

# Aste

RIVISTA

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XX | 448 | N° 6 • Marzo 2017 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE Euro 3,50

Poste Italiane S.p.A. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 6 - 17 Marzo 2017 - Euro 3,50

[dossier]  
L'USUCAPIONE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XX - 448

**Numero 6**

Marzo 2017

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

### DISTRIBUZIONE

|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| Calabria              | Ediservice srl            |
| Emilia Romagna        | Ediservice srl            |
| Friuli Venezia Giulia | Ediservice srl            |
| Lazio                 | Ediservice srl            |
| Lombardia             | Freepress Pubblicità srl  |
| Puglia                | Agenzia Lobocono snc      |
| Sicilia               | Sicula Distribuzione      |
| Toscana               | Ediservice srl            |
| Umbria                | Vicario Communication srl |
| Veneto                | Freepress Pubblicità srl  |

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

## REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vallo della Lucania** -  
info.vallo dellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

## ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| <b>LOMBARDIA</b>        | <b>6</b>   |
| Corte d'Appello Milano  | pag. 06    |
| Bergamo                 | pag. 09    |
| Brescia                 | pag. 42    |
| Busto Arsizio           | pag. 43    |
| Como                    | pag. 43    |
| Cremona                 | pag. 43    |
| Lecco                   | pag. 43    |
| Lodi                    | pag. 44    |
| Mantova                 | pag. 44    |
| Milano                  | pag. 46    |
| Monza                   | pag. 47    |
| Pavia                   | pag. 47    |
| Varese                  | pag. 50    |
| <b>TRENTINO ALTO A.</b> | <b>52</b>  |
| Rovereto                | pag. 52    |
| Trento                  | pag. 52    |
| <b>PIEMONTE</b>         | <b>54</b>  |
| Alessandria             | pag. 54    |
| Asti                    | pag. 54    |
| Ivrea                   | pag. 54    |
| Novara                  | pag. 55    |
| Torino                  | pag. 55    |
| Vercelli                | pag. 56    |
| <b>LIGURIA</b>          | <b>58</b>  |
| Genova                  | pag. 58    |
| La Spezia               | pag. 59    |
| <b>EMILIA ROMAGNA</b>   | <b>60</b>  |
| Bologna                 | pag. 85    |
| Ferrara                 | pag. 60    |
| Forlì                   | pag. 68    |
| Modena                  | pag. 86    |
| Parma                   | pag. 87    |
| Piacenza                | pag. 87    |
| Ravenna                 | pag. 79    |
| Reggio Emilia           | pag. 89    |
| Rimini                  | pag. 89    |
| <b>FRIULI V. GIULIA</b> | <b>91</b>  |
| Pordenone               | pag. 91    |
| Udine                   | pag. 102   |
| <b>VENETO</b>           | <b>104</b> |
| Belluno                 | pag. 104   |
| Padova                  | pag. 112   |
| Rovigo                  | pag. 112   |
| Treviso                 | pag. 113   |
| Venezia                 | pag. 131   |
| Verona                  | pag. 137   |
| Vicenza                 | pag. 156   |



## CENTRO

|                |            |
|----------------|------------|
| <b>LAZIO</b>   | <b>159</b> |
| Cassino        | pag. 169   |
| Civitavecchia  | pag. 159   |
| Frosinone      | pag. 170   |
| Rieti          | pag. 166   |
| Roma           | pag. 171   |
| Tivoli         | pag. 172   |
| Velletri       | pag. 174   |
| Viterbo        | pag. 176   |
| <b>MARCHE</b>  | <b>178</b> |
| Ancona         | pag. 178   |
| Pesaro         | pag. 178   |
| Urbino         | pag. 179   |
| <b>ABRUZZO</b> | <b>180</b> |
| Avezzano       | pag. 180   |
| Chieti         | pag. 180   |
| L'Aquila       | pag. 181   |
| Lanciano       | pag. 181   |
| Pescara        | pag. 181   |
| Sulmona        | pag. 181   |
| Teramo         | pag. 182   |
| <b>TOSCANA</b> | <b>183</b> |
| Firenze        | pag. 183   |
| Grosseto       | pag. 183   |
| Livorno        | pag. 184   |
| Massa Carrara  | pag. 184   |
| Pisa           | pag. 184   |
| Pistoia        | pag. 185   |
| Prato          | pag. 186   |
| Siena          | pag. 186   |
| <b>UMBRIA</b>  | <b>187</b> |
| Perugia        | pag. 187   |
| Spoletto       | pag. 189   |
| Terni          | pag. 190   |



## SUD

|                     |            |
|---------------------|------------|
| <b>CAMPANIA</b>     | <b>203</b> |
| Avellino            | pag. 213   |
| Benevento           | pag. 203   |
| Napoli              | pag. 213   |
| Napoli Nord         | pag. 215   |
| Nocera Inferiore    | pag. 215   |
| Nola                | pag. 215   |
| Salerno             | pag. 216   |
| Santa Maria C.V.    | pag. 219   |
| Torre Annunziata    | pag. 220   |
| Vallo della Lucania | pag. 220   |
| <b>BASILICATA</b>   | <b>221</b> |
| Lagonegro           | pag. 222   |
| Matera              | pag. 221   |
| Potenza             | pag. 223   |
| <b>PUGLIA</b>       | <b>224</b> |
| Bari                | pag. 224   |
| Brindisi            | pag. 243   |
| Foggia              | pag. 234   |
| Lecce               | pag. 243   |
| Taranto             | pag. 243   |
| Trani               | pag. 244   |
| <b>CALABRIA</b>     | <b>245</b> |
| Castrovillari       | pag. 265   |
| Catanzaro           | pag. 245   |
| Cosenza             | pag. 253   |
| Crotone             | pag. 258   |
| Lamezia Terme       | pag. 266   |
| Locri               | pag. 271   |
| Palmi               | pag. 273   |
| Paola               | pag. 284   |
| Reggio Calabria     | pag. 287   |
| Vibo Valentia       | pag. 289   |



## ISOLE

|                 |            |
|-----------------|------------|
| <b>SARDEGNA</b> | <b>299</b> |
| Cagliari        | pag. 299   |
| Lanusei         | pag. 299   |
| Nuoro           | pag. 300   |
| Sassari         | pag. 300   |
| Tempio Pausania | pag. 300   |
| <b>SICILIA</b>  | <b>301</b> |
| Catania         | pag. 301   |
| Marsala         | pag. 302   |
| Messina         | pag. 302   |
| Palermo         | pag. 302   |
| Patti           | pag. 304   |
| Siracusa        | pag. 304   |
| Termini Imerese | pag. 304   |
| Trapani         | pag. 305   |

## DOSSIER E REDAZIONALI

L'usucazione

pag. 157



# LOMBARDIA

Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -  
Busto Arsizio - Como - Cremona - Lecco -  
Lodi - Mantova - Milano - Monza - Pavia -  
Varese



MILANO

## Modalità Corte D'Appello di MILANO

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



**Tribunale di  
MILANO**

### Abitazione | Accessorio

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**



BARANZATE - VIA MILANO 242: APPARTAMENTO al P. 4 di 3 locali e servizi con cantina. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00. Vendita senza incanto 9-5-17 ore 15.30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Dr. Roveda tel. 024805611. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 740/14 M0036326

**MILANO**

**UNITÀ ABITATIVA**

MILANO - ZONA 7 - VIA RICCIARELLI 22: UNITÀ ABITATIVA posta al P.3°, scala B, composto da 2 camere oltre servizi. Prezzo base E. 50.625,00. Vendita senza incanto 12-05-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Cataudella. Delegato e Custode Notaio Redeghieri tel. 0294556750. Rif. RGE 1197/11 M0036345

**MILANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**



MILANO - ZONA 8 - VIA VARESINA 98: UNITÀ IMMOBILIARE a destinazione residenziale con annessa cantina. Alloggio posto al p.1° composto da 2 locali, soggiorno/pranzo/ e camera, più un bagno. Prezzo

base E. 67.200,00. Offerta minima E. 50.400,00. Vendita senza incanto 15-05-17 ore 16.00. G.E. Dr. Angelini. Delegato Avv. Novellini tel. 02677391. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1638/12 + 805/15 M0036344

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA VITTORIO SCIALOIA 11/A: APPARTAMENTO al p. rialzato di 2 locali e servizi con vano solaio. Prezzo base E. 65.000,00. Offerta minima E. 48.750,00. Vendita senza incanto 09-05-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Notaio Roveda tel. 024805611. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 524/14 M0036338

**PIEVE EMANUELE**

**APPARTAMENTO**

PIEVE EMANUELE - VIA DEI PINI 6: APPARTAMENTO al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno con antibagno, cantina e posto auto coperto entrambi al p. interrato. Prezzo base E. 45.750,00. Offerta minima E. 34.312,50. Vendita senza incanto 19-05-17 ore 16.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Novellini tel. 02677391. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3446/11 M0036342

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA GEORGES BIZET 9: APPARTAMENTO ad uso abitazione civile scala 2(B) servita da ascensore, totale misura calpestabile dell'appartamento è di 53,68 mq più balconi. Le rifiniture interne risalgono all'epoca di costruzione e sono in buono stato. Prezzo base E. 55.000,00. Vendita senza incanto 09-05-17 ore 15.30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Dr. Acciaro tel. 0229006132. Rif. RGE 3852/10 M0036340

**SETTIMO MILANESE**

**APPARTAMENTO**

SETTIMO MILANESE - VIA TONALE 5: APPARTAMENTO composto da 2 locali oltre servizi al P. 1; cantina di pertinenza al P. Seminterrato. Prezzo base E. 104.000,00. Offerta minima E. 78.000,00. Vendita senza incanto 12-5-17 ore 14.00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Furini tel. 02877820. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1403/14 M0036378

## Fallimenti

### Abitazione | Accessorio

**ARESE**

**BOX**



ARESE - VIA MONVISO 10: BOX doppio di forma rettangolare di circa 31 mq. Prezzo base E. 15.000,00. Vendita senza incanto 12-5-17 ore 15.00. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Avv. Mistò tel. 0292875111. Rif. FALL 1087/14 M0036348

**CESANO BOSCONI**

**APPARTAMENTI**



CESANO BOSCONI - VIA FONTANILE AIANA 3 - L. 3: APPARTAMENTO mq 92,50 al P. 4 e 5, ingresso-soggiorno con cucina a vista, dis., bagno, 2 camere, balcone, dis. sottotetto, terrazzo, cantina. Base asta E. 210.000. Offerta minima E. 157.500. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 09. L. 4: APPARTAMENTO mq 113 al P.T., ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, 2 camere, terrazzo; al P.T. e giardino esclusivo. Base asta E. 209.000. Offerta minima E. 156.750. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 10. L. 5: APPARTAMENTO mq 190 al P. 4 e 5, doppio ingresso (ingresso-soggiorno e ingresso-disimpegno scala) cucina, cameretta, 2 bagni, disimpegno scala, sottotetto senza permanenza di persone, 3 terrazzi, cantina. Base asta E. 360.000. Offerta minima E. 270.000. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 11. L. 6: APPARTAMENTO mq 67 al P. T., ingresso-soggiorno con cucina a vista, bagno, disimpegno, camera, giardino esclusivo, cantina. Base asta E. 130.000. Offerta minima E. 97.500. Vendita senza incanto 18-5-17 ore

12. L. 7: APPARTAMENTO mq 93 P. 4 e 5, ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, dis., 2 camere, bagno, balcone, dis. sottotetto, terrazzo, cantina al P. S1. Base asta E. 189.000. Offerta minima E. 141.750. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 13. L. 8: APPARTAMENTO mq 86 P. T., ingresso-soggiorno con cucina a vista, bagno, disimpegno, camera, giardino esclusivo, cantina + altra porzione di giardino. Base asta E. 163.000. Offerta minima E. 122.250. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 15. L. 9: APPARTAMENTO mq 57 P. 1, ingresso-soggiorno con ang. cucina, dis., bagno, camera, balcone, cantina P. S1. Base asta E. 117.000. Offerta minima E. 87.750. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 16. L. 10: APPARTAMENTO mq 77 P. T., ingresso-soggiorno con cucina a vista, bagno, dis., camera, giardino di proprietà, cantina al P. S1. Base asta E. 138.000. Offerta minima E. 103.500. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 18.00. L. 13: APPARTAMENTO mq 55 P. 1, ingresso-soggiorno cucina a vista, bagno, disimpegno, camera, balcone cantina. Base asta E. 123.000. Offerta minima E. 92.250. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 19. G.D. Dr.ssa Lupo. Delegato Dr. Di Patrizi tel. 0234537766. Rif. FALL 1099/14 M0036368

**CESANO MADERNO**  
**2 UNITÀ A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**  
 CESANO MADERNO - VIA GOFFREDO DA BUGLIONE 4: Proprietà 2 unità a destinazione residenziale in costruzione mq 135 libere. Prezzo base E. 70.000,00. Vendita senza incanto 10-5-17 ore 15.30. G.D. Mammine. Curatore Avv. Codega tel. 0255184705. Rif. FALL 38/11 M0036353

**PORTO VALTRAVAGLIA**  
**APPARTAMENTI**  
 PORTO VALTRAVAGLIA (VA) - VIA FUGINO 7 - LOTTO UNICO: 1) APPARTAMENTO P. T. - rialzato S1, cucina, soggiorno, 3 camere con cantina, portico e terreno pertinenziale al 50% del sub 2. 2) APPARTAMENTO P. T. - rialzato + S1, entrata al P. T., cucina, 4 camere, soggiorno, doppio balcone e annessa cantina, terreno al 50% del sub 5. Prezzo base E. 150.000,00. Offerta minima E. 112.500,00. Vendita senza incanto 8-5-17 ore 12.00. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Dr.ssa Colonna tel. 027642141. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1020/14 M0036407

**POZZO D'ADDA**  
**COMPENDIO IMMOBILIARE**



POZZO D'ADDA - FRAZ. CAVALLASCO - VIA DEL LAVORO 4: COMPENDIO IMMOBILIARE composto da 2 APPARTAMENTI occupati al P. 1 di c.a 115 mq di 3 stanze + servizi ed al P. 2 di c.a 140 mq di 2 stanze + servizi; oltre MAGAZZINO al P. T. di c.a 22 mq. Leggere perizia per difformità urbanistiche e catastali. Prezzo base E. 60.000,00. Vendita senza incanto 19-5-17 ore 15.00. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Dr. Buraggi tel. 02784851. Rif. FALL 963/13 M0036346

**SEGRATE**  
**3 BOX**  
 SEGRATE - VIA SAN FELICE, IX STRADA, TORRE N. 3 - LOTTO 2: Lotto composto da 3 BOX di 16 mq cad. Libero subito. Termine ultimo per presentare offerta 10/05/17 ore 13:00. Prezzo base E. 31.500,00. Vendita senza incanto 11-5-17 ore 15.00. G.D. Dr.ssa Simonetti. Curatore Dr. Paturzo tel. 02/20520565. Rif. FALL 753/15 M0036446

**TORRE PALLAVICINA - SELLERO - TOSCOLANO MADERNO**  
**IMMOBILI**



TORRE PALLAVICINA - VIA STRADA DI LOTTIZZAZIONE SNC - LOTTO 2: AUTORIMESSA con annessa cantina al p. seminterrato di palazzina residenziale. Sup. mq 46. Libera. Cl. en. "esente". Prezzo base E. 3.400,00. Vendita senza incanto 10-05-17 ore 15.00. LOTTO 3: AUTORIMESSA con annessa cantina al piano seminterrato di palazzina residenziale. Sup. mq 39. Libera. Cl. en. "esente". Prezzo base E. 3.000,00. Vendita senza incanto 10-05-2017 ore 15.15. SELLERO - ZONA PERIFERICA DI SELLERO - LOTTO 4: APPEZZAMENTO DI TERRENO edificabile di circa mq. 3.065, libero. Prezzo base E. 30.000,00. Vendita senza incanto 10-05-2017 ore 15.30. TOSCOLANO MADERNO - LOTTO 5: TERRENO con sovrastante fabbricato in costruzione. Sup. fondiaria mq 2.050; sup. adibita all'edificazione mq 1.451. Libero. Prezzo base E. 300.000,00. Vendita senza incanto 10-05-17 ore 15.45. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del 09/05/2017 all'indirizzo: offerteaastetribunale@mi.camcom.it. Le condizioni di vendita sono pubblicate sul sito www.tribunale.milano.it (sezione aste). Per informazioni e visite contattare il Curatore (02654107). G.D. Dr. Rolfi. Curatore Prof. Martellini tel. 02654107. Rif. FALL 95/12 M0036351

**TREZZANO ROSA**  
**APPARTAMENTI - BOXES**



TREZZANO ROSA - VIA PADRE MARENGONI SNC - Abitazione civile, box singoli, box doppi e posti auto coperti - LOTTO 1: APPARTAMENTO piani 2-3, di 6 vani. Prezzo base E. 235.000,00. LOTTO 2: BOX AUTO di 17 mq. Prezzo base E. 14.000,00. LOTTO 3: BOX AUTO doppio di 34 mq. Prezzo base E. 20.000,00. LOTTO 4: POSTO AUTO coperto di 13 mq. Prezzo base E. 7.000,00. LOTTO 5: BOX AUTO doppio di 38 mq. Prezzo base E. 20.000,00. LOTTO 6: BOX AUTO doppio di 41 mq. Prezzo base E. 20.000,00. LOTTO 7: POSTO AUTO coperto di 13 mq. Prezzo base E. 7.000,00. Vendita senza incanto 10-5-17 ore 15.00 h 15.00 c/o Curatore. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Dr. Buraggi tel. 02784851 - l.buraggi@studioburaggi.it . Rif. FALL 706/15 M0036341

**Immibile comm.le|ind.le**  
**ASSAGO**  
**IMMOBILE AD USO INDUSTRIALE**

ASSAGO - VIA DONIZETTI 3/L: IMMOBILE AD USO INDUSTRIALE. Prezzo base Euro 375.000,00. Vendita senza incanto 12-5-17 ore 09.30. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Avv. Pincione tel. 02541711. Rif. FALL 69/11 M0036336

**CIVIDATE AL PIANO**  
**CAPANNONE**



CIVIDATE AL PIANO - VIA DON LORENZO MILANI 6/26: CAPANNONE artigianale con annessa area di pertinenza. Prezzo base E. 516.000,00. Vendita senza incanto 17-05-17 ore 15.30. G.D. Mammine. Curatore Avv. Daffan tel. 025512041. Rif. FALL 1127/13 M0036350

**FIRENZE**  
**DEPOSITO**



FIRENZE (FI) - VIA DELLE CINQUE GIORNATE 44: DEPOSITO seminterrato, consistenza mq 84, superficie mq 108. Immobile occupato senza titolo opponibile. Prezzo base E. 33.075,00. Vendita senza incanto 9-5-



17 ore 15.30. G.D. Dr. Rossetti. Curatore Dr. Muliari tel. 02437408. Rif. FALL 268/16 M0036334

**LAVAGNA****IMMOBILI**

LAVAGNA (GE) - PORTO TURISTICO - VIA DEVOTO - LOTTO A: Diritto di superficie soggetto a concessione demaniale scad. 22/06/2024 su LOCALE COMMERCIALE civici 30-31-32-33-46-47-48 mq. 207,85. Prezzo base E. 46.406,25. Asta senza incanto 12-5-17 ore 15.00. G.D. Dr.ssa Mammone. Curatore Avv. Matranga tel. 0286918115. Rif. FALL 721/13 M0036354 LAVAGNA (GE) - PORTO TURISTICO - VIA DEVOTO - LOTTO B1: POSTO BARCA n.46 pontile E 12x3,75 metri. Prezzo base E. 13.921,87. LOTTO B2: POSTO BARCA n.56 pontile E 12x3,75 metri. Prezzo base E. 15.609,37. LOTTO B3: POSTO BARCA n. 3 pontile G 12x3,75 metri. Prezzo base E. 14.343,75. LOTTO B4: POSTO BARCA n.5 pontile G 12x3,75 metri. Prezzo base Euro 14.343,75. LOTTO B5: POSTO BARCA n.1 ponte R 10x3,25 metri. Prezzo base E. 11.601,56. LOTTO B6: POSTO BARCA n.2 pontile E 12x3,75 metri. Prezzo base E. 24.750,00. Asta senza incanto 12-5-17 ore 15.30. Tutti i lotti hanno diritto di superficie soggetto a concessione demaniale scad. 22/6/24.G.D. Dr.ssa Mammone. Curatore Avv. Matranga tel. 0286918115. Rif. FALL 721/13 M0036354 LAVAGNA (GE) - PORTO TURISTICO - VIA DEVOTO - LOTTO C1: AUTORIMESSA n.258 mq.16,20.

Prezzo base E. 4.781,25. LOTTO C2: AUTORIMESSA n.365 mq.16,60. Prezzo base E. 4.781,25. LOTTO C3: AUTORIMESSA n.431 mq.18,20. Prezzo base E. 5.625,00. LOTTO C4: POSTO AUTO SCOPERTO n.253 mq.14. Prezzo base E. 1.968,75. Asta senza incanto 12-5-17 ore 16.00. Tutti i lotti hanno diritto di superficie soggetto a concessione demaniale scad. 22/6/24. G.D. Dr.ssa Mammone. Curatore Avv. Matranga tel. 0286918115. Rif. FALL 721/13 M0036354

**TREZZO SULL'ADDA****CAPANNONE INDUSTRIALE - FABBRICATO**

TREZZO SULL'ADDA VIA PIERSANTI MATTARELLA 4/6 - LOTTO 1: CAPANNONE INDUSTRIALE ed area di pertinenza realizzati nell'esercizio di diritto di superficie di anni 99 composto da struttura prefabbricata collegata al lotto 2 attraverso un'ampia apertura di confine, che dovrà essere chiusa a cura e spese degli acquirenti. Prezzo base Euro 188.774,17. LOTTO 2: PORZIONE DI FABBRICATO realizzato nell'esercizio di diritto di superficie di anni 99 composto da laboratorio per arti e mestieri, ufficio, wc, disimpegno e cabina elettrica, nonchè area esclusiva, collegato al Lotto 1 attraverso un'ampia apertura di confine, che dovrà essere chiusa a cura e spese degli acquirenti. Prezzo base Euro 206.441,00. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 15.30. G.D. Mammone. Curatore Avv. Daffan tel. 0255112041. Rif. FALL 152/15 M0036332

**Immobilie comm.le|ind.le****BUBBIANO****IMMOBILE**

BUBBIANO - VIA CASCINA BERTACCA: IL FALLIMENTO SOLLECITA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE per la quota 2/24 di immobile occupato, composto da bilocale mansardato più box. ENTRO E NON OLTRE il 31/03/2017. Prezzo base E. 2.650,00. Offerta minima Euro 2.650,00. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Dr. Del Bianco tel. 024300141. Rif. FALL 35/14 M0036507

**BUSTO ARSIZIO****AZIENDA**

BUSTO ARSIZIO - VIA DELLE INDUSTRIE 65: FALLIMENTO TMC ITALIA SPA Vende in unico lotto azienda produttrice trasformatori elettrici a resina, marchi e immobile. Per bando completo e info vedasi [www.pubblicita.tribunale.milano.it](http://www.pubblicita.tribunale.milano.it) o contattare Avv. Mario Adinolfi +390276006909. Prezzo base Euro 5.922.375,00. Offerta minima E. 5.922.375,00. Vendita senza incanto 27-4-17 ore 15.00. G.D. Dr. Macripò. Curatore Avv. Adinolfi tel. 0276006909. Rif. FALL 771/16 M0036513

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari**

**Come partecipare:** gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet [www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



**Tribunale di  
LECCO**

**Abitazione | Accessorio****ROBBIATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 95/11**

ROBBIATE (LC) - VIA ALDO MORO 25: APPARTAMENTO al 2°P, composto da: cucina, soggiorno, 3 camere, 2 servizi, ripostiglio e 2 balconi, con annessa cantina al P.T. AUTORIMESSA di testa, al P.T. Prezzo base Euro 72.077,35. Offerta minima Euro 54.058,01. Vendita senza incanto 20-04-2017 ore 12.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Corti Tel. 0341/285336, E-mail [avvocatoguidocorti@gmail.com](mailto:avvocatoguidocorti@gmail.com). Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619.



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

## Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgono presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L

(tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati o presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941).

**Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.**



**Tribunale di  
BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BERGAMO**

**AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 353/15**

Bergamo (Bg) – v.le G. Cesare 44-46 – Lotti dall' 1 all'8: Autorimessa al p. primo interrato. Prezzo base Euro 17.000,00 per i lotti 1 e 3, Euro 15.000,00 per il lotto 2, Euro 14.000,00 per il lotto 4, Euro 13.500,00 per il lotto 5, Euro 14.500,00 per il lotto 6 ed Euro 14.800,00 per i lotti 7 e 8. Lotti dal 9 al 13: Autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 15.000,00 per i lotti 9, 12 e 13, Euro 14.800,00 per il lotto 10 ed Euro 17.000,00 per il lotto 11. Rilancio Euro 500,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.zza della Libertà 10. Per info: tel. 035/217551.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1158/15**

Bergamo (Bg) – via Diaz 14 – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, disimpegno, ripostiglio, lavanderia, cucina, balcone, disimpegno notte, due camere e soggiorno; cantina al p. interrato; autorimessa accessibile da via L. in Polonia. Immobile libero. Prezzo base Euro 502.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1338/13**

Bergamo (Bg) – via Dei Legionari di Polonia – Appartamento al p. secondo di ca. 87 mq. composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, due camere, bagno e due balconi. Cantina al p.t.. Presenza difformità sanabili. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 112.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 707/11**

Bergamo (Bg) – via Delle Canovine – Appartamento al p.t. composto da un vano, bagno ed antibagno; cantina al p. interrato. Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno e due terrazzi; cantina al p. interrato. Locale deposito di 105 mq. al p. secondo sottotetto. Due posti auto scoperti ed autorimessa di 25 mq. al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 173.949,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 468/12**

Bergamo (Bg) – via Nullo – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno e bagno. Immobile locato con contratto registrato anteriormente al pignoramento. Rate condominiali da pagare. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 174.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 733/13**

Bergamo (Bg) – via Pizzo Redorta – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 57.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1457/13**

Bergamo (Bg) – via Borgo Palazzo – Appartamento composto da cucina, camera, wc e porzione di ballatoio al p. quarto. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 25.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1521/13**

Bergamo (Bg) – via Tiepolo – Diritto di superficie di appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno, due vani e balcone; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 72.360,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**BERGAMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 845/09**

Bergamo (Bg) – Via Borgo Palazzo – Appartamento al p. secondo, composto da due vani, cucina, bagno, disimpegno e corridoio-loggiato. Prezzo base Euro 57.277,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 563/13**

Bergamo (Bg) – via Puccini – Appartamento al p. secondo composto da tre locali e servizi, due balconi; autorimessa privata al p.t.. Prezzo base Euro 97.732,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 610/13**

Bergamo (Bg) – via Ghirardelli – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, tre vani di abitazione, cucina, bagno, disimpegno e due balconi. Cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. ACE EPH F. Prezzo base Euro 94.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 143/11**

Bergamo (Bg) – via B.go Palazzo, condominio Mozart – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, quattro vani, lavanderia, due wc e tre balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 113.318,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 985/14**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via Cap. Vitali – Appartamento al p. terzo composto da tre vani, cucinino, bagno, disimpegno e due balconi. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 57.748,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 12.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1118/14**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via L. Brasi, complesso Il Centro – Appartamento al p. primo composto da due vani, soggiorno, cottura, bagno, disimpegno, balcone e pianerottolo esclusivo. Autorimessa al p. interrato. Quota di 1/16 del terreno (su cui è stata realizzata la strada carrabile di accesso al condominio). Prezzo base Euro 77.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 11.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 706/13**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via Europa – Unità immobiliare al p. secondo composta da soggiorno con cucina, disimpegno, due camere, servizio igienico e terrazzo. Prezzo base Euro 111.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla

vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 611/12**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via C. Vitali – Appartamento al p. quarto composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi. Autorimessa di mq. 13 al p.t.. Prezzo base Euro 41.344,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO****ABITAZIONE-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 499/10**

Albino (Bg), sez. cens. Vall'Alta – via Cistercensi sn, villaggio Rachele – Monolocale al p. primo composto da un vano, terrazzo d'ingresso, bagno e disimpegno; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 44.226,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 11.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO****LABORATORIO, POSTO AUTO, AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO "CAMICERIA BONINI S.R.L." N. 273/2015 R.F.**

Giudice Delegato dott.ssa Giovanna Golinelli – Curatore avv. Giovanni Vezzoli, tel. 035.219654, fax 035.235904, e-mail: [info@studiovezzoli.it](mailto:info@studiovezzoli.it) – pec: [giovanni.vezzoli@bergamo.pecavvocati.it](mailto:giovanni.vezzoli@bergamo.pecavvocati.it).

Si rende noto che in data 5.5.2017 alle ore 15.00, presso lo studio del curatore a Bergamo, Rotonda dei Mille n. 3, si terrà la vendita senza incanto del seguente bene immobile sito ad Albino (Bg), via Marconi n. 2/E: N.C.E.U. del Comune Censuario di Albino (BG),

- immobili a destinazione laboratorio: foglio 27, mapp. 2585, sub. 19, Cat. C/3, Cl. 2, Sup. Cat.le mq. 135,00;
- foglio 27, mapp. 2585, sub. 20, Cat. C/3, Cl. 2, Sup. Cat.le mq. 173,00;
- immobili a destinazione posti auto e autorimessa: foglio 27, mapp. 2585, sub. 18, Cat. C/6, Cl. 2, Sup. Cat.le mq. 15,00;
- foglio 27, mapp. 2585, sub. 22, Cat. C/6, Cl. 1, Sup. Cat.le mq. 19,00;
- foglio 27, mapp. 2585, sub. 25, Cat. C/6, Cl. 1, Sup. Cat.le mq. 16,00;

Le offerte dovranno pervenire presso lo studio del curatore entro le ore 12.00 del 4.5.2017.

Prezzo base euro 139.600,00, oltre imposte.

Offerte in aumento: euro 1.000,00.

Informazioni riguardanti le modalità di vendita e descrizione dei beni consultabili sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) o richieste al curatore.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 651/13**

Alzano Lombardo (Bg) – via Grumello – Lotto 1: Alloggio residenziale su due livelli ai pp. secondo e terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno, due camere e bagno; loggia e due balconi al p. secondo; camera, bagno, ripostiglio, spazio sottotetto e terrazzo a pozzo con sala interna che collega i pp.. Autorimessa. Prezzo base Euro 149.062,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 641/13**

Alzano Lombardo (Bg) – via Verdi – Appartamento al p. quarto f.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, servizio igienico e terrazzo; locale sgombro al p. sottotetto non abitabile e non collegato direttamente con l'appartamento. Prezzo base Euro 35.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO-BERGAMO**

**PORZIONE IMMOBILIARE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1125/13**

Alzano Lombardo (Bg), sez. cens. Alzano Maggiore – p.zza Italia - Lotto 1: In complesso immobiliare di remota costruzione composto da un corpo di fabbricato a più pp. con terreno ad uso corte e transito; porzione immobiliare al p. secondo composta da due vani, corridoio e sovrastante solaio. ACE EPH G. Prezzo base Euro 29.430,00. Bergamo (Bg) – via

Broseta – Lotto 2: In corpo di fabbricato a più pp. con terreno ad uso corte, giardino e transito: negozio composto da cucina, antibagno, due bagni, area e cortile esclusivi al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 90.517,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AMBIVERE-ALBARETO**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA - PORZIONE FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO AREA GROUP S.R.L. N. 152/10**

Il Giudice Delegato dott. Mauro Vitiello ha disposto per il giorno 10 maggio 2017, alle ore 10.00 avanti a sé, la vendita senza incanto di unità immobiliari nei comuni di:

- Ambivere (BG) porzione di vecchio fabbricato da sottoporsi a radicaleristrutturazione disposto su tre piani per una superficie di mq. 422,50 oltre a mq. 315 di giardino (lotto 1 Euro 82.280,00);
  - Albareto (PR) loc. Pieve di Campi, tre fabbricati in corso di costruzione destinati alla realizzazione di 35 piccoli appartamenti per una superficie commerciale vendibile di circa mq. 1.802,78 ed un'area di pertinenza di circa mq. 4.880,00 (lotto 2 Euro 435.978,00);
  - Albareto (PR) appartamento della superficie di mq. 69,20 oltre a balconi, giardino di mq. 180 e autorimessa di mq. 17 (lotto 3 Euro 30.524,00);
  - Albareto (PR) fabbricato in corso di costruzione per il quale è prevista la realizzazione di quattro piccoli appartamenti e quattro posti auto (lotto 4 Euro 31.436,00);
  - Albareto (PR) lotti di terreno edificabile per una superficie complessiva di mq. 7.655 ed un volume edificabile di circa mc. 9.333, oltre ad un posto auto (lotto 5 Euro 228.213,00).
- Tutte le informazioni possono essere assunte dal Curatore dott. Luigi Grumelli Pedrocchi, Bergamo, via Vigliani 1/3, (telefono: 035/217208, mail:luigi.grumelli@studiotentorio.it), o sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).

**ANTEGNATE**

**PORZIONE VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 698/13**

Antegnate (Bg) – via A. De Gasperi – Porzione di villa bifamiliare su tre pp. composta da due cantine, locale sgombro e disimpegno al p. interrato; ingresso, disimpegno, lavanderia, servizio e cortile al p.t.; portico e quattro ripostigli in corpo staccato; ingresso, cucina, sala pranzo, soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni e due balconi al p. primo. Autorimessa al p.t. in corpo staccato. Striscia di area destinata a strada di accesso. Prezzo base Euro 256.350,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



BERGAMO

**Rif. RGE 481/14**

Antegnate (Bg) – via Roma – Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, balcone; un comparto di sottotetto al p. terzo e locale centrale termica al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 32.657,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1162/11**

Antegnate (Bg) – via Manzoni – Appartamento al p.t. composto da tre vani di abitazione, cucina, bagno, disimpegno, terrazzo e due cortili esclusivi; ripostiglio al p. interrato, collegati da scaletta interna. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 71.096,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 385/12**

Antegnate (Bg) – via G. Leopardi, Condominio Belvedere – Appartamento al p.t. composto da ingresso – soggiorno - angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, bagno e due tratti di giardino esclusivo con annessa cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 21.358,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1236/12**

Arcene (Bg) – via Goldoni – Appartamento al p. terra composto da due vani, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio e veranda. ACE G. Prezzo base Euro 12.098,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ARZAGO D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 912/13**

Arzago D'Adda (Bg) – via Monte Verdi – Appartamento composto da disimpegno, due cantine, lavanderia e area circostante al p.t.; cucina, bagno, disimpegno, tre vani e due balconi al p. primo; vano, sottotetto, bagno e due balconi al p. secondo; due autorimesse al p.t.. Presenza difformità da sanare con costi stimati in Euro 14.000,00. Prezzo base Euro 202.500,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BAGNATICA****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 633/11**

Bagnatica (Bg) – via Locatelli – Porzione di fabbricato da cielo a terra disposto su tre pp. collegati da proprio tronco di scale interno, composto al p.t. da due vani, terrazzo, caviedio e locali accessori; al p. primo tre vani, balcone, caviedio e locali accessori; al p. secondo da tre vani e locali accessori. Prezzo base Euro 87.345,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 477/15**

Bariano (Bg) – via Umberto I 14 – Appartamento con affaccio su cortile comune, composto da portico, ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, cabina armadio e bagno. Immobile occupato senza titolo. Prezzo base Euro 97.600,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 2/5/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**BERBENNO****APPARTAMENTI E AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 866/10**

Berbenno (Bg), loc. Ponte Giurino – via Stoppani – Lotto 3: Due fabbricati di vecchia costruzione attualmente inagibili, adiacenti ma indipendenti, di complessivi 214 mq. dei quali: il primo disposto su tre livelli è composto da deposito al p. interrato, deposito/ripostiglio, autorimessa, e un servizio wc al p. terra, nonché un locale di sgombero/fienile al p. primo (sottotetto). Secondo fabbricato su quattro livelli composto da cantina, locale sgombero e un balcone al p. seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, due camere, servizio wc e un balcone al p. terra con area esclusiva scoperta di ca. 60 mq.; un disimpegno, tre camere, un servizio wc e un balconcino al p. primo nonché un sottotetto. Prezzo base Euro 21.892,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERBENNO****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO E AREA URBANA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 477/11**

Berbenno (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento composto da ingresso/soggiorno, due camere e bagno al p. terra; posto auto e porzione di area urbana al p. terra. Prezzo base Euro 22.117,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO/SERIATE/DALMINE****ABITAZIONI-ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 788/10**

Bergamo (Bg) – v.le Pirovano – Lotto 1: Quota di 1/9 di negozio composto da due locali e latrina al p.t.; locale servizio al p. ammezzato. Prezzo base Euro 13.500,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da tre locali e servizio; cantina al p. interrato; solaio all'ultimo p.. Prezzo base Euro 71.400,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, cinque locali, servizio, bagno e balcone; cantine al p. interrato; solaio al p. terzo. Prezzo base Euro 118.000,00. Lotto 4: quattro locali sgombero/magazzino al p.t. con disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 52.000,00. Lotto 5: quattro locali sgombero/magazzino al p.t. con disimpegno, ripostiglio ed area scoperta. Prezzo base Euro 36.500,00. Lotto 6: tre locali sgombero/magazzino al p.t. con due ripostigli. Prezzo base Euro 37.000,00. Lotto 7: tre locali sgombero/magazzino al p.t. con disimpegno, ripostiglio e w.c.. Prezzo base Euro 44.000,00. Via A. Boito – Lotto 8: magazzino composto da cella frigorifera, ufficio, ripostiglio, antibagno e w.c.; restrostante tettoia; cortile con tettoia in angolo nord ovest. Prezzo base Euro 171.300,00. Lotto 9: Quota di 55/100 di magazzino/deposito composto da due locali deposito, ufficio, antibagno e w.c.; ripostiglio e tettoia in corpo separato; area pertinenziale (uso cortile, prato ed aiuole). Prezzo base Euro 328.000,00. Via F. Corridoni – Lotto 10: quota di 1/2 di appartamento al p. terzo di ca. 52 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e loggia; autorimessa (doppia) al p. secondo sottostrada. ACE EPH D ETC B. Prezzo base Euro 67.150,00. Lotto 11: quota di 1/2 di autorimessa (doppia) al p. secondo sottostrada. Prezzo base Euro 18.000,00. Seriate (Bg) – via P. Spluga – Lotto 12: appartamento al p. rialzato di ca. 165 mq. composto da corridoio, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e due balconi; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 156.000,00. Lotto 13: Appartamento al p. primo di ca. 169 mq. composto da corridoio, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e balcone; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 160.000,00. Dalmine (Bg) –

via Solferino – Lotto 14: quota di 1/9 di villino di due pp. f.t. composto da abitazione al p. primo; locali accessori ed autorimessa al p.t.; giardino circostante. Prezzo base Euro 26.000,00. Per i lotti 1,4, 5 e 6: presenza difformità, scheda catastale non conforme allo stato di fatto, accatastamento non coerente con la destinazione d'uso. Per i lotti 2,3 e 7: scheda catastale non conforme allo stato di fatto. Per i lotti 7, 8, 9, 12, 13 e 14: presenza difformità. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 9 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 954/15**

Bolgare (Bg) – via della Libertà 15 – Appartamento in palazzina di otto unità, con accesso da cortile e scala comuni, al p. secondo e sottotetto, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, disimpegno, camera, balcone e porzione di terrazzo; porzione di sottotetto con accesso da scala comune. Presenza difformità. Immobile libero. Prezzo base Euro 60.606,38. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/212175, [studiolegale@amsl.it](mailto:studiolegale@amsl.it).

**BOLGARE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 832/15**

Bolgare (Bg) – via D. Alighieri 6 – Abitazione composta da soggiorno, cucina, camera, lavanderia, bagno e disimpegno al p.t. con corte lati nord, ovest e sud; quattro camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo, tutto collegato da scala esterna. Immobile occupato da esecutati. Prezzo base Euro 60.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/243445, [avv.valentinacarnevale@gmail.com](mailto:avv.valentinacarnevale@gmail.com).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BOLGARE**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1415/10**

Bolgare (Bg) – via San Chierico – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, disimpegno, cucina, due camere, due balconi; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 38.956,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE**

**VILLETTA A SCHIERA DI TESTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 437/14**

Bolgare (Bg) – via Como – Villetta a schiera di testa su tre livelli di ca. 208 mq. con giardino su tre lati di ca. 300 mq., composta al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, piccolo bagno e due terrazzi; al p. primo da disimpegno, tre camere, bagno ed un balcone; al p. interrato da cantina, lavanderia, locale caldaia ed autorimessa. Presenza lievi difformità. ACE EPH FG ed ETC BA+. Prezzo base Euro 168.154,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 591/13**

Bolgare (Bg) – via Italia angolo via Madonna dei Campi – Appartamento al p.t. di ca. 76 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e piccola porzione di giardinetto. Autorimessa al p. interrato con retrostante cantina. ACE EPH E. Prezzo base Euro 64.125,00. Rilancio Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1023/12**

Boltiere (Bg) – via C. Battisti – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e giardino esclusivo in lato est. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 119/12**

Boltiere (Bg) – via Caduti VI Luglio, Residenza Chiara 2, Edificio 2 – Appartamento al p. terzo della scala G contraddistinto con la sigla A61, composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, sottotetto e cantina al p. interrato. Posto auto scoperto al p.t. Presenza difformità. ACE EPH E e ETC B. Prezzo base Euro 52.045,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1331/13**

Boltiere (Bg) – Via Fermi – Appartamento composto da ingresso, disimpegno, cucina, vano e bagno al p. sesto; autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 21.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita

Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 345/10**

Boltiere (Bg) – v.lo Orefici – Unità immobiliare composta da cucina, veranda, ripostiglio-centrale termica e cortile esclusivo al p.t.; vano, w.c. e veranda al p. primo; vano e loggia al p. secondo con sala interna che collega i tre pp.; solaio al p. terzo. Prezzo base Euro 34.048,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 116/12**

Bonate Sopra (Bg), fraz. di Gera – p.zza Locatelli – Appartamento al p. primo composto da due vani e locali accessori, tra i quali un locale di sgombero al medesimo piano. ACE G. Prezzo base Euro 34.513,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 21/13**

Bonate Sopra (Bg) – via S. Rocco – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, due balconi e cantina al p. interrato. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 35.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 9/16**

Bonate Sotto (Bg) – via G. Garibaldi sn – Appartamento al p. primo composto da cinque vani catastali; ripostiglio al p. interrato; autorimessa al p. interrato della superficie di ca. 19 mq.. Immobili occupati dagli esecutati. Prezzo base Euro 78.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro, largo IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1277/14**

Bonate Sotto (Bg) – via Roma – Appartamento al p.



primo composto da quattro locali, servizi e accessori; locale sgombero al p.t.; soffitta al p. terzo (sottotetto). Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRANZI****UNITÀ IMMOBILIARE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1149/15**

Branzi (Bg) – via Cascata 32 – Unità immobiliare al p. primo composta da ingresso con zona giorno e angolo cottura più servizio igienico; zona notte al p. sottotetto; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile libero. Prezzo base Euro 46.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**BREMBATE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 883/13**

Brembate (Bg), sez. cens. Brembate Sotto – via delle Betulle, Residenza Le Betulle – Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, due vani, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio e balcone. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 303/12**

Brembate Sopra (Bg) – via Locatelli, scala E – Quota di 1/2 di appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere e due bagni; cantina e box singolo al p.t.. Prezzo base Euro 69.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 145/09**

Brembate di Sopra (Bg) – via Sabotino – Appartamento al p.t. composto da tre vani, angolo cottura, bagno, ripostiglio e disimpegno. Prezzo base Euro 36.217,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 355/12**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Campino – Appartamento al p.t., composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 22.612,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 574/15**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Campino 15 – Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, camera, studio, bagno, due disimpegni e loggia. Presenza difformità. Prezzo base Euro 53.844,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 948/13**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 54.398,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 960/11**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Locatelli – Appartamento al p. primo composto da tre vani e locali accessori. ACE G. Prezzo base Euro 56.461,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRUSAPORTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1289/13**

Brusaporto (Bg) – via S. Pellico – Appartamento al p. primo di ca. 98 mq. con accesso da scala esterna, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno, guardaroba e balcone; due autorimesse al p. interrato. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 101.082,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 42/16**

Calcio (Bg) – via E. Olofredi 16 – Appartamento ai pp. t. e primo composto da ingresso con zona soggiorno-pranzo, angolo cottura e bagno al p.t.; camera,

disimpegno e terrazzo al p. primo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 33.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/212175, studiotelegale@amsl.it.

**CALCIO**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1064/11**

Calcio (Bg) - Via Zanoncello - Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; antistante piccola area esclusiva; sottostante cantina, suddivisa in tre locali. Presenza diffornità. Prezzo base Euro 25.110,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 243/13**

Calcio (Bg) - via G. Matteotti - Appartamento composto da ingresso, cucina, bagno e soggiorno al p. primo; tre camere, bagno e tre balconi al p. secondo; cantina-lavanderia, locale tecnico e stenditoio al p. seminterrato. Autorimessa. Area di pertinenza al p.t. Presenza diffornità. Immobile non dotato di ACE. Prezzo base Euro 70.932,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1384/13**

Calusco d'Adda (Bg) - via G. Carducci - Appartamento al p. primo composto da due vani, cucina, disimpegno, bagno, balcone e vano al p. sottotetto. Ripostiglio in corpo staccato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 42.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1027/12**

Calusco d'Adda (Bg) - piazza IV Novembre snc - Unità immobiliare adibita a deposito solai al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 28.097,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 351/14**

Calusco d'Adda (Bg) - via M.te Cervino - Appartamento composto da ingresso, cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio, disimpegno e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 79.537,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 278/13**

Calusco d'Adda (Bg) - via Dei Pioppi - Appartamento al p. terzo composto da ingresso-cucina-soggiorno, camera, bagno, balcone e ripostiglio; cantina e box al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi.

Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 708/15**

Canonica D'Adda (Bg) - via M. Ramponi 22 - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio e disimpegno; cantina al p. interrato. Immobile libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

**CANONICA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 780/13**

Canonica d'Adda (Bg) - via Bergamo - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, due camere, soggiorno, cucina, bagno e due balconi; ripostiglio ed autorimessa di 20 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 393/14**

Canonica d'Adda (Bg) - via Trento - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa di 27 mq al p. interrato. Prezzo base Euro 104.925,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1014/11**

Canonica d'Adda (Bg) - via A. Locatelli - Appartamento al p. primo composto da tre vani di abitazione con servizio. Prezzo base Euro 28.628,00.



Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CANONICA D'ADDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 858/10

Canonica D'Adda (Bg) - via A. Locatelli - Appartamento al p. secondo mansardato composto da cucina, soggiorno, camera, disimpegno e un bagno. Prezzo base Euro 11.536,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CANONICA D'ADDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 479/13

Canonica d'Adda (Bg) - via Bergamo - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina/soggiorno, una camera da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi. Unità abitativa sprovvista del certificato di abitabilità. ACE G. Prezzo base Euro 25.735,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CAPIZZONE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 309/11

Capizzone (Bg) - via Partigiani - Appartamento disposto su tre pp. composto da un vano e locali accessori al p.t.; due vani e terrazzo al p. primo; due vani al p. secondo, il tutto collegato da scala interna. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 38.443,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CAPRIATE SAN GERVASIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 735/15

Capriate San Gervasio (Bg) - via M. Menotti 36 - Appartamento al p. primo composto da ingresso, sog-

giorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e terrazzo; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 49.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

### CAPRIATE SAN GERVASIO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1165/15

Capriate San Gervasio (Bg) - via G. Mazzini 10 - Lotto 1: quota di 1/2 di appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 52.850,00. Via Grignano 10 - Lotto 2: quota di 1/5 di appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, quattro camere, due bagni, disimpegno e tre balconi; cantina al p.t. Prezzo base Euro 23.550,00. Lotto 3: appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, quattro camere, due bagni, disimpegno e tre balconi; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 116.700,00. Via Ceresoli 37 - Lotto 4: appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato, tutto collegato da scala esclusiva dal p. interrato al p. primo; sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 84.600,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2, Euro 2.000,00 per il lotto 4 ed Euro 3.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

### CAPRIATE SAN GERVASIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 378/11

Capriate San Gervasio (Bg), sez. cens. Capriate - via V. Veneto - Appartamento composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, antibagno, camera e balcone al p. primo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 57.780,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CAPRIATE SAN GERVASIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 908/13

Capriate San Gervasio (Bg) - via A. Moro, complesso I Villini - Appartamento al p.t. di ca. 134 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due porzioni di corte esclusiva di 111 mq.; due cantine, corridoio, lavanderia, intercapedine ed autorimessa comunicante al p. interrato. ACE EPF ed ETC D. Prezzo base Euro 127.687,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CAPRINO BERGAMASCO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 201/15

Caprino Bergamasco (Bg) - via Don L. Locatelli s.n., Il Vigneto - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 89.036,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu, paola.orlandini@legalmail.it.

### CAPRINO BERGAMASCO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 278/14

Caprino Bergamasco (Bg) - via Cava di Sopra - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, disimpegno, ripostiglio, soggiorno/pranzo, cucina, bagno, due camere e balcone. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CAPRINO BERGAMASCO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 276/14

Caprino Bergamasco (Bg) - via Cava di Sopra - Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e balconi. Cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 122.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**CAPRINO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1793/11**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Residenza del Bosco – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p.t.. Privo di generatore di calore. Prezzo base Euro 30.469,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 341/15**

Caravaggio (Bg) – via Mazzatica 1 – Appartamento monolocale al p. primo, in complesso edilizio a corte, composto da locale, servizio igienico e terrazza con accesso da scala comune; due posti auto scoperti nell'area recintata antistante l'ingresso. Presenza diffonibilità. Immobile libero. Prezzo base Euro 43.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 352/12**

Caravaggio (Bg) – v.lo San Rocchetto – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Due autorimesse al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 73.069,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 504/14**

Caravaggio (Bg) – via G. Oberdad – Porzione di fabbricato unifamiliare indipendente composto da ingresso/soggiorno, vano cucina, due ripostigli, cortile ed area esterna esclusiva al p.t.; tre camere, disimpegno, bagno, loggia e balcone al p. primo

accessibile da scala interna; sottotetto. Prezzo base Euro 92.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBBO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1182/13**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via Madonna dei Portici – Appartamento quadrilocale al p. primo composto da corridoio, ingresso, soggiorno, cucina, antibagno, due bagni, tre camere e due balconi. Prezzo base Euro 60.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO**

**PORZIONE DI RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1038/09**

Carvico (Bg) – Via Mons. Cattaneo (già Via Foppa) – A) Porzione di rustico su due piani composto da un locale a p. terra con accesso da cortile comune, due locali al p. secondo con accesso da balcone comune. B) Porzione di rustico al p. primo composto da singolo locale con accesso da balcone comune. Prezzo base di Euro 9.201,00. Rilancio di Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA**

**ABITAZIONE-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 94/15**

Casazza (Bg) – via Prati Cambia 5 – Abitazione al p. primo composta da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone lato nord-ovest; posto auto delimitato su sedime ottenuto da allargamento strada d'accesso. Immobile occupato da debitore e famiglia. Prezzo base Euro 33.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/212175, studiologicale@amsl.it.

**CASAZZA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1732/11**

Casazza (Bg) – via Nazionale – Appartamento al p. secondo di ca. mq. 86 composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 39.184,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 935/13**

Casazza (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. rialzato composto da quattro vani ed accessori; cantina al p. interrato. Box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 69.328,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 171/15**

Casirate D'Adda (Bg) – via T. Grossi 5 – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno con disimpegno, due camere e balcone/ballatoio. Immobile occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 53.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/212175, studiologicale@amsl.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CASIRATE D'ADDA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 323/16**

Casirate d'Adda (Bg) – via M. G. Battista 1, complesso Corte Bergamina – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/pranzo, cucina abitabile, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzi lati nord e sud; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Immobile occupato da debitore e famiglia senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 76.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: [umberto.giupponi@aspeg.it](mailto:umberto.giupponi@aspeg.it), tel. 035/238696.

**CASIRATE D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 122/13**

Casirate d'Adda (Bg), loc. Cioffi - Cascine San Pietro – via Don F. Donati – Appartamento al p. secondo composto da due locali, servizi, disimpegno e balcone. ACE EPH E. Prezzo base Euro 29.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 563/14**

Casirate D'Adda (Bg) – via Ungaretti – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo, piccolo cucinotto parzialmente separato dal soggiorno con un piccolo tavolato, disimpegno in zona notte, camera, bagno e due balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 56.089,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTEL ROZZONE****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 449/12**

Castel Rozzone (Bg) – via San Bernardo - Porzione di fabbricato ad uso abitazione su due livelli, composto da portico e ripostiglio al p.t. e un vano, cucina, bagno e balcone al p. primo. Immobile privo dell'impianto termico invernale. Prezzo base Euro 13.078,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 743/14**

Castelli Calepio (Bg) – via Quarenghi – Appartamento al p. rialzato composto da tre vani, bagno, ripostiglio, disimpegno, balcone e terrazza. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 85.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 12.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO****ABITAZIONI-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 227/16**

Castelli Calepio (Bg) – via M. Buonarroti 14 – Lotto 1: nuda proprietà e usufrutto di porzione di testa di villa trifamiliare di ca. 154 mq., composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, servizio igienico, tre camere e giardino al p.t.; ampio locale sgombero, servizio igienico, disimpegno comune, autorimessa di ca. 68 mq. e locale caldaia al p. interrato. Presenza difformità. Immobile occupato da debitore senza titolo. Prezzo base Euro 279.700,00. Via M. Buonarroti 12/D – Lotto 2: nuda proprietà e usufrutto di porzione di testa di villa trifamiliare di ca. 125 mq., composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, due servizi igienici e

giardino al p.t.; disimpegno comune e locale cantina al p. interrato. Presenza difformità. Immobile occupato da debitore senza titolo. Prezzo base Euro 171.000,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/212175, [studiodellegato@amsl.it](mailto:studiodellegato@amsl.it).

**CAVERNAGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 667/15**

Cavernago (Bg) – via R. Borgogna 7 – Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina-soggiorno, camera, bagno e ripostiglio; due porzioni di area esclusiva; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 77.050,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, [mserpico@notariato.it](mailto:mserpico@notariato.it).

**CAVRENAGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 653/15**

Cavernago (Bg) – via Deledda – A) in immobile di recente costruzione, collegato all'appartamento B, appartamento al p. secondo, raggiungibile con scala ed ascensore, composto da ingresso/soggiorno con cucina, balcone coperto, bagno con vasca e camera matrimoniale; box al p. interrato. B) Appartamento al p. secondo, raggiungibile con scala ed ascensore, collegato all'appartamento A, composto da ingresso/soggiorno con portefinestre che danno su ampio balcone, disimpegno, locale cucina utilizzato come lavanderia con balconcino, bagno con vasca e due camere; box al p. interrato. Prezzo base Euro 183.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 88/16**

Cene (Bg) – via XXV Aprile 91/F – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. sotterraneo. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, [mserpico@notariato.it](mailto:mserpico@notariato.it).

**CENE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1199/12**

Cene (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, una camera, bagno e due terrazzi con annessa cantina al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 18.718,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 272/13**

Chignolo d'Isola (Bg) – via Roncalli – Unità immobiliare con ingresso da ballatoio composta da zona giorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale e bagno. Prezzo base Euro 23.810,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 646/14**

Chiusduno (Bg) – via F.lli Kennedy – Appartamento composto da ingresso, bagno, cinque vani e balcone al p. secondo; ripostiglio al p. sottotetto. Autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 48.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 949/09**

Cisano Bergamasco (Bg), fraz. Villasola – via San C. Borromeo – Appartamento al p. primo di fabbricato in evidente stato di abbandono, composto da tre vani, bagno e un balcone. Prezzo base Euro 4.225,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1043/12**

Cisano Bergamasco (Bg) – via Sombrini – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 42.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 452/15**

Ciserano (Bg) – via A. Locatelli 10 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno notte, bagno e camera. Immobile libero al decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 38.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 16.30. G.E. Dott.ssa L. Giralardi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 709/12**

Ciserano (Bg) – via Don R. Bombardieri – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cucina, disimpegno, camera, bagno e due balconi. Autorimessa al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 75.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1579/12**

Ciserano (Bg) – via V. Veneto, vicolo B – Appartamento composto da soggiorno-cucina, disimpegno, guardaroba, bagno, camera e ballatoio al p. primo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza lievi difformità. ACE EPH G. Prezzo base Euro 37.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**VILLINO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



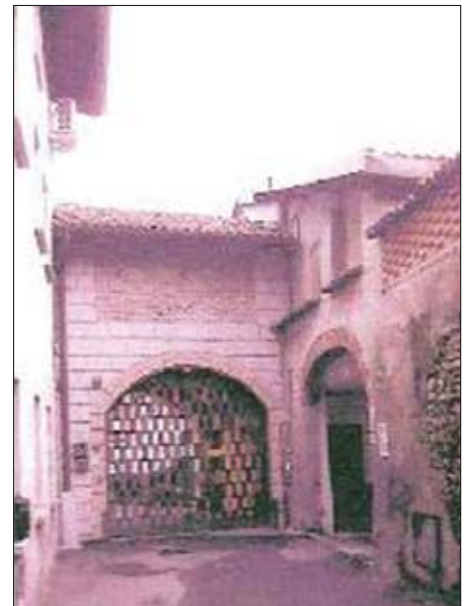
**Rif. RGE 209/16**

Cividate al Piano (Bg) – via Caniana 14 – Villino su tre pp., composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno w.c. e porticato al p.t.; salotto, tre camere, bagno w.c. e due balconi al p. secondo; due cantine, lavanderia, locale caldaia e ripostiglio al p. sottostrada; autorimessa al p.t.; autorimessa al p. primo sottostrada. Presenza difformità. Immobile occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 614.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giralardi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**CIVIDATE AL PIANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 67/12**

Cividate al Piano (Bg) – v.lo Maroncelli – Appartamento composto da cucina al p.t. e due vani, bagno, corridoio, veranda e terrazzo al p. primo; sottotetto non abitabile al p. secondo, porzione di cortile e portico al p.t. in comune con l'autorimessa. Prezzo base Euro 90.323,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 105/15**

Cologno Al Serio (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno e due balconi. Presenza diffinita. Immobile occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 90.872,20. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 14.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

**COLOGNO AL SERIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 668/14**

Cologno al Serio (Bg) – via G. Donizetti – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, due disimpegni, cantina e posto auto scoperto di 12 mq.. ACE C. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLZATE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 39/12**

Colzate (Bg) – via San Bernardino – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, camera, bagno, disimpegno; corte esclusiva sui tre lati. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 44.296,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COMUN NUOVO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1307/10**

Comun Nuovo (Bg) – via C. Battisti – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo. Prezzo base Euro 13.518,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA****APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 446/13**

Cortenuova (Bg) – via A. Manzoni – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da due vani e locali accessori tra cui un portico esterno. Appartamento al p. primo composto da cinque vani, tre balconi e locali accessori tra cui due cantine, lavanderia, ripostiglio e disimpegno al p. interrato; portico al p.t.. Due autorimesse al p.t.. Enti comuni quali giardino, cortile, camminamenti, atrio di ingresso e portico. Quota di 1/2 di terreno adibito a viabilità pubblica. Prezzo base Euro 168.750,00. Lotto 2: Appartamento al p. rialzato composto da quattro vani, due portici e locali accessori tra cui tre cantine, lavanderia, ripostiglio, disimpegno e locale caldaia al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Enti comuni quali giardino, cortile e camminamenti. Prezzo base Euro 137.812,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 105/12**

Cortenuova (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. primo composto da cinque vani, cucina, due bagni, ripostiglio, due disimpegni e due balconi. ACE G. Prezzo base Euro 144.319,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI SERINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 886/12**

Costa di Serina (Bg), fraz. Tiberio – via Tiberio – Appartamento composto da soggiorno, due camere,

cucina, bagno e disimpegno al p. primo, con annesso solaio al p. sottotetto e cantina al p. terra di 156 mq, con l'uso esclusivo di spazio nel cortile interno, destinato a posto auto. Prezzo base Euro 12.412,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VALLE IMAGNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 432/15**

Costa Valle Imagna (Bg) – via G. Brumana 10 – Unità immobiliare su tre pp. composta da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere e due bagni. Immobile libero. Prezzo base Euro 73.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu, paola.orlandini@legalmail.it.

**COSTA VOLPINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 826/13**

Costa Volpino (Bg) – via Gana – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE F. Prezzo base Euro 36.563,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 34/11**

Costa Volpino (Bg) – via S. Rocco – Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone al p. secondo (sottotetto). Prezzo base Euro 32.805,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 718/14**

Covo (Bg) – via Europa - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e quattro balconi. Autorimessa al p.t.. APE G. Prezzo base Euro 89.325,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1213/13**

Covo (Bg) – via V. Emanuele II – Appartamento termo-autonomo al p. secondo di ca. 72 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio. ACE EPH G ed ETC E. Prezzo base Euro 40.219,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CRE DARO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 973/15**

Credaro (Bg) – via san F. D'Assisi 11-13 – Appartamento al p. primo di ca. 59 mq. composto da

ingresso, due soggiorni, cucina, bagno, camera e due balconi di 16 mq.; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 68.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu, paola.orlandini@legalmail.it.

**CURNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 518/12**

Curno (Bg) – via Torino – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due vani, bagno e due balconi; porzione di sottotetto al p. terzo e porzione di cortile esclusivo al p.t.. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 39.487,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 542/15**

Dalmine (Bg) – via Pascolo 15 (ex 19) – Unità immobiliare su tre livelli (p.t., 1p. e 2p.) composta da parte d'ingresso comune, rampa di scale pertinenziale e sottoscala, disimpegno di collegamento ed area esterna parzialmente piantumata al p.t.; ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, bagno e camera al p. primo; disimpegno, due camere, ripostiglio e terrazzo con secondo ripostiglio al p. secondo. Presenza difformità. Immobile libero. Prezzo base Euro 73.072,16. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 14.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/212175, studiogleale@amsl.it.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 78/12**

Dalmine (Bg), fraz. Sabbio – via Maggiore – Appartamento al p. secondo composto da cucina, angolo cottura, bagno, due vani, disimpegni e balcone. ACE G. Prezzo base Euro 15.187,00. Rilancio Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1005/10**

Dalmine (Bg), loc. Sabbio – via Maggiore – Unità immobiliare su tre livelli, ingresso principale al p.t. dal quale si accede ai pp. superiori da scala a chiocciola, composta da cucina, disimpegno, bagno e due camere al p. primo; locale sgombero e due vani ripostiglio/deposito. Prezzo base Euro 69.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1294/12**

Endine Gaiano (Bg) – via della Repubblica – Appartamento al p. secondo di ca. 40 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone; cantina ed autorimessa (con retrostante cantinino) al p. interrato. ACE EPH G ed ETC B. Immobile gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 36.351,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**

**ABITAZIONE-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 14315/14**

Fara Gera D'Adda (Bg) – via Manzoni – Abitazione al p. primo composto da tre vani ed accessori; locale caldaia, taverna, servizio e box auto al p.t.; area scoperta. Prezzo base Euro 494.800,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1110/13**

Fara Gera d'Adda (Bg) – via Pontirolo, condominio Gamma – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, bagno, due camere e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 36.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1413/10**

Fara Gera d'Adda (Bg), sez. cens. Massari dè Melzi – via Treviglio snc – Appartamento al p. primo composto da tre vani, balcone e locali accessori. Posto auto coperto e cantina al p.t.. Prezzo base Euro 28.233,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTI-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 7728/13**

Fara Gera d'Adda (Bg) – via A. Crespi – Lotto 1: Appartamento al p.t. di ca. 49 mq. composto da cucina, disimpegno, due camere e bagno; cantina ed intercapedini al p. interrato con adiacente cella frigorifera; disimpegno e bagno al p.t.. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 42.581,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. di ca. 61 mq. composto da soggiorno, disimpegno, cucina, due camere e bagno; cantina al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 41.580,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA OLIVANA CON SOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 611/15**

Fara Olivana con Sola (Bg), fraz. Sola – via C. di Nassirya 10 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con balcone, cottura, disimpegno, bagno e due camere con balcone. Immobile occupato da esecutari. Prezzo base Euro 59.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/5/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: fabrizio.giglio@legalmail.it.

**FILAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 862/15**

Filago (Bg) – via S. M. Assunta 10 – Appartamento al p. terzo, in piccolo condominio esistente nel XIX sec., tipologia a ballatoio, disimpegno da vano scala interno senza ascensore e autorimessa al p.t. con

accesso da cortile interno, composto da ingresso, vano giorno-cucina, due camere e terrazzo esterno. Immobile occupato da proprietario. Prezzo base Euro 47.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/212175, [studiolegale@amsl.it](mailto:studiolegale@amsl.it).

**FILAGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 791/14**

Filago (Bg) – via L. Einaudi 19 – Appartamento in vilino di testa su due livelli con giardino, composto da locale, angolo cottura, lavanderia, autorimessa ed area al p.t.; quattro locali, ripostiglio e terrazzi al p. primo. Immobile occupato con regolare contratto. Prezzo base Euro 99.375,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696, [umberto.giupponi@aspeg.it](mailto:umberto.giupponi@aspeg.it).

**FILAGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 147/15**

Filago (Bg), loc. Marne – via Ponte Corvo – Appartamento su due pp. composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, bagno e tre balconi al p. primo; disimpegno, tre stanze e bagno al p. secondo; balcone al p. sottotetto; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 108.690,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 255/15**

Fontanella (Bg) – via Mons. Romero – Fabbricato con area esclusiva (non terminato nelle finiture ed impianti, parzialmente da modificare e regolarizzare) destinato a villetta bifamiliare su due pp. f.t., p. sottotetto e p. interrato. Presenza difformità. Immobile libero. Prezzo base Euro 151.939,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207, [dott.luigi.gaffuri@pec.studiogaffuri.net](mailto:dott.luigi.gaffuri@pec.studiogaffuri.net).

**FONTANELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 384/09**

Fontanella (Bg) – via Don L. Sturzo (già via Garibaldi) – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e due balconi. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 59.579,00. Rilancio Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FOPPOLO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 532/15**

Foppolo (Bg), reg. Ronchi – via Magri 10, condominio i Ronchi – Appartamento monolocale al p. secondo, composto da ingresso, angolo cucina, soggiorno/letto, balconcino esterno e bagno. Immobile occupato da debitori saltuariamente. Prezzo base Euro 30.293,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/212175, [studiolegale@amsl.it](mailto:studiolegale@amsl.it).

**FORNOVO SAN GIOVANNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1060/14**

Fornovo San Giovanni (Bg) – via Don Bietti – Appartamento al p.t. composto da soggiorno/pranzo, cucina abitabile, due camere, bagno, lavanderia, disimpegno ed altro locale ricavato da preesistente disimpegno utilizzato come camera; ampio porticato, area scoperta uso esclusivo e piazzetto/posto auto. Prezzo base Euro 114.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1023/09**

Fornovo San Giovanni (Bg) – via V. Emanuele – Appartamento al p.t. composto da cucina, camera, bagno, disimpegni e soggiorno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 10.912,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1154/10**

Ghisalba (Bg) – via Marconi – Appartamento al p. terzo ed ultimo composto da cinque vani (cucina con tinello, soggiorno, tre camere, due disimpegni, due bagni e due ampi terrazzi). Cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 62.578,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 175/15**

Ghisalba (Bg) – via Provinciale – Appartamento di tipo economico al p. primo ed autorimessa. Presenza difformità. Immobile locato sino al 25/7/2018. Prezzo base Euro 66.525,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/224074, [claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it](mailto:claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it), [avvclaudialenzini@cnfpec.it](mailto:avvclaudialenzini@cnfpec.it).

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 981/15**

Gorlago (Bg) – via A. Manzoni 2 – Appartamento composto da soggiorno, ripostiglio, cucina, due camere, bagno, due disimpegni e balcone al p. primo; locale caldaia, locale sgombero e giardino-cortile al p.t.. Immobile locato con titolo opponibile. Prezzo base Euro 105.488,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/233840, [paola.orlandini@studio-orlandini.eu](mailto:paola.orlandini@studio-orlandini.eu), [paola.orlandini@legalmail.it](mailto:paola.orlandini@legalmail.it).

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1750/11**

Gorlago (Bg) – via Trovenzi – Appartamento al p. primo composto da tre vani, terrazzo e locali accessori. Autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 26.662,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLE**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1401/13**

Gorle (Bg) – via Europa – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Giardino esclusivo al p.t.. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 148.846,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da due vani, locali accessori e balcone. ACE EPH G. Prezzo base Euro 103.697,00. Lotto 3: Locale deposito con wc e ripostiglio al p. interrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 19.650,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRONE**

**APPARTAMENTI-AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 278/12**

Grone (Bg) – via San Fermo sn- Lotto 2: Appartamento su due pp. composto da due vani, due portici, giardino esclusivo al p.t.; disimpegno, due vani con servizio e balcone al p. primo; posto auto scoperto. Area urbana. Prezzo base Euro 32.416,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRUMELLO DEL MONTE**

**ABITAZIONI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 728/14**

Grumello del Monte (Bg) – via San Siro – Nuda proprietà di: Lotto 1: Unità abitativa composta da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegni, bagno, w.c. e balcone al p. primo; cantina e lavanderia al p. interrato. Prezzo base Euro 143.458,33. Lotto 2: Unità abitativa composta da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi al p. secondo; cantina e lavanderia al p. interrato. Prezzo base Euro 115.063,66. Lotto 3: Unità abitativa composta da ingresso, soggiorno-cucina, camera, guardaroba, disimpegni, bagno e w.c. al p.t.. Prezzo base Euro 130.680,00. Lotti 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 e 15: autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 13.000,00 per i lotti 4, 5 e 11, Euro 15.000,00 per i lotti 6, 7, 8, 9, 10 e 14, Euro 18.000,00 per il lotto 15, Euro 20.000,00 per i lotti 12 e 13. Unità occupate da usufruttuario (di anni 85) e alcune locate a terzi con contratti non registrati. Presenza difformità regolarizzabili. Rilancio Euro 2.000,00 per i lotti 1, 2 e 3, Euro 500,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, [tiani@studiociniglia.it](mailto:tiani@studiociniglia.it).

**ISSO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 612/15**

Isso (Bg) – v.lo L. Lotto 88 (già via Cascina Secchi) – Appartamento al p.t.; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 112.860,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o

sede ASPEG. Per info: tel. 035/212175, [studiolegale@amsl.it](mailto:studiolegale@amsl.it).

**LEVATE**

**PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1085/14**

Levate (Bg) – v.le Italia 12 – Porzione di villa bifamiliare su due pp. f.t. e p. interrato, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, autorimessa e porzione di area al p.t.; tre camere, disimpegno, bagno e tre balconi al p. primo; locale sgombero, stenditoio, due ripostigli e centrale termica al p. interrato. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 227.216,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 2/5/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**LEVATE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 943/13**

Levate (Bg) – via f.lli Kennedy – Appartamento al p. primo composto da ingresso, due vani, cucina, soggiorno, bagno, atrio e terrazzo; autorimessa ed area al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 86.098,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEVATE**

**APPARTAMENTI - STALLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 12417/08**

Levate (Bg) – via Cialdini – Appartamento composto da cucina al p.t. e un locale al p. primo. Appartamento al p. primo composto da un locale ad uso cucina e latrina. Appartamento al p. secondo composto da un locale ad uso cucina. Stalla al p.t. con soprastante fienile, di mq. 23. Prezzo base Euro 37.546,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LOVERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 181/12**

Lovere (Bg) – via Colombera – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, tre vani e due balconi. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC D. Prezzo base Euro 57.796,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO****APPARTAMENTO-AREA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 317/13**

Lurano (Bg) – via G. Mazzini e passaggio carrabile al n. 9 – Lotto 1: Appartamento pertinenza di castello del sec. XVI su due pp. con area esclusiva al p.t., composto da cucina, tre vani, lavanderia, centrale termica e disimpegno al p.t.; cinque vani, due bagni e disimpegno al p. primo. ACE G. Prezzo base Euro 585.028,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LUZZANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 173/15**

Luzzana (Bg) – p.za Castello 14 – Appartamento al p. primo composto da ingresso con accesso da scala esterna, soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, due bagni, quattro camere, ripostiglio e scala di accesso al sottotetto; due locali servizio, tre solai e ampia copertura piana al p. sottotetto; ripostiglio al p.t.; cortile uso posto auto. Immobile libero. Prezzo base Euro 186.472,80. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/212175, studiolegale@amsl.it.

**MADONE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 286/16**

Madone (Bg) – via Levere 6 e 8 – Appartamento al p.t. composto da soggiorno/pranzo, disimpegno, camera e bagno con accesso da vialetto comune, giardino esclusivo; autorimessa al p. interrato. Immobile occupato da esecutato e famiglia Prezzo base Euro 67.605,60. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 10/5/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/212175, studiolegale@amsl.it.

**MADONE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 179/15**

Madone (Bg) – via Puccini – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa al p. interrato. Presenza servitù a favore di ENEL. Immobile locato. Prezzo base Euro 57.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 513/14**

Madone (Bg) – via Carso – Appartamento composto da ingresso, lavanderia, cantina ed autorimessa al p.t.; due disimpegni, soggiorno, cucina, bagno, tre camere e due balconi al p. primo. Presenza diffinità. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 73.462,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1176/13**

Madone (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e tre balconi; cantina ed autorimessa di ca. mq. 13 al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 37.083,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato

alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 913/09**

Madone (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, due camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 13.980,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 594/13**

Martinengo (Bg) – via Balicco, complesso I Portici, palazzina C - Appartamento al p. secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere e due balconi; cantina al p.t.. Autorimessa al p. interrato nel corpo D. ACE EPH D ETC G. Prezzo base Euro 70.357,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MISANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 504/15**

Misano Gera D'Adda (Bg) – via E. Carioni 37/b – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, corridoio, ripostiglio, bagno e balconi; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p.t.. Immobile libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu, paola.orlandini@legalmail.it.

**MORNICO AL SERIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1040/12**

Mornico al Serio (Bg) – via Mortivecchi –

Appartamento al p. rialzato composto da cucina, bagno, tre vani, due balconi e corridoio di disimpegno; giardino ed area pertinenziale. Autorimessa al p. seminterrato. Certificato di abitabilità non depositato. ACE G. Prezzo base Euro 43.639,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 876/11**

Nembro (Bg) – via Madonna dell’Uva – Appartamento al p. rialzato composto da quattro vani, balcone e locali accessori. Autorimessa con annessa porzione di area esclusiva al p. seminterrato. Prezzo base Euro 61.282,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OLTRESSENDA ALTA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1120/10**

Oltressenda Alta (Bg) – via Presolana – Appartamento al p. terra composto da due vani ed accessori, oltre la cantina e il giardino esclusivo al p. seminterrato. Box auto al p. terra. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ONORE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 207/12**

Onore (Bg) – via Rif. Magnolini – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due terrazzi e portico al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi al p. primo; due locali sgombero, bagno, disimpegno ed intercapedine al p. seminterrato; lavanderia, due cantine, sottoscala, locale caldaia ed intercapedine al p. interrato. Autorimessa di 35 mq. al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 477.281,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOPRA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1137/13**

Osio Sopra (Bg) – via Selva – Appartamento su due livelli composto da ingresso, soggiorno/cottura, disimpegno, tre camere, due bagni, balcone e cortile esclusivo al p.t.; locale sgombero al p. interrato; autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Presenza difformità. Prezzo base Euro 155.120,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore

10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 431/14**

Osio Sotto (Bg) – via A. Vivaldi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 68.475,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 723/12**

Osio Sotto (Bg) – via E. Fermi – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, corridoio e balcone; autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 30.358,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 850/10**

Osio Sotto (Bg) – via Mantegna, condominio Via Mantegna 1 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, due camere e lastrico solare. Box al p. interrato. Prezzo base Euro 33.808,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla

vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALAZZAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 749/13**

Palazzago (Bg) – via Longoni – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 56.813,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PEDRENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1350/13**

Pedrengo (Bg) – via degli Alpini – Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, wc e due porzioni di giardino al p.t.; disimpegno, tre vani, bagno e balcone al p. primo; due vani, disimpegno, wc, intercapedine ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC C. Prezzo base Euro 137.812,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIAZZATORRE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1071/09**

Piazzatorre (Bg), loc. Piazzole – Lotto 1: Appartamento al p. terra composto da cantina, cucina e ripostiglio oltre a due camere da letto e un bagno al p. primo, il tutto collegato da proprio tronco di scale. Prezzo base Euro 16.063,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da cucina, camera da letto, bagno e balcone. Prezzo base Euro 9.592,00. Lotto 3: Appartamento al p. terzo composto da cucina, camera da letto, bagno e balcone oltre a soffitta al p. quarto, il tutto collegato da proprio tronco di scale. Prezzo base Euro 14.086,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE NOSSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 693/15**

Ponte Nossa (Bg) – via IV Novembre 53 – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/cucina, due camere, bagno e disimpegno. Da valutare la sicurezza della struttura. Immobile libero. Prezzo base Euro 43.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@legalmail.it.

**PONTE NOSSA****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 37/11**

Ponte Nossa (Bg) – via Risorgimento – Appartamento al p. rialzato di fabbricato, composto da un vano, balcone e locali accessori, tra i quali una cantina e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 18.466,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO-CANITNA-AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 898/15**

Ponte San Pietro (Bg) – via Fanfani – Unità abitativa al p.t. composta da soggiorno, cottura, due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato; piccola porzione di area. Immobili occupati dagli esecutati con titolo inopponibile. Prezzo base Euro 84.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 206/16**

Ponte San Pietro (Bg) – via Roma 80 – Appartamento al p. primo di edificio plurifamiliare di otto pp. composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e terrazzo con accesso dal soggiorno. Immobile degradato. Immobile occupato da debitore e famiglia. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede

ASPEG. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@legalmail.it.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1069/15**

Ponte San Pietro (Bg) – via Martiri di Belfiore 4, angolo via G. Mazzini – Appartamento al p. primo composto da disimpegno, tre camere, cucina, bagno, antibagno e balcone; porzione di solaio al p. secondo; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p.t.; corte esclusiva. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutati. Prezzo base Euro 76.732,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 17.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: fabrizio.giglio@legalmail.it.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1116/12**

Ponte San Pietro (Bg), cens. Ponte – via G. Camozzi – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, camera, wc e disimpegno. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 37.110,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO/TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - SOLAIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 720/13**

Ponte San Pietro (Bg) – via S. G. Barbarigo – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e terrazzo; solaio al p. terzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 55.500,00. Terno d'Isola (Bg) – via Maratona, complesso La Corte – Lotto 3: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 8.475,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTERANICA****APPARTAMENTO-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 390/14**

Ponteranica (Bg) – via Padre M. Salvetti – Appartamento al p. primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, altro disimpegno e tre balconi; cantina al p.t.; cantina uso magazzino ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 145.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1383/12**

Pontida (Bg) – via L. da Vinci – Appartamento al p. terra composto da due vani, bagno e disimpegno, con annessa cantina al p. interrato e porzione di area a giardino esclusiva. Classe energetica G. Prezzo base Euro 24.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 538/13**

Pontida (Bg) – via Valletto – Appartamento al p.t. di ca. 94 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e piccola porzione di giardino esclusivo. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 52.106,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1039/13**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Puccini – Appartamento al p. rialzato del corpo principale, composto da soggiorno



no, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p.t.. Autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 93.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRESEZZO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 391/14**

Presezzo (Bg) – via L. Lotto, condominio Rottoli – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, due vani, cucina, bagno, ripostiglio e terrazzo. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 43.612,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANICA**

**APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 7860/13**

Ranica (Bg) – via Marconi angolo via T. Tasso – Appartamento al p. terzo di ca. 90 mq., allo stato rustico (in corso di costruzione) generato da un'operazione di sopraelevazione attualmente sospesa. Prezzo base Euro 68.344,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMABARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 889/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via Garavelli – Appartamento al p. secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina al p.t.. Presenza diffinitività. ACE EPH F e ETC B. Prezzo base Euro 48.364,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMABARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 786/15**

Romano di Lombardia (Bg) – via Indipendenza 52 – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno con cucina abitabile, due camere, bagno e tre piccoli balconi; autorimessa al p. seminterrato. Immobile libero. Prezzo base Euro 55.425,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207, dott.lui-gigaffuri@pec.studiogaffuri.net.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 774/15**

Romano di Lombardia (Bg) – via del Commercio 48/1 – Fabbricato in corso di costruzione composto da uffici e due servizi igienici al p.t.; uffici e due servizi igienici al p. primo; autorimessa al p. interrato. Immobile non agibile per mancanza dei lavori di sistemazione area esterna e sugli impianti: elettrico, riscaldamento/condizionamento, ascensore. Prezzo base Euro 520.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 544/13**

Romano di Lombardia (Bg) – v.lo Palma il Vecchio – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno e due balconi; sottotetto al p. quarto; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 67.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1070/13**

Romano di Lombardia (Bg) – strada Vicinale della Gasparina – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da quattro vani, cucina, soggiorno, locale accessorio, wc, bagno e disimpegno. ACE EPH C. Prezzo base Euro 129.093,00. Lotto 2: Locale deposito con cortile esclusivo al p.t.. Prezzo base Euro 79.346,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00

per il lotto 2. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 111/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via Privata Ferrè – Appartamento al p. primo composto da tre vani, due balconi e locali accessori. Autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 5923/10**

Romano di Lombardia (Bg) – loc. Zenith, via Zenith – Porzione di villa bifamiliare, con accesso indipendente ed area scoperta pertinenziale, su due livelli, composta da taverna, cantina, dispensa, ripostiglio, locale caldaia ed un piccolo bagno al p.t.; ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e terrazze al p. primo. Prezzo base Euro 99.144,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN GIOVANNI BIANCO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 235/11**

San Giovanni Bianco (Bg) – via Camartelli – Porzione di fabbricato composto da due locali cantina, ripostiglio al p. interrato; disimpegno, cucina, tre locali ripostiglio e cortile p.t.; disimpegno, tre camere, ripostiglio al p. primo; tre camere, disimpegno, ripostiglio e wc al p. secondo; soffitta al p. terzo. Lavori urgenti di messa in sicurezza dello stabile quantificati in Euro 18.000,00. Prezzo base Euro 55.447,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN GIOVANNI BIANCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 779/12**

San Giovanni Bianco, loc. Palazzo (Bg) – via Santuario nord – Appartamento al p. terzo composto da due vani e locali accessori tra i quali sottoscala al p. secondo. ACE EPH G. Prezzo base Euro 34.860,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PELLEGRINO TERME****APPARTAMENTO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 44/10**

San Pellegrino Terme (Bg), fraz. Santa Croce – via Colle 30 – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, salotto, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno e due balconi; due ripostigli, locale caldaia ed autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 89.073,00. San Pellegrino Terme (Bg), fraz. Santa Croce – Lotto 2: porzione di autorimessa al p. interrato, con sovrastante area esclusiva; porzione di autorimessa al p. interrato unita alla precedente. Quota di 1/2 di striscia di terreno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 12.150,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SANT'OMOBONO IMAGNA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1358/11**

Sant'Omobono Imagna (Bg) – via IV Novembre – Abitazione su tre piani collegati tra loro da scala interna esclusiva composta da soggiorno, cucina, vano scala, portico e due porzioni di cortile esclusivo al p. terra; due camere, vano scala e terrazzo al p. primo; due camere, vano scala e due bagni al p. secondo. Priva di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 20.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SANT'OMOBONO TERME****APPARTAMENTO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 132/15**

Sant'Omobono Terme (Bg) – via Valer 47 – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, giardino e marciapiedi; autorimessa al p. interrato. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base Euro 57.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SANT'OMOBONO TERME****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 150/10**

Sant' Omobono Terme (Bg) – viale alle Fonti – Unità immobiliare ai p. secondo e terzo, composta da: al p. secondo due vani con ripostiglio, servizio igienico, disimpegno e balcone, al p. terzo ripostiglio di sottotetto. Prezzo base di Euro 11.485,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SANT'OMOBONO TERME****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1608/11**

Sant'Omobono Terme (Bg), catastale Sant' Omobono Imagna – viale alle Fonti sn – Appartamento al p. primo del fabbricato di sud composto da ingresso, sala-cucina, disimpegno, una camera e bagno, senza né solaio né cantina. Prezzo base Euro 8.998,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SEDRINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 806/13**

Sedrina (Bg) – via Ponte Botta – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno-angolo cottura, due camere e un bagno; ripostiglio esterno sottoscala oltre a cantina indipendente al p.t. e lastrico solare. Prezzo base Euro 24.220,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 515/14**

Seriate (Bg) – via G. Marconi – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno, cabina armadio, camera e due porzioni di giardino esclusivo; locale sgombero, disimpegno, intercapedine ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 126.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 937/13**

Seriate (Bg) – via Italia – Appartamento composto da ingresso, cottura, tre vani, bagno, due balconi e ballatoio al p. secondo. ACE G. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 1105/13**

Seriate (Bg) – via Nazionale, Blocco A, condominio Veronica – Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori; posto auto coperto al p. secondo seminterrato. Prezzo base Euro 50.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 860/15**

Serina (Bg) – via Bonaldi 12 – Appartamento in fabbricato di tre pp. f.t. senza ascensore, al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, solaio, due ripostigli, bagno e disimpegno. Immobile libero. Prezzo base Euro 76.650,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

**SOLO COLLINA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1140/11**

Soltto Collina (Bg), sez. urbana di Soltto – via T. Foresti – Appartamento al p. primo composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 38.475,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**APPARTAMENTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1591/12**

Sovere (Bg) – via Mazzini – Appartamento al p. secondo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone; ripostiglio al p.t.. Due posti auto al p.t. nel cortile, esterni al fabbricato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 34.695,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 611/09**

Spirano (Bg) – Largo Europa – Appartamento al p.t. composto da corridoio, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno ed un balcone, oltre ad una cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 12.994,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1331/11**

Spirano (Bg) – via Piave 18 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere e un balcone. Due ripostigli al p. terra. Prezzo base Euro 27.515,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 226/13**

Spirano (Bg) – via M.te Bianco – Appartamento al p. primo composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e due balconi. Autorimessa al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 64.687,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 188/15**

Stezzano (Bg) – via Matteotti – Appartamento al p. primo (secondo in planimetria catastale) composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 97.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 89/16**

Suisio (Bg) – via Belvedere 32/F – Appartamento al p. terzo ed ultimo in complesso di antica costruzione senza ascensore, composto da ingresso-disimpegno, veranda uso soggiorno, ampio angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere da letto. Presenza difformità. Immobile locato con titolo opponibile. Prezzo base Euro 102.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**SUISIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 996/14**

Suisio (Bg) – via V. Emanuele, Condominio Cavadini – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, locale cottura, disimpegno, bagno, due camere e tre balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 87.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A.



Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 854/14**

Telgate (Bg) – via Divisione Acqui – Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 65.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 475/11**

Telgate (Bg) – via Passerera, condominio Platano 1 – Appartamento al p. secondo, composto da disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e balcone. Autorimessa al p.t.; ripostiglio al p. interrato. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC C. Prezzo base Euro 36.982,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 966/15**

Terno D'Isola (Bg) – via Roma 32 (in catasto via Roma sn) – Appartamento al p. quarto composto da due camere, cucina, soggiorno, corridoio, bagno e balcone; ripostiglio e box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 87.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, Piazza della Libertà 10, tel. 035/217551, fax 035/241876.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 39/15**

Terno d'Isola (Bg) – via A. Consonni 20 – Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due terrazzi; cortile al p.t.; autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 56.850,00.

Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

**TORRE BOLDONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 330/11**

Torre Boldone (Bg) – via G. Reich – Appartamento al p. terzo composto da un vano, cucina e servizio, oltre sottotetto al p. quarto. Prezzo base Euro 14.654,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 35/16**

Trescore Balneario (Bg) – via Don L. Paganelli 1 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, due vani di cui uno cieco e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 62.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/212175, studiocale@amsl.it.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 757/12**

Trescore Balneario (Bg) – L.go Volontari del Sangue – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, veranda e balcone; soffitta al p. sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 40.332,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1076/14**

Treviglio (Bg) – via Trento – Appartamento al p. terzo composto da due vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 82.024,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 338/13**

Treviglio (Bg) – via SS. Capitano e Gerosa – Appartamento composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegni e balcone al p. primo; camera e balcone al p. secondo. ACE G. Prezzo base Euro 61.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 836/14**

Treviglio (Bg) – via C. Terni – Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 37.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 46/13**

Treviglio (Bg) – via Pontirolo – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno ed un balcone, con annessa cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 21.262,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1204/12**

Treviglio (Bg) – via G. Tiepolo – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, camera da letto, bagno, cucina con balcone a livello e annessa cantina al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base 21.009,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1341/10**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri, Condominio Le Torri – Appartamento al p. ottavo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e tre terrazzi con un solaio nel sottotetto al p. nono. Prezzo base Euro 19.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 994/11**

Verdellino (Bg) – viale degli Oleandri 4/b, Condominio Le Torri – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e tre terrazzi con un solaio nel sottotetto al p. nono. Prezzo base Euro 11.023,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 15.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1105/12**

Verdellino (Bg) – viale degli Oleandri 4/A (catastalmente 2) – Appartamento al p. sesto composto da tre locali oltre a balconi e servizi con annesso solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 25.605,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 12.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1437/10**

Verdellino (Bg) - viale degli Oleandri – Appartamento al p. terzo composto da due camere da letto, locale soggiorno, una cucina con piccolo ripostiglio, un bagno, un ripostiglio, un ingresso collegato ad un vano di disimpegno della zona giorno ed un disimpegno della zona notte, tre balconi, un locale ripostiglio al p. nono di sottotetto dello stabile ed autorimessa al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 15.897,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 440/11**

Verdellino (Bg) – viale degli Oleandri – Abitazione al p. settimo composta da due camere da letto, un locale soggiorno, una cucina, un bagno, un ingresso con vano di disimpegno in zona notte, un ripostiglio, tre balconi e un ripostiglio al p. nono di sottotetto dello stabile. Prezzo base Euro 13.824,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00.

G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 375/09**

Verdellino (Bg) – corso Asia – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto e un balcone. Autorimessa al p. terra. Presenza difformità. Immobile privo del certificato di agibilità. Prezzo base Euro 38.147,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1150/11**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri, Condominio Le Torri – Appartamento al p. terzo, composto da tre vani abitazione, servizi e tre balconi; comparto di solaio al p. nono. Prezzo base Euro 34.304,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 407/16**

Verdello (Bg) – via Don C. Gnocchi 10 – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e bal-



cane; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

**VERDELLO****APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1345/14**

Verdello (Bg) - via Magenta 29 - Lotto 1: Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 13.500,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da cucina-soggiorno, camera, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 31.500,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da cucina, bagno, disimpegno, camera e due loggiati. Presenza difformità. Prezzo base Euro 43.860,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

**VERDELLO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 327/13**

Verdello (Bg) - via Adua - Appartamento composto da ingresso, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, tre vani e due balconi al p. primo; cantina e locale sgombero al p. seminterrato. Autorimessa in corpo esterno. ACE E. Prezzo base Euro 48.630,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 193/15**

Vigano San Martino (Bg) - via V. Veneto s.n.c. (p.zza Chiesa 1) - Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera e bagno; piccola cantina al p. interrato; cortile. Presenza lievi difformità. Immobile occupato da esecutati e famiglia. Prezzo base Euro 33.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: marco.scuri@studioscuri.it.

**VILLONGO****APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1484/12**

Villongo (Bg) - via Risorgimento - Appartamento al p. secondo, scala C, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, due camere, disimpegno, balcone e terrazza. Magazzino al p. seminterrato composto da un locale e ripostiglio di 147 mq. ACE E. Prezzo base Euro 158.962,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 12.00. G.E.

Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO****APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 852/15**

Villongo (Bg) - via Donizzetti 14 - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, due camere, bagno e due terrazzi; cantina di 6 mq. e box al p. interrato. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 82.600,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: fabrizio.giglio@legalmail.it.

**VILLONGO****APPARTAMENTO-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 20/16**

Villongo (Bg) - via M. Alessandri 8 - Lotto 1: Appartamento composto da cucina-soggiorno, bagno e disimpegno al p.t.; area esclusiva; due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi al p. primo; sottotetto al p. secondo; autorimessa e cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 195.000,00. Lotto 2: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 13.000,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

**VILLONGO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 387/09**

Villongo (Bg) - via S. Pellico - Edificio abitativo di due pp. f.t. e interrato, composto da cucina, soggiorno, bagno e locale caldaia al p.t.; due camere, bagno, terrazzo e balcone al p. primo; cantina, due locali lavanderia ed autorimessa/magazzino al p. interrato. Prezzo base Euro 137.031,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ZANICA****UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 758/15**

Zanica (Bg) - via Caravaggio 17/19 - Unità immobiliare facente parte del complesso "Zanica 6", al p. terra, di 5 vani per una superficie di c.ca 93 mq.; due giardini esclusivi e pertinenziali; autorimessa al p. interrato di 25 mq. circa. Occupato. Prezzo base Euro 147.600,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 9/5/17 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. Notaio G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma n. 20. Per info: tel 035/4536697, studioliotti@notariato.it.

**ZANICA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 425/16**

Zanica (Bg) - via F. Nullo 33 - Appartamento composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio e tre balconi al p. primo; camera, bagno, disimpegno e ripostiglio al p. secondo; locale sgombero ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 258.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 10/5/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

**ZANICA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 801/13**

Zanica (Bg) - via Crema - Appartamento al p. sottotetto composto da due vani, angolo cottura, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 12.709,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio**

**Immobile comm.le | ind.le**

**BOTTANUCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1076/09**

Bottanuco (Bg) – Via Chiusa - Lotto B: Porzione immobiliare costituita da: - appartamento composto da cucina/soggiorno, locale sgombero, bagno e due disimpegno al p. terra; due camere, bagno e due disimpegni al p. primo; due vani ripostiglio e terrazzo al p. secondo; cantina al p. interrato, il tutto collegato da scala esclusiva. Prezzo base Euro 73.497,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**AUTORIMESSE-LABORATORIO-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 293/12**

Brembate (Bg) – via S. Fermo – Fabbricato su tre livelli (t., primo e secondo) composto da due autorimesse al p.t.; laboratorio al p.t. composto da quattro celle frigorifere, locale compressore e servizio; unità immobiliare al p.t. composta da studio, archivio, locale sgombero e servizio; appartamento al p. primo composto da soggiorno, quattro camere, due bagni, disimpegno e quattro locali sgombero al p. secondo; appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno e tre locali sottotetto al p. secondo; appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, tre bagni, spogliatoio, disimpegno, tre balconi e terrazza; lavanderia al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 277.481,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI MEZZATE**

**INTERI EDIFICI-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 486/15**

Costa di Mezzate (Bg) – via Rasetto – Lotto 1: Intero edificio ad uso abitativo non agibile ma da ristrutturare. Prezzo base Euro 230.000,00. Lotti 2 e 3: Intero edificio ad uso abitativo non agibile, in corso di costruzione da completare. Prezzo base Euro 290.000,00 per il lotto 2 ed Euro 325.000,00 per il lotto 3. Lotto 4: Intero edificio ad uso commerciale agibile. Prezzo base Euro 290.000,00. Lotto 5: Intero edificio ad uso non definito, non agibile ma da ristrutturare. Prezzo base Euro 230.000,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 3 ed Euro 2.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1284/13**

Filago (Bg) – via Einaudi, residenza Aurora – Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, bagno, due camere, disimpegno e giardino esclusivo su tre lati; autorimessa al p. interrato. ACE EPH G ed ETC A. Presenza difformità. Prezzo base Euro 70.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri.

Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTO / NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 593/12**

Fontanella (Bg) – via Matteotti – Appartamento su più pp. con area di corte esclusiva. Negozio al p.t.. Prezzo base Euro 116.302,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTI-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1530/11**

Romano di Lombardia (Bg) – via XX Aprile – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo, tre camere da letto, cucina, due bagni e disimpegno. Ripostiglio ed autorimessa al p.t.. ACE EPH G. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 79.650,00. Via Mottini, via Limbolotto a.lo via Limbolotto – Lotto 2: Negozio con portico al p.t., soppalco al p. primo; locale sgombero e terrazza al p. secondo; lastrico solare al p. terzo. ACE EPH G. Prezzo base Euro 81.000,00. Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo, camera da letto, cucina, bagno e disimpegno. ACE EPH G. Prezzo base Euro 90.450,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo, due camere da letto, cucina, bagno e disimpegno. ACE EPH E. Prezzo base Euro 32.400,00. Lotto 5: Appartamento al p. secondo mansardato, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno e loggiato. ACE EPH E. Prezzo base Euro 61.200,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 4 e 5, Euro 2.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOLZA**

**NEGOZIO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1689/11**

Solza (Bg) – via Foglieni – Negozio allo stato rustico al p.t. composto da due locali e servizi; altro locale al p. interrato collegati a mezzo scala interna, con accesso diretto dalla strada. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 41.040,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**IMMOBILE USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 141/15**

**TRIBUNALE DI BERGAMO**

Fallimento PROGETTI E SERVIZI INTEGRATI S.r.l., con sede in Almè (Bg), Via Locatelli 49 -l Tribunale di Bergamo n. R.F. 141 del 29 maggio 2015. Giudice Delegato Dr. Mauro Vitiello.

**VENDITA DI IMMOBILE USO UFFICIO MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA**

**II^ ASTA SENZA INCANTO**

**SI RENDE NOTO CHE**

Il giorno 12 maggio 2017, alle ore 12,00, presso lo studio del Notaio Paolo Divizia in Bergamo (Bg), Via Papa Giovanni XXIII, n. 72, (<http://www.notiaassociazioniberghamo.it/paolo-divizia/>) si procederà alla seconda asta di vendita senza incanto, essendo la prima asta andata deserta, del seguente lotto di beni immobili, al prezzo base di ? 117.000,00, oltre ad imposte di legge e relativi oneri di trasferimento a carico dell'aggiudicatario, con le precisazioni di cui infra:

- Lotto 1: immobile uso ufficio sito nel Comune di Treviglio (Bg) Via Milano n. 9/M, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 27 particella 13136 sub 788, via Milano n. SN, piano T, categoria A/10, classe 2, consistenza 6,5 vani, rendita Euro 2.131,68, superficie catastale totale 125 mq. .

Termine di presentazione delle offerte: 10 maggio 2017 ore 12.00.

Tutte le offerte irrevocabili di acquisto, i cui valori non potranno essere inferiori a quello sopra specificato, dovranno essere indirizzate al Notaio Paolo Divizia in Bergamo (Bg), Via Papa Giovanni XXIII, n. 72, dovranno indicare le generalità dell'offerente e dovranno essere cauzionate con Assegni Circolari intestati al fallimento "Progetti e servizi integrati S.r.l.", pari al 10% del prezzo offerto.

Il tutto nel rispetto delle precisazioni di cui al Bando di gara. La presentazione di offerte costituisce conferma di presa visione ed accettazione delle modalità e condizioni di partecipazione e di vendita di cui al bando di gara.

Il valore di rilancio è pari a Euro 1.000,00.

Avviso di vendita integrale con bando di gara contenente modalità e condizioni di partecipazione e di vendita e documentazione varia inerente gli immobili sono consultabili sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) e sui portali nazionali collegati [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it). Informazioni, visione della perizia e maggiori dettagli, potranno essere acquisiti contattando il curatore Dr.ssa Elga Cantù, con studio in Almè (Bg), Via Monte Taddeo 13, Tel. 340/3099361, mail: [elgacan@tin.it](mailto:elgacan@tin.it); PEC: [elgacantu@odcebergamo.legalmail.it](mailto:elgacantu@odcebergamo.legalmail.it)

**TREVIGLIO**

**ABITAZIONI-AUTORIMESSE-FABBR. AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 142/13**

Treviglio (Bg) – via Pasturana – Complesso edilizio sorto su area del mappale 13183 di ettari 1.02.75 composto da: porzione di fabbricato al p.t. composta da due locali e servizi; cantina e lavanderia al p. interrato con accesso da scala interna esclusiva. ACE EPH G ETC A+. Porzione di fabbricato composta da



locale, servizi e disimpegno al p.t.; tre locali, servizi, ripostiglio, disimpegno e due balconi al p. primo con accesso da scala interna esclusiva; cantina, ripostiglio e servizio al p. interrato con accesso da scala interna esclusiva. ACE EPH G ETC A+. Due vani uso autorimessa privata al p. interrato. Fabbricato destinato ad attività agricola al p.t. composto da magazzino agricolo, tettoia-deposito, bagno, spogliatoio, ufficio e disimpegno; locale tecnico in corpo staccato; legnaia in corpo staccato; area esclusiva al p.t.. Prezzo base Euro 685.125,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### VERDELLINO - OSIO SOTTO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO R.F. 85/2011

AVVISO DI VENDITA IMMOBILI - 2 LOTTI SEPARATI LOTTO 1 - Verdellino (BG) Villa privata composta da 15 locali su tre livelli oltre a piano interrato con taverna e autorimessa, attico con piscina, giardino privato, 676 mq. Valore di stima Euro 952.000,00. Prezzo base d'asta Euro 456.960,00- Offerte in aumento Euro 5.000,00.

LOTTO 2 - Verdellino (BG) Villa privata composta da 7 locali in contesto bifamiliare con cortile privato, su due livelli oltre a cantina e doppio box, 210 mq. Valore di stima Euro 179.000,00. Prezzo base d'asta Euro 85.920,00- Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 03/05/2017 alle ore 11,00 (ammessa riduzione non superiore al 25%) avanti al G.D. Dott. ssa Elena Gelato presso il Tribunale di Bergamo Sezione Fallimentare Via Borfuro n. 11. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12 del giorno antecedente la data di vendita. Informazioni concernenti la vendita su [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) o c/o il curatore. Per visite immobili contattare curatore dr.ssa Piercarla Scamozzi (tel. 035 964199 [p.scamozzi@gmail.com](mailto:p.scamozzi@gmail.com)).

### VILLONGO

#### AMBULATORIO-APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 536/14

Villongo (Bg) - via Garibaldi - Lotto 1: Ambulatorio composto da ingresso, sala d'attesa, servizi igienici e tre locali ambulatorio con accessori a servizio degli stessi al p.t.. Prezzo base Euro 123.057,00. Lotto 2: Appartamento composto da soggiorno con cucina, tre camere, due bagni e balconi al p. primo; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 207.960,00 Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ZANDOBBIO

#### VILLETTA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 941/13

Zandobbio (Bg) - via Doppoli - Lotto 2: Villetta a schiera composta da ingresso, vano, cantina, servizio igienico, disimpegno ed autorimessa; area esclusiva

ad uso cortile al p. seminterrato; vano, cucina, servizio igienico, disimpegno e balcone; area esclusiva ad uso giardino al p. rialzato. Tre vani, bagno, disimpegno e loggia al p. primo; due vani di soffitta e servizio igienico al p. secondo. Quota di 1/16 di area urbana. Prezzo base Euro 130.698,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ZOGNO

#### APP.TO-IMM.LI INDUSTRIALI/COMMLI-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 340/09

Zogno (Bg), fraz. Endenna - via Castello - Lotto 2: Appartamento su due livelli collegati da scala interna indipendente composto da ingresso, soggiorno, salotto, cucina, una camera, disimpegno, bagno e due terrazzi al p. primo; due camere, soffitta, disimpegno, bagno e due balconi al p. secondo. Prezzo base Euro 84.130,00. Lotto 3: 1) a) Laboratorio artigianale ad uso falegnameria composto da ingresso, vano laboratorio, locale deposito, spogliatoio, ripostiglio, servizi e porzioni di area di pertinenza esclusiva al p.t.; due locali ufficio al p. ammezzato e cantina al p. seminterrato, il tutto collegato da scala interna. b) Laboratorio di falegnameria al p.t.. c) Vano laboratorio falegnameria al p.t. con area esterna. d) Autorimessa al p. primo sottostrada e altra porzione di autorimessa al p. secondo sottostrada, con area esterna ad uso cortile e scivolo d'accesso ai piani inferiori. e) Autorimessa con terrazzo al p. primo sottostrada ed altre due porzioni di autorimessa al p. secondo sottostrada con antistante porzione di cortile. 2) Terreno in parte adibito a giardino. Presenza diffinita. Prezzo base Euro 101.771,00. Lotto 4: Quota di comproprietà in ragione di 1/14 di: a) locale ad uso ristorante con spazio bar, cucina, dispensa, saletta, disimpegno, servizi e portico; b) appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, bagno, tre camere, corridoio e terrazzo; c) appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, tre camere, corridoio, due servizi e terrazzo. Presenza diffinita. Prezzo base Euro 15.470,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 2, Euro 4.000,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per il lotto 4. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BERGAMO

#### ABITAZIONI-ACCESSORI-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1528/12

Bergamo (Bg) - via A. Locatelli - Lotto 1: Quota di 1/6 di appartamento al p. quarto composto da ingresso, tre disimpegni, tre camere, due ripostigli, studio, bagno e w.c. in zona notte, bagno in zona giorno, cucina, ampio soggiorno e tre balconi; autorimessa e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 95.000,00. Via Dei Bersaglieri - Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con cucina, disimpegno, due camere, due bagni e ampio balcone; locale deposito (cantina) e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 215.000,00. Via Calvarola - Quota di 1/3 di Terreno al confine col comune di Torre Boldone occupato da area boschiva non edificabile. Prezzo base Euro 7.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1, Euro 2.000,00 per il lotto 2 ed Euro 500,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ALMENNO SAN BARTOLOMEO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1615/11

Almenno San Bartolomeo (Bg) - via Casucco - Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, bagno, disimpegno, balcone e terrazzo; due cantine e servizio al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due camere, due disimpegni, bagno e terrazzo; due locali sottotetto al p. secondo; due cantine al p. seminterrato. Apprezzamento di terreno destinato a giardino. Fabbricato privo di impianti. Prezzo base Euro 69.100,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ALMENNO SAN BARTOLOMEO

#### APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1025/12

Almenno San Bartolomeo (Bg) - via Cà Castrone 7 - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da cucina, due vani di abitazione, bagno ed ingresso. ACE EPH G. Prezzo base Euro 57.004,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, un vano di abitazione, bagno, disimpegno e balcone. ACE EPH G. Prezzo base Euro 59.012,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo e sottotetto in corso di costruzione. Prezzo base Euro 69.224,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BORGO DI TERZO

#### ABITAZIONI-TERRENI - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1496/12

Borgo di Terzo (Bg) - via Nazionale - Lotto 5: Capannone industriale con uffici al p. primo. Prezzo base Euro 259.875,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### FORESTO SPARSO

#### APPARTAMENTO-ACCESSORI-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 3/09**

Foresto Sparso (Bg) - via Roma - Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Quota di 24/108 di cantina e portico al p. interrato; due locali lavanderia, caldaia, servizio, tre ripostigli e autorimessa al p. seminterrato. Quota di 11/108 di appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 833/15**

Ponte San Pietro (Bg) - via G. Rossi 3 - Appartamento al p. secondo ed ultimo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere e terrazzo; cantina al p. seminterrato; due appezzamenti di terreno uso orto e aiuola. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 69.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu, paola.orlandini@legal-mail.it.

**VILLA D'ADDA**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RG 639/12**

Villa D'Adda (Bg) - via Casargo - Lotto 1: Nuda proprietà di appartamento al p. primo composto da un vano, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 42.000,00. Lotto 2: Nuda proprietà di appartamento al p. primo composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 61.500,00. Lotto 3: Nuda proprietà di appartamento al p. secondo composto da ingresso, quattro vani, cucina, due bagni, ripostiglio e disimpegno. Prezzo base Euro 78.750,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO**

**APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 943/14**

Zogno (Bg) - via Grumello de' Zanchi - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, camera, ripostiglio, disimpegni, bagno, w.c. e giardino. Prezzo base Euro 124.457,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegni, bagno e w.c.. Prezzo base Euro 123.387,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegni, bagno, w.c. e balcone. Immobile occupato da famiglia esecutati senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 130.021,00. Via Grotte delle Meraviglie - Quota di 1/12 di: Lotto 4: Unità abitativa al p.t. composta da cucina, camera, due cantine, disimpegno e bagno; w.c. in corpo staccato; cortile. Prezzo base Euro 5.837,00. Lotto 5: Unità abitativa al p. primo composta da soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, disimpegno e bagno; cortile. Prezzo base Euro 8.558,00. Lotto 6: Unità abitativa al p. secondo composta da soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno e due balconi; cortile al p. primo. Prezzo base Euro 8.678,00. Lotti 7 e 8: Terreno con destinazione "ambiti urbani di contenimento residenziale". Utilizzato come par-

cheggio saltuario. Prezzo base Euro 341,00 per entrambi i lotti. Lotti 1,2 e 4 non abitati. Lotti 5 e 6 abitati da comproprietari esecutato. Rilancio Euro 2.000,00 per i lotti 1, 2 e 3, Euro 500,00 per i lotti 4, 5 e 6, Euro 50,00 per i lotti 7 e 8. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 13.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

**Bene Mobile**

**MILANO**

**BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO "CAMICERIA BONINI S.R.L." N. 273/2015 R.F.**

Giudice Delegato dott.ssa Giovanna Golinelli - Curatore avv. Giovanni Vezzoli, tel. 035.219654, fax 035.235904, e-mail: info@studiovezzoli.it - pec: giovanni.vezzoli@bergamo.pecavvocati.it.

Si rende noto che in data 5.5.2017 alle ore 10.00, presso lo studio del curatore a Bergamo, Rotonda dei Mille n. 3, si terrà la vendita senza incanto di seguenti lotti:

LOTTO N. 1: autovettura, prezzo base euro 2.000,00;  
LOTTO N. 2: macchinari ed attrezzature, prezzo base euro 53.000,00;

LOTTO N. 3: attrezzature generiche, prezzo base euro 1.450,00;

LOTTO N. 4: arredi e macchine elettroniche da ufficio, prezzo base euro 750,00;

LOTTO N. 5: arredi lavoro, prezzo base euro 400,00;

LOTTO N. 6: prodotti finiti, tessuti e accessori: prezzo base euro 5.100,00.

Le offerte dovranno pervenire presso lo studio del curatore entro le ore 12.00 del 4.5.2017.

Offerte in aumento: euro 100,00 lotti 1 e 3; euro 1.000,00 lotto 2; euro 50,00 lotti 4 e 5; euro 200,00 lotto 6.

Informazioni riguardanti le modalità di vendita e descrizione dei beni consultabili sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) o richieste al curatore.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BERGAMO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 524/10**

Bergamo (BG) - Via Sant'Alessandro, condominio San Giacomo - Ufficio composto da ingresso, studio, bagno e locale antibagno al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 210.510,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12:00. G.E. Dott. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**LOCALE AD USO CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 137/10**

Ciserano (Bg) - Capannone in complesso immobiliare industriale composto da ampio locale e piccolo locale al p.t.. Prezzo base Euro 97.542,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**LOCALE COMMERCIALE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 366/14**

Ciserano (Bg) - c.so Europa - Locale commerciale composto da due sale bar, cucina, due bagni, due wc, spogliatoio, disimpegno e due porzioni di cortile esclusivo al p.t.; terrazzo al p. primo; magazzino e cantina al p. interrato il tutto collegato da proprio tronco di scala interna. Autorimessa al p. interrato. Locale tecnico al p.t. con pista coperta, pista scoperta ed area esclusiva. ACE EPH F. Prezzo base Euro 124.875,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 613/14**

Romano di Lombardia (Bg) - v.lo V. Gioberti - Ufficio al p.t. composto da due locali, bagno, disimpegno e portico. ACE D. Prezzo base Euro 44.010,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1643/11**

Telgate (Bg) - via Roma, Condominio Nuovo Centro - Lotto 1: Negozio al p.t. composto da due locali, disimpegno e bagno con ripostiglio (cantina) al p. interrato. Prezzo base Euro 21.782,00. Lotto 2: Negozio al p.t. composto da ampio locale, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 19.089,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

**ALBINO - NEMBRO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE E RAMO D'AZIENDA**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO COTONIFICIO HONEGGER s.p.a. in liquid. N. 132/2014**

AVVISO DI VENDITA DI LOTTO UNICO

Il giorno 4 maggio 2017, alle ore 10,00, presso lo studio del Notaio Armando Santus in Bergamo, Via Divisione Julia n. 7, si procederà alla vendita del sotto de-scritto lotto unico di ramo d'azienda e beni immobili nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

LOTTO UNICO formato dai seguenti comparti:

Comparto 1) costituito da:

1/a) COMPLESSO INDUSTRIALE

costituito dai seguenti immobili:

- Albino - Via G. Marconi n. 51, antico complesso industriale a più corpi di fabbrica e aree di pertinenza realizzato nel corso degli anni, insistente su un'area recintata di circa m2 67.639 catastali.

1/b) RAMO D'AZIENDA "CENTRALE IDROELETTRICA IN ALBINO" Via G. Marconi n. 51 (BG)

costituito da centrale idroelettrica a basso salto, <80 metri, 7,2 metri, con generatore di potenza installata pari a 340 KVA, concessione della Regione Lombardia valida fino al 31 gennaio 2027;

Comparto 2) costituito dai seguenti immobili:

- Nembro - appezzamenti di terreno per complessivi m2 15.360 catastali, inseriti nel P.G.T. in ambito non residenziale, tessuto consolidato di completamento terziario - T3-7 (art. n. 31 delle N.T.A. del Piano delle Regole).

Comparto 3) costituito dai seguenti immobili e fondi pertinenziali (dettagliatamente individuati nell'elaborato del perito estimatore officiato dai Curatori):

- Albino - Largo Honegger n. 2, antico edificio di tre piani fuori terra, realizzato agli inizi del '900, costituito da due appartamenti, giardino di pertinenza e tre autorimesse;

- Albino - Largo Honegger, antico borgo costituito da tre edifici e spazi pertinenziali, anticamente destinati ad abitazioni dei dipendenti del cotonificio, risalenti agli inizi del '900.

- Albino - Località Piazza, vecchio fabbricato rurale di due piani fuori terra denominato "ex cascina Belotti";

- Albino - Località Piazza, vecchio fabbricato rurale di tre piani fuori terra denominato "ex cascina Birolini";

- Albino - Località Piazza, vecchio fabbricato rurale di tre piani fuori terra denominato "ex cascina Spinelli";

- Albino - Località Piazza, vecchio fabbricato rurale di tre piani fuori terra denominato "ex cascina Lena";

- Albino - Località Piazza, vecchio fabbricato rurale di due piani fuori terra denominato "ex stalla Lena";

- Albino - Località Piazza, vecchio fabbricato rurale di tre piani fuori terra denominato "ex Portone Tunì";

Comparto 4) costituito dai seguenti immobili:

- Albino - reliquati di terreno, aventi una superficie catastale complessiva di m2 12.325.

La centrale idroelettrica è nella libera disponibilità e in esercizio provvisorio d'impresa da parte della procedura fallimentare; gli immobili di cui al lotto unico sono liberi, con esclusione di quelli indicati nella relazione dell'Avv. Francesco Fontana, cui si rimanda. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima dell'Ing. Francesco Angelucci, nella dichiarazione notarile del Notaio Armando Santus e nella relazione dell'Avv. Francesco Fontana, oltre che nelle condizioni di vendita di cui all'ordinanza del Giudice Delegato agli atti della procedura fallimentare, consultabili tutti su rete internet all'indirizzo del sito del Tribunale di Bergamo [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) e da

considerarsi parte integrante del presente bando.

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui l'azienda e gli immobili si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessori, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura. E il fallimento dà atto che il trasferimento degli immobili e dell'azienda della procedura avverrà senza garantire l'aggiudicatario acquirente dall'evizione, con riguardo ai compendi immobiliari occupati da terzi alla data del loro trasferimento, nonché di eventuali loro (i) vizi e/o difetti; (ii) ridotto livello qualitativo e inferiore quantità; (iii) corretto funzionamento (dei macchinari); e (iv) mancanza della agibilità dei compendi e della loro regolarità urbanistica. Conseguentemente, la vendita deve intendersi a "rischio e pericolo" dell'acquirente e l'aggiudicatario non potrà (e pertanto rinuncia a) azionare con-tro il Fallimento gli ordinari rimedi previsti dalla legge a favore del compratore (rifiuto della prestazione parziale; riduzione del prezzo; risoluzione e risarcimento del danno; garanzia per vizi e difetti, garanzia per evizione, totale o parziale; restituzione del prezzo pagato e rimborso delle spese sostenute; etc.): e ciò in espresa deroga alle disposizioni degli articoli del codice civile in materia di garanzia (espresamente esclusa) del venditore. Da ultimo, si precisa che gli eventuali oneri per adeguamenti conseguenti a difformità alle prescrizioni di legge, per sanatorie edilizie e/o per interventi di bonifica, e/o per la liberazione degli immobili occupati da terzi alla data del trasferimento resteranno a carico esclusivo dell'aggiudicatario.

La vendita avverrà alle seguenti condizioni:

1) Prezzo base di euro 13.260.000,00.

2) Gli interessati all'acquisto dovranno depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'apertura delle buste, e quindi entro le ore 12,00 del giorno 3 maggio 2017, presso lo studio del Notaio Armando Santus di Bergamo, Via Divisione Julia n. 7, offerta di acquisto in busta chiusa e senza segni di riconoscimento all'esterno. Sulla busta dovrà essere riportata esclusivamente la presente dicitura: Offerta irrevocabile di acquisto di beni immobili - Fallimento Cotonificio Honegger s.p.a. in liquid. - Gara fissata per il giorno 4 maggio 2017.

L'offerta dovrà essere accompagnata dal deposito di cauzione d'importo pari al 10% del prezzo offerto, da effettuarsi a mezzo assegni circolari non trasferibili intestati a "Curatela Fallimento n.132/2014" che dovranno essere inseriti nella busta medesima.

L'offerta dovrà essere irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. e dovrà contenere:

- se l'offerente è persona fisica: il cognome, il nome, il luogo e la data di nascita, il codice fiscale (ed eventualmente la partita Iva se l'offerta viene effettuata nell'ambito dell'esercizio di impresa o professione), il domicilio, lo stato civile ed un recapito telefonico (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta).

Se l'offerente è co-niugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del Giudice Tutelare;

- se l'offerente è una società: la denominazione, la sede legale, il codice fiscale, la partita Iva, l'indirizzo PEC oltre che le generalità del legale rappresentante;

- l'indicazione dell'oggetto dell'offerta (LOTTO UNICO);

- l'espressa indicazione che la somma depositata a titolo di cauzione, unitamente alla proposta irrevocabile di acquisto, sarà considerata quale caparra confirmatoria in ipotesi di aggiudicazione dell'offerta;

- l'espressa indicazione che la proposta è irrevocabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1329 c.c., e che l'offerente si obbliga a mantenere ferma la medesima fino a 40 giorni successivi alla gara d'asta;

- l'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena d'inefficacia, al prezzo minimo indicato nella prima parte del bando di vendita e la dichiarazione che il prezzo di aggiudicazione dovrà

essere imputato ai singoli beni posti in vendita in proporzione al valore di stima di ciascun bene rispetto al valore complessivo di stima;

- l'indicazione del termine di pagamento del prezzo, che non potrà comunque essere superiore a 60 (sessanta) giorni dalla data di aggiudicazione.

All'offerta dovranno essere allegati, oltre agli assegni circolari costituenti la cauzione, come in precedenza indicato, i seguenti documenti:

- fotocopia di documento d'identità dell'offerente (e dell'eventuale coniuge in regime di comunione legale dei beni) se si tratta di persona fisica;

- se l'offerente è una società, certificato di iscrizione nel Registro delle Imprese, copia del documento di identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

3) Nel caso di presentazione di un'unica offerta almeno pari al prezzo base si procederà all'aggiudicazione mediante accoglimento della stessa, anche nel caso in cui l'offerente non sia presente davanti al notaio. Qualora vengano presentate più offerte con prezzo uguale, in caso di mancanza di rilanci secondo la procedura seguente, sarà preferita quella depositata per prima con le modalità sopra descritte. Nel caso di più offerte valide, si procederà, subito dopo l'apertura delle buste, alla gara tra gli stessi, sulla base dell'offerta più alta e con rilanci minimi di euro 50.000,00 ed in tal caso il LOTTO UNICO sarà aggiudicato all'offerente del prezzo più alto. L'offerente potrà farsi rappresentare nella gara da un procuratore munito di procura risultante da scrittura privata anche non autenticata (purché accompagnata da documento d'identità dell'offerente), salvo che il potere di rappresentanza risulti dal certificato del Registro Imprese.

Si riterranno altresì valide le offerte d'acquisto pervenute entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della gara dinanzi al Notaio del 4 maggio 2017 se l'offerta irrevocabile d'acquisto sopraggiunta (da espletarsi con le modalità espresse nel bando di gara e sopra richiamate) sia migliorativa per un importo superiore al 10% del prezzo già offerto ai sensi dell'art. 107, co. 4 L.F. (in questo caso si procederà a nuova gara tra l'aggiudicatario e il miglior offerente).

4) Gli oneri fiscali (imposta di registro/Iva, ipotecarie e catastali, bolli) e professionali relativi alla vendita saranno a carico dell'acquirente, così come saranno a suo carico gli adempimenti e le spese per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli, compresa la cancellazione della trascrizione della sentenza dichiarativa di fallimento.

La vendita del ramo d'azienda sarà soggetta ad imposta di registro mentre la vendita dei beni immobili sarà soggetta ad imposta di registro/Iva, con applicazione delle disposizioni e delle aliquote che saranno vigenti all'atto del decreto di trasferimento.

5) Il pagamento del prezzo e degli oneri tributari dovrà essere effettuato con-testualmente alla stipula del rogito notarile di compravendita, che verrà redatto dal Notaio Armando Santus di Bergamo, e in ogni caso, entro e non oltre 60 giorni dalla data di aggiudicazione.

Per maggiori chiarimenti gli interessati potranno contattare il curatore dott. Stefano Berlanda al numero 035/243628.

Bergamo, 6 febbraio 2017

Il collegio dei curatori.

### BONATE DI SOPRA

**LASTRICO SOLARE - CAPANNONE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESTRATTO AVVISO DI VENDITA PROC. N. 184/14 R.F.**

GIUDICE DELEGATO: DOTT. MAURO VITIELLO

CURATORE FALLIMENTARE: DOTT. ALBERTO MANARESÌ

Il fallimento "PROVIDE S.R.L." propone in vendita i seguenti due lotti come di seguito costituiti, descritti da

perizia consultabile sui siti oltre indicati, oltre acces-

sori di legge, precisando che, relativamente al primo lotto, è già pervenuta una offerta irrevocabile di acquisto come di seguito verrà precisato:  
 lotto n. 1 Diritto di superficie per anni 20 da costituirsi sul lastrico solare del capannone sito in Comune di Bonate Sopra, lastrico attualmente identificato catastalmente al foglio 6 del Comune di Bonate Sopra, con il mappale 186 sub. 718, Via Dell'Industria n.4, categoria D/1 R.C.Euro 354,00 ed insistente sulla copertura dell'immobile identificato catastalmente al foglio 6 del Comune di Bonate Sopra con il mappale 186 sub. 717, Via Dell'Industria n.4, categoria D/7 classe 2 R.C.Euro 6.388,00  
 Offerta irrevocabile di acquisto pervenuta Euro 5.000,00, oltre ai costi ed agli oneri per il frazionamento e la costituzione del diritto di superficie  
 Lotto n. 2 Capannone - con esclusione del diritto di superficie di cui al lotto n.1 da costituirsi sul relativo lastrico solare identificato catastalmente al foglio 6 del Comune di Bonate Sopra, con il mappale 186 sub. 718, Via Dell'Industria n.4, categoria D/1 R.C.Euro 354,00 - sito in Comune di Bonate Sopra, capannone attualmente identificato catastalmente al foglio 6 del Comune di Bonate Sopra, con il mappale 186 sub. 717, Via Dell'Industria n.4, categoria D/7 classe 2 R.C.Euro 6.388,00  
 Prezzo primo tentativo di vendita: euro 294.000,00  
 La gara competitiva senza incanto per la relativa vendita avverrà avanti al Notaio Armando Santus co studio in Bergamo, via Divisione Julia n. 7, Tel. 035 241113 il giorno 5 maggio 2017 alle ore 15,00.  
 Relativamente al lotto n. 2, in caso di mancanza di offerte e di mancata conseguente aggiudicazione del relativo bene, la seconda gara competitiva senza incanto avverrà il giorno 9 giugno 2017 alle ore 15,00 sulla base dell'importo di euro 236.000,00.  
 Le modalità per partecipare alla vendita, le relative condizioni nonché le ulteriori informazioni possono essere reperite sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e sui portali internazionali multilingue [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com) e [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it) oppure all'indirizzo p.e.c. del fallimento: f184.2014bergamo@pecfallimenti.it.  
 Il curatore Dott. Alberto Manaresi Tel. 035667822

**NEMBRO**

**COMPRESORIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato preventivo 8/14** - lotto unico comprensorio immobiliare Nembro (BG) via Manzoni: gli immobili fanno parte di un edificio ad uso promiscuo residenziale e artigianale. Costruito nell'anno 1990 e successivamente modificato con l'inserimento di un piano intermedio. Gli immobili oggetto di stima sono identificati catastalmente al foglio 26, particella 9828 come segue:  
 Box: sub. 6, categoria C/6, classe 2, mq 34, rendita 77.26 euro - libero;  
 Magazzino: sub. 7, categoria C/3, classe 2, mq 79, rendita 314,16 euro - libero;  
 Appartamento: sub. 8, categoria A/2, classe 1, vani 6, rendita 526,79 euro - libero;  
 Posto auto: sub. 10, categoria C/6, classe 2, mq 37, rendita 84,08 euro - libero;  
 Posto auto: sub. 11, categoria C/6, classe 2, mq 37, rendita 84,08 euro - libero;  
 Laboratorio: sub. 701, categoria C/3, classe 3, mq 1243, rendita 5.777,60 euro - parzialmente affittato.  
 - Prezzo base 880.000,00 ?. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Offerte entro 3 Maggio 2017 ore 12.00.  
 Assegnazione il 4 Maggio 2017 ore 15.00 presso l'ufficio del dott. Fabrizio Giglio in Bergamo via Masone n. 9. Liquidatori Giudiziali: dr. F. Giglio, dr. G. Giavazzi e avv. A. Angelino; Commissari Giudiziali dr. P. Rondini, dr. L. Grumelli Pedrocca e avv. N. Brambati. G.D. dott.ssa Giovanna Golinelli. Per info: dott. Fabrizio Giglio tel. 035236288 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**OSIO SOPRA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 45/11**

Osio Sopra (Bg) - via Rasica - Lotto 1: Complesso immobiliare ad uso industriale con annessi terreni. Prezzo base Euro 1.854.406,00. Lotto 2: Complesso immobiliare ad uso industriale. Prezzo base Euro 446.683,00. Rilancio Euro 10.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**POGNANO**

**EDIFICIO PRODUTTIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 844/15**

Pognano (Bg) - via Strada Provinciale per Caravaggio - Edificio produttivo composto da locale produzione, nove uffici, otto servizi, locale compressore, due cabine ENEL, cortile circostante al p.t; cinque locali produzione, tre servizi, centrale termica, due locali spogliatoio e locale infermeria al p. interrato. Prezzo base Euro 2.200.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIDA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. 14/12 - 3 L S.r.l. IN LIQUIDAZIONE E CONC. PREV.**

Giudice Delegato: Dott.ssa Laura Giraldi - Liquidatore Giudiziale: Dott. Alessandro Masera  
 Invito ad offrire per l'acquisto di capannone industriale  
 LOTTO UNICO: Pontida (BG) - Via Bergamo n. 1340 - Piena proprietà di complesso industriale composto di due unità, il corpo principale propriamente sede dell'attività di produzione industriale (distribuito su piano terra e piano interrato) ed un corpo secondario ad esso affiancato destinato a servizi igienici ed archivio. Affiancato alla testata nord-ovest del capannone industriale si trova il fabbricato ad uso uffici e servizi operai, sviluppato su tre piani. Al tutto si aggiunge area scoperta cortile di uso esclusivo circostante la costruzione.  
 Si precisa che l'immobile industriale è costituito anche da un piano interrato che non risulta accatastato ed adibito a deposito. Dal punto di vista edilizio è stata presentata in Comune di Pontida una DIA in data 23/05/2008 (Presenza d'atto Pratica n. 87/2008) per la "formazione di opere murarie necessarie alla posa in opera di una nuova linea di taglio" a seguito della quale si è costituito l'attuale piano interrato. Classe energetica E (EP gl, nren 369,01 kWh/m2 anno).  
 Prezzo base d'asta: Euro 6.385.000,00 oltre Iva e imposte di legge e rilanci non inferiori ad Euro 20.000,00.  
 Offerte da presentarsi entro le ore 12.00 del giorno 08/05/2017.  
 Vendita senza incanto 09/05/2017 ore 09.00 innanzi al Liquidatore Giudiziale c/o Studio Pedrolivener

& Associati, Piazza G. Matteotti n. 20, Bergamo. Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Liquidatore Giudiziale Dr. Alessandro Masera - tel. 035285858 / fax 035218555 / e-mail [alessandro.masera@pedrolivener.it](mailto:alessandro.masera@pedrolivener.it). [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TORRE DÈ ROVERI**

**FABBRICATO A DESTINAZIONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CONCORDATO PREVENTIVO N. 15/2013 PALAZZINI RECUPERI S.R.L.**

AVVISO DI VENDITA - SOLLECITAZIONE AD OFFRIRE  
 Il giorno 04 maggio 2017 alle ore 11,00 avanti al Liquidatore Giudiziale dottoressa Asmara Ziboni, sarà effettuata la vendita del fabbricato a destinazione industriale, libero, sito nel Comune di Torre de' Roveri (BG), in Via G. Galilei n. 19, nello stato di diritto e di fatto in cui si trova. Trattasi di fabbricato costituito da grande locale a piano terra destinato a laboratorio, deposito al piano primo, uffici e locale multi uso oltre ad ampio piazzale di pertinenza. Il prezzo dell'immobile è di Euro 295.564,50 e corrisponde al valore di perizia ribassato del 20%, dell'Arch. Alessandra Pasta depositata in cancelleria il 09.05.2013.  
 Condizioni di vendita e perizia sono disponibili sui siti internet: [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionejudiziarie.it](http://www.esecuzionejudiziarie.it).  
 Ciascun partecipante dovrà far pervenire l'offerta in busta chiusa al Curatore, entro le ore 12.00 del giorno 03 maggio 2017, l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà essere cauzionata con un assegno circolare pari almeno al 20% del prezzo offerto intestato alla procedura. Per informazioni e visite rivolgersi al Liquidatore (035 4349535).  
 Lovere 03.03.2017

**Terreno | Immobile agricolo**

**BREMBILLA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 139/10**

Brembilla (Bg) - Lotto 2: Nuda proprietà di terreno are 54.00 bosco ceduo. Prezzo base Euro 767,00. Lotto 3: Nuda proprietà di terreno are 61.85 bosco ceduo. Prezzo base Euro 880,00. Lotto 6: Proprietà di terreno are 11.90 prato; - nuda proprietà di terreno are 06.20 bosco ceduo, are 07.70 bosco ceduo, are 09.50 pascolo, are 10.60 prato, are 02.10 bosco ceduo. Prezzo base Euro 1.837,00. Lotto 8: Nuda proprietà di terreno are 10.00 prato. Prezzo base Euro 499,00. Lotto 9: Nuda proprietà di terreno are 10.30 semin., are 29.30 bosco ceduo. Prezzo base Euro 976,00. Lotto 10: Nuda proprietà di terreno are 17.40 bosco ceduo. Prezzo base Euro 247,00. Rilancio di Euro 500,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 950/14**

Caravaggio (Bg) – Appezamenti di terreno di mq. 35.290, ricadenti in aree agricole e in ambito di destinazione agricola. Prezzo base Euro 296.275,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STROZZA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 664/12**

Strozza (Bg) – Appezamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 11.011,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE PALLAVICINA****APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 73/11**

Torre Pallavicina (Bg) – Appezamenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 106.434,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTE NUOVA****AZIENDE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento Rubini Sinterizzati S.r.l. in liquidazione**

Sentenza del 13/14 gennaio 2011  
N. 3/2011

Fallimento Mecsinter S.r.l. in liquidazione  
Sentenza del 13/14 gennaio 2011  
N. 4/2011

Giudice Delegato: dott.ssa Giovanna Golinelli  
Curatore: dott. Carlo Luigi Rossi

Il Fallimento Rubini Sinterizzati S.r.l. in liquidazione, con sede in Cortenuova (BG) in Via Carducci n. 3, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Bergamo: 01553150168, numero REA: BG - 217056, PEC: f3.2011bergamo@pecfallimenti.it, e Il Fallimento Mecsinter S.r.l. in liquidazione, con sede in Cortenuova (BG) in Via Carducci n. 3, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Bergamo: 02620280160, numero REA: BG - 309754, PEC: f4.2011bergamo@pecfallimenti.it, PONGONO in vendita le aziende di loro proprietà, in unico lotto, con esclusione dei terreni e del compendio immobiliare, site in Comune di Cortenuova (BG) in Via Carducci n. 3 e in Via Carducci n. 11.

Ai Fallimenti è pervenuta una manifestazione di interesse ad acquistare dette aziende congiuntamente, stante l'eseguita ricognizione dei valori mobiliari nonché della determinazione del prezzo di vendita. Gli elaborati peritali, per l'aggiornamento dei valori mobiliari e per la determinazione del prezzo di vendita, sono consultabili mediante richiesta da inviare agli indirizzi PEC dei Fallimenti.

Il valore dell'azienda di pertinenza del Fallimento Rubini Sinterizzati S.r.l. in liquidazione è di Euro 1.020.000,00, oltre accessori di legge.

Il valore dell'azienda di pertinenza del Fallimento Mecsinter S.r.l. in liquidazione è di Euro 170.000,00,

oltre accessori di legge.

Le due aziende formano un unico complesso produttivo. Le due aziende sono state concesse in affitto fino al 30 giugno 2017 alla medesima affittuaria alla quale è stato concesso il diritto di prelazione. I Fallimenti ritengono opportuno sollecitare il reperimento di altre offerte pari o migliorative.

L'offerta di acquisto congiunta per entrambe le aziende, redatta in lingua italiana, dovrà pervenire all'indirizzo PEC dell'uno o dell'altro Fallimento entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

Sarà ritenuta valida l'offerta di importo complessivo non inferiore al valore delle due aziende (Euro 1.190.000,00), oltre accessori di legge.

L'offerta dovrà essere cauzionata con assegni circolari intestati ai due Fallimenti in ragione del 10% di quanto offerto per ogni singola azienda.

L'eventuale dilazione di pagamento dovrà essere garantita da fideiussione rilasciata da primaria banca nazionale. In assenza di garanzia, la vendita avverrà con riserva di proprietà. Il valore complessivo dell'offerta più alta costituirà la base d'asta.

Tutti i soggetti presentatori di offerte validamente e tempestivamente pervenute saranno, in ogni caso, invitati a mezzo PEC a partecipare alla gara già fissata per il 10 aprile 2017 presso lo studio del dott. Carlo Rossi in Bergamo, Rotonda dei Mille n. 4, alle ore 15,00, avanti al Curatore dott. Carlo Luigi Rossi, presenti i membri del Comitato dei Creditori.

La gara tra offerenti prevederà rilanci minimi di complessivi Euro 35.000,00, di cui Euro 30.000,00 per il Fallimento Rubini Sinterizzati S.r.l. in liquidazione e di Euro 5.000,00 per il Fallimento Mecsinter S.r.l. in liquidazione. All'esito dell'aggiudicazione avente ad oggetto le aziende verrà stipulato atto notarile, con spese, nessuna esclusa, a carico dell'aggiudicatario entro il 12 maggio 2017, presso lo studio del Notaio Alfredo Coppola Bottazzi il versamento del corrispettivo dovuto, emergente dal verbale di aggiudicazione, tenuto conto di tutte le spese inerenti la vendita e il trasferimento della proprietà, dovrà essere effettuato, mediante assegni circolari intestati come sopra già esplicitato, contestualmente alla stipula dell'atto. Il presente annuncio non costituisce proposta né offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ. né sollecitazione al pubblico risparmio, né impegna in alcun modo le Procedure, che si riservano, a insindacabile giudizio dei suoi Organi, la valutazione delle offerte ricevute.

Il Curatore Dott. Carlo Luigi Rossi



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

DIGIPRESS *Book* presenta:

## **IL PROFESSIONISTA DELEGATO E CUSTODE nell'espropriazione immobiliare**

*un libro di Osvaldo Gasparotti*



*"Questo manuale suggerisce ai nuovi delegati e custodi una rappresentazione completa del percorso operativo e processuale da seguire ed offre una serie di utili consigli e prudenti cautele derivanti dalla collaudata esperienza professionale dell'autore".*

**Il libro è reperibile presso la libreria "AL TRIBUNALE"  
Venezia, San Polo 117 (tel. 041-5227907)**



**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****BERGAMO****APPARTAMENTO-CANTINA-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 908/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terzo composto da cinque vani ed accessori; cantina al p. interrato; ubicazione: Bergamo via Garibaldi tipo di immobile: box auto in corpo staccato al p.t.. ubicazione: Bergamo via Garibaldi (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 687.959,00 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 687.959,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

professionista: Notaio Alfredo Coppola Bottazzi c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 06 apr 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ADRARA SAN MARTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 665/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, bagno e disimpegno al p.t.. Camera, ripostiglio, bagno e scala interna esclusiva che dal p.t. porta al p. primo. Cucina al p. primo. Immobile privo di impianto di riscaldamento.

ubicazione: Adrara San Martino via Villanova (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.039,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 74.750,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Elena Gelato

professionista: Dott. Giuliana Quarti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ANTEGNATE****APPARTAMENTO- AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 154/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terra composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno, disimpegno, due ripostigli e portico con annessa area cortilizia esclusiva. Presenza difformità. Classe energetica EPH D e Etc A.

ubicazione: Antegnate via Manzoni angolo via IV Novembre, condominio San Pietro (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato.

ubicazione: Antegnate via Manzoni angolo via IV Novembre, condominio San Pietro (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.687,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 165.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Elena Gelato

professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L.

**BOLTIERE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSE-CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 977/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al

p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, cabina armadio, due bagni, ripostiglio, disimpegno, porzione di cortile esclusivo.

ubicazione: Boltiere Via Cesare Battisti snc (BG)

tipo di immobile: Due autorimesse al p. interrato.

ubicazione: Boltiere Via Cesare Battisti snc (BG)

tipo di immobile: Cantina al p. interrato.

ubicazione: Boltiere Via Cesare Battisti snc (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 106.099,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 188.620,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Elena Gelato

professionista: Notaio Filippo Calarco c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 09 mag 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n. 3/L

**CAF SpA****BREMBATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 513/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. rialzato in palazzina di tre pp. composto da pianerottolo d'ingresso, ingresso, cucina/soggiorno, disimpegno notte, due camere, due bagni e balcone. Immobile occupato da esecutato.

ubicazione: Brembate via Fratelli Calvi 8 (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.400,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 87.400,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

custode: Dott. Giovanni Colombi

professionista: Dott.ssa Paola Orlandini Tel. 0363/814235

asta senza incanto: mar, 21 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Presso la sede ASPEG, in Bergamo, via Matris Domini n. 25, tel. 035/239941

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 341/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso-soggiorno-cottura, camera e bagno al p. primo. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC B.

ubicazione: Brignano Gera D'adda via Lurano (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.750,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 69.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Elena Gelato

professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 21 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CASAZZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 174/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da quattro vani, cucina, bagno, disimpegni, ingresso e balcone al p. secondo, con annesso locale solai al p. terzo sottotetto ed area esclusiva al p. terra. ubicazione: sezione Molugno, via Nazionale 46

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.050,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 115.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

professionista: Notaio Giuliana Quarti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 06 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CHIGNOLO D'ISOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 597/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, disimpegno, un vano al p. primo; un vano e bagno al p. secondo sottotetto. ACE EPH G ed ETC A+. ubicazione: Chignolo D'isola Vicolo Carsana

prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.312,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 109.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Elena Gelato

professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 12:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CISERANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 502/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone. Immobile privo di impianto termico.

ubicazione: Ciserano Via Vittorio Veneto 60 (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.300,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 123.200,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli

professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 11 mag 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n. 3/L.

**CAF SpA****COLOGNO AL SERIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1466/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e due balconi.

ubicazione: Cologno Al Serio via Vittorio Veneto (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.252,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 84.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

professionista: Notaio Roberta Cocchia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 21 mar 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**DALMINE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1280/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Cens. Mariano al Brembo - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere; porzione di sottotetto. ACE G. ubicazione: Dalmine Piazza Vittorio Emanuele II (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.021,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 92.843,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Elena Gelato

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1116/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Monolocale, disimpegno, bagno e ripostiglio al p. terreno.  
ubicazione: Ghisalba Via Piave (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.280,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 80.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 12:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1423/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Due autorimesse di mq 12 ciascuna al piano terra.  
ubicazione: Ghisalba Vicolo San Vincenzo 4 (BG)  
tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso al piano terra; soggiorno/letto/cottura, bagno al piano primo; soppalco al piano secondo e vuoto su piano terra, il tutto collegato da scala interna.  
ubicazione: Ghisalba Vicolo San Vincenzo 4 (BG)  
tipo di immobile: Tre posti auto scoperti al piano terra di mq 10, 17 e 18.  
ubicazione: Ghisalba Vicolo San Vincenzo 4 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.700,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 110.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 Via Garibaldi n. 3/L.  
**CAF SpA**

**GORLARGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 413/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta da cucina-soggiorno, due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno, due portici e giardino al p.t.. Immobile occupato da esecutati con titolo inopponibile. Presenza difformità non sanabili.  
ubicazione: Gorlago Via Malossi 4 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 87.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
custode: Geom. Fulvio Agazzi  
professionista: Dott. Andrea Ciniglia 035/216912  
asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 14:30  
luogo della vendita: Presso lo Studio del Professionista delegato, Notaio Andrea Ciniglia, in Bergamo, via Antonio Locatelli, tel. 035/216912, mail: tiani@studiociniglia.it

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 42/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da due vani di abitazione, cucina, ripostiglio, bagno e disimpegno; cantina al p. seminterrato. ubicazione: Martinengo (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.096,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 56.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. G. Golinelli  
professionista: Notaio Giuliana Quarti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 06 apr 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: avanti al Notaio Delegato presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98, via Garibaldi n. 3/L

**PONTERANICA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1484/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, tre vani, corridoio, bagno e balcone al piano terzo di mq 90. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+.  
ubicazione: Ponteranica Via Comunale SNC (BG)  
tipo di immobile: Cantina al piano terra di mq 20.  
ubicazione: Ponteranica Via Valbona 48 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 89.025,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 118.657,25  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
custode: Marco Valsecchi  
professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 21 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 Via Garibaldi n. 3/L.  
**CAF SpA**

**SAN PELLEGRINO TERME**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1444/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fraz. La Vetta - Villetta unifamiliare in stile liberty composta da ingresso, cucina, wc, lavanderia, tre vani di abitazione, terrazzo, scala esterna e giardino al p.t.; scala esclusiva interna che dal p.t. porta al p. primo. Cinque vani di abitazione, bagno, wc e terrazzo al p. primo; ripostiglio, cantina e serra al p. seminterrato. Immobile privo di impianto fisso di riscaldamento.  
ubicazione: San Pellegrino Terme Frazione La Vetta  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.928,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 145.650,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Giuliana Quarti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**SOLZA**

**CAPANNONE IND.LE-ARTIGIANALE-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1233/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Capannone industriale ad uso deposito automezzi e officina meccanica con all'interno locale caldaia e palazzina di due piani comprendente disimpegno, un locale ad uso ufficio, un locale spogliatoio e servizio igienico al p. terreno e un locale ad uso ufficio e servizio igienico al p. primo con annessa area esclusiva destinata a cortile.  
ubicazione: Solza Via Papa Giovanni XXIII 8 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.687.500,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 4.000.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Capannone artigianale con locali ad uso ufficio, segreteria e archivio ai pp. seminterrato, rialzato e primo.  
ubicazione: Solza Via Papa Giovanni XXIII 8 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 274.219,00  
in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 650.000,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da ingresso, tre vani, cucina, locale lavanderia, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo.  
ubicazione: Solza Via Papa Giovanni XXIII 8 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.828,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 175.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Dott. Antonio Giannetta c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 12:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1765/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, tre camere, bagno, disimpegno e due terrazzi; locale al p. secondo in sottotetto. ACE G.  
ubicazione: Trescore Balneario via San Cassiano (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa di ca 11 mq al p. terra.  
ubicazione: Trescore Balneario via San Cassiano (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.291,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 144.550,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Filippo Calarco c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 774/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento bilocale al p. terra, di ca 53 mq composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno una camera e bagno.  
ubicazione: Trescore Balneario via Mazzini (BG)  
tipo di immobile: Posto auto scoperto al p. interrato.  
ubicazione: Trescore Balneario via Mazzini (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.949,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 111.055,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 12:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**VERDELLINO**

**ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1456/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione a p. primo composta da ingresso/soggiorno/pranzo, cucina abitabile, due camere, bagno.  
ubicazione: Verdellino Corso Asia (BG)  
tipo di immobile: Cantina e box al p. interrato accessibili da parti comuni del condominio.  
ubicazione: Verdellino corso Asia (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.112,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 64.200,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
custode: IVG Tel. 035/234967  
professionista: Notaio P.L. Fausti tel. 035 219426  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L



**VILLONGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 226/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno ed un balcone con annessa cantina al p. seminterrato. Classe energetica F.  
ubicazione: Villongo Via Tito Speri (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa di mq. 15 al p. seminterrato. ubicazione: Villongo Via Tito Speri (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.375,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 72.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Filippo Calarco c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 11 mag 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**

**VILLONGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 807/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo del corpo B composto da ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, due camere, bagno e tre balconi; cantina al p. seminterrato.  
ubicazione: Villongo Via Napoleonica (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa al p. seminterrato.  
ubicazione: Villongo Via Napoleonica (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.020,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 97.812,90  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 23 mag 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****GORLE****APPARTAMENTO-CANTINA-SOTTOTETTO-CORTILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1306/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone.  
ubicazione: Gorle Piazza Giovanni XXIII (BG)  
tipo di immobile: Cantina al p. seminterrato; porzione di sottotetto ad uso ripostiglio al p. terzo.  
ubicazione: Gorle Piazza Giovanni XXIII (BG)  
tipo di immobile: Porzione di cortile adibita a posto auto scoperto.  
ubicazione: Gorle Piazza Giovanni XXIII (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.185,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 119.440,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 11 mag 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Immibile comm.le | ind.le****BAGNATICA****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1024/11**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzione immobiliare all'interno del condominio denominato ""Residenza San Martino"" ad uso ufficio al piano terreno composta da due locali oltre i servizi di mq 48 e disimpegno con annessi archivio e disimpegno al piano interrato di mq 26 ai quali si accede anche mediante scala interna esclusiva, nonché due porzioni di aree pertinenziali al piano terreno rispettivamente di mq 40 e mq 15. ubicazione: Viale Papa Giovanni XXIII (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.438,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 105.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Dott. Maurizio Luraghi c/o Associazione Notarile tel. 035219426  
curatore: Avv. Anna Maria Angelino Tel. 035 232207  
asta senza incanto: gio, 01 giu 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-97 di Via Garibaldi n. 3/L.  
**CAF SpA**

**Tribunale di  
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****BRESCIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 194/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto con cantina all'interrato. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.  
ubicazione: Brescia Via Bevilacqua 40 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.175,00  
in aumento: Euro 700,00  
valore di stima: Euro 109.080,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Ivg S.O.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. V. Cornian  
professionista: Notaio Giovanni Battista Calini  
asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: il Tribunale di Brescia - Scala A, piano 1, aula 1. 87 - Brescia - Via Gambara, 40

**BRESCIA****UNITÀ ABITATIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 778/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa al primo piano con cantina pertinenziale nell'interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
ubicazione: Brescia via Isidoro Capitano 6 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.000,00  
in aumento: Euro 800,00  
valore di stima: Euro 73.000,00  
vendita delegata notarile  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie S.O.C.CO.V. di Brescia  
professionista: Dott. Francesco Saverio Iannasso  
asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - Aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.

**CASTELCOVATI****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 772/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato.  
ubicazione: Castelvati Via Dell'Isola 42 (BS)  
tipo di immobile: Cantina.  
ubicazione: Castelvati Via Dell'Isola 42 (BS)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Castelvati Via Dell'Isola 42 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.875,00  
in aumento: Euro 500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie S.O.C.CO.V. di Brescia  
professionista: Notaio Andrea Magnocavallo  
asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula n. 1.87 Via Gambara, 40.

**CASTREZZATO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 938/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina al piano seminterrato.  
ubicazione: Castrezzato Via Sabotino 6 (BS)  
tipo di immobile: Garage al piano seminterrato. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.  
ubicazione: Castrezzato Via Sabotino 6 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.624,50  
in aumento: Euro 400,00  
valore di stima: Euro 103.702,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie S.O.C.CO V di Brescia  
professionista: Notaio Giuseppe Gorlani  
asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia in via Gambara n. 40, scala A, piano I aula n. 1.87.  
**CAF SpA**

**COMEZZANO - CIZZAGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 267/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento duplex al piano primo e secondo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
ubicazione: Comezzano-cizzago Via Gandhi 30/0 (BS)  
tipo di immobile: Annessa autorimessa doppia.  
ubicazione: Comezzano-cizzago Via Gandhi 30/0 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.250,00  
in aumento: Euro 700,00  
valore di stima: Euro 87.000,00  
vendita delegata notarile  
custode: Ivg Di Brescia  
professionista: Dott. Francesco Saverio Iannasso  
asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano I - aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

**DARFO BOARIO TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1068/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo. ubicazione: Darfo Boario Terme Località Corna, Via Agostino Bonara 9 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.467,53  
in aumento: Euro 300,00  
valore di stima: Euro 115.000,00  
vendita delegata notarile  
custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie S.O.C.CO V di Brescia  
professionista: Dott. Francesco Saverio Iannasso  
asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia in via Gambara n. 40, scala A, piano I aula n. 1.87.  
**CAF SpA**

**LUMEZZANE**  
**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 665/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano sesto. ubicazione: Via Massimo D'Azeglio 91 (BS) tipo di immobile: autorimessa al piano secondo interrato. ubicazione: Via Massimo D'Azeglio 91 (BS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 103.800,00 in aumento: Euro 1.100,00 valore di stima: Euro 103.800,00 vendita delegata notarile custode: IVG SO.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. V. Cornian professionista: Notaio Chiara Lanzani asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - Scala A, piano primo, Aula n.187 - Via Gambara, 40 - Brescia.

**SAREZZO**  
**PORZIONE DI FABBRICATO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1213/10**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato composto da 5,5 vani catastali, con le proporzionali quote delle parti comuni condominiali. L'immobile risulta occupato dall'esecutato come da perizia del CTU. ubicazione: Frazione Noboli, via Cesare Beccaria 16 prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.636,26 in aumento: Euro 300,00 valore di stima: Euro 103.817,00 vendita delegata notarile giudice: G.E. custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia professionista: Notaio Pietro Barziza asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: Tribunale di Brescia, Via Gambara, 40, scala A, piano I, aula 1.87.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**MANERBIO**  
**UFFICI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 215/15**  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Ufficio al rustico al piano secondo di mq 121 facente parte del complesso commerciale denominato "EuroPalace". Competono le proporzionali quote delle parti comuni. ubicazione: Manerbio Via Cremona 10 (BS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 85.000,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Ufficio al rustico al piano secondo di mq 152 facente parte del complesso commerciale denominato "EuroPalace". Competono le proporzionali quote delle parti comuni. ubicazione: Manerbio Via Cremona 10 (BS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 118.500,00  
 LOTTO 6 - tipo di immobile: Ufficio al rustico al piano secondo di mq 152 facente parte del complesso commerciale denominato "EuroPalace". Competono le proporzionali quote delle parti comuni. ubicazione: Manerbio Via Cremona 10 (BS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 118.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Raffaele Del Porto professionista: Dott.ssa Giuseppina Scoletta curatore: Dott. Stefano Lancelotti asta senza incanto: ven, 17 mar 2017 ore: 12:00 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa n. 4 Brescia. CAF SpA

 **Tribunale di BUSTO ARSIZIO**

**Abitazione|Accessorio**  
**SAMARATE**  
**ABITAZIONE - BOX**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 179/13+249/05+296/06**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile costituito da due fabbricati ad uso abitazione, collegati da uno spazio di disimpegno (veranda), Il Fabbricato A si sviluppa su due piani e contiene soggiorno, studio, bagno, sala da pranzo e cucina al piano terra e tre camere, bagno e ballatoio al primo piano. Il fabbricato B si sviluppa su un unico piano fuori terra e contiene cucina, lavanderia, soggiorno, disimpegno, due bagni e due camere. ubicazione: Samarate Via Adriatico 13 (VA) tipo di immobile: box ed area parcheggio in corte. ubicazione: Samarate Via Adriatico 13 (VA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00 Offerta minima: Euro 90.000,00 valore di stima: Euro 120.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Emanuela Fedele custode: IVG - srl Varese professionista: Avv. Mario Crespi Tel. 0331 635166 Fax 0331321282 asta senza incanto: ven, 12 mag 2017 ore: 12:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Busto Arsizio, aula n.4, Via Volturno. CAF SpA

**SOMMA LOMBARDO**  
**UNITÀ IMMOBILIARE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 541/10**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: In corte, unità immobiliare ad uso abitazione: sita al piano secondo, locale sottotetto non abitabile al piano terzo, box. L'appartamento, con accesso da una scala comune tramite ballatoio esterno, è composto da cucina, soggiorno, camera matrimoniale, locale disimpegno e bagno. Al piano sottotetto, costituito da un unico locale non abitabile, si accede da un terrazzo comune. ubicazione: Somma Lombardo Via Garibaldi 2 (VA) tipo di immobile: Box, posto all'interno del cortile ubicazione: Somma Lombardo Via Garibaldi 2 (VA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00 Offerta minima: Euro 36.000,00 valore di stima: Euro 61.308,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Emanuela Fedele custode: GIVG Srl professionista: Dott.ssa E Bombaglio Tel. 0331701593 asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 17:00 luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato dott.ssa E. Bombaglio sito in Gallarate - Via Felice Cavallotti, 12

 **Tribunale di COMO**

**Abitazione|Accessorio**  
**BREGNANO**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 19/16**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, soggiorno, bagno, due camere, disimpegno e due balconi; a piano terra locale sgombero.

ubicazione: Bregnano Piazza XI Febbraio (CO) tipo di immobile: Box. ubicazione: Bregnano Piazza XI Febbraio 2 (CO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 Offerta minima: Euro 47.250,00 valore di stima: Euro 107.716,56 vendita delegata professionista giudice: Dott. Marco Mancini custode: Avv. Enrico Fossati professionista: Avv. Enrico Fossati asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: presso l'Aula Magna Scuola Studio e Lavoro di Como Viale Battisti, 6 22100 Como (Como).

**LAINO**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 83/16**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra di mq 72,8 composto da ingresso, cucina, sala, camera, studio, disimpegno e bagno con annessa cantina al piano seminterrato. ubicazione: Laino Via Reti 15 (CO) tipo di immobile: Box auto. ubicazione: Laino Via Reti 15 (CO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 Offerta minima: Euro 60.750,00 valore di stima: Euro 80.274,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Marco Mancini custode: Dott.ssa Mariolina Antonelli professionista: Dott.ssa Mariolina Antonelli asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: presso l'Aula esperimenti di vendita Viale Battisti, 6 - Como (Como).

 **Tribunale di CREMONA**

**Abitazione|Accessorio**  
**CREMONA**  
**APPARTAMENTI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 67/03**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo costituito da due vani con wc e terrazzino comune. Appartamento al piano primo costituito da tre vani con wc e terrazzino comune. ubicazione: Cremona Via del Giordano 62 (CR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.937,50 in aumento: Euro 400,00 valore di stima: Euro 93.750,00 vendita delegata notarile giudice: G.E. custode: Istituto Vendite Giudiziarie (I.V.G.) Cremona professionista: Notaio Daniele Manera asta senza incanto: gio, 06 apr 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: presso l'A.N.P.E.C. in Cremona alla Via Del Consorzio n. 4. CAF SpA

 **Tribunale di LECCO**

**Abitazione|Accessorio**  
**LECCO**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 192/10**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento nel



complesso condominiale a parte del fabbricato denominato "Edificio H", composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno con antibagno e due balconi al piano rialzato, oltre a cantina al piano cantinato.

ubicazione: Lecco Via Don Luigi Monza 54 (LC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.556,25  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 43.917,19  
valore di stima: Euro 186.592,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Dario Colasanti  
custode: Avv. A. Ferrero  
professionista: Dott. Francesco Brini Tel. 0341 287619  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: Associazione notarile della Provincia di Lecco Via Roma, 28 - Lecco.

## CALOLZIOCORTE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 135/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: composto al piano terra da cucina, al p.primo da camera e bagno e al p.secondo da camera.

ubicazione: Calolziocorte Via Innominato 1 (LC)  
tipo di immobile: Terreni.  
ubicazione: Calolziocorte Via Innominato 1 (LC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.871,00  
valore di stima: Euro 42.799,20  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Dario Colasanti  
custode: Avv. Paolo Giudici  
asta senza incanto: lun, 20 mar 2017 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecco.

## OLGINATE

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 58/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato: disposto su tre piani, collegati tra loro da scala interna, composta da ingresso, due locali, disimpegno al p.terra, tre locali, due bagni, disimpegno al p.primo; soffitta al p.secondo.

ubicazione: Olginate via Manzoni 16 (LC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.625,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 37.968,75  
valore di stima: Euro 186.975,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Dario Colasanti  
custode: Avv. Nessi  
professionista: Dott.ssa Federica Croce 0341287619  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, via Roma n. 28.

## ROGENO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 259/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo di mq. 43. Il bene risulta occupato dall'esecutato come da CTU.

ubicazione: Rogeno Via Salvo D'Acquisto 8 (LC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.097,32  
valore di stima: Euro 41.394,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Dario Colasanti  
custode: Avv. R. Rigamonti  
asta senza incanto: lun, 20 mar 2017 ore: 09:30  
luogo della vendita: Tribunale di Lecco, ufficio del G.E.



## Tribunale di LODI

### Abitazione | Accessorio

#### CASELLE LANDI

##### PORZIONI DI BIVILLA-GIARDINO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 218/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bivilla mq. 238 su due piani, con giardino composta da: soggiorno con cucina, 3 camere, 3 bagni e cantina.

ubicazione: Caselle Landi  
Frazione Gerrone, Via Martiri della Libertà 20 (LO)  
tipo di immobile: Box di mq. 19.  
ubicazione: Caselle Landi  
Frazione Gerrone, Via Martiri della Libertà 20 (LO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 71.905,75  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Arianna D'Addabbo  
custode: Dott.ssa Simona Mazza  
professionista: Dott.ssa Simona Mazza  
asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I.



## Tribunale di MANTOVA

### Abitazione | Accessorio

#### MANTOVA

##### UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 253/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa al piano terzo, con locale cantina al piano seminterrato. ubicazione: Mantova Viale Medaglie d'Oro 26 (MN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.107,00  
Offerta minima: Euro 30.081,00  
valore di stima: Euro 71.300,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
professionista: Dott. Luca Lubrano di Ricco  
asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11.

#### MANTOVA

##### VILLA-PISCINA-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 122/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa singola disposta su due piani fuori terra e piano interrato, con parco su cui è inserito altro corpo di fabbrica adibito a ripostiglio e piscina interrata.

ubicazione: Mantova Via Chiesanuova 35 (MN)  
tipo di immobile: garage interrato.  
ubicazione: Mantova Via Chiesanuova 35 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 332.438,00  
Offerta minima: Euro 249.329,00  
valore di stima: Euro 695.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: Ivg Mantova  
professionista: Notaio Paola Galassi  
asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova Via Carlo Poma, 11.

## BAGNOLO SAN VITO

### PORZIONE DI IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 220/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di immobile di civile abitazione indipendente a tre piani fuori terra (p. T-1-2). Tale abitazione ha tre piani fuori terra così composti: al P.T. da stanza, ripostiglio e rustico, al piano primo da stanza e rustico ed al piano secondo da soffitta collegati da vecchie fatiscanti scale in legno.

ubicazione: Borgofranco Sul Po Via Po Barna 13 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.859,00  
Offerta minima: Euro 6.664,25  
valore di stima: Euro 49.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: I.v.g Mantova  
professionista: Dott. Marco Bianchi  
asta senza incanto: mar, 21 mar 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze dell'Intestato Tribunale.

## BORGO VIRGILIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 463/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di un appartamento.

ubicazione: Borgoforte Via Stazione 21 (MN)  
tipo di immobile: Cantina ed autorimessa  
ubicazione: Borgoforte Via Stazione 21 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.991,00  
Offerta minima: Euro 24.744,00  
valore di stima: Euro 69.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
custode: Ivg Mantova  
professionista: Notaio Jacopo Balottin Tel. 0376/329948  
asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze, - Via Carlo Poma, 11 - Mantova.

## CANNETO SULL'OGGIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 222/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di un appartamento posto a piano rialzato e da relative cantina.

ubicazione: Canneto Sull'oglio Via G. Marconi 66 (MN)  
tipo di immobile: Posto auto coperto pertinenziali situati a piano interrato.  
ubicazione: Canneto Sull'oglio Via G. Marconi 66 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.688,00  
Offerta minima: Euro 21.516,00  
valore di stima: Euro 60.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: I.V.G. Mantova  
professionista: Dott. Omero Araldi  
asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova - Sala delle Pubbliche Udienze in Mantova, Via Carlo Poma, 11.

## CASALOLDO

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 285/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto su piani terra, primo e sottotetto  
ubicazione: Casaloldo via Roma 31 (MN)  
tipo di immobile: garage al piano terra.  
ubicazione: Casaloldo via Roma (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.350,00

Offerta minima: Euro 70.763,00  
 valore di stima: Euro 111.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
 custode: Ivg Mantova  
 professionista: Dott. Luca Lubrano Di Ricco  
 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova,  
 sala delle pubbliche udienze, - Via Carlo Poma, 11 -  
 Mantova.

### CASTIGLIONE DELLE STIVIERE

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 350/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo di edificio condominiale di n. 3 piani fuori terra con cantine e autorimesse al piano terra ed è composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, due letto, uno stanzino da bagno e balcone. Al piano terra cantina finita al grezzo con serramento di protezione in lamiera verniciata  
 ubicazione: Castiglione Delle Stiviere Via Walter Gnutti 36 (MN)  
 tipo di immobile: Garage  
 ubicazione: Castiglione Delle Stiviere Via Walter Gnutti 36 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00  
 Offerta minima: Euro 38.250,00  
 valore di stima: Euro 80.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Andrea Gibelli  
 custode: I.V.G. Mantova  
 professionista: Avv. Filippo Moreschi  
 asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova,  
 sala delle pubbliche udienze, - Via Carlo Poma, 11 -  
 Mantova.

### CAVRIANA

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 256/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di beni immobili collocati in una Lottizzazione denominata "Teze" in zona artigianale/industriale, costituiti da appartamento al piano terra (vano scala) e piano primo.  
 ubicazione: Cavriana Via dell'Artigianato 22 G (MN)  
 tipo di immobile: Piena proprietà di beni immobili collocati in una Lottizzazione denominata "Teze" in zona artigianale/industriale, costituiti da un laboratorio artigianale con annesso ufficio al piano terra.  
 ubicazione: Cavriana Via dell'Artigianato 22 G (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 133.875,00  
 Offerta minima: Euro 100.407,00  
 valore di stima: Euro 210.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Andrea Gibelli  
 custode: I.V.G. Mantova  
 professionista: Notaio Paola Cavandoli  
 asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

### COMMESSAGGIO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 165/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di una unità immobiliare adibita a civile abitazione, edificata su due piani fuori terra, avente una superficie commerciale di circa 130 mq, con annesso piccolo rustico in corpo staccato ed area cortiva di pertinenza. ubicazione: Commessaggio Viale Indipendenza 42 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.094,00  
 Offerta minima: Euro 15.821,00  
 valore di stima: Euro 37.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone

custode: I.v.g Mantova  
 professionista: Dott. N. Santi  
 asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova,  
 sala delle pubbliche udienze.

### GAZOLDO DEGLI IPPOLITI

#### FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 299/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1/1 di fabbricato unifamiliare, composto da tre piani fuori terra, accessibile da pubblica via e situato in zona agricola del Comune di Gazoldo degli Ippoliti (MN), Via San Fermo n. 52 loc. San Fermo. L'immobile è così composto: a piano terra portico, sala da pranzo, tinello, cucina, autorimessa, cantina, centrale termica di 10,0 mq e area di 1.494 mq. A piano primo n. 4 camere da letto, bagno e laboratorio. Al piano secondo soffitta di 89,8 mq.  
 ubicazione: Gazoldo Degli Ippoliti Via San Fermo 52  
 tipo di immobile: Autorimessa.  
 ubicazione: Gazoldo Degli Ippoliti Via San Fermo 52  
 tipo di immobile: Laboratorio.  
 ubicazione: Gazoldo Degli Ippoliti Via San Fermo 52  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 101.124,00  
 Offerta minima: Euro 75.843,00  
 valore di stima: Euro 239.700,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
 custode: IVG So.Ve.Mo. srl  
 asta senza incanto: mar, 21 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova,  
 via Poma n. 11.

### GOITO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 61/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione posta ai piani terra e primo composta da quattro vani ed accessori, locale soffitta al piano primo, con annesso locale rustico in corpo di fabbrica distaccato, nonché piccola area cortiliva di pertinenza esclusiva. ubicazione: Goito Via Papa Giovanni XXIII - Frazione Solarolo 5/7 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.165,00  
 Offerta minima: Euro 22.624,00  
 valore di stima: Euro 71.770,60  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
 custode: I.V.G. Mantova  
 professionista: Notaio Fabrizio Rossi  
 asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova,  
 Sala delle Pubbliche Udienze, Via Carlo Poma, 11.

### GOITO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 279/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di due unità immobiliari (Frazione Calliera) e precisamente: - casa unifamiliare indipendente di civile abitazione a due piani fuori terra con area cortiliva.  
 ubicazione: Goito Strada Calliera Levata 64 B (MN)  
 tipo di immobile: Garage in fabbricato, staccato dalla suddetta casa, ad un piano fuori terra.  
 ubicazione: Goito Strada Calliera Levata 64 B (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.125,00  
 Offerta minima: Euro 75.094,00  
 valore di stima: Euro 156.900,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
 professionista: Dott. Marco Voceri  
 asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

### OSTIGLIA

#### DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 292/11

LOTTO 3 - tipo di immobile: Locale deposito ai piani terra e primo, oltre quote di comproprietà sull'area cortiliva esterna.  
 ubicazione: Ostiglia Via A.Gramsci (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.204,00  
 Offerta minima: Euro 2.403,00  
 valore di stima: Euro 30.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Andrea Gibelli  
 custode: I.v.g Mantova  
 professionista: Notaio Alessandro Petrina Tel. 0376329948  
 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova,  
 sala delle pubbliche udienze, - Via Carlo Poma, 11 -  
 Mantova.

### PEGOGNAGA

#### ABITAZIONE-AUTORIMESSA-AREA CORTIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 121/16

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Civile abitazione disposta su piano terra e primo con rustico.  
 ubicazione: Pegognaga Località Polesine - Strada Mantovana 11 (MN)  
 tipo di immobile: autorimessa al piano terra in corpo staccato. ubicazione: Pegognaga Località Polesine - Strada Mantovana 11 (MN)  
 tipo di immobile: adiacente area cortiva.  
 ubicazione: Pegognaga Località Polesine - Strada Mantovana 11 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.500,00  
 Offerta minima: Euro 31.875,00  
 valore di stima: Euro 50.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
 custode: Ivg Mantova  
 professionista: Dott. Francesco Besana  
 asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova -  
 Via Carlo Poma, 11 - Mantova.

### PIUBEGA

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 282/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare a due piani fuori terra con porzione di area esclusiva. La composizione interna dell'alloggio è di ingresso-cucina-soggiorno, camera letto, bagno e ripostiglio per un totale di mq 65.  
 ubicazione: Piubega Via Perini 4 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.938,00  
 Offerta minima: Euro 23.204,00  
 valore di stima: Euro 55.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Andrea Gibelli  
 custode: I.v.g Mantova  
 professionista: Dott.ssa Chiara Ardenghi  
 asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova -  
 Sala delle Pubbliche Udienze in Mantova - Via Carlo Poma, 11

### POGGIO RUSCO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 146/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano con cantina al piano seminterrato e locale ripostiglio.  
 ubicazione: Poggio Rusco Via Zanardi 4 (MN)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Poggio Rusco Via Zanardi 4 (MN)



prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.513,00  
 Offerta minima: Euro 24.385,00  
 valore di stima: Euro 57.800,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Andrea Gibelli  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
 professionista: Notaio Loredana Bocchini  
 asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova - Sala delle Pubbliche Udienze Via Carlo Poma, 11 Mantova

**PORTO MANTOVANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 217/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Trattasi di appartamento posto al piano primo (secondo fuori terra) nel corpo denominato CONDOMINIO SIMONA, con annesso vano ad uso rustico-cantina ed un vano ad uso autorimessa al piano seminterrato. Dal punto di vista distributivo l'immobile è composto da: ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, n.2 letto ed un servizio igienico. ubicazione: Porto Mantovano Via Manzoni 10  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.450,00  
 Offerta minima: Euro 36.337,50  
 valore di stima: Euro 48.450,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
 custode: Dott. Marco Bianchi  
 professionista: Dott. Marco Bianchi  
 asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

**SUZZARA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 85/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di due unità immobiliari e, precisamente: - unità abitativa disposta su piani terra, rialzato-primo e sottotetto, con area cortiva di pertinenza.  
 ubicazione: Suzzara Via M. Capsir 5 (MN)  
 tipo di immobile: Garage al piano terra.  
 ubicazione: Suzzara Via M. Capsir 5 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 275.000,00  
 Offerta minima: Euro 206.250,00  
 valore di stima: Euro 275.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
 custode: I.V.G. Mantova  
 professionista: Dott. Luigi Gualerzi  
 asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

**SUZZARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 308/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina esclusiva al piano interrato, il tutto facente parte di una palazzina condominiale.  
 ubicazione: Suzzara Via Biolchera cm (MN)  
 tipo di immobile: Autorimessa.  
 ubicazione: Suzzara Via Biolchera cm (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.694,00  
 Offerta minima: Euro 43.271,00  
 valore di stima: Euro 90.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Andrea Gibelli  
 custode: I.V.G. Mantova  
 professionista: Notaio Federico Tortora Tel 0376 329948  
 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze, - Via Carlo Poma, 11 - Mantova.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**SAN BENEDETTO PO****APPARTAMENTO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 184/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento  
 ubicazione: San Benedetto Po Via Meucci 7 (MN)  
 tipo di immobile: laboratorio artigianale al piano terra con uffici al piano primo.  
 ubicazione: San Benedetto Po Via Meucci 7 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.050,00  
 Offerta minima: Euro 97.538,00  
 valore di stima: Euro 153.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Andrea Gibelli  
 custode: Ivg Mantova  
 professionista: Notaio Paola Cavandoli  
 asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma, 11 - Mantova.

**VIADANA****PORZIONE DI EDIFICIO-AUTORIMESSA-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 193/16**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di edificio bifamiliare con cantina al piano seminterrato, area cortiva pertinenziale in proprietà esclusiva.  
 ubicazione: Viadana  
 Località Cicognara - Viale Risorgimento 74 (MN)  
 tipo di immobile: autorimessa in corpo staccato.  
 ubicazione: Viadana  
 Località Cicognara - Viale Risorgimento 74 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.418,00  
 Offerta minima: Euro 32.564,00  
 valore di stima: Euro 51.080,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Negozio al piano terra, in corso di ristrutturazione, con annessi locale antibagno e bagno. ubicazione: Viadana Località Cicognara - Viale Risorgimento 72 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.614,00  
 Offerta minima: Euro 17.711,00  
 valore di stima: Euro 27.780,18  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
 custode: Ivg Mantova  
 professionista: Dott.ssa Rosa Russo  
 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze, - Via Carlo Poma, 11 - Mantova.



**Tribunale di  
 MILANO**

## Abitazione | Accessorio

**MILANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1444/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO composto da due locali con cucina, un servizio ed accessori, al piano terra-rialzato. Annesso vano di solaio al piano terzo-sottotetto. Totali mq. 60 circa.  
 ubicazione: Milano Via Novara 123 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 Offerta minima: Euro 75.000,00  
 valore di stima: Euro 102.600,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Francesca Cataudella  
 custode: SIVAG IVG S.p.A.

professionista: Dott.ssa Chiara Rossini tel. 02/49633840 fax 02/38233784  
 asta senza incanto: ven, 24 mar 2017 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rossini Chiara in Milano, via Pietro Rondoni 11.

**BRESSO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1732/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO al piano rialzato di mq. 57, soggiorno, angolo cottura, camera, bagno, e locale sottotetto.  
 ubicazione: Bresso via Grassi 3 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.813,00  
 in aumento: Euro 10.000,00  
 Offerta minima: Euro 35.859,75  
 valore di stima: Euro 85.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Francesca Cataudella  
 custode: SIVAG IVG S.p.A.  
 professionista: Dott.ssa Caterina Santoro  
 asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Delegato, Via Augusto Anfossi n. 36 - Milano.

**CAMBIAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1186/07 + 1647/07**

LOTTO UNICO- tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento sito al piano terreno di un immobile a corte. L'accesso avviene attraverso una porta che si affaccia alla corte comune e che immette direttamente ad un locale uso soggiorno, il quale distribuisce in senso orario la scala interna che porta alla cantina sottostante, l'accesso la bagno e alla camera da letto. Libero. ubicazione: Cambiagio Piazza Marconi 9 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.529,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 22.146,75  
 valore di stima: Euro 64.800,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Marcello Piscopo  
 custode: SIVAG IVG S.p.A.  
 professionista: Dott.ssa A Franzl Tel. 02 6555024  
 asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 12:30  
 luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato Dr.ssa Alessandra Franzl, in Milano, Corso Venezia n. 35.

**CERRO MAGGIORE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 577/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento piano primo due locali, ripostiglio, servizi, balcone e cantina. ubicazione: Cerro Maggiore Via Roma 38 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 80.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Chieffo  
 custode: Avv. Augusto Barretta  
 professionista: Avv. Augusto Barretta  
 asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Barretta Augusto in Peschiera Borromeo, Via Matteotti 55.

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1898/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO al p.3 composto da 2 locali, ingresso, cucina, servizio e 2 balconi. ubicazione: Pioltello via Domenico Cimarosa 5 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00  
 in aumento: Euro 1.300,00  
 Offerta minima: Euro 42.000,00  
 valore di stima: Euro 70.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Francesca Romana Biseгна  
 custode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
 professionista: Avv. Alessandra Croci  
 asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio in Busto Arsizio  
 (VA) via D. Crespi 1 bis.



**Tribunale di  
MONZA**

## Abitazione | Accessorio

### BURAGO DI MOLGORA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 221/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 248, piano secondo, cinque locali più tripli servizi, con terrazzo e cantina.

ubicazione: Burago Di Molgora Via Piave 6 (MB)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 201.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 150.750,00

valore di stima: Euro 268.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Julie Martini

custode: Dott. Alfio Alessandro Cardile

professionista: Avv. Maria Angela Cesana

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 14:40

luogo della vendita: presso i locali dell'IVG Srl in

Monza, Via Velleia n. 5.

### CINISELLO BALSAMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 381/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 72, piano primo con piano di solaio al piano terzo, 2 anticamere, 1 soggiorno, 1 camera, 1 cucina, 1 bagno e 1 balcone al piano 3-4ft. Cantina. ubica-

zione: Cinisello Balsamo Viale Toscana 17/a (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.517,46  
 in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 46.138,10

valore di stima: Euro 61.517,46

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Caterina Giovanetti

custode: Dott. M Pozzoli

professionista: Dott. M. Pozzoli

asta senza incanto: ven, 24 mar 2017 ore: 09:40

luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza.

### COLOGNO MONZESE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1110/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 37, piano terreno, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno.

ubicazione: Cologno Monzese Via Trento 44 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 20.250,00

valore di stima: Euro 41.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Caterina Giovanetti

custode: Dott. M. Ballarin

professionista: Dott. Marco Ballarin

asta senza incanto: lun, 27 mar 2017 ore: 10:45

luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie, Via Velleia 5 - Monza.

### VEDANO AL LAMBRO

#### APPARTAMENTO-CANTINA-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 490/14 + 1686/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 92, piano primo, ingresso su soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, camera da letto singola, due bagni, camera matrimoniale, due balconi e cantina.

ubicazione: Vedano Al Lambro Via Parada 5/A (MB)

tipo di immobile: box singolo.

ubicazione: Vedano Al Lambro Via Parada 5/A (MB)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 103.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 77.250,00

valore di stima: Euro 137.200,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Cinzia Fallo

custode: Dott.ssa S. Leopizzi

professionista: Dott.ssa Sabrina Leopizzi

asta senza incanto: lun, 27 mar 2017 ore: 09:10

luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite

Giudiziarie, Via Velleia 5 - Monza.

## Abitazione | Accessorio

### Immibile comm.le | ind.le

### CINISELLO BALSAMO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1070/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitazione, piano terreno e interrato. Area cortilizia pavimentata.

ubicazione: Cinisello Balsamo

Frazione Robecco - via Sanfelice 5 (MI)

tipo di immobile: adiacente corpo ad uso laboratorio.

ubicazione: Cinisello Balsamo

Frazione Robecco - via Sanfelice 5 (MI)

tipo di immobile: deposito-ufficio.

ubicazione: Cinisello Balsamo

Frazione Robecco - via Sanfelice (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 153.750,00

in aumento: Euro 1.500,00

Offerta minima: Euro 115.312,50

valore di stima: Euro 240.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Cinzia Fallo

custode: Dott. Roberto Palma

professionista: Dott. Roberto Palma tel. 3473649468

asta senza incanto: lun, 03 apr 2017 ore: 11:20

luogo della vendita: presso i locali dell'IVG Srl in

Monza, Via Velleia n. 5.

## Immibile comm.le | ind.le

### CINISELLO BALSAMO

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1280/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ufficio di mq. 93,65, piano rialzato, ingresso, 3 locali, bagno e balcone, con annessa cantina di mq. 1,88.

ubicazione: Cinisello Balsamo Quartiere Bellaria-

Campo dei Fiori - Via Cadore 20 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 51.000,00

valore di stima: Euro 90.748,75

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Luca Fuzio

custode: Dott.ssa F Butera

professionista: Dott.ssa Fanny Butera

asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 15:40

luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite

Giudiziarie Via Velleia 5 20900 Monza.



**Tribunale di  
PAVIA**

## Abitazione | Accessorio

### CASTEGGIO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 41/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione indipendente di mq. 203,50, su due piani composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno al piano rialzato; ampio locale cantinato piano seminterrato. ubicazione: Casteggio Via Truffi 14 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.525,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 67.894,00

valore di stima: Euro 120.700,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Fabrizio Carletti

custode: I.V.G. di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43

professionista: Avv. Paola Giardini

asta senza incanto: mar, 21 mar 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo Studio Professionista

Delegato Avv. Paola Giardini Via Roncalli 8, tel.

038182138 27029 Vigevano (Pavia).

### CHIGNOLO PO

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 660/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta di mq. 173, con circostante area a giardino di pertinenza, composta da un locale cucina, soggiorno, bagno/lavanderia, tre camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio, balcone e terrazzo al piano primo.

ubicazione: Chignolo Po Via Borsellino 73 (PV)

tipo di immobile: locale accessorio al piano terra.

ubicazione: Chignolo Po Via Borsellino 73 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 139.250,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 104.437,50

valore di stima: Euro 173.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Piero Pieri

custode: I.V.G di Pavia

professionista: Avv. Giorgio Giacobone

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Studio Professionista Delegato

Avv. Giorgio Giacobone Via A. Depretis 37, Pavia.

### COPIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 353/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina al piano terra, mq. 103.

ubicazione: Copiano Via Borgarello 16 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 12.750,00

valore di stima: Euro 59.910,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: I.v.g Di Pavia-Lodi

professionista: Notaio Carmelo Di Marco Tel. 0382

34728

asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sede dell'A.N.P.E.P. -

Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - via

Luigi Porta n.14 (PV).

### COZZO

#### ABITAZIONE - CORTILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 772/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione unifamiliare di mq. 93, composta da due piani collegati da scala interna con ingresso, due locali e bagno al piano terra, due camere da letto di cui una con soppalco e bagno al piano primo, oltre cortile di pertinenza. ubicazione: Cozzo Via Parrocchiale 15 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.500,00 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 25.875,00

valore di stima: Euro 65.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: I.V.G. di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 professionista: Avv. Alessandro Zaccone tel. 0381/83394

asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 16:30

luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Zaccone Alessandro, Via Gian Giacomo Trivulzio 37, Vigevano (Pavia).

**LARDIRAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 415/13**

LOTTO UNICO- tipo di immobile: Appartamento al piano terra, identificato con il numero interno 1, facente parte di edificio in condominio denominato ""Residenziale Castello"", composto da tre locali oltre i servizi ed un balcone, con annessa area esclusiva di pertinenza su tre lati.

ubicazione: Lardirago Strada Per Melegnano 2 (PV)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.

ubicazione: Lardirago Strada Per Melegnano 2 (PV)

tipo di immobile: Ripostiglio identificato con il numero interno 26.

ubicazione: Lardirago Strada Per Melegnano 2 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.800,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 59.850,00

valore di stima: Euro 79.800,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Paola Filippini

custode: I.v.g Di Pavia-Lodi

professionista: Notaio Carmelo Di Marco Tel. 0382 34728

asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sede dell'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - via Luigi Porta n.14.

**RONCARO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 801/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso residenziale di mq. 60, al piano terra del condominio Betulle, composto al suo interno da ingresso-soggiorno-angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto e porticato con porzione di giardino antistante, ubicato al piano terra del condominio. L'immobile è dotato di impianto elettrico, idrico, citofonico, aria condizionata ed impianto antifurto non funzionante. ubicazione: Pavia Via VIGNA 47 (PV)

tipo di immobile: Posto auto coperto chiuso su due lati con ingresso aperto (senza portone di accesso).

ubicazione: Roncaro Via VIGNA 47 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 43.900,00

valore di stima: Euro 58.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Piero Pieri

custode: I.V.G di Pavia

professionista: Dott.ssa Cristina Lissi

asta senza incanto: mar, 21 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Lissi Via Dante 7.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN DAMIANO AL COLLE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 152/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione indipendente, sviluppata su tre livelli fuori terra, così costituita: al piano terra un ingresso con soggiorno, una cucina, un bagno, un ripostiglio nel sottoscala ed una rampa di scale per l'accesso al primo piano; al primo piano una camera da letto, un terrazzo ed una doppia rampa di scale per l'accesso al secondo piano; al secondo piano una camera da letto, un bagno ed una doppia rampa di scale per il collegamento ai piani sottostanti. L'immobile in oggetto non è dotato di un impianto di riscaldamento tradizionale, è stato individuato un solo caminetto a legna nel soggiorno ed un boiler elettrico per la produzione dell'acqua calda, installato in cucina.

ubicazione: San Damiano Al Colle

Frazione Casalunga 31 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.100,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 15.900,00

valore di stima: Euro 50.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: I.V.G di Pavia

professionista: Avv. Elena Fiori Tel. 038233322 fax 038227833

asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Elena Fiori, Via J Menocchio 18 - Pavia.

**SPESSA****PORZIONE DI VILLA QUADRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 17/11 + 200/12 + 228/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota intera 1000/1000 della piena proprietà di porzione di villa quadrifamiliare da ultimare composta: al piano terra da soggiorno, cucina, scala interna, scala esterna, sedime esclusivo su due lati; al piano primo da disimpegno, due camere, bagno e balcone; al piano interrato da cantina al rustico. Piano T-1-S1, categoria A/7, classe 1, consistenza vani 5.

ubicazione: Spessa Via Dei Salici 7 (PV)

tipo di immobile: Autorimessa. Categoria C/6, classe 2, mq 16. ubicazione: Spessa Via Dei Salici 7 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 16.500,00

valore di stima: Euro 52.225,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: I.V.G di Pavia

professionista: Notaio Carmelo Di Marco Tel. 0382 34728

asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Presso l'A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - In Pavia, Via Luigi Porta 14

**VERNATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 546/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 93,47, facente parte di un fabbricato multi-familiare di tipologia a schiera per un totale di dieci unità abitative e distribuito su due livelli fuori terra (piano terra e piano primo) collegati da scala interna. Il piano terra si compone di tre vani abitabili (ingresso, soggiorno e cucina) oltre il locale ripostiglio; il primo piano si compone di due vani abitabili (camera est e ovest) oltre i locali disimpegno e bagno

ubicazione: Vernate

Frazione Coazzano - Via Cristoforo Colombo 23 (MI)

tipo di immobile: Box auto pertinenziale

ubicazione: Vernate

Frazione Coazzano - Via Cristoforo Colombo 23 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 124.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 93.000,00

valore di stima: Euro 130.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Pavia in persona del

professionista: Avv. Cristina Loardi

asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Dott.ssa Loardi Via Roma 10.

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie.com | ind.le

**BUBBIANO****NEGOZIO-POSTI AUTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 392/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Negozio composto da locale destinato alla vendita ed esposizione, locale disimpegno e wc per il pubblico, locale disimpegno-spogliatoio con wc per il personale con accesso al portico verso il cortile retrostante e locale disimpegno del negozio.

ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 2 (MI)

tipo di immobile: Posto auto pavimentato con masselli di cemento autobloccanti di colore grigio con elementi delimitatori di colore rosso.

ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 2 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.000,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 50.250,00

valore di stima: Euro 67.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Posto auto scoperto interno al cortile del condominio Nel Verde.

ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.300,00

in aumento: Euro 100,00

Offerta minima: Euro 1.725,00

valore di stima: Euro 2.300,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Posto auto scoperto interno al cortile del condominio Nel Verde.

ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.700,00

in aumento: Euro 100,00

Offerta minima: Euro 2.025,00

valore di stima: Euro 2.700,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Posto auto scoperto interno al cortile del condominio Nel Verde.

ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.900,00

in aumento: Euro 100,00

Offerta minima: Euro 1.425,00

valore di stima: Euro 1.900,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Posto auto scoperto doppio interno al cortile del condominio Nel Verde.

ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.700,00

in aumento: Euro 100,00

Offerta minima: Euro 2.025,00

valore di stima: Euro 2.700,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Posto auto scoperto interno al cortile del condominio Nel Verde.

ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.200,00

in aumento: Euro 100,00

Offerta minima: Euro 1.650,00

valore di stima: Euro 2.200,00

LOTTO 7 - tipo di immobile: Posto auto scoperto interno al cortile del condominio Nel Verde.

ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.200,00

in aumento: Euro 100,00

Offerta minima: Euro 1.650,00

valore di stima: Euro 2.200,00

LOTTO 8 - tipo di immobile: Posto auto scoperto

interno al cortile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.200,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 1.650,00  
 valore di stima: Euro 2.200,00  
 LOTTO 9 - tipo di immobile: Posto auto scoperto  
 interno al cortile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.200,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 1.650,00  
 valore di stima: Euro 2.200,00  
 LOTTO 10 - tipo di immobile: Posto auto scoperto  
 interno al cortile del condominio Nel Verde. Libero.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.300,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 1.725,00  
 valore di stima: Euro 2.300,00  
 LOTTO 11 - tipo di immobile: Posto auto scoperto  
 interno al cortile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.000,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 1.500,00  
 valore di stima: Euro 2.000,00  
 LOTTO 12 - tipo di immobile: Posto auto scoperto  
 interno al cortile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.000,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 1.500,00  
 valore di stima: Euro 2.000,00  
 LOTTO 13 - tipo di immobile: Posto auto scoperto  
 interno al cortile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.200,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 1.650,00  
 valore di stima: Euro 2.200,00  
 LOTTO 14 - tipo di immobile: Posto auto scoperto  
 interno al cortile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.500,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 1.875,00  
 valore di stima: Euro 2.500,00  
 LOTTO 15 - tipo di immobile: Posto auto scoperto  
 interno al cortile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.400,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 1.800,00  
 valore di stima: Euro 2.400,00  
 LOTTO 16 - tipo di immobile: Posto auto scoperto  
 interno al cortile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.400,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 1.800,00  
 valore di stima: Euro 2.400,00  
 LOTTO 17 - tipo di immobile: Posto auto scoperto  
 interno al cortile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.400,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 1.800,00  
 valore di stima: Euro 2.400,00  
 LOTTO 18 - tipo di immobile: Posto auto scoperto  
 interno al cortile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.300,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 1.725,00  
 valore di stima: Euro 2.300,00  
 LOTTO 19 - tipo di immobile: Posto auto scoperto  
 interno al cortile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.300,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 1.725,00  
 valore di stima: Euro 2.300,00

LOTTO 20 - tipo di immobile: Box auto interno al cor-  
 tile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.600,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 5.700,00  
 valore di stima: Euro 7.600,00  
 LOTTO 21 - tipo di immobile: Box auto interno al cor-  
 tile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.600,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 5.700,00  
 valore di stima: Euro 7.600,00  
 LOTTO 22 - tipo di immobile: Box auto interno al cor-  
 tile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.600,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 5.700,00  
 valore di stima: Euro 7.600,00  
 LOTTO 23/24 - tipo di immobile: Posto auto scoperto  
 doppio interno al cortile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.025,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 1.520,00  
 valore di stima: Euro 2.025,00  
 LOTTO 25 - tipo di immobile: Posto auto scoperto  
 interno al cortile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.000,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 1.500,00  
 valore di stima: Euro 2.000,00  
 LOTTO 26 - tipo di immobile: Posto auto scoperto  
 interno al cortile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.000,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 1.500,00  
 valore di stima: Euro 2.000,00  
 LOTTO 27 - tipo di immobile: Box auto interno al cor-  
 tile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.600,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 5.700,00  
 valore di stima: Euro 7.600,00  
 LOTTO 28 - tipo di immobile: Box auto interno al cor-  
 tile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.400,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 5.700,00  
 valore di stima: Euro 7.400,00  
 LOTTO 29 - tipo di immobile: Box auto interno al cor-  
 tile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.600,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 5.700,00  
 valore di stima: Euro 7.600,00  
 LOTTO 30 - tipo di immobile: Box auto interno al cor-  
 tile del condominio Nel Verde.  
 ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.600,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 5.700,00  
 valore di stima: Euro 7.600,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Andrea Balba  
 custode: Sig. Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano  
 professionista: Dott.ssa Cristina Lissi  
 asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del  
 Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Lissi in  
 Vigevano, Via Dante 7

**LINAROLO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 429/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile ad uso com-  
 merciale di mq. 108,69, posto al piano terra all'inter-  
 no di un edificio distribuito su tre piani, che al  
 momento del sopralluogo, si presentava in uno stato  
 incompiuto di lavorazioni edili di modifica.  
 ubicazione: Linarolo Via Matteotti 1 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.965,70  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 18.724,28  
 valore di stima: Euro 24.965,70  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile di mq. 193,40  
 compreso il terrazzo, distribuito al piano terra (dove  
 è ubicato l'ingresso), al primo piano ed al secondo  
 piano di un edificio composto di tre piani, che, al  
 momento del sopralluogo, si presentava in uno stato  
 incompiuto di lavorazioni edili di modifica.  
 ubicazione: Linarolo Via Matteotti 1 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.932,91  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 34.449,68  
 valore di stima: Euro 45.932,91  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Andrea Balba  
 custode: IVG per il Circondario di Pavia e Lodi  
 professionista: Avv. Silvia Locatelli tel. 038223022  
 asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio del  
 Professionista Delegato Avv. Silvia Locatelli, C.so  
 Mazzini 3 - Pavia.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**BADIA PAVESE-PIEVE PORTOMORONE**

**CASA AGRICOLA - FABBRICATI RURALI - TERRE-  
 NO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 390/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Casa agricola di mq. 76,  
 in una schiera di fabbricati agricoli, disposta su due  
 livelli, composta al piano terra da soggiorno, cucina  
 e sottoscala/lavello; al piano primo composta da due  
 camere da letto e w.c.  
 ubicazione: Badia Pavese Via Monticelli 20/A (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.005,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 9.005,00  
 valore di stima: Euro 30.400,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato rurale di mq.  
 29, in evidente stato di degrado manutentivo ad uso  
 ricovero materiale. Fabbricato rurale, di mq. 67, in  
 evidente stato di degrado manutentivo disposto su  
 due livelli ad uso abitazione. Fabbricato rurale, di  
 mq. 26, in evidente stato di degrado manutentivo ad  
 uso ricovero materiale.  
 ubicazione: Badia Pavese Via Monticelli (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.432,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 9.325,00  
 valore di stima: Euro 27.250,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Fabbricato rurale di mq.  
 50, in evidente stato di degrado manutentivo ad uso  
 ricovero materiale; al fabbricato è annesso un portico.  
 Terreno agricolo di mq. 360.  
 ubicazione: Badia Pavese (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.490,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 2.620,00  
 valore di stima: Euro 7.820,00  
 LOTTO 4 - tipo di immobile: Terreno agricolo di mq.  
 341, bosco ceduo; Terreno di mq. 90, bosco alto.  
 ubicazione: Pieve Porto Morone (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 685,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 515,00  
 valore di stima: Euro 1.422,30  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Andrea Balba  
 custode: I.V.G di Pavia



professionista: Dott. Andrea Vecchiotti  
asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio del  
Professionista Delegato Dott. Andrea Vecchiotti in  
Stradella (PV), Via G. Bovio 50.



**Tribunale di  
PAVIA EX VOGHERA**

**Abitazione | Accessorio**

**REDAVALLE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 167/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di vecchia costruzione, disposto su due piani fuori terra, composto da tinello, angolo cottura, disimpegno, servizio igienico ed una camera al piano terra, una camera e bagno al piano primo, scala interna ed adiacente cortiletto esclusivo.

ubicazione: Redavalle Via Roma 48 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.750,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 11.850,00

valore di stima: Euro 55.195,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Piero Pieri

custode: IVG Vigevano

professionista: Avv. Giuseppe Vertua 0383/45367

asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo studio dell' Avv. G. Vertua, via Emilia n. 101 Voghera.

**ROVESCALA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 141/11 + 75/2012 + 215/2012**

LOTTO A - tipo di immobile: Appartamento di mq. 52, al secondo piano di palazzina, composto da due vani, cucina, bagno e balcone, oltre ad un piccolo vano ad uso cantina al piano terra. L'immobile risulta in classe energetica G (453,05 KWh/ m2a).

ubicazione: Rovescala Via Orefici 3 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.140,63

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 13.605,47

valore di stima: Euro 43.000,00

LOTTO B - tipo di immobile: Appartamento di mq. 52 al primo piano di palazzina composto da due vani, cucina, bagno e balcone. L'immobile risulta in classe energetica G (515,52 KWh/ m2a).

ubicazione: Rovescala Via Orefici 3 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.085,94

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 12.814,45

valore di stima: Euro 40.500,00

LOTTO C - tipo di immobile: Box di mq. 15 al piano terra di palazzina. Ai sensi di quanto disposto dalla D.G.R. 8745/2008 non si produce l'Attestato di Certificazione Energetica in quanto l'unità è priva di impianto termico di riscaldamento.

ubicazione: Rovescala Via Orefici 3 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.218,75

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 3.164,06

valore di stima: Euro 10.000,00

LOTTO D - tipo di immobile: Box di mq. 19,80 al piano terra di palazzina. Ai sensi di quanto disposto dalla D.G.R. 8745/2008 non si produce l'Attestato di Certificazione Energetica in quanto l'unità è priva di impianto termico di riscaldamento.

ubicazione: Rovescala Via Orefici 3 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.796,88

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 2.847,66

valore di stima: Euro 9.000,00

LOTTO E - tipo di immobile: Box di mq. 12 al piano

terra di palazzina con annesso piccolo sedime in proprietà esclusiva di mq. 15 circa. Ai sensi di quanto disposto dalla D.G.R. 8745/2008 non si produce l'Attestato di Certificazione Energetica in quanto l'unità è priva di impianto termico di riscaldamento.

ubicazione: Rovescala Via Orefici 3 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.742,19

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 2.056,64

valore di stima: Euro 6.500,00

LOTTO F - tipo di immobile: Porzione di caseggiato abitabile posto su tre livelli con annessa una porzione di sedime in proprietà esclusiva sul lato principale. L'abitazione è composta da soggiorno con camino, pranzo-cucina e servizio al PT, una camera da letto, un ripostiglio dotato di finestra, un servizio cieco al P1 e un locale al piano mansarda con accesso alla terrazza. Il tutto si trova in una fase intermedia di finitura dei lavori. Essendo l'immobile completamente sprovvisto di impianto termico, la Certificazione Energetica non è necessaria per la vendita.

ubicazione: San Damiano Al Colle SNC (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.555,47

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 7.166,60

valore di stima: Euro 30.200,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani

custode: Istituto Vendite Giudiziarie

professionista: Dott.ssa Lucia Valentina Tomarchio

asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Valentina Tomarchio, studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini, sito in Pavia, Piazza del Carmine n. 1 (2 Pngano).

CAF SpA

**VOGHERA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 58/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione, composto da atrio di ingresso, n. 2 camere da letto matrimoniali, n. 1 camera da letto singola, disimpegno, vano tinello, vano cuoci vivande, bagno, piccolo balcone, locale cantina. La superficie utile dell'appartamento è pari a mq. 76,58; la superficie utile del balcone è pari a mq. 2,30; la superficie utile della cantina è pari a mq. 12,00 circa; la superficie lorda dell'appartamento è pari a mq. 90,00.

ubicazione: Voghera Via Papa Giovanni XXIII 79 (PV)

tipo di immobile: Box auto eretto in batteria condominiale. La superficie utile del box è di mq. 13,00.

ubicazione: Voghera Via San Francesco D'Assisi 3 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.998,44

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 27.748,83

valore di stima: Euro 90.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Piero Pieri

custode: IVG Vigevano

professionista: Dott.ssa Cristina Loardi

asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: studio professionale della Dott.ssa Cristina Loardi, in Pavia - Via Roma n. 10.



**Tribunale di  
VARESE**

**Abitazione | Accessorio**

**VARESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 528/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo di mq 65 composti da 2 locali, cucina,

bagno e balcone con annessa cantina al piano secondo interrato. ubicazione: Varese via Belforte 124 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.872,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 32.904,00

valore di stima: Euro 63.175,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Miro Santangelo

custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di Varese

professionista: Avv. Elisabetta Cioffi

asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cioffi Elisabetta in Varese, Via Magatti n. 7.

**VARESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 117/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno oltre a locale cantina a piano terra. ubicazione: Varese Via Dalmazia 50 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.350,00

valore di stima: Euro 60.282,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Nicola Cosentino

custode: G.i.v.g s.r.l.

professionista: Notaio Enrico Somma tel.

0331/931117 Fax: 0331/930965

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 09:40

luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Enrico Somma, Piazza Parrocchiale 20 - Angera.

**VARESE**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO-LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 8/13 + 149/13 + 295/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Locale laboratorio in piano primo sottostrada con annessi locale ad uso ufficio e servizio in piano rialzato a cui si accede tramite scala realizzata in cemento.

ubicazione: Varese Via Carnia 138 (VA)

tipo di immobile: Area esclusiva in piano terra.

ubicazione: Varese Via Carnia 138 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 101.593,63

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 76.196,72

valore di stima: Euro 258.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Miro Santangelo

custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di Varese

professionista: Notaio Andrea Bortoluzzi tel.

0331777334

asta senza incanto: mar, 09 mag 2017 ore: 10:30

luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Andrea Bortoluzzi in Gallarate, Via Manzoni n.17;

CAF SpA

**CADREZZATE**

**APPARTAMENTI-POSTO AUTO-LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 376/09+218/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: appartamento al terzo piano di mq. 130, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi.

ubicazione: Cadrezzate Via Solferino 557 (VA)

tipo di immobile: cantina e posto auto coperto al piano interrato.

ubicazione: Cadrezzate Via Solferino 557 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 20.250,00

valore di stima: Euro 92.400,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Miro Santangelo  
 custode: G.i.v.g S.r.l.  
 professionista: Notaio Antonino Ferrara tel. 0332 232528  
 asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara, in Viale Aguggiari n.32 - Varese.

**CASALZUIGNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 262/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in corte su due livelli. ubicazione: Via Caravà 6 (VA)  
 tipo di immobile: ampia area esterna.  
 ubicazione: Casalzuigno Via Caravà 6 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 119.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 89.250,00  
 valore di stima: Euro 210.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Marco Giuliano Agozzino  
 custode: G.i.v.g s.r.l.  
 professionista: Notaio Carlo Gaudenzi 0332283060  
 asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Carlo Gaudenzi via F. Aprile n.5, Varese.

**CASTIGLIONE OLONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 441/13 + 427/14**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento piano terra con accessori e area esclusiva. ubicazione: Castiglione Olona Via C. Battisti 89/F (VA)  
 tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Castiglione Olona Via C. Battisti 89/F (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 62.250,00  
 valore di stima: Euro 110.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Marco Giuliano Agozzino  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di Varese  
 professionista: Notaio Antonino Ferrara tel. 0332 232528  
 asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio del Dott. A. Ferrara, Viale Aguggiari 32 - Varese.

**LEGGIUNO**

**UNITÀ IMMOBILIARE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 378/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso civile abitazione facente parte di complesso condominiale che si sviluppa su 3 livelli: piano seminterrato, piano terra e piano primo. Piano terreno composto da cucina, soggiorno, bagno e disimpegno. Piano Primo composto da disimpegno, bagno e 2 camere. Il piano seminterrato è dotato di un secondo ingresso accessibile da cortile esterno.  
 ubicazione: Leggiuno via Hotz (VA)  
 tipo di immobile: posto auto esterno.  
 ubicazione: Leggiuno via Hotz (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 192.708,33  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 144.531,25  
 valore di stima: Euro 283.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Miro Santangelo  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di Varese  
 professionista: Avv. Matteo Matticchio  
 asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Matticchio Matteo in Varese, via Bernardino Castelli 11.

**LUINO**

**PORZIONE DI FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 372/10 + 416/10**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: A parte di un fabbricato a tre piani fuori terra, parzialmente ristrutturato negli anni 80, porzione ad uso residenziale disposta su due piani (primo e mansardato) di tot. ca. mq. 100, oltre balconi. Al p. primo: soggiorno, cucina, camera e bagno. Al p. mansardato: locale di sgombero, ripostiglio, camera e bagno.  
 ubicazione: Luino Piazzale Piave 1 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 22.500,00  
 valore di stima: Euro 129.437,80  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Miro Santangelo  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di Varese  
 professionista: Notaio Vito Candiloro Tel. 0332 232528; 291831  
 asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Ufficio secondario del Notaio Delegato Dott. Vito Candiloro sito in Varese, Viale Aguggiari, 32.

**Abitazione | Accessorio  
 Immob.le comm.le | ind.le**

**BARDELLO - BESOZZO**

**MMOBILI - TERRENI - VILLINI - AUTORIMESSE-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 3649/08**  
 LOTTO 1.1 - tipo di immobile: Fabbricati destinati ad attività agricole in zona urbanistica C1 PE1 composti da alloggio custode di mq 110, box di mq 16, parte uffici e servizi mq 120, incubatoi mq 406 e mq 455, deposito attrezzature mq 98, pollaio mq 735, quattro pollai mq 3244, deposito mq 40, pollaio mq 200. In zona agricola composta da pollaio mq 270, deposito mq 77, magazzino mq 1134.  
 ubicazione: Bardello Via Puccini 5 (VA)  
 tipo di immobile: Terreni di mq 22.980.  
 ubicazione: Bardello Via Puccini 5 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 575.000,00  
 Offerta minima: Euro 431.250,00  
 valore di stima: Euro 1.150.000,00  
 LOTTO 2.1 - tipo di immobile: Casa a villa che si estende ai piani terreno, primo e seminterrato.  
 ubicazione: Besozzo Viale Europa 11 (VA)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.  
 ubicazione: Besozzo Viale Europa 11 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 582.000,00  
 Offerta minima: Euro 436.500,00  
 valore di stima: Euro 970.000,00  
 LOTTO 3.1 - tipo di immobile: Complesso edilizio allo stato rustico composto da porzione a piano seminterrato e piano terreno tra loro collegati con scala interna, sottotetto attualmente non accessibile, portico di collegamento con altri accessori ed in corpo staccato locale autoclave, tettoia, sgombero depositi vari, letamaie a piano terreno e vasca raccolta acque piovane a piano interrato. Superfici mq 341 e mq 56.  
 ubicazione: Besozzo Via dei Valer SNC (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 390.000,00  
 Offerta minima: Euro 292.500,00  
 valore di stima: Euro 650.000,00  
 LOTTO 4.1 - tipo di immobile: Terreno seminativo di mq 4.200 posto in zona agricola.  
 ubicazione: Besozzo (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00  
 Offerta minima: Euro 15.750,00  
 valore di stima: Euro 42.000,00  
 LOTTO 4.2 - tipo di immobile: Terreno di mq 2.020 posto in zona agricola.  
 ubicazione: Besozzo (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.100,00  
 Offerta minima: Euro 7.575,00  
 valore di stima: Euro 20.200,00  
 LOTTO 4.3 - tipo di immobile: Terreno di mq 1.470 posto in zona agricola.  
 ubicazione: Besozzo (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.350,00  
 Offerta minima: Euro 5.513,00  
 valore di stima: Euro 14.700,00  
 LOTTO 4.4 - tipo di immobile: Terreno di mq 1.350 posto in zona agricola.  
 ubicazione: Besozzo (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.750,00  
 Offerta minima: Euro 5.063,00  
 valore di stima: Euro 13.500,00  
 LOTTO 4.5 - tipo di immobile: Terreno di mq 1.060 posto in zona agricola.  
 ubicazione: Besozzo (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.650,00  
 Offerta minima: Euro 1.988,00  
 valore di stima: Euro 5.300,00  
 LOTTO 4.6 - tipo di immobile: Terreno di mq 2.810 posto in zona agricola.  
 ubicazione: Besozzo (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.537,50  
 Offerta minima: Euro 7.903,00  
 valore di stima: Euro 21.075,00  
 LOTTO 4.7 - tipo di immobile: Terreno di mq 1.120 posto in zona agricola.  
 ubicazione: Besozzo (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.200,00  
 Offerta minima: Euro 3.150,00  
 valore di stima: Euro 8.400,00  
 LOTTO 4.8 - tipo di immobile: Terreno di mq 4.250 posto in zona agricola.  
 ubicazione: Besozzo (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.937,50  
 Offerta minima: Euro 11.953,00  
 valore di stima: Euro 31.875,00  
 LOTTO 4.9 - tipo di immobile: Terreno di mq 1.280 posto in zona agricola. ubicazione: Besozzo (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.400,00  
 Offerta minima: Euro 4.800,00  
 valore di stima: Euro 12.800,00  
 LOTTO 4.10 - tipo di immobile: Terreno di mq 3.600 posto in zona agricola.  
 ubicazione: Besozzo (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00  
 Offerta minima: Euro 13.500,00  
 valore di stima: Euro 36.000,00  
 LOTTO 4.11 - tipo di immobile: Terreno di mq 1.710 posto in zona Tp1 (zona edificabile con intervento assentibile mediante concessione edilizia da rilasciarsi a seguito di approvazione di specifico piano di lottizzazione. ubicazione: Besozzo (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.200,00  
 Offerta minima: Euro 25.650,00  
 valore di stima: Euro 68.400,00  
 LOTTO 4.12 - tipo di immobile: Terreno di mq 2.190 posto in zona agricola. ubicazione: Besozzo (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.475,00  
 Offerta minima: Euro 4.106,00  
 valore di stima: Euro 10.950,00  
 LOTTO 4.13 - tipo di immobile: Terreno di mq 255 posto in zona agricola. ubicazione: Besozzo (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 637,50  
 Offerta minima: Euro 478,00  
 valore di stima: Euro 1.275,00  
 LOTTO 5.1 - tipo di immobile: Reliquati di terreno posto in zona agricola.  
 ubicazione: Besozzo nelle vicinanze della Strada Statale Besozzo Vergiate (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.930,00  
 Offerta minima: Euro 2.948,00  
 valore di stima: Euro 6.550,00  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott. Miro Santangelo  
 curatore: Dott. A. Mendichi  
 asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso l'ufficio del Presidente Giudice Delegato Dott. Miro Santangelo nel Palazzo di Giustizia di Varese in Piazza Cacciatori della Alpi n. 1.  
**CAF Spa**



## Immobile comm.le|ind.le

## CARNAGO

## CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 317/08 + 223/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone adibito ad officina e deposito con relativi servizi e uffici disposto in parte su due piani di cui uno seminterrato. L'immobile risulta occupato da terzi con titolo, come da perizia CTU.

ubicazione: Carnago via San Remigio 8 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 161.806,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 121.354,00

valore di stima: Euro 840.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Nicola Cosentino

custode: I.v.g Varese

professionista: Notaio Carlo Giani Telefono:

0332/257011 Fax: 0332/257044

asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso gli uffici del Notaio Delegato Dott. Carlo Giani, via Cavour, 42 Varese.

## INDUNO OLANA

## PALAZZINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 3206/00**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Palazzina su cinque livelli ( già orditoio, magazzini e uffici ) con area pertinenziale e annessa cabina elettrica.

ubicazione: Induno Olona Via Campo dei Fiori 24 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 265.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 198.750,00

valore di stima: Euro 490.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Avv. Nicola Cosentino

professionista: Notaio Vito Candiloro Tel. 0332

232528; 291831

curatore: Dott. L. Zendrini

asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'ufficio secondario del

Notaio Delegato Dott. Vito Candiloro in Varese, Viale

Aguggiani n.32;

CAF SpA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
BERGAMO

## Abitazione|Accessorio

## SERIATE

## APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1334/13**

Seriate (Bg) - via Nazionale, condominio Beta - Appartamento al p. quarto composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## TRENTINO A. ADIGE

Rovereto - Trento



Tribunale di  
ROVERETO

## Abitazione|Accessorio

## FOLGARIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 21/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In edificio di 3 piani fuori terra, costruito nel 1990, appartamento ad ultimo piano composto da: soggiorno, disbrigo, ripostiglio, sottotetto, stanza, bagno (82 mq complessivi). Buono stato di conservazione e manutenzione.

ubicazione: Folgaria Località Virti (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.561,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 123.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Michele Cuccaro

custode: IVG di Trento

professionista: Notaio S. Bonfiglio

asta senza incanto: lun, 03 apr 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Rovereto, C.so Rosmini, 65.



Tribunale di  
TRENTO

Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo

## LAVARONE

## APPARTAMENTI - CANTINE - POSTI AUTO - PRATO INCOLTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 19/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento arredato con cantina di 52 mq sito al primo piano del complesso ""Residence Bellavista"", edificio storico del

'900 completamente ristrutturato nel corso del 2006.

ubicazione: Lavarone 37 (TN)

tipo di immobile: Posto auto scoperto di 13 mq.

ubicazione: Lavarone 37 (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 118.600,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Posto auto coperto di mq

15. ubicazione: Lavarone 42 (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.800,00

in aumento: Euro 100,00

valore di stima: Euro 15.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Posto auto coperto di mq

15. ubicazione: Lavarone 42 (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.800,00

in aumento: Euro 100,00

valore di stima: Euro 15.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Posto auto coperto di mq

15. ubicazione: Lavarone 42 (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.800,00

in aumento: Euro 100,00

valore di stima: Euro 15.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento al grezzo

di mq 63 sito al primo piano del complesso residen-

ziale ""Residence Eghel"".

ubicazione: Lavarone (TN)

tipo di immobile: Cantina al grezzo di mq 3,45.

ubicazione: Lavarone (TN)

tipo di immobile: Posto auto con cantina al grezzo.

ubicazione: Lavarone (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 182.336,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Appartamento di mq 80

al grezzo sito al primo piano del complesso residen-

ziale ""Residence Eghel"".

ubicazione: Lavarone (TN)

tipo di immobile: Posto auto al grezzo.

ubicazione: Lavarone (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.300,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 228.343,00

LOTTO 7 - tipo di immobile: Appartamento al grezzo

di mq 55 sito al primo piano del complesso residen-

ziale ""Residence Eghel"".

ubicazione: Lavarone (TN)

tipo di immobile: Posto auto coperto con cantina al

grezzo. ubicazione: Lavarone (TN)

tipo di immobile: Cantina di mq 3,85 al grezzo.

ubicazione: Lavarone (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.300,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 143.738,00

LOTTO 8 - tipo di immobile: Appartamento di mq 96

al grezzo sito al secondo piano del complesso resi-

denziale ""Residence Eghel"".

ubicazione: Lavarone (TN)

tipo di immobile: Posto auto al grezzo.

ubicazione: Lavarone (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 164.900,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 268.637,00

LOTTO 9 - tipo di immobile: Appartamento di mq 55

al grezzo sito al secondo piano del complesso resi-

denziale ""Residence Eghel"".

ubicazione: Lavarone (TN)

tipo di immobile: Posto auto con cantina al grezzo.

ubicazione: Lavarone (TN)

tipo di immobile: Cantina al grezzo di mq 4,3.

ubicazione: Lavarone (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.600,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 154.005,00

LOTTO 10 - tipo di immobile: Appartamento di mq 59

semifinito, sito al terzo e quarto piano del comples-

so residenziale ""Residence Eghel"".

ubicazione: Lavarone (TN)

tipo di immobile: Posto auto.

ubicazione: Lavarone (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 131.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 213.391,00

LOTTO 11 - tipo di immobile: Appartamento di mq 59

sito al terzo e quarto piano del complesso residen-

ziale ""Residence Eghel"".

ubicazione: Lavarone (TN)

tipo di immobile: Posto auto coperto e cantina al

grezzo. ubicazione: Lavarone (TN)

tipo di immobile: Cantina di mq 4,3 al grezzo.

ubicazione: Lavarone (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 113.400,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 184.713,00

LOTTO 12 - tipo di immobile: Appartamento di mq 48

sito al terzo piano del complesso residenziale

""Residence Eghel"".

ubicazione: Lavarone (TN)

tipo di immobile: Posto auto coperto e cantina al

grezzo. ubicazione: Lavarone (TN)  
 tipo di immobile: Cantina di mq 4,68 al grezzo.  
 ubicazione: Lavarone (TN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.600,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 160.522,00  
 LOTTO 13 - tipo di immobile: Appartamento di mq 70 al grezzo sito al terzo piano del complesso residenziale "Residence Eghel".  
 ubicazione: Lavarone (TN)  
 tipo di immobile: Posto auto coperto al grezzo.  
 ubicazione: Lavarone (TN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 129.400,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 210.736,00  
 LOTTO 14 - tipo di immobile: Posto auto coperto con cantina al grezzo di mq 19,70 al piano terra del Residence Eghel. ubicazione: Lavarone (TN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.100,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 valore di stima: Euro 18.006,00  
 LOTTO 15 - tipo di immobile: Posto auto esterno di mq 12,50 sito al piano primo del Residence Eghel  
 ubicazione: Lavarone (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.800,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 valore di stima: Euro 7.875,00  
 LOTTO 16 - tipo di immobile: Posto auto scoperto di mq 12,50 sito al primo piano del complesso residenziale "Residence Eghel".  
 ubicazione: Lavarone (TN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.800,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 valore di stima: Euro 7.875,00  
 LOTTO 17 - tipo di immobile: Posto auto scoperto di mq 12,50 sito al primo piano del complesso residenziale "Residence Eghel".  
 ubicazione: Lavarone (TN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.800,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 valore di stima: Euro 7.875,00  
 LOTTO 18 - tipo di immobile: Posto auto scoperto di mq 12,50 sito al primo piano del complesso residenziale "Residence Eghel".  
 ubicazione: Lavarone (TN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.800,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 valore di stima: Euro 7.875,00

LOTTO 19 - tipo di immobile: Porzione di prato incolto di mq 115 sito nelle immediate vicinanze del "Residence Eghel".  
 ubicazione: Lavarone (TN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.800,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 valore di stima: Euro 12.650,00  
 LOTTO 20 - tipo di immobile: Appartamento di mq 48 sito al terzo piano del complesso residenziale "Residence Eghel". Semifinito.  
 ubicazione: Lavarone (TN)  
 tipo di immobile: Posto auto coperto con cantina.  
 ubicazione: Lavarone (TN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 195.378,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Monica Atanasio  
 curatore: Dott. Maurizio Postal  
 asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Maurizio Postal in Via Torre Verde n. 25 38100 Trento.



## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet **www.asteannunci.it**



## PIEMONTE

Alessandria - Asti - Ivrea - Novara - Torino - Vercelli



ALESSANDRIA - ASTI - IVREA

Tribunale di  
ALESSANDRIA

## Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

MAGAZZINO/LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 184/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di magazzino/locale di deposito ad un piano f.t. oltre seminterrato, con circostante area di pertinenza, composto da piano rialzato composto da un vano con piccolo locale accessorio e antistante terrazza coperta, al p. seminterrato si trovano due locali di sgombero, Sup. comm.le di mq 55,00; costi per la regolarizzazione catastale della destinazione d'uso sono stati preventivati in Euro 600,00 ca; l'immobile è nella detenzione dell'esecutato

ubicazione: Alessandria Via Alessandria (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00  
in aumento: Euro 250,00

Offerta minima: Euro 16.500,00

valore di stima: Euro 27.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Camilla Milani

custode: I.V.G. Alessandria

professionista: Avv. Maria Grazia Barberis Tel. 0131/251686 - fax 0131/231117

asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: avanti al Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Barberis, presso la Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Alessandria c/o il Tribunale di Alessandria Corso Crimea 81, piano terra

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO - UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 199/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: appartamento p.2: ingresso/soggiorno, cucinotta, camera da letto, disimpegno, bagno; cantina p. fondi; porzione di sottotetto. ubicazione: Alessandria via Faà di Bruno 12  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.400,00  
in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 28.800,00

valore di stima: Euro 51.200,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: unità immobiliare uso commerciale p.t. composto da 4 vani oltre ad un servizio igienico cieco con antibagno e da una latrina nel cortile. ubicazione: Alessandria Via Fa' di Bruno 6  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.050,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 59.287,50

valore di stima: Euro 108.600,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Camilla Milani

professionista: Avv. Sabrina Mirone tel. 0131/40737-266662 - fax 0131/252244

asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: Studio Professionista Delegato Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL) via Bergamo, 50.

NOVI LIGURE

ALLOGGIO-CANTINA-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 12/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio p.3: ingresso, soggiorno, cucina, veranda balcone, bagno, rip.,

2 camere, disimpegno; cantina.  
ubicazione: Novi Ligure via Monte Sabotino 27 (AL)  
tipo di immobile: Box.

ubicazione: Novi Ligure via Monte Sabotino 27 (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Camilla Milani

custode: Avv. Massimo Brina

professionista: Avv. Massimo Brina Tel. 0131/267879

asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 10:30

luogo della vendita: Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina Alessandria (AL), via Piaccenza 23.

Tribunale di  
ASTI

## Abitazione | Accessorio

ASTI

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 99/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato abitativo sui piani terra, primo e secondo con relative pertinenze, accessori ed area esterna circostante. Classe energetica regionale E - Classe energetica globale nazionale F.

ubicazione: Cerro Tanaro Via Felice Cavallotti 6 (AT)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 150.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Pasquale Perfetti

custode: IVG di Torino, Strada Settimo n. 399/15

professionista: Avv. Filippo Testa

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo Studio dell'Avv. Testa - Via Massimo D'Azeglio, 1 - Asti.

MONTECHIARO D'ASTI

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 76/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano seminterrato e secondo composto da ingresso, soggiorno/cucina, due camere, bagno e balcone oltre cantina nell'interrato. ubicazione: Montechiaro D'asti Via Vittorio Emanuele III 14 (AT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.500,00

in aumento: Euro 1.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 25.500,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 69.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Pasquale Perfetti

custode: IVG (tel. 0114731714 o 0114731217 fax 0114730562)

professionista: Avv. Maurizio Ferrio tel. 0141/090340

asta senza incanto: lun, 27 mar 2017 ore: 16:30

asta con incanto: lun, 27 mar 2017 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Ferrio Corso Alfieri, 76 Asti.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

Tribunale di  
ASTI EX BIELLA

## Abitazione | Accessorio

NOVELLO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 35/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano rialzato composto da soggiorno-cucina con angolo cottura, camera, bagno, piccolo ripostiglio ed ampio terrazzo, con cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Novello Via S. Giuseppe 13 (CN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.160,00

Offerta minima: Euro 21.870,00

valore di stima: Euro 58.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Marco Bottallo

custode: IVG - I.F.I.R. Piemonte, Strada Settimo, 399/15

professionista: Avv. Sara Marcarino

asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo Studio Legale Marcarino Corso Torino, 4 - Alba.

Tribunale di  
IVREA

## Abitazione | Accessorio

CAFASSE

ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 60/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio composto da: ingresso, cucinino, tinello, bagno e camera al piano terreno; camera al piano primo unito da scala di collegamento interna.

ubicazione: Cafasse

frazione Monasterolo Torinese, Via Marconi 17 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.100,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 19.575,00

valore di stima: Euro 45.922,50

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Carlotta Pittaluga

custode: I.V.G. I.F.I.R. Piemonte - Pinerolo

professionista: Avv. Nicole Peretti

asta senza incanto: mar, 21 mar 2017 ore: 10:15

luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea Via Cesare Pavese, 4.

CORIO

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 204/15

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato composto da: locale al piano terreno; locale al piano primo; locale, bagno e balcone al piano secondo; sottotetto; cantina al piano interrato.

ubicazione: Corio Via Regina Margherita 18 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.200,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 13.650,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato composto da: locale e piccolo ripostiglio al piano terreno; locale adibito a cucina al piano primo; sottotetto.

ubicazione: Corio Vico del Gesù (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.700,00  
in aumento: Euro 500,00  
Offerta minima: Euro 8.775,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Carlotta Pittaluga  
custode: Avv. Maria Teresa Favulli  
professionista: Avv. Maria Teresa Favulli  
asta senza incanto: ven, 24 mar 2017 ore: 11:15  
luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea Via Cesare Pavese, 4.

## VALPERGA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 3/16

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da: soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone transitorio. Oltre cantina al piano terreno e area cortilizia.  
ubicazione: Valperga Borgata Riborgo (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.300,00  
Offerta minima: Euro 38.475,00  
valore di stima: Euro 51.300,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Augusto Salustri  
custode: IVG  
asta senza incanto: ven, 24 mar 2017 ore: 10:15  
luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea Via Cesare Pavese, 4

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## MERCENASCO

### FABBRICATO - DEPOSITO - UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 8/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di cui una parte d'abitazione completata, l'altra ridotta al rustico. ubicazione: Mercenasco Via Cernaia 20 (TO)  
tipo di immobile: Locale deposito.  
ubicazione: Mercenasco Via Cernaia 20 (TO)  
tipo di immobile: Unità immobiliare urbana composta da ex travata con balcone, tettoia e tettoietta rustica. ubicazione: Mercenasco Via Cernaia 20 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.250,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 42.187,50  
valore di stima: Euro 126.450,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Augusto Salustri  
custode: I.V.G. I.F.I.R. Piemonte - Pinerolo  
professionista: Avv. Maurizio Magnano  
asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 10:35  
luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea - Via Cesare Pavese, 4.



## Tribunale di NOVARA

## Abitazione | Accessorio

## BELLINZAGO NOVARESE

### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 353/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto su due piani, annesso vano cantina al piano interrato. ubicazione: Bellinzago Novarese Via Cristoforo Colombo 21 (NO)  
tipo di immobile: autorimessa e posto auto al piano terreno. ubicazione: Bellinzago Novarese Via Cristoforo Colombo 21 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 111.300,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Marco Valecchi  
custode: IVG, in persona del Direttore, in Novara, Via Ferm  
professionista: Notaio Gian Vittorio Cafagno  
asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso la Sede dell'Associazione "Novara Procedure Esecutive" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

## NIBBIOLA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 87/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta su due livelli composta da cucina, bagno e camere al piano terreno e da camera e terrazzo coperto al piano primo. ubicazione: Nibbiola Via Ubezio 14 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00  
valore di stima: Euro 35.400,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Simona Delle Site  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l  
professionista: Notaio Renato Bucolo Tel.  
asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive, Via Giovanetti n. 5, Novara.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## GHEMME

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 408/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato da cielo a terra ad uso abitazione ed annesso terreno. ubicazione: Ghemme Via Giuseppe Verdi 4 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
Offerta minima: Euro 66.000,00  
valore di stima: Euro 208.416,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Nicola Tritta  
custode: I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie - IFIR Piemonte  
professionista: Rag. Cinzia Marnati  
asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Commercialisti Esecuzioni Immobiliari C.E.G. - Corso Cavallotti, 26/B - Novara.



## Tribunale di TORINO

## Abitazione | Accessorio

## TORINO

### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 599/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terzo composto da due camere, cucina, servizi ed annessa cantina al piano interrato. Immobile gravato da mutuo fondiario. ubicazione: Via VITERBO 113  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00  
Offerta minima: Euro 37.500,00  
valore di stima: Euro 91.800,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Gambino  
custode: Dott.ssa Cristina Lanzo  
professionista: Dott.ssa Cristina Lanzo  
asta senza incanto: mar, 21 mar 2017 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso lo Studio legale Avv. Erika Amerio Via Pastrengo 17 Torino.

## TORINO

### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 574/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio in quartiere denominato "Aurora", vicino al centro storico cittadino, in complesso condominiale a cinque piani f.t. oltre ad un piano interrato, privo di ascensore; l'alloggio si trova al piano terra (1°F.T.) ed e' composto da: due camere, cucina e bagno; superficie commerciale complessiva pari a mq. 44 circa; un locale pertinenziale ad uso cantina al piano interrato.  
ubicazione: Torino Via Brindisi 14 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.690,00  
Offerta minima: Euro 15.517,50  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Gabriella Rigoletti  
custode: Avv. Grazia Porta  
professionista: Avv. Grazia Porta  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso Moncalieri (TO), V. Alfieri n. 25

## TORINO

### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1365/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare, facente parte di uno stabile elevato a due piani fuori terra oltre al piano seminterrato, composta da una cucina, un soggiorno, due camere, un bagno ed un balcone al piano primo (secondo fuori terra); - una cantina al piano seminterrato; - nonché da un magazzino al piano terreno (primo fuori terra).  
ubicazione: La Loggia Via Ronchi 37 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
Offerta minima: Euro 25.500,00  
valore di stima: Euro 58.800,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Marisa Gallo  
custode: Ivg Torino  
professionista: Notaio Rosario Anzalone  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo studio notaio Anzalone Via Vittorio Amedeo II 15/C.

## TORINO

### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 361/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terzo (4 p.f.t.) facente parte del complesso condominiale, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, due camere, cucinino e bagno, oltre due balconi. L'alloggio ha accesso diretto tramite pianerottolo del vano scala al piano terzo (quarto fuori terra), attraverso porticino in legno ad un battente che immette nell'area d'ingresso. Al piano sotterraneo facente parte del complesso condominiale, locale uso cantina. Il locale ha accesso tramite scala con porta che si diparte al piano terreno dal vano scala condominiale. ubicazione: Torino Via Pacchiotti Giacinto 48 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00  
Offerta minima: Euro 52.500,00  
valore di stima: Euro 81.875,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Ester Marongiu  
custode: Ivg di Torino IFIR Piemonte Srl  
professionista: Dott. Giovanni Scagnelli  
asta senza incanto: ven, 24 mar 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo Studio LS Lexjus Sinacta , C.so Stati Uniti 41 II Piano - Torino.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**TORINO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1328/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso residenziale sita al piano quinto arretrato (6° f.t.), composta da due camere, una cucina abitabile, un locale ad uso igienico sanitario, un ripostiglio, collegati tra loro dal vano di ingresso, oltre a due balconi e a cantina al piano sotterraneo. Sono comprese le ragioni di proprietà che alla suddetta unità immobiliari competono su tutte le parti di fabbricato e relative aree di pertinenza che, per legge, uso o destinazione sono da ritenersi comuni.

ubicazione: Torino Via MONTE NERO 9 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.250,00

Offerta minima: Euro 27.187,50

valore di stima: Euro 36.250,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Rosanna Musa

custode: Ivg Torino

professionista: Dott. Paolo Cacciari tel.

011/4473842-fax. 011/4331231

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo studio del Delegato, Via Casalis n. 49 - Torino.

**TORINO****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 294/14 + 860/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terzo composto da ingresso, camera, soggiorno con cucinino, piccolo ripostiglio, servizio ed accessori alle coerenze: cortile, vano scale, vano ascensore. Con annessa cantina al piano cantine. Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Torino Via Portofino 8 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.000,00

Offerta minima: Euro 78.750,00

valore di stima: Euro 105.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Ludovico Sburlati

custode: Avv. Erika Amerio

professionista: Avv. Erika Amerio

asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 11:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Erika Amerio in Torino alla Via Pastrengo n. 17.

CAF SpA

**MONCALIERI****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 2226/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare al piano primo (2° f.t.) utilizzata a fini abitativi composta di soggiorno con angolo cottura, una camera, disimpegno, bagno, terrazzo e vano scala.

ubicazione: Moncalieri

Strada CARIGNANO 44BIS (TO)

tipo di immobile: Unità immobiliare al piano terreno (1° f.t.) utilizzata come laboratorio che si sviluppa in corrispondenza dell'unità immobiliare sopra descritta sotto la lettera a), composta di un unico locale con bagno.

ubicazione: Moncalieri

Strada CARIGNANO 44BIS (TO)

tipo di immobile: Al piano terreno (1° f.t.) box auto che si sviluppa in corrispondenza del sovrastante terrazzo sopra descritto sotto la lettera a).

ubicazione: Moncalieri

Strada CARIGNANO 44BIS (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00

Offerta minima: Euro 45.000,00

valore di stima: Euro 118.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Ester Marongiu

custode: Dott. Edoardo Aschieri

professionista: Dott. Edoardo Aschieri

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso i locali ERRE ESSE - Torino Via Vittorio Amedeo II n. 21.

**PIOSSASCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 344/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo (2° f.t.), composto di soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno, disimpegno e due terrazzi, avente superficie commerciale pari a mq 58 circa; Cantina al piano interrato, avente superficie commerciale pari a mq 6 circa; Con accesso dalla via Bruino c.n. 35/3;

ubicazione: Piossasco Via Bruino 35/2 (TO)

tipo di immobile: Locale autorimessa al piano interrato, avente superficie commerciale pari a mq 14 circa. ubicazione: Piossasco Via Bruino 35/2 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00

Offerta minima: Euro 60.750,00

valore di stima: Euro 108.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Desirè Perego

custode: Ivg Torino

professionista: Dott. Carlo Odorisio

asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Carlo Odorisio sito in Torino, Via San Quintino 10

**RONDISSONE****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 887/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio: di civile abitazione al secondo piano (3° f.t.), composto da cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi oltre a piano sottotetto, sprovvisto di ascensore e dotato di accesso pedonale.

ubicazione: Rondissone Via Carpi 2/D (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.000,00

Offerta minima: Euro 10.500,00

valore di stima: Euro 43.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Francesca Alonzo

custode: Ivg Torino

professionista: Dott. Giovanni Scagnelli

asta senza incanto: ven, 24 mar 2017 ore: 18:00

luogo della vendita: presso lo Studio LS Lexjus Sinacta , C.so Stati Uniti 41 II Piano - Torino.

**TROFARELLO****UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 16/15 + 333/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliari facenti parte dell'edificio storico denominato "Castello Vagnone" e, precisamente: a) al piano primo (2° f.t.) rispetto al prospetto dell'edificio verso il giardino e al piano seminterrato rispetto la pubblica via: alloggio su due livelli collegati da scalette interne composto di ingresso su soggiorno, cucina/sala da pranzo, tre camere, tre bagni (di cui uno da ultimare), locale cabina armadi, corridoio e zona sopralcata.

ubicazione: Trofarello Via Vagnone 6 (TO)

tipo di immobile: Autorimessa doppia attualmente priva di tramezzature e portone/i di accesso.

ubicazione: Trofarello Via Vagnone 6 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 250.000,00

Offerta minima: Euro 187.500,00

valore di stima: Euro 438.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Ester Marongiu

custode: Ivg di Torino IFIR Piemonte Srl

professionista: Avv. Santino Francesco Maccarone

asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo studio del

Professionista Delegato Dott. Maccarone in Torino alla Via Pietro Micca n. 9.

CAF SpA

**Tribunale di TORINO EX PINEROLO****Abitazione | Accessorio****VILLAGRANCA PIEMONTE****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 82/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile composto, al piano terra, di cucina-soggiorno, camera, disimpegno, bagno, legnaia, ripostiglio, due locali di sgombero, oltre a porticato, e, al piano primo, vano sottotetto ad uso sgombero. ubicazione: Villafranca Piemonte Frazione Bussi 21 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00

Offerta minima: Euro 32.250,00

valore di stima: Euro 84.300,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Rosanna Musa

custode: Avv. Daniele Cirio

professionista: Avv. Daniele Cirio

asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniele Cirio in Torino, Piazza Peyron 28.

**Tribunale di VERCELLI****Abitazione | Accessorio****DESANA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 42/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto su due piani fuori terra.

ubicazione: Desana Corso G. Marconi 45 (VC)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Desana Corso G. Marconi 45 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.906,35

in aumento: Euro 1.500,00

Offerta minima: Euro 60.679,77

valore di stima: Euro 191.778,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio

custode: Avv. Maria Fontana

professionista: Avv. Maria Fontana 0161 502699

0161 265242

asta senza incanto: mar, 21 mar 2017 ore: 12:00

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Fontana Via Gioberti, 62 Vercelli.

**LIGNANA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 155/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta su due piani fuori terra.

ubicazione: Lignana

Via Libertà - Frazione Casalrosso 18 (VC)

tipo di immobile: Area urbana.

ubicazione: Lignana

Via Libertà, Frazione Casalrosso 18 (VC)

tipo di immobile: Magazzino.

ubicazione: Lignana

Via Libertà, Frazione Casalrosso 18 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.807,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 31.355,00

valore di stima: Euro 99.099,80

vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
 custode: Dott.ssa Maria Maccarone  
 professionista: Dott.ssa Maria Maccarone tel. 0142.461355  
 asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Dott.ssa Maccarone Salita Sant'Anna 83 Casale Monferrato.

**QUARONA**

**VILLETTA A SCHIERA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 9/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera elevata due piani fuori terra con pertinente appezzamento di terreno adibito a giardino.  
 ubicazione: Quarona Via I Maggio 2/A (VC)  
 tipo di immobile: autorimessa al piano seminterrato.  
 ubicazione: Quarona Via I Maggio 2/A (VC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 210.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 Offerta minima: Euro 157.500,00  
 valore di stima: Euro 210.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio  
 custode: Avv. Domenico Monteleone  
 professionista: Avv. Domenico Monteleone tel. 0161/1896180  
 asta senza incanto: mar, 21 mar 2017 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio dell'Avv. Monteleone Via Gioberti n. 62, Vercelli.

**SANTHIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 141/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo e composto da corridoio di disimpegno, vano cucina, sala, camera da letto e bagno, oltre a locale cantina al piano seminterrato.  
 ubicazione: Santhia' Strada Tronzano 5 (VC)  
 tipo di immobile: Autorimessa.  
 ubicazione: Santhia' Strada Tronzano 5 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.881,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 44.750,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio  
 custode: Avv. Antonella Giobellina  
 professionista: Avv. Antonella Giobellina  
 asta senza incanto: ven, 24 mar 2017 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Vercelli - piano terra, Via Feliciano da Gattinara, 12.

**SERRAVALLE SESIA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 10021/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile al piano primo sottostrada composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura privo di aperture, camera e bagno.  
 ubicazione: Serravalle Sesia Via Ducale (VC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.360,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 13.770,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio  
 custode: Avv. Raffaella Patella  
 professionista: Avv. Raffaella Patella Tel. 0163 835 352  
 Fax 0163 835 352  
 asta senza incanto: mar, 21 mar 2017 ore: 10:30  
 luogo della vendita: in Vercelli, Via Gioberti, 62

**Procedura numero: 102/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricato di civile abitazione con annessa area cortilizia, elevato a due piano f.t. composto al piano terra da: cucina, bagno, soggiorno, vano cantina da terra a tetto, portico; piano primo: una camera e fienile. L'immobile risulta nella misura di 9/10 di piena proprietà e nella misura di 1/10 di nuda proprietà. La consistenza edilizia dell'immobile può essere così indicata: superficie parte abitativa mq 124,00 e superficie parte rustica mq 127,00. La vendita è soggetta a imposta di registro, ipotecaria e catastale. Irregolarità edilizie da sanare e da regolarizzare; difformità catastali.  
 ubicazione: Casale Monferrato  
 Frazione Roncaglia, Strada San Martino 54 (AL)  
 tipo di immobile: vano cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Casale Monferrato  
 Frazione Roncaglia, Strada San Martino 54 (AL)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.981,72  
 in aumento: Euro 250,00  
 Offerta minima: Euro 8.986,29  
 valore di stima: Euro 119.682,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
 custode: Dott.ssa Maria Maccarone  
 professionista: Dott.ssa Maria Maccarone tel. 0142.461355  
 asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio del Prof. delegato Dott.ssa Maccarone, Salita Sant' Anna n. 83, Casale Monferrato (AL).



**Tribunale di VERCELLIO  
 EX C.LE MONFERRATO**

**Abitazione | Accessorio**

**CASALE MONFERRATO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ACQUISTA  
 LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
 spese notarili.

Aste in Tribunale  
 anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**IL PERIODICO IMMOBILIARE  
 DELLE OCCASIONI.**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**Aste  
 RIVISTA  
 GIUDIZIARIE**





## LIGURIA

Genova - La Spezia



GENOVA

Tribunale di  
GENOVA

## Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 811/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da: ingresso/corridoio, due camere, cucina, bagno, ripostiglio.

ubicazione: Genova Via Giovanni Torti 43 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 152.600,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 152.600,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Paola Zampieri

professionista: Rag. Riccardo Del Terra Tel. 010565860

asta senza incanto: mar, 21 mar 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1088/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano terzo composto da ampio ingresso, soggiorno, due camere, cucina, bagno, ripostiglio e disimpegno.

ubicazione: Genova Via Giacomo Balbi Piovera 8 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 72.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Franco Davini

custode: Dott. Cinzia Cirillo

professionista: Dott.ssa Cinzia Cirillo Tel. 0106508575 - fax. 0106593379

asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 763/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso civile abitazione al piano terzo, composto da ingresso, cucina, due camere, bagno oltre poggiatesta.

ubicazione: Genova Via Sapi 12 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.200,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 17.400,00

valore di stima: Euro 86.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Paola Zampieri

custode: Dott. Cinzia Cirillo

professionista: Dott.ssa Cinzia Cirillo Tel. 0106508575 - fax. 0106593379

asta senza incanto: ven, 24 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 961/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, con annesso terrazzo al piano soprastante. ubicazione: Genova Via Francesco Rolla 24/A (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.718,75

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 106.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Franco Davini

custode: Avv. Federica Canu

professionista: Avv. Federica Canu tel. 338/4679997

asta senza incanto: ven, 24 mar 2017 ore: 18:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 72/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo, composto da ingresso/soggiorno, tre camere, cucina, bagno e dispensa.

ubicazione: Genova Via Gerolamo Pittaluga 9/4 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 130.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Roberto Bonino

custode: Rag. Simonetta Manfredini

professionista: Rag. Simonetta Manfredini Tel. 010542966

asta senza incanto: lun, 27 mar 2017 ore: 14:30

luogo della vendita: presso il Palazzo di Giustizia di Genova - piano III - aula 46.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 836/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano sottostrada, composto da: vano ingresso-soggiorno, camera, piccolo servizio, bagno, cucina, piccolo disimpegno e due camere.

ubicazione: Genova Via del Capasso 10 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.600,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 84.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Roberto Bonino

custode: Dott.ssa Laura Maria Lo Forte

professionista: Dott.ssa Laura Maria Lo Forte

asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 18:00

luogo della vendita: presso la Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 149/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto composto da ingresso con corridoio con due camere comunicanti, cucina, altra camera, servizio igienico e due balconi. ubicazione: Via Bari 24

prezzo base vendita senza incanto: Euro 97.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 97.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Roberto Bonino

custode: Dott. Claudia Rizzato

professionista: Dott.ssa Claudia Rizzato Tel. 010562217

asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 Genova.

GENOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1015/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitativo al piano quinto composto da cucina, soggiorno, camera e bagno.

ubicazione: Genova Vico Pier Maria Ciurlo 1 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 44.800,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Franco Davini

custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova

professionista: Dott.ssa Ramona Parodi

asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 540/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto fuori terra, interno 8, composto da ingresso/soggiorno, due camere, servizio igienico e cucina. ubicazione: Genova Via Teglia 27 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.489,60

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 85.600,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Daniele Bianchi

custode: Dott.ssa Monica Zaffaina

professionista: Dott.ssa Monica Zaffaina Tel. 010530071

asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, piano 3, aula 44, Piazza Portoria, 1.

GENOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 563/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composto da ingresso/corridoio, cucina, tre camere e bagno. ubicazione: Genova Via Chiaravagna 124 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 92.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Daniela Canepa

custode: Rag. Massimiliano Vio

professionista: Rag. Massimiliano Vio 010/5955435

asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria n.1 - piano 3°, aula 44.

GENOVA

APPARTAMENTO-GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 744/11 + 852/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con annesso giardino.

ubicazione: Genova Via Teglia 3A (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 40.875,00

valore di stima: Euro 200.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Daniele Bianchi

custode: Dott. Massimo Gagnani

professionista: Dott. Massimo Gagnani

asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova,  
 piano III, aula 46, Piazza Portoria, 1.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 344/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, due camere, due locali igienici, cucina, disimpegni e tre balconi.

ubicazione: Genova Via San Felice 2 - 4 (GE)  
 tipo di immobile: Box contrassegnato con l'interno 66.

ubicazione: Genova Via San Felice 2 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 165.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 220.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Roberto Bonino

custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova

professionista: Avv. Carlotta Farina Tel. 010/2474035

- 2474036 - Fax. 010/2474257

asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso l'Avv. Farina c/o Studio

Avv. Pennisi - Via Garibaldi, 12 - Genova .

**CAMPO LIGURE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 608/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile al piano terzo ed ultimo composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, bagno, due camere e piccolo ripostiglio. ubicazione: Campo Ligure via Giuseppe Saracco 55 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.701,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 47.468,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Roberto Bonino

professionista: Dott.ssa Daniela Galliano

asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 18:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova -

Piazza Portoria, 1 - Genova.



**Tribunale di  
LA SPEZIA**

**Abitazione | Accessorio**

**ARCOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 23/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1/1 relativamente ad appartamento al piano primo sottostrada costituito da cucina, tre locali, antibagno, servizio igienico e piccolo terrazzino, oltre a piccolo locale ad uso ripostiglio di limitata altezza interna (ml.1,85). La superficie lorda è di mq 80,00 (netti 61,00) con altezza interna di circa ml. 2,95 per quanto concerne l'appartamento, oltre a circa 10,00 mq (netti 7,00 mq) per il ripostiglio e 3 mq di terrazzino. L'unità immobiliare è in mediocre stato di conservazione e manutenzione. In perizia si evidenzia la mancanza dei requisiti attualmente richiesti dagli standards igienico - sanitari, con particolare riferimento alla cucina priva di apertura diretta verso l'esterno (è dotata di un'apertura verso il locale anti bagno), un locale con apertura verso l'esterno di superficie inferiore ad 1/8 di quella pavimentata ed un altro locale con superficie inferiore a

9 mq.. L'appartamento risulta nella disponibilità dei comproprietari e temporaneamente occupato da terzi senza titolo. L'immobile necessita di certificazione energetica e di attestato di prestazione energetica e i relativi adempimenti sono a carico dell'aggiudicatario. Manca anche la certificazione di conformità dell'impianto elettrico alle normative vigenti. Il tutto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, salvo migliori descrizioni e più esatti confini, come da relazione tecnica in atti e salvo eventuale condono edilizio. ubicazione: Arcola Via Valentini 128 (SP)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.956,00

in aumento: Euro 600,00

Offerta minima: Euro 21.717,00

valore di stima: Euro 38.608,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Adriana Gherardi

custode: Avv. Luigi Calzolari

professionista: Avv. Luigi Calzolari Tel.

018723297/752661

asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso il Tribunale della Spezia,

Viale Italia 142 - aula 10, piano terzo - La Spezia.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara - Forlì  
- Modena - Parma -  
Piacenza - Ravenna -  
Reggio Emilia - Rimini

## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE:** non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito\*.

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedini. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo e' effet-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonche' elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. È possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla valutazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.

Tribunale di  
FERRARA

## Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 179/14

FERRARA - Lotto 1: Frazione Pontelagoscuo, via Romito. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 150 con autorimessa ed area cortiliva, composta da ingresso, soggiorno-cucina, 2 bagni e 2 camere da letto, ripostiglio. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Sensi tel. 0532 472463, [laurastudiosensi@libero.it](mailto:laurastudiosensi@libero.it). Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 9.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 427/13

FERRARA - Lotto Uno: fraz. Porotto, via Ladino. Piena proprietà di villetta indipendente al p.t.-1-sottotetto di 167,00 mq. con piccola area scoperta con sovrastanti due bassi-comodi, composta da : ingresso, soggiorno/sala, cucina, ripostiglio, due camere da letto, disimpegno, 2 bagno, terrazzo oltre vano sottotetto. In fase di liberazione. Prezzo Base: Euro 58.200,00. Offerta minima Euro 43.650,00. Custode giudiziario dott. Simone Marchesini, tel. 0532 203803, [s\\_marchesini@hotmail.com](mailto:s_marchesini@hotmail.com). Udiienza senza incanto: 26/05/17 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 166/16

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Porporana, via Carlo Martelli. Piena proprietà di abitazione di mq. 106,20 così composta: p.t. soggiorno, cucina, bagno e garage con ripostiglio. P.1 mansardato, 2 letto, ripostiglio e terrazzo. Garage ed area cortiliva. Libero. Prezzo Base Euro 57.900,00. Offerta minima Euro 43.425,00 Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, [g.stefanelli@studioacta.fe.it](mailto:g.stefanelli@studioacta.fe.it). e Notaio Iolanda Carnevale, tel. 0532 205144, [icarnevale@notariato.it](mailto:icarnevale@notariato.it). Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 67/15

FERRARA - Lotto Unico: via F.lli Aventi. Piena Proprietà di appartamento di ca mq 89 al p.4, con annessa autorimessa al p.t., composto da: ingresso, disimpegno, ripostiglio, soggiorno con balcone, cucina con balcone, due camere da letto di cui una con balcone, bagno. oltre a tre balconi per complessivi mq. 16. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi tel. 0532 207544, [deborabianchi@interfree.it](mailto:deborabianchi@interfree.it). Vendita senza incanto 26.05.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 264/14

FERRARA - Lotto Unico: via San Giacomo. Piena proprietà di appartamento di ca mq 74,23 al piano primo composto da soggiorno, cucina, 2 letto, bagno, ripostiglio, 2 balconi e cantina al p.t.. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, [s\\_marchesini@hotmail.com](mailto:s_marchesini@hotmail.com). Udiienza senza incanto 26.05.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

VILLETTA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 136/16

FERRARA - Lotto Unico: loc. Chiesuol del Fosso, via Messidoro. Piena proprietà di villetta bifamiliare con due abitazioni così composte: 1) p. seminterrato garage, bagno/lavanderia, due vani cantina/rip. P.T. cucina/pranzo e soggiorno. P.1, disimpegno, 4 letto, 1 camera, 2 bagni e loggia. 2) p. seminterrato garage, cantina e bagno. P.T. balcone, soggiorno, cucina, disimpegno, letto e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 467.000,00. Offerta minima Euro 350.250,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, [g.stefanelli@studioacta.fe.it](mailto:g.stefanelli@studioacta.fe.it). o Notaio Iolanda Carnevale, tel. 0532 205144, [icarnevale@notariato.it](mailto:icarnevale@notariato.it). Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FERRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 188/16**

FERRARA - Lotto Unico: località Cona, via Comacchio. Piena proprietà di abitazione in villino al p.t.-1 di mq. 74 composta da soggiorno-pranzo, angolo cottura, due bagni, una camera da letto, soppalco/ripostiglio e terrazza, oltre area cortiliva esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532/767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 126/16**

FERRARA - Lotto Unico: località Denore, via Massafiscaglia. Piena proprietà di appartamento al p.1 di mq. 86 composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, due camere da letto, bagno oltre ripostiglio/lavanderia, bagno ed autorimessa in corpo staccato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 83.500,00. Offerta minima Euro 62.625,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, avv.paparella@gmail.com Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 183/16**

FERRARA - Lotto Unico: località Cassana, via Pontisette. Piena proprietà di abitazione al p.1 di mq. 85 composta da ingresso/soggiorno/cucina, 2 camere da letto, ripostiglio, bagno, autorimessa e posto auto scoperto. Libero. Prezzo base Euro 77.500,00. Offerta minima Euro 58.125,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, avv.paparella@gmail.com Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 405/15+14/16**

FERRARA - Fraz. Albarea, via Castelfidardo. Lotto 1: piena proprietà di abitazione di mq.133, composta da: p.t. pranzo/cucina, soggiorno utilizzato come camera da letto, ripostiglio e antibagno ciechi, bagno. Al p.1 due letto ed un bagno. Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00.

Lotto 2: piena proprietà di appartamento di mq. 94 così composto: p.t. pranzo/cucina, ripostiglio, bagno ed antibagno e vano sottoscala. Al p.1, 2 letto, una uso ripostiglio. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima Euro 20.400. Libero. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 215/16**

FERRARA - Lotto Unico: località Gaibanella, via Rosseggia. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 165 composta da veranda, ingresso-soggiorno, sala da pranzo, cucina, 2 bagni, 3 camere da letto e terrazzo, oltre autorimessa e cantina interrata. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, avv.paparella@gmail.com Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FERRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 331/15**

FERRARA - Lotto 2: loc. Boara, via Viazza. Piena proprietà di abitazione composta da: p.t. portico, ingresso con vano scala, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio/vano termico. P.1 corridoio, studio, 2 disimpegni, bagno, 2 letto, una con bagno. Garage e corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 11.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 178 + 362/16**

ARGENTA - Lotto Unico: località San Biagio, via Patuzza. Piena proprietà di appartamento al p.1 di mq. 79 composta da ambiente giorno, angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere da letto, balcone e piccola corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532/767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**APPARTAMENTI - CANTINE ESCLUSIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 229/15**

ARGENTA - Lotto 3: vicolo del Portello. Piena proprietà di monolocale al p. rialzato di ca mq 31,64 in stabile condominiale privo di ascensore con cantina esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 19.456,00. Offerta minima Euro 14.592,00. Lotto 6: vicolo del Portello. Piena proprietà di abitazione di ca mq 44,94 al p.2 mansardato, composta da: pranzo/cucina, letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 17.408,00. Offerta minima Euro 13.056,00. Lotto 7: vicolo del

**Causa div. n. 3637/16**

FERRARA - Lotto Unico: via della Margherita. Piena proprietà di abitazione di mq. 77 al p.t.-1 composta da ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, due bagni, due camere da letto oltre ad area cortiliva. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 61.400,00. Offerta minima Euro 46.050,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s\_marchesini@hotmail.com e avv. Chiara Brentel tel. 0532 206427, c.brentel@studiolegalesacerdoti.it. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa divisionale n. 3894/16**

FERRARA - Lotto 5: Fraz. Porotto, via Pionponi. Piena proprietà di monolocale con terrazzo al p.3 di mq. 52. Occupato. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Divisione RG 718/14**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Aguscello, via Autunno Ravà. Piena proprietà di villetta a schiera di ca. 150 mq con garage e corti esclusive, composta da lavan-



Portello. Piena proprietà di abitazione di ca mq 48,94 al p.2 mansardato, composta da: pranzo/cucina, letto e bagno. Libero. Prezzo base: 19.456,00. Offerta minima Euro 14.592,00. Lotto 8: vicolo del Portello. Piena proprietà di abitazione di ca mq 51,39 al p.2 mansardato, composta da: pranzo/cucina, letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 20.480,00. Offerta minima Euro 15.360,00. Lotto 9: via Garibaldi. Piena proprietà di monolocale di ca mq 23,60 al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 14.848,00. Offerta minima Euro 11.136,00. Lotto 10: via Garibaldi. Piena proprietà di monolocale di ca mq 25,77 al p.t. Libero. Prezzo base: 13.824,00. Offerta minima Euro 10.368,00. Lotto 11: via Garibaldi. Piena proprietà di abitazione di ca mq 50,55 al p.1, composta da: soggiorno/cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: 21.504,00. Offerta minima Euro 16.128,00. Lotto 14: via A. da Brescia. Piena proprietà di abitazione di ca mq 28,35 al p.t. composta da: soggiorno/cucina, disimpegno, camera da letto e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 11.776,00. Offerta minima Euro 8.832,00. Lotto 15: via A. da Brescia. Piena proprietà di abitazione di ca mq 26,57 al p.t. composta da: pranzo/cucina/letto e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 12.288,00. Offerta minima Euro 9.216,00. Custode Giudiziario avv. Gianluca Paparella tel. 0532 200171, avv.paparella@gmail.com. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 156/16**

BONDENO - Via Borgo San Giovanni. Lotto 1: Piena proprietà di appartamento di mq. 41,30 composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, letto, bagno e balcone. P. sottotetto raggiungibile tramite scala retrattile. In via di liberazione. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 216.200,00. Lotto 2: Piena proprietà di appartamento di mq. 70,50 composto da ingresso, bagno, letto, ripostiglio, cucina, soggiorno e balcone. Magazzino di mq. 52,50 nel piano interrato. In via di liberazione. Prezzo Base Euro 33.700,00. Offerta minima Euro 25.275,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. e Notaio Iolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO****ABITAZIONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 387/15**

BONDENO - Lotto Unico: fraz. Ospitale, via Provinciale o via per San Biagio. Piena proprietà di

porzione di fabbricato indipendente di mq. 182, composto da: p.t. soggiorno, cucina, corridoio e bagno. Al p.1 corridoio, 3 letto e bagno. Deposito e scoperto esclusivo. Occupato. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532/790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 230/12**

BONDENO: Lotto Uno: Loc. Stellata, Via Bindo Ragazzi - Piena proprietà di abitazione al p.1-2 di mq. 189 composta da ingresso/disimpegno, angolo cottura, 4 camere e bagno; al p.seminterrato si trova l'autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi, tel. 0532 790045, studiosensi@libero.it. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO****VILLA MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 162/13**

BONDENO - Via C. Pisacane. Lotto 1: piena proprietà di villa monofamiliare di mq. 202,70 disposta su due piani, due autorimesse e corte esclusiva per totali mq. 1011,80. Libero. Prezzo base Euro 215.000,00. Offerta minima Euro 161.250,00. Lotto 2: piena proprietà di villa monofamiliare di mq. 196,15 disposta su due piani, due autorimesse e corte esclusiva per totali mq. 1056,45. Occupato con titolo scadente il 1/12/2017. Prezzo base Euro 215.000,00. Offerta minima Euro 161.250,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CENTO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 123/16**

CENTO - Lotto Unico: via Cremonino. Piena proprietà di appartamento di mq. 80,05 composto da soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio, 2 letto, bagno e balconi. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 42.600,00. Offerta minima Euro 31.950,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it e Custode Giudiziario notaio Iolanda Carnevale tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udiienza senza incanto 26.05.2017 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 437/14**

CENTO - Lotto Unico: via Carlo Armellini. Piena proprietà di abitazione al p. 1 di ca mq 106 con cantina e autorimessa, composto da soggiorno con angolo cottura, camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s\_marchesini@hotmail.com. Udiienza senza incanto 26.05.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 392/15**

CENTO - Lotto 1: via Borselli. Piena proprietà di appartamento di mq. 119,70 sito al p.3, composto da ingresso/disimpegno, cucina, 2 ripostigli, soggiorno, 3 letto, bagno e balcone. Cantina nel seminterrato condominiale. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 27.500,00. Custode Giudiziario rag. Alessio Ascanelli tel. 0532 470060, email [info-procedure-trib-fe@commercialista.info](mailto:info-procedure-trib-fe@commercialista.info). Udiienza senza incanto 26.05.2017 ore 09.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 144/16**

CENTO - Lotto Unico: fraz. XII Morelli, via Casa Bianca. Proprietà superficaria di abitazione al p.t.-1 di mq. 162,40, composta da ingresso, bagno, pranzo, soggiorno, disimpegno, tre camere da letto e bagno, oltre legnaia ed autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi, tel. 0532 207544, [Info-procedure-trib-fe@commercialista.info](mailto:Info-procedure-trib-fe@commercialista.info) ed avv. Maria Letizia Govoni, tel. 0532 205715, [marialetizia.govon@libero.it](mailto:marialetizia.govon@libero.it). Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 299/15**

CENTO - Lotto Unico: fraz. XII Morelli, via Zigalotto. Proprietà superficaria di abitazione di ca mq 115 al p.t. con magazzino di ca mq 150 ed autorimessa di ca mq 35 in corpo staccato, composta da: ingresso/cucina, soggiorno, ripostiglio, n. 2 letto ed un bagno. Occupato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, [andrearanieri@profira.it](mailto:andrearanieri@profira.it). Udiienza senza incanto 26.05.2017 ore 12:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 428/14**

CENTO - Lotto Unico: via Gennari. Piena proprietà di appartamento al p.3 di mq. 80 composto da ingresso, soggiorno-pranzo con balcone, due camere da letto, bagno oltre cantina al p.t. In corso di libera-

zione. Prezzo base Euro 41.700,00. Offerta minima Euro 31.275,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, [avv.paparella@gmail.com](mailto:avv.paparella@gmail.com) Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 168/16**

CENTO - Lotto 1: via Falzoni Gallerani. Nuda proprietà di appartamento di mq. 88,19 al p.2 con cantina e soffitta, composto da ingresso, 2 bagni, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, camera doppia, libreria e balcone. Libero. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Lotto 2: via Giovannina Piena proprietà di appartamento di mq. 43,42 al p.1 con cantina, composto da angolo cottura, camera doppia e bagno. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi, tel. 0532 207544, [Info-procedure-trib-fe@commercialista.info](mailto:Info-procedure-trib-fe@commercialista.info) ed avv. Maria Letizia Govoni, tel. 0532 205715, [marialetizia.govon@libero.it](mailto:marialetizia.govon@libero.it). Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 63/16**

CENTO - Lotto 2: fraz. XII Morelli, via Govoni. Piena proprietà di appartamento al p.1 composto da ingresso/vano, ripostiglio, pranzo-soggiorno con zona cottura, 3 camere da letto, bagno, disimpegno e box in lamiera ad uso garage. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526, [avvballardini@libero.it](mailto:avvballardini@libero.it). Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 207/15**

CENTO - Lotto Unico: fraz. Casumaro, via Cervi Caroli Ersilde. Piena proprietà di appartamento di ca mq 67,20 al p.2 di condominio senza ascensore con garage, composto da: ingresso, pranzo soggiorno con zona cottura, una camera da letto, bagno e balcone. Occupato. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Custode Giudiziario rag. Alessio Ascanelli tel. 0532 209216, [info-procedure-trib-fe@commercialista.info](mailto:info-procedure-trib-fe@commercialista.info). Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COCOMARO DI FOCOMORTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 9/16**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Cocomaro di Focomorto, via delle Ginestre. Piena proprietà di abitazione di mq. 86, composta al p.t. da 3 vani, cantina e lavanderia oltre a corte esclusiva. Il p.1 è composto da soggiorno con angolo cottura, un bagno e 2 letto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, [andrearanieri@profira.it](mailto:andrearanieri@profira.it). Udiienza senza incanto 26.05.2017 ore 12:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 202/15**

CODIGORO - Lotto 1: frazione Codigoro, via Malalunga. Piena proprietà di abitazione di mq. 291 composta da ingresso, ripostiglio, pranzo soggiorno, zona cottura, due camere da letto, di cui una con servizio igienico, bagno, piccolo cortile interno e cantina. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Custode Giudiziario Rag. Alessio Ascanelli, tel. 351 1906791,



info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udiienza senza incanto 26.05.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO****ABITAZIONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 2/16**

CODIGORO – Lotto Unico: via dell'Unità. Piena proprietà di abitazione indipendente di mq. 138 composta da: p.t. ingresso-corridoio-vano scale, sottoscala con wc, soggiorno, cucina-pranzo e ripostiglio. Al p. 1 disimpegno vano scale, bagno, 2 letto, ripostiglio e balcone. Autorimessa di mq. 14,50 e ripostiglio, di mq. 6, esterni. Libero. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532/790045, [davide.dott.rinaldi@gmail.com](mailto:davide.dott.rinaldi@gmail.com). Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 376/15 + 417/16**

COMACCHIO – Lotto 2: fraz. Lido degli Estensi, via Pascoli. Piena proprietà di appartamento di mq. 41,30 al p.3 composto da pranzo/soggiorno con zona cottura, camera da letto con balcone, camera da letto/ripostiglio finestrato, bagno, corridoio/disimpegno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio tel. 0532 249774, [loredana.cintio@studiolegalefalciano.com](mailto:loredana.cintio@studiolegalefalciano.com). Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 146/16**

COMACCHIO – Lotto Unico: frazione Lido delle Nazioni, Viale Panama. Piena proprietà di appartamento di al p.t. di mq. 34 composto da ingresso/soggiorno/cucina, camera da letto e bagno, oltre posto auto scoperto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, [avv.paparella@gmail.com](mailto:avv.paparella@gmail.com) Udiienza

senza incanto 26.05.17 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CONSELICE****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 64/15**

CONSELICE – fraz. Lavezzola, p.zza caduti per la Libertà. Lotto 1: Piena proprietà di appartamento al p.t. con abbinato monolocale indipendente. L'appartamento è composto da: sala da pranzo con zona cottura, piccolo disimpegno, una camera da letto, un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 30.500,00. Offerta minima Euro 22.875,00. Lotto 2: Piena proprietà di appartamento ai p.t.-1 composto da: piccolo ingresso, sala da pranzo-soggiorno con zona cottura, corridoio, due camere da letto, ripostiglio, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Lotto 3: Piena proprietà di un appartamento al p.t. con bilocale. L'appartamento è composto da: sala da pranzo con zona cottura, piccolo disimpegno, una camera da letto ed un bagno. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Curatore fallimentare dott.ssa Raffaella Margotti tel. 0532 852014. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 09:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**COPPARO****ABITAZIONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 7/16**

COPPARO – Lotto Unico: fraz. Tamara, via C. Govoni. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 158, così composta: soggiorno, disimpegno, corridoio, cucina, studio, 2 vani scale e garage/lavanderia, 3 letto, ripostiglio, bagno e disimpegno zona notte. Altro garage e ripostiglio, di mq. 14 totali, in corpo staccato. Occupato. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532/790045, [davide.dott.rinaldi@gmail.com](mailto:davide.dott.rinaldi@gmail.com). Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA****ABITAZIONE INDIPENDENTE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 441/12**

FERRARA – Lotto Unico: loc. Denore, via Massafiscaglia. Piena proprietà di abitazione di ca mq 170 con autorimessa esterna, cantina ed ex magazzino agricolo fatiscente in corpo separato corpo di fabbrica ed area scoperta pertinenziale. Occupato. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, [studio.agresta@libero.it](mailto:studio.agresta@libero.it). Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**GORO****LABORATORIO - ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 377/14**

GORO – Lotto Unico: via dell'Industria. Piena proprietà di laboratorio di ca mq. 299 al p.t. con abitazione di ca mq 129, con aree cortilive esclusive di ca mq. 800, composto da: laboratorio, ufficio, bagni. L'abitazione al p.1 è composta da cucina, soggiorno, disimpegno, 2 letto, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 92.800,00. Offerta minima Euro 69.600,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, [s\\_marchesini@hotmail.com](mailto:s_marchesini@hotmail.com). Udiienza senza incanto 26.05.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**GORO****LABORATORIO - ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 378/14**

GORO – Lotto Unico: via dell'Industria. Piena proprietà di laboratorio artigianale al p.t di ca mq. 260 con sovrastante abitazione di ca mq. 135 con area cortiliva esclusiva di ca mq. 860, composto da: ampio vano ad uso laboratorio, un ufficio, servizi igienici. L'abitazione al p.1 è composta da: ingresso, disimpegno, cucina con piccolo ripostiglio, soggiorno, disimpegno, n.2 camere da letto, n.2 bagni ed un ripostiglio/lavanderia. Occupato. Prezzo base Euro 89.600,00. Offerta minima Euro 67.200,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, [s\\_marchesini@hotmail.com](mailto:s_marchesini@hotmail.com). Udiienza senza incanto 26.05.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**JOLANDA DI SAVOIA****CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 127/14**

JOLANDA DI SAVOIA – Lotto Unico: strada Colombana Nuvolè, Traversa I S. Michele. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 1213, con corte esclusiva, composta da ingresso, bagno finestrato, cucina, soggiorno, tavernetta, lavanderia/cantina ad uso garage, disimpegno, ripostiglio e 2 letto. Libero. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi, tel. 0532 207544. Info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 190/15**

POGGIO RENATICO: Lotto Unico: Via Pio. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, pranzo e cucina, 5 camere, bagno nonché cantina. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini, tel. 0532 476526, avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 26.05.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 148/16**

POGGIO RENATICO - Lotto 1: Via Cavour. Piena proprietà di abitazione, con sovrastante fabbricato uso ripostiglio, così composta: p.t. pranzo/soggiorno, cucina e bagno. P.1 corridoio e 2 letto. Corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Custode Giudiziario dr.ssa Elisabetta Fini, tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 26.05.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PONTELAGOSCURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 70/16+389/16**

FERRARA - Lotto 1: fraz. Pontelagoscuro, via Bedani. Piena proprietà di appartamento di mq. 137 composto da: p.t. soggiorno/pranzo, antibagno, bagno e ripostiglio. P.1, 1 letto e guardaroba. Corte esclusiva di mq. 91. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 26.05.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 243/16**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: Via Mazzini. Piena proprietà di fabbricato di mq. 800 al p.t.-1 composto da ingresso, soggiorno, camera da pranzo, cucina, retrocucina, 2 studi, 3 bagni, 4 camere da letto, balcone oltre seminterrato diviso in 7 ripostigli. Libero. Prezzo base Euro 346.000,00. Offerta minima Euro 259.500,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, avv.paparella@gmail.com Udienda senza incanto 26.05.17 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**RO FERRARESE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 227/16**

RO FERRARESE - Lotto Unico: loc. Ruina, via Stradelle. Piena proprietà di abitazione così composta: p.t. corridoio, cucina, soggiorno, lavanderia ed autorimessa. P.1, 4 letto e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 57.900,00. Offerta minima Euro 43.425,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 26.05.17 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**VIGARANO MAINARDA**

**ABITAZIONE + GARAGE + CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Div. 1731/16**

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: loc. Vigarano Pieve, via Argine Po. Piena proprietà di abitazione di mq. 167,75 con garage di mq. 10,30 e capannone, con ufficio e bagni/spogliatoi in corpo staccato, di mq. 1062,76 composta da: p.t. ingresso, cucina, retro cucina, soggiorno/pranzo, corridoio e bagno. P.1 disimpegno, 4 letto, e bagno. Libero da persone. Prezzo base Euro 118.500,00. Offerta minima Euro 88.875,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 26.05.17 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**VIGARANO MAINARDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 232/16**

VIGARANO MAINARDA - Lotto 1: in zona periferica, piena proprietà di abitazione così composta: p.t. ingresso, soggiorno, cucina e bagno. P.1, 1 matrimoniale, 1 singola. In corpo staccato, in corte esclusiva, garage e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Custode Giudiziario dr.ssa Elisabetta Fini, tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 26.05.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**VOGHIERA**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 179/16**

VOGHIERA - Lotto Unico: via Provinciale. Piena pro-

pietà di casa indipendente, così composta: p.t. soggiorno, sala pranzo, cucina e bagno. P.1, 4 letto e bagno. In corpo staccato, autorimessa, 3 ripostigli e bagno. Corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 64.700,00. Offerta minima Euro 48.525,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 26.05.17 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**VOGHIERA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 531/11**

VOGHIERA - Lotto 1: fraz. Montesano, via Matteotti, 8. Piena proprietà di abitazione di mq. 180 composta da: soggiorno, studio, cucina, 2 ripostigli, 2 letto, bagno, balcone, terrazzo. Annessi laboratorio di mq. 80, cantina di mq. 50 e corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 26.05.17 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie.com | ind.le**

**FERRARA**

**IMMOBILE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 381/15**

FERRARA - Loc. Pontegradella. Lotto 2: piena proprietà di abitazione con corti esclusive, posto auto scoperto ed autorimessa in corpo staccato, per complessivi mq. 381,50. Libero. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 118.500,00. Lotto 3: piena proprietà di abitazione con corte esclusiva, 2 posti auto scoperti ed autorimessa in corpo staccato, per complessivi mq. 346. Libero. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Custode Giudiziario avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 26.05.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**FABBRICATI COMMERCIALI - APP.TO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 98/15**

FERRARA - Lotto Unico: via G. Puccini. Piena proprietà di fabbricati di compl. mq 1.825,00 costruiti per esigenze commerciali oltre ad un appartamento per-



tinenziale, un garage e relativa corte comune. L'appartamento è composto da: ingresso, pranzo-soggiorno con piccola zona cottura, una camera da letto, bagno ed un ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 365.000,00. Offerta minima Euro 373.750,00. Custode Giudiziario rag. Alessio Ascanelli tel. 0532 209216 info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 03.03.17 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE****BAR - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 181/15**

PORTOMAGGIORE - Lotto 2: fraz. Runco, via Provinciale. Piena proprietà di abitazione composta al p.t. da: ingresso/pranzo, angolo cottura e vano scala; al p.1 da: corridoio/disimpegno, servizio, vano letto, ulteriore servizio ed ampio terrazzo. Libero. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526, avvbardini@libero.it. Udienda senza incanto 26.05.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**FERRARA - POGGIO RENATICO****TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 17/16**

FERRARA - Lotto 5: via Ortolani. Piena proprietà di terreno agricolo di mq. 17.071. Occupato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. POGGIO RENATICO - Lotto 6: via Ortolani. Piena proprietà di Corte colonica di mq. 5.930, con edificati due fabbricati. Il primo, disposto su due piani, composto da abitazione, garage, 2 magazzini e locale di deposito. Il secondo, adibito a magazzino agricolo. Libero. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Custode Giudiziario Rag. Alessio Ascanelli, tel. 351 1906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 26.05.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**LAGOSANTO - CODIGORO - COMACCHIO****APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 21/16**

LAGOSANTO - Lotto 8: via Val Mandura. Piena proprietà di terreno agricolo di forma rettangolare per complessivi mq. 2340. Libero. Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 19.875,00. Lotto 14: via Scuole Vecchie. Piena proprietà di magazzino di mq. 495 composto da corpo principale ad uso deposito, due uffici, magazzino, locale di deposito e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Custode Giudiziario Rag. Alessio Ascanelli, tel. 351 1906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 26.05.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MIGLIARO - PORTOMAGGIORE****TERRENI - FABBRICATI AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 1/09**

MIGLIARO - Lotto 7: Piena proprietà di porzione di edificio di ca mq 144 con autorimessa e area scoperta esclusiva al grezzo. Prezzo base 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Lotto 11: Piena proprietà di terreno edificabile. Prezzo base: Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Lotto 12: Piena proprietà di terreno edificabile. Prezzo base: Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Lotto 13: Piena proprietà di terreno edificabile. Prezzo base: Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00.

Commissario Liquidatore dott. Massimo Cis tel. 0532 210700, cis.massimo@gmail.com. Udienda senza incanto 26.05.17 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**PORTOMAGGIORE****ABITAZIONE + GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 2/16**

PORTOMAGGIORE - Via Martiri delle Foibe. Lotto 1: piena proprietà di abitazione di mq. 122,10, al grezzo, così composta: p.t. ingresso su soggiorno, vano scale, cucina, disimpegno, bagno ed autorimessa. P.1, 2 letto, bagno, balcone e ripostiglio. Area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Lotto 2: abitazione di mq. 141,30, al grezzo, così composta: p.t. ingresso su soggiorno, vano scale, cucina, disimpegno, bagno ed autorimessa. P.1, 3 letto, bagno e terrazzo e ripostiglio. Area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Lotto 3: terreno edificabile pianeggiante di forma rettangolare di mq. 712. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160. Udienda senza incanto 26.05.2017 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**PORTOMAGGIORE****APPARTAMENTO + TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGC 2005/16**

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: via Padova. Piena proprietà di appartamento di mq. 92 al p.t., composto da ingresso, pranzo/cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, corte esclusiva di mq 248 con box in lamiera adibito a garage e porticato di mq. 15. Occupato. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Lotto 2: località Portorotta. Piena proprietà di piccolo relitto di terreno agricolo di mq. 6722, costituito da 2 corpi di forma rettangolare ed orografia piana. Libero. Prezzo base Euro 8.400,00. Offerta minima Euro 6.300,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearaniei@profira.it. Udienda senza incanto 26.05.2017 ore 12:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

## Immobile comm.le | ind.le

**FERRARA****RISTORANTE/PIZZERIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/16**

FERRARA - Lotto 1: via Carlo Mayr. Piena proprietà di immobile di mq. 121 ad uso ristorante e pizzeria. Locato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Custode Giudiziario avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 26.05.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA****VILLA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 356/15**

FERRARA - Lotto 3: fraz. Villanova di Denore, via Raspi. Piena proprietà di fabbricato di mq. 195 adibito a negozio con terrazzo ed area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima Euro 39.600,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s\_marchesini@hotmail.com e avv. Chiara Brentel tel. 0532 206427, c.brentel@studiolegalesacerdoti.it. Udienda senza incanto 26.05.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO****IMMOBILE COMM.LE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 435/13**

BONDENO - Fraz. Pilastrì, via Virgiliana. Lotto 1: piena proprietà di complesso immobiliare di mq. 695, costituito da supermercato, così composto: p.t. ampio vano uso vendita, celle frigorifere, laboratori, magazzini, ufficio, 2 bagni, spogliatoi e centrale termica. Al p. 1, locale impianti. Libero alla vendita. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima Euro 131.250,00. Lotto 2: piena proprietà di complesso immobiliare, con abitazione, di mq. 1.320 composto da: al p.t. 4 magazzini non comunicanti, pesa, piccolo vano e piccolo fabbricato in corpo separato. L'abitazione è composta da ingresso, ripostiglio, camera e bagno al p.t. Al p. 1, disimpegno, 4 camere e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 26.05.17 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 236/14**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. San Giuseppe, via Lido di Pomposa. Piena proprietà di compendio immobiliare destinato a hotel - ristorante, dotato di piscina ed area scoperta pertinenziale esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 484.500,00. Offerta minima Euro 363.375,00. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532/790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com e avv. Sandra Frassinetti. Udienda senza incanto 26.05.17 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**CAPPANONE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 338/14+33/15**

COMACCHIO - Lotto 1: loc. San Giuseppe, via del Lavoro. Piena proprietà di capannone prefabbricato ad uso commerciale di ca mq 2067 composto al p.t. da: ampi vani ad uso esposizione, uffici, bagni pubblici e bagni privati e due ampi vani ad uso magazzino; al p.1 troviamo ampi vani ad uso esposizione, ripostiglio e ampio terrazzo. Libero. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima Euro 106.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COPPARO**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 127/15**

COPPARO - Lotto Unico: fraz. Saletta, via Pizzinardi. Piena proprietà di laboratorio artigianale di ca mq 392 composto da un unico vano aperto tranne per la presenza di due piccoli vani uso ufficio e spogliatoio oltre a due piccoli servizi igienici. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Custode Giudiziario rag. Alessio Ascanelli tel. 0532 209216, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**BONDENO**

**FABBRICATO RURALE - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 89/15**

BONDENO - fraz. Burana, Strada Virgiliana. Lotto 1: piena proprietà di fabbricato di tipo colonico adibito ad Agriturismo, con annesso magazzino e terreno agricolo, composto al p.t. da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera da letto; P.1 da: quattro camere da letto, con servizi igienici privati. Sup. compl. di ca mq 5.314,00. Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Custode Giudiziario rag. Alessio Ascanelli tel. 0532 209216, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TRESIGALLO**

**AZIENDA - MANEGGIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 35/15**

TRESIGALLO - Lotto 3: fraz. Rero, strada Provinciale Copparo-Migliarino. Usufrutto di maneggio di ca mq 1.000,00 per cavalli oltre all'area di terreno perimetrale di ca mq 13.990 e magazzino di vecchia costruzione. Occupato. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Curatore Fallimentare dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 10:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**Terreno|Immibile agricolo**

**FERRARA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 16/11**

FERRARA - Lotto 2: loc. Porotto, Via Ladino. Appezamento di terreno di ca mq 15.384. Prezzo base Euro 29.696,00. Offerta minima Euro 22.272,00. Curatore Fallimentare dott. Enrico Baraldi tel. 0532 212270. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 11:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**BONDENO**

**AGRITURISMO - AREA CORTILIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 161/15**

BONDENO - Lotto Unico: loc. Zerbinata, via di Spagna. Piena proprietà di villa indipendente con area cortiliva di ca mq 4.595 ricavata da ex fienile restaurato e ristrutturato concepito come ristorante/agriturismo al p.t.-1 di ca mq 500 in buono stato di conservazione e manutenzione con annessi tre fabbricati adibiti ad abitazione. Libero. Prezzo base Euro 157.184,00. Offerta minima Euro 117.888,00. Custode Giudiziario avv. Gianluca Paparella tel. 0532

200171, avv.paparella@gmail.com. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 25/14**

COMACCHIO - Lotto 1: loc. Vaccolino, S.S. Romea. Piena proprietà di terreno edificabile di mq. 4891, interamente recintato, provvisto di viabilità interna ed aree di parcheggio. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Nicoletta Pivari, tel 0532 472463, nicolettapivari@libero.it. Udiienza senza incanto 26.05.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**LAGOSANTO - COMACCHIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 7/15**

COMACCHIO - Lotto 11: loc. Lido di Spina. Piena proprietà di fabbricato in corso di costruzione ad uso "Residenza Turistico Alberghiera" costituito da 4 fabbricati sviluppati al p.t., 1 e p.mansardato per un totale di n. 39 unità abitative. Vendita fissata per il giorno 26.05.2017 ore 15:30 presso il recapito del Commissario Liquidatore avv. Laura Rinaldi LAGOSANTO - Lotto 3: loc. Vaccolino, via Curolla. Piena proprietà di terreno parzialmente edificabile attualmente incolto di ca mq 7.122,00. Prezzo base Euro 82.045,44. COMACCHIO - Lotto 10: loc. San Giuseppe, S.S. Romea 309. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo incolto di ca mq 15.449,00. Prezzo base Euro 59.324,16. Vendita fissata per il giorno 26.05.2017 ore 16:00 presso il recapito del Commissario Liquidatore avv. Laura Rinaldi - Ferrara, via Spadari, 21 tel. 0532 211440. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.



**Tribunale di RAVENNA**

**Abitazione|Accessorio**

**COPPARO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 7/16**

COPPARO (FE) Lotto Unico: loc. Sabbioncello San Pietro, via Marchesa, 97. Fabbricato costituito da 3 unità immobiliari da ristrutturare con area cortiliva: 1) Abitazione al p.t. di ca mq 87,50 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno; 2) Abitazione al p.t. di ca mq 102,60 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno. 3) Abitazione ai p.t.-1 di ca mq 245,00 composta da ingresso, 7 camere, due corridoi, due ripostigli e due bagni. Libero. Prezzo base: Euro 100.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 09:00; vendita con incanto 14.06.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Milena Montini tel. 0546 661525. G.D. Dott. A. Farolfi.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



# Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di FORLÌ**

## Abitazione | Accessorio

### BAGNO DI ROMAGNA

#### PORZIONE DI VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 248/13

BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto unico: loc. San Piero in Bagno, via Pertini 19, piena Proprietà di porzione di villetta a schiera di recente costruzione che si sviluppa su 3 livelli con annessa area cortilizia pertinenziale; occupata dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 256.000,00. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode dott.ssa Sara Pennacchi tel. 333/8193474. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

### BERTINORO

#### FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 343/15

BERTINORO (FC) - Lotto unico: fraz. Capocolle, via Emilia 1739-1741, fabbricato bifamiliare costituito da: appartamento al P1 e P2 (cucina, soggiorno, pranzo, 3 letto, wc, ampia terrazza, ripostigli) classe energetica E e appartamento al PT (portico, cucina, soggiorno, camino, 2 bagni, 3 letto, lavanderia, cantine) classe energetica F. Irregolarità edilizie non sanabili. Libero. Prezzo base Euro 480.000,00. Aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 11.45. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543 370442. Custode I.V.G. Forlì tel. 0543 473480 G.E. Dott.ssa B. Vacca.

### BERTINORO

#### APPARTAMENTO ED AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RF N. 12/15

BERTINORO (FC) - via Salvador Allende n. 585, Lotto 1: piena ed intera proprietà appartamento dislocato su due livelli (piano terra e piano secondo mansardato) ed autorimessa; il piano secondo è occupato senza titolo ed in corso di liberazione, classe energetica F. Prezzo base: Euro 107.000,00. Offerte in aumento non inferiori al 2% del prezzo indicato. Vendita senza incanto 24.5.2017 ore 12.00 ufficio del Giudice Delegato al fallimento, presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1, II piano, stanza 46. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore dott.ssa Michela Grilli tel. 0541/941009.

### BORGHI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 204/11

BORGHI (FC), via Roma n. 90, Lotto unico: piena proprietà appartamento ingresso indipendente ed area cortilizia esclusiva al secondo piano sottostrada di un fabbricato condominiale. Ampio porticato d'ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno e antibagno, ripostiglio con disimpegno e bagno. Irregolarità edilizie non sanabili. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 86.250,00. Offerte in aumento: Euro 1.750,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 13.15, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza

Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Avv. Lara Tordi, tel. 0543/31923.

### CESENA

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 144/14

CESENA (FC) - Lotto 3: via del Priolo n. 1135, piena proprietà di abitazione (piano seminterrato, terra e primo) e proservizio con ampio spazio pertinenziale e giardino, siti nel Comune di Cesena, in prossimità del confine con il territorio del Comune di Bertinoro; Classe energetica C, attualmente occupati in ragione di contratto di comodato gratuito di nove anni. CESENA (FC) - via del Priolo, Lotto IV: piena proprietà di porzioni di terreno in area pianeggiante per tot. mq 39.916, attualmente condotti a cereali; il terreno ha disponibilità irrigue; attualmente occupati in ragione di contratto di affitto stipulato il 15/2/2013 e avente validità 15 anni fino al 14/2/2028. Prezzo base lotto III Euro 186.500,00; Lotto IV prezzo base Euro 112.500,00; rilancio minimo Euro 4.000,00 lotto III ed Euro 2.500,00 lotto IV. Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sara Pennacchi tel. 333/8193474. G.E. Dott. Emanuele Picci.

### CESENA

#### CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 281/13

CESENA (FC) - Lotto unico: Località Villa Calabria, via Cervese n. 4425, piena prop. di casa abbinata da un lato disposta su 2 piani con corte comune antistante l'abitazione e retrostante; l'abitazione è composta d'ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, bagno e vano cantina al 1° piano e disimpegno camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e bagno al piano superiore. E' incorporata porzione di fabbricato mq 4,30 appartenente ad altra unità abitativa, che dovrà essere separata, come indicato nell'integrazione di perizia del 7/10/2016. Oltre deposito in muratura distaccato dall'abitazione ed in aderenza al confine di altra proprietà. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 10.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 054332708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

### CESENATICO

#### UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 25/15

CESENATICO (FC), via Pietro Maroncelli 6, piena proprietà. Lotto 1: porzione di fabbricato di civile abitazione e precisamente: unità abitativa al piano terra (cucina, bagno, disimpegno, soggiorno, garage), P1 (2 letto, bagno, disimpegno, 2 balconi), P2 sottotetto non abitabile, Ps1 (cantina e lavanderia) - classe energetica D. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 337.500,00; aumento minimo Euro 10.000,00. CESENATICO (FC), via Pietro Maroncelli 6/A, piena proprietà, Lotto 2: unità abitativa PT (cucina, bagno, disimpegno, soggiorno, garage), P1 (2 letto, bagno, disimpegno, 2 balconi), P2 sottotetto non abitabile, Ps1 (cantina e lavanderia) - classe energetica E, occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 337.500,00; aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 12.30 e ss, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1.

G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Notaio dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109, Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

### CESENATICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 255/15

CESENATICO (FC) - Lotto unico: viale Zara 34, appartamento al piano rialzato di edificio costituito da due unità abitative, oltre servizi comuni al piano seminterrato, piccolo ripostiglio in comune al piano terra in corpo staccato e corte comune. L'appartamento è composto da cucina munita di veranda con scaletta di accesso alla corte esterna, soggiorno pranzo con balcone, disimpegno notte, bagno e due camere da letto di cui una con bagno esclusivo e balcone; occupato dall'esecutata e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 255.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 10.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 054332708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

### CESENATICO

#### CASA, AUTORIMESSA, TERRENO PERTINENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 730/16

CESENATICO (FC) - Lotto unico: Località Borella, Via Cesenatico 125, fabbricato unifamiliare con caratteristiche di villa/villino con autorimessa (superficie commerciale complessiva mq. 530,76 ca.), ampio giardino (mq. 3.819 ca.) e piscina (mq. 50 ca.); composto da: al p. rialzato zona giorno e porticato, al p. 1° e 2° zona notte, al p.t. autorimessa, tavernetta e servizi al p. seminterrato cantina e deposito. Stato di occupazione: Occupato da esecutata e comproprietario. Prezzo base Euro 950.000,00. Rilanci minimi Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margaret Rossi tel. 054329039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

### CESENATICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 294/12+190/16

CESENATICO (FC) - Lotto unico: viale Carducci 215 int. 36, piena proprietà appartamento in fabbr. plurifamiliare dotato di ascensore, piano 4° e composto da 3,5 vani di cui un soggiorno-cucina, camera da letto matrimoniale, bagno, ingresso, disimpegno, locale ripostiglio e balcone, sup. tot. comm. mq 57,2 ca. Libero. Prezzo base Euro 134.100,00 con aumenti minimi Euro 2.700,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 13.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi Tel. 0543/31923.

### CESENATICO

#### VILLETTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. N. 6/15

CESENATICO (FC), Loc. Villamarina - Lotto 1: villetta di pregio di vani 7. Prezzo base Euro 316.000,00. Lotto 2: villetta monofamiliare allo stato grezzo. Prezzo base Euro 142.600,00. Lotto 3: villetta monofamiliare allo stato grezzo. Prezzo base Euro 144.000,00. Per tutti i lotti: oltre proporzionali diritti sulle parti comuni. L'immobile risulta attualmente

locato, sebbene la procedura abbia comunicato, in data 15 luglio 2015, il recesso dal suddetto contratto di locazione. Rilanci minimi Euro 5.000,00 per ogni lotto. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 15.00 presso studio del Notaio Maria Chiara Scardovi in Cesena via Curiel 15. G.D. Dott.ssa B. Vacca. Curatore Dott. Simone Brandinelli tel. 0547/608303.

**CIVITELLA DI ROMAGNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 271/13**

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC), Piazza Matteotti n. 9. Lotto unico, piena proprietà di appartamento condominiale al P2, costituito da ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 letto, bagno, antibagno (sup. totale mq 117ca.), classe energetica G. Occupato dagli esecutati e famiglia. Prezzo base Euro 18.000,00. Aumenti minimi Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 11.45. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/370442. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543 473480.

**DOVADOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 4/14**

DOVADOLA (FC) - via G. Matteotti n. 20 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento al p.t., facente parte di caseggiato sito nel centro storico di Dovadola, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno-cucina, camera da letto singola, antibagno e bagno, oltre a relativa corte esclusiva e cantina al piano interrato per una sup. complessiva comm.le complessiva di mq 91. Abitato dall'esecutato. Prezzo base Euro 31.500,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 13.15. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480. Professionista delegato Avv. Gaia Angelini tel. 0543/36435.

**FORLÌ**

**PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo 15/14**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Silvestrini 18, piena proprietà di porzione di fabbricato residenziale sviluppato su tre piani fuori terra e uno interrato nel complesso in buono stato di conservazione costituito da due abitazioni situate al piano primo e secondo (sub. 5 e 6), garage al piano terra (sub. 2) e frustolo di terreno, nonché parti comuni (portico, centrale termica, vano scala e magazzino retro). Prezzo base Euro 237.971,00. Rilanci minimi Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21.4.2017 ore 10.00 studio del liquidatore giudiziale, sito in Cesena, Via Marchesi Romagnoli n.7. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Ester Castagnoli tel. 0547/610971. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO BILOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 321/14**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: viale dell'Appennino 49, appartamento ad uso abitativo (bilocale) al piano terra, circa mq 45 calpestabili, costituito da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto singola, servizio igienico e disimpegno. Libero. Prezzo base Euro 84.060,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 054334275. G.E. Dott. E. Picci.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 317/15**

FORLÌ (FC) - Lotto 2: via dei Filarmonici 10, appartamento P1 (soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, sopralco al sottotetto adibito a zona letto - classe energetica G, occupato senza titolo opponibile alla procedura. Lotto 3: via dei Filarmonici 10, appartamento P1 (cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, letto - classe energetica E, occupato senza titolo opponibile alla procedura. Lotto 4: via dei Filarmonici 10, appartamento P2 (cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, letto - classe energetica F, occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Lotto 2 Euro 75.000,00; Lotto 3 Euro 85.000,00; Lotto 4 Euro 85.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00 ciascuno. Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 12.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109, Custode IVG Tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTI E GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 196/14**

FORLÌ (FC), via Balzella n. 39 - Lotto A: appartamento al terzo piano con locale sottotetto (circa 100 mq), composto da ingresso-soggiorno con vano cottura, disimpegno, due camere da letto e due servizi igienici. Garage al piano sottostrada di circa 16 mq. Sup. mq 77,75 circa esclusi balconi. Libero. Prezzo base Euro 185.000,00. Aumenti minimi Euro 3.700,00. Lotto B: appartamento al terzo piano con locale sottotetto (circa 100 mq), composto da ingresso-soggiorno con vano cottura, disimpegno, due camere da letto e due servizi igienici. Garage al piano sottostrada. Sup. mq 78,04 circa esclusi balconi. Libero. Prezzo base Euro 187.000,00. Aumenti minimi Euro 3.800,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543-31582. G.E. Dott. E. Picci.

**FORLÌ**

**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 245/13**

FORLÌ (FC) - Corso Armando Diaz 156 - Lotto unico (Lotto 2 della perizia): piena proprietà, due piccoli appartamenti, uno sopra l'altro, che possono essere fusi in un'unica unità imm.re mediante modifica della scala che attualmente ha accesso dall'esterno. L'immobile è allo stato grezzo e inagibile. L'appartamento al p.t. è costituito da soggiorno con angolo cottura, camera da letto singola, bagno, disimpegno e ripostiglio ricavato nel sottoscala. A tale appartamenti sono annessi tre vani uso cantina. L'altro appartamento, al primo piano, è costituito da soggiorno con cottura, camera da letto singola, disimpegno e bagno; Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00; aumenti in caso di gara Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 11.00 aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, sito in Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 241/14**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Minarda 26/a, vano uso cucina con servizio igienico e vano ripostiglio in condominio di recente ristrutturazione con annessa corte esclusiva e posto auto scoperto. Occupato dall'esecutato con la famiglia. Prezzo base Euro 49.454,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott. Picci.

**FORLÌ**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 146/14**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: viale Risorgimento n. 79, piena proprietà appartamento 2° piano con sottotetto al piano terzo, raggiungibile anche con scala a chiocciola dal disimpegno. Composto da: zona giorno costituita da ampio soggiorno, ampio vano con zona pranzo e zona cucina, un piccolo studio; zona notte costituita da disimpegno, due camere da letto, bagno e wc doccia. Sup. comm.le mq 126 circa. Occupato dall'esecutato con la famiglia. Prezzo base Euro 198.500,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott. Picci.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO/GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 264/14**

FORLÌ (FC), Località Carpinello, Via Carpenella 7. Appartamento di civile abitazione al piano secondo e sottotetto composto da soggiorno, sala pranzo con angolo cottura, camera, disimpegno, ripostiglio, bagno, balcone al piano secondo; garage e posto auto scoperto al p.t. Al p. sottotetto da 4 vani e piccolo spazio esterno. Occupato da un esecutato e famiglia. Prezzo Base Euro 110.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 11,45 aula pubbliche udienze del Tribunale di Forlì. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi Tel. 0543/29039. G.E. Dott. Emanuele Picci.

**FORLÌ**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 344/12**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: viale Italia n. 2, appartamento di civile abitazione con garage, posto in un piccolo fabbricato di n. 3 u.i. composto da: al p. 1 cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, 2 disimpegni, terrazzo al p.t. garage, cantina, bagno e corte comune. Occupato dalle esecutate. Prezzo base Euro 67.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039. G.E. Dott.ssa Vacca.

**FORLÌ**

**CASA MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 299/10**

FORLÌ (FC), Loc. Casemurate, via Erbosa 23/D, Lotto unico: piena proprietà di casa monofamiliare di civile abitazione di recente costruzione con autorimessa distribuita su due piani f.t. e sottotetto, composta da: al p.t. ingresso, soggiorno e cucina, disimpegno, bagno, lavanderia, autorimessa, vano uso ripostiglio e 2 ampi portici; al p.1°: 2 camere da letto matrimoniali con guardaroba, camere da letto singola, studio, 2 bagni, disimpegno, ripostigli, locale servizio con ripostiglio locale servizio con ripostiglio e terrazzo; sottotetto: 2 vani uso ripostiglio. Contratto di locazione (con un familiare dell'esecutato) registrato il 2/11/2010, con scadenza 30/09/2018 e canone annuo Euro 6.000,00; occupato anche dall'esecutata e famiglia. Prezzo base: Euro 315.000,00. Aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 273/14**

FORLÌ (FC) - via Cadore, 98, Lotto unico: piena proprietà appartamento mq 102 p.t. di edificio condominiale. soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno notte, 2 camere d'letto (di cui una con balcone), bagno e servizio igienico; autorimessa mq 10. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 106.200,00. Aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 12.30. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655. G.E. Dott. Emanuele Picci.

**FORLÌ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 243/14**

FORLÌ (FC) - via Ugo La Malfa 13, Lotto unico: piena proprietà appartamento 111 mq al p.3 di edificio cond.le; soggiorno, cucina, 2 disimpegni, 1 camera da letto matr., 2 camer eletto singole, 2 bagni, 2 balconi di 11 mq ciascuno. Autorimessa e cantina. Libero. Prezzo base Euro 160.000,00. Aumento minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 12.30. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655. G.E. Dott. Emanuele Picci.

**FORLÌ****FABBRICATI IN COSTRUZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 67/14**

FORLÌ (FC). Lotto 1, via D. Matteucci n. 18, autorimessa in palazzina residenziale di recente costruzione. Lotto 4, via Quarantola 33, fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Lotto 1 Euro 10.080,00, Lotto 4 Euro 429.520,00. Vendita senza incanto 24.5.2017 ore 12.30, ufficio del G.D. presso il Tribunale di Forlì p.zza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 46. Curatore Dott. Nicola Maria Baccharini tel. 0543/818693. G.D. Dott.ssa Vacca.

**FORLIMPOPOLI****FABBRICATO RESIDENZIALE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 28/14**

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto unico: via Cantamiglio 781, piena proprietà, intero fabbricato residenziale a due piani f.t. destinato ad abitazione e relativi servizi per ricovero attrezzi, ripostigli e tettoia. L'abitazione ha sup. lorda di mq 146,90. Al piano terra è posto l'ingresso e la zona giorno, al piano superiore le camere da letto (3) bagno e antibagno. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 63.500,00, aumenti minimi Euro 1.270,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 13.15. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi Tel. 0543/31923.

**GAMBETTOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 213/14**

GAMBETTOLA (FC) - Lotto unico: via Torquato Tasso 32/a, piena proprietà di appartamento sup. cat mq 165 al piano 1-2 in edificio cond.le composto oltre che da due disimpegni da: ampia zona pranzo con angolo cottura, soggiorno, ripostiglio/stanza, due bagni, due camere matrimoniali, due terrazzi sul fronte strada e altrettanti sul retro dell'edificio. Garage al piano seminterrato (mq 34 catastali). Occupato dall'esecutato e familiare. Prezzo base Euro 290.000,00; aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 8.45. Professionista delegato e custode Dott. Massimiliano Graffiedi tel. 0547/28278. G.E. Dott. Picci.

**GAMBETTOLA****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 260/15**

GAMBETTOLA (FC) - via Sottorigossa n. 509 - Lotto unico, piena proprietà di fabbricato residenziale a due piani fuori terra e uno seminterrato inserito in contesto condominiale a schiera di sette unità. L'immobile ha l'ingresso indipendente con piccola corte privata. Da una scala interna si accede al primo piano rialzato composto da soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone e bagno. Una scala a vista collega al secondo piano in cui si trovano un piccolo disimpegno, una camera matrimoniale con terrazzino a loggia, una camera singola e un bagno. Tramite una scala retrattile si accede al sottotetto, allo stato grezzo. Dalla scala posta all'ingresso si scende al piano seminterrato ove si trova un piccolo spazio adibito a cantina e il garage. Superficie commerciale complessiva mq 112. Classe energetica F. Occupato. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilanci minimi Euro 2.400,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 14.00. Professionista delegato e custode Avv. Lara Fioravanti tel. 0547/29102. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**LONGIANO****CASA DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 1/15**

LONGIANO (FC), Località Crocetta, via Consolare n. 1494, Lotto 2: nuda proprietà di casa di civile abitazione (mq 255,48) su due livelli, con locali uso magazzino/deposito (mq 109,48 ca) al piano terra, composta da: al piano terra cucina, bagno, locali ad uso magazzino/deposito, al piano primo soggiorno, 4 ampie camere da letto, studio, 2 bagni e ampio terrazzo (mq 47,54 ca), occupato dall'esecutato e dall'usufruttuaria di anni 83. Prezzo base Euro 140.000,00; aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 11.45 e ss, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Margareth Rossi, tel. 0543/29039.

**MELDOLA****FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 157/14+252/14**

MELDOLA (FC) - Lotto n. 1: via Brunori 18, piena proprietà di fabbricato di civile abitazione a schiera, costituito da un piccolo appartamento ai piani terra (soggiorno c/ angolo cottura, ripostiglio utilizzato come lavanderia) e primo (disimpegno, bagno, ripostiglio, letto), classe en. G. Libero. Lotto n. 2: via Brunori 22, piena proprietà di fabbricato di civile abitazione a schiera, costituito da un piccolo appartamento ai piani terra (soggiorno c/angolo cottura e bagno) e primo (disimpegno, ripostiglio, letto), classe en. G. Libero. Prezzo base: Lotto 1 Euro 69.000,00; Lotto 2 Euro 61.000,00. Rilancio minimo Lotto 1 Euro 3.000,00; lotto 2 Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 12.30. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109, Custode IVG Tel. 0543/473480.

**MERCATO SARACENO****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 59/12+19/15**

MERCATO SARACENO (FC) - Località Bora, via Matilde Serao, 47 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento e garage in condominio. Al p.t. (mq. 50): ampio soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e disimpegno. Al p. interrato (mq. 49): tre vani ed un bagno. Garage al piano interrato (mq. 15). Corti esclusive sul fronte (mq. 22) e sul retro (mq. 34). Occupato dagli esecutati, in corso di libe-

razione. Prezzo base Euro 53.000,00. Aumento minimo Euro 1.100,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 12.30, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655.

**MERCATO SARACENO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RF N. 59/08**

Mercato Saraceno (FC) - Fraz. Taibo - Lotto 2: piena proprietà di terreno edificabile uso artigianale. Prezzo base Euro 50.000,00. Lotto 3: piena proprietà su immobile indipendente ad uso civile abitazione in fase di ristrutturazione. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerte in aumento 2% del prezzo indicato per ogni lotto. Vendita senza incanto 24.5.2017 ore 12.30, ufficio del G.D. Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano stanza 46. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Valeria Vegni tel. 0543/34716.

**MONTIANO****VILLA ALLO STATO GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 2/15**

MONTIANO (FC) - Lotto unico: via Monticelli, piena proprietà fabbricato con tipologia villa allo stato grezzo con due piani f.t. ed uno seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 285.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 10.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 054332708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**PREDAPPIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 10/02**

PREDAPPIO (FC) - via Piccini n. 114 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento al piano terra-rialzato con vano cantina al p. seminterrato. Costituito da ingresso, cucinotto, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere da letto e un balcone. Sup. mq 69 ca, cantina mq 15 ca. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 15.000,00. Aumenti minimi Euro 300,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaoli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**PREDAPPIO****FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 163/14**

PREDAPPIO (FC) - Lotto unico: Frazione Fiumana, via Scopeto n. 3, piena proprietà appartamento piano terzo con sottotetto al piano terzo composto da ingresso-soggiorno-pranzo con acquario-cucinotto in nicchia, bagno, disimpegno, 2 camere da letto e terrazzo. Cantina e autorimessa al piano terra, sup. comm.le mq 78 circa. Occupato dall'esecutato con famiglia. Prezzo base Euro 79.200,00. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaoli tel. 0543/31582. G.E. Dott. Picci.

**RONCOFREDDO****CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 8/15**

RONCOFREDDO (FC) - Lotto unico: via Provinciale Musano n. 3300, piena proprietà di casa abbinata in fabbricato trifamiliare con corte esclusiva composta al piano terra da un ingresso-disimpegno, bagno, ampia cucina di servizio e un vano verandato; al piano primo cucina-soggiorno con terrazzo, disimpegno, camera matrimoniale con terrazzo, camera sin-

gola e bagno (tot. mq 120 ca); garage al piano terra di ca mq 21. Occupato. Prezzo base Euro 162.000,00. Rilancio minimo Euro 3.300,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**RONCOFREDDO**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 205/14**

RONCOFREDDO (FC) - Località Montecodruzzo, via Malatesta n. 1 - Lotto unico, piena proprietà di casa indipendente del tipo "di pendio" di totali mq 346,90 su quattro livelli: al p. sottotetto ampio locale guardaroba, soffitta, vano, bagno e terrazzo in vasca; al p. terra: portico/loggiato, spazioso open space con pranzo, soggiorno e cucina, disimpegno notte, camera da letto singolo, bango padronale; al p. seminterrato 1°: wc/lavanderia, centrale termica, cinque cantine, disimpegno e garage; al p. seminterrato 2°: due cantine. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 200.000,00. Aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Micaela Raggi tel. 340/8550322. G.E. Dott. Emanuele Picci.

**SAN MAURO PASCOLI**

**PORZIONI DI FABBRICATI CONDOMINIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 85/15**

SAN MAURO PASCOLI (FC)  
LOTTO N. 12A (indicato nella relazione tecnica all'interno del capitolo 3.12) 12° gruppo: Piena proprietà su porzione di fabbricato condominiale, sita in San Mauro Pascoli (FC), Via Della Poesia n. 28/30, facente parte del complesso denominato "Residence Elisabeth" costituita da un appartamento ai piani terra e primo, composto da garage, ingresso con portico, wc e ripostiglio al piano terra con scala di accesso al piano primo e ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura, balcone con loggia, disimpegno, bagno due camere e due balconi di cui uno con loggia al piano primo, ivi comprese le relative pertinenze, gli eventuali BCNC ed i proporzionali diritti condominiali. Occupato e da liberarsi a cura e spese dell'acquirente.

LOTTO N. 12B (indicato nella relazione tecnica all'interno del capitolo 3.12) 12° gruppo: Piena proprietà su porzione di fabbricato condominiale, sita in San Mauro Pascoli (FC), Via Della Poesia/Via Gandhi, facente parte del complesso denominato "Residence Elisabeth" costituita da un appartamento ai piani terra e primo, composto da garage, ingresso con portico, wc e ripostiglio al piano terra con scala di accesso al piano primo e ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura e ripostiglio, loggia disimpegno, bagno due camere e due balconi di cui uno con loggia al piano primo, ivi comprese le relative pertinenze, gli eventuali BCNC ed i proporzionali diritti condominiali. Occupato e da liberarsi a cura e spese dell'acquirente.

LOTTO N. 12C (indicato nella relazione tecnica all'interno del capitolo 3.12) 12° gruppo: Piena proprietà su porzione di fabbricato condominiale, sita in San Mauro Pascoli (FC), Via Della Poesia/Via Gandhi, facente parte del complesso denominato "Residence Elisabeth" costituita da un appartamento ai piani secondo e terzo sottotetto con garage, portico e corte pertinenziale al piano terra, composto da ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura e balcone, disimpegno, bagno ed una camera al piano secondo oltre a disimpegno e tre ripostigli al piano terzo sottotetto, ivi comprese le relative pertinenze, gli eventuali BCNC ed i proporzionali diritti condominiali. Occupato e da liberarsi a cura e spese dell'acquirente.

LOTTO N. 13B (indicato nella relazione tecnica all'interno del capitolo 3.13) 13° gruppo: Piena proprietà su porzione di fabbricato condominiale, sita in San Mauro Pascoli (FC), Via Della Poesia,

facente parte del complesso immobiliare denominato "Residence Azzurra", costituita da un appartamento ai piani terra e primo, composto da garage, ingresso con scala di accesso al piano primo al piano terra, ingresso-soggiorno-pranzo con balcone e loggia, disimpegno, bagno, due camere di cui una con balcone e loggia al piano primo, ivi comprese le relative pertinenze, gli eventuali BCNC ed i proporzionali diritti condominiali. Occupato e da liberarsi a cura e spese dell'acquirente.

LOTTO N. 13C (indicato nella relazione tecnica all'interno del capitolo 3.13) 13° gruppo: Piena proprietà su porzione di fabbricato condominiale, sita in San Mauro Pascoli (FC), Via Della Poesia, facente parte del complesso immobiliare denominato "Residence Azzurra", costituita da un appartamento a piani terra e primo con posto auto, composto da garage, ingresso-ripostiglio, wc e posto auto al piano terra con scala di accesso al piano primo, ingresso-soggiorno-pranzo con balcone e loggia, disimpegno, bagno due camere di cui una con balcone e loggia al piano primo, ivi comprese le relative pertinenze, gli eventuali BCNC ed i proporzionali diritti condominiali. Occupato e da liberarsi a cura e spese dell'acquirente.

LOTTO N. 13D (indicato nella relazione tecnica all'interno del capitolo 3.13) 13° gruppo: Piena proprietà su porzione di fabbricato condominiale, sita in San Mauro Pascoli (FC), Via Della Poesia, facente parte del complesso immobiliare denominato "Residence Azzurra", costituita da un appartamento a piani terra, secondo e terzo sottotetto, composto da garage con corte pertinenziale al piano terra, ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura e balcone, disimpegno, camera con balcone e bagno al piano secondo e tre ripostigli al piano terzo sottotetto, ivi comprese le relative pertinenze, gli eventuali BCNC ed i proporzionali diritti condominiali. Libero.

LOTTO N. 13E (indicato nella relazione tecnica all'interno del capitolo 3.13) 13° gruppo: Piena proprietà su porzione di fabbricato condominiale, sita in San Mauro Pascoli (FC), Via Della Poesia, facente parte del complesso immobiliare denominato "Residence Azzurra", costituita da un appartamento a piani terra, secondo e terzo sottotetto, composto da garage con corte pertinenziale al piano terra, ingresso-soggiorno-pranzo con balcone e loggia, cucina con balcone, disimpegno, camera e bagno al piano secondo e due ripostigli al piano terzo sottotetto, ivi comprese le relative pertinenze, gli eventuali BCNC ed i proporzionali diritti condominiali. Libero.

LOTTO N. 13F (indicato nella relazione tecnica all'interno del capitolo 3.13) 13° gruppo: Piena proprietà su porzione di fabbricato condominiale, sita in San Mauro Pascoli (FC), Via Della Poesia, facente parte del complesso immobiliare denominato "Residence Azzurra", costituita da un appartamento ai piani terra, secondo e terzo sottotetto, composto da garage con corte pertinenziale al piano terra, ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura con balcone e loggia, disimpegno, due camere di cui una con balcone e bagno al piano secondo, due ripostigli al piano terzo sottotetto, ivi comprese le relative pertinenze, gli eventuali BCNC ed i proporzionali diritti condominiali. Occupato e da liberarsi a cura e spese dell'acquirente.

LOTTO N. 13G (indicato nella relazione tecnica all'interno del capitolo 3.13) 13° gruppo: Piena proprietà su porzione di fabbricato condominiale, sita in San Mauro Pascoli (FC), Via Della Poesia, facente parte del complesso immobiliare denominato "Residence Azzurra", costituita da un appartamento ai piani terra, secondo e terzo sottotetto, composto da garage con corte pertinenziale al piano terra, ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura e balcone e loggia, disimpegno, camera e bagno al piano secondo e disimpegno e tre ripostigli al piano terzo sottotetto, ivi comprese le relative pertinenze, gli eventuali BCNC ed i proporzionali diritti condominiali. Libero.

Prezzi base: Euro 158.700,00 per il lotto 12A; Euro 155.300,00 per il lotto 12B; Euro 150.000,00 per il lotto 12C; Euro 130.000,00 per il lotto 13B; Euro

180.000,00 per il lotto 13C; Euro 108.400,00 per il lotto 13D; Euro 126.900,00 per il lotto 13E; Euro 142.800,00 per il lotto 13F; Euro 136.400,00 per il lotto 13H. In caso di più offerte, il Professionista Delegato inviterà gli offerenti ad una gara sull'offerta più alta, stabilendo gli importi degli eventuali rilanci in aumento. Vendita senza incanto 25.5.2017 ore 9.30 presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, via C. Ricci 29, sc. B piano 1, Ravenna. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Alessandra Ortali tel. 0543/370530. Professionista Delegato Dott. Andrea Spitali Tel. 0544/37369 cell. 347/2865076.

**SANTA SOFIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 2901/14**

SANTA SOFIA (FC) - loc. Biserno, via Betania n. 41 - Lotto unico, piena proprietà di abitazione, con corte esclusiva, sviluppata su 3 piani composta da: al piano terra cucina, soggiorno, bagno; al piano superiore 2 camere da letto; al piano sottostrada 2 cantine; impianto di riscaldamento a caldaia; capannetto in corpo staccato composto da ripostiglio e forno a legna. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base Euro 21.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275.

**SAVIGNANO SUL RUBICONE  
SAN MAURO PASCOLI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 85/15**

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), Piazza G. Oberdan, Lotto 7 (nella perizia capitolo 3.7 del 7° gruppo): piena proprietà appartamento piani 1° e 2° sottotetto, oltre garage piano sottostrada, composto da monolocale, antibagno, wc e balcone al p.1° e tre vani al p. sottotetto. Difformità. Libero. Prezzo base lotto 7 Euro 94.700,00.

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), via 9 Maggio 1978 angolo via 2 Agosto 1980 n. 1 int. 4 e n. 36L, Lotto 8 (nella perizia capitolo 3.8 del 8° gruppo): piena proprietà, facente parte del c.d. Villaggio Santa Lucia, Residence Lori, appartamento al p.2° e 3° sottotetto, ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura e balcone, disimpegno, bagno, camera, tre vani uso ripostiglio al p.3° sottotetto, oltre garage p.t., con area cortilizia escl.; difformità. Occupato, da liberarsi a cura e spese dell'acquirente. Prezzo base lotto 8 Euro 116.300,00.

SAN MAURO PASCOLI (FC), via della Poesia e via Valentino, Lotto 9A (nella perizia capitolo 3.9 del 9° gruppo): piena proprietà, facente parte del residence Silvia, appartamento con corte escl., posto ai pp. 1° sottostrada, terra, primo e secondo sottotetto, composto da garage e vano scale al p. 1° sottostrada, corte di pertinenza al p.t., ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, antibagno, wc e balcone con loggia al piano primo, disimpegno, due camere, bagno e balcone al p. 2° sottotetto. Occupato e da liberarsi a cura e spese dell'acquirente. Prezzo base lotto 9A Euro 140.700,00.

SAN MAURO PASCOLI (FC), via Della Poesia e via Valentino, Lotto 9B (nella perizia capitolo 3.9 del 9° gruppo): piena proprietà residence Silvia, appartamento con corte escl. posto ai piani primo sottostrada, terra, primo e secondo sottotetto, composto da garage e vano scale al p.1° sottostrada, corte al p.t., ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, antibagno, wc e balcone con loggia al p.1°, disimpegno, due camere, bagno e balcone al p. 2° sottotetto; Libero. Prezzo base lotto 9/B Euro 114.200,00.

SAN MAURO PASCOLI (FC), via della Poesia e via Valentino, Lotto 9C (nella perizia capitolo 3.9 del 9° gruppo): piena proprietà appartamento con corte escl., posto ai piani 1° sottostrada, terra, primo e secondo sottotetto, composto da garage e vano scale al p.1° sottostrada, corte di pertinenza al p.t.,



ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura e due balconi di cui uno con loggia, antibagno e wc al piano 1°, disimpegno, due camere, bagno e balcone al p.2° sottotetto. Libero. Prezzo base Lotto 9C Euro 123.100,00.

SAN MAURO PASCOLI (FC), via della Poesia e via Valentino, Lotto 9D (nella perizia capitolo 3.9 del 9° gruppo): piena proprietà, facente parte del Residence Silvia, appartamento con corte escl., piani 1° sottostrada, terra, primo e secondo sottotetto, composto da garage e vano scale al p.1° sottostrada, corte di pertinenza al p.t., ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura con due balconi con loggia in comune, antibagno e bagno con balcone, al p. 1°, disimpegno, bagno, due camere e due balconi di cui uno con loggia al p.2° sottotetto. Libero. Prezzo base Lotto 9D Euro 120.200,00.

SAN MAURO PASCOLI (FC), via Madre Teresa di Calcutta, Lotto 10A (nella perizia capitolo 3.10 del 10° gruppo): piena proprietà, facente parte del Residence Sara, appartamento al p.t., con garage al p. sottostrada, composto da corte con portico e scala di accesso al p. interrato, soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone il tutto al p.t. Occupato e da liberarsi a cura e spese dell'acquirente. Prezzo base Lotto 10A Euro 121.500,00.

SAN MAURO PASCOLI (FC), via Madre Teresa di Calcutta, Lotto 10B (nella perizia capitolo 3.10 del 10° gruppo): piena proprietà, facente parte del Residence Sara, appartamento p.t., con garage al piano sottostrada, composto da corte con portico e scala di accesso al p. interrato, soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone il tutto al p.t. Occupato e da liberarsi a cura e spese dell'acquirente. Prezzo base Lotto 10B Euro 107.400,00.

SAN MAURO PASCOLI (FC), via Madre Teresa di Calcutta, Lotto 10C (nella perizia capitolo 3.10 del 10° gruppo): piena proprietà, facente parte del Residence Sara, appartamento p.t. con garage al p. sottostrada, composto da corte con portico e scala di accesso al p. interrato, soggiorno-pranzo con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno e corte, il tutto al piano terra. Occupato e da liberarsi a cura e spese dell'acquirente. Prezzo base Lotto 10C Euro 112.800,00.

SAN MAURO PASCOLI (FC), via Madre Teresa di Calcutta, Lotto 10D (nella perizia capitolo 3.10 del 10° gruppo): piena proprietà, facente parte del Residence Sara, appartamento p.t., con garage al p. sottostrada, composto da corte, soggiorno-pranzo con angolo cottura, scala di accesso al p. interrato, ripostiglio, disimpegno, due camere e bagno, il tutto al p.t. Occupato e da liberarsi a cura e spese dell'acquirente. Prezzo base Lotto 10D Euro 110.400,00.

Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 9.30 presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, via C. Ricci 29, sc. B piano 1, Ravenna. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Alessandra Ortali tel. 0543/370530. Coadiutore del Curatore Dott.ssa Lucia Borelli tel. 0543/370530. Professionista Delegato Dott. Andrea Spitali Tel. 0544/37369 cell. 347/2865076.

## VERGHERETO

### FABBRICATI COLLABENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 43/14

VERGHERETO(FC) - Lotto unico: Loc. Pereto 4-6, piena proprietà di fabbricati collabenti e precisamente: agglomerato di immobili in completo stato di abbandono composti da tre corpi di fabbrica adiacenti fra loro con corti graffate e comuni ad altre particelle limitrofe, con strutture verticali ed orizzontali in precario stato di conservazione; liberi. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode dott.ssa Sara Pennacchi tel. 333/8193474. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BORGHI

#### SALA ESPOSITIVA - APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 204/09+184/10+173/11

BORGHI (FC), loc. Mesola, via Provinciale Uso - Lotto unico: complesso immobiliare ad uso commerciale ed abitativo con servizi annessi, costituiti da tre appartamenti (mq 140,00 - 130,00 - 120,00) con annesso vano cantina, sala mostra con uffici (mq 950,00), depositi e magazzini (mq 1.076,00 e 292,00) oltre a due locali ad uso servizi; Occupati dall'esecutato. Classe energetica. Prezzo base: Euro 150.000,00. Offerte in aumento: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 13.15, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Avv. Lara Tordi, tel. 0543/31923.

### CESENA

#### FABBRICATO RESID.LE - CAPANNONE CON UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato Preventivo n. 2/2015 R.Gen.

##### AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Il giorno 28 aprile 2017 alle ore 11,30 nello studio dei notaï Porfiri dr. Marcello e Porfiri dr. Antonio, in Cesena via Albertini n. 12, si terrà la vendita senza incanto dei seguenti immobili

LOTTO 1: Diritto di piena proprietà fabbricato residenziale indipendente con area cortilizia esclusiva su due piani, sito in San Cristoforo di Cesena via San Cristoforo n. 4228 angolo via Cà Venturelli, (superficie comm.le mq.191,50), censito nel catasto fabbricati di detto Comune, fg 54, p.la n. 24 sub 3 (categoria A/3, classe 1, vani 8 rendita Euro 495,80), insistente su area identificata al CT fg 54, p.la 24 di mq. 234 Ente Urbano; Composizione: 1° Piano: ingresso, retro, sala, cucina, anti-bagno, bagno, camera letto. 2° Piano: due camere letto un bagno e terrazzo verandato. Libero alla vendita

Prezzo base Euro 253.000,00 offerte in aumento Euro 5.100,00.

LOTTO 2: Diritto di piena proprietà di capannone artigianale, con uffici e area cortilizia esclusiva, e posti auto scoperti, zona lavorazione pT e uffici p1°, di mq. 452 comm.li, in Cesena Via Serafino Ferruzzi n. 42, destinazione urbanistica C/6, censito al CEU al Fg 122 P.la 1246 sub. 2 cat. D/7 R.C. Euro 2.106,00. P.la 1246 sub. 3 cat.C/6 cl.1 mq. 23, R.C. Euro 86,71; P.la 1246 sub. 4 cat. C/6 cl. 1 mq. 23, R.C. Euro 86,71. P.la 1246 sub. 5 BCNC tettoia e corte comune ai sub.ni 2, 3 e 4.

Edificato su terreno identificato al CT al Fg 122 p.la 1246 E.U. mq. 367. Oltre quote di comproprietà millesimale di 53,08 complessive sulle cabine elettriche. Libero

Prezzo base Euro 369.000,00 offerte in aumento Euro 7.500,00

I beni di cui sopra sono meglio descritti nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Offerte irrevocabili di acquisto, in bollo da euro 16,00, da presentare in busta chiusa presso lo studio del liquidatore giudiziale dott.ssa Francesca Antonelli in Cesena v.le Oberdan n. 481, entro le ore 12:00 di lunedì 27.4.2017, con

- assegno circolare non trasferibile intestato a " concordato n. 2/15 Tribunale di Forlì" di importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione e caparra confirmatoria.

Il giorno 28.4.2017 alle ore 11:30 nello studio del notaï Porfiri in Cesena via Albertini n. 12, davanti al notaï Porfiri Marcello o Porfiri Antonio e al sottoscritto Liquidatore giudiziale, si procederà alla apertura delle buste e, nel caso di più offerte, sarà indetta, per la definitiva aggiudicazione dei beni, una gara fra gli offerenti, con prezzo base pari all'im-

porto della offerta più alta pervenuta, e con gli aumenti minimi sopra indicati. Pagamento del saldo entro 60 giorni. procedimento.

Pubblicazione per estratto dell' avviso sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it) e, una volta, su un quotidiano di informazione locale. Informazioni al liquidatore giudiziale, Dr. ssa Francesca Antonelli viale Oberdan n. 481 Cesena, Tel. 0547 22000 Fax 0547/613481.

Cesena, 15 febbraio 2017

Il liquidatore giudiziale  
(Dott. ssa Francesca Antonelli )

### FORLÌ

#### EX LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 275/13

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via del Portonaccio 11, piena proprietà, porzione di complesso cond.le "Condominio Porta Schiavonia": fabbricato indipendente collabente uso ex laboratorio PS1, PT, P1 (sup. lorda compl. mq 392,5), posto auto PT, libero. Prezzo base Euro 18.550,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 12.30 e ss, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Notaï Dott. Cinzia Brunelli tel. 0543/31109; Custode IVG Tel. 0543/473480.

### FORLÌ

#### ABITAZIONI - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 217/13

FORLÌ (FC). piena proprietà degli immobili in via Missirini n. 17. Lotto 1.1: appartamento p.1° ingresso, sala pranzo con camino, studio, cucina, 2 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio e veranda. Al p. sottotetto si trovano 2 ripostigli, sgombero, wc e balcone. Ampio cantinato e servizi al p.t. (sgombero e wc), mq 358,41. Edificio storico di notevole pregio in buone condizioni di conservazione. Libero. Prezzo base Euro 487.500,00, aumento minimo Euro 9.750,00.

Lotto 1.2: ufficio p.t., accessibile dall'ingresso comune composto da un vano, antibagno e bagno cieco, mq 30,64. Edificio storico di notevole pregio in buone condizioni di conservazione. Occupato, in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 38.250,00, aumento minimo Euro 770,00.

Lotto 1.3: appartamento su due livelli: al p.1° soggiorno con angolo cottura e ripostiglio; al piano sottotetto si trovano una camera e un bagno. Mq 60,00. Edificio storico di notevole pregio in buone condizioni di conservazione. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 78.750,00, aumento minimo Euro 1.580,00. Lotto 1.4: ufficio p.t. accessibile dall'ingresso comune composto da tre ampi vani, antibagno e bango cieco. Caratterizzato da notevoli decorazioni alle pareti e soffitti, mq 78,50. Edificio storico di notevole pregio in buone condizioni di conservazione. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 105.000,00, aumento minimo Euro 2.100,00. Lotto 1.5: appartamento p.t. composto da cucina abitabile, disimpegno, bagno cieco e camera da letto, mq 74,10. Edificio storico di notevole pregio in buone condizioni di conservazione. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 97.500,00, aumento minimo Euro 1.950,00. Lotto 1.6: appartamento p.t. al quale si accede dalla corte comune, composto da cucina abitabile, camera da letto, disimpegno e bagno finestra. Mq 83,70. Edificio storico di notevole pregio in buone condizioni di conservazione. Occupato, in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 112.500,00, aumento minimo Euro 2.250,00.

Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 13.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi Tel. 0543/31923.

**FORLÌ**

**IMM.LI COMM.LI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif.to FALL. N. 5/2013**

**FORLÌ (FC)** - Lotto 1: Complesso immobiliare costituito da: capannone artigianale ad uso magazzino; n.1 u.i. ad uso ufficio; n.1 u.i. ad uso abitazione; n.2 autorimesse; oltre corte comune, sito in Forlì Via Selo n.23/25, distinto al NCEU al fg. 144, part. 156, di cui: lotto 1/c: sub 4 - Cat. A10 ufficio piano 1 e 2, mq. 198,33 PREZZO BASE D'ASTA eur 52.378,00 oltre imposte. Sono state rilevate difformità sia catastali che edilizie. Vendita senza incanto: 17.5.2017 ore 10,00 c/o Studio del Curatore in Forlì P.le Porta Ravaldino 3. Per maggiori informazioni, bando, perizie e sopralluoghi rivolgersi al Curatore Dott.Giuseppe Palmese, P.le Porta Ravaldino 3 Forlì, tel.0543/32891, e-mail [dottgiuseppe@studiopalme-se.it](mailto:dottgiuseppe@studiopalme-se.it). G.D. Dott.ssa Vacca.

**LONGIANO**

**LAB. ARTIG.-MAGAZZINI-APPARTAM.-SALA SPETTAC.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 11/16**

**LONGIANO (FC)**, Via Papa Giovanni XXIII civ. 6 - Lotto 1: laboratorio artigianale e magazzino, piano interrato e terra. Prezzo base Euro 300.000,00. Aumenti minimi Euro 5.000,00. Lotto 2: laboratorio artigianale piano interrato e terra. Prezzo base Euro 175.000,00. Aumenti minimi Euro 5.000,00. Lotto 3: magazzino, deposito e ballatoio. Prezzo base Euro 550.000,00. Aumenti minimi Euro 5.000,00. Via Papa Giovanni XXIII civ. 5/7 - Lotto 4: appartamento civile abitazione piano primo. Prezzo base Euro 130.000,00. Aumenti minimi Euro 5.000,00. Lotto 5: sala di pubblico spettacolo al piano terra. Prezzo base Euro 280.000,00. Aumenti minimi Euro 5.000,00. Lotto 6: laboratorio artigianale al piano interrato. Prezzo base Euro 168.000,00. Aumenti minimi Euro 5.000,00. Lotto 7: deposito al piano interrato. Prezzo base Euro 2.500,00. Aumenti minimi Euro 1.000,00. Lotto 8: deposito al piano interrato. Prezzo base Euro 35.000,00. Aumenti minimi Euro 5.000,00. Per quanto riguarda i Lotti 1-2-3 e per i Lotti 6-7-8 è prevista anche la vendita in blocco. Nel caso in cui si verifici una vendita in blocco fin d'ora il Curatore è disponibile ad accettare un incasso inferiore rispetto al valore peritato non superiore al 10%. Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 10.30 presso lo Studio del Curatore in Cesena, P.le Gennaro Biguzzi n. 20. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Francesca Morellini tel. 0547/613070.

**RAVENNA - REGGIO EMILIA**

**LABORATORIO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 6/13**

**RAVENNA (RA)**, Lotto 1: via G. Mazzini 79, piena proprietà di laboratorio artigiano con vano deposito, consistenza mq 102, piano S1-T. Locato a società esercente attività di parrucchieri con contratto di affitto stipulato in data 01/10/1999, della durata di anni 6, rinnovabile di sei anni in sei anni salvo disdetta nei termini di legge. Prezzo base Euro 182.000,00 oltre imposte. Offerte in aumento Euro 1.000,00. **REGGIO EMILIA (RE)**, Lotto 2: via Ferruccio Ferrari 6, ufficio cons. vani 3,5, piano 2. Prezzo base Euro 120.000,00 oltre imposte. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27.4.2017 ore 10,00, apertura delle buste avanti al Notaio Dott. Cristina Scozzoli, studio in Forlì via Mentana 4. al Liquidatore Giudiziale della procedura di concordato ed alla presenza degli offerenti. G.D. Dott.ssa Vacca. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Angela Piazzolla tel. 0543/35698.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAVIGNANO SUL RUBICONE - SOGLIANO AL RUBICONE**

**AMBULATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 43/15**

**SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC)** - Lotto 1: studio-ambulatorio, libero, Via Rocchi n. 3 e 6. Base d'asta Euro 331.000,00; aumenti minimi Euro 10.000,00. **SOGLIANO AL RUBICONE (FC)** - Lotto 4: appartamento con servizi e garage, libero, via Cervi n. 10 int. 1. Base d'asta Euro 65.000,00; aumenti minimi Euro 2.000,00. **SOGLIANO AL RUBICONE (FC)** - Lotto 5: negozio, p.zza Mazzini n. 8, attualmente locato con contratto opponibile alla procedura. Base d'asta Euro 77.000,00; aumenti minimi Euro 2.000,00. Termine per offerte: 4 maggio 2017 ore 20. Data verifica offerte 5 maggio 2017 ore 9,00 presso lo studio in Cesena, via Madonna del Dipanatoio n. 40. Curatore Dott. Luciano Mariani. pec: [fc-fall201543@pec.it](mailto:fc-fall201543@pec.it) - tel. 347 6953420.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASTELDACCIA**

**APPARTAMENTO - AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. FALL. 12/10**

**CASTELDACCIA (PA)** - Lotto 1: via Bellini 15, appartamento primo piano, piena proprietà, composto da salone, cucina, tre camere da letto, due bagni, ripostigli, terrazza e due balconi. Sul fabbricato insistono gravami. Prezzo base Euro 47.019,00 oltre imposte. Offerte in aumento non inferiori al 2% del prezzo indicato. Lotto 2: contrada Naurra, area parzialmente edificabile composto da area edificabile della sup. catastale complessiva di mq 1795, inserita nel Piano di Lottizzazione sulla quale sorge un fabbricato costituito attualmente da due piani interrati, al grezzo, pari a mq 267 ciascuno; sul fabbricato insistono gravami. Prezzo base Euro 25.167,00 oltre imposte. Offerte in aumento non inferiori al 2% del prezzo indicato. Vendita senza incanto 17.5.2017 ore 16.00 c/o studio del Curatore, Piazza Porta Ravaldino 3 Forlì (FC). G.D. Dott.ssa Vacca, Curatore Dott. Giuseppe Palmese tel. 0543/32891.

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE - FORLIMPOPOLI**

**APPARTAMENTI - FABBR. COMM.LI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 153/15**

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC)**, Lotto 1: via A. Samorì 10/C, p.p. bilocale al p.S1, int. 81, mq 36 ca, 4 vani (soggiorno con cucina in nicchia, disimpegno, camera da letto, bagno), con corte esclusiva mq 62 ca. e posto auto scoperto al p.1 di mq 10 ca. Difformità edilizie/amministrative e spese cond.li arretrate. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 30.000,00. Aumenti Euro 1.000,00. **CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC)**, Lotto 2, via A. Samorì 10/B, p.p. bilocale al p.3, int. 110, di mq 36 ca, 4 vani (soggiorno con cucina in nicchia, disimpegno, camera da letto, bagno), balcone mq 12 e posto auto scoperto al p. 2 di mq 11 ca. Difformità edilizie/amministrative e spese cond.li arretrate. Libero. Prezzo base Euro 19.000,00. Aumenti Euro 500,00. **CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC)**, Lotto 3, via A. Samorì 10/B, p.p. bilocale p.3 int. 106 mq 36 ca, composto da 4 vani (soggiorno con cucina in nicchia, disimpegno, camera da letto, bagno) con balcone mq 14 ca. Difformità edilizie/amministrative e spese cond.li arretrate. Libero. Prezzo base Euro 17.000,00. Aumenti Euro 500,00. **CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC)**, Lotto 4: via A. Samorì 10/D, p.p. bilocale p. 3 int. 140 mq 36 ca, 4 vani (soggiorno con cucina in nicchia, disimpe-

gno, camera da letto, bagno) con balcone mq 12 ca e posto auto scoperto al p.2 di mq 16 ca. Difformità edilizie/amministrative e spese cond.li arretrate. Occupato senza titolo, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 25.000,00. Aumenti Euro 500,00. **CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC)**, Lotto 5, via A. Samorì 10/B, p.p. bilocale p.4° int. 127 mq 36 ca, 4 vani (soggiorno con cucina in nicchia, disimpegno, camera da letto, bagno), con balcone mq 12 e posto auto scoperto al p. 2° di mq 19 ca. Difformità edilizie/amministrative e spese cond.li arretrate. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Aumenti Euro 500,00. **FORLIMPOPOLI (FC)**, Lotto 6, via P. Togliatti n. 26-26/C, p.p. porz. di fabbricato mq 616 ca. uso comm.le-art.le al p.t. utilizzata come supermercato e uso servizi al p.S1, con pensilina coperta mq 24 ca, corte pertinenziale e area urbana adibita a parcheggio mq 188 ca. Difformità edilizie/amministrative. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base Euro 205.000,00. Aumenti Euro 4.500,00. **FORLIMPOPOLI (FC)**, Lotto 7, via P. Togliatti n. 26/C, p.p. porz. di fabbricato mq 170 ca. uso comm.le-art.le al p.1 attualmente trasformata impropriamente in 2 appartamenti abitativi col n. int. 1 e 2, con balcone di mq 14 ca. Difformità edilizie/amministrative. L'int. 1 è libero, l'int. 2 è soggetto a contratto di locazione. Prezzo base Euro 99.000,00. Aumenti Euro 2.000,00. **CIVITELLA DI ROMAGNA (FC)**, Lotto 8: Piazza G. Matteotti 9, p.p. fabbricato da cielo a terra su 3 livelli: p.t. mq 61 ca. composto da 5 vani (zona giorno con cucina in nicchia, pranzo, camera da letto, bango e sottoscala), oltre corte interna escl. Mq 15 ca; il p.1 di mq 61 ca. 4 vani oltre due balconi di mq 6 e 9 ca; il p.2 di mq 57, non completato, è composto di 5 vani, oltre soppalco mq 18 ca. Difformità edilizie/amministrative. Il p.T è occupato senza titolo, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 76.000,00. Aumenti Euro 2.000,00. **GALEATA (FC)**, Lotto 9, Frazione Buggiana-Belvedere, Case sul Monte n. 4, p.p. fondo rustico costituito da terreni agricoli per tot. ha 12.71.40. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 38.000,00. Aumenti Euro 1.000,00. **GALEATA (FC)**, Lotto 10, Frazione Buggiana-Belvedere, Case sul Monte n. 4, p.p. fondo rustico costituito da terreni agricoli con sovrastanti porzioni di fabbricati rurali per tot. mq 65. Difformità edilizie/amministrative. Nella disponibilità della parte esecutata. Prezzo base Euro 22.000,00. Aumenti Euro 500,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA**

**VILLA CON PISCINA E FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG N. 210/14**

**CESENA (FC)** - Lotto unico: via Vicinale dei Fabbri n. 120, piena proprietà di villa in collina con piscina e alcuni fabbricati di servizio realizzati nella corte esclusiva, oltre deposito uso abitazione su corte separata e fondo agricolo coltivato principalmente a vigneto. La villa della sup. comm. mq 445,82 è su tre livelli: - interrato composto da tavernetta e cantina lavanderia; piano terra portico sul fronte, ingresso, cucina-pranzo, ampio soggiorno, porzione di portico tamponato con vetrate, camera letto, wc disimpegno, lavanderia, 2 verande, centrale termica, tettoia addossata al portico tamponato; piano primo composto da disimpegno notte, camera letto singola, due camere da letto matr. e bagno padronale. Nella corte esclusiva della villa si trova la piscina con annessi servizi. Il deposito uso abitazione sup. comm. mq 247 è così suddiviso: piano interrato tavernetta e cantina; piano terra portico, centrale termica/lavanderia, soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno notte, camera matrimoniale con accesso a un servizio igienico e un ripostiglio guardaroba, camera singola e bagno. Il fondo agricolo è contiguo alle corti dei due fabbricati ed è principalmente coltivato a vigneto di recente impianto. Su di esso ci sono portico e un deposito destinati a ricovero attrezzi agricoli. Sup.



tot. fondo ha 4.11.63. La villa con piscina è occupata, il fondo rustico affittato. Prezzo base: Euro 775.800,00. Offerte in aumento: Euro 15.520,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 14.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. E.Picci. Professionista Delegato e Custode, Avv.Lara Fioravanti tel. 0547/29102.

**CESENATICO****FABBRICATO E TERRENI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 325/15**

CESENATICO (FC) - Lotto 1: via Toro snc, Località Villamarina Monte, piena proprietà fabbricato allo stato grezzo composto da 8 appartamenti oltre servizi e 8 garage, con terreno pertinenziale, oltre al terreno in corso di urbanizzazione, da cedere gratuitamente al Comune di Cesenatico. Libero. Prezzo base Euro 680.000,00. Aumento minimo Euro 13.600,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**DOVADOLA****ABITAZIONE - TERRENO PER PARCHEGGIO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RF N. 68/15**

DOVADOLA (FC) - Loc. San Giacomo, Via Treggiolo 1/A - Lotto 1: piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo con annesso garage e cantina di pertinenza; Lotto 2: piena proprietà di terreno adibito a parcheggio adiacente al fabbricato di cui al lotto 1, nella misura di 1/8, superficie di mq 460. Prezzo base: Lotto 1 Euro 55.296,00; Lotto 2 Euro 1.229,00. Offerte in aumento 2% del prezzo indicato. Vendita senza incanto 17.5.17 ore 11.00 presso studio Curatore in Forlì, P.le Porta Ravaldino 3. G.D. Dr.ssa Vacca. Curatore Dr. Giuseppe Palmese Tel. 054332891.

**FAENZA****POSTI AUTO - TERRENI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 62/15**

FAENZA (RA) - Lotto unico: via Vittorio Veneto, terreno edificabile e 3 posti auto e precisamente: terreno edificabile mq 1700, tre posti auto (mq 12 ciascuno) all'interno di area condominiale. Liberi. Prezzo base Euro 107.280,00; aumento minimo Euro 2.200,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 15.00 presso studio del Curatore Dott. Oreste Santi in Forlì, via Guido Bonali n. 1, 3° piano. Offerte entro ore 12,00 dell'ultimo giorno non festivo che precede la vendita c/o studio curatore (orari di apertura al pubblico 8,30-12,30 e 14,00-18,00). Curatore dott. Oreste Santi tel. 0543/31655. G.D. Dott.ssa Vacca.

**FORLÌ-CESENATICO-MELDOLA-GALEATA-FORLIMPOPOLI-MERCATO SARACENO****IMMOBILI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 59/10**

Vendita senza incanto 10 maggio 2017, ore 10.30, presso la Camera di Commercio della Romagna-Forlì-Cesena e Rimini, sala Consiglio, in Forlì, Corso della Repubblica 5.

LOTTO A - Area Correcchio - Forlì - piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di n. 2 lotti di terreno edificabile urbanizzato, siti in Forlì, alla via Correcchio: - Sottolotto A.D della superficie fondiaria di mq 2.341,37, Identificato in catasto foglio 119 mappali 1697 e 1692 (cabina elettrica), destinazione uso produttivo e commerciale (ingrosso e dettaglio), indice edificatorio 0,65 mq/mq, da esitare, al netto del ribasso d'asta al prezzo base di euro 330.000, offerta minima: euro 297.000, rilancio: euro 7.000. - Sottolotto A.H della superficie fondiaria di mq 2.629, Identificato in catasto foglio 119 mappali 1695 e 1693 (cabina elettrica), destinazione uso direzionale,

indice edificatorio 1,42 mq/mq, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 716.000, offerta minima: euro 644.400, rilancio minimo: euro 15.000.

LOTTO B - Area Ampliamento Mattei 1 (est - ovest) - Forlì piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di n. 4 lotti di terreno edificabile urbanizzato, in Forlì, in via Mattei / via Casette / via Costiera, comprensivo delle opere e degli oneri di urbanizzazione, indice edificatorio 0,60 mq/mq. Sottolotto B.H1 della superficie catastale di mq 4.633, Identificato in catasto foglio n. 189 mappali 748-768-777-783, destinazione d'uso produttivo, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 395.000, offerta minima: euro 355.500, rilancio minimo: euro 8.000; Sottolotto B.H2 della superficie catastale di mq 5152. Identificato in catasto al foglio 189, mappali 746, 781, 786, 792 e 801, destinazione d'uso produttivo, da esitare al prezzo base di euro 510.000, offerta minima: euro 459.000, rilancio minimo: euro 11.000; Sottolotto B.J1 della superficie catastale di mq 4.333, Identificato in catasto foglio n. 189 mappali 741-743-752-769, destinazione d'uso produttivo, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 357.000, offerta minima: euro 321.300, rilancio minimo: euro 8.000. Sottolotto B.J2 della superficie catastale di mq 4.181, Identificato in catasto foglio n. 189 mappali 739-889-890, destinazione d'uso produttivo, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 350.000, offerta minima: euro 315.000, rilancio minimo: euro 7.000. Sottolotto B.L1 della superficie catastale di mq 8.459, Identificato in catasto foglio n. 189 mappali 722-736, destinazione d'uso produttivo, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 710.000, offerta minima: euro 639.000, rilancio minimo: euro 15.000.

LOTTO C - Area Villalta - Cesenatico - Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di terreno sito nel Comune di Cesenatico, località Villalta, via S.Pellegrino/via Brusadaccia, lotto di terreno della superficie catastale di mq 63.491, Identificato in catasto foglio n. 17 mappali 696-698-724-194-513-632-634-640, di cui superficie fondiaria mq 36.571, destinazione ad area produttiva, indice edificatorio 0,71, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 1.000.000, offerta minima: euro 800.000, rilancio minimo: euro 20.000.

LOTTO D - Ex scuole Casemurate - Forlì - Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di immobile con terreno sito nel Comune di Forlì - via Cervese/via Sprei - foglio catastale n.85 mappale 12 sub.4-5-6-7, della superficie catastale complessiva di mq. 1.657, con destinazione d'uso residenziale, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro, 90.000, offerta minima: euro 72.000, rilancio minimo: euro 2.000;

Lotto E - area S. Colombano - Meldola - Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di immobile con terreno sito nel Comune di Meldola - fraz. S. Colombano - foglio catastale n.46 mappale 17-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554, della superficie catastale complessiva di mq. 89.825, con destinazione d'uso produttivo, artigianale, industriale, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 860.000, offerta minima: euro 688.000, rilancio minimo: euro 18.000;

LOTTO F - area di Qaltrosola - Galeata, Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di immobile con terreno sito nel Comune di Galeata - via Pianetto Borgo - foglio catastale n.50 mappale 39-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-125-126-127-128-129-130-131, della superficie catastale complessiva di mq. 90.997, di cui superficie fondiaria mq 61.830, con destinazione d'uso produttivo, artigianale, industriale, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 410.000, offerta minima: euro 328.000, rilancio minimo: euro 9.000;

LOTTO G - area Antenna Vodafone e retrolotti via Costiera - Forlì - Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di immobile con terreno sito nel Comune di Forlì - via Costiera loc. Villa Selva - foglio

catastale 189, mappali 190, 327, 329, 860, 861, 864, 867, 868, 873, 895, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, della superficie catastale complessiva di mq. 5.642. Si tratta di aree retrostanti le residenze di via Costiera. I lotti sono interessati da tre diverse destinazioni urbanistiche. Una parte del mappale 867 (inserito in zona AMI) è locato. Altri mappali si trovano in zona IF2 "Parcheggi ad uso pubblico ad interesse locale" e in zona B3.1 con destinazione d'uso "Ambiti urbanizzati delle frazioni, tessuti misti, manutenzione e completamento". Su uno dei terreni grava una occupazione autorizzata remunerata e rendita relativa all'affitto dell'antenna ad un operatore primario di telefonia; da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 80.000, offerta minima: euro 64.000, rilancio minimo: euro 2.000.

LOTTO H - Area Sviluppo A 14 - Forlì - Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di immobile con terreno sito nel Comune di Forlì - via Arzano e via Narsete - foglio catastale 74, mappali 17, 50, 51, 52, 57, 80, 83 e foglio catastale 75, mappale 26, della superficie catastale complessiva di mq. 240.909. Si tratta di area agricola (sottozona E1) inserita nel progetto APEA, di competenza provinciale (PTCP), atto a realizzare insediamenti produttivi ecologicamente attrezzati. Il valore ad oggi degli immobili (aree nude), nello stato di urbanizzazione in cui si trovano (opere di urbanizzazione da realizzare interamente), da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 1.000.000, offerta minima: euro 800.000, rilancio minimo: euro 20.000.

LOTTO I - Area Mattei 2 - Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di immobile con terreno sito nel Comune di Forlì - loc. Villa Selva - foglio catastale Foglio n° 187, mappali 15, 91, 161, 131, 132, 162, 163, 156, 157, 159, 105, 138, 150, 152, 202, 207, 275, 111, 112, 211, 216, 218, 220, 234, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 147, 148, 149, 32, 92, 93, 94, 153, 154, 236, 238, 239, 240, 241, 243, 245, 255, 257, 215, della superficie catastale complessiva di mq. 284.675, con destinazione d'uso produttivo, valutato nello stato in cui si trova, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 3.200.000, offerta minima: euro 2.560.000, rilancio minimo: euro 65.000.

LOTTO J - Area centro Servizi Forlì - Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di immobile con terreno sito nel Comune di Forlì - loc. Villa Selva - foglio catastale Foglio n° 188; mappali 491, 492, 474, 657, 483, 484, 662, 668, 663, 665, 656, 478, 659, 480, 481, 482, 695, 464, 692, 693, 463, della superficie catastale complessiva di mq. 95.100, è composta da due comparti urbanistici (T4 -11 e T4 - 17) aventi destinazione "terziaria di espansione di nuova previsione", da esitare, al prezzo base di euro 2.150.000, offerta minima: euro 1.720.000, rilancio minimo: euro 45.000;

Lotto L - area Giulio II Forlì - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di due lotti di terreno edificabile da urbanizzare, sito nel comune di Forlì, via Giulio II: - sottolotto L1: terreno sito in comune di Forlì - via Giulio II località villa Selva - foglio catastale n. 207, mappali 1216, 70, 129, 27, 28, 29, 130, 131, 133, 134, 68, della superficie complessiva di mq 30.617, con destinazione d'uso produttivo di espansione. Sul terreno insiste in piena proprietà per la quota di 1000 millesimi un immobile (casa colonica) con servizi (capannone) sito nel comune di Forlì, via Giulio II loc. Villa Selva - foglio catastale 207, mappale 28 (sub 6,7 cat. A/5 e sub 8,9 cat. C/2-C/6, con destinazione d'uso sottozona A6.2, da esitare al netto del ribasso d'asta al prezzo base di euro 600.000, offerta minima: euro 480.000, rilancio minimo: euro 15.000; sottolotto L.2 - terreno sito in comune di Forlì, via Giulio II loc. Villa Selva - foglio catastale n. 207, mappali 1090, 14, 80, 121, 123, 125, 126, 81, 124 (circa 585 mq con destinazione d'uso produttivo D3.2e la restante parte con destinazione d'uso PL/PL2 trasporto merci) , 127, 128 e foglio catastale n. 188 mappali, 689 e 544 della superficie catastale di circa 23.220 mq con destina-

zione d'uso produttivo di espansione, da esitare al netto del ribasso d'asta al prezzo base di 450.000, offerta minima: euro 360.000, rilancio minimo: euro 10.000;

**LOTTO M - SCALO MERCI - Forlimpopoli - Sottolotto M1:** Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di immobile con terreno sito nel Comune di Forlimpopoli - loc. Villa Selva - foglio catastale n° 6, mappali 34, 338, 339, 126, 183, 190, 193, 194, 226, 228, 229, 231, 233, 234, 235, 236, 237, 240, 250, 253, 254, 256, 259, 262, 264, 326, 328, 368, 370, 335, 337, 331, 333, 360, 357, 356, 365, 363, 184, 95, 321, 317, 323, 319, 341, 347, 362, 354, 343, 345 e foglio n°12, mappale 2223, della superficie catastale complessiva di mq. 247.199, con destinazione d'uso "Ambiti specializzati per nuove attività produttive", nello stato in cui si trova (opere di urbanizzazione da realizzare), da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 2.120.000, offerta minima: euro 1.696.000, rilancio minimo: euro 45.000; **Sottolotto M.2:** piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile con terreno sito in Forlì - località Villa Selva, foglio catastale n. 207, mappali 121, 123, 124 (in parte) 125, 54, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1152, 1154, 1156, della superficie catastale di 25.707 metri quadrati, con destinazione d'uso PL/PL2 trasporto merci (servizi logistici e infrastrutture connesse), nello stato in cui si trova (opere di urbanizzazione da realizzare), da esitare al netto del ribasso d'asta al prezzo base di euro 600.000, offerta minima: euro 480.000, rilancio minimo: euro 15.000; **LOTTO N - CELLA MERCATO SARACENO -** Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di n. 1 lotto di terreno edificabile in area urbanizzata, sito nel Comune di Mercato Saraceno - Area Cella - via P. Togliatti, foglio catastale n° 39, mappale 544, della superficie catastale complessiva di mq 8.603, di cui superficie fondiaria complessiva mq 8.544, indice edificatorio 0,65 mq/mq, destinazione D1 E - Produttivo e Terziario di espansione, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 235.000, offerta minima: euro 188.000, rilancio minimo: euro 5.000;

**LOTTO O BORA MERCATO SARACENO -** Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di n. 2 lotti di terreno edificabile in area urbanizzata, sito nel Comune di Mercato Saraceno - Area Bora - via A. Moro, foglio catastale n° 2, mappali 1152 e 1153, della superficie catastale complessiva di mq 3.727, di cui superficie fondiaria complessiva mq 3.727, indice edificatorio 0,65 mq/mq, destinazione D1 - Produttivo Espansione; -Sottolotto 01 già lotto 10A: superficie fondiaria mq 1.911 (SUL pari a mq 1.146,60), foglio 2 mappale 1153, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 60.000, offerta minima: euro 48.000, rilancio minimo: euro 2.000; -Sottolotto 02 già lotto 10B: superficie fondiaria mq 1.816 (SUL pari a mq 1.089,60) foglio 2 mappale 1152, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 58.000, offerta minima: euro 46.400, rilancio minimo: euro 2.000;

**LOTTO P - DOVADOLA -** Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di n. 4 lotti di terreno edificabile in area urbanizzata, sito nel Comune di Dovadola - Loc. Pantera - Piazza P. Zangheri, foglio catastale n° 31, mappali 145, 146, 147, 148, della superficie catastale complessiva di mq 6017, di cui superficie fondiaria complessiva mq 6017, indice edificatorio 0,60 mq/mq, destinazione produttiva: -Sottolotto P1: superficie fondiaria mq 1.481 (SUL pari a mq 889), foglio 31 mappale 145, valutato in euro 91.082,00. A questo lotto viene aggregata la piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di terreno "zona di rispetto del paesaggio fluviale", sito nel Comune di Dovadola - Loc. Pantera - Piazza P. Zangheri, foglio catastale n° 31, mappali 160 e 224, della superficie catastale complessiva di mq 7.062, da esitare, al prezzo base di euro 55.000, offerta minima: euro 44.000, rilancio minimo: euro 2.000; **Sottolotto P2:** superficie fondiaria mq 1.512 (SUL pari a mq 907), foglio 31 mappale 146, da esitare, al prezzo base di euro 32.000, offerta minima: euro 25.600, rilancio minimo: euro 1.000; -Sotto Lotto P3: superficie fondiaria

mq 1.512 (SUL pari a mq 907), foglio 31 mappale 147, da esitare, al prezzo base di euro 32.000, offerta minima: euro 25.600, rilancio minimo: euro 1.000; -Sotto Lotto P4: superficie fondiaria mq 1.512 (SUL pari a mq 907), foglio 31 mappale 148, al prezzo base di euro 32.000, offerta minima: euro 25.600, rilancio minimo: euro 1.000;

**-LOTTO Q -** Via Larga di S. Andrea F39 Cesena, Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di terreno sito nel Comune di Cesena, via Via Larga di S. Andrea, foglio catastale n. 39, mappali 58, 91 e 92 (relietto stradale) della superficie catastale complessiva di mq. 6.389, di superficie territoriale di mq 6.389, con destinazione d'uso mappale 58 "ambito della pianura bonificata" e mappali 91 e 92 "tessuto produttivo polifunzionale", al prezzo base di euro 14.000, offerta minima: euro 12.000, rilancio minimo: euro 1.000.

**LOTTO R -** Primo Gatta - Forlì - Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di terreno sito nel Comune di Forlì, via Primo Gatta, foglio catastale n. 207, mappale 1093, della superficie catastale complessiva di mq. 381, con destinazione d'uso mappale 1093 sottozona B3.3, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 8.000, offerta minima: euro 6.400, rilancio minimo: euro 500.

**LOTTO S -** Verginiano - Bagno di Romagna, Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di terreno sito nel Comune di Bagno di Romagna - comparto Verginiano, Via S.P.138 S.Pietro, foglio catastale n. 76, mappale 143, 231, 232, 233, 234, 239, 240, 244 della superficie catastale complessiva di mq. 45.113, con destinazione urbanistica: in parte "territorio di trasformazione: ambito di completamento", in parte "articolazione del territorio rurale: ambiti agricoli di rilievo paesaggistico", da esitare, al valore di perizia, al prezzo base di euro 750.000, offerta minima: euro 600.000, rilancio minimo: euro 15.000;

**LOTTO T -** PRU 1 - Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di terreno sito nel Comune di Forlì - comparto Foro Boario, area Pru 1, Via Pandolfa, foglio catastale n. 147, mappali 1290, 1342, 1303, 1304, 1305, 1344, 1292, 1295, 1296, 1297, 1298, 1328, 1329, 1340, 1347, 1359 e 1360, della superficie catastale complessiva di mq. 11.014, con destinazione urbanistica: AC 5, sottozona T1.2, sottozona IM 6B e vincoli relativi da esitare, al valore di perizia, al prezzo base di euro 6.000.000, offerta minima: euro 4.800.000, rilancio minimo: euro 120.000;

**LOTTO U -** EX CAI - Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di terreno sito nel Comune di Forlì - via Macero Sauli - foglio catastale n. 147, mappale 1327 sub 6, 7, 10, 13, 14, 15 della superficie catastale complessiva di mq. 8.358, con capannone ed edifici ad uso ufficio/abitazione, con destinazione d'uso terziario, da esitare al prezzo, al netto del ribasso, prezzo base di euro 2.050.000, offerta minima: euro 1.640.000, rilancio minimo: euro 45.000;

**LOTTO V -** Bruciapecore - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno sito in Forlì - via Costiera/Bruciapecore, foglio catastale n. 188, mappale 75-77-250-498-499 della superficie catastale complessiva di mq. 8.319, con destinazione d'uso T4/10 e B3/1 terziario e altre; sui mappali 498 e 499 è in corso una causa in opposizione allo stato passivo per usucapione e il complesso viene esitato al prezzo base, al netto del ribasso d'asta, di euro 241.000, offerta minima: euro 193.000, rilancio minimo: euro 5.000. Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza fissata per la vendita, presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Forlì.

Informazioni Curatore dott. Italo Bruno Vergallo: tel. 02-874506, fax 02-72000569, e-mail vergallo@vbea.it.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

asteannunci.it

## MODIGLIANA

### VILLETTA CON ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. N. 7/10

**MODIGLIANA (FC) -** Lotto 1, via Provinciale Faentina 34, piena proprietà di villetta con garage e area cortilizia: fabbricato indipendente in parte su due piani ed in parte in unico piano, composto da locale soggiorno pranzo, cucina con camino, disimpegno che collega il soggiorno alla cucina, due camere da letto e due bagni, oltre portico antistante il soggiorno pranzo e terrazzo sul retro accessibile da una delle due camere. Prezzo base Euro 187.920,00, rilancio in caso di gara Euro 4.000,00. Lotto 2, via Largo Tito Livio, piena proprietà di terreno edificabile per una sup. complessiva di mq 1.918 catastali. Prezzo base Euro 124.271,00, rilancio in caso di gara Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 15.00 presso studio del Curatore Avv. Stefania Cappelli in Forlì (FC), C.so della Repubblica 19. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708

## RAVENNA - CESENATICO

### FABBRICATO UNIFAMILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento N. 38/2013 R.Fall.

#### AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Il giorno 11.4.2017 alle ore 11,00 presso lo studio del notaio Cinzia Brunelli in P.zza Orsi Mangelli n. 1, si terra la vendita degli immobili di cui ai Lotti: **LOTTO 1:** Piena prop. fabbricato unifamiliare (sup. comm.le mq. 4.284) in RAVENNA, fraz. San Michele, Via Bartolotte n. 8/C, censito CEU di Ravenna, fg. 95, p.la n. 222 sub 1 (zona cens 3, cat A/7, cl.1, vani 7,5; in fase di liberazione  
Prezzo base Euro 240.000,00 offerte in aumento Euro 5.000,00.

**LOTTO 2:** Piena prop. terreno in CESENATICO, fraz. Villamarina, accesso da Via Litorale Marina, al CT fg 40, p.la 63 di mq. 2.766, R.D. Euro 13,42, R.A. Euro 12,14; p.la 175 mq. 3.399, R.D. Euro 16,49 R.A. Euro 14,92  
Prezzo base Euro 235.000,00 offerte in aumento Euro 5.000,00.

Offerte d'acquisto c/o studio dott.ssa Cinzia Brunelli notaio in Forlì piazza Orsi Mangelli 1, entro h. 12:00 dell'ultimo giorno non festivo antecedente la vendita. - assegno circolare non trasferibile intestato a "curatela fallimento n. 38/13 Tribunale di Forlì" di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione e caparra confirmatoria. Il giorno 11.4.2017 alle ore 11:00 nello studio del notaio Cinzia Brunelli in Forlì piazza Orsi Mangelli n. 1, davanti al notaio e al Curatore, si procederà alla apertura delle buste e, nel caso di più offerte, sarà indetta, una gara fra gli offerenti presenti, con prezzo base pari all'importo della offerta più alta pervenuta, e con gli aumenti minimi sopra indicati. Pagamento del prezzo entro 60 gg dall'aggiudicazione. Pubblicità del presente avviso sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it)

Informazioni Curatore fallimentare, Dr.ssa Francesca Antonelli viale Oberdan n. 481 Cesena, Tel. 054722000  
Cesena, 1 FEBBRAIO 2017

Il curatore (Dott.ssa Francesca Antonelli)

## Bene Mobile

## CESENA

### CESSIONE D'AZIENDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. 52/16

**CESENA (FC),** via Emilia Levante n. 4201, piena proprietà di azienda avente ad oggetto l'attività di: ristorazione con somministrazione e bar; affittacamere. L'azienda è in possesso dell'autorizzazione alla



somministrazione di alimenti e bevande, rilasciata dal Comune di Cesena. Attualmente l'attività è svolta in Cesena, via Emilia Levante 4201. Essa svolgeva la propria attività in forza di due contratti di locazione, ad oggi efficaci. Per quanto riguarda il ramo di azienda "ristorazione e bar", risulta in essere un contratto di locazione stipulato in data 28 gennaio 2010 e scadente il 31 dicembre 2022 (durata residua circa 5 anni). Attualmente, il presente contratto di locazione prevede il pagamento di un canone di Euro 30.000,00 annui, pari ad Euro 2.500,00 mensili, oltre iva. Per quanto riguarda il ramo di azienda "affittacamere" risulta in essere il contratto di locazione alberghiera stipulato in data 21 aprile 2008 e scadente il 19 aprile 2026 (durata residua circa 9,4 anni). Attualmente il presente contratto prevede il pagamento di un canone di euro 12.000,00 annui, pari ad Euro 1.000,00 mensili oltre iva. Oggetto della vendita è la piena proprietà dell'azienda costituita da beni mobili, tra i quali impianti, macchinari, attrezzature ed arredi; avviamento commerciale; contratti di locazione commerciale. Offerte di acquisto presso lo studio del Curatore Dott. Marco Lombi via Domenico Bazzoli 11, 47122 Forlì, entro e non oltre le ore 12,00 del 21.4.2017. Prezzo base d'asta Euro 45.000,00 oltre imposte di legge. L'esame delle proposte di acquisto avverrà a cura del Curatore fallimentare Dott. Marco Lombi, presente presso gli uffici di Confagricoltura via della Lirica 61, Ravenna, alle ore 17,30 del giorno 24 aprile 2017, data dell'asta di vendita. In presenza di più offerte si procederà alla gara tra gli offerenti, partendo dall'offerta più alta con rilancio minimo di Euro 2.000,00. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott. Marco Lombi tel. 348/3684105.

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

#### CERVIA-LONGIANO-CESENA-LONGIANO-ARZACHENA-PINZOLO

##### MISTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G. FALL. 18/13

Lotto 1: CERVIA (RA), via G. Spontini 10: piena proprietà appartamento p. 2 e p. 3 sottotetto e locali di servizio al p.t. a m. 50 dal mare. Al p. 2 (mq 54) vi sono balcone, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera matrimoniale con balcone; al p. 3 sottotetto (mq 46) vi sono disimpegno, bagno, vestiaro, camera con 2 letti singoli, camera matrimoniale con bagno privato, terrazzo solare. Al p.t. garage collegato ad un ripostiglio dotato di wc. Libero. Lotto 2: LONGIANO (FC), via A. Magnani 1, piena proprietà villa con due unità abitative che si sviluppa su più piani. La prima unità abitativa si sviluppa al p.t. (mq 191) con ingresso, camera da letto, antibagno, bagno, camera da letto, ripostiglio, antibagno, bagno, soggiorno e cucina che si affacciano entrambi su un ampio terrazzo (mq 70); al p. seminterrato (mq 94) si trovano i locali di servizio con disimpegno, ripostiglio, cantina e lavanderia. La seconda unità si sviluppa al p.1° (mq 174) con disimpegno, cucina-pranzo-soggiorno, bagno, camera da letto, un secondo disimpegno, una camera da letto con bagno, ampio terrazzo (mq 106); al p. seminterrato si trovano i locali di servizio con ingresso, cantina, lavanderia e bagno. Al p. seminterrato si trova il garage (mq 80). Ampio giardino esterno (mq 1200 circa). Ampia vista panoramica. Libero. Lotto 3: CESENA (FC), via Ravennate n. 388-404, piena prop. complesso di tre corpi di fabbrica con 4 unità abitative ed una uso comm.le, su due livelli f.t. ed uno interrato. Sup. comm.le tot. mq 380 ca, sup. area mq 394. Libero. Lotto 4: LONGIANO (FC), via Emilia n. 2540, piena prop. edificio art.le/ind.le composto da capannone mq 5.400 complessivi, con aree destinate a deposito, officina, uffici (mq 837) e appartamento (mq 113). Tettoie mq 1.513, altri materiali mq 115. Libero capannone e uffici, officina in affitto fino al 2/4/2018. Lotto 5: CESENA (FC), loc. Calisese, via

Malanotte n. 574, piena prop. di capannone uso ufficio (mq 7240) con locali deposito al p.1 (mq 263), locali di servizio al p.t., uffici e servizi al p.t. e p.1 (mq 383). Area complessiva mq 9.191; liberi i capannoni, uffici concessi in locazione fino al 31/12/2019; Lotti 6+8: CESENA (FC), loc. Calisese, via Malanotte 574, piena prop. complesso di palazzina su tre p. f.t. e seminterrato, uffici/residenziale con capannone; p.t. mq 222, p.1 mq 410 (ufficio); p2 due appartamenti (mq 145 cad.); p. interrato mq 64, oltre due cantine mq 97 cad. Capannone mq 3717; area esterna mq 8.279; terreni mq 18.040 (uso produttivo) e terreni uso agricolo mq 9.645. Libero. Lotto 9: ARZACHENA (OT), Località Liscia di Vacca, tutti i periodi di multiproprietà di villa n. 128 (mq 143) ai piani terra e primo facente parte della residenza Turistico Alberghiera Le Magnolie. Composta da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, ampia veranda che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca, bagno, letto. Corte esclusiva 500 mq ca. con percorsi pedonali in cotto e pietra, muretti a secco di contenimento ornati da fioriere. Libero. Lotto 10: ARZACHENA (OT), Località Liscia di Vacca, periodi 5-6-7 di multiproprietà di appartamento n. 221 (mq 72) al 1° piano facente parte della residenza Turistico Alberghiera Le Magnolie. Composta da ingresso, cucina, soggiorno, ampia veranda che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca, disimpegno, bagno, letto. Libero. Lotto 11: ARZACHENA (OT), Località Liscia di Vacca, periodi C4-C5-C6 di multiproprietà di appartamento n. 102 (mq 78) al p.t. facente parte della Residenza Turistico Alberghiera Le Magnolie. Composta da ingresso, cucina, soggiorno, veranda / loggia vista mare, disimpegno, bagno, letto e ripostiglio. Terrazza sopra il locale soggiorno accessibile da scala esterna. Libero. Lotto 12: ARZACHENA (OT), Località Liscia di Vacca, periodi 26-27-32 di multiproprietà di appartamento n. 222 (mq 61) al piano 1° facente parte della Residenza Turistico Alberghiera I Ginepri. Composta da ingresso, disimpegno, letto, cucina, soggiorno, ampia veranda mq 17 che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca. Libero. Lotto 13: ARZACHENA (OT), Località Liscia di Vacca, periodi 29-30-32-33-34 di multiproprietà di appartamento n. 224 (mq 69) al piano 1°, facente parte della Residenza Turistico Alberghiera I Ginepri. Composta da ingresso, disimpegno, bagno, letto, ripostiglio, cucina, soggiorno ed ampia veranda di mq 13 che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca. Libero. Lotto 14: ARZACHENA (OT), Località Liscia di Vacca, periodi 32-33-34-35-36 di multiproprietà di appartamento n. 303 (mq 69) al p. 2°, facente parte della residenza Turistico Alberghiera I Ginepri. Composta da disimpegno, bagno, letto, cucina, soggiorno, ampia veranda mq 17, terrazza mq 14 che si affacciano sul porticciolo di Liscia di Vacca. Libero. Lotto 15: PINZOLO (TN), loc. Passo Campo Carlo Magno, periodo 1 di multiproprietà di appartamento n. 306, (mq 46) al p.3° facente parte della residenza Turistico Alberghiera Catturani. Composto da soggiorno, cucinotto, disimpegno, camera da letto e wc, ampio balcone, libero. Lotto 16: PINZOLO (TN), loc. Passo Campo Carlo Magno, periodo 1 di multiproprietà di appartamento n. 307 (mq 66) al p.3° facente parte della residenza Turistico Alberghiera Catturani. Composto da soggiorno, cucinotto, disimpegno, due camere da letto e wc, due balconi. Libero. Lotto 17: PINZOLO (TN), loc. Passo Campo Carlo Magno, periodo 30 di multiproprietà di appartamento n. 305 (mq 42) al p.3° facente parte della Residenza Turistico Alberghiera Catturani. Composto da ingresso soggiorno, cucinotto, disimpegno, camera da letto e wc oltre ad un balcone. Libero. Lotto 18: PINZOLO (TN), loc. Passo Campo Carlo Magno, periodi 6 e 7 di multiproprietà di appartamento n. 407 (mq 66) al piano 4° facente parte della Residenza Turistico Alberghiera Catturani. Composto da ingresso soggiorno, cucinotto, disimpegno, due camere da letto e wc, due balconi. Libero. Lotto 19: PINZOLO (TN), Loc. Madonna di Campiglio, via Nazionale, periodo 34 di multiproprietà di appartamento n. 314 (mq 58) al piano 3° facente parte di complesso Turistico Alberghiero Hotel Posta. Composto da soggiorno, cucinotto, disimpegno, due

camere da letto e wc, due ampi balconi. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 477.000,00; Lotto 2 Euro 692.000,00; Lotto 3 Euro 158.500,00; Lotto 4 Euro 3.768.000,00; Lotto 5 Euro 2.069.000,00; Lotti 6+8 Euro 4.020.000,00; Lotto 9 Euro 1.047.000,00; Lotto 10 Euro 46.500,00; Lotto 11 Euro 54.500,00; Lotto 12 Euro 49.000,00; Lotto 13 Euro 144.000,00; Lotto 14 Euro 144.000,00; Lotto 15 Euro 1.150,00; Lotto 16 Euro 1.600,00; Lotto 17 Euro 9.400,00; Lotto 18 Euro 7.100,00; Lotto 19 Euro 2.350,00. Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 10.000,00; Lotto 2 Euro 14.000,00; Lotto 3 Euro 3.500,00; Lotto 4 Euro 76.000,00; Lotto 5 Euro 42.000,00; Lotti 6+8 Euro 81.000,00; Lotto 9 Euro 21.000,00; Lotto 10 Euro 1.000,00; Lotto 11 Euro 1.500,00; Lotto 12 Euro 1.000,00; Lotto 13 Euro 3.000,00; Lotto 14 Euro 3.000,00; Lotto 15 Euro 50,00; Lotto 16 Euro 50,00; Lotto 17 Euro 200,00; Lotto 18 Euro 200,00; Lotto 19 Euro 50,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 16.00 e ss c/o Studio Curatore in Forlì, via Guido Bonali n. 1, 3° piano. Informazioni presso il Curatore e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655. G.D. Dott.ssa Vacca.

## Immobilie comm.le | ind.le

### BERTINORO

#### LABORATORI ARTIGIANALI CON DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RF 24/14

BERTINORO (FC) - Piena proprietà immobili in via Grande. Lotto 1: civ. n. 256, immobile uso laboratorio artigianale e deposito. Lotto 2: civ. n. 260, immobile uso laboratorio artigianale e deposito. Prezzo base Lotto 1 Euro 115.425,00, Lotto 2 Euro 84.262,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 10.00 c/o Studio del Curatore Dott.ssa C. Valducci in Forlì, Corso A. Diaz 64. G.D. Dott.ssa Vacca, Curatore dott.ssa Caterina Valducci tel. 0543/29024.

### CESENA

#### UFFICIO + AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 165/14+200/15

CESENA (FC), via Madonna dello Schioppo 68 angolo via Lepanto - Lotto 2: piena proprietà porzione del complesso immobiliare Centro Direzionale Mulino, costituita da ufficio P1 classe energetica C e autorimessa P. sottostrada, libero. Prezzo base Euro 80.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 12.30. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109, Custode IVG Tel. 0543/473480.

### CESENA

#### UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 254/15

CESENA (FC) - via Madonna dello Schioppo n. 67 - LOTTO 1: int. 13, piena proprietà ufficio al 2° piano composto da zona ingresso, unico grande vano e servizio igienico con antibagno, garage al piano interrato (ca. mq 71). Prezzo base Lotto 1 Euro 111.000,00, aumenti Euro 2.300,00. Libero. LOTTO 2: int. 11, piena proprietà ufficio al 2° piano composto da zona ingresso, grande vano ufficio, ulteriore vano ufficio e servizio igienico con antibagno, garage al piano interrato (ca. mq 70). Prezzo base Lotto 2 Euro 109.000,00 aumenti Euro 2.200,00. Libero. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 9.00. Professionista delegato e custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

### CESENA

#### CAPANNONI ARTIGIANALI - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. GIM SRL UNIPERSONALE IN LIQUIDAZIONE**

Asta: 11 Maggio 2017 ore 16,00  
Gim S.r.l. Unipersonale in Liquidazione  
Liquidatore: Dott.ssa Margareth Rossi  
L'Asta si terrà presso: Studio del Liquidatore - Via Bonali n. 1 - (FC)

Luogo presentazione offerte: Studio del Liquidatore - Via Bonali n. 1 - (FC)

Diritto venduto: piena proprietà

Descrizione dei beni:

LOTTO 01: Cesena - Località San Carlo - Via Michele Galli n. 116. Capannone artigianale con uffici di complessivi mq. 957,20 circa, posto in un complesso artigianale composto da n. 3 unità immobiliari, composto da: al p.t. ingresso, n. 2 uffici, magazzino, servizi igienici, laboratorio artigianale e al p. 1° locali adibiti ad uso ufficio con servizi igienici.

Prezzo base d'asta: Euro 340.000,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 7.000,00.

Disponibilità: Occupato con contratto di locazione con canone annuo di Euro 33.000,00 oltre I.V.A. e durata di anni 6 dal 01/03/2014 al 29/02/2020, con possibilità di rinnovo tacito per ulteriori anni 6, qualora il locatore non eserciti la facoltà di diniego della rinnovazione prevista soltanto per i motivi di cui all'art. 29 L. 392/78 da effettuarsi con lettera raccomandata da inviare almeno 12 mesi prima della scadenza.

LOTTO 03: Cesena - Località San Carlo - Via Michele Galli n. 112. Capannone artigianale con uffici di complessivi mq. 615,48 circa, posto in un complesso artigianale composto da n. 3 unità immobiliari, composto da: al p.t. ingresso, n. 2 uffici, magazzino, servizi igienici, laboratorio artigianale e al p. 1° locali adibiti ad uso ufficio con servizi igienici.

Prezzo base d'asta: Euro 215.000,00.

Rilancio minimo in caso di gara: Euro 5.000,00.

Disponibilità: Occupato con contratto di locazione con canone annuo di Euro 19.200,00 oltre I.V.A. e durata di anni 6 dal 21/05/2015 al 20/05/2021, con possibilità di rinnovo tacito per ulteriori anni 6, qualora il locatore non eserciti la facoltà di diniego della rinnovazione prevista soltanto per i motivi di cui all'art. 29 L. 392/78 da effettuarsi con lettera raccomandata da inviare almeno 12 mesi prima della scadenza.

LOTTO 04: Cesena - Località San Vittore - Via Coniugi Brumer n. 46. Ufficio di complessivi mq. 69 circa, posto al p. 1° di un complesso commerciale composto da più unità immobiliari, composto da un unico vano al cui interno si trova: ingresso con sala riunioni, antibagno e bagno.

Prezzo base d'asta: Euro 50.000,00.

Rilancio minimo in caso di gara: Euro 2.000,00. Disponibilità: libero.

Per informazioni: concernenti le modalità di partecipazione alla gara, al contenuto dell'offerta, alle condizioni di vendita, alla descrizione degli immobili con relativa valutazione ed a tutto quanto qui non specificato, saranno fornite, a chiunque vi abbia interesse, dal Liquidatore Dott.ssa Margareth Rossi (tel. 0543/29039). L'Avviso di Gara sul sito internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e la perizia di stima degli immobili, completa di allegati, può essere visionata presso lo Studio del Liquidatore.

**CESENA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RF N. 24/13**

CESENA (FC), via Savio n. 2501, Lotto n. 01: fabbricato promiscuo uso uffici, laboratorio e appartamenti con area cortilizia circostante; con terreno di complessivi mq 6.550. Prezzo base Euro 998.381,00 oltre imposte e tasse, aumenti minimi Euro 10.000,00.

Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 15.30 presso lo studio del Notaio Dott.ssa Maria Chiara Scardovi con Studio in Cesena Via Curiel 15. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dottor. Simone Brandinelli tel. 0547/60830.

**CESENATICO**

**ALBERGO CON VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 370/13**

CESENATICO (FC) - via Anita Garibaldi 7 - Lotto unico: piena proprietà per l'intero albergo-ristorante con villino liberty e abitazione per il custode siti sul porto di Cesenatico. L'albergo, su 5 livelli f.t. e un interrato, conta 52 camere e 8 suite. Al p.t. hall, ristorante e servizi. Camere ai piani dal 1° al 4°; il villino, 305 mq, su tre piani è dotato di giardino. La casa del custode, 164 mq, è su due piani con corte. Libero. Prezzo base Euro 2.650.000,00. Aumento minimo Euro 53.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 12.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655.

**FORLÌ**

**IMMOBILE USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 110/14**

FORLÌ (FC) - via Locchi n. 3/F, Lotto unico: piena proprietà immobile uso ufficio facente parte di grande complesso edilizio dei primi anni '80 ubicato al p.t. e composto da: ingresso, corridoio, 3 vani uso ufficio, wc finestrato e locale deposito. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 116.250,00. Offerte in aumento Euro 2.350,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 13.15, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923.

**MELDOLA**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 41/09**

MELDOLA (FC) - via Galileo Galilei - piena proprietà di opificio; proprietà di 962/1000 di tettoia della cons. cat. di mq 280; proprietà di 962/1000 di terreni sup. mq 6510 (ente urbano), consistenza mq 6 (area urbana), seminativo arb. mq 138. Prezzo base Euro 515.000,00. Aumento minimo non inferiori ad Euro 10.300,00. Vendita senza incanto 24.5.2017 ore 12.00. Curatore Avv. Carlo Campagna tel. 0543/30145. G.D. Dott.ssa Vacca.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**BERTINORO**

**CAPANNONE IN ZONA ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n.01/2016**

BERTINORO (FC): LOTTO 1: piena proprietà di capannone sito in "zona artigianale Panighina di Bertinoro", in via del Tratturo, censito al catasto terreni del Comune di Bertinoro al fg. 21, part. 641, Ente Urbano, mq 7.074 e al catasto fabbricati del Comune di Bertinoro al fg. 21, part. 641, "in corso di costruzione". Il fabbricato si trova oggi allo stato di "grezzo avanzato" in quanto interamente completato per la parte riguardante il capannone artigianale, mentre risultano ancora da realizzare i blocchi servizi igienici e spogliatoi. L'edificio è costituito da un unico corpo di fabbrica di forma rettangolare con un ampio spazio di manovra e deposito merci sul retro. Sulla parte fronte strada è realizzata la struttura della palazzina uffici sviluppata su n. 3 piani (P.T. - P.1° - P.2°). Prezzo base d'asta ? 1.115.000,00; Vendita mediante procedure competitive. Cauzione: 10% del prezzo.

Offerte e cauzione (assegno circolare intestato alla procedura fallimentare) da depositarsi in busta chiusa presso lo studio del Notaio Cristina Scozzoli sito in Forlì (FC), via Mentana n.4, entro le ore 12.00 del

giorno 09/05/2017.

Apertura delle buste il giorno 10/05/2017 alle ore 09.00 presso lo studio del Notaio Cristina Scozzoli sito in Forlì (FC), via Mentana n. 4.

Altre informazioni: Dott.ssa Silvia Romboli, Tel.0543/745387, [silviaromboli@pragmast.it](mailto:silviaromboli@pragmast.it) oppure f1.2016forli@pecfallimenti.it - citare rif. Fall.01/2016.

**CESENA - BERTINORO**

**DEPOSITO - UFFICI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. 20/12**

CESENA (FC) Lotto 1: via Rosoieto n. 435, compendio Immobiliare costituito da un capannone ad uso deposito con uffici e piazzale esterno che costituisce l'attuale sede sociale oltre alle pertinenze ed aree di sedime.

Valore a base d'asta: Euro 835.000,00. Rilanci Euro 10.000,00.

CESENA (FC) Lotto 2: località Torre del Moro Via Lando Conti/Giardino, terreno di complessivi mq. 47.638.

Il comune di Cesena ha provveduto a rendere in edificabile l'area; sono in corso atti volti a tutelare i diritti della procedura.

Valore a base d'asta: Euro 1.088.000,00. Rilanci Euro 20.000,00.

CESENA (FC) Lotto 3: località San Carlo Via San Mamante, terreno adibito ad attività estrattiva di arenaria tenera di complessivi mq. 167.099, oltre a compendio immobiliare posto in Cesena, località San Carlo, Via San Mamante presso Cava.

Valore a base d'asta: Euro 1.367.000,00. Rilancio Euro 20.000,00. Si fa presente che è in corso la richiesta di proroga della concessione e nuova domanda di valutazione di impatto ambientale.

Lotto 3 bis: La vendita potrà avvenire anche parzialmente, mediante una proposta di acquisto del materiale presente in cava, ad un prezzo non inferiore ad Euro 1,33 al mc, con un minimo di quantità estratta pari a mc 50.000 (per un totale massimo assegnabile pari a mc. 1.250.000 ca.) con possibilità di pagamenti periodici sulla base della quantità estratta, verificata da consulente della società in concordato con spese a carico dell'aggiudicatario, previa garanzia fidejussoria per il valore totale del quantitativo di materiale per il quale si chiede l'estrazione. Rilanci lotto 3 bis: Euro 0.02 mc (minimo Euro 1.000,00).

CESENA (FC), via Versilia - Lotto 4: terreno costituito da frustoli di terreno di complessivi mq. 269.

Valore a base d'asta Euro 3.000,00; rilanci Euro 100,00.

BERTINORO (FC) Lotto 5: località Capocolle Via Spoleto, terreno edificabile capocolle di complessivi mq. 1.371.

Valore a base d'asta Euro 280.000,00. Rilanci Euro 5.000,00.

CESENA (FC) Lotto n. 6: quota complessiva del 10% nella società Socob Srl, con sede in Cesena - Via Pio Turrone n. 235, Codice Fiscale partita I.V.A. e n. Iscrizione C.C.I.A.A. 01851940401, capitale sociale di Euro 509.600,00 i.v.. Valore a base d'asta Euro 520.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00.

Vendita senza incanto 3.5.2017 ore 12.00 presso lo studio del Liquidatore dott. Fabrizio Panzavolta in Forlì, via Fiorini 14. G.D. Dott.ssa Barbara Vacca. Informazioni Commissario Liquidatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel. 0543/377518

**FORLÌ- MELDOLA - CERVIA**

**TERRENI - IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RF N. 11/14**

FORLÌ (FC), Lotto 1 (rif. 4 in perizia): viale Roma n. 144, quota 100% di frustolo di terreno mq 25 catastali, accesso da strada privata. FORLÌ (FC), Lotto 2 (rif. 5 perizia): viale Roma n. 144, quota 100% di frustolo di terreno mq 90 catastali, accesso attraverso la porzione di area di altra proprietà. FORLÌ (FC), Lotto 4 (rif. 7 perizia): viale Roma n. 144, quota 100% di



FORLÌ

frustolo di terreno mq 118, accesso attraverso la porzione di area di altra proprietà. FORLÌ (FC), Lotto 7 (rif. 10 perizia): via G. Marconi angolo Piazza F. Petrarca, quota 100% porz. di fabbricato urbano mq 34 catastali e mq 22 catastali. MELDOLA (FC), Lotto 8 (rif. 12 perizia): Località Pian di Spino, Strada del Paradiso 6, quota 100% di deposito agricolo mq 120; compresa quota comproprietà 1/3 pro indiviso sul frustolo di terreno pertinenziale di accesso mq 81 catastali.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 1.650,00; Lotto 2 Euro 4.100,00; Lotto 4 Euro 5.320,00; Lotto 7 Euro 60.000,00; Lotto 8 Euro 26.630,00.

Vendita senza incanto 24.5.2017 ore 12.00, ufficio del G.D., Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano stanza 46. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Angela Piazzolla tel. 0543/35698.

### MANTOVA - BERTINORO - FAENZA

#### TERRENI - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato preventivo n. 25/14

MANTOVA (MT) - Lotto 1: Località Bozzabusa, p.p.

locale ufficio p.1° con ampio servizio igienico con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 235.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. BERTINORO (FC) - Lotto 2: Località Santa Croce, terreno agricolo coltivato e occupato da locatario mediante contratto di affitto di fondo rustico sino al 2019, con possibilità di risolvere il contratto suddetto senza obbligo di disdetta. Occupato mediante contratto di affitto fondo rustico. Prezzo base Euro 453.335,00; aumento minimo Euro 5.000,00. BERTINORO (FC), Lotto 3: piena proprietà lotto di terreno con fabbr. uso artigianale e palazzina ad uso uffici con servizi e terreno adiacente. Occupato dalla società in concordato. Prezzo base Euro 107.280,00; aumento minimo Euro 2.200,00. FAENZA (RA) - Lotto 4: Località Borgo Tulliero, via Tagliavera, terreno edificabile, ha conformazione pianeggiante ed è parte di urbanizzazione di 25 lotti. Sono state compiute le opere di urbanizzazione riguardante la strada di accesso e le utenze ai lotti stessi. Libero. Prezzo base Euro 138.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17.5.2017 ore 17.00 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale. Liquidatore Giudiziale tel. 0543/745387 - 340/8550322. G.D. Dott.ssa Vacca.

## Terreno | Immobile agricolo

### GALEATA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 1433/12

GALEATA (FC) - Lotto unico (in perizia lotto 2): piena proprietà terreno di mq. 672 circa, che si affaccia sulla Via Ugo La Malfa, facente parte di una lottizzazione residenziale da tempo completata nelle sue opere di urbanizzazione, libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



# Aste

RIVISTA

## GIUDIZIARIE

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose; costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto e con incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto; per la vendita con incanto: 1) domanda di partecipazione; 2) assegno circolare non tra-

sferibile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 33/13**

RAVENNA Lotto Unico: località Castiglione di Ravenna via Marino Morini 42/d. Appartamento di ca mq 81,95 con garage disposto su tre piani con al p.t. corte esclusiva; al p.1 cucina-pranzo con balcone, bagno, camera; al p.2 tre vani sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 47.000,00. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.466/13**

RAVENNA Lotto Unico: località Mezzano, via Pietro Bartolotti, 13/A. Abitazione con ingresso indipendente al p.t. ed annessa piccola porzione di corte scoperta esclusiva, composta da ingresso, cucina/pranzo, disimpegno, due camere da letto ed un servizio igienico. Prezzo base: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 37369. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 298/14**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Savio, viale Stazione, 7/B. Appartamento al p.1 composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio, due camere e due balconi oltre a posto auto.

Immobile soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 94.000,00. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 1609/16**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Madonna Dell'Albero, via Ronco Argine Destro, 26. Appartamento al p.1 con cantina e area cortilizia in parte esclusiva e in parte comune, composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, 3 camere da letto, disimpegno, guardaroba, bagno, antibagno, balcone. Sup. comm. di ca mq 183,41. Occupato. Prezzo base: Euro 174.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 09:20. Professionista Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.125/11**

RAVENNA Lotto Unico: località San Bartolo, via Cella, 218. Appartamento di ca mq. 151,38 composto al p.t. da ingresso, ripostiglio, cucina-pranzo, soggiorno, disimpegno, bagno; p.1 da due disimpegni, tre camere da letto, due ripostigli ed un bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 62.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 9:20. Notaio Delegato Dott. Vincenzo Palmieri. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Gian Andrea Missiroli con studio in Faenza (RA), via Naviglio, 14 tel. 0546 664991 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.238/13**

RAVENNA Lotto Unico: via Grado, 40. Appartamento di ca mq. 73 al p.4 con garage, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, pranzo e cucina, bagno e due camere da letto di cui una con veranda. Occupato. Prezzo base: Euro 71.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 228/12**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Conventello, via Palazzone, 6. Appartamento al p.2 composto da ingresso, cucina, camera da letto, soggiorno, bagno, locale lavanderia al p.t. Vani catastali 4. Sup. comm. di ca mq 68. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 32.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 17/14**

RAVENNA Lotto Unico: località Punta Marina Terme, via della Pineta 94/B. Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera da letto matrimoniale. Occupato. Prezzo base: Euro 150.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 11:10. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RAVENNA****ABITAZIONE - CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 257/14**

RAVENNA Lotto Unico: località Sant' Alberto, via Cavedone, 6. Edificio ad uso residenziale costituito da un'abitazione composta al p.t. da ingresso con scala, sgombero, lavanderia, bagno, garage; al p.1 da disimpegno, soggiorno, pranzo, angolo cottura, tre camere da letto, bagno e un capannone per uso ricovero attrezzi agricoli e sgombero. Sup. comm. compl. di ca mq 308,57. Libero. Prezzo base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 322/09**

CONSELICE Lotto Unico: via Puntiroli, 102 (angolo via Amendola). Appartamento di ca mq 80,86 al p.3 int. 9 con balcone, cantina ed autorimessa in corpo staccato al p.t. Prezzo base: Euro 39.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 11:40. Notaio Delegato Dott.ssa Letizia De Rubertis. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Gian Luca Barboni con studio in Ravenna, via Mariani 22 tel. 0544/219191 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 342/13**

RAVENNA Lotto 1: frazione Fosso Ghiaia, via Romea Sud (attuale via delle Gronde). Appartamento al p.1 composto da cucina-pranzo, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due camere da letto di cui una matrimoniale ed una singola con angolo guardaroba. Sup. comm. di ca mq 81,45. Occupato. Prezzo base: Euro 56.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: frazione Fosso Ghiaia, via Romea Sud (attuale via delle Gronde). Appartamento al p.1 composto da cucina-pranzo, disimpegno, doppi servizi igienici, ripostiglio, due camere da letto matrimoniali. Sup. comm. di ca mq 100,80. Occupato. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**ALFONSINE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 265/12**

ALFONSINE Lotto Unico: via Carraretto Venturi, 36. Appartamento al p.t. con due garage in corpo staccato, composto da soggiorno, cucina-pranzo, due camere da letto, disimpegno e bagno. Sup. comm. di

ca mq 97. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**ALFONSINE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 160/13**

ALFONSINE Lotto Unico: via Reale Lavezzola, 65/B. Abitazione disposta ai p.t.-1 con annessi due locali su un unico piano fuori terra adibiti a sgombero oltre ad un ricovero attrezzi agricoli in corpo distaccato, composta da disimpegno di ingresso, ripostiglio, dispensa, servizio igienico finestrato, tre camere da letto, ampio soggiorno -pranzo, piccolo cucinotto. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 374/13**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Di Vittorio, 3. Appartamento al p rialzato composto da ingresso, disimpegno, sala da pranzo, soggiorno, cucina, tre camere da letto, bagno, locale ripostiglio/centrale termica, nonché garage in corpo aderente al fabbricato. Sup. comm. di ca mq 155,90. Prezzo base: Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RGE n. 233/13****BAGNACAVALLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Superiore. Abitazione disposta su due piani con area cortiliva di pertinenza esclusiva, composta al p.t. da ingresso, soggiorno, tinello, dispensa, cucina, bagno e scala interna di collegamento; al p.1 da tre camere da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 84.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 196/11**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Verdi, 21. Appartamento di ca mq. 58 al p.2 e ripostiglio al p.3 composto da cucina-pranzo, disimpegno, bagno e due camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00; aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 11:40. Notaio Delegato Dott.ssa Letizia De Rubertis. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Carla Bertoni con studio in Ravenna via Salara, 19 tel. 347/ 3424959 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 1072/13**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Oberdan 11. Abitazione al p.t.-1-2 di recente ristrutturazione da ultimare, con proservizi in corpo staccato, autorimessa di ca mq 35 oltre ad area coperta e scoperta esclusiva di ca mq 364 catastali. Sup. comm. di ca mq 88 (P.T.), mq 76 (P.1), mq 80 (P.2) con soppalco di ca mq 10,77. Prezzo base: Euro 218.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 09:20. Notaio Delegato Dott. Vincenzo Palmieri. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Monica Catani con studio in Faenza (RA), via Bondiolo, 26 tel. 0546/660350 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr.ssa A. Medi.

**BAGNACAVALLO****ABITAZIONE - AREA CORTILIZIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n.323/10**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: località Glorie di Bagnacavallo, via Glorie 261. Abitazione con circostante area cortilizia, composta al p.t. da cucina, sala, studio, ripostiglio e bagno; p.1 da due camere da letto e bagno. Sup. comm. compl. di ca mq 132. Occupato. Prezzo base: Euro 74.250,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 09:20. Notaio Delegato Dott. Gianvito Saraceno. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Angelo Gardella con studio in Russi (RA), p.zza L.C. Farini, 32 Tel. 0544/583232 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le

Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA**

**MONOLOCALE - CANTINA - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 264/14**

CERVIA Lotto Unico: località Pinarella, via Val di Non 32/L. Monocale di ca mq 55 al p.t. con annessa corte esclusiva e cantina al p.interrato. Occupato. Prezzo base: Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 438/14**

CERVIA Lotto Unico: località Tantlon, via Guazza I Tronco. Appartamento composto da corte al p.t., monocale con angolo cottura, due balconi e bagno al p.1, due servizi, bagno, terrazza al p.2 oltre autorimessa al p.t. e cantina. Sup. comm. compl. di ca mq 99,16. Libero. Prezzo base: Euro 67.000,00. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 276/14**

CERVIA Lotto Unico: località Villa Inferno, via Beneficio II Tronco 14/B. Appartamento al p.1 sottostada-t.-1 con annessa corte esclusiva ed autorimessa al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 453. Prezzo base: Euro 691.000,00, aumento minimo Euro 35.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**ABITAZIONE - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 29/13**

CONSELICE Lotto Unico: località San Patrizio, via Mamei 90. Abitazione di ca mq 197 composta da piano terra con due garages, bagno e corte; al p.1 da cucina, soggiorno e ripostiglio; al p.2 da tre

camere da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 28/12**

CONSELICE Lotto Unico: via Garibaldi, 33, angolo Piazza Foresti 33. Appartamento al p.1 di ca mq. 91 composto da quattro vani abitabili. Occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 312/13**

CONSELICE Lotto Unico: via Puntiroli, 102. Appartamento al p.2 con cantina al p.t. ed autorimessa composto da ingresso, soggiorno-pranzo con balcone, bagno e due camere da letto. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.1/12**

CONSELICE Lotto Unico: località Lavezzola, via Bastia, 223/C. Unità immobiliare a destinazione abitativa con annessa corte esclusiva, composta al p.t. da un locale ad uso soggiorno pranzo, cucina; al p.1 da disimpegno, camera da letto, vano guardaroba, bagno. Sup. comm. di ca mq 72. Occupato. Prezzo base: Euro 43.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.175/12**

CONSELICE Lotto Unico: via Italia, 19. Fabbricato composto da due appartamenti al p.t.-1, tre garages, con servizi esterni e corte comune. Appartamento al p.t. di ca mq 97, appartamento al p.1 di ca mq 101, terrazzo piano primo di ca mq 7, porzioni comuni di ca mq 24, tre garages di ca mq 40, corte calpestabile di ca mq 322. Occupato. Prezzo base: Euro 88.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 353/10**

CONSELICE Lotto Unico: via Bastia, 341. Abitazione al p.1 (rialzato) composta da soggiorno, cucina, due camere, camerino, servizi e sgomberi al p.t., giardino esclusivo. Sup. comm. di ca mq 126,50. Occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 329/12**

CONSELICE Località San Patrizio Lotto 1: via Selice, 29/L. Appartamento al p.t. posto nell'edificio F con cantina oltre aree esterne in corso di costruzione corrispondenti ad 8 posti auto scoperti. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: via Selice, 29/I. Appartamento al p.t. posto nell'edificio E con garage e posto auto scoperto. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 47.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 3: via Selice, 29/H. Appartamento al p.1 posto nell'edificio E con cantina e posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 4: via Selice, 29/M. Appartamento al p.1 posto nell'edificio F con cantina e posto auto scoperto. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 5: via Selice, 29/M. Appartamento al p.2 posto nell'edificio F con cantina e due posti auto scoperti. Occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 6: via Selice, 29/G. Appartamento al p.1 posto nell'edificio D con cantina e due posti auto scoperti. Occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 7: via Selice, 29/G. Appartamento al p.2 posto nell'edificio D con cantina e posto auto scoperto. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 50.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 8: via Selice, 29/D. Appartamento al p.2 posto nell'edificio C con cantina e posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 9: via Selice, 29/A. Appartamento al p.2 posto nell'edificio B con cantina, garage e posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 49.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 10: via Selice, 29/A. Appartamento al p.2 posto nell'edificio B con cantina e due posti auto scoperti. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 12:00. Notaio Delegato Dott. Massimo Gargiulo. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Alberto Spitali con studio in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544/34142 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 282/12**

CONSELICE Lotto Unico: località Lavezzola, via Bellagrande, 22. Piccola casetta di tipo rurale con 7,5 vani, con corte pertinenziale, vano autorimessa, terreno con sovrastante fabbricato ad uso ricovero attrezzi, composta al p.t. da ingresso, salotto, pranzo, ripostiglio, bagno, cucina; p.1 da bagno, due camere da letto, ripostiglio e terrazzo non praticabile. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento



minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### COPPARO

#### ABITAZIONI - CORTI ESCLUSIVE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G. 7/16

COPPARO (FE) Lotto Unico: loc. Sabbioncello San Pietro, via Marchesa, 97. Fabbricato costituito da 3 unità immobiliari da ristrutturare con area cortiliva.: 1) Abitazione al p.t.di ca mq 87,50 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno; 2) Abitazione al p.t.di ca mq 102,60 composta 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno. 3) Abitazione ai p.t.-1 di ca mq 245,00 composta da ingresso, 7 camere, due corridoi, due ripostigli e due bagni. Libero. Prezzo base: Euro 100.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 09:00; vendita con incanto 14.06.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Milena Montini tel. 0546 661525. G.D. Dott. A. Farolfi.

### FAENZA

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 345/14

FAENZA Lotto Unico: via Corbari, 2/2. Proprietà superficaria di appartamento al p.4 con cantina al p. seminterrato composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno (3,5 vani catastali). Sup. compl. di ca mq 46. Occupato. Prezzo base: Euro 39.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### LUGO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 168/14

LUGO Lotto Unico: piazzale Gubbio, 14. Abitazione al p.1 costituita da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due bagni e due camere da letto oltre autorimessa e servizio al p.t. Sup. compl. di ca mq 104,91. Occupato. Prezzo Base Euro 79.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e

Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### LUGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 348/12

LUGO Lotto Unico: frazione Santa Maria in Fabriago, via Bordocchio, 12. Appartamento con cantina, sgombero, autorimessa e corte, composto al p.t. da cucina/pranzo, disimpegno/servizio con ingresso dall'esterno; al p.1 da cucina, pranzo, soggiorno, due bagni, due ripostigli, due camere da letto, disimpegno. Sup. comm. di ca mq 259,84. Libero. Prezzo base: Euro 82.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### LUGO

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RG 53/14

LUGO Lotto Unico: tra la via Cardinal Bertazzoli e via Bonoli. Terreno edificabile con superficie catastale di ca mq 3.580,00 ed una superficie reale di ca mq 3.512 compreso in un'area urbana densamente edificata a destinazione prevalentemente residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 600.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 09:00; vendita con incanto 14.06.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Nicola Xella tel. 0545 30364. G.D. Dott. A. Farolfi.

### MASSA LOMBARDA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 102/11

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: località Fruges, via Martiri della Libertà, 78/E. Appartamento al p.1 di ca mq 102,50 con garage composto da: ingresso, ampio soggiorno/pranzo, due camere da letto matrimoniali, cucina e bagno con vasca. Immobile soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 31.000,00. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 09:30. Professionista Delegato Dott. G. Alberto Spitali. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Francesco Baravelli con studio in Ravenna via G. Rasponi, 8, tel. 0544 212953. G.E. Dr.R. Sereni Lucarelli.

### MASSA LOMBARDA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n.290/13

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Carlo Pisacane, 39. Abitazione di ca mq. 133 composta da disimpegno, soggiorno, pranzo e bagno al p.t., disimpegno, due camere da letto e ripostiglio al p.1, con corte interna ed annessi locali di sgombero. Occupato. Prezzo base: Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

### MASSA LOMBARDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 21/13

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Serraioli, 41. Appartamento al p.t. di ca mq. 171,60 con garage in fabbricato separato e corte comune, composto da ingresso, cucina, salotto, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 73.000,00. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

### MASSA LOMBARDA

#### APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n.120/14

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Adolfo Bonvicini, 12 e via Giuseppe Garibaldi, 40. Appartamento al p.t. con due cantine ed un garage al p.1 sottostrada, composto da angolo cottura, corridoio che disimpegna due locali ad uso camere da letto doppie ed un servizio igienico. Sup. comm. di ca mq 101,04. Occupato. Prezzo base: Euro 94.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### MASSA LOMBARDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 230/11

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Oberdan, 9. Appartamento di ca mq. 94 al p.1-2 -sottotetto oltre cantina e corte esclusiva, composto da soggiorno, camera matrimoniale, cucina, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### MASSA LOMBARDA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 60/14**

**MASSA LOMBARDA** Lotto Unico: frazione Fruges, via Martiri della Libertà. Porzione di fabbricato condominiale costituito da un appartamento al p.2, un'auto-rimessa al p.t. e da cinque posti auto scoperti. Sup. catastale totale di ca mq 89. Immobile soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**SANT'AGATA SUL SANTERNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 298/13**

**SANT'AGATA SUL SANTERNO** Lotto Unico: via Baldi, 22. Abitazione al p.t.-1 con proservizi in corpo staccato e corte esclusiva, composta da ingresso, zona giorno, cucina tinello, due camere da letto ed un locale servizio igienico. Sup. comm. di ca mq 132,20. Occupato. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.171/13**

**RAVENNA** Lotto Unico: località Filetto, via Comunale Nuova n. 56/58/60/62. Complesso immobiliare costituito da un opificio al p.t. adibito a magazzini, deposito, ufficio e servizi per il personale (sup. comm. di ca mq 950), appartamento ai p.t.-1, con area coperta e scoperta in proprietà, composto da corridoio, pranzo, cucina, locale di servizio, scala di accesso al p.superiore, tre camere da letto, bagno, disimpegno, e terrazzo (sup. comm. di ca mq 146). Immobili soggetti a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 187.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO**

**APPARTAMENTO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 126/13**

**BAGNACAVALLO** Lotto 3: via Libeccio, 13-15-17-19. Fabbricato ad uso artigianale dislocato su due piani fuori terra di cui il secondo in soppalco composto al p.t. da ampia superficie di lavorazione ,uffici, archivio, spogliatoi con bagni e al p.1 da spazio espositivo con servizi igienici. Libero. Prezzo base: Euro 768.000,00, aumento minimo Euro 39.000,00. Lotto 4: via Libeccio, 11. Ampio fabbricato ad uso artigianale/commerciale dislocato su due piani fuori terra di cui il primo in soppalco, composto al p.t. da ampia superficie di esposizione merci, uffici, sala riunioni, bagni con antibagno e al p.1 da deposito materiali. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 264.000,00, aumento minimo Euro 14.000,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**LABORATORIO - APP.TO - FABBR. ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 44/13**

**MASSA LOMBARDA** Lotto 4 - 4bis: via Marzabotto, 24. Laboratorio - carrozzeria con circostante corte ad uso deposito e circolazione di servizio, con annessi vani ad uso uffici, servizi, depositi, ripostigli al p.t.-1. Appartamento al p.t-1 per il custode composto da 6 vani. Prezzo base: Euro 240.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. **SANT'AGATA SUL SANTERNO** Lotto 10: via Sen. Marcora Giovanni, 2. Porzione terminale di fabbricato artigianale ad uso officina meccanica, composta da un unico locale al p.t. con bagno, antibagno, ufficio. Libero. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 09:00; vendita con incanto 28.06.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Irma Coiro tel. 0544 216298. G.D. Dott. A. Farolfi.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BAGNACAVALLO - RAVENNA - MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTI - LOTTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 17/ 13**

**BAGNACAVALLO** Lotto 1: VIA Bedeschi, 49. Area urbana di ca mq. 65. Prezzo base: Euro 1.585,00. Lotto 2: via Forni, 15. Appartamento con garage Libero. Prezzo base: Euro 396.000,00. Lotto 3: via Forni, 15. Appartamento con garage. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 354.000,00. Lotto 4: via Forni, 15. Appartamento. Prezzo base: Euro 121.720,00. Lotto 5: via Forni, 15. Appartamento. Prezzo base: Euro 121.523,00. Lotto 6: via Senio, 6. Edificio plurifamiliare costituito da 2 appartamenti. Prezzo base: Euro 192.260,00. Lotto 7: via Senio, 6. Garage. Prezzo base: Euro 13.800,00. Lotto 8: via Manzoni, 15. Ufficio composto da 2 vani antibagno e bagno. Prezzo base: Euro 77.314,00. Lotto 9: Via Manzoni, 15. Ufficio con un vano al p.t. ed un vano al p. seminterrato. Prezzo base: Euro 85.405,00. Lotto 10: via Liguria, 4G. Villetta con giardino e garage. Prezzo base: Euro 267.754,00. Lotto 11: via Liguria. Sottotetto di ca mq 5. Prezzo base: Euro 1.000,00. Lotto 12: tra le vie Mazzini, Martiri e via Ramenghi. Complesso immobiliare. Prezzo base: Euro 1.662.747,00. Lotto 13: via Graziani. Complesso immobiliare. Prezzo base: Euro 1.752.534,00. Lotto 14: Largo Ilaria Alpi. Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 12.692,00. Lotto 15: Largo Ilaria Alpi, 20-22. Villetta a schiera. Prezzo base: Euro 170.732,10. Lotto 16: frazione Masiera, via Pieve Masiera ang. Via Fiorita. Negozio composto da un vano, antibagno e bagno. Prezzo base: Euro 67.158,00. Lotto 17: frazione Masiera, via Pieve Masiera ang. Via Fiorita. Negozio composto da un vano, antibagno e 2 wc. Prezzo base: Euro 92.664,00. Lotto 18: frazione Masiera, via Pieve Masiera ang. Via Fiorita. Appartamento con corte esclusiva. Prezzo base: Euro 125.805,00. Lotto 19: frazione Masiera, via Pieve Masiera ang. Via Fiorita. Appartamento con garage. Prezzo base: Euro 129.683,00. Lotto 20: frazione Masiera, via Pieve Masiera ang. Via Fiorita. Appartamento con garage. Prezzo base: Euro 97.496,00. Lotto 21: frazione Masiera, via Pieve Masiera ang. Via Fiorita. Appartamento con garage. Prezzo base: Euro 130.568,00. Lotto 22: frazione Masiera, via Pieve Masiera ang. Via Fiorita. Appartamento con garage. Prezzo base Euro 125.095,00. Lotto 23: frazione Masiera, via Pieve Masiera ang. Via Fiorita. Appartamento con garage. Prezzo Base: Euro 142.620,00. Lotto 24: frazione Masiera, via Pieve Masiera ang. Via Fiorita. Appartamento con garage. Prezzo base: Euro

117.334,00. Lotto 25: frazione Masiera, via Pieve Masiera ang. Via Fiorita. Appartamento con area esterna. Prezzo base: Euro 84.490,00. **IMOLA (BO)** Lotto 26: Via L. Battisti. Area Urbana. Prezzo base: Euro 314,00. Lotto 27: via Montericco, angolo via Battisti. Area edificabile priva di manufatti. Prezzo Base: Euro 18.250,00. Lotto 28: via Malatesta, 61. Porzione di capannone con soppalco, oltre edificio con garage, cantina e corte. Prezzo base: Euro 840.837,00. Lotto 29: via Ortignola - via I Maggio - frazione Masiera, via Pieve Masiera ang. Via Fiorita-Fanti e via G. Di Vittorio. Lotto di terreno edificabile di ca mq 1087. Prezzo base: Euro 507.000,00. **RAVENNA** Lotto 30: fraz. Marina di Ravenna, viale Delle Nazioni 355. Monolocale. Locato. Prezzo base: Euro 135.000,00. Lotto 31: fraz. Casalborsetti, via N. Bonnet, 36. Monolocale. Prezzo base Euro 198.000,00. Lotto 32: fraz. Casalborsetti. Via N. Bonnet 36. Monilocale. Euro 197.800,00. Lotto 33: fraz. Casalborsetti, via delle Margherite, 19. Appartamento. Prezzo base: Euro 136.500,00. Lotto 34: fraz. Casalborsetti, via delle Margherite, 19. Appartamento con posto auto coperto. Prezzo base: Euro 192.990,00. Lotto 35: fraz. Casalborsetti, via delle Margherite 19. Appartamento con posto auto. Prezzo base Euro 244.569,00. Lotto 36: fraz. Casalborsetti, via delle Margherite, 19. Appartamento con cantina e posto auto. Prezzo base Euro 224.069,00. Lotto 37: fraz. Casalborsetti, via delle Margherite, 19. Appartamento con cantina. Prezzo base: Euro 117.800,00. Lotto 38: fraz. Casalborsetti, via delle Margherite, 19. Appartamento. Prezzo base Euro 119.100,00. Lotto 39: fraz. Casalborsetti, via delle margherite, 19. Appartamento con posto auto. Prezzo base: Euro 199.470,00. **MASSA LOMBARDA** Lotto 40: via Borgo Pescatori, 47. Lotto di terreno edificabile. Prezzo base: Euro 179.683,00. Lotto 41: via Borgo Pescatori, 47. Lotto di terreno edificabile. Prezzo base: Euro 203.565,00. **NOVAFELTRIA (RN)** Lotto 42: LOC. Perticara, via Trento - via Pirazzoli. Lotto di terreno edificabile. Prezzo base: Euro 82.000,00. **RIOLO TERME** Lotto 43: Loc. Borgo Rivola, via Pastore, 5. Locale commerciale con deposito bagno e cantina allo stato grezzo. Prezzo base: Euro 118.055,00. Lotto 44: loc. Borgo Rivola, Largo Fratelli Villa. Appartamento. Prezzo base Euro 155.185,00. Lotto 45: loc. Borgo Rivola, Largo Fratelli Villa. Immobile commerciale. Prezzo base Euro 54.185,00. Lotto 46 loc. Borgo Rivola, via Gronchi / via Monsignor D. Dal Monte. Lotto di terreno edificabile. Prezzo base Euro 67.313,00. Lotto 47 oc. Borgo Rivola, via Gronchi / via Monsignor Dal Monte. Lotto di terreno edificabile. Prezzo Base Euro 65.461,00. Lotto 48: loc. Borgo Rivola, via Gronchi / via Monsignor Dal Monte. Lotto di terreno edificabile. Prezzo base: Euro 67.422,00. Lotto 49: loc. Borgo Rivola, via Gronchi / via Monsignor Dal Monte. Lotto di terreno edificabile. Prezzo base Euro 132.775,00. I soggetti interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse inviando, entro il termine del 22 MAGGIO 2017, una offerta irrevocabile di acquisto, all'indirizzo P.E.C. cp17.2013ravenna@pecfallimenti.it. Informazioni c/o lo Studio Spitali Benelli Spitali, in Ravenna via C. Ricci 29. Tel. 0544 37369 e 347/2865076 o all'indirizzo andrea.spitali@sbs-servizi.it.

**BAGNARA DI ROMAGNA**

**AREA DI TERRENO - NOVE FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE n.180/10+65/13**

BAGNARA DI ROMAGNA Lotto Unico: via Pigno, 16-18. Comparto costituito da un'area di terreno di ca mq 29.600 su cui sorgono nove fabbricati tra cui una villa di notevole pregio storico ed artistico del XV sec. di ca mq 747 con annessa area esclusiva, oltre ad altre quattro piccole aree agricole di ca mq 2490. Occupato. Prezzo base Euro 4.500.000,00, aumento minimo Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Immibile comm.le|ind.le****RAVENNA****FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 151/14**

RAVENNA Lotto Unico: località Mezzano, via Reale, 228. Fabbricato ad uso artigianale dislocato su due piani fuori terra dotato di corte esclusiva di ca mq 560,00 su cui insiste proservizio di ca mq 15,00. Al p.t. sono presenti ingresso/reception, 3 ambienti preposti all'attività, disimpegno e bagno; al p.1 si distinguono 4 locali al servizio dell'attività, disimpegno e bagno. Sup. comm. di ca mq 178. Occupato. Prezzo base: Euro 168.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNARA DI ROMAGNA****FABBRICATO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 356/12**

BAGNARA DI ROMAGNA Lotto Unico: via 2 Giugno, 48. Unità immobiliare a destinazione commerciale (esposizione e vendita mobili e arredamenti) con corte esclusiva antistante e retrostante, composta da ampia zona mostra/vendita, zona uffici per un totale di tre vani, doppi servizi (privato e pubblico) con antibagno e spogliatoio. Sup. comm. di ca mq 554,51. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 133.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**CASTEL BOLOGNESE****PALESTRA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n.3/12**

CASTEL BOLOGNESE Lotto 3: Via Emilia Ponente, 1140/N. Unità immobiliare per attività sportive (palestra ed attività ginniche), composta da ingresso, infermeria, 2 sale ad uso palestra, spogliatoi maschili e femminili con servizi igienici e docce, vari ripostigli, vari disimpegni, ulteriori bagni. Sup. compl di ca mq 539,29. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 142.875,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA****COMPLESSO IMM.RE - IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. 9/15**

FAENZA Lotto 1: via Naviglio, 3. Compendio ad uso residenziale e ufficio. La Consistenza è pari a ca mq 1.440,00 commerciali ad uso residenziale, ca mq 70 ad uso ufficio, oltre a ca mq 400 di area edificabile. Prezzo base: Euro 1.750.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 2: via Gatti, 2. Immobile a destinazione commerciale-direzionale di ca mq 1.080,00 ancora in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato. Prezzo base: Euro 1.000.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 09:00; vendita con incanto 14.06.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dott. A. Farolfi.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****BAGNACAVALLO****CAPANNONE ARTIGIANALE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. 29/10**

BAGNACAVALLO Lotto 2: via Reale, 181. Terreno edificabile intercluso adiacente il capannone artigianale. Prezzo base: Euro 28.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 09:00; vendita con incanto 28.06.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dott. A. Farolfi.

**Terreno|Immibile agricolo****RAVENNA****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Conc. Prev. 21/13**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Mezzano, via Carrarone Chiesa. Area edificabile di ca mq 743. Prezzo base: Euro 50.000,00. Vendita senza incanto

11.05.2017 ore 15:00. Informazioni c/o il Commissario Giudiziale Dott. Marcello toso tel. 0544/501881 ovvero c/o il Liquidatore Giudiziale Sig. Giuseppe Leta tel. 338/2977628. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RAVENNA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. 16/14**

RAVENNA Lotto 20: località San Zaccaria, Strada provinciale del Sale. Piena proprietà di terreno edificabile di ca mq 1127 e quota pari a 4/6 di terreno edificabile contiguo. Quota indivisa pari a ca mq 85. Libero. Prezzo base: Euro 188.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 09:00; vendita con incanto 14.06.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Patrizia Orsini tel. 0544 216126. G.D. Dott. A. Farolfi.

**FUSIGNANO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.50/13**

FUSIGNANO Lotto 1: via Ex Macello. Terreno di ca mq 22. Prezzo base: Euro 2.800,00, aumento minimo Euro 200,00. Lotto 2: via S. Barbara. Terreno di ca are 01.23. Prezzo base: Euro 16.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 09:00; vendita con incanto 14.06.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dott. A. Farolfi.

**RUSSI****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 323/14**

RUSSI Lotto Unico: frazione Godo, via Traversa, 16. Compendio immobiliare costituito da quattro fabbricati per attività agricole (destinati ad agriturismo), un fabbricato ad uso civile abitazione e due corti di pertinenza coperte e scoperte su cui insistono i fabbricati. Sup. comm. compl. di ca mq 1115,45. Occupato. Prezzo base: Euro 1.010.000,00, aumento minimo Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**Senza commissioni e  
spese notarili.Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.



**Tribunale di BOLOGNA**

**Abitazione | Accessorio**

**DOZZA**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 336/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di porzione di fabbricato, ad uso abitazione con accesso indipendente, posta al piano terra e costituito da ingresso, cucina, disimpegno, ripostiglio, camera e bagno, con annessa cantina al piano interrato, per una superficie commerciale di circa mq. 70. L'immobile è occupato e nella disponibilità degli esecutati. ubicazione: Dozza Località Toscanella di Dozza, Via Nuovo Sabbioso 66 (BO)

tipo di immobile: deposito/cantina al piano seminterrato con superficie commerciale di circa mq. 27. L'immobile è occupato e nella disponibilità degli esecutati. ubicazione: Dozza Località Toscanella di Dozza, Via Nuovo Sabbioso 66 (BO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 140.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Maurizio Atzori

custode: I.V.G. Bologna

professionista: Notaio Federico Tassinari

asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 10:20

luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari - Municipio di Bologna - Piazza Maggiore.

**VERGATO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 435/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di porzioni di fabbricato costituite da un appartamento al piano rialzato con annessa porzione di veranda, per una superficie commerciale dell'appartamento di circa mq. 80,00.

ubicazione: Vergato

Località Tolè alla via Basabue 13 (BO)

tipo di immobile: vano ad uso autorimessa al piano terra di circa mq. 30,00. Occupato a titolo gratuito dai parenti dell'esecutato.

ubicazione: Vergato

Località Tolè alla via Basabue 13 (BO)

tipo di immobile: corte di pertinenza in proprietà esclusiva.

ubicazione: Vergato

Località Tolè alla via Basabue 13 (BO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 42.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Marco D'Orazi

custode: Geom. Giuseppe Sorice

professionista: Notaio Maria Luisa Cenni

asta senza incanto: mar, 23 mag 2017 ore: 10:20

luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore;

CAF SpA



**Tribunale di FERRARA**

**Abitazione | Accessorio**

**FERRARA**

**APPARTAMENTO + GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 368/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento al p. rialzato di totali mq. 114, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 1 camera matrimoniale, 1 camera doppia, bagno, terrazzo e garage. ubicazione: Ferrara Via Bulgarelli (FE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 42.000,00

valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Stefano Giusberti

custode: Dott. Angelo Adamini

professionista: Dott. Angelo Adamini Tel. 0532

767316 - fax. 0532 764783

asta senza incanto: ven, 24 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: Tribunale di Ferrara - aula piano terra

**CENTO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 255/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.1 in complesso condominiale completo di cantina e garage, composto da ingresso/corridoio, cucina con balcone, soggiorno/pranzo, 2 vani letto, due bagni. ubicazione: Cento frazione XII Morelli, via Valentino Govoni (FE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 51.863,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Anna Ghedini

custode: Dott.ssa Giulia Sensi

professionista: Dott.ssa Giulia Sensi Tel. 0532 790045

asta senza incanto: ven, 24 mar 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: Tribunale di Ferrara - piano terra

**JOLANDA DI SAVOIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 369/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di abitazione così composta: p.t. ingresso, cucina abitabile, soggiorno e bagno. P.1, 3 letto e disimpegno. 2 ripostigli sul retro e garage contiguo.

ubicazione: Jolanda Di Savoia

Località Le Contane - via Albersano I^ Traversa (FE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.200,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 17.400,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Stefano Giusberti

custode: Dott. Angelo Adamini

professionista: Dott. Angelo Adamini Tel. 0532

767316 - fax. 0532 764783

asta senza incanto: ven, 24 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: Tribunale di Ferrara - aula piano terra



**CENTO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 337/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di capannone di mq. 908,60 così composto: p.t. 3 uffici, bagni, spogliatoio, due ambienti adibiti a magazzino e centrale termica. P.1, 2 uffici, bagno e porzione di solaio aperta. ubicazione: Ferrara Località Pontelagosuro - Via Romito (FE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 115.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 86.625,00

valore di stima: Euro 154.462,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Stefano Giusberti

custode: Dott. Antonio Agresta

professionista: Dott. Antonio Agresta Tel. 0532 790045 fax 0532 711573

asta senza incanto: ven, 24 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: Tribunale di Ferrara - aula piano terra



**Tribunale di FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**BORGHI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 337/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porzione di fabbricato di civile abitazione, completamente ristrutturato nell'anno 2006, costituita da appartamento al piano terreno, con accesso diretto da corte esterna. Le finiture interne, come evidenziato in perizia dal C.T.U., sono di ottima fattura al pari delle dotazioni impiantistiche (impianto idrico-sanitario, elettrico e riscaldamento). La superficie commerciale complessiva dell'abitazione è indicata dal perito in mq. 105,00 ca. ubicazione: Borghi Via Madonna del Fiore 8 (FC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 189.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Barbara Vacca

custode: I.V.G. di Forlì

professionista: Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1

**SAN MAURO PASCOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 12/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.2 (disimpegno, soggiorno-pranzo, letto, bagno, due terrazzi) e P3 (ripostigli al sottotetto), classe energetica D.

ubicazione: San Mauro Pascoli via Fellini 105 (FC)

tipo di immobile: Garage.

ubicazione: San Mauro Pascoli via Fellini 105 (FC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 200.500,00

in aumento: Euro 50,00

valore di stima: Euro 222.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Barbara Vacca

custode: I.V.G. di Forlì

professionista: Notaio Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109 Fax 0543/25661

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 12:30

luogo della vendita: Sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1



**MERCATO SARACENO**

**AZIENDA AGRICOLA-FABBRICATO RURALE-FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 292/10 + 102/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Azienda agricola costituita da terreni di varia natura morfologica destinazione agricola, sup. compl. mq. 142.502 cat.; fabbricati rurali (stalle, fienili, serre e ricovero attrezzi), abitativi e fabbricato uso macellazione e vinificazione con spazio vendita; presenti strutture precarie e laghetto artificiale non regolari. Soggetto a contratti di locazione: durata 15 anni (dal 29/05/2006 al 28/05/2021) e durata 28 anni (al 01/07/2010 al



30/06/2038); entrambi opponibili all'acquirente solo per i primi 9 anni.

#### FONDO A

Catasto Terreni (mq 304.253)

- foglio 1, part.lla 74, mq 974, seminativo arborato  
- foglio 1, part.lla 213 (ex 74/parte), mq 169, seminativo arborato

- foglio 1, part.lla 219, mq 22.022, seminativo  
- foglio 3, part.lla 15, mq 2.182, pascolo cespugliato  
- foglio 3, part.lla 32, mq 138, seminativo  
- foglio 3, part.lla 33, mq 6.502, seminativo arboreo

- foglio 3, part.lla 34, mq 3.216, pascolo cespugliato  
- foglio 3, part.lla 35, mq 7.530, seminativo  
- foglio 3, part.lla 38, mq 3.350, seminativo  
- foglio 3, part.lla 39, mq 20.740, seminativo  
- foglio 3, part.lla 40/A, mq 2.800, seminativo  
- foglio 3, part.lla 40/B, mq 2.014, pascolo cespugliato

- foglio 3, part.lla 41, mq 2.702, seminativo  
- foglio 3, part.lla 42, mq 106, pascolo  
- foglio 3, part.lla 43, mq 458, seminativo  
- foglio 3, part.lla 80, mq 3.273, seminativo  
- foglio 3, part.lla 82, mq 34.266, seminativo arboreo

- foglio 3, part.lla 86/A, mq 1.706, pascolo  
- foglio 3, part.lla 86/B, mq 3.208, pascolo arborato  
- foglio 3, part.lla 86/C, mq 6.736, seminativo

- foglio 3, part.lla 88, mq 40, pascolo  
- foglio 3, part.lla 89/A, mq 53.706, pascolo  
- foglio 3, part.lla 89/B, mq 6.712, pascolo arborato

- foglio 3, part.lla 90, mq 762, ente urbano  
- foglio 4, part.lla 6, mq 1.568, pascolo  
- foglio 4, part.lla 31, mq 6.985, ente urbano

- foglio 4, part.lla 123, mq 5.640, vigneto  
- foglio 4, part.lla 165/A, mq 14.300, orto irriguo  
- foglio 4, part.lla 165/B, mq 8.000, vigneto

- foglio 4, part.lla 165/C, mq 9.781, seminativo  
- foglio 4, part.lla 213, mq 5, seminativo arborato  
- foglio 4, part.lla 215, mq 2.335, ente urbano

- foglio 4, part.lla 216, mq 35.661, seminativo arboreo

- foglio 4, part.lla 218, mq 2.998, ente urbano  
- foglio 4, part.lla 219/A, mq 750, orto irriguo  
- foglio 4, part.lla 219/B, mq 6.856, seminativo

- foglio 4, part.lla 220, mq 1.492, ente urbano  
- foglio 4, part.lla 221/A, mq 7.000, vigneto  
- foglio 4, part.lla 221/B, mq 2.430, orto irriguo

- foglio 4, part.lla 221/C, mq 10.940, seminativo  
- foglio 4, part.lla 251, mq 2.200, ente urbano.

Catasto Fabbricati  
- foglio 3, part.lla 90, sub 1, cat. A/3, cl. 2, vani 11,5, R.C. Euro 831,50, Via Bora Busche snc, piano T-1-2

- foglio 3, part.lla 90, sub 2, cat. A/3, cl. 2, vani 6, R.C. Euro 433,82, Via Bora Busche snc, piano T-1-2  
- foglio 3, part.lla 90, sub 3, bene comune non censibile, piano T

- foglio 4, part.lla 215, sub 2, cat. D/10, R.C. Euro 1.726,00, Via Romagna n.219, piano S1-T  
- foglio 4, part.lla 215, sub 5, cat. D/10, R.C. Euro 1.789,00, Via Romagna n.219, piano S1-T

- foglio 4, part.lla 215, sub 8, bene comune non censibile, piano T  
- foglio 4, part.lla 218, cat. D/10, R.C. Euro 1.888,00, Via Romagna n.219, piano T

- foglio 4, part.lla 220, cat. D/10, R.C. Euro 600,00, Via Romagna n.219, piano T  
- foglio 4, part.lla 251, cat. D/10, R.C. Euro 960,00, Via Romagna n.219, piano T

- foglio 4, part.lla 31, sub 1, cat. A/3, cl. 1, vani 10, R.C. Euro 593,93, Via Romagna n.219, piano T-1  
- foglio 4, part.lla 31, sub 5, cat. D/10, R.C. Euro 2.266,00, Via Romagna n.219, piano T

- foglio 4, part.lla 31, sub 6, bene comune non censibile, piano T

FONDO B  
Catasto Terreni (mq 155.972)

- foglio 100, part.lla 92, mq 1.944, bosco ceduo  
- foglio 100, part.lla 100, mq 2.826, bosco ceduo  
- foglio 101, part.lla 25, mq 150, bosco ceduo

- foglio 101, part.lla 26, mq 4.202, bosco ceduo  
- foglio 101, part.lla 27, mq 1.608, bosco ceduo

- foglio 101, part.lla 47, mq 1.732, bosco ceduo  
- foglio 101, part.lla 48, mq 928, bosco ceduo  
- foglio 101, part.lla 49, mq 1.758, bosco ceduo  
- foglio 101, part.lla 51, mq 42.506, seminativo

- foglio 101, part.lla 52, mq 17.918, bosco ceduo  
- foglio 101, part.lla 53, mq 17.274, bosco ceduo  
- foglio 101, part.lla 54, mq 4.750, bosco ceduo

- foglio 101, part.lla 133, mq 4.092, seminativo  
- foglio 101, part.lla 148, mq 4.658, bosco ceduo  
- foglio 101, part.lla 197, mq 10.337, seminativo

- foglio 101, part.lla 206, mq 8.528, pascolo  
- foglio 101, part.lla 1350, mq 4.071, seminativo  
- foglio 101, part.lla 1340, mq 14.426, seminativo

- foglio 101, part.lla 1370, mq 628, fabbricato rurale (terreno con sovrastante porcaia di mq 620)  
- foglio 102, part.lla 54, mq 934, bosco ceduo  
- foglio 102, part.lla 106, mq 5.722, bosco ceduo

- foglio 102, part.lla 142, mq 4.980, bosco ceduo.  
I fabbricati esistenti all'interno del fondo, oltre alla porcaia di cui sopra (part.lla 1370) sono:

1) Fabbricato polifunzionale (part.lla 215) elevato un piano f.t. ed un piano e.t., edificato tra il 2000 ed il 2005, comprendente:

- piano S1 reparto enologico e n.2 magazzini  
- piano T reparto enologico e reparto carni oltre ad uffici, servizi e porticati esterni.

In questo fabbricato da progetto è previsto il trasferimento al piano S1 del reparto enologico e al piano terra la realizzazione di una struttura agrituristica (cucina, sala da pranzo, dispensa e servizi igienici).

Superficie mq 580  
Portici mq 100

2) Casa colonica (part.lla 31) elevata due piani f.t., realizzata negli anni '60 e ristrutturata negli anni '90, di complessivi mq 300.

3) N.2 Fienili (part.lla 31) affiancati privi di tamponamento laterale, costruiti nel 1976-77, di complessivi mq 400.

4) Stalla in c.a. (part.lla 31) della capacità di 80 capi con annessa concimaia, realizzata nel 1986 e ampliata nel 1998 di complessivi mq 285.

5) Ex ricovero cavalli (part.lla 31) in muratura, attualmente adibito a porcaia della capacità di 80 capi, realizzata tra il 1996-1998, di circa mq 130.

6 e 7) N.2 ricoveri attrezzi realizzati l'uno nel 1970 (oggetto di condono) e l'altro nel 1997 (part.lla 31) di complessivi mq 225.

8) Stalla a stabulazione libera (part.lla 218) realizzata nel 2002 di mq 1.030.

9) Fienile non tamponato (part.lla 220), realizzato nel 2001 di mq 300.

10) Fabbricato ad uso abitativo (part.lla 90) elevato due piani f.t. oltre il seminterrato, comprendente n.2 appartamenti con relativi accessori; realizzato negli anni '60 e completamente ristrutturato nel 2004, misura mq 570.

11) Porcaia (part.lla 1370) della capacità di 450 capi, realizzata ante '67, di mq 620.

ubicazione: Mercato Saraceno Via Romagna 219 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 170.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 874.143,10  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Barbara Vacca

custode: I.V.G. di Forlì  
professionista: Notaio Antonella Odierna tel. 0543/20059

asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso l'aula (piano 2, stanza 42) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1.



## Abitazione | Accessorio

### MODENA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 340/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da: ingresso, cucina, due ampie camere, un bagno, una cameretta; - soffitta al piano terzo. Le superfici commerciali sono pari a: appartamento mq 63 circa; soffitta mq 6 circa.

ubicazione: Modena Via Ippocrate 17 (MO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00  
Offerta minima: Euro 60.000,00

valore di stima: Euro 80.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena  
professionista: Dott.ssa Angela Capelli  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 15:50

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande 77 Modena, piano terra Aula E (stanza n. 1.24).

### MODENA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 605/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo, composto da ingresso, pranzo, tinello, cucinotto, disimpegno notte, tre camere da letto, due bagni e due balconi.

ubicazione: Modena via Luigi Pulci 33 (ex Strada Nazionale per Carpi Sud 190) 33 (MO)  
tipo di immobile: autorimessa doppia al piano terra di 36 mq catastali.

ubicazione: Modena via Luigi Pulci 33 (ex Strada Nazionale per Carpi Sud 190) 33 (MO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.687,50

Offerta minima: Euro 68.765,62  
valore di stima: Euro 163.000,00  
vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Michele Cifarelli  
custode: Ivg Modena  
professionista: Avv. Italo Faietti

asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 16:20  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande, 77 - Modena 1° piano, Aula D (stanza 1.24) .

### CARPI

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 401/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.3°, costituito da ingresso, cucinotto, sala da pranzo con balcone, due camere letto e bagno; soffitta al sottotetto. Superficie comm.le mq. 114.

ubicazione: Carpi Via Galileo Ferraris 42 (MO)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Carpi Via Galileo Ferraris (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.917,96  
in aumento: Euro 2.000,00  
Offerta minima: Euro 29.188,47

valore di stima: Euro 154.520,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: undefined undefined undefined  
professionista: Avv. Mattia Fornero  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 09:10

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande, 77, Piano Primo, aula D.

### MIRANDOLA

#### APPARTAMENTO-CANTINA-SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 188/07

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà su porzione di fabbricato ad uso civile abitazione costituita da: appartamento al piano quarto, composto da ingresso, tinello-cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, ripostiglio, bagno, 2 balconi; cantina al piano ammezzato; soffitta al piano sottotetto. L'immobile al momento del sopralluogo del CTU risulta occupato dagli esecutati.

ubicazione: Mirandola via Fulvia 61 (MO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.400,00  
 Offerta minima: Euro 42.300,00  
 valore di stima: Euro 137.200,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Michele Cifarelli  
 custode: undefined undefined undefined  
 professionista: Dott. Alberto Agnini Tel. 059220767 - fax. 059217410  
 asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 11:20  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande 77 Modena, piano terra Aula E (stanza n. 1.24).

**POLINAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 146/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:

- appartamento al piano terzo composto da: ingresso, pranzo/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, stanza armadi.

Superficie abitazione circa mq. 64,63.

ubicazione: Polinago Corso Roma 13 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00

Offerta minima: Euro 33.000,00

valore di stima: Euro 44.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena

professionista: Dott.ssa Antonella Poli

asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 12:10

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77.

**SAN FELICE SUL PANARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 119/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento su tre livelli composto da: soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, letto, ripostiglio, bagno, terrazzo, lavanderia, due cantine, soffitta. Superficie abitazione circa mq. 115,90. Immobile inagibile causa sisma 2012.

ubicazione: San Felice Sul Panaro Via Piave 49 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.000,00

Offerta minima: Euro 34.500,00

valore di stima: Euro 46.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione su più livelli composta da: cucina, bagno, disimpegno, soggiorno/pranzo, due camere, terrazzo, due ripostigli, due soffitte, due cantine. Superficie abitazione circa mq. 165

ubicazione: San Felice Sul Panaro Via Piave 47 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 165.000,00

Offerta minima: Euro 123.750,00

valore di stima: Euro 165.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

professionista: Dott. Giambattista Pignatti Morano 059/219090 Fax 059/246364

asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 12:10

luogo della vendita: Presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena

**VIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 784/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.3° senza ascensore, mq. 99,60 c.a con cantina mq. 12 c.a. ubicazione: Vignola Via Montanara 390 (MO) tipo di immobile: Al p.S1 ed autorimessa mq. 11,50 c.a al p.t.

ubicazione: Vignola Via Montanara 390 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.500,00

Offerta minima: Euro 50.625,00

valore di stima: Euro 120.000,00

vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Michele Cifarelli  
 custode: Ivg di Modena srl, viale Virgilio 42/f  
 professionista: Avv. Carlo Barbolini Cionini  
 asta con incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 14:50  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande 77, Modena, piano primo, Aula ""D""

**Terreno|Immobilie agricole**

**LAMA MOCOGLIO**

**IMMOBILI RURALI EDIFICI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 88/03**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobili rurali edifici e terreni coltivati. Piccola azienda agricola privata. ubicazione: Lama Mocogno Località Sassostorno, Via Case di Gianmaria 1 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.297,25

Offerta minima: Euro 33.222,94

valore di stima: Euro 226.986,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Domenico Pasquariello

custode: Ivg Modena

professionista: Dott. Aleesandro Bellei

asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 13:10

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, primo piano - Aula D, stanza 1.24.



**Tribunale di PARMA**

**Abitazione|Accessorio**

**PARMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 125/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in lato sud ovest disposto sui piani primo e sottotetto, collegati da scala interna, composto da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due terrazzi al primo piano; tre locali al piano sottotetto (di cui due adibiti a camere e uno adibito a bagno-ripostiglio). ubicazione: Parma Località Cervara di Bagandola, Stada Commenda 56 (PR)

tipo di immobile: Autorimessa cui è unito un vano cantina, al piano seminterrato. ubicazione: Parma Località Cervara di Bagandola, Stada Commenda 56

prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 50.250,00

valore di stima: Euro 67.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Di Carluccio

custode: Ivg Di Parma

professionista: Notaio Federico Marianelli

asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso Parma, Piazzale Boito, n. 1/1 piano primo c/o Ufficio Notarile Associato.

**SISSA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 273/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso civile abitazione disposto sui piani terreno, primo e secondo, collegati da scala interna, composto al piano terreno da: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, disimpegno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio/cantina; al primo piano sette camere, due disimpegni e bagno; al piano sottotetto soffitta non abitabile; con annesso terreno pertinenziale.

ubicazione: Sissa

Frazione Viarolo - Strada Lugagnano (PR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 134.000,00 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 100.500,00  
 valore di stima: Euro 134.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Di Carluccio  
 custode: Ivg Di Parma  
 professionista: Dott. Alfredo D'Antonio  
 asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 14:30  
 luogo della vendita: presso Parma, Piazzale Boito n. 1/1, piano primo c/o Ufficio Notarile Associato.



**Tribunale di PIACENZA**

**Abitazione|Accessorio**

**PIACENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 91/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al terzo piano senza ascensore con cantina al piano seminterrato. L'immobile risulta affittato con contratto registrato.

ubicazione: Piacenza Via Giarelli 17 (PC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.250,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 61.665,94

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Antonino Fazio

custode: Avv. Cristina Niglio

professionista: Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106

asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 09:50

luogo della vendita: presso l'associazione ""Notai Associati vendite Esecuzioni"" in Piacenza, Via Gregorio X n. 46 (tel. 0523/331106).

**CADEO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 115/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano; proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno e bagno.

ubicazione: Cadeo Via Emilia Parmense Est 45 (PC)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.

ubicazione: Cadeo Via Emilia Parmense Est 45 (PC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.600,00

valore di stima: Euro 48.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Antonino Fazio

custode: I.v.g. Di Piacenza

professionista: Notaio Manfredo Ferrerio tel. 0523331106

asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 10:20

luogo della vendita: presso l'associazione ""Notai Associati vendite Esecuzioni"" in Piacenza, Via Gregorio X n. 46 (tel. 0523/331106).

**CORTEMAGGIORE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 272/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione al piano primo composto da due camere, cucina, soggiorno, bagno, ingresso, disimpegno, terrazzo e vano scala, oltre cantina locale ripostiglio e altro vano scale al piano seminterrato, con le proporzionali quote di comproprietà pari a 500/1000 delle parti comuni.

ubicazione: Cortemaggiore Via Carini 8 (PC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.405,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 154.500,00



vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Antonino Fazio  
custode: I.v.g. Di Piacenza  
professionista: Notaio Mariarosa Fiengo  
asta senza incanto: lun, 03 apr 2017 ore: 16:15  
luogo della vendita: presso lo studio Notarile Fiengo,  
via del Castello, 38 - Piacenza.

**PONTENURE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 171/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con cantina (interno 2 scala B).  
ubicazione: Pontenure Via Ghisotti 4 (PC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.580,20  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 36.773,60  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Antonino Fazio  
custode: Dott. Pietro Milanesi  
professionista: Notaio Amedeo Fantigrossi  
0523331106  
asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 17:20  
luogo della vendita: presso l'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, Via Gregorio X n. 46.

**SARMATO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 60/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento per abitazione al secondo piano composto di tre camere, cucina-soggiorno, ingresso, ripostiglio, disimpegno, bagno e due balconi; vano cantina al piano primo sottostrada; vano autorimessa al piano terra; vano autorimessa in corpo staccato dal fabbricato principale con area ortiva annessa pertinenziale.  
ubicazione: Sarmato Via Alcide de Gasperi 5 (PC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.400,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 83.200,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Antonino Fazio  
custode: Avv. Silicia Basini  
professionista: Notaio Mariarosa Fiengo  
asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 15:45  
luogo della vendita: presso Via del Castello n.38, Piacenza.



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio****RAVENNA****UNITÀ IMMOBILIARE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 206/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare nel "Condominio Michela", con posto auto esterno.  
Consistenza comm.le ca mq 63.  
ubicazione: Ravenna  
frazione Mezzano via Bassa 111 (RA)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 26.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Avv. Luciano Contessi  
professionista: Avv. Luciano Contessi  
asta con incanto: ven, 17 mar 2017 ore: 09:10  
luogo della vendita: presso l'Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 122/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.4 con cantina al p.t., composto da ingresso/soggiorno/pranzo con angolo cottura con affaccio sul balcone, disimpegno, due camere da letto, bagno.  
ubicazione: Ravenna via Tommaso Gulli 186 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00  
valore di stima: Euro 115.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Dott. Andrea Spitali  
professionista: Dott. Andrea Spitali tel. 0544 1766186  
asta senza incanto: lun, 03 apr 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 177/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.t. con corte esclusiva composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno e servizio. ubicazione: Ravenna frazione San Zaccaria, via Bevanaccio 51 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00  
valore di stima: Euro 48.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Dott. Andrea Spitali  
professionista: Dott. Andrea Spitali tel. 0544 1766186  
asta senza incanto: lun, 03 apr 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**RAVENNA****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 334/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione ai p.t.-1-2 mansardato con area cortilizia interna e garage al p.t., composta da ingresso, cucina, soggiorno, zona pranzo, uno studiolo, tre bagni e tre camere da letto. Sup. comm. di ca mq 440,46. Occupato. ubicazione: Ravenna via Tombesi dall'Ova 13 - 15 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.013.728,50  
valore di stima: Euro 1.013.728,50  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Alessandro Farolfi  
custode: Rag. Ida Mazzoni  
professionista: Rag. Ida Mazzoni Tel. 0544 1766186  
asta senza incanto: lun, 03 apr 2017 ore: 10:10  
luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**ALFONSINE****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 412/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di abitazione con pro-servizi in corpi separati, composta al p.t. da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, cucinotto, bagno, sgombero; al p.1° tre camere, ripostiglio, bagno e disimpegno con balcone. Giardino e corte privata. Sup. compl. mq. 261 c.a  
ubicazione: Alfonsine Via Raspona 27 (RA)  
tipo di immobile: Garage  
ubicazione: Alfonsine Via Raspona 27 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 192.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 340.000,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Notaio Alberto Fazi  
professionista: Notaio Alberto Fazi 0544 219977  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 10:20  
asta con incanto: ven, 06 gen 2017 ore: 10:20  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna, Viale G. Falcone 67, Aula delle Udienze n.ro 13 - piano secondo.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 350/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.  
ubicazione: Conselice Via Buscaroli 6-b-2 (RA)  
tipo di immobile: Cantina.  
ubicazione: Conselice Via Guido Buscaroli 6/b (RA)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 32.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Avv. Cristina Ingoli  
professionista: Avv. Cristina Ingoli  
asta con incanto: ven, 17 mar 2017 ore: 11:40  
luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**CONSELICE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 43/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composto da ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e lavanderia.  
ubicazione: Conselice  
località San Patrizio via Mameli 56 (RA)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Conselice  
località San Patrizio via Mameli 56 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 69.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
valore di stima: Euro 83.200,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Notaio Alberto Gentilini  
professionista: Notaio Alberto Gentilini tel. 0544/219977  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 11:40  
asta con incanto: gio, 06 apr 2017 ore: 11:40  
luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**CONSELICE****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 17/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato al grezzo, mq. 230 c.a, a due piani fuori terra, costituito da due unità immobiliari con area cortiliva di mq. 489 c.a.  
ubicazione: Conselice Via Coronella (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 51.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 89.000,00  
LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato al grezzo, mq. 230 c.a, a due piani fuori terra, costituito da due unità abitative con area cortiliva di mq. 385 c.a.  
ubicazione: Conselice Via Coronella (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 49.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 86.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Notaio Francesca Pula  
professionista: Notaio Francesca Pula Tel.

0544/219977

asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 12:40  
 asta con incanto: gio, 06 apr 2017 ore: 12:40  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**LUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 156/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta da soggiorno, disimpegno e cucina abitabile al p.t.; due camere, disimpegno e bagno al p.1. Sup. comm. di ca mq 90,26.

ubicazione: Lugo Vicolo Giovan Battista Trisoli 6 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 valore di stima: Euro 78.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Roberto Sereni Lucarelli  
 custode: Notaio Alberto Fazi  
 professionista: Notaio Alberto Fazi 0544 219977  
 asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 10:20  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**LUGO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 199/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare residenziale di ca mq 102,70 su p. t-1 con area cortiliva, costituita al p. t. da: ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno,WC; al p. 1 da: camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, bagno, ripostiglio,disimpegno e balcone. ubicazione: Lugo frazione Giovecca, via Gamberini 19 (RA)  
 tipo di immobile: autorimessa di mq 16. ubicazione: Lugo frazione Giovecca, via Gamberini 19 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
 valore di stima: Euro 80.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Rag. Ida Mazzoni  
 professionista: Rag. Ida Mazzoni Tel. 054450  
 asta senza incanto: lun, 03 apr 2017 ore: 10:30  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**RAVENNA**

**VILLETTA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 15/13 + 288/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: ripostiglio (ex garage). ubicazione: Ravenna frazione Campiano, via Dismano 184 (RA)

tipo di immobile: Villetta con cortile fronte e retro in proprietà esclusiva, oltre a porzione di terreno distaccata, composta al p.t. da soggiorno, pranzo, cucina abitabile, bagno ed antibagno; p.1 da due camere da letto, ampio bagno, antibagno, corridoio e guardaroba. ubicazione: Ravenna frazione Campiano, via Dismano 184 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 173.000,00  
 valore di stima: Euro 246.100,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Rag. Ida Mazzoni  
 professionista: Rag. Ida Mazzoni Tel. 0544 1766186  
 asta senza incanto: lun, 03 apr 2017 ore: 10:30  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
 REGGIO EMILIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO EMILIA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 313/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento disposto su due piani, con cantina pertinenziale, composto al piano primo da ingresso nel locale pranzo e soggiorno dotato di angolo cottura, disimpegno zona notte, bagno, camera da letto, loggia e scala interna di collegamento al piano superiore; al piano secondo (mansardato) ampio locale sottotetto e locale lavanderia. Superficie commerciale di circa mq. 69,00. ubicazione: Reggio Emilia Via Friuli Venezia Giulia 8 (RE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 49.500,00  
 valore di stima: Euro 66.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Matteo Marini  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Maria Carmen Costabile  
 asta senza incanto: mar, 21 mar 2017 ore: 17:20  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

**REGGIO EMILIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 579/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano quarto, composto da ingresso, sala a pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, un bagno e due balconi, con annessi un vano ad uso solaio a piano sottotetto e una cantina a piano seminterrato. Superficie commerciale complessiva risultante di circa mq. 82.

ubicazione: Reggio Emilia Via Jona 10 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 39.000,00  
 valore di stima: Euro 52.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Matteo Marini  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Dott.ssa Francesca Lombardo  
 asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 18:00  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo).

**CORREGGIO**

**ABITAZIONE - AREA CORTILIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 551/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione unifamiliare composta al piano terra da ingresso, cucina, due stanze, bagno, cantina e due locali accessori. Al primo piano si trova un ingresso con balcone, una cucina (adibita a camera), un soggiorno, una camera matrimoniale e bagno, oltre a sottotetto. La superficie commerciale complessiva è di circa mq. 180,00 con piccola area cortiliva della superficie di circa mq. 327,00.

ubicazione: Correggio via Raffaello Sanzio 19 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 124.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 93.000,00  
 valore di stima: Euro 124.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Matteo Marini  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Dott.ssa Francesca Lombardo

asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 16:50  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo).

**NOVELLARA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 838/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da 2 appartamenti ed autorimessa con terreni agricoli in Novellara.

ubicazione: Novellara Strada Bruciata 38 - 40 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 64.500,00  
 valore di stima: Euro 86.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Simona Di Paolo  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Dott.ssa Elena Covri  
 asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 17:50  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

**REGGIOLO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 398/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione con garage, laboratorio ed area cortiliva in Reggiolo (RE) - Piena proprietà di fabbricato adibito a civile abitazione, con annessi garage e laboraorio, composto al piano terra da ingresso, cucina ampia, vano scala, bagno, seconda cucina, disimpegno con accesso al laboratorio e al garage, area cortiliva esclusiva; al piano primo sette camere da letto, due bagni e due terrazzi. Superficie commerciale pari a circa mq. 312,93. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

ubicazione: Reggio Emilia Via Galileo Galilei 39 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 200.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 150.000,00  
 valore di stima: Euro 200.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Simona Di Paolo  
 professionista: Notaio Cleto Carbonara  
 asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 16:50  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).



**Tribunale di  
 RIMINI**

**Abitazione | Accessorio**

**PENNABILI**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 220/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Civile abitazione ai piani terra e primo, sottotetto non praticabile al piano secondo oltre ripostiglio al piano terra sulla corte pertinenziale di mq 212.

ubicazione: Pennabilli Via Strada per Carpegna 3 (RN)  
 tipo di immobile: Locali ad uso garage e cantina al piano seminterrato. Si rimanda ad avviso e perizia per questioni urbanistiche e/o catastali e presenza di formalità pregiudizievoli.  
 ubicazione: Pennabilli Via Strada per Carpegna 3 (RN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.600,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 165.600,00  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott.ssa Maria Carla Corvetta  
 custode: Notaio Stefano Ripa  
 professionista: Notaio Stefano Ripa  
 asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 09:30



luogo della vendita: presso il Tribunale di Rimini Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 11.  
CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**SALUDECIO**

**VILLINO-MAGAZZINO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 383/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Civile abitazione composta da piano seminterrato, terra e sottotetto.

Al piano seminterrato composta da tavernetta (cantina-autorimessa), cantina, ripostiglio (cantina), bagno (autorimessa), disimpegno (cantina-autorimessa), sottoscala e altro locale all'esterno, in aderenza al fabbricato principale, ad uso deposito attrezzi completamente abusivo. Al piano terra composta da soggiorno, cucina, studio (deposito), bagno, disimpegno, portico e balcone sul retro, terrazza su parte del lato destro e corte pertinenziale. Al piano sottotetto composta da camera, camera (sottotetto 1), camera (sottotetto 2), bagno (sottotetto 3), disimpegno e balcone.

ubicazione: Saludecio Via Peschiere 721 (RN)

tipo di immobile: Magazzino di mq 326 al piano seminterrato.

ubicazione: Saludecio Via Peschiere 721 (RN)

tipo di immobile: Autorimessa di mq 30 al piano seminterrato.

ubicazione: Saludecio Via Peschiere 721 (RN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 132.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 312.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Carla Corvetta

custode: Avv. Gianluca Laganella

professionista: Avv. Gianluca Laganella

asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Rimini alla Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 11.

CAF SpA

contattaci anche su

# facebook

Canale Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it) [astemobili.it](http://astemobili.it)

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone - Udine



PORDENONE

## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).



**Tribunale di PORDENONE**

### Abitazione | Accessorio

#### PORDENONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 97/2015

Pordenone, Viale Trento n. 22 int. 7, Condominio Italia - Lotto unico: appartamento al quarto piano diviso in 4 vani e precisamente: cucina, soggiorno adibito a camera da letto, bagno, camera da letto, cantina al piano interrato. Occupato. Pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 23/03/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 34.526,49; Offerta minima Euro 25.894,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT42R0634012500100000009425 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

#### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 199/2010

Pordenone, Viale della Libertà n. 73, Condominio Libertà - Lotto unico: appartamento al piano quarto composto da ingresso, salotto, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzini; cantina e box auto esterno. Il ctu riferisce che lo stato di manutenzione interno ed esterno è da ritenersi nella media. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 28.262,99; Offerta minima Euro 21.197,24. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT84R0572812500748571226500 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 203/2014

Pordenone, Via Vallona n. 23 int. 6 - Lotto unico: appartamento al piano terzo costituito da ingresso, locale pranzo soggiorno con comunicante cucina, terrazza, disimpegno notte, due camere e bagno; annessa cantina al piano scantinato. Occupato. Irregolarità catastali ed edilizia sanabili. Vi sono pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 17.572,15; Offerta minima Euro 13.179,11. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66C0572812500748571307806 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 236/2014

Pordenone, via Quarto Genova Cavalleria n.6 - Lotto Unico: appartamento mansardato sito al piano primo costituito da: cucina con soggiorno, camera, locale disbrigo, bagno e antibagno, nelle parti laterali vi sono dei locali soffitta, terrazzino ad uso esclusivo. Occupato. Vendita senza incanto 16/05/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 44.500,00; Offerta minima Euro 33.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT92U050341250000000006091 c/o Banca Popolare Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

#### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 327/2014

Pordenone, Via Chiesa di Rorai n. 23 int. 23, Condominio Faloria - Lotto unico: appartamento al quarto piano composto da soggiorno, disimpegno, camera e bagno; cantina e garage al P.S1. Libero. Irregolarità catastali sanabili. Vendita senza incanto 18/05/2017 ore 15.00 - prezzo base Euro 24.750,00; Offerta minima Euro 18.562,50. Presso la sala delle

Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT75C050341250000000005877 c/o Banca Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 164/2015

Pordenone, via Colvera n.7 int. 4 - Lotto Unico: appartamento in condominio Coopabit 1L. L'accesso avviene tramite la percorrenza di una veranda ad uso privato (ex terrazzo aperto) con piccolo vano ad uso Centrale Termica. Composto da: piccolo atrio, disimpegno, soggiorno, terrazzino, cucina; nel reparto notte, corridoio, due stanze ripostiglio e camera. Al piano terra vano accessorio, cantina adibito a deposito. Difficoltà edilizie sanabili. Unità immobiliare locata. Gli esecutati sono titolari solo della proprietà superficaria. Vendita senza incanto 25/05/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 73.000,00; Offerta minima Euro 54.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT45T0533612500000041699472 c/o banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 144/2013

Pordenone - Piazzale XX Settembre n. 24 int. 19, Condominio Palazzo Moro - Lotto 4: nuda proprietà di appartamento al P.5 della sup. di 273 mq ca. composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio, 2 locali uso studio, 3 camere, disimpegno, 4 bagni, antibagno, cabine armadio/guardaroba vano tecnico-lavanderia; cantina al P.S1. Gravato da diritto di usufrutto a favore di un terzo. Occupato. Vendita senza incanto 25/05/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 91.150,31; Offerta minima Euro 68.362,74. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento



della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT16N083561250000000999129 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## PORDENONE

### VILLETTA A SCHIERA CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 162/2014

Pordenone, Via Chioggia n. 6/A - Lotto unico: villetta a schiera di testa facente parte del complesso Residenza Artemis, posta su 3 piani con annessi accessori nel seminterrato con autorimessa e cabina elettrica di trasformazione pure nel seminterrato (a servizio di tutto il complesso residenziale) nonché corte esclusiva tenuta a giardino e posto auto esterno. Il piano terra è composto da: un ampio soggiorno, servizio igienico con anti wc, e cucina. Il primo piano è composto da: camera da letto padronale con spogliatoio, terrazza e bagno privato anch'esso con terrazza, la seconda camera da letto ed il bagno. Il piano interrato è composto da: 4 vani, uno dei quali predisposto per la realizzazione di una cucina, e la doppia autorimessa con accesso dal vano condominiale. Vi sono pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 26/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 211.500,00; Offerta minima Euro 158.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT38T83561250000000999165 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## AVIANO

### APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 264/2012

Aviano (Pn), Via Dante Alighieri n. 11 - Lotto unico: appartamento al terzo piano avente pianta rettangolare fornita di una palazzina con accesso dalla cucina e di un posto auto coperto al piano terra del condominio. Dall'accesso tramite il pianerottolo del vano scale comune, si entra in un locale ad uso ingresso di distribuzione tra la sala soggiorno, la cucina di tipo abitabile, un ripostiglio e la zona notte. Attraverso un corridoio collegato all'ingresso si accede alla zona notte costituito da 2 camere (matrimoniale e singola). Occupato. Vi sono spese condominiali non pagate riferibili agli anni 2010-2011 e 2012. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 17.600,00; Offerta minima Euro 13.200,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT605088021250002100001027 c/o Friulovest

Banca Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## AZZANO DECIMO

### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 201/2015

Azzano Decimo (Pn), via Nuova Fratte n. 95 - Lotto unico: villetta edificata negli anni 70 e situata in zona agricola mediamente urbanizzata, composta da 3 piani complessivi di cui 2 fuori terra e 1 interrato; 4 box non accatastati. Sup. lorda di 292 mq. Irregolarità catastali, edilizie, urbanistiche sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 104.312,50; Offerta minima Euro 78.234,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT31T0103012501000002155964 c/o Banca Antonveneta Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## AZZANO DECIMO

### STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 69/2013 + 138/2015

Azzano Decimo (Pn), Via Don Bosco n. 3 - Lotto unico: struttura alberghiera a tre stelle completa di ristorante, sviluppata su 4 piani f.t. ed uno seminterrato, con area parcheggio esterna. Al piano seminterrato si trovano diversi parcheggi, oltre locali tecnici, cella frigo, lavanderia e sala riunioni. Al piano terra si accede alla hall, reception, salotto e zona ristorante, cucina e bagni. I tre piani sono costituiti da 12 camere doppie e 30 camere singole tutte con bagno. Tre camere sono accessibili da portatori di handicap. Immobile locato. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 1.216.000,00; Offerta minima Euro 912.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT05T0548412501102578203967 c/o Banca Popolare di Cividale Scpa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## BRUGNERA

### ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### CAUSA DIVISIONALE N. 3647/2013

Brugnera (Pn), Via Nazario Sauro n. 124 - Lotto unico: fabbricato sviluppato su 2 piani f.t., collegati da una scala esterna con il piano terra destinato ad abitazione e il primo piano destinato a deposito - ripostiglio. L'immobile è composto al piano terra da 3

vani, due bagni, cantina. I vani al primo piano sono allo stato grezzo. L'accessorio staccato è realizzato su un piano fuori terra. Difformità catastale. Vendita senza incanto 16/05/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 50.625,00; Offerta minima Euro 37.970,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT89X050341250000000005682 presso Banco Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## BRUGNERA

### ABITAZIONE IN VILLINO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 244/2014

Brugnera (Pn) località Fossalta di Brugnera, Via Levada n. 23 (A/7) e 43 (C/6) - Lotto unico: abitazione in villino, piano terra di 178 mq, costituito da: porticato/terrazza, ingresso, pranzo, cucinino, soggiorno, disimpegno zona notte, 3 camere, ripostiglio e 2 bagni; piano seminterrato di 194 mq, costituito da: autorimessa di 40 mq, centrale termica, lavanderia, dispensa, cantina, disimpegno, ingresso, vano scale, cucina, wc, ripostiglio e veranda di 44 mq. Terreno di pertinenza di 1.930 mq. Difformità edilizie sanabili. Immobile locato. Vendita senza incanto 30/05/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 243.125,00; Offerta minima Euro 182.343,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT11L0880512500021000001114 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspere Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## BUDOIA

### IMMOBILE ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 364/2014

Budoia (Pn), via Antonio Cardazzo - Lotto unico: immobile costituito da: soggiorno, cucina, bagno al p.terra; 4 camere al p.1; 4 camere (alcune al grezzo) e un ripostiglio ad uso wc al p.2. Cortile interno, gravato da servitù di passaggio e terreno contiguo. L'abitazione necessita di interventi di manutenzione. Immobile disabitato. Vendita senza incanto 18/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 124.500,00; Offerta minima Euro 93.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT98B053361250000041754743 c/o Banca Popolare Friuladria Spa. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## CANEVA

### APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 185/2015

Caneva (Pn), via Giuseppe Garibaldi n. 20, int.1 - Lotto Unico: immobile in oggetto posto al primo piano composto da: ingresso-disimpegno, ripostiglio, soggiorno con piccolo terrazzino, cucina, disimpegno, bagno e due camere. Box auto e C.T. al piano terra. Presenta delle irregolarità edilizie. Occupato. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 56.828,25; Offerta minima Euro 42.621,19. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT79U088051250002100001508 c/o Friulovest Banca Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 228/2013**

Caorle (Ve), Via dei Greci, Residence Bissaboa nel Porto Santa Margherita (centro turistico nautico) - Lotto unico: abitazione composta al piano terra da ampio portico (chiuso senza autorizzazione), al primo piano da cucina, zona pranzo-soggiorno oltre due terrazzi chiusi senza autorizzazione, al secondo piano da 3 stanze da letto e un bagno oltre terrazzo (chiuso senza autorizzazione), al terzo piano da sottotetto oltre terrazzo (camera e servizio igienico realizzati abusivamente). L'area scoperta condominiale è utilizzata a giardino. Nella proprietà sono compresi anche: quota di 1/57 della piscina, i terreni annessi e la strada privata; attrezzatura relativa al posto barca n. 34 limitatamente a quelle parti che non sono demaniali. Irregolarità urbanistiche e catastali sanabili. Irregolarità urbanistiche e catastali sanabili. Occupata saltuariamente per le vacanze. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 124.100,00; Offerte minime Euro 93.075,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT69N083561250000000999145 c/o BCC Pordenonese Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 47/2015**

Casarsa della Delizia (Pn), Frazione di San Giovanni, Viale Rimembranza n. 36 - Lotto unico: appartamento di tipo civile popolare al piano secondo con cantina al piano interrato e soffitta al piano terzo su fabbricato condominiale. L'app.to è composto da cucina-soggiorno, due camere, disimpegno e un bagno, con sup. lorda arrotondata di ca. mq 72, terrazza di ca. mq 10, cantina al piano interrato di ca. mq 25 e una porzione di soffitta accessibile di ca. mq 27. Locato. Vendita senza incanto 19/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 22.932,75; Offerta minima Euro 17.199,56. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT23P083561250000000999147 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CINTO CAOMAGGIORE**

**APPARTAMENTO CON DUE GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I.N. 272/2014**

Cinto Caomaggiore (Ve), via XXIV Maggio n.1 - Lotto Unico: appartamento al primo piano composto da: pranzo-soggiorno con prospiciente veranda, cucina con veranda, zona notte servita da disimpegno e costituita da 3 camere e da un bagno. Centrale termica comune e 2 garage al p.terra. Occupato. Vendita

senza incanto 15/05/2017 ore 15:00 e seg. - prezzo base Euro 92.700,00; Offerta minima Euro 69.525,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT55X0585612500126571345976 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDOVADO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 278/2014**

Cordovado (Pn), Via Fiorita n. 20 - Lotto unico: elegante villino risalente agli anni '60 costituito da un'unità abitativa, cantina e parte area scoperta. Occupato. Irregolarità catastali, edilizie e urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 18/05/2017 ore 15.00 - prezzo base Euro 79.512,19; Offerta minima Euro 59.634,14. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT31F0572812500748571304772 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FANNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 291/2014**

Fanna (Pn), Via Mazzaroli n. 8 - Lotto unico: appartamento posto al piano terra della sup. di ca. 74 mq e composto da: soggiorno/pranzo dal quale si accede al portico, tramite il disimpegno della zona notte si accede a una camera singola, una camera matrimoniale e un bagno. Con accesso dal vano scale condominiale al piano interrato si trova la cantina. Il posto auto esclusivo è posto all'interno dell'area comune. Immobile occupato da inquilini in forza di contratto registrato a Portogruaro (VE) in data 28.08.2014 ai nn. 2464 serie 35. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 29.812,50; Offerta minima Euro 22.359,37. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT82K0103012501000002122388 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FANNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 23/2013**

Fanna (Pn), Via Vedovati n. 11 - Lotto unico: unità immobiliare abitativa in linea di 3 piani fuori terra priva di area scoperta con accesso attraverso corte comune. L'abitazione è composta al piano terra da atrio, ripostiglio, cucina, soggiorno, vano scala, al piano primo disimpegno, bagno, due camere e terrazza nonché sottotetto. Vendita senza incanto 25/05/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 20.930,28; Offerta minima Euro 15.697,71. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT63I0634012500100000008787 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FONTANAFREDDA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 224/2011**

Fontanafredda (Pn), Via Bodegan n. 45 (Cat. A/3) e n. 35 (Cat. C/6) - Lotto unico: immobile ad uso abitativo su 3 piani fuori terra (P. T-1-secondo soffitta al grezzo), con accessori ed area scoperta pertinenziale. Rustico di vecchia edificazione (ex stalla adibita a ricovero attrezzi magazzino). Difficoltà urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 19/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 48.937,50; Offerta minima Euro 36.703,12. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT92Z083561250000000999110 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 182/2014**

Fossalta di Portogruaro (Ve), Località Vado, Via Giacomo Matteotti n. 25/F - Lotto unico: abitazione facente parte di un complesso del tipo a schiera, di ca. mc.410 per una sup. coperta di ca. mq.98 e mq. 95,16 di giardino ad uso esclusivo, si sviluppa su due piani ed è così organizzata: l'accesso avviene da un ingresso su fronte Est al quale si accede attraverso il porticato al piano terra ove si trova la zona giorno, con vani di altezza cm 270, costituita da cucina di netti mq. 18, salotto di mq. 15, vano scale mq 9 e relative pertinenze quali ripostiglio di mq. 17, cantina mq. 5,50 e piccolo WC. La zona notte, accessibile dalla scala interna è costituita da due camere matrimoniali di mq 13, delle quali una con terrazzino, una camera singola di mq. 9 e bagno di mq. 5 con sanitari e vasca. L'area scoperta, destinata a giardino, è accessibile dalla corte esterna per mezzo di cancello carrabile oppure dai vani interni cucina, salotto e ripostiglio. Immobile occupato. Vendita senza incanto 25/05/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 97.500,00; Offerta minima Euro 73.125,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT24T083561250300000999170 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio



delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### FOSSALTA DI PORTOGRUARO

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 191/2015

Fossalta di Portogruaro (Ve), via Gian Battista Stucki n. 44 - Lotto unico: immobile su 2 piani, uno seminterrato costituito da: locali ad uso accessorio (cantina, sala giochi e taverna, angolo cottura e centrale termica), oltre a studio, ripostiglio ed un bagno; piano superiore costituito da: cucina, soggiorno, sala pranzo nella zona giorno e 2 camere da letto e camera matrimoniale con terrazzo. Sottotetto al grezzo, non abitabile, utilizzato come ripostiglio. Magazzino, autorimessa aperta e garage. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 30/05/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 178.037,22; Offerta minima Euro 133.527,92. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT81F0533612500000041764746 c/o Banca Popolare Friuladria Spa. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MANIAGO

#### ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 81/2013

Maniago (Pn), Via Giuseppe Mazzini n. 16 (Cat. A/3), Via Dalmazia n. 1 (Cat. C/6) - Lotto unico: unità immobiliare che si sviluppa su 3 piani. Al piano terra troviamo: ingresso, disimpegno una cantina con wc, un deposito, la centrale termica, un lavatoio, un portico e l'autorimessa. Al primo piano troviamo un ripostiglio, una cucina, un bagno due camere, pranzo-soggiorno e terrazzo coperto. Al piano secondo troviamo un soppalco che si affaccia sul soggiorno sottostante. L'area esterna di pertinenza del fabbricato è destinata a cortile e ad uso area manovra. Occupato. Vendita senza incanto 18/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 51.791,90; Offerta minima Euro 38.843,93. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT91N0835612500000000999137 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MANIAGO

#### APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 135/2011

Maniago (Pn), Via Mazzoli Chiasais - Lotto unico: appartamento al p. terzo composto da un ingresso dal quale si accede ad una cucina con attiguo terrazzo, ad un soggiorno, un ripostiglio e un servizio igienico, tramite il disimpegno della zona notte si accede a tre camere e un bagno; cantina e garage al p. seminterrato, nel condominio San Carlo. Vendita senza incanto 26/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 54.000,00; Offerta minima Euro 40.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT14X0500341250000000000242 c/o il Banco Pop. Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MANIAGO

#### PORZ. DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 161/2013

Maniago (Pn), Via Medaglia d'Oro Pietro Venuti n. 19 - Lotto unico: porz. di fabbricato in linea composto da corpo principale (p.T cucina, p.1 bagno disimpegno) e da corpo secondario (p.T locale sgombero e un ripostiglio). Costituiscono pertinenza dell'immobile la corte e la terrazza. Irregolarità urbanistiche sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 26/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 25.524,00; Offerta minima Euro 19.143,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT72B0103012500000000623611 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MEDUNO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 51/2014

Meduno (Pn), Via Mazzini n. 4 - Lotto unico: abitazione di tipo popolare su 3 piani f.t. collegati da una scala esterna: al primo piano vi è un balcone chiuso al quale si accede dal vano scale; al piano secondo vi è un terrazzino. Immobile occupato da terzi senza titolo. Vendita senza incanto 18/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 21.656,25; Offerte minime Euro 16.242,19. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT18H0572812500748571314559 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MORSANO AL TAGLIAMENTO

#### APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. 277/2011

Morsano al Tagliamento (Pn), Via Giuseppe Infanti n. 7/F, edificio B - Lotto unico: appartamento al piano secondo nel condominio Ai Tigli, con autorimessa al piano scantinato, composto da: ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere, bagno e terrazzo con angolo c.t. Sussistono pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 18/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 68.041,60; Offerta minima Euro 51.031,20. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT39T0548412500056570422271 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MORSANO AL TAGLIAMENTO

#### IMMOBILE IN CORSO DI EDIFICAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 120/2013

Morsano al Tagliamento (Pn), via Morsano - Lotto unico: immobile in corso di edificazione. Previa demolizione dei fabbricati esistenti sono stati edificati gli attuali immobili composti da un edificio fronte strada sviluppato su tre piani denominato corpo A, ed immobili posti nell'area interna pertinenziale denominato corpo B Corpo C. Il corpo A ha destinazione residenziale, mentre il corpo B ha destinazione autorimessa - deposito. Il Corpo C in parte è destinato ad abitazione e in parte autorimessa. Vendita senza incanto 19/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 80.973,67; Offerta minima Euro 60.730,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT78U0880512500021000001235 c/o Friulovest Banca Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MORSANO AL TAGLIAMENTO

#### UNITÀ ABITATIVE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 165/2011 + 21/2013

Morsano al Tagliamento (Pn) - Fabbricato residenziale di tipo bifamiliare su 3 piani f.t. con area scoperta uso comune, composto da due abitazioni soprastanti, nella Fraz. Mussons, Via delle Grave n. 6 - Lotto 1: unità abitativa al p. T (civ. n. 6/1) della sup.

comm.le di mq. 90 ca, con accessorio. Gravata da usufrutto. Difformità catastali. Lotto 2: unità abitativa ai piani 1-2 (civ. n. 6/2) della sup. comm.le di mq. 150 ca., con terreno (sup. cat. mq 420) e accessorio. Difformità catastali. Vendita senza incanto 26/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 22.782,00, Lotto 2 Euro 32.464,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 17.087,00, Lotto 2 Euro 24.348,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT80Y0548412500056570421990 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 343/2014**

Pasiano di Pordenone (Pn), Via Bosco Rivarotta - Lotto unico: edificio uso civile abitazione unifamiliare ristrutturato nel 1999/2002 su 3 piani f.t. di cui un soppalco interno. E' dotato di autorimessa con accesso direttamente dal cortile, area di pertinenza in parte inerbata ed in parte con fondo di ghiaia, presenta recinzione a delimitazione della proprietà. Occupato. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 156.630,00; Offerta minima Euro 117.472,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT56V0880512500021000001509 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PINZANO AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 174/2013**

Pinzano al Tagliamento (Pn), Località Campeis n. 13 - Lotto unico: abitazione su 3 livelli e precisamente: piano terra, zona giorno con cucina-pranzo e soggiorno, oltre a vani accessori collocati, il primo, deposito ripostiglio, sotto il vano scala, e gli altri due, deposito ripostiglio e wc, nella parte edilizia verso il giardino interno. Al piano mezzano vi è un unico vano bagno. Al primo piano c'è la zona notte con due vani destinati a camere. Al piano secondo è collocata la soffitta. Edificio ad uso stalla e/o fienile al piano terra (3 vani adibiti a deposito ripostiglio) e al piano primo (deposito ripostiglio con accessorio a terrazzino). Difformità catastali ed edilizie sanabili. Libero. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 31.640,63; Offerta minima Euro 23.730,47. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT19T0548412500056570422728 c/o Banca Popolare Cividale Scpa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**PINZANO AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 250/2011**

Pinzano al Tagliamento (Pn), Via Vittorio Veneto n. 10 - Lotto unico: abitazione edificata su 3 piani così composti, piano terra: soggiorno, cantina e vano scale; piano primo: cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio; piano secondo: camera, disimpegno e terrazza. All'esterno della casa si trova un cortiletto di 10 mq piastrellato. Sussistono alcune lievi difformità edilizie. I mapp.li 2025-2027 ad oggi sono occupati da parcheggio asfaltato e ricadono in zona B0. Valore di stima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 19.100,00; Offerte minime Euro 14.325,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT45R010301250000000597216 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni.

**PINZANO AL TAGLIAMENTO**

**EDIFICIO TRIFAMILIARE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 175/2013**

Pinzano al Tagliamento (Pn), Via Castello n. 14 - Lotto unico: unità immobiliare costituente il corpo centrale di un edificio trifamiliare a schiera composta da: ampia zona giorno al piano terra con ripostiglio ad uso dispensa, vano w.c. e vano scale, tre camere disimpegno, ripostiglio, servizio e due terrazze, oltre ad un vano ripostiglio ricavato all'interno di una delle due terrazze il tutto al piano primo. Occupata. Irregolarità urbanistiche e catastali sanabili. Vendita senza incanto 26/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 21.727,00; Offerta minima Euro 16.296,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzio-

ne da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT11E0880512500021000001192 c/o Banca Friulovest Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**POLCENIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 163/2015**

Polcenigo (Pn), via Nuova n.13 - Lotto Unico: Abitazione sviluppato su due piani con accessorio composta da: ingresso, pranzo, cucina, soggiorno, w.c., ripostiglio, camera, disimpegno, vano scala, c.t. e portico, ripostiglio e cisterna al p.terra; 2 camere, guardaroba, disimpegno, bagno, terrazzo e sottotetto al p.1. In un lotto di terreno della superficie catastale di 422 mq. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 15.00 e seg. - Prezzo base Euro 108.000,00; Offerta minima euro 81.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT47D0634012500100000009491 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**POLCENIGO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA DIVISIONALE N.92/2015**

Polcenigo (Pn), Via Pordenone n.45/B - Lotto unico: abitazione di tipo civile, facente parte del Condominio San Giovanni, composta da: locale cantina, scala esterna e centrale termica comune al p.scantinato; pranzo/soggiorno, cucina, corridoio, ripostiglio, camera con loggia, camera e wc al p.2. Garage al p.seminterrato costituito da un unico locale (in via Due Muri). Irregolarità edilizie sanabili. Libero da persone. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 59.647,79; Offerta minima Euro 44.735,84. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT97Z0533612500000041764443 c/o Banca Popolare Friuladria Spa. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 143/2014**

Portogruaro (Ve), Via Fausta n. 68 (prima unità), n.



68/B (seconda unità), n. 70 (terza unità) – Lotto unico: compendio immobiliare plurifamiliare composto da più unità. La prima si eleva su 2 piani f.t. (sup. comm.le mq 145 ca.) ed è così suddivisa: Piano terra: pranzo, cucina, servizio igienico, scala di collegamento al piano superiore, ampio porticato esterno e locali accessori alla residenza; Piano primo: tre camere, disimpegno e ripostiglio. La seconda è posta al piano terra (sup. comm.le mq 105 ca.) ed è formata da ingresso, pranzo-cucina, servizio igienico, due camere, porticato esterno e ripostiglio. La terza è posta al primo piano (sup. comm.le mq 135 ca.) ed è formata da ingresso, cucina, soggiorno, due servizi e tre camere. Occupata da terzi senza titolo. Vendita senza incanto 16/05/2017 ore 16.00 e seg. – prezzo base Euro 97.500,00; Offerta minima Euro 73.125,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT64E0585612500126571334261 c/o Banca Popolare Volksbank – Banca Pop. dell'Alto Adige filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 147/2014**

Portogruaro (Ve), Via Beni Comuni – Lotto unico: abitazione su un unico livello con tetto in laterizio a padiglione e in discrete condizioni generali di manutenzione, con annessi baraccamenti semi-fatiscenti, con adiacente terreno. Sono presenti un tinello, un soggiorno, tre camere, una cucina, un bagno e un ripostiglio. Irregolarità catastali, edilizie e urbanistiche sanabili. Il ctu riferisce che i baraccamenti non hanno alcuna autorizzazione e ne consiglia la demolizione in quanto non sono regolarizzabili. Immobile occupato. Vendita senza incanto 22/05/2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 46.434,38; Offerta minima Euro 34.825,79. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT91W050341250000000005962 c/o Banco Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO****ABITAZIONE - CORTE DI PERTINENZA - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 218/2014**

Portogruaro (Ve), via Cave n. 5 – Lotto Unico: abitazione al piano terra composta da: soggiorno, cottura camera, bagno, disimpegno e portico; annessa corte di pertinenza e due posti auto scoperti. Occupato da terzi senza alcun titolo. Vendita senza incanto 30/05/2017 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 57.000,00; Offerta minima Euro 42.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT84D0533612500000041764645 c/o Banca Popolare Friuladria Spa. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI****APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 273/2014**

Pravisdolini (Pn), via Giulia Maldifassi – Lotto Unico: appartamento di tipo civile del Condominio Hadrianus, composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere, centrale termica e ripostiglio, un balcone e un terrazzo al p.1, cantina e autorimessa nel piano interrato. Difficoltà edilizie sanabili. Vi sono pendenze per spese condominiali. L'appartamento è locato. Vendita senza incanto 25/05/2017 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro

60.550,00; Offerta minima Euro 45.412,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT02F0103012501000002114738 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 152/2015**

Sacile (Pn), via Piave n.11 – Lotto Unico: appartamento al p.4 del Condominio Torino, comprendente ingresso, soggiorno, cucina, bagno, w.c., ripostiglio, corridoio, 3 camere e terrazza, nonché cantina ed autorimessa nel piano interrato. Occupato. A carico dell'abitazione in vendita vi sono pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 25/05/2017 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 84.250,00; Offerta minima Euro 63.187,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT73S0585612500126571345971 c/o Banca Popolare Volksbank Spa. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA****UNITÀ IMMOBILIARE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 153/2014**

San Giorgio della Richinvelda (Pn), via Luchino Luchini – Lotto Unico: unità immobiliare, a livello dell'ingresso si trova la zona giorno costituita da una cucina indipendente ed un locale ad uso soggiorno-pranzo, zona notte costituita da un disimpegno su cui si affacciano le 2 camere da letto e bagno. Piano interrato ad uso cantina, lavanderia e garage. Non dotata di gas metano. Libero. Vendita senza incanto 16/05/2017 ore 16.00 e seg. – prezzo base Euro 91.035,00; Offerta minima Euro 68.276,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT60Y0585612500126571343242 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN STINO DI LIVENZA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 21/2014**

San Stino di Livenza (Ve), via Fratelli Kennedy n. 15 – Lotto Unico: appartamento facente parte del condominio Residenza Kristal, sup. commerciale complessiva di 138,50 mq, formato da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno, w.c., tre camere e terrazza esterna. Di pertinenza autorimessa posta su corpo staccato sup. commerciale di 14 mq accessibile attraverso area esterna di uso comune. Occupato da terzi senza titolo. Vi sono a carico dell'unità immobiliare delle pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 16/05/2017 ore 16.00 e seg. – prezzo base Euro 87.000,00; offerta minima Euro 65.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT90B0103012501000002151860 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO****ABITAZIONE - ACCESSORIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 22/2011**

San Vito al Tagliamento (Pn), Viale Divisione Garibaldi n. 17 – Lotto unico: abitazione al piano terra costituita da corridoio centrale, ingresso, due camere da letto, bagno, cucina e soggiorno. L'accessorio è un manufatto costituito da due corpi: corpo centrale tra l'abitazione la stalla e il fienile ed il corpo terminale costituito da stalla e fienile. Il terreno consiste in un'area ove insiste una tettoia (abusiva) destinata al ricovero degli attrezzi. L'area scoperta è incolta. Irregolarità edilizie e urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 26/05/2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 49.651,59; Offerta minima Euro 37.238,69. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT36T0880512500021000001143 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO****ABITAZIONE CON DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 88/2015**

Spilimbergo (Pn), Via Antonio Andreuzzi n. 10 – Lotto unico: abitazione posta al primo e secondo (soffitta) piano, di un edificio di tipo bifamiliare e che si sviluppa su 3 piani fuori terra e da un corpo accessorio ad uso deposito al piano terra. L'area esterna di mq 510 catastali è comune a tutte le unità ed è destinata a giardino, orto e spazio pavimentato per posteggio auto e accesso alle abitazioni. Immobile occupato. Difficoltà edilizie sanabili. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 69.000,00; Offerta minima Euro 51.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT87J0634012500100000009203 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 369/2014**

Spilimbergo (Pn), Via Francesco Baracca n. 19, Condominio San Marco 1 – appartamento al terzo piano diviso in 7 vani: cucina, soggiorno, bagno, 3 camere da letto, ripostiglio; autorimessa al piano terra; cantina al piano interrato. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Immobile occupato. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 16/05/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 60.000,00; Offerta minima Euro 45.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT84R83561250000000999163 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 238/2012**

Spilimbergo (Pn) frazione di Vacile, via Scalet n.4/G - Lotto Unico: fabbricato sviluppato su tre piani fuori terra, così composto: ingresso, cucina, sala, corridoio, scale e cortile esclusivo (diritto di uso limitato al parcheggio di massimo 2 autovetture) al p.terra; corridoio, soggiorno, bagno, scale e terrazza al piano.1; corridoio, 2 camere e bagno al p.2. Occupato. Vendita senza incanto 22/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 82.500,00; Offerta minima Euro 61.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT2300880512500021000001502 c/o Friulovest BCC Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 82/2015**

Spilimbergo (Pn), Via Filippo Corridoni n. 25 - Lotto unico: appartamento al primo piano con cantina e garage al piano seminterrato. Occupato. Quota indivisa di 1/4 su ente urbano di are 04 ca. 35. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 52.500,00; Offerta minima Euro 39.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT21X08356125000000999177 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TEGLIO VENETO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 193/2013 + 33/2014**

Teglio Veneto (Ve), Frazione di Cintello, Via Luigi Ciol n. 6 - Lotto unico: abitazione unifamiliare disposta su un unico piano e costituita da: soggiorno, cucina, 2 camere di cui una con stanza guardaroba, due bagni, CT, lavanderia e porticato; garage al piano terra. Immobile occupato. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 15.15 - prezzo base Euro 150.100,00; Offerta minima Euro 112.575,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT76S0533612500000041533360 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VIVARO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 119/2014**

Vivaro (Pn), via XX Settembre - Lotto 2: unità immobiliare ad uso abitativo con garage su 3 piani, costituita da: open-space adibito a cucina, soggiorno e sala da pranzo, bagno, ingresso e un sottoscala adibito a ripostiglio al p.terra; 4 camere da letto (di cui una ricavata da una terrazza) e un bagno collegati da corridoio-disimpegno al p.1; locale adibito a cantinataverna, sottoscala adibito a ripostiglio e il locale centrale termica al p.interrato. Porticato al p.terra comunicante con i locali principali. Difficoltà edilizie e catastali sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 30/05/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 156.972,00; Offerta minima Euro 117.729,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT75C0572812500748571366620 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**PORDENONE**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 57/2015**

Pordenone - Lotto 1: Via Revedole n. 78/B, fabbricato con scoperto antistante ad uso parcheggio, al piano terra e scantinato si sviluppa una parte del bar, servizi igienici, cantina-deposito e spogliatoi del personale, mentre il primo piano è adibito ad ufficio ma assentito all'uso residenziale, comprende i servizi igienici del sottostante bar, ampio vano e due vani ad uso ufficio. Privo di accesso indipendente e di agibilità. Gli immobili sono locati. - Lotto 2: Via Revedole n. 78, fabbricato comprendente due negozi locati al piano terra entrambi composti da vano vendita, retro bottega con wc, uno dei quali con accesso diretto allo scantinato adibito a magazzino non utilizzabile. Inoltre comprende due appartamenti ai piani superiori (primo e secondo piano), entrambi composti da 3 camere da letto, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegnati dall'ingresso e dal corridoio notte, inabitabili. Vendita senza incanto 25/05/2017 ore 15.30 e seg.- prezzo base: Lotto 1 Euro 297.266,50; Lotto 2 Euro 220.494,50 - offerte minime: Lotto 1 Euro 222.949,88; Lotto 2 Euro 165.370,88. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT48P0880512500021000001415 c/o Friulovest Banca Soc. Coop. Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 305/2014**

Aviano (Pn), località Piancavallo, Piazzale Mario della Puppa z.c. - Lotto unico: due unità immobiliari una al primo piano e una al secondo piano con unico ingresso di un condominio denominato Centro Commerciale Terzo Lotto. Quella al primo piano è composta da: un'unica stanza, con all'interno una scala di legno; quella al secondo piano è costituita da: una stanza principale per la zona giorno, bagno, camera da letto e soppalco posto al di sopra della camera, accessibile dalla scala del sottostante. Libero. Pendente per spese condominiali. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 31.800,00; Offerta minima Euro 23.850,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT59I0572812500748571363169 c/o Banca Popolare di Vicenza Scpa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FIUME VENETO**

**MAGAZZINO-ABITAZIONI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 22/2014**

Liquidatore Giudiziale Dott. Renzo Del Ponte con studio in Sacile (PN), Vicolo Fornasotto n. 13, Tel. 0434.780896. Lotto unico: 1) Fiume Veneto (Pn), viale Repubblica n. 58 - fabbricato uso magazzino e ufficio su un piano f.t. (p. T-1), tot. sup. reale mq 448,60 e comm.le mq 239,50. 2) Fiume Veneto (Pn), Vicolo Livenza n. 3 - abitazione al P.T con al P.S1 cantina, centrale termica. Pollaio; locale sgombero; liscivaia. Sup. comm.le 191,60. 3) Fiume Veneto (Pn), Vicolo Livenza n. 3 - abitazione ai piani 1-2 mansarda con al P.S1 cantina, centrale termica. Sup. comm.le 192,10. 4) Fiume Veneto (Pn) - terreno edificabile sup. mq 1.404,00. Gara tra gli offerenti il 20/04/2017 ore 16.00 presso lo studio del Liquidatore. Prezzo base Euro 344.500,00. Rialzo minimo Euro 5.000,00 in caso di gara. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro l'ora di chiusura il 20/04/2017, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al Concordato Preventivo.

**MANIAGO**

**NEGOZI-ABITAZIONI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 780/2011**

Maniago (Pn), Via Piave - Lotto 1: n. 34 - unità imm.re adibita a negozio al P.T locata. Lotto 2: n. 32 - unità imm.re P.T censita cat. come negozio utilizzata. Lotto 3: n. 30/a - bicamere P.1 locata. Lotto 4: n. 30/b - bicamere P.1 occupato. Lotto 5: Via Piave - garage P.T. utilizzato. Lotto 6: n. 42 - bicamere P.2 con soffitta al grezzo al P.3, occupato. Lotto 7: n. 44 - unità imm.re uso negozio locata. Lotto 8: n. 42 - trcamere P.1, al P.T locale sgombero e al P.INT. cantina; al grezzo. Per tutti i lotti: Difficoltà urbanistiche sanabili; gravate quota di 1/3 da diritto di usufrutto. Vendita senza incanto 16/05/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 30.825,00, Lotto 2 Euro 32.962,50, Lotto 3-4 Euro 33.300,00, Lotto 5 Euro 2.700,00, Lotto 6 Euro 40.275,00, Lotto 7 Euro 15.862,50, Lotto 8 Euro 20.812,50; Offerta minima: Lotto 1 Euro 23.118,75, Lotto 2 Euro 24.721,88, Lotto 3-4 Euro 24.975,00, Lotto 5 Euro 2.025,00, Lotto 6 Euro 30.206,25, Lotto 7 Euro 11.896,88, Lotto 8 Euro 15.609,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone aula 109. Versamento cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT46L0634012500100000009018 presso Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**PORCIA - AVIANO****ABITAZIONE - IMMOBILE COMMERCIALE - UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 140/2013**

Porcia (Pn), Via Vittorino da Feltrè - Lotto 1: abitazione su terreno di pertinenza, piano terra costituito da ingresso, portico esterno, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, due camere e vano scale; il piano primo comprende 3 camere, bagno, disimpegno; piano seminterrato costituito da locale taverna, lavanderia, 2 locali uso ripostiglio, bagno, disimpegno, centrale termica con accesso esterno e garage. Immobile locato. Aviano (PN), via Montello - Lotto 2: immobile commerciale al piano terra (civ. n.54), costituito da locale principale con ingresso dalla terrazza esterna, bagno, disimpegno, locale ad uso cantina, centrale termica e terrazza di pertinenza; unità immobiliare al p.1 costituita da ingresso, 4 locali ad uso ufficio, ripostiglio, bagno e terrazza. L'unità insiste su terreno di pertinenza. Libero - Lotto 3: unità immobiliare ad uso ufficio al piano primo costituito da ingresso, 4 locali ad uso ufficio, ripostiglio, bagno, terrazza su terreno di pertinenza. Priva di autorizzazione di abitabilità. L'immobile è libero. Vendita senza incanto 25/05/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 200.100,00; Lotto 2 Euro 56.000,00; Lotto 3 Euro 77.100,00 - offerte in aumento: Lotto 1 Euro 150.075,00; Lotto 2 Euro 42.000,00; Lotto 3 Euro 57.825,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT84R0880512500021000000911 c/o Friulovest Banca Soc. Coop. Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA-POZZUOLO DEL FRIULI****COMPLESSI RESID.LI/IMM.RI/IND.LE/ARTIG.LE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALL. N. 84/2010**

Curatore Dott. Giampaolo Scaramelli e Dott. Luca Martin con studio in Pordenone, via Rovereto n. 11, Tel. 0434.520785. Beni nel comune di San Giorgio della Richinvelda (Pn), via Luchino Luchini - Lotto 1: immobile in costruzione di 12 distinte unità abitative di progetto. Beni nel comune di Pozzuolo del Friuli (Ud), frazione Zugliano, via Failutti - Lotto 2: compendio residenziale in costruzione, articolato su 6 corpi per totali 41 unità abitative di progetto (40 concesse). Beni in comune di Legnano (Vr), frazione Vangadizza, via Pilastrina n. 5 - Lotto 3: complesso edilizio già adibito a "Centrale del Latte" ed ora dismesso. Tutti i beni risultano gravati da iscrizioni ipotecarie e altre iscrizioni pregiudizievoli. Prezzo base: Lotto 1 Euro 150.000,00; Lotto 2 Euro 500.000,00; Lotto 3: 330.000,00. Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 1.500,00; Lotto 2 Euro 5.000,00; Lotto 3 Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17/05/2017 ore 11.00 presso lo studio dei curatori. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro il 16/05/2017 ore 12.00, con cauzione da versare mediante bonifico sul c/c bancario della procedura IBAN IT46P0572812500748570750867 c/o Banca Popolare di Vicenza o mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento.

**SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO SPILIMBERGO****GARAGE (POSTI AUTO SCOPERTI)-UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N. 77/2012**

Curatore Dott.ssa Ada Maria Vignati con studio in Pordenone, Vicolo delle Acque n. 2, Tel. 0434.247389. Beni nel Comune di San Martino al Tagliamento (Pn), Via Valvasone - Lotti 1a, 2a, 3a: locali ad uso garage (posto auto scoperto) - proprie-

tà al 100%. Beni nel Comune di Spilimbergo (Pn), Via delle Rose - Lotti 4b, 5b, 6b, 7b, 8b, 9b, 10b, 11b, 12b, 13b, 14b, 15b, 16b, 17b, 18b, 19b, 20b, 21b: locali ad uso garage (posto auto scoperto). Beni nel Comune di San Martino al Tagliamento (Pn), Via Principale 13/1 - Lotto 22C: locale ad uso ufficio al piano terra di una piccola palazzina (occupato) e da due posti auto scoperti - proprietà 100% e occupati. Locali ad uso garage siti presso la stessa palazzina. Vendita senza incanto 31/05/2017 ore 13.00 presso il Tribunale di Pordenone aula n. 107. Prezzo base Lotti 1a, 2a, 3a: Euro 600,00 ciascuno. Prezzo base Lotti 4b, 5b, 6b, 7b, 8b, 9b, 10b, 11b, 13b, 14b, 15b, 16b, 17b, 18b, 19b, 20b, 21b: Euro 720,00 ciascuno. Prezzo base Lotto 12b: Euro 200,00. Prezzo base Lotto 22C: Euro 23.378,00. Offerte in aumento in caso di gara di Euro 1.000,00 per il Lotto 22C ed Euro 100,00 per i lotti rimanenti. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno che precede la vendita, con cauzione da versare mediante bonifico sul c/c bancario della procedura IBAN IT08L053361250000041561046 o mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

**SANTO STINO DI LIVENZA****UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N. 89/2015**

Curatore Dr. Fabrizio Bottosso con studio in Cinto Caomaggiore (VE), via Roma n. 100, Tel. 0421.209884. Santo Stino di Livenza (Ve) - Lotto 1: via Largo Trieste n. 6, piena proprietà di due appartamenti, da completare che si presentano fisicamente uniti mancando la delimitazione muraria tra le due unità si accede da unico ingresso. Entrambi si compongono da: vano soggiorno con angolo cottura, locale disimpegno, camera da letto matrimoniale, bagno e ripostiglio e terrazzino di pertinenza. Classe Energetica E. Lotto 2: via Largo Trieste, piena proprietà, immobile si presenta in pessimo stato di conservazione, la valutazione è legata alla possibilità edificatoria, tenuto conto della posizione centrale. Classe energetica G. Lotto 3: via Fellini n. 13, piena proprietà, immobile che si compone di due vani di 19 mq e 16 mq, oltre che locali anti w.c. e servizio igienico per sup. complessiva di 42,45 mq netti. Si presenta completa con finiture di medio pregio, classe Energetica G. Prezzo base: Lotto 1 Euro 60.000,00; Lotto 2 Euro 76.160,00; Lotto 3 Euro 32.000,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per ogni lotto. Vendita senza incanto 17/05/2017 ore 17.00 presso lo studio del curatore. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso lo studio del Curatore entro le ore 17.00 del giorno 16/05/2017, con allegata cauzione da effettuarsi sul c/c della procedura IBAN IT870083566482000000048674 presso Banca del Credito Cooperativo di Pordenone.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****PORDENONE****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I.N. 245/2014**

Pordenone - Lotto Unico: complesso immobiliare in corso di edificazione, lavori edili interrotti al grezzo avanzato. Costituito da 4 corpi di fabbrica di 2.570 mq per 8 unità abitative, distribuite su 3 livelli. Individuate 2 tipologie: 4 unità a nord caratterizzate da garage, centrale termica, lavanderia al p.inter; ingresso, soggiorno, rampa di scale, antibagno, bagno, soggiorno, cucina e porticato esterno, pranzo-cucina, zona cottura separata, bagno, antibagno al p.t.; disimpegno, bagno e 3 camere al p.1. 4 unità a sud caratterizzate da garage, rampe di scale, centrale termica e lavanderia al p.inter.; ingresso, soggiorno, rampa di scale, antibagno e bagno, soggiorno, pranzo-cucina, zona cottura separata, bagno e antibagno al p.t.; doppia rampa di scale, disimpegno, bagno e 3 camere al p.1. Area di pertinenza a verde privato di 120 mq circa e parcheggio comune esterno e interrato. Vendita senza incanto 16/05/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 1.200.000,00; Offerta minima Euro 900.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT39SQ83561250000000999172 c/o BCC Pordenonese Soc. Coop. Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE****BOX CON TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 42/2012**

Pordenone, Via Castelfranco Veneto snc - Lotto unico: box in metallo prefabbricato e circostante terreno ricadente, secondo il vigente PRGC, parte in zona C - di espansione residenziale, compresa in ambito soggetto ad attuazione indiretta, parte in zona di preminente interesse agricolo-produttivo E6 e parte minima in zona di viabilità esistente e/o di previsione. Valore di stima Euro 108.868,13. Vendita senza incanto 26/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 20.172,00; Offerta minima Euro 15.129,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT29M0634012500100000008232 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BARCIS****ABITAZIONE-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 99/2011**

Barcis (Pn), Località Lazzera in prossimità del Ponte di Mezzo Canale - Lotto unico: nuda proprietà di abitazione composta al piano terra da portico esterno, ampio salone ad uso cucina con "fogolar", bagno con antibagno e stanza adibita a deposito attrezzi dotata di accesso su retro del fabbricato. Attraverso una scala ricavata sul portico esterno si accede al primo piano dove si trovano due camere un corridoio d'entrata, accessibili attraverso un corridoio più piccolo di collegamento con altro bagno. Attraverso la stessa rampa di scale si accede anche al piano superiore mansardato. Irregolarità del locale accessorio ad uso cantina sanabile. Terreni montani. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 15.15 - prezzo base Euro 30.500,00; Offerta minima Euro 22.875,00. Presso la

sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT48G0880512500021000000961 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA**

**MANUFATTO USO DEPOSITO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 61/2004 + 24/2005**

Brugnera (Pn), Via Santissima Trinità n. 16 - Lotto unico: terreno della sup. catastale mq 1740 sul quale insiste un manufatto ad uso deposito di mq 20. Valore di stima Euro 348.000,00. Vendita senza incanto 18/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 62.885,96; Offerta minima Euro 47.164,47. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT48M010301250000000496019 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CHIONS**

**ABITAZIONE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 294/2011**

Chions (Pn), Via della Libertà n. 8 - Lotto 1: abitazione di due piani f.t. (primo e secondo soffitta), uno scantinato, garage e terreno di pertinenza; ricovero zootecnico di 3 piani f.t. (p.T-1-2), concimaia e terreno di pertinenza; terreni in zona E6. Valore di stima Euro 300.886,80. Vendita senza incanto 26/05/2017 ore 15.00 e seg.- prezzo base: Lotto 1 Euro 40.165,00; Offerta minima: Lotto 1 Euro 30.124,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT92H010301250000000583040 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDENONS**

**FABBR. RESID.LE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 202/2009**

Cordenons (Pn) - Lotto 1: Via Monte Grappa n. 111, fabbricato residenziale su 4 piani di cui uno entrotterra, costituito da 2 app.ti, un accessorio in stato di degrado e abbandono, e terreni in Z.T.O. B1 Ha 00.06.60, Ha 00.13.05, irr. arb. Ha 00.17.90. Necessita di urgenti interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria. Libero. Valore di stima Euro 250.000,00. Lotto 2: terreni in zona B1, Ha 00.15.00, Ha 00.02.30. Valore di stima Euro 110.000,00. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 15.15 - prezzo base: Lotto 1 Euro 120.000,00, Lotto 2 Euro 54.000,00; Offerta minima: Lotto 1 Euro 90.000,00, Lotto 2 Euro 40.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT87M0533612500000041163548 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



**FANNA**

**ABITAZIONE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 73/2010**

Curatore Dott.ssa Ada Maria Vignati con studio in Pordenone, Vicolo delle Acque n. 2, tel. 0434.247389. Fanna (Pn), Via Paiani - Lotto unico: piena proprietà di immobile ad uso abitativo con terreno. Occupato. Classe Energetica G. Valore di stima Euro 111.000,00. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 13.00 presso l'aula n. 107 del Tribunale di Pordenone. Prezzo base Euro 38.850,00 oltre imposte di legge. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del 23/05/2017, con cauzione da versare mediante bonifico sul c/c bancario della procedura IBAN IT80D0548412501102578201950 o mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura 73/10.

**MONTEREALE VALCELLINA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 119/2011**

Montereale Valcellina (Pn), Località Grizzo, Via Daniele Manin n. 3 - Lotto unico: vecchia abitazione su 3 piani f.t. così composta: piano terra, cucina, soggiorno, disimpegno, vano scala, wc, cantina, centrale termica; piano primo, vano scala, disimpegno, bagno, 3 camere, terrazzo; secondo piano da soffitta. Annessi fabbricati accessori ad uso deposito e scoperto pertinenziale. Difformità catastali e urbanistiche sanabili. Valore di stima Euro 126.000,00. Vendita senza incanto 25/05/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Euro 22.443,75; Offerta minima Euro 16.832,82. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT73C0634012500100000008369 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 283/2012**

Pasiano di Pordenone (Pn), Via Talponat n. 33-35 - Lotto unico: vetusta abitazione con accessori ed annesso terreno agricolo. Il fabbricato principale è a 2 piani, l'accessorio agricolo principale si sviluppa su 2 piani ed è in fase di sospensione di lavori di ristrutturazione, gli altri fabbricati sono adibiti a tettoie, pollaio e depositi. La casa è composta al P.T. da

ingresso, cucina, 2 cucinini, 2 camere, un bagno, 2 ripostigli e al P.1 da 3 camere, un bagno e ripostigli. Il ctu riferisce che la ristrutturazione è avvenuta in difformità al titolo abitativo, irregolarità solo in parte sanabili. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 33.000,00; Offerta minima Euro 24.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT37T0880512500021000001028 c/o Friulovest Banca filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PINZANO AL TAGLIAMENTO**

**FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA DIVISIONALE N. 570/2012**

Pinzano al Tagliamento (Pn), Via XX Settembre n. 3 - Lotto unico: fabbricato di civile abitazione su 3 piani f.t. composto al piano terra da: ingresso, rampa scale di collegamento agli altri piani, pranzo, bagno con doccia, cucinino-lavanderia e salotto; piano primo da: disimpegno, ripostiglio, soggiorno, pranzo, cucina, rampa scale e n. 2 terrazzini; piano secondo mansardato: disimpegno, 3 camere, bagno con vasca, rampa scale e n. 2 terrazzini. Area scoperta antistante e retrostante il fabbricato facente parte di una schiera di 5 alloggi. Libero. Difformità urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 16/05/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 40.500,00; Offerta minima Euro 30.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT25D0880512500021000001159 presso Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAMAGGIORE**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 84/2015**

Pramaggiore (Ve) - Lotto 1: via Belvedere n. 8, abitazione singola realizzata su tre piani fuori terra, costituita da: ingresso, soggiorno, cucina, vano scale, un bagno e centrale termica con accesso all'esterno al piano terra; disimpegno con vano scale, bagno, 3 camere da letto, terrazzo al piano primo; soffitta unico locale aperto al piano secondo. Ripostiglio di circa 2 mq e un box entrambi abusivi e devono essere rimossi. Presenta difformità edilizie sanabili. Occupato. Lotto 2: terreno pianeggiante adibito a prato non recintato ai confini, ove vi è l'abitazione anch'essa oggetto di pignoramento. Vendita senza incanto 30/05/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 66.500,00; Lotto 2 Euro 11.200,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 49.875,00; Lotto 2 Euro 8.400,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT85G0880512500021000001459 c/o Banca Friulovest Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



**PRAVISDOMINI****TERRENI-ABITAZIONI-ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 198/2013**

Pravidomini (Pn), Via Di Sopra n. 27 – Lotto 4: appezzamento della sup. cat. di mq 5235, destinato a seminativo di cui una parte è adibita a orto e destinata al transito. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 15.15 e seg. – prezzo base Euro 50.000,00; Offerta minima Euro 37.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT26Q0103012501000002144586 c/o Banca Antonveneta Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO****ABITAZIONI-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 299/2014**

Spilimbergo (Pn), Via San Giorgio n. 14 – Lotto 1: abitazione così composta: piano terra con ingresso, soggiorno e cucina oltre a sottoscala utilizzato come ripostiglio; piano primo con due camere, bagno e disimpegno, oltre a terrazzo; piano secondo con soffitta accessibile mediante scala esterna. L'immobile gode di una piccola area scoperta di ca. mq 125 destinata a giardino. Occupato da terzo con contratto di locazione registrato in data successiva la trascrizione del pignoramento. Lotto 2: abitazione con garage al p.t., così composta: piano terra con ingresso, pranzo-cucina, ripostiglio e wc; piano primo con due camere, ripostiglio e disimpegno oltre a terrazzo; piano secondo con soffitta accessibile mediante scala esterna. L'immobile gode di un'area scoperta di ca. mq 320 destinata a giardino e area di manovra. Libero. Lotto 3: terreno incolto, semin. arbor. di are 20.20. Lotto 4: terreno incolto, prato di are 04.63, semin. di are 08.02. Vendita senza incanto 22/05/2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Lotto 1 Euro 18.162,00, Lotto 2 Euro 24.658,20, Lotto 3 Euro 5.454,00, Lotto 4 Euro 1.707,75. Offerta minima: Lotto 1 Euro 13.621,50, Lotto 2 Euro 18.493,65, Lotto 3 Euro 4.090,50, Lotto 4 Euro 1.280,81. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT53X0103012501000002139269 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Immobilie comm.le|ind.le****PORDENONE****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 246/2010**

Pordenone, Via Musile n. 9 int. 17 – Lotto unico: negozio al p. 1 nel Centro commerciale Meduna. L'immobile soggiace al vincolo di acquisto, da parte dei soggetti che ne diventino proprietari, di una quota della società consortile Centro Meduna Soc. Cons a r.l. al fine di divenirne soci, la misura della quota sociale corrispondente all'unità imm.re oggetto di esecuzione è pari allo 0,80%, tale obbligo di appartenenza ha efficacia reale. Valore di stima Euro 275.000,00. Vendita senza incanto 25/05/2017 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 65.390,63; Offerta minima Euro 49.042,98. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT26Y0572812500748570917648 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO****FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CONCORDATO PREVENTIVO N. 04/2009**

Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Ada Maria Vignati con studio in Pordenone, Vicolo delle Acque n. 2, Tel. 0434.247389. Azzano Decimo (Pn) – Lotto unico: via San Giuseppe 25 (zona industriale) fabbricato ad uso industriale e area di pertinenza, proprietà 100%, mq 2425. Classe energetica D. Valore di stima Euro 1.235.000,00. Vendita senza incanto 17/05/2017 ore 13.00 presso l'aula n. 107 del Tribunale di Pordenone. Prezzo base: Euro 370.500,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno che precede la vendita, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al concordato preventivo, a titolo di cauzione.

**BRUGNERA****COMPLESSO IMMOBILIARE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N. 57/2012**

Curatore Dott. Federico Borean con studio in Pordenone, Via Cavallotti n. 6, tel. 0434.521551. Brugnera (Pn), Via Antonio Carpenè n. 21 – Lotto unico: complesso immobiliare industriale di mq 8.304 complessivi coperti, realizzato nel 2006 su un lotto di terreno della superficie complessiva di mq 12.964 completamente infrastrutturato e appartenente ad un'azienda di produzione di pannelli - in particolare del prodotto giuntato nell'ambito del settore del legno e dell'arredamento. Per eventuali sopralluoghi si invita a prendere contatto con il perito stimatore l'ing. Andrea D'Andrea al n. 349-8099097. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 11.00 presso l'aula 107 – 1° piano del Tribunale di Pordenone. Prezzo base Euro 1.651.502,00. Offerte in aumento pari ad Euro 15.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.00 del giorno 18/05/2017, con allegata cauzione da effettuarsi sul c/c della procedura IBAN IT78L0880565061020000000398 presso Friulovest Banca.

**BUDOIA****FABBRICATO (PRODUZIONE ED UFFICI)**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N. 86/2013**

Curatore Dott. Alessio Mezzavilla con studio in Oderzo (TV), Via D. Manin n. 3, Tel. 0422.801803. Budoia (Pn) - Lotto unico: fabbricato (produzione ed uffici) con area scoperta ubicato nella zona industriale. L'immobile oggetto di cessione risulta attualmente non utilizzabile ed incompleto in quanto allo stato grezzo a seguito di un intervento di ristrutturazione edilizia non portato a termine. La cessione è soggetta ad Iva (con applicazione del reverse charge laddove ne sussistano i presupposti in capo al soggetto acquirente). Vendita senza incanto 17/05/2017 ore 11.30 presso l'aula n. 107 del Tribunale di Pordenone. Prezzo base Euro 38.000,00 oltre ad imposte di legge ed oneri accessori di vendita. Rilanci minimi in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.00 del giorno 16/05/2017, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento, pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione.

"



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CHIONS****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CONCORDATO PREVENTIVO N. 27/2015**

Liquidatore giudiziale Dott. Bernardo Colussi in Pordenone, via Ospedale Vecchio n.3 Tel. 0434.20094. Chions (Pn) – Lotto Unico: negozio di 163 mq situato in Centro polifunzionale, di recente costruzione, adibito a destinazione commerciale-artigianale di servizio al p.terra e direzionale al p.1. Composto da negozio, due uffici, magazzino, disimpegno, anti wc e wc. Vendita senza incanto 17/05/2017 ore 9:30 presso lo Studio liquidatore giudiziale – prezzo base Euro 170.000,00; Offerta in aumento Euro 2.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno feriale antecedente alla vendita che avverrà presso lo studio del Versamento della cauzione di euro 17.000,00 da effettuarsi mediante assegno circolare intestato al Conc. preventivo o mediante bonifico su c/o bancario IBAN IT55W0533612500000041642181 presso Banca Friuladria filiale di Pordenone.

**FONTANAFREDDA****FABBRICATO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CONCORDATO PREVENTIVO N. 09/2011**

Liquidatore giudiziale Dott. Pietro Codognato Perissinotto con studio in Treviso, Via Postumia n. 29, Tel. 0422.56189 - Fontanafredda (Pn), Via delle Industrie - Lotto unico: piena proprietà di fabbricato industriale consistente in palazzina uffici, magazzino ed accessori nella zona industriale/artigianale "Ceolini" su lotto di terreno. Vendita senza incanto 07/04/2017 ore 10.00 presso lo Studio del Commissario giudiziale Dott. Francesco Dimastromatteo in Pordenone Corso Garibaldi n. 66. Prezzo base Euro 269.000,00. Offerte in aumento Euro 13.450,00. Offerta di acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con allegata ricevuta di versamento della cauzione di Euro 26.900,00 da effettuarsi mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

**MANIAGO****FABBRICATO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N. 01/2009**

Curatore Dott. Francesco Dimastromatteo con studio in Pordenone, Via Corso Garibaldi n. 66, Tel. 0434.27973. Maniago (Pn), Via Ponte Giulio - Proprietà: intero – Piani: interrato, terra, primo – Lotto unico: immobile consistente in un nuovo insediamento industriale nella zona dell'ampliamento ovest della zona industriale di Maniago (Pn), costituito da un lotto di terreno di ca. mq 21.500, sul quale è insediato un fabbricato industriale in avanzata fase di realizzazione. Valore di stima Euro 3.613.000,00. Prezzo base Euro 500.000,00. Offerte in aumento: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 26/05/2017 ore 13.00 presso lo studio del curatore. Versamento della cauzione di Euro 50.000,00, da effettuarsi sul c/c bancario della procedura IBAN IT87R083561250000000032698 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MONTEREALE VALCELLINA**

**FABBRICATO AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 33/2013**

Monterea Valcellina (Pn), Via Manin - Lotto unico: fabbricato ad uso commerciale costituito da due piani fuori terra (p.T-1) e da una corte esterna. Irregolarità catastali sanabili. Il ctu dichiara che vi sono delle opere abusive per le quali si rimanda alle indicazioni contenute nell'elaborato peritale. Vendita senza incanto 25/05/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 62.885,75; Offerta minima Euro 47.164,32. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT93T063401250010000009039 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE**

**NEGOZIO-UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 12/2013**

Sacile (Pn), Strada Interna San Giovanni di Livenza - Lotto unico: locale uso negozio al piano terra di edificio ad uso commerciale che, di fatto, comprende due unità fisicamente distinte con accesso indipendente costituite dal negozio al piano terra e da un ufficio al primo piano, oltre ad area di pertinenza pavimentata ed aiuole. Il negozio è composto da un unico vano aperto, servizi igienici e c.t. L'ufficio si compone di unico vano aperto oltre a servizi igienici. Difficoltà urbanistiche sanabili. Libero. Vendita senza incanto 16/05/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 128.671,88; Offerta minima Euro 96.503,91. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT58L0548412500056570422517 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CHIONS**

**CAPANNONE - TERRENO - TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I.N. 195/2015**

Chions (Pn) - Lotto 1: Via Istria n. 2/A - capannone sup. lorda di ca. 525 mq, composto da un piano fuori terra per la zona magazzino/deposito attrezzi per circa 400 mq utili; piano terra adibito ad uffici e wc ed il soprastante piano primo presenta una serie di vani realizzati al grezzo. Rilevate delle irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Lotto 2: piccolo appezzamento di terra di 217 mq. Nella disponibilità dell'esecutato. Lotto 3: via Zara n.42 - tettoia censita al catasto urbano, terreni pianeggianti con superficie catastale complessiva pari a 14.270 mq, principalmente adibiti a prato con diversa vegetazione e in parte ricoperti di ghiaia. Occupati. Vendita senza incanto 19/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 102.400,00, Lotto 2 Euro 1.200,00, Lotto 3 Euro 80.200,00; offerte minime: Lotto 1 Euro 76.800,00, Lotto 2 Euro 900,00, Lotto 3 Euro 60.150,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT27P0533612500000041768281 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato. - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LIGNANO SABBIAADORO - FONTANA-FREDDA - SAN QUIRINO - CODROIPO**

**IMMOBILE COMMERCIALE-ACCESSORI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 44/2016**

Curatore Dott.ssa Maura Chiarot con studio in Pordenone, Via Vallona n. 48, Tel. 0434.520105. Lignano Sabbiadoro (Ud) - Lotti 1: Viale dei Fiori n. 18/20/22: negozio e relative pertinenze della sup. lorda di ca.212 mq. Lotto 2: Viale dei Fiori n. 22 - garage di ca 17 mq. Lotti 3, 4, 5: Via Treviso n.21 - 3 posti auto coperti rispettivamente di 14 mq e due di 13 mq. Fontanafredda (Pn) - Lotto 6: Via Leonardo Da Vinci n. 50: ufficio privato o studio professionale e beni mobili ivi depositati, attrezzature elettriche ed elettroniche, elementi in arredo da ufficio e vario. Lotto 7: Via Leonardo Da Vinci - Terreno edificabile di 01 ha 47 a 89 ca totali. San Quirino (Pn) - Lotto 8 e 9: Via Monte Grappa snc - cantine rispettivamente di 7 mq e di 10 mq. Lotto 10: Via Ungaresca - terreno edificabile di 0 ha 45 a 77 ca totali. Codroipo (Ud) Lotto 11, 12 e 13: Via Tagliamento - terreni edificabili rispettivamente di 0 ha 52 a 50 ca, di 2.828,00 mq e di 1.140,00 mq. Aviano - Piancavallo (Pn) - Lotto 14: Via Collalto snc - terreno edificabile di 01 ha 01 a 94 ca totali. Vendita senza incanto 17/05/2017 ore 10.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 240.000,00; Lotto 2 Euro 14.000,00; Lotto 3 Euro 18.000,00; Lotto 4 e 5 Euro 17.000,00; Lotto 6 Euro 55.000,00 (di cui Euro 51.000,00 relativi all'immobile e Euro 4.000,00 relativi ai beni mobili); Lotto 7 Euro 355.000,00; Lotto 8 Euro 2.400,00; Lotto 9 Euro 3.300,00; Lotto 10 Euro 265.000,00; Lotto 11 Euro 165.000,00; Lotto 12 Euro 180.000,00; Lotto 13 Euro 155.000,00; Lotto 14 Euro 270.000,00; Offerte minime in aumento da effettuarsi secondo le regole che verranno definite al momento della gara. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso lo studio del curatore entro il 16/05/2017 ore 18.00, con cauzione da versare mediante bonifico su c/c bancario della procedura IBAN IT81Y0708412500036003700365 o mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

**PASIANO DI PORDENONE**

**NEGOZIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 148/2015**

Pasiano di Pordenone (Pn), via Roma - Lotto Unico: negozio con antibagno al piano terra, scala interna di collegamento e magazzino al piano scantinato, ricade su terreno di pertinenza. Irregolarità catastale e edilizie. L'immobile è libero da persone. Vendita senza incanto il 30/05/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 75.143,23; Offerta minima Euro 56.357,42. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT78H0533612500000041764847 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Terreno|Immobilie agricole**

**AZZANO DECIMO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 4/2013**

Curatore Dott. Stefano Miccio con studio in Prata di Pordenone, Via Cesare Battisti n. 30, Tel. 0434.1834211. Beni nel comune di Azzano Decimo (Pn), Via Fiumicino n. 1 - Lotto unico: terreno edificabile di sup. catastale mq 4.855 in zona territoriale a destinazione industriale e artigianale. Valore di stima Euro 174.700,00. Vendita senza incanto 26/05/2017 ore 10.00 presso lo studio del curatore.

Prezzo base Euro 40.000,00 (oltre ad imposte di legge e oneri di trasferimento). Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 05/06/2017) e per un importo non inferiore al 10% del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 06/06/2017 ore 10.00 con le stesse modalità della prima asta. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 25/05/2017, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento, pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione.

**BARCIS**

**AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 355/2014**

Barcis (Pn), località Loise - Lotto Unico: area edificabile si presenta isolata e a scarsa ricettività turistica. Sono mancanti i lavori di asfaltatura e di illuminazione pubblica del tratto stradale di accesso che saranno a carico dell'utente finale. Vendita senza incanto 16/05/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 20.783,25; Offerta minima Euro 15.587,44. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT05Q0585612500126571342977 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDENONS**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 8/2008**

Cordenons (Pn), Via Melonera, Dream Village - Lotto unico: terreni formanti unico lotto della sup. di mq 48.905 in zona O, attualmente incolto. Non risulta occupato e/o utilizzato da terzi. Bosco ceduo Ha 00.18.05; Sem. Ha 00.45.40; Sem. Ha 00.08.40; Sem. arb. Ha 03.69.70; Sem. arb. Ha 00.47.50. Valore di stima Euro 950.000,00. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 547.382,81; Offerta minima Euro 410.537,11. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66P01005125000000014383 c/o Banca Nazionale del Lavoro Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



**MONTEREALE VALCELLINA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 75/2015**

Monterea Valcellina (Pn) - Lotto 1: terreno agricolo della sup. di mq 5010 attualmente condotto dal debitore a seminativo. Lotto 2: terreno agricolo della sup. di mq 16.400,00 attualmente condotto dal debitore a seminativo. Lotto 3: terreno agricolo della sup. di mq 5580 attualmente condotto dal debitore a seminativo. Lotto 4: terreni consistenti in ex frutteto ora in stato di abbandono da due anni, tot. are 00.52.70. Il terreno è valorizzato come seminativo. Lotto 5: appezzamento consistente in un frutteto biologico (varietà mela florina) tot. are 01.15.50, condotto dal debitore. Il terreno è valorizzato come seminativo. Vendita senza incanto 18/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 15.970,00, Lotto 2 Euro 46.125,00, Lotto 3 Euro 15.694,00, Lotto 4 Euro 15.835,00, Lotto 5 Euro 32.485,00; Offerta minima: Lotto 1 Euro 11.978,00, Lotto 2 Euro 34.594,00, Lotto 3 Euro 11.771,00, Lotto 4 Euro 11.877,00, Lotto 5 Euro 24.364,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT43Y0103012501000002142625 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE****AREE URBANE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 9/2013**

Sacile (Pn) - Lotto 1: Viale Repubblica n. 70 - area urbana di mq 6.310, oggetto di permesso a costruire decaduto (per la ristrutturazione edilizia ovvero demolizione e ricostruzione di un fabbricato ad uso albergo). L'area di forma irregolare era in parte occupata da un fabbricato alberghiero e lambisce il fiume Livenza. Lotto 2: area urbana con accesso da via interclusa, di forma irregolare e leggermente pendente verso il fiume, attualmente utilizzata a prato (area rurale Ha 00.10.60, semin. Ha 00.11.00, prato Ha 00.06.00, semin. Ha 00.27.00, prato Ha 00.18.20). Vendita senza incanto 19/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 885.937,50, Lotto 2 Euro 36.914,06. Offerta minima: Lotto 1 Euro 664.480,12, Lotto 2 Euro 27.685,54. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT38J063401250010000009115 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN QUIRINO-MONTEREALE VALCELLINA****FABBRICATO-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 133/2009 + 88/2011**

San Quirino (Pn) - Lotto 1: fraz. San Foca, Via San Biagio n. 28 - fabbricato uso produttivo su unico piano f.t. (spaccio/vendita prodotti agricoli aziendali) con area scoperta di pertinenza. Lotto 4: terreno agricolo sup. cat. (non rilevata) di ha 00.45.60 ricadente in zona urbanistica omogenea E sottozona E6.2. Lotto 5: terreno edificabile leggermente trapezoidale pianeggiante, con buon sedime e sup. cat. (non rilevata) di ha 00.16.00, ricadente in zona urbanistica omogenea C sottozona C2.1; per edificare necessaria approvazione di un P.r.p.c. Monterea Valcellina (Pn) - Lotti 12-14: terreni. Vendita senza incanto 16/05/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 91.125,00, Lotto 4 Euro 5.062,50, Lotto 5 Euro 25.312,50, Lotto 12 Euro 7.143,75, Lotto 14 Euro 6.525,00; Offerte minime: Lotto 1 Euro 68.343,75, Lotto 4 Euro 3.796,88, Lotto 5 Euro 18.984,38, Lotto 12 Euro 5.357,81, Lotto 14 Euro

4.893,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone, aula 109. Versamento cauzione sul c/c bancario IBAN IT63Q053361250000041317334 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SESTO AL REGHENA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CONCORDATO PREVENTIVO N. 24/2014**

Liquidatore giudiziale Dott.ssa Giovanna Mangione con studio in Pordenone, via Vallona n. 62 Tel. 0434.524468 - Sesto al Reghena (Pn) - Lotto Unico: terreni edificabili di complessivi 49.100 mq, posti in sponda destra del rio Cornia e facenti parte del PAC Cavallina, ad esclusione del map. n.30, esterno al perimetro del PAC che è costituito da un marginale reliquato in area di rispetto ferroviario e risulta in edificabile. Vendita senza incanto 17/05/2017 ore 11.00 presso lo studio del liquidatore giudiziale. Prezzo base Euro 1.660.000,00; Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte di acquisto da presentare in busta chiusa presso lo studio del liquidatore giudiziale, entro il 16/05/2017 ore 17.00. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare intestato al Conc. preventivo o mediante bonifico su c/o bancario IBAN IT51J063401250010000008978 c/o Cassa di Risparmio FVG.

**SPILIMBERGO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 105/2013**

Spilimbergo (Pn) - Lotto 3: lotto di terreni edificabili ad uso commerciale della sup. catastale pari a 4124 mq. Lotto 4: lotto di terreno per circa metà edificabile ad uso residenziale e per il rimanente a verde privato della sup. cat. pari a 3855 mq. Lotto 5: lotto di terreno agricolo in Sequals e terreni agricoli formanti un unico lotto in comune di Spilimbergo. I terreni in Spilimbergo sono occupati da un terzo in forza di scrittura privata non registrata. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 3 Euro 69.600,00, Lotto 4 Euro 34.000,00, Lotto 5 Euro 33.600,00; Offerta minima: Lotto 3 Euro 52.200,00, Lotto 4 Euro 25.500,00, Lotto 5 Euro 25.200,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT04N083561250000000999151 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Tribunale di UDINE****Abitazione | Accessorio****BERTIOLO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 380/2013**

G.E. Dott.ssa Antonini

Lotto Unico: sito in Bertiole (UD) Via Mazzini 13 - Su lotto di catastali mq 1.370 fabbricato di vecchia costruzione, unifamiliare, elevantesi a due piani fuori terra con accessori in muratura e tettoie; il complesso attualmente comprende: - una porzione a dabitazione con al piano terreno di circa 54 mq cucina, pranzo, disimpegno e vano scale, al primo piano di circa 54 mq due camere, bagno, disimpegno e vano scale; - una porzione al grezzo attigua con al piano terreno di circa 55 mq deposito attrezzi ed al piano primo di circa 55 mq soffitta (ex granaio); - sul retro accessori in muratura (es cabina Enel) per ripostigli

ad un piano per circa 18 mq; - tettoie lungo il lato est e nord per complessivi 78 mq; - accessorio a due piani sul lato nord della proprietà con al piano terreno di circa 21 mq ed al primo piano unico vano di circa 42 mq.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Udine, sala delle Udienze Civili.

Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALAZZOLO DELLO STELLA****APPARTAMENTI - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 435/2013**

G.E. dott.ssa Antonini

Lotto 1 : sito in Palazzolo dello Stella - Via Laguna, 10 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno e angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e afferente area scoperta pertinenziale, e due posti auto scoperti.

Lotto 2 : sito in Palazzolo dello Stella - Via Laguna, 10 - Appartamento al piano primo composto da: soggiorno e angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e tre terrazzini. Oltre a due posti auto scoperti.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 11:00 presso la sala udienze civili del Tribunale di Udine.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 71.700,00; rilancio minimo Euro 2.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 77.700,00; rilancio minimo Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine. Maggiori informazioni presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.





**Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet** attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubbliche dai siti".

**asteannunci.it**



**VENETO**Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona -  
Vicenza

BELLUNO

**Tribunale di BELLUNO** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE  
VENDITE DELEGATE NOTARILI****VENDITA SENZA INCANTO:** Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

**VENDITA CON INCANTO:** Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.**Tribunale di  
BELLUNO****Abitazione | Accessorio****BELLUNO****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 159/2014** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. BELLUNO, località Pedeserva, via Pedeserva n. 90 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre livelli con autorimessa. Piano terra composto da ingresso, vano scale, sala da pranzo, cucina e da una cantina (su corpo separato è presente una tettoia coperta); primo piano composto da vano scale, bagno e due camere; secondo piano composto da due camere e un bagno. Difficoltà sanabili con una spesa di Euro 4.000,00; per la rimozione e lo smaltimento della copertura in amianto e il rifacimento della stessa è prevedibile una spesa di Euro 2.000,00 - Prezzo base: Euro 142.500,00 offerta minima Euro 106.875,00. Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**BELLUNO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 160/2013** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. BELLUNO, località Tassei, via Medil n. 5 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare di tre piani, sottostrada con garage e cantine, terra e sottotetto con un terreno di pertinenza in parte pavimentato e il resto a prato di mq 660; il piano abitabile è composto da ingresso / corridoio che distribuisce quattro stanze e un bagno; libero - Prezzo base Euro 36.179,00 offerta minima Euro 27.134,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel./fax 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALANO DI PIAVE****ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 12/2007** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), via della Vittoria n. 8 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, del tipo isolato, nella frazione di Fener, p. seminterrato con 3 locali ad uso rimessa e deposito, p. terra con ingresso e vano scala, cucina, sbratta-cucina e w.c., n. 2 vani ad uso soggiorno, pranzo; p. primo con vano scala, 3 camere, bagno e poggiolo; p. secondo con vano scala e n. 2 locali ad uso soffitta; oggetto di ampliamento al p. seminterrato per uso attività commerciale / artigianale; corte di pertinenza di mq 450; terreno della sup. mq 610, coltivato a prato, con accesso dalla corte del fabbricato. Libere - Prezzo base Euro 116.437,50 offerta minima Euro 87.328,13. Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario Avv. Enrico Tiziani, tel. 0439 89835.

**ARSIE****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 73/2014** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. ARSIE' (BL), via Roma n. 50 - Per l'intero - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo popolare, parte di un fabbricato con due unità abitative, che si sviluppa al piano terra con ingresso, cucina, cantina e disimpegno. La corte propria è lasciata a prato. Da una scala esterna si sale al piano primo dell'immobile consistente in un corridoio e due camere. L'immobile non è dotato di servizio igienico proprio, né di impianto di riscaldamento. Terreni limitrofi tra di loro privi di accesso diretto dalla strada principale - Prezzo base: Euro 30.750,00 offerta minima Euro 23.063,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**Senza commissioni e  
spese notarili.Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**ARSIE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 134/2015** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. ARSIE' (BL), via Col del Gallo - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da quattro locali principali oltre ai servizi igienici con antibagno al piano terra e un disimpegno al piano primo; si accede all'appartamento direttamente dalla corte comune. A Nord Ovest è stato realizzato, senza autorizzazione, un ampliamento ripartito in due locali principali. Il piano terra è attualmente ripartito in sala da pranzo, soggiorno e piccola cucina. L'ampliamento al piano terra è suddiviso in soggiorno, bagno e ripostiglio. Non risultano in essere contratti di locazione e il Giudice ha dato ordine all'esecutore di liberare l'immobile - Prezzo base: Euro 75.000,00 offerta minima Euro 56.250,00. Professionista delegato: Dott. Christian De Bona, tel. 0437 944001. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822)

**ARSIE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 133/2012** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. ARSIE' (BL), loc. Rocca, via Bernardi n. 10 - Per l'intero - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione centrale di un vecchio edificio a schiera dei

primi anni 1900, in anni più recenti restaurata; costuita da un piano seminterrato, da un piano rialzato corrispondente al piano primo ed un piano sottotetto corrispondente al piano secondo; irregolarità edilizie - Prezzo base: Euro 28.000,00 offerta minima Euro 21.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**CIBIANA DI CADORE**

**FABBRICATO IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 84/2012 +85/2012 + 102/2014** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. CIBIANA DI CADORE (BL), loc. Piangran, via Masarè - LOTTO 1 - Piena proprietà - FABBRICATO in corso di costruzione a destinazione residenziale (o prevalentemente residenziale in quanto porzione dell'interrato è stata dichiarata a destinazione artigianale / laboratorio), edificato all'inizio degli anni '80, non ancora ultimato. Edificato all'interno di un lotto della superficie catastale di mq 1.310, in zona pressoché baricentrica allo stesso, dislocato su di tre piani, il primo dei quali sostanzialmente entro terra. Difformità edilizie - Prezzo base Euro 133.548,75; offerta minima Euro 100.161,56. Credito fondiario - Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**CORTINA D'AMPEZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 80/2012** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. CORTINA D'AMPEZZO (BL), loc. Peziè - Piena Proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano interrato di un fabbricato residenziale di tre piani composto da soggiorno / pranzo con angolo cottura, due camere, un ripostiglio ed un bagno. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 249.000,00 offerta minima Euro 186.750,00. Professionista delegato: Dott. Alex Ghedina tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**DOMEGGE DI CADORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 148/2011** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. LOTTO 1 - DOMEGGE DI CADORE (BL), via Roma. APPARTAMENTO in fase di ristrutturazione, al grezzo, composto da ingresso e due vani al p. terra, scala e sottoscala, corridoio e tre vani più servizio igienico al p. primo; quote sulle parti comuni

condominali, corte esterna - Prezzo base: Euro 23.288,00 offerta minima Euro 17.466,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FARRA D'ALPAGO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 74/2014** - Vendita senza incanto: 13 giugno 2017 ore 12.00. FARRA D'ALPAGO (BL), via Santa Coce al Lago n. 7/H - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano primo di un fabbricato di due piani, attiguo e comunicante all'altra unità, posta anch'essa al piano primo, di cui al lotto 2. I due appartamenti sono stati accorpati in un'unica abitazione, in difformità rispetto al progetto edilizio originario e in assenza di titolo abilitativo. E' ammessa sanatoria di tale violazione urbanistica. Prezzo base Euro 15.000,00 offerta minima Euro 11.250,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al piano primo di un fabbricato di due piani. Come sopra specificato, l'appartamento è attiguo e comunicante all'altra unità di cui al lotto 1. Vale anche per esso quanto già rilevato in riferimento al lotto 1 in merito alla difformità urbanistica, alla sanabilità della stessa. Prezzo base Euro 13.000,00 offerta minima Euro 9.750,00. Professionista delegato: Avv. Luca Del Moro, tel. 0437 930539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 33/2015** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 11.45. FELTRE (BL), via Cison n. 14 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra di un fabbricato condominiale nel quartiere di Pasquer così composto: soggiorno - cucina (mq 20,89), camera (mq 14,28), ripostiglio (mq 4,48), WC (mq 5,22), disimpegno (mq 4,20), corte propria (mq 36,25), box auto esclusivo (mq 15,29); occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 50.000,00 offerta minima Euro 37.500,00. Professionista delegato: Avv. Giacinta Ribecco, tel. 0437 27454. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437 942822).

**LA VALLE AGORDINA**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedimento divisionale 96/2015** - Vendita senza incanto: 20 giugno 2017 ore 12.00. LA VALLE AGORDINA (BL), LOTTO 1: porzione di fabbricato ad uso residenziale, ubicato al civico 25 del centro frazionale di Gaidon; superficie coperta di circa 32 mq, costituita da una cucina, una cantina e un piccolo wc; prezzo base Euro 10.000,00 offerta minima Euro 7.500,00. LOTTO 2: fabbricato su tre piani fuori terra

nella zona centrale dell'abitato di Gaidon, destinato a deposito / legnaia; prezzo base Euro 21.300,00 offerta minima Euro 15.975,00. LOTTO 3: unità immobiliare ubicata nel centro storico di Gaidon, con corte di pertinenza di circa 33 mq, su tre piani fuori terra; prezzo base Euro 70.700,00 offerta minima Euro 53.025,00. LOTTO 4: appezzamenti di terreno, ubicati presso il centro frazionale d Gaidon; prezzo base Euro 5.000,00 offerta minima Euro 3.750,00 - Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477.

**LIMANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 60/2013 + 5/2015** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. LIMANA (BL), via Ceresera - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in buona posizione, adiacente alla via Ceresera con ampio antistante parcheggio pavimentato in betonelle di cemento dal quale si accede direttamente al piano seminterrato ad uso autorimessa e/o mediante scala esterna al piano terra. I vani ad uso civile abitazione sono su tre livelli: piano seminterrato, adibito ad autorimessa, taverna e disimpegno scala; piano terra, adibito a cucina soggiorno, disimpegno ingresso, camera, bagno e ripostiglio accessibile tramite scala interna collegata al piano seminterrato e scala esterna collegata direttamente al parcheggio sottostante; piano sotto tetto/mansarda, adibito a camera da letto, bagno, disimpegno notte, soffitta accessibile mediante scala interna dal piano terra. Occupato dall'esecutato. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 191.250,00 offerta minima Euro 143.437,50. Professionista delegato: Dr. Alex Ghedina, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LIMANA**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 134/2013** - Vendita senza incanto: 13 giugno 2017 ore 12.00. LIMANA (BL), via Valmorel n. 77 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare composta da p. terra, primo e soffitta praticabile nel sottotetto al grezzo; incluso uno spazio esterno di pertinenza pavimentato di mq 15, mentre il giardino non è incluso. La consistenza dell'unità è così distribuita: p. terra con ingresso / vano scala, zona giorno, disimpegno e ripostiglio, bagno / lavanderia, stanza deposito, due camere; p. primo con tre camere, disimpegno / vano scala, due bagni, corrido-



io, camera più guardaroba - Prezzo base Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. Professionista delegato: Avv. Luca Del Moro, tel. 0437 930539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LONGARONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 113/2012** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. LONGARONE (BL), via Provagna - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - Unità comprese in edificio con altra unità residenziale al p. primo, APPARTAMENTO al p. terra / rialzato composto da ingresso, soggiorno e cucina, zona notte con disimpegno, tre camere, servizio igienico; al p. 1 sottotrada due cantine, autorimessa e lavanderia; difformità; occupato - Prezzo base: Euro 65.024,00 offerta minima Euro 48.768,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LORENZAGO DI CADORE****APPARTAMENTI - RUSTICO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 154/2014** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. LORENZAGO DI CADORE (BL) - LOTTO UNICO: Via Fauera n. 17, APPARTAMENTO al p. secondo di edificio nel centro storico, costituito da cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto; cantina al p. primo sottostrada e due locali soffitta al p. sottotetto; prezzo base Euro 91.000,00 offerta minima Euro 68.250,00. LOTTO DUE: Via Fauera n. 17, APPARTAMENTO al p. secondo di edificio nel centro storico, costituito da cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto; cantina al p. primo sottostrada e due locali

soffitta al p. sottotetto; prezzo base Euro 74.000,00 offerta minima Euro 55.500,00. LOTTO TRE: Via Fauera n. 17, APPARTAMENTO al p. primo di edificio nel centro storico, costituito da atrio sul quale si affacciano la camera, il bagno e la cucina; stanza con destinazione studiolo alla quale si accede dal vano scala; prezzo base Euro 82.000,00 offerta minima Euro 61.500,00. LOTTO QUATTRO: Via Fauera n. 17, APPARTAMENTO al p. sottotetto di edificio nel centro storico, costituito da cucina, soggiorno, bagno e tre camere da letto; ripostiglio al p. primo piano sottostrada; prezzo base Euro 78.000,00 offerta minima Euro 58.500,00. LOTTO CINQUE: loc. Aveste, RUSTICO con destinazione deposito / magazzino oltre ad alcuni TERRENI circostanti; costituito da locale di deposito al p. terra, locale destinato a magazzino al p. terra, porzione di locale (non separato da tramezzatura) al p. primo; il fabbricato non dispone di impianto elettrico. Terreni: particella 11 di 16.300,00 mq; particella 12 di 720,00 mq; particella 13 di 1.350,00 mq; particella 15 di 620,00 mq; particella 20 di 4.500,00 mq. Prezzo base Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00 - Professionista delegato: Dr. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**MEL****UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 73/2009 + 86/2010** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO 1 - MEL (BL), Borgo Garibaldi; UFFICIO al piano primo di un edificio formato da quattro piani parte ad uso ufficio e parte ad uso residenziale, con corte di pertinenza comune. L'unità è formata da corridoio d'ingresso su vano scala comune, vano studio ed archivio, ripostiglio con terrazzino, studio e servizio igienico. Libero - Prezzo base Euro 35.430,00 offerta minima Euro 26.572,50 - Per maggiori informazioni rivolgersi alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Belluno oppure contattare la delegata alla vendita Dr.ssa Maura Cian ai seguenti recapiti telefonici 0437801531 o 3485976145 in orario d'ufficio.

**MEL****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 156/2014** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. MEL (BL), fraz. Scanzelon, via Farra n. 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO di abitazione dotato di corte propria, realizzato antecedentemente al 01-09-1967 e oggetto di ristrutturazione nell'anno 2008, sviluppato su tre livelli; com-

posto al piano terra da ingresso, cucina / soggiorno, scale che dall'ingresso del piano terra porta al piano primo; al piano primo dal ballatoio / corridoio, camera, bagno, scala che dal ballatoio / corridoio del piano primo conduce al piano secondo adibito a soffitta. L'unità risulta priva di arredamento. Libero. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 33.000,00 offerta minima Euro 24.750,00. Professionista delegato: Dr. Alex Ghedina, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PONTE NELLE ALPI****FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 161/2015** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL), fraz. Polpet, via Giulio Cesare n. 17 - LOTTO UNICO - FABBRICATO singolo residenziale di quattro piani, costituito catastalmente da n. 2 unità abitative ma di fatto unica unità, completo di autorimessa, cantina e scoperto. Al p. terra: autorimessa, cantina, ingresso e vano scala a collegamento con il piano primo, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e pranzo; al p. primo: due camere, doccia / wc, due disimpegni, ripostiglio, bagno, vano scala; al p. secondo: due camere e pianerottolo; al p. terzo: vano soffitta di ridotta altezza ed accessibile solo tramite scala retrattile (botola); corte anteriore pavimentata collegata ad ampio scoperto destinato a giardino. Sup. netta totale dei locali dell'alloggio 142,30 mq - Prezzo base: Euro 232.000,00. Offerta minima: Euro 174.000,00 - Professionista delegato: Dr. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**QUERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 121/2008** - Vendita senza incanto: 23 maggio 2017 ore 12.00. QUERO (BL), via Garibaldi n. 9 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. primo di palazzina, composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, corridoio, di sup. lorda mq 92 ca. - Prezzo base: Euro 25.515,00 offerta minima Euro 19.136,25. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539, Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SAPPADA****ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 157/2015** - Vendita senza incanto: 20 giugno 2017 ore 12.00. SAPPADA (BL), Borgo Palù - LOTTO UNICO - CASA singola con giardino, al centro del paese, a ridosso del campo da golf, il fabbricato sviluppa un piano terra con cantina, primo piano su due livelli sfalsati e soffitta. L'accesso avviene da un portico al piano terra, che accede ad un atrio disimpegno, con la scala per i piani superiori e l'ingresso alla cucina, con zona pranzo. La cantina non è comunicante, ha adito indipendente dall'esterno. Il primo piano presenta i servizi, due piccoli bagni, tre camere da letto ed un piccolo ripostiglio - Prezzo base Euro 202.000,00 offerta minima Euro 151.500,00. Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SELVA DI CADORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA CIVILE 428/2016** - Vendita senza incanto: 23 maggio 2017 ore 12.00. SELVA DI CADORE (BL), via Piani di San Lorenzo n. 3 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO al piano terra con garage seminterrato, nell'edificio "Ca' dei Pioppi" su due piani fuori terra, l'ingresso avviene direttamente nella zona soggiorno cucina, posto auto esterno - Prezzo base: Euro 137.000,00 offerta minima: Euro 102.750,00. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539, Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SEREN DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 8/2015** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 11.45. SEREN DEL GRAPPA (BL), fraz. Rasai, via Balbo n. 17 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di mq 84,20 complessivi, su tre livelli, composta al p. terra da cucina / pranzo, bagno con antibagno; al p. primo da camera e cameretta; al p. secondo da camera e terrazza; al p. terzo da soffitta; piccola corte triangolare di mq 8. Occupato - Prezzo base: Euro 28.000,00 offerta minima Euro 21.000,00. Professionista delegato: Avv. Giacinta Ribecco, tel. 0437 27454. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437 942822).

**SEREN DEL GRAPPA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 31/2012** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. SEREN DEL GRAPPA (BL), fraz. Rasai, Piazza della Vittoria n. 7 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in fabbricato di tre piani f.t. e sottotetto, composto da due vani ad uso cantina al p. S1, cucina, sala da pranzo e bagno al p. T, camera con bagno al p. 1, due camere al p. 2, soffitta al p. sottotetto; difformità; occupato - Prezzo base: Euro 20.480,00 offerta minima Euro 15.360,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SOVRAMONTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 16/2013** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.30. SOVRAMONTE (BL), loc. Zorzo - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO su tre livelli; dal portico comune al p. sottostada si accede alla scala che porta al p. primo in un atrio utilizzato come zona pranzo; sui lati destro e sinistro dell'atrio si accede rispettivamente alla cucina e a una camera; al p. primo l'atrio si restringe per dare spazio a due bagni e ai lati vi sono altre due camere; al p. sottostada cantina di proprietà molto grande e locale caldaia comune; autorimessa di mq 10,00 - Valore di

stima: Euro 61.000,00. Prezzo base: Euro 34.650,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**TAMBRE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 31/2009** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. TAMBRE (BL), loc. Tambruz n. 12 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - FABBRICATO composto al p. primo da due vani, ripostiglio, servizio igienico e corridoio / disimpegno; al p. secondo da due locali, servizio igienico e corridoio / disimpegno; al p. terzo (sottotetto) da tre vani ad uso accessorio; diritto alle parti comuni; costi per sanatoria quantificati in Euro 1.000,00 ca. Credito Fondiario - Prezzo base: Euro 16.312,50 offerta minima Euro 12.234,38. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**TAMBRE D'ALPAGO**

**ALLOGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 43/2011 e riunite** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. TAMBRE D'ALPAGO (BL), via Federa n. 16 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione centrale di una schiera di vecchi edifici agricoli ristrutturati negli anni '80 con cambio di destinazione. Ogni alloggio dispone di due corti in proprietà esclusiva, una a nord e una a sud. L'alloggio si compone di un locale giorno al piano terra e di due camere e bagno al piano primo. La struttura è composta da murature in pietrame, solaio con travature di legno e pavimento in tavolato, tetto molto pendente con travature in legno, tavolato e manto di copertura in tegole piane di cemento - Prezzo base: Euro 58.000,00 offerta minima Euro 43.500,00. Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

CAF SpA

**TRICHIANA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 97/2013** - Vendita senza incanto 6 giugno 2017 ore 12.00. TRICHIANA (BL), via Morgan n. 3 - LOTTO UNICO - VILLETTA singola inserita in un lotto di circa 3600 mq con piccolo annesso / legnaia in muratura, costruita negli anni 1971-1974, su tre livelli. Al piano interrato è presente un garage, delle cantine con CT e zona taverna. Tramite una scala interna si accede al piano terra, composto da un ingresso / disimpegno, zona pranzo / soggiorno, cucina, bagno e due camere, oltre a due porticati coperti esterni. Il piano primo è composto da una mansarda con una porzione a vista sul pranzo soggiorno inferiore e da un bagno, oltre ad una zona cieca del sottotetto a uso soffitta. Occupato dall'escututo - Prezzo base Euro 142.500,00 offerta minima Euro 106.875,00. Professionista delegato: Dott. Pietro Toniato, tel. 0437 944001. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**VALLE DI CADORE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 107/2015** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. VALLE DI CADORE (BL), Via XX Settembre n. 31 e 33 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano secondo, composta da atrio d'ingresso; piccolo antibagno e bagno principale; ampio locale giorno (pranzo-soggiorno) con angolo cottura collegato direttamente; zona notte formata da un disimpegno, tre camere da letto e un servizio igienico; vano scale interno per il collegamento al locale sottotetto che si compone di un ampio stanzone e due locali accessori. La superficie commerciale risulta essere di 185,31 mq totali - Prezzo base: Euro 93.750,00 offerta minima Euro 70.350,00. Professionista delegato: Dr. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**VODO DI CADORE****LOCALI AL GREZZO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 76/2013 + 29/2014** - Vendita senza incanto: 23 maggio 2017 ore 12.00. VODO DI CADORE (BL), Via Strada Vecchia - LOTTO 1 - piena proprietà piano 2 - IMMOBILE composto da quattro locali e piccolo terrazzino esterno al secondo p. di un fabbricato a civile abitazione, composto da p. terra, primo, secondo e terzo - sottotetto, a cui si accede dall'atrio di ingresso e due rampe di scale comuni, locali totalmente al grezzo; Credito Fondiario - Prezzo base Euro 46.117,27 offerta minima Euro 34.587,95 - Professionista delegato: Dr.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ZOLDO ALTO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 69/12** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. ZOLDO ALTO (BL), Borgata Gavaz - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tre piani f.t. composta al p. terra da: autorimessa, centrale termica, ampia cantina, lavanderia e ripostiglio, oltre al corridoio; al p. primo e secondo con lo stesso sistema distributivo composta da: cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno; al p. sottotetto da un locale deposito e soffitta; libero - Prezzo base Euro 135.000,00 offerta minima Euro 101.250,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel./fax 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**BELLUNO****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura fallimentare n. 2/16**

La casa d'aste ASTE 33 S.r.l., all'uopo autorizzata, in conformità al Programma di Liquidazione del 21 luglio 2016 e giusta autorizzazione del Giudice Delegato del 22 luglio 2016, comunica che il giorno: 05 maggio 2017 alle ore 10:30 presso la propria sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo al civico 20, procederà, tramite procedura competitiva semplificata alla vendita del seguente lotto. BELLUNO, via Vittorio Veneto civici 292-296 - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE a destinazione prevalentemente commerciale con annessi uffici e depositi con annessa unità ad uso residenziale. Superficie totale di circa mq 1.948,00. Prezzo Base di Vendita: Euro 467.775,00. Stato: unità commerciale libera - abitazione locata. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo e-mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**CHIES D'ALPAGO****ABITAZIONI - BENI COMMERCIALI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 166/2014** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. CHIES D'ALPAGO (BL) - Piena proprietà - LOTTO 1: via Dell'indipendenza n. 13/A, Via Don Umberto Trame n. 60; unità immobiliari ad uso abitativo, ufficio e negozio; prezzo base: Euro 207.000,00 offerta minima Euro 155.250,00. LOTTO 2: viale Manzoni; unità immobiliari ad uso magazzino, autorimessa con beni comuni non censibili e terreno utilizzato come ricovero attrezzi; prezzo base: Euro 155.000,00 offerta minima Euro 116.250,00. LOTTO 3: viale Manzoni; unità immobiliare ad uso residenziale, cantina e posto auto coperto, con beni comuni non censibili, e terreno ad uso strada gravato da servitù di passaggio; terreno ad uso parcheggio esterno; prezzo base: Euro 160.700,00 offerta minima Euro 120.525,00 - Professionista delegato: Dr.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FELTRE****ESERCIZIO COMMERCIALE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 71/2013** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. FELTRE (BL), via Borgo Ruga n. 10 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - Unità immobiliare in porzione di fabbricato a tre piani f.t., con p. terreno a destinazione commerciale contenente un'attività di BAR (ora non in esercizio) con bagno e ripostiglio e al p. primo e secondo / sottotetto APPARTAMENTO. Lievi difformità edilizie / urbanistiche e catastali. Locata - Prezzo base Euro 38.272,50. Offerta minima Euro 28.704,38. Professionista dele-

gato: Dr. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE****BAR - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 64/2009** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. FELTRE (BL), viale G. Marconi n. 6 - Piena proprietà - LOTTO 1: unità da adibirsi a BAR al p. terra, 2 ripostigli, corridoio, 2 servizi igienici e ripostiglio sottoscala, sup. comm. mq 70, necessario completamento lavori; prezzo base Euro 36.900,00 offerta minima Euro 27.675,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO, p. primo, composto da ingresso, cucina, camera, corridoio e bagno, sup. comm. mq 60, necessario completamento lavori; prezzo base Euro 23.400,00 offerta minima Euro 17.550,00 - Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE****APPARTAMENTI - UFFICI - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 97/2014 + 30/2015** - Vendita senza incanto: 20 giugno 2017 ore 12.00. FELTRE (BL) - LOTTO 1: Via Tofana, APPARTAMENTO composto da ampio soggiorno, cucina, due camere da letto, due servizi ed un ampio disimpegno; prezzo base Euro 150.000,00 offerta minima Euro 112.500,00. LOTTO 2: Via Tofana Prima, UFFICIO composto da sette stanze, un ampio disimpegno, due bagni ed un ripostiglio; prezzo base Euro 262.000,00 offerta minima Euro 196.500,00. LOTTO 3: Via Tofana Prima, DEPOSITO, due posti auto e area urbana; prezzo base Euro 51.800,00 offerta minima Euro 38.850,00. LOTTO 4: Via Bortolo Bellati, UFFICI, nel fabbricato "Centro Commerciale e Residenziale Nuova Feltre", composti da ampia sala riunioni con tre distinti uffici e doppi servizi con antibagno; prezzo base Euro 460.000,00 offerta minima Euro 345.000,00. LOTTO 5: Via Bortolo Bellati, CANTINA, nel fabbricato "Centro Commerciale e Residenziale Nuova Feltre", al primo piano sottostrada; prezzo base Euro 4.800,00 offerta minima Euro 3.600,00. LOTTO 6: BOX AUTO, nel fabbricato "Centro per l'Impiego", al primo piano sottostrada; prezzo base Euro 20.000,00 offerta minima: Euro 15.000,00. LOTTO 7: Via Vittore Dolci, CANTINE al piano interrato di un fabbricato residenziale, porzione di pianerotolo scale al primo piano; prezzo base Euro 3.000,00 offerta minima Euro 2.250,00. LOTTO 8: APPARTAMENTO in Via Dolci n. 1, composto da un ingresso soggiorno, al quale si accede attraverso pregevole terrazzino coperto, due camere da letto, un bagno ed una cucina abitabile con zona pranzo; prezzo base Euro 135.000,00 offerta minima Euro 101.250,00 - Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**OSPITALE DI CADORE****UNITÀ COMMERCIALE - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 23/2010** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00 - Piena proprietà per 1/1 - OSPITALE DI CADORE (BL), Via Termine n. 50 - LOTTO 1: unità immobiliare ad uso ATTIVITA' ARTIGIANALE e commerciale al p. terra, in edificio indipendente di recente completa ristrutturazione, composta da due locali

ad uso attività commerciale, un locale ad uso artigianale, un servizio igienico, due locali deposito e una tettoia esterna ad uso deposito, sup. comm. tot. 123,94 mq; prezzo base: Euro 52.612,66. Offerta minima Euro 39.459,50. LOTTO 2: ABITAZIONE al p. primo composta da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, servizio igienico; sup. comm. tot. 83,70 mq; prezzo base: Euro 28.697,81. Offerta minima Euro 21.523,36. LOTTO 3: ABITAZIONE p. primo, con soffitta al p. secondo sottotetto, composta da soggiorno / pranzo con angolo cottura, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e soffitta sottotetto; sup. comm. tot. 54,97 mq; prezzo base: Euro 19.131,88. Offerta minima Euro 14.348,91. LOTTO 4: ABITAZIONE al p. secondo, con soffitta al p. terzo sottotetto composta da tre locali ed un servizio igienico, composta da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, servizio igienico; sup. comm. tot. 124,81 mq; prezzo base: Euro 43.578,16. Offerta minima Euro 32.683,62. Professionista delegato: Dott. Andrea Momo Junior, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PUOS D'ALPAGO - TAMBRE**

**LABORATORIO OFFICINA - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 90/2013** - Vendita senza incanto: 23 maggio 2017 ore 12.00 - PUOS D'ALPAGO (BL), Viale Alpago - Piena proprietà - LOTTO 1 - FABBRICATO uso laboratorio officina al p. terra con piccola appendice al p. primo allo stato grezzo, su area urbana di mq 1320. Sup. comm.le mq 330 - Prezzo base Euro 63.112,50 offerta minima Euro 47.334,38. Credito Fondiario. TAMBRE (BL), loc. S. Anna, via Palatina - LOTTO 9 - Nuda proprietà - ABITAZIONE su area urbana di mq 1170, zona turistica, al p. terra composta da ingresso, cucina, soggiorno, due locali a camera e cantina, sup. comm.le mq 110,00 - Prezzo base Euro 43.312,50 offerta minima Euro 32.484,38 - TAMBRE (BL), loc. Valturcana - LOTTO 10 - Piena proprietà - ABITAZIONE su area urbana di mq 220, composta da due stanze al p. terra ad uso cucina e cantina, al p. primo due stanze, al p. secondo due stanze, sup. comm.le mq 120,00 - Prezzo base Euro 18.562,50 offerta minima Euro 13.921,88. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**TAIBON AGORDINO - AGORDO**

**ABITAZIONI - BENI COMMERCIALI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 148/2014** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.45. TAIBON AGORDINO (BL) - LOTTO 1: OFFICINA loc. Campagna con pertinente terrano; prezzo base Euro 314.000,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al 1° piano, cons. 6,5 vani, loc. Campagna; prezzo base Euro 90.000,00. LOTTO 4: APPARTAMENTO al piano terra, cons. 4 vani, loc. Campagna; prezzo base Euro 41.000,00. AGORDO - LOTTO 5: APPARTAMENTO mansardato, cons. 7,5 vani, piani S1 - 2, via 27 aprile 1945; prezzo base Euro 153.000,00. LOTTO 7: APPARTAMENTO al 1° piano, cons. 6,5 vani, via 27 aprile 1945; prezzo base Euro 121.000,00. LOTTO 8: LABORATORIO al piano terra, cons. 185 mq, via 27 aprile 1945; prezzo base Euro 49.000,00. TAIBON AGORDINO - LOTTO 9: TERRENO seminativo, classe 2, 340 mq; prezzo base Euro 14.000,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640, Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**TAMBRE D'ALPAGO**

**ALBERGO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 71/2015** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. TAMBRE D'ALPAGO (BL), Loc. Valdenogher, Via degli Emigranti n. 61-63 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - STRUTTURA ALBERGHIERA con ABITAZIONE, su 4 piani fuori terra più un piano entro terra. Al sub 5 si trova il bar, P. Terra composto da ampio locale con annessi servizi igienici. Al sub 6 appartamento al P. Primo, su un solo livello, composto di disimpegno, 3 camere, bagno, cucina e 2 terrazze. Al sub 7 albergo / ristorante al P. Interrato, Terra, Primo e Secondo, al p. interrato alcuni locali accessori all'attività, p. terra destinato alla ristorazione, p. primo e secondo destinati ad albergo (per un totale di n. 10 camere, tutte dotate di servizi autonomi) - Prezzo base: Euro 157.500,00 offerta minima Euro 118.125,00. Professionista delegato: Dr. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**COMELICO SUPERIORE**

**AUTORIMESSA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 3/2011** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL) - LOTTO 4: via Milano n. 65, località Padola, AUTORIMESSA costituita da un p. fuori terra ed uno interrato con corte esclusiva, sup complessiva mq 28. Utilizzato dai proprietari. TERRENO di mq 77, coltivato a prato, utilizzato dai proprietari. Prezzo base Euro 18.816,00 offerta minima Euro 14.112,00 - Professionista delegato: Dr. Simone Bristot, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PIEVE DI CADORE**

**FABBRICATI + TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 211/2010 + 58/2011** - Vendita senza incanto: 21 marzo 2017 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO 1: PIEVE DI CADORE (BL), fraz. Tai, via Vissà 33, FABBRICATO di 4 piani di cui l'ultimo (sottotetto) adibito a fienile più corte esterna di 180 mq ca.; prezzo base Euro 70.100,00 offerta minima Euro 52.575,00. LOTTO 2: CALALZO DI CADORE (BL), via XXVIII Ottobre 6, PORZIONE DI FABBRICATO su tre piani più corte esterna di circa 200 mq; prezzo base Euro 33.300,00 offerta minima Euro 24.975,00. LOTTO 3: DOMEgge DI CADORE (BL), fraz. Vallesella, via Noai, TERRENO EDIFICABILE di 1.750 mq ca.; prezzo base Euro 55.300,00 offerta minima Euro 41.475,00. LOTTO 4: VALLE DI CADORE (BL), fraz. Venas, via Lasta, TERRENO EDIFICABILE di 1.300 mq ca.; prezzo base Euro 29.700,00 offerta minima Euro 22.275,00. Vendite soggette ad IVA. Professionista delegato: Dott. Lorenzi Raffaello, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**QUERO - VAS**

**ABITAZIONE - DEPOSITI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 14/2015** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 11.45 - QUERO VAS (BL), frazione Carpen n. 78, Borgata Zardin - LOTTO UNICO - Lotto composto da ABITAZIONE porzione di testa di fabbricato, due DEPOSITI e TERRENI agricoli limitrofi. L'abitazione si compone al p. terra di cucina con sbratta, corridoio, ripostiglio, disbrigo e scale, cantina e corte; al p. primo di ingresso, soggiornetto, disimpegno e scale, cucinino, bagno, ripostiglio, locale sgombero e soffitta; al p. secondo di 3 soffitte e poggolo. Sup. lorda commerciale dell'abitazione e dei due accessori mq 217,08, terreni mq 4.270,00 per il prato, mq 1.650,00 per il bosco e mq 90,00 per pertinenze e stralcio viab. Presenti altri due fabbricati accessori non censiti in catasto e privi di titolo abilitativo che dovranno essere demoliti. Piena proprietà; occupato da terzo soggetto sine titolo - Prezzo base: Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00. Professionista delegato: Avv. Giacinta Rebecca, tel. 0437 27454. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SAN PIETRO DI CADORE**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedimento divisionale 1477/2015** - Vendita senza incanto: 20 giugno 2017 ore 12.00. SAN PIETRO DI CADORE (BL), LOTTO 1: ABITAZIONE su tre piani fuori terra, in prossimità dell'incrocio fra Sappada e San Pietro di Cadore, il fabbricato è diviso in due corpi con accessi indipendenti su corte privata. Il primo corpo sul fronte principale è diviso in tre piani fuori terra: si accede al piano terra dall'ingresso che conduce al soggiorno, in cucina e a una stanza e un disimpegno che porta al bagno-wc; dall'ingresso si accede tramite il vano scala agli altri due



piani nei quali si trovano altre sei stanze, ciascuna dotata di un lavello, fino ad arrivare alla soffitta. Il secondo corpo ha ingresso direttamente dalla corte ed è composto da due piani fuori terra e una soffitta interamente in legno. Prezzo base Euro 234.000,00 offerta minima Euro 175.500,00. LOTTO 2: TERRENI; prezzo base Euro 5.200,00 offerta minima Euro 3.900,00 - Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477.

### SANTA GIUSTINA - SOSPIROLO

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 53/2009** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. Per l'intero - LOTTO 1: SANTA GIUSTINA (BL), APPARTAMENTO in condominio al p. primo, posizione centrale, sup. lorda mq 110,24, composto da zona giorno con angolo cottura, due camere, bagno e cantina; prezzo base Euro 56.000,00. LOTTO 3: SANTA GIUSTINA (BL), AUTORIMESSA in condominio al p. interrato, posizione centrale, sup. lorda mq 17,28; prezzo base Euro 5.600,00. LOTTO 4: SANTA GIUSTINA (BL), AUTORIMESSA in condominio al p. interrato, posizione centrale, sup. lorda mq 17,92; prezzo base Euro 5.600,00. LOTTO 5: SANTA GIUSTINA (BL), loc. Vaderno, FABBRICATO a schiera in costruzione, volume metri cubi 2.647,00; prezzo base Euro 96.000,00. LOTTO 6: SANTA GIUSTINA (BL), loc. Vaderno, AUTORIMESSE in costruzione interrate collegate al lotto 5, sup. lorda mq 234,00; prezzo base Euro 34.000,00. LOTTO 9: SOSPIROLO (BL), loc. Torbe, TERRENO sup. mq 2.210,00, seminativo arboreo, classe 3; prezzo base Euro 2.200,00. LOTTO 10: SOSPIROLO (BL), loc. Torbe, TERRENO sup. mq 2.450,00, prato, classe 4; prezzo base Euro 2.300,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### SEDICO

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 51/2011 + E.I. 68/2011** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. SEDICO (BL), loc. Mas di Sedico, viale Dolomiti - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. terra di fabbricato di 3 piani f.t.; dotato di accesso autonomo, risulta essere un ambiente destinato ad uffici; difformità catastali; prezzo base Euro 80.585,48 offerta minima Euro 60.439,11. LOTTO 4: APPARTAMENTO al p. primo di fabbricato di 3 piani f.t., cui si accede attraverso un vano scala condominiale; difformità catastali; prezzo base Euro 64.468,39 offerta minima Euro 48.351,29. LOTTO 6: APPARTAMENTO al p. secondo di fabbricato di 3 piani f.t., cui si accede attraverso un vano scala condominiale; difformità catastali, locato; prezzo base Euro 43.112,80 offerta minima Euro 32.334,60. Credito Fondiario. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### TRICHIANA

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. 210/2007** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. TRICHIANA (BL), LOC. CONFOS - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione a sud-ovest di un fabbricato a blocco, adibita ad abitazione secondaria, con fabbricato uso deposito e terreno agricolo di pertinenza - Prezzo base: Euro 29.700,00 offerta minima Euro 22.275,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**Immobilie comm.le|ind.le**

### BELLUNO

#### BED END BREAKFAST

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 48/2014** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. BELLUNO, loc. Fisterre, via Cappellari n. 55 - Piena proprietà per 1000/1000 - LOTTO 1 - FABBRICATO a destinazione residenziale, adiacente ad un'altra unità abitativa, su tre piani. Il piano seminterrato è formato da cantina, doppia autorimessa, cucinino / taverna, taverna, bagno, vano con caldaia, vano scale; il piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, bagno; il piano primo da disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera singola, camera, terrazzo semicircolare per la camera matrimoniale, terrazzo per la camera singola, terrazzo per l'ultima camera verso est. All'esterno sono presenti corti esclusive per complessivi mq 225 circa ed una striscia di terreno di circa mq 50. Occupato dall'esecutato ed utilizzato come bed and breakfast - Prezzo base: Euro 190.406,25. Offerta minima: Euro 142.804,69. Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### COMELICO SUPERIORE

#### EX ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 84/2014** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL), via Montecroce n. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - EX ALBERGO denominato "Hotel Dolomiti" e altri immobili, autorimesse e terreno adiacente, nelle adiacenze del borgo di Padola (alt. 1.200 mt. s.l.m.), in Val Comelico, lavori di ristrutturazione, per cambio di destinazione d'uso ad abitativo, non ultimati - Prezzo base: Euro 939.375,00 offerta minima Euro 704.531,25. Professionista delegato: Dott. Christian De Bona, tel. 0437 944001. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### COMELICO SUPERIORE

#### ALBERGO - RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 174/2011** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL) - LOTTO

UNICO - Piena proprietà per 1/1 - ALBERGO e RISTORANTE in sommità al Passo S. Antonio, edificio eretto nel 1966 e terminato con ulteriori interventi migliorativi nel 1984 e nuovo edificio nel semi-interrato aggiunto nel 2004 adibito a ristorante; l'albergo è dotato di 10 camere con bagno. Non utilizzato - Prezzo base: Euro 278.186,40 offerta minima Euro 208.639,80. Professionista delegato: Dott. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### FELTRE

#### DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 92/2014** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. FELTRE (BL), loc. Casonetto, via Tevere n. 4 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - Box prefabbricato adibito a DEPOSITO sviluppato su un unico piano con corte propria. L'immobile è edificato su un terreno di mq 930. Per il dettaglio della capacità edificatoria del terreno si rinvia alla perizia di stima. Occupato senza titolo - Prezzo base: Euro 44.296,88 offerta minima Euro 33.222,66. Professionista delegato: Dott. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### LOZZO DI CADORE

#### FABBRICATO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 20/2012 R.F.

G.D.: Travia dr.ssa Anna

Curatore: Attinà avv. Stefania

L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE comunica che il giorno 23 maggio 2017, alle ore 09:30, presso la propria sede in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, si procederà, tramite procedura competitiva semplificata autorizzata ai sensi dell'art. 107, co. 1, L.F., all'esperienza d'asta finalizzata alla vendita di: UNITÀ IMMOBILIARE a destinazione ARTIGIANALE ubicata nel Comune di Lozzo di Cadore (BL), loc. "Pradelle", Via Piave n. 145/bis, di comodo accesso ed in posizione ben visibile dalla strada tangenziale che porta ad Auronzo. Trattasi di un fabbricato artigianale AD USO LABORATORIO per la produzione di occhiali, inserito all'interno di un complesso edilizio frazionato in più proprietà e sviluppato su tre piani per una superficie complessiva di circa mq 856. La vendita viene effettuata per la piena proprietà al prezzo base ridotto pari a Euro 232.000,00.

Gli interessati all'acquisto dovranno presentare presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI BELLUNO in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, entro e non oltre le ore 12:00 del 22 MAGGIO 2017.

Per maggiori informazioni, anche sulle "Condizioni di Vendita" nonché sulle modalità e termini di partecipazione all'asta, rivolgersi all'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE (tel. 0422-435022; 0422-435030; asteimmobiliari@ivgbelluno.it) oltre che sulla sezione dedicata alla suindicata Procedura resa disponibile sul sito internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it).

### PONTE NELLE ALPI

#### BENI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 177/2010** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. Per la piena proprietà - PONTE NELLE ALPI (BL), fraz. di Col di Cugnan - LOTTO 1: UFFICI e NEGOZIO in complesso immobiliare di tre piani f.t., al p. terra, suddivisi in 4 stanze adibite ad uffici, un deposito, un bagno e un disimpegno, e due accessi indipendenti, sup. compl. 156 mq comm.; Credito Fondiario; prezzo base Euro 30.548,14 offerta minima Euro 22.911,10. LOTTO 2: LABORATORI e MAGAZZINI in complesso immobiliare di due piani f.t., al p. terra si trova un deposito con bagno; al piano sottostante ci sono un paio di laboratori con accessi indipendenti, con bagno e magazzino di pertinenza; attraverso ingresso dal piazzale antistante si accede a un bagno e a quattro depositi che hanno accesso diretto al

piazzale e comunicano con i laboratori; Credito Fondiario; prezzo base Euro 45.349,88 offerta minima Euro 34.012,41 - Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## Terreno|Immobilie agricole

### ALLEGHE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 134/2014** - Vendita senza incanto: 20 giugno 2017 ore 12.00. ALLEGHE (BL), località ITuffi-Le Piaie" - LOTTO UNICO: TERRENI accorpatis che costituiscono un lotto di 11.491 mq (ettari 1,1491), facilmente raggiungibili provenendo dall'abitato di Alleghe in direzione Caprile, posti in Z.T.O. - D3: zone produttive per attività turistica, edificabili, con piano urbanistico attuativo presentato in data 4.02.2009 - Prezzo base Euro 412.000,00 offerta minima Euro 309.000,00. Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### CHIES D'ALPAGO

#### TERRENO CON FABBRICATO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 63/2011** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. CHIES D'ALPAGO (BL), loc. San Martino. - LOTTO UNICO - TERRENO con insistente FABBRICATO in fase di costruzione a destinazione residenziale (8 unità abitative) non formalmente iscritto e censito, stato dei lavori al grezzo avanzato - Prezzo base: Euro 111.095,00 offerta minima Euro 83.321,25. Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### ROSÀ

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALLIMENTO N. 12/2016 R.F.

G.D.: Velo dott. Paolo  
Curatore: Scarian dr. Wilj  
L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE comunica che il giorno MERCOLEDÌ 18 MAGGIO 2017, alle ore 15:30, presso la propria sede in Belluno (BL), Via Marisiga,

n. 97, si procederà, tramite procedura competitiva semplificata autorizzata ai sensi dell'art. 107, co. 1, L.F., all'esperimento d'asta finalizzato alla vendita di: APPEZZAMENTO di TERRENO EDIFICABILE sito nel Comune di Rosà (VI), lungo Via Gioachino Rossini. A giacitura piana, l'appezzamento sviluppa una superficie complessiva di circa mq 11.569 e rientra, secondo il Piano degli Interventi, in Z.T.O. C/2.2 "Zona Residenziale di Espansione". Si segnala che l'edificazione è subordinata al rinnovo, a cura ed onere dell'aggiudicatario, della Convenzione di lottizzazione col Comune di Rosà. L'area risulta libera ed incolta.

La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base di stima pari ad Euro 435.000,00 oltre ad imposte ed oneri di trasferimento.

Il tutto come meglio descritto nella perizia di stima del 19/09/2016 a cura dell'Ing. Marco De Martini, consultabile anche dal sito [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it).

- I beni vengono posti in vendita, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Non sono dovute mediazioni a terzi

-Gli interessati all'acquisto dovranno presentare presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI BELLUNO in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, entro e non oltre le ore 18:00 del 24 febbraio 2017, l'Offerta Irrevocabile d'acquisto (sulla base del modello disponibile sul sito [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it) riportato in calce al presente avviso) in busta chiusa, indicante il prezzo offerto (che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato) con allegata copia di un documento di riconoscimento e del codice fiscale dell'offerente. Nel caso di offerta presentata da Ditta Individuale o da Società, allegare una Visura Camerale aggiornata oltre a copia del documento d'identità e del codice fiscale del titolare della ditta individuale ovvero, per le Società, del relativo Legale Rappresentante che dovrà essere munito, per presentare l'offerta ed intervenire all'asta, degli idonei poteri. Si rinvia alle precisazioni rese nel "modulo di partecipazione". Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare.

Unitamente all'offerta irrevocabile d'acquisto dovrà essere presentata una:

- CAUZIONE pari al 10% del PREZZO OFFERTO da costituirsi tramite assegno circolare non trasferibile intestato a: "Fall. n. 12/2016 TRIBUNALE DI BELLUNO";
- DICHIARAZIONE (già presente nel modulo di partecipazione) di presa visione ed integrale accettazione delle "Condizioni di Vendita" a seguire, oltre che di presa visione del presente bando.

In caso di pluralità di offerenti per il singolo Lotto si svolgerà una gara informale pubblica al rialzo all'esito della quale risulterà aggiudicatario il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Si precisa che potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo persona diversa dall'offerente purché dotata di idonei poteri in forza di procura speciale notarile. L'esito dell'aggiudicazione è in ogni caso soggetto alla condizione sospensiva unilaterale dell'assenza di offerte migliorative presentate ai sensi dell'art. 107, co. 4, L.F.; nel caso di ricevimento di offerte migliorative potrà essere autorizzato un successivo esperimento

d'asta con nuova gara al rialzo. Ai non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale versato.

Il pagamento del saldo prezzo, unitamente all'Iva ove dovuta, dovrà essere effettuato entro 45 (quarantacinque) giorni dalla prima aggiudicazione, dedotta la cauzione versata, direttamente alla procedura concordataria, a mezzo assegno circolare o mediante bonifico alle coordinate bancarie che verranno opportunamente comunicate. Non è ammesso il pagamento rateale del prezzo.

Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio scelto dal Curatore con spese tutte a carico dell'aggiudicatario. A titolo esemplificativo sono a carico dell'aggiudicatario: le imposte conseguenti all'atto di trasferimento e le relative spese notarili; le spese per imposte/tasse/onorario notarile per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievoli. E' a cura ed onere dell'aggiudicatario la produzione del C.D.U. (ove necessario). Sarà altresì a cura ed onere dell'aggiudicatario ogni: i) attività volta allo slogging, anche forzoso, delle unità occupate senza titolo; ii) adempimento necessario a sanare le eventuali difformità catastali/urbanistiche; iii) attività di bonifica delle aree di pertinenza del Lotto aggiudicato.

Per maggiori informazioni, anche sulle "Condizioni di Vendita" nonché sulle modalità e termini di partecipazione all'asta, rivolgersi all'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE (tel. 0422-435022; 0422-435030; [asteimmobiliari@ivgbelluno.it](mailto:asteimmobiliari@ivgbelluno.it)) oltre che sulla sezione dedicata alla suindicata Procedura resa disponibile sul sito [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it), nonché al Curatore dott. Wilj Scarian, con Studio in Belluno (BL), Viale Europa n. 71 (tel. 0437-940282 fax. 0437-942229). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa richiesta scritta a mezzo fax 0422-942822 o a mezzo e-mail: [asteimmobiliari@ivgbelluno.it](mailto:asteimmobiliari@ivgbelluno.it).

## Abitazione|Accessorio

### LA VALLE AGORDINA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 45/2008** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.30. LA VALLE AGORDINA (BL), fraz. Le Campe n. 18 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - 1° Immobile: ABITAZIONE semi - ristrutturata, di tre piani f.t. e sottotetto mansardato; composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, studiolo, 5 camere da letto; con giardino, prato e posto auto scoperto in corte comune; libero. 2° Immobile: RUSTICO e GARAGE da ristrutturare, composto da due locali e un ripostiglio al piano terra e da due locali nel sottotetto; libero - Prezzo base: Euro 50.250,00 offerta minima Euro 37.687,50. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566, Cancelleria del Tribunale (tel. 0437-947111) o Custode Giudiziario - Aste.Com srl di Belluno (tel. 0437-942822).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di PADOVA****Abitazione | Accessorio****MASERÀ DI PADOVA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 484/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo di mq. 93,25. Cl. en. G. ubicazione: Maserà Di Padova Via Sandro Pertini 36 (PD) tipo di immobile: Garage al piano terra di mq 13. ubicazione: Maserà Di Padova Via Sandro Pertini 36 (PD) prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 65.250,00 valore di stima: Euro 115.563,69 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino custode: Notaio Daria Righetto professionista: Notaio Daria Righetto asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 09:10 luogo della vendita: presso la sede A.P.E.P. di Padova Via E. Degli Scrovegni n. 29 piano secondo.

CAF SpA

**PADOVA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 171/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: ABITAZIONE UNIFAMILIARE di sup. lorda comm. di mq 174. Scoperto esclusivo di mq 160. Cl. en. G.

ubicazione: Padova Via Ammannati 15 (PD) tipo di immobile: Garage al pianterreno di mq 11. ubicazione: Padova Via Ammannati 15 (PD) prezzo base vendita senza incanto: Euro 178.500,00 in aumento: Euro 1.000,00

**PADOVA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Offerta minima: Euro 133.900,00 valore di stima: Euro 238.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto custode: Rag. Paolo Parolin professionista: Rag. Paolo Parolin asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: presso PAGEG in Padova, Via E. Degli Scrovegni n. 2/A.

**Procedura numero: 608/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di c.a. mq 100 al piano quarto facente parte di un complesso condominiale costituito da ingresso, soggiorno?pranzo?cottura, tre camere, bagno e ripostiglio. Cl. en. G. ubicazione: Padova Via NICOLO' PAGANINI Zona Nord 6 (PD) tipo di immobile: Garage al piano terra di circa mq 25. ubicazione: Padova Via NICOLO' PAGANINI Zona Nord 6 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00 in aumento: Euro 500,00 Offerta minima: Euro 39.000,00 valore di stima: Euro 55.606,50 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Manuela Elburgo professionista: Dott. Luca Pieretti Tel. 049 8592764 asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luca Pieretti in Padova alla Piazza Salvemini n. 2.

CAF SpA

**Tribunale di ROVIGO****Abitazione | Accessorio****CASTELNOVO BARIANO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 11/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione accostata con modesto scoperto, collegata alla pubblica via mediante servitù di accesso e regresso su proprietà di confinanti non eseguiti. ubicazione: Castelnuovo Bariano Via Duranta 38/A (RO) tipo di immobile: Abitazione accostata alla precedente con modesto scoperto, collegata alla via pubblica mediante servitù di accesso e regresso su proprietà di confinanti non eseguiti. ubicazione: Castelnuovo Bariano Via Duranta 38/A (RO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 98.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Valentina Vecchietti custode: Rag. Tiziano Stocco professionista: Rag. Tiziano Stocco Tel. 0425 22326 asta senza incanto: ven, 12 mag 2017 ore: 10:00 luogo della vendita: Tribunale di Rovigo

CAF SpA

**ROVIGO - BADIA POLESINE****ABITAZIONE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 344/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile, appartamento, posto al p.T. Difformità come da peri-

zia. Credito Fondiario.

ubicazione: Rovigo Corso del Popolo 300 (RO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 76.000,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione di tipo popolare posta al p.T-1. Difformità come da perizia. Credito Fondiario.

ubicazione: Badia Polesine Via Cigno 102 (RO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.500,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 39.500,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Mauro Martinelli custode: Dott. Tbaldo Giovanni professionista: Dott. Giovanni Tbaldo Tel. 0425 422540 - 29535 asta senza incanto: ven, 12 mag 2017 ore: 10:00 luogo della vendita: Tribunale di Rovigo

CAF SpA

**Bene Mobile****PORTO VIRO****TITOLI PAC 2015-2020**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione mobiliare n. 1243/16**

Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di titoli PAC 2015-2020 (Reg. CE 12307/2013) come di seguito identificati: a) n. 12 ordinari, identificati al SIAN con i numeri dal 575239 al 575250, corrispondenti ciascuno alla sup. unitaria di ha 1 (uno), del valore unitario (per la campagna 2017) di ? 627,61; b) n. 1 ordinario, identificato al SIAN con il num. 575251, corrispondente alla sup. di ha 0,34, del valore unitario (per la campagna 2017) di ? 213,39. Prezzo di vendita: Euro 15.784,87. Delegato alla vendita Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita fissata

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****PADOVA****APPARTAMENTO - ENTE URBANO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 584/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo di mq lordi 83,45 con cantina di mq lordi 7,50 al piano interrato, in condominio il cui scoperto è utilizzato a spazi di manovra e camminamenti comuni. L'immobile è composto da ingresso, cucina con piccolo poggio, soggiorno, disimpegno, bagno e due camere da letto. ubicazione: Padova Via GIOVANNI SAVELLI Zona Est 19 (PD)

tipo di immobile: Terreno di pertinenza di are 53 centiare 40. ubicazione: Padova Via GIOVANNI SAVELLI Zona Est 19 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.000,00 in aumento: Euro 1.500,00 Offerta minima: Euro 58.500,00 valore di stima: Euro 78.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Anna Grazia Santel custode: Avv. Sara Barollo professionista: Avv. Sara Barollo asta senza incanto: mer, 19 apr 2017 ore: 16:30 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sara Barollo in Albignasego (PD) Via Giorgione n. 9.

CAF SpA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

per il giorno 28/3/2017 ore 11.00 presso il medesimo in Taglio di Po, Via Romea n. 201/2. Deposito offerta entro le ore 12.00 del giorno precedente l'asta. Nel caso in cui non fossero presentate offerte, si procederà a nuovi tentativi di vendita senza incanto, con il prezzo a base d'asta ribassato di 1/5, il giorno 31/3/2017 stessa ora e luogo, e ai successivi esperimenti nelle date 4/4/2017, 6/4/2017, 12/4/2017 e 19/4/2017.

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili

## Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE PRESSO A.A.D.A.V.:** Le aste relative alle vendite delegate agli avvocati associati A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE si tengono presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE PRO.D.ES.:** presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it))

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

### Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

#### Abitazione | Accessorio

##### ASOLO

##### ABITAZIONE SINGOLA CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 666/2008

ASOLO (TV) - Via Foresto Vecchio n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2260 catastali (in parte censita al Catasto Terreni), di fatto così composta: due disimpegni, cinque stanze, tre ripostigli, bagno e centrale termica al piano seminterrato; ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, studio, bagno, camera (catastalmente garage) e terrazza al piano terra; sottotetto. Prezzo base Euro 246.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 184.500,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### CAERANO DI SAN MARCO

##### APPARTAMENTO USO ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 184/2012

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Industrie Comunello n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso - corridoio, soggiorno - pranzo, cucinino, due camere, bagno e due terrazze al piano primo; locale di sgombero al

piano terzo; area urbana di esclusiva pertinenza di mq. 12 catastali. Prezzo base Euro 45.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.350,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### CAERANO DI SAN MARCO

##### APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 760/2011

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Corazzin n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Genny" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da soggiorno - pranzo, cucinino, disimpegno, due camere, bagno e tre terrazze al piano secondo con cantina al piano interrato; garage di mq. 22 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### CASTELFRANCO VENETO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 11/2012

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Stradazza n. 41 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, corridoio, soggiorno, pranzo, cucinino e tre camere al piano primo. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.750,00. Vendita senza incanto in

data 23.05.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### CASTELLO DI GODEGO

##### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 885/2010

CASTELLO DI GODEGO (TV) - Fraz. Castione, Viottolo Cà Leoncino n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: cucina - soggiorno, disimpegno, camera, bagno e ripostiglio al piano primo; posto auto esterno di mq. 200 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 31.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.700,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### CHIARANO

##### PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 629/2009

CHIARANO (TV) - Via E. Fermi - Lotto 2, civ. 37, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione composta da: loggia, soggiorno e lavanderia - centrale termica al piano terra e locale soffitta al piano superiore. Lotto 3, civ. 35, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso laboratorio di totali mq. 324 catastali con corte di pertinenza esclusiva di mq. 1026 catastali. Prezzi base: Lotto 2 Euro 53.500,00, Lotto 3 Euro 66.500,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 40.125,00 per il Lotto 2, Euro 49.875,00 per il Lotto



3. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### CONEGLIANO

#### ABITAZIONE SINGOLA - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 366/2011

CONEGLIANO (TV) - Lotto 1, Via E. Antoniazzi n. 70, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 536 catastali, così composta: al piano terra magazzino, cantina, disimpegno e w.c.; al piano primo ingresso - cucina - pranzo - salotto, disimpegno, corridoio, w.c., due camere, bagno e due terrazze; garage e ripostiglio di totali mq. 80 catastali al piano terra. Lotto 2, Via A. Benvenuti n. 27, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da lavanderia e cantina al piano terra; ingresso (da scala esterna), soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere e due terrazze al piano secondo. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 1 Euro 262.000,00, Lotto 2 Euro 60.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 196.500,00 per il Lotto 1, Euro 45.000,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

### CONEGLIANO

#### APPARTAMENTO - DUE GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 392/2011

CONEGLIANO (TV) - Loc. Calpena, Via Calpena n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Villa Grazia" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, soggiorno, cucina, taverna, ripostiglio, due bagni, tre camere e terrazza al piano terra - rialzato; due garage di totali mq. 66 catastali al piano seminterrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 435 catastali. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 180.000,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### CRESPANO DEL GRAPPA

#### APPARTAMENTO-MAGAZZINO ARTIG.LE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 80/2008

CRESPANO DEL GRAPPA (TV) - Via Molinetto - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato ad uso residenziale ed artigianale e precisamente appartamento ad uso abitazione sviluppato su tre livelli composto da: cantina al piano interrato; ingresso-cucina, cucinino, soggiorno e disimpegno al piano terra; disimpegno, bagno e due camere al piano primo. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato ad uso residenziale ed artigianale e precisamente magazzino artigianale sviluppato su due livelli (interrato-terra) della superficie catastale di mq. 634. Prezzi base: Lotto 1 Euro 32.100,00, Lotto 2 Euro 23.400,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta Euro 24.075,00 per il Lotto 1, Euro 17.550,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso.

### CRESPANO DEL GRAPPA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 747/2009

CRESPANO DEL GRAPPA (TV) - Via Rosati n. 8 - Lotto unico (in perizia Lotto "A"), piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da: portico, veranda, magazzino, soggiorno, cucina, studio, bagno - lavanderia al piano terra; disimpegno, bagno, ripostiglio, tre camere e veranda al piano primo; camera e guardaroba al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 123 catastali. Prezzo base Euro 51.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.625,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### FONTE

#### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 574/2008

FONTE (TV) - Loc. Onè, Via Fabia n. 28 int. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale denominato "Residence Palladio", e precisamente appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, w.c., due camere e due terrazze al piano primo e cantina al piano seminterrato; garage di mq. 16 catastali al piano seminterrato. Prezzo base Euro 36.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.600,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### ISTRANA

#### APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 392/2009

ISTRANA (TV) - Via Risorgimento n. 36 - Lotto Uno, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso - angolo cottura - salotto, camera, disimpegno, bagno e terrazza; garage di mq. 12 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 63 catastali. L'immobile è occupato con titolo non opponibile (vedi perizia). Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.000,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### MONASTIER DI TREVISO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 859/2012**

MONASTIER DI TREVISO (TV) – Via Mons. Albino Schileo n. 22 (catastalmente Via E. Hemingway) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale condominiale e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio; garage di mq. 23 catastali al piano primo sottostada. Prezzo base Euro 69.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.975,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**MONTEBELLUNA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 245/2009**

MONTEBELLUNA (TV) – Fraz. Biadene – Montello, Via Brigata Campania (presa XIX) - Lotto 1, civ. 74, piena proprietà per l'intero di porzione centrale di fabbricato residenziale così composta: ingresso - zona giorno, disimpegno, ripostiglio, w.c. e centrale termica/lavanderia al piano terra; quattro camere, due bagni, disimpegno, cabina armadio e terrazza al piano primo; garage di mq. 30 catastali e loggia al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 429 catastali. Lotto 2, civ. 74/A, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale costituita da: appartamento ad uso abitazione sviluppato su quattro piani composto da: cantina, ripostiglio e magazzino al piano interrato; ingresso, soggiorno, cucina, due camere e bagno al piano terra; vano scale al piano primo; soffitta al piano sottotetto. Di fatto gli impianti sono collegati con l'immobile di cui al lotto 3. Lotto 3, civ. 74/A, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e terrazza, con accesso tramite scala esterna. Di fatto gli impianti sono collegati con l'immobile di cui al lotto 2. Prezzi base: Lotto 1 Euro 76.500,00, Lotto 2 Euro 41.300,00, Lotto 3 Euro 27.600,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 57.375,00 per il Lotto 1, Euro 30.975,00 per il Lotto 2, Euro 20.700,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MOTTA DI LIVENZA - GORG AL MONTICANO - ODERZO**

**APPARTAMENTI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 413/2011**

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Via Po' n. 6 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale - direzionale in condominio denominato "Condominio Alessia", e in particolare appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, soggiorno - pranzo, disimpegno, ripostiglio, camera, w.c. e poggiolo; garage di mq. 15 catastali al piano interrato; posto auto scoperto di mq. 13 catastali al piano terra. Occupato da terzi (vedi perizia). GORG AL MONTICANO (TV) – Via A. Moro n. 10 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Orchidea", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, due logge, disimpegno, bagno, lavanderia e una camera con area scoperta di esclusiva pertinenza; autorimessa di mq. 18 catastali al piano primo sottostada. Occupato da terzi (vedi perizia). ODERZO (TV) – Fraz. Piavon, Piazza M. D'Aviano n. 9 - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale a destinazione residenziale - commerciale denominato "Condominio Leone" (fabbricato C) facente parte di un super condominio denominato "Il Navisego", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano mansarda composto da soggiorno - pranzo, disimpegno, una camera, bagno, ripostiglio e balcone; due posti auto coperti di totali mq. 28 catastali al piano interrato; magazzino di mq. 3 catastali al piano interrato. Occupato da terzi. Prezzi base: Lotto 1 Euro 59.200,00, Lotto 2 Euro 48.000,00, Lotto 3 Euro 53.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 44.400,00 per il Lotto 1, Euro 36.000,00 per il Lotto 2, Euro 39.750,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ORMELLE**

**ABITAZIONE SINGOLA CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 458/2010**

ORMELLE (TV) – Via Roma n. 40 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 657 catastali, così composta catastalmente: portico, ingresso, ripostiglio, w.c., dispensa, cantina, locale di sgombe-

ro e centrale termica al piano terra; atrio, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, tre camere, bagno e due balconi al piano primo; soffitta; garage di mq. 25 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 126.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 94.875,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PAESE**

**COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 686/2011**

PAESE (TV) – Via Mons. Candido Breda n. 59 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio denominato "casa Lin - Altana" costituito da: - uffici ai piani terra, primo e secondo di totali mq. 965 catastali; occupati da terzi; - appartamento composto da ingresso al piano terra; disimpegno - corridoio, soggiorno, cucina, due camere e bagno al piano primo; - area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 12775 catastali (in parte censita al catasto terreni). Prezzo base Euro 2.200.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.650.000,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 600/2011**

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via L. Chisini n. 237 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da soggiorno - cucina, disimpegno, bagno, corridoio, due camere e ripostiglio. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**PREGANZIOL****APPARTAMENTI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 678/2011**

PREGANZIOL (TV) – Loc. Frescada, Via Franchetti n. 119 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e due terrazze; garage di mq. 16 catastali al piano seminterrato. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e tre terrazze, con cantina al piano seminterrato; posto auto coperto di mq. 13 catastali al piano seminterrato. Prezzi base: Lotto 1 Euro 43.600,00, Lotto 2 Euro 54.400,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 32.700,00 per il Lotto 1, Euro 40.800,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**PREGANZIOL****APPARTAMENTO CON GARAGE E POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. N. 8020/2014**

PREGANZIOL (TV) – Fraz. Frescada, Via N. Bixio n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, cucina, soggiorno – pranzo, terrazza, disimpegno, due bagni e due camere al piano primo, sottotetto al piano secondo, con annesso magazzino al piano interrato; garage al piano seminterrato di mq. 20 catastali; posto auto scoperto di mq. 13 catastali. Prezzo base Euro 81.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 61.200,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RONCADE****COMPLESSO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. N. 4233/2013 (+ riunita n. 10417/2014)**

RONCADE (TV) – Loc. Musetre, Via L. Vero n. 14/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso residenziale costituito da: - abitazione composta da disimpegno e centrale termica al piano interrato; due portici, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e terrazzo al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno e due terrazze al piano primo; - garage al piano interrato di mq. 25 catastali; - magazzini e cantina al piano interrato di mq. 130 catastali; - abitazione (sviluppata ai piani interrato e terra) al grezzo con corte esclusiva di mq. 128 catastali; - abitazione (sviluppata ai piani interrato e terra) al grezzo con corte esclusiva di mq. 466 catastali; - aree pertinenziali di totali mq. 3496 catastali (di cui parte censite al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 236.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 177.000,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SALGAREDA****ABITAZIONE CON GARAGE E MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 136/2009**

SALGAREDA (TV) – Via della Repubblica n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente: - abitazione su tre piani composta da: portico, due disimpegni, taverna, cantina, lavanderia, w.c. e centrale termica al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo al piano primo, soffitta al piano secondo; - garage al piano terra di mq. 21 catastali; - magazzini al piano terra di totali mq. 138 catastali; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1107 catastali. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**SEGUSINO****PORZ. DI FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 524/2008**

SEGUSINO (TV) – Via De Gasperi n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppata su tre livelli, composta da: ingresso-disimpegno, cucina, sbratta, bagno e cantina al piano terra; disimpegno, ripostiglio e tre camere al piano primo; soffitta al piano secondo; con adiacente deposito-ripostiglio su due livelli (piani terraprimo). Con diritto alla corte comune anche ad altri fabbricati censita al Catasto Terreni (Comune di Segusino, Foglio 11, particelle n.n. 595 e 1744). Prezzo base Euro 15.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 11.625,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****TREVISO****LABORATORIO CON UFFICIO - APPARTAMENTO-AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 707/2009**

TREVISO (TV) – Via A. Boito (angolo Via Ponchielli) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente: - laboratorio con annesso ufficio al piano terra di totali mq. 297 catastali; - appartamento composto da: ingresso al piano terra; soggiorno, camera e bagno al piano primo; - area

scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 503 catastali. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.250,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PAESE**

**ABITAZIONE - STRUTTURE AGRICOLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 696/2011**

PAESE (TV) - Loc. Postioma, Via La Rocca - Lotto 1, civ. 7, piena proprietà per l'intero, gravato dal diritto di abitazione a favore di soggetto nato il giorno 14/03/1952, riguardante le particelle n. 175 sub 1, sub 2 e sub 3, di fabbricato ad uso abitazione con annessa area scoperta di totali mq. 3379 (in parte censita al Catasto Terreni) di fatto così composto: due magazzini, centrale termica, cantina e bagno al piano seminterrato; portico, ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e terrazza al piano terra; sottotetto e bagno; garage di mq. 27 catastali. Lotto 2, civ. 9, piena proprietà per l'intero di complesso di strutture agricole di totali mq. 527 catastali, con area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 7739 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Prezzi base: Lotto 1 Euro 168.000,00, Lotto 2 Euro 60.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 126.000,00 per il Lotto 1, Euro 45.000,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in

data 30.05.2017 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**SALGAREDA - ASOLO**

**UNITÀ IMMOBILIARI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 3721/2010**

SALGAREDA (TV) - Via Chiesavecchia n. 17 - Lotto uno, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari comprendenti: - abitazione unifamiliare sviluppata su due piani fuori terra, composta da: portico, ingresso, pranzo, cucina, w.c., centrale termica, cantina e camera al piano terra; disimpegno, w.c., ripostiglio, quattro camere e una terrazza al piano primo; - fabbricato di servizio allo stato grezzo da destinarsi a garage, cantina, magazzino, e bagno, della superficie lorda di mq. 97 circa; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1110; - altro terreno di complessivi mq. 3762 catastali. Via Argine Piave con accesso dalla Strada Vicinale Rubini - Lotto due, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di complessivi mq. 1.604 catastali in parte coltivato a seminativo ed in parte mantenuto a bosco. Lotto tre, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 822 catastali coltivato a seminativo. ASOLO (TV) - Via Campo Sportivo n. 9 - Lotto quattro, piena proprietà per l'intero di fabbricato su due piani fuori terra in parte ad uso abitazione e in parte ad uso magazzino-deposito composto da: ingresso-cucina, secchiaio, bagno, ripostiglio, due camere, due magazzini, e una tettoia al piano terra; ripostiglio, disbrigo, una camera e un

deposito al piano primo; con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 117. Prezzi base Lotto uno Euro 59.500,00, Lotto due Euro 2.500,00, Lotto tre Euro 1.700,00, Lotto quattro Euro 38.500,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 44.625,00 per il Lotto uno, Euro 1.875,00 per il Lotto due, Euro 1.275,00 per il Lotto tre, Euro 28.875,00 per il Lotto quattro. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

**Immibile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**CORDIGNANO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - UFFICI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 757/2009**

CORDIGNANO (TV) - Loc. Villa di Villa, Via General Cantore n. 23 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso, in parte residenziale, e precisamente: - abitazione sviluppata su tre livelli terra, primo e secondo per una superficie lorda commerciale di mq. 468; - magazzino e uffici ai piani terra e primo per una superficie lorda commerciale di mq. 263; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1192; - terreni prevalentemente agricoli di complessivi mq. 6135 catastali. Prezzo base Euro 158.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 118.875,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.



**TREVISO**  
Vendite AadaV**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 705/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Treviso, Via Calabria n. 11, Quartiere di San Liberale. Appartamento al secondo piano di un fabbricato a destinazione commerciale/residenziale composto da ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, lavanderia ed una loggia chiusa per una superficie lorda complessiva di circa mq. 126; magazzino di circa mq. 5 al piano terra. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 40.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.600,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**ARCADE****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 63/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Arcade (TV), Via Don G. Tognana n. 73. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Condominio Teseo" costituite da appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, camera e guardaroba per una superficie commerciale di circa mq. 88 e garage di mq. 31 al piano seminterrato. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: buone condizioni di manutenzione. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 64.640,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.480,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24 maggio 2017 h.

15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**ASOLO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 885/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Asolo (TV), frazione Villa d'Asolo, via A. Vivaldi n. 20. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio costituite da appartamento al primo piano (int. 3) composto da soggiorno-cucina, camera e bagno per una superficie complessiva lorda di circa mq. 73 oltre a due terrazze di totali mq. 13; sottotetto abusivo con servizio igienico collegato al primo piano da scaletta in legno; garage al piano seminterrato con annessa lavanderia. Abusi edilizi. Stato di conservazione: buono. Liberi. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 56.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

**BORSO DEL GRAPPA****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 312/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Borso del Grappa (TV), via Chiesure n. 31. Porzione di vecchio fabbricato in linea, ubicata in Comune di Borso del Grappa, Via Chiesure n. 31 disposta ai piani seminterrato (cantina con vasca per fognature), rialzato (cucina), primo (camera e bagno) e secondo (soffitta), collegati tra loro da una scala in legno, per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 98. Diffonità edilizie. La scala di accesso all'abitazione è eretta su area demaniale. Stato di conservazione: pessimo; l'alloggio non è conforme alle vigenti norme igienico-sanitarie; necessitano opere di manutenzione straordinaria e di messa a norma degli

impianti. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 20.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 15.600,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**CAERANO DI SAN MARCO****APP.TO, MAGAZZINO, AREA SCOPERTA COMUNE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 564/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracìn presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Caerano di San Marco (TV), via San Francesco n. 17/C. Appartamento al primo piano di un fabbricato di tre alloggi composto da cucina, soggiorno, due camere e bagno per una superficie utile di circa mq. 69; magazzino al piano interrato di circa mq. 13; area scoperta comune. Stato di conservazione: discreto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 77.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 57.750,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CONEGLIANO****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 1080/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracìn presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Conegliano (TV), via Martiri della Libertà n. 30. Appartamento al piano terra di un fabbricato (ex I.A.C.P.) composto da soggiorno-cottura, due camere e bagno per una superficie lorda di circa mq. 56; magazzino di circa mq. 18 lordi al piano terra su corpo staccato con area scoperta esclusiva di mq. 90. Stato di conservazione: scadente. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 28.500,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**ISTRANA**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO-LAVANDERIA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1047/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Istrana (TV), frazione Sala, via Francesco Baracca n. 25/A. Appartamento al piano terra di un fabbricato in condominio composto da soggiorno-cottura, due camere e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 60; magazzino-lavanderia di circa mq. 17 al piano interrato e garage di mq. 14 al piano terra. Lievi difformità edilizie. Stato di conservazione: discreto. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 44.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.600,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**MIANE**

**PORZ. FABBRICATO A SCHIERA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1062/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Miane (TV), frazione Campea, Piazza Marco Casagrande n. 12. Porzione di fabbricato a schiera di vecchia costruzione disposta ai piani terra, primo e secondo (soffitta) per complessivi mq. 68 lordi; fabbricato su corpo staccato ad uso deposito-legnaia quasi totalmente demolito; cortile interno ad uso esclusivo di mq. 83. Stato di conservazione: fabbricati collabenti. Liberi. Prezzo base: Euro 20.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 15.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 729/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Mogliano Veneto, Via Ronzinella n. 170. Porzioni immobiliari facenti parte del complesso immobiliare "Ronzinella" costituite da: appartamento al nono piano del fabbricato in condominio denominato "Edificio F2", composto da ingresso/soggiorno/cottura, corridoio, due camere, bagno e ripostiglio per una superficie calpestabile di mq. 63 oltre ad una terrazza di mq. 7,50 calpestabili; garage al piano seminterrato dell'Edificio G1 di mq. 13,50 calpestabili. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: buono. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 48.480,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.360,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**MONTEBELLUNA**

**MINIAPPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 782/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), località Posmon, via Monte Santo n. 11. Unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale/commerciale denominato "Condominio Le Terrazze", costituite da: miniappartamento al terzo piano (int. 10) composto da cucina-soggiorno, camera e bagno per una superficie di circa

mq. 40; garage di circa mq. 15 al piano seminterrato. L'appartamento è privo di impianto di riscaldamento e produzione di acqua calda. Spese condominiali insolute e spese straordinarie già deliberate. Stato di conservazione: mediocre. Liberi. Prezzo base: Euro 26.400,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 19.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 674/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), via Ospedale n. 29. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Serena" costituite da: appartamento al secondo piano (int. 27) composto da ingresso-soggiorno-cottura, camera e bagno per una superficie lorda di circa mq. 45 oltre ad un terrazzo di mq. 9,50; posto auto al piano seminterrato. Stato di conservazione: buono. Liberi. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 46.400,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione: RG n. 761/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), via Alcide De Gasperi n. 2. Appartamento (int. 7) al primo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Al Parco" composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, tre camere, bagno e wc per una superficie lorda di circa mq. 123 oltre ad una terrazza di mq. 7,60; garage al piano seminterrato di circa mq. 19 lordi. Spese condominiali insolite. Liberi. Prezzo base: Euro 106.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 80.100,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

**PAESE****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 248/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Paese (TV), frazione Castagnole, via Pirandello n. 8. Appartamento al primo piano di un fabbricato di quattro alloggi, composto da soggiorno-cottura, due camere, bagno, corridoio e ripostiglio per una superficie lorda complessiva di circa mq. 91 oltre a due terrazze di complessivi mq. 26 circa; garage di mq. 18,74, magazzino di mq. 12,46 e lavanderia di mq. 2,79 al piano interrato; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 212 sulla quale insiste la scala di accesso all'abitazione. Stato di conservazione: buono. Libero. Prezzo base: Euro 84.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 63.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**REFRONTOLO****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 382/2010.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Refrontolo (TV), via Liberazione n. 11/a. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato ad uso abitazione bifamiliare costituite da: appartamento al primo piano composto da soggiorno-cucina, corridoio, tre camere, due bagni e ripostiglio per una superficie netta complessiva di mq. 79; garage di mq. 66 netti allo stato grezzo al piano seminterrato di corpo staccato; lastrico solare di mq. 77 adiacente all'abitazione e lastrico solare di mq. 67 sulla copertura del garage. Non risulta richiesto e/o rilasciato il certificato di agibilità. Planimetrie e variazioni catastali da eseguire. Stato di conservazione: normale. Occupati dagli esecutati. Valore immobile: Euro 84.160,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 63.120,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**SALGAREDA****PORZIONE DI FABBRICATO CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 520/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Salgareda (TV), via Chiesavecchia n. 23. Porzione di testa di fabbricato in linea disposta ai piani terra e primo per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 152 con area scoperta di pertinenza di circa mq. 303. I locali sono al grezzo, privi di impianti, per lavori di ristrutturazione. Liberi. Valore immobile: Euro 35.360,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 26.520,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA****ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 597/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in San Biagio di Callalta (TV). Unità abitativa con superficie netta calpestabile di mq. 105, sita in Via Postumia Centro n. 162 al piano secondo mansardato composta da locale uso ingresso - soggiorno - cucina, due ripostigli, bagno e camera; garage con superficie netta calpestabile di mq. 17, posto al piano interrato di un altro fabbricato condominiale staccato denominato "Il Campiello" sito in Via Lepanto 3. Stato di conservazione: discreto. Occupati dall'esecutato. Custode giudiziario: "Aste 33 S.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n° 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Prezzo base: Euro 80.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 60.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**SANTA LUCIA DI PIAVE****PORZ. FABBRICATO A SCHIERA, GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 879/2012.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegnù presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Santa Lucia di Piave (TV), via Salvador Allende n. 11. Porzione centrale di fabbricato a schiera disposta ai piani terra (cucina, soggiorno, bagno e ripostiglio), primo (tre camere, bagno e due terrazze) e interrato (cantina) per una superficie commerciale di circa mq. 143; garage al piano interrato di mq. 30 calpestabili; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 135. Stato di conservazione: sufficiente. Libero. Prezzo base: Euro 166.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 124.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com, con il quale si potrà concordare la visita degli immobili



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SILEA**

**PORZ. FABBRICATO ABITAZ. CON AREE SCOPERTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 616/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Silea (TV), via Suresit n. 4/A. Porzione di fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, bagno e ripostiglio) e primo (due camere) per una superficie utile complessiva di circa mq. 97 con aree scoperte di pertinenza di complessivi mq. 63. Stato di conservazione: scadente, necessita di lavori di manutenzione interna ed esterna. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 28.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.600,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [info@studiogranello.it](mailto:info@studiogranello.it)

**SUSEGANA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 663/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), località Ponte della Priula, via dei Pascoli n. 73/A. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Condominio Piave - Corpo A" costituite da: appartamento al primo piano composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno per una superficie netta di circa mq. 88 oltre ad un terrazzo di mq. 3; garage di mq. 19 e cantina di circa mq. 11 al piano interrato. Stato di conservazione: buono. Occupati dagli esecutati. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 41.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 31.200,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso

**VALDOBBIADENE**

**PORZIONE DI FABBRICATO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 405/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Valdobbiadene (TV), località San Giovanni, Via delle Grazie n. 1. Porzione di fabbricato a schiera disposta su tre livelli fuori terra per una superficie lorda complessiva di circa mq. 275, con area scoperta di mq. 36. Stato di conservazione: l'immobile, costruito con muratura portante in sassi e pietrame, solai intermedi e tetto in legno, può essere considerato inagibile in ragione delle scadenti condizioni igienico sanitarie, delle precarie condizioni statiche e degli impianti obsoleti e non a norma. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 67.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 50.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**VAZZOLA**

**ABITAZIONE - GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 910/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vazzola (TV), frazione Visnà, via Monticano n. 43. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (due magazzini, cantina, lavanderia e ripostiglio) e primo (cucina, soggiorno, tre camere, corridoio, bagno, ripostiglio e due terrazze) per una superficie complessiva calpestabile di circa mq. 236; fabbricato ad uso garage-magazzino composto da tre locali per complessivi mq. 200 circa calpestabili; area scoperta di totali mq. 1.533. Stato di conservazione dell'abitazione: mediocre, del garage-magazzino: pessimo. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 253.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 189.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13

del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**VEDELAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 592/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vedelago (TV), via Papa Sarto n. 18. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Sanson" composto da ingresso, cucina-soggiorno, due camere e bagno per una superficie di circa mq. 58 oltre a tre locali sottotetto di complessivi mq. 30 disposti sullo stesso piano ed accessibili dal vano scala comune. Abusi edilizi. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 36.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**VEDELAGO**

**PORZ. FABBRICATO A SCHIERA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 967/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vedelago (TV), frazione Fossalunga, vicolo Ravagnin n. 4. Porzione di testa di fabbricato a schiera disposta ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina e bagno), primo (tre camere, bagno e disimpegno) e interrato (taverna, C.T., ripostiglio e disimpegno) per una superficie complessiva lorda di circa mq. 185 oltre ad un terrazzo di mq. 4 e ad una tettoia di mq. 3; garage al piano terra di mq. 128 lordi ed area scoperta di pertinenza di mq. 102. Stato di conservazione: normale. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 75.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 56.850,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel.



0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

## VILLORBA

### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 383/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Villorba, località Lancenigo, Via Udine n. 1. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Lancenigo 2", costituite da appartamento al terzo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, ripostiglio, bagno e terrazza per una superficie calpestabile di circa mq. 95; garage di circa mq. 13 al piano terra. Lievi difformità edilizie, sanabili. Si evidenzia che l'intero fabbricato cui appartengono le unità pignorate è stato realizzato in difformità da quanto licenziato e che l'Amministrazione Comunale di Villorba, con nota del 4/8/2000, ha dato comunicazione di avvio del procedimento amministrativo per la verifica urbanistico-edilizia degli interventi eseguiti e le eventuali sanzioni per gli abusi. Stato di conservazione: discreto. Occupato da uno degli esecutati. Prezzo base: Euro 44.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – email asteimmobiliari@ivgtreviso.it – web www.ivgtreviso.it

## VOLPAGO DEL MONTELLO

### ABITAZIONE - GARAGE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 128/2010.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Volpago del Montello, frazione Selva del Montello, via Castagnè n. 85. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (sala pranzo, soggiorno, cucina, bagno e lavanderia con c.t.) e primo (corridoio, tre camere, bagno e magazzino accessibile dall'esterno con scala a pioli) con garage al piano terra per una superficie lorda di oltre mq. 120 per piano; terreno pertinenziale di oltre mq. 1800. Presenza sull'area scoperta di un manufatto abusivo non sanabile, de demolire. Planimetrie catastali non conformi allo stato dei luoghi. Il fabbricato è occu-

pato dall'esecutato. Il terreno agricolo di mq. 1382 è condotto in affitto da terzi in base a contratto di affitto di fondo rustico stipulato successivamente al pignoramento in data 1/3/2014 e registrato il 13/3/2014. Prezzo base: Euro 121.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 91.200,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23, Treviso. Custode giudiziario: dott. Giannandrea Comacchio, curatore del fall. della "EPICO S.A.S.", con studio in Montebelluna, via S. Pellico n. 38/1, tel. 0423/602822 fax 0423/302577.

## ZERO BRANCO

### APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 618/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Zero Branco (TV), via Giuseppe Mazzini n. 17. Appartamento al primo piano di un fabbricato in condominio composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio per una superficie calpestabile di circa mq. 57 oltre ad un terrazzino di mq. 3; magazzino di mq. 9 calpestabili al piano terra; uso esclusivo del posto auto sito sull'area condominiale. Difformità edilizie riguardanti sia l'appartamento (diversa distribuzione interna della tramezzatura) sia l'intero fabbricato. Stato di conservazione: scadente. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 23.680,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 17.760,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – email asteimmobiliari@ivgtreviso.it – web www.ivgtreviso.it

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## CORDIGNANO

### PORZ. FABBRICATO IN LINEA CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 25/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla ven-

dita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Cordignano (TV), località Silvelva, via Montello n. 4. Porzione di testa di fabbricato in linea ad uso abitazione, disposta ai piani terra (ingresso-soggiorno, cucina con ripostiglio, cantina), primo (tre camere e bagno) e secondo (due soffitte di cui una abitabile) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 171 con corte esclusiva di mq. 74; terreno adiacente il fabbricato per complessivi mq. 154, gravato da servitù di transito. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 54.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 40.500,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7 giugno 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

## Immibile comm.le | ind.le

## VOLPAGO DEL MONTELLO

### NEGOZIO CON LOCALI ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 467/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Volpago del Montello, frazione Selva del Montello, via Luigi Pastro n. 6. Negozio con locali accessori per complessivi mq. 94 lordi, situato al piano terra di un fabbricato a destinazione residenziale/commerciale. Stato di conservazione: pessime condizioni manutentive. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Valore immobile: Euro 24.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.600,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie,  
Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).





**TREVISO**  
Vendite Asset

**Abitazione | Accessorio**

**CASALE SUL SILE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 778/2011**

2° ESPERIMENTO DI VENDITA

CASALE SUL SILE (TV) – Via Bonisiolo – BENE 0001, piena proprietà 100% di compendio immobiliare composto da locali abitativi di tipo accessorio, comunicanti con scala interna con un'abitazione, posta ai piani terra, primo e secondo, non oggetto di pignoramento. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 64.000. Offerta minima Euro 48.000. Vendita senza incanto in data 17/05/2017 alle ore 10:00 presso lo Studio del Dott. Tarcisio Baggio in Treviso, V.lo Rovero 24. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [info@studiogranello.it](mailto:info@studiogranello.it).

**MIANE**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 312/2009**

MIANE (TV) – Via Carmine n. 141 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di un'abitazione singola, sviluppata al piano terra con vani accessori al piano interrato, nonché relativa area scoperta di circa mq. 1365. L'immobile si trova in una zona agricola collinare, isolato da altri fabbricati. Presenza di difformità e abusi edilizi anche non sanabili. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto in data 10/05/2017 alle ore 15:30 presso lo Studio della Dott.ssa Lorena Andreetta in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorena Andreetta, tel. 0438 260370 – fax 0438260405 – e-mail [landreetta@profassociati.net](mailto:landreetta@profassociati.net).

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 894/2011**

G.E. dott. Antonello Fabbro; Delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via Mazzini n. 10 – LOTTO 1, piena proprietà (100%) di appartamento al p. terzo di un complesso denominato "Condominio Belvedere" di sup. commerciale 99 mq, garage al p. terra di sup. netta 16 mq, piccolo locale di sgombero di 5 mq al p. terra, locali interni ed area scoperta in quote condominiali. L'appartamento risulta così composto: ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, disbrigo, tre camere e due terrazzi. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto in data 09/05/2017 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Montegrappa n. 28. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode dott. Igino Berti, con studio in Castelcuco (TV), Piazzetta Elio Boito n. 8/2 (tel. 0423-962175; e-mail: [igino-berti@tiscali.it](mailto:igino-berti@tiscali.it)).

**PREGANZIOL**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 684/2012**

2° ESPERIMENTO DI VENDITA

PREGANZIOL (TV) – Via Tevere – BENE 0001, piena proprietà 100% di immobile, libero. Prezzo base Euro 120.000. Offerta minima Euro 90.000. Vendita senza incanto in data 17/05/2017 alle ore 12:00 presso lo Studio del Dott. Tarcisio Baggio in Treviso, V.lo Rovero 24. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [info@studiogranello.it](mailto:info@studiogranello.it).

**RIESE PIO X**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 256/2012**

GE Dott.ssa F. Vortali

RIESE PIO X (TV) – Via Giorgione n. 26 int. 4 – LOTTO 001, piena proprietà (100%) di appartamento al p. piano del Condominio Koala completo di posto auto al p. primo sottostrada. L'unità abitativa (di sup. commerciale totale mq 96,65) è composta da soggiorno, cucina, due disimpegno, un bagno e due camere; il garage è di mq 25,00. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita senza incanto in data 12/05/2017 alle ore 09:30 presso lo Studio del Dott. Mario Conte in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Dario Cervi, tel. 0423721982, fax 0423496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**ABITAZIONE CON SCOPERTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 876/2012**

G.E. Dott. A. Fabbro

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Fraz. Rovare', Vicolo Prandecino n. 15 – LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di unità immobiliare con scoperto di pertinenza esclusiva e garage. Gli immobili si trovano a circa 1,8 km dal centro di San Biagio di Callalta e circa 15,00 km dal centro di Treviso. L'esecutato, in qualità di proprietario dei beni in vendita, pur non occupandoli risulta essere residente. Prezzo base Euro 191.000,00. Offerta minima Euro 143.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto in data 03/05/2017 alle ore 12:00 presso lo Studio del Dott. Gianni Pretto in Montebelluna (TV), Via Montello 6/A. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**SAN FIOR**

**PORZIONE DI ABITAZIONE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 818/2012**

GE Dott. A. Fabbro

SAN FIOR (TV) – Via Pagotto n. 31 – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione contigua (porzione di ex fabbricato rurale), disposta su tre livelli fuori terra, ed area scoperta di 488 mq catastali. Abusi edilizi non sanabili e difformità cata-



stali meglio descritti in perizia a cui si fa riferimento. L'immobile è attualmente occupato dagli esecutari senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Vendita senza incanto in data 10/05/2017 alle ore 16:30 presso lo Studio della Dott.ssa Lorena Andreetta in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Cristina Vecellio Segate, tel. 0438/764777, fax 0438/260346, e-mail cvecellio@studioandreetta.eu

### SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

#### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 257/2012

GE Dott.ssa F. Vortali

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) – Via San Marco n. 12 int. 1 – LOTTO 001, piena proprietà (100%) di appartamento al p. terra di un condominio completo di box auto e cantina al primo p. sottostrada. L'unità residenziale (99,41 mq) si compone di cucina, soggiorno, due disimpegno, tre camere e un bagno; il garage è di 19,79 mq e la cantina di 11,52 mq. Presenza di difformità catastali e spese condominiali non pagate. Occupazione senza titolo. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita senza incanto in data 12/05/2017 alle ore 10:30 presso lo Studio del Dott. Mario Conte in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivari n. 6/A. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Giovanni Orso, tel. 0423/721722, e-mail giovanni.orso@contecervi.it



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



TREVISIO  
Vendite Pro.de.s.

## Abitazione | Accessorio

### MASERADA SUL PIAVE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 821/2011

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

MASERADA SUL PIAVE (TV) – Via Spartaco Lantini n. 2 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile ad uso residenziale; appartamento al piano terra con scoperto pertinenziale di una palazzina condomi-

niale di n.9 alloggi, denominato "Residence Anna", edificata nel 2002, che si sviluppa su due piani fuori terra e di un piano interrato destinata a posti auto coperti, oltre agli spazi condominiali e comuni, scoperti e coperti. L'appartamento di n.4 vani è così composto: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno e piccolo corridoio, di superficie complessiva lorda di circa 60 mq. Fa parte della stessa unità lo spazio pertinenziale scoperto, di circa 105 mq., destinato a giardino, sul fronte sud ed est, posto sopra il locale interrato e a cui si accede direttamente dal soggiorno e dalla camera matrimoniale. Occupato. Prezzo base Euro 82.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 61.950,00. Vendita senza incanto in data 09/05/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### MASERADA SUL PIAVE

#### ABITAZIONE, CANTINA, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 382/2012

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi

MASERADA SUL PIAVE (TV) – Via IV Novembre 21 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione, cantina ed autorimessa nel fabbricato in Condominio denominato "IV Novembre". L'abitazione è composta da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, una camera matrimoniale, un bagno, un locale studio e scoperto esclusivo; autorimessa al p. interrato. Stato di manutenzione dell'appartamento sufficiente, mentre è discreto quello dell'autorimessa e della cantina. L'intero compendio immobiliare è posseduto dall'esecutato. Prezzo base Euro 73.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.200,00. Vendita senza incanto in data 23/05/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Avv. Marzio Bolondi con Studio in Montebelluna (TV), Piazza J. Monnet 9/1, tel. 0423/23886, fax 0423/601191, email bollex@tiscalinet.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
TREVISO**

## Abitazione | Accessorio

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 658/2010

TREVISO (TV) – Via Liguria n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano rialzato del "Condominio B8" e composto da ingresso, disimpegno, lavanderia, bagno, due camere, cucina, soggiorno, ripostiglio e tre terrazze, con magazzino al piano seminterrato. Abusi edilizi sanabili consistenti in opere interne realizzate in diffiormità al titolo edilizio autorizzativo. Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 17.05.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: Geometra Granello Giorgio di Treviso, tel. 0422 430940.

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 69/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, località Sant'Angelo, via Maurocordato n. 1. Appartamento al piano terra del fabbricato in condominio denominato "Condominio Giardino" composto da soggiorno-cottura, camera, bagno e terrazzino, per una superficie commerciale di circa mq. 51 con cantina di mq. 4,64 al piano interrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: discreto. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro 46.400,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it)



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 835/2010

TREVISO (TV) – Via Don A. Mantiero n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terzo del condominio denominato "Mantiero" con magazzino al piano terra. Si segnala che l'immobile è privo di riscaldamento autonomo, mentre quello centrale è stato soppresso. Sono presenti delle diffiormità edilizie da regolarizzare, alle quali si rimanda alla perizia in atti. Spese condominiali insolute. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 07.06.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ALTIVOLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 638/2010

ALTIVOLE (TV) – Loc. San Vito, Via Asolana n. 9/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento avente superficie calpestabile di circa mq. 95,68 sito al piano secondo del condominio denominato "Spartaco" e composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, tre camere e terrazzo, con garage al piano interrato. Diffiormità edilizie sanabili già presenti al momento del rilascio del permesso di abitabilità (diversa posizione del portoncino d'ingresso, altezza interna, dimensione e forma del garage). Spese condominiali insolute. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 14.06.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ARCADE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G. N. 761/2009

ARCADE (TV) – Lotto unico, via Roma 61/10, porzioni immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Dionisio", e in particolare appartamento ad uso abitazione sviluppato su due livelli, composto da: ingresso – soggiorno – angolo cottura, ripostiglio, w.c. e terrazza al piano primo; due camere, bagno, ripostiglio e terrazza al piano secondo; garage di mq. 35 catastali al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.250,00. Vendita senza incanto in data 11.04.2017 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CAF Spa**

**ASOLO**

**PORZIONE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G.E. N. 399/2011

ASOLO (TV) – Fraz. Casella d'Asolo, borgata di "Sant'Apollinare", Via Malombra n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da soggiorno – sala pranzo (porzione parzialmente censita al Catasto Terreni), cucina, due disimpegni, due magazzini, centrale termica e ripostiglio al piano terra; disimpegno, tre camere (porzione parzialmente censita al Catasto Terreni), bagno e soffitta al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 95 catastali. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.000,00. Vendita senza incanto in data 21.03.2017 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**BREDA DI PIAVE**

**APP.TO CON AREA SCOPERTA E ANNESSO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 641/2009

BREDA DI PIAVE (TV) – Vicolo San Paolo n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra di circa mq. 70 con area scoperta di pertinenza e annesso rustico di circa mq. 53. Diffiormità edilizie in parte sanabili consistenti in modifiche di distribuzione e destinazione degli spazi interni, si segnala la presenza di manufatti nell'area scoperta privi di licenza edilizia. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 17.05.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CONEGLIANO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 850/2010**

CONEGLIANO (TV) - Via Verdi n. 57/a - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del condominio denominato "Perla A" e composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, corridoio e ripostiglio, con annesso garage al piano terra. Spese condominiali insolite. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 21.06.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CROCETTA DEL MONTELLO****PORZIONE DI SCHIERA CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 12/2011**

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Via Rivette n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di schiera con area scoperta di pertinenza e composta da loggia-ingresso, cucina, soggiorno, due disimpegni e bagno al piano terra, quattro camere al piano primo, magazzino, disimpegno, cantina e tettoia al piano seminterrato. Necessità di lavori di manutenzione straordinaria. Si segnala la presenza di opere interne, sanabili, realizzate in difformità al titolo edilizio autorizzativo e delle schede catastali. Occupata dagli esecutati. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 07.06.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FONTANELLE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 348/2010**

FONTANELLE (TV) - Via Roma n. 311/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione al piano primo in fabbricato di due unità immobiliari e composta da soggiorno con zona cottura, corridoio, guardaroba, camera, bagno e terrazza. Si segnala la presenza di opere interne ed esterne, sanabili, eseguite in difformità al titolo edilizio autorizzativo. Occupato dalla moglie dell'esecutato. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 17.05.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MIANE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 444/2009**

MIANE (TV) - Via IV Novembre n. 34 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale composto da due distinti corpi di fabbrica, uno ad uso abitativo e l'altro ad uso magazzino-deposito. L'abitazione è composta da ingresso, cucina-pranzo e bagno al piano terra, due camere e ripostiglio al piano primo e soffitta al piano secondo. Si segnala la necessità di una richiesta di Permesso di Costruire in sanatoria per il servizio igienico al piano terra. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 14.06.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONTEBELLUNA****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 11/2011**

MONTEBELLUNA (TV) - Corso G. Mazzini n. 10 scala A int. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al quinto piano del "Condominio Guardia" e composto da ingresso-corridoio, cucinino, soggiorno, due camere, bagno cieco, ripostiglio e due terrazze, con posto auto al piano interrato. Il perito ha rilevato che rispetto al progetto approvato vi sono

difformità della distribuzione interna, di superficie e nella sagoma della muratura di tamponamento esterna; da rimuovere la veranda ricavata con la chiusura del terrazzo e le doppie finestre poste sui fori dei locali camera e soggiorno. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 14.06.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MORGANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 833/2010**

MORGANO (TV) - Via Chiesa n. 22 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito all'interno del "Condominio Chiesa" e composto da ingresso-pranzo-soggiorno, cottura, bagno, disimpegno, due camere e balcone al piano secondo, ripostiglio, centrale termica-lavanderia-bagno al piano terra. Necessità di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria. Spese condominiali insolite. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 17.05.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 354/2010**

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Giovanni XXIII n. 5 int. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con superficie lorda di circa mq. 100 sito al piano terzo e composto da corridoio, sala, ripostiglio, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze, con garage al piano terra. Necessità di opere di manutenzione negli impianti, negli isolamenti e nelle finiture. Variazione catastale da eseguire. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato.

Vendita senza incanto in data 21.06.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RESANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 729/2008**

RESANA (TV) - Via Stortina n. 6 - Lotto unico, proprietà superficaria per l'intero di abitazione unifamiliare con area scoperta esclusiva e composta da portico esterno, soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, centrale termica - sottoscala, vano scala al piano terra e quattro locali allo stato grezzo al primo piano. Si segnala che l'immobile non risulta agibile e nel piano primo le opere da ultimare riguardano gli impianti idro-termo-sanitari ed elettrico, posa dei pavimenti e tinteggiature. Occupata dall'esecutata. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 07.06.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SALGAREDA**

**LOTTO DI TERRENO CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 160/2008**

SALGAREDA (TV) - Via Argine Piave n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di lotto di terreno posto all'interno dell'argine principale del fiume Piave, in zona golenale, diviso in tre parti, della superficie complessiva di mq. 7133, all'interno del quale sono presenti, in cattivo stato conservativo, un fabbricato principale a due piani costituito da un'unità abitativa, un fabbricato secondario a due piani costituito da due unità non abitative di cui una a garage e l'altra a magazzino ed infine un fabbricato secondario a due piani di modeste dimensioni ad uso magazzino (ex pollaio). Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 17.05.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 113/2011**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via Cucca n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano secondo del "Condominio Residenza Belsit" e composto da ingresso-soggiorno, cucina, corridoio, due camere, stanza, bagno e due terrazzi, con garage e magazzino al piano terra. Spese condominiali insolite. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 07.06.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 407/2010**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Loc. Fagarè della Battaglia, Via Argine Piave n. 24 e n. 24/A - Lotto unico, per l'intero di nuda proprietà (usufruttuaria nata il 25/03/1927) di fabbricato residenziale, costituito da due abitazioni, e precisamente: prima abitazione composta da ingresso - soggiorno - cottura, anti e w.c. al piano terra; disimpegno, due camere e bagno al piano primo; seconda abitazione composta da corridoio, lavanderia e due ripostigli al piano terra; ingresso, pranzo, cucina, camera, ripostiglio e bagno al piano primo; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 45 catastali e cantina al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 754 catastali. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.900,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SEGUSINO**

**ABITAZIONE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 725/2008**

SEGUSINO (TV) - Via A. De Gasperi n. 40 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione centrale di abitazione su vecchio caseggiato storico, da ristrutturare e composta da soggiorno-cucina, ripostiglio e wc-doccia al piano terra, due camere e disbrigo al piano primo, due locali sottotetto al piano secondo, con annesso magazzino separato e piccola area scoperta. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne e forometriche, si segnala inoltre l'unificazione di due unità immobiliari, originariamente separate, in un'unica abitazione. Libero. Prezzo base Euro 18.500,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 17.05.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 570/2009**

SPRESIANO (TV) - Via Trento n. 34 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con garage, area scoperta di pertinenza e composta da ingresso, locale di accesso al piano primo, corridoio, disimpegno e lavanderia al piano terra, pranzo, cucinino, ripostiglio, wc e camera al piano primo, disimpegno, due camere e terrazza al piano secondo. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 07.06.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VEDELAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 582/2011**

VEDELAGO (TV) - Fraz. Albaredo, Via Brenta n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Sole" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno e bagno; garage di mq. 21 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 406/2009**

VILLORBA (TV) - Loc. Catena, Via G. Marconi n. 219 - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di abitazione con area scoperta di pertinenza composta da cucina, soggiorno, disimpegno e bagno al piano terra, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio al piano primo. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 14.06.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**BREDA DI PIAVE****ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Bene Mobile****TREVISO****MARCHIO ABBIGLIAMENTO E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 4384/2015**

Si avvisa che il giorno 9 maggio 2017 alle ore 10

**R.G.E. N. 344/2003**

BREDA DI PIAVE (TV) - Loc. Saletto. Via Argine Piave n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di mq. 145 circa, con scoperto esclusivo e giardino di mq. 719 + 2.552, in parte gravato da servitù di transito e composta da entrata, soggiorno, pranzo, cucina, C.T., 3 magazzini (uno su corpo staccato) e porticato al piano terra, vano scala, 2 camere, guardaroba, magazzino, bagno e portico-terrazza al piano primo. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerte minime in aumento Euro 3.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 07.06.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Immobile comm.le | ind.le**

**BREDA DI PIAVE****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 170/2007**

BREDA DI PIAVE (TV) - Loc. Saletto, Via Molinetto n. 70/A - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di opificio ad uso industriale suddiviso in due blocchi con ingressi indipendenti, con superficie produttiva complessiva di mq. 12.406,30 e superficie destinata ad uffici di mq. 1.168,93. Libero. Prezzo base Euro 1.700.000,00. Offerte minime in aumento Euro 100.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 07.06.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali.

presso lo studio del commissario designato, Dott. Fabio Patron in Castelfranco Veneto, viale delle querce n. 4/B si procederà alla vendita tramite procedura competitiva, del diritto di proprietà pari al 100% del marchio per l'abbigliamento ed accessori n. 1201080 "Capalbio - le tradizioni di Toscana", denominativo e figurativo, per le classi 3, 16, 18, 20, 25/Italia. Termine ultimo per il deposito delle offerte, da farsi presso lo studio del commissario Dott. F. Patron

Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Terreno | Immobile agricolo**

**GODEGA DI SANT'URBANO****TERRENO URBANIZZATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 128/2012**

GODEGA SANT'URBANO (TV) - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di terreno urbanizzato in parte da edificare con un'area già costruita e destinata a parcheggio privato ad uso pubblico, aree di manovra e verde, meglio descritta nelle perizie di stima. Si segnala che il terreno è interessato da Convenzione di Lottizzazione con il Comune di Godega Sant'Urbano. Prezzo base Euro 253.500,00, Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 6.000,00. Vendita 28.03.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitreviso.com](http://www.fallimentitreviso.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedura@rossettiddallagata.it](mailto:procedura@rossettiddallagata.it).

CAF SpA

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

Viale delle Querce n. 4/B, Castelfranco Veneto (TV): entro le ore 12 del giorno 08.05.2017. Per maggiori informazioni: [f.patron@studiopatron.it](mailto:f.patron@studiopatron.it) tel. 0423/723411 fax 0423/736083. Per consultazione perizie a avviso: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Fallimenti

## Abitazione | Accessorio

## VITTORIO VENETO

## APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FALLIMENTO N. 17/2014

VITTORIO VENETO (TV) – Via G.B. Tramontini 15 – Lotto unico, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 151,00. Il bene è costituito da un appartamento al piano terra, inserito in un contesto condominiale denominato "Condominio TREA", dotato di riscaldamento autonomo così suddiviso: ampio locale ingresso soggiorno, ampia cucina abitabile, numero 02 (due) camere, numero 02 (due) bagni, un disimpegno nella zona notte ed un ampio ripostiglio con logge esterne affacciate sul giardino pertinenziale di circa 271,00 mq, comprensiva di cantina e di numero 02 (due) ampi garage siti al piano seminterrato del complesso. L'unità risulta libera e si presenta in sufficiente stato di conservazione, ma necessita di alcuni interventi manutentivi interni ed esterni che si rendono necessari a causa di pregresse infiltrazioni d'acqua, si segnalano difformità distributive interne. Prezzo base Euro 130.000,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 12/05/2017 alle ore 11:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:55 del giorno 12/05/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

## VOLPAGO DEL MONTELLO

## COMPLESSO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FALLIMENTO N. 148/2009

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) – Loc. Venegazzù, Via A. Diaz – Lotto unico, complesso residenziale allo stato grezzo avanzato, con pianta a "L", a tre piani fuori terra, per una superficie complessiva del lotto di circa mq. 1.087,00; Il fabbricato è composto da numero 12 (dodici) unità abitative ricavate mediante un intervento di ristrutturazione non ultimato, per una superficie residenziale di circa mq. 980,00 così

composti: mq. 395,00 si trovano al piano terra, suddiviso in numero 06 (sei) unità abitative; mq. 395,00 al piano primo, suddiviso in numero 05 (cinque) unità abitative e i rimanenti mq. 190,00 al secondo piano, sottotetto suddivisa in una (01) unità abitativa e da vari vani tecnici e vuoti sulle logge. Al piano seminterrato del complesso, per una superficie di circa mq. 890,00, sono presenti numero 12 (dodici) box auto per complessivi numero 19 (diciannove) posti auto, rampa di accesso, aree di manovra ed alcuni vani adibiti a ripostiglio, cantina e lavanderia. L'unità risulta libera ma allo stato grezzo avanzato, con opere di completamento stimate in circa Euro 425.000,00 (Euro quattro cento venti cinque mila/00). Prezzo base di vendita Euro 605.118,62 con rilancio minimo pari ad Euro 5.000,00 in caso di gara informale. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 08/05/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 08/05/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

## JESOLO

## NEGOZIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FALLIMENTO N. 63/2014

JESOLO (VE) – Loc. Lido, Via Levantina 107 – Lotto unico, composto da: Lotto Terzo, fabbricato commerciale, disposto su un piano fuori terra, per una superficie complessiva di circa mq. 265,30; l'unità immobiliare, porzione di un più ampio fabbricato, si trova al piano terra dello stabile e si compone di un ampio vano, adibito ad uso commerciale/negoziato di circa mq. 117,60 con ampie vetrine e con una struttura metallica adibita a negozio di mq 55,27, sul retro negozio sono presenti un disimpegno, un servizio igienico e un ripostiglio di complessivi mq 8,61. Esternamente è presente un corpo di fabbrica ad uso magazzino/cella frigo di circa mq. 20,70 con annessa una tettoia a sbalzo di circa mq. 32,00 comprensiva infine, di un'area scoperta ad uso condominiale di circa mq. 105,00. L'unità risulta libero e si presenta in sufficienti condizioni interne, si segnalano, come già evidenziato nell'elaborato peritale, difformità urbanistiche sanabili, il tutto per un costo stimato in Euro 6.000,00. Lotto Quarto, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 66,15. Il bene è costituito da un appartamento sito al piano primo dello stabile, inserito in un contesto condominiale composto da numero 05 (cinque) unità, così suddiviso: ingresso, cucina, numero 02 (due) camere, un bagno ed un terrazzo esterno di circa mq. 20,00 comprensivo di un posto auto esterno situato al piano terra del fabbricato. L'unità risulta libera e si presenta in sufficienti condizioni interne, si segnalano, come già evidenzia-

to nell'elaborato peritale, difformità urbanistiche sanabili, il tutto per un costo stimato in Euro 3.500,00. Lotto Quinto, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 51,62. Il bene è costituito da un appartamento sito al piano secondo dello stabile, inserito in un contesto condominiale composto da numero 05 (cinque) unità, così suddiviso: ingresso, cucina, una camera, un bagno e numero 02 (due) terrazzini di complessivi circa mq. 5,00 comprensivo di un posto auto esterno situato al piano terra del fabbricato. L'unità risulta locata con contratto di locazione con canone originario annuo di Euro 4.700,00 (salvo rivalutazione ISTAT) con scadenza 30/06/2019 e si presenta in sufficienti condizioni interne, si segnalano, come già evidenziato nell'elaborato peritale, difformità urbanistiche sanabili, il tutto per un costo stimato in Euro 3.500,00. Lotto Sesto, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 65,06. Il bene è costituito da un appartamento sito al piano secondo dello stabile, inserito in un contesto condominiale composto da numero 05 (cinque) unità, così suddiviso: ingresso, cucina, numero 02 (due) camere, un bagno ed un terrazzo esterno di circa mq. 7,56 comprensivo di un posto auto esterno situato al piano terra del fabbricato. L'unità risulta libera e si presenta in sufficienti condizioni interne, si segnalano, come già evidenziato nell'elaborato peritale, difformità urbanistiche sanabili, il tutto per un costo stimato in Euro 3.500,00. Lotto Settimo, unità immobiliare a destinazione residenziale ubicata per una superficie complessiva di circa mq. 50,53. Il bene è costituito da un appartamento al piano primo dello stabile, inserito in un contesto condominiale composto da numero 05 (cinque) unità, così suddiviso: ingresso, cucina, una camera, un bagno, un ripostiglio e numero 02 (due) terrazzini di complessivi circa mq. 13,20 comprensivo di un posto auto esterno situato al piano terra del fabbricato. L'unità risulta locata con contratto di locazione con canone annuo di originari Euro 4.700,00 (salvo aggiornamento ISTAT) con scadenza 30/06/2019 e si presenta in sufficienti condizioni interne, si segnalano, come già evidenziato nell'elaborato peritale, difformità urbanistiche sanabili, il tutto per un costo stimato in Euro 3.500,00. Prezzo base di vendita in unico lotto (Lotto Terzo + Lotto Quarto + Lotto Quinto + Lotto Sesto + Lotto Settimo) Euro 386.625,00 con rilancio minimo pari ad Euro 2.000,00 in caso di gara informale. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 12/05/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 12/05/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

## Immobilie comm.le | ind.le

## CAPPELLA MAGGIORE

## CAPANNONE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 172/2016**

CAPPELLA MAGGIORE (TV) – Fraz. Santa Apollonia, Via dei Paolin n. 25 – Lotto unico, capannone a destinazione artigianale per una superficie complessiva di circa mq. 779,00, di cui mq. 211,00 coperti dal corpo di fabbrica e circa mq. 568,00 di area scoperta a servizio della parte artigianale, parcheggi ed aree verdi; Il fabbricato si compone di un corpo principale adibito a laboratorio, un magazzino, un ufficio, un archivio, un ripostiglio ed un corpo bagno, nella parte scoperta retrostante insistono dei manufatti abusivi che dovranno essere rimossi, in quanto sprovvisti delle prescritte autorizzazioni edilizie. L'unità risulta libera e si presenta in discrete condizioni, sono presenti ulteriori difformità catastali ed urbanistiche sanabili e non, il tutto per un costo stimato in Euro 8.950,00. Si segnala che relativamente al terreno, contraddistinto dal mappale 392 ed in proprietà per la quota di 78/1000, è costituito dalla servitù di passaggio ma a tutti gli effetti risulta essere strada pubblica. Prezzo base Euro 62.000,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 12/05/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 12/05/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**VENEZIA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 51/2016**

VENEZIA (TV) – Loc. Mestre, Via L. Einaudi 62 – Lotto unico, unità immobiliare a destinazione commerciale (negozio) facente parte di un più ampio complesso condominiale denominato "Condominio Castelvecchio" a sei livelli fuori terra a destinazione mista, residenziale, commerciale e terziario, per una Superficie Complessiva di circa mq. 280,00. L'unità è situata al piano terra dello stabile ed è così composta: unico grande vano ad uso commerciale e numero 02 (due) corpi servizi igienici dotati entrambi di antibagno uno dei quali doppio, comprensiva inoltre di numero 02 (due) ampie vetrine. L'unità risulta occupata con regolare contratto di locazione con canone annuo di circa Euro 21.600,00 con seconda scadenza il 15/07/2023; si segnala che il canone di locazione a partire dal mese di marzo 2016 è stato ridotto ad Euro 14.040,00 anno sino alla messa in pristino dei locali dalle infiltrazioni interne presenti, le quali impediscono l'utilizzo di parte della superficie disponibile; sono presenti infine difformità urbanistiche, sanabili al costo stimato di Euro 3.000,00. Prezzo base Euro 247.050,00, con rilancio minimo pari ad Euro 2.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 19/05/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 19/05/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**Terreno|Immobilie agricole**

**REVINE LAGO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 144/2015**

REVINE LAGO (TV) – prossimità della S.P. 635 – Via G. Marconi – Lotto unico, composto da tre unità. Unità 1: appezzamento di terreno con potenzialità edificatoria di carattere produttivo attualmente raggiungibile attraverso una strada comunale denominata "Cal del Fontana", per una superficie di circa mq. 4.510,00, con una volumetria realizzabile da progetto pari a circa mc 2.705,00. Si precisa che l'area ricade in Zona Produttiva di Espansione soggetto a Piano Attuativo, le cui opere di lottizzazione sono in corso di esecuzione. Si segnala che il bene faceva parte di un intervento urbanistico di iniziativa privata denominato "Lottizzazione Tajada", di cui i lavori di urbanizzazione ad oggi non risultano completati. Il terreno risulta libero senza recinzioni, attualmente ad uso prato. Unità 2: piccolissimo terreno edificabile in Zona Produttiva di Completamento, attualmente raggiungibile attraverso una strada comunale denominata "Cal del Fontana", per una superficie di circa mq. 32,00; il terreno risulta libero senza recinzioni, attualmente ad uso prato. Unità 3: piccolo terreno agricolo di forma pressoché rettangolare, pianeggiante strettamente confinante all'area edificabile produttiva soggetta a piano attuativo, per una superficie di circa mq. 99,00; il terreno risulta libero senza recinzioni, attualmente ad uso prato. Prezzo base Euro 55.000,00 con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 12/05/2017 alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 09:55 del giorno 12/05/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

contattaci anche su

**facebook**

Canale

Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[astemobili.it](http://astemobili.it)

# Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di VENEZIA

## Abitazione | Accessorio

### VENEZIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 345/2014

VENEZIA - LOC. FAVARO VENETO, VIA ORLANDA, 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, magazzino, autorimessa e relativa area pertinenziale; occupati dagli esecutati; difformità edilizie - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 28/03/2017 ore 11.00. Prezzo base: Euro 91.125,00 offerta minima Euro 68.344,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Francesco Loero, tel. 041 974466. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Michele Dicuonzo tel. 0883/1926103 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### VENEZIA

#### PORZIONE DI BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 260/2013 + 84/2015

VENEZIA - ASSEGGIANO, VIA GIANNI ALFANI, 1/B - Piena proprietà - LOTTO 1 - 4° Esperimento - PORZIONE DI BIFAMILIARE con scoperto esclusivo di pertinenza, composta da al p. terra cucina, soggiorno / pranzo, disimpegno, vano wc / doccia, vano scala; al p. seminterrato vano scala, taverna, cantina; al p. primo vano scala, disobllo, camera matrimoniale, ripostiglio, bagno, due camere singole, due poggiali, garage, scoperto esclusivo e posto auto - Vendita senza incanto: 10/05/2017 ore 10.30. Prezzo base Euro 226.983,50 offerta minima Euro 170.237,62. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Da Re, tel. 041 5225988.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### VENEZIA

#### MULTIPROPRIETÀ

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 13/2014

VENEZIA - LIDO, VIA BRAGADIN 38 - Piano 1° e 2°, nel complesso immobiliare "Le Ville del Lido", in zona residenziale centrale di pregio - LOTTO 1: Quota di proprietà pari a 22,78/1000, 28° settimana, periodo 36, codice identificativo n. 102 di appartamento in multiproprietà a gestione alberghiera, su due livelli con terrazza per piano, composto da una camera matrimoniale con bagno, una camera doppia, soggiorno con angolo cottura, secondo bagno; prezzo base Euro 20.200,00 offerta minima Euro 15.150,00. LOTTO 2: Quota di proprietà pari a 22,78 millesimi di proprietà, 29° settimana, periodo 37, codice d'identificazione n. 103 di appartamento in multiproprietà a gestione alberghiera, su due livelli con terrazza per piano, composto da una camera matrimoniale con bagno, una camera doppia, soggiorno con angolo cottura, secondo bagno; prezzo base Euro 20.200,00 offerta minima Euro 15.150,00 - Vendita senza incanto: 25/05/2017 ore 15.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Battista Armellin, tel. 041 5389476.

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 482/2012

VENEZIA - CHIRIGNAGO, VIA PUGLIE, 9 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. quarto, senza ascensore con magazzino al p. terreno di ca. 12 mq, nel "Condominio Oleandri". L'appartamento, di circa 82 mq lordi, si compone di ingresso, sala da pranzo con piccolo cucinino, due camere, bagno, ripostiglio interno e poggiolo - Vendita senza incanto: 6/06/2017 ore 15,00. Prezzo base Euro 50.681,25 vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Giovanna Marin, tel. 041 992333.

### VENEZIA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 437/2013

VENEZIA - LOTTO 1: ZELARINO, VIA DEL GAZZATO 11, APPARTAMENTO in edificio plurifamiliare composto da quattro piani f.t. senza ascensore, con scoperto comune adibito a giardino e spazio manovra; l'abitazione si trova al p. terzo ed è composta da sala da pranzo con cucinino, piccolo soggiorno, bagno corridoio / disimpegno, tre camere da letto e ripostiglio; sono presenti due piccoli terrazzini; garage al p. terra; prezzo base: Euro 63.750,00. LOTTO 2: CHIRIGNAGO, VIA PUGLIESE 15, APPARTAMENTO in edificio plurifamiliare composto da p. terra, primo e sottotetto; l'abitazione si trova al p. terra ed è composta da cucina, soggiorno, bagno, wc, lavanderia, disimpegno, due camere da letto e una stanza; prezzo base: Euro 110.250,00 - Vendita senza incanto: 6/06/2017 ore 16,00. L'indicazione del prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto. Vendita con incanto: 8/06/2017 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Giorgio Capuis, tel. 041 5042041.

### VENEZIA

#### APPARTAMENTI IN COMPROPRIETÀ

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 419/2014

VENEZIA - LOTTO 1: Quota di 27,93/1000 di comproprietà millesimale indivisa di appartamento di mq 65 circa, al p. 1 e 2 di Villa Byron, in Venezia Lido, via Bragadin, edificio 1, cod. id. 102, int. 155; periodo di godimento n. 42 corrispondente alla settimana n. 34 (ultima del mese di agosto); prezzo base Euro 9.008,00 offerta minima Euro 6.756,00. LOTTO 2: Quota di 22,78/1000 di comproprietà millesimale indivisa di appartamento di mq 65 circa, al p. 1 e 2 di Villa Goethe, in Venezia Lido, via Bragadin, edificio 5, cod. id. 105, int. 156; periodo di godimento n. 14 corrispondente alla settimana n. 6 (seconda del mese di febbraio); prezzo base Euro 6.008,00 offerta minima Euro 4.506,00. Vendite soggette a imposta di registro - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 7/06/2017 ore 11.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

### AURONZO DI CADORE

#### EDIFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. FALL. 167/2015

AURONZO DI CADORE (BL), VIA RIZIO' 15 - LOTTO UNICO - EDIFICIO e terreni di pertinenza oltre ad appezzamento di terreno agricolo ad essi adiacente; immobile inagibile ed inabitabile; liberi - Vendita senza incanto: 6/06/2017 ore 10.00. Valore di stima e prezzo base: Euro 112.000,00 scatti minimi obbligatori di Euro 5.000. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dr.ssa Chiara Boldrin, tel. 041 5225814.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAMPOLONGO MAGGIORE****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 526/2015**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - LOC. BOJON, VIA VERGA, 10/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano primo di un più ampio complesso in condominio di due piani fuori terra, oltre al piano interrato; composta da ampio locale ingresso / cottura / pranzo / soggiorno, disimpegno, bagno, wc, due camere e due balconi, in buone condizioni di conservazione; garage al piano interrato. Nel possesso dell'esecutato - Vendita senza incanto: 28/03/2017 ore 16,00. Prezzo base Euro 71.671,00 offerta minima Euro 53.755,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**CAMPONOGARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RIF. Es. 319/2014**

CAMPONOGARA (VE) - FRAZ. PROZZOLO VIA GRAMSCI, 13 INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio al piano primo; libero; composto da ingresso, soggiorno / cucina, bagno, due camere e terrazza, di mq 62 ca. - Vendita senza incanto: 25/05/2017 ore 15.30. Prezzo base: Euro 28.275,00 offerta minima Euro 21.206,25. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Battista Armellin, tel. 041 5389476.

**CAORLE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 311/2011**

CAORLE (VE) - VIA STRADA BRUSSA, 103 ora n. 493 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE e locali accessori liberi, ma allo stato edile da completare - Vendita senza incanto: 19/05/2017 ore 15,00. Prezzo base Euro 43.664,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Forelli, tel. 0421 350621.

CAF SpA

**CHIOGGIA****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 80/2015**

CHIOGGIA (VE) - LOC. VALLI, VIA SALICORNIA, 26 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare a due piani fuori terra, occupata dall'esecutato, composta da ingresso / cantina, disimpegno, sottoscala, bagno, due ripostigli, magazzino e vano termico al piano terra, ingresso, studio, soggiorno / pranzo con poggolo, cucina, ripostiglio / dispensa, disimpegno, due camere da letto con poggolo, due bagni di cui uno con poggolo al primo piano, avente una superficie netta calpestabile di mq 194,98 circa, con sottotetto non praticabile di mq 78,98 circa, dotata di garage al piano terra di mq lordi 24,26 circa e di scoperto esclusivo di mq 795,00 circa; difformità edilizie e catastali, sanabili con una spesa presunta di Euro 12.500,00 detratta dal prezzo di vendita; vincolo edificatorio; ricadono in area sottoposta a vincolo paesistico ambientale - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 18-05-2017 ore 15:30. Prezzo base: Euro 80.000,00; offerta minima Euro 60.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marco Voltolina, tel. 041 959895.

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 317/2007**

CHIOGGIA (VE) - LOC. CAVANELLA, VIA LUNGO ADIGE, 88 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE ai piani terra, primo e secondo, di sup. mq 107,70, con garage di sup. mq 16 e magazzino di sup. mq 10,00, entrambi al p. terra, due aree di scoperto esclusivo per complessivi mq 190,00. L'appartamento è composto da ingresso al piano terra, disimpegno, cucina, soggiorno e bagno al piano primo, disimpegno e tre camere al piano secondo, oltre a garage e magazzino al piano terra - Prezzo base Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00 - 11° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/05/2017 ore 18,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Marcello Perocco, tel. 041 479807.

**CHIOGGIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. FALL. 108/2015**

CHIOGGIA (VE) - LOC. SOTTOMARINA, VIA TIGLIO, 34 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con garage ed area scoperta di pertinenza; l'abitazione è composta al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno / pranzo, e wc; al primo piano da due camere da letto e un bagno; al terzo piano da una camera da letto; al piano seminterrato da una cantina (adibita a taverna); locale garage al piano seminterrato. Le unità fanno parte di un edificio di tre piani fuori terra ed un piano seminterrato composto da quattro unità

in fabbricato a tipologia plurifamiliare. Occupato - Vendita senza incanto: 6/06/2017 ore 17.00. Prezzo base: Euro 225.600,00 offerta minima Euro 169.200,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare, Dr. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

**CINTO CAOMAGGIORE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 471/2012**

CINTO CAOMAGGIORE (VE) - VIA UDINE, 29 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE di tipo "unifamiliare" su due livelli fuori terra, collegati da una scala interna, oltre a piano interrato e scoperto di ca. mq 370. Il p.t. è composto da soggiorno / pranzo, disimpegno, lavanderia e garage; al p.1: tre camere, disimpegno e bagno; al p. interrato: cantina e locale sgombero. Occupato dal debitore. Irregolarità edilizie - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/05/2017 ore 17,00. Prezzo base Euro 186.917,00 offerta minima Euro 140.188,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Zucchet, tel. 0421.270217.

**DOLO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 66/2016**

DOLO (VE) - VIA L. NONO, 116 SC. B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di ca. mq 65 al piano primo con garage a piano terra di ca. mq 22, in buone condizioni di manutenzione generale - Vendita senza incanto: 1/06/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 84.000,00 offerta minima Euro 63.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Antonio Bordi, tel. 0421 55761.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ERACLEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 304/2009 + 510/2010**

ERACLEA (VE) - VIA GRAMSCI, 9 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano terra di mq 157, con adiacente ricovero attrezzi e legnaia e quota 1/4 di area urbana comune; locato - Vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale - Vendita senza incanto: 11/05/2017 ore 17,30. Prezzo base Euro 65.600,00 offerta minima Euro 49.200,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Nerio De Bortoli, tel. 041 966853.

**FIESSO D'ARTICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 510/2014**

FIESSO D'ARTICO (VE), VIA G. ROSSINI, 15/A e 15 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bifamiliare, di tipo rurale, su due piani, in prossimità del centro. La costruzione risale ad un'epoca antecedente al 1940. Negli anni successivi è stato edificato il garage. Su quest'ultima parte di edificio / garage, è presente copertura con onduline apparentemente in Eternit. Sup. complessiva ca. 119,00 mq. Piccolo scoperto comune con garage e magazzino. Irregolarità planimetriche il cui costo per la regolarizzazione è stato stimato in Euro 1.000,00 - Vendita senza incanto: 25/05/2017 ore 16,30. Prezzo base: Euro 38.532,00 offerta minima Euro 28.899,00 vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**JESOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 101/2014**

JESOLO (VE) - VIA ALEARDI, 23/C - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in stabile condominiale di recente ristrutturazione disposto su due livelli con scoperto esclusivo e parti comuni ex lege. Libero - Vendita senza incanto: 4/05/2017 ore 15,00. Prezzo base: Euro 172.444,00 offerta minima Euro 129.335,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Sabrina Cimarosto, tel. 0421 307775.

**JESOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 75/2015**

JESOLO (VE) - VIA B. CELLINI, 12 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di ca. mq 96, al piano terra, con scoperto comune - Vendita senza incanto: 7/06/2017 ore 11,00. Prezzo base: Euro 118.500,00 offerta minima Euro 88.875,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

**MARTELLAGO**

**ABITAZIONI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 593/2014**

Diritto di proprietà 100/100 - BENI IN MARTELLAGO (VE) - VIA SINOPOLI, 73, 79. LOTTO UNO: civ. 73, VILLETTA su due piani fuori terra ed un piano interrato con corte esclusiva, sup. lorda ca. 165 mq; garage al piano interrato di ca. mq 17; prezzo base Euro 189.872,00 offerta minima Euro 142.404,00. LOTTO CINQUE: civ. 73, GARAGE al piano interrato, sup. lorda ca. mq 18; prezzo base Euro 11.532,00 offerta minima Euro 8.649,00. LOTTO SETTE: civ. 79, VILLETTA su due piani fuori terra ed un piano interrato con corte esclusiva e portico, sup. ca. 74 mq; prezzo base Euro 80.052,00 offerta minima Euro 60.039,00 - Vendita senza incanto: 7/06/2017 ore 11,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Barea, tel. 041 5028411.

**MIRA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura fallimentare n. 92/14**

La Dott.ssa Anna Berardi, Curatore del fallimento n. 92/2014, con Studio in Venezia, San Marco n. 5091, tel. 041/5209500, fax 041/2774799, e mail [abernax@gmail.com](mailto:abernax@gmail.com), avvisa che il giorno 4 maggio 2017 ad ore 17,30 presso il proprio Studio procederà alla vendita dei seguenti immobili: LOTTO 1: Mira (Ve), via Palladio n. 30, proprietà superficaria, appartamento, con garage, con ingresso indipendente e giardinetto esclusivo, a piano terra, di circa 82 mq commerciali, composto da soggiorno / cucina, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno. Il garage, all'interrato, è di circa 12 mq commerciali. Occupati senza titolo. Prezzo base: Euro 52.200,00. LOTTO 2: Mira (Ve), via Palladio n. 32, proprietà superficaria, appartamento con garage, con ingresso indipendente e giardinetto esclusivo, a piano terra, di circa 80 mq commerciali, composto da soggiorno / cucina, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno. Il garage, all'interrato, è di circa 12 mq commerciali. Liberi. Prezzo base: Euro 51.300,00. Maggiori informazioni presso il curatore, dott.ssa Anna Berardi, San Marco 5091, Venezia, tel. 041.5209500.

**MIRA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 229/2014**

MIRA (VE) - VIA MIRANESE, 63/a - LOTTO UNICO - Piena proprietà di APPARTAMENTO che si sviluppa al primo piano, composto da un unico locale ingresso / cucina dotato di piccolo balcone, disimpegno, soggiorno, camera e bagno, piccolo ripostiglio al piano terra, con POSTO AUTO esterno al piano terra; quota 1/12 su aree urbane di cui ai Sub. 7 - 8 - 9 che identificano spazi di manovra, parcheggio e verde primario di standards. Occupato dall'esecutato - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/05/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 93.853,09 offerta minima Euro 70.389,81. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Massimo Da Re, tel. 041 5225988.

**MIRA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 149/2015**

MIRA (VE) - FRAZ. ORIAGO, VIA VALMARANA, 81 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con garage in contesto di n. 6 unità abitative; il garage è ubicato in un blocco distaccato dal corpo principale; l'abitazione, di mq 85, risulta composta da: locale ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, poggiatesta; liberi - Vendita senza incanto: 15/05/2017 ore 11,00. Prezzo base: Euro 79.065,50 offerta minima Euro 59.299,12. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Denise Aldiccioni, tel. 041 972959.

**MUSILE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 218/2015**

MUSILE DI PIAVE (VE) - LOC. CAPOSILE, VIA IV NOVEMBRE, 2 INT. 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO situato al piano primo, con posto auto al piano interrato, facenti parte di un comples-



so edilizio commerciale e residenziale denominato "Condominio Laguna" composto da tre piani fuori terra più uno interrato. Credito Fondiario - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/05/2017 ore 17.30. Prezzo base: Euro 58.500,00 offerta minima Euro 43.875,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Laurretta Pol Bodedto, tel. 0421 280632.

### NOVENTA DI PIAVE

#### EDIFICIO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. FALL. 167/2015

NOVENTA DI PIAVE (BL), VIA CALNOVA - LOTTO UNICO - EDIFICIO in fase di costruzione che si sviluppa su quattro livelli, terra, primo, secondo e terzo. Il locale commerciale è posizionato sul fronte strada - Vendita senza incanto: 6/06/2017 ore 11.00. Valore di stima e prezzo base: Euro 851.000,00 scatti minimi in aumento di Euro 5.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dr.ssa Chiara Boldrin, tel. 041 5225814.

### PIANIGA

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 558/2014

ERRATA CORRIGE DATA ASTA - PIANIGA (VE) - LOC. MELLAREDO, VIA PEROSI, 108 - Beni facenti parte di un condominio di 8 unità residenziali e 11 autorimesse al piano interrato - Vendita senza incanto: 4/05/2017 ore 11.00. Custode Giudiziario, Dr. Francesco Loero, tel. 041 974076.

### PORTOGRUARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 189/2013

PORTOGRUARO (VE) - LOC. PORTOVECCHIO, VIA TEGLIO, 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tre piani, in un gruppo di case in linea, costituita al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, studio e bagno, al p. primo da due camere, bagno e disimpegno e al p. secondo da cucina e soggiorno, con edificio ad uso magazzino di due piani posto in aderenza, tettoia e terreno di mq 2.160 compreso il sedime occupato dai fabbricati. Difficoltà sanabili con una spesa di ca. Euro 7.500,00; Euro 11.000,00 le spese per la bonifica e lo smaltimento delle lastre di eternit delle tettoie e Euro 2.500,00 per lo smaltimento di materiali che ingombrano il magazzino e la tettoia. Occupato dall'esecutato - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/05/2017 ore 17.00. Prezzo base Euro 107.300,00 offerta minima Euro 80.475,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

### SAN DONÀ DI PIAVE

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 560/2013

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA BOSCO DI CHIESANUOVA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLETTA dislocata su tre piani con area scoperta di pertinenza esclusiva. Occupato dall'esecutata e dalla sua famiglia - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/05/2017 ore 16.00. Prezzo base Euro 158.498,44 prezzo minimo euro 118.874,23. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Pia Cereser, tel. 0421 311260.

### SAN DONÀ DI PIAVE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 340/2015

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOC. ISIATA, VIA ISIATA 33/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bifamiliare di due piani fuori terra, oltre al sottotetto, in zona agricola periferica. L'unità è composta al piano terra da un ampio locale ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, wc e garage; al primo piano da disimpegno, camera con soppalco ad uso magazzino e bagno. Balconcino sul fronte principale. Nel sottotetto si trovano due locali con lucernario. Ampio scoperto esclusivo tenuto a prato nel quale sono collocate due pompeiane lignee - Vendita senza incanto: 31/05/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 142.671,00 offerta minima Euro 107.003,25. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Sabina Pellizzon, tel. 041 5231955.

### SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

#### FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 463/2013

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE), LOC. SAN GIORGIO, VIA NAZIONALE, 70 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO ad uso residenziale composto da

n. 3 piani fuori terra, di complessivi mq 392, per cui è stato realizzato un progetto, autorizzato con D.I.A., che prevedeva la trasformazione in 4 unità abitative. Le opere realizzate fino ad ora si limitano a parziali ed incomplete ristrutturazioni del primo piano, che non consentono attualmente l'individuazione di più unità abitative, pur avendone la potenzialità e fattibilità. Scoperto esterno ad uso giardino, gravato da una servitù di passaggio - Vendita senza incanto: 25/05/2017 ore 14.30. Prezzo base: Euro 127.969,00 offerta minima Euro 95.977,00 vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

### SANTA MARIA DI SALA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 567/2014

SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOC. CASELLE, VIA ALBINONI 30/6 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE al primo piano con sottotetto e garage di pertinenza, di recente costruzione, composta da soggiorno, cucina, disimpegno e w.c. al piano primo, 2 stanze destinate a camera, bagno e disimpegno al piano soffitta a cui si accede mediante scala fissa. Difficoltà edilizie. Occupato con contratto di locazione regolarmente registrato - Vendita senza incanto: 25/05/2017 ore 15.30. Prezzo base Euro 69.600,00 offerta minima Euro 52.200,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Battista Armellin, tel. 041 5389476.

### SCORZÈ

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. Causa Civile 5818/2012

SCORZE' (VE) - VIA MOGLIANESE, 65 - LOTTO UNICO - Porzione est di fabbricato ad uso civile ABITAZIONE composta da piano terra e primo, garage al piano terra con accesso da est, costituente piccolo fabbricato, scoperto esclusivo; manca richiesta di certificato di agibilità - Vendita senza incanto: 19/05/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 189.000,00. Vendita con incanto: 26/05/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 180.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Notaio Delegato Dr. Angelo Ausilio, tel. 041 958376.

### SPINEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 297/2015**

SPINEA (VE) - VIA PRATI, 42A INT. 6 - LOTTO 1 (UNICO) - APPARTAMENTO al piano secondo di un edificio con tre piani fuori terra, edificato nel 1989, con accesso dal vano scala comune al piano terra, senza ascensore, composto da ampio ingresso e soggiorno, cucina, due camere, bagno lavanderia e disimpegno, dotato di due ambiti a ripostiglio e due terrazze. Occupato dall'esecutata - Vendita senza incanto: 8/06/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 78.977,53; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvisè Bragadin, tel. 041 5286059.

**STRA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 139/2010**

STRA (VE) - VIA SANSOVINO, 4/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta al p. terra da ingresso, ripostiglio sottoscala, scala interna, al p. primo da wc / lavanderia, soggiorno, cucina con terrazza, due camere matrimoniali, bagno e ripostiglio; scoperto esclusivo, portico e fatiscente locale deposito. Liberi. Difformità urbanistiche ed edilizie - Vendita senza incanto: 31/05/2017 ore 11,00. Valore di stima Euro 249.581,16, prezzo base Euro 102.343,87 offerta minima Euro 76.757,90 vendita soggetta ad imposta di Registro. Mutuo fondiario. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Francesco Busato, tel. 041 5728815.

**VIGONOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 72/2015**

VIGONOVO (VE) - VIA CADICETO, 6 - LOTTO UNICO - Piena proprietà, ABITAZIONE al primo piano in fabbricato bifamiliare con altra unità al piano terra; posto auto scoperto e cortile comune alle due unità, questi ultimi di proprietà per la quota di 1/2; occupato dagli esecutati - Vendita senza incanto: 25/05/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 32.430,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CAVARZERE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 322/2015**

CAVARZERE (VE) - VIA PIAVE, 144-145 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO in completo abbandono prospiciente la strada denominata Via Piave, costituito al piano terra da un negozio e retrostante corte con annesso magazzino e wc e al piano primo una abitazione - Vendita senza incanto: 10/05/2017 ore 14.00. Prezzo base: Euro 53.792,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta a imposta di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

**FOSSALTA DI PIAVE**

**OPIFICIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 341/2012 + 704/2012**

FOSSALTA DI PIAVE (VE) - VIA DUCA D'AOSTA - Piena proprietà - LOTTO 1: unità immobiliare ad uso industriale costituita da CAPANNONE al p. terra con blocchetto uffici e servizi al piano terra e primo; difformità sanabili e non); la parte in ampliamento risulta priva di agibilità e di collaudo statico; libero al decreto di trasferimento; sottoposto a sequestro preventivo; vincoli; prezzo base Euro 841.795,50 offerta minima Euro 631.346,63. LOTTO 2: ABITAZIONE con cantina al p. interrato e garage al p. terra; difformità sanabili; libero al decreto di trasferimento; sottoposto a sequestro preventivo; vincoli; prezzo base Euro 243.295,50 offerta minima Euro 182.471,63. Vendite soggette ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale - Vendita senza incanto: 11/05/2017 ore 19.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Nerio De Bortoli, tel. 041 966853.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**PORTOGRUARO**

**TERRENI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. Causa Civile 4006/1994**

PORTOGRUARO (VE) - Terreni qualità seminativo e incolto sterile. VIA FAUSTA, abitazione di vani 17,5,abitazione di vani 5; garage e 5 magazzini - Vendita con incanto: 19/05/2017 ore 16.30. Prezzo base: Euro 1.319.318,44 scatti in aumento Euro 18.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita, Notaio Angelo Ausilio, tel. 041 958376.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immobilie comm.le | ind.le**

**VENEZIA**

**COMPLESSO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 513/2014**

VENEZIA - PELLESTRINA, STRADA COMUNALE DEI MURAZZI, 1250 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO COMMERCIALE: complesso immobiliare costituito da fabbricati e terreno (circostante in uso esclusivo). Manufatto principale composto da p. terra e un primo adibito ad uffici; altri manufatti oggetto di concessione in sanatoria, al p. terra, limitrofi al manufatto principale, destinati a celle frigorifere, tettoia per deposito gazebo in legno. Sup. comm. di mq 720,00 con area esterna recintata, in uso esclusivo, per spazio di manovra automezzi, deposito di materiali vari e parcheggio di complessivi mq 4.128,00 - Vendita senza incanto: 9/05/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 629.000,00 offerta minima Euro 471.750,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Fabio Zito, tel. 041 971123.

**VENEZIA**

**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 492/2014**

VENEZIA - CASTELLO 2837 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - Due MAGAZZINI siti al piano terra e al piano ammezzato in un palazzo ristrutturato e collegati tra loro da una scala interna in legno. L'unità sub 12 è composta da un vano di 16,61 mq e da un bagno di 3,54 mq, l'altezza e di 2,52 mq. L'unità sub 14 è composta da un vano di 22,50 mq e da un bagno di 1,50 mq, l'altezza e di 2,07 mq. Difformità non regolarizzabili il cui costo per la messa in pristino è pari ad Euro 6.900,00 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 23/05/2017 ore 17,00. Prezzo base Euro 90.000,00 offerta minima Euro 67.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario: Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217

**CHIOGGIA**

**EDIFICIO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 266/2014**

CHIOGGIA (VE) - LOC. SALONI, 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - EDIFICIO COMMERCIALE, bar / ristorante, composto da una sala rettangolare con ingresso verso la strada principale destinata a bar e ristorante, altra piccola sala, cucina nella parte centrale, con ingresso dalla sala ristorante, servizi igienici. Nella parte retrostante l'edificio principale locale ad uso deposito e piccolo locale w.c.; scoperto di pertinenza. L'immobile risulta in locazione con contratto



di affitto di azienda. Il terreno in cui sorge il fabbricato è di proprietà del Demanio Pubblico dello Stato, Ramo Trasporti e Navigazione mentre l'esecutato è proprietario del manufatto - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/05/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 86.793,75 offerta minima Euro 65.095,31. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Achille Penzo, tel. 041 5507649.

**FOSSÒ****FABBRICATO AD USO LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 608/2012**

FOSSO' (VE) - VIA FORNACI, 41 - FABBRICATO AD USO LABORATORIO composto da un locale laboratorio, magazzino, locali spogliatoio, servizi e sgombero, con annessa area urbana pertinenziale di 626 mq. Irregolarità edilizie sanabili. Locato non occupato - 5° Esperimento - Vendita senza incanto 31/05/2017 ore 16:00. Prezzo base Euro 38.273,00 offerta minima Euro 28.704,75. Informazioni presso il Custode Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.

**MEOLO****CAPANNO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 162/2013**

MEOLO (VE) - VIA CA' CORNER NORD - Piena proprietà - LOTTO 1: Porzione di CAPANNONE con area scoperta di proprietà comune; prezzo base Euro 225.585,00. LOTTO 2: Porzione DI CAPANNONE contiguo al Lotto 1, con area scoperta di proprietà comune; si distinguono due livelli: un soppalco organizzato con spazi ad uso ufficio ed il piano terra utilizzato come magazzino / deposito; prezzo base Euro 177.693,75. LOTTO 3: CAPANNONE civ. n. 4, con area

scoperta pertinenziale comune; organizzato in due zone distinte comunicanti, la prima organizzata con spazi ad uso ufficio la seconda adibita ad area produttiva; prezzo base Euro 212.321,25 - Beni in corso di liberazione, con difformità interne ed esterne sanabili - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto: 25/05/2017 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Battista Armellin, tel. 041 5389476 [info@studioarmellin.com](mailto:info@studioarmellin.com).

**SANTA MARIA DI SALA****EDIFICIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 466/2013 + 665/2012**

SANTA MARIA DI SALA, LOC. CALTANA (VE) - VIA CALTANA, 127 - Piena proprietà - LOTTO 1: Immobile A, EDIFICIO ARTIGIANALE ad uso deposito con annessi uffici, al piano terra, piccolo magazzino nello spazio circostante, aree scoperte, con una superficie commerciale complessiva di mq 389,50; prezzo base Euro 116.489,81. LOTTO 2 - 3: Immobile B, VILLA su due livelli, divisa in due distinte unità abitative, denominate Lotto 2 (unità al p. terra) e Lotto 3 (unità al p. primo), con ingressi indipendenti, scoperto pertinenziale comune, mantenuto a prato e giardino; lotto 2 prezzo base Euro 112.745,51, lotto 3 prezzo base Euro 135.939,86 - Vendite soggette ad imposte di Registro, ipotecarie e catastali - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/05/2017 ore 10,30. I prezzi offerti potranno essere inferiori al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, dott.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041.5780643.

**Terreno | Immobile agricolo****CANDIANA****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. Fall. 144/2013**

CANDIANA (PD) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENO edificabile dell'estensione di mq 660, privo di sovrastanti fabbricati e di forma abbastanza regolare, nell'ambito del Piano di Lottizzazione - lotto 9; urbanizzato; è

ammesso un intervento residenziale diretto per un edificio con altezza massima che non potrà superare 7,50 mt per una sup. catastale pari a mq 660, consente una edificazione di ca. mc 950,00 - Vendita senza incanto: 9/05/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 52.348,32 offerta minima Euro 39.261,24. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dr. Luca Agostini, tel. 041 5845147.

**FIESSO D'ARTICO****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 451/2013**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA SILVIO PELLICO - Piena proprietà - LOTTO 1 - TERRENO a destinazione edificabile, sito alla prima periferia del paese, di sup. catastale mq 7.400, di forma regolare ad "elle", parzialmente piantumato da alberi di grandi dimensioni e varia vegetazione libera, occupato da manufatti ad uso agricolo, da tettoie e box in lamiera, oggetto di sanatoria edilizia, in precarie condizioni di manutenzione e conservazione; costi per smaltimento eternit Euro 2.000,00 già dedotti dal prezzo; occupato dall'esecutato - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 31/05/2017 ore 15,00. Prezzo base Euro 200.000,00 offerta minima Euro 150.000,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**http://www.asteannunci.it**

Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

## Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

### Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 86/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Umberto Maddalena, n. 9, nello stabile denominato "Condominio Maddalena", proprietà superficaria per la durata di 60 anni, con decorrenza dal 29 aprile 1983, di appartamento posto al piano primo con pertinenziali soffitta posta al piano settimo ed autorimessa al pianterreno.

Prezzo base Euro 80.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@ivgverona.com](mailto:nov@ivgverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

VERONA

ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 272/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Oriani.  
Lotto 1: In Comune di Verona (VR), nel complesso Villa d'Arco, Località Corno, piena proprietà di due appartamenti e magazzino con porticato.

Prezzo base Euro 345.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 258.750,00

Sussiste vincolo ai sensi della L. 1 giugno 1939 n. 1089.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), nel complesso Villa d'Arco, Località Corno, con affaccio su Via Dalla Riva, piena proprietà di casa di campagna su tre piani con cantina e corte.

Prezzo base Euro 450.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 337.500,00

Sussiste vincolo ai sensi del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n.42.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione

energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Cristina Caloi con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 60, tel. 045.596200, fax. 045.4851259, e-mail: [cristina.caloi@caloi-man-cassola.com](mailto:cristina.caloi@caloi-man-cassola.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni e presentazione offerte: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 584/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Via Belviglieri n. 36, piena proprietà di appartamento al piano terra con annessa cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@ivgverona.com](mailto:nov@ivgverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bonini

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 250/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 11 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (Lotti 1 e 2 di stima): In Comune di Verona via Albere n. 21/A e n. 23, piena proprietà di appartamento al piano quinto con cantina al piano interrato e due autorimesse al piano interrato.

Prezzo Base: Euro 155.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Cristian Piasente con studio in Verona (VR), Via Tezone n. 2 - tel. 045/592196 - fax 045/592104 - e-mail: [cristian.piasente@gmail.com](mailto:cristian.piasente@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

VERONA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 268/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Umberto Maddalena n. 23, nel fabbricato "B" del Condominio Maddalena, proprietà superficaria di abitazione al piano quinto con annessa soffitta al piano settimo e di pertinenziale autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@ivgverona.com](mailto:nov@ivgverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

VERONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 574/2016 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiata n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 123/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 23 maggio 2017 ore 14,00 dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Verona (VR), Via Ticino n. 7.

Prezzo base Euro 83.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Piernigorgio Bonini, con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 20 - tel. 045595159

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**VERONA****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 36/2015 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiata n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 557/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 23 maggio 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al secondo piano con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Ponte Verde" sito in Comune di Verona (VR) alla Via Colonnello G. Fincato n. 216.

Prezzo base Euro 84.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Tommaso Trevisiol con studio in Verona (VR), Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045576818. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it). Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**VERONA****APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 773/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Prà Lungo n.6, piena proprietà di fabbricato composto da appartamento al piano terra con locali accessori al piano interrato, appartamento al piano primo con locale accessorio al piano interrato, appartamento al piano secondo con locale accessorio al piano interrato, due posti auto al piano interrato con pertinenziale corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 330.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 247.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica degli appartamenti siti al piano terra e al piano secondo è "G" e dell'appartamento al piano primo è "F".

Custodia: Avvocato Marco Panato con studio in Verona, Via Arnolfo di Cambio n. 24/A - tel. 045 - 4685194 - fax 045-4853185, e-mail: [marco.panato@studiodilegalemp.info](mailto:marco.panato@studiodilegalemp.info). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**VERONA****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 463/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), via Francesco Baracca n. 2B, nel "Condominio Ponchielli", piena proprietà di magazzino al piano interrato della superficie lorda di ca. mq. 149.

Prezzo Base: Euro 32.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Mario Magalini con studio in Isola della Scala (VR), Via Cavour n. 9 - tel. 045/7302430 - fax 045/8045247, e-mail: [mario.maga@libero.it](mailto:mario.maga@libero.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta

scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Notaio delegato ELENA MARANGONI.

**VERONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 184/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Frazione Porto San Pancrazio, via Galileo Galilei n. 89, quota di 7/36 di piena proprietà di appartamento al piano terra con vano cantina al piano interrato.

Prezzo Base: Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Cautione minima pari al 40% del prezzo offerto.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**VERONA****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 176/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), via degli Aceri n. 8/A, in fabbricato bifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano primo, con soffitta al piano secondo/sottotetto, e lavanderia/cantina-taverna al piano interrato, con accesso al piano terra tramite corte comune.

Prezzo Base: Euro 342.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Lorenzo Dalla Rosa con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 70, tel. 045 8004670, fax. 045 8011515, e-mail: avv.dallarosa@fastwebnet.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## VERONA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 749/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 16.00  
Luogo: Sala aste in Camera di Commercio di Verona, Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), via Quarto Ponte n. 2/A, nel "Condominio Falco Rosso", piena proprietà di appartamento al piano quarto con cantina al piano interrato.

Prezzo Base Euro 90.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 67.500,00

Custodia: Avvocato Patrizia Schifano con studio in Verona, Via Scalzi n. 20 - tel. 045-8000562 - fax 045-8000883, e-mail: patrizia@schifano.biz. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

## ALBAREDO D'ADIGE

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 909/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Valle n.12, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con accessorio depositato al piano primo e pertinenti corte esclusiva e autorimessa al piano terra.

Prezzo Base: Euro 11.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## ARCOLE

### FABBRICATO ABITATIVO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 831/2011 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Arcole (VR), via Valle:  
- piena proprietà della quota di 3/8 di porzione di fabbricato abitativo su tre piani fuori terra con corte di pertinenza;

- piena proprietà della quota di 3/7 di magazzino su due piani fuori terra con ripostiglio e corte.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 6.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica del fabbricato abitativo è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni e presentazione offerte: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## BARDOLINO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 161/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bardolino (VR), località Quaiara, via San Colombano, piena proprietà di appartamento al piano terra

Prezzo base Euro 240.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 180.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F"

Custodia: Avvocato Mattia Lancerotto con studio in Verona (VR), Via Scrimari n. 11/13 - tel. 045/594642 - fax 045/8044021 - e-mail: mattia.lancerotto@yahoo.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili contattare il numero tel. 045/8961482.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

## BELFIORE

### VILLA ED EDIFICIO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 224/2009 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1 (soli immobili A-B-C della perizia depositata il 31.10.2012): In Comune di Belfiore (VR), via Strà n. 98-98/a, piena proprietà di:

a) villa padronale con ampio parco e piscina scoperta dotata di pertinenti locali tecnici al piano interrato;

b) veranda nella parte retrostante della villa con garage e corte esclusiva;

c) edificio residenziale centrale su due piani fuori terra posto in aderenza alla villa.

Prezzo base Euro 267.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email federicamicheli@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Notaio delegato Giacomo Gelmi

## BELFIORE

### PORZIONE FABBRICATO USO ABITAZIONE, CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 336/2014 R.E.

#### cui è unita la procedura n. 844/2014 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 186/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 23 maggio 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà della porzione di fabbricato ad uso abitazione, con corte di pertinenza, composta da appartamento al piano terra e appartamento al piano primo, quest'ultimo ancora allo stato grezzo, sita in Comune di Belfiore (VR), Via Strà n. 51.

Prezzo base Euro 83.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Venceslao Buffatti, con studio in Verona (VR), P.zza Pradaval n. 12 - tel. 0458766000 / 045592866.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione,



telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano) oppure consultare il sito internet [www.notaiboninconti.it](http://www.notaiboninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## BEVLACQUA

### EDIFICIO ABITATIVO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 68/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico (Lotto 1 e Lotto 2 di Perizia): In Comune di Bevilacqua (VR) Frazione Marega, Via Piazza Marega n. 544, piena proprietà di edificio abitativo disposto ai piani terra e primo, con corte di pertinenza esclusiva e di fabbricato destinato a deposito e ripostigli, con terreno di pertinenza.

Prezzo base Euro 19.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## BEVLACQUA

### FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 799/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 14.30

Luogo: Sala aste in Camera di Commercio di Verona, Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto Unico: In Comune di Bevilacqua (VR), Piazza Marega n. 492/c, piena proprietà di fabbricato abitativo con area di pertinenza.

Prezzo Base Euro 42.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 31.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Marco Bertaso con studio in Verona (VR), Viale Nino Bixio n. 22/A - tel. 045/8302013, fax 045/8302013, e-mail: [avv.marcobertaso@gmail.com](mailto:avv.marcobertaso@gmail.com). I beni posti in vendita

sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

## BOSCHI SANT'ANNA

### ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 80/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR), Via Caseggiato n. 2, quota di 4/5 di nuda proprietà di fabbricato costituito da due abitazioni: una al piano terra e primo composta da soggiorno, cucina, disimpegno, lavanderia, bagno e due camere da letto; l'altra al piano primo, composta da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e camera da letto; due autorimesse e un magazzino al piano terra con pertinente area scoperta prevalentemente adibita a giardino.

Prezzo Base: Euro 156.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: [ascione@studiodilegaleacn.it](mailto:ascione@studiodilegaleacn.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Contattare il numero tel. 0458961482.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

## BOSCHI SANT'ANNA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 920/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR), via Belfiore, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra sulla quale insiste un ripostiglio.

Prezzo base Euro 13.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro: 9.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avv. Edoardo Giacino con studio in Verona, Via Caserma Ospedal Vecchio n. 9, tel. 045.590794 - fax 045.8037584 e-mail: [edoardo.giacino@libero.it](mailto:edoardo.giacino@libero.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni e presentazione offerte: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

## BOSCO CHESANUOVA

### ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 732/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), località Malga San Giorgio, piena proprietà di abitazione al piano secondo e terzo sottotetto con pertinenziale posto auto al piano interrato.

Prezzo Base: Euro 26.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). I beni posti in vendita sono

visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

## BOVOLONE

### FABBRICATO ABITATIVO - ACCESSORI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 450/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via Campagne n. 45, piena proprietà di fabbricato abitativo su tre piani fuori terra con accessori rustici (deposito con portico e deposito/pollaio) e due corti esclusive.

Piena proprietà della quota di 1/4 (un quarto) di corte comune.

Prezzo base Euro 81.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Roberto Padovani, Via Caserma Ospedal Vecchio n. 13, Verona, tel. 0458031077, fax 0458039766, email [padovani@easyasp.it](mailto:padovani@easyasp.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**BOVOLONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 595/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
 Vendita senza incanto: 28 giugno 2017 alle ore 15:45  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) Via Sorgente n. 407, piena proprietà di appartamento al secondo piano con pertinenziale autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 58.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Morris Righetti, Via Albere n. 80/C, Verona, tel. 0458011290, fax 0454752648.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
 Il Notaio delegato Elena Bertazzi

**CASALEONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 795/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
 Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), Via Mazzini n. 7, piena proprietà di appartamento al piano primo con pertinenziale autorimessa al piano terra in corpo separato.

Prezzo base Euro 38.700,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Edoardo Rossi, Via Leoncino n. 16, Verona, tel. 0458011770, fax 0458009931, email [erossi@slra.it](mailto:erossi@slra.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
 Il Notaio delegato Maria Peloso

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASALEONE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 22/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), Via Oppi n. 33, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione su due piani fuori terra con vani accessori e garage in corpo di fabbrica separato e corte di pertinenza. Prezzo base Euro 14.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
 Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**CASTEL D'AZZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 145/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
 Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Castel d'Azzano (VR), Via G. Rossini n. 14, all'interno di un fabbricato bifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessi cantina, ripostiglio e autorimessa al piano scantinato, oltre a pertinenziale corte esclusiva al piano terra. Prezzo base Euro 95.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email [giusepperuotolo@avvocatiassociativerona.it](mailto:giusepperuotolo@avvocatiassociativerona.it)

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
 Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**CASTEL D'AZZANO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 297/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
 Vendita senza incanto: 14 giugno 2017 alle ore 15:30  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castel d'Azzano (VR), Via A. Salieri n. 23, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina ed autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 88.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Loretta Micheloni, Via C. Ospital Vecchio n. 13, Verona, tel. 0458004151, fax 0458445969, email [avvocatomicheloni@gmail.com](mailto:avvocatomicheloni@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
 Il Notaio delegato Giacomo Felli

**CASTELNUOVO DEL GARDA**

**APPARTAMENTO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 13/2005 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
 Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR) Via Montello n. 2 (già via Trento), in edificio residenziale di quattro appartamenti su due livelli fuori terra, piena proprietà di appartamento al piano primo con annesso box auto, oltre alla proporzionale quota di comproprietà sugli enti e sugli spazi comuni ai sensi dell'art. 1117 c.c.

Prezzo base Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
 Il Notaio delegato Giacomo Gelmi



**CEREA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 73/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR) Via Giovanni Pascoli n. 68, in condominio di quattro piani fuori terra, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 43.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Custodia: Avvocato Marco Policante, Via Cesare Battisti n. 7, Verona, tel. 0458001378, fax 0458039349, email [m.policante@studiodarchi.it](mailto:m.policante@studiodarchi.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**COLOGNOLA AI COLLI****ABITAZIONI - POSTI AUTO - GARAGES**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 35/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Colognola ai Colli (VR) Via Don Scolari n. 8, piena proprietà di abitazione al piano terra, composta da soggiorno, pranzo, cucina, due bagni al piano terra e vano scala, con annessa cantina al piano scantinato, due posti auto scoperti al piano terra e garage al piano scantinato, oltre a due aree scoperte di pertinenza.

Prezzo base Euro 165.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" C "".

Lotto 2: In Comune di Colognola ai Colli (VR) Via Don Scolari n. 8, piena proprietà di abitazione al piano primo e secondo, composta da soggiorno, due bagni al piano terra, tre camere e vano scala, oltre a locale sottotetto non abitabile, due posti auto scoperti al piano terra e garage al piano scantinato.

Prezzo base Euro 153.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" C "".

Custodia: Avvocato Andrea Parolini, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email [avvparolini@veronalaw.it](mailto:avvparolini@veronalaw.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail:

[segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**FERRARA DI MONTE BALDO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 190/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 11 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ferrara di Monte Baldo (VR), località Villaggio Albarè, via Don Giobatta Roncari n.4, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinente corte esclusiva e posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo Base: Euro 76.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona, Via Oberdan n. 7 - tel. 045/8011720, fax: 045-593282, e-mail: [marchesini@avvocatibmz.it](mailto:marchesini@avvocatibmz.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**GAZZO VERONESE****APPARTAMENTO - RUSTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 747/2010 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR) Frazione San Pietro in Valle, Piazza San Pietro in Valle n. 19, piena proprietà di appartamento in cattive condizioni conservative, disposto su due livelli fuori terra e di annesso rustico, in corpo separato, composto da due locali sovrapposti e dotato di corte esclusiva.

Piena proprietà della quota di 18/180 del pertinenziale stradale di accesso ai suddetti immobili.

Prezzo base Euro 9.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**ISOLA DELLA SCALA****FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 590/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), frazione Pellegrina, via Stradoncello, piena proprietà di due fabbricati residenziali in corso di costruzione, ciascuno costituito da n. 6 unità abitative distribuite su due piani, piano terra e piano primo, aree verdi da adibire a corti esclusive e da un piano interrato costituito da n. 6 autorimesse in un fabbricato e da n. 7 autorimesse nell'altro.

Prezzo Base: Euro 525.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro D'Alessandris con studio in Verona, Via Albere n. 80/c tel. 0458011290, fax. 0454752648, e-mail: [avvdalessandris@veronalaw.it](mailto:avvdalessandris@veronalaw.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**LAVAGNO**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 445/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Lavagno (VR), via Asilo, piena proprietà di appartamento con pertinenziali aree scoperte cortive.

Prezzo base Euro 372.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 279.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Diletta Rossella Saretto con studio in San Martino Buon Albergo (VR), Via XXVI Aprile n. 4 - tel. 045/8795598 - fax: 045-2109255 - e-mail: diletta.saretto@studiolegalegervasinisaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**LAZISE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 353/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Lazise (VR), Via Porta San Zeno n. 15, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo Base: Euro 270.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Alessandro Biasioli con studio in Verona Via Leoncino n. 5 - tel. 045/8944207- fax 045/8944206- e-mail: avv@alessandrobiasioli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**LEGNAGO**

**IMMOBILE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 111/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Località Canove, Via Borghetto n. 20, piena proprietà di edificio residenziale su due piani fuori terra con poco

discosti locali esterni ad uso legnaia e deposito, ed annesso giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 37.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Diletta Saretto, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 0458795598, fax 0452109255, email diletta.saretto@studiolegalegervasinisaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 880/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via San Luigi Gonzaga n. 6, piena proprietà di casa di abitazione in linea disposta sui piani terra e primo con area di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 16.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**LEGNAGO**

**MAGAZZINI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 3/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), via Padana inferiore Est n.47, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da magazzino al piano terra con pertinenziale corte esclusiva, realizzato in aderenza a fabbricato con destinazione magazzino al piano terra e abitazione al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinenziale corte esclusiva circostante

Prezzo Base: Euro 143.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Patrizia Schifano con studio in Verona, via Scalzi n. 20 - tel. 045/8000562 - fax 045/8000883, e-mail: patrizia@schifano.biz.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**LEGNAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 551/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di In Comune di Legnago (VR), Via Oslavia n. 8/b, piena proprietà di appartamento con cantina e autorimessa

Prezzo Base: Euro 60.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00.

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini con studio in Verona, Corso Cavour, 39, tel. 0458002226, fax. 0458009495, e-mail francesco.mafficini@avvcommvr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**MONTEFORTE D'ALPONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 729/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) via Zoppi n. 11, all'interno del condominio Frà Dugali, piena proprietà di appartamento al piano terra con corte di pertinenza e di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 2: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) via Zoppi n. 11, all'interno del condominio Frà Dugali, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 6.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00



Custodia: Avvocato Giorgia Stallo, Viale della Repubblica n. 6, Verona, tel. 0458303031, fax 0458388268, email [gstallo@studiofranchetti.eu](mailto:gstallo@studiofranchetti.eu). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## MONTEFORTE D'ALPONE

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 376/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), viale Europa snc, in fabbricato condominiale, piena proprietà di appartamento al piano primo, con autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base: Euro 110.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Enrico Comparotto, con studio in Verona Via Q. Filopanti n. 2/A - tel. 045 8002423 - fax 045 8069540, e mail [enrico.comparotto@slt.vr.it](mailto:enrico.comparotto@slt.vr.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.  
Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## NEGRAR

### VILLETTA - GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 142/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 4 maggio 2017 alle ore 16.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Negrar (VR), via Tormini, piena proprietà di villetta unifamiliare al piano terra ed al piano interrato, con ampio giardino e cantina al piano interrato.

Prezzo Base: Euro 117.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.  
Il Notaio delegato MATTIA MARINO

## NEGRAR

### ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 236/2014 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 104/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 23 maggio 2017 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

LOTTO 1: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione con terrazzo al piano terra con annessi cantina al piano primo scantinato e aree esclusive di pertinenza al piano terra, e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Negrar (VR), Frazione Chieve, Via Chieve n. 1.  
Prezzo base Euro 16.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

LOTTO 2: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione con terrazzo al piano primo con annessa area esclusiva di pertinenza al piano terra, e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Negrar (VR), Frazione Chieve, Via Chieve n. 1.  
Prezzo base Euro 20.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

LOTTO 3: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano primo scantinato e area esclusiva di pertinenza al piano terra, e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Negrar (VR), Frazione Chieve, Via Chieve n. 1. Prezzo base Euro 16.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Giovanni Marino con studio in Verona (VR), Corso Cavour n. 32 - tel. 0458035655.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).  
Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## NEGRAR

### VILLETTA A SCHIERA - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 672/2011 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Negrar (VR), via Sandro Pertini n. 3, piena proprietà della quota di 1/2 (un mezzo) di villetta a schiera su due piani fuori terra con due porzioni di corte al piano terra e con accessori e garage al piano scantinato.

Prezzo base Euro 40.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E"

Custodia: Avvocato Michele Fontana con studio in Verona, Piazza Renato Simoni 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: [m.fontana@sartoriefontana.it](mailto:m.fontana@sartoriefontana.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni e presentazione offerte: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## PESCHIERA DEL GARDA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 194/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Peschiera del Garda (VR), Località Sermana, piena proprietà di abitazione al piano primo.

Prezzo base Euro 128.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## RONCÀ

### MAGAZZINO CON UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 242/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Roncà (VR), Via Motto Piane snc, piena proprietà di magazzino con ufficio.  
Prezzo Base: Euro 72.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: Avvocato Roberta Zanoni con studio in Verona Vicolo Zucchetta n. 4 - tel. 045/ 6500336- fax

045/ 6500336 – e-mail:

roberta.zanoni@studiovignola.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**SALIZZOLE**

**VILLA - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 332/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1 (Lotto 1 di perizia del 22.09.2014 e Lotto Unico di perizia del 13.10.2014)

In Comune di Salizsole (VR), via Zanon n. 415, quota di 1/2 di piena proprietà e quota di 1/2 di nuda proprietà di villa con accessori e corte.

Prezzo Base: Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045/576818 - fax 045/8106376 – e-mail: t.trevisiol@sartoriefontana.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 271/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), via Nogarole n. 53, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinenziale corte esclusiva e autorimessa al piano interrato con annessa cantina.

Prezzo Base: Euro 157.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: Avvocato Elisa Casson con studio in Verona via Fratelli Rosselli n. 1 - tel. 347/7403847 - fax 045/2220518 – e-mail: elisacasson@libero.it. I beni

posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 704/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 24 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) via Zavarise Manani n. 7, nel complesso denominato "Condominio Le Torri", piena proprietà di appartamento al piano sesto e pertinente garage al piano seminterrato. Prezzo base Euro 46.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Alessia Fabbri

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 759/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 24 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Alcide De Gasperi n. 6 in Condominio denominato "Praisola", piena proprietà di appartamento posto al piano quarto con annessa soffitta al piano quinto e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 88.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F". Custodia: Avvocato Dino Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email d.sartori@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Alessia Fabbri

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 547/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 24 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Castello n. 54/A, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessi ripostiglio e cantina al piano interrato, oltre a pertinenziale autorimessa sita sempre al piano interrato.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto, Corso Porta Nuova n. 107, Verona, tel. 045590800, fax 0458031646, email nicolaruberto@studielegtrib.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Francesca Serra

**SAN MARTINO BUON ALBERGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 31/2016**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via Sant'Antonio n. 50/A, piena proprietà di appartamento con corte esclusiva, cantina e autorimessa. Prezzo Base Euro 144.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 108.000,00. Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Tommaso Bogoni con studio in Verona, Via Dietro Listone n. 11, tel. 045- 8006861, fax. 045- 8003975, e-mail: tommasobogoni@yahoo.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni e presentazione offerte: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO



**SAN PIETRO DI MORUBIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 378/2012 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro di Morubio (VR) Via Muri n. 35, piena proprietà di abitazione al piano terra con annesse due corti pertinenziali oltre alla proporzionale quota di comproprietà sugli enti e sugli spazi comuni ai sensi dell'art. 1117 C.C.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Andrea Parolini, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email [avvparolini@veronlaw.it](mailto:avvparolini@veronlaw.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA****FABBRICATO BIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 384/2016 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), via Roma n. 17, piena proprietà di fabbricato bifamiliare su tre livelli da cielo a terra, costituito da due appartamenti, il primo al piano rialzato con annessi tre vani ad uso cantina-taverna e ripostiglio ed autorimessa di pertinenza al piano interrato, il secondo al piano primo con annessi tre vani ad uso cantina e ripostiglio ed autorimessa di pertinenza al piano interrato, un'autorimessa doppia promiscua al piano interrato, ampio giardino e quota di 1/6 di proprietà di strada di accesso al suddetto lotto.

Prezzo base Euro 440.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 330.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti con studio in Verona, Piazza Pradaval n. 12, tel. 045.592866/045.8766000, fax 045.8766003, e-mail: [bvenceslao@hotmail.com](mailto:bvenceslao@hotmail.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenenterecapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**SANT'ANNA D'ALFAEDO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 621/2013 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 142/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 23 maggio 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano secondo, facente parte del fabbricato sito in Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR), Frazione di Ceredo, Via Ceredo n. 24 (Lotto 3 in perizia).

Prezzo base Euro 18.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**SOMMACAMPAGNA****VILLA UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 200/2016 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 21 giugno 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR) Via San Pietro n. 33, piena proprietà di villa unifamiliare ai piani interrato, terra e primo, con pertinenziale autorimessa al piano interrato e giardino di pertinenza.

Prezzo base Euro 532.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Giovanni Marino, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 045/8035655, fax 045/8009389, email [giovannimarino@studiodavvocato.it](mailto:giovannimarino@studiodavvocato.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far perveni-

re al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

**SONA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 37/2016 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sona (VR) Frazione Lugagnano, Via Martiri delle Foibe n. 12, in palazzina di tre piani fuori terra, piena proprietà di appartamento posto ai piani primo e secondo sottotetto e di pertinenziale autorimessa al piano primo sottostrada.

Prezzo base Euro 175.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Sona (VR) Frazione Lugagnano, Via Martiri delle Foibe n. 12/b, in palazzina di tre piani fuori terra, piena proprietà di appartamento posto ai piani primo e secondo sottotetto e di pertinenziale autorimessa al piano primo sottostrada.

Prezzo base Euro 150.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Andrea Casali, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458010344, fax 0458007176, email [casali@bclcx.it](mailto:casali@bclcx.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Valentina Papoff

**SORGÀ****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 487/2014 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 24 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sorgà (VR), Frazione Bonferraro, Via Moratica n. 52, piena proprietà di porzione di bifamiliare disposta sui piani terra e primo, con annessi porticato e giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 119.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 2: In Comune di Sorgà (VR), Frazione Bonferraro, Via Moratica n. 52/A, piena proprietà di porzione di bifamiliare disposta sui piani terra e primo, con annessi porticato e giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 129.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email [m.fontana@sartoriefontana.it](mailto:m.fontana@sartoriefontana.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Francesca Serra

**TREVENZUOLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 108/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Trevenzuolo (VR), Frazione Fagnano, Via Borgata Capitello 7/A, piena proprietà di appartamento con autorimessa.

Prezzo Base: Euro 52.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00.

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**VALEGGIO SUL MINCIO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 684/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Cominelli n. 34, piena proprietà di abitazione con corte, cantina e autorimessa.

Prezzo Base: Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuliano Maffi con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 133, tel. 045.8036667, fax. 045.4851237, e-mail: g.maffi@lgmstudio.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone

Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**VILLA BARTOLOMEA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA CIVILE N. 3035/2015 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 741/2013 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Francesco Fontana avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 23 maggio 2017 ore 14,00

della piena proprietà dell'immobile con terreno di pertinenza, composto da: abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) con annessi ripostigli, legnaia e tettoia in corpi staccati, e vano ad uso garage al piano terra; sito in Comune di Villa Bartolomea (VR), Via Paolo Veronese n. 5.

Prezzo base Euro 17.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**ZEVIO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 696/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), via Tiro a Segno n. 18/b, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinenziali autorimessa al piano terra e piccola corte esclusiva.

Prezzo base Euro 80.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 60.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**ZIMELLA**

**CASA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 277/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), frazione Santo Stefano, via Martiri della Libertà n. 274, piena proprietà di casa dislocata sui piani terra e primo con garage al piano terra.

Prezzo Base: Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Tiziana Miani Calabrese con studio in Verona, Viale della Repubblica n. 6 - tel. 045-8000616 - 045/590699 - fax 045-4750278, e-mail: miani@solenni-miani.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**VERONA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 169/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona, Quartiere San Michele Extra, Via Tiberghien n. 38, piena proprietà di complesso edilizio di tipo industriale costituito da vecchio edificio industriale (ex impianto denominato ""cabina elettrica primaria San Michele"" in parte di tre piani e in parte di due piani fuori terra, con emer-



gente ""torretta liberty"", abitazione ed aree scoperte.

Prezzo base Euro 229.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458003482, fax 0458006547, email avv.domeniconi@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## BOVOLONE

### DEPOSITO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 104/2010 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) via Madonna n. 103, piena proprietà di deposito commerciale posto al piano primo adibito in parte a mostra per mobili e in parte ad abitazione.

Prezzo base Euro 34.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 045/8035655, fax 045/8009389, email giovannimarino@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## MONTEFORTE D'ALPONE

### ABITAZIONE - IMMOBILI COMM.LI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 12/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Via Giuseppe Garibaldi n. 16, piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra, primo e secondo sottotetto.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 2: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Via Giuseppe Garibaldi n. 14, piena proprietà di negozio disposto ai piani terra, primo e secondo sottotetto e di autorimessa con corte di pertinenza.

Quota di 1/4 (un quarto) di pertinenziale terreno adibito a stradello di accesso.

Prezzo base Euro 203.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 3: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Via Giuseppe Garibaldi n. 24/B, piena proprietà di edificio adibito a ristorante/pizzeria elevato ad un piano fuori terra oltre ad un piano interrato ed accessori contigui, con ampio terreno di pertinenza esclusiva, in parte destinato a posteggio per auto.

Quota di 1/4 (un quarto) di pertinenziale terreno adibito a stradello di accesso.

Quota di 1/2 (un mezzo) di pertinenziali terreni di accesso al fabbricato.

Prezzo base Euro 1.045.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 13, Verona, tel. 0458031077, fax 0458039766, email padovani@easypas.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## NOGARA

### IMM. AD USO PRODUTTIVO-ARTIGIANALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 59/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Nogara (VR) Via Ecce Homo n. 7, piena proprietà di abitazione al piano primo con accessori cantina, ripostiglio, taverna e servizi al piano seminterrato, vano scala al piano seminterrato e terra con scala interna esclusiva di collegamento fra i piani.

Prezzo base Euro 260.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Nogara (VR), Via Ecce Homo nn. 7 e 8, piena proprietà di immobile ad uso produttivo-artigianale, al piano seminterrato e terra, di cui una parte adibita a zona di laboratorio produzione, una adibita ad autorimessa ed una parte adibita ad esposizione; quota di 1/2 di piena proprietà di due tettoie.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Augusto De Beni, Lungadige Capuletti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email augustodebeni@ordineavvocati.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## NOGARA

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 480/2015 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaccia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 189/16 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 23 maggio 2017 alle ore 14.00 dei seguenti immobili: LOTTO 2: Piena proprietà dei seguenti immobili facenti parte del complesso immobiliare sito in Comune di Nogara (VR), Via Caselle n.ri 90-92-94, e precisamente:

- immobile ad uso abitazione al piano primo;  
- immobile su due piani fuori terra (terra e primo) ad uso esposizione - magazzino - uffici.

Prezzo base Euro 212.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Piergiorgio Bonini - Corso Porta Nuova n. 20, 37122 Verona (VR) - tel. 045595159.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## PESCANTINA

### LOCALI AD USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 525/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Pescantina (VR), con accesso principale da Via Ponte n. 38, al piano terra di un fabbricato di antica origine, piena proprietà di tre locali ad uso ufficio con contiguo locale archivio.

Prezzo base Euro 140.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email m.fontana@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## SAN MARTINO BUON ALBERGO

### UFFICIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 516/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR) Via XX Settembre n. 99, piena proprietà di ufficio al piano primo, con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 33.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR)

Via XX Settembre n. 99, piena proprietà di appartamento monolocale al piano terzo, con piano soppalco e annessa cantina al piano interrato.  
Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

### SANGUINETTO

#### ABITAZIONI - ACCESSORI - NEGOZIO - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 10/2011 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sanguinetto (VR), Via Dossi n. 120/122, piena proprietà di ampio edificio ad uso negozio mobili con annessi depositi, laboratori, due abitazioni, cabina elettrica e grande cortile.

Prezzo base Euro 619.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G ad eccezione del m.n. 89 sub 1 che è in classe F. "".

Lotto 2: In Comune di Sanguinetto (VR), Via Venera n. 116, in fabbricato condominiale composto da altre unità immobiliari piena proprietà di negozio e di un ufficio al piano terra.

Prezzo base Euro 20.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 3: In Comune di Sanguinetto (VR), Via Venera n. 116, in fabbricato condominiale composto da altre unità immobiliari piena proprietà di appartamento al piano primo e di un garage al piano terra.

Prezzo base Euro 26.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi



## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BELFIORE

#### FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 259/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Belfiore (VR), Via Casoni n. 7, piena proprietà di fabbricato abitativo, di tipo a schiera, disposto su due piani fuori terra con area rurale e piccolo terreno di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 22.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Alessandro D'Alessandris, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email avdalessandris@veronalaw.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Elena Bonini

### CASALEONE

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 376/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), Vicolo Perandine n. 3, piena proprietà di fabbricato terracielo, ad uso abitazione, posto su due piani fuori terra con poco discosta zonetta di terreno pertinenziale.

Prezzo base Euro 25.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

### CASALEONE

#### ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 766/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 24 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Casaleone (VR) Via Frittaia n. 51, piena proprietà di vecchia abitazione rurale disposta su due livelli e di magazzino suddiviso in due locali, ivi compresa la corte di insidenza e pertinenza dei fabbricati.

Prezzo base Euro 7.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 2: In Comune di Casaleone (VR) piena proprietà di appezzamento di terreno, posto nelle vicinanze di Via Frittaia, della superficie catastale di 510 mq. Prezzo base Euro 3.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 045505355, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Alessia Fabbri

### CERA - SANGUINETTO

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 61/2016

R.E. Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 11 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Sala aste in Camera di Commercio di Verona, Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR), località Asparetto, via Belle Arti n. 31, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo, autorimessa uso taverna al piano terra e soffitta al piano primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base: Euro 118.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Sanguinetto (VR), via Giacomo Puccini snc, piena proprietà di terreno.

Prezzo Base: Euro 102.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Erika Scapin con studio in Cerea (VR), Via Crosaron della Calcara n. 19/A - tel. 0442/320817 - fax: 0442/325525 - e-mail: erika.scapin@studiolegalescapin.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

### GAZZO VERONESE

#### APPARTAMENTO - RUSTICO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 355/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 24 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.



Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR) Frazione San Pietro in Valle, Piazza San Pietro in Valle n. 19, piena proprietà di appartamento disposto ai piani terra e primo, rustico in corpo staccato, disposto in parte su un unico livello e in parte su due livelli fuori terra, oltre a contiguo terreno di pertinenza esclusiva.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 C.C., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato, in particolare sui mappali 48 sub 12 e 48 sub 13, nonché la quota di 18/180 sulle porzioni di terreno, di uso comune, destinati a stradello per consentire l'accesso e il recesso agli immobili oggetto di vendita come risultante dall'atto di provenienza trascritto in data 14.02.2008 ai nn. 6857/4455.

Prezzo base Euro 28.800,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Rinaldo Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email r.sartori@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Francesca Serra

### MEZZANE DI SOTTO

#### ABITAZIONE - GARAGE - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 528/2015 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 433/16 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 23 maggio 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà di:

a) unità immobiliare ad uso abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), con annesso fienile al piano primo e soffitta al piano secondo, e vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Mezzane di Sotto (VR), Via degli Olivi n. 8;

b) immobile ad uso magazzino al piano terra, oltre al piano primo scantinato, sito in Comune di Mezzane di Sotto (VR), Via degli Olivi n. 8;

c) appezzamento di terreno di complessivi mq 971 (novecentosettantuno), in Comune di Mezzane di Sotto (VR), Via degli Olivi n. 8.

Prezzo base Euro 140.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Giulia Avolio, con studio in Verona (VR), Corso Cavour n. 32 - tel. 0458035655. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### MINERBE

#### ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 260/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), via Santa Croce n. 38, piena proprietà di abitazione unifamiliare dislocata sui piani terra e primo con annesso garage e pertinente porzione di terreno.

Prezzo base Euro 221.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 165.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona, Via Oberdan n. 7, tel. 045- 8011720, fax. 045- 593282, e-mail: marchesini@avvocatibmz.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

### MOZZECANE - VILAFRANCA DI VERONA

#### ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 234/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n. 44, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 15.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 11.250,00

Lotto 2: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n. 44, piena proprietà di magazzino.

Prezzo base Euro 10.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 7.500,00

Lotto 3: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n. 44, piena proprietà di magazzino.

Prezzo base Euro 16.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.000,00

Lotto 4: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Via Caluri n. 66/68 e 70, piena proprietà di fabbricato composto da due abitazioni, deposito, annessi rustici e tre autorimesse.

Prezzo base Euro 573.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 429.750,00

Lotto 5: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Via

Tione, piena proprietà di tre appezzamenti di terreno contigui risultanti dalla documentazione in atti in zona Centro Storico in ambito da assoggettare a Piano Attuativo di Iniziativa Pubblica.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00

Custodia: Avvocato Guido Cinalli con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 93/a - tel. 045-8032745 - fax 045-8050007, e-mail [guido.cinalli@studiocinalli.it](mailto:guido.cinalli@studiocinalli.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni e presentazione offerte: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

### NEGRAR - SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 203/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 4 maggio 2017 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Negrar (VR), Strada del Recioto n. 18, piena proprietà di abitazione con autorimessa. Prezzo base Euro 300.000,00 - Rilancio minimo: Euro 2.000,00.

Prezzo minimo da offrire: 247.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 2: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti edificabile. Prezzo base Euro 175.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire: 131.250,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni con studio in Verona, via Dominutti n. 2, tel. 045.8000433, fax 045.590814 e-mail: [caltroni@fsavvocati.it](mailto:caltroni@fsavvocati.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

### ROVERÈ VERONESE

#### COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 568/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Roverè Veronese (VR) Frazione San Rocco di Piegara, Contrada Ferrari, Via Villa Ferrari n. 1, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- fabbricato abitativo, costituito al piano terra da deposito/magazzino e annessa cantina, appartamento al piano primo al grezzo, appartamento al piano secondo, oltre a soffitta comune al piano terzo,
- rustico di antica origine ad uso abitazione, disposto ai piani terra, primo e secondo/soffitta,
- rustico ad uso deposito/magazzino e fienile, ai

piani terra e primo,

- capannone adibito a stalla per bovini, concimaia, vasca liquami e deposito latte, con deposito attrezzi al piano primo sottostrada, oltre ad area di insistentza e pertinenza,
- due capannoni avicoli, di cui uno con locali deposito attrezzi agricoli ai piani terra e interrato, oltre ad area di insistentza e pertinenza,
- appezzamenti di terreno agricolo.

Quota di 4/84 di piena proprietà di terreno.

Prezzo base Euro 922.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email gc.perbellini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## ROVERÈ VERONESE

### FABBRICATO RURALE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 366/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 24 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Roverè Veronese (VR) Contrada Bolfe n. 1, all'interno di corte di antica origine, quota di 7/10 (sette decimi) di piena proprietà di fabbricato rurale disposto ai piani terra, primo e secondo con piccolo appezzamento di terreno.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458031082, fax 0458043976, email ascione@studiodilegaleacn.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Francesca Serra

## ROVEREDO DI GUÀ

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 366/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Roveredo di Guà (VR) Località Pellatteria, Via Pellatteria n. 3, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- abitazione facente parte di una casa bifamiliare, disposta su due piani fuori terra di cui l'ultimo mansardato con pertinenziali porticato e giardino al piano terra;

- magazzino su un unico piano fuori terra costruito in aderenza all'abitazione alla quale è collegato;

- autorimessa;

- magazzino su un unico piano fuori terra costituito da un unico vano;

- area cortiva comune ai due magazzini e all'autorimessa;

- terreni agricoli.

Prezzo base Euro 141.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Andrea Parolini, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email avvparolini@veronaweb.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## SALIZZOLE

### ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 349/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Salizzele (VR), via Case n.408, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con ripostiglio al piano terra e pertinenti garage e corte esclusiva al piano terra nonchè piccolo appezzamento di terreno agricolo.

Prezzo Base: Euro 169.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "A2"

Custodia: Avvocato Cristina Caloi con studio in Verona, Corso Porta Nuova n.60 tel. 045.596200, fax. 045.4851259, e-mail: cristina.caloi@caloi-mancasola.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## SAN BONIFACIO

### APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 431/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 11 maggio 2017 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di San Bonifacio (VR), ai margini della frazione Lobia, quota di 4/9 di proprietà di appezzamento di terreno agricolo seminativo, attualmente coltivato a foraggio.

In Comune di San Bonifacio (VR), nei pressi della frazione Lobia, al confine con il Comune di Arcole (VR), quota di 4/36 di proprietà di piccolo appezzamento di terreno agricolo sull'argine scosceso di un corso

d'acqua.

In Comune di San Bonifacio (VR), ai margini della frazione Lobia, piena proprietà di due appezzamenti di terreni agricoli seminativi, mantenuti a strada sterrata.

In Comune di San Bonifacio (VR), frazione Lobia, piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo seminativo, attualmente coltivato a foraggio.

Prezzo base Euro 23.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di San Bonifacio (VR), frazione Lobia, quota di 30/54 del diritto di nuda proprietà e quota di 24/54 di proprietà di appartamento al piano terra con corte esclusiva e cantina al piano scantinato.

Diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 31 marzo 1931.

In Comune di San Bonifacio (VR), ai margini della frazione Lobia, quota di 4/27 di proprietà di appezzamento di terreno agricolo attualmente mantenuto a prato.

Prezzo base Euro 80.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

## SAN BONIFACIO

### ABITAZIONI - GARAGES - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 510/2014 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiagia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 323/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 23 maggio 2017 ore 14.00 dei seguenti immobili:

LOTTO 1: Piena proprietà della villetta con terreno di pertinenza, sita in Comune di San Bonifacio (VR), Via Moscardo n. 2, composta da abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) e garage al piano terra.

Prezzo base Euro 660.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 5.000,00.

LOTTO 3: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano terra con annesso vano ad uso cantina al piano terra, e vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato sito in Comune di San Bonifacio (VR), Via Guglielmo Oberdan n. 7.

Prezzo base Euro 148.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

LOTTO 5: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano primo facente parte del fabbricato sito in Comune di San Bonifacio (VR), Via Guglielmo Oberdan n. 7.

Prezzo base Euro 53.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

LOTTO 8: Piena proprietà dell'appezzamento di terreno della superficie catastale di mq. 125, sito in Comune di San Bonifacio (VR), Via Guglielmo Oberdan n. 7.

Prezzo base Euro 15.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Nicola Ottaviani con studio in Verona (VR), Via Scrimari n. 11/13 - tel. 045594642.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione,



telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiboninconti.it](http://www.notaiboninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

### SAN GIOVANNI ILARIONE

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 526/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 24 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR) località Sabbadori, Via Sabbadori n. 5, in villetta bifamiliare piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra, primo e secondo sottotetto, con ingresso indipendente e di autorimessa collocata al piano terra e collegata direttamente con l'abitazione tramite scala interna.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti, P.zza Pradaval n. 12, Verona, tel. 0458766000, fax 0458766003, email [bvenceslao@hotmail.com](mailto:bvenceslao@hotmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Francesca Serra

### VESTENANOVA

#### FABBRICATO TERRA-CIELO - PICCOLO TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 401/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Vestenanova (VR) Via Scarmana n. 6, piena proprietà di fabbricato terracielo di tre piani fuori terra adibito ad abitazione e piccolo terreno di pertinenza.

Prezzo base Euro 20.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Edoardo Giacino, Via Caserma Ospital Vecchio n. 9, Verona, tel. 045590794, fax 0458037584, email [edoardogiacino@gmail.com](mailto:edoardogiacino@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

### VESTENANOVA

#### APPARTAMENTO E APEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 544/2011 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (A e D di perizia): In Comune di Vestenanova (VR) Località Castelvero, Via Villa, in fabbricato rurale di vecchio impianto, piena proprietà di appartamento disposto al piano primo e piccolo appezzamento di terreno agricolo posto in prossimità. Prezzo base Euro 9.900,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Christian Belliardo, Via C. Cattaneo n. 14, Verona, tel. 0458011276, fax 0458047543, email [avvocati@studiobelliardo.it](mailto:avvocati@studiobelliardo.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

### VILLA BARTOLOMEA

#### FABBRICATO UNIFAMILIARE AL GREZZO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 635/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), frazione Spinimbecco, via Gorgo Bagno, piena proprietà di fabbricato unifamiliare al grezzo a due piani fuori terra con pertinenti corte esclusiva e porzioni di terreno. Prezzo Base: Euro 49.500,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Antonini con studio in Verona, via Adigetto n.11 - tel. 045/8035312 - 045/8034792, fax: 045/8538188, e-mail: [antonini@veronalegal.it](mailto:antonini@veronalegal.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## Immibile comm.le|ind.le

### CAVAION VERONESE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 357/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 24 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cavaion Veronese (VR) Località Alpi, Via Alpi n. 3, piena proprietà di fabbricato di due piani fuori terra ed uno interrato con piscina, oltre ad area esterna adibita a parcheggio e giardino pertinenziale, scala di collegamento tra i piani e locale ripostiglio-lavanderia posto al piano interrato.

Prezzo base Euro 963.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045595586, fax 0458020532, email [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Francesca Serra

### ISOLA RIZZA

#### OFFICINA ARTIGIANALE, UFFICI, CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 618/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Capitello n. 500, all'interno di complesso produttivo, piena proprietà di officina artigianale al piano terra, insistente in parte su suolo demaniale, con uffici, servizi e accessori e di capannone ad uso laboratorio. Prezzo base Euro 186.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi, Piazza Pradaval n. 12, Verona, tel. 045916055, fax 0458345354, email [guidotrabucchi@virgilio.it](mailto:guidotrabucchi@virgilio.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**LEGNAGO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 689/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR), piena proprietà di terreno.

Prezzo base Euro 115.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR), piena proprietà di terreno.

Prezzo base Euro 170.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro D'Alessandris con studio in Verona, Via Albere n. 80/c, tel. 0458011290, fax. 0454752648, e-mail: avdalessandris@verona-law.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**PESCHIERA DEL GARDA**

**UNITA' IMMOBILIARE AD USO TURISTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 60/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 4 maggio 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR), località Sermana, via Sermana n.1, quota di 1/2 di piena proprietà di unità immobiliare ad uso turistico al piano primo con terrazza al piano secondo.

Prezzo base Euro 68.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 51.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: vincenzo.bonanno@studiumfor.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**PESCHIERA DEL GARDA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 346/2011 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 28 giugno 2017 alle ore 15:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR) Località Sermana, via Sermana n. 1, all'interno del complesso turistico-ricettivo "I Borghi di Garda Resort Village", nel blocco 10 denominato "Corte degli Oleandri", piena proprietà di unità immobiliare destinata a residenza turistica, posta al piano primo.

Prezzo base Euro 220.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email [pg.bonini@libero.it](mailto:pg.bonini@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Roberto Leso

**Terreno|Immobile agricolo**

**ANGIARI**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 743/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 28 giugno 2017 alle ore 15:45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Angiari (VR) Via Roma, in lottizzazione residenziale a ridosso del fiume Adige, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 240.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Angiari (VR) Via Caduti di Nassirya, in lottizzazione residenziale a ridosso del fiume Adige, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 98.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Angiari (VR) Via Caduti di Nassirya, in lottizzazione residenziale a ridosso del fiume Adige, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 99.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Angiari (VR) Via Caduti di Nassirya, in lottizzazione residenziale a ridosso del fiume Adige, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 98.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Angiari (VR) Via Caduti di Nassirya, in lottizzazione residenziale a ridosso del fiume Adige, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 94.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 6: In Comune di Angiari (VR) Via Caduti di Nassirya, in lottizzazione residenziale a ridosso del fiume Adige, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 96.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 7: In Comune di Angiari (VR) Via Caduti di Nassirya, in lottizzazione residenziale a ridosso del fiume Adige, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 124.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 8: In Comune di Angiari (VR) Via Caduti di Nassirya, in lottizzazione residenziale a ridosso del fiume Adige, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 92.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 9: In Comune di Angiari (VR) Via Caduti di Nassirya, in lottizzazione residenziale a ridosso del fiume Adige, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 88.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 10: In Comune di Angiari (VR) Via Caduti di Nassirya, in lottizzazione residenziale a ridosso del fiume Adige, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 87.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 11: In Comune di Angiari (VR) Via Caduti di Nassirya, in lottizzazione residenziale a ridosso del fiume Adige, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Luca Del Bello, Corso Porta Nuova n. 92, Verona, tel. 0458001554, fax 0458045189.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bertazzi

**BONAVIGO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 90/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bonavigo (VR), Via Paolo Borsellino, piena proprietà di terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione edificabile.

Prezzo base Euro 56.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Bonavigo (VR), Via Paolo Borsellino, piena proprietà di terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione edificabile.

Prezzo base Euro 46.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuliano Maffi con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 133, tel. 045.8036667, fax. 045.4851237, e-mail: [g.maffi@lgmstudio.it](mailto:g.maffi@lgmstudio.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**PESCANTINA**

**APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 51/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Pescantina (VR), Località Ospedaletto, piena proprietà di appezzamento di terreno che, dalla documentazione in atti, appare consi-



stere nell'area di risulta di cava attualmente esaurita. Prezzo Base: Euro 410.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini con studio in San Martino Buon Albergo (VR), Via XXVI Aprile n. 4 - tel. 045/995348 - fax: 045-2109255 - e-mail: matteogervasini@studiodilegalegervasinisaretto.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura.

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

### SAN BONIFACIO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 518/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 15.30

Luogo: Sala aste in Camera di Commercio di Verona, Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), piena proprietà di terreno, risultante dalla documentazione in atti con destinazione edificabile.

Prezzo Base Euro 76.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.375,00

Custodia: Avvocato Marco Policante con studio in Verona via Cesare Battisti n. 7 - tel. 045/8001378 - fax 045/8039349 - e-mail: policante@libero.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

### SAN GIOVANNI LUPATOTO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 5/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), via Ricamificio, piena proprietà di terreno incolto libero da qualsiasi costruzione ad eccezione di una cabina elettrica posta al centro del terreno, attraversato da una strada fatiscente, prosecuzione di via Ricamificio.

Prezzo Base: Euro 2.300.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Guido Cinalli con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 93/a, tel.: 045-8032745, fax: 045-8050007, e-mail: guidocinalli@studiocinalli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

### SORGÀ

#### APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 352/2013 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 471/14 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 23 maggio 2017 alle ore 14,00 del seguente immobile: LOTTO 2: Piena proprietà dell'appezzamento di terreno della superficie catastale di mq. 17.111, sito in Comune di Sorgà (VR), Via Sabbioni a ridosso della Frazione Ponteposero.

Prezzo base Euro 21.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Michele Fontana con studio in Verona (VR), Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045576818.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiboninconti.it](http://www.notaiboninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

### TREVENZUOLO

#### AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 78/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi Vendita senza incanto: 18 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Trevenzuolo (VR), frazione Fagnano, via Campagnola snc, piena proprietà di area edificabile.

Prezzo Base: Euro 25.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00.

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 20 - tel. 045-595159 - fax 045-8032302 - e-mail: pg.bonini@libero.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:

- 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;
- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascuno lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



Tribunale di  
VERONA

## Abitazione | Accessorio

## SAN GIOVANNI ILARIONE

## APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione immobiliare n. 235/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 22 marzo 2017 alle ore 15:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Alcide De Gasperi n. 93, piena proprietà di appartamento al piano terzo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.  
Prezzo base Euro 72.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Caterina Tuppini, Via Amatore Sciesa n. 10, Verona, tel. 045597523, fax 0458036004, email [avv.caterinatuppini@libero.it](mailto:avv.caterinatuppini@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

## POVEGLIANO VERONESE-MOZZECANE

## ABITAZIONI-GARAGE-TERRENI-EDIFICI RURALI-NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare n. 251/2012 R.E. cui sono unite le procedure n.ri 515/2015 e 771/2014 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiata n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Francesco Fontana, con provvedimento numero 1/16 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 04 aprile 2017 ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), oltre al piano primo scantinato, con corte esclusiva di pertinenza, e con annessi vano ad uso garage e magazzino al piano primo scantinato, e dell'appezzamento di terreno adiacente, siti in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto n. 35.

Prezzo base Euro 1.070.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 10.000,00.

Lotto 2:

1) Piena proprietà degli edifici rurali a schiera a destinazione non residenziale e dei terreni contigui siti in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto.

2) Piena proprietà della quota di 1/9 (un nono) della striscia di terreno sita in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto.

3) Piena proprietà della quota di 2/3 (due terzi) dell'appezzamento di terreno sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto.

Prezzo base Euro 93.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 3: Piena proprietà dell'appezzamento di terreno di complessivi mq 16.614 (sedecimilaseicentoquattordici) sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto.

Prezzo base Euro 117.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 6: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.

Prezzo base Euro 86.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 7: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.

Prezzo base Euro 75.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 8: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.

Prezzo base Euro 77.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 9: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.

Prezzo base Euro 75.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 10: Piena proprietà del vano ad uso garage al piano terra, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.

Prezzo base Euro 5.600,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Lotto 11: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso negozio al piano terra, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.

Prezzo base Euro 91.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 12: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso negozio al piano terra, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.

Prezzo base Euro 99.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 13: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad

uso abitazione al piano terra facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Roma n. 44.

Prezzo base Euro 50.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 14: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Roma n. 44/a.

Prezzo base Euro 83.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 15: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Roma n. 44/a.

Prezzo base Euro 83.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 16: Piena proprietà del vano ad uso garage al piano terra, con annesso ripostiglio al piano primo, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Roma.

Prezzo base Euro 7.500,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Lotto 17: Piena proprietà dell'unità immobiliare al piano terra, con corte esclusiva di pertinenza, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, con annesso vano ad uso ripostiglio, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Mozzecane (VR), Via Madre Teresa di Calcutta n. 44.

Prezzo base Euro 105.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 18: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Mozzecane (VR), Via Madre Teresa di Calcutta n. 44.

Prezzo base Euro 81.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 19: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con annesso vano ad uso ripostiglio, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Verona (VR), Via Salita Santa Lucia n. 14.

Prezzo base Euro 35.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Tancredi Tomezzoli, con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 109 - tel. 045596661.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

CAF SpA

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola

## DOLCÈ

## ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione immobiliare n. 275/2015 R.E.



Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 05 aprile 2017 alle ore 15:00  
Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona in  
Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da  
Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR), Frazione Peri,  
Via del Rì n. 45/D, piena proprietà di abitazione su  
tre livelli fuori terra con limitrofi ripostiglio di due  
piani fuori terra e piccolo terreno di pertinenza.  
Utilizzato dal soggetto esecutato.

Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in  
aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione  
energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Lorenzo Dalla Rosa, Corso Porta  
Nuova n. 70, Verona, tel. 0458013006, fax  
0458011515.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-  
sta scritta contenente recapito telefonico e copia del  
documento d'identità del richiedente, da far perveni-  
re al Custode Giudiziario preferibilmente almeno 20  
giorni prima della data fissata per la vendita. Per  
informazioni su condizioni di vendita e documenta-  
zione per la partecipazione alle aste contattare nov@  
in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 -  
Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-  
13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail:  
segreteria@notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

CAF SpA

## Immibile comm.le|ind.le

### COSTERMANO

#### IMMOBILE AD USO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura fallimentare n. 130/14

Si rende noto che il Giudice Delegato Dott. Massimo  
Coltro ha disposto la vendita mediante  
asta senza incanto dell'immobile del Fallimento n.  
130/2014 R.F. - Curatore Dott. Stefano Ferrari  
C O N D I Z I O N I

I beni verranno venduti nello stato di fatto e di dirit-  
to in cui si trovano, con espressa esclusione di  
ogni garanzia, raggruppati nel seguente lotto:  
- lotto unico, con prezzo-base di Euro 315.000,00  
(trecentoquindicimila/00).

Le offerte, non inferiori al prezzo-base, dovranno per-  
venire in busta chiusa da depositare nella Cancelleria  
del Tribunale di Verona - Sezione Fallimentare, entro  
le ore 12:00 del 28.04.2017 unitamente ad un asse-  
gno circolare non trasferibile intestato al Fallimento  
portante la somma pari al 10% del prezzo offerto, a  
titolo di cauzione. Non sono ammesse offerte inferiori  
al prezzo-base. Qualora vengano depositate più  
offerte il Giudice Delegato procederà con una gara  
sulla base dell'offerta più alta pervenuta, dando  
comunicazione a tutti gli offerenti dell'udienza che  
all'uopo sarà fissata nonché delle modalità della gara.

Saldo del prezzo da depositarsi entro 60 giorni dal-  
l'aggiudicazione, dedotta la cauzione prestata, con  
assegno circolare intestato al Fallimento, da deposi-  
tare in Cancelleria Fallimentare con verbale redatto  
avanti il Cancelliere. Dalla perizia dello stimatore in  
atti risulta che sono emerse alcune difformità nelle  
partizioni interni dei locali rispetto all'ultimo proget-  
to assentito e precisamente al piano terra ed al piano  
primo della zona uffici. L'aggiudicatario pertanto,  
ricorrendone i presupposti e nel suo interesse, potrà  
regolarizzarle mediante presentazione di un progetto  
in sanatorio Le imposte e spese tutte, comprese quel-  
le per la cancellazione di ipoteche e altri oneri, non-  
ché eventuale sanatoria e il rilascio della certifica-  
zione di agibilità, sono a carico dell'aggiudicatario.

BENI OFFERTI IN VENDITA

Lotto unico

Quota di 1/1 di piena proprietà dell'immobile ad uso  
artigianale/industriale sito nel Comune di  
Costermans (Verona), frazione Albarè in lottizzazione  
Varesche, censito al catasto dei fabbricati del Comune  
di Costermans al foglio 19, particella 1149, categoria  
D/7 - classe energetica "F" (A.P.E. del 28.04.2016), il  
tutto insistente su terreno identificato al catasto ter-  
reni del Comune di Costermans (VR), foglio 19, m.n.  
1149, ente urbano di ha. 00.19.18.

Ulteriori informazioni presso il Curatore Dott. Stefano  
Ferrari, con studio in Verona, Viale dell'Industria,  
38, tel. 045/8222162, fax 045/8231481, o presso la  
Cancelleria.



Tribunale di  
VICENZA

## Abitazione|Accessorio

### SANDRIGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 145/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con  
autorimessa : al 3P su condominio. Composto da:  
area pranzo/soggiorno 1 cucina 2 camere 1 bagno 2  
terrazzi. al P-1 autorimessa + cantina.

ubicazione: Sandrigo Via Carli 7 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.000,00

Offerta minima: Euro 97.500,00

valore di stima: Euro 130.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giulio Borella

custode: IVG di Vicenza

professionista: Dott. Franco Ferrazzi

asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 12:00

luogo della vendita: presso Bassano del Grappa, via  
Piave 3/a.

### SCHIO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 229/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: posto auto scoperto al  
piano terra (mq.12,5 circa).

ubicazione: Schio Via Rio Giavenale snc (VI)

tipo di immobile: Trattasi di appartamento al piano  
primo (mq. 51 circa). L'abitazione in oggetto risulta  
composta da cucina, soggiorno, disimpegno, camera

e bagno. L'immobile risulta occupato da terzi in forza  
di contratto di locazione stipulato in data  
15.02.2008 (ante pignoramento) e registrato in data  
25.02.2008, della durata di anni 4 + 4 con decorren-  
za dal 15.02.2008.

ubicazione: Schio Via Rio Giavenale snc (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.500,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 17.625,00

valore di stima: Euro 92.950,00

vendita delegata notarile

custode: IVG di Vicenza

professionista: Dott. Francesca Boschetti Tel. 0444  
235462

asta senza incanto: gio, 13 apr 2017 ore: 10:05

luogo della vendita: presso l'ANVIPES-Associazione  
Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive Contrà  
San Tomaso n.24, Vicenza.

CAF SpA



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

# [dossier]

## L'usucapione

**L'usucapione è definita "il mezzo in virtù del quale, per effetto del possesso protratto per un certo tempo e, talora, di altri requisiti, si produce l'acquisto della proprietà o dei diritti reali di godimento". Il codice civile se ne occupa negli articoli dal 1158 al 1167.**

La si può anche definire quel passaggio di un diritto, in cui un soggetto - il proprietario "inerte"- perde la titolarità di un bene mentre un altro soggetto - quello effettivamente in possesso del bene, che se ne occupa contemporaneamente lo acquisisce.

Non è possibile acquisire un diritto diverso da quello esercitato: per esempio chi - senza titolo ma solo possedendo - esercitasse di fatto un diritto connotabile come affitto, non potrebbe usucapire un diritto di proprietà sul bene.

Possano venire usucapiti esclusivamente la proprietà e i cosiddetti diritti reali di godimento, ovvero l'usufrutto, l'uso, l'abitazione, le servitù, etc.

### TEMPI

Schematicamente parlando, i tempi necessari per l'usucapione sono:

- 20 anni di possesso continuato per i beni immobili;
- 10 anni dalla data di trascrizione per gli immobili acquistati in buona fede da chi non è proprietario dell'immobile, in presenza però di un titolo idoneo a trasferire la proprietà che sia stato debitamente trascritto. Stessa cosa anche per gli altri diritti reali di godimento già detti;
- 20 anni di possesso continuato per i beni mobili;
- 10 anni di possesso continuato per i beni mobili, relativamente alla proprietà o altri diritti reali acquisiti in buona fede da chi non ne è il proprietario, in presenza o meno di titolo idoneo. Se il possessore è in mala fede occorre invece che passino 20 anni;
- 10 anni di possesso continuato per i beni mobili iscritti nei pubblici registri;
- 3 anni dalla trascrizione per i beni mobili iscritti nei pubblici registri acquistati in buona fede da chi non ne è proprietario, in presenza di un titolo idoneo a trasferire la proprietà che sia stato debitamente trascritto.

Note:

- quella che si perfeziona in venti anni è detta usucapione ordinaria. Le altre sono usucapioni brevi.

- due parole sulla buona fede. Essa corrisponde all'ignoranza di ledere, con il proprio possesso, un diritto altrui, e deve esistere al momento in cui si acquista il possesso. Ovvio che tale "buona fede" dell'acquirente può essere contestata considerando la concreta possibilità a carico di quest'ultimo di poter accertare (o comunque di poter nutrire consistenti dubbi), tramite verifica dei registri immobiliari, l'effettiva proprietà in testa al suo alienante.

L'acquisizione del diritto per usucapione avviene ex-lege, nel momento stesso in cui matura il termine previsto. Chi acquisisce il diritto può tuttavia promuovere un "giudizio di accertamento" dell'usucapione per ottenere definitivamente un titolo utile per la trascrizione.

Sono esclusi dall'usucapione i diritti aventi per oggetto beni demaniali e del patrimonio dello Stato e degli altri enti pubblici territoriali.

**UN CASO PARTICOLARE:** usucapione speciale per i fondi rustici

Caso a sé è quello relativo all'acquisto per usucapione del diritto di proprietà su fondi rustici (e relativi immobili) posti nelle zone montane così come definite dalla legge n. 1102/71, art.3 o nei Comuni "a basso reddito". In questo caso sono sufficienti 15 anni di ininterrotto possesso a titolo di proprietà.

Nel solito caso di acquisto da parte di terzo di buona fede da soggetto non proprietario, con atto regolarmente trascritto, sono sufficienti 5 anni dalla trascrizione - senza che l'usucapione venga interrotta - per confermare la regolarità del trasferimento. Si discute sulla difficoltà che - trattandosi di fondi rustici - si può creare per la necessità della trascrizione.

Nel caso in cui venga venduto un fondo confinante con un altro la cui proprietà sia stata usucapita, se il proprietario di quest'ultimo non ha fatto conoscere al vicino la sua posizione di proprietario, non può legittimamente pretendere di venire informato per poter usufruire della prelazione prevista per i fondi rustici.

### REQUISITI

I requisiti dell'usucapione sono:

- il decorso del tempo;
- il possesso, che deve essere continuo (non interrotto) e privo di vizi.



# [dossier]

## La continuità

Perché si possa avere usucapione il possesso deve manifestarsi permanentemente, senza interruzioni di alcun tipo. Allo stesso tempo ci dev'essere la totale inerzia dell'effettivo proprietario, che di fronte al manifestarsi di tale possesso deve rimanere indifferente e inattivo.

Per essere chiari, è del tutto diverso il caso in cui il possesso venga meramente "tollerato" con spirito di accondiscendenza per ragioni di amicizia e/o buona vicinanza, quindi con una sorta di accordo (del tipo "ti consento di passare sul mio terreno").

Si può fare un esempio pratico evidenziando nel contempo la differenza tra "detenzione" di un bene e possesso dello stesso. Se un amico ci ha prestato la bicicletta essa è in nostra detenzione, custodia, e ciò non può dare inizio ad alcun iter di usucapione. Se però noi decidiamo ad un certo punto di non restituirla e comunichiamo all'amico l'intenzione di entrarne in "possesso", da quel momento può partire l'iter dell'usucapione, con il tacito consenso dell'amico. Ovvio che qualora questi ci intimi di restituire la bicicletta, venga a riprendersela o ci invii una lettera dove puntualizza che dobbiamo renderla perché sua, allora tutta la "procedura" di usucapione si annullerà.

Non basta solo che l'amico non chieda più la bicicletta indietro per diversi anni, è necessario che lo faccia dopo essere stato informato della nostra intenzione di diventare "proprietari" della bicicletta.

È da rilevare che la prova della continuità del possesso grava sul soggetto che intende far valere l'usucapione. È una prova difficilissima da fornire, perché si tratta di dimostrare il possesso continuato, giorno per giorno, per tutto l'arco di tempo richiesto.

L'interruzione si può avere perché il diritto non viene esercitato per un certo periodo di tempo (minimo un anno), partendo dal giorno a cui si può far risalire la cessazione del possesso (interruzione naturale) oppure per effetto di atti giuridici intervenuti, tipicamente l'azione con la quale l'effettivo proprietario rivendica il proprio diritto (interruzione civile per "azione di rivendicazione").

Se quindi per almeno un anno il soggetto interessato ad usucapire il diritto non lo esercita, (a causa della perdita del possesso del bene, dell'abbandono dello stesso, dell'intervento di un terzo, di un evento naturale, etc.) si ha interruzione e tutto l'iter di usucapione viene annullato. In tal caso il possesso può essere recuperato con un'azione specifica che consente di annullare l'interruzione ("azione di reintegrazione"), da farsi entro lo stesso termine di un anno.

Si ha interruzione anche quando il possessore, con un atto, riconosce l'altrui diritto e quindi esprime la volontà di attribuire all'effettivo titolare il diritto reale da lui esercitato.

È bene precisare che l'interruzione civile dell'usucapione, proprio perché essa è una "prescrizione acquisitiva", segue le regole dell'interruzione della prescrizione.

Essa non può quindi essere rilevata d'ufficio (da un giudice) ma deve essere opposta dalla parte interessata con uno specifico atto giudiziale (per esempio l'azione di rivendica del proprietario).

In particolare per le usucapioni che riguardano gli immobili la Cassazione si è più volte espressa sancendo che l'interruzione può aversi - oltre che con un atto che comporti la perdita materiale del potere del possessore sulla cosa per almeno un anno -, con "atti giudiziali diretti ad ottenere la privazione del possesso nei confronti del possessore usucapiente". Occorre quindi la notifica di un atto di citazione a cui segua un'azione davanti al giudice. Non basta la notifica di una "semplice" diffida o messa in mora che risultino ignorate (Cassazione sentenza 9845/03).

## Mancanza di vizi

L'azione di possesso che determina l'inizio dell'usucapione non può esprimersi in maniera violenta o clandestina.

Si ha violenza quando il possesso è iniziato contro la volontà espressa dell'effettivo proprietario mediante uso di forza fisica (per esempio una rapina).

La clandestinità si ha invece quando la presa di possesso avviene con artifici che la nascondano all'effettivo proprietario o in modo tale che quest'ultimo non possa accorgersene, per esempio perché assente (per esempio il furto).

L'usucapione inizia a decorrere solo dal momento in cui violenza e coercizione - o, nel caso, clandestinità - vengono a cessare.

## Un altro importante requisito: si usucapisce solo il diritto esercitato

Come già accennato, non è possibile esercitare un certo diritto reale ed acquisirne un altro. Esercitando per esempio un diritto reale di godimento (uso, usufrutto, etc.), non si potrà usucapire la proprietà. Nel caso in cui questo diritto reale si tramuti in proprietà, l'usucapione del diritto di proprietà inizia a decorrere da quando il diritto esercitato è mutato, e si è iniziato ad esercitare quest'ultimo.

fonte: [sosonline.aduc.it](http://sosonline.aduc.it)

**LAZIO**

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



CIVITAVECCHIA

**Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

**Modalità di partecipazione**

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITAVECCHIA**

**DUE NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 255/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via P. Gobetti 9. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via degli Orti 8, immobile consistente in due unità negoziali di cui la prima, sviluppatasi su unico livello, è costituita da 5 locali ufficio, bagno, antibagno, disimpegno e la seconda da area di pertinenza. Sussistono abusi sanabili alle condizioni e costi indicati in perizia (pagg. 9-10-13). Occupato dall'esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 174.196,80. (Offerta minima Euro 130.640,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 304/12+153/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 06.06.2017 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Francesco Perugini, Civitavecchia, via Alessandri Cialdi 4. Civitavecchia (RM), via Giacomo Leopardi snc - Lotto 1: posto auto p.t. mq 30. Lotto 2: posto auto p.t. mq 13. Lotto 3: posto auto p.t. mq 13. Lotto 4: posto auto p.t. mq 13. Lotto 5: posto auto p.t. mq 13. Lotto 6: posto auto p.t. mq 13. Lotto 7: posto auto p.t. mq 13. Lotto 8: posto auto p.t. mq 13. Lotto 10: posto auto p.t. mq 17. Lotto 11: posto auto p.t. mq 13. Lotto 12: posto auto p.t. mq 33. Tutti nella disponibilità del debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 13.500,00. (Offerta minima Euro 10.125,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotti nn. 2,3,4,5,6,7,8,11 Euro 4.387,50 ciascuno. (Offerta minima Euro 3.290,62 ciascuno). Offerte in aumento Euro 250,00 ciascuno. Lotto 10 Euro 5.737,50. (Offerta minima Euro 4.303,12). Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 12 Euro 11.137,50. (Offerta minima Euro 8.353,12). Offerte in aumento Euro 550,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno prece-

dente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Francesco Perugini Tel. 0766/500690 - Fax 0766/220284, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 21/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.06.2017 ore 17.00 (apertura buste ore 16.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Civitavecchia (RM), via del Bricchetto 1, tre unità imm.ri situate al 2° piano interrato di edificio residenziale, munite di accesso carrabile chiuso con serranda metallica e fornite di luce elettrica. H m. 2,90 circa; accesso da largo corridoio di manovra che collega tutti i box all'ingresso principale del piano interrato e poi a rampa carrabile che conduce al piano stradale - Lotto 1: box auto n. 10 mq 29,88. Prezzo base Euro 22.050,00. (Offerta minima Euro 16.537,50). Lotto 2: box auto n. 11 mq 20,47. Prezzo base Euro 15.000,00. (Offerta minima Euro 11.250,00). Lotto 3: box auto n. 16 mq 20,49. Prezzo base Euro 15.000,00. (Offerta minima Euro 11.250,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.500,00; Lotto 2 e 3 Euro 1.000,00 ciascuno. Compete anche la proprietà sugli spazi e parti comuni del complessivo edificio, quali previsti dal regolamento di condominio, in ragione della quota millesimale 6,180 per il lotto 1; 4,754 per il lotto 2; 2,567 per il lotto 3. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 219/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 07.06.2017 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Civitavecchia (RM), Via dei Ginepri n. 2 (già Strada del Casaleto Rosso n. 33) - Lotto 1: appartamento in palazzina plurifamiliare posto al piano primo, int. 3, composto di ingresso/soggiorno, zona cucina, bagno, due camere da letto, oltre ad un balcone a livello; unità immobiliare piano 1° mq 82,43 circa, mura perimetrali mq 15,00, mura interne mq 1,20 per un totale di mq 98,03. Occupato dal debitore. Lotto 2: in palazzina plurifamiliare, a) appartamento p.terreno, int. 1, composto da ingresso/soggiorno, zona cucina, doppio bagno, due camere, zona porticata, area di corte. Sup. mq 82,45 ca,

area di corte mq 128, portico mq 28,91. b) appartamento p.primo, int. 4, composto da cucina/pranzo, doppio bagno (di cui uno utilizzato come ripostiglio), due camere, balcone, terrazzo a livello. Sup. mq 69 ca, terrazzo mq 68, balcone mq 29,70. c) lastrico solare p.secondo, zona terrazzata con accesso mediante scala all'italiana amovibile e non scala circolare a chiocciola come in planimetria; mq 150 ca. Occupati dal debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 78.046,87. (Offerta minima Euro 58.535,15); Lotto 2 Euro 219.937,50. (Offerta minima Euro 164.953,12). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 3.500,00; Lotto 2 Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonella Astolfi Tel. e Fax 0766/35163 - Cell. 349/1209825, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CANALE MONTERANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 296/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Canale Monterano (RM), loc. Giglio, via dei Butteri snc - Lotto 1: Appartamento int. 1, p.T-S1, due terrazzi e due giardini. Lotto 2: Appartamento int. 2, p.1, due terrazzi e giardino. Lotto 3: Appartamento int. 3, p.T-S1, due terrazzi e due giardini. Lotto 4: Appartamento int. 4, p.1, due terrazzi e giardino. Lotto 5: Appartamento int. 5, p.T-S1, due terrazzi e due giardini. Lotto 6: Appartamento int. 6, p.1, due terrazzi e giardino. Lotto 7: Appartamento int. 7, p.T-S1, due terrazzi e due giardini. Lotto 8: Appartamento int. 8, p.1, due terrazzi e giardino. Gli immobili sono liberi e non completati (pareti non intonacate, privo di infissi, pavimentazioni e rivestimenti di bagno e cucina; impianti elettrico e termo sanitario predisposti ma non è presente la caldaia). Prezzo base Lotto 1 Euro 35.842,50. (Offerta minima Euro 26.882,00); Lotto 2 Euro 21.667,50. (Offerta minima Euro 16.251,00); Lotto 3 Euro 30.577,50. (Offerta minima Euro 22.933,00); Lotto 4 Euro 21.546,00. (Offerta minima Euro 16.159,50); Lotto 5 Euro 32.197,50. (Offerta minima Euro 24.148,00); Lotto 6 Euro 21.667,50. (Offerta minima Euro 16.251,00); Lotto 7 Euro 30.415,50. (Offerta minima Euro 22.812,00). Lotto 8 Euro 21.465,00. (Offerta minima Euro 16.099,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.700,00; Lotti 2, 4, 6, 8 Euro 1.000,00 ciascuno; Lotto 3, 7 Euro 1.500,00 ciascuno; Lotto 5 Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



**CANALE MONTERANO****PORZIONE IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 210/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 13.00 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato Notaio Giuseppe Capparella, Civitavecchia, Corso Centocelle 30. Lotto unico: Canale Monterano (RM), loc. Le Crete, via delle Crete snc, porzione imm.re su p.terra con salone, cucina, due camere, due disimpegni con soppalco, 2 wc, vano scala, scala interna, ampia veranda, due ingressi con portico. Tot. mq 120 sup. lorda interna. Corte esterna di pertinenza mq 1990; p.seminterrato con 5 locali uso magazzino, wc, ampio ripostiglio accessibile dal vano scala superiore, due ingressi, porticato. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 428.616,00. (Offerta minima Euro 312.462,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Notaio Giuseppe Capparella Tel. 0766/23243 - Fax 0766/25278, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****PORZIONE DI VILLA-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 296/12 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 17.00 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Fosso della Cerqueta 3, porzione di villa quadrifamiliare su p.primo con ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, disimpegno, bagno, soggiorno-pranzo, cucina, sup. tot. mq 90,19 calpest. più mq 39,03 di balcone, e balcone attualmente inaccessibile; p.secondo-sottotetto collegato a da scala a chiocciola, con studio, bagno, camera tot. mq 41,22 calpest., terrazza mq 21,16 calpest.; asservito da locale sottotetto non abitabile mq 25,06 calpest. e locale sottotetto mq 16,50 lordi, non accessibile. Condizioni di manutenzione normali. Annesso garage p.seminterrato, mq 19 calpest., allo stato grezzo. Area giardinata di pertinenza esclusiva, mq 292, recintata. Presenti opere prive di autorizzazioni. Presenti vincoli. Occupato dall'esecutato e terzi senza titolo. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 226.500,00. (Offerta minima Euro 169.875,00).

Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00),

**CERVETERI****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 268/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Sasso, immobile cat. A/7, int. 1, loc. Sasso, via Monte delle Fate 35, immobile cat. A/7, int. 1, piani S1-T-1. Ai piani S1 e T presenta difformità per ampliamenti e cambi di destinazione d'uso che richiedono ripristino o sanatoria. L'immobile è stato liberato. Prezzo base Euro 61.208,50. (Offerta minima Euro 45.906,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 271/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Fontana Morella, Villaggio Verde Azzurro, via Dante Travagliati 159 (già 157), immobile cat. A/7, p.terra, edificio B3, int. 4. Occupato dal debitore ma in corso di liberazione. Prezzo base Euro 36.906,00. (Offerta minima Euro 27.679,50). Offerte in aumento Euro 1.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLINO E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 96/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 17.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola, Civitavecchia, via Buonarroti 182. Lotto Unico: Cerveteri (RM), via Bellini 27-29, int. 5, villino su

p.terra con corte, cucina, bagno, soggiorno; p.primo tre camere, bagno, disimpegno; p.interrato cantina. Garage mq 20 p.seminterrato. Ricade in zona di PRG Valcanneto parte della lottizzazione originale fatta salva (da riconvenzionale). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 166.500,00. (Offerta minima Euro 124.875,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabiola Viola Cell. 349/8042566, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 83/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 18.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Doganale 242, villa su tre livelli composta da soggiorno pranzo, cucina, bagno, una camera e portico al p.t., tre camere, un bagno, una terrazza al p.primo; magazzino taverna, bagno, garage, una centrale termica, due portici al piano S1, corte mq 1387. Presenta irregolarità urbanistiche come da perizia. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 254.588,00. (Offerta minima Euro 190.941,00). Offerte in aumento Euro 12.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/5200321, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLINO A SCHIERA E GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 66/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 11.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato Notaio Giuseppe Capparella, Civitavecchia, Corso Centocelle 30. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Acqua Matta, con accesso da via Morlacca 79 (già via Fontana Morella, villino a schiera (villino B/1), int. 3, con soggiorno e cucina a vista, bagno, scala interna di accesso al p.primo, annesso giardino p.terra; due camere, bagno, disimpegno, balcone a livello p.primo. Difformità sanabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 101.250,00. (Offerta minima Euro 75.937,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Notaio Giuseppe Capparella Tel. 0766/23243 - Fax 0766/25278, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 415/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 15.45 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato Notaio Giuseppe Capparella, Civitavecchia, Corso Centocelle 30. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Cales 46/b, appartamento p.terra, int. 28, composto da portico, camera, accessori e annesso giardino. Condono da definire e irregolarità non sanabile. Libero. Prezzo base Euro 39.000,00. (Offerta minima Euro 29.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Notaio Giuseppe Capparella Tel. 0766/23243 - Fax 0766/25278, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 422/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 16.00 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato Notaio Giuseppe Capparella, Civitavecchia, Corso Centocelle 30. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, accesso da via Cales 65 (catast. Via Adria snc), appartamento p.secondo, scala H (catast. scala S), int. 6, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, terrazzo e annesso ripostiglio. Irregolarità non sanabile sul terrazzo. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 83.025,00. (Offerta minima Euro 62.268,75). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Notaio Giuseppe Capparella Tel. 0766/23243 - Fax 0766/25278, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**VILLINO, CORTE, GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 255/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.06.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto 1: Cerveteri (RM), loc. Sasso, via Patrizi Montoro 15, villino su tre livelli (piano interrato, piano terra e primo piano), sup. tot. 151,68 facente parte di quadrifamiliare con annessi corte e garage mq 16,50. Sussistono difformità urbanistiche sanabili (v.si pagg. 8 e ss. della perizia; il perito nella determinazione del prezzo di stima ha considerato in detrazione l'importo dei costi necessari per la sanatoria ed il nuovo accatastamento). Per la conformità urbanistico-edilizia v.si pagg. 7 e ss. della perizia. Libero. Prezzo base Euro 176.250,00. (Offerta minima Euro 132.180,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 308/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Augusto Matiz, Civitavecchia, Via Doria 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, Via Luni 8, appartamento con accesso da pianerottolo condominiale, composto da soggiorno/angolo cottura, balcone, camera da letto e bagno (privo di finestra ma dotato di areatore). Privo dell'impianto di riscaldamento. Libero e disabitato. Prezzo base Euro 38.707,00. (Offerta minima Euro 29.030,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Augusto Matiz Tel. e Fax 0766/20220 [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 341/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vittorio Lucarini, Cerveteri, via Sicilia 9. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Giuseppe Oblach 132, appartamento p.terra, int. 3. Garage p.terra int. 2. Non esiste condominio. Dalla perizia risultano abusi non sanabili, i costi per l'esecuzione delle opere di ripristino, comprensivi degli oneri comunali, sono stati quantificati e stimati dal tecnico in Euro 30.000,00 (decurtati dal valore determinato dal perito). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 116.437,50. (Offerta minima Euro 87.329,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vittorio Lucarini Tel. 06/9940740 - Fax 06/9941815, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 13/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, Via della Spiaggia 29. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Focene, via Carenarie 48, appartamento piano primo, interno 6, accesso da pianerottolo condominiale composto da: ingresso, cucina, due camere da letto e servizio igienico, balcone (presente piccolo locale per alloggiamento caldaia). Mediante scala condominiale si accede alla soffitta ed al lastrico solare al p.secondo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 77.508,00. (Offerta minima Euro 58.131,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 62/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 16.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola, Civitavecchia, via Buonarroti 182. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Antonluigi Pietrogrande 9, appartamento posto al piano secondo ed ultimo, int. 1, con ingresso unico, composto da ingresso living e cucina, cameretta, camera, cucina, bagno, balcone e terrazzo di copertura. Posto auto scoperto sito nel piazzale del condominio, numero 16. Locato con contratto, scadenza il 21.02.2018; procedimento di sfratto per morosità in corso. Regolarità edilizia: vedasi CTU. Prezzo base Euro 132.037,50. (Offerta minima Euro 99.028,12). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabiola Viola Cell. 349/8042566, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 327/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 15.00 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato Notaio Giuseppe Capparella, Civitavecchia, Corso Centocelle 30. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Maccarese, via dei Monti dell'Ara 185, appartamento int. 4, su due piani, composto da soggiorno, angolo cottura, ripostiglio sottoscala, giardino p.terra; scala interna di collegamento; due camere, un bagno, un ripostiglio e corridoio p.primo/sottotetto. Irregolarità non sanabili. Occupato dal proprietario. Prezzo base Euro 111.835,50. (Offerta minima Euro 83.876,62). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Notaio Giuseppe Capparella Tel. 0766/23243 - Fax 0766/25278, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**LOCALE USO UFFICIO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**ESEC. IMM. n. 312/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 06.06.2017 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Fiumicino (RM), via Luigi Mariotti snc - Lotto 1: Locale uso ufficio su p.terra ed interrato collegati da scala interna. Sup. lorda tot. mq 90. Lotto 2: Posto auto scoperto. Entrambi non occupati dal debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 72.400,00. (Offerta minima Euro 54.300,00); Lotto 2 Euro 2.632,00. (Offerta minima Euro 1.974,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 2.500,00; Lotto 2 Euro 130,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Fiumicino****APPARTAMENTO, POSTO AUTO, LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 254/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 07.06.2017 ore 18.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pier Luigi Bianchini, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto unico: Maccaresse (Fiumicino), viale di Campo Salino 1008, appartamento piano primo, int. 2, scala e civico 8, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, 1 camera matrimoniale, 2 camerette, 1 bagno (quota 1/1); piano terra (posto auto) distinto con il n. 2 (quota 1/1); piano terra, locali ad uso stenditoio distinti con il n. 1-2 (quota 1/4). Il tutto per una superficie commerciale di mq 94,25; abitazione mq 81,35, posto auto mq 13x0,60 mq 7,80 (piano terra), 1/4 loc. lavatoio mq. 8,50 x 0,60 mq. 5,10 (piano terra). Il CTU ha riscontrato delle difformità dal titolo edificatorio che possono essere sanate previa acquisizione dei rispettivi nulla/osta Paesaggistico e Legge 431/85. Occupato. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 119.953,11. (Offerta minima Euro 89.964,84). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Pier Luigi Bianchini Cell. 331/8030585 - Tel. 0766/35163, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Fiumicino****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 303/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 08.06.2017 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Maccaresse-Centro agricolo abitativo n. 43, via delle Pagliete snc, abitazione tipo civile, individuato con la lettera M, originariamente silos, p.terra (stato originario)-primo-secondo terzo (stato attuale da demolire); ambienti allo stato grezzo. Il CTU rileva annessa una quota pari a 15,57/1000 di area esterna condominiale/orto di mq 126 (non si hanno elementi per individuare quale dei cinque orti costituenti la suddetta p.lla 8, sia da annettere al bene pignorato, in quanto mai assegnati formalmente); l'area non è al momento vendibile; il bene ha subito trasformazioni edilizie realizzate in assenza di titoli autorizzativi e non sanabili. Libero, occupato da oggetti del debitore. Prezzo base Euro 31.288,50. (Offerta minima Euro 23.466,00). Offerte in aumento Euro 1.564,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Calderai Tel. 0766/22334 - Fax 0766/35055, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 428/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 16.45 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato Notaio Giuseppe Capparella, Civitavecchia, Corso Centocelle 30. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Trapani 7, appartamento p.quarto, int. 11, composto da ingresso, soggiorno, due camere, bagno, cucina, ripostiglio, due balconi. Irregolarità sanabili. Libero. Prezzo base Euro 91.912,50. (Offerta minima Euro 68.934,37). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Notaio Giuseppe Capparella Tel. 0766/23243 - Fax 0766/25278, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO-CORTE-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 104/14 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 14.00 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Via Elcetina 4, appartamento int. 2 (p.T-S1) in residence, palazzina n. 10, sup.e comm.le tot. mq 77,28. P.terra con entrata, preceduta da piccolo balcone, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera da letto (ricavata mediante parete di divisione all'interno del monolocale). Il progetto originale prevedeva una scala di collegamento tra p.terra e seminterrato adibito a locale taverna, ma è stata chiusa. Dalla camera posteriore si accede ad un balcone. P.seminterrato raggiungibile da scala esterna, modificato in locale abitativo costituito da monolocale di 70 mq circa, suddiviso con tramezzi, in stanza adibita a soggiorno e angolo cottura, corridoio, bagno, camera e cameretta. Buone condizioni di manutenzione. I locali all'interno del piano seminterrato dovranno essere ripristinati così come erano al momento dell'acquisto dell'immobile. Occupato dall'esecutato. Assegnazione con separazione successiva al pignoramento e non trascritta. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 105.000,00. (Offerta minima Euro 78.750,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 169/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via dei Tulipani 15, appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, cameretta, bagno, disimpegno, camera, balcone, due camere, bagno, cucina, ripostiglio, due balconi. Sup. tot. mq 54,86, balcone mq 10,28. Sussiste abuso sanabile alle condizioni ed al costo indicato in perizia (pagg. 6-7). Sussiste morosità condominiale anno 2015 per Euro 5.851,18 a carico dell'aggiudicatario. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 51.200,00. (Offerta

minima Euro 38.400,00). Offerte in aumento Euro 1.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 144/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, via P. Gobetti 9. Santa Marinella (RM), via delle Orchidee 5 - Lotto 1: appartamento int. 1, piano T-S1, mq tot. 71,13. Occupato da locatario con contratto registrato anteriormente al pignoramento. Lotto 2: appartamento int. 4, p.t., mq tot. 39,24. Occupato con contratto di comodato uso abitativo posteriore al pignoramento. Lotto 3: appartamento int. 5, p.T-S1, mq tot. 53,15. Occupato senza titolo. Lotto 4: appartamento int. 8, p.1, mq tot. 56,45. Libero. Lotto 5: appartamento int. 9, p.1, mq tot. 50,54. Occupato con contratto di locazione registrato anteriormente al pignoramento. Lotto 6: appartamento int. 10, p.1, mq tot. 58,66. Libero. Lotto 7: appartamento int. 13, p.2-3, mq tot. 68,02. Occupato senza titolo. Lotto 8: appartamento int. 14, p.2-3, mq tot. 71,50. Occupato senza titolo. Sussistono, per tutti i lotti, difformità sanabili; già inseriti in detrazione costi di sanatoria o ripristino dei luoghi (visionare perizia). Prezzo base Lotto 1 Euro 88.500,00. (Offerta minima Euro 66.375,00); Lotto 2 Euro 48.000,00. (Offerta minima Euro 36.000,00); Lotto 3 Euro 64.500,00. (Offerta minima Euro 48.375,00); Lotto 4 Euro 77.250,00. (Offerta minima Euro 57.935,00); Lotto 5 Euro 69.000,00. (Offerta minima Euro 51.750,00); Lotto 6 Euro 80.250,00. (Offerta minima Euro 60.185,00); Lotto 7 Euro 98.250,00. (Offerta minima Euro 73.685,00); Lotto 8 Euro 102.750,00. (Offerta minima Euro 77.000,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 2.000,00; Lotto 2 Euro 1.000,00; Lotto 3 Euro 1.500,00; Lotto 4 Euro 1.700,00; Lotto 5 Euro 1.500,00; Lotto 6 Euro 1.800,00; Lotto 7 Euro 2.000,00; Lotto 8 Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 241/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 17.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto 1: Santa Marinella (RM), via Mantegna 15, appartamento p.primo composto da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, camera da letto, due balconi. Occupato dal

debitore. Prezzo base Euro 45.000,00. (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/5200321, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 101/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 12.15 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato Notaio Giuseppe Capparella, Civitavecchia, Corso Centocelle 30. Lotto unico: Santa Marinella (RM), appartamento con accesso da via delle Orchidee 3 (già via dei Fiori snc), in fabbr. denominato lotto D, int. 3, vani 6 catastali, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, ripostiglio, terrazzo a livello (catast. denominato corte) di propr. esclusiva. Locale uso sala hobby pertinenziale p.seminterrato, collegato ad appartamento tramite scala. Irregolarità sanabili. Locato con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 124.500,00. (Offerta minima Euro 93.375,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Notaio Giuseppe Capparella Tel. 0766/23243 - Fax 0766/25278, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 139/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Manovelli, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 (terzo piano). Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Castronovo 7, appartamento p.terra e primo int. 7. Libero. Prezzo base Euro 212.250,00. (Offerta minima Euro 159.187,50). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Marco Manovelli Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO, CANTINA, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 129/10+236/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 06.06.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emanuela Cappellacci, Tarquinia, via Umberto I, 18. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Armando Diaz 18, appartamento int. 7, p.secondo. Cantina p.seminterrato, int. 7. Posto auto p.seminterrato, int. 1. Non risulta rilasciata autorizzazione di abitabilità. Risultano abusi edilizi non sanabili, pertanto dovrà essere ripristinato lo stato dei luoghi precedenti l'abuso, come riportato in perizia. Fa parte di condominio. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 100.463,00. (Offerta minima Euro 75.347,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emanuela Cappellacci Tel. e Fax 0766/845075 - Cell. 339/5400904, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 283/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 08.06.2017 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Santa Marinella (RM), appartamento, porzione di fabbricato, Loc. Valdambri, avente accesso dal civico n. 5 di Via San Remo e dal civico 1 della strada privata che muta la numerazione civica della Via San Remo int. 1, piano terra; annessa area cortilizia pertinenziale esclusiva di mq 184; locale garage posto al piano terreno su altro corpo distaccato distinto con il numero int. 7. Abuso sanabile; senza agibilità con possibilità di sanatoria. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 82.350,00. (Offerta minima Euro 61.762,50). Offerte in aumento Euro 1.647,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Calderai Tel. 0766/22334 - Fax 0766/35055, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**ANGUILLARA SABAZIA - LADISPOLI**

**VILLINI - TERRENI - CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 223/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Anguillara Sabazia (RM) - Lotto 1: nuda proprietà di villino composto da soggiorno-pranzo, cucina, due bagni, due camere da letto, portico, oltre corte di mq 550. Occupato dal debitore. Lotto 2: Villino composto da soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, due bagni, corte di mq 500. Occorre sanatoria come da perizia. Occupato dal debitore. Lotto 3: loc. I Monti, via dei Monti, due terreni ad esclusivo uso agricolo. Vincoli - vedere perizia e certificato di destinazione urbanistica. Zone E1 - Zone E - Zone H - Zone H1. Libero. Ladispoli (RM), via Rimessa Nuova 84 - Lotto 4: Capannone industriale composto da un piano terra con locale commerciale, uffici e tre servizi igienici oltre ad un piano seminterrato con magazzino e tettoia. Corte di mq 6.864. Occorre sanatoria come da



perizia. Libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 199.704,37. (Offerta minima Euro 149.778,00); Lotto 2 Euro 245.112,00. (Offerta minima Euro 183.834,00); Lotto 3 Euro 64.882,50. (Offerta minima Euro 48.661,00); Lotto 4 Euro 856.155,00. (Offerta minima Euro 642.116,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 9.000,00; Lotto 2 Euro 12.000,00; Lotto 3 Euro 3.000,00; Lotto 4 Euro 40.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/5200321, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

### TARQUINIA

#### APPARTAMENTO-POSTI AUTO-FABBR.COMM.LE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 33/08 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.06.2017 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriele Licciardello, Civitavecchia, Via Cialdi 3. Tarquinia (VT), loc. Voltone, viale Martano snc, Lotto 1: appartamento sviluppatosi su piano terra e primo; due posti auto scoperti a ridosso del fabbricato. Lotto 2: fabbricato commerciale composto da un ristorante-bar-tavola calda, con ampia area esterna di mq 4300, confinante con spiaggia demaniale. Prezzo base Lotto 1 Euro 64.235,75. (Offerta minima Euro 48.176,82); Lotto 2 Euro 481.922,23. (Offerta minima Euro 361.441,68). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.250,00; Lotto 2 Euro 12.850,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gabriele Licciardello Cell. 328/9655665, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CIVITAVECCHIA

#### TERRENO E FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 216/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.06.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Aurelia Nord 39, terreno con sovrastante fabbr. rurale composto da pranzo/soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, ripostiglio. In aderenza è presente struttura con ingresso indipendente, composta da studio e bagno. Sup. p.primo mq 51; sup. giardino lastricato mq 71,64; sup. cantina mq 28,10. Sup. tot. mq 150,74. Sussistono difformità urbanistiche riscontrate in CTU (v.si pagg. 8 e ss.), non sanabili ex DPR 380/01 (nella determinazione del prezzo di stima sono stati considerati in detrazione i costi). Per conformità urbanistico-edilizia e per C.D.U. v.si pagg. 8 della ctu. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 95.835,00. (Offerta minima Euro 71.875,00). Offerte in aumento Euro 3.750,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

### ANGUILLARA SABAZIA

#### APPARTAMENTO, AREE URBANE, TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 434/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 17.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato Notaio Giuseppe Capparella, Civitavecchia, Corso Centocelle 30. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), loc. Tancredi, via Strada Comunale Bianca 8, appartamento tot. interrato, privo di finestre, cui si accede tramite scala dal

p.terra, composto da soggiorno con cucina a vista, bagno, ripostiglio; due aree urbane; terreno are 2,33 e terreno mq 85. E' privo di autorizzazioni. Vincolo di inedificabilità, paesaggistica, di interesse archeologico e protezione speciale. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 28.500,00. (Offerta minima Euro 21.375,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Notaio Giuseppe Capparella Tel. 0766/23243 - Fax 0766/25278, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

### CERVETERI

#### PORZIONE DI VILLINO - TERRENO AGRICOLO - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 42/94+121/94+156/94 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 11.00 (apertura buste ore 10.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Lungarini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D. In Cerveteri (RM) - Lotto 2°: loc. Zambra, via dei Montarozzi snc, terreno agricolo mq 8139,18 (indicato in pignoramento mq 9770, difformità e riconfezione regolarizzabili) con insistente locale adibito a centro sportivo mq 718,15, varie sale per attività sportive, spogliatoi, servizi igienici, bar, campo da calcetto recintato. Presenti abusi sanabili. Esiste servitù inamovibile di elettrodotto, con conseguente diritto di costruirvi cabina elettrica. Occupato. Lotto 3°: via Monte Grappa 23, locale uso laboratorio, p.terra, sala più esterna, due locali interni, due servizi igienici. Presente abuso sanabile. Libero. Prezzo base Lotto 2° Euro 285.000,00. (Offerta minima Euro 214.000,00); Lotto 3° Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento Lotto 2° Euro 5.000,00; Lotto 3° Euro 600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Lungarini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

### CERVETERI

#### TERRENO, ABITAZIONE, TETTOIA, MAGAZZINO, DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 12/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Val Canneto, via di Valle Canneto snc, diritto di nuda proprietà sull'immobile costituito da terreno sup. tot. ha 1.31.54, abitazione cat. A/2, p.T-1 con corte, tettoia, magazzino, deposito. Ricade in zona Rurale/Sottozona R1 - Ente Maremma; presenta cambio di destinazione d'uso del p.terra della casa colonica sanabile mediante P.U.A. Occupato dall'usufruttuario. Prezzo base Lotto Euro 102.516,00. (Offerta minima Euro 76.887,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

### FIUMICINO

#### TERRENO, VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. n. 234/08

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 13.06.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vittorio Lucarini, Cerveteri, via Sicilia 9. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Aranova, via Uras 49 (in ctu 41), terreno sup. tot. mq 2135 su cui sorge un villino su p.seminterrato con box auto, quattro cantine (sup. utile 108,92); p.terra con cucina, soggiorno-pranzo, camera, bagno, corpo accesso al p.primo (sup. utile mq 86,13), annessi due portici tot. mq 106 ca (in merito a questi ultimi, salvo quanto indicato al 5° quesito della perizia); p.primo con tre camere, bagno, disimpegno (tot. mq 70,29), balcone a livello mq 8,61. Sottoposto a vincolo Legge 1497/39 (paesaggistico) e vincolo ai sensi della L. 431/85. L'area non è soggetta ad inedificabilità assoluta. Risultano abusi non sanabili; i costi per le demolizioni sono stati contemplati nella determinazione del valore degli immobili. Occupato senza titolo opponibile, pertanto è da considerarsi libero. Prezzo base Euro 180.000,00. (Offerta minima Euro 135.000,00). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vittorio Lucarini Tel. 06/9940740 - Fax 06/9941815, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

### MANZIANA

#### VILLINO IN BIFAMILIARE, GARAGE, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. N. 244/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Manziana (RM), Località Palombaro snc, villino su tre livelli, facente parte di bifamiliare, mq tot. 243,80 con annessi garage mq 31,50 tot. e terreno sup. tot. bosco ceduo 2.332,00 mq, sup. tot. terreno 3.909,00 mq. Sussistono difformità urbanistiche riscontrate in CTU (v.si pagg. 8 e ss.), sanabili ex DPR 380/01 e il perito nella determinazione del prezzo di stima ha considerato in detrazione l'importo dei costi necessari per la sanatoria e il nuovo accatastamento. Per conformità urbanistico-edilizia v.si pagg. 7 e ss. della ctu. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 285.000,00. (Offerta minima Euro 213.750,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

### TREVIGNANO ROMANO

#### APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 2008/03 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Trevignano Romano (RM) - Lotto 1: diritti pari al 50% indiviso di nuda proprietà e diritti pari al 100% di usufrutto di appartamento in Via Settevene Palo

s.n.c. (ora Via Mosca, 26), costituito da cucina, cucinotto, soggiorno/pranzo, tre camere da letto, due bagni, disimpegno, balcone nel quale è presente una veranda. Zona vincolata ai sensi della Legge 490/99. Lotto 3: diritti pari al 50% indiviso di nuda proprietà gravata da livello in favore del Comune di Trevignano Romano di terreni, incolti e abbandonati e privi di recinzioni fisse in Contrada Le Fossette e Campo L'Olivo. Zone sottoposte a Vincolo del Parco, legge Regionale 29/1997 e succ. 36/1999 e vincolo di cui alla Legge 490/1999. Lotto 4: diritti pari al 50% indiviso di nuda proprietà gravata da livello in favore del Comune di Trevignano Romano di terreni, incolti e abbandonati e privi di recinzioni fisse in Località Puzzarighe. Diritto del concedente del Comune di Trevignano Romano. L'immobile risulta occupato dagli esecutati. Prezzo base Lotto 1 Euro 34.476,00. (Offerta minima Euro 25.857,00); Lotto 3 Euro 950,00. (Offerta minima Euro 700,00); Lotto 4 Euro 4.114,00. (Offerta minima Euro 3.000,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.700,00; Lotto 3 Euro 60,00; Lotto 4 Euro 200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Augusto Matiz Tel. e Fax 0766/20220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

## Immibile comm.le|ind.le

### CIVITAVECCHIA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 276/00 R.G.E.

Tribunale di Civitavecchia

G.E. Dr.ssa Paola Romana Lodolini.

Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Paolo Vincenti in Bracciano (RM) Piazza IV Novembre n. 1.

Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Trento n. 25. Locale commerciale al piano terra con accesso principale da via Trento n. 25 e due accessi secondari da via Lepanto n. 19, sup. catastale mq 179, composto da due ambienti di lavoro distinti, due wc ed un ufficio. Libero.

Prezzo base Euro 89.227,00. (Offerta minima euro 66.921,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00.

Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi).

Maggiori informazioni presso il Dott. Paolo Vincenti con studio in Bracciano (RM) Piazza IV Novembre n. 1 - Cell. 329/4534102, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### ANGUILLARA SABAZIA

#### FABBRICATO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 18/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via della Mainella 46, fabbricato a destinazione artigianale. Il pignoramento riguarda solo il fabbricato e non l'area circostante. Realizzato in difformità al titolo autorizzativo rilasciato dal Comune. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 17.493,00. (Offerta minima Euro 13.120,00). Offerte in aumento Euro 800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Augusto Matiz Tel. e Fax 0766/20220, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### TARQUINIA-CIVITAVECCHIA

#### LOCALE ARTIGIANALE - APPARTAMENTO - MAGAZZINI - GARAGE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 58/08 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Manovelli, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Tarquinia (VT), Località San Martino, via Antonio Meucci snc - Lotto 1: p.t., locale artigianale e corte esclusiva mq 350 comm.li. Prezzo base Euro 165.480,00. (Offerta minima Euro 124.110,00). Lotto 2: p.1°, appartamento mq 52, soffitta mq 41. Prezzo base Euro 49.675,00. (Offerta minima Euro 37.256,25). Lotto 3: p.1°, due magazzini con wc, soffitta mq 40, mq 58. Prezzo base Euro 29.900,00. (Offerta minima Euro 22.425,00). Civitavecchia (RM), Strada Bandita delle Mortelle, via Montanucci 75 - Lotto 4: garage mq 17; posto macchina n. 3. Prezzo base Euro 790,00. (Offerta minima Euro 592,50). Lotto 5: garage mq 18; posto macchina n. 3. Prezzo base Euro 790,00. (Offerta minima Euro 592,50). Tarquinia (VT), loc. Il Piano, Strada Vecchia della Stazione - Lotto 6: terreno ha 0 mq 245, che potrà utilizzato quale area giardinata. Prezzo base Euro 5.695,00. (Offerta minima Euro 4.271,25). Lotto 7: terreno Ha 0 mq 175 - Ha 0 mq 2. Prezzo base Euro

632,80. (Offerta minima Euro 474,60). Lotto 8: terreno Ha 0 mq 180. Prezzo base Euro 632,80. (Offerta minima Euro 474,60). Località Monterana - Lotto 9: terreno Ha 4 mq 2. Prezzo base Euro 22.782,00. (Offerta minima Euro 17.086,50). Lotto 10: terreno Ha 0 mq 2104; terreno Ha 1 mq 7080; terreno Ha 0 mq 6166. Prezzo base Euro 10.448,00. (Offerta minima Euro 7.836,00). Tutti i lotti sono liberi. Offerte in aumento Lotto 1 Euro 4.000,00; Lotto 2 Euro 3.000,00; Lotto 3 Euro 1.000,00; Lotto 4,5 Euro 30,00 ciascuno; Lotto 6 Euro 100,00; Lotto 7,8 Euro 20,00 ciascuno; Lotto 9,10 Euro 500,00 ciascuno. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Marco Manovelli Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Terreno|Immibile agricolo

### BRACCIANO

#### TERRENI - MANUFATTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 2017/05+89/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Valobra, Fiumicino, Via Della Spiaggia 29. Bracciano (RM), via Di Prato Fiorito snc - Lotto 1: Terreno agricolo (seminativo) 1.852 mq al momento del sopralluogo incolto, oltre manufatto. Lotto 2: terreno agricolo (orto irriguo) 3.809 mq al momento del sopralluogo incolto, oltre manufatto. Entrambi i manufatti risultano realizzati con struttura costituita da pilastri e travi in legno, su cui poggia una copertura in lamiera metallica, infissi assenti, il tutto in pessimo stato conservativo se non addirittura incompleto. Il mancato accesso ai luoghi non ha consentito di determinare se siano presenti i solai alla base degli edifici, e l'eventuale natura degli stessi. Non è stato possibile stabilire se per i manufatti realizzati sia stato rilasciato un titolo edilizio abilitativo di sorta, o se sia mai stata presentata domanda di concessione edilizia in sanatoria. Pertanto, in via prudenziale, fino a prova contraria, gli immobili sono da considerarsi privi di titolo abilitativo. La difformità riscontrata, ossia la presenza dei due manufatti, non è in alcun modo sanabile, trattandosi di terreni soggetti a vincolo paesaggistico (ricadono in zona E4 - zona agricola di pregio paesaggistico); è necessaria la demolizione degli stessi. Lotti 1, 2 occupati dai debitori. Prezzo base Lotto 1 Euro 11.532,00. (Offerta minima Euro 8.649,00); Lotto 2 Euro 26.438,00. (Offerta minima Euro 19.829,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 200,00; Lotto 2 Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di  
RIETI**

### Abitazione | Accessorio

#### ANTRODOCO

##### PORZIONE DI FABBRICATO E ANNESSI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 113/15 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 15.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico), piena proprietà quota 1000/1000 di porzione di fabbricato (cat. A4) e annessi (cat. C/6), siti in Antrodoco (Rieti), Via delle Rimembranze n. 72, sup. lorda equiv. mq 177,20. Presenza di un piccolo corpo avanzato realizzato al piano secondo che a motivo dei vincoli urbanistici, ambientali e idrologici presenti sui luoghi non risulta sanabile. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 65.250,00. (Offerta minima Euro 48.937,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Eleonori Tel. e Fax 0746/760831 - Cell. 333/9029199, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

#### CANTALUPO IN SABINA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 227/99 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 22.05.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Cantalupo in Sabina (RI), via Cassio Sgrignani 19, piena propr. quota 1/1 di appartamento da ristrutturare, con ingresso, soggiorno-pranzo, camera, bagno, balcone al p.t. rispetto via C. Sgrignani (p.2° rispetto via dei Sabelli); ambiente locale 1,disimpegno, bagno, deposito al p. interrato rispetto via C. Sgrignani (p.1° rispetto via dei Sabelli). Sup. lorda tot. mq 95 ca. Libero. Prezzo base Euro 11.213,44. (Offerta minima Euro 8.410,08). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori informazioni c/o Custode Avv. Tiziana Lugini Tel. e Fax 0765/423599 - Cell.

339/7145927, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

#### CANTALUPO IN SABINA

##### VILLINO UNIFAMILIARE CON CORTE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 151/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Cantalupo in Sabina (RI), villino unifamiliare con corte annessa e terreno agricolo in fraz. Vocabolo Pastine, Strada Regionale 313 (ex S.S.313) s.n.c., catastalmente identificato quale unità in corso di costruzione, di fatto ultimato ed utilizzabile: p.terra ampio locale adibito a soggiorno/pranzo, cucina, due camere, due wc e disimpegno, sup. utile tot. mq 103,05 oltre balcone sup. mq 8,20; p.primo sottotetto da 3 locali, wc e disimpegno, h. da mt. 1,95 a mt. 2,66 e sup. utile mq 49,15; p.seminterrato, accessibile dalla corte, soggiorno/pranzo, due camere, due bagni, cucina, ripostiglio e disimpegno, sup. tot. 102,85. Lotto di terreno, su cui sorge l'edificio, sup. coperta e scoperta, mq 2.165, sistemato in parte a verde ed in parte pavimentato con battuto di cls, con adiacente terreno agricolo. Irregolarità edilizie dettagliate in perizia. Occupato. Prezzo base Euro 106.390,70. (Offerta minima Euro 79.793,02). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Luca Pizzoli Tel. e Fax 0746/203495, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

#### CASPERIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. N. 110/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 22.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto Unico: Casperia (RI), centro storico, via dei Latini 6, appartamento composto da cucina/pranzo, camera, bagno ed un piccolo ripostiglio posto sul balcone, con una sup. tot. mq. 47 ca, oltre a mq. 4,30 relativi ai posti-

glio/balcone. Alla data del sopralluogo libero e nella disponibilità dell'esecutata. Prezzo base Euro 20.000,00. (Offerta minima Euro 15.000,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 19.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Barbara Bonanni Tel. e Fax 0746/760204, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

#### CITTADUCALE

##### MINI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 65/07 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 22.05.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 2: Cittaducale (RI), fraz. Monte Terminillo, loc. Cinque Confini, diritti piena propr. per l'intero di mini appartamento p.secondo con soggiorno-tinello, angolo cottura, bagno, terrazza, parti comuni condominiali. Prezzo base Lotto 2 Euro 10.000,00. (Offerta minima Euro 7.500,00). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Alessia Mostocotto Tel. 0746/205900 - Fax 0746/1790576, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

#### COLLEVECCHIO

##### ABITAZIONI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 76/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.05.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Collevecchio (RI), fraz. Cicignano - Lotto 001+Lotto 003: Fabbricato terra-tetto in via Domenico Maietti 62-64 (catastalmente già via Giro di Sotto 81-83) su due livelli avente ingresso indipendente. Edificio destinazione d'uso magazzino al p.terra in via Giro di Sotto snc (cata-

stalmente già via Giro di Sotto 85). Lotto 002: Fabbricato su due livelli in via Domenico Maietti 76 (catastalmente già via Giro di Sotto 95 e via Domenico Maietti snc), p.primo e secondo non comunicanti e con accesso da vano scale comune (p.secondo ed ultimo attualmente occupato). Prezzo base Lotto 001+Lotto 003 Euro 11.500,00. (Offerta minima Euro 8.650,00); Lotto 002 Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Enrico Santilli Tel. 0746/270777 - Fax 0746/293395, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 46/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 22.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), fraz. Borgo Quinzio, via della Cappella 29 (37), abitazione indipendente cielo-terra su p.terra con soggiorno, disimpegno, bagno (tot. mq 20,33); p.primo sottostrada (mq. 16,41) cucina; p.primo camera da letto (mq. 18,75). Terreno pertinenziale mq catastali 560, leggem. acclive (sem. arbor. - uliv. vigneto). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Enrico Santilli Tel. 0746/270777 - Fax 0746/293395, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**FABBR. ABITATIVO TIPO ECONOMICO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 201/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 22.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Frazione Montegrottone (Fara in Sabina - RI), via Montegrottone 22, piena propr. quota 1000/1000 di fabbr. abitativo economico, composto da appartamento, con corte esterna, su p.terra: con

ingresso, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura e bagno; p.primo: con disimpegno, due camere, balcone. Sup. esterna di pertinenza esclusiva mq 200. Sup. tot. mq 59,7. Prezzo base Euro 29.805,19. (Offerta minima Euro 22.353,89). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Mariastella Diociaiuti Tel. e Fax 0746/750437 - Cell. 349/6303249, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**APPARTAMENTO, GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 214/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), fraz. Talocci, via P. Gobetti 68, appartamento tipo economico, composto da salone con angolo cottura, bagno, portico, balcone p.primo e da un vano, balcone e lavatoio p.secondo. Garage piano S1 con wc. Stato di conservazione e manutenzione: buono. Occupato da uno dei due esecutati. Prezzo base Euro 87.000,00. (Offerta minima Euro 65.250,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessia Mostocotto Tel. 0746/205900 - Fax 0746/1790576, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 208/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), loc. Villaggio degli Ulivi, via Reggio Calabria 3 (già via Pomonte), fabbricato unifamiliare cielo-terra composto da piano terra, destinato ad abitazione, ampio locale adibito a soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno, sup. utile tot. mq 67,00 oltre a portico mq 20,40 lordi; piano seminterrato destinato a cantine, due vani e piccolo bagno, sup. utile mq 63,00; piccolo fabbricato indipendente adibito a garage, unico vano, sup. utile mq 16,50; corte esterna destinata in parte a giardino ed in parte a terreno agricolo piantumato, tot. recintata, mq 5.110,00 coperti/scoperti catastali. Presenti modifiche interne regolarizzabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 86.250,00. (Offerta minima Euro 64.687,50). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Fovi Tel. 0746/270665 - Fax 0746/293087, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FIANO ROMANO**

**ABITAZIONI DI TIPO CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 36/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 15.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. In Fiano Romano (RI), via Milano 15, piena propr. quota 1/1 di - Lotto 1: appartamento scala D, int. 12, costituito al p.secondo da ampio ingresso-soggiorno a pianta pentagonale dal quale si accede a tutti i locali dello stesso piano ovvero cucina, due bagni, tre camere, balcone coperto mq 9,30; p.terzo costituito da ampio locale dotato di allacci per attrezzature da cucina e camino a legna, bagno, attraverso porta-finestra si accede a terrazza scoperta con due locali sottotetto uso lavanderia e sgombero. Sup. tot. mq 163,04 circa. Annessi box auto singolo mq 18 e posto auto mq 12. Lotto 2: appartamento scala D, int. 10, costituito da ampio vano di ingresso, cucina, soggiorno-sala da pranzo, bagno di servizio, piccolo disimpegno; p.sottotetto con bagno, camera, locale al momento del sopralluogo utilizzato come studio-giochi. H. massimo al colmo 2,70 m, bassa parete est 1,33 m, bassa parete ovest 1,40 m. Sup. tot. mq 96,75 circa. Annesso posto auto. Prezzo base Lotto 1 Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00); Lotto 2 Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 4.000,00; Lotto 2 Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Christian Proietti Cell. 338/4831037 - e.mail segreteria.studioproietti@hotmail.it, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO, GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 181/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 29.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), Loc. Felciare, via Venezia 31-33, appartamento edificio B, int. 19, p.secondo, servito da ascensore, composto da soggiorno con angolo cottura (tot. mq 21,95), disimpegno (mq 2,95), bagno (mq 5,05), due camere (mq 10,50 e mq 16,35), balcone (mq 10,75) e vano tecnico (mq 1,00). Garage p.interrato (mq 15,85). Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 104.243,77. (Offerta minima Euro 78.182,83). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto



26.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Simona Alfredini Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 328/1692203, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FRASSO SABINO

#### IMMOBILE UTILIZZATO AD ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. N. 192/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 22.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Frasso Sabino (RI), via Mirtense, immobile (locali commerciali) allo stato attuale utilizzato ad abitazione e tutti gli impianti (idrico, elettrico, termico) non sono indipendenti ma collegati ad altra utenza. Si sviluppa su p.terra composto da soggiorno (mq 24,62), bagno (mq 4,67), cucina (mq 10,65), camera (mq 27,38), locale magazzino (mq 9,65) ed un portico (mq 93,58). Sup. utile netta tot. mq 77,00 circa. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 35.000,00. (Offerta minima Euro 26.250,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 19.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### LONGONE SABINO

#### APPARTAMENTO E MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 233/14 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 22.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Longone Sabino (RI), fraz. Roccaranieri, Piazza del Popolo 1, appartamento in centro storico, p.primo, con due accessi pedonali, composto da terrazza di ingresso (mq 8,65), cucina (mq 11), soggiorno (mq 24,25), due camere (mq 11,40 - mq 15), disimpegno (mq 1,90), bagno (mq 1,80), vano ripostiglio non praticabile (mq 4,40). Magazzino p.terra mq tot. 17,35. Sup. tot. tra p.terra e primo mq 95,75. Libero. Prezzo base Euro 24.664,23. (Offerta minima Euro 18.498,17). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 19.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giovanna Ferretti Tel. 347/7531650 - Fax 0746/489071, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### MONTEBUONO

#### PORZIONI DI EDIFICIO A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 177/12 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 22.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): Montebuono (RI), via Sargnano, piena propr. quota 1000/1000 di due unità immobiliari ciascuna su due livelli cielo-terra (sup. mq 127,30 p.terra - mq 129,32 p.primo) costituenti porzioni di edificio a schiera di tot. 3 unità, tutt'oggi oggetto di lavori in corso d'opera sospesi da tempo per cambio destinazione d'uso dalle tre originarie abitazioni ad un'unica struttura ricettiva (albergo), oltre locale interrato allo stato rustico di mq 88,72 costruito sulla predetta corte. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 19.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monia Formichetti Tel. e Fax 0746/204707 - Cell. 349/5036235, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### MONTELEONE SABINO

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 324/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Monteleone Sabino (RI), fraz. di Ginestra, piena propr. quota 1/1 di porzione di fabbricato p.terra composto da quattro stanze, cucina, bagno, disimpegno, due balconi, ampio terrazzo oltre annessa corte di pertinenza e spazio sottotetto. Sup. lorda tot. mq 395 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 35.000,00. (Offerta minima Euro 26.350,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Simona Alfredini Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 328/1692203, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### SCANDRIGLIA

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 216/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 22.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), Loc. Santa Maria delle Grazie, terreni agricoli tra loro confinanti, forma poligonale, andamento in pendenza, allo stato attuale non coltivati. Sup. tot. mq 44.860,00. Libero. Prezzo base Euro 28.575,00. (Offerta minima Euro 21.431,25). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monica Marantoni Tel. e fax 0746/297938 - Cell. 347/1352534, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### SCANDRIGLIA

#### APPARTAMENTI, CORTI, MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 263/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), via Garofi, diritti 1/1 piena propr. di n. 10 appartamenti tutti ai piani T-1, con corte esclusiva e in corso di costruzione e n. 10 magazzini tutti al p.S1 e in corso di costruzione. Liberi. Prezzo base Euro 840.000,00. (Offerta minima Euro 630.000,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Laura Pitoni Tel. e Fax 0746/497088, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BORGOROSE

#### CASA A SCHIERA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 343/11 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 22.05.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti, Borgorose (RI) - Lotto 1: loc. Piano Medico, diritto di superficie per la quota di 1000/1000 di casa a schiera centrale su p.seminterrato due locali tecnici, due ripostigli, garage; p.t. (rialzato) soggiorno, angolo cottura, bagno; p.1° camera, camera matrimoniale, cabina armadio, bagno, balcone, due ripostigli. Sup. utile netta mq 148,20, corte esterna mq 38,55. Sup. tot. mq 186,75 ca. Lotto 2: loc. Corvaro, piena propr. quota 1000/1000 di terreno agricolo mq 1180 ca. Prezzo base Lotto 1 Euro 29.230,00. (Offerta minima Euro

21.922,50); Lotto 2 Euro 750,00. (Offerta minima Euro 562,50). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Quirino Grillo Tel. e Fax 0746/272252, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### BORGOROSE

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 65/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Delegato alla vendita Avv. Alessia Mostocotto. Vendita senza incanto 29.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Borgorose (RI), via Brecciassecca km 4,2, opificio (sup. tot. circa mq 14518) costruito e adattato per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni. Allo stato attuale risulta costituito da più fabbricati (strutture portanti/tettoie/piazzale interno ed esterno/casa del custode/magazzino). Le strutture risultano di vecchia data, prevalentemente in ferro, con tamponature leggere e necessitano di sostanziali opere di ristrutturazione edilizia. Occupato dall'esecutato; parte del compendio è libero ed è in possesso del custode/delegato. Prezzo base Euro 290.000,00. (Offerta minima Euro 217.500,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessia Mostocotto Tel. 0746/205900 - Fax 0746/1790576, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.r., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Tribunale di CASSINO

## Abitazione|Accessorio

### ARCE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 134/2013

primo esperimento  
Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi

Professionista Delegato Dott. Maurizio Argenio

Lotto 1: sito in Arce (FR) Frazione Isoletta - Via Santa Giusta, 73 - Appartamento a duplice elevazione e diritti sulla corte comune e scala di accesso.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 09.30 presso Tribunale di Cassino, Via Tasso, Cassino.

Prezzo Base Euro 105.234,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino Via Tasso.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita con incanto lo stesso giorno con modalità indicate negli allegati. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Maurizio Argenio (tel./fax 0779/809718 cell. 340/8026989) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ARPINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 110/2012

Tribunale di Cassino

G.E. Dott. Panzironi.

Professionista Delegato Avv. Maurizio Quadrini.

Lotto Unico: Comune di Arpino (FR) Vicolo Riccia n. 12. Piena proprietà di appartamento composto da disimpegno mq 1,81, camera da letto mq 23,58, ambiente mq 11,33, altra camera mq 14,47 e locale wc mq 4,38 per una superficie utile complessiva di mq 55,57 oltre scala d'ingresso in comune con altri. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino Sez. Dist. Via Tasso.

Prezzo base Euro 21.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno

anteriore a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino in Via Tasso piano II.

Data eventuale vendita con incanto si terrà unicamente in caso di mancanza di offerte valide per la vendita senza incanto e verrà celebrata mezz'ora dopo nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Maurizio Quadrini in Sora (FR) Via Riccardo Tuzj n. 19 (lun - ven 16:30 - 19:30) Tel 0776/824747 - Fax 0776/823496, presso la Cancelleria del Tribunale di Cassino, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CAF SpA

### ROCCA D'EVANDRO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 16/2002

Tribunale di Cassino

G.E. Dott. Francesca Aratari

Professionista Delegato Dott. Paola Russo

Lotto 1 : sito in Rocca d'Evandro (CE) Via Monte Mario - Appartamento. Ragione di 52/1000 di quota parte del giardino comune.

Lotto 2 : sito in Rocca d'Evandro (CE) Via Monte Mario - Appartamento con sovrastante porzione di garage. Ragione di 762/1000 di quota parte del giardino comune.

Lotto 3 : sito in Rocca d'Evandro (CE) Via Monte Mario - Appartamento con sovrastante porzione di garage. Ragione di 186/1000 di quota parte del giardino.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso - piano primo, aula designanda.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 240.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino - Cassino. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Paola Russo con studio in Cassino alla via Cesare Lombroso n. 3 (Tel/Fax 0776/310314) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SANT'ELIA FIUMERAPIDO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 132/2012

secondo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi

Professionista Delegato Avv. Antonella Ricci

Lotto 1 : sito in Sant'Elia Fiumerapido (FR) Contrada Olivella - Via Chiave Gelarde, 68 - Appartamento al piano primo con relative pertinenze.

Vendita senza incanto il 23/03/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 71.612,10; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 53.709,07.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Antonella Ricci, Via Cupone n.27 - Roccasecca il lunedì, martedì e mercoledì ore 16.00-19.00 (Tel/Fax 0776/566471-0776/193169 cell. 3334681948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio

## Terreno|Immobilie agricole

### CAMPOLI APPENNINO

#### FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 1/2007

quarto esperimento

Tribunale di Cassino

G.E.: Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi.

Professionista Delegato: Avv. Carla Stellin.

Lotto 2: Comune di Campoli Appennino (FR) Località Carpello tra Via Carpello e Via Pero Delle Mole. Diritti pari alla piena proprietà di fabbricato di mq 28 con circosante terreno.

Lotto 3: Comune di Campoli Appennino (FR) Località Carpello tra Via Carpello e Via Pero Delle Mole. Diritti pari alla piena proprietà di terreno seminativo di 1.758 mq.

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino sede distaccata di Via Tasso. Prezzo base Lotto 2 Euro 71.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 6.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Fissà altresì eventuale vendita con incanto il 27/04/2017 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria



delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino in Via Tasso. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Carla Stellin con studio in Cassino alla Via Marconi n. 83 (Tel. 0776/311774 - Fax 0776/313646), presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Tribunale di Cassino, secondo piano orario dalle 09:00/12:00 dal Lunedì al Venerdì e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### ARCE - SAN GIOVANNI INCARICO

#### FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 153/1992

quinto esperimento  
Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi.  
Professionista Delegato Avv. Luigi Montanelli.  
Lotto 2: Comune di Arce (FR) Loc. Isoletta - Via Civita Farnese. Complesso aziendale di mq 14.419 composto da terreno con sovrastanti sei capannoni, nonché impianto di depurazione.

Lotto 8: Comune di San Giovanni Incarico (FR). Terreno mq 42.928.

Lotto 9: Comune di San Giovanni Incarico (FR). Terreno mq 23.929.

Lotto 10: Comune di San Giovanni Incarico (FR). Terreno mq 2.829.

Lotto 11: Comune di San Giovanni Incarico (FR). Terreno mq 21.252.

Lotto 12: Comune di San Giovanni Incarico (FR). Terreno mq 13.782.

Lotto 13: Comune di San Giovanni Incarico (FR). Terreno mq 51.420.

Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 09:30 presso Tribunale di Cassino sede distaccata di Via Tasso piano secondo aula da designarsi.

Prezzo base Lotto 2 Euro 82.000,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 8 Euro 9.000,00; aumento in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo base Lotto 9 Euro 3.800,00; aumento in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo base Lotto 10 Euro 750,00; aumento in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo base Lotto 11 Euro 3.100,00; aumento in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo base Lotto 12 Euro 1.626,00; aumento in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo base Lotto 13 Euro 621,98; aumento in caso di gara Euro 500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino in Via Tasso.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Luigi Montanelli Via Arigni n. 6 Cassino (Tel. 0776/312110 fax 0776/316394 giovedì e venerdì ore 16:30-18:30), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### PASTENA

#### CORPI DI FABBRICA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 269/2011

Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi.  
Professionista Delegato Avv. Lidia Franciosa.  
Lotto unico: Comune di Pastena (FR) Località San Cataldo. Complesso immobiliare composto da due corpi di fabbrica e negozio in corso di ristrutturazione. Corte. Terreno di qualità seminativo in completo stato di abbandono. Libero.

Vendita senza incanto e con incanto il 06/04/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Cassino in Via Tasso piano secondo.

Prezzo base Euro 327.392,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 245.544,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino in Via Tasso. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Lidia Franciosa con studio in Gallinara (FR) alla via ex s.p. Forca d'Acero 4304 tel e fax 0776/8695165 - cell 3939334868, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino in Via Tasso orario 09:00-12:00 dal lunedì al venerdì, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Tribunale di FROSINONE

### Abitazione|Accessorio

#### FROSINONE

##### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 193/2015

secondo esperimento  
Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott. Giampaolo Piro  
Professionista Delegato Avv. Elio Torriero  
Lotto unico: sito in Frosinone (FR) Via Marandola, 15 - Fabbricato al piano terra, primo e secondo. Occupato da terzi.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 11.30 presso il Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Prezzo Base Euro 82.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Altra eventuale vendita senza incanto il 14/09/2017 ore 09.30.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Elio Torriero in Frosinone, Piazza Cairoli n. 1, dal lunedì al venerdì ore 16.00-19.00 (tel. 0775/250010-211274); presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Fedele Calvosa - Frosinone, piano secondo, stanza 224, dal lunedì al venerdì ore 09.00-12.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### FERENTINO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 269/2015

secondo esperimento  
Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott. Giampaolo Piro  
Professionista Delegato Avv. Elio Torriero  
Lotto unico: sito in Ferentino (FR) Via Casilina Sud, 25 - Appartamento al piano terra in corso di ristrutturazione, con zona residenziale (abitazione) e zona servizi (garage) oltre corte esterna esclusiva in parte coperta. Non abitabile ed intercluso.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 11.30 presso il Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Elio Torriero in Frosinone, Piazza Cairoli n. 1, dal lunedì al venerdì ore 16.00-19.00 (tel. 0775/250010-211274); presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Fedele Calvosa - Frosinone, piano secondo, stanza 224, dal lunedì al venerdì ore 09.00-12.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### FIUGGI

##### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 50/2016

primo esperimento  
Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott.ssa Simona de Nicola.  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Emilio Zaccari.

Lotto unico: Comune di Fiuggi (FR) Via Della Pineta n. 22. Piena proprietà di appartamento di mq 136,63 posto al piano terra e al piano primo con annesso garage di mq 21,79 al piano sottostrada. Libero. Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 11:30 presso il Tribunale di Frosinone piano primo, aula penale B - Via Fedele Calvosa.

Prezzo base Euro 199.144,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa, piano secondo, stanza n. 224.

Secondo esperimento di vendita il 22/06/2017 ore 11:30.

Terzo esperimento di vendita il 20/10/2017 ore 09:30.

Udienza di verifica il 14/03/2018 ore 11:30.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Emilio Zaccari Tel. 0775 395967, Fax 0775 246090, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone, Via fedele Calvosa, piano secondo, stanza n. 224 dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

#### FIUGGI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 245/2013

Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola.  
Professionista Delegato Dott. Salvatore De Franco.  
Lotto 1: Comune di Fiuggi (FR) Via Gianfrancesco Verghetti. Appartamento al piano primo e secondo. Piano primo: ingresso/corridoio, soggiorno, pranzo, studio, cucina, bagno, 4 balconi. Piano secondo: 2 camere, disimpegno, corridoio, bagno, 2 ripostigli, terrazzo. Superficie netta primo piano mq 95, superficie netta secondo piano mq 70. Occupato dalla parte debitrice esecutata e dal suo nucleo familiare. Vendita senza incanto il 15/06/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone in Via F. Calvosa - piano primo, aula n. 1. Prezzo base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima Euro 60.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone di Via F. Calvosa - piano secondo, stanza n. 224. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone di Via F. Calvosa - piano secondo, stanza n. 224 orario 09:00-12:00 dal lunedì al venerdì, presso il Professionista Delegato Dott. Salvatore De Franco con studio in Frosinone alla Via Casilina Nord n. 54 tel e fax 0775/873010 dal lunedì al venerdì dalle ore 15:30 alle ore 19:30, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PATRICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/2016**

primo esperimento  
Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott. Giampaolo Piro  
Professionista Delegato Dott. Davide Schiavi  
Lotto Unico : sito in Patrica (FR) Via Quattro Strade - Appartamento al secondo piano.  
Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 11:30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa - Frosinone.  
Prezzo Base Euro 98.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone. Maggiori informazioni presso il custode e professionisti delegato Dott. Davide Schiavi tel. 0775/823063 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di ROMA**

**Abitazione | Accessorio**

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1730/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Flora Mazzaro  
Professionista Delegato Avv. Simone Camicia  
Lotto U: sito in Roma (RM) Località Centocelle - Via delle Nemesie, 3 - Appartamento composto da soggiorno-pranzo, ampio corridoio, cucina, n. 2 stanze, bagno, n. 2 balconi a livello. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura, con cessazione dicembre 2019 a seguito di disdetta già inoltrata.  
Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 12.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.  
Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Laura Del Santo (tel. 06/48905707) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 872/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Flora Mazzaro  
Professionista Delegato Avv. Elena Fatale  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Ottaviano, 66 - Appartamento su due livelli composto al piano quinto da soggiorno, soggiorno pranzo, cucina, sette camere, due bagni. Il piano sesto è composto da soggiorno, due camere, corridoio, bagno, soggiorno con affaccio su zona pranzo, terrazzo, due stanze.  
Vendita senza incanto il 27/03/2017 ore 14.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.  
Prezzo Base Euro 1.920.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00. Offerta minima Euro

1.440.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Pasquale De Stasio (tel. 347/725490) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2099/2012**

terzo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott. Romolo Ciufolini  
Professionista Delegato Avv. Maria Gualtieri  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Giovanni Battista Castellana, 18 - zona Ottavia - Appartamento su tre livelli oltre corte esclusiva pertinenziale.  
Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 15.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro 63.  
Prezzo Base Euro 137.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 103.200,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro 63. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Roberto Antonelli (Tel/Fax 06/8541835) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1982/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Barbara Perna  
Professionista Delegato Dott. Marco Bucchi  
Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Corato, 21 - Appartamento piano seminterrato interno 6/s composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, camera da letto con bagno, portico coperto e portico scoperto.  
Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 12:00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti (ed esperti contabili) di Roma - Via Flaminia, 328-330.  
Prezzo Base Euro 62.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 46.500,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti (ed esperti contabili) di Roma - Via Flaminia, 328-330.  
Maggiori informazioni presso il Dott. Marco Bucchi tel. 0635340459 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 758/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Barbara Pirocchi  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Culla  
Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Angelo Bianchi n. 91 - Appartamento posto al piano secondo, composto da ingresso/corridoio/disimpegno, soggiorno/salone, due camere, una cameretta, due bagni e due balconi.  
Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 15:00 presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di roma - Via Lucrezio Caro 63.  
Prezzo Base Euro 186.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. offerta minima di euro 139.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di roma - Via Lucrezio Caro 63. Maggiori informazioni presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di roma - Via Lucrezio Caro 63 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1359/2013**

Tribunale di Roma  
G.E. G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli  
Professionista Delegato Avv. Francesco Piselli  
Custode Giudiziario Avv. Cristiano Truffarelli  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Nicolosi snc con accesso da via Cianciana, 6 - Villetta ai piani terra, primo, secondo, e S1 con annesso giardino.  
Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 09.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.  
Prezzo Base Euro 239.000,00; Offerta minima di Euro 179.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso \_ e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ROMA**

**NEGOZIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2021/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Barbara Perna  
Professionista Delegato Dott. Marco Bucchi  
Lotto 1: sito in Roma (RM) Via Salaria, 101 - Negozio posto terra, composto da un locale a forma trapezia e bagno. L'immobile è attualmente concesso in affitto a terzi con contratto successivo al pignoramento.  
Lotto 2: sito in Roma (RM) Via Salaria, 103 - Appartamento posto al piano terra e primo, composto da due vani al piano terra con scala e sottoscala e da due vani ed accessorio al piano primo, il tutto completamente da consolidare. Appartamento non abitabile.  
Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 12.00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti - Via Flaminia, 328/330 - Roma.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 125.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria - Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti - Via Flaminia, 328/330 - Roma.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Marco Bucchi (tel. 06/35340459 fax 06/35409091) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ROMA

#### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 84/2007

sesto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna.

Professionista Delegato Avv. Angela Sapio.

Lotto Unico: Comune di Roma (RM) Località Fosso di San Giuliano, Via Cavate n. 13. Piena proprietà di fabbricato con annesso lotto di terreno recintato ed in parte pavimentato sviluppantesi su due livelli. Il piano seminterrato si compone di appartamento con ingresso/disimpegno con accesso dalla corte comune, soggiorno con annesso angolo cucina, bagno ed una camera. Il piano terra è composto da un appartamento uso abitazione allo stato grezzo costituito da soggiorno, cucina, corridoio, due bagni, due camere e ripostiglio ed esternamente con accesso dal soggiorno vi è un portico con ripostiglio. Locale magazzino al piano seminterrato con accesso dalla corte di pertinenza del fabbricato costituito da un unico ambiente non completamente rifinito di superficie catastale mq 74. Box auto con accesso carrabile dalla corte comune e con una porta laterale di accesso al corridoio dell'appartamento confinante di superficie catastale mq 29. L'immobile è in corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 15:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma in Via Lucrezio Caro n. 63.

Prezzo base Euro 99.705,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 74.779,20.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma in Via Lucrezio Caro n. 63. Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel 0683751500 Fax 0683751580), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobile comm.le | ind.le

### ROMA

#### PALESTRA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 441/2013

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio

Notaio Delegato Dott. Carlo Cavicchioni

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Via della Batteria Nomentana, 56 - Palestra composta da cinque spogliatoi, ufficio, reception, studio medico, sala attività, cinque box FKT, tre wc, bagno disabili, ripostiglio, ingresso, cinque disimpegni e locale tecnico.

Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 10:30 presso la Sede A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72.

Prezzo Base Euro 453.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima di Euro 340.200,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della Sede A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alessandro Orsini (Tel. 06/45421617 Fax 06/45420994) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROMA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 568/2014

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Pirocchi.

Professionista Delegato Avv. Emanuela Garavelli.

Lotto unico: Comune di Roma - Circonvallazione Appia n. 52 00179 (RM). Piena proprietà di negozio al piano terra composto da un ampio locale con finestra posteriore su chiostrina, bagno e piccolo spazio magazzino con soppalco. Superficie catastale mq 46. Locato con contratto di locazione ad uso commerciale di vendita abbigliamento e filati opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto l'11/04/2017 ore 15:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma in Via Lucrezio Caro n. 63 scala B III piano.

Prezzo base Euro 123.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 92.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma in Via Lucrezio Caro n. 63. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Virgilio Terzoli Tel. 063729077 Fax 063729077 cell. 3396989946, presso la Cancelleria del Tribunale di Roma e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## ROMA - PONTE DI NONA

### LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 586/2008

quarto esperimento

Tribunale di Roma

G.E.: Dott. Romolo Ciufolini.

Professionista Delegato Dott. Daniele Saldicco.

Lotto 4: Comune di Roma (RM) Località Ponte di Nona - Via Don Primo Mazzolari, 242/244. Proprietà superficaria di locale ad uso commerciale ad uso negozio al piano terra dell'edificio B, distinto dall'interno B10, di mq. 51. Libero.

Lotto 5: Comune di Roma (RM) Località Ponte di Nona - Via Albert Schweitzer, 22/24. Proprietà superficaria di locale ad uso commerciale, al piano terra dell'edificio C, distinto dall'interno C3, di mq. 77. Occupato in parte da terzi senza titolo.

Lotto 6: Comune di Roma (RM) Località Ponte di Nona - Via Albert Schweitzer, 16. Proprietà superficaria di locale ad uso ufficio al piano terra dell'edificio C, distinto dall'interno C2, di mq. 59. Occupato in parte da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 12:00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma in Via Flaminia n. 330. Prezzo base Lotto 4 Euro 17.920,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 13.440,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 26.624,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 19.968,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 22.528,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 16.896,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma in Via Flaminia n. 330. Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Roma (Tel 0683751500 Fax 0683751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### ROMA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 82663/94 + 851/06 + 100/13

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna.

Professionista Delegato Dott.ssa Venanza Salvati.

Lotto 2: Comune di Roma (RM) Consorzio Olgiata - Isola 79. Piena proprietà di terreno di complessivi mq 2.802 in parte edificabile con pertinenze, costruzioni e sopraelevazioni a rustico. Libero.

Vendita senza incanto il 18/05/2017 ore 12:00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili Via Flaminia n. 328/330 Roma.

Prezzo base Euro 421.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima ? 315.750,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili Via Flaminia n. 328/330 Roma. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Roma, presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma Tel. 06 89569801 Fax 06 83751580, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
TIVOLI

## Abitazione | Accessorio

### CERVERA DI ROMA

#### APPARTAMENTO-CANTINE-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 4199/2010 + 96/2011

sesto esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini.

Professionista Delegato Avv. Duilio Meschini.

Lotto 1: Comune di Cervara di Roma (RM), loc.tà Campaegli, Via Castel Amato n. 10. Piena proprietà di a) Appartamento facente parte dell'Edificio Il Bosco, del Complesso Parco Diana, al piano primo della scala E, distinto dall'interno 37, della superficie calpestabile di metri quadri 39, con balcone di metri quadri 3,24 e giardino-corte esclusiva di metri quadri 20,79. b) Cantina al piano primo della scala E, interno 1E. c) Cantina al piano primo della scala E, interno 2E. Libero.

Lotto 2: Comune di Cervara di Roma (RM), loc.tà Campaegli, Via Castel Amato n. 10; Posto auto facente parte dell'Edificio Il Bosco, lotto T, al piano seminterrato, distinto dall'interno 23, avente accesso da rampa. Libero.

Vendita senza incanto il 14/04/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Duilio Meschini in Tivoli, Viale Trieste n. 71, piano 1.

Prezzo base Lotto 1 Euro 23.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 18.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 1.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00; offerta minima Euro 1.125,00

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 13/04/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Duilio Meschini in Tivoli, Viale Trieste n. 71, piano 1.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Duilio Meschini (tel/Fax 0774/333466 Cell. 338/9686967), presso il Custode Avv. Paola Remigi, con studio in Campagnano di Roma (RM), strada Valle di Baccano n. 100 (tel/Fax

06/90154288) oppure in Roma, Via Aurelia n. 137 (Tel. 06/6380949 Fax 06/64400169) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**GUIDONIA MONTECELIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. 2523/07**

sesto esperimento  
Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini  
Professionista Delegato: Avv. Elena Pacella  
Custode Giudiziario: Avv. Graziella Russo  
Lotto Unico: sito in Comune di Guidonia Montecelio (RM), Via dei Platani n. 32 già n. 19 - piena proprietà di appartamento al piano quarto composto da ingresso, soggiorno, due camere, disimpegno, cameretta, cucina, bagno, ripostiglio e due balconi. Il bene risulta di fatto occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Elena Pacella in Piazza Garibaldi, 13 - Tivoli (RM).

Prezzo Base Euro 76.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.100,00. Offerta minima Euro 57.400,00

Presentare le offerte entro il 30/03/2017 ore 12.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elena Pacella in Piazza Garibaldi, 13 - Tivoli (RM).  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Elena Pacella (tel./fax 0774.318617); presso il Custode Giudiziario Avv. Graziella Russo (Tel. 06/3729822 Fax 06/3729824) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUIDONIA MONTECELIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1946/2006**

sesto esperimento  
Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli  
Professionista Delegato Avv. Loredana Nasello  
Lotto Unico : sito in Comune di Guidonia Montecelio (RM) Località Villanova Via Massimo D'Azeglio, 8; Appartamento al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina con balcone, tre camere, due bagni e ripostiglio. Occupato.

Vendita senza incanto il 09/05/2017 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Loredana Nasello Via Palatina, 19 Piano 1 Interno 2 Tivoli

Prezzo Base lotto Euro 90.365,62; rilancio minimo euro 4.000,00; Offerta minima Euro 67.774,21;

Presentare offerte dalle ore 09:30 all 12:00 del 08/05/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Guidarelli, in Fonte Nuova alla Via Boccaccio 31, int.4, palazzina B2, 1 piano;

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Loredana Nasello Via Palatina, 19 Piano 1 Interno 2 Tivoli (Tel. 0774/336096 3383582400 fax 0774/336096); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**OLEVANO ROMANO**

**ABITAZIONE E GARAGE IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 511/2012**

primo esperimento  
Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini.  
Professionista Delegato Avv. Tonino Bernardini.  
Lotto unico: Comune di Olevano Romano (RM) Viale Vittorio Veneto n. 88/C. Piena proprietà di unità immobiliare destinata ad abitazione in corso di completamento composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, studio, disimpegno, bagno e balcone;

al piano primo da due camere, due bagni, disimpegno, un terrazzo e due balconi. Superficie mq 155. Unità immobiliare destinata a garage e locali di servizio in corso di completamento posta al piano seminterrato. Superficie mq 28. Libero.

Vendita senza incanto il 18/05/2017 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tonino Bernardini in Tivoli (RM) Viale Trieste n. 16 piano 1 int 2.

Prezzo base Euro 110.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 83.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tonino Bernardini in Tivoli (RM) Viale Trieste n. 16 piano 1 int 2. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tonino Bernardini in Tivoli (RM) Viale Trieste n. 16 piano 1 int 2 tel 0774/318199 fax 0774/312673, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SAN POLO DEI CAVALIERI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 442/2011**

quarto esperimento  
Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli  
Professionista Delegato Avv. Riccardo Guidarelli  
Lotto Unico : sito in Comune di San Polo dei Cavalieri (RM) Via Maggiore, 20; Appartamento al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno. Autorimessa al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 12/05/2017 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Guidarelli, in Fonte Nuova alla Via Boccaccio 31, int.4, palazzina B2, 1 piano;

Prezzo Base lotto Euro 23.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 17.250,00

Presentare offerte entro le ore 18:00 del 11/05/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Guidarelli, in Fonte Nuova alla Via Boccaccio 31, int.4, palazzina B2, 1 piano; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Guidarelli, in Fonte Nuova alla Via Boccaccio 31, int.4, palazzina B2, 1 piano (Tel. 06 90 530 031); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**VILLANOVA DI GUIDONIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 47/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini.  
Professionista Delegato Avv. Andrea De Marco.  
Lotto unico: Comune di Guidonia Montecelio (RM) Località Villanuova di Guidonia Via Enrico Cialdini n. 5. Piena proprietà di appartamento di mq 77 sito ai piani secondo e terzo. Libero.

Vendita senza incanto il 10/05/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea De Marco in Viale Trieste n. 57 Tivoli (RM).

Prezzo base Euro 140.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima ? 106.000,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea De Marco in Viale Trieste n. 57 Tivoli (RM).

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea De Marco in Viale Trieste n. 57 Tivoli (RM) tel 0774/312162, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ZAGAROLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 110/2012**

quinto esperimento  
Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli.  
Professionista Delegato Dott. Gianluca Tartaro.  
Lotto Unico: Comune di Zagarolo (RM) Località Valle Martella, Via Arrigo Boito. Piena proprietà di appartamento al piano rialzato composta da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio e balcone. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 12/04/2017 ore 10:00 presso l'ufficio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tartaro in Tivoli alla Piazza del Plebiscito n. 16. Prezzo base Euro 55.125,00; Offerta minima Euro 41.344,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ufficio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tartaro in Tivoli alla Piazza del Plebiscito n. 16. Maggiori informazioni presso l'ufficio del Professionista Delegato nonché custode Giudiziario Dott. Gianluca Tartaro in Tivoli alla Piazza del Plebiscito n. 16 (Tel. 0774.333784), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**TIVOLI - CASTEL MADAMA**

**APPARTAMENTI - RIMESSE - MAGAZZINI - NEGOZIO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 162/2011**

Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli  
Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni  
Lotto 1: sito in Tivoli (RM) Contrada Monte Ripoli - Via Dea Bona, 11 - Piena proprietà di appartamento al piano secondo con balcone.  
Lotto 4: sito in Castel Madama (RM) Via San Sebastiano, 38 - Quota pari ad 1/3 di locale ad uso negozio al piano terra.

Lotto 5: sito in Castel Madama (RM) Via della Libertà, 122 e 123 - Quota pari a 2/9 di locale magazzino; Quota pari a 2/9 di locale magazzino; Quota pari a 2/9 di terreno.

Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 17.30 presso lo Studio della Dott.ssa Saioni in Palestrina (RM), Via Alcide De Gasperi, 33.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 229.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 172.200,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 22.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 16.700,00.

Lotto 5: Prezzo Base Euro 41.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 31.100,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio della Dott.ssa Saioni in Palestrina (RM), Via Alcide De Gasperi, 33. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Paola Saioni (tel. 06/9539333 fax 06/95307219) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.





## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### SANT'ORESTE

#### FABBRICATI-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 2004/2006

terzo esperimento  
Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli.

Professionista Delegato Avv. Riccardo Guidarelli.

Lotto unico: Comune di Sant'Oreste (RM). Quota di 5/9 su compendio immobiliare costituito da tre fabbricati con annesso terreno pertinenziale di qualità seminativo. I tre fabbricati sono stati edificati senza concessione edilizia per la quale son state presentate successivamente domande di condono. Il compendio si presenta in modo difforme rispetto al progetto allegato alla domanda poichè uno dei fabbricati risulta essere abusivo. La concessione in sanatoria non è stata rilasciata in quanto gli immobili risultano ancora in corso di ultimazione. Occupati dagli esecutati. Vendita senza incanto il 05/05/2017 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Guidarelli in Fonte Nuova (RM) Loc. Tor Lupara in Via Giovanni Boccaccio n. 31 int. 4 palazzina B2 piano primo.

Prezzo base Euro 113.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00; offerta minima Euro 85.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Guidarelli in Fonte Nuova (RM) Loc. Tor Lupara in Via Giovanni Boccaccio n. 31 int. 4 palazzina B2 piano primo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Not. Antonio Salvatore La Russa Tel. 06/905975706 - 9056254 Fax 06/90020658, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Guidarelli in Fonte Nuova (RM) Loc. Tor Lupara in Via Giovanni Boccaccio n. 31 int. 4 palazzina B2 piano primo, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
**VELLETRI**

## Abitazione | Accessorio

### VELLETRI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 942/2014

primo esperimento  
Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato : Not. Alessandra Colavincenzo

Lotto 1 : sito in Velletri (RM) Via degli Orti Ginnetti, 51 - Appartamento, interno 12, composto da: ingresso-soggiorno, tre camere, cucina, doppi servizi, ripostiglio, ampio balcone e terrazzino.

Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Colavincenzo Via San Paolo Apostolo, 37 Marino.

Prezzo Base Euro 168.750,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Colavincenzo Via San Paolo Apostolo, 37 - Marino.

Maggiori informazioni presso la CO.VE.GIU coop. vend. giud. tel 06/9631025 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ANZIO

#### PORZIONE DI VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 122/2015

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott. Enzo Riccardi D'Adamo

Lotto Unico: sito in Anzio (RM) Località Falasche - Via del Triangolo - Porzione di villino, interno 5, composto da: camera ed accessori al piano terra; due camere e accessori al piano primo; annesse due aree pertinenziali, su una delle quali insiste una piccola piscina. Occupato.

Vendita senza incanto il 22/03/2017 ore 10.00 presso lo Studio Notarile Riccardi D'Adamo Via A. Mammucari, 40/A - Velletri.

Prezzo Base Euro 132.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Riccardi D'Adamo Via A. Mammucari, 40/A - Velletri. Maggiori informazioni presso lo Studio Notarile Riccardi D'Adamo Via A. Mammucari, 40/A - Velletri (tel. 06/96155078 - 06/9103494); presso il custode CO.VE.GIU coop. vend. giud. (tel. 06/9631025 fax 06/9640147); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ANZIO

#### VILLINO A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 821/13

primo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott.ssa Bruna Pistolesi

Lotto Unico: sito in Anzio (RM) Località Padiglione - Via Venere, 22/A - Villino a schiera, interno 4, al piano terra composto da angolo cottura con soggiorno pranzo, disimpegno, bagno, due camere, portico e corte di pertinenza.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 10:30 presso lo Studio Notarile Pistolesi, Piazza Cairoli, 9 - Velletri.

Prezzo Base Euro 175.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00. Offerta minima di Euro 131.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Pistolesi, Piazza Cairoli, 9 - Velletri.

Maggiori informazioni presso lo Studio Notarile Pistolesi, Piazza Cairoli, 9 - Velletri (Tel. 06/9631326); presso CO.VE.GIU coop. vend. giud. (Tel 06 9631025 Fax 06 9640147) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ANZIO

#### APPARTAMENTO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 453/2008

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino.

Notaio Delegato Dott.ssa Maria Cristina Spicci.

Lotto Unico: Comune di Anzio (RM) Via Ardeatina n. 299. Appartamento composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, cucina, bagno con annessa veranda e giardino, corte esclusiva al piano terra; due camere, disimpegno, bagno con annesso balcone e terrazzo di copertura praticabile al piano primo. Superficie residenziale mq 67,72, superficie non residenziale mq 290,78. Due posti auto scoperti identificati con il n. 2 e 3 di 13 mq ciascuno. Non occupato.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 12:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Maria Cristina Spicci in Marino (RM) alla Via Vecchia di Grottaferrata n. 19. Prezzo base Euro 90.000,00; aumento in caso di gara Euro 4.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Maria Cristina Spicci in Marino (RM) alla Via Vecchia di Grottaferrata n. 19. Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Maria Cristina Spicci in Marino (RM) alla Via Vecchia di Grottaferrata n. 19; presso CO.VE.GIU coop. vend. giud. (Tel. 06 9631025) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### ARDEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 400/2014

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott. Enzo Riccardi D'Adamo

Lotto Unico : sito in Ardea (RM) Località Tor San Lorenzo - Via Metauro, 40/G - Appartamento posto sui piani terra e primo, interno 3, con annessa corte di pertinenza esclusiva.

Vendita senza incanto il 22/03/2017 ore 10.00 presso lo Studio Notarile Riccardi D'Adamo Via A. Mammucari, 40/A Velletri.

Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Riccardi D'Adamo Via A. Mammucari, 40/A Velletri. Maggiori informazioni presso lo Studio Notarile Riccardi D'Adamo Via A. Mammucari, 40/A Velletri (Tel. 06/96155078 - 06/9103494); presso CO.VE.GIU coop. vend. giud. (Tel. Tel. 06/9631025 Fax 06/9640147) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ARDEA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 340/2011

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott. Renato Greco

Lotto Unico: sito in Ardea (RM) Località Tor San Lorenzo - Via delle Pinete, 50 - Abitazione composta da soggiorno/pranzo con angolo cottura e bagno al piano terra; due portici e area scoperta; sottostante seminterrato, ripostiglio esterno al sottoscala e chiostrina.

Vendita senza incanto il 23/03/2017 ore 17:00 presso lo Studio Notarile Greco, Corso Filippo Turati, 20 - Colferro.

Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso pari al 5% del prezzo base. Offerta minima Euro 48.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Greco, Corso Filippo Turati, 20 - Colferro. Maggiori informazioni presso il custode IVG tel. 06/9631025; presso il Notaio Delegato Dott. Renato Greco (tel. 06/97304064-06/6874156); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ARDEA

#### APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 424/2012

terzo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Maria Gabriella Giallanella

Lotto 1: sito in Ardea (RM) Via dei Germani, 1 - Tor San Lorenzo - Appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni e disimpegno.

Occupato dall'esecutato.

Lotto 2: sito in Ardea (RM) Via dei Germani, 1 - Tor San Lorenzo - Cantina al piano interrato. Occupata dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Velletri, Sez. Immobiliare - Piano Terra - Via A. Mammucari - Velletri.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 82.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 61.848,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 3.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 2.531,25.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Giallanella Via S.Biagio, 6 - Velletri. Maggiori informazioni presso il custode e delegato Avv. Maria Gabriella Giallanella (tel./fax 06-9631623) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ARDEA

### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 675/2013

terzo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott. Renato Greco

Lotto Unico : sito in Ardea (RM) Località Tor San Lorenzo - Via Tanaro, 70/A - Villino composto da: soggiorno, disimpegno, cucina e bagno al piano terra; tre camere e bagno, oltre terrazzo al piano primo; annessa corte retrostante su cui insiste piccolo manufatto.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 17:00 presso lo Studio Notarile Greco Corso Filippo Turati, 20 Colferro (RM).

Prezzo Base Euro 110.000,00; Offerta minima Euro 82.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Notarile Greco Corso Filippo Turati, 20 - Colferro (RM). Maggiori informazioni presso il custode CO.VE.GIU coop. vend. giud. Tel. 06/9631025 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ARDEA

### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 683/2014

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Rossella Colombo

Lotto Unico : sito in Ardea (RM) Località Tor San Lorenzo - Via dei Castori (Largo delle Volpi, 21) - Villino su tre livelli con annessa area giardinata. Monolocale di pertinenza.

Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 280.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 14.000,00; Offerta minima di Euro 210.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Colombo Corso della Repubblica, 179 - Velletri.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Rossella Colombo, Corso della Repubblica, 179 - Velletri (Tel/Fax 06/9630018) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## COLLEFERRO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 168/2014

quarto esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino.

Professionista Delegato Avv. Sergio Caroleo.

Lotto Unico: Comune di Colferro (RM) Via Vincenzo Monti n. 12. Immobiliare con annessa piccola corte esclusiva a destinazione commerciale ubicato al piano terra di un fabbricato a due piani. Catastalmente registrato come appartamento è costituito da più locali e due bagni ciechi, disimpegnati da un corridoio centrale. Non abitato ed utilizzato come magazzino e deposito.

Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri piano terra - Via Artemisia Mammucari.

Prezzo base Euro 126.000,00; aumento in caso di gara Euro 6.300,00

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sergio Caroleo in Velletri alla Via del Comune n. 30.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Avv. Sergio Caroleo in Velletri alla Via del Comune n. 30 (Tel. 06 9637550), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## LARIANO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 446/2003 riunita a 295/2014

primo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Not. Rodolfo Jannitti Piomallo

Lotto Unico : sito in Lariano (RM) Località Colle Cupellone - Via Goffredo Mameli, 8 - Abitazione al piano terra, composta da androne, piccolo ingresso, soggiorno - pranzo con angolo cottura, disimpegno, tre camere, due bagni e tettoia, oltre corte esclusiva di pertinenza adibita a giardino.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Jannitti Piomallo Via delle Cerquette, 6 Arccia.

Prezzo Base Euro 70.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 52.950,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Jannitti Piomallo Via delle Cerquette, 6 - Arccia. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario CO.VE.GIU coop. vend. giud. Tel. 06/9631025 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## LARIANO

### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 23/2013

primo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott.ssa Bruna Pistolesi

Lotto Unico: sito in Lariano (RM) Via Giuseppe Verdi, 6/8 - Villino composto da soggiorno/pranzo, cucina, bagno, disimpegno, wc esterno, ripostiglio esterno al piano terra con balcone e portico. Cantina al piano sottostada. Annessa corte esterna a verde e pavimentata esclusiva. Occupato.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 10.30 presso Studio Notarile Pistolesi, Piazza Cairoli, 9 - Velletri.

Prezzo Base Euro 305.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 228.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Notarile Pistolesi, Piazza Cairoli, 9 - Velletri.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Monica Pitzalis (tel./fax 0694315502) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MONTE PORZIO CATONE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 12/2006

terzo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E.: Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato: Dr. Paolo Girolami

Lotto Unico : sito in Monte Porzio Catone (RM) Via Battaglia di Pontegrande, 7/b. Appartamento al piano primo, interno quattro, composto da soggiorno/salone, con angolo cottura, due bagni, tre camere e balcone, per una superficie utile residenziale di metri quadri 104,17, con annessa cantina al piano seminterrato, distinta dal numero quattro. Occupato. Vendita senza incanto il 16/05/2017 ore 10.30 presso lo Studio del Notaio Delegato Dr. Paolo Girolami, sito in Frascati - Via Cairoli, 26.

Prezzo Base Euro 207.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio Delegato Dr. Paolo Girolami, sito in Frascati - Via Cairoli, 26.

Data eventuale vendita con incanto il 28/05/2013 ore 10.30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Patrizia D'Avello, Via Giovanni XXIII nr. 1, Colferro (tel. 06/97305346), presso il Notaio Paolo Girolami (tel. 06/9421015) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## MONTECOMPATRI

### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 225/2013

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino.

Professionista Delegato Avv. Renato Negroni.

Lotto Unico: Comune di Monte Compatri (RM) Via dell'Archetto n. 22.

Immobile composto da monolocale al primo piano di mq 22,70, sottotetto praticabile e piccolo ripostiglio al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 09/06/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri - sede delle Sezioni Lavoro ed Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammucari n. 52.

Prezzo Base Euro 39.375,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Renato Negroni in Marino al Corso Vittoria Colonna n. 4. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Avv. Renato Negroni in Marino al Corso Vittoria Colonna n. 4 (Tel. 06 93 667 686) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## NETTUNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 203/07 + 20/09

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Prof. delegato Notaio Piercarlo Caparelli.

Vendita senza incanto il 22/03/2017 ore 11.15 presso lo studio del Notaio delegato sito in corso della Repubblica, 125 - Velletri.

Lotto Unico: sito in Nettuno, Via Lago Trasimeno, 3. Appartamento al piano terra, composto da: cucina-pranzo, bagno, stanza da letto, cameretta, disimpegno per metri quadri 45,85 circa, con annessa veran-



da coperta di metri quadri 38 circa e giardino di metri quadri 89 circa.

Prezzo base Euro 30.000,00; offerta minima di Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Notaio delegato. Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario Avv. Raffaella Dorigo tel. 06/9637265 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 379/2014**

terzo esperimento  
Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott.ssa Alessandra Colavincenzo  
Lotto Unico: sito in sito in Nettuno (RM) Località Sandalo di Ponente, Via della Spadellata snc (ora Via Taglio delle Cinque Miglia, 80) - Appartamento al piano terra composto da tre vani e mezzo.

Vendita senza incanto il 24.03.2017 ore 10.00 presso lo Studio Not. Colavincenzo Via San Paolo Apostolo, 37 Marino.

Prezzo Base Euro 75.938,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Colavincenzo Via San Paolo Apostolo, 37 Marino (previo appuntamento al numero 063204754 o senza appuntamento dalle ore 10:00 alle ore 13:00 del giorno 23/03/2017). Maggiori informazioni presso l'IVG di Velletri (Tel. 06/9631025); presso il Notaio Delegato Dott.ssa Alessandra Colavincenzo, Via San Paolo Apostolo, 37 Marino (Tel. 06/93548318) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 490/14**

primo esperimento  
Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Avv. Piercarlo Caparelli

Lotto 1 : sito in Nettuno (RM) Via Sperlonga, 9 - Appartamento al piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno. Autorimessa al piano seminterrato e deposito.

Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 11:15 presso lo Studio Notarile Caparelli - Corso della Repubblica, 125 - Velletri.

Prezzo Base Euro 353.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 18.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Caparelli - Corso della Repubblica, 125 - Velletri. Maggiori informazioni presso l'IVG di Velletri, Via Paolina n. 27 (tel. 06/9631025 Fax 06/9640147) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 554/2014**

quarto esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott. Renato Greco

Lotto 1 : sito in Nettuno (RM) Via della Spadellata - Appartamento al primo piano, scala A, interno 2, composto da: ingresso, angolo cottura, soggiorno, camera da letto, esternamente terrazza scoperta e loggiato.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 17:00 presso lo Studio Notarile Greco Corso Filippo Turati, 20

Colleferro (RM).

Prezzo Base Euro 44.000,00; Offerta minima di Euro 33.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Notarile Greco Corso Filippo Turati, 20 Colleferro (RM).

Maggiori informazioni presso lo Studio Notarile Greco Corso Filippo Turati, 20 Colleferro (Tel. 06/97304064 - 06/6874156); presso CO.VE.GIU coop. vend. giud. (Tel. 06/9631025 Fax 06/9640147) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO****APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 145/2014**

primo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino.

Notaio Delegato Dott. Salvatore Mariconda.

Lotto unico: Comune di Nettuno (RM) Via San Giacomo n. 74. Piena proprietà di appartamento al piano terra, interno 4, composto da ingresso, soggiorno con vano cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, balcone dotato di due vani tecnici. Mq 60. Vani 3,5. Assegnato ad uno dei coniugi debitori. Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 11:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Salvatore Mariconda in Genzano di Roma alla Via Italo Belardi n. 19.

Prezzo base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 75.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Salvatore Mariconda in Genzano di Roma alla Via Italo Belardi n. 19.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Salvatore Mariconda in Genzano di Roma alla Via Italo Belardi n. 19, presso il Custode Giudiziario CO.VE.GIU coop. vend. giud. Tel. 06/9631025 Fax 06/9640147, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ROCCA DI PAPA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 342/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Elisa Fortini

Lotto Unico : sito in Rocca di Papa (RM) Località Calcare - Via degli Agrifogli, 52 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno-angolo cottura, due camere, due bagni e disimpegno, con giardino ad uso esclusivo e cantina al piano seminterrato primo. Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Velletri - Via Artemisia Mammucari - Velletri.

Prezzo Base Euro 153.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.688,00; Offerta Minima di Euro 115.312,50.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Fortini - Via Borgo Garibaldi, 80 - Albano Laziale. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Elisa Fortini, Via Borgo Garibaldi, 80 - Albano Laziale (Tel/fax 06/9324972) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**POMEZIA****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 536/2009 + 719/2010**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Avv. Piercarlo Caparelli

Lotto 1: sito in Pomezia (RM) Località Santa Procula - Via Laurentina KM 23,500 - Complesso immobiliare costituito da edificio ad uso uffici, strutturato su piano interrato e quattro piani fuori terra. Area esterna annessa. N. 55 posti auto al piano seminterrato e 13 posti auto scoperti.

Vendita senza incanto il 22.03.2017 ore 11:15 presso lo Studio Notarile Caparelli - Corso della Repubblica, 125 Velletri.

Prezzo Base Euro 1.731.000,00; offerta minima di Euro 1.298.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 87.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Caparelli - Corso della Repubblica, 125 Velletri. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Maurizio Fantaccione, Viale degli Ammiragli n.71 - Roma (Tel. 06/39724624) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le

**FRASCATI****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 288/2015**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Cristiana Cetra

Lotto Unico: sito in Frascati (RM) Via San Martino, 6 - Locale commerciale adibito a ristorazione.

Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari.

Prezzo Base Euro 227.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 170.400,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cetra Via Ulderico Mattocchia 6/i - Velletri (previo appuntamento al numero di tel/fax 0696154093, senza appuntamento dalle ore 10:00 del giorno 23/03/2017).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Cristiana Cetra (tel./fax 06/96154093) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VITERBO**

## Abitazione | Accessorio

**CIVITA CASTELLANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 250/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò

Professionista Delegato Avv. Stefano Tripanera

Lotto Unico: sito in Civita Castellana (VT) Località

Borghetto - Via della Stazione, 36 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni e piccolo corridoio, oltre comproprietà pro-quota sulla corte comune. Abitato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo - Aula Cu.De.Vit. Via Falcone e Borsellino, 41.

Prezzo Base Euro 60.000,00; offerta minima di Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Cu.De.Vit. c/o Tribunale Via Falcone e Borsellino, 41 - Viterbo.

Maggiori informazioni presso la Sede Cu.De.Vit. del Tribunale, presso il Professionista Delegato e custode Avv. Stefano Trippanera (tel. 0761/341922 fax 0761/344146) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### MONTEROSI

#### UNITÀ ABITATIVE - UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 100/2013

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò.

Custode Delegato Avv. Deborah Santi.

Lotto 2: Comune di Monterosi Via Strada Nuova ? Via Prato del Portone. Piena proprietà per la quota del-

l'intero su fabbricato composto da 3 unità immobiliari: 2 unità abitative (al piano terra con corte di pertinenza di mq. 296,10 ed una al piano primo) ed un'unità commerciale (al piano terra con corte di pertinenza di mq. 83). Libero.

Vendita senza incanto il 31/05/2017 ore 10:00 presso l'aula della Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. del Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41.

Prezzo base Euro 95.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 71.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. del Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso la sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. del Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41, presso il Custode Delegato Avv. Deborah Santi tel. 0761/321506 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### RONCIGLIONE

#### MAGAZZINO-CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 224/2013

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini.

Custode Delegato Avv. Deborah Santi.

Lotto 1: Comune di Ronciglione (VT) Via della Circonvallazione; Casa singola in monolocale con struttura in legno, con corte esterna. Libero

Lotto 2: Comune di Ronciglione (VT) Via della

Farnesiana n. 54. Piena proprietà per la quota dell'intero su unità immobiliare ad uso magazzino al piano T, composta da un locale unico di superficie utile di circa mq 30,60, con accesso direttamente dalla via comunale. Libero.

Vendita senza incanto il 14/06/2017 ore 10:00 presso l'aula Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41.

Prezzo base Lotto 1 Euro 8.250,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 820,00; offerta minima Euro 6.188,20.

Prezzo base Lotto 2 Euro 19.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.900,00; offerta minima Euro 14.437,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 13/06/2017 presso la sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41.

Maggiori informazioni presso la sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Come visitare gli immobili

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**





# MARCHE

Ancona - Pesaro - Urbino



ANCONA - PESARO


**Tribunale di  
ANCONA**

## Abitazione | Accessorio

### CERRETO D'ESI

#### APPARTAMENTO-GARAGE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 273/2011

Tribunale di Ancona

G.E. Dott.ssa Francesca Ercolini.

Notaio Delegato Not. Gianluca Campodonico.

Lotto 1: Comune di Cerreto d'Esì (AN) Via Dante Alighieri n. 9. Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, 3 camere da letto, ripostiglio e 2 balconi. Lo stato dei luoghi non risulta congruente con la planimetria catastale. Garage al piano interrato. L'immobile è abitato dai proprietari.

Vendita senza incanto il 05/04/2017 ore 11:00 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula n. 121 Corso Mazzini n. 95.

Prezzo base Euro 53.382,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95. Maggiori informazioni presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95, presso il Custode Giudiziario Avv. Luigi Fiori (Tel. 0732 4670); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### CUPRAMONTANA

#### CASA A SCHIERA - GARAGE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 142/2013

secondo esperimento

Tribunale di Ancona

G.E. Dott. Luca Zampetti.

Professionista Delegato Avv. Ubaldo Sassaroli.

Lotto unico: Comune di Cupramontana (AN) Località Torre Ghislieri - Via Magnolie n. 19 e 21. Casa a schiera disposta sui piani seminterrato e terra con annessa corte esclusiva pertinenziale. Mq 154. Vani 7,5. Cert. Energ. Classe G. Garage seminterrato di mq 23. Nel possesso del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 09:30 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona in Corso Mazzini n. 95.

Prezzo base Euro 195.632,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ubaldo Sassaroli in Ancona alla Via I Maggio n. 150/B. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Ancona, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ubaldo Sassaroli in Ancona alla Via I Maggio n. 150/B tel. 071/2900706, presso il Custode Giudiziario Avv. Fabiana Fioranelli tel. 0731/214632, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### FILOTTRANO

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 201/2012

Tribunale di Ancona

G.E. Dott. Luca Zampetti.

Professionista Delegato Avv. Lorenza Scaravelli.

Lotto 1: Comune di Filottrano (AN) Via Emilia con accesso dal numero civico n.11/b. Appartamento al piano primo composto da ingresso-cucina, wc, due camere, corridoio, ripostiglio. Occupato dalla debitrice esecutata.

Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Ancona - Corso Mazzini n. 95.

Prezzo base Euro 45.562,50; aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione Aste Avvocati Ancona, sita nei locali posti presso il Palazzo di Giustizia di Ancona, Corso Mazzini n. 95. Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Aste Avvocati Ancona, sita nei locali posti presso il Palazzo di Giustizia di Ancona, Corso Mazzini n. 95, presso il Custode Giudiziario Avv. Piergiorgio Ramazzotti (Tel. 071.7201077), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### JESI

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 275/2011

secondo esperimento

Tribunale di Ancona

G.E. Dott.ssa Francesca Ercolini

Notaio Delegato dott. Massimo Baldassari

Lotto 1 : sito in Jesi (AN) Via Garibaldi, 88 - Appartamento al piano terzo composto da cucina, soggiorno, camera e bagno, con annessi terrazzo a livello e soffitta al piano quarto. Occupato.

Vendita senza incanto il giorno 22/03/2017 ore 09:15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - torre C - aula n. 121, Corso Mazzini n. 95.

Prezzo Base Euro 20.138,00. offerta minima di Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede ANESIM c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini, 95 - Ancona. Maggiori informazioni presso la sede ANESIM c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini, 95 - Ancona e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### JESI

#### FABBRICATO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 566/2012

primo esperimento

Tribunale di Ancona

G.E. Dott. Luca Zampetti.

Professionista Delegato Not. Massimo Baldassari.

Lotto 1: Comune di Jesi (AN) Via Galodoro n. 60. Piccolo fabbricato di mq 48 composto da ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, camera, bagno e corte esclusiva di mq 40 sulla quale insistono due vani deposito autonomi per circa 50 mq utili. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 12/04/2017 ore 11:15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona piano terra Torre C aula n. 121 Corso Mazzini n. 95.

Prezzo base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia, piano terra - Torre A,

Corso Mazzini n. 95 Ancona.

Secondo esperimento di vendita senza incanto il 10/05/2017 ore 11.15 al prezzo base di Euro 33.750,00, rilancio minimo Euro 1.000,00.

Terzo esperimento di vendita senza incanto il 07/06/2017 ore 11.15 al prezzo base di Euro 25.313,00, rilancio minimo Euro 1.000,00.

Maggiori informazioni presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia di Ancona, piano terra - Torre A, Corso Mazzini n. 95 dalle ore 09:30 alle ore 12:00 il martedì ed il giovedì, presso il Custode Giudiziario Avv. Laura Forconi Tel. 0731/720365, 0731/208109, 0731/208241 Fax 0731/200022, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### LORETO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 393/2012

Tribunale di Ancona

G.E. Dott. Luca Zampetti.

Notaio Delegato Not. Massimo Baldassari.

Lotto 1: Comune di Loreto (AN) Via Czestochowa n. 1. Appartamento al piano primo composto da ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio e due balconi, oltre cantina. Vano garage al piano terra. Locato.

Vendita senza incanto il 22/03/2017 ore 09:15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula n. 121 - Corso Mazzini n. 95.

Prezzo base Euro 77.063,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso ANESIM c/o Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre A - Corso Mazzini n. 95.

Maggiori informazioni presso ANESIM c/o Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre A - Corso Mazzini n. 95, Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Nazzareno Giuggiolini (Tel. 333 4475350), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA


**Tribunale di  
PESARO**

## Abitazione | Accessorio

### SANT'ANGELO IN LIZZOLA

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 81/2011

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato: Avv. Nicoletta Barbieri

Lotto Unico: sito in Sant'Angelo In Lizzola (PU) Località Montecchio, Corso XXI Gennaio 16 - intera proprietà su appartamento al piano seminterrato con scoperto e cantina in comune con altra u. i. facente parte di un edificio bifamiliare. L'abitazione è composta da ingresso, cucina, soggiorno, camera e bagno per una superficie lorda di mq. 65,11 oltre alla pertinenza comune con l'altra u. i. di un vano cantina di mq. 17,10 e dello scoperto di complessivi mq. 75,03. Occupato.

Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 09:30 presso l'Aula di Corte di Assise del Tribunale di Pesaro, P.le Carducci.

Prezzo Base Euro 22.250,00; Offerta minima di Euro

16.687,50; rilanci minimi di Euro 500,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Nicoletta Barbieri c/o l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TAVULLIA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/2013**

sesto esperimento  
Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Rag. Comm.sta Andrea Cappellini  
Lotto Unico : sito in Tavullia (PU) Località Case Bernardi, Via Provinciale Feltresca 131 - Intera Proprietà su Appartamento e garage, siti in Comune di Tavullia (PU), loc. Case Bernardi, Via Provinciale Feltresca n. 131  
Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 11:30 presso il Tribunale di Pesaro.  
Prezzo Base Euro 33.500,00; offerta minima di Euro 25.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'associazione Notai in Pesaro, via Buozzi, 1.  
Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai in Pesaro e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di URBINO**

**Abitazione | Accessorio**

**ACQUALAGNA**

**FABBRICATO URBANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 121/2008**

Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini.  
Lotto unico: Comune di Acqualagna (PU) Strada Canfiagio n. 20. Intera proprietà di fabbricato urbano destinato a civile abitazione di vani 6,5 distribuiti su due livelli di mq 178,50 con scoperto esclusivo di mq 69,80. Al piano terra composto da ingresso, un corridoio, un bagno, una dispensa, due ripostigli, una cantina, uno scoperto esclusivo e una scala che porta all'appartamento del piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno e due camere, il tutto ad uno stato pessimo di conservazione. Non sono presenti impianto di riscaldamento ed impianto elettrico. Libero.  
Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini in Vallefoglia Via Nazionale n. 83/M. Prezzo base Euro 28.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00; offerta minima Euro 21.487,50. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo

studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini in Vallefoglia Via Nazionale n. 83/M. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini in Vallefoglia Via Nazionale n. 83/M tel 0721/258119, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PETRIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/2010**

Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio De Leone  
Professionista Delegato Dott. Giacinto Cenerini  
Lotto Unico: sito in Petriano (PU) Via Fabio Filzi, Frazione Gallo - Piena proprietà di appartamento destinato ad uso abitazione posto al piano terra, scala A, composto da cinque vani catastali.  
Vendita senza incanto il giorno 31/03/2017 ore 11:00 presso lo Studio del professionista Delegato Dott. Giacinto Cenerini sito in Via Guido da Montefeltro n. 43 Urbino.  
Prezzo Base Euro 46.490,00; Offerta minima il 75% del prezzo base; rilanci minimi di Euro 750,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giacinto Cenerini sito in Via Guido da Montefeltro n. 43 Urbino. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini (tel. 0722/329975) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

PESARO - URBINO

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Lanciano - Pescara - Sulmona - Teramo



AVEZZANO - CHIETI



**Tribunale di  
AVEZZANO**

## Abitazione | Accessorio

**AVEZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Avezzano  
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro  
Professionista Delegato Dott.ssa Ilaria Fiasca  
Lotto Unico: sito in Avezzano (AQ) Via Dei Vestini, 23 - Appartamento al piano secondo composto da ingresso, corridoio-disimpegno, soggiorno, pranzo con cucinetta, bagno, tre camere, piccolo ripostiglio e due ampi balconi su entrambi i lati di prospetto. Vendita senza incanto il 05/04/2017 ore 17:00 presso lo Studio Dott.ssa Fiasca - Piazza Castello, 14/c - Avezzano.

Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Fiasca - Piazza Castello, 14/c - Avezzano. Maggiori informazioni presso il custode Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano tel. 0863/1940168 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**AVEZZANO**

**LABORATORIO-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/1991**

terzo esperimento  
Tribunale di Avezzano  
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro.  
Notaio delegato Not. Roberto Colucci.  
Lotto 1: Comune di Avezzano (AQ) Frazione Antrosano - Via Renato Fucini n. 6. Piena proprietà di laboratorio ad uso artigianale con corte esclusiva al piano terra. Occupato.

Lotto 2: Comune di Avezzano (AQ) Frazione Antrosano - Via Renato Fucini n. 2-4. Piena proprietà di appartamento al piano terra con corte comune. Occupato.

Lotto 3: Comune di Avezzano (AQ) Frazione Antrosano - Via Renato Fucini n. 6. Piena proprietà di appartamento al piano primo con corte comune. Occupato.

Lotto 4: Comune di Avezzano (AQ) Frazione Antrosano - Via Renato Fucini n. 6. Piena proprietà di appartamento al piano secondo con corte comune. Occupato.

Lotto 5: Comune di Avezzano (AQ) Frazione Antrosano - Via Renato Fucini n. 6. Piena proprietà di appartamento al piano secondo con corte comune. Occupato.

Vendita senza incanto il 12/04/2017 ore 11:30 presso la Sede dell'Associazione Notarile dei Notai Altieri e Colucci in Avezzano, Via Trento n. 52.

Prezzo base Lotto 1 Euro 59.232,00; aumento in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima Euro 44.424,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 34.131,00; aumento in caso

di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 25.598,25.

Prezzo base Lotto 3 Euro 120.448,00; aumento in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 90.336,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 60.813,00; aumento in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima Euro 45.609,75.

Prezzo base Lotto 5 Euro 53.168,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 39.876,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Sede dell'Associazione Notarile dei Notai Altieri e Colucci in Avezzano, Via Trento n. 52, presso l'Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano (Tel. 0863 1940168); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

**LUCO DEI MARSÌ**

**APPARTAMENTO-CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2007**

successivi esperimenti  
Tribunale di Avezzano  
Professionista Delegato Avv. Roberto Marino  
Lotto Unico: sito nel Comune di Luco dei Marsi (AQ) Via G. Pepe, 33 costituito da appartamento al piano 1° con sottotetto, di vani 5,5 per complessivi mq. 118,36 oltre corte esclusiva di mq. 5,5.

Vendita senza incanto il 05/04/2017 ore 16:00 presso lo Studio Legale Marino in Avezzano, Via Cesare Battisti, 101, int. 37.

Prezzo Base Euro 27.290,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Legale Marino in Avezzano, Via Cesare Battisti, 101, int. 37.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. R. Marino tel. 0863.23368 fax. 0863.420122, presso l'IVG di Avezzano (tel. 0863/1940168 - lunedì/venedì ore 09:00/13:00), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CHIETI**

## Abitazione | Accessorio

**CHIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 176/2013**

Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Avv. Domenico Barbone Paolini

Lotto Unico: sito in Chieti (CH), Via Madonna degli Angeli 205 - Piena proprietà di una unità immobiliare consistenza 5,5. L'appartamento, posto al 2° piano di un edificio si compone di un ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, un bagno e un riposti-

gio sito nel piano interrato per una superficie utile complessiva di mq 103,44, per una superficie lorda di mq 116,35, con annesso locale cantina e due balconi e una veranda chiusa.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Barbone Paolini sito in Ortona, Via Adriatica 118.

Prezzo Base Euro 93.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Barbone Paolini sito in Ortona, Via Adriatica 118.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Barbone Paolini sito in Ortona, Via Adriatica 118 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUARDIAGRELE**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 227/2013**

sesto esperimento  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Dott. Lucio Raimondi

Lotto Unico: sito in Guardiagrele (CH) Località Colle Barone 95 - Piena proprietà di casa indipendente.

Vendita senza incanto il 05/04/2017 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lucio Raimondi, Via Filippo Rega n. 4, Chieti.

Prezzo Base Euro 29.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lucio Raimondi, Via Filippo Rega n. 4, Chieti.

Data eventuale vendita con incanto il 19/04/2017 ore 17.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Dott. Lucio Raimondi, Via Filippo Rega n. 4, Chieti (Tel. 0871330510) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORSOGNA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2011**

successivi esperimenti  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Dott.ssa Laura Berardi

Lotto Unico: sito nel Comune di Orsogna (CH) Contrada Malverno, 14 costituito da fabbricato a due piani, con annessa corte esclusiva di circa mq. 1.100, locale garage (di mq. 82 circa) e cantina al piano terra; l'appartamento (di mq.140 circa) al primo piano composto da: ingresso-corridoio di disimpegno, pranzo-cucina, soggiorno, tre camere da letto, bagno e ripostiglio, è dotato di un balcone di circa mq. 12, ed usufruisce di locali cantina al piano terra della superficie lorda di circa mq.45 e di una soffitta sottotetto (inabitabile); e di un magazzino, della superficie lorda di circa mq.20. L'immobile risulta occupato dall'esecutato, come da CTU.

Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 09:30 presso lo Studio Commerciale Berardi in Via Colonna, 22/A, 4° piano, Chieti.

Prezzo Base Euro 28.500,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Commerciale

Berardi in Via Colonna, 22/A, 4° piano, Chieti.  
Data eventuale vendita con incanto il 11/04/2017 ore 09:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato/Custode Giudiziario Dott.ssa L. Berardi (Tel. 0871.551720) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RIPA TEATINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 248/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Avv. Alfonso Pezone  
Lotto Unico: sito in Ripa Teatina (CH) Via Antonio de Francesco 13 - Piena proprietà di appartamento posto al secondo piano di un fabbricato isolato su cinque livelli. L'immobile è composto da ingresso, locale pranzo-soggiorno-cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, balcone, oltre ad un locale sottotetto non abitabile in comproprietà con altre due unità residenziali, della consistenza di complessivi mq. 139,10, esclusi accessori e pertinenze.  
Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 17.00 presso Studio Legale Avv. Pezone - Francavilla al Mare, Viale Nettuno 33.  
Prezzo Base Euro 88.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00.  
Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Legale Avv. Pezone - Francavilla al Mare, Viale Nettuno 33. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Alfonso Pezone in Francavilla al Mare, Viale Nettuno 33 (tel. 085/4911048); presso il custode Dott. Francesco Remigio in Francavilla al Mare, via Aventino 10 (tel. 085/810347) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di L'AQUILA**

**Abitazione | Accessorio**

**ROCCA DI CAMBIO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/2008**

Tribunale di L'Aquila  
G.E. Dott. Italo Radoccia  
Notaio Delegato Dott. Federico Magnante Trecco  
Lotto unico: sito in Rocca di Cambio (AQ) Località I Cerri - Immobile ubicato nel complesso residenziale per villeggiatura articolato su quattro livelli e composto da: cantina e posto auto al piano seminterrato; corridoio, vano scala, soggiorno, cucina, w.c. e corte esclusiva, al piano terra; vano scala, corridoio, tre camere, due bagni e due balconi, al piano primo; vano scala, corridoio, camera e bagno, al piano secondo. Attualmente in possesso presumibilmente dalla ditta esecutata.  
Vendita senza incanto il 31-03-2017 ore 15:30 presso lo Studio Notarile Magnante Trecco Via Salaria Antica Est 86/d L'Aquila. Prezzo Base Euro 40.062,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 30.047,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Magnante Trecco Via Salaria Antica Est 86/d L'Aquila. Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo (Tel. 0863/1940168 fax. 0863/1940462); presso il notaio delegato Dott. Federico Magnante Trecco (tel. 0862/24510-24591 fax. 0862/411329) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LANCIANO**

**Abitazione | Accessorio**

**FRISA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 109/2014**

Tribunale di Lanciano  
G.E. Dott. Massimo Canosa  
Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio  
Lotto Unico: sito in Frisa (CH) Via Santa Caterina, 14 - Fabbricato su due piani con soffitta e gradinata centrale, oltre area pertinenziale con locale rimessa e tettoia.  
Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 11.00 presso lo Studio Dott. Colantonio Corso Bandiera, 96 - Lanciano.  
Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Colantonio Corso Bandiera, 96 - Lanciano. Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie Lanciano Tel. 0872713814 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**SANT'EUSANIO DEL SANGRO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/2012**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lanciano  
G.E. Dott. Massimo Canosa  
Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio  
Lotto Unico : sito in Sant'Eusanio del Sangro (CH) Via S.S. Frentana, 84 - Km 64,300 - Complesso industriale con superficie lorda di metri quadri 14.490,50 di capannoni e metri quadri 989,45 di palazzina uffici. L'immobile è censito al Catasto Fabbricati nel foglio 8, part.la 70:  
- sub 3, cat. D/7, R.C. Euro 69.715,00, piano T-1-2;  
- sub 4, cat. D/1, R.C. Euro 485,00, piano T.  
Si precisa che i sub 3 e 4 sono stati originati dalla soppressione dei sub 1 e 2 oggetto di iscrizione ipotecaria.  
Il lotto di terreno sul quale è stato edificato lo stabilimento è distinto al Catasto Terreni nel foglio 8:  
- part.la 70, ente urbano di mq 41.285;  
- part.la 4545, seminativo di mq 360;  
- part.la 4548, seminativo di mq 50;  
- part.la 4551, vigneto di mq 80;  
- part.la 4554, seminativo di mq 230.  
Si precisa che la part.la 70 include le part.lle: 477,468,65,275,478,4557,71,280,277,4543,4552,4549,4555,4546 a seguito di variazione catastale del del 22/07/2003 n. 1980.1/2003 in atti dal 22/07/2003 (protocollo n. 146610).  
Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio in Lanciano, Corso Bandiera, 96.  
Prezzo Base Euro 550.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 30/03/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio in Lanciano, Corso Bandiera, 96 (dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12 o previo appuntamento). Data eventuale vendita con incanto il 04/04/2017 ore 11:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio in Lanciano, Corso Bandiera, 96 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PESCARA**

**Abitazione | Accessorio**

**PESCARA**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 119/2012**

Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Domenica Capezzeria.  
Professionista Delegato Avv. Alessandro Migliorati.  
Lotto 2: Comune di Pescara alla Via Colle Innamorati n. 65. Piena Proprietà di garage di mq 22,31 al piano terra, composto da un unico vano accessibile dal cortile condominiale mediante porta metallica basculante. Occupato.  
Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Pescara, Blocco C, piano primo, aula 11.  
Prezzo base Euro 12.549,37; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima Euro 9.412,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 27/04/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Migliorati in Pescara alla Via C. Battisti n. 177. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Migliorati in Pescara alla Via C. Battisti n. 177 (Tel. 085.4217495 - Fax 085.4212109), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**Tribunale di SULMONA**

**Abitazione | Accessorio**

**PRATOLA PELIGNA**

**APPARTAMENTO-CANTINE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2016**

primo esperimento  
Tribunale di Sulmona  
G.E. Dott. Daniele Sodani  
Professionista Delegato Avv. Aldo Di Ianni  
Lotto Unico: sito in Pratola Peligna (AQ) Via Milano, 38-40-44 - Appartamento e relative cantine di pertinenza oltre autorimessa.  
Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 11.00 presso l'Associazione Professionale Procedure Esecutive, Via A. De Nino, 8 - Sulmona.  
Prezzo Base Euro 154.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte nei giorni 27 e 28 marzo 2017, dalle 10.00 alle 13.00 e dalle 17.00 alle 19.00 presso l'Associazione Professionale Procedure Esecutive, Via A. De Nino, 8 - Sulmona. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Maria Grazia Lepore con studio in Sulmona, Via Gramsci 29 (tel. 0864/210192 - 3493651484); presso l'Associazione Professionale Procedure Esecutive, Via A. De Nino, 8 - Sulmona (tel. 0864/212442); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLETTA BARREA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Sulmona  
G.E. Dott. Daniele Sodani  
Professionista Delegato Avv. Mariella Di Stanislao  
Lotto Unico: sito in Villetta Barrea (AQ) Via del



Monumento ai caduti, 79 - Appartamento composto da cantina, soggiorno, bagno e cucina al piano terra, camera al piano primo.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 09.45 presso l'Associazione Professionale Procedure Esecutive, Via A. De Nino, 8 - Sulmona.

Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte nei giorni 27 e 28 marzo 2017, dalle 10.00 alle 13.00 e dalle 17.00 alle 19.00 presso l'Associazione Professionale Procedure Esecutive, Via A. De Nino, 8 - Sulmona.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Edoardo Colaiacovo in Sulmona, via Montenero n. 40 (tel. 0864210758); presso l'Associazione Professionale Procedure Esecutive, Via A. De Nino, 8 - Sulmona (tel. 0864/212442); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### PRATOLA PELIGNA

LOCALE USO COMMERCIALE - MAGAZZINO - RIMESSA - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 57/2009

Tribunale di Sulmona

G.E. G.E. Dott. Daniele Sodani.

Professionista Delegato Avv. Gaetano Biasella.

Lotto 1: Comune di Pratola Peligna (AQ) Via Mincio traversa Via Piave. Locale commerciale al piano terra con annessi magazzino e rimessa al piano seminterrato oltre diritti su corte scoperta, vano scala ed area urbana.

Occupato.

Lotto 2: Comune di Pratola Peligna (AQ) Via Mincio traversa Via Piave. Appartamento posto al primo piano con annesso posto auto scoperto oltre diritti su corte scoperta, vano scala ed area urbana.

Occupato.

Lotto 3: Comune di Pratola Peligna (AQ) Via Mincio traversa Via Piave. Appartamenti posti al primo piano con annessi due posti auto scoperti oltre diritti su corte scoperta, vano scala ed area urbana. Occupato.

Lotto 4: Comune di Pratola Peligna (AQ) Via Mincio traversa Via Piave. Appartamento posto al secondo piano con annesso piano attico e due posti auto coperti oltre diritti su corte scoperta, vano scala ed area urbana.

Occupato.

Lotto 5: Comune di Pratola Peligna (AQ) Via Mincio traversa Via Piave. Appartamento posto al piano terra e primo con annesso posto auto scoperto oltre diritti su corte scoperta, vano scala ed area urbana. Occupato.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 10:30 presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Via A. De Nino n. 8 Sulmona.

Prezzo base Lotto 1 Euro 475.825,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 93.325,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 126.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 250.575,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 69.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Via A. De Nino n. 8 Sulmona.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Ing. Francesco Vella con recapito in Campo Di Giove alla Via Ricciardi n. 15 Tel 333 7298939, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Tribunale di  
TERAMO

## Abitazione|Accessorio

### SILVI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 469/2014

primo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Avv. Guido Talarico

Lotto Unico : sito in Silvi (TE) Contrada Piane Maglierici, 27 - Appartamento al piano primo. Garage al piano terra.

Vendita senza incanto il 22/03/2017 ore 14:00 presso il Tribunale di Teramo - Via Cesare Beccaria, 1, Teramo.

Prezzo Base Euro 60.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 45.600,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Corso San Giorgio, 115 - Teramo. Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Avv. Guido Talarico Tel.0861248856 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### GIULIANOVA-TORANO NUOVO-NOTARESCO

POSTI AUTO - LASTRICO SOLARE - FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 18/2011

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Giovanni Cirillo

Curatore Fallimentare Dott. Angelo De Dominicis

Lotto 19 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via Bellini; Diritti pari all'intero della piena su porzione immobiliare, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, costituita da un posto auto scoperto al piano Terra;

Lotto 20 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via Bellini; Diritti pari all'intero della piena su porzione immobiliare, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, costituita da un posto auto scoperto al piano Terra;

Lotto 21 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via Bellini; Diritti pari all'intero della piena su porzione immobiliare, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, costituita da un posto auto scoperto al piano Terra;

Lotto 23 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via Bellini; Diritti pari all'intero della piena proprietà su porzione immobiliare, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza edificato sulla particella 994, costituita da un lastrico solare;

Lotto 24 : sito in Comune di Torano Nuovo (TE) Via Grande - Appezamento di terreno in zona edificabile della superficie complessiva di mq. 2.015; palazzina in corso di costruzione, posta su tre piani fuori terra, compreso il piano terra oltre un piano seminterrato; (n°4 appartamenti al piano terra - n°4 appartamenti al piano primo - n°2 appartamenti al piano secondo o sottotetto) oltre i terrazzi e balconi nonché i locali cantina e garage.

Lotto 25 : sito in Comune di Notaresco (TE) Contrada Cordesco; Diritti pari all'intero della piena proprietà su appezzamenti di terreno parte in zona agricola e parte in zona edificabile della superficie complessiva di mq. 3.490, con sovrastante palazzina in corso di costruzione. Il lotto di terreno sul quale insiste il fabbricato in corso di costruzione ricade in parte in Zona

B2 di Completamento e Parte in Zona E2 Agricola Estensiva.

Vendita senza incanto il 11/04/2017 ore 09:30 presso l'aula del Tribunale di Teramo che sarà indicata in Cancelleria Fallimentare

Prezzo Base Lotto 19 Euro 1.360,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 20 Euro 1.360,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 21 Euro 1.440,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 22 Euro 1.160,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 23 Euro 5.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 24 Euro 192.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Prezzo Base Lotto 25 Euro 116.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del Lunedì antecedente la data fissata per la vendita, in busta chiusa anonima recante esclusivamente la seguente dicitura offerta per la vendita (immobiliare o mobiliare) lotto (lotto numero) fallimento CO.EST.CO S.r.l. n.18/2011 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Teramo

Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. De Dominicis via Michelangelo 3, tel. 0861/789081, email:angelo.dedominicis@pec.commercialisti.it, presso il Custode e Ctu Geom.Armando Villanova via Memmingen n.13 tel.0861/219054 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

## Immobilie comm.le|ind.le

### MOSCIANO SANT'ANGELO

LABORATORIO - LOCALE ESPOSIZIONE - UFFICI - SERVIZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 259/2014

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini.

Professionista Delegato Dott.ssa Emma Ioppi.

Lotto unico: Comune di Mosciano Sant'Angelo Via San Francesco cap 64023. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso artigianale-commerciale di mq 724 con piccola area pertinenziale annessa composto da laboratorio, locale esposizione, uffici e servizi oltre piano secondo in costruzione. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 12/04/2017 ore 16:00 presso la sala delle udienze del Tribunale di Teramo in Via Cesare Beccaria n. 1.

Prezzo base Euro 144.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima Euro 108.600,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Emma Ioppi Largo Vecchio Frantoio n. 11/12 Pineto.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale o presso il Professionista Delegato Dott.ssa Emma Ioppi con studio in Largo Vecchio Frantoio n. 11/12 Pineto tel 085/9491881 cell 335/5925183, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# TOSCANA

Firenze - Grosseto - Livorno - Massa -  
Pisa - Pistoia - Prato - Siena



**Tribunale di  
FIRENZE**

## Abitazione | Accessorio

**FIRENZE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rge 306/2006**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti

Professionista Delegato Avv. Laura Marini;

Lotto Unico : sito in Firenze (FI) Via della Cernaia 47; Piena proprietà di appartamento posto al piano primo (secondo fuori terra) e composto da sei vani principali di cui una cucina, un soggiorno ottenuto dall'unione di due locali, due camere, un locale pranzo ed uno studio, oltre accessori fra i quali ampio ingresso, due disimpegni, due servizi igienici, un ripostiglio, due balconi di mq. 13 oltre un locale cantina di mq. 9 posto al piano seminterrato. Occupato da debitore/famiglia (pertanto da considerare libero).

Vendita senza incanto il 25/05/2017 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Marini in Firenze, Via Bezzanca n.4.

Lotto Unico : Prezzo Base Euro 411.750,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 8,500,00; offerta minima di Euro 308.812,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Marini in Firenze, Via Bezzanca n.4. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Marini in Firenze, Via Bezzanca n.4 (Tel tel. 055473590) ; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**CASTELFIORENTINO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 211/12**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti

Professionista Delegato Dott. Annunziato Laganà LOTTO UNICO: in Castelfiorentino (FI), Via Tilli n. 24 - Porzioni del fabbricato e precisamente: appartamento al p. 2 di 2 vani utili oltre cucina, servizio e accessori, per una sup. di ca. mq 40; fondo uso magazzino garage al p. terreno nella corte interna, della sup. di ca. mq 20.

Occupato in forza di contratto di locazione scadente il 15/02/2015 e possibilità di rinnovo per ulteriori 4 anni; il magazzino risulta nella disponibilità dell'esecutato.

Vendita senza incanto il 22/03/2017 ore 10.00 presso lo studio del Prof. delegato in Firenze, Piazza Mascagni n. 42, piano 6°.

Prezzo Base Euro 32.700,00; rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 24.525,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 21/03/2017 presso lo studio del Prof. delegato in Firenze, Piazza Mascagni n. 42, piano 6°, previo appuntamento telefonico al numero 055/245338.

Maggiori informazioni presso: il Professionista Delegato Dott. Annunziato Laganà tel. 055/245338; il Custode giudiziario IVG di Firenze tel. 055/2340830; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTELFIORENTINO**

**PORZIONI DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 205/2013**

primo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti

Notaio Delegato Notaio Federico Favilli

Lotto 1 : sito in Castelfiorentino (FI) Via Magenta 8 - Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione e precisamente appartamento al piano secondo ed ultimo composto da 4 vani compresa la cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio nonché locale mansarda al piano sottotetto collegato tramite scala interna.

Lotto 2 : sito in Castelfiorentino (FI) Via dei Mille 1/A - Porzione di fabbricato e precisamente unità immobiliare a destinazione immobiliare al piano terreno composta da un vano, magazzino, doppi servizi igienici con relativo antibagno con annesso resede esclusivo sul quale insistono veranda e ripostiglio in muratura.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 11:30 presso lo Studio Notaio Favilli in Castelfiorentino in Via della Costituente, 4. Lotto 1: Prezzo Base Euro 110.212,83; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.307,00; offerta minima di Euro 82.659,62; Lotto 2: Prezzo Base Euro 157.107,01; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.714,00; offerta minima di Euro 117.830,25; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Favilli in Castelfiorentino in Via della Costituente, 4. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**EMPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 813/2009**

Tribunale di Firenze

G.E. : Dott. Domenico Giuseppe Ammirati

Professionista Delegato: Rag Stefania Lorenzini

Lotto A : sito in Empoli (FI) Località Monterappoli, V. Salaiola 324/326 - Appartamento: ad uso civile abitazione posto al piano secondo al quale si accede tramite resede, ingresso e scale condominiali, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, guardaroba, due servizi igienici, camera; nella zona giorno è presente un piccolo soppalco non abitabile per accesso ad un sottotetto, anch'esso non abitabile, oltre a ripostiglio nel sottoscala a livello ammezzato tra il primo ed il secondo piano. In ottimo stato di manutenzione e conservazione. Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato Rag. Stefania Lorenzini in Piazza Don Minzoni, 28, piano 3. Lotto A: Prezzo Base Euro 83.588,00; offerta minima di Euro 62.691,00; aumento minimo di Euro 2.600,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Rag. Stefania Lorenzini in Piazza Don Minzoni, 28, piano 3. Maggiori informazioni presso Rag Stefania Lorenzini (tel. 0571536061) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**FIESOLE**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 397/2008**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti.

Professionista Delegato Avv. Paolo Maresca.

Lotto Unico : Comune di Fiesole (FI) Località Compiobbi - Via Aretina 45/51; Piena proprietà di uffici: composto da un locale a p. terra ad uso garage, locale a p. 1° ad uso ufficio, da locale a p. 2° ad uso ufficio e da locale a p. 3° ad uso magazzino. Lastrico solare e ripostiglio a se stante. Cinque posti auto esterni. Libero.

Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Maresca in Firenze (FI), Via A. Lamarmora n. 51. Prezzo base Euro 276.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima Euro 207.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Maresca in Firenze (FI), Via A. Lamarmora n. 51.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Firenze con sede in Firenze, Borgo Albizi 26 (Tel 0552340830), presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Maresca in Firenze (FI), Via A. Lamarmora n. 51 previo appuntamento (Tel 02553986094, cell 3881665666, fax 0553986097) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
GROSSETO**

## Abitazione | Accessorio

**GROSSETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 290/2010**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto 1: sito in Grosseto - Appartamento di mq. 128,33.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Grosseto Piazza Fabbrini n. 24. Lotto 1: Prezzo Base Euro 128.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto.

Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Maria Antonietta Rossi (tel. 0564/415119 fax 0564/428914) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**astemobili.it**



**Tribunale di  
LIVORNO****Abitazione | Accessorio****LIVORNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 341/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Livorno  
G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti  
Professionista Delegato Dott. Massimo Galli  
Lotto Unico : sito in Livorno (LI) Via Giuseppe Maria Terreni, 110 - Appartamento al piano terra.  
Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 10.30 presso lo Studio Dott. Galli - Via Grande, 110 - Livorno.  
Prezzo Base Euro 153.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Galli - Via Grande, 110 - Livorno.  
Maggiori informazioni presso lo Studio Dott. Galli - Via Grande, 110 - Livorno e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LIVORNO****CASA UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 258/2010**

successivi esperimenti  
Tribunale di Livorno  
G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti  
Notaio Delegato Dott.ssa Marina Pesarin  
Lotto Unico: sito in Livorno (LI) Via delle Macchie, 23 - piena proprietà di casa unifamiliare per civile abitazione al piano terreno, composta da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio, con annessa porzione di terreno destinato ad uso orto-giardino, sulla quale insistono due locali destinati a ricovero attrezzi, una tettoia e un pollaio. L'immobile risulta attualmente occupato dagli esecutati.  
Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 11:00 presso lo Studio del Notaio Delegato Dott.ssa Marina Pesarin in Livorno - Piazza Cavour, 25.  
Prezzo Base Euro 92.137,50; offerta minima di Euro 69.103,13; rilancio minimo di Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del primo giorno feriale precedente la data della vendita presso lo Studio del Notaio Delegato Dott.ssa Marina Pesarin in Livorno - Piazza Cavour, 25.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Matteo Trumpy, Via Lampredi n. 45 - Livorno (tel. 0586/863103) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
MASSA****Abitazione | Accessorio****PODENZANA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 4/15 RGE.**

quarto esperimento  
PODENZANA: G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Pagliadiccio, Fraz. Montedivalli, Via Provinciale 20 n. 27 Q. Diritto di piena proprietà sull'unità immobiliare ad uso civile abitazione con corte pertinenziale, di vani 7. Sul compl. 144,82, in buono stato di manutenzione. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 112.500,00; offerta minima: Euro

84.375,00. Vendita senza incanto: 31.03.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Marco Piazza, tel. 0585-41041 cell. 335-6910365

**Bene Mobile****CARRARA****RAMO AZIENDALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALL.N.24/15**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa Sara Farini.  
Lotto unico:  
a.1) ramo aziendale per lo sfruttamento dell'agro marmifero denominato Paleri, identificato come Cava n. 135 in Carrara, bacino di Colonnata;  
a.2) ramo aziendale per lo sfruttamento dell'agro marmifero in concessione comunale denominato Bore Mucchietto in Massa, loc. Forno, comprese attrezzature ed impianti come indicati nel bando;  
a.3) ramo aziendale per lo sfruttamento dell'agro marmifero in concessione comunale denominato Bore Cerignano, in Massa, loc. Forno, comprese attrezzature ed impianti come indicati nel bando. Per ulteriori informazioni si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 1.300.000,00, offerta minima: Euro 975.000,00. Vendita senza incanto 5.5.2017 ore 11:00. Info presso il Dott. Bertilorenzi, tel 0585 488585 e il Dott. Innocenti, tel 0585 857930

**Tribunale di  
PISA****Abitazione | Accessorio****CALCI****GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 272/2014**

terzo esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Giovanni Zucconi  
Notaio Delegato Dott.ssa Maria Antonietta Denaro  
Lotto Unico: sito in Calci (PI) Località La Gabella - Via Provinciale Lungomonte Pisano - Locale ad uso garage al piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il giorno 28/03/2017 ore 15:00 presso lo Studio Notarile Denaro - Via Salutini, 2 - Vicopisano.  
Prezzo Base Euro 110.000,00; offerta minima di Euro 82.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Denaro - Via Salutini, 2 - Vicopisano, previo appuntamento al numero 050/796181.  
Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa (tel. 050/554790); presso l'ufficio Unico Notarile in Pisa, Piazza Solferino 7 (tel. 050/2207564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTELFRANCO DI SOTTO****FABBRICATO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 387/2013 + 434/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Giovanni Zucconi  
Notaio Delegato Dott.ssa Francesca Acciaioli  
Lotto Unico: sito in Castelfranco di Sotto (PI) Frazione Orentano - Via Don Luigi Sturzo, 14 - Fabbricato indipendente, circondato da resede di pertinenza esclusiva con soprastante manufatto, composto da piano terra, rialzato e piano seminterrato, oltre garage adibito a taverna. Abitato dai genitori

dell'esecutato a titolo gratuito.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 10:00 presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa. Prezzo Base Euro 346.500,00; rilancio minimo in casi di gara Euro 12.000,00. offerta minima di Euro 259.875,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Acciaioli Via del Chiassatello, Corte Sanac, 57 - Pisa (previo appuntamento al numero 05026126). Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa Tel. 050554790; presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Pisa, Piazza Solferino, 7, telefono 0502207564; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALAIÀ****UNITÀ IMMOBILIARE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 280/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Giovanni Zucconi.  
Professionista Delegato Avv. Antonio Librasi.  
Lotto unico: Comune di Palaia (PI) Frazione Forcoli - Via Sandro Pertini n. 20. Piena proprietà di unità immobiliare collocata tra primo piano e sottotetto e composta da terrazzo esclusivo dal quale si accede a ingresso-soggiorno, cucina-pranzo con piccolissimo ripostiglio in angolo, un disimpegno che si articola ad un locale bagno, un piccolissimo ripostiglio sottoscala, una camera matrimoniale ed una camera singola entrambe con accesso tramite porta finestra al terrazzo. Il piano sottotetto raggiungibile mediante piccola rampa di scale interna consiste in un ampio vano non abitabile, dalla proprietà adibito a camera, ed un piccolo locale dal quale è stato ricavato un locale bagno senza nessuna autorizzazione edilizia. Superficie lorda totale 104 mq. In discrete condizioni di manutenzione e con finiture nella norma. Cantina e garage al piano seminterrato di mq 38. Occupato dall'esecutato e famiglia.  
Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Librasi in Pisa alla Via S. Lorenzo n. 60 piano primo. Prezzo base Euro 165.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.300,00; offerta minima Euro 123.750,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Librasi in Pisa alla Via S. Lorenzo n. 60 piano primo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa Tel. 050 554790 - Fax 050 554797, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa****PONSACCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 210/2012**

Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Giovanni Zucconi  
Notaio Delegato Dott.ssa Francesca Acciaioli  
Lotto Unico: sito in Ponsacco (PI) Piazza D'Appiano, 27 - Appartamento composto da ingresso, cucina, due vani, due disimpegni e due ripostigli al piano terra; disimpegno, quattro camere, salotto e bagno al piano primo; magazzino esclusivo al piano terra.  
Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 10:00 presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa. Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in casi di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 52.500,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Acciaioli Via del Chiassatello, Corte Sanac, 57 - Pisa (previo appuntamento al numero 05026126). Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa Tel. 050554790; presso l'Ufficio Unico Notarile sito in

Pisa, Piazza Solferino, 7, telefono 0502207564; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 372/2014**

primo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Not. Lia Gabri

Lotto Unico : sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare, 15/B - Appartamento composto da ingresso-cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, servizio igienico e ripostiglio, oltre due resedi. Autorimessa al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 09:00 presso lo Studio Not. Gabri Via Gamerra, 18 - Pisa.

Prezzo Base Euro 122.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. offerta minima di Euro 91.500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Gabri Via Gamerra, 18 - Pisa. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa tel. 050/554790 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 221/2012**

sesto esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Angelo Caccetta

Lotto Unico: sito in Comune di Santa Croce sull'Arno, Via Del Castellare 15/C; Appartamento al piano terzo composto da ingresso-cucina-soggiorno, disimpegno, camera matrimoniale e camera singola, servizio igienico e due balconi. Locale autorimessa al piano interrato. Occupato dagli esecutati e dalla loro famiglia. Vendita senza incanto il giorno 31/03/2017 ore 09:00 presso lo studio del Notaio Delegato Angelo Caccetta in Pisa, Via Matteucci n.38, Centro Forum - Pisa;

Prezzo Base Euro 50.000,00; offerta minima di Euro 37.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Notaio Delegato Angelo Caccetta in Pisa, Via Matteucci n.38, Centro Forum - Pisa, previo appuntamento (tel. 050/542766);

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Angelo Caccetta in Pisa, Via Matteucci n.38, Centro Forum (tel. 050/542766); presso L'IVG, con sede in Pisa, Via del Brennero n.81 (tel. 050/554790, 346/8748140); presso l'Ufficio Unico Notarile in Pisa, Piazza Solferino,7, telefono 050 2207564, dal lunedì al venerdì dalle ore 08:30 alle ore 13:00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PISTOIA**

**Abitazione | Accessorio**

**PISTOIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 153/1999**

Tribunale di Pistoia

G.E. : Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato: Avv. Giovanna Nannotti Fanoi

Lotto A: sito in Comune di Pistoia (PT) Località Cassarese Via Piastre e Prunetta, 61; Porzione di fabbricato di civile abitazione, al piano rialzato, composto da vani quattro più ingresso, bagno, ripostiglio, due vani scala ed ingresso a comune, oltre spazio scoperto adibito a posto macchina sulla corte comune. Vendita senza incanto il 16/05/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanna Nannotti Fanoi in Pistoia, via Curtatone e Monatanara n.31;

Prezzo Base Lotto A Euro 61.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 46.406,25;

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 09:00 alle ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanna Nannotti Fanoi in Pistoia, via Curtatone e Monatanara n.31;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanna Nannotti Fanoi in Pistoia, via Curtatone e Monatanara n.31 previo appuntamento telefonico (0573/24697 e telfax 0573/503639); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, presso il custode Geom. Lucia Cipriani, con studio in Pistoia, Corso Gramsci n.59 (Tel 0573/368670) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MASSA E COZZILE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 290/2006**

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Avv. Daniele Vecchi

Lotto Unico: sito in Massa e Cozzile (PT) Località margine Coperta - Via I Maggio, 101 - Unità immobiliare ad uso di civile abitazione composta da: ingresso, cucina e sottoscala al piano terra; disimpegno, camera matrimoniale, due camere singole, bagno e ripostiglio al piano primo; oltre a resede esclusivo di metri quadri 215.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 09.30 presso lo Studio Legale Vecchi Via Curtatone e Montanara, 67 - Pistoia.

Prezzo Base Euro 84.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 63.281,25.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 27/03/2017 presso lo Studio Legale Vecchi Via Curtatone e Montanara, 67 - Pistoia (preferibilmente nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 16:30 alle ore 18:30).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Pistoia, dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12.00; presso lo Studio Legale Vecchi preferibilmente il lunedì ed il mercoledì dalle ore 16:30 alle ore 18:30 (tel. 0573/977376); presso il Custode Giudiziario Geom. Marcello Milani (Tel. 0573/27274) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MASSA E COZZILE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/2009**

terzo esperimento

Tribunale di Pistoia

Professionista Delegato Dott. Claudio Mazzei

Lotto Unico : sito in Massa e Cozzile (PT) Via Aladino Sabatini, 14 - Appartamento al piano terra composto da ingresso, cottura, soggiorno pranzo, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio, oltre ripostiglio esterno e corte con tettoia e pozzo comune. Con proprietà pari ad 1/4 su aree urbane.

Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 11:00 presso lo Studio Dott. Mazzei Via Giorgio La Pira, 10 - Massa e Cozzile.

Prezzo Base Euro 37.000,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.200,00. offerta minima di Euro 27.750,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Mazzei Via Giorgio La Pira, 10 - Massa e Cozzile.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Geom. Aldo Parlanti tel.0572 951 535 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

**MONTECATINI-TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/10**

secondo esperimento

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Avv. Renzo Galligani

Lotto 1 : sito in Montecatini-Terme (PT) Via Galvani, 28 - Piccolo appartamento al piano terra con ingresso indipendente composto da: soggiorno, cucinotto, bagno, camera e guardaroba con piccolo resede/giardino.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Galligani, Corso Antonio Gramsci, 60 - Pistoia.

Prezzo Base Euro 33.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 24.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Galligani, Corso Antonio Gramsci, 60 - Pistoia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Geom. Giulio Ulivieri (Tel/Fax 0572/79759) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PESCIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 210/2010**

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Avv. Marco Benesperi

Lotto Unico: sito in Pescia (PT) Località Alberghi - Via Francesca Vecchia angolo Via Gardenie, 17 - Appartamento composto da quattro vani oltre cucina e due servizi muniti di apparecchiature igienico-sanitarie, ingresso, ripostiglio sottoscala e piccola cantina. L'immobile è catastalmente diviso in due unità abitative ma fuse in unica unità. Occupato da persone che corrispondono indennità di occupazione agli esecutati.

Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 12.00 presso Studio Avv. Benesperi - Pal. Balì - Via Cavour, 37 - Pistoia.

Prezzo Base Euro 79.312,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 59.484,37. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Benesperi - Pal. Balì - Via Cavour, 37 - Pistoia. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Marco Benesperi (tel. 0573/975870) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PONTE BUGGIANESE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 281/2009 + 457/2009**

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Rag. Alessandro Barone

Lotto 1 : sito in Ponte Buggianese (PT) Località Fattoria - Via Giardino, 3 - Unica unità immobiliare con corte costituita da una porzione abitativa ed una porzione rurale oltre ad area urbana.

Lotto 2 : sito in Ponte Buggianese (PT) Località Fattoria - Via Giardino, 3 - Unità immobiliare a destinazione magazzino oltre ad area urbana a destinazio-



ne corte.

Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 10.00 presso lo Studio Dott. Barone - Pistoia - Via Donatori del Sangue, 35.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 138.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.200,00. Offerta minima Euro 104.025,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 24.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima Euro 18.375,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Barone Via Donatori del Sangue, 35 - Pistoia. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Geom. Serena Berti tel. 0573/1975805 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### LAMPORECCHIO

#### FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 119/1999+215/2002

Tribunale di Pistoia

G.E. : Dott.ssa Rosa Selvarolo

Professionista Delegato: Dott.ssa Daniela Lari

Lotto A : sito in Comune di Lamporecchio, Via Badalino n.29; Diritti pari a 1/2 di Terratetto costituito da: piccolo vano ad uso cantina, al piano interrato; ingresso, sala, cucina e pranzo, al piano terra; piccolo wc, al piano mezzanino; camera, due camerette, disimpegno e bagno, al piano primo, oltre ad un piccolo vano uso soffitta sovrastante la scala ed alle proporzionali quote di comproprietà sulla corte circostante e su un pozzo.

Lotto B : sito in Comune di Lamporecchio; Diritti pari a 1/2 di Piccolo appezzamento di terreno di forma trapezoidale qualità uliveto-vigneto, inserito in zona EP Agricola, Manufatto di un solo piano fuori terra attualmente allo stato grezzo composto da un unico ampio vano.

Vendita senza incanto il 21/06/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Daniela Lari in Montecatini Terme (PT), Corso Roma n.85;

Prezzo Base Lotto A Euro 30.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 23.100,00;

Prezzo Base Lotto B Euro 20.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 15.000,00;

Presentare offerte dalle ore 16:00 alle ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Daniela Lari in Montecatini Terme (PT), Corso Roma n.85; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Daniela Lari in Montecatini Terme (PT), Corso Roma n.85 (Tel. 0572/090380) presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
PRATO

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### PRATO

#### UFFICIO-BIBLIOTECA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rge 138/2011

ottavo esperimento

Tribunale di Prato

G.E. Dott.ssa Maria Iannone

Professionista Delegato Avv. Elisa Bigagli

Beni in Prato

Lotto 1: via Pallacorda n. 34 - Fabbricato ad uso ufficio al p. primo. All'interno si trovano vano-ingresso sul quale si apre un'ampia stanza con doppia finestra e corridoio interno che dà accesso alle quattro stanze e al servizio igienico che compongono l'immobile in questione.

Lotto 2: via Del Ceppo Vecchio n. 5/c, 7 - Fabbricato ad uso biblioteca ai piani terra, seminterrato e interrato. Entrambi i lotti risultano liberi e privi di qualsiasi suppellettile.

Vendita senza incanto il 23/03/2017 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisa Bigagli in Prato, Piazza Europa n. 2.

Prezzo Base lotto 1 Euro 96.930,00, lotto 2 Euro 728.392,50, offerte in aumento in caso di gara Euro 3.000,00 per il lotto 1 e di Euro 10.000,00 per il lotto 2. offerte minime di Euro 72.697,50 per il lotto 1 e di Euro 728.392,50 per il lotto 2.

Offerte esclusivamente dalle ore 09.30 alle ore 12.00 del precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisa Bigagli in Prato, Piazza Europa n. 2.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Elisa Bigagli previo appuntamento (tel. 0574870431) o tramite posta elettronica ([elisabigagli@gmail.com](mailto:elisabigagli@gmail.com)); Custode Istituto vendite Giudiziarie di Prato (tel. 057424123); sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
SIENA

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### RAPOLANO TERME

#### OPIFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 70/2009

secondo esperimento

Tribunale di Siena

G.E. Dott.ssa Chiara Monaldo

Lotto 1 : sito in Rapolano Terme, Via Manufatti - Opifici composti da tre fabbricati e cabina elettrica, per mq 2.153 con terreni di ha 00.09.66.

Vendita senza incanto il giorno 24/03/2017 ore 09:45 presso l'Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

Prezzo Base Euro 288.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 220.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria del Tribunale di Siena, Viale Rinaldo n.26.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Arezzo Montepulciano Siena (Tel. 0577/318101) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### SAN CASCIANO DEI BAGNI

#### IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n.83/2009

terzo esperimento

Dott.ssa Dott.ssa Chiara Monaldo

Professionista Delegato Dott. Franco Guerri

Lotto 1 : sito in San Casciano Dei Bagni (SI) Frazione Palazzone - Località Stabbiano di Sotto - Piena proprietà di fabbricato rurale disposto su due piani fuori terra, per una superficie lorda complessiva di circa 200 metri quadrati di cui 100 al piano terra e 100 al piano primo, con terreno circostante ad uso corte e piccolo appezzamento di terreno adiacente.

Lotto 2 : sito in San Casciano Dei Bagni (SI) Località Venaie - Fabbricato rurale mq 200 c.a. con terreno circostante ad uso corte e piccolo appezzamento di terreno, per complessivi Ha 10 c.a. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 11:15 presso il Tribunale di Siena.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 78.750,00; offerta minima di Euro 59.100,00; rialzo minimo di Euro 1.000,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 73.350,00; offerta minima di Euro 55.100,00; rialzo minimo di Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Montepulciano ubicato in Via di Voltaia nel Corso, 26. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Siena e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Invito ad Offrire

### MONTEPULCIANO

#### FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Concordato Preventivo numero: 24/2013

LOTTO UNICO - Fabbricato principale ad uso artigianale corredato di tettoia per revisione veicoli, ampio resede adibito a parcheggio e piazzale di manovra oltre alla quota parte di strada di lottizzazione. Ubicazione: Montepulciano (SI). Via Della Macchia snc. Prezzo base Euro 312.890,00. In aumento: Euro 500,00. Liquidatore Giudiziale: Dott.ssa Francesca Borri, tel. 0577 992079 (lun-ven 9:00-13:00 / 15:00-19:00). Apertura delle buste 27-04-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: Studio del Liquidatore Giudiziale, Poggibonsi, Via Sangallo, 137.



Tribunale di  
MASSA

## Bene Mobile

### CARRARA

#### PARTECIPAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato n.1/16

INVITO AD OFFRIRE RIVOLTO AL PUBBLICO in un unico lotto dei seguenti beni e diritti: Piena proprietà della partecipazione nella società Assoservizi Industria srl con sede in Carrara, viale XX Settembre 118, del valore nominale di ? 6.108,78 pari allo 0,8427% del capitale sociale. Prezzo base d'asta: ? 4.000,00. Le offerte dovranno pervenire entro il 15.4.2017 ore 12:00. All'apertura delle buste si procederà il 16.4.2017 ore 11:00. Si rinvia al bando. Per maggiori informazioni contattare i Commissari Giudiziali Dott. Fabio Bascherini e Dott. Manuele Giorgi, tel.0585 43273

# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



Tribunale di  
**PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

### PERUGIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 374/2014

secondo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Riccardo Caporicci

Lotto Unico : sito in Perugia (PG) Via della Rete 30 - Appartamento mansardato composto da: ingresso, bagno, ampio locale centrale e locale cucina. sono annessi, inoltre due terrazzini esterni di superficie mq. 8 ciascuno.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 16:00 presso l'Avv. Riccardo Caporicci, Via Monte Acuto n. 49, Foligno (PG).

Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 45.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv. Riccardo Caporicci, Via Monte Acuto n. 49, Foligno (PG).  
Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0756910394) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PERUGIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 402/2007

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Nadia Trappolini

Lotto Unico: sito nel comune di Perugia, Via della Pescara 38, l'immobile sito al secondo piano è composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, camera da letto e due bagni, mq. 48.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 17:00 presso lo Studio Legale Trappolini Corso Cavour, 20 - Perugia.

Prezzo Base Euro 19.440,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima del 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 27/03/2017 presso lo Studio Legale Trappolini Corso Cavour, 20 - Perugia.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Perugia (tel. 075/54051); presso lo Studio Legale Trappolini Corso Cavour, 20 - Perugia (Tel. 075/5723352) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PERUGIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 710/2011

secondo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Fabio Catterini

Lotto Unico : sito in Perugia (PG) Via Alunni Pierucci 3 - Quota di 1/1 di nuda proprietà su appartamento al piano quinto, superficie di circa mq. 115,00, suddiviso in ingresso con ampio soggiorno, cucina, disimpegno zona notte, due bagni, n. 3 camere di cui

due matrimoniali, un ripostiglio n. 3 balconi della sup. complessiva di mq. 24,00 in aggiunta a quelli dell'appartamento. I garage ubicati al piano interrato hanno una sup. di mq. 11,00 e mq. 16,00.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 15:00 presso Studio Legale Catterini - Todi Via P. Rolli, 3.

Prezzo Base Euro 152.523,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Catterini - Todi Via P. Rolli, 3. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Fabio Catterini (tel. 0758942308) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CITTÀ DI CASTELLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 41/2008

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott. Enrico Bianchini

Lotto Unico sito nel Comune di Città di Castello (PG), viale Nazario Sauro n.8. Diritti di piena proprietà su porzione immobiliare ad uso abitativo, facente parte di palazzina di vetusta edificazione e maggiori dimensioni rappresentata da appartamento sito al

secondo piano, con accesso da vano scala ad uso esclusivo; composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno ed ingresso-disimpegno; con locali accessori al grezzo al piano terra, dotati anche di ingresso indipendente dall'esterno; con impianti generali fatiscenti, privo di impianto di riscaldamento; con dotazioni e finiture di mediocre qualità ed in cattivo stato conservativo, anche per la presenza di gravi fenomeni di infiltrazione di acqua meteorica dalla copertura che causano vistose formazioni di muffe ed ammaloramenti al piano abitativo; difformità interne ed esterne derivanti da opere edili realizzate in assenza di titolo abilitativo edilizio e da regolarizzare catastalmente; abitato dall'esecutato e propria famiglia.

Vendita senza incanto il 05/04/2017 ore 16:00 presso lo Studio Dott. Enrico Bianchini Via A. Grandi 3/D Città di Castello PG. Prezzo Base Euro 56.000,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio Dott. Enrico Bianchini Via A. Grandi 3/D Città di Castello PG. Maggiori informazioni presso lo Studio Dott. Enrico Bianchini Via A. Grandi 3/D Città di Castello PG (Tel. 0758522702 Fax 075/8527770) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### DERUTA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 882/2013

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Fornari

Lotto Unico: sito in Deruta (PG) Frazione Sant'Angelo di Celle - Località Fanciullata - Piena proprietà su fabbricato di civile abitazione di tipo popolare.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 09:00 presso lo Studio Professionale Fornari Via Martiri dei Lager, 65 Perugia (Perugia). Prezzo Base Euro 45.125,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionale Fornari Via Martiri dei Lager, 65 Perugia (Perugia). Maggiori informazioni presso il Dott. Giuseppe Fornari (Tel.075/5005831) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### FOLIGNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 234/2011

terzo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Maria Giovanna Galligari

Lotto Unico : sito in Foligno (PG) Via Sabotino 1 - Piena proprietà di appartamento al p. 4° con garage al p. 15.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 17:30 presso lo Studio Legale Galligari Piazza XX Settembre, 7 06034 Foligno (Perugia).

Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. offerta minima del 75% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Galligari Piazza XX Settembre, 7 06034 Foligno (Perugia). Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Maria Giovanna Galligari (tel. 0742350507) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### FOSSATO DI VICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 166/2007

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino.

Professionista Delegato Avv. Riccardo Caporicci.

Lotto 1: Comune di Fossato Di Vico (PG) Via Pietro Bruschi n. 1. Appartamento al piano primo, composto da ingresso, tinello, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, 2 terrazzi e locale al piano terra ad uso deposito. Locato.

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Caporicci in Via Monte Acuto n. 49 Foligno (PG).

Prezzo base Euro 63.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima Euro 47.925,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Caporicci in Via Monte Acuto n. 49 Foligno (PG). Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Caporicci in Via Monte Acuto n. 49 Foligno (PG) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### GUALDO TADINO

#### APPARTAMENTI-GARAGE-SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 306/2008

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui.

Professionista Delegato Dott. Mario Biavati.

Lotto unico: Comune di Gualdo Tadino (PG) Frazione Vaccara n. 72/E. A) Piena proprietà di fabbricato abitativo con appartamento al piano terra di mq. 64; appartamento al piano primo di mq. 64; soffitta a piano secondo di mq. 37, corte pertinenziale esclusiva di mq. 76, manufatto destinato a garage di mq. 14. Diritti pro quota su parti comuni. B) Diritti di proprietà di 1/2 su corte disposta sui tre lati del fabbricato di cui al punto A, della superficie catastale di mq. 127.

Vendita senza incanto il 22/03/2017 ore 09:00 presso la sede dell'Ufficio Associato Esecuzioni



Immobiliari Notai Biavati - Brunelli in Perugia alla Via XX Settembre n. 85.

Prezzo base Euro 44.789,76; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati - Brunelli in Perugia alla Via XX Settembre n. 85. Maggiori informazioni presso la sede dell'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati - Brunelli in Perugia alla Via XX Settembre n. 85 tel 075/5730636 e 075/8012497, presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Luisa Bellucci (tel. 075/3741611), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## GUBBIO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 440/2008

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott.ssa Benedetta Bonanni  
Lotto 1 : sito in Gubbio (PG) Località Ponte D'Assi, Via Acqua Solfurea,63 - Diritti di piena proprietà pari ad 1/2 ciascuno su appartamento di civile abitazione al piano primo e porzione di soffitta al piano sottotetto di un edificio di maggior consistenza con diritti pari a 1/3 su vano scale e locale centrale termica in comune; costituito da cucina, soggiorno con terrazza, bagno, camera matrimoniale con terrazza e cameretta il tutto per una superficie utile complessiva di mq. 62,20 circa; oltre ad un locale soffitta lato destro al sottotetto di mq. 28,50 circa.

Lotto 2 : sito in Gubbio (PG) Località Ponte D'Assi, Via Acqua Solfurea,63 - Diritti di piena proprietà pari ad 1/2 ciascuno su appartamento di civile abitazione al piano primo e porzione di soffitta al piano sottotetto di un edificio di maggior consistenza con diritti pari a 1/3 su vano scale e locale centrale termica in comune; costituito da cucina, soggiorno con terrazza, bagno, camera matrimoniale con terrazza e cameretta il tutto per una superficie utile complessiva di mq. 62,20 circa; oltre ad un locale soffitta al sottotetto di mq. 26,50 circa.

Lotto 3 : sito in Gubbio (PG) Località Ponte D'Assi, Via Acqua Solfurea,63 - Diritti di piena proprietà pari ad 1/2 ciascuno su intero piano terra di un fabbricato di civile abitazione di maggior consistenza, oltre a terreno esclusivo con annesso insistente, diritti pari a 1/3 su vano scale e locale centrale termica in comune; costituito da cucina rustica e ripostiglio, cantina, fondo e garage il tutto per una superficie utile complessiva di mq. 50,30 circa; rimessa e pollaio esterni di mq. 41,00 circa. Garage di mq. 15 circa. Terreno esclusivo di mq. 225 circa.

Vendita senza incanto il 20/03/2017 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Benedetta Bonanni in Perugia, Via Bartolo n. 10/16. Prezzo Base Lotto 1 Euro 48.114,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 47.414,16; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 37.208,16; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Offerta minima per ciascun Lotto: 75 % del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Benedetta Bonanni in Perugia, Via Bartolo n. 10/16.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia; presso il custode Dott. Filippo Farneti in Gubbio, Via Croce 63 (tel. 0759272137); presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Benedetta Bonanni in Perugia, Via Bartolo n. 10/16 (tel. 075/5722661 fax 075/5717996) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MARSCIANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 118/1998

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino.

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Bonatti.

Lotto unico: Comune di Marsciano (PG) Frazione Olmeto Via San Vincenzo n. 3. Piena proprietà di appartamento composto da piano terra con un unico vano ad uso soggiorno e piano primo con ingresso di disimpegno, corridoio, due camere. Entrambi di mq. 44 circa. Locato.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabrizio Bonatti in Via Cesare Caporali n. 17 Perugia.

Prezzo base Euro 24.862,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabrizio Bonatti in Via Cesare Caporali n. 17 Perugia.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Perugia, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabrizio Bonatti in Via Cesare Caporali n. 17 Perugia tel. 0755732309, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## PASSIGNANO SUL TRASIMENO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 33/2008

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui.

Professionista Delegato Rag. Filippo Di Pietro.

Lotto unico: Comune di Passignano Sul Trasimeno (PG) Via II Giugno n. 23. Piena proprietà su appartamento su due piani (terra e primo) comunicanti con scale interne. Al piano terra, avente superficie utile di mq 41 circa: ingresso, cucina, locale centrale termica, sottoscala, fondo comunicante con la cucina. Al primo piano, avente superficie utile di mq 63 circa: corridoio, tre camere, bagno. Diritti sulle particelle comuni come per legge. Risulta rilasciata concessione in sanatoria n.107/47/85 del 15/05/2000. Non è stata richiesta nè rilasciata abitabilità. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Filippo Di Pietro in Passignano sul Trasimeno alla Via Gramsci n. 19.

Prezzo base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Filippo Di Pietro in Passignano sul Trasimeno alla Via Gramsci n. 19. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Filippo Di Pietro in Passignano sul Trasimeno alla Via Gramsci n. 19, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## TODI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 278/2008

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Notaio Delegato Dott. Mario Biavati

Lotto Unico : sito in Comune di Todi, Via Del Monte; Piena proprietà di fabbricato di civile abitazione su 4 piani composto da tre vani ad uso fondo e pozzo a p. sottostada; cucina, soggiorno, bagno a p. terra; soggiorno e camera a p. 1; soggiorno, studio con angolo cottura e wc a p.2.

Vendita senza incanto il 22-03-2017 ore 09:00 pres-

so lo Studio Ass. Es. Imm. Notai Biavati - Brunelli Via XX Settembre, 85 Perugia. Prezzo Base Euro 98.496,00; offerte in aumento di Euro 1.800,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Ass. Es. Imm. Notai Biavati - Brunelli Via XX Settembre, 85 Perugia. Maggiori informazioni presso lo Studio Ass. Es. Imm. Notai Biavati - Brunelli Via XX Settembre, 85 Perugia (Tel.075/5730636 - 075/8012497); presso il Custode Giudiziario Dr. Enrico D'Agata (Tel.0743/223046) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## TORGIANO

### CAPANNONE-APPARTAMENTO-CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 276/2008

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui

Notaio Delegato: Dott. Giuseppe Brunelli

Lotto Unico: diritti di piena proprietà dei seguenti beni posti a Torgiano, Loc. Bufaloro, Via Europa n. 7: 1) CAPANNONE ad uso commercio/produttivo/artigianale con zona uffici, zona esposizione, zona spogliatoi, C.T. e servizi. 2) APPARTAMENTO interno al capannone (sub 2) composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegni e ripostiglio, con una superficie netta di circa 80 mq. 3) CORTE COMUNE. I beni sopra individuati, al momento del sopralluogo non erano occupati.

Vendita senza incanto il 22/03/2017 ore 9:00 presso la sede dell'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati - Brunelli, in Perugia, Via XX Settembre, 85 Perugia. Prezzo Base Euro 215.401,42; rilancio minimo di Euro 3.500,00. Presentare offerte tra le ore 10:00 e le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la sede dell'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati - Brunelli, in Via XX Settembre, 85 Perugia. Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Maria Fratini (Tel. 075/8520131); presso la sede dell'Ufficio Associato al n. 075/5730636 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## PERUGIA

### PORZIONE DI FABBRICATO-GARAGE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 595/2013

primo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Paola Pompei

Professionista Delegato Dott. Alessandro Bartoli

Lotto Unico: sito in Perugia (PG) Località' Ferro di Cavallo - Via Caravelle 9 - Diritti di piena di proprietà dell'intero, su porzione di fabbricato condominiale di maggior consistenza costituito da: - Appartamento di civile abitazione al Piano Primo composto da un ingresso di mq.3.00 circa, sulla sinistra la zona cucina di mq.10.20 circa collegata alla zona pranzo-soggiorno di mq.19.50 circa, con terrazzo esterno di mq.7.50 circa, un disimpegno di mq.2.40 circa divide la zona notte, formata da una camera di mq.13.30 circa e un bagno di mq.4.60 circa, il tutto della superficie utile di mq.53.00 circa. - Soffitta al Piano Sesto composta da un piccolo locale di mq.7.70 circa internamente è al grezzo. - Garage al Piano Primo Sottostada del fabbricato, della superficie utile di mq.14.70 circa internamente è al grezzo. Terreni, Qlt. Ente Urbano, Sup.Ha.00.15.28. - Occupato da terzi senza titolo

Vendita senza incanto il 31.03.2017 ore 10.30 presso lo Studio Professionale Bartoli - Via Signorelli 6 - Città di Castello. Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima 75 % del prezzo base. Presentare offerte tra

le ore 9.30 e le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionale Bartoli - Via Signorelli 6 - Città di Castello. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia; presso lo Studio Professionale Bartoli - Via Signorelli 6 - Città di Castello (tel. 075/8553777); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ASSISI**

**APPARTAMENTO-CORTE ESTERNA-LABORATORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 546/2009**

Tribunale di Perugia  
G.E. Dr. Umberto Rana  
Professionista Delegato Dott. Lorenzo Ducci  
Lotto 1: sito in Assisi, Frazione Santa Maria degli Angeli, Via Los Angeles n. 149, con accesso secondario da Via Nazario Sauro n.4. A) Diritti di piena proprietà su ampio ed articolato appartamento disposto ed occupante l'intero piano primo di un edificio elevatesi su tre piani ed il piano primo ed ultimo di un confinante ed unito edificio, composto (nel primo edificio) di ingresso, cucina, tinello, 2 camere da letto, un bagno, 2 balconi, locale di passaggio comunicante con i locali posti al piano primo ed ultimo (del secondo edificio) composti di corridoi, 2 camere, studio, 2 bagni e terrazza a livello; ampi locali ad uso garage/magazzino/fondi e piccolo ufficio. B) Diritti di piena proprietà per la quota di 3/6 e di usufrutto per la quota di 2/6 su corte esterna ad uso piazzale giardino con entrostanti piccoli manufatti in muratura (forno, legnaia, pesa interrata, locale accessorio etc).

Lotto 2: diritti di piena proprietà su locale ad uso garage/magazzino/laboratorio in Assisi, Frazione Santa Maria degli Angeli con accesso da Via Nazario Sauro al civico 4, al piano terra, composti da 4 locali con piccola corte esterna ad uso piazzale/zona di rispetto pertinenza esclusiva con entro stante baracca in lamiera (tipo jolly box) e tettoia.

Vendita senza incanto il giorno 22/03/2017 ore 11:00 presso lo Studio del Delegato Dott. Lorenzo Ducci, in Foligno, Via Roncalli n.10

Prezzo Base Lotto 1 Euro 163.800,00; rilancio minimo Euro 3.500,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 103.770,00; rilancio minimo Euro 1.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del Delegato Dott. Lorenzo Ducci, in Foligno, Via Roncalli n.10  
Maggiori informazioni presso il Delegato Dott. Lorenzo Ducci (tel. 0742/350428 fax. 0742/846005); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FOSSATO DI VICO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 247/06 - 220/07 - 237/07 - 238/07**

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Arianna De Martino  
Professionista Delegato Avv. Fabio Catterini  
Lotto 1: sito in Fossato Di Vico (PG) Frazione Purello - Via Ghea 12/b - Diritti di piena proprietà su abitazione disposta su tre livelli (p. sottostrada di mq. 57; p. terra e 1° di mq. 152 + balconi di q. 18,50). Garage a p. sottostrada di mq. 23. Corte pertinenziale annessa di mq. 200. Diritti di proprietà di 1/2 su strada di accesso. Occupato.

Lotto 3: sito in Gubbio (PG) Frazione Villamagna - Loc. Casa Bruciata - Diritti di piena proprietà su terreni agricoli di varia natura con sovrastante fabbricato rurale in parte seriamente danneggiato ed in parte diruto. Terreni a bosco ceduo Ha 26.68.00; seminativi Ha 13.56.00; pascolo arborato Ha 00.24.80 e vigneto Ha 00.28.10. Libero.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 15:00 presso lo Studio Legale Catterini - Todi Via P. Rolli, 3. Prezzo Base Lotto 1 Euro 120.285,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 3.500,00. Offerta minima 75 % del prezzo base. Prezzo Base Lotto 3 Euro 137.052,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00. Offerta minima 75 % del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Catterini - Todi Via P. Rolli, 3. Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Catterini - Todi Via P. Rolli, 3 (Tel. 075/8942308), presso il Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Fornari (Tel.075/5005831) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MAGIONE**

**ABITAZIONE-GARAGE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 447/2009**

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Francesca Altrui  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Rondini  
Lotto 2 : sito in Comune di Magione, Loc. Torricella Via Donatori di Sangue n.10; Piena proprietà di abitazione: di tipo economico in edificio quadrifamiliare, composta da piano terra con ingresso, soggiorno/pranzo, cucina e bagno; scala interna che conduce al piano 1 composto da zona notte con due camere, con balconi e un bagno. Giardino con illuminazione e piccole parti di terreno. Sup. complessiva commerciale pari a mq. 129,75 di cui mq. 40,25 di garage, mq. 79,40 di abitazione, mq. 10,10 di porticato e mq. 216 circa di giardino ed aree pertinenziali.

Vendita senza incanto il 10/05/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Rondini in Perugia, Corso Cavour n.20; Prezzo Base Euro 101.250,00; rilancio minimo Euro 1.800,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 09/05/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Rondini in Perugia, Corso Cavour n.20; Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Rondini in Perugia, Corso Cavour n.20 (Tel 075/5723352); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le**

**MONTE SANTA MARIA TIBERINA**

**OPIFICIO INDUSTRIALE - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 46/2013**

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Francesca Altrui.  
Curatore Dott. Paolo Sambuchi.  
Lotto 1: Comune di Citerna (PG) Frazione Pistrino - all'interno della zona industriale. Piena proprietà su Opificio industriale, con annessa palazzina uffici al piano terra e primo, oltre ad unita' immobiliare destinata ad abitazione del custode ed ampia corte pertinenziale. La sup. commerciale aree destinate a lavorazione, oltre a quelle per il personale e' di complessivi mq 2.695,00. Proprieta' interamente recintata su tutto il perimetro. Corte esterna con superficie di mq 5.534 quasi completamente asfaltata o cementata con garanzia di transito e spazi di manovra a mezzi di qualsiasi tipo.

Lotto 2: Comune di Monte Santa Maria Tiberina (PG) Frazione Lippiano. Piena proprietà su - Opificio industriale per la lavorazione delle carni con annessa palazzina uffici e corte pertinenziale. La sup. destinata alla lavorazione delle carni, oltre agli ambienti riservati al personale, è di complessivi mq 1.960,00, mentre la palazzina uffici sviluppa una sup. commerciale di mq 98,00; - Macchinari per la lavorazione delle carni bianche: linea di taglio e sezionamento "Systemate Numafa" con ganci, guidovie, postazioni di carico e scarico, nastri trasportatori, macchina taglia pelli, Lavamatic, macchinari automatici catena linea di taglio e sezionamento "Cattaruzzi", con

ganci, guidovie, postazioni di carico e scarico, nastri trasportatori.

Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Perugia. Prezzo base Lotto 1 Euro 987.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 1.122.480,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Perugia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Perugia, presso il Curatore Dott. Paolo Sambuchi tel. 075/8520032, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**GUALDO TADINO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 312/2000**

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Francesca Altrui.  
Professionista Delegato Avv. Paola Caruba.  
Lotto Unico: Comune di Gualdo Tadino Zona industriale Nord; Capannone industriale: di tipo prefabbricato di mq. 1090 realizzato in due tempi con rata di terreno circostante ad uso viabilità interna e piazzale.

Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Caruba in Perugia alla Via Danzetta n. 7.

Prezzo base Euro 98.538,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Caruba in Perugia alla Via Danzetta n. 7. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Perugia, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Caruba in Perugia alla Via Danzetta n. 7 tel 075/5729021 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di SPOLETO**

**Abitazione|Accessorio**

**TREVI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 31/2011**

primo esperimento  
Tribunale di Spoleto  
G.E. Dott. Simone Salcerini  
Professionista Delegato Avv. Mauro Minci  
Lotto Unico : sito in Trevi (PG) Localita' Casa Bozzi - Frazione San Lorenzo - Fabbricato (casa padronale dell'ottocento) di civile abitazione, garage e corte, facenti parte di area di particolare interesse agricolo. Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 16:00 presso lo Studio Legale Avv. Minci - Spoleto - Via Leone Pierleone 26. Prezzo Base Euro 280.000,00. Il Prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Minci - Spoleto - Via Leone Pierleone 26. Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Avv. Minci - Spoleto - Via Leone Pierleone 26 (Tel. 0743/220085 Fax 0743/202228); presso l'IVG di Perugia (Tel. 075/5913525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENTE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.asteaggiudiziarie.it](http://www.asteaggiudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@asteaggiudiziarie.it](mailto:info@asteaggiudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99" oppure "Fall. n. 100/99 R.F"). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinviate consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



Tribunale di  
TERNI

## Abitazione | Accessorio

### TERNI

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 152/10

successivi esperimenti

Comune di Terni - Fraz. Battiferro - Strada di Battiferro n. 32 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento ubicato al piano primo di un fabbricato di tipo residenziale, con annessa cantina ubicata al piano seminterrato, così composto: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, due bagni, tre camere, balcone oltre ad un bagno interno alla cantina, per una superficie lorda complessiva di circa mq 222,13. Diritto di piena proprietà su autorimessa sito in Terni (TR) Frazione Battiferro, Strada di Battiferro n. 32, posta al piano seminterrato e composta da un unico locale con accesso indipendente dall'area esterna ed unita di fatto alla cantina suddetta, sviluppa una superficie complessiva di circa mq 34,80. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 25.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 19.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/03/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/03/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Brescia Caterina Corso Tacito n. 111, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Brescia Caterina, tel. 0744 58459.

### TERNI

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 49/16

primo esperimento

Comune di Terni - Via XX Settembre n. 15 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento si sviluppa su un unico piano ed è composto da: un ingresso soggiorno, cucina, un disimpegno, due bagni, tre camere ed un terrazzo ad uso esclusivo. Tutte le stanze dell'appartamento, tranne una camera e la cucina, hanno accesso diretto al terrazzo tramite portefinestre. Prezzo base: Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 105.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Silvia Giammarchi Tel. 0744 427127

### TERNI

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 287/15

primo esperimento

Comune di Terni - Via del Rivo n. 204 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'ufficio è ubicato al primo piano, int. 1, di un edificio costituito da 6 piani fuori terra, oltre ad un piano attico ed uno interrato, è composta da un ingresso, tre disimpegni, due bagni, quattro locali uso ufficio e due balconi per una superficie lorda complessiva di circa 118,00 mq. Prezzo base: Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 90.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2017 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione

sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Custode Delegato Dott. Leonardo Proietti sito in Terni, Via Mentana n.8, terzo piano. Informazioni c/o Custode: Dott. Leonardo Proietti Tel. 0744 425043

### TERNI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 31/14

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Strada di Porscargano n. 14 - Lotto 1 - Piena proprietà - Immobile inserito in fabbricato plurifamiliare composto da unità abitativa sita al p. primo. L'immobile è composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere e due balconi. Prezzo base: Euro 40.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 30375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovannelli Sara Via Garibaldi n. 18, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/05/2017 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 11/05/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Giovannelli Sara, tel. 0744 404347.

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 17/16

primo esperimento

Comune di Terni - Via F.lli Cervi n. 9 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento con cantina della consistenza di 4 vani, due camere, soggiorno con angolo cottura, bagno, superficie totale 65 mq. Prezzo base: Euro 44.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro

e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/05/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/05/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Rondoni in Terni, Viale Campofregoso n. 76. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Beatrice Rondoni Tel. 0744 403399

**TERNI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 81/13**

quinto esperimento

Comune di Terni - Fraz. Papigno - Via Felice Cavallotti n. 161 - Lotto 1 - Piena proprietà - Immobile che si sviluppa su due piani, piano terra e primo, i vani, come risulta dalla visura catastale sono nove dei quali però, non si può dedurre l'utilizzo in quanto lo stabile è stato abbandonato in fase di ristrutturazione. Prezzo base: Euro 20.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 15.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Morganti Matteo Corso Tacito n. 111, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/05/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/05/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Matteo Morganti, tel. 0744 462306.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 239/15**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Luigi Masi n. 22 - Frazione Collescipoli - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è costituito al piano terra da un ingresso, una cucina ed un wc ricavato nel sottoscala, al piano primo da un soggiorno un bagno ed un disimpegno ed al piano secondo da due camere da letto. Prezzo base: Euro 46.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Colacci in Terni, Via Ercole Barbarasa n. 23 entro e non oltre le ore 13.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/05/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del

16/05/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Colacci in Terni, Via Ercole Barbarasa n. 23. Informazioni c/o Custode: Avv. Andrea Colacci Tel. 0744 409651

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 3/15**

terzo esperimento

Comune di Terni - Strada della Civitella n. 37 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile facente parte di un complesso immobiliare di maggiore consistenza di complessivi quattro piani, di cui uno interrato dove sono ubicati i garage e tre fuori terra a destinazione residenziale, collegati tra loro internamente dal vano scala comune, non dotato di ascensore. L'appartamento posto al piano secondo ha una superficie utile di circa mq 123,50 e commerciale di circa mq 144,00, ed è composto da: soggiorno, cucina abitabile, corridoio, due bagni, tre camere oltre quattro balconi posti nei lati nord, sud ed est. Identificato al catasto Fabbricati foglio 88 particella 124 subalterno 9 categoria A2, classe 3, consistenza 6,5 vani, rendita Euro 721,75. Occupato. Prezzo base: Euro 73.125,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 54.843,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Murino Ester Cecilia Via Pertusa n. 3, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/05/2017 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/05/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Murino Ester Cecilia, tel. 0763 340904.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 348/14**

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Lazio n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto ai piani 4 e 5 di uno stabile condominiale di recente costruzione ed è composto di zona giorno con ingresso diretto, dotata di vano cucina ed accesso a terrazza di ampie dimensioni, disimpegno, camera da letto con terrazzo e locale wc con finestra; mediante scala interna di collegamento si accede al p. superiore sottotetto nel quale sono ubicate due camere da letto, di cui una con terrazza, locale bagno e vano guardaroba. Sup. compl. di circa mq 176,30. Prezzo base: Euro 128.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 96.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/05/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/05/2017 ore 9.45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso la sede del Consiglio

dell'Ordine degli Avvocati di Terni sito in Terni, Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Delibra Marco, tel. 0744 403355.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 8/15**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Carnano n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è posto su due livelli, piano seminterrato e piano terra, comunicanti tra loro attraverso una scala interna. E' composto da locale pluriuso, bagno, lavanderia, balcone/portico e corte esclusiva al piano seminterrato, soggiorno, 2 camere, bagno e balcone al piano terra per una superficie lorda complessiva pari a mq 106 circa oltre accessori. Il garage è composto da un unico locale di circa mq 18. Prezzo base: Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 105.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/05/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/05/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Federica Eresia Tel. 339 1581484

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 29/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Lombardia n. 1 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso abitativo al piano terreno, parte di un fabbricato di quattro piani; composto da soggiorno- pranzo, cucina con terrazzo, due camere da letto, bagno e disimpegno. Sviluppa una superficie complessiva netta di circa 67,00 mq. Locale cantina al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 44.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/05/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/05/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Franca Filippetti Tel. 0744 400128



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## TERNI

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 221/13**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Ippocrate n. 36/A - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento non ultimato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, dotato di 3 balconi di cui uno nel soggiorno, uno nella cucina e l'altro nella camera. Al piano seminterrato si accede internamente tramite scala e disimpegno comune ed esternamente tramite rampa, unico locale garage e cantina. Locale pavimentato, i muri sono tinteggiati algrezzo del cemento. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 154. Prezzo base: Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/05/2017 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/05/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Dott. Andrea Vasconi sito in Piazza San Giovanni Decollato n. 12, piano III. Informazioni c/o Custode: Dott. Andrea Vasconi Tel. 0744 432093

## TERNI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 354/14**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Curtatone n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento situato al secondo piano, senza ascensore, di un immobile facente parte di un condominio. Recentemente ristrutturato, ha dotazioni impiantistiche superiori alla media degli appartamenti situati nel fabbricato. E' dotato di cantina posta al piano seminterrato. Superficie complessiva di circa mq 112,56. Prezzo base: Euro 86.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 64.687,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/05/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/05/2017 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Fagiolino Sandro Carlo Corso Cavour n. 75, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Fagiolino Sandro Carlo, tel. 0763 341467.

## TERNI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 85/11**

quinto esperimento

Comune di Terni - Via Fratelli Rosselli n. 1 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione posto su unico livello indicato come piano secondo. L'edificio nel quale si trova l'immobile pignorato si sviluppa su tre livelli. L'appartamento in oggetto è composto da ingresso con corridoio dal quale si accede direttamente ad un soggiorno comunicante con la cucina; tale corridoio si snoda per tutto l'immobile e da accesso sul lato destro a numero tre locali; sul lato sinistro si ha dapprima un secondo accesso alla cucina poi un locale ad uso servizi igienici ed un ulteriore locale. In posizione terminale rispetto al corridoio si trova un piccolo locale adibito a ripostiglio. L'abitazione è dotata di n. 2 balconi di cui uno con affaccio sulla corte interna al fabbricato mentre il secondo con affaccio sulla strada principale Via Fratelli Rosselli. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 150,00. Il perito stimatore ha evidenziato problemi di natura statica. Una successiva analisi da parte del consulente strutturale, appositamente nominato, ha permesso di stimare in Euro 8.700,00 circa la quota parte delle spese di ristrutturazione condominiale e di messa in sicurezza della copertura imputabili alla singola unità immobiliare posta in vendita (di tali spese si è tenuto conto nella valutazione dell'immobile). Si comunica inoltre che l'appartamento, allo stato, risulta locato a terzi con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 41.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 30.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/05/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/05/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Federico Liti in Terni, via del Centenario n.23. Informazioni c/o Custode: Dott. Federico Liti, tel. 0744 307504.

## TERNI

## UFFICIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 271/13**

quarto esperimento

Comune di Terni - Vocabolo Ponte Le Cave, Via del

Sersimone n. 19 - Lotto Unico - Piena proprietà - Stabile uso ufficio, capannone industriale, magazzino, superficie di pertinenza degli immobili classificata come ente urbano e cinque appezzamenti di terreno. Prezzo base: Euro 435.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 326.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/05/2017 ore 12.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/05/2017 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Lombardini Sandro Via Botticelli n. 12, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Sandro Lombardini, tel. 075 9277213.

## TERNI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 146/15**

terzo esperimento

Comune di Terni - L0C. Collescipoli - Via Janni n. 16 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento che si sviluppa su tre livelli; i vani principali ed in particolare soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, bagno e terrazzo sono posti al p. secondo; è inoltre presente una cantina al p. terra e un vano al p. primo, attualmente adibito a magazzino. I tre livelli sono collegati da una scala interna di uso esclusivo. L'immobile risulta trovarsi in buone condizioni di manutenzione e conservazione. La sup. comm. compl. dell'appartamento che si sviluppa al p. primo e secondo è di circa mq 120; quella del terrazzo è pari a circa mq 6,25; quella della cantina al p. terra è pari a circa mq 21,80. Prezzo base: Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 50.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Montagna Alessandra Via del Cassero n. 5, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/05/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/05/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Montagna Alessandra, tel. 329 4314696.

## TERNI

## VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 180/12**

quinto esperimento

Comune di Terni - Loc. Strada S. Maria Maddalena - Via degli Arroni n. 30 - Lotto 1 - Piena proprietà - A) Villa bifamiliare su tre livelli di piano (T-1-S1). B) Locale adibito a garage (al rustico) e privo di infisso porta, consistenza 42 mq. C) B.C.N.C. L'immobile

risulta così composto: Piano terra: ampio soggiorno con camino, cucina con camino, disimpegno, letto ed un bagno (con accessori di qualità), ingresso comune con immobile adiacente, lotto con giardino ben mantenuto e recintato in muratura. Primo piano: n.2 camere da letto, disimpegno, n. 2 bagni, n. 2 terrazzi a livello, ripostiglio-armadi. Piano interrato: garage (al rustico) di mq 42 catastali con accesso pedonale direttamente dal piano interrato dell'immobile cantina magazzino con ripostiglio comunicante - ampia taverna di buone finiture con camino e forno, centrale termica-sgombero, W.C., disimpegno, cucina. I tre livelli di piano sono collegati con scala interna in c.a. a vista rivestita in vetro opaco. Superficie complessiva di circa mq 702 (superfici residenziali + giardino). È posto al piano T-1-S1. Prezzo base: Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 112.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/05/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/05/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni situata presso il Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40 secondo piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Barbara Ardini, tel. 0744 292345.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 309/14**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via del Mesale n. 10 - Lotto 1 - Piena proprietà per l'intero - Appartamento ad uso civile abitazione con autorimessa. L'abitazione è composta da soggiorno-pranzo, cucinino, da tre camere da letto, due bagni, disimpegno e due balconi. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/05/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/05/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni situata presso il Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40 piano secondo. Informazioni c/o Custode: Avv. Ardini Barbara, tel. 0744 411174.

**TERNI**

**IMMOBILE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 75/14**

quarto esperimento

Comune di Terni - Voc. Pentima Bassa n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile al p. terra con annessa cantina e corredato da corte esterna esclusiva di pertinenza. Il bene si compone di un ingresso, di soggiorno con angolo cottura, di due camere da letto e di un bagno e sviluppa una sup. lorda compl. di circa mq 98,60 senza balconi e compresa la cantina di mq 19,90. Prezzo base: Euro 28.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 21.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/05/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/05/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni situata presso il Tribunale in Terni Corso del Popolo n. 40 secondo piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Antonucci Andrea, tel. 0744 682386.

**AMELIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 235/14**

quarto esperimento

Comune di Amelia - Via dei Pini n. 2 - Fraz. Montecampiano - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile disposta su n. 3 piani fuori terra con tre lati liberi, quindi in testata di una linea costituita da altri fabbricati. L'appartamento ha una superficie complessiva di circa mq 112, si sviluppa su tre piani. Prezzo base: Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 30.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/05/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/05/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Brescia Caterina Corso Tacito n. 111, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Brescia Caterina, tel. 0744 58459.

**AMELIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 143/13**

settimo esperimento

Comune di Amelia - Loc. Fornole - Via Piave n. 35 - Appartamento ad uso residenziale posto al p. seminterrato e di una piccola rata di terreno pertinenziale all'unità immobiliare raggiungibile da una scala posta sulla proprietà comunale. Tale immobile è parte di un fabbricato bifamiliare e risulta servito da infrastrutture ed opere di urbanizzazione primaria e secondaria. L'unità immobiliare è composta da: soggiorno, cucina, tre camere, un bagno ed una cantina. La sup. compl. lorda è di circa 165,36. Prezzo base: Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 13.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/05/2017 ore 11.30; il Delegato fissa per il 18/05/2017 ore 11.30 l'esame e la delibera sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio: Dott.ssa Sabrina Gentili, Via XX Settembre n. 39 a Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Sabrina Gentili, tel. 0744 276769.

**ARRONE**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 212/13**

quarto esperimento

Comune di Arrone - Via della Grotta - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento al p. primo al quale si accede da scala esterna attraverso un pianerottolo con ballatoio di piano con pensilina metallica e policarbonato all'ingresso e lo stesso risulta composto da: un soggiorno pranzo con angolo cottura, disimpegno della zona notte, bagno (con all'interno una parte della scala per l'accesso all'immobile del piano mansarda dall'esterno), camera da letto. Lotto 3 - Appartamento di civile abitazione ubicato al piano primo al quale si accede da scala esterna attraverso un pianerottolo con ballatoio di piano con pensilina metallica e policarbonato all'ingresso, e lo stesso risulta composto da: piano 1° un soggiorno pranzo con angolo cottura aperto, disimpegno della zona notte, bagno, ripostiglio, camera da letto. Lotto 4 - Immobile con destinazione Magazzino (non residenziale) per mancanza del rispetto dei parametri di superfici illuminanti e ventilazione, oltre alle altezze minime. Ubicato al piano secondo (mansarda) a cui si accede da scala esterna attraverso un pianerottolo ballatoio di piano con pensilina metallica e policarbonato all'ingresso posto al piano primo con corridoio e scala interna facenti sempre parte della part. n 593 sub. 19 e necessari per accede all'immobile con destinazione a magazzino sito al piano secondo (mansarda) e composto da n. 2 magazzini di cui uno con finestra, disimpegno, bagno, ampia terrazza (stenditoio). La terrazza stenditoio attualmente risulta con una copertura a struttura lignea, che modifica il prospetto dell'intero fabbricato e risulta priva di titolo autorizzativo, pertanto la stessa dovrà essere rimossa. Lotto 5 - Immobile con destinazione magazzino (non residenziale) per mancanza del rispetto dei parametri di superfici illuminanti e ventilazione, oltre alle altezze minime. Ubicato al piano secondo (mansarda) a cui si accede da scala esterna attraverso un pianerottolo ballatoio di piano con pensilina metallica e policarbonato all'ingresso posto al piano primo con corridoio e scala interna facenti sempre parte della part. n 593 sub. 18 e necessari per accede all'immobile con destinazione a magazzino sito al piano secondo (mansarda) e composto da: n. 2 magazzini di cui uno con finestra, disimpegno, bagno, ampia terrazza (stenditoio). Prezzo base: Lotto 1 Euro 24.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 18.281,25 Lotto 3 Euro 31.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 24.343,75 Lotto 4 Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 15.750,00 Lotto 5 Euro 21.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 16.031,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Morganti Matteo Corso Tacito n. 111, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/05/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/05/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Matteo Morganti, tel. 0744 462306.

**CASTEL GIORGIO**

**FABBRICATO CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 80/11 (ex Orvieto)**

quinto esperimento

Comune di Castel Giorgio - Lotto 1 - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione di complessivi mq 39,85. Prezzo base: Euro 7.875,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 5.906,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/05/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/05/2017 ore 10.00 per l'esame



e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Venturi, tel. 0763 343301.

### CITTÀ DELLA PIEVE

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 10/12 (ex Orvieto)

quinto esperimento

Comune di Città della Pieve - Fraz. Po' Bandino - Via Sardegna - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di fabbricato posto al piano terra, corredato da un vano ad uso cantina e un vano ad uso garage al piano seminterrato. Diritti pari a 1/8 sopra striscia di terreno adibito a strada; diritti pari a 1/8 area urbana mq 95; con diritto alle utilità comuni, bene comune non censibile. Prezzo base: Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 59.063,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Burioni Paola Via Sette Martiri n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/05/2017 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/05/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Burioni, tel. 0763 343184.

### FABRO

#### UFFICIO-AUTORIMESSA-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 112/14

secondo esperimento

Comune di Fabro - Via del Casermone - Piena proprietà - Lotto 1 - Ufficio composto da varie stanze al p. terra; locale autorimessa attualmente utilizzato come magazzino consistenza mq 58. Lotto 2 - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, un disimpegno, ripostiglio, wc, camera e terrazzo; garage o autorimessa al piano s1 consistenza mq 29. Prezzo base: Lotto 1 Euro 170.437,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo: 127.828,13 Lotto 2 Euro 50.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: 37.968,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/03/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano 2 stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Luciani Eleonora, tel. 0744 403108.

### MONTECCHIO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 164/15

primo esperimento

Comune di Montecchio - Via della Torre n. 3 - Frazione Tenaglie - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione svolgentesi su due piani, terra e primo, con annessa corte di pertinenza, della superficie complessiva di mq 212 circa, composto da tre locali, cantina, disimpegno, ripostiglio, bagno e portico esterno al piano terra e da ingresso, wc, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio e due camere al piano primo, accessibile dalla scala esterna posta sull'area di pertinenza. Prezzo base: Euro 103.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 77.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/05/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del

17/05/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Emiliano Strinati Tel. 0744 432001

### MONTECCHIO

#### VILLINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 235/15

secondo esperimento

Comune di Montecchio - Piena proprietà - Via della Vite - Pranzuto - Lotto 1 - Villino a schiera con annesso box auto attualmente trasformato in sala hobby. E' costituito da tre livelli: Piano seminterrato, Piano terreno, Piano primo. L'accesso alla proprietà al Piano terreno, su Via della Vite, tramite cancello (pedonale) in ferro che immette nel giardino di pertinenza, in parte pavimentato e in parte lasciato a verde non piantumato; l'accesso all'abitazione da portone blindato. Al piano terreno ambienti zona - giorno, le scale di collegamento ai livelli inferiore e superiore e il bagno finestrato. La zona soggiorno ha una grande porta-finestra in legno, con inferriata esterna mobile, che immette sulla terrazza di piano. Al piano primo, si trovano gli ambienti-notte, il bagno, e una zona disimpegno dotato di controsoffitto ligneo. Al Piano seminterrato, uno spazio disimpegno illuminato da una finestra a "bocca di lupo". E' presente un bagno di servizio senza aperture. Garage (inaccessibile ai veicoli attualmente trasformato in sala hobby) di pertinenza del villino; fa parte del piano seminterrato ed ha una superficie di mq. 40,00. L'accesso avviene sia dalla scala interna all'abitazione che collega questo piano a quello terreno, sia dalla scala esterna in muratura, posta nel giardino. Sono state riscontrate difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati in circa Euro 5.000,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. l'immobile è libero. Prezzo base: Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 112.500,00. Lotto 2 - Villino a schiera con annesso box auto attualmente trasformato in sala hobby. E' costituito da tre livelli: Piano seminterrato (sottostrada), Piano terreno, Piano primo. Al piano terreno si ha l'accesso all'immobile. (lungo Via della Vite) tramite cancello (pedonale) in ferro che immette nel giardino di pertinenza. in parte pavimentato e in parte lasciato a verde non piantumato; l'accesso all'abitazione da portone blindato. Al piano terreno ambienti zona - giorno, le scale di collegamento ai livelli inferiore e superiore e il bagno finestrato. La zona soggiorno ha una grande porta-finestra in legno, con inferriata esterna mobile, che immette sulla terrazza di piano. Al piano primo si trovano gli ambienti-notte, il bagno e una zona disimpegno dotata di controsoffitto ligneo. Al Piano seminterrato uno spazio disimpegno illuminato da una finestra a "bocca di lupo". E' presente un bagno di servizio senza aperture. Garage (inaccessibile ai veicoli attualmente trasformato in sala hobby) di pertinenza del villino; fa parte del piano seminterrato ed ha una superficie di mq. 53,00. Sono state riscontrate difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati in circa Euro 5.000,00 sono stati detratti

ti dal prezzo di vendita. l'immobile è libero. Prezzo base: Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 112.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Murino Ester Cecilia Via Pertusa n. 3, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/05/2017 ore 16.45; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/05/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Murino Ester Cecilia, tel. 0763 340904.

### MONTELEONE D'ORVIETO

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 49/13(ex Orvieto)

primo esperimento

Comune di Monteleone d' Orvieto - Via Giovanni XXIII n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato ad uso civile abitazione, composto da cantina, w.c e centrale termica al piano seminterrato e da appartamento al piano rialzato costituito da ingresso, cucina-tinello, ampio soggiorno con balcone, disimpegno, bagno e due camere da letto di cui una dotata di balcone, nonché locale autorimessa e giardino circostante di stretta pertinenza. Prezzo base: Euro 138.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 103.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Rossi sito in Orvieto, piazza XXIX Marzo n.24 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/05/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/05/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Rossi sito in Orvieto, piazza XXIX Marzo n.24. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefania Rossi Tel. 0763 341858

### NARNI

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 64/16

primo esperimento

Comune di Narni - Via Capitanese n. 212 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di tipo popolare, posto al piano terra, della superficie di mq 49,00 ca, composto da soggiorno, locale cucina-pranzo fornito di camino, camera da letto e bagno con annessa cantina e garage. Prezzo base: Euro 37.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/03/2017 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/03/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato sito in Terni, Corso del Popolo 101. Informazioni c/o Custode: Avv. Daniela Dominici Tel. 0744 426603

### NARNI

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 164/14

terzo esperimento

Comune di Narni - Via Tuderte n. 85 - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di fabbricato costituita da un'abitazione di tipo economico al piano terra e primo. L'appartamento è composto da una cucina, un soggiorno con camino, due camere da bagno, due disimpegni ed un ripostiglio, per una sup. netta calpestabile compl. di circa mq 88,71 oltre a due balco-

ni di circa mq 12,58 ed un terrazzo scoperto a livello di circa mq 32,70. Sup. compl. di circa mq 133,99. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio dell' Avv. Montagna Alessandra via del Cassero n. 5 Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/03/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 31/03/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Montagna Alessandra Via del Cassero n. 5, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Montagna Alessandra, tel. 329 4314696.

**NARNI**

**ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 88/15**

primo esperimento  
Comune di Narni - Via San Bernardo n. 22 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'immobile si sviluppa essenzialmente al primo piano dello stabile, dove una scala interna lo collega ad alcuni locali nel sottotetto adibiti a soffitta da cui si accede ad uno stretto terrazzino. In uno di questi vani è stata ricavata una camera da letto con attiguo bagno. L'appartamento al primo piano è composto da un ingresso - soggiorno da cui parte la scala in legno che conduce al piano superiore, una camera matrimoniale, una cameretta, una cucina ed un bagno. Al piano terra è presente un locale cantina di circa 10 mq di pertinenza dell'appartamento. Ha una superficie complessiva di mq. 107,60. Prezzo base: Euro 72.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 54.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesca Minozzi Tel. 0744 422232



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**NARNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 89/13**

sesto esperimento  
Comune di Narni - Via Ortana n. 84/c - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento composto da ampio soggiorno con angolo cottura, un disimpegno, una camera ed un bagno per una superficie utile di circa mq 46,11. Allo stesso piano, accessibile dalla camera, a servizio dell'abitazione c'è un balcone della superficie di circa mq 7,43. Al piano seminterrato vi è una cantina della superficie utile di circa mq 3,47. L'accesso avviene tramite la scala interna al fabbricato. Superficie complessiva di circa mq 57,01. Garage superficie catastale 82 mq. Prezzo base: Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 13.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Leandro Campana a Terni, Via del Rivo n. 212 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/05/2017 ore 9.30; il Delegato fissa per il 19/05/2017 ore 9.30 l'esame e la delibera sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti. presso il proprio Studio. Informazioni c/o Professionista Delegato: Dott. Leandro Campana, tel. 0744 301114.

**NARNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 189/11**

ottavo esperimento  
Comune di Narni - Loc. Recentino - Strada Ortana n. 84/b - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento della superficie complessiva di circa mq 82,8 posto al piano rialzato con cantina di pertinenza posta al piano seminterrato, costituito da ingresso, cucina con tinello, soggiorno, due camere e w.c. Prezzo base: Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 15.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/05/2017 ore 10.15; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/05/2017 ore 10.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Lombardini Sandro Via Botticelli n. 12, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Sandro Lombardini, tel. 075 9277213.

**NARNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 158/14**

quinto esperimento  
Comune di Narni - Loc. Tre Ponti n. 64 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento uso civile abitazione posto al piano primo composto da camera con bagno, corridoio ed altri 7 locali in ristrutturazione, terrazzo (superficie complessiva di circa mq 115,39) con annessa cantina (2 vani + wc) e grotta poste al piano interrato. Prezzo base: Euro 33.187,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 24.890,63. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/05/2017 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/05/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Pernazza Donatella Piazza Europa n. 5, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Donatella Pernazza, tel. 0744 428780.

**ORVIETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 268/13**

primo esperimento  
Comune di Orvieto - Fraz. Sant'Egidio - Strada Provinciale della Stazione n. 23 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico. Alloggio posto al p. primo di fabbricato rurale in pietrame e mattoni composto da due livelli fuori terra. Copertura del tipo a capanna con falde inclinate costituite da solaio ligneo semplice con orditura principale e secondaria sormontata da tegole. Solaio praticabile raggiungibile da botola. Intonaci tradizionali, pavimenti e rivestimenti in ceramica. Infissi in legno con vetro semplice. L'edificio è stato costruito nel 1967 ristrutturato nel 1982. Sup. compl. di circa mq 61,41. Prezzo base: Euro 41.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 30.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/04/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 04/04/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Mattiangeli Federico Via della Rinascita n. 8, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Mattiangeli Federico, tel. 0744 421151.

**ORVIETO**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 32/11 (ex Orvieto)**

secondo esperimento  
Comune di Orvieto - Viale I° Maggio n. 73 - Lotto Unico - Piena proprietà - Unità immobiliare destinata ad autorimessa della sup. utile di mq 39 dotata unicamente di impianto elettrico. Nel valore dell'unità immobiliare vengono considerati i diritti di proprietà su scala di accesso ai piani interrati primo e secondo nonché sulla rampa d'accesso. La CTU non rileva violazioni edilizie. L'immobile non è occupato



da terzi. Prezzo base: Euro 24.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 18.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato Avv. Patrizia Marzola in Orvieto (TR), via della Pace, 40 entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/05/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/05/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Marzola Patrizia, tel. 0763 341508.

**ORVIETO****IMMOBILE USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 79/15**

terzo esperimento

Comune di Orvieto - Frazione Canale Vecchio - Via Marte n. 74/c - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile ad uso abitazione; - quota di comproprietà condominiale su locali, spazi e servizi ad uso comune o condominiale, come per legge; - diritti di 7/100 sulla corte comune antistante il predetto fabbricato. Il bene si sviluppa su tre piani di cui uno interrato e due (terreno e primo) fuori terra. Al piano interrato si accede direttamente dall'area di manovra antistante la porta di accesso al locale destinato a garage-cantina. A sinistra della porta di accesso al locale garage è posizionata una scala esterna che permette l'accesso al piano terra e all'antistante giardino. Il portone d'ingresso al piano terra è posizionato sul lato Ovest prospiciente il giardino, internamente la zona giorno è composta da un locale principale angolo cottura-pranzo-soggiorno e un piccolo servizio igienico posizionato a sinistra della porta di accesso e privo di illuminazione-areazione naturale e di antibagno. In fondo al locale soggiorno, angolo sinistro, è posizionata la scala in legno di accesso al piano primo (zona notte). All'esterno (lato sud), a copertura della zona di accesso al piano interrato, è stato realizzato, per l'intera lunghezza della parete, un balcone. Il piano primo è destinato alla zona notte dove sono state ricavate internamente, n. 2 camerette singole, una camera matrimoniale, fornita di terrazza esclusiva lato ovest e un bagno, il tutto servito da un piccolo disimpegno antistante la scala interna di comunicazione con la sottostante zona giorno. Superficie commerciale totale mq 155,00. Prezzo base: Euro 97.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 73.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Marzola, in Orvieto, Via della Pace, 40 entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/05/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/05/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Marzola Patrizia, tel. 0763 341508.

**ORVIETO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGAC. 3828/14**

primo esperimento

Comune di Orvieto - Via Arno n. 62/c - Località

Sferracavallo - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano terreno rialzato, con garage al piano seminterrato a parti comuni. L'appartamento è composto da ingresso-disimpegno, cucina, tinello, soggiorno, due camere e due bagni con balconi; sviluppa una superficie lorda di circa mq 107,00. Il garage sviluppa una superficie di circa mq. 23. Prezzo base: Euro 190.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 142.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/05/2017 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/05/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Ciaccolini Tel. 0744 403154

**OTRICOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 290/14**

terzo esperimento

Comune di Otricoli - Loc. Acquabona - Via delle Muse n. 20 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione facente parte di un piccolo complesso residenziale di edifici a schiera. L'appartamento si sviluppa su due livelli piano primo e secondo. Autorimessa. Prezzo base: Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 36.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/05/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/05/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Massi Andrea Via Goldoni n. 41, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Massi Andrea, tel. 0744 400929.

**PARRANO****FABBRICATO CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 123/14**

terzo esperimento

Comune di Parrano - Via Osteria n. 156 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione, di recente costruzione, posto su tre livelli con giardino privato, composto da ingresso, soggiorno, pranzo con angolo cottura, bagno, disimpegno e loggia al piano terra; tre camere, bagno, disimpegno e due balconi al piano primo; annessa area di corte ad uso esclusivo al piano terra; autorimessa, sgombero e disimpegno al piano interrato. L'immobile è attualmente condotto in locazione e la prima scadenza del contratto è fissata al 30/11/2017. Prezzo base: Euro 80.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 60.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Picchioni Raffaella Via Petroni n. 15, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/05/2017 ore 9.30; il professionista delegato fissa l'Udienza del

12/05/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Raffaella Picchioni, tel. 0744 406038.

**PIEGARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1/11 (ex Orvieto)**

sesto esperimento

Comune di Piegaro - Loc. Pietrafitta - Via Roma n. 11 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al primo piano di una palazzina ad uso residenziale, costituita da 3 livelli fuori terra e un livello interrato dove si trovano i cellai a servizio degli appartamenti. L'appartamento è così suddiviso: corridoio, un vano subito dopo l'ingresso, secondo vano attuale zona giorno con balcone, collegata al vano adibito a cucinotto; dal corridoio della zona giorno si passa al corridoio che distribuisce i vani della zona notte, costituita da stanza matrimoniale con balcone, bagno grande con finestra, seconda camera da letto di notevoli dimensioni con affaccio sul balcone. Prezzo base: Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 22.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Paola Cupello a Orvieto, Loc. Sferracavallo Via Po' n. 15 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/05/2017 ore 09.30; il Delegato fissa per il 24/05/2017 ore 09.30 l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Maria Paola Cupello, tel. 0763 344263.

**SAN VENANZO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 7/12 (ex Orvieto)**

settimo esperimento

Comune di San Venanzo - Lotto Unico - Piena proprietà - Unità immobiliare cat a/3. Prezzo base: Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzola Patrizia Via della Pace n. 40, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/05/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/05/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Patrizia Marzola, tel. 0763 341508.

**SAN VENANZO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 83/10 (ex Orvieto)**

settimo esperimento

Comune di San Venanzo - Via IV Novembre n. 125 - Lotto Unico - Piena proprietà - Unità immobiliare (appartamento) e diritti pari al 25% dell'intera proprietà su area urbana di superficie di ha 0.02.90 di pertinenza dell'immobile. Prezzo base: Euro 15.000,00. Prezzo minimo Euro 11.250,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Anselmi Cristiano Via della Pace n. 40, Orvieto entro e non oltre le ore 13.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/05/2017 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/05/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Cristiano Anselmi, tel. 0763 341508.

**SAN VENANZO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 79/10 (ex Orvieto)**

quarto esperimento

Comune di San Venanzo - Via Trieste - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile adibito a civile abitazione (appartamento con balcone) composto da due piani fuori terra. Garage. Prezzo base: Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 16.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Caiello Elena Via di Maurizio n. 6/a, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/05/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/05/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Monia Caiello, tel. 0763 344658.

**STRONCONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 183/15**

secondo esperimento

Comune di Stroncone - Via Montemaggio n.9 - Lotto Unico - Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni, piano terreno, categoria A/3, classe 4, consistenza 3,5 vani. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/05/2017 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/05/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40. Informazioni c/o Custode: Avv. Luisa Venturi Tel. 0744 424144

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**TERNI**

**APPARTAMENTO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 58/15**

secondo esperimento

Comune di Terni - Strada della Ferrovia n. 11 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile dislocato su due piani con corte di pertinenza completamente recintato e su fabbricato ad uso laboratorio insistente sulla stessa corte di pertinenza. L'unità immobiliare in questione è composta al piano terra da un locale sog-

giorno ed angola cottura, un vano adibito a camera da letto ed un servizio igienico, nonché locale sgombero. Al piano primo, collegato al piano terra mediante una scala interna in acciaio e legno, vi è un locale polifunzionale non suddiviso e due camere da letto e un bagno. Il fabbricato ad uso laboratorio è composto di due vani in uno è ubicato un mulino per olive e l'altro locale è adibito a magazzino e vi è un servizio igienico. L'immobile adibito ad abitazione non ha l'agibilità e vi sono delle difformità edilizie meglio descritte nella perizia di stima cui si rimanda il cui costo, che resterà a carico dell'aggiudicatario, è stato preventivato in Euro 3.500,00 e detratto dal prezzo di vendita. Il fabbricato ad uso laboratorio ha l'agibilità. Prezzo base: Euro 188.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 141.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/05/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/05/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, secondo piano, stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Capponi Stefania, tel. 0744 471702.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**TERNI**

**APPARTAMENTO - RATE DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 73/11**

successivi esperimenti

Comune di Terni - Loc. Cervara n. 53 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione inserito in un complesso residenziale in linea, si sviluppa su due piani della superficie lorda complessiva di circa mq 66,55, composto al piano terra da ingresso, sala e cucina, al piano primo da un disimpegno e due camere da letto. Il bagno è situato ad un livello leggermente più alto rispetto al piano primo e ci si accede attraverso il corpo scala interno al fabbricato che collega il piano terra ed il primo piano; B) rata di terreno di pertinenza dell'immobile descritto al punto A) sito in Terni (TR)- Località Cervara, Via Cervara n.53 situato a ridosso della Statale (SR 209). Si sviluppa su di una superficie di 80,00 mq ed ha una forma regolare. Attualmente utilizzato come posto auto, risulta chiuso su tre lati con una recinzione metallica mentre sul lato strada di via Cervara è chiuso da un cancello in ferro a due ante; C) rata di terreno di pertinenza dell'immobile descritto al punto A) sito in Terni (TR)- Località Cervara, Via Cervara n.53, si trova ad una quota più alta (circa 4 m) rispetto all'edificio ed è posto sul versante sud della parete di roccia adiacente alla casa. La posizione lo rende inaccessibile a causa del terreno ripido ed impervio su cui è situato. Si sviluppa su una superficie di 100 mq. L'immobile è occupato dal debitore, ma sarà effettivamente libero entro la scadenza del termine per il pagamento del prezzo (90 giorni dalla conclusa vendita). Prezzo base: Euro 16.312,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 12.234,00.

Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/05/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/05/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Brescia Caterina Corso Tacito n. 111, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Caterina Brescia, tel. 0744 58459.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 2049/13**

secondo esperimento

Comune di Terni - Strada di Porcivalle n.27- Frazione Porcivalle - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento sito in Terni (Terni) Località frazione Porcivalle strada di Porcivalle n. 27 posto al piano terra, con cantina al piano seminterrato e pollaio. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina, due camere matrimoniali e una singola, bagno, corridoio e balcone; la cantina è posta al piano seminterrato ed ha una superficie di circa 19 mq. Mentre nel retrostante il fabbricato si trova un manufatto uso tettoia/pollaio, al piano terra. La superficie complessiva degli immobili è di 174,45 mq. Appartamento sito in Terni Località frazione Porcivalle strada di porcivalle n. 27 al piano primo, con cantina al piano seminterrato. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina, tre camere matrimoniali, due bagni, ingresso e balcone; la cantina è posta al piano seminterrato e si trova allo stato grezzo, vi è inoltre un locale sgombero sempre al piano seminterrato. La superficie complessiva degli immobili è di 178,15 mq. Corte comune al fabbricato non censibile. Superficie di 754 mq, identificato al NCEU al foglio 178 particella 59 sub 5. Terreno agricolo ad uso uliveto, della superficie di 5746 mq., identificato al catasto dei terreni al foglio 178, particelle 564 e 731. Prezzo base: Euro 270.000,00 Rilancio minimo: Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 202.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Dott. Leandro Campana, sito in Terni, in via del Rivo n. 212 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/05/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/05/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Dott. Leandro Campana, sito in Terni, in via del Rivo n.212. Informazioni c/o Custode: Dott. Leandro Campana Tel. 0744 301114

**FABRO - ORVIETO - PORANO**

**TERRENI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 68/12 (ex Orvieto)**

settimo esperimento

Piena proprietà - Lotto 1 - Comune di Fabro - Terreni agricoli. Lotto 3 - Comune di Orvieto - Via del Monte Bianco n. 36 - Appartamento al p. terzo consistenza 4 vani. Lotto 4 - Comune di Porano - Via San Francesco D'Assisi - Appartamento al p. seminterrato e terra della consistenza 5 vani. Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.625,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 1.969,00 Lotto 3 Euro 43.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 32.344,00 Lotto 4 Euro 79.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 59.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzola Patrizia Via della Pace n. 40, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/05/2017 ore 17.15; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/05/2017 ore 17.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Marzola, tel. 0763 341508.



**PIEGARO****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 13/09 (ex Orvieto)**

quinto esperimento

Comune di Piegaro - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione e capanna vani 6.5; terreno costituito da aree adiacenti l'abitazione qualità seminativo arborato sup. mq 96. Prezzo base: Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 20.250,00. Lotto 2 - Piena proprietà - Terreni qualità seminativo arborato sup. mq 770 e mq 1320. Prezzo base: Euro 1.012,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 759,37. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/05/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/05/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Venturi, tel. 0763 343301.

**SAN GEMINI****APPARTAMENTO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 150/14**

primo esperimento

Comune di San Gemini - Località Cimignano - Piena proprietà - Lotto 1 - Casa unifamiliare a schiera composta da una cantina con annesso W.C. lavatoio al piano seminterrato, da un ingresso soggiorno, una cucina ed un bagno al piano terreno; ed infine da due camere da letto ed un bagno al piano primo. L'autorimessa è posta al piano seminterrato. Lotto 4 - L'immobile è composto da un locale unico con accesso diretto dall'esterno a livello stradale, completo di servizio igienico. Lotto 5 - Magazzino composto da un unico locale con accesso al piano seminterrato del vano scala interno allo stabile. Lotto 6 - Terreno parzialmente edificabile, la superficie dell'area complessiva è di circa 1836 m di cui 544 m la porzione edificabile e m. 1292 la porzione agricola. Lotto 7 - Terreno agricolo. Lotto 8 - Aree di urbanizzazione primaria. Lotto 1 Prezzo base: Euro 172.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 129.000,00. Lotto 4 Prezzo base: Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.750,00. Lotto 5 Prezzo base: Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.500,00. Lotto 6 Prezzo base: Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.500,00. Lotto 7 Prezzo base: Euro 3.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.300,00. Lotto 8 Prezzo base: Euro 4.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/05/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/05/2017 ore 16.00; per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Federico Liti in Terni, via del Centenario n.23. Informazioni c/o Custode: Dott. Federico Liti Tel. 0744 304881

**SAN VENANZO****FABBRICATO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 75/09 (ex Orvieto)**

sesto esperimento

Comune di San Venanzo - Fraz. Ospedaletto - Loc. Poggio Luccio - Piena proprietà - Lotto Unico - Fabbricati e terreni pascolo e bosco misto. Prezzo base: Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 15.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Fucili Iuri Corso Cavour 97, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/05/2017 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/05/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Iuri Fucili, tel. 0763 341660.

**Immobilie comm.le|ind.le****TERNI****LOCALE COMMERCIALE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 48/15**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Cocceio Nerva n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile adibito a pizzeria posta al p. terreno. E' costituito da un disimpegno dal quale si accede alla cucina, ad un ripostiglio e ad un antibagno e da qui al bagno. Dalla cucina si accede alla sala pizzeria, ad un altro antibagno e relativo bagno. Alla sala pizzeria si può accedere anche da un ingresso posto su piazza della Rivoluzione Francese. Dotato di garage di pertinenza che si trova al p. terra e ad esso si accede autonomamente direttamente dalla via Cocceio Nerva. L'immobile ha anche una piccola area scoperta esterna (giardino). Sup. compl. di circa mq 77. Prezzo base: Euro 61.875,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 46.406,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/05/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/05/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni, Corso del Popolo n. 40 piano 2 sale del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Calderone Alessandra, tel. 0744 432001.

**FABRO****COMPLESSO PRODUTTIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 26/11 (ex Orvieto)**

quinto esperimento

Comune di Fabro - Loc. Colonna - Via Monte Rosa n. 9 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile situato all'interno di un complesso di unità produttive denominato "Borgosole" contiguo ad altro capanno ad uso industriale. L'immobile adibito ad attività artigianale si sviluppa su tre livelli compresa una zona ribassata, collegati internamente da scale in acciaio e muratura. Prezzo base: Euro 385.600,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio Rag. Pace Giovanni Via Monte Fiorino n. 4, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/05/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/05/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Rag. Pace Giovanni Via Monte Fiorino n. 4, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Rag. Pace Giovanni, tel. 0763 305291.

**GUARDEA****ALBERGO CON PISCINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 92/14**

terzo esperimento

Comune di Guardea - Via Vittorio Emanuele n. 17 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile a destinazione turistico-ricettiva (albergo) composto da piano terra, primo e secondo, piano seminterrato e aree scoperte circostanti l'edificio. Al piano terra sono situati un portico antistante gli ingressi principali, la hall dell'albergo, il bar, una sala ristorante, un locale di servizio, bagni per la clientela, un ufficio, un disimpegno. Al piano primo sono situate sette camere ciascuna dotata di bagno riservato con doccia. Al secondo piano si trovano sei camere doppie anch'esse dotate ciascuna di bagno con doccia e un locale tecnico. Al piano seminterrato sono stati localizzati i seguenti vani: una sala comune, bagni per la clientela, la cucina del ristorante, locali tecnici, locali riservati ai dipendenti e locali tecnici e centrale termica. Sup. compl. di circa mq 753,75. Palestra o altro immobile di uso sportivo (piscina scoperta con annessi locali termici). La vasca presente dimensioni di circa 15 metri di lunghezza 7,50 metri di larghezza con altezza mina pari a 1 metro e massima pari a 1,40 metri. Spazi spogliatoio e servizi igienici. La piscina ha una sup. compl. di circa mq 181. L'edificio di servizio ha una sup. compl. di mq 68,50. Immobile libero. Prezzo base: Euro 411.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 308.812,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Montanari Giuseppe Corso Tacito n. 101, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/05/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/05/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Rag. Montanari Giuseppe, tel. 347 2603618.

**Terreno|Immobilie agricole****NARNI****TERRENO AGRICOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 171/15**

primo esperimento

Comune di Narni - Località Tiro a Segno - Lotto 2 - Piena proprietà - Terreno agricolo composto da un'unica particella con superficie complessiva di mq 2.920 circa, totalmente in piano, risulta recintato con rete metallica plastificata e paletti in ferro. Sul terreno, attualmente utilizzato come deposito/magazzino di varie entità, insiste una tet-

toia appoggiata a terra, con struttura ricavata da un ponteggio metallico fisso di elementi tubolari in acciaio con sovrastante copertura con pannelli di lamiera grecata zincata e plastificata non stabilmente infissa al suolo. Prezzo base: Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/05/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/05/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio Dott.ssa Brescia Caterina Corso Tacito n. 111, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Caterina Brescia Tel. 0744 58459

**NARNI**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 152/14**

terzo esperimento  
Comune di Narni - Fraz. Erbabigia - Lotto Unico - Piena proprietà - Terreno agricolo della superficie complessiva di circa 13640 mq. Il terreno è posizionato in direzione del limitrofo fosso e dista alcune decine di metri dalla strada vicinale presente in zona; ha una forma regolare ed orografia lievemente acclive. Il suolo presenta una tessitura prevalente di medio impasto con lieve presenza di scheletro. Fertilità media. Prezzo base: Euro 12.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/05/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/05/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo 40, piano 2 stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Filippetti Franca, tel. 0744 400128.

**OTRICOLI**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 37/13**

terzo esperimento  
Comune di Otricoli - Loc. Zona San Severino - Strada di Baucelle - Lotto 1 - Piena proprietà - Terreni

agricoli qualità pascolo arborato, seminato arborato, fabbricato rurale, seminativo, pascolo di varie superfici. Prezzo base: Euro 35.438,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 26.578,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/03/2017 ore 15.15; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/03/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Merlini Orietta Via Gozzoli n. 2, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Orietta Merlini, tel. 075 5018056.

**TERNI**

**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





DIGIPRESS *Book* presenta:

## **IL PROFESSIONISTA DELEGATO E CUSTODE nell'espropriazione immobiliare**

*un libro di Osvaldo Gasparotti*



*“Questo manuale suggerisce ai nuovi delegati e custodi una rappresentazione completa del percorso operativo e processuale da seguire ed offre una serie di utili consigli e prudenti cautele derivanti dalla collaudata esperienza professionale dell'autore”.*

**Il libro è reperibile presso la libreria “AL TRIBUNALE”  
Venezia, San Polo 117 (tel. 041-5227907)**

# RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Aste a 360°

Scopri gli immobili in asta nella tua città!

Prezzi convenienti, trasparenza e sicurezza!



**Senza commissioni di agenzia e possibilità di acquisto con mutuo.**

**Rivista Aste Giudiziarie, il quindicinale delle occasioni immobiliari.**

La Rivista Aste Giudiziarie oltre a essere distribuita in Tribunale e su abbonamento, è anche in vendita nelle principali edicole della città. Attraverso particolari scelte editoriali e grafiche fornisce una rappresentazione dettagliata dei lotti in vendita, integrando i testi dei bandi d'asta con **documentazione fotografica, planimetrie, sintesi delle perizie di stima e video dell'immobile disponibile** attraverso l'uso di "codici QR". Il giornale è arricchito da numerosi redazionali sul tema immobiliare e da una aggiornata rassegna di legislazione e giurisprudenza, con la pubblicazione di circolari ministeriali e disposizioni regolamentari che disciplinano diversi aspetti dell'argomento e che spesso non sono di facile reperimento.





## Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

*Affidabile, semplice e veloce*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

[www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)

**astemobili.it**

Il portale delle Aste Giudiziarie online

# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nocera Inferiore - Nola - Salerno - S. Maria Capua  
Vetera - Torre Annunziata - Vallo della Lucania



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it).

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



**Tribunale di BENEVENTO**

### Abitazione | Accessorio

#### BENEVENTO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 334/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Pasquale De Cicco  
LOTTO UNICO: in Benevento, Contrada San Vito (catastralmente Via Napoli) n. 22 - appartamento di 7 vani, al piano secondo di uno stabile condominiale articolato su quattro livelli, costituito da ingresso, soggiorno, tre camere da letto, bagno, corridoio, cucina, stanzino, balcone. Superficie complessiva convenzionale di mq 110,27 compreso sottotetto pertinenziale di mq 4,8. Sprovisto del certificato di agibilità. Manca A.P.E. Occupato con titolo non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 33.750,00

Offerta minima Euro 25.313,00

Vendita senza incanto 22.03.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Arcivescovo F. Pacca n. 3.

Termine presentazione offerte: entro le ore 18.00 del giorno 21.03.2017 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Pasquale De Cicco, tel/fax 0824.29103, Cell. 349.7466584.

#### BENEVENTO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 138/11 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Roberta Camilleri.

LOTTO UNICO: in Benevento (BN), via Francesco Paga n. 31, appartamento al piano terzo composto da soggiorno, ingresso, corridoio, cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Privo di APE. Occupato dalla debitrice esecutata.

Prezzo base Euro 107.400,00

Offerta minima Euro 80.550,00

Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 11.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Roberta Camilleri tel. 0824.357091.

#### BENEVENTO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 47/14 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott.ssa Mariagiulia Romano

LOTTO UNO: in Benevento alla Piazza IV Novembre, n. 4, appartamento posto al piano terzo composto da due vani letto, un vano soggiorno, un vano

studio/ingresso, un vano cucina attraverso il quale si accede al vano bagno ricavato dal balcone verandato. L'appartamento è servito da due porte di ingresso sullo stesso ballatoio. mq. 108,00 circa.

Occupato dal debitore esecutato unitamente ai propri familiari.

Prezzo base Euro 153.900,00

Offerta minima: euro 115.425,00

Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Michele Mattei n. 17.

Termine presentazione offerte: 08.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.47430-315359, [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it); Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

#### BENEVENTO

##### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 140/06 R.G.E.

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Alessandro ZOLLI

LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) via Bachelet n. 1 (catastralmente contrada Ariella) e precisamente: - appartamento, ubicato al piano secondo sottotetto, composto da tre vani oltre cucina, ingresso e w.c.; locale garage - deposito, ubicato al piano terra, di mq. 45. Occupato.

Prezzo base Euro 63.000,00

Offerta minima Euro 47.250,00

Vendita senza incanto 12.05.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.



Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Alessandro ZOLLI tel. 0824.351111.

## BENEVENTO

### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 21/14 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dr.ssa Valentina Rettino

LOTTO UNICO: nel Comune di Benevento (Bn), Via Luigi Piccinato n.41 scala P - appartamento al piano terzo con soprastante terrazzo ad uso esclusivo, esso si compone di zona ingresso, soggiorno, cucina, n.2 disimpegni, camera da letto singola, camera da letto doppia, n.2 bagni e n.2 balconi. All'appartamento sono annessi al piano seminterrato un box singolo ed una cantinola, costituenti due distinte unità catastali (accessori). Classe Energetica G. L'immobile ha una superficie complessiva di circa 189 mq (compreso terrazzo). Lo stato di manutenzione e conservazione dell'appartamento risulta sufficiente. Occupato.

Prezzo base Euro 90.525,00

Offerta minima Euro 67.890,00

Vendita senza incanto 16/05/2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57 - piano 3.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12 del giorno 15/05/2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario dr.ssa Valentina Rettino tel. e fax. 0824/040464.

## BENEVENTO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 323/11 R.G.E.

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino

LOTTO UNICO: In Benevento (Bn) Via Napoli, 4, appartamento composto di 2 vani utili, angolo cottura, bagno, ingresso e ripostiglio, cantina al piano seminterrato ed ha una superficie lorda di mq 76,00 oltre mq 15,00 di cantina. Manca attestato di certificazione energetica. Occupato dal debitore.

Prezzo base: Euro 32.400,00

Offerta minima efficace: Euro 24.300,00

Vendita senza incanto 16/05/2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale dei Rettori, n. 57- piano III°. Termine presentazione offerte: 15.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Rettino, tel. e fax. 0824/040464.

## AIROLA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 195/09 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato dott. Antonio Conte

LOTTO 1: in Airola (BN), via Caudisi - piena proprietà di appartamento articolato su di un primo piano con annessa piccola cucinetta e sottotetto. Libero.

Prezzo base: Euro 16.875,00

Offerta minima Euro: 12.656,25

Vendita senza incanto 11/05/2017 ore 09.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale A. Mellusi n.10 piano 5.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita,

presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: presso il Professionista delegato Dott. Antonio Conte tel. 0824.28857; Custode Giudiziario dott.ssa Maria Gabriella Fuccio tel. 0824.312383, 338.4789524.

## AMOROSI

### FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 256/12 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Alessandro Zolli

LOTTO UNICO - in AMOROSI (BN) alla via Calore, Fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composto da soggiorno, cucina, wc e disimpegno al piano terra, da tre vani, disimpegno e bagno al piano primo e da soffitta dotata di lucernario e terrazzo al piano sottotetto, con pertinenziale giardino di mq. 60; consistenza vani 6,5, superficie catastale totale mq. 187. Manca APE. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 66.075,00

Offerta minima Euro 49.556,25

Vendita senza incanto 12.05.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario, lo stesso Professionista Delegato Avv. Alessandro Zolli, tel. 0824.351111.

## BONEA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 117/07 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Irene Normale.

LOTTO UNICO: in BONEA (BN) alla via Fizzo n.9, fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da due vani, cucina e wc al piano terra e da tre vani e wc al piano primo, con pertinenziale corte esclusiva di mq. 107, consistenza vani 7, superficie catastale totale mq. 223. Manca APE. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 33.400,00

Offerta minima Euro 25.050,00

Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott.ssa Antonella Nazzaro, con studio in Benevento (BN) alla via Angelo Mazzoni n.19, tel. 0824.313877 - cell. 328.3231503.

## CASALDUNI

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 163/04 R.G.E.+ 3043/11 R.G.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. rag. Pellegrino Minicozzi

LOTTO UNICO: in Casalduni (BN) alla Via Largo Mercato n. 10 - Fabbricato su più livelli e così suddiviso: il piano terra (sup. lorda di mq 60.32 ca.), risulta composto da ingresso, soggiorno, cucina, vano scala di accesso ai piani superiori, deposito sottoscala; il piano primo (sup. lorda di mq 60.32 ca.) con accesso attraverso vano scala interno si compone di tre camere e bagno; il piano sottotetto (sup. lorda di mq 60.32 ca.) ha accesso dal vano scala, attraverso

una porta e con angusta scala a chiocciola che porta ad un corridoio con due porte, comunicanti con un vano prospettante sul Largo Mercato, attraverso veranda vetrata, con un'altezza media conforme ai requisiti di abitabilità. Inoltre attraverso altra porta si accede dal lato opposto al predetto vano, ad un vano la cui altezza media è non percorribile e quindi molto al di sotto dei requisiti di abitabilità. Detto piano non risulta censito né al comune né al catasto. Immobile occupato.

Prezzo base Euro 49.680,00

Offerta minima Euro 37.260,00

Vendita senza incanto 26.05.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via San Giovanni Battista de La Salle n. 5. Termine presentazione offerte: 25.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.

## DUGENTA

### APPARTAMENTI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 203/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Carmen Rosita Cecchetti Beni nel Comune di Dugenta (BN), via Campellone:

LOTTO 1: Appartamento con garage, al secondo piano e composto da: ingresso, cucina-pranzo, disimpegno due bagni, due ripostigli, due camere da letto e balconi; allo stato l'appartamento si trova in buono stato di manutenzione. La superficie complessiva dell'alloggio è di mq 110,00 lordi e mq 89,60 netti interni e mq 9,50 di terrazzo.

LOTTO 2: Appartamento al secondo piano composto da: ingresso, cucina-pranzo, disimpegno due bagni, due ripostigli, due camere da letto e balconi. La superficie complessiva dell'alloggio è di mq 108,00 lordi e mq 90,04 netti interni e mq 18,25 di terrazzo. L'appartamento si presenta in buono stato di conservazione. Locale Stenditoio al piano terzo di mq 15. Stato occupazionale dell'immobile: gli appartamenti sono occupati dal debitore esecutato e da suo figlio senza titolo opponibile alla procedura.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 61.875,00, Lotto 2 Euro 52.594,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 46.406,25, Lotto 2 Euro 39.445,50.

Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Durazano alla via San Pietro n. 5. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 27.04.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Carmen Rosita Cecchetti tel. 0823/719914.

## DUGENTA

### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 74/2010 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Francesco Del Grosso

LOTTO UNICO: in DUGENTA (BN) alla via Nazionale n.151 (catastalmente n.35), porzione di fabbricato sviluppatosi su tre livelli, utilizzata come ufficio e composta da vano, cucina e bagno al piano primo, due vani, wc e disimpegno al piano secondo e due locali non abitabili al piano sottotetto, per complessivi mq. 124. Mancano certificato di abitabilità e APE. Sono attualmente in corso le operazioni di rilascio. Prezzo base Euro: 46.200,00

Offerta minima Euro: 34.650,00

Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Francesco Del Grosso, tel. 0824.357204.

**GUARDIA SANFRAMONDI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 140/2007 R.G.E.**

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Michele Grosso  
 LOTTO UNICO: in Guardia Sanframondi (BN) alla C.da Tre Pietre, appartamento situato al primo piano, cons. 6,5 vani, con diritti proporzionali sulla p.lla 923 sub 1 (bene comune non censibile, costituito dal vano scala e dalla porzione di area scoperta, antistante il fabbricato). L'appartamento con superficie utile di circa 150 mq., risulta composto da un ingresso-corridoio, da n. 3 camere da letto, un vano cucina, una camera da pranzo, un bagno con balconcino e cinque balconi (56 mq.). In uso al debitore esecutato.

Prezzo base Euro: 45.500,00

Offerta minima Euro: 34.125,00

Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, alla Via Vittime di Nassiriya n. 1.

Termine presentazione offerte: 04.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista Delegato. Custode Giudiziario: lo stesso professionista delegato alla vendita Dott. Michele Grosso, tel. 0824 25881 - 25444 - Fax 0824-5030.

**LIMATOLA**

**FABBRICATO CON SPAZIO PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 12/13 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Alessandro Zolli.

LOTTO UNICO: In Limatola (BN) alla via Linara snc, fabbricato, in corso di costruzione ed in stato di abbandono, sviluppatosi su tre livelli, composto da un unico ambiente allo stato grezzo al piano seminterrato (mq. 107,73), da un unico ambiente allo stato grezzo al piano terra (mq. 107,73) con annesso portico (mq. 56,60) e da tre vani, cucina, disimpegno e due wc allo stato grezzo al piano primo (mq. 107,73), con pertinenziale spazio (mq. 1.976) sul quale insistono muretti di cinta e due muri di contenimento. Risultano difformità. Dedotti oneri. L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 82.500,00

Offerta minima Euro 61.875,00

Vendita senza incanto 12.05.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario, lo stesso Professionista Delegato Avv. Alessandro Zolli, tel. 0824.351111.

**MONTESARCHIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 170/2013 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino  
 LOTTO UNICO: in Montesarchio (Bn) alla Via Annunziata Vecchia snc. abitazione unifamiliare di 9 vani. L'alloggio è disposto su piano rialzato (zona giorno) e piano primo (zona notte) oltre piano seminterrato (uso garage) e sottotetto (uso deposito) accessibile con scala retrattile. La villetta è dotata di area pertinenziale esterna, ad uso esclusivo, attraverso la quale si accede all'ingresso dell'abitazione e risulta così suddivisa: piano rialzato -

ingresso/soggiorno, camera da letto, wc; piano primo - n.3 camere da letto e bagno; piano seminterrato: garage, taverna, wc; piano sottotetto - non abitabile composto da un unico ambiente. Superficie complessiva di circa 159,82 mq. Lo stato di manutenzione e conservazione dell'appartamento risulta buono. Occupato dai debitori. Manca APE Prezzo base Euro 171.000,00 Offerta minima Euro 128.250,00

Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, viale dei Rettori n. 57 - piano 3°. Termine presentazione offerte: 15.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dott.ssa Valentina Rettino, tel. e fax. 0824/040464.

**PUGLIANELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 67/13 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Mattia Passero

LOTTO UNICO: in PUGLIANELLO (BN) alla via Paribella n.130, fabbricato, ad uso abitativo, sviluppatosi su due livelli, composto da cucina, sala da pranzo, deposito, wc, disimpegno, ripostiglio, sottoscala e garage al piano terra e da quattro vani, bagno, ripostiglio, corridoio, disimpegno e terrazzo coperto al piano primo, vani 9,5, superficie catastale totale mq. 321. Manca APE. L'immobile è occupato dai debitori esecutati.

Prezzo base Euro 156.375,00

Offerta minima Euro 117.281,25

Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 36. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Delegato, tel. 392.2119491 - 388.9230379 - pec: mattiapassero@legalmail.it.; Custode Giudiziario Avv. Flaminia Pilla, con studio in Benevento (BN) alla via G. Verdi n.1, tel. 0824.28167 - cell. 328.7851432.

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 67/2008 R.G.E.**

(riunita n. 178/09 R.G.E.)

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Vincenzo Falde

LOTTO UNICO: in SAN BARTOLOMEO IN GALDO (BN) alla via Valfortore n.194,

appartamento nel centro storico di ubicato al piano primo, composto da tre vani, due bagni, corridoi e disimpegno, consistenza vani 5,5, superficie catastale totale mq.110. Risultano lievi difformità. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. L'immobile è occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro: 36.600,00

Offerta minima Euro: 27.450,00

Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 12.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott.ssa Maria Gabriella Fuccio, con studio in Benevento (BN) alla via M. Rotili n.98/A, tel. 338.4789524.

**SAN MARCO DEI CAVOTI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 211/2010 R.G.E. (riunita proc. 273/2010)**

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Alessandro Rillo  
 LOTTO UNICO: in San Marco dei Cavoti (BN) alla Via Beneventana - C.da Zenna snc, fabbricato sviluppato su tre livelli e composto da un piano terra, primo e mansarda. L'area su cui insiste l'immobile è completamente recintata e resa carrabile da una pavimentazione in calcestruzzo a parte una piccola zona adibita ad aiuola. L'accesso all'area avviene tramite un cancello elettrico. Le condizioni di manutenzione dell'immobile si possono definire buone e le rifiniture esterne e soprattutto quelle interne sono di ottima qualità. L'immobile risulta occupato dagli esecutati con i figli ed al piano terra dai genitori di uno dei debitori.

Prezzo base Euro 165.000,00

Offerta minima Euro 123.750,00

Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri D'Ungheria n.10. Termine presentazione offerte: 15.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.315359, rdsaste@legalmail.it.; Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita Avv. Alessandro Rillo.

**SAN MARCO DEI CAVOTI**

**VILLINI E AREA ESTERNA PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 40/10**

(riunita n.55/10 R.G.E.)

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Andrea Porcaro.

Beni in San Marco dei Cavoti (BN)

LOTTO A: via Giuseppe Saragat 9, villino composto da abitazione ed annessa corte esterna pertinenziale, di circa 320 mq; disposto su due piani; al p.t. (zona a giorno), ingresso, soggiorno-pranzo, vano scala interna, cucina abitabile, ripostiglio, camera adibita a lavanderia/deposito e il garage/deposito realizzato senza titoli. Al piano primo (zona notte), composto da disimpegno, bagno, camera/studio, camera da letto matrimoniale con bagno e balconata, nonché camera bambini con balcone. Solai. Tot. sup. mq 211,40.Occupato dal debitore.

LOTTO B: via Sandro Pertini n. 12, villino composto da abitazione, garage ed annessa area esterna pertinenziale. Su 2 piani f.t. Il p.t. (zona giorno), oltre all'area pert.le esterna sup. mq 380; al p. seminterrato garage/deposito con bagno, composto da porticato di ingresso, soggiorno-pranzo, cucina abitabile con piccolo balcone. P.1° zona notte, risulta composto da disimpegno, bagno, camera/studio con balconata, camera da letto con bagno e camera da letto con balcone. Sup. tot. mq 251,03; risulta abitato dal debitore.

LOTTO C: via Sandro Pertini snc, villino composto da abitazione, seminterrato in corso di costruzione e annessa area esterna pertinenziale. Distribuito su due piani f.t. e un seminterrato. Il p.t. (zona giorno), oltre all'area pert.le esterna (sup. pari a ca. 280 mq). Al. p. seminterrato garage/deposito (locale ancora al grezzo), porticato di ingresso, soggiorno-pranzo; cucina con piccolo balcone. Al p.1° zona notte, con disimpegno, bagno, camera con balcone, bagno, camera e camera matrimoniale con balcone. Sup. tot. mq 235,63. Non abitato.

LOTTO D: via Sandro Pertini snc, villino composto da abitazione, garage e annessa rea esterna pert.le. P.t. (zona giorno), oltre all'area pert.le 600 mq; al p. seminterrato garage/deposito con bango e vano scala, porticato di ingresso, soggiorno-pranzo, bagno, disimpegno e cucina, piccolo balcone. Al p.1° (zona notte), disimpegno, camera letto con balconata, bagno, camera, camera da letto con piccolo balcone. Sup. tot. mq 283,93. Resulta non abitato.



Prezzo base Euro: lotto A 73.668,00, lotto B 80.393,00, lotto C 68.039,00, lotto D 90.929,00. Offerta minima Euro: lotto A 55.251,00, lotto B 60.295,00, lotto C 51.029,00, lotto D 68.197,00. Vendita senza incanto 19.05.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato  
 Termine presentazione offerte: 18.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagrazia D'Onofrio in Benevento via Mazzarella n. 2 tel./fax 0824/51702.

### SAN NICOLA MANFREDI

#### APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 179/04 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano Beni in SAN NICOLA MANFREDI (BN) alla contrada Baraccone

LOTTO 1: Appartamento ubicato al piano rialzato, composto da tre camere, cucina, due bagni, ripostiglio e terrazzo di circa mq. 35, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq. 109;

Locale box-auto, ubicato al piano seminterrato (catastalmente piano terra), di circa mq. 32, categ. C/6, consistenza mq. 32. Manca APE.

LOTTO 2: Mini appartamento (ex autorimessa) ubicato al piano seminterrato (catastalmente piano terra), con due ingressi, composto da soggiorno-sala da pranzo, vano letto e wc, categ. A/2, consistenza vani 3, superficie catastale totale mq. 59. Manca APE. Gli immobili suddescritti sono occupati dai debitori esecutati.

Prezzo base Lotto 1 Euro 145.500,00 Lotto 2 Euro 24.750,00

Offerta minima Lotto 1 Euro 109.125,00 Lotto 2 Euro 18.562,50

Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 4.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Alessandro Zolli tel. 0824.351111.

CAF SpA

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 209/08 + 232/08 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Fabrizio Russo.

LOTTO UNICO: in Sant'Agata de' Goti (BN) alla Località Mascone, appartamento al primo piano di un fabbricato in muratura di due livelli, con accesso tramite corte comune e scala condominiale interna. L'unità immobiliare con una superficie utile di mq. 92,37 risulta composta da quattro vani e un bagno. Libero. Prezzo base Euro 44.338,00

Offerta minima Euro 33.254,00

Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 10.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 3. Termine presentazione offerte: 04.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario I.V.G. Tel. 0824/778599.

CAF SpA

### SOLOPACA

#### ABITAZIONI-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 178/00 R.G.E.

successivi esperimenti

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Luigi Borrelli

Fabbricato sito in Solopaca (BN) al Corso Cusani n. 318, sviluppato su tre livelli, piano terra - primo e secondo, rappresentato da quattro unità immobiliari, di cui tre residenziali poste al piano terra primo e secondo identificate in C.F. al foglio 19 p.la 285 sub 3, 5 e 9 ed una unità immobiliare censita al foglio 19 p.la 285 sub 7, adibita a deposito nella parte retrostante del fabbricato con soprastante terrazzo. I predetti immobili risultano generati dalle originarie particelle 285 sub 1 e 2 del foglio 19, con le relative aree pertinenziali e accessori comuni. L'accesso al fabbricato avviene dal piano terra costituito dalla zona giorno (soggiorno pranzo e annessa cucina con ripostiglio e servizi, cantina e garage). Al piano primo vi sono tre camere da letto dotate di balcone, con relativi servizi igienici oltre il terrazzo con annesso spazio di disimpegno comune; infine al secondo piano vi sono dei locali di sottotetto che si presentano allo stato rustico e non abitabili. Lo stato di conservazione e manutenzione generale dell'immobile è buono.

LOTTO 1: unità immobiliare residenziale ai piani T-1-2 di vani 3,5.

LOTTO 2: unità immobiliare residenziale ai piani T-1-2 di vani 3,5.

LOTTO 3: unità immobiliare adibita a deposito ai piani T-1 (36 mq).

LOTTO 4: unità immobiliare residenziale ai piani T-1-2 di vani 4.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 30.000,00, Lotto 2 Euro 32.500,00, Lotto 3 Euro 15.500,00, Lotto 4 Euro 48.500,00.

Offerte minime: Lotto 1 Euro 22.500,00, Lotto 2 Euro 24.375,00, Lotto 3 Euro 11.625,00, Lotto 4 Euro 36.375,00.

Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato Via Nicola Sala n. 29 - Palazzo Collarile.

Termine presentazione offerte: 04.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: tel. 0824.313264, 310441-315359; Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Russo, con studio in Benevento al Viale Mellusi n. 3 (tel. 0824 355174).

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### ARIANO IRPINO

#### ABITAZIONE-LOCALI COMM.LI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 233/13 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Andrea Feo Beni nel Comune di Ariano Irpino (AV), Rione San Pietro:

LOTTO 1: n. civ. 32 - Intera proprietà di abitazione di tipo popolare al piano terra di un edificio, circondato da un'ampia corte appartenente anche ad altre unità e circondata da un muro di cinta con accesso attraverso un cancello sia pedonale che carrabile. Sup. complessiva di ca. mq. 106. Indice di prestazione energetica: G. Immobile occupato.

LOTTO 2: n. civ. 32 - Locale al pian terreno di un edificio, adibito alla lavorazione di pasta artigianale circondato da un'ampia corte appartenente anche alle tre unità. Sup. complessiva di ca. mq. 51. Indice di prestazione energetica: F. Immobile occupato.

LOTTO 3: n. civ. 59 - Locale facente parte del complesso edilizio "Parco Irpinia" individuato con la lettera "B", posto al piano seminterrato. Sup. complessiva di ca. mq. 158. Indice di prestazione energetica: F. Libero.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 57.259,00, Lotto 2 Euro 28.234,00, Lotto 3 Euro 93.350,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 42.944,00, Lotto 2 Euro 21.176,00, Lotto 3 Euro 70.013,00.

Vendita senza incanto 23.05.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte: 22.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Andrea Feo tel./fax 082450118.

### CEPPALONI

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 56/08 R.G.E.

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Alessandro Rillo

LOTTO UNICO: in Ceppaloni (BN) alla località Petrarà, con accesso diretto dalla S.S. Appia n. 7, nuda proprietà di compendio immobiliare costituito da un fabbricato con corte e terreni. Il fabbricato è composto da: piano terra con ampia sala adibita a ristorante, una cucina, vari locali deposito e numerosi wc; piano primo con ampia sala adibita a ristorante, da locali adibiti a cucina, deposito e wc, nonché balconate e terrazza, quest'ultima raggiungibile anche attraverso una scala esterna; piano secondo con sottotetto adibito ad abitazione, suddiviso in vari vani ed accessori, oltre balconate. Piano terra e primo occupati, e piano secondo in uso e in possesso del debitore così come i terreni.

Prezzo base Euro 101.741,00

Offerta minima Euro 76.306,00

Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri d'Ungheria n. 10.

Termine presentazione offerte: 15.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario Avv. Alessandro Rillo tel. 0824.312222.

### PIETRAROJA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 158/05 R.G.E.

ottavo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Andrea Feo LOTTO UNICO - in Pietraraja (BN) alla c/da Cesamari, fabbricato adibito a ristorante ed albergo, per complessivi 735 mq. lordi coperti, oltre 28 mq. ca. di balconi e patio, con area esterna, in parte pavimentata in pietrame ed in parte alberata. L'immobile si sviluppa su tre livelli, un piano seminterrato di mq. 248,50 circa, piano terra di mq. 220,00 circa e piano primo di mq. 190,00. La superficie dei balconi è di circa mq. 12,30. La superficie dei patii rilevata è di circa mq. 18,20. Il fabbricato si compone al piano seminterrato di sala ristorante con camino, sala bar, deposito derrate, cucina, n° 2 servizi igienici, locale tecnico e vano scala"; tale piano presenta n°2 accessi, uno dalla sala ristorante ed un altro di servizio, cui si accede dalla cucina. Al piano terra si compone di: sala ristorante, n°3 servizi igienici, vano scala di collegamento con piano seminterrato e scala di collegamento con piano primo. A tale piano è altresì situato l'accesso principale della struttura. Al piano primo si compone, invece, di: corridoio, n°10 camere da letto dotate di servizi igienici, senza doccia e n° 2 stanze adibite a doccia comune e servizi igienici. Tale piano è collegato mediante scala interna al piano terra. In possesso del debitore esecutato. Prezzo base Euro 198.000,00

Offerta minima euro 148.500,00.

Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Vico Bagni n.21. Termine presentazione offerte: 04.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra

citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Andrea Feo, tel. 0824/50118; avvandreafeo@punto-pec.it.

**SAN LEUCIO DEL SANNIO**

**PORZ. FABBRICATO - LOCALE COMM.LE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 336/09 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avv. Paola Soriano  
LOTTO UNICO: in San Leucio del Sannio (BN) alla via Vittorio Emanuele II s.n.c. - piena proprietà di porzione di fabbricato costituita dal locale adibito ad attività commerciale (deposito-cantina) per complessivi mq 110,73, piccola corte pertinenziale e piano terra, di mq 44,22, oltre a due vani di mq. 44,22, tra loro comunicanti ed accessibili unicamente dal locale adibito ad attività commerciale. L'immobile è occupato dal debitore esecutato ed in fase di liberazione giusto provvedimento del Tribunale.  
Prezzo base: Euro 52.575,00  
Offerta minima: Euro 39.432,00  
Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 17.00 presso lo studio in Benevento (BN), p.zza Guerrazzi n. 4 (Associazione Professionale Del Basso De Caro).  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 27/04/2017, presso lo studio sopra citato.  
Informazioni presso: il Professionista delegato tel. 0824.24718; Custode Giudiziario IVG Napoli Spa tel. 0824.778599.

**SOLOPACA**

**APPARTAMENTI, LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 115/2007 R.G.E.**

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Dott. Fabrizio Russo  
Beni in Solopaca (BN) alla Via Bebbiana.  
LOTTO UNO: Unità immobiliare, ubicata al piano terra composta da due vani, uno destinato ad uso deposito e l'altro ad uso negozio, con accesso direttamente dalla strada. Superficie totale di circa 127 mq.  
LOTTO DUE: Locale adibito a forno, vendita e lavorazione/deposito, sito al piano terra con accesso diretto dal retro dello stesso di 39,00 mq.  
LOTTO TRE: Appartamento su tre piani (terreno, primo e secondo), cons. 10 vani.  
Appartamento sito al piano terzo (piano mansardato) di 126,00 mq. circa.  
Prezzo base Euro: lotto uno 47.685,00 lotto due 18.725,00 lotto tre 275.291,00 Offerta minima Euro: lotto uno 35.764,00 lotto due 14.044,00 lotto tre 206.468,00.  
Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 11.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n.3.  
Termine presentazione offerte: 04.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.355174 - 315359, fabrizio.russo@pec.commercialisti.it.; Custode Giudiziario: Dott.ssa Maria Gabriella Fuccio, con studio in Benevento alla Via Mario Rotili n. 98/A (tel. 0824.312383- mariagabfuc@libero.it.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BENEVENTO**

**FABBRICATI E TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 125/14 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Gaetano Del Vecchio  
LOTTO UNICO: in Castelvenere (BN) alla Località Bosco Caldaia, Strada Provinciale n. 102 - Intera proprietà di fabbricati e terreni agricoli, contigui tra loro. I fabbricati si presentano in pessime condizioni di manutenzione e conservazione; sono stati vandalizzati e asportati gli infissi e altri accessori. 1) Fabbricato della superficie complessiva ca. mq 198,70; 2) Fabbricato della superficie complessiva ca. mq 206,08; 3) terreno incolto della sup. catastale di mq 6.610; 4) terreno incolto della sup. catastale di mq 2.350; 5) terreno incolto della sup. catastale di mq 4.359. Immobili liberi.  
Prezzo base Euro 51.375,00  
Offerta minima Euro 38.531,00  
Vendita senza incanto 23.05.2017 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Pirandello n. 6.  
Termine presentazione offerte: 22.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.  
Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Gaetano Del Vecchio tel./fax. 0824.310731.

**AMOROSI**

**FABBRICATO RURALE E TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 202/12 (riunita n. 296/13 R.G.E.)**

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avvocato Andrea Feo  
LOTTO UNICO: nel Comune di Amorosi, via San Nicola n. 94 - Intera proprietà di fabbricato rurale su due livelli e composto da due vani e servizio al piano terra e tre vani, servizio e ripostiglio al piano primo. Il piano terra viene utilizzato a zona giorno, mentre il piano primo a zona notte. Nella zona antistante c'è un piccolo pozzo ed è dotato di fossa biologica. In aderenza al fabbricato c'è una tettoia ed a seguire un piccolo garage, una veranda non censita e abusiva (non sanabile), un piccolo portico in corrispondenza della porta d'ingresso e un piccolo forno a legna in aderenza al vano scala. Il terreno circostante il fabbricato di 63 are e 01 ca, costituisce la corte dello stesso e, per la restante parte è terreno agricolo con destinazione "orto irriguo". La superficie commerciale ponderata (ridotta dei coefficienti di utilizzo) dell'intera unità immobiliare è di 239,00 mq. Occupato senza titolo opponibile alla procedura.  
Prezzo base Euro 66.938,00  
Offerta minima Euro 50.204,00  
Vendita senza incanto 23.05.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Bagni n. 21  
Termine presentazione offerte: 22.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Andrea Feo tel. fax 0824.50118.

**BUCCIANO**

**IMMOBILI/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 208/12 R.G.E.**

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Dott. Mattia Passero  
LOTTO UNICO: in BUCCIANO (BN) alla via San Giovanni n.136 / vico Matera n.5, (catastalmente via San Giovanni nn.132, 134 e 136), immobili e precisamente:  
a) unità immobiliare, ubicata al piano terra, composta da due vani, adibiti a cucina e deposito, non comunicanti tra loro, ai quali si accede dal cortile comune, vani 2, superficie catastale totale mq. 54.  
b) unità immobiliare, ubicata al piano terra, composta da due vani, adibiti a deposito - cantina, di mq. 50.

c) unità immobiliare, ubicata al piano primo, composta da quattro vani, tre wc e terrazza, vani 6,5, superficie catastale totale mq. 175; oltre a terreno esteso complessivamente are 01.90, pertinenziale agli immobili di cui innanzi, con entro strutture metalliche utilizzate per dimora animali. Occupati dalla debitrice esecutata.  
Prezzo base Euro 46.350,00  
Offerta minima Euro 34.762,50  
Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 36.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Delegato, tel. 392.2119491 - 388.9230379 - pec: mattiapasso@legalmail.it.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**CEPPALONI**

**FABBRICATO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 83/01 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Alessandro Zolli  
LOTTO UNICO: Immobili siti in CEPPALONI (BN) alla via Saude e precisamente:  
Fabbricato, sviluppatosi su tre livelli, composto da due vani deposito, due cantine e legnaia al piano seminterrato, da due vani e due cucine al piano terra e da quattro vani letto e due wc al piano primo, oltre pertinenziale spazio (circa mq. 2.829). Risultano difformità. Manca certificato di agibilità e APE.  
Terreno, limitrofo al fabbricato innanzi descritto, ricadente in Zona E, di are 14.40.  
Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato  
Prezzo base Euro 188.000,00  
Offerta minima Euro 141.000,00  
Vendita senza incanto 12.05.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Nicolino Cardone, con studio in Benevento (BN) al viale degli Atlantici n.59, fax 0824.334704.

**CUSANO MUTRI**

**FABBRICATO IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 71/97 (riunita n. 108/07 R.G.E.)**

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avvocato Ettore Pastore  
LOTTO 2: in Cusano Mutri (BN) alla Contrada Corte dei Signori - Via Giocagni n. 62 - 63 - Intera proprietà di fabbricato in corso di costruzione, costituito da tre piani ed appezzamento di terreno, confinante con l'area di pertinenza annessa al fabbricato, dell'estensione di ca. 275 mq. Solo i locali del piano rialzato (ad eccezione del vano scala interno), si presentano completi anche delle opere di rifinitura e degli impianti, mentre i restanti locali (piano seminterrato e primo), sono completi nella sola parte strutturale. Il fabbricato risulta articolato nel seguente modo: piano seminterrato, costituito da due locali, attualmente destinati a ricovero macchine ed attrezzi edili, oltre ad un portico coperto, con sup. netta complessiva di ca. 179,15; piano rialzato, costituito da un insieme di locali, adibiti attualmente ad ufficio, ben distribuiti ed articolati, comprendenti: ingresso, n. 2 uffici, bagno, altri 2 locali (pluriuso), n. 2 corridoi di disimpegno, oltre al vano scala interno che conduce al piano superiore. Sono presenti dei balconi con una sup. complessiva di mq. 12,08. La sup.



netta complessiva dei locali, è pari a ca. mq. 128,83; primo piano, costituito dal sottotetto del fabbricato, il quale si presenta completo solo ed unicamente nella parte strutturale. Sono presenti dei balconi con sup. complessiva di 10,23 mq. La sup. netta complessiva dei locali sottotetto, è pari a ca. mq. 134,68. Immobile utilizzato dal debitore.

Prezzo base Euro 59.481,00

Offerta minima Euro 44.611,00

Vendita senza incanto 23.05.2017 ore 15.30 presso lo studio della Società R.D.S. Aste s.a.s. in Benevento alla Via S. Rosa n. 1.

Termine presentazione offerte: 22.05.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Custode Giudiziario I.V.G. con sede in San Nicola Manfredi, S.S. Appia, 7, n.88, tel. 0824-778599. Per info: tel. 0824 270043 - 315359.

## DUGENTA - SANT'AGATA DE GOTI

### FABBRICATI/TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 184/1997 R.G.E. (riunite nn. 29/99 e 119/03 R.G.E.)

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Notaio Irene Normale.

LOTTO UNO: Immobili siti in DUGENTA (BN) e precisamente: Fabbricato alla via Martini, composto da sei vani e accessori al piano seminterrato (non ultimato), da locale garage al piano terra, (mq. 125), da tre vani ed accessori oltre terrazzo e zona ufficio (sala, due bagni e disimpegno) al piano rialzato (mq. 162) e da sei vani ed accessori al piano primo (mq. 248). Risultano difformità di accatastamento. Oneri già dedotti. Mancano certificato di agibilità e APE. Capannone alla via Martini, di circa mq. 173,21, con adiacente locale deposito (mq. 15,75) e terreno pertinenziale con entrostante pozzo (mq. 1.593,19), consistenza mq. 187. L'immobile è stato realizzato in assenza di Concessione Edilizia.

Terreno alla via Martini, seminativo arborato di are 03,90.

Terreno ubicato al confine con la strada provinciale Frasso - Dugenta, porz. AA, uliveto, are 31,23 e porz. AB, vigneto, are 02,57 e porz. AA, uliveto, are 11,73 e porz. AB, vigneto, are 01,17. Gli immobili sono occupati dai debitori eseguiti.

LOTTO DUE: Immobili siti in SANT'AGATA DE' GOTI (BN) alla frazione Presta e precisamente:

Terreno esteso are 23,70 seminativo e terreno di are 31,60, con entrostante noceto.

Gli immobili sono occupati dai debitori eseguiti.

Prezzo base Euro: lotto uno 215.000,00, lotto due 14.000,00.

Offerta minima Euro: lotto uno 161.250,00, lotto due 10.500,00

Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599.

## PIETRADEFUSI

### FABBRICATI RURALI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 219/14 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott.ssa Margherita Maria Gubitosi.

Beni in Pietradefusi (AV) alla Via Acquaviva - strada vicinale Grottone Vertecchia.

LOTTO UNO: Fabbricato rurale e terreni limitrofi; Il fabbricato rurale si sviluppa su due piani fuori terra, composto da: piano terra/seminterrato, adibito a

cantina, garage e deposito attrezzature agricole, piano rialzato/primo adibito a residenza e consta di una zona giorno e di n. 3 camere da letto, oltre gli accessori (cucina, n. 2 bagni e lavanderia). Il fabbricato non è ultimato e si presenta in cattivo stato di manutenzione.

Area di circa mq. 142, originariamente occupata da un fabbricato demolito in conseguenza dei danni subiti in occasione del sisma del 1980, confinante con il fabbricato rurale.

Terreno agricolo della superficie complessiva di mq 10.097,00.

LOTTO DUE: Terreno agricolo con superficie catastale di mq. 21.446,00 destinato a seminativo arborato ed entrostante fabbricato rurale allo stato di rudere.

LOTTO TRE: Terreno agricolo con superficie di mq. 4.650,00 destinato a seminativo.

I beni risultano detenuti dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro: lotto uno 71.940,00, lotto due 21.462,00, lotto tre 4.185,00

Offerta minima Euro: lotto uno 53.955,00, lotto due 16.097,00, lotto tre 3.139,00.

Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 12:00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via M. Mattei n.17.

Termine presentazione offerte: 15.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Custode Giudiziario dott.ssa Dott.ssa Francesca Mandato, con studio in Benevento alla Via S. Gaetano n. 10, tel. 0824.43458, studiomandato@gmail.com.

Per info: tel. 082447430-315359.

## SAN BARTOLOMEO IN GALDO

### TERRENO, FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 193/2000 R.G.E. (riunita n. 19/01 R.G.E.)

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Fabrizio Russo.

Beni in San Bartolomeo in Galdo (BN) alla Via Piano Ianziti

LOTTO UNO: Terreno seminativo, are 48,00.

LOTTO DUE: Fabbricato rurale in corso di costruzione con una superficie utile pari a mq. 474,70 ed è costituito da un piano terra, un piano primo con porticato e terrazzini, un piano sottotetto con un terrazzino e una scala a doppia rampa che serve per collegare il piano terra, il primo piano e il sottotetto, oltre a lotto di terreno (su cui insiste il fabbricato sopra citato) di are 24,77.

Prezzo base Euro: lotto uno 3.429,00 lotto due 78.111,00

Offerta minima Euro: lotto uno 2.572,00 lotto due 58.583,00

Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n.3.

Termine presentazione offerte: 04.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.355174-315359, fabrizio.russo@pec.commercialisti.it.;

Custode Giudiziario: l'Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla S.S. Appia 7, n. 88, tel. 0824.778599

- tribunalebenevento@ivgnapoli.it.

## SAN LORENZELLO

### FABBRICATO, TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 181/2009 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Ornella Palmieri

Beni in San Lorenzello (BN) alla Via Monterbano

LOTTO I: Porzione di fabbricato urbano, 6,5 vani. L'unità immobiliare con superficie comm.le di mq.139,00, è ubicata al primo piano di un fabbrica-

to (ex fabbricato rurale), a cui si accede tramite un'area comune di pertinenza alle tre unità che compongono l'intero fabbricato.

LOTTO II: Appezamento di terreno, esteso, complessivamente, ettari 1, are cinquantasette e centiare dodici (Ha 1.57.12).

LOTTO III: Appezamento di terreno esteso, complessivamente, are sette e centiare cinquantadue (Ha 00.07.52).

Prezzo base Euro: Lotto I 39.094,00, lotto II 6.356,00, lotto III 629,00.

Offerta minima Euro: Lotto I 29.321,00, lotto II 4.767,00, lotto III 472,00.

Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri D'Ungheria, n.13.

Termine presentazione offerte: 04.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato "R.D.S. Aste s.a.s."

Custode Giudiziario: l'Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in San Nicola Manfredi, S.S. Appia, 7, n.88, (fax. 0824-778527) - tel. 0824-778599 - tribunalebenevento@ivgnapoli.it.

## SAN NAZZARO

### PORZIONE DI FABBRICATI CON PERTINENZE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 262/2008 R.G.E.

sesto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Alessandro Rillo

Beni in San Nazario (Bn), tra via San Francesco e via Ariella:

LOTTO A: porzione di fabbricato su due livelli: piano terra, libero, costituito da quattro locali e wc per mq. 57,60 complessivi; primo piano, locato, di tre vani oltre servizi per mq. 72 totali.

LOTTO B: porzione di fabbricato composta da secondo piano, occupato da debitore, mq. 79 e piano

Adiacenti ai LOTTI A e B terreni mq. 1.106 complessivi, fg. 2, p.lle 594-595-596-597, seminativo.

Prezzo base Euro: lotto A 34.000,00 lotto B 32.500,00

Offerta minima Euro: lotto A 25.500,00 lotto B 24.375,00

Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri D'Ungheria n.10.

Termine presentazione offerte: 15.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: tel. 0824.315359, rdsaste@legalmail.it.;

Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita Avv. Alessandro Rillo., tel. 0824.312222, alessandrorillo@puntopec.it.

## Immibile comm.le|ind.le

### PONTE

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 23/05 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Claudio Zollo

Intera proprietà di complesso industriale di recente costruzione, in Ponte (BN) Via Piana - Zona P.I.P. ed identificato nell'ambito dal lotto n. 13 V/9, composto da: capannone in c.a. prefabbricato con superficie coperta di ca. 1407 mq; palazzina uffici con superficie coperta di 306 mq; locali tecnologici (Cabina ENEL di 35 mq. e vano autoclave di mq. 15); area pertinenziale interamente pavimentata e recintata di ca. 3.500 mq;

LOTTO 1: Porzione di opificio industriale con superficie comm.le di mq. 601, al piano terra e porzione di

palazzina adibita ad uffici al piano terra di mq. 83; diritti su area comune; diritti su locale tecnologico (locale autoclave etc.)

LOTTO 2: Porzione di opificio industriale, al piano terra, con sup. comm.le di mq. 603; porzione di palazzina adibita ad uffici, al piano terra di mq. 174; diritti su atrio e scala della palazzina uffici per mq. 51; diritti su area comune; diritti su locale tecnologico (locale autoclave etc.)

LOTTO 4: Porzione di opificio industriale, di mq. 665, al primo piano; porzione di palazzina adibita ad uffici, di mq. 66, al piano primo; diritti su area comune; diritti su atrio e scala della palazzina uffici per mq. 19,38; diritti su locale tecnologico (locale autoclave etc.)

LOTTO 5: Porzione di opificio industriale, di mq. 152, al primo piano; porzione di palazzina adibita ad uffici, di mq. 59, al piano primo; diritti su area comune; diritti su atrio e scala della palazzina uffici per mq. 17,34; diritti su locale tecnologico (locale autoclave etc.)

Gli immobili risultano in parte locati e in parte nella disponibilità del custode.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 195.544,00, Lotto 2 Euro 256.032,00, Lotto 4 Euro 213.772,00, Lotto 5 Euro 72.818,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 146.658,00, Lotto 2 Euro 192.024,00, Lotto 4 Euro 160.329,00, Lotto 5 Euro 54.614,00.

Vendita senza incanto 19.05.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Vittime di Nassiriya n. 1.

Termine presentazione offerte: 18.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato.

Custode Giudiziario Dott. Claudio Zollo tel. 0824.25881 - 25444. Per info: tel. 0824.25881-315359.

### SAN MARTINO SANNITA

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 15/06 (riunita n. 150/06 R.G.E.)**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Irene NORMALE

LOTTO UNICO: in SAN MARTINO SANNITA (BN) via Chianarile - Opificio industriale su due livelli, piano terra e piano primo, con pertinenziali strutture adibite ad impianti tecnologici (centrale termica, locale compressore e gruppo di spinta antincendio). La superficie lorda dell'opificio è di mq. 1.018, con annesso spazio adibito a parcheggio, zona verde e carico/scarico merci di circa mq. 1.875. Libero.

Prezzo base Euro 337.500,00

Offerta minima Euro 253.125,00

Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Notaio Irene NORMALE cell. 388.9230379.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

### CALVI

#### IMMOBILE INDUSTRIALE CON PIAZZALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 39/2014**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.D. Dott. Michele Monteleone

Curatore: Avvocato Antonio Pio Morcone

LOTTO UNICO: in Calvi (BN), zona industriale PIP, nella frazione Cubante, a circa 5 km dal centro di Calvi, alla via Appia, ss. 7, immobile realizzato su un

lotto pianeggiante di complessivi mq 14.730, con una superficie complessiva del capannone pari a ca 3.158 mq di cui ca 594 mq coperti da pensiline; l'unità immobiliare si sviluppa su di un unico livello ad eccezione dei locali destinati a servizio che presentano un soppalco adibito a deposito. I locali destinati alla lavorazione sono dotati di più accessi al piazzale circostante. Il corpo denominato A) comprende, tra l'altro, un carroponete, un blocco con servizi, un ufficio ed un'area deposito, mentre il corpo denominato B) ospita un locale per la lavorazione con due carroponeti di cui uno direttamente comunicante con l'esterno ed un box uffici con deposito al piano superiore soppalcato; inoltre, esternamente, vi è un ulteriore box tecnico. L'area esterna è sistemata con sottile strato di asfalto e recintata con inferriate metalliche su muro in cemento armato.

Prezzo base: euro 775.000,00

Rilancio minimo in caso di gara: euro 15.000,00

Vendita senza incanto 09/05/2017 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.

Informazioni presso la Cancelleria Fallimentare e presso il Curatore Avvocato Antonio Pio Morcone con studio in Pietrelcina (BN) alla Piazza SS. Annunziata n. 86; tel. 0824.990034, studiomorcone@libero.it.

### SAN SALVATORE TELESINO

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 52/2013**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.D. Dott. Michele CUOCO

Curatore: Avvocato Antonio Pio Morcone

LOTTO UNICO: in San Salvatore Telesino (Bn), alla via Gioia, in località Cese San Marco in una micro zona di periferia a forte vocazione agricola culminante nel torrente Titerno, opificio industriale costituito da due corpi di fabbrica, uno in ferro e l'altro in cemento armato, destinati, rispettivamente, ad area produttiva e ad uffici. La parte dell'immobile adibita ad area produttiva presenta una struttura portante in ferro ed è articolata in campate, due in senso trasversale ed otto in senso longitudinale. Il primo piano è destinato ad uffici e depositi, articolato in n. 4 uffici e n. 2 zone adibite a servizi con annessi wc e vi si accede attraverso una scala in cemento armato.

Prezzo base: euro 542.709,19

Rilancio minimo in caso di gara: euro 10.000,00

Vendita senza incanto 11/05/2017 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.

Informazioni presso la Cancelleria Fallimentare e presso il Curatore Avvocato Antonio Pio Morcone con studio in Pietrelcina (BN) alla Piazza SS. Annunziata n. 86; tel. 0824.990034, studiomorcone@libero.it.

**Terreno|Immobilie agricole**

### BENEVENTO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 61/03 R.G.E.**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Alessandro Zolli

LOTTO UNICO: in Benevento (BN), terreno alla località Ponte Valentino, Zona Industriale A.S.I., con accesso dalla Strada statale 90 bis, di are 64.61. Libero.

Prezzo base Euro 182.000,00

Offerta minima Euro 136.500,00

Vendita senza incanto 12.05.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario, Avv. Stefano Intorcica con studio in Benevento (BN) Via Erik Mutarelli n. 20, tel. 0824.50433.

### AMOROSI

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 95/14 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dottor Mattia Passero

LOTTO UNICO:

in Amorosi (BN) alla località Isola, appezzamenti di terreno agricolo avente destinazione colturale interamente a vigneto estesi complessivamente mq. 29.220,00. Il terreno risulta di forma pressoché triangolare ed orografia pianeggiante. In parte occupato dal debitore e in parte locato.

Prezzo base Euro 65.745,00

Offerta minima Euro 45.308,75

Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 36.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: presso lo studio del Delegato, tel. 392.2119491 - 0824.313877 pec: mattiapassero@legalmail.it.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

### ARIANO IRPINO

#### TERRENI/FABBRICATI RURALI E DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 22/2007 R.G.E.**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano

Beni in Ariano Irpino (AV)

LOTTO UNO: Terreno alla località Fiumarelle, esteso are 52.15, ricadente in Zona E agricola Semplice. Occupato dai debitori.

LOTTO DUE: Immobili alla località Fiumarelle, e precisamente:

Terreno, esteso are 60.64, ricadente in Zona E agricola semplice, con entro una serra di mq. 245 in struttura metallica e copertura e tamponamenti in telo plastificato, non autorizzata e non accatastata.

Fabbricato rurale, sviluppatosi al solo piano terra, destinato a stalla di circa mq. 110.

Immobile abusivo.

Fabbricato rurale, destinato ad abitazione, comprendente quattro vani e wc al piano terra con annessa tettoia e due vani con bagno al piano primo, con adiacente portico chiuso in parte a mattoni ed in parte con struttura in alluminio. Risultano difformità. Manca APE.

Due locali deposito, di remota costruzione, in pessime condizioni, costituenti pertinenze agricole del fabbricato di cui innanzi.

Deposito di attrezzi agricoli, di mq. 29. Immobile abusivo.

Fabbricato, destinato a deposito ed essiccatore di tabacco, di circa mq. 140. Immobile abusivo.

Prezzo base Euro: lotto uno 11.000,00, lotto due 215.000,00

Offerta minima Euro: lotto uno 8.250,00, lotto due 161.250,00

Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi n. 4. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la



vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Notaio Delegato Dr. Ambrogio Romano, tel. 388.9230379.

**LIMATOLA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 208/2010 R.G.E.**

quarto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Dott. Marco Campanile  
LOTTO UNICO: Terreni siti in Limatola (BN), via delle Monache, ubicati alla periferia del paese e raggiungibili percorrendo una strada sterrata difficilmente accessibile alle automobili, di are 24.60 e p.lla 324 e are 25.60. Le due particelle di terreno sono confinanti in un'area pianeggiante e risultano in stato di abbandono, ricoperti da una fitta vegetazione spontanea.

Prezzo base Euro: 25.414,00

Offerta minima Euro: 19.061,00

Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 17.00 presso lo studio della Soc. R.D.S. Aste s.a.s., sito in Benevento, via S. Rosa, n.1.

Termine presentazione offerte: 08.05.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Custode Giudiziario: l'Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in San Nicola Manfredi, S.S. Appia, 7, n.88, (fax. 0824-778527) - tel. 0824-778599 - tribunalebenevento@ivgnapoli.it.

Per Info: tel. 0824.54003-315359.

**SANT'ARCANGELO TRIMONTE****TERRENO CON CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 127/2003 R.G.E.**

quinto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Dott. Fabrizio Russo  
LOTTO UNICO: in Sant'Arcangelo Trimonte (BN) alla Località Casavecchia (zona PIP), terreno di 45 are e 40 ca. con entrostante capannone industriale con struttura prefabbricata in cemento armato precompresso con tamponature in pannelli prefabbricati in c.a., alleggeriti con lastre di polistirolo ed è di forma rettangolare. Esso presenta le aperture con finestre a nastro protette da inferriate di ferro preverniciato, si sviluppa su di un livello per una dimensione di 20,60 x 50,00 m ed un'altezza di 5,20 m e su due livelli per dimensioni 20,60 x 10,60 m ed un'altezza di 7,00 m. La copertura consta in travi di cemento armato dalla forma triangolare e copertura curva. Libero.

Prezzo base Euro: 491.908,00

Offerta minima Euro: 368.931,00

Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n.3. Termine presentazione offerte: 04.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.355174-315359, fabrizio.russo@pec.commercialisti.it.; Custode Giudiziario: Dott. Umberto Viola, con studio in Benevento alla Via E. Goduti n. 50 (tel./fax 0824 54738, umberto.viola@pec.commercialisti.it.

**BONITO****ABITAZIONE E LOCALE PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 9/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Dott.ssa Elisabetta Moretti  
LOTTO UNICO: nel centro storico di Bonito (AV) alla Via Roma n. 310: a) abitazione al piano primo alla quale si accede mediante una scala esterna antistante il fabbricato stesso, composta da soggiorno, due vani letto, wc, cucina, disimpegno e ripostiglio per

complessivi mq 85,20 oltre balconi per mq 6,92 e cortile per mq 48,72. L'immobile manca della certificazione energetica; b) locale pertinenziale al piano terra costituito da due ambienti adibiti a garage e cantina, in pessimo stato di conservazione (consistenza locale garage mq 19,79, consistenza locale cantina mq 25,21). Gli immobili sono liberi.

Prezzo base Euro 23.344,00

Offerta minima Euro 17.508,00

Vendita senza incanto 06/06/2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Principe di Napoli n. 16/E.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 05/06/2017 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Elisabetta Moretti tel. 0824-54296, cell. 349-6685699.

**CARIFE****FABBRICATO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 53/11 R.G.E.**

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Avv. Alessandro Rillo  
LOTTO UNICO: in Carife (AV) al Vicolo Benigno Zaccagnini n. 18 di Via Belvedere, fabbricato su tre livelli fuori terra. Il piano terra è costituito da due locali garage mentre il primo e secondo livello fuori terra sono costituiti dall'appartamento, superficie totale dell'immobile mq. 205,84 ca.

Prezzo base Euro 28.946,00

Offerta minima: euro 21.710,00

Vendita senza incanto 23.05.2017 ore 19.00 presso lo studio del delegato in Benevento, al Viale Martiri d'Ungheria n. 10. Termine presentazione offerte: 22.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Marco D'Abrusco, con studio in Benevento al Viale Martiri d'Ungheria n. 10, tel./fax 0824 313113 - cell. 347 4605661, avvmarcodabrusco@puntopec.it.

**Abitazione | Accessorio****GROTTAMINARDA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 18/2007 R.G.E.**

quarto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso  
LOTTO UNICO: in GROTTAMINARDA (AV) alla via Bologna n.17 (catastalmente via Milano), fabbricato con pertinenziale terreno e spiazzo, sviluppatosi su un unico livello, composto da tre vani oltre cucina e bagno al piano rialzato, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq. 137. Manca APE: L'immobile è nella disponibilità del debitore esecutato.

Prezzo base Euro 58.500,00

Offerta minima Euro 43.875,00

Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Notaio Delegato Dr. Tommaso Caruso, tel. 388.9230379.

**GROTTAMINARDA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 3/12 R.G.E.**

quinto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Dott.ssa Mariagiulia Romano  
LOTTO UNICO: in Grottaminarda (AV) Via Nazionale Baronia n. 1 - Fabbricato sviluppato su tre piani, di cui due fuori terra e uno seminterrato. L'edificio è stato costruito a fine anni novanta, risulta ancora parzialmente in corso di completamento, ha un'altezza interna di ca. 2,80 metri e una superficie complessiva di ca. mq 323,5. Il piano terra è destinato a zona giorno, il piano primo a zona notte ed il piano seminterrato a cantina, quest'ultimo accessibile anche attraverso un passo carraio da via Tratturo, attraversando il cortile retrostante il fabbricato. Il sottotetto, non abitabile, è accessibile mediante una scala retrattile in metallo installata in una botola al piano primo. Difformità sanabili. Immobile occupato.

Prezzo base Euro 102.078,00

Offerta minima Euro 76.559,00

Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Michele Mattei n. 17. Termine presentazione offerte: 08.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.47430-315359; Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagiulia Romano tel. 082447430.

**VALLATA****APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 15/12 R.G.E.**

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Dott. Mattia Passero  
LOTTO UNICO: in VALLATA (AV) alla via Gramsci n.29 A (catastalmente via Gallicchio) appartamento, ubicato al piano primo, composto da ingresso, ripostiglio, cucina, tre vani e bagno, vani 6,5, superficie catastale totale mq. 137; oltre a garage, ubicato al piano seminterrato, di mq. 70,60. Risultano difformità.

Mancano certificato di agibilità e APE. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 33.862,50

Offerta minima Euro 25.396,87

Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 36.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Delegato, tel. 392.2119491 - 388.9230379 - pec: mattiapassero@legalmail.it.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ARIANO IRPINO****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 21/2008 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso  
Beni in ARIANO IRPINO (AV)  
LOTTO UNO: Immobili alla contrada Camporeale, e precisamente:

Fabbricato, ad uso abitativo, sviluppatosi su un unico livello, composto da cinque vani, cucina e wc., consistenza vani 6, superficie catastale totale mq.

144. Risultano difformità. Manca APE. Capannone, ad uso stalla-deposito, di mq. 566, con struttura portante in acciaio e manto di copertura costituito da pannelli in cemento-amianto, consistenza mq. 566.

Deposito, abusivo, adibito a ricovero animali e cantina, di mq. 81.

Immobile, recentemente adibito a civile abitazione, composto da tre vani, cucina, wc e ripostiglio, l'immobile è stato realizzato in totale difformità della Licenza Edilizia n.3884 del 2 febbraio 1977. Manca APE.

Terreno, esteso ha 3.96.03, con entro due manufatti non accatastati, di cui uno, realizzato prima dell'1 settembre 1967, adibito a ricovero animali, e l'altro, abusivo, adibito a deposito con pesatrici automezzi.

LOTTO DUE: Terreno alla località Montagna, esteso are 47.90, ricadente in Zona EO (agricola ordinaria) e sottoposto a vincolo idrogeologico e fascia di rispetto fluviale

LOTTO TRE: Terreno alla località Difesa Grande, esteso are 86.30, ricadente in Zona EO (agricola ordinaria) ed in Area potenzialmente soggetta ad impianti di produzione per l'energia elettrica da fonti rinnovabili e sottoposto a vincolo idrogeologico, are 86.30. Grava servitù di elettrodotto a favore dell'ENEL.

LOTTO QUATTRO: Terreno alla contrada Cervaro o località Trave, esteso complessivamente are 98.70, ricadente in parte in Zona EO (agricola ordinaria) ed in parte in Zona PT (parco turistico ambientale del regio tratturo) e sottoposto a vincolo idrogeologico. LOTTO CINQUE: Immobile alla località San Pietro n.9, ubicato al piano primo, di mq. 20, consistenza vani 1,5. Manca APE

Tutti i beni risultano locati con contratto di affitto di fondo agricolo.

Prezzo base Euro: lotto uno 600.000,00, lotto due 8.000,00, lotto tre 44.000,00, lotto quattro 15.000,00, lotto cinque 4.000,00

Offerta minima Euro: lotto uno 450.000,00, lotto due 6.000,00, lotto tre 33.000,00, lotto quattro 11.250,00, lotto cinque 3.000,00.

Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Notaio Delegato Dr. Tommaso Caruso, tel. 388.9230379.

## ARIANO IRPINO

### FABBRICATO CON PERTINENZE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 21/13 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avvocato Alessandro Zolli

LOTTO UNICO:

In Ariano Irpino (AV) alla contrada Ormeta, immobili e precisamente:

a) Fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da magazzino, ingresso, disimpegno e bagno al piano terra e da cinque vani, cucina, due bagni e corridoi al piano primo, con annessa pertinenziale corte sulla quale insiste un manufatto, ad uso autorimessa, non accatastato, realizzato in acciaio e lamiera ondulata (circa mq. 48) con pannelli solari posizionati sul tetto, consistenza vani 7,5, superficie catastale totale mq. 143, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq. 136. Manca APE.

b) Terreno, di are 25.10, ricadente in Zona EO - agricola ordinaria. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 130.500,00

Offerta minima Euro 97.875,00

Vendita senza incanto 12.05.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avvocato Alessandro Zolli, tel. 0824.351111.

## ARIANO IRPINO

### FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 67/11 R.G.E. (riunita n. 70/11 R.G.E.)

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Mario Feo

LOTTO UNICO: in Ariano Irpino (AV) alla contrada Paragano fabbricato costituito da due piani di cui uno seminterrato ed uno fuori terra oltre a terreno adibito a corte di mq 700. Il piano seminterrato costituito da cucina con ampia sala, due camere, ripostiglio e wc. misura mq. 125; il piano terra composto da cucina, tre camere, ripostiglio, wc, e balconi misura mq. 114 oltre a portico e balconi; I beni sono nella disponibilità del debitore.

Prezzo base Euro 112.272,00

Offerta minima Euro: 84.204,00

Vendita senza incanto 23.05.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Vico Bagni n.21. Termine presentazione offerte: 22.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Custode Giudiziario Avvocato Mario Feo, tel./fax 0824 50118. Informazioni: tel. 0824.50118 - tel./fax 0824.315359.

## FLUMERI

### FABBRICATO-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 18/2009 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso

LOTTO UNICO: in FLUMERI (AV) alla via Serrone, fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da un appartamento (tre camere da letto, cucina, bagno e ripostiglio) al piano terra e da locale cantina (mq. 57,50) ed autorimessa (mq. 77,55) al piano seminterrato, con circostante pertinenziale spazio di mq. 757; Risultano divisioni interne del locale cantina non autorizzate. Mancano certificato di agibilità e APE. L'immobile è occupato dal debitore esecutato ad eccezione del locale a piano seminterrato occupato da un'associazione no-profit senza titolo opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 234.000,00

Offerta minima Euro 175.500,00

Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Notaio Delegato Dr. Tommaso Caruso, tel. 388.9230379.

## Immibile comm.le|ind.le

## ARIANO IRPINO

### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 101/1994 R.G.E. (riunite nn. 103/94 + 12/98 R.G.E.)

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Notaio Ambrògio Romano

LOTTO DUE: in Ariano Irpino (AV), Via Petrarca, Parco del Sole - negozio "B" facente parte del fabbricato "A", sviluppatosi su 2 livelli, composto da vano, bagno e antibagno al primo piano sottostrada e da un vano al piano terra. Risulta presentata domanda di condono per abusi non definita. Manca APE. Libero. Prezzo base Euro: 107.700,00

Offerta minima Euro: 80.775,00

Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi n. 4. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Notaio Delegato Dr. Ambrògio Romano, tel. 388.9230379.

## Terreno|Immibile agricolo

## ARIANO IRPINO

### APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 26/06 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Notaio delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri

LOTTO UNICO: in Ariano Irpino (AV) contrada Ormeta - Appezamenti di terreno. La zona dove sono i beni è attraversata dalla strada sopraelevata a ponte statale Variante SS 90, è servita dalla strada comunale Grottaminarda - Ormeta, confina con l'alveo del fiume Fiumarella, è distante ca. km 4 dal Rione Cardito di Ariano Irpino e ca. 6 km dal casello autostradale di Grottaminarda, A16 Napoli - Canosa. I fondi suddetti, confinanti senza soluzione di continuità, costituiscono un unico lotto omogeneo e sono in parte recintati da paletti di legno o bacchette di ferro collegate non integralmente da rete in plastica rossa. Il tessuto urbanistico della microzona ove sono i cespiti è di tipo agricolo ove la coltivazione prevalente è quella cerealicola. L'orografia del terreno è di tipo pianeggiante e i fondi sono lavorabili agevolmente anche con mezzi meccanici.

Prezzo base Euro 17.147,00

Offerta minima Euro 12.861,00

Vendita senza incanto 25.05.2017 ore 10.30 presso lo studio del delegato, in Avellino (AV) Piazza della Libertà n. 23. Termine presentazione offerte: 24.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Virginio Pesiri.

## GROTTAMINARDA

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 15/08 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Gerardo RAUSEO

Beni nel Comune di GROTTAMINARDA (AV) alla contrada Feudo Cortesano:

LOTTO 1: Terreno esteso are 06.10, ricadente in Zona E1 (agricola). Prezzo base Euro 975,00

Offerta minima Euro 731,25

LOTTO 2: Terreno esteso mq. 652, ricadente in Zona I (insediamenti extraurbani sparsi).

Prezzo base Euro 24.750,00

Offerta minima Euro 18.562,50

Vendita senza incanto 12.05.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Gerardo RAUSEO cell. 349.4691807.



astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!

affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



## Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it



**Tribunale di  
AVELLINO**

## Abitazione | Accessorio

**SOLOFRA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 322/2011**

secondo esperimento

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Solofra (AV) Via Della Libertà 28 - Piena proprietà dell'unità immobiliare posta al piano primo.

Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 10.00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 33.570,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Luciana Zeccardo (tel. 082533011) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

**MONTEFREDANE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 257/2013**

primo esperimento

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico : sito in Montefredane (AV) Via San Martino 21 - A) Terreni e precisamente: -Particella n. 789- Seminativo di 4° classe, Sup. 959 Mq.; - Particella n. 790- Seminativo di l o classe, Sup. 677 Mq.; -Particella n. 802- Seminativo di l o classe, Sup. 1.084 Mq.; -Particella n. 806, Bosco Ceduo di 2° classe, Sup. 305 Mq.; -Particella n. 804, Aia, Sup. 110 Mq.; B) Fabbricato adibito ad uso abitativo+ Cantine, consistenza 6 vani, - deposito parzialmente crollato; -box parzialmente crollato; - area di sedime di deposito non più esistente di circa mq. 8,00.

Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 10:00 presso l'Aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 111.148,55; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Annalisa Soglia (tel. 349/1763822) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NAPOLI**

## Abitazione | Accessorio

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1214/10 riunita a 1537/10**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Salvatore Di Lonardo

Notaio Delegato Dott. Lodovico Mustilli

Lotto 1 : sito in Napoli (NA) Piazza Enrico De Nicola, 46 - Appartamento al piano secondo della scala "A", distinta con l'interno numero 70, Composto da un ampio vano e da 5 camere con annesse due terrazze a livello.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 13:00 presso lo Studio Notarile Mustilli - Via Diaz, 8 - Napoli. Prezzo Base Euro 629.665,37; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Mustilli - Via Diaz, 8 - Napoli. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., Via San Francesco a Patria, zona ASI - Giugliano in Campania (Tel. 081/8198173 - 081/5029624 Fax 081/8195249) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1611/2012**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete

Professionista Delegato Avv. Gaetano Giordano

Lotto unico: sito in Napoli (NA) Via Villa Bisignano, 1 - Parco Vitale - Sezione San Giovanni a Teduccio - Appartamento ubicato nel fabbricato 2, scala B, piano 2, interno 42, composto da 2 vani oltre accessori.

Vendita senza incanto il 23/03/2017 ore 18:00 presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Gaetano Giordano, Napoli, Corso Umberto I, 237.

Prezzo Base Euro 31.550,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 23.662,50. Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Gaetano Giordano, Napoli, Corso Umberto I, 237. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gaetano Giordano (Tel./fax 0815544439-0818983336) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1864/2011**

terzo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Avv. Iliaria Malagrida

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Ettore Bellini - Appartamento al piano terra con accesso diretto dalla strada, tre vani e un bagno distribuiti su due livelli.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 10.00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale, V sezione civile, Torre B, aule 24, piano 21, Piazza Cenni.

Prezzo Base Euro 34.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 25.875,00; Presentare offerte dalle ore 17.00 alle ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Malagrida Via M. Kerbaker, 89 - Napoli. Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Malagrida Via M. Kerbaker, 89 - Napoli dal lunedì al venerdì dalle ore 17:00 alle ore 19:00 (tel. 0813723459 - fax 0812204598) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 639/2013**

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Avv. Iliaria Malagrida

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Francesco Arnaldi, 132-134-136 - Immobile ad uso commerciale al piano terra.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 11:00 presso Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Piazza Cenni - Napoli.

Prezzo Base Euro 137.475,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro

103.106,00; Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Malagrida Via Kerbaker, 89 - Napoli. Maggiori informazioni presso Avv. Iliaria Malagrida tel. 081 37 23 459 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 954/2012**

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Dario Raffone

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Putaturo

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Giacomo Leopardi, 203 - Abitazione al quinto piano.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 12:30 presso Avv. Putaturo - Studio Legale Sandulli & Associati - Via A. Depretis, 51 - Napoli.

Prezzo Base Euro 373.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv. Putaturo - Studio Legale Sandulli & Associati - Via A. Depretis, 51 - Napoli. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Giuseppe Putaturo tel. 081 247 11 33 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 845/2011 + 890/2011**

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Raffaele Rossi

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Laudiero

Lotto 1 : sito in Napoli (NA) Via Francesco Girardi, 66 - Appartamento al piano secondo, composto da ingresso, bagno, cucina, disimpegno, due camere.

Lotto 2 : sito in Napoli (NA) Via Pasquale Scura, 31 - Locale terraneo al piano terra, presenta la destinazione d'uso di abitazione ma ha requisiti di locale-deposito.

Vendita con incanto il 29/03/2017 ore 11:00 presso lo Studio Dott. Laudiero Riviera di Chiaia, 276 - Napoli.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 264.508,00; rilancio minimo di Euro 1.500,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 30.780,00; rilancio minimo di Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Laudiero Riviera di Chiaia, 276 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Vincenzo Laudiero e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 291/2009**

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Salvatore Di Lonardo

Professionista Delegato Avv. Massimiliano Antonio Romano

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Salita Moiarriello, 47 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, ripostiglio, tre ambienti ed un w.c.

Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 18:00 presso lo Studio Avv. Romano - Via Salvatore Fusco, 16 - Napoli.

Prezzo Base Euro 56.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 42.187,50.

Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv.



Romano - Via Salvatore Fusco, 16 - Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Massimiliano Antonio Romano, Via Salvatore Fusco, 16 - Napoli (Tel./Fax 081/5514034) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Dario Raffone  
Professionista Delegato Avv. Miki Luca Prisco  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Trovatore, 32 - Appartamento al quinto piano composto da due vani ed accessori. Occupato dai debitori.  
Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 10.00 presso lo Studio dell'Avv. Prisco - Via Toledo, 116 - Napoli. Prezzo Base Euro 137.700,00.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Prisco - Via Toledo, 116 - Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Miki Luca Prisco (tel. 081/5523075) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 821/2013**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Enrico Ardituro  
Professionista Delegato Dott. Dario Sacco  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Santa Maria Antesaecula, 104 - Immobile ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, due vani letto, disimpegno, ampio vano di disimpegno, cucina living e bagno. Occupato.  
Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 18:00 in Napoli, Via Francesco Cilea, 117 (c/o PAVAG).  
Prezzo Base Euro 28.230,70; rilanci minimi di Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 21.173,03;  
Presentare offerte inderogabilmente entro il 03/04/2017, dalle ore 16:30 alle ore 18:00, nei giorni di Lunedì, Mercoledì e Giovedì, previo appuntamento telefonico, in Napoli, Via Francesco Cilea, 117 (c/o PAVAG).  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Dario Sacco in Napoli, Piazza dei Martiri n. 30, previo appuntamento telefonico (tel. 081/2400398 fax 081/19736807 cell. 3317329482) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rge 623/2006**

Tribunale di Napoli - G.E.: Dott. Enrico Ardituro  
Professionista Delegato Avv. Giuseppina Vasaturo;  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Località Ponticelli Viale Regina Margherita, 75; Appartamento al piano secondo composto da ingresso, due camere, bagno e vano cucina. Libero. Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Vasaturo in Napoli, Via Luca Giordano n.15; Lotto Unico: Prezzo Base Euro 56.953,13; Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Vasaturo in Napoli, Via Luca Giordano n.15. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè custode Avv. Giuseppina Vasaturo in Napoli, Via Luca Giordano n.15 (Tel 0812298424); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rge 854/2006**

Tribunale di Napoli  
G.E.: Dott. Dott. Attanasio  
Professionista Delegato Avv. Giuseppina Vasaturo;  
Lotto 1 : sito in Napoli (NA) Corso Nicolangelo Protopisani 49; Appartamento al piano primo, composto da soggiorno con piccolo angolo cottura, camera, bagno e balconi. occupato dai debitori esecutati.  
Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Vasaturo in Napoli, Via Luca Giordano n.15.  
Lotto Unico : Prezzo Base Euro 34.447,79;  
Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Vasaturo in Napoli, Via Luca Giordano n.15. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè custode Avv. Giuseppina Vasaturo in Napoli, Via Luca Giordano n.15 (Tel 0812298424); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PORTICI****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 698/12**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Dario Raffone  
Professionista Delegato Avv. Francesca Di Gennaro  
Lotto Unico: sito in Portici (NA) Traversa Via Gaetano Poli, 76 - Unità immobiliare al primo piano composta da ingresso/salone, cucina, bagno, due camere da letto e ripostiglio, oltre a balcone.  
Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Di Gennaro - Riviera di Chiaia, 66 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 175.039,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 131.279,40.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Di Gennaro - Riviera di Chiaia, 66 - Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Francesca Di Gennaro, Riviera di Chiaia, 66 - Napoli (Tel. 081/2488389 cell. 328/0511816) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PORTICI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 833/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
Professionista Delegato Dott.ssa Priscilla Pezzella  
Lotto Unico: sito in Portici (NA) Via Università, 117 - Appartamento mq. 58,48 al piano terra composto da ingresso, due camere, due bagni, cucina, terrazzo a livello e ripostiglio. Libero.  
Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 16.30 presso lo Studio della Dott.ssa Pezzella - Via Vincenzo Arangio Ruiz, 107 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 62.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 46.875,00.  
Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita (lunedì, martedì e mercoledì, ore 16.00-19.00, anche previo appuntamento telefonico n. 081/2399043 - 3349405362) presso lo Studio della Dott.ssa Pezzella - Via Vincenzo Arangio Ruiz, 107 - Napoli.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria della V Sez. Espropri del Tribunale di Napoli; presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Priscilla Pezzella, Via Vincenzo Arangio Ruiz, 107 - Napoli (tel./fax 0812399043); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**QUALIANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1456/2011**

secondo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Salvatore Di Lonardo  
Notaio Delegato Not. Fabrizia Satta Flores  
Lotto Unico : sito in Qualiano (NA) Via Oberdan, 29 - Abitazione composta da: deposito al piano seminterato; ingresso soggiorno con cucina e bagno al piano terra; tre camere, bagno e disimpegno al piano primo e lastrico solare al piano secondo.  
Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Satta Flores Via Andrea d'Isernia, 45 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Satta Flores Via Andrea d'Isernia, 45 - Napoli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Not. Fabrizia Satta Flores tel. 081/2461007 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'ANTIMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1417/2011**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
Professionista Delegato Avv. Maurizio Leopoldo  
Lotto Unico: sito in Sant'Antimo (NA) Via Adige, 63 - Appartamento al primo ed ultimo piano composto da ingresso con corridoio, 3 camere, bagno, cucina e 2 balconi. Immobile occupato dal debitore e dalla sua famiglia.  
Vendita senza incanto il 05/04/2017 ore 10.30 presso il Tribunale Civile di Napoli - Centro Direzionale, V bis Sezione Espropriazioni Immobiliari, aule all'uopo destinate, Torre "B", 21° piano, stanza n. 24 - Piazza Cenni, 1 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 86.187,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima Euro 64.640,25.  
Presentare offerte dalle ore 17.00 alle ore 19.00 del 04/04/2017 presso lo Studio dell'Avv. Leopoldo - Via Kerbaker, 89 - scala B - V piano Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Maurizio Leopoldo dal lunedì al venerdì ore 10.00-13.00 e 16.00-19.00 (tel. 081/3723459 fax 081/2204598) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**NAPOLI****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1111/2011**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Giugliano  
Professionista Delegato Dott. Maurizio Riccardi  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Piazza Trieste e Trento, 48 - Immobile al piano terra adibito a destinazione negozio.  
Vendita senza incanto il 05/04/2017 ore 11.00 presso il Tribunale Civile di Napoli - Centro Direzionale, V bis Sezione Espropriazioni Immobiliari, aule all'uopo

destinate, Torre "B", 21° piano, stanza n. 24 - Piazza Cenni, 1 - Napoli.  
 Prezzo Base Euro 101.868,16; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 76.401,12.  
 Presentare offerte dalle ore 17.00 alle ore 19.00 del 04/04/2017 presso lo Studio del Dott. Ricciardi, Corso Garibaldi, 298 - Napoli.  
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Maurizio Ricciardi in Corso Garibaldi, 298 - Napoli dal lunedì al venerdì ore 10.00-13.00 e 16.00-19.00 (tel. 081441108 fax 081446690) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NAPOLI NORD**

**Abitazione | Accessorio**

**SUCCIVO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/2013**

primo esperimento  
 Tribunale di Napoli Nord  
 G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice  
 Professionista Delegato Avv. Giuseppe Posillipo  
 Lotto Unico : sito in Succivo (CE) Corso Sicilia, 19 - Unità immobiliare posta ai piani seminterrato, terra e primo.  
 Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
 Prezzo Base Euro 79.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 59.250,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
 Maggiori informazioni presso l'Avv. Giuseppe Posillipo tel 0823/362502 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE**

**Abitazione | Accessorio**

**CORBARA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 30/2007**

Tribunale di Nocera Inferiore  
 G.E. Dott. Luigi Bobbio  
 Professionista Delegato Avv. Monica Vercelli  
 Lotto Unico: sito in Comune di Corbara (SA) Via Muro di Palma n.32; Fabbricato composto da tre vani ed accessori al piano terra e piccolo vano al piano ammezzato. Libero.  
 Vendita senza incanto il 08/06/2017 ore 16:30 presso lo studio Legale Baseliace in Pagani, Via Crisculo n.12;  
 Prezzo Base Euro 18.225,00; Offerta Minima Euro 13.668,75;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 07/06/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Monica Vercelli previo contatto telefonico al 3477281146 in Salerno alla Via Manzo n.21; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Monica Vercelli in Salerno alla Via Manzo n.21 (Tel 3477281146); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Immibile comm.le|ind.le**

**ROCCAPIEMONTE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 230/2009**

Tribunale di Nocera Inferiore  
 G.E. Dott. Luigi Bobbio.  
 Professionista Delegato Avv. Pier Giuseppe Tammaro.  
 Lotto Unico: Comune di Roccapiemonte (SA) Via Calvanese n. 17. Piena proprietà di locale commerciale per l'esposizione e vendita di arredo d'interno al piano terra composto da tre zone espositive, servizio igienico e locale deposito realizzato sul solaio di copertura della zona espositiva n. 2 di mq 22,72, piano soppalco con zone espositive di mq 150,93. Occupato dall'esecutato.  
 Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pier Giuseppe Tammaro in Nocera Inferiore (SA) Via Attilio Barbarulo n. 22.  
 Prezzo base Euro 103.764,37; Offerta minima Euro 77.823,28.  
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pier Giuseppe Tammaro in Nocera Inferiore (SA) Via Attilio Barbarulo n. 22. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Avv. Pier Giuseppe Tammaro in Nocera Inferiore (SA) Via Attilio Barbarulo, 22 (Tel. 3389904031), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**Tribunale di  
NOLA**

**Abitazione | Accessorio**

**COMIZIANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/2013**

primo esperimento  
 Tribunale di Nola  
 G.E. Dott.ssa Lorella Triglione  
 Professionista Delegato Avv. Lucia Cerqua  
 Lotto 1: sito in Comiziano (NA) Via Raffaele Napolitano, 102 - Appartamento disposto su tre livelli.  
 Lotto 2 : sito in Comiziano (NA) Via Raffaele Napolitano, 100 - Appartamento al piano terra, composto da cucina, camera, ripostiglio, disimpegno, soggiorno e locale destinato a ripostiglio oltre area di pertinenza esclusiva.  
 Lotto 3 : sito in Comiziano (NA) Via Raffaele Napolitano, 100 - Appartamento al piano primo, composto da cucina, camera, ripostiglio, disimpegno, soggiorno e bagno.  
 Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Cerqua Via Onorevole Francesco Napolitano, 103 Nola.  
 Lotto 1 : prezzo Base Euro 49.474,10; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 37.105,57;  
 Lotto 2 : prezzo Base Euro 12.009,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; offerta minima di Euro 9.007,44;  
 Lotto 3 : prezzo Base Euro 15.490,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00; offerta minima di Euro 11.617,80;  
 Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Cerqua Via Onorevole Francesco Napolitano, 103 Nola. Maggiori informazioni presso l'Avv. Lucia Cerqua tel. 349/3555470 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'ANASTASIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 334/2013**

secondo esperimento  
 Tribunale di Nola  
 G.E. Dott.ssa Lorella Triglione  
 Professionista Delegato Avv. Adolfo Coppola  
 Lotto Unico: sito in Sant'Anastasia (NA) Via Padre Pio, 33-39 - Appartamento al terzo piano. Locato.  
 Vendita senza incanto il 22/03/2017 ore 15.00 presso lo Studio dell'Avv. Coppola Via Pezzella, 76 Santa Maria Capua Vetere.  
 Prezzo Base Euro 93.750,00; Offerta minima Euro 70.312,50.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Coppola Via Pezzella, 76 Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Adolfo Coppola (tel. 0823/589161 - 3491412531 fax 0823/842244) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le|ind.le**

**OTTAVIANO**

**LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 428/2007**

Tribunale di Nola  
 G.E. Dott.ssa Lorella Triglione  
 Professionista Delegato Dott.ssa Florinda Aliperta  
 Lotto 1: sito in Ottaviano (NA) Viale Elena, 72 - piena proprietà di locale al piano terra destinato ad attività ricettiva con annesso deposito al piano interrato per la quota indivisa di 1/3 e diritti sulle parti comuni condominiali mq. 250,98 oltre box auto. Il piano terra risulta adibito a locale ristorativo con contratto non opponibile.  
 L'intero stabile risulta non conforme alla attuale normativa sulla eliminazione delle barriere architettoniche e di costruzione abusiva.  
 Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Somma Vesuviana, via Cavone, 4.  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 135.000,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 5.400,00, Offerta minima Euro 101.250,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 16.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato in Somma Vesuviana, via Cavone, 4 (previo appuntamento telefonico al 3497931084 fax 0818994392).  
 Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Dorotea Dello Russo (tel. 082530728), presso il Professionista Delegato Dott.ssa Florinda Aliperta (tel. 0818994392 - 3497931084), presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola ore 9.00-12.00, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

**Senza commissioni e  
spese notarili.**

**Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.**

**asteannunci.it**



**Tribunale di  
SALERNO****Abitazione | Accessorio****SALERNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 942/2013R.G.E.**

quinto esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Salerno, Via Trento, n. 56, appartamento ad uso ufficio al piano 3, scala A, int. 6, di mq. 145,99. NCEU fg. 36, p.la 112, sub 16, cat. A/10, cl. 2. Prezzo base Euro 250.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita con incanto 23.03.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Mariarosaria Altieri (Tel. 089.231193); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SALERNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n.61/2009**

successivi esperimenti

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Brancaccio Alessandro

Professionista Delegato Avv. Maria Angela Indovino  
Lotto 1 : sito in Salerno (SA) Via La Mennolella ,99 - Campania - Appartamento, p. terzo, sup. residenziale mq 229,58, annessa cantina mq 10,24.

Lotto 2 : sito in Salerno (SA) Via La Mennolella ,99 - Campania - Box di mq 39,68

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Indovino - Via Arce, 110 Salerno. Prezzo Base Lotto 1 Euro 464.737,50.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 38.782,12.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Indovino - Via Arce, 110 Salerno.

Data eventuale vendita con incanto il 04/03/2017 ore 16:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi Lotto 1 Euro 23.236,88 e Lotto 2 Euro 1.936,41. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Indovino Maria Angela (Tel.089 338386 cell. 347 4864419); presso la Cancelleria del Tribunale dalle ore 9:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo eccetto il sabato e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SALERNO****FABBRICATO AD USO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 192/2016**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Maria Carmen Sena

Lotto Unico : sito in Salerno alla Via Sapere, snc, Località Giovi - Proprietà 1000/1000 di Fabbricato ad uso abitativo sviluppantesi su più livelli. L'immobile pignorato è composto da piano terra, adibito a cantina/deposito, un piano primo composto da cucina, bagno e camera, un piano secondo composto da un locale sottotetto e terrazzo scoperto. L'appartamento è in stato di definizione, manca di alcune opere di finitura interna ed alcuni infissi esterni.

Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv.to Maria Carmen Sena sito in Salerno Piazza Principe Amedeo nr. 4. Prezzo Base Euro 132.000,00; Offerta Minima di Euro 99.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 27/03/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv.to Maria Carmen Sena sito in Salerno Piazza Principe Amedeo nr. 4. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv.to Maria Carmen Sena tel. 089/220205 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ALTAVILLA SILENTINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 40/2013 R.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Altavilla Silentina, via Borgo San Marino n. 98, appartamento per civile abitazione su due livelli di tot mq 75 di sup. utile, composto al p. primo da ingresso, cucina e soggiorno per tot mq 42 e al p. secondo da due camere e bagno per tot mq 33, nonché vano unico al p. terra con ingresso dal civ. 17. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 25.05.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Enrico Spirito (Tel. 089.223095 fax 089230112 - email [studioassociato-spirito@virgilio.it](mailto:studioassociato-spirito@virgilio.it)); sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**BATTIPAGLIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 393/2014 R.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Battipaglia, alla via Carbone n. 17, appartamento per civile abitazione, al piano quarto fuori terra, composto da due camere, cucina, ingresso, bagno, balcone e posto auto scoperto nella corte esterna condominiale. Superficie netta calpestabile di mq. 51,10 e convenzionabile di mq. 60,90. Identificato al NCEU al foglio 3, particella 652, sub 11. E' regolare e conforme alla vigente normativa urbanistica. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base, Euro 33.750,00. Vendita senza incanto il giorno 13.04.2017 ore 11:00. Presentare istanze in cancelleria entro ore 12:30 del 12.04.2017. Maggiori informazioni presso Avv. Paolo Maria Tosi (Tel. 06/68809987 - email [pmtosi@studiolegalepaninibucciarelli.it](mailto:pmtosi@studiolegalepaninibucciarelli.it)); Custode Giudiziario Geom. Roberto Molinaro, tel. 347/3325049; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**BELLIZZI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 164/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in Bellizzi, via Roma n. 370, palazzina E del parco Salernitani, piano primo, con pertinenziale cantinola al piano seminterrato, composto da soggiorno, cucina, due locali, wc, tre camere con ampio balcone lato est e veranda lato ovest, riportato nel NCEU al fg. 1, p.la 725, sub. 3, cat. A/2, vani 7. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00.

Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20.

Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30.

Eventuale vendita con incanto 27.04.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria; Custode Avv. Rosario Forte (cell. 3392897936), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CAF SpA****BELLIZZI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 441/08 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: in Bellizzi, via D. Manin n. 5, appartamento civile abitazione, al p. primo, int. 2, composto da 6 vani e accessori, sup. mq 115,75. NCEU fg. 5, p.la 7, sub 10 cat. A/2. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 2.300,00. Vendita senza incanto il giorno 11.05.2017 ore 10:30. Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Vendita con incanto 25.05.2017 ore 11:00 presso Tribunale di Salerno, via Papio n.20. Maggiori informazioni in Cancelleria. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAPACCIO****UFFICIO-DEPOSITO-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 299/2014**

quinto esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Notaio Delegato Dott.ssa Angela Gammaldi

Lotto 1: sito in Capaccio (SA) Via Italia, 61 - Locale ad uso ufficio ubicato al piano terra (o piano rialzato).

Lotto 2: sito in Capaccio (SA) Via Italia, 61 - Locale ad uso deposito al piano seminterrato.

Lotto 3: sito in Capaccio (SA) Via Italia, 61 - Box/garage ubicato al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 13.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Angela Gammaldi in Campagna (Sa), via Quadrivio (Palazzo Clemente).

Lotto 1: Prezzo Base Euro 373.085,66.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 37.495,53.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 30.687,53.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Angela Gammaldi in Campagna (Sa), via Quadrivio (Palazzo Clemente).

Data eventuale vendita con incanto il 06/04/2017 ore 13.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi di Euro 19.000,00 per il Lotto 1, Euro 2.000,00 per il Lotto 2 ed Euro 2.000,00.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Angela Gammaldi previo avviso telefonico (tel. 0828/45355), presso il custode Avv. Mario Carpinelli con studio in Salerno, Corso Garibaldi n. 142 (tel. 089/253393) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAPACCIO****UNITA' ABITATIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 166/2016**

primo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Salvatore Carratù

Lotto Unico : sito in Capaccio, viale dei Tigli, 42 - Unità abitativa di complessivi 263,90 mq. facente parte del complesso edilizio denominato Parco degli Ulivi, int. 4, sviluppatasi su piano terra, primo piano e sottotetto. Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Salvatore Carratù in Cava De' Tirreni, alla via Tommaso di Savoia, n. 18. Prezzo Base Euro 255.272,00; offerta minima di 191.454,00;

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Salvatore Carratù in Cava De' Tirreni, alla via Tommaso di Savoia, n. 18. Maggiori informazioni presso Avv. Salvatore Carratù e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAVA DE' TIRRENI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 177/2009 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: in Cava de' Tirreni, via P. Atenolfi n. 40, appartamento per civili abitazioni al piano primo composto da 3 camere, bagno, piccola cucina, sup. utile mq 44,5. NCEU fg. 25, p.lla 14, sub 2. Prezzo base Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 2.400,00. Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 20.04.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esec. Imm.r; Custode Giudiziario, Dott. Enrico Rocco, tel. 089/227951; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**EBOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 535/13 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione sito in Eboli, via U.Foscolo, n. 1/A, piano primo, int. 4, composto da 4 vani utili, oltre a bagno, w.c., balcone e terrazzo a livello. NCEU fg. 16, p.lla 545, sub 5, cat. A/2, cl. 1, vani 4,5, nonché box auto riportato al fg. 16, p.lla 545, sub 14, cat. C/6, piano S/1, mq. 36,00. Prezzo base Euro 110.000,00. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 18.05.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Maria Teresa Zingaro, tel. 089.461932; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIFFONI VALLE PIANA**

**APPARTAMENTO CON DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 292/2008 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato costituita da appartamento per civile abitazione e da un locale deposito di mq 23 in Giffoni Valle Piana, Piazzetta Calabrano 56, NCEU fg. 46, p.lla 78 sub 2 cat. A/4 cl. 2 vani 6 e sub 5 cat. C/2 cl. 4 mq 23. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 25.05.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); custode giudiziario avv. Gaetano Schiavo tel. 089235018; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTECORVINO**

**LOCALI GARAGE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 401/06 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

In Montecorvino Pugliano Via Strada Statale Santa Tecla, parco Villa Rosa - LOTTO 1: locale garage di superficie commerciale di mq 24,08. NCEU al fg. 3 p.lla 1047 sub 7 cat.C/6. Prezzo base Euro 9.000,00; offerte in aumento Euro 450,00. LOTTO 2: locale garage di superficie commerciale di mq 21,59. NCEU al fg.

3 p.lla 1047 sub 7 cat. C/6. Prezzo Base Euro 8.000,00, offerte in aumento Euro 400,00. LOTTO 3: appartamento al terzo piano int. 7 costituito da salone con caminetto, ampia cucina, tre camere, due bagni, per complessivi mq 138,98. NCEU al fg. 3 p.lla 1047 sub 18 cat. A/2, vani 6,5. Prezzo Base Euro 65.000,00; offerte in aumento Euro 3.300,00. LOTTO 4: locale garage di superficie commerciale di mq 44,08. NCEU al fg. 3 p.lla 1047 sub 20 cat. C/2. Prezzo Base Euro 17.000,00; offerte in aumento Euro 850,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 18.05.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria; Custode Avv. Francesco Sarno (tel. 089225500), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTECORVINO PUGLIANO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 397/2013 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

Montecorvino Pugliano, via Francesco Pagano n.4 - LOTTO UNO: Proprietà superficaria di appartamento di 5,5 vani, Fabbricato C2, secondo piano, int. 6, composto da ingresso-soggiorno, due vani letto, cucina e doppio servizio, sup. utile mq. 103, oltre spazi esterni mq. 20. NCEU al fg. 3, part. N.1234, sub 19 cat. A/2, classe 7. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima in aumento Euro 4.000,00.

LOTTO DUE: Proprietà superficaria di box auto di mq. 21, Fabbricato C2, piano terra, box n. 7 civ. int. 30. NCEU al fg. 3 part. N. 1234 sub 10 cat C/6, classe 8. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima in aumento Euro 300,00.

Vendita senza incanto il giorno 13.04.2017 alle ore 10:30. Presentare istanze in Cancelleria entro ore 12:30 del giorno 12.04.2017. Vendita con incanto 27.04.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare istanze in Cancelleria entro ore 12:30 del 26.04.2017. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); custode giudiziario avv. Simona Andolfi con studio in Montecorvino Pugliano (Sa) tel. 0828186733; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**OLEVANO SUL TUSCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 4/2012 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO 1: in Olevano sul Tusciano, via F. Vitolo n. 25, Fraz. Ariano, appartamento al p. 2, con 4 vani, disimpegno e bagno, per ca mq 93,17, ampie balconate al piano oltre soffitta di mq 45,45 e terrazzo di copertura di mq 39,26. NCEU fg. 14, p.lla 1036 sub 9. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 20.04.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**OLIVETO CITRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 324/2011 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione sito nel Comune di Oliveto Citra (Sa), via Bellini, Parco degli Ulivi, n. 11, avente superficie commerciale interna di mq. 106 e mq. 8 di balcone, consistenza vani 6,5. NCEU al fg. 16, p.lla 299 sub 5, cat. A/2, cl. 3. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 20.04.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Vincenzo Cretella (Tel. 06.8543452 - email [avvocati@studiolegaleproto.com](mailto:avvocati@studiolegaleproto.com)); Custode Giudiziario, Avv. Elena Siani (Tel. 089. 236139); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PONTECAGNANO FAIANO**

**APPARTAMENTO CON BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 583/2009 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione in Pontecagnano Faiano, via Piave snc, parco Vittoria, sc. B, p. terra, int. 3, vani 3,5; NCEU fg. 3, p.lla 961, sub 21, cl. 1. Box auto di pertinenza mq 20; NCEU fg. 3, p.lla 961, sub 114, cl. 7. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 25.05.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); custode giudiziario Avv. Maria Assunta Napoli tel. 0892750951; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**PONTECAGNANO FAIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PROC. ESECUTIVO N. 274/14 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: Appartamento popolare sito in Pontecagnano Faiano, via A. Diaz, n. 31, piano secondo, mq 72, costituito da ingresso, salotto, cucina, bagno, camere da letto e stanzino, riportato NCEU al fg. 3, p.lla 298, sub. 4, graffata con p.lla 211, sub. 8, categoria A/5, classe 4, vani 3. Prezzo base Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Vendita con incanto 11.05.2017 ore 11:00 c/o il Tribunale di Salerno, via Papio n.20. Presentare offerte di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**PONTECAGNANO FAIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 9860/2013 R.G.C.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in Pontecagnano Faiano, via Piave snc, parco "Cinzia", scala B, piano 4, int. 10, avente una superficie utile di mq 57,21, riportato in NCEU fg. 3, p.lla 881, sub 76, cat. A/3, cl. 1, vani 4; nonché quota pari a 1/2 della piena proprietà del box auto di mq 23,07; NCEU fg. 3, p.lla 881, sub 34, cat. C/6, cl. 6 e del lastricato solare di mq 72,37; NCEU al fg.3, p.lla 881, sub 78. Prezzo base Euro 110.000,00. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Vendita con incanto 24.05.2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



**ROCCADASPIDE****ABITAZIONE - CANTINOLA - AREA CORTILIZIA - LOCALE TERRANEO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 542/2014 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

In Roccadaspide (SA), via Arcangelo Vitolo, facenti parte di un più ampio fabbricato:

LOTTO UNO: 1) civ. n. 11/13 (già n. 16), abitazione civile di tipo popolare di 8 vani al p. terra, suddivisa in due unità abitative con ingresso indipendente. NCEU fg. 52, p.la 194 sub 16. 2) locale cantinola al piano sottostrada: unico ambiente di sup. interna utile ca mq 35,60 con due zone di altezza pari a 3,85 m e 1,90 m, sup. lorda ca mq 45,40. NCEU fg. 52, p.la 194, sub 15. 3) area cortilizia (terreno) tenuta a giardino incolto di mq 226. NCT fg. 52, p.la 195.

LOTTO DUE: civ. n. 8 (già n. 7), locale terraneo adibito a cantina/deposito: unico ambiente di sup. interna utile ca mq 10,30 e altezza pari a 2,70 m, sup. lorda ca mq 16,60. NCEU fg. 52, p.la 335, sub 2. Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00.

Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20.

Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 12.04.2017. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CAMPAGNA****FABBRICATO-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 187/2016**primo esperimento  
Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Masi

Lotto 1: sito in Campagna (SA) Località Varano - S.S. 91 Oppidi - Fabbricato sviluppato su due livelli, un piano terra ed un piano primo con sottotetto.

Lotto 2: sito in Campagna (SA) Località Varano - S.S. 91 Oppidi - Terreni.

Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 17.00 presso lo Studio della Dott.ssa Masi - Via Lungomare Colombo, Trav. G. Scola, 4 - Salerno.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 59.500,00; Offerta minima Euro 44.625,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 765,00; Offerta minima Euro 573,75.

Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Masi - Via Lungomare Colombo, Trav. G. Scola, 4 - Salerno.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Lucia Masi (tel. 089/759147 cell. 347/7736765) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CAMPAGNA****FABBRICATO-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 577/2011 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: in Campagna, località Castrullo San Paolo, n. 242/A, fabbricato per civile abitazione a tre livelli, oltre sottotetto. NCEU fg. 98, p.la 513, cat. A/3, cl. 1, vani 10, piano T - S1, nonché annessi terreni agricoli; vigneto cl. 1 mq 753; seminativo cl. 3

mq 1192; seminativo cl. 3 mq 504 e seminativo cl. 3 mq 1362. Prezzo Base Euro 115.000,00; offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.800,00. Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 20.04.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**CAMPAGNA - POSTIGLIONE****APPARTAMENTO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 6/2013 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: intera nuda proprietà di appartamento di mq 97 in Campagna, Via S.S. 19 San Paolo n. 43, con ingresso-soggiorno, cucina, camera, corridoio e bagno oltre vano scale; NCEU fg. 91, p.la 249 sub 10. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO DUE: intera nuda proprietà di appezzamento di terreno are 25,30, in Postiglione, Loc. Monaco; NCT fg. 12, p.la 48, uliveto, cl. 3. Prezzo base Euro 4.000,00. Rilancio minimo Euro 200,00.

LOTTO TRE: appezzamento di terreno di mq 21.605, in Campagna, Loc. Stassano; NCT fg. 90, p.lle 749, 99, 262, 324, 325, 401, 402, 403, 404, 399, 400, frutteto. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 25.05.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).**ROCCADASPIDE****TERRENO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 298/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio.

Commercialista Delegato Dott. Luca Sorrentino.

Lotto 1: Comune di Roccaspide (SA) Contrada Acquaviva. Piena proprietà di terreno agricolo tenuto interamente ad uliveto, con all'interno due pozzi ad uso irriguo per un'estensione complessiva di 8.423 mq. Libero.

Lotto 2: Comune di Roccaspide (SA) zona Serra - Via Acquaviva n. 25. Piena proprietà di appartamento per civile abitazione con magazzini con 7 vani al piano terra e primo piano, 199 mq con autorimessa al piano ammezzato di 31 mq. Piano T occupato dall'esecutato e piano 1 dal locatario.

Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 16:30 presso lo studio del Dott. Luca Sorrentino in Cava de' Tirreni (SA) Via Alfonso Balzico n. 60.

Prezzo base Lotto 1 Euro 17.850,00; offerta minima in caso di gara Euro 13.387,50.

Prezzo base Lotto 2 Euro 58.650,00; offerta minima in caso di gara Euro 43.987,50.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luca Sorrentino in Cava de' Tirreni (SA) Via Alfonso Balzico n. 60. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luca Sorrentino in Cava de' Tirreni (SA) Via Alfonso Balzico n. 60 tel 089/9710487 lun. - mer. ore 09:30-13:00/15:30-19:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immibile comm.le|ind.le****SALERNO****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 176/10 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Locale adibito ad attività commerciale in Salerno, Via Ogliastro n. 19, 21 e 23, piano terra ed interrato, superficie netta di mq 200,00 circa. NCEU fg. 50, p.la 14, sub 23, cat. C/1, cl. 4. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 18.05.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Antonio Di Filippo, tel. 089.232757; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**SALERNO****LOCALI ADIBITI A NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 190/2009 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

LOTTO 1: Locale adibito a negozio, in Salerno, Via Arechi, piano terra, in NCEU fg 64, p.la 973, sub 3, cat. C/1, cl. 7, mq 21. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.400,00. LOTTO 2: Locale adibito a negozio, in Salerno, Via L. Manzella, piano terra, in NCEU fg 35, p.la 440, sub 1, cat. C/1, cl. 6, mq 19. Prezzo base Euro 22.000,00. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 25.05.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); custode giudiziario Avv. Luciano Bello tel. 0892583352; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**BELLIZZI****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 537/2011 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Locale commerciale su due livelli in Bellizzi, adiacente la S.S. 18, via N. Bixio nn 25.27-29, avente una sup. totale di mq 435,31; NCEU fg 1, p.la 812 sub 2, cl 6. Prezzo base Euro 160.000,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio 20. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 25.05.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiodiulegaleadinolfi.it](mailto:studio@studiodiulegaleadinolfi.it)); Custode Giudiziario, Avv. Francesco D'Ambrosio, tel. 0893180030; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CAPACCIO****COMPLESSO AZIENDALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 583/2011**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Rag. Eugenio Travaglio  
Lotto Unico: sito in Capaccio (SA), Ponte Arizzone, Via Sabatella-Scigliati, 12/18 - Complesso aziendale di

allevamento bufalino da latte, meglio descritto nella Perizia in atti.

Vendita con incanto il 27/03/2017 ore 10.30 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Eugenio Travaglio in Salerno, Piazza XXIV Maggio, 26. Prezzo Base Euro 1.394.212,50. Offerte in aumento Euro 69.710,62. Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno 24/03/2017 (previo appuntamento telefonico al num. 328/7111033 fax 089/9243032) presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Eugenio Travaglio in Salerno, Piazza XXIV Maggio, 26. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Rag. Eugenio Travaglio in Salerno, Piazza XXIV Maggio, 26 (previo appuntamento telefonico al num. 328/7111033 fax 089/9243032) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PONTECAGNANO FAIANO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 542/13 R.E.**

**TRIBUNALE DI SALERNO**

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: Locale commerciale sito in Pontecagnano Faiano, via Torino n.7, piano terra, mq. 36,00. NCEU fg. 7, p.lla 284, sub 11, cat. C/1 cl. 7. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio minimo Euro 3.300,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 18.05.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Francesca Boccia, tel. 089.3180113; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE**

**Abitazione | Accessorio**

**AVERSA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 407/2012**

terzo esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio  
 Notaio Delegato Dott. Paolo Provitera  
 Lotto 1: sito in Aversa (CE) Vicolo Santa Martella 13 - Appartamento al piano rialzato, composto da: due camere da letto, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno, corridoio.  
 Lotto 2: sito in Aversa (CE) Via San Domenico 13 - Appartamento con annesso locale deposito, composto da due camere da letto, soggiorno, cucina, bagno, balcone, oltre ripostiglio.  
 Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.  
 Lotto 1: Prezzo Base Euro 28.266,00; offerta minima di Euro 21.200,00; Lotto 2: Prezzo Base Euro 16.875,00; offerta minima di Euro 12.657,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 7, Ufficio Esecuzioni Immobiliari.  
 Maggiori informazioni presso il custode IVG Napoli S.p.A. (tel. 081/8198173 fax 081/8195249) oppure al numero verde 800630663.

**CASALUCE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 255/2008**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott. Valerio Colandrea.  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Michele Bolognese.  
 Lotto Unico: Comune di Casaluce (CE) Via Circumvallazione n. 42. Piena proprietà di appartamento al piano terra, composto da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, due bagni e ripostiglio oltre balconi e giardino. Occupato dal coniuge della esecutata defunta.  
 Vendita senza incanto il 14/04/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata n. 7 nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.  
 Prezzo base Euro 25.630,00; offerta minima Euro 19.223,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata n. 7.  
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata n. 7, presso il Custode Giudiziario Avv. Michele Bolognese Tel. 0823/962483 - 0823/968722 Fax 0823/968722, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**FALCIANO DEL MASSICO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 215/2013**

terzo esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio  
 Notaio Delegato Dott. Leopoldo Ivo Golia  
 Lotto Unico: sito in Falciano del Massico (CE) Via Direttissima, 9 - Porzione di fabbricato composto da unico ambiente al piano seminterrato; ingresso-soggiorno, cucina, bagno e camera al piano terra; soggiorno, quattro camere, due bagni e due cucine al piano primo.  
 Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 10:00 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.  
 Prezzo Base Euro 39.235,00; offerta minima di Euro 29.427,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 7, Ufficio Esecuzioni Immobiliari.  
 Maggiori informazioni presso il custode IVG Napoli S.p.A. (tel. 081/8198173 fax 081/8195249) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GRICIGNANO DI AVERSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 388/2012**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott. Valerio Colandrea.  
 Notaio Delegato Dott. Umberto D'Angelo.  
 Lotto unico: Comune di Gricignano di Aversa (CE) Via Bordiga n. 15. Piena proprietà di appartamento contraddistinto con l'interno n. 2 posto al primo piano del fabbricato A composto da soggiorno, corridoio, cucina, due camere e due bagni. E' compreso il diritto di parcheggio nel cortile condominiale sul posto auto distinto col numero 2. Vi è un ordine di liberazione del bene.  
 Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere alla Via C. Santagata n. 7.  
 Prezzo base Euro 73.500,00; offerta minima Euro 55.125,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua

Vetere alla Via C. Santagata n. 7.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Enrico Victor Rossi con studio in Santa Maria Capua Vetere alla Via V. Emanuele II (tel/fax 0823/845900), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**MONDRAGONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 768/2011**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott. Valerio Colandrea  
 Notaio Delegato Dott. Ennio De Rosa  
 Lotto Unico: sito in Mondragone (CE) Via Beato Paolo di Sicilia, 5 - Fabbricato articolato su due livelli fuori terra con terrazza e cortile. Occupato dagli esecutati.  
 Vendita senza incanto il 23/03/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B.  
 Prezzo Base Euro 32.037,00; offerte minima di Euro 24.028,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale civile Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.  
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, presso il custode Dott.ssa Enza Pisano (tel. 081/5045222 fax 081/5034303) oppure al numero verde 800630663.

**SAN CIPRIANO D'AVERSA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 545/2012**

terzo esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio  
 Notaio Delegato Dott. Paolo Provitera  
 Lotto 1: sito in San Cipriano d'Aversa (CE) Via Delle Rose - Fabbricato composto da piano terra e piano primo con corte pertinenziale.  
 Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 10:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.  
 Prezzo Base Euro 81.844,00; offerta minima di Euro 61.383,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 7, Ufficio Esecuzioni Immobiliari.  
 Maggiori informazioni presso il custode IVG Napoli S.p.A. con sede in Giugliano in Campania zona ASI, Via S. Francesco a Patria (Tel. 081/8198173 Fax 081/8195249) oppure al numero verde 800630663.

**SPARANISE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 365/2013**

quarto esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio  
 Notaio Delegato Dott. Ennio De Rosa  
 Lotto Unico: sito in Sparanise (CE) Via Juri Gagarin, 29 - Nuda proprietà ed usufrutto costituenti la piena e intera proprietà su porzione di fabbricato su tre livelli. Occupato dagli esecutati.  
 Vendita senza incanto il 23/03/2017 ore 10.00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata.  
 Prezzo Base Euro 76.781,00; Offerta minima Euro 57.586,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria



dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso la Cancelleria e presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A. (tel. 081/5029624 fax 081/8198173) oppure al numero verde 800630663.

**SUCCIVO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 818/2012**

secondo esperimento Tribunale di Santa Maria Capua Vetere G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo Notaio Delegato : Not. Piero Di Nocera Lotto Unico : sito in Succivo (CE) Via Tinto 53 - Unità immobiliare con cortile composta da: due appartamenti al piano secondo; locale deposito al piano seminterrato oltre diritti pari ad 1/2 su androne porticato al piano terra.

Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 09:30 il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Palazzina B Primo Piano Scala C n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 97.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Brunella Cercone tel. 0823/1540487 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

**ALVIGNANO****APPARTAMENTO-FABBRICATO RURALE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 515/2013**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio.

Professionista Delegato Avv. Rosa Di Cresce.

Lotto 1: Comune di Alvignano (CE) Via Trieste n. 19. Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da locale cucina, sette camere, due servizi igienici, ripostiglio e balconi. Il deposito-cantina al piano terra è accessibile direttamente dal cortile interno attraversando un ampio vano porta chiuso con un portone in legno ed è composto da cinque locali intercomunicanti. Libero.

Lotto 2: Comune di Alvignano (CE) Via Trieste n. 19. Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, sei camere, servizio igienico e due balconi. Il deposito-cantina al piano terra è composto da cinque locali tra cui una cantina, tre depositi ed una centrale termica. La corte esterna è costituita da un terreno recintato con un piccolo locale adibito a pollaio. Gli immobili sono in cattivo stato di manutenzione.

Lotto 3: Comune di Alvignano (CE) Via Genovesi snc. Piena proprietà di deposito al piano terra composto da sei locali in stato di degrado con la quasi totalità delle pareti esterne senza intonaco e la mancanza di tutti gli infissi. Appartamento composto da sette locali al piano primo in stato di degrado con la quasi totalità delle pareti esterne senza intonaco e la mancanza di tutti gli infissi. Terreno di are 11.18. Libero. Vendita senza incanto il 21/04/17 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata n. 7.

Prezzo base Lotto 1 Euro 42.750,00; offerta minima Euro 32.063,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 41.625,00; Offerta minima Euro 31.219,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 33.750,00; offerta minima

Euro 25.313,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata n. 7. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata n. 7, Custode Giudiziario Avv. Rosa Di Cresce (Tel. 320 85 42 405); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Tribunale di TORRE ANNUNZIATA

### Abitazione|Accessorio

**SANT'ANTONIO ABATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 103/2008**

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott. Michele Di Martino

Notaio Delegato Dott.ssa Mariavalentina Puca Giusti Lotto Unico: sito in Sant'Antonio Abate (NA) Via Cottimo Inferiore, 7 - Appartamento composto da ampio salone, ampia cucina, servizio igienico al piano primo; due camere e servizi al piano secondo, configurato a mansarda. Occupato dall'esecutata.

Vendita senza incanto il 22/03/2017 ore 10.00 presso lo Studio Notarile Puca Corso Umberto I, 93 Torre Annunziata.

Prezzo Base Euro 235.173,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Puca Corso Umberto I, 93 Torre Annunziata. Maggiori informazioni presso notaio delegato/custode tel. 0815523079 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di VALLO DELLA LUCANIA

### Abitazione|Accessorio

**VALLO DELLA LUCANIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/2012**

Tribunale di Vallo Della Lucania

Professionista Delegato Dott. Tommaso Nigro.

Lotto Unico: Comune di Vallo della Lucania (SA) Via Mainente N. 12. Piena proprietà di appartamento al piano primo di una palazzina. Cantina al piano terra. Occupato dal nucleo familiare del debitore in virtù di autorizzazione resa dal G.E. fino alla data della vendita.

Vendita senza incanto il 10/04/2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Tommaso Nigro in Eboli, Via San Bernardino n. 12 scala A piano 6.

Prezzo base Euro 120.938,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Tommaso Nigro in Eboli, Via San Bernardino n. 12 scala A piano 6.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Tommaso Nigro (Tel.0828308262 Fax 0828346698), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**RUTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/2012**

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott. Michela Eligiato.

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Parrilli.

Lotto Unico: Comune di Rutino (SA) Via Atrigna n. 8. Appartamento al primo piano composto di corridoio, due vani, cucina, ripostiglio, veranda, wc e vano doccia. Libero.

Vendita senza incanto il 09/05/2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Parrilli in Vallo della Lucania alla Via A. De Hippolytis n. 96.

Prezzo base Euro 45.150,00; offerta minima Euro 33.862,50.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Parrilli in Vallo della Lucania alla Via A. De Hippolytis n. 96. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Parrilli in Vallo della Lucania alla Via A. De Hippolytis n. 96 (Tel. 089 252 906); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le|ind.le

**CASTELNUOVO CILENTO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 138/2011**

primo esperimento

Tribunale di Vallo Della Lucania

G.E. Dott. Michela Eligiato

Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Clemente

Lotto Unico: sito in Castelnuovo Cilento (SA) Via Nazionale Località Pantana - Locale commerciale al piano terra con due vetrine prospicienti la strada principale ed annesso bagno. Attualmente libero. Vendita senza incanto il 22/03/2017 ore 10.00 presso lo Studio della Dott.ssa Clemente, Via Strada Statale 91 per Eboli, 325 - Frazione Quadrivio - Campagna.

Prezzo Base Euro 56.092,50; Offerta minima Euro 42.069,38.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Clemente, Via Strada Statale 91 per Eboli, 325 - Frazione Quadrivio - Campagna.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Patrizia Clemente (tel. 082845962 cell. 3393862273) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**asteannunci.it**

# BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

### Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

**MATERA**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 148/10 RGE

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berloco

Professionista delegato Dott. Oronzo Dinisi

Vendita senza incanto il giorno 18 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Matera via Tommaso Stigliani n. 86.

Lotto unico: in Matera, via Bradano, 51, immobile piano S1, fg 67, p.la 2365, sub 139, mq 47.

Prezzo base Euro 45.400,00

Rilancio minimo Euro 900,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.330753, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**MATERA**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 107/10 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Pietro Quarta

Vendita senza incanto il giorno 18 maggio 2017 ore 17.30 presso studio in Matera via Chiancalata 16.

Lotto unico: in Matera, via Y. Gagarin 1, appartamento terzo piano, mq 125 oltre mq 15 di balconi. Pertinenziale deposito di mq 12 al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 168.875,00

Offerte minime per partecipare Euro 126.562,50

Rilancio minimo Euro 3.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.3302211, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BERNALDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 58/04 RGE

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berloco

Professionista delegato Avv. Antonio Iuliano

Vendita senza incanto il giorno 12 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Matera via De Sariis 4.

Lotto unico: in Bernalda, via Gramsci 49, appartamento piano terra, primo e secondo per mq 134 complessivi. Occupato dai debitori.

Manca certificato di agibilità.

Prezzo base Euro 88.500,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel.

0835.332242, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**FERRANDINA**

**IMMOBILI IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 1/03 RGE

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berloco

Professionista delegato Avv. Immacolata Nicoletti

Vendita senza incanto il giorno 18 maggio 2017 ore 10.30 presso studio in Matera via Pietro Nenni n. 10.

Lotto 1: in Ferrandina, piazza E. Mattei 6, immobile in corso di costruzione, quinto piano, scala U, mq 28.

Prezzo base Euro 7.000,00

Offerta minima Euro 5.250,00

Rilancio minimo Euro 140,00

Lotto 2: in Ferrandina, piazza E. Mattei 6, immobile in corso di costruzione, quinto piano, scala U, mq 30.

Prezzo base Euro 7.500,00

Offerta minima Euro 5.625,00

Rilancio minimo Euro 150,00

Lotto 3: in Ferrandina, piazza E. Mattei 6, immobile in corso di costruzione, quinto piano, scala U, mq 28.

Prezzo base Euro 5.600,00

Offerta minima Euro 4.200,00

Rilancio minimo Euro 112,00

Lotto 4: in Ferrandina, piazza E. Mattei 6, immobile in corso di costruzione, quinto piano, scala U, mq 8.

Prezzo base Euro 1.600,00

Offerta minima Euro 1.200,00

Rilancio minimo Euro 32,00

Lotto 5: in Ferrandina, via G. Mazzini n. 100, immobile piano S1 mq 21.

Prezzo base Euro 9.450,00

Offerta minima Euro 7.088,00

Rilancio minimo Euro 189,00

Immobili occupati provvisoriamente da soggetti non titolati. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**IRSINA**

**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 141/04 RGE

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dott. Bruno Mario Guarnieri

Vendita senza incanto il giorno 05 maggio 2017 ore 20.00.

Lotto unico: in Irsina, via Enrico Mattei 2, porzione di fabbricato piano terra destinato a residenza, mq 104,30 in corso di costruzione e secondo piano con copertura a tetto inclinato mq 127,58 anch'esso in corso di costruzione. Manca agibilità.

Prezzo base Euro 82.968,75

Offerte minime per partecipare Euro 62.226,56

Rilancio minimo Euro 1.700,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode con studio in Matera, via Dante Alighieri 11/H o presso BGR Consulting Services, in Matera via Nenni 28, tel. 348.3868984, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**MARCONIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 89/04 RGE

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco

Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello

Vendita senza incanto il giorno 10 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Matera, Via Ascanio Persio n. 31.



Lotto unico: in Marconia, frazione di Pisticci (MT), via Lucania n. 1, appartamento primo piano, composto da sette vani ed accessori di mq 115,00 netti. Pertinenziale garage piano terra di mq 14. Prezzo base Euro 67.500,00  
Offerta minima Euro 50.625,00  
Offerte in aumento Euro 1.300,00  
Immobile occupato dai debitori.  
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**POLICORO****PROP. SUP. DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 123/96 RGE**

secondo esperimento  
G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berlaco  
Professionista delegato Avv. Giuseppe Vizzello  
Vendita senza incanto il giorno 17 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Matera via Ascanio Persio n. 31.

Lotto unico: in Policoro, Corso Pandosia 8, proprietà superficaria di appartamento secondo piano, mq 99,73 composto da ingresso, corridoio, cucina, tre vani, bagno, veranda e ripostiglio.  
Prezzo base Euro 154.000,00  
Offerta minima Euro 115.500,00  
Offerte in aumento Euro 3.000,00  
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**POLICORO****1/2 DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fall. 05/09**

secondo esperimento  
G.D. Dr. Antonello Vitale  
Vendita senza incanto giorno 18 maggio 2017 ore 09.00 presso Tribunale di Matera, via Aldo Moro 26, II piano.

Lotto unico: in Policoro, via S. Pellico n. 5, quota pari a 1/2 di abitazione, fg 1, p.lla 1110 sub 3 e unità colabente fg 1, p.lla 1110 sub 4. Area di corte asservita agli immobili fg 1, p.lla 1110 sub 1.

Prezzo base Euro 12.000,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Maggiori informazioni in Cancelleria e presso il Curatore Dr. Comm. Stefano Frisenna via IV Novembre n. 4, Fraz. Scalo Nova Siri. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**POLICORO LIDO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fall. 33/96 R.F.**

terzo esperimento  
G.D. Dott. Antonello Vitale  
Curatore Avv. Ferdinando Forte  
Vendita senza incanto giorno 18 maggio 2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Matera, via Aldo Moro 26.  
Lotto 1: in Policoro Lido, via Telemaco 94, appartamento primo piano, fg 12, p.la 968, sub 6, vani 3,5. Prezzo base Euro 35.000,00.  
Offerte in aumento Euro 1.000,00  
Lotto 2: in Policoro Lido, via Telemaco 95, appartamento primo piano, fg 12, p.la 968, sub 7, vani 3,5. Prezzo base Euro 31.000,00.  
Offerte in aumento Euro 1.000,00  
Lotto 3: in Policoro Lido, via Telemaco 96, appartamento primo piano, fg 12, p.la 968, sub 8, vani 3. Prezzo base Euro 23.000,00.  
Offerte in aumento Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso la Cancelleria dei Fallimenti e presso il curatore con studio in Matera via Saragat 12, tel. 0835331166. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****TURSI****TERRENI E FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 26/03 RGE**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berlaco  
Professionista delegato Avv. Giovanni Acito  
Vendita senza incanto il giorno 10 maggio 2017 ore 12.00 presso studio in Matera, Piazza Michele Bianco n. 36.  
Lotto 1: in agro di Tursi, località Murata, fondo rustico di ha 14.21.77, fg 55, p.lle 45-46-173.  
Prezzo base Euro 45.650,00  
Offerta minima Euro 34.237,50  
Offerte in aumento Euro 800,00  
Lotto 2: in agro di Tursi, località Campofreddo, fondo rustico di ha 00.98.09 con annesso fabbricato rurale di mq 170 lordi su due livelli; fg 62, p.lle 106-152-200.  
Prezzo base Euro 177.000,00  
Offerta minima Euro 132.750,00  
Offerte in aumento Euro 3.000,00  
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.335191, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.



**Tribunale di  
LAGONEGRO**

**Abitazione | Accessorio****LAURIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/2009**

secondo esperimento  
Tribunale di Lagonegro  
G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales  
Professionista Delegato Avv. Nicola Sole  
Lotto Unico: sito in Lauria (PZ) - Civile abitazione. Occupato con titolo non opponibile.  
Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 10.00 presso lo Studio Legale Sole, Largo Libertà n. 29, Senise. Prezzo Base Euro 82.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Sole, Largo Libertà n. 29, Senise.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Lagonegro, sez. Civile, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Napoli; presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nicola Sole, Largo Libertà n. 29, Senise, previo appuntamento (tel./fax 0973/584112 - 349/5953497) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SENISE****UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 51/2007**

Tribunale di Lagonegro

G.E.: Dott.ssa Abramo Carmelina  
Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Lagonegro con sede in Chiaromonte tel. 0973642239  
Delegato: Avv. Barbara Pisoni tel. 097322688 fax 097322688  
LOTTO UNICO: in Senise - C.so Umberto I n. 8 - diritti piena proprietà unità abitativa e precisamente: civile abitazione che si sviluppa su tre livelli (piano T-piano I-piano II) collegati da una scala interna, composto da 8 vani e mezzo catastali. Il piano terra è composto da: sala da pranzo, soggiorno, una cucina e servizi; scala interna per accedere ai piani superiori. Il piano primo è composto da: camera da letto matrimoniale; scala interna per accedere al piano inferiore ed al piano superiore. Il piano secondo (mansarda) consiste in: lavanderia/deposito e servizi; scala interna per accedere ai piani inferiori. Superficie totale commerciale: mq 243,00 ca. L'immobile è occupato da terzi sine titolo.  
Vendita senza incanto 30-03-2017 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Avv. Barbara Pisoni in Lagonegro Viale Colombo n. 31.  
Presentare offerte dalle ore 16:30 alle ore 18:30 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista Avv. Barbara Pisoni in Lagonegro Viale Colombo n. 31  
LOTTO UNICO Prezzo base Euro 87.480,00.  
Offerta minima di Euro 65.610,00.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Lagonegro con sede in Chiaromonte C.da Mancuoso, tel. 0973642239; Delegato Avv. Pisoni Barbara con studio in Lagonegro Viale Colombo 31, tel. 097322688; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e n. verde 800630663

**PADULA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/09**

primo esperimento  
Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales  
Professionista Delegato Avv. Andrea Salomone  
Lotto Unico : sito in Padula (SA) via Lungo San Martino - Fabbricato indipendente composto dai piani secondo sottostrada, primo sottostrada, terra e primo.  
Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Salomone Via L. Sturzo, 97 Sala Consilina.  
Prezzo Base Euro 130.218,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Salomone Via L. Sturzo, 97 Sala Consilina.  
Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Salomone Via L. Sturzo, 97 Sala Consilina (Tel. 0975520711 - 3475255103) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SALA CONSILINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/2011**

terzo esperimento  
Tribunale di Lagonegro es Sala Consilina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales  
Professionista Delegato Avv. Vincenza Guerra  
Lotto Unico : sito in Sala Consilina (SA) Via Giocatori - Appartamento per civile abitazione con corte comune e giardino esclusivo. Annesso sottotetto allo stato grezzo.  
Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Guerra - Corso Vittorio Emanuele, 82 - Polla.  
Prezzo Base Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Guerra - Corso Vittorio Emanuele, 82 - Polla. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Vincenza Guerra, Corso Vittorio Emanuele, 82 - Polla (Tel/Fax 0975/390833) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
POTENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**MELFI**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/2011**

secondo esperimento  
Tribunale di Potenza ex Melfi  
G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro  
Professionista Delegato Avv. Antonio Calice  
Lotto Unico: sito in Melfi (PZ) Via Foggia, 102 - Appartamento al piano terzo e locale cantina al piano terra. Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 18.00 presso lo Studio dell'Avv. Calice - Via Umberto I, 165 - Rionero in Vulture (PZ). Prezzo Base Euro 58.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Calice - Via Umberto I, 165 - Rionero in Vulture (PZ). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Antonio Calice (tel./fax 0972/720015) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

LAGONEGRO - POTENZA

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

**GPS ASTE** Disponibile su **App Store** Disponibile su **Google play**

**Aste**  
RIVISTA tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



## PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE DELEGATE

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

## CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.



Tribunale di BARI

## Abitazione | Accessorio

## BARI

## APPARTAMENTO E PERTINENZIALE CANTINOLA

## Procedura RGE 522/12

Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 28 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo da Bari 140, terzo piano. Lotto unico: in Bari, via Romagna 1, appartamento secondo piano, mq. 115 coperti circa, due balconi mq. 11 circa. Pertinenziale cantinola piano terra, mq. 9 circa. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9727245 - cell. 349.6063506).

## BARI

## APPARTAMENTI

## RGE 635/15

terzo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Vito Lisi  
vendita senza incanto 31 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Cardassi 59.  
Immobili in Bari: Lotto 1: via Canonico Bux n. 30, appartamento piano rialzato, mq. 107 commerciali. Prezzo base Euro 113.453,44. Offerta minima Euro 85.090,00. Lotto 2: via Cattaro 51, appartamento piano terra, mq. 58 commerciali circa. Prezzo base Euro 57.420,00. Offerta minima Euro 43.065,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.500,00 lotto 2. Immobili locati con contratto opponibile alla procedura. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5543943)

## BARI

## UNITA' IMMOBILIARE

## RGE 500/97

terzo esperimento

Tribunale Bari

Notaio Francesco Mazza - vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 18.00 presso studio in Valenzano, via Bari 18. Lotto unico: in Bari, via Cardinale Mimmi 38 (già traversa interna Orazio Flacco), unità immobiliare piano terra, mq. 96 utili complessivi, composta da ingresso, due ambienti deposito e wc. Presente veranda insistente su superficie di proprietà condominiale. Immobile locato. Prezzo base Euro 72.000,00. Informazioni e visite lunedì ore 09.30-10.30; Rivista Aste Giudiziarie N. 448

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 716/14

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Angelo Di Cecco - vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, via Putignani 56. Lotto 1: in Bari Carbonara, via Antonio De Curtis n. 20, Lotto 12, comparto B della Lotizzazione Gemma, Palazzo Rosmara, appartamento quarto piano, composto di salone, tre vani e accessori; mq. 164 catastali. Prezzo base Euro 241.000,00. Offerta minima Euro 180.750,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. n. 3938515645, n. 3394263947); Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

## BARI

## IMMOBILI

## RGE 882/15

primo esperimento

Tribunale Bari

Dr.ssa Valentina Meneghella - vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Mimmi n. 16. Lotto unico: immobili in Bari, via Paolo Pellegrini (ex Traversa n. 137 di via De Marinis): - n. 3, appartamento terzo piano, scala B2, mq. 119 catastali; - n. 3, cantina piano S1, edificio B2, mq. 10 catastali; - n. 5, garage piano S1, mq. 26 catastali; - n. 5, posto auto piano S1, mq. 13 catastali. Prezzo base Euro 227.252,16. Offerta minima Euro 170.439,12. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Visite e

informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.9728582; cell. 339.7713637); Rivista Aste Giudiziarie N. 448

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 558/13

terzo esperimento

Tribunale Bari

Dott.ssa Simona Calabrese - vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Cavour 124. Lotto unico: in Bari, via Giovanni Costantino 8, appartamento primo piano, costituito da ingresso/soggiorno con balcone, pranzo/cucina con balcone su cui sono presenti due ripostigli, corridoio/disimpegno, due camere, bagno e camera matrimoniale con balcone; oltre cantina con finestra piano interrato. Prezzo base Euro 86.906,00. Offerta minima Euro 65.179,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite previo appuntamento col delegato. Informazioni presso studio lunedì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel. 080.5248670, cell. 338.2774517); Rivista Aste Giudiziarie N. 448

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 339/15

primo esperimento

Tribunale Bari

Dr.ssa Simona Calabrese - vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Cavour 124, primo piano. Lotto unico: in Bari, via Libertà n. 15, abitazione di tipo economico quarto piano, mq. 44,13. Immobile locato. Prezzo base Euro 62.300,00. Offerta minima Euro 46.725,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite previo appuntamento col delegato. Informazioni presso studio lunedì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel. 080.5248670, cell. 338.2774517); Rivista Aste Giudiziarie N. 448

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 843/14

primo esperimento  
Tribunale Bari

Dr.ssa Simona Calabrese - vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Cavour 124, primo piano. Lotto unico: in Bari, Lungomare IX Maggio n. 28/5, appartamento piano terra, composto da ingresso soggiorno con angolo cottura, bagno, piccolo disimpegno e camera letto. Immobile libero. Prezzo base Euro 32.303,40. Offerta minima Euro 24.227,55. Rilancio minimo Euro 800,00. Visite previo appuntamento col delegato. Informazioni presso studio lunedì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel. 080.5248670, cell. 338.2774517); Rivista Aste Giudiziarie N. 448

**BARI**

**ABITAZIONE**

**RGE 366/14**

terzo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Emilio Curci - vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 164. Lotto 1: in Bari, via Dante Alighieri 444, abitazione terzo piano, composta da due vani più disimpegno, bagno e angolo cottura, mq 37 lordi. Occupato senza titolo alla procedura. Prezzo base Euro 23.809,50. Offerta minima Euro 17.857,13. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/2072068); Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 1089/11**

terzo esperimento

Avv. Gaetano Guacero - vendita senza incanto 08 maggio 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n. 112. Lotto 1: in Bari, viale Giovanni XXIII n. 26, appartamento, mq. 99 commerciali, occupato da esecutari; fg. 111 p.la 237 sub 17, vani 4 catastali. Prezzo base Euro 161.800,00. Offerta minima Euro 121.350,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5275899).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Divisione R.G. 12290/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Napoli - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via S. F. D'Assisi 15. Lotto unico: in Bari, via Andrea Gabrieli 13, unità immobiliare e pertinenziale cortile al piano seminterrato; mq. 103,83 commerciali complessivi. Prezzo base ribassato Euro 68.400,00. Offerta minima Euro 51.300,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Visite venerdì, ogni due settimane, ore 11.00-12.00 previo appuntamento col delegato 48 ore prima (tel. 080.5242423). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 448

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 653/14**

secondo esperimento

Avv. Luigi Pansini - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 10.30 presso Servizi in Rete S.r.l., in Bari, via Roberto da Bari 135. Lotto unico: in Bari, via Michele Mirengi 11, appartamento quarto piano, composto di due vani e accessori. Prezzo base Euro 63.900,00. Offerta minima Euro 47.925,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Immobile locato. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento (tel. 080/5214340);

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 304/14**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Luigi Pansini - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 10.30 presso Servizi in Rete srl, in Bari via Roberto da Bari 135. Lotto uno: in Bari, Strada San Girolamo 97, appartamento primo piano, scala B, composto da tre vani, oltre cucina e bagno, mq 97 circa. Prezzo base Euro 96.620,04. Offerta minima Euro 69.465,03. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (080.5214340); Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

**BARI**

**APPARTAMENTI**

**Fallimento n. 13781/00**

terzo esperimento

GIUDICE DELEGATO DOTT. LENOCI

CURATORE DOTT. GIORDANO CARDONE VITO

Vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale di Bari. LOTTO UNICO: immobili in Bari - viale Papa Pio XII n. 60: - appartamento mq. 198 circa, piano terra, interno 1, scala 2; - appartamento mq. 166 circa, piano terra, interno 2, scala 2. - Viale Kennedy n. 91, appartamento mq. 163 circa, piano terra, interno 2. Prezzo base Euro 926.640,00. Offerta minima Euro 694.980,00. Rilancio minimo Euro 25.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BARI**

**VILLINO**

**Procedura RGE 408/14**

primo esperimento

Dr.ssa Alessandra L'Abbate - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Istria n. 16.

Lotto Unico: in Bari, via Napoli 378/Q, villino, con pertinenziale suolo, composto da: piano seminterrato con quattro vani e due servizi igienici; piano rialzato con tre vani e servizio igienico; primo piano suddiviso in quattro vani con servizio igienico. Attualmente suddiviso in due unità immobiliari con accesso indipendente. Prezzo base Euro 291.000,00. Offerta minima Euro 218.250,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5537992; cell. 340.4832692).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 734/10**

sesto esperimento

Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo da Bari 140, terzo piano. Lotto unico: in Bari, via Tomasicchio 17/A, appartamento piano rialzato, mq 65,30 circa, oltre mq. 13 balconi. Pertinenziale cantinola piano interrato, mq. 19 commerciali circa. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima Euro 32.062,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/9727245, cell. 349.6063506).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 836/14**

secondo esperimento

Dott. Giovanni Ladisa - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, via Argiro 135. Lotto unico: in Bari, via Napoli 312/D, appartamento primo piano mq 153,25 complessivi. Prezzo base Euro 171.458,00. Offerta minima pari al 75% pezzo base. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite previo appuntamento tel. 080/5240329.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 711/14**

secondo esperimento

Dott. Fabrizio Tanzarella - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Monopoli, via Ludovico Pepe 16.

Lotto unico: in Bari, quartiere Libertà, via Principe Amedeo 433, appartamento quinto piano composto da ingresso-corridoio, due vani, bagno, ripostiglio, cucina-pranzo e balcone.

Prezzo base Euro 69.000,00.

Offerta minima Euro 51.750,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/4107475).

**BARI**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 780/12**

sesto esperimento

Avv. Silvia Maurogiovanni - vendita senza incanto 11 maggio 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Dante 142. Lotto unico: in Bari, via Francesco Petrelli 34, abitazione di tipo popolare piano terra, composta da soggiorno-pranzo, cucina, camera letto e bagno, mq. 53 commerciali. Presenti difformità catastali. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.900,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite primo lunedì del mese ore 9.00-11.00, previo appuntamento col delegato ore ufficio (tel 333.1666318). Informazioni presso studio.

**BARI**

**PORZIONE DI VILLA**

**Procedura RGE 47/14**

secondo esperimento

Avv. Simona Carabba - vendita senza incanto 11 maggio 2017 ore 17.00 presso Studio Signorile in Bari, via Cairoli 105. Lotto 1: in Bari, via Pezze del Sole civico 7/C, unità immobiliare (porzione di villa) situata in villino, composta al primo piano da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, deposito, disimpegno; al secondo piano da disimpegno, bagno e due terrazze. Immobile occupato da esecutata. Prezzo base Euro 218.625,00. Offerta minima Euro 163.968,75. Rilancio minimo Euro 10.900,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (cell. 347/9373816).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**R.G. 3855/08**

Tribunale Bari

Notaio Michele Labriola

vendita senza incanto 12 maggio 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via De Rossi 16, primo piano.

Lotto unico: in Bari, via Papa Benedetto XIII civico 13, appartamento secondo piano, composto di ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, due camere letto, bagno, piccolo ripostiglio, balcone e veranda chiusa, parzialmente adibita a cucina, regolarmente condonata, con affaccio su cortile interno. Prezzo base Euro 182.080,00. Offerta minima Euro 136.560,00. Offerte in aumento Euro 3.640,00. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.00 tel. 080.5213766 - 080.5216557.

**BARI**

**POSTI AUTO E AUTORIMESSE**

**RGE 1221/13**

Tribunale Bari - Avv. Giovanni Chimienti - vendita senza incanto 12 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65. Immobili in Bari-Carbonara, via Santissimo Rosario 5: Lotto 3: posto moto coperto piano terra, interno 18, mq 2. Prezzo base ribassato Euro 478,50. Offerta minima Euro 359,00. Lotto 4: posto moto coperto



piano terra, interno 19, mq 2. Prezzo base ribassato Euro 478,50. Offerta minima Euro 359,00. Lotto 5: posto moto coperto piano terra, interno 20, mq 2. Prezzo base ribassato Euro 478,50. Offerta minima Euro 359,00. Lotto 6: posto moto coperto piano terra, interno 21, mq 2. Prezzo base ribassato Euro 478,50. Offerta minima Euro 359,00. Lotto 7: autorimessa secondo piano interrato, interno 9, mq 13. Prezzo base ribassato Euro 5.295,50. Offerta minima Euro 3.972,00. Lotto 8: autorimessa secondo piano interrato, interno 10, mq 13. Prezzo base ribassato Euro 5.377,00. Offerta minima Euro 4.033,00. Immobili liberi e sgombri. Rilanci minimi: Euro 50,00 lotti 3-4-5-6; Euro 800,00 lotti 7-8. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/632425 - cell. 3205304612); Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

**BARI****APPARTAMENTO****RGE 221/12**

Tribunale Bari - Avv. Giovanni Chimienti vendita senza incanto 12 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65.

Lotto unico: in Bari, via G. Cozzoli 2, appartamento piano rialzato, composto da ingresso-disimpegno, tre vani utili, tinello abitabile, bagno, balcone verandato e comunicante con piccolo cucinotto. Pertinenziale ed esclusivo cortile interno scoperto. Immobile occupato. Prezzo base ribassato Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.632425 - cell. 320.5304612).

**BARI****APPARTAMENTO****RGE 1049/13**

Tribunale Bari

Avv. Giuseppe Piacente

vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 11.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Bari, quartiere Poggiofranco, via Camillo Rosalba 42/B, appartamento terzo piano, di sette vani catastali. Prezzo base Euro 226.950,00. Offerta minima Euro 170.213,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009 - cell. 339.4517693).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI****APPARTAMENTO E AUTORIMESSA****Divisione R.G. 5184/12**

quinto esperimento

Avv. Maria Maura Rizzo - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella 40. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Ciro Menotti 43, appartamento secondo piano, mq. 124 netti circa, composto da cucina, pranzo, soggiorno, tre camere letto e accessori. Locale autorimessa piano terra, interno 4, mq. 14. Prezzo base Euro 73.462,50. Offerta minima Euro 55.097,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5212190).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI****ABITAZIONE****RGE 502/14**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Emilio Curci - vendita senza incanto 12 maggio 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, via Principe Amedeo n. 164. Lotto 1: in Acquaviva delle Fonti, Vicolo Giusto Faele 3-4, casa composta da cucina e bagno piano terra, vano letto primo piano, due stanze e bagno secondo piano, vano lavanderia con terrazzo terzo piano. Libero. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/2072068); Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

**ALBEROBELLO****APPARTAMENTO****RGE 939/12**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo da Bari 140, piano terzo. Lotto unico: in Alberobello, Via F. Turati 8 (già Via Monte Grappa), appartamento secondo piano, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre vani letto, ripostiglio, disimpegno, due bagni, mq. 141,39 lordi commerciali. Prezzo base Euro 69.750,00 Offerta minima Euro 52.312,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo contatto col delegato (tel. 080.9727245 - cell. 349.6063506); Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

**ALTAMURA****APPARTAMENTI****Concordato preventivo con cessione di beni N. 4/06**

quinto esperimento

Notaio Francesco Paolo Petrerà - vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Piccinni 195. Immobili in Altamura, via Ricovero di Mendicità n. 81 angolo via Andria: Lotto 1: appartamento piano rialzato, composto di tre vani, cucina e accessori. Prezzo base ribassato Euro 62.370,00. Lotto 2: appartamento primo piano, composto di quattro vani, cucina e accessori. Prezzo base ribassato Euro 74.873,00. Lotto 3: appartamento secondo piano, composto di quattro vani e accessori, con annesso sottotetto e terrazzo a livello, diviso in tre ambienti e accessori. Prezzo base ribassato Euro 123.060,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotti 1-2; Euro 3.500,00 lotto 3. Autorimessa piano seminterrato, mq 132 catastali, pro quota 1/4 lotti 1-2, 1/2 lotto 3. Informazioni presso studio.

**ALTAMURA****ABITAZIONE E AUTORIMESSA****Procedura RGE 635/14**

secondo esperimento

Avv. Gaetano Guacero - vendita senza incanto 08 maggio 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n. 112. Lotto 1: in Altamura, via Fratelli Scarati n. 22, abitazione monofamiliare distribuita su primo piano mq. 129 lordi, secondo piano mq. 95 lordi, con due terrazzi pertinenziali rispettivamente di mq. lordi 24 e 12. Autorimessa piano seminterrato, mq. 48, costituita da unico ambiente dotato di servizio igienico. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 208.545,00. Offerta minima Euro 156.408,75. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5275899).

**ALTAMURA****APPARTAMENTO****Procedura RGE 390/15**

primo esperimento

Avv. Mariapia Cantatore - vendita senza incanto 11 maggio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Cairoli n. 97.

LOTTO UNICO: in Altamura, via Calderazzi n. 18, appartamento uso ufficio piano rialzato, composto da tre vani, servizi, balcone e pertinenziale cortile retrostante. Prezzo base Euro 106.265,00.

Offerta minima Euro 79.700,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5244042).

**BARI****LOCALI DEPOSITO****Procedura RGE 74/16**

primo esperimento

Dott. Fabrizio Tanzarella - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 18.30 presso studio in Monopoli, via Ludovico Pepe 16. Lotto unico: in Bari, via Carmelo Borg Pisani n. 40/C, 40/D, 40/E, locali deposito piano terra, mq. 171,83 commerciali. Prezzo base Euro 167.964,00. Offerta minima Euro 125.973,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/4107475).

**BARI - CARBONARA****APPARTAMENTO****RGE 225/12**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giuseppe Napoli - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via S. F. D'Assisi 15. Lotto unico: in Bari-Carbonara, via Monte Grappa 14, appartamento su due livelli, composto di due vani e accessori piano terra e vano deposito interrato, con pertinenziale cortile interno, mq. 85,30 commerciali complessivi. Prezzo base ribassato Euro 46.125,00. Offerta minima Euro 34.594,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Visite venerdì, ogni due settimane, ore 11.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 080/5242423). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 448

**BARI PALESE****ABITAZIONE IN VILLINO****Procedura RGE 1050/13**

secondo esperimento

Dott. Giovanni Ladisa - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, via Argiro 135. Lotto unico: in Bari-Palese, via Nazionale 10, traversa 9/D, villino composto da piano terra e sottostante deposito piano seminterrato; mq 109,04 complessivi. Prezzo base Euro 76.125,00. Offerta minima pari al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite previo appuntamento tel. 080/5240329.

**BARI SANTO SPIRITO****APPARTAMENTO, CANTINOLA E POSTO AUTO COPERTO****Procedura RGE 799/15**

primo esperimento

Avv. Lucia Parchitelli - vendita senza incanto 12 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Noci, via Cavour 29.

LOTTO UNICO: in Bari Santo Spirito, via Nicholas Green civico 4/B, proprietà superficaria di compendio immobiliare composto da: - appartamento quarto piano, mq. 105,23 commerciali; - pertinenziale cantinola piano seminterrato, mq. 2,16 commerciali; - pertinenziale posto auto coperto seminterrato, mq. 5,34 commerciali.

Prezzo base Euro 187.000,00.

Offerta minima Euro 140.250,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4972221, cell. 340.4861921).

**BITETTO****ABITAZIONE - BOX AUTO****RGE 462/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Dr.ssa Valentina Meneghella - vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Mimmi n. 16. Lotto unico: in Bitetto, via De Gennaro n. 8, abitazione quarto piano, di 5,5 vani catastali. Box auto interrato, mq. 19 catastali. Prezzo base Euro 156.230,00. Offerta minima Euro 117.172,50. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.9728582; cell. 339.7713637); Rivista Aste Giudiziarie N. 448

**BITONTO**

**DEPOSITO E APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 700/99**

primo esperimento

Avv. Giulio Cesare Ferrara - vendita senza incanto 12 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Bitonto, via Pasquale Cioffrese 6.

Lotto 1: in Bitonto, via Domenico Urbano n. 8, deposito-cantina piano terra, mq. 40 lordi; appartamento primo piano, mq. 209 coperti lordi; soffitta secondo piano mq. 36 lordi. Immobile privo di attestato di agibilità. Prezzo base Euro 333.000,00. Offerta minima Euro 247.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3717906; cell. 339.1699011).

**BITONTO**

**BOX AUTO**

**RGE 1194/13 riunita 697/14**

Tribunale Bari

Avv. Maria Antonietta Armenise - vendita senza incanto 12 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella 233 (Studio Avv. Rossini). Lotto 2: in Bitonto, zona ex PPE, Traversa di Via Giovanni Modugno, box auto interrato, interno 23, mq 32 catastali. Prezzo base Euro 13.260,00. Offerta minima Euro 9.945,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Visite ogni venerdì ore 17.30-18-30. Informazioni presso studio (080.5215580).

**BITRITTO**

**ABITAZIONE**

**RGE 110/15**

Tribunale Bari

Avv. M. Maura Rizzo

vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella n. 40.

Lotto unico: in Bitritto, via De Carlo 28 e 32, abitazione piano interrato, composta da tre vani più servizi. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.937,00 Rilancio minimo Euro 1.200,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5212190).

**CAPURSO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 196/14**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Barbara Memeo - vendita senza incanto 21 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo n. 140.

Lotto unico: in Capurso, via Bari 76/B, appartamento piano rialzato, composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, bagno, due camere letto, ripostiglio e balcone per mq. 72,2. Immobile libero.

Prezzo base Euro 90.780,00.

Offerta minima Euro 68.085,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni presso studio (tel. 080.5240129);

**CAPURSO**

**DEPOSITO, ABITAZIONE E LASTRICO SOLARE**

**Divisione R.G. 5809/08**

secondo esperimento

Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 10.30 presso studio in Bari, via Dante 24.

Immobili in Capurso, via Montesano n. 84/86:

Lotto 1: piano seminterrato uso deposito, mq. 110 circa.

Prezzo base Euro 33.000,00.

Offerta minima Euro 24.750,00.

Lotto 2: piano terra uso garage e piano rialzato uso abitazione di mq. 131 circa. Prezzo base Euro 98.250,00. Offerta minima Euro 73.687,50.

Lotto 3: lastrico solare a terrazza praticabile, mq. 80 circa.

Prezzo base Euro 9.000,00.

Offerta minima Euro 6.750,00.

Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 3.000,00 lotto 2; Euro 1.000,00 lotto 3. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5218508 - 080.5246569).

**CASSANO DELLE MURGE**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

**RGE 77/13**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Nicola Angelo Rondinelli - vendita senza incanto 04 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Piccinni n. 210.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, via Guido Dorso 14, appartamento secondo piano, mq. 109,50 lordi. Garage piano terra di mq. 44.

Prezzo base Euro 110.370,00.

Offerta minima Euro 82.777,50.

Rilancio minimo Euro 2.500,00.

Visite e informazioni lunedì e mercoledì ore 18.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5233232, 080.5281411);

**CASSANO DELLE MURGE**

**PORZIONE DI VILLETTA**

**RGE 824/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Flavia Conte

vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Alcide De Gasperi n. 465/B.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, Contrada Lagogemolo, porzione di villetta piano terra, individuata con lettera G, facente parte del complesso "Villaggio M", composta da due vani, oltre cucinino e bagno piano terra, con pertinenziale terreno recintato adibito a giardino. Immobile privo di certificazione energetica e attualmente disabitato. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2020847).

**CASSANO DELLE MURGE**

**VILLETTA A SCHIERA**

**Procedura RGE 642/14**

primo esperimento

Avv. Francesco Totaro - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Valenzano, via Carducci n. 7. Lotto unico: in Cassano delle Murge, via della Riconciliazione dei Cristiani, in residence Incoronata Village, interno 2, lotto 14, villetta a schiera composta da tre vani e due accessori, veranda aperta, oltre che da due giardini. Prezzo base Euro 41.500,00. Offerta minima Euro 31.125,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4673447).

**CASSANO DELLE MURGE**

**ABITAZIONE E BOX AUTO**

**Procedura RGE 226/13**

quinto esperimento

Avv. Alessandro Luigi de Felice - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi n. 32. Lotto unico: in Cassano delle Murge, lungo S.P. via Mercadante, Contrada Parco, in complesso Borgo San Gaspere, appartamento piano rialzato, interno 7/d, composto da un vano, stanzino, soggiorno con angolo cottura, gabinetto con doccia e ripostiglio, con area solare e zona giardino recintato di proprietà esclusiva. Box auto seminterrato, mq. 20 catastali. Prezzo base ribassato Euro 29.850,00. Offerta minima Euro 22.387,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 08.30-20.30 previo appuntamento col delegato/custode (cell. 393.6691729).

**CASSANO DELLE MURGE**

**IMMOBILE**

**RGE 357/06**

Tribunale Bari - Avv. Rosa Rella

vendita senza incanto 11 maggio 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Viale Papa Pio VII n. 60.

Lotto 1: in Cassano delle Murge, via Piave 20 angolo via Trieste e via Montegrappa, immobile mq 337,24 costituito da: autorimessa, studio, lastrico solare (con sopraelevazione di appartamento 120 mq e terrazzo con rustico e ripostiglio secondo piano non allibrati), deposito e vano scale. Prezzo base Euro 150.550,00. Offerta minima 112.912,50. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato martedì e giovedì ore 10.00-12.00 (cell. 349.1814758).

**CASTELLANA GROTTE**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 115/11**

quarto esperimento

Dott.ssa Domenica Suriano - vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 11.00 presso studio in Modugno, via Cervignano 11/A.

Lotto unico: in Castellana Grotte, via Cavour 31, appartamento, mq. 115 lordi coperti, composto da primo piano (due vani e balconcino), secondo piano (un vano, cucina, bagno e due balconcini) e terzo piano (un vano e lastrico solare). Immobile libero. Prezzo base ribassato Euro 33.450,00. Offerta minima Euro 25.088,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5367182). Informazioni presso studio martedì, mercoledì e giovedì ore 17.00-19.00.

**CELLAMARE**

**USUFRUTTO SU VILLINO E BOX AUTO**

**Procedura RGE 180/11**

terzo esperimento

Avv. Enrico D'Innella - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Melo 172. USUFRUTTO su immobili in Cellamare, via Massaracina 17:

Lotto 1: villino piani seminterrato, rialzato, primo e secondo, mq. 240 catastali. Prezzo base Euro 162.000,00. Offerta minima Euro 121.500,00.

Lotto 2: box auto seminterrato, mq. 55 catastali. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.657,00. Rilanci minimi Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 300,00 lotto 2. Informazioni presso studio da lunedì a giovedì ore 16.30-19.30 (tel. 080.5231605; cell. 347.5749447)

**CELLAMARE E CAPURSO**

**LASTRICI SOLARI E POSTO AUTO SCOPERTO**

**Fallimento n. 14748/124/05**

secondo esperimento

GIUDICE DELEGATO DOTT. RANA

CURATORE AVV. TERESA DENTAMARO

Vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, del Tribunale Bari. Immobili in Cellamare: - Via Luigi di Gioia: Lotto 1: n. 18, lastrico solare, mq. 92, raggiungibile solo da scala B. Prezzo base Euro 5.821,38. Offerta minima Euro 4.366,00.- Via Paolo VI: Lotto 2: n. 2, lastrico solare mq. 90, raggiungibile solo da scala A. Prezzo base Euro 5.695,32. Offerta minima Euro 4.271,49. Lotto 3: n. 8, lastrico solare mq. 105, raggiungibile solo da scala B. Prezzo base Euro 6.644,53. Offerta minima Euro 4.983,39. - Strada Nuova: Lotto 4: posto auto scoperto piano terra, mq. 10. Prezzo base Euro 2.812,50. Offerta minima Euro 2.109,37. Rilanci minimi: Euro 120,00 lotto 1; Euro 110,00 lotto 2; Euro 150,00 lotto 3; Euro 70,00 lotto 4. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**CONVERSANO**

**GARAGE**

**RGE 765/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giovanni Chimienti



vendita senza incanto 12 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65. Lotto unico: in Conversano, via Vito Manichisi angolo via Marangelli, locale garage piano interrato, mq 57 con scala di collegamento al sovrastante locale commerciale. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 28.627,00. Offerta minima Euro 21.470,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.632425 - cell. 320.5304612).

### GIOIA DEL COLLE

#### APPARTAMENTI

#### RGE 1212/13

secondo esperimento

Tribunale Bari - Dr.ssa Simona Calabrese - vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Cavour 124, primo piano. Lotto 2: in Gioia del Colle, via Padre Semeria 3, appartamento indivisibile quarto piano, interno 15, mq. 110,64 commerciali. Prezzo base Euro 108.056,25. Offerta minima Euro 81.042,20. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Visite previo appuntamento col delegato. Informazioni presso studio lunedì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel. 080.5248670, cell. 338.2774517); Rivista Aste Giudiziarie N. 448

### GIOIA DEL COLLE

#### APPARTAMENTO E PERTINENZA

#### RGE 93/09

Tribunale Bari - Avv. Domenico Depalo

vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi 60. Lotto unico: in Gioia del Colle, via Ruggiero Bonghi 1, appartamento piano terzo, composto da quattro vani e accessori, oltre pertinenziale ripostiglio su lastrico solare. Presente difformità sanabile. Prezzo base ribassato Euro 78.360,00. Offerta minima Euro 58.770,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni previo contatto col delegato (tel. 080.9649497).

### GIOIA DEL COLLE

#### APPARTAMENTO

#### RGE 1013/14

Tribunale Bari - Avv. Giovanni Chimienti

vendita senza incanto 12 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65. Lotto unico: in Gioia del Colle, via Eugenio Montale 4 (prima traversa di Via Gabriele D'Annunzio), appartamento terzo piano, interno 9, scala D, composto da 5,5 vani. Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima Euro 55.125,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.632425 - cell. 320.5304612).

### GRAVINA IN PUGLIA

#### ABITAZIONE

#### Procedura RGE 944/12

primo esperimento

Avv. Enrico D'Innella - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Melo 172. Lotto 1: in Gravina in Puglia, Traversa I di via Rodi n. 15, abitazione primo piano, interno 2, di sei vani catastali. Prezzo base Euro 132.396,00. Offerta minima Euro 99.297,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio da lunedì a giovedì ore 16.30-19.30 (tel. 080.5231605; cell. 347.5749447).

### MONOPOLI

#### VILLA, CORPI ACCESSORI E FONDI RUSTICI

#### RGE 1028/10

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo 140, terzo piano. Lotto unico: in

Monopoli, contrada Lamammolilla 508/A, villa unifamiliare disposta su piano terra (ingresso/disimpegno, zona soggiorno, tre camere e bagno, oltre porticato esterno) e piano seminterrato (cucina, soggiorno/pranzo, bagno e cantina), mq. 226,16 circa, oltre mq. 1.000 circa di spazi esterni adibiti a piazzale e verde attrezzato. Corpi accessori: magazzino con disimpegno, forno e cantina, oltre pollaio e deposito concime, mq. 106,77 circa. Fondi rustici mq. 8.607 circa, fg. 82 p.lle 56-232-551. Prezzo base Euro 210.515,62. Offerta minima Euro 157.886,71. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/9727245, cell. 349.6063506); Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

### MONOPOLI

#### APPARTAMENTI

#### RGE 96/15

Tribunale Bari - Avv. Maria Liso - vendita senza incanto 13 maggio 2017 ore 17.00 presso studio Avv. Giuseppe Piacente in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36, secondo piano. In Monopoli, via Tenente Vasco 4 - Lotto 1: appartamento quinto piano, mq 128,29. Prezzo base Euro 216.729,91. Offerta minima Euro 162.547,44. Lotto 2: appartamento terzo piano, mq 106,35. Prezzo base Euro 152.545,78. Offerta minima Euro 114.409,33. Lotto 3: appartamento terzo piano, mq 125,25. Prezzo base Euro 187.640,16. Offerta minima Euro 140.730,126. Lotto 4: appartamento quarto piano, mq 128,29. Prezzo base Euro 208.551,43. Offerta minima Euro 156.413,57. Lotto 5: appartamento quarto piano, mq 125,25. Prezzo base Euro 191.632,50. Offerta minima Euro 143.724,37. Rilanci minimi: Euro 4.000,00 lotti 1-3; Euro 3.000,00 lotto 2; Euro 4.500,00 lotto 4; Euro 4.300,00 lotto 5. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009; cell. 338.4207408).

### MONOPOLI

#### APPARTAMENTO

#### Procedura RGE 734/15

primo esperimento

Dott. Lorenzo Salamina - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Sonnino n. 6/A.

Lotto 2: in Monopoli, via Tenente Colonnello Pasquale Camica n. 39, appartamento primo piano, costituito da sei vani catastali, comunicante con altra unità immobiliare grazie ad apertura del muro di tomagno che dovrà essere chiusa. Terrazza di pertinenza comunicante con altra unità e perteano va realizzato muro di divisione. Locato con contratto non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 192.986,13.

Offerta minima Euro 144.739,59.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite martedì ore 16.00-18.00 e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5543312). Informazioni presso studio martedì, mercoledì e giovedì ore 10.00-12.00 e 16.00-18.00.

### NOICATTARO

#### VILLA

#### Procedura RGE 484/01

Avv. Flora Caputi - vendita senza incanto 18 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 35.

Lotto unico: in Noicattaro, centro Parchitello, villa unifamiliare n. 175 composta da piano interrato mq 310, piano terra mq 295, piano primo mq 70 oltre solarium sul lastrico solare mq 75; giardino recintato mq 1.400. Per il 50% immobile interessato da confisca penale. Prezzo base Euro 531.562,50. Offerta minima Euro 398.672,00.

Rilancio minimo Euro 13.000,00.

Informazioni presso studio (tel. 080.5236570).

CAF SpA

### NOICATTARO

#### UNITA' IMMOBILIARE E LASTRICO SOLARE

#### Divisione R.G. 7150/12

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 15.30 presso studio in Adelfia, vi Vittorio Emanuele 27, primo piano. Immobili in Noicattaro, Traversa di via Vecchia Rutigliano: Lotto 1: n. 61, abitazione piano terra, mq. 92 catastali. Prezzo base Euro 59.062,50. Offerta minima Euro 44.296,87. Lotto 2: n. 63, lastrico solare con annesso bucatoio. Prezzo base Euro 10.687,50. Offerta minima Euro 8.015,62. Rilanci minimi: Euro 1.500,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Visite giovedì ore 16.00-17.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4591414 - cell. 347.3335518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 448

### NOICATTARO

#### ABITAZIONE SU PIÙ LIVELLI

#### RGE 790/10

sesto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giulia Rossini - vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Quintino Sella 233. Lotto unico: in Noicattaro, via Beato Angelico 9, abitazione composta da deposito interrato, garage e porticato piano terra, quattro vani e accessori secondo piano, con lastrico solare terzo piano. Prezzo base ribassato Euro 131.624,80. Offerta minima Euro 98.718,60. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite venerdì ore 16.00-18.00 e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5216257 - cell. 335.8263825); Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

### NOICATTARO

#### VILLA

#### RGE 360/14

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102. Lotto unico: in Noicattaro, località Scizze, via Parco Scizzo 17, villa piano terra/rialzato, primo e sottotetto, con pertinenziale area scoperta di mq 250 circa. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5542750); Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

### NOICATTARO

#### VILLA

#### RGE 657/12 riunita 185/12

Tribunale Bari

Avv. Maria Liso

vendita senza incanto 13 maggio 2017 ore 17.00 presso studio Piacente in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Noicattaro, località Parchitello, via delle Ginestre 164/A, villa piani T-1, vani 12 catastali, mq 344 convenzionali; oltre giardino mq 800 su cui insiste piscina. Primo piano locato. Prezzo base Euro 434.137,50. Offerta minima Euro 325.603,13. Rilancio minimo Euro 12.500,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009; cell. 338.4207408).

### PUTIGNANO

#### APPARTAMENTO

#### Procedura RGE 792/14

secondo esperimento

Dott. Bartolomeo Alberga - vendita senza incanto 05 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27. Lotto unico: in Putignano, via Bonaparte

39, appartamento terzo piano, interno 4, scala E, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e due camere letto; cantina piano terra (pal. D). Box auto piano terra, palazzina E, da civico 33, mq 12 catastali. Prezzo base ribassato Euro 75.000,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/631377-080/631799).

**PUTIGNANO**

**BOX AUTO**

**Procedura RGE 992/12**

quinto esperimento  
Avv. Silvia Maurogiovanni - vendita senza incanto 11 maggio 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Dante 142.

Lotto unico: in Putignano, via Padre Lerario, ex p.lla Cavalieri di Malta, box auto seminterrato, mq. 15. Prezzo base Euro 6.150,00.

Offerta minima Euro 4.650,00.

Rilancio minimo Euro 500,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore ufficio (tel. 080.5212687).

**RUTIGLIANO**

**CASA**

**RGE 223/11**

quinto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 18.30 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27, primo piano. Lotto unico: in Rutigliano, via Cirillo 17-19, immobile piani T-1, fg. 10, p.lla 697, di 3,5 vani catastali. Prezzo base Euro 20.439,00. Offerta minima Euro 15.330,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Visite giovedì ore 15.30-16.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4591414 - 347.3335518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 448

**RUTIGLIANO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 509/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Domenico Livio Albanese - vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 19.00 presso studio in Bari, via Amendola n. 120. Lotto unico: in Rutigliano, via Del Gelso n. 36, appartamento primo piano mq. 183,80 complessivi. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 188.124,35. Offerta minima Euro 141.093,26. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5013102); Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

**RUTIGLIANO**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

**RGE 911/14**

Tribunale Bari

Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 18.00 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32. Lotto unico: in Rutigliano: a) via Mercadante e via Donizetti, appartamento secondo piano, con annesso vano terzo piano cui si accede a mezzo scala interna. Superficie catastale mq. 95 totali; b) via Mascagni, garage piano S1-T, mq. 29 catastali totali. Prezzo base Euro 97.703,25. Offerta minima Euro 73.277,43. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato presso studio in Bari, via Manzoni 15, dal lunedì al venerdì, ore 09.00-20.00 (cell. 339.6848164).

**SANNICANDRO DI BARI**

**ABITAZIONE E E AUTORIMESSA**

**Procedura RGE 311/11**

quinto esperimento

Avv. Giulio Cesare Ferrara - vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Bitonto, via Pasquale Cioffrese 6. Immobili in Sannicandro di Bari, Contrada Lago n. 6: Lotto 1: appartamento secondo piano, composto da quattro vani utili, bagno e due balconi. Pertinenziale sottotetto in parte abitabile terzo piano, adibito a deposito, mq. 143 complessivi. Prezzo base Euro 74.906,25. Offerta minima Euro 56.179,69. Lotto 2: a) autorimessa piano terra, mq. 117 lordi; b) deposito mq. 33. Prezzo base Euro 29.531,25. Offerta minima Euro 22.148,44. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/3717906; cell. 339/1699011).

**SANNICANDRO DI BARI**

**APPARTAMENTO**

**PROCEDURA RGE 484/12**

quinto esperimento

Avv. Alessandro Luigi De Felice - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 32. Lotto unico: in Sannicandro di Bari, Via Alessandro Volta 36, appartamento quarto piano, scala B, interno 11, composto di tre vani e accessori. Prezzo base Euro 74.300,00. Offerta minima Euro 55.725,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 08.30-20.30 previo appuntamento col delegato/custode (cell. 393.6691729).

**SANNICANDRO DI BARI**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

**Procedura RGE 680/15**

primo esperimento

Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 18.00 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32. Lotto unico: in Sannicandro di Bari, via Ruggiero Maccabeo n. 22/A, appartamento piano rialzato, mq. 67 catastali, composto da due vani letto con balcone, soggiorno-cucina, ripostiglio, wc e corridoio. Deposito per alloggiamento di centrale idrica piano seminterrato, mq. 4 circa. Prezzo base Euro 100.741,16. Offerta minima Euro 75.555,87. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato presso studio in Bari, via Manzoni 15, dal lunedì al venerdì, ore 09.00-20.00 (cell. 339.6848164).

**SANTERAMO IN COLLE**

**ABITAZIONE**

**RGE 173/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Sergio Adamo - vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, Via M. R. Imbriani 37. Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Iazzitiello n. 20/A, immobile primo piano e sottotetto, inserito in un contesto residenziale. Superficie convenzionale mq. 213,98. Prezzo base Euro 252.750,20. Offerta minima Euro 189.540,15. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9909071); Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

**SANTERAMO IN COLLE**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

**RGE 435/14**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 17.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7.

In Santeramo in Colle, via Achille Grandi - Lotto 1: appartamento primo piano, fg 58, p.lla 561, sub 9. Prezzo base ribassato Euro 163.237,50. Offerta minima Euro 122.428,12. Lotto 2: locale autorimessa piano terra, accesso anche da via Imbriani; fg 58, p.lla 561, sub 3. Prezzo base ribassato Euro 79.312,50. Offerta minima Euro 59.484,37. Rilanci

minimi Euro 4.800,00 lotto 1; Euro 2.300,00 lotto 2. Informazioni e visite previo contatto col delegato tel. 080.3267585; cell. 333.2842249; Rivista Aste Giudiziarie N. 448

**SANTERAMO IN COLLE**

**APPARTAMENTO E LOCALE ARTIGIANALE**

**RGE 549/12**

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Piacente

vendita senza incanto 12 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Santeramo in Colle, Contrada Cassano n. 55/C, complesso immobiliare composto da appartamento piano rialzato, con sovrastante sottotetto abitabile e locale artigianale piano terra, con entrostanti locali deposito e vano ufficio e annesso wc, oltre pertinenza scoperta. Prezzo base Euro 367.850,00. Offerta minima Euro 275.888,00.

Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009 - cell. 339.4517693).

**TORITTO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 685/15**

Tribunale Bari - Avv. Rosa Rella

vendita senza incanto 11 maggio 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Papa Pio XII n. 60.

Lotto 1: in Toritto, via Don G. Servidio n. 7 (già Vico II di via Mazzarella), appartamento secondo piano, mq. 151,75 commerciali complessivi. Prezzo base Euro 120.732,30. Offerta minima Euro 90.549,22. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato martedì e giovedì ore 10.00-12.00 (cell. 349.1814758).

**TRIGGIANO**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

**RGE 550/14**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Pasqua Loconsole - vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Monsignor Michele Schiralli 4. Lotto unico: in Triggiano, via Giovanni Falcone n. 50, appartamento primo piano, scala B, interno 1, composto da salone, camera da pranzo, cucina, corridoio, tre camere letto, due bagni e due balconi. Box auto piano terra, n. 2, mq. 12 catastali. Immobile occupato da parte esecutata. Prezzo base Euro 144.330,00. Offerta minima Euro 108.247,50. Rilancio minimo Euro 4.300,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630); Rivista Aste Giudiziarie N. 448

**TURI**

**APPARTAMENTI**

**RGE 458/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Domenico Depalo

vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi 60. Immobili in Turi, Vico d'Addiego:

Lotto A: n. 21-23, appartamento piani terra e primo, mq. 85,45, con soffitte e terrazzo al secondo piano, nonché deposito di mq. 18,40 circa. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima Euro 92.250,00.

LOTTO B: n. 23, appartamento piano terra, mq. 118 catastali. Prezzo base Euro 69.700,00. Offerta minima Euro 52.275,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto A; Euro 1.000,00 lotto B. Informazioni previo contatto col delegato (tel. 080.9649497).

**VALENZANO**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

**Procedura RGE 575/14**

primo esperimento

Avv. Francesco Totaro - vendita senza incanto 10



maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Valenzano, via Carducci n. 7. Lotto unico: in Valenzano, via Giorgio Almirante n. 39, appartamento quarto piano, mq. 66 catastali. Box auto, singolo, secondo piano interrato, mq. 26 catastali, avente accesso da civico 37. Prezzo base Euro 121.286,50. Offerta minima Euro 90.964,87. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4673447).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BARI

#### BOX E LOCALI

#### RGE 153/98

quinto esperimento  
Tribunale di Bari - Avv. Alceste Campanile - vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Pietro Ravanas 228, primo piano. Lotto 1: in Bari, largo dei Gesuiti 21/23, locale piano terra, mq. 35 catastali. Prezzo base ribassato Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.00-20.00 (tel. 080/5237406); Rivista Aste Giudiziarie N. 448

### BARI

#### LOCALI, APPARTAMENTO E CANTINOLE

#### Procedura RGE 548/97

quinto esperimento  
Notaio Teresa Castellana - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 10.30 presso studio in Bari, via Dante 24. Immobili in Bari: Lotto 1: via Manzoni - civico 159, locale piano terra, mq. 87,50 circa; - civico 157, locale piano terra, mq. 12,97 circa con antistante piccolo ballatoio. Prezzo base Euro 43.580,21. Offerta minima Euro 32.685,16. Lotto 2: via Garruba 105, appartamento piano terra e locale cantinato con accesso da civico 103. Prezzo base Euro 46.218,24. Offerta minima Euro 34.663,68. Lotto 3: via Garruba 116, cantinole piano seminterrato di mq. 16 e mq. 14 catastali. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.250,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotti 1-2; Euro 1.500,00 lotto 3. Informazioni presso studio notarile.

### ALTAMURA

#### AUTORIMESSA E CAPANNONE IN COSTRUZIONE

#### RGE 542/14

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giacomo Olivieri - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII, 60, piano terra. Immobili in Altamura - Lotto 2: via Sant'Agostino 36, autorimessa piano terra, mq. 130 con ripostiglio e piccolo vano. Libero. Prezzo base Euro 77.826,44. Offerta minima Euro 58.369,83. Lotto 3: via del Cardoncello snc, capannone in costruzione a rustico, con piazzale. Prezzo base Euro 324.865,12. Offerta minima Euro 243.648,84. Rilanci minimi: Euro 2.500,00 lotto 2, Euro 10.000,00 lotto 3. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5046465; Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

### ALTAMURA

#### LOCALE E APPARTAMENTO

#### Procedura RGE 165/15

primo esperimento  
Avv. Simona Carabba - vendita senza incanto 11 maggio 2017 ore 17.00 presso Studio Signorile in Bari, via Cairoli 105. Immobili in centro storico di Altamura, via G. Falconi: Lotto 1: n. 11, locale piano seminterrato, adoperato come cucina-soggiorno, comunicante dall'interno col lotto 2. Prezzo base Euro 20.400,00.

Offerta minima Euro 15.300,00.

Lotto 2: civico 13, appartamento primo piano e comunicante mansarda al secondo piano. Prezzo base Euro 53.258,75. Offerta minima Euro 40.146,56. Rilanci minimi: Euro 600,00 lotto 1; Euro 1.500,00 lotto 2. Immobili occupati da debitori. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (cell. 347/9373816).

### GRAVINA IN PUGLIA

#### APPARTAMENTO

#### RGE 991/10 riunita N. 432/09

Tribunale Bari - Avv. Giovanni Chimienti  
vendita senza incanto 12 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65. Lotto 2: in Gravina in Puglia, via Vincenzo Ragni, 12, appartamento piano terra (tre stanze, cortile pertinenziale) e ammezzato (tre stanze, servizi e terrazzo a livello). Prezzo base ribassato Euro 77.203,50. Offerta minima Euro 57.903,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/632425 - cell. 3205304612).

### MODUGNO

#### LOCALI COMMERCIALI-AUTORIMESSA

#### RGE 20/15

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Angela Barbuto - vendita senza incanto 30 marzo 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C. Immobili in Modugno: - via Brescia: Lotto 1: n. 4/C, locale commerciale piano rialzato, mq. 31 catastali. Prezzo base Euro 52.700,00. Offerta minima Euro 39.525,00. Lotto 2: n. 6, locali ad uso commerciale piano rialzato, comunicanti tra loro, utilizzati come abitazione, mq. 39 e mq. 40 catastali. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Via Bergamo: Lotto 3: n. 2, locale uso autorimessa piano seminterrato, mq. 110 catastali. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima Euro 38.475,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotti 1-3; Euro 4.000,00 lotto 2. Immobili locati con contratto opponibile alla procedura, con scadenza il 21/04/2022. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5739678).

### PALO DEL COLLE

#### SALA RICEVIMENTI, DEPOSITO E APPARTAMENTO

#### RGE 774/08

Tribunale Bari - Avv. M. Maura Rizzo  
vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella n. 40. Immobili in Palo del Colle: - Via Don Luigi Sturzo: Lotto 1: n. 30, fabbricato piano terra, uso sala ricevimenti, composto da ingresso, vano ufficio, sala, guardaroba, servizi igienici, antibagno, disimpegno, zona soppalcata, due vani cucina e accessori. Prezzo base Euro 427.452,00. Offerta minima Euro 320.589,00. Lotto 2: n. 1 (angolo XX Settembre), deposito piano seminterrato, mq. 688 catastali. Prezzo base Euro 211.848,75. Offerta minima Euro 158.886,75. - Via XX Settembre 67: Lotto 3: appartamento primo piano, di cinque vani e accessori. Prezzo base Euro 97.155,00. Offerta minima Euro 72.866,00. Rilanci minimi Euro 8.550,00 lotto 1; Euro 4.200,00 lotto 2; Euro 1.900,00 lotto 3. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5212190)

### PUTIGNANO

#### ABITAZIONE, NEGOZIO, LOCALE DEPOSITO

#### RG 1002/11

quinto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 17.30 presso stu-

dio in Gravina in Puglia, via Libertà 7. Lotto unico: immobili in Putignano, via Adige: - n. 11 angolo con via Brenta 2, negozio ai piani terra e interrato, mq. 75 catastali; - n. 9, deposito interrato, mq. 30 catastali. Immobili liberi. Prezzo base ribassato Euro 77.519,53. Offerta minima Euro 58.139,65. Rilancio minimo Euro 2.300,00. Visite e informazioni previo contatto col delegato (tel. 080.3267585, cell. 333.2842249); Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### BITONTO

#### POSTI AUTO, LASTRICI SOLARI, DEPOSITI E TERRENO

#### Fallimento n. 13749/99

terzo esperimento  
GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO  
CURATORE AVV. VITTORIO TARSIA  
Vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. In Bitonto: - Palazzina di Traversa Via Tenente Modugno 39: Lotto 1: posto auto scoperto piano terra, mq. 20 catastali. Prezzo base Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 2.625,00. Lotto 2: posto auto scoperto piano terra, mq. 31 catastali. Prezzo Euro 5.500,00. Offerta minima Euro 4.125,00. Lotto 3: lastrico solare terzo piano, mq. 270 netti. Prezzo Euro 1.200,00. Offerta minima Euro 900,00. Lotto 4: lastrico solare terzo piano presso palazzine B e C, mq. 420 netti. Prezzo Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 975,00. Lotto 6: deposito interrato mq. 27 catastali. Prezzo Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Lotto 7: deposito interrato mq. 20 catastali. Prezzo Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. In Palombaio (frazione Bitonto): - via Aspromonte 85: Lotto 8: lastrico solare secondo piano, palazzina L, mq. 108 netti. Prezzo Euro 550,00. Offerta minima Euro 412,50. Lotto 9: lastrico solare secondo piano, palazzina I, mq. 108 netti. Prezzo Euro 550,00. Offerta minima Euro 412,50. Lotto 10: lastrico solare secondo piano, palazzina H, mq. 108 netti. Prezzo Euro 550,00. Offerta minima Euro 412,50. Lotto 11: lastrico solare secondo piano, palazzina P, mq. 108 netti. Prezzo Euro 550,00. Offerta minima Euro 412,50. Lotto 12: lastrico solare secondo piano, palazzina O, mq. 108 netti. Prezzo Euro 550,00. Offerta minima Euro 412,50. Lotto 13: lastrico solare secondo piano, palazzina N, mq. 108 netti. Prezzo Euro 550,00. Offerta minima Euro 412,50. Lotto 14: lastrico solare secondo piano, palazzina M, mq. 108 netti. Prezzo Euro 550,00. Offerta minima Euro 412,50. Lotto 15: lastrico solare terzo piano, palazzina A, mq. 108 netti. Prezzo Euro 550,00. Offerta minima Euro 412,50. Lotto 16: lastrico solare terzo piano, palazzina B, mq. 108 netti. Prezzo Euro 550,00. Offerta minima Euro 412,50. Lotto 17: lastrico solare terzo piano, palazzina C, mq. 108 netti. Prezzo Euro 550,00. Offerta minima Euro 412,50. Lotto 18: lastrico solare terzo piano, palazzina D, mq. 108 netti. Prezzo Euro 550,00. Offerta minima Euro 412,50. Lotto 19: lastrico solare terzo piano, palazzina E, mq. 108 netti. Prezzo Euro 550,00. Offerta minima Euro 412,50. Lotto 20: lastrico solare terzo piano, palazzina F, mq. 108 netti. Prezzo Euro 550,00. Offerta minima Euro 412,50. Lotto 21: lastrico solare terzo piano, palazzina G, mq. 108 netti. Prezzo Euro 550,00. Offerta minima Euro 412,50. - Palazzine di Traversa via Manzoni 8-10: Lotto 22: lastrico solare secondo piano, mq. 142 netti. Prezzo Euro 650,00. Offerta minima Euro 487,50. Lotto 23: lastrico solare secondo piano, mq. 123 netti. Prezzo Euro 600,00. Offerta minima Euro 450,00. Lotto 24: lastrico solare secondo piano, mq. 120 netti. Prezzo Euro 600,00. Offerta minima Euro 450,00. Lotto 25: deposito interrato, mq. 365. Prezzo Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. - Palazzine di Traversa via Manzoni 3-5: Lotto 26: parcheggio scoperto piano terra, mq. 303 catastali. Prezzo Euro

3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Lotto 27: parcheggio scoperto piano terra, mq. 567 catastali. Prezzo Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Lotto 28: deposito interrato, mq. 440 catastali. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. - Palazzina di Traversa Via Manzoni: Lotto 29: n. 11, lastrico solare terzo piano, mq. 110 netti. Prezzo Euro 550,00. Offerta minima Euro 412,50. Lotto 30: n. 3, lastrico solare terzo piano, mq. 110 netti. Prezzo Euro 550,00. Offerta minima Euro 412,50. In Mariotto (frazione Bitonto): Lotto 32: Palazzina di Traversa Via Mentana 15, deposito interrato, mq. 218 catastali. Prezzo Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Lotto 33: Palazzina di Traversa Via Tommaso Traetta, deposito interrato mq. 208 catastali. Prezzo Euro 33.500,00. Offerta minima Euro 25.125,00. Rilanci minimi: Euro 100,00 lotto 1; Euro 150,00 lotti 2-27; Euro 30,00 lotti 3-4; Euro 250,00 lotto 6; Euro 200,00 lotto 7; Euro 15,00 lotti da 8 a 24 e 29-30; Euro 1.500,00 lotto 25; Euro 75,00 lotto 26; Euro 2.000,00 lotto 28; Euro 1.000,00 lotti 32-33. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BITONTO E PALO DEL COLLE**

**FONDI RUSTICI, ENFITEUSI FONDO, ABITAZIONE**

**RGE 327/13**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Sergio Adamo - vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, Via M. R. Imbriani 37. Immobili in Bitonto: Lotto 1: Contrada Selva, fondo rustico ha 00.61.95, oliveto. Prezzo base Euro 5.687,01. Offerta minima Euro 4.265,25. Lotto 2: Contrada Pozzo Zellino, fondo rustico ha 00.13.60, oliveto. Prezzo base Euro 1.248,48. Offerta minima Euro 936,36. Lotto 3: Contrada Benedetto, fondo rustico ha 00.10.35, oliveto. Prezzo base Euro 844,56. Offerta minima Euro 633,42. In palo del Colle: Lotto 4: Contrada Marescia, diritto di enfiteusi di fondo rustico ha 00.11.27, oliveto. Prezzo base Euro 912,18. Offerta minima Euro 684,14, In Bitonto Palombaio: Lotto 5: Contrada Costa Felice, fondo rustico ha 00.45.01, in parte oliveto e in parte incolto. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Lotto 9: porzione di palazzina indipendente di quattro vani terranei oltre locali con cortiletto e tettoie. Prezzo base Euro 17.467,50. Offerta minima Euro 13.100,62. Rilanci minimi: Euro 500,00 lotti 1; Euro 200,00 lotti 2-3-4; Euro 1.000,00 lotti 5-9. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9909071); Rivista Aste Giudiziarie N. 448

**GIOVINAZZO**

**LOCALE E TERRENO**

**Procedura RGE 259/04**

quarto esperimento  
Avv. Enrico D'Innella - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Melo 172, ottavo piano. Immobili in Giovinazzo: Lotto 1: via Toselli 44/C, via Andrea Daconto 17 (già via Lupis 44/C - Prima Traversa via Bari 17), locale piani seminterrato e terra, mq. 431 catastali. Prezzo base Euro 330.000,00. Offerta minima Euro 247.500,00. Lotto 3: contrada Pietre Rosse, terreno fg. 8 p.lle 551-552-553-554, uliveto, ha 1.63.00. Prezzo base Euro 12.132,75. Offerta minima Euro 9.100,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 300,00 lotto 3. Informazioni presso studio da lunedì a giovedì ore 16.30-19.30 (tel. 080.5231605; cell. 347.5749447).

**VALENZANO**

**APPARTAMENTI, CAPANNONE COMM., TERRENO**

**RGE 651/10 + 656/10 + 797/10**

Tribunale Bari - Avv. Marta Russo  
vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 18.00 presso legale De Felice, in Bari via De Rossi 32. Lotto 1: in Valenzano, Contrada La Padola, Via Capurso 5, compendio immobiliare formato da: A)

appartamento piano terra, composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno. B) appartamento piano terra, costituito da soggiorno/sala pranzo, camera da letto, bagno, cucina. C) capannone commerciale composto da zona di ampia metratura, magazzino, tre stanze ufficio. Area scoperta in comune fra i fabbricati A), B) e C). Prezzo base Euro 232.661,79. Offerta minima Euro 174.496,34. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Informazioni e visite dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00 previo appuntamento col delegato (cell. 339.6848164).

**TURI**

**ABITAZIONE - FONDO RUSTICO - AREA EDIFICABILE**

**RGE 142/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Domenico Livio Albanese - vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 19.00 presso studio in Bari, via Amendola n. 120. Immobili in Turi: Lotto 1: via XX Settembre n. 26, nuda proprietà di abitazione secondo piano, di 6 vani, mq. 122 circa, oltre pertinenziale autorimessa piano terra, mq. 10. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Lotto 2: Contrada Cisterna, fondo rustico are 32.10; fg. 16 p.la 27 seminativo arborato. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Lotto 3: via Domenico Castellana, 1/2 di area edificabile (ex autorimessa) piano terra, mq. 22 catastali. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2; Euro 500,00 lotto 3. Lotti 1 e 3 liberi; lotto 2 occupato da debitore. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5013102); Rivista Aste Giudiziarie N. 448

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BARI**

**LOCALE COMMERCIALE**

**RGE 128/13**

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Chiaia Noya - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Manzoni 15. Lotto unico: in Bari Palese, via Capitano Majorano 29, locale commerciale piano terra, mq. 101, (vano destinato alla clientela, retrostante laboratorio e bagno con antibagno) con sottostante corrispondente piano interrato (deposito merci e bagno con antibagno). Locato. Prezzo base ribassato Euro 116.595,00. Offerta minima Euro 87.446,25. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**CAF SpA**

**BARI**

**LOCALE**

**RGE 620/14**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Pasqua Loconsole - vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Mons. Schiralli 4. Lotto unico: in Bari, via Giulio Petroni 63/A, locale piano terra e locale piano seminterrato con accesso da scala interna. Superficie commerciale mq. 313. Libero. Prezzo base Euro 223.200,00. Offerta minima Euro 167.400,00. Rilancio minimo Euro 6.700,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630); Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

**BARI**

**DEPOSITO**

**RGE 576/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giovanni Schiavoni - vendita

senza incanto 09 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102. Lotto 4: in Bari, via Stefano Jacini n. 21, deposito interrato, mq. 96,95 commerciali. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5542750); Rivista Aste Giudiziarie N. 448

**SURBO**

**OPIFICIO**

**Concordato Preventivo R.F. 17/09**

Tribunale Bari - Notaio Michele Labriola  
vendita senza incanto 12 maggio 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via De Rossi 16, primo piano. Lotto unico: in Surbo (Le), zona industriale, opificio piano terra costituito da capannone, uffici, bagni e area di accesso circostante. Prezzo base Euro 509.717,00. Offerte in aumento: Euro 15.292,00. Informazioni martedì e giovedì pomeriggio presso studio notarile (tel. 080/5213766).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**FONDO RUSTICO**

**RGE 987/14**

Tribunale Bari - Avv. Marta Russo  
vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 18.00 presso studio legale De Felice, in Bari via De Rossi 32. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, contrada La Parata, fondo rustico con cisterna, cabina elettrica e pozzo. Immobile libero. Fg. 4 p.lle 51-247-248, mandorleto. Prezzo base Euro 52.746,52. Offerta minima Euro 39.559,90. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite presso studio dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00, previo appuntamento (cell. 339.6848164).

**ALTAMURA**

**COMPLESSO SPORTIVO**

**RGE 35/12**

Tribunale Bari - Avv. Maria Liso  
vendita senza incanto 13 maggio 2017 ore 17.00 presso studio Piacente in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36, secondo piano. Lotto unico: in Altamura, via Mura Megalitiche 89, complesso sportivo insistente su area di mq. 12.513. Composto da quattro livelli: deposto a livello più basso; zona impianti e zona spogliatoi per adulti a livello superiore; spogliatoio bambini e servizi, piscina olimpionica al primo livello interrato; zona ingresso, uffici, servizi e bar piano terra. Prezzo base Euro 2.150.623,12. Offerta minima Euro 1.612.967,34. Rilancio minimo Euro 30.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009; cell. 338.4207408).

**ALTAMURA E SPONGANO**

**OPIFICI**

**Concordato preventivo con cessione di beni N. 1/07**

terzo esperimento  
Notaio Francesco Paolo Petrerà - vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 12.00 presso studio in Bari, via Piccinni 195. Immobili in Altamura: Lotto 1: Contrada Crapolicchio, opificio piano T-S1, recintato, composto da locale ufficio, locale adibito a gabbiotto pesa, capannone deposito, cabina Enel, due silos, con pertinenziale terreno e proporzionali diritti su fascia di terreno. Prezzo base Euro 753.750,00. Lotto 2: Contrada Torre la Macchia, opificio piani T-1-S1, recintato, composto da locale adibito a gabbiotto pesa, due capannoni, cinque silos e pensilina, con area pertinenziale di oltre mq. 19.000, in parte a verde e in parte utilizzata a piazzale di manovra e sosta automezzi. Prezzo base Euro 2.379.375,00. In Spongano (LE): Lotto 3: via Italia sn, opificio piani T-1 insistente su terreno fg. 1 p.la 495 ha 0.57.42,



composto da capannone, impianti tecnologici, locali e macchinari. Prezzo base Euro 1.540.000,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 10.000,00 lotto 2-3. Informazioni presso studio.

### BARI CEGLIE DEL CAMPO

#### DEPOSITO E BOX AUTO

#### RGE 262/10

quinto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102. Immobili in Bari Ceglie del Campo, angolo tra strada San Nicola e via Caterina Fontana (ex traversa n. 19), con accessi pedonali scala A al n. 21 di strada San Nicola, scala B civico 10 della traversa, scale C-D-E da civico 39 di strada San Nicola e accesso carrabile all'interrato da civico 30 della traversa: Lotto 1: deposito primo piano interrato, mq. 320 catastali. Prezzo base Euro 123.750,00. Offerta minima Euro 92.812,05. Lotto 2: box auto primo piano interrato mq. 20 catastali. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima Euro 6.075,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1, Euro 1.500,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5542750); Rivista Aste Giudiziarie N. 448

### BARI-CARBONARA

#### LOCALE LABORATORIO

#### RGE 783/12

Tribunale Bari - Avv. Michele Cerabino  
vendita senza incanto 11 maggio 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Stefano Jacini n. 74. Lotto unico: in Bari-Carbonara, Via Antonio Quaranta n. 86, locale uso laboratorio a piano terra, con accesso da antistante viale di proprietà altrui, mq. 170 catastali. Prezzo base ribassato Euro 43.537,50. Offerta minima Euro 32.653,13. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore 17.00-19.30 (tel. 080.5216320).

### BITONTO

#### CAPANNONE COMMERCIALE

#### RGE 389/11

sesto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo 140, terzo piano. Lotto unico: in Bitonto, Strada Statale 98 Andriese Coratina km 76.110, capannone commerciale con annesso locale deposito piano interrato, appartenente a "Parco Commerciale Barese". Piano terra mq. 198,37 circa; piano interrato mq. 198,37 circa, oltre mq. 56,28 circa di intercapedine. Prezzo base Euro 63.835,17 oltre IVA se dovuta. Offerta minima Euro 47.876,37 oltre IVA se dovuta. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9727245 - cell. 349.6063506); Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

### BITONTO

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

#### RGE 59/14

Tribunale Bari - Avv. Domenico Depalo  
vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi 60. Lotto unico: in Bitonto, Traversa I via Giorgio La Pira 32, laboratorio artigianale piano seminterrato. Prezzo base Euro 22.275,00. Offerta minima per partecipare Euro 16.707,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9649497).

### BITONTO/MODUGNO

#### IMMOBILI

#### RGE 659/15

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Domenico Livio Albanese - ven-

dità senza incanto 05 maggio 2017 ore 19.00 presso studio in Bari, via Amendola n. 120. Lotto unico: compendio immobiliare con accesso da Strada Provinciale 231 (ex S.S. 98), km 79,400, posto a cavallo tra Bitonto e Modugno. Superficie mq. 118.442. Presente manufatto tutelato dalla Soprintendenza dei Beni Archeologici. Compendio composto da: capannoni, parcheggio con piazzale, portineria e rimessa, cabina Enel, abitazione, uffici, edificio a torre. Prezzo base Euro 16.500.000,00. Offerta minima Euro 12.375.000,00. Rilancio minimo Euro 100.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5013102); Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

### MODUGNO

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

#### Concordato Preventivo N. 12/09

GIUDICE DELEGATO DOTT. RANA  
LIQUIDATORE AVV. FABIO DI CAGNO  
COMMISSARIO GIUDIZIALE AVV. EMMA CASTELLANETA  
Vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto unico: in Modugno, contrada Gravallesse, strada VV.FF. Caduti in Servizio 20/22, complesso immobiliare costituito da capannone con zona sopralcata, palazzina uffici e servizi, alloggio custode, tettoia, depositi, vani tecnici e piazzali. Prezzo base Euro 1.620.000,00. Offerta minima Euro 1.215.000,00. Rilancio minimo Euro 40.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

### MONOPOLI

#### OPIFICIO

#### RGE 606/06 riunita n. 802/11

Tribunale Bari - Avv. Michele Cerabino  
vendita senza incanto 11 maggio 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Stefano Jacini n. 74. Lotto unico: in Monopoli, via Masaccio n. 8 angolo via Bellini, piena proprietà di immobile, con accesso da atrio scoperto comune, tramite scala esterna, composto da piano rialzato destinato a laboratorio e piano interrato a deposito. Prezzo base Euro 180.750,00. Offerta minima Euro 135.562,50. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore 17.00-19.30 (tel. 080.5216320).

### PALO DEL COLLE

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

#### RGE 438/12

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Antonio Meliotta - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 16.00 presso studio Legale Cillo in Bari, Via Pascoli 33. Lotto unico: in Palo del Colle, Strada Statale 96 km 112+400, capannone industriale, piano terra e primo; stecca uffici/servizi; locale esterno e tettoia; aree esterne di pertinenza. Prezzo base Euro 891.382,50. Offerta minima Euro 668.536,87. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5275899); Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

### POLIGNANO A MARE

#### LABORATORIO

#### Procedura RGE 134/08

ottavo esperimento  
Dott. Fabrizio Tanzarella - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Monopoli, via Ludovico Pepe 16. Lotto unico: in Polignano a Mare, contrada S. Anna Vagno, immobile destinato a "Laboratorio per arti e mestieri" piano terra, mq. 216 catastali. Prezzo base Euro 75.200,00. Offerta minima Euro 56.400,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/4107475)

### SANTERAMO IN COLLE

#### CAPANNONI INDUSTRIALI

#### RGE 419/05 riunita a N. 196/08

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giacomo Olivieri - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60, piano terra. Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Alessandriello, in complesso artigianale, capannoni industriali (A e B) piano terra, oltre uffici, con circostante piazzale adibito a strade interne e parcheggio. Prezzo base Euro 879.690,00. Offerta minima Euro 659.767,50. Rilancio minimo Euro 26.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5046465; Rivista Aste Giudiziarie N. 448.

### TORITTO

#### LOCALE COMMERCIALE

#### RGE 941/13

Tribunale Bari - Avv. Marta Russo  
vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 18.00 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32. Lotto unico: in Toritto, tra Piazza Vittorio Emanuele III 9 e via Gelso 20, locale commerciale piano terra composto da tre vani e locali servizio, adibito a pizzeria. Prezzo base Euro 92.756,25. Offerta minima Euro 69.567,18. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 09.00-20.00, cell. 339.6848164.

### TRIGGIANO

#### OPIFICIO

#### Procedura RGE 805/07

ottavo esperimento  
Dott. Danilo Nitti - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via Michele Mirengi 25/c. Lotto unico: in Triggiano, Strada Statale 16 km 810,200, Contrada Chiancarella, complesso immobiliare commerciale composto da: piano interrato mq. 219; capannone commerciale piano terra mq. 2.631; uffici con sala espositiva primo piano mq. 563; due alloggi indipendenti primo piano mq. 152 e mq. 100; il tutto insistente su suolo recintato, con campo da tennis, piazzale scoperto asfaltato e area a verde per mq. 5.800. Presenti difformità sanabili. Beni soggetti ad IVA. Prezzo base Euro 1.271.297,00. Offerta minima Euro 953.473,00. Rilancio minimo Euro 31.782,00. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 15.00-17.00 previo appuntamento (tel. 080.5244430).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### ACQUAVIVA DELLE FONTI

#### LOCALE INDUSTRIALE E FONDO AGRICOLO

#### Procedura RGE 237/15

primo esperimento  
Avv. Daniela Teresa Santamato - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Cairoli 105. Immobili in Acquaviva delle Fonti: Lotto 1: via Francesco De Palma 6, locale industriale con pertinenziale area coperta. Presenti al piano interrato cisterne e materiali di risulta. Immobile libero. Prezzo base Euro 55.772,33. Offerta minima Euro 41.829,24. Lotto 2: Contrada Masseria di Basso, fondo agricolo con locali deposito. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Rilanci minimi: Euro 2.500,00 lotto 1; Euro 1.500,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9752579; cell. 338.8954420).

## Terreno | Immobile agricolo

### BARI CEGLIE DEL CAMPO

#### FONDO RUSTICO

#### RGE 73/94 + 734/94

ottavo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giusi Convertini - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Piazza Moro 8. Lotto 2: in Bari Ceglie del Campo, contrada Corticelli, fondo rustico are 26,30, fg. 17 p.lle 73, vigneto uva da tavola. Prezzo base Euro 14.274,03. Offerta minima Euro 10.705,52. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2048372, cell. 338.3440569); Rivista Aste Giudiziarie N. 448

### BARI CEGLIE DEL CAMPO

#### SUOLO EDIFICATORIO

#### Fallimento n. 14764/05

primo esperimento  
GIUDICE DELEGATO DOTT. CASSANO  
CURATORE AVV. CLAUDIA COPPI  
Vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

LOTTO 1: in Bari Ceglie del Campo, suolo edificatorio mq. 475; fg. 21 p.lle 113-449-451. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.200,00. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

### BINETTO

#### TERRENI

#### Procedura RGE 54/16

primo esperimento  
Dr.ssa Alessandra L'Abbate - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Istria n. 16.

Lotto B: immobili in Binetto: - via Luigi Sturzo, terreno mq. 1.429 catastali, fg. 7 p.lle 1005 uliveto; - via Benedetto Croce, terreno mq. 878 catastali, fg. 7 p.lle 515 uliveto; - via Martin Luther King, terreno mq. 350 catastali, fg. 7 p.lle 528 uliveto. Prezzo base Euro 117.000,00.

Offerta minima Euro 87.750,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5537992; cell. 340.4832692).

### BITETTO E BINETTO

#### TERRENI

#### RGE 781/15

primo esperimento  
Tribunale di Bari - Avv. Giovanni Chimienti - vendita senza incanto 12 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65.

Lotto 1: in Bitetto, fondo rustico contrada Chiusura, denominato Canta il Gallo mq 4.451; fg 3, p.lle 197, uliveto. Prezzo base Euro 5.500,00. Offerta minima Euro 4.125,00.

Lotto 2: in Binetto, fondo rustico contrada Cutino, denominato Maricello, mq 3.920; fg 11, p.lle 106, uliveto, seminativo arbor. Prezzo base Euro 4.830,00. Offerta minima Euro 3.622,50. Rilanci minimi Euro 500,00 entrambi lotti. Terreni detenuti da debitore. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.632425 - cell. 320.5304612).

### CONVERSANO

#### TERRENO AGRICOLO

#### Divisione R.G 11950/12

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Adelfia, vi Vittorio Emanuele 27, primo piano. Lotto unico: in Conversano, Contrada Castiglione, ter-

reno agricolo fg. 107, p.lle 80, mq. 13.550, uliveto. Prezzo base Euro 23.062,50. Offerta minima Euro 17.296,87. Rilancio minimo Euro 500,00. Visite giovedì ore 16.00-17.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4591414 - 347.3335518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 448

### POLIGNANO A MARE

#### TERRENI

#### RGE 204/01

ottavo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 17.30 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27, primo piano. Lotto A: in Polignano a Mare, Contrada S. Angelo, strada vicinale Torre del Trullo, due terreni mq. 8.588 totali; fg. 37 p.lle 128-224 uliveto. Prezzo base Euro 21.195,75. Offerta minima Euro 15.896,81. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite giovedì ore 16.00-17.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4591414- cell. 347.3335518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 448

### POLIGNANO A MARE

#### TERRENI

#### Procedura RGE 269/08

quinto esperimento  
Notaio Teresa Castellana - vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 10.30 presso studio in Bari, via Dante 24. Immobili in Polignano a Mare: Lotto 1: contrada Cardaro, terreno fg. 37 p.lle 167-179-180 (quest'ultima gravata da servitù di passaggio), uliveto. Prezzo base Euro 17.085,94. Offerta minima Euro 12.814,45. Lotto 2: contrada Le Torri, terreno, con pozzo artesiano; fg. 34 p.lle 259, vigneto. Prezzo base Euro 28.160,15. Offerta minima Euro 21.120,11. Lotto 3: contrada Maringelli, terreno con vascone per raccolta acque piovane mc. 1.000 circa; fg. 14 p.lle 100-330, uliveto. Prezzo base Euro 41.449,21. Offerta minima Euro 31.086,91. Lotto 4: contrada Macchialunga, terreno con vascone per raccolta acque piovane mc. 200 circa; fg. 17 p.lle 166 (su tale particella grava servitù di elettrodotto a favore di Enel), 167-178-179, mandorleto e seminativo. Prezzo base Euro 30.058,59. Offerta minima Euro 22.543,94. Lotto 5: contrada Macchialunga, terreno con entrostante fabbricato rurale e deposito per attrezzi agricoli. Presente vascone mc. 180 circa. Fg. 17 p.lle 476-428-459-477, mandorleto. Prezzo base Euro 45.246,10. Offerta minima Euro 33.934,57. Rilanci minimi: Euro 1.500,00 lotti 1-2; Euro 2.000,00 lotti 3-4; Euro 3.000,00 lotto 5. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5218508 - 080.5246569).

### SANNICANDRO DI BARI

#### TERRENO

#### Procedura RGE 951/14

secondo esperimento  
Avv. Daniela Teresa Santamato - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Cairoli 105. Immobili in Sannicandro di Bari: Lotto 1: Contrada Torre, terreno fg. 17, p.lle 87-976-977 oliveto, mq 5.961. Occupato sine titolo dal debitore. Prezzo base ribassato Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.550,00. Lotto 2: via Calambra snc, complesso immobiliare costituito da fabbricati adibiti a abitazione, depositi agricoli con pertinenziale area e circostanti terreni agricoli. Prezzo base Euro 203.971,95.

Offerta minima Euro 152.980,00.

Rilanci minimi: Euro 1.500,00 lotto 1; Euro 4.000,00 lotto 2.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9752579; cell. 338.8954420).

### SANTERAMO IN COLLE

#### SUOLI

#### RGE 957/11

quarto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Angelo Di Cecco - vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, via Putignani 56. Lotto unico: in Santeramo in Colle, contrada Sant'Angelo, suoli fg. 20, p.lle 175-200, uliveto e seminativo. Prezzo base Euro 23.906,25. Offerta minima Euro 17.929,70. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. n. 3938515645, n. 3394263947); Rivista Aste Giudiziarie N. 448

### SANTERAMO IN COLLE

#### FONDI RUSTICI

#### Procedura RGE 861/09

sesto esperimento  
Avv. Giuseppe Picciola - vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Alcide De Gasperi n. 310.

Immobili in Santeramo in Colle, contrada Mezzane della Chiesa o Alessandrello:

Lotto 1: fondo rustico, ha 1.86.15, seminativo arborato; fg. 76 p.lle 121-172-239-173-126. Prezzo base Euro 6.834,00. Offerta minima Euro 5.125,50.

Lotto 2: fondo rustico ha 1.20.66, seminativo arborato; fg. 76 p.lle 118. Prezzo base Euro 4.560,00. Offerta minima Euro 3.420,00.

Lotto 3: fondo rustico, ha 0.62.01, seminativo arborato; fg. 75 p.lle 51. Prezzo base Euro 2.531,00. Offerta minima Euro 1.898,25.

Lotto 4: fondo rustico, ha 0.22.15, seminativo arborato; fg. 88 p.lle 146. Prezzo base Euro 1.265,00. Offerta minima Euro 948,75.

Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotti 1-2; Euro 500,00 lotti 3-4.

Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 17.00-19.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5022566).

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno ferialo antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;  
3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;  
4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;

5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;  
6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.  
B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di  
FOGGIA**

### Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO/UFFICIO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 128/13

terzo esperimento

Avv. Valentina Landi

Vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia Corso Cairoli 25.

Lotto unico: in Foggia, via Giacomo Leopardi 2, appartamento uso ufficio, palazzina B, secondo piano, interno 14; mq 94 lordi. Box auto in Foggia, via Leopardi snc, piano interrato, numero 17, mq 19 lordi. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 84.712,50

Offerta minima Euro 63.534,40

Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/05/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.722647; 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it)

**FOGGIA**

**QUOTA DI 1/4 DI LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 32/09

quarto esperimento

Avv. Emma Maria Rosaria Finelli

Vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Gandhi 7.

Lotto 4: quota di 1/4 di locali in Foggia, via Quercia - civ. 4, piano terra mq 20 lordi; - civ. 6 piano interrato mq 71 lordi; - civ. 8 piano terra mq 78 lordi. Tutti comunicanti dopo ristrutturazione. Presenti macchie di umidità. Immobile in parte controsoffittato.

Prezzo base ridotto Euro 24.750,00.

Offerta minima Euro 18.562,50

Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/05/2017 presso studio in Foggia, via Gandhi 7.

Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/726576, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 411/13

primo esperimento

Avv. Roberto Caso

Vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Matteotti n. 4.

Lotto unico: in Foggia, Vico Pantano 20, appartamento secondo piano composto da ingresso-soggiorno-pranzo, due camere, bagno e balcone per mq 63 commerciali. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 60.000,00

Offerta minima Euro 45.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/05/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 391/13

primo esperimento

Avv. Roberto Caso

Vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Matteotti n. 4.

Lotto 1: in Foggia, piazza del Lago 12, abitazione primo piano di mq 260 lordi con terrazzo al secondo piano con accesso da scala interna all'abitazione. Attualmente non agibile.

Prezzo base Euro 395.600,00

Offerta minima Euro 296.700,00

Lotto 2: in Foggia, piazza del Lago 11, locale commerciale piano terra di mq 150 lordi collegato a mezzo scala interna al locale interrato. Attualmente non agibile.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 409.500,00

Offerta minima Euro 307.125,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/05/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 209/12

sesto esperimento

Avv. Michele Fabio Marseglia

Vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 17.00

presso studio in Foggia, viale Primo Maggio 27, scala C, secondo piano.  
 Lotto 2: in Foggia, SS 17 snc (Foggia-Lucera), località Manfredini, o Preti o M. Celestina, appartamento piano terra (mq 120 lordi) con corte esclusiva (mq 110 lordi). Libero.  
 Prezzo base ribassato Euro 60.000,00.  
 Offerta minima Euro 45.000,00  
 Lotto 4: in Foggia, SS 17 snc (Foggia-Lucera), località Manfredini, o Preti o M. Celestina, appartamento piano terra (mq 100 lordi) con corte esterna (mq 35 lordi). Libero.  
 Prezzo base ribassato Euro 42.000,00.  
 Offerta minima Euro 31.500,00  
 Lotto 5: in Foggia, SS 17 snc (Foggia-Lucera), località Manfredini, o Preti o M. Celestina, appartamento piani terra (mq 21 lordi), primo (mq 35 lordi) e secondo (mq 124 lordi) con terrazzo (mq 20 lordi). Libero.  
 Prezzo base ribassato Euro 80.000,00.  
 Offerta minima Euro 60.000,00  
 Presentare offerte entro ore 19.30 del giorno 08/05/2017 presso studio in Foggia, viale I° maggio 27/C. Informazioni tel. 0881.707880; fabio.marseglia@pec.it; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 298/13**

terzo esperimento  
 Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
 Vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia, via Napoli 6/B.  
 Lotto unico: in Foggia, via Marchese De Rosa n. 92, appartamento secondo piano, mq 103 commerciali. Nel possesso dell'esecutato. Classe energetica G.  
 Grava trascrizione inopponibile al creditore ed all'ag-giudicatario.  
 Prezzo base Euro 61.875,00  
 Offerta minima Euro 46.407,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia, via Napoli 6/B.  
 Informazioni presso il delegato nominato custode tel. 0881.635808, presso Athena tel. 0881/752291, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA**

**APPARTAMENTI E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 45/14**

primo esperimento  
 Avv. Maria Teresa Antonucci  
 Vendita senza incanto 17 maggio 2017 ore 14.00 presso studio in Foggia via Lecce n. 12.  
 Lotto 1: in Foggia, via Volta n. 8, appartamento piano rialzato di mq 92; cantinola mq 5 piano seminterrato. Immobile locato da terzi con contratto scadente il 31/03/2020. Classe energetica F.  
 Prezzo base Euro 106.000,00  
 Offerta minima Euro 79.500,00  
 Lotto 2: in Foggia, via Volta n. 8, appartamento primo piano di mq 92; cantinola mq 6,5 piano seminterrato. Immobile locato da terzi con contratto scadente il 31/03/2020. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 108.000,00  
 Offerta minima Euro 81.000,00  
 Lotto 3: in Foggia, via Volta n. 8, appartamento primo piano di mq 92; cantinola mq 6,5 piano seminterrato. Immobile locato da terzi con contratto scadente il 31/12/2018. Classe energetica F.  
 Prezzo base Euro 114.000,00  
 Offerta minima Euro 85.500,00  
 Lotto 4: in Foggia, via Saseo 13, appartamento secondo piano di mq 70. Immobile locato da terzi con contratto scadente il 30/09/2017. Classe energetica F.  
 Prezzo base Euro 108.000,00  
 Offerta minima Euro 81.000,00

Lotto 5: in Foggia, S.S. 16 Adriatica - Corso del Mezzogiorno, magazzino di mq 294. Presenti infiltrazioni di umidità. Immobile libero.  
 Prezzo base Euro 170.000,00  
 Offerta minima Euro 127.500,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/05/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.688076, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**APRICENA**

**APPARTAMENTI E LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000070/95**

primo esperimento  
 Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio  
 Vendita senza incanto 11 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia viale Gandhi n. 7.  
 Lotto 1: in Apricena, piazza Federico II n. 6, appartamento primo piano di quattro vani e accessori, per mq 120 lordi, con soffitta e terrazzo. Manca certificazione energetica.  
 Prezzo base Euro 61.980,00  
 Offerta minima Euro 46.485,00  
 Lotto 2: in Apricena, piazza Federico II n. 7, locale piano terra composto da un vano con ripostiglio per mq 39 lordi.  
 Prezzo base Euro 20.660,00  
 Offerta minima Euro 15.495,00  
 Lotto 3: in Apricena, in stradina che collega via Papa Giovanni XXIII e via Toscanini snc, appartamento primo piano composto da tinello con cucinotto, salone e tre camere letto oltre due bagni e ripostiglio per mq 149,70 lordi. Manca certificazione energetica.  
 Prezzo base Euro 77.470,00  
 Offerta minima Euro 58.102,50.  
 Lotto 4: in Apricena, in stradina che collega via Papa Giovanni XXIII e via Toscanini snc, quota indivisa di 1/2 di appartamento al secondo piano composto da tinello con cucinotto, salone, tre camere letto oltre due bagni e ripostiglio, per mq 149,70 lordi. Manca certificazione energetica.  
 Prezzo base Euro 38.800,00  
 Offerta minima Euro 29.100,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/05/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CASALVECCHIO DI PUGLIA**

**AUTORIMESSA E ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 8000124/13**

primo esperimento

Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
 Vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia, via Napoli 6/B.  
 Lotto unico: in Casalvecchio di Puglia, via Ruggiero Grieco n. 34, autorimessa di mq 48, piano terra. Da civici 30-32 e in via Montello 4, abitazione piani terra (cucina, sala da pranzo e bagno) e primo (corridoio, camera letto e terrazzo). Superficie: mq 79,80. In possesso del debitore. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 121.000,00  
 Offerta minima Euro 90.750,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia, via Napoli 6/B.  
 Informazioni presso il delegato nominato custode tel. 0881.635808, presso Athena tel. 0881/752291, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento RF 8/94**

primo esperimento  
 Avv. Sergio Stefania  
 Vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Dante Alighieri n. 28.  
 Lotto 3: in Cerignola, via Don Minzoni 54, immobile piano terra fg 202, p.la 2769, sub 1 e in via San Rocco 52, immobile piano terra fg 202, p.la 2769, sub 3. Immobili riuniti a formarne uno solo di mq 80 con unico ingresso da via Minzoni 54. Precedentemente adibito ad attività commerciale. Da ristrutturare.  
 Prezzo base Euro 25.000,00  
 Offerta minima Euro 18.750,00  
 Offerta minima in aumento Euro 500,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/05/2017 presso lo studio del curatore. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.756273, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**PROP. SUP. DI APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 367/10**

primo esperimento  
 Avv. Roberto Caso  
 Vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Matteotti n. 4.  
 Lotto unico: in Cerignola, via dei Tigli, proprietà superficaria di appartamento, comparto D del PEEP, lotto 26, zona fornaci, quarto piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni e tre camere oltre tre balconi; mq 117,74 lordi. Classe energetica G.  
 Proprietà superficaria di box auto n. 19, mq 14,53, piano seminterrato del medesimo complesso.  
 Prezzo base Euro 171.000,00  
 Offerta minima Euro 128.250,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/05/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 461/10**

quarto esperimento  
 Avv. Michele Fabio Marseglia  
 Vendita senza incanto 9 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, viale I Maggio 27/c.  
 Lotto unico: in Cerignola, via Stresa 9, appartamento quarto piano, mq 111,10 lordi oltre mq 15,95 aree scoperte. Box auto piano interrato, n 14, mq 27 cata-stali. Occupati da debitore.  
 Prezzo base ribassato Euro 105.000,00.  
 Offerta minima Euro 78.750,00  
 Presentare offerte entro ore 19.30 del giorno



08/05/2017 presso studio in Foggia, viale I Maggio 27/c. Informazioni presso studio tel. 0881.707880, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## CERIGNOLA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 156/09

terzo esperimento  
Tribunale Foggia  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 17 maggio 2017 ore 17.00 presso sede Asnotes in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto unico: in Cerignola, via Sorrento 9, fabbricato costituito da: piano terra (mq 55) composto da bagno, camera letto, ingresso-tinello e cucina all'interno della quale vi è scala a chiocciola; primo piano (mq 51) composto da disimpegno, cameretta, bagno e dispensa, oltre terrazza, in parte coperta con struttura rimovibile. Immobile occupato da debitore.  
Classe energetica F.  
Prezzo base Euro 29.550,00  
Offerta minima Euro 22.162,50.  
Custode: IVG. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

## FOGGIA E MANFREDONIA

### APPARTAMENTO E VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 188/92

primo esperimento  
Notaio Vincenzo Frattarolo  
Vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto 4: in Foggia, via Conte Appiano n. 60, appartamento sesto piano di mq 209 lordi circa oltre mq 21 di balcone. Libero.  
Prezzo base Euro 193.600,00.  
Offerta minima Euro 145.200,00.  
Lotto 10: in Manfredonia, località Scalo dei Saraceni, via delle Betulle, villino piano terra, primo per mq 154 lordi coperti oltre mq 72 di balconi e mq 469 di giardino.  
Prezzo base Euro 57.712,00.  
Offerta minima Euro 43.284,00  
Custode: Perito Agronomo Giovanni De Capua, via Lussemburgo n. 12, Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

## LUCERA

### APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 8000208/12

terzo esperimento  
Avv. Emma Maria Rosaria Finelli  
Vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Gandhi 7, piano terra.  
Lotto 1: in Lucera, via Firenze 63, diritti di 1/2 di proprietà di appartamento secondo piano, mq 154 lordi oltre mq 24 balconi. Pertinenziale locale al settimo piano di mq 10, box mq 36 al piano interrato con accesso da rampa da via Trieste 8.  
Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 53.400,00  
Offerta minima Euro 40.050,00  
Lotto 2: in Lucera, contrada Carmine Vecchio via Alfonso La Cava zona I, appartamento terzo piano, lotto E1, interno 1, composto di quattro vani e accessori. Box auto al primo piano sottostrada n. 27, mq 37. Classe energetica E.  
Prezzo base Euro 186.000,00  
Offerta minima Euro 139.500,00  
Lotto 3: in Lucera, contrada Carmine Vecchio via Alfonso La Cava zona I, appartamento quarto piano, lotto E1, interno 1, composto da quattro vani e

accessori. Box auto al primo piano sottostrada n. 26, mq 17. Classe energetica E.  
Prezzo base Euro 177.000,00  
Offerta minima Euro 132.750,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/05/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## MANFREDONIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 439/12

secondo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto 1: in Manfredonia, via Arpi 13, appartamento primo piano, composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, tre camere da letto, bagno, ripostiglio e tre balconi, mq 137,18 lordi. Occupato da debitore.  
Classe energetica F.  
Prezzo base Euro 142.400,00.  
Offerta minima Euro 106.800,00.  
Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

## MARGHERITA DI SAVOIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 33/13

terzo esperimento  
Avv. Gianfranco Dinoia  
Vendita senza incanto 17 maggio 2017 ore 16.00 presso Ass.V.Imm. in Foggia via D'Adduzio 3.  
Lotto unico: in Margherita di Savoia, via Cavaliere n. 17, appartamento secondo piano di mq 75 lordi.  
Prezzo base Euro 50.625,00  
Offerta minima Euro 37.968,75  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/05/2017 presso Ass.V.Imm. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## MARGHERITA DI SAVOIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 402/11

terzo esperimento  
Avv. Gianfranco Dinoia  
Vendita senza incanto 17 maggio 2017 ore 16.00 presso Ass.V.Imm. in Foggia via D'Adduzio n. 3.  
Lotto unico: in Margherita di Savoia, via Nino Rota 3, appartamento quarto piano, composto da cucina-living, due camere letto e bagno, mq 66,65 lordi e terrazzo di mq 44,17 lordi.  
Prezzo base Euro 40.078,12  
Offerta minima Euro 30.058,59  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/05/2017 presso Ass.V.Imm. Informazioni presso Ass.V.Imm tel. 0881.612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## ORTA NOVA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 515/12

quinto esperimento  
Avv. Emma Maria Rosaria Finelli  
Vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Gandhi 7.  
Lotto unico: in Orta Nova, via L.Guerrieri 7, appartamento scala A, piano rialzato, interno 2, composto da tre vani ed accessori. Occupato da debitore. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 33.900,00.

Offerta minima Euro 25.425,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/05/2017 presso studio in Foggia, via Gandhi 7.  
Informazioni tel. 0881/726576, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## ORTA NOVA

### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 498/12

secondo esperimento  
Avv. Emma Maria Rosaria Finelli  
Vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia viale M. Gandhi n. 7.  
Lotto unico: in Orta Nova, via Thomas Edison 39, appartamento composto da ingresso-soggiorno, ripostiglio, cucinino, tre camere letto, due bagni, veranda e giardino pertinenziale di mq 113. Annessa cantinola piano seminterrato, interno 4; mq 166 lordi. Box auto piano seminterrato, interno 1, da civico 41, mq 24 lordi. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 160.500,00  
Offerta minima Euro 120.375,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/05/2017 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## ORTA NOVA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 438/08

terzo esperimento  
Notaio Vincenzo Frattarolo - Vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto unico: in Orta Nova, via Interno Salice 8, appartamento primo piano, mq 80 lordi oltre terrazzo praticabile di mq 67,85. Occupato dai debitori.  
Prezzo base Euro 28.800,00.  
Offerta minima Euro 21.600,00.  
Custode: IVG di Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

## POGGIO IMPERIALE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura di scioglimento comunione n. 91000034/04

primo esperimento  
Avv. Vincenza Maria Ferrai  
Vendita senza incanto 16 maggio 2017 ore 18.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.  
Lotto unico: in Poggio Imperiale, via Roma 91, immobile primo piano fg 12, p.lla 859, sub 2 nonchè immobile piano terra sub 5.  
Prezzo base Euro 39.155,00  
Offerta minima Euro 29.367,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 15/05/2017 presso lo studio del delegato in Apricena, via Cairoli n. 44. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.643848, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**POGGIO IMPERIALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 800042/13**

primo esperimento  
 Avv. Mario Palumbo  
 Vendita senza incanto 3 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Lucera, via Bovio n. 36.  
 Lotto unico: in Poggio Imperiale, via Di Vittorio n. 2, appartamento piano terra composto da cucina, bagno, camera letto, soggiorno, corridoio, ripostigli, veranda esterna e parte del cortile recintato, per mq 70 complessivi. Trascritta domanda giudiziale di accertamento simulazione.  
 Prezzo base Euro 39.973,00  
 Offerta minima Euro 29.979,75  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/05/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.522915, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**LOCALI BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 61/13**

terzo esperimento  
 Curatori: Dr. Fabrizio Rudi Marsico e Avv. Fabio Marseglia  
 Vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 17.00 presso lo studio del curatore in Foggia, piazza Umberto Giordano 13/C.  
 Lotto 1: in San Ferdinando di Puglia, via Novella angolo via Togliatti, box auto n. 1, piano interrato, fg 8, p.la 2529, sub 94, mq 39.  
 Prezzo base Euro 9.281,25  
 Lotto 3: in San Ferdinando di Puglia, via Novella angolo via Togliatti, box auto n. 3, piano interrato, fg 8, p.la 2529, sub 88, mq 39.  
 Prezzo base Euro 8.071,88  
 Lotto 4: in San Ferdinando di Puglia, via Centimolo 63, box auto n. 4, piano interrato, fg 13, p.la 2063, sub 27, mq 211.  
 Prezzo base Euro 54.000,00  
 Lotto 8: in San Ferdinando di Puglia, via Salvemini, scala A, box auto n. 11, piano terra, fg 8, p.la 2568, sub 24, mq 17.  
 Prezzo base Euro 6.975,00  
 Lotto 10: in San Ferdinando di Puglia, via Salvemini, scala A, box auto n. 12, piano terra, fg 8, p.la 2568, sub 13, mq 34.  
 Prezzo base Euro 7.368,75  
 Rilanci minimi Euro 500,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/04/2017 presso lo studio del curatore in Foggia, piazza Umberto Giordano 13/C. Informazioni presso lo studio del curatore cell. 348.8875913, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 68/09**

successivi esperimenti  
 Avv. Roberto Caso  
 Vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Matteotti 4.  
 Lotto 1: in San Ferdinando di Puglia, via Nicotera 100 (già 108), garage piano terra mq 25.  
 Prezzo base Euro 8.306,00.  
 Offerta minima Euro 6.229,50  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/01/2017 presso studio in Foggia via Matteotti 4.  
 Informazioni presso delegato e custode tel. 0881/724082, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 263/11**

terzo esperimento  
 Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
 Vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia, via Napoli 6/B.  
 Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Ruggiero Grieco 34, appartamento secondo piano, 4,5 vani catastali; quota di 1/2 di terrazza al secondo e terzo piano.  
 Compresi i seguenti diritti di comproprietà pro quota: quota di 1/3 su porzione di scalinata che va da ingresso al pianerottolo del piano rialzato; quota di 1/2 su porzione di scalinata che va sino al pianerottolo che immette sulla terrazza.  
 Esclusi dalla vendita il ripostiglio e giardino.  
 Nel possesso dell'esecutato.  
 Manca certificazione energetica.  
 Presente veranda abusiva in terrazza, da demolire.  
 Prezzo base Euro 41.616,00  
 Offerta minima Euro 31.212,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia, via Napoli 6/B.  
 Informazioni presso il delegato nominato custode tel. 0881.635808, presso Athena tel. 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**PROP. SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 192/11**

quarto esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 17.00 presso presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
 Lotto A: in San Ferdinando di Puglia, via Walter Tobagi 4, proprietà superficaria su appartamento primo piano, interno 4, mq 103,40 lordi oltre mq 18 balconi. Proprietà superficaria su autorimessa piano seminterrato con accesso da via Ferdinando Santi 3, mq 19,44 lordi. Occupati da genitore del debitore.  
 Edificio di classe F.  
 Prezzo base Euro 46.980,00.  
 Offerta minima Euro 35.235,00.  
 Custode: IVG di Foggia, tel. 0881.633424.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 356/11**

quarto esperimento  
 Avv. Maria Assunta Di Giovine  
 Vendita senza incanto 11 maggio 2017 ore 18.00 presso studio in Lucera, via Dei Giardini 17.  
 Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Marsala 25, appartamento piano terra mq 18, primo mq 38, oltre mq 12 balconi, mq 12,90 vano scala, mq 22 vano tecnico, mq 16 terrazzo.  
 Prezzo base Euro 29.530,00  
 Offerta minima Euro 22.147,50  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/05/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.548759, 368.7176243, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN MARCO IN LAMIS**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 351/14**

primo esperimento  
 Avv. Raffaella Falcone  
 Vendita senza incanto 12 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Gramsci n. 107/I.  
 Lotto unico: in San Marco in Lamis (FG), via Achille Grandi, autorimessa, palazzina C5/A, piano seminterrato, mq 51. Prezzo base Euro 18.750,00.  
 Offerta minima Euro 14.062,50.  
 Presentare offerte presso studio entro ore 12.00 del giorno 11/05/2017. Informazioni presso il delegato/custode tel. 0881.650050, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 273/14**

secondo esperimento  
 Avv. Antonio Fesce  
 Vendita senza incanto 23 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia via Cariglia n. 58/D.  
 Lotto unico: in San Severo, via G.Tatarella 3, lottizzazione Città Giardino, appartamento primo piano mq 130 commerciali. Classe energetica E.  
 Prezzo base Euro 93.000,00  
 Offerta minima Euro 69.750,00  
 Offerte in aumento Euro 1.800,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/03/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode (Villa Caizzi) tel. 0881.310614, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 315/09**

settimo esperimento  
 Avv. Valentina Landi  
 Vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25.  
 Lotto unico: in San Severo via Teano Appulo 75, appartamento primo piano, interno 2, tre vani e accessori. Manca certificazione energetica.  
 Prezzo base Euro 23.730,50.  
 Offerta minima Euro 17.797,90  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/05/2017 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25.  
 Informazioni presso studio tel. 0881.722647; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**





**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 215/14**

primo esperimento

Avv. Pierpaola Buonopane

Vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 16.00 presso ASS.V.I.M.M. in Foggia, via Mario D'Adduzio n. 3.

Lotto unico: in San Severo, via Luigi Calabresi 68, appartamento primo e secondo piano, di mq 165,50 lordi con balcone e terrazzo.

Box auto al piano interrato da civico 64, di mq 48,50. Prezzo base Euro 202.870,00

Offerta minima Euro 152.152,50

Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/05/2017 presso ASS.V.I.M.M.

Informazioni tel. 0881.612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****APPARTAMENTO E DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 29/14**

secondo esperimento

Avv. Sara Spiritoso

Vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 15.00 presso studio in Foggia via A. Torelli n. 4.

Lotto unico: in San Severo, viale San Bernardino 21, appartamento terzo piano, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucinino, due camere letto, bagno, disimpegno e due balconi; mq 71,80 lordi. Annesso deposito al piano seminterrato, mq 21,03. In possesso del debitore.

Prezzo base Euro 88.875,00

Offerta minima Euro 66.656,25

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/05/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.311277, 320.4941189, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****APPARTAMENTO CON CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 206/10**

quarto esperimento

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in San Severo, via Giulio Cesare E/19, appartamento terzo piano, interno 7, 5 vani catastali, mq 92 lordi, oltre balconi e loggia, mq 2,40; vano cantina piano seminterrato, interno 1, mq 12 lordi. Prezzo base Euro 31.668,75.

Offerta minima Euro 23.751,56.

Custode: IVG Foggia tel. 0881.633424

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).**SANNICANDRO GARGANICO****APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 71/09**

secondo esperimento

Dott. Michele Consalvo

Vendita senza incanto 11 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Lucera, piazza Matteotti 7, quinto piano.

Lotto 1: in Sannicandro Garganico, via Gaetano Donizetti 3 (già via Benedetto Marcello 6), appartamento primo piano.

Manca certificazione energetica.

Prezzo base Euro 17.599,50

Offerta minima Euro 13.199,62

Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/05/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0081.545835, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SERRACAPRIOLA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 13/14**

secondo esperimento

Avv. Sara Spiritoso

Vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 15.00 presso studio in Foggia via A. Torelli n. 4.

Lotto unico: in Serracapriola, via Cavalier De Luca 50, abitazione disposta su tre livelli: zona giorno al primo piano, zona notte al secondo e sottotetto. Superficie complessiva (primo e secondo piano) mq 96 oltre mq 10 di balconi.

In possesso dell'esecutato.

Prezzo base Euro 36.000,00

Offerta minima Euro 27.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/05/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.311277, 320.4941189, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**TORREMAGGIORE****APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 80000133/10**

secondo esperimento

Dott. Michele Consalvo

Vendita senza incanto 11 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Lucera, piazza Matteotti 7, quinto piano.

Lotto unico: in Torremaggiore, via San Francesco 30, appartamento primo piano, composto da cucina, soggiorno, bagno, due camere, disimpegno per mq 96,05 oltre mq 18,75 balconi e mq 46,20 terrazzo.

Box pertinenziale al piano interrato di mq 27,20.

Prezzo base Euro 37.500,00

Offerta minima Euro 28.125,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/05/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0081.545835, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**TRINITAPOLI****APPARTAMENTI E TERRAZZI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 512/12**

primo esperimento

Avv. Gaetano Iengo

Vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 12.00 presso studio in Foggia via R. Grieco n. 19, scala C.

Lotto 1: in Trinitapoli, via Cairoli n. 7, appartamento primo piano di mq 115,15 netti; locale sottotetto (non accatastato) di mq 83,20 netti ed annesso terrazzo secondo piano mq 54,50.

Prezzo base Euro 145.650,00

Offerta minima Euro 109.237,50

Lotto 2: in Trinitapoli, via Cosenz n. 21, immobile urbano primo piano di mq 92,92 netti; annessi due terrazzi calpestabili (non accatastati) di mq 98 netti. Prezzo base Euro 89.850,00

Offerta minima Euro 67.387,50

Gli alloggi si trovano in stato parziale di cantiere.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/05/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.637395, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**ZAPPONETA****APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 212/12**

secondo esperimento

Avv. Emma Maria Rosaria Finelli

Vendita senza incanto 05 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, viale Gandhi n. 7.

Lotto unico: in Zaponeta, I parallela Via del Mare 1, scala B, Edificio B, appartamento primo piano, mq 56 lordi. In via Amerigo Vespucci n. 17, box auto piano interrato, scala B, edificio B, mq 22 lordi.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 57.750,00

Offerta minima Euro 43.312,50

Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/05/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le**

**STORNARELLA****APPARTAMENTO E LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 219/11**

settimo esperimento

Avv. Antonio Landi

Vendita senza incanto 09 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, Corso Cairoli n. 25.

Lotto 1: in Stornarella, via Stornara 90, appartamen-

to primo piano, tre vani, accessori nonchè balcone, 2 terrazzi; mq 231,34.  
 Prezzo base Euro 29.366,46  
 Offerta minima Euro 22.024,84.  
 Lotto 2: in Stornarella, via Stornara 90, locale commerciale con pertinenze coperte e scoperte; mq 1.079,37 complessivi.  
 Prezzo base Euro 56.864,14  
 Offerta minima Euro 42.648,10  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 8 maggio 2017 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25.  
 Informazioni tel. 0881/722647, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**FOGGIA**

**ABITAZIONE E FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 88/09

primo esperimento  
 Avv. Stefano Tedeschi  
 Vendita senza incanto 9 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Trieste n. 7/D.  
 Lotto 1: in Foggia, via Monsignor Farina n. 5, abitazione di quattro vani più accessori al terzo piano, palazzina A.  
 Prezzo base Euro 182.700,00  
 Offerta minima Euro 137.025,00  
 Lotto 2: in Foggia, località Tavernola, fondo rustico di ha 6.13.41, con manufatti non accatastati. Presenti altresì due rimesse, tettoia: Fg 108, p.lle 46-50-81-52-59-56-57-58-47-26-55.  
 Prezzo base Euro 163.317,00  
 Offerta minima Euro 122.487,75  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 08/05/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.723298, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**TERRENI E ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 285/12

sesto esperimento  
 Dott. Saverio Catalano  
 Vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
 Lotto 1: in agro di Cerignola, contrada Marrella-Tressanti, terreno agricolo ha 0.57.20, fg 12, p.la 178, vigneto.  
 Terreno locato con contratto inopponibile.  
 Prezzo base ridotto Euro 6.000,00  
 Offerta minima per partecipare Euro 4.500,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
 Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## Bene Mobile

**VICO DEL GARGANO**

**QUOTA SOCIETARIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fallimento RF 48/15

primo esperimento  
 Giudice Delegato Dott. Murgo  
 Curatore: Avv. Antonio Fesce  
 PROCEDURA COMPETITIVA  
 Vendita presso studio in Foggia via Fini n. 14 in data:  
 - 11 maggio 2017 ore 17.00 al prezzo base di Euro 17.360,50, rilancio minimo Euro 350,00  
 - 20 giugno 2017 ore 17.00 al prezzo base di Euro 11.284,33, rilancio minimo Euro 225,70  
 - 27 luglio 2017 ore 17.00 al prezzo base di Euro

8.463,25, rilancio minimo Euro 170,00  
 Lotto unico: quota partecipativa societaria pari al 50% del capitale sociale GEST-ONE Srl con sede in 71017 Vico del Gargano (FG) via della Resistenza n. 107. Valore del lotto: Euro 17.360,50.  
 La società svolge l'attività di gestione di strutture alberghiere. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore. Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.663593, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## Immobilie comm.le | ind.le

**LUCERA**

**CAPANNONI INDUSTRIALI E ALLOGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### PROCEDURA N. 8000137/2010 R.G.E.

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI FOGGIA  
 AVVISO DI VENDITA  
 PROCEDENTE: AMODEO TOMMASO  
 \*\*\*

L'avv. SABINA PRIGNANO delegata ex art. 591 bis c.p.c. per il compimento delle operazioni di vendita relative alla procedura esecutiva sopra emarginata, giusta ordinanza del 19.9.2014 del Sig. G. E. del Tribunale di Foggia (ex Lucera) dr. ssa Filomena Mari AVVISA che il giorno 3 MAGGIO 2017 alle ore 17 presso l'Aula Aste PI + DI in Lucera alla via Federico II n. 11 dinanzi alla sottoscritta avv. Sabina Prignano n. q. si procederà alla VENDITA SENZA INCANTO degli immobili di seguito descritti.  
 Tutti i lotti fanno parte dell'opificio industriale ubicato in agro di LUCERA (FG) sulla via per Borgo San Giusto, contrada Santa Lucia (Ripatetta), con accesso dalla SP 116  
 \*\*\*

#### LOTTO N.1

Quota di proprietà 100%. Capannone industriale realizzato con l'assemblaggio modulare di travature e pilastri in c.a. prefabbricati in stabilimento e tamponatura in laterizio leggero; il pavimento è in cemento battuto in opera e la copertura a tetto a due falde simmetriche, realizzata con pannelli contenenti amianto, le porture in metallo; l'immobile è munito di carroponete. Parametri edilizi: -superficie:860 mq. -lunghezza.....mq. 52,30 -larghezza.....mq. 16,45 -altezza all'imposta.....mt. 7,00 Con esso sono trasferiti i diritti di proprietà condominiale sulle seguenti parti comuni: -abitazione del custode di superficie di c.a. 105 mq. composta da tre vani, bagno, cucina, corridoio e vano di risulta interrato. -piazzale, destinato alla manovra e al transito dei mezzi industriali impegnati nel trasporto delle merci trattate o commercializzate; -tutti i vani tecnici; -tettoia parcheggio autovetture. In catasto ai seguenti identificativi: capannone: F.116 p.la 55 sub 6 (quota 100%) - copertura cap.: F.116 p.la 55 sub 3 (quota millesimale) -parti comuni: F. 116 p.la 55 sub 5 (quota millesimale) -abitazione del custode: F.116 p.la 55 sub 2 (quota millesimale). -copertura abit.: F.116 p.la 55 sub 4 (quota millesimale)  
 STATO DI POSSESSO : il capannone è condotto in locazione giusta contratto opponibile alla procedura, in scadenza al 14.11.2021;  
 pagina 2

l'abitazione del custode è detenuta in virtù di contratto di comodato stipulato con la procedura con scadenza in caso di vendita o assegnazione  
 PREZZO BASE D'ASTA Euro 157.500,00  
 Offerta minima : Euro 118.125,00  
 aumento minimo in corso di gara a determinarsi  
 LOTTO N.2

Quota di proprietà 100%. Capannone industriale realizzato con l'assemblaggio modulare di travature e pilastri in c.a. prefabbricati in stabilimento e tamponatura in laterizio leggero; il pavimento è in cemento battuto in opera e la copertura a tetto a due falde simmetriche, realizzata con pannelli contenenti

amianto, le porture in metallo. Parametri edilizi: -superficie: 1.670 mq. -lunghezza.....mq. 65,30 -larghezza.....mq. 25,57 -altezza all'imposta.....mt. 7,00 Con esso sono trasferiti i diritti di proprietà condominiale sulle seguenti parti comuni: -abitazione del custode di superficie di c.a. 105 mq. composta da tre vani, bagno, cucina, corridoio e vano di risulta interrato. -piazzale, destinato alla manovra e al transito dei mezzi industriali impegnati nel trasporto delle merci trattate o commercializzate; -tutti i vani tecnici; -tettoia parcheggio autovetture. In catasto ai seguenti identificativi: -capannone: F.116 p.la 55 sub 7 (quota 100%) - copertura cap.: F.116 p.la 55 sub 3 (quota millesimale) -parti comuni: F. 116 p.la 55 sub 5 (quota millesimale) -abitazione del custode: F.116 p.la 55 sub 2 (quota millesimale). -copertura abit.: F.116 p.la 55 sub 4 (quota millesimale)  
 STATO DI POSSESSO : il capannone è libero in possesso della procedura; l'abitazione del custode è detenuta in virtù di contratto di comodato stipulato con la procedura con scadenza in caso di vendita o assegnazione  
 PREZZO BASE D'ASTA : Euro. 305.438,00  
 Offerta minima : Euro 229.079,00  
 Aumento minimo in corso di gara a determinarsi  
 LOTTO N.3

Quota di proprietà 100%. Capannone industriale realizzato con l'assemblaggio modulare di travature e pilastri in c.a. prefabbricati in stabilimento e tamponatura in laterizio leggero; il pavimento è in cemento battuto in opera e la copertura a tetto a due falde simmetriche, realizzata con pannelli contenenti amianto, le porture in metallo; l'immobile è munito di due carroponete. Parametri edilizi: -superficie: 2.564 mq. -lunghezza.....mq. 65,30 -larghezza.....mq. 39,26 -altezza all'imposta.....mt. 7,00 Con esso sono trasferiti i diritti di proprietà condominiale sulle seguenti parti comuni: -abitazione del custode di superficie di c.a. 105 mq. composta da tre vani, bagno, cucina, corridoio e vano di risulta interrato. -piazzale, destinato alla manovra e al transito dei mezzi industriali impegnati nel trasporto delle merci trattate o commercializzate; -tutti i vani tecnici; -tettoia parcheggio autovetture. In catasto ai seguenti identificativi: -capannone: F.116 p.la 55 sub 8 (quota 100%) -copertura cap.: F.116 p.la 55 sub 3 (quota millesimale) -parti comuni: F. 116 p.la 55 sub 5 (quota millesimale) -abitazione del custode: F.116 p.la 55 sub 2 (quota millesimale). -copertura abit.: F.116 p.la 55 sub 4 (quota millesimale)  
 STATO DI POSSESSO: il capannone è condotto in locazione giusta contratto stipulato con la procedura in scadenza in caso di vendita o assegnazione; l'abitazione del custode è detenuta in virtù di contratto di comodato stipulato con la procedura con scadenza in caso di vendita o assegnazione  
 PREZZO BASE D'ASTA : Euro 469.125,00  
 Offerta minima : Euro 351.844,00  
 Aumento minimo in corso di gara a determinarsi  
 LOTTO N.4

Quota di proprietà 100%. Capannone industriale realizzato con l'assemblaggio modulare di travature e pilastri in c.a. prefabbricati in stabilimento e tamponatura in laterizio leggero; il pavimento è in cemento battuto in opera e la copertura a tetto a due falde simmetriche, realizzata con pannelli contenenti amianto, le porture in metallo; l'immobile è munito di pesa. Parametri edilizi: -superficie: 840 mq. -lunghezza.....mq. 49,70 -larghezza.....mq. 16,90 -altezza all'imposta.....mt. 7,00 Con esso sono trasferiti i diritti di proprietà condominiale sulle seguenti parti comuni: -abitazione del custode di superficie di c.a. 105 mq. composta da tre vani, bagno, cucina, corridoio e vano di risulta interrato. -piazzale, destinato alla manovra e al transito dei mezzi industriali impegnati nel trasporto delle merci trattate o commercializzate; -tutti i vani tecnici;  
 pagina 4  
 -tettoia parcheggio autovetture. In catasto ai





catasto ai seguenti identificativi: -capannone: F.116 p.la 55 sub 16 (quota 100%) -copertura cap.: F.116 p.la 55 sub 3 (quota millesimale) -parti comuni: F.116 p.la 55 sub 5 (quota millesimale) -abitazione del custode: F.116 p.la 55 sub 2 (quota millesimale) -copertura abit.: F.116 p.la 55 sub 4 (quota millesimale).

STATO DI POSSESSO: il capannone è condotto in locazione giusta contratto stipulato con la procedura in scadenza in caso di vendita o assegnazione ; l'abitazione del custode è detenuta in virtù di contratto di comodato stipulato con la procedura con scadenza in caso di vendita o assegnazione

PREZZO BASE D'ASTA : Euro 127.688,00

Offerta minima : Euro 95.766,00

Aumento minimo in corso di gara a determinarsi

LOTTO N.12

Quota di proprietà 100%. Capannone industriale realizzato con l'assemblaggio modulare di travature e pilastri in c.a. prefabbricati in stabilimento e tamponatura in laterizio leggero; il pavimento è in cemento battuto in opera e la copertura a tetto a due falde simmetriche, realizzata con pannelli contenenti amianto, le porture in metallo; l'immobile è munito di vano bagno e soppalco di ca. 100 mq. Parametri edilizi: -superficie ca. : 358 mq. -lunghezza.....mq. 19,90 -larghezza.....mq. 18,00 -altezza all'imposta.....mt. 7,00

Con esso sono trasferiti i diritti di proprietà condominiale sulle seguenti parti comuni: -abitazione del custode di superficie di c.a. 105 mq. composta da tre vani, bagno, cucina, corridoio e vano di risulta interrato. -piazzale, destinato alla manovra e al transito dei mezzi industriali impegnati nel trasporto delle merci trattate o commercializzate; -tutti i vani tecnici; -tettoia parcheggio autovetture. In catasto ai seguenti identificativi: -capannone: F.116 p.la 55 sub 17 (quota 100%) -copertura cap.: F.116 p.la 55 sub 3 (quota millesimale) pagina 10

-parti comuni: F.116 p.la 55 sub 5 (quota millesimale) -abitazione del custode: F.116 p.la 55 sub 2 (quota millesimale) -copertura abit.: F.116 p.la 55 sub 4 (quota millesimale).

STATO DI POSSESSO: il capannone è libero, in possesso della procedura; l'abitazione del custode è detenuta in virtù di contratto di comodato stipulato con la procedura con scadenza in caso di vendita o assegnazione

PREZZO BASE D'ASTA : Euro 62.250,00

Offerta minima : Euro 46.688,00

Aumento minimo in corso di gara a determinarsi

LOTTO N.13

Quota di proprietà 100%. Capannone industriale realizzato con l'assemblaggio modulare di travature e pilastri in c.a. prefabbricati in stabilimento e tamponatura in laterizio leggero; il pavimento è in cemento battuto in opera e la copertura a tetto a due falde simmetriche, realizzata con pannelli contenenti amianto, le porture in metallo. Parametri edilizi: -superficie: 540 mq. -lunghezza.....mq. 30,00 -larghezza.....mq. 18,00 -altezza all'imposta.....mt. 7,00

Con esso sono trasferiti i diritti di proprietà condominiale sulle seguenti parti comuni: -abitazione del custode di superficie di c.a. 105 mq. composta da tre vani, bagno, cucina, corridoio e vano di risulta interrato. -piazzale, destinato alla manovra e al transito dei mezzi industriali impegnati nel trasporto delle merci trattate o commercializzate; -tutti i vani tecnici; -tettoia parcheggio autovetture. In catasto ai seguenti identificativi: -capannone: F.116 p.la 55 sub 18 (quota 100%) -copertura cap.: F.116 p.la 55 sub 3 (quota millesimale) -parti comuni: F.116 p.la 55 sub 5 (quota millesimale) -abitazione del custode: F.116 p.la 55 sub 2 (quota millesimale) -copertura abit.: F.116 p.la 55 sub 4 (quota millesimale).

STATO DI POSSESSO: il capannone è condotto in locazione giusta contratto stipulato con la procedura in scadenza in caso di vendita o assegnazione ; l'abitazione del custode è detenuta in virtù di contratto di comodato stipulato con la procedura con scadenza in caso di vendita o assegnazione

PREZZO BASE D'ASTA : Euro 98.438,00

Offerta minima : Euro 73.829,00

Aumento minimo in corso di gara a determinarsi

pagina 11

LOTTO N.14

Quota di proprietà 100%. Capannone industriale realizzato con l'assemblaggio modulare di travature e pilastri in c.a. prefabbricati in stabilimento e tamponatura in laterizio leggero; il pavimento è in cemento battuto in opera e la copertura a tetto a due falde simmetriche, realizzata con pannelli contenenti amianto, le porture in metallo; l'immobile è munito di carroponete. Parametri edilizi: -superficie ca. : 177 mq. -lunghezza.....mq. 18,00 -larghezza.....mq. 9,80 -altezza all'imposta.....mt. 7,00.

Con esso sono trasferiti i diritti di proprietà condominiale sulle seguenti parti comuni: -abitazione del custode di superficie di c.a. 105 mq. composta da tre vani, bagno, cucina, corridoio e vano di risulta interrato. -piazzale, destinato alla manovra e al transito dei mezzi industriali impegnati nel trasporto delle merci trattate o commercializzate; -tutti i vani tecnici; -tettoia parcheggio autovetture. In catasto ai seguenti identificativi: -capannone: F.116 p.la 55 sub 19 (quota 100%) -copertura cap.: F.116 p.la 55 sub 3 (quota millesimale) -parti comuni: F.116 p.la 55 sub 5 (quota millesimale) -abitazione del custode: F.116 p.la 55 sub 2 (quota millesimale) -copertura abit.: F.116 p.la 55 sub 4 (quota millesimale).

STATO DI POSSESSO: il capannone è libero, nel possesso della procedura; l'abitazione del custode è detenuta in virtù di contratto di comodato stipulato con la procedura con scadenza in caso di vendita o assegnazione

PREZZO BASE D'ASTA : Euro 32.063,00

Offerta minima : Euro 24.048,00

Aumento minimo in corso di gara a determinarsi

LOTTO N.15

Quota di proprietà 100%. Capannone industriale realizzato con l'assemblaggio modulare di travature e pilastri in c.a. prefabbricati in stabilimento e tamponatura in laterizio leggero; il pavimento è in cemento battuto in opera e la copertura a tetto a due falde simmetriche, realizzata con pannelli contenenti amianto, le porture in metallo. Parametri edilizi: -superficie: 180 mq. -lunghezza.....mq. 18,00 -larghezza.....mq. 10,00 -altezza all'imposta.....mt. 7,00

Con esso sono trasferiti i diritti di proprietà condominiale sulle seguenti parti comuni: -abitazione del custode di superficie di c.a. 105 mq. composta da tre vani, bagno, cucina, corridoio e vano di risulta interrato. pagina 12

-piazzale, destinato alla manovra e al transito dei mezzi industriali impegnati nel trasporto delle merci trattate o commercializzate; -tutti i vani tecnici; -tettoia parcheggio autovetture. In catasto ai seguenti identificativi: -capannone: F.116 p.la 55 sub 20 (quota 100%) -copertura cap.: F.116 p.la 55 sub 3 (quota millesimale) -parti comuni: F.116 p.la 55 sub 5 (quota millesimale) -abitazione del custode: F.116 p.la 55 sub 2 (quota millesimale) -copertura abit.: F.116 p.la 55 sub 4 (quota millesimale).

STATO DI POSSESSO: il capannone è condotto in locazione giusta contratto stipulato con la procedura in scadenza in caso di vendita o assegnazione ; l'abitazione del custode è detenuta in virtù di contratto di comodato stipulato con la procedura con scadenza in caso di vendita o assegnazione

PREZZO BASE D'ASTA : Euro 28.813,00

Offerta minima : Euro 21.610,00

Aumento minimo in corso di gara a determinarsi

LOTTO N.16

Quota di proprietà 100%. Capannone industriale realizzato con l'assemblaggio modulare di travature e pilastri in c.a. prefabbricati in stabilimento e tamponatura in laterizio leggero; il pavimento è in cemento battuto in opera e la copertura a tetto a due falde simmetriche, realizzata con pannelli contenenti amianto, le porture in metallo; l'immobile è munito di carroponete. Parametri edilizi: -superficie: 697 mq. -lunghezza.....mq. 38,70 -larghez-

za.....mq. 18,00 -altezza all'imposta.....mt. 7,00

Con esso sono trasferiti i diritti di proprietà condominiale sulle seguenti parti comuni: -abitazione del custode di superficie di c.a. 105 mq. composta da tre vani, bagno, cucina, corridoio e vano di risulta interrato. -piazzale, destinato alla manovra e al transito dei mezzi industriali impegnati nel trasporto delle merci trattate o commercializzate; -tutti i vani tecnici; -tettoia parcheggio autovetture. In catasto ai seguenti identificativi: -capannone: F.116 p.la 55 sub 21 e sub 22 (quota 100%) -copertura cap.: F.116 p.la 55 sub 3 (quota millesimale) -parti comuni: F.116 p.la 55 sub 5 (quota millesimale) -abitazione del custode: F.116 p.la 55 sub 2 (quota millesimale) -copertura abit.: F.116 p.la 55 sub 4 (quota millesimale).

STATO DI POSSESSO: il capannone è condotto in locazione, limitatamente al subalterno 21, giusta contratto stipulato con la procedura in scadenza in caso di vendita o assegnazione ; pagina 13

l'abitazione del custode è detenuta in virtù di contratto di comodato stipulato con la procedura con scadenza in caso di vendita o assegnazione

PREZZO BASE D'ASTA : Euro 127.125,00

Offerta minima : Euro 95.344,00

Aumento minimo in corso di gara a determinarsi

LOTTO N.17

Quota di proprietà 100%. Fabbricato in muratura normale a due piani fuori terra realizzato per garantire i servizi sociali alle maestranze impiegate nello stabilimento; esso è composto da primo piano in cui vi sono i servizi igienici, un vano ufficio con autonomo accesso e dal primo piano al quale si accede a mezzo scale. Le finiture sono economiche e lo stato manutentivo scadente. Parametri edilizi: -piano terra: Sup. 74 mq. + 24 mq. (ufficio) = 98 mq. piano primo: Sup. = 95 Sup. tot. = 193 mq. Con esso sono trasferiti i diritti di proprietà condominiale sulle seguenti parti comuni: -abitazione del custode di superficie di c.a. 105 mq. composta da tre vani, bagno, cucina, corridoio e vano di risulta interrato. -piazzale, destinato alla manovra e al transito dei mezzi industriali impegnati nel trasporto delle merci trattate o commercializzate; -tutti i vani tecnici; -tettoia parcheggio autovetture. In catasto ai seguenti identificativi: -fabbricato: F.116 p.la 55 sub 24 e sub.25 (quota 100%) -parti comuni: F.116 p.la 55 sub 5 (quota millesimale) -abitazione del custode: F.116 p.la 55 sub 2 (quota millesimale) -copertura abit.: F.116 p.la 55 sub 4 (quota millesimale)

STATO DI POSSESSO : il subalterno 25 è disponibile, in possesso della procedura; il subalterno 24 è parzialmente condotto in locazione (solo il piano terra) giusta contratto stipulato con la procedura in scadenza in caso di vendita o assegnazione l'abitazione del custode è detenuta in virtù di contratto di comodato stipulato con la procedura con scadenza in caso di vendita o assegnazione

PREZZO BASE D'ASTA : Euro 81.653,00

Offerta minima : Euro 61.240,00

Aumento minimo in corso di gara a determinarsi

LOTTO N.18

pagina 14

Quota di proprietà 100%. -Alloggio uffici che insieme a quello del custode formano un fabbricato, in muratura normale, a un solo piano, con copertura a tetto, realizzato con pannelli contenenti amianto. L'alloggio è munito di pesa a ponte interrata per la pesatura di mezzi stradali pesanti con piano di carico esterno e ad esso antistante. Le finiture sono economiche e lo stato manutentivo scadente. Sup. 155 mq. -Tettoia pertinenziale per il parcheggio autovetture Sup. 67 mq. Con essi sono trasferiti i diritti di proprietà condominiale sulle seguenti parti comuni: -abitazione del custode di superficie di c.a. 105 mq. composta da tre vani, bagno, cucina, corridoio e vano di risulta interrato. -piazzale, destinato alla manovra e al transito dei mezzi industriali impegnati nel trasporto delle merci trattate o commercializzate; -tutti i vani tecnici; -tettoia parcheggio autovetture. In catasto ai seguenti identificativi: -fabbricato:



F.116 p.la 55 sub 26 (quota 100%) -copertura uff.  
F.116 p.la 55 sub 4 (quota millesimale) -parti comuni:  
F. 116 p.la 55 sub 5 (quota millesimale) -abitazione del custode:  
F.116 p.la 55 sub 2 (quota millesimale) -copertura abit. F.116 p.la 55 sub 4 (quota millesimale)

STATO DI POSSESSO : l'alloggio uffici è condotto in locazione giusta contratto stipulato con la procedura in scadenza in caso di vendita o assegnazione ; l'abitazione del custode è detenuta in virtù di contratto di comodato stipulato con la procedura con scadenza in caso di vendita o assegnazione  
PREZZO BASE D'ASTA : Euro 69.188,00  
Offerta minima : Euro 51.891,00  
Aumento minimo in corso di gara a determinarsi  
LOTTO N.19

Quota di proprietà 100%. -N. 4 vani contigui di utilità, in muratura, con accesso anche carrozzabile a un solo piano, con copertura piana. Le finiture interne sono economiche, ovvero mancanti; lo stato manutentivo generale risulta scadente. Sup. = 13 + 10 +11+13 = 47 mq. Con essi sono trasferiti i diritti di proprietà condominiale sulle seguenti parti comuni: -abitazione del custode di superficie di c.a. 105 mq. composta da tre vani, bagno, cucina, corridoio e vano di risulta interrato. -piazze, destinato alla manovra e al transito dei mezzi industriali impegnati nel trasporto delle merci trattate o commercializzate; - tutti i vani tecnici; -tettoia parcheggio autovetture. In catasto ai seguenti identificativi:  
pagina 15

-vani di utilità: F.116 p.la 55 sub 23, sub 27, sub 28 e sub 29 (quota 100%) -parti comuni: F. 116 p.la 55 sub 5 (quota millesimale) -abitazione del custode: F.116 p.la 55 sub 2 (quota millesimale) -copertura abit. F.116 p.la 55 sub 4 (quota millesimale)  
STATO DI POSSESSO : i locali sono liberi, in possesso della procedura; l'abitazione del custode è detenuta in virtù di contratto di comodato stipulato con la procedura con scadenza in caso di vendita o assegnazione

PREZZO BASE D'ASTA Euro 19.688,00

Offerta minima : Euro 14.766,00

Aumento minimo in corso di gara a determinarsi  
Le offerte per l'acquisto dei lotti di cui sopra dovranno essere presentate (anche da persona diversa dall'offerente) presso lo Studio Prignano in Lucera P. zza G. Ar n. 10, entro e non oltre le ore 12 del giorno 2 MAGGIO 2017

Migliori o ulteriori informazioni potranno essere fornite dal professionista delegato (Lucera p. zza G. Ar n. 10 - tel e fax 0881 520850 - cell. 349 6524819); 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## SAN FERDINANDO DI PUGLIA

### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 43/13

secondo esperimento

Avv. Bartolomeo Dell'Orco

Vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, contrada Palatino, opificio industriale con accesso da via per Cerignola Strada Statale 16 bis composto da palazzina uffici (piano rialzato e interrato), capannone, container, cabina elettrica, piazzale. Opificio risulta recintato. Classe energetica C.

Nella disponibilità dell'esecutato.

Prezzo base Euro 329.153,00

Offerta minima Euro 246.865,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/05/2017 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Informazioni presso lo studio del delegato in Foggia Viale G. Di Vittorio tel. 0881.635808, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO

### CAPANNONE, DEPOSITO E VANO TECNICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 308/12

primo esperimento

Avv. Giorgio Rago

Vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in San Severo, via Pacinotti n. 6.

Lotto unico: in San Severo, via Tardio, capannone di mq 334,96 con piccolo bagno e annessi due corpi di fabbrica (deposito di mq 23,09 e vano tecnico di mq 10,11) con area scoperta per complessivi mq 7350.

Prezzo base Euro 948.500,00

Offerta minima Euro 711.375,00

Presentare offerte entro ore 19.30 del 09/05/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.332603, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## TRINITAPOLI

### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Fall. 10/14

terzo esperimento

Curatore Avv. Alberto Teta

Vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, corso V.Emanuele II, 8.

Lotto 1: in Trinitapoli, via della Transumanza s.s. 544, km 42+300, complesso industriale composto da capannone (mq 912), uffici e direzione (mq 374), pertinenza scoperta (mq 1.985), tettoia (mq 360) e recinzione; terreno seminativo ha 0.41.00, terreno vigneto ha 0.41.00.

Prezzo base Euro 319.218,75.

Offerta minima Euro 239.414,06.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 09/05/2017 presso lo studio del curatore.

Informazioni presso studio in Foggia, corso V.Emanuele II, 8 tel. 0881.727208, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

## CERIGNOLA

### COMPLESSO DI FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fallimento n. 120/15

secondo esperimento

Curatore: Dr.ssa Mirna Maria Rabasco

Vendita senza incanto 11 MAGGIO 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia via Zuretti n. 11.

Lotto 1: in Cerignola, contrada San Giovanni in Zezza, complesso di fabbricati uso industriale, oltre adiacenti terreni con fabbricati rurali.

Immobili locati su autorizzazione del Giudice Delegato.

Prezzo base Euro 988.490,00

Offerta minima Euro 741.368,00

Lotto 2: in Cerignola, contrada San Giovanni in Zezza, terreno di ha 16.45.00 con entostante fabbricato rurale.

Immibile locato su autorizzazione del Giudice Delegato.

Prezzo base Euro 336.821,00

Offerta minima Euro 252.620,00

Lotto 3: in Cerignola, contrada San Giovanni in Zezza, fabbricato uso agricolo e terreno.

Immibile locato su autorizzazione del Giudice Delegato.

Prezzo base Euro 126.157,00

Offerta minima Euro 94.618,00

Lotto 4: in Cerignola, contrada Barone Grella, terreno agricolo ha 10.67.96.

Immibile locato su autorizzazione del Giudice Delegato.

Prezzo base Euro 144.175,00

Offerta minima Euro 108.130,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 10/05/2017 presso lo studio del curatore.

Informazioni tel. 0881.686450, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## CHIEUTI

### TERRENO CON OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 526/13

secondo esperimento

Avv. Valentina Landi

Vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia Corso Cairoli n. 25.

Lotto unico: in Chieuti, zona PIP, terreno ha 01.55.57, fg 18, p.la 225-226 con annesso opificio industriale di mq 5184 con volume tecnico di mq 80, con recinzioni, cancelli e piazzali in fase di costruzione nel 2014. Libero.

Prezzo base Euro 703.900,70

Offerta minima Euro 527.925,52

Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/05/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Terreno|Immibile agricolo

## APRICENA

### NUDA PROPRIETÀ DI IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 8000850/06 riunita a 80000219/96

primo esperimento

Dott. Fausto Aquilino

Vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto unico: in Apricena, via Kennedy 6-8, nuda proprietà di immobile fg 21, p.la 443, sub 1 con terreno pertinenziale di mq 496. Presenti immobili (fg 21 p.la 443) abusivi e non condonati.

Nella disponibilità dei delegati.

Prezzo base ridotto Euro 47.812,50

Offerta minima per partecipare Euro 35.860,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## ORDONA

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 87/10 riunita 197/10

quarto esperimento

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto 2: in Ortona, terreni nelle vicinanze del Comune e dell'Ufficio Postale, di ha 0.47.77 in Lottizzazione Tesse; fg 4, p.lle 383-387-388-390.

Prezzo base Euro 71.325,00.

Offerta minima Euro 53.493,75.

Grava decreto di sequestro conservativo in favore di terzi.

Custode: IVG Foggia tel. 0881.633424.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**ORTA NOVA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 261/11**

primo esperimento  
Dott. Michele Consalvo  
Vendita senza incanto 11 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Lucera, piazza Matteotti n. 7, quinto piano.  
Lotto 3: in Orta Nova, terreni fg 5 p.lle 139-414-416-613-615 e fg 7 p.lle 99-100-102-272-273-274 di ha 06.83.23. P.la 272 oggetto di fitto. Presenti vincoli di indivisibilità per 30 anni. Prezzo base Euro 204.800,00  
Offerta minima Euro 153.600,00  
Lotto 4: in Orta Nova, terreni fg 5 p.lle 292-423-424 per ha 00.62.84. Presenti vincoli di indivisibilità per 30 anni. Prezzo base Euro 18.800,00  
Offerta minima Euro 14.100,00  
Lotto 5: in Orta Nova, quota di 1/16 di terreni fg 5 p.lle 618-619-620-621-622-623-624-625 per ha 00.74.31. Prezzo base Euro 1.400,00  
Offerta minima Euro 1.050,00  
Lotto 6: in Orta Nova, terreni fg 7, p.la 270 per ha 01.37.25. Oggetto di contratto di fitto. Prezzo base Euro 68.625,00  
Offerta minima Euro 51.468,75  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/05/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.545835, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**FONDI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 224/11 riunita a 143/11, 498/11 e 3/14**

primo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 10 maggio 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto 1: in agro di San Severo, contrada San Ricciardo, fondo agricolo ad oliveto di ha 1.25.00. Fondo locato a terzi con contratto ultranovenale antecedente alla trascrizione del pignoramento. Fg 59, p.la 6. Lotto gravato da Asservimento a favore del Demanio Pubblico dello Stato. Prezzo base Euro 55.000,00.  
Offerta minima Euro 41.250,00.  
Lotto 2: in agro di San Severo, contrada Riscata di Brancia, fondo agricolo di ha 8.32.29. Fondo locato a terzi con contratto ultranovenale antecedente alla trascrizione del pignoramento. Demolito fabbricato insistente su p.lle 10 e 229. Fg 47, p.lle 9-10-22-229-238-303, fg 48 p.la 229. Prezzo base Euro 220.000,00.  
Offerta minima Euro 165.000,00  
Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**TRINITAPOLI E CERIGNOLA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 311/12**

primo esperimento  
Avv. Stefano Tedeschi  
Vendita senza incanto 16 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Trieste n. 7/D.  
Lotto unico: in agro di Trinitapoli, Contrada Posta Piana Quattro Masserie, fondo rustico ha 1.79.95, coltivato a vigneto tendone irriguo; fg 88, p.lle 4-103-109.  
In agro di Cerignola, contrada San Martino, fondo rustico ha 0.61.62 coltivato a seminativo irriguo; fg

210, p.lle 369-370.  
Prezzo base Euro 74.000,00  
Offerta minima Euro 55.500,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 15/05/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel.0881.773417- 0881.723298, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SAN SEVERO**

**LOCALE, APPARTAMENTI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RG 93000166/06**

secondo esperimento  
Notaio Michele Augelli  
Vendita senza incanto 10 maggio 2016 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Dante n. 6.  
Lotto 2: in San Severo, via Altamura 63, appartamento primo piano, mq 56,51. Occupato. Prezzo base Euro 21.765,75.  
Offerta minima Euro 16.324,31.  
Lotto 3: in San Severo, via Altamura 63, appartamento secondo piano, mq 56,51. Prezzo base Euro 21.765,75.  
Offerta minima Euro 16.324,31.  
Lotto 5: in San Severo, via Altamura 60/62, immobile piano terra (mq 24,19) e primo (mq 13,386) con veranda (mq 16,62). Presente ripostiglio. Prezzo base Euro 21.481,50.  
Offerta minima Euro 16.111,12.  
Presentare offerte presso studio in Foggia, via Dante 6, entro ore 12.00 del 09/05/2017. Informazioni presso studio, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**Tribunale di  
BRINDISI**

**Abitazione | Accessorio**

**MESAGNE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 220/14**

primo esperimento  
Tribunale di Brindisi - G.E. Dott. Gianmarco Galiano Professionista Delegato Avv. L. Chidichimo  
Lotto Unico : sito in Mesagne (BR) Via Antonio Profilo fu Tommaso 5 - Appartamento, della superficie commerciale di 119,22 mq, con box singolo della superficie commerciale di 8,23 mq. L'immobile è composto da: ingresso-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, n.2 camere da letto, cucina-pranzo, bagno con antibagno, cortile posteriore. Il box consiste in un unico vano destinato a garage al piano terra accessibile direttamente da via Antonio Profilo fu Giovanni n. 5/A.  
Vendita senza incanto il 20/03/2017 ore 09:20 presso il Tribunale di Brindisi - Via Lanzellotti, aula GIP 2 primo piano dell'edificio. Prezzo Base Euro 139.696,10; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima di Euro 104.772,07; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria dell'ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. L. Chidichimo (tel. tel. 0831/655827- [luciachidichimo@live.com](mailto:luciachidichimo@live.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LECCE**

**Abitazione | Accessorio**

**GUAGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 152/15**

primo esperimento  
Tribunale di Lecce - G.E. Dott. Pietro Errede Professionista Delegato Dott. Francesco Libertini  
Lotto 1 : sito in Guagnano (LE) alla via Marconi n. 14 - Al piano terra si articola l'ingresso, un ampio disimpegno o vano passante, soggiorno, cucinotto con lucernaio, oltre ad un bagno (ampliato abusivamente) ed un vano abusivo entrambi non sanabili; nella parte terga dell'immobile vi è un cortile scoperto con forno e un ripostiglio con elementi igienico sanitari; al piano copertura con accesso da scaletta in ferro risulta realizzato un ripostiglio abusivo allo stato rustico sanabile. La parte di costruzione conforme alla concessione in sanatoria del '91 risulta di mq. 115,79 coperti, il cortile terga di pertinenza è di mq. 28,00, oltre la superficie di mq. 15,03 su cui insiste l'ampliamento abusivo destinato all'abbattimento. Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 11:30 presso il Tribunale di Lecce. Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. La offerta di acquisto deve essere inviata a mezzo PEC all'indirizzo [fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacerit.it](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacerit.it). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Francesco Libertini (Cell. 328/3586152 Tel. 0832/623536) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TARANTO**

**Abitazione | Accessorio**

**TARANTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 506/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Andrea Paiano Professionista Delegato Avv. Anna Romeo  
Lotto Unico : sito in Taranto (TA) Zona Tamburi - Via Archimede, 29 - Appartamento di tipo economico - popolare al piano quarto, composto da: ingresso-corridoio, cucina-pranzo-soggiorno, due camere e bagno oltre balcone.  
Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Taranto Via Marche Taranto. Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 31.500,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Anna Romeo TEL 080/4857233 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 106/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Martino Casavola



Professionista Delegato Avv. Maria Josè Palmieri  
Lotto Unico : sito in Taranto (TA) Citta vecchia - Via Giuseppe Garibaldi, 27 - Appartamento al piano secondo composto da tre camere, cucina abitabile, bagno oltre cortile.

Vendita senza incanto il 27/03/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Palmieri - Via Lazio, 26 - Taranto. Prezzo Base Euro 35.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 26.250,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso l'Avv. Maria Josè Palmieri e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LIZZANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 307/2010**

quinto esperimento

Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Dott. Andrea Paiano Professionista Delegato e Custode Avv. Vita Malvani Lotto unico: in Lizzano (TA), via Giovanni Longo n. 16 - Appartamento al piano primo composto di tre vani ed accessori, di sup. lorda mq. 97 ca. con annessi balconi di 25 mq.

Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Malvani sito in Piazzale Bestat, 5 - Taranto. Prezzo Base Euro 73.125,00; offerta minima di Euro 54.843,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la vendita, presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso: la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari; il custode giudiziario Avv. Vita Malvani con studio in Taranto, Piazzale Bestat n. 5, tel. 099/4715799; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MANDURIA****APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 303/2011**

Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Martino Casavola. Professionista Delegato Avv. Alessandra Giusti. Lotto Unico: Comune di Manduria (TA) Via Roma n. 102. Appartamento al piano quinto composto da soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno, due stanze da letto e due balconi.

Vendita senza incanto il 18/04/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Giusti in Taranto, Viale Virgilio n. 47 - 3 piano. Prezzo base Euro 47.812,50; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 35.859,38. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo precedente alla data fissata per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Taranto in Via Marche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Alessandra Giusti in Taranto, Viale Virgilio n. 47 - 3 piano (Tel. 099 377413); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
TRANI**

**Abitazione | Accessorio****TRANI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 388/13**

primo esperimento

Tribunale di Trani - G.E. Dott. Ivan Barlafante Professionista Delegato Dott. Antonio Rizzelli  
Lotto 1 : sito in Trani (BT) Via Domenico Tolomeo, 53 - Appartamento al piano primo, composto da: ingresso, salotto, cucina con tinello, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e lavanderia. Locale destinato a box auto al piano cantinato.  
Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani. Prezzo Base Euro 238.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.800,00. Offerta minima di Euro 179.137,50. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Rizzelli - Piazza Simon Bolivar, 9 - Corato. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Antonio Rizzelli, Piazza Simon Bolivar, 9 - Corato (Tel. 347/4699929 Fax 080/2087922) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ANDRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 441/2012**

terzo esperimento

Tribunale di Trani - G.E. Dott.ssa Roberta Picardi Professionista Delegato Avv. Michele Dicuonzo  
Lotto Unico: sito in Andria (BT) Zona OMI semicentrale / Garibaldi - Monticelli - S. Vito, Via Vesuvio, 5 - Appartamento sviluppatosi su quattro livelli (piano interrato, terra, primo e secondo).  
Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, 1 - Trani (BT). Prezzo Base Euro 108.984,00; offerta minima di Euro 81.738,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Dicuonzo, Via Nazareth, 38 - Barletta. Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Avv. Michele Dicuonzo tel. 0883/1926103 fax 0883/1950303 cell. 3288171204; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BISCEGLIE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 488/2011**

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli  
Professionista Delegato: Avv. Vincenza Gianfrancesco  
Lotto Unico: sito in Bisceglie (BT) Zona San Francesco - Via Martin Luther King 10-12-16 - Appartamento al quinto piano composto da ingresso-sala, cucina abitabile con annesso ripostiglio, disimpegno, camera da letto matrimoniale, cameretta e bagno. Box singolo.

Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 10.00 presso il Tribunale di Trani, Aula di Udienza, piano primo - Piazza Trieste, 1. Prezzo Base Euro 168.980,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.380,00. Offerta minima Euro 126.735,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Gianfrancesco Corso Umberto I, 19 - Molfetta. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Vincenza Gianfrancesco il lunedì, mercoledì e venerdì ore 18.00-20.00 (tel. 080/3971801) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CANOSA DI PUGLIA****PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/2014**

quarto esperimento

Tribunale di Trani - G.E. Dott.ssa Roberta Picardi Professionista Delegato Dott.ssa Teresa Leone  
Lotto Unico: sito in Canosa di Puglia (BT) Via Sepolcro Antico, 31 - Palazzina a destinazione abita-

tiva economica-popolare indipendente costituita da piano terra, piano, secondo con annesso lastrico solare pertinenziale.

Vendita senza incanto il 22/03/2017 ore 12.00 presso il Tribunale di Trani Piazza Trieste, 1 - Trani. Prezzo Base Euro 30.069,14; rilancio minimo in caso di gara Euro 450,00. Offerta minima di Euro 22.551,86. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Leone Viale Vittorio Veneto, 119 - Corato. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Teresa Leone, Viale Vittorio Veneto, 119 - Corato (Tel. 347/1352579 Fax 080/6984332) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****CANOSA DI PUGLIA****LOCALI AD USO COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 218/2013**

primo esperimento

Tribunale di Trani - G.E. Dott.ssa Roberta Picardi Professionista Delegato Avv. Michele Dicuonzo  
Lotto 1 : sito in Canosa di Puglia (BT) Via Grazia Deledda, 45 - Locale ad uso commerciale composto da un unico vano al piano terra oltre ad un piccolo W.C.  
Lotto 2 : sito in Canosa di Puglia (BT) Via Grazia Deledda - Locale ad uso commerciale composto da un unico vano al piano terra oltre ad un piccolo W.C.  
Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani.  
Lotto 1 : Prezzo Base Euro 36.723,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 27.542,00; Lotto 2 : Prezzo Base Euro 47.580,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 35.685,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Dicuonzo - Via Nazareth, 38 - Barletta. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Michele Dicuonzo tel. 0883/1926103 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobilità agricola****BARI****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 5236/2005**

Tribunale di Trani

G.E. Dott. Giuseppe Gustavo Infantini.  
Curatore Fallimentare Avv. Patrizia Gentili.  
Lotto 1: Comune di Bari Frazione Palese - Strada Vicinale Padula. Piena proprietà di terreni di qualità vigneto ed uliveto ricadente in zona di "espansione C1" a giacitura pianeggiante ed a forma irregolare di mq 10.416. Lotto 2: Comune di Bari Frazione Santo Spirito - Strada Vicinale Padula-Strada comunale Modugno-Palese. Piena proprietà di terreni a giacitura pianeggiante ed a forma irregolare di mq 26.839. Vendita con incanto il 20/04/2017 ore 11:30 presso la sezione fallimentare del Tribunale di Trani in Piazza Trieste n. 1. Prezzo base Lotto 1 Euro 240.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Prezzo baso Lotto 2 Euro 787.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Trani in Piazza Trieste n. 1. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Trani in Piazza Trieste n. 1, presso il Curatore Fallimentare Avv. Patrizia Gentili Via indipendenza n. 22 Barletta (BT) tel-fax 0883/535707 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
  - 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
  - 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.
- Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 6/2010 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Traversa Nunzio Nasi n. 9, appartamento in catasto al fg. 38, p.la 17, sub. 9, vani 5.

Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 63.000,00.

Vendita senza incanto: 24.03.2017 ore 15.30 davanti al delegato presso il suo studio in Catanzaro via Lidonnici 12. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.03.2017 ore 12.00. Luogo presentazione offerte: studio del Delegato in Catanzaro via Lidonnici 12. Maggiori informazioni: Cancelleria, Professionista Delegato Avv. Paolo Battaglia (Tel. 0961/743635 - fax 0961/741955), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 25/2015 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa

LOTTO 1: Piena proprietà di una abitazione di tipo popolare sito nel Comune di Catanzaro (C352), identificata al catasto fabbricati al fg. 102, p.la 56, sub. 3, categoria A/3, piano 1, cl. 3, consistenza vani 6. L'unità immobiliare è sita nella parte centrale dello storico quartiere marinaro di Catanzaro Lido, meglio inquadrabile dalla Piazza A. Garibaldi ed ubicato tra le vie Torrazzo e via Catanzaro. La zona, oggi, ha una vocazione turistica - commerciale. E' infatti distante poche decine di metri dal litorale del mar Jonio. Nei mesi estivi, l'intero quartiere aumenta il numero di abitanti per affetto del sopraggiungere dei turisti stranieri e di turisti stanziali. Il tutto meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 273.916,50. Offerta minima: Euro 205.437,40.

Vendita senza incanto: 04.04.2017 ore 16.00, davanti al Professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del Professionista delegato, Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83, previo appuntamento telefonico ai nn. 0961/743951 - cell. 339/8129258.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258 - fax 0961/743965), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 249/2012 R.G.E.

settimo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 1: in Catanzaro, Via discesa Carbone n. 13, abitazione posta al p. primo, censita nel NCEU al fg. 48, p.la 1177, sub. 2, cat. A/3, vani 3,5. Prezzo base: Euro 38.051,02. Offerta minima Euro 28.538,27. Vendita senza incanto: 3.05.2017 ore 11.30 presso lo studio del delegato Corso Mazzini n. 74. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 761,02. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Porcaro (telefax 0961/724167)

#### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 15/2013 R.G.E.

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via della Stazione n. 14/B, appartamento di circa mq 94, identificato nel NCEU al fg. 58, p.la 24, sub. 12, cat. A/4, cl. 3, composto da 5 vani, posto al p. secondo seminterrato di un fabbricato condominiale che si sviluppa su quattro piani f.t. ed uno seminterrato, tutti a destinazione abitativa. Prezzo base Euro 42.182,40, offerta minima Euro 31.636,80. Vendita senza incanto 3.05.2017 ore 15.00, davanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673).

#### CATANZARO

#### LOCALE DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 81/2014 R.G.E.

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, in un edificio a tre piani: LOTTO 1: locale deposito a p.t.. La sup. complessiva lorda dell'immobile, con accesso autonomo, è di mq 148,5, al fg. 26, p.la 847. Sub. 1, cat. C/6 di mq 111. LOTTO 2: appartamento al p. primo, adibito a civile abitazione con accesso dalla scala comune. Sup. complessiva lorda mq 132 oltre mq 32 di balconi. Prezzo base Lotto 1 Euro 47.104,00, offerta minima Lotto 1 Euro 35.328,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 84.992,00, offerta minima Lotto 2 Euro 63.744,00. Vendita senza incanto 3.05.2017 ore 15.00 davanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673).

#### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 5/2016 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Raffaele Marincola Cattaneo, appartamento al primo piano (secondo f.t.) composto da 9,5 vani catastali, per una sup. complessiva di 218 mq. Al fg. 48, p.lla 1147, sub 21. Prezzo base: Euro 240.000,00. Offerta minima: Euro 180.000,00. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 4.05.2017 ore 10.30 presso studio del Notaio delegato Corso G. Mazzini n. 110. Notaio Roberta Crispino tel. 0961.728275.

**CATANZARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 239/2014 R.G.E.**

quinto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via dei Garofani 61 (ex 13) piena proprietà di abitazione di tipo economico al secondo piano int. 8 cons. 5,5 vani, censito al fg. 51 p.lla 440 sub 8 cat. A/3. Prezzo base: Euro 75.200,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 56.400,00. Vendita senza incanto 8.05.2017 ore 15.00 davanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula h. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso sabato). Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328)

**CATANZARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 200/2014 R.G.E.**

sesto esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), via B. Telesio, appartamento al p. seminterrato e p. terzo, in catasto al fg. 43, p.lla 310, sub. 7, cat. A/4, cl. 3, cons. 6 vani. Prezzo base: Euro 43.299,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 32.473,82. Vendita senza incanto 8.05.2017 ore 15.30 davanti al Professionista delegato, presso il Palazzo di Giustizia di Catanzaro, Via Argento, piano terra, Aula A. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Massimo Garcea (tel. 0961/741227).

**CATANZARO****APPARTAMENTI CON ANNESSA AREA COMUNE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 239/1988 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Catanzaro, via Bolani, loc. Soverito, in un fabbricato a più elevazioni, con annessa area comune: LOTTO 1/a): appartamento sottotetto, con annessa corte, ha una sup. di mq 181 oltre mq 25,50 di terrazza, composto da 4 vani oltre servizi, in catasto al fg. 1, p.lla 660, con subalterno che non si indica perché da rettificare. LOTTO 1/b): appartamento I sot-

tostrada, con annessa corte, ha una sup. di mq 145 oltre mq 21 di balconata, composto da 5 vani oltre servizi, in catasto al fg. 1, p.lla 660, con subalterno che non si indica perché da rettificare. LOTTO 1/c): appartamento II sottostrada, con annessa corte, ha una sup. di mq 145 oltre mq 21 di terrazza, composto da 5 vani oltre servizi, in catasto al fg. 1, p.lla 660, con subalterno che non si indica perché da rettificare. Prezzi base: Lotto 1/a Euro 18.870,00; Lotto 1/b Euro 18.000,00; Lotto 1/c Euro 18.870,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1/a Euro 14.150,00; Lotto 1/b Euro 13.500,00; Lotto 1/c Euro 14.150,00. Vendita senza incanto: 10.05.2017 ore 9.30, davanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00.

**CATANZARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 133/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: Abitazione di tipo popolare ai piani T-1: fg. 43, p.lla 475 sub 2, cat. A/4, cl. 2. L'immobile oggetto di pignoramento fa parte di un edificio bifamiliare che si sviluppa su n. 2 livelli: piano terra e piano I, in Catanzaro. Vi si può accedere da Via Biagio Miraglia attraverso un portone che immette in un pianerottolo comune da cui, attraverso una rampa, è possibile raggiungere il piano superiore o inferiore, oppure dal piano terra tramite un ingresso posto sul retro. Il piano terra, adibito a zona giorno, è composto da una cucina-pranzo, da un soggiorno e da un locale adibito a lavanderia. Il piano primo, da cui si accede attraverso una scala, ospita n. 2 stanze da letto (n. 1 singola e n. 1 matrimoniale), nonché un bagno ed un ampio balcone. La superficie lorda complessiva è pari a 165,65 mq. Prezzo base: Euro 67.264,00. Offerta minima Euro 50.448,00. Vendita senza incanto: 10.05.2017 ore 9.30, davanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

**CATANZARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/2015 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), via Della Solidarietà 27, piena ed esclusiva proprietà di immobile adibito a civile abitazione (facente parte del complesso edilizio residenziale denominato "Conca del Sole") con superficie catastale mq 163. Prezzo base: Euro 127.216,40. Offerta minima Euro 95.412,30. Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Soverato (CZ), via Chieffari n. 1. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 6.360,82. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono (tel. 0967/22212 - 3288133433).

**CATANZARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 186/2012 R.G.E.**

ottavo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via De Grazia n. 37, unità immobiliare al piano terra, censita al NCEU al fg. 47, p.lla 468, sub. 9, cat. A/3, cl. 2. Prezzo base: Euro 132.329,38. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 15.05.2017 ore 15.30, davanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita (escluso il sabato). Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vittorio Coscarella (tel. 0961/353080 - 340/9636177).

**CATANZARO****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 177/2011 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO 1: in Catanzaro, via Magna Grecia n. 56, immobili al NCEU fg. 82 p.lla 92 sub 5-6-7. LOTTO 2: in Catanzaro, via IV Novembre n. 32, immobile al NCEU fg. 79 p.lla 291 sub 8. Prezzo base: Lotto 1 Euro 590.301,00; Lotto 2 Euro 87.654,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15.05.2017 ore 15.30 davanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro - Aula A, Via Argento. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vittorio Coscarella (tel. 0961/353080 - 340/9636177).

**CATANZARO****FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 147/2015 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), via Passo dell'Agrifoglio n. 65/C, fabbricato unifamiliare ad una elevazione f.t. con piccola corte annessa, in C.F. fg. 36, p.lla 154, zc 4, cat. A/2, cl. U, cons. 5,5 vani, sup. catastale tot mq 191. Prezzo base: Euro 124.125,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 15.05.2017 ore 15.30 davanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento n. 1. Offerte entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Grazia Marra tel. 0961/741424.

**CATANZARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 102/2012 R.G.E.**

quarto esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Fraz. Quartiere Santa Maria, via Risorgimento n. 43, piena proprietà di appartamento, piano 2, in catasto al fg. 79, p.la 486, sub. 8, cat. A/3 cl. 1, cons. 7 vani. Prezzo base: Euro 75.415,10. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Vendita senza incanto 15.05.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento 1. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Grazia Marra tel. 0961/741424.

**CATANZARO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 231/2013 R.G.E.**

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNO: in Catanzaro (CZ), Vico I De Jessi Giacinto 6, piena proprietà di unità immobiliare in catasto al fg 48, p.la 311, sub. 10, cat. A/3, cl. 1, cons. 1,5 vani. Prezzo base: Euro 32.748,80. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 24.561,60. Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 10.30 avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517).

**CATANZARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 139/2015 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNO: in Catanzaro (CZ), Viale Fiume Busento n. 135/C, piena proprietà di immobile in catasto al fg 71, p.la 1009, sub. 5, cat. A/2, consistenza 8 vani. Prezzo base: Euro 172.260,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 129.195,00. Vendita senza incanto: 16.05.2017 ore 11.00 avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517).

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/2015 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), Viale Friuli, unità immobiliare facente parte del fabbricato "B" al piano primo, con annesso locale deposito al piano seminterrato, vani 5. In catasto al fg 74, p.la 689, sub. 12, cat. A/3, vani 5. Prezzo base: Euro 127.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 95.250,00. Vendita senza incanto: 16.05.2017 ore 12.00 avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517).

**CATANZARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 562/1997 R.G.A.C.**

quarto esperimento

G.I. Dott.ssa Wanda Romanò

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via Scesa Filanda n. 2, unità immobiliare adibita a civile abitazione, al fg. 48, p.la 1131, sub. 5, cat. A/3, cl. 1. Prezzo base: Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 18.05.2017 ore 16.00 presso

lo studio del delegato viale Magna Grecia n. 247. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Lina Simonetta Olimpio (tel. 0961/782809).

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 298/2012 R.G.E.**

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, loc. Gagliano, Via Smaldone n. 27/A, appartamento formato da piano seminterrato e primo, al fg. 24, p.la 1094, sub. 3. Il p. seminterrato, adibito a civile abitazione, è composto da locale soggiorno, locale cucina e bagno su una sup., comprensiva dei muri perimetrali, di mq 116,45, per un'altezza di piano pari a mq 2,50. Il p. primo, adibito a zona notte, è composto da disimpegno interno con corridoio, tre camere da letto, bagno e balcone. Sono presenti, altresì, una corte esterna ed un porticato esterno, il tutto per una sup. complessiva, comprensiva dei muri perimetrali esterni e della corte, pari a mq 108,46 per un'altezza interna di mq 2,70. Prezzo base: Euro 91.691,66. Offerta minima Euro 68.768,75. Vendita senza incanto: 19.05.2017 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via XX Settembre n. 63. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952).

**ALBI**

**APPARTAMENTO E LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 251/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Albi (CZ), Via Cesare Battisti n. 3, con ingresso da via Amedeo di Savoia n. 4, appartamento composto da due piani più piano sottotetto con locale, in catasto al fg. 11, p.la 199, sub. 3, cat. A/4 e sub. 1, cat. C/1, oltre locale deposito in catasto al fg. 11, p.la 199, sub. 2, cat. C/2, costituito da due vani. Prezzo base: Euro 23.036,16. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 17.277,12.

Vendita senza incanto: 8.05.2017 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula h. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 giorno lavorativo antecedente la vendita. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328).

**ANDALI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 194/2011 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO 1: in Andali (CZ), via Fontana n. 39, abitazione censita in Catasto al fg. 3, p.la 158, sub. 2, cat. A/4, meglio descritta nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 29.568,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 22.176,00. Vendita senza incanto: 22.03.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.03.2017, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BOTRICELLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 211/1995 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Botricello (CZ), Villaggio Costa del Turchese, loc. Botro, piena proprietà: LOTTO 1: appartamento riportato in catasto al fg. 5, p.la 579, sub. 6. LOTTO 2: appartamento riportato in catasto al fg. 5, p.la 720, sub. 4. LOTTO 4: appartamento riportato in catasto al fg. 5, p.la 720, sub. 7. Prezzi base: Lotto 1 Euro 42.870,40; Lotto 2 Euro 30.400,00; Lotto 4 Euro 30.445,60. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 32.152,80; Lotto 2 Euro 22.800,00; Lotto 4 Euro 22.834,20. Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 10.00 avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517).

**CARDINALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/2016 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato Avv. Eleonora Natale LOTTO UNICO: in Cardinale (CZ) piena proprietà dell'immobile al catasto fabbricati al fg. 19 (già fg. 5 p.la 686, sub 1, cat A/3, vani 5,00 piano T-1-2) al netto delle decurtazioni e nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Prezzo base: Euro 63.633,29. Offerta minima Euro 47.724,46.

Vendita senza incanto: 30.03.2017 ore 10.30, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro Viale Degli Angioini 89/A

Offerte minime in aumento in caso di gara non inferiori al 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, in Catanzaro Viale Degli Angioini 89/A. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Eleonora Natale tel. 0961/759554 - 3396441251, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 18/2008 R.G.E.**

settimo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Scesa Jannoni n. 5, appartamento al piano 3°, superficie lorda complessiva mq 70,00, composto da 3,5 vani (stanza da letto, soggiorno, cucina, bagno, corridoio e ingresso) al fg. 47, p.la 737, sub. 14. Prezzo base: Euro 53.790,00. Offerta minima Euro 40.350,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 15:00 avanti al professionista delegato nel suo studio in Catanzaro Vico Telegrafo n. 1. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.300,00. Professionista delegato e Custode Avv. Pierpaolo Greco (tel. 0961/720162, cell. 347/5534859).



**CERVA****LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 263/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Cerva (CZ), via Daniele, piena proprietà di: LOTTO 2: locale identificato in C.F. al fg. 8, p.lla 72, sub. 2, cat. C/2. Prezzo base: Lotto 2 Euro 7.927,30. Offerta minima: Lotto 2 Euro 5.945,47 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 9.05.2017 ore 11.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11. Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979).

**CHIARAVALLE****MAGAZZINO-LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 228/2014 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

In Chiaravalle, via San Pietro di Argusto n. 18 (ex via Sanginitti) - Lotto 1: magazzino al piano T di un edificio in catasto al fg. 35, p.lla 999 sub 2, cat. C/2, cl. 1, mq 107. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 2: locale commerciale al piano T in catasto al fg. 35, p.lla 999 sub 3, cat. C/1, cl. 1, mq 81. Prezzo base Euro 204.000,00. Offerta minima Euro 153.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 3: appartamento al piano 1° in catasto al fg. 35 p.lla 999 sub 5, cat. A/2, cl. 1, vani 6,5. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Mario Greco n. 16. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Scrivo 0961.743441.

**CHIARAVALLE CENTRALE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. nn. 72/2010+25/2013 R.G.E.**

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO N. 1: immobile sito nel Comune di Chiaravalle C.le (CZ), alla via Labrise. Il bene insiste su un lotto di terreno di circa 400 mq.; si compone di n. 2 porzioni di ingresso in legno douglas, n. 3 balconi finestra al seminterrato, n. 2 balconi al piano terra e n. 6 lucernai al sottotetto. Il fabbricato è identificato in catasto al fg. 34, p.lla n. 200, sub. 1, p.lla n. 201, sub.1, p.lla n. 202, sub.1, p.lla n. 209, sub. 1, cat.

A/2, cl. 2, composto da vani 12. Prezzo base: Euro 114.948,00. Offerta minima: Euro 86.211,00. Vendita senza incanto 21.04.2017 ore 16.00 presso studio del delegato Via Alessandro Turco n. 83. Offerte in aumento in caso di gara pari al 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258 - fax 0961/743965).

**DAVOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 289/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Davoli (CZ), C.da Pantano, via Giorgio Amendola n. 2, appartamento al p. quarto, in catasto al fg. 6, p.lla 575, sub. 14, cat. A/2, cl. A2, cons. 4,5 vani. Prezzo base: Euro 71.894,20. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 53.920,65. Vendita senza incanto: 8.05.2017 ore 15.30, avanti al Professionista delegato, presso il Palazzo di Giustizia di Catanzaro, Via Argento, piano terra, Aula A. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Massimo Garcea (tel. 0961/741227)

**GAGLIATO****MAGAZZINO - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 191/2009 R.G.E.**

settimo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Gagliato (CZ): LOTTO 1: via Regina Margherita nn. 90 e 92, magazzino composto da tre vani più locale idrico per una sup. lorda complessiva di mq 89,48 circa, al fg. 8, p.lla 150, sub. 1 e p.lla 152, sub. 2. LOTTO 2: vico II Regina Margherita nn. 2 e 4, appartamento composto da due vani, cucina, bagno per una sup. commerciale complessiva di mq 89,87 circa, al fg. 8, p.lla 150, sub. 2 e p.lla 152, sub. 3. LOTTO 3: vico II Regina Margherita n. 6, appartamento composto da 4 ampie camere, cucina, bagno e due ripostigli per una sup. commerciale complessiva di mq 156, al fg. 8, p.lla 152, sub. 10 graffiata con la p.lla 150, sub. 4 e la p.lla 153, sub. 5. Prezzi base: Lotto 1 Euro 10.956,80; Lotto 2 Euro 18.432,00; Lotto 3 Euro 43.673,60. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 8.217,60; Lotto 2 Euro 13.824,00; Lotto 3 Euro 32.755,20. Vendita senza incanto: 3.05.2017 ore 15:00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara del 2% del prezzo base d'asta. Notaio delegato Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673).

**GIRIFALCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 231/2014 R.G.E.**

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Girifalco, via Case Sparse Bufalello, piena proprietà dell'appartamento di circa 139,20 mq, Cat. A/3, classe 1, consistenza catastale 6 vani, posto al piano terra. Prezzo base Euro 56.104,96.

offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 42.078,72. Vendita senza incanto 3.05.2017 ore 15.00 avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673)

**GUARDAVALLE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 119/2012 R.G.E.**

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ), via Roma n. 238, immobile composto da piano seminterrato adibito a zona giorno, con annesso magazzino esterno ed area di pertinenza in comune con altri proprietari, piano terra adibito a zona notte. Accesso doppio ed indipendente sia dal piano seminterrato che dal piano terra, i due livelli sono collegati internamente con la scala e dall'esterno con stradina in comune con altri utenti. Censito al fg. 29, p.lla 650, sub. 3, cat. A/3, cl. 1, composto da vani 6, piano S1-T. Prezzo base: Euro 31.366,59. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 23.524,94. Vendita senza incanto: 3.05.2017 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673).

**ISCA SULLO IONIO****CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 219/2013 R.G.E.**

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Isca sullo Ionio (CZ), via Dei Garofani n. 12, immobile adibito a civile abitazione, al fg. 24, p.lla 483, sub. 1, cat. A/3, cl. 3, cons. vani 12,5. Prezzo base: Euro 77.522,60. Offerta minima Euro 58.141,95. Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato via Chieffari n. 1. Offerte in aumento Euro 1.600,00. Professionista delegato Avv. Vincenzo Arcidiacono tel. 0967/22212 - 328/8133433.

**MIGLIERINA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 188/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

In Miglierina (CZ):

LOTTO 1: via Mattia Preti n. 10, appartamento in catasto al fg. 12, p.lla 375, sub. 2.

LOTTO 2: via G. Da Fiore n. 3, appartamento in catasto al fg. 12, p.lla 328, sub. 2 e p.lla 327.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.929,60; Lotto 2 Euro 7.948,80. Offerta minima Lotto 1 Euro 14.947,20, Lotto 2 Euro 5.961,60.

Vendita senza incanto: 22.03.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.03.2017 ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN PIETRO APOSTOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 255/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ), via della Repubblica, piena proprietà di appartamento al piano secondo, consistenza di 8,5 vani, in catasto al fg. 7, p.lla 1051, sub. 5, cat. A/7, cl. U. Prezzo base Euro 48.128,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 36.096,00. Vendita senza incanto 8.05.2017 ore 15.00 avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula h. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso sabato) ore 12.00. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328).

**SATRIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 136/2012 R.G.E.**

quarto esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO 1: in Satriano (CZ), via F. Cilea, Contrada Martelli snc, appartamento avente accesso da scala esterna, posto al piano primo con pertinente terrazza e cortile di proprietà esclusiva al p.t. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 120,60 in catasto al fg. 2, p.lla 940, sub. 23, vani 4. Prezzo base: Euro 56.873,00. Offerta minima Euro 42.654,75. Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 9.30, presso lo studio del delegato in Catanzaro via S. Maria 21. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Professionista delegato e Custode Avv. Franco Leone 0961.62861 - 333.4706653

**SATRIANO**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/2013 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: Beni siti in Satriano (CZ), corso Vittorio Emanuele 341:  
-Appartamento ad uso civile abitazione sito al 2° piano, cat. A/3, censito in NCEU al fg. 18, p.lla 465, sub 3. -Immobile ad uso deposito sito al piano terra, cat. C/2, censito al fg. 18, p.lla 465, sub 7. Prezzo base: Euro 118.935,00. Offerta minima Euro 89.201,25. Vendita senza incanto: 18.05.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato via Carlo V n. 174. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Professionista delegato Dr.ssa Marilena Armeni cell. 328.4792006

**SELLIA MARINA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 102/2010 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), fabbricato di civile abitazione su due livelli in catasto al fg. 10, p.lla 127, sub. 5, meglio descritta nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 58.752,00.  
Vendita senza incanto: 21.03.2017 ore 12.00 c/o il Professionista delegato nel suo studio in Catanzaro al vico III Raffaelli 10.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.300,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.03.2017 ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: studio del delegato in Catanzaro al vico III Raffaelli 10.  
All'udienza dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, c/o Il professionista Delegato Avv. Elena Grimaldi 0961-743598 - cell. 33356770813, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SELLIA MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 38/1993 R.F.**

primo esperimento  
G.D. Dott.ssa Song Damiani  
Lotto Unico: in Sellia Marina (Loc. Ruggero), appartamento posto al p.t. della superficie 95 mq costituita da ampio soggiorno-pranzo con angolo cucina, quattro camere da letto e due bagni, inoltre su tre alti dell'immobile si sviluppa un porticato di circa 25 mq oltre ad un giardino di 800 mq. Censito al fg. 17 p.la 303. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 09:30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Curatore Dr.ssa Rosamaria Petitto (tel. 0961/721612).

**SELLIA MARINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 183/2014 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Sellia Marina, Loc. Ruggero, Viale delle Betulle, piena proprietà di: LOTTO 1: appartamento al piano terra cons. 5 vani, al fg. 17 p.la 855 sub 5 cat. A/3 cl. 2. LOTTO 2: appartamento al piano terra-primo cons. 4 vani, al fg. 17 p.la 855 sub 6 cat. A/3 cl. 2. Prezzo base: Lotto 1 Euro 64.039,50; Lotto 2 Euro 57.781,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 48.029,62; Lotto 2 Euro 43.336,12. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto 15.05.2017 ore 15.00 avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento 1. Offerte entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Santo Viotti tel. 0961/741424.

**SELLIA MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 156/2013 R.G.E.**

quinto esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO 1: in Sellia Marina (CZ), località Focerisi snc, appartamento posto al p.t. in catasto al fg. 19, p.la 497, sub. 4, vani 5,5. L'appartamento è composto da veranda coperta che funge da ingresso, soggiorno, tre camere da letto (di cui una già veranda coperta) cucina e bagno per una sup. lorda coperta di mq 101,47 ed un'area di pertinenza esclusiva, giardino, di mq 422,35. La sup. commerciale dell'abitazione è di mq 70,04, le sup. della veranda sono pari a mq 31,43. Prezzo base: Euro 42.674,68. Offerta minima Euro 32.006,10. Vendita senza incanto 18.05.2017 ore 16.00, presso lo studio del delegato in Catanzaro via S. Maria 21. Offerte minime in aumento in caso di

gara: Euro 1.000,00. Professionista delegato e Custode Avv. Franco Leone 0961.62861 - 333.4706653

**SIMERI CRICHI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 109/2011 R.G.E.**

sesto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ), C.da Marincoli, Immobile al p. terra, int. 3, in catasto al fg. 26, p.la 1317, sub. graffati 12, 24 e 35, cat. A/3, cl. 1, di vani 4,5, esteso mq 61 circa commerciali, misurati sulla planimetria catastale, oltre mq 82 circa di corte esterna sul lato ingresso e mq 65 circa sul lato retrostante opposto all'ingresso. Prezzo base: Euro 42.265,60. Offerta minima: Euro 31.699,20. Vendita senza incanto 3.05.2017 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673)

**SIMERI CRICHI**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/2013 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ), loc. Marincoli, residence "Paima", villetta a schiera identificata in C.F. al fg. 26, p.la 1317, sub. 7, 19, 30, cat. A/3, cl. 1, cons. 4,5. Prezzo base: Euro 29.723,65. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 22.292,73. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 11.00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro (CZ), Via Elvidio Borelli n. 6. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).

**SIMERI CRICHI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 178/2012 R.G.E.**

settimo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ), via Corrado Alvaro n. 4, appartamento in catasto al fg. 4, p.la 1390, sub. 5. Prezzo base: Euro 45.849,60. Offerta minima



valida per la partecipazione Euro 34.387,20. Vendita senza incanto: 18.05.2017 ore 15:30 presso studio del delegato via Lidonnici 12. Offerte minime in aumento 5% del prezzo base. Professionista delegato Avv. Paolo Battaglia Tel. 0961/743635.

**SOVERATO - SATRIANO****APPARTAMENTO - VILLA RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 100/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO 1: in Soverato (CZ), via Vivaldi, appartamento in catasto al fg. 12, p.la 140, sub. 13. LOTTO 2: in Satriano (CZ), c.da Martelli, villa residenziale in catasto al fg. 2, p.la 523. Prezzi base: Lotto 1 Euro 98.126,44; Lotto 2 Euro 155.589,19. Offerta minima: Lotto 1 Euro 73.594,83; Lotto 2 Euro 116.691,89. Vendita senza incanto 8.05.2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Catanzaro. Aumento minimo 5% del prezzo base. Professionista Delegato Avv. Mariazzurra Amato tel. 0961/741424.

**TIRIOLO****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 163/2012 R.G.E.**

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Tiriolo (CZ), Via E. Montale n. 41:

LOTTO 1: fabbricato censito nel C.E.U. al fg. 30, p.la 215. LOTTO 2: fabbricato censito nel C.E.U. al fg. 30, p.la 216. Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.617,19; Lotto 2 Euro 72.581,06. Vendita senza incanto 18.05.2017 ore 17.00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via M. Iannelli n. 9. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Rita Cellini n. 0961/792549

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

**BOTRICELLO****ABITAZIONI - LASTRICI SOLARI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 149/2014 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Botricello, via Carlo Pisacane n. 7: LOTTO 1: quota di 3/6 di abitazioni e lastrico solare costituenti un fabbricato ad un piano f.t. al fg. 6 p.la 2059 sub 4 e 5 cat. A/3 cl. 2 cons. 2,5, p.t., sub 3 lastrico solare p.1. LOTTO 2: quota di 3/6 di negozio, locale in corso di costruzione, abitazione e lastrico solare di copertura che costituiscono un fabbricato a due piani f.t. Negozio al fg. 6 p.la 2060 sub 9 cat. C/1 cl. 2. Appartamento di sup. lorda ca mq 86, al fg. 6 p.la 2060 sub 6 cat. A/3 cl. 2 cons 5,5 vani. Lastrico solare di sup. lorda ca mq 96, al fg. 6 p.la 2060 sub 5. Locale in corso di costruzione al fg. 6 p.la 2060 sub 7. Prezzo base: Lotto 1 Euro 32.430,00; Lotto 2 Euro 59.360,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 24.322,50; Lotto 2 Euro 44.520,00. Vendita senza incanto: 3.05.2017 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673).

**GUARDAVALLE****APPARTAMENTO - LOCALE UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 140/2014 R.G.E.**

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

In Guardavalle (CZ), Via I Maggio (Trav. di Viale Europa): LOTTO 1: appartamento su due livelli, in

catasto al fg. 64, p.la 554, sub. 3, cat. A/2 Classe U. LOTTO 2: locale ufficio, in catasto al fg. 64, p.la 554, sub. 5, cat. A/10 Classe U. Prezzo base: Lotto 1 Euro 68.466,00, Lotto 2 Euro 26.983,50. Offerta minima: Lotto 1 Euro 51.499,50; Lotto 2 Euro 20.237,63. Vendita senza incanto 19.05.2017 ore 16,00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via S. Maria 21. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00. Professionista delegato e Custode Avv. Franco Leone 0961.62861 - 333.4706653

**MAGISANO****EDIFICIO COMPOSTO DA DEPOSITO APPARTAMENTO LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 223/2013 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Magisano, Frazione Vinculise, Corso A. Greco (già via Provinciale), piena proprietà di edificio e precisamente: a) locale deposito di mq 73 al pianterreno al fg. 11 p.la 157 sub 3 cat. C/2 cl. 2; b) appartamento di vani 7,5 al piano secondo al fg. 11 p.la 157 sub 10 cat. A/2 cl. 1; c) locale sottotetto allo stato rustico al terzo piano di mq 80 al fg. 11 p.la 157 sub 14. Prezzo base: Euro 79.427,20. Offerta minima Euro 59.570,40. Vendita senza incanto 3.05.2017 ore 15.00 avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673)

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

**CARAFFA DI CATANZARO - SETTINGIANO - CATANZARO****ABITAZIONI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 108/2014 R.G.E.**

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO 2: in agro di Caraffa di Catanzaro (Cz), Località Curcio: - appezzamento di terreno, in catasto al fg. 16, p.la 248 (Porzione AA mq. 1.755, qualità seminativo, cl. 3; Porzione AB mq. 9.795, qualità uliveto, cl. 2). - appezzamento di terreno di complessivi mq. 3.720, in catasto al fg. 16, p.la 249, qualità uliveto, cl. 2.

LOTTO 3: in agro di Settingiano, Località Campo, zona industriale: - appezzamento di terreno di complessivi mq. 830, in catasto al fg. 14, p.la 172, qualità uliveto, cl. 2; - appezzamento di terreno di complessivi mq. 1.880, in catasto al fg. 14, p.la 221, qualità uliveto, cl. 2; - appezzamento di terreno di complessivi mq. 6.970, in catasto al fg. 14, p.la 222, qualità uliveto, cl. 2; - appezzamento di terreno di complessivi mq. 1.610, in catasto al fg. 14, p.la 226, qualità uliveto, cl. 2; - appezzamento di terreno di complessivi mq. 580, in catasto al fg. 14, p.la 265, qualità uliveto, Classe 2.

LOTTO 4: in Catanzaro, Via Carlo V n. 163, quota indivisa pari ad 1/2 di unità immobiliare a civile abitazione al piano 4, censita al fg. 48, p.la 1674, sub. 14, mq. 81,85, cat. A/3, giusta denuncia di nuova costruzione presentata all'UTE di Catanzaro il 09.04.1993 (prot. n. 2520).

Prezzo base: Lotto 2 Euro 22.568,00;

Lotto 3 Euro 76.596,50;

Lotto 4 Euro 28.879,00.

Offerta minima valida per la partecipazione pari al 75% del prezzo base. Aumento minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto: 17.05.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato Largo Pianicello n. 18. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Luca Alberto Tricoli, tel. 0962/010175 cell. 339/3899095.

**CATANZARO - BORGIA****APPARTAMENTI - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 151/2014 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 1: in Catanzaro, via Luigi Siciliani n. 7 (ora via Emilia Zinzi n. 2), piena proprietà di appartamento al fg. 56 p.la 397 cat. A/3 cl. 2 cons. 4,5 vani, piano T-1. LOTTO 2: in Borgia via Nausicaa n. 42, quota di 1/2 della piena proprietà di appartamento al piano terra con piccolo portico esterno e giardino, al fg. 32 p.la 382 sub 1 cat. A/2 cl. 1 vani 2,5. LOTTO 3: in Catanzaro, via Ettore Vitale n. 66, appartamento al piano terzo di uno stabile, al fg. 20 p.la 455 sub 12 cat. A/3 cl. 3, vani 6,5. LOTTO 4: in Borgia via Nausicaa n. 42, area urbana, al fg. 32 p.la 2894 cat. area urbana di mq 210. Prezzo base: Lotto 1 Euro 98.600,00; Lotto 2 Euro 18.640,00; Lotto 3 Euro 47.000,00; Lotto 4 Euro 26.840,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 73.950,00; Lotto 2 Euro 13.980,00; Lotto 3 Euro 35.250,00; Lotto 4 Euro 20.130,00. Vendita senza incanto 3.05.2017 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673).

**CATANZARO - GAGLIANO****IMMOBILE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2012 R.G.E.**

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Gagliano (CZ), C.da Cavagliotti n. 23, piena proprietà di immobile su tre livelli, di cui uno parzialmente interrato, gli altri due f.t., circondato da corte esterna di proprietà esclusiva costituita dalla porzione di p.la 237 non occupata dall'immobile, in C.F. al fg. 16, p.la 237, z.c. A/3, cl. 2, consistenza vani 9,5; in C.T. fg. 16 p.la 237, qualità uliveto, cl. 3, superficie 9 are. Prezzo base: Euro 405.120,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 303.840,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017 ore 11.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).

**GIMIGLIANO - TIRIOLO****TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2008 R.G.E.**

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO 1: in Gimigliano (CZ), terreno ubicato sul lato monte della strada provinciale per Tiriolo, distinto in C.T. al fg. 32, p.la 517, qualità uliveto, cl. 2, sup. mq 285. LOTTO 2: in Gimigliano (CZ), fraz. Gimigliano Inferiore, Via Tiriolo snc, quota di proprietà del 50% di magazzino, distinto in C.F. al fg. 32, p.la 497 sub. 1, cat. C/2, cl. 1, cons. 27 mq. E' posto al piano S1 e si presenta in normale stato di conservazione. LOTTO 3: in Gimigliano (CZ), immobile distinto in C.F. al fg. 31, p.la 105, sub. 3, cat. C/2, cl. 2, mq 240. Si tratta di una sopraelevazione di uno stabile adibito a deposito e sala esposizione mobili. E' agibile anche se necessita di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria. LOTTO 4: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, magazzino distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 3, cat. C/2, cl. 2, mq 40. Ha esterno in cemento armato, è posizionato sul lato est del fabbricato con unico accesso all'esterno a valle del piano strada ed è posto al piano S1. E' intonato, non presenta lesioni e/o dissesti ed allo stato è inutilizzato. LOTTO 5: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 4, cat. C/2, cl. 4, cons. mq 327, posto al piano S1 ed adibito ad

esposizione e vendita di mobili. Risulta finito e bene intonato con pavimenti in piastrelle di gres porcellanato. Ha sei accessi direttamente dal piano sotterraneo ed altezza utile di mt 3.

**LOTTO 6:** in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.lla 143, sub. 15 (ex sub. 5 - locale est), cat. F3. E' in fase di costruzione, è posto al piano T, è utilizzato come deposito e ricovero mezzi e materiali di qualsiasi genere ed ha accesso sul lato est. Ha larghezza di mq 18 e sup. utile di mq 380.

**LOTTO 7:** in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.lla 143, sub. 16 (ex sub. 5 - locale ovest/1), cat. A/10, cl. U, sup. commerciale mq 260, cons. 8,5 vani, piano T. **LOTTO 8:** in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.lla 143, sub. 17 (ex sub. 5 - locale ovest/2), cat. A/10, cl. U, cons. 5 vani, sup. commerciale mq 130. E' posto al piano T ed è allo stato adibito ad ufficio.

**LOTTO 9:** in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.lla 143, sub. 6, in corso di costruzione. E' posto al piano 1, ha sup. utile di mq 800 e altezza pari a mt 3,05. Non ha suddivisione degli spazi tramite tramezzature interne ed è utilizzato come deposito di materiale e apparecchiature.

**LOTTO 10:** in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.lla 143, sub. 7, 8, 9 e 10, posto al piano 2, in corso di costruzione, ha superficie utile di mq 800 ed altezza di mt 3,05. Non ha suddivisione degli spazi tramite tramezzature interne ed è utilizzato come deposito di materiale e apparecchiature.

**LOTTO 11:** in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, attico di pregio distinto in C.F. al fg. 36, p.lla 143, sub. 11, posto al piano 3, ha sup. utile di mq 194 ed altezza di mt 3. E' intonato e tinteggiato sia esternamente che internamente, è suddiviso in tre zone e n. 11 vani. Ha terrazza rivestita con guaina impermeabilizzante e tetto a falde. Prezzi base: Lotto 1 Euro 7.777,28; Lotto 2 Euro 2.488,32; Lotto 3 Euro 105.964,80; Lotto 4 Euro 26.106,24; Lotto 5 Euro 317.638,40; Lotto 6 Euro 93.632,00; Lotto 7 Euro 269.248,00; Lotto 8 Euro 134.464,00; Lotto 9 Euro 220.160,00; Lotto 10 Euro 220.160,00; Lotto 11 Euro 238.304,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 19.05.2017 ore 16.30, presso lo studio del delegato via XX Settembre n. 63. Offerte in aumento 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952).

**MARCELLINARA**

**MAGAZZINO/DEPOSITO - QUOTA 1/2 DI TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 107/2011 R.G.E.**

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Marcellinara (CZ): **LOTTO 1:** Via Martiri di Capaci (già C.da S. Elia), unità immobiliare ad uso magazzino/deposito avente una sup. lorda di circa mq 52, meglio identificata nel NCEU al fg. 6, p.lla 384, sub. 3, cat. C/2, cl. 2, cons. catastale 47 mq, piano T. **LOTTO 2:** in prossimità di C.da Mortella, piena proprietà pari a 1/2 di terreno agricolo che sviluppa una sup. catastale complessiva di mq 1.000 ed è identificato in NCT al fg. 4, p.lla 297, qualità seminativo arborato, cl. 1, cons. mq 580 e p.lla 298, qualità seminativo arborato, cl. 1, cons. mq 420. **LOTTO 3:** loc. "Podderico", piena proprietà pari a 1/2 di terreno agricolo con destinazione agricola nel vigente P.R.G., gravato da vincolo di Usi Civici. Esso sviluppa una sup. catastale complessiva di mq 16.090 ed è identificato in NCT al fg. 12, p.lla 24, qualità pascolo arborato, cl. 2, consistenza mq 16.090. Prezzi base: Lotto 1 Euro 11.264,00, offerta minima Euro 8.448,00; Lotto 2 Euro 1.280,00, offerta minima Euro 960,00; Lotto 3 Euro 9.088,00, offerta minima Euro 6.815,00. Vendita senza incanto 3.05.2017 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in

aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base. Notaio delegato Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673).

**MARCELLINARA**

**FABBRICATO - APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/2010 R.G.E.**

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

**LOTTO UNICO:** in Marcellinara (CZ), piena proprietà dei seguenti beni:- Viale della Libertà n. 3, fabbricato a due elevazioni strutturali (piano seminterrato e piano rialzato) con annessa corte di pertinenza esclusiva, in catasto al fg. 7, p.lla 372, cat. A/2, classe 2, vani 12;- loc. Suvero, appezzamento di terreno edificabile (Z.T.O. B2) di mq 6.055, confinante con la corte annessa al fabbricato sopra descritto, in catasto al fg. 7, p.lla 11 qualità/classe "semin arbor 2", sup. are 60 ca 55. Prezzo base: Euro 468.859,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 351.644,19. Vendita senza incanto: 9.05.2017 ore 11.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Spasari n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (telefax 0961/747979).

**SAN PIETRO APOSTOLO**

**FABBRICATO CON AREA CORTILITIVA E TERRENO ANNESSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2012 R.G.E.**

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In San Pietro Apostolo (CZ), loc. Destre: **LOTTO 1:** Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di fabbricato adibito ad abitazione e cantine, con area cortiliva e terreno annesso (ricadente in Zona "E" Agricola). Il fabbricato è composto da 3 piani fuori terra (piano terra adibito a cantine, piano primo e secondo ad abitazione) per una superficie coperta lorda pari a mq 183,00, oltre ad una superficie a balconi di mq 14 circa complessivi, in catasto al fg. 5, mappali 631 e 882 sub 1, nonché al Catasto Terreni al fg. 5, part. 168. Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima valida Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 9,30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00.

**Bene Mobile**

**CATANZARO**

**MATERIALE VARIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 15/2015 R.F.**

secondo esperimento

G.D. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

**LOTTO UNICO:** attrezzature elettromedicale, elettronica ed elettrica; attrezzature medicale e mobili per ufficio, beni vari meglio descritti nell'avviso di vendita. Prezzo base: Euro 62.002,80. Vendita senza incanto: 3.05.2017 ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Curatore Fallimentare Avv. Maria Matria (tel. 0961/293848).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CATANZARO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

**LOTTO UNICO:** in Catanzaro, viale Magna Graecia, quartiere S. Maria, piena proprietà di immobili, in catasto al fg. 83, p.la 1539, sub. 17 e 2, cat. D/5 e C/6. Prezzo base: Euro 232.218,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15.05.2017 ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento 1. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base d'asta. Offerte da presentare entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vittorio Coscarella (tel. 0961/353080).

**BOTRICELLO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 8/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

**LOTTO UNICO:** in Botricello (CZ), via Giulio Cesare, locale commerciale in catasto al fg. 3, p.la 224, sub. 3 (graffati sub. 4 e 5). Prezzo base: Euro 84.375,20. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 17.05.2017 ore 11:00 presso lo studio del delegato in via Largo Pianicello n. 18. Professionista delegato Avv. Luca Alberto Tricoli tel. 0962.010175

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**ALBERGO - FABBRICATO - TERRENO E AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/99 R.G.E.**

settimo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

**LOTTO UNICO:** in Chiaravalle Centrale (CZ), via Nazionale, piena proprietà di albergo sala-ristorante composto da sala ristorante al p. seminterrato, hall al p.t. con reception, ufficio e stanza portiere in catasto al fg. 34, p.lle 204, 210 e 216, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Piena proprietà di fabbricato adibito ad albergo ristorante in catasto al fg. 35, p.lle 816, 817, PT- S1,2,3, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Piena proprietà di terreno in catasto terreni al fg. 35, p.la 174, adibito a corte degli immobili sopra individuati, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Piena proprietà di area urbana in catasto terreni al fg. 34, p.lle 214 e 215, 174, adibito a corte degli immobili sopra descritti. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 15.00, avanti al Notaio Delegato presso il Tribunale di Catanzaro via Argento, piano terra, aula A. Prezzo base Euro 600.084,48. Offerta minima Euro 450.063,36. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso sabato) ore 12.00. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/7513289).

**MARCELLINARA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. nn. 56/2005 + 147/2008 + 152/2008 R.G.E.**

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

**LOTTO UNICO:** Piena proprietà di un capannone indu-



striale, sito nella zona industriale del Comune di Marcellinara (CZ). Il capannone industriale da solo sviluppa una superficie lorda complessiva di mq. 7.500; il terreno pertinenziale circostante, invece, sviluppa una superficie lorda complessiva di mq. 22.288. Censito al fg. 15, p.la n.140, Cat. D/7, rendita euro 85.554,00; p.la 57, sub.n.2, Cat. Area Urbana. Prezzo base: Euro 894.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 670.500,00. Vendita senza incanto: 10.05.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato Via Alessandro Turco n. 83. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258).

### PALERMITI

#### IMMOBILE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 32/2012 R.G.E.

ottavo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Palermiti (CZ), Via Aldo Moro, immobile con circostante corte-giardino rappresentato da un solo piano f.t., con una sup. di ingombro complessiva pari a 452 mq circa e che insiste su di una sup. di circa 1735 mq. E' identificato al C.F. al fg. 21, p.la 262, P.T. in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 41.267,52. Offerta minima: Euro 30.950,64. Vendita senza incanto 21.04.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato Via Alessandro Turco n. 83. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### CARAFFA DI CATANZARO - SETTINGIANO - SATALETTI

#### TERRENI - COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 233/2014 R.G.E.

quarto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNO: in Settingiano, c.da Cutura, piena proprietà di terreni, identificati in C.T. al fg. 4, p.la 720-573-581-584-587. LOTTO DUE: in Staletti, loc. Coscia, piena proprietà di terreno, identificato in C.T. al fg. 8, p.la 151-152-153-154-155-156. LOTTO TRE: in Caraffa di Catanzaro, loc. Difesa, piena proprietà di complesso industriale, identificato in C.F. fg. 27 p.la 419 sub 1 e 2. Prezzi base: Lotto 1 Euro 38.400,00; Lotto 2 Euro 33.600,00; Lotto 3 Euro 888.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 28.800,00; Lotto 2 Euro 25.200,00; Lotto 3 Euro 666.000,00. Aumento minimo in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto: 9.05.2017 ore 11.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979).

## Terreno|Immobilie agricole

### CATANZARO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 69/2009 R.G.E.

sesto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Viale Emilia, appezzamento di terreno identificato in NCEU al fg. 83, p.la 1991, sub. 1, p.la 1993, sub. 1 e p.la 1994, sub. 1 ed in NCT al fg. 83, p.la 1995. L'appezzamento di terreno risulta sgombero e non piantumato, inoltre si presenta parzialmente pianeggiante e parzialmente lievemente scosceso. Il terreno ricade parzialmente in zona D1 Attività produttive esistenti e parzialmente in zona G4 Aree per servizi ed attrezzature di uso collettivo a gestione pubblica e/o privata e che l'estensione complessiva è di circa 5.100 metri di cui circa 2.350 mq ricadenti in zona G4 e 2.750 mq ricadenti in zona D1. Prezzo base: Euro 130.560,00. Offerta minima: Euro 97.920,00. Vendita senza incanto 3.05.2017 ore 15:00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base d'asta. Notaio delegato Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673).

### BELCASTRO

#### CAPANNONE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 76/2011 R.G.E.

Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
In Belcastro (CZ):  
LOTTO N. 1: C.da Fieri, capannone di mq 415,41, riportato in C.F. al fg. 25, p.la 339, sub. 2, cat. C/3. Prezzo base: Euro 89.280,00.  
Offerte minime valide per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del suddetto prezzo base d'asta: Euro 66.960,00.  
Vendita senza incanto: 22.03.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.800,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.03.2017 ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BORGIA

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 101/2009 R.G.E.

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Borgia (CZ): LOTTO 2: terreno agricolo al C.T. al fg. 30, p.lle 70 e 71. LOTTO 3: terreno agricolo e area rurale al C.T. al fg. 39, p.lle 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 15, 19, 24, 25 e 27. LOTTO 7: terreno agricolo al C.T. al fg. 39, p.lle 102, 103, 104, 414 e al fg. 40, p.lle 2, 3, 4, 5, 7, 16. Prezzi base: Lotto 2 Euro 169.807,00; Lotto 3 Euro 45.165,12; Lotto 7 Euro 275.619,84. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 2 Euro 127.355,25; Lotto 3 Euro 33.873,84; Lotto 7 Euro 206.714,88. Vendita senza incanto: 8.05.2017 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula A.  
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base. Termine presentazio-

ne offerte d'acquisto: ore 12.00 giorno lavorativo antecedente la vendita. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328).

### BOTRICELLO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 221/2014 R.G.E.

quinto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Botricello, loc. Marina di Bruni, piena proprietà di porzione di terreno della sup. ca 00.10.40, identificato in C.T. al fg. 6, p.la 4279. Prezzo base: Euro 17.039,26, offerta minima Euro 12.779,52 pari al 75% del prezzo base. Aumento minimo in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto: 09.05.2017 ore 11.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979).

### SERSALE

#### TERRENI AGRICOLI - FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3/2012 R.G.E.

quarto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Sersale (CZ), LOTTO 01: loc. Borda, terreno agricolo della sup. complessiva di circa mq 31.510, in catasto terreni al fg. 51, p.la 239, qualità uliveto, classe III, sup. catastale 31.510. LOTTO 02: loc. Borda, terreno agricolo della sup. complessiva di circa mq 6.847, in catasto terreni al fg. 51, p.la 307, qualità uliveto, classe III, sup. catastale 8.160. LOTTO 03: fraz. Olivella, con ingresso in costruzione della S.S. 106 vicino agli immobili della società OMISSIS di fronte il bivio San Vincenzo di Sellia Marina, fondo agricolo (A, B, C, D), in catasto terreni al fg. 51: A. p.la 650, qualità seminativo, classe 03, sup. catastale 2.680; B. p.la 651, qualità seminativo, classe 03, sup. catastale 1.735; C. p.la 654, qualità seminativo, classe 03, sup. catastale 2.410; D. p.la 655, qualità seminativo, classe 03, sup. catastale 1.460. Prezzi base: Lotto 01 Euro 42.984,06; Lotto 02 Euro 7.013,77; Lotto 03 Euro 6.616,69. Offerte minime valide: Lotto 1 Euro 32.239,00; Lotto 2 Euro 5.260,00; Lotto 3 Euro 4.963,00. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 19.05.2017 ore 15.00 presso studio del delegato Via Salita Piazza Roma n. 10. Professionista delegato Dott. Alessandro Gaglianese (telefax 0961/709261)

### SOVERIA SIMERI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 48/2012 R.G.E.

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO 1: in Soveria Simeri (CZ) terreni in Catasto al fg. 10, p.lle 12, 13, 33, 43, 123, 124, 125 e 126, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 59.270,01. Offerta minima valida per la partecipazione: Euro 44.452,64.  
Vendita senza incanto: 22.03.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.03.2017 ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16,00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

#### NELLA VENDITA SENZA INCANTO

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

#### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



**Tribunale di  
COSENZA**

**Abitazione | Accessorio**

### COSENZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 242/96 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode giudiziario dott. Rocco Rosa

Beni siti in Cosenza (CS), Viale della Repubblica n. 297 - Lotto unico: appartamento ad uso civile abitazione ubicato al quinto piano di un fabbricato condominiale, costituito da ingresso, vano studio, n. 2 stanze da letto, una stanza spogliatoio, un bagno di ampie dimensioni e un wc, per un totale di sup. comm.le pari a mq 135,80 lordi di cui 8,80 di superficie destinata a balconi.

Vendita senza incanto 10.5.2017 alle ore 11.00 davanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Cosenza, Via G. Tommasi Pal. S.L.P. Fabb. C 25 Piano II°. Prezzo base Euro 72.949,12; Prezzo minimo offribile: Euro 54.711,84. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode (tel. 0984/398907) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ACRI

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 167/08 Reg. Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode Giudiziario dott. Roberto Alitto

Lotto 1: Acri (CS), via Filippo Maria De Simone 17, appartamento piano terzo scala B int. 5, 4 vani e accessori uso civile abitazione

Lotto 2: Acri (CS), via Filippo Maria De Simone 187, garage piano terra

Prezzo base: Lotto 1 Euro 92.899,73; Lotto 2 Euro 10.494,62. Offerte in aumento euro 2.000,00 lotto 1, euro 1.000,00 lotto 2.

Vendita senza incanto 21.06.2017 alle ore 16.00 davanti al professionista delegato presso lo studio in Cosenza, via Miceli 48. Depositare offerte d'acquisto presso lo studio del professionista delegato entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria e presso il professionista delegato e custode tel. 0984/791650, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### BISIGNANO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 21/10 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato dott. Mario Cauteruccio Lotto uno: Comune di Bisignano (CS), via P. Piemonte n.

35, piena proprietà su appartamento al primo piano di una palazzina di quattro piani, costituisce abitazione mono-familiare, costituito da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, tre camere da letto e due bagni, con annessa soffitta posta all'ultimo piano che comprende due vani posti a destra e sinistra della rampa di arrivo delle scale, collegati da un corridoio condominiale, per una sup. comm.le di mq 164,94. Occupato dagli esecutati. Lotto due: Comune di Bisignano (CS), via Principe di Piemonte n. 35, diritto di piena proprietà di appartamento, piano primo sottostrada, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto ed un bagno, sup. comm.le mq 70,55. Libero.

Vendita senza incanto 21.06.2017 alle ore 11:00 davanti al professionista delegato dott. Cauteruccio Mario presso lo studio in Cosenza viale G. Mancini 146.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 71.254,08; Lotto 2 Euro 24.382,08. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Per partecipare alla vendita depositare offerte presso lo studio del professionista delegato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato dott. Mario Cauteruccio tel. 0984/411779 - 339/7020963 e sui siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### CAROLEI

#### APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 286/12 Reg.Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode Dott. Pietro Calvano

Lotto 1: Carolei, via Vittorio Emanuele III, appartamento piano 2°, ingresso, scala interna, cucina, soggiorno, 1 camera letto, bagno, per una sup. comm.le di mq 115,00 oltre mq 36,52 di soffitta.

Lotto 2: Carolei, appartamento al piano 1° composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, un bagno, ripostiglio, 2 disimpegni, sup. comm.le mq 132,35 oltre mq 6,10 di balconi.

Lotto 3: Carolei, magazzino al piano terra, 3 locali e relativi accessori, sup. comm.le mq 105,47.

Lotto 4: Carolei, ingresso via Cavour, appartamento piano terra, ingresso, cucina, 1 camera, disimpegno e bagno per una sup. comm.le mq 62,11.

Lotto 5: Carolei, ingresso via Cavour, magazzino e relativa corte di pertinenza esclusiva, piano seminterrato, 3 locali per una sup. comm.le di mq 79,12.

Lotto 6: Carolei, via Cacoe, magazzino composto da 1

locale per una sup. comm.le mq 32,55.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 33.422,00; Lotto 2 Euro 31.935,00; Lotto 3 Euro 21.341,00; Lotto 4 Euro 12.510,00; Lotto 5 Euro 12.978,00; Lotto 6 Euro 3.247,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00 per i lotti da 1 a 5 ed Euro 500,00 il lotto 6.

Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 16,15 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, via Panebianco 259.

Presentare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita, presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il professionista delegato tel. 0984/395132 cell. 339/2361199, e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CASOLE BRUZIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 75/01 R.G.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato dott. Luigi De Santis

Custode Giudiziale dott. Luigi De Santis

Unico Lotto: Comune di Casole Bruzio (CS), via Cona n. 139, attualmente via Michele De Marco n. 2, appartamento int. 1, posto al piano terra, sup. lorda pari a mq 92,13 (sup. netta mq 68,27 circa), oltre soffitta posta al piano terzo. Occupato.

Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 13,00 davanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Euro 31.977,00; Prezzo minimo: Euro 23.983,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.500,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9,00 alle h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C.

### CASTROLIBERO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 141/10 Reg. Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode avv. Attilio Pietro Spizzirri

Lotto unico: Comune di Castrolibero (CS), contrada Serra Miceli, via Talete n. 48, piena proprietà di un immobile di vani catastali 9,5 e precisamente: - unità immobiliare piano T consistenza vani 6,5; - unità immobiliare piano S1 consistenza 55 mq. L'immobile è inserito in un fabbricato composto da 4 unità abitative con tipologia a schiera avente ognuna ingres-



so autonomo e sviluppatosi su tre livelli ed il sotto-tetto. P. terra composto da cucina, soggiorno, bagno, terrazzo e un portico, piano primo composto da tre stanze da letto, bagno, terrazzo e piano seminterrato composto da una tavernetta, lavanderia e portico. Esternamente ed internamente in buone condizioni con due aree di pertinenza, anteriore e posteriore, adibite a verde. Sup. utile calpestabile 156,37 mq, mentre quella lorda, compresi terrazzi, portici e area a verde è di 220,34 mq. Occupato.

Vendita senza incanto 9.6.2017 alle ore 18.30 davanti al professionista delegato presso lo studio in Spezzano della Sila (CS), via Corso Europa n. 159. Prezzo base: Euro 142.207,40; con aumenti minimi in caso di gara di Euro 2.000,00.

Presentare offerte in busta chiusa entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, per visionare l'immobile contattare il professionista delegato e custode avv. Attilio Pietro Spizzirri tel. 0984/435806 cell. 347/1339650 email pietropizzirri@libero.it, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it e www.tribunale.cosenza.giustizia.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## COLOSIMI

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 101/14 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e custode dott.ssa Elvira De Napoli

Lotto unico: Comune di Colosimi (CS), alla contrada Coraci 122/124, piena proprietà di unità immobiliare avente come superficie calpestabile mq. 57. Il fabbricato è una costruzione in muratura ad un piano fuori terra con copertura in laterizio. Si presenta con tre porte d'ingresso. Dal confronto con la planimetria catastale non sono state individuate difformità.

Vendita senza incanto 16.6.2017 alle ore 12.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Elvira De Napoli sito in Cosenza, alla via Medaglie d'Oro n. 155.

Prezzi base: Euro 17.760,00; Prezzo minimo: prezzo base con massimo ribasso di 1/4.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 1.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso lo studio sopra indicato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o lo studio del professionista delegato, tel. 0984/32115 - 347/0888576 o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MARANO MARCHESATO

### FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 128/03 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode giudiziario dott. Agostino Murano

Lotto n. 1: Comune di Marano Marchesato (CS), via Ugo Foscolo n. 12, fabbricato di civile abitazione e pertinenze disposto su 2 livelli di cui: piano terra con ingresso/corridoio di mq 16,80 soggiorno mq 25, cucina/sala da pranzo mq 23,10, disimpegno/scala mq 11,80, ripostiglio mq 8, terrazzino mq 6,50, deposito esterno mq 5, corte/giardino mq 44, magazzino esterno mq 22. - piano primo con ingresso/disimpegno mq 7, n. 3 stanze da letto mq 44,10, disimpegno mq 8,70, bagno mq 5,60 e n. 2 balconi mq 7.

Lotto n. 2: Comune di Marano Marchesato via Ugo Foscolo n. 10, fabbricato di civile abitazione e pertinenze disposto su n. 2 livelli con n. 2 corti di pertinenza di cui: piano terra con ingresso/disimpegno mq 10,20, soggiorno mq 29,80, corridoio mq 9,60,

disimpegno/scala mq 12,50, cucina/sala da pranzo mq 31,30, bagno mq 3,60, corte/scala esterna mq 19, corte/giardino mq 59, terrazzino mq 10,70 e deposito esterno mq 8,50; piano primo con ingresso/disimpegno mq 13,70, n. 4 stanze da letto mq 65,40, corridoio mq 7,90, ripostiglio mq 4,80, n. 2 bagni mq 10,40 e n. 2 balconi mq 17,70.

Gli immobili presentano difformità, come meglio specificato nella perizia di stima. L'immobile risulta occupato dagli eredi del debitore esecutato.

Vendita senza incanto 11.05.2017 alle ore 16.00 davanti al professionista delegato, nel suo studio in Montalto Uffugo (CS), via Stazione n. 5.

Prezzo base d'asta lotto 1 Euro 38.188,80. Prezzo base d'asta lotto 2 Euro 60.793,20.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario dott. Agostino Murano tel. 0984/924030, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## MENDICINO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esec. n. 147/14 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato avv. Rosa Cinnante

Lotto unico: Comune di Mendicino (CS), via degli Alimena 73, piena proprietà di appartamento ad uso residenziale ad un piano con annessa corte adibita a giardino e parcheggio macchine. L'appartamento è composto da ingresso/zona giorno, cucina, locale servizi, disimpegno, due camere da letto e bagno più balcone. Superficie lorda di mq. 102 più balcone di mq. 30. L'immobile risulta occupato dall'ex coniuge e dal figlio minore del debitore esecutato.

Vendita senza incanto 20.6.2017 ore 10.30 c/o lo studio del Professionista Delegato sito in Cosenza alla via Degli Alimena n. 73.

Prezzo base Euro 60.000,00; Offerta minima Euro 45.000,00; Offerte Euro 2.000,00.

Presentare offerte di acquisto in busta chiusa entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato avv. Rosa Cinnante Tel. 0984/73724 - Cell. 392/7867081, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), ove è visibile la perizia di stima.

## ROVITO

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 2/04 Reg.Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Avv. Giuseppina Policicchio

Lotto 1: Comune di Rovito, contrada Pianette, unità immobiliare adibita a civile abitazione, ubicata al primo livello di un fabbricato plurifamiliare. L'intero corpo di fabbrica, di cui l'unità immobiliare fa parte è edificato in posizione centrale rispetto al fondo, circondato al cortile, non provvisto di illuminazione. Si compone di 6 vani: salone, disimpegno, bagno per una sup. complessiva di mq 120. Risulta occupato. Prezzo base: Euro 39.373,60.

Vendita senza incanto 30.05.2017 alle ore 16:00 presso lo studio sito in Cosenza, via Mario Mari n.1/c. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario (tel. 320/1652215), sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ROVITO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 105/99 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato avv. Giuliana Tenuta.

Lotto unico: In Rovito (CS) Loc. Pianette, via della Resistenza n. 55, piena proprietà di appartamento al piano secondo; costituito da salone doppio con balconi sulle facciate opposte, disimpegno, ampia cucina abitabile con balcone, due camere da letto, doppio wc, sup. catastate mq 117.

Vendita senza incanto 15.6.2017 ore 17.00 e segg. presso il Tribunale di Cosenza, piano terzo, aula n. 15 avanti al Professionista Delegato.

Prezzo base Euro 87.975,00. Offerte Euro 2.000,00.

Presentare offerte di acquisto in busta chiusa entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il custode e professionista delegato avv. Giuliana Tenuta tel. 0984/463403 - cell. 336/872465, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), ove è visibile la perizia di stima.

## SAN GIOVANNI IN FIORE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 303/11 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato dott.ssa Pasqualina Colucci

Lotto unico: Comune di San Giovanni in Fiore (CS), via Pistoia (centro storico), di cat. A/3, appartamento su tre livelli f.t. (piano terra, ammezzato, primo piano), composto da 7,5 vani catastali, sup. comm.le mq 139; locale accessorio dell'alloggio, piano terra, mq 10. I locali al momento risultano inagibili per lavori edili non terminati. Libero da vincoli locativi. Vendita senza incanto 15.6.2017 alle ore 16.00 avanti al professionista delegato, nell'aula 18 (I piano) delle pubbliche udienze del tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzi base: Euro 32.781,29; Prezzo minimo: prezzo base con massimo ribasso di 1/4.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 1.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o lo studio del professionista delegato, tel. 0984/507340 - 389/0540641 o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## ZUMPANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82/09 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Avv. Yleana Illuminato.

Lotto Unico: Zumpano (CS), C.da Malavicina e precisamente Via San Pasquale n. 19, piena proprietà di un appartamento per civile abitazione insistente su terreno, inserito al secondo piano di un fabbricato con tipologia a palazzina e composto da: soggiorno-pranzo con angolo cottura, due stanze da letto, un bagno, un ripostiglio ed un balcone con locale lavatoio. Il cespite risulta non occupato.

Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 17.00 avanti al professionista delegato, presso lo studio in Cosenza, P.zza F. e L. Gullo n. 34.

Prezzo base: Euro 50.568,20.

Depositare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Informazioni Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Yleana Illuminato tel. 349/7929407, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### COSENZA

#### UFFICI E POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 5/12 Reg. Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Francesca Goggiamani

Professionista delegato e custode giudiziario avv. Maria Zumpano

Lotto 1: Comune di Cosenza, via Giuseppe Galliano n. 4; piena proprietà di immobile al piano terzo ad uso ufficio di superficie commerciale è di mq 346,51, oltre a mq 8,72 di terrazzo per una superficie commerciale complessiva di mq 349,13.

Lotto 2: Comune di Cosenza, via Romualdo Montagna; piena proprietà di immobile al piano seminterrato ad uso ufficio di superficie commerciale complessiva mq 288,41.

Lotto 3: Comune di Cosenza, via Romualdo Montagna; piena proprietà di posto auto scoperto di superficie utile complessiva di mq 10.

Prezzo base: Lott 1 Euro 522.900,00; Lotto 2 Euro 331.200,00; Lotto 3 Euro 8.550,00.

Prezzo minimo: pari al prezzo base con un massimo ribasso di 1/4.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00 per il Lotto 1 e per il Lotto 2; e non potrà essere inferiore a Euro 1.000,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto 13.06.2017 alle ore 17,30 avanti al professionista delegato Avv. Maria Zumpano presso il proprio Studio sito in Cosenza, piazza I° Maggio n. 18/D.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Maggiori informazioni in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza o presso il professionista delegato e custode giudiziario avv. Maria Zumpano tel 0984 182106; [avv.mariazumpano@libero.it](mailto:avv.mariazumpano@libero.it), sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CASTROLIBERO

#### MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 87/97 + 172/97 R.G.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode Giudiziale dott. Stefano Camilleri

Primo Lotto: Comune di Castrolibero (CS), Località Motta, piena proprietà di immobile ad uso commerciale posto al piano terra di un fabbricato di mq. 556 circa, oltre a mq. 124 circa di terrazza. L'immobile risulta occupato e adibito a ristorante.

Secondo Lotto: Comune di Castrolibero (CS), Località Motta, piena proprietà di magazzino commerciale posto al piano seminterrato di un fabbricato di mq. 626 circa e magazzino retrostante di mq. 30 circa, con accesso da spazio di isolamento intercluso adiacente. L'immobile risulta occupato.

Terzo Lotto: Comune di Castrolibero (CS), Località Motta, piena proprietà di magazzino commerciale posto al secondo piano seminterrato di un fabbricato di mq. 35 circa. L'immobile risulta occupato.

Quarto Lotto: Comune di Castrolibero (CS), Località Motta, piena proprietà di magazzino commerciale posto al secondo piano seminterrato di un fabbricato di mq. 235 circa. L'immobile risulta libero.

Quinto Lotto: Comune di Castrolibero (CS), Località Motta, piena proprietà di magazzino commerciale posto al secondo piano seminterrato di un fabbricato di mq. 231,50 circa. L'immobile risulta occupato.

Sesto Lotto: Comune di Castrolibero (CS), Località Motta, piena proprietà di magazzino commerciale posto al secondo piano seminterrato di un fabbricato di mq. 190,00 circa. L'immobile risulta occupato.

Ottavo Lotto: Comune di Castrolibero (CS), Località Motta, piena proprietà di magazzino commerciale posto al piano terra di un fabbricato di mq. 230. L'immobile risulta occupato.

Nono Lotto: Comune di Castrolibero (CS), Località Motta, piena proprietà di magazzino commerciale posto al primo piano di un fabbricato di mq. 230. L'immobile risulta occupato.

Decimo Lotto: Comune di Castrolibero (CS), Località Motta, piena proprietà di magazzino commerciale posto al primo piano seminterrato di un fabbricato di mq. 202. L'immobile risulta occupato.

Undicesimo Lotto: Comune di Castrolibero (CS), Località Motta, piena proprietà di magazzino commerciale posto al primo piano seminterrato di un fabbricato di mq. 157. L'immobile risulta libero.

Dodicesimo Lotto: Comune di Castrolibero (CS), Località Motta, piena proprietà di magazzino deposito posto al secondo piano seminterrato di un fabbricato di mq. 300 circa. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 25.07.2017 ore 12,30 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: 1° Lotto Euro 350.915,00; 2° Lotto Euro 156.180,00; 3° Lotto Euro 10.550,00; 4° Lotto Euro 70.834,00; 5° Lotto Euro 69.779,00; 6° Lotto Euro 57.270,00; 8° Lotto Euro 121.513,00; 9° Lotto Euro 65.466,00; 10° Lotto Euro 93.647,00; 11° Lotto Euro 70.927,00; 12° Lotto Euro 52.633,00.

Prezzo minimo: 1° Lotto Euro 263.187,00; 2° Lotto Euro 117.135,00; 3° Lotto Euro 7.913,00; 4° Lotto Euro 53.126,00; 5° Lotto Euro 52.335,00; 6° Lotto Euro 42.953,00; 8° Lotto Euro 91.135,00; 9° Lotto Euro 49.100,00; 10° Lotto Euro 70.236,00; 11° Lotto Euro 53.196,00; 12° Lotto Euro 39.475,00.

Offerte in aumento: Euro 1.000,00 per il 3° Lotto, Euro 2.000,00 per ciascuno dei restanti lotti. Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9,00 alle h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C.

### SAN VINCENZO LA COSTA

#### APPARTAMENTI-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 113/14 R.G.E.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode avv. Valerie Stella De Carlo

Lotto uno: Comune di San Vincenzo La Costa, località San Sisto dei Valdesi, via Barbaria n.5, piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terra e composto da: ingresso, salone, angolo cottura-cucina, corridoio, bagno, bagno di servizio, due camere da letto e balcone (141 mq. commerciali). Ingresso indipendente tramite scala esterna. Fabbricato sprovvisto di certificato di agibilità. Abusi meglio descritti nella relazione peritale (diversa distribuzione interna, difformità ampiezza, ecc). Occupato dal debitore.

Lotto due: Comune di San Vincenzo La Costa, località San Sisto dei Valdesi, via Barbaria n.5, piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione posto al primo piano e composto da: ingresso, salone, corridoio, cucina, bagno, due camere da letto e balconi (131 mq. commerciali circa). Ingresso indipendente tramite scala esterna. Fabbricato sprovvisto di certificato di agibilità. Occupato dai debitori.

Lotto tre: Comune di San Vincenzo La Costa, località

San Sisto dei Valdesi, via Barbaria n.5, piena proprietà di locale posto al piano seminterrato e attualmente adibito a centro cottura di cibi. Altezza interna circa 2,80 m, superficie commerciale pari a circa 170mq. Fabbricato sprovvisto di certificato di agibilità. Occupato dai debitori.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 63.640,000; Lotto 2 Euro 65.747,00; Lotto 3 Euro 36.847,50.

Prezzo minimo offribile: Lotto 1 Euro 47.730,000; Lotto 2 Euro 49.310,25; Lotto 3 Euro 27.635,60.

Offerte in aumento, in caso di gara: Euro 2.000,00 per primo e secondo lotto, Euro 1.000,00 per il terzo. Vendita senza incanto 28.6.2017 ore 11.00 c/o lo studio del Professionista Delegato avv. Valerie Stella De Carlo sito in Cosenza C.so Umberto I n. 14.

Depositare offerte presso lo studio sopra indicato entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni professionista delegato avv. Valerie Stella De Carlo Tel. 0984/21981, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### APRIGLIANO

#### TERRENI-APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 183/1998 R.G.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e custode giudiziario dott.ssa Maria Gisonna

Beni tutti situati nel Comune di Aprigliano, contrada Quaresima:

Lotto 1: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, qualità pascolo, classe 3, ha 00.04.40. Ricade in zona E agricola.

Lotto 2: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, qualità seminativo irrig., classe 5, ha 00.24.30. Ricade in zona F6 (fascia di rispetto stradale) ed in parte in zona F3 (zone adibite a campi da golf).

Lotto 3: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, qualità seminativo, classe 4, ha 01.26.10. Ricade in zona B3 (zona residenziale di completamento) ed in parte in zona F6.

Lotto 4: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di locale - magazzino deposito, p.t., non esistente sul terreno; esiste solo l'area di sedime di mq 30 circa ricadente in zona B3.

Lotto 5: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di abitazione composta da 7,5 vani oltre a corte di ha 00.04.40, ricade in zona B3. L'immobile risulta edificato in data antecedente al 1940.

Lotto 8: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, qualità pascolo, classe 5, ha 00.15.10. Ricade in zona E agricola.

Lotto 9: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, qualità pascolo arbor., classe 1, ha 00.51.80. Ricade in zona E agricola.

Lotto 10: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, porzione AA qualità seminativo, classe 3, ha 00.18.22. Porzione AB qualità pascolo, classe 2, ha 00.15.78. Ricade in zona E agricola.

Lotto 11: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, qualità pascolo arbor., classe 1, ha 21.32.40. Ricade in zona F1 protezione civile ed attrezzature, in parte zona F3 destinata a verde ed attrezzature varie, in zona F6 e in parte in zona E agricola.

Lotto 12: diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, qualità pascolo, classe 2, ha 00.00.18. Ricade in zona E agricola.

Vendita senza incanto 08.06.2017 ore 16.15 avanti al Notaio delegato nell'aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 153,00; Lotto 2 Euro 1.482,00; Lotto 3 Euro 119.512,00; Lotto 4 Euro 286,00; Lotto 5 Euro 21.136,00; Lotto 8 Euro 524,00; Lotto 9 Euro 1.751,00; Lotto 10 Euro 1.145,00; Lotto 11 Euro 112.678,00; Lotto 12 Euro 6,00.



Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 115,00; Lotto 2 Euro 1.112,00; Lotto 3 Euro 89.634,00; Lotto 4 Euro 215,00; Lotto 5 Euro 15.852,00; Lotto 8 Euro 393,00; Lotto 9 Euro 1.314,00; Lotto 10 Euro 859,00; Lotto 11 Euro 84.509,00; Lotto 12 Euro 5,00.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 100,00 Lotto 1; Euro 200,00 Lotto 2; Euro 2.500,00 Lotto 3; Euro 100,00 Lotto 4; Euro 1.500,00 Lotto 5; Euro 100,00 Lotto 8; Euro 200,00 Lotto 9; Euro 200 Lotto 10; Euro 2.500,00 Lotto 11; Euro 100,00 Lotto 12.

Depositare offerte presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita, unitamente al deposito cauzionale. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

## RENDE - FALCONARA ALBANESE - SPEZZANO DELLA SILA

### APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. N. 2046-12/03 R. Fall.

Tribunale di Cosenza

Ufficio Fallimenti - Sezione prima  
G.D. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Curatore Avv. Marietta De Rango

Lotto 1: Comune di Spezzano della Sila (CS), Località Forgitelle n.44, piena proprietà di appartamento per civile abitazione al piano terzo composto da 2 camere, cucina, soggiorno-pranzo e WC.

Lotto 2: Comune di Rende (CS), loc. fossa Lupara, piena proprietà di appezzamento di terreno diviso in diverse particelle.

Lotto 3: Comune di Falconara Albanese (CS), piena proprietà di appartamento.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 36.000,00; Lotto 2 Euro 28.000,00; Lotto 3 Euro 38.500,00.

Offerte in aumento: Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 08.06.2017 alle ore 12.15 nell'Ufficio del Giudice delegato presso il Tribunale di Cosenza

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la cancelleria dell'ufficio fallimentare del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il Curatore Tel. 0984 838321 - 335 5298032 o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## COLOSIMI

### APPARTAMENTO - NEGOZIO - LABORATORIO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 1144/2008 R.G.

Tribunale Ordinario di Cosenza

Giudice Istruttore Dott. Massimo Lento

Notaio delegato Dott. Luigi De Santis,

- Primo lotto: Comune di Colosimi, via Roma 46-48-50; Appartamento composto da: piano interrato di mq. 90 circa adibito a magazzino stalla; piano terra di mq. 58 circa adibito a magazzini e piano primo di mq.150 circa adibito ad abitazione costituito da ingresso - disimpegno, cucina, tre stanze e bagno, oltre corte esclusiva di mq. 48 circa.

Prezzo base Euro 21.234,00; aumento minimo d'asta di Euro 1.500,00.

- Terzo Lotto: Comune di Colosimi, via Roma 52, Unità immobiliare (laboratori per arti e mestieri) posta al piano terra, di mq. 30 circa.

Prezzo base Euro 2.268,00; aumento minimo d'asta di Euro 1.000,00.

- Quarto Lotto: Comune di Colosimi, Località Verdella, Terreni estesi complessivamente mq. 4.475,00 circa, con estrostante unità immobiliare adibita a capannone zootecnico di mq. 540 circa, il capannone dovrà essere accatastato a cura e spese dell'aggiudicatario; La spesa necessaria per ottenere l'agibilità del capannone è stata valutata e decurtata dal valore di stima.

I terreni ricadono in zona Agricola di tipo E.

Prezzo base Euro 56.210,00; aumento minimo d'asta di Euro 1.500,00.

- Quinto Lotto: Comune di Colosimi, via Salita Chiesa 34, Diritti pari a un nono (1/9) di piena proprietà di unità immobiliare (negozi e botteghe), consistenza di mq. 13 circa. Prezzo base Euro 111,00; aumento minimo d'asta di Euro 100,00.

- Sesto Lotto: Comune di Colosimi, via Salita Chiesa 34, Diritti pari a un nono (1/9) di piena proprietà di appartamento composta da piano interrato (magazzino - stalla) di mq. 44 circa e piano terra (abitazione) di mq. 100 circa, costituito da ingresso - disimpegno, cucina, due stanze e un bagno. Prezzo base Euro 1.173,00; aumento minimo d'asta di Euro 200,00.

Vendita all'incanto il 2.5.2017 alle 13.00 avanti il Professionista Delegato nell'aula numero 15 delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza. Ogni offerente dovrà depositare presso l'ufficio notarile esecuzioni PRO.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (primo piano - stanza 33), almeno un'ora prima dell'incanto fissato, somme pari al 10% per cauzione e 15% per anticipo spese, mediante due assegni circolari bancari non trasferibili intestati al Notaio Luigi De Santis. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### COSENZA

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 213/10 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode dott. Giuseppe Giacomantonio,

Lotto unico: Cosenza, via del Tigrai, diritti pari alla piena prop. di fabbricato a sette piani f.t. più piano interrato adibito ad albergo, sup. coperta mq 2.995, mq 1.200 di superficie interrata, 678 mq di superficie piano terra e 579 mq di balconi e terrazzi.

Prezzo base Euro 3.008.000,00; Prezzo minimo offribile: Euro 2.256.000,00.

Offerte in aumento, in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 20.6.2017 ore 9.30 avanti al professionista delegato presso lo studio in Rende, via Kennedy 105/bis n. 133.

Depositare offerte presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita Maggiori informazioni professionista delegato Dott. Giuseppe Giacomantonio tel. 0984/466126, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### COSENZA

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato Preventivo N. 2/03 R.C.P.

Tribunale Civile di Cosenza

Sezione Fallimentare

Giudice Delegato: dott.ssa Francesca Goggiamani

Lotto unico: In Cosenza, Via Asmara, opificio ind.le, costituito da capannone in cemento armato e da costruzioni in muratura, adibite ad ufficio ed esposizione. Non grava alcun vincolo di qualsiasi natura. Conforme alle norme in materia urbanistico-edilizia. Vendita senza incanto 13.7.2017 h. 12,15 presso il Tribunale di Cosenza, ufficio del Giudice delegato presso il Tribunale di Cosenza.

Prezzo base Euro 220.000,00, con offerte in aumento di Euro 2.000,00.

Presentare offerte di acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, non festivo, presso la Cancelleria Fallimentare. Per maggiori informazioni contattare il

Commissario giudiziale-liquidatore dott. Giuseppe Calvano al n. 0984/75625 o consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## BISIGNANO

### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 341/11 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Notaio Dottor Leucio Gisonna Lotto unico: Comune di Bisignano (CS), contrada Macchia Tavola via Crotone 8, opificio industriale, insistente su area pianeggiante di forma irregolare, costituito da un fabbricato, adibito a sala espositiva, uffici e casa del custode, una tettoia ad esso adiacente, due capannoni e un piccolo fabbricato in gran parte allo stato rustico. L'opificio è attualmente occupato ed è finalizzato alla lavorazione di marmi e graniti.

Prezzo base: Euro 712.539,00; prezzo minimo dell'offerta ammesso: Euro 534.405,00. Con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 15.6.2017 ore 16.15 avanti al notaio delegato stanza n. 33 (I piano) del Tribunale Ordinario di Cosenza. Presentare offerte presso l'ufficio notarile Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso associazione notarile Pro.E.N.C tel. 0984/408479, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono consultabili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## SPEZZANO DELLA SILA

### AGRITURISMO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 242/13 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone - Professionista Delegato e Custode dott.ssa Luigina Bombino

Lotto unico: Comune di Spezzano della Sila (CS), Località Zagaria, piena proprietà di proprietà di immobile costituito da un fabbricato ad uso agriturismo composto da piano terra, primo e secondo con annessi locale chiesetta, locale caldaia, tettoie e corte ad uso esclusivo, per una superficie complessiva lorda di mq. 220,00 circa oltre a mq 6,00 circa di porticato, mq 5,17 circa di balcone, mq 19,72 circa di chiesetta, mq 10,50 circa di locale caldaia, mq 160 circa di tettoie e mq 1894,00 circa di corte ad uso esclusivo, altezza utile interna è di circa mt. 3,20 per il piano terra, circa mt. 2,70 per il piano primo e di mt. 2,40 circa di altezza media per il piano secondo. L'Immobile è composto a piano terra da atrio d'ingresso con la reception, un'ampia sala ristorazione, soggiorno, i locali Cucina con annessi servizi igienici, locali servizi igienici con antibagni e bagno per disabili, porticato sul prospetto sud; a piano primo da un corridoio, due sale soggiorno, una sala ristorazione, tre stanze da letto, tre bagni, due ripostigli, una lavanderia, un balcone con affaccio sul prospetto Sud; al piano secondo da tre atrii, quattro corridoi, nove stanze da letto e quattro locali per servizi igienici; il tutto servito da un ingresso di tipo carrabile posto a piano terra su corte ad uso esclusivo. Prezzo base: Lotto Euro 537.720,00; Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 4.05.2017 alle ore 17.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Luigina Bombino con studio in Cosenza, piazza Luigi Cribari (già spirito Santo) n. 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario (0984/25447 - Cell. 339/8708882) sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**ZUMPANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Espropriazione immobiliare n. 27/15 R.G.E.I.**  
Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode dott.ssa Emanuela Iaccino,

Lotto unico: Comune di Zumpano (CS), Loc. Malvicina, via Beato Francesco Marino n. 48, piena proprietà di appartamento, uso ufficio, posto al piano secondo facente parte del Complesso Commerciale River Village. Il Complesso Commerciale River Village è un complesso edilizio articolato in più corpi di fabbrica con sviluppo su due piani, compreso il piano seminterrato, nella parte ospitante le sale cinematografiche, su tre piani fuori terra, oltre al piano seminterrato, nella parte destinata alle attività commerciali e ad uffici. L'appartamento ha una superficie catastale commerciale complessiva di 148,00 mq. La superficie totale su cui viene determinata la superficie commerciale risulta composta da 140,28 mq di superficie dei vani principali e 82,01 mq di superficie terrazzo. All'interno i lavori non risultano del tutto completati ed in mancanza delle tramezzature di divisione dei vani, l'appartamento si presenta come un unico ambiente; le sole tramezzature presenti delimitano lo spazio del servizio igienico e dell'antibagno, dotati di finestra e di rivestimento in piastrelle di ceramica alle pareti, ma non completi della posa in opera dei sanitari e dell'impianto idrico-sanitario; inoltre non sono presenti l'impianto elettrico, l'impianto di riscaldamento, di condizionamento, l'impianto di adeguamento alla prescrizioni previste dalla normativa antincendio e la controsoffittatura dell'intradosso del solaio; la pavimentazione, completa in tutto l'appartamento, è in gres di colore chiaro, la porta di ingresso blindata, gli infissi esterni in profilato di alluminio con vetrocamera. L'immobile risulta libero.

Vendita senza incanto 6.6.2017 ore 12.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Emanuela Iaccino, sito Cosenza (CS), al Corso L. Fera n. 115.

Prezzo base Euro 27.200,00, con offerte in aumento di Euro 1.000,00.

Presentare offerte di acquisto in busta chiusa, entro le ore 12,00 del giorno precedente a quello fissato per il suo esame e per la vendita c/o la cancelleria del tribunale di Cosenza

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode dott.ssa Emanuela Iaccino (tel. 0984/482240 mail [emanuela.iaccino@alice.it](mailto:emanuela.iaccino@alice.it)) o consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**ACRI**

**TERRENI-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Espropriazione immobiliare n. 284/14 R.Es.**  
Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista Delegato e Custode dott. Marco Ponti  
Lotto primo: Comune di Acri (CS), località Cocozzello, piena proprietà di terreni per complessivi Ha 10.024. Allo stato attuale l'immobile è libero.

Lotto secondo: Comune di Acri (CS), località Cocozzello, piena proprietà di capannone industriale all'interno di un terreno agricolo. Si tratta di una costruzione risalente al 2002 e non completata. Esternamente si presenta parte in struttura prefabbricata e parte in c.a. di complessivi mq. 807. Allo stato attuale l'immobile è libero.

Vendita senza incanto 23.6.2017 ore 17.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode

Giudiziario sito in Cosenza alla via C. Mortati n.4.  
Prezzo base: Lotto primo Euro 8.557,00; Lotto secondo Euro 242.100,00.

Prezzo minimo: prezzo base con massimo ribasso di 1/4 per ciascun lotto.

Le offerte in aumento e la misura minima da apporre alle offerte è di Euro 1.000,00 per il lotto primo, e di Euro 2.000,00 per il lotto secondo. Presentare offerte di acquisto in busta chiusa, entro le ore 12,00 del giorno precedente a quello fissato per il suo esame e per la vendita c/o lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode (328/1523848 - 0984/1810685) o consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI**

**TERRENO EDIFICABILE-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 263/12 R.G.E.**

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato dott.ssa Gabriella D'Amelio  
Lotto unico: Comune di Luzzi (CS), contrada Perito di Pescara, piena proprietà di terreno edificabile di mq. 1.470 con estrostante fabbricato con struttura in cemento armato, costituito da un vano magazzino-officina, un vano spogliatoio, un vano adibito ad ufficio e due locali igienici. Superficie commerciale di mq. 76 circa.

Prezzo base: Euro 31.700,00; Prezzo minimo: Euro 23.775,00.

Offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 14.06.2017 alle ore 10.00 c/o lo studio del Professionista Delegato dott.ssa Gabriella D'Amelio sito in Cosenza alla via Giacomo Mancini n. 222. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Maggiori informazioni in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza o presso il professionista delegato Tel. 0984/33497 - Cell. 347/6391781, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**RENDE**

**TERRENI - CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 232/12 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott. Giuseppe Greco - Professionista Delegato e Custode dott.ssa Pasqualina Colucci  
Lotto 1: Comune di Rende (CS), località Concio Stocchi, terreni edificabili inseriti nell'ambito dell'area industriale di complessivi mq. 15.251.  
Lotto 2: Comune di Rende (CS), località Concio Stocchi, immobile composto da 4 capannoni industriali e corpo esposizione/uffici per una superficie complessiva di mq. 1.316. Gli immobili sopra descritti ad oggi sono liberi da vincoli locativi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 439.488,00; Lotto 2 Euro 453.312,00. Vendita senza incanto 15.06.2017 alle ore 15.00 presso l'aula n.18 (1° piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario dott.ssa Pasqualina Colucci (tel. 0984/507340 - 389/0540641) sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Terreno|Immobilie agricole**

**APRIGLIANO**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 152/10 Reg. Esec.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista delegato dott.ssa Chiara Bertero  
Lotto unico: piena proprietà di fondo rustico in Aprigliano loc. Tassitano c.da Gisbarro, a pochi km dai laghi Arvo e Ampollino, alle porte del parco Nazionale della Sila, di più di 200 ha ricadente in zona agricola E del PRG Vigente; p.la 2 qualità pascolo arb. sup. 3 ha 75 are 00 ca; p.la 3 qualità pascolo arb. sup. 184 ha 15 are 30 ca; p.la 5 qualità pascolo arb. sup. 01 ha 33 00 ca; p.la 6 qualità pasc. arb. sup. 17 ha 07 are 10 ca, meglio descritti nella relazione del CTU.

Prezzo base Euro 1.248.657,60 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 12.5.2017 alle ore 12.00 avanti al professionista delegato presso il suo studio in Cosenza (CS), via Caloprese n. 90.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato tel. 0984/408598 - siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROGGIANO GRAVINA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/09 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato dott. Mario Cauteruccio  
Lotto Unico: Comune di Roggiano Gravina (CS), Località Grisafa, piena proprietà di terreno riportato al catasto terreni del Comune di Roggiano Gravina con superficie totale di mq 37.060 .

Vendita senza incanto 20.6.2017 ore 11,00 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 146.

Prezzo base Lotto Euro 44.800,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita presso lo studio del professionista delegato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato dott. Mario Cauteruccio tel. 0984/411779 - 339/7020963 o sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c.; tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrono le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura esecutiva sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante.

### PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

### DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

www.asteannunci.it



**Tribunale di CROTONE**

## Abitazione | Accessorio

### CROTONE

#### VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 132/2014 + 98/2015 R.G.E.I.

quarto esperimento Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfonso Trocino

Lotto unico: in Crotone, Frazione Margherita Soprana, Via delle Magnolie n. 60, piena proprietà di - villa singola al P.T. di mq. 140 lordi oltre mq. 106 di corte, composta da: tre stanze, soggiorno, cucina, 2 bagni, box di mq 21, più un parcheggio di mq 10 per la quota di 1/25 della piena proprietà.

Vendita senza incanto 27-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 82.799,29.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Alfonso Trocino tel. 339/2267064, tel./fax 0962/21753, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 56/2012 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E.: Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca

Lotto unico: in Crotone (KR) loc. Fondo Farina, via Colombia 4 - piena e intera proprietà di: a) appartamento al p. secondo di ca. mq. 81 con ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balconi di mq 15,6; b) appartamento al p. secondo di ca. mq 80 con ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone di mq 23,5.

Vendita senza incanto il 03-04-2017 ore 15:30 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 31.139,10.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Mariangela Mesoraca tel./fax 0962/21375, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 106/2011 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Raffaella Lavigna

Lotto uno: Crotone, frazione Farina, via Stati Uniti snc, piena proprietà 1000/1000 di - villa singola a due piani F.T. di ca. mq 182, più garage di 34 mq e

corte di pertinenza.

Vendita senza incanto 05-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 138.592,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode A avv. Raffaella Lavigna Cell. 333.8338286, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 95/2015 R.G.E.I.

quinto esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato

Lotto unico: in Crotone (Kr) alla Via Libertà n. 13, piena proprietà di - appartamento posto al piano quarto, facente parte di un edificio condominiale di cinque piani fuori terra destinato a civile abitazione di superficie commerciale mq 70.

Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 25.796,18.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962/24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 42/2016 R.G.E.I.

secondo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: in Crotone, Contrada San Leonardo n. 25 (oggi via San Leonardo n. 27), piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento al 5° piano di ca. 140,00 mq. composto da zona giorno con ingresso-soggiorno, cucina, cabina armadio, locale tecnico; zona notte con quattro camere da letto, due bagni, corridoio, cabina armadio, lavanderia e balcone. Vendita senza incanto 19/05/2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 90.175,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi tel. 0962/28682 - 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 99/2015 R.G.E.I.

quinto esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: Crotone, Contrada Fondo Farina, Via Unione Europea 6/A, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al p. 2 composto da ingresso - salotto, soggiorno con zona cottura, 2 camere e 2 W.C. più locale sottotetto al P. 6 e box auto al P.T. di mq. 13. Presenti difformità catastali con costi di sanatoria a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 19/05/2017 alle ore 15:30, presso il Tribunale di Crotone, aula 4, piano terra.

Prezzo base Euro 36.282,31.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi tel. 0962/28682 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 78/2016 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dr. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: in Crotone, Via XXV Aprile 62, piena proprietà di - appartamento al 2 piano (3 piano f.t) di un fabbricato di 5 piani di mq 117,05.

Vendita senza incanto 22-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 150.112,78.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





CROTONE

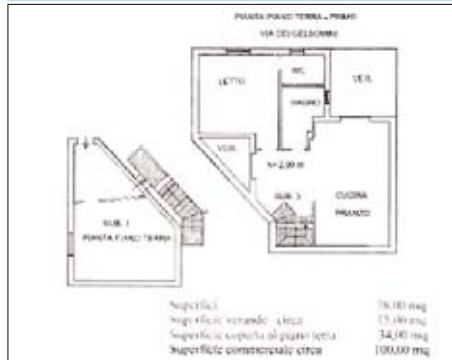
**Esec. Imm. n. 26/2016 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. dr. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone  
Lotto unico: in Crotona, Via Vinci 1, loc. Tufolo, piena proprietà di - appartamento al 3 piano (4° f.t.) di ca. 100 mq con ingresso, sala pranzo con tinello, due camere, bagno, ripostiglio, più verande e box auto al P.T.  
Vendita senza incanto 22-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 166.068,63.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CROTONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 76/2016 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Italia Arcuri  
In Crotona, Via dei Gelsomini 327, piena ed intera proprietà quota 1000/1000 di - Lotto 1: appartamento ad uso civile abitazione al P.T. e primo di 5 vani catastali ed accessori. Lotto 2: appartamento ad uso civile abitazione al P.T. di 5 vani catastali ed accessori.  
Vendita senza incanto 22-05-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 100.000,00; Lotto 2 Euro 96.000,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo

pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Italia Arcuri tel./fax 0962.28468, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 139/2015 R.G.E.I.**

secondo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Marcella Iannopoli  
Lotto unico: Crotona, via Inghilterra, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento di 172 mq adattato a esigenze di asilo nido con spazi verdi, box di pertinenza e corte esterna per 500/1000, più box al piano S1 di 20 mq.  
Vendita senza incanto 09-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 197.261,63.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Marcella Iannopoli tel./fax 0962/21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dr. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Vincenzo Bianchi  
Lotto unico: Crotona, Loc. Poggio Pudano, Via Pallagorio, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento ed attiguo box auto di 16,80 mq, facenti parte di villetta bifamiliare con ampio locale ingresso-soggiorno- cucina, veranda, patio, lavanderia, bagno, 2 camere. Occupato dalla debitrice su autorizzazione transitoria del G.E.  
Vendita senza incanto 09-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 96.300,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Vincenzo Bianchi cell. 333/4575505 (h 17-19), siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/2012 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Francesco Mancuso  
Lotto unico: Crotona (KR) via Porto Rico snc, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - appartamento civile al secondo piano (terzo f.t.) di mq 40,12 oltre terrazza e balcone di mq 23,20.  
Vendita senza incanto 12-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 21.874,77, con rilanci minimi di Euro 450,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesco Mancuso tel. 349/2900686 (martedì 17 - 18:30), siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CROTONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 124/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Gesualda Lorenzano  
Beni in Crotona - Lotto Uno: via Filippine snc, piena ed intera proprietà 1/1 di fabbricato in costruzione di ca. mq 272,70 compresi balconi e verande. Lotto Due: via Filippine snc, piena proprietà per 1/2 di fabbricato in costruzione di ca. mq 177,00 compresi balconi e verande. Lotto Tre: via Ruffo n. 6, piena ed intera proprietà 1/1 di appartamento con cantina su pianerottolo di vani 6,5; occupato. Lotto Quattro: in Cutro (KR), loc. Piano Lago, c.da Sant'Anna, piena ed

intera proprietà 1/1 di appartamento di vani 6,5; libero.

Vendita senza incanto 23-06-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 48.000,00; Offerta minima Euro 36.000,00. Prezzo base Lotto Due Euro 15.000,00; Offerta minima Euro 11.250,00. Prezzo base Lotto Tre Euro 80.475,00; Offerta minima Euro 60.356,25. Prezzo base Lotto Quattro Euro 35.700,00; Offerta minima Euro 26.775,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Gesualda Lorenzano cell. 348/7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CROTONE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/2016 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Gaia Fico

Lotto unico: Crotona, Via Stati Uniti, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - appartamento ai piani Terra e Seminterrato di 4,5 vani catastali.

Vendita senza incanto 03-07-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 107.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Gaia Fico cell. 388/1103916, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CACCURI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 112/2015 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Gaia Fico

Lotto unico: Caccuri (KR), Contrada San Lorenzo, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento composto da piano terra, piano primo e seminterrato.

Vendita senza incanto 03-07-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 145.700,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Gaia Fico cell. 388/11103916, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CIRO' MARINA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/2013 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Greco

Lotto unico: in Ciro' Marina, via Kennedy 1 traversa, 5 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento di mq. 130,00 in un fabbricato di 6 piani, sette F.T. , al p. terzo int.8 composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina , 4 camere, 2 bagni e ripostiglio. Occupato dal debitore è in corso di rilascio.

Vendita senza incanto 10-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 23.493,37.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Giovanni Greco Tel. 0962 905292, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CIRO' MARINA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca

Lotto Uno: sito in Ciro' Marina (KR), via Massa Carrara, 29 - Residence ""Garden"" - Fabbricato AL - piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al piano 5 di vani 6,5; presenti difformità urbanistiche sanabili.

Vendita senza incanto 05-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 16.705,69.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca Tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CIRÒ MARINA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 54/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Valentina Putorti

Lotto unico: in Cirò Marina (Kr), Località Vurghe, via Punta Alice, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento al p. primo di vani 9,5 più box singolo al P.T. di mq. 26.

Vendita senza incanto 09-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 45.341,25.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Valentina Putorti tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## COTRONEI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 131/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Maria Teresa Galea

Lotto unico: in Cotronei, Corso Garibaldi n. 113, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento di vani 4.

Vendita senza incanto 05-05-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 9.492,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Maria Teresa Galea cell. 388/8491735, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## COTRONEI

### CANTINA - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/11 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

In Cotronei, via Emilia n. 2, nuda ed intera proprietà di: - Lotto 1: locale cantina al p.t. della sup. lorda



tot. di mq 23; - Lotto 2: appartamento al p. 1° della sup. lorda tot. di mq 88; - Lotto 3: appartamento al p. 2° della sup. lorda tot. di mq 94.  
Vendita senza incanto 19/05/2017 ore 15.30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - piano terra, aula 4. Prezzo base Lotto 1 Euro 711,00; Lotto 2 Euro 3.560,00; Lotto 3 Euro 3.826,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Pantaleone Nicoscia, tel. 0962/69253, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CRUCOLI

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 40/16 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula  
Crucoli, frazione Torretta, viale John Fitzgerald Kennedy (Già via Marina):  
Lotto 1, quota di 1000/1000 di appartamento di 5,5 vani al PT di mq. 94,35, cat. A/3, cl. 2.  
Lotto 2, quota di 1000/1000 di appartamento di 4 vani al P2 di mq. 63,55, cat. A/3, cl. 2.  
Lotto 3, quota di 1000/1000 di appartamento di 3,5 vani al P2 di mq. 57,89, cat. A/3, cl. 2.  
Lotto 4, quota di 1000/1000 di appartamento di 3,5 vani al P2 di mq. 57,73, cat. A/3, cl. 2.  
Lotto 5, quota di 1000/1000 di appartamento di 4 vani al P2 di mq. 59,56, cat. A/3, cl. 2.  
Lotto 6, quota di 1000/1000 di appartamento di 5 vani al P4 di mq. 97,14, cat. A/3, cl. 2.  
Lotto 7, quota di 1000/1000 di appartamento di 7 vani al P4 di mq. 128,15, cat. A/3, cl. 2.  
Vendita senza incanto 29/05/2017 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 piano terra, Via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 36.324,75, Lotto 2 Euro 24.466,75, Lotto 3 Euro 22.287,65, Lotto 4 Euro 22.226,05, Lotto 5 Euro 22.930,60, Lotto 6 Euro 37.398,90, Lotto 7 Euro 49.337,75.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula, tel. e fax 0962/26363, cell. 329/3566372, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CUTRO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 17/03 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi  
Lotto unico: in Cutro (KR), loc. Steccato, Villaggio Foce Tacina - piena ed intera proprietà di appartamento al p. 2° di palazzina a 3 piani f.t. con annessa corte di pertinenza comune a tutti i subalterni; occupato.  
Vendita senza incanto 29/05/2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 24.165,00.  
Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di

Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi Tel. 0962/21898 - Cell. 333/4575505 (ore 17 - 19) , siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CUTRO

### ABITAZIONE CIVILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 111/14 R.G.E.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato  
Lotto unico: in Cutro (Kr), Frazione San Leonardo, Via Contrada Olivetello 15 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: abitazione civile su unico livello (piano terra) di vani 6,5.  
Vendita senza incanto 29-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 15.911,29.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CUTRO

### APPARTAMENTO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 80/12 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi  
In Cutro (KR), Via Gandhi n. 19, piena proprietà 1000/1000 di - Lotto Uno: magazzino al P.T. con tre locali deposito di ca. mq. 125 comm.. Lotto Due: appartamento di ca. mq. 130 comm. al p. primo con ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio, due camere e disimpegno.  
Vendita senza incanto 29-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto Uno Euro 6.618,51.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CUTRO

### APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 98/10+97/15 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula  
Lotto Uno: in agro di Cutro (KR), fraz. San Leonardo, via Libertà n. 14 - piena ed intera proprietà di appartamento su tre livelli con annessi magazzino e terrazzo, della sup. lorda tot. mq 364,50 ca.. Lotto 001: in Cutro frazione San Leonardo, piena ed intera proprietà di - due appezzamenti di terreno di natura edificabile della superficie compless. di are 10,54 ca.. Il ter-

reno é incolto e il soprassuolo é rappresentato da alberi di uliveto. Lotto 002: in Cutro frazione San Leonardo, piena proprietà per la quota di 6/42 di - tre appezzamenti di natura edificabile della superficie complessiva di are 9,03 ca..

Vendita senza incanto 29/05/2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Prezzo base Lotto Uno Euro 24.028,00; Lotto 001 Euro 26.887,00; Lotto 002 Euro 3.290,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula Tel./Fax 0962/26363 - Cell. 329/3566372, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## PETRONÀ

### MAGAZZINO/APPARTAMENTO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 19/2012 R.G.E. - N. 254/2014 R.G.

quarto esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Maria Simbari  
Beni in Petronà (Cz) alla Via Nazionale, Lotto 1: al civico 2-4-6, magazzino al P.T. di un corpo di fabbrica da tre piani F.T.. Lotto 2: al civico 4, appartamento con un vano d'ingresso posto al P.T. che si collega al p. primo tramite scala interna nel quale sono dislocati i vari vani della zona giorno e notte. Lotto 3: in frazione Contrada Difese Arietta, terreno agricolo di 840 mq.  
Vendita senza incanto 15-05-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 29.860,00; Lotto 2 Euro 75.560,00; Lotto 3 Euro 1.434,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato dott.ssa Maria Simbari tel. 333/4307841, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ROCCABERNARDA

### LOCALE CANTINA/ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 5/15 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. A. A. Vrenna  
In Roccabernarda, Via Fiume Tacina, piena proprietà di - Lotto 1: locale cantina interrato S1 di 80,00 mq. Lotto 2: locale cantina al piano interrato S1 di 58,00 mq. Lotto 3: al civico 1392, abitazione al P.T. di 6,5 vani. Lotto 4: al civico 185, abitazione al P.T. di 6,5 vani.  
Vendita senza incanto 09-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 6.051,28; Lotto 2 Euro 5.853,52; Lotto 3 Euro 12.023,44; Lotto 4 Euro 16.453,13. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Angela Vrenna tel./fax 0962/1923071, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**SCANDALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2016 R.G.E.I.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca.

Lotto unico: Comune di Scandale (KR) alla via S. Nicola snc, piena e intera proprietà di appartamento di consistenza 10,5 vani, al piano S1-T-1, più box consistenza 31 mq, piano S1.

Vendita senza incanto 17-03-2017 ore 15:30 presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 94.514,06.

Presentare le offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Espropriazioni Immobiliari del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca tel./fax: 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 121/10 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alfonso Mancuso

Lotto 1: sito in agro di Strongoli, c.da Donna Rosa - piena ed intera proprietà di appartamento al p.1° della sup. lorda tot. di mq 169,8 ca.; occupato.

Vendita senza incanto 19/05/2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Aula 4 Piano Terra. Prezzo base Euro 9.210,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alfonso Mancuso, tel. e fax 0962/771225, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le**

**CROTONE**

**VILLINO - APPARTAMENTO - INSEDIAMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2012 (+40/2012) R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Valentina Putorti

Lotto Uno: in Isola di Capo Rizzuto (Kr), Loc. Praialonga, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - villino ad uso residenziale a due piani F.T. di 12 vani, ai piani T-1. Lotto Cinque: in Crotona (Kr), alla Località S. Giorgio, S.S. 106, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - insediamento industriale della superficie di circa 15.000 mq. Vendita senza incanto 09-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.. Prezzo base Lotto Uno Euro 160.438,50; Lotto Cinque

Euro 399.734,70.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc..

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Valentina Putorti tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**PETILIA POLICASTRO**

**DEPOSITO COMMERCIALE - TERRENI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esec. n. 49/06 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

In Petilia Policastro - LOTTO 2 (COMPRESIVO DELLA P.LLA DELL'EX LOTTO 2 DELLE PROCEDURE 49+50/06): frazione Foresta, via Tommaso Campanella, piena ed intera proprietà di terreno di mq 3.530 ca. complessivi, ricadente nella zona C/2 di espansione destinata a insediamenti residenziali, commerciali, direzionali e produttivi. Concesso in godimento precario solo per l'esecuzione della manutenzione alla debitrice; - LOTTO 4: località Foresta, terreno di are 41,40, uliveto con sovrastante villa abusiva. Concesso in godimento precario al debitore per uso abitativo dietro pagamento di indennità ex art. 560, 3° comma c.p.c.; - LOTTO 5 (EX LOTTO 1 DELLA 62/2006 R.G.E.): frazione Foresta, via Garibaldi n 26, piena proprietà per la quota di 250/1000 di deposito commerciale di ca. mq 210 complessivi, privo di concessione edilizia ma regolarizzabile. La quota parte risulta occupata da terzo in forza di contratto di vendita stipulato con il debitore ma non opponibile alla procedura in quanto non trascritto.

Vendita senza incanto il 29/05/2017 ore 16:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto 2 Euro 7.510,50, Lotto 4 Euro 17.332,50, Lotto 5 Euro 1.152,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi, tel. 0962/21898, cell. 333/4575505 (h. 17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**CIRO' MARINA**

**TERRENO AGRICOLO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto Unico: in Cirò Marina (Kr), via Cesare Battisti n. 86, piena proprietà di - appartamento al P.T. di un edificio a quattro piani F.T. con corridoio, due vani con cucina e bagno, oltre all'atrio o vano scale che comunica con tutti i piani.

Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto uno Euro 22.914,14.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Enrico Proto tel. 0962/24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRO' MARINA**

**TERRENI - DEPOSITI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 148/97 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Galea

Immobili in Cirò Marina: - Lotto 1: piena proprietà per la quota di 51/54 di terreno agricolo della sup. di circa ha 4.57.80; - Lotto 6: piena proprietà per la quota di 1/2 di appartamento al primo piano in Località Brisi; - Lotto 7: piena proprietà per la quota di 1/2 di appartamento al terzo piano in Località Brisi; - Lotto 8: piena proprietà per la quota di 1/2 di appartamento al terzo piano in Località Brisi; - Lotto 9: piena proprietà per la quota di 1/2 di locale deposito adibito a garage in Località Brisi, della sup. di circa mq 13; - Lotto 10: piena proprietà per la quota di 1/2 di locale deposito adibito a garage in Località Brisi, della sup. di circa mq 15.

Vendita senza incanto 22-05-2017 ore 16 presso il Tribunale di Crotona, aula 4, piano terra in Via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 13.665,00; Lotto 6 Euro 3.441,00; Lotto 7 Euro 5.970,00; Lotto 8 Euro 5.970,00; Lotto 9 Euro 1.084,00; Lotto 10 Euro 1.276,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Maria Teresa Galea cell. 388/8491735 siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Immobil.com.le | ind.le**

**CROTONE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 27/2013 R.G.F.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotona Sezione Fallimentare

G.D.: D.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Curatori: Dott. Maurizio Macri - Avv. Teresa Grimaldi  
Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Edicom Servizi Srl a partire dal 29.05.2017 ore 12:00 e per i successivi 15 giorni, accessibile dal portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com), del seguente complesso immobiliare:

Lotto Unico: in Crotona alla Via F. Mancuso, 57/61 Loc. Zigari Passovecchio, piena proprietà di complesso immobiliare è costituito da: un capannone (opificio) industriale di dimensioni in pianta mt. 40,95x mt. 16,05 pari a mq 657 ed altezza alla gronda di mt. 8,80; un fabbricato a due piani fuori terra, il piano terra, di mq 206 destinato ad esposizione e vendita; il primo piano di mq 149 (co n. 2 terrazzini di mq 53) destinato ad abitazione del custode. Il complesso è inserito in corte propria recintata e attrezzata a piazzale (bitumato) e deposito merci e parcheggi.

Prezzo base d'asta: Euro 908.302,50 - rilanci minimi pari ad Euro 5.000 - cauzione 10% del prezzo offerto. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web [www.doauction.com](http://www.doauction.com) ed mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acqui-



sto e versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, successivamente gli offerente potranno formulare direttamente offerte al rialzo entro il termine prestabilito (gara asincrona a tempo). Per qualsiasi ulteriore informazione e documentazione, contattare la Curatela Fallimentare Avv. Teresa Grimaldi, Tel./Fax 0962/22455, E-mail: avv.teresagrimaldi@libero.it; Pec: teresagrimaldi@pec.it; Dott. Maurizio Macrì Tel./Fax 0962/902789; E-mail: macrimaurizio1@virgilio.it, Pec: macrimaurizio1@pec.it. PEC procedura n. 27/2013; f27.2013crotone@pecfallimententi.it

**CROTONE****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12-2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfonso Trocino  
Lotto unico: in Crotona, Via Russia n.3, piena proprietà di - immobile di 5,5 vani diviso in 2 unità; la prima di mq. 107 al p. primo si compone di ingresso soggiorno, ripostiglio, terrazzo, veranda - cucina, disimpegno, 2 camere, bagno; la seconda di mq. 5 al P.T. a destinazione giardino.  
Vendita senza incanto 12-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 52.695,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Alfonso Trocino Tel./fax 0962/21753 - 339/2267064, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/2014 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Antonio Poleo  
Lotto 1: in Cirò Marina, Frazione Pagoda, piena proprietà quota 1000/1000 di capannone di ca. 4.350 mq compless. più corte articolato in zona lavorazione, deposito, ufficio e tettoie coperte.  
Vendita senza incanto 29-05-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 97.845,48.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Antonio Poleo cell. 347.4932053, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/11 + 88/12 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula  
Lotto Unico: sito in Isola di Capo Rizzuto, località Ventarola Zona industriale S.S. 106 - diritto di sup. per la durata di anni novantanove a partire dal 18/11/2002 prorogabile di complesso industriale insistente su terreno di ca. 4020 mq. con capannone e palazzina uffici a due piani f.t. più annessa corte di ca. 3400 mq.  
Vendita senza incanto 29/05/2017 ore 15.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 piano terra, Via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 171.390,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula, tel. e fax 0962/26363, cell. 329/3566372, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO****COMPLESSO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento Podella Paste Alimentari Srl n. 05/2015 R.G.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE CIVILE DI CROTONE  
Ufficio Procedure Concorsuali  
G.D.: D.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Curatori: Dott. Maurizio Macrì - Avv. Teresa Grimaldi  
Lotto 1: in Rocca di Neto (KR) Loc. Setteporte, piena proprietà di - capannone A adibito a deposito di ca. 2300 mq; capannone B adibito a deposito di ca. 2100 mq; vasche esterne di depurazione; porzione di piazzale carrabile; immobile uso abitativo di mq 173,60.  
Lotto 5: in Crotona Via Corridoni, Loc. Passovecchio, piena proprietà di - complesso aziendale attualmente condotto in affitto con diritto di prelazione, costituito da - A) edificio uffici a 2 piani di ca. mq 950,00, area di sedime di mc 3.740,00 ca.; B) piazzale e recinzione; C) I° capannone con annesso impianto molitorio per stoccaggio e trasformazione grano di 1838,43 mq; D) II° capannone con annesso magazzino automatico di 5888,98 mq con impianti per pro-

duzione di pasta ("Linee");  
E) beni mobili: 2 carrelli elevatori LINDE AG e relativi all'attività d'impresa.  
Vendita senza incanto 07-06-2017 ore 11:30 presso il Palazzo di Giustizia, Piano IV, sezione fallimentare.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 1.050.990,75; Lotto 5 Euro 13.432.677,84 entrambi oltre imposte di legge.  
In caso di vendita deserta si dispone altra vendita senza incanto il 20-09-2017 ore 11:30 al prezzo ribassato di 1/4: Lotto 1 Euro 788.243,06; Lotto 5 Euro 10.074.508,38, entrambi oltre imposte.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotona, presso i Curatori: Avv. Teresa Grimaldi Tel./Fax 0962 22455 e-mail avv.teresagrimaldi@libero.it; dott. Maurizio Macrì Tel./Fax 0962 902789 e-mail macrimaurizio1@virgilio.it e sui siti internet [www.tribunaledicrotone.it](http://www.tribunaledicrotone.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), PEC del fallimento: f5.2015crotone@pecfallimententi.it.

**Terreno | Immobile agricolo****CUTRO****TERRENO CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esec. n. 72/10 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi  
Lotto unico: in Agro di Cutro (KR), fraz. Capretto - piena ed intera proprietà di terreno della sup. di ha 15,43,70 ca. con fabbricati insistenti, non censiti, destinati ad attività casearia e ricovero animali tra cui uno (censito) destinato ad abitazione. Occupato dal debitore in attesa di rilascio o concessione in fitto transitorio a terzi.  
Vendita senza incanto 29/05/2017 ore 16:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 51.696,75.  
Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi Tel. 0962/21898 - Cell. 333/4575505 (h. 17-19), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/02 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini  
In Isola Capo Rizzuto (KR), quota di 1/2 della piena proprietà di: - Lotto Uno: loc. Bugiafro, fondo rustico di ha 5.99.54 sul quale grava servitù di elettrodotto. Lotto Due: loc. Vermica, fondo rustico di ha 5.49.42 su cui insiste fabbricato rurale di mq 95. Si rinvia alla perizia di stima in atti per maggiori informazioni.  
Vendita senza incanto 27-03-2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Prezzo base Lotto Uno Euro 5.829,00; Lotto Due Euro 6.420,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

te la vendita presso Cancelleria delle Espropriazioni Immobiliari del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 154/2013 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli  
Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto (KR), via Faro s.n.c. (loc. Selene), piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - terreno di 38.866,00 mq ca. sui quali insiste un complesso edilizio polifunzionale in corso di costruzione.  
Vendita senza incanto 09-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 545.883,30.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Iannopoli tel./fax: 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

CROTONE - CASTROVILLARI



**Tribunale di CASTROVILLARI**

**Abitazione | Accessorio**

**CORIGLIANO CALABRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 57/1992**

Tribunale di Castrovillari ex Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone.  
Professionista Delegato Dott. Germano Sciarrotta.  
Lotto unico: Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Nazionale SNC. Appartamento in catasto alla partita 6901, foglio 85, particella 1003, sub 15. Superficie mq 146. Occupato.  
Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 17:30 presso lo studio Tributario Sciarrotta Dottori Commercialisti Associati in Rossano (CS) al Viale Luca De Rosis n. 62 piano secondo.

Prezzo base Euro 29.850,00; rilancio minimo in caso di gara 2%; offerta minima Euro 22.387,50.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Tributario Sciarrotta Dottori Commercialisti Associati in Rossano (CS) al Viale Luca De Rosis n. 62 piano secondo. Maggiori informazioni presso lo studio Tributario Sciarrotta Dottori Commercialisti Associati in Rossano (CS) al Viale Luca De Rosis n. 62 piano secondo tel 0983/513091 cell 339/2781062, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).



## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorente, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmissi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco delle banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione e la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a. - Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



Tribunale di  
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. R.G.E. n. 67/2014.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), fraz. Bella, piena proprietà di appartamento su tre livelli ad uso civile abitazione. L'unità immobiliare è composta da: minimo

disimpegno/ingresso unito a modesto vano bagno e ampio vano adibito a deposito al p. terra, una stanza e disimpegno al p. primo e cucinotto con piccolo wc comunicante e ampio vano al p. secondo. L'unità è dotata di un piccolo balcone (sup. di ornamento) al p. primo e da un oggetto al p. secondo che cinge l'intero perimetro del bene ad L a partire dal lato nord (fronte principale) sino al lato ovest. L'immobile è edificato senza titoli abilitativi anteriormente al 1.09.1967; presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui i presumibili costi (che resteranno a carico dell'aggiudicatario) sono già stati detratti dal prezzo base. Prezzo base: Euro 25.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 18.750,00. Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Custode giudiziario Avv. Paolo Saladini (tel. 0968441689).

LAMEZIA TERME

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. R.G.E. n. 48/2000

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), C.da Barbuto, Via degli Enotri, unità immobiliare costituita al p. terra da due locali molto estesi, servizio igienico, deposito e ingresso con vano scala, al p. primo da cucina/pranzo, salone, due camere da letto e due bagni. Riportato nel NCEU al fg. 31, p.lla 127, sub. 3, P.T, magazzino, cat. C/2, cl. 1, cons. catastale mq 109 e sub. 4, piano 1, in corso di costruzione. Spese di condono Euro 25.000,00. Prezzo base: Euro 28.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 21.000,00. Vendita senza incanto: 10.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. R.G.E. n. 111/2010

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO N. 2: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via Antonio Misiani n. 17, appartamento per civile abitazione al p. primo della sup. interna netta di mq 134,85 (sup. commerciale mq 160), composto da soggiorno-pranzo, cucina con lavanderia, due stanze da letto singolo, stanza da letto matrimoniale con annesso servizio igienico, un accessorio servizio igienico e disimpegno-corridoio, nonché due terrazzi; riportato nel C.F., sez. Nicastro, fg. 20, p.lla 724, sub. 2, piano 1, z.c. 1, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 6,5. Prezzo base: Euro 95.000,00; offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto: 12.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036).

**LAMEZIA TERME**

**VILLA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 64/1998**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. LOTTO N. 1: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, Via Duca d'Aosta n. 69, villa con giardino di tre piani f.t., comunicanti attraverso una scala in c.a. rivestita di legno e/o mediante un vano ascensore, e avente sup. utile residenziale complessiva pari a 325,92 mq. L'immobile è composto da 20,5 vani, di cui al p. seminterrato sono ubicati deposito, box auto e locali tecnici, al p. terra zona giorno e al p. primo zona notte composta da cinque camere da letto e servizi per una sup. commerciale totale pari a 733,52 mq (di cui utili residenziali mq 325,92, utili vani accessori non residenziali mq 242,78, verande/porticati 74,14, balconi e terrazze 162,92 e corte esterna esclusiva di circa 1.327,60 mq). E' riportata al C.F., sez. Nicastro, fg. 18, p.lla 838, piano S1-T-1-2, z.c. 1, cat. A/7, cl. u., cons. vani 20,5. Conforme alla concessione edilizia in variante n. 1275 del 24/10/1983. Abitabilità e agibilità non presente. Prezzo base: Euro 450.000,00. Offerta minima Euro 337.500,00. Vendita senza incanto: 16.05.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza

della Repubblica, piano primo seminterrato. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Oriana Travaglio, con studio in Lamezia Terme, Via Crati n. 3 (tel. 0968/442216).

**CONFLENTI**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 116/2013**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Conflenti (CZ), villetta per civile abitazione a due piani f.t. e seminterrato, censita nel NCEU al fg. 41, p.lla 246, sub. 2, cat. A/2, cl. 1, vani 8. L'immobile è composto, al p. seminterrato, da cucina soggiorno, piccola camera da letto, ripostiglio, bagno e zona garage; al p. terra da soggiorno-pranzo, comunicante con ampia cucina, bagno; al p. primo da tre camere da letto, bagno. E' dotato di spazio esterno di mq 440 circa; presenta abusi al p. seminterrato, suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario, sono stati già detratti dal prezzo base d'asta. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 130.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 97.500,00. Vendita senza incanto: 10.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza (telefax 0968/22947 - e-mail: e.vitalone@libero.it).

**CURINGA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 30/2013**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Curinga (CZ), via Esposito, appartamento di mq 138,71 al p. terzo (quarto f.t.) di un edificio di maggiore consistenza privo di ascensore, con annesso garage di mq 26,72 al p. terra. L'appartamento è composto da ingresso, tre vani, ampia cucina, doppio servizio igie-

nico, disimpegni, ripostiglio, cons. 6,5 vani. Il locale garage è composto da un unico vano, cons. 20 mq. Le unità immobiliari poste in vendita presentano abusi che potrebbero essere suscettibili di sanatoria, ex art. 34, c. 2, d.p.a. 06.06.2011 n. 380, in quanto la demolizione della maggiore volumetria realizzata comporterebbe pregiudizio statico, ai sensi della citata disposizione normativa. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 18.500,00. Vendita senza incanto: 24.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

**FALERNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 105/2011**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), fraz. Castiglione Marittimo, C.da Romolo, appartamento al p. primo di un fabbricato a cinque piani f.t. con destinazione d'uso civile abitazione, composto da due camere da letto, cucina-soggiorno, bagno, disimpegno e balcone, cons. 3,5 vani. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base pari ad Euro 21.000,00. Vendita senza incanto: 05.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.04.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, via Tagliamento n. 3 (tel. 329/7994330 - PEC: andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it).

**FALERNA**

**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. R.G.E. n. 117/2010**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico. LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), loc. Castiglione Marittimo, fabbricato per civile abitazione della sup. commerciale di mq 76, composto al p. primo da ingresso, cucina, bagno e balconcino e al p. secondo da una camera da letto, bagno, ripostiglio e terrazzo. Presenta abusi (balconi con solaio e tettoia in legno) non condonabili né sanabili. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 11.390,63. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 8.542,97. Vendita senza incanto: 10.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

**GIZZERIA****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.F. 1/2016**

TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

G.D. Dott. Luca Nania. Curatore Fallimentare Avv. Lucia M. Massimo. LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ), Contrada Mortilla snc, Via delle Palme, piena proprietà di un'unità immobiliare in corso di costruzione, ubicata al secondo piano, di un fabbricato condominiale, a maggiore consistenza. L'interno suddiviso in più locali, si presenta allo stato rustico. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto il giorno 09.05.2017 ore 09.50, avanti al Giudice Delegato, presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte il giorno 08.05.2017 ore 13.50 Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Fallimentare Avv. Lucia M. Massimo, previo appuntamento, presso il proprio studio in Lamezia Terme (CZ), Via Federico Nicotera n. 18, tel. 0968/27734, avv.luciamassimo@libero.it.

**GIZZERIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 11/2014**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Gizzeria Lido (CZ), Via Amalfi, appartamento al p. secondo di un edificio a due piani f.t. dotato di vano cantina posto al p. seminterrato, posto auto scoperto. L'appartamento ha sup. lorda complessiva di mq 60,45 ed è composto da cucina-pranzo, bagno e due camere. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 43.200,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 32.400,00. Vendita senza incanto: 10.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

**MAIDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 30/2014**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Maida (CZ), Via Fabiani, appartamento di tipo popolare di circa mq. 75 utili, edificio A, piano 2, interno 5, composto da cucina, sala, due camere ed un bagno, oltre che da un vano cantina situato al piano terra. Vani 5.

Prezzo base: Euro 27.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 20.250,00. Vendita senza incanto: 10.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

**MOTTA SANTA LUCIA****PORZIONE DI VILLINO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 40/2015**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Oriana Travaglio. LOTTO UNICO: in Motta Santa Lucia (CZ), via Destra n. 10, porzione di villino bifamiliare costituito da un fabbricato su tre livelli f.t. ed uno interrato con portico, terrazza, balconi e giardino privato per tot. mq 254,40 commerciali. Non ancora censito al C.F. ma distinto al NCT fg. 13 p.lla 761 qualità sem. irr. Arb. Cl. 2, sup. ha 00 are 02 ca 50. Prezzo base: Euro 119.025,00. Offerta minima: Euro 89.268,75. Vendita senza incanto: 09.05.2017, ore 11.00, avanti al Professionista Delegato, nel suo studio, in Lamezia Terme, Via Crati n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Lamezia Terme, Via Crati n. 3. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista Delegato e Custode Avv. Oriana Travaglio (tel. 0968/442216 - email: orianatravaglio@gmail.com).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CICALA****TERRENO-SOTTOTETTO-NEGOZIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 39/2002**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Cicala (CZ): LOTTO 1: appezzamento di terreno di mq 1.116, classato come castagneto. LOTTO 3: via Nazionale n. 61, sottotetto di un edificio costituito da tre piani f.t., p. terzo, int. 5, cons. 6 vani. LOTTO 4: via Nazionale n. 65, locale negozio al p. terra, cons. 55 mq. LOTTO 5: via Nazionale n. 61, appartamento di un edificio costituito da tre piani f.t., p. secondo, int. 3, cons. 6 vani. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base Lotto 1 Euro 620,00; offerta minima Euro 465,00; Lotto 3 Euro 10.000,00; offerta minima Euro 7.500,00; Lotto 4 Euro 12.000,00; offerta minima Euro 9.000,00; Lotto 5 Euro 20.000,00; offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto: 10.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**DECOLLATURA - SERRASTRETTA****CAPANNONE ARTIGIANALE - TERRENI - VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 47/2015**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari. LOTTO 1: in Decollatura, via Stazione, piena proprietà di capannone artigianale, attualmente officina meccanica e carrozzeria (laboratorio di arti e mestieri), a pochi passi dal centro storico. Il bene è composto da un ampio locale al piano terra comprendente 2 piccoli uffici e wc di sup. comm.le tot mq 240,24 e con annesso piazzale bitumato di mq 478 internamente recintato; mq 227. Risulta utilizzato dagli esecutori come officina carrozzeria. LOTTO 2: in Decollatura, loc. Gesariella, intera proprietà di un terreno edificabile di mq 1.120 con progetto approvato per la costruzione di un villino (di cui realizzata solo la fondazione); mq 1.120, castagneto da frutto. Libero in stato di abbandono. LOTTO 3: in Serrastretta, loc. Ferro, intera proprietà di terreno agricolo (castagneto da frutto) di mq 7.260; 245 di mq 2.560 cl. 3; 191 di mq 1.560 cl. 3. Libero in stato di abbandono. LOTTO 4: in Decollatura, c.da Bonomilo n. 10, piena proprietà di una casa indipendente (villino) ad un piano f.t. di mq 129,15 e corte circostante di mq 646 con annesso piccolo fabbricato antistante adibito a cantina/deposito di mq 30,96. La casa è composta da ampio soggiorno, cucina pranzo affacciata sul portico coperto, 2 camere, un bagno e 1 ripostiglio; vani 7. Allo stato attuale risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzi base: Lotto 1 Euro 105.000,00; Lotto 2 Euro 43.500,00; Lotto 3 Euro 11.625,00; Lotto 4 Euro 73.875,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 78.750,00; Lotto 2 Euro 32.625,00; Lotto 3 Euro 8.718,75; Lotto 4 Euro 55.406,25. Vendita senza incanto: 25.05.2017 ore 12.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, studio in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 337/2320007 mail monicanunnari74@gmail.com PEC: monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista.

**NOCERA TERNESE****APPARTAMENTI - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. n. 76/2012**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. In Nocera Terinese (CZ), loc. Marina de Luca, Via Cavour, N° 28 lotti consistenti in porzioni immobiliari facenti parte dell'edificio "B" i lotti dal n. 1 al n. 16, dell'edificio "C" i lotti dal n. 17 al n. 28. E' pertinentemente al fabbricato "B" ed al fabbricato "C" la corte pavimentata e perimetrata da un muretto, destinata ad aree di soste, aree pedonali e zona piscina (non ancora ultimata). Tutti i lotti sono meglio descritti nei siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima. Prezzi base: Lotto 1 Euro 48.481,09, Lotto 2 Euro 45.443,59, Lotto 3 Euro 41.798,59, Lotto 4 Euro 41.798,59, Lotto 5 Euro 42.406,09, Lotto 6 Euro 42.124,78, Lotto 7 Euro 42.124,78, Lotto 8 Euro 42.124,78, Lotto 9 Euro 42.732,28, Lotto 10 Euro 42.124,78, Lotto 11 Euro 42.124,78, Lotto 12 Euro 42.124,78, Lotto 13 Euro 37.739,98, Lotto 14 Euro 37.739,98, Lotto 15 Euro 34.094,98, Lotto 16 Euro 34.094,98, Lotto 17 Euro 94.369,28, Lotto 18 Euro 87.079,78, Lotto 19 Euro 41.798,59, Lotto 20 Euro 41.798,59, Lotto 21 Euro 42.732,28, Lotto 22 Euro 42.732,28, Lotto 23 Euro 42.124,78, Lotto 24 Euro 42.732,28, Lotto 25 Euro 37.739,98, Lotto 26 Euro 37.739,98, Lotto 27 Euro 34.094,98, Lotto 28 Euro 34.094,98. Offerte minime: visionabili sui relativi siti sopra descritti. Vendita senza incanto: 11.05.2017, ore 10.00 e segg., davanti al Notaio delegato, nei locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.05.2017, entro le ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695), Custode giudiziario Avv. Riccardo Folino, con studio in Lamezia Terme, via Piave (tel. 0968/22930).

**Bene Mobile**

**LAMEZIA TERME**

**CREDITO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.F. 7/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Puteri. La Dott.ssa. Chiara Puteri, Curatore del fallimento RF 7/2015, invita a presentare offerte irrevocabili di acquisto del credito commerciale vantato dalla società fallita verso la società [omissis] pari a Euro 196.239,06 in linea capitale oltre interessi maturati e maturandi, sorto anteriormente alla data di dichiarazione del fallimento. Della porzione di credito Euro 46.593,06 risponde anche la società [omissis], in seguito all'acquisto di quest'ultima di un ramo d'azienda della [omissis]. Offerta minima Euro 150.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Presentare offerte presso lo studio del Curatore in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4, entro le ore 13:00 del giorno 18/04/2017. Apertura buste il giorno 19/04/2017 ore 16:00. Maggiori informazioni presso il Curatore tel. 0968/28036, mail [f2.2015lameziaterme@pecfallimenti.it](mailto:f2.2015lameziaterme@pecfallimenti.it).

**LAMEZIA TERME - TAVERNELLE VAL DI PESA - PONTE A BUGGIANO**

**MATERIALE EDILE/AUTOMEZZI/ARREDO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 02/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta

Curatore Fallimentare Dr.ssa Luisa Puteri  
LOTTO 1: materiale idro-sanitario. Valore Euro 1.400,00. LOTTO 2: materiale edile vario. Valore Euro 3.500,00. LOTTO 3: attrezzature edili varie da cantiere. Valore Euro 4.000,00. LOTTO 4: attrezzature varie. Valore Euro 1.900,00. LOTTO 5: Attrezzature varie per mezzi. Valore Euro 5.000,00. LOTTO 6: cingolo montascale COMMERC. Valore Euro 700,00. LOTTO 8: Fresatrice Simex PL500S. Valore Euro 1.400,00. LOTTO 10: Grader LG210 G.F. Gordini. Valore Euro 900,00. LOTTO 11: Sabbiatrice PRO TECH SCX 200. Valore Euro 900,00. LOTTO 12: Piegaferraccio Tecmor SEIM PG30. Valore Euro 1.000,00. LOTTO 13: Tranciaferro Tecmor SEIM TR30. Valore Euro 1.000,00. LOTTO 14: Pulisci pannelli orizzontale G.M. Visini 5 Export, Valore Euro 700,00. LOTTO 15: Pulisci pannelli verticale G.M. Visini 5V Export. Valore Euro 700,00. LOTTO 16: compressore elettrico FINI da 270 lt. Valore Euro 350,00. LOTTO 18: Grù idraulica a carrello CIZETA GP500 + Sollevatore idraulico a carrello CIZETA CZ70 + colonnetta 8 t. Valore Euro 850,00. LOTTO 19: Terna Vernieri mod. 9.23. Valore Euro 14.000,00. LOTTO 20: Autovettura Fiat Panda 4X4. Valore Euro 700,00. LOTTO 21: Compressore a gasolio CompAir C20. Valore Euro 2.500,00. LOTTO 23: Rimorchio CTB GM210. Valore Euro 3.000,00. LOTTO 24: Idropulitrice ARCOMAT BM2 Susetta. Valore Euro 600,00. LOTTO 26: Gru a Torre POTAIN - MC 68C. Valore Euro 18.000,00. LOTTO 27: Fiat Punto Van. Valore Euro 2.400,00. LOTTO 28: Fiat Punto Van. Valore Euro 2.400,00. LOTTO 30: Iveco Magirus A260S/80 con gru Ferrari. Valore Euro 30.000,00. LOTTO A: MACCHINARI, ATTREZZATURE DI CANTIERE, MEZZI OPERATIVI CAPANNONE SAMBUCA VAL DI PESA PROVE DI VALORE ECONOMICO ED ATTREZZATURE DI CANTIERE site nel comune di Ponte a Buggiano e Tavarnelle Val di Pesa (FI) stimate dal c.t.u. in Euro 3.895,00. Si avvisa inoltre che sono pervenute offerte per i seguenti beni. Offerta 1: Terna Vernieri mod. 9.23, Somma offerta 8.000,00 (57,10% rispetto al valore di stima); Fiat Punto Van Somma offerta 1.200,00 (50%); Fiat Punto Van Somma offerta 1.200,00 (50%); Autovettura Fiat Panda 4X4, Somma Offerta Euro 700,00 (100%); Fresatrice Simex PL500S, Somma Offerta Euro 700,00 (50%); Box Prefabbricato 940x240 n. 2, Somma Offerta Euro 940,00, (50%); Cestello porta Persone, Somma Offerta Euro 340,00 (100%); Cassetta per ufficio, Somma Offerta Euro 180,00 (100%). Offerta 2: Grù a torre Potain MC68C, Somma Offerta Euro 6.000,00 (33,33%), Iveco A260S/80 con gru Ferrari, Somma Offerta Euro 20.500,00 (68,3%). Offerta 3: Beni mobili, arredi e veicoli di cui alla perizia estimativa asseverata dal tecnico Soldati, Somma Offerta 3.300,00 (69,94%). Offerta 4: N.2 box container Somma Offerta Euro 1.000,00 (106,3%). Offerta 5: Iveco Magirus A260S/80 con gru Ferrari, Somma Offerta Euro 25.000,00 (83,30%). Presentazione delle offerte presso lo studio del Curatore in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 entro le ore 12:00 del 24 Marzo 2017. Entro 5 giorni dal termine di presentazione delle offerte si provvederà all'apertura delle buste. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare mail [f2.2015lameziaterme@pecfallimenti.it](mailto:f2.2015lameziaterme@pecfallimenti.it), tel. 0968/28036. Perizia e regolamento di vendita disponibili sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**UFFICIO/STUDIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 28/2013**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. LOTTO N. 1 - in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiase, via Francesco Caparello n. 33, incrocio via Re di Puglia, in un fabbricato multipiano a quattro piani f.t., oltre cantinato: ufficio-studio privato che occupa l'intero p. primo, suddiviso in "uffici di rappresentanza" e "uffici operativi", con accessori

"passerella", ovvero "terrazzo" che si sviluppa parallelamente a via Re di Puglia; riportato nel C.F., sez. Sambiase, fg. 74, p.lla 844, sub. 14, piano 1, z.c. 1, cat. A/10, cl. u., vani 3 e sub. 15, piano 1, z.c.1, cat. A/10, cl. u., vani 3,5. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto: 16.05.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216).

**LAMEZIA TERME**

**COMPLESSO ARTIGIANALE-COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 88/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, Via della Vittoria, piena proprietà di un complesso artigianale-commerciale. Il predetto compendio industriale ha una superficie utile complessiva di circa 5.689,25 mq. distribuita su tre livelli di cui circa 1.025,24 mq al piano interrato (con destinazione autorimessa e deposito), 4.442,62 mq al piano terra (in parte con destinazione commerciale e in parte artigianale) e 128,97 mq (con destinazione uffici) al piano primo. A servizio del complesso ci sono una corte di pertinenza (di superficie pari a circa 4.721,00 mq) un alloggio custode (di superficie utile pari a circa 92,42) e due lastrici solari (superficie utile rispettivamente pari a circa 477,14 mq e 305,83 mq). Il descritto complesso presenta delle difformità sanabili rispetto al permesso di costruire C/89 DEL 17/05/2005. Il costo delle opere necessarie per la sanatoria è stato quantificato in circa Euro 41.824,50. Oltre ai vincoli urbanistici, insiste di fatto una servitù di passaggio esistente a favore del fabbricato censito con la particella 2396 e degli immobili identificati con le particelle 6, 1039, 1040, 1041, 1042, 2762, 2764, 2821. Libero. Prezzo base: Euro 3.616.000,00. Offerta minima: Euro 2.717.000,00. Vendita senza incanto: 25.05.2017, ore 12.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi, studio in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 320/8879270 mail [vincenzinamanfredi@gmail.com](mailto:vincenzinamanfredi@gmail.com)) PEC: [vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it](mailto:vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it)), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista.

**PIANOPOLI**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 49/2015**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta; Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi. LOTTO UNICO: in Pianopoli, Via Canne n. 27, piena proprietà di un locale commerciale indipendente, è costituito da un unico ambiente formato dal locale commerciale e da annesso bagno di servizio al piano terra, dalla consistenza di circa 67,00 mq. Il bene risulta abusivo e non sanabile e i presumibili costi demolizione sono stati quantificati dal CTU in Euro 6.935,00. Allo stato attuale l'immobile è occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Vendita senza incanto: 25.05.2017, ore 12.00 e segg., avanti al professionista delegato Avv. Vincenzina Manfredi, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi, studio in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 320/8879270 mail vincenzina-manfredi@gmail.com PEC: vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista.

**Terreno|Immobilie agricole****LAMEZIA TERME****TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. n. 1/2007**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. S. Eufemia Lamezia, loc. ""Vruca"", piena proprietà di appezzamento di terreno a destinazione agricola (coltivato ad agrumeto con impianto di irrigazione a pioggia) della superficie catastale di Ha. 10.22.18. Riportato nel C.T. al fg. 33, p.lla 64, agrumeto cl. unica, ha.10.22.18. Sulla ditta catastale è riportata la seguente annotazione "proprietario e livellaria - diritto del concedente". In base al vigente strumento urbanistico vigente nel comune di Lamezia Terme, il terreno ricade in parte in ""Fasce di rispetto delle strade ferrate e degli impianti ferroviari"" e in parte ""E3: agricola di pregio"". Prezzo base: Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita senza incanto: 11.05.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle

relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, con studio in Lamezia Terme, via dei Mille (tel. 0968/21885), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni.

**CURINGA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. n. 92/1995**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Curinga (CZ): LOTTO 1: loc. Malia, terreno agricolo della sup. di mq 2.170, coltivato ad uliveto, cl. 2. LOTTO 2: loc. Grivi o Tremolo, terreno agricolo con destinazione urbanistica zona E per mq 326 e, per la restante superficie, ricadente in zona D, sottozona D2, da sottoporre a strumentazione urbanistica esecutiva, qualità vigneto, cl. 3. LOTTO 3: loc. Pomello o Calamaio, terreno agricolo della sup. di mq 1.220, attualmente incolto, qualità uliveto, cl. 4. LOTTO 4: loc. Cunsillo o Rupa, terreno agricolo della sup. di mq 4.150, attualmente incolto, qualità querceto, cl. U e seminativo irriguo, cl. 2. LOTTO 5: loc. Rupa, terreno agricolo della sup. di mq 2.400, attualmente incolto, qualità seminativo irriguo, cl. 2. Prezzi base: Lotto 1 Euro 10.000,00; Lotto 2 Euro 8.000,00; Lotto 3 Euro 2.500,00; Lotto 4 Euro 7.000,00; Lotto 5 Euro 3.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 7.500,00; Lotto 2 Euro 6.000,00; Lotto 3 Euro 1.875,00; Lotto 4 Euro 5.250,00; Lotto 5 Euro 2.250,00. Vendita senza incanto: 10.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

**Come visitare gli immobili**

**Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.**

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**

## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salvo eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti l potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta**;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



**Tribunale di  
LOCRI**

### Abitazione | Accessorio

#### GIOIOSA JONICA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 50/09

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Gioiosa Jonica, Contrada Varano, 9/C - Lotto unico: fabbricato a due piani f.t. con copertura a tetto, adibito a civile abitazione, costituito da un piano terra diviso in più ambienti con ingresso-soggiorno, due camere, disimpegno e bagno e da un piano primo, con accesso indipendente a mezzo di una scala esterna, costituito da una cucina-ingresso, due stanze, un bagno. Cat. A/3, classe 3 consistenza 8 vani.

Prezzo base Euro 37.125,00, offerta minima Euro 27.843,75; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 06/04/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per par-

tecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziaro Avv. Francesca Speciali, Tel. 0964/20179, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

#### SIDERNO

#### GARAGE - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 64/93

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Comune di Siderno, Via Latticugna - Lotto 1: Piena proprietà di garage posto al PT di un fabbr. 3 piani FT. Cat. C/6, mq 56. Lotto 2: Piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione posta al PT di un fabbricato a 3 piani FT. Cat. A/3, mq 46 con annesso giardino di mq 40. Lotto 3: Piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione posta al P1 di un fabbr. 3 piani FT. Cat. A/3, mq 175. Lotto 4: Piena proprietà di unità immobiliare, mq 175, in corso di costruzione posta al P2 di un fabbricato a 3 piani FT. Annesso lastrico solare non accatastato di mq 175, posto al P3.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.822,40, offerta minima Euro 2.116,80, Lotto 2 Euro 4.371,84, offerta minima Euro 3.278,88, Lotto 3 Euro 20.160,00, offerta minima Euro 15.120,00, Lotto 4 Euro 6.048,00, offer-

ta minima Euro 4.536,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 26/05/2017, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Dr.ssa Antonietta Bova, Tel. 349/6414346, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

#### ARDORE - MARINA DI GIOIOSA IONICA

#### TERRENO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 37/96

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Ssa Elisa Vincenzutti

Lotto 1: Comune di Ardore, Contrada Archi. Diritti vantati in ragione di 1/2 sul terreno di are 00.16.60, uliveto classe 3<sup>a</sup>, di are 00.09.40 seminativo arboreo classe 1<sup>a</sup>, seminativo arboreo classe 2<sup>a</sup> di are 00.13.30.

Lotto 2: Comune di Marina di Gioiosa Jonica, Via Montezemolo. Diritti vantati, in ragione di 1/2 sul



LOCRI

L'unità immobiliare per civile abitazione posta al P1 di un edificio. Cat. A/3, cl. 3, vani 7.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 444,93, offerta minima Euro 333,70, Lotto 2 Euro 13.196,80, offerta minima Euro 9.897,60; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/05/2017, prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria  
Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Maria Teresa Vita, tel. 0964/20754 - 333/6158228, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Immibile comm.le|ind.le

LOCRI

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm.re 51/13

quarto esperimento  
Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Locri (RC), Via via Cusmano angolo Via Napoli - Lotto unico: fabbricato al P.T di mq. 1.033 di superficie commerciale, adibito ad attività commerciale/artigianale, cat. D/8. Prezzo base: Euro 871.875,00; offerta minima Euro 653.906,25.

Vendita senza incanto 24/03/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. ssa Marisa Martella (tel. 0964/417001), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al numero verde 800630663.

## Terreno|Immibile agricolo

LOCRI

TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm.re 2/90

sesto esperimento  
Tribunale di Locri

G.E. Dott. ssa Elisa Vincenzutti

In Locri, località Moschetta - Lotto Unico: diritti vantati in ragione di 1/2 sul terreno, di are 00.13.90, vigneto, cl. 1, e di are 00.63.20, vigneto, cl. 3.

Prezzo base: Euro 7.932,78, offerta minima euro 5.949,58. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/06/2017, con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili ridotto, ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria.

Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Annarosa Grollino (cell. 329/7232883), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

ARDORE

TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm.re 36/96

primo esperimento  
Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti

Comuned Ardore, Lotto 1, terreno, qual. Uliveto, cl. 1 di mq. 6.449.

Lotto 2, terreno, qual. Uliveto, cl. 1 di mq. 3.194.

Vendita senza incanto 01/06/2017, aula 2 ore 09:30 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Prezzo base Lotto 1 Euro 225.715,00, off. Min. Euro 169.268,00, Lotto 2 Euro 111.790,00, off. Min. 83.843,00. Offerte in aumento

non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita lo studio del professionista delegato via Brooklyn 10/A.

Maggiori info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Teresa Candido (cel. 339/4773538), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

SIDERNO

TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm.re 107/87

quarto esperimento  
Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vincenzutti

Lotto 1: Quota pari a 9/36 della piena proprietà di un terreno Comune di Siderno, 9.510 mq.

Lotto 2: Piena proprietà di un fondo sito alla C.da Pantaleo dei Comune di Siderno.

Lotto 3: Piena proprietà di un fondo sito alla C.da Pantaleo dei Comune di Siderno.

Prezzo base Lotto 1 Euro 1.800,00, off. Min. 1.350,00, Lotto 2 Euro 14.586,00, off. Min. 10.939,50, Lotto 3 Euro 14.298,40, off. Min. 10.723,80. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/05/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Vita (tel. 0964/20754 - 349/6474248), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfetario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfetariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di PALMI**

### Abitazione | Accessorio

**PALMI**

#### APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/00 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Palmi, Strada Provinciale di Palmi-Tonnara, 82 - Lotto 1: appartamento al pian terreno di un fabbricato a tre elevazioni f.t. Sup. interna di circa mq 120, una pertinenza esterna esclusiva di circa mq 42, ed una pertinenza esterna in comune di circa mq 100. Lotto 3: due appartamenti (A: finito - B: ancora da ultimare), al secondo piano (3 f.t.) di un fabbricato a tre elevazioni f.t. Sup. interna di circa mq 150 (mq 75 cadauno) ed una pertinenza esterna in comune di circa mq 100. Il lotto identifica l'intero

secondo piano (3 f.t.) del fabbricato. A: Appartamento realizzato in una delle due metà in cui di fatto è stato suddiviso l'immobile. Sup. interna di circa mq 74, sup. esterna di balconatura di circa mq 3 e disimpegno d'accesso di circa mq 8 in comune con altro appartamento in corso di realizzazione sullo stesso piano. B: Appartamento ancora al rustico. Lotto 4: lastrico solare soprastante appartamento per civile abitazione, al secondo piano (3 f.t.) di un fabbricato a tre elevazioni f.t. Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Lotto 1 Euro 10.593,00, Lotto 3 Euro 15.110,00, Lotto 4 Euro 3.381,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. M. Stefania Filippone Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

#### APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 156/95 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Palmi - Lotto 1: 1/2 di app. di vani 6,5, con garage di mq. 15, ricadente in fabbr. a 2 piani f.t. e PS1 in Piazza Carbone, (al garage si accede da Via Pille-Pissazzo). Lotto 2: 1/2 di locale deposito ad uso comm., di mq 44, in fabbr. a 2 piani f.t. e PS1, Via Pille-Pissazzo.

Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Lotto 1 Euro 29.050,00, Lotto 2 Euro 10.890,00; off. in aut.: Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Maria Concetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), ove sono visibili, avviso, ordinanza e perizia di stima.



## PALMI

## UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 122/95 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Palmi, loc. Trepizzi o Garanta, piena proprietà di locale magazzino deposito sito al PT e PS1.

Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Lotto 1 Euro 53.844,75. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base.

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Giuseppina Bagalà cell. 338/3605066; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## PALMI

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 57/14 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Palmi, Viale Stazione 58, Lotto Unico: piena proprietà di unità immobiliare adibita a civile abitazione di un maggiore fabbricato. L'abitazione è composta da ingresso, 2 camere, un salotto, cucina ed un servizio igienico ed è privo di balconi.

Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc.; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## PALMI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 60/15 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Custode Giudiziario e Delegato, Avv. Domenica Pirilli. Lotto Unico, Palmi, via Papa Giovanni XXIII n.4 - piena proprietà di app. per civile abit. (di 132 mq) al P2, terzo f.t., e cantina (superficie 7,00 mq) al P1 e vano box auto al PT (superficie 8,00 mq).

Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 109.050,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Domenica Pirilli cell. 349/8697501; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## PALMI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 38/14 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, app. per civile abit. sito in via Bruno Buozzi,

in Palmi. Cat. A/3, cl. 3, vani 6. L'app. è costituito da: cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, 2 bagni, 2 camere, balconcino. Conformità urbanistico edilizia: sono presenti delle piccole differenze rispetto al progetto assentito agevolmente regolarizzabili. Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Euro 116.625,93; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## AMATO DI TAURIANOVA

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 73/96 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Ubicati nel centro abitato di Amato di Taurianova, via Guglielmo Pepe - Lotto 1: piena proprietà, app. al PT, in corso di costruzione (il bene comprende la corte esclusiva identificata con il subalterno 2); di circa 130 mq. Lotto 2: piena proprietà, app. al P1, in corso di costruzione, con sovrastante lastrico solare; di circa 137 mq.

Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Euro 24.721,00 lotto 1; Euro 11.110,00 lotto 2; in aumento Euro 1.000,00, per ciascun lotto. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Santina Ruggiero tel. 349/6040026; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## CINQUEFRONDI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 64/10 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Cinquefrondi, Via Puccini - Lotto unico: piena proprietà di un app. al P1 oltre parziale S1. Il maggior edificio è stato oggetto di recenti lavori di finitura esterna, ma la scala condominiale rimane ancora rustica. L'appartamento è costituito da un'ampia cucina-soggiorno di oltre 30 mq, corridoio, cameretta dei bambini, bagno completo di lavabo, bidet, vaso ed una piccola vasca, 2 camere.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 24.656,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## CINQUEFRONDI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N 30/15 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Cinquefrondi, Via Vittorio Veneto 106, piena proprietà di un appart. per civile abit. di 6 Vani, cucina abitabile, doppi servizi igienici, ripostiglio, disimpegni, cat. A/2, cl. 1.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Euro 96.592,50; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## CINQUEFRONDI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 16/16 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Cinquefrondi (RC), via Roma 86, piena proprietà di imm. per civile Abit. Su PT, P1, PS1 di mq. 260 cat. A/3, cl. 2, 10 vani. Libero.

Vendita senza incanto 28/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerte in Aumento Euro 1.000,00. Offerta minima non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Angela Speranza cell. 339/5731808, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## CITTANOVA

## AUTORIMESSA - APPARTAMENTO - UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 180/91 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Cittanova, Via Salvo d'Acquisto, 12 - Lotto 1: autorimessa posta al PT di mq. 178. Cat. C/6, cl. 1. Lotto 2: appart. posto al P1 vani 6,5. Cat. A/7, cl. 2. Lotto 3: unità immob. in corso di costruzione posto al P2 (3° f.t.), mq. 142.

Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 33.111,56, Lotto 2 Euro 85.359,37, Lotto 3 Euro 8.087,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base.

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), ove sono visibili, avviso, ordinanza e perizia di stima.

## FEROLETO DELLA CHIESA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 132/11 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Feroleto della Chiesa, Via G. Garibaldi, 59; piena proprietà di un fabbricato costituito da un unico corpo di fabbrica a n. 2 piani f.t. e copertura a tetto, adibito ad uso abitazione. Cat. A/4, classe 3, 6,5 vani, PT-1.

Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 10.518,75. Offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offer-

ta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/09 R. Esec.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, via XXIV Maggio, 1/1 di un appart. Al P1 con annesso vano scala. Il locale pignorato, originariamente concepito come residenziale, è stato trasformato in pertinenza di un centro fitness cui è direttamente collegato. Sup. lorda 122,50 mq. di cui 20 mq. occupati dal vano scala e 102,50 dal locale commerciale. Gli impianti appaiono in buono stato; l'impianto elettrico sembra, realizzato a norma; l'impianto idrico-sanitario appare in buono stato di efficienza.  
Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Euro 34.377,00; offerte in aumento: Euro 500,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori informazioni in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**NEGOZIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/15 R. Esec.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, Comune di Gioia Tauro, Via Sarino Pugliese e via Torino, piena proprietà di un negozio, si compone di n. 2 piani con ubicazione sia al piano terra con un grande vano e tre locali interni, sia al piano seminterrato/interrato con un solo grande vano interno. Cat. C/1, CLASSE 6, mq. 254, superficie catastale totale mq 283. Piena proprietà di una Autorimessa di mq. 20, al piano seminterrato/interrato, cat. C/6, cl. 3.  
Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 362.200,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/15 R. Esec.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, Gioia Tauro, via Reggio Emilia, app. al P1 oltre lastrico solare, è costituito da Salone, cucina, 3 camere, 2 bagni, ampia balconi, mq. 146, vani 7,5, cat. A/3, cl. 1.  
Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 89.611,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del

prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. ; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**OPIFICIO - MAGAZZINO - UNITA' ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/08 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
In Gioia Tauro, Via F. Tripodi - Lotto 1: Opificio, mq. 50 con servizio igienico; certificato di agibilità mancante, impianto elettrico non conforme, impianto di riscaldamento inesistente. Lotto 2: magazzino/locale di deposito, mq. 29 nessun servizio igienico; certificato agibilità mancante, impianto elettrico non conforme, impianto di riscaldamento inesistente, gravato da uso frutto in favore della madre dell'esecutato. Lotto 3: abit. al p.1 composta da disimpegno, cucina con dispensa, tinello, soggiorno, 3 camere, bagno, ripostiglio; certificato abitabilità mancante, impianto elettrico non conforme, impianto di riscaldamento inesistente, gravato da uso frutto in favore della madre dell'esecutato.  
Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 27.907,02; Lotto 2 Euro 13.225,77; Lotto 3 Euro 31.893,75; offerte in aumento: Euro 1.000,00, per ciascun lotto. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Santina Ruggiero tel. 349/6040026; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 138/11 R. Esec.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Via G. Boccaccio 6; piena proprietà di unità immobiliare, app. al P1 (2 f.t.) facente parte di un fabbricato a 2 piani f.t. oltre a seminterrato. Appartamento composto da: ingresso, 3 camere, doppio salone, 2 bagni, cucina e balcone.  
Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Euro 42.338,95; offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Giudiziario Rag. Santo Arcangelo Ciccone, Tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/10 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Gioia Tauro, Via Toscanini snc - Lotto 1: piena proprietà di unità immob. in corso di costruzione; PT. Piena proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione; piano terra. L'unità immobiliare in oggetto consiste nel PT di un fabbricato a due piani f.t. La struttura portante è realizzata in cemento armato costituita da travi e pilastri formanti dei telai in due direzioni ortogonali. I solai sono misti in late-

rizi e travetti in c.a.  
Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 27.644,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Angela Speranza, Tel. 0966/614976 / 339/5731808; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO**

**APPARTAMENTO E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/03 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.O.T. Dott. Mario Cecchini  
Comune di Melicucco, Via Garibaldi, 3 - Lotto unico: intero su app. al P2 di mq 158,15, cat. A/2, cl. 2, vani 8. L'immobile è condotto dall'esecutato. Intero su lastrico solare al piano superiore della superficie praticabile pari a 121,65 mq. L'immobile è condotto dall'esecutato.  
Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 15.241,50, offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Raffaele Vita Tel. 0966/500995-348/3303323; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/15 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Custode, Avv. Antonella Anastasi.  
Località Bevacqua di Cittanova, Piena proprietà di Lotto 1, app. al PT oltre lastrico solare, Cat. A/3, Cl. 3, 5,5 vani. Lotto 2, appart. al P1 oltre lastrico solare, Cat. A/3, Cl. 3, 6 vani. Lotto 3, lastrico solare sito alla sommità di un maggior fabbricato in c.a, tutti i lotti con relativo giardino recintato di pertinenza condominiale.  
Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 84.113,00, Lotto 2 Euro 104.625,00, Lotto 3 Euro 15.375,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/15 R. Esec.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, Polistena, Via Candelora 21, piena proprietà di un app. al p.t. di un fabbr. di maggior consistenza a 3 piani, composto da 3 camere, doppi servizi, cucina-pranzo, dispensa, lavanderia, disimpegno, e corridoio, cat A/3, vani 5, mq. di 102.  
Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze



"Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Euro 82.500,00; off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Giuseppina Bagalà, Tel. 338/36056066; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82/15 R. Esec.

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, Polistena, via Muraglie, piena proprietà di abitazione a 3 elevazioni FT, 3 vani e accessori, piano T-1-2, cat. A/4 cl. 3, vani 4, mq. 118. Disabitato.

Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 46.700,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 6/11 R. Esec.

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Rosarno, Via Abramo Lincoln - Lotto 1: quota pari all'intero, 1/2 ciascuno, di app. posto al p.t. di un fabbricato a 3 piani f.t. E' costituito da: ingresso, soggiorno, cucina - pranzo, disimpegno, lavanderia, ripostiglio, 3 camere e 2 servizi igienici per una sup. lorda di mq. 156,00, oltre balconi di mq. 21,00, e un piccolo vano destinato a centrale termica di mq. 1,50. Cat. A/2, classe 1, vani 7.

Lotto 2: quota pari all'intero, di app. posto al P2 di un fabbricato a 3 piani f.t. Costituito da: ingresso, soggiorno, sala pranzo, cucina, ripostiglio, disimpegno, lavanderia, 3 camere e 2 servizi igienici per una sup. lorda di mq. 165,00, oltre balconi di mq. 37,00. Cat. A/2, cl. 1, vani 8.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 29.084,50, Lotto 2 Euro 28.384,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Santina Ruggero tel. 349/6040026; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## S. EUFEMIA D'ASPRONTE

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento N° 1081/00

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.D. Dott. Piero Viola  
Lotto A: Comune di S. Eufemia D'Aspromonte, Via Vittorio Veneto n. 3, fabbricato costituito da un seminterrato di mq 90 circa, piano primo con appartamento per abitazione di mq 104 circa, il piano secondo presenta la struttura costituita da pilastri, travi e solai, nonché valore di superficie sul piano terzo.

Vendita con incanto 07/06/2017 ore 10:00 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il

Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma n. 28. Prezzo base Euro 45.800,00 oltre iva se dovuta; primo rilancio Euro 100,00.

Presentare domande entro ore 12:00 del giorno antecedente la data della vendita presso la Cancelleria Fallimentare.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, Curatore Avv. Daniela Carbone, Tel. 0966/21049, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN FERDINANDO

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 179/94 R. Esec.

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di san Ferdinando, Via Dogana, 4 - Lotto unico: piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione ad un piano f.t.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Euro 13.066,50; offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074 - 0966/55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SINOPOLI

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 104/11 R. Esec.

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Sinopoli, Via Roma 3/b, unità immobiliare parte di un edificio di maggiore consistenza in c.a. a 2 piani f.t. con piano mansardato e cantinato, estesa su p.t. e P1. L'edificio occupa una sup. tot. lorda di ca. mq. 180, comprende anche il piano cantinato, la mansarda (non oggetto di pignoramento) e gli spazi comuni dell'edificio (corte esterna, ingresso e scala). In posizione isolata (tipo villino) con affacci su tutti i lati. La costruzione si presenta nel complesso in ottimo stato di conservazione. L'unità immobiliare pignorata inclusa all'interno dell'edificio costituisce di fatto l'abitazione stessa. L'immobile è dotato di impianto elettrico idrico fognario e di riscaldamento centralizzato. Allo stato attuale l'unità è libera per la vendita.

Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 28.478,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## VARAPODIO

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 41/93 R. Esec.

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Comune di Varapodio, Via Dogali 101, intero

di fabbricato in muratura ordinaria di vecchia costruzione, composto da 3 elevazioni f.t.; la sup. di mq 53. Il p.t. è costituito da un unico ambiente adibito a salotto-soggiorno, il P1 ospita 2 camere e un bagno, al P2 si trovano la cucina, tinello e terrazzino coperto.

Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 7.365,75; offerte minime in aumento: Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

## CITTANOVA

### UNITÀ ABITATIVA - LABORATORIO ARTIGIANALE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 72/07 R. Esec.

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Cittanova, Contrada Pizzo del Ladro - Lotto 1: abit. al p.t. di 6,5 vani, costituita da: ingresso, corridoio-disimpegno, soggiorno, cucina, 3 camere e doppi servizi. Sup. lorda tot. di mq. 145,00, oltre veranda coperta per una sup. di mq. 38,00. Lotto 2: Fabbricato al PT destinato a laboratorio artigianale di tappezzeria, sup. lorda pari a mq. 102,00, oltre un deposito di mq. 12,00, stato di manutenzione può ritenersi mediocre. Lotto 3: Terreno uliveto di are 51,49, uliveto di are 21,60, uliveto di are 18,80, il fondo ricade in zona E aree ad uso agricolo, il fondo di natura uliveto cultivar Ottobratica di giovane età è di buona fertilità, ha forma irregolare, giacitura pianeggiante. Lo stato di manutenzione può definirsi buono.

Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 12.508,85, Lotto 2 Euro 6.022,69, Lotto 3 Euro 7.359,75; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## DELIANUOVA

### APPARTAMENTO E LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 116/13 R. Esec.

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Delianuova, Via Roma, 152 - Lotto Unico: Piena proprietà di laboratorio posto in un maggior fabbricato di 4 piani FT, gli impianti sono realizzati secondo la normativa vigente. Piena proprietà di appartamento al PT e P1 di un maggior fabbricato a quattro piani fuori terra. Composto da: ampio spazio di ingresso ed una scala che conduce al P1, sono presenti: ampio soggiorno, cucina, 2 bagni, 4 camere, veranda. L'appartamento in oggetto è privo di certificato di agibilità.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 210.618,00, offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. Offerta minima: non infe-

riore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).  
Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Raffaele Vita Tel. 0966/500995-348/3303323; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### MELICUCCO

#### FABBRICATO - CAPANNONI - MANUFATTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 88/86 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Melicucco - Lotto 1: Via Gramsci, 530; piena proprietà di un fabbr. al PT su suolo, sup. coperta mq. 180 ca, abusi edilizi: difformità totale con assenza di condono, il manufatto deve essere sottoposto a sanatoria e accatastamento.

Lotto 2: Contrada Don Rocco, piena proprietà di capannoni ad uso deposito e/o attività artigianale su suolo, assenza di concessione e di condono. Quota pari a 33/100 sulle porzioni di suolo destinate a strada, assenza di concessione e di condono.

Lotto 3: Contrada Don Rocco, piena proprietà di relitto di manufatto industriale, da demolire di are 1.28 destinata alla formazione di strada di lottizzazione, mq. 530 in relazione al lotto disponibile.

Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 7.508,53, Lotto 2 Euro 7.133,48, Lotto 3 Euro 5.045,62; offerte in aumento: Euro 500,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### ATTIVITÀ COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 30/13 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena, C.da Russo - Lotto 1: Via Puccini, piena proprietà di unità immob al PT per attività comm. di 149 mq. L'unità è di tipo autonomo. Il bene è provvisto di certificato di agibilità. Lotto 2: Via Puccini, 16; piena proprietà di app. al P1 di 5,5 vani. L'unità ha due prospetti finestrati che garantiscono una buona luminosità degli ambienti e lungo i quali corre, per tutta la lunghezza, un balcone. Lo stato dell'app. è buono.

Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 37.715,62, Lotto 2 Euro 33.714,56; off. in aum. Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TAURIANOVA

#### ATTIVITÀ ARTIGIANALE E ABITAZIONE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 106/13 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di Taurianova, Frazione Amato, piena proprietà di fabbr. allo stato rustico, in corso di costruzione, a 3 piani FT, ad uso attività artigianale con annessa abitazione.

Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 110.155,32; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Giuseppina Bagalà, Tel. 338/36056066; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CINQUEFRONDI

#### ABITAZIONE E FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 73/13 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cinquefrondi Lotto 1: via Dante Alighieri n. 80, immobile costituito da un fabbricato a 2 piani. Lotto 2: località Petricciana, fondo agricolo uliveto con annesso fabbricato rurale di sup. complessiva mq 9.100.

Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 71.100,00, Lotto 2 Euro 19.500,00; aumenti minimi: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Alida Saccà cell. 346/3655810; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### DELIANUOVA - SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 79/11 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 10: Comune di Delianuova, piena proprietà dell'intero di abitazione a tre elevazioni f. t. costruita su un'area di sedime di circa mq 50. Fa parte di un fabbricato di maggiore consistenza la cui superficie catastale complessiva li pari a mq 140. Il bene, realizzato con struttura in muratura ordinaria e copertura a falde inclinate, si presenta in stato di abbandono ed in pessimo stato di conservazione.

Lotto 14: Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte, Quota pari a 1/35 della piena proprietà di terreno seminativo irriguo arborato di are 24.30 a giacitura pianeggiante.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Lotto 1 Euro 7.500,00, Lotto 2 Euro 2.474,00; offerte in aumento Euro 500,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone, tel. 340 2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GALATRO

#### SUOLO-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 135/97 R.G.E

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Galatro, via Angelo Lamari n. 99 - Lotto 1: piena proprietà di suolo edificatorio e di un app. al p.t., autonomo, l'abitazione si compone di un ingresso-soggiorno, stanza da letto, bagno, cucina, sup. netta di 60,61 mq, buone condizioni generali, manca l'impianto di riscaldamento.

Lotto 3: piena proprietà di un app. al P2 (terzo f.t.), autonomo con accesso sulla scala condominiale, si compone di un ingresso, ampio soggiorno con caminetto, 2 camere, bagno, cucina, disimpegno, sup. netta di 101,49 mq, l'abitazione attualmente disabitata si presenta in buone condizioni di manutenzione ma manca l'impianto di riscaldamento.

Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Lotto 1 Euro 17.680,00, Lotto 2 Euro 18.980,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base.

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Patrizia Dal Torrone tel. e fax. 0966/500000 - 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### OPPIDO MAMERTINA

#### TERRENI - FABBRICATI - DEPOSITI - ABITAZIONI - BENI FUTURI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 172/09 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Oppido Mamertina - Lotto 1: quota di 11/60 di uliveto di 2 cl ha 00.04.18, vigneto di 1 cl ha 00.07.42 e pascolo di 3 cl, ha 00.01.60. Quota di 1/36 di fabbr. rurale di mq 340 a 2 elevazioni FT. Lotto 2: quota di 11/60 di incolto produttivo ha 00.02.26, uliveto di 2 cl ha 00.00.30, uliveto di 3 cl ha 00.05.20, uliveto di 3 cl ha 00.00.20. Trattasi di un piccolo fondo agricolo in un arboreto misto uliveto e agrumeto in mediocri condizioni vegetative e sviluppo contenuto. Lotto 3: quota di 1/10 di fabbr. rurale mq 110, uliveto di 1 cl ha 01.11.70, uliveto di 3 cl ha 00.13.26 e agrumeto di 1 cl ha 00.04.84. Fondo agricolo con giacitura acclive ed confini privi di recinzione e altri manufatti delimitanti. Si presenta in stato di completo abbandono da diversi anni senza soluzione di continuità. II fabbricato rurale e disuso ed inaccessibile. Lotto 4: quota di 1/36 di magazzini e depositi Cat. C/2 cl 1 mq 47, di autorimesse e stalle Cat. C/6 cl 1 mq 45. Trattasi di un app. ricavato da modifiche apportate ai locali garage e deposito al PT di un fabbricato a 4 P FT. L'app. e composto da zona giorno comprendente cucina e l'ingresso/soggiorno e zona notte comprendente corridoio, bagno, camera da letto e camera padronale. Lotto 5: quota di 1/36 di autorimesse e stalle Cat. C/6 cl 1 mq 46 e autorimesse e stalle Cat. C/6 cl 1 mq 140. Trattasi di locali al PT di un fabbricato a 4 piani FT. L'impiantistica della struttura e sprovvista di certificato di conformità. Lotto 6: quota di 1/36 di abit.e Cat. A/3 cl 2 vani 7 sup. 150 mq. Appart. sito al P1 di un fabbr. a 4 piani FT, e. L'appar. manca di impianto di riscaldamento, nel soggiorno e nella zona notte vi sono due macchine per il condizionamento d'aria 2 bagni, l'impiantistica esistente e sprovvista di certificato di conformità. Lotto 7: quota di 1/36 di bene in corso di costruzione. Appart sito al P1 di un fabbr. a 4 piani FT di circa 145 mq. Lotto 8: quota di 1/36 di bene in corso di costruzione. Intero P2 di un fabbricato a 4 piani FT. Lotto 9: quota di 1/36 di



lastrico solare. Intero ultimo piano di un fabbricato a 4 piani FT. Lotto 10: quota di 1/9 di uliveto di 2 cl ha 00.07.00, vigneto di 3 cl ha 00.09.80 e vigneto di 3 cl ha 00.02.00. Il fondo è a giacitura pianeggiante e non è delimitato da recinzioni. La superficie si presenta inerbita e si rileva la presenza di varie alberature da frutto (fico, limone, ulivo, ecc.) di recente impianto e di sviluppo vegetativo decisamente contenuto.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.285,51, Lotto 2 Euro 525,36, Lotto 3 Euro 3.141,60, Lotto 4 Euro 1.162,78, Lotto 5 Euro 2.350,83, Lotto 6 Euro 2.187,50, Lotto 7 Euro 2.416,67, Lotto 8 Euro 2.000,00, Lotto 9 Euro 1.466,67, Lotto 10 Euro 7.153,22; offerte in aumento: Euro 500,00 per il Lotto 1,2,3,4,5,6,7,8,9 Euro 1.000,00 per il Lotto 10. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### OPPIDO MAMERTINA

#### CAPANNONE - TERRENI - VILLINI - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento N° 1084/00

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi

G.D. Dott. Piero Viola

Comune di Oppido Mamertina: Lotto A - Capannone industriale, fraz. Castellace, di mq 337 ca. Valore di stima: Euro 54.000,00. Lotto B - Fondo uliveto, loc. Fellusa, di are 02.37.00, classe 3. Valore di stima Euro 34.300,00. Lotto C - Quota di 5/24 di villino, Via Ugo Foscolo n. 5, composto da 8 camere, cucina, due bagni, oltre balcone. Valore di stima per la quota di 5/24 Euro 30.300,00. Lotto D - Quota di 5/24 di villino, Via Ugo Foscolo n. 5, composto da 8 camere, cucina, 3 bagni, ripostiglio e balconi. Valore di stima per la quota di 5/24 Euro 28.600,00. Lotto E - Quota di 1/12 di unità immobiliare in corso di costruzione, Via Ugo Foscolo n. 5, di mq 250 ca., oltre balconi per mq 16,40. Valore di stima per la quota di 1/12 Euro 8.000,00. Lotto F - Quota di 1/12 di lastrico solare, Via Ugo Foscolo n. 5, di mq 337 ca. Valore di stima per la quota di 1/12 Euro 2.800,00. Lotto G - Quota di 1/12 di locale adibito a deposito, Via Ugo Foscolo n. 5, di mq 209,54. Valore di stima per la quota di 1/12 Euro 7.850,00. Lotto H - Fondo agrumetato, fraz. Castellace, sup. are 31, cl. 2. Valore di stima Euro 3.000,00. Lotto I - Fondo uliveto, fraz. Castellace, sup. are 10.07.17, cl. 2. Valore di stima Euro 290.000,00. Lotto J - Impianto oleario, anno di costruzione 1996; valore di stima Euro 114.000,00. Impianto di depurazione completo; valore di stima Euro 41.300,00. N. 1 cisterna della capacità di 100 ettolitri, anno di costruzione 1990; valore di stima Euro 2.600,00. N. 2 cisterne, anno di costruzione 1990; valore di stima Euro 1.300,00. Valore complessivo Euro 159.200,00.

Vendita con incanto 07/06/2017 ore 11:30 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla via Roma n. 28.

Prezzo base: Lotto A Euro 24.800,00, Lotto B Euro 15.700,00, Lotto C Euro 13.900,00, Lotto D Euro 13.100,00, Lotto E Euro 3.600,00, Lotto F Euro 1.300,00, Lotto G Euro 3.600,00, Lotto H Euro 1.350,00, Lotto I Euro 133.500,00, Lotto J Euro 42.200,00 (oltre IVA se dovuta); primo rilancio Euro 100,00 per il lotto A,B,C,D,H,I,J; Euro 50,00 lotto E,F,G.

Presentare domande entro ore 12:00 del giorno antecedente la data della vendita presso la Cancelleria Fallimentare

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare Curatore Avv. Daniela Carbone tel. 0966/21049; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immibile comm.le|ind.le

### CINQUEFRONDI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 59/02 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Cinquefrondi (RC), in via A. Vespucci n. 36 (ex c/da Violelle), piena proprietà di fabbricato, vani 5,5. Costruito in assenza di costruzione edilizia.

Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 24.086,87. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base.

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Patrizia Dal Torrione tel. e fax. 0966/500000 - 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### FONDO-FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 106/01 R.G.E

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno - Lotto 1-art. 1: in agro di Rosarno, quota parte nella misura di 3/8 dell'intero fondo denominato Fra Paolo di ha 0.34.40, qualità vigneto. Lotto UNO-art. 2: Via Purgatorio, 3; quota parte nella misura dei 3/4 dell'intero fabbricato: - sub 1, Cat. A/5, cl 1, 1 vano - sub 2, Cat. A/4, cl 1, 1 vano - sub 3, Cat. A/4, cl 1, 1 vano.

Lotto UNO-art. 3: Tra Via Purgatorio e Via D'Annunzio, intero fabbricato - sub 1, Cat. A/5, cl 3, 1 vano, PT - sub 2, Cat. A/4, cl 3, 3,5 vani, P1 - sub 3, Cat. A/5, cl 3, 1 vano, P1. La struttura muraria del fabbricato risulta in vecchia muratura e si presenta in precario, quasi fatiscente, stato conservativo e manutentivo.

Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma.

Prezzo base: Lotto UNO-art.1 Euro 6.324,00, Lotto UNO-art.2 Euro 6.127,50, Lotto UNO-art.3 Euro 9.805,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base.

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Patrizia Dal Torrione, Tel. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CITTANOVA-SINOPOLI-COSOLETO

#### LABORATORIO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 157/10 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Cittanova, via V. Gioberti n. 43, quota pari all'intero di unità immob. posta al p.t. destinata a laboratorio per arti e mestieri, di mq. 30 catastali, oltre al PS1 attualmente non accessibile.

Lotto 2: in agro del Comune di Sinopoli, loc. Lindò, quota pari all'intero di terreno di are 62.50.

Lotto 3: in agro del Comune di Cosoleto, loc. Lindò o Volpe, quota pari all'intero di terreno di are 11.60, are 47,90, are 38,40.

Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma.

Prezzo base Lotto 1 Euro 14.238,00; Lotto 2 Euro 6.921,00; Lotto 3 Euro 9.740,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216-cell. 328/1366796; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### LAUREANA DI BORRELLO

#### CAPANNONE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 2/03

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

Giudice delegato Dr. Piero Viola

Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Antonietta Orlando.

In Laureana di Borrello - Lotto 1: Capannone industriale con annessa corte di pertinenza. Prezzo base: Euro 50.000,00 per il lotto 1; - oltre IVA se dovuta - obbligo di primo rilancio di Euro 100,00. Vendita con incanto 10/05/2017 alle ore 09:30 nella Stanza del Giudice Delegato ai Fallimenti, presso il Tribunale di Palmi alla via Roma n. 28.

Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare o presso il Curatore Dott.ssa Maria Antonietta Orlando, tel. 0966/21277, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### POLISTENA

#### TERRENI CON FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 132/13 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena, Loc. Saettono

Lotto 1, terreno agricolo di mq. 3000, sul terreno vi è un impianto di GPL, METANO. L'impianto è costituito da: chiosco metallico, dotazione elettromagnetica per erogazione carburanti. Lotto 2, terreno, ha 0.24.00, totalmente a coltivaz. Uliveto.

Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma.

Prezzo base Lotto 1 Euro 122.650,00, Lotto 2 Euro 15.950,00; off. in aum Lotto 1 Euro 1.000,00, Lotto 2 Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. M. Teresa Ditto, Tel. 340/5935787; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI - PARGHELIA

#### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 996/96

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.D. Dr. Piero Viola

Beni in Rizziconi

Lotto 1 - Quota intera di un fabbricato, per un valore di Euro 219.405,42; di un terreno, per un valore di Euro 38.448,18; il tutto per un valore complessivo pari ad Euro 257.853,60.

Lotto 3 - Quota intera di un fabbricato, per un valore di Euro 9.683,25; di un secondo fabbricato, per un valore di Euro 42.660,62; di un terzo fabbricato, per un valore di Euro 44.580,93; di un quarto fabbricato, per un valore di Euro 131.184,71; il tutto per un valore complessivo pari ad Euro 228.109,51

Lotto 4 - 1/2 di un terreno, per un valore di Euro 10.703,57; 1/2 di altro terreno, per un valore di Euro 6.212,98; 1/2 di altro terreno, per un valore di Euro 1.254,99; il tutto per un valore complessivo pari ad Euro 18.171,53.

Lotto 5 - 1/2 di un terreno per un valore della quota pari ad Euro 11.886,57.

Lotto 6 - 1/2 di un terreno per un valore della quota pari ad Euro 30.019,06.

Lotto 7 - 1/2 di un terreno per un valore della quota pari ad Euro 17.044,50.

Lotto 8 - 1/2 di un terreno per un valore della quota pari ad Euro 17.199,45.

Lotto 9 - 1/2 di un terreno per un valore della quota pari ad Euro 13.274,05.

Lotto 10 - 1/2 di un fabbricato per un valore della quota pari ad Euro 15.622,82; 1/2 di altro fabbricato, per un valore della quota pari ad Euro 95.596,21; 1/2 di terzo fabbricato per un valore della quota pari ad Euro 21.846,13. Il tutto per un valore complessivo di Euro 133.065,16.

Lotto 11 - 1/2 di un terreno per un valore della quota pari ad Euro 17.819,25.

Lotto 12 - 3/4 di un terreno per un valore della quota pari ad Euro 5.112,92.

Lotto 13 - In Parghelia (VV) c.da Bordilia, 1/2 di un fabbricato della consistenza di 6,5 vani, per un valore della quota pari ad Euro 64.020,00.

Prezzo base Lotto 1 Euro 67.400,00, Lotto 3 Euro 66.250,00, Lotto 4 Euro 5.280,00, Lotto 5 Euro 3.450,00, Lotto 6 Euro 8.700,00, Lotto 7 Euro 4.950,00, Lotto 8 Euro 4.950,00, Lotto 9 Euro 3.850,00, Lotto 10 Euro 38.650,00, Lotto 11 Euro 5.175,00, Lotto 12 Euro 1.485,00, Lotto 13 Euro 18.600,00, Primo Rilancio Euro 100,00 per Lotto 1 - 3 - 10, Euro 50,00 per i lotti 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 11 - 12 - 13. I prezzi sono da considerarsi oltre IVA se dovuta.

Vendita con incanto 07/06/2017 ore 13:00 nella Stanza del Giudice Delegato ai Fallimenti, presso il Tribunale di Palmi, alla via Roma n. 28.

Presentare domande presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data della vendita. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Curatore Dr. Francesco Vitale tel. 0966/612359; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 70/06 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Sant'Eufemia D'Aspromonte, Via Traversa F. Cilea snc - Lotto Unico: quota pari a 1/2 dell'intero di fabbricato a due piani f.t., Cat. A/7, classe unica, vani 19, piano terra, primo e secondo. L'immobile è ubicato in zona centrale B1, ed è in discreto stato di conservazione. Sup. comm.le suddivisa in: mq 261,19 PT, mq 378,34 P1, mq 15,20 balconi, mq 391,60 terrazza praticabile, mq 64,70 garage e mq 389,00 di sup. esterna scoperta. Impianti elettrici sembrerebbero conformi alla legge 46/90 ma non è stata esibita alcuna dichiarazione di conformità.

Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 125.888,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## VARAPODIO

### FONDO RUSTICO - TERRENO - LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Fallimentare n. 958/95

Tribunale di Palmi

G.D. Dr. Piero Viola

Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Antonietta Orlando

Comune di Varapodio - Lotto Unico: intera proprietà di un fondo rustico catastalmente di ha 00.14.50 e di ha 00.11.80. Quota pari a 1/2 diritto di nuda proprietà in regime di comunione indivisa di un terreno catastalmente di ha 00.33.10 e di ha 00.43.60. PT di mq. 180, oltre 1/3 cantina, di un maggior fabbricato per civile abitazione a tre elevazioni f.t., catastalmente vani 8, oltre seminterrato. P1 di mq. 180, oltre 1/3 cantina, di un maggior fabbricato per civile abitazione a tre elevazioni f.t., catastalmente vani 8, oltre seminterrato. P2 di mq. 180, oltre 1/3 cantina, di un maggior fabbricato per civile abitazione a tre elevazioni f.t., catastalmente vani 8, oltre seminterrato.

Prezzo Base Euro 15.000,00. Rilanci Euro 100,00.

Vendita con incanto 17/05/2017 alle ore 10:00 nella Stanza del Giudice Delegato ai Fallimenti, presso il Tribunale di Palmi alla via Roma n. 28. Presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare o presso il Curatore Dott.ssa Maria Antonietta Orlando, tel. 0966/21277; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno|Immobilie agricole

### CINQUEFRONDI

#### TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento N° 9/12

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.D. dott. Piero Viola

Lotto unico: Comune di Cinquefrondi, Via SS 281 Polistena-Melicuccio, Contrada Aracri 74, piena proprietà di terreno e sovrastante fabbricato abusivo che necessita di condono a cura dell'acquirente.

Vendita con incanto 07/06/2017 ore 10:15 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma n. 28.

Prezzo base: Euro 11.250,00 (oltre IVA se dovuta); primo rilancio: Euro 100,00.

Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Avv. Anna Panunzio tel. 0966/21531; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## LAUREANA DI BORRELLO

### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 123/05 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Custode Giudiziario Avv. Enrico Paratore

Lotto 1: Comune di Laureana di Borrello, fondo rustico, con sovrastante fabbricato rurale e capannone, sup. tot. di ha 29.86.00.

Lotto 2: Comune di Laureana di Borrello, fondo rustico sup. tot. di ha 6.45.40.

Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 09:30 (aper-

tura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 598.500,00, Lotto 2 Euro 135.000,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 33/89 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rizziconi, Loc. Ficarella - Lotto unico: piena proprietà di fondo agricolo di mq 3510 e porzione di corte urbana di mq 550.

Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 27.563,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 18/02 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, Contrada Bosco VII Stradone - Lotto 1: terreno agricolo qualità uliveto, cl. 2, ha 31,90; con soprastante fabbricato ad un piano f.t. adibito ad officina meccanica ex oleificio.

Lotto 3: terreno agricolo di qualità uliveto, classe 2, ha 32,00.

Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 58.843,75, Lotto 3 Euro 20.812,50; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Dott. Rocco Luppino cell. 339/6160182; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 70/14 R. Esec.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Custode, Avv Stefania Filippone.

Rosarno (RC) via delle Industrie 12 e via delle Industrie:

Lotto 1, Diritti pari alla piena proprietà di un fabbricato in c.a., ad 1 piano FT con annessa corte, di mq. 588 (la corte non comprende la particella 141 non pignorata che dovrà essere separata materialmente), cat. C/2, cl. 2, 513 mq.

Lotto 2, Diritti pari alla piena proprietà di un terreno



edificatorio, di superficie pari a 950 mq. Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Lotto 1 Euro 352.800,00, Lotto 2 Euro 57.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SAN FERDINANDO

#### APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 144/09 R. Esec.

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa.  
Lotto unico: Comune di San Ferdinando, Località Mastrilli-Granatara, Contrada Iudicello. Piena proprietà di appezzamento di terreno di natura agricola, di sup. complessiva di ha 7.16.90 così ripartita: foglio 18 part. 133 porz. AA qualità uliveto classe 2 sup. 65.46, porz. AB qualità agrumeto classe 3 sup. 6.51.44. Il terreno secondo lo Strumento Urbanistico vigente ricade nella zona E, Zona Territoriale Omogenea E Agricola, aventi le norme e le prescrizioni risultanti dalla Legge Urbanistica Regionale n. 19/2002 e s.m.i. artt. 50 e 65.  
Vendita senza incanto 03/04/2017 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base:

Euro 42.648,10. Offerte in aumento non inferiori al 2% del prezzo base. Si precisa che è valida l'offerta inferiore al suddetto prezzo base con un ribasso non superiore ad un quarto del prezzo base (c.d. offerta minima).

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso Sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10. Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio tel. 0966/21274, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN FERDINANDO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1/05 R. Esec.

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di San Ferdinando, Località Villaggio Baia dei Pini, quota pari a 7/8 dell'intero di terreno edificabile della sup. catastale di mq. 1.674,00.  
Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 11.145,00; offerte in aumento Euro 500,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SAN FERDINANDO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 128/13 R. Esec

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto Unico, terreno destinato ad area turistica Comune di San Ferdinando, loc.à "Baia dei Pini", avente giacitura pianeggiante, agrumeto, cla. 2, di mq 24.658.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Prezzo base Euro 124.830,75, offerta in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base.  
Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).  
Maggiori info in Canc. c/o Custode Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), ove sono visibili, avviso, ordinanza e perizia di stima.



## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione Notaio Tripodi

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova (anche in relazione al testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.ro 380), con tutte le eventuali pertinenze accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita avviene a corpo e non a misura di conseguenza eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali non pagate dall'esecutato, nonché spese, eventuali penali ed oneri per accatastamento dei fabbricati già accertati dal Catasto, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Gli oneri fiscali derivanti dalla vendita (IVA Compresa, se dovuta) saranno a carico dell'aggiudicatario. Il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro lo stesso termine fissato per il saldo prezzo. L'immobile verrà venduto libero da iscrizioni ipotecarie e trascrizioni di pignoramenti e sequestri che saranno cancellati a cura e spese dell'aggiudicatario e/o della procedura secondo le indicazioni del G.E.. Gli oneri e le spese dell'attività del professionista a carico dell'aggiudicatario saranno comunicati tempestivamente e dovranno essere versate dallo stesso aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente alla ordinanza di delega ed all'avviso di vendita, sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### MODALITÀ DELL'OFFERTA:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate ESCLUSIVAMENTE mediante busta chiusa presso lo studio del notaio Maria Tripodi in Polistena, alla via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720, entro le ore 12,00 (dodici) del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, (venerdì). Sulla busta dovrà essere indicato ESCLUSIVAMENTE il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del professionista delegato, l'orario di deposito dell'offerta e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta;
- 2) l'offerta dovrà contenere:
  - a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
  - b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
  - c. l'indicazione del prezzo offerto che potrà essere inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto, nel qual caso troverà applicazione la normativa di cui agli artt. 572 e 573 c.p.c.;
  - d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 (novanta) giorni dalla data di aggiudicazione;
  - e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 3) all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro .....", per un importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto.
- 4) l'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza. In caso di mancata presentazione se l'offerta è unica il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. In caso di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base dell'offerta migliore, inclusa quella formulata dall'offerente non presente;

- qualora vi siano più offerte al medesimo prezzo e nessuno degli offerenti sia presente, verrà aggiudicato all'offerta "migliore", secondo quanto previsto nell'ipotesi di mancata adesione alla gara;
- in caso di più offerte valide (come detto è valida l'offerta con ribasso fino al limite del 25% rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto; in mancanza di adesione alla gara si aggiudicherà il bene a chi abbia fatto l'offerta più alta, a parità di prezzo offerto si aggiudicherà all'offerente "migliore" e cioè a quello che abbia prestato cauzione maggiore e solo in via sussidiaria all'offerente che abbia depositato per primo l'offerta;
- in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dell'aggiudicatario;
- 5) salvo quanto disposto nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto successivo punto n.ro 6, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e degli oneri fiscali nella misura del 20% (venti per cento) del prezzo base, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta mediante deposito presso lo studio del professionista delegato ESCLUSIVAMENTE mediante corrispondenti n.ro due assegni circolari non trasferibili intestati "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro .....";
- 6) per il caso che l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del TU 16 luglio 1905 n.ro 646 richiamato dal DPR 21 gennaio 1976 n.ro 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 D.to L.vo n.ro 385/1993, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante ai sensi dell'art. 41 D.to L.vo nel termine indicato nell'offerta la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i dieci giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare presso lo studio del notaio delegato l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di Credito;
- 7) in caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;
- 8) le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicate nell'avviso di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, secondo le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio Maria Tripodi;
- 9) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione.
- 10) qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante, osservando le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio delegato.

### PRECISAZIONI

Al momento dell'offerta l'offerente deve dichiarare la residenza o eleggere il domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale, in mancanza le comunicazioni verranno fatte presso la cancelleria (articolo 576 cod. proc. civ.). L'esame delle offerte sarà compiuto nel Tribunale di Palmi, via Roma, nel giorno e nell'ora sopra indicati. Dopo la gara, gli assegni circolari, unitamente alle offerte, saranno restituiti a coloro che non siano aggiudicatari. Tutte le attività, che, a norma degli articoli 571 e seguenti cod. proc. civ., devono essere compiute in cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione, o a cura del cancelliere o del Giudice dell'Esecuzione, sono eseguite dal professionista delegato presso il suo studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21 tel. 0966/940987 949720.

### ULTERIORI INFORMAZIONI

- [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it);
- studio notaio Maria Tripodi, Polistena via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720.

## Abitazione | Accessorio

### TAURIANOVA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 91/09 R.G.E

Tribunale di Palmi

LOTTO UNICO: proprietà 1/1 in Taurianova, alla via Francesco Sofia Alessio trav. II, app. al P2 FT. di un più esteso edificio a 3 piani FT. Stato di possesso: libero. Prezzo base Euro 16.018,07. In aumento: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG tel. 327/6909399. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

### GIOIA TAURO - ROSARNO

#### FABBRICATO-LOCALE COMMERCIALE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82/08 R.G.E

Tribunale di Palmi

LOTTO 1: in Gioia Tauro, fabbr. a 3 elevazioni FT, oltre PS e corte di pertinenza esclusiva, sito alla via Giovanni XXIII. Proprietà 1/2, gravata da canone enfiteutico in favore del Comune di Gioia Tauro, stato di possesso: Occupato. LOTTO 2: in Gioia Tauro, pro-

prietà 1/2 di loc. comm. di circa mq. 263, sito sulla Strada Statale 111. Stato di possesso: occupato da terzo. LOTTO 3: in Gioia Tauro, proprietà ? di locale al PT, oltre lastrico solare e piccolo deposito al P5 (6° f.t.) di complessivi mq. 340 circa, sito alla via Monacelli, stato di possesso: occupato. LOTTO 4: proprietà 1/1 in Rosarno, terreno con fabbricati rurali non censiti, sito alla località "Bosco" stato di possesso: occupato. LOTTO 5: in Gioia Tauro, proprietà 1/2, terreno edificabile di 500 mq., sito nel quartiere Monacelli. Stato di possesso: libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 52.147,54, Lotto 2 Euro 44.436,72, Lotto 3 Euro 10.650,23, Lotto 4 Euro 27.775,71, Lotto 5 Euro 14.238,27. In aumento Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott.ssa Loredana Barcellona, tel. 0966/773822. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### ROSARNO

#### FABBRICATI - UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 43/03 R.G.E

Tribunale di Palmi

Rosarno, LOTTO 1: via R. Elena n.ri 41/43, nuda proprietà di 1/2 indiviso di fabbricato a 2 Piani FT. LOTTO 2: via Toselli n.ro 10, proprietà 1/1 di fabbr. a 3 piani FT. LOTTO 3: via Garibaldi n.ro 100, proprietà 1/1 di unità abitativa ubicata al PT, di un maggior fabbricato a 3 piani FT più interrato, adibita ad uso ufficio. LOTTO 4: via Garibaldi n.ro 100, proprietà 1/1 di unità abitativa ubicata al P1, di un maggior fab-

bricato a 3 piani FT più interrato, adibita ad uso abitazione.

Prezzo base Lotto 1 Euro 15.116,31, Lotto 2 Euro 43.616,12, Lotto 3 Euro 22.317,07, Lotto 4 Euro 35.625,84. In aumento: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Giuseppina Bagalà, tel. 0966/22665. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### TAURIANOVA

#### IMMOBILE E AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 100/11 R.G.E

Tribunale di Palmi

LOTTO 2: proprietà 1/1, Taurianova, c.da Cristò, terreno con entrostanti fabbricati rurali. Ricade in zona agricola. Prezzo base Euro 33.317,57; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG, tel. 327/6909399. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CANDIDONI - ROSARNO

#### APPARTAMENTI-LOCALE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 142/97 R.G.E

Tribunale di Palmi

Proprietà 1/1: LOTTO 1: terreno sito in Candidoni alla località "Baronia" con entrostante fabbricato rurale non censito in catasto; Stato di possesso: libero. LOTTO 2: terreno sito in Rosarno alla località "Olmello"; ricade in zona "E1 - agro coltivato" Stato di possesso: libero. LOTTO 3: terreni siti in Rosarno alla località "Pian delle Vigne"; ricadono in zona "B6" nucleo edilizio. Stato di possesso: libero. Vincoli: il lotto è sottoposto a vincolo archeologico ex Legge 1089/39 in virtù di provvedimento trascritto, quindi soggetto a diritto di prelazione in favore del Ministero competente. LOTTO 4: vano autorimessa al piano terra, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a 4 piani FT, in Rosarno alla via Milazzo. Stato di possesso: occupato da terzo senza titolo. LOTTO 5: appartamento al P1(2° f.t.), facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a 4 piani FT, sito in Rosarno alla via Milazzo. Stato di possesso: occupato da terzo senza titolo. LOTTO 6: app. al P2 (3° f.t.) e P3 (4° f.t.) in corso di costruzione, facenti parte di un fabbricato di maggior consistenza, a 4 piani FT, siti in Rosarno alla via Milazzo. Stato di possesso: occupati da terzo senza titolo. LOTTO 7: proprietà 1/2 di fabbricato a 2 piani FT, in Rosarno alla via C. Pirozzo. Stato di possesso: occupato dai comproprietari. LOTTO 8: proprietà 3/4, gravati da canone enfiteutico in favore del Comune di Rosarno, di terreno in Rosarno loc. "Zomani-Zimbario"; ricade in zona "E1-agro coltivato". Stato di possesso: occupato dai comproprietari. LOTTO 9: proprietà 1/1 di fabbricato a 2 piani FT, cui è stato annesso il PT di un fabbricato contiguo, in Rosarno alla località "Case Nuove". Stato di possesso: occupato dall'esecutato. LOTTO 10: proprietà 1/1 di app. al P1 (2° f.t.), facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a 3 piani FT sito in Rosarno alla località "Case Nuove". Stato di possesso: occupato da terzo con contratto stipulato in data anteriore al pignoramento. LOTTO 11: proprietà 1/1 di app. al P2 (3° f.t.), e soprastante lastrico solare con locale di sgombero, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a 3 piani FT sito in Rosarno alla località "Case Nuove". Stato di possesso: occupato da terzo con contratto stipulato in data anteriore al pignoramento. LOTTO 12: proprietà 1/1 di terreno in Rosarno alla loc. "Pian delle Vigne"; ricade in zona "B6" nucleo edilizio. Stato di possesso: libero. LOTTO 13: proprietà 1/1, ad eccezione della strada privata in terra battuta già descritta al secondo corpo del terreno in tre corpi siti in Candidoni alla loc. "Baronia"; ricade in zona "De" di industrializzazione agricola. Stato di possesso: libero ad eccezione del terzo corpo, occupato da terzi senza titolo. LOTTO 14: proprietà 4/5 di app. al PT e locale al PT in corso di costruzione con annessa corte esclusiva, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a 2 piani FT sito in Rosarno alla località "Pian delle Vigne". Stato di possesso: occupato dall'esecutato. LOTTO 15: proprietà 4/5 di locale al PT in corso di costruzione con annessa corte esclusiva, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a 2 piani FT sito in Rosarno alla loc. "Pian delle Vigne". Stato di possesso: occupato da terzo senza titolo. LOTTO 16: proprietà 4/5 di app. al P1 con soprastante lastrico solare, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a 2 piani FT sito in Rosarno alla loc. "Pian delle Vigne". Stato di possesso: occupato da terzo senza titolo. LOTTO 17: proprietà 4/5 di app. al P1 in corso di costruzione con soprastante lastrico solare, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a 2 piani FT sito in Rosarno alla

località "Pian delle Vigne". Stato di possesso: libero. Prezzo base Lotto 1 euro 8.154,97, lotto 2 euro 22.014,15, Lotto 3 euro 329,25, Lotto 4 euro 6.567,39, Lotto 5 euro 8.382,42, Lotto 6 euro 12.208,50, Lotto 7 euro 2.714,52, Lotto 8 euro 3.908,60, Lotto 9 euro 9.290,47, Lotto 10 euro 6.654,96, Lotto 11 euro 6.695,54, Lotto 12 euro 124,58, Lotto 13 euro 5.200,79, Lotto 14 euro 7.208,37, Lotto 15 euro 3.072,61, Lotto 16 euro 9.545,47, Lotto 17 euro 4.209,97, in aumento: 2% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Clara Tripodi, tel. 0966/261329 cell. 338/7030556. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

### GIOIA TAURO

#### ATTIVITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 17/09 R.G.E

Tribunale di Palmi

LOTTO UNICO: Gioia Tauro, corpo di fabbrica, destinato ad attività commerciale, a tre livelli di elevazione, precisamente PT, P1 e P2, con area parcheggio antistante. Diritti a vendersi: proprietà 1/1, con tutte le servitù attive e passive risultanti dall'atto di acquisto fattone dall'esecutato. Prezzo base Euro 111.058,59. In aumento: euro 3.000,00. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott.ssa Loredana Barcellona, tel. 0966/773822. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### GIOIA TAURO

#### CAPANNONE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 55/09 R.G.E

Tribunale di Palmi

LOTTO UNICO: Gioia Tauro, alla località Rovereto-Pietà Strada Statale 18, proprietà 1/1 di capannone ad uso commerciale. Stato di possesso: libero. Prezzo base Euro 80.980,22; in aumento: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Antonella Morabito, tel. 0966/611818. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### ROSARNO

#### COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 90/10 R.G.E

Tribunale di Palmi

LOTTO UNICO: proprietà 1/1, Rosarno, alla contrada Serricella, complesso aziendale, sito in prossimità dello svincolo autostradale SA-RC lungo la circonvallazione che collega la S.S. 281 (Tirreno-Jonica) alla S.S. 18. Stato di possesso: condotto in locazione da una società. Prezzo base Euro 375.207,18. In Aumento: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Maria Stefania Filippone, tel. 0966/56122. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### ROSARNO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 4/10 R.G.E

Tribunale di Palmi

LOTTO UNICO: Rosarno, alla via Conca d'Oro, proprietà 1/1 di stabilimento per la commercializzazione e trasformazione dei prodotti agrumari in stato di abbandono. Stato di possesso: libero. Prezzo base Euro 227.709,27; in aumento: euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott. Roberto Franchetti tel. 0966/645074. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### TAURIANOVA

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 52/11 R.G.E

Tribunale di Palmi

LOTTO UNICO: Taurianova, proprietà 1/1 di capannone industriale con porzione di fabbricato ed oleificio, siti sulla Strada Provinciale 536, che collega il paese con Polistena. Il suolo entro il quale insistono i fabbricati ricade in parte in zona omogenea D - sottozona D2 ed in parte in zona omogenea E - sottozona E1. Stato di Possesso: libero. Prezzo base Euro 342.376,87; in aumento: euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo, tel. 0966/991646. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### CINQUEFRONDI

#### BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 65/01+79/01+142/08 R.G.E

Tribunale di Palmi

LOTTO 1: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà, villetta ad 1 piano FT con annessi garage e cantina al piano interrato e corte di circa 421 mq. Stato di possesso: il bene è occupato dai comproprietari. LOTTO 2: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà, villetta ad 1 piano FT allo stato rustico con corte di circa 490 mq. Stato di possesso: libero. LOTTO 3: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà, villetta ad 1 piano FT con annessa autorimessa al piano interrato, e corte di circa 603 mq. Stato di possesso: il bene è occupato da uno dei comproprietari. LOTTO 4: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà, villetta ad 1 piano FT con corte di circa 528 mq. Stato di possesso: il bene è occupato da uno dei comproprietari. LOTTO 5: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà, villetta ad 1 piano FT con annessi garage e cantina al piano interrato, e corte di circa 595 mq. Stato di possesso: il bene è occupato da uno dei comproprietari. LOTTO 6: proprietà 1/1, Cinquefrondi c.da Grecà, villetta ad 1 piano FT con annessi garage, deposito e corte di circa 269 mq. Stato di possesso: il bene è occupato da uno degli esecutati. LOTTO 7: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà, villetta ad 1 piano FT con annessi garage e cantina al piano interrato, e corte di circa 380 mq. Stato di possesso: il bene è occupato da uno dei comproprietari. LOTTO 8: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà terreno edificabile di 5.152 mq., coltivato ad olivo. Ricade in zona territoriale omogenea "C2". Stato di possesso: il bene è occupato dai comproprietari. LOTTO 9: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà terreno edificabile di 7.444 mq., coltivato ad olivo e agrumi. Ricade in zona territoriale omogenea "C2". Stato di possesso: il bene è occupato dai comproprietari. LOTTO 10: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà terreno edificabile di 2.838 mq., coltivato

ad olivo e agrumi. Ricade in zona territoriale omogenea "C2". Stato di possesso: il bene è occupato dai comproprietari. LOTTO 11: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà terreno edificabile di 8.300 mq., coltivato ad olivo. Ricade in zona territoriale omogenea "C2". Stato di possesso: il bene è occupato dai comproprietari. LOTTO 12: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà fabbricato a 3 piani FT con corte di circa 1663 mq. Stato di possesso: il bene è occupato dai comproprietari. LOTTO 13: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà fabbricato a 2 piani FT con annesso garage e giardino di circa 802 mq. Stato di possesso: il bene è occupato dai comproprietari. LOTTO 14: Cinquefrondi, alla via Dante Alighieri, proprietà 1/1 di magazzino al PT di 226 mq. Stato di possesso: occupato dal proprietario. Prezzo base Lotto 1 Euro 8.143,31, Lotto 2 Euro 3.367,13, Lotto 3 Euro 9.524,81, Lotto 4 Euro 7.361,44, Lotto 5 Euro 8.257,50, Lotto 6 Euro 64.822,50, Lotto 7 Euro 9.659,25, Lotto 8 Euro 9.832,50, Lotto 9 Euro 11.365,31, Lotto 10 Euro 3.899,81, Lotto 11 Euro 13.939,31, Lotto 12 Euro 13.705,87, Lotto 13 Euro 11.178,00, Lotto 14 Euro 53.392,50. In aumento: 2% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG, tel. 327/6909399. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**POLISTENA**

**UNITA' IMMOBILIARE-FABBRICATI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/96 R.G.E**

Tribunale di Palmi

Proprietà 1/1 di: LOTTO 1: Polistena, alla località Carranza, fabbr. al PT. Dista circa 3 km. dal centro abitato. LOTTO 2: Polistena, alla località Carranza, fabbr. al P1. Dista circa 3 km. dal centro abitato. LOTTO 3: Polistena, alla contrada "S. Caterina", terreno agrumetato di cl. 1, di mq. 490 circa. Ricade in zona "E2". LOTTO 4: Polistena, alla contrada "S. Caterina", terreno agrumetato di cl. 1, di mq. 490 circa. Ricade in zona "Territoriale Omogenea E2". LOTTO 5: Polistena, alla contrada "S. Caterina", terreno agrumetato di cl. 1, di mq. 490 circa. Ricade in zona "Territoriale Omogenea E2". LOTTO 6, Polistena, alla contrada "S. Caterina", terreno agrumetato di cl. 1, di mq. 1220 circa. Ricade in zona "Territoriale Omogenea E2". Prezzo base Lotto 1 Euro 8.152,83, Lotto 2 Euro 14.784,39, Lotti 3 -4 -5 Euro 450,00 ciascuno, Lotto 6 Euro 1.120,40. In aumento: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Caterina Abramo, tel. 0966/661216. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Terreno | Immobile agricolo**

**RIZZICONI**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/03 R.G.E**

Tribunale di Palmi

LOTTO UNICO: proprietà 1/1 in Rizziconi, alla c.da "Due Chiese", fondo rustico in due corpi, agrumi consociato ad olivo, di ha 10.12.10. Risulta che il terreno ricade in zona agricola. Vincoli: Indivisibilità in favore della Regione Calabria. Prezzo base Euro 160.117,38. In Aumento: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/05/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  **App Store**

Disponibile su  **Google play**





## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere:

a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare;

b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 ( È QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE);

d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita. In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente);

In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta:

- se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

- se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi:

(a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

(b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



**Tribunale di  
PAOLA**

### Abitazione | Accessorio

PAOLA

LOCALI DI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. 58/12 R.Es.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista delegato e Custode dott. Antonio Caridi.

Lotto 1: Paola (CS), via Sangineto ex C.da Gaudimare lungo la S.S. 18, piena proprietà di un locale open space posto al 2° piano fuori terra - catastalmente piano primo di un fabbricato che si sviluppa su sei piani fuori terra. Superficie totale mq. 750. L'immobile è attualmente utilizzato per esposizione mobili.

Lotto 2: Paola (CS), via Sangineto ex C.da Gaudimare lungo la S.S. 18, piena proprietà di un locale open space posto al 3° piano fuori terra - catastalmente piano primo di un fabbricato che si sviluppa su sei piani fuori terra. Superficie totale mq. 750. L'immobile è attualmente utilizzato per esposizione mobili.

Dalla Relazione del CTU risulta che le due unità immobiliari sopra indicate sono state oggetto di domanda di condono edilizio ai sensi della Legge 47/1985. La pratica di condono in sanatoria non risulta ancora definita e, pertanto, le due unità immobiliari risultano essere state realizzate senza

concessione edilizia. Gli oneri previsti per la sanatoria sono stati già decurtati dal prezzo base di ciascun lotto.

Vendita senza incanto 22.6.2017 ore 17.00 avanti al professionista delegato presso lo studio in Diamante (CS), via Poseidone n. 25.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 458.140,00; Lotto 2 Euro 458.140,00; Prezzo minimo offribile: 75% del prezzo base; offerte in aumento non inferiori a Euro 2.000,00.

Depositare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato in Diamante (CS), via Poseidone n. 25.

Informazioni Cancelleria, professionista delegato e custode tel. 0985/81211 - 335/5396128, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### CETRARO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 60/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Claudia Pizzurro,

Lotto unico: Comune di Cetraro (CS), via Amalfi 47, piena proprietà di:

- appartamento sito al piano primo di mq. 126 di superficie lorda di cui mq. 96 di una superficie netta di mq. 23 di superficie destinata a balconi.

- autorimessa al piano terra di mq. 24 di superficie lorda di cui mq. 20 di superficie netta.

Condizione dell'immobile: occupato.

Vendita senza incanto 20.6.2017 ore 17.00 c/o lo

studio del Professionista Delegato sito in Paola (CS), via Nazionale 90.

Prezzo base: Euro 56.800,00; Prezzo minimo offribile: Euro 45.440,00; offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare domande entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Tel. e Fax 0982/583603, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### FIUMEFREDDO BRUZIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 170/10 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode avv. Sabrina Palmieri

Lotto Unico: Comune di Fiumefreddo Bruzio (CS), via Degli Svevi n.2, località Marina, piena proprietà di appartamento per civile abitazione ubicato al piano primo, individuato nel Catasto consistenza 5 vani. L'accesso avviene dal pianerottolo del vano scale. Non è presente l'ascensore. Dall'ingresso, si distribuisce a partire dal vano soggiorno ed adiacente angolo cottura, per poi proseguire, attraverso un corridoio, verso due camere da letto ed il bagno. Unità residenziale con due balconi. Superficie commerciale complessiva 82,50 mq. L'immobile confina con altri interni e vano scale. Occupato dal coniuge del debitore e dai di loro figli.

Prezzo base Lotto Euro 75.798,81; Prezzo minimo offribile: Euro 56.849,10; Rilancio minimo: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 16.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode avv. Sabrina Palmieri con studio in Paola sito in via Giacotensi n. 12.  
Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.  
Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode (Tel. 0982/582575 - Cell. 347/1861424) o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PRAIA A MARE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 26/13 RGEI**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Antonio Cavallo,  
Lotto unico: Praia a Mare (CS), via Pantano 31, appartamento per civile abitazione su due livelli più sottotetto, facente parte di edificio con propria corte di pertinenza circostante e di sedime del fabbricato di circa mq 265; l'appartamento è composto da piano terra con zona giorno, ingresso-soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e scala in legno; piano primo con due camere, bagno e disimpegno, due terrazzi e una scala. Sup. lorda totale appartamento circa mq 193,15 mentre la sup. calpestabile totale è di circa mq 145,00 con 265,00 mq di corte. Occupato  
Vendita senza incanto 16.6.2017 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato in Paola (CS), via Corso Roma n. 3.  
Prezzo base: Euro 208.553,15; Prezzo minimo offribile: 156.414,87. Offerta in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato.  
Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982/589494, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANTA MARIA DEL CEDRO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 155/06 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode avv. Maria Luca  
Lotto due: Comune di Santa Maria del Cedro (CS), loc. Strada Statale Tirrena Inferiore. L'appartamento posto al p. primo (sub 3) di vani 4 della sup. di mq 65,00 oltre un ampio terrazzo, con balcone di ca. mq. 30,00, cui si accede mediante l'utilizzo di scala esterna che si diparte dal p.t. per arrivare sino al livello superiore e precisamente sul terrazzo esclusivo ad esso annesso, è costituito da un ingresso, bagno, ripostiglio e tre camere. Per il fabbricato oggetto di vendita è stata presentata in data 25.11.1985, domanda di condono al Comune di Santa Maria del Cedro. Per la definizione della suddetta domanda sarà necessario integrare la documentazione, come da richiesta del predetto Ente prot. 6625 del 16.11.1987. Annessi al corpo di fabbrica, oltre la corte di pertinenza esclusiva, vi sono due piccoli quozienti di terreno. Occupato in via di liberazione.  
Vendita senza incanto 19.6.2017 ore 12.30, presso lo Studio del Professionista Delegato in Fuscaldo (CS), alla via Maggiore Vaccari n. 2.

Prezzo base: Euro 75.087,00; offerte in aumento: Euro 2.000,00.  
Presentare domande entro le h. 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.  
Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, avv. Maria Luca tel/fax 0982/686339-cell. 349/6381054, avv.marialuca@libero.it, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**SCALEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. N. 109/10 R.G.E.I.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Elisabetta Manes  
I Lotto: Comune di Scalea (CS), loc. Petrosa, strada Statale 18 Tirrena, piena proprietà di immobile al piano primo di un fabbricato a tre piani, compreso seminterrato, facente parte di complesso turistico/residenziale denominato Le Cicalè, composto di a.c./soggiorno di mq 16,65; camera da letto di mq 9,75, bagno di mq 4,35, disimpegno di mq 1,10, ripostiglio di mq 2,65 e terrazzino a livello. Sup. interna utile calpestabile comm.le mq 34,50 oltre mq 13,95 ca. di terrazzino a livello.  
Vendita senza incanto 20.6.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato in Paola (CS), via Valitutti 18.  
Prezzo base: Euro 30.167,50.  
Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio sopraindicato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Professionista Delegato tel. 0982/583131 nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA**

**IMMOBILE AL PIANO TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Es. n. 170/13 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode avv. Elisabetta Manes  
Lotto I: Scalea (CS), località Monticello, via G. Pezzotti 35/B, immobile al piano terra di maggior fabbricato, formato da un piano terra e un piano interrato; al piano terra cucina di mq 16,20, soggiorno sup. netta pari a mq 18,20, bagno mq 7,70, tre camere da letto di cui una singola di mq 7,20 una doppia di mq 14,80 e una matrimoniale di mq 14,15, un disimpegno di mq 2,90, vano scale per accedere al piano seminterrato, terrazzo di mq 11,25 e piccolo ripostiglio ricavato sul terrazzo di mq 1,85; il piano interrato è formato da una camera di mq 15,30, disimpegno di mq 1,90, bagno di mq 2,80 e cantina/garage di mq 23,25  
Vendita senza incanto 20.6.2017 ore 12,00, presso studio del professionista delegato in Paola (CS), via Pasquale Valitutti 18.  
Prezzo base: Euro 135.745,00 con offerte in aumento: Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.  
Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel. 0982/583131, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 71/12 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode avv. Salvatore Perricone  
Lotto unico: Comune di Scalea (CS), Contrada Piano Lettieri, piena proprietà di immobile facente parte del complesso "Panorama V", precisamente appartamento ingresso/soggiorno/angolo cottura, due camere da letto e bagno; terrazzino con vista mare. Sup. netta ca. mq 43,73; sup. lorda ca. mq 52,85. Libero e nella disponibilità del custode.  
Vendita senza incanto 26.6.2017 ore 18.30, presso lo studio del delegato sito in Paola (CS), via Terina 1.  
Prezzo base: Euro 24.000,00; Prezzo minimo: Euro 18.000,00; Offerte in aumento: Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.  
Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Tel. 0982/587083 - 338/9507475, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 69/15 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista delegato e custode avv. Emma Montesani  
Lotto unico: Comune di Scalea (CS), Corso Mediterraneo 99, piena proprietà e quota intera di appartamento al secondo piano di un fabbricato a quattro piani fuori terra avente superficie commerciale lorda di mq. 106,73 e una superficie utile calpestabile di mq. 78,72 oltre mq. 19,38 di balconi ed è composto da ingresso, 2 camere, da letto, 1 servizio igienico, ripostiglio e cucina-pranzo. Occupato dagli eseguiti.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 119.659,56; Prezzo minimo offribile: 75% del prezzo a base d'asta; Offerte in aumento Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 13.6.2017 ore 15.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode avv. Emma Montesani sito in Paola (CS) alla via B. Telesio n.1.  
Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.  
Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982/588006-3930442587 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**SCALEA**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Es. n. 126/13 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode avv. Elisabetta Manes  
Lotto I: Scalea (CS), località Petrosa, via Panoramica, piena proprietà di immobile compreso in un complesso residenziale costituito da due fabbricati con tipologia a schiera che si compone di due piani fuori terra, oltre latitante seminterrato. In particolare: - Il piano seminterrato di sup. calp. mq. 62,45 consta di un locale garage, una cantina con camino e bagno. -



PAOLA

Il piano terra consta di cucina, soggiorno, piccolo ripostiglio e bagno. - Il piano primo consta di tre camere da letto, bagno e terrazzino. La superficie lorda della residenza è di mq. 130; La superficie dei terrazzi di mq. 103,80.

Vendita senza incanto 20.6.2017 ore 12,00 presso studio del professionista delegato in Paola (CS), via Pasquale Valitutti 18.

Prezzo base: Euro 207.680,00; Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base; offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel. 0982/583131, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacantesi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

## SCALEA

### APPARTAMENTI-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 48/15 R.G.E.I.**  
Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Marta Martino,

Lotto uno: Comune di Scalea (CS), C.da Santa Barbara n.2, piena proprietà di appartamento al piano terra di mq. 73,00.

Lotto due: Comune di Scalea (CS), C.da Santa Barbara n.2, piena proprietà di appartamento al primo piano di mq. 115,00.

Lotto tre: Comune di Scalea (CS), C.da Santa Barbara n.2, piena proprietà di magazzino al piano terra di mq. 42,50.

Gli immobili sopra descritti risultano occupati.

Vendita senza incanto 26.6.2017 ore 17.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode sito in Paola (CS), viale Mannarino n. 4.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 44.000,00; Lotto 2 Euro 70.000,00; Lotto 3 Euro 13.000,00.

Prezzo minimo offribile: pari al 75% del prezzo base. Offerte in aumento: Euro 2.000,00 per il lotto 2, Euro 1.000,00 per il lotto 1 e 3.

Presentare domande entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Tel./Fax 0982/582121 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacantesi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## TORTORA

### UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 48/07 R.G.E.I.**  
Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Achille Ordine

Lotto unico: in Comune di Tortora (CS), via Monastero, piena proprietà di immobile costituito da unità abitativa su due livelli, piano terra e piano primo, sito nel centro storico. La sup. coperta del

fabbricato, sui due livelli, è pari a mq 148 (di cui mq 74 a piano terra e mq 74 a piano primo escluso il balcone a piano terra dimq 6 e la corte di ingresso-pianerottolo di mq 12.30). Edificio realizzato con la tipologia costruttiva degli anni '70 (risulta essere stato costruito negli anni '75-'76 senza Concessione Edilizia. E' stata richiesta in data 29/9/1986 ma non è stata completata nel suo iter burocratico e di conseguenza non è stata rilasciata alcuna Concessione Edilizia. L'accatastamento dell'immobile, tuttavia, è stato effettuato in data 9/1/1995. L'immobile risulta occupato da terzi privi di titolo opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto 1.6.2017 ore 17.30 presso lo studio del professionista delegato in Diamante (CS) alla Ctr. Piane SS 18, km 274 + 300 mt.

Prezzo base: Euro 29.187,00; Prezzo minimo offribile: Euro 21.890,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode avv. Tel. e Fax 0985/876729 - Cell. 329/5464278-327/0147094, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacantesi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### DIAMANTE

#### UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. 15/12 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista delegato e Custode dott.ssa Esterina Policichio

Lotto 1: Comune di Diamante (CS), Contrada Felicetto (Felicetta), piena proprietà di Unità Immobiliare disposta su due piani - piano terra e primo piano. Superficie complessiva calpestabile circa mq 183,00 (esclusa tettoia, all'attualità chiusa da ogni lato), accesso pedonale con cancello, area di pertinenza in parte adibita a orto ed alberature. Piano Terra - Mq-calpestabili 90,00 circa

Composizione:

Ingresso/Pluriuso - (Mq 32,00), Soggiorno/Pranzo - (Mq 41,00), Bagno - (Mq 2,00), Cucina - (Mq 15,00), Tettoia (chiusa) - (Mq 60,00).

Piano Primo - Mq-calpestabili 93,00 circa

Composizione:

Disimpegno - (Mq 11,50), Camera/Pluriuso - (Mq 13,00), Bagno - (Mq 7,00), Ripostiglio - (Mq 6,50), Disimpegno - (Mq 6,50), Bagno - (Mq I 1,50), Camera da letto - (Mq 12,50), Camera da letto (Mq 24,50).

L'immobile è attualmente occupato dal debitore esecutato.

Lotto 2: Comune di Diamante (CS), Località Felicetto, piena proprietà terreno in agro formato da un insieme di particelle con estensione territoriale complessiva pari a mq 4.520,00. In relazione allo stato dei luoghi, alla conformazione planimetrica ed al collegamento viario, presenta una qualità di accesso sufficiente, da strada vicinale. La configurazione e la

forma del quoziente è irregolare. Ubicato in collina, la giacitura è pianeggiante con leggera acclività solo per part.lla 539, i rimanenti terreni si presentano con pendenza più accentuata. Il Lotto non ricade in zone di pregio DOC - DOCG. In riferimento al grado di fertilità il livello di produttività è medio. La coltura in atto del soprassuolo è uliveto (part.lla 539) e la coltivazione di suolo è a seminativo e pascolo cespugliato (per le rimanenti).

Vendita senza incanto 23.6.2017 ore 16.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode sito in Amantea (CS), alla via Lava Gaenza n. 79/A.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 63.000,00; Lotto 2 Euro 72.000,00.

Prezzo minimo offribile: Lotto 1 Euro 47.250,00; Lotto 2 Euro 54.000,00. Offerte in aumento non inferiori a Euro 2.000,00 per ciascun lotto.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio sopra indicato. Informazioni Cancelleria, professionista delegato e custode Tel./fax 0982 426070 o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### TORTORA

#### FABBRICATO-TERRENI-RUDERE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 11/14 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.D. dott.ssa Marta Sodano

Curatore Dott. Giovanni Provenzano

Lotto B: Comune di Tortora (CS), Località San Pietro, piena proprietà di appezzamento di terreno classe pascolo arborio e cespuglioso, con superficie catastale di mq. 23070.

Lotto C: Comune di Tortora (CS), Località San Pietro, piena proprietà di appezzamento di terreno classe pascolo arborio con superficie catastale di mq. 3560.

Lotto D: Comune di Tortora (CS), Località San Pietro, piena proprietà di appezzamento di terreno classe pascolo cespuglioso con superficie catastale di mq. 7530.

Lotto E: Comune di Tortora (CS), Località San Pietro, piena proprietà di unità collabente (rudere) con annessa corte con superficie catastale complessiva (rudere + corte) di circa mq. 84

Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 12:00 c/o l'ufficio del Giudice Delegato nel Tribunale di Paola

Prezzo base: Lotto B Euro 34.605,00; Lotto C Euro 5.340,00; Lotto D Euro 11.295,00; Lotto E Euro 3.150,00; Prezzo minimo: Lotto B Euro 25.953,75; Lotto C Euro 4.005,00; Lotto D Euro 8.471,25; Lotto E Euro 2.362,50; Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per il Lotto B,C,D; Euro 100,00 per il Lotto E.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) c/o lo studio del Curatore Dott. Giovanni Provenzano, sito in San Lucido, via Strada "N" 26.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giovanni Provenzano Tel. 0982/84652 o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Paola, Rione Giacantesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

# www.asteannunci.it

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

### Abitazione | Accessorio

#### REGGIO CALABRIA

##### VILLETTA-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 48/16 R.G.Es

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Catona via Mercato n. 57 interno 15 (all'interno del residence Green Village) - Lotto Unico: 1) piena proprietà di una villetta unifamiliare vani 11,5; 2) piena proprietà di un garage posto al piano seminterrato del suddetto fabbricato consistenza 20 mq. Prezzo base: Euro 306.000,00; Offerta minima Euro 229.500,00; Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 27.03.2017 ore 17,00 presso lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Maria Teresa Monastero, in Reggio Calabria via Demetrio Tripepi n. 93, cell. 338.7007418.

#### REGGIO CALABRIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 73/16 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via San Sperato II Traversa, Diramazione Gulfo n. 71- LOTTO UNICO: Immobile ad uso abitazione posto al quarto piano (quinto f.t.) di un edificio di maggior consistenza, composto da sette vani catastali, mq 177,17. Prezzo base: Euro 153.600,00. Offerta minima Euro 115.200,00. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 4.04.2017 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Valentina Marciano sito in Reggio di Calabria, Via Aschenez Prolungamento 38, cell. 339/4403899.

#### REGGIO CALABRIA

##### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 137/14 R.G.Es.

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Villini Svizzeri snc - Lotto Unico: diritti vantati in ragione di 1/3 sull'unità immobiliare, villino, posta al piano terra e al primo piano di vani 7,2. Prezzo base: Euro 33.688,69. Offerta minima: Euro 25.266,52. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. . Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppa Bagnato sito in Reggio Calabria alla Via Marsala n. 25, 0965/29587- 347/3619977.

#### REGGIO CALABRIA

##### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 104/15

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Catona, via Vallelunga n. 40, int. 10 ora via Scopelliti- Lotto Unico: piena proprietà di un villino ad uso residenziale, composto da un piano terra con annesso giardino pertinenziale, da un primo piano e da un garage collegato ai piani sovrastanti, per una complessiva superficie commerciale di mq 177,76. Prezzo base: Euro 184.875,00. Offerta minima: Euro 138.656,25 Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 18.05.2017 ore 16,00 c/o studio del professionista delegato, Avv. Maria Concetta Lo Iacono, sito in Via Argine Destro Calopinace n. 4, tel. 0965/893930.

#### REGGIO CALABRIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 197/12 R.G.Es.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via Figurella, Croce Valanidi, n. 2/A - Lotto unico: in un maggior fabbricato a due piani f.t. appartamento destinato a civile abitazione costituito da sei locali, corridoio, cabina armadio, veranda e balconcini della superficie complessiva di circa 135,21 mq. Prezzo base: Euro 75.185,00. Offerta minima: Euro 56.388,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.250,00. Vendita senza incanto 23.05.2017 ore 17,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via V. Veneto 87, cell. 347/1043260.

#### REGGIO CALABRIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 116/13 R.G.Es.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via Galileo Ferraris n. 3 - Lotto 1: appartamento sito al primo piano (2° f.t.) facente parte di un maggiore fabbricato di tre piani f.t. avente una superficie di circa 75 mq oltre un balcone di circa 21 mq. L'appartamento è composto da: ingresso salone, cucina, camera e due bagni, oltre i diritti condominiali sul cortile e parti comuni. Prezzo base: Euro 75.722,00. Offerta minima: Euro 56.792,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.200,00. Vendita senza incanto 23.05.2017 ore 17,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via V. Veneto 87, cell. 347/1043260.

#### BOVA MARINA

##### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 4/15 R.G.Es.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Bova Marina (RC), alla via Forlì n. 5/b- Lotto Unico: Villino per civile abitazione, a due piani f.t. di vani 7,5 con veranda coperta e corte circostante di proprietà esclusiva.

Prezzo base: Euro 109.816,19. Offerta minima: Euro 82.362,14. Offerte in aumento: Euro 2.500,00.

Vendita senza incanto 24.03.2017 ore 18,00 con seguito, presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Stefania Leuzzi, sito in Reggio Calabria, via XXI Agosto 121, tel. 0965/27896- cell. 339/6385735.

#### BOVA MARINA

##### MAGAZZINI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N.119/91 R.G.Es.

successivi esperimenti

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Bova Marina, via dei Salesiani - Lotto 1: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 1, della sup. utile di mq. 51. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 2: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 2, della sup. utile di mq. 51. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 3: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 3, della sup. utile di mq. 36. Prezzo base Euro 7.063,00. Offerta minima Euro 5.298,00. Offerte in aumento Euro 210,00. Lotto 4: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 4, della sup. utile di mq. 30. Prezzo base Euro 5.887,00. Offerta minima Euro 4.415,00. Offerte in aumento Euro 180,00. Lotto 5: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 5, della sup. utile di mq. 31. Prezzo base Euro 6.088,00. Offerta minima Euro 4.566,00. Offerte in aumento Euro 180,00. Lotto 6: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 6, della sup. utile di mq. 53. Prezzo base Euro 10.145,00. Offerta minima Euro 7.609,00. Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 7: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 7, della sup. utile di mq. 53. Prezzo base Euro 10.145,00. Offerta minima Euro 7.609,00. Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 8: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 8, della sup. utile di mq. 30. Prezzo base Euro 5.887,00. Offerta minima Euro 4.415,00. Offerte in aumento Euro 175,00. Lotto 9: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 9, della sup. utile di mq. 25. Prezzo base Euro 4.908,00. Offerta minima Euro 3.681,00. Offerte in aumento Euro 150,00; Lotto 10: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 10, della sup. utile di mq. 23. Prezzo base Euro 4.509,00. Offerta minima Euro 3.382,00 Offerte in aumento Euro 150,00. Vendita senza incanto 16.05.2017 dalle ore 17,30 c/o lo Studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi sito in Reggio Calabria Via V. Veneto 87, cell. 3471043260

#### CONDOFURI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 35/15 R.G.Es.

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Condofuri (RC), via Provinciale Condofuri (Rossetta) - Lotto Unico: appartamento al secondo piano di un maggior fabbricato a tre piani f.t. di 5 vani. Prezzo base: Euro 21.133,13. Offerta minima Euro 15.849,85. Offerta in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 17:00 c/o lo



studio del Professionista Delegato, Avv. Gianluca Mallardo, sito in Reggio Calabria via Aschenez n. 20, tel. 0965/810137 - cell. 338/7513427.

### VILLA SAN GIOVANNI

#### MAGAZZINO - APPARTAMENTI - STUDIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 5/85+57/87+61/87 R.G.Es.

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Villa San Giovanni, Via Nazionale angolo Via Don Luigi Nostro - Lotto 1: piano seminterrato riportato; Lotto 2: appartamento vani 5, P2; Lotto 3: appartamento vani 7, P.2; Lotto 4: locale studio vani 3,5, P. T. Lotto 5: appartamento vani 11, P.3. Prezzo base: Lotto 1 Euro 60.683,69, Lotto 2 Euro 61.458,37, Lotto 3 Euro 79.017,91, Lotto 4 Euro 14.202,56, Lotto 5 Euro 144.500,00. L'offerta minima è pari ad Euro 45.513,00 per il 1°lotto, Euro 46.094,00, per il 2° lotto Euro 59.264,00 per il 3° lotto, Euro 10.652,00 per il 4°lotto e in Euro 108.375,00 per il 5° lotto. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.820,00 lotto 1, Euro 1.843,00 lotto 2, Euro 2.370,00 lotto 3, Euro 500,00 lotto 4 ed Euro 4.300,00 lotto 5. Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 17,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via Del Plebiscito n. 28, cell. 3471043260.

### VILLA SAN GIOVANNI

#### ABITAZIONI CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 25/16 R.G.Es.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Villa San Giovanni- Lotto 1: via Nazionale Cannitello n. 159 civile abitazione con annesso garage; l'abitazione consta di n. 2 piani per un totale escluse aree scoperte di mq. 139; il garage consta di mq 58. L'immobile allo stato attuale risulta locato. Prezzo base: Euro 168.937,00. Offerta minima: Euro 126.702,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.379,00. Lotto 2: via Nazionale Cannitello n. 161, civile abitazione con garage; l'abitazione consta di n. 2 piani per un totale escluse aree scoperte di mq. 129; il garage consta di mq 58. L'immobile allo stato attuale risulta locato. Prezzo base: Euro 149.812,00. Offerta minima: Euro 112.359,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.996,00. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 16,00 c/o lo studio del Delegato Dott. Alessandro Zumbo in Reggio Calabria Via Filippini n. 4, tel. 0965/27967.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CONDOFURI

#### TERRENI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 152/97 R.G.Es.

successivi esperimenti

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto 9: terreno con cassetta ante '67 a due piani f.t. in Condufuri - loc. Grotta, Via Regina Giovanna di mq 160 ca; Prezzo base Euro 10.142,00. Offerta minima Euro 7.606,00. Lotto 11: appartamento, piano 1° in Condufuri Marina di mq 134 ca, in corso di costruzione; Prezzo base Euro 10.568,00. Offerta minima Euro 7.926,00. Lotto 12: appartamento, piano 2° in Condufuri Marina di mq 134 ca, in corso di costruzione; Prezzo base Euro 10.568,00. Offerta minima Euro 7.926,00. Lotto 13: magazzino seminterrato in Condufuri Marina, Via Palermo di mq 134 ca. Prezzo base Euro 14.840,00. Offerta minima Euro 11.130,00. Lotto 16: a) quota 1/2 su azienda agricola in Condufuri sup. - loc. Grotta di mq 60. b) quota di 1/2 su azienda agricola con camere per soggiornare in

Condufuri sup. - loc. Grotta di mq 206, vani 6,5. Prezzo base Euro 27.354,00. Offerta minima Euro 20.515,00. Offerte in aumento Euro 305,00 lotto 9, Euro 315,00 lotti 11 e 12, Euro 445,00 lotto 13 ed Euro 820,00 lotto 16. Vendita senza incanto 16.05.2017 dalle ore 17:30 c/o lo Studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via Del Plebiscito n. 28, cell. 3471043260.

### SAN LORENZO

#### ABITAZIONI-TERRENO-ENTE URBANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 40/13 R.G.Es.

ottavo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In San Lorenzo (RC) - Lotto 1: via Sarà, unità immobiliare al piano terra consistenza mq 278 e terreno consistenza 1 ettaro 97 are 10 centiare. Prezzo base Euro 43.771,64; Offerta minima Euro 32.828,73; Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 2: via Provinciale San Pantaleone, ente urbano piano terra e abitazione di tipo economico. Prezzo base Euro 44.866,40; Offerta minima Euro 33.649,80; Offerte in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 9,00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Cinzia Nobile tel. 0965/810424, cell. 340/6689031.

## Immibile comm.le | ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### OFFICINA MECCANICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 150/07 R.G.Es.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria Contrada Pendolino, Gallico Superiore , sulla strada statale 184 che prosegue per Gamberie D'Aspromonte - Lotto Unico: piena proprietà di unita' immobiliare ad uso officina meccanica posta al piano terra della consistenza di circa 440 mq. Prezzo base: Euro 64.133,00. Offerta minima: Euro 48.100,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.440,00. Vendita senza incanto 23.05.2017 ore 17,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via V. Veneto 87, cell. 347/1043260.

### REGGIO CALABRIA

#### MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura N. 1/10 RCP

primo esperimento

G.D. Dott. Giuseppe Campagna

In Reggio Calabria - Lotto Unico: Magazzini e locali di deposito in Catasto Fabbricati comune di Reggio Calabria fg. 3 sez. Gallina p.lla 2515 sub 5 (cat. C/2 consistenza 140 mq) e sub 8 (cat. C/2 consistenza 915 mq). I beni sono ubicati in Arangea di Reggio Calabria, nel piano sottostante l'esercizio commerciale LIDL. Prezzo base Euro 580.250,00. Offerta minima Euro 435.187,50. Offerta in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza 24.05.2017 ore 9,00 presso la stanza del G.D. in Reggio Calabria Via Sant'Anna, Palazzo CEDIR, piano quarto torre 2. Commissario Giudiziale Dr. Domenico Larizza (0965894788).

### CAMPO CALABRO

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 142/01 R.G.Es.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Campo Calabro, Via Patera n. 2 - Lotto Unico: complesso industriale a 3 piani ft, con annessa corte, Piano terra, adibito a laboratorio per la lavorazione di tagli di legno, sup. netta mq. 574; piano primo adibito ad uffici, sup. netta mq. 122; piano secondo allo stato rustico. Prezzo base: Euro 87.188,00. Offerta minima Euro 65.390,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.600,00. Vendita senza incanto 23.05.2017 ore 17,30 c/o lo Studio dell'Avv. Antonio De Tommasi sito in Reggio Calabria alla Via V. Veneto n. 87, tel. 347/1043260.

### CATONA (RC)

#### LOCALE CANTINATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 7/96 R.G.Es.

ottavo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Catona (RC), via dei Garibaldini n. 18 - Lotto unico: locale cantinato allo stato rustico della superficie di mq. 1850 circa riportato nel catasto fabbricati al fg. 6, p.lla 8, sub 121 (già subb. da n. 81 a 102) in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 56.837,00. offerta minima Euro 42.628,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.700,00. Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 17,30 c/o lo studio del Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via V. Veneto 87, cell. 3471043260.

## Abitazione | Accessorio

### BAGNARA CALABRA

#### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva n. 62/15 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Bagnara Calabra (RC), via Papa Giovanni XXIII - Lotto Unico: unità immobiliare (C/6) consistenza 20 mq, P.T.; unità immobiliare (A/2), consistenza 6,5 vani, piano 4. Prezzo Base Euro 155.000,00; Offerta minima Euro 116.250,00. Offerte in aumento Euro 3.100,00. Vendita senza incanto 1.06.2017 ore 10,30 presso studio del delegato Dr.ssa Lidia Masullo via Del Gelsomino 37, tel. 349.6379250.

## Immibile comm.le | ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### UNITÀ IMMOBILIARE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva n. 170/2010 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Sbarre Inferiori n. 407 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale posta al p.t. di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. più interrato della sup. lorda mq. 100. Prezzo base Euro 34.493,00; Offerta minima Euro 25.870,00. Lotto 2: Unità immobiliare in corso di costruzione sita al primo piano f.t. di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. più interrato sup. lorda coperta mq 93,22, sup. scoperta (balconi) mq. 15,01. Prezzo base Euro 15.916,00; Offerta minima Euro 11.937,00. Lotto 3: Unità immobiliare ad uso residenziale, sita al secondo piano f.t. di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. più interrato della sup. lorda coperta mq. 93,64, sup. scoperta (balconi) mq. 28,37. Prezzo Base Euro 30.666,00; Offerta minima Euro 23.000,00. Lotto 5: Unità immobiliare ad uso deposito, sita al piano interrato di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. più interrato della sup. interna mq. 189,04. Prezzo Base Euro 20.163,00; Offerta minima Euro 15.123,00. Offerte in aumento Euro 500,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 9,00 c/o Aula Udienze Palazzo CEDIR torre III piano terra. Custode Giudiziario Avv. Silvio Lucisano tel. 339.8653344.

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.  
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).  
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.  
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/13 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Lotto unico: Vibo Valentia (VV), Via Stazione Vibo Pizzo Palazzina FS, immobile adibito a civile abitazione consistente in un appartamento al piano secondo e in un locale deposito al piano seminterrato. Fa parte di una delle palazzine a quattro piani fuori terra.

Vendita senza incanto 11-04-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzo base Euro 27.000,00 con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Francesca Florio tel. 0963/263483 cell. 347/9346231, sui siti internet [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**IMMOBILI/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/11 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Maria Teresa Gaudente

LOTTO N°2

Terreno agricolo in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 293, qualità orto irriguo, classe U, Superficie ha 1.38.00 reddito dominicale euro 263,70 e reddito agrario euro 124,72.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 54.337,50 così ridotto deli 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°3

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 334, porz AA qualità orto irrig., Classe U sup. ha 5.10.96, reddito dominicale euro 976,39 e reddito agrario euro 461,81, porz. AB qualità uliveto, Classe 3 sup., are 21.34, reddito dominicale euro 7,16 e reddito agrario euro 7,13 .

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 209.593,13 così ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°4

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14, particella 335, porz A, qualità uliveto, classe 1, sup., are 17.00, reddito dominicale euro 13,17, e reddito agrario euro 7,90, porz B, qualità orto irriguo, Classe U, sup. are 75.80 reddito domini-

cale euro 144,85 e reddito agrario euro 68,51.

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 336, porz AA, qualità seminativo, classe 2, sup., are 01.37 reddito dominicale euro 0,39 e reddito agrario euro 0,18, porz AB qualità uliveto Classe 3, sup. are 07.67 reddito dominicale euro 2,57 e reddito agrario euro 2,57.

I beni sono messi in vendita al prezzo - base di Euro. 40.098,37 così ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta come da ordinanza di delega.

LOTTO N°5

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14, particella 338, qualità orto irrig., classe U, sup. ha 4.12.50, reddito dominicale euro 788,24 e reddito agrario euro 372,82.

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 294, qualità sem., classe 2, sup. are 12.93, reddito dominicale euro 3,67 e reddito agrario euro 1,67.

I beni sono messi in vendita al prezzo - base di Euro. 165.318,75 così ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°6

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 340, qualità uliveto, classe 1, sup. are 00.20 reddito dominicale euro 0,15 e reddito agrario euro 0,09.

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 428, qualità uliveto, classe 1, sup. are 08.60 reddito dominicale euro 6,66 e reddito agrario euro 4,00.

I beni sono messi in vendita al prezzo - base di Euro. 3.465,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°7

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 425, porz. A, qualità uliveto, classe 1, sup. ha 1.25.00 reddito dominicale euro 96,84 e reddito agrario euro 58,10, porz. B qualità orto irriguo Classe U, sup. ha 4.47.47 reddito dominicale euro 855,07 e reddito agrario euro 404,42.

Fabbricato rurale in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 96, qualità fabbricato rurale superficie are 04.30.

I beni sono messi in vendita al prezzo - base di Euro. 231.766,31 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°8

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 19 particella 862, qualità sem. arbor., classe 1, sup. are 16.74 reddito dominicale euro 10,37 e reddito agrario euro 3,46.

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 19 particella 863, qualità sem. arbor., classe 1, sup. are 02.56 reddito dominicale euro 1,59 e reddito agrario euro 0,53.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro. 14.113,12 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTI N.9/10/11/12/13 OMISSIS

LOTTO N°14

Fabbricato rurale in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 2 particella 516 qualità fabbricato rurale, sup. are 00.73.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 2.812,50 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°15

Terreno in agro di Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 20 particella 105 qualità uliveto, classe 1, sup. are 43.10 reddito dominicale euro 33,39 e reddito agrario euro 20,03.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro

11.610,00 così ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°16

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 16 particella 504 qualità uliveto, classe 1, sup. are 09.40 reddito dominicale euro 7,04 e reddito agrario euro 4,13.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 2.115,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°17

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 3 particella 56, qualità uliveto, classe 1, sup. are 30.90 reddito dominicale euro 23,14 e reddito agrario euro 13,56.

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 3 particella 57, qualità uliveto, classe 1, sup. are 02.30 reddito dominicale euro 1,72 e reddito agrario euro 1,01.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 14.940,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°18

Terreno in agro Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale NCT al Foglio 5 particella 180, qualità uliveto, classe 1, sup. are 13.90 reddito dominicale euro 10,41 e reddito agrario euro 6,10.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 6.255,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTI N°19/20/21 OMISSIS

LOTTO N°22

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), località "Bianco" censito al foglio 1 mappale 150, qualità seminativo, classe 2, sup. are 20.20, reddito dominicale euro 5,74 e reddito agrario euro 2,61.

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), località "Bianco", censito al foglio 1 mappale 153, qualità seminativo, classe 2, sup. are 01.10, reddito dominicale euro 0,31 e reddito agrario euro 0,14.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 9.585,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°23

Fabbricato in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al N.C.E.U. al foglio 1 part. 221 (ex 151 del NCT) categoria in corso di costruzione, e terreno circostante (mq 1850) Part. 220.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 120.915,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°24

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), località "Bianco", censito al foglio 1 mappale 152, qualità seminativo, classe 2, sup. are 20.20, reddito dominicale euro 5,74 e reddito agrario euro 2,61.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 9.090,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°25

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 3, mappale 78, qualità-classe FU D ACCERT., sup. are 17.20.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 19.350,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°26

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 20 mappale 150, qualità uliveto, classe 1, sup. are 43.10 reddito dominicale euro 33,39 reddito agrario euro 20,03.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 19.395,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente

**VIBO VALENTIA**



te asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°27

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 1 mappale 77, qualità uliveto classe 1, sup. are 43.20 reddito dominicale euro 32,35 reddito agrario euro 18,96 .

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Terreni al foglio 1 particella 75, porz AA, qualità Seminativo, classe 1, superficie are 04.11 reddito dominicale 2,55 reddito agrario 0,85, porz AB, qualità uliveto, classe 1, superficie are 28.79 reddito dominicale 21,56 reddito agrario 12,64.

Il lotto (quota parte) è messo in vendita al prezzo – base di Euro 21.403,12 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°28

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 16 mappale 369, qualità uliveto, classe 1, sup. are 16.50 reddito dominicale euro 12,36, reddito agrario euro 7,24.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 3.712,50 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta , come da ordinanza di delega.

LOTTO N°29

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 5 mappale 23, qualità uliveto classe 1, sup. are 23.30, reddito dominicale 17,45, reddito agrario euro 10,23.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 13.106,25 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°30

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 5 mappale 178, qualità uliveto, classe 1, sup. are 17.50 reddito dominicale 13,11 reddito agrario euro 7,68.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 7.875,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta , come da ordinanza di delega.

LOTTO N°31

Abitazione di tipo rurale in Cessaniti – fraz. Pannaconi (Vibo Valentia), censita al locale catasto Fabbricati al foglio 2 mappale 126, cat. A/6, vani 2, rendita 23,76, via della Fede n. 10, piano T.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 3.993,75 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°32

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 3 particella 409, qualità seminativo, classe 1, superficie are 30.40, reddito dominicale 18,84, reddito agrario euro 6,28.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 34.200,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°33

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 9 particella 421 porz AA, qualità uliveto, classe 2, sup. are 12.71 reddito dominicale euro 6,70 e reddito agrario euro 5,58, porz. AB, qualità seminativo classe 1, sup. are 01.29, reddito dominicale euro 0,77 e reddito agrario euro 0,27.

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 19 particella 715, qualità semin., classe 1, superficie are 03.40, reddito dominicale euro 2,02 e reddito agrario euro 0,70.

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 19 mappale 714, qualità uliveto, classe 2, sup. are 14.10 reddito dominicale 7,43 reddito agrario 6,19.

Il lotto è messo in vendita al prezzo – base di Euro 17.718,75 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°34

Magazzino sito in Cessaniti, alla via Sanzio, distinto al foglio 2, part. 1380, sub 3 categoria C/2, classe 2, consistenza 40 mq, rendita euro 33,05, piano terra.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 14.062,50 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°35

Appartamento sito in Cessaniti, alla via Sanzio, piano

terra e primo piano, distinto al foglio 2, part. 1380 sub 4, categoria A/3, piano T-1, classe 2, consistenza 8,5 vani, rendita euro 254,83.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 97.031,25 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°36

Appartamento sito in Cessaniti, alla via Sanzio, piano primo, distinto al foglio 2, part. 1380 sub.5, categoria A/3, piano 2, classe 2, consistenza 5,5 vani, rendita euro 159,07.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 62.156,25 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°37

Appartamento sito in Cessaniti, alla via Sanzio, in corso di costruzione, piano terzo e con abuso edilizio non sanabile, distinto al foglio 2, part. 1380 sub.6, con superficie complessiva mq. 130.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 10.968,75 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°38: rinuncia all'esecuzione

LOTTO N°39

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al foglio 19 particella 643, qualità semin., classe 2, superficie 10.50, reddito dominicale euro 2,98 e reddito agrario euro 1,36.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 29.531,25 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N° 39 BIS

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al foglio 2 particella 525, qualità semin. Arbor., classe 2, superficie 08.54, reddito dominicale euro 4,85 e reddito agrario euro 1,32.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 48.037,00 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°40

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico, al foglio 6, particella 448, Sub 1, cat. A/3, classe 2, p.T., cons. vani 4,5, euro 290,51.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 46.068,75 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°41

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 2, cat. A/3, classe 2, p.T., cons. vani 4,5, euro 290,51.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 51.187,50 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°42

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 3, cat. A/3, classe 2, p.T., cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 51.187,50 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°43

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 4, cat. A/3, classe 2, p.T., cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 51.187,50 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°44

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 5, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 43.875,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°45

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 6, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 51.187,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°46

Appartamento censito presso il NCEU del comune di

Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 7, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 2,5, euro 161,39.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 32.175,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta , come da ordinanza di delega.

LOTTO N°47

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 8, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 2,5, euro 161,39.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 32.175,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°48

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 9, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 41.681,25 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°49

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 10, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 2,5, euro 161,39.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 25.593,75 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°50

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 11, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 49.725,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°51

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 12, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 40.950,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°52

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 13, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 40.950,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°53

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 14, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 2,5, euro 161,39.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 32.175,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°54

Locale uso magazzino, censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 15, cat. C/2, classe 2, p.T., cons.41, euro 57,17.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 8.437,50 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°55

Terreni in Vibo Valentia censiti al locale Catasto Terreni al foglio 11 mappali 636, qualità agrumeto, classe 2, superficie are 10.20, reddito dominicale 17,38 e reddito agrario 10,80.

Terreni in Vibo Valentia censiti al locale Catasto Terreni al foglio 11 mappali 713, qualità semin. irriguo, classe 1, superficie are 00.26, reddito dominicale 0,19 e reddito agrario 0,07.

Il lotto è messo in vendita al prezzo – base di Euro 47.070,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°56

Abitazione in Cessaniti (Vibo Valentia), via della Fede, censito al locale Catasto Fabbricati al foglio 2 mappale 124, sub 2 -3, categoria in corso di costruzione, sub 4 lastrico solare consistenza 95 mq.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 4.500,00 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

Offerta minima in aumento in caso di gara euro 500,00 per ciascun lotto.

Vendita senza incanto 22/04/2017 alle ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Teresa Gaudente viale Kennedy 65. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente (Tel. 0963/43165), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/2014 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: in Vibo Valentia, loc.tà Moderata Durant, piena proprietà di - appartamento al piano terra di ca. 115 mq. lordi oltre due balconi per 30 mq. ca. e giardino di mq 82, si compone di tre camere, due bagni e un ambiente cucina soggiorno salotto, disimpegnati da un corridoio centrale.

Vendita senza incanto 05-05-2017 alle ore 16 presso lo Studio Legale dell'Avv. Maria Concetta Marrella sito in via F. Fiorentino n. 8 di Vibo Valentia.  
Prezzi base Euro 57.150,00; offerta minima degli aumenti 3%.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio in Vibo Valentia, via F. Fiorentino n.8.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria; professionista delegato Avv. Maria Concetta Marrella cell. 320.6155322, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/08 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: in Vibo Valentia, via Giovanni Gronchi, appartamento per civile abitazione (mq 120 circa) al piano secondo - torre A - int. 9, di un complesso edilizio denominato "Casa d'Oro", con annesso garage (mq 28 circa) al piano seminterrato.  
Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita con incanto 13/06/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 50.625,00 con offerta minima in aumento pari al 3% dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Grillo (tel. 0963/42064), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 102/13 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: Vibo Valentia, via Circonvallazione, località Madonnella, magazzino piano terra mq 18 catastali.  
Lotto 2: Vibo Valentia, via Circonvallazione, località Madonnella, appartamento piano rialzato, scala A, int. 2, ampio soggiorno, ripostiglio, cucina, 2 camere letto, una singola e una doppia, bagno, ampio terrazzo indicato in catasto come giardino.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 7.593,75; Lotto 2 Euro 41.765,60. Con offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00 lotto 1 ed Euro 800,00 lotto 2.

Vendita senza incanto 13/06/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze, piano terra, del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Laura Morelli (tel. 0963/591990), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), ove sono visibili avviso e perizia di stima.

**DASÀ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/15+67/15 R.G.E.I**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Avv. Fortunato D'Amico.  
Lotto Unico, piena proprietà 1/1 dell'intero dell'immobile di mq. 70. sito nel comune di Dasà (VV) alla via Dante 25-27 piano T-1, composto da 2 vani, 2 camere, wc, deposito, vano scala.

Prezzo Base Euro 12.453,77; offerta minima Euro 9.340,32. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 10-05-2017 alle ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato, in Vibo Valentia, alla via Enrico Candela 20, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Fortunato D'Amico telefax 0963/592711, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**GEROCARNE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/15 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Manuela Tavano.  
Lotto unico: in Gerocarne (VV), via Giovanni Berta n 7, civile abitazione composta al piano terra da disimpegno d'ingresso che da d sul vano scala e conduce al piano primo, cucina-pranzo; camera, ripostiglio, bagno; piano primo-disimpegno di piano; 2 camere da letto con balcone; bagno; privo di Certificato di Agibilità. Si precisa altresì che si è rilevata la presenza di una formalità inerente la domanda giudiziale volta ad ottenere la risoluzione del contratto di compravendita avente ad oggetto l'immobile sottoposto alla presente esecuzione.

Prezzo Base Euro 20.904,75. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indi-

cato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 04/05/2017 alle ore 11:30 presso lo studio legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale Matteotti, n.c. 15, (apertura delle buste ore 11:30).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Manuela Tavano tel. 0963/321224, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**LIMBADI**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/15 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Eleonora Greco.

Lotto 1, Fabbricato unifamiliare indipendente a due piani fuori terra sito in Limbadi, Corso Umberto I, inserito in un tessuto di abitazioni a schiera. Categoria A/3, classe 2, vani 7,5. L'abitazione si compone, al piano terra, di un vano, cucinai, soggiorno, bagno e ripostiglio, per una superficie di circa metri quadri 90,00 più piccola pertinenza scoperta di circa metri quadri 11,00; al piano primo si compone di tre vani, bagno e ripostiglio esterno per una superficie di circa metri quadri 65,00 mq oltre mq 10 del suddetto ripostiglio e metri quadri 22,00 di balconi (il balcone posteriore è coperto da una struttura removibile). Le rifiniture dell'appartamento sono buone.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 49.360,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 09/05/2017 alle ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Eleonora Greco in Vibo Valentia, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura delle buste ore 16:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Eleonora Greco (tel 0963/472673), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**LIMBADI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 56/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: in Limbadi, Via Europa Snc (ex Via Provinciale Snc), diritto di piena ed intera proprietà di - L'appartamento di ca. mq 162,60, con annessi balconi di ca. mq 40,75 è ubicato al secondo piano di un fabbricato che si sviluppa su cinque livelli e composta da: disimpegno, soggiorno e cucina/pranzo con annesso balcone, due camere singole con annesso balcone, una camera matrimoniale, ripostiglio e due bagni. I certificati di abitabilità e di agibilità sono da considerarsi non validi. Diffornità da sanare; occupato.

Vendita senza incanto 11-05-2017 alle ore 16 presso lo studio legale Morelli in Vibo Valentia, alla Via Sandro Pertini "Residence Habitat".

Prezzi base Euro 23.910,32, offerta minima pari al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale Morelli in Vibo Valentia, alla Via Sandro Pertini "Residence Habitat".

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Laura M.R. Morelli cell. 392/9480940, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**NICOTERA****UNITÀ IMMOBILIARI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 119/11 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò.

Beni siti in Nicotera (VV), Via La Corte.

Lotto 1: unità immobiliare con destinazione garage/magazzino rifinita al rustico, ubicata al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione. Sup. lorda mq 396.

Lotto 2: n. 2 unità immobiliari in corso di costruzione, rifinite al rustico, ubicate al piano terra di un fabbricato per civile abitazione. Le due unità immobiliari, previa demolizione dei tompani e dei pochi tramezzi, costituiscono un'area a portico ad uso collettivo. Sup. lorda mq 302, oltre a mq 114 di balconi e terrazzo scoperto.

Lotto 3: appartamento di vani 6,5 ubicato al piano primo di un fabbricato per civile abitazione. Sup. Lorda mq 156, oltre mq 37 di balconi.

Lotto 4: appartamento di vani 6,5 ubicato al piano primo di un fabbricato per civile abitazione. Sup. lorda mq 156 oltre mq 37 di balconi.

Lotto 5: appartamento in corso di costruzione, rifinito al rustico, ubicato al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione. Sup. lorda mq 156 oltre a mq 37 di balconi.

Lotto 6: appartamento in corso di costruzione, rifinito al rustico, ubicato al piano secondo di un fabri-

cato per civile abitazione. Sup. lorda mq 156 oltre mq 37 di balconi.

Lotto 7: appartamento in corso di costruzione, rifinito al rustico, ubicato al piano terzo di un fabbricato per civile abitazione. Sup. lorda mq 290 oltre mq 110 di balconi.

Vendita senza incanto 30/05/2017 alle ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, Corso Umberto I, n. 53 (studio legale Avv. Antonio Scuticchio)

Prezzi base: Lotto 1 Euro 40.277,00, Lotto 2 Euro 5.160,00, Lotto 3 Euro 22.308,00, Lotto 4 Euro 22.472,00, Lotto 5 Euro 10.217,00, Lotto 6 Euro 13.785,00, Lotto 7 Euro 34.066,00.

Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo per il quale si procede alla gara, per ciascun lotto.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Info Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954 - 329/0112024, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**NICOTERA - JOPPOLO****FABBRICATI PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/04 e 48/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valeria De Pascali

Lotto 1: in Nicotera (VV), con accesso dalla strada provinciale Nicotera-Vibo Valentia, costruzione per civile abitazione a 3 piani f.t. e p. seminterrato, con annessa corte di pertinenza.

Lotto 2: in Joppolo (VV), c.da San Bruno Melia, costruzione per civile abitazione a 2 piani f.t. con annessa corte di pertinenza; si precisa che parte del detto fabbricato - non posto in vendita, identificato con altra particella e non inserito nel valore di perizia - è stato costruito su terreno di proprietà di diversa dal debitore e quindi non soggetto ad esecuzione. Vendita senza incanto 11-05-2017 alle ore 10:00 presso lo Studio del professionista delegato Avv. Valeria De Pascali in Vibo Valentia, viale Sandro Pertini n. 11.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 133.839,00; Lotto 2 Euro 36.450,00. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del professionista delegato Avv. Valeria De Pascali in Vibo Valentia, viale Sandro Pertini n. 11.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode giudiziario Avv. Valeria De Pascali cell. 347/8036598, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**ROMBIOLO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/16 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode giudiziario, Avv. Miriam Servello.

Lotto Unico, appartamento per Civile abit. In Rombiolo, Loc. Contura al P1di un fabbricato a due

piani Ft. Si compone di: ingresso, cucina-sala da pranzo, 2 camere, ampio salone, ripostiglio, bagno principale, bagno di servizio, stanza studio.

Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 04/05/2017 alle ore 11:00 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Giudiziario, Avv. Miriam Servello (tel 0963/44590), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN COSTANTINO CALABRO****MAGAZZINI-ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/06 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Comune di San Costantino Calabro, via C. Alvaro, i seguenti lotti:

Lotto 2 sub 5: locale p. terra adibito a magazzino sup. lorda mq 79,00 finito e funzionale; sul retro vi è piccolissimo vano, in disuso. Stato: Libero

Lotto 3 sub 6: immobile adibito a civile abitazione su due piani, terra e primo, sup. tot. mq 98,40 ca.; oltre giardino sup. 139,65 e due balconi sup. 13,5 mq ca.; al p. terra piccolo vano adibito a bagno. Al p. terra vi sono due vani comunicanti adibiti a soggiorno e cucina abitabile, sul retro si accede al giardino di pertinenza. Al 1° piano due camere da letto con interposto un bagno. In Fase di Sgombero.

Lotto 4 sub 7: appartamento p. 1° sup. mq 70,45 oltre mq 19,00 di balconi e mq 188,60 di giardino, è costituito da cucina, camera - studio, camera da letto, cameretta e bagno, oltre giardino di pertinenza. In Fase di Sgombero.

Vendita senza incanto 20/06/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 12.939,75, Lotto 3 Euro 27.793,13, Lotto 4 Euro 25.059,37. Con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base in caso di gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base in caso di gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Giuseppina Bilotta tel. 349/3739754, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN CALOGERO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/16 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: APPARTAMENTO IN San Calogero (VV), via E. De Nicola 16, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, PT. Lastrico Solare di mq. 156,80, P1.

Prezzo base: Euro 55.120,00; offerta minima pari al 3% del prezzo base della gara. Vendita senza incanto

03/05/2017 alle ore 16:30 presso lo studio Legale Fuscà, in Sant' Onofrio, via Marcellina 49 (apertura buste lo stesso giorno alle ore 16:30). Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Daniela Fuscà cell. 349/5018763, pubblicazione sui siti [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## SERRA SAN BRUNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/15 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Maria Concetta Marella.

Lotto Unico, Immobile (Comune di Serra San Bruno, abitazione di tipo economico A/3 di consistenza 4,5 vani di mq. 95,97, ubicato in località "La Prisa", interno 9 piano terzo) facente parte del fabbricato per civile abitazione, realizzato in Serra San Bruno, alla località "La Prisa" e precisamente: appartamento ubicato al terzo piano (quarto fuori terra) distinto nella planimetria di accatastamento con il numero interno 9, composto da ingresso, corridoio, tre vani, cucina e bagno, con annesse pertinenze scoperte (balconi) e pertinenza coperta adibita a locale caldaia indipendente confinante con la proprietà altrui, vano scala ed in proiezione verticale con la strada privata. Il bene di cui sopra è meglio descritto nella relazione di stima, alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza d'eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzo Base Euro 22.784,292. Offerte in aumento Euro 800,00. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 05-05-2017 alle ore 17:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Maria Concetta Marella, in Vibo Valentia, alla via F. Fiorentino 8, (apertura delle buste ore 17:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Maria Concetta Marella cell. 320/6155322, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## SORIANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/15 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto N. 1: in Comune di Soriano, Contrada Covalo, via Mattia Preti, piena proprietà di - a) Appartamento posto al piano terra di un fabbricato assimilabile ad una abitazione con tipologia a villetta, è composta da due piani fuori terra, oltre piano seminterrato e il tetto di copertura; b) magazzino oggetto di vendita è posto al piano seminterrato ed è costituito da un unico ambiente ed adibito a deposito.

Prezzi base Euro 50.878,13 (ridotto di 1/4 rispetto

alla precedente asta), offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo base d'asta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 26/05/2017 alle ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano, 13.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano, 13.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario avv. Anna Figliano telefax: 0963/269488, cell. 338/8314702, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### PIZZO

#### APPARTAMENTI-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 114/12 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Maria Concetta Marella

Lotto 1, autorimessa, piano seminterrato, in Pizzo (VV), via Nazionale snc, cat. C/6, classe 3 consistenza di mq. 49, con superficie lorda complessiva mq. 57. Abitazione, piano S1-T-1-2, in Pizzo (VV) via Nazionale snc, cat A/2, classe 2, 8 vani di superficie lorda complessiva di mq. 170,80 oltre mq. 19,30 di balconi, terrazza di mq. 53,60, giardino parzialmente pavimentato di mq. 113,00.

Lotto 2, autorimessa, piano seminterrato, in Pizzo (VV), via Nazionale snc, cat. C/6, classe 3 consistenza di mq. 58, con superficie lorda complessiva mq. 68. Abitazione, piano S1-T-1-2, in Pizzo (VV) via Nazionale snc, cat A/2, classe 2, 8 vani di superficie lorda complessiva di mq. 153,30 oltre mq. 19,30 di balconi, terrazza di mq. 29,30, giardino parzialmente pavimentato di mq. 136.

Prezzo base lotto 1 Euro 204.752,625, Lotto 2 Euro 179.731,875. Offerta minima degli aumenti non inferiore a Euro 2.000,00. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 05-05-2017 alle ore 18 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Maria Concetta Marella, in Vibo Valentia, alla via F. Fiorentino 8.

Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato.

Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Maria Concetta Marella cell. 320/6155322, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### SAN CALOGERO

#### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/15 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Potenza. Lotto 1, appartamento di ca. 170 mq, al primo piano di un fabbricato di quattro piani F.T. di sei unità abitative e magazzini, sito in San Calogero, al Corso Umberto I. E' dotato di area scoperta con accesso pedonale e carrabile; non è stata rilevata certificazione di agibilità.

Lotto 2, terreni facenti parte di un più grande fondo adibito ad agrumeto, sito in San Calogero in prossimità della strada provinciale SP89. Alcune particelle di terreno sono contigue, altre separate tra loro da area demaniale o da particelle destinate ad agrumeto, ma di altre ditte. Sono tutte accessibili da stradine ad eccezione di quelle identificate con le part. 80 e 100, che risultano intercluse. Sulla part. n.27 sono presenti due piloni di elettrodotto e un piccolo manufatto in muratura, di superficie coperta inferiore a 8 mq, e, pertanto, escluso dall'obbligo di accatastamento.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 28.687,50; Lotto 2 Euro 50.625,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 03-05-2017 alle ore 16 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Affaccio 95, (apertura delle buste ore 16:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Maria Rosaria Potenza tel. 334/9622719, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SPILINGA

#### CASA PADRONALE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile n. 1101/12 R.G.**

sesto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.I. Dott. ssa Raffaella Sorrentino

Notaio Delegato Dott.ssa Beatrice Romano

Comune di Spilinga, Lotto n. 1: Comune di Spilinga, via Giacomo Matteotti n. 36, casa padronale, di vecchia costruzione su 3 livelli S1-T-1, aventi rispettivamente 110 mq e 220 mq per complessivi mq 500 in pessimo stato di conservazione con retrostante annessa pertinente corte di mq 130 da cui si accede ad un terreno in parte agricolo di qualità uliveto ed in parte edificabile di pertinenza del fabbricato di mq 2210 circa. Dalla perizia in atti si evince che la casa è di vecchissima costruzione. Il terreno ricade in zona E agricola ed in parte in zona "DC" artigianale e piccole industrie. Come meglio specificato nella perizia di stima.

Prezzo base: Lotto n. 1 Euro 39.457,13. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 19/05/2017 alle ore 10:00 presso l'Ufficio del Notaio delegato Dott.ssa Beatrice Romano, sito in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano 1.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso il suddetto Ufficio Notarile.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Notaio delegato Dott.ssa Beatrice Romano (tel. 0963/42931), pubblicazione sui siti [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso e perizia di stima.



## Bene Mobile

### VIB VALENTIA

#### AUTOMEZZI/ATTREZZATURA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento 24/2013

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Uno: Autocarro Iveco Magirus A 410T/E4/REDIM targa DH258BN con cassone ribaltabile.

Lotto Due: AUTOMEZZI - 1) Pala Michaignan con benna 275B Matricola 482A133FS; 2) Trattore cingolato Lamborghini tipo 46AETI telaio 1140 (smontato a pezzi) 3) Escavatore cingolato con benna Fiat EX355; 4) Pala gommato con benna Fiat Allis; 5) Mini escavatore cingolato Yanmar tipo B25 V-CAT-KW14; 6) Escavatore marca Komatsu modello PC450-7 matricola K40268; 7) Pala gommata New Holland W270 "BZ" con benna. AUTOVEICOLI ISCRITTI AL PUBBLICO REGISTRO - 1) Trattore stradale MAGIRUS 330 targa BL529MA; 2) Autoveicolo FIA T targa CT347148 (EX AX228DF); 3) Semirimorchio C.T.C. SPA SRT62 targa AB89486; 4) Autocarro IVECO 35/e4 TARGA DN869KZ cassone ribaltabile; 5) Autovettura Fiat Panda targa CT246XG; 6) Autovettura Daimler Chrysler AG MB211 targa CF256LG; 7) Autovettura Mini Mini N MF31 01 targa DK466CE; 8) Autocarro Fiat Punto targa CK449ES; 9) Autocarro Fiat 330-35 targa CZ513621. ATTREZZATURA - 1) Compressore Ceccato 270 litri; 2) Compressore Balma 25 litri; 3) Idropulitrice Hippo 200; 4) Fax Canon 820; 5) Multifunzione Epson 600; 6) Benna per escavatore cingolato; 7) Rasaerba MTD Mod. GES 45; 8) Calcolatrice Olivetti; 9) Fresatrice Marca Celli. MOBILI E ARREDI - 1) Salotto Midollino; 2) Scrivania; 3) Vetrina; 4) Porta Computer.

Prezzi base: Lotto Uno 35.000,00 OLTRE IVA E SPESE DI TRASFERIMENTO PIU' LICENZA DI AUTOTRASPORTO PARI AD EURO 6.000,00. Lotto Due 104.000,00 OLTRE IVA E SPESE DI TRASFERIMENTO; in caso di gara rilancio minimo non inferiore ad Euro 10.000,00.

Vendita in blocco con procedura competitiva ex art. 107 L.F. il 26-04-2017 ore 16 presso lo studio del Curatore Dott. Maria Limardo in Vibo Valentia, Via Luigi Razza n. 31, assistito dal legale della curatela Avv. Eleonora Greco.

Termine presentazione offerte entro le 17 del 21-04-2017 presso lo studio del curatore.

Nel caso di vendita deserta si procederà ad altri esperimenti di vendita allo stesso prezzo e condizioni e nello stesso luogo suindicato nei giorni 2 e 9 maggio 2017. Con termine per il deposito delle offerte in busta chiusa entro due giorni prima alle ore 17.

Per ulteriori informazioni contattare il curatore Dott. Maria Limardo Tel. 0963 42977 Fax 0963 540514, e-mail: [limardomaria@libero.it](mailto:limardomaria@libero.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## Immobilie comm.le|ind.le

### VIBO VALENTIA

#### APPARTAMENTI USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3/11 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Vibo Valentia, via Vittorio Emanuele III snc, intero fabbricato a cinque piani f.t. oltre piano seminterrato e corte, attualmente adibito a locali uso ufficio in cui ha sede la prefettura di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 2.251.584,00 con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Vendita senza incanto 09/05/2017 alle ore 16 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68.

Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopraindicato.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, pubblicazione sui siti [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### VIBO VALENTIA

#### LOCALE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 8/14 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico

Lotto unico: Comune di Vibo Valentia, corso Vittorio Emanuele III, locale uso commerciale, attualmente composto da due distinte unità imm.ri, consistenza catastale mq 19,00 e mq 76,00.

Vendita senza incanto 10/05/2017, ore 18:00, presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20.

Prezzo base: Euro 152.565,12, offerta minima Euro 114.423,84 oltre IVA se dovuta. Offerte in aumento nella percentuale pari al 3% dell'offerta più alta.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso lo studio sopraindicato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso professionista delegato tel. 0963/592711, pubblicazione sui siti [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### NICOTERA

#### FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITÀ INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 38/08 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Nicotera (VV), rione Margherita I trav. unità imm.re adibita ad attività industriale e dislocata su due livelli. Il p. terra ha una sup. di mq 586,00 circa, mentre il piano 1° ha una superficie di mq 751,00 ca più mq 9,00 di ballatoio.

Prezzo base: Euro 107.527,50; offerta minima pari al 3% del prezzo base della gara. Vendita senza incanto 13/06/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 09:00). Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Katia Franzè (telefax 0963/94149), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### SORIANO CALABRO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 29/2016 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: Soriano Calabro, via I Maggio snc, piena proprietà di - fabbricato all'interno dell'area industriale delimitata dal P.I.P. (Piano per gli Insediamenti Produttivi) realizzato con struttura in cemento armato a due piani F.T. più corte recintata. E' diviso in tre unità con accessi autonomi - unità destinata alla sola attività industriale, al P.T. - unità adibita a casa del custode, al p. primo; - unità adibita ad uffici al p. primo. Difformità presenti, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 10-05-2017 alle ore 10:00 presso lo studio Legale del delegato Avv. Antonella Misisi in Vibo Valentia Via Spogliatore.

Prezzi base: Lotto Unico Euro 130.000,00; offerta minima in aumento non inferiore al 5%.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria del Tribunale, Custode Giudiziario Avv. Antonella Misisi Cell. 338/3330144, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### FILANDARI

#### STRUTTURA ALBERGHIERA - TERRENO - COMPLESSO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CONCORDATO PREVENTIVO N. 7/2013

secondo esperimento

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA - SEZ. FALLIMENTARE

Giudice Delegato: Valentina Di Leo

Liquidatore Giudiziale: Paolo Florio

Vendita con asta per giorno 26.05.17 - ore 12:00

Lotto 1: Struttura Alberghiera - Fabbricato su tre livelli più terreno circostante di mq 1.260 e di mq 2.040, con strada di accesso di mq 430, ubicato in Filandari (VV). Prezzo base Euro 424.681

Lotto 2: Terreno edificabile in Briatico, località Lenza Lunga, di mq 5.430. Prezzo Base Euro 100.300,00

Lotto 3: Terreno uliveto, in parte edificabile di mq 13.890 e di mq 53.910 in Filandari (VV), località Molezzi. Prezzo Base Euro 511.700

Lotto 4: Terreno agricolo in Filandari, località Mesiano, di mq 17.320. Prezzo Base Euro 8.160,00

Lotto 5: Terreno destinato a complesso produttivo relativo ad impianto per la produzione di conglomerati bitumosi in Zungri (VV), località Gentilara allo stato occupato con contratto di natura transitoria (libero entro 60 giorni dall'avvenuta aggiudicazione). Prezzo Base 561.561

Termine presentazione offerte entro ore 12.00 -

25.05.17 presso lo Studio Florio, in Cosenza, alla Via Lazio snc (Pal. Polillo), tel. 0984 34434  
 Maggiori informazioni presso il coadiutore del Liquidatore Giudiziale dott.ssa Stefania Fiertler, tel. 0984 790061 PEC cp7.2013vibovalentia@pecfallimenti.it

## Terreno | Immobile agricolo

**VIBO VALENTIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 21/12 R.G.E.

quinto esperimento  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Professionista delegato, Avv. Antonella Misiti.  
 Lotto 1, Compendio immobiliare sito in Comune di Vibo Valentia, Zona Industriale, Località Porto Salvo, con annessa corte comune circostante di mq. 6.085 circa (subalterno 9 ~ bene comune non censibile), costituito da tre capannoni industriali denominati: Capannone «A''' su un unico livello destinato a deposito imbarcazioni (subalterno 7) di superficie catastale coperta mq. 470 circa; Capannone '''8''' su un unico livello destinato a deposito imbarcazioni con annessi magazzini, uffici, servizi e vano per quadri elettrici in aderenza al capannone (subalterno 13) di superficie catastale complessiva di mq. 2.635 circa, d.i cui coperta mq. 2.300 circa; Capannone '''C''' su un unico livello destinato a officina nautica e deposito imbarcazioni (subalterno sub. 10) di superficie catastale coperta mq. 684. La Categoria Energetica del compendio immobiliare è '''G'''.  
 Lotto 2, Terreno (area urbana) ubicato nel comune di Vibo Valentia nella località Porto Salvo, incolto e privo di costruzioni ad eccezione di un entrostante piccolo locale tecnico abusivo, adibito a locale tecnico di circa mq 8. Il perimetro del terreno è delimitato da un muro in mattoni di cls ed ha un accesso da strada di lottizzazione, ha una forma irregolare e una consistenza catastale di mq. 9.448. Il terreno ricade in ATU (2.4.0.) prevalentemente orientati al completamento della città in trasformazione di competenza del Consorzio ASI - (comma 5 b, art. 51 del

RU).  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 286.312,50, Lotto 2 Euro 71.634,37 (entrambi i prezzi sono stati ridotti del 25% rispetto all'asta precedente. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
 Vendita senza incanto 12/05/2017 alle ore 10:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti (tel. 0963/471598 cell. 338/3330144), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## GEROCARNE

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 105/12 R.G.E.

successivi esperimenti  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Professionista delegato Avv. Antonella Misiti  
 Lotto unico: in Gerocarne (VV), loc. Lacquari, fondo rustico coltivato ad ulivi ed agrumi esteso sup. 18.12.80 ettari. Gli immobili sono assoggettati per 30 anni al vincolo di indivisibilità a favore della Regione Calabria.  
 Vendita senza incanto 25/05/2017 alle ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Spogliatore.  
 Prezzo base: Euro 40.437,61. In caso di gara, offerte in aumento non inferiori al 3% dell'offerta più alta. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base).  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del

giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti Tel. e Fax 0963/471598 - Cell. 338/3330144, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## SAN CALOGERO

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 10/11 R.G.E.

ottavo esperimento  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto unico: in agro di San Calogero (VV), terreno esteso per mq 6.600, di qualità agrumeto.  
 Prezzo base: Euro 14.001,00 con offerte minime in aumento in caso di gara pari al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
 Vendita senza incanto 13/06/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 09:00).  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria o c/o Custode Avv. Stefania Filippone Cell. 340/2810328, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
 tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.





Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".



# astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online

Con **astemobili** basta un click!

È affidabile, semplice e veloce!



*abbigliamento, audio, elettronica, auto, arredamento, elettrodomestici, informatica, moto, orologi  
ufficio, arte, antiquariato, TV, casa, commercio&industria, giocattoli, palmari, scooter, gioielli*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it). La richiesta di partecipazione viene immediatamente valutata dagli operatori della società a condizione che l'utente sia correttamente identificato, che risulti versata dal richiedente la cauzione, se prevista, tramite bonifico bancario, carta di credito o assegno circolare. La gara ha una durata variabile in base alla tipologia di beni posti in vendita; durante lo svolgimento della stessa gli utenti ammessi a partecipare effettuano la propria offerta, con possibilità di rilanci multipli, il sistema aggiorna continuamente l'andamento della gara procedendo all'aggiudicazione del bene a favore di chi, alla scadenza del termine ultimo, risulterà avere effettuato l'offerta maggiore.

astemobili.it



# RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Aste a 360°

Scopri gli immobili in asta nella tua città!  
Prezzi convenienti, trasparenza e sicurezza!



**Senza commissioni di agenzia e possibilità di acquisto con mutuo.**

**Rivista Aste Giudiziarie, il quindicinale delle occasioni immobiliari.**

La Rivista Aste Giudiziarie oltre a essere distribuita in Tribunale e su abbonamento, è anche in vendita nelle principali edicole della città. Attraverso particolari scelte editoriali e grafiche fornisce una rappresentazione dettagliata dei lotti in vendita, integrando i testi dei bandi d'asta con **documentazione fotografica, planimetrie, sintesi delle perizie di stima e video dell'immobile disponibile** attraverso l'uso di "codici QR". Il giornale è arricchito da numerosi redazionali sul tema immobiliare e da una aggiornata rassegna di legislazione e giurisprudenza, con la pubblicazione di circolari ministeriali e disposizioni regolamentari che disciplinano diversi aspetti dell'argomento e che spesso non sono di facile reperimento.



# SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Sassari



**Tribunale di  
CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

### CALASETTA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 186/2014

secondo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Usai

Lotto Unico : sito in Calasetta (CI) - Appartamento al piano secondo composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, due camere, ripostiglio, due bagni e terrazza. Appartamento su due livelli, piano terra e primo, oltre cortile.

Vendita senza incanto il 05/04/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 170.893,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00. offerta minima di Euro 129.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott.ssa Valeria Usai tel. 070/3481771 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### IGLESIAS

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 594/2013

primo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula

Lotto Unico : sito in Iglesias (CI) Vico Corsica, 13 - Appartamento al piano secondo, terzo e quarto. Garage al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 157.358,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 118.019,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegato per le Esecuzioni Immobiliari (stanza 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### IGLESIAS

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 16/2013

terzo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Marco Ferri

Lotto Unico: sito in Iglesias (CI) Via Vergine Maria, 52/A - Immobile ad uso civile abitazione.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 34.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00. Offerta minima Euro 25.950,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Marco Ferri (tel. 070/669566 fax 070/658927); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano, ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25, piano terra, ala vecchia); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### QUARTU SANT'ELENA

#### ABITAZIONE-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 494/2012

primo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Alessandro Casadio

Lotto Unico: sito in Quartu Sant'Elena (CA) Via Danimarca, 155 - Immobile per civile abitazione al piano terzo, composto da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio, tre balconi e posto auto.

Vendita senza incanto il 23/03/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 176.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 132.375,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano, ala nuova); c/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25, piano terra, ala vecchia); presso il custode IVG di Cagliari (tel. 070/2299036 fax 070/2298298); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN GAVINO MONREALE

#### AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 371/2010

secondo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Notaio Delegato Not. Carlo Mario De Magistris

Lotto Unico : sito in San Gavino Monreale (VS) Località Cannamenda - Azienda agricola per l'allevamento suinicolo da carne. Terreno

Vendita senza incanto il 22/03/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 3.583.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 170.000,00. Offerta minima di Euro 2.687.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di

Cagliari. Maggiori informazioni presso il Not. Carlo Mario De Magistris e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SILIQUA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 165/2013

terzo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula

Lotto Unico : sito in Siliqua (CA) Via Parini, 14 - Appartamento al piano terra composto da ingresso, cucina, bagno con disimpegno, due vani e cortile.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 75.073,00; offerta minima di Euro 56.305,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Giulia Casula Tel. 070 672 030 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di Lanusei



**Tribunale di  
LANUSEI**

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ARZANA-ELINI

#### IMMOBILE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 15/2010

G.E. Dott. Bruno Malagoli

Lotto 1: sito in Arzana (OG) Via Andrea Doria - Immobile al piano terra e corte comune.

Lotto 2: sito in Elini (OG) - Terreno agricolo.

Vendita senza incanto il 23/03/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Lanusei, Via Marconi n. 95 - Lanusei.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 73.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 54.750,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 3.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 2.362,50.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Marconi, 95. Maggiori informazioni in Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it



**Tribunale di  
NUORO****Abitazione | Accessorio****MAMOIADA****CASA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 100/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott. Francesco Manca

Lotto Unico : sito in Mamoiada (NU) Via San Cosimo - Casa di civile abitazione.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 09:00 presso lo Studio Dott. Manca - Via Lamarmora, 41 - Nuoro. Prezzo Base Euro 158.625,00; Offerta minima di Euro 118.968,75; Aumento minimo in caso di gara di Euro 2.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Manca - Via Lamarmora, 41 - Nuoro.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Francesco Manca, Via Lamarmora 41 (Tel. 078/435573 Fax 078/432339); presso l'IVG di Tempio Pausania (Tel. 079/630505 Fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di  
SASSARI****Abitazione | Accessorio****SASSARI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 280/2012**

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Lotto Unico: sito in Comune di Sassari (SS) Via Archivolto Biddau, 1; Appartamento al piano secondo composto da camera, cucina e servizio.

Vendita senza incanto il 17/05/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari - Via Roma, 49  
Prezzo Base lotto Euro 10.000,00; rilancio minimo Euro 250,00.Presentare offerte entro le ore 10:00 del 16/05/2017 presso la Cancelleria del Tribunale di Sassari - Via Roma, 49. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale - Via Roma, 49; Istituto Vendite Giudiziarie di Sassari (Tel. 079260228 fax 0792677311); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CAF SpA****Tribunale di  
TEMPPIO PAUSANIA****Abitazione | Accessorio****ARZACHENA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 156/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Arzachena (OT) Frazione Porto Cervo - Casa per civile abitazione al piano terra, oltre aree

scoperte.

Vendita senza incanto il 04/4/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara, 1.

Prezzo Base Euro 500.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Limbara, 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Tempio Pausania (tel. 079/630505 fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**ARZACHENA****APPARTAMENTO-POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 102/2014**

primo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Arzachena (OT) Località Manganedda - Appartamento su più livelli e posto auto al piano terra.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania. Prezzo Base Euro 187.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara, 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**ARZACHENA****MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 191/2012**

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

LOTTO 1 - INT. G: in Comune di Arzachena (OT), loc. Liscia di Vacca Lotto C/7 s.n.c, magazzino con bagno al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 28,68 . Censito al NCEU fg. 20, part.lla 502, sub 63, cat. C/2, classe 3.

LOTTO 2 - INT. F: in Comune di Arzachena (OT), loc. Liscia di Vacca Lotto C/7 s.n.c, magazzino con bagno al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 28,22. Censito al NCEU fg. 20, part.lla 502, sub 64, cat. C/2, classe 3.

LOTTO 15 - INT. M: in Comune di Arzachena (OT), loc. Liscia di Vacca Lotto C/7 s.n.c, magazzino con bagno al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 40,09. Censito al NCEU fg. 20, part.lla 502, sub 59, cat. C/2, classe 3.

LOTTO 16 - INT. L: in Comune di Arzachena (OT), loc. Liscia di Vacca Lotto C/7 s.n.c, magazzino con bagno al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 41,44. Censito al NCEU fg. 20, part.lla 502, sub 60, cat. C/2, classe 3.

LOTTO 17 - INT. I: in Comune di Arzachena (OT), loc. Liscia di Vacca Lotto C/7 s.n.c, magazzino con bagno al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 42,78. Censito al NCEU fg. 20, part.lla 502, sub 61, cat. C/2, classe 3.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, 1. Lotto 1: Prezzo Base Euro 34.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 34.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 15: Prezzo Base Euro 49.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 16: Prezzo Base Euro 49.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 17: Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 20/03/2017 presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Vial Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Tempio

Pausania, via Palau n. 27 (tel. 079630505 fax 079633151), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**BORTIGIADAS****UNITÀ FAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 252/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Bortigiadas (OT) Via Ennio Porrino, 19 - Unità familiare su tre livelli al piano seminterrato, terra e primo.

Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1. Prezzo Base Euro 121.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. L'offerta minima è pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Tempio Pausania (tel. 079/630505 fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**LOIRI PORTO SAN PAOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 137/2014**

primo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Loiri Porto San Paolo (OT) Via Donatello, 1 - Appartamento al piano terra, con annessa piccola corte.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 106.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara, 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**OLBIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 59/2014**

primo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Olbia (OT) Località Tannaule - Via Bazzoni-Sircana - Appartamento al piano terra e seminterrato.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 284.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.****asteannunci.it**

# SICILIA

Catania - Marsala - Messina - Palermo - Patti - Siracusa -  
Termini Imerese - Trapani



**Tribunale di  
CATANIA**

## Abitazione | Accessorio

### CATANIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 124/2007

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci

Professionista Delegato: Dott. Comm. Massimo Spina  
Lotto Unico: sito in Comune di Catania, via Abate Ferrara, 29 - piena proprietà di appartamento per civile abitazione, con accesso dal ballatoio sito al piano primo che si affaccia sul cortile interno, composto da tre vani e mezzo ed accessori; ha superficie coperta di circa mq 76 oltre a mq 10 di terrazza coperta con veranda. L'immobile risulta libero.

Vendita senza incanto il giorno 24/03/2017 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Comm. Massimo Spina in Catania, viale XX Settembre, 45.

Prezzo Base Euro 37.968,75; Rialzo minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro il giorno precedente la vendita da lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Comm. Massimo Spina in Catania, viale XX Settembre, 45. Maggiori informazioni presso il Custode/Professionista Delegato Dott. Comm. Massimo Spina nel suo studio in Catania - viale XX Settembre, 45 (tel./fax 095.553849) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CATANIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 475/2011

quarto esperimento

Tribunale di Catania- G.E. Dott. Francesco Lentano

Notaio Delegato Not. Diego Barone

Lotto 1 : sito in Catania (CT) Via Plebiscito, 739 - Appartamento al piano primo.

Lotto 2 : sito in Catania (CT) Via Giuseppe Poulet n. 57/A - Appartamento al piano quarto.

Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 17:00 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 34.312,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 73.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania.

Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### CATANIA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 866/2012

secondo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Bernardo Frosina

Lotto Unico : sito in Catania (CT) Viale Ruggero Albanese, 1 - Appartamento in villino, ubicato al piano terra/rialzato; - Garage di pertinenza al piano cantinato.

Vendita senza incanto il 05/04/2017 ore 09:30 presso lo Studio Legale Frosina - Corso Italia, 171 - Catania. Prezzo Base Euro 246.750,00;

Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Frosina - Corso Italia, 171 - Catania.

Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Frosina - Corso Italia, 171 - Catania e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GRAVINA DI CATANIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 457/2012

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Floriana Gallucci

Professionista Delegato: Avv. Luca Giammusso

Lotto 1: sito in Gravina di Catania (CT) Via Armando Diaz, 18 - Appartamento al piano primo, composto da quattro camere, cucina, bagno, lavanderia e terrazza a livello.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 17.00 presso la sede P.A.V.I.D. - Via Martino Cilestri, 41 - Catania.

Prezzo Base Euro 206.280,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso Sede P.A.V.I.D. - Via Martino Cilestri, 41 - Catania.

Maggiori informazioni presso Avv. Luca Giammusso c/o P.A.V.I.D. tel 095/388875 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MISTERBIANCO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 17490/2014

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano.

Professionista Delegato Avv. Riccardo Todaro.

Lotto unico: Comune di Misterbianco (CT) Frazione Lineri. Via Nino Martoglio n. 2. Piena proprietà di appartamento al piano terzo di mq 135 con veranda. Utilizzato da terzi.

Vendita senza incanto il 05/05/2017 ore 10:30 presso i locali del Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari in Via Francesco Crispi n. 268 piano primo aula n. 5.

Prezzo base Euro 53.493,75; offerta minima Euro 40.120,31.

Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Todaro in Catania alla Piazza Ariosto n. 13.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Riccardo Todaro in Catania alla Piazza Ariosto n. 13 tel. 095/2163386 fax 095/5183143, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### SAN GREGORIO DI CATANIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 187/2011

secondo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Dott. Epifanio Massimo Bua

Lotto Unico : sito in San Gregorio di Catania (CT) Via Papa Giovanni XXIII, 17 - Appartamento al piano secondo. Garage al piano primo sottostrada.

Vendita senza incanto il giorno 24/03/2017 ore 09:00 presso lo Studio Dott. Bua - Via Torre Alessi, 2 - Catania.

Prezzo Base Euro 59.351,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Bua - Via Torre Alessi, 2 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Epifanio Massimo Bua, Via Torre Alessi, 2 - Catania (Tel. 095/0936728 - 095/0936939 - 347/1803997) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CATANIA

#### APPARTAMENTI-LABORATORII

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 838/2009 + 999/2009

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Ignazio Lombardo

Lotto 1 : sito in Catania (CT) Via Francesco Crispi, 163 - Locale bottega adibito a laboratorio artigianale composto da un piano a livello della strada, un piano sottostrada ed un piano ammezzato.

Lotto 2 : sito in Catania (CT) Via Francesco Crispi, 159 - Appartamento costituito da un piano e un piano ammezzato.

Lotto 3 : sito in Catania (CT) Via D'Amico, 88 - Appartamento al piano terra.

Lotto 4 : sito in Catania (CT) Via Francesco Crispi, 159 - Locale bottega al piano terra adibito a laboratorio artigianale.

Lotto 5 : sito in Catania (CT) Via Feudo Grande, 40 - Immobile al piano primo.

Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 10.30 presso lo Studio Legale Lombardo Via Alberto Mario, 68 - Catania.

Prezzo Base lotto 1 Euro 105.468,75

Prezzo Base lotto 2 Euro 69.609,38

Prezzo Base lotto 3 Euro 27.421,88

Prezzo Base lotto 4 Euro 25.312,50

Prezzo Base lotto 5 Euro 61.162,99

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Lombardo Via Alberto Mario, 68 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Ignazio Lombardo (tel. 095/7465396 fax 095/2166401 - 095/7465396) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo



**CATANIA****ENTE URBANO-VILLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 686/2011**

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Floriana Gallucci.

Professionista Delegato Avv. Giovanni Fichera.

Lotto 1: Comune di Catania (CT) Via Santa Sofia n. 16. Piena proprietà di ente urbano di ha 00.01.95. In corso di liberazione.

Lotto 2: Comune di Catania (CT) Via Santa Sofia n. 16. Piena proprietà di villa sviluppata su tre livelli a cui si accede mediante una scala interna con relativo portico sul prospetto principale. Composta al piano terra da due ampi vani (salone e soggiorno), oltre cucina, servizio igienico ed accessori, al piano primo da due vani con doppio servizio igienico, al piano secondo è composta da tre vani per una superficie complessiva di mq 420. Due terrazzi e garage per totali mq 180. Le finiture dell'immobile sono di elevato pregio. In corso di liberazione.

Lotto 3: Comune di Catania (CT) Via Santa Sofia n. 16. Piena proprietà di villa sviluppata su tre livelli a cui si accede mediante una scala interna con relativo portico sul prospetto principale. Composta al piano terra da due ampi vani (salone e soggiorno), oltre cucina, servizio igienico ed accessori, al piano primo da due vani con doppio servizio igienico, al piano secondo è composta da tre vani per una superficie complessiva di mq 420. Due terrazzi e garage per totali mq 180. Le finiture dell'immobile sono di elevato pregio. In corso di liberazione.

Lotto 4: Comune di Catania (CT) Via Santa Sofia n. 16. Piena proprietà di villa sviluppata su due livelli a cui si accede mediante una scala interna con relativo portico sul prospetto principale. Composta al piano terra da tre vani con doppio servizio igienico oltre ripostiglio, al piano primo da un ampio vano, oltre a cucina ed accessori, per una superficie di mq 386. Terrazzo di mq 94 e locale di sgombero nel sottotetto di mq 140. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 30/05/2017 ore 17:00 presso la sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania Via Martino Cilestri n. 41.

Prezzo base Lotto 1 Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 863.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 43.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 863.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 43.000,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 907.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 45.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania Via Martino Cilestri n. 41.

Maggiori informazioni presso la sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania Via Martino Cilestri n. 41 ogni lunedì e giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 per la visione dell'immobile contattare la sede P.A.V.I.D. dal lunedì al mercoledì dalle ore 10:00 alle ore 12:30 tel 095/388875 fax 095/7110939, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le****CAMPOROTONDO ETNEO****LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 496/2013 + 317/2014**

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fassetto Sivillo.

Professionista Delegato Avv. Giovanni Filippo Motta.

Lotto 1: Comune di Camporotondo Etneo (CT) frazione Piano Tavola, con accesso dalla Via Nazionale

n.35/B. Locale deposito di mq 293 posto al piano seminterrato della palazzina E, lato ovest, di un complesso edilizio con annesso cortile di pertinenza di mq 98 confinante con vano scala, scivola condominiale e con proprietà di terzi. Nella disponibilità del debitore esecutato e sono in corso le operazioni di immissione in possesso del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 26/05/2017 ore 17:00 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) Via Martino Cilestri n. 41 Catania.

Prezzo base Euro 189.040,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00.

Presentare le offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 ed entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) Via Martino Cilestri n. 41 Catania. Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) Via Martino Cilestri n. 41 Catania ogni lunedì e giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 (Tel 095/388875; Fax 095/7110939), per la visione dell'immobile contattare la sede P.A.V.I.D. il lunedì, il mercoledì ed il venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:30, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di MARSALA****Abitazione|Accessorio****MARSALA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 160/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Marsala

G.E. Dott.ssa Filippetta Signorello

Professionista Delegato Avv. Laura Montana

Lotto Unico: sito in Marsala (TP) Via Grotta del Toro, 78 - Appartamento al piano terra facente parte di un complesso residenziale denominato "Le Oasi". Posto auto al piano scantinato.

Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Marsala Marsala, aula C, piano secondo del Palazzo di Giustizia, Piazza Borsellino, 1. Prezzo Base Euro 54.970,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 41.228,07; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Montana, Via Giuseppe Garraffa n. 36, Marsala. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Laura Montana (Tel./fax 0923/711877) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SALAPARUTA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 99/2010**

Tribunale di Marsala

G.E. Dott. Filippo Ruggiero. Professionista Delegato Avv. Tommaso Massimo Maggio.

Lotto Unico: Comune di Salaparuta (TP) Via Venezia n. 5. Fabbricato di civile abitazione al piano primo composto da quattro vani più accessori, area libera soprastante. Ampio garage al piano terra.

Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Maggio in Marsala alla Via Roma n. 111.

Prezzo base Euro 24.570,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 18.427,50.

Presentare le offerte entro le ore 17:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo

studio del Professionista Delegato, Avv. Maggio in Marsala alla Via Roma n. 111.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Avv. Maggio in Marsala alla Via Roma n. 111 (Tel. e fax 0923 361742); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di MESSINA****Abitazione|Accessorio****MESSINA****APPARTAMENTI-CANTINA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 41/14**

primo esperimento

In Messina, Via Pitrè (SS 114 km 8,400) Vill. Mili Marina (poco distante dallo svincolo di Tremestieri) - Lotto unico - composto da appartamento + cantina + posto auto scoperto: Lotto 1/A: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento si trova in stabile di recente costruzione (2005), posto al primo piano (di 4) è costituito da una superficie complessiva di circa 76,50 mq coperti suddivisi in soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, doppi servizi; oltre 2 verande per ulteriori mq 27,00; riscaldamento autonomo, climatizzatori, infissi in alluminio con zanzariere, ascensore. L'appartamento è inoltre dotato di cantina (Lotto 1/B) ed ulteriore posto auto scoperto in cortile condominiale cui si accede da cancello elettrico. Lotto 1/B: Piena proprietà 1000/1000, medesimo stabile, cantina di pertinenza dell'appartamento (Lotto 1/A), accesso tramite saracinesca, cui si accede dal cortile interno condominiale. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Rilancio minimo Euro 3.200,00. VENDITA SENZA INCANTO 03.04.2017 ore 17,30 presso studio del professionista delegato in Messina via Ghibellina n. 77, 2° piano. G.E. Dr. Maffa. Professionista Delegato Avv. Leo Decembrino 328.6590210, per info e visita immobile.

**Tribunale di PALERMO****Abitazione|Accessorio****PALERMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/10**

primo esperimento

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Fabio Arcuri

Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Via Paolo Emiliani Giudici, 134, Palermo - Appartamento al piano terzo, composto da ingresso, corridoio, quattro vani, stanzetta, cucina, w.c. bagno.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 09:30 presso lo Studio Legale Avv. Fabio Arcuri, Via Filippo Cordova, 103, Palermo.

Prezzo Base Euro 135.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 101.250,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo

Studio Legale Avv. Fabio Arcuri, Via Filippo Cordova, 103, Palermo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Fabio Arcuri, Via Filippo Cordova, 103, Palermo (Tel/Fax 091/345267) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 545/14**

primo esperimento  
Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Fabrizio Asaro  
Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Piazzale del Fante, 12, Palermo - Appartamento al piano undicesimo. Composto da sala, salone, quattro stanze, cucina, doppi servizi, accessori, terrazzo di collegamento e due balconi.

Vendita senza incanto il 23/03/2017 ore 17:00 presso l'Avv. Fabrizio Asaro, Via Netturo, 11, Partanna-Mondello, Palermo.

Prezzo Base Euro 410.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 307.500,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv. Fabrizio Asaro, Via Netturo, 11, Partanna-Mondello, Palermo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Fabrizio Asaro, Via Netturo, 11, Partanna-Mondello, Palermo (Tel. 340/3384425 Fax 091/451970) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 608/2011**

terzo esperimento  
Tribunale di Palermo  
G.E. Dott.ssa Angela Notaro  
Professionista Delegato: Avv. Emanuele Lo Voi Geraci  
Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Sebastiano Bagnolino, 19 - Appartamento al piano terra, composto di tre stanze, stanzetta, cucina e w.c., oltre piccolo spazio di pertinenza.

Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 12:30 presso l'Associazione De Iure Ass.I.Gi (Associazione Incarichi Giudiziari) sita in Palermo, Via Salvatore Meccio, 16.

Prezzo Base Euro 30.917,11; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 23.187,83

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione De Iure Ass.I.Gi (Associazione Incarichi Giudiziari) Via Salvatore Meccio, 16 - Palermo.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Emanuele Lo Voi Geraci Tel. 091/9763568 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 292/2008**

Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Marco Castagnetta.  
Lotto Unico: Comune di Palermo (PA) Corso Calatafimi n. 338. Appartamento al piano ottavo (attico) della scala A, interni 15/16, composto da due stanze, due stanzette, salone pari a due stanze, cucina, wc bagno, wc doccia, disimpegno, terrazzo di arretramento al piano ottavo oltre terrazzo di copertura al piano soprastante in parte coperto da veranda chiusa. L'immobile risulta occupato dalla debitrice.

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Castagnetta in Palermo alla Via Gabriele D'Annunzio n. 52.

Prezzo base Euro 174.023,44; aumento in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 130.517,58. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Castagnetta in Palermo alla Via Gabriele D'Annunzio n. 52.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Avv. Marco Castagnetta in Palermo alla Via Gabriele D'Annunzio n. 52 (Tel. 091 6262828 cell 338 3647606), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**CINISI**

**APPARTAMENTI-DEPOSITO-VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1022/1998 + 228/2000**

Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Troja  
Lotto 1: sito in Palermo, Via Sammartino, 115 Quota di 1/9 indiviso di appartamento al piano terzo, composto da piccola sala ingresso, corridoio, soggiorno-pranzo, due stanze, cucina, wc bagno, avente una superficie commerciale di 94,38 mq circa (catastalmente ancora intestato a terzi).

Lotto 4 : sito in Cinisi Località Orsa - Via Fondo Orsa, 4 Quota di 1/9 indiviso di villetta a una elevazione fuori terra, composta da terrazzo coperto, pranzo-soggiorno, tre stanze, cucina, disimpegno, bagno, locale di sgombero, con terreno di pertinenza esteso complessivamente 1.900,00 mq circa (catastalmente ancora intestato a terzi).

Vendita senza incanto il 23/03/2017 ore 11:45 presso i locali dell'ASSO.VE.D.A.siti in Palermo Via Sammartino n.2. Prezzo Base Lotto 1 Euro 4.300,00; rilancio minimo in aumento Euro 500,00; offerta minima di Euro 3.225,00; Prezzo Base Lotto 4 Euro 5.400,00; rilancio minimo in aumento Euro 500,00; offerta minima di Euro 4.050,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso i locali dell'ASSO.VE.D.A. siti in Palermo Via Sammartino n.2; Maggiori informazioni presso l'ASSO.VE.D.A. siti in Palermo Via Sammartino n.2 presso la quale è reperibile il custode giudiziario avv. Giovanni Troja informazioni presso il n.091/335768 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PARTINICO**

**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 193/2008**

Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Marina Gorgone  
Lotto Unico: sito in comune di Partinico (PA) C.da Arnao; Casa per civile abitazione con area libera soprastante. Terreno circostante di pertinenza. Occupato.

Vendita senza incanto il 25/05/2017 ore 11:00 presso la Sede Associazione Professionisti Delegati, Piazza V.E. Orlando, n. 6/A, piano 2, Palermo; Prezzo Base lotto Euro 24.107,19; Aumento in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta minima Euro 18.080,39. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/05/2017 presso la Sede Associazione Professionisti Delegati, Piazza V.E. Orlando, n.6/A, Palermo; Maggiori informazioni presso la Sede Associazione Professionisti Delegati, Piazza V.E. Orlando, n.6A Palermo dove è reperibile il Custode Giudiziario Avv. Marina Gorgonie (Tel. 091.5079125); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immobilie comm.le | ind.le**

**PALERMO**

**EDIFICIO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 299/2008 + 449/2011**

Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Maria Roccheri  
Lotto 1: sito in comune di Palermo (PA) Loc. Brancaccio, Via Vittorio Ducrot n.3; Edificio destinato ad attività artigianale e commerciale, composto da piano terra, primo e secondo, oltre lastrico solare al piano terzo.

Vendita senza incanto il 06/06/2017 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Roccheri, Via Enrico Parisi 4, Palermo;

Prezzo Base lotto uno Euro 329.062,00; Aumento in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 246.796,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Roccheri, Via Enrico Parisi, 4, Palermo; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode giudiziario Avv. Maria Roccheri, Via Enrico Parisi, 4 Palermo (Tel. 091.6258681); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**CIMINNA**

**LOCALE COMMERCIALE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 119/1988**

Tribunale di Palermo  
Notaio Delegato Not. Gioachino Furitano  
Lotto Unico : sito in Comune di Ciminna (PA) C.da Porrazzi; Unità immobiliare - locale commerciale (uffici) costituito da palazzina a due elevazioni f.t. destinata ad uffici ed abitazione custode mq. 426,56 circa.

Vendita senza incanto il 25/05/2017 ore 10:45 presso la Sede AS.P.E.P. Notai - Piazza G. Amendola, 31, Palermo;

Prezzo Base Euro 404.440,22; Aumento in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta minima Euro 303.330,16;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 24/05/2017 presso la Sede AS.P.E.P. Notai - Piazza G. Amendola, 31, Palermo. Maggiori informazioni presso la Sede AS.P.E.P. Notai - Piazza G. Amendola, 31, Palermo; custode giudiziario Not. Gioachino Furitano (Tel. 091 60 91 730); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MONREALE**

**COMPLESSO TURISTICO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 203/2009**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Rosolino Fabrizio Giambona

Lotto Unico: sito nel Comune di Monreale (PA), contrada Cartiera o Guardi o Borgo Molara, via Aquino n. 126, composto da: appezzamento di terreno con fabbricato adibito a complesso turistico su 5 livelli (S2-S1-T-1-2), e copertura a terrazzo, oltre terreno su cui insiste il fabbricato. L'immobile risulta occupato dall'esecutato come da CTU.

Vendita senza incanto il 23/03/2017 ore 11.00 presso i locali dell'AS.P.E.S.I. (Associazione Professionisti Esecuzioni Immobiliari) siti in Piazzale Ungheria n.



73, Palermo.

Prezzo Base Euro 1.922.231,25; offerta minima di Euro 1.441.673,44; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 20.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso i locali dell'AS.P.E.S.I. siti in Piazzale Ungheria n. 73, Palermo.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Fabrizio Rosolino Giambona (tel. 091/2510674 - fax 091/6195351); presso i locali dell'AS.P.E.S.I. nei giorni di martedì e giovedì dalle 9.30 alle 12.30 e nel giorno feriale precedente la vendita dalle 9.00 alle 12.00; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PATTI**

## Abitazione | Accessorio

**SANTO STEFANO DI CAMASTRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Patti

G.E. Dott. Andrea La Spada

Professionista Delegato Giuseppe Avv. Stornio

Lotto Unico : sito in Santo Stefano Di Camastra (ME) Via Torrazza - Piena proprietà di appartamento al terzo piano composto da 3 camere, cucina, bagno, wc, ripostiglio ed ingresso, con diritto di posto auto su corte condominiale.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Patti.

Prezzo Base Euro 47.859,86; offerta minima del 75% del prezzo base; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Patti. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Giuseppe Stornio (tel. 0941702169 - 3386964095) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SIRACUSA**

## Abitazione | Accessorio

**SIRACUSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/2014**

primo esperimento

Tribunale di Siracusa

G.E. Dott.ssa Salamone Chiara

Professionista Delegato Avv. Galota Gabriele

Lotto Unico: sito in Siracusa (SR), via Giuseppe Parlato n. 15 - Appartamento al piano secondo, interno 4. La composizione interna dell'alloggio è di ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, lavanderia, disimpegno, bagno e ripostiglio per un totale di mq 102, oltre balconi di mq 13.

Vendita senza incanto il 30.03.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Gabriele Galota, in Siracusa, via Nizza n. 16.

Prezzo Base Euro 92.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 69.187,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Gabriele Galota, in Siracusa, via Nizza n. 16.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato (tel. 0931/67662) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARLENTINI**

**APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 244/2011**

quinto esperimento

Tribunale di Siracusa

G.E. Luca Gurrieri

Professionista Delegato Avv. Martino De Vita

Lotto Unico: sito in Carlentini (SR) Via Caltanissetta, 3 - Appartamento al piano primo con terrazza. Locale cantina al piano sottostada. Due locali garage al piano terra.

Vendita senza incanto il 23/03/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Siracusa, Viale Santa Panagia, 109. Prezzo Base Euro 68.343,75; Rialzo minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta minima Euro 51.257,81.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. De Vita Viale Teracati n. 110, Siracusa (previo appuntamento telefonico al numero 0931411222 - 3204829439). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Martino De Vita, Viale Teracati n. 110, Siracusa (tel. 0931411222 - 3204829439) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TERMINI IMERESE**

## Abitazione | Accessorio

**TERMINI IMERESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n.73/2009**

secondo esperimento

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott.ssa Alessia Lupo

Professionista Delegato: Avv. Guido Gianferrara

Lotto Unico : sito in Termini Imerese (PA) via Del Mazziere, 53 - Unità immobiliare al piano secondo composto da ampio salone, cinque vani, cucina, doppi servizi più accessori per metri quadri 172,86 oltre balconi per metri quadri 32,82.

Vendita senza incanto il 23/03/2017 ore 15:45 presso i Locali dell'A.S.P.A.D'I -Termini Imerese, via Stesicoro, 11.

Prezzo Base Euro 277.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 207.750,00.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso i Locali dell'A.S.P.A.D'I via Stesicoro, 11 - Termini Imerese nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 16:30 alle ore 18:30 e di giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e dalle ore 16:00 alle ore 18:30.

Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Guido Gianferrara (tel. 091/349005 Fax 091/309902) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LASCARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n.113/01**

Tribunale di Termini Imerese

Il dott. Angelo Piscitello, notaio in Cefalù con studio in via Nicola Botta n.10, delegato ex art.591 bis del c.p.c. dal G.E. del Tribunale di Termini Imerese, avvisa che alle ore 9,30 e seguenti del 04/04/2017 presso la sede dell'A.P.E.N.T.I., in Termini Imerese, via Garibaldi n.33, procederà alla vendita senza incanto del seguente immobile:

LOTTO 1: sito in Lascari (PA) Via S. D'Acquisto, 5 - Appartamento al secondo piano.

LOTTO 2: fabbricato in Lascari, contrada Fontana, composto da due elevazioni fuori terra, di mq.114, oltre corpi accessori di mq.137 e terreno circostante (corte esclusiva del fabbricato), distinto al C.F. dalle p.lle 332 sub.3-4-5-6-7 del fg.13. Dal punto di vista urbanistico, il predetto fabbricato è stato realizzato abusivamente in epoche differenti e per lo stesso sono state presentate istanze di sanatoria.

Prezzo base Lotto 1 Euro 38.650,00 offerta minima E. 29.050,00. Rialzo minimo E. 700,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 67.675,00 offerta minima E. 47.800,00. Rialzo minimo E. 700,00.

Le vendite si effettueranno davanti al notaio delegato ex art.591 bis c.p.c. I soggetti interessati, entro le ore dodici del giorno lavorativo precedente quello stabilito per l'incanto, dovranno presentare domanda in bollo di partecipazione all'incanto e depositare contestualmente, presso lo studio del notaio delegato, esclusivamente mediante assegni circolari distinti per causale ed intestati al notaio, il 10% del prezzo base d'asta per cauzione ed il 20% del prezzo base d'asta per spese calcolate in modo approssimativo. Saldo prezzo, dedotta la cauzione, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, esclusivamente mediante assegno circolare intestato allo stesso notaio salvo diversa indicazione contenuta nel singolo avviso.

Si precisa che, relativamente a tutti gli immobili in vendita, di seguito indicati, non è definita nelle relative CTU, la classe energetica.

Per informazioni rivolgersi all'A.P.E.N.T.I., nei giorni di martedì dalle ore 16,00 alle ore 18,30 e venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,00 (tel. 091/8143870). Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Informazioni: n. verde 800630663.

Per informazioni rivolgersi all'A.P.E.N.T.I., nei giorni di martedì dalle ore 16,00 alle ore 18,30 e venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,00 (tel. 091/8143870). Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Informazioni: n. verde 800630663.

**MISILMERI**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 216/12 R.G.E**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI TERMINI IMERESE

Il Professionista Delegato Avv. Alessandra Castagnetta, associato A.S.P.A.D'I. - Associazione Studi Professionali Avvocati D'Imera, delegato dal G.E., il giorno 23/03/2017, alle ore 17.45 e ss, nei locali dell'A.S.P.A.D'I, siti in Termini Imerese, via Stesicoro n. 11, esaminerà le offerte relative alla vendita senza incanto dei seguenti immobili:

Lotto Unico: Piena Proprietà di villetta sita nel Comune di Misilmeri, C.da Greco n.61, piano S1-T-1, distinto al NCEU al foglio 10, particella 205, sub 1 cat. A/7, vani 11,5, rendita Euro 950,28, composto al p.terra da salone, cucina, soggiorno, bagno, camera matrimoniale, ripostiglio, camera; al p.seminterrato: tavernetta, locale sgombero ed una parte indipendente è composta da 2 camere e WC.

Prezzo base: Euro 148.740,00. Aumento minimo: Euro 2.500,00; offerta minima di Euro 111.555,00;

L'offerta di acquisto dovrà essere depositata presso la sede dell'A.S.P.A.D'I. (che riceve nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 16,30 alle ore 18,30 e di giovedì dalle ore 10,00 alle 12,00 e dalle 16,00 alle 18,30), all'indirizzo sopra indicato, entro le ore 18,00 del giorno precedente la vendita unitamente ad assegno circolare non trasferibile intestato a "Avv. Alessandra Castagnetta" per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

Gli eventuali interessati all'acquisto potranno rivolgersi, per ulteriori informazioni, al sottoscritto professionista, contattando i numeri telefonici 091/8112522. Modalità di partecipazione e bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilabile comm.le | ind.le**

**LERCARA FRIDDI**

**APPARTAMENTO-IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 111/2007**

Tribunale di Termini Imerese  
G.E. Dott. Daniele Gallucci.  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Domenico Camarda.  
Lotto 1: Comune di Lercara Friddi (PA) Via Autonomia Siciliana n. 29. Appartamento alla quarta elevazione fuori terra di mq 131, vani 5,5 ristrutturato nel 1986 con alcune opere effettuate in difformità tra le quali la chiusura di una veranda con una struttura di alluminio preverniciato. Occupato.  
Lotto 2: Comune di Lercara Friddi (PA) Via Lo Forte n. 2. Immobiliare ad una elevazione fuori terra di 42 mq ristrutturato con alcune opere realizzate in difformità tra le quali la realizzazione di un soppalco in c.a. ammassato alla muratura preesistente. Occupato.  
Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Camarda in Via Falcone e Borsellino n. 85 - Termini Imerese.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 58.669,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima Euro 44.002,00.  
Prezzo base Lotto 2 Euro 15.356,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 11.517,00.  
Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Camarda in Via Falcone e Borsellino n. 85 - Termini

Imerese.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Domenico Camarda in Via Falcone e Borsellino n. 85 - Termini Imerese Tel. 091 8144551 - 091 8114992 Fax 091 7302155, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Immobilabile comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**CASTRONOVO**

**TERRENO-MAGAZZINI-CAPANNONI-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 37/2013**

Tribunale di Termini Imerese  
Professionista Delegato Avv. Giancarlo Lo Bello.  
Lotto unico: Comune di Castronovo di Sicilia (PA) Contrada De Pupo. Piena proprietà di appezzamenti di terreno estesi ha 8.21.99 ed ha 8.85.06, capannone adibito a deposito di mq 194, capannone adibito a stalla di mq 241, magazzino esteso per mq 22, corpo tecnico adibito a magazzino annesso al bevaio di mq 31, fabbricato per civile abitazione esteso per mq 89, concimaia di mq 60.  
Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 10:40 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giancarlo Lo Bello in Via Vittorio Amede n. 95 Termini Imerese.  
Prezzo base Euro 142.205,69; offerta minima Euro 106.654,27.  
Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giancarlo Lo Bello in Via Vittorio Amede n. 95 Termini Imerese.  
Maggiori informazioni presso lo studio del

Professionista Delegato Avv. Giancarlo Lo Bello in Via Vittorio Amede n. 95 Termini Imerese tel 019/8113722, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di TRAPANI**

**Abitazione | Accessorio**

**TRAPANI**

**EDIFICIO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 35/2009**

Tribunale di Trapani  
G.E. Dott.ssa Lunella Caradonna  
Professionista Delegato Avv. Francesca Corso  
Lotto Unico: sito in Trapani (TP) Frazione Palma - Strada Adamo, 7 - Edificio unifamiliare costituente un'unica unità immobiliare composta da: ingresso - soggiorno, camera, cameretta e bagno, al piano terra; cucina, bagno e terrazza coperta al piano primo.  
Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 16.30 presso lo Studio Legale Corso in Trapani, Corso Italia, 63. Prezzo Base Euro 17.160,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00. Offerta minima Euro 12.870,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Corso in Trapani, Corso Italia, 63 (dal lunedì al venerdì, previo appuntamento).  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Francesca Corso in Trapani, Corso Italia n. 63 (tel. 0923/872759 cell. 3298293354) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

**asteannunci.it**





Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

