142/13**

quarto esperimento

Comune di Narni - Fraz. Taizzano - Via della Madonnella n. 3/s - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento ed autorimessa. L'appartamento posto al p. primo sviluppa una sup. lorda commerciale di circa mq 44,43. Autorimessa posta al p. S1 di mq 15. Prezzo base: Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galeazzi Roberto Via G. D'Annunzio n. 2, Terni entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/02/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 02/02/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. In caso di esito negativo della prima vendita, il Professionista Delegato dispone la vendita con incanto per l'Udienza del 02/02/2017 alle ore 18.00 con offerte da presentare entro le ore 12.00 del giorno precedente l'incanto. Informazioni c/o Custode: Avv. Roberto Galeazzi, tel. 0744 404196.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**NARNI**

**ABITAZIONE - IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 296/13**

quarto esperimento

Comune di Narni - Via Capitone n. 62 - Piena proprietà - Lotto 1 - Abitazione facente parte di un fabbricato costruito negli anni 1950-60 composto da quattro unità immobiliari sviluppate su due piani (terra e primo), dotate di ingresso autonomo. L'unità oggetto della presente vendita trovasi al piano terra - rialzato rispetto al piano di campagna - al quale si accede tramite una scala esterna in muratura entrando in una piccola corte privata. Si compone di ingresso, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno per una superficie complessiva lorda di circa mq. 49,64. Dall'angolo cottura tramite una scala esterna in ferro, si accede a una piccola corte comune retrostante. Lotto 2 - Immobile sviluppato su un unico piano composto da un vano con un piccolo ripostiglio uso lavanderia, al quale si accede attraverso la piccola corte comune di cui al precedente Lotto 1. Prezzo base: Lotto 1 Euro 32.700,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.525,00 Lotto 2 Euro 6.800,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.100,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/02/2017 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/02/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Pece Elisabetta Via Oberdan n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Elisabetta Pece, tel. 0744 423222.

**NARNI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 186/13**

quarto esperimento

Comune di Narni - Loc. Le Morre - Strada di Santa Lucia - Piena proprietà - Lotto 1 - Abitazione al p. terra di una palazzina su due piani fuori terra e uno sotto terra composta da 4 appartamenti. L'ingresso all'appartamento è garantito da un androne di ingresso condominiale ed è suddiviso in ingresso, cucina, soggiorno pranzo, due camere da letto oltre ad un wc. Al piano sottostante è individuata una cantinola di piccole dimensioni; garage della consistenza di mq

13 al p. terra. Lotto 2 - Abitazione al p. terra di una palazzina su due piani fuori terra ed uno sotto terra composta da 4 appartamenti. L'ingresso all'appartamento è garantito da un androne di ingresso condominiale ed è suddiviso in ingresso, cucina, soggiorno pranzo, due camere da letto oltre ad un wc. Al piano sottostante è individuata una cantinola di piccole dimensioni; garage della consistenza di mq 13 al p. terra. Prezzo base: Lotto 1 Euro 24.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 18.526,50. Lotto 2 Euro 24.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 18.526,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/02/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/02/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso i locali dell'Ordine Avvocati di Terni sito nel Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Tiberi Cristiana, tel. 0744 1980795.

**NARNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 113/15**

secondo esperimento

Comune di Narni - Fraz. Schifanoia - Strada dei Granaccioli n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento per civile abitazione facente parte di una palazzina cielo terra ad uso residenziale ubicata al p. secondo interno 7. L'unità immobiliare, posta su un unico livello, è così articolata: soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e due balconi ed all'unità immobiliare medesima si accede mediante vano scala condominiale. L'appartamento sviluppa una sup. lorda compl. di mq 48,80 mentre i balconi una sup. compl. di mq 14. Prezzo base: Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 22.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/02/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/02/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano 2 stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Luciani Eleonora, tel. 0744 403108.

**ORVIETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 51/11 (ex Orvieto)**

terzo esperimento

Comune di Orvieto - Via Ripa Serancia n. 25 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento con ingresso indipendente, costituito da PT che comprende ingresso, soggiorno e angolo cottura, bagno e ripostiglio e la scala di accesso al 1° P comprendente spazio adibito a studio, disimpegno, due camere da letto e bagno oltre un ballatoio con affaccio sul soggiorno del PT. Prezzo base: Euro 273.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 204.750,00.

**TERNI**

Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Caiello Elena Via A. di Maurizio n. 6/a, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/02/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/02/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Caiello Elena, tel. 0763 344658.

**ORVIETO**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 159/15**

primo esperimento

Comune di Orvieto - Lotto 1 - Vicolo Lattanzi n. 5 - Unità immobiliare posta al piano terra di un edificio di tre piani fuori terra. La struttura portante è in muratura di tufo, lo spessore dei muri è notevole, tipico dei locali medievali, la copertura è con volta di tufo. L'unica apertura verso l'esterno è il portone dal quale si accede; il locale internamente non è rifinito, i lavori di ristrutturazione non sono stati ultimati, sono stati realizzati i massetti strutturali, ma, gli impianti sono da completare, le pareti sono in tufo, come pure la volta. La superficie è di mq 40. L'immobile è attualmente unito al bene di cui Lotto 2; l'aggiudicatario pertanto sarà tenuto a realizzare il muro divisorio, il cui costo è stato detratto dal prezzo di vendita. Occorre ultimare i lavori e procedere alle pratiche amministrative e catastali per le quali si rimanda alla perizia in atti i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 5.500,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 52.500,00. Lotto 2 - Vicolo Lattanzi n. 7 - Unità immobiliare posta al piano terra di un edificio di tre piani fuori terra. La struttura portante è in muratura di tufo, lo spessore dei muri è notevole, tipico dei locali medievali, la copertura è con volta di tufo. L'unica apertura verso l'esterno è il portone dal quale si accede; il locale internamente non è rifinito, i lavori di ristrutturazione non sono stati ultimati, esistono i massetti strutturali, gli impianti sono da completare, le pareti sono in tufo, il vano è coperto da una volta in tufo, che è stata dipinta color bianco. La superficie è di mq 44. L'immobile è attualmente unito al bene di cui Lotto 1; l'aggiudicatario pertanto sarà tenuto a realizzare il muro divisorio, il cui costo è stato detratto dal prezzo di vendita. Occorre ultimare i lavori e procedere alle pratiche amministrative e catastali per le quali si rimanda alla perizia in atti i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 5.500,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. Libero. Prezzo base Euro 78.000,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 58.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Tudisco Marco Corso del Popolo n. 37, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/02/2017 ore 10.00;

il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/02/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Tudisco Marco, tel. 329 2017265.

**OTRICOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 126/13**

quinto esperimento

Comune di Otricoli - Strada Flaminia n. 115 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione con corte esclusiva piano T-S1 così composto: al seminterrato n. 1 cantina, n.1 bagno e un portico; al piano terra corte, n. 1, ingresso, n. 1 soggiorno, n. 1 disimpegno notte, n.2 bagni, n. 3 camere da letto, n. 1 ripostiglio e n. 1 terrazza, il tutto per una superficie complessiva di ca. mq. 133. Prezzo base: Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 40.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/02/2017 ore 16.00; il Delegato fissa per il 07/02/2017 ore 16.00 per l'esame e la delibera sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Lacagnina Gaetano Via Lungonera Savoia n. 76, Terni. Informazioni c/o Professionista Delegato: Dott. Gaetano Lacagnina, tel. 0744 272210.

**PIEGARO**

**FABBRICATO - MAGAZZINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 49/12 (ex Orvieto)**

settimo esperimento

Comune di Piegara - Voc. Fontana - Voc. Po' Sinistro n. 39/a - Lotto Unico - Fabbricato. Terreni qualità seminativo arborato di mq. 680. Prezzo base: Euro 168.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 126.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Renato Ferrara Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/02/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/02/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Renato Ferrara, tel. 0763 393876.

**STRONCONE**

**APPARTAMENTO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 4/14**

secondo esperimento

Comune di Stroncone - Voc. Stazione n. 19 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto ai piani terra, primo e primo seminterrato. Il fabbricato, in corte esclusiva, è costituito da un piano rialzato, un piano mansardato e un piano seminterrato. Al piano terra, posto a + 0,85 m rispetto al riferimento locale e a cui si accede percorrendo una scala esterna addossata alla parete nord sono collocati ingresso - corridoio, cucina, sala da pranzo, tre camere, due bagni; l'altezza rilevata è pari ad mt. 2,85. Al piano mansardato posto a ca. +3,30 m rispetto al piano di riferimento locale e raggiungibile attraverso una scala esterna metallica è presente una camera da letto la cui altezza rilevata varia da 1,40 a 2,85 m. Al piano seminterrato, con percorso esterno sulla parte ovest è collocata una cantina posta allo stato grezzo costituita da due locali contigui di altezza pari rispettivamente a 2,50 e 1,90 m. Completa il corpo di fabbrica un locale caldaia posto a piano terra +0,00 m ( riferimento locale) realizzato in aderenza al fabbricato. Fanno parte del corpo pignorato una resede della superficie di circa 1500 mq alla cui estremità nord est è collocato un rudere in muratura di circa 10 mq e una baracca in ferro di superficie pari a ca.14 mq. Locale uso laboratorio. Si tratta di una tettoia adibita a deposito e lavorazione con elementi portanti verticali in legno/ferro, elementi orizzontali in legno e copertura in lamiera ondulata, di forma rettangolare addossata lungo il confine sud di proprietà dall'altezza variabile da 2,70 a 3,10 m. Prezzo base: Euro 142.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 106.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio legale del Professionista Delegato Avv. Luisa Falcioni sito in Terni Corso Vecchio, 54 entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/02/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/02/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Falcioni Luisa, tel. 0744 471887.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 58/15**

primo esperimento

Comune di Terni - Strada della Ferrovia n. 11 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile dislocato su due piani con corte di pertinenza completamente recintata e su fabbricato ad uso laboratorio insistente sulla stessa corte di pertinenza. L'unità immobiliare in questione è composta al piano terra da un locale soggiorno ed angolo cottura, un vano adibito a camera da letto ed un servizio igienico, nonché locale sgombero. Al piano primo, collegato al piano terra mediante una scala interna in acciaio e legno, vi è un locale polifunzionale non suddiviso e due camere da letto e un bagno. Il fabbricato ad uso laboratorio è composto di due vani in uno è ubicato un mulino per olive e l'altro locale è adibito a magazzino e vi è un servizio igienico. L'immobile adibito ad abitazione

non ha l'agibilità e vi sono delle difformità edilizie meglio descritte nella perizia di stima cui si rimanda il cui costo, che resterà a carico dell'aggiudicatario, è stato preventivato in Euro 3.500,00 e detratto dal prezzo di vendita. Il fabbricato ad uso laboratorio ha l'agibilità. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/02/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/02/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, secondo piano, stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Capponi Stefania, tel. 0744 471702.

**FABRO**

**AUTORIMESSA - LABORATORIO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 47/11 (ex Orvieto)**

sesto esperimento

Comune di Fabro - Contrada della Stazione n. 26/b - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato urbano costituito da: locale ad uso autorimessa al p. seminterrato della consistenza catastale di mq 89, locali ad uso laboratorio artigianale al p. terra della consistenza catastale di mq 121, appartamento al p. primo con cantina al p. seminterrato primo della consistenza catastale di vani 7, appartamento al p. secondo della consistenza catastale di vani 5, area di corte ad uso esclusivo. Prezzo base: Euro 84.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 63.281,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Rossi Stefania Piazza XXIX Marzo n. 24, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/02/2016 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/02/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefania Rossi, tel. 0763 341858.

**NARNI**

**CAPANIONI - VILLINO - GARAGE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 127/12**

quinto esperimento

Lotto 2 - Narni (TR) Frazione Narni Scalo, Strada del Morellino n. 29. Diritto di piena proprietà di unità immobiliare costituita da villino di tre piani così composto: al piano interrato, grande salone uso taverna con camino, grande cucina, 2 cantine, lavanderia, disimpegno, w.c.; al piano terra, grandissimo soggiorno, salotto con camino, studio, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno; al piano primo, 4 camere, disimpegno pianerottolo, bagno, ripostiglio, terrazza. Superficie lorda complessiva di circa mq 541,84. Garage e giardino. Prezzo base: Euro 185.500,00. Rilancio minimo: Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 139.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/02/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/02/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso la Stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Corso del Popolo n. 40 Palazzo di Giustizia, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Scilla Cresta, tel. 0744 400445.

**SAN VENANZO**

**FABBRICATI DI VARIA DESTINAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 31/08 (ex Orvieto)**

quinto esperimento

Comune di San Venanzo - Piena proprietà - LOTTO 1 - Fabbricato a destinazione commerciale ed artigianale ubicato, al piano terreno di immobile di maggiore consistenza. La porzione è costituita da tre unità immobiliari contigue e comunicanti e n. 2 servizi, con area comune circostante, atte a formare una unica unità funzionale della superficie utile complessiva lorda di mq. 120,00 ed altezza m. 3,00. Prezzo base: Euro 24.750,00. Rilancio minimo: Euro 1000,00. Prezzo minimo Euro 18.563,00. LOTTO 2 - Fabbricato da cielo a terra su blocco a schiera a destinazione residenziale strutturato su piano terra e primo piano ad uso abitativo composto da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno e ripostiglio al piano terra, due camere, bagno, disimpegno e terrazza al primo piano; porzione del piano interrato ad uso cantina e piano secondo ad uso soffitta semi-praticabile. Il tutto della superficie utile lorda abitabile di mq 108,60 e utile lorda per accessori di mq. 65,16. Prezzo base: Euro 23.250,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 17.438,00. LOTTO 3 - Fabbricato da cielo a terra a destinazione garage e magazzini con area di sedime della superficie tra coperta e scoperta di mq. 150 strutturato su piano seminterrato a terra e composto da n. 2 locali al piano seminterrato ad uso magazzino della superficie utile lorda di mq. 23,00 e altezza di m. 2,10, due locali al piano terra ad uso garage con accesso diretto da via Gorizia della superficie utile lorda di mq. 25,50 e altezza di m. 2,50. Prezzo base: Euro 4.500,00. Rilancio minimo: Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 3.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tatta Francesca Via Stefano Porcari n. 51, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/02/2017 ore 9.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/02/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Tatta Francesca, tel. 0763 393911.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**TERNI**

**TERNI**

**APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 385/15**

secondo esperimento

Comune di Terni - Lotto 1 - Piena proprietà - Fraz. Campomaggiore - Via delle Terre Arnolfe n. 53 - Appartamento ad uso residenziale con cantina di pertinenza oltre a due garage. L'appartamento di circa fmq 105 escluso il balcone, si sviluppa tramite un vano di ingresso che permette di accedere a due camere, alla cucina dotata di camino e ad un piccolo locale di sgombrò da cui si accede al bagno. Dalla cucina si accede ad un soggiorno dal quale si raggiunge un'ulteriore camera. La cantina di pertinenza si sviluppa su due locali di geometria in pianta rettangolare e di dimensioni pari a 15,70 mq e 9 mq. Nel vano di dimensioni maggiori è presente un camino ed i rivestimenti sono in parte in legno. I garages si sviluppano tutti al p. seminterrato e sono raggiungibili sia tramite le scale interne sia tramite una via di ingresso esterna carrabile. Prezzo base Lotto 1 Euro 93.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo Euro 70.312,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/02/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/02/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Materazzi Roberto, tel. 0744 404950.

**TERNI**

**TERRENI AGRICOLI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 82/12**

sesto esperimento

Lotto n. 3 Terreni siti in Terni. Piena proprietà per la quota di 1/1 di: terreno agricolo sito in Terni Loc. Spodiore: qualità semin arbor; terreno agricolo sito in Terni Loc. Spodiore: qualità bosco misto; terreno agricolo sito in Terni Loc. Spodiore: qualità bosco ceduo; terreno agricolo sito in Terni Loc. Spodiore: qualità semin arbo. Prezzo base Euro 10.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 7.593,75. Lotto n. 5 - Unità immobiliare sita in Terni. Piena proprietà per la quota di 1/1 di: Porzione di abitazione sita in Terni, Loc. La Castagna, Strada Flaminia n. 37, disposta su un unico piano, composta da porzione di ingresso/corridoio, bagno e due stanze da letto, superficie complessiva mq 33,60. Porzione di abitazione sita in Terni, Loc. La Castagna, Strada Flaminia n. 37, disposta su un unico piano, composta da due locali comunicanti tra loro tramite un'apertura interna, non vi sono servizi igienici, superficie complessiva mq 37,25. Sono presenti difformità urbanistico-edilizie e catastali sanabili e regolarizzabili come descritte nella CTU. Prezzo base Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo: Euro 10.125,00. Lotto 6 - Via Carnia n. 8/d - Piena proprietà - Appartamento ubicato al p. terzo, composto da un ingresso, un cucinotto, una sala da pranzo, un soggiorno, un corridoio, un ripostiglio, uno studio, due bagni, due camere e due terrazze coperte, di circa mq 113,95 utili. Prezzo base Euro 101.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 75.937,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/02/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/02/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40 secondo piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Elisabetta Tiberi, tel. 0744 431194.

### ACQUASPARTA

#### VILLINO - TERRENO AGRICOLO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 214/14

secondo esperimento

Comune di Acquasparta - Lotto 1 - Piena proprietà - Fraz. Portaria - Campagna n. 12/c - Abitazione in villino posto al p. terra del complesso edilizio. L'immobile si sviluppa principalmente su un unico livello con soppalco e divisione della zona giorno/notte con un rialzo di alcuni gradini. L'ingresso principale è indipendente con portico, parco e piscina. L'ingresso principale è indipendente con portico, parco e piscina, con siepi e alberature nel terreno circostante. Sup. compl. di circa mq 208,90. Terreno agricolo per compl. mq 10.465 di cui 8.195 mq qualità seminativo e 2.270 mq di qualità bosco misto. Lotto 2 - Piena proprietà - Via Madonna Todina n. 7 - Abitazione di tipo popolare posta al p. secondo del complesso edilizio senza ascensore. L'immobile si sviluppa su un unico livello, costituito da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera, terrazzo verandato. L'ingresso principale è indipendente. Prezzo base: Lotto 1 Euro 153.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 115.312,50. Lotto 2 Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 22.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/02/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 22/02/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Sbaraglini Vittorina Via Galleria Nuova n. 6, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Sbaraglini Vittorina, tel. 0744 402136.

### ACQUASPARTA

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 196/14

secondo esperimento

Comune di Acquasparta - Loc. Ricciolini - Via dei Ripi n. 13 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico; Porzione di fabbricato posta al piano seminterrato e terra, parzialmente ristrutturato nel 2010, è composto da n. 2 piani complessivi di cui fuori terra n. 1 e di cui interrati n. 1 collegati tra loro mediante scala interna e con due ingressi (uno per piano). Superficie complessiva di circa mq 274,8. Terreno Agricolo di forma quasi rettangolare ed orografia in leggero declivio, superficie complessiva di circa mq 3290, qualità seminativo. I predetti immobili non sono liberi da cose e persone. Prezzo base: Euro 109.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 82.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/02/2017 ore 17.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del

22/02/2017 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Sbaraglini Vittorina Galleria Nuova n. 6, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Sbaraglini Vittorina, tel. 0744 402136.

### ARRONE

#### ABITAZIONE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 249/14

terzo esperimento

Comune di Arrone - Voc. La Valle - Lotto 1 - Piena proprietà - Area con sovrastante fabbricato di civile abitazione in corso di costruzione articolato su tre livelli funzionali, due piani fuori terra ed uno seminterrato sito nella zona semicentrale di Arrone. L'immobile posto al p. terra, primo e seminterrato sviluppa una sup. lorda commerciale compl. di circa mq 518,25. Prezzo base: Euro 196.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 147.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/02/2017 ore 15.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/02/2017 ore 15.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni sita nel Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40 secondo piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Palazzi Anna, tel. 0744 407905.

### CASTEL GIORGIO - CASTEL VISCARDO - ORVIETO

#### APPARTAMENTI - GARAGE - APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 19/11 (ex Orvieto)

sesto esperimento

Lotto 1 - Comune di Castel Giorgio - Via Maremma n. 17 - Diritti di usufrutto - Appartamento ad uso civile abitazione; vano garage con annesso retro-garage; area scoperta. Prezzo base: Euro 19.688,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 14.766,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Burioni Paola, Via Sette Martiri n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/02/2017 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 01/02/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Burioni, tel. 0763 342964.

### CASTEL VISCARDO

#### TERRENI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 51/10 (ex Orvieto)

secondo esperimento

Piena proprietà - Lotto B - Comune di Castel Viscardo - Terreno edificabile catastalmente censito come seminativo arborato e superficie di ha 00.60.03. Lotto C - Comune di Castel Viscardo - Terreno edifica-

bile catastalmente censito come seminativo arborato e superficie di ha 00.70.00. Lotto F - Comune di Castel Viscardo - Appartamento della sup. di mq 60 ai piani terra e primo composto da angolo cottura e zona pranzo al p. terra, due camere, wc e disimpegno al p. primo. Lotto G - Comune di Orvieto - Terreno agricolo catastalmente censito come seminativo e superficie di ha 00.24.00. Prezzo base: Lotto B Euro 7.875,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 5.906,25. Lotto C Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 6.750,00. Lotto F Euro 38.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 28.687,50. Lotto G Euro 1.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 1.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso Studio del Professionista Delegato Avv. Vignoli Alessandro Vicolo Ugolino di Vieri n. 11, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/02/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/02/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Vignoli Alessandro, tel. 0744 340848.

### CASTEL VISCARDO

#### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 94/14

terzo esperimento

Comune di Castel Viscardo - Fraz. Monterubiaglio - Via Goffredo Mameli n. 49 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al secondo piano di una palazzina ed è composto da tre camere, di cui due su via G. Mameli con balcone ed una sul retro con ripostiglio, disimpegno, vano cucina, altro piccolo ripostiglio con scala retrattile per accesso al vano sottotetto sito al piano terzo. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento, ottenuta da quella utile maggiorata della muratura perimetrale e delle pareti interne, è pari a mq 86,00. Al piano terreno con accesso indipendente insistono due locali magazzino della superficie commerciale complessiva di mq. 42,80, avente una altezza utile interna rispettivamente di ml. 2,40 e di ml. 2,00 dal locale retrostante con scaletta interna si accede al locale cantina, grotta interrata di circa mq. 8,00 ed avente un'altezza di ml. 2,30. Terreno qualità seminativo arborato classe 2 consistenza are 02.20. Prezzo base: Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 59.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Falcioni Luisa Corso Vecchio n. 54, Terni entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/02/2017 ore 11.00;

il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/02/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Falcioni Luisa, tel. 0744 471887.

**CITTÀ DELLA PIEVE**

**FABBRICATO - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 41/13 (ex Orvieto)**  
quarto esperimento

Comune di Città della Pieve - Voc. Casalverso - Piena proprietà - Lotto 1 - Fabbricato da cielo a terra, svolgentesi su due piani, fatiscente, ad uso abitazione della superficie complessiva di mq. 900 circa, composto da tre unità abitative e precisamente: porzione di fabbricato posto al piano terra e primo, della superficie di mq. 550 circa, porzione di fabbricato posto al piano terra e primo della superficie di mq. 169 circa, porzione di fabbricato posto al piano terra e primo, della superficie di mq. 181 circa. Prezzo base: Euro 14.062,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 10.546,88. Lotto 2 - Appezamenti di terreno agricolo della superficie complessiva di mq 6.162 qualità seminativo, classe 2, ha 0.26.60, qualità seminativo, classe 3, ha 0.07.30, qualità seminativo, classe 3, ha 0.27.40. Prezzo base: Euro 2.812,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 2.109,38. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/02/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/02/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano 2 stanza dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Emiliano Strinati, tel. 0744 436582.

**ORVIETO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 27/10 (ex Orvieto)**

terzo esperimento  
Comune di Orvieto - Loc. Rocca Sberna - Lotto Unico - Piena proprietà - Complesso immobiliare in zona rurale costituito da due unità abitative cielo-terra; i fabbricati sono ubicati sulla pendice della collina al piede della Rocca, sono circondati da corte comune e da appezzamenti di terreno acclivi. Prezzo base: Euro 180.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 135.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio Avv. Galanello Tatiana Via A. da Orvieto n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/02/2017 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/02/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Tatiana Galanello, tel. 0763 393609.

**PIEGARO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 256/14**

terzo esperimento  
Comune di Piegaro - Fraz. Castiglione Fosco n. 11/a - Lotto Unico - Piena proprietà - 1) Immobile destinato ad abitazione 2) Immobile destinato ad autorimessa. 3) Terreno classe 2 superficie 480 mq. Prezzo base: Euro 129.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 97.031,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/02/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Tralbalza Gerardo Corso del Popolo n. 37, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Tralbalza Gerardo, tel. 0744 426210.

**Immibile comm.le|ind.le**

**TERNI**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 244/12**

quinto esperimento  
Comune di Terni - Via Oberdan n. 14 - Lotto 1 - Piena proprietà - Ufficio al p. primo e seminterrato consistenza vani 3,5. Difficoltà urbanistiche sanabili. Prezzo base: Euro 32.062,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 24.046,88. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/02/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/02/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti davanti a lui Rag. Venzano presso Studio Legale Associato Avv. Cavallari Marco Corso Tacito n. 8, Terni. Informazioni c/o Custode: Rag. Luca Venzano, tel. 0744 435236.

**TERNI**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 311/14**

terzo esperimento  
Comune di Terni - Via Tre Venezie n. 284/a - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento uso ufficio che si sviluppa su tre livelli di una palazzina di recente costruzione. Al p. terra si trova l'ingresso, una sala riunioni, tre uffici, un locale cottura, un bagno un terrazzo ed un giardino. Al p. s1 è presente un open space, un ufficio, un ripostiglio, un loc. tec. e un wc. Al p. s2 è posto un locale di sgombrò non direttamente collegato agli altri due livelli. L'autorimessa pertinenziale si trova al p. s1 con accesso sia tramite rampa condominiale che tramite scale e/o ascensore condominiale. L'ufficio sviluppa una sup. compl. di mq 172,55; il locale sgombrò sviluppa una sup. compl. di mq 15,24, il terrazzo sviluppa una sup. compl. di mq 47,50; il giardino sviluppa una sup. compl. di mq 140. Prezzo base: Euro 233.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 174.937,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/02/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/02/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni situata presso il Tribunale in Terni Corso del Popolo n. 40 secondo piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Baldieri Giampaolo, tel. 0744 682384.

**TERNI**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 142/12**

sesto esperimento  
Comune di Terni - Via Aristide Gabelli n. 31 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile costituito da due locali ad uso ufficio, posto al piano terra di un fabbricato su più piani con varie unità immobiliari. Prezzo base: Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galeazzi Roberto Via D'Annunzio n. 2, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il

**TERNI**

giorno 03/02/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/02/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. In caso di esito negativo della prima vendita, il Professionista Delegato dispone la vendita con incanto per l'Udienza del 03/02/2017 alle ore 18.00 con offerte da presentare entro le ore 12.00 del giorno precedente l'incanto. Informazioni c/o Custode: Avv. Roberto Galeazzi, tel. 0744 404196.

**TERNI**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 160/11**

successivi esperimenti

Comune di Terni - Piazza del Mercato n. 59 - Lotto Unico - Piena proprietà - Negozio posto al piano terra comprensivo di bagno e antibagno, con annessi al piano interrato di 3 ampi locali adibiti a deposito. L'immobile attualmente risulta occupato a seguito di contratto di locazione opponibile alla procedura scadente il 9/1/2017. Il termine di pagamento del prezzo non potrà essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 57.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 43.031,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/02/2017 ore 16.00; il Delegato fissa per il 07/02/2017 ore 16.00 l'esame e la delibera sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Lacagnina Gaetano Via Lungonera Savoia n. 76, Terni. Informazioni c/o Professionista Delegato: Dott. Gaetano Lacagnina, tel. 0744 272210.

**TERNI**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 141/14**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Roma n. 70 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso ufficio posto al piano secondo con annessa cantina al piano terra. L'unità immobiliare si compone di: tre vani più un bagno oltre ad una cantina posta al piano terra, per un totale di circa 95,79 mq. Prezzo base: Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 78.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/02/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 07/02/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Lacagnina Vincenzo Via Lungonera Savoia n. 76, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Lacagnina Vincenzo, tel. 0744 272210.

**TERNI**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGCC 1542/13**

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Benedetto Faustini n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Negozio al p. 1S. Prezzo base: Euro 122.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 91.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/02/2017 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/02/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Donatella Pernazza sito in Terni, Piazza Europa n.5 scala A int. 4. Informazioni c/o Avv. Donatella Pernazza Tel. 0744 428780

**STRONCONE**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 349/14**

secondo esperimento

Comune di Stroncone - Voc. Vascigliano - Via Malvetani - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di fabbricato ad uso capannone industriale posto al p. terra costituito da locale principale (officina della sup. utile di mq 916,30) e accessori diretti (uffici, spogliatoi, mensa, wc, docce della sup. utile di mq 77,50) con annessa corte di pertinenza esclusiva (della sup. di mq 434). Sulla corte di pertinenza insiste un manufatto metallico abusivo non sanabile e da rimuovere. Libero. Prezzo base: Euro 268.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 201.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/02/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/02/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni piano secondo sala dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Clericò Francesca, tel. 0744 432001.



**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immob. agricolo**

**NARNI**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 174/15**

primo esperimento

Comune di Narni - Località Tre Ponti n.64 - Lotto Unico - Piena proprietà - Locale ad uso commerciale destinato a bar, pasticceria, pizzeria e tabacchi. È composto da: 2 cucine, una sala da pranzo, una sala bar, un bagno ed annesso antibagno, una dispensa; il locale si presenta in buone condizioni, con rifiniture buone. Prezzo base: Euro 134.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 100.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Dott. Fabrizio Campana in Terni, Via del Rivo n.212 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/02/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/02/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Dott. Fabrizio Campana in Terni, Via del Rivo n.212. Informazioni c/o Custode: Dott. Fabrizio Campana Tel. 0744 301114

**PENNA IN TEVERINA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 353/14**

primo esperimento

Comune di Penna in Teverina - Via Borgo Garibaldi n. 28 - Piena proprietà - Lotto 1 - Locale commerciale posto a piano terra, appartiene ad un elegante fabbricato di tre piani fuori terra. Ad oggi il locale commerciale è composto da 2 vani e servizio igienico. Presenta un ingresso con porta a vetri e serranda retrattile in ferro da cui si accede al vano principale diviso in sala di attesa e sportello al pubblico con il retro ad uso del personale; dal vano principale si accede poi al secondo vano adibito ad ufficio del personale e archivio; per finire il bagno con affaccio sul retro dell'edificio con antibagno adibito anche a ripostiglio. Lotto 2 - Lo studio privato è posto a piano terra, appartiene ad un elegante fabbricato di tre piani fuori. Lo studio privato è composto da 5,5 vani, il locale è stato recentemente ristrutturato per essere adibito secondo le normative di legge a studio dentistico; presenta quindi un ingresso con portone in legno laccato da cui si accede all'ingresso/segreteria e sala di attesa; attraverso una porta in allumi-

nio e vetro con maniglione antipanic si passa alla zona disimpegno per poi accedere alla sala prestazioni, bagno handicap, locale sterilizzazione e bagno del personale; dal bagno del personale si esce all'esterno. Lotto 3 - L'appartamento è posto al piano primo, composto da: ingresso; soggiorno con accesso al balcone che affaccia su Via Borgo Garibaldi; cucina e sala da pranzo con camino; disimpegno, tre camere e il bagno. Lotto 4 - L'appartamento adibito a civile abitazione è posto a piano secondo, composto da: ingresso; soggiorno/pranzo con camino e accesso al balcone che affaccia su Via Borgo Garibaldi; cucina con affaccio anch'essa su Via Borgo Garibaldi; disimpegno, tre camere e il bagno. Lotto 1 - Prezzo base: Euro 40.000,00 Rilancio minimo: Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 30.000,00 - Lotto 2 - Prezzo base: Euro 56.000,00 Rilancio minimo: Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 42.000,00 - Lotto 3 - Prezzo base: Euro 102.000,00 Rilancio minimo: Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 76.500,00 - Lotto 4 - Prezzo base: Euro 102.000,00 Rilancio minimo: Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 76.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio dell'Avv. Tatiana Galanello in Orvieto, via A. Da Orvieto n.36 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/02/2017 ore 17.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/02/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio dell'Avv. Tatiana Galanello in Orvieto, via A. Da Orvieto n.36. Informazioni c/o Custode: Avv. Tatiana Galanello Tel. 0763 393609

## Terreno | Immobile agricolo

**TERNI**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 255/14**

secondo esperimento

Comune di Terni - Fraz. Miranda - Lotto A - Piena proprietà - A1 - BOSCO CEDUO foglio 187, particella 26, classe 3, superficie catastale 164020, reddito dominicale: Euro 169,42, reddito agrario: Euro 42,35; A2 - PASCOLO ARBORATO foglio 187, particella 54, classe 2, superficie catastale 5370, reddito dominicale: Euro 5,55, reddito agrario: Euro 2,77; A3 - CASTAGNETO DA FRUTTO foglio 187, particella 42, classe U, superficie catastale 8510, reddito dominicale: Euro 13,19, reddito agrario: Euro 13,19; A4 - BOSCO CEDUO foglio 187, particella 39, classe 3, superficie catastale 9090, reddito dominicale: Euro 9,39, reddito agrario: Euro 2,35. Lotto B - Piena proprietà - B1 - PASCOLO foglio 187, particella 98, classe 2, superficie catastale 0650, reddito dominicale: Euro 0,57, reddito agrario: Euro 0,17 B2 - BOSCO MISTO foglio 187, particella 99, classe 2, superficie catastale 1280, reddito dominicale: Euro 1,65, reddito agrario: Euro 0,26 B3 - SEMINATIVO foglio 187, particella 100, classe 5, superficie catastale 5530, reddito dominicale: Euro 12,85, reddito agrario: Euro 10,00 B4 - BOSCO ALTO foglio 187, particella 101, classe 3, superficie catastale 5830, reddito dominicale: Euro 9,03, reddito agrario: Euro 1,20 B5 - BOSCO CEDUO foglio 187, particella 102, classe 3, superficie catastale 5890, reddito dominicale: Euro 6,08, reddito agrario: Euro 1,52 B6 - TERRENO AGRICOLO CON RUDERE FABB. RURALE foglio 187, particella 103, superficie catastale 870 B7 - CASTAGNETO DA FRUTTO foglio 187, particella 132, classe U, superficie catastale 840, reddito dominicale: Euro 1,30, reddito agrario: Euro 1,30 B8 - CASTAGNETO DA FRUTTO foglio 187, particella 63, classe U, superficie catastale 4740, reddito dominicale: Euro 7,34, reddito agrario: Euro 7,34 B9 - CASTAGNETO DA FRUTTO foglio 187, particella 84, classe U, superficie catastale 2570, reddito dominicale: Euro 3,98, reddito agrario: Euro 3,98 B10 - CASTAGNETO DA FRUTTO foglio 188, particella 100, classe U, superficie catastale 4580, reddito dominicale: Euro 7,10, reddito agrario: Euro 7,10. Prezzo base Lotto A Euro 42.750,00 Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo

minimo Euro 32.063,00 Lotto B Euro 34.500,00 Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 25.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tatta Francesca Via Stefano Porcari n. 51, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/02/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/02/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Tatta Francesca, tel. 0763 393911.

## CITTÀ DELLA PIEVE

**TERRENI EDIFICABILI - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 22/12 (ex Orvieto)**

quinto esperimento

Comune di Città della Pieve - Loc. S. Litardo - Piena proprietà - Lotto 1 - Terreni edificabili facenti parte del comparto edificatorio approvato con delibera del Consiglio Comunale n.64/2002 e in parte costituenti le dotazioni funzionali della lottizzazione, il tutto per una superficie complessiva di mq.1310. Lotto 2 - Terreni agricoli costituiti da bosco ed uliveto della superficie complessiva di mq.2618 circa. Prezzo base: Lotto 1 Euro 17.437,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 13.078,00. Lotto 2 Euro 3.375,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 2.531,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Renato Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/02/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/02/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Renato Ferrara, tel. 0763 393876.

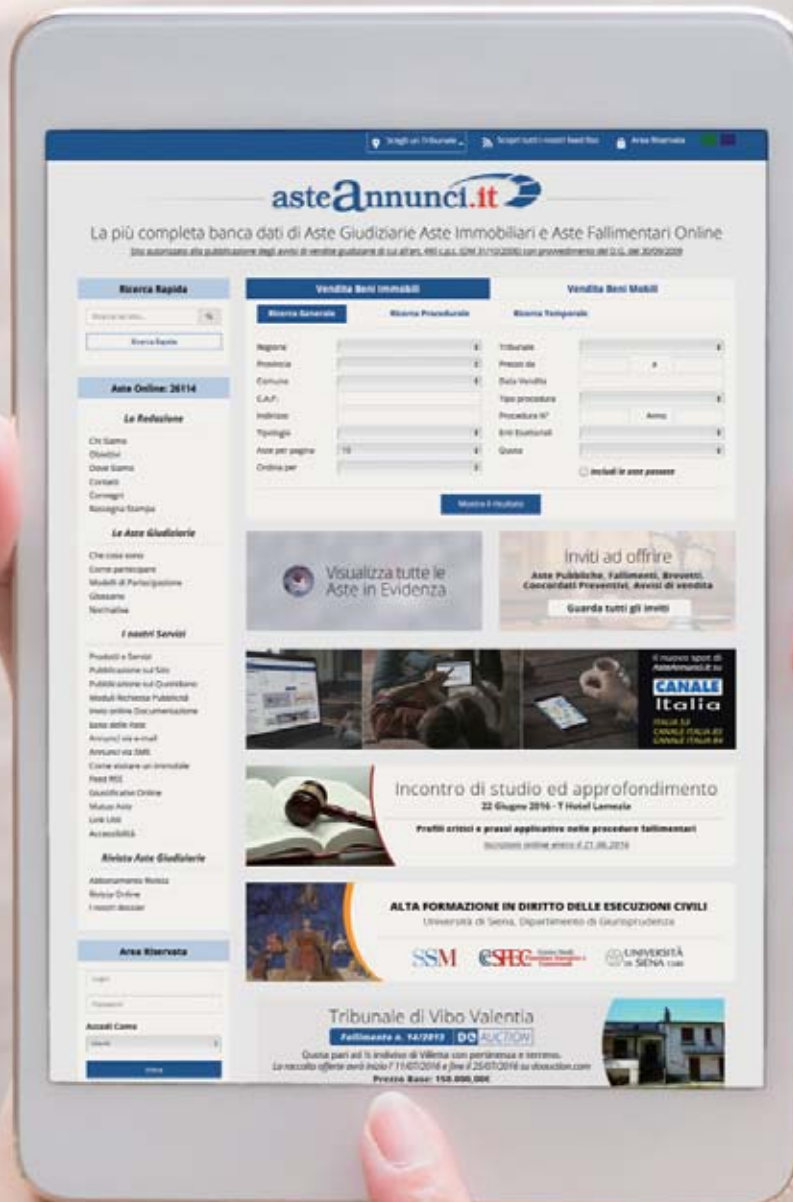
**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.





Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**

# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nola - Salerno - Santa Maria Capua Vetere -  
Vallo della Lucania



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita.

Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);

- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;
- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;
- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;
- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquirente;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it).

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



**Tribunale di BENEVENTO**

### Abitazione | Accessorio

#### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 158/14 R.G.E.**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Alberto Panza

LOTTO UNICO: in Benevento alla Via Napoli n. 201, appartamento ubicato al I piano di un fabbricato di sei piani. Risulta composto da due camere da letto (una matrimoniale ed una singola), un bagno, una cucina molto piccola ed un soggiorno/pranzo. Inoltre sono presenti due ampi balconi (largh.1,50 m.) ed un ingresso che funge anche da disimpegno. Superficie commerciale: mq. 90,56. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 83.565,00

Prezzo minimo da offrire: euro 62.674,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 12.12.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Guardia Sanframondi (BN) alla Via Parallela S. S. 87.

Termine presentazione offerte: 03.11.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Custode Giudiziario Dott. Alberto Panza, tel. 0824/817700-817963.

Informazioni: tel./fax 0824.315359.

#### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 55/09 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino

LOTTO UNICO (già lotto UNO): in Benevento alla Via F. Paga n. 20 (Rione Ferrovia, nei pressi di Piazza Bissolati), appartamento mq. 94, composto da ingresso disimpegno, corridoio, tre camere, cucina, wc, ripostiglio e due balconi. Manca APE. Locato.

Prezzo base Euro 77.850,00

Offerta minima: euro 58.388,00

Vendita senza incanto 24.01.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini, n.11. Termine presentazione offerte: 23.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli, con sede in San Nicola Manfredi (BN), S.S. Appia 7, n. 88, tel. 0824.778599.

#### BENEVENTO

#### APPARTAMENTI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 89/07 R.G.E.**

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso

Beni in BENEVENTO (BN) alla via Napoli n.68

LOTTO UNO: appartamento, ubicato al piano primo (piano secondo fuori terra), composto da ingresso, cucina, salone, due camere da letto, due wc, ripostiglio, lavanderia e terrazzo, consistenza vani 8, superficie catastale totale mq. 183e pertinenziale locale deposito (circa mq. 18), ubicato al piano terra, con corte esclusiva, mq. 17. Risultano difformità. Mancano certificato di abitabilità e APE.

Prezzo base Euro 88.500,00

Offerta minima Euro 66.375,00

LOTTO DUE: Appartamento ubicato al piano terzo (piano quarto fuori terra), composto da ingresso-corridoio, cucina, salone/pranzo, camera da letto, wc e ripostiglio, consistenza vani 4, superficie catastale totale mq. 86. Mancano certificato di abitabilità e APE.

Prezzo base Euro 42.000,00

Offerta minima Euro 31.500,00

LOTTO TRE: Appartamento ubicato al piano terzo (piano quarto fuori terra), composto da ingresso-corridoio, cucina, camera da letto e wc, consistenza vani 2,5, superficie catastale totale mq. 46, Risultano difformità. Mancano certificato di abitabilità e APE.

Prezzo base Euro 17.500,00

Offerta minima Euro 13.125,00

Gli immobili sono occupati dai debitori esecutati.

Vendita senza incanto 11.01.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Andrea Feo, con studio in Benevento (BN) al vico Bagni n.21, tel. 0824.50118 - cell. 338.4567651.

**BENEVENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 194/13 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Ivana Jamieli

LOTTO UNICO: in Benevento località Pacevecchia, via Matilde Serao, n.4, proprietà superficaria di appartamento di tipo popolare posto al primo piano int.6, facente parte di un fabbricato appartenente ad un più ampio complesso di edilizia sovvenzionata realizzato dall'Istituto Autonomo Case Popolari. L'alloggio ha una superficie comm.le di mq 82 ed è composto da: ingresso/cucina; soggiorno dotato di un balcone; due camere da letto; bagno; ripostiglio dotato di ingresso indipendente dal pianerottolo del primo piano ma accessibile anche direttamente dall'unità immobiliare; balcone. Locato.

Prezzo base Euro 39.375,00

Offerta minima: euro 29.532,00

Vendita senza incanto 11.01.2017 ore 12.00 presso lo studio "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n.1. Termine presentazione offerte: 10.01.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Tiziana Giuliano, con studio in Benevento alla Via Giustiniani,18 - avvtizianagiuliano@puntopec.it.

**BENEVENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 159/14 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Mario Prozzo.

LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) alla contrada San Chirico n.1, appartamento, ubicato al piano primo mansardato, con accesso indipendente da scala esterna, composto da cinque vani, bagno, corridoio e vano scala interno, comunicante con unità immobiliare ubicata al piano rialzato, non oggetto di vendita, per una superficie utile di mq. 119,80 oltre terrazzo di mq. 17,80. Risultano difformità. Occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 112.125,00

Offerta minima Euro 84.093,75

Vendita senza incanto 11.01.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Mario Cotugno, con studio in Benevento (BN) alla contrada San Chirico n.60, tel. 0824.42205.

**BENEVENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 81/04 R.G.E. (riunite nn. 94/08 e 129/10 R.G.E.)**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Enrica De Gregorio  
LOTTO UNICO: in Benevento Via Iacopo da Benevento, n.27, appartamento al III piano composto da un ampio ingresso, un disimpegno, una cucina, due camere da letto, un soggiorno pranzo, un servizio igienico e due ripostigli, mq.102,00. Occupato dall'esecutato senza titolo opponibile all'acquirente.

Prezzo base Euro 114.750,00

Offerta minima: euro 86.063,00

Vendita senza incanto 17.01.2017 ore 16.30 presso lo studio "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n.1.

Termine presentazione offerte: 16.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento, alla Via Francesco Flora, n.31.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**BENEVENTO****UNITÀ IMMOBILIARE/GIARDINO E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 134/2010 R.G.E.**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Vincenzo Campagnuolo

LOTTO UNICO: in Benevento alla Via Pio IX snc (ex località S. Vito), unità immobiliare posta al piano terra di un fabbricato con annessa corte esclusiva destinata a giardino ed un garage al piano seminterrato collegato all'appartamento al piano terra tramite una scala, per una consistenza complessiva di 7 vani catastali pari a mq 120,00 oltre tre balconi di circa mq 30,00 complessivi e giardino di circa mq 25,00 nonchè garage di circa mq 25,00. L'immobile risulta composto da soggiorno, cucina, studio, due camere da letto, corridoio e due wc, oltre tre balconi e giardino esclusivo. Occupato.

Prezzo base Euro 263.250,00

Prezzo minimo da offrire: euro 197.437,50 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15.02.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento viale Mellusi 42. Termine presentazione offerte: 14.02.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato, tel e fax 0824/50012. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**AIROLA****APPARTAMENTO-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 314/14 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Antonio Palombi

LOTTO UNICO: in Airola (BN), Località Sorbo, via Fucci Giuseppe Vittorio (già Strada Comunale S. Giovanni), appartamento al piano I e annesso box singolo al piano seminterrato. L'appartamento si compone di salone, soggiorno ingresso, cucina, due W. C., due disimpegni, tre vani letto e tre balconi, mq 144,00. Il Box è composto da unico locale di circa 23 mq. Prezzo base Euro 92.925,00

Offerta minima: euro 69.694,00

Vendita senza incanto 13.01.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte: 12.01.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato, tel./fax 0824 54264 - info@studiopalombi.com.

**AIROLA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 364/10R.G.E.**

ottavo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino

LOTTO UNICO: in Airola (BN) via Murata n.9 (già n.5), porzione di fabbricato, adibito ad abitazione, ubicato nel centro storico posta al piano primo con accesso da corte scoperta mediante scala esterna e composta da cucina - pranzo, bagno, corridoio, camera da letto, soggiorno, per una superficie di 62,7 mq. Si precisa che la scala di collegamento esterna scoperta tra la corte ed il pianerottolo - parte funzionale

integrante della loggia esterna su cui prospetta il lato est dell'immobile pignorato - risulta servire di fatto anche altro immobile.

Prezzo base Euro 19.046,00

Offerta minima: euro 14.285,00

Vendita senza incanto 24.01.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini, n.11. Termine presentazione offerte: 23.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Tiziana Giuliano, con studio in Benevento alla via Colonnelle, tel. 0824/29914 - avvtizianagiuliano@puntopec.it

**AIROLA****APPARTAMENTO CON CORTE E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 55/2014 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Cinzia Panella

LOTTO UNICO: in Airola (BN) alla Traversa Fossa Arena, appartamento con corte esclusiva, garage seminterrato e posto auto scoperto. L'appartamento presenta una superficie interna netta di 88,05 mq, due balconi rispettivamente di 3,27 mq e 4,19 mq, una terrazza di 39,05 mq, è dotato di un cortile che risulta in parte pavimentato e parte in terreno per una superficie complessiva di circa 156 mq. Il garage di circa 33 mq è ubicato al piano seminterrato. L'immobile è occupato dagli esecutati ed dal loro nucleo familiare. Prezzo base Euro 85.148,00

Prezzo minimo da offrire: euro 63.861,00 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 31.01.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte: 30.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato, tel. 0824/040464 e 3381977603. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**ARPAISE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 387/10 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Andrea Feo

LOTTO UNICO: in Arpaise (BN), lungo il corso principale e precisamente alla via Paolo Emilio Capone n. 20, fabbricato composto da un unico corpo di fabbrica e sviluppato su due piani fuori terra, collegati da una scala interna in calcestruzzo armato per l'accesso al piano primo e da una scala a chiocciola in ferro con la quale si accede al piano sottotetto. Vani 8,5 L'immobile si presenta in notevole stato di abbandono. Libero.

Prezzo base Euro 36.159,00

Offerta minima: euro 27.119,00

Vendita senza incanto 20.01.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Bagni n. 21. Termine presentazione offerte: 19.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Mandato avvfabriziomandato@puntopec.it.

**BONEA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 159/11 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Antonio Palombi

LOTTO UNICO: in Bonea (BN) alla Piazza Clementina

Perone civico n. 4 (ex Piazza Vittorio Emanuele III) immobili composto di tre piani (terra, primo e secondo) collegati tra loro da scala interna ed un sottotetto non abitabile. Il piano terra e il piano seminterrato - adibiti a deposito versano in pessime condizioni, il primo ed il secondo piano sono a destinazione abitativa.. Superficie commerciale totale: 167,95 mq. Libero.

Prezzo base Euro 30.114,00

Offerta minima: euro 22.586,00

Vendita senza incanto 13.01.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte: 12.01.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Liberino Porcaro con studio in Benevento alla Via Polcaro n. 7, tel. 0824 25611, studioporcaro@pec.it; ufficioastedelegato@legalkosmos.com.

**CAMPOLATTARO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura esecutiva n. 124/10 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Pasquale Tarricone  
LOTTO UNICO: in Campolattaro (BN) alla C.da Iadanza Nicodemo, appartamento posto al primo piano composto da disimpegno, ingresso, cucina, camera da letto, bagno e soffitta non abitabile, per una superficie netta di circa 66 mq al primo piano e di circa 54 mq al piano superiore, adibito a soffitta non abitabile, a cui si accede attraverso una botola. Libero. Prezzo base Euro 26.832,00

Offerta minima: euro 20.124,00

Vendita senza incanto 20.01.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via San Giovanni Battista de La Salle n. 5. Termine presentazione offerte: 19.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Schipani Simona, con studio in Benevento al Viale degli Atlantici n. 4, simonashipani@libero.it, tel. 0824/311175.

**FORCHIA**

**FABBRICATO CON CORTE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura esecutiva n. 88/98 R.G.E.**

**(riunita n. 21/00 R.G.E.)**

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso.  
LOTTO UNICO: in FORCHIA (BN) al Rione Mons. Ilario Roatta, Trav. II (già via Piano di Zona Cagni), fabbricato composto da piano seminterrato (deposito, ripostiglio e cantina), piano terra-rialzato (soggiorno, cucina ed accessori) e piano primo (tre camere e bagno), con spazio pertinenziale di mq. 144, vani 8, superficie catastale totale mq. 218,. Mancano certificato di abitabilità e APE. Occupato.

Prezzo base Euro 136.700,00

Offerta minima Euro 102.525,00

Vendita senza incanto 11.01.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599.

**FRAGNETO MONFORTE**

**CASA DI ABITAZIONE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura esecutiva n. 173/04 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso  
LOTTO UNICO: in FRAGNETO MONFORTE (BN) alla via San Vito, casa di abitazione facente parte di un fabbricato composta da quattro vani ed accessori al piano primo (catastalmente piano secondo) al quale si accede tramite ingresso e scala indipendenti posti al piano terra (catastalmente piano primo) e da un locale garage con soppalco al piano seminterrato (catastalmente piano terra), oltre pertinenziale spazio esclusivo, vani 7, superficie catastale totale mq. 158, aree scoperte mq. 150. Risultano lievi difformità. Mancano certificato di abitabilità e APE. Occupato dai debitori esecutati.

Prezzo base Euro 100.200,00

Offerta minima Euro 75.150,00

Vendita senza incanto 11.01.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Umberto Viola, con studio in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.50, tel. 0824.54738.

**GUARDIA SANFRAMONDI**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura esecutiva n. 369/10 R.G.E.**

sesto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Andrea Feo  
LOTTO UNICO: in Guardia Sanframondi (BN) al Corso Umberto I n. 119, appartamento ubicato al secondo piano e sottotetto di mq. 107,34, così composto, al piano secondo, cucina-ingresso, una camera con bagno e scala a giorno per l'accesso al piano sottotetto, ed un soggiorno; al piano sottotetto, disimpegno, un bagno, una cameretta e camera da letto matrimoniale, con ripostiglio posto nella parte bassa della camera, oltre ad accessioni, dipendenze e pertinenze, servizi attive e passive ed i diritti di proprietà pro quota sulle parti dell'edificio del quale i cespiti fanno parte, che per legge sono di uso comune. Libero. Prezzo base Euro 36.500,00

Offerta minima: euro 27.375,00

Vendita senza incanto 10.01.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte: 09.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato: tel./fax 0824 50118, avvan-dreafeo@puntopec.it , 315359.

Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**LIMATOLA**

**FABBRICATO CON CORTE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura esecutiva n. 144/08 R.G.E. (riunita n. 26/10 R.G.E.)**

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Umberto De Falco  
LOTTO UNICO: in Limatola (BN), via Vicinale delle Monache, fabbricato con relativa area di pertinenza, sviluppato su tre livelli fuori terra, collegati da un'unica scala interna. L'immobile al suo interno è incompleto e privo di determinate opere e rifiniture; è suddiviso in piano terra e primo adibito a officino per la lavorazione di metalli preziosi e semilavorati e il secondo piano o sottotetto è di tipo residenziale. Il Piano Terra (incompleto) è costituito da tre vani destinati a segreteria, deposito e sala saggi, nonché da un ambiente di mq. 60, destinato a laboratorio e affinazione e da un vano destinato a Wc. La superficie utile è pari a mq.150,92.

Il Piano Primo è composto da tre vani destinati a ufficio, amministrazione e segreteria, da due vani adibiti a servizi igienici (allo stato rustico) e da un corridoio/disimpegno. Inoltre, insiste in ampio vano di circa mq. 28 destinato a presidenza ed uno di circa mq. 37 adibito a sala riunioni. In questo piano insistono due balconi laterali ed uno su prospetto frontale. La superficie utile è pari a mq. 155,13.

Il Piano Secondo, è allo stato rustico di mq.159,58. L'Area di pertinenza misura mq. 1.285. Manca il certificato di agibilità/abitabilità. L'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 140.625,00

Offerta minima: euro 105.469,00

Vendita senza incanto 10.01.2017 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via G. Toma n. 8. Termine presentazione offerte: 09.01.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni:

all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario dott.ssa Antonella Nazzaro, con studio in Benevento alla Via A. Mazzoni n.19, tel. 0824- 313877; antonellanazzaro@pec.it.

**MONTEFUSCO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura esecutiva n. 33/11 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Claudio Giorgio Suppa.  
LOTTO UNICO: in Montefusco (AV) alla Via S. Egidio, appartamento posto al II piano di 5,5 vani. Libero. Prezzo base Euro 30.938,00

Offerta minima: euro 23.204,00

Vendita senza incanto 17.01.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Sant'Agata de' Goti (BN) al Viale Vittorio Emanuele n. 54. Termine presentazione offerte: 16.01.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.. Custode Giudiziario Dott. Fabio Corda, con studio in Benevento al Viale Dei Rettori, n. 57; Tel. 0824-040464, fabio.corda@pec.commercialisti.it.

**MONTEFUSCO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura esecutiva n. 232/2012 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Silvia Panella  
LOTTO UNICO: in Montefusco (AV) alla via Cupa dei Viaticali, appartamento sito al piano primo, all'interno di un palazzo condominiale sviluppato su 5 livelli fuori terra, servito da un'unica scala centrale con accesso dal lato sud-ovest. L'appartamento si compone di due camere da letto, un salone, un angolo cucina, un bagno e corridoio. Manca APE. Il bene è nella disponibilità del debitore esecutato.

Prezzo base Euro 32.062,50

Prezzo minimo da offrire: euro 24.046,87 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 31.01.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento Viale dei Rettori n. 57- III piano. Termine presentazione offerte: 30.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato, tel. 0824/040464 e 3381977603. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**MONTESARCHIO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura esecutiva n. 218/12 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Agostino Cumbo.  
LOTTO UNICO: in Montesarchio (BN) alla Via S.

Spirito, n.9, porzione di fabbricato ad uso abitativo di mq. 70,93, sviluppantesi tra il primo ed il secondo piano oltre una piccola terrazza.  
Prezzo base Euro 33.914,00  
Offerta minima: euro 25.436,00  
Vendita senza incanto 25.01.2017 ore 11.30 presso lo studio "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1. Termine presentazione offerte: 24.01.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.  
Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Pasquale Tarricone, con studio in Benevento Via S. Giovanni B. de La Salle n. 5.

**MORCONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 297/06 + 73/07 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Notaio delegato Ambrogio ROMANO  
LOTTO UNICO: in MORCONE (BN) al Corso Italia n.175, prospiciente la Piazza S. Bernardino - Appartamento facente parte di un fabbricato su due livelli, composto da salone-ingresso, camera da letto, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, deposito e terrazzo al piano terzo e da camera da letto e bagno al piano quarto, con pertinenziale giardino di circa mq. 210. Manca A.P.E. Libero.  
Prezzo base Euro 60.750,00  
Offerta minima Euro 45.562,50  
Vendita senza incanto 17.01.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n.4. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario dott. Pellegrino Minicozzi tel. 0824.43267.

**MORCONE****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 40/14 R.G.E.**

quarto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Dott. Antonio Palombi  
LOTTO UNICO: in Morcone (BN) al corso Italia n. 20, fabbricato composto da quattro piani, (di cui due fuori terra e due interrati). I primi due piani sono pertinenziali mentre il terzo e quarto piano sono destinati ad abitazione; mq. 249 circa.  
Prezzo base Euro 33.750,00  
Offerta minima: euro 25.313,00  
Vendita senza incanto 27.01.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte: 26.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato, tel. 0824.54264.

**PIETRELCINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 281/10 R.G.E.**

quinto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
Professionista delegato Dott. Umberto De Falco  
LOTTO UNICO: in Pietrelcina (BN) alla contrada Difesa, porzione di fabbricato composto da un locale posto al piano terra in corso di costruzione, da un appartamento posto al piano primo costituito da sei vani ed area di pertinenza costituita da uno spazio asfaltato e recintato lungo tutto il perimetro, con cancello esterno. Occupato dai debitori esecutati.

Prezzo base Euro 127.000,00  
Offerta minima: euro 95.250,00  
Vendita senza incanto 10.01.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via G. Toma n. 8.  
Termine presentazione offerte: 09.01.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s..  
Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**PONTE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 123/09 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Claudio Conte  
LOTTO UNICO: piena proprietà della porzione di fabbricato urbano per civile abitazione, ubicato in Ponte, alla via Ripagallo, composta da 6,5 vani catastali; si tratta di abitazione civile di 6,5 vani che si trova nella zona centrale del tessuto urbano di Ponte, con favorevole ubicazione per la viabilità. L'abitazione si sviluppa per ca. 125 mq. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 65.000,00  
Offerta minima Euro 48.750,00  
Vendita senza incanto 01.12.2016 ore 10.00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi n. 10.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 30.11.2016 presso lo studio sopra citato.  
Informazioni: presso il Professionista delegato Avv. Claudio Conte nonchè Custode giudiziario cell. n. 339.6219637, tel. 0824/357130.

**PONTE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 221/13 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avvocato Mario Prozzo  
LOTTO UNICO: in PONTE (BN) alla via A. Venditti n.23 (vico Vallocchia n.11), unità immobiliare, ad uso abitativo, sita nel centro storico di sviluppantesi su due livelli, composta da soggiorno-cucina, ingresso e portico al piano terra e da due vani, wc, ripostiglio disimpegno e terrazzo al piano primo, vani 5, superficie catastale totale mq. 125. Manca APE. Libero.  
Prezzo base Euro 65.325,00  
Offerta minima Euro 48.993,75  
Vendita senza incanto 11.01.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. De Vita Francesco, con studio in San Nicola Manfredi (BN) alla contrada Mezzacapo n.14, tel. 0824.56263.

**PONTE****DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Divisione Giudiziale n. 1210/12 R.G.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.I. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Ettore PASTORE  
LOTTO UNICO: in PONTE (BN) alla Via Borgo Secondo - unità immobiliare, destinata a deposito della superficie coperta mq. 250, con annessa area esterna perimetrale di mq. 300. L'immobile, attualmente in pessimo stato di manutenzione, è stato costruito in virtù di Licenza Edilizia n. 29 del 3/09/1968.  
Prezzo base Euro 30.750,00  
Offerta minima Euro 23.062,50  
Vendita senza incanto 13.01.2017 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate.

**PUGLIANELLO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 67/13 R.G.E.**

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Dott. Mattia Passero  
LOTTO UNICO: in PUGLIANELLO (BN) alla via Paribella n.130, fabbricato, ad uso abitativo, sviluppantesi su due livelli, composto da cucina, sala da pranzo, deposito, wc, disimpegno, ripostiglio, sottoscala e garage al piano terra e da quattro vani, bagno, ripostiglio, corridoio, disimpegno e terrazzo coperto al piano primo, vani 9,5, superficie catastale totale mq. 321. Manca APE. L'immobile è occupato dai debitori esecutati.  
Prezzo base Euro 208.500,00  
Offerta minima Euro 156.375,00  
Vendita senza incanto 12.01.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 36. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Delegato, tel. 392.2119491 - 388.9230379 - pec: mattiapassero@legalmail.it.; Custode Giudiziario Avv. Flaminia Pilla, con studio in Benevento (BN) alla via G. Verdi n.1, tel. 0824.28167 - cell. 328.7851432.

**SAN GIORGIO DEL SANNIO****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 274/05 R.G.E.**

ottavo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Dott. Rosario Russo  
LOTTO UNICO: in San Giorgio del Sannio (BN) alla Via Fellonici n. 6, porzione di fabbricato con diritti proporzionali sull'area antistante, composto da un piano seminterrato e un piano terra, tra di loro comunicanti a mezzo di una scala interna.  
Il piano seminterrato con superficie di circa 64,00 mq. risulta composto da due grossi ambienti adibiti a cucina e soggiorno che affacciano su di un piccolo spazio esterno, un ambiente centrale privo di aperture, diviso con tramezzature in tre piccoli locali adibiti a disimpegno, ripostiglio e wc.e una cantina completamente interrata dotata solo di una piccola presa d'aria. Il piano terra, a cui si accede da un portico antistante l'abitazione, ha una superficie di circa 116,00 mq., risulta suddiviso da: un ingresso, uno studio, un grosso salone con camino, da tre camere da letto, da un wc e da un corridoio.  
Prezzo base Euro 68.850,00  
Offerta minima: euro 51.638,00  
Vendita senza incanto 10.01.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via dei Cappuccini n.11. Termine presentazione offerte: 09.01.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**SAN GIORGIO DEL SANNIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 160/2010 R.G.E.**

settimo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avv. Antonella Di Modica  
LOTTO UNICO: in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Ciriaco Bocchini n. 121, unità immobiliare sviluppata su due livelli e composta da ingresso e vano scala al piano terra e da soggiorno, cucina con antistante zona pranzo, bagno, due camere da letto, salotto e studiolo al primo piano. L'immobile è provvisto da

balconata che si sviluppa lungo quasi tutto il perimetro dell'abitazione e di un terrazzo che permette l'accesso ad un piccolo ripostiglio. Occupato dal debitore. Risultano difformità. Manca APE.  
Prezzo base Euro 71.000,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 53.520,00 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 14.01.2017 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento Via Francesco Flora n. 31. Termine presentazione offerte: 13.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato, tel. 339/6480580, pec: avvantonnelladimodica@punto-pec.it. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

## SAN LORENZELLO

### ABITAZIONE E IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 265/14 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avvocato Vincenzo Pescitelli in San Lorenzello (BN), via Telesse, strada provinciale 10, a circa 3,5 km dal centro abitato.

LOTTO UNO: abitazione di tipo popolare costituita da due camere al piano terra e due camere con bagno al piano primo, nonché due depositi ed una cantina al piano terra. Superficie complessiva di circa mq 160,00.

Prezzo base Euro 30.000,00

Offerta minima: euro 22.500,00

LOTTO DUE: unità immobiliare realizzata per uso commerciale ma in stato fatiscente e non idoneo all'attività. Superficie complessiva di circa mq 82,00. Prezzo base Euro 15.375,00

Offerta minima: euro 11.531,00

LOTTO TRE: abitazione di tipo popolare costituita da tre camere, una cucina ed un bagno al primo piano, due depositi, un ripostiglio ed una terrazza annessa al secondo piano. L'edificio risulta in condizioni fatiscenti.

Prezzo base Euro 9.900,00

Offerta minima: euro 7.425,00

Vendita senza incanto 17.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 61/A. Termine presentazione offerte: 16.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato, tel. 0824.310814 - vincenzo.pescitelli@gmail.com.

## SAN LORENZO MAGGIORE

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 62/09 R.G.E.

ottavo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Maria Raffaella Mandato

LOTTO UNICO: in San Lorenzo Maggiore (BN) alla Piazza Dante, fabbricato costituito da tre piani fuori terra. Al piano terra sono ubicati dei locali destinati a deposito, al piano primo ed al piano mansarda sono presenti numero quattro a vani con bagno. La superficie totale dell'immobile è pari a mq. 295,40 circa. Disabitato.

Prezzo base Euro 80.000,00

Offerta minima: euro 60.000,00

Vendita senza incanto 17.01.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Verdi n. 1. Termine presentazione offerte: 16.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

## SAN MARTINO SANNITA

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 83/12 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Mario Prozzo

LOTTO UNICO: in SAN MARTINO SANNITA (BN) alla via Roma / piazza Cerza - centro storico- unità immobiliari, in corso di ristrutturazione, prive di rifiniture, pavimenti, infissi ed impianti e precisamente: appartamento, ubicato al piano terra, composto da ingresso, due disimpegni, soggiorno, cucina e bagno, vani 3, superficie catastale totale mq. 38. appartamento, sviluppatosi su tre livelli, composto da locale cantina al piano seminterrato, da due camere da letto, disimpegno, ripostiglio e bagno al piano primo e da sottotetto abitabile. Risultano difformità. Gli immobili sono liberi.

Prezzo base Euro 172.000,00

Offerta minima Euro 129.000,00

Vendita senza incanto 11.01.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Agostino Cumbo, con studio in Benevento (BN) alla via Grimoaldo Re n.22, cell. 339.2848052 - email: agocumbo@libero.it; pec:avvagostinocumbo@punto-pec.it.

## SAN MARTINO SANNITA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 199/08 R.G.E.

(riunita n. 91/2010 R.G.E.)

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Roberto De Falco

LOTTO UNICO: in San Martino Sannita (BN) alla via San Pietro (nella frazione Cucciano), immobile per civile abitazione composto da 6,5 vani disposti su due piani (piano terra e piano primo), superficie lorda complessiva (comprensiva di balcone) di 161,7 mq. Occupato dai debitori esecutati, senza titolo opponibile all'acquirente.

Prezzo base Euro 46.784,00

Offerta minima: euro 35.088,00

Vendita senza incanto 17.01.2017 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli, n.31. Termine presentazione offerte: 16.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dott. Michele Grosso, con studio in Benevento alla Via Vittime di Nassiriya,1; -michele.grosso@pec.commercialisti.it.

## SANT'AGATA DE' GOTI

### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 43/06 R.G.E.

(riunite nn. 46/06 e 80/06 R.G.E.)

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso

LOTTO UNICO: in SANT'AGATA DE' GOTI (BN) alla via Parco n.6, porzione di fabbricato sviluppatosi su due livelli, composta da garage, cantina, tavernetta e wc al piano seminterrato e da quattro vani, cucina, bagno, corridoio e porticato al piano terra, con annesso pertinenziale cortile esclusivo, consistenza vani 7, superficie catastale totale mq. 245. Risultano difformità rispetto alle planimetrie catastali. Mancano certificato di abitabilità e APE. Si precisa

che l'immobile staggito ha rappresentato oggetto di atto di alienazione successivo alla trascrizione del pignoramento. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 355.000,00  
Offerta minima Euro 266.250,00  
Vendita senza incanto 11.01.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599.

## SANT'AGATA DE' GOTI

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 148/11 R.G.E.

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Antonio Palombi.

LOTTO UNICO: in Sant'Agata de' Goti (BN) - frazione Bagnoli, fabbricato semindipendente che si sviluppa su due livelli, un piano terra ed un piano primo, comunicanti a mezzo di una scala esterna. Il piano terra risulta costituito da due vani (cucina e salotto/pranzo) e il piano primo comprende due vani (bagno, terrazzo e porticato). La superficie complessiva netta interna è di mq. 77,00 ed un piccolo portico di mq. 6,00. L'immobile non è dotato di certificato di agibilità. Occupato dalla famiglia del debitore.

Prezzo base Euro 44.761,00

Offerta minima: euro 33.571,00

Vendita senza incanto 27.01.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte: 26.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato, tel. 0824.54264-0824.315359.

## SOLOPACA

### APPARTAMENTO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 281/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Luigi Boccalone

LOTTO UNICO: in Solopaca (BN) alla Contrada Sant'Aniello, in Via Provinciale Telesse - Fabbricato con corte di pertinenza. La sanatoria dei lavori di ampliamento e sopraelevazione del fabbricato, risulta ancora in corso di costruzione, priva di qualsiasi rifinitura ed impianti. Terreno incolto avente una superficie di mq 1.024. Terreno incolto avente una superficie di mq 1.049. Gli immobili risultano nel possesso del debitore esecutato.

Prezzo base Euro 144.888,00

Offerta minima Euro 108.666,00

Vendita senza incanto 16.12.2016 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Avellino n. 45. Termine presentazione offerte: 15.12.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Roberto De Falco; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## TORRECUSO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 41/09 R.G.E.

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott.ssa Paola Pietrantonio in Torrecuso (BN) alla Via Fabbricata

LOTTO UNO: Appartamento tipo abitazione unifamiliare composto da piano terra, comprendente locale deposito al piano sottostrada e piccolo giardino nell'area retrostante; piano primo, costituito da appartamento, con accesso da ballatoio esterno, (zona giorno) composto da ingresso/soggiorno, cucina / pranzo, wc, ripostiglio, scala interna, balcone; piano secondo, (zona notte) costituito da numero 2 camere da letto, disimpegno, wc, balcone.

Superficie commerciale: mq. 100,00.

Prezzo base Euro 34.125,00

Offerta minima: euro 25.594,00

LOTTO DUE: Appartamento tipo abitazione unifamiliare composto da piano terra, comprendente locale deposito al piano sottostrada e piccolo giardino nell'area retrostante; piano primo, costituito da appartamento, con accesso da ballatoio esterno, (zona giorno) composto da ingresso/soggiorno, cucina/pranzo, wc, ripostiglio, scala interna, balcone; piano secondo (zona notte) costituito da numero 2 camere da letto, disimpegno, wc, balcone.

Superficie commerciale: mq. 97,0.

Prezzo base Euro 33.000,00

Offerta minima: euro 24.750,00

Vendita senza incanto 20.01.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte: 19.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Andrea Feo, con studio in Benevento al Vico Bagni n. 21, tel./fax 0824 50118 - avandreafeo@puntopec.it.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO/FABBRICATI E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 239/10 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott.ssa Piera Altieri

Beni in Benevento

LOTTO UNO: Appartamento ubicato al II piano alla Via Firenze n. 4, di circa mq. 50,00 con annesso cantinato al piano seminterrato di circa mq. 7,00. In possesso della debitrice esecutata unitamente al marito. Prezzo base Euro 35.812,00

Offerta minima: euro 26.859,00

LOTTO DUE: Compendio immobiliare alla Contrada Ciancelle, costituito da fabbricati (enti urbani) con opere accessorie e complementari (muri di sostegno-contenimento, scale, piscina, spogliatoi, tettoia, etc., tutto realizzato per lo più in cemento armato) e terreni. Fabbricato in muratura, sviluppato su due livelli, di cui il primo autorizzato a cantina ed autorimessa di circa mq. 100,00 ed il secondo di circa mq. 110,00, con balconate per circa complessivi mq. 20,00 e corte pertinenziale di circa mq. 150,00. Corte esclusiva del fabbricato mq. 98; Locale seminterrato, destinato a garage-deposito mq. 11; Capannone mq. 243. Tettoia /spogliatoio, Piscina, mq. 112.non accatastata. Terreni in parte a servizio dei predetti beni e in parte incolto.

Prezzo base Euro 143.468,00

Offerta minima: euro 107.601,00

Vendita senza incanto 24.01.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via S. Rosa n. 19.

Termine presentazione offerte: 23.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato.

### MONTESARCHIO

#### APPARTAMENTI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 164/04

ottavo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

Giudice Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Maria Raffaella Mandato. in Montesarchio (BN), via Ten. Gallo ex via Fizzo

LOTTO 2: Appartamento al piano attico, all'interno di un edificio condominiale, con ottime finiture sia interne, che esterne, con accessi sia pedonali che carrabili chiusi al traffico cittadino. L'appartamento è composto da un ingresso, un'ampia sala divisa solo dall'arredamento in due distinte camere, da un ampio terrazzo, un disimpegno ed un bagno, altro disimpegno che consente l'accesso alle altre camere che compongono l'appartamento ed in particolare a due bagni, due studi ed una cucina. Utilizzato dal debitore.

LOTTO 5: Appartamento al piano attico all'interno dello stesso edificio condominiale, innanzi descritto. L'appartamento è composto da un ingresso con un disimpegno che divide la zona giorno, composta da cucina ed il soggiorno e la zona notte, formata da due camere da letto e dal bagno. L'appartamento presenta balconi su due lati e ampie finestre che lo rendono particolarmente luminoso.

In Montesarchio (BN), via Marchettiello:

LOTTO 7: Locale deposito, ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione commerciale. Utilizzato dal debitore.

LOTTO 8: Area urbana completamente asfaltata, ubicata all'interno di edifici e serve da accesso ad una zona seminterrata condominiale, destinata a garages e depositi. Utilizzata dai condomini.

LOTTO 12: Locale Box, contraddistinto con il n. 9, ubicato nella zona seminterrata all'interno di un edificio. In possesso del debitore.

LOTTO 13: A) Strada privata in Montesarchio nelle vicinanze di via Marchettiello. Trattasi di una strada interna di circa 2.400 mq. che consente l'accesso a edifici e garages. B) Strada privata in Montesarchio nelle vicinanze di via Marchettiello. Trattasi di una strada interna di circa 940 mq che consente l'accesso a edifici e garages. Utilizzata.

LOTTO 15: Area urbana pedonale che consente l'accesso, transitando per un'altra area urbana a fabbricati condominiali. L'area si sviluppa per circa 62 mq. Utilizzata.

LOTTO 16: Area urbana pedonale, pavimentata, di circa 160 mq., ubicata all'interno di edifici che serve da passaggio per l'accesso. Utilizzata.

LOTTO 17: Locale destinato ad attività industriale, (utilizzato per deposito di materiali ed attrezzature per l'edilizia), ubicato all'interno di un edificio nella zona seminterrata. Il locale si presenta come un unico ambiente senza separazioni interne. Oltre all'ingresso attraverso la rampa per i garages ha la possibilità di accesso pedonale per mezzo di una scala posta all'interno dell'area urbana. Utilizzata dal debitore.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 88.873,00, Lotto 5 Euro 55.518,00, Lotto 7 Euro 43.498,00, Lotto 8 Euro 60.139,00, Lotto 12 Euro 11.092,00, Lotto 13 Euro 14.858,00, Lotto 15 Euro 3.982,00, Lotto 16 Euro 10.018,00, Lotto 17 Euro 110.874,00.

Prezzo minimo da offrire: Lotto 2 Euro 66.655,00, Lotto 5 Euro 41.639,00, Lotto 7 Euro 32.624,00, Lotto 8 Euro 45.104,00, Lotto 12 Euro 8.319,00, Lotto 13 Euro 11.144,00, Lotto 15 Euro 2.987,00, Lotto 16 Euro 7.514,00, Lotto 17 Euro 83.156,00.

Vendita senza incanto 20.01.2017 ore 17.00 presso lo Studio Legale Principe, in Benevento, Via Verdi n. 1. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 19.01.2017 presso lo studio sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Claudio Conte con studio in Benevento alla Via Ponte delle Tavole (Parco della Luna), info@claudioconte.it, tel. e fax 0824/357130.

### MONTESARCHIO

#### LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 36/10 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Agostino Cumbo Beni in Montesarchio (BN) sulla Strada Statale Appia.

LOTTO UNO: Intera proprietà di locale commerciale, posto al piano primo. Il locale risulta composto da un ampio locale destinato ad attività commerciale al cui interno troviamo un locale adibito a servizi. Dalla rampa posta sul prospetto principale si accede, inoltre, alla zona uffici. Locale commerciale mq 979,60 - Locali destinati a servizi mq 26,52 - Ripostiglio mq 8 - Uffici mq 110.

Prezzo base Euro 653.822,00

Offerta minima: euro 490.367,00

LOTTO DUE: Intera proprietà di locale commerciale, posto al piano secondo Il locale risulta composto da un ampio locale destinato ad attività commerciale al cui interno troviamo un locale a servizi. Locale commerciale mq 1001,60; Locali destinati a servizi mq 26,52 - Ripostiglio mq 8 - Uffici mq 88.

Prezzo base Euro 653.822,00

Offerta minima: euro 490.367,00

I beni risultano liberi.

Vendita senza incanto 25.01.2017 ore 12.00 presso lo studio "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1. Termine presentazione offerte: 24.01.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato.

### MONTESARCHIO LOC. TUFARA

#### APPARTAMENTO - CANTINA - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 14/12 R.G.E.

sesto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Elena Maria Guida Beni in Montesarchio (BN), loc. Tufara S.S. Appia n. 15.

LOTTO UNO: Appartamento al I piano e cantina al piano terra, con corte esclusiva.

Prezzo base Euro 31.300,00

Offerta minima: euro 23.475,00

LOTTO DUE: Porzione di fabbricato urbano su un unico livello (piano terra) adibito a negozio, con corte esclusiva.

Prezzo base: euro 23.925,00

Offerta minima: euro 17.944,00

Gli immobili di cui ai lotti 1 e 2, sono attualmente occupati dagli esecutati.

Vendita senza incanto 27.01.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Perasso n. 14. Termine presentazione offerte: 26.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato.

### TELESE TERME

#### APPARTAMENTI, UFFICI E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 43/13 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Fiammetta Abbuonandi.

Beni in Telesse Terme (BN) alla via Luigi Pirandello snc.

LOTTO UNO

Unità immobiliare ad uso ufficio, di 7 vani oltre a garage di mq. 25; Superficie commerciale mq.

151,90.  
 Prezzo base Euro 108.855,00  
 Offerta minima: euro 81.641,00  
**LOTTO DUE**  
 Unità immobiliare ad uso ufficio, ubicata piano mq. 171,18 (compreso balconi e cortile giardino).  
 Prezzo base Euro 121.324,00  
 Offerta minima: euro 90.993,00  
**LOTTO TRE**

Appartamento ubicato al primo piano composto da un ampio soggiorno, una cucina, tre camere, due wc, un antibagno ed un ripostiglio, oltre a garage ubicato al piano seminterrato di 32 mq; Superficie commerciale mq. 174,60.

Prezzo base Euro 127.872,00  
 Offerta minima: euro 95.904,00  
**LOTTO QUATTRO**

Appartamento ubicato al primo piano composta da un ampio soggiorno, una cucina, tre camere, due wc, un antibagno ed un ripostiglio, oltre a garage ubicato al piano seminterrato di 32 mq. Superficie commerciale mq. 174,60.

Prezzo base Euro 127.872,00  
 Offerta minima: euro 95.904,00  
**LOTTO CINQUE**

Appartamento ubicato al secondo piano, composto da un ampio soggiorno, una cucina, tre camere, due wc, un ripostiglio; oltre a garage ubicato al piano seminterrato di 25 mq.

Superficie commerciale mq. 165,40.  
 Prezzo base Euro 118.529,00  
 Offerta minima: euro 88.897,00

Le unità immobiliari sono libere ed in possesso del custode giudiziario.

Per tutte manca APE.  
 Vendita senza incanto 13.01.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Atlantici n. 25. Termine presentazione offerte: 12.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Antonio Signoriello con studio in Benevento alla via F. Paga, 65; tel. 0824/1730019.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BUCCIANO

#### IMMOBILI/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 208/12 R.G.E.

secondo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott. Mattia Passero  
**LOTTO UNICO:** in BUCCIANO (BN) alla via San Giovanni n.136 / vico Matera n.5, (catastalmente via San Giovanni nn.132, 134 e 136), immobili e precisamente:

a) unità immobiliare, ubicata al piano terra, composta da due vani, adibiti a cucina e deposito, non comunicanti tra loro, ai quali si accede dal cortile comune, vani 2, superficie catastale totale mq. 54.

b) unità immobiliare, ubicata al piano terra, composta da due vani, adibiti a deposito - cantina, di mq. 50.

c) unità immobiliare, ubicata al piano primo, composta da quattro vani, tre wc e terrazza, vani 6,5, superficie catastale totale mq. 175; oltre a terreno esteso complessivamente are 01,90, pertinenziale agli immobili di cui innanzi, con entro strutture metalliche utilizzate per dimora animali. Occupati dalla debitrice esecutata.

Prezzo base Euro 61.800,00  
 Offerta minima Euro 46.350,00

Vendita senza incanto 12.01.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 36. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra

citato. Informazioni: presso lo studio del Delegato, tel. 392.2119491 - 388.9230379 - pec: mattiapasse-ro@legalmail.it.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

### CUSANO MUTRI

#### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 315/07 R.G.E.

quinto esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso  
 Beni in CUSANO MUTRI (BN) alla contrada Potete  
**LOTTO UNO:** Fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da otto vani e dotato di due ingressi indipendenti di cui uno fronte strada ed uno posizionato sul retro, mq. 103. Occupato dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 34.650,00

Offerta minima Euro 25.987,50  
**LOTTO DUE:** Immobili e precisamente: Fabbricato, sviluppatosi su tre livelli, con annesso pertinenziale spazio (circa mq. 1.199), composto da un piano terra ultimato (tre vani ed accessori), da un piano primo in parte ultimato (tre vani e wc) ed in parte in corso di costruzione e da un piano secondo in corso di costruzione vani 11,5, superficie catastale totale mq. 287, Fabbricato, adibito a deposito, di circa mq. 255, diviso in tre ambienti, in parte allo stato grezzo ed in parte intonato. Terreno, esteso complessivamente are 38,07, con entro pozzo, Terreno, adibito a strada, esteso complessivamente are 08,19.

Prezzo base Euro 292.000,00  
 Offerta minima Euro 219.000,00  
**LOTTO TRE:** Immobili e precisamente: Fabbricato, adibito a stalla per cavalli, con fienile e concimaia, costruito in ferro e tufo, di circa mq. 306, con spazio pertinenziale. Terreno, esteso complessivamente ha 1.03,24. occupati dai debitori.  
 Prezzo base Euro 46.000,00  
 Offerta minima Euro 34.500,00  
**LOTTO QUATTRO:** Terreni estesi complessivamente ha 1,08,00, ricadenti in Zona E agricola; occupati dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 8.500,00  
 Offerta minima Euro 6.375,00

**LOTTO CINQUE:** Terreno ricadente in Zona E agricola, esteso complessivamente are 99,33; occupato dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 10.500,00  
 Offerta minima Euro 7.875,00  
 Vendita senza incanto 11.01.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599.

### FOIANO DI VAL FORTORE

#### ABITAZIONE - DEPOSITI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 184/09 R.G.E.

terzo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avvocato Maria Raffaella Mandato  
 Beni in Foiano Valfortore (BN)

**LOTTO UNO:** Via Aldo Moro n.ri 39 e 41, immobile diviso in due subaltrerni, con due accessi distinti dal numero civico 39 ( sub 6, I piano) e dal numero civico 41 (sub 4 piano terra) e unito per mezzo di una scala interna. Il piano terra di circa mq.122,00, a cui si accede per mezzo di un terrazzo esterno ubicato a circa 2,00 mt. sotto il livello stradale, è composto da soggiorno, cucina, due camere studio e un bagno. Il piano primo, collegato per mezzo di scala interna con il piano terra, risulta costituito dalle camere da

letto, mentre il piano sottotetto è destinato a locali di sgombero. Complessivamente la superficie del primo piano e del sottotetto è di mq. 139,91; occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 161.520,00  
 Offerta minima: euro 121.140,00

**LOTTO TRE:** Via Salvo D'Acquisto, n.ri 8, 10 e 14, depositi e terreni pertinenziali occupati dal debitore esecutato

Prezzo base Euro 87.750,00  
 Offerta minima: euro 65.813,00

Vendita senza incanto 17.01.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Verdi n. 1. Termine presentazione offerte: 16.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

### MONTESARCHIO

#### ABITAZIONE CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 168/10 R.G.E.

settimo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino  
**LOTTO UNICO:** in Montesarchio, via Borghetelle n.12, porzione di fabbricato sviluppato su due livelli. Il piano terra, adibito a cantina, ha una superficie lorda mq 34, 56 ca; Il piano primo, adibito ad appartamento, ha una superficie lorda di mq 88,88 ca. ed è costituito da cucina-pranzo, n. 2 camere da letto e bagno.

Prezzo base Euro 107.316,00  
 Offerta minima: euro 80.487,00  
 Vendita senza incanto 24.01.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini, n.11. Termine presentazione offerte: 23.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato, tel./fax 0824 21642 - francesco.fallarino@tin.it.

### PIETRADEFUSI

#### FABBRICATO, TERRENO AGRICOLO E CENTRO SPORTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 335/12 R.G.E.

terzo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Dott.ssa Piera Altieri  
**LOTTO UNICO:** in Pietradefusi (AV) alla Contrada Acquavivola, fabbricato per civile abitazione, appezzamento di terreno agricolo e centro sportivo. Il fabbricato principale è adibito a civile abitazione, costituito da due piani fuori terra, un sottotetto non abitabile e annessa corte completamente recintata, estesa circa 500 mq. Appezzamento di terreno agricolo, esteso per mq. 17.622.

Centro sportivo composto da un manufatto adibito a spogliatoio della dimensione di mq. 87,00, da n. 2 tettoie disposte sui lati corti dell'estensione complessiva di mq. 15,00, da area esterna di pertinenza estesa per mq. 1.412 adibita a parcheggio e da un campo da gioco per il calcetto a 7 in terra battuta completamente recintato e dotato di impianto di illuminazione per l'utilizzo in notturna e di un campo per beach volley recintato, per una superficie complessiva di mq. 2.081. Internamente il manufatto si compone di un locale adibito a sala bar, due locali spogliatoio con annessi due wc e da un locale in cui sono ubicati n. 9 box docce.  
 Prezzo base Euro 113.907,00  
 Offerta minima: euro 85.430,00

Vendita senza incanto 24.01.2017 ore 19.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via S. Rosa n. 19. Termine presentazione offerte: 23.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato



BENEVENTO

sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli, con sede in San Nicola Manfredi (BN), S.S. Appia 7, n. 88, tel. 0824.778599.

**SAN GIORGIO DEL SANNIO - SAN GIORGIO LA MOLARA**

**APPARTAMENTO/GARAGE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 19/2006 R.G.E. (riunita n. 121/06 R.G.E.)**

successivi esperimenti  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Leopoldo Papa  
 LOTTO 1  
 in S. Giorgio del Sannio (BN) alla via Bosco Lucarelli n. 95 bis, piena proprietà di un appartamento sito al secondo piano di un edificio condominiale in cemento armato, ubicato nella zona residenziale del comune, e composto di 4 vani ed accessori per una superficie abitabile di circa 110 mq; con pertinenziale garage di 21 mq. Manca APE.  
 Occupati dai debitori.  
 Prezzo base Euro 85.000,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 63.750,00 pari al 75% del prezzo base.  
 LOTTO 2  
 in S. Giorgio La Molara (BN), alla località Maddalena piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di 1.160 mq. Il terreno si trova in un'area particolarmente ripida e l'accesso appare particolarmente disagiata specie con mezzi agricoli. Sulla superficie sono presenti ulivi secolari.  
 Prezzo base Euro 2.000,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 1.500,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 21.02.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento via G. Piranesi, n. 1. Termine presentazione offerte: 20.02.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato: tel. e fax 0824/311376; avv.leopoldopapa@pec.giuffre.it. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Barretta, con studio in Benevento alla via Emanuele Caggiano, n. 6; barrettagiovanini@tin.it.

**SAN LORENZELLO**

**FABBRICATO RURALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 16/05 R.G.E. (riunita n. 135/05 R.G.E.)**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avvocato Maria Raffaella Mandato  
 LOTTO UNICO: in San Lorenzello (BN) alla Via Tratturo Regio n. 10, fabbricato rurale, sviluppato su due livelli. L'abitazione si compone di doppia cucina, tre camere da letto, due bagni, cantina oltre accessori e sottotetto non abitabile oltre a terreno agricolo di are 21.43. Occupato dai debitori esecutati.  
 Prezzo base Euro 133.479,00  
 Offerta minima: euro 100.109,00  
 Vendita senza incanto 17.01.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Verdi n. 1. Termine presentazione offerte: 16.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**SANT'ANGELO A CUPOLO - SAN MARTINO SANNITA**

**ABITAZIONE, GARAGE, LOCALE, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 19/00 R.G.E. (riunita nn. 40/00 e 106/00 R.G.E.)**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avvocato Ester Perifano  
 Beni in Sant'Angelo a Cupolo (BN)  
 LOTTO UNO: alla Via V. Emanuele n. 2 immobile, adibito a civile abitazione sviluppato su due livelli più sottotetto. Il piano terra risulta composto da: soggiorno - pranzo, cucina, locale sgombero, porcile (adibito a deposito) con forno. Il piano primo, a cui si accede a mezzo di una scala interna, risulta composto da: n. 2 camere letto, bagno e camera da letto. Il Piano mansardato, il cui accesso è consentito da una scala in ferro interna, risulta composto da n. 2 ambienti adibiti a deposito e bagno. Detto piano mansardato non risulta censito al catasto.; oltre a garage di 11 mq e cortile.  
 Prezzo base Euro 70.769,00  
 Offerta minima: euro 53.076,00

LOTTO DUE: alla Via Strada Comunale Vecchia Motta Panelli, locale - deposito in cemento armato di 140 mq. e relativa pertinenza Esternamente sono presenti due capannoni in ferro, adibiti a laboratorio e deposito, e una antistante tettoia in ferro.; oltre a terreno attiguo di are 07.10.  
 Prezzo base Euro 73.575,00  
 Offerta minima: euro 55.181,00  
 LOTTO TRE: alla Via Strada Comunale Cesinelle, terreno di are 23 centiare 23.  
 Prezzo base Euro 8.711,00  
 Offerta minima: euro 6.533,00  
 Beni in San Martino Sannita (BN) alla Via Strada Comunale Acquolella  
 LOTTO CINQUE: Terreno, qualità seminativo, are 05.70.  
 Prezzo base Euro 2.138,00  
 Offerta minima: euro 1.604,00

Vendita senza incanto 20.01.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Raguzzini n. 6. Termine presentazione offerte: 19.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli, con sede in San Nicola Manfredi, S.S. Appia 7, n. 88.

**SOLOPACA**

**LOCALE/APPARTAMENTO E QUOTA TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 291/12 R.G.E.**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avvocato Mario Prozzo.  
 Beni in SOLOPACA (BN) al Corso Cusani n.91  
 LOTTO UNO: Locale commerciale ubicato al piano terra, di mq. 41. Manca APE. Locato.  
 Prezzo base Euro 28.800,00  
 Offerta minima Euro 21.600,00  
 LOTTO DUE: Appartamento ubicato al piano primo, composto da ingresso, cucina, corridoio, due vani e wc, con pertinenziale cantina, di mq. 42,15, allo stato rustico, ubicata al piano seminterrato, consistenza vani 4, superficie catastale totale mq. 110. Manca APE. Quota di 1/4 dell'area urbana, utilizzata come strada comune di accesso al piano seminterrato del fabbricato di cui fa parte l'immobile innanzi descritto, estesa mq. 56. Occupati dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 29.475,00  
 Offerta minima Euro 22.106,25  
 Vendita senza incanto 11.01.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato, tel. 0824.313032.

**Bene Mobile**

**BENEVENTO**

**BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 68/2013**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.D. Dott. Dott. Michele Cuoco  
 I Curatori del Fallimento Avv. Leopoldo PAPA, con studio in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1, e Dott. Luigi BORRELLI, con studio in Benevento alla via N. Sala, n. 29  
 RENDONO NOTO  
 che in data 20/12/2016, alle ore 12:00, in Benevento, alla via G. Piranesi, n. 1, presso lo studio dell'Avv. Leopoldo Papa, ed innanzi allo stesso Avv. Papa e al Dott. Luigi Borrelli, avrà luogo l'esperimento di gara informale al rilancio per la vendita senza incanto dei seguenti beni, divisi in un unico lotto:  
 LOTTO UNICO: 1) n. 1 Fornitura gruppo stampa Etichettatrice, anno 2006, danneggiata; 2) n. 11 Stampi per scatole e n. 1 stampo per maniglia, anno 2009; 3) n. 1 Armadio Rack; 6) n. 1 Linea di saldatura PVC Semiautomatica, anno 1995, danneggiata; 7) n. 7 Espositori per Scatole portabiancheria; 8) n. 1 Taglierina semiautomatica non funzionante; 9) n. 1 Motore Linea continua non funzionante; 10) n. 1 Macchina bottonatrice non funzionante.  
 Il prezzo base di offerta per i suddetti beni inseriti in detto, unico lotto è di euro 1.400,00, oltre imposte come per legge.

In caso di pluralità di offerte valide, si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta tra gli offerenti con rilanci minimi che non potranno essere inferiori ad euro 200,00.  
 Le offerte di acquisto dovranno essere depositate, presso lo studio del Curatore, Avv. Leopoldo Papa, sito in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1, a pena di inammissibilità, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 19/12/2016, necessariamente in busta chiusa. I sottoscritti Curatori, presso il proprio studio, previo appuntamento telefonico al n. 0824/311376 o all'indirizzo di posta elettronica avv.leopoldopapa@pec.giuffre.it, forniranno, su richiesta di ciascun interessato, ogni altra utile informazione. I beni potranno essere visionati, nei giorni di martedì e di giovedì, dalle ore 14:00 alle ore 16:00, su appuntamento telefonico al n. 0824/311376 con i Curatori.

**Immobile comm.le|ind.le**

**BENEVENTO**

**PORZIONE DI CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 49/12 R.G.E.**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avvocato Mario Prozzo  
 LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) alla località Pezzapiana, zona P.I.P., porzione di capannone, con struttura prefabbricata sviluppantesi su due livelli, con pertinenziale spazio esclusivo di mq. 1.310, composta da uffici e servizi (mq. 52), deposito (mq. 357), tre celle frigorifere (mq. 226) ed ampio locale con servizi igienici (mq. 128) al piano terra e da uffici e servizi (mq. 192) e deposito-archivio (mq. 171) al piano ammezzato. Risultano difformità. Mancano certificato di agibilità e APE.Gli immobili sono nel possesso della curatela fallimentare.  
 Prezzo base Euro 776.250,00  
 Offerta minima Euro 582.187,50  
 Vendita senza incanto 11.01.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode

Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599.

**BENEVENTO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 156/06 R.G.E.**

terzo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott. Luigi Borrelli  
**LOTTO UNICO:** in Benevento alla Via C. Rampono n.ri. 30-32 locale commerciale di 123 mq. L'unità immobiliare in questione, è situata nel centro della città, all'interno di un fabbricato storico (costruito in data antecedente al 1967), e risulta composto da piano terra adibito a locale commerciale con un piccolo locale deposito; piano ammezzato con due locali adibiti a deposito e un piccolo bagno. Libero.  
 Prezzo base Euro 75.835,00  
 Offerta minima: euro 56.876,00  
 Vendita senza incanto 24.01.2017 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Nicola Sala n. 29 (Palazzo Collarile). Termine presentazione offerte: 23.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Arena, con studio in Benevento alla Via Porta Rufina, n. 13, tel. 0824.28173, avv.arena@pec.it.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**FRASSO TELESINO**

**FABBR.IND.LE - AUTOLAVAGGIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 58/10 R.G.E.**

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Mariagrazia PARZIALE  
**LOTTO UNICO:** in FRASSO TELESINO (BN) Strada provinciale Frasso Telesino-Cautano: a) Fabbricato ad uso industriale composto da locale autorimessa (mq. 667,87), magazzino (mq. 8,23), ufficio e wc (mq. 35,90), copertura praticabile (mq. 680,34) e piazzale (mq. 100). Risultano difformità anche catastali. Manca A.P.E. b) Piazzale con autolavaggio automatico a carrello, esteso mq. 548, con annessi deposito (mq. 19,51) e muro di contenimento. c) Terreno di mq. 503.  
 Prezzo base Euro 171.000,00  
 Offerta minima Euro 128.250,00  
 Vendita senza incanto 17.01.2017 ore 18.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Mariagrazia PARZIALE cell. 388.9230379.

**TELESE TERME**

**LOCALE COMM. - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 339/11 R.G.E.**

sesto esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
 Professionista delegato Dott.ssa Mariagiulia Romano. Beni in via Papa Giovanni XXIII  
**LOTTO UNICO:** Locale commerciale di 141 mq.  
 Prezzo base Euro 75.712,50  
 Offerta minima: euro 56.784,00  
**LOTTO DUE:** Box di 20 mq.  
 Prezzo base Euro 3.741,00  
 Offerta minima: euro 2.806,00  
**LOTTO TRE:** Box di 25 mq.

Prezzo base Euro 4.725,00  
 Offerta minima: euro 3.544,00  
**LOTTO QUATTRO:** Box di 47 mq.  
 Prezzo base Euro 7.931,25  
 Offerta minima: euro 5.949,00  
 I tre box, innanzi descritti, sono contigui tra loro ed ubicati al piano interrato dell'edificio condominiale. L'unità immobiliare non è dotata di certificazione energetica.  
 Vendita senza incanto 13.01.2017 ore 12.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Michele Mattei n. 17.  
 Termine presentazione offerte: 12.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Stefania Del Gais, con studio in Benevento, via S. Rosa n. 1; tel.0824.314497; avvstefaniadelgais@puntopec.it.

**Terreno|Immibile agricolo**

**AMOROSI**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 95/14 R.G.E.**

primo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Dottor Mattia Passero  
**LOTTO UNICO:** in Amorosi (BN) alla località Isola, appezzamenti di terreno agricolo avente destinazione culturale interamente a vigneto estesi complessivamente mq. 29.220,00. Il terreno risulta di forma pressoché triangolare ed orografia pianeggiante. In parte occupato dal debitore e in parte locato.  
 Prezzo base Euro 87.660,00  
 Offerta minima Euro 65.745,00  
 Vendita senza incanto 19.01.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 36. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Delegato, tel. 392.2119491 - 0824.313877 pec: mattiapassero@legalmail.it.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**CIRCELLO, FRAGNETO L'ABATE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 326/10 R.G.E.**

terzo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Pasquale Barricelli  
**LOTTO UNICO:** In Circello (BN) alla c.da Forna, terreno di are 43 20 di forma irregolare, attualmente è un bosco (querce) in pendenza.  
 Prezzo base Euro 2.916,00  
 Offerta minima: euro 2.187,00  
**LOTTO DUE:** in Circello (BN), c.da Forna terreno di are 87.10 e area rurale, di are 00.25.  
 Il terreno attualmente è coltivato a foraggio ed è in pendenza.  
 Prezzo base Euro 8.189,00  
 Offerta minima: euro 6.142,00  
**LOTTO CINQUE:** in Circello (BN) via Sotto Corte, terreno di are 04.58 destinato a verde privato.  
 Prezzo base Euro 900,00  
 Offerta minima: euro 675,00  
**LOTTO SEI:** in Fragneto l'Abbate (BN), nei pressi della strada comunale Campo della Corte, terreno di are 85.50 coltivato a foraggio ed è in lieve pendenza.  
 Prezzo base Euro 6.476,00  
 Offerta minima: euro 4.857,00  
**LOTTO SETTE:** in Fragneto l'Abbate (BN) nei pressi della strada comunale Campo della Corte terreni di ha 01.02.91 e are 06.19.  
 Prezzo base Euro 8.264,00

Offerta minima: euro 6.198,00  
**LOTTO OTTO:** in Fragneto l'Abbate (BN), terreno sito all'incrocio della viabilità comunale denominata Campo della Corte con altra viabilità interpodereale., attualmente incolto, di are 07.20.  
 Prezzo base Euro 545,00  
 Offerta minima: euro 409,00  
 Vendita senza incanto 13.01.2017 ore 18.00 presso lo studio "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n.1. Termine presentazione offerte: 12.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Odofredo n. 17.  
 Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**MORCONE**

**FABBRICATI RURALI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 24/2012 R.G.E.**

terzo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Gerarda Viscione Beni in Morcone (BN)  
**LOTTO UNO:** alla contrada Piana, piena proprietà di fabbricato rurale in corso di ristrutturazione con ampia corte e un piccolo corpo di fabbrica fatiscente destinato presumibilmente in passato a pertinenza agricola. L'unità immobiliare oggetto di vendita è costituita da un piano terra e da un piano primo per complessivi 391,87 mq.; oltre a terreni agricoli siti nelle immediate vicinanze del fabbricato rurale sopra indicato aventi destinazione culturale a seminativo di complessivi 7.450 mq.  
 Prezzo base Euro 75.233,15  
 Prezzo minimo da offrire: euro 56.424,86 pari al 75% del prezzo base.  
**LOTTO DUE:** in località Stanghini, piena proprietà di fabbricato ubicato in un borgo rurale in stato di abbandono. Antistante il fabbricato vi è un'area con superficie di 130 mq /corte comune al fabbricato in oggetto e a quello limitrofo. La superficie complessiva è di mq. 148,83; oltre a terreno agricolo classificato a uso vigneto di mq. 1.077.  
 Prezzo base Euro 29.577,60  
 Prezzo minimo da offrire: euro 22.183,20 pari al 75% del prezzo base. Entrambi i lotti sono liberi in stato di abbandono. Vendita senza incanto 18.01.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento via Piermarini n° 61. Termine presentazione offerte: 17.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato tel. 0824.52888-3498713217; avvgerardaviscione@virgilio.it. Custode Giudiziario l'Avv. Dante Tornusciolo, con studio in Sant'Angelo a Cupolo (BN) al Viale Risorgimento, 0824.41947.

**TOCO CAUDIO/CAUTANO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 39/14 R.G.E.**

primo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Dott.ssa Maria Pastore Beni in Tocco Caudio (BN)  
**LOTTO UNO**  
 Appezzamenti di terreno alla C.da Prata con destinazione agricola are 14.84; are 9.96 e are 25.70.  
 Prezzo base Euro 10.100,00  
 Offerta minima: euro 7.575,00  
**LOTTO DUE**  
 Terreno agricolo alla C.da Costachiana, costituito da due particelle non contigue, are are 10.00 e are 3.00. Trattasi di terreni di forma quasi rettangolare allungata ed orografia acclive, coltivati a castagne, con giacitura acclive, privi di accesso diretto, raggiungibili attraverso servitù di passaggio su altri fondi.

Prezzo base Euro 2.000,00  
 Offerta minima: euro 1.500,00  
 Beni in Cautano (BN)  
**LOTTO TRE**  
 Terreno agricolo coltivato a bosco, alla C.da Chioccole, costituito da due particelle contigue, are 14.00 e are 4.20.  
 Trattasi di terreno incolto destinato a bosco con giacitura acclive.  
 Prezzo base Euro 2.000,00  
 Offerta minima: euro 1.500,00  
**LOTTO QUATTRO**  
 Terreno agricolo alla C.da Chioccole, costituito da un'unica particella, are 48.03, are 12.65, are 7.92.  
 Il terreno si presenta pressoché pianeggiante di forma irregolare coltivato in parte a cereali e ortaggi e parte con presenza di alberi di noci, ciliegio ecc.  
 Prezzo base Euro 7.000,00  
 Offerta minima: euro 5.250,00  
**LOTTO CINQUE**  
 Terreno agricolo alla C.da Chioccole, costituito da un'unica particella, are 11.94, are 0.86.  
 Trattasi di terreno pianeggiante di forma irregolare coltivato con alberi di noci.  
 Prezzo base Euro 3.200,00  
 Offerta minima: euro 2.400,00  
**LOTTO SEI**  
 Terreno agricolo alla C.da Tasso, costituito da un'unica particella, are 1.26, are 31.54.  
 Trattasi di terreno incolto destinato a bosco, con giacitura acclive e di forma irregolare.  
 Prezzo base Euro 3.300,00  
 Offerta minima: euro 2.475,00  
**LOTTO SETTE**  
 Terreno agricolo alla C.da Tasso, costituito da un'unica particella, are 23.20.  
 Trattasi di terreno agricolo coltivato a uliveto con giacitura a terrazza di forma irregolare, privo di accesso, raggiungibile attraverso servitù di passaggio su altri fondi.  
 Prezzo base Euro 4.600,00  
 Offerta minima: euro 3.450,00  
**LOTTO OTTO**  
 Terreno agricolo alla C.da Maione, costituito da un'unica particella, are 6.00, are 1.80.  
 Trattasi di terreno agricolo coltivato a uliveto e piante da frutta con giacitura acclive di forma irregolare. Su detto fondo insistono tre pozzi per la raccolta delle acque reflue del fabbricato sovrastante, non oggetto di pignoramento e insiste la servitù della linea telefonica.  
 Prezzo base Euro 1.600,00  
 Offerta minima: euro 1.200,00  
**LOTTO NOVE**  
 Terreno agricolo alla C.da Maione, costituito da due particelle catastali contigue, are 11.00, are 16.32 e are 13.78.  
 Trattasi di terreno agricolo coltivato a uliveto, vigneto e alcune piante di ciliegio.  
 Prezzo base Euro 8.200,00  
 Offerta minima: euro 6.150,00  
**LOTTO DIECI**  
 Terreno agricolo alla C.da Maione, costituito da un'unica particella, are 8.40. Trattasi di terreno agricolo incolto di forma irregolare con presenza di alberi di ciliegio e fichi.  
 Prezzo base Euro 1.700,00  
 Offerta minima: euro 1.275,00  
 Vendita senza incanto 26.01.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in in Ponte (BN) alla Via Ripagallo snc.  
 Termine presentazione offerte: 25.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato, tel. 0824 874246 - mariapastore77@yahoo.it.

## VITULANO

### TERRENI, FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 269/09 R.G.E. (riunita n. 186/11 R.G.E.)

successivi esperimenti  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino.  
 Beni in Vitulano (BN)  
**LOTTO UNO**  
 Compendio immobiliare formato da terreni e fabbricati che produce e trasforma uva da vino nella annessa cantina, nonché imbottigliamento e stoccaggio di due tipologie specifiche di vino: Aglianico D.O.C. e Aglianico I.G.T. Appezamenti di terreno alla C.da Carpineto nella maggior parte coltivati a vigneto e in parte incolto. Fabbricati rurali con corte. Cantina aziendale per la trasformazione dell'uva, imbottigliamento e conservazione e del vino con pertinenza corte di mq. 769. Fabbricato a due piani fuori terra, destinato ad abitazione privata di mq. 128,00 e corte pertinenziale recintata, destinata a giardino per un'estensione di mq. 445,00. Occupato. Fabbricato con corte pertinenziale, costituito da un piano fuori terra e da un soprastante piano mansardato, oggi destinato ad abitazione privata, mq. 97,00. La corte pertinenziale si estende sulla superficie di mq. 665,00.  
 Prezzo base Euro 328.879,00  
 Offerta minima: euro 246.660,00  
**LOTTO DUE**  
 Appezamenti di terreni alla C.da Pezza seminativo, are 62.95, parzialmente incolti, dove insistono a carattere sparso piante di olivo e alcuni filari di vite, nonché un pozzo dotato di serbatoio in muratura; Terreno a ridosso della via comunale San Pietro, Terreno di piccole dimensioni, lambito, lungo due lati, dal torrente denominato "Vallicello are 03,70. Terreno, vigneto, are 24.69.  
 Prezzo base Euro 18.879,00  
 Offerta minima: euro 14.160,00  
**LOTTO TRE**  
 Terreni alla C.da San Menna, are 25.40 seminativo, are 13.70 .  
 Prezzo base Euro 2.346,00  
 Offerta minima: euro 1.760,00  
**LOTTO QUATTRO**  
 Appezamenti di terreno agricolo alla C.da Palummarà.  
 Prezzo base Euro 44.009,00  
 Offerta minima: euro 33.007,00  
 Tutti gli immobili sono nel possesso esclusivo del debitore e della sua famiglia.  
 Vendita senza incanto 24.01.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini, n.11. Termine presentazione offerte: 23.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato, tel./fax 0824 21642 - francesco.fallarino@tin.it.

## Abitazione | Accessorio

### CASTEL BARONIA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 01/2012 R.G.E.

quarto esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 (ex Tribunale di Ariano Irpino)  
 G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Avv. Francesco Anecchini  
**LOTTO UNICO:** in Castel Baronia (AV) al corso Vittorio Emanuele n. 32, piena ed intera proprietà di fabbricato sviluppato su due livelli oltre sottotetto. L'immobile è dotato di accesso indipendente al piano terra ed è collegato al primo piano da una scala interna. Al primo piano esiste una botola dalla quale si può raggiungere il sottotetto, non praticabile per la ridotta altezza. Il piano terra è composto da un solo vano adibito a soggiorno-cucina, mentre, il primo piano è composto da due camere da letto

ed un w.c. Mancano il certificato di agibilità, le certificazioni di conformità degli impianti alle normative vigenti e APE. L'Immobile risulta libero.  
 Prezzo base Euro 18.844,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 14.133,00 pari al 75% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 31.01.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento via Carlo da Tocco n. 11.  
 Termine presentazione offerte: 30.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato, tel. 0824/313744 e fax 0824/52903.  
 Custode Giudiziario dr. Massimiliano Cocca con studio in Ariano Irpino (AV) al Corso Europa n. 43, tel. 0825/872513; e-mail: [posta@studiococca.it](mailto:posta@studiococca.it).

## GROTTAMINARDA

### LOCALE, APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 28/07 R.G.E.

secondo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 (ex Tribunale di Ariano Irpino)  
 G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso.  
 Beni in GROTTAMINARDA (AV) alla località S. Iorio, strada privata traversa di via Fontanelle, all'altezza del civico 132 (catastalmente via Nazionale Baronia)  
**LOTTO UNO:** Locale commerciale, solo in parte ultimato, ubicato al piano terra, composto da tre vani (mq. 235,26) e portico (mq. 16,10). Risultano difformità. L'immobile è nella disponibilità del debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 52.320,00  
 Offerta minima Euro 39.240,00  
**LOTTO DUE:** Appartamento, solo in parte ultimato ubicato al piano primo, della superficie netta residenziale di mq. 250,78 oltre terrazzo e balconi di mq. 72,01. Risultano difformità. L'immobile è nella disponibilità del debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 48.940,00  
 Offerta minima Euro 36.705,00  
**LOTTO TRE:** Appartamento, ubicato al piano secondo, della superficie netta residenziale di mq. 250,78 oltre terrazzo e balconi di mq. 72,01. Risultano difformità.  
 Prezzo base Euro 48.940,00  
 Offerta minima Euro 36.705,00  
**LOTTO QUATTRO:** Appartamento, allo stato grezzo ubicato al piano terzo, della superficie netta residenziale di mq. 205,02 oltre balconi di mq. 17,82. Risultano difformità  
 Prezzo base Euro 31.500,00  
 Offerta minima Euro 23.625,00  
 Vendita senza incanto 11.01.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato, tel. 3889230379.

## GROTTAMINARDA

### ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 40/92 + 42/92 R.G.E.**  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO** (ex Tribunale di Ariano Irpino)  
 G.E. dott. Michele Cuoco  
 Notaio delegato Maria Cristina DIENER  
**LOTTO 1:** in GROTTAMINARDA (AV) alla Località Filette - Abitazione su tre livelli (collegati da scala a chiocciola interna ed il piano terra e primo anche da scala esterna), composta da deposito, taverna, cantina, bagno oltre spazio esterno destinato a portico al piano terra, da ingresso, soggiorno, salotto, cucina, bagno, studio, camera da letto al piano primo e da tre camere da letto, salotto, bagno, disimpegno al piano secondo (mansarda abitabile), con annesso: a) area pertinenziale sulla quale insiste un locale fornellegnaia realizzato con struttura portante in muratura

e con copertura in legno; b) locale garage realizzato con struttura portante in muratura e con copertura a terrazzo. Manca A.P.E. Immobili occupati. Prezzo base Euro 168.000,00  
Offerta minima Euro 126.000,00  
Vendita senza incanto 13.01.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Curatore Fallimentare Avv. Luigi Tedeschi tel. 0825828749.

**GROTTAMINARDA**

**FABBRICATO INDIPENDENTE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 62/12 R.G.E.**

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Avvocato Vincenzo Pescitelli  
LOTTO UNICO: in Grottaminarda (AV) alla C.da Carpignano n. 76, intera proprietà di fabbricato indipendente adibito ad abitazione di complessivi sei vani oltre accessori, dislocato tra piano seminterrato, terra, primo e secondo con accesso dalla adiacente strada, superficie complessiva di circa mq 189,60 oltre balconi; oltre ad annesso lotto di terreno edificatorio della superficie di mq. 220 catastali.  
Prezzo base Euro 115.031,00  
Offerta minima: euro 86.273,00  
Vendita senza incanto 17.01.2017 ore 12.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 61/A. Termine presentazione offerte: 16.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato, tel. 0824.310814 - vincenzo.pescitelli@gmail.com.

**MONTECALVO IRPINO**

**FABBRICATO-LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 17/09 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
G.E. dott. Michele Cuoco  
Notaio delegato Maria Cristina DIENER  
Beni nel Comune di MONTECALVO IRPINO (AV) alla contrada Bosco:  
LOTTO 1: civ. n. 43 - Fabbricato su tre livelli, composto da due vani-deposito e due ripostigli al piano sottostada, da due vani adibiti ad ufficio con annesso terrazzo al piano terra e da tre vani adibiti ad ufficio, disimpegno e bagno al piano primo, con pertinenziale corte esclusiva di mq. 250. Risultano difformità. Manca A.P.E. Immobile occupato.  
Prezzo base Euro 104.000,00  
Offerta minima Euro 78.000,00  
LOTTO 2: civ. n. 42 - Laboratorio su di un unico livello di mq. 61,28. Risultano difformità. Manca A.P.E. Immobile occupato.  
Prezzo base Euro 25.000,00  
Offerta minima Euro 18.750,00  
Vendita senza incanto 13.01.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Notaio Maria Cristina DIENER cell. 388.9230379.

**PATERNOPOLI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 43/09 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso  
LOTTO UNICO: in PATERNOPOLI (AV) alla contrada Cielo Ferrazzo n.6, fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da tre vani deposito al piano terra e due vani cucina, wc e disimpegno al piano primo, con pertinenziale corte esclusiva (mq. 536) all'interno della quale insiste un manufatto in lamiera; vani 6, superficie catastale totale mq. 170. Risultano piccole difformità. Manca A.P.E. l'immobile è libero.  
Prezzo base Euro 55.000,00  
Offerta minima Euro 41.250,00  
Vendita senza incanto 11.01.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato, tel. 3889230379.

**SAVIGNANO IRPINO**

**FABBRICATO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 37/2011 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Dott. Cosimo Lepore  
LOTTO UNICO: in Savignano Irpino (AV) alla C/da Licese, fabbricato con annesso terreno di 595 mq. Il fabbricato si compone di due piani fuori terra, con due vani per piano e scala centrale per una superficie complessiva di circa 80 mq. Libero.  
Prezzo base Euro 19.875,00. Prezzo minimo da offrire: euro 14.907,00 pari al 75% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 31.01.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento via C/da San Vito, 88. Termine presentazione offerte: 30.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato, tel. 0824-6150; e-mail: cosimolepore.studio@libero.it.  
Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**VALLATA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 15/12 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Dott. Mattia Passero  
LOTTO UNICO: in VALLATA (AV) alla via Gramsci n.29 A (catastalmente via Gallicchio) appartamento, ubicato al piano primo, composto da ingresso, ripostiglio, cucina, tre vani e bagno, vani 6,5, superficie catastale totale mq. 137; oltre a garage, ubicato al piano seminterrato, di mq. 70,60. Risultano difformità. Mancano certificato di agibilità e APE. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato.  
Prezzo base Euro 45.150,00. Offerta minima Euro 33.862,50. Vendita senza incanto 12.01.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 36. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Delegato, tel. 392.2119491 - 388.9230379 - pec: mattiapassero@legalmail.it.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**CARIFE**

**APPARTAMENTO/LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 58/11 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Notaio Dott. Fabrizio Virginio Pesiri  
Beni in Carife (AV), Contrada Fiumara n. 15.  
LOTTO A: Locale ad uso artigianale ubicato al piano terra, 138 mq.  
Prezzo base Euro 59.069,00  
Offerta minima: euro 44.302,00  
LOTTO B: Locale ad uso commerciale ubicato al piano terra, 169 mq.  
Prezzo base Euro 94.895,00  
Offerta minima: euro 71.171,00  
LOTTO C: Appartamento, ubicato al piano primo composto da sette locali e mezzo. L'appartamento è composto da un ingresso, soggiorno - cucina, ripostiglio, salone, disimpegno, due bagni e tre camere da letto.  
Prezzo base Euro 82.898,00  
Offerta minima: euro 62.174,00  
LOTTO D: Locale sottotetto, ubicato al piano secondo e in corso di costruzione.  
Sono presenti difformità. Tutti i beni sono occupati dai debitori esecutati.  
Prezzo base Euro 49.804,00  
Offerta minima: euro 37.353,00  
Vendita senza incanto 12.01.2017 ore 11.30 presso lo studio del delegato in Avellino (AV) alla Piazza della Libertà n. 23. Termine presentazione offerte: 11.01.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**Terreno | Immobile agricolo**

**GROTTAMINARDA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 15/08 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
G.E. dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Avv. Gerardo RAUSEO  
Beni nel Comune di GROTTAMINARDA (AV) alla contrada Feudo Cortesano:  
LOTTO 1: Terreno esteso are 06.10, ricadente in Zona E1 (agricola).  
Prezzo base Euro 1.300,00  
Offerta minima Euro 975,00  
LOTTO 2: Terreno esteso mq. 652, ricadente in Zona I (insediamenti extraurbani sparsi).  
Prezzo base Euro 33.000,00  
Offerta minima Euro 24.750,00  
Vendita senza incanto 17.01.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Gerardo RAUSEO cell. 349.4691807.

**PATERNOPOLI, TORELLA DEI LOMBARDI**

**TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 93/93 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso

LOTTO UNO: in PATERNOPOLI (AV) alla località Melazzo, terreno ricadente in Zona E1 agricola, esteso complessivamente are 33.90.

Prezzo base Euro 2.250,00

Offerta minima Euro 1.687,50

LOTTO DUE: in TORELLA DEI LOMBARDI (AV) alla località Toppolo delle Querce, terreno ricadente in Zona E1 agricola, esteso complessivamente ha 1.44.40.

Prezzo base Euro 7.320,00

Offerta minima Euro 5.490,00

LOTTO QUATTRO: in PATERNOPOLI (AV) alla località San Felice, terreno ricadente in Zona E1, esteso are 41.43, con entro fabbricato, non ultimato, sviluppatosi su due livelli, con copertura a terrazzo, composto da locale deposito-garage (mq.191) al piano seminterrato e da quattro vani, cucina, bagno, deposito ingresso e terrazzo al piano rialzato. Risultano difformità. Manca APE.

Prezzo base Euro 117.000,00

Offerta minima Euro 87.750,00

LOTTO CINQUE: in PATERNOPOLI (AV) alla località San Felice, terreno ricadente in Zona E1, esteso are 27.85.

Prezzo base Euro 1.700,00

Offerta minima Euro 1.275,00

Tutti i beni sono occupati dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto 11.01.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato, tel. 3889230379.

## Abitazione | Accessorio

### TORRECUSO

#### FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 96/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Pasquale Sannino

Beni nel Comune di Torrecuso (BN), località San Pantaleo:

LOTTO 1: Porzione di fabbricato rurale ad uso abitativo a struttura mista e si sviluppa su due livelli con copertura a tetto. Il piano primo è composto da due camere, cucina/pranzo, bagno e lavanderia; il piano

seminterrato è composto da una cantina/deposito. L'immobile risulta nella disponibilità del debitore.

Prezzo base Euro 48.000,00

Offerta minima Euro 36.000,00

LOTTO 2: Fabbricato rurale su due livelli (piano seminterrato e piano terra) con copertura a tetto e muratura perimetrale esterna non intonacata. Il piano terra ha una superficie utile netta di ca. 65 mq, in cui sono presenti una zona cucina/pranzo. Il piano seminterrato è composto da un deposito al rustico, di ca. 30 mq e tettoia di ricovero attrezzi. L'unità immobiliare risulta nella disponibilità del debitore.

Prezzo base Euro 21.250,00

Offerta minima Euro 15.938,00

Vendita senza incanto 20.01.2017 ore 16.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 19.01.2017 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Pasquale Sannino che provvederà, su richiesta degli eventuali interessati, a far visitare gli immobili staggiti nonché presso lo studio del dr. Fabio Corda con studio in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, tel. 0824/040464.

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



## NAPOLI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 606/2012**

terzo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Maria Di Lorenzo  
Professionista Delegato Avv. Camilla Perone Pacifico  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Giovanni Tappia, 19 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, wc, corridoio, tre stanze e ripostiglio, oltre balcone e terrazzo.  
Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 12.00 presso Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Napoli - Piazza Cenni. Prezzo Base Euro 98.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 74.109,37. Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Perone Corso Umberto I, 22 - Napoli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Camilla Perone Pacifico tel. 081/18858628 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NAPOLI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 987/2006**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Antonio Attanasio  
Professionista Delegato Avv. Errico Eduardo Chiusolo  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via S.Francesco de Geronimo, 7 - Appartamento, posto tra il primo piano ed il secondo, composto da un vano ed accessori, oltre disimpegno con angolo cottura e bagno.  
Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 17:00 presso lo Studio Legale Chiusolo - Piazza Muzii, 11 - Napoli. Prezzo Base Euro 19.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 14.250,00. Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Chiusolo - Piazza Muzii, 11 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Errico Eduardo Chiusolo, Piazza Muzii, 11 - Napoli (tel. 081/5623100 Fax 081/5623022) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## NAPOLI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 766/2003**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Giancarlo Posteraro  
Professionista Delegato Avv. Paola Ciuffo  
Lotto Unico : sito in Comune di Napoli, Via san filippo Neri n.8 bis; Appartamento sito al piano primo, distinto dall'interno 6, composto da ingresso, salone, disimpegno, cucina, bagno e due camere. Libero.  
Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 15:00 presso l'Associazione professionale PAVAG in napoli alla Via F.Cilea n.117; Prezzo Base Euro 170.268,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 127.701,56; Presentare offerte dalle ore 16:30 alle ore 19:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Associazione professionale PAVAG in napoli alla Via F.Cilea n.117; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Avv. Paola Ciuffo in napoli alla Via F.Cilea n.117 (Tel/Fax 081.7148620 Tel 081.2159170), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## CARDITO

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 290/2012**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Raffaele Rossi  
Professionista Delegato Avv. Cristina Marano  
Lotto 1 : sito in Comune di Cardito (NA) Via Firenze, n.10; Appartamento, al piano primo, interno 1, composto da 4 vani finestrati ed accessori. libero.  
Lotto 2 : sito in Comune di Cardito (NA) Via Firenze, n.10; Appartamento piano primo, interno. 2. Libero.  
Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato avv. Cristina Marano in Napoli alla Via Carlo Poerio 89/A. Prezzo Base Lotto 1 Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 50.625,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 97.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 73.125,00.  
Presentare offerte dalle ore 16:30 alle ore 18:30 del giorno 11/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Marano in Napoli alla Via Carlo Poerio 89/A. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato avv. Cristina Marano in Napoli alla Via Carlo Poerio 89/A (Tel.081/19137170 Fax 081/13137840); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## MELITO DI NAPOLI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1146/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
Professionista Delegato Avv. Camilla Perone Pacifico  
Lotto 1 : sito in Melito di Napoli (NA) Località Lavinaio - Via Sandro Pertini, 20 - Appartamento al piano terra composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno oltre ad ampio terrazzo.  
Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Napoli - Centro direzionale Torre B - Piazza Cenni - Napoli.  
Prezzo Base Euro 74.122,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 55.591,87. Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Perone Pacifico Corso Umberto I, 22 Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Camilla Perone Pacifico, Corso Umberto I, 22 Napoli (Tel. 081/18858628) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## POZZUOLI

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 379/2011**

quinto esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Giugliano  
Professionista Delegato Avv. Pasquale Borrelli  
Lotto 1: sito in Pozzuoli (NA), Via del Mare n. 41 - Appartamento ubicato al piano terra, interno B. Attualmente frazionato in tre piccole unità immobiliari (indicate con lettere D, E ed F, cui va ad aggiungersi parte di altra unità immobiliare (indicata con la lettera G), oltre alla propria area scoperta di pertinenza esclusiva. Occupate da terzi senza titolo opponibile alla procedura, salva l'unità immobiliare F che è libera  
Lotto 2: sito in Pozzuoli (NA), Via del Mare n. 41 - Appartamento ubicato al piano terra, interno A. Attualmente frazionato in tre piccole unità abitative (indicate con le lettere A, B, C ed H), cui va ad aggiungersi parte di altra unità immobiliare (indicata con la lettera G), oltre alla propria area scoperta di pertinenza esclusiva. Occupate da terzi senza titolo opponibile alla procedura, salva l'unità immobiliare H che è libera.

Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli, Piazza Cenni, Centro Direzionale, Torre B, piano 21, aula 24, ovvero altra aula indicata dal Tribunale stesso.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 54.094,08; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 40.570,56.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 75.451,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 56.588,62.

Presentare offerte il lunedì, mercoledì e venerdì ore 16:00-18:00 e martedì e giovedì ore 10:00-13:00 e comunque entro le ore 13.00 del 13/12/2016 presso lo Studio Legale Borrelli, scala B, Via Ferdinando del Carretto, 26 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Pasquale Borrelli con studio in Napoli, Via Ferdinando del Carretto, 26 (tel. 081/5521624 fax 081/5428494), presso la Cancelleria del Tribunale di Napoli, V Sez. Civile e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## QUARTO

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 111/2008**

secondo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Antonio Attanasio  
Notaio Delegato Not. Paolo Guida  
Lotto Unico : sito in Quarto (NA) Via Giacomo Brodolini, 10 - Abitazione unifamiliare al piano terra con annessa corte.  
Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 15:50 presso lo Studio Notarile Guida Via Bisignano, 11 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 84.700,00; rilancio minimo in caso di gara non potrà essere inferiore al 2% della base d'asta. Offerta minima di Euro 63.525,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Guida Via Bisignano, 11 - Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Not. Paolo Guida, Via Bisignano, 11 - Napoli (Tel. 081/418181 - 081/418182 Fax 081/418199) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

## MILANO

## COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CONCORDATO PREVENTIVO n. 2/2010**

TRIBUNALE DI NAPOLI  
SEZIONE FALLIMENTARE  
G.D. DOTT. GRAZIANO  
LIQUIDATORE GIUDIZIALE PROF. AVV. GUGLIELMO LANDOLFI  
Tel. 081/5495396 - [guglielmolandolfi@alice.it](mailto:guglielmolandolfi@alice.it)  
Il dott. Nicola Graziano ordina la vendita della piena proprietà del seguente lotto unico: complesso immobiliare sito in Milano, via Socrate n. 46; nonché dell'unità immobiliare al p. 2, non risultante dalla trascrizione del decreto di ammissione al concordato preventivo, ma interessante la stessa procedura. L'immobile risulta attualmente occupato, sine titolo, da terzi.  
Prezzo di riferimento Euro 2.748.236,00 (prezzo ribassato del 40% rispetto al valore di stima), qualora la vendita sia soggetta ad IVA la parte è tenuta a versarla nei termini previsti o al massimo improrogabilmente entro 60 giorni dall'aggiudicazione.  
Offerta minima presentabile Euro 2.061.177,00 (corrispondente al 75% del prezzo di riferimento)  
Non emergono diritti di terzi opponibili al liquidatore giudiziale.  
La vendita si perfeziona nel momento del deposito in cancelleria del decreto di trasferimento; essa avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trova-





**ALTAVILLA SILENTINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 424/2006 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: appartamento sito in Altavilla Silentina (Sa) via S. Maria n. 3, p.secondo, int. 5 del fabbricato B, composto da 3 vani utili, cucina, bagno, corridoio, 2 balconi, locale cantinola al p.interrato distinto con n. 5. Sup. tot. mq 69,77; occupato. NCEU fg. 23, p.la 509, sub 12 cl. 2. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2017 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 02.02.2017 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**BATTIPAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 223/2008**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
 Professionista Delegato avv. Antonietta Guercio  
 Lotto Unico: sito in Battipaglia (SA) Via Carbone 13 - Appartamento posto al secondo piano composto da: cucina, camera da pranzo, due camere letto, bagno più un locale cantinato.  
 Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 10.30 presso lo studio del Professionista Delegato avv. Antonietta Guercio in Salerno, Via V. Schiavo n. 4. Prezzo Base Euro 71.800,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato avv. Antonietta Guercio in Salerno, Via V. Schiavo n. 4.  
 Data eventuale vendita con incanto il 13/01/2016 ore 10.30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi in aumento Euro 7.180,00.  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato avv. Antonietta Guercio in Salerno, Via V. Schiavo n. 4, previo avviso telefonico (tel. 089/759892-3392821902) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BATTIPAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 549/2014 R.G.E.**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: in Battipaglia, via Cernaia n. 12, appartamento per civile abitazione al piano ottavo, int. 31, sup. comm.le di mq 119,28. NCEU fg. 3, p.la 431, sub 42, cat. A/2, cl. 3, cons. 5 vani. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 22.12.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Custode Giudiziario, Avv. Paola Parentela tel. 339.5389613; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), numero verde 800630663.

**BATTIPAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 630/2012 R.G.E.**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito

in Battipaglia, via Stella - traversa Rizzo, con accesso indipendente da via Stella, piano terra, composto da soggiorno ed angolo cottura, camera da letto, bagno, ripostiglio, avente una superficie commerciale di mq. 52,79. NCEU fg. 3, p.la 86, sub 9, cat. A/4, classe 1, vani 2,5. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00.  
 Vendita senza incanto 19.01.2017 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.  
 Eventuale vendita con incanto 02.02.2017 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Avv. Giovanni Rago Tel. 089238822. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**BATTIPAGLIA**

**VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 197/2011 R.G.E.**

quarto esperimento  
 TRIBUNALE DI SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: villa unifamiliare sita in località Fili Galardi, via Bosco II, Battipaglia. Si sviluppa in piano sem., terra (rialzato), primo e secondo (sottotetto). L'abitazione è corredata da corte circostante esclusiva e modesta porzione triangolare d'accesso, per diritti pari ad un mezzo col confinante. È dotata di una serie di accessori esclusivi: accesso carrabile con rampa d'entrata al garage, terrazza, balconi, aree aperte, spazio a parcheggio, giardino. NCEU fg. 8, p.la 819, sub. 5, cat. A/7, cl. 1 vani 8,5, piano T-1-2-S1; sub. 2 area urbana, piano T (corte esclusiva del sub 5); sub. 1 corte di accesso esclusiva. Prezzo base Euro 370.000,00. Rilancio minimo Euro 19.000,00. Vendita senza incanto 09.02.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 23.02.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Vincenzo Cretella (Tel. 06.8543452 - email avvocati@studiolegalepro.com); Custode Giudiziario, Avv. Beniamino Mariano (Tel. 089. 252734); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CAMPAGNA**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 240/2012 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNO: casa unifamiliare indipendente su due piani f.t. in stato di abbandono, località Quadrivio del comune di Campagna, Via Visciglito n. 24. NCEU fg. 79, p.la 747, cat A/3, cl. 1, vani 5,5. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 12.01.2017 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 26.01.2017 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Avv. Samantha Indovino cell. 3397351132. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**CAPACCIO**

**SALERNO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 652/10**

Tribunale di Salerno  
 G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
 Professionista Delegato avv. Ada Camaggio  
 Lotto unico: sito in Comune di Capaccio (SA), alla via Del Tuffatore loc.tà Santa Venere n.12 - piena proprietà di appartamento per civile abitazione ubicato al primo piano di una palazzina composta da un piano terra, un primo piano, un sottotetto e costituito da: salone, cucina, bagno-lavanderia 3 camere, bagno, oltre ampia terrazza e balconi.

Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 16:00 presso lo studio del delegato avv. Ada Camaggio in Salerno, al corso Garibaldi, n. 154.  
 Prezzo Base Euro 56.800,00;  
 Presentare le offerte entro le ore 13,00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del delegato avv. Ada Camaggio in Salerno, al corso Garibaldi, n. 154.  
 Data eventuale vendita con incanto il 20/12/2016 ore 16:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e con offerte in aumento di Euro 2.840,00. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato in Salerno, al corso Garibaldi n. 154 previo avviso (tel. 089/231363, email adacamaggio@infinito.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTEL SAN LORENZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 573/2011 R.E.**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: in Castel San Lorenzo, via Fontana n. 17, appartamento per civile abitazione di sup. utile netta interna di tot mq 47 ca, oltre a ca mq 1,80 di balconi, con locale sottotetto di sup. utile netta interna di tot mq 24,00 ca, oltre a ca mq 3,70 di balconi. NCEU fg. 7 p.la 467 sub 7 cat. A/4 cl. 3 cons. 4 vani piano T-1 scala U. Prezzo Base Euro 28.000,00; offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.400,00. Vendita senza incanto 12.01.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 26.01.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CAF Spa

**CAVA DE' TIRRENI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 26/2014 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito alla frazione San Cesareo del Comune di Cava de' Tirreni (SA) posto al piano terzo (mansardato) di un fabbricato avente ingresso dal civico n. 12 di via Casa Avallone. All'appartamento in quesitone si accede dall'ultimo ballatoio, a sua volta raggiungibile percorrendo, a piedi, tutte le rampe del vano scala. L'appartamento si compone di due camere e di un bagno, tra loro comunicanti per categoria mezzo di un piccolo disimpegno centrale. NCEU fg. 30, p.la 378, sub 22, cat. A/2, cl. 4, vani 2, piano 3, interno 13. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte in aumento Euro 2.300,00.  
 Vendita senza incanto 19.01.2017 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.  
 Eventuale vendita con incanto 02.02.2017 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**EBOLI**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 191/2008 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNO: appartamento in Eboli alla Via Epitaffio n. 2 (ex via Madonna delle Catene) primo piano int. 1, sc. B, con 4 vani, cucina, 2 bagni e lavanderia, mq 113 oltre mq 57 di terrazzi. NCEU fg. 16, p.la 546 sub 4 cl. 2, oltre box auto al p. seminterrato int. 2 di mq 38, sub 82 cl. 11.

Prezzo base Euro 105.000,00. Offerte in aumento Euro 5.300,00.  
Vendita senza incanto 19.01.2017 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.  
Eventuale vendita con incanto 02.02.2017 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Avv. Anna Andreozzi Tel. 089229515; Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**EBOLI**  
**VILLINO A SCHIERA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 543/2009 R.G.E.**  
quarto esperimento  
TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: villino a schiera in Eboli - C.da Madonna delle Catene n. 2, con ingresso indipendente su quattro livelli di cui ai piani: seminterrato-rialzato-primo (sup. utile di ca. 170,6); piano secondo mansardato (sup. utile di ca. 64,54 mq), oltre aree esterne (balconata+terrazzino+giardinetti) di complessivi mq 100,00 ed altre aree di servizio. Sup. convenzionale totale mq 227,23. NCEU fg. 15, p.lla 64 sub 19, cat. A/7 cl. 2, vani 8, piano T-1-2, int. 4. Prezzo base Euro 170.000,00. Rilancio minimo Euro 8.500,00. Vendita senza incanto 09.02.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 23.02.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiolegaleadinolfi.it); Custode Giudiziario, Avv. Ada Camaggio (Tel. 089.231363); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FISCIANO**  
**APPARTAMENTO-BOX**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/2013**  
Tribunale di Salerno  
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Professionista Delegato Avv. Annita Carpinelli  
Lotto Unico: sito in Fisciano (SA) Frazione Villa - Piazza Macchiarelli - a) Appartamento al piano primo, all'interno del "Parco Madonna di Fatima", edificio C, di metri quadri 58,40, oltre balcone di metri quadri 7,50, composto da soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, bagno, camera matrimoniale e camera singola. b) Locale box al piano terra.  
Vendita con incanto il 29/11/2016 ore 11.00 presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Annita Carpinelli in Salerno, Via Gen. A. Diaz, 35. Prezzo Base Euro 44.279,18 e rilanci minimi Euro 2.213,96. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Annita Carpinelli in Salerno, Via Gen. A. Diaz, 35. Maggiori informazioni presso lo studio del Prof. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annita Carpinelli previo avviso telefonico (Tel. 089/5647101 mobile 3283188159) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIFFONI SEI CASALI**  
**FABBRICATO-GIARDINO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 247/2011 R.G.E.**  
TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: fabbricato per civile abitazione in Giffoni Sei Casali, frazione Capitignano, via T. Zaniboni n. 10, articolato su 4 livelli, sup. netta di mq 189, con area pertinenziale adibita a giardino di mq 100. NCEU fg 31, p.lla 86, sub 6, cat. A/2, cl. 6, vani 9. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte in aumento Euro 4.500,00.  
Vendita senza incanto 19.01.2017 ore 10:30, presso

il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.  
Eventuale vendita con incanto 02.02.2017 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Avv. Antonio Trezza Tel. 089231802. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**MONTECORVINO ROVELLA**  
**APPARTAMENTI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 206/2012 R.G.E.**  
TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNO: Montecorvino Rovella, rione Ferrari, Via Damolidei n.13, appartamento al piano primo, con locale ripostiglio al piano terra e soffitta al piano secondo; superficie complessiva mq 238.78. NCEU fg. 31, p.lla 231 sub 3 cat. A/6 cl. 4 vani 5,5, e p.lla 239 sub 2 cat. A/6 cl. 1 vani 2. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerte in aumento Euro 4.000,00.  
LOTTO DUE: Montecorvino Rovella, Via Cavour n. 108, appartamento al piano secondo, sup. mq 84.32. NCEU fg. 14, p.lla 983 sub 13 cat. A/2 cl. 3 vani 5. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerte in aumento Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 15.12.2016 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 22.12.2016 ore 11.00. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Custode Giudiziario Avv. Rosetta Pecori tel. 089237531; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), numero verde 800630663.

**MONTECORVINO ROVELLA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 99/2014 R.G.E.**  
TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
Beni in Montecorvino Rovella (SA), corso Umberto I, n. 89:  
LOTTO UNO: appartamento per civile abitazione composto da ampio soggiorno, camera, bagno e ripostiglio, oltre ad ampia cucina e wc, con proporzionali diritti sulla corte comune al lotto 2. NCEU fg. 14, p.lla 216, sub 2, cat A/3, cl. 2, consistenza 3,5 vani; fg. 14, p.lla 216, sub 1.  
LOTTO DUE: appartamento per civile abitazione composto da ingresso, wc, soggiorno con scala interna di collegamento con il piano superiore, disimpegno, due camere, un bagno ed un balcone al piano primo nonché da ampio soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio, camera ed ampio terrazzo al piano secondo, con proporzionali diritti sulla corte comune al lotto 1. NCEU fg. 14, p.lla 216, sub 3, cat A/3, cl. 2, consistenza 8 vani. Prezzo base Lotto 1 Euro 60.000,00; Lotto 2 Euro 130.000,00. Offerte in aumento Lotto 1 Euro 3.000,00; Lotto 2 Euro 6.500,00. Vendita senza incanto 12.01.2017 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale vendita con incanto 26.01.2017 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Dott. Achille De Caro tel. 0899432016. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**PONTECAGNANO FAIANO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 70/10 R.G.E.**  
ottavo esperimento  
TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: in Pontecagnano Faiano (SA), via Arno n. 15, appartamento al p. primo, con accesso attraverso portone condominiale composto da

ingresso/salone, camera da letto, cucinino, bagno ed ampio terrazzo. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita con incanto 15.12.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Dott. Antonino Bottiglieri tel. 0828672121; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN CIPRIANO PICENTINO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 560/2013 R.G.E.**  
terzo esperimento  
TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in San Cipriano Picentino, località Pezzano, via San Giovanni n. 97, piano terzo, interno n. 8, con annesso deposito al piano seminterrato ed accesso da corte pertinenziale. NCEU fg. 8, p.lla 251, sub 26, cat. A/2, classe 2, vani 5, e fg. 8, p.lla 384, sub 22, cat. C/2, classe 1. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerte in aumento Euro 3.800,00.  
Vendita senza incanto 12.01.2017 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.  
Eventuale vendita con incanto 26.01.2017 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**CAPACCIO**  
**RISTORANTE-APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 162/2009**  
Tribunale di Salerno  
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Professionista Delegato Dott. Raffaello Siciliano  
Lotto Uno : sito in Comune di Capaccio (SA) Loc. La Laura - Fraz. Paestum, Via Pagliaio della Madonna 2-34. Immobile al piano terra, avente destinazione di ristorante - pizzeria, con ingresso secondario (di servizio) dalla corte pertinenziale.  
Lotto Due : sito in Comune di Capaccio (SA) Loc. La Laura - Fraz. Paestum, Via Pagliaio della Madonna 2-34. Appartamento al piano primo composto da soggiorno/ingresso, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, due stanze e due balconi.  
Vendita senza incanto il 23/12/2016 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato Dott. Raffaello Siciliano - Via Della Quercia, 58  
Prezzo Base lotto uno Euro 214.702,64  
Prezzo Base lotto due Euro 99.821,68  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato Dott. Raffaello Siciliano - Via Della Quercia, 58. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Dott. Raffaello Siciliano - Via Della Quercia, 58; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
CAF SpA

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CAMPAGNA**  
**UNITÀ ABITATIVE - STALLE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 486/2013**  
sesto esperimento

Tribunale di Salerno  
 G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
 Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Napoli  
 Lotto Unico : sito in Campagna (SA) Via Pariti, 27 -  
 Locale ad uso abitativo al piano terra costituito da  
 wc, cucina e locale di sgombero; Unità abitativa al  
 piano primo costituita da tre camere, bagno, cucina-  
 pranzo, salotto e disimpegno; Due stalle; Residua area  
 in parte incolta ed in parte coltivata ad orto.  
 Vendita senza incanto il giorno 30/11/2016 ore  
 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato  
 Avv. Maria Assunta Napoli, in Salerno, Via Carucci  
 Giacinto, 1/5. Prezzo Base Euro 158.250,00; rilanci  
 minimi Euro 7.931,25.

Presentare offerta entro le ore 13.00 del giorno  
 precedente la data della vendita presso lo studio del  
 Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Napoli, in  
 Salerno, Via Carucci Giacinto, 1/5.

Data eventuale vendita con incanto il 14/12/2016  
 ore 11:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta  
 e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso lo stu-  
 dio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria  
 Assunta Napoli, in Salerno, Via Carucci Giacinto, 1/5  
 previo avviso telefonico (tel. 0892750951 -  
 3478477159) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
 numero verde 800630663.

## Immibile comm.le|ind.le

### CAPACCIO

#### COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 583/2011

Tribunale di Salerno  
 G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
 Professionista Delegato Rag. Eugenio Travaglio  
 Lotto Unico: sito in Capaccio (SA), Ponte Barizzo, Via  
 Sabatella-Scigliati, 12/18 - Complesso aziendale di  
 allevamento bufalino da latte, meglio descritto nella  
 Perizia in atti.

Vendita senza incanto il 05/12/2016 ore 12.00 presso  
 lo studio del Professionista Delegato Rag. Eugenio  
 Travaglio in Salerno, Piazza XXIV Maggio, 14.  
 Prezzo Base Euro 1.394.212,50 e rilanci minimi  
 77.456,25.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno  
 02/12/2016 (previo appuntamento telefonico al  
 num. 328/7111033 fax 089/9243032) presso lo stu-  
 dio del Professionista Delegato Rag. Eugenio  
 Travaglio in Salerno, Piazza XXIV Maggio, 14.

Data eventuale vendita con incanto il 19/12/2016  
 ore 10.30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta  
 e rilanci minimi Euro 69.710,62.

Maggiori informazioni presso lo studio del  
 Professionista Delegato e Custode Rag. Eugenio  
 Travaglio in Salerno, Piazza XXIV Maggio, 14 (previo  
 appuntamento telefonico al num. 328/7111033 fax  
 089/9243032) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
 al numero verde 800630663.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### SALERNO

#### STABILIMENTO INDUSTRIALE CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 189/2009 R.G.E.

ottavo esperimento  
 TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: Stabilimento industriale a due livelli  
 f.t. con esclusiva corte di pertinenza, in Salerno, via  
 Case Rosse, n. 22. NCEU fg. 51 p.la 285 sub 9 p.la  
 290 sub 10 cat. D/7. Prezzo base Euro 550.000,00.  
 Offerte in aumento Euro 28.000,00. Vendita senza  
 incanto 02.02.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di  
 Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in  
 Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore

12:30. Eventuale vendita con incanto 16.02.2017 ore  
 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe  
 Trezza (Tel. 089.231802 - email  
[studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Dott.  
 Paolo Cosentino, tel. 0968448823; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Terreno|Immibile agricolo

### GIFFONI VALLE PIANA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 462/2007

Tribunale di Salerno  
 G.E. Dott. Salvatore Russo  
 Professionista delegato: Avv. Anna Andreozzi.  
 Lotto Unico: sito in Giffoni Valle Piana (Sa), presso  
 strada Provinciale, raggiungibile da una strada priva-  
 ta non asfaltata. Appezamento di terreno agricolo  
 della superficie catastale complessiva di ettari 3 cen-  
 tesimali e are 77 ricadente in Zona E, a prevalente  
 destinazione agricola e risultano utilizzati dagli ese-  
 cutati come da perizia.

Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 16.00 presso  
 lo studio del professionista delegato Avv. Anna  
 Andreozzi in Salerno, Via Lungomare Trieste, 26 (c/o  
 Studio Legale Pasca).

Prezzo base Euro 52.797,46.

Data eventuale vendita con incanto il 14/12/2016  
 ore 16:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta  
 e rilanci minimi di gara Euro 2.600,00.

Presentare domande entro le ore 13.00 del giorno  
 precedente la vendita presso lo studio del professio-  
 nista delegato Avv. Anna Andreozzi sito in Salerno  
 alla via Lungomare Trieste, 26 (c/o studio legale  
 Pasca). Maggiori informazioni presso lo studio del  
 Professionista Delegato Avv. Anna Andreozzi, via  
 Paolo De Granita, 15/E (tel. 089/229515 fax.  
 089/250211 - cell. 335/5260058- Email: [andreozzi@studiopasca.it](mailto:andreozzi@studiopasca.it));  
 sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al  
 n.verde 800630663.



## Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

## Abitazione|Accessorio

### CASTEL VOLTURNO

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 102/2012

terzo esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo  
 Professionista Delegato Avv. Loredana Palumbo  
 Lotto Unico: sito in Castel Volturno (CE) Località  
 Pineta Grande - Viale Boschetto, 20 - Porzione di fab-  
 bricato composto da piano seminterrato, terra,  
 primo, secondo e sottotetto. Vendita senza incanto il  
 giorno 30/11/2016 ore 09:30 presso il Tribunale  
 Civile di Santa Maria Capua Vetere, stanza destinata  
 alle vendite delegate ai professionisti, Via Carlo  
 Santagata, 7. Prezzo Base Euro 77.201,00; offerta  
 minima di Euro 57.903,00. Presentare offerte entro le  
 ore 13:00 del giorno precedente la data della vendi-  
 ta presso presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni  
 Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata,  
 7 - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni  
 presso il professionista delegato e custode giudizia-  
 rio Avv. Loredana Palumbo, Piazza Municipio -  
 Pietramelara (CE) (tel/fax 0823/986044) oppure al  
 numero verde 800630663.

### MADDALONI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 70/2012

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott. Valerio Colandrea  
 Professionista Delegato Avv. Angela Rullo  
 Lotto Unico: sito in Maddaloni (CE) Via Ponte  
 Carolino, 369 - Appartamento al piano secondo com-  
 posto da cucina, due camere, disimpegno, w.c. e bal-  
 latoio. Vendita senza incanto il giorno 30/11/2016  
 ore 09.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria  
 Capua Vetere, stanza destinata alle vendite delegate  
 ai professionisti, Via Carlo Santagata, 7. Prezzo Base  
 Euro 8.781,00. Offerta minima Euro 6.586,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno pre-  
 cedente la data della vendita presso la Cancelleria  
 dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile  
 Via Carlo Santagata, 7 - Santa Maria Capua Vetere.  
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria del  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, presso il  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.  
 Angela Rullo Via E. Fermi, 34, Casapulla, tel.  
 346.0778491, oppure al numero verde 800630663.

### PIETRAMELARA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 688/2012

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott. Valerio Colandrea  
 Professionista Delegato Avv. Loredana Palumbo  
 Lotto Unico: sito in Pietramelara (CE) Via Guglielmo  
 Marconi, 67 - Appartamento con adiacenti vani resi-  
 denziali e vano deposito. Vendita senza incanto il  
 giorno 30/11/2016 ore 09.30 presso il Tribunale  
 Civile di Santa Maria Capua Vetere, stanza destinata  
 alle vendite delegate ai professionisti, Via Carlo  
 Santagata, 7. Prezzo Base Euro 18.141,00; offerta  
 minima di Euro 13.606,00; Presentare offerte entro le  
 ore 13.00 del giorno precedente la data della vendi-  
 ta presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni  
 Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata 7  
 - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni  
 presso la Cancelleria e presso il Professionista  
 Delegato e Custode Avv. Loredana Palumbo (tel./fax  
 0823/986044) e al numero verde 800630663.

### SAN FELICE A CANCELLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 221/2014

secondo esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott. Valerio Colandrea  
 Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Saggiocco  
 Lotto 1 : sito in San Felice a Canello (CE) Via Roma  
 245/A - Appartamento al piano primo composto da  
 ingresso, ampio ambiente funzionalmente diviso in  
 zona cucina e zona pranzo, soggiorno, disimpegno,  
 tre camere, servizio igienico e ripostiglio.  
 Vendita senza incanto il 30/11/2016 ore 10:30 pres-  
 so il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina  
 B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo  
 Santagata Santa Maria Capua Vetere.  
 Prezzo Base Euro 75.000,00; offerta minima di Euro  
 56.250,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del  
 giorno precedente la data della vendita presso la  
 Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del  
 Tribunale Civile Via Carlo Santagata Santa Maria  
 Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Custode  
 e Professionista Delegato Dott.ssa Francesca  
 Saggiocco, Via Atellana n.19 - Aversa (Tel.  
 081/5044036 - 081/8906373 Fax 081/5020211)  
 oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di  
**VALLO DELLA LUCANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**ASCEA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 102/2009**

Tribunale di Vallo Della Lucania  
G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli  
Professionista delegato Dott. Pietro Di Lorenzo  
Lotto unico: sito in Ascea (SA), Loc. Manche, 1.  
Fabbricato ad uso abitativo di vani 8, su tre livelli: al p. seminterrato locale cantina, al p.t. ambiente giorno con sala da pranzo e cucina, bagno e camera da letto, al p. primo ingresso, soggiorno con angolo cottura, al p. secondo spazio soppalcato e soffitta. Corte di mq. 347. Vendita senza incanto il 05/12/2016 ore 18.30 presso lo Studio del Dott. Di Lorenzo, Via

Bartolomeo Prignano n. 1, Salerno.  
Prezzo Base Euro 104.063,00. Ciascun offerente potrà presentare un'offerta minima di acquisto inferiore al prezzo base purché in misura non eccedente un quarto dello stesso.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 02/12/2016 presso lo Studio del Dott. Di Lorenzo, Via Bartolomeo Prignano n. 1, Salerno.  
Maggiori informazioni presso lo Studio del Dott. Di Lorenzo, Via Bartolomeo Prignano n. 1, Salerno e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

VALLO DELLA LUCANIA

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **visitare**, da parte del potenziale acquirente, l'**immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



# BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievole saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di  
MATERA****Abitazione | Accessorio****MATERA****APPARTAMENTO E DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 01/09 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Maria Morelli

Vendita senza incanto il giorno 31 gennaio 2017 ore 17.30 presso studio in Matera via Nazionale n. 40.

Lotto unico: in Matera, appartamento piano terra su due livelli, mq 52,50 con ingresso da cortile privato; locale deposito attiguo mq 80 catastali; fg 97, p.la 413, sub 4-5. Prezzo base Euro 287.440,00

Offerte minime per partecipare Euro 215.580,00  
Rilancio minimo Euro 4.000,00Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.385762, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**GRASSANO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 49/99 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Avv. Antonella Prete

Vendita senza incanto il giorno 20 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Matera via De Lorenzo n. 11.

Lotto 2: in Grassano (MT), via Cosenza n. 44, appartamento primo piano oltre rialzato di mq 129,00 circa; fg 13, p.la 1359, sub 3.

Prezzo base Euro 44.850,00

Offerta minima per la partecipazione Euro 33.638,00

Rialzo minimo Euro 700,00

Lotto 3: in Grassano (MT), via Cosenza n. 44, appartamento secondo piano oltre rialzato di mq 105,00 circa, fg 13, p.la 1359, sub 7.

Prezzo base Euro 36.000,00

Offerta minima per la partecipazione Euro 27.000,00

Rialzo minimo Euro 600,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.330825, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**MONTALBANO IONICO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 81/07 RGE**

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Antonio Iuliano

Vendita senza incanto il giorno 30 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Matera Via De Sariis, 4.

Lotto unico: in Montalbano Jonico (MT) Via Risorgimento n. 45, già n. 41, appartamento piano terra, costituito da 2 stanze (stanza da letto matrimoniale e cucina/soggiorno), 1 bagno, un corridoio. Presente servitù fg 28, p.la 297 sub 1. Immobile occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 21.726,56

Rilancio minimo non superiore all'1%.

Ammissa offerta pari al 75% prezzo base.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.332242; e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**PISTICCI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 2/10 R.G.E.**

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Marchese

Professionista delegato Avv. Lorena Volpe

Vendita senza incanto giorno 27 gennaio 2017 ore 17.00 presso lo studio in Matera via Del Corso 17/bis.

Lotto Unico: in Pisticci, abitazione fg 134, p.la 3935, sub 4, piano 2-3, mq 117,50 lordi.

Prezzo base Euro 51.885,00.

Offerte minime per partecipare Euro 38.914,00

Rilancio minimo Euro 800,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.346141; 329.9772719, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**SAN GIORGIO LUCANO****APPARTAMENTO - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 12/10+10/12 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Marchese

Professionista delegato Avv. Lorena Volpe

Vendita senza incanto il giorno 31 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Matera via Del Corso n. 17/bis.

Lotto unico: A) in San Giorgio Lucano, via Potenza sn, abitazione piano T-1-2, vani 9,5, fg 34, p.la 306, sub 2; via Liguria sn, deposito piano S1, fg 34, p.la 306, sub 1, mq 68. Prezzo base Euro 180.450,00

Offerte minime per partecipare Euro 135.338,00

Rilancio minimo Euro 3.000,00

Lotto unico: B) in San Giorgio Lucano, via Vittorio Veneto 9/a, abitazione piano T, fg 34, p.la 391, sub 1, vani 2,5; civico 7, locale piano T, fg 34, p.la 391, sub 3, mq 38. Prezzo base Euro 77.396,30

Offerte minime per partecipare Euro 58.048,00

Rilancio minimo Euro 1.200,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.346141; 329.9772719, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### FERRANDINA

#### FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Fall. 70/97

primo esperimento  
G.D. Dr. Antonello Vitale  
Curatore: Avv. Giuseppe Cristalli  
Vendita senza incanto giorno 26 gennaio 2017 ore 09.00 presso Tribunale di Matera, via Aldo Moro secondo piano.  
Lotto unico: in Ferrandina, via Cairoli n. 20: - fabbricato fg 45, p.lla 102 composto da piano terra adibito a negozio di mq 40 e primo piano adibito uso abitazione di 2,5 vani; - fabbricato rurale (cantina) fg 45, p.lla 737 di mq 51 con corte di mq 25. TERRENI: quota pari ad 1/2 di terreni agricoli fg 14, p.lle 42-43-44-45 di ha 2.73.62; piena proprietà fg 17, p.lle 117-119 di ha 00.11.88 e fg 48 p.lla 148 di ha 00.36.14.  
Prezzo base Euro 30.000,00.

Cauzione Euro 3.000,00  
Offerte in aumento Euro 1.000,00.  
Dep. Spese Euro 6.000,00  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso lo studio del curatore in Ferrandina. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### PISTICCI

#### TERRENI CON FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 86/04 RGE

secondo esperimento  
Professionista delegato Avv. Maria S. Iacovone  
Vendita senza incanto il giorno 18 gennaio 2017 ore 18.00 presso studio in Matera via Parri n. 40.  
Lotto 1: in agro di Pisticci, località contrada Tinchi, fondo rustico di ha 3.59.12; fg 65, p.lle 103, 104, 106, 133, 134, 140, 233, 440, 441, 446, 447, 570, 572, 167, 168, 229, 230, 461, 462; fg 66 p.lle da 152 a 157, 181, 306, 307, 308; fg 67 p.lle 134, 135, 136, 163. Coltivato a seminativo irriguo, agrumeto e oliveto. Insistono fabbricati rurali di mq 77, 150, 103, 150 con corte.  
Prezzo base Euro 82.500,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 61.875,00.

Rilancio minimo Euro 1.650,00.  
Lotto 2: in agro di Pisticci, località Pantano, fondo rustico di ha 7.27.03 diviso in: a) primo corpo di ha 3.58.70 pascolo fg 113, p.lla 142, b) secondo corpo di ha 3.68.33 fg 113, p.la 36, 37, 108, 155, 146, 160, 161, 149.  
In possesso dei debitori.  
Prezzo base Euro 45.000,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 33.750,00.  
Rilancio minimo Euro 900,00.  
Lotto 3: in agro di Pisticci, località Pendenti di Caporotondo, fondo rustico di ha 0.89.39, fg 115, p.lle 6, 25 seminativo e pascolo.  
In possesso dei debitori.  
Prezzo base Euro 5.250,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 3.940,00.  
Rilancio minimo Euro 105,00.  
Lotto 4: in agro di Pisticci, località Pantano o Pezza della Giumenta, fondo rustico di ha 4.83.74, fg 117, p.lle 1, 2 seminativo. In possesso dei debitori. Prezzo base Euro 54.750,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 41.063,00.  
Rilancio minimo Euro 1.095,00.  
Maggiori informazioni presso studio del delegato tel. 0835.336888, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.



## Tribunale di LAGONEGRO

## Abitazione | Accessorio

### CASTELLUCCIO INFERIORE

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 18/2009

Tribunale di Lagonegro  
G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales  
Professionista Delegato Avv. Benedetta Monaco  
Lotto 1: sito in Castelluccio Inferiore (PZ) Via Montebianco, 2 - Proprietà superficaria di locale garage al piano terra. Occupato.  
Lotto 2: sito in Castelluccio Inferiore (PZ) Via Montebianco, 2 - Proprietà superficaria di appartamento al piano quarto composto da ingresso/soggiorno/pranzo, piccola cucina, due camere e accessorio. Occupato.  
Vendita senza incanto il 30/11/2016 ore 11.00 presso lo Studio dell'Avv. Monaco - Via San Rocco, 147 - Gallicchio.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 7.285,16; Offerta minima Euro 5.463,87. Rialzo minimo in caso di gara Euro 250,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 64.989,00; Offerta minima Euro 48.741,75. Rialzo minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Benedetta Monaco in Gallicchio (PZ), via San Rocco n. 147. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Lagonegro in Chiaromonte loc. Mancuso (tel. 0973/642239); presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Benedetta Monaco in Gallicchio (PZ), via San Rocco n. 147 (tel. 0971/752168 cell. 3475844776) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Occupato con titolo non opponibile.  
Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 12.00 presso lo Studio Legale Sole, Largo Libertà n. 29, Senise. Prezzo Base Euro 82.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Sole, Largo Libertà n. 29, Senise.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Lagonegro, sez. Civile, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Napoli; presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nicola Sole, Largo Libertà n. 29, Senise, previo appuntamento (tel./fax 0973/584112 - 349/5953497) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTESANO SULLA MARCELLANA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 12/2008

secondo esperimento  
Tribunale di Lagonegro ex Tribunale Sala Consilina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales  
Professionista Delegato Dott. Francesco De Rosa  
Lotto A: sito in Montesano sulla Marcellana (SA) Località Prato Comune - Via Sondra - Fabbricato adibito a deposito al piano strada e adibito ad abitazione al livello superiore. L'immobile risulta abitato.  
Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 10.00 presso lo Studio del Dott. De Rosa - Via Fonti, 105 - Sala Consilina.  
Prezzo Base Euro 30.205,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. De Rosa - Via Fonti, 105 - Sala Consilina.  
Maggiori informazioni presso il custode IVG Rag. Antonio Fragomeni (tel. 3335780031); presso il Professionista Delegato Dott. Francesco De Rosa (tel. 3289356553) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

piano primo e piano secondo destinato a civile abitazione: piano terra costituito da un locale deposito ed un locale garage; piano primo destinato a zona giorno composta da soggiorno, cucina, bagno; piano secondo destinato a zona notte composta da disimpegno, bagno e tre camere da letto. Occupato dai debitori. Vendita senza incanto il 30/11/2016 ore 16.00 presso lo Studio dell'Avv. Menafra, Via Mezzacapo, 221/c - Sala Consilina. Prezzo Base Euro 143.666,28; Rialzo minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita (a partire dal trentesimo giorno antecedente la vendita dalle ore 16.00 alle ore 19.00) presso lo Studio dell'Avv. Menafra, Via Mezzacapo, 221/c - Sala Consilina. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG con sede in Vallo Della Lucania (SA) (tel. 097475484), presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppina Menafra (tel./fax 0975/521077), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SANT'ARSENIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 74/2009

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales  
Professionista Delegato Avv. Stefania Parrella  
Lotto Unico: sito in in Sant'Arsenio (SA) Via S. Sebastiano, 139 - Appartamento composto da cucina, bagno, due camere, soggiorno con annesso ripostiglio oltre due balconi e una piccola autorimesa situata al piano terreno. Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Parrella Via Mezzacapo - Sala Consilina. Prezzo Base Euro 78.754,00; Offerta Minima Euro 59.065,50; Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Presentare offerte entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Parrella Via Mezzacapo - Sala Consilina. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Parrella Via Mezzacapo - Sala Consilina e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### Lauria

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 22/2009

secondo esperimento  
Tribunale di Lagonegro  
G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales  
Professionista Delegato Avv. Nicola Sole  
Lotto Unico: sito in Lauria (PZ) - Civile abitazione.

### SALA CONSILINA

#### FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 16/2005

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales  
Professionista Delegato Avv. Giuseppina Menafra  
Lotto Unico: sito nel Comune di Sala Consilina (SA), Via Sagnano - Fabbricato costituito da piano terra,



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### TEGGIANO

#### TERRENI - IMPIANTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 13/2007 + 43/2009

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina  
G.E. Dott.ssa Paola Beatrice

Professionista Delegato Avv. Italo Grillo

Lotto Uno: sito in Comune di Teggiano (SA) C.da Tempe. Appezamento di terreno.

Lotto Due: sito in Comune di Teggiano (SA) C.da Tempa all'Arena. Appezamento di terreno.

Lotto Tre: sito in Comune di Teggiano (SA) Loc. Mezzetti. Appezamento di terreno con impianto di conigliocultura e relativo macello.

Vendita senza incanto il 17/02/2017 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Italo Grillo, Traversa Ammiraglio Ruggiero

Prezzo Base lotto uno Euro 2.557,50; Aumento in caso di gara Euro 75,00; Offerta minima Euro

1.918,12. Prezzo Base lotto due Euro 2.190,00; Aumento in caso di gara Euro 60,00; Offerta minima Euro 1.642,50. Prezzo Base lotto tre Euro 212.250,00; Aumento in caso di gara Euro 6.000,00; Offerta minima Euro 159.187,50. Presentare offerte entro le ore 20:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Italo Grillo, Traversa Ammiraglio Ruggiero. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Italo Grillo, Traversa Ammiraglio Ruggiero; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
POTENZA

### Abitazione|Accessorio

#### MELFI

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 29/2009

Tribunale di Potenza ex Melfi

G.E. Dott. Giulio Argenio

Notaio Delegato Dott.ssa Vincenzina Cestone

Lotto 2: sito in Comune di Melfi, alla Via Mantova; Appartamento al piano terzo, scala B, interno 3, composto da tre vani ed accessori. Locale al piano primo sottostrada adibito ad autorimessa.

Vendita senza incanto il 15/12/2016 ore 09:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Vincenzina Cestone in Melfi, alla Via Foggia n.5;

Prezzo Base Euro 48.110,00; offerta minima di Euro 36.083,00. rialzo minimo in caso di gara di Euro 2.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Vincenzina Cestone in Melfi, alla Via Foggia n.5;

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Vincenzina Cestone in Melfi, alla Via Foggia n.5; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## MOLISE

Larino



Tribunale di  
LARINO

### Abitazione|Accessorio

#### COLLETORTO

#### APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 20/2015

secondo esperimento

Tribunale di Larino

G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo

Professionista Delegato Avv. Laura D'Alisera

Lotto 1: sito in Colletorto (CB) Via Giotto 2 - Piena proprietà di: A) appartamento sito al secondo piano di una palazzina. L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano interrato. Si accede all'appartamento tramite una scala comune, da piano terra a piano primo, rivestita in granito, poi tramite il portone in legno dell'appartamento si accede alla scala interna, sempre rivestita in granito e con ringhiera in legno, che porta al piano secondo. Da un disimpegno si accede alla zona notte con due camere da letto, al bagno e al soggiorno cucina. Il salotto/cucina è un ambiente unico molto luminoso e con annesso balco-

ne. Da una porta situata nel soggiorno/cucina si accede ad una scala che porta al sottotetto (A.1) non abitabile considerato un accessorio esclusiva pertinenza dell'appartamento. Il locale sottotetto è ben rifinito.

Lotto 2: sito in Colletorto (CB) Contrada Fonte Cerasa snc - Piena proprietà di: - A) Fabbricato rurale con destinazione d'uso rimessa e deposito con un'area antistante, corte esclusiva del fabbricato rurale. L'area è delimitata da un cancello, una recinzione e un muro di sostegno controterra. Il fabbricato rurale è un corpo di fabbrica rettangolare composto da un ingresso, quattro stanze e un bagno ed è impropriamente utilizzato come ufficio. Comprende un solo piano. All'esterno è presente un porticato con colonne, la copertura è piana. Lo stabile è ben rifinito. È presente anche un bagno. I locali sono ben rifiniti e molto luminosi; - A1) altro terreno (accessori) all'esterno è presente un porticato pavimentato. La pavimentazione con piastrelle è presente tutto intorno al fabbricato. La corte esclusiva invece è pavimentata in parte con battuto di cls ed in parte è terreno. Sono presenti sull'area di corte esclusiva anche dei baraccamenti removibili probabilmente utilizzati per i lavori del cantiere che non dovrebbero essere ancora conclusi. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T. L'intero edificio sviluppa 1 piano, 1 piano fuori terra. Costruito nel 2007; - B) Terreno agricolo a ridosso della strada provinciale II

diramazione Bifernina. Si accede dalla strada e tramite la corte esclusiva della p.lla 972. Il terreno è coltivato a vigneto. Presenta una forma parallelepipeda, un'orografia pendio; - C) Terreno agricolo adiacente ad altri terreni e vi si accede solo tramite la p.lla 296 della stessa proprietà che confina con la strada provinciale II diramazione Bifernina. Presenta una forma parallelepipeda, un'orografia pendio. Il terreno è coltivato a seminativo; - D) Terreno agricolo accessibile solo attraverso i terreni confinanti. È coltivato ad uliveto. Presenta una forma irregolare, un'orografia pendio.

Vendita senza incanto il 30/11/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Larino, P.zza Del Popolo n.1 Aula udienze pubbliche piano 2°.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.250,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 51.072,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 38.304,00.

Rialzo Minimo 2% prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura D'Alisera in Termoli (CB), Via Madonna Delle Grazie n. 3.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Laura D'Alisera (tel. 0875704923 - 702312/3479065470) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDETE DELEGATE

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

#### CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate da debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.



Tribunale di  
**BARI**

### Abitazione | Accessorio

**BARI**

#### ABITAZIONE

#### Procedura RGE 932/11

secondo esperimento

Avv. Annamaria Epicoco - vendita senza incanto 30 novembre 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Argiro 25.

Lotto unico: in Bari, via Egnatia n. 15, abitazione primo piano, scala C, interno 1, composta da tre vani catastali. Immobile occupato da debitore.

Prezzo base Euro 83.625,00.

Offerta minima Euro 62.719,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080/5219083.

**BARI**

#### APPARTAMENTO

#### RGE 932/14

Tribunale Bari

Dott.ssa Valentina Meneghella - vendita senza incanto 13 gennaio 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 16. Lotto unico: in Bari, via Campania 2, appartamento e cantina, vani 6,5 catastali. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.9728582 - 339.7713637; Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**BARI**

#### APPARTAMENTO CON BOX AUTO

#### RGE 30/07

Tribunale Bari

Avv. Vito Luigi Cofano - vendita senza incanto 16

gennaio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Papa Pio XII n. 49. Lotto unico: in Bari Loseto, via Trisorio Liuzzi (già via Trabaccolanti) n. 2, appartamento quinto piano, interno 5/A, di tre vani e accessori, mq. 107; box auto interrato, interno 6. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5613631); Rivista Aste Giudiziarie n. 441

**BARI**

#### ABITAZIONE

#### RGE 499/12

Tribunale Bari

Avv. Rosa Rella - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 09.00, in Bari, via Papa Pio XII n. 60. Lotto unico: in Bari, via Indipendenza civici 14-16, abitazione piano terra (soggiorno e bagno) e piano seminterrato (ingresso, camera letto e ripostiglio) mq. 61,61 lordi coperti, oltre cortile mq. 6. Prezzo base Euro 14.784,08. Offerta minima Euro 11.088,06. Rilancio minimo Euro 800,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (cell. 349.1814758); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**BARI**

#### ABITAZIONE

#### RGE 682/12

Tribunale Bari

Avv. Rosa Rella - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 09.00 in Bari, via Papa Pio XII n. 60. Lotto unico: in Bari, via Malta 10, abitazione ultrapopolare, piano terra, composta da cucina, camera letto e bagno, mq. 40,42 commerciali. Prezzo base Euro 19.617,19. Offerta minima Euro 14.712,89. Rilancio minimo Euro 800,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (cell. 349.1814758); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**BARI**

#### APPARTAMENTO

#### Divisione R.G. 12290/13

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Napoli - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via S. F. D'Assisi 15. Lotto unico: in Bari, via Andrea Gabrieli 13, unità immobiliare e pertinenziale cortile al piano seminterrato; mq. 103,83 commerciali complessivi. Prezzo base ribassato Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Visite venerdì, ogni due settimane, ore 11.00-12.00 previo appuntamento col delegato 48 ore prima (tel. 080.5242423). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 441

#### RGE 461/09

**BARI**

#### APPARTAMENTO, CANTINOLA E 2 POSTI AUTO

Tribunale Bari - Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Bottalico 96. Lotto unico: in Bari, traversa 71 viale Europa 73/Q, appartamento secondo piano composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, tre vani, angolo cottura, bagno, terrazzo a livello con pertinenziale cantinola terzo piano interrato e due posti auto. Immobile occupato da esecutata. Prezzo base ribassato Euro 52.275,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 39.210,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5563611); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**BARI**

#### ABITAZIONE

#### RGE 366/14

Tribunale Bari - Avv. Emilio Curci - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 164. Lotto 1: in Bari, via Dante Alighieri 444, abitazione terzo piano, composta da due vani più disimpegno, bagno e angolo cottura, mq 37 lordi. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 31.746,00. Offerta minima Euro 23.809,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/2072068); Rivista Aste Giudiziarie N. 441



**BARI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 603/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott.ssa Manuela Monica Danila Massari - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Rodolfo Redi n. 3. Lotto A: in Bari, Strada Privata via Donato Marrone civici 7-9, appartamento attico quarto piano, mq. 74,72 netti, con balcone mq. 11,13 e terrazza mq. 97,50. Pertinenziali due posti auto piano terra e piano seminterrato. Immobile libero. Prezzo base Euro 236.691,00. Offerta minima Euro 177.519,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5099768, cell. 347.6847529); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 437/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott.ssa Manuela Monica Danila Massari - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Rodolfo Redi n. 3. Lotto unico: in Bari Fesca - San Girolamo, via Vittorio Bodini 2/B, appartamento quarto piano, mq. 104,64 complessivi, dotato di posto auto coperto. Immobile occupato dai debitori. Prezzo base Euro 177.888,00. Offerta minima Euro 133.416,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5099768, cell. 347.6847529); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BARI**

**ABITAZIONE**

**RGE 283/12**

Tribunale Bari  
Avv. Licia Campione - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 11.30 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60, piano terra. Lotto unico: in Bari, via Ravanas 40, abitazione terzo piano costituita da: ingresso, disimpegno, soggiorno con balcone, camera letto, cucina, veranda e bagno. Immobile occupato da terzi. Prezzo base Euro 111.768,75. Offerta minima Euro 83.826,56. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BARI**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

**RGE 213/15**

Tribunale Bari  
Avv. Licia Campione - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 11.30 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60, piano terra. Lotto unico: in Bari, Strada Pr. A. Costanza (via Teodoro 11), abitazione unifamiliare ultrapopolare piano terra, mq. 140,27 complessivi commerciali. Immobile occupato da debitrice. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BARI**

**APPARTAMENTO, CANTINA E POSTO AUTO**

**RGE 101/12**

Tribunale Bari  
Avv. Enrica Triggiani - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 15.00 presso la sede della Società Servizi in Rete Srl in Bari, via Roberto da Bari 135, primo piano. Lotto unico: in Bari, via Gennaro Maria Monti 14/A, scala B, appartamento primo piano, composto da tre vani e accessori, nonché annessa cantina piano interrato e pertinenziale posto auto.

Immobile privo di abitabilità. Presenti oneri condominiali non pagati, a carico dell'acquirente. Prezzo base Euro 94.350,00. Offerta minima Euro 75.480,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato con studio in Bari, via De Rossi 107 (tel. 080.5218964); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BARI**

**LOCALE**

**RGE 446/96 riunita N. 697/96**

Tribunale Bari  
Dott.ssa Enrica Gironda Veraldi - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 16.30 presso la sede della Società Servizi in Rete Srl in Bari, via Roberto da Bari n. 135, primo piano. Lotto unico: in Bari, via Saverio Damiani 6- 6/A, quartiere Stanic, locale piano interrato, mq. 170 circa. Prezzo base ribassato Euro 19.460,00. Offerta minima Euro 14.595,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite previo appuntamento con Edicom (tel. 080.5722975). Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5241514, cell. 336.777775); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BARI**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO COPERTO**

**RGE 842/08**

Tribunale Bari  
Avv. Vincenzo De Martino - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Montenegro 13. Lotto unico: in Bari: - via Leoncavallo 46, scala E, appartamento settimo piano, composto da tre vani e accessori; - via Tomasicchio 30, posto auto coperto piano interrato, mq. 12 catastali. Prezzo base ribassato Euro 108.835,87. Offerta minima ammessa Euro 81.626,90. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 339.6877059); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BARI**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

**RGE 1158/13**

Tribunale Bari  
Dott. Vincenzo Saliari - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, Via Monsignor Michele Schiralli 4. Lotto unico: in Bari, Via Teodoro 24, appartamento terzo piano, scala E, composto da quattro camere e due bagni, cucina pranzo e bagno sul lastrico solare; posto auto n. 125 piano interrato, con accesso da sesta traversa Lungomare IX Maggio, mq. 26 catastali. Prezzo base Euro 249.600,00. Offerta minima Euro 187.200,00. Rilancio minimo Euro 6.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5531630); Rivista Aste Giudiziarie N. 441;

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 766/90**

Tribunale Bari  
Avv. Giada Oliva - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n. 30. Lotto unico: in Bari, via Carolina Accolti Gil Salvati 12/b (già quinta trav. di via Japigia o anche via Daunia 12/b), appartamento piano rialzato, composto da tre camere oltre cucina, bagno e locale servizio; mq 105 totali. Prezzo base ribassato Euro 79.734,38. Offerta minima Euro 59.800,79. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5216817 - cell. 392.5273676); Rivista Aste Giudiziarie N. 441;

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 1196/13**

terzo esperimento  
Avv. M. Maura Rizzo - vendita senza incanto 19 gen-

naio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella 40. Lotto unico: in Bari, Viale Papa Giovanni XXIII 4, appartamento quarto piano, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, tre camere letto, cucina abitabile e due bagni, oltre due balconi e veranda. Prezzo base Euro 146.290,00. Offerta minima Euro 109.718,00. Rilancio minimo Euro 3.600,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5212190).

**BARI**

**ABITAZIONE**

**RGE 34/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, Corso Mazzini 56. Lotto unico: in Bari Torre a Mare, Viale della Grotta Regina 27/c, abitazione piano rialzato, scala A, interno 4, composta da tre vani e accessori, con balconi. Prezzo base Euro 119.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5746474); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BARI**

**PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE CON GIARDINO**

**RGE 1243/96**

Tribunale Bari  
Notaio Paolo Di Marcantonio - vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Argiro 8. Lotto unico: in Bari, via Napoli 378/G, porzione di villa bifamiliare composta da: - piano seminterrato costituito da tre locali deposito; - piano rialzato costituito da salotto, bagno, balcone e portico; - primo piano costituito da disimpegno, tre camere letto, bagno e balconi, oltre lastrico solare e giardino pertinenziale. Prezzo base Euro 450.000,00. Offerta minima Euro 337.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5212859); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 1074/14**

secondo esperimento  
Avv. Andrea Dammacco - vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60. Lotto unico: in Bari, Strada San Giacomo 12, appartamento al rustico, piani terra, primo e secondo. Prezzo base Euro 51.193,80. Offerta minima Euro 38.395,35. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 561/14**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Giovanni Chicco - vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Argiro 56. Lotto unico: in Bari, Viale Europa 73, appartamento secondo piano, mq. 85 commerciali. Prezzo base ribassato Euro 62.400,00. Offerta minima Euro 46.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213405); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 687/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Domenico Buffa - vendita senza incanto 20 gen-

naio 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Calefati 158. Lotto 1: in Bari, via Montello 6, appartamento secondo piano, mq. 56 circa, libero. Prezzo base Euro 60.690,00. Offerta minima Euro 45.520,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (cell. 392.9204267). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BARI**

**APPARTAMENTI E GARAGE**

**Procedura RGE 6297/01**

quinto esperimento  
Avv. Pasquale Leo - vendita senza incanto 23 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Santeramo in Colle, Corso Tripoli n. 204. Immobili in Bari, via Umberto Giordano: Lotto 1: n. 24, appartamento piano rialzato o primo piano, mq. 126,30 interni, con veranda mq. 14, atrio scoperto mq. 37,30, terrazzini mq. 38,55, vano ripostiglio mq. 2,55 e locale auto-clave mq. 8,83. Prezzo base ribassato Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.000,00. Lotto 2: n. 22, garage seminterrato, mq. 36 catastali. Prezzo base ribassato Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.000,00. Lotto 3: appartamento piano seminterrato, di 4,5 vani catastali. Prezzo base ribassato Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 lotti 1-3; Euro 1.000,00 lotto 2. Informazioni presso studio (tel. 080.3022388).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 418/14**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Giuseppe Vulpis - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bitonto, piazza Aldo Moro 2. Lotto unico: in Bari, viale Japigia 42/D, appartamento quarto piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e tre camere letto oltre tre balconi; mq 126 commerciali. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 152.250,00. Offerta minima Euro 114.188,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (393.9948095 - 080.3758938); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 56/95**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Dr.ssa Elena Torsi - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Calefati 277. Lotto unico: in Bari, via Pasquale Paoli 23, appartamento quarto piano, mq. 147 lordi circa, con quattro balconi di cui uno chiuso a veranda. Presente difformità sanabile al costo di Euro 2.500,00. Immobile privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2198559 - cell. 340.3463282); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 11/14**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giovanni Testa - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Rodolfo Redi 3. Lotto unico: in Bari, Viale De Laurentis 13/C, appartamento quinto piano, mq. 101,42 commerciali, con cantinola piano interrato mq. 9,72. Immobile occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 181.050,00. Offerta minima Euro 135.800,00. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5241552); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 162/11**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Giuseppe Vulpis - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bitonto, Piazza Aldo Moro 2, piano primo. Lotto unico: in Bari, Via Pasubio 97, appartamento piano terra, senza ascensore, vani 3,5 catastali. Locato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.688,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento dal lunedì al venerdì ore 17,30-20,30 (393/9948095 - 080/3758938); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BARI**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

**RGE 414/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Giovanni Testa - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 19.00 presso studio in Bari, via Rodolfo Redi 3. Lotto unico: in Bari, via Ruggiero Leoncavallo: - n. 49/B (già via Lungomare IX Maggio) appartamento primo piano, mq. 85; - n. 49, posto auto coperto piano terra pilotis, mq. 10 catastali. Immobili occupati da uno dei due debitori. Prezzo base Euro 162.320,00. Offerta minima Euro 121.740,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5241552); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**APPARTAMENTO**

**Divisione R.G. 8670/13**

Tribunale Bari  
Dott.ssa Silvia Fiorito - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Via Calefati 158. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, Via Tommaso Francavilla 2, appartamento primo piano mq. 123,50 commerciali, con annessa cantinola piano seminterrato. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5061640); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**FABBRICATO INDIPENDETE**

**Procedura RGE 421/14**

secondo esperimento  
Avv. Giuseppina Ostuni - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 19.00 presso studio in Bari, via Piccinini 70. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, Vico Pozzo Monopoli n. 15/16, fabbricato indipendente, di vecchia costruzione, composto da: piano terra mq. 45 circa, primo piano mq. 45 circa, soffitta mq. 37 coperti circa e da pertinenza mq. 8 circa. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima Euro 38.475,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5243240).

**ADELFA**

**CASA A SCHIERA**

**RGE 998/12**

Tribunale Bari  
Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Botallico 96. Lotto unico: in Adelfia, Via della Repubblica 17, proprietà superficaria di casa a schiera unifamiliare, mq. 223 complessivi circa, con accesso carrabile e pedonale dal civico 17, oltre accesso carrabile da stradina privata al civico 23/a, costituita da: - primo piano: disimpegno, cucina, due vani utili, bagno, due balconi e terrazzino; - piano terra: ingresso-salone,

due balconi, ripostiglio; - piano seminterrato: ampio soggiorno, attiguo locale alloggio centralina termica, ripostiglio; - piano interrato: tavernetta. Sono consistenza dell'immobile area antistante (mq. 15,90) e retrostante (mq. 45,20). Immobile libero. Prezzo base ribassato Euro 122.617,50 oltre accessori. Offerta minima Euro 91.970,00. Rilancio minimo Euro 3.700,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5563611); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**ADELFA**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 157/14**

primo esperimento  
Avv. Michelangelo Antonelli - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio Chiaia Noya & Associati in Bari, via Manzoni 15. Lotto unico: in adelfia, via Giuseppe Di Vittorio n. 11, abitazione composta da piani interrato, terra, primo, ammezzato e secondo. Prezzo base Euro 173.000,00. Offerta minima Euro 129.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080/5213679.

**ALBEROBELLO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 551/15**

Tribunale Bari  
Dott. Vincenzo Barnaba - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Monopoli, via Manin 3. Lotto unico: in Alberobello, Traversa Viale Serenissima in Puglia 11, appartamento su due livelli e lastrico solare; garage piano seminterrato mq 31. Locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.938,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite martedì e giovedì in orario pomeridiano previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.2377720, cell. 320.7647177). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**ALTAMURA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

**RGE 544/08**

Tribunale Bari  
Notaio Alberto Scafarelli - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 09.30 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 36. Immobili in Altamura: Lotto 1: via Ugo Bassi 31, appartamento secondo piano, mq. 125 circa, con lastrico solare condominiale e diritti di proprietà. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima Euro 138.000,00. Lotto 2: via Luigi Mercantini, garage-posto auto con retrostante ripostiglio interrato, mq 21 catastali. Prezzo base Euro 14.600,00. Offerta minima Euro 10.950,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 400,00 lotto 2. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (tel. 080.3146143); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**BARI - TORRE A MARE**

**ABITAZIONE**

**RGE 1112/13 riunita 514/15**

Tribunale Bari - Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo da Bari 140, terzo piano. Lotto 1: in Bari, via Abate Gimma 29, abitazione terzo piano, mq 106 commerciali. Prezzo base Euro 292.800,00. Offerta minima Euro 219.600,00. Lotto 2: in Bari-Torre a Mare, via Martiri della Resistenza 15, immobile su tre livelli con tavernetta piano interrato, zona giorno piano terra e zona notte primo piano, con area scoperta e posto auto da civico 17; mq 133 commerciali. Prezzo base Euro 195.300,00. Offerta minima Euro 146.475,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00 ciascuno lotto. Immobili occupati dai debitori. Informazioni presso studio (tel. 080.9727245, cell. 349.6063506); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**BARI CARBONARA****NUDA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO E MAGAZZINO**  
*Procedura n.769/14 (parzialmente riunita n. 35/15)*

primo esperimento  
Tribunale Bari Avv. Tiziana di Coste - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Bottalico 96. Immobili in Bari Carbonara, via Vittorio Veneto: Lotto 1: n. 75, nuda proprietà di appartamento primo piano, di cinque vani catastali. Occupato da usufruttuaria. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Lotto 2: n. 73, nuda proprietà di magazzino piano terra, adibito alla vendita di prodotti alimentari e casalinghi, mq. 106 catastali. Locato con contratto stipulato dall'usufruttuaria, con scadenza al 30/06/2021. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilanci minimi: Euro 2.500,00 lotto 1; Euro 4.000,00 lotto 2. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5563611); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BARI CARBONARA****APPARTAMENTO****RGE 998/08**

quarto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Maria Lamanna - vendita senza incanto 25 gennaio 2017 ore 10.30 presso studio in Monopoli, via Barnaba 16. Lotto unico: in Bari Carbonara, vico IV Vela 16, appartamento piano terra (rialzato), mq. 164 netti circa, costituito da quattro vani e accessori piano rialzato, oltre disimpegno, locale lavanderia e bagno piano terra e con pertinenziale ed esclusiva proprietà di cortile interno mq. 100 circa. Prezzo base Euro 165.544,00. Offerta minima Euro 124.158,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento (tel. 080/9376012, cell. 339.3572252); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BITETTO****APPARTAMENTO****Procedura RGE 677/10**

settimo esperimento  
Dott. Donato Basile - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 11.00 presso studio Calasso in Bari, via Andrea da Bari 28. Lotto unico: in Bitetto, via Isonzo 1/b, appartamento terzo piano, mq. 80 commerciali, con posto auto in garage condominiale. Presente veranda abusiva da rimuovere al costo di Euro 1.000,00. Mancano certificazioni. Immobile libero. Prezzo base ribassato Euro 50.310,00. Offerta minima Euro 37.732,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite lunedì mattina previo appuntamento col delegato entro giovedì (338.3073906). Informazioni presso studio.

**BITONTO****DEPOSITO E BOX****RGE 999/13**

Tribunale Bari  
Avv. Enrica Triggiani - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 15.00 presso la sede della Società Servizi in Rete Srl in Bari, via Roberto da Bari 135, primo piano. Immobili in Bitonto Palombaio, via Casina di dentro - Lotto 1: deposito interrato, mq 65 catastali. Presente difformità catastale. Prezzo base Euro 27.720,00. Offerta minima Euro 20.790,00. Lotto 2: box interrato, mq 35 netti, in comunicazione con lotto 1. Prezzo base Euro 15.151,50. Offerta minima Euro 11.363,63. Manca certificato energetico per entrambi i lotti. Rilancio minimo: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato con studio in Bari, via De Rossi 107 (tel. 080.5218964); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**BITONTO****APPARTAMENTO INDIPENDENTE E GIARDINO DI PERTINENZA****RGE 243/10**

Tribunale Bari  
Avv. Maria Blescia - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 19.00 presso studio in Bari, via Martin Luther King n. 21. Lotto unico: in Mariotto frazione di Bitonto, nel complesso residenziale "Bellaveduta", palazzina n. 18, appartamento primo piano (mq. 54,70 lordi) composto da cucina-pranzo dotata di caminetto, due camere letto, bagno, ripostiglio e due balconi. Pertinenziale giardino recintato mq. 190 circa, con forno a legna, lavabo e patio coperto. Prezzo base Euro 31.640,62. Offerta minima Euro 23.730,46. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.503208, cell. 347.6651714, mail avvocatoblescia@gmail.com); Rivista Aste Giudiziarie N. 441; Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**BITONTO****UNITA' IMMOBILIARI****Procedura RGE 504/15**

primo esperimento  
Avv. Michelangelo Antonelli - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio Chiaia Noya & Associati in Bari, via Manzoni 15. Immobili in Bitonto, via Termite, con accesso pedonale da civico 30: Lotto 1: unità immobiliare uso residenziale, con pertinenziale cantinola; superficie catastale totale mq. 81. Prezzo base Euro 52.360,00. Offerta minima Euro 39.270,00. Lotto 2: unità immobiliare uso residenziale, mq. 52 catastali totali. Prezzo base Euro 32.725,00. Offerta minima Euro 24.545,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080/5213679.

**BITONTO****APPARTAMENTO E BOX AUTO****RGE 1077/12**

quinto esperimento  
Tribunale Bari  
Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 56. Lotto unico: in Bitonto, Frazione Palombaio, Traversa Manzoni: - appartamento secondo piano, interno 5, composto di quattro vani e accessori; - box auto interrato, mq. 17 circa. Prezzo base Euro 61.312,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerta minima pari al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5746474); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**BITONTO****APPARTAMENTO****Divisione 8679/14 RG**

terzo esperimento  
Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 18.00 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27, primo piano. Lotto unico: in Bitonto, via Giovanna da Durazzo 62, appartamento secondo piano, vani 4,5 catastali. Prezzo base Euro 95.625,00. Offerta minima Euro 71.718,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite ogni giovedì ore 16.00-17.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/4591414 - cell. 347.3335518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00.

**BITONTO****ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE****Procedura RGE 1294/12**

terzo esperimento  
Avv. Angela Barbuto - vendita senza incanto 25 gennaio 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso

Italia 19/C. Lotto unico: in Palombaio, frazione di Bitonto, via Tasso 25 (catastalmente via Casina di Dentro 8), abitazione popolare sviluppata su: piano terra composto di tre vani, ripostiglio, disimpegno e bagno; e primo piano composto da un vano non abitabile, con copertura a tetto. Prezzo base Euro 54.405,00. Offerta minima Euro 40.803,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5739678).

**BITRITTO****ABITAZIONE E LASTRICO SOLARE****RGE 1203/14**

Tribunale Bari  
Avv. Giada Oliva - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n. 30. Lotto unico: in Bitritto, via Carlo Alberto n. 53, abitazione di due vani e accessori piano terra, vano piano primo e lastrico solare. Immobile allo stato rustico. Prezzo base ribassato Euro 37.490,63. Offerta minima Euro 28.117,98. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5216817 - cell. 392.5273676); Rivista Aste Giudiziarie N. 441;

**CASAMASSIMA****ABITAZIONE****RGE 1044/14**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 12.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 56. Lotto unico: in Casamassima, via Sannicelle 25, appartamento primo piano, composto da cucina, soggiorno, quattro camere letto, due bagni, ripostiglio, corridoio, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 99.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerta minima pari al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5746474); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**CASAMASSIMA****ABITAZIONE POPOLARE****Procedura RGE 1077/14**

secondo esperimento  
Avv. Pierpaolo Nuzzi - vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Casamassima, via Progresso 19/21, abitazione popolare costituita da piani interrato (deposito), terra (vano con bagno), primo (vano con balcone) e secondo (soffitta con bagno e terrazzino oltre veranda e tettoia abusivi); mq 93 commerciali. Locato con canoni oggetto di pignoramento presso terzi. Prezzo base Euro 26.670,00. Offerta minima Euro 20.002,50. Rilancio minimo Euro 800,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5234388.

**CASSANO DELLE MURGE****VILLINO****RGE 383/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott. Antonio Quercia - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Mauro Amoroso 15. Lotto unico: in Cassano delle Murge, in complesso Murgia Residence, 2° lotto, villino, mq. 54,80 circa, con pertinenziale giardino recintato di mq. 68,98 circa. Prezzo base Euro 49.512,00. Offerta minima Euro 37.134,00. Rilancio minimo Euro 4.951,20. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5093478). Informazioni presso studio da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**CASSANO DELLE MURGE****VILLINO CON GIARDINO**

**Procedura RGE 368/14**

quarto esperimento  
Avv. Anna Cotugno - vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 40. Lotto unico: in Cassano della Murge, contrada Parco La Vecchia, villino mq 48,00 con giardino mq 238,00. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite venerdì pomeriggio previo appuntamento col delegato tel. 080.5217387. Informazioni presso studio.

**CASSANO DELLE MURGE**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 1023/12**

terzo esperimento  
Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Cassano delle Murge, Via Mameli 2, appartamento secondo piano, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere letto, due bagni, ripostiglio e due balconi. Libero all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 107.250,00. Offerta minima Euro 80.437,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244007); Rivista Aste Giudiziarie N. 441; www.astegiudiziarie.it

**CELLAMARE**

**VILLA A SCHIERA**

**RGE 540/14**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 10.30 presso studio in Bari, Corso Mazzini 56. Lotto unico: in Cellamare, Parco Montecarlo, villa a schiera, corpo D, via Cavour 30, composta da piano seminterrato, rialzato con due vani e accessori, e primo piano con tre vani e accessori, con area solare e giardinetto. Prezzo base Euro 129.000,00 Offerta minima pari al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5746474); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**CELLAMARE**

**PROPRIETÀ SUPERFICIARIA SU APPARTAMENTO E LOCALE**

**Procedura RGE 745/10**

sesto esperimento  
Avv. Michelangelo Antonelli - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio Chiaia Noya & Associati in Bari, via Manzoni 15. Lotto unico: in Cellamare, via Gorizia, diritti di proprietà superficiale su: - appartamento, civico 25, primo piano, composto da quattro vani e accessori con terrazzo secondo piano; - pertinenziale locale seminterrato, civici 29-31, parzialmente vincolato a parcheggio, oltre a piccolo wc. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080/5213679.

**CONVERSANO**

**APPARTAMENTO**

**Divisione RG 5059/15**

Tribunale Bari - Avv. Domenico Buffa - vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Calefati 158. Lotto 1: in Conversano, via Federico II, 4, appartamento piano terra, di 5 vani catastali. Prezzo base ribassato Euro 48.950,00. Offerta minima Euro 36.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 392.9204267); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**CONVERSANO**

**APPARTAMENTO E BOX**

**R.G. 5507/10**

Tribunale Bari  
Avv. Gaetano Guaccero - vendita senza incanto 16 gennaio 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via Roberto da Bari 112. Immobili in Conversano, via Mancini: Lotto A: civico 44, appartamento primo piano, interno 2, composto da quattro vani e accessori. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00. Lotto B: civico 42, box auto piano interrato, mq. 26 catastali. Prezzo base Euro 9.690,00. Offerta minima Euro 7.267,50. Rilanci minimi: Euro 3.500,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2. Immobili occupati da debitore. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5275899); Rivista Aste Giudiziarie N. 441;

**CONVERSANO**

**FABBRICATI A USO ABITATIVO**

**RGE 577/08**

Tribunale Bari  
Avv. Vincenzo De Martino - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Montenegro 13. Lotto unico: in Conversano, via Candela: - n. 19, fabbricato composto da piani primo e secondo; - n. 21-23, fabbricato composto da piani terra, primo e secondo. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima ammessa Euro 36.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9697872 - cell. 339.6877059); Rivista Aste Giudiziarie N. 441;

**CONVERSANO**

**PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO**

**RGE 607/14**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 11.30 presso studio in Bari, Corso Mazzini 56. Lotto unico: in Conversano, via Nuova Strada di Piano: - proprietà superficiale di abitazione, secondo piano, scala A, interno 5, composta da corridoio, salone, cucina, bagno, tre camere, ripostiglio, centrale termica esterna e da pertinenziale posto auto seminterrato; - proprietà superficiale di autorimessa piano S1, scala A, interno 3, mq. 18 catastali. Prezzo base Euro 64.687,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5746474); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**GIOIA DEL COLLE**

**PALAZZINA INDIPENDENTE**

**RGE 258/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Roberta Sardano - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Monopoli, Largo Fontanelle 2. Lotto A: in centro storico di Gioia del Colle, via Schiavoni 59, palazzina indipendente mq. 89,24 commerciali, composta da vano piano terra, due piani fuori terra (primo e secondo) e lastrico solare. Immobile locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 42.169,29. Offerta minima Euro 31.626,97. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3213757, cell. 338.4577965); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**GIOVINAZZO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 256/14**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott. Francesco Lanera - vendita senza incanto 25 gennaio 2017 ore 11.00 presso studio in Castellana Grotte, via Cesare Battisti 14. Lotto unico: in Giovinazzo, via Redipuglia n. 17, appartamento secondo piano, composto da tre vani e accessori, con

pertinenziale vano lavanderia terzo piano. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro77.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite martedì, ogni due settimane, ore 08.00-09.00 previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00 - 19.00 previo appuntamento (080/4963252); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**GRAVINA IN PUGLIA**

**APPARTAMENTO E DEPOSITI**

**RGE 544/10**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Giovanni Chicco - vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Argiro 56. Immobili in Gravina in Puglia: Lotto 1: via Canne della Battaglia 12, appartamento piano terra, composto da tre vani e accessori, con pertinenziale area giardino avente accesso da civico 10 e da ampio vano e accessori piano sottostrada, con annesso cortile. Prezzo base ribassato Euro 208.875,00. Offerta minima Euro 156.656,25. Lotto 2: 1° traversa via Rodi, locale uso deposito secondo piano sottostrada, mq. 8. Prezzo base ribassato Euro 5.475,00. Offerta minima Euro 4.106,25. Lotto 3: 1° traversa via Rodi, locale uso deposito secondo piano sottostrada, mq. 5. Prezzo base Euro 2.550,00. Offerta minima Euro 1.912,50. Rilanci minimi: Euro 6.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2; Euro 500,00 lotto 2. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00; visite da concordare previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213405); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**GRAVINA IN PUGLIA**

**DEPOSITO**

**Procedura RGE 626/15**

primo esperimento  
Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27, primo piano. Lotto unico: in Gravina in Puglia, via Milano 14-16 e via Rosa Brunetti 23, deposito piano terra avente tre accessi dalla strada. Prezzo base Euro 45.670,16. Offerta minima Euro 34.252,62. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite ogni giovedì ore 10.00-11.00 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/4591414 - cell. 347.3335518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00.

**GRUMO APPULA**

**ABITAZIONE**

**RGE 836/12**

Tribunale Bari  
Avv. Rosa Rella - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 09.00 in Bari, via Papa Pio XII n. 60. Lotto unico: in Grumo Appula, via Vito Domenico Terrone 2, casa primo piano, mq. 68,38 commerciali, composta da due vani e accessori, con soffitta e lastrico solare. Immobile privo di certificato di agibilità. Prezzo base Euro 24.046,87. Offerta minima Euro 18.035,15. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (cell. 349.1814758); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**GRUMO APPULA**

**APPARTAMENTI**

**RGE 79/08**

Tribunale Bari  
Avv. Vincenzo Liuzzi - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 66. Immobili in Grumo Appula, Corso Umberto I n. 39: Lotto 1: appartamento primo piano, mq. 105 commerciali. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Lotto 2: appartamento primo piano, mq. 199,86 commerciali. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Lotto 3:

appartamento secondo piano, mq. 107,40 commerciali. Prezzo base Euro 45.750,00. Offerta minima Euro 34.312,50. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotti 1-3; Euro 1.500,00 lotto 2. Immobili liberi. . Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 0805246180 - 0805246181); Rivista Aste Giudiziarie N. 441;

**GRUMO APPULA****APPARTAMENTO E GARAGE****RGE 517/08**

quarto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Antonella Convertino - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 10.30 presso studio in Monopoli, via T. Vasco 4. Lotto unico: in Grumo Appula, via Soldato Armando Colavito 2, appartamento secondo piano, composto da quattro vani e accessori. Garage piano cantinato, mq. 30 circa, interno 5. Superficie complessiva mq. 112,70. Immobile privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 74.800,00. Offerta minima Euro 52.360,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/9306814); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**MODUGNO****PORZIONE DI FABBRICATO****Procedura RGE 218/09**

secondo esperimento

Avv. Ugo Summaria - vendita senza incanto 02 dicembre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 40. Lotto unico: in Modugno, via delle Vergini 23, appartamento composto da due vani piano terra con piccolo bagno e locale deposito piano interrato, collegati internamente da scala. Prezzo base Euro 51.075,00. Offerta minima Euro 38.307,00, Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 329.6325882.

**MODUGNO****APPARTAMENTO****RGE 988/13**

Tribunale Bari - Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 12 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Modugno, via Nicola Pende 5, appartamento secondo piano, composto da due camere letto, soggiorno, cucina e accessori, nonché pertinenziale posto auto scoperto in cortile condominiale. Prezzo base Euro 91.782,00. Offerta minima Euro 68.836,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244007); Rivista Aste Giudiziarie 441

**MODUGNO****APPARTAMENTO - DEPOSITO - LASTRICO SOLARE BOX AUTO****RGE 598/09 riunita 890/12**

Tribunale Bari

Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo da Bari 140, piano terzo. Lotto unico: in Modugno, via Ostuni 5, appartamento terzo piano composto da cucina/pranzo, due camere letto, bagno, disimpegno e balcone perimetrale; deposito mq 10 catastali con lastrico solare quarto piano; box piano interrato da civico 5/A, mq 23 catastali. Prezzo base Euro 96.398,43. Offerta minima 72.298,82. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9727245 - cell. 349.6063506); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**MODUGNO****APPARTAMENTO****Procedura RGE 988/14**

primo esperimento

Avv. Michelangelo Antonelli - vendita senza incanto

19 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio Chiaia Noya & Associati in Bari, via Manzoni 15. Lotto unico: in Modugno, via Sicilia n. 15, appartamento sesto piano, composto da tre vani e accessori. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080/5213679.

**MODUGNO****APPARTAMENTO****RGE 1086/14**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Domenico Buffa - vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Calefati 158. Lotto unico: in Modugno, via Porto Torres 67, appartamento quarto piano, mq. 114,71 circa. Prezzo base ribassato Euro 101.045,00. Offerta minima Euro 75.800,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (cell. 392.9204267). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**MONOPOLI****FABBRICATO INDIPENDENTE****RGE 779/14**

Tribunale Bari

Dott.ssa Enrica Gironda Veraldi - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 16.30 presso la sede della Società Servizi in Rete Srl in Bari, via Roberto da Bari n. 135, primo piano. Lotto unico: in Monopoli, Viale Aldo Moro 4, in complesso turistico "Cala Corvino", fabbricato indipendente cat. A/3 (attualmente adibito ad uso ufficio), piani terra e primo, con area pertinenziale. Presenti abusi, la cui regolarizzazione comporta un costo di Euro 2.200,00 + IVA. Immobile privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 255.850,00. Offerta minima Euro 191.888,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5241514, cell. 336.777775); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**MONOPOLI****APPARTAMENTO E GARAGE****Procedura RGE 411/15**

primo esperimento

Avv. Giuseppe Lonigro - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 11.00 presso studio De Cecco-Terzulli in Bari Palese, via Nisio 1/H. Lotto unico: in Monopoli: - via Arenazza n. 12, scala B, appartamento terzo piano, composto da tre vani e accessori, con piccolo accessorio al quarto piano, terrazzo pertinenziale e garage interrato; - via Fra Girolamo Ippolito, garage vincolato a parcheggio, piano interrato. Immobile occupato da parte eseguita. Prezzo base Euro 164.900,00. Offerta minima Euro 123.675,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 347.8141777).

**NOCI****APPARTAMENTO, AUTORIMESSA, DEPOSITO****Procedura RGE 844/14**

secondo esperimento

Avv. Maria Maura Rizzo - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella 40. Lotto unico: in Noci, via Giovanni XXIII, 11, appartamento secondo piano, interno 3, composto da ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, tre camere letto, due bagni e due balconi oltre cantinola piano seminterrato. Autorimessa piano seminterrato, mq 31 catastali. Deposito piano seminterrato, mq 64 catastali. Prezzo base Euro 162.664,00. Offerta minima Euro 121.998,00. Rilancio minimo Euro 4.100,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5212190).

**NOICATTARO****APPARTAMENTO****RGE 333/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Corso Mazzini 56. Lotto unico: in Noicattaro, Corso Roma, appartamento piano rialzato, mq. 153 catastali. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5746474); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**PACO DEL COLLE****APPARTAMENTO****Procedura RGE 813/10**

Avv. Fabio Vito Letizia - vendita senza incanto 06 dicembre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, Viale della Repubblica 71/G. Lotto unico: in Palo del Colle, via Madonna delle Grazie 23: - appartamento piano terra, palazzina n. 4, interno A, composto di tre vani e accessori, mq. 70,30; - pertinenziale box auto piano terra, interno B, mq. 47. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite martedì e giovedì ore 16.00-18.00 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5425983; cell. 320.1934729). Informazioni presso studio.

**PALO DEL COLLE****CASE UNIFAMILIARI****RGE 631/02**

Tribunale Bari

Avv. Rosanna Verdini - vendita senza incanto 16 gennaio 2017 ore 18.00 presso studio legale Cofano in Bari, via Papa Pio XII n. 49, quinto piano. Lotto unico: in Palo del Colle, Contrada Auricarro, otto villette a schiera, completamente a rustico, accessibili attraverso strada privata prospiciente via Crocifisso n.c; fg. 42 p.la 904 sub da 1 a 9. Presenti difformità edilizie non sanabili. Prezzo base Euro 350.500,00. Offerta minima Euro 262.875,200. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5613631); Rivista Aste Giudiziarie n. 441

**POLIGNANO A MARE****APPARTAMENTO****Divisione 11/08 RGC**

Tribunale Bari

Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo da Bari 140, terzo piano. Lotto unico: in Polignano a Mare, via F.A. Mastrochirico 15, appartamento piano secondo composto da ingresso-corridoio, cucina, bagno, 2 camere letto, soggiorno e ripostiglio oltre due balconi; deposito su lastrico solare. Prezzo base Euro 59.250,00. Offerta minima Euro 44.437,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9727245 - cell. 349.6063506); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**PUTIGNANO****APPARTAMENTO****RGE 19/12**

Tribunale Bari

Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Bottalico 96. Lotto unico: in Putignano, via della Conciliazione 72, appartamento terzo piano, composto da tre vani e accessori, mq. 90 circa. Immobile occupato da esecutati. Prezzo base ribassato Euro 54.170,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 40.630,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5563611); Rivista Aste Giudiziarie N. 441;

**PUTIGNANO**

**CASA DI CAMPAGNA**

**RGE 607/15**

Tribunale Bari

Dott. Vincenzo Barnaba - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Monopoli, via Manin 3. Lotto unico: in Putignano, località Pozzo Serralto, casa di campagna mq 183 circa, con interrato carrabile mq 75 circa e lotto di pertinenza mq 1.400 circa. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 183.000,00. Offerta minima Euro 137.250,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Visite martedì e giovedì in orario pomeridiano previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.2377720, cell. 320.7647177). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**PUTIGNANO**

**APPARTAMENTI**

**RGE 1167/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Maria Laricchiuta - vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Monopoli, via Giovanni Paolo I n. 14. Immobili in Putignano: Lotto 1: Strada Comunale Luigi Pasquale Casulli 12, appartamento secondo piano, interno 5, mq. 109 catastali, con vano soffitta quarto piano. Libero. Prezzo base Euro 110.500,00. Offerta minima Euro 82.875,00. Lotto 2: via Girolamo Savonarola 48, nuda proprietà di appartamento primo piano, mq. 161 catastali. Prezzo base Euro 173.000,00. Offerta minima Euro 129.750,00. Rilanci minimi: Euro 3.300,00 lotto 1; Euro 5.150,00 lotto 2. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9372067); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**RUTIGLIANO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 672/06 (riunite parzialmente N. 211/08 e 267/08)**

Tribunale Bari

Dott.ssa Enrica Gironda Veraldi - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 16.30 presso la sede della Società Servizi in Rete Srl in Bari, via Roberto da Bari n. 135, primo piano. Lotto unico: in Rutigliano, I Traversa Filippo Gianpaolo 8, oggi via Giorgio La Pira 8, appartamento secondo piano, mq. 116 catastali. Presente veranda abusiva, che va eliminata a spese dell'aggiudicatario. Immobile privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 123.037,00. Offerta minima Euro 92.278,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5241514, cell. 336.777775); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**RUTIGLIANO**

**FABBRICATO**

**RGE 826/09**

Tribunale Bari

Dott.ssa Enrica Gironda Veraldi - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 16.30 presso la sede della Società Servizi in Rete Srl in Bari, via Roberto da Bari n. 135, primo piano. Lotto unico: in Rutigliano, via Pantoscia 8, fabbricato composto da due vani e accessori piano terra, due vani e accessori primo piano, due vani, soffitta e lastrico solare secondo piano. Libero. Deposito su lastrico solare abusivo e non sanabile. Manca certificazione energetica. Prezzo base ribassato Euro 115.875,00. Offerta minima Euro 86.908,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite mercoledì ogni due settimane ore 12.00-12.30, previo appuntamento col delegato (tel. 080.5241514, cell. 336.777775). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**SANNICANDRO DI BARI**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

**RGE 319/14**

Tribunale Bari

Avv. Giada Oliva - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n. 30. Lotto unico: in Sannicandro di Bari, via Ignazio Silone 12: - appartamento primo piano, composto di tre vani e accessori, oltre centrale idrica al piano pilotes e deposito interrato; - posto auto piano pilotes, mq. 10 catastali. Prezzo base Euro 99.750,00. Offerta minima Euro 74.812,540. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5216817 - cell. 392.5273676); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**SANTERAMO IN COLLE**

**ABITAZIONE E BOX**

**RGE 751/14**

Tribunale Bari

Avv. Enrica Triggiani - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 15.00 presso la sede della Società Servizi in Rete Srl in Bari, via Roberto da Bari 135, primo piano. Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Vittorio Bachelet 14, abitazione primo piano composta da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere letto, bagno, lavanderia, disimpegno e quattro balconi oltre mansarda a rustico e terrazza al terzo piano, mq 213 complessivi; box auto piano interrato, mq 35. Prezzo base Euro 171.480,00. Offerta minima Euro 128.610,00. Rilancio minimo: Euro 3.000,00. Visite previo appuntamento con il Custode Giudiziario (cell. 338.8409694). Informazioni previo appuntamento col delegato con studio in Bari, via De Rossi 107 (tel. 080.5218964); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**SANTERAMO IN COLLE**

**APPARTAMENTI**

**Procedura RGE 383/06**

secondo esperimento

Avv. Andrea Dammacco - vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60.

In Santeramo in Colle:

Lotto 1: via G. Di Vittorio 25, appartamento composto da sala, camera letto e wc primo piano, cucinino, stanza e wc secondo piano oltre terrazzo.

Prezzo base Euro 66.017,91.

Offerta minima Euro 49.513,43.

Lotto 2: via Monte Nero 16, appartamento piano terra composto da stanza con cucina e bagno con ingresso indipendente. Occupato da terzi con contratto precario oneroso non opponibile.

Prezzo base Euro 22.876,80.

Offerta minima Euro 17.157,60.

Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 800,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465).

**SANTERAMO IN COLLE**

**ABITAZIONE - LOCALE**

**Procedura RGE 768/12**

secondo esperimento

Avv. Antonio Meliotta - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio Legale Cillo in Bari, Via Pascoli 33. Immobili in Santeramo in Colle, via Roma: Lotto 1: n. 3, abitazione su tre livelli, di nove vani catastali. Prezzo base Euro 303.750,00. Offerta minima Euro 227.812,50. Lotto 2: n. 32, locale piano terra destinato a negozio, mq. 17 catastali. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Rilanci minimi: Euro 10.000,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5275899).

**TRIGGIANO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 28/15**

Tribunale di Bari

Avv. Giuseppe Napoli - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari via S. F.

D'Assisi 15. Lotto unico: in Triggiano, via Vincenzo Monti 19, appartamento terzo piano, interno 18, di quattro vani e accessori, mq. 126,49. Prezzo base ribassato Euro 92.085,00. Offerta minima Euro 69.064,00. Rilancio minimo Euro 1.700,00. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel. 080/5242423). Visite venerdì ogni due settimane ore 11.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima; Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**TRIGGIANO**

**ABITAZIONE**

**RGE 642/12**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Dr.ssa Elena Torsi - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Calefati 277. Lotto unico: in Triggiano, via Largo Mercato 47, abitazione popolare secondo piano, mq. 37 circa, con pertinenziale lastrico solare mq. 38 circa. Immobile disabitato. Prezzo base Euro 17.538,75. Offerta minima Euro 13.154,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2198559 - cell. 340.3463282); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**TURI**

**ABITAZIONE E AUTORIMESSA**

**RGE 197/04, 1/11**

Tribunale Bari

Avv. Carlo Dell'Erba - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 10.30 presso studio in Rutigliano, Viale Michelangelo 22. Lotto unico: in Turi, condominio Via Delle Ginestre, scala 1/H, abitazione quarto piano interno 7, composta da 6,5 vani catastali; autorimessa piano interrato, mq. 18 catastali. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.4769863). Informazioni presso studio dal lunedì al venerdì ore 17.00-19.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 441;

**TURI**

**ABITAZIONE**

**RGE 1115/12**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Dr.ssa Elena Torsi - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Calefati 277. Lotto unico: in Turi, via Putignano 60, piena proprietà di abitazione indipendente, mq. 91,65 complessivi, composta da due vani e accessori piano terra, un vano e accessori primo piano e un vano secondo piano con terrazzo. Immobile disabitato. Prezzo base Euro 26.264,81. Offerta minima Euro 19.698,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2198559 - cell. 340.3463282); Rivista Aste Giudiziarie N. 441,.

**VALENZANO**

**PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE**

**RGE 135/13**

Tribunale Bari

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 12 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Valenzano, Strada Provinciale Bari-Valenzano Km 0,900, ora via Michele Squicciarini 14, in complesso Fabi, porzione di villa bifamiliare composta da: piano seminterrato (taverna, bagno, locale e deposito), piano rialzato (ingresso, soggiorno-pranzo, salone, cucina, bagno e ripostiglio), primo piano (disimpegno, tre camere letto e bagno), con giardino. Prezzo base Euro 318.768,75. Offerta minima Euro 239.076,57. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244007); Rivista Aste Giudiziarie 441.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BITONTO

#### APPARTAMENTO - LABORATORIO

##### RGE 770/13 riunita a N. 927/13

terzo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Giovanni Testa - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Rodolfo Redi 3. Immobili in Bitonto: Lotto 1: Via G.B. Abbadesse 15 (già parallela via Crocifisso 19), appartamento primo piano, mq. 135 commerciali, composto da ingresso, soggiorno con annessa zona pranzo/cucina, tre camere letto, bagno, ripostiglio, vano cottura su balcone verandato, doppio servizio. Realizzato vano di ampliamento non sanato né condonato. Prezzo base ribassato Euro 105.190,00. Offerta minima Euro 78.900,00. Lotto 2: via Tenente Domenico Modugno (già traversa via IV Novembre), ""laboratorio per arti e mestieri"" piano terra con doppio accesso, carabile civico 39 e pedonale civico 39/2, mq. 187 commerciali, composto da cinque vani, ripostiglio e bagno. Prezzo base ribassato Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.200,00. Rilanci minimi: Euro 3.500,00 lotto 1; Euro 2.500,00 lotto 2. Immobili occupati dall' esecutato. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5241552); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

### CASSANO DELLE MURGE

#### APPARTAMENTO E BOX AUTO

##### RGE 988/11

Tribunale Bari

Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Bottalico 96. Lotto unico: in Cassano delle Murge, via della Repubblica 20, appartamento terzo piano, interno 5, mq. 124 circa, composto da ingresso, corridoio, soggiorno, cucinino, tre vani abitabili, antibagno con bagno e ripostiglio cieco; box auto seminterrato, mq. 19. Immobili occupati da esecutati. Prezzo base ribassato Euro 70.875,00. Offerta minima Euro 53.160,00. Rilancio minimo Euro 2.150,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5563611); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### ACQUAVIVA DELLE FONTI

#### LOCALE E TERRENO

##### Procedura RGE 827/14

terzo esperimento

Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27, primo piano. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, Contrada Santa Elia: - immobiliare piano T-S1, fg. 73, p.la 342, sub 1, categoria C/2, mq. 86 catastali; - suolo agricolo fg. 73 p.la 370, seminativo are 54,37. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Visite giovedì ore 15.00-16.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4591414 - cell. 347.333518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00.

### BITRITTO

#### PALAZZINA, CASA E TERRENO AGRICOLO

##### RGE 547/09 riunita n. 814/09

Tribunale Bari

Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Bottalico 96. Immobili in Bitritto: Lotto 1: - stradella II Resa 6-8, palazzina, mq. 73,58 complessivi, costituita da

piani terra, primo e secondo, con soffitta mq. 10 che da accesso a lastrico solare praticabile; - via G. Giusti 15-17, casa, mq. 68,56 commerciali, costituita da tre piani fuori terra con vano di accesso a lastrico solare. Immobili occupati senza titolo dagli eredi. Prezzo base ribassato Euro 44.854,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 33.640,50. Lotto 2: via Molideo 10, casa piano seminterrato, mq. 21,70 circa, destinata a deposito. Prezzo base ribassato Euro 5.952,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 4.464,00. Rilanci minimi: Euro 1.400,00 lotto 1; Euro 300,00 lotto 2. Immobili occupati senza valido titolo dagli eredi. Informazioni presso studio (tel. 080.5563611); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

### CASSANO DELLE MURGE

#### VILLINO E TERRENO

##### RGE 1013/13

terzo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Giuseppe Vulpis - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bitonto, Piazza Aldo Moro 2, piano primo. Lotto unico: in Cassano delle Murge, Contrada Tre Carri s.n.c., villino piani terra (ingresso/disimpegno, sala da pranzo, cucina, due camere letto, bagno e ripostiglio) e seminterrato con accesso anche da giardino pertinenziale (deposito, cisterna idrica, vano tecnico/deposito), oltre adiacente terreno mq. 9.092 complessivi, fg. 72, p.la 188, uliveto. Immobile occupato da terzi sine titolo. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento dal lunedì al venerdì ore 17.30 - 20.30 (393/9948095 - 080/3758938); Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

### CASTELLANA GROTTA

#### TERRENI E DEPOSITI

##### RGE 219/14

Tribunale Bari - Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo da Bari n. 140, terzo piano. In agro di Castellana Grotte - Lotto 1: contrada Stramazza, fondo rustico, ha 1.00,86, fg 42, p.lle 119-340. Prezzo base Euro 12.859,65. Offerta minima Euro 9.644,73. Lotto 2: contrada degli Alcantarini S.P. Alberobello-Conzane 22, deposito-magazzino due livelli con attinenza scoperta, mq 289,30 convenzionali; fg 35, p.lle 323 (sub 2-3), 241. Prezzo base Euro 73.771,50. Offerta minima Euro 55.328,62. Lotto 3: via Alberobello 22, fabbricato rurale due livelli con attinenza scoperta e cantina piano interrato, mq 443,10 convenzionali; fg 35, p.lle 13 (sub 2-3), 242. Prezzo base Euro 98.866,68. Offerta minima Euro 74.150,01. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 3.000,00 lotti 2-3. Lotti occupati da debitore. . Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9727245 - cell. 349.6063506); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

### CONVERSANO

#### CASA E FONDI RUSTICI

##### RGE 971/93

Tribunale Bari

Notaio Salvatore Pantaleo - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 10.00 presso studio in Putignano, via Don Minzoni 17. Lotto unico: in Conversano, Contrada San Vito, fondo rustico mq. 3.224 complessivi; fg. 31 p.la 4 uliveto. Prezzo base Euro 5.062,50. Offerta minima Euro 3.797,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Visite previo appuntamento con il custode Giovanni Pugliese (cell. 329.1607163). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 441

### CONVERSANO

#### USUFRUTTO SU FABBRICATO RURALE

##### RGE 1060/93

Tribunale Bari

Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 24 gen-

naio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo da Bari 140, terzo piano. Lotto unico: in Conversano, contrada Martuccelli, diritto di usufrutto (spettante a soggetto nato il 20 ottobre 1950) su fabbricato rurale, composto di cinque locali piano terra e tre locali primo piano, con circostante terreno. Superficie complessiva ae 52,62 circa. Prezzo base Euro 36.600,00. Offerta minima Euro 27.450,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.9727245, cell. 349.6063506); Rivista Aste Giudiziarie N. 441;

### RUTIGLIANO

#### APPARTAMENTO - LOCALI - LASTRICI SOLARI - BOX - TERRENO

##### RGE 318/11+616/11+823/11+886/11

Tribunale Bari

Avv. Rosa Rella - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 09.00 in Bari, via Papa Pio XII n. 60. Immobili in Rutigliano: Lotto 4: via Torquato Tasso n. 100, appartamento terzo piano, scala A, mq. 82,28 convenzionali. Presente abuso non condonabile. Prezzo base Euro 65.223,00. Offerta minima Euro 48.917,25. Lotto 8: terreno fg. 9 p.la 2317 (già p.la 1458, ex p.la 391), vigneto, ha 11,75. Prezzo base Euro 17.625,00. Offerta minima Euro 13.218,75. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 4; Euro 800,00 lotto 8. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (cell. 349.1814758); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

## Immobilie comm.le | ind.le

### BARI

#### OPIFICIO

##### Procedura RGE 177/15

primo esperimento

Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 06 dicembre 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102. Lotto unico: in Bari, via Luigi Jacobini 3, opificio industriale per assemblaggio e deposito componenti per stazioni di distribuzione carburanti con annessa palazzina uffici su due livelli, entrostante lotto di terreno di mq 4.556; fg. 17 p.lle 755-743-1215-1221. Prezzo base Euro 480.500,00 oltre IVA. Offerta minima Euro 360.375,00 oltre IVA. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5542750); numero verde 800630663.

### BARI

#### LOCALE COMMERCIALE

##### Procedura RGE 128/13

Avv. Giuseppe Chiaia Noya - vendita senza incanto 12 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Manzoni 15. Lotto unico: in Bari Palese, via Capitano Majorano 29, locale commerciale piano terra, mq. 101, (vano destinato alla clientela, retrostante laboratorio e bagno con antibagno) con sottostante corrispondente piano interrato (deposito merci e bagno con antibagno). Locato. Prezzo base ribassato Euro 155.460,00. Offerta minima Euro 116.595,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679).

CAF SpA

### BARI

#### LOCALE COMMERCIALE

##### RGE 1182/13

Tribunale Bari

Dott. Vincenzo Salianni - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, Via Monsignor Michele Schiralli 4. Lotto unico: in Bari, Via Niccolò Pizzoli 37, locale commerciale piano terra, mq. 128. Locato a terzi con contratto precario che cesserà all'aggiudicazione dell'immobile. Prezzo base Euro 153.760,00. Offerta minima Euro

115.320,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5531630); Rivista Aste Giudiziarie N. 441;

**BARI**

**COMPLESSO EDILIZIO E LOCALE**

**RGE 516/01**

successivi esperimenti  
Tribunale Bari - Avv. Raffaele Gassi - vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, via Crisanzio 167. Lotto unico: in Bari, contrada Torre Carnosa, S.S. 16 Bari - Mola, civico 21/A, complesso edilizio costituito da: 1) appartamento piano terra, mq. 130 circa; 2) appartamento piano terra, mq. 100 circa; 3) appartamento primo piano, mq. 110 circa; 4) appartamento primo piano, mq. 120 circa; 5) locale piano terra, mq. 50 circa. Prezzo base Euro 113.025,00. Offerta minima Euro 84.768,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato; Rivista Aste Giudiziarie N. 441.

**ALTAMURA**

**LOCALE USO UFFICIO**

**RGE 1065/12**

Tribunale Bari - Dott.ssa Enrica Gironda Veraldi - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 16.30 presso la sede della Società Servizi in Rete Srl in Bari, via Roberto da Bari n. 135, primo piano. Lotto unico: in Altamura, via Berna 5, parte di fabbricato composta da locale con servizio igienico a destinazione ufficio piano rialzato mq. 110 lordi, con annesso due aree a cortile di pertinenza esclusiva mq. 66,42 e mq. 66,20, nonché da locale seminterrato a destinazione autorimessa avente accesso da civico 7. Le due porzioni sono di fatto fuse con proprietà di terzi, per formare unico appartamento, con differente destinazione d'uso non sanabile. Appartamento occupato da ex coniuge del debitore a seguito di omologazione accordi di separazione. Immobile privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 84.675,00. Offerta

minima Euro 63.506,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5241514, cell. 336.777775); Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**BARI-CARBONARA**

**LOCALE LABORATORIO**

**RGE 783/12**

Tribunale Bari  
Avv. Michele Cerabino - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Stefano Jacini n. 74. Lotto unico: in Bari-Carbonara, Via Antonio Quaranta n. 86, locale uso laboratorio a piano terra, con accesso da antistante viale di proprietà altrui, mq. 170 catastali. Prezzo base ribassato Euro 58.050,00. Offerta minima Euro 43.537,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore 17.00-19.30 (tel. 080.5216320); Rivista Aste Giudiziarie N. 441;

**GIOIA DEL COLLE**

**OPIFICIO ARTIGIANALE**

**RGE 346/05**

Tribunale Bari  
Notaio Salvatore Pantaleo - vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 10.00 presso studio in Putignano, via Don Minzoni 17. Lotto unico: in Gioia del Colle, strada vicinale Corvello n. 3389, opificio artigianale composto da capannone per produzione e commercializzazione prodotti lattiero-caseari con palazzina piano terra composta da uffici, spogliatoi, ripostigli, bagni e laboratorio, deposito piano seminterrato e da appartamento al rustico primo piano, il tutto insistente su attinenza scoperta di mq. 4.609. Prezzo base ribassato Euro 232.125,00. Offerta minima Euro 174.095,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita soggetta a IVA. Visite previo appuntamento con custode Avv. Roberto Cagnetta, con studio in Bari, via Calefati 269 (tel. 080/5236438). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 441

**MONOPOLI**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

**RGE 518/04**

Tribunale Bari  
Avv. Michele Cerabino - vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Stefano Jacini n. 74. Lotto unico: in Monopoli, contrada Marzone 429, complesso industriale costituito da manufatto (ufficio piano terra e abitazione primo piano), capannone (piani terra e interrato con uffici, frantoio, locali stoccaggio e deposito), con pertinenziale area ivi insistenti tre cisterne interrate; mq. 7.564 complessivi. Prezzo base ribassato Euro 1.237.500,00. Offerta minima Euro 928.125,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore 17.00-19.30 (tel. 080.5216320); Rivista Aste Giudiziarie N. 441;

**TRIGGIANO**

**OPIFICIO**

**RGE 805/07**

Tribunale Bari  
Dott. Danilo Nitti - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via Michele Mirengi 25/c. Lotto unico: in Triggiano, Strada Statale 16 km 810,200, Contrada Chiancarella, complesso immobiliare commerciale composto da: piano interrato mq. 219; capannone commerciale piano terra mq. 2.631; uffici con sala espositiva primo piano mq. 563; due alloggi indipendenti primo piano mq. 152 e mq. 100; il tutto insistente su suolo recintato, con campo da tennis, piazzale scoperto asfaltato e area a verde per mq. 5.800. Presenti difformità sanabili. Beni soggetti ad IVA. Prezzo base Euro 1.695.063,00. Offerta minima Euro 1.271.297,00. Rilancio minimo Euro 42.500,00. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 15.00-17.00 previo appuntamento (tel. 080.5244430); Rivista Aste Giudiziarie N. 441



# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.





Lotto 1: in Cerignola-località Posta Angeloni-Tressanti, abitazione di 7,5 vani, al piano rialzato. L'abitazione è parte di un podere. Prezzo base Euro 43.875,00  
Offerta minima ammessa Euro 32.906,25.  
Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del 23/01/2017 presso studio del delegato. Informazioni, presso studio tel. 0881.726999; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**DELICETO**

**PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RGE 129/12**

secondo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto 1: in Deliceto, via Tiziano, 2, proprietà superficaria di appartamento, secondo piano, scala A, mq 95 netti. Prezzo base Euro 31.500,00.  
Offerta minima Euro 23.625,00.  
Lotto 2: in Deliceto, via Tiziano, 2, proprietà superficaria di immobile piano terra, scala A, suddiviso in autorimessa, cantinola e bagno, mq 34 complessivi. Prezzo base Euro 11.250,00.  
Offerta minima Euro 8.437,50.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**LUCERA**

**APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000208/12**

secondo esperimento  
Avv. Emma Maria Rosaria Finelli  
Vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Gandhi 7, piano terra.  
Lotto 1: in Lucera, via Firenze 63, diritti di 1/2 di proprietà di appartamento secondo piano, mq 154 lordi oltre mq 24 balconi. Pertinenziale locale al settimo piano di mq 10, box mq 36 al piano interrato con accesso da rampa da via Trieste 8. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 71.200,00  
Offerta minima Euro 53.400,00  
Lotto 2: in Lucera, contrada Carmine Vecchio via Alfonso La Cava zona I, appartamento terzo piano, lotto E1, interno 1, composto di quattro vani e accessori. Box auto al primo piano sottostrada n. 27, mq 37. Classe energetica E.  
Prezzo base Euro 248.000,00  
Offerta minima Euro 186.000,00  
Lotto 3: in Lucera, contrada Carmine Vecchio via Alfonso La Cava zona I, appartamento quarto piano, lotto E1, interno 1, composto da quattro vani e accessori. Box auto al primo piano sottostrada n. 26, mq 17. Classe energetica E.  
Prezzo base Euro 236.000,00  
Offerta minima Euro 177.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/01/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 38/09 riunita a 362/13**

terzo esperimento  
Avv. Silvana Lucisano  
Vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli n. 6/b.  
Lotto 1: in Manfredonia, via Cimarrusti 52, appartamento terzo piano composto da salone, cucina abitabile, bagno, due camere da letto, disimpegno, ripo-

stiglio e due balconi, mq 106 lordi. In possesso dei debitori.  
Prezzo base Euro 70.157,81  
Offerta minima Euro 52.618,36  
Lotto 2: in Manfredonia, via Lucera 11, immobile semipendente piano terra, composto da salone centrale abitabile, angolo cottura, bagno, ripostiglio, mq 35 lordi. In possesso del debitore.  
Prezzo base Euro 24.750,00  
Offerta minima Euro 18.562,50  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/01/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTO E RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 123/06**

terzo esperimento  
Avv. Silvana Lucisano  
Vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto 1: in località Scalo dei Saraceni, residence R10, scala D2, appartamento secondo piano, interno 8, mq 33 oltre terrazzo di mq 18,80.  
Posto auto scoperto, interno 7, mq 12.  
Privo di certificazioni.  
Prezzo base Euro 29.565,00  
Offerta minima Euro 22.173,00  
Lotto 2: in località Scalo dei Saraceni, residence R10, scala D3, vano uso ripostiglio, piano terrazzo, interno 10, mq 4.  
Prezzo base Euro 1.800,00  
Offerta minima Euro 1.350,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 17/01/2017 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 176/12**

terzo esperimento  
Avv. Emma Maria Rosaria Finelli  
Vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Gandhi 7.  
Lotto unico: in Manfredonia, residence Aldebaran 2, lottizzazione Scalo dei Saraceni, appartamento piano secondo, scala H, tre vani e accessori, con terrazzo a livello.  
Prezzo base Euro 38.800,00.  
Offerta minima Euro 29.100,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/01/2017 presso studio in Foggia, via Gandhi 7.  
Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/726576, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MONTELEONE DI PUGLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 198/10**

sesto esperimento  
Avv. Emma Maria Rosaria Finelli  
Vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Gandhi n. 7.  
Lotto unico: in Monteleone di Puglia, Corso Umberto I, 63, abitazione due piani di due vani ciascuno con wc al secondo piano. Condizioni scadenti.  
Prezzo base Euro 15.200,00.  
Offerta minima Euro 11.400,00  
Presentazione offerte entro ore 12.00 del 19/01/2017 presso lo studio.  
Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/726576, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 254/13**

secondo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto unico: in Orta Nova, via Luigi Guerrieri 12 (ex via Lungo La Meta), appartamento piano rialzato, interno 2, composto da ingresso, cucina, tre camere, ripostiglio, disimpegno e bagno, mq 104,22, oltre terrazzo di mq 45,50, balcone di mq 4,80 ed area scoperta esclusiva mq 36,40. Classe energetica E.  
Occupato dai debitori.  
Prezzo base Euro 98.000,00.  
Offerta minima Euro 73.500,00.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 515/12**

quarto esperimento  
Avv. Emma Maria Rosaria Finelli  
Vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Gandhi 7.  
Lotto unico: in Orta Nova, via L.Guerrieri 7, appartamento scala A, piano rialzato, interno 2, composto da tre vani ed accessori. Occupato da debitore. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 45.200,00.  
Offerta minima Euro 33.900,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/01/2017 presso studio in Foggia, via Gandhi 7.  
Informazioni tel. 0881/726576, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORTA NOVA E MANFREDONIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RG 91010145/04**

terzo esperimento  
Avv. Silvana Lucisano  
Vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio Foggia, via Napoli 6/b. Lotto 1: in Orta Nova, via Kennedy 49/51, appartamento primo piano, interno 3, scala C, mq 110 oltre mq 14,40 balcone e veranda; box piano interrato mq 18, interno 4.  
Prezzo base Euro 70.312,50.  
Offerta minima Euro 52.734,38.  
Lotto 2: in Manfredonia, Km 3,800 S.S. 159 per le Saline, villaggio Sciale degli Zingari, appartamento piano terra, interno 3, lotto C8, mq 52 oltre mq 124,50 verande e giardini; posto auto piano terra mq 10,50, interno 26. Prezzo base Euro 39.375,00  
Offerta minima Euro 29.531,25.  
Informazioni presso studio 0881.708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 7/11**

secondo esperimento  
Avv. Silvana Lucisano  
Vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli n. 6/b.  
Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Zara 42, immobile composto da piano terra e primo, mq 114. In possesso dei debitori. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 28.856,25  
Offerta minima Euro 21.642,19  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/01/2017



Lotto 3: in San Severo, via Normanni 18, appartamento pianterreno di mq 43,4.  
 Prezzo base Euro 33.800,00  
 Offerta minima Euro 25.350,00  
 Custode: professionista delegato tel. 0882.602190.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/01/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 157/12**

terzo esperimento  
 Avv. Silvana Lucisano  
 Vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli n. 6/b.  
 Lotto unico: in San Severo, via Carmine Ripoli 22, appartamento secondo piano, interno 4, mq 167,50 comprensivi di balconi. L'appartamento è al rustico. In possesso del debitore.  
 Prezzo base Euro 88.312,50  
 Offerta minima Euro 66.234,38  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/01/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 340/10+517/13+530/14**

secondo esperimento  
 Avv. Roberto Caso  
 Vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Matteotti 4.  
 Lotto unico: in San Severo, via F. Pelosi 24, proprietà superficaria: - di appartamento piano secondo, mq 103,75 commerciali; - di box auto piano interrato, mq 29 commerciali. Manca certificato agibilità/abitabilità.  
 Prezzo base Euro 85.000,00.  
 Offerta minima Euro 63.750,00  
 Presentare offerte presso studio in Foggia, via Matteotti 4, entro ore 12.00 del 16/01/2017.  
 Informazioni presso delegato/custode 0881/724082, 800630663, www.asteannunci.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO, LOCALE E SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 416/13**

secondo esperimento  
 Avv. Silvano Lucisano  
 Vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto 1: in San Severo, via Zannotti 157, appartamento primo piano, mq 110 oltre mq 5,40 balcone e mq 28,70 terrazzo. Occupato da esecutati.  
 Prezzo base Euro 93.750,00  
 Offerta minima Euro 70.312,50  
 Lotto 2: in San Severo, via Zannotti 157/A e B, locale piano terra, mq 110. Occupato da esecutati.  
 Prezzo base Euro 60.000,00  
 Offerta minima Euro 45.000,00  
 Lotto 3: in San Severo, via Zannotti 157, locale sottotetto, mq 45 oltre mq 35 terrazza e mq 4,5 balcone. Occupato da esecutati.  
 Prezzo base Euro 27.750,00  
 Offerta minima Euro 20.812,50  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/01/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881.708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E CANTINOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 40/10**

secondo esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich - Vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto unico: in San Severo, viale Giacomo Matteotti 106, appartamento secondo piano, interno 9 oltre balcone e cantinola piano seminterrato, interno 9, per mq 93,15 complessivi. Occupato dai debitori.  
 Prezzo base Euro 40.342,50.  
 Offerta minima Euro 30.256,87.  
 Custode: IVG di Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 453/12**

quarto esperimento  
 Avv. Maria Teresa Antonucci  
 Vendita senza incanto 19 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia via Lecce 12. Lotto unico: in San Severo, via De Deo 27, appartamento quarto piano mq 73 complessivi oltre mq 6 balcone. Occupato da debitore fino all'aggiudicazione.  
 Prezzo base Euro 40.500,00.  
 Offerta minima Euro 30.375,00  
 Presentare offerte entro ore 18.30 del 18/01/2017 presso studio in Foggia via Lecce 12.  
 Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/688076, 800630663, www.tribunale.foggia.it; www.asteannunci.it.

**STORNARELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 327/03**

primo esperimento  
 Avv. Laura Tomaiuolo  
 Vendita senza incanto 11 gennaio 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia via Danimarca n. 9.  
 Lotto unico: in Stornarella, via Mercadante n. 18, appartamento piano terra composto da ingresso-sog-

giorno, cucina, due bagni, disimpegno e due camere letto con annesso cortile privato di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 34.900,00  
 Offerta minima Euro 26.175,00  
 Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/01/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.638991, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**VICO DEL GARGANO**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 8000029/11**

primo esperimento  
 Avv. Nicola de Maio  
 Vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 18.00 presso studio in Vico del Gargano, corso Umberto 117/121.  
 Lotto unico: in Vico del Gargano, via Maratea 24, appartamento piano terra, interno 1, 4,5 vani catastali; autorimessa piano terra, interno 2, mq 53.  
 Prezzo base Euro 29.870,25  
 Offerta minima Euro 22.402,69  
 Presentare offerte entro ore 20.00 del 19/01/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.994927, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ZAPPONETA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 212/12**

primo esperimento  
 Avv. Emma Maria Rosaria Finelli  
 Vendita senza incanto 02 dicembre 2016 ore 16.30 presso studio in Foggia, viale Gandhi n. 7.  
 Lotto 1: in Zapponeta, I parallela Via del Mare 1, scala B, Edificio B, appartamento primo piano, mq 56 lordi. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 61.600,00  
 Offerta minima Euro 46.200,00  
 Lotto 2: in Zapponeta, via Amerigo Vespucci n. 17, box auto piano interrato, scala B, edificio B, mq 22 lordi.  
 Prezzo base Euro 15.400,00  
 Offerta minima Euro 11.550,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 01/12/2016 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ZAPPONETA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RGE 1189/12**

primo esperimento  
 Notaio Alba Mazzeo



sub 9.  
 Prezzo base Euro 103.000,00.  
 Offerta minima Euro 77.250,00  
 Lotto G: in San Severo, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia e su SS Torremaggiore-San Severo, capannone uso agricolo piano terra composto da: locale officina mq 203, locale deposito mq 200 con tettoia mq 261, tre locali piano terra mq 102 complessivi con terreno annesso di mq 6092 adibito a parcheggio. Fg 79, p.la 610, sub 10.  
 Prezzo base Euro 454.200,00.  
 Offerta minima Euro 340.650,00  
 Lotto H: in San Severo, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia e su SS Torremaggiore-San Severo, appartamento primo piano mq 55 oltre mq 90 di terrazzo. Fg 79, p.la 417, sub 2.  
 Prezzo base Euro 56.000,00.  
 Offerta minima Euro 42.000,00  
 Lotto I: in San Severo, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia e su SS Torremaggiore-San Severo, appartamento primo piano mq 55 oltre mq 90 di terrazzo. Fg 79, p.la 417, sub 3.  
 Prezzo base Euro 56.000,00.  
 Offerta minima Euro 42.000,00  
 Lotto L: in agro di San Severo, Contrada Quadroncelli o Cisterne, SS Torremaggiore-San Severo, terreno agricolo ha 0.09.46. Fg 79, p.la 285.  
 Prezzo base Euro 1.400,00.  
 Offerta minima Euro 1.050,00  
 Lotto M: in agro di San Severo, Contrada Quadroncelli o Cisterne, SS Torremaggiore-San Severo, terreno agricolo ha 0.09.45. Fg 79, p.la 286.  
 Prezzo base Euro 1.400,00.  
 Offerta minima Euro 1.050,00  
 Lotto N: in agro di San Severo, Contrada Quadroncelli o Cisterne, SS Torremaggiore-San Severo, terreno agricolo ha 0.09.46. Fg 79, p.la 13.  
 Prezzo base Euro 1.400,00.  
 Offerta minima Euro 1.050,00  
 Lotto O: in San Severo, contrada Coppa Netta, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia, terreno agricolo ha 1.23.60 e fabbricato rurale di mq 116. Fg 10, p.la 94-172. Su p.la 94 grava servitù di acquedotto.  
 Prezzo base Euro 53.500,00.  
 Offerta minima Euro 40.125,00  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

## Immobilie comm.le|ind.le

### FOGGIA

#### LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 96/11

secondo esperimento  
 Avv. Silvano Lucisano  
 Vendita senza incanto 17 ottobre 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto 1: in Foggia, via Luigi Zupetta 20-22-26, locali piano terra uso commerciale, comunicanti tra loro con deposito al piano interrato e soppalco al di sopra dei locali; cortili chiusi da solaio; mq 218,29 commerciali. Classe energetica G.  
 Occupato da esecutato.  
 Prezzo base Euro 259.387,50  
 Offerta minima Euro 194.540,63  
 Lotto 2: in Foggia, via Luigi Zupetta 40-42, immobile piano terra, utilizzato da lavanderia. Parete in cartongesso divide i due immobili, presente soppalco nel wc. Classe energetica F.  
 Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 47.625,00  
 Offerta minima Euro 35.718,75  
 Lotto 3: in Foggia, via Luigi Zupetta 38, immobile piano terra, mq 41,11 commerciali.  
 Classe energetica G.  
 Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 47.775,00  
 Offerta minima Euro 35.831,25  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/01/2017

presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881.708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### CARPINO

#### LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 8000134/13

terzo esperimento  
 Avv. Silvana Lucisano  
 Vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto A: in Carpino, via Mazzini, locali commerciali composti da quattro vani piano terra con accesso da civici 206-208, di mq 196; due vani piano ammezzato da civico 210 per mq 99.  
 In possesso dell'esecutato. Classe energetica F.  
 Prezzo base Euro 98.437,50  
 Offerta minima Euro 73.828,13  
 Lotto B: in Carpino, via Mazzini, locali commerciali composti da quattro vani piano primo con accesso da civici 204-214, di mq 196.  
 In possesso dell'esecutato. Classe energetica E.  
 Prezzo base Euro 78.750,00  
 Offerta minima Euro 59.062,50  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/01/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### CERIGNOLA

#### CORPO DI FABBRICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 536/10

sesto esperimento  
 Dott. Parisi Gianluca - Vendita senza incanto 26 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II, 8.  
 Lotto unico: in Cerignola, via Taggia 1/H, fabbricato composto da piano terra uso commerciale, piano primo e secondo con volumi tecnici al terzo piano a rustico con accesso da civico 1. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 46.406,25.  
 Offerte minime Euro 34.804,69  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 25/01/2017 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II, 8. Informazioni presso delegato tel. 0881/727628, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### RODI GARGANICO

#### COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 144/94

primo esperimento  
 Avv. Iolanda Abate  
 Vendita senza incanto 12 gennaio 2017 ore 16.00 presso uffici Pi&Di snc in Lucera via Federico II n. 11.  
 Lotto 1: in Rodi Garganico, via XX Settembre 2-4, via Marina 15-17, via Cavour 25, complesso alberghiero costituito da piano terreno, primo piano e secondo piano, adibito ad hotel e ristorante con accessori quali cucina, ripostigli, centrale termica, bar-gelateria, piano-bar, lavanderia e disimpegno.  
 Prezzo base Euro 2.600.000,00  
 Offerta minima Euro 1.950.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 11/01/2017 presso lo studio del delegato in Foggia, via Matteotti 4. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.724082, 349.8813524, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### SAN SEVERO

#### NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 451/08 riunita 295/10

secondo esperimento  
 Notaio Alba Mazzeo - Vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto 1: in San Severo, viale San Bernardino 56, negozio piano terra, composto da unico vano di mq 49 circa lordi, all'interno del quale è stato realizzato soppalco di mq 14 circa destinato a deposito. Locato da terzi con contratto registrato il 03/02/2009. Immobile privo di certificazioni. Presenti irregolarità. Prezzo base Euro 39.904,00.  
 Offerta minima Euro 29.928,00.  
 Lotto 2: in San Severo, viale San Bernardino 54, negozio piano terra, composto da unico vano di mq 40,50 lordi circa. Locato da terzi con contratto registrato il 03/02/2009. Immobile privo di certificazioni. Presenti irregolarità. Prezzo base Euro 34.664,00.  
 Offerta minima Euro 25.998,00. Custode: IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

## Terreno | Immobile agricolo

### FOGGIA

#### TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 85/13

secondo esperimento  
 Avv. Teodora Colangelo  
 Vendita senza incanto 26 gennaio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, Piazza Italia 6.  
 Lotto unico: in Foggia, località Conca D'Oro, terreno agricolo a 10 Km dal centro urbano, fg 173, p.la 282, seminativo, ha 1.30.88.  
 Prezzo base Euro 31.000,00.  
 Offerta minima Euro 23.250,00.  
 Fondo locato con contratto scadente 30.12.2021.  
 Custode: Avv. Colangelo tel. 0881.708828.  
 Informazioni presso studio; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### PESCHICI

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 91/10

secondo esperimento  
 Avv. Maria Assunta Di Giovine  
 Vendita senza incanto 26 gennaio 2017 ore 18.00 presso studio in Lucera, via Dei Giardini 17.  
 Lotto unico: in agro di Peschici, località Spinale, vicinanze litoranea Peschici-Vieste SP 52, terreno nel Parco Nazionale del Gargano di ha 00.95.02; fg 9, p.la 6-20.  
 Prezzo base Euro 374.140,00  
 Offerta minima Euro 280.605,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 25/01/2017

presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel.  
 0881.548759, 368.7176243, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE n. 80/10+178/03**

primo esperimento  
 Avv. Silvana Lucisano  
 Vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto unico: in agro di San Severo, accesso da SS 89 tra il Km 6,600 e 6,700 terreno irriguo di ha 1.15.52, utilizzato a vivaio e commercio di piante ornamentali. Insistono due fabbricati in legno, capannone, tettoia, prefabbricato e gazebo, oltre pozzo artesiano protetto da vano in muratura. Fg 12, p.lle 661-662-663-664-665-666. Trascritta servitù di acquedotto. Terreno condotto da debitori.  
 Prezzo base Euro 57.712,50  
 Offerta minima Euro 43.284,38  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/01/2017 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio**

**SANNICANDRO GARGANICO**

**CASA PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

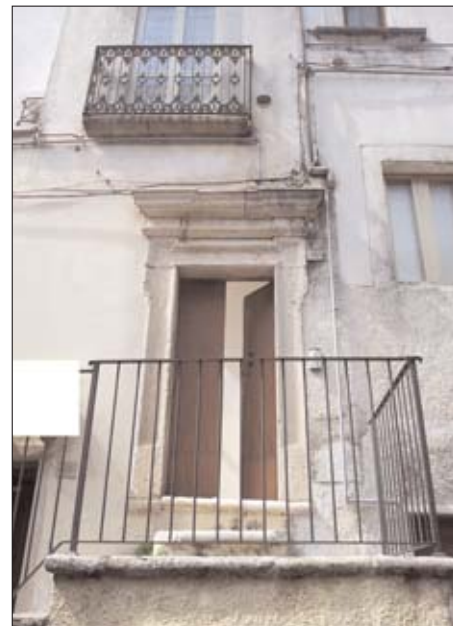
**Esec. Imm. n. 80000212/2010**

Tribunale di Foggia ex Lucera  
 G.E. Dott. Severino Antonucci  
 Professionista Delegato Avv. Pasquale Caso  
 Lotto unico: sito in Sannicandro Garganico (FG) Via Raffaello, 14 già Via Trento 12 - Piena proprietà di una casa per civile abitazione sviluppantesi su tre livelli, composto da locale a piano terra adibito a camera da letto di circa 21,50 mq con annesso bagno di circa 3,00 mq e ripostiglio, per una superficie complessiva, al lordo delle murature di pertinenza e relativa quota vano scala, di circa 37 mq ed altezza interna di mq.3,00; locale al primo piano ad uso tinello-cucina di circa 24,50 mq con annesso bagno di circa 1,60 mq e balcone di circa 3,30 mq, per una superficie complessiva, al lordo delle murature di pertinenza e relativa quota vano scala di circa 37 mq ed altezza interna di circa 3,00 m; locale sottotetto a secondo piano di circa 17,80 mq con annesso terrazzo di circa 12 mq, per una superficie complessiva, al lordo delle murature di pertinenza e relativa quota vano scala, di circa 27 mq ed altezza interna media di circa 2,85 mq.  
 Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 10:30 presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Pasquale Caso, Via Luigi Zuppetta n. 46, Lucera. Prezzo Base Euro 33.750,00; Offerta minima Euro 25.313,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. delegato Avv. Pasquale Caso, Via Luigi Zuppetta n. 46- Lucera. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avv. Pasquale Caso (tel. 0881/522800 fax. 0881/522638) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VICO DEL GARGANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000228/11**

secondo esperimento - Avv. Rita Coccia - Vendita senza incanto 26 gennaio 2017 ore 17.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera, via Federico II, 11. Lotto unico: in Vico del Gargano Corso Re Umberto 51, (anche da via Matassa 59), abitazione nel centro storico, piano terra/rialzato; mq 120,45 netti. Grava fondo patrimoniale. Prezzo base Euro 46.117,00.  
 Offerta minima Euro 34.587,75.  
 Informazioni presso delegato/custode in Lucera, via Casotti 5, tel. 0881.520802 - 348.8531730, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), 800630663.



**Tribunale di BRINDISI**

**Abitazione | Accessorio**

**BRINDISI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 215/2014**

primo esperimento  
 Tribunale di Brindisi - G.E. Dott. Stefano Sales  
 Professionista Delegato Avv. E. Pagliara  
 Lotto Unico : sito in Brindisi (BR) Viale Aldo Moro 52 - Piena proprietà dell'appartamento, 1° piano, composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto, disimpegno e ripostiglio, oltre un balcone ed una veranda. Nel N.C.E.U. del Comune di Brindisi al foglio 54, p.la 1460, sub. 15, cat. A/3, cl.3, consistenza 6 vani, R.C. Euro 573,27.  
 Vendita senza incanto il 12/12/2016 ore 10:40 presso il Tribunale di Brindisi, Via Lanzellotti - Aula Gip 2 1° piano dell'edificio nuovo.  
 Prezzo Base Euro 97.967,18; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. offerta minima di Euro 72.725,38; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Brindisi. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. E. Pagliara (tel. 0804392664) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LECCE**

**Abitazione | Accessorio**

**LIZZANELLO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 375/2013**

Tribunale di Lecce  
 G.E. Dott. Pietro Errede  
 Professionista Delegato Dott. Francesco Leone  
 Lotto Unico: sito in Lizzanello (Lecce) frazione Merine Via Abruzzo, 1 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento composto da soggiorno, tinello con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, due bagni e lavanderia oltre a due verande e box singolo; come pertinenza esclusiva vi è una terrazza di copertura con accesso dalla scala condominiale; posto al piano primo sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 221,73.  
 Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 9.15 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta. Prezzo Base Euro 87.774,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita al numero di fax 0832/563110. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Francesco Leone (tel. 335/8180873) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RACALE**

**VILLA-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 888/2011**

Tribunale di Lecce  
 G.E. Dott. Pietro Errede

Professionista Delegato Dott. Alessandro De Rinaldis  
 Lotto 3: sito in Racale (LE), contrada "Parnorie" Via Caduti sul Lavoro 29 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villa singola composta da un piano rialzato con ingresso, salone, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, uno studio e due camere da letto. Una scala interna porta al piano interrato destinato a deposito ed al piano terrazza. Al deposito si accede anche da una rampa esterna. All'esterno vi è un vialetto che circonda l'abitazione e numerose aiuole con piante decorative di vario genere. Inoltre, vi è un giardino di circa mq. 90 nella parte retrostante dell'immobile, al quale si accede da una scala esterna in quanto sottoposto. Dal giardino si accede ad un cavedio di mq. 55 circa nel quale è alloggiato il depuratore dell'acqua. Posto al piano rialzato e interrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 425,5. L'immobile risulta occupato in virtù di assegnazione di casa coniugale di cui alla sentenza di separazione giudiziale del Tribunale di Lecce n. 1502/2008.  
 Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 9.00 presso piano interrato del Palazzo di Giustizia del Tribunale di Lecce, via Brenta.  
 Lotto 3: Prezzo Base Euro 109.930,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita esclusivamente via fax al n. 0832.563110. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Alessandro De Rinaldis in Lecce, Via G. Leopardi n. 91 (tel. 0832/458450) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**NARDÒ**

**VILLETTA - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
 Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.



**Esec. Imm. n. 454/2014**

primo esperimento

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Maggiore Giancarlo

Professionista Delegato Dott.ssa De Lorenzis Rossella  
Lotto Unico : sito in Nardò (LE) via Ascanio Grande snc - villetta singola in Contrada Ascanio Grande. Piano terra, costituita da ingresso soggiorno, 2 camere da letto, studio, 2 bagni, angolo cottura, ripostiglio, 3 verande. L'immobile è collocato al centro di un giardino tenuto a verde avente una sup. pari a 2390,00 mq ca. Sup. lorda tot di ca mq 151,85. Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 10:50 presso il Tribunale di Lecce.

Prezzo Base Euro 171.857,08; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 17.186,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita, da inviare a mezzo fax al n. 0832/563110. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa De Lorenzis Rossella, Via G. Oberdan n. 57 - Lecce (Tel. 0832/316808 cell. 346/2303047) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le|ind.le****MELISSANO****COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento 36/2014**

Tribunale di Lecce

G.E. Dott.ssa Carolina Elia

Curatore Dott. Giovanni Fracasso

Lotto 1 : Sito in Comune di Melissano (Le) Via Cima D'Aosta Z.I.; Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di Complesso industriale, Il tutto per una superficie coperta di circa mq. 5.785 lordi, oltre ad aree scoperte di pertinenza dell'intero complesso. Il terreno industriale su cui sorge l'edificio misura complessivamente circa mq 7.586. Libero.

Vendita senza incanto il 20/01/2017 ore 11.00 presso il Palazzo di Giustizia in Via Brenta, piano terzo. Prezzo Base Euro 987.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 19/01/2017 a mezzo fax al seguente numero 0832/563110; Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Giovanni Fracasso, Via Luigi Pasteur n.8 - 73052 Parabita (Lecce) - Tel. 0833/509878 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
TARANTO****Abitazione|Accessorio****TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 560/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Macripò

Lotto 1 : sito in Taranto (TA) Via Dante Alighieri, 94 - Appartamento al piano quarto.

Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Macripò - Via Lucania, 66 - Taranto. Prezzo Base Euro 42.750,00; offerta minima di Euro 32.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale sita in

Taranto Via Marche. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Macripò, Via Lucania, 66 - Taranto (Tel/Fax 099/7328224) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 428/1998**

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Alfonso Favatà

Lotto 1 : sito in Taranto (TA) Via Cesare Battisti, 117 - Appartamento al piano quinto, composto da soggiorno, cucina, due stanze da letto, bagno, due disimpegno e balcone.

Vendita senza incanto il 07/12/2016 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Favatà - Via Berardi, 89 - Taranto. Prezzo Base Euro 54.225,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 40.668,75. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Alfonso Favatà, Via Berardi n. 98 - Taranto (tel. 0994538630 - fax 0994520506) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 454/12**

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Francesca Zanna

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Lo Re

Lotto unico: sito in Taranto alla Via Brindisi, 3 - appartamento per civile abitazione posto al piano quinto privo di ascensore per una superficie utile interna di mq 39,08 circa e balconi per mq. 2,43, Composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura, camera da letto, bagno. L'immobile è condotto in locazione in virtù di contratto opponibile alla procedura, in relazione al quale è già stata autorizzata azione di sfratto per morosità.

Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 17:30 presso lo Studio Avv. Lo Re - Via Regina Margherita, 51 - Taranto.

Prezzo Base Euro 23.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 17.438,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuseppina Lo Re, Via Regina Margherita, 51 - Taranto (Tel. 099/4590942 Fax 099/4590930) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MANDURIA****APPARTAMENTO-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 303/2011**

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Martino Casavola

Professionista Delegato Avv. Alessandra Giusti

Lotto Unico : sito in Comune di Manduria (TA) Via Roma, 102; Appartamento al piano quinto composto da soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno, due stanze da letto e due balconi.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Giusti in Taranto, Viale Virgilio n.47, 3 piano.

Prezzo Base Euro 63.570,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 47.812,50; Presentare offerte entro le ore 12:00 del 22/04/2016 presso la Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari del

Tribunale di Taranto, Via Marche;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Alessandra Giusti in Taranto, Viale Virgilio n.47, 3 piano (Tel. 099 377413); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MASSAFRA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 359/2011**

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Anna Olimpia Salerno

Lotto Unico: sito in Comune di Massafra (TA) Via Silvio Pellico, 126. Appartamento al piano rialzato.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 09.00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Anna Olimpia Salerno, Via Giardini Convento, 22 Pulsano (TA). Prezzo Base lotto Euro 45.842,70; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 34.382,02. Presentare offerte entro le ore 12:00 del 23/01/2017 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode giudiziario Avv. Anna Olimpia Salerno nei giorni di lunedì, giovedì e venerdì ore 17.00-19.00 (Tel. 0995338578); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SAN GIORGIO JONICO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 203/1995 + 774/1996 + 354/2000 + 115/2002 + 62/2003**

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Remo Lisco

Professionista Delegato Avv. Alfonso Favatà

Lotto 12 : sito in Comune di San Giorgio Ionico (TA) Via Roma angolo Via Monfalcone; Appartamento al piano primo.

Vendita senza incanto il 01/12/2016 ore 16:00 presso la sede della Camera di Conciliazione Italiana srl, in Taranto alla Via Mezzetti n.24;

Prezzo Base Euro 42.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Miniam Euro 31.650,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 30/11/2016 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Taranto; Maggiori informazioni lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Alfonso Favatà, in Taranto alla Via Berardi n.89 (Tel 0994538630 - 0994520506 Fax 0994520506), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
TRANI****Abitazione|Accessorio****TRANI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 415/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Roberta Picardi

Professionista Delegato Avv. Michela Croce

Lotto Unico : sito in Trani (BT) Via Nicola Marchese, 2 - Appartamento al piano rialzato composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno, lavanderia e ripostiglio al piano seminterrato. Vendita senza incanto il 30/11/2016 ore 10:30 pres-



**TRANI**

so il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani. Prezzo Base Euro 44.000,00; offerta minima di Euro 33.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 880,00. Presentare offerte entro le ore 20:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Croce - Corso Cavour, 22 - Barletta. Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Croce - Corso Cavour, 22 - Barletta e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TRANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 534/2011**

quinto esperimento  
Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli  
Professionista Delegato Avv. Laura Murri  
Lotto UNO: sito in Trani (BT) Via Pedaggio Santa Chiara, 166 - Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, salotto e balcone al piano secondo; disimpegno, due camere e bagno al piano terzo. Occupato dal proprietario.  
Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 12.00 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, n.1 - primo piano. Prezzo Base Euro 82.806,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.660,00; offerta minima Euro 62.104,50. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Murri Corato - Piazza Simon Bolivar, 9. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Laura Murri (Tel. 347/8827970 Fax 080/2087922) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CANOSA DI PUGLIA**

**PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/2014**

terzo esperimento  
Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Roberta Picardi  
Professionista Delegato Dott.ssa Teresa Leone  
Lotto Unico : sito in Canosa di Puglia (BT) Via Sepolcro Antico, 31 - Palazzina a destinazione abitativa economica-popolare indipendente costituita da piano terra, piano, secondo con annesso lastrico solare pertinenziale.  
Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Trani Piazza Trieste, 1 - Trani. Prezzo Base Euro 40.092,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 603,00. Offerta minima di Euro 30.069,14.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Leone Viale Vittorio Veneto, 119 - Corato. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Teresa Leone, Viale Vittorio Veneto, 119 - Corato (Tel. 080/8984186 Fax 080/6984332) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CANOSA DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 177/2002**

successivi esperimenti  
Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli  
Professionista Delegato Dott. Giuseppe Bonadies  
Lotto Unico sito in Canosa di Puglia, Via Assisi, 4 - Appartamento posto al piano rialzato interno 1 della superficie di 153 mq. Vano box posto al piano S1. Il vano destinato ad autorimessa è frazionato in 2 distinte destinazioni parte uso box e a parte taveretta con bagno di servizio.  
Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 09.30 presso l'aula d'udienza del Tribunale di Trani, Piazza Trieste 1, I piano. Prezzo Base Euro 77.255,00; rilanci minimi di 1.545,00 Euro. Offerta minima di Euro

57.941,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato Dott. Giuseppe Bonadies, in Andria alla Galleria Pisani n.9.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista delegato e custode Dott.Giuseppe Bonadies dalle ore 17:00 alle ore 20:00 dei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì (tel./fax 0883/565525 - email [peppinobonadies@alice.it](mailto:peppinobonadies@alice.it)), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CORATO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 347/2008**

quinto esperimento  
Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli  
Professionista Delegato Avv. Tiziana Carabellese  
Lotto Unico : sito in Corato (BA) Contrada La Gacchiola, Via Berletta-Grumo n.c. (oggi Viale delle Dalie n. 1) - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villa singola composta al piano rialzato, con accesso da veranda coperta, costituito da ampio soggiorno, cucina e vano scala di accesso al piano seminterrato oltre a n. 3 vani letto, n. 2 bagni e disimpegno; - piano seminterrato costituito da n. 2 appartamenti distinti tra loro e individuati: appartamento A, costituito da ampio living room con annessa cucina, camera da letto matrimoniale, camera da letto figli, disimpegno, bagno, lavanderia e ripostiglio; appartamento "B", costituito da ampio living room con annessa cucina, camera da letto matrimoniale, camera da letto figli, disimpegno ed un piccolo bagno. Entrambi gli appartamenti, dotati di accessi indipendenti, sono comunicanti, attraverso il vano scala, con il piano rialzato. Il tutto oltre pertinenze. La villetta sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 466,61. Vi è anche un deposito posto a quota -2,00 circa, rispetto al piano campagna, che sviluppa una superficie complessiva lorda di mq 52,50.  
Vendita senza incanto il 07/12/2016 ore 10:30 presso l'aula d'udienza del Tribunale di Trani, Piazza Trieste n. 1, piano 1°.  
Prezzo Base Euro 184.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.600,00. offerta minima di Euro 138.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tiziana Carabellese in Molfetta, Via Felice Cavallotti n. 44. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tiziana Carabellese in Molfetta, Via Felice Cavallotti n. 44, nelle sole ore pomeridiane o contattando il Professionista Delegato al numero tel. 080/8768944 e 080/3974163; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**MOLFETTA**

**PIZZERIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 128/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Roberta Picardi  
Professionista Delegato Avv. Roberto Campi  
Lotto Unico : sito in Molfetta (BA) Corso Cavour, 30 - Locale al piano terra composto da un unico ambiente adibito a pizzeria. Locale al piano terra composto da due ambienti oltre a locale di deposito nel piano interrato. Cantina nel piano interrato.  
Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Trani Piazza Trieste, 1 Trani. Prezzo Base Euro 48.060,76; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.281,00. Offerta minima di Euro

36.045,57. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Campi Via Palestro, 9 Ruvo di Puglia. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Roberto Campi, Via Palestro, 9 Ruvo di Puglia (Tel./Fax 080/3620531) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**BARLETTA**

**OPIFICIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 95/2006**

Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli  
Professionista Delegato avv. Tiziana Carabellese  
Lotto Unico: in Barletta (BA) Via Callano 52/g - Piena proprietà locale per attività artigianale costituita da ampio locale al piano interrato del corpo di fabbrica che si sviluppa nella zona retrostante la palazzina, ad uso abitazione. Il locale dotato di bagni e di zona uffici, è attualmente suddiviso in tre aree operative, delimitate da pareti e tra loro comunicanti mediante ampie porte. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 572,00. L'immobile è libero da ogni tipo di attività o possesso.  
Vendita senza incanto 07/12/2016 ore 12.00 presso l'aula d'udienza del Tribunale di Trani, Piazza Trieste 1. Prezzo Base Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00. Offerta minima di Euro 51.750,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del primo giorno lavorativo precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato avv. Tiziana Carabellese, in Molfetta, Via Cavallotti n. 44.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode avv. Tiziana Carabellese, in Molfetta, Via Cavallotti n. 44 (tel.0808768944 - 0803974163) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immob. agricola**

**TRANI**

**DEPOSITO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n.528/2010**

terzo esperimento  
Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli  
Professionista Delegato:Dott. Bonadies Giuseppe  
Lotto UNICO : sito in Trani - Fraz. C.da Santo Spirito Strada Vicinale Santo Spirito - Puglia - Deposito artigianale composto da locale deposito di mq 270 al piano terra e vano ufficio al piano primo di mq 20 più veranda .Terreno agricolo mandarletto, are 0.91 . Terreno agricolo mandarletto, are 1.52.  
Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste 1 - piano primo. Prezzo Base Euro 129.866,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.597,00. Offerta minima di Euro 97.400,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof.delegato Dott. Bonadies Giuseppe , in Andria alla Galleria Pisani n. 9.  
Maggiori informazioni presso il Prof.delegato Dott. Bonadies Giuseppe(tel/fax. 0883/565525 email: [peppinobonadies@alice.it](mailto:peppinobonadies@alice.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

**asteAnnunci.it**

# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### DISPOSIZIONI COMUNI

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);

2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;

3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo offerto.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino al 75% del prezzo base) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai

sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato dell'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia.

Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano.

L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista eventualmente delegato dal G.E. e sui siti internet suindicati.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

##### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 17/2013 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Antonio Fulciniti

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Vico I Ospizio Maternità n. 3, civile abitazione catastalmente identificata al fg. 48, p.lla 1023, sub. 13, cl. A/5, di mq 36. Locata in regime transitorio sino alla conclusione delle operazioni di vendita. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 17.920,00, offerta minima Euro 13.440,00, pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 6.12.2016 ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Borelli n. 17.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Borelli n. 17.

Spese di trasferimento e cancellazione dei gravami a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Antonio Fulciniti (tel. 0961/706279 - 334/1531917 - fax 0961/1910386), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 84/2015 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Antonio Argirò

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Vico II della Stazione n. 20, piena proprietà di appartamento destinato a civile abitazione, al secondo piano, comprendente piccolo locale di pertinenza al piano terra, al fg. 58 p.la 118 sub 12 piano T-2 zc 2 cat. A3 vani 7, meglio

descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 116.250,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 87.187,50.

Vendita senza incanto 6.12.2016 ore 16.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via dei Cardatori n. 9.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.400,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del 5.12.2016.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via dei Cardatori n. 9.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità, ivi compresi gli onorari del professionista delegato alla redazione del decreto di trasferimento.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Rag. Antonio Argirò, tel. 0961/741571 fax 0961/743842, e-mail [studioargiroantonio@gmail.com](mailto:studioargiroantonio@gmail.com), pec: [antonioargiro@pec.it](mailto:antonioargiro@pec.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

##### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 35/2015 R.G.E.

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Fabio Lasalvia

LOTTO UNICO: piena proprietà di un fabbricato, in Catanzaro, in Vicolo San Rocchello n. 1, piano terra e primo piano, censito al N.C.E.U al fg. 48, Part.la 712, sub. 4, z.c. 1, Cat. A/4, Cl. 2, cons. 3 vani. Libero. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 43.710,00; Offerta minima Euro 32.782,05 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 7.12.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, vico Santa Barbara n. 2.

Offerta minima in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, vico Santa Barbara n. 2.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative a tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, professionista delegato Rag. Fabio Lasalvia (tel./ fax 0961/795646 - email: [flasalvia@libero.it](mailto:flasalvia@libero.it) pec: [flasalvia@pec.it](mailto:flasalvia@pec.it)), siti

internet [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 130/2014 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Antonio Fulciniti

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Friuli n. 1/A, piena proprietà di civile abitazione catastalmente identificata al fg. 74, p.la 54, sub. 1 e 3, cl. A/4, consistenza vani 5, di mq 158. Attualmente detenuta dagli esecutari. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 93.713,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 70.284,00.

Vendita senza incanto 13.12.2016 ore 16.00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Borelli n. 17.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Borelli n. 17.

Restano a carico dell'aggiudicatario le spese di trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Antonio Fulciniti (tel. 0961/706279 fax 0961/1910386 cell. 334/1531917 email [studiofulciniti@gmail.com](mailto:studiofulciniti@gmail.com) pec: [antonio.fulciniti@pec.it](mailto:antonio.fulciniti@pec.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 186/2012 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vittorio Coscarella

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via De Grazia n. 37, unità immobiliare al piano terra, censita al NCEU al fg. 47, p.la 468, sub. 9, cat. A/3, cl. 2, meglio descritta nella perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 132.329,38. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base.



cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Antonio Fulciniti (tel. 0961/706279 fax 0961/1910386 cell. 334/1531917 email studiofulciniti@gmail.com pec: antonio.fulciniti@pec.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**BORGIA****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/1997 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Ninetta D' Ignazio  
In Borgia (CZ):  
LOTTO 1: via Don Milani n. 8, appartamento in catasto al fg. 9, p.lla 541, sub. 2.  
LOTTO 3: via Pertini n. 19, magazzino in catasto al fg. 10, p.lla 1367, sub. 1102.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.560,00; Lotto 3 Euro 16.000,00.

Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 14.670,00; Lotto 3 Euro 12.000,00.

Vendita senza incanto: 30.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 100,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 29.11.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), numero verde 800630663.

**BOTRICELLO****CASA AUTONOMA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa D' Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Botricello (CZ), via Gorizia, casa autonoma in catasto al fg. 3, p.lla 80, sub. 4, meglio descritta nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 18.506,88. Offerta minima Euro 13.880,16.

Vendita senza incanto: 25.01.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CHIARAVALLE CENTRALE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/2009 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ), fraz. Diana, appartamento in catasto al fg. 29, p.lla 320, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 37.322,44. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 27.991,83  
Vendita senza incanto: 30.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 29.11.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), numero verde 800630663.

**CHIARAVALLE CENTRALE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. nn. 72/2010 + 25/2013 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa D' Ignazio Ninetta  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa

LOTTO N. 1: Piena proprietà per la quota di 1/2 ciascuno e congiuntamente per l'intero dei sig.ri omissis e omissis, coniugi in regime di separazione dei beni, dell'immobile sito nel Comune di Chiaravalle C.le (CZ), alla via Labrise. Il bene insiste su un lotto di terreno di circa 400 mq.; si compone di n. 2 portoni di ingresso in legno douglas, n. 3 balconi finestra al seminterrato, n. 2 balconi al piano terra e n. 6 lucernai al sottotetto. Il fabbricato è identificato in catasto al fg. 34, p.lla n. 200, sub. 1, p.lla n. 201, sub.1, p.lla n. 202, sub.1, p.lla n. 209, sub. 1, cat. A/2, cl. 2, composto da vani 12. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 179.605,80. Offerta minima: Euro 134.704,35.

Vendita senza incanto: 1.12.2016 ore 17.00 avanti al Professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83.

Offerte in aumento in caso di gara pari al 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del Professionista delegato, Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83, previo appuntamento telefonico ai nn. 0961/743951 - cell. 339/8129258.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258 - fax 0961/743965), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CHIARAVALLE CENTRALE****APPARTAMENTO CON LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), via G. Staglianò n. 453 (interni n. 11 e n. 19), appartamento e locale deposito, in catasto al fg. 40, p.lla 639, sub. 1102, cat. A/4, cl. 3, cons. 4 vani. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 17.147,00. Offerta minima valida Euro 12.860,25.

Vendita senza incanto: 18.01.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.01.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaasteaggiudiziarie.it](http://www.rivistaasteaggiudiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**DAVOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato Avv. Domenico Gareri

In Davoli, alla contrada Canace s.n.c., oggi Via Antonio Gramsci s.n.c. - Lotto Unico: Proprietà 100% di appartamento posto al piano terzo con annesso terrazzo esclusivo, distinto e censito nel Catasto fabbricati del Comune di Davoli (CZ) con i seguenti dati catastali: Foglio 7, particella 385, sub 13 (graffato particella 385 sub 15), piano 3°, cat.A/3, cl.1°, vani 7,5, R.C.E. 387,34, con diritto al sub 1 (bene comune non censibile - accesso e scala - a tutti i sub), al sub 2 (bene comune non censibile - scala - dei sub 13-14-17-18), e al sub 3 (bene comune non censibile - corte - a tutti i sub) confinante con proprietà altrui e con vano scale, salvo altri. Prezzo base Euro 151.263,00. Offerta minima Euro 113.447,25. Offerte in aumento non potranno essere inferiori al 5% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo.

Vendita senza incanto 14.12.2016 ore 16.30 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via Luigi Pascali n. 6/A.

Termine presentazione offerte d'acquisto: entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via Luigi Pascali n. 6/A. Spese di trasferimento e cancellazione delle formalità a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Professionista delegato Avv. Domenico Gareri (tel. 0961/727303 - fax 0961/541052 da lunedì a venerdì dalle 16:30 alle 19:00), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**ISCA SULLO IONIO****CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 219/2013 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono  
LOTTO UNICO: in Isca sullo Ionio (CZ), via Dei Garofani n. 12, immobile adibito a civile abitazione, riportato nel NCEU al fg. 24, p.lla 483, sub. 1, cat. A/3, cl. 3, cons. vani 12,5.

L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

Prezzo base: Euro 103.363,47. Offerta minima Euro 77.522,60

Vendita senza incanto: 18.01.2017 ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), via Chiefari n. 1.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.100,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Soverato (CZ), via Chiefari n. 1, negli orari di ufficio e previo appuntamento telefonico con il professionista delegato ai nn. 0967/22212 - 328/8133433.

Gli interessati potranno esaminare gli immobili posti in vendita facendo richiesta al custode giudiziario

che, previo appuntamento telefonico ai numeri suindicati, provvederà ad accompagnare gli interessati medesimi presso gli immobili suddetti.

Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono ai recapiti suindicati, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/2012 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO 1: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), fraz. Contrada Fego snc, villetta a schiera in catasto al fg. 22, p.lla 945, sub. 8, meglio descritta nella perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 66.997,73. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione: Euro 50.248,29.

Vendita senza incanto: 25.01.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SANTA CATERINA DELLO IONIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 223/2014 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono

LOTTO UNICO: in Santa Caterina dello Ionio (CZ), via Nazionale n. 48, piena ed esclusiva proprietà di immobile adibito a civile abitazione con superficie lorda di mq 111,50 riportato nel NCEU al fg. 34, p.lla 158, cat. A/3, cl. 3, cons. vani 5,5 vani. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 63.202,72. Offerta minima Euro 47.402,04.

Vendita senza incanto: 6.12.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), via Chieffari n. 1.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.300,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Soverato (CZ), via Chieffari n. 1, negli orari di ufficio e previo appuntamento telefonico con il professionista delegato ai n. 0967/22212 - 328/8133433.

Gli interessati potranno esaminare l'immobile posto in vendita facendo richiesta al custode giudiziario che, previo appuntamento telefonico ai numeri suindicati, provvederà ad accompagnare gli interessati medesimi presso l'immobile suddetto.

Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono, ai recapiti suindicati, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SATRIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 136/2012 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Satriano (CZ), Frazione Contrada Martelli, via F. Cilea 32, appartamento in catasto al fg. 2, p.lla 940, sub. 23, meglio descritta nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 71.091,36. Offerta minima Euro 53.318,52.

Vendita senza incanto: 25.01.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SATRIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 307/2012 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Corea

LOTTO UNICO: in Satriano (CZ), loc. Laganosa, lungo il tratto urbano della SS 182 delle Serre, appartamento al p. primo di un edificio di civile abitazione, identificato in C.F. al fg. 1, p.lla 657, sub. 17, cat. A/3, cl. 3, cons. 3,5 vani, analiticamente descritto nella perizia del CTU in atti alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo base: Euro 27.440,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 31.01.2017 ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.

Offerte minime in aumento: 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita, previo contatto telefonico al tel. 0961/724922 cell. 348/2954516.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Vico II Scalfaro n. 8, piano 1.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Corea (telef. 0961/724922 - cell. 348/2954516 - PEC: [studiodilegalecorea@pec.it](mailto:studiodilegalecorea@pec.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SELLIA MARINA****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/2013 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), loc. Chiaro, residence Rivazzurra, villetta a schiera su due livelli, in catasto al fg. 18, p.lla 716, sub. 14, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 51.072,00. Offerta minima Euro 38.304,00.

Vendita senza incanto: 25.01.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SIMERI CRICHI****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/16 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Crispino

Comune di Simeri Crichi (CZ), Contrada Roccani - LOTTO 1: quota di 1/2 della proprietà di appartamento per civile abitazione al piano terra composto di 3,5 vani catastali per una superficie di circa mq 60.

L'immobile è stato realizzato in assenza di titolo urbanistico abilitativo, ma risulta presentata la domanda di sanatoria in data 10 dicembre 2004, prot. n. 11055. Prezzo base: Euro 11.100,00. Offerta minima Euro 8.400,00. Rilancio minimo Euro 800,00.

Lotto 2: quota di 1/2 della proprietà di laboratorio per arti e mestieri al piano terra, della superficie di mq 136 circa. L'immobile è stato realizzato in assenza di titolo urbanistico abilitativo, ma risulta presentata la domanda di sanatoria in data 10 dicembre 2004, prot. n. 11051. Prezzo base: Euro 27.700,00. Offerta minima: Euro 20.800,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.900,00.

Lotto 3: quota di 1/2 della proprietà del locale depositato al piano terra, della superficie di mq 131 circa. L'immobile è stato realizzato in assenza di titolo urbanistico abilitativo, ma risulta presentata la domanda di sanatoria in data 10 dicembre 2004, prot. n. 11054. Prezzo base: Euro 21.900,00. Offerta minima: Euro 16.500,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.100,00.

Lotto 4: quota 1/2 della proprietà dei seguenti immobili: appartamento per civile abitazione al piano primo composto di 9,5 vani catastali.

L'immobile è stato realizzato in assenza di titolo urbanistico abilitativo, ma risulta presentata la domanda di sanatoria in data 10 dicembre 2004, prot. n. 11053. Prezzo base: Euro 65.200,00. Offerta minima: Euro 48.900,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 3.300,00. Lotto 5 (nella CTU indicato come lotto 6): quota di 1/2 della proprietà del fabbricato industriale al piano terra. L'immobile è stato realizzato in assenza di titolo urbanistico abilitativo, ma risulta presentata la domanda di sanatoria in data 10 dicembre 2004, prot. n. 11052.

Prezzo base: Euro 4.900,00. Offerta minima: Euro 3.700,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 400,00. Vendita senza incanto: 10.01.2017 ore



**Esec. Imm. n. 11/2013 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Tommaso Rotella  
In Palermi (CZ):

LOTTO N. 1: via Santuario n. 53, piena proprietà di casa unifamiliare con corte e mezza piena proprietà di aree pertinenziali; l'abitazione sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 326, mentre la corte sviluppa una sup. di circa mq 80. Identificati in Catasto: fg. 14, p.la 507, sub. 1, cat. A/3, cl. 3, vani 9,5, la casa unifamiliare; fg. 14, p.la 140, qualità uliveto, cl. 1, are 03, ca 91, p.la 392, qualità uliveto, cl. 1, are 00, ca 36 e p.la 397, qualità uliveto, cl. 1, are 00, ca 14, le aree pertinenziali. Stato dell'immobile: occupato dall'esecutato.

LOTTO N. 2: loc. Chiusi o Scigliano, piena proprietà di terreno agricolo con soprastanti manufatti edilizi; il terreno sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 670, mentre i manufatti edilizi soprastanti sviluppano una sup. lorda complessiva di circa mq 246; è identificato in Catasto al fg. 8, p.la 313, Qualità FU D ACCERT, are 06 e ca 70. Notizia ex art. 173 quater disp. att. c.p.c.: la p.la risulta oggetto di accertamento in quanto interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del D.L. 78/2010, a cui è stata attribuita una rendita presunta ai sensi dell'art. 19, comma 10 del D.L. 78/2010, censito al C.F. al fg. 8, p.la 806, sub. 1, cat. C/2, cl. 2, consistenza mq 200. Stato dell'immobile: occupato dall'esecutato.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 181.996,00; Lotto 2 Euro 48.240,00.

Vendita senza incanto: 20.01.2017 ore 9.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via C. Lidonnici n. 8.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.640,00 lotto 1, Euro 965,00 lotto 2. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, previo appuntamento telefonico ai nn. 0961775425/3207535947.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via C. Lidonnici n. 8, piano 2. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Tommaso Rotella telefax 0961/775425 cell. 3207535947 pec: tommaso.rotella@pec.commercialisti.it, presso il cui studio è possibile estrarre visione della perizia di stima e relativi allegati e con cui concordare eventuali visite agli immobili, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita con allegato fac-simile dell'offerta d'acquisto e perizia di stima.

Immibile comm.le|ind.le

**CARAFFA DI CATANZARO**

**CAPPANONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ), capannone industriale con area di pertinenza, in catasto al fg. 27, p.la 279, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 614.705,89. Offerta minima valida per l'aggiudicazione: Euro 461.029,41.

Vendita senza incanto: 14.12.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.12.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CROPANI**

**LOCALE AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 128/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), loc. Sena, locale ad uso commerciale posto nel centro commerciale "La Torre", in catasto al fg. 31, p.la 2886, sub. 13, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 66.600,00. Offerta minima Euro 49.950,00.

Vendita senza incanto: 25.01.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SERSALE**

**DEPOSITO E NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 129/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rita Parentela

LOTTO UNICO: in Sersale, piena proprietà di locale deposito al fg. 21 p.la 276 sub 12 al piano seminterato con annessa corte di pertinenza, e dei locali negozio al fg. 21 p.la 276 sub 13. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 236.160,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 177.120,00.

Vendita senza incanto: 21.01.2017 ore 15.30, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro Viale degli Angioini n. 89/A.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Viale Degli Angioini n. 89/A.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv.

Rita Parentela (telefax 0961/759554 - PEC: avvitaparentela.esecuzioni@pec.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SIMERI CRICHI**

**FABBRICATO COMMERCIALE CON AREA ANNESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 18/2007 R.F.**

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.D. Dott.ssa Song Damiani

Curatore Fallimentare Avv. Edoardo Ferragina  
LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ), loc. Marincoli, fabbricato in catasto al fg. 26, p.la 1125, cat. D/8, sup. coperta di mq 690 circa, con annessa area asseverata al fabbricato di mq 4.257 circa.

Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00.

Vendita senza incanto 15.02.2017 ore 9.30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.700,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.02.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimentare - del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Avv. Edoardo Ferragina (tel. 0961/701211 - fax 0961/1910103), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo

**CATANZARO**

**QUOTA 1/2 DI TERRENO - TERRENO E MANUFATTI EDILIZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 133/2010 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Savastano

LOTTO N. 2: in Catanzaro, loc. "Cavaliere", diritto di proprietà per la quota 1/2 di terreno destinato a Servizi e Attrezzature di livello Sovracomunale e Strade Primarie, in catasto al fg. 76, p.la 152, sup. are 81 e p.la 153, sup. are 20.

LOTTO N. 3: in Catanzaro, Viale della Resistenza, Quartiere Santa Maria, terreno morfologicamente pianeggiante con soprastanti due manufatti edilizi, riportato in catasto al fg. 74, p.la 309, qualità semin. arboreo, cl. 2, sup. catastale are 17, ca 40. L'area, la cui sup. lorda è pari a circa mq 1.740, risulta attualmente sistemato a mò di piazzale, pavimentata con massetto cementizio ed adibita alla sosta, manutenzione e rimessaggio di mezzi per autotrasporto (l'area è infatti dotata di una piccola pompa di benzina, quadro elettrico ed impianto idrico). Il primo dei manufatti è adibito ad uso industriale, artigianale e commerciale e si sviluppa su una sup. lorda complessiva di circa mq 265. Il secondo è ad uso ufficio, si sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 67 e la sua struttura si compone di tre vani (sala-ufficio, sala-riunioni e un bagno).

Prezzi base: Lotto 2 Euro 44.352,00; Lotto 3 Euro 129.906,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 2 Euro 33.264,00; Lotto 3 Euro 97.429,50.

Vendita senza incanto: 24.01.2017 ore 10.00, avanti al Professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Mario Greco n. 132.







Tribunale di CASTROVILLARI

**Abitazione | Accessorio**

**MANDATORICCIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 105/2010**

quinto esperimento  
Tribunale di Castrovillari ex Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone.  
Professionista Delegato Avv. Rizzuti Espedito.  
Lotto 1: Appartamento destinato ad abitazione al piano terra nel comune di Mandatoriccio (CS) località "Castello dell'Arso", con ingresso autonomo composto da soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno, portico e corte di pertinenza. Il tutto per una superficie commerciale di mq. 148,00 così calcolati: mq. 60,00, portico mq. 20, corte esclusiva mq. 68,00.

Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 11:00 presso lo studio legale Associato Rizzuti a Cariati (Cs), Via Salvo D'Acquisto Sc. B.

Prezzo Base Euro 22.725,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Offerta Minima Euro 17.044,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 11/01/2017 presso lo studio legale Associato Rizzuti a Cariati (Cs), Via Salvo D'Acquisto Sc. B.

Maggiori informazioni fornite dal delegato alla vendita nonché Custode Avv. Rizzuti Espedito con studio in Cariati (CS) 87062 alla Via Salvo D'Acquisto sc. B tel./fax 0983/91739 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROSSANO**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/1988**

primo esperimento  
Tribunale di Castrovillari (ex Rossano)  
G.E. Dott. Alessandro Paone  
Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli  
Lotto 1 : sito in Rossano (CS) Via II Acqua di Vale - magazzino.  
Lotto 2 : sito in Rossano (CS) Via II Acqua di Vale, 91 - magazzino.  
Lotto 3 : sito in Rossano (CS) Via II Acqua di Vale, 89 - appartamento.  
Lotto 4 : sito in Rossano (CS) Via II Acqua di Vale 89 - appartamento.  
Lotto 5 : sito in Rossano (CS) Via II Acqua di Vale 89 - appartamento.

Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 16:00 presso il professionista delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli (Studio Associato Malta) in Rossano alla Via Cassiodoro, 44.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 33.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 25.470,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 8.280,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 6.210,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 34.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 25.650,00. Prezzo Base Lotto 4 Euro 42.840,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 32.130,00. Prezzo Base Lotto 5 Euro 42.840,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 32.130,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il professionista delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli (Studio Associato Malta) in Rossano alla Via Cassiodoro, 44. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli (Studio Associato Malta) in Rossano alla Via Cassiodoro, 44 (Tel. 0983514642) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CASTROVILLARI**

**UNITÀ IMMOBILIARE - OFFICINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/2009**

Tribunale di Castrovillari  
G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco  
Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi  
Lotto 1: sito in Castrovillari (CS) Via delle Orchidee snc - Costituito da un'unità immobiliare parzialmente ancora allo stato rustico che si sviluppa sull'intero piano rialzato (fatta esclusione per il corpo scala in comune con gli altri piani) del fabbricato in cemento armato a tre piani fuori terra, oltre interrato. L'intero corpo di fabbrica, immerso in un giardino pertinenziale, si presenta esternamente rifinito e completato in ogni sua parte. Ha superficie lorda complessiva pari a mq 220, che corrisponde all'intero piano rialzato esclusi l'ingresso ed il corpo scala comuni. La superficie netta misura mq 190. Nel complesso lo stato di manutenzione è buono. E' identificato in catasto urbano (NCEU) del Comune di Castrovillari foglio 26 - particella 1038 sub 1 - via delle Orchidee piano terra - in corso di costruzione. Occupato da debitore/famiglia (Unità immobiliare).

Lotto 2: sito in Castrovillari (CS) Via delle Orchidee snc - Costituito dall'intero piano interrato del fabbricato ed è adibito ad officina e vendita di ricambi auto. Ha accesso diretto da via delle Orchidee mediante una rampa. La superficie lorda è pari a mq 480 circa; la superficie netta misura mq 420 circa. Nel complesso lo stato di manutenzione è buono. Fa parte del piano interrato anche un locale tecnico oggi accessibile solo dal corpo scala comune, che è necessario anettere agli altri locali dell'interrato mediante la chiusura dell'accesso dal corpo scala e l'apertura di uno o più accessi dai locali dell'interrato stesso, per rendere l'intero piano indipendente dal resto del fabbricato. E' identificato in catasto urbano (NCEU) del Comune di Castrovillari foglio 26 - particella 1038 sub 4 - via delle Orchidee piano primo sottostada - categoria C/1 classe 2 - mq 420 - rendita ? 1.735,30. Libero (Locale ad uso commerciale).  
Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato, Corso Garibaldi 297, Castrovillari (CS).

Lotto 1: Prezzo Base Euro 175.000,00; rilancio minimo in caso di gara 2% del prezzo base. Offerta minima Euro 131.250,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 280.000,00; rilancio minimo in caso di gara 2% del prezzo base. Offerta minima Euro 210.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato, Corso Garibaldi 297, Castrovillari (CS). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Domenico Parisi (tel. 0981209172) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTROVILLARI**

**LOCALE COMMERCIALE-GARAGE-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 2/2010**

terzo esperimento  
Tribunale di Castrovillari  
G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco  
Professionista Delegato Avv. Salvatore Barletta  
Lotto 1 : sito in Comune di Castrovillari (CS), Via San Giovanni Vecchio n.15; Locale ex attività commerciale con annesso deposito seminterrato;  
Lotto 2 : sito in Comune di Castrovillari (CS), Via San Giovanni Vecchio n.15; Locale garage - magazzino al piano terra;  
Lotto 3 : sito in Comune di Castrovillari (CS), Via San Giovanni Vecchio; Appartamento al piano primo;  
Lotto 4 : sito in Comune di Castrovillari (CS), Via San

Giovanni Vecchio; Appartamento al piano primo;  
Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Salvatore Barletta in Saracena (CS), alla Via F.lli Bandiera n.7; Prezzo Base Lotto 1 Euro 55.335,38; Offerta minima Euro 41.501,54; Prezzo Base Lotto 2 Euro 27.562,50; Offerta minima Euro 20.671,88; Prezzo Base Lotto 3 Euro 23.304,38; Offerta minima Euro 17.478,29; Prezzo Base Lotto 4 Euro 68.062,50; Offerta minima Euro 51.046,88; rilancio minimo per ciascun lotto è fisasato in una somma non inferiore al 2% del prezzo base; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 16/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Salvatore Barletta in Saracena (CS), alla Via F.lli Bandiera n.7; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Salvatore Barletta (Tel 0981/34104 e 3280065563), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**CARIATI**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/1988**

primo esperimento  
Tribunale di Castrovillari (ex Rossano)  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia Filomena Cali  
Professionista Delegato Avv. Beniamino Rizzuti  
Lotto 1 : sito in Cariati (CS) Via località Fiume Nicà o Cognale snc - Appezamento di terreno con soprastante opificio industriale per complessivi mq.14.020 . L'opificio industriale è composto da nn.4 capannoni per la lavorazione del legno, da un edificio a due piani fuori terra il cui piano terra è destinato ad uffici ed il primo piano è destinato ad abitazione custode, da nn. 2 fabbricati a piano terra destinati a mensa aziendale e officina. L'immobile è censito al Catasto Terreni del comune di Cariati. Lotto 2 : sito in Cariati (CS) Via Località piano di S. Maria- Fossa Dell'Erba snc - Appezamento di terreno mq. 21.000 nel PRG del Comune di Cariati è destinato a zona industriale-artigianale. Lotto 3 : sito in Cariati (CS) Via Stabilimento 62 - Appartamento a piano terra di mq. 84, facente parte di un maggiore fabbricato di tre piani fuori terra, composto da ingresso, due camere da letto, un soggiorno, una cucina, un ripostiglio.  
Lotto 4 : sito in Cariati (CS) Via Stabilimento 62 - Appartamento al primo piano di mq.84, facente parte di un maggior fabbricato di tre piani fuori terra, è composto da ingresso, due camere da letto, un soggiorno, una cucina, un ripostiglio. Lotto 5 : sito in Cariati (CS) Via Stabilimento 62 - Appartamento al secondo piano di mq.84, facente parte di un maggior fabbricato di tre piani fuori terra, è composto da ingresso, due camere da letto, un soggiorno, una cucina, un ripostiglio. Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 10:00 presso lo Studio Legale Associato Rizzuti Via Salvo D'Acquisto Cariati (CS). Prezzo Base Lotto 1 Euro 213.262,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.265,00. Offerta minima di Euro 159.947,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 97.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.957,00. Offerta minima di Euro 73.406,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 14.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 293,00. Offerta minima di Euro 10.969,00. Prezzo Base Lotto 4 Euro 15.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 315,00. Offerta minima di Euro 11.813,00. Prezzo Base Lotto 5 Euro 15.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 315,00. Offerta minima di Euro 11.813,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Associato Rizzuti Via Salvo D'Acquisto Cariati (CS). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Beniamino Rizzuti, Via Salvo D'Acquisto Cariati (CS) (Tel/Fax 0983/91739) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.





G.E. Dott. Giuseppe Greco  
 Professionista delegato Dott. Fabio Ruffo  
 Custode Giudiziario Avv. Francesca Peluso  
 Lotto unico: In Lattarico (CS), contrada Contessa Soprana Snc, porzione di villetta bifamiliare, per la piena proprietà. Realizzato su tre livelli (seminterrato, piano terra e primo piano: "sottotetto abitabile", dotato di piccolo giardino e piccola corte a corredo per una sup. equivalente di stima di ca. 225 mq. Libera.  
 Vendita senza incanto 13.1.2017 ore 11,00 presso studio del professionista delegato in Rende (CS), via Adige n. 1. Prezzo base: Euro 93.636,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale.  
 Informazioni c/o il professionista delegato Dott. Fabio Ruffo tel. 347/8923466, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MENDICINO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 206/08 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
 G.E. Dott. Giuseppe Greco  
 Professionista Delegato e Custode Avv. Riccardo Manfredi,  
 Lotto unico: Comune di Mendicino (CS), via Stilluzzo n. 6, piena proprietà di appartamento, ben rifinito, adibito a civile abitazione, posto al secondo piano mansardato di un fabbricato multipiano in c.a., sup. comm.le utile mq 179,60, consistenza catastale 7 vani, composto da ampio ingresso-soggiorno, cucina con forno a legna, 3 camere da letto, 2 bagni, disimpegno, 3 balconi e 2 terrazze, con impianto di riscaldamento autonomo ed impianto elettrico del tipo sottotraccia. Locale cantina annesso all'appartamento, consistenza 11 mq, al piano seminterrato, composto da unico vano rifinito, con impianto elettrico ed idraulico con pileta, di mq 3,63 ca. di superficie commerciale utile. Libero.  
 Vendita senza incanto 16.01.2017 ore 16,30 davanti al professionista delegato Avv. Riccardo Manfredi, presso lo Studio in Cosenza, via Adige n. 38 - piano terra. Prezzo base Euro 65.416,05.  
 Presentare offerte in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni presso il professionista delegato (tel. 0984/21150) e Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Cosenza nonché sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## MONTALTO UFFUGO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 92/10 + 120/11 Reg. Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
 G.E. dott. Giuseppe Greco  
 Professionista delegato e Custode Avv. Ester Bernardo,  
 Lotto unico: Montalto Uffugo (CS), piena proprietà di immobile - appartamento, Loc. Settimo di Montalto, via Maria Montessori snc, piano 1°, consistenza 5,5 vani.  
 Prezzo base: Euro 62.489,02. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Vendita senza incanto 18/01/2017 alle ore 17:00 davanti al professionista delegato e custode, Avv. Ester Bernardo nello studio sito in Cosenza, Piazza Fausto e Luigi Gullo 34.  
 Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode Avv. Ester Bernardo tel. 0984/29282 - Cell 320/6359944 sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## MONTALTO UFFUGO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 222/11 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
 G.E. Dott. Giuseppe Greco  
 Professionista delegato e Custode Dott. Fabio Barone  
 Lotto unico: Comune di Montalto Uffugo (CS), via Manzoni 54, piena proprietà di unità immobiliare ubicata al piano secondo e sottotetto con due posti auto in corte comune di fabbricato. L'immobile ha una superficie complessiva lorda di mq. 187, rappresentati dalla sala, cucina, soggiorno, bagno e ripostiglio al piano secondo, ed attraverso una scala in legno ad "L" si accende al sottotetto dove lungo il corridoio si distribuiscono tre stanze da letto ed il bagno. L'immobile è occupato dal debitore.  
 Prezzo base: Euro 154.650,00.  
 Vendita senza incanto 11.1.2017 ore 12.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Fabio Barone, sito in Cosenza alla via Giacomo Mancini, Palazzo Falbo & La Neve.  
 Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale. Informazioni c/o il professionista delegato e custode Dott. Fabio Barone tel. 0984/482847 Cell 340/3202466 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## RENDE

### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 326/12 R. Es.

Tribunale di Cosenza  
 G.E. Dr. Giuseppe Greco  
 Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Anna Colombo,  
 Lotto unico: Comune di Rende (CS), alla Contrada Santo Stefano, via Turchia 14, villetta costituita da piano terra e da primo piano fuori terra, di superficie lorda di mq. 167,20. L'immobile risulta occupato.  
 Vendita senza incanto 7.02.2016 alle ore 16.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Colombo, sito in Cosenza alla Piazza F. e L. Gullo 23.  
 Prezzo base Euro 138.621,00.  
 Depositare offerte d'acquisto la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 dell'ultimo giorno non festivo precedente quello della vendita, unitamente al deposito cauzionale.  
 Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario (tel. 0984/390740) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ROGLIANO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 76/14 Reg. Esec.

G.E. Dott. Giuseppe Greco  
 Professionista Delegato dott.ssa Ivana Seminara,  
 Lotto 1: Rogliano (CS) alla Via Stazione Snc, Unità immobiliare adibita ad appartamento confina per un lato con l'androne scale-ascensore, per due lati con proprietà privata (rispettivamente sub 4 e sub 6) e con corte del fabbricato, per un altro lato; L'immobile risulta attualmente occupato.  
 Prezzo base Euro 37.600,00;  
 Lotto 2: Rogliano (CS) alla Via Stazione Snc, Unità immobiliare adibita ad appartamento confina per un lato con l'androne scale-ascensore, per due lati con la corte del fabbricato, e con proprietà privata (sub 12) per un altro lato. L'immobile risulta attualmente occupato.  
 Prezzo base Euro 72.640,00;  
 Vendita senza incanto 13.1.2017 alle ore 12:00 davanti presso lo studio legale sito in Cosenza (CS), Viale

della Repubblica 335.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario 0984/795217, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## SAN FILI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 160/14 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
 Sezione Esecuzioni Immobiliari  
 G.E. Dott. Giuseppe Greco  
 Professionista delegato e Custode Giudiziale Avv. Sergio Tenuta,  
 Lotto Unico, Piena proprietà di una unità immobiliare costituita da due appartamenti comunicanti con scala interna, posti al primo e secondo piano di un fabbricato sito nel comune di San Fili (CS), località Bucita, alla Via Giuseppe Miniaci, n.38. L'unità immobiliare presenta una superficie complessiva commerciale di 162,69 mq. L'appartamento al primo piano è composto da un ingresso, un soggiorno, una cucina e un balcone; ad esso è annesso, anche, un locale separato a cui si accede dal pianerottolo esterno. L'appartamento posto al secondo piano è costituito da un disimpegno, tre stanze da letto, un bagno e un balcone. Cat. A/4 classe 1.  
 Prezzo base Euro 71.109,00

Vendita senza incanto 11/01/2017 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato e custode, Viale Falcone 182, in Cosenza.

Presentare offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato sopraindicato. Maggiori informazioni presso il professionista delegato c/o custode, Avv. Sergio Tenuta tel. 329/1623761 e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

## COSENZA

### MAGAZZINI-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 276/13

Tribunale di Cosenza  
 G.E. dott. Giuseppe Greco  
 Professionista delegato dott.ssa Gabriella D'Amelio,  
 Lotto 1: Comune di Cosenza (CS), Località Donnici Inferiore, via Bivio Donnici, due magazzini a p.t. di un fabbricato con consistenza di mq 150; Superficie lorda di mq 180,78.  
 Lotto 2: Comune di Cosenza (CS), Località Donnici Inferiore, via Bivio Donnici appartamento a p.t. di un fabbricato attualmente adibito a magazzino con superficie lorda di mq 180,78 ed è composto da: zona ingresso, studio, bagno da ristrutturare, ripostiglio, due camere. Consistenza vani 5,5.  
 Lotto 3: Comune di Cosenza (CS), Località Donnici Inferiore, via Bivio Donnici, appartamento al p.1 di un fabbricato, la superficie lorda è di mq 184,43 esclusi due balconi di mq 10,28 ed è composto da: zona ingresso, soggiorno, ripostiglio, tre camere da letto, due bagni, cucina-pranzo con balcone, sottotetto non abitabile, disimpegno; Consistenza pari a 7,5 vani.  
 Lotto 4: Comune di Cosenza (CS), Località Donnici Inferiore, via Bivio Donnici, appartamento al p.1 di un fabbricato con superficie lorda di mq 180,78 escluso balcone di mq 34,9; la superficie lorda è di mq 184,43 esclusi due balconi di mq 10,28 ed è composto da: zona ingresso, soggiorno, ripostiglio, tre camere da letto, due bagni, cucina-pranzo con balco-



festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni presso la Cancelleria, professionista delegato e Custode dott. Paolo Carelli tel e fax 0984/35985 cell. 329/1641165 mail paolocarelli@yahoo.it pec: paolocarelli@pec.it, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**SAN VINCENZO LA COSTA**

**TERRENO - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 164/00 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
Sezione Esecuzioni Immobiliari  
G.E. dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Giudiziale Avv. Guido Coscarelli,  
Lotto unico: San Vincenzo La Costa (CS), località San Sisto, via Salvatore Bevacqua, piccola porzione di terreno accatastata come corte comune. La sup. di tale corte è di mq 415. Utilizzato come giardino. - Piccolo fabbricato al piano terra e locale seminterrato, magazzino - deposito. Il fabbricato al piano terra è composto da due stanze da letto, cucina e bagno. Un fabbricato più grande costituito da un piano terra ed un primo piano. Al p. terra zona giorno, piano primo zona notte. Sottotetto non abitabile. Composto da cucina, bagno, soggiorno e sala pranzo al piano terra, 3 stanze da letto e bagno al primo piano.  
Vendita senza incanto 17.1.2017 ore 17.00 presso lo Studio del professionista delegato in Cosenza, Piazza C. Bilotti 50. Prezzo base: Euro 136.850,00.  
Presentare offerte d'acquisto nella Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, entro le ore 12,00 del giorno non festivo antecedente la vendita. Maggiori informazioni presso il professionista delegato tel. 0984/27047 - Cell 349/3718978 e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Bene Mobile**

**BENE MOBILE**

**MATERIALE D'UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. n. 15/13 R. Es.**

Tribunale Civile di Cosenza  
G.D. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Commissario Giudiziale Dott. Maurizio Napolitano  
Commissario Liquidatore Dott. Pierluigi Pisani  
Lotto 3: Arredi e Macchine elettroniche di ufficio:  
1. N. 8 Scrivanie semidirezionali con dattilo integrato, struttura metallica colore grigio, piano spesso mm 38 in conglomerato ligneo melaminico con bordo perimetrale in AB5 spesso mm 2, finitura faggio. L. 225 - P. 95 H. 72 - Prezzo perizia euro 250,00 cadauno.  
2. N. 11 Sedute ospiti a 4 gambe metalliche verniciate a polveri epossidiche colore grigio, seduta in stoffa e schienale in PVC, con braccioli. Prezzo perizia euro 40,00 cadauna.  
3. N. 6 Sedie semidirezionali su base a 5 razze su ruote gommate piroettanti, alzata a gas, braccioli regola bili, supporto lombare regola bile, poggiatesta e movimento sincronizzato, seduta in stoffa e schienale in rete traspirante. Prezzo perizia euro 120,00 cadauna.  
4. N. 12 Mobili contenitore basso con doppia ante con serratura, n° 1 ripiano interno con top di finitura con bordatura in AB5 da mm 2, maniglie alluminio, finitura wengè.  
Prezzo perizia euro 80,00 cadauna.  
5. N. 9 Cassettiera a 3 cassetti in conglomerato Igneo melaminico su ruote con serratura a chiusura simultanea, finitura faggio. Prezzo perizia euro 60,00 cadauna.  
6. N. 5 Mobili contenitore con struttura in conglome-

rato ligneo melaminico colore grigio argento ed ante in vetro, top faggio. Prezzo perizia euro 100,00 cadauna.  
7. N. 1 Armadio composto da un elemento centrale con ante in melaminico faggio due elementi laterali con ante in vetro. Prezzo perizia euro 400,00.  
8. N. 1 Cassettiera a 3 cassetti in conglomerato Igneo melaminico su ruote con serratura a chiusura simultanea, finitura faggio.  
Prezzo perizia euro 150,00.  
9. N. 3 Scrivania operativa con struttura metallica colore grigio, piano sagomato spesso mm 30 in conglomerato Igneo melaminico con bordo perimetrale in AB5 spesso mm 2, finitura avorio, con mobile di servizio integrato.  
Prezzo perizia euro 300,00 cadauna.  
10. N. 6 Seduta ospiti su base a slitta metallica cromata, con braccioli integrati seduta e schienale imbottiti con rivestimento in tessuto. Prezzo perizia euro 120,00 cadauna.  
11. N. 1 Scrivania direzionale in legno impiallacciato noce, piano in legno tamburato spessore mm 70 con sottomano in pelle, impiallacciato noce con bordo massello e piede ad elle dello stesso materiale e finitura del piano, con mobile di servizio integrato con chiusure ad ante.  
Prezzo perizia euro 250,00 cadauna.  
12. N. 1 Mobile con struttura base in conglomerato Igneo melaminico con ante, top e fianchi impiallacciati in noce con vani a giorno e chiusi ad ante. Prezzo perizia euro 80,00.  
13. N. 1 Divano in similpelle a 3 posti con braccioli. Prezzo perizia euro 100,00.  
14. N. 1 Tavolo riunioni direzionale a 3 moduli con struttura metallica satinata e verniciata con polveri epossidiche, piano in conglomerato ligneo melaminico spesso mm 38 e finitura ciliegio.  
Prezzo perizia euro 900,00.  
15. N. 1 Tavolo riunioni direzionale con struttura metallica satinata e verniciata con polveri epossidiche, piano in conglomerato ligneo melaminico spesso mm 38 e finitura ciliegio.  
Prezzo perizia euro 360,00.  
16. N. 6 Modello Air JR su ruote Seduta attesa/collettività, schienale medio in PVC, braccioli in neoprene, seduta in pelle con struttura metallica verniciata grigio silver su ruote. Prezzo perizia euro 80,00 cadauna.  
17. N. 8 Modello Air JR Seduta attesa/collettività, schienale medio in PVC, braccioli in neoprene, seduta in pelle con struttura metallica verniciata grigio silver base a slitta.  
Prezzo perizia euro 80,00 cadauna.  
18. N. 2 Mobile contenitore medio con struttura in melaminico grigio, 2 ripiani, ante in vetro, top e fianchi di finitura spesso mm 38, impiallacciatura colore ciliegio. Prezzo perizia euro 180,00 cadauna.  
19. N. 2 Mobile contenitore basso con struttura in melaminico grigio, 1 ripiano, ante mm 18, top e fianchi mm 38 impiallacciati in finitura colore ciliegio, chiusura ad ante con serratura e maniglie alluminio. Prezzo perizia euro 130,00 cadauna.  
20. N. 1 Mobile di servizio basso con struttura in melaminico grigio argento, 1 ripiano, su ruote con chiusura a serranda. Prezzo perizia euro 110,00.  
21. N. 1 Classificatore a 4 cassetti per cartelle sospese con struttura in lamiera di acciaio, guide metalliche e chiusura simultanea dei cassetti con chiave. Prezzo perizia euro 110,00.  
22. N. 1 Classificatore a 4 cassetti per cartelle sospese con struttura in lamiera di acciaio, guide metalliche e chiusura simultanea dei cassetti con chiave. Prezzo perizia euro 100,00.  
23. N. 1 Armadio contenitore alto con ante in laminato e chiusura a chiave con struttura in conglomerato ligneo melaminico e fianchi di finitura.  
Prezzo perizia euro 350,00.  
24. N. 11 Seduta attesa con struttura in tubolare metallico, seduta e schienale imbottiti con rivestimento in stoffa colore rosso, senza braccioli.  
Prezzo perizia euro 15,00 cadauna.  
25. N. 1 Seduta su base a S razze in nylon con ruote piroettanti, struttura in alluminio e nylon, braccioli,

schienale alto in rete traspirante, seduta in pelle nera, poggiatesta. Alzata a gas, movimento synchron, regolazione inclinazione schienale, regolazione supporto lombare.  
Prezzo perizia euro 80,00.  
26. N. 2 Armadio soprizzo in lamiera d'acciaio 6/10 e 7/10 di mm. Con ante scorrevoli e serratura, verniciato a polveri epossidiche, un ripiano interno, colore grigio RAL7038.  
Prezzo perizia euro 80,00 cadauna.  
27. N. 2 Armadio in lamiera d'acciaio 6/10 e 7/10 di mm. Con ante scorrevoli e serratura, verniciato a polveri epossidiche, 4 ripiani interni, colore grigio. Prezzo perizia euro 140,00 cadauna.  
28. N. 2 Armadio blindato in lamiera d'acciaio monoblocco a due ante, chiave a doppia mappa e cerniere antieffrazione verniciato a polveri epossidiche, 4 ripiani interni, colore grigio.  
Prezzo perizia euro 500,00.  
29. N. 5 Seduta su base a 5 razze in nylon su ruote piroettanti, seduta e schienale imbottiti con rivestimento in similpelle e braccioli integrati, alzata a gas. Prezzo perizia euro 60,00 cadauna.  
30. N. 1 Scrivania direzionale in legno impiallacciato noce, piano in legno tamburato spessore mm 70, impiallacciato noce con bordo massello e piede dello stesso materiale e Finitura del piano. Prezzo perizia euro 180,00 cadauna.  
31. N. 1 Tavolo riunioni direzionale a 2 moduli con terminali stondati di colore grigio struttura metallica verniciata con polveri epossidiche, piano in conglomerato Igneo melaminico spesso mm 25 e finitura acero. Prezzo perizia euro 350,00 cadauna.  
32. N. 45 Mod. Mimi Seduta su 4 gambe in tubolare metallico verniciato a polveri, seduta e schienale in PVC, braccioli e tavoletta in polipropilene colore giallo paglierino e nero.  
Prezzo perizia euro 20,00 cadauna.  
33. N. 1 Armadio a 3 moduli con ante 2 laterali in melaminico e 2 ante centrali in vetro intelaiato alluminio e melaminico, top e fianchi di finitura colore ciliegio. Prezzo perizia euro 300,00.  
34. N. 1 Scrivania semidirezionale con struttura in melaminico e penisola integrata con gambone metallico verniciato a polveri epossidiche colore grigio, piano spesso Mm 38 in conglomerato ligneo melaminico con bordo perimetrale in AB5 spesso mm 2, finitura ciliegio. Prezzo perizia euro 400,00.  
35. N. 1 Armadio formato da 2 elementi a doppia ante ed 1 centrale ad ante singola con struttura in melaminico colore nero, chiusure in vetro e legno impiallacciato noce con fianchi e top impiallacciati noce di finitura. Prezzo perizia euro 450,00.  
36. N. 1 Armadio metallico monoblocco in lamiera di acciaio con ante scorrevoli dotato di serratura a 4 ripiani interni. Prezzo perizia euro 90,00.  
37. N. 1 Armadio metallico monoblocco in lamiera di acciaio con ante a battente dotato di serratura di chiusura, a 4 ripiani interni.  
Prezzo perizia euro 50,00.  
38. N. 1 Bancone reception con struttura in conglomerato Igneo e piano sagomato in melaminico, con cassetteria a 5 cassetti, vano con ante e vani a giorno. Prezzo perizia euro 200,00.  
39. N. 1 Bancone metallico a 3 elementi con raccordi angolari a 45°, piano rivestito in materiale anti-graffio con cassetti e vani a giorno.  
Prezzo perizia euro 550,00.  
40. N. 1 Bancone reception semicircolare a 3 moduli con piani in vetro satinato e melaminico, finitura wengè. Prezzo perizia euro 1.200,00.  
41. N. 6 Tavolo bar circolare diametro cm 80 con piano in melaminico bordato alluminio e pieve centrale in metallo cromato.  
Prezzo perizia euro 50,00 cadauna.  
42. N. 12 Sedia bar a 4 gambe con struttura in tubolare metallico cromato, seduta e schienale in metacrilato rosso trasparente e trasparente.  
Prezzo perizia euro 35,00 cadauna.  
43. N. 1 Tavolo caffè circolare diametro 120 cm in melaminico bianco. Prezzo perizia euro 80,00.  
44. N. 4 Poltroncina "Little Albert" in polietilene rigido stampato colore bianco tinto in massa. Prezzo



**SAN VINCENZO LA COSTA**

**APPARTAMENTO-GARAGE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 314/14 R.E.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Rosa Gargano  
Lotto uno: Comune di San Vincenzo La Costa (CS), Contrada Magli, via Rue Morts, piena proprietà di appartamento civile e di un locale garage. L'appartamento, che si sviluppa su una superficie di circa mq. 89, è posto al piano terra e comprende un corte esclusiva di circa mq. 185. L'appartamento è composto da quattro stanze, due servizi igienici e un cucinino di piccole dimensioni. Il locale garage, adiacente all'appartamento, si estende su una superficie di circa mq. 30.  
Lotto due: Comune di San Vincenzo La Costa (CS), Contrada Magli, piena proprietà di terreno di natura agricola, si estende su una superficie di mq. 90.  
Vendita senza incanto 20.01.2017 alle ore 10.00 c/o lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Gargano, sito in Cosenza (CS), viale Falcone 182.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 89.252,50; Lotto 2 Euro 2.137,50. Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott.ssa Rosa

Gargano (tel. 339/8040905) dal lunedì al venerdì, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

**Terreno|Immobile agricolo**

**DONNICI INFERIORE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 24/13 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Avv. Marco Marino,  
Lotto 1: Comune di Donnici Inferiore (CS), qualificato come "uliveto di classe 2" della superficie di mq. 1.015. Lotto 2: Comune di Donnici Inferiore (CS), terreno qualificato "seminativo arborativo di classe 2" della superficie di mq. 2.456 e qualificato "uliveto di classe 2" della superficie di mq. 660  
Vendita senza incanto 11.01.2017 ore 16.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Marino sito in Cosenza (CS), alla via dei Mille n.98. Prezzo base: Lotto 1 Euro 52.162,00; Lotto 2 Euro 7.871,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni presso il professionista delegato tel./fax 0984/38735, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 102/11 Reg. Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Dott. Antonio Massali,  
Lotto unico: Comune di Montalto Uffugo (CS), piena proprietà di terreno in zona collinare a circa 320 m s.l.m. con estensione pari a 8.874 mq. Ricade in parte in zona di completamento e ristrutturazione B/1 (per un'estensione di circa 2100 mq) e per la restante in zona non idonea all'edificazione G/1.  
Prezzo base: Euro 115.200,99 + IVA.  
Vendita senza incanto 19.1.2017 alle ore 15,00 avanti al professionista delegato presso il suo studio in Montalto Uffugo (CS) via Trieste.  
Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso professionista delegato e custode dott.ssa Antonio Massali tel. 0984/937453 cell. 349/1564774, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

COSENZA

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrano le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura esecutiva sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante.

**PROCEDURE FALLIMENTARI**

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicati le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

**DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI**

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

www.asteannunci.it



**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/15 R.G.E.I.**

terzo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dr.ssa Stefania Arcangela Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: piena proprietà di quota di 1000/1000 di un appartamento al primo piano di circa 8,5 vani, e con annesso magazzino posto al P.T. di circa 180 mq ed annessa corte di pertinenza, il tutto facente parte di un fabbricato a tre livelli fuori terra.

Vendita senza incanto 12-12-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 254.250,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferrari

Beni in Crotone alla Via Ucraina, 6 - piena ed intera proprietà (1/1) - Lotto Uno: appartamento di vani 5,5 vani per mq. 160 con corte di pertinenza comune. Lotto Due: appartamento di 4 vani per mq. 126 con corte di pertinenza comune. Immobili sprovvisti di ogni regolarità urbanistico edilizia. Le spese per la regolarizzazione urbanistica sono a carico dell'agjudicatario.

Vendita senza incanto 13-01-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 28.256,25 per il Lotto Uno; Euro 27.741,38 per il Lotto Due.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferrari tel. 0962/35603, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO/MAGAZZINO/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/13 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

Beni siti in Crotone: LOTTO 1: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di appartamento facente parte di un maggior fabbricato di vani 7,0; Prezzo base d'asta

Euro 46.511,73.

LOTTO 2: Quota pari ad 1/6 di terreno in Crotone; prezzo base d'asta Euro 25.383,42.

LOTTO 3: Quota pari ad 1/6 di magazzino di mq 56; prezzo base d'asta Euro 1.968,75.

LOTTO 4: Quota pari ad 1/6 di garage di mq 41; prezzo base d'asta Euro 1.441,40.

LOTTO 5: Quota pari ad 1/6 di appartamento in Crotone di vani 6; prezzo base d'asta Euro 10.567,98.

LOTTO 6: quota pari ad 1/6 di magazzino di mq 291; prezzo base d'asta Euro 20.865,93.

LOTTO 7: quota pari ad 1/6 di unità immobiliare in Crotone non ancora classificata; prezzo base d'asta Euro 351,56.

LOTTO 8: quota pari ad 1/6 di magazzino garage di mq 103; prezzo base d'asta Euro 3.621,09.

LOTTO 9: quota pari ad 1/6 di magazzino garage di mq 155; prezzo base d'asta Euro 5.449,21.

LOTTO 10: quota pari ad 1/6 di magazzino garage di mq 49; prezzo base d'asta Euro 2.102,33.

LOTTO 11: quota pari ad 1/6 di appartamento di vani 6; prezzo base d'asta Euro 9.450,00.

LOTTO 12: quota pari ad 1/6 di appartamento in Crotone di vani 6; prezzo base d'asta Euro 10.830,54.

Vendita senza incanto 30-01-2017 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici tel. 0962/22260 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 93/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo

Lotto unico: nel Comune di Crotone, Contrada Farina, Via Argentina - piena proprietà (per la quota di 1/2 per ciascuno dei due esecutati in regime di comunione legale dei beni) di appartamento di tre vani e accessori di mq. 96 al p. terra, con annessa corte di mq.185,8 dove sono stati realizzati degli abusi sanabili a spese dell'acquirente; occupato.

Vendita senza incanto 13-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 28.239,27.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo (tel. 0962/23828-20929), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**VILLA A SCHIERA LATERALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 93/13 + 6/15 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo

Lotto unico: in Crotone, alla via Repubblica Ceca, 3 - piena ed intera proprietà di una villa a schiera laterale su tre piani; occupato dal debitore e dalla sua famiglia.

Vendita senza incanto 13-02-2017 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 282.251,95; offerta minima Euro 211.689,00; offerta minima in aumento di Euro 5.645,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo tel. 0962/27137 339/8862167, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/2012 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Mancuso

Lotto unico: in Crotone (KR) alla via Porto Rico snc, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento civile al secondo piano (terzo f.t.) con superficie interna netta di mq 40,12, mentre quella commerciale è di mq 47,80 oltre terrazza e balcone di mq 23,20, per una superficie lorda complessiva di circa mq 71.

Vendita senza incanto 20-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 29.166,36, con rilanci minimi di Euro 585,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Mancuso tel. 349/2900686 ogni giovedì dalle 18.00 alle 19:30, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CASABONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 125/09 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Gesualda Lorenzano Lotto 1: sito in Casabona, via Vittorio Veneto n. 116 - Piena ed intera proprietà di appartamento della sup. lorda tot. di mq 157 ca. con annessi magazzino e sottotetto.

Vendita senza incanto 10-02-2017 ore 16:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 30.613,00; offerta minima Euro 22.959,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano, tel./fax 0962/26605, cell. 348/7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CIRÒ MARINA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 100/09 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E.: Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato Avv. Gesualda Lorenzano

Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Lucente

Lotto uno: in agro di Cirò Marina, via Arno - piena ed intera proprietà di fabbricato a 2 piani f.t. più sottotetto, della sup. complessiva calpestabile di mq 171,67 ca.; libero.

Vendita senza incanto 03-03-2017 ore 16:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 14.713,00; offerta minima Euro 11.034,75.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Fabrizia Lucente, tel./fax 0962/26331, prof. delegato Avv. Gesualda Lorenzano, tel./fax 0962/26605, cell. 348/7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CIRÒ

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 70/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato Avv. Gesualda Lorenzano

Custode Giudiziario avv. Fabrizia Lucente

Lotto unico: in Cirò (KR), alla via Canale snc, primo piano, piena ed intera proprietà di - appartamento della superficie commerciale di mq 219,84; occupato dai debitori.

Vendita senza incanto 17-02-2017 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 84.287,00; offerta minima Euro 63.215,25.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode avv. Fabrizia Lucente tel./fax 0962.26331, oppure con il Delegato Avv. Gesualda Lorenzano, tel./fax 0962.26605, cell. 348/7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## CIRÒ MARINA

### APPARTAMENTO/MAGAZZINO/NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 28/2011 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferrari,

In Cirò Marina (Kr), piena ed intera proprietà di - Lotto 1: alla via Plutino, appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, salotto, corridoio, 2 bagni, 2 camere e studio per 150 mq ca. oltre 45,00 mq di balconi. Lotto 2: alla via Plutino, box/magazzino al P.T. di 77,50 mq ca.. Lotto 3: alla via Badoglio, negozio al P.T. di circa mq 237,50. Lotto 4: traversa di via Badoglio, appartamento al p. primo di circa mq 87,50 composto da cucina/soggiorno, bagno, corridoio e 2 camere. Lotto 5: traversa di via Badoglio, appartamento quasi ultimato al p. primo - composto da ingresso/soggiorno, 2 bagni, corridoio, 4 camere e 2 ripostigli di ca. 170,50 mq, oltre mq 75,00 di terrazzi.

Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 105.350,00; Lotto 2 Euro 22.695,00; Lotto 3 Euro 121.550,00; Lotto 4 Euro 33.500,00; Lotto 5 Euro 133.450,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferrari tel. 0962/35603, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CIRÒ MARINA

### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 174/13 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Maria Teresa Galea

Lotto unico: in Comune di Cirò Marina alla via dei Bruzi, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - unità immobiliare al piano 3 di vani 7,5.

Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 21.448,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Maria Teresa Galea tel./fax 0962/26003, cell. 388/8491735, e-mail [mariateresagalea@iol.it](mailto:mariateresagalea@iol.it), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CIRÒ MARINA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 14/2013 - 1003/2014 RGAC

Tribunale di Crotona

G.E. dot t. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafaci

Beni in Cirò Marina (Kr), frazione Vurghe, via Punta Alice snc, piena ed intera proprietà di - Lotto Uno: appartamento al terzo piano composto da: zona giorno con angolo cottura, ripostiglio e da una zona notte con bagno, camera ed ampio balcone annesso ad entrambi gli ambienti. Lotto Due: appartamento al terzo piano composto da una zona pranzo con angolo cottura, due camere, un bagno e due balconi.

Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 27.542,00; Lotto Due Euro 39.622,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafaci tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CIRÒ MARINA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 19/16 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa A. Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: in Cirò Marina, via Omero n. 5, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento posto al piano secondo di un fabbricato a tre piani fuori terra di consistenza 14 vani.

Vendita senza incanto 23-01-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 87.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932 fax 0962.25670, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CIRÒ MARINA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 165/13 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Antonio Messina

Lotto 01: in Cirò Marina (KR) località "Il Solito Posto" - Piena proprietà per la quota 1/1 di abita-

zione con vista fronte mare al p. terra, facente parte di un fabbricato a cinque piani F.T. con un unico vano soggiorno - cucina, disimpegno, 2 camere, bagno e ripostiglio per ca. 75,00 mq oltre a mq 10,00 ca. di balcone.

Vendita senza incanto 17-02-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 22.781,25; offerta minima Euro 17.085,94; con offerte in aumento in caso di gara Euro 800,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Alessandro Antonio Messina, tel./fax 0962/906095, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COTRONEI**

**BILOCALE/VILLETTA/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 82/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dr. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto 1: in Cotronei, Corso Garibaldi n. 92, proprietà della quota di 1/1 di - bilocale posto al primo piano di ca. 30 mq. Lotto 2: in Cotronei alla Via Carusa, proprietà della quota di 1/1 di - villetta a tre livelli che si sviluppa al piano seminterrato per ca. 247 mq ed al piano terra e primo piano per ca. 255 mq. Lotto 3: in Cotronei loc. Terrate, proprietà della quota di 3/18 di - terreno della superficie complessiva di Ha. 1.34.82.

Vendita senza incanto 30-01-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 4.640,62; Lotto 2 Euro 81.210,93; Lotto 3 Euro 421,87.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone Tel./fax 0962-22849 - 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE FONDO FARINA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 165/14 R.G.E.I.**

terzo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Angela Maria De Renzo

Lotto unico: in Crotona Fondo Farina, piena ed intera proprietà di - villetta bifamiliare più corte su due livelli, Catastalmente è censita come unica unità

immobiliare, ma allo stato attuale vi sono due unità immobiliari distinte, una al piano terra e una al primo piano, con ingressi distinti. L'appartamento al P.T. è composto da: soggiorno-pranzo, cucina, due bagni, tre camere, un porticato coperto di mq. 72 ca. e una corte di mq. 622 ca. L'appartamento al primo piano formato da: soggiorno-pranzo, cucina, due bagni, due camere, da un terrazzo di ca. mq. 23,50; occupa-

Vendita senza incanto 02-12-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 163.125,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Angela Maria De Renzo tel. 0962/28553, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 95/13 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Rossana Astorino

Lotto unico: sito in Cutro, Via Palermo, 6 - piena ed intera proprietà di appartamento al p. primo, con tre camere da letto, cucina, soggiorno, pranzo, un bagno, ripostiglio, disimpegno e da balcone che sviluppa ca. mq 140,00 lordi comm.; sprovvisto del certificato di agibilità.

Vendita senza incanto 05-12-2016 ore 17:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 14.772,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 157/14 R.G.E.I.**

quarto esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: in Cutro (Crotona), alla Via Nazionale N° 211 (ex N° 137), piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento di civile abitazione posto al 2° piano (3° fuori terra), composto da corridoio, cucina, soggiorno, due bagni, tre stanze, due balconi, della superficie lorda complessiva di circa mq. 115,00.

Vendita senza incanto 12-12-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 15.051,45.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Fabrizia Bertilorenzi Tel. 0962/28682 Cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/12 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Fabrizia Bertilorenzi

Beni in Cutro (Crotona), alla Via Gandhi n. 19, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - Lotto Uno: magazzino al P.T. e composto da tre locali adibiti a deposito, di ca. mq. 125,00 comm.. Lotto Due: appartamento al p. primo con: ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio, due camere da letto e disimpegno di ca. mq. 130,00 comm..

Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 6.618,51.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Fabrizia Bertilorenzi Tel. 0962/28682 Cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/13 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Assunta Fico

Lotto 01: In Isola di Capo Rizzuto (KR) località Ventarola, piena proprietà 1000/1000 di fabbricato composto da locale al p. terra di mq 145 con bagno più ampio magazzino e appartamento per civile abitazione al p. primo di mq 170 mq con: ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, lavanderia, bagno e 3 camere, oltre 30 mq di balconi.; occupato.

Vendita senza incanto 15-12-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 42.770,00; offerta minima di Euro 32.077,50; con offerte minime in aumento in caso di gara di Euro 1.200,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Assunta Fico, Tel./fax 0962/906095, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 62/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villetta sita in Isola di Capo Rizzuto, località Anastasi, "Santa Cristina Village" della sup. lorda tot. di 314 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima.

Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 56.300,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi, tel. 0962/28682 cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 142/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano

Lotto Unico: in Isola di Capo Rizzuto, via Mammone n. 26 - piena ed intera proprietà di appartamento della sup. lorda tot. di mq 164 ca.; occupato.

Vendita senza incanto 17-02-2017 ore 16:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 12.886,00; offerta minima Euro 9.664,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Gesualda Lorenzano Tel. /Fax 0962/26605 Cell. 348/7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**VERZINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 92/15 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli

Lotto unico: in Verzino, Via San Francesco, 30-32, piena proprietà 1000/1000 di appartamento di vani 4,5 con annesso locale deposito di mq 33. Difformità da sanare a carico dell'acquirente.

Vendita senza incanto 13-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 19.828,12.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli tel./fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le****ISOLA DI CAPO RIZZUTO****RISTORANTE E PIZZERIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 74/2015 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Francesca Sorrentino

Lotto unico: nel Comune di Isola di Capo Rizzuto, fraz. Le Castella, piena ed intera proprietà (1/1) di - locale di 366 mq al p. terra, adibito a ristorante e pizzeria nel periodo estivo più terreno pertinenziale. Vendita senza incanto 30-01-2017 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base: Euro 437.470,00; Offerta minima efficace: Euro 328.102,50; Offerte in aumento non inferiori a: Euro 5.000,00

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Francesca Sorrentino Tel. 0962/21005, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**PETILIA POLICASTRO****LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTI - UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.n. 148/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Prestinice Antonio

In Petilia Policastro (Crotona), piena ed intera proprietà di:

Lotto 1: via Riccardo Lombardi, 1 e 3, locale commerciale sito al p.t. della sup. lorda complessiva di mq. 207 ca.;

Lotto 2: via Riccardo Lombardi, 5, unità immobiliare in corso di costruzione al p. primo della sup. lorda complessiva di mq. 150,73 ca.;

Lotto 3: via Riccardo Lombardi, 5, unità immobiliare in corso di costruzione al p. secondo della sup. lorda complessiva di mq. 152,08 ca.;

Lotto 4: via Riccardo Lombardi, 5, unità immobiliare in corso di costruzione al p. terzo della sup. lorda complessiva di mq. 152,08 ca.;

Lotto 8: via Riccardo Lombardi, locale commerciale sito al p.t. della sup. lorda complessiva di mq. 114,56 ca. Tutti gli immobili sono abusivi ma sanabili.

Vendita senza incanto 02-12-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 10.998,00; Lotto 2 Euro 2.750,00; Lotto 3 Euro 2.777,00; Lotto 4 Euro 2.776,00; Lotto 8 Euro 7.476,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Prestinice Antonio, (cell. 328.0703390 lun. - ven. ore 16 - 20), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immibile agricolo****MESORACA - PETILIA POLICASTRO****TERRENI AGRICOLI - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. Esec. n. 133/98+55/99 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Lotto 10: in agro di Mesoraca, via Tirone n. 33 - piena ed intera proprietà per la quota di 2/21 di appartamento al p. 1° della sup. di mq 76,20 ca. Occupato da terzo in forza di contratto transitorio con la custodia giudiziale.

Vendita senza incanto 06-02-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 10 Euro 336,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi Avv. Vincenzo Bianchi, tel. 0962/21898 333/4575505 (h. 17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**Immibile comm.le|ind.le****CROTONE****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 122/15 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto  
Lotto unico: in Crotona (KR) alla Via Inghilterra, piena proprietà di - negozio al P.T. (primo fuori terra) di tre vani, pertinenziale giardino di ca. 83 mq e dai diritti pari ad 1/2 della corte adiacente di ca. 116 mq.  
Vendita senza incanto 30-01-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 63.480,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, fax 0962.25670, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 131/08 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo  
Lotto unico: in Crotona, località Santa Maria delle Grazie, Via Corigliano - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di porzioni di fabbricato composte da un locale posto al P.T. utilizzabili ad ufficio o civile abitazione e un locale dislocato ai piani seminterrato utilizzabili a magazzini o archivi; sviluppano ca. mq 1.150 comm. e sono comunicanti tra loro da n.2 scale interne.  
Vendita senza incanto 13-02-2017 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 240.469,00; offerta minima Euro 180.351,75; con rilanci minimi in caso di gara Euro 4.809,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo tel. 0962/27137 - 339/8862167, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO**

**FABBRICATO - MAGAZZINO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 148/99 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avv. Antonio Prestinice  
In Rocca di Neto, località Topanello - Lotto 1: Piena ed intera proprietà di unità immobiliare posta al p.1° adibita a palestra - Lotto 2: Piena ed intera proprietà di unità immobiliare posta al p.t. adibita ad attività commerciale (discount).  
Vendita senza incanto 13-01-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di

Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 32.918,00; Lotto 2 Euro 30.755,00;  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice cell. 328/0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**SCANDALE**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/2012 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo  
Lotto unico: sito in Scandale (KR), frazione Corazzo - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: A) capannone industriale di ca. mq 1300 destinato alla produzione di infissi in alluminio e PVC, con palazzina uffici a due piani f.t. di ca. mq 130, piazzale carico-scarico, area verde di ca. mq 5.259,00 con cancello el., recinzione, parcheggio, giardino. Allo stato provvisto del certif. di collaudo statico ma privo del certif. di agibilità. B) cabina elettrica "Geremia" di ca. mq 13,60. C) magazzino di mq 5,80 ca. D) magazzino di mq 13,60 ca. E) terreno industriale di mq 350 ca. a qualità Agrumeto. F) terreno industriale di mq 317 ca., qualità Agrumeto. I fabbricati si trovano in ottime/buone condizioni di conservazione e ricadono all'interno della ZPS della foce del fiume Neto, istituita dalla Regione Calabria successiv. alla realizzazione dei fabbricati.

Vendita senza incanto 13-02-2017 ore 16:15 presso il Tribunale di Crotona, aula 4 (Macrini), piano terra, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 347.478,00; offerta minima Euro 260.608,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.950,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo tel. 0962/27137 339/8862167, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CROTONE**

**TERRENO-STABILIMENTO AGRO-INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 149/11 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro

In Crotona, fraz. Margherita-Ponticelli-Passovecchio, piena ed intera proprietà di: - Lotto 2: stabilimento agro-industriale con tre capannoni, un fabbricato destinato a uffici e servizi oltre opere accessorie meglio individuate in perizia.

Vendita senza incanto 09-12-2016 ore 17 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 2 Euro 475.871,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base

fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro Tel./ Fax 0962/26381, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 75/13 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Ioppolo

Lotto unico: ubicato nel Comune di Rocca di Neto (Kr), in Contrada Setteporte - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di complesso industriale consistente in: 2 capannoni industriali, uno di ca. mq 1.066 per la lavorazione e uno di 1.190 mq per il confezionamento, da un ufficio di ca. 222,00 mq, da tettoia di ca. 450,00 mq, corte di ca. 6.580,00 mq più vari locali tecnici.

Vendita senza incanto 27-01-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 303.750,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Fabio Ioppolo, tel. 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**CROTONE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/03 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Lotto uno: in Crotona, loc. Campione - piena ed intera prop. di terreno di ca. ha 00.04.25, ricadente in zona di interesse ambientale territorio costiero; il terreno è gravato da servitù in favore dell'Agip S.p.A. avente ad oggetto il diritto di attraversamento delle tubazioni di trasporto di idrocarburi.  
Vendita senza incanto 11-01-2017 ore 11:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 2.671,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

te la vendita presso la Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Luigi Greco, tel./fax 0962/23820, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CASABONA****TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 50/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato Avv. Valentina Putorti Beni in Casabona (Crotona), frazione Bufolarizza, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - Lotto 2: terreno agricolo della superficie complessiva di ca. mq. 103.277.

Vendita senza incanto 23-01-2017 ore 15.30 presso il Tribunale di Crotona, aula 4, pianoterra, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 2 Euro 11.463,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Putorti, tel./fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. dotto Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Rossana Astorino

In Cirò Marina (Crotona)- Lotto Due: in frazione "Pirainetto", terreni agricoli: mappale 201, qualità Seminativo, superficie catastale 00.11.40; mappale 1772, qualità Vigneto, superficie catastale 00.12.70; mappale 1773, qualità Vigneto, superficie catastale 00.01.30.

Vendita senza incanto 20-01-2017 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Due 6.148,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo

pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino, tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****TERRENI AGRICOLI - ANNESSI IMMOBILI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 139/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

In Isola di Capo Rizzuto, loc. Anastasi, piena ed intera proprietà di - Lotto uno: terreno agricolo della sup. tot. di ha 5.70.22 ca. con annessi locali destinati a stalla, sala mungitrice, cisterna latte, servizi e altri accessori.

Vendita senza incanto 05-12-2016 ore 16:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto uno Euro 145.123,65 oltre oneri tutti.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici, tel. e fax 0962/22260, cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

asteannunci.it

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minore, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmissi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco delle banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in vendita, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a.-Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



Tribunale di  
**LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2009 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 70, appartamento per civile abitazione posto al p. terzo, composto da ingresso-soggiorno, due camere da letto, bagno, zona cucina-pranzo ed ampio vano vetrato per una sup. catastale di mq 112,7, in catasto al fg. 81, p.la 1171, sub. 7, cat. A/3.  
Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00.

Vendita senza incanto: 07.12.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 06.12.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**VILLA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 101/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), quartiere Sambiasi, via Cataldi (già via Anzaro), villa con giardino di mq 432, censita al C.U. fg. 73, p.la 294, cat. A/8, cl. U, sup. utile residenziale complessiva pari a 373,16 mq. L'immobile è costituito da piano seminterrato, p. rialzato e p. primo, comunicanti tra loro attraverso una scala interna, per complessivi vani 15 di cui: salone, cucina rustica, bagno, disimpegno, cantina, box auto e tre locali tecnici (adibiti a ripostiglio) al p. seminterrato; tre camere da letto, lavanderia e annessi servizi al p. terra rialzato; studio, bagno e due soffitte di altezza variabile al p. primo. Il tutto per una sup. commerciale tot. pari a 469,75 mq (di cui residenziali mq 180,5, non residenziali mq 289,25). Presenta alcune difformità non sanabili; i costi per il ripristino dello stato dei luoghi in conformità al titolo abitativo sono già stati detratti al prezzo base d'asta. Prezzo base: Euro 190.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 142.500,00.

Vendita senza incanto: 11.01.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza (telefax 0968/22947 - email: [e.vitalone@libero.it](mailto:e.vitalone@libero.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO E BILOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 64/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, via Antonello da



Messina n. 12, appartamento posto al piano primo e bilocale (locale di sgombero e cantina intercomunicanti) posto al piano terra, in catasto al fg. 85, p.lla 598, sub 8, facenti parte di un fabbricato, che si sviluppa su quattro piani fuori terra (P.T., 1P., 2P, 3P). Il bilocale al piano terra, con accesso indipendente da un porticato prospiciente la corte comune, entrambi (porticato e corte) fruibili e di servizio all'intero fabbricato. La porzione d'immobile, come da planimetria catastale, risulta identificata come locale di sgombero e cantina; il primo ha una superficie netta di circa 20,70 mq, mentre il locale di sgombero risulta avere una superficie netta di circa 18,80 mq. Inoltre all'interno di quest'ultimo è presente un piccolo servizio igienico di circa 3,00 mq. I due locali (cantina e sgombero) risultano tra loro comunicanti attraverso una porta. L'appartamento, ubicato al piano primo, è accessibile attraverso la scala comune e risulta composto da: un locale destinato a soggiorno di circa 27,00 mq fornito di una apertura che consente l'accesso a un balcone di circa 7,50 mq; un vano destinato a cucina di circa 18,50 mq, fornito anch'esso di una apertura che consente l'accesso a un balcone di circa 15,55 mq; un vano destinato a camera da letto di circa 16,40 mq, fornito di una finestra; un bagno di circa 4,50 mq con finestra; un altro vano destinato a camera da letto di circa 18,80 mq con finestra e bagno interno di circa 9,90 mq dotato di accesso ad un balcone di circa 3,90 mq. Si precisa che - a parere del CTU, geom. Saragò - risultando l'immobile realizzato in parziale difformità dalla concessione edilizia e nell'ipotesi che la parte da demolire non possa avvenire senza pregiudizio delle parti realizzate in conformità, è possibile ricorrere all'applicazione dell'art. 34 comma 2 del d.P.R. n. 380 del 8 giugno 2001. Al prezzo del bene da porre a base d'asta, è stata detratta la somma di Euro 25.216,00 a titolo di spese necessarie per sanare gli abusi ex art. 34 d.P.R. 380/2001, le spese per la DIA in sanatoria, nonché quelle relative alla variazione catastale (rettificata planimetria).

Prezzo base: Euro 86.250,00, offerta minima Euro 64.687,50.

Rilancio minimo in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto: 13.01.2017, ore 16.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Trento n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Trento n. 3.

Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, sul quale sono destinati a gravare i costi per la registrazione e trascrizione del decreto, nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Famularo (tel. 0968/401064 - fax 0968/1945021 - PEC: bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### VILLA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 101/2014 R.G.E.

quarto esperimento Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione LOTTO N. 1: Villa con corte esterna di mq. 4.588,70, su cui è ubicato un vecchio fabbricato in muratura da demolire, sita in via degli Uliveti civico n. 45, del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro. La predetta villa ha una superficie utile di circa mq. 311,20, ripartita su due piani fuori terra (superficie utile rispettivamente pari a circa mq. 91,52 e mq. 92,25) ed uno interrato (superficie utile pari a circa mq. 127,43). Al fg. 37 p.lle 2073/sub.1, Strada, piano T., z.c.1°, cat.A/2, cl.2°, vani 6,rendita euro 542,28; 2073/sub.2, Strada, piano 1°, z.c.1°, cat.A/2, cl.2°, vani 6,rendita euro 542,28. La villa presenta difformità non sanabili rispetto agli elaborati grafici allegati alla concessione edilizia n.2955 dell'8.8.1995. Abitabilità e agibilità: Non presente. Il prezzo base è stato già decurtato dai costi di sanatoria e dagli importi degli oneri dovuti per il rilascio del certificato di agibilità.

Prezzo base: Euro 176.428,36. Offerta minima: Euro 132.321,26.

LOTTO N. 2: Unità immobiliare per civile abitazione, ubicata al piano terra rialzato di un fabbricato di maggiore consistenza, sita in via degli Uliveti del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro. L'unità abitativa, ha una superficie utile di circa mq. 138,84, è munita di balconi, ubicati sui lati nord e sud-est (superficie complessiva pari a circa mq. 21,95). Al fg. 37, p.lla 929/sub.7, Contrada Capizzaglie snc, piano 2°, int.6, z.c.1°, cat.A/3, cl.1°, vani 7, rendita euro 325,37. Il cespite presenta difformità sanabili rispetto alla concessione edilizia in sanatoria n. 4354/bis del 9.6.1986. Abitabilità e agibilità: Non presente. Il prezzo base è stato già decurtato dai costi di sanatoria e dagli importi degli oneri dovuti per il rilascio del certificato di agibilità.

Prezzo base: Euro 35.493,68. Offerta minima: Euro 26.620,25.

Vendita senza incanto: 17.01.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 79/2014 R.G.E.

quarto esperimento Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico Notaio delegato Dott. Mario Bilangione LOTTO 1: in Lamezia Terme, Sezione Nicastro, Via Madonna della Spina Traversa X, con ingresso sulla stessa via, appartamento, al piano terra di un fabbricato civile di due piani fuori terra, esteso 56 mq di superficie utile, composto da: tre vani e tre accessori (bagno, cucina e ripostiglio). Nel C.F. sez. Nicastro, fg. 8 p.la 445 sub 2, Via Guerrieri Serra, Piano T, z.c. 2, cat. A/4, cl. 2, cons. 4,5 vani. Stato di occupazione: allo stato attuale l'immobile risulta occupato dal debitore. Regolarità edilizio-urbanistica: condonato con concessione edilizia in sanatoria, conforme al vigente strumento urbanistico comunale. Abitabilità e agibilità: non presenti.

LOTTO 2: in Lamezia Terme, Sezione Nicastro, Via Madonna della Spina Traversa X, con accesso da scale sulla stessa via, appartamento, al piano primo di un fabbricato civile di due piani fuori terra, esteso 51 mq di superficie utile, composto da: tre vani e un accessorio (bagno). Nel C.F. sez. Nicastro, fg. 8 p.la 445 sub 3, Via Guerrieri Serra, Piano I, z.c. 2, cat.

A/4, cl. 2, cons. 3,5 vani. Stato di occupazione: allo stato attuale l'immobile risulta sgombero. Regolarità edilizio-urbanistica: condonato con concessione edilizia in sanatoria, conforme al vigente strumento urbanistico comunale. Abitabilità e agibilità: non presenti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 24.300,00; Lotto 2 Euro 20.625,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 18.225,00; Lotto 2 Euro 15.468,75.

Vendita senza incanto: 17.01.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione istanze: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario l'avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme alla via Canova n. 11 (tel. 338/2320007), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 116/2012 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

LOTTO UNICO: Diritto di proprietà piena sull'unità immobiliare urbana a destinazione civile abitazione, posta al sesto piano (settimo f.t.) di un edificio di maggiore consistenza, sito in via Calatafimi, civico 58, di Lamezia Terme, già Nicastro. L'unità immobiliare è composta da un ingresso, una cucina, un soggiorno pranzo, tre camere da letto, bagno e ripostiglio, oltre a tre balconi su più lati. La superficie netta dell'appartamento misura mq 130, mentre quella commerciale, ossia comprensiva del 50% delle superfici balconate e dei tramezzi, misura mq 156. L'altezza è dovunque ml 3,00. Presenza lievi difformità edilizie (diverso posizionamento tramezzi e infissi), sanabili con una Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) in sanatoria, ai sensi dell'art. 22 del T.U.E., approvato con D.P.R. 6 giugno 2011, n. 380 e della legge 30 luglio 2010, n. 122. Lo stabile condominiale di cui fa parte l'unità immobiliare è stato realizzato a seguito dell'ottenimento dell'autorizzazione edilizia del 30 settembre 1964 e successiva licenza in variante n. 15 del 12 maggio 1964; è dotato di certificato di abitabilità n. 31 del 3 marzo 1975. In Catasto Fabbricati del Comune di Lamezia Terme, sez Nicastro - fg. 15, p.lla 364/sub. 22, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 6. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,25.

Vendita senza incanto: 17.01.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza n. 2/b (tel.0968/22947), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## DECOLLATURA

### MAGAZZINO - ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 42/2015 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Decollatura, Via G. Marconi, intera proprietà di:

LOTTO 1: magazzino, sito al piano terra di un fabbricato civile di tre piani fuori terra, con ingresso su fondo confinante con la stessa via, esteso 131 mq. di superficie utile, composto da: tre ambienti openspace, ripostiglio, due camere e doppi servizi. Allo stato attuale l'immobile risulta locato. C.F. fg. 39 p.la 48 sub 4 cat. C/2 cl. 3, cons. 122 mq, sup. cat mq 170. LOTTO 2: alloggio autonomo su due livelli, sito al piano primo e secondo di un fabbricato civile di tre piani fuori terra, con ingresso su fondo confinante con la stessa via, esteso 257 mq di superficie utile, composto da: quattro camere da letto con bagni annessi, e disimpegno al piano primo, una camera da letto con bagno annesso, cucina-soggiorno, bagno, cabina-armadio e camera da letto al piano secondo. Allo stato attuale l'immobile risulta occupato dall'esecutato. C.F. fg. 39 p.la 48 sub 7 cat. A/2 cl. 3 cons. 12,5 vani, sup. cat. mq 354.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 56.700,00; Lotto 2 Euro 222.300,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 42.525,00; Lotto 2 Euro 166.725,00.

Vendita senza incanto: 06.12.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.12.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione istanze: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza n. 2/b (tel. 0968/22947), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [\[www.asteavvisi.it\]\(http://www.asteavvisi.it\), \[www.canaleaste.it\]\(http://www.canaleaste.it\), \[www.rivistaastegiudiziarie.it\]\(http://www.rivistaastegiudiziarie.it\), \[www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it\]\(http://www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it\) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.](http://www.asteannun-</a></p>
</div>
<div data-bbox=)

## GIZZERIA

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 53/2014 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

LOTTO 1: in Gizzeria (CZ), Contrada Grima, Via Amalfi - IV Traversa n. 24, proprietà di un appartamento, distinto con il n.int.5 (cinque), utilizzato come abitazione civile, al secondo piano, terzo livello fuori terra afferente ad un edificio a maggiore consistenza, corredato da tre balconi, uno sul lato lato Nord, uno sul lato Est, ed il più ampio che si "affaccia", dal lato Sud del palazzo. L'appartamento è accessibile dal pianerottolo a livello, con ingresso posto sulla destra delle scale condominiali; è composto da un ambiente che funge da sala da pranzo, ripostiglio, cucinino, disimpegno, bagno e due camere da letto. Sul terrazzino è stato ricavato un angolo lavanderia. C.U. fg. 19 p.la 355 sub 9 cat. A/3 cl. 1 cons. 4,5 vani, piano 2 int. 5. Sono stati rilevati degli abusi edilizi tuttavia sanabili ai sensi della normativa vigente in materia.

LOTTO 2: in Gizzeria (CZ), Contrada Grima, Via Amalfi - IV Traversa n. 28, proprietà di un'autorimessa, al piano seminterrato afferente ad un edificio a maggiore consistenza, costituita da un unico locale accessibile dal vano scale condominiale e da una rampa di accesso carrabile che lo collega al cortile. Il locale è privo di finestre. C.U. fg. 19 p.la 355 sub 2 cat. C/6 cl. 2 mq 19, piano S1. Non sono stati rilevati degli abusi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 51.000,00; Lotto 2 Euro 14.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 38.250,00; Lotto 2 Euro 10.500,00.

Vendita senza incanto: 20.01.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036), cui tutti gli interessati all'acquisto potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MAIDA**

**PORZIONE DI 1/5 DI IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 12/2005 R.F.**

Tribunale di Lamezia Terme  
Ufficio Fallimentare  
G.D. Dott. Luca Nania  
Curatore Rag. Pasqualino Famularo  
LOTTO UNICO: in Maida, via Vico 4 Garibaldi, porzione pari ad 1/5 di immobile costituito da primo piano. NCEU fg. 57 p.la 307 sub 9 e p.la 305 sub 1.  
Prezzo base: Euro 7.500,00.

Presentare offerte in busta chiusa entro il 12/01/2017 ore 12.00 avanti al Curatore Rag. Pasqualino Famularo presso il suo studio in Lamezia Terme, via C. Colombo n. 2.

Il bene posto in vendita potrà essere visionato dagli interessati previa richiesta da trasmettere via Pec al Curatore al seguente indirizzo: [p.famularo@legalmail.it](mailto:p.famularo@legalmail.it). Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Rag. Pasqualino Famularo tel. 0968/21922 - cell. 348/4433034; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MAIDA**

**PORZIONE DI STABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 28/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella  
LOTTO 1: in Maida (CZ), Via Enrico Berlinguer n. 19, centro urbano, porzione dello stabile composto da quattro livelli: p. terra (o seminterrato), p. primo, secondo e terzo, occupante l'ala Ovest del fabbricato. Il p. seminterrato (al rustico) è utilizzato quale autorimessa, accessibile da Ovest mediante passaggio carrabile che apre su spazio interno comune (sub. 2). L'ingresso allo stabile è affidato ad una rampa carrabile di notevole acclività che parte dalla sottostante via E. Berlinguer e sfocia sul lato Ovest della corte comune (sub. 3). I restanti piani risultano rifiniti; il p. primo è praticamente posto in disuso, ad eccezione di un paio di vani, mentre il p. secondo ed il terzo costituiscono abitazione principale. Il collegamento

verticale tra i piani è garantito dal corpo scale comune e dal vano ascensore (privo di macchine) che compone il sub. 1 (bene comune non censibile a tutti i subalterni). Corredano il lotto una serie di balconi localizzati ai p. primo, secondo e terzo. Sono state individuate delle difformità, sanabili, rientranti nella tipologia 6 ovvero, opere di manutenzione straordinaria, come definite all'art. 3, c. 1, lett. b, D.P.R. 6.06.2001 n. 380. Non esiste il certificato di abitabilità.

Prezzo base (al netto delle spese di condono edilizio): Euro 44.718,75. Offerta minima: Euro 33.539,06.

Vendita senza incanto: 20.01.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Ing. Ottaviano Ferrieri, con studio in Conflenti, fraz. San Mazzeo, via Abbritti n. 175 (tel. 0968/60129), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MAIDA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 52/2013 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Maida (CZ), piena proprietà di:  
LOTTO 1: Vico IX Garibaldi, alloggio economico autonomo a due livelli (pT-p1), in catasto al fg. 57, p.lle

877, sub. 1101 e 887, sub. 1101.  
LOTTO 2: Vico VII Garibaldi, alloggio autonomo a tre livelli (pT-p1-p2), in catasto al fg. 57, p.la 896, sub. 3. Prezzi base: Lotto 1 Euro 23.000,00; Lotto 2 Euro 37.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 17.250,00; Lotto 2 Euro 27.750,00.

Vendita senza incanto: 25.01.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo, con studio in Lamezia Terme, via E. e R. De Medici n. 31 (tel. 0968/442737 - fax 0968/26810), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**PIANOPOLI**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 54/1987 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO 2: in Pianopoli (CZ), via Canne n. 51 e n. 53, magazzino avente una sup. commerciale di mq 128,23, riportato nel NCEU al fg. 3, p.la 206, sub. 12, p. terra. L'immobile presente irregolarità urbanistiche sanabili entro centoventi giorni dalla notifica del decreto di trasferimento. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 39.015,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 01.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 31.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Massimiliano Carnovale, con studio in Lamezia Terme, via Trento n. 3 (tel. 0968/401064), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### LAMEZIA TERME

#### VILLA-ABITAZIONI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 102/2014 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

LOTTO N. 1: Complesso immobiliare, costituito da una villa di tre piani fuori terra ed uno interrato, una dependance, una piscina con annesso fabbricato, una corte esterna di 2.000 mq ed una cabina elettrica, sito in Via Degli Uliveti del comune di Lamezia Terme - sezione Nicastro. La descritta villa ha una superficie utile di circa 744,35 mq ripartita su tre piani fuori terra (sup. utile rispettivamente pari a circa 170,49 mq, 182,39 mq e 106,74 mq) ed uno interrato (sup. utile pari a circa 284,73 mq). Superficie commerciale mq 939,67. La dependance, accessibile dalla corte esterna, ha una superficie utile di circa 207,84 mq ripartita su due piani fuori terra (sup. utile rispettivamente pari a circa 126,67 mq e 54,67 mq) ed uno interrato (sup. utile pari a circa 26,50 mq). La piscina, di forma sinusoidale, ha una superficie di circa 175 mq ed una profondità di circa un metro ed ha suo servizio un fabbricato di un piano fuori terra, non ancora ultimato, utilizzabile come spogliatoio e bagno turco (della superficie di circa 36,42 mq) ed un piano interrato utilizzato come locale tecnico (della superficie di circa 31,65 mq). La cabina elettrica ha una superficie utile di circa di 9,22 mq ed è accessibile solo dall'Enel. Al C.F. del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro, fg. 37 p.lle: 1513/sub.7, via degli Uliveti n.45, piano S1, z.c.1, cat.C/6, cl.4, consistenza mq.113, rendita euro 233,44; 1513/sub.8, via degli Uliveti n.45, piano S1-T-1, z.c.1, cat.A/2, cl.3, consistenza vani 11, rendita euro 1.164,61; 1513/sub.9, via degli Uliveti n.45, piano 1-2, z.c.1, cat.A/2, cl.3, consistenza vani 8, rendita euro 846,99; 1513/sub.5, via degli Uliveti

n.45, piano T., bene comune non censibile (corte); 1513/sub.6, via degli Uliveti n.45, piano T.1, bene comune non censibile (scale); 1568, Contrada Carrà snc, piano T., z.c.1, cat.D/7, rendita euro 92,26. Regolarità edilizio - urbanistiche: La villa è oggetto delle domande di condono del 28/02/1995 prot. n. 12345, fascicolo n. 9175 e prot. n. 12346, fascicolo n. 9826. I restanti fabbricati abusivi non sono suscettibili di sanatoria. Abitabilità e agibilità: Non presente.

Prezzo base Euro 285.777,60. Offerta minima Euro 214.333,20.

LOTTO N. 2: Unità immobiliare per civile abitazione, ubicata al piano terra rialzato di un fabbricato di maggiore consistenza, sita in Via degli Uliveti del comune di Lamezia Terme - sezione Nicastro. L'unità abitativa, avente una superficie utile di circa 139,95 mq, una superficie commerciale 166,71 mq, è munita di balconi, ubicati sui lati sud, nord ed ovest (sup. complessiva pari a circa 21,95 mq), versa allo stato rustico. Al C.F. del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro, fg. 37, p.la: 929/sub.3, Contrada Capizzaglie, piano T., int.2, z.c.1, cat.A/3, cl.1, consistenza vani 7, rendita euro 325,37. Regolarità edilizio - urbanistiche: Il cespite è oggetto della domanda di sanatoria n.°56446 del 29/10/1986, fascicolo n.°6184 il cui iter amministrativo non si è concluso. Abitabilità e agibilità: Non presente.

Prezzo base Euro 26.216,11. Offerta minima Euro 19.662,08.

LOTTO N. 3: Magazzino commerciale, ubicato al piano terra di un fabbricato di due piani f.t., sito in Via Dei Bizantini n.80 (loc. Capizzaglie) del comune di Lamezia Terme - sezione Nicastro. Il magazzino, accessibile direttamente da via dei Bizantini (dal civico 80) e dalla IX traversa della detta via, ha una superficie utile di circa 95,91 mq., un'altezza pari a circa 2,75 m. e una superficie commerciale di 114,27 mq. Al C.F. del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro, fg. 31, p.la: 204/sub.2, Contrada Capizzaglie, piano T., z.c.1, cat.C/2, cl.1, consistenza 88 mq., rendita euro 281,78. Regolarità edilizio - urbanistiche: Il magazzino è oggetto della domanda di condono prot. n. 68845, fascicolo n. 6830 il cui iter amministrativo non si è concluso. Abitabilità e agibilità: Non presente.

Prezzo base Euro 33.549,62. Offerta minima Euro 25.162,21.

LOTTO N. 4: Appartamento per civile abitazione, ubicato al piano primo di un fabbricato di due piani f.t., sito in Via Dei Bizantini del comune di Lamezia Terme - sezione Nicastro. L'unità immobiliare, accessibile da via Dei Bizantini attraverso una scala con rivestimento in marmo, ha un'altezza pari a circa 2,88, una superficie utile di circa 77,12 mq., una superficie commerciale di 109,11 mq., oltre due balconi ubicati sui lati nord-est e nord-ovest del fabbricato (della superficie complessiva di circa 14,11 mq). Al C.F. del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro, fg. 31, p.la: 204/sub.3, Contrada Capizzaglie, piano 1., z.c.1, cat.A/3, cl.2, consistenza vani 5, rendita euro 271,14. Regolarità edilizio - urbanistiche: Il magazzino è oggetto della domanda di condono presentata in data 30/12/1996 prot. n. 68845, fascicolo n. 6830 il cui iter amministrativo non si è concluso. Abitabilità e agibilità: Non presente.

Prezzo base Euro 25.463,40. Offerta minima Euro 19.097,55.

LOTTO N. 5: Complesso immobiliare, costituito da un fabbricato per civile abitazione e da un magazzino, ubicato in Via Dei Bizantini del comune di Lamezia Terme - sezione Nicastro. Il fabbricato per civile abitazione, identificato con la particella 203, ha una superficie utile complessiva di circa 230,06 mq distribuita su due piani fuori terra ed uno sottotetto (sup. utile rispettivamente pari a circa 65,98 mq., 74,61 mq., 89,47 mq.). Il magazzino di un piano fuori terra, identificato con la particella 952, ha una superficie complessiva di circa 125,85 mq. Sup. commerciale intero lotto: 328,88 mq. Al C.F. del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro, fg. 31, p.lle: 203, Contrada Capizzaglie, piano T.-1, z.c.1, cat.A/4, cl.2, consistenza 6,5 vani, rendita euro 234,99; 952,

Contrada Capizzaglie, piano T., z.c.1, cat.C/2, cl.1, consistenza 130 mq., rendita euro 416,26. Regolarità edilizio - urbanistiche: I cespiti costituenti il lotto sono oggetto delle domande di condono 68844, fascicolo n. 6829 (particella 203) e prot. n. 68846, fascicolo n. 6831 entrambe del 30/12/1986 il cui iter amministrativo non si è concluso. Si evidenzia che il fabbricato identificato con la particella 203 è stato oggetto di un ampliamento al piano terra e di una sopra elevazione realizzati abusivamente e non sanabili, e pertanto dovranno essere operate delle demolizioni volte al ripristino dello stato dei luoghi rappresentato negli elaborati grafici allegati alle predette domande di condono. Abitabilità e agibilità: Non presente.

Prezzo base Euro 69.554,30. Offerta minima Euro 52.165,73.

Vendita senza incanto: 17.01.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.01.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME

#### MAGAZZINO-DEPOSITO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 86/2012 + 23/2013 + 73/2013 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In zona urbana centrale del Comune di Lamezia Terme, agglomerato di Nicastro, in via Po:

LOTTO 1: civ n. 15: magazzino-deposito posto al piano seminterrato di un fabbricato (palazzo Curcio) con tipologia a edificio civile residenziale a sette



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

piani fuori terra (compreso il piano mansardato). Il deposito ha una ampia dimensione, senza divisioni interne, con una superficie interna netta di 404,74 mq, una superficie esterna lorda di 446,05 mq (escluso vano scala non più accessibile) e infine la superficie commerciale di 457 mq comprensiva della superficie omogenizzata (10%) della pertinenza esterna ad uso esclusivo (105,94 mq). La rampa di accesso è di 68,85 mq ed è esclusa dal computo.

Prezzo base Euro 174.750,00. Offerta minima Euro 131.062,50.

LOTTO 2: civ. n. 2: appartamento posto al primo piano di un fabbricato con tipologia a edificio civile residenziale a cinque piani fuori terra e un interrato. L'appartamento ha un taglio medio-grande con una superficie utile (calpestabile) di circa 191 mq, una superficie commerciale di 259 mq e pertinenze esclusive esterne, due balconi e una terrazza di grande metratura. Si compone di dieci vani comprensivi di due servizi igienici, tre vani letto, soggiorno-cucina, dispensa, studio e ripostiglio. Prezzo base Euro 120.000,00, forfettariamente abbattuto dalle spese di sanatoria, di sanzioni amministrative, di demolizione e ripristino. Offerta minima Euro 90.000,00.

LOTTO 3: civ. n. 2: appartamento posto al secondo piano di un fabbricato con tipologia a edificio civile residenziale a cinque piani fuori terra e un interrato. L'appartamento ha un taglio medio-grande con una superficie utile (calpestabile) di circa 195 mq, una superficie commerciale di 237 mq e pertinenze esclusive esterne, tre balconi. Si compone di dieci vani comprensivi di due servizi igienici, tre vani letto, pranzo-soggiorno, cucina, guardaroba, studio e ripostiglio. Prezzo base Euro 109.500,00, forfettariamente abbattuto dalle spese di sanatoria, di sanzioni amministrative, di demolizione e ripristino. Offerta minima Euro 82.125,00.

LOTTO 4: civ. n. 2: appartamento posto al terzo piano di un fabbricato con tipologia a edificio civile residenziale a cinque piani fuori terra e un interrato. L'appartamento ha un taglio medio-grande con una superficie utile (calpestabile) di circa 195 mq, una superficie commerciale di 237 mq e pertinenze esclusive esterne, tre balconi. Si compone di nove vani (9,5 catastali) quali due servizi igienici, tre stanze da letto, ripostiglio, soggiorno-pranzo, cucina in open space con un secondo soggiorno e una dispensa.

Prezzo base Euro 108.750,00, forfettariamente abbattuto dalle spese di sanatoria, di sanzioni amministrative, di demolizione e ripristino. Offerta minima Euro 81.562,50. Si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia di stima per maggiori informazioni riguardanti la regolarità edilizia e agibilità. Vendita senza incanto: 17.01.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.01.2017, ore 13.00. Luogo presentazione istanze: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME - FEROLETO ANTICO

#### APPARTAMENTO - LOCALE COMM.LE - TERRENO E FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 53/2011 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme

#### ERRATA CORRIGE

Si avvisa che per la procedura in oggetto la data della vendita è il 01/02/2017 a correzione di quanto pubblicato in data 11/11/2016 sulla Rivista Aste Giudiziarie n. 440. Fermo il resto.

Tribunale di Lamezia Terme

Esec. Imm. n. 53/2011 R.G.E.

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO 1: in Lamezia Terme - Nicastro, via S. Miceli, piena proprietà di appartamento di sup. comm.le mq 198 al piano primo di un edificio di maggiore consistenza e attualmente diviso in due porzioni: la prima composta da ingresso, cucina, wc, salotto, due camere, bagno, ripostiglio; la seconda composta da due camere, un ripostiglio e un piccolo bagno. Sussistono difformità tra la suddivisione interna di fatto esistente e la planimetria catastale; i costi per la regolarizzazione, presuntivamente stimati dall'esperto, saranno a carico dell'aggiudicatario.

LOTTO 2: in Lamezia Terme - Nicastro, via S. Miceli, piena proprietà di locale commerciale costituito da piano terra e piano interrato di sup. comm.le mq 127. L'unità immobiliare è stata realizzata abusivamente e per la stessa esiste pratica condono ancora aperta; i presumibili costi per il completamento della pratica, che saranno a carico dell'aggiudicatario, sono già stati detratti dal prezzo base.

LOTTO 3: in Feroleto Antico, località Fondaco - Frustato, quota di 1/2 della proprietà di un lotto di terreno edificabile, sul quale insistono un capannone di ca mq 530 e un'abitazione di ca mq 205 composta da ingresso, corridoio, 4 stanze, salone, cucina, ripostiglio due bagni e uno stanzino. L'immobile è edificato sulla scorta di premesso di costruire di dubbia legittimità; sussistono difformità tra la suddivisione interna di fatto esistente e la planimetria catastale; i costi per la regolarizzazione, presuntivamente stimati dall'esperto, saranno a carico dell'aggiudicatario. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 110.000,00; Lotto 2 Euro 90.000,00; Lotto 3 Euro 100.000,00.

Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 82.500,00; Lotto 2 Euro 67.500,00; Lotto 3 Euro 75.000,00.

Vendita senza incanto: 01.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 31.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiu-

dicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio con studio in Lamezia Terme, Via Crati n. 3 (telefax 0968/29306); siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### NOCERA TERNESE

#### APPARTAMENTI - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 76/2012 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

In Nocera Terinese (CZ), loc. Marina de Luca, Via Cavour, porzioni immobiliari facenti parte dell'edificio "B", i lotti dal n. 1 al n. 16 e dell'edificio "C", i lotti dal n. 17 al n. 28, ciascuno a 4 piani f.t., oltre la mansarda:

LOTTO 1: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 83, compreso il portico, ubicato sul lato nord del p. terra, distinto con il n. int. 3; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 422, sub. 5, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 2: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 78, compreso il portico, ubicato sul lato ovest del p. terra, distinto con il n. int. 4; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 422, sub. 6, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 3: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato sud del p. primo, distinto con il n. int. 5; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 422, sub. 7, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 4: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato est del p. primo, distinto con il n. int. 6; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 422, sub. 8, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 5: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 73, ubicato sul lato sud del p. secondo, distinto con il n. int. 9; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 422, sub. 11, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 6: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato est del p. secondo, distinto con il n. int. 10; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 422, sub. 12, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 7: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato nord del p. secondo, distinto con il n. int. 11; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 422, sub. 13, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 8: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato ovest del p. secondo; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 422, sub. 14, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 9: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 73, ubicato sul lato sud del p. terzo; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 422, sub. 15, cat. A/3, cl. 3.

LOTTO 10: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato est del p. terzo, distinto con il n. int. 13; riportato al C.F. al fg.

45, p.lla 422, sub. 16, cat. A/3, cl. 3.  
 LOTTO 11: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato est del p. terzo, distinto con il n. int. 14; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 422, sub. 17, cat. A/3, cl. 3.  
 LOTTO 12: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato ovest del p. terzo, distinto con il n. int. 15; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 422, sub. 18, cat. A/3, cl. 3.  
 LOTTO 13: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 66, ubicato sul lato sud del p. quarto (mansarda), distinto con il n. int. 16; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 422, sub. 19, cat. A/3, cl. 3.  
 LOTTO 14: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 66, ubicato sul lato est del p. quarto (mansarda), distinto con il n. int. 17; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 422, sub. 20, cat. A/3, cl. 3.  
 LOTTO 15: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 60, ubicato sul lato nord del p. quarto piano (mansarda), distinto con il n. int. 18; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 422, sub. 21, cat. A/3, cl. 3.  
 LOTTO 16: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 60, ubicato sul lato ovest del p. quarto (mansarda), distinto con il n. int. 19; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 422, sub. 22, cat. A/3, cl. 3.  
 LOTTO 17: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 158 compreso il portico, dislocato su due piani (p. terra e primo), lato nord-ovest, distinto con il n. int. 4; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 424, sub. 6, cat. A/3, cl. 3.  
 LOTTO 18: appartamento adibito ad uffici della sup. di circa mq 146, ubicato sul lato sud-est del p. primo, distinto con il n. int. 5; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 424, sub. 7, cat. A/10, cl. U.  
 LOTTO 19: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato est del p. secondo, distinto con il n. int. 8; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 424, sub. 10, cat. A/3, cl. 3. L'unità immobiliare è collegata, attraverso un vano porta, con l'unità immobiliare sub. 11 (successivo lotto 20), anche se le due unità sono catastalmente e funzionalmente indipendenti.  
 LOTTO 20: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato nord del p. secondo, distinto con il n. int. 9; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 424, sub. 11, cat. A/3, cl. 3. L'unità immobiliare attualmente è collegata, attraverso un vano porta, con l'unità immobiliare sub. 10 (precedente lotto 19), anche se le due unità sono catastalmente e funzionalmente indipendenti.  
 LOTTO 21: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 73, ubicato sul lato ovest del p. secondo, distinto con il n. int. 10; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 424, sub. 12, cat. A/3, cl. 3.  
 LOTTO 22: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 73, ubicato sul lato sud del p. terzo, distinto con il n. int. 11; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 424, sub. 13, cat. A/3, cl. 3.  
 LOTTO 23: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 72, ubicato sul lato nord del p. terzo, distinto con il n. int. 13; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 424, sub. 15, cat. A/3, cl. 3.  
 LOTTO 24: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 73, ubicato sul lato ovest del p. terzo, distinto con il n. int. 14; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 424, sub. 16, cat. A/3, cl. 3.  
 LOTTO 25: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 66, ubicato sul lato sud del p. quarto (mansarda), distinto con il n. int. 15; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 424, sub. 17, in corso di costruzione.  
 LOTTO 26: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 66, ubicato sul lato est del p. quarto (mansarda), distinto con il n. int. 16; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 424, sub. 18, in corso di costruzione.  
 LOTTO 27: appartamento adibito a civile abitazione della sup. di circa mq 60, ubicato sul lato nord del p. quarto (mansarda), distinto con il n. int. 17; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 424, sub. 19, in corso di costruzione.  
 LOTTO 28: appartamento adibito a civile abitazione

della sup. di circa mq 60, ubicato sul lato ovest del p. quarto (mansarda), distinto con il n. int. 18; riportato al C.F. al fg. 45, p.lla 424, sub. 20, in corso di costruzione.

E' pertinente all'intero fabbricato la corte pavimentata e perimetrata da un muretto, destinata ad aree di soste, aree pedonali e zona piscina (non ancora ultimata). Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 48.481,09, Lotto 2 Euro 45.443,59, Lotto 3 Euro 41.798,59, Lotto 4 Euro 41.798,59, Lotto 5 Euro 42.406,09; Lotto 6 Euro 42.124,78; Lotto 7 Euro 42.124,78; Lotto 8 Euro 42.124,78; Lotto 9 Euro 42.732,28; Lotto 10 Euro 42.124,78; Lotto 11 Euro 42.124,78; Lotto 12 Euro 42.124,78; Lotto 13 Euro 37.739,98; Lotto 14 Euro 37.739,98; Lotto 15 Euro 34.094,98; Lotto 16 Euro 34.094,98; Lotto 17 Euro 94.369,78; Lotto 18 Euro 87.079,78; Lotto 19 Euro 41.798,59; Lotto 20 Euro 42.732,28; Lotto 21 Euro 37.739,98; Lotto 22 Euro 42.732,28; Lotto 23 Euro 42.124,78; Lotto 24 Euro 42.732,28; Lotto 25 Euro 37.739,98; Lotto 26 Euro 37.739,98; Lotto 27 Euro 34.094,98; Lotto 28 Euro 34.094,98.

Offerte minime: Lotto 1 Euro 36.360,82, Lotto 2 Euro 34.082,69, Lotto 3 Euro 31.348,94, Lotto 4 Euro 31.348,94, Lotto 5 Euro 31.804,57; Lotto 6 Euro 31.593,59; Lotto 7 Euro 31.593,59; Lotto 8 Euro 31.593,59; Lotto 9 Euro 32.049,21; Lotto 10 Euro 31.593,59; Lotto 11 Euro 31.593,59; Lotto 12 Euro 31.593,59; Lotto 13 Euro 28.304,99; Lotto 14 Euro 28.304,99; Lotto 15 Euro 25.571,24; Lotto 16 Euro 25.571,24; Lotto 17 Euro 70.777,34; Lotto 18 Euro 65.309,84; Lotto 19 Euro 31.348,94; Lotto 20 Euro 31.348,94; Lotto 21 Euro 32.049,21; Lotto 22 Euro 32.049,21; Lotto 23 Euro 31.593,59; Lotto 24 Euro 32.049,21; Lotto 25 Euro 28.304,99; Lotto 26 Euro 28.304,99; Lotto 27 Euro 25.571,24; Lotto 28 Euro 25.571,24.

Vendita senza incanto: 16.01.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Riccardo Folino, con studio in Lamezia Terme, via Piave (tel. 0968/22930), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it), [www.tribunale.lamezia Terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia Terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LAMEZIA TERME

AZIENDA AGRICOLA - ABITAZIONI - TERRENI - LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 57/2006 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

In Lamezia Terme (CZ):

LOTTO 1: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", azienda agricola di tipo serricolo, della sup. di circa Ha. 6.50.43, costituita da diversi fabbricati (di cui alcuni realizzati in assenza del permesso di costruire e non accatastati), nonché da circa Ha. 6.42.41 di terreno, di tipo pianeggiante, su cui sono state costruite delle serre-tunnel con struttura in acciaio. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. Sulle p.lle 408 (ex 188/parte), 409 (ex 188/parte), 410 (ex 188/parte), 411 (ex 189/parte) e 412 (ex 189/parte) insiste servitù inamovibile di elettrodotto (debitamente trascritta) a favore dell'Enel. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale". Abitabilità e agibilità: assente per tutti i corpi di fabbrica.

LOTTO 2: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", intero diritto di usufrutto della villa di sup. utile complessiva di circa 201,73 mq, composta da un p. seminterrato (sup. utile pari a 49,53 mq) e da un p. terra rialzato (sup. utile di 152,20 mq) con giardino di pertinenza (sup. di 916,95 mq). Onde garantire l'accesso agli immobili descritti nel presente lotto occorre creare servitù di passaggio pedonale e carraio a carico del terreno rappresentato dalle p.lle 397/parte e 400 (facenti parte del lotto n. 5 a dirsi). Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. Regolarità edilizio-urbanistiche: il fabbricato è abusivo ed è oggetto della domanda di condono n. 8538. Abitabilità e agibilità: assente. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte in "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

LOTTO 3: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", fondo agricolo di tipo serricolo, della sup. di circa Ha 1.29.30. Sul predetto fondo sono state costruite delle serre-tunnel con struttura in acciaio. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. Regolarità edilizio-urbanistiche: il fondo è individuato nello strumento urbanistico attualmente vigente come "Zona P" area per piccole industrie. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

LOTTO 4: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato": fondo agricolo di tipo serricolo, della sup. di circa Ha 1.27.40. Sul fondo sono state costruite delle serre-tunnel con struttura in acciaio. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. Regolarità edilizio-urbanistiche: il fondo è individuato nello strumento urbanistico attualmente vigente come zona P area per piccole industrie. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte in "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

LOTTO 5: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", villa con giardino, composta da due piani f.t. comunicanti attraverso una scala in c.a. rivestita in legno, e con sup. utile residenziale complessiva pari a 253,03 mq; è composta di vani 10,5 vani, per una sup. commerciale totale pari a 534,90 mq (di cui utili residenziali mq 253,03, porticati 46,00, terrazze 46,00 e corte esterna esclusiva di circa 1.674,18 mq). A servizio della villa c'è un locale ad un piano f.t. adibito a deposito, parzialmente abusivo, della sup. utile pari a circa 138,03 mq. Il terreno rappresentato dalle p.lle 400 e 397/parte saranno gravate da servitù di passaggio pedonale e carraio a favore dell'immobile descritto al lotto 2. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. Regolarità edilizio-urbanistiche: No. Dovrà essere

soggetta a sanatoria entro 120 dall'emissione del decreto di trasferimento. Abitabilità e agibilità: assente per tutti i corpi di fabbrica. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte in "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

LOTTO 6: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", villa con giardino, composta da due piani f.t., comunicanti attraverso una scala in ferro rivestita in legno. L'immobile di sup. commerciale totale pari a 849,74 mq (di cui utili residenziali mq 352,02, verande 26,26, terrazze 116,74, depositi sup. utile di 36,65 mq e corte esterna esclusiva di circa 3.072,02 mq), è composto di vani 11. Il p. terra è composto da una zona giorno e da due camere da letto mentre il p. primo, adibito a zona notte, è composto da 6 camere da letto e servizi. A servizio della villa c'è una piscina, di forma rettangolare, della sup. utile di 137,49 mq nonché un locale ad un piano f.t. adibito a spogliatoio (di sup. utile pari a circa 5,15 mq). La corte rappresenta una parte del terreno riportato sul fg. 47, p.lla 398. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. 18/07 dovrà essere affrancato. Regolarità edilizio-urbanistiche: è oggetto della domanda di condono 8539. La piscina con lo spogliatoio sono state realizzate abusivamente e potranno essere sanate dal potenziale acquirente entro 120 giorni dall'emissione del decreto di trasferimento. Abitabilità e agibilità: assente. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte in "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

LOTTO 7: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", magazzino-deposito, con annessa abitazione coloniale e corte, privo di concessione edilizia. L'immobile ha una sup. utile totale di 564,93 mq (di cui 415,32 mq adibiti a magazzino deposito e i restanti 149,61 mq adibiti ad abitazione coloniale). Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. Regolarità edilizio-urbanistiche: il fabbricato è abusivo, ma condonabile entro 120 giorni dall'emissione del decreto di trasferimento. Abitabilità e agibilità: Nessuna. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte in "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

Prezzi base: Lotto 1 Euro 885.980,35 (oltre al costo di affrancazione di Euro 29.277,22 e ai canoni arretrati di Euro 2.929,11); Lotto 2 Euro 23.397,68 (oltre al costo di affrancazione di Euro 507,90 e ai canoni arretrati di Euro 49,47); Lotto 3 Euro 116.526,94 (oltre al costo di affrancazione di Euro 5.818,50 e ai canoni arretrati di Euro 582,92); Lotto 4 Euro 114.819,49 (oltre al costo di affrancazione di Euro 5.733,00 e ai canoni arretrati di Euro 574,34); Lotto 5 Euro 202.965,73 (oltre al costo di affrancazione di Euro 1.045,43 e ai canoni arretrati di Euro 103,76); Lotto 6 Euro 311.260,88 (oltre al costo di affrancazione di Euro 1.528,21 e ai canoni arretrati di Euro 151,53); Lotto 7 Euro 108.610,42 (oltre al costo di affrancazione di Euro 794,99 e ai canoni arretrati di Euro 77,43).

Offerta minima: Lotto 1 Euro 664.485,26; Lotto 2 Euro 17.548,26; Lotto 3 Euro 87.395,21; Lotto 4 Euro 86.114,62; Lotto 5 Euro 152.224,30; Lotto 6 Euro 233.445,66; Lotto 7 Euro 81.457,82.

Vendita senza incanto: 16.01.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le for-

malità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, Vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO - APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 98/2010 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

LOTTO N. 3: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via dei Bizantini n. 154, porzione immobiliare destinata a civile abitazione, facente parte di fabbricato e, precisamente, appartamento ubicato al p. secondo, composto da ingresso, due camere da letto, due bagni, cucina, soggiorno, studio, terrazzi e locale lavanderia, con una sup. totale di mq 160,40; riportato nel C.F. sez. Nicastro, fg. 31, p.lla 1109, sub. 7, contrada Barbutto snc, piano 2, z.c. 1, cat. A/2, cl. 2, cons. vani 6,5.

Prezzo base: Euro 74.435,62. Offerta minima Euro 55.826,72.

LOTTO N. 6: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, loc. "Carrà-Calice", appezzamento di terreno (con soprastante piccolo fabbricato non riportato in catasto), sup. catastale are 46,70; riportato nel C.T. sez. Nicastro, fg. 46, p.lla 170, uliveto cl. 1, are 46,70. Prezzo base: Euro 36.884,53. Offerta minima Euro 27.663,40.

Vendita senza incanto: 16.01.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel.

0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791), cui tutti gli interessati all'acquisto potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 74/2013 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

In Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasi:

LOTTO 1: via Luigi Einaudi I Trav. n. 12, appartamento ubicato al p. primo, di mq 65,07 v.p.p. (mq 48,18 netti oltre balconi - con lavanderia - di mq 20,71) dotato di soffitta al piano terzo, composta di sottotetto di mq 39,37 di cui mq 12,80 sono rialzati, con annesso balcone di mq 5,47.

LOTTO 2: loc. Savutano, via dei Liguri, vicino al campo sportivo, terreno agricolo dell'estensione di circa mq 280, in NCT al fg. 94, p.la 599, vigneto, are 2,80.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 47.587,50; Lotto 2 Euro 420,52. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 35.690,62; Lotto 2 Euro 315,39.

Vendita senza incanto: 25.01.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo, con studio in Lamezia Terme, via E. e R. De Medici n. 31 (tel. 0968/442737 - fax 0968/26810), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Bene Mobile

### FIGLINE VEGLIATURO

#### MACCHINARI-MATERIALE VARIO-MOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato Preventivo n. 1/2014

quarto esperimento

TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

CANCELLERIA FALLIMENTARE

Concordato Preventivo n. 1/2014 a carico di Italfel srl

Giudice Delegato Dott.ssa Adele Foresta

Commissario Giudiziale dott. Aldo La Rizza

Commissario Liquidatore Dott. Paolo Cosentino

Il dott. Paolo Cosentino, commissario Liquidatore del concordato Preventivo 1/2014 a carico della Italfel srl del Tribunale di Lamezia Terme, in aderenza alle direttive del programma di liquidazione rende noto di procedere alla valutazione delle proposte di acquisto in blocco dei beni mobili della procedura, sulla base della Stima redatta dall'esperto, ing. Pulice e del Regolamento di vendita pubblicati sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

I beni sono divisi in cinque macro lotti così indicati:  
- Impianti Macchinari e Attrezzature Euro 277.000,00;

- Automezzi Euro 90.200,00;

- Materie Prime e Semi lavorati Euro 24.370,00;

- Mobili e Arredi Euro 8.150,00;

Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 12 gennaio 2017 presso lo studio dello scrivente commissario Liquidatore - via G. Garibaldi n. 44, 88046 LAMEZIA TERME -, allegando assegno circolare pari al 10% dell'importo offerto, intestato a "Concordato Preventivo Italfel srl". I beni posti in vendita potranno essere visionati dagli interessati previo accordo con il Commissario Liquidatore. Data di esame delle offerte giorno 13 gennaio 2017 ore 12.00 presso lo studio del commissario Liquidatore dott. Paolo Cosentino sito in Lamezia Terme via G. Garibaldi n. 44. Maggiori informazioni sulle modalità di presentazione delle offerte, sui beni e sulle condizioni di vendita potranno essere richieste allo studio del Commissario Liquidatore - tel e fax 0968/448823 - e-mail: [cosentinopaolo@tiscali.it](mailto:cosentinopaolo@tiscali.it)

Lamezia Terme lì 17 novembre 2016

Il Commissario Liquidatore Dott. Paolo Cosentino

## Immobilie comm.le|ind.le

### LAMEZIA TERME

#### LOCALI A DESTINAZIONE COMM.LE/IND.LE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 17/2008 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, Via G. La Pira, ex C.da Donna Mazza (trav. privata), locali a diversa destinazione catastale allo stato utilizzati per attività tipografica, distribuiti tra piano seminterrato, terra e primo e composti, al p. seminterrato da: n. 1 area uffici avente sup. utile pari a circa mq 107,90 + n. 1 area di lavorazione avente

sup. utile pari a circa mq 243,90, il tutto per una sup. lorda vendibile di mq 372,15 (p.lla 992, sub. 1106, piano T, z.c. 1, cat. C/3, cl. 3, cons. 381 mq); al p. terra da: n. 1 area uffici avente sup. utile pari a circa mq 40,75 + n. 1 area di lavorazione avente sup. utile pari a circa mq 155,95, il tutto per una sup. lorda vendibile di mq 221,40 (p.lla 992, sub. 1101-1102-1103-1104-1105, tutti piano T, z.c. 1, cat. C/6, cl. 5); n. 1 locale tecnico con annessa cabina Enel avente sup. lorda vendibile di mq 43,45 (non accatastata); n. 1 area di sosta coperta avente sup. lorda vendibile di mq 128,75 (p.lla 992, sub. 1110); corte di pertinenza avente sup. lorda vendibile di mq 229,15 (p.lla 992, sub. 1107); n. 1 area di lavorazione con annessi doppi servizi igienici avente sup. utile di mq 616,80 e sup. lorda vendibile di mq 656,60 (p.lla 709, sub. 1101, piano T, z.c. 1, cat. D/7 e sub. 1102, piano T, z.c. 1, cat. D/7; al p. primo da: n. 1 area uffici con annessi doppi servizi igienici, ripostiglio, sala attesa, angolo bar, avente sup. utile pari a circa mq 220,00 e sup. lorda vendibile di mq 252,55 (nè accatastata né regolarizzata). REGOLARITA' EDILIZIE: per la p.lla 709, C.E. in Sanatoria nn. 3664 e 3665 dell'8.10.1997; la chiusura della originaria corte non è, allo stato attuale, ancora stata regolarizzata per cui necessita di ulteriore sanatoria; per la p.lla 992, C.E. in sanatoria nn. 3609, 3634, 3633, 3635, 3636 e 3637 dell'11.09.1997, n. 3678 del 15.10.1997; C.E. n. C79 del 25.07.2003; Ordinanza di demolizione n. 403 del 28.10.2003; Domanda di sanatoria prot. 38875 del 6.07.2004 riguardante la ristrutturazione di un fabbricato e di un locale deposito, in corso di definizione. AGIBILITA': non presente nei fascicoli presso il Comune di Lamezia Terme. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 368.400,00 (al netto di oneri per sanatoria, spese catastali, di verifica tecnica e tecniche). Offerta minima Euro 276.300,00.

Vendita senza incanto: 20.01.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Francesca Misuraca, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME

#### LOCALE ADIBITO A LABORATORIO E MESTIERI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 77/2015 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

LOTTO UNICO: In territorio del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro, porzione immobiliare facente parte del fabbricato a quattro piani fuori terra oltre piano seminterrato, posto alla via Indipendenza (che collega il ponte di Sant'Antonio con il ponte di Via Misiani), e precisamente in locale ubicato al piano seminterrato (una volta adibito a palestra), costituito da un'ampia sala che funge sia da ingresso che da ufficio, delle dimensioni di circa 37,4 mq, da una sala ufficio delle dimensioni di circa 11,3 mq, da due locali adibiti a docce/wc delle dimensioni di circa 13,1 mq il primo (Lato Nord-Ovest) e di circa 13,6 mq (lato Nord-Est), e da un'ampia sala, separata da quella precedentemente descritta costituente l'ingresso da pareti parzialmente a vetri, e in precedenza era stata utilizzata come palestra. Le sue dimensioni totali sono pari a 58,7 mq. L'accesso al locale seminterrato avviene attraverso un cancello privato orientato anch'esso verso la via principale sopra menzionata. Al fg. 21 p.lla 478 sub. 11, cat. C/3 (laboratori e mestieri), Consistenza 138 mq, Superficie Catastale 149 mq.

Prezzo base: Euro 206.100,00. Offerta minima: Euro 154.575,00.

Vendita senza incanto: 20.01.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme, via Canova n. 11 (tel. 338/2320007), cui tutti gli interessati all'acquisto potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME

#### LOCALE DEPOSITO - LOCALE USO ATTIVITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 8/2009 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via F. Virgillo, locale adibito a deposito di mq 56 con annessa corte esclusiva di mq 5, posto al p. seminterrato, riportato nel NCEU al fg. 20, p.lla 714, sub. 5, cat. C/2; nonché locale ad uso attività commerciale di mq 34 con annessa corte esclusiva di mq 26, posto al p. terra,



in catasto al fg. 20, p.lla 714, sub. 2, cat. C/1. Con la precisazione che per come chiarito dal custode giudiziario tra il bene staggito e l'ulteriore bene sottoposto ad altra procedura esecutiva, r.e. n. 38/2009, vi è un'assoluta continuità planimetrica e spaziale e che, pertanto, all'esito dell'aggiudicazione si dovrà delimitare la proprietà con opere edili quali tramezzature e cancellata esterna. La necessità di realizzare anche una cancellata esterna, nasce dalla circostanza che oggi vi è un unico ingresso al piazzale di accesso del bene staggito e del piano seminterrato. Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 13.500,00. Vendita senza incanto: 25.01.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Simona Barberio, con studio in Lamezia Terme, via Rismondi n. 5 (tel. 0968/448776 - fax 0968/448801), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**FALERNA**

**FABBRICATO ADIBITO AD HOTEL RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/1983 R.G.E.**

successivi esperimenti Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), C.da Marinella, lungo la SS 18 bis, all'uscita dello svincolo autostradale, fabbricato in cemento armato articolato su un piano interrato e tre piani f.t. adibito ad Hotel Ristorante. L'edificio, confinante da tutti i lati con terreno di pertinenza, presenta pianta rettangolare. Le dimensioni planimetriche risultano essere mt 36,10 x mt 18,20 ad eccezione del p. terra che si presenta ampliato e ha dimensioni di mt 36,10 x mt 23,60. Il p. seminterrato è adibito a magazzino deposito, il p. terra è adibito a ristorante, cucina, bar ed hall, il p. primo e il secondo sono adibiti ad albergo. Prezzo base: Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00.

Vendita senza incanto: 13.01.2017, ore 10.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Lamezia Terme, Via Garibaldi n. 44.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 13.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Lamezia Terme, Via Garibaldi n. 44. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino cui gli interessati potranno rivolgersi per visionare gli immobili in vendita, tel. 0968448823, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GIZZERIA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 109/1996 R.G.E.**

primo esperimento Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella LOTTO UNICO: in Gizzeria, località Mortilla, magazzino deposito della superficie di circa mq. 435 al piano seminterrato di un fabbricato di maggiore consistenza, con corte esterna comune non censibile. C.F. fg. 36 p.la 1753 sub 4 piano S1, cat. D/7; corte comu-

ne al fg. 36 p.la 1753 sub 1 piano S1-T. Prezzo base: Euro 108.032,25, offerta minima Euro 81.024,19.

Vendita senza incanto: 16.01.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**LAMEZIA TERME**

**CAPANNONE COMMERCIALE CON FABBRICATO E CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 8/2006 R.F.**

successivi esperimenti Tribunale di Lamezia Terme Ufficio Fallimentare G.D. Dott. Luca Nania LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via Taleta n. 5, ex contrada Piro, capannone commerciale di 300 mq v.p.p. con annesso fabbricato adibito ad abitazione ad un unico piano f.t. di mq totali 331,50 e corte di 2.644 mq; tutto il lotto è recintato con muretto e sovrastante ringhiera ed ha un unico accesso carrabile tramite passerella sul fosso Fella; riportato al N.C.E.U. al fg. 24, p.lle 2134 sub 1 (attività commerciale cat. D/8), sub 3 (attività commerciale cat. D/8), p.la 2133 sub. 1 (vano scale), sub. 2 (abitazione di tipo civile, cat. A/2), sub. 3 e 4 (in corso di costruzione) ed al N.C.T. p.la 2490 terreno di 2344 mq e p.la 2492 terreno di 300 mq. Sia il capannone che parte dell'abitazione sono stati realizzati abusivamente ed è stata presentata domanda di C.E. in Sanatoria in data 01/03/1995 prot. 13603, fascicolo 9943 presso Comune di Lamezia Terme, attualmente per il rilascio della C.E. in Sanatoria dovranno essere pagati un totale di Euro 40.518,89 per oblazioni ed oneri concessori, si precisa che tale conteggio è stato effettuato fino al 24/11/2015 (già detratto dal prezzo a base d'asta), l'aggiudicatario, che avrà a disposizione 120 gg. dall'atto di trasferimento dell'immobile per presentare domanda di ottenimento della C.E. in Sanatoria, dovrà aggiungere gli

interessi legali oltre le spese l'eventuale tecnico abilitato ed ogni altro onere per l'ottenimento della suddetta C.E. in Sanatoria. Si fa osservare che porzione del capannone ricade su terreno demaniale espropriato per passaggio di acquedotto, pertanto l'aggiudicatario dovrà, a sue spese, provvedere alla demolizione di porzione di capannone fino alla fascia di rispetto comunale e successivamente provvedere alle dovute rettifiche catastali; si precisa che tali costi sono stati già detratti dal valore di stima.

Prezzo base: Euro 45.405,12. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 34.053,84.

Vendita senza incanto: 14.02.2017, ore 10.10 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimentare - del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Dott.ssa Luisa Puteri (tel. 0968/28036 - fax 0968/400268 - PEC [f8.2006lameziaterme@pecfallimenti.it](mailto:f8.2006lameziaterme@pecfallimenti.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Terreno|Immibile agricolo**

**CURINGA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 29/2005 R.G.E.**

successivi esperimenti Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico In Curinga (CZ), loc. Mandria: LOTTO 1: appezzamento di terreno, in catasto al fg. 35, p.la 184, seminativo di are 12, p.la 547, pascolo cespugliato, di are 1,10, e p.la 549, pascolo arborato di are 6,20.

LOTTO 2: appezzamento di terreno esteso per circa 29.000 mq., in catasto al fg. 35, p.lle 186, 187, 188, 397, 398, 399, 515, 548, 571, 574, 577, 579, 580. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 1.200,00; Lotto 2 Euro 30.000,00. Offerta minima pari ad Euro 75% dei suddetti prezzi.

Vendita senza incanto: 25.01.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FILADELFIA - FRANCAVILLA ANGITOLA CURINGA**

**TERRENI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 95/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella  
Piena proprietà (quota pari a 1/1) dei seguenti beni:  
LOTTO 1: in Filadelfia (VV), terreno di superficie catastale totale del lotto è pari a mq 141.902, è accessibile mediante la strada comunale denominata (come si evince dagli estratti di mappa catastali) "Carta". Il bene risulta allo stato attuale in affitto, in virtù di "Contratto di affitto di fondi rustici" regolarmente registrato. Sussiste una servitù di elettrodotto gravante sulle p.lle 59, 162, 165 e 419 (oggi 535) del fg. 34.  
LOTTO 2: in Francavilla Angitola (VV), terreno di are 84.00, è accessibile dalla strada statale 18 Tirrena Inferiore, mediante una strada interpoderale che si presenta asfaltata. Il bene risulta allo stato attuale in affitto in virtù di "Contratto di affitto e contestuale contratto preliminare di vendita condizionata di azienda" regolarmente registrato, avente scadenza al 30.09.2016 (non rinnovabile tacitamente).  
LOTTO 3: in Curinga (CZ), terreno di ettari 1.12.91, è accessibile dalla strada statale 18 Tirrena Inferiore, mediante una strada interpoderale che si presenta bitumata. Il bene risulta allo stato attuale in affitto in virtù di "Contratto di affitto e contestuale contratto preliminare di vendita condizionata di azienda" regolarmente registrato, avente scadenza al 30.09.2016 (non rinnovabile tacitamente).  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 142.000,00; Lotto 2 Euro 25.200,00; Lotto 3 Euro 50.800,00.  
Offerta minima: Lotto 1 Euro 106.500,00; Lotto 2 Euro 18.900,00; Lotto 3 Euro 38.100,00.  
Vendita senza incanto: 20.01.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.  
Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..  
Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036), cui tutti gli interessati all'acquisto potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**JACURSO**

**FONDO RUSTICO CON SOVRASTANTI FABBRICATI RURALI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 59/2006 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella  
LOTTO UNICO: in Jacurso (CZ), loc. "Morici", fondo rustico denominato "Morici" con sovrastanti fabbricati colonici e rurali della sup. catastale totale di Ha.16.40.83, comprendente: terreno coltivato a frutteto (dotato di irrigazione), piccolo fabbricato rurale di mq 23 ad un piano f.t. riportato nel C.T. al fg. 7, p.la 331, fabbricato rurale a due piani f.t. con seminterrato di circa mq 140 a piano (non accatastato) insistente sul terreno riportato nel C.T. al fg. 13, p.la 183; piccolo fabbricato rurale di circa mq 66 ad un piano f.t. con corte di circa mq 546, in catasto al fg. 7, p.la 646, sub. 1-2 (graffate), via Baracche, piano T, cat. A/4, cl. 1, vani 3,5, insistente sul terreno riportato nel C.T. al fg. 7, p.la 375. I beni sono elencati nell'avviso di vendita in atti e distinti in quattro corpi: CORPO 1 (sup. totale mq 69.580); CORPO 2 (sup. totale mq 66.230); CORPO 3 (sup. totale mq 15.510); CORPO 4 (sup. totale mq 12.763). I fabbricati esistenti sul fondo sono in regola con la normativa edilizio-urbanistica. Il terreno sopra descritto ha destinazione urbanistica "verde agricolo". Il terreno rappresentato in catasto al fg. 7, p.lle 375, 512 e 574 risulta gravato da servitù di passaggio, che interessa la striscia lato sud-sud-ovest per una larghezza di almeno tre metri a favore delle p.lle 392, 394 e 395 dello stesso fg. 7. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.  
Prezzo base: Euro 367.584,96, offerta minima Euro 275.688,72.  
Vendita senza incanto: 16.01.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.01.2017, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile

Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.  
Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..  
Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Notaro, con studio in Lamezia Terme, via Po n. 25 (tel. 0968/25663), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SAN MANGO D'AQUINO**

**APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/1992 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In San Mango D'Aquino (CZ):  
LOTTO N. 7: appezzamento di terreno esteso Ha. 3.20.80, attualmente coltivato ad uliveto; sul terreno si trova un fabbricato rurale ormai completamente diruto; il tutto riportato in NCT al fg. 6, p.lle 8 (di Ha 81.80), 9 (di Ha 2.36.80) e 10 (di Ha 2.20).  
LOTTO N. 8: appezzamento di terreno esteso Ha. 62.50, coltivato a querceto, riportato in NCT al fg. 6, p.lle 11 (di Ha 27.20), 70 (di Ha 35.30).  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 7 Euro 35.000,00; Lotto 8 Euro 2.800,00. Offerta minima: Lotto 7 Euro 26.250,00; Lotto 8 Euro 2.100,00.  
Vendita senza incanto: 08.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.02.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione istanze: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salvo eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso); il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di  
LOCRI

## Abitazione | Accessorio

LOCRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 21/08**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

In Locri, II Trav. Via Garibaldi - Lotto Unico: piena proprietà di un appartamento adibito a civile abitazione e posto al piano primo di un maggior fabbricato.

Vendita senza incanto 01/12/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Prezzo base: Euro 26.578,13, offerta minima Euro 19.933,59, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Rag. Tobia Saraco tel. 0964/82327, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

LOCRI

UNITÀ IMM.RE ADIBITA A GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 57/11**

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Locri, Via Agesidamo - Lotto Unico: unità immobiliare adibita a garage posta al piano terra di maggior fabbricato in catasto fabbricati al foglio 27, particella 305 sub 201. Cat. C/6, superficie mq 22. Prezzo base Euro 4.009,50, offerta minima Euro 3.007,13; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/01/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Daniela Cirocsta, Tel. 338/9953357, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

LOCRI

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 28/80**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Comune di Locri, Contrada Lucifero - Lotto 1: unità imm.re costituita da garage e cantina posti al piano seminterrato di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con copertura a tetto e struttura in c.a., circondato da corte recintata di mq 1.252,10, cat. C/6 cl. 3, cons. mq 107. Lotto 2: unità imm.re costituita da appartamento destinato a civile abitazione, posto al piano terra e al piano seminterrato di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con copertura a tetto e struttura in c.a., circondato da corte recintata di mq 1.252,10, cat. A/2 cl. 2, cons. 8 vani. Lotto 3: unità imm.re costituita da appartamento destinato a civile abitazione, posto al piano primo di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con copertura a tetto e struttura in c.a., circondato da corte recintata di mq 1.252,10, cat. A/2 cl. 2, cons. 7,5 vani. Lotto 4: unità imm.re costituita da appartamento destinato a civile abitazione, ancora al rustico, posto al piano secondo di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con copertura a tetto e struttura in c.a., circondato da corte recintata di mq 1.252,10, in corso di costruzione. Prezzo base: Lotto 1 Euro 7.235,57, offerta minima Euro 5.426,68, Lotto 2 Euro 39.975,11, offerta minima Euro 29.981,33, Lotto 3 Euro 43.969,243, offerta minima Euro 32.976,93, Lotto 4 Euro 11.293,50, offerta minima Euro 8.470,13; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/01/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Eventuale vendita con incanto 27/05/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Marco Starvaggi tel. 0964/20022, perizia consultabile sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## LOCRI

### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 67/98

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Locri, contrada Basilea - Lotto 1: unità immobiliare ad un piano fuori terra in cattivo stato di manutenzione; are 00.00.92.

Lotto 2: Unità immobiliare a due piani fuori terra riportata nel NCEU alla partita 324 fg.11 p.la 90 sub1 cat. A/4 cl. 1<sup>a</sup> vani 1,5, alla partita 324 fg.11 p.la 90 sub2 cat. C/1 cl. 2<sup>a</sup> mq 23, alla partita 2011 fg.11 p.la 169 cat. A/4 classe 1<sup>a</sup> vani 6,5.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 4.627,45, offerta minima Euro 3.470,59, Lotto 2 Euro 16.526,59, offerta minima Euro 12.394,94; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 02/02/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

## ARDORE MARINA

### ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 68/00

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Ardore Marina, Contrada Pantano - Lotto unico: unità immobiliare costituita da un fabbricato ad unica elevazione fuori terra. Cat. A/7, classe 2, vani 6,5, piano terra.

Prezzo Base Euro 11.424,00, offerta minima Euro 8.568,00, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 24/02/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr.ssa Rosa Commisso, Tel. 0964/61982; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## BOVALINO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 81/86

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Bovalino, Via Kennedy - Lotto 3: piena proprietà di appartamento posto al piano primo (secondo f.t.) e di un vano adibito a deposito posto al piano terra di mq. 168,00 (al netto di balconi e verande). Facenti parte di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. in c.a. adibito a civile abitazione con annesso terreno circostante l'edificio, in parte pavimentato ed in parte adibito a giardino. Lotto 4: piena proprietà di lastrico solare di mq 182,00. Posto a copertura di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. in c.a. adibito a civile abitazione con annesso terreno circostante l'edificio, in parte pavimentato ed in parte adibito a giardino.

Prezzo base Lotto 3 Euro 23.440,43, offerta minima Euro 17.580,32, Lotto 4 Euro 3.912,89, offerta minima Euro 2.934,67; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/01/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Rita Triveri, Tel. 0964/670097, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

## BOVALINO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 63/96

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

In Bovalino, via Lenza Palaia: Lotto 1, piena proprietà di unità immobiliare, suddivisa in cucina, soggiorno, bagno e due camere. Lotto 2, piena proprietà di unità immobiliare da destinarsi a deposito.

Prezzo base Lotto 1 Euro 88.542,56, offerta minima Euro 66.406,92, Lotto 2 Euro 76.192,13, offerta minima Euro 57.144,09. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 02/02/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Frammartino (tel. 333/7848330), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

## GIOIOSA IONICA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re n. 43/07

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Gioiosa Ionica, Via A. Candido 2/G - Lotto Unico: unità immobiliare in c.a. destinata ad abitazione civile ubicata al piano primo di un edificio a due piani f.t.

Vendita senza incanto 27/01/2017 ore 09:00, con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili già ridotto, e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Prezzo base: Euro 12.937,50, offerta minima Euro 9.703,12, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## GIOIOSA IONICA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 68/10

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

Comune di Gioiosa Ionica, Contrada Varano - Lotto Unico: diritto di piena proprietà di unità immobiliare (villetta a schiera) a due piani f.t., oltre seminterrato di 54,06 mq a piano, con garage posto al piano seminterrato e corte/giardino di 47,04 mq e riportata al NCEU al fg. 34, p.la 1656 cat. A/2, abitazione di tipo civile, cl. 2, rendita Euro 387,34.

Prezzo base: Euro 67.753,50, offerta minima euro 50.815,13, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 02/02/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Rita Triveri, tel. 0964/670097, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## MONASTERACE

### ABITAZIONE E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 60/10

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

Lotto Unico: diritto di piena proprietà di appartamento condominiale, sito al secondo piano (terzo fuori terra) di un fabbricato a tre elevazioni in Monasterace, Via Nazionale II traversa, 4. Composto da: cucina, tre camere, ripostiglio e bagno; dimensioni circa mq 103. Diritto di quota pari a 1/2 di lastrico solare di circa mq 85.

Prezzo base: Euro 35.957,81, offerta minima Euro 26.968,36. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 02/02/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Patrizia Codispoti (cell. 349.2667334), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## ROCCELLA IONICA

### DEPOSITO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 67/01

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

In Roccella Ionica, via Cannolaro snc - Lotto 1: unità immobiliare adibita a deposito di derrate alimentari posta al p.t. di un fabbricato a tre piani f.t. oltre mansarda al NCEU fg. 36, p.la 237 sub 3 PT di mq. 213.

Prezzo base lotto 1 Euro 11.072,16, offerta minima Euro 8.304,12. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/01/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00

del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Francesco Schirripa (tel. 0964/233155), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

**SIDERNO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 10/91**

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

Comune di Siderno, Via Ionio - Lotto Unico: diritto di piena proprietà sull'immobile, adibito a civile abitazione, a tre piani fuori terra identificato nel Catasto al fg 36, p.lla n. 197, sub 1.

Prezzo base: Euro 33.516,56, offerta minima Euro 25.137,42; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 02/02/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Fausta Aprigliano tel. 0964.29986, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 39/11**

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Siderno, Via Latticugna, snc - Lotto 1: appartamento di superficie complessiva di mq. 120,00 oltre mq. 28,00 di verande e balconi, con annessa corte esclusiva di mq. 131,00 di superficie, posto al piano terra del corpo di fabbrica "A" (costituito da tre piani fuori terra più piano seminterrato e sottotetto non abitabile) di complesso residenziale. Cat. A/2, classe 2, consistenza 7 vani. Lotto 2: garage di superficie complessiva di mq. 29, posto al piano seminterrato del corpo di fabbrica "A" (costituito da tre piani fuori terra più piano seminterrato e sottotetto non abitabile) di complesso residenziale. Cat. C/6, classe 4, consistenza mq 24.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 38.264,06, offerta minima Euro 28.698,05, Lotto 2 Euro 4.282,03, offerta minima Euro 3.211,52; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 24/02/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Emanuele Tigani, Tel. 329/7156709, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 121/93**

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Siderno, c.da Garino - Lotto 1: unità imm.re, comprensiva di corte comune, posta al piano seminterrato di fabbricato a tre piani f.t. e piano interrato adibita

a deposito riportata nel catasto fabbricati di Siderno al fg. 27, p.la 270 sub 8, cat. C/2, cl. 3, cons. mq 288. Lotto 2: unità imm.re, comprensiva di corte comune, posta al piano terra di fabbricato a tre piani f.t. e piano interrato adibita a deposito riportata nel catasto fabbricati di Siderno al fg. 27, p.la 270 sub 2, cat. C/2, cl. 3, cons. mq 182. Lotto 3: unità imm.re, comprensiva di corte comune, posta al piano terra di fabbricato a tre piani f.t. e piano interrato adibita a deposito riportata nel catasto fabbricati di Siderno al fg. 27, p.la 270 sub 3, cat. C/2, cl. 3, cons. mq 219.. Lotto 4: unità imm.re, comprensiva di corte comune, costituente corpo aggiunto a piano terra e primo piano di fabbricato a tre piani f.t. e piano interrato adibita a deposito riportata nel catasto fabbricati di Siderno al fg. 27, p.la 270 sub 9, cat. C/2, cl. 3, cons. mq 86. Lotto 5: unità imm.re, comprensiva di corte comune, posta al primo piano di fabbricato a tre piani f.t. e piano interrato adibita a civile abitazione riportata nel catasto fabbricati di Siderno al fg. 27, p.la 270 sub 4, cat. in corso di costruzione, e p.la 270 sub 5, cat. A/2, cl. 4, cons. 10,5 vani. Lotto 6: unità imm.re, comprensiva di corte comune, posta al secondo piano di fabbricato a tre piani f.t. e piano interrato adibita a civile abitazione riportata nel catasto fabbricati di Siderno al fg. 27, p.la 270 sub 6, cat. A/2, cl. 3, cons. 5,5 vani, e p.la 270 sub 7, cat. A/2, cl. 3, cons. 6 vani. Prezzo base lotto 1 Euro 16.967,29. Offerta minima Euro 12.725,46, Lotto 2 Euro 7.106,68, offerta minima Euro 5.330,01, Lotto 3 Euro 13.280,17, offerta minima Euro 9.960,12, Lotto 4 Euro 7.211,10, offerta minima Euro 5.408,32, Lotto 5 Euro 45.420,12, offerta minima Euro 34.065,09, Lotto 6 Euro 20.912,18, offerta minima Euro 15.684,14. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 24/02/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, custode Dott. Vincenzo Scivo (cell. 347/1944403) siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

**STILO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 70/12**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

Comune di Stilo, Via Guglielmo Marconi - Lotto Unico: piena proprietà dell'unità immobiliare destinata a civile abitazione collocata al piano 2° di un fabbricato in cemento armato a 3 piani f.t. al NCEU al fg. 30, p.la 155, sub 9, esternamente non rifinito, con pareti intonacate a rustico. Comprendente: ampia cucina, zona salotto, due camere da letto, bagno e un ripostiglio. Sup. lorda mq 101,75, oltre a superficie balconi di mq 25,68, Cat. A/3.

Prezzo base: Euro 22.661,20 offerta minima euro 16.995,90; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 02/02/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Macri Elisabetta Tel. 320/7163538, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**STILO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 60/12**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

In Stilo, via Guglielmo Marconi, Lotto Unico: piena proprietà di unità immobiliare al p. terzo di mq. 168, allo stato dei lavori in corso di costruzione, parzialmente abusivo e suscettibile di sanatoria, vani 6, cat. A/2 di circa 168 mq.

Prezzo base: Euro 80.581,34, offerta minima euro 60.436,02. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 02/02/2017 con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Alessandro Zannino (tel. 0964/736100), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**GIOIOSA IONICA****ABITAZIONE - BAR**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 34/98**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Gioiosa Ionica, Contrada S. Antonio 28/29 - Lotto 1: unità immobiliare per civile abitazione, in stato di abbandono, sita al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra. Composta da: disimpegno, servizio igienico e tre camere. Cat. A/3, classe 2, vani 4, mq 70. Lotto 2: unità immobiliare adibita a sala ristorante, in stato di abbandono, sita al piano terra e al primo piano di un fabbricato a due piani f.t. Composto da: cucine, montavivande e servizi igienici al piano terra; locali igienici, lavanderia e zona smistamento al piano primo. Cat. C/1, classe 2, mq 470. Lotto 3: unità immobiliare, adibita a bar, sita al piano terra e al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra. Finiture del tipo economico, dotato di servizio igienico. Cat. C/1, classe 3, mq 70.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.466,18, offerta minima Euro 4.099,64, Lotto 2 Euro 47.187,63, offerta minima Euro 35.390,73, Lotto 3 Euro 11.713,24, offerta minima Euro 8.784,93; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/01/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Filippo Racco, tel. 0964/311247, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MARINA DI GIOIOSA IONICA****FABBRICATO INDUSTRIALE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 45/00**

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Marina di Gioiosa Ionica - Lotto 1: Contrada Camocelli Superiore s.n.c., fabbricato industriale a due piani, piano terra e piano seminterrato, superficie perimetrale mq. 650, con annessa corte di mq. 1330,00, Cat. D/7. Via Camocelli Superiore 101 - Lotto 2: unità immobiliare per civile abitazione posta

al piano T di un fabbricato a due piani f.t. oltre sottotetto e seminterrato, con annesso manufatto ad un piano f.t. e tetto spiovente con struttura in legno adibita a garage, Cat. A/3, cl. 2<sup>a</sup> vani 7. Lotto 3: unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano di un fabbricato a due piani f.t. oltre sottotetto e seminterrato, con annesso manufatto distribuito su due vani adibiti a locali di sgombero e a deposito di attrezzi agricoli, Cat. A/3, cl. 2<sup>a</sup> vani 7,5.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 36.180,02, offerta minima Euro 27.135,02, Lotto 2 Euro 5.490,28, offerta minima Euro 4.117,71, Lotto 3 Euro 6.272,44, offerta minima Euro 4.704,33, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/01/2017 con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Scivo (tel. 347/1944403), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## SIDERNO

### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 83/95

sesto esperimento  
Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

In Siderno, località Lamia, 72 - Lotto 1: Fabbricato a due piani fuori terra in c.a. parzialmente realizzato, sorgente su un terreno, uliveto, di are 00.21.70.

Lotto 2: Fabbricato a due piani fuori terra in muratura ordinaria sorgente su un terreno, uliveto di are 00.21.70.

Lotto 3: Tettoia, pollaio realizzato in blocchi di cemento, locale magazzino adibito a forno e locale deposito in muratura ordinaria, il tutto sorgente su un terreno, uliveto di are 00.21.70.

Prezzo base Lotto 1 Euro 55.894,02, offerta minima Euro 41.920,51, lotto 2 Euro 23.116,03, offerta minima Euro 17.337,02, Lotto 3 Euro 1.459,71, offerta minima Euro 1.094,78. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 02/02/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o custode Giudiziario Rag. Tobia Saraco (tel. 0964/82327), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## SIDERNO

### LOCALE PER ATTIVITÀ COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 135/93

sesto esperimento  
Tribunale di Locri

G.E. Dott. Lucio Fredella

Comune di Siderno, Via Ionio 86 - Lotto Unico: piena proprietà di una unità immobiliare a tre piani f.t., in catasto al fg. 33, p.lla 421 sub 1 (locale adibito ad attività commerciale, p.t.) e sub 2 (appartamento, p.t, p1, p2).

Prezzo base: Euro 77.653,33, offerta minima euro 58.240,00, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 02/02/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del

giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Anna Rita Panchalco, tel. 0964/22259, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## SIDERNO - LOCRI

### RUDERE-FABBRICATO-CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 39/07

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Siderno, Via di Contrada Oliveto - Lotto 1: piena proprietà di rudere riportato nel catasto al foglio 28, particella 105. Lotto 2: piena proprietà di fabbricato riportato nel catasto al foglio 28, particella 58. Comune di Locri, Contrada Licino - Lotto 3: piena proprietà di capannone industriale, delle strutture accessorie e dei terreni di accesso, riportati nel catasto al foglio 6, particella 188,194,193 e 190.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 459,00, offerta minima Euro 344,25, Lotto 2 Euro 16.741,52, offerta minima Euro 12.556,14, Lotto 3 Euro 40.847,25, offerta minima Euro 30.635,43; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/01/2017, con le riduzioni già applicate, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr. Vincenzo Saccà, Tel. 0964/384494, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MARINA DI GIOIOSA JONICA

#### QUOTE DI ABITAZIONI, TERRENI E DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 123/94

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Marina di Gioiosa Jonica - Lotto 1: via Camocelli 112, Diritti vantati in ragione di 16/24 sull'unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano f.t. di un fabbricato al NCEU al fg. 5, p.lla 908 sub 2, Cat. A/3, cl. 1<sup>a</sup>, di mq. 181, cons. 6,5.

Lotto 2: via Camocelli 112, Diritti vantati in ragione di 16/24, sull'unità immobiliare per civile abitazione posta al piano semicantinato di un fabbricato al NCEU al fg. 5, p.lla 908 sub 3, Cat. C/2, cl. 1<sup>a</sup>, di mq. 162, cons. mq. 116.

Lotto 3: via Camocelli n. 112, Diritti vantati in ragione di 16/24 sull'unità immobiliare adibita a deposito costituita da tre locali posta al p.t. di un fabbricato al NCEU al fg. 5, p.lla 908 sub 4, Cat. C/2, cl. 1<sup>a</sup>, di mq. 74, cons. mq. 48.

Lotto 4: via Camocelli n. 112, Diritti vantati in ragione di 16/24 sull'unità immobiliare adibita a deposito costituito da tre locali posta al piano semicantinato di un fabbricato al NCEU al fg. 5, p.lla 908 sub 5, Cat. C/2, cl. 1<sup>a</sup>, di mq. 74, cons. mq. 48.

Lotto 5: località Camoscelli, Diritti vantati in ragione di 16/24 sul terreno al NCT al fg. 5, p.lla 23 (ex 23/a) di mq. 2510 seminativo arborato cl. 1<sup>a</sup>.

Lotto 6: località Camoscelli, Diritti vantati in ragione di 16/24 sul terreno al NCT al fg. 5, p.lla 653 (ex 23/b) di mq. 1520 seminativo arborato cl. 1<sup>a</sup>.

Lotto 7: località Camoscelli, Diritti vantati in ragione di 16/24 sul terreno al NCT al fg. 5, p.lla 28 (ex 28/a) di mq. 30 uliveto classe 2<sup>a</sup>.

Lotto 8: località Camoscelli, Diritti vantati in ragione di 16/24 sul terreno al NCT al fg. 5, p.la 654 (ex 28/b) di mq. 1060 uliveto cl. 2<sup>a</sup>.

Lotto 9: località Camoscelli, Diritti vantati in ragione di 16/24 sul terreno al NCT al fg. 5, p.la 37 di mq. 765 agrumeto cl. 2<sup>a</sup>.

Lotto 10: località Camoscelli, Diritti vantati in ragione di 16/24 sul terreno al NCT al fg. 5, p.la 342 di mq. 4890 uliveto cl. 3<sup>a</sup>.

Prezzo base Lotto 1 Euro 8.192,00, offerta minima Euro 6.144,00, Lotto 2 Euro 5.461,20, offerta minima Euro 4.095,90, Lotto 3 Euro 2.730,60, offerta minima Euro 2.047,95, Lotto 4 Euro 2.730,60, offerta minima Euro 2.047,95, Lotto 5 Euro 3.426,99, offerta minima Euro 2.570,24, Lotto 6 Euro 2.075,31, offerta minima Euro 1.556,48, Lotto 7 Euro 40,96, offerta minima Euro 30,72, Lotto 8 Euro 1.447,25, offerta minima Euro 1.085,44, Lotto 9 Euro 1.357,82, offerta minima Euro 1.018,37, Lotto 10 Euro 6.342,66, offerta minima Euro 4.756,99.

Vendita senza incanto 27/01/2017, con il prezzo riportato nella descrizione degli immobili già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente non festivo la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Daniela Logozzo (Tel. 0964/51694 - cell. 339.3815151), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## PALIZZI

### TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 64/95

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

In Palizzi, località Spropoli o Maulizio - Lotto 1: Terreni catastalmente riportati alla partita 3031, foglio di mappa 63, particella 315, seminativo, classe 3<sup>a</sup>, r.d. 10.000, r.a. 5.000, e particella 392, seminativo, classe 3<sup>a</sup>, r.d. 3.640, r.a. 1.820, per complessivi mq. 3410, in ditta... proprietario per 1/2,....proprietaria per 1/2.

Lotto 2: Terreni catastalmente riportati alla partita 3031, foglio di mappa 63, particella 345, seminativo, classe 3<sup>a</sup>, r.d. 2.640, r.a. 1.320, e alla partita 3137, foglio di mappa 63, particella 393, seminativo, classe 3<sup>a</sup>, r.d. 3.400, r.a. 1.700, per complessivi mq. 1510, in ditta... proprietario per 1/2,....proprietaria per 1/2.

Lotto 4: Unità immobiliare, in corso di costruzione, ubicata al secondo piano di un fabbricato a tre piani fuori terra sito nel Comune di Palizzi, località Spropoli o Maulizio strada statale 106, riportato nel N.C.E.U. alla partita 1628, foglio di mappa 63, particella 343, sub 8, Cat. A/3, superficie utile mq. 26,44, in ditta... proprietario per 1/2,....proprietaria per 1/2.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 8.656,25, offerta minima Euro 6.492,19, Lotto 2 Euro 5.589,96, offerta minima Euro 4.192,47, Lotto 4 Euro 4.014,41, offerta minima Euro 3.010,81. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto il 02/02/2017, con le riduzioni già applicate, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Francesca Speciali (tel. 0964/20179, cell. 328/8250210), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**TERRENO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 74/11**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Lucio Fredella

In Siderno - Lotto 1: piena proprietà del terreno al NCT fg. 17, p.la 740, qualità seminativo arborato di classe 2 di ca mq 277, r.d. Euro 1,29 e r.a. Euro 0,43. Lotto 2: c.da Donisi, piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione, al piano primo di fabbricato a due piani f.t. al NCEU fg. 17, p.la 440, sub 9, cat. A/3, cl. II, r.c. Euro 303,68, consistente in salotto, cucina disimpegno, bagno, ripostiglio e due camere da letto, sup. lorda di ca 118,90, abusiva e non suscettibile di sanatoria, oltre lastrico solare al NCEU fg. 17, p.la 440, sub 10, sup. lorda di ca 159,20 mq.

Prezzo base lotto 1 Euro 22.160,00, offerta minima Euro 16.620,00, Lotto 2 Euro 17.576,00, offerta minima Euro 13.182,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 02/02/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o custode Giudiziario Avv. Ida Giuseppina De Beris (cell. 339/7365736), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BENESTARE**

**IMPIANTO SERRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 40/05**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Benestare, Contrada Russellina - Lotto 1: impianto serricolo nel catasto fabbricati al fg. 15, p.la 145, cat. D/10, rendita Euro 22.640,00, piano terra.

Prezzo base: Euro 91.351,93, offerta minima Euro 68.513,95; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/01/2017, con il prezzo sopra riportato già applicate le riduzioni, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Vincenzo Saccà tel. 0964/384494, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BRANCALEONE**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 44/09**

ottavo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

Comune di Brancaleone, Via Lungomare - Lotto unico: piena proprietà di immobile adibito ad attività commerciale, che si sviluppa su tre livelli, piano terra (zona adibita a bar con annesso laboratorio e servizi igienici), primo piano (adibito anch'esso a bar con annesso laboratorio e da terrazza da utilizzare anch'essa nel periodo estivo per la somministrazione di alimenti) più il piano interrato adibito a deposito;

l'immobile è censito nel NCEU fg. 34, p.la 600 sub 156, piano T-1-S1, Cat. C/1, classe 2, R.C. Euro 3.305,32.

Prezzo base Euro 203.056,88, offerta minima Euro 152.292,66; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 02/02/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Francesca Speciali, Tel. 0964/20179, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**SIDERNO - AGNANA CALABRA**

**NEGOZIO - TERRENI - FABB. PER ESIGENZE INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 71/09**

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Siderno, Via Garibaldi 222-224 - Lotto 2: piena proprietà su unità produttiva costituita da 2 corpi fabbrica (capannone di mq 2120 con uffici sopralcati + tettoia esterna di mq 203) e piazzale aziendale di mq 4047. Cat D/7, mq 6370 totali. Località Petto - Lotto 4: piena proprietà su terreno di mq 3740 totali, uliveto di cl. 3. Lotto 5: piena proprietà su terreno di mq 1490 totali, in parte seminativo di Cl.2 per mq 993 ed in parte uliveto di Cl.3 per i restanti mq 497.

Prezzo base Lotto 2 Euro 299.320,63, offerta minima Euro 224.490,47, Lotto 4 Euro 1.775,04, offerta minima Euro 1.331,28, Lotto 5 Euro 392,98, offerta minima Euro 294,73; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/01/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Filippone tel. 0964/384144, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**LOCRI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 95/97**

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Locri, Contrada Cannello - Lotto Unico: terreno di superficie complessiva di mq 3.448, di cui mq 1.770 ricadenti in zona F1 del vigente strumento urbanistico di Locri destinata ad "impianti di interesse generale" e mq 1678 in zona B2 di "completamento vincolato alla predisposizione di piano di recupero di iniziativa pubblica e privata" riportato al catasto terreni foglio 19 particella 2184.

Prezzo base Euro 26.760,85, offerta minima Euro 20.070,64; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/01/2017, con il prezzo base già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice

dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Cirocsta, Tel. 338/9953357; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

**LOCRI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 2/90**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Lucio Fredella

In Locri, località Moschetta - Lotto Unico: diritti vantati in ragione di 1/2 sul terreno catastalmente riportato alla partita 604012, fg. 32, p.la 306, di are 00.13.90, vigneto, cl. 1<sup>a</sup>, e p.la 307 di are 00.63.20, vigneto, cl. 3<sup>a</sup>.

Prezzo base: Euro 10.577,04, offerta minima euro 7.932,78. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 02/02/2017, con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Annarosa Grollino (cell. 329/7232883), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ARDORE**

**TERRENI E FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 63/04**

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

In Ardore - Lotto Unico: piena proprietà dei seguenti immobili: A) c.da Condanni, terreno agricolo riportato nel NCT fg. 35 p.la 235 (are 12.60) e 302 (are 14.60); B) c.da Gnura Giulia, terreno agricolo, natura agrumeto, riportato nel NCT fg. 36 p.la 189 (are 04.40); C) c.da Gnura Giulia, fabbricato rurale (monolocale) riportato nel NCEU fg. 36, p.la 188 (are 00.81).

Prezzo base: Euro 18.337,50, offerta minima Euro 13.753,13. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 02/02/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone (tel. 0964/384144), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di PALMI**

### Abitazione | Accessorio

**PALMI**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/15 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Piena proprietà di appartamento in comune di Palmi, prospiciente la via Fondacaro, posto al piano quinto con cantina al piano sesto, della sup. tot. mq 112 ca.

Vendita senza incanto 14/12/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 184.764,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziaro Avv. Samanta Foci cell. 339/6329937-329/4671577-fax. 0966/660142; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), numero verde 800630663.

**PALMI**

**FABBRICATO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/15 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, Fabbricato a due piani f.t. sito a Palmi in località Scinà, cat C/1, cl. 3, cons, mq 87, sub 3 cat F/3. Conformità urbanistico edilizia: piano terra munito di C.E.; parte del piano terra allo stato avvenuta destinazione diversa da quella assentita. Primo piano a rustico abusivo con pertica di condono in itinere, regolarizzabile. Diritto da vendere: piena proprietà.

Lotto 2, Autorimessa sita a Palmi, via Giotto, cat C/6, cl. 3, cons, mq 20. Conformità urbanistico edilizia: non accertabile, pratica edilizia non reperita. Diritto

da vendere: piena proprietà.

Vendita senza incanto 11/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Lotto 1 Euro 239.000,00, Lotto 2 Euro 11.250,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per entrambi i lotti.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Valeria Condò cell.329/0112024, tel. 0966/55954; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**PALMI**

**CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/12 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Casa singola al piano terra composta da cucina, soggiorno, bagno un ripostiglio e 3 camere da letto; 6 vani, lastricato solare e corte circostante



**PALMI**

esclusiva, sita in Palmi alla contrada San Leonardo n. 67.

Vendita senza incanto 18/01/2017 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 30.892,21; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Patrizia dal Torrione tel. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/13 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: in Palmi, alla via Giotto 11, appartamento per civile Abitazione posto al p. secondo, di un fabbricato, mq. 143 oltre mq. 16 di balconi. Occorre procedere ad una piccola modifica planimetrica della distribuzione interna.

Vendita senza incanto 13/07/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 181.912,50; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò Tel. 0966/55954, cel. 329/0112024, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**PALMI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/14 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Fabbricato destinato a civile abitazione a due piani fuori terra, oltre a un piccolo deposito al piano seminterrato, munito di area cortilizia antistante, sito nel Comune di Palmi, via Cittadella, cat. A/8, vani 12. Locale deposito, cat. C/2, mq 15.

Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte D'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 586.122,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò tel. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**PALMI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/09 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Palmi - Lotto Unico: abitazione di tipo economico, Classe 3, vani 7,5, al piano 1 di un organismo edilizio in c.a. che si sviluppa su tre piani f.t. con copertura piana calpestabile. Composto da: disimpegno d'entrata, salone, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi, veranda e balcone. Al piano S1, cantina di mq 15.

Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 73.182,00, offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Maria Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/80 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro, Via Nazionale, 18 - Lotto 1: intero di appartamento al primo piano (2° f.t.) della sup. comm.le di ca. 152,00 mq, occupato da terzi senza titolo, conformità urbanistico-edilizia non verificabile, nessuna difformità catastale riscontrata, impianti non conformi alla L. 46/90. Lotto 2: intero di appartamento al secondo piano (3° f.t.) della sup. comm.le di ca. 152,00 mq, occupato da terzi senza titolo, conformità urbanistico-edilizia non verificabile, scheda catastale da aggiornare, impianti non conformi alla L. 46/90. Lotto 3: intero di appartamento al secondo piano (3° f.t.) della sup. comm.le di ca. 130,00 mq, occupato da terzi senza titolo, conformità urbanistico-edilizia non verificabile, scheda catastale da aggiornare, impianti non conformi alla L. 46/90. Lotto 4: intero di appartamento al secondo piano (3° f.t.) della sup. comm.le di ca. 138,00 mq, occupato da terzi senza titolo, conformità urbanistico-edilizia non verificabile, scheda catastale da aggiornare, impianti non conformi alla L. 46/90. Lotto 5: intero di gruppo di otto appartamenti da ristrutturare, costituito da: appartamento al secondo piano (3° f.t.) della superficie commerciale di circa 133,00 mq.; appartamento al terzo piano (4° f.t.), della superficie commerciale di circa 152 mq.; appartamento al terzo piano (4° f.t.) della superficie commerciale di circa 133 mq.; appartamento al quarto piano (5° f.t.) della superficie commerciale di circa 152 mq.; appartamento al quarto piano (5° f.t.) della superficie commerciale di circa 138 mq.; appartamento al quinto piano (6° f.t.) della superficie commerciale di circa 130,00 mq.; appartamento al quinto piano (6° f.t.) della superficie commerciale di circa 138,00 mq; liberi. Conformità urbanistico-edilizia non verificabile. Nessuna difformità riscontrata, impianti assenti. Lotto 6: intero di appartamento al primo piano (1° f.t.) della superficie commerciale di circa 162,00 mq, occupato da terzi senza titolo, conformità urbanistico-edilizia non verificabile. Nessuna difformità riscontrata, impianti non conformi alla L. 46/90. Lotto 7: intero di appartamento al primo piano (1° f.t.) della superficie commerciale di circa 203,00 mq, occupato da terzi senza titolo, conformità urbanistico-edilizia non verificabile, scheda catastale da aggiornare, impianti non conformi alla L.46/90. Lotto 8: intero di gruppo di otto appartamenti da ristrutturare, costituito da: appartamento al secondo piano (3° f.t.) della superficie commerciale di circa 187,00 mq.; appartamento al secondo piano (3° f.t.), della superficie commerciale di circa 124 mq.; appartamento al terzo piano (4° f.t.) della superficie commerciale di circa 187 mq.; appartamento al terzo piano (4° f.t.) della superficie commerciale di circa 124 mq.; appartamento al quarto piano (5° f.t.) della superficie commerciale di circa 187 mq.; appartamento al quarto piano (5° f.t.) della superficie commerciale di circa 124,00 mq.; appartamento al quarto piano (5° f.t.) della superficie commerciale di circa 146,00 mq.; appartamento al quinto piano (6° f.t.) della superficie commerciale di circa 187,00 mq, liberi.

Conformità urbanistico-edilizia non verificabile, nessuna difformità riscontrata, impianti assenti.

Vendita senza incanto 14/12/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 28.856,25; Lotto 2 Euro 26.932,50; Lotto 3 Euro 19.743,75; Lotto 4 Euro 15.719,25; Lotto 5 Euro 97.984,50; Lotto 6 Euro 30.754,50; Lotto 7 Euro 43.453,00; Lotto 8 Euro 112.159,50; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonino Freno tel. 0966/86156 / 338/7068063; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO-LOCALE-UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/93 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Gioia Tauro, via XX Febbraio - Lotto 1: al n° 16 e 18 intero di appartamento di mq. 144 lordi compl. oltre a mq. 18 di deposito al p. terreno (1° f.t.) con: ingresso, cucina, salotto, 3 camere, bagno e ripostiglio.

Lotto 2: al n° 14 intero di appartamento di mq. 124 lordi compl. oltre a mq. 22 di balconi, al p. primo (secondo f.t.) con: ingresso, corridoio, salone, 2 camere, cucina e bagno.

Lotto 3: al n° 20 intero di appartamento al p. primo (secondo f.t.) di mq. 134 lordi compl. oltre a mq. 15 di balconi, con: ingresso, corridoio, salone, 2 camere, cucina e bagno.

Lotto 4: al n° 20, intero di autorimessa di mq. 21,00 più corte di ca. 50 mq. Lotto 5: al n° 14 e 20 intero di unità immobiliari, allo stato rustico, al p. secondo (terzo F.T.) di mq. 220 ca. lordi compless.; tutti occupati.

Vendita senza incanto 18/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 24.750,00; Lotto 2 Euro 23.438,00; Lotto 3 Euro 27.600,00; Lotto 4 Euro 2.100,00; Lotto 5 Euro 20.850,00. Rilanci minimi di Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3 e 5, mentre per il lotto 4 il rilancio minimo è di Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode dott. Gaetano Condello tel. 0966/766595 sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**GIOIA TAURO**

**VILLETTA A SCHIERA CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/14 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro, Via Leonardo da Vinci snc - Lotto unico: piena proprietà dell'intero di villetta a schiera della superficie commerciale di circa mq 254,00 costituita da un piano seminterrato e da due piani fuori terra, con annesso due corti di circa mq 47,00 ciascuna. Ciascuno dei tre piani di cui si compone l'immobile ha una superficie coperta lorda di circa mq 94,00. Il piano seminterrato, privo di divisioni interne, si compone di un unico grande locale destinato ad autorimessa. Il piano terra è costituito da: soggiorno, bagno con antibagno, cucina e ripostiglio e dispone di due balconi della superficie complessiva di circa mq 18,00. Il primo piano è costituito da: disimpegno, tre camere da letto, bagno e ripo-

stiglio e dispone di due balconi della superficie complessiva di circa mq 26,00. L'unità immobiliare dispone di impianto di riscaldamento autonomo, alimentato a metano. Le condizioni di conservazione e manutenzione sono buone. Cat. A/7, classe 2, consistenza 12 vani.

Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 115.728,75; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Chiara Saffioti, Tel. 347/0375115; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 111/13 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Comune di Gioia Tauro, Via Corrado Alvaro 64, piena proprietà di un immobile, si tratta di un appartamento posto al secondo piano (terzo fuori terra) di un maggior fabbricato in c.a. a tre elevazioni oltre interrato e copertura a tetto e di un posto macchina al piano interrato di mq 13. Superficie lorda appartamento mq 208,40; superficie utile mq 153,00; altezza utile interna 2,57 m; superficie dei balconi = mq 44,96, le finiture sono di buona fattura e gli impianti appaiono in buono stato, vani 7,5.

Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 66.053,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Marilena Abramo tel. 0966/661216, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## GIOIA TAURO

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 51/14 R. Esec.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 5, Abitazione sita nel Comune di Gioia Tauro (RC), Via Magna Grecia snc, piano terreno, posizionata in zona semicentrale dell'abitato di Gioia Tauro (RC). Trattasi di una abitazione posta al piano terreno di un maggior fabbricato, composta da un ampio soggiorno con angolo cottura, una camera e bagno, occupa una superficie coperta di circa mq. 60,30, non vi è presenza di superficie non residenziale (balconi e terrazzi), buone le condizioni igienico-abitative estetiche. Le rifiniture dell'abitazione come pure dell'intero fabbricato, facciate e parti condominiali incluse, sono di buona qualità, l'abitazione risulta provvista di impianto di riscaldamento. La struttura portante del fabbricato in cui si trova l'abitazione in questione è in cemento armato e solai in cemento armato e laterizi.

Lotto 6, Abitazione sita nel Comune di Gioia Tauro (RC), Via Magna Grecia snc, piano terreno, posizionata in zona semicentrale dell'abitato di Gioia Tauro (RC). Trattasi di una abitazione posta al piano terreno di un maggior fabbricato, composta da soggiorno con angolo cottura, una camera e bagno, occupa una superficie coperta di circa mq. 37,70, non vi è presenza di superficie non residenziale (balconi e terrazzi),

buone le condizioni igienico-abitative estetiche. Le rifiniture dell'abitazione come pure dell'intero fabbricato, facciate e parti condominiali incluse, sono di buona qualità, l'abitazione risulta provvista di impianto di riscaldamento. La struttura portante del fabbricato in cui si trova l'abitazione in questione è in cemento armato e solai in cemento armato e laterizi.

Lotto 7, Abitazione sita nel Comune di Gioia Tauro (RC), Via Magna Grecia snc, piano terreno, identificata nel Catasto Fabbricati al foglio di mappa 30 con la particella 2323, subalterno 5, posizionata in zona semi-centrale dell'abitato di Gioia Tauro (RC). Trattasi di una abitazione posta al piano terreno di un maggior fabbricato, composta da ampio soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno, occupa una superficie coperta di circa mq. 65,15, non vi è presenza di superficie non residenziale (balconi e terrazzi), buone le condizioni igienico-abitative estetiche. Le rifiniture dell'abitazione come pure dell'intero fabbricato, facciate e parti condominiali incluse, sono di buona qualità, l'abitazione risulta provvista di impianto di riscaldamento. La struttura portante del fabbricato in cui si trova l'abitazione in questione è in cemento armato e solai in cemento armato e laterizi.

Lotto 8, Abitazione sita nel Comune di Gioia Tauro (RC), Via Magna Grecia snc, piano primo, posizionata in zona semicentrale dell'abitato di Gioia Tauro (RC). Trattasi di una abitazione posta al primo piano di un maggior fabbricato, composta da un ampio soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, ripostiglio e disimpegni oltre balconi, occupa WIO superficie coperta di circa mq. 96,55 compresa la quota proporzionale della superficie non residenziale (balconi e terrazzi pari a mq. 2,35 ovvero il 25% di mq. 9,40), buone le condizioni igienico - abitative e statiche. Le rifiniture dell'abitazione come pure dell'intero fabbricato, facciate e parti condominiali incluse, sono di buona qualità, l'abitazione risulta provvista di impianto di riscaldamento. La struttura portante del fabbricato in cui si trova l'abitazione in questione è in cemento armato e solai in cemento armato e laterizi.

Lotto 9, Abitazione sita nel Comune di Gioia Tauro (RC), Via Magna Grecia snc, piano primo, identificata nel Catasto Fabbricati al foglio di mappa 30 con la particella 2323, subalterno 7, posizionata in zona semicentrale dell'abitato di Gioia Tauro (RC). Trattasi di una abitazione posta al primo piano di un maggior fabbricato, composta da un ampio soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno, disimpegno oltre balconi, occupa WIO superficie coperta di circa mq. 40,55 compresa la quota proporzionale della superficie non residenziale (balconi e terrazzi pari a mq. 1,20 ovvero il 25% di mq. 4,80), buone le condizioni igienico-abitative e statiche. Le rifiniture dell'abitazione come pure dell'intero fabbricato, facciate e parti condominiali incluse, sono di buona qualità, l'abitazione risulta provvista di impianto di riscaldamento. La struttura portante del fabbricato in cui si trova l'abitazione in questione è in cemento armato e solai in cemento armato e laterizi.

Lotto 10, Abitazione sita nel Comune di Gioia Tauro (RC), Via Magna Grecia snc, piano primo, posizionata in zona semicentrale dell'abitato di Gioia Tauro (RC). Trattasi di una abitazione posta al primo piano di un maggior fabbricato, composta da un ampio soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno, disimpegno oltre balconi, occupa una superficie coperta di circa mq. 67,10 compresa la quota proporzionale della superficie non residenziale (balconi e terrazzi pari a mq. 1,95 ovvero il 25% di mq. 7,80), buone le condizioni igienico-abitative. Le rifiniture dell'abitazione come pure dell'intero fabbricato, facciate e parti condominiali incluse, sono di buona qualità, l'abitazione risulta provvista di impianto di riscaldamento. La struttura portante del fabbricato in cui si trova l'abitazione in questione è in cemento armato e solai in cemento armato e laterizi.

Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del

Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Lotto 5 Euro 45.225,00, Lotto 6 Euro 28.275,00, Lotto 7 Euro 48.862,50, Lotto 8 Euro 72.412,50, Lotto 9 Euro 30.412,50, Lotto 10 Euro 50.325,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00, per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Santina Ruggero tel. 349/6040026, Fax 0966/430022; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## GIOIA TAURO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 140/10 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Gioia Tauro, Via Degli Aranci, intero di abitazione al p.t. (1° f.t.) con annessa autorimessa e corte esclusiva della sup. comm.le di ca. 157,00 mq. Nessuna locazione. Opere abusive che necessitano di richiesta sanatoria, scheda catastale da aggiornare, impianti non conformi.

Vendita senza incanto 08/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 20.119,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Speranza tel. 0966/614976 cell. 339/5731808, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 38/00 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Strada Statale 18 n°55 (già n°31), appartamento posto al 5° piano della scala C, int. 13, composto di cinque camere e accessori.

Vendita senza incanto 08/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 53.392,50; offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Marilena Abramo tel. 0966 661216 / 333 7591831; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## MAROPATI

### AUTORIMESSA - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 61/10 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Maropati - Lotto 1: Via Treves 2, quota pari all'intero dell'autorimessa posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza.

Lotto 2: Viale della Libertà 2, quota pari all'intero di abitazione posta al piano terra, primo e secondo, di un fabbricato di maggiore consistenza.

Lotto 3: Viale della Libertà, quota pari all'intero di unità immobiliare posta al piano primo, di un fabbricato di maggiore consistenza, destinata a cucina e

servizi igienici dell'unità immobiliare limitrofa. Vendita senza incanto 08/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 8.239,22, Lotto 2 Euro 48.258,29, Lotto 3 Euro 12.814,45; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 151/10 R. Esec.**  
ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico - Pignoramento del 1.12.2010: Comune di Melicucco, Via Santa Maria 23/25, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di abitazione ultra popolare composta da tre vani al p.t. con ingresso privato, tre vani al piano primo con ingresso privato, abbaio e terrazzo. Superficie complessiva di ca. mq 114.

Vendita senza incanto 08/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 10.772,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA**

**UNITA' IMMOBILIARE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 76/10 R. Esec.**  
successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
LOTTO 2: Comune di Oppido Mamertina; frazione Messignadi; via Marco Cardisco, piena proprietà di autorimessa posta al piano seminterrato di un fabbricato a due piani f.t. oltre seminterrato. L'unità immobiliare è composta da autorimessa e un vano cantina per una sup. lorda tot. di mq. 225,00. Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: LOTTO 2 euro 5.069,00; offerte in aumento: Euro 500,00 in caso di gara. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Rossella Tramontana (tel. 0966/45500, cell. 333/5919298), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 76/15 R. Esec.**  
secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico, In Polistena, via Catena 2, piena proprietà di un appartamento al secondo piano (rerzo fuori terra) di mq. 166. Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del

Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 83.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella Altomonte con studio in palmi alla via F. Cilea nr. 72 tel. 334/8390846; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**RIZZICONI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/99 R. Esec.**  
ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: In Rizziconi, via Biagio Camagna, piena proprietà di fabbricato adibito a civile abitazione al p.t.. Vendita senza incanto 18/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30), davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Euro 17.978,00; offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Presentare Offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato) in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Francesca D'Agostino tel. 0965/332604, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**  
**MAGAZZINO E DEPOSITO - APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/04 R. Esec.**  
successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Rosarno, Via Nazionale Nord, 23 - Lotto 1: magazzino e deposito sito al piano terra di un maggior fabbricato a 4 piani, di mq 238 e 68 catastali. Lotto 2: appartamento (terzo fuori terra) int. 3, facente parte di un maggior fabbricato a quattro piani fuori terra, adibito ad abitazione, posto al piano secondo, consistenza 6 vani catastali. Vendita senza incanto 11/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 55.766,00, Lotto 2 Euro 28.462,00; offerte in aumento Euro 500,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Lida Cavaliere tel. 0966/653665, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/13 R. Esec.**  
quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Rosarno, Via Castellammare 15, Appartamento facente parte di un maggior fabbricato a due piani F.T.; composto da: disimpegno (ingresso), cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio; sup. circa 80 mq. Il fabbricato risulta conforme alle norme urbanistiche. Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 30.375; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00

del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Marilena Abramo tel. 0966/661216, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**ROSARNO**

**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 167/10 R. Esec.**  
settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Rosarno, Via Catanzaro, 1/A, quota pari all'intero del fabbricato per civile abitazione a tre elevazioni f.t. Vendita senza incanto 08/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 22.438,50; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**ROSARNO**

**FABBRICATO ADIBITO AD ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/10 R. Esec.**  
sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Rosarno, Via Vincenzo Bellini 78, piena proprietà di un fabbricato a due piani f.t., adibito ad abitazione e deposito. Il p. terra è composto da: ingresso - soggiorno, camera da letto, locale igienico. Una scala interna collega il piano terra al p. piano composto da: vano deposito connesso ad una veranda coperta oltre balcone. Il p. t. occupa una superficie lorda di 49,16 mq per una sup. netta calpestabile di 34,00 mq, mentre il p. primo occupa una sup. lorda di 49,16 mq per una sup. netta di 22,37 mq oltre veranda e balcone. L'alloggio a p. t. è rifinito con materiali di tipo commerciale, ed impiantistica ormai obsoleta; manca l'impianto di riscaldamento. Il p. primo si presenta rustico con il solo intonaco grezzo. Vendita senza incanto 08/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 28.020,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**SAN GIORGIO MORGETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/14 R. Esec.**  
terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: Comune di San Giorgio Morgeto, Via Castello, 109; alloggio a tre elevazioni composto, al piano terra, da: unico ambiente ingresso-soggiorno con accesso diretto dalla via pubblica e un wc nel sottoscala privo di aereazione, annesso vano cucina realizzato su suolo pubblico e non accatastato (al di fuori della particella catastale 930); al primo piano e al secondo piano da: una singola camera da letto. Cat. A/5, classe 3, consistenza vani 3, superficie mq 83,88. Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (aper-

tura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 22.758,75; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN PIETRO DI CARIDÀ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/12 R. Esec.**  
quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: San Pietro di Caridà, Rione Valle, quota pari ad 1/2 dell'intera proprietà di appartamento per civile abitazione posto al primo piano (secondo f.t.) di un edificio a tre piani f.t. L'appartamento occupa una sup. lorda di 167,61 mq per una sup. calpestabile di 128,15 mq ed un'altezza utile interna di 305 cm. L'immobile è stato realizzato in conformità al Nulla Osta edilizio Prot. 2966 del 19/11/1966, consistenza 6,5 vani.  
Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 9.759,00; offerte in aumento: Euro 500,00.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN PROCOPIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/14 R. Esec.**  
terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico, in San Procopio - via Cialdini 8, appartamento di tipo economico al p.t. e primo, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza. Al p.t., vano cucina, sottoscala e vano rustico. Al p. primo, vano salotto-ingresso, due camere e un wc e locale deposito. Finiture dell'immobile di scarsa qualità e in uno stato mediocre, impianto elettrico non conforme e privo di riscaldamento.  
Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 20.523,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella Altomonte con studio in palmi alla via F. Cilea nr. 72 tel. 334/8390846; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**SEMINARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 128/09 R. Esec.**  
quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Comune di Seminara, Frazione Barritteri, Via Cerasari; intero di appartamento per civile abitazione, posto al primo piano (secondo f.t.). Composto da: camera matrimoniale, camera singola, bagno, corri-

doio, soggiorno, bagno di servizio, cucina con annessa sala da pranzo.  
Vendita senza incanto 11/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base Euro 37.607,25; offerte in aumento Euro 1.000,00.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Patrizia Dal Torrione, Tel. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SERRATA**

**UNITÀ IMMOBILIARI - LASTRICO SOLARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/10 R. Esec.**  
ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Serrata, Via Gramsci 8 - Lotto 1: 1/2 di unità immobiliare (civile abitazione), con sup. coperta di 143 mq e sup. ext. di 53,50 mq, nessuna locazione, Licenza Edilizia/Concessione Edilizia/Permesso di costruire presente, Concessione Edilizia in sanatoria inesistente, abusi edilizi esistenti, impianto elettrico esistente, impianto di riscaldamento inesistente.  
Lotto 2: 1/2 di unità immobiliare (civile abitazione allo stato rustico), con sup. coperta di 143 mq e sup. ext. di 37,00 mq, nessuna locazione, Licenza Edilizia/Concessione Edilizia/Permesso di costruire presente, Concessione Edilizia/Permesso di costruire presente, abusi edilizi esistenti, impianto elettrico inesistente, impianto di riscaldamento inesistente.  
Lotto 3: 1/2 di unità immobiliare (lastrico solare), con sup. coperta di 180 mq, nessuna locazione, Licenza edilizia/Concessione Edilizia/Permesso di costruire presente, Concessione Edilizia in sanatoria inesistente, abusi edilizi inesistenti, impianto elettrico inesistente, impianto di riscaldamento inesistente.  
Lotto 4: 1/2 di unità immobiliare (autorimessa), con sup. coperta di 132 mq e sup. ext. di 153,00 mq, nessuna locazione, Licenza Edilizia/Concessione Edilizia/Permesso di costruire presente, Concessione Edilizia in sanatoria inesistente, abusi edilizi esistenti, impianto elettrico esistente, impianto di riscaldamento inesistente.  
Vendita senza incanto 15/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 13.781,00, Lotto 2 Euro 6.657,00, Lotto 3 Euro 4.556,00, Lotto 4 Euro 6.877,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/15 R. Esec.**  
primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Piena proprietà di abitazione in Comune di Taurianova, via Delle Fiamme D'Argento n. 16 (Strada di nuova Apertura), con ampio cortile e garage.  
Vendita senza incanto 14/12/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base Euro 170.250,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00

del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Chiara Saffioti cell. 347/0375115; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), numero verde 800630663.

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/14 R. Esec.**  
secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico, Fabbricato a due piani fuori terra-sito nel Comune di Taurianova(RC) frazione Amato in Via G. Pepe n. 5 composto da piano terra e piano primo destinato ad uso civile. Realizzato presumibilmente intorno agli anni 70, la struttura portante a maglia regolare in c.a. risulta essere congiunta al fabbricato adiacente ed avente le stesse caratteristiche costruttive. Il P.T. destinato a zona giorno risulta essere stato ristrutturato da più di dieci anni ed è composto da un locale cucina comunicante per mezzo di un arco al vano soggiorno, sono presenti altresì un piccolo wc privo di illuminazione naturale ed un locale adibito a lavanderia; questi ultimi ricavati dalla chiusura del piccolo cortile di pertinenza, previa la demolizione della scala che permetteva l'accesso al Pl. Il Pl, il cui accesso è garantito solo dalla presenza di una scala interna, è adibito a zona notte, composto da n. 2 camere, un piccolo wc entrambi serviti da un corridoio; vi è inoltre la presenza di un piccolo balcone coperto da pannelli coibentati, realizzato in modo abusivo, che permette l'affaccio sulla strada Vicinale di Amato. Dati catastali: NCEU al foglio di mappa 15 particella 160 sub l categoria A/4, classe 1, consistenza 2,5, vani; particella 160 sub 3 categoria AL4, classe l, consistenza 2,5 vani. Superficie Piano terra - zona giorno: mq 64,00 + veranda coperta mq 9,20 Superficie Piano primo - zona notte: mq 57,00 + balconi mq 10,40  
Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 50.031,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**TAURIANOVA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 161/11 R. Esec.**  
quinto esperimento  
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Taurianova, Via Isonzo 83 - Lotto unico: piena proprietà di alloggio sito al primo piano di un edificio di maggiore consistenza in c.a. a due elevazioni. Sup. complessiva lorda mq 152,77, sup. netta mq 133,74, sup. del balcone e della veranda mq 58,84. Altezza utile interna da mt. 2,30 a mt. 3,90; copertura a tetto. Ottime condizioni con finiture di buon livello, realizzato nel 2006. L'immobile è attualmente adibito a residenza degli esecutati. Il fabbricato è corredato di permesso di costruire.  
Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 46.633,00, offerte in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Dr. Roberto Franchetti, tel. 0966/645074-55630, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 182/11 R. Esec.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Comune di Taurianova, via Sant'Antonio 10, intero di abitazione su due piani f.t. avente sup. complessiva di ca. mq 70,00, vani 3,5, classe A/5. Non è stato possibile effettuare sopralluogo. Non vi è presenza di alcun abuso edilizio; nessuna causa in corso. L'immobile risulta occupato dallo stesso debitore esecutato.

Vendita senza incanto 08/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 11.628,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Dott.ssa Angela Speranza tel. 0966/614976 cell. 339/5731808; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/11 R. Esec.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
In Taurianova, Via VIII Settembre - Lotto 1: piena proprietà su abitazione. L'unità si trova al p.t. di un immobile di più piani. Presenta doppio ingresso, uno su strada principale l'altro di servizio su strada secondaria. Si sviluppa su una superficie coperta di 104 mq, con sup. utile di 75 mq, presenta distribuzione interna caratterizzata da ingresso, cucina, due ampie camere, bagno. Presenta infissi in legno.

Vendita senza incanto 08/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 32.906,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, C/o il Custode Giudiziario Dr. Roberto Franchetti (tel. 0966/645074-55630), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio**

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CITTANOVA - TAURIANOVA - LAUREANA DI BORRELLO**

**COMPLESSO ALBERGHIERO - TERRENI - ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/09 R. Esec.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 2: Comune di Taurianova, Località Oliveto Principessa, piena proprietà di terreni agricoli, sup. utile di 32.239 mq. Abusi edilizi: due piccoli corpi di fabbrica di dimensioni contenute. Libero per la procedura. Lotto 3: Comune di Cittanova, Località Valle o Querce, piena proprietà di terreni agricoli di sup. utile di 20.360 mq. Abusi edilizi: inesistenti. Libero per la procedura. Lotto 4: Comune di Laureana di Borrello, Contrada Fermazzi, piena proprietà di terreni agricoli di sup. utile di 110.830 mq. Abusi edilizi: inesistenti. Libero per la procedura. Lotto 5: Comune di Taurianova, Contrada Oliveto Principessa, piena

proprietà di terreni agricoli di sup. utile di 23.926 mq. Abusi edilizi: inesistenti. Libero per la procedura. Lotto 6: Comune di Cittanova, Località Valle o Querce, piena proprietà di terreni agricoli di sup. utile di 14.730 mq. Abusi edilizi: inesistenti. Libero per la procedura. Lotto 7: Comune di Cittanova, Via Lombardia n. 43, proprietario per la piena proprietà di abitazione composta da tre camere da letto, uno studiolo, un salone, una cucina soggiorno, due bagni più un piccolo ripostiglio. Un piano seminterrato dove è stata ricavata una taverna in un unico ambiente, il piano sottotetto è abitabile costituito da un open space, oltre un magazzino ed un garage. Nessuna locazione, nessun abuso edilizio, concessione edilizia regolarmente ottenuta, certificato di agibilità inesistente, impianti tecnici conformi. Libero per la procedura. Lotto 8: Comune di Cittanova, Via Campania, proprietario per la piena proprietà, usufrutto per la quota di 21/54 di magazzino; nessuna locazione, nessun abuso edilizio, regolare concessione edilizia, certificato di agibilità inesistente, impianti tecnici conformi. Libero per la procedura. Lotto 9: Comune di Cittanova, proprietario per la piena proprietà, usufrutto per la quota di 21/54 di fabbricato su tre piani f.t., più piano seminterrato. Il fabbricato ospita al p.t. un appartamento di ca. mq. 70 composto da un soggiorno-pranzo, una cucina, un salotto, una camera da letto, un bagno ed un cortile. Il piano primo è un appartamento di 70 mq ca. che si articola in due camere da letto, una cucina-soggiorno parzialmente abitabile organizzato in due vani più un lastrico solare coperto da un tetto costituito da una struttura leggera in capriate in ferro. Nessuna locazione, nessun abuso edilizio, regolare concessione edilizia, certificato di agibilità inesistente, impianti tecnici conformi. Libero per la procedura. Vendita senza incanto 08/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 2 Euro 31.107,00, Lotto 3 Euro 15.050,00, Lotto 4 Euro 70.141,00, Lotto 5 Euro 19.805,00, Lotto 6 Euro 10.888,00, Lotto 7 Euro 87.705,00, Lotto 8 Euro 2.543,00, Lotto 9 Euro 33.769,00; offerte in aumento: Lotto 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9 Euro 1.000,00, Lotto 8 Euro 500,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Enrico Paratore, Tel. 0966/24900, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/14 R. Esec.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1, Comune di Gioia Tauro (RC), Via Leonardo da Vinci n.ro 19, piano l°, diritti pari all'intera piena proprietà su abitazione della superficie commerciale di mq. 161,50 circa, posizionate al primo piano (2° f.t.) di un fabbricato a tre piani fuori terra, categoria catastale AL2, classe l°, consistenza vani 6,5. L'abitazione in oggetto confina con il vano scala condominiale, con la proiezione del cortile condominiale, con la proiezione della Via Leonardo da Vinci. Lotto 2, Comune di Gioia Tauro (RC), Via Piemonte n.ri 2, 4, 6, 8 e 10, piano terra, diritti pari all'intera piena proprietà su un fabbricato adibito a garage avente la superficie commerciale di mq 86,10 circa posizionato al piano terra di un fabbricato ad un piano fuori terra, categoria catastale C/6, classe 3°, consistenza mq 80.

Il fabbricato in oggetto confina con la Via Piemonte. Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Lotto 1 Euro 177.650,00, Lotto 2 Euro

68.880,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00, per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Santina Ruggero tel. 349/6040026, Fax 0966/430022; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**POLISTENA**

**ATTIVITÀ COMMERCIALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/13 R. Esec.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Polistena, Contrada Russo - Lotto 1: Via Puccini, piena proprietà di unità immobiliare a piano terra destinata ad attività commerciale della consistenza di 149 mq di sup. commerciale. L'unità è di tipo autonomo, facente parte di maggiori dimensioni realizzato con tipologia costruttiva in struttura portante intelaiata di calcestruzzo cementizio armato e lo stato di conservazione risulta discreto. Il bene è provvisto di certificato di agibilità. Lotto 2: Via Puccini, 16; piena proprietà di appartamento a piano primo della consistenza di 5,5 vani. L'unità ha due prospetti finestrati che garantiscono una buona luminosità degli ambienti e lungo i quali corre, per tutta la lunghezza, un balcone. Lo stato generale dell'appartamento è complessivamente buono.

Vendita senza incanto 11/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze n. 5 denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 50.287,50, Lotto 2 Euro 44.952,75; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode giudiziario Avv. Antonella Anastasi (cell. 347/1843361); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO - GIOIA TAURO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE - APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/11 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa  
Comune di Gioia Tauro, Via degli Oleandri, 10 - Lotto 1: piena proprietà di appartamento adibito a civile abitazione, posto al piano primo di mq. 160,00, balconi mq. 28,00, fa parte di un maggior fabbricato in c.a. a tre piani f.t.; composto da un'ampia cucina soggiorno, 3 camere da letto, ripostiglio e 2 bagni. Diffinitività catastale: l'attuale disposizione dei vani dell'immobile è diversa da quella riportata nella planimetria catastale. Al momento, non necessita di rettifiche catastali. L'appartamento risulta costruito con regolare licenza. Impianto termico: assenza della caldaia. Occupato dalla stessa debitrice. Lotto 2: quota di 1/2 della piena proprietà di lastrico solare posto al terzo piano di mq. 160,00, facente parte di un maggior fabbricato in c.a. a tre piani f.t.; l'accesso allo stesso è possibile mediante un abbaino in corso di costruzione. Risultato costruito con regolare licenza. Occupato dalla debitrice esecutata e dal comproprietario. Comune di San Ferdinando, Via II Zona Industriale -

Lotto 6: piena proprietà di opificio industriale con corte circostante, destinato alla lavorazione di prodotti agro-alimentari. Realizzato con struttura in c.a. precompresso ed organizzato su due livelli, p.t. e piano primo. L'immobile non è completo nelle rifiniture e negli impianti e versa in stato di parziale abbandono. Il p.t. è costituito da un grande vano. Il

primo piano è destinato ad uffici. Difficoltà catastale: nessuna. L'opificio risulta costruito con regolare permesso. Impianto elettrico: a norma.  
 Vendita senza incanto 16/01/2017 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 58.687,45, Lotto 2 Euro 10.125,00, Lotto 6 Euro 301.649,06; offerte minime in aumento: Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 2.000,00 per il lotto 6. Si precisa che è valida l'offerta inferiore al suddetto prezzo base con un ribasso non superiore ad un quarto del prezzo base (c.d. offerta minima).  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio, Tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO MORGETO**

**APPARTAMENTI-FABBRICATI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/96 R. Esec.**

successivi esperimenti  
 Tribunale di Palmi  
 G.E. Dr. Mario Cecchini  
 Comune di San Giorgio Morgeto, Lotto 3: 1000/1000 di ampio vano posto al p.t. di cons. 240 mq, ed area pertinenziale comune pro indivisa nella misura di 1/2, di are 38.09.  
 Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
 Prezzo base: Lotto 3 Euro 33.222,37, offerte in aumento: Lotto 3 Euro 1.000,00.  
 Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO MORGETO**

**APPARTAMENTI/LABORATORI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 110/98 R. Esec.**

quarto esperimento  
 Tribunale di Palmi  
 G.E. Dott. Mario Cecchini  
 In Comune di San Giorgio Morgeto, Contrada Pagliaforio, quota pari ad 1/2 di -  
 Lotto 2: Appartamento vani 7,5 di mq 150.  
 Lotto 3: Appartamento vani 7,5 di mq 150.  
 Lotto 4: Lastrico solare della superficie complessi va di circa mq 810.  
 Lotto 5: Fabbricato in corso di costruzione.  
 Lotto 6: Laboratorio artigianale di superficie catastale mq 98 al p. Terra.  
 Lotto 7: Laboratorio artigianale di superficie catastale mq 80 al p. Terra.  
 Lotto 8: Laboratorio artigianale di superficie catastale mq 82 al p. Terra.  
 Lotto 9: Laboratorio artigianale di superficie catastale mq 112 al p. Terra.  
 Lotto 10: Laboratorio artigianale superficie catastale mq 157 al p. Terra.  
 Lotto 11: Laboratorio di superficie catastale mq 132 al p. Terra.  
 Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
 Prezzo base: Lotto 2 Euro 11.312,00; Lotto 3 Euro 10.490,00; Lotto 4 Euro 13.669,00; Lotto 5 Euro 11.518,00; Lotto 6 Euro 8.856,00; Lotto 7 Euro 6.599,00; Lotto 8 Euro 5.882,00; Lotto 9 Euro

8.636,00; Lotto 10 Euro 10.629,00; Lotto 11 Euro 10.292,00; offerte in aumento: Euro 500,00 per ciascun lotto.  
 Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**SAN PROCOPIO**

**TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 90/05 R. Esec.**

sesto esperimento  
 Tribunale di Palmi  
 G.E. Dr. Mario Cecchini  
 In San Procopio - Lotto 1: nei pressi del torrente Mangano, quota pari ad 1/3 di terreno (qualità Uliveto) di are 8.70, quota pari ad 1/3 del terreno di are 10.10. Ricadono in zona ED "Industrializzazione Agricola" del vigente strumento urbanistico.  
 Lotto 2: quota pari ad 1/2 del terreno di are 14.40, quota pari a 1/3 del terreno (seminativo irriguo arborato) di are 14.20, le particelle 31 e 32 del fondo ricadono in zona ED "Industrializzazione Agricola" del vigente strumento urbanistico.  
 Lotto 3: quota pari ad 1/9 del terreno in loc. Feudo-Varamo di are 8.00, quota pari ad 1/3 del terreno di are 06.45, are 02.70 are 5.00 e are 10.00, ricade in zona E Agricola del vigente strumento urbanistico.  
 Lotto 6: quota pari ad 1/3 del terreno are 06.10, ricade in zona ED "Industrializzazione Agricola" del vigente strumento urbanistico.  
 Lotto 7: quota pari ad 1/2 di due fabbricati a tre piani f.t., di vani 5 e vani 2.  
 Lotto 8: quota pari ad 1/2 dell'unità immobiliare posta al piano terra di un fabbricato a due elevazioni f.t. Lotto 9: quota pari ad 1/2 del terreno (qualità Uliveto) di are 6.00, ricade in parte in zona B2 Completamento Edilizio e in parte in zona destinata a verde di rispetto del vigente strumento urbanistico.  
 Lotto 10: quota pari ad 1/2 del terreno di are 07.70. Quota pari ad 1/3 del terreno lungo la strada provinciale che collega Melicuccà a San Procopio di are 03.90, la p.lla 81 ricade in zona ED "Industrializzazione Agricola" e la p.lla 82 in zona E Agricola dello strumento urbanistico.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.820,00; Lotto 2 Euro 7.873,00; Lotto 3 Euro 3.129,00; Lotto 6 Euro 3.750,00; Lotto 7 Euro 25.860,00; Lotto 8 Euro 16.000,00; Lotto 9 Euro 12.000,00; Lotto 10 Euro 1.470,00. Offerte in aumento: Euro 1.000,00 per tutti i lotti.  
 Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Davanti al G.E. Sala delle Pubbliche Udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma  
 Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Marianna Schiavone, tel. 333/7592586; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**CANDIDONI**

**TERRENI-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/09 R. Esec.**

quinto esperimento  
 Tribunale di Palmi  
 G.E. Dr. Mario Cecchini  
 Lotto unico: Comune di Candidoni, al confine con il territorio comunale di Rosarno, lungo il fiume

Mesima, nelle vicinanze della SS 118 bivio per San Ferdinando-Nicotera, piena proprietà per la quota indivisa di 1/2, di terreno agricolo, di 17.370,00 mq e di 12.992,00 mq di tipo agrumeto e locale adibito a stalla, di mq. 462, in loc. Baronìa, nessuna locazione, abusi edilizi inesistenti, concessione edilizia per il locale adibito a stalla regolarmente ottenuta, certificato di agibilità inesistente, manca il certificato di conformità alla legge n. 46/1990, occupato.  
 Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.  
 Prezzo base: Euro 50.094,00; offerta minima Euro 37.571,00, offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**CITTANOVA**

**UNITÀ IMMOBILIARI - CAPANNONI - AUTORIMESSE - FONDI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/08 R. Esec.**

sesto esperimento  
 Tribunale di Palmi  
 G.E. Dr. Mario Cecchini  
 Comune di Cittanova, Via Lombardia - Lotto 1: Unità immobiliare posta al piano seminterrato. La zona in cui ricade l'opificio è classificata Zona "B2" Riqualficazione e Completamento dello strumento urbanistico vigente nel Comune di Cittanova. Comune di Cittanova, contrada Pozzo Secco.  
 Lotto 2: capannone destinato ad attività commerciale, con annesso aree pertinenziali. La zona in cui ricade il complesso è classificata Zona "E" Aree ad uso agricolo dello strumento urbanistico vigente nel Comune di Cittanova.  
 Lotto 3: opificio, con annesso aree pertinenziali. La zona in cui ricade il complesso è classificata Zona "E" Aree ad uso agricolo dello strumento urbanistico vigente nel Comune di Cittanova.  
 Lotto 5: autorimessa posta al piano terra, di un fabbricato di maggiore consistenza. La zona in cui ricade il fabbricato è classificata Zona "A1" Conservazione dello strumento urbanistico vigente nel Comune di Cittanova.  
 Lotto 6: locale deposito posto al piano terra, di un fabbricato di maggiore consistenza. La zona in cui ricade l'opificio è classificata Zona "A1" Conservazione dello strumento urbanistico vigente nel Comune di Cittanova.  
 Lotto 7: autorimessa posta al piano terra, di un fabbricato di maggiore consistenza. La zona in cui ricade l'opificio è classificata Zona "A1" Conservazione dello strumento urbanistico vigente nel Comune di Cittanova.  
 Lotto 8: abitazione posta al piano primo oltre parziale piano secondo, di un fabbricato di maggiore consistenza. La zona è classificata Zona "A1" Conservazione dello strumento urbanistico vigente nel Comune di Cittanova.  
 Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 99.668,00, Lotto 2 Euro 243.600,00, Lotto 3 Euro 432.218,00, Lotto 5 Euro 18.450,00, Lotto 6 Euro 25.736,00, Lotto 7 Euro 20.000,00, Lotto 8 Euro 110.834,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.  
 Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA/TERRANOVA/RIZZICONI/MOLOCHIO**

**ABITAZIONI/TERRENI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 157/08 R. Esec.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, unità immobiliare posta al piano primo di un fabbricato di maggior consistenza sito alla via Lombardia del Comune di Cittanova, destinata ad abitazione, categoria A/7, classe 2, vani 9. L'unità immobiliare in oggetto confina con via Lombardia (da cui si accede) strada vicinale "Vallone Forio". La zona in cui ricade l'opificio è classificata Zona "B2 Riqualficazione e Completamento" dello strumento urbanistico vigente. L'unità immobiliare posta al piano primo, utilizzata come abitazione, è costituita da: ingresso - corridoio, studio, salone, cucina, tre camere da letto, ripostiglio e due servizi igienici, per una superficie lorda di mq. 237,00, oltre balconi per una superficie di 48,50 mq., L'unità abitativa è dotata di pavimenti in marmo, rivestimenti in ceramica nei servizi igienici e carta da parti in alcuni ambienti, gli infissi esterni in alluminio con persiane, porte interne in parte in legno. Lo stato di manutenzione dell'intero fabbricato può ritenersi mediocre.

Lotto 2, terreno sito in agro del Comune di Molochio in località Crocicchia, Uliveto 2 classe, di ha 1.61.50. Il fondo ricade in zona "E" "Agricola" del vigente strumento urbanistico. Il fondo, di natura uliveto coltiva "ottobratica" ha forma semiregolare e giacitura pianeggiante, di buona fertilità. L'accesso al fondo avviene attraverso un servitù non formalizzata sulla particella 296 di proprietà di ..omissis.. Lo stato di manutenzione può definirsi buono.

Lotto 3, terreno sito in agro del Comune di Terranova Sappo Minuuio in località Galatoni, (Uliveto 3' classe, di ha 1.67.30) e (Uliveto 3' classe, di ha 1.62.90). Il fondo ricade in zona "E" "Agricola" del vigente strumento urbanistico e confina, nell'intero, con la strada vicinale Rumbaca. Il fondo, di natura uliveto coltiva "sinopolese" ha forma irregolare e giacitura pianeggiante, di buona fertilità: L'accesso al fondo è garantito da una servitù non formalizzata gravante sulla particella 104 di proprietà del Sig. ..omissis.. per la quota pari a 1/2. Lo stato di manutenzione può definirsi buono.

Lotto 4, terreno sito in agro del Comune di Rizziconi in località Olmolongo. Uliveto 3' classe, di ha 1.09.00. Il fondo ricade in zona "E" "Agricola" del vigente strumento urbanistico e confina. Il fondo, di natura uliveto coltiva "ottobratica" ha forma semiregolare e giacitura pianeggiante, di buona fertilità, L'accesso al fondo avviene tramite una servitù di passaggio gravante sui fondi vicini. Lo sfato di manutenzione può definirsi buono.

Lotto 5, terreno sito in agro del Comune di Rizziconi in località Olmolongo, Uliveto 3' classe, di ha 1.07.00. Il fondo ricade in zona "E" "Agricola" del vigente strumento urbanistico. Il fondo, di natura uliveto coltiva "ottobratica" ha forma semiregolare e giacitura pianeggiante, di buona fertilità. L'accesso al fondo avviene tramite una servitù di passaggio gravante sui fondi vicini. Lo stato di manutenzione può definirsi buono.

Lotto 6, quota pari ad 1/2 dell'unità immobiliare posta al piano secondo di un fabbricato di maggior consistenza sito alla via Lombardia del Comune di Cittanova, in corso di costruzione. L'unità immobiliare in oggetto confina con via Lombardia (da cui si accede) strada vicinale "Vallone Forio". La zona in cui ricade l'opificio è classificata Zona "B2 Riqualficazione e Completamento" dello strumento urbanistico vigente. Si tratta di un'unità immobiliare allo stato rustico posta al piano secondo, di superficie lorda pari a mq. 237,00, oltre balconi di mq. 48,50. L'immobile è dotato soltanto della tamponature e privo di qualsiasi tipo di finitura e impianto. Lo stato di manutenzione dell'intero fabbricato può ritenersi mediocre.

Lotto 7, quota pari ad 1/2 del terreno sito in agro del Comune di Terranova Sappo Minulio in località Galatoni, Uliveto 3' classe, di ha 1.61.60, Il fondo ricade in zona "E" "Agricola" del vigente strumento urbanistico e confina con la strada vicinale Tre Trappeti. Il fondo, di natura uliveto coltiva "sinopolese" ha forma semiregolare e giacitura pianeggiante, di buona fertilità. L'accesso al fondo è garantito da una stradella vicinale. Lo stao di manutenzione può definirsi buono.

Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte D'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Lotto 1 Euro 132.825,00, Lotto 2 Euro 72.675,00, Lotto 3 Euro 148.590,00, Lotto 4 Euro 32.700,00, Lotto 5 Euro 32.100,00, Lotto 6 Euro 18.027,00, Lotto 7 Euro 34.542,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA-VARAPODIO**

**FONDI-UNITA' IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 195/93 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Oppido Mamertina, Località Marazzito, fondo ulivetato.

Lotto 2: In Messignadi di Oppido Mamertina, Via Bruzio 96 (già via Risorgimento), intero di unità immobiliare posta al p. terra, destinata a negozio di generi alimentari, costituita da: vano principale, wc e retro bottega utilizzato come deposito.

Lotto 4: Comune di Varapodio, loc. Gabelle, di fondo rustico.

Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 27.045,00, Lotto 2 Euro 5.165,00, Lotto 4 Euro 16.102,00; offerte in aumento Euro 1.000,00, per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI-GIOIA TAURO**

**FONDO RUSTICO - TERRENI - VILLINO - AREA EDIFICABILE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 145/92 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Palmi, località Monsignore, comune di Palmi, località Ciambra,

Lotto 2: terreno di ettari 2.24.18, diritti pari all'intero, occupato dai proprietari, ricadente in zona E agricola; gravato da servitù di metanodotto. Incolto produttivo, classe unica, vigneto classe terza e fabbricato rurale.

Lotto 3: terreno di ettari 2.21.80, diritti pari all'intero, occupato dai proprietari, ricade in zona E agricola, il bene è gravato da servitù di metanodotto.

Lotto 4: terreno di ettari 2.63.85; l'azienda è costituita da un corpo principale di ettari 2.55.45 e piccolo appezzamento di are 8.40; presente capannone di ca. 120 mq; del bene fa parte diritto di proprietà corrispondente alla quota di centiare 68 sulla quale

esiste manufatto intestato in proprietà superficaria alla SNAM RETE GAS spa, diritti pari all'intero, occupato dai proprietari; non sono state rilasciate concessioni edilizie per la costruzione del fabbricato presente sulla p.lla 477. Il bene ricade in zona E agricola; il bene è gravato da servitù di metanodotto.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 24.514,00, Lotto 3 Euro 24.254,00, Lotto 4 Euro 18.274,00; offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00, per ciascun lotto.

Vendita senza incanto 15/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI-SCILLA**

**VILLETTA-ABITAZIONE-FONDI RUSTICI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 5/03 R. Esec.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Palmi, Via Domenico Margiotta, 28; villetta a schiera a due piani fuori terra, oltre parziale piano seminterrato e due piccole corti escluse, della superficie commerciale complessiva di circa 204,00 mq. Lotto 2: Comune di Scilla, frazione di Solano, Via Solano, 3; vecchia abitazione a due piani fuori terra, in stato di abbandono, costruita su un'area di circa 48,00 mq. Lotto 3: Comune di Scilla, località "Guardiola"; fondo rustico di ettari 1.49.10 destinato a seminativo. Lotto 4: Comune di Scilla, località "Sant'Anastasia"; piccolo fondo rustico di are 18.40 coltivato ad olivo.

Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 43.964,00, Lotto 2 Euro 648,75, Lotto 3 Euro 954,75,00, Lotto 4 Euro 248,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per il Lotto 1, Euro 300,00 per il Lotto 2, 3 e 200,00 per il lotto 4.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**APPARTAMENTI-LOCALI-TERRENI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 177/11 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Rizziconi - Lotto 1: Via Matteotti 51, Appartamento di 186,20 mq destinato a civile abitazione posto al piano terra (1° f.t.) di vani 6,5, con corte annessa comune a tutti; Locale garage di 29,70 mq posto al piano seminterrato consistenza 29,70 mq.

Lotto 2: Via Matteotti 51, Appartamento di 199,00 mq destinato a civile abitazione posto al piano primo (2° f.t.) di vani 7, con corte annessa comune a tutti.

Lotto 3: Via Matteotti 51, Locale di 219,40 mq destinato a deposito posto al piano secondo (3° f.t.) con corte annessa comune a tutti.

Lotto 4: Via Capitolo 22, Locale di 254,60 mq destinato a negozio posto al p.t. (1° f.t.); Via Telesio, Locale di 29,40 mq destinato a laboratorio posto al p.t. (1° f.t.).

Lotto 5: Contrada Gabellone, Capannone industriale 4093,60 mq costituito da p.t., piano primo, piano

secondo e piano terzo (complessivamente 4 piani f.t.), con corte annessa interamente recintata; Terreno 5824 mq; Terreno 6630 mq.

Lotto 6: Strada Provinciale Gioia Tauro-Rizziconi-Cittanova, Terreno 1100 mq.; Via San Nicola, Terreno 500 mq.  
Lotto 7: Via Savoia 30, Casa destinata a civile abitazione ad un unico piano terra (1° f.t.), vani 2.  
Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 47.705,00, Lotto 2 Euro 55.550,00, Lotto 3 Euro 28.904,00, Lotto 4 Euro 69.853,00, Lotto 5 Euro 346.662,00, Lotto 6 Euro 81.000,00; offerte minime in aumento Euro 1.000,00 per tutti i lotti.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone (cell. 340/2810328), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SAN GIORGIO MORGETO / CINQUEFRONDI

#### TERRENO/FABBRICATO/EDIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/13 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, quota di 1/9 della piena proprietà di suolo di 1450 mq. con sovrastante fabbricato per civile abitazione, in agro di San Giorgio Morgeto alla località Lacchi. Il fabbricato a semplice elevazione, di antico impianto originario, è stato completamente ristrutturato in tempi recenti ed è così composto: soggiorno di oltre 23 mq, cucina di oltre 25 mq. con termocamino, tre stanze da letto di cui una matrimoniale di quasi 17 mq, due bagni completi e funzionali di cui uno di oltre 10 mq. L'alloggio al piano terreno è abitato, ha una moderna e funzionale suddivisione interna, ottime rifiniture, serramenti ed impianti tecnologici di buon livello. Bello il tetto in legno larnellare a vista che porta l'altezza utile interna da un minimo di 279 cm ad un massimo di ben 420 cm. L'abitazione occupa una superficie lorda di 128,10 mq. ed una superficie netta di 107,72 mq. Il fabbricato è stato realizzato in data antecedente il 1967, ma la ristrutturazione è stata effettuata senza alcuna comunicazione alle autorità competenti. Il suolo pertinenziale nella porzione settentrionale ha una giacitura sub pianeggiante e rimane ad una quota altimetrica di circa 2 m più bassa rispetto al piano dell'edificio.

Lotto 2, quota 1/1 della piena proprietà di un vecchissimo edificio autonomo in muratura ordinaria, per civile abitazione a tre piani fuori terra con copertura a tetto, nel centro storico di Cinquefrondi, in via Marsala al n. 25 angolo via Rotta. Al piano terra vi è una cucina-soggiorno di circa 10 mq, ed un bagnetto sottoscala in condizioni pessime, al primo piano vi è una stanza da letto di circa 10 mq con balconcino, al secondo piano una camera di circa 14 mq, anch'essa con balconcino. I tre livelli sono collegati da una scala in legno a vista che diventa molto stretta e ripida all'ultimo piano. L'abitazione, con altezza utile interna ai vari piani variabile da un minimo di soli 231 cm ad un massimo di 251 cm, risulta visibilmente in stato di abbandono. Pavimentata, con pareti intonacate e controsoffitti in perline di legno. Assolutamente carenti gli impianti tecnologici: non vi è impianto di riscaldamento, l'impianto elettrico non è certificato e non appare a norma. In totale su tre piani, l'alloggio occupa una superficie lorda di 68,29 mq per una superficie calpestabile di 35,98 mq.

Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Lotto 1 Euro 6.975,00, Lotto 2 Euro 21.750,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Chiara Saffioti cell. 347/0375115; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### SEMINARA-GIOIA TAURO

#### RUDERE-SUOLO EDIFICATORIO-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 185/95 R. Esec.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: Rudere in Seminara via S. Maria La Morte n. 8-10 di MQ 95.

Lotto 2: Suolo edificatorio in Gioia Tauro C/da Carrubara di consistenza complessiva pari a MQ 1130. Lotto 3: Diritti pari ad 1/2 di un edificio a tre piani fuori terra, sito in Seminara, via De Giovanni; piano terra; cat. C/6, cons. MQ 16; piano T-1-2; cat. B/4, cons. MC 1237; piano 1-2, cat. A/3, classe 2, cons. 5 vani. L'edificio è adibito ad ufficio pubblico.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.202,63; Lotto 2 Euro 28.603,13; Lotto 3 Euro 29.167,88. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00 per il lotto 1 e ad Euro 1.000,00 per il lotto 2 e 3.

Vendita senza incanto 08/02/2017 alle ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645070; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TAURIANOVA

#### APPARTAMENTO-TERRENO-VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/14 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, Piena proprietà della quota pari all'intero dell'unità immobiliare a due piani f.t., ubicata in Taurianova alla via Dandolo, costituita al piano terra da un appartamento censito al N.C.E.U. foglio 31 particella 624, cat. N3, cl. I A, 2 vani, e al piano primo da una unità immobiliare, priva di accesso dal piano sottostante, in corso di costruzione e non censita al N.C.E.U. L'intero fabbricato di cui fa parte l'unità immobiliare in oggetto confina con la via Dandolo (da cui si accede) e con le particelle 663, 665 e 886; salvo e se altri. L'immobile ricade in zona semiperiferica, a breve distanza dal centro cittadino.

Lotto 2, Piena proprietà della quota pari all'intero del terreno di mq. 1364 ubicato in Taurianova nei pressi del viale San Martino, censito al N.C.T. foglio 31 particella 665. (Sull'immobile insistono due manufatti accertati dall'Ufficio del Territorio di Reggio Calabria ai sensi dell'art. 19 comma 10 del DL 78/2010, identificati, con rendita presunta, al N.C.E.D. al foglio 31 particella 899 sub l e 2, per i quali in data 5.8.2002 è stata emessa ordinanza di demolizione dall'Ufficio Tecnico - 6° Settore del Comune di Taurianova). L'accesso al terreno in esame avviene dal Viale San Martino, mediante una servitù di passaggio.

Lotto 3, Piena proprietà della quota pari all'intero della villetta unifamiliare a due piani f.t. oltre piano centinato, con annessa corte esclusiva pertinenziale, ubicata in Taurianova alla via l' Circonvallazione n. 270.

Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Lotto 1 Euro 56.850,00, Lotto 2 Euro 23.620,00, Lotto 3 Euro 186.840,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonio Guerci cell. 347/4951433; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### GIOIA TAURO

#### ATTIVITA' COMMERCIALE/GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/13 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Gioia Tauro, Via Collodi, quota pari all'intero di immobile destinato ad attività commerciale. Posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Cat. C/1, classe 2, consistenza mq 74 circa. Cat. C/1, classe 3, consistenza mq 45 circa.

Lotto 2: Comune di Gioia Tauro, Via Collodi, piena proprietà di immobile destinato a garage, posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Cat. C/6, classe 1, consistenza mq 50 circa.

Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 34.425,00, Lotto 2 Euro 5.600,39; offerte in aumento: Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937 / 329/4671577, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/08 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di Polistena, Località Primogenito, complesso immobiliare con destinazione industriale costituito sul Lotto Edificatorio n. 54, nell'ambito del Piano Insediamenti Produttivi denominato "Primogenito", di mq 1.710 di superficie coperta complessiva, identificato al foglio 8, particella 249, categoria D7, consistenza mq 4.753.

Il complesso, destinato alla produzione del legno lamellare, risulta costituito da 5 corpi di fabbrica, un fabbricato destinato al settore amministrativo ed un corpo di fabbrica atto ad ospitare la cabina elettrica. Il corpo fabbrica principale è costituito da un capannone con struttura portante ad un livello f.t., coprente una superficie di 955 mq circa e 7,20 metri di altezza. Sono affiancati due fabbricati destinati a locali accessori (centrale termica ecc.), per una superficie coperta di 60 mq e 5,20 metri di altezza. Parallelamente è stata realizzata una struttura coperta in acciaio, destinata allo stoccaggio delle materie prime, superficie coperta di 562 mq circa per un'altezza di metri 5,90. Il corpo di fabbrica destinato ad ospitare la parte amministrativa è costituito da un fabbricato a due piani fuori terra con struttura portante in c.a. e copre una superficie di 105 mq circa, per un'altezza di metri 6,30. La cabina elettrica, atta ad ospitare il locale Enel ed il locale quadro generale, copre una superficie di 28 mq circa. Tutta l'area del complesso produttivo è recintata e l'ingresso dalla strada è garantito da un cancello carraio. L'unità pro-



duttiva, allo stato non risulta utilizzata e l'attività produttiva è stata cessata.

Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 181.151,60; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Scarfò Cipriano tel. 0966/645153; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### MAGAZZINI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 121/10 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mrio Cecchini

In Rosarno - Lotto 1: Via Manzoni 36, diritti pari 5/6 di un immobile, qualità magazzino deposito, cl. 2, cat. C/2, piano terra e seminterrato, consistenza 190 mq.

Lotto 2: Via Manzoni 38, diritti pari 5/6 di un immobile, qualità magazzino deposito, cl. 1, cat. C/3, piano terra e seminterrato, consistenza 100 mq.

Lotto 3: Via Manzoni 40, diritti pari 5/6 di un immobile, qualità magazzino deposito, cl. 2, cat. C/2, piano terra, consistenza 53 mq. Qualità magazzino deposito, cl. 3, cat. C/2, piano terra, consistenza 94 mq.

Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 18.536,25, Lotto 2 Euro 17.419,50, Lotto 3 Euro 19.511,25; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SEMINARA

### APPARTAMENTO-FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 49/83 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: in Seminara, diritti pari ad 1/2 della piena proprietà di porzione di immobile sulla proiezione delle p.lle 307 e 782; e precisamente fabbricato a due piani f.t. costituito da un'autorimessa-deposito al p.t., della sup. comm.le di ca. 114,00 mq, e da un appartamento ad uso abitazione al primo piano, della sup. comm.le di ca. 135,00 mq. L'edificio non ancora accatastato, sorge sulle p.lle pignorate 307 e 782, della sup. catastale rispettiva di 37 e 38 mq, nonché sulla p.lla 309 non pignorata, della sup. catastale di 62 mq. L'area di sedime complessiva ammonta a ca. 140,00 mq. Occupato dal debitore. E' stata rilasciata in data 6.3.1983 la concessione edilizia n. 1 per la demolizione e ricostruzione di un fabbricato per civile abitazione a due piani f.t. a condizione che non venissero alterati né il volume e né la sup. coperta. In seguito ai rilievi effettuati durante le operazioni di sopralluogo sono state rilevate delle variazioni nella distribuzione interna degli spazi, per le quali non è richiesto il rilascio di permesso di costruire, nonché le seguenti difformità:

1- la realizzazione, sulla porzione ad una sola elevazione f.t., di un ulteriore piano destinato ad abitazione fuso con la porzione abitativa costruita sulla confinante p.lla 309; 2- non sono state riprodotte le

linee architettoniche del fabbricato esistente; 3- non è stata ricostruita la copertura con manto in coppi sull'ultimo solaio. Fabbricato da accatastare; impianti non conformi alla normativa vigente.

Vendita senza incanto 15/02/2017 alle ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone e del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 8.568,00. Offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

## ROSARNO

### FONDI AGRICOLI - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 36/00 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Rosarno, Località Bosco VI Stradone - Primo Lotto: piena proprietà di fondo agricolo in prossimità della strada SS 18 di sup. tot. di 2.385 mq a giacitura pianeggiante con accesso diretto dalla strada, coltivato ad agrumeto, si presenta in condizioni di manutenzione e produzione non troppo brillanti, il fondo dispone di un efficiente impianto di irrigazione e l'approvvigionamento idrico è assicurato da un pozzo dotato di pompa elettrica situato nella part. 249. Secondo Lotto: piena proprietà di fabbricato con struttura in c.a. ad un piano f.t. e seminterrato, l'edificio insiste in un lotto di terreno di maggior consistenza ca. 663 mq, di cui occupa solo ca. 156 mq. Ha pianta rettangolare e si sviluppa su due livelli: uno f.t. ove è ubicato l'alloggio e l'altro seminterrato adibito a garage, l'appartamento si compone di ingresso, un unico grande ambiente adibito a cucina-soggiorno-pranzo, due camere, un ripostiglio e un bagno; sup. utile mq. 109,00, h utile interna 2,90m, sup. verande mq. 72,60, gli impianti appaiono regolamentari, l'impianto di riscaldamento è del tipo con radiatori e caldaia che produce anche l'acqua calda sanitaria, mentre l'impianto elettrico è del tipo con cavi sottotraccia. Terzo Lotto: piena proprietà di fondo agricolo. Si estende per sup. compl. ca mq 6.470. Attualmente è accessibile liberamente dalla strada vicinale. Il fondo, in parte, è coltivato ad agrumeto per ca. 3.980 mq. Si tratta di un agrumeto specializzato, con un sesto di impianto di 4,50 x 4,50 m, costituito da ca 180 piante coeve di età non sup. ai 20 anni, infine, la parte ove ricade la part. 35, che identificava catastalmente il vecchio fabbricato rurale, oggi inesistente, costituisce insieme alla rimanente parte della 249 la residua parte del fondo. Questa è lasciata incolta, ma rappresenta l'ingresso diretto alle serre dal VI stradone. Quarto Lotto: piena proprietà di fabbricato a 3 piani f.t. L'edificio insiste su un lotto di terreno di maggior consistenza (650 mq), privo di recinzioni. L'area di sedime occupa una sup. lorda di mq 163,45. Il fabbricato si sviluppa su 3 livelli di cui il p.t. (sub 2) è adibito a deposito, il primo piano (sub 4) a civile abitazione, il secondo piano (sub 5) a sottotetto. Ognuno dei livelli presenta ampliamenti abusivi che hanno modificato la consistenza originaria del fabbricato. Vi sono poi, affiancati ma staccati dal fabbricato, 2 ampliamenti abusivi, strutturalmente precari, di 19,00 e 14,45 mq che, stante le loro condizioni instabili, sono destinati alla demolizione ed eventualmente alla ricostruzione. Il p.t. si articola in 4 vani di sup. utile compl. pari a mq 120 ed altezza utile interna di 3,45 m. E' completamente privo di rifiniture, sia all'interno che all'esterno, e di impianti adeguati. L'appartamento al primo p., abituale residenza della famiglia degli esecutivi,

è composto da un'ampia cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, ripostiglio e disimpegno. Le sue caratteristiche sono le seguenti. Sup. lorda mq 130,00; sup. lorda ampliamenti abusivi mq 12,38; sup. utile mq 122,11; H utile interna di m 3,10; sup. balconi mq 34,10. Qui gli ampliamenti abusivi sono stati realizzati sul balcone; uno per la camera e il bagno e uno per la cucina (il ripostiglio). Il terzo piano è realizzato con una struttura metallica e copertura in lamiera mentre le tamponature delimitano parzialmente il perimetro con muratura di mattoni non intonacati. Questo piano costituisce un ulteriore volume abusivo che, può essere sanato ma che presenta problemi di staticità risolvibili con un radicale intervento di adeguamento statico e sismico. Si tratta di un unico vano di sup. utile pari a 125,30 mq per un'altezza media di 3,20 m. Le rifiniture sono inesistenti. In definitiva l'immobile si presenta in gran parte incompleto e inadeguato nelle finiture e negli impianti per cui necessita di una serie di interventi di radicale ristrutturazione.

Vendita senza incanto 18/01/2017 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Primo Lotto Euro 836,25, Secondo Lotto Euro 9.783,00, Terzo Lotto Euro 6.344,40, Quarto Lotto Euro 6.081,75; offerte in aumento: Euro 500,00 per il Primo Lotto, Euro 1.000,00 per il Secondo, Terzo e Quarto Lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Dott.ssa Tiziana Filippone Tel. 0966/645074 - 0966/55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## VARAPODIO

### TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 56/15 R. Esec.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Varapodio, Loc. Pafagna, Lotto 1, piena proprietà di terreni appartenenti ad un'azienda agricola di ettari complessivi di mq. 29.220, composta da un fabbricato rurale con corte circostante, un magazzino con annessi servizi (nuova costruzione da sanare ed accatastare) un bilico esterno, un magazzino-ufficio, da 3-10 corpi serricoli destinati alla coltivazione di ortive.

Lotto 2, Loc. Mazzola, piena proprietà di terreni agricoli appartenenti ad un'azienda agricola di ettari complessivi di mq. 52.620 composta da un fabbricato rurale con sovrastanti fabbricati rurali a servizio degli stessi.

Vendita senza incanto 11/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze n. 5 denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 153.417,00, Lotto 2 Euro 203.045,75; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode giudiziario Avv. Antonella Anastasi (cell. 347/1843361); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).





**Esec. Imm. n. 144/09 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa.

Lotto unico: Comune di San Ferdinando, Località Mastrilli-Granatara, Contrada Iudicello. Piena proprietà di appezzamento di terreno di natura agricola, di sup. complessiva di ha 7.16.90 così ripartita: foglio 18 part. 133 porz. AA qualità uliveto classe 2 sup. 65.46, porz. AB qualità agrumeto classe 3 sup. 65.1.44. Il terreno secondo lo Strumento Urbanistico vigente ricade nella zona E, Zona Territoriale Omogenea E Agricola, aventi le norme e le prescrizioni risultanti dalla Legge Urbanistica Regionale n. 19/2002 e s.m.i. artt. 50 e 65.

Vendita senza incanto 05/12/2016 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Euro 42.648,10. Offerte in aumento non inferiori al

2% del prezzo base. Si precisa che è valida l'offerta inferiore al suddetto prezzo base con un ribasso non superiore ad un quarto del prezzo base (c.d. offerta minima).

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso Sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozi n. 10. Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**VARAPODIO-TERRANOVA SAPPO MINULIO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 24/14 R.Esec**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto Unico, fondo rustico, adibito ad uliveto (ha 2,38), agrumeto-uliveto consociato (ha 1,49) e serre (ha 0,50), sito nell'entroterra pre-aspromontano, località "Drommi", in agro dei comuni di Varapodio (fg 20, p.lle 55-56-82-49-52-37-70) e Terranova Sappo Minulio (fg 9 p.lle 408-409), consistente in un corpo aziendale unico dell'estensione catastale complessiva di Ha 4,38, avente giacitura parte in piano e parte in pendenza, dotato di pozzo aziendale.

Vendita senza incanto 07/12/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 118.389,00, offerta in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**asteannunci.it**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).





**SANTA MARIA DEL CEDRO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 212/10 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Valentino,  
Lotto unico: Comune di Santa Maria del Cedro (CS), loc. Bordiero (Sanginetto), piena proprietà di appartamento ad uso abitativo posto al piano terra con superficie calpestabile di mq 43,80 con annesso piccolo giardino di mq. 45,20; superficie commerciale complessiva di mq. 58,3392 composto da soggiorno - pranzo, vano wc, angolo cottura, ripostiglio e due camere da letto. l'immobile interessato rientra in zona sottoposta a Vincolo paesaggistico ambientale di cui alla legge 1497/1939 e successive modificazioni ed integrazioni; l'immobile è occupato dai debitori con autorizzazione del G.E. del trib di paola del 19/10/2016;

Vendita senza incanto 21.2.2017 ore 16.00 c/o lo studio del professionista Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Valentino, sito in Paola (CS), alla via Larghetto 2.

Prezzo base: Euro 34.319,130; Prezzo minimo offribile: Euro 25.739,35; offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982/ 612451 Cell. 329/3763889, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SCALEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 05/08 R.G.E.I.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato Dott. Antonio Forestieri,  
Lotto unico: Comune di Scalea (CS), Località Petrosa, via Panoramica, piena proprietà di immobile ad uso abitazione (residenza estiva) facente parte di un maggiore fabbricato. L'unità immobiliare è composta da una cucina-soggiorno, due camere da letto e un bagno il tutto per una superficie commerciale di mq. 35,00 circa. Sul lato ovest del detto appartamento è posizionata una veranda alla quale si può accedere sia dall'esterno sia dall'interno della camera da letto, la cui superficie commerciale è di mq. 6,5.

Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 16.00 c/o lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Forestieri sito in Scalea (CS), alla via Oberdan 16.  
Prezzi base: Euro 25.750,00; Prezzo minimo offribile: Pari al 75% del prezzo base.

Offerta in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Presentare le offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato.

Maggiori informazioni, possono essere fornite dalla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, o dal delegato Dott. Antonio Forestieri, Tel. 0985/270452 Cell 333/2801362, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 44/14 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Marcella

Naccarato,  
Lotto Unico: Appartamento per civile abitazione, posto al primo piano del fabbricato ""A"" all'interno del condominio denominato ""Parco Fausta IV"" ubicato nel Comune di Scalea (CS), Via Luigi Einaudi n 7. L'unità immobiliare è censita al N.C.E.D. del Comune di Scalea (CS), - Piano Primo int. II, fabbricato ""A

L'appartamento è dislocato su una superficie calpestabile dei vani di mq.35,35 oltre superficie balcone mq 4,56. E' composto da ingresso che si apre sulla zona giorno (soggiorno-pranzo angolo cottura) e zona notte costituita da due camere da letto e bagno. L'appartamento è dotato di rifiniture di tipo economico.

Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, sito in Paola (CS), V Trav. via S. Agata 3.

Prezzo Base Lotto Euro 30.800,00; Prezzo minimo offribile: 23.100,00; Rilanci minimi: Euro 1.000,00. Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato dott.ssa Marcella Naccarato (tel. 0982/583027) o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 147/13 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Rag. Massimo Aita, LOTTO UNICO: in Scalea (CS), Via Palmiro Togliatti n. 62, piena proprietà di unità immobiliare al piano quarto, scala E, int. 37, di 4 vani di un complesso edilizio denominato "Blu 6" composto da ingresso/pranzo con angolo cottura, un bagno, due camere da letto e due balconi per una superficie utile abitabile di mq. 39,20 (calpestabili) e una superficie non residenziale (balconi) di mq. 11,85. l'immobile è attualmente nelle disponibilità del custode giudiziario.

Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Massimo Aita in Diamante, Corso Vittorio Emanuele 135/I.

Prezzo base: Euro 31.000,00; Prezzo minimo: Euro 23.250,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Rag. Massimo Aita tel. 0985/87384 fax. 0985/877623 - Cell 388/3759783, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 108/09 R.E.I.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Zucchi,  
LOTTO UNICO: in Comune di Scalea, via Picasso-Traversa di Viale Caravaggio, piena proprietà di unità immobiliare facente parte del complesso residenziale denominato ""Parco Brasilia"" , palazzina C, scala A, piano primo, int. 3, che si articola in 3,5 vani catastali, la sup. comm.le tot. è di ca. 43,35 ca, è ripartita in: soggiorno-pranzo con angolo cottura, una

camera da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio e terrazzino di mq. 6,60. Posto auto nel parcheggio condominiale, è stato realizzato a seguito di concessione edilizia n. 350 rilasciata dal Comune di Scalea in data 27.10.1981, è dotato di certificato di agibilità n. 1546 del 29.6.1983. L'immobile ricade in zona C1-territorio urbanizzato- ambito residenziale con intervento indiretto nel quale sono possibili le utilizzazioni residenziali, ricettive, commerciali, per servizi, ecc.. Libero.

Prezzo base: Euro 16.062,30 con offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. L'offerente può offrire un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 25.02.2017 ore 09,00, presso studio del professionista delegato Dott. Francesco Zucchi, in Diamante, via Benedetto Croce n. 9. Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Francesco Zucchi tel. 0985/876863-338/6201887, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 260/96 R.E.I.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato Rag. Francesco Giuseppe Falbo,

Lotto unico: Comune di Scalea-loc. Petrosa-via Giotto, piena proprietà di unità immobiliare ubicata al piano mansarda, distinto con il numero interno 15, della sup. di mq. 119 ca, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio, due balconi con sup di mq. 14 ca ed un terrazzo coperto di mq. 29 ca, compreso un posto auto all'aperto. L'area su cui insiste il fabbricato, è sottoposta al vincolo paesistico ai sensi del D.lgs. n. 490 del 29.10.1999, il fabbricato non ha requisiti per essere classificato tra quelli di interesse artistico o storico, non è assoggettato ai vincoli delle leggi n. 1089/1939 e n. 1497/1939 e non presenta finiture di particolare pregio o di carattere ornamentale. L'immobile allo stato è occupato.

Vendita senza incanto 27.2.2017 ore 10.00, presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Francesco Giuseppe Falbo in Paola, via Nazionale 149.

Prezzo base: Euro 21.667,50; Offerta minima: 16.520,62; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro h. 12,30 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Rag. Francesco Giuseppe Falbo tel. 0982/585359, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 45/12 Rei**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato Avv. Francesca Zicarelli,  
Lotto unico: Scalea (CS), via Piano Lettieri, fabbricato A, piena proprietà e quota intera di appartamento facente parte di complesso residenziale, costituito da tre corpi edilizi, denominato Parco Santa Teresa, piano secondo, int. 2, costituito da 3 vani (soggiorno con angolo cottura, camera e cameretta), bagno, ripostiglio, disimpegno e due terrazzi a livello, sup.







## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di  
REGGIO CALABRIA

## Abitazione | Accessorio

## REGGIO CALABRIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 83/15 R.G.Es

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Romana (ex via Stazione) n.37, località Catona - Lotto Unico: piena proprietà dell'appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo (secondo f.t.), composto da 6,5 vani catastali. Sul detto bene immobile sono stati rilevati abusi tutti sanabili. Prezzo base Euro 86.250,00; Offerta minima Euro 64.688,00. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 24.01.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Scali, in Reggio Calabria, via T. Campanella n. 46, tel. 0965/920285- cell. 347/1138147.

## REGGIO CALABRIA

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Esecutiva N. 84/15 R.G.Es

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Romana (ex via Stazione), località Catona - Lotto Unico: piena proprietà delle unità immobiliari: - appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terra (primo piano f.t.) via Romana 37-41, composto da 5,5 vani catastali con annessa corte; - garage posto al piano terra (primo f.t.) via Romana n. 39 della consistenza di mq 18. Su detti beni immobili sono stati rilevati abusi tutti sanabili. Prezzo base Euro 71.250,00; Offerta minima Euro 53.438,00. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 24.01.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Scali, in Reggio Calabria, via T. Campanella n. 46, tel. 0965/920285- cell. 347/1138147.

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONI E POSTI AUTO AL COPERTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Fallimentare N. 1397/95 R.F.

successivi esperimenti

G.D. Dott.ssa Caterina Ascitutto

In Reggio Calabria - Lotto 2: Unità imm.re al NCEU fg. 110, p.lla 115, sub 14, cat. A/3. Lotto 14: Unità imm.re al NCEU fg. 110, p.lla 115, sub 26, cat. A/3. Lotto 19: Unità imm.re al NCEU fg. 110, p.lla 115, sub 223 (31-32), cat. A/3. Lotto 24: Unità imm.re al NCEU fg. 110, p.lla 115, sub 222 (37-38), cat. A/3. Vendita senza incanto 31.01.2017 ore 09,00 con seguito c/o l'ufficio del Giudice Delegato Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 3, torre 3, sez. fallimentare.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 39.450,00, Lotto 14 Euro 51.900,00, Lotto 19 Euro 61.800,00, Lotto 24 Euro 43.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Eventuale vendita con incanto 19.04.2017 ore 9,30.

Curatore Dott. Bernardo Femia tel. 0965/813081.

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONI - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 77/06 R.G.Es.

ottavo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Professionista Delegato Avv. Sergio Labozzetta

In Reggio Calabria - Lotto 2: Via D. Muratori n. 40/B, quota pari ad 1/5 della piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione posto al quinto piano (sesto f.t.), vani 5, mq 122; Lotto 3: Piazza Carmine n. 1-3, quota pari a 36/100 della piena proprietà dell'unità imm.re adibita a negozio posto al p.t. e scan- tinato della consistenza di mq 63 e mq 55. Vendita senza incanto 31.01.2017 ore 15:00 con seguito, c/o lo Studio del Professionista Delegato Avv. Sergio Labozzetta sito in Reggio Calabria alla Via Paolo Pellicano n. 12/D. Prezzo base: Lotto 2 Euro 5.625,00; Lotto 3 Euro 26.625,00. Offerta minima Euro Lotto 2 Euro 4.218,75, Lotto 3 Euro 19.968,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 150,00 per il lotto 2 e ad Euro 600,00 per il lotto 3. Studio del Professionista Delegato Avv. Sergio Labozzetta (tel. 0965/817671).

## REGGIO CALABRIA

## PORZIONE DI FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura esecutiva N. 4/12 R.G.Es.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

Lotto unico: in Reggio Calabria frazione Gallico in Vico Santa Domenica 4 e 6 - porzione di fabbricato unifamiliare per civile abitazione che si sviluppa su due piani oltre terrazza in parte coperta e con vano abbaino. Prezzo base Euro 24.584,63; Offerta minima: Euro 18.438,47; Offerta in aumento Euro 737,50. Vendita senza incanto 7.02.2017 ore 9,00 con seguito Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Nadia Porpiglia tel. 329/8828065.

## REGGIO CALABRIA

## UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 47/14

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Sbarre Centrali n. 447 - Lotto Unico: unità immobiliare adibita ad attività commerciale, costituita da un corpo di fabbrica ad un piano f.t., con copertura a tetto articolato su due falde di 141 mq. Prezzo base: Euro 56.320,32. Offerta minima: Euro 42.240,24. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7.02.2017 ore 9,00 con seguito, Aula udienze Palazzo CEDIR torre III piano terra. Custode Giudiziario Avv. Mariateresa Rechichi cell. 328/6224097.

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva N. 102/14 R.G.Es.

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria via San Francesco snc- Lotto 1: unità immobiliare destinata a magazzino posto al piano terra (primo f.t.) di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. di mq 320. Prezzo base Euro 77.963,00; Offerta minima Euro 58.472,00; Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: unità immobiliare per civile abitazione posta al piano quarto (quinto f.t.) di vani 7,5. Prezzo base Euro 71.622,00; Offerta minima Euro 53.717,00; Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 3: unità immobiliare da destinarsi a civile abitazione in corso di costruzione posta al piano quarto (quinto f.t.). Prezzo base Euro 31.333,00; Offerta minima Euro 23.500,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

7.02.2017 ore 9.00 con seguito Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Polimeni tel. 0965.623653.

**REGGIO CALABRIA**

**CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fallimentare N. 11/09 R.F.**

quarto esperimento  
G.D. Dott.ssa Tiziana Drago  
In Gallico di Reggio Calabria, contrada Buzzurro, via Marra Privata 51 – LOTTO UNICO: Cantina consistenza mq 11.

Vendita senza incanto 08.02.2017 ore 9,30 con seguito, c/o l'ufficio del Giudice Delegato, Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, sez. fallimentare, piano 4, torre 3. Prezzo base: Euro 1.653,79. Offerta minima Euro 1.240,35. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. Curatore Dott. Fortunato Malavenda (tel. 0965/813081).

**REGGIO CALABRIA**

**QUOTA DI VILLETTA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 68/13 R.G.Es.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria, Fraz. Pellaro alla via Labocchetta n. 54 – Lotto unico: quota pari a 1/3 di proprietà unità immobiliare per civile abitazione costituita da villetta a due piani (tre f.t.) con annesso cortile/giardino vani 8,5. Prezzo base Euro 84.450,00. Offerta minima Euro 63.337,50. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.20.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato in Reggio Calabria alla via Cimino n. 65 (c/o Avv. Giuseppe Ravenda). Professionista delegato Avv. Nadia Porpiglia 329.8828065.

**CATONA (RC)**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 32/13 R.G.Es.**

quinto esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria frazione Catona alla via Marina Baraccamento n. 18 – Lotto 1: unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano di un maggior fabbricato a tre piani. Lotto 2: unità immobiliare per civile abitazione posta al terzo piano di un maggior fabbricato a tre piani. Vendita senza incanto 7.02.2017 ore 09,00 con seguito, c/o Aula Udienze Palazzo CEDIR torre III piano terra. Prezzo base: Lotto 1 Euro 49.106,00, Lotto 2 Euro 14.978,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 36.830,00, Lotto 2 Euro 11.234,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 per il lotto 1, ad Euro 300,00 per il lotto 2. Custode Giudiziario Dr.ssa Maria Grazia Palamara tel. 0965/898668 - cell. 347/6979565.

**CONDOFURI**

**ABITAZIONE - UNITA' IMMOBILIARE URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 80/15 R.G. Es.**

terzo esperimento  
G.E. Dr.ssa Caterina Ascitutto  
In Condofuri (RC) - Lotto 1: via Palermo snc o Traversa Privata Viale Peripoli snc (già Traversa I di via Peripoli), unità immobiliare per civile abitazione della superficie catastale di 111 mq posto al piano terzo (quattro f.t.) di un maggior fabbricato a tre piani f.t. consistenza vani 5,5. Prezzo base Euro 24.608,00; Offerta minima Euro 18.456,00; Offerte in aumento Euro 600,00. Lotto 2: Viale Peripoli o Traversa Privata Viale Peripoli snc, unità immobiliare urbana della superficie catastale di 29 mq posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato a quattro piani f.t., consistenza 22 mq. Prezzo base Euro

7.080,00; Offerta minima Euro 5.310,00; Offerte in aumento Euro 180,00. Vendita senza incanto 20.01.2017 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Mariangela Petullà, sito in Reggio Calabria, via P.Pellicano n. 45 tel. 0965/312890.

**MELITO DI PORTO SALVO**

**UNITÀ COLLABENTI - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 137/11 R.G.Es.**

sesto esperimento  
G.E. Dott.ssa Tiziana Drago  
In Melito Porto Salvo - Lotto 1: piena proprietà dell'unità immobiliare con accesso da via Musa Torre n. 28, piano terra di mq 74; piena proprietà dell'unità immobiliare con accesso da via Musa n. 28, piano primo di mq 107; piena proprietà unità immobiliare con accesso da Via Croce n. 1, piano primo di mq 30; piena proprietà unità immobiliare con accesso da Via Croce n. 3, piano terra di mq 37. Prezzo base Euro 18.136,37. Offerta minima Euro 13.595,01. Offerta in aumento Euro 400,00. Lotto 2: piena proprietà di capannone con accesso da Via Marco Centola, piano terra di mq 200. Prezzo base Euro 12.656,00. Offerta minima Euro 9.492,00. Offerta in aumento Euro 300,00. Vendita senza incanto 3.02.2017 ore 10,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Tripepi sito in Reggio Calabria, Via Battaglia n. 27, tel. 0965/810694.

**MELITO PORTO SALVO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 2/13 R.G.Es.**

sesto esperimento  
G.E. Dott.ssa Tiziana Drago  
In Melito Porto Salvo (RC) – Lotto unico: via Largo Tiberio Evoli n. 5, unità immobiliare per civile abitazione al p.2° (terzo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato a più piani f.t. della consistenza di vani 6,5, con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 36.618,75; Offerta Minima Euro 27.464,07; Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7.02.2017 ore 9,00 con seguito presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Custode Giudiziario Avv. Clara Concettino tel. 0965.895144 cell. 347.5830184.

**MOTTA SAN GIOVANNI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 101/14**

quinto esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Motta San Giovanni (RC), frazione Lazzaro alla via Vibo Valentia n. 3 – Lotto 1: unità immobiliare adibita a civile abitazione (anche se catastalmente classificata come C/2 e C/6) al p.t. di un corpo di fabbrica composto da due piani f.t. più sottotetto. Lotto 2: unità immobiliare per civile abitazione al primo piano (2 f.t.) e nel sottotetto di un corpo di fabbrica composto da due piani f.t. più sottotetto. Vendita senza

incanto 07.02.2017 ore 9,00 con seguito, Aula udienze Palazzo CEDIR torre III piano terra. Prezzo base Lotto 1 Euro 10.852,74, Lotto 2 Euro 21.262,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 8.139,56 e Lotto 2 Euro 15.946,88. Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 1.000,00 e Lotto 2 Euro 2.000,00. Custode Giudiziario Avv. Mariangela Granata tel. 0965/47339.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**ABITAZIONI E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 71/09 R.G.E.**

ottavo esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Villa San Giovanni (RC), alla via La Volta n. 11 – Lotto 1: Deposito al p.t. di un maggior fabbricato mq 124. Lotto 2: Abitazione primo piano di un maggior fabbricato, vani 9,5 di mq commerciale 258,30. Lotto 3: Abitazione secondo piano di un maggior fabbricato, vani 9,5 di mq commerciale 258,30. Lotto 4: Abitazione terzo piano di un maggior fabbricato, vani 9,5 di mq commerciale 258,30. Vendita senza incanto 7.02.2017 ore 09:00 con seguito, c/o Aula udienze presso palazzo CEDIR torre III piano terra. Prezzo base: Lotto 1 Euro 14.310,00. Offerta minima: Euro 10.733,00; Lotto 2 Euro 44.132,00. Offerta minima: Euro 33.100,00; Lotto 3 Euro 49.498,00. Offerta minima: Euro 37.125,00; Lotto 4 Euro 49.037,00. Offerta minima: Euro 36.778,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 per il lotto 1 e ad Euro 3.000,00 per i lotti 2-3-4. Custode Giudiziario Avv. Silvio Lucisano cell. 339/8653344.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 43/16 R.G.Es.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa Tiziana Drago  
In Villa San Giovanni - Lotto Unico: lastrico solare di mq 202 al fg. B/8 p.lla 747 sub 3. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00. Offerta in aumento Euro 200,00. Vendita senza incanto 7.02.2017 ore 09,00 con seguito, Aula Udienze Palazzo CEDIR Torre III piano terra. Custode Avv. Giuseppina Strangio 0965/25480, 3398091232.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 53/12 R.G.Es.**

ottavo esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Villa San Giovanni (RC), via Caprera n. 11, strada interna via San Martino trav. A n. 2 – Lotto Unico: diritti vantati in ragione di 1/7 sull'unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano di un maggior fabbricato a due livelli f.t. Vendita senza incanto 7.02.2017 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Prezzo base Euro 6.018,75; Offerta minima Euro 4.514,06. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Mallardo tel. 0965/810137 – cell. 3387513427.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 167/14 R.G.Es.**

secondo esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria, via Gebbione ( trav. Priv.) n. 1 – Lotto 1: unità immobiliare per civile abitazione al piano 1, (II f.t.) di vani 5,5, sup. cat. 132,00 sup.



affaccio ad est, lato cortile interno, con accesso da due delle tre camere restanti.  
 Prezzo Euro 164.200,00. Offerta minima Euro 123.150,00. Offerta in aumento Euro 3.000,00  
 LOTTO n. 50  
 Locale destinato ad attività commerciale sito in Reggio Calabria via Reggio Campi al piano terra del complesso edilizio "Il Portico", della consistenza catastale di mq 72,00, superficie commerciale di mq 97,25, costituito da vano vendita, n. 2 vani bagno.  
 Prezzo Euro 51.200,00. Offerta minima Euro 38.400,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00  
 LOTTO n. 51  
 Locale destinato ad attività commerciale sito in Reggio Calabria via Reggio Campi al piano terra del complesso edilizio "Il Portico", della consistenza catastale di mq 73,00, superficie commerciale di mq 97,25, costituito da vano vendita, n. 2 vani bagno.  
 Prezzo Euro 51.200,00. Offerta minima Euro 38.400,00  
 Offerta in aumento Euro 1.000,00  
 Unità immobiliari di seguito specificate, comprese nel COMPLESSO EDILIZIO "CONDOMINIO ROSA", corpo di fabbrica "B", sito nel Comune di Reggio Calabria in VIA REGGIO CAMPI I TRONCO N. 133, in zona semi-centrale, suddivise nei seguenti lotti:  
 LOTTO n. 74  
 Appartamento destinato a civile abitazione sito nel condominio "Rosa" via Reggio Campi n. 133 (RC) al piano primo del fabbricato, di vani 7,5 - con annessa cantina sita al primo piano cantinato di mq 8,60.  
 Locale Cantina di pertinenza del suddetto appartamento sito al primo piano cantinato del fabbricato, della superficie commerciale di mq. 10,00.  
 Prezzo Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00  
 Offerta in aumento Euro 5.000,00  
 LOTTO n. 75  
 Locale deposito sito in Reggio Calabria via Reggio Campi I tronco n. 133 al piano S1 del fabbricato complesso edilizio "Condomino Rosa", costituito da un unico vano di forma regolare della superficie catastale di mq 16. Prezzo Euro 3.584,00. Offerta minima Euro 2.688,00. Offerta in aumento Euro 100,00  
 LOTTO n. 76  
 Autorimessa sita nel condominio "Rosa" via Reggio Campi n. 133 (RC) al secondo piano cantinato del fabbricato, della superficie di mq 25,00.  
 Prezzo Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 19.375,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00  
 LOTTO n. 77  
 Posto auto scoperto sito in Reggio Calabria via Reggio Campi I tronco n. 133 al piano terra del fabbricato complesso edilizio "Condomino Rosa", della consistenza catastale di mq 12.  
 Prezzo Euro 1.024,00. Offerta minima Euro 768,00. Offerta in aumento Euro 100,00  
 LOTTO n. 78  
 Posto auto scoperto sito in Reggio Calabria via Reggio Campi I tronco n. 133 al piano terra del fabbricato complesso edilizio "Condomino Rosa", della consistenza catastale di mq 12.  
 Prezzo Euro 1.024,00.  
 Offerta minima Euro 768,00. Offerta in aumento Euro 100,00  
 LOTTO n. 79  
 Posto auto scoperto sito in Reggio Calabria via Reggio Campi I tronco n. 133 al piano terra del fabbricato complesso edilizio "Condomino Rosa", della consistenza catastale di mq 12.  
 Prezzo Euro 1.024,00. Offerta minima Euro 768,00. Offerta in aumento Euro 100,00  
 LOTTO n. 80  
 Posto auto scoperto sito in Reggio Calabria via Reggio Campi I tronco n. 133 al piano terra del fabbricato complesso edilizio "Condomino Rosa", della consistenza catastale di mq 12.  
 Prezzo Euro 1.024,00; Offerta minima Euro 768,00. Offerta in aumento Euro 100,00  
 LOTTO n. 81  
 Posto auto scoperto sito in Reggio Calabria via Reggio Campi I tronco n. 133 al piano terra del fabbricato complesso edilizio "Condomino Rosa", della

consistenza catastale di mq 12.  
 Prezzo Euro 1.024,00. Offerta minima Euro 768,00. Offerta in aumento Euro 100,00  
 LOTTO n. 82  
 Posto auto scoperto sito in Reggio Calabria via Reggio Campi I tronco n. 133 al piano terra del fabbricato complesso edilizio "Condomino Rosa", della consistenza catastale di mq 12.  
 Prezzo Euro 1.024,00. Offerta minima Euro 768,00. Offerta in aumento Euro 100,00  
 LOTTO n. 83  
 Posto auto scoperto sito in Reggio Calabria via Reggio Campi I tronco n. 133 al piano terra del fabbricato complesso edilizio "Condomino Rosa", della consistenza catastale di mq 12.  
 Prezzo Euro 1.024,00. Offerta minima Euro 768,00. Offerta in aumento Euro 100,00  
 LOTTO n. 84  
 Posto auto scoperto sito in Reggio Calabria via Reggio Campi I tronco n. 133 al piano terra del fabbricato complesso edilizio "Condomino Rosa", della consistenza catastale di mq 12.  
 Prezzo Euro 1.024,00. Offerta minima Euro 768,00. Offerta in aumento Euro 100,00  
 LOTTO n. 85  
 Locale cantina, sito in Reggio Calabria via Reggio Campi I tronco n. 133 al piano terra del fabbricato complesso edilizio "Condomino Rosa", della consistenza catastale di mq 11.  
 Prezzo Euro 3.328,00. Offerta minima Euro 2.496,00. Offerta in aumento Euro 100,00  
 LOTTO n. 86  
 Locale cantina, sito in Reggio Calabria via Reggio Campi I tronco n. 133 al piano terra del fabbricato complesso edilizio "Condomino Rosa", della consistenza catastale di mq 6.  
 Prezzo Euro 2.048,00. Offerta minima Euro 1.536,00. Offerta in aumento Euro 100,00  
 LOTTO n. 87  
 Locale cantina, sito in Reggio Calabria via Reggio Campi I tronco n. 133 al piano terra del fabbricato complesso edilizio "Condomino Rosa", della consistenza catastale di mq 7.  
 Prezzo Euro 2.457,60. Offerta minima Euro 1.943,2. Offerta in aumento Euro 100,00  
 LOTTO n. 88  
 Villa unifamiliare sita nel Comune di Catanzaro, via Gioacchino da Fiore, n. 4, in prossimità dell'incrocio con la strada provinciale per Gagliano e la Strada Statale n. 19 Catanzaro - Tiriole, con circostante corte carrabile ad uso esclusivo, destinata a giardino e parcheggi privati, costituita da tre elevazioni fuori terra e piano seminterrato, con copertura a falde inclinate e porzione di lastrico solare non calpestabile. I vari piani sono collegati con due scale interne ed una esterna. Il complesso edilizio è circondato da un muro di cinta alto circa 2,20 mt., con due accessi di cui uno carrabile con cancello metallico a due ante dotato di servomotore.  
 Prezzo Euro 816.000,00. Offerta minima Euro 612.000,00. Offerta in aumento Euro 20.000,00.  
 Vendita senza incanto giorno 8.02.2017 ore 9,30 con seguito nell'Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna palazzo CEDIR piano 4°, torre 3. Curatore Prof. Dr. Luigi Saccà Tel. 090/675517.

**BAGNARA CALABRIA**

**DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 178/13 R.G.Es**  
 sesto esperimento  
 G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
 In Bagnara Calabria (RC), Corso Vittorio Emanuele II - Lotto 5: deposito al piano sottostrada di un maggior fabbricato a quattro piani f.t. Prezzo base: Euro 6.397,50. Offerta minima: Euro 4.798,12. Offerta in aumento: Euro 200,00. Lotto 6: deposito posto al piano sottostrada di un maggior fabbricato a quattro piani f.t. Prezzo base: Euro 3.301,87. Offerta minima: Euro 2.476,40. Offerta in aumento: Euro 200,00. Lotto 7: magazzino piano sottostrada di un maggior

fabbricato a quattro piani f.t. Prezzo base: Euro 3.768,75. Offerta minima: Euro 2.826,56. Offerta in aumento: Euro 200,00. Vendita senza incanto 7.02.2017 ore 09,00 con seguito, c/o Aula Udienze Palazzo CEDIR torre III piano terra. Custode Giudiziario Avv. Alessia Sicari (cell. 328/6882231).

**MELITO PORTO SALVO**

**NEGOZIO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 95/15 R.G.Es.**  
 primo esperimento  
 G.E. Dott.ssa Tiziana Drago  
 In Melito Porto Salvo, via Corso Garibaldi 143/A - Lotto 1: piena proprietà dell'unità immobiliare adibita a negozio della sup. commerciale di mq 85,69. Prezzo base Euro 140.500,00. Offerta minima Euro 105.375,00. Offerta in aumento Euro 3.500,00. Lotto 2: piena proprietà dell'unità immobiliare adibita ad abitazione consistenza 9,5 vani che si sviluppa su due piani (p.t. e primo), comunicanti attraverso una scala interna, per una sup. commerciale complessiva di mq 215,14 e con annesso giardino esclusivo di mq 200 ca. Prezzo base Euro 231.200,00. Offerta minima Euro 173.400,00. Offerta in aumento Euro 6.000,00. Lotto 3: piena proprietà dell'unità immobiliare adibita ad abitazione della sup. commerciale di mq 131,22, consistenza 6 vani. Prezzo base Euro 122.200,00. Offerta minima Euro 91.650,00. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Lotto 4: piena proprietà dell'unità immobiliare adibita ad abitazione della sup. commerciale di mq 96,96 consistenza 4,5 vani. Prezzo base Euro 88.400,00. Offerta minima Euro 66.300,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.02.2017 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato via Argine Destro Calopinace n.4. Professionista delegato Avv. Maurizio Occhiuto 0965/21493.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**MELITO PORTO SALVO (RC)**

**NEGOZI-ABITAZIONI-TERRENI-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 138/12 R.G.Es.**  
 successivi esperimenti  
 G.E. Dott.ssa Tiziana Drago  
 In Melito Porto Salvo (RC) - Lotto 2: loc. Cuzzari, terreno qualità agrumeto, superficie are 21,73 e qualità pascolo superficie are 35,87. Prezzo base: Euro 2.306,61. Offerta minima: Euro 1.730,00. Offerte in aumento Euro 69,00. Lotto 3: loc. Pitasi, terreno qualità seminativo, superficie ha 1,22,10, con annessi capannoni industriali della superficie di mq 530 e mq 264 ca e locale di servizio mq 27 ca. Prezzo base: Euro 67.889,79. Offerta minima: Euro 50.917,34. Offerte in aumento Euro 1.358,00. Lotto 4: loc. Pitasi, terreno qualità ente urbano di h. 1.11.00 e annessi capannoni industriali di mq 510, mq 185, mq 353 e mq 156 ca. Prezzo base: Euro 63.074,28. Offerta minima: Euro 47.305,71. Offerte in aumento Euro 1.892,00. Lotto 6: loc. Pitasi, terreno uliveto, superficie are 01,50, seminativo, superficie are 17,00 e agrumeto, superficie are 40,00. Prezzo base: Euro 2.342,65. Offerta minima: Euro 1.757,00. Offerte in aumento Euro 47,00. Lotto 7: via Pitasi n. 1, unità immobiliare per civile abitazione sito al p.t. di un maggior fabbricato di vani 3,5. Prezzo base: Euro 11.112,32. Offerta minima: Euro 8.334,24. Offerte in aumento Euro 333,00. Lotto 8: via Pitasi n. 1, unità immobiliare per civile abitazione sito al primo e al secondo piano di un maggior fabbricato di vani 7,5. Prezzo base: Euro 30.167,36. Offerta minima: Euro 22.625,52. Offerte in aumento Euro 603,00. Lotto 9: via Pitasi n. 1, lastrico solare. Prezzo base: Euro 6.006,78. Offerta minima: Euro 4.505,08. Offerte in aumento Euro 120,00. Lotto 11: via Pitasi n.1, unità immobiliare al grezzo ed in assenza di divisioni inter-

ne al primo piano del fabbricato e quota pari alla metà del terreno circostante di mq 72. Prezzo base: Euro 10.905,64. Offerta minima: Euro 8.179,23. Offerte in aumento Euro 218,00. Vendita senza incanto 7.02.2017 ore 09:00 con seguito, Aula Udienze, Palazzo Cedir torre III piano terra. Custode Giudiziario Avv. Francesca Giordano 0965/29805-3208303967.

**Immibile comm.le|ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva N. 38/09 R.G.Es.**

successivi esperimenti

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto unico: in Reggio Calabria, fraz. Orti, C.da Montechiarelo - unita imm.re costituita da un campo da golf a nove buche con Campo Pratica e fabbricati annessi denominati "Club House" e "Fabbricato Servizi" di complessivi mq. 261.069. Prezzo base Euro 402.078,50; Offerta minima Euro 301.558,87; Offerte in aumento Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 07.20.2017 ore 9.00 con seguito Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Cinzia Nobile tel. 0965.810424 cell. 340.6689031.

**REGGIO CALABRIA**

**NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 36/83+58/83+3/10 R.G.Es.** sesto esperimento - G.E. Dr.ssa Tiziana Drago - In Reggio Calabria, via Strada Statale 18 Tirrena Inferiore n. 18 - Lotto 1: unità imm.re destinata ad uso negozio di mq 103,68, posta al piano terra (I f.t.), contrassegnata con la lettera A, di un maggior fabbricato a sei piani f.t. oltre seminterrato. Prezzo base Euro 43.434,66. Offerta minima Euro 32.576,00. Offerta in aumento Euro 4.000,00. Lotto 2: unità imm.re destinata ad uso negozio di mq 69,33, posta al piano terra (I f.t.), contrassegnata con la lettera B, di un maggior fabbricato a sei piani f.t. oltre seminterrato. Prezzo base Euro 29.099,88. Offerta minima Euro 21.824,91. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 7.02.2017 ore 09:00 con seguito, Aula Udienze, Palazzo Cedir torre III piano terra. Custode Giudiziario Dott. Domenico Marturano tel. 0965/894675.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**REGGIO CALABRIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 192/13+11/14 R.G. Es.** quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria frazione Pellaro alla via S.S. 106 snc - Lotto Unico: complesso immobiliare denominato "Planet America" composto da: a) corpo di fabbrica destinato ad attività di ristorazione (primo livello f.t.); b) corpo di fabbrica destinato a civile abitazione posta al primo e al secondo piano collegati da una scala interna (secondo e terzo livello); c) corpo di fabbrica destinato a pizzeria (primo livello f.t.); d) corpo di fabbrica destinato a lavanderia (primo livello f.t.); e) terreno circostante destinato ad area parcheggio. Vendita senza incanto 7.02.2017 ore 9:00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Prezzo base Euro 1305.281,00. Offerta minima: Euro 978.960,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 25.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Sabrina Condemmi tel. 0965/896586.

## EQUITALIA SUD S.p.A. - Agente della Riscossione

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE EQUITALIA**

ESTRATTE DALLE DISPOSIZIONI SULLA RISCOSSIONE DELLE IMPOSTE DI CUI AGLI ARTT. 78 E SEGG DEL D.P.R. 29.9.1973 N. 602, MODIFICATO DAL D.L.GS. 26.2.1999 N. 46.

**VENDITA CON INCANTO:**

1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e il coniuge del debitore che sia in comunione legale dei beni, dovrà depositare, presso gli sportelli di Equitalia Sud S.p.A entro le ore 13,15 del secondo giorno (sabato e festivi esclusi) antecedente a quello fissato per l'asta, unitamente all'offerta di acquisto in bollo da Euro 14,62, (contenente l'indicazione del prezzo che non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato in ordinanza, nonché l'indicazione specifica del lotto di riferimento), **una somma pari al 10% del prezzo minimo base d'asta**, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna di assegni circolari NON TRASFERIBILI per ogni singolo lotto intestati a Equitalia Sud S.p.A.;

2) L'incanto si apre sul prezzo minimo base d'asta. Le offerte saranno considerate valide purché superino il prezzo minimo base d'asta, o la precedente offerta, di un importo pari

almeno all'offerta minima in aumento.

3) La cauzione è restituita all'offerente non aggiudicatario solo se lo stesso partecipa all'incanto, personalmente o a mezzo di procura speciale. In caso contrario la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta come somma rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione a norma dell'art. 580 c.p.c. l'aggiudicazione seguirà a favore del miglior offerente.

4) **L'aggiudicatario dovrà versare l'intero prezzo nel termine di 30 gg. dall'aggiudicazione** e non effettuandone il pagamento entro tale termine troverà applicazione l'art. 82 del D.P.R. n. 602/73, con decadenza dell'aggiudicatario inadempiente e perdita della cauzione. Tutte le spese di vendita e gli oneri tributari concernenti il trasferimento sono a carico e a cura dell'aggiudicatario.

5) L'aggiudicazione avverrà a titolo provvisorio, salvo aumento di un quinto ai sensi dell'art. 584 c.p.c.

6) Ulteriori informazioni sono rilevabili nel sito internet [www.equitaliasud.it](http://www.equitaliasud.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Equitalia  
SUD**

**Immibile comm.le|ind.le**

**PALMI**

**NEGOZI E BOTTEGHE**

**Proc. Esattoriale Imm.re n. 333438/094/16**

primo esperimento

In Palmi, via Zara - Lotto 1: quota 100/100 di piena proprietà di Negozi e botteghe consistenza 63 mq. Vendita il 6.02.2017 ore 9,00. Prezzo base: Euro 132.558,10. Offerta minima in aumento: Euro 6.627,91. Eventuale secondo incanto 27.02.2017 ore 9,00. Prezzo base: Euro 88.372,07. Offerta minima in aumento: Euro 4.418,61. Eventuale terzo incanto 24.03.2017 ore 09,00. Prezzo base: Euro 58.914,71. Offerta minima in aumento: Euro 2.945,74. La vendi-

ta si terrà presso i locali dell'Agente della Riscossione in Reggio Calabria, Via Demetrio Tripepi n. 92.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

**GPS ASTE**

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**









nizione".

Lotto 3: porzione di fabbricato al p. terra con destinazione d'uso laboratorio di confezione per abbigliamento, in catasto cat. "F/4 in corso di definizione".

Lotto 4: porzione di fabbricato ai p. primo e secondo con destinazione d'uso laboratorio di confezione per abbigliamento, in catasto cat. "F/4 in corso di definizione".

Prezzi base: Lotto 1 Euro 29.805,45; Lotto 2 Euro 24.300,00; Lotto 3 Euro 32.273,43; Lotto 4 Euro 35.500,77. Offerte minime in aumento pari al 3% del prezzo base d'asta per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 17-01-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 09:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode giudiziario Avv. Giulio Capria (Tel. 0963/471596 fax 0963/541941), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**NICOTERA MARINA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: Comune di Nicotera Marina (VV), via Lungomare snc, albergo edificato con concessione edilizia e sanato con ulteriore concessione edilizia in sanatoria. Non è dotato di APE e i relativi costi per l'ottenimento sono indicati in perizia.

Vendita senza incanto 07-02-2017 alle ore 9.00 (apertura buste ore 9,00) presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 618.750,00; offerta minima Euro 464.062,50; offerte minime in aumento pari al 3% del prezzo posto a base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Maduli tel. 347/1185454, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**FILANDARI**

**STRUTTURA ALBERGHIERA - TERRENO - COMPLESSO PRODUTTIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 7/2013**

primo esperimento  
TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA  
SEZIONE FALLIMENTARE  
Giudice Delegato: Valentina Di Leo  
Liquidatore Giudiziale: Paolo Florio  
Vendita competitiva con asta fissata per giorno 01.02.2017 alle ore 12:00

Lotto 1: Struttura Alberghiera composta da fabbricato su tre livelli più terreno circostante di mq 1.260 e di mq 2.040, con strada di accesso di mq 430, ubica-

to nel comune di Filandari (VV). Prezzo base Euro 499.625,00.

Lotto 2: Terreno edificabile di mq 5.430, in Comune di Briatico (VV), località Lenza Lunga. Prezzo base Euro 118.000,00.

Lotto 3: Terreno, uliveto, in parte edificabile di mq 13.890 e di mq 53.910 in Comune di Filandari (VV), località Molezzi. Prezzo Base Euro 602.000,00.

Lotto 4: Terreno agricolo di mq 17.320 in Comune di Filandari (VV), località Mesiano. Prezzo Base Euro 9.600,00.

Lotto 5: Terreno destinato a complesso produttivo relativo ad impianto per la produzione di conglomerati bitumosi in Comune di Zungri (VV), località Gentilara allo stato occupato con contratto di natura transitoria, per effetto del quale il bene sarà liberato entro 60 giorni dall'avvenuta aggiudicazione. Prezzo Base Euro 660.660,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 31-01-2017 presso lo Studio Florio in Cosenza, alla Via Lazio snc (Pal. Polillo), tel. 0984 34434

Maggiori informazioni presso il coadiutore del Liquidatore Giudiziale dott.ssa Stefania Fiertler, tel. 0984 790061 PEC cp7.2013vibovalentia@pecfallimenti.it, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**Terreno|Immobilie agricole**

**DRAPIA-FILANDARI-IONADI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 105/11+28/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Lotto 1: Drapia (VV), lungo la strada Drapia-Zaccanapoli e con accesso anche dalla strada Coccia, appezzamento di terreno agricolo costituito dall'80% circa da bosco e dal 20% circa da seminativo dalla superficie complessiva di ha 2.89.40 (mq 28.940).

Lotto 2: Filandari (VV), località "Frisino", lungo la strada Arzona-Mileto e con accesso anche dalla strada dei Mulini, appezzamento di terreno agricolo di natura uliveto di mq 7.100. Lotto 3: Filandari (VV), località "Contura", lungo la strada Arzona-Mileto e con accesso anche dalla strada Olivetello, appezzamento di terreno agricolo di natura uliveto di ha 8.66.65. Sul terreno insiste un fabbricato ex rurale censito come "unità collabente" senza reddito perché inabitabile ed inutilizzabile a qualsiasi scopo.

Lotto 4: Ionadi (VV), località "Caravizzi", terreno agricolo di mq complessivi 39.200. Si precisa che il locale tecnico necessita di sanatoria urbanistica e che il fondo è gravato da servitù di scarico delle acque bianche. Vendita senza incanto 07-03-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze

del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.331,20, Lotto 2 Euro 12.247,20, Lotto 3 Euro 68.580,00, Lotto 4 Euro 79.920,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto alla base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Enrico Ferro tel. 0963/591959, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**IONADI**

**TERRENO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE - COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/10 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in Ionadi (VV), loc. Cavuri, terreno sito lungo la strada che collega i centri abitati di Mileto e Vibo Valentia, ricadente in zona D1 della Variante al piano regolatore vigente nel comune con previsioni di realizzazione aree artigianali, commerciali e terziarie, esteso mq 3.980. Il tutto meglio indicato nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 51.257,81 con offerte minime in aumento non inferiori al 3% del prezzo base d'asta.

Vendita senza incanto 21-02-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 09:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Custode: Avv. Alessia Masè (tel. 0963/571432 - 347/1234391). Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN CALOGERO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in agro di San Calogero (VV), terreno esteso per mq 6.600, di qualità agrumeto. Prezzo base: Euro 18.668,00 con offerte minime in aumento in caso di gara pari al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 21-02-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 09:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria o c/o Custode Avv. Stefania Filippone Cell. 340/2810328, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

# SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Sassari -  
Tempio Pausania



**Tribunale di  
CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

### CAPOTERRA

#### APPARTAMENTI- POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 467/2011

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Notaio delegato Not. Alberto Luciano

Lotto Uno in Comune di Capoterra (CA) Via Trento, 14 Appartamento al piano terra composto da soggiorno, disimpegno, bagno, due camere, oltre giardino. Posto auto.

Lotto Due in Comune di Capoterra (CA) Via Trento, 14 Appartamento al piano terra composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera. Posto auto.

Lotto Tre in Comune di Capoterra (CA) Via Trento, 14 Appartamento al piano primo composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera. Posto auto.

Lotto Quattro in Comune di Capoterra (CA) Via Trento, 14. Appartamento al piano primo composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere. Posto auto.

Vendita senza incanto il 16/12/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari - Piazza della Repubblica, 18

Prezzo Base lotto uno Euro 86.800,00; Aumento in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta minima Euro 65.100,00

Prezzo Base lotto due Euro 76.100,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 57.075,00

Prezzo Base lotto tre Euro 76.100,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 57.075,00

Prezzo Base lotto quattro Euro 85.700,00; Aumento in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta minima Euro 64.275,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 15/12/2016 presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari - Piazza della Repubblica, 18

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari - Piazza della Repubblica, 18; custode giudiziario Dott. Alessandro Balletto (Tel. 070 670 008); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### CARBONIA

#### NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 7/2000

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott.ssa Donatella Aru

Professionista Delegato Dott. Alessandro Ciotti

Lotto 1: sito in Comune di Carbonia (CI) Appartamento al piano primo, composto da soggiorno-pranzo, cucina, camera, disimpegno, oltre piano seminterrato costituito da cinque locali di sgombero, balcone, cortile di pertinenza esclusiva.

Lotto 2: sito in Comune di Carbonia (CI) Appartamento al piano terra composto da cucina, tinello, due camere, bagno ed 1/6 di relativo disimpegno, due ripostigli e balcone.

Lotto 3: sito in Comune di Carbonia (CI)

Appartamento al piano terra, composto da cucina, tinello, due camere, due bagni, ripostiglio e relativo disimpegno, e balcone.

Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18

Prezzo Base lotto 1 Euro 116.311,00; Aumento in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta minima Euro 87.233,00

Prezzo Base lotto 2 Euro 40.131,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 30.098,00

Prezzo Base lotto 3 Euro 42.639,21; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 31.979,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 12/12/2016 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18  
Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### PULA

#### PORZIONI DI VILLE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 668/2013

secondo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Manuel Mereu

Lotto 1: sito in Pula (CA) Località Is Molas - Via degli Ulivi, 21 - Porzione di villa su due piani composta da ingresso, soggiorno/pranzo, tre camere, due bagni, cucina e veranda oltre a ripostiglio al piano seminterrato.

Lotto 2: sito in Pula (CA) Località Is Molas - Via degli Ulivi, 21 - Porzione di villa al piano seminterrato composta da ingresso, zona pranzo/soggiorno con angolo cottura, camera e bagno.

Lotto 3: sito in Pula (CA) Località Is Molas - Via degli Ulivi, 21 - Porzione di villa al piano seminterrato composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, lavanderia e zona dispense.

Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25, piano terra), Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 388.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 291.600,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 129.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 97.200,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 216.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 162.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Manuel Mereu con studio in Cagliari, Via Palestrina n. 25 (tel. 0702356634); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25, piano terra, ala vecchia); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### QUARTU SANT'ELENA

#### APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 232/2013

secondo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Manuel Mereu

Lotto Unico: sito in Quartu Sant'Elena (CA) Via Santa Caterina, 31 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, doppio servizio, tre camere e due balconi, oltre posto auto al piano terra.

Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - piano terra stanza 25 - Piazza della Repubblica 18.

Prezzo Base Euro 100.000,00; offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - piano terra stanza 25 - Piazza della Repubblica 18.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Manuel Mereu in Cagliari, Via Pierluigi da Palestrina n. 25 (tel. 070/2356634 - fax 070/2358552); presso la Cancelleria del Tribunale di Cagliari, presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari c/o il Tribunale di Cagliari, piano terra, stanza n. 25, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### QUARTU SANT'ELENA

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 152/2011 + 634/2013

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Notaio Delegato Dott. Paolo Tardiola

Lotto Unico: sito in Comune di Quartu Sant'Elena (CA) Via Sant'Antonio, 105

Unità immobiliare ad uso civile abitazione al primo piano alto, composta da: tre vani, cucina, bagno, disimpegno, balcone.

Vendita senza incanto il giorno 08/02/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - (2° piano ala nuova stanza 61).

Prezzo Base lotto Euro 136.000,00; Aumento in caso di gara Euro 3.500,00; Offerta minima Euro 102.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### SAN GAVINO MONREALE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 427/2001

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Giovanni La Rocca

Notaio Delegato Not. Paolo Tardiola

Lotto Uno: sito in Comune di San Gavino Monreale (VS) Via Fratelli Baracca, 40. Appartamento al piano terra composto da soggiorno, cucina, due camere e bagno, con annesso tratto di cortile.

Vendita senza incanto il 08/02/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica, 18  
Prezzo Base lotto Euro 44.900,00; Aumento in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta minima Euro

33.675,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SERRAMANNA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 630/2010**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Not. Pier Franco Princivalle

Lotto Unico: sito in Comune di Serramanna (VS) Via Sardegna, 16; Fabbricato composto da piccolo loggiato, ingresso-soggiorno, disimpegno, angolo cottura, tre camere e bagno.

Vendita senza incanto il 08/02/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 Prezzo Base lotto Euro 73.400,00; Aumento in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta minima Euro 55.050,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SILIQUA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 165/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula

Lotto Unico : sito in Siliqua (CA) Via Parini, 14 - Appartamento al piano terra composto da ingresso, cucina, bagno con disimpegno, due vani e cortile.

Vendita senza incanto il 14/12/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 83.414,00; offerta minima di Euro 62.561,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Giulia Casula Tel. 070 672 030 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLACIDRO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 207/2011**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott.ssa Elisabetta Lay

Lotto 1: sito in Villacidro (VS) Via Vittorio Emanuele II, 148 - Unità immobiliare per civile abitazione composta da due piani fuori terra e seminterrato. Immobile occupato.

Vendita senza incanto il 15/12/2016 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica, 18.

Prezzo Base Euro 23.023,00; offerta minima di Euro 17.268,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari c/o Tribunale Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano, ala nuova) e/o Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25, pianoterra, ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****ASSEMINI****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 267/2006**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott.ssa Claudia Bellelli

Notaio Delegato Not. Paolo Tardiola

Lotto Unico : sito in Comune di Assemini (CA) Via Carmine, 177

Locale commerciale composto da locale negozio al piano terra ed al piano primo e locale deposito al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 08/02/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 Prezzo Base lotto Euro 137.300,00; Aumento in caso di gara Euro 7.000,00; Offerta minima Euro 102.975,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PORTOSCUSO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 47/2006**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Nicola Caschili

Professionista Delegato Rag. Luigi Farris

Lotto Unico: sito in Comune di Portoscuso (CI)

Fabbricato articolato in due distinti corpi di fabbrica. Vendita con incanto il 18/01/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica, 18

Prezzo Base lotto Euro 292.000,00; Aumento in caso di gara Euro 6.000,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 13/01/2017 presso la Cancelleria del Tribunale di Cagliari Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Cagliari; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SESTU-QUARTU SANT'ELENA-CAGLIARI****CAPANIONI-CASE-UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 380/05**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Massimo Mannella

Lotto 1: in Comune di Sestu (CA), strada SS 131 al Km 11,800 - piena proprietà di: a) capannone industriale realizzato fuori terra all'interno di un lotto di mq. 3.050 composto da area esposizione, deposito tre uffici, due bagni. b) alloggio custode composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre vani utili e due bagni. c) terreno della superficie di mq.242.

Lotto 2: in Comune di Quartu Sant'Elena (CA), in Via dell'autonomia regionale sarda - piena proprietà di:

a) capannone a destinazione artigianale composto da ingresso, locale artigianale, tre uffici e bagno. b) alloggio custode sito al piano terra, composto di veranda, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno.

Lotto 3: in Comune di Quartu Sant'Elena (CA), Via dell'autonomia regionale sarda - piena proprietà di casa per civile abitazione, composta da soggiorno, cucina/pranzo, disimpegno, tre camere da letto, due camere guardaroba e due bagni.

Lotto 4: in Comune di Cagliari (Pirri) in Via Risorgimento, 46 - piena proprietà di casa per civile abitazione, sfalsata su tre livelli, composta da 8,5 vani catastali.

Lotto 5: in Comune di Cagliari (Pirri) in Via Risorgimento, 46 - piena proprietà di Unità immobiliare della superficie di mq.115.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 675.955,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 13.519,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 286.123,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.722,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 190.861,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.817,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 212.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.252,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 60.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.213,00.

Vendita senza incanto il 30.11.2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - piano terra, stanza n. 25. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - piano terra, stanza n. 25. Maggiori informazioni presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, al piano terra, stanza n.25 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLACIDRO****FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 91/2011 + 61/2012**

quinto esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Ignazio Tamponi

Lotto 1 : sito in Comune di Villacidro (VS) Zona industriale, Strada C; Fabbricato ad uso commerciale con annessi loggiato antistante l'ingresso, oltre aree scoperte. Fabbricato ad uso commerciale oltre area esterna. Vendita ad invito ad offrire terzo il 24/01/2017 ore 13:00 presso lo Studio Dott. Casadio Via S. Farina, 52, Cagliari; Prezzo Base Euro 918.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/01/2017 presso lo Studio Dott. Casadio Via S. Farina, 52, Cagliari; in caso di una sola offerta validamente depositata, si procederà all'aggiudicazione provvisoria, mentre in caso di pluralità di offerte si procederà alla gara, da tenersi davanti al GD, Dott. Nicola Caschili, alla data da stabilirsi, che procederà, partendo dal prezzo base rappresentato dall'offerta più alta pervenuta, e fissando il rilancio minimo pari al 2% di detta offerta; allorchè siano trascorsi due minuti dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore, l'acquirente sarà individuato nell'ultimo offerente; nell'ipotesi in cui siano presenti più offerte, validamente depositate, di pari importo e nessuno degli offerenti intenda partecipare alla gara, l'immobile sarà aggiudicato all'offerente che per primo avrà depositato la domanda di partecipazione; Maggiori informazioni presso lo Studio Dott. Casadio Via S. Farina, 52, Cagliari; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

 **Tribunale di NUORO**

**Abitazione | Accessorio**

**OLZAI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott. Renato Nurra

Lotto Unico: sito in Olzai (NU) Via Palmiro Togliatti - Immobile.

Vendita senza incanto il 07/12/2016 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Nurra - Via Isonzo, 12 - Nuoro.

Prezzo Base Euro 75.343,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 56.507,29.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Nurra - Via Isonzo, 12 - Nuoro.

Maggiori informazioni presso lo Studio Dott. Nurra - Via Isonzo, 12 - Nuoro (Tel. 0784/1890217 Fax 0784/1890374); presso l'IVG di Nuoro (Tel. 079/630505 Fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di ORISTANO**

**Abitazione | Accessorio**

**GHILARZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 107/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Oristano

G.E. Dott. Gaetano Savona

Professionista Delegato Avv. Raffaele Cocco

Lotto Unico : sito in Ghilarza (OR) Via Cagliari, 67 - Appartamento composto da andito di disimpegno, quattro camere, cucinino, bagno, due ripostigli e terrazze al primo piano; corridoio, quattro camere, bagno e terrazze al piano sottotetto.

Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Cocco - Via San Francesco, 18 - Oristano.

Prezzo Base Euro 79.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 59.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Cocco - Via San Francesco, 18 - Oristano.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Oristano (Tel. 079/630505 - 079/634590 Fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di SASSARI**

**Abitazione | Accessorio**

**SASSARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 280/2012**

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Lotto Unico: sito in Comune di Sassari (SS) Via Archivolto Biddau, 1

Appartamento al piano secondo composto da camera, cucina e servizio.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari - Via Roma, 49

Prezzo Base lotto Euro 20.000,00; rilancio minimo Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 10:00 del 17/01/2017 presso la Cancelleria del Tribunale di Sassari - Via Roma, 49. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale - Via Roma, 49; Istituto Vendite Giudiziarie di Sassari (Tel. 079260228 fax 0792677311); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

 **asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

 **Tribunale di TEMPIO PAUSANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**OLBIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/2012**

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto Unico: sito in Comune di Olbia (OT) Via Talenti, 33. Appartamento.

Vendita senza incanto il 20/12/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1

Prezzo Base Euro 60.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.500,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del 19/12/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**



**CAF SpA**


**CAF SpA**

**CAF SpA**

**CAF SpA**

**Scopri le Aste Giudiziarie più vicine**  
**Scarica la nuova App gratuita**

**GPS ASTE**  



# SICILIA

Caltanissetta - Catania - Enna - Marsala - Messina -  
Palermo - Trapani



**Tribunale di  
CALTANISSETTA**

## Abitazione | Accessorio

**CALTANISSETTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/2014**

primo esperimento

Tribunale di Caltanissetta

G.E. Dott.ssa Rossella Vittorini

Professionista Delegato Avv. Salvatore Mattia Saia

Lotto Unico : sito in Caltanissetta (CL) Via San

Domenico, 14 - Appartamento con aree scoperte.

Vendita senza incanto il 12/12/2016 ore 12:30 presso lo Studio Avv. Saia Via Lombardia, 5 - Caltanissetta.

Prezzo Base Euro 35.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Saia Via Lombardia, 5 - Caltanissetta.

Maggiori informazioni presso Avv. Salvatore Mattia Saia tel. 349/0617022 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CATANIA**

## Abitazione | Accessorio

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 475/2011**

secondo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Notaio Delegato Not. Diego Barone

Lotto 1 : sito in Catania (CT) Via Plebiscito, 739 - Appartamento al piano primo.

Lotto 2 : sito in Catania (CT) Via Giuseppe Poulet n. 57/A - Appartamento al piano quarto.

Vendita senza incanto il 13/12/2016 ore 17:00 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 45.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 98.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania. Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RANDAZZO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n.21/2010**

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Notaio Delegato Antonio D'Amico

Lotto unico: sito in Via Gaetano Basile n. 236 e 236/A Randazzo (CT); Appartamento al piano secondo (terza elevazione fuori terra), composto da tre vani ed accessori; Vano garage al piano seminterrato. Vendita senza incanto il 20/01/2017 ore 10:00 presso il Credit Lock s.r.l. Via F. Crispi n. 247, Catania. Prezzo Base Euro 69.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/01/2017 presso il Credit Lock s.r.l. Via F. Crispi n. 247, Catania.

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato nonché Custode Antonio D'Amico tel. 095/7463534, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CATANIA**

**APPARTAMENTI-LABORATORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 838/2009 + 999/2009**

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Ignazio Lombardo

Lotto 1 : sito in Catania (CT) Via Francesco Crispi, 163 - Locale bottega adibito a laboratorio artigianale composto da un piano a livello della strada, un piano sottostrada ed un piano ammezzato.

Lotto 2 : sito in Catania (CT) Via Francesco Crispi, 159 - Appartamento costituito da un piano e un piano ammezzato.

Lotto 3 : sito in Catania (CT) Via D'Amico, 88 - Appartamento al piano terra.

Lotto 4 : sito in Catania (CT) Via Francesco Crispi, 159 - Locale bottega al piano terra adibito a laboratorio artigianale.

Lotto 5 : sito in Catania (CT) Via Feudo Grande, 40 - Immobili al piano primo.

Vendita senza incanto il 07/12/2016 ore 10.30 presso lo Studio Legale Lombardo Via Alberto Mario, 68 - Catania.

Prezzo Base lotto 1 Euro 140.625,00

Prezzo Base lotto 2 Euro 92.812,50

Prezzo Base lotto 3 Euro 36.562,50

Prezzo Base lotto 4 Euro 33.750,00

Prezzo Base lotto 5 Euro 81.550,65

Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Lombardo Via Alberto Mario, 68 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Ignazio Lombardo (tel. 095/7465396 fax 095/2166401 - 095/7465396) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
ENNA**

## Immobilie comm.le | ind.le

**PIAZZA ARMERINA**

**ALBERGO RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 25/09 R.G.E.I.**

Tribunale di Enna

L'Avv. Marco Mancuso, con studio in Enna al Corso Sicilia 63, prof. delegato dal G.E., avvisa che in data 20.01.2017 alle ore 16.00, presso il proprio studio, si terrà la vendita senza incanto del seguente bene:

Lotto Unico: Fabbricato in Piazza Armerina, via Generale Gaeta 30, adibito ad albergo ristorante, composto da p. seminterrato di mq 310, p. rialzato di mq 765, p. primo e p. secondo mq 792 ciascuno. Censito in catasto urbano al fg 132, p.la 434, sub 28. Prezzo base ulteriormente ridotto di 1/4 Euro 666.672,10. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Termine offerte 19.01.2017 ore 17.00 e cauzione per un importo pari al 10% del prezzo offerto.

Maggiori informazioni presso lo studio del prof. delegato e custode Avv. Marco Mancuso, tel. 0935/24498 - 328/8472535; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Avv. Marco Mancuso

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

**PIAZZA ARMERINA**

**FABBRICATO AL GREZZO CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 5/92**

Tribunale di Enna

G.D. Nelly Gaia Mangimeli

Curatore Avv. Angelo Spataro

Lotto unico: in Piazza Armerina, Contrada Belvedere, fabbricato ancora allo stato grezzo di 775,50 mq con circostante terreno di 3.732 mq.

Prezzo base Euro 235.989,00 oltre Iva se dovuta.

Aumento minimo Euro 8.000,00.

Vendita senza incanto 11.01.2017 ore 10.30 avanti al G.D. presso il Palazzo di Giustizia di Enna, Viale Diaz.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Enna. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Enna, Curatore Avv. Angelo Spataro, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio

**REGALBUTO**

**ABITAZIONE-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/2008**

Tribunale di Enna ex Nicosia - G.E. Dott. Nunzio Noto

Lotto Unico: sito in Regalbuto (EN), Via Cavour, 14/16 costituito da Abitazione al piano primo, composto da tre vani più accessori, avente accesso anche da Via Calvagna, 4 con garage al piano terra di mq. 27.

Vendita senza incanto il 14/12/2016 alle ore 12:00 presso Tribunale di Nicosia in Nicosia - Via IV Novembre. Prezzo Base Euro 11.214,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Nicosia.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
MARSALA**

**Abitazione | Accessorio**

**MARSALA**

**APPARTAMENTO CON POSTEGGI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 220/11**

Tribunale di Marsala  
G.E. Dott. Filippo Ruggiero  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Culicchia  
Lotto Unico: in Marsala (TP), via Grotta del Toro 78/B, edificio C2, palazzina 3, con accesso dall'androne condominiale - Appartamento al piano primo, di 107 mq, composto da due camere da letto, salone, cucina, disimpegno, due bagni, ripostiglio e due posteggi auto scoperti ciascuno di 13 mq.  
Vendita senza incanto il 30.11.2016 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Culicchia in Marsala, via Roma n. 57.  
Prezzo Base Euro 70.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 52.650,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio legale sopra indicato.  
Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Fabio Agate tel./fax 09231955184; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARSALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 160/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Marsala  
G.E. Dott.ssa Filippetta Signorello  
Professionista Delegato Avv. Laura Montana  
Lotto Unico : sito in Marsala (TP) Via Grotta del Toro, 78 - Appartamento al piano terra facente parte di un complesso residenziale denominato ""Le Oasi"". Posto auto al piano scantinato.  
Vendita senza incanto il 01/12/2016 ore 16:00 presso Tribunale di Marsala Marsala, Piazza Borsellino, 1.  
Prezzo Base Euro 73.294,34; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 54.970,75;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Montana Via Giuseppe Garraffa, 36 Marsala.  
Maggiori informazioni presso Avv. Laura Montana Tel.0923/711877 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
MESSINA**

**Abitazione | Accessorio**

**SANTA TERESA DI RIVA**

**APPARTAMENTI-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/2003**

Tribunale di Messina  
G.E. Dott.ssa Ivana Acacia  
Notaio Delegato Dott. Pasquale Contartese  
Lotti siti in Comune di Santa Teresa di Riva (ME), via F. Crispi n.131.  
Lotto 1: Deposito composto da unico ampio vano con annesso piccolo locale e giardino posto al piano terra avente superficie lorda complessiva di mq 227,15.  
Lotto 2: Appartamento composto da: ingresso, 2 wc,

cucina, lavanderia, dispensa, ripostiglio, mq 275.  
Vendita senza incanto il 29/11/2016 ore 11:00 presso lo studio del Notaio delegato Dott. Pasquale Contartese, via Ghibellina n.46, Messina.  
Lotto 1: prezzo base Euro 35.491,22; Offerte in aumento Euro 500,00.  
Lotto 2: prezzo base Euro 238.425,00; Offerte in aumento Euro 7.500,00.  
Presentare offerte tra le ore 16:00 e le ore 18:00 di ogni giovedì non festivo e tra le ore 09:00 e le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Notaio delegato Dott. Pasquale Contartese, via Ghibellina n.46, Messina.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio delegato Dott. Pasquale Contartese, via Ghibellina n.46, Messina (Tel: 090673154 Fax: 090673155); presso il Custode Avv. Ennio Sammartano (Tel: 090672824) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORREGROTTA**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 308/10**

settimo esperimento  
TORREGROTTA - Viale Europa, 261 - LOTTO UNICO: Appartamento p. secondo, composto da ingresso-disimpegno-soggiorno, cucina, doppi servizi, 2 camere, balcone di pertinenza oltre uso esclusivo posto auto n.6; lastrico solare p. terzo mq 79. Prezzo base Euro 36.367,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. VENDITA SENZA INCANTO 29.11.2016 ore 10.00 presso Studio Notarile Contartese, Via Ghibellina 46, Messina. G.E. Dr. Scavuzzo. Notaio delegato e Custode Dr. Pasquale Contartese 090/673154 - 348/3400606, per info e visita immobile.



**Tribunale di  
PALERMO**

**Abitazione | Accessorio**

**PALERMO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 555/2011**

secondo esperimento  
Tribunale di Palermo  
G.E. Dott. G. Sidoti  
Professionista Delegato Avv. Walter Virga  
Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Onorato, 44 - Immobile al piano terzo, composto da otto vani oltre accessori. Libero.  
Vendita senza incanto il 30/11/2016 ore 11.00 presso la Sede Associazione Pro.De.A. in Palermo - Via Principe di Belmonte, 99.  
Prezzo Base Euro 344.025,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 258.018,75.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Associazione Pro.De.A. in Palermo - Via Principe di Belmonte, 99.  
Maggiori informazioni contattando la Pro.De.A. (Telefono 0915641605 - Fax 0919824378), presso la quale è reperibile il Professionista Delegato e custode Avv. Walter Virga; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARINI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/2013**

quinto esperimento  
Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato e custode Dott. Gabriele Palazzotto (tel./fax 091/309501)

Lotto Unico: sito in Carini (PA) Lungomare Cristoforo Colombo, 51 - Villino composto da due elevazioni fuori terra, tra loro indipendenti, oltre corpo accessorio elevato ad un piano fuori terra.  
Vendita senza incanto il 06/12/2016 ore 09.30 presso la Sede ASSO.COM.AV. in Palermo, Via G. Abela n. 10.  
Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 90.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede ASSO.COM.AV. in Palermo, Via G. Abela n. 10.  
Maggiori informazioni presso la Sede ASSO.COM.AV. in Palermo, Via G. Abela n. 10 (nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16.00 alle ore 19.00 e nel giorno feriale precedente a quello destinato all'apertura delle buste e/o alla gara dalle ore 9.00 alle ore 12.00) o contattare il numero 091/6260188; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PALERMO**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 299/2008 + 449/2011**

Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Maria Roccheri  
Lotto Uno: sito in comune di Palermo (PA) Loc. Brancaccio, Via Vittorio Ducrot, 3  
Edificio destinato ad attività artigianale e commerciale, composto da piano terra, primo e secondo, oltre lastrico solare al piano terzo.  
Lotto Due: sito in comune di Palermo (PA) Loc. Brancaccio, Via M. Utveggi, 1  
Appartamento al piano terra.  
Lotto Tre: sito in comune di Palermo (PA) Loc. Brancaccio, Via M. Utveggi, 1  
Appartamento al piano primo.  
Lotto Quattro: sito in comune di Palermo (PA) Loc. Brancaccio, Via M. Utveggi, 1  
Appartamento al piano secondo.  
Lotto Cinque: sito in comune di Palermo (PA) Loc. Brancaccio, Via M. Utveggi, 1  
Magazzino al piano terra.  
Vendita senza incanto il 10/02/2017 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Roccheri, Via Enrico Parisi, 4  
Prezzo Base lotto uno Euro 438.750,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 329.062,00. Prezzo Base lotto due Euro 53.635,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 40.226,00. Prezzo Base lotto tre Euro 54.580,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 40.935,00. Prezzo Base lotto quattro Euro 52.450,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 39.337,00. Prezzo Base lotto cinque Euro 12.345,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 9.259,00  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Roccheri, Via Enrico Parisi, 4  
Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Maria Roccheri, Via Enrico Parisi, 4 (Tel. 091.6258681); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Tribunale di  
TRAPANI

## Abitazione | Accessorio

TRAPANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 112/2009

terzo esperimento

Tribunale di Trapani

G.E. Dott.ssa Lunella Caradonna

Professionista Delegato Avv. Dario Guarnotta

Lotto Unico : sito in Trapani (TP) Via Pitagora, 13 -  
Appartamento al piano secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, lavanderia, corridoio,

camera, studio, veranda aperta, veranda chiusa e balcone oltre vano cantina nel seminterrato.

Vendita senza incanto il 02/12/2016 ore 17.00 presso lo Studio Legale Guarnotta Corso Italia, 77 Trapani.

Prezzo Base Euro 35.100,00; offerta minima di Euro 26.325,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Guarnotta Corso Italia, 77 - Trapani.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Dario Guarnotta tel. 0923871443 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

TRAPANI

EDIFICIO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 35/2009

Tribunale di Trapani

G.E. Dott.ssa Lunella Caradonna

Professionista Delegato Avv. Francesca Corso

Lotto Unico: sito in Trapani (TP) Frazione Palma - Strada Adamo, 7 - Edificio unifamiliare costituente un'unica unità immobiliare composta da: ingresso - soggiorno, camera, cameretta e bagno, al piano terra; cucina, bagno e terrazza coperta al piano primo.

Vendita senza incanto il 10/12/2016 ore 10.30 presso lo Studio Legale Corso in Trapani, Corso Italia, 63. Prezzo Base Euro 17.160,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00. Offerta minima Euro 12.870,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Corso in Trapani, Corso Italia, 63 (dal lunedì al venerdì, previo appuntamento). Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Francesca Corso in Trapani, Corso Italia n. 63 (tel. 0923/872759 cell. 3298293354) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online

Con **astemobili** basta un click!

È affidabile, semplice e veloce!



*abbigliamento, audio, elettronica, auto, arredamento, elettrodomestici, informatica, moto, orologi  
ufficio, arte, antiquariato, TV, casa, commercio&industria, giocattoli, palmari, scooter, gioielli*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it). La richiesta di partecipazione viene immediatamente valutata dagli operatori della società a condizione che l'utente sia correttamente identificato, che risulti versata dal richiedente la cauzione, se prevista, tramite bonifico bancario, carta di credito o assegno circolare. La gara ha una durata variabile in base alla tipologia di beni posti in vendita; durante lo svolgimento della stessa gli utenti ammessi a partecipare effettuano la propria offerta, con possibilità di rilanci multipli, il sistema aggiorna continuamente l'andamento della gara procedendo all'aggiudicazione del bene a favore di chi, alla scadenza del termine ultimo, risulterà avere effettuato l'offerta maggiore.

astemobili.it





Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**